MISHTANN
limitless happiness...

Date: December 24, 2021

To General Manager - Listing Corporate Relationship Department **BSE Limited** P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400001 **BSE SCRIP CODE - 539594**	To Listing Division **Metropolitan Stock Exchange of India Limited** 4th Vibgyor Tower, Opp. Trident Hotel, Bandra-Kurla Complex, Mumbai-400098 **MSEI SYMBOL- MISHTANN**

Dear Sir,

Subject: Submission of Newspaper Publication(s)

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have published Notice given to Shareholders of the Company with respect to electronic dispatch of Postal Ballot Notice in Business Standard (English) and Jai Hind (Gujarati) newspapers on December 22, 2021. Copies of the said Newspaper publications are enclosed herewith.

Please take the information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Mishtann Foods Limited

Shivangi Shah
Company Secretary and Compliance Officer

MISHTANN FOODS LIMITED

REGISTERED OFFICE:
C-808, Ganesh Maridian,
Opp. Gujarat High Court,
S.G. Highway, Ahmedabad-380060.

Ph.: +91 7940023116
Fax: +91 7940033116
info@mishtann.com

PLANT:
Survey No.10, At Kabodari,
Himatnagar - Dhansura Highway, Ta. Talod,
Dist. Sabarkantha-383305, Gujarat, India

YES BANK

Branch Office : Yes Bank Limited, 1st Floor, Orbit Tower, Opp. Krushi Bazar, Sahara Darwaja, Ring Road, Surat - 395002.
Registered & Corporate Office : Yes Bank Limited, Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055.

POSSESSION NOTICE

Whereas, **Loan Account No. AFH001100275928**

The undersigned being the Authorized Officer of YES Bank Limited, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 has issued Demand Notice dated **26.08.2021** under Section 13(2) of the said Act calling upon the borrower **Mr. Karan Ashokbhai Kapuriya (Borrower & Mortgagor), Mr. Kapuriya Ashokbhai (Co-borrower) and Mr. Bhaveshbhai Kurjibhai Kapuriya (Guarantor)** to repay the amount mentioned in the said notice being **Rs. 14,53,725.93 (Rupees Fourteen Lakh Fifty Three Thousand Seven Hundred Twenty Five & Paisa Ninety Three Only)** being outstanding as on 25.08.2021 together with further interest at contractual rates on the aforesaid amount, incidental expenses, costs, charges, etc. incurred from 26.08.2021 till the date of payment and / or realization within 60 days from the date of the said notice.

The borrower mentioned herein above having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on **17.12.2021**.

The borrower mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the mortgage of YES Bank Limited, for an amount of **Rs. 14,53,725.93 (Rupees Fourteen Lakh Fifty Three Thousand Seven Hundred Twenty Five & Paisa Ninety Three Only)** being outstanding as on 25.08.2021 together with further interest at contractual rates on the aforesaid amount, incidental expenses, costs, charges, etc. incurred from 26.08.2021.

As contemplated U/s.13(8) of the Act, in case our dues together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Plot No. 259, Admeasuring 42.49 Sq. Mts. along with 4.24 Sq. Mts. undivided share in the Land of Road & COP, Totally admeasuring 46.62 Sq. Mts. in "Greencity", situated at Block / Revenue Survey No. 113 of Moje Village Jitali, Ta. Ankleshwar, Dist. Bharuch. Bounded as under :- East : Society Internal Road, West : Plot No. 272, North : Plot No. 258, South : Plot No. 260.

Sd/-

Date : 17.12.2021, Place : Ankleshwar (Bharuch) **Authorised Officer, Yes Bank Limited**

YES BANK

Branch Office : 1st Floor, Orbit Tower, Opp. Krushi Bazar, Sahara Darwaja, Ring Road, Surat - 395002.
Registered & Corporate Office : Yes Bank Limited, Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055.
CIN : L65190MH2003PLC143249, **Email :** communications@yesbank.in, **Website :** www.yesbank.in

PUBLICATION OF NOTICE U/S 13 (2) OF THE SARFAESI ACT

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the loan facility obtained by them from the Bank and whose loan accounts have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) and hereby informed by way of this public notice.

1	AGREEMENT NO. : AFH001100487349	TYPE OF LOAN : AFH	
	NAME OF BORROWERS, CO-BORROWERS, MORTGAGORS		
	(1) DARSHAN PARESHBHAI HINGU (BORROWER AND MORTGAGOR), (2) VARSHABEN PARESHBHAI HINGU (CO-BORROWER & MORTGAGOR), (3) NIKHIL PARESHBHAI HINGU (CO-BORROWER & MORTGAGOR)		
	O/S. AS PER 13(2) NOTICE	NPA DATE	NOTICE DATE
	RS. 19,04,099.03 (RUPEES NINETEEN LAKH FOUR THOUSAND NINETY NINE & PAISA THREE ONLY) AS ON 22-JULY-2021.	31-MAR-2021	23-JUL-2021
	DETAILS OF SECURED ASSET		
	Flat No. 302, on the 3rd Floor, Building No. B/4, admeasuring about 568.13 sq.ft. i.e. 52.80 sq.mts. built up area along with undivided proportioned share in underneath land admeasuring about 29.61 sq.mts. in the scheme Known as "Sai Pujan Residency", Situated at Revenue Survey No. 330/2, Block No. 475, T.P. Scheme No. 40 (Limbayat-Dindoli), Final Plot No. 57/B (as per T.R. F.P. No. 107) of Village Dindoli, Taluka Surat City, District Surat.		
2	AGREEMENT NO. : AFH001100296146	TYPE OF LOAN : AFH	
	NAME OF BORROWERS, CO-BORROWERS, MORTGAGORS		
	(1) MAHENDRABHAI KARSHANBHAI ROHIT (BORROWER AND MORTGAGOR), (2) DHARMISTABEN MAHENDRABHAI ROHIT (CO-BORROWER AND MORTGAGOR)		
	O/S. AS PER 13(2) NOTICE	NPA DATE	NOTICE DATE
	RS. 4,02,959.37 (RUPEES FOUR LAKH TWO THOUSAND NINE HUNDRED FIFTY NINE AND PAISA THIRTY SEVEN ONLY) AS ON 22-NOV-2021	14-SEP-2021	22-NOV-2021
	DETAILS OF SECURED ASSET		
	Flat No. 102 on the First Floor of the Building "J-2" of the society known as "Bhaktidhara Residency", admeasuring Super Built up area 50.65 Sq.Mts. i.e. 545 Sq.Ft. and Built up area admeasuring 34.04 Sq.Mts. i.e. 366.27 Sq.Ft. along with proportionate part in the undevided land of the society admeasuring 18.49 Sq.Mts. & COP admeasuring 2.07 Sq.Mts. constituting of the NA Land bearing Block No. 130, R.S. No. 56,57,59, situated at Moje Village Sayan, Sub District & Taluka Olpad, Dist. Surat.		
3	AGREEMENT NO. : AFH001100310712 & AFH001100344347	TYPE OF LOAN : AFH	
	NAME OF BORROWERS, CO-BORROWERS, MORTGAGORS		
	(1) RAJESHBHAI NANJIBHAI DHOLARIYA (BORROWER AND MORTGAGOR), (2) SUREKHABEN RAJESHBHAI DHOLARIYA (CO-BORROWER AND MORTGAGOR)		
	O/S. AS PER 13(2) NOTICE	NPA DATE	NOTICE DATE
	RS. 7,64,658.28 (RUPEES SEVEN LAKH SIXTY FOUR THOUSAND SIX HUNDRED FIFTY EIGHT AND PAISA TWENTY EIGHT ONLY) AS ON 22-NOV-2021	14-SEP-2021	22-NOV-2021
	DETAILS OF SECURED ASSET		
	Flat No. 108 on First Flor of Building "N" in the society Known as "Hari Krishna Residency", Admeasuring about 35.97 Sq.Mts., i.e. 387 Sq.Ft. along with undivided share in the land of the Society Admeasuring 24.66 Sq.Mts. constructing the N.A. Land total admeasuring 19233 Sq.Mts., Bearing Block No. 338/B, situated at Moje Village Umra, Taluka Olpad, District Surat.		

The above borrowers and /or their guarantor(s)/mortgagor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act.
Furthermore, this is to bring to your attention that under Section 13 (8) of the SARFAESI Act, in case our dues together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

Sd/-

Date : 22.12.2021, Place : Surat **Authorised Officer, Yes Bank Limited**

HAVE A GOOD BUSINESS MORNING!

Business Standard newspaper delivering safely to homes and offices

For details, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

bsindia bsindia business-standard.com

INDIAN OVERSEAS BANK

STADIUM ROAD BRANCH (0125) Part 1 & 2, Ground Floor, Satved Complex, Sardar Patel Stadium Road, Ahmedabad 380 014
Phone No. : 079-26465095,26421088, E-Mail : iob0125@iob.in

(APPENDIX IV)POSSESSION NOTICE (for immovable property) [(Rule 8(1)]

