

July 27, 2022

BSE Limited
Corporate Relationship Department,
2nd Floor, New Trading Wing,
Rotunda Building, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai- 400 001

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra - Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

Symbol: FINOPB

Scrip Code: 543386

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")

Ref: Newspaper publication - Notice of Postal Ballot

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Listing Regulations, enclosed herewith are the copies of newspaper advertisement for the Postal Ballot Notice of Fino Payments Bank Limited published in Financial Express (English newspaper), Free Press Journal (English newspaper) and Navshakti (Marathi newspaper) on July 27, 2022.

This information is also available on the Bank's website i.e. www.finobank.com.

Kindly take the same on record.

Your Faithfully,
For Fino Payments Bank Limited

Basavraj Loni

Company Secretary & Compliance Officer

Place: Navi Mumbai Encl:. As above **FINANCIAL EXPRESS** 

# CCI clears Axis-Citi deal

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, July 26

THE COMPETITION COM-**MISSION** has approved Axis Bank's proposed acquisition of Citi's consumer business in India, one of the largest deals in the country's financial services space. Under the deal worth ₹12,325 crore, announced on March 30, Axis Bank would take over Citi's credit cards, personal loans and wealth management businesses that are focused on the affluent segment.

In a tweet on Tuesday, the regulator said it has cleared the "acquisition of Citibank, N.A.'s and Citicorp Finance (India) Limited's undertakings comprising of their consumer banking activities by Axis Bank". Deals beyond a certain threshold require approval of the Competition Commission



#### **ONE STEP FURTHER**

■ Under the deal, Axis Bank will take over Citi's credit cards, personal loans and wealth management businesses that are focused on the affluent segment

■ The deal worth ₹12,325 crore announced on March 30 is one of the largest ones in the country's financial services space. It is expected to be completed by Sept '24

of India (CCI), which keeps a tab on unfair business practices across sectors.

In March, Axis Bank and Citi had signed a definitive agreement for the deal, which is expected to be completed by September 2024 and would help Axis Bank gain access to 30 lakh new customers.

The parties involved in the deal are Axis Bank, Citibank, N.A. (acting through its India branch) and Citicorp Finance (India).

"The transaction involves the proposed slump sale by Citi of an undertaking comprising its consumer banking activities to the acquirer on a going concern basis and the proposed slump sale by Citicorp of an undertaking comprising its consumer banking activities to the acquirer on a going concern basis," the summary of the transaction available on CCI website said.

# Union Bank profit rises 32%

**FE BUREAU** Mumbai, July 26

UNION BANK OF India on Tuesday reported a 32% yearon-year increase in its net profit for the first quarter of the current financial year to ₹1,558 crore as provisions decline. The bank made provisions of ₹3,889 crore, down 5.6% y-o-y, during the quarter.

The pre-provisioning operating profit (PPOP) improved by 2.7% YoY to ₹5,448 crore, supported by non-interest income. Non-interest income grew 1.4% YoY to ₹2,817 crore.

The bank's net interest income (NII) grew 8.1% to ₹7,882 crore, led by a strong growth in advances. The bank has given guidance for a credit growth of around 12-13% for

Q1FY23 \$% chg, y-o-y 3.08 3 Provisions interest income provision 🐷 8 bps income profit Gross NPA (%) 13.6 10.22 2,817 **338** bps 1,181 2 Net NPA (%) 4.69 3.31 😸 8 bps

both the corporate and RAM sectors, which will also aid margins. The bank's global advances increased 12.9% to ₹6.5 trillion.

To fund the credit growth, the bank is planning to raise fresh capital and has approvals

to raise ₹8,000 crore. The bank also plans to raise funds through qualified institutional placement by Q3, depending on market conditions. It will also keep on raising funds through

additional tier-1 bonds. The bank's net interest

DELHI JAL BOARD: GOVT. OF N.C.T. OF DELHI

OFFICE OF THE ADDL. CE (DR) PROJECT-III

MU BLOCK, PITAMPURA, DEHI-110034

NIT No. 06/EE (C) Dr XII/ 2022-23

margin (NIM) declined 8 bps to 3.0% as on June 30. The targeted loan growth will help the bank maintain the NIM at 3.01% in FY23, A Manimekhalai, MD and CEO, said. The bank's total deposits

improved by 9.3% to ₹9.1 tril lion, with the current account, savings account (CASA) ratio being 36.19% as of June 30, down 20 bps YoY.

The gross non-performing asset (NPA) ratio stood at 10.22% as on June 30, down 338 bps YoY and 89 bps QoQ. The net NPA ratio stood at 3.31%, down 138 bps YoY and 37 bps QoQ.

Total slippages during the quarter were at ₹4,200 crore, of which ₹3,600 crore was fresh slippages while recovery was around ₹4,400 crore.

अमृत महोत्सव

Last date and time of

download and RTGS

12.08.2022 up to 3:00

(Er. V.P. Sharma

EE(C)DR-XII

hrough e-Procurer

Date of release of

tender through e-

22.07.2022

Procurement Solution

### Piramal Enterprises gets RBI nod to start NBFC business

PIRAMAL ENTERPRISES ON Tuesday said it has received the approval from the Reserve Bank of India (RBI) to start non-banking finance company (NBFC) operations. The licence is for initiating an NBFC not accepting public

"The RBI has granted a certificate of registration to the company to commence

deposits.

Kolkata, July 26

tial issue.

PRIVATE SECTOR INSURER

HDFC Life Insurance on Tues-

day said its board of directors is

scheduled to meet on July 29 to

consider raising funds by way

of issuing equity share or other

securities by way of preferen-

the company said a meeting of

its board of directors is sched-

uled to be held on July 29 to

consider the fundraising and

formulation of the employees

stock option scheme in view of

Sebi regulations, subject to

approvals of shareholders

Zomato leads

age stocks

₹76 per share.

the fall in new-

The price of the shares in the

The weakness in the Zomato

initial public offering (IPO) was

counter rubbed off onto other

new-age tech company (NATC)

stocks. A clutch of eight stocks

has lost ₹18,000 crore in value

over the last two sessions with

Paytm losing ₹2,832 crore in

value and Delhivery losing

₹3,387 crore. Nykaa was the sole

that Zomato's Blinkit acquisition

elongates path to profitability

and despite the management

guidance on a break-even in food

delivery, investors are not giving

it the benefit of the doubt. "Wor-

ries of Fed tightening & investor

focus on cash flow have been

weighing on the Internet names,

including food tech, globally.

From an exuberance at the time

of listing last year, Zomato is now

unloved, having underper-

formed peers ytd," they observed.

The brokerage has set a price tar-

get of ₹100 for the stock.

Pret A Manger-

Reliance tie-up

to force Indian

café chains to

audience.

smell the coffee

The positioning would be a

In other words, the store

consequence of that captive

location will, to a large extent,

Analysts at Jefferies wrote

In a stock exchange filing,

the business of non-banking financial institution without accepting public deposits. The said licence was received by the company on July 26," Piramal said in an exchange

The approval from the RBI comes after the company received clearance of the shareholders to demerge its pharmaceuticals business

HDFC Life plans to raise funds

A meeting of the board of

directors is scheduled to

be held on July 29 to

consider the fundraising

and formulation of the

employees stock option

scheme

Backed by a healthy rise in

annualised premium equiva-

lent (APE) and a significant

decline in Covid-related

claims, HDFC Life Insurance

has reported around 22%

year-on-year (y-o-y) growth in

its net profit at ₹328.79 crore

FROM THE FRONT PAGE

through postal ballots.

and simplify its corporate

Earlier, the company had



Ashishkumar

takes charge

as NSE chief

ASHISHKUMAR CHAUHAN

**ON** Tuesday assumed charge

as the managing director and

chief executive officer of the

National Stock Exchange

(NSE). Chauhan earlier

resigned as MD and CEO of the

BSE and was relieved of his

roles and responsibilities at the

Limaye, whose five-year tenure

ended on July 15. Limaye did

not seek another tenure at the

as MD and CEO of NSE from

today," a spokesperson of the

uphill task of guiding the

bourse bogged down by gover-

nance lapses, a co-location

scam, technical glitches and a

phone-tapping probe. Besides,

he will need to steer the long-

pending initial public offer of

Particulars

Place: Bhilwara

Date: - 25th July, 2022

No.

"Chauhan has taken charge

At NSE, Chauhan faces an

NSE despite being eligible.

exchange said.

the NSE.

Chauhan replaces Vikram

exchange from Monday.

**FE BUREAU** 

INDIFITECHNOLOGIES, Adigital lending platform catering to MSMEs, has said it has turned profitable for the first time during Q1FY23. However,

Alok Mittal, co-founder and CEO, said the business is well capitalised at ₹380 crore and there is no immediate plan to raise capital privately or via an

British International Investcompany.

Indifi's AUM at the end of March stood at ₹770 crore and the company hopes to grow at 80-100% in FY23.At the end of June, the AUM was ₹950 crore. The company disbursed ₹335 crore during the June quarter. While 45% of the loans are on the balance sheets of lenders, 55% of loans are on Indifi's bal-

lakh now.

Among new products that the company introduced last year is automated loans. Mittal said these are essentially small-ticket loans of around ₹2.5-3 lakh and get serviced

Indifi counts Indusind Bank, Yes Bank and IDFC First Bank and Aditya Birla Finance **—PTI** among its lenders.

### Indifi turns profitable first time ever in Q1

New Delhi, July 26

no numbers were disclosed.

initial public offering.

ment and CX Partners are among the investors in the

business and the refinement in the credit model have helped the business turn profitable and credit costs have come down. "Our gross NPLs at this time last year were about 5% while net NPLs are sub-1%," Mittal said.

ance sheet.

cally around 11-12% as it borrows at 12-13% and lends at 24%. The ticket sizes for loans have increased from ₹4 lakh three years back to around ₹7

### THROUGH EXECUTIVE ENGINEER (C) DR-XII E-mail: executiveengineercdr12@gmail.com Name of Work Desliting of 900 mm dia and above sized Punjabi Bagh Trunk Sewe in the command area of Nilothi STP with vacuum Super Suckers and Jetting Cum Suction Machines with water recycling technology (Re-

Accel Partners, Omidyar,

Mittal said the scale of the

and now we are at less than 2%

Indifi's spreads are typi-

faster.

