Our technology. Your success.

Pumps • Valves • Service



21st April, 2022

The General Manager

The Corporate Relationship Department

BSE Limited

1st floor, New Trading Ring,

Rotunda Building

P J Towers

Dalal Street, Fort

Mumbai 400 001

BSE Scrip Code: 500249

The Manager

Listing Department

National Stock Exchange of India

Limited

"Exchange Plaza", C-1, Block G

Bandra-Kurla Complex

Bandra (E)

Mumbai 400 051

NSE Symbol: KSB

Subject: Intimation regarding Newspaper advertisement pertaining to Notice of the 62nd Annual General Meeting, Closure of Register of Members and Share Transfer books

Dear Sirs/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company hereby informs that the Notice of 62nd AGM and Closure of Register of Members and Share Transfer books of the Company, published in accordance with the Regulation 30, in the English Newspaper - Free Press Journal and Marathi Newspaper -Navshakti on 18th April, 2022.

The copies of said publications are enclosed for your reference.

Yours faithfully, For **KSB Limited**

Mahesh Bhave **GM-Finance and Company Secretary**

Encl: as above

(Head Office) KSB Limited (Formerly KSB Pumps Limited), Mumbai - Pune Road, Pimpri, Pune - 411 018. (India) Mail to

Tel.: +91 20 2710 1000 Fax: +91 20 2742 6000 Visit us at: www.ksbindia.co.in

Registered Office: Office No. 601, Runwal R-Square, L.B.S. Marg, Mulund (West), Mumbai- 400 080, Tel.: +91 (022) 2168 1300

: Chennai • Kolkata • Mumbai • NOIDA CIN:L29120MH1960PLC011635



Place: Maharashtra

Dated: 19-04-2022

Aspire Home Finance Corporation Limited Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025.

CIN :- U65923MH2013PLC248741

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Aspire Home Finance Corporation Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of Aspire Home Finance Corporation Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan Agreement No. / Name of the Borrower/Co Borrower/Guarantor	Demand Notice date & Amount	Date of possession Taken	Description of the Property/ies mortgaged
1.	LXPAN00116-170027772 Birbhadra Abadh Thakur & Krantibir Birbhadra Thakur	22-10-2021 for Rs. 2106288/-	12-04-2022	Flat No 102, 1st Floor, Suvarna Vatika, T.m.h. Staff & Friends Chs. Ltd, G.no 42/1, 42/2, 43/143/2, 43 /3, 44/0, 45/1, 45/1b, Devad, Panvel, Raigad, Opposite G.p. Office, Raigad, Maharashtra - 410206
2.	LXPAN00115-160013688 Vijay Madhukar Mhaskar & Vidya Vijay Mhaskar	24-06-2019 for Rs. 2200278/-	12-04-2022	Flat No.03, Gr. Floor, Shree Datta Krupa Complex, S.no.966, Bharat Petrol Pump, Shreefata Road, Village Pimpri ,thane, Maharashtra-400603

Authorized Officer (Aspire Home Finance Corporation Ltd.

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED ÁPRI GLOBAL Registered & Corporate Office: - 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumb HOUSING FINANCE LIMITED Circle Office: - Capri Global Capital Limited 2nd Floor, 3B Pusa Road Rajendra Place, New Delhi-110005

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcemen Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGHFL for an amount as mentioned he under with interest thereon

S. N		Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	
1.	(Loan Account No. LNHLSAN000003358 of our Sangli Branch) Harish Miraso Kurane (Borrower) Miraso Babaso Kurane, Paravin Miraso Kurane (Co-Borrower)	All Piece and Parcel of City Survey No. 906, area admeasuring 33 Sq Mtrs., Situated at Karnal, Tahsil Miraj, District Sangli, Maharashtra Alongwith Construction thereon Present and future both. Boundaries as under :- East :- C.S.No. 904, 905 West :- C.S.No. 907 North :- Govt Road South :- C.S.No. 908 All Piece and Parcel of City Survey No. 900, area admeasuring 129.8 Sq Mtrs., Situated at Karnal, Tahsil Miraj, District Sangli, Maharashtra out of it 64.9 Sq Mtrs., Alongwith Construction thereon Present and future both.	27-01-2022 Rs. 11,10,221/-	13-04-2022
2.	of our Sangli Branch)	All Piece and Parcel of Flat No. G-1, Ground floor, area admeasuring 510 Sq Feet., Gourji Apartments, R.S No. 148/2A, Plot No. 24, Malgaon Road, Miraj, Tehsil Miraj, District Sangli, Maharashtra. Alongwith Construction thereon Present and future both.	27-01-2022 Rs. 14,89,702/-	13-04-2022
	Place : Sangli Date : 19-04-2022	Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global House	sing Finance Lim	ited (CGHFL)



Regd. Office : 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg New Delhi-110001 Phones : 011-23357171, 23357172, 23705414, Website : www.pnbhousing.com VIRAR BRANCH ADDRESS: 302, Third Floor, Riddhi Arcade, Y K Nagar NX-II Landmark, 100Ft, Narang

Bypass Road, above Balaji Hotel, Virar West, Maharashtra 401303. Email: virar@pnbhousing.com KALYAN BRANCH ADDRESS: Shelar Park, Building No. 5, Office No. 1, Third Floor, Swami Tirth, Khadakpada CIR, Kalyan West, Maharashtra 421301, Email: kalyan@pnbhousing.com BORIVALI BRANCH ADDRESS : 203 & 204-A, Second Floor Western Edge-I, Near WE Highway, Magathane, Borivali (E). Mumbai, Maharashtra = 400066, Email: borivali@pnbhousing.com BOISAR BRANCH ADDRESS: 2B, Second Floor, Ameya Park, Navapur Road, Boisar - WEST, Maharashtra - 401501, Email: boisar@pnbhousing.com THANE BRANCH ADDRESS : 1st Floor, Pushpmangal Complex (Building No. 1), Above Bank Of Baroda, Near Babubhai Petrol Pump, Old Agra Road, Thane - 400601, Email: thane@pnbhousing.com

IOTICE UNDER SECTION 13/2) OF CHAPTER III OF SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE

We, the PNB Housing Finance Ltd. (hereinafter referred to as "PNBHFL") had issued Demand notice U/s 13(2) of Chapter III of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as the "Act") by our VIRAR Branch office situated at 302, Third Floor, Riddhi Arcade, Y K Nagar NX-II Landmark, 100Ft, Narangi Bypass Road, above Balaji Hotel, Virar West, Maharashtra 401303 & Also by our Kalyan Branch office situated at Shelar Park, Building No. 5, Office No. 1, Third Hoor, Swami Tirth, Khadakpada CIR, Kalyan West, Maharashtra 421301 & Also by our Borivali Branch office situated at 203 & 204-A, Second Floor Western Edge-I, Near WE Highway, Magathane, Borivali (E), Mumbai, Maharashtra – 400066 & Also by our Boisar Branch office situated at 1st Floor, Pushpmangal Complex (Building No. 1), Above Bank Of Baroda, Near Babubhai Petrol Pump, Old Agra Road, Thane, Mharashtra - 400601. The said Demand Notice was issued through our Authorized Officer, to you all below mentioned Borrowers/Co-Borrower/Guarantors since your account has been classified as Non-Performing Assets as per the Reserve Bank of India/National Housing Bank guidelines due to nonpayment of installments/interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of installments quidelines due to nonpayment of installments/interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of installments of principals, interest, etc. The outstanding amount is mentioned below. Further, with reasons, we believe that you are evading the service of Demand Notice and hence this Publication of Demand Notice which is also required U/s 13(2) of the said Act. You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 Days of the date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with up-to-date interest and charges, failing which PNBHFL will take necessary action under all or any of the provisions of Section 13(4) of the said Act, against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and guarantors.

Your kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section13 of the of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL only till the date of publication of the notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Please also note that if the entire amount of outstanding dues together with the costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL is not tendered before publication of notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty, you may not be entitled to redeem the secured asset(s) thereafter. FURTHER you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets.

S. No.	Loan Account No.	Name/Address of Borrower & Co-Borrower	Name/ Address of Guarantor	Property Mortgaged	Date of Demand Notice	Amount O/s as on Date of Demand Notice
1.	HOU/VRR/ 0818/568957 B.O. VIRAR	Sanjay Ramchandra Bhande, Vaisahali Sanjay Bhonde & Samarth Interiors, 304, Floor 3, Bhrat Nagar, Senapati Bapat Marg, Lowe Parel, Mumbai, Maharashtra-400013	N.A	Flat No. 301, B Wing, 3rd Floor, Lavanya Apartment CHSL, Gajanan Maharaj Mandir, V S Agashe Road, Dadar West, Mumbai, Maharashtra - 400028	21-03-2022	Rs. 2,17,88,156.05 (Rupees Two Crore Seventeen Lakh Eighty Eight Thousand One Hundred Fifty Six And Paisa Five Only) as on 21.03.2022
2.	HOU/VRR/ 0119/635824 B.O. VIRAR	Ravi Karamvir Kalyana & Sushila Karamveer Kalyana, 03, Haji Musa Qusam Chawl, T H Katariya A Marg. Opp Karnatak Sangh Hall, Mahim, Mumbai, Maharashtra-400016	N.A	Flat No. 306, 3rd Floor, Type E, Himgiri Apartment CHSL, Bolinj, Manvel Pada Road, Virar West, Thane, Maharashtra-401303	21-03-2022	Rs. 23,66,114.48 (Rupees Twenty Three Lakh Sixty Six Thousand One Hundred Fourteen & Paise Fourty Eight Only) as on 21.03.2022
3.	HOU/KLN/ 0819/734998 B.O. Kalyan	Santosh Vasant Shelke & Manjula Vasant Shelake, Flat No. 306, 3, Naptune Swarajya, Sectors No. 1, Ambivli, Thane, Maharashtra-421102	N.A	Flat No. 302, 3rd Floor, Building No. A13, Neptune Swarajya Complex, Sector 1, Village Ambivali, Thane, Maharashtra-421102	21-03-2022	Rs. 21,21,702.41 (Rupees Twenty One Lakh Twenty One Thousand Seven Hundred Two & Paisa Fourty One Only) as on 21,03,2022
4.	HOU/KLN/ 0219/650618 B.O. Kalyan	Kamlesh Pandurang Ziman & Kishor Ziman, R.No. 29, Sharma Panjabi Chawl, Behind Kalina Church, Kalina Mumbai, Maharashtra-400029	N.A	Omkar Apartment Phase II, 3, 302, Omkar Apartment Phase II, S No. 1, H. No. 17E, Plot No. 5 and 6 S. No. 1 H.No. 5, Plot No. 7, at Village Joveli Taluka Ambernaht, Behind Godrej Vihaa, Thane, Maharashtra-421503	21-03-2022	Rs. 22,43,500.67 (Rupees Twenty Two Lakh Fourty Three Thousand Five Hundred & Paise Sixty Seven Only) as on 21.03.2022
5.	HOU/BRVL/ 0918/582990 B.O. BORIVALI	Udaykumar R Bhagat, Chandrika Raju Nair & Disha Enterprises, B1401, 14th Flor, Rustmijee Meridian, Opp Jalaram Temple, Kandivali West, Mumbai, Maharashtra-400067	N.A	Wing F, 16, 164, Ana Avant Garde – Wing E and F, At Village Mire Near Kashimira Police Station, W E Highway Mira Road, Thane -401107	21-03-2022	Rs. 88,05,591.58 (Rupees Eighty Eight Lakh Five Thousand Five Hundred Ninety One & Paisa Fifty Eight Only) as on 21.03.2022
6.	HOU/BOSR/ 0821/904949 B.O. BOISAR	Harsh Vardhan Kumar Singh & Jyoti Kumari Harsh Vardhan Kumar Singh, 99/1, Lokhand Pada, Yaduvanshi Nagar, Boisar, Virar, Maharashtra-401501	N.A	Flat No 202, 2nd Floor, Ganapati Apartment, Mahim Road, Palghar West, Near J P School, Thane, Maharashtra- 401404	21-03-2022	Rs. 20,75,613.42 (Rupees Twenty Lakh Seventy Five Thousand Six Hundred Thirteen & Paise Fourty Two Only) as on 21.03.2022
7.	HOU/THA/ 0118/474213 B.O. THANE	Deepak Harishchandra Kadam & Deepika Deepak Kadam, Room No 404, 4rth Floor, Gaondevi Datshan Building, Near Omkar Nagar, Diva Agasan Road, Diva St, Thane, Maharashtra-400612	N.A	Wing D,3.0,313.0, Parshuram Vedant, Village Pale Near Royal Flora & Shanti Prakash Ash, Galkwad Pada Road, Ambernath (E)-421501, Shanti Prakash Ashram, Survey No. 38, Hissa No.1/1, Galkwad Pada Road, Royal Flora Bldg., Thane, Maharashtra-421501		Rs. 20,46,589.56 (Rupees Twenty Lakh Fourty Six Thousand Five Hundred Eighty Nine and Paise Fifty Six Only) as on 29,01,2022
PL/	ACE:- VIRAR, I	KALYAN, BORIVALI, BOISAR, TI	HANE, DAT	E:- 18.04.2022 AUTHORIZED O	FFICER, PN	B HOUSING FINANCE LTD.



Ballard Estate, Mumbai-400001. • Phone: 022-43683807, 43683808, • Email: armb SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE AND MOVEABLE PROPERTIES

APPENDIX IV-A and II-A[Provision to Rule 8(6) and 6(2)] Sale notice for sale of Immovable properties

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) and 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Mortgaged/ Charged to the Secured Creditors, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditors, will be sold on "As is what is" and Whatever there is" and "Without recourse basis" for recovery of dues of secured creditors below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s / Dues / Reserve Price/ e-Auction date and time, EMD and Bid

Increase Amount are mentioned below-								
Name & Address of Borrower/s / Guarantor/s	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-Auction	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	Status of possession (Constructive / Physical)	Property Inspection date and Time and contact Details		
M/s Magnum Steels (Borrower) 42-A, Latif House, S. T. Road, Iron Market, Mumbai-400009. i) Mr. Kishor Gandhi iii) Mr.Rupa Gandhi iii) Mr.Rupa Gandhi iv) Mr.Bhumit K Gandhi Flat No 701, Mansha Building, 14 - B Road, Khar West, Mumbai- 400052	Commercial premises being unit no 602 admeasuring about 52.67 sq mtrs i.e 566.83 Sq ft., on 6th floor and 1 parking space on the terrace level in the building known as Simran Plaza constructed on plot No. 16 bearing CTS No. E/829 in Suburban Scheme No. VII Khar west Bandra Andheri Mumbai Suburban Encumbrance known to bank: NiI	Aggregating Rs. 98,91,07,325.32/- (as on 24.10.2016 inclusive interest upto 30.09.2016 Plus interest and cost from	10.05.2022 1400 Hrs to 1800Hrs	1) Rs 134.00 lakh 2) Rs 13.40 lakh 3) Rs 1.00 lakh	Physical Possession	30.04.2022 11.00 am to 2.00 pm. Mr Yayati Gangavane 9767150781		

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ibapi.in Prospective bidders may also contact the authorized officer on Tel No.022-43683809

Authorised Officer

Retail Assets Central Processing Unit, Thane
Dosti Pinnacle, Gala No. 3, Plot E7, Road No. 22,
Wagle Ind. Estate, Thane-400604. E : rasecc.thane@sbi.co.in

[Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE [for Immovable Property] Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the State Bank Of India, under the Securitizations and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand notice calling upon the below mentioned borrowers to repay the amount mentioned in the notice and with further interest, cost, charges etc. within 60 days from the date of the said notice.

The Borrower and Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/guarantors and the public in general that the undersigned has taken Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules on the 16th of April of the year 2022.

The Borrower / Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the State Bank of India for the amount against Borrowers/Guarantors with interest, cost and incidental charges thereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

s	r. Name of the	Outstanding Amount &	Details of Secured asset			
N	o. Borrowers	Demand Notice Date				
	Mr. Pramodkumar Shivshankar Upadhyay	Rs. 3,83,793/- as on 06/12/2021 and interest thereon, costs. Demand Notice Date 06/12/2021	Flat No. 203, 2nd Floor, A Wing, "Dharati Tower" Vill-Walivali, Badlapur (W), Tel. Ambernath, District Thane.			
	Mr. Gurmukh Fatumal Bhatia & Mr. Satpal Fatumal Bhatia &	Rs. 6,66,077/- as on 06/12/2021 and interest thereon, costs. Demand Notice Date 06/12/2021	Flat No. B-23, 4th Floor, "Padmini" CHS Ltd., B Wing, Plot No. 672, Near Aman Talkies Survey No. 8630, Village of Ulhasnagar,-3, Ulhasnagar, District Thane - 421003.			
_	ate: 16/04/2022 lace: District Thane.		Authorized Officer, State Bank of India			

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6))

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office a Plot No.98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at:- Shop No.201, The Edge, 2nd floor Behind Prakash Talkies, near ICICI Bank Palghar (W) - 401404 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issue J/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauct

			, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				
Borrower(s) / Demand Notice		Description of the Immovable	Date of Symbolic Possession	Reserve Price			
Co-Borrower(s)	Date and Amo	unt	property/ Secured Asset	11-Feb-2022	Rs.6.43.800/- (Rupees Six		
/Guarantor(s) 1. Mr. Santosh Balkrishna Salvi Lakh Ninety Nine Thousand			Total Outstanding As On Date 13-Apr-2022	Lakh Forty Three Thousand Eight Hundred Only)			
Mrs.Samikha Santosh Salvi	Sixty Seven Only)	complex known as Navkar Complex Rs.9,52,963/-		Rs.9,52,963/- (Rupees Nine Lakh Fifty	Earnest Money Deposit (EMD)		
(Prospect No.	Bid Increase Amount	145/B/2 of Village Makane Taluka &	Two Thousand Nine	Rs.64,380/- (Rupees Sixty			
812619, 816378)	Rs.20,000/- (F Twenty Thousand C		District Palghar Talathi Saza Saphale Maharashtra,401102, admeasuring 19.69 Sq. meters	Hundred Sixty Three Only)	Four Thousand Three Hundred Eighty Only)		
Date of Inspe	ction of property		EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction			
04-May-2022	1100 hre -1400 hre		06-May-2022 till 5 pm				

lode Of Payment: All payment shall be made by demand draft in favour of "IIFL Home Finance Limited" payable at Gurugram or through RTGS/NEF he accounts details are as follows: a) Name of the account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Charted Bank Ltd., c) Accoun No:-53105066294, d) IFSC Code:-SCBL0036025 or through Payment Link: https://quickpay.iiflfinance.com

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the paymen details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes o

the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

prescribed mode of payment.

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed

terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:-support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.and any property related query Mr. Viral Gala @ 7303021217 E mail:- viral.gala@iifl.com.

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physi possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the
amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
 AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in

tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

Place : Palghar Date : 19-APRIL-2022 Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limite

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my clients viz. M/s. Nirmal Lifestyle (Kalyan) Pvt. Ltd. at Mulund Mumbai are having rights including possessory rights of the following lands, all those pieces and parcels lying, being and situate at Village- Ambivali, Taluka Kalyan, Dist- Thane, a letails whereof are as follows

VILLAGE AMBIVALI, TAL-KALYAN, DIST-THANE

Sr. No.		Survey No.	Hissa No.	Area (in Sq. mtrs.)	Letter of Intent dated 9/5/2018	Date of Possession Letter
1.	Haribhau Savlaram Patil and others	88	3(pt)	2310.00	KDMC/TP/810	21/11/2007
2.	Shankar Trimbak Barse and others	65	9(pt)	275.00	KDMC/TP/811	19/11/2007
3.		85	2(pt)	100.00	KDMC/TP/812	
4.		90	1(pt)	2931.00	KDMC/TP/813	
5.		88	2(pt)	2531.00	KDMC/TP/820	
6.		89	3(pt)	94.00	KDMC/TP/821	
7.	Laxman Tulsiram Patil and others	60	6(pt)	1502.00	KDMC/TP/814	19/11/2007
8.	Savlaram Bhajya Patil and others	84	10(pt)	1392.00	KDMC/TP/815	13/11/2007
9.		65	11(pt)	511.00	KDMC/TP/816	
10.	Janardhan Mukund Patil and others	61	15(pt)	1320.00	KDMC/TP/817	06/11/2007
11.	Manglya Ambo Chaudhari and others	46	5(pt)	20.00	KDMC/TP/818	29/12/2007
12.	Ratan Shanwar Jadhav and others	67	6(pt)	1921.00	KDMC/TP/819	18/01/2008
Му	clients have procured rights in the	ese land	ls vide	Develop	ment Agreemen	t, Power of

of Attorney and Possession Letters are still valid and subsisting and binding upon the origina and owners. Vide the abovesaid Agreement/s, my clients are entitled to deal with these lands in any manner whatsoever

Hence any person/s and/or any legal entity other than my clients dealing with the said lands and/or transfer of said lands by way of sale, conveyance, Transfer of Development Rights mortgage, transfer, lease, tenancy, exchange, gift, devise, bequest, trust, share, inheritance possession, charge, lien or otherwise howsoever under any agreement or agreements into o upon the said lands which is illegal and bad-in-law.

