

6th May 2024

To

BSE Limited

25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code – 511742

Dear Sir/ Madam,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

NSE Symbol – UGROCAP

Sub: Submission of copy of newspaper advertisement

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of newspaper advertisements published on 4th May 2024, regarding the dispatch of revised Notice of Postal Ballot, in the following newspapers:

- 1. Business Standard (National Daily Newspaper)
- 2. Navshakti Marathi (Daily Newspaper of the State)

The same has been made available on the website of the Company www.ugrocapital.com

This is for your intimation and records.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For UGRO Capital Limited

Satish Kumar Company Secretary and Compliance Officer

Encl: a/a

PUBLIC/CAUTION NOTICE

Sarat Leasing and Finance Private Limited ("Company") having registered office at Floor G-2. Victor House, Keshavrao Khadye Ma Mahalaxmi Bridge, Saf Rasta, Jacob Circle, Mumbai - 400 011. The Company hereby norfiles the public at large that it is a RBI register NSPC, engaged in the business of lending money as a non-banking finant NSPC, and paged in the business of lending money as a non-banking finant company only to other corporates by way of Inter corporate loans and do not provide lears to or accepts deposits from Individuals. The official webs

on the Conjust's in <u>Import in the Conjust's Conjust's an Important Conjust's Conjust's State Conjust's State Conjust's State Conjust's State Conjust's Conj</u>

(Apple), and (iii) created values and process of the company and the company are strictly unauthorized by the company does not have any association with such traudulent websites is hereby advised not to fall prey to any such fraudulent activities or solicitation either through such websites, mobile applications or through e-malsiphone calls from unknown persons claiming association with our Company, such miscreants / fraudulent individuals purporting to be representatives of the Company.

COURT ROOM NO. 39
IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT MUMBAT
ORDER V RULE 20 (1-A) CPC
S.C. SUIT NO. 2455 OF 2021
int daminted on 08 12 2021
lo 51

For Sarat Leasing and Finance Private Limited Sd/

Mr. Nawalkishore Deora, Director (DIN: 00009443)

canara Bank, a body corporate constituted and functioning under he act Banking Companies (Acquisition and Transfer hortertakings) At. 1970, having its Head office at 112, J.C. Road, Anagalore, Karnataka State and having one of their branch offices it 167, Navyug Niwas, Opp. Minerva Cinema, Lamington Road, Mumbai -400 007

V/s Mr. Mohd Faisal Shaikh Aged 30 yrs, Indian Inhabitant, At KN 7 Church Pakhadi No: 1, Sahar Village, Nehru Nagar, Vile Parle (E), Mumbai-400 099

Nor. Mohd Faisal Shaikh
(As per Order dated 10.01 2024 & 15.02.2024 in presiding in Court Room No: 59 H.F.
Shri U.C. Deshmukh)

Shrild L. Deshmale). WHEREAS he above named Plaintiffs have/has filed a Plaint in this hort be Court again you the above named Deinstallis's have/has filed a Plaint in this hort be Court again you the above named Deinstallis's whereof the following is a concise statement viz., (a) That his hort be Court be plainted by seas a dorson, directifing the Defendant to system the Plaintiff a sum of Rs. 54.31 63.3 (Rupess Fifty Four Thousand Three Hundred at Solden and Pales in Hirty Three Only logether with interest (g. 9.1%) ac. accompanding monthly from the date of filing till payment or realization as per the particulars of claim bein Eshibit Yf (b) For such other and further neilef as the nature and circumstances of the case mirrorium.

(c) For costs of the suit.

(c) For costs of the suit.

(c) For costs of the suit.

You are hareby summoned to appear in this Court within 30 days from the date of service summons, in preson, or by an Advocate and able to answer all material questions relating it summons, in preson, or by an Advocate and able to answer all such questions answer the above named Plainfill, and as the suit is face for the final disposal, you mu produce all your windnesses and you are heavy required to take notice that indicately of appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring will supply you any document in your possession or power containing widenance relating to the mestire the Plainfill's net following documents:

Given Under My Hand & the Seal of This Hon'ble Court

Dated this 19th day of March 2014.

For Registrar.

Sandhya Nanavare
Advocates for the Plaintiff
Sizy Maint Towns, Louiswad, Jeejamata Nagar, Near TMC School, Kajuwadi, Thane (W-780 604)
NOTE: Neut dale in this Suit is 10/15/20124 seal

NOTE: Next date in this Suit is 10/05/2024. Please check the status and next/furthe of this Suit on the official web-site of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay.

Plaint 100% - Plaint admitted on: Uo. Rule 51 SUMMONS to answer

Plaint under section 27 O.Vrr. 1,5,7 and 8 and O.VIII r. 9 of the Code Of Civil Procedure, 1908 Canara Bank, a body co the act Banking Com

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

wala Complex Kandivali Branch, Shop No. 63-65, Centrium Shoppin; Akurli Road, Lokhandwla Township, Kandivali East, Mumbai – 400101.

[Rule -8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property

xt. 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section (3/12) and with nuis of 6 the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (saude demand notice dated 24.07.2023 calling upon the borrower's 1. Mr. Bhaskar amanta Avhada 6.2 Mrs. Satybahama B. Avhad to repay the amount entioned in the notice being of fss. 25.95.381 42 (Ruppes Twenty Five Lacs intently Five Thousand Three Hundred Eighty One And Forty Two Paisa nly) within 60 days from dated or freecipt of the said notice.
be Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the provide and the public in general that the undersigned has taken possession in the property described herein below in exercise of powers conferred on mither under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on is 30 u4.2024.

is 30.04.2024.

himmer under Section 13(4) of the said Act read with rule of of the said rules on the said rules on the South 2024.

The Sorrower in particular and the public in general is hereby caudioned not to deal with the properly and any dealings with the property will be subject to the deal with the properly and any dealings with the property will be subject to the tendence of the said of the sai

COURT ROOM NO. 59 IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT MUMBAT ORDER V RULE 20 (1-A) CPC sed on: 21.2.0. SUIT NO. 201 OF 2021 Middle on 4.4.0.0.

Plaint admitted on: 01 Rule 51 SUMMONS to answer

ICANI Procedure, 1989 anaira Bank, a body corporate constituted and functioning under ea at Banking Companies (Acquisition and Transfer of orderakings) Act (797), alwing list Head office at 112, 24. Fo and, angalore, Karnataka State and having one of their branch offices 167, Nanyug Niwas, Opp. Minerva Cinema, Lamington Road, urrbai -400 107

M/s. Shaikh Tours and Travels A Proprietary concern, through its Proprietor: Mr. Mohammed Sadik Shaikh, Aged 40 yrs, Indian Inhabitant, At Saflee Manzil, 29 Yakub Lane, Room No: 7, 1 Floor, Nr. J.J. Hospital, Mumbai - 400 003

To Mis. Shaikh Tours and Travels Proprietor: Mr. Mohammed Sadik Shaikh (As per Order dated 10.01.2024 & 15.02.2024 in presiding in Court Room No: 59 H.H

U.C. Deshmukh)

Skrif U.C. Deshmidh) WHEFEAS he above named Plaintiffs havehas filed a Plaint in this Hon'be Court again you be above named Defendatis's whereoff he following is a concise statement viz., (a) That this Hon'but Court be pleased by seas a dorser, derecting the Defendant to you he Plaintiff a sum of Rs. 26 // 00 15 (Rupses Two Lahk) Sixty Serven Thousand and Ni and Pase Stateon Only logother with interest [8 0.0%) p.a. a composed sometry from date of filing til payment or realization as per the particular of claims being Eublish EF [9.1] Por such other and further rieff as a first nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as a first nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as the nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as the nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as the nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as the nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as the nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as the nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and further rieff as the nature and crossnateness of the case in \$1.00 Fee such other and the such as \$1.00 Fee such other and \$1

costs of the suit

You are hereby sum ... noned to appear in this Court within 30 days from the date of service Interest yearnessor or spept and adde to answer all material questions relating who shall be accompanied by some person able to answer all such questions who shall be accompanied by some person able to answer all such questions the above named Plantiff, and as the suit is fixed for the final disposal, you mue all your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of your final that the properties of summons, in person, or by an Advocate and able to suit, or who shall be accompanied by some pers answer the above named Plaintiff, and as the suit produce all your witnesses and you are hereby rec appearance, the suit will be heard and determine you any document in your possession or power co the Plaintiff's case or upon which you intend to rely for the Plaintiff's the following documents:

ven Under My Hand & the Seal of This Hon'ble Court sted this 19th day of March 2024.

seal For Registrar, City Civil Court, Bombay

Sandiya Nanavare Advocates for the Plaintiff 502 Maint Tower, Louiswadi, Jeejamata Nagar, Near TMC School, Kajuwadi, Thane (t NOTE: Next danis in the Caster of the Caster

400 604
 NOTE: Next date in this Suit is 10/05/2024. Please check the status and next/furth
of this Suit on the official web-site of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay.

