T: +91 22 6610 7025 E: accounts@satgroup.in www.satgroup.in



SIL/BSE/NSE/2023-24

June 26, 2023

To,

The General Manager,

Department of Corporate Services,

BSE Limited,

P.J. Towers, Dalal Street,

Mumbai – 400001

Company Code No.: 511076

To,

The Listing Department.

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1, Block G

Bandra Kurla Complex

Bandra (E), Mumbai – 400 051

Trading Symbol: SATINDLTD

Sub: Newspaper advertisement pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

In compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith scanned copies of Newspaper advertisement titled "38th Notice of Annual General Meeting and E-voting Information" published on Sunday, 25th June, 2023 in the following newspapers:

- 1. The Free Press Journal- English Language
- 2. Navshakti- Marathi Language

You are requested to take the above information on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

FOR SAT INDUSTRIES LIMITED

Alka Premkumar Gupta

hista

Company Secretary M.No: A35442

Encl.: as above

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children. luck. work honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

9820113194

Watch on YouTube: 🗯 आप और आपका भविष्य

Regional Office: Sion, Mumbai

the borrowers:

DISCLAIMER

DhanlaxmiBank **1**

POSSESSION NOTICE

(For Immovable property) [Rule 8 (1)]

Whereas: The undersigned, being the Authorised Officer of the Dhanlaxmi Bank Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers

conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 10/02/2023 calling upor

1. M/s. Novelty Medical and General Stores Shop, No. 1 Lokmanya Tilak Path

2.Mr. Manish Ashok Mankani, (Prop of M/s. Novelty Medical and General Stores)

Flat No. 203, 2nd Floor, A wing, Laxmi Sagar Apt, Shiv Mandir Road, Swami Samartl

Also, At Flat No. 103, 1st Floor, B Wing, Maa Parvati CHSL, Shivdham complex, Shiv

3.Mrs. Bhakti Manish Mankani, (Guarantor of M/s. Novelty Medical and General Stores)

Flat No. 203, 2nd Floor, A wing, Laxmi Sagar Apt, Shiv Mandir Road, Swami Samarth

Also, At Flat No.103, 1st Floor, B Wing Maa Parvati CHSL Shivdham complex

4.Mr. Nilesh Ashok Mankani, (Guarantor of M/s. Novelty Medical and General Stores)

Flat No. 203, 2nd Floor, A wing, Laxmi Sagar Apt, Shiv Mandir Road, Swami Samarth

Also, At Flat No.103, 1st Floor B Wing Maa Parvati CHSL Shivdham complex

5. Mrs. Jiva Nilesh Mankani, (Guarantor of M/s. Novelty Medical and General Stores)

Flat No. 203 2nd Floor, A wing, Laxmi Sagar Apt, Shiv Mandir Road, Swami Samartl

Also, At Flat No.103, 1st Floor B Wing Maa Parvati CHSL Shivdham complex

to repay the amount mentioned in the notice being of Rs.40,31,728.34 (Rupees

Forty Lakh Thirty-One Thousand Seven Hundred Twenty-Eight and Thirty-Four

Paise Only) as on 31/01/2023 with further interest @15.20% per Annum with

monthly rests from 01/02/2023 till date of repayment of the dues in full along with other cost and expenses in the Cash Credit account 021110100000010 and

Rs.9,85,472.17(Rupees Nine Lakh Eighty Five Thousand Four Hundred Seventy

Two and Seventeen Paise Only) as on 31/01/2023 with further interest @ 15.55%

per Annum with monthly rests from 01/02/2023 till date of repayment of the dues

in full along with other cost and expenses in the FITL account 021157000000023

and Rs. 1.65.603.10 (Rupees One Lakh Sixty Five Thousand Six Hundred Three and

Ten Paise Only) as on 31/01/2023 with further interest @ 11.70% per Annum with

monthly rests from 01/02/2023 till date of repayment of the dues in full along with