Thus it is hereby stated that any other person/s and/or any legal entity is restricted to deal in any manner whatsoever in respect of the said lands. Any other person/s and/or any lega entity doing shall do at its own sole risk and cost and consequences, such person/s and/or any legal entity shall be dealt with severely which be noted hereof.

Date: 19/04/2022

Adv. Satish Madhukar Musale

Correspondence Address: Room No. 107, Chawl No. 10, A.M. Jain Estate, Village Road, Bhandup (W), Mumbai- 400078

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act, read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as an date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:

as on date of Demand Notice and	security offered towards repayment of loan amount are as under:			
Name of the Borrower(s)/ Guarantor (s)	Demand Notice Date & Amount	Description of secured asset (immovable property)		
Mr. Ajay Dattatray Kulkarni, Mr. Dattatraya Vishnupant Kulkarni, Mrs. Vaishali Dattatray Kulkarni, Mr. Vijay Dattatraya Kulkarni Prospect No 703719	12-04-2022 & Rs.10,20,605/- (Rupees Ten Lakh Twenty Thousand Six Hundred Five Only)	All that piece and parcel of the property being: Tenement No 25/02 admeasuring 35 sq.mtr., C/5, Sector A-122 Typ 09th Scheme N-11, Cidco, Sr No 17/P Aurangabad, Maharashtra		
Mr. Srichand R Dasnam, Mrs. Amrutha Raju Dhasanam, Mr. Raju Dashnam. Prospect No 798212 & 944297	13-04-2022 & Prospect No. 798212 - Rs.40,52,983/- (Rupees Forty Lakh Fifty Two Thousand Nine Hundred Eighty Three Only) & Prospect No.944297 Rs.6,04,046/- (Rupees Six Lakh Four Thousand Forty Six Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No.707, admeasuring 48.21 Sq.Mtrs., on the 7th Floor, in the Building No.5 known as "Bhamini Sankul" in the complex known as Yashvant Pride- 2, Phase-II, bearing Old Survey No. 305, New SY No. 349, Hissa No. 1, situated at Village Juchandra, Naigaon East, Tal. Vasai, Dist. Palghar, 401208, Maharashtra, India.		
Mr. Mukesh K Solanki, Mrs. Bhavna Mukesh Solanki, Sangriya Footwear Prospect No 807819	12-04-2022 & Rs.30,22,499/- (Rupees Thirty Lakh Twenty Two Thousand Four Hundred Ninety Nine Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No.701, 7th Floor, admeasuring 41.62 Sq. Mt., carpet area inclusive of balconies, Wing-C, Type-A, Badlapur East, Tulsi Aastha, Kharvai, Navi Mumbai, Maharashtra, India-421503.		
Mr. Bipin Kishor Nahak, For Bipin Kishor Nahak, Mrs. Jhunu Kishor Nahak Prospect No 835442	12-04-2022 & Rs.16,78,909/- (Rupees Sixteen Lakh Seventy Eight Thousand Nine Hundred Nine Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No.305 admeasuring 335 sq.ft., Third Floor, Bldg No.01, A Wing, Cosmos Paradise, Near Tata Housing, Boisar East, Boisar, 401501, Maharashtra, India.		
Mrs. Shubhangi Kishor Kaldante, Mr. Kishor Namdeo Kaldnate, Prospect No 841198	12-04-2022 & Rs.33,03,319/- (Rupees Thirty Three Lakh Three Thousand Three Hundred Nineteen Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No 01, carpet area admeasuring 524 Sq.Ft., Apex Residency, P.No.27, Indrapuri Colony, Talegaon Dabhade, Behind Thanda Mamala Hotel, Pune, 410506, Maharashtra, India.		
Mr. Suresh Kumar Hansaram Choudhary, Mr. Chunnilal J Choudhary, Mrs. Gudiya Choudhary Prospect No 842802	12-04-2022 & Rs.17,48,648/- (Rupees Seventeen Lakh Forty Eight Thousand Six Hundred Forty Eight Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No.304 admeasuring 22.217 Sq.Mtr. On 3rd Floor, Building No.7, Galaxy Garden Pashane Road Padhane Tal, Taluka Karjat Dist Raigad Dost Vangani, Raigad, 410101, Maharashtra, India.		
Mr. Shyambabu Budhdulal Chourasiya, Mrs. Poonam Shyambabu Chourasiya Prospect No 854878	12-04-2022 & Rs.12,32,259/- (Rupees Twelve Lakh Thirty Two Thousand Two Hundred Fifty Nine Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No.408, Area Measuring 305.70 Sq.Ft., 4th Floor Bldg No.Z5, Sheltrex Smart Phone City, Village Akurle Karjat, Thane, 410201, Maharashtra, India		
Mr. Laxmikant Umashankar Dubey, Aadarsh Garments, Mrs. Simpy Laxmikant Dubey, Mr.	12-04-2022 & Rs.2,01,135/- (Rupees Two Lakh One Thousand One	All that piece and parcel of the property being: Flat No.101, 1st Floor, Area Measuring 425 Sq.Ft., Type A, Sai Complex, Bldg No.4,		

Rs.2,01,135/- (Rupees Two Lakh One Thousand One Lakh One Thousand One Maan, Near Viraj Industrial, Boisar East Palghar, 401501, Maharashtra, India. Manoi Kumar Dubey Hundred Thirty Five Only) Prospect No 919025 If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs an consequences of the Borrowers. For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office IIFL House, Sun Infotech Park Road No.16V, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane 400604/or Corporate Office: Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana. Place: Mumbai, Date: 19.04.2022

[Pursuant to Rule 30 of Companies (Incorporation) Rules 2014]
Advertisement to be published in Newspaper for the change in Registered Office of the Company from one state to another Before the Central Government Mumbai Region Bench, Maharashtra

In the matter of sub-section 4 of section 13 of the Companies Act 2013 and clause (a) of sub-section (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules 2014

AND
n the matter of M/S RAJASTHAN HAVELI PRIVATE LIMITED having its Registered Office a PLOT NO. 15, FLAT NO. 307, 3RD FLOOR, A – WING, GGRAI SHREE DATTAGURU – A BORIVALI (W) GORAI SHREE DATTAGURU CHSL, GORAI, RSC 19, BRAMHKUMARI ROAD, NEAR STATUS HOTEL, BORIVALI (W), MUMBAI – 400091

Notice is hereby given to General Public that the company proposes to make the application to the Central Government under section 13 of the Companies Act 2013, seeking confirmation o alteration of Memorandum of Companies of the company in term of special resolution passed a Extra ordinary General Meeting held on TUESDAY, 05TH DAY OF APRIL 2022 to enable the company to change its Registered Office from "State of Maharashtra" to "State of Rajasthan". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change, may deliver either on MCA portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be deliver or send by egistered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interes and ground of opposition to the Regional Director at the Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive Mumbai-400002 Maharashtra, within 14 Days of date of publication of this notice with a copy t The applicant company at its registered office at the address mentioned below:

ADDRESS OF REGISTERED OFFICE: Plot No. 15, Flat No. 307 3rd Floor, A-Wing, Gorai Shree

Dattaguru CHSL, RSC Road 19, Borivali (W) Mumbai City MH 400091 IN (Present Address)

PARWATI SUKHWAL (DIRECTOR) DIN: 02927342

For and on behalf of applican RAJASTHAN HAVELI PRIVATE LIMITED

OSBI State Bank of India

Retail Assets Centralised Processing Centre, Sion

DEMAND NOTICE

The Authorized Officer of the Bank has issued Demand Notice dated 30.02.2022 in compliance of section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 to the below mentioned borrower/guarantors demanding outstanding amount within 60 days from the issue of the said notice, mentioned as per details. Some notices are returned undelivered / refused. Hence this publication of the notice is made for notice to the following Borrower/Guarantors

Name of the Borrower	Outstanding Amount	Mortgaged
Mr. Dattatray Jagannath More	_Three Lac Ninety-Six	Flat No 06, 1st Floor, Wing -B, Bhawani Shankar CHSL, Village Manjarli, Amarnath Thane:421503.

Borrower/Guarantors are hereby informed that Authorized Officer of the Bank shall under provision of SARFAESI Act, take possession and subsequently auction the Mortgaged Property/Secured Assets as mentioned above if the Borrower/Guarantors do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of this notice. The Borrower/Guarantors are also prohibited under section 13(13) of SARFAESI Act to transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the bank. This public notice is to be treated as notice u/s. 13(2) of the

Borrower/Guarantors are advised to collect Original Notice issued u/s. 13(2) from the undersigned on any working day in case notice sent by Regd. Post not

Date: 19.04.2022 Authorized Officer Place : Mumbai

ASREC(INDIA) LTD Solitaire Corporate park, Building No. 2 Gr. Floor, Andheri Ghatkopar link Road Chakala,

IIndial Limited Andheri (F) MUMBAI 400 093 Mobile No. 8124655635

POSSESSION NOTICE [Rule 8(1)] (For immovable property)

Whereas, ASREC (India) Limited acting in its capacity as Assignee of Bharat Co-operativ Bank (Mumbai) Ltd vide assignment agreement dated 25.03.2021 has acquired th secured debt with securities from the original lender Bharat Co operative Bank (Mumbai td. Please refer to demand notice issued by Bharat co-operative Bank (Mumbai) Ltd. Ref No.: BCB/CO/Recovery & Legal/1084/2020 dated 23.12.2020 issued u/s 13(2) of the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security nterest Act 2002 calling upon the Borrower/Joint Borrower & Director/Mortgagor – M/s Divya Agro chem Private Limited, Mr. Paresh Bakul bhai Shah & Mrs Divya Paresh Shah - to epay the amount mentioned in the notice to discharge in full a sum of Rs 3.20.36.552.63/- (Rupees Three Crore Twenty Lakh Thirty Six Thousand Five Hundred Fifty wo and Sixty Three paisa) as on 27.11.2020 under Term Loan Account No 00283351065883 &Rs. 5,66,90,030.81/- (Rupees Five Crore Sixty Six Lakh Ninet Thousand Thirty and Eighty One Paisa) as on 31.11.2020 under Cash Credit Account No 002813100000265 total aggregating Rs. 8,87,26,583/- (Rupees Eight Crore Eighty Seve akh Twenty Six Five Hundred Eighty Three) together with further interest, expenses, charges, etc. till the date of payment within 60 days from the date of notice. he borrower/Joint borrower & director / mortgagor having failed to repay the amou

notice is hereby given to the borrower/ Joint borrower & director / mortgagor and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of ASREC (India) imited as secured creditor has taken possession of the property described hereinelow in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act reac ith rule 8 of the said rules on the 12th day of April of the year 2022.

he Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea rith the property and any dealings with such property will be subject to the charge o the ASREC India Limited, for an total outstanding amount aggregating to Rs.10,77,45,913/- (Rupees Ten Crore Seventy Seven Lakh Forty Five Thousand Nine Hundred Thirteen Only) as on 04.04.2022 together with further interest, expe

The borrower's attention is invited to provisions of sub-Section 8 of Section 13 of the

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Flat No. 09, admeasuring 825 sq.ft. Carpet area (equivalent to 76.64 sq. meters) on 2nc Floor, along with car parking Garage no. 8 on the Groung Floor of Queens Lawn Premises CHSL., constructed on land bearing Survey No. 186/B, Hissa No. 1, CTS No. 967/1 to 967/10 in the Registration District & sub district limits of K Muncipal Wad situated at Opp. Sony Mony, GTC company, Plot no. 967, S. V. Road, Vile Parle (West), Mumbai – 400 056, owned by Mr. PareshBakul Shah and ounded by:East: Bridge,West :SVRoad, North: Bungalow,South: GTCCompany

Date:12.04.2022 Place: Mumbai

deemed Venue of the AGM

Authorised Officer ASREC (India) Limited



Registered Office: Office No. 601, Runwal R-Square, L.B.S. Marg, Mulund (West) Mumbai - 400 080 CIN: L29120MH1960PLC011635; Tel. No.: 022 2168 1300;

Email: compsec.india@ksb.com; www.ksbindia.co.in

Notice of the 62nd Annual General Meeting Notice is hereby given that 62nd Annual General Meeting ("AGM") of the

Company will be held on Wednesday, 11th May, 2022 at 12.00 p.m. IST through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility as per the provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Nos.14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 21/2021 dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021 and 14th December, 2021 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and in compliance with provision of SEBI (Listing Obligations and Disclosure requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), 2015 the 62nd Annual General meeting ("AGM") of the Company is being held through VC/OAVM which does not require physical presence of the Members at a common venue. The proceedings of the AGM will be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the

The Annual Report of the Company for the FY 2021 including the financial statements for the year ended 31st December, 2021 together with the Notice of the 62nd AGM and Boards' Report for the said year ended, has been sent to the shareholders only by email to all those Members, whose email id's are registered with the Depository Participant(s) or Company or Company's Registrar and Transfer Agent and to other shareholders in permitted mode on 19th April, 2022.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rules thereof and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the Company is providing to its members with the facility to cast their vote electronically through the remote e-voting services for all the resolutions set forth in the Notice of the 62nd AGM through electronic voting system or Instavote e-Voting of Link intime India Pvt. Ltd. The businesses stated in the Notice may be transacted through voting by electronic means. The details pursuant to provisions of the Act and the Rules are giver hereunder:

 The remote e-voting period will commence on Sunday, 8th May, 2022 (9.00 a.m. IST) and will end on Tuesday, 10th May, 2022 (5.00 p.m. IST). The remote e-voting module shall be disabled by Instavote e-Voting fo voting after 5.00 p.m. IST on Tuesday, 10th May, 2022 and remote e-voting shall not be allowed beyond the said time.

2. Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after circulation of the Notice of 62nd AGM may refer the Soft copy of Notice of the AGM and Annual Report 2021 on the website of the Company www.ksbindia.co.in and refer Notes to the Notice

of AGM for voting procedure. 3. The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date o Friday 5th May, 2022.

4. A person whose name is recorded in the register of members or in register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cutoff date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting o voting during the AGM.

5. The members will be present in the AGM through VC/OAVM facility and who have not cast their vote on the Resolutions through remote evoting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through evoting system during the AGM on all of the businesses specified in the Notice.

6. Members may participate in the AGM even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to vote again in the meeting. 7. In case of any queries / grievances connected with remote e-voting attending AGM through VC/OAVM members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at nttps://instavote.linkintime.co.in, under Help section or write to

Mahesh Bhave

Date: 18th Apr, 2022 **GM-Finance and Company Secretary**

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

Place: Mumbai

enotices@linkintime.co.in or Call at: 022 49186000.



ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

ोतिलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, एस. टी. डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ $\mathbf{\hat{\xi}} - \mathbf{\hat{h}} \mathbf{m} : info@ahfcl.com$ सीआयएन : यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **ॲस्पायर होम फायनान्स कॉपॉरेशन लि**.चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ अनुपालन नियम ८(१) ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रूल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या रूल ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमद केलेल्या तारखेस कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. च्या येथे वरील नमुद करण्यात आलेल्या रकमेच्या भाराधीन राहील. कर्ज करारानुसार त्यावरील व्याज आणि रकमेकरिता.तारण मत्ताचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या बेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे

П.		•					
	अ.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/	मागणी सूचनेची	कब्जा घेतल्याची	गहाण मिळकती/तींचे		
	क्र.	सह-कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	तारीख आणि रक्कम	तारीख	वर्णन		
	٧.	एलएक्सपीएएन००११६–१७००२७७७२ बीरभद्र अबध ठाकुर व क्रांतीबीर बीरभद्र ठाकुर	२२-१०-२०२१ रु. २१०६२८८/- करिता	\$?-o\-?o??	फ्लॅट क्र१०२, १ला मजला, सुवर्ण वाटिका, टी.एम.एच. स्टाफ ॲन्ड फ्रेन्ड्स सीएचएस लि. जी क्र.४२/१, ४२/२, ४३/१४३/२, ४३/३, ४४/०, ४५/१, ४५/१बी, देवाड, पनवेल, रायगड, जी.पी. ऑफिससमोर, रायगड महाराष्ट्र – ४१०२०६		
	۲.	एलएक्सपीएएन००११५–१६००१३६८८ विजय मधुकर म्हसकर व विद्या विजय म्हसकर	२४-०६-२०१९ रु. २२००२७८/- करिता	\$2-08-2072	प्लॅट क्र.०३, तळ मजला, श्री दत्त कृपा कॉम्पलेक्स, एस क्र.९६६, भारत पेट्रोल पंप, श्रीफाटा रोड, गाव पिंपरी, ठाणे, महाराष्ट्र –४००६०३		

ठिकाण: महाराष्ट्र प्राधिकृत अधिकारी भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल (ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.)

बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: सेरब्रम आयटी पार्क, बी२ इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - ४११०१४. शा**खा कार्यालय :** १ ला मजला, अशर आयटी पार्क, जयश्री बाग, रोड क्र. १६, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४ **शाखा कार्यालय :** जयवंत बिल्डिंग, मुंबई पुणे रोड, महाविर चौक, प्रिया फर्निचर जवळ, चिंचवड, पुणे-४११०१९.