CIE India

For Registrar, City Civil Court, Bombay

CIE AUTOMOTIVE INDIA LIMITED

[formerly known as Mahindra CIE Automotive Limited] CIN:L27100MH1999PLC121285

Registered Office: Suite F9D, Grand Hyatt Plaza (Lobby Level) Off Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai - 400 055. Tel: +91 22 62411031 | Fax: +91 22 62411030

Website: www.cie-india.com | email: contact.investors@cie-india.com

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31 MARCH, 2024

				Rs. in Million	
	Consolidated				
		Quarter Ended			
Particulars	31 MARCH,	December 31,	31 MARCH,	December 31,	
	2024 Unaudited	2023 (Refer Note 3 Below)	2023 Unaudited	2023 Audited	
	Unaudited	(Relei Note 3 Below)	Unaudited	Audited	
Continuing Operation					
Total Income from Operations	24,268.03	22,403.95	24,402.03	92,803.49	
Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or	3,039.20	2,452.10	2,904.28	10,758.51	
Extraordinary items)					
Net Profit / (Loss) for the period before tax(after Exceptional and / or	3,039.20	2,452.10	2,904.28	10,758.51	
Extraordinary items)					
Discontinued operations					
Profit/ (Loss) before tax for the year from discontinued operations	4.06	(81.12)	739.65	3,804.08	
Net Profit / (Loss) for the period after Tax	2,304.78	1,689.36	2,791.22	11,251.49	
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss)	1,944.96	2,441.78	3,005.85	11,928.15	
for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]					
Equity Share Capital	3,793.62	3,793.62	3,793.62	3,793.62	
Reserve (excluding revaluation reserve)				56,086.06	
Basic Earning Per Share (of 10/- each)					
Continuing Operation	6.07	4.67	5.80	21.03	
Discontinued Operation	0.01	(0.22)	1.56	8.63	
Diluted Earning Per Share (of 10/- each)					
Continuing Operation	6.07	4.67	5.80	21.03	
Discontinued Operation	0.01	(0.22)	1.56	8.63	

ı	1							
ı			Standalone					
ı			Year Ended					
ı	Particulars		December 31,	31 MARCH,	December 31,			
ı			2024 2023		2023			
ı			(Refer Note 3 Below)	Unaudited	Audited			
I	Revenue from Operations	11,644.58	11,374.63	11,423.77	45,698.43			
I	Profit before tax	2,603.19	1,501.96	2,465.77	7,165.25			
I	Proft after tax	2,169.90	1,147.18	2,075.71	5,623.44			

- The above is extract of detailed format of quarterly Financial Results filed with the stock exchange under Regulation 33 of SEBI (Lit Obligations and Disclosure Regulations) Regulations, 2015.
- The figures for the quarter ended December 31, 2023 is derived / balancing figure between the audited figures in financial year and the published unaudited year-to-date figures up to the third quarter of the financial year and adjust
- The full format of Quarterly/Annual results are available on the Company's website www.cie-india.com and on the website of Stock Exchanges www.nseindia.com and www.bseindia.com

For & on behalf of the Board of Director Executive Director केनरा बैंक Canara Bank

SALE NOTICE

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read in provision for Rais (s) of the Security Interest (Enforcement) Raise, 2002. Construction for the Properties of Properties (Southern Security Interest (Enforcement) Raise, 2002. Construction at the below secribed immovable properties mortgapedistrapped to the Source Certific the consession of within his been laisen by the "Authorised Officer of Certae Bark, with bead "As is where if," As is what if," basis on 28.05.2024 for monower [58, 3/78, 168,7537- (ss. 31.01.2024 [s) in the Mark 1002-2024(s).e. to the AMIT Beard of Contract are from the Certae Certae (Southern Security Interest Certae (Southern Security Interest Certae (Southern Security Interest 31.0024 [s) in the Mark 1002-2024(s).e. to the AMIT Beard of Contract are the Certae (Southern Security Interest Certae (Southern Security Interest 31.0024 [s) in the Mark 1002-2024(s).e. to the AMIT Beard of Contract (Southern Security Country Interest (Southern Security Interest Interest (Southern Security

Sr. No.	Description of the Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit
1.	Shop Cum Godown No. 151, Ground Floor, Block "F", APMC Onion Potato Market, Sector-18 of Village Turbhe, Vashi, Navi Mumbai, Thane - 400703. Admeasuring: 740 Sqft.		Rs. 9,42,000/-
2.	Residential Premises Owned By Mr. Vijay Ramchandra Hande At Sujay Independent Row House, Pito No. 61, Sector 17, Near Dvs Engish School, Village Kopar Khairane, Taluka And Dist. - Navi Mumbai - 400709. Ad Measuring: 1679.184 Sqft. Built Up Area.	Rs. 2,17,80,000/-	Rs. 21,78,000/-
he E	arnest Money Deposit shall be deposited on or before	24.05.2024 upt	5.00 p.m.

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before 24.05.2024 upp 5.00 p.m.
Details of EMD and other documents to a busified to service provide on or before 24.05.2024 upp 5.00 p.m.
Date of projection of properties on 20.25.2024 with poor appointment with Authorized Officer.

Bank's website (sww.carnesthenk.com) or may content this. Service Mink, Assistant German, Manager, Carnes Bank, AFMI Banch, Manager, Carnes Bank, AFMI Banch, Manager, the Money Service of the Service Mink, Assistant German, or the service provider Mix CI Index PM LLU, Upog Yilar, Preside Mink, Assistant German, Mob. No. 8655913409; O Mr. Kurdes Kurdes, Officer, Mob. No. 865513409; O Mr. Kurdes Kurdes, Officer, Mob. No. 865513409; Email of Localization and single gride hours on any working day or the service provider Mix CI Index PM LLU, Upog Yilar, Preside Mink, Assistant German, No. 1 of the Service Mink, Assistant German, No. 1

Authorised Officer, Canara Bank, ARM-II Branch Date: 03.05.2024 Place: Mumbai

OFFICE OF THE EXECUTIVE

ENGINEER ROAD CONSTRUCTION DEPARTMENT ROAD DIVISION, DUMKA

| ROAD DIVISION, DUNIKA
| VERY-VERY SHORT TIME
| e-Procurement Notice
| Tender | Reference No. RCD/DUMKA/703 | Date | 03.05.2024

l	1	Name of Work-	Paver Block and Repair work
ı			of Internal Connecting Different Roads of
			Basukinath Dham under Non
			Plan (Shrawani Mela 2024)
			for the year 2024-25.
I	2	Estimated cost(In Rs)	Rs 1,50,00,000.00 (Rupees
ı			One Crore Fifty Lac Only)
ı	3	Time of completion	Three Months
ı	4	Date of Publication of	10.05.2024 at 10.30 AM
ı		Tender on Website	
	5	Last date/Time for receipt of	16.05.2024 Up to 12.00 Noon
ı		bids	·
ı	6	Date of opening of Tender	17.05.2024 at 12.30 PM
I	7	Name & address of office	Office of The Executive
ı		Inviting tender	Engineer
I		_	Road Construction
ı			Department
ı			Road Division, Dumka.
	8	Contact no. of Procurement	8252424164
I		Officer	
I	9	Helpline number of	0651-2401010
ı		e-Procurement cell	

Further details can be seen on website http://iharkhane

Further details can be seen on website http://jharkhandtens.gov.iin Relaxation from Model Code of Conduct of Parliamentary Election 2024, for the issuance of Tender invitation and its Award, Disposal, Agreement and Execution of the Works has been granted by Secretariat of the Election Commission of India, Nirvachan Sadan, Ashoka Road, New Delhi-I 10001 vide letter no. 437/6ES-J/IXD-IP-2024 dt 194-2024 withshap keen communicated by Engineer in CHP-2024 dt 194-2024 withshap (Rench i) tide letter no. RCD/06-Vividi-222024Aush-1944(S)WE dt 02.05.24. Executive Engineer:

22/2024 Ansh-I 1984(S)WE dt 02.05.24.
PR 324368 Road (24-25)_D

Road Construction Department
Road Division, Dumka

BRILBANK RBL BANK LTD.