other cost and expenses in the working capital loan account 021152600000016

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of

the property described herein below in exercise of the powers conferred on him

under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the

charge of Dhanlaxmi Bank Limited for an amount of Rs. 40,31,728.34 (Rupees Forty

Lakh Thirty-One Thousand Seven Hundred Twenty-Eight and Thirty-Four Paiso

Only), and Rs. 9,85,472.17 (Rupees Nine Lakh Eighty-Five Thousand Four Hundred

Seventy-Two and Seventeen Paise Only) and Rs. 1,65,603.10/- (Rupees One Lakh

Sixty-Five Thousand Six Hundred Three and Ten Paise Only) as on 31/01/2023

with further interest as applicable per annum with monthly rests from 01/02/2023

The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of

Serial No. 1. Description: All that part and parcel of the property consisting of CTS No. 4841 to 4843, 7124 to 7133, 7116 & 7118 to 7122 at Shiv dam Khahoj Kuntivali

Ambernath taluk, Ambernath district [Flat No 103 1st flr,'B wing, Maa Parvati CHSL,

Shivdham complex, Shiv Mandir road, Ambernath [E] Thane 421501], Carpet

Bounded: East: Trinetra CHSL, West: A-Wing, North: Internal Road, South

Serial No. 2. Description: All that part and parcel of the property consisting of CTS

No 4969 to 4973 Village Ambernath , Ulhas Nagar Taluk, Thane District. [Shop No

7. Ground Floor, Laxmi Apartment, B Cabin Boad, Near Bailway Station, Ambernati

Bounded: East: Swanand CHSL, West: B Cabin Road, North: Kalechapada Chaw

Serial No. 3. Description: All that part and parcel of the property consisting of CTS No

1969 to 4973, village Ambernath, Tal Ullhasnagar, Dist Thane [Shop No 4 [Sidhi Dhanya

Store], Ground floor,Laxmi Apartment,B Cabin Road,Near Railway station, Ambernath

Bounded: East: Swanand CHSL, West: B Cabin Road, North: Kalechapada Chaw

DLB_187A_ mumbai

Station Road, Ambernath West, Dist. Thane – 421 501.

Chowk, Ambarnath (East), Thane Dist. – 421 501.

Mandir Road, Ambernath (East) Thane -421 501.

Chowk, Ambarnath (East), Thane Dist. - 421 501.

Chowk, Ambarnath (East) Thane Dist. -421 501.

Chowk, Ambarnath (East) Thane Dist. -421 501.

within 60 days from the date of the said notice.

(Enforcement) Rules, 2002 on this the 20th June 2023.

together with incidental expenses, costs, charges etc.

E 421501], carpet area of 131 sq.ft, and SBUA of 164 sq.ft.

East, 421501, having carpet area of 175 sq.ft. and SBUA of 219 sq.ft.

DETAILS OF IMMOVABLE PROPERTIES

440 ssq.ft. and SBUA 589 sq.ft.

area. South: Internal Road

Place: Ambernath

Date: 20th June 2023

Complex Garden

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Shiv Mandir Road, Ambernath (East) Thane -421 501.

Shiv Mandir Road, Ambernath (East) Thane- 421 501.

Shiv Mandir Road, Ambernath (East) Thane- 421 501.

The Free Press Journal does not youch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of

Suburban, Daulat Nagar, Near Sane Guruji School, Santacruz (West), Mumbai 400 054 (hereinafter called the said premises) owned by him for the loan facilities that may be sanctioned by the said bank to the said applicant. Said Applicant has represented to my clients that he has lost and or misplaced the original Agreement dated 14.05.2000 executed between Housing Development and Improvement India Pvt. Ltd. therein called the Party of the First Part and Ramjanak Singh therein called the Party of the Second Part in respect of said Premises and informed that he is not in a position to submit the the advertiser in which The Free Press same. The said applicant further submits that he has free, clear and marketable Journal has no role to play.