### invite) Tender Id- 2022\_DJB\_226606\_1 The tender has been uploaded on website http://delhi.govtprocurement.com ISSUED BY P.R.O. (WATER) Advt. No. J.S.V. 256 (2022-23) STOP CORONA: WASH YOUR HAND, WEAR MASK & MAINTAIN SOCIAL DISTANCE

Payments Bank फिनो पेमेंट्स बैंक

## Registered Office: Mindspace Juinagar, 8" Floor, Plot No. Gen 2/1/F, Tower 1, TTC Industrial Area, MIDC Shirwane, Juinagar,

Navi Mumbai, Thane - 400706. CIN: L65100MH2007PLC171959; E-mail: basavrai.loni@finobank.com Website: www.finobank.com; Phone: +91 22 7104 7000

NOTICE OF POSTAL BALLOT NOTICE is hereby given, pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any

of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of the Company Secretaries of India ("SS-2") and the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021 and Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022 (the "MCA Circulars") and other applicable laws, rules, regulations, if any, Fino Payments Bank Limited ("the Bank") seeks approval of the Members of the Bank by way of Postal Ballot, only by means of electronic voting ("remote evoting") for Appointment of Mr. Prakash Kulathu Iyer (DIN: 00529591) as an Independent Director of the Bank. Members are informed that the Bank has on July 26, 2022, completed the dispatch of the Postal Ballot Notice dated July 20, 2022

through e-mail to the Members of the Bank whose name appear in the list of Register of Members/Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories viz., National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, July 22, 2022 ("cut-off date") and who have registered their email address with the Bank/ Depositories for seeking approval of members only through remote e-voting. A person who is not a Member as on Friday, July 22, 2022 ("cut-off date") shall treat the Postal Ballot Notice for information purpose only. Accordingly, physical copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal The Postal Ballot Notice is also available on the Bank's website at www.finobank.com and websites of the respective Stock

Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the e-voting website of NDSL at https://www.evoting.nsdl.com

The Members of the Bank whose name appear in the list of Register of Members/Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories viz., National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on cut-off date shall be entitled to vote in relation to the resolution specified in the Postal Ballot Notice. The Bank has appointed National Securities Depository Limited ("NSDL") for facilitating e-voting to enable the Members to cast their votes electronically. The detailed procedure/instructions on remote e-voting including the manner in which the members who have not yet registered their e-mail addresses can register their email address and/or can cast their vote as specified in the Postal Ballot Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Bank as on

The remote e-voting period commences on Thursday, July 28, 2022 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Friday, August 26, 2022 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond said date and time. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it

The Board of Directors has appointed Mr. Tribhuwneshwar B. Kaushik and in his absence, Mr. Savyasachi Joshi of M/s. Kaushik Joshi & Co, Practising Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in fair and transparent

The Scrutinizer will submit his report to the Managing Director & CEO or Company Secretary as authorized by the Board of Directors of the Bank. The results of the Postal Ballot will be announced on or before Tuesday, August 30, 2022. The results along with the Scrutinizer's Report will be hosted at the Bank's website viz. www.finobank.com and on the e-voting website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com and also be communicated simultaneously to the respective Stock Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com where the equity shares of the Bank are listed. Additionally, the results will also be placed on the notice board at the Registered Office of the Bank. In case of any queries/issues or grievances you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting

user manual for Members available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com. or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 at evoting@nsdl.co.in

Quarter ended

Place: Navi Mumbai Date: July 26, 2022

For Fino PaymentsBank Limited Basavraj Loni

Membership No: A23095

(Rs in Lakhs)

Year Ended

Company Secretary & Compliance Officer

#### is the model RBL plans to replicate in the country, the positioning, by default, is mass. "The PAM-Reliance combi-₹1.45 trn nation is likely to be a mass mar-

ket offer, with value pricing and highly localised strategy," Dsouza of Ipsos says. But mass or premium posi-

price," says Dutta.

In a sense, Domino's has per-

fected this model with a lot of

pre-prep done at the commis-

sary end but the actual pizza is

prepared "at location" or in the

store."In this case (PAM), you are

not doing that volume of work

at the consumer-facing

counter,"Dutta adds. And if that

tioning, PAM's entry will no doubt roil the waters. "Incumbents have to up the food game if they want to take on the might of Reliance," says an executive with a rival brand. Beverages form a dominant part of the café industry sales. Besides food and beverages, merchandising, which is employed largely for branding, is rapidly becoming a source of additional revenue. About 60-65% of café sales come from beverages, followed by food which forms about 20-25% and about 10% from merchandise.

For one, Tata Starbucks, which witnessed a 76% growth and logged ₹636 crore revenue in FY22, has been working at its food menu and delivery for some time. In a recent interview to FE BrandWagon, Sushant Dash, CEO, Tata Starbucks, had said that the brand had to "reprioritise" because of the pandemic, with innovation becoming more important to keep the brand relevant. Starbucks innovated with the menu to keep the interest level up among customers and introduced new food items and gave the existing food items an Indian twist," he had said.

Earlier this month, Starbucks added masala chai, filter coffee and an array of bite-sized

service". The hero product – the snacks and sandwiches to its sandwich in this case – is still a menu card. Its new milkshakes convenience food, a grab-andwill be priced starting at ₹275, go item. It is prepared by a cenwhile masala chai and filter coftral commissary or multiple fee will start from ₹190. It also commissaries and is at the most introduced the 'Picco' – meaning heated or packaged at the 'small' in Italian – starting at counter. "So it is not a restaurant ₹185. and it can't charge a restaurant

Will that be enough? Given PAM's strong presence in the food space, there is no denying that existing café chains in India have to tweak their food menu considerably. In other words, they will have to get out of their comfort zones.

## Round 1 of 5G auctions: Bid amount at

The government, he said, will allocate the spectrum in record time and 5G services are expected to start rolling out by September. The target is to allocate the

spectrum by August 14, he said. The maximum interest has been shown by the operators in buying 3,500 MHz band, which is a 5G band where a total commitment of ₹78,550 crore has been made. The millimetre band, also a 5G band in 2,600

MHz, also saw high bidding

with a total commitment of

₹14,215 crore. The real surprise was the premium 700 MHz where despite the high reserve price, a commitment of ₹39,270 crore has been made. Though the name of the operators is not disclosed at this stage by the government, going by the earnest money deposit, it is expected that only Reliance Jio has committed to buy spectrum in this

The sale of 700 MHz band is interesting because it remained unsold in the previous two auctions due to its high reserve price.

Two bands – 600 MHz and 2,300 MHz – saw zero bids.

Spectrum in the bands 800 MHz, 900 MHz, 1,800 MHz, 2,100 MHz and 2,500 MHz also saw bidding as operators will be looking to fill gaps in their existing portfolio.

## KRISHANA PHOSCHEM LIMITED



5-O-20, Basement, R.C. Vyas Colony, Bhilwara (Raj.) INDIA

Website: www.krishnaphoschem.com Email: secretarial@krishnaphoschem.com; CIN: L24124RJ2004PLC019288 Unaudited Financial Results For the Quarter Ended 30th June 2022

[ Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

31.03.2022 30.06.2022 30.06.2021 31.03.2022 Unaudited Audited Unaudited Audited Total Income From Operation 6,718.33 8,158.84 5,319.19 32,076.28 Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items) 730.89 1,601.32 939.42 4,278.27 730.89 939.42 Net Profit / (Loss) for the period before tax( after Exceptional and/or Extraordinary items) 1,601.32 4,278.27 Net Profit / (Loss) for the period after tax( after Exceptional and/or Extraordinary items) 609.82 1,080.03 648.16 2,946.33 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period 2,945.22 (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)] 609.82 1,078.92 648.16 2,963.88 2,963.88 2,740.00 2,963.88 19,139.54

Equity Share Capital Other Equity (Reserves) Earning Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) (not annualised) 3.85 2.44 2.06 10.50 1. Basic 2.04 3.82 2.42 2. Diluted 10.42 Note: The unaudited financial results of the company for the quarter ended June 30, 2022 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 25th July, 2022 . The same have also been subjected to Limited Review by the Statutory

Auditors. b) The above financial results are prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('IND AS') as prescribed under section 133 of the companies Act, 2013 read with relevant rules issued there under.

The above is an extract of the detailed financial results for the quarter ended 30th June 2022 filed with the Stock Exchanges under Regulation

33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange www.nseindia.com and Company's websites www.krishnaphoschem.com. By order of the Board

For KRISHANA Phoschem Ltd. (Sunil Kothari) Whole Time Director DIN: 02056569

financialem.epap.in

determine both the pricing and positioning of PAM. Agrees Devangshu Dutta, chief executive of Third Eyesight, a specialist management consulting firm: "At the end of the day, PAM is more a quick service outlet than a cafe. (Pret A Manger means "ready to eat" in French). And the consistency of its offer-

All PAM outlets in the UK follow the concept of "freshness of ingredients" and "quickness of

ing comes from what is called

the pre-prep."

earlier.

acquired Dewan Housing Finance (DHFL) for ₹34,250 crore. The acquisition will diversify Piramal Enterprises' loan book towards retail financing by scaling up the retail loan book by up to five times, the company had said —FE BUREAU

for the first quarter this fiscal

on a consolidated basis. The

insurer had posted a net profit

of ₹269.55 crore for the corre-

income registered a 30.54% y-

o-yincrease to ₹9,870.06 crore

for the first quarter of FY23

from ₹7,560.69 crore, while

the first-year premium grew

32.91% y-o-y at ₹1,708.66

crore as against ₹1,285.56

crore. Renewal premium dur-

ing the period under review

rose 31.14% y-o-y at

₹5,100.47 crore. The annu-

alised premium equivalent

(APE) registered a y-o-y growth

of 22% at ₹1,904 crore.

The insurer's net premium

sponding period last fiscal.