कब्जा सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८-(१) अन्वये.(जोडपत्र-IV)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मे. बजाज हार्असंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांना मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मे. बजाज हार्ऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या वतीने ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८-(१) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार/सह कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील पुढील व्याजासह खालील नमुद रकमेकरिता बीएचएफएल च्या प्रथम प्रभाराच्या अधिन राहील

कर्जदार/ हमीदाराचे नाव (एलएएन क्र, शाखेचे नाव)	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
(एलएएन क्र., शाखच नाव) शाखा : जंगमनेर (एलएएन क्र. एच४आर२एचएलडी०११९७२९ आणि एच४आर२एचएलटी०१२१६२०) १. अशोक ज्ञानदेव लांडगे (कर्जदार) २. सुजाता अशोक लांगडे (सह-कर्जदार) ३. ज्ञानदेव केशव लांगडे (सह-कर्जदार) यथे सुद्धा : खोली क्र. २०३, विंग सी, भाऊराव पार्क, दुसरा मजला, खाळे नाका, खाळे नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०१	स्थावर मिळकत) विनशेत जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग वर्णन असे: प्लॉट क्र. २, स क्र. १२४/९६/१, मु/प गुंजल वापी, ता. संगमनेर, जि. अहमदनगर, संगमनेर, महाराष्ट्र ४२२६०५, पूर्वः प्लॉट क्र. ३, पश्चिम: प्लॉट क्र/१, उत्तरः स क्र. १४२/२ भाग, दक्षिणः ६ मीटर्स मोठा रस्ता आणि वाग	तराख आणि रक्कम २२ नोव्हेंबर, २०२१ रु. २९,६०,०७२/- (रुपये एकोणतीस लाख साठ हजार बहात्तर मात्र)	१३.०४.२०२२
प्राखा: अणीं (एलएएन क्र. ६ए३आरएचबी८८७९५१४९) १. कुंडलिक पुजनराम खोकळे (कर्जदार) २. रुकमा पुंडलिक खोकळे (सह- कर्जदार) येथे सुद्धा: द्वारे राजू देवराव नरवडे वसंत नायर चौक एसबीआय रोड कन्हैया शाळा महागाव अणीं- ४४५२०५	बिनशेत जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग वर्णन असे: सर्व्हें क्र. २२ आणि २३ लेआऊट प्लॉट क्र. १२, मौजे मजागाव, ता महागाव, जि. यवतमाळ, महाराष्ट्र ४४५२०५, पूर्वः लेआऊट प्लॉट क्र. ८बी, पश्चिमः लेआऊट प्लॉट क्र. १३, दक्षिणः लेआऊट प्लॉट क्र. १० आणि ११	२० सप्टेंबर, २०२१ रु. १७,९७,९०६/- (रुपये सतरा लाख सत्याण्णव हजार नऊशे सहा मात्र)	१३.०४.२०२२
शाखा: बरामती (एलएएन क्र. एच५७३एचएलडी०२६२०२८ आणि एच५७३एचएलटी०२७७८११) १. निता बाबा सालवे (कर्जदार) २. शेखर बाबा सालवे (सह- कर्जदार) येथे सुद्धा: मु./पो. रत्नपुरी नौदरे रत्नपुरी, स्टेशन कळंब ता. इंदापूर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, ४१३११४	विनशेत जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग वर्णन असे: प्लॉट क्र. ३२, अनु क्र, १३/४/ए, इमारत साई ऑगन, स्टिल्ट तळमजला, फ्लॉट क्र. २,. मु.पो. बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे, महाराष्ट्र ४१३१०२, पूर्व: मार्जिन स्पेस, पश्चिम: स्टेअरकेस, डक्ट आणि नंतर फ्लॉट क्र. १, उत्तरः मार्जिन स्पेस आणि नंतर श्री. सैफी हौसान शेख यांची मिळकत, दक्षिण: मार्जिन स्पेस आणि नंतर श्री. हरिषचंद्र आन्ना	२१ ऑक्टोबर, २०२१ रु. १७,९४,८२३/- (रुपये सतरा लाख चीऱ्याण्णव हजार आठशे तेवीस मात्र)	?३.०४.२०२२
शाखा: बुलढाणा (एलएएन क्र. ४जी१आरएमएसईएच११६३६३) १. रत्नपाल दत्तात्रय राऊत (कर्जदार) १. सुवर्णा रतन राऊत (सह-कर्जदार) यथे सुद्धा: मु./पो. शेलुद ता. चिखली जि. बुलढाणा, महाराष्ट्र – ४४३००१	बिनशेत जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग वर्णन असे: सद्र मिळकत बिल्ट अप क्षेत्र ५८.४५ चौ.मीटर्सचा विस्तार, वॉर्ड क्र. ०३, हाऊस क्र. ३६९, येथे मौजे शेलूड, ता, चिखली जि. बुलढाणा, चिखली, महाराष्ट्र ४४३२०१, पूर्वः ओपन स्पेस, दक्षिणः जमीन साऊ वंदना एक राऊत, पश्चिमः हिरगुडे यांची जमीन, उत्तरः जमीनीचा उर्वरीत भाग	२२ नोव्हेंबर, २०२१ रु. ५,४४,९६३/- (रुपये पाच लाख चव्वेचाळीस हजार नऊशे त्रेसष्ट मात्र)	१३.०४.२०२२

दिनांक: १९/०४/२०२२, ठिकाण: महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मागणी सचनेची

बेचाळीस मात्र)

२१.०३.२०२२ रोजीस

रु. २०,४६,५८९.५६

(रुपये वीस लाख शेहेचाळीस

हजार पाचशे एकोणनव्वद

आणि पैसे छप्पन्न मात्र)

२९.०१.२०२२ रोजीस

प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि



कर्जदार आणि सहकर्जदाराचे

नाव आणि पत्ता

बोईसर, विरार, महाराष्ट्र-४०१५०१

बोली क्र. ४०४, ४था मजला, गावदेवी

दर्शन बिल्डिंग, ओमकार नगर जवळ

दिवा आगासन रोड, दिवा स्टेशन, **ठाणे**,

दीपक कदम,

महाराष्ट्र-४००६१२

ठिकाण : विरार, कल्याण, बोरिवली, बोईसर, ठाणे, 🏻 दिनांक : १८.०४.२०२२

११८/४७४२१३

शा. का. ठाणे

कर्ज खाते क्र

कार्यालय : ९ वा मजला. अंतरिक्ष भवन. २२. के.जी. मार्ग तिदणीकृत कायालय : ५ वा मजला, अतास्त्र चन्न , २२, नवी दिल्ली-११०००१, दूरध्वनी : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२,

२३७०५४१४, संकेतस्थळ : www.pnb विरार शाखा पत्ता: ३०२,३रा मजला, रिद्धी आर्केड, वाय के नगर, एनएक्स-॥, १०० फूट, नारंगी बायपा Finance Limited रोड, वालाजी हॉटेल वर, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र – ४०१३०३. ईमेल : vira@pbnhousing.com

त्त्वाण शाखा पत्ता : शेलार पार्क, इमारत क्र. ५, ऑफिस क्र. १, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ, खडकपाडा सीआयआर, कल्याण पश्चिम, महाराष्ट्र ४२१३०१, ईमेल : Kalyan@pnbl बोरिबली शाखा पत्ता : २०३ आणि २०४–ए, दुसरा मुजला, वेस्टर्न एज–१, डक्ल्युई हायबे जवळ, मागाठाणे, बोरिबली (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र ४००६६, ई–मेल : Borivali@pnbhousing.cor बोईसर शाखा पत्ता : २बी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, नवापूर रोड, बोईसर पश्चिम, महाराष्ट्र ४०१५०१, ईमेल : Boisar@pnbhousing.com ठाणे शाखा पत्ता: १ ला मजला, पुष्पमंगल कॉम्प्लेक्स (इमारत क्र.१), बँक ऑफ बडोदा वर, बाबुधाई पेट्रोल पंप जवळ, जुना आग्रा रोड, ठाणे ४००६०१, ईमेल: thane@pnbhousing.com

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२, चे चॅप्टर III च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३(१) अन्वये सूचना, तारखेनुसार सुधारण

आम्ही, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. (यानंतर 'पीएनबीएचएफएल' असा उल्लेख) ३०२,३रा मजला, रिद्धी आर्केड, वाय के नगर, एनएक्स-II, १०० फूट, नारंग जारत, रास्त्रचा (कार्ता) पात्रचार (ए. पितार परिचयर पर्यक्ष कार्यक्र कार्यक्र कार्यक्र कार्यक्र कार्यक्र कार्यक बायपास रोड, बालाजी हटिल वर, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र ५ ४०१३०३ येथे स्थ्रित आमची विरार शाखा आणि शेलार पार्क, इमारत क्र. ५, ऑफस क्र. १, तिसर मजला, स्वामी तीर्थ, खडकपाडा सीआयआर, कल्याण पश्चिम, महाराष्ट्र ४२१३०१ येथे स्थ्रित आमची क्ल्याण शाखा आणि तसेच २०३ आणि २०४–ए, दुसरा मजला, बाबुभाई पेट्रील पप जवळ, जुना आग्ना रोड, ठाणे ४००६०१ येथे स्थित आमची ठाणे शाखेकडून सुध्दा सिक्युरिटायझेशन अँण्ड सिक्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाश्गियल अँसेटस अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ (यानंतर 'अँक्ट' असा उल्लेख) च्या चेंप्टर ॥। च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. सदर मागणी सूचना तुम्ही सर्व खालील कर्जदार/सह कर्जदार यांना आमच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत निर्गमित करण्यात आली आहे. तुमचे खाते हप्ते/व्याजाच्या थकबाकीचे प्रदान र केल्यामुळे रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया/नॅशनल हाऊसिंग बँक यांच्या निर्देशानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. मुदलचे हसे, व्याज इ. चे तुम्ही कबूल

केत्याप्रमाणे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूरवार ठरले आहात. थकीत रक्कम खाली नमूद करण्यात आली आहे. पुढे आम्हाला सकारण असे वाटते की, तुम्ही मागणी सूचनेच्या सेवेस टाळाटाळ करीत आहात आणि त्यामुळे मागणी सूचनेची सदर प्रसिध्दी, जी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वयेसुध्दा आवश्यक आहे. तुम्हाला तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभारासह वरील सदर रक्कम सदर मागणी सूचनेच्या प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसांत पीएनबीएचएफएलला चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. कसूरवार ठरल्यास **पीएनबीएचएफएल** कर्जदार आणि हमीदारांच्या तारण मत्तांचा कब्जा घेण्यासह तारण मत्तांच्या कोणत्याही एक किंवा

अधिक सर्वांविरोधात सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुर्दीन्वये आवश्यक कारवाई करेल तुमचे लक्ष सिचयुरिटायञ्जेशन अंज्ञ रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनाज्ञियल असेट्स अंज्य एन्फोसेमेंट ऑफ सिचयुरिटी इंटरेस्ट अंच्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेषण्यात येत आहे. ज्या अन्वये तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे, जनतेकडून दरपत्रक निविदा मागवून किंवा खाजगीरित्या तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपर्यंत पीएनबीएचएफलद्वारे उपाजित सर्व परिजय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकवाकी रक्कम प्रदान करू शकता. कृपया नोंद प्रस्ताव मागवृन किंवा खाजगीरित्या तारणमतेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकाशनापूर्वी **पीएनबीएचएफएलद्वारे** उपाजित परिच्यव, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकवाकी रक्कम चुकती केली नाहीत तर तुम्ही त्यानंतर तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी हक्कदार राहणार नाही.

पुढे, तुम्हाला वरील सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्ट्याच्या मार्गाने किंवा कोणत्याही अन्य मार्गाने हस्तांतर करण्यापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे

नाव आणि

गहाण मिळकत

			पत्ता			थकबाकी रक्कम
۶.	एचओयु/	संजय रामचंद्र भांडे, वैशाली संजय	प्र.ना.	फ्लॅट क्र. ३०१, बी विंग, ३ रा मजला,	२१.०३.२०२२	क्त. २,१७,८८,१५६.०५
	व्हीआरआर/	भोंडे आणि समर्थ इंटिरिअर्स,		लावण्या अपार्टमेंट सीएचएसएल,		(रुपये दोन कोटी सतरा लाख
Ш	०८१८/५६८९५७	३०४, मजला ३, भरत नगर, सेनापती		गजानन महाराज मंदिर, व्ही एस		अङ्घाऐंशी हजार एकशे
	शा.का. विरार	बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई,		आगाशे रोड, दादर पश्चिम, मुंबई,		छप्पन्न आणि पैसे पाच मात्र)
		महाराष्ट्र-४०००१३		महाराष्ट्र ४०००२८		२१.०३.२०२२ रोजीस
٦.	एचओयु/	रवी करमवीर कल्याण आणि सुशीला	प्र.ना.	फ्लॅट क्र. ३०६, ३ रा मजला, टाईप ई,	२१.०३.२०२२	रु. २३,६६,११४.४८
	व्हीआरआर/	करमवीर कल्याण,		हिमगिरी अपार्टमेंट सीएचएसएल,		(रुपये तेवीस लाख सहासष्ट
ш	०११९/६३५८२४	०३, हाजी मुसा कयुसम चाळ, टीएच		बोर्ळींज, मानवेल पाडा रोड, विरार		हजार एकशे चौदा आणि पैसे
ш	शा.का. विरार	कटारिया ए मार्ग, कर्नाटक संघ हॉलसमोर,		पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१३०३		अठ्ठेचाळीस)
		माहीम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१६				२१.०३.२०२२ रोजीस
₹.	एचओयु/	संतोष वसंत शेळके आणि	प्र.ना.	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, इमारत	२१.०३.२०२२	रु. २१,२१,७०२.४१
	केएलएन/	मंजुळा वसंत शेळके,		क्र. ए१३, नेपच्युन स्वराज्य		(रुपये एकवीस लाख एकवीस
	०८१९/७३४९९८	फ्लॅट क्र. ३०६, ३, नॅपच्यून स्वराज्य,		कॉम्प्लेक्स, सेक्टर १, गाव		हजार सातशे दोन आणि पैसे
ш	शा.का. कल्याण	सेक्टर क्र. १, आंबिवली, ठाणे,		आंबिवली, ठाणे, महाराष्ट्र		एकेचाळीस मात्र)
		महाराष्ट्र-४२११०२		४२११०२		२१.०३.२०२२ रोजीस
٧.	एचओयु/	कमलेश पांडुरंग झिमण आणि किशोर	प्र.ना.	ओमकार अपार्टमेंट फेझ २, ३, ३०२	२१.०३.२०२२	रु. २२,४३,५००.६७
ш	केएलएन/	झिमान,		ओमकार अपार्टमेंट फेझ २, स क्र. १,		(रुपये बावीस लाख त्रेचाळीस
Ш	०२१९/६५०६१८	खो. क्र. २९, शर्मा पंजाबी चाळ, कलिना		हि क्र. १७ई, प्लॉट क्र. ५ आणि ६, स		हजार पाचशे आणि पैसे
ш	शा.का. कल्याण	चर्चच्या मागे, कलिना मुंबई, महाराष्ट्र -		क्र. १, हि क्र. ५, प्लॉट ७, यथे गाव		सदुसष्ट मात्र)
ш		800079		जोवेली, तालूका अंबरनाथ, गोदरेज		२१.०३.२०२२ रोजीस
				विहार, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१५०३		
ч.	एचओयु/	उदयकुमार आर भगत,	प्र.ना.	विंग एफ, १६, १६४, अना अवंत गार्डे	२१.०३.२०२२	रु. ८८,०५,५९१.५८
	बीआरव्हीएल/	चंद्रिका राजू नायर आणि दिशा		विंग ई आणि एफ, येथे गाव मिरे,		(रुपये अङ्ग्याऐंशी लाख पाच
	०९१८/५८२९९०	एंटरप्रायझेस, बी १४०१, १४वा मजला,		काशिमिरा पोलिस स्टेशन जवळ,		हजार पाचशे एक्याण्णव आणि
	शा.का. बोरिवली	रूस्तमजी मेरीडियन, जलाराम		डब्ल्यु ई हायवे, मिरा रोड, ठाणे		पैसे अठ्ठावन्न मात्र)
		मंदिरासमोर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई,		४०११०७		२१.०३.२०२२ रोजीस
		महाराष्ट्र-४०००६७				
ξ.	एचओयु/	हर्षवर्धन कुमार सिंग आणि	प्र.ना.	फ्लॅट क्र. २०२, २ रा मजला, गणपती	२१.०३.२०२२	रु. २०,७५,६१३.४२
	बीओएसआर/	ज्योती कुमारी हर्षवर्धन कुमार सिंग,		अपार्टमेंट, माहिम रोड, पालघर		(रुपये वीस लाख पंच्याहत्तर
	989809/8670	९९/९ लोखंड पाडा यटवंशी नगर		ਪੁਣਿਜ਼ੇਸ਼ ਤੇ ਪੀ ਦੁਕਲ ਤਰਲ ਨਾਜੀ		इजार महाशे तेरा आणि पैसे

महाराष्ट्र ४०१४०४

महाराष्ट्र ४२१५०१

वेदांत, गाव पले, रॉयल फ्लोरा आणि

पाडा रोड, अंबरनाथ (पू) ४२१ ५०१

हिस्सा क्र. १/१, गायकवाड पाडा रोड, रॉयल फ्लोरा **इमा., ठाणे**

जाहीर नोटीस सर्व लोकांना हया नोटीसीने कळविण्यात येते की

गाव मौजे कामण, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स नं. ७३, ही. न. ३ / २, क्षेत्र हे. आर. प्रति ०.४०.००, ह जमिन मिळकत १. संतोष हिरालाल गप्ता : विनोद हिरालाल गुप्ता व ३. राजकुमार हिरालाल गुप्ता हयांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असून त्यांनी सदर मिळकतीचे सर्च रीपोर्ट व टायटलर्च मागणी केलेली आहे. तरी सदर मिळकतीवर कृणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क अधिकार, हितसंबध, दावा, गहाण दान तारण वा अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर् त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झालेनंतर १४ दिवसाचे आत निमस्वाक्षीकारांच्या खालील पत्यावर लेखी कागद्पत्राच्या पुराव्यासह कळवावे. लेुर्ख् कागदोपत्री पराव्यावीना आलेल्या हरकतीर्च दखल घेतली जाणार नाही व त्याप्रमाणे टायटल सर्च रीपोर्ट देण्यात यईल हयाची कपया नोंद ध्यार्व श्री. तुषार आर. पाटल - वकील बी / १६, ईश कृपा बिल्डिंग, मुळगाव, तालुक

वसई जिल्हा पालघर वसई पश्चिम ४०१२०१

बैंक ऑफ इंडिया BOI 📩

हमीदार /भागीदारांचा तपशिल खालील प्रमाणे :-

. श्री. अशोक कृष्णा प्रसाद (संचालक)

श्री. राधेश्याम प्रसाद (संचालक)

१. श्री. मनोज कुमार जयस्वाल (संचालक/हमीदार)

चौक, ब्रामजी टाऊन, जरिपटका, नागपूर-४४००१४, महाराष्ट्र

आर.ए.ई. वाद क्र. ४९१/७४२ सन २००९ मधील सर्व लोकांना हया नोटीसीने कळविण्यात येते की मेसने प्रॉफिट प्रोसिडिंग गाव मौजे कामण, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स नं. ७३, ही. न. ३/३ क्षेत्र हे आर प्रति 0.४0.00 र्ह जिमन मिळकत श्री. हिमेश विजय गुप्ता (एच यु

जाहीर नोटीस

श्री. तुषार आर. पाटील - वकील

मुख्यालय,

वसुली विभाग

जाहीर अधिसूचना

बँकेने हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून घोषणेच्या विरोधात त्यांचे अभिवेदन करण्यासाठी किंवा वैधानिक

थकबाकी चकती करणे त्यांना शक्य होण्यामाठी आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वानमार कारण समाविष्ट

दिनांक ०x-०x-२०२२ रोजीची १५ दिवसांची कारणे दाखवा सचना जारी करून हेतपरस्सर कसरवार

. न्हणून खालील कर्जदार आणि त्यांचे संचालक/हमीदार/भागीदार यांना घोषित करण्याची प्रक्रिया सुरू केली

आहे. सदर कारणे दाखवा सूचना उपलब्ध पोस्टल पत्त्यावर स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठविण्यार

आल्या होत्या आणि त्यापैकी काहि न बजावता परत आल्या. एनपीए कर्जदार आणि तिचे संचालक,

कसरवार कर्जदार कंपनीचे संचालक / हमीदार / भागीदार यांचे नाव/ पत्ता

पत्ता : शिवलोक ८०१, बी विंग, जे.पी.हाईट्स, आरबीआय ऑफिसर कॉलनी जवळ, गोंडाव

पत्ता : प्लॉट क्र. ९, द्रोणाचार्य नगर, त्रिमुर्ती नगर जवळ, नागपूर-४४००२७, महाराष्ट्र

पत्ता : प्लॉट क्र. ९, द्रोणाचार्य नगर, त्रिमुर्ती नगर स्केअर जवळ, नागपूर-४४००२२, महाराष्ट्र

आता सदर प्रकाशनाच्या माध्यमाद्वारे आम्ही पुन्हा एकदा सदर प्रसिध्दी पासून ७ दिवसात सूचना प्राप्त करणे

आणि प्रतिसादासाठी आमच्या बँक ऑफ इंडिया, नरिमन पॉईंट, लार्ज कॉपोरेट शाखेकडे त्वरित संपर्क

साधण्याचा वरील नमुद सर्व व्यक्तींना सल्ला देत आहोत. जर आम्हाला ७ दिवसात कोणताही प्रतिसाद प्राप्त

झाला नाही तर सूचनेची रितसर बजावणी झाल्याचे आणि बचावासाठी त्यांच्याकडे काहिही नसल्याचे

ाजण्यात आणि मानण्यात येईल आणि बॅक सदर प्रकरणात पुढील कार्यवाही सुरु ठेवेल

पत्ता : बी / १६, ईश कृपा बिल्डिंग, मुळगाव, तालुक

- वसई जिल्हा - पालघर वसई पश्चिम ४०१२०१.