Corporate Office : Thrissu

Any persons having any claim or interest to or in any interest in the said premises and or in the original title deeds/documents in respect of the said premises by way of sale, mortgage, assignment, charge, trust, lien, possession giff, inheritance, maintenance, tenancy, lease, easement or otherwise however is hereby required to make the same to known in writing to the undersigned, having address referred below in writing to the undersigned with documentary evidence in support thereof (and not otherwise) within 14 (fourteen) days o publication of this notice, otherwise my clients shall presume that the said premises are free from all encumbrances and the claim, if any, received thereafter will be considered as waived.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all the concerned that my clients, Bharat Cooperative Bank (Mumbai) Ltd. having their registered Office at "Mohan

Terrace", 64/72, Mody Street, Fort, Mumbai 400 001 and amongst others a

Santacruz (West) Branch office at Rizvi Park, S. V. Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054 (hereinafter called the said Bank), have received an

application for education loan from Ramjanak J. Singh (hereinafter called the said Applicant) and the said applicant has offered Shop No.48 admeasuring

14' x 16' sq.ft. carpet area situated on the Ground floor of Composite Building C-1, Pioneer Residency II (Horizon) Cooperative Housing Society Ltd.

constructed on land bearing F.P.No.8 to 14 of TPS Scheme No.VI of Santacruz (West), CTS No.1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1619 (1 to

40) of village Vile Parle in the registration Sub District and District Mumba

Dr. Naveen Kumar Poojary Advocate High Court, Date: 25.06.2023 A/501, Fifth Floor, New Gagangiri CHS Ltd. Opp. MCF Joggers Park, Eksar, Borivali (West), Mumbai - 400 092

mahindra EPC

MAHINDRA EPC IRRIGATION LIMITED

Regd. Office: Plot No.H-109, MIDC Ambad, Nashik - 422 010 Website: www.mahindrairrigation.com, Email: info@mahindrairrigation.com CIN No. - L25200MH1981PLC025731

Tel: 91 253 6642000 Information regarding 41st Annual General Meeting to be held through Video Conference/ other Audio-Visual means and **Notice of Book Closure**

NOTICE is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of the members of Mahindra EPC Irrigation Limited (the Company) will be held on Wednesday, 26th July, 2023 at 3:00 p.m. (IST) through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) without the physical presence of the Members at a common venue, in compliance with General Circular Nos. 10/2022 dated 28th December, 2022, 20/2020 dated 5th May, 2020, 02/2022 dated 5th May, 2022 and other relevant circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars) and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed venue of the AGM.

In compliance with the MCA circulars and the Circular dated 5th January, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India, electronic copy of the Notice convening the 41st AGM, the Annual Report for the financial year ended 31st March, 2023 along-with the Login ID and Password for participating in AGM through VC and cast vote electronically, will be sent only by e-mail, within the statutory timelines, to all the Members whose email addresses are registered with the Company/ Depository(ies). The same will also be made available on the website of the Company that is www.mahindrairrigation.com at the websites of the stock exchanges where the shares of the Company are listed i.e https://www.bseindia.com and https://www.nseindia.com. Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are being provided in the notice of AGM.

Manner of registering and updating email addresses: The Members who have not yet registered their e-mail address can register the same with the Depositories through their respective Depository Participants, in case the shares are held in Demat Mode and with Company's Registrar and Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited by submitting form ISR - 1 in case the shares are held in physical mode.

Manner of casting vote through remote e-voting and e-voting during AGM: The Company will be providing remote e-voting facility to its members to cast their votes, during the remote e-voting period, on businesses as set forth in the Notice of AGM through the platform provided by KFin Technologies Limited. A facility to vote electronically during the AGM shall also be available to the members which will be integrated with the VC platform provided by KFin Technologies Limited. The Notice of AGM inter-alia includes the process and manner of remote e-voting, attending the AGM through VC/OAVM and e-voting during the AGM. The remote e-voting facility shall commence on Sunday, 23rd July, 2023 at 9.00 a.m. and ends on Tuesday, 25th July, 2023

Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that the Register of Members and Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, 22nd July, 2023 to Wednesday, 26th July, 2023 (both days inclusive).