Chauhan

| Payments Bank

किनो पेमेंट्स बैंक

FINO PAYMENTS BANK LIMITED Registered Office: Mindspace Juinagar, 8th Floor, Plot No. Gen 2/1/F, Tower 1, TTC Industrial Area, MIDC Shirwane, Juinagar Navi Mumbai, Thane - 400706. CIN: L65100MH2007PLC171959; E-mail: basavraj.loni@finobank.com Website: www.finobank.com; Phone: +91 22 7104 7000 NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given, pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any,

of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration Rules, 2014 ("Rules") (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), Regulation 44 of

the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing

Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of the Company Secretaries of India ("SS-2")

and the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India vide General Circular Nos, 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated

December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021 and Circular No. 3/2022 dated

May 5, 2022 (the "MCA Circulars") and other applicable laws, rules, regulations, if any, Fino Payments Bank Limited ("the Bank") seeks approval of the Members of the Bank by way of Postal Ballot, only by means of electronic voting ("remote e-

The Members of the Bank whose name appear in the list of Register of Members/Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories viz., National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on cut-off date shall be entitled to vote in relation to the resolution specified in the Postal Ballot Notice. The Bank has appointed National Securities Depository Limited ("NSDL") for facilitating e-voting to enable the Members to cast their votes ectronically. The detailed procedure/instructions on remote e-voting including the manner in which the members who have not yet registered their e-mail addresses can register their email address and/or can cast their vote as specified in the Postal Ballot

Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Bank as on The remote e-voting period commences on Thursday, July 28, 2022 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Friday, August 26, 2022 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond said date and time. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it

The Board of Directors has appointed Mr. Tribhuwneshwar B. Kaushik and in his absence, Mr. Savyasachi Joshi of M/s. Kaushik

Joshi & Co, Practising Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in fair and transparent

The Scrutinizer will submit his report to the Managing Director & CEO or Company Secretary as authorized by the Board of Directors of the Bank. The results of the Postal Ballot will be announced on or before Tuesday, August 30, 2022. The results,

along with the Scrutinizer's Report will be hosted at the Bank's website viz. www.finobank.com and on the e-voting website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com and also be communicated simultaneously to the respective Stock Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com where the equity shares of the

990 and 1800 22 44 30 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 at

Bank are listed. Additionally, the results will also be placed on the notice board at the Registered Office of the Bank. In case of any queries/issues or grievances you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com. or call on toll free no.: 1800 1020

voting") for Appointment of Mr. Prakash Kulathu Iyer (DIN: 00529591) as an Independent Director of the Bank. Members are informed that the Bank has on July 26, 2022, completed the dispatch of the Postal Ballot Notice dated July 20, 2022 through e-mail to the Members of the Bank whose name appear in the list of Register of Members/Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories viz., National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, July 22, 2022 ("cut-off date") and who have registered their email address with the Bank/ Depositories for seeking approval of members only through remote e-voting. A person who is not a Member as on Friday, July 22, 2022 ("cut-off date") shall treat the Postal Ballot Notice for information purpose only. Accordingly, physical copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal The Postal Ballot Notice is also available on the Bank's website at www.finobank.com and websites of the respective Stock Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also

छत्तींसगढ स्टेट इण्डस्ट्रियल डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन लिमिटेड (छत्तीसगढ़ शासन का एक उपक्रम)

, प्रथम तल, उद्योग भवन, रिंग रोड नं.−1, तेलीबांधा, रावपुर, 492006 (छत्तीसगढ़), दूरभाष 0771-6621000 CIN: U45203CT1981SG001853, PAN: AABCM6288N, GST Regn No.: 22AABCM6288N5ZY Website: www.csidc.in, Email address:csidc.cg@nic.in, csidc\_raipur@yahoo.com

#### ई-निविदा संशोधन सुचना दिनांक 26/07/2022

निगम के कार्यालयीन कार्यों के लिये आऊटसोर्सिंग अंतर्गत मानव संसाधन की सेवायें उपलब्ध कराने संबंधी एजेंसी/संस्था/फर्म/कम्पनी/प्रोपराईटर फर्म आदि से ई-निविदा क्र. सीएसआयईडीसी/सा./आ.सो./2022/01, दिनांक 24/06/2022 आमंत्रित की गई है। **निविदा जमा करने की अंतिम तिथि <u>27/07/2022,</u> सायं**. 5:00 बजे तक हैं। उक्त निविदा जमा करने की अंतिम तिथि को, दिनांक 08/08/2022, सायं. 5:00 बजे तक बढ़ाई जाती है। निविदा की सामान्य शर्ते अन्य विवरण यथावत लागु रहेगीं।

प्रबंध संचालक

on the e-voting website of NDSL at https://www.evoting.nsdl.com.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that **Mr. Jitendra M Shah** of **Flat No. 707** is a bona-fide member of Jal Darshan Co-op Housing Society Ltd., situated at Plot No. 18 Y Ruia Park, Juhu, Mumbai-400049 and holders of 5 shares bearing Distinctive Nos. **391** to **395** vide share certificate No. **79** dated **01/09/1986**. It is reported by the said member that the aforesaid share certificate (in original) issued by the Society has been lost/misplaced and not traceable after reasonable search at their end.

A lost certificate is obtained from **Mahim** Police Station on 13-09-2021 and an application for issuance of duplicate share certificate in lieu of original certificate. application for issuance of duplicate share certificate in lieu of original certificate The Society hereby invites response within a period of seven days, from any person

The Society hereby invites response within a period of seven days, from any person having any objection or claim against issuance of duplicate share certificate in lieu of the aforesaid lost share certificate bearing no. 1. Any such letter should be accompanied with copies of documentary evidence in support of any claim/ objection and should be forwarded to the aforementioned address of the Society, within a period of seven days from the date of publication of this notice. Any claims/ objection received after seven days from that date of publication of this notice cannot be acted upon. If no claim/ objection is received by the Society within seven days of the publication

of this notice, the Society shall be free to issue a duplicate share certificate in lieu of the lost original certificate no.79 dated 01/09/1986 thereafter, in such manner as is provided under the Bye-laws of the society For Jal Darshan Co-operative Housing Society Ltd

Date : 27/07/2022 Place : Mumbai **Honorary Secretary** 



CREDIT RECOVERY AND LEGAL SERVICE DEPARTMENT **REGIONAL OFFICE**: The Capital Building, 1st Floor, Opp. Kulkarni Garden, Sharanpur Road, Nasik. 422005. TELEPHONE: (0253) 2317771

E-Auction Sale Notice

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor i.e. Union Bank of India, Malegaon Branch, Dist.Nashik. The Symbolic Possession has been taken by the Authorised Officer of Union Bank of India on 02/02/2021 and will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on 30.08.2022 for recovery of Rs. 6,76,16,037.13/- (Rupees Six Crores Seventy Six Lakhs Sixteen Thousand Thirty Seven & Paise Thirteen only) and interest thereon from 01/10/2021 due to Union Bank of India, Malegaon Branch from M/s Arvind Cottex, Partners- Mr. Pankai Agrawal and Mr. Prathamesh Dhamne, Guarantors- Mr. Rambilas R. Joshi, Mrs. Manda R. Joshi, The reserve price will be Rs. 3,46,32,000/- and the earnest money deposit will be Rs. 34,63,200/-. The details of property is hereunder:-

Description of Properties	Reserve Price	EMD	Known Encumbrances
All the Piece and Parcel of Residential 3 BHK Flat No. 71 on 7th floor located in Wing 2 B, Building No. 2 in Building named Kalpataru Regalia, Goregaon-Mulund Link Road, Goregaon West, Tal. Borivali, Mumbai. Bounded: On the North by: Mulund Link Road, On the South by: Kalpataru Tower, On the East by: Slum Area, On the West by: Slum Area	Rs. 3,46,32,000/-	Rs. 34,63,200/-	Nil

Date & Time of E-Auction: 30.08.2022, 1:00 PM to 5:00 PM

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in www.unionbankofindia.co.in OR https://www.ibapi.in

For Registration and Login and Bidding Rules visit https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

Union Bank Of India This shall also be treated as Statutory 15/30 Days Sale Notice under rule 8 (6) / Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 to the Borrower (s) / Guarantor (s) of the above said Loans about the holding of E-Auction Sale of the above mentioned properties.



#### TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

Elphinstone Building, 10 Veer Nariman Road, Mumbai 400 001. Tel 91 22 6665 8282 Fax 91 22 6665 7917

CIN: L67200MH1937PLC002622 e-mail ticl@tata.com website: www.tatainvestment.com

Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2022

(Rs. in crores)

Sd/-

**Authorized Officer** 

Particulars Standalone			Consolidated					
		Quarter ende	t	Year Ended	(	Quarter ended		Year Ended
	Unau	dited	Aud	ited	Unau	dited	Aud	ited
	30-06-2022	30-06-2021	31-03-2022	31-03-2022	30-06-2022	30-06-2021	31-03-2022	31-03-2022
1. Total Income	126.41	73.50	46.27	253.52	102.08	61.98	52.01	254.00
2. Net Profit for the period before Tax	115.31	67.64	40.17	228.09	97.28	57.16	28.84	245.92
3. Net Profit for the period after Tax	108.69	64.66	33.02	201.36	89.74	53.89	20.23	214.46
4. Total Comprehensive Income for the period								
[Comprising Profit after tax and Other Comprehensive								
Income (after tax)]	(2150.00)	1586.38	1160.76	5544.07	(2168.92)	1575.09	1150.49	5558.35
5. Equity Share Capital	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60
6. Other Equity (Reserves)	-	-	_	19,482.25	-	-	-	19,625.15
7. Earnings Per Share								
(before and after extraordinary items) (of Rs.10/- each)								
Basic / Diluted (in Rs.)	21.48	12.78	6.53	39.80	17.78	10.64	3.98	42.34

Notes:

	As on		
	30-06-2022	30-06-2021	31-03-2022
Total Equity (post tax) (Rs. in crores)	17382.85	15696.59	19532.85
Total Equity per share (post tax)	3436.00	3102.00	3861.00

2. The above is an extract of the detailed format of quarter ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter ended Financial Results are available on the Stock Exchange websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on Company's website www.tatainvestment.com.

3. Profit on sale of equity shares earned is as under:

	Quarter ended 30 June 22	Quarter ended 30 June 21	Year ended 31 March 22
Standalone	119.16	62.18	458.28
Consolidated	119.16	62.18	458.28

The above represents the pre-tax profit on sale of equity investments (i.e sales consideration less acquisition cost) out of the investment portfolio of the Company designated at Fair Value Through Other Comprehensive Income (FVTOCI), which have been transferred from FVTOCI Reserves to Retained Earnings in Other Equity on derecognition.