१ए श्री पिटर लोखो पौढ वय ४८ वर्ष पेशा एफ) हयांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची अस नोकरी, मूळ भारतीय, राहणार १९/ए, उषा सदन, ३८, त्यांनी सदर मिळकतीचे सर्च रीपोर्ट व टायटलर्च कुलाबा रोड, कुलाबा पो.ओ. मंबई-४०० ००५ मागणी केलेली आहे. तरी सदर मिळकतीवर ३. १बी. **श्री. झेवियर लोबो** प्रौढ वय ७८ वर्ष, पेशा, कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क निवृत्त, मूळ भारतीय, राहणार १९/ए, उषा सदन, ३८ -अधिकार, हितसंबंध, दावा, गहाण दान तारण व कलाबा रोड, कलाबा पो.ओ. मंबई-४०० ००५. अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर त्यांनी सद . १सी. **श्री. विजय स्टीफन लोबो** प्रौढ, वय ४० वर्ष, नोटीस प्रसिद्ध झालेनंतर १४ दिवसाचे आंत पेशा नोकरी, मूळ भारतीय, राहणार १९/ए, उषा सदन, निम्नस्वाक्षीकारांच्या खालील पत्यावर लेखें ३८, कुलाबा रोड, कुलाबा पो.ओ. मुंबई-४०० ००५. कागदपत्राच्या पुराव्यासह कळवावे लेर्ख १डी. सौ. बॅरल पॉलिन डी'सुझा प्रौढ, वय ४० वर्ष. पेशा: व्यवसाय, मळ भारतीय, राहणार १९/ए, उषा सदन कागदोपत्री पुराव्यावीना आलेल्या हरकतीर्च ३८, कुलाबा रोड, कुलाबा पो.ओ. मुंबई-४०० ००५ दखल घेतली जाणार नाही व त्याप्रमाणे टायटल (हुकूम धारक) सर्च रिपोर्ट देण्यात यईल हयाची कृपया नोंद घ्यावी

> ९. **श्री. नेविन थॉमस पिटर** प्रौढ भारतीय रहिवासी, पेशाः त्र्यवसाय, राहणार व्हाईट हाऊस, प्लॉट क्र. १५४, शेर--पंजाब, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३. . श्री. ए. पी. बॉमस (मयत असल्याने रद्द)

मंबर्ड येथील लघवाद न्यायालयात

क्र. २२१ सन २०२१

त्रापः, वरील नावाचे न्यायनिर्णित कर्जदार/प्रतिवादी न्याअर्थी वरील नावाचे हुकूम धारक/मूळ वार्दीनी त्यातील विनंतीच्या पार्श्वभूमीवर वरील वाटामध्ये अर्ज म्हणजेच . मेसने प्रॉफिट प्रोसिसिंग क्र. २२१ सप २०२१ काढले आहे की सदर सन्माननीय न्यायालयाने वादग्रस्त परिसराच्य . संदर्भातील वाटीना प्रतिवाटीटारे देय सी पी सी चा आदेश XX नियम १२ अंतर्गत मेसने प्रॉफिट मध्ये चौकशी करावी आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करून क्षेत्र मोजमापित २७३ चौ.फू. चटई क्षेत्राकरिता प्रती चौ.फू. रु. २००/- दराने रक्कम रु. ५४,६००/- किंवा सन्माननीय न्यायालयाने योग्य आणि रास्त वाटेल अशा दराने वादग्रस्त ारिसराच्या संदर्भात मेसने प्रॉफिट ठरवावे आणि वादीना बादग्रस्त परिसरांचा संपूर्ण शांततापूर्ण आणि मोकळा कब्ज सोपवावा आणि सदर अर्जामधील विनंतीनुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता.

तम्हाला याद्वारे सदर अर्जाच्या विरोधात कारणे इ.स.चिनण्यासाठी २८ एप्रिल, २०२२ रोजी दु. २.४५ वा. त्र्यक्तीशः किंवा रितसर माहिती असलेल्या प्राधिकत प्लिडरद्वारे न्यायालय खोली क्र. १६, ०५ वा मजला, न्यु ॲनेक्स बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, एल. टी. मार्ग, मुंबई-४०० ००२ मधील पिठासिन सन्माननीय यायाधिशांसमोर हजर राहण्याची ताकीद देण्यात येत आहे. ग्रामध्ये कसूर केल्यास सदर अर्जाची एकतर्फी सुनावर्ण होऊन निर्णय केला जाईल.

सदर १० डिसेंबर, २०२१

सही/- अतिरिक्त प्रबंधक

तुम्ही सदर अर्जाची प्रत सदर सन्माननीय न्यायालया -यायालय खोली क. १६ मधन पाप्र करू शकता. ् यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.

वसुली विभाग, मुख्यालय

∆Gyas आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(पूर्वी एय् हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)(सीआयएनः एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४१९७) नों. आणि कॉर्पों. कार्यालय : २०१–२०२, २ रा मजला, साऊध एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर–३०२०००.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडचे (पूर्वी ''एय्, हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'' अशी ज्ञात)** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रोस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंट्रोस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी खालील नमूट कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतल

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात येते की. सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीच कोणताही व्यवहार हा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकरिता **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडच्या (पूर्वी ''एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'' अशी जात)** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख
	तारीख आणि रक्क्कम		आणि प्रकार
श्री. महेंद्र उकाराम पुरोहित, श्री. उका राम पुरोहित,	०७ फेब्रु २०२२	फ्लॅट क्र. ए-१३, ३ रा मजला, विंग ए, साई टॉवर अपार्टमेंट, एस. क्र.	१६-एप्रिल-
सौ. हंजा देवी	रु. २८०३१९०/- व	१८९/२ए/१/२/३, नाशिक, महाराष्ट्र	२२ रोजीस
हमीदार: श्री. गणेश गुलाबराव जगताप	₹.५०६३०/ -	मोजमापित ९३९ चौ. फू.	सांकेतिक
(खाते क्र.) एलएनएनएएस०२२१९-२००१२०९४३	९ फेब्रु २०२२		कब्जा घेतला
आणि एलएनएनएएस०४३२०-२१०१४६१४७	रोजीस थकबाकी		
संदिप नारायण रुल्हे, सौ. अनिता नारायण रुल्हे	१० फेब्र २०२२	प्लॉट क्र.०८, गट क्र.१७५२, एस क्र. ९०७/१सी, अमलनेर, जळगाव,	१६-एप्रिल-
(खाते क्र.) एलएनजेएएल०२९१७-१८००५४०१९	इ. ९६८१४९.४१/-	महाराष्ट्रचा साऊथ साईड विभाग येथे स्थित मिळकत. मोजमापित	२२ रोजीस
	९ फेब्र २०२२	१३९.७५ चौ. मी.	सांकेतिक
	रोजीस थकबाकी		कब्जा घेतला
श्री.विजय बापू म्हस्के,	१० फेब्र २०२२	कल्याण शिळ रोड, पलावा सीटी,सेक्टर ५, डोंबिवली(पूर्व),जिल्हा	१६-एप्रिल-
सौ. श्वेता म्हस्के	₹. २०७७०२८/ -	ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित फॉन्टाना ए बी आय व जे अशा ज्ञात	२२ रोजीस
(खाते क्र.) एलएनव्हीआयआर०२८१८-	९ फेब्रु २०२२	प्रकप्लपातील कासा फॉन्टाना जे विंग तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ०६	सांकेतिक
१९००७७८३७	रोजीस थकबाकी	(सर्वे क्र. ३७/१ए, ३७/१बी, ३७/२ए, ३७/२बी, ३७/४, ४२/१,	कब्जा घेतला
		४२/२, ४२/६, ४२/७, ४२/८, ४४/२, ४४/३ए/२ धारक जिमनीवर	
		बांधकामीत) मोजमापित ३६.९८ चौ. मी.	

<u>सांकेतिक</u> कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, TCICI Home Finance | बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कॉपॉरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९

शाखा कार्यालयः २ रा मजला, ऑफिस क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोड, सावेडी, अहमदनगर – ४१४००३ शाखा कार्यालय: ११८७/२२ वेंकटेश मेहेर, २रा मजला, घोले रोड, शिवाजी नगर, पुणे - ४११००५

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाश्चिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात थेते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्य नियम ८ अन्वये खालील नमद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ.	कर्जदार/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे नाव
क्र.	सह-कर्जदाराचे नाव/	कब्जाची तारीख	तारीख/मागणी	
	कर्ज खाते क्रमांक		सूचनेतील रक्कम (रु)	
۶.	विकार नुरमोहम्मद शेख (कर्जदार),	प्लॉट क्र. ६, बंगला कुराण रोड, ज्ञानमाता हाय स्कुल जवळ,	१७-११-२०२१	अहमदनगर-बी
	सदाफ विकार शेख (सह-कर्जदार),	संगमनेर, अहमदनगर, स.क्र. १५६, अहमदनगर-४२२६०५.	रु. ५,१०,२४६/ <i>−</i>	
	एनएचएसएजी००००१२६६५५७.	सिमाबद्ध द्वारे- उत्तर: रोड, दक्षिण: रोड, पूर्व: प्लॉट क्र. ५, पश्चिम:		
		प्लॉट क्र. ७.		
		कब्जाची तारीख: १३-एप्रिल-२२.		
٦.	विकार नुरमोहम्मद शेख (कर्जदार),	प्लॉट क्र. ६, कसबे संगमनेर, बीके. ता. संगमनेर, जि. अहमदनगर,	१७-११-२०२१	अहमदनगर-बी
	सदाफ विकार शेख (सह-कर्जदार),	स.क्र. १५६ (१ डी/२ भाग), १६०, संगमनेर-४२२६०५.	रु. ११,८८,१२३/ -	
	एनएचएडीआर०००००८३०७६७	सिमाबद्ध द्वारे-उत्तरः ३ वाघ, दक्षिणः रोड, पूर्वः पी.क्र. ५, पश्चिमः		
		पी.क्र. ७.		
		कब्जाची तारीख: १३-एप्रिल-२२.		
₹.	युवराज भगवानदास सोलंकी	फ्लॅट क्र. ५, एनए लिंगाली दौंड, स.क्र. ९५, १, १, दौंड-	१७-११-२०२१	पुणे-बी
	(कर्जदार), शमा यवराज सोलंकी	४१३८०१. सिमाबद्ध द्वारे- उत्तर: फ्लॅट क्र. ६. दक्षिण: डी विंग.	रु. ७.६१.१९०/-	

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे , अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशेनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील. दिनांक: एप्रिल १९, २०२२ आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड ठिकाण: अहमदनगर, दौंड

पूर्व: फ्लॅट क्र. ४, दक्षिण: मोकळे आकाश.

कब्जाची तारीख: १५-एप्रिल-२२.

एलएचपीयुएन००००१३३००५५.

(सह-कर्जदार),

PSBI भारतीय स्टेट बैंक इस्टस् असटस् । सकल्हर। क्राथ , गुज्ज १८७३५८७ । ह वा मजला, ''दि इंटरनॅशनल'' १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०. फोन: ०२२-२२०५३१६४/२२०५३१६५ ईमेल- sbi.05168@sbi.co.in स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार

संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **१९.०५.२०२२** रोजीस १२.०० ते

अ. क्र.	कर्जदार/ संचालक/	वसुलीसाठी एकूण थकबाकी	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. त)	इसारा अनामत रक्कम (इअर)	मिळकतीच्या निरिक्षणाची
	हमीदाराचे				(रु. त)	तारिख आणि
	नाव					वेळ
8	श्रीम. वशािली	०७.११.२०१७ रोजीस	फ्लॅट क्र. ३०४, तिसरा मजला, लक्ष्मी नारायण	१७,५५,०००.००	१,७५,५००.००	
	विलास	रु. १३,५४,१९०/-	रेसिडन्सी, प्लॅटिनम विंग, चतुर्वेदी इस्टेट, रेतिबंदर			दु. १२.०० ते
	काळसेकर	(रुपये तेरा लाख चोपन्न	रोड, गाव काल्हेर, तालूका भिवंडी, जि. ठाणे ४२१			दु. ०३.००
	(कर्जदार)	हजार एकशे नव्वद मात्र)	३०२ चे समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि			पर्यंत
		सह तारण धनकोंना	विभाग.			
		थकीत त्यावरील पुढील	श्रीम. वैशाली विलास काळसेकर यांच्या मालकीचे			
		व्याज, अनुषंगिक खर्च,	मोजमापित ४२० चौ.फू. बिल्ट अप			
		परिव्यय, प्रभार	•			
2	श्रीम. संगीता	०७.११.२०१७ रोजीस	फ्लॅट क्र. ००५, तळ मजला, लक्ष्मी नारायण	१७,३२,०००.००	१,७३,२००.००	१०.०५.२०२२
	विलास	रु. १३,७२,५४७/-	रेसिडन्सी, प्लॅटिनम विंग, चतुर्वेदी इस्टेट, रेतिबंदर			दु. १२.०० ते
	कासेकर	(रुपये तेरा लाख बहात्तर	रोड, गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी, जि. ठाणे ४२१			दु. ०३.००
		हजार पाचशे सत्तेचाळीस	३०२ चे समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि			पर्यंत
		मात्र) सह तारण धनकोंना	विभाग.			
		थकीत त्यावरील पढील	श्रीम. संगीता विलास काळसेकर यांच्या मालकीचे			
		व्याज, अनुषंगिक खर्च,	मोजमापित ४१५ चौ.फू. बिल्ट अप			
		परिव्यय, प्रभार				

इच्छक बोलीदारांनी खात्री करावी की, त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी केली आहे आणि https://ibapi.in आणि https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वर दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार सेवा पुरवठादारनी तयार केलेल्या व्हर्च्युअ

वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम जमा केली आहे.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाई अंतर्गत बोलीवरील अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हवी असल्यास ते https://ibapi.in आणि https://ibapi.in/sale_Login.aspx ला भेट देवु शकतात विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट https://www.sbi.com https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp, https://ibapi.in चा संदर्भ घेवु शकतात

चौकशी: श्री. ए. डी. सोमकुवर, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ८२७५१३०६८४, सौ. अंजनी पाटील, मोबाईल क्र. ९७०२७१८०३२ दिनांक : १८.०४.२०२२

प्राधिकृत अधिकारी

The spirit of Mumbai is now 93 years old!



www.freepressjournal.in

महाराष्ट्र स्टेट को- ऑपरेटिव्ह अपिलेट न्यायालय

मुंबई यांचे कार्यालय ६ वा मजला, अपीजय हाऊस ३, दिनशॉ वाच्छा रोड, चर्चगेट, मुंबई-२०. एनओ/एमएससीएसी/पब्लिक नोटीस/४०२/२०२२ दिनांक: १३/०४/२०२२

सभासद, महाराष्ट्र स्टेट को- ऑपरेटिव्ह अपिलेट न्यायालय, मुंबई अपिल क. ४४ सन २०२२ श्रमिक सहकारी बँक लिमिटेड

आता साहेबराव देशमुख को- ऑपरेटिव्ह बँक लि., जिचे मुख्यालय ... अपिलदार आहे १०३, ट्रेड कॉर्नर, साकीनाका जंक्शन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०७२.

१) प्रभाकर आर. सावंत . उत्तरवादी क्र

., सध्या राहणार ५०२, बिल्डिंग क्र. सी-१, फ्लाईट व्ह्यू सीएचएस, ाधाग्राम, वाकोला ब्रिज, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई-४०० ०९८

२) प्रभाकर भाऊ धावडे, गरायण बन्सिलाल झोपडपट्टी, संघ क्र. १, मारवाडी वाडी,

खोली क्र. २०३, जी. डी. आंबेकर मार्ग, परळ, मुंबई-४०० ०१२

खरे चाल, खोली क्र. बाणडोंगरी, कुरार व्हिलेज, मालाड (पू.), मुंबई-४०० ०९७.

४) भगिरथ शिवसुंदर कामथ, . ग्रोप्रा. बी. के. इंटरनॅशनल, बीके १६, मिलन सदन, खरानी रोड, साकीनाका, मुंबई-७२.

५) श्रीम. शुभदा प्रभाकर सावंत, २, बिल्डिंग क्र. सी-१, फ्लाईट व्ह्यू सीएचएस राधाग्राम, वाकोला ब्रिज, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई-९७ ६) डॉ. उदय जी. घोसाळकर,

म्लॅट क्र. १०४. १ ला मजला. श्री साई प्रकाश सीएचएस. प्लॉट क्र आरसीसी/११/१०८, सेक्टर क्र. १, चारकोप, कांदिवली (पू.), मुंबई-९७.

वरील नमूद उत्तरवादी

सूचना घ्यावी की, वरील नमूद अर्जदारांनी दिनांक १२/०४/२०२२ रोजीचे अपिल क्र. ४४/२०२२ मधील न्यायाधिश, सभासद न्यायालय, महाराष्ट्र स्टेट को- ऑपरेटिव्ह अपिलेट न्यायालय, मुंबई यांच्या निर्णयाच्या विरोधात सदर अपिलेट न्यायालयासमोर वरील अपिल दाखल केले आहे आणि की, अपिलेट न्यायालयाने विविध तारखांना सुनावणी निश्चित केली होती आणि अंतिमत: अपिलेट न्यायालयाच्या वरील ात्यावर ३० एप्रिल, २०२२ स. ११.०० वा. सुनावणी निश्चित केली आहे. त्या दिवशी किंवा सूचना कलकावर तारीख सूचित केल्यानंतर त्यानंतरच्या तारखेस सुनावणी निश्चित केली आहे जर तुम्ही हजर राहण्यास कसूर केली तर अपिल अर्जाची तुमच्या गैरहजेरीत सुनावणी होऊन निर्णय केला

.... माझ्या हस्ते आणि अपिलेट न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.



प्रबंधक महाराष्ट्र स्टेट को- ऑपरेटिव्ह अपिलेट न्यायालय, मुंबई

आदेशाने

(श्री. जे. ए. जोग)

CAPITAL

प्रोटेक्टिंग इन्व्हेस्टिंग फायनान्सिंग ॲडव्हायझिंग

<mark>नॉदणीकृत कार्यालय</mark>ः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, बेरावल, गुजरात -३६२२६६, **सीआयएन**ः यु६५९२२जीजे२००९पीएलसी०८३७७९ **शाखा कार्यालय**ः वन इंडिया बुल्स सेंटर, टॉबर-१, १८वा मजला, ज्युपिटर मिल कंपाऊड, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई-४०००१३.

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ८(१) पहा) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात थकीत एकुण मुद्दल, थकबाकी (उपार्जित विलंब प्रभार समाविष्टीत) द्वारे रु. ८,८६,३६,९५०/- (रुपये आठ कोटी शह्यांशी लाख छत्तीस हजार नऊशे पन्नास मात्र) आणि ०७.०१.२२ पर्यंत व्याज आणि त्यावरील पुढील व्याज ही सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार नाव वेद प्रकाश ॲण्ड सन्स एचयुएफ, कर्तो द्वारे, श्री. विकास अग्रवाल, सौ. पुनम अग्रवाल, सौ. पुष्पा अग्रवाल, कु. प्रज्ञा अग्रवाल आणि श्री. विश्रुत अग्रवाल यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक १८.०९.२०२२ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा हा त्याला, तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन १६/०४/२०२२ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरह् मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हो आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड च्या रु. ८,८६,३६,९५०/- (रुपये आठ कोटी शह्यांशी लाख छत्तीस हजार नऊशे पन्नास मात्र) आणि त्यावरील पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदाराचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्य तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निर्मल बिल्डिंग, १६वा मजला, ए विंग, बॅरिस्टर रजनी पटेल मार्ग, रामनाथ गोयंका मार्ग लगत. नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

दिनांक: १६/०४/२०२२

प्राधिकृत अधिकारी आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

KSB b. कएसबा ।लामटड

ोंदणीकृत कार्यालय : कार्यालय क्र. ६०१, रुण<mark>्</mark>वाल आर स्क्वेअर, एल. बी. एस. मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८० सीआयएन : एल २९१२०एमएच १९६०षीएलसी०११६३५, फोन क्र. : ०२२-२१६८१३००; ईमेल : compsec.india@ksb.com; www.ksbindia.co.in

६२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की कंपनीची ६२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही कंपनी अधिनियम, २०१३ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी अनुक्रमे जनरल सर्क्युलस १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१ आणि २१/२०२१ दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी २०२१ आणि १४ डिसेंबर, २०२१ (एकत्रित ''एमसीए सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) च्या तरतुदीनुसार आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) २०१५ च्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉम्फरसिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत बुधवार, ११ मे, २०२२ रोजी दु. १२.०० वा भाप्रवे घेण्यात येणाग आहे. कंपनीची ६२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएमं'') ही व्हीसी / ओएव्हीएम मार्फत घेण्यात येणार असल्यामळे एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीची आवश्यकता नाही एजीएमची प्रक्रिया कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात केल्याचे मानण्यात येईल, जे एजीएमचे ठिकाण मानण्यात येईल.