Note: Form ISR 1 can be downloaded from the website of the RTA at https://ris.kfintech.com/clientservices/diy/.

For Mahindra EPC Irrigation Limited Sd/-Ratnakar Nawghare

Company Secretary

Membership No. A 8458

Date: 24th June, 2023 Place: Nashik

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given the NOTICE is hereby given that we, on behalf of our client, are investigating the title o Mindset Estates Private Limited, a company incorporated under the provisions of the ompanies Act, 1956 and deemed existing under the Companies Act, 2013 and having s registered office at Gordhan Building Number II. 2nd Floor, 12/14. Dr Parekh Stree Prarthana Samaj, Mumbai – 400004 ("the Company") to the premises more particularly lescribed in the **Schedule** hereunder written ("**the Premises**") as our client is negotiatin to acquire the same from the Company, with a clear and marketable title, free from a

All persons (including any banks or financial institutions) having any share, claim, right title, interest or demand whatsoever into, upon or in respect of the Premises and/or any portion thereof including by way of sale, share, conveyance, acquisition, requisition, righ of development, right to utilize development potential, FSI consumption, partition transfer, exchange, assignment, mortgage, guarantee, charge, gift, trust, maintenance inheritance, claim, possession, let, lease, sub-lease, share, tenancy, sub-tenancy, lien s pendens, license, easement, devise, bequest, encumbrance, covenant or beneficia ight / interest under any trust, right of prescription or preemption or under any agreemer writing / document or other disposition or under any decree, order or award passed by any court or tribunal or authority or otherwise claiming howsoever including by operation of law (collectively, "Claims") are hereby requested to make the same known in writing along with supporting documents to the undersigned having office at Khaitan & Co Advocates, One World Centre, 13th Floor, Tower 1C, 841 Senapati Bapat Marg, Mumbai-400 013 <u>also with</u> a copy addressed over email at mumbai@khaitanco.com (marked to the attention of the undersigned), within a period of 10 (Ten) days from the date of publication hereof, failing which, it shall be presumed that no such Claims exist and i such Claims exist, it shall be deemed that such person/s has relinguished such Claims and/or waived any right to exercise such Claims and the same sha**ll** not be binding on the

SCHEDULE (Description of the Premises)

Office premises bearing no 19S admeasuring 15,100 square feet carpet area (equivalen to 1,402.94 square meters) equivalent to 25,170 square feet chargeable area, situated or he 19th floor (22nd floor as per MCGM Plan) of the South Wing of the building known as 'The Ruby' (floor 21 to 39 are registered as a 'real estate project' with the Maharashtr Real Estate Regulatory Authority under registration no P51900009854) constructed or all that piece and parcel of land bearing Cadastral Survey Number 231 and 1/231 of Mahim Division, bearing Final Plot No 29 of Town Planning Scheme - III of Mahim, admeasuring 12,204.58 square meters situate, lying and being at J K Sawant Marg Dadar, Mumbai along with exclusive right to use 8 (eight) car parking spaces in the ompound of the aforesaid building. The land on which the building is constructed i ounded as under:

: J.K. Sawant Marg; : Partly by Bal Govindas Marg and Partly by R-Zone On or towards the West On or towards the North Final Plot Nos. 30, 34, 36 & O.P. No. 41; and On or towards the South : R-Zone Final Plot No. 28 & O.P. No. 33.