**Tata Investment Corporation Limited** 

(Noel N. Tata) Chairman DIN 00024713

Mumbai, 26th July, 2022

90 asianpaints

evoting@nsdl.co.in

Place: Navi Mumbai

Date: July 26, 2022

subsequently

**Asian Paints Limited** Regd. Office: 6A, Shantinagar, Santacruz (E), Mumbai-400 055 Tel. No.: (022) 6218 1000 I Fax No.: (022) 6218 1111 I Website: www.asianpaints.com

Email: investor.relations@asianpaints.com | CIN: L24220MH1945PLC004598

Basavrai Loni

For Fino PaymentsBank Limited

Membership No: A23095

ompany Secretary & Compliance Office

#### EXTRACT OF AUDITED STANDALONE AND UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30<sup>TH</sup> JUNE, 2022

			STANDALONE	(₹ in Crores)
Sr. No.	Particulars	Quartei	Year Ended	
INO.		30.06.2022 Audited <sup>#</sup>	30.06.2021 Audited <sup>#</sup>	31.03.2022 Audited <sup>#</sup>
1	Total Income from Operations	7,586.23	4,785.91	25,188.51
2	Net Profit for the period (before Exceptional items)	1,372.41	794.66	4,247.87
3	Net Profit for the period before tax	1,372.41	794.66	4,194.14
4	Net Profit for the period after tax	1,017.28	595.86	3,134.71
5	Total Comprehensive Income for the period	1,002.16	601.48	3,062.40
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹1 per share)	95.92	95.92	95.92
7	Reserves excluding Revaluation Reserves as at Balance Sheet date			13,253.17
8	Earnings Per Share (of ₹1/- each)			
	Basic (in ₹) (*not annualised)	10.61*	6.21*	32.68
	Diluted (in ₹) (*not annualised)	10.61*	6.21*	32.68

			CONSOLIDATED	(₹ in Crores)
Sr. No.	Particulars	Quarte	Year Ended	
NO.		30.06.2022 Unaudited <sup>#</sup>	30.06.2021 Unaudited <sup>#</sup>	31.03.2022 Audited <sup>#</sup>
1	Total Income from Operations	8,606.94	5,585.36	29,101.28
2	Net Profit for the period (before Exceptional items)^	1,430.83	778.58	4,303.42
3	Net Profit for the period before tax^	1,406.62	778.58	4,187.72
4	Net Profit for the period after tax	1,036.03	574.30	3,084.81
5	Total Comprehensive Income for the period	982.49	582.22	2,859.15
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹1 per share)	95.92	95.92	95.92
7	Reserves excluding Revaluation Reserves as at Balance Sheet date			13,715.64
8	Earnings Per Share (of ₹1/- each)			
	Basic (in ₹) (*not annualised)	10.60*	5.93*	31.59
	Diluted (in ₹) (*not annualised)	10.60*	5.93*	31.59

^ Includes share of profit of associate.

#### Notes:

- The above is an extract of the detailed format of Statement of Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed financial results and this extract were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on 26th July, 2022. The full format of the Statement of Standalone and Consolidated Financial Results are available on the Company's website (https://www.asianpaints.com/more/investors/investors-landing-page.html?q=financial-results) and on the website of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com).
- The Standalone and Consolidated Financial Results, for the quarter ended 30th June, 2022 and 30th June, 2021 have been audited and subjected to limited review respectively, by the auditors. The auditors have expressed an unmodified opinion on the audit and limited review. The Standalone and Consolidated Financial Results, for the year ended 31st March, 2022 have been audited by the auditors. The auditors have expressed an unmodified opinion on the audited financial results.

FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD

AMIT SYNGLE **MANAGING DIRECTOR & CEO** DIN: 07232566



#### **IIFL Home Finance Limited**

CIN: U65993MH2006PLC166475

Registered Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, MIDC, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane-400604

Tel: (0124) 4754 6000 • Website: www.iiflhomeloans.com

#### STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2022

		Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended	
Sr.	Particulars	30.06.2022	30.06.2021	31.03.2022 Audited	
No.		Unaudited	Unaudited		
1.	Total Income from Operations	63,767.92	50,910.82	222,144.04	
2.	Net Profit / (Loss) for the Period (Before Tax,	21 441 07	16 701 20	74 506 30	
	Exceptional and/or Extraordinary Items)	21,441.97	16,781.20	74,596.30	
3.	Net Profit / (Loss) for the Period Before Tax	21 441 07	16 791 20	74 506 30	
	(After Exceptional and/or Extraordinary Items)	21,441.97	16,781.20	74,596.30	
4.	Net Profit / (Loss) for the Period After Tax	16,506.29	13,058.39	57,799.50	
	(After Exceptional and/or Extraordinary Items)	16,506.29	13,058.39	57,799.50	
5.	Total Comprehensive Income for the Period				
	[Comprising Profit / (Loss) for the Period (After Tax)	17,234.08	13,677.52	59,789.94	
	and Other Comprehensive Income (After Tax)]				
6.	Paid Up Equity Share Capital	2,096.82	2,096.82	2,096.82	
7.	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	283,207.69	226,151.64	265,973.59	
8.	Securities Premium Account (included in SI. No.7-Reserves)	79,915.68	79,915.68	79,915.68	
9.	Net worth	285,304.50	228,248.45	268,070.41	
10.	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	1,434,675.50	1,315,113.53	1,422,060.69	
11.	Outstanding Redeemable Preference Shares				
12.	Debt Equity Ratio	5.03	5.76	5.30	
13.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and				
	discontinued operations) (not annualised)				
	1. Basic:	78.72	62.28	275.65	
	2. Diluted:	78.72	62.28	275.65	
14.	Capital Redemption Reserve	-	-	-	
15.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	
16.	Debt Service Coverage Ratio [(PBT + Interest Expended+				
	Principal collected from customers during the year)/				
	(Interest Expended + Principal repayment of the				
	borrowings during the year)]	1.47	0.90	0.94	
17.	Interest Service Coverage Ratio [(PBT + Interest Expended)				
	/(Interest Expended )]	1.79	1.69	1.73	

Date: **July 25, 2022** 

Place: **Gurugram** 

1. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results for the quarter ended June 30, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on website of National Stock Exchange of India Limited (NSE): www.nseindia.com, BSE Limited (BSE): www.bseindia.com and can be accessed on the Company's website (URL: www.iiflhomeloans.com/financials)

2. For the line items referred in regulation 52(4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to National Stock Exchange of

India Limited (NSE): www.nseindia.com, BSE Limited (BSE): www.bseindia.com and can be accessed on their respective websites.

3. The Accounting policies adopted in the preparation of the financial results are consistent with those followed in the previous period/year

unless otherwise stated. 4. During the quarter, the Board of Directors of the Company approved the transaction involving investment by a wholly owned subsidiary of Abu Dhabi Investment Authority ("Investor") in the Company ("Transaction"). Upon completion of the preconditions, as specified in the preliminary documents and on completion of the transaction, the Investor will hold 20% of the share capital (calculated on a fully diluted) of the Company and resultantly, the present shareholding of the parent Company will get diluted. The completion of the Transaction is subject to requisite

 ${f 5}$ . Previous year's/periods figures have been regrouped / reclassified wherever necessary to conform to the current period's presentation.

By order of the Board For IIFL Home Finance Limited

> **Executive Director & CEO** DIN: 07406284

## Date : 26<sup>th</sup> July, 2022

Place : Mumbai

कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकतवर किंव विरोधात किंवा त्यावरील कोणत्याही भागासार्ठ कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध जसे की, विक्री, गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार भेट, प्रभार, ताबा, वारसाहक, भाडेपट्टा, निर्वाह सुविधाधिकार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास सद -निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित त्यांच्या कार्यालय क्र १४, पहिला मजला, स्टार ट्रेड सेंटर, चामुंडा सर्कल सोडावाला लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ येथील कार्यालयात पुरक कागदपत्र ज असल्यास त्यासह या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कस केल्यास, तसा दावा जर असल्यास ते त्यागि समजले जातील आणि सदर श्रीम. पूर्णिमा प्रविण पारेख यांच्या एकमेव नावामध्ये फ्लॅट धारक क्र १४०५ चा हस्तांतराची कार्यवाही करेल. दिनांक २७ जुलै, २०२२

(तुषार शाह) शाह ॲण्ड असोसिएट्स करीत वकीत

#### जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, स्नीता उमेश टेकचंदनी यांच्या मालकीचा मिरा रोड (पूर्व), चंद्रा को- ऑप. हौ.सो. लिमिटेड, गोल्डन नेस्ट फेज ३, बिल्डिंग क्र. ए १ मध्ये ३०४ क्रमांकाचा, तिसऱ्या मजल्यावर, ७२० चौरस फुटाची सदनिका आहे. तिने सदर सदनिकेबाबत दि. २९/११/२०१४ रोजी नोंदणीकृत मृत्युपत्र केले असून वरील सदनिका तिने आपली बहीण दिपा उमे मोटवाणी हिला दिली आहे. त्या दि १२/०९/२०१८ रोजी मरण पावल्या. सदर सदनिका माझे अशील दिपा उमेश मोटवानी हिच्याकडून खरेदी करीत आहे. तरी वरील सदनिकेवर वा त्याच्या

करारनाम्यावर शेअर सर्टिफिकेटवर कुणाचाही हक्क, हितसंबंध, गहाणवट, वारसाहक्क वगैरे असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत लेखी, योग्य त्या कागदपत्रासह ऑफिस क्र. २, पहिला मलजा, न्यू शांती गंगा अपार्टमेंट, स्टेशन रोड, भाईंदर (पू.), ता. व जिल्हा ठाणे-४०११०५ येथे कळवावे. दिलेल्या मुदतीत कळविण्यात न आल्यास कणाचीही हरकत नाही व असल्यास ती सोडून देण्यात आली आहे असे समजून माझे अशील सदर सदनिका खरेदी करतील याची नोंद घ्यावी.

कळावे जॉन एम. रॉड्रीक्स वकील

मो. क्र. ९८९२४०१३४९

#### जाहीर सूचना

श्रीम. भारती हरेश मेहता आणि श्री. हरेश केशवजी मेहता हे प्लॉट क्र. १४६. रोड क्र. आरएससी०-१३ सेक्टर-१, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथील चारकोप रामेश्वर को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी मध्ये खोली क्र. ए-१८ चे संयुक्तपणे मालक होते आणि त्यांचे अनुक्रमे दिनांक १४.०३.२०१६ आणि ११.०१.२०२२ रोजी निधन झालेले आहे आणि त्यांच्या मागे त्यांच्या दोन विवाहित मुली अर्थात माझे अशील श्रीम. कविता कृणाल मेहता त्यांचे वारस म्हणून आहेत. आपल्या पालकांच्या निधनानंतर श्रीम. अमिता कणाल मेहत यांनी सदर खोलीतील आपले ५०% अविभाज्य शेअर अनु क्रमांक बीआरएल७-१०११५-२०२२ दिनांक १८ ०७ २०२२ अंतर्गत गीतमा नोंटणीकत सोडून दिल्याचे विलेख दिनांक १८.०७.२०२२ च्या माध्यमाने आपली बहीण अर्थात माझे अशील श्रीम कविता गोपाल सांगवी यांचे नावे केलेले आहे. आता माझे अशील श्रीम. कविता गोपाल संघवी यांनी संबंधित सोसायटी आणि म्हाडा बोर्डाकडे सदर खोली मध्ये त्यांच्या कै. आई आणि वडील यांच्या नावाचे सदर शेअर्स. हितसंबंध आणि सभासदत्व आपल्या नावे करण्यासाठी अर्ज केले आहे.