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **02.06.2021** calling upon the Borrower **M/s Denim Online Export Pvt. Ltd., Registered Office Address: JBF House, 2nd Floor, Old Post Office Lane, Kalbadevi Road, Mumbai-400002. Branch Office Address- 703, Sahajanand, Shahibaug Road, Ahmedabad – 380004, Gujarat, Factory Address-Premises of Blue Blends (India) Pvt. Ltd., 123/2,123/B Saijpur-Gopalpur, Piplej, Pirana Road, Ahmedabad, Gujarat-382405 (hereinafter referred as 'borrowers') and Aman A Arya, having address at" B/2, Prithvi Apartment, 26th Floor, Altamount Road, Mumbai-400026"(hereinafter referred as 'guarantor') and Anand Arya, having address at" B/2, Prithvi Apartment, 26th Floor, Altamount Road, Mumbai-400026" (hereinafter referred as 'guarantor') "M/s Softech Design Private Ltd, having address at "B-1004 Narnarayan complex, Near Swastik Char rasta, Navrangpura Ahmedabad, Gujarat- 380009 (hereinafter referred as 'guarantor/mortgagor')** to repay the amount mentioned in the notice being to **Rs.4,79,14,266.60 (Rupees Four Crore Seventy Nine Lakhs fourteen Thousand Two Hundred sixty Six and paisa sixty only as on 31.05.2021** with further interest at contractual rates and rests, charges etc. till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules **on this18th day of December of the year 2021.**
The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Indian Overseas Bank for an amount of **Rs. 4,79,14,266.60 (Rupees Four Crore Seventy Nine Lakhs fourteen Thousand Two Hundred sixty Six and paisa sixty only) as on 31.05.2021** with interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges etc., from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession is **Rs. 5,15,36,564.81 (Rupees Five Crore Fifteen Lakhs thirty six Thousand Five Hundred sixty four and Paisa Eighty one only)** payable with further interest at contractual rates & rests, charges etc., till date of payment.
The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Nature of Security : Mortgage, **Particulars of Securities :**
1. Office No.1005,Admeasuring approx.590 Sq. Feet Built up area , ,(Tenament no-0517-25-2551-0001-E) on tenth floor in building known as "Narayan Complex" near Swastik Char Rasta, Navrangpura, Ahmedabad-380009. constructed, situated and lying upon non agriculture land bearing sub plot nos.1/A,1/B,2/A,2/B.3/A,3/B of Narnarayan government servants co-operative housing soc. Ltd., situated upon land bearing final plot no.259,Town Planning Scheme No.3 at Mauje Shaikhpur-Khanpur, Taluka Ahmedabad city(W),Dist-Ahmedabad,SubDist Ahmedabad-3(Memnagar).
2. Office No.1004,Admeasuring approx.1070 Sq. Feet Built up area ,(Tenament no-0517-25-2546-0001-E) on tenth floor in building known as "Narayan Complex" near Swastik Char Rasta, Navrangpura, Ahmedabad-380009.constructed, situated and lying upon non agriculture land bearing sub plot nos.1/A,1/B,2/A,2/B.3/A,3/B of Narnarayan government servants co-operative housing soc. Ltd, situated upon land bearing final plot no.259, Town Planning Scheme No.3 at Mauje Shaikhpur-Khanpur, Taluka Ahmedabad city (W),Dist-Ahmedabad, Sub Dist Ahmedabad-3 (Memnagar).
3. Office No.1006,Admeasuring approx.1240 Sq. Feet Built up area ,(Tenament no-0517-25-2556-0001-U) on tenth floor in building known as "Narayan Complex" near Swastik Char Rasta, Navrangpura, Ahmedabad-380009.constructed, situated and lying upon non agriculture land bearing sub plot nos.1/A,1/B,2/A,2/B.3/A,3/B of Narnarayan government servants co-operative housing soc. Ltd,situated upon land bearing final plot no.259,Town Planning Scheme No.3 at Mauje Shaikhpur-Khanpur, Taluka Ahmedabad city(W),Dist-Ahmedabad, Sub Dist Ahmedabad-3 (Memnagar).
Name Of Owner- M/s Softech Design Private Ltd.

Date : 18/12/2021 **Sd/- Authorised Officer**
Place : Ahmedabad **Indian Overseas Bank**

MISHTANN FOODS LIMITED

CIN: L15400GJ1981PLC004170
Regd. Office: C-808, Ganesh Meridian, Opp. High Court of Gujarat, S. G. Highway, Ahmedabad – 380 060 • **Tel. No.** +91 7940023116, **Fax No.** +91 7940033116
Website: www.mishtann.com, **Email Id:** CS@MISHTANN.COM

Notice for the Attention of Members of the Company

NOTICE is hereby given to all the members of the Company that in accordance with the MCA Circulars, the Postal Ballot Notice seeking members consent for the resolutions set forth in the said Notice, has been sent electronically to all the members whose Email address have been registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent/Depositories/Depository Participant as on Friday, December 17, 2021 ("Cut-Off Date"). The Company has completed the electronic dispatch of the Postal Ballot Notice on December 21, 2021.
The Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at www.mishtann.com, websites of the Stock exchanges, i.e. BSE Limited and Metropolitan Stock Exchange of India Limited (MSEI) respectively, and on the Website of National Securities Depository Limited (NSDL). Members who have not received the Notice may download the same from the aforesaid websites.
Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date will only be considered eligible for the purpose of E-Voting. A person who becomes a member after the Cut-Off Date should treat this Notice for information purpose only. The Voting Rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off Date.
In Compliance with applicable circulars issued by MCA, the Company is providing facility to its members to vote on the resolutions set forth in the Notice through Electronic means only ("E-Voting"). Members are requested to provide their assent or dissent through E-Voting only. For this purpose, the Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) as an agent to provide E-Voting facility. Members may cast their E-Vote during the below given period:

Commencement of Remote e-voting	Wednesday, December 22 ,2021 (from 9.00 AM IST)
End of Remote e-voting	Thursday, January 20, 2022 (till 5.00 PM IST)

Members desiring to exercise their vote should cast their E-Vote during this period, to be eligible for being considered. Remote E-Voting shall not be allowed beyond the said date and time.
Members who have not registered their Email address are requested to register the same (i) with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts, if the shares are held in electronic form, and (ii) by giving details i.e. copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Member, self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (eg.: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member at cs@mishtann.com, if the shares are held in physical form.
Manner of E-Voting by members holding shares in dematerialised shares, physical shares and members who have not registered their Email address have been provided in the Postal Ballot Notice. The manner in which persons have forgotten the user id and password, can obtain/generate the same has also been provided in the said Notice.
The Resolutions, if passed by Requisite Majority shall be deemed to have been passed on January 20, 2022. The result of E-Voting will be announced on or before January 22, 2022 and will be displayed on the Company's Website www.mishtann.com and NSDL. The same will also be communicated to the Stock Exchanges. The Company will also display the result of Postal Ballot at its Registered Office.
In case of any query on E-Voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL by email at evoting@nsdl.co.in or call on 1800 1020 990 and 1800 22 44 30.

For, **Mishtann Foods Limited**
Sd/-
Shivangi Shah
Company Secretary and Compliance Officer

Date : 16.12.2021
Place : Ahmedabad

HDFC E-AUCTION SALE NOTICE
HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED

Branch : Unit No. 101 to 105, 1st Floor, The Spire Building, 150 Ft. Ring Road, Rajkot-360007. Telephone No. 0281-6136700

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Housing Development Finance Corporation [hereinafter called "HDFC Limited"] under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act) and in exercise of power conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (The Rules) issued Demand Notices under Section 13(2) of the Act calling upon the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be, whose name/s have been indicated in column (A) below, to pay the outstanding amount indicated in column (B) written against each of them within 60 days from the date of receipt of the said notice or within 60 days from date of publication of the demand notice in newspapers, as applicable.

However, upon the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be having failed to repay the amount/s and/or discharge the loan liability in full, the Authorised Officer of HDFC Limited has taken over possession and control of the respective immovable properties/ secured assets mortgaged with HDFC Limited, described in column (C) herein below, to recover the said outstanding amount, in exercise of powers conferred on the Authorised Officer under Section 13(4) of the Act.

Further, Notice is hereby given to you all i.e.1 Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be, under Rule 8 (6) of The Rules that the Authorised Officer shall now proceed to sell the immovable properties/ secured assets mentioned below by adopting any of the methods mentioned in Rule 8(5) of The Rules. Further, if the sale proceeds of such sale are not sufficient to cover the entire outstanding dues of HDFC limited, then (you all) the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be shall be jointly and severally liable to pay the amount that falls short of the total dues in the respective loan account(s) to HDFC Limited.

Now, Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be mentioned herein below in column (A) in particular and the public in general are hereby also informed that the said immovable properties/secured assets would be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on the date specified in column (G) and on the time and venue as mentioned herein by inviting offers from the public vide e-auctions facility

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Housing Development Finance Corporation Limited **(HDFC Ltd)** Secured Creditor's website i.e. www.hdfc.com