: Senapati Bapat Marg;

On or towards the East

Devendra Deshmuki

For Khaitan & Co,

(Partner)

Dated: 25.06.2023

SAT INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: 121, B- Wing, Mittal Tower, Nariman point, Mumbai- 400 021. Tel. +91 22 66107025 Fax: 91 22 66107027; CIN : L25199MH1984PLC034632 Website: www.satgroup.in E-mail:corporate@satgroup.in

NOTICE OF 38TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the Thirty-Eighth (38th) Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Tuesday, July 18, 2023, at 11,00 A. Mrthough Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the businesses, as set ou n the Notice convening AGM.

compliance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Circular No.14/2020 dated 08 April 2020, Circular No. 17/2020 dated 13 April 2020, Circular No. 20 2020 dated 05 May 2020, Circular No. 02/2021 dated 13 January 2021, Circular No. 19/2021 dated 05 May 2020, Circular No. 02/2021 dated 13 January 2021, Circular No. 19/2021 dated 08th December, 2021 and Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022 and Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 respectively, and SEBI Circular dated May 12, 2020 read with SEBI Circular dated January 15, 2021 read with the applicable provisions of SEBI(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Obligations") (collectively referred as "Circulars") the Company has sent Annual Report along with the Notice convening AGM for the financial rear 2022-23 on Friday, June 23, 2023, through electronic mode to the Members whos email IDs are registered with the Company and/or Depositories. The copy of Annual Repor with AGM Notice is available on the Company's website (www.satgroup.in), website of stocl exchanges (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com) and on website of Centra Depository Services (India) Limited (CDSL) (www.evotingindia.com). Notice is also hereb iven that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 ("Act") an the applicable rules framed thereunder, the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from 12.07.2023 to 18.07.2023 (both days inclusive) for the purpose of 38th AGM of the Company.

cord date for the purpose of dividend entitleme

The Company has fixed Tuesday, July 11, 2023, as 'Record date' for determining entitlement of Members for receiving dividend @ 5 % i.e., Re. 0.10 per equity share of having face value of Rs. 2/- each fully paid-up for the financial year ended March 31, 2023, approved in the AGM. The dividend will be paid on or before August 11, 2023, to the members whose name appear in the Company's Register of Members as on the Record date through ectronic/or other modes as applicable

Manner of registering/updating email address:

For Physical shareholders- please provide necessary details such as Folio No., Nam of Shareholder, scanned copy of the Share Certificate (front and back), PAN (sellattested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadha Card) by email to Company (investor.relations@satgroup.in)/RTA email id

(mt.helpdesk@linktime.co.in)

For Demat shareholders -please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiar ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Accour Statement, PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-atteste scanned copy of Aadhar Card) to Company (investor relations@satgroup.in)/RTA ema id (rnt.helpdesk@linktime.co.in)

Company is pleased to provide the facility to members to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at AGM. Members holding shares either in physical form/ dematerialized form as on the cut-off date i.e., Tuesday, July 11 2023 can cast their vote electronically through remote e-voting of CDSL a ww.evotingindia.com on all resolutions set forth in the notice convening AGM as pe Section 108 of Companies Act. 2013. Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI(LODR), 2015. The voting right of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equit share capital of the company as on cut - off date.

The remote e-voting shall commence from Saturday, July 15, 2023 at 09:00 a.m. and end on Monday, July 17, 2023 at 05.00 p.m. The instructions for remote e-voting process as well as the e-voting system on the date of the AGM are given in the Notice of AGM. A persor whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial owners aintained by the Depositories as on cut-off date i.e., July 11, 2023, only shall be entitled o avail the facility of remote e-voting as well as e-voting on the date of AGM. During this beriod, members may cast their vote electronically as the e-voting module will be disabled by the CDSL thereafter. Those members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during AGM. Those members who have cast their votes through remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. Members are requested to carefully read all the instructions given in note of AGM Notice and in particular, instructions for joining AGM and casting vote throug

remote e-voting and e-voting during AGM.