वित्तीय वर्ष २०२१ करिता कंपनीचा वार्षिक अहवालासह ३१, डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्य वर्षाकरिता वित्तीय विवरणपत्र सह ६२ व्या एजीएमची सूचना आणि संपलेल्या सदर वर्षाकरिता मंडळाच्या अहवाल हा १९ एप्रिल २०२२ रोजी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस किवा कंपनी किवा कंपनीचे रजिस्टार आणि टान्सफर एजंट यांचेकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व सभासदांना फक्त ईमेलद्वारे भागधारकांना आणि इतर भागधारकांना परवानगी असलेल्या पध्दतीने पाठविण्यात

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता त्यासंबंधी नियम आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स , २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ ला अनुसरुन कंपनीने लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि. च्य इन्स्टा ई-व्होटिंगवरील इलेक्ट्रॉनिक मतदान पर्ध्दतीमार्फत ६२ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर दुरस्थ ई-मतदान सेवेमार्फत इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा तिच्या सभासदांना पुरवत आहे. सूचनेत नमुद केलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानामार्फत करता येईल. अधिनियम आणि नियमांच्या तरतुदींना अनुसरुन तपशिल येथे खाली दिलेला आहे

- दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी रविवार, ८ मे, २०२२ (स.९.०० वा भाप्रवे) सुरु होईल आणि मंगळवार १० मे २०२२ (सायं. ५.०० वा. भाप्रवे) संपेल. दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल मंगळवार १० मे, २०२२ रोजी सायं. ५.०० भाप्रवे नंतर मतदानासाठी इन्स्टाव्होट ई-मतदानाद्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल आणि दूरस्थ ई-मतदानाला सदर वेळेनंतर परवानगी
- कोणीही व्यक्ती ज्यांनी ६२ व्या एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत ते कंपनीची वेबसाईट www.ksbindia.co.in वरील एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२१ च्या सॉफ्ट कॉपीचा संदर्भ आणि मतदान प्रकियेसाठी एजीएमच्या सूचनेसाठी टिपांचा संदर्भ घेऊ
- सभासदाचे मतदानाचे हक्क हे शुक्रवार, ५ मे, २०२२ च्या कटऑफ तारखेत कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलाच्या त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात राहतील
- ज्या व्यक्तीची नावे कटऑफ तारखेत डिपॉझिटरीजकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दुरस्थ ई-मतदानाची सुविधा घेण्यासाठी किवा एजीएम दरम्यान मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.
- व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा मार्फत एजीएममध्ये हजर असलेले सभासद ज्यांनी दुरस्थ ई-मतदानामार्फत ठरावावर त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि त्यांना तसे करण्यापासून प्रतिबंध केलेला नसेल ते सूचनेत विनिर्दिष्ट सर्व ठरावांवर एजीएम दरम्यान ई-मतदान पध्दतीमार्फत
- सभासद दूस्स्थ ई-मतदानामार्फत मतदानाचा त्यांचा हक्क वापरल्यानंतरही एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात, परंतु सभेत पुन्हा मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.
- दूरस्थ ई-मतदान, व्हिसी / ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्याशी संबंधित कोणतीही चौकशी / तक्रारीकरिता सभासद फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेशचन्स (''एफएक्युज'' चा संदर्भ घेऊ शकतात आणि इन्स्टाव्होट ई-मतदान मॅन्युअल हेल्प सेक्शन अंतर्गत https://instavote.co.in येथे उपलब्ध आहे किंवा enotices@linkintime.co.in कडे लिहावे किंवा ०२२-४९१८६००० वर फोन करावा.

ठेकाण: मुंबई महेश भावे दिनांक : १८.०४.२०२२

जीएम-फायनान्स आणि कंपनी सेक्रेटरी

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.		Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
	Dineshchandra U Sadaphule & Pallavi Dinesh Sadaphule/ LBMUM00002385873	Flat No. 304, 3rd Floor, E Wing, Sai Shraddha Complex E Wing Chs Ltd, S. No. 32, Hissa No. 2 (Part), Plot No. 1 To 5, 10 & 12, Vill- Katrap, Badlapur East, Tal Ambernath, Thane- 421503/13 April 2022		Mumbai

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date : April 19, 2022 Place: Mumbai

CÁPRI GLOBAL

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED Registered & Corporate Office: - 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-40001 Circle Office: - Capri Global Capital Limited 2nd Floor ,3B Pusa Road Rajendra Place, New Delhi-110005

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited (CGCL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property

and any dealings with the property will be subject to the charge of CGCL for an amount as mentioned herein under with

I. Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
L. (Loan Account No. LNMESNG000040618 of our Sangli Branch) Ashok Engineering Work (Borrower) Ashok Sakharam Pawar, Ranjana Ashok Pawar, Ramesh Sakharam Pawar (Co-Borrower)	All Piece and Parcel of Western side of Plot No. 4, area admeasuring 106.5 Sq Mtrs., Survey No. 99/5+/6/1, New Survey No. 30/5/6/1, situated at Karnal Road Sangli, Within the local limit of Sangli Miraj & Kupwad City Corporation Area, Tehsil Miraj, District Sangli, Maharashtra. ALONGWITH CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE BOTH. Boundaries as under:-East: Remaining of Plot No. 4 West: Plot No. 3 South:- Road North: Other's Property.	27-01-2022 Rs. 30,15,714/-	13-04-2022

	,			
Pla	ace : Sangli Date : 19/04/202 2	Sd/- (Authorised Officer) For Capri Gl	lobal Capital Li	mited (CGCL)
	HAGENCO tra State Power Generation Co. Ltd.	NOTICE-SRM-5		
	Following Tenders	are published on <u>https://eprocurement.mahage</u>	enco.in	
Sr. No.	E-Tender No.	Subject		Estimated ∕alue
1	210MW/OS/	Work contract for hiring mobile crane (Hydra)	for Rs.	10750/-
	T-35/RFX-	various section at 210MW Koradi TPS on as a	and Rs.7	725000/-
	3000026670	when required basis.		
2	660MW/CIVIL/	Work of restoration and cleaning of ash pond dra	ain Rs.5	1006.55/-

	Following Tenders	<u>o.in</u>	
Sr. No.	E-Tender No.	Subject	EMD/Estimated Value
1	210MW/OS/ T-35/RFX- 3000026670	Work contract for hiring mobile crane (Hydra) for various section at 210MW Koradi TPS on as and when required basis.	Rs.10750/- Rs.725000/-
2	660MW/CIVIL/ T-36/RFX- 3000027397	Work of restoration and cleaning of ash pond drain wells of Khasara Ash bund at 3x660MW, KTPS, Koradi.	Rs.51006.55/- Rs.4750655.40/-
3	660MW/FF/ T-37/RFX- 3000027396	Annual work contract for providing additional trained manpower for Fire Service at 3X660MW,Koradi TPS.	Rs.46074/- Rs.4257404.80/-
4	210MW/BM/ T-38/RFX- 3000027231	One year maintenance Contract for Servicing of Air Heaters during overhaul/short shut down on as & when required basis at Stage-II, BM-II, KTPS Koradi.	Rs.17282.29/- Rs.1203228.71/-
5	660MW/CIVIL/ T-39/RFX- 3000027538	Providing and applying three coats of SUNBLESS - A Japanese Thermo-Reflective Coating paint over Turbine Roof of BTG at 3x660MW TPS Koradi.	Rs.64850/- Rs.6135000/-
6	660MW/AHP/ T-40/RFX- 3000027305	Procurement of GI Pipes (Class-C) and its Fittings of Various Sizes for the Bottom Ash Hoppers Grinders Seal Water Line of U#8, 9 & 10, at AHP, 3x660MW, Koradi TPS	Rs.7104.90/- Rs.339490/-
7	210MW/EM/ T-41/RFX- 3000027391	Work contract of Renovation of Electrical System at first floor of service building at 210MW, KTPS, Koradi.	Rs.23950.40/- Rs.2045039.60/-
8	660MW/CHP/ T-42/RFX- 3000027439	Work contract for maintenance of AmcoSaft make Nickel-Cadmium Batteries installed at CHP & BOP of Koradi TPS 3 x 660 MW KTPS.	Rs.17955/- Rs.1445540.88/-
9	660MW/WTP/ T-43/RFX- 3000027461	Supply of anhydrous ammonia gas in vendor's cylinder required for ammonia flue gas conditioning system at 3 x 660 MW KTPS Koradi.	Rs.48500/- Rs.4500000/-
10	660MW/WTP/ T-44/RFX- 3000027474	Work contract for O & M of ammonia flue gas conditioning system at Unit- 10 of 3x660 MW KTPS Koradi.	Rs.10918.34/- Rs.741834/-
11	660MW/TM/ T-45/RFX- 3000027486	Work of Servicing, Overhauling and In-Situ repairing of valves for HP-LP Bypass System installed at 3X660MW KTPS, Koradi during U#8 Capital Overhauling.	
12	660MW/CHP/ T-46/RFX- 3000027469	Procurement of spares for Rack and Pinion type Elevator at CHP 3 x 660 MW KTPS Koradi.	Rs.15881/- Rs.1238140/-
13	660MW/AHP/ T-47/RFX- 3000027540	Procurement of Plug valve of various sizes required during capital overhaul of Unit-8 & Unit-9 for Ash Handling Plant of 3x660MW, KTPS.	Rs.7317.60/- Rs.381760/-
14	660MW/TM/ T-48/RFX- 3000027487	Work of hiring services of Diving Assistance for isolation and sealing of CW Pump Inlet and NDCT Outlet Gates during U#8 COH at 3X660MW KTPS,	Rs.6486/- Rs.298600/-

VENDORS ARE REQUESTED TO REGISTER THEIR FIRMS FOR e-TENDERING.

FOR MORE DETAILS LOG ON TO WEBSITE. https://eprocurement.mahagenco.in FOR ANY QUERIES CONTACT: EXECUTIVE ENGINEER (PURCHASE), KTPS, KORADI, NAGPUR.

MOBILE NO.: +91-8411958622,, E-MAIL ID: eepurchasekoradi@mahagenco.in

Koradi

--Sd/--CHIEF ENGINEER (O&M) MAHAGENCO, KTPS, KORÁDI.

KSB **b** KSB Limited

Registered Office: Office No. 601, Runwal R-Square, L.B.S. Marg, Mulund (West), Mumbai - 400 080.

CIN: L29120MH1960PLC011635; Tel. No.: 022 2168 1300;

Email: compsec.india@ksb.com; www.ksbindia.co.in Notice is hereby given under section 91 of the Companies Act, 2013 that the Register of Members and Share Transfer books of the Company will

Security Code Type of Security Book closure From To	small closed de per detaile given belew.				
500249 Equity Shares 30 th April, 11 th May, Annual General Meeting 2022 2022 to be held on 11 th May, 2022 and payment of Dividend will be 25 th May,	Security Code	Type of Security	Book closure		Purpose
2022 2022 to be held on 11 th May, 2022 and payment of Dividend will be 25 th May,			From	То	
	500249	Equity Shares		2022	to be held on 11 th May, 2022 and payment of Dividend will be 25 th May,

Place: Mumbai Date: 18th April, 2022

emain closed as per details given below:

For **KSB LIMITED** GM- Finance and Company Secretary

Public Notice Notice is hereby given that Mr.P.A.V.Subramanian who was the wner of Flat C-511 situated in building B2. of Shree Devadiga CHSL.On Nagar, Andheri east, Mumbai - 400099 passed away on 13 Feb 2019 without making a will. His wife Sita Subramanian and daughter Smita

PUBLIC NOTICE

Subramanian have expressed intent to ecome members of the aforesaid society and transfer the shares and nterest in the flat claiming to be the only heirs. Any person/s having any ight interest, claim or demand of any nature in respect of the above nentioned flat is required to make the same known in writing along with documentary proof to the secretary or the above society within 14 days fron the date of publication. Else the flat wi be transferred without reference to any such claim and the same will b considered as waived Place: Mumba Date: 19/04/2022

SPIR

Aspire Home Finance Corporation Limited Corporate Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. CIN Number: - U65923MH2013PLC248741

Branch Office:- Shop No-14, Ground Floor, Aricia Altis, Near Forties Hospital, Bail Bazar Kalyan (West), Mumbai - 421306, Maharashtra Branch Office:- Office No.101, 1st Floor, Susheel Group Bldg, F/P No.61/1, Old Thana Naka Road, HOC Colony, Near Reliance Fresh, Panvel - 410206, Navi Mumbai

Contact No.:- Mr. Pandurang Jadhav - 9372704929

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorised Officer of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited to submit online in the Web Portal of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner, **M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited** (InventON) i.e. https://auctions.inventon.in by the undersigned for purchase of the immovable property, as described hereunder, which is in the Physical Possession on 'As Is Where Is Basis'. 'As Is What Is Basis' and 'Whateve s There Is Basis', particular of which are given below:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Description of Property	Reserve Price EMD Bid Increase Amount	Date & Time of e-Auction
LAN: LXKAL00315-160021316 Branch: KALYAN Borrower: DHEERENDRA KUMAR SHREERAM KABIR Co-Borrower: KOMAL SHANKER SOLANKI	22-11-2018 for Rs. 23,51,973/- (Rupees Twenty Three Lac Fifty One Thousand Nine Hundred Seventy Three Only)	Flat No. 402, 4th Floor, "Bhaga Shet Heights", Survey.no. 72/5/k Hissa No. 4, Village Mangaon - Dombivali (East), Dist-Thane, Opp. Umbarli Road, Behind Manpada Petrol Pump, Near Gajanan Hospital, Pin 421203, Taluka- Kalyan, Dist-Thane Maharashtra		23rd May, 2022 Time: 12.00 P.M. to 12.30 P.M.
LAN: LXPEN00315-160010176 Branch: PEN Borrower: MAYUR KISAN CHANDVIKAR Co-Borrower: PRAMILA KISAN CHANDVIKAR	15-06-2017 for Rs. 15,78,383/- (Rupees Fifteen Lac Seventy Eight Thousand Three Hundred Eighty Three Only)	F No 305, Mahakay Apartment S. No. 48 Plot No 1, 3rd Floor, Hisssa No 4 Pali, Ballaleshwar Temple Sudhagadh Raigad Maharashtra 410205		23rd May, 2022 Time: 12.30 P.M. to 01.00 P.M.

Terms and Conditions of E- Auction:

- 1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL), www.motilaloswalhfl.com and website of our Sales & Marketing and e-Auction Service Provide https://auctions.inventon.in for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online:
- 2. All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions.inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in
- the e-Auction on the date and time aforesaid 3. For any enquiry, information & inspection of the property, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through Tel. No.: +91 9137100020_ & E-mail ID: care@inventon.co.in/akshada@inventon.co.in or the Authorised Officer, Mr. Pandurang Jadhav - 9372704929
- 4. To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of AHFCL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to AHFCL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues;
- 5. For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://auctions.inventon.in) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Aspire Home Finance Corporation Limited' or by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned as follows: Bank Name: HDFC Bank, Branch: Lower Parel Mumbai, Bank Account No.: 00600340073530, IFSC Code: HDFC0000060 along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and
- Address Proof on or before 04:00 PM of 22/05/2022; 6. The Property will not be sold below the Reserve Price. The Successful Purchaser/ Bidder shall have to deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/her/ its offer by way of RTGS/NEFT to the account mentioned herein above within 24:00 hours from the completion of e-Auction, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said Successful Bidder shall be forfeited;
- 7. The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-Auction will be refunded by AHFCL within 72 working hours of the closure of the e-Auction. The EMD will not carry any interest
- 8. The balance amount of purchase consideration shall be payable by the Successful Purchaser/ Bidder on or before the fifteenth (15th) day from the date of 'Confirmation of Sale' of the said secured asset by the Authorised Officer/ Secured Creditor or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised Officer at his/ her discretion. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited;
- 9. Date of Inspection of the Immovable Property is on 26/04/2022 between 11.30 AM to 04.00 PM.
- 10. At any stage of the e-Auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or postpone the e-Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. In case any bid is rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the rendered or intending bidders or other parties for sale of property by Private Treaty;
- 11. The Successful Purchaser/ Bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the
- 12. Sale is subject to the confirmation by the Authorised Officer: 13. The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under

before the date of sale, auction is liable to be stopped.

- Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above mentioned auction sa 14. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to ntioned as above before the date of Auction failing when the control of the contr and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to AHFCL. in full
- 15. The Total Loan Outstanding amount is not the loan foreclosure amount. All other charges (if any) shall be calculated at the time of closure of the loan.
- 16. AHFCL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is and "no recourse" Basis'
- 17. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, as amended from time to time; It shall solely be the responsibility of the Successful Bidder/ Purchaser to get the sale registered. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the sale for the above referred property shall be borne by the Successful Bidder/ Purchaser. The sale has to be registered at the
- earliest else the purchaser has to give the request letter to AHFCL mentioning the reason of delaying the registration; 18. No person other than the intending bidder/ offerer themselves, or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the e-Auction/sale proceedings. Such Authorisation Letter is required to submit along with
- 19. Special Instruction: e-Auction shall be conducted by the Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited on behalf of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Interne connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither AHFCL nor InventON shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situations.
- 20. The same has been in published in our portal https://motilaloswalhf.com/eauction-pdf

Dated this 19th day of April 2022.

NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors by speed/registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service

Place: Maharashtra

Authorised Officer Aspire Home Finance Corporation Limited

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A Scheduled Commercial Bank) Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

APPENDIX IV [SEE RULE 8(I)] POSSESSION NOTICE Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice on the date as mentioned below calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice as per the details given in below table:

Name of Borrower/Co-Borrower/ Mortgagor/Guarantor/Loan A/c No.	13(2) Notice Date & Amount	Description of Mortgaged Property	Date of Possession Taken
(Loan A/C No.) L9001060119863495, Sarkar Ro Water (Borrower), Sarkar Ro Water (Co-Borrower) Gunvant Arun Pawar (Co-Borrower)	18-Nov-21 ₹ 8,60,265/- Rs. Eight Lac Sixty Thousand Two Hundred Sixty-Five only as on 15-Nov-21	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At Municipal Corporation S No 564 1 A 1 Cts No 2362 Plot No 8 Chittod Chaufulli Dhule Maharashtra Admeasuring 171.62 Sqyds	13-Apr-22
(Loan A/C No.) L9001060119176538, S Golden Mandap Decorators (Borrower), Rajdhar Manga Gurav (Co- Borrower) Vinayak Rajdhar Gurao (Co- Borrower) Kokila Rajdhar Gurao (Co- Borrower)	17-Jan-22 ₹ 6,42,192/- Rs. Six Lac Forty-Two Thousand One Hundred Ninety-Two only as on 13-Jan-22	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At City Survey Property Cts No 2026 Maratha Navi Galli Songir Dhule Maharashtra Admeasuring 860.69 Sqyds	13-Apr-22
(Loan A/C No.) L9001061121156817, S Golden Mandap Decorators (Borrower), Rajdhar Manga Gurav (Co- Borrower) Vinayak Rajdhar Gurao (Co- Borrower) Kokila Rajdhar Gurao (Co- Borrower)	17-Jan-22 ₹ 1,31,389/- Rs. One Lac Thirty-One Thousand Three Hundred Eighty-Nine only as on 13-Jan-22	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At City Survey Property Cts No 2026 Maratha Nhavi Galli Midalclass Dhule, Maharashtra Admeasuring 860.69 Sqyds	13-Apr-22

The borrower having failed to repay the amount, therefore notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein above mentioned table in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said [Act 2002] read with Ruli ${f 8}$ of the said rule on the date mentioned in the above table.

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the

charge of the **AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank)** for the amount and interest thereon me Date: 18/04/2022 Place: Mumbai Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client is negotiating to purchase the right, title and interest of (RISHNA MOHAN PRASAD **("Owner")** with respect to Flat No. 1703, admeasuring 729 Square Feet (C.A.) i.e., 67.73 Square Meters (C.A.) plus the area of the flower bed, dry balcony and any other form of elevation feature as per the sanctioned plans on the 17th floor in the Wing "A" of the building known as 'Manav Kalyan' constructed on all that piece and parcel of land bearing Plot No. A/1, Survey No. 161 (Part), C.T.S. No. 1015 of Village Pahadi, Taluka Borivali in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban and lying, being and situate at Bangur Nagar, Link Road, Goregao (West), Mumbai – 400 104 **("the Flat")** along with 1 (one) car parking space **("the Car** Parking") as well as 5 (five) Shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each aggregating to a sum of Rs. 250/- (Rupees Two Hundred and Fifty Only) bearing distinctive numbers 771 to 775 (both inclusive) comprised in Share Certificate No. 155 issued by Manay Kalyan Co operative Housing Society Limited ("Shares") [the Flat, the Car Parking and the Shares shall be hereinafter collectively referred to as "the Premises"], which Premises is more particularly described in the Schedule hereunder written.