Sr. No.	Name/s of Borrower(s)/ Mortgager(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heirs and Legal Representatives (whether known or unknown) Executor(s), Administrator(s), Successor(s) and Assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) (since deceased), as the case may be.	Outstanding dues to be Recovered (Secured Debt) (Rs.)*	Description of the Immovable Property / Secured Asset (1 Sq. mtr. is equivalent to 10.76 Sq. ft.)	Type of Possession	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Date of Auction and time
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1	MR./MRS./MS. – WIFE/SON/ HUSBAND/DAUGHTER OF - MR. VIMALKUMAR GIRDHARBHAI GHETIA (SINCE DECEASED) (Borrower) AND OTHER KNOWN AND UNKNOWN LEGAL HEIR(S), LEGAL REPRESENTATIVES(S), SUCCESSORS AND ASSIGNS OF- MR. VIMALKUMAR GIRDHARBHAI GHETIA (SINCE DECEASED) (Borrower) Loan A/c No. 613977174 And 613977033	Rs. 5,61,559/- And Rs. 4,62,397/- Respectively as on 30th Nov., 2019*	All that piece and parcel of immovable property being Office No. 403 on 4th Floor, admeasuring 13.22 Sq. Mtrs. of Carpet Area in the Scheme called "RAJPATH POINT", Situate, Lying and being at Revenue Survey No. 47/P, whereby the individual plots are Developed and known as 'R. K. PARK', out of so many plots, Plot No. 7, Situated at Ambedkar Nagar Chowk, Near Astha Residency, Opp. Rajpath Avenue, 150 Ft. Ring Road, within revenue limits of Village-Mavdi (Now within Rajkot Municipal Corporation Limit), Taluka-Rajkot, District-Rajkot, Registration & Sub-Registration District Rajkot, within the State of Gujarat-360005.	Physical Possession	Rs. 10,50,000/-	Rs. 1,05,000/-	25th Jan., 2022 10:00 AM to 11:30 AM
2	MR. MITUL M. KARIA (Borrower) Loan A/c No. 625133823 And 625133768	Rs. 10,74,631/- And Rs. 10,70,458/- Respectively as on 30th Nov., 2019*	All that piece and parcel of immovable property being Flat No. 303 on 3rd Floor, admeasuring 52.03 Sq. Mtrs. of Built Up Area, in the Scheme called "SAFAL RESIDENCY", Situate, Lying and being at Revenue Survey No. 175/P, whereby the individual plots are Developed and known as 'Amarnath Park', out of so many plots, Plot No. 105 To 136, Situated at B/h. Pradhuman Lords Hotel, Kalawad Road, within revenue limits of Village-Mota Mava, Taluka-Rajkot, District-Rajkot, Registration & Sub-Registration District-Rajkot, within the State of Gujarat-360001.	Physical Possession	Rs. 21,00,000/-	Rs. 2,10,000/-	25th Jan., 2022 10:00 AM to 11:30 AM
3	MR. JIGNESH G. DHUNIYATAR (Borrower) Loan A/c No. 641277141 And 642251970	Rs. 14,17,852/- And Rs. 1,08,931/- Respectively as on 31st May, 2021*	All that piece and parcel of immovable property being Flat No. 403 on 4th Floor, in "WING-B", admeasuring 33.09 Sq. Mtrs. of Built Up Area, in the Scheme called "AKSHAR RESIDENCY", Situate, Lying and being at Revenue Survey No. 232/P/1 & 232/P/2, whereby the individual plots are Developed and out of so many plots, Plot No. (77 to 84)/1 to (77 to 84)/10, situated near Shantiniketan Avenue, B/h Aalap Green City, Raiya Road, Village-Raiya (Now within Rajkot Municipal Corporation Limit), Taluka-Rajkot, District-Rajkot, Registration & Sub-Registration District-Rajkot, within the State of Gujarat-360005.	Physical Possession	Rs. 14,25,000/-	Rs. 1,42,500/-	25th Jan., 2022 10:00 AM to 11:30 AM
4	MR. SACHIN NATVARLAL DAVDA (Borrower) MR. NILESHKUMAR N. DAVDA (Co-Borrower) MR. NATWARLAL HIRJIBHAI DAVDA (Co-Borrower) Loan A/c No. 623016281	Rs. 17,91,344/- as on 30th Sep., 2019*	All that piece and parcel of immovable property being Flat No. 402 on 4th Floor, admeasuring 33.72 Sq. Mtrs. of Built Up area, along with open terrace space admeasuring 25.00 Sq. Mtrs., in the Scheme called "SUBH PALACE PLUS", Situate, Lying and being on land of City Survey No. 1769 to 1772/P Paiki North side, Sheet No. 180, City Survey Ward No. 6, located at Manhar Plot street No. 10, Mangda Main Road, within revenue limits of Rajkot Municipal Corporation, Taluka-Rajkot, District-Rajkot, Registration & Sub-Registration District-Rajkot, within the State of Gujarat-360001.	Physical Possession	Rs. 16,25,000/-	Rs. 1,62,500/-	25th Jan., 2022 10:00 AM to 11:30 AM
5	MR. BHARATKUMAR PARMAR (Borrower) MRS. SAVITABEN PARMAR (Co-Borrower) Loan A/c No. 623747370 And 623501129	Rs. 68,191/- And Rs. 12,96,393/- Respectively as on 31st Oct., 2019*	All that piece and parcel of immovable property being Flat No. 502 on 5th Floor, admeasuring 37.22 Sq. Mtrs. of Built Up Area, in the Scheme called "RIDDHI SIDDHI AVENUE", Situate, Lying and being at Revenue Survey No. 55/P, whereby the individual plots are Developed and known as "RADHE KRISHANA PARK", out of so many plots, Plot No. 21, Situated at B/H Reliance Petrol Pump, Nr. Brahmin Samaj Wadi, Rajkot Highway, within revenue limits of Village-Vibhapar (Now within limits of Jamnagar Municipal Corporation), Taluka-Jamnagar, District-Jamnagar, Registration & Sub-Registration District-Jamnagar within the State of Gujarat-361007.	Physical Possession	Rs. 5,00,000/-	Rs. 50,000/-	25th Jan., 2022 10:00 AM to 11:30 AM
6	MRS. SHARDABEN SHARADBHAI ASODARIYA (Borrower) MR. SHARADKUMAR SHAMBHUBHAI ASODARIYA (Co-Borrower) Loan A/c No. 609783778	Rs. 13,93,671/- as on 31st May., 2021*	All that piece and parcel of immovable property being Flat No. C- 802 on 8th Floor, admeasuring 52.21 Sq. Mtrs. of Built Up Area in the Scheme called "DAMODAR SECTUM (Now NANDANVAN HIGHTS) [TOWER A]", Situate, Lying and being at Revenue Survey No. 85/P3, whereby the individual plots are Developed, out of so many plots, Plot No. 1, located at Kothariya Ring Road, Opp. Ranuja Temple, within revenue limits of Village-Kothariya (Now within Rajkot Municipal Corporation Limit), Taluka-Rajkot, District-Rajkot, Registration & Sub-Registration District-Rajkot, within the State of Gujarat-360003.	Physical Possession	Rs. 13,00,000/-	Rs. 1,30,000/-	25th Jan., 2022 10:00 AM to 11:30 AM
7	MRS. SHARDABEN SHARADBHAI ASODARIYA (Borrower) MR. SHARADKUMAR SHAMBHUBHAI ASODARIYA (Co-Borrower) Loan A/c No. 609816847	Rs. 13,87,958/- as on 31st May., 2021*	All that piece and parcel of immovable property being Flat No. B-802 on 8th Floor, admeasuring 53.82 Sq. Mtrs. of Built Up Area in the Scheme called "DAMODAR SECTUM (Now NANDANVAN HIGHTS) [TOWER A]", Situate, Lying and being at Revenue Survey No. 85/P3, whereby the individual plots are Developed, out of so many plots, Plot No. 1, located at Kothariya Ring Road, Opp. Ranuja Temple, within revenue limits of Village-Kothariya (Now within Rajkot Municipal Corporation Limit), Taluka-Rajkot, District-Rajkot, Registration & Sub-Registration-District Rajkot, within the State of Gujarat-360003.	Physical Possession	Rs. 13,00,000/-	Rs. 1,30,000/-	25th Jan., 2022 10:00 AM to 11:30 AM

*together with further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, costs charges etc. incurred up to date of payment and/or realization.

The Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission on the said particulars. The bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details/material facts and information pertaining to the abovementioned immovable properties/secured assets before submitting bids. Statutory dues like property taxes/cess and transfer charges, arrears of electricity dues, arrears of water charges, sundry creditors, vendors, suppliers and other charges known and unknown, shall be ascertained by the bidder beforehand and the payment of the same be the responsibility of the buyer of Property/Secured Asset. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of secured assets to deduct tax at source (TDS) @1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal or greater then INR 50,00,000/- and deposit the sane with appropriate authority u/s 194 IA of Income Tax Act, 1961.

Disclosure of Encumbrances

To the best of the knowledge and information of the Authorised Officer of HDFC Limited, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties/ secured assets.

Most Important Terms and Conditions

> Secured Assets mentioned are available for inspection on **17 January, 2022** between **10:00 AM to 5:00 PM.**
> Minimum bid increment amount is **Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) for Sr. No. 1, 3, 5, 6, 7** and **Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousand Only) for Sr. No. 2, 4 and.**
> For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with our Authorized Partner I.e. M/s. Shriram Automall India Limited, through its Concern Person being Mr. Dharmendrasingh Chauhan through Mobile No.: 07600762777 or Mr. Umang Shukla or Mr. Dhaivat Dholakia official of HDFC Limited through Tel. No. 0281-6136712 or 0281-6136711.
> The last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents and EMD in stipulated manner is **22-January, 2022.**

Detailed Terms And Conditions

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Housing Development Finance Corporation Limited (HDFC Ltd) Secured Creditor's **website i.e. www.hdfc.com**

Date : 21-12-2021
Place : Rajkot

For Housing Development Finance Corporation Ltd.
Sd/-
Authorised Officer

Regd. Office: Ramon House, H T Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai- 400020.
CIN : L70100MH977PLC019916. E-mail : customer.service@hdfc.com, Website : www.hdfc.com

રીટેલ અને ઓનલાઈન બિઝનેસ વચ્ચે સમાન પ્લેટફોર્મની તૈયારી

ઈ-કોમર્સ કંપનીઓના ફલેશ-સેલ બંધ થશે

ડ્રાફ્ટ મુત્સદો તૈયાર: વિદેશી માલીકી ધરાવતી ઈ-કોમર્સ કંપનીમાં પણ નિયંત્રણો વધશે

નવી દિલ્હીઃ દેશમાં લાંબા સમયથી રીટેલ અને ઈ-કોમર્સ કંપનીઓ વચ્ચેની ટકકર તથા ઈ-કોમર્સ કંપનીમાં સસ્તો માલ વેચીને લોકલ માર્કેટને 'ખત્મ' કરી રહી છે તેવી સતત ફરિયાદ બાદ સરકારે હવે ઈ-કોમર્સ પ્લેટફોર્સ ને રેગ્યુલેટ કરવા માટેના ડ્રાફટ-પ્રસ્તાવ જાહેર કર્યા છે. જેમાં ખાસ કરીને વિદેશી ઈ-કોમર્સ કંપનીઓ માટે મોટા નિયંત્રણો આવી શકે છે. ખાસ કરીને એમેઝોન ઉપરાંત વિદેશી માલીકીની બનેલી ફલીપકાર્ટ અન્ય કંપનીઓ જે ફેસ્ટીવલ, સેલ યોજીને થોડા જ દિવસોમાં જબરો ધંધો કરી લે છે તથા નવા પ્રોડકટસમાં જે ફલેશ, સેલ કરીને કલાકોમાં લાખો ફોન કે તેવા ઉત્પાદનો વેચી નાખે છે જેનાથી રીટેઈલ બીઝનેસ જે સ્થાનિક સ્તરે કામ કરે છે. તેઓના વ્યાપારને મોટો ફટકો પડે છે. આથી નવા પ્રસ્તાવમાં આ પ્રકારના ફલેશ સેલ ને પ્રતિબંધીત કરવાની ખાસ જોગવાઈ છે. આ પ્રસ્તાવમાં સરકારે દેશમાં રીટેલ, જાયન્ટસ અને ઈ-કોમર્સ બન્ને પ્લેટફોર્મ પર હાજરી ધરાવનાર ટાટા અને રીલાયન્સ જીયો ઉપરાંત એમેઝોન, વોલમાર્ટ માલીકીની ફલીપકાર્ટ અને અન્ય સાથે ચર્ચા કરી હતી અને એક સોના માટે સમાન પ્લેટફોર્મ ઉભુ કરવાનો પ્રયાસ શરુ કર્યો છે તથા વિદેશી કંપનીઓ માટે અગાઉ ૩૦% લોકલ સોર્સનો જે નિયમ હતો તે દૂર કરાયા બાદ તેઓ સ્થાનિક ઉત્પાદનોને કેટલું મહત્વ આપે છે તેની પણ ચર્ચા થઈ હતી.