Any person who acquires shares and becomes member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on Cut-off date; may obtain login id and password by sending request to helpdesk.evotingindi@cdslindia.com.However if he /she is already registered with CDSL for remote e-voting, then he/she can use his/he existing USER ID and password for casting the votes.

n case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequent sked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com unde Asset describes (1 PACS) and e-voting initial available at www.evolingitula.com indeel help section. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (Intial) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, .ower Parel (East). Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.co

or call toll free no.1800 22 55 33. Date: 23rd June, 2023

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.
Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam
Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013
CIN No. U67190MH2008PLC187552 Contact No. (022) 61827414

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13 (2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective Copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account Nos.	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*	Date of Demand Notice and date of NPA
9203127/ TCHIN06870001 00094184	KRISHNAN IYER (Borrower) MRS CHITRA KRISHNAN IYER		&
l	(Co-Borrower)	Hundred Twenty Seven Only)	

Detailed address of the property financed with area: All that Flat bearing No.304, in Universal Apartment on 3rd Floor in A Wing, admeasuring about 463 Sq. Ft built up area, Constructed on the N.A. land bearing Survey No.71 Hissa No. P situated at Nandivali within the limits of Nandivali Village, Desale Road, Dombivali East, Thane.

Detailed address of the property financed with area: Residential Premises No. 1205 on the 12th							
100074307	DHARMENDRA WAGHELA (Co-Borrower)	Ninety Seven Thousand Seventy Seven Only)	07.100.2020				
100074388/ TCHHF0636000	MAKASARE (Borrower)	of to Rs. 2897077/- (Rupees Twenty Eight Lakh	07.06.2023				
	I IVIN. SAINDEEF HEIVINT						

Floor of Wing No. R2 in the project namely "Panvelkar Estate Stanford Phase-1", admeasuring carpet area about 27.86 Sq. Mtrs, lying and situated in the revenue village of Mankivali, Taluka Ambernath, District Thane, within the limits of the registration district, Thane, Sub registration district Ambernath, District Thane, Maharashtra-421503.

100099779	Mr. Vikarm Rajkumar Sardar (Borrower) Mrs. Neeta Vikram Sardar (Co-Borrower)	AS on 16-U6-2023 an amount of Rs. 5829734/- (Rupees Fifty Eight Lakh Twenty Nine Thousand Seven Hundred Thirty Four Only)	16.06.2023 & 07.06.2023						
Detailed address of the property financed with area: Flat bearing No. 1504, on 15th Floor, admeasuring 578 Sw. Ft. of carpet area, in Wing-E, of building to be known as "Guru Atman", Murbad,									

16.06.2023

MR. RAVIKIRAN SASTHA IYER AS on 16-06-2023 an amoun of Rs. 37,12,716/- (Rupees MRS. SOUMYA RAVIKIRAN IYER (Co-Borrower)

MRS. SOUMYA RAVIKIRAN IYER (Co-Borrower)

MRS. AS on 16-06-2023 an amoun of Rs. 37,12,716/- (Rupees Thirty Seven Lakh Twelve Thousand Seven Hundred Sixteen Only) 03.06.2023

Road, Near Shahad Flyover, Shahad (West), Kalyan, Maharashtra- 421301.

petaline adoress of the property infanced with area: A Hesioential Hat Dearing Hat No. 0-1306, on the 13th Floor in the building known as Platina-C, Carpet Area admeasting about 665 sq.ft alongwith car parking, Kalyan Shil Road, Near Xperia Mall, Dombivali, Maharashtra-421201									
10617523	Mr. Mangesh Yashwant Mayekar (Borrower) Mrs. Meehana Mangesh Mayekar (Co-Borrower)	As on 16-06-2023 an amount of Rs. 2961415/- (Rupees Twenty Nine Lakh Sixty One Thousand Four Hundred	16.06.2023 & 03.06.2023						

Detailed address of the property financed with area: All The Piece And Parcel Of Immovable Building Known As "Swastik Residency," Situate at Plot No:165, Sectoer-23, Moje: Ulwe, Taluka

anvel. Dist.Raigad, Navi Mumbai. *with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal

leir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences.
The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfe The sand congol (3)-legal ment (3)-legal reliptions included as a profitned with a data was at the aforesaid Secured Asset(s)/immovable Property (ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

For Tata Capital Housing Finance Limited Sd/- Athorised Officer

E-Auction

Contact Person

Authorised Officer

AU Small Finance Bank Limited

By order of the Board FOR SAT INDUSTRIES LIMITED

AAVAS FINANCIERS LIMITED

(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLCO34297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

AUCTION NOTICE

Dhanlaxmi Bank Limited

Authorized Officer

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read wit roviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED") Secured Creditor, will be sold on "As is where is"," As is what is ", and 'Whatever there is" basis. The details of the cases are as under.