कोणीही व्यक्ती ज्यांचे सदर खोली क. ए-१८ वर कोणताही टावा अमेल किंवा मतक श्रीम भारती हरेश मेहता आणि श्री. हरेश केशवजी मेहता यांच्या माध्यमाने न्याय्यपणे किंवा कायदेशीर रित्या कोणताही दावा करत असतील तर त्यांनी सदर सचनेच्या प्रसिद्धीच्या १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाश्मीरागंस संपर्क करून लेखी स्वरूपात कळवाने अन्यथा असा कोणताही दावा संदर्भित न करता असा कोणताही अस्तित्वात नाही किंवा सोडून दिला असल्याचे मानले जाईल आणि हस्तांतर कार्यवाही पर्ण करेल.

सही / राजेंद्र बी. गायकवाड ऑडव्होकेट. हायकोर्ट खोली क्र. डी-४६. मिलाप सीएचएसएल प्लॉट क्र. १८३. सेक्टर १. चारकोप. कांदिवली (प), मुंबई ४०० ०६७ ठिकाण : मुंबई दिनांक : २७/०७/२०२२

#### जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही स्केनिम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची इंटरलेबल्स इंडस्ट्रिज प्रायव्हेट लिमिटेड) ('**'मालक''**) जे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या मिळकतीचे ("सदर मिळकत") मालक असल्याचा आणि . अनन्य. अबाधित आणि अखंड ताबा असल्याच दावा करीत आहेत यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहोत.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल हस्तांतर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना पोटभाड्याने देणे, गहाण, भेट, कुळवहिवाट, विश्वस्त, वारसा, निर्वाह, मृत्यपत्रित दान, ताबा, जंगमगहाण, प्रभार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक नामाधिकार, हितसंबंध किंवा मागणी असल्यास किंवा त्यांचा दावा असल्यास तसे लिखित स्वरूपात आम्हाला त्याच्या परक दस्तावेजी पराव्यासह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास कोणताही तसा दावा/आक्षेप, हितसंबंध किंवा मागणी असल्यास ते त्यागित, सोडून दिल्याचे त्यागित किंवा स्वाधीन केल्याचे समजले जाईल आणि मालकाची एकमेव मालकी कायदेशीर मानर्ल जाईल.

#### वरील उल्लेखित परिशिष्ट: (सदर मिळकत)

वसई-विरार महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील गाव माजिवडा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथे वसलेले. असलेले आणि स्थित आणि त्यावर उभारित रचनांसह एकत्रित सर्व्हे क्र. ५९ हिस्सा क्र. १ मोजमापित ६५८० चौ. मी. रु. ६५८.०० पै. ला निर्धारित आणि **सर्व्हे क्र. ५९ हिस्सा क्र.** २ मोजमापित ६५७० चौ. मी. रु. ६५७.०० पै. ला निर्धारित धारक बिन-शेती जिमनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग

सदर दिनांक २७ जलै. २०२२ मनिष एन. राजानी व्यवस्थापकीय भागीदार, वसमुम लिगल<u>ँ</u> ए-१०६, १ला मजला, विश्वकर्मा नगर फेज १ इमा. क्र. ५ सीएचएसएल, एसबीआय समोर अंबाडी रोड, वसई - ४०१२०२, जि. पालघर, महाराष्ट्र, भारत.

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी) एनकोर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता, ५वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००२, हरयाना

#### कब्जा सूचना

न्याअर्थी इएआरसी-बँक-०१५-टस्ट चे टस्टी म्हणून **एनकोर ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेडने** १५.०५.२०१९ रोजीच्या नोंदणीकृत अभिहस्तांकन कराराद्वारे सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट २००२) च्या कलम ५ अंतर्गत **डीएनएस बँकेकडे असलेल्या मे. शेळके विंटेज इन** यांच्या वित्तीय मत्तांमधील दि डोंबिवली नगर सहकारी बँक लि. (डीएनएस बँक) चे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध संपादित केले

निम्नस्वाक्षरीकारांनी एनकोर एआरसीचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ अंतर्गत मला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.** च्या प्राधिकृत च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी जारी केलेल्या दिनांक ०४.०३.२०२० रोजीच्या मागणी सचनेवर आधारित सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसात ०१.०३.२०२० पासून पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्चासह २९.०२.२०२० रोजीसची ह. ८,२६,८९,५९५.७८/- (रुपये आठ कोटी सव्वीस लाख एकोणनव्वद हजार पाचशे पंच्याणणव आणि पैसे अट्टचाहत्तर मात्र) अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार, सह कर्जदार, प्रोप्रायटर, गहाणदार आणि हमीदार मे. शेळके विंटेज इन (कर्जदार) द्वारा त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. प्रकाश मोतीराम शेळके (प्रोप्रायटर, कर्जदार आणि गहाणदार), सौ. रेखा प्रकाश शेळके (सह कर्जदार आणि हमीदार), श्री. निलंकठ शेळके (सह कर्जदार), श्री. भुषण नकुल शेळके (हमीदार) श्री. मधुकर हेंदर पाटील (हमीदार), श्री. कुणाल प्रकाश शेळके (हमीदार), सौ. पद्माबाई नाथा शेळके (हमीदार आणि गहाणवटदार) श्री. हिष्य सहानी (हमीदार) यांना बोलवणे केले होते. कर्जदार, सह कर्जदार, प्रोप्रायटर, गहाणदार आणि हमीदार मे. शेळके विंटेज इन (कर्जदार, द्वारा त्यांचे प्रोप्रायटर

थ्री. प्रकाश मोतीराम शेळके (प्रोप्रायटर, कर्जदार आणि गहाणदार), सौ. रेखा प्रकाश शेळके (सह कर्जदार आणि हमीदार), श्री. निलंकठ शेळके (सह कर्जदार), श्री. भुषण नकुल शेळके (हमीदार) श्री. मधुकर हेंदर पाटील (हमीदार), श्री. कृणाल प्रकाश शेळके (हमीदार), सौ. पदमाबाई नाथा शेळके (हमीदार आणि गहाणवटदार) श्री हरिष सहानी (हमीदार) यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला एनकोर एआरसी चे प्राधिकृत अधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी २७.०७.२०२२ रोजी सरफैसी ॲवटच्या कलम १३च्या पोट कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत मला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी

मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील वैधानिक दराने २६.०५.२०२२ पासूनचे पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्चासह **रु. ११,३२,९५,०९७/- (रुपये अकरा कोटी बत्तीस लाख पंच्याण्णव हजार सत्याण्णव मात्र)** या रकमेकरिता एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

#### जंगम मिळकतीचे वर्णन

 जंगम वस्तु, कच्च्या मालाचा साठा, वस्तुसूची, प्रगतीपथावरील साठा, अर्ध तयार आणि तयार माल. प्लांट . आणि मशिनरी (कन्झुमेबल स्टोअर्स आणि स्पेअर्स) शी संबंधित नसलेले स्टोअर्स आणि स्पेअर्स, व्यापारातील माल, प्रवासातील जंगम वस्तु येणी बिले सह ड्युटी ड्रॉ बॅंक इन्सेंटिव्ह आणि कर परतावा थकबाकी, खरेदी, कच्चा माल आणि बूक डेब्टस् करिता दिलेल्या अग्रिमा, कर्जदारांची फॅक्टरी, गोडाऊन, वेअरहाऊस, कार्यालय परिसर येथे असलेल्या किंवा स्थित कर्जदारांच्या इतर मत्ता आणि मिळकती सहाय्यक निमीत्यांच्या ताब्यात आणि कोणत्याही ठिकाणी असलेल्या वस्तु आणि कर्जदारांचे ख्यातीमुल्य आणि वेळोवेळी किंवा कोणत्याही वेळची सर्व थकीत पैसे, दावे, येणी आणि त्यातील कर्जदारांचे सर्व हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंधासह विद्यमान आणि भविष्यातील कर्जदारांच्या सर्व जंगम वस्तुवरील जंगमगहाणाच्या मागीने प्रथम आणि अनन्य प्रभार आणि तारण. भाग ॥ स्थावर मत्तेचे वर्णन

 ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील, उपप्रबंधक ठाणे यांच्या हद्दीतील मौजे ढोकली, तलाठी सजा बालकुम तालुका आणि उपविभाग ठाणे, जिल्हा आणि विभाग ठाणे येथे स्थित जुना सर्व्हें क्र. १६३/१, नवीन सर्व्हें क्र. सीटीएस क्र. २७/१ई धारक जिमनीच्या प्लॉटवर बांधलेल्या बिल्डिंग ''ए'' अशा ज्ञात बांधकामासह जिमनीच्या

दिनांक: २५.०७.२०२२

सही/- प्राधिकृत अधिकारी एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड

#### इंडियन बैंक



#### Indian Bank

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई: ७३, ७वा मजला, मित्तल चेंबर्स,

#### हेतुपुरस्सर कसूरवार याच्यावर जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व लोकांना सूचित केले जाते की खाली नमूद केलेले कंपनी **मे. हाऊसिंग डेव्हलपमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.** चे निलंबित संचालक, कर्जदार आणि जामीनदार त्यांच्या वरील कर्ज खात्याच्या परतफेडीसाठी देय असलेली रक्कम इंडियन बँक, एसएएम शाखा, मुंबई यांना देण्यास अयशस्वी झाले आणि जाणूनबुजून दुर्लक्ष केले. म्हणून आम्ही खालील व्यक्तींना बँक/आरबीआयच्या विद्यमान नियम आणि नियमांनुसार त्यात विहित केलेल्या योग्य प्रक्रियेचे पालन करून **हेतुपुरस्सर कसूरवार** म्हणून घोषित करतो: हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून घोषित केलेल्या व्यक्तींचा तपशील:



(१) श्री राकेश कुमार वाड हा वान (निलंबित संचालक) रा. वाधवान हाऊँस, प्लॉट क्र. ३२/ए, युनियन पार्क, जे.बी. पेटिट, शाळेजवळील रस्ता, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५०. तसेच येथे: ९वा मजला, एचडीआयएल टॉवर्स, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-

(२) श्री.सारंग वाधवान (निलंबित संचालक) रा. वाधवान हाऊस, प्लॉट क्र. ३२/ए, युनियन पार्क, जे.बी. पेटिट, शाळेजवळील रस्ता, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५०. तसेच येथे: ९वा मजला, एचडीआयएल टॉवर्स, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-

र्जाची रक्कम (मंजुरी मर्यादा): रु. १९,७६०.०० लाख

उपरोक्त कर्जदारांकडून मोठी रक्कम वसूल करण्यायोग्य आहे.