પાટનગર નવી દિલ્હીમાં ચાલી રહેલા સંસદના શિયાળુ સત્રમાં ગત ચોમાસુ સત્રમાં રાજ્યસભામાં ગેરવર્તન બદલ આ સત્રમાં રાજ્યસભાના ૧૨ વિપક્ષી સાંસદોને સસ્પેન્ડ કરવાના વિરોધમાં મંગળવારે સંસદ ભવન પરિસરમાં ગાંધી પ્રતિમાથી વિજયચોક સુધી કૂચ યોજ્યા બાદ કોંગ્રેસના નેતા રાહુલ ગાંધી અન્ય વિપક્ષી નેતાઓ સાથે મીડિયાને સંબોધી રહ્યા છે.

૧ જાન્યુઆરીથી એપ પરથી ફૂડ ઓર્ડર મોંઘું પડશે ?

નવીદિલ્હી,તા.૨૧

જો તમે ફૂડ ઓનલાઈન ઓર્ડર કરો છો, તો તમારા માટે મહત્વના સમાચાર છે. વાસ્તવમાં એપ પરથી ફૂડ ઓર્ડર કરનારા ગ્રાહકોને ખબર હોવી જોઈએ કે કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા ઝોમોટો જેવી ફૂડ ડિલિવરી એપ પર ૫ ટકા ટેક્સ લગાવવામાં આવ્યો છે. આ નવો નિયમ ૧ જાન્યુઆરી ૨૦૨૨થી લાગુ થશે.કેન્દ્રીય નાણા મંત્રાલયના આદેશ અનુસાર, એપ કંપનીઓને રેસ્ટોરન્ટની જેમ ઈનપુટ ટેક્સ ક્રેડિટનો લાભ નહી મળે. જણાવી દઈએ કે ઘણા સમયથી ફૂડ ડિલિવરી એપની સેવાઓને જીએસટીના દાયરામાં લાવવાની માંગ કરવામાં આવી રહી હતી. જેને ૧૭ સપ્ટેમ્બરે જીએસટી કાઉન્સિલની બેઠકમાં મંજૂરી આપવામાં આવી હતી. આ નવી સિસ્ટમ ૧ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૨થી દેશભરમાં લાગુ કરવામાં આવી રહી છે.

કાયદેસર રીતે એપ પર ૫ ટકા ટેક્સની સીધી અસર ગ્રાહક પર નહી પડે, કારણ કે સરકાર આ ટેક્સ ફૂડ ડિલિવરી એપ્સથી વસૂલ કરશે. પરંતુ એવી પણ શક્યતા છે કે ફૂડ ડિલિવરી એપ્સ ગ્રાહક પાસેથી કોઈને કોઈ સ્વરૂપે ૫ ટકા ટેક્સ વસૂલ કરશે. આવી સ્થિતિમાં ૧ જાન્યુઆરીથી ઓનલાઈન ફૂડ ઓર્ડર કરવું મોંઘુ થઈ શકે છે. તમને જણાવી દઈએ કે અત્યાર સુધી એપમાંથી ફૂડ ઓર્ડર કરવા પર ૫% ટેક્સ ચૂકવવો પડતો હતો, જેને હટાવીને એપ પર લાગુ કરવામાં આવ્યો છે. આ ટેક્સ ય્જી હેઠળ રજિસ્ટર્ડ અને અનરજિસ્ટર્ડ રેસ્ટોરાંમાંથી ફૂડ ઓર્ડર કરતી એપ પર લાગુ થશે. આનો સૌથી મોટો ફાયદો એ થશે કે ઓનલાઈન ફૂડ ડિલિવરી એપ તે રેસ્ટોરન્ટમાંથી ફૂડ ઓર્ડર લેશે જે જીએસટી હેઠળ નોંધાયેલ છે.

મોદીએ પ્રયાગરાજની સભામાં પણ આ ખરડાનો ઉલ્લેખ કરીને વિપક્ષોને ઝાટકયા

યુવતીઓ માટે લગ્નની ઉંમર ૨૧ વર્ષ કરતો ખરડો લોકસભામાં રજુ

નવી દિલ્હી તા.૨૧

દેશમાં યુવતીઓની લગ્ન માટેની ઉંમર મર્યાદા ૧૮ વર્ષથી વધારી ૨૧ વર્ષ કરવાના સુધારા ખરડો આજે વિપક્ષોના વિરોધ વચ્ચે મહિલા અને બાળકલ્યાણ મંત્રી સ્મૃતિ ઈરાનીએ રજુ કર્યો હતો. ધ પ્રોહીબીશન ઓફ ચાઈલ્ડ મેરેજ એકટ એટલે કે બાળ લગ્ન વિરોધી ધારામાં સરકાર સુધારો કરી રહી છે. અગાઉ ૧૯૭૮માં યુવતીઓ માટેની લગ્નની ઉંમર મર્યાદા ૧૬ વર્ષથી વધારી ૧૮ વર્ષ કરવામાં આવી હતી જે હવે ૨૧ વર્ષ કરવાનો સરકારનો પ્રસ્તાવ છે અને વિપક્ષોમાં તૃણમુલ કોંગ્રેસ, એનસીપી સહિતના નેતાઓએ આ પ્રસ્તાવનો વિરોધ કરતા જણાવ્યું કે કોઈ પુરતી ચર્ચા વગર જ ખરડો રજુ કરવામાં આવ્યો છે જેથી તે સંસદની સીલેકટ સમીતીને સોંપી દેવો જોઈએ. જો કે સરકારે હજુ પોતાનું મન સ્પષ્ટ કર્યુ નથી અને બાદમાં વિપક્ષોની ધમાલથી ગૃહ આવતીકાલ સુધી મુલત્વી રખાયું છે. બીજી તરફ આજે ઉત્તરપ્રદેશમાં મહીલાઓની સભાને સંબોધન કરી રહેલા વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીએ પણ આ ખરડા અંગે ટિપ્પણી કરતા જણાવ્યું કે અમે દીકરીઓને અભ્યાસ અને વધુ સારી કારકિર્દી માટે તક આપીએ છીએ પરંતુ તેનો વિરોધ થાય છે. વડાપ્રધાને કહ્યું કે પ્રયાગરાજની પાવન ધરતી પર માતૃશક્તિને સન્માન અને સુરક્ષા આપતા અનેક કાયદાઓ અમે બનાવ્યા છીએ. પરંતુ વિપક્ષને તે પસંદ નથી.

મહારાષ્ટ્રના પૂણેમાં મિલિટ્રી એન્જિનિયરિંગ કોલેજ ખાતે માનવીય સહાય અને આપત્તિ રાહત કવાયતના યોજાયેલા મલ્ટી એજન્લી એકસરસાઈઝ પાનેકસ-૨૧ના બીજા દિવસે મુલાકાતે આવેલા રક્ષામંત્રી રાજનાથસિંહ એક ઓટોમેટિક રાઈફલ હાથમાં પકડીને ચેક કરી રહ્યા છે.

ડ્રગ્સ મામલે અકાલી નેતા બિક્રમ મજીઠિયા વિરૂદ્ધ કેસ દાખલ

ચંડીગઢ,તા.૨૧

પંજાબની રાજનીતિમાં ગઈકાલે રાત્રે મોટો ધડાકો થતો જોવા મળ્યો છે. પંજાબની કોંગ્રેસ સરકારે અકાલી દળના નેતા અને પૂર્વ મંત્રી બિક્રમ મજીઠિયા વિરુદ્ધ ડ્રગ્સ કેસમાં કેસ નોંધી દીધો છે. જાણકારી પ્રમાણે મોહાલીના સ્ટેટ ક્રાઈમ સેલમાં નેતા વિરૂદ્ધ કેસ નોંધાયો છે.

માનવામાં આવી રહ્યું છે કે નેતાની ધરપકડ હવે કોઈ પણ સમયે થઈ શકે છે. જણાવી દઈએ કે, મજીઠિયા પર તપાસ માટે પંજાબ કોંગ્રેસના પ્રધાન નવજોત સિંહ સિદ્ધુ સતત મુખ્યમંત્રી ચન્ની પર દબાણ બનાવી રહ્યા હતા.

એસ- ૪૦૦ મિસાઈલ ડિફેન્સ સિસ્ટમની પહેલી ખેપ પંજાબમાં તૈનાત

નવીદિલ્હી,તા.૨૧

રશિયાએ ભારતને એસ-૪૦૦ એર ડિફેન્સ મિસાઈલ સિસ્ટમની પહેલી ખેપ મોકલી દીધી છે. કોઈ પણ પ્રકારના હવાઈ હુમલાનો સામનો કરવા માટે સક્ષમ જી-૪૦૦ મિસાઈલને પંજાબ સેક્ટર ખાતે તૈનાત કરવામાં આવી છે જ્યાંથી ચીન અને પાકિસ્તાનની કોઈ પણ હરકતનો જવાબ આપી શકાશે. સરકારી સૂત્રોના કહેવા પ્રમાણે જી-૪૦૦ મિસાઈલ સિસ્ટમને પંજાબ સેક્ટરમાં તૈનાત કરવામાં આવી છે.