Any person or persons having any claim on the Premises as and by way of sale, exchange mortgage, charge, trust, inheritance, gift, possession, lease, lien, attachment, lis pendens maintenance or otherwise howsoever are required to make the same known in writing to the undersigned having office at 316, 3rd Floor, Rewa Chambers, Plot No.31, Vitthaldas Thackarsey Marg, New Marine Lines, Churchgate, Mumbai – 400 020, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that the Owne s absolutely entitled to the Premises and that the Premises is free from all encumbrances and our client shall proceed to conclude the purchase of the Premises without having any eference to such claim, if any, and the same shall be considered as waived.

SCHEDULE Flat No. 1703, admeasuring 729 Square Feet (C.A.) i.e., 67.73 Square Meters (C.A.) plus the area of the flower bed, dry balcony and any other form of elevation feature as per the sanctioned plans on the 17th floor in the Wing "A" of the building known as 'Manav Kalyan onstructed on all that piece and parcel of land bearing Plot No. A/1, Survey No. 161 (Part) C.T.S. No. 1015 of Village Pahadi, Taluka Borivali in the Registration District and Sub District of Mumbai City and Mumbai Suburban and lying, being and situate at Bangui Nagar, Link Road, Goregaon (West), Mumbai – 400 104, along with 1 (one) car parking space and 5 (five) Shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each aggregating to a sum of Rs 250/- (Rupees Two Hundred and Fifty Only) bearing distinctive numbers 771 to 775 (both nclusive) comprised in Share Certificate No. 155 issued by Manav Kalyan Co-operative Housing Society Limited as well as right, title and interest in the capital and property of ${\it Manav\,Kalyan\,Co-operative\,Housing\,Society\,Limited}.$

HN LEGAL, ADVOCATES

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that under the instructions of our clients, we are investigating the right, title and interest of MS. RINA NAREN SHAH, MR. NARENDRA JAYANTILAL SHAH, MRS. PRATIMA NARENDRA SHAH ("Owners"), having their address at A/21-22 109-A Nathalal Parek Marg (Wodehouse Road), Colaba, Mumbai – 400005 to the property which is more particularly described in the **Schedule**

the property which is more particularly described in the <u>Schedule</u> hereunder written ("the Premises").

Any person/s/entity including any bank or financial institution having any claim against the title of the Owners to the Premises or any part thereof or having any right, title, interest, claim or demand against, in, to or upon the Premises or any part thereof, by way of sale, exchange, inheritance, bequest, succession, agreement, contract, mortgage, easement, gift, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, charge, trust, or beneficial right/interest under any trust, right of prescription or preemption or under any agreement or other disposition prescription or preemption or under any agreement or other disposition or right of residence, occupation, possession, family arrangement, settlement, maintenance, assignment, Decree or Order of any Court of Law, development rights, partnership, any writing and/or arrangement or otherwise howsoever and / or having possession of the original title document/s in respect of the Premises, by virtue of any of the aforesaic otherwise, are hereby called upon to make the same known in writing.

otherwise, are hereby called upon to make the same known in writing, along with documentary evidence, to the undersigned at the address mentioned below and also vide email, within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any, will be deemed to have been waived and/or abandoned and no such claim will be deemed to exist.

SCHEDULE OF THE PREMISES ABOVE REFERRED TO:
Flat bearing no. A/21-22 admeasuring 1022.50 sq. ft. (carpet area) equivalent to 94.99 sq.mtrs (carpet area) on the 2nd floor together in the building known as "Meherzin" situated at 109-A, Nathalal Parek Marg (Wodehouse Road), Colaba, Mumbai – 400005 on Plot of Land bearing CS No. 77 of colaba division, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City together with 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing Distinctive Nos. 21 to 25 (both inclusive) comprised in Share Certificate No. 5 dated 28 October 1966 issued by Meherzin Co-operative Housing Society Ltd. Meherzin Co-operative Housing Society Ltd.

Dated this 19th day of April, 2022.

For VIGIL JURIS Nirav Jani, Partner

Advocates & Solicitors Vaswani Mansion, 6th Floor, 120 Dinshaw Vaccha Road, Churchgate, Mumbai 400020 Email: nirav.jani@vigiljuris.com

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the General Public that WE, M/s. Steel Sales Organisation,Mr. Upendra R Maheshwari, Mrs. Meenakkshi U Maheshwarii Intending to offer ourproperty described herein below as a mortgage to HDFC Bank Ltd., by way of security to secure the banking facility granted to M/s. Maheshwari Industries, by the said HDFC Bank Ltd.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-

- 1. Plot No. 908 admeasuring 250 sq.mtrs. on Road No. 10 in Sector No. KWC situated at Revenue Village Kalamboli, TalukaPanvel, DistrictRaigad. Belonging to M/s. Steel Sales Organisation.
- Flat No. 62 on the 6th floor in Tower No. 1 of the building known as PARASRAMPURIA TOWER NO. 1 constructed on a piece of land bearing CTS No. 1, S No. 41 (part) situated at Village Oshiwara, Andheri (W), Mumbai belonging to Mrs. Meenakshi U Maheshwari.
- Flat No. 61 on the 6th floor in Tower No. 1 admeasuring 481 sq ft carpet area of the building known as PARASRAMPURIA TOWER NO. 1 constructed on a piece of land bearing CTS No. 1, S. No. 41 (part) situated at Village Oshiwara, Andheri (W), Mumbai. Belonging to Mr. Upendra R. Maheshwari
- It is further notified that the following Original Documents pertaining to above referred property is misplaced/not available/not traceable, which are as under

In respect of Plot No. 908

Sr. No.	Name of Documents
	Original Page No. 26 & 27 of Lease Deed dated 15.09.2008
	hetween CIDCO I to and M/s Steels Sales Organisation

- 2 Original Allotment of Warehousing Plot issued by CIDCO Ltd. 3 Original Occupancy Certificate
- 4 Original Commencement Certificate
- 5 Original Layout Plan of the property

In respect of Flat No. 62

Name of Documents

No. Original Registration Receipt of Deed of Confirmation dated 29.11.1996 executed by Mrs. Meenakshi U. Maheshwari

2 Original Agreement between M/s. Parasrampuria Estate

Developers Pvt. Ltd. and Mrs. Rupvanti K. Keshwani In respect of Flat No. 61

Name of Documents Sr. No. Original Agreement dated 30.09.1987 between M/s. Parasrampuria Estate Developers Pvt. Ltd., and Mr. Mahesh K.

If any person/persons or institutions claim to have any charge, encumbrance, right, interest or entitlement of whatsoever nature over the said property or any part thereof, they should make known the same in writing along with supporting document and evidence thereof to M/s Bejai and Co., Advocates & Notary having their Office at 102, 1st Floor, Bldg No. 28, Harsh Vihar, Sector 1, Shanti Nagar, Mira Road (E), Thane-401 107; within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the mortgage with HDFC Bank Ltd., shall be complete without reference to any such claim, right, interest, charge encumbrance or any other right or entitlement of whatsoever nature of

M/s. Steels Sales Organisation, Mr. Upendra R. Maheshwari, Mrs. Meenakkshi U. Maheshwarii

Date: 19.04.2022

EPL LIMITED (formerly known as Essel Propack Limited)

Regd. Off.: P.O. Vasind, Tal. Shahapur, Dist. Thane Maharashtra - 421 604. India.

Corporate office: Top Floor, Times Tower, Kamala City, Senapatai Bapat Marg. Lower Parel. Mumbai 400013 Tel: +91 9673333971/9882. Fax: +91-22-24963137.

Website: www.eplglobal.com

investor.grievance@eplglobal.com, CIN: L74950MH1982PLC028947

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016 ("the Rules") as amended from time to time, all equity shares in respect of which dividends have remained unclaimed for a period of seven consecutive years or more, are required to be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF authority) established by the Government of India.

The Company shall send individual notices to the concerned shareholders on or before 22 April 2022, at their latest available address whose dividends are lying unclaimed for the last seven consecutive years or more and the Company has uploaded details of concerned shareholders whose shares are due for transfer to account of IEPF authority on the website of the Company www.eplglobal.com under the Investors Section/Shareholders Information.

In the event, a valid claim is not received on or before 22 July 2022, the Company will proceed to transfer the equity shares and Dividend to IEPF Authority without any further notice. Please note that no claims shall lie against the Company in respect of shares and Dividend transferred to account of IEPF authority pursuant to the Rules. The concerned Shareholders later can claim the shares and Dividend from IEPF authority by making an application in the prescribed form IEPF 5 online and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in form IEPF 5, to the Registrar and Share Transfer Agents (RTA) on the address given below.

Please Note that:

- For Shares Held in Physical Form: New share certificate(s) will be issued and transferred subsequently to the Demat Account of the IEPF Authority without any further notice. Further, upon issue of such new share certificate(s) the original share certificate(s) which are registered in your name will stand automatically cancelled and deemed to be bad delivery.
- For Shares Held in Electronic Form: The shares will be directly transferred to the Demat Account of the IEPF Authority with the help of Depository Participant(s) without any further notice.

For further information, concerned shareholder may contact our Registrar and Share Transfer Agents Bigshare Services Pvt. Ltd. Bharat Tin Works Building, 1st Floor, Opp. Vasant Oasis, Next to Keys Hotel, Marol Maroshi Road, Andheri - East, Mumbai - 400059. Tel.: 022 - 62638200, Email id: investor@bigshareonline.com ujata@bigshareonline.com or to the Company at the above mentioned Corporate office address.

For **EPL Limited**

Suresh Savaliya Place: Mumbai SVP - Legal & Company Secretary

Date: 18 April 2022

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र शाखा कायालय : आयसाआयसाआय अप हरा, न्यानार हरा । - बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४.

......... निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचन प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक**

1(411+	१८७०वा माराजवान राहाला.			
अ.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
क्र.			मागणी सूचनेतील रक्कम (रू)	नाव
۶.	दिनेशचंद्र यु सदाफुले आणि	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, ई विंग, साई श्रद्धा कॉम्प्लेक्स	नोव्हेंबर ३०, २०१७	मुंबई
	पह्नवी दिनेश सदाफुले/	ई विंग सीएचएस लि, स. क्र. ३२, हिस्सा क्र. २ (भाग),	₹.	_
	एलबीएमयुएम००००२३८५८७३	प्लॉट क्र. १ ते ५, १० आणि १२, गाव - कात्रप, बदलापूर	२७,८०,७१९/-	
		पूर्व, ता अंबरनाथ, ठाणे- ४२१५०३/ १३ एप्रिल २०२२		

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे , अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील. प्राधिकत अधिकारी

दिनांक: एप्रिल १९, २०२२ आयमीआयमीआय बँक लिमिटेड स्थळ : मुंबई

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड **APRIGLOBAL**

CAPITAL LIMITED **नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालयः** ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३ सर्कल कार्यालय: कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड, २ रा मजला, ३बी पुसा रोड, राजेंद्र प्लेस, न्यू दिल्ली-११०००५

जोडपत्र 🗤 कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेडचे (सीजीसीएल) प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकर्म्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी द्वारे मागणी सुचना जारी करून खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/ हमीदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे. तारणमत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सीजीसीएल च्या रकमेसह खालील नमुद पुढील व्याजाच्या अधीन राहील

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	तारणमत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	कब्जाचे दिनांक
۶.	(आमच्या सांगली शाखेचा	सांगली मिरज आणि कुपवड शहर महानगरपालिका क्षेत्र,	२७.०१.२०२२	१३.०४.२०२२
1	कर्ज खाते क्र.	तहशिल मिरज, जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र स्थानिक हदीत	₹.	
	एलएनएमईएसएनजी००००४०६१८)	कर्णल रोड, सांगली येथे स्थित प्लॉट क्र. ४, क्षेत्र	३०,१५,७१४/-	
	अशोक इंजिनिअरींग वर्क	मोजमापित १०६.५ चौ.मीटर्स, सर्व्हे क्र. ९९/५+/६/१,		
	(कर्जदार)	नवीन सर्व्हे क्र. ३०/५/६/१ च्या वेस्टर्न साईड सह		
1	अशोक सखाराम पवार,	सध्याचे आणि भविष्यातील त्यावरील बांधकामचे सर्व ते		
रंजना अशोक पवार		भाग आणि विभाग, सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्व: प्लॉट क्र.		
1	रमेश सखाराम पवार	४ चा उर्वरीत, पश्चिम: प्लॉट क्र. ३, दक्षिण: रोड, उत्तर:		
	(सह-कर्जदार)	इतरांची मिळकत.		
ठिक	ाण : सांगली, दिनांक : १९/०४/२०२	२२ सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल कॅ	पिटल लिमिटेड (सीर्ज	सीएल) करिता

एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

कॉपोरेट कार्यालय: मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, एस. टी. डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५ सीआयएन नंबर: U65923MH2013PLC248741

शाखा कार्यालय: शॉप नं. १४, तळमजला, अर्सिया ॲल्टिस, फोर्टिज हॉस्पीटल जवळ, बैल बाजार, कल्याण (वेस्ट), मुंबई - ४२१३०६. महाराष्ट्र शाखा कार्यालय: ऑफिस क्र. १०१, १ला मजला, सुशील ग्रुप बिल्डींग, एफ/पी क्र. ६१/१, जुना ठाणे नाका रोड, एचओसी कॉलनी, रिलायन्स फ्रेश जवळ, पनवेल - ४१०२०६, नवी मुंबई संपर्क क्रमांक:- श्री. पांडरंग जाधव - ९३७२७०४९२९

ई-लिलावसह विक्रीकरिता जाहीर नोटीस

दी सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत एस्पायर होम फायनान्स कार्परेशन लिमिटेड (एएचएफसीएल) द्वारे, कर्जदारांकडून थकबाकी रक्कम वसुल करण्याकरिता खाली नमूद तारण मालमत्ता ताब्यात घेतल्याच्या अनुषंगाने निम्नस्वाक्षरी कारांद्वारे खाली वर्णन केलेल्या, प्रत्यक्ष ताब्यात असलेल्या स्थावर मालमत्तेची ''जशी आहे जेथे आहे'' जशी आहे जी आहे आणि 'तेथे जे आहे ते' तत्वावर खरेदी करण्यासाठी आमच्या सेल्स अँड मार्केटिंग आणि ई-लिलाव सर्व्हिस पार्टनर, **मे. इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (InventOn)** म्हणजे. https://auctions.inventon.in या वेब पोर्टलवर ऑनलाईन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत, ज्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे

कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार	तारीख आणि रक्कम १३(२) मागणी सूचना	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव रक्कम इरठे बोली वाढवा रक्कम	ई-लिलावाची तारीख व रक्कम
(कर्ज करार क्र. LXKAL00315-160021316 शाखा : कल्याण कर्जदार: धीरेंद्र कुमार श्रीराम कबीर/ सह-कर्जदार: कोमल शंकर सोलंकी	२२–११–२०१८ रोजीस रु. २३,५१,९७३/– (रुपये तेवीस लाख एकावन्न हजार नऊशे त्र्याहत्तर मात्र)	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, भागा शेट हाईट्स, सर्वे क्र. ७२/५/के, हिस्सा क्रमांक ४, गाव माणगाव – डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा-ठाणे, उंबर्ली रोड समोर, मानपाडा पेट्रोल पंपाच्या मागे, गजानन हॉस्पिटल जवळ, पिन ४२१२०३, तालुका- कल्याण, जिल्हा-ठाणे महाराष्ट्र	表. १४,००,०००/- 表. १,४०,०००/- 表. १०,०००/-	२३/०५/२०२२ वेळ :
(कर्ज करार क्र. LXPEN00315-160010176 शाखा : पेण कर्जदार: मयुर किसन चंदविकर/ सह-कर्जदार: प्रमिला किसन चंदविकर	१५-०६-२०१७ रोजीस रु. १५,७८,३८३/- (रुपये पंधरा लाख अठ्याहत्तर हजार तीनशे त्याऐंशी मात्र)	फ्लॅट क्र. ३०५, महाकाय अपार्टमेंट एस. क्रमांक ४८ प्लॉट क्रमांक १, तिसरा मजला, हिस्सा क्रमांक ४ पाली, बल्लाळेश्वर मंदिर सुधागड रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०५	を、११,00,000/- を、१,१0,000/- を、१0,000/-	वेळ :

र्द-लिलावाच्या अटी व शर्ती

- लिलाव पुढील बोली दस्तावेजाच्या अटी व शर्तीनुसार आणि त्यामध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित करण्यात आलेला आहे. बोली दस्तावेज ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचा तपशील आणि बोली अर्जाकरिता बोलीदार एस्पायर होम फायनान्म कार्पोरेशन लिमिटेड (एएचएफसीएल). www.motilaloswalhfi.com आणि आमच्या सेल्स अँड मार्केटिंगची वेबपोर्टल आणि ई लिलाव सेवा पुरवठादार, https://auctions.inventon.in पाह् शकतात ज्या ठिकाणी बोली अर्ज ऑनलाईन सादर करता येईल.
- सर्व इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदारांनी त्यांचे नांव वर नमूद वेब पोर्टल https://auctions.inventon.in वर नोंदणी करून उपरोल्लेखित तारीख आणि वेळेस ई-लिलावामध्ये सहभागासाठी स्वतः विनाशुल्क युजर आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे
- कोणत्याही चौकशी, माहिती, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार क्लाईट सर्व्हिस डिलिव्हरी (सीएसडी) डिपार्टमेंट, सेल्स अँड मार्केटिंग आणि ई लिलाव सर्व्हिस पार्टनर मे. इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेशी फोन क्र. +९१ ९१३७१०००२० आणि **ई मेल आयडी : care@inventon.co.in / akshada@inventon.co.in** वर संपर्क करू शकतात किंवा प्राधिकृत अधिकारी **पांडुरंग जाधव – ९३७२७०४९२९** यांचेशी संपर्क साधू शकतात.
- प्राधिकृत अधिकारी यांचे सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे मालमत्ता/मत्तांवर कोणाताही बोजा नाही तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्ता/मत्ताचे नांव, बोजा विषयी आणि मालमत्तांवर काही दावें/अधिकार/थकबाकी असल्यास त्याविषयी स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात एएचएफसीएलचे कोणतेही प्रतिनिधित्व करत नाही किंवा कोणतीही हमी देत नाही. मालमत्ता एएचएफसीएलला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील बोजांसह विक्री करण्यात येत आहे. कोणत्याही थर्ड पार्टी दावा / अधिकार /थकबाकी करिता कोणत्याही स्वरुपात प्राधिकृत अधिकारी /सुरक्षित धनको जबाबदार राहणार नाहीत.
- ई लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छक खरेदीदार/ बोलीदारांनी वर नमुद केल्यानुसार तारण मालमत्तेची विना व्याज परत मिळणारी बयाणा रक्कम (ईएमडी) एस्पायर होम फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेड च्या नांवें डीमांड ड्राफ्ट काढून किंवा खाली नमूद खाते तपशीलामध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात भरण्यासाठी बँकेचे नांव : **एचडीएफसी बँक, शाखा : लोअर परेल मुंबई, खाते क्र**. ००६००३४००७३५३०, **आयएफएससी कोड : एचडीएफसी**००००**६०** सोबत स्वत: प्रमाणित केलेल्या पॅन कार्ड,आधार कार्ड, निवास पत्त्याचा पुरावा, कंपनी असल्यास बोर्ड ठराव, कंपनी पत्त्याचा पुरावा इतर प्रतीसह सर्व तपशील **दि. २२/०५/२०२२ रोजी दु. ४.०० वाजता** किंवा तत्पुर्वी वेब पोर्टल
- (https://auctions.inventon.in) वर सादर करणे/अपलोड करणे आवश्यक आहे. मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीस विकली जाणार नाही. यशस्वी खरेदीदारांनी/बोलीदारांनी ई लिलाव पूर्ण झाल्यापासून २४:०० तासांचे आंत वर नमूद खात्यामध्ये त्याचे/तिचे/त्यांचे प्रस्तावाच्या २५% (ईएमडीसह) रक्कम आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे भरणे आवश्यक आहे अन्यथा विक्री अयशस्वी गृहित धरून यशस्वी बोलीदाराची ईएमडी जप्त करण्यात येईल.
- ई लिलावामध्ये सर्व अयशस्वी बोलीदारांची ईएमडी एएचएफसीएल द्वारे ई लिलाव संपल्यानंतर ७२ तासांच्या कामाच्या कार्यकाळात परत करण्यात येईल. ईएमडीवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
- खरेदीची उर्वरित रक्कम यशस्वी खरेदीदार बोलीदार यांचे द्वारे, प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनकोकडून सदर तारण मालमत्तेची विक्री निश्चित केलेच्या तारखेपासून पंधरा (१५) दिवसांचे आतं किंवा त्याचे/तिचे निर्णयावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांदवारे लेखी मान्य केलेल्या वाढीव मुदतीमध्ये भरणे आवश्यक आहे. यामध्ये कसूर केल्यास, त्यापुर्वी भरेलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- जंगम मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख **दि. २६/०४/२०२२ रोजी स. ११.३० ते दु. ४.००** च्या दरम्यान आहे.
- १०. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यात, कोणतीही पूर्व सूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता ई लिलाव पुढे नेणे किंवा बोली/प्रस्ताव स्विकारणे/ नाकारणे/ सुधारणे/रद्द करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. जर कोणतेही बोली नाकारली गेली तर प्राधिकृत अधिकारी खाजगीरित्या मालमत्ता विक्रीसाठी कोणत्याही इच्छुक बोलीदार किंवा इतर व्यक्तींसोबत बोलणी करू शकतात.
- ११. यशस्वी खरेदीदार/ बोलीदारांना मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नांवे करून घेण्यासाठी कायद्यानुसार लागू वैधानिक देयके, कर, देय शुल्क, मद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ भरणे आवश्यक आहे.
- १२. विक्री प्राधिकत अधिकारी यांच्या पृष्टीच्या अधीन आहे.