३०.०६.२०२२ रोजी देय रक्कम: रु. २७,८७६.२५ लाख आणि त्यावरील पढील व्याज. त्यामुळे जनतेच्या हितासाठी, सूचित केले जाते आणि सावध केले जाते की, उपरोक्त नामांकित निलंबित संचालक आणि जामीनदारांच्या कोणत्याही मालमत्तेचा व्यवहार कोणत्याही व्यक्तीने करू नये कारण

तारीख: २५.०७.२०२२

शाखा व्यवस्थापक

#### इंडियन बैंक

Indian Bank

#### स्टेसुड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई: ७३, ७वा मजला, मित्तल चेंबर्स. नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१. **ई-मेल:** armbmumbai@indianbank.co.in

हेतुपुरस्सर कसूरवार यांच्यावर जाहीर सूचना याद्वारे सर्व लोकांना सूचित केले जाते की खाली नमूद केलेले कर्जदार कंपनी **मे. प्लेथिको** फॉर्मासिटिकल्स चे निलंबित संचालक आणि जामीनदार त्यांच्या वरील कर्ज खात्याच्य परतफेडीसाठी देय असलेली रक्कम इंडियन बँक. एसएएम शाखा. मंबई यांना देण्यास अयशस्वी झाले आणि जाणूनबुजून दुर्लक्ष केले. म्हणून आम्ही खालील व्यक्तींना बँक/आरबीआयच्या विद्यमान नियम आणि नियमानसार त्यात विहित केलेल्या योग्य प्रक्रियेचे पालन करन हेतपरस्सर कसरवा म्हणन घोषित करतो.

हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून घोषित केलेल्या व्यक्तींचा तपशील:

नये कारण उपरोक्त कर्जदारांकडन मोठी रक्कम वसल करण्यायोग्य आहे.



(१) श्री. शशिकांत पटेल आपाभाई पटेल यांच्या मुलगा रा. फ्लॅट क्र. ११, प्लॉट क्र. १८-सी, स्वाती अपार्टमेंट्स, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४.



(२) श्री. चिराग पटेल शशिकांत पटेल यांच्या मुलगा रा. फ्लॅट क्र. ३, प्लॉट क्र. १८-सी, स्वाती अपार्टमेंट्स, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४

कर्जाची रक्कम (मंजुरी मर्यादा): रु. ३७,६७४.०० लाख ३०.६.२०२२ रोजी देय रक्कम: रु. २५,३८८.२८ लाख आणि त्यावरील पुढील व्याज. त्यामळे जनतेच्या हितासाठी, सचित केले जाते आणि सावध केले जाते की, उपरोक्त नामांकित निलंबित संचालक आणि जामीनदारांच्या कोणत्याही मालमत्तेचा व्यवहार कोणत्याही व्यक्तीने कर

ठिकाण: मंबई तारीख: २५.०७.२०२२

सही/-शाखा व्यवस्थापक

### सार्वजनिक सूचना

सर्व संबंधित व्यक्तींसह सर्व संबंधित व्यक्तींना, पर्यावरण गट, स्वयंसेवी संस्था आणि इतरांना याद्वारे सूचित केले जाते की राज्य पर्यावरण प्रभाव मूल्यांकन प्राधिकरण, महाराष्ट्र यांनी M/S सोनम बिल्डर्स शांती निवास, पहिला मजला, न्यू गोल्डन नेस्ट, फेज XIII, 100 फुट रोड, समीर. हन्मान मंदिर, भाईंदर (पू), जिल्हा: ठाणे -401105 ला पर्यावरण विषयक मंजुरी दिली आहे.

महाराष्ट्र प्रस्तावित विस्तार प्रकल्पासाठी 327 (जूना) 30 (नवीन) H. no. 11B, 14A, 14B, 15, 21A, 21B, 22A, 24, 328 (जुना) 29 (नवीन) H. no. 1A 339 (जुना) 23 (नवीन) H. no. 2B, 340 (जूना) 22 (नवीन) H. no. 1B, 2A, 2D, 3A, 5A, 9E, 341 (जूना) 20 (नवीन) H.no.6B गाव गोडदेव, जिल्हा ठाणे द्वारे.

M / S सोनम बिल्डर्स. E C पत्र क्रमांक EC22B038MH126757, फाइल क्रमांक SIA/MH/MIS/217823/2021 दिनांक 16/07/2022. मंजूरी पत्राची प्रत परिवेश पोर्टलवर उपलब्ध आहे ती पर्यावरण आणि

https://parivesh.nic.in/ या वेबसाइटवरही पाहिली जाऊ शकते.

#### M/S सोनम बिल्डर्स

शांती निवास, पहिला मजला, नवीन गोल्डन नेस्ट, फेज XIII, 100 फूट. रस्ता समोरं. हनुमान मंदिर, भाईदर (पू), जिल्हा: ठाणे – 401105. महाराष्ट्र

NOTICE
Notice in-public is hereby given that
my client is interested in purchase of सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे कामण, तालुका वसई जिल्हा पालघर येथिल N.A. Plot at Nallah Side, having admeasuring 1124.56 Sq. Meters सर्व्हे नं. ७, हि. नं. १/अ, क्षेत्र हे. आर. चौ. मी. ० ९२-६०, पो. ख. हे. आरचौ. मी. ०-०१-०० area, out of Large Piece of Land bearing Survey No. 124 Hissa No. 2, आकर रू. पै. १८-३१, हि जमीन मिळकत श्री भरत राजावत व मे. इनीग्मा डेव्हलपर्स एल. एल Total area of 1-92-0 H.R. more पी. हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची असन सदर specifically situated at mauje Poman मेळकतीमधील वरील इसमांचे मालको हक्क Taluka Vaśai District Palghár. नेर्विवाद बोजाविरहित आहे किंवा नाही य परिक्षणाकरता सदर पकरण माझेकडे त्यांनी सोपविलेले आहे तरी सदर मिळकतीसंबंधान कोणाही कडे कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेच वारसाहक्क, अधिकार, विक्री, हितसंबंध, दावा

गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा, इत्यादी असेल

तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४

दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकांराच्या आदील

होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई

पुर्व, ता. वसई जि. पालघर ४०१२०८ हया

त्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा

हक्क हितसंबंध, नाही असे समजनू सदर

मिळकत अगदी निर्विवाद बोजाविरहित आहे

अंड राकेश नाना भोईर

असा दाखला देण्यांत येईल हयाची नोंद घ्यावी

जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, <u>गावमौजे भाईंदर</u>

<u>तालुका व जिल्हा ठाणे</u> येथील जमिन

मिळकत म्हणजेच जुना सर्व्हे नंबर ६८१,

नविन सर्व्हें नंबर २७३ हिस्सा नंबर ७ब, क्षेत्र

(हे-आर-प्र) ००-१९-८० म्हणजेच

१९.८० गुंठे, आकार १.७० पैसे अशी जिमन

मिळकत मालक म्हणुन माझे अशिल मेर्सस

भाईंदर एज्युकेशन ट्रस्ट यांच्या नावे आहे.

तसेच सदर मिळकतींचा उपभोग ते मालक

म्हणून आजतागायत घेत आहेत. सदर जमिन

मिळकत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या

मंजुर आराखड्यात रस्त्याच्या आरक्षणाने

बाधीत होत असुन, बाधीत क्षेत्राच्या

महानगरपालिकेकडुन विकास हक प्रमाणपत्र

मिळविण्याची प्रक्रिया चालु केली आहे.

मोबदल्यात

मिरा

तरी सदर जिमनसंबंधी कोणत्याही

हितसंबंधी व्यक्ती, संस्था, कंपनी व इतर

ह्यांचा कोणत्याही प्रकारचा मालकी हक

कब्जा, इजीमेंट, बोजा, तारण, ताबा, करार,

मदार, साठेखत, कुलमुखत्यार, खरेदी-

विक्री, खरेदीखत, मृत्यूपत्र, कर्ज, तारण

लिन, लिज, दान, बक्षीस, भु-करार, कुळ

वहिवाट, दावा, मनाई हुकुम, जाण्या-

येण्याचा मार्ग, वहिवाट, इत्यादी हितसंबंध वा

हरकती असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द

झाल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत आमचे

कार्यालय : <u>''३८, राजश्री शॉपिंग सेंटर, पोष्ट</u>

ऑफिस जवळ, मिरा रोड पुर्व, तालुका व

<u>जिल्हा ठाणे-४०१ १०७'',</u> ह्या पत्त्यावर सर्व

प्रथम पुराव्यानिशी वा लेखी पुराव्यानिशी

द्याव्यात. मुदतीनंतर आलेल्या हरकती

विचाराधिन धरल्या जाणार नाहीत तसेच

कोणत्याही प्रकारचा हितसंबंध नाही, असे

गृहीत धरले जाईल अथवा असल्यास तो

स्वेच्छेने त्यागीला आहे असे समजून पुढील

प्रक्रिया पुर्ण केली जाईल, ह्यांची सर्व

ॲड. विनोद आ. शिंदे

वकील उच्च न्यायालय

मोबार्डल नंबर ९५९४२३०७१२

संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

ठिकाण : मिरारोड

सर्व हितसंबंधींस या नोटीसीदारे

All/any person having any sort of claims/ rights/ objection please write to the under mentioned address, within 15 days from the date of this notice, along with documentary proofs, otherwise such claims or objection of such person/s if any will be considered as waived and abandoned forever and no claim shall be entertained in respect to the aforesaid property and my client are free to complete deal inrespect to the said Plot of Land.

Mumbai, Dated 27th July 2022 Sd/-Rakesh Tailor

Advocate I/ Arondekar Bhavan, H.F.S.Road Jogeshwari East, Mumbai 400060. Timings: 4p.m. to 8:30p.m.