GOLD AUCTION CUM INVITATION NOTICE

The below mentioned borrower has been served with demand notices to pay outlined by the properties of the properties of the properties of the available by them from RBL Bank Limited. Since the borrower has failed to repay due under the Facility, we are constrained to conduct an auction of the pledged gold onnaments on tTIM May 2024.

omaments on 11th May 2024.

In the event any surptus amount is realised from this audion, the same will be retinded to the concerned borrower and if there is a deficit post the auction, the balance amount shall be recovered from the borrower through appropriet legal proceedings. PRU. Bank has the authority to remove flowing account from the audional price inflaments. Further, RBL, Bank reserves the right to change the Auction bala without any prior notice.

Account Number	Borrower's Name	Details of Gold Ornament (in gm	Auction Date and Time	
RB00025588	SANJAY	TOTAL_GROSS_WT TOTAL_IMPURITY	12.27 13.04	11th May 2024 02:00 p.m. to
	SANKPAL	TOTAL_STONE_WT TOTAL_NET_WT	10.67	04:00 p.m.

The auction will be conducted in the premises of RBL Bank Branch situated a "GROUND FLOOR, SHOP NO. 2 & 3, NIKUNJ SIGNATURE, AMBADI ROAD VASAI(M), THAM £421322" Interested bidders may visit the above-mentioned Branch of RBL Bank on the Auction Date as per time indicated above. To know about detailed terms and conditions of the auction please get in flouch with the Branch Manager Mr. Kamiest

Place : Thane Date : 04.05.2024



UGRO CAPITAL LIMITED CIN: L67120MH1993PLC070739

gistered Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4th Floor, LBS Road, Kurla (West), Mumbai - 400070 E-mail: info@ugrocapital.com, Website: www.ugrocapital.com Telephone: +91 22 41821600

REVISED NOTICE OF THE POSTAL BALLOT OF UGRO CAPITAL LIMITED ISSUED TO THE SHAREHOLDERS ON 2ND MAY 2024 - CORRIGENDUM

Dear Members,

The Company had issued Postal Ballot notice dated 2nd May 2024 together
with Explanatory Statement in accordance with the applicable provisions
of the Companies Act, 2013, the rules made thereunder ("the Act") and
Securities and Exchange Board of India (Iisting Colligations and Disclosure
Requirements) Regulations, 2015 (the "Using Regulations") threets, for
seeking approval of members by way of special resolutions through postal
ballot process. The Postal Ballot Notice has already been inciduated to all the
Act and Listing Regulationary in due compliance with the provisions of the
Act and Listing Regulations.

Statembales of the Company in due Complante with the provisions of the Act and Listing Regulations.

The Company through this corrigendum ("Corrigendum") wishes to issue the reviseed Postal Ballot Notice to the Shareholders wherein certain changes in the point number 3 and 7 of the explanatory statement for free mumber 1 and 2 of the said Postal Ballot Notice has been made. All other contents/ information mentioned in the Postal Ballot Notice has been made. All other contents/ information mentioned in the Postal Ballot Notice save to the shareholders on 2" May 2024 shall remain unchanged.

The revised Postal Ballot Notice is also valiable on the website of the Company: www.gurcogatalc.gom, the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE"): www.gurcogatalc.gom on National Stock Exchange of BSE Limited ("BSE"): www.gurcogatalc.gom on National Stock Exchange of Limited ("BSE"): www.gurcogatalc.gom on which the Equity Shares of the Company are listed and on the website of National Securities Depository Limited ("BSDI"): www.gurcogatalc.gom. All other contents/information mentioned in the Postal Ballot Notice shall remain unchanged.

Please note: Shareholders who have already voted before the issue of this corrigendum, have the option to give their assent or dissent by sending an animal to the Scrutniera et amail dic <u>banksinganscopmanicom</u> within 48 hours from the dispatch of this corrigendum.

By Order of the Board of Directors

Say-Satish Kumar Company Secretary and Compliance Officer Membership number: A58892



NICCO PARKS & RESORTS LIMITED

CIN: L92419WB1989PLC046487

**Registered Office: "JHEEL MEEL", Sector IV, Salt Lake City, Kolkata-700 106

E-mail: niccopark@niccoparks.com, Website: www.niccoparks.com



STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS

							(Rs. in Lakhs
			STANDALONE	0	CONSOLIDATED		
	PARTICULARS	Quarter ended 31.03.2024	Year ended 31.03.2024	Quarter ended 31.03.2023	Quarter ended 31.03.2024	Year ended 31.03.2024	Quarter ended 31.03.2023
	(Refer notes below)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations (Net)	1832.35	7933.49	1982.42	1832.35	7933.49	1982.42
2	Net Profit (+) / Loss(-) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	480.51	2875.78	422.66	654.56	3378.98	488.24
3	Net Profit (+) / Loss(-) for the period before tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	480.51	2875.78	422.66	654.56	3378.98	488.24
4	Net Profit (+) / Loss(-) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	359.78	2087.52	314.68	494.01	2475.59	365.26
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	351.21	1960.82	183.94	470.47	2544.85	205.01
6	Equity Share Capital (Face Value: Re.1 /- per share)	468.00	468.00	468.00	468.00	468.00	468.00
7	Other Equity (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	5578.73 As at 31.03.2023	5578.73 As at 31.03.2023	4027.13 As at 31.03.2022	7045.32 As at 31.03.2023	7045.32 As at 31.03.2023	5231.32 As at 31.03.2022
8	Earnings Per Share for the period (Face Value: Re.1 /- per share) - Basic and Diluted (not annualised)	0.77	4.46	0.67	1.06	5.29	0.78

Place: Kolkata Date: 3rd May, 2024

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEB (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2024 are available on the Stock Exchange website (www.besindia.com) and on the Company's website
- The above Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2024 were reviewed by the Audit Committee and thereal approved by the Board of Directors and was taken on record at their meeting held on 3rd May, 2024.
- (i) The park operation, F & B and other recreational facilities are subject to seasonal variation.
- (ii) Consultancy, contracts and sale of components for rides is also subject to variation depending upon the number of contracts
- An Interim Dividend @50% (Fifty paise on face value of Re.1) for the financial year 2023-24 has been approved by the Board of Directors at its aforesaid Meeting. This is in addition to the interim dividend @ 50% (Fifty paise per share), 30% (Thirty paise per share) and 20% (Twenty paise per share) already approved respectively on 14.08.2023, 09.11.2023 and 13.02.2024 and paid thereafter pertaining to financial year 2023-204.
- year 2023-2024. As per the Joint Sector Agreement ("JSA") dated 23.02.1990 executed between The National Insulated Cable Company of India Limited (known as Nicco Corporation Limited, hereinafter referred to as NCL) under liquidation. West Bengal Tourism Development Corporation Limited (WBIDC), the Company's land on which number of the Company and t letter dated 11.10.2022, which is pending to be executed as on this date. As stated by the management, the application for renewal is under active consideration and the tenur of lease is expected to be renewed Pending his, operations and related arrangement have bee considered as ongoing as per the terms and conditions provided in the above agreement and required provisions including for depreciatio etc. has been recognised as estimated and the financial results has been continued to be prepared on Geing Concern flows. 6 Previous year's/Periods' figures have been re-arranged/ re-grouped wherever necessary to make them comparable with those of the curren period.
 - For and on behalf of the Board of Di