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

- १३. कर्जदार/ हमीदार, जे या थकबाकीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी सदर विक्री नोटीसवर नमूद लिलाव विक्री ठेवण्याविषयी, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमाच्या नियम ८(६) अन्वये नोटीस समजावी.
- १४. याद्वारे कर्जदार/ जामीनदार यांना <mark>सरफायसी कायदा २००२ अंतर्गत लिलाव तारखेपूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे रक्कम भरण्यासाठी ३० दिवसांची</mark> विक्री नोटीस देण्यात येत आहे अन्यथा जंगम मालमत्तेचा लिलाव होईल आणि बाकी असेल तर,व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. कर्जदाराने विक्री तारखेपूर्वी एएचएफसीएलकडे संपूर्ण थकबाकी रक्कम भरल्यास लिलाव थांबविण्यात येईल.
- १५. एकूण कर्ज थकबाकी रक्कम ही कर्ज समाप्ती रक्कम नाही. इतर सर्व शुल्क (काही असल्यास) कर्ज बंद करण्याच्या वेळेस मोजण्यात येईल १६. वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेवर जे काही उत्तरदायित्व आहे त्यास एएचएफसीएल जबाबदार नाही. मालमत्तेचा लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे'
- 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे ते' तत्वावर करण्यात येणार आहे. १७. विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२, अंतर्गत विहीत नियम व शर्तींच्या अधीन राहून, वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार राहील, विक्री नोंदणी करून घेण्याची संपूर्ण जबाबदारी यशस्वी बोलीदार/
- खरेदीदाराची राहील. उपरोक्त संदर्भित मालमत्ता विक्रीच्या नोंदणी संदर्भात मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, हस्तांतरण शुल्क आणि इतर कोणत्याही खर्चा संदर्भातील सर्व खर्च यशस्वी बोलीदार/ खरेदीदाराने करावयाचा आहे. विक्रीची लवकरात लवकर नोंदणी करावी लागेल अन्यथा नोंदणी विलंबाचे काय कारण आहे हे एएचएफसीएलला त्या बाबत खरेदीदाराने विनंती पत्र द्यावे लागेल. १८. इच्छुक बोलीदार /ऑफर देणाऱ्यांव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीस किंवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधीला ई लिलाव/ विक्री प्रक्रियेमध्ये भाग
- ण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. अशा अधिकृततेचे पत्र बोली कागदपत्रांसह सादर करणे आवश्यक आहे.
- १९. **विशेष सूचनाः** ई लिलाव, एस्पायर होम फायनान्स कार्पोरेशन लिमिटेड (एएचएफसीएल) यांच्यावतीने, सेवा पुरवठादार, **मे. इव्हेंटन सोल्युश** प्रायव्हेट लिमिटेड, पूर्व-निर्धारित तारखेला आयोजित करतील तेव्हा बोलीदाराने राखीव किंमतीच्या वर त्यांची बोली निवडीसाठी स्वत:चे घर / कार्यालय येथून कोट करतील. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर पॅराफर्नेलिया ची आवश्यकता स्वत: बोलीदारांनीच सुनिश्चित करणे आवश्यक आहे. कपया लक्षात घ्या की इव्हेंटन अयशस्वी समस्येची ततेची (कोणत्याही कारणास्तव) सर्व जबाबदारी बोलीदाराची असेल आणि एएचएफसीएल अथवा इव्हेंटन सदर अनपेक्षित परिस्थितीतीसाठी जबाबदार राहणार नाहीत. अशी परिस्थिती टाळण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी आवश्यक ती सर्व व्यवस्था/ पर्याय करून ठेवावे जेणेकरून त्यांना अशा परिस्थितीचा सामना करावा लागणार नाही आणि ई लिलावामध्ये यशस्वीरित्या सहभागी होता येईल. तथापि अशी कोणतीही कठीण परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी त्याचे/ तिचे बोली कोट करण्यासाठी/वाढविण्यासाठी अंतिम मिनिटापर्यंत वाट पाह् नये.
- २०. सदर आमच्या पोर्टलवर प्रकाशित करण्यात आलेले आहे. htps://motilaoswalhf.com.equction-pdf नोंद घ्यावी : कृपया नोंद घ्यावी की सुरक्षित धनको सर्व कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्त्यांना स्पीड/ रजिस्टर्ड पोस्टद्वारे विक्री नोटीस बजावत आहेत. जर कोणत्याही पार्टीला प्राप्त न झाल्यास विक्री नोटीसीचे सदर प्रकाशन सेवा पर्याय म्हणून गृहित धरण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी एस्पायर होम फायनान्स कार्पोरेशन्स लिमिटेड KSB **b.**

केएसबी लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र. ६०१, रूनवाल आर-स्क्वेअर, एल.बी.एस. मार्ग,

मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८० सीआयएन: एल२९१२०एमएच१९६०पीएलसी०११६३५, दूर. क्र.: ०२२ २१६८ १३०० ईमेल पत्ताः compsec.india@ksb.com; www.ksbindia.co.in

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १९ अंतर्गत याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांचे रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स खाली दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे बंद

सिक्युरिटी	सिक्युरिटीचा	बुक र	क्लोजर	हेतू		
कोड	प्रकार	पासून	पर्यंत			
५००२४९	समभाग	३० एप्रिल,	११ मे, २०२२	११ मे, २०२२ रोजी आयोजित		
	शेअर्स	२०२२		वार्षिक सर्वसाधारण सभा		
				आणि २५ मे, २०२२ नंतर		
				लाभांशाचे प्रदान.		

केएसबी लिमिटेड करीत दिनांक: १८ एप्रिल, २०२२ जीएम-फायनान्स आणि कंपनी सेक्रेटरी

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही मिळकतीच्या (खालील **परिशिष्टात** नमुद नुसार) नामाधिकाराच्या तपासाच्या प्रक्रियेत आहोत.

सर्व व्यक्ती ज्यांचा कायदेशीर नामाधिकार, मालाकी हक्क, कळवहिवाट, वारसाहक्क, शेअर, विभागणी ाहाण, धारणाधिकार, विक्री, अदलाबदल, बक्षीस, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, परवाना, विकास हक्क, प्रभार, देखभाल, सुविधाधिकार, कब्जा, मुळ नामाधिकार विलेखाचा कब्जा, कोणत्याही ट्रस्ट अंतर्गत भोगवटा आणि/किंवा लाभकारी हक्क, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार, करार किंवा डिस्पोजिशन किंवा कोणतेही न्यायालय किंवा प्राधिकरणाद्वारे मंजूर कोणतीही प्रक्रिया, हकूम, आदेश किंवा निवाडा किंवा अन्यथा कोणत्याही अन्य हक्काच्या दाव्याच्या मार्गाने मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात किंवा विरोधात कोणत्याही प्रकारचा कोणताही बोजा, दावा आणि/किंवा हितसंबंध, हक्क असल्यास सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात **खालील नमुद पत्ता आणि ईमेल** आयडीवर शार्दुल अमरचंद मंगलदास ॲण्ड कं. येथे आम्हाला सर्व पुष्ठ्यर्थ पेपर्स, लिखित किंवा स्तावेजांच्या प्रती आणि स्कॅन्स सह लेखी स्वरुपात कळविण्याची याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे, कस्र केल्यास असा दावा. हक्क किंवा भार आणि अशी व्यक्ती. हक्कदार, असोसिएशन, संस्था इ. काही असल्यास दावा, हक्क किंवा भार त्यागित किंवा परित्यागित केल्याचे समजण्यात येईल.

परिशिष्ट (मिळकतीचे वर्णन)

;ादीसेठ हिल, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, केम्प्स कॉर्नर, मुंबई ४०००३६ येथे स्थित ग्रॅण्ड पराडी को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड ('सोसायटी') च्या ग्रॅण्ड पराडी अपार्टमेंटस ('डमारत') अशा जात इमारतीमधील ८ व्या मजल्यावरील अंदाजे मोजमापित २१५५ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, फ्लॅट क्र. ए-८१ . अशा निवासी परिसरासह फ्लॅटच्या संदर्भातील सोसायटीद्वारे शेअर प्रमाणपत्र क्र. १६६ अंतर्गत जारी क्र. ७१ ते ७५ धारक ५ (पाच) शेअर्स सह इमारतीच्या तळ मजल्यावरील क्र. १८४ आणि १८५ धारक २ (दोन) गॅरेजेस.

सदर दिनांक १९ एप्रिल, २०२२.

शार्दल अमरचंद मंगलदास ॲण्ड कं. काईंड अटेंशन: श्री. तरुण राव, २३ वा मजला, एक्स्प्रेस टॉवर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई- ४०००२१ फोन: +९१ २२ ४९३३५५५; फॅक्स: +९१ २२ ४९३३५५५० O SBI

रीटेल ॲसेट स्माल्ल ॲंड मीडियम एनटेरपरईसेस सिटि क्रेडिट सेंटर (रासमेक शारदा टेरेस, तळमजला, प्लॉट क्रमांक ६५, सेक्टर -११, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४ दूर : ०२२- २७५७६४८१

कब्जा सूचना (नियम ८(१) पहा) स्थावर मिळकती करिता ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने ऑफ सिक्यूरिटायझेश अँड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटर्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्क आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स,२००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून <u>२०.०७.२०२१</u> तारखे रोजीस मागणी सूचना जारी करून त्यांना रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यांत कर्जदार / हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार / हमीदार आणि सर्वसामान जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक** कब्ज त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून <u>दि. १३ एप्रिल,२०२२</u> रोजीस घेतला.

बिशेषतः कर्जदार / हमीदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांस रक्कम आणि त्यावरील व्याज या

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ऑक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे.

कर्जदाराचे नाव	गहाण मिळकतीचे वर्णन	थकबाकी रक्कम
श्रीमान बशीर अहमद खान (कर्ज	फ्लॅट क्र. २१२, दुसरा मजला, डेक्कन	₹. 9३,७9, ६७८. ५
क्रमांक ३७१११७०६९९३/	रेसिडेन्सी, समोर. रायगड बाजार,	च्यासह त्यावरील पुढीत
३७११९७९७२४७)	शिळफाटा, खोपोली ४१०२०३.	व्याज आणि प्रभार.
दिनांक : १९.०४.२०२२		प्राधिकृत अधिकाः
ठिकाण : पनवेल		स्टेट बँक ऑफ इंडि

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नौरणीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाऊस. सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई = ४०० ०१३. [कॉरपॉरेंट ओळख क्रमांक - L65920MH1994PLC080618] [ई**-नेल: shareholde:gievances@hdfcbank.com**] क्षित्राहेंट www.hdfcbank.com] [दुरवनी क्र - 022 39760001 / 0012]

पाद्वारे ही सूचना देण्यात येते की, खालील समन्याय शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाळ झाले आहेत / सापडण्याजोगे २० ५० मा २०४५, जालाल तमन्याय शखर प्रमाणपत्र हरवल / गहाळ झाले आहेत / सापडण्याजोग नाहीत असे सूचीत करण्यात आलेले आहे आणि नोंदणीकृत भागधारव्यंनी प्रतिलिपी शेखर प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यासाठी बँकै कडे अर्ज केलेला आहे.

અનુ.	एल/ एफ	भागवारकाचा नाव	ावाभन्न भाक	प्रभाणपत्र	राअसचा		
東	丣		पासून पर्यंत	क्रमांक	संख्या		
१	६९४३९०७	मनहर एच शुक्ला एकत्रित आशा एम शुक्ला	१५०६९६७१–१५०६९७००	१८६६५	30		
- 2	६११२९४६	आशा एम शुकला एकत्रित मनहर एच शुकला	१५०१५९७१–१५०१६०००	१७७७०	30		
अशा	शेअर प्रमाप	णपत्र / प्रमाणपत्रे यांच्याशी संबधित क्षेणतेही दावे	असलेल्या कोणत्याही व्य	तीनी सर्व	आधारीत		
कागद	पत्रे आमच्य	ग हस्तांतरण एजन्टस आणि प्रबंधकांकडे कार्यालया	त म्हणजेच डेटामॅटीक्स ी	बिझनेस र	नोल्युशन्स		
लिमिर	ड, प्लॉट न	नं बी – ५ पार्ट बी. क्रॉस लेन एमआयडीसी, मरोळ, अ	iधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९:	3, लिखित	स्वरुपात		
सदरह	सदरह दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांमध्ये दाखल केले पाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकारचे दावे विचारात						
	घेतले जाणार नाहीत आणि / किंवा प्रतिलिपी शेअर्स प्रमाणपत्र / प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यासाठी कार्यवाही करतील.						
त्यानुर	तार मूळ शे	अर प्रमाणपत्रे रदद् करण्यात येतील. प्रतिलिपी शेअर	प्रमाणपत्र / प्रमाणपत्रे निर्ग	मित केल्या	नंतर मूळ		
शेअर	प्रमाणपत्रार	नह देवघेव करणारी कोणतीही व्यक्तीतो / ती स्वतःच्य	ग जोखमीवर मुळ प्रमाण प	ात्राची देवर	वेव करील		

आणि क्रेणत्याही रितीने बँक त्यास जबाबदार राहणार नाही

एचडीएफसी बँक लिमिटेड सार्ठ सही/-संतोष हळदणक वरिष्ठ उपाध्यक्ष (कायदा) आणि कंपनी सचि

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, मे. ३केम सर्फेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड हे गाव आपटीखुर्द, तालुका विक्रमगड, जिल्हा पालघर येथे स्थित मोजमापीत २.०००० हेक्टर्स म्हणजेच २०००० चौ.मी. एकूण मोजमापीत अंदाजे २८१०० चौ.मी. गट क्र. ४९/२ आणि मोजमापीत ०.८१०० हेक्टर्स म्हणजेच ८१०० चौ.मी. गट क्र. ४५ धारक शेतजमिनीचे मालक आणि त्यांच्या नावामधील ७/१२ उताऱ्याचे धारक

मालक हे त्यांच्याद्वारे मंजुर विविध कर्ज/पत सुविधां विरोधात तारण म्हणून बँक ऑफ बडोदा च्या नावामध्ये सदर जिमन गहाण ठेवण्यासाठी इच्छुक आहेत. सदरच्या परिस्थितीत जनतेला ही सूचना देण्यात येते की, जर कोणत्याही व्यक्तीला सदर जिमनी मध्ये कोणताही खराखुरा दावा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध जसे की, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, बक्षीस, ताबा किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी याद्वारे निम्नस्वाक्षरीकारांना त्याचे दावे जर असल्यास सर्व पूरक कागदपत्रासह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास, ते त्यागित समजले जातील.

ठिकाण: मुंबई/दिनांक: १९.०४.२०२२ बँक ऑफ बडोदाच्या वतीने आणि करीता

वकील सौ. शिल्पा शेलार,

मोबा: ७५०६००८७२१ कार्यालय क्र. ८०१, ८वा मजला, टाईम चेंबर्स. एस.व्ही. रोड. पानेरी शोरूम जवळ, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५८.

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड APRIGLOBAL नांदणीकृत आणि निराम कार्यालयः ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३,

ईमेल: project.titleobjections@AMSShardul.com

CAPITAL LIMITED **सर्कल कार्यालय:** कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड, २ रा मजला, ३बी पुसा रोड, राजेंद्र प्लेस, न्यू दिल्ली-११००० जोडपत्र 🗤 कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार हे कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (सीजीएचएफएल) चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने. सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकत अधिकारी द्वारे मागणी सचना जारी करून खालील नमद कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/ हमीदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे. तारणमत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहा करूँ नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सीजीएचएफएल च्या रकमेसह खालील नमूद पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

	अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	तारणमत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
	۶.	(आमच्या सांगली शाखेचा	कर्नल, तहशिल मिरज, जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र येथे स्थित सिटी	२७.०१.२०२२	१३.०४.२०२२
		कर्ज खाते क्र.	सर्व्हें क्र. ९०६, क्षेत्र मोजमापित ३३ चौ.मीटर्स सह सध्याचे आणि	₹.	
		एलएनएचएलएसएएन०००००३३५८)	भविष्यातील त्यावरील बांधकामचे सर्व ते भाग आणि विभाग,	११,१०,२२१/-	
		हरिश मिरासो कुराने (कर्जदार)	सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणेः पूर्वः सी.एस.क्र. ९०४, ९०५, पश्चिमः		
		मिरासो बाबासो कुराने,	सी.एस.क्र. ९०७, उत्तर: शास. रोड, दक्षिण: सी.एस.क्र. ९००		
		परवीन मिरासो कुराने	कर्नल, तहशिल मिरज, जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र ६४.९		
		(सह-कर्जदार)	चौ.मीटर्सपैकी येथे स्थित सिटी सर्व्हे क्र. ९००, क्षेत्र मोजमापित		
			१२९.८ चौ.मीटर्स सह सध्याचे आणि भविष्यातील त्यावरील		
			बांधकामचे सर्व ते भाग आणि विभाग.		
	٦.	(आमच्या सांगली शाखेचा	फ्लॅट क्र. जी-१, तळमजला, क्षेत्र मोजमापित ५१० चौ.फूट,	२७.०१.२०२२	१३.०४.२०२२
		कर्ज खाते क्र.	गौराजी अपार्टमेंट, आर एस क्र. १४८/२ए, प्लॉट क्र. २४,	₹.	
		एलएनएचएलएसएएन००००१३०२७)	मालगाव रोड, मिरज मिरज, तहशील मिरज, जिल्हा सांगली,	१४,८९,७०२/-	
		नामदेव ज्ञानदेव सालोंके (कर्जदार)	महाराष्ट्र सह सध्याचे आणि भविष्यातील त्यावरील बांधकामचे		
		रेखा नामदेव सालोंके (सह-कर्जदार)	सर्व ते भाग आणि विभाग.		
ठिकाण : सांगली, दिनांक : १९-०४-२०२२ सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएचएफएल) व					

रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड #RELIGÂRE Isman	मागणी
ोंदणीकृत कार्यालय पत्ता पहिला मजला, पी−१४, ४५/९०, पी−ब्लॉक, कॅनॉट प्लेस, नवी दिल्ली − ११०००१ कॉपीरेट कार्यालय : ७वा मजला, मॅक्स हाऊस ब्लॉक ए, डॉ. झा मार्ग ओखला फेज−३, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट, नवी दिल्ली−११००२०	सूचना
सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल ॲसेट्स ॲण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अ	ान्वये सूचना
	ऑफ गिक्सिनी