Cont: 982124266 Email: rakesh@lawyer.com

> नोंद. ए/डी./दास्ती/चिटकविणे द्वारे कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई येथे

जाहिर नोटीस

सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्या

येते की, गावमौजे मुळगाव, तालुका व पोटतुकडी

वसई, जिल्हा व तुकडी : पालघर येथील सर्वे नंब

१५, हि.नं. ४, एक्ण क्षेत्र ०-०९-६० हे. आर. पैर्क

०-०४-८० हे, आर., आकारणी रु. १.१७ रू. पै य

वर्णनाची जमिन मिळकत ७/१२ सदरी श्री. अभ्युदय

नारायण म्हात्रे, राहणारः मृळगाव, वसई पश्चिम, त

वसई, जि. पालघर, हयांचे नावे असून सदर जिम

मिलकत त्यांच्याच मालकी व कब्रनेवहिवाटीत आहे

सदर जिमन मिळकत त्यांनी आमच्या अशिलांन

कायम विकत देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे

तरीही. सदर जिमन मिळकतीवर कोणाही इसमाच

व्यक्तीचा, संस्थेचा, गहाण, दान, बक्षिस, फरोक्त

वापर, कूळ वहिवाट अदलाबदल, वारसा, पोटगी व

अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क. हितसंबंध

अधिकार असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध

झाल्याचे तारेखपासून १४ दिवसांच्या आत आमच्य

खालील कार्यालयात लेखी हरकत कायदेशी

पराव्यासह देणे आवश्यक आहे. उशिरा अथव

-कागदपत्राविना येणा-या हरकतीचा अजिबात

विचार केला जाणार नाही. यात कसूर केल्यास तस

हक्क नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे, अरे

कार्या. फ्लॅट क. ओ/१०२ व १०३, पहीला मजला

सागर पार्क को, ऑप हो, सो, लि, सागरशेत, वसई

पश्चिम, ता. वसई, जि.पालघर, पिन-४०१ २०१.

...प्रमाणपत्र धारक

...प्रमाणपत्र ऋणको

समजुन पुढील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

ॲड.स्टिफन लॉरेन्स फरगोज

दिनांक : २७-०७-२०२२

फरगोज वकील ॲन्ड असोशिएट्स तर्फें

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार, ३ रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्टॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा मुंबई ४०० ००५.

दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲण्ड बॅक्रप्टसी ॲक्ट १९९३ सहवाचता दि सेकंड शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

आर.पी क्र. ४९३/२०१७ पुढील तारिख: १८.०८.२०२२ बँक ऑफ इंडिया विरूध्द

मे. देव मोटर्स आणि अन्य

सीडी १. मे. देव मोटर केअर, येथे ८२, एबी, गव्हरमेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट, गणेश नगर, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-

सीडी २. श्री. हेतल कृष्णकांत दलाई

येथे फ्लॅट क्र. ९०३, ९वा मजला, चारकोप ओमकार श्री कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. ८, आरसीएस-६ए, सेक्टर २, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई-४००

येथे फ्लॅट क्र. ९०३, ९वा मजला, चारकोप ओमकार श्री कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. ८, आरसीएस-६ए, सेक्टर २, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई-४००

ज्याअर्थी सन्माननिय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मुंबई यांनी **ओए** क्र. ५३ सन २०१६ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. ४९३ सन २०१७ निर्गमित केले होते, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद स्थावर मिळकतिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता १८/०८/२०२२ दु. १२.०५ वा. ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावा किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

मिळकतीचे विस्तृतिकरण

फ्लॅट क्र. ९०३, ९वा मजला, ओमकार श्री सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ८, आरएससी-६-ए. सेक्टर २, चारकोप पोलीस स्टेशन मागे, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७. सदर २० जुलै, २०२२ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले. सही/-



स्थळ: मुंबई

(सुनिल के. मेश्राम) वसुली अधिकारी, डीआरटी-२, मुंबई

बँकेच्या सदस्यांची पोस्टल बॅलटदवारे संजरी सागत भाहे.

कुमकुम बिल्डिंग, १७वा क्रॉस रोड, आर सी मार्ग, चंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००७१ ई मेल: vjchem@bankofbaroda.co.in संपर्क तपशील: ०२२-२५२८३९९९, ०२२-२५२८६२१४

कर्जदारांना सूचना

खोली क्र. ५, चाळ क्र. ७, महात्मा फुले नगर क्र. १, नारायण गुरु स्कूल जवळ, पी एल लोखंडे मार्ग, चेंबूर, मंबई - ४०००८९

फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, ए विंग, राघव सीएचएस लि., मांजरली, बदलापूर (पश्चिम), अंबरनाथ, ठाणे, खोली क्र. ५, चाळ क्र. ७, महात्मा फुले नगर क्र. १, नारायण गुरु स्कूल जवळ, पी एल लोखंडे मार्ग, चेंबूर,

मंबई - ४०००८९

८. सौ. अनुसुया गौतम खंदारे म्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, ए विंग, राघव सीएचएस लि., मांजरली, बदलापूर (पश्चिम), अंबरनाथ, ठाणे,

संदर्भ. : आमच्या बँक ऑफ बडोदा, आर सी मार्ग शाखा चेंबूर (याआधी विजया बँक चेंबूर शाखा) येथील पत सविधा. रे. आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी व मंजुरीच्या शर्ती कळवणाऱ्या आमच्या **दिनांक १२/०७/२०१३** च्या

पत्राचा संदर्भ देतो. वरील मंजुरीप्रमाणे तुम्ही येथे ह्यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास मुरुवात केली. विविध कर्ज/पतसुविधांमधील सध्याची थकबाकी आणि अशा

सुविधेचे	मर्यादा	व्याज दर	२९/०६/२०२२ रोजीस	सिक्युरिटीजच्या तपशिलासह तारण
स्वरूप	(रु.) रक्कम		थकबाकी	करार
आणि	लाखात		(३१/०५/२०२२ पर्यंत	
प्रकार			व्याजासह)	
गृहकर्ज	रु.	८.४५%	रु.	दिनांक १२/०७/२०१३ रोजीच्या
-	६,००,०००/-		५,००,१६८.७८/-	कराराचे ज्ञापन आणि आर्टिकल.
			(रुपये पाच लाख	बदलापूर (प) जिल्हा ठाणेमधील मांजरली
			एकशे अडुसष्ट आणि	गाव, जयराम अपार्टमेंट समोर, गणपत
			अठ्ठ्यात्तर पैसे मात्र)	भागा म्हात्रे चौक येथे स्थित राघव
			अधिक ०१-०६-२०२२	सीएचएस लि मधील ए विंगमधील
			पासून परिणामांसह व्याज	पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०२.
			आणि इतर प्रयोज्य	सीमाबद्धताः पूर्वः मोहन वुड्स. पश्चिमः
			प्रभार.	रस्ता आणि जयराम अपार्टमेंट
				उत्तर : पद्मावती इमारत
				दक्षिण : चाळ आणि डीपी रोड
		एकण	F. 4.00.887.197/-	

 दिनांक ३०-०३-२०१९ रोजीच्या कर्जाच्या पोचपावतीच्या पत्रामध्ये तुम्ही ३०-०३-२०१९ रोजीस एकण ५,४४,७६१.२७/- रकमेच्या तुमच्या दायित्वाची पोचपावती बँकेला दिली आहे. वरील उल्लेखित थकबाकी

समाविष्ट १४-०७-२०२२ पासूनचे पुढील व्याज. इतर प्रभार खात्यामधून रु. शून्य. ३. तुम्हाला माहिती आहे की, तुम्ही ३०/०६/२०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वरील कर्ज/धकबाकीवर . त्र्याज अदा करण्यात कसूर केली आहे व तुम्ही दिनांक ३१/०३/२०२२ व त्यानंतरच्या टर्म लोन/मागणी कर्जाच्या

हप्त्याच्या देयामध्ये देखील कसूरवार ठरले आहात. x. तम्ही केलेल्या कसरीच्या परिणामी. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे २९/०६/२०२२ ( एनपीए म्हणून वर्गीकृत तारिख) रोजीस तुमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले. आम्ही वारेवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची

परतफेड केलेली नाही. ෑ वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळचा तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेकन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायञ्जेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रम . ५,००,१६८.७८/ - (रुपये पाच लाख एकशे अडुसष्ट आणि अठ्ठ्यात्तर पैसे मात्र) अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्योजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.

६. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सुरू राहील. आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या पोट-कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी

पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील . गिरच्छेट १ मध्ये उलेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास पतिबंध केला आहे. आम्ही पढे हेही नळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुर्दीचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ ८. आम्ही पढे तमचे लक्ष सदरह अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत

आहे, ज्यानुसार तुम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी

कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चोची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक्क राहणार नाही. . कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पुढील मागण

करण्याच्या अधिकारापुरत्या मर्यादित न राहता, त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये.

> प्राधिकृत अधिकारी श्री. क्रिष्णाकमार एन नाईक मुख्य व्यवस्थापक - बँक ऑफ बडोदा, आर सी मार्ग, चेंबूर शाखा

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

नोंद. ए/डी./दास्ती/चिटकविणे द्वारे कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई येथे

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार, ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्टॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट,

कुलाबा मुंबई ४०० ००५. दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲण्ड बॅक्रप्टसी ॲक्ट १९९३ सहवाचता दि सेकंड शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

> परि. क्र. ४३ पुढील तारिख: १०.०८.२०२२ बँक ऑफ इंडिया

...प्रमाणपत्र धारक विरूध्द

मे. पीच एक्झिम प्रायव्हेट लिमिटेड आणि अन्य ...प्रमाणपत्र ऋणको

सीडी १. मे. पीच एक्झिम प्रायव्हेट लिमिटेड

ए-३४६, ॲण्टॉप हिल वेअरहाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, विद्यालंकार कॉलेज रोड, वडाळा (पूर्व), मुंबई-४०० ०३७.

सीडी २. श्री. मीत प्रभुदास शाह ए-४०२, सीव्ह्य, सेक्टर क्र. ८, प्लॉट क्र. ६, चारकोप, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, कांदिवली

(पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७. सीडी ३. श्री. प्रकाशचंद मनमोहन शाह जी-५, गोकुळ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, लाल लाजपतराय रोड, गोरसवाडी,

मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४. ज्याअर्थी सन्माननिय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मुंबई यांनी मुळ अर्ज क्र. III सन २०१६ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. १०७ सन २०१८ निर्गमित केले होते, निम्नस्वाक्षरीकारांनी

खालील नमूद स्थावर मिळकतिच्या विक्रीचे आदेश दिले. तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता -१० ऑगस्ट, २०२२ रोजी दु. १२.०५ वा. ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी मंबंधित कोणताही बोजा प्रभार टावा किंवा टायित्वे निम्नम्वाक्षरीकारांना कलविण्यामाठी याटारे बोलाविण्यात येत आहे.

मिळकतीचे विस्तृतिकरण

१. द्रोणागिरी, नवी मुंबई, जिल्हा-रायगड येथील प्लॉट क्र. ६०, सेक्टर क्र. २ येथे स्थित जी स्पेस अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील तळमजल्यावरील युनिट/कार्यालय क्र. ११, मोज. ८७.५१ चौ.मीटर्स. २. द्रोणागिरी, नवी मुंबई, जिल्हा-रायगड येथील सेक्टर २, प्लॉट क्र. १५-सी येथील शक्ती चेंबर्स अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील दसऱ्या मजल्यावरील युनिट क्र. १८, मोज. १६.२५ चौ.मीटर्स. सदर ११ जुलै, २०२२ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.