RAJESH RAISINGHANI MANAGING DIRECTOR & CEO (DIN: 07137479)

at home with Palm Print Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra

Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

अस्वीकृती

9820113194

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापवीं त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I VANKATESHWARI IS REAL DIVORCED DAUGHTER EX HAV OF NO PUNDALIK 45388371 SURVASI PRESENTLY RESIDING NO 28, COLLECTOR COMPOUND MAHAKALI CAVES ROAD, ANDHERI EAST, BEHIND MASJID, CHAKALA MIDC, MUMBAI UPNAGAR, MUMBAI 400093 HAVE CHANGED MY NAMI VANKATESHWARI TO VENKATESWAR PUNDLIK SURVASE VIDE AFFIDAVI DATED 29/05/2024. CL- 013 I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZUNER ABDUL SATTAR MACHHIWALA TO ZAHID ABDUL SATTAR KASMANI

(M-2428364). CL- 013 A WE MR. MOHAMMED ASIF ABDUI LATIF RUPALWALA AND MRS. SALMA MOHAMMED ASIF RUPALWALA HAVE CHANGED OUR CHILD'S NAME FROM SARAH ASIF RUPALWALA TO. SARAH MOHAMMED ASIF RUPALWALA AS PER DOCUMENTS. CL- 10

GAZETTI

MAHARASHTRA

I SHFIKE ARUN MARUTI 13625742F RANK EX.SEP OF MARATHA LIGHT (NAME REGIMENT. DECLARE THAT MY SON'S NAME CHANGED FROM OF PRATIK (OLD NAME) TO PRATIK ARUN SHELKI (PROPOSED NEW NAME) & SURA (OLD NAME) TO SURAJ AŔUN SHELKI ROPOSED NEW NAME) AFFIDAVIT NO. 95AA081424.

I SARLA IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF ARMY NO. 13625742H. RANK EX. SEP NAME- SHELKE ARUN MARUTI DECLARE THAT MY NAME CHANGED FROM OF SARLA NAME) TO SARLA ARUN SHELKE (PROPOSED NEW NAME) AFFIDAVIT NO. 95AA081425. CL- 217 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM

SUZETTE GOMINDES DIAS TO SUZETTEDE S R GOMINDES VIDE GOVT OF MAHARASHTRA GAZETTE (M-2430923). CL- 301 I HAVE CHANGED MY NAME FROM

MEET JAYESH VORA TO MEETRAJ JAYESH VORA AS PER AFFIDAVIT NO.: 00AB 505815. MR. SAURABH SANJAY BAGWE

CHANGED MY NAME R. NAKSHATRA SANJAY BAGWE. AM SON OF MR. SANJAY RAMCHANDRA BAGWE,AS PER THI GAZETTE NOTIFICATION, BEARING REGISTRATION NO. M-2432822 I RESIDE AT F/501, POONAM AVENUE GLOBAL CITY, VIRAR WEST, BOLINJ, PALGHAR - 401303. CL- 501 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MS RIDDHI SANJAY TOLANI TO MRS. RIDDHI SIDHANT MURPANA AS PER AFFIDAVIT.

HAVE CHANGED MY NAME FROM NILESH KANCHAN KANCHAN NILESH DEUTALE (OLD NAME) TO KANCHAN SURESH DHOLE (NEW NAME). AS PER AFFIDAVIT NO 97AA 960767 DATED 15 APR 2024. CL- 701

जाहीर सूचना

हरवलेल्या कन्व्हेयन्स डीडसबाबत उद्घोषणा

अमरहिंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायर्ट लिमिटेड, संत मुक्ताबाई रोड, श्रध्दानंद रोड (विस्तारित), विले पार्ले (पूर्व), मुंबई, विले पार्ले (पूर्व) चा टीपीएस ५, प्लॉट एफपी क्र. ३०७ (याआधी मूळ प्लॉट क्र. २९४ आणि जुना एफ.पी ь. ३२६ म्हणून ज्ञात), मोजमापित १५२५.७ चौ.मी. क्षेत्र आणि गाव विले पार्ले (पूर्व) चा सीटीएर क. १८०१, १८०१/१, ४,५,६,७,८ १८०२ १८०३, १८०४, १८४८, १८४७, १८४७/१ ते १३ . संबंधित याद्वारे हरवलेल्या कन्व्हेयन्स डीडस्बाबत

जनतेला सूचना देत आहे. सर्व संबंधित आणि भागधारक यांना यादारे सचित करण्यात येते की, उपरोक्त मालमत्तेशी संबंधित . ज्व्हेयन्स डीडस हरवले आहेत आणि कसून शोध घेऊनही सापडत नाहीत.

कोणतीही व्यक्ती किंवा हक्कदार ज्यांना सद कन्व्हेयन्स डीडसच्या ठावठिकाण्याबाबत कोणतीर्ह . माहिती किंवा त्यांचा ताबा किंवा कन्व्हेयन्स डीडस् वेवन घेण्याबाबत कोणताही दावा किंवा आक्षे आणि/किंवा मालकीहक किंवा सदर मालमत्तेत हक असल्यास अमरहिंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग गोसायटी लिमिटेडच्या सचिवांशी या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून) तीस (३०) दिवसांच्या आत संपर्व नाधावा, अशी विनंती करण्यात येत आहे.

कोणतेही असे दावे किंवा आक्षेप निर्धारि कालावधीत प्राप्त न झाल्यास, कन्व्हेयन्स डीडस वरोखरच हरवल्याचे गहित धरले जाईल आणि हरव लेल्या दस्तावेजांच्या संदर्भात कायदेशीर तरतुदींनुसा आवश्यक ती पाऊले उचलली जातील. ही सचना सव संबंधितांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे दिनांकित ४ मे, २०२४.

> हुकुमावरून, सही/-सन्मा. सचिव. अमरहिंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, आमच्या अशिलांपैकी एक अशील खालील नमूद मिळकतीचे पुनर्विकास हक्क मालक, **सोमण नगर को-**ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी **लिमिटेड,** ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ३६, क्रांतीवीर भाई बालमुकुंद मार्ग, चिंचपोकळी, मुंबई - ४०० ०१२ यांच्याकडून खरेदी करण्यासाठी इच्छुक आहेत.

सर्व व्यक्ती ज्यांचा सदर मिळकतीचे

पुनर्विकास हक्क मंजूर करण्याविरुद्ध आणि/किंवा सदर मिळकतीवर किंवा मिळकतीविरुद्ध वारसा, गहाण, कब्जा, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, विकास हक्क, कुळवहिवाट, धारणाधिकार, विश्वस्त, प्रभार, देखभाल, सुविधाधिकार याद्वारे कोणताही हक, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्यास किंवा अन्य काहीही असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय कार्यालय क्र. ४, तिसरा मजला, हिंद राजस्थान चेंबर्स, ६, अब्दुल रझाक अल्लाना मार्ग (ओक लेन), फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे दस्तावेजीय पुराव्यांसह सदर तारखेपासून १४ दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास पुनर्विकास मंजूर करण्याचा व्यवहार ु असा दावा किंवा आक्षेपाच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण केला जाईल आणि तसे जर काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा सोडून दिल्याचे समजले

जाईल. मिळकतीचा तपशील

३६, क्रांतीवीर भाई बालमुकुंद मार्ग चिंचपोकळी, मुंबई - ४०० ०१२ स्थित तेथील उभ्या वासुदेव स्मृती आणि रामकृष्ण स्मृती म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या दोन इमारतींसमवेत मुंबई शहरचा नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यातील माझगाव विभागाचा कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र. ७७८ धारक तेथील किंवा मोजमापित २८३३.६३ चौ.मी. पूर्ण मालकीच्या जिमनीचा सर्व तो तुकडा आणि

सही / - ०२.०५.२०२४ हितेश सोलंकी मनोज ॲण्ड अशोक असोसिएट्स वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील नितीन शिनारे यांच्यावतीने आम्ही (१) जगदीश गंगाधर मिरजी आणि (२ कर्षण नाम कर्ता, जान्य कर्ता, तान्य कर्ता, तान्य कर्ता, तान्य कर्ता, तान्य कर्ता, तान्य तान्य कर्ता, जान्य ति महंद्र गामाध्र मिस्जी, मॉर्डर फ्लॅट प्रायवहेट लिमिटेडचे सदस्य यांच्या नामधिकारांची तपासणी करत आहोत, ज्यांनी येख खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेल्या मिळकतीमधील त्यांचे सर्व हक्क, नामधिकार आणि हितसंबंध सर्व भारांपासून मुक्त आमच्या अशीलांना विकण्याचे. हस्तांतरित आणि अभिहस्तांकित करण्याचे मंजर केले आहे.

कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तीं, संस्था किंवा कोणतेही कॉपॉरेट मंडळ यांना विक्री, गहाण, कुळवहिवाट, भेट, वारसा संयुक्त वारसदार, ताबा, धारणधिकार, अभिहस्तांकन, भागिदारी, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, कोळजीवाह् तत्वे, निर्वाह, निवाडचापूर्वी किंवा नंतरची जमी किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही हक्क, नामधिकार, हितसंबंध किंवा कोणत्याही प्रकारचा दावा असल्यास याद्वारे त्यांना तसा दावा निम्नस्वाक्षरीकारांकडे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १ दिवसांच्या आत जमा करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे. कसूर केल्यास, सर्व आक्षेप आणि/किंवा दावे त्यागिर असल्याचे मानले जातील आणि माझे अशील कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय व्यवहाराची प्रक्रिया पूर्ण करतील.

(१) शेअर प्रमाणपत्र क्र. १५५ ते १७८ आणि फोलिओ क्र. ६४ अंतर्गत विभिन्न क्र. १७५०१ ते १७६०० धारक प्रत्येकी . १. १००/- चे २४०० शेअर्स आणि (२) नोंदणीकृत जिल्हा मुंबई शहरामधील सी.एस. क्र. ४४, कुलाबा विभाग धारक (पूर्वीचा वोडहाऊस रोड) मुंबई ४०० ००५.

मुंबई सदर दिनांक ४ मे, २०२४.

ठिकाण : मुंबई

) बैंक ऑफ़ बड़ौदा

Bank of Baroda

DENA DENA

कर्जदार/हमीदाराचे नाव

राफेल डीसुझा वकील उच्च न्यायाल १०६ बी, नीलगिरी, एकसर रोड, बोरिवली (प), मुंबई - ४०० ०९१

यूनियन बैंक Union Bank

रोकाडिया लेन बोरिवली पश्चिम शाखा पत्ता : श्री रसराज हाईट्स, रोकाडिया लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०००९२

कञ्जा सूचना [नियम-८(१) पहा] (स्थावर मिळकतीकरिता) न्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, युनियन बँक ऑफ इंडिया, **बोरिवली पश्चिम शाखेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९.१२.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. जयचंद काशीराम कनोजिया, श्रीम. कमला जयचंद कनोजिया (पत्नी) आणि श्री. नितिन जयचंद कनोजिया (मुलगा) द्वारे प्रतिनिधित्व आणि अन्य यांना सदर सूचनेत नमूद रक्कम रु. ३१,२९,९२२.५५ (रुपये एकतीस लाख एकोणतीस हजार नऊशे बावीस आणि पंचावन्न पैसे मात्र+ व्याज) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून ह्या ०२ मे, २०२४ रोजीस घेतला. विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन

बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम रु. ३१,२९,९२२.५५ अधिक व्याजाच्या भाराअधीन राहील. तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. २०३, ओ-विंग, शारदा विहार बिल्डिंग, शक्ती कॉम्प्लेक्स, जन कल्याण नगर, मार्वे रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००९५ येथील मिळकतीचे ते सर्व भाग समाविष्टीत.

दिनांक : ०२.०५.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया ठिकाण: बोरिवली (प) मुंबई



एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

(शेड्युल कमर्शिअल बँक)

(सीआयएन: एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१) नोंदणी कार्यालय: १९-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर - ३०२००१

परिशिष्ट IV [नियम ८ (१) पहा)] **कब्जा सूचना** (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एय् स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्यूल्ड कमर्शिअल बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा (नियम ३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रु. २३,९९,४८५/ **- (रु. तेवीस लाख** नव्यान्नव हजार चारशे पंचेचाळीस मात्र) अशी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार आनंद लक्ष्मीधर (कर्जदार), तेजस्वी आनंद दास (सह-कर्जदार), (कर्ज खाते क्र. **एल९००१०७०१२७३४९८७५)** यांना बोलाविण्यासाठी **दिनांक १२-फेब्रु-२४ रोजीची** मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.

कर्जदार/गृहाणवटदार यांनी रक्कम चकती करण्यामध्ये कसर केलेली आहे. म्हणन कर्जदार/गृहाणवटदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर २९ एप्रिल. २०२४ रोजी सदरह् अधिनियमाचे कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा १२-फेब्रु-२४ रोजीसची रु. २३,९९,४८५/- (रु. तेवीस लाख नव्यान्नव हजार चारशे **पंचेचाळीस मात्र)** आणि संपूर्ण प्रदानापर्यंत त्यावरील व्याज आणि खर्च या रकमेकरिता **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोर्चनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

चार सीमाबद्धता असलेले आनंद लक्ष्मीधर दास यांच्या मालकीची महानगरपालिका हद्द भमापन गट क्र. ३८-सी, प्लॉट क्र. ६६८.१, ठक क्र. ८० मौजा कुडवा गोंदिया, महाराष्ट्रमधील फ्रीहोल्ड येथे स्थित निवासी/च्यावसायिक मिळकत जिमन/इमारत रचना आणि फिक्चर्सचे ते

दिनांक : २९/एप्रिल / २०२४ ठिकाण: गोंदिया, महाराष्ट

प्राधिकत अधिकारी एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

सही/-



CIN: L67120MH1993PLC070739 Registered Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4th Floor, LBS Road Kurla (West), Mumbai - 400070 E-mail: in fo@ugrocapital.com, Website: www.ugrocapital.com

Telephone: +91 22 41821600

REVISED NOTICE OF THE POSTAL BALLOT OF UGRO CAPITAL LIMITED ISSUED TO THE SHAREHOLDERS ON 2ND MAY 2024 - CORRIGENDUM

The Company had issued Postal Ballot notice dated 2nd May 2024 together with Explanatory Statement in accordance with the applicable provisions of the Companies Act. 2013, the rules made thereunder ("the Act") and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") thereto, for seeking approval of members by way of special resolutions through postal allot process. The Postal Ballot Notice has already been circulated to all the Shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the Act and Listing Regulations. The Company through this corrigendum ("Corrigendum") wishes to issue

the revised Postal Ballot Notice to the Shareholders wherein certain changes in the point number 3 and 7 of the explanatory statement for item number 1 and 2 of the said Postal Ballot Notice has been made. All other contents/ nformation mentioned in the Postal Ballot Notice issued to the shareholders on 2nd May 2024 shall remain unchanged.

The revised Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company: www.ugrocapital.com, the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE"): www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE"): www.nseindia.com on which the Equity Shares of the Company are listed and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL): www.evoting.nsdl.com. All other contents/information mentioned in the Postal Ballot Notice shall remain unchanged.

Please note: Shareholders who have already voted before the issue of this email to the Scrutinizer at email id: pankajnigamcs@gmail.com within 48

corrigendum, have the option to give their assent or dissent by sending an hours from the dispatch of this corrigendum

By Order of the Board of Directors For UGRO Capital Limited

> Satish Kumar Company Secretary and **Compliance Officer** Membership number: A58892

Date: 3rd May 2024 Place: Mumbai

मुंबई मेट्रो नॉर्थ रिजन : ३ रा मजला, बडोदा हाऊस, दीवाण शॉपिंग सेंटर मागे, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी (प.),

मुंबई ४०० १०२, भारत ईमेलः recovery.mmnr@bankofbaroda.com वेबः www.bankofbaroda.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) आणि ६(२) तरतुदीन्वये] सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतृदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रकशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

स्थावर मिळकतीचे वर्णन एकूण थकबाकी ई लिलावाची (१) राखीव किंमत कब्जाची स्थिती

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद खात्याच्या ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार/हमीदार/तारणमत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख, वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम येथे खाली नमूद करण्यात आली आहे.

/संच क्र.	आणि पत्ता	सह ज्ञात भार काही असल्यास	•	तारीख आणि वेळ	(२) इसारा अनामत रक्कम (इअर) ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
8	मे. ओम कॉन्ट्रॅक्टर इंज. प्रोप: दुर्गादास शिवाजी पवार फ्लॅट क्र. ००३, तळ मजला, जी विंग, हंस अपार्टमेंट को ऑप हाऊ	फ्लॅट क्र. ००२ आणि ००३, तळ मजला, जी विंग, हंस अपार्टमेंट को ऑप हाऊ		२१-०५- २०२४ १४:००:००	१) ५८,०००,००.००/- २) ५,८०,०००.००/- ३) ५,०००.००/-	प्रत्यक्ष १८-०५-२०२४ द. १:०० ते
	सोसा ति. सेक्टर ६, एव्हरशाईन सीटी, गोखिवरे, वसई रोड पूर्व तालुका वसई जिल्हा पालघर ४०१२०८ हमीदार:-श्री. दिलीप सखाराम चव्हाण रुम क्र. ३ सत्गुरुकृपा अपार्टमेंट, केशरिया पार्क, अंबावाडी, अचोले रोड नालासोपारा पश्चिम जिल्हा पालघर एमएच ४०१२०९	सोसा लि. सेक्टर ६, एव्हरशाईन सीटी, गोखिवरे, वसई रोड पूर्व तालुका वसई जिल्हा पालघर ४०१२०८	त्यावरील न लावलेले, न बजावलेले व्याज	ते १८:००:००	(), (,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	g. \$:00
?	मे. श्रीराम मॅटर्निटी ॲन्ड चिल्ड्रन्स हॉस्पिटल प्रोप: रामदास शिवाजी पवार पलॅट क्र. ००२, तळ मजला, जी विंग, हंस अपार्टमेंट को ऑप हाऊ सोसा लि. सेक्टर ६, एव्हरशाईन सीटी, गोखिवरे, वसई रोड पूर्व तालुका वसई जिल्हा पालघर ४०१२०८ हमीदार:- श्री. दिलीप सखाराम चव्हाण कम क्र. ३ सलाुरुकृपा अपार्टमेंट, केशरिया पार्क, अंबावाडी, अचोले रोड नालासोपारा पश्चिम जिल्हा पालघर एमएच ४०१२०९		रु. ३३.३३ लाख १०-०२-२०२४ रोजीस अधिक त्यावरील न लावलेले, न बजावलेले व्याज आणि इतर प्रभार वजा वसूली			

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल क्र. ७४१७१५५४९३/९१६७७१२१७३ यावर संपर्क साधावा दिनांक: ०२/०५/२०२४

सही / - अरुण जोशी प्राधिकृत अधिकारी (बँक ऑफ बडोदा)

जोडपत्र-१६ (उपविधी क्र. ३४ अन्वये)

हस्तांतरणासाठी दावे किंवा हरकती मागविणाऱ्या सचनेचे प्रपत्र

सूचना श्री प्रफुलकुमार अंबालाल शाह हे द महेश्वर निकेतन को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सभार न्यांचा पत्ता ५बी, पेद्दार रोड, मुंबई-४०००२६ येथे आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. २१ चे धारक असून १५ मार्च, २०१७ रोजी निधन झाले, त्यांच्या ५०% शेअरहोल्डिंगमधील १३ डिसेंबर, १९९५ जि श्री. किशोरचंद नगिनलाल दलाल यांना एकमेव नामनिर्देशक केले. ०३ जून, २०१७ रोजीच्य विमोचन दस्तावेजान्वये त्यामधील लाभार्थी यांनी श्री. किशोरचंद नगिनलाल दलाले यांच्या नावे ५०%

ोअरहोल्डिंगमधील प्रस्तावित हितसंबंध सोडून दिले. गेसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधा हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसात सोसायटीच्या मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या /ितच्या/त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसर मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स त्तसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील . ायत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर सायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत रपविधीची प्रत दावेदार/आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सन्मा. सर्चिव ग्रांचेकडे सायं. ४.०० आणि ०७.०० च्या मध्ये सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावध द महेश्वर निकेतन को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि

ठेकाण : मुंबई

च्या वतीने आणि करित

नि. क्र. १७

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये ३ रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४००००५ ओ. ए. क्र. ६२९ सन २०१७

पंजाब नॅशनल बँक

सही/

मे. के. कॉपर प्रोडक्टस आणि अन्य ज्याअर्थी सदर **ओ.ए. ६२९ सन २०१७** हा रु. ५,६०,९३,८७९.७५/ – च्या वसुलीकरिता प्रतिवादी क्र. १ ते

यांच्या विरोधात अर्जदार पंजाब नॅशनल बँकेने दाखल केला होता. न्याअर्थी, अर्जदार बँकेला प्रतिवादी क्र. २ (ए) आणि २(बी) म्हणुन नोंदीवर मयत प्रतिवादी क्र. २ यांचे कायदेशी वारस अशी सदर ओ.ए. मध्ये सुधारणा करण्याची परवानी देण्यात आली आणि त्यानुसार सदर ओ.ए. मध्ये

ु अप्राअर्थी साधारण स्वरुपात सुधारित ओ.ए. ची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सद् न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्जाला परवानगी देण्यात आली आहे. त्यामुळे तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमोर **१३/०५/२०२४ रोजी स. ११.०० वा.** तुमच्या खटल्याचा बचाव

करण्यासाठी व्यक्तीश: किंवा वकिलांद्वारे हजर राहणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास खटल्यातील योग्य तो आदेश मंजुर करण्यात येईल. गझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक ३० **ऑक्टोबर, २०२३** रोजी दिले.

प्रबंधव कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.

र्गतिवादींचे नाव आणि पत्ता एच/४, कामा इंडस्ट्रियल इस्टेट, वालभट रोड, गोरेगाव (पू.),

. jबई – ४०० ०६३. (२) (ए) श्रीम. राखी मेरानी (२) (बी) सौ. किरण मेरानी

. फ्लॅट क्र. ११, ब्राइटलॅंड को–ऑप. हौ. सोसा. लि., प्लॉट क्र. ४४०, १४वा रोड, सीटीएस ८९, वांद्रे (प.), मुंबई - ४०० ०५०.

(३) (ए) श्रीम. राखी मेरानी (४) (बी) सौ. किरण मेरानी फ्लॅट क्र. ११, ब्राइटलॅंड को-ऑप. हौ. सोसा. लि.,

प्लॉट क्र. ४४०, १४वा रोड, सीटीएस ८९, वांद्रे (प.), मंबई - ४०० ०५०.

प्रपत्र क्र. ३

[नियम-१५(१)(ए) पहा)]/ १६(३) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-

800903.

खटला क्र. ओए/३१२/२०२३ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

> कॅनरा बँक विरुद्ध मानसी एस. वाघमारे

(१) मानसी एस. वाघमारे

येथे दुकान क्र. ९, पुजारा चाळ, खडकपाडा कल्याण पश्चिम. ठाणे. महाराष्ट्र. येथे सद्धा राहतात येथे ए १०२. शिवधारा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.. सिनेमॅक्स खडकपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१.