	केलंत्या अधिकाराचा वापर करून मागणी सूचना जारी केली होती. सदरचं मजकुरामध्ये मुद्दलीचा हफ्ता आणि व्याज इत्यादी प्रदान करण्यास तुम्ही कसूर केलंली आहे. थकबाकी रक्कम									
खा	तीलप्रमाणेः									
अ. क्र.	कर्जदार/सह कर्जदाराचे नाव/ मेलचा पत्ता	■ 1.1.1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1								
ş.	पटेल ऑण्ड कं द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर कार्यालय येथे: ३०, व्ही व्ही (महाराष्ट्र)-४००००३ ईमेल आयडी - PANKAJ5074@REDDIF युद्धः युनिट क्र. ३, जमनादास इंड स्टेट, डॉ. आर. पी. रोड, पुलुं (महाराष्ट्र)- ४००००० ईमेल आयडी - PANKAJ5074@REDDIF युद्धः ११०, तळ मजला, वाय.एम. रोड, मुंबई (महाराष्ट्र) - ४०००० PANKAJ5074@REDDIFMAIL.COM येथे सुद्धाः युनिट क्र. ५, तळ इंड. इस्टेट, डॉ. आर. पी. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई (महाराष्ट्र) - ४००० PANKAJ5074@REDDIFMAIL.COM येथे सुद्धाः युनिट क्र. ५, तळ इंड. इस्टेट, डॉ. आर. पी. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई (महाराष्ट्र) - ४०० PANKAJ5074@REDDIFMAIL.COM येथे सुद्धाः युनिट क्र. ९०० विकास पॅराडाईज, एलबीएस मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई (महाराष्ट्र) आयडी - PANKAJ 5074@REDDIFMAIL.COM येथे सुद्धाः युनिट अनावात इंड स्टेट, डॉ. आर. पी. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई (महाराष्ट्र) आयडी - PANKAJ 5074@REDDIFMAIL.COM थेथे सुद्धाः युनिट क्र. २, ए विंग, टॉबर, विकास पॅराडाईज, एलबीएस मार्ग, मुलुंड (महाराष्ट्र) - ४०००८० ईमेल आयडी - PANKAJ 5074@REDDIF युद्धाः युनिट क्र. २, जमनादास इंड स्टेट, डॉ. आर. पी. रोड, मुलुं प्राचिम), मुंबई (महाराष्ट्र) - ४०००८० थेथे सुद्धाः युनिट क्र. २, जमला, जमनादास पी. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई (महाराष्ट्र) - ४००००० ईमेल आयडी - PANKAJ 5074@REDDIFMAIL.COM थेथे सुद्धाः ३०, व्ही व्ही चंदन स्ट्रीट, ४००००३ ईमेल आयडी - PANKAJ5074@REDDIFMAIL.COM	MAIL.COM बेथे 5 (पश्चिम), मुंबई -MAIL.COM येथे ३ ईमेल आगडी - मजला, जमनादास ०८० ईमेल आगडी १, ए विंग, टॉवर I, -४०००८० ईमेल ऊ. ५, तळ मजला,)-४०००८० ईमेल इंड (पश्चिम), मुंबई -MAIL.COM येथे 5 (पश्चिम), मुंबई ड इस्टेट, डॉ. आर.	क्र. एक्सएमओआरजीएचटी००११६५८० (अर्ज आयडी ७००२९२) १३(२) सूचनेची तारीख ११.०३.२०२२ घेतलेली कर्ज रक्कम इ. १३०५००००/— (रुपये एक कोटी तीस लाख पन्नास हजार मात्र) कर्ज करार तारीख — ०७-०७-२०१७ एनपीए तारीख — १२.११.२०२१ कलम १३(२) सूचनेनुसार मागणी रक्कम १०-०३-२०२२ रोजीस इ. १,३७,१५,९०६,०४/— (रुपये एक कोटी सदतीस लाख पंथरा हजार नज्जो सहा आणी चार पेसे मात्र) सह १०-०३-२०२२ नंतर	परिशिष्ट - ॥ (तारण/गहाण मिळकतीचा तपशील) सर्वे क. ३११(१ए) मुंबई उपनगर धारक जिमेनीच्या प्लॉटवर उभारित डॉ. आर. पी. रोड, जवाहर टॉकीज समोर, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०००८० येथे स्थित जिला जमाराहास इंडिस्ट्रियल प्रिमायसेस को ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. मधील तळ मजल्यावर स्थित चुनिट क्र. ५, मोजमापित ९०.५१ ची. मी. चर्ट्स केंत्र किंता तरम धारक इंडिस्ट्रियल चुनिट प्रांत मांत अणि विभाग. सोसायटीची इमारत सन १९५५ मध्ये बांधण्यात आली होती आणि ती फक्त तळ मजल्यांची समाविष्टि						

पुढे सकारण वाटते की, तुम्ही मागणी सूचनेची बजावणी टाळत आलात. त्यामुळे मागणी सूचनेचे सदर प्रकाशन, तुम्हाला याद्वारे पुढील व्याज, परिव्यय, अनुषांगिक खर्च, प्रभार इत्यादीसह वरील सदर रक्कम सदर मागणी सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत रेलिगेअर फिनवेस्ट लि. ला चुकती करण्यासाठी बोलावण्यात येत आहे, कसूरवार ठरल्यास रेलिगेअर फिनवेस्ट लि. कर्जदारांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यासह सर्व किंवा कोणत्याही एक किंवा अधिक तारण मत्तांच्या विरोधात सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुदीन्वये आवश्यक ती कार्यवाही करेल. पुढे तुम्हाला वरील सदर तारण मत्ता विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही मार्गाने हस्तांतर करण्यापासून सदर अधिनयमाच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे, कृपया ध्यानांत ठेवावे की, यापुढे कोणतीही मागणी सूचना जारी केली जाणार नाही.

ठिकाणः मुंबई (महाराष्ट्र) दिनांक : १९.०४.२०२४

बैंक ऑफ़ बड़ौदा

Bank of Baroda

TOWN BOX 10 July Ann

सही / - प्राधिकृत अधिकारी रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड करिता

asrec एएसआरईसी(इंडिया) लि., सॉलिटिअर कॉपॉरेट पार्क, इमारत क्र. २, तळ मजला, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), (India) Limited मुंबई-४०० ०९३. मोबाईल क्र. ८१२४६५५६३५

कञ्जा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, मूळ धनको भारत को ऑपरेटीव्ह बँक (मुंबई) लि. यांच्याकडून २५.०३.२०२१ दिनांकित अभिहस्तांकन कराराद्वारे भारत कोऑपरेटीव्ह बँक (मुंबई) लि. चे अभिहस्तांकितीच्या क्षमतेत कार्यरत एसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांनी तारण कर्ज सह सिक्यरिटीज संपादन केल्या. भारत को-ऑपरेटीव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम . ३(२) अन्वये अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेतील नमूद टर्म लोन खाते क्र. ००२८३३५१०६५८८३ अन्वये २७.११.२०२० रोजीस इ. ३,२०,३६,५५२.६३/- (रुपये तीन करोड वीस लाख छत्तीस हजार पाचशे बावत्र आणि पैसे त्रेसष्ट मात्र) आणि कॅश क्रेडीट खाते क्र. ००२८१३१००००२६५ अन्वये ३१.११.२०२० रोजीस रु. ५,६६,९०,०३०.८१/- (रुपये पाच करोड सहासष्ट लाख नव्यद हजार तीस आणि पैसे एक्याऐँशी मात्र) एकूण रक्कम रु. ८,८७,२६,५८३/- (रुपये आठ करोड सत्त्याऐंशी लाख सव्वीस हजार पाचशे त्र्या<mark>एँशी मात्र)</mark> सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज, खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. अशी सूचनेत नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार आणि संचालक/गहाणदार – मे. दिव्या अँग्रो केम प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. परेश बाकुल भाई शाह आणि सौ. दिव्या परेश शाह यांना बोलाविण्यासाठी कृपया भारत को ऑपरेटीव्ह बँक (मुंबई) लि. ने जारी केलेली मागणी सूचना २३.१२.२०२० रोजीची मागणी सूचना संदर्भ क्र बीसीबी/सीओ/रिकव्हरी ॲण्ड लिगल/१०८४/२०२० निर्गमित केली होती याचा संदर्भ घ्यावा कर्जदार/सह-कर्जदार आणि संचालक/गहाणदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणू

कर्जदार/सह-कर्जदार आणि संचालक/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकार एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड, तारण धनको म्हणून प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर १२ एप्रिल, २०२२ रोजी सदरह् अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना यादारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह मिळकतीच्य देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार **एएसआरईर्स** (इंडिया) लिमिटेड यांस रुपये १०,७७,४५,९१३/- (रुपये दहा करोड सत्त्याहत्तर लाख पंचेचाळीस हजार नऊशे तेरा मात्र) ०४.०४.२०२२ रोजीस सह पुढील व्याज, खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. जर असल्यास त्याच्य

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

श्री. परेश बाकल शाह यांच्या मालकीचे सोनी मोनी समोर. जीटीसी कंपनी. प्लॉट क्र. ९६७. एस व्ही रोड ोपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५६ येथे स्थित के पालिका वॉर्डच्या हद्दीत मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्हो आणि उप जिल्हामध्ये जमीन धारक सर्व्हे क्र. १८६/बी, हिस्सा क्र. १, सीटीएस क्र. ९६७/१ ते ९६७/१० वर बांधलेले किन्स लॉन प्रिमायसेस सीएचएसएलच्या २ ऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ०९, मोजमापित ८२५ चौ.फू. चटई क्षेत्र (७६.६४ चौ.मीटर्सशी संलंग) तळमजल्यावर कार पार्किंग गरेज क्र. ८ आणि सीमाबद्ध: पूर्वे: ब्रिज, पश्चिम: एस व्ही रोड, उत्तर: बंगला, दक्षिण: जी टी सी कंपनी

ठिकाण: मुंबई

सही/ प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड

जाहीर सूचना

हर्षदा एच. वकील यांच्या यात याखाली

लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक विशेषरित्या

वर्णन केलेल्या जागेच्या संबंधातील

सर्व व्यक्ती / संस्था ज्यांना कोणताही हक्क,

नामाधिकार, दावा, लाभ, मागणी वा

हितसंबंध नमूद मिळकतींसंदर्भात किंवा

त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री स्वरूपात,

अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा,

परवाना, अभिहस्तांकन, गहाण (न्याय्य

किंवा अन्यथा), वारसाहक्क, उत्तराधिकार,

बक्षीस, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह,

सुविधाधिकार, विश्वस्त, कब्जा, कुटुंब

व्यवस्थापन / मांडणी, कायद्यांच्या

कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा वा

न्यायालय आदेश, कंत्राट / करार, विकास

हक्क. भागीदारी वा अन्य स्वरुपात

असल्यास. लिखित पद्धतीने कागरोपत्री

पराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या

खालील नमूद पत्त्यावर आणि ईमेल

आयडीवर सदर प्रसिद्धीच्या १४ (चौदा)

दिवमांत यादारे सचित करण्याची

आवश्यकता आहे. असा दावा प्राप्त न झाल्यास, असा दावा अस्तित्वात नसून

अधित्याग केल्याचे वा सोडन दिल्याचे

समजण्यात येईल. ह्या सदर जाहीर सचनेतील

प्रतिसाद असलेले सर्व दावे क्र. B0249 असे

अरुण कमर्शिअल प्रिमायसेस को.ऑप.

सोसायटी लिमिटेड, ताडदेव मार्ग, ताडदेव

मुंबई-४०००३४ येथील अरुण कमर्शिअल

प्रिमायसेस को.ऑप. सोसायटी लिमिटेडने

निर्गमित केलेले (१) दिनांक ३० एप्रिल,

१९६९ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र.१०१

मध्ये समाविष्ट असलेले विभिन्न क्र.१२३८७

ते १२३९२ (टोन्हींच्या समावेशासह) चे

प्रत्येकी ५० रुपयांचे ६ (सहा) शेअर्स.

(२) दिनांक ३० एप्रिल, १९६९ रोजीच्या

शेअर प्रमाणपत्र क्र.३०६ मध्ये समाविष्ट

असलेले विभिन्न क्र.३४१८४ ते ३४३९३

(दोन्हींच्या समावेशासह) चे प्रत्येकी ५०

रुपयांचे २१० (दोनशे दहा) शेअर्स, आणि

(३) दिनांक ३१ डिसेंबर, १९७८ रोजीच्या

शेअर प्रमाणपत्र क्र.६०८ मध्ये समाविष्ट

असलेले विभिन्न क्र. १०३९५३ ते १०४०३९

(दोन्हींच्या समावेशासह) चे प्रत्येकी ५०

रुपयांचे ८७ (सत्त्याऐंशी) शेअर्स आणि अरुण

चेम्बर्स, अरुण कमर्शिअल प्रिमायसेस

को.ऑप. सोसायटी लिमिटेड, ताडदेव मार्ग,

ताडदेव मुंबई-४०००३४ येथील १ल्या

मजल्यावरील कार्यालय क्र.११४, क्षेत्रफळ

२६१ चौ.फुट किंवा त्याच्या आसपास.

नमूद करावे.

याद्वारे सचना देण्यात येते की.

अधिकारांचे अन्वेषण करीत आहोत.

जाहीर नोटीस

माझे अशील यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटीस देत आहे की. माझे अशील श्री. मनिष जगदीश केणी, हे रुम नं. १२, पहिला मजला, जुने घर/केस नं. १०९३, आकार को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, भंडारवाडा, रोड नं. २८-ए, सायन, मुंबई-४०० ०२२ ही मिळकत विभागून स्वत:चे नावे हस्तांतरीत करीत आहेत. तरी सदर वर नमूद मिळकतीबाबत जर कोणा व्यक्तीचा, संस्थेचा, बँकेचा किंवा अन्य कोणत्याही कंपनीचा दावा, बोजा, हक्क, अधिकार किंवा हरकत असल्यास माझ्या खालील पत्त्यावरती किंवा मा. प्रशासकीय अधिकारी (मालमत्ता), मुंबई महानगरपालिका, एफ/नॉर्थ वॉर्ड, भाऊ दाजी लाड रोड, माटुंगा, मुंबई-800 088

या पत्त्यावरती आपली हरकत १४ दिवसांच्या आत पुराव्यानिशी सादर करावी, अन्यथा सदरहू दावे माझे अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत. सही/-

ॲड. सुजाता आर. बाबर पत्ता: १३, गौरताज बिल्डिंग, २२१, डॉ. बी. ए. रोड, हिंदमाता, दादर (पूर्व), मुंबई-४०० ०१४

नी: ०२२-४३६८ ३८०७, ४३६८३८०८, फॅक्स: ०२२-४३६८ ३८०२, ई-मेल: arı

स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता विक्री सूचना

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठीची ई-लिलांव विक्री सूचना. प्रवासामा जाने सिर्वाह कर जनते, अर्थ कार्य स्वास कार्य कार्य कि साम जाने कि साम जाने कि साम जाने कि साम जाने क यद्विस सामा बनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात थेते की, खालील नमूद स्थाप मिळकती बंक ऑफ बडोदाकडे गहाण/भारित असून जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदाबे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल.

कर्जदा	कर्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ, इअर आणि इसारा अनामत रक्कमची तपशिल खालीलप्रमाणेः							
अ. क्र.	कर्जदार/ हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	सह भार काही असल्यास	एकूण थकबाकी	तारीख आणि	१ राखीव किंमत आणि २ मिळकतीची इअर रक्कम ३ बोली वाढविण्याची रक्कम	कब्जाची स्थिती (सांपार्शिक / प्रत्यक्ष)	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ आणि संपर्क व्यक्ती	
٤.		उपनगर योजना क्र. 🗤 खार पश्चिम		१०.०५.२०२२	१) रु. १३४.०० लाख	प्रत्यक्ष	३०.०४.२०२२	
		बांद्रा, अंधेरी मधील सीटीएस क्र.		१४०० ते	२) रु. १३.४० लाख	कब्जा	स. ११.०० ते	
		ई/८२९ धारक मोजमापित साधारण		१८००	३) रु. १.०० लाख		दु. २.००	
		१००३ चौ. यार्डस्, ८३८.५० चौ. मी.					श्री. ययाती गंगावणे	
	१) श्री. किशोर गांधी,	शी समतुल्य प्लॉट क्र. १६ वर बांधलेल्या	सह ३०.०९.२०१६ पर्यंत				९७६७१५०७८१	
	२)श्री. कुणाल गांधी,	सिमरन प्लाझा अशा ज्ञात इमारतीमधील	व्याज अधिक					
	३) सौ. रुपा गांधी	टेरेस लेव्हल वरील १ पार्किंग स्पेस आणि	०१.१०.२०१६ पासून व्याज					
	श्री. भूमित के. गांधी	६ व्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण	आणि खर्च. वजा तारखेपर्यंत					
	फ्लॅट क्र. ७०१, मानशा इमारत	५२.६७ चौ. मी. म्हणजेच ५६६.८३ चौ.	वसुली					
	१४-बी रोड, खार पश्चिम,	मी. युनीट क्र. ६०२ असा वाणिज्यिक						
	मुंबई-४०००५२.	परिसर. बँकेला ज्ञात भार : शून्य						

बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकारी यांना दू. क्र. ०२२–४३६८३८०९ यावर संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी

स्थावर आणि जंगम मिळकतीच्या विक्री करिता विक्री सूचना जोडपत्र IV-ए आणि II-ए [नियम ८(६) आणि ६(२) तरतदीन्वये।

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनास्थिअल ॲसेट्स ॲण

कर्जद	र्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ, इअर आणि इसारा अनामत रक्कमची तपशिल खालीलप्रमाणेः								
अ.	कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	विक्रीकरिता मिळकर्तीचे वर्णन	एकूण थकबाकी	ई लिलावाची	१ राखीव किंमत आणि	कब्जाची	मिळकतीच्या		
क्र.	आणि पत्ता	सह भार काही असल्यास		तारीख आणि	२ मिळकतीची इअर रक्कम	स्थिती	निरिक्षणाची तारिख		
				वेळ	३ बोली वाढविण्याची	(सांपार्शिक	आणि वेळ आणि		
					रक्रम	/ प्रत्यक्ष)	संपर्क व्यक्ती		
٤.	मे. मॅग्नम स्ट्रील(कर्जदार)	उपनगर योजना क्र. VII खार पश्चिम	एकूण थकबाकी -	१०.०५.२०२२	१) रु. १३४.०० लाख	प्रत्यक्ष	३०.०४.२०२२		
		बांद्रा, अंधेरी मधील सीटीएस क्र.		१४०० ते	२) रु. १३.४० लाख	कब्जा	स. ११.०० ते		
		ई/८२९ धारक मोजमापित साधारण	₹.	१८००	३) रु. १.०० लाख		दु. २.००		
	मुंबई-४००००९.	१००३ चौ. यार्डस्, ८३८.५० चौ. मी.	९८,९१,०७,३२५.३२/-				श्री. ययाती गंगावणे		
	१) श्री. किशोर गांधी,	शी समतुल्य प्लॉट क्र. १६ वर बांधलेल्या	सह ३०.०९.२०१६ पर्यंत				९७६७१५०७८१		
	२)श्री. कुणाल गांधी,	सिमरन प्लाझा अशा ज्ञात इमारतीमधील	व्याज अधिक						
	३) सौ. रुपा गांधी	टेरेस लेव्हल वरील १ पार्किंग स्पेस आणि	०१.१०.२०१६ पासून व्याज						
	श्री. भूमित के. गांधी	६ व्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण	आणि खर्च. वजा तारखेपर्यंत						
	फ्लॅट क्र. ७०१, मानशा इमारत	५२.६७ चौ. मी. म्हणजेच ५६६.८३ चौ.	वसुली						
	१४-बी रोड, खार पश्चिम,	मी. युनीट क्र. ६०२ असा वाणिज्यिक							
	मुंबई-४०००५२.	परिसर. बँकेला ज्ञात भार : शून्य							
विक्रीन	वकीच्या तपशिलवार अरी आणि शर्तीकरिता कपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in. मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित								

सदर दिनांक १९ एप्रिल, २०२२ सागर कदम भागीदार डीएसके लीगल वकील आणि सॉलिसिटर्स

१२०३-बीए. वन वर्ल्ड सेंटर. टॉवर २बी. मजला १२बी, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एलफिन्सटन रोड. मंबई - ४०००१३ srs@dsklegal.com