सही / (सुनिल के. मेश्राम) वसुली अधिकारी, डीआरटी-२, मुंबई

IDFC FIRST

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि

दिनांक: २५-०७-२०२२

कर्ज खाते क्र.: १२३२६९८३

ठिकाण: कर्जत

Bank . आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) सीआयएनः एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ नोंदणीकृत कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट, चेन्नई-६०००३१. द्रः: +९१ ४४ ४५६४ ४०००,। फॅक्सः +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

जोडपत्र- IV [नियम ८ (१)] कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) चे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४.०४.२०१९ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार १. टेक्निक प्रोजेक्ट कन्सल्टंटस प्रा. लि.. २. राजेश रमण कष्णा. ३. ब्रिक ईगल **प्रोजेक्ट्स प्रा. लि**. यांस सूचनेतील नमूद ०२.०४.२०१९ रोजीसप्रमाणे रक्कम रु. ८२४६५८३२.१६/– (रुपये आठ कोटी चोवीस लाख पासष्ट हजार आठशे बत्तीस आणि सोळा पैसे मात्र) ची परतफेड

. सदर मागणी सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये ह्या २५ जुलै, २०२२ रोजी घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयडीएफसी फर्स्ट** 

यांस रक्कम रु. ८२४६५८३२.१६/- (रुपये आठ कोटी चोवीस लाख पासष्ट हजार आठशे बत्तीस **आणि सोळा पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील. तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

बँक लिमिटेड (पर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

कर्जतच्या नोंद्रणीकत उप-जिल्ह्यातील गाव बोरीवली तालका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०१

येथे स्थित मोजमापित १११८.८९ चौरस मी. बांधकामित एएस-सी१ त्यावरील रचना आणि नवीन सर्व्हे क्र. ८१/१, ८१/२, ८१/३ आणि ८१/४ (जुना सर्व्हे क्र. ५१/१ (१ आणि २) धारक रिक्त जमीन किंवा मैदानाचे ते सर्व भाग आणि विभाग. प्राधिकत अधिकारी

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी. २ रा मजला. रोड क्र. १. FICICI Bank

प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०४.

नेम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस् ॲन्ड . त्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले

. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील

	अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
l	۶.	शंकर वीरस्वामी जी आणि	फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, के विंग, माउट व्ह्यू सीएचएस, देसले	ऑगस्ट १८, २०२०	मुंबई
		हनुमंतराव वीरस्वामी जी/ एलबीकेएलवाय००००२०२६८९५	ऑटो स्टॅंड, देसले पाडा, साई बाबा सीएचएस च्या समोर, भोपर रोड डोंबिवली- पू, स. क्र. २४२, ठाणे- ४२१२०४/२२ जुलै २०२२	रु. २१,७१,२४३.००/−	

वरील नमद कर्जदार/हमीदारांस यादारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सचना देण्यात येत आहे . अन्यथा गहाण मिळकती सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील प्राधिकत अधिकारी दिनांक: जुलै २७, २०२२

Payments Bank

### किनो पेमेंट्स बैंक फिनो पेमेंटस बँक लिमिटेड नोंदणी कार्यातयः माईडस्पेस जुईनगर, ८वा मजला, प्लॉट नं ज २/१/फ. टॉवर १. टीटीसी औदयोगिक विभाग.

एमआयडीसी शिरवणे, जुईनगर, नवी मुंबई, ठाणे- ४००७०६ सीआयएन: एल६५१००एमएच२००७पीएलसी१७१९५९

ईमेल: basavraj.loni@finobank.com वेबसाईट: www.finobank.com दुरध्वनी: +९१ २२ ७१०४ ७०००

पोस्टाद्वारे मतदानासंबंधीची सूचना

कंपनी कायदा २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम १०८ सह कलम ११० च्या तरत्दींन्सार आणि कंपनीच्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २० आणि नियम २२ सह कंपनी कायदा, २०१३ ("अधिनियम") घ्या काही तरतदींनसार, सदर सचना दिली जात आहे. नियम २०१४ (**'नियम'**) (काही वैधानिक फेरफार किंवा त्यामध्ये सध्या अंमलात असलेल्या पूनअधिनियमांसह), सिक्युरिटीज अँड एक्स्वेज बोर्ड ऑफ इंडियाचे नियमन ४४ (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ ( "से**वी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स**"), इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ("एसएस-२" द्वारे जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेचे सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड आणि कॉपॅरिट अफेअर्स मंत्रालय, भारत सरकार द्वारे विहित मार्गदर्शक तत्त्वे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जुन २०२०, ३३ /२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिलांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिलांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिलांक ८ डिसेंबर २०२१ आणि परिपत्रक क्रमांक ३/२०२२ दिलांक. में २०२२ रोजी ("एमसीए परिपत्रके") आणि इतर लागु कायदे , नियम, विनियम, जर काही असतील तर ,िफनो पेमेंट्स बँक लिमिटेड ("बँक") , बँकेचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. प्रकाश कुलयू अय्यर (डीआयएन: ००५२९५९१) यांच्या नियुक्तीवर इलेक्ट्रॉनिक मतदानाचे साधन ("रिमोट ई-व्होटिंग")

सभासदांना सूचित केले जाते की ज्यांचे नाव शुक्रवार २२ जुलै २०२२ ("कट-ऑफ तारिख") पर्यंत मालक नोंदणी आणि नेंशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") आणि सेंट्रल डिपॉॉझेटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") सदस्य नोंदणी/उपयोगी नोंदणीच्या यादीमध्ये आहे त्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस २० जुलै २०२२, बॅकेने ई-मेलद्वारे बॅक/ डिपॉझिटरीजमधील त्यांच्या ईमेल पत्यावर २६ जुलै २०२२ रोजी पाठविण्यात आली आहे त्यांनाच फक्त रिमोट ई-व्होटिंगदवारे पोस्टल बॅलटदवारे मान्यता दिली आहे. २२ जुलै २०२२ पर्यंत("कट-ऑफ तारीख") सदस्य नसलेली व्यक्तीसाठी केवळ माहिती म्हणून पोस्टल बॅलेट नोटीस आहे. पोस्टल बॅलेट फॉर्मसह पोस्टल बॅलेट नोटिसची प्रत्यक्ष प्रत आणि प्री-पेड व्यवसाय उत्तराचा लिफाफा या पोस्टल बॅलेटसह सदस्यांना पाठविण्यात आलेला नाही.

पोस्टल बॅलेट नोटिस बॅकेच्या www.finobank.com या संकेतस्थळावर आणि संबंधित स्टॉक एक्सचेजच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. बीएसई तिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया तिमिटेड www.nseindia.com तसेच एनएसडीएल च्या ई-व्होटिं https://www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

बँकेचे सदस्य ज्यांचे नाव डिपॉझिटरीज, जसे नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") दवारे राखलेल्या सदस्यांच्या नोंदणी/ लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीच्या यादीमध्ये असेल अशांना पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या ठरावाच्या संबंधात **कट-ऑफ तारखेला** मतदान करण्याचा अधिकार असेल. ई-व्होटिंगच्या सविधेसाठी बँकेने नॅशनल सिक्यरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("ए**नएसडीएल"**) ची नियुक्ती केली आहे जेणेकरून सदस्यांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देता येईल. रिमोट ई-मतदानावरील तपशीलवार प्रक्रिया/सूचना ज्यात सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ई-मेल पते नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते त्यांचा ईमेल पता नोंदवू शकतात आणि/किंवा पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये नमुद्र केल्याप्रमाणे त्यांचे मत देऊ शकतात. सभासदांचे मतदानाचे अधिकार कट-ऑफ तारखेला बॅकेच्या पेड-अप इक्विटी भाग भांडवलामधील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील.

रिमोट ई-मतदानाची वेळ गुरुवार, २८ ज्लै २०२२ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भारतीय वेळेन्सार) सुरू होईल आणि शुक्रवार, २६ ऑगस्ट २०२२ रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता ( भारतीय वेळेन्सार ) संपेल. रिमोट ई-व्होटिंगला सांगितलेल्या तारीख आणि वेळेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार नाही. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यून त्यानंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. एकदा ठरावावर सदस्याने मत दिले की त्यानंतर सदस्याला त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

संचालक मंडळाने श्री त्रिभुवनेश्वर बी. कौशिक यांची आणि त्यांच्या अनुपस्थितीत, मे. श्री सव्यसाची जोशी, कौशिक जोशी आणि कंपनी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची पोस्टल मतपत्रिका प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी यासाठी छाननीकर्ता म्हणून निवड केली आहे. बँकेच्या संचालक मंडळाने प्राधिकृत केल्यान्सार छाननीकर्ता आपला अहवाल व्यवस्थापकीय संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी किंवा कंपनी सचिव यांना सादर करतील. पोस्टल मतपत्रिकेचे निकाल मंगळवार, ३० ऑगस्ट २०२२ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केले जातील. छाननीकर्त्याच्या अहवालासह निकाल बँकेच्या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध केले जातील. फिनो पेमेट्स बँकेच्या www.finobank.com आणि एनएसडीएलच्या ई-वोटिंग वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com वर आणि त्याच वेळी संबंधित स्टॉक एक्सचेंजेस उदा. बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com या संकेतस्थळावर जेथे बॅकेचे इक्विटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत त्याव्यतिरिक्त सदर निकाल बॅंकेच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावर देखील लावले जातील.

कोणत्याही शंका/समस्या किंवा तकारी असल्यास त्याच्या निवारणासाठी सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न - (एफएक्यू) आणि सदस्यांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युभत https://www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर डाउनलोड विभाग पाह् शकतात. किंवा टोल क्री क्रमांक १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० यावर दरध्वनी करून संपर्क करू शकता किंवा श्री. संजीव यादव, सहाय्यक व्यवस्थापक, नेंशनल सिक्यरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड, ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' विंग, ४था मजला, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ तसेच evoting@nsdl.co.in येथे संपर्क कर शकता

स्थळ : नवी मंबई

दिनांक : जुलै २६, २०२२

फिनो पेमेंट्स बँक लिमिटेड साठी स्वाक्षरी बसवराज लोणी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी सदस्यत्व क्रमांक : ए२३०९५

# (सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये)

दिनांक: १४/०७/२०२२ जोडपत्र १