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortagors	Dues As on	Date & Amount of 13(2)Demand Notice	Date of Poss- ession	Description of Property	Reserve Price For Property	Earnest Money For Property	Date & Time of Auction	Place of Tender Submission, Tender Open & Auction at Aavas Financiers Ltd.
JAYRAM SHYAMJI CHAURASIYA, Mrs. SONI JAYRAM CHAURASIYA, Mr. SURYANATH SHYAMJI CHAURASIYA (Ac No.) LNBDL02218-190083342	Rs. 2,725,170.00/- Dues as on 23 June 2023	7 Apr 22 Rs. 21357635/- Dues as on 5 Apr 22	23 Dec 22	FLAT NO. 308, 3RD FLOOR, B WING, BUILDING NO. H-4, PUSHPANJALI CO. OP HSG. SOC. LTD, SURVEY NO. 27, HISSA NO. 1(P), 2(P), 3(P), & SURVEY NO. 28, HISSA NO. 1(P), 2, 3, DIWANMAN, VASAI, THANE, MAHARASHTRA Admeasuring 340 Sq. Ft.	Rs. 2044400/-	Rs. 204440/-	11.00 AM TO 01.00 PM 26 July 2023	RAGHUNANDAN APARTMENT, 103, FIRST FLOOR, KATRAP CHOWK, AMBERNAT- BADLAPUR MIDC HIGHWAY, BADLAPUR (EAST)-421503, MAHARASHTRA- INDIA
SHANKAR TULSIRAM SANAS, Mrs. SANGITA SANKAR SANAS Guarantor : Mr. ANIL GORE (Ac No.) LNTHN00318-190092628	Rs. 4,353,295.00/- Dues as on 23 June 2023		27 Dec 22	FLAT NO. 403, 4TH FLOOR, MORGE HOUSE, GAOTHAN PLOT NO. 17, NAIGAON WEST, PLAGHAR, TALUKA VASAI, MAHARASHTRA Admeasuring 500 Sq. Ft.	Rs. 3303600/-	Rs. 330360/-	11.00 AM TO 01.00 PM 26 July 2023	1ST FLOOR, A.D.J.RESIDENCY, ROYAL HOUSE, BEHIND WOOD MALL, LBS MARG, THANE (W)- 400601, MAHARASHTRA- INDIA
Shobhana Hemal Shah, Mr. Hemal Hasmukh shah, Mrs. Malini Hasmukh Shah (Ac No.) LNBRV02917-180068261	Rs. 1,547,932.00/- Dues as on 23 June 2023		23 Nov 22	S. No. 402-A, Hissa No. 1 (Part), Plot No. 161, Flat No. 07, 2nd Floor, Sunduev Co-op. Hsg. Soc. Ltd, Kumar Apartment, Virat Nagar, Virar West, Village – Virar, Taluka – Vasai, District – Palghar, Maharashtra. 401303. Admeasuring 370 Sq. Feet. Built up	Rs. 1440512/-	Rs. 144051/-	11.00 AM TO 01.00 PM 26 July 2023	SHOP NO.4, GROUND FLOOR, RATANDEEP CHSL, CARTER ROAD NO. 1, NR ABHYUDAYA BANK, BORIVALI EAST, MUMBAI- 400060, MAHARASHTRA- INDIA
VIJAY BAPU MHASKE, Mrs. SHWETA MHASKE (Ac No.) LNVIR02818-190077837	Rs. 2,550,291.00/- Dues as on 23 June 2023		29 Nov 22	FLAT NO. 06, ON GROUND FLOOR, "J" WING, "CASA FONTANA", IN