સૂત્રોએ જણાવ્યું કે, મિસાઈલ સિસ્ટમના પાર્ટ હવાઈ અને સમુદ્રી માર્ગે ભારત પહોંચ્યા છે અને તેને શક્ય તેટલી ઝડપથી નિશ્ચિત જગ્યાઓએ તૈનાત કરવામાં આવશે. મિસાઈલ સિસ્ટમની પહેલી સ્કવોડ્રન આ વર્ષના અંત સુધીમાં ભારતને મળી જશે. ત્યાર બાદ ઈસ્ટર્ન ફ્રન્ટ પર ફોકસ કરવામાં આવશે.

વેચવાની છે

ઈન્ડસઈન્ડ બેંક દ્વારા નીચે જણાવેલ કબ્જો લીધેલ થ્રી-વ્હીલર વાહન વેચવાનું છે

GJ27TA3757
GJ27Y1002
GJ07AT9239
GJ07AT7458
GJ27TA4608
GJ07TV0196
GJ07TV0262

સંપર્કઃ
INDUSIND BANK LTD.
72270 37835

ઈન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંક

સ્ટેડિયમ રોડ શાખા (૦૧૨૫) ભાગ ૧ અને ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સત્વેદ કોમ્પ્લેક્ષ, સરદાર પટેલ સ્ટેડિયમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ફોન ૦૭૯-૨૬૪૬૫૦૯૫,૨૬૪૨૧૦૮૮ ઈ-મેઈલઃ iob0125@iob.in

(પરિશિષ્ટ ૪) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) (નિયમ ૮(૧))

આથી નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી, ઈન્ડિયન ઓવરસીસ બેંક એ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ અને સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતા સેકશન ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ **તા. ૦૨.૦૬.૨૦૨૧** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર **મે. ડેનિમ ઓનલાઈન એક્સપોર્ટ પ્રા. લિ.- રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ સરનામું જેબીએફ હાઉસ, બીજો માળ, જૂની પોસ્ટ ઓફિસ લેન, કાલબાદેવી રોડ, મુંબઈ-૪૦૦૦૦૨, શાખા ઓફિસ સરનામું – ૭૦૩, સહજાનંદ, શાહીબાગ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૪, ગુજરાત, ફેક્ટરી સરનામું – બ્લ્યુ બ્લેન્ડ્સ(ઈન્ડિયા) પ્રા.લિ. ના પ્રિમાઈસીસ, ૧૨૩/૨, ૧૨૩/બી, સૈજપુર-ગોપાલપુર, પીપળજ પીરાણા રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૦૫ ધરાવતા (હવે પછી અહીં દેવાદાર તરીકે સંદર્ભિતને) અને અમન એ આર્યા, બી/૨, પૃથ્વી એપાર્ટમેન્ટ, ૨૬મો માળ, અલ્ટામાઉન્ટ રોડ, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૬ ખાતે સરનામું ધરાવતા (હવે પછી અહીં જામીનદાર તરીકે સંદર્ભિતને) અને આનંદ આર્યા, બી/૨, પૃથ્વી એપાર્ટમેન્ટ, ૨૬મો માળ, અલ્ટામાઉન્ટ રોડ, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૬ ખાતે સરનામું ધરાવતા (હવે પછી અહીં જામીનદાર તરીકે સંદર્ભિતને) અને મે. સોફ્ટેક ડિઝાઈન પ્રાઈવેટ લિ., બી-૧૦૦૪, નરનારાયણ કોમ્પલેક્ષ, સ્વસ્તિક ચાર રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ ખાતે સરનામું ધરાવતા (હવે પછી અહીં જામીનદાર/ગીરવેદાર તરીકે સંદર્ભિતને)** ને નોટીસમાં ૩૧.૦૫.૨૦૨૧ મુજબ જણાવેલ રકમ ₹ **૪,૭૯,૧૪,૨૬૬.૬૦ (₹ ચાર કરોડ ઓગણએંસી લાખ ચૌદ હજાર બસો છાસઠ અને સાઈઠ પૈસા પુરા)** પતાવટની તારીખ સુધી કરારી દરે આગળના વ્યાજ અને બાકી, ચાર્જીસ સહિત કથિત નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, આ નોટીસ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનારે અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો કબજો કથિત નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કથિત કાયદાના સેકશન ૧૩(૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ **તા.૧૮.૧૨.૨૦૨૧ના** રોજ લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઈપણ સોદો ન કરવા અંગે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કરાયેલા કોઈપણ વ્યવહારનો ચાર્જ ઈન્ડિયન ઓવરસીસ બેંકની રકમ ₹ **૪,૭૯,૧૪,૨૬૬.૬૦ (₹ ચાર કરોડ ઓગણએંસી લાખ ચૌદ હજાર બસો છાસઠ અને સાઈઠ પૈસા પુરા)** ડિમાન્ડ નોટીસમાં જણાવેલ કથિત તારીખથી ચુકવણીની તારીખ સુધી તેની પરના કરારી દરે વ્યાજ અને સંમત થયા મુજબ બાકી, ચાર્જીસ વગેરે સહિત ડિમાન્ડ નોટીસ આપ્યા પછી કરાયેલ પુન ચુકવણી બાદ, જો કોઈ હોય તો, ને આધિન રહેશે. ચુકવવાપાત્ર લેણાં કબજો લીધાની તારીખ પ્રમાણે ₹ **૫,૧૫,૩૬,૫૬૪.૮૧ (₹ પાંચ કરોડ પંદર લાખ છત્રીસ હજાર પાંચસો ચોસઠ અને એક્યાંશી પૈસા માત્ર)** ચુકવણીની તારીખ સુધી કરારી દરે આગળના વ્યાજ અને બાકી, ચાર્જીસ વગેરે સહિત ચુકવવાપાત્ર છે. સિક્યોર્ડ એસેટ્સને પરત મેળવવા ઉપલબ્ધ સમય અંગે એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટાકલમ (૮)ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

સિક્યોરીટીનો પ્રકાર – ગીરો, સિક્યોરીટીની વિગતો – (૧) મોજે શેખપુર-ખાનપુર, તાલુકા અમદાવાદ સિટી(પશ્ચિમ), જી. અમદાવાદ, ઉપ જી. અમદાવાદ-૩(મેમનગર) ખાતે ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૩, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૫૯ ધરાવતી નરનારાયણ ગવર્મેન્ટ સર્વન્ટ્સ કો-ઓપરેટિવ હાઉસીંગ સોસા. લિ.ના સબ પ્લોટ નં. ૧/એ, ૧/બી, ૨/એ, ૨/બી, ૩/એ, ૩/બી તરીકેની બીનખેતી જમીન પર સ્થિત આવેલ અને બંધાયેલ નારાયણ કોમ્પલેક્ષ, સ્વસ્તિક ચાર રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના દસમા માળે આશરે ૫૯૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયા (ટેનામેન્ટ નં. ૦૫૧૭-૨૫-૨૫૫૧-૦૦૦૧-ઇ) ધરાવતી ઓફિસ નં.૧૦૦૫.

(૨) મોજે શેખપુર-ખાનપુર, તાલુકા અમદાવાદ સિટી(પશ્ચિમ), જી. અમદાવાદ, ઉપ જી. અમદાવાદ-૩(મેમનગર) ખાતે ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૩, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૫૯ ધરાવતી નરનારાયણ ગવર્મેન્ટ સર્વન્ટ્સ કો-ઓપરેટિવ હાઉસીંગ સોસા. લિ.ના સબ પ્લોટ નં. ૧/એ, ૧/બી, ૨/એ, ૨/બી, ૩/એ, ૩/બી તરીકેની બીનખેતી જમીન પર સ્થિત આવેલ અને બંધાયેલ નારાયણ કોમ્પલેક્ષ, સ્વસ્તિક ચાર રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના દસમા માળે આશરે ૧૦૭૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયા (ટેનામેન્ટ નં. ૦૫૧૭-૨૫-૨૫૪૬-૦૦૦૧-ઇ) ધરાવતી ઓફિસ નં.૧૦૦૪.

(૩) મોજે શેખપુર-ખાનપુર, તાલુકા અમદાવાદ સિટી(પશ્ચિમ), જી. અમદાવાદ, ઉપ જી. અમદાવાદ-૩(મેમનગર) ખાતે ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૩, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૫૯ ધરાવતી નરનારાયણ ગવર્મેન્ટ સર્વન્ટ્સ કો-ઓપરેટિવ હાઉસીંગ સોસા. લિ.ના સબ પ્લોટ નં. ૧/એ, ૧/બી, ૨/એ, ૨/બી, ૩/એ, ૩/બી તરીકેની બીનખેતી જમીન પર સ્થિત આવેલ અને બંધાયેલ નારાયણ કોમ્પલેક્ષ, સ્વસ્તિક ચાર રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગના દસમા માળે આશરે ૧૨૪૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયા (ટેનામેન્ટ નં. ૦૫૧૭-૨૫-૨૫૫૬-૦૦૦૧-યુ) ધરાવતી ઓફિસ નં.૧૦૦૬.

માલિકનું નામ : મે. સોફ્ટેક ડિઝાઈન પ્રાઈવેટ લિ.

તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૧ સહી/-
સ્થળ : અમદાવાદ અધિકૃત અધિકારી, ઈન્ડિયન ઓવરસીસ બેંક

પશ્ચિમ રેલવે ઉમરગામ-મહેસાણા વચ્ચે વિશેષ ભાડા સાથે વિશેષ ટ્રેન દોડાવશે

ટ્રેન નં.	પ્રારંભનું સ્ટેશન અને ગંતવ્ય	સેવાના દિવસો	ઉપડશે	પહોંચશે
૦૯૪૭૧	ઉમરગામ - મહેસાણા	૦૪.૦૧.૨૦૨૨ થી ૧૬.૦૧.૨૦૨૨	૦૫.૫૦ કલાકે (દરરોજ)	૧૪.૪૦ કલાકે (એજ દિવસે)
૦૯૪૭૨	મહેસાણા - ઉમરગામ	૦૪.૦૧.૨૦૨૨ થી ૧૬.૦૧.૨૦૨૨	૧૬.૩૦ કલાકે (દરરોજ)	૦૧.૩૦ કલાકે (એજ દિવસે)

રોકાણના સ્ટેશનો : વાપી, વલસાડ, સુરત, ભરૂચ, વડોદરા, આણંદ, નડીયાદ, અમદાવાદ અને ગાંધીનગર કેપીટલ સ્ટેશનો પર બંને તરફથી રોકાશે.

સંયોજન : એસી - ૩ ટાયર, સ્લીપર ક્લાસ અને સેકન્ડ ક્લાસ સીટીંગ કોચીસ

ટ્રેન સંબંધિત સમય અને સ્ટોપેજની વિગતો માટે મુસાફરો કૃપા કરીને www.enquiry.indianrail.gov.in ની મુલાકાત લો

મુસાફરોને બોર્ડિંગ દરમિયાન, મુસાફરી દરમિયાન અને મુકામ પર કોવિડ-૧૯થી સંબંધિત તમામ ધોરણો એસઓપી અને સુચનાઓનું પાલન કરવાની સલાહ આપવામાં આવે છે.

ટ્રેન નં.૦૯૪૭૧ અને ૦૯૪૭૨નું બુકીંગ ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ના રોજથી પીઆરએસ કાઉન્ટર્સ અને આઇઆરસીટીસીની વેબસાઇટ પર ખુલશે. ઉપરોક્ત સ્પેશિયલ ટ્રેનો સંપૂર્ણપણે આરક્ષિત અને સ્પેશલ ભાડા સાથે દોડાશે.

પશ્ચિમ રેલ્વે
www.wr.indianrailways.gov.in
Azadi Ka Amrit Mahotsav
અમને ફોલો કરો: facebook.com/WesternRly અમને પસંદ કરો: twitter.com/WesternRly

બધી આરક્ષિત ટિકીટો માટે ઓળખપત્ર સાથે રાખો

IN THE COURT OF THE HON'BLE CCH 87 LXXXVI ADDL. COMMERCIAL COURT AND SESSION JUDGE, AT BENGALURU
Com. O.S. 4950/2019

BETWEEN:
FLIPKART INTERNET PVT LTD,
Tower 5A, 5B,5C,Embassy
Tech Village, Bengaluru,
Karnataka 560103 ....PLAINTIFF
AND :
THANKAR ONLINE TRADING ....DEFENDANT

NOTICE/SUMMONS TO DEFENDANT THROUGH PAPER PUBLICATION

THANKAR ONLINE TRADING
Add: No.11, Shree Kuberi Silk Market,
B/H New Bombnay Market Umarawads
Surat, Gijarat-395010

Whereas the Commercial original suit No.4950/2019 has been filed by the above Plaintiff against you for recovery of outstanding amount of INR 10,35,000/- (Rupees Ten Lakh Thirty Five Thousand Only) along with 24% interest from the date of expiry of 30 days of the invoices raised by the Plaintiff and for other consequential reliefs.

You are hereby summoned to appear before Hon'ble Commercial Court and Session Judge, at CCH – 87 in person on by pleader on 3 day of 1 – 2022 at 11:00AM to answer the same failing which the petition will be disposed of ex-parte.

Given under my hand and seal of the Court on 29th day of Nov-2021.

By Order of the Court Sd/-
Sheristdar
Bangalore Hon'ble City Civil Court

મિષ્ટાન ફૂડ્સ લિમિટેડ

MISHTANN FOODS LIMITED

CIN: L15400GJ1981PLC004170

REGD. ઓફિસ: C-808, ગણેશ મેરીડીયન, સામે. ગુજરાત હાઈકોર્ટ, એસ.જી. હાઇવે, અમદાવાદ – 380 060 • ટેલ. નંબર 91 7940023116, ફેક્સ નંબર 91 7940033116
વેબસાઇટ: WWW.MISHTANN.COM ઈમેલ આઈડી: CS@MISHTANN.COM

કંપનીના સભ્યોના ધ્યાન માટે સૂચના

આથી કંપનીના તમામ સભ્યોને સૂચના આપવામાં આવે છે કે એમસીએના પરિપત્રો અનુસાર, ઉપરોક્ત સૂચનામાં નિર્ધારિત ઠરાવો માટે સભ્યોની સંમતિ માંગતી પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ, તે તમામ સભ્યોને ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે મોકલવામાં આવી છે જેમનું ઈમેલ સરનામું નોંધાયેલ છે. શુક્રવાર, 17 ડિસેમ્બર, 2021 ("કટ-ઓફ તારીખ") ના રોજ કંપની/રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ/ડિપોઝિટરીઝ/ડિપોઝિટરી સહભાગી સાથે. કંપનીએ 21 ડિસેમ્બર, 2021ના રોજ પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસની ઇલેક્ટ્રોનિક ડિસ્પેચ પૂર્ણ કરી છે.

પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ કંપનીની વેબસાઇટ www.mishtann.com પર, સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ્સ, એટલે કે અનુક્રમે BSE લિમિટેડ અને મેટ્રોપોલિટન સ્ટોક એક્સચેન્જ ઑફ ઇન્ડિયા લિમિટેડ (MSEI) પર અને નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL) ની વેબસાઇટ પર પણ ઉપલબ્ધ છે. જે સભ્યોને સૂચના મળી નથી તેઓ ઉપરોક્ત વેબસાઇટ્સ પરથી તેને ડાઉનલોડ કરી શકે છે.

જે સભ્યોના નામ કટ-ઓફ તારીખે સભ્યોના રજિસ્ટર/લાભકારી માલિકોની યાદીમાં દેખાય છે તેઓને જ ઈ-વોટિંગના હેતુ માટે પાત્ર ગણવામાં આવશે. જે વ્યક્તિ કટ-ઓફ તારીખ પછી સભ્ય બને છે તેણે આ સૂચનાનો ઉપયોગ ફક્ત માહિતીના હેતુ માટે કરવો જોઈએ. સભ્યોના મતદાન અધિકારો કટ-ઓફ તારીખે કંપનીની પેઇડ-અપ ઇક્વિટી શેર મૂડીના તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં હશે.

એમસીએ દ્વારા જારી કરાયેલા લાગુ પરિપત્રોના પાલનમાં, કંપની તેના સભ્યોને માત્ર ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી ("ઈ-વોટિંગ") નોટિસમાં નિર્ધારિત ઠરાવો પર મત આપવાની સુવિધા પૂરી પાડી રહી છે. સભ્યોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ માત્ર ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમની સંમતિ અથવા અસંમતિ પ્રદાન કરે. આ હેતુ માટે, કંપનીએ નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (NSDL) ઇ-વોટિંગ સુવિધા પૂરી પાડવા માટે એજન્ટ તરીકે. નીચે આપેલા સમયગાળા દરમિયાન સભ્યો તેમનો ઈ-વોટ આપી શકે છે:

રિમોટ ઈ-વોટિંગની શરૂઆત	બુધવાર, 22 ડિસેમ્બર, 2021 (IST સવારે 9.00 થી)
રિમોટ ઈ-વોટિંગનો અંત	ગુરુવાર, 20 જાન્યુઆરી, 2022 (IST સાંજે 5.00 સુધી)

તેમના મતનો ઉપયોગ કરવા ઇચ્છતા સભ્યોએ આ સમયગાળા દરમિયાન તેમનો ઇ-વોટ મૂકવો જોઈએ, જે ધ્યાનમાં લેવા માટે પાત્ર છે. ઉલ્લેખિત તારીખ અને સમય પછી દૂરસ્થ ઇ-વોટિંગની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં.

જે સભ્યોએ તેમનું ઈમેલ સરનામું રજિસ્ટર કરાવ્યું નથી તેઓને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ (i) ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ (ઓ) સાથે જ્યાં તેઓ તેમના ડીમેટ ખાતાઓ જાળવે છે, જો શેર ઈલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપમાં રાખવામાં આવ્યા હોય, અને (ii) વિગતો આપીને એટલે કે તેની નકલ સભ્યના નામ અને સરનામાનો ઉલ્લેખ કરતો સહી કરેલ વિનંતી પત્ર, પાન કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત નકલ અને કોઈપણ દસ્તાવેજની સ્વ-પ્રમાણિત નકલ (દા.ત.: ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ, ચૂંટણી ઓળખ કાર્ડ, પાસપોર્ટ) cs@mishtann.com પર સભ્ય, જો શેર ભૌતિક સ્વરૂપમાં રાખવામાં આવ્યા હોય.

ડીમટીરિયલાઈઝ્ડ શેર, ભૌતિક શેરમાં શેર ધરાવતા સભ્યો અને જે સભ્યોએ તેમનું ઈમેલ સરનામું રજીસ્ટર કરાવ્યું નથી તેમના દ્વારા ઈ-વોટિંગની રીત પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસમાં આપવામાં આવી છે. જે રીતે વ્યક્તિઓ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ ભૂલી ગયા છે, તે કેવી રીતે મેળવી/જનરેટ કરી શકે છે તે પણ ઉપરોક્ત સૂચનામાં આપવામાં આવ્યું છે.

જો જરૂરી બહુમતી દ્વારા ઠરાવો પસાર કરવામાં આવે તો તે 20 જાન્યુઆરી, 2022ના રોજ પસાર થયા હોવાનું માનવામાં આવશે. ઈ-વોટિંગનું પરિણામ 22 જાન્યુઆરી, 2022ના રોજ અથવા તે પહેલાં જાહેર કરવામાં આવશે અને તે કંપનીની વેબસાઈટ www.mishtann.com પર પ્રદર્શિત કરવામાં આવશે. અને NSDL. સ્ટોક એક્સચેન્જોને પણ તેની જાણ કરવામાં આવશે. કંપની પોસ્ટલ બેલેટનું પરિણામ તેની નોંધાયેલ ઓફિસમાં પણ પ્રદર્શિત કરશે.