ज्याअर्थी, ओए/७७७/२०२३ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर ०६/०७/२०२२ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २९३५३३२.४९/- च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

. . दाखविण्यासाठी :

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे: (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या

अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री,

भाडेपदा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या . . विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा

तुम्हाला **१२/०६/२०२४ रोजी स. १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत ु अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक १८/०३/२०२४ रोजी दिले (संजय जयस्वाल)

डीआरटी-III, मुंबई

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये ३ रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४००००५ ओ. ए. क. ६३२ सन २०१७

पंजाब नॅशनल बँक ...अर्जदार विरुध्द मे. आर. एस. वायर इंडस्ट्रिज आणि अन्य .प्रतिवादी

ज्याअर्थी सदर **ओ.ए. ६३२ सन २०१७** हा रु. ३,५६,४०,६६७.७९/- च्या वसुलीकरिता प्रतिवादी क्र. १ ते ४ . यांच्या विरोधात अर्जदार पंजाब नॅशनल बँकेने दाखल केला होता. ज्याअर्थी, अर्जदार बँकेला प्रतिवादी क्र.५ (ए) आणि ५(बी) म्हणुन नोंदीवर मयत प्रतिवादी क्र. ५ यांचे कायदेशीर वारम अशी सहर ओ ए. मध्ये सधारणा करण्याची परवानी देण्यात आली आणि त्यानमार सहर ओ ए. मध्ये सधारण

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात सुधारित ओ.ए. ची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सद न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्जाला परवानगी देण्यात आली आहे. त्यामळे तम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमोर १३/०५/२०२४ **रोजी म**. ११.०० **वा**. तमच्या खटल्याचा बचाव

करण्यासाठी व्यक्तीश: किंवा वकिलांद्वारे हजर राहणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास खटल्यातील योग्य तो आदेश मंजुर करण्यात येईल माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक **३० ऑक्टोबर, २०२३** रोजी दिले.

कर्ज वसली न्यायाधिकरण क्र. म्बई

(१) मे. आर.एस. वायर इंडस्ट्रीज,

वालभट रोड, गोरेगाव (पू.) मुंबई - ४०० ०६३. (२) श्रीम. राखी मेरानी एच/४, कामा इंडस्ट्रियल इस्टेट, वालभट रोड, गोरेगाव (पू), मुंबई - ४०० ०६३.

प्रतिवादींचे नाव आणि पत्ता

आणि येथे सुध्दा

दमण-८९६ (यू.टी) (४) सौ. किरण के. मिराणी

एच/४, कामा इंडस्ट्रियल इस्टेट,

करण्यात आली.

प्लॉट सर्व्हे क. ३७२/२. प्लॉट क. २६. हिंगराज इंडस्ट्रियल एरिया, गाव दाभेल, दमण-८९६ (यू.टी) येथे सध्दा फ्लॅट क्र. ११, ब्राइटलॅंड को-ऑप. हौ. सोसा. लि.,

मंबई - ४०० ०५०. (३) मे. किरण इन्सुलेटेड वायर इंडस्ट्रीज द्वारा तिच्या प्रोप्रायस्ट्रेस सौ. किरण के. मेराणी प्लॉट सर्व्हे क्र. ३७२/२, प्लॉट क्र. २६, हिंगराज इंडस्ट्रियल एरिया, गाव दाभेळ,

प्लॉट क्र. ११, १४वा रोड, सीटीएस ८९, वांद्रे (प.)

फ्लॅट क्र. ११, ब्राइटलॅंड को–ऑप. हौ. सोसा. लि., प्लॉट क्र. ४४०, १४वा रोड, सीटीएस ८९, वांद्रे (प),

मुंबई - ४०० ०५०. (५) (ए) श्रीम. राखी मेरानी एच/४, कामा इंडस्टियल इस्टेट, वालभट रोड, गोरेगाव (पू)

(बी) सौ. किरण के. मेराणी फ्लॅट क्र. ११, ब्राइटलॅंड को-ऑप. हौ. सोसा. लि., १४वा रोड, सीटीएस ८९, वांद्रे (प), मुंबई - ४०० ०५०.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my clients ZALAWAD CHARITABLE TRUST, a Registration No.E-29753, having its address at Unit No.3, Guiarat Industrial Estate 1st floor, Opp. Acme Amay Building, Visheshwar Nagar Road, Goregaon(E) Mumbai-400 063, are negotiating to purchase an Unit being Unit No.407 from MRS CHANDAN JAIN AND MR. ANUJ JAIN, which is more particularly described in the Schedule hereunder written and hereinafter referred to as "the said Unit" acquired under Agreements for Sale dated 21.3.2007. My clients have requested me to investigate the title in respect of the said Unit.

All persons having any right, title, claim or interest in respect of the said Unit or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, tenancy, lease, license, mortgage, inheritance, gift, lien, pre-emption rights, charge, maintenance bequeath, easement, trust, possession or otherwise of whatsoever nature, are hereby requested to make the same known in writing, along with notarised ied true copies of supporting documents, to the undersigned at the address mentioned below within 14 (Fourteen) days from the date of publication hereof failing which the investigation of the title to the said Unit and sale transaction in favour of my clients, if my clients decide to proceed with, shall be concluded rithout any reference to such claims and/or objections and the same, if any, shall be considered to have been waived and/or abandoned.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

Unit being Unit No.407, 4th floor, admeasuring 367 Sq.ft, (Built-up), "Cente Square Building" along with 40 shares under Share Certificate bearing No.102, having distinctive Nos.2021 to 2040 on 20.9.2020 attached to the said Unit, standing on the piece or parcel of land bearing Survey Nos.61, 63 and 120 and now bearing C.T.S. No. 427 and 427/1 to 427/4, situated at S. V. Road, Andheri (W), Mumbai-400 058 within Municipal "K" Ward No.7636 (1)(2) and Street Nos.174, 175, 176 and 177 of Village and Taluka Andheri, within the Registration Sub-District of Mumbai

Dated this 4th day of May, 2024

Advocate for ZALAWAD CHARITABLE TRUST 303, 3rd floor, Yashwant Chambers, B. Bharucha Marg Behind Khyber Restaurant, Fort, Mumbai-400 001 Mobile - 98922 60588



मांडवी शाखा रंग महाल बिल्डिंग,

दुरध्वनी: ९१-२२-२३४४ ०७४१ (थेट), २३४२ ३०२० (जाहिरातीसाठी) २३४२ ०५६१/६२ (जनरल) ईमेल:- Mandvi@bankofbaroda.com

कब्जा सूचना (जोडपत्र IV)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी बँक ऑफ बडोदा (मांडवी शाखा) चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिञल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १७.०६.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. ओमेगा इलेट्रॉनिक स्केल कं. लि. यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु. ८५,०९,८६७.९१ (१५.०५.२०२३ पर्यंत न लावलेले च्याज समाविष्ट) अधिक सांपार्श्विक दराने उपार्जित च्याज/ न . लावलेले व्याज सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ची परतफेड सदर सूचन प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान जनतेला सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ बडोदाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी निम्नस्वाक्षरीकार या नात्याने खालील वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सदरह् सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्य शक्तींचा वापर करून ह्या ०२ मे. २०२४ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, मांडवी शाखेकरिता रक्कम रु. ८५,०९,८६७.९१ (१५.०५.२०२३ पर्यंत न लावलेले व्याज समाविष्ट) अधिक त्यावरील

तारण मत्तांच्या विमोचनकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. स्थावर मिळकतीचे वर्णन निवासी फ्लॅट क्र. १०२. १ला मजला, विंग सी, मोजमापित क्षेत्र ७३.२० चौ, मी, बिल्ट अप क्षेत्र (संलय बाल्कनीसह), लेक फ्लोरेन्स अशा ज्ञात इमातीमध्ये, सब-प्लॉट क्र. ७ वर बांधकामित, नंतर गाव

चांदिवलीचा सर्व्हे क्र. ६(भाग), सीटीएस क्र. ११बी/१ए, ११बी/४(भाग) आणि ११बी/८ धारक

तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्ह्यात **सीमाबध्द पुढीलप्रमाणे: पूर्व बाजू-** मोकळे, **पश्चिम बाजू**-लॉबी, उत्तर बाजू- फ्लॅट क्र. १०१, दक्षिण बाजू- मोकळे दिनांक : ०२.०५.२०२४ ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी

> सन्माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥ समोर, ३रा मजला, एमटीएनएल भवन कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४००००५.

मूळ अर्ज क्र. १७ सन २०१८ मधील इंटरलोक्युटरी अर्ज क्र. १७ सन २०१८

...अर्जदार युनियन बँक ऑफ इंडिया मे. सी ईगल ड्रेजिंग मरिन इन्फ्रास्टक्चर प्रा. लि. आणि अन्य .प्रतिवादी ज्याअर्थी ओ.ए. क्र. १७/२०१८ हा ०६.०४.२०१७ रोजी सन्माननीय पिठासीन अधिकारी,

आय.ए. क्र. १८७/२०२३ सादर केला. ज्याअर्थी अर्जदारांनी प्रतिवादी क्र. १ ते ५ वर रजिस्टर्ड पोस्टाने सदर आय.ए. क्र. १८७/२०२३ बजावण्याचा प्रयत्न केला, परंतु दिनांक १८.१०.२०२२ रोजीच्या ''प्रेषिती काही न कळविता सोडुन गेल्यामुळे परत'' अशा टपाल शेऱ्यासह परत आला. बजावणीचे शपथपत्र बजावणी शपथपत्राद्वारे

डीआरटी-२, मुंबई यांच्यासमोर सूचीबध्द होता, ज्यावेळी अर्जदारांनी नोंदीवर मूळ दस्तावेज

(सीओएडी) चे दावा शपथपत्र आणि दाखल करण्यासाठी आणि पक्षकारांवर सदर आय.ए. क्र.

१८७/२०२३ बजावणीसाठी वेळ मिळण्यासाठी न्यायाधिकरणाची परवानगी मिळवण्यासाठी

नोंदीवर ठेवण्यात आले याची नोंद बजावणी शपथपत्र (नि. बॅ काली आणि सी कॉली). ज्याअर्थी अर्जदारांनी ०२.०२.२०२४ रोजी पेपर प्रकाशनादारे पर्यायी बजावणीसाठी अर्ज दाखल केला आणि सन्माननीय पिठासीन अधिकारी, डीआरटी-२, मुंबई यांचेसमोर आयए क्र. २७३१/२०२२ सादर केला आणि स्थानिक वत्तपत्र म्हणजेच फी प्रेस जर्नल (इंग्रजी) आणि नवशक्ती (मराठी) मध्ये सदर सूचना प्रकाशित करुन प्रतिवादी क्र. १ ते ५ वर बजावणीसाठी वेळ मागितली, ज्याला सदर न्यायाधिकरणाने परवानगी दिली आहे.

त्यामुळे तुम्हाला प्रबंधक, डिआरटी-२ यांचेसमोर २८.०५.२०२४ रोजी स. ११.०० वा. व्यक्तीशः किंवा विकलांमार्फत हजर राहणे आणि तुमचे उत्तर दाखल करणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरित आय.ए. ची सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल. माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २७ मार्च, २०२४ रोजी दिले.

२१, सेक्टर-२१, नेरूळ (पूर्व), नवी मुंबई-४००७०६ २. श्री बलराज सिंह बाजवा, संचालक आणि हमीदार, फ्लॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, वृंदावन बाणगंगा सीएचएस, प्लॉट क्र. २२, सेक्टर-१९, नेरुळ, नवी मुंबई-४००७०६ ...**प्रतिवादी क्र.२** ३. श्री गुरजीत पृथ्वीपाल सिंग, संचालक आणि हमीदार, फ्लॅंट क्र. ई-४/३२३, श्री गजानन दर्शन सीएचएस, सेक्टर-७, सानपाडा, नवी मुंबई - ४०० ७०५. **आणि** सी-४०१, प्लॉट क्र. ०४, साई संगत सीएचएस, सेक्टर-३, सानपाडा, नवी मुंबई - ४००७०५. **आणि** फ्लॅट क्र. २०५, बी विंग, २रा मजला, सेक्टर-६, साई प्रीत सीएचएस, सानपाडा, नवी मुंबई - ४०० ७०५.

मे/से. सी ईगल डेजिंग मरीन इन्फ्रास्टक्चर प्रा. लि., जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे

२०२/२०३, अग्रवाल कॉर्नर, नेरुळ कमर्शियल सेंटर प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि., प्लॉट क्र.

...प्रतिवादी क. ३ ४. सौ. हरप्रीत कौर बाजवा, हमीदार, फ्लॅट क्रमांक ६०२/७०२, ६ वा मजला, वृंदावन बाणगंग सीएचएस, प्लॉट क्र. २२, सेक्टर-१९, नेरूळ, नवी मुंबई-४००७०६. ...प्रतिवादी क्र. ४ **५. श्री भरपूर सिंग ग्रेवाल,** हमीदार, फ्लॅट क्र. १००३, हार्बर व्ह्यू, ए विंग, जवाहरलाल गरसीएचएस, सेक्टर-१९ ए, नेरूळ, नवी मुंबई -४०० ७०६. ...प्रतिवादी क्र. ५

িSটা State Bank of India

वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) ४००६०४ शाखेचा ईमेल आयडी : sbi.11697@sbi.co.in, लॅन्डलाईन क्र. (कार्यालय):- ०२२-२५८०६८६१

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत बँकेस प्रभारीत स्थावर मालमत्तेवर विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सचना देण्यात येते की. खालील वर्णनित स्थावर मालमत्ता जी तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत असन जिचा **सांकेतिक कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला असून ती '**'जे आहे जेथे आहे'', ''जे** आहे जसे आहे" व "जे काही आहे" या तत्त्वावर व खालील अटी व शर्तींवर ०४.०६.२०२४ रोजी

मालमत्ता अनु क्र. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे नाव मोबा. क्र.

	8		चंद्रकुमार डी कांबळे	७८७५५५१५६६	
कर्जदाराचे मालमत्ता वि		वेकल्या जाणाऱ्या			
नाव			वसुलीसाठी थकबाकी देय		
श्रीम. शेफाली योगेन मणियार		रु. ४,०७,१४,२६५/- (रुप	ये चार करोड सात लाख चौदा ह	जार	
श्री	. योगेन फतेहचंद मणि	यार	दोनशे पासष्ट मात्र) २०.०७	.२०२३ रोजीस	
			मागणी सचना दिनांक:-	२०.०७.२०२३	

मिळकत क्र. १: फ्लॅट क्र. २६, ७वा मजला, धन्वंतरी भवन सीएचएसएल, मलबार हिल विभागाचा सी.टी.एस. क्र.- ६०१, निवन सर्व्हें क्र. ९/७१४८, प्लॉट क्र. १४३-बी, ऑगस्ट क्रांती रोड, एम्पायर इस्टेट जवळ, केम्प्स कॉर्नर, मलबार हिल, गिरगाव, मुंबई-४०००३६, एमसीजीएमच्या मर्यादेत.

राखीव किंमत: रु. ४,४३,१५,०००/- इएमडी:- रु. ४४,३१,५००/-कब्जाचा प्रकार: सांकेतिक इसारा अनामत रक्कम (इअर): राखीव किंमतीच्या १०%,

बोली वाढविण्यातची रक्कमः रु. १,००,०००/-सहभागाचे पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ.च्या सादरीकरणाची शेवटची तारिख आणि वेळ: ०३.०६.२०२४ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत ई-लिलावाची तारीख व वेळ : दिनांक : ०४.०६.२०२४ वेळ : द. १.०० ते द. ३.०० यासह प्रत्येकी **१०**

मिनिटांच्या अमर्याद वाढीसह मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: २८.०५.२०२४ स. ११.०० ते दु. १.०० संपर्क = श्री. चंद्रकमार डी कांबळे : (मोबा. क्र. ७८७५५५१५६६) आणि श्री. अवधूत लेले : (मोबा. क्र. ९९७०८९४९७२)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया, स्टेट बँक ऑफ इंडिया तारण धनकोंच्या वेबसाईट . https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp . https://www.sbi.co.in याचा संदर्भ घ्यावा

सही/ दिनांक : २९.०४.२०२४ ठिकाण : ठाणे

चंद्रकुमार डी. कांबळे

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

सही / -प्रबंधक. कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई

बँक ऑफ बडोदा, मांडवी शाखा

नि. २५