ઈ-વોટિંગ પર કોઈપણ પ્રશ્ન હોય તો, સભ્યો https://www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ વિભાગ પર ઉપલબ્ધ સભ્યો માટે વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (FAQs) અને સભ્યો માટે ઈ-વોટિંગ વપરાશકર્તા માર્ગદર્શિકા જોઈ શકે છે અથવા સંપર્ક કરી શકે છે. NSDL evoting@nsdl.co.in પર ઇમેઇલ દ્વારા અથવા 1800 1020 990 અને 1800 22 44 30 પર કૉલ કરો.

મિષ્ટાન ફૂડ્સ લિમિટેડ માટે
Sd/-
શિવાંગી શાહ
કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પલાયન્સ ઓફિસર

તારીખ: ૧૬-૧૨-૨૦૨૧
સ્થળ: અમદાવાદ

HDFC હાઉસિંગ ડેવલપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લિ. ડિમાન્ડ નોટિસ

એચડીએફસી હાઉસ, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ.
ફોન : (૦૭૯) ૬૬૩૦૭૦૦૦

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ)ની કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચતા

અહીં નીચે સહી કરનાર **હાઉસિંગ ડેવલપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લિ. (એચડીએફસી લિ.)** ના અધિકૃત અધિકારીઓ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ૩ સાથે વાંચતા કલમ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ; અહીં નીચે દર્શાવેલ બોરોઅર(સં)/લીગલ વારસદાર(રો) લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ) ને ઉપરોક્ત એક્ટ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવવામાં આવેલ છે. જે અનુસાર જે તે ડિમાન્ડ નોટિસમાં નોટિસ મળ્યા તારીખથી ૬૦ દિવસમાં નીચેની વિગતે રકમ ચુકવવા જણાવેલ છે. નીચે સહી કરનારને ઉપરોક્ત બોરોઅર(સં) લીગલ વારસદાર(રો) /લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ)ને છેલ્લામાં છેલ્લા જાણીતા સરનામામાં સ્થળે આ નોટિસ ચોંટાડવાની ફરજ પડેલ. આ નોટિસોની નકલ નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને ઉપરોક્ત બોરોઅર(સં) લીગલ વારસદાર(રો)/ પ્રતિનિધિ(ઓ) જો ઈચ્છો તો તેઓ નીચે સહી કરનાર પાસેથી જે તે નકલ ઓફિસ કામકાજના દિવસોએ કામકાજના સામાન્ય સમય દરમિયાન મેળવી શકે છે.

ઉપરોક્ત બાબતના અનુસંધાનમાં આ સાથે ફરી એકવાર બોરોઅર(સં)/લીગલ વારસદાર(રો)/લીગલ પ્રતિનિધિ (ઓ) ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાના ૬૦ દિવસમાં અહીં નીચે તેમના જેતે નામે દર્શાવેલ રકમ ડિમાન્ડ નોટિસમાં દર્શાવ્યા મુજબની વાર્ષિક ૧૮% વ્યાજ સહિત, નીચે કોલમ(સી) માં દર્શાવેલ તારીખથી ચુકવાય તે તારીખ સુધીની રકમ જમા કરાવવાની રહેશે. ઉપરોક્ત બોરોઅર(સં) દ્વારા કરવામાં આવેલ લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય દસ્તાવેજો/લખાણો વાંચનમાં લેવા. લોનની બાકી નીકળતી રકમ, પરત ચુકવણીની રકમ સામે ઉપરોક્ત બોરોઅર(સં) દ્વારા **એચડીએફસી લિમિટેડ** સમક્ષ નીચે નિર્દિષ્ટ સિક્યોર્ડ અસ્કયામત ગિરો મૂકવામાં આવેલ છે.

બોરોઅર(સં) / કાયદેસરના વારસ (દારો) / કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે એક્ટની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર સમય રહેતાં પોતાની સલામત અસ્કયામત/તો છોડાવી લે.

અનુ. નં.	બોરોઅર(સં)/ગેરન્ટર(સં) કાયદેસરના વારસદાર(રો) અને કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નાં નામ	કુલ બાકી લેણી રકમ	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ	સ્થાવર અસ્કયામત(તો) સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન
(એ)	(બી)	(સી)	(ડી)	(ઈ)
૧	શ્રી પુરણસિંઘ પ્રભુસિંઘાય રાજપૂત (બોરોઅર) શ્રીમતી વિષ્ણુકવન રાજપૂત (કો-બોરોઅર) લોન એકાઉન્ટ નં. ૬૨૮૪૬૫૨૫૧ અને ૬૨૭૫૮૨૭૮૦	રૂા. ૨,૦૦,૫૯૮/- અને રૂા. ૨૧,૫૭,૨૭૬/- અનુક્રમે તા. ૩૦ નવે., ૨૦૨૧ ના રોજ*	૧૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧	યુનિટ-૫, શક્તિ એવન્યુ, બ્લોક-ઈ, સ. નં. ૩૭૦/૧/પી-૧, ૩૭૦/૧/પી-૨, કેસર સિટી પછી, મોરિયા-સાણંદ રોડ, ચાંગોદર, મોરિયા, અમદાવાદ-૩૮૨૨૧૩.
૨	શ્રી યોગેશ રામક્રિશ્ન પવાર (બોરોઅર) લોન એકાઉન્ટ નં. ૬૧૦૯૧૭૩૫૧	રૂા. ૧૫,૫૦,૯૬૪/- તા. ૩૦ નવે., ૨૦૨૧ ના રોજ*	૧૬ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧	ફ્લેટ-એ/૧૦૫, પહેલો માળ, ત્રિમૂર્તિ સાનિધ્ય, પ્લોટ એફપી-૩૭ + ૩૮, યુનિટ ટીપી-૧૦૭, સ. નં. ૫૭૨, ત્રિમૂર્તિ મંદિર પાસે, માતૃભૂમિની બાજુમાં, બરોડા એક્સપ્રેસ હાઈવે પાસે, રામોલ, અમદાવાદ-૩૮૭૭૧૦.

★ બાકી રકમ ચૂકવાય/જમા થાય તે તારીખ સુધીમાં વાર્ષિક ૧૮% લેખે ચઢતું વધારાનું વ્યાજ, પ્રાસંગિક ખર્ચા, ચાર્જિસ, અન્ય ખર્ચા, વગેરે ગણતરીમાં લેવાશે.

જો ઉપર દર્શાવ્યા મુજબની ચુકવણી કરવામાં દેવાદારો નિષ્ફળ જશે તો **એચડીએફસી લિ.** દ્વારા ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ અસ્કયામત(તો)/ સ્થાયી મિલકત(તો) સામે ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩(૧૪) અને લાગુ પડતા તમામ નિયમો હેઠળ કામકાજ કરવામાં આવશે. જો બોરોઅર(સં)/લીગલ વાસરદાર(રો)/ લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ) ના ખર્ચે અને જોખમે કરાશે.

એચડીએફસી લિ. ની લેખિત પૂર્વ સંમતિ વગર ઉપરોક્ત બોરોઅર(સં)/લીગલ વારસદાર(રો)/ લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ)ના ઉપરોક્ત કાયદા હેઠળ ઉપરોક્ત સલામત અસ્કયામત(તો) સ્થાયી મિલકત(તો) વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહીં. કાયદા કે નિયમો હેઠળની જોગવાઈનું કોઈપણ વ્યક્તિ ઉલ્લંઘન કરશે કે ઉલ્લંઘન કરવા પ્રોત્સાહિત કરશે, તો તેઓ કાયદા હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર જેલની સજા અને/અથવા પેનલ્ટીની સજાને પાત્ર ઠરશે.

સહી/-
તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૨૧ વતી હાઉસિંગ ડેવલપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લિ.
સ્થળ : અમદાવાદ અધિકૃત અધિકારી

રજી. ઓફિસ : રેમન હાઉસ, એચ.ટી. પારેખ માર્ગ, ૧૬૯, બેકબે રેકલમેશન, ચર્ચગેટ, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૨૦.
Corporate Identity Number : CIN : L70100MH977PLC019916. E-mail : customer.service@hdfc.com, Website : www.hdfc.com

જીએચસીએલ લિમીટેડ

GHCL

રજી. ઓફીસ : જીએચસીએલ હાઉસ, પંજાબી હોલ સામે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯. (ગુજરાત)
Email : ghclinfo@ghcl.co.in, secretarial@ghcl.co.in; Website : www.ghcl.co.in
Phone : 079-39324100 Fax : 079-26423623 (CIN : L24100GJ1983PLC006513)

પોસ્ટલ બેલોટ, રીમોટ ઈ-વોટિંગની માહિતી અને કટ-ઓફ તારીખની નોટીસ

સભાસદોને આથી જણાવવામાં આવે છે કે કંપની ધારો ૨૦૧૩ની કલમ ૧૧૦ની જોગવાઈને કંપનીઓના (વ્યવસ્થાપન અને વહીવટ) નિયમો–૨૦૧૪ ના નિયમ–૨૨ સાથે વાંચતા અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રીક્વારમેન્ટ્સ) ના નિયમો–૨૦૧૫ (લિસ્ટીંગ રેગ્યુલેશન) અને અન્ય કોઈ નિયમો લાગુ પડતા હોય તો, જીએચસીએલ લિ. (કંપની) તા. ૬ઠ્ઠી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ ના રોજ આપવામાં આવેલ પોસ્ટલ બેલોટની નોટીસમાં જણાવેલ વિશેષ ઠરાવોની પોસ્ટલ બેલોટ અને રીમોટ ઈ–વોટીંગ દ્વારા મંજૂરી મેળવવા માંગે છે. કંપની દ્વારા પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ (ખુલાસારૂપ નિવેદનો અને રીમોટ ઈ–વોટીંગ કરવાની વિસ્તૃત માહિતી સહિત) જે સભાસદોના નામ કટ–ઓફ–ડેટ શુક્રવાર, ડિસેમ્બર ૧૭, ૨૦૨૧ સુધી કંપની સભાસદ રજીસ્ટર / લાભાર્થીઓના લીસ્ટમાં નોંધાયેલ હશે તેઓને ડિસેમ્બર ૨૧, ૨૦૨૧ સુધી સંપૂર્ણ રીતે રવાના કરી દીધેલ છે.

હાલની કોવિડ–૧૯ ની વિશ્વવ્યાપી મહામારીની પરિસ્થિતિ અને તેની ગંભીરતાને ધ્યાનમાં લેતા એમસીએ અને સેબી પરિપત્ર દ્વારા અધિકૃતિ આપવામા આવે છે કે પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ ને ફક્ત ઈ–મેઈલ દ્વારા તેમના બધાજ સભાસદોને જેમના ઈ–મેઈલ આઈડી કંપનીમાં કે ડીપોઝીટરી ભાગીદાર/રો પાસે નોંધાયેલા છે તેઓને તેમના રજીસ્ટર્ડ ઈ–મેઈલ આઈડી ઉપર મોકલેલ છે. સભાસદોને પોસ્ટલ બેલોટ ફોર્મ અને પ્રિ–પેઈડ બિઝનેસ કવર સહિતની આ પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસની કોઈપણ ભૌતિક કોપી મોકલવામાં આવશે નહીં.

સભાસદોને આથી જણાવવામાં આવે છે કે કંપની ધારો ૨૦૧૩ની કલમો ૧૦૮ અને ૧૧૦ની જોગવાઈને કંપનીઓના (વ્યવસ્થાપન અને વહીવટ) નિયમો–૨૦૧૪ ના નિયમો–૨૦ અને ૨૨ સાથે વાંચતા અને સેબી ના નિયમ–૪૪ (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રીક્વારમેન્ટ્સ) નિયમો–૨૦૧૫ (લિસ્ટીંગ રેગ્યુલેશન) અને અન્ય કોઈ નિયમો લાગુ પડતા હોય તો, ના અનુપાલનાર્થે કંપની તેના સભાસદોને (જેઓ ઈલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપમાં કે ભૌતિક સ્વરૂપમાં શેર ધારણ કરતા હોય) રીમોટ ઈ–વોટીંગની સુવિધા સેન્ટ્રલ ડીપોઝીટરી સર્વિસીસ (ઈન્ડિયા) લિ. (સીડીએસએલ) દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલ છે આ રીમોટ ઈ–વોટીંગ સેવાઓની સુવિધા નીચેના કામકાજ માટે આપી રહી છે.

ખાસ કામકાજ - ખાસ ઠરાવ :

૧. મંદીની અસરના લીધે વેચાણમાં ભારે ઘટાડો થતાં કંપનીના હોમ ટેક્સટાઈલ્સ બિઝનેસને ઈન્ડો કાઉન્ટ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ (આઈસીઆઈએલ) ને તબદીલ કરવા બાબત.
(નોંધ : ખાસ ઠરાવ અને ખુલાસારૂપ નિવેદનની વધારાની વિગતો માટે પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસને ધ્યાનમાં લેવા વિનંતી)

કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડાયરેકટરો દ્વારા શ્રી મનોજ આર. હુરકત (મેમ્બરશીપ નં. એફ૪૨૮૭ અને સર્ટીફીકેટ ઓફ પ્રેકટીશ નં. ૨૫૭૪) પ્રેકટીશીંગ કંપની સેકેટરીને કાયદામાં જણાવેલ નિયમો અંતર્ગત પોસ્ટલ બેલોટ દ્વારા રીમોટ ઈ–વોટીંગ કામગીરીની પારદર્શક તથા ન્યાયી ચોકસાઈ અને વર્ગીકરણ માટે સ્કુટીનાઈઝર તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવ્યા છે.

સભાસદોને વિનંતિ કે પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસમાં જણાવેલ વિગતોને ધ્યાનથી વાંચી લેવી. સભાસદોને વિનંતી સાથે જણાવવાનું કે રીમોટ ઈ–વોટીંગ ગુરૂવાર, ડિસેમ્બર ૨૩, ૨૦૨૧ ના રોજ સવારના ૯:૦૦ વાગ્યા થી શરૂ થશે અને શુક્રવાર, જાન્યુઆરી ૨૧, ૨૦૨૨ ના રોજ સાંજના ૫:૦૦ વાગે પૂર્ણ થશે (બન્ને દિવસો સહિત). ત્યારબાદ સીડીએસએલ દ્વારા ઈ–વોટીંગ વ્યવસ્થા નિષ્ક્રીય કરી દેવામાં આવશે તેમજ ત્યારબાદ રીમોટ ઈ–વોટીંગ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. રીમોટ ઈ–વોટીંગના સમયગાળા દરમ્યાન કંપનીના શેરધારકો ઈલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપમાં કે ભૌતિક સ્વરૂપમાં શેર ધારણ કરનાર તારીખ : ૧૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ જે કટ–ઓફ–ડેટ છે ત્યાંસુધી ફક્ત ઈલેક્ટ્રોનિકલી તેઓનો મત આપી શકશે.

જે સભાસદોને પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ ઈ–મેઈલ દ્વારા ન મળી હોય અને પોસ્ટલ બેલોટ ફોર્મની પ્રત્યક્ષ નકલ જોઈતી હોય અથવા કોઈ સભાસદને પોસ્ટલ બેલોટ ફોર્મની કોપી જોઈતી હોય તો તે પોસ્ટલ બેલોટ ફોર્મની કોપી secretarial@ghcl.co.in ને ઈ–મેઈલ મોકલીને મંગાવી શકે છે અથવા કંપનીની વેબસાઈટ www.ghcl.co.in પરથી ડાઉનલોડ કરી શકે છે.

પોસ્ટલ બેલોટનું પરિણામ સોમવાર, જાન્યુઆરી ૨૪, ૨૦૨૨ ના રોજ કંપનીની કોર્પોરેટ ઓફિસ એટલે કે : ''જીએચસીએલ હાઉસ'', બી–૩૮, ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ એરીયા, સેકટર–૧, નોઈડા (યુપી)–૨૦૧૩૦૧ ખાતે ઘોષિત કરવામાં આવશે. ઘોષિત કરવામાં આવેલું પોસ્ટલ બેલોટનું પરિણામ, સ્કુટીનાઈઝરના અહેવાલ સાથે કંપનીની વેબ સાઈટ www.ghcl.co.in તથા કંપનીના નોટીસ બોર્ડ ઉપર અને CDSL ની વેબસાઈટ પર મૂકવામાં આવશે તેમજ આ પરિણામ વિશે કંપનીના ઈક્વીટી શેર નોંધાયેલા છે તે નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડ અને બીએસસી લિમિટેડ ને પણ જણાવવામાં આવશે.

આ નોટીસ સંદર્ભે તમામ દસ્તાવેજો અને સ્પષ્ટીકરણ નિવેદનો નિરીક્ષણ માટે કંપનીના રજીસ્ટર્ડ કાર્યાલય ખાતે નોટીસ મોકલવામાં આવેલ તારીખથી લઈને પોસ્ટલ બેલોટ / રીમોટ ઈ–વોટીંગ દ્વારા વોટ કરવાની છેલ્લી તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, જાન્યુઆરી ૨૧, ૨૦૨૨ સુધી કંપનીના કામકાજના તમામ દિવસો દરમ્યાન બપોરના ૨:૦૦ થી ૪:૦૦ વચ્ચે ઉપલબ્ધ છે. સભાસદો secretarial@ghcl.co.in ને ઈ–મેઈલ મોકલીને ને આ દસ્તાવેજોનું નિરીક્ષણ કરી શકે છે.

સભાસદોને ઈ–વોટીંગને લગતી કોઈ પૂછપરછ અથવા સમસ્યાઓ કે ફરિયાદો હોય તો તેઓ વેબસાઈટ www.evotingindia.com પર ઉપલબ્ધ ''હેલ્પ સેકશન'' હેઠળ આપેલા ''ફ્રીક્વન્ટલી આસ્કડ ક્વેશ્ચન્સ'' ("FAQs") જોઈ શકે છે અને ઈ–વોટીંગ મેન્યુલ વાંચી શકે છે અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com પર ઈ–મેઈલ પણ મોકલી શકે છે અથવા CDSL ના ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦૨૨૫૫૩૩ અથવા CDSL ના સંબંધિત કર્મચારીઓનો ફોન : ૦૨૨–૨૩૦૫૮૫૪૩ / ૨૩૦૫૮૫૪૨ ઉપર (સોમવાર થી શુક્રવાર સવારના ૧૦.૦૦ થી સાંજના ૬.૩૦ વાગ્યા સુધી) સંપર્ક કરી શકે છે અથવા શ્રી ગણપતિ હલીગૌડાને ઈ–મેઈલ rnt.helpdesk@linkintime.co.in પર ઈ–મેઈલથી કે લિન્ક ઈનટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રા. લિ., સી–૧૦૧, ૨૪૭ પાર્ક, લા.બ.શા. માર્ગ, વિક્રોલી (પશ્ચિમ), મુંબઈ–૪૦૦૦૮૩. ફોન : ૦૨૨–૪૯૧૮૬૦૦૦ સરનામે લખી શકે છે. તેઓ ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગને લગતી ફરીયાદો સાંભળવાને જવાબદાર રહેશે.

જીએચસીએલ લિમિટેડ વતી
સહી/-
ભુવનેશ્વર મિશ્રા
સિનિયર જીએમ-સસ્ટેનેબીલીટી અને કંપની સેક્રેટરી

સ્થળ : નોઈડા
તારીખ : ડિસેમ્બર ૨૧, ૨૦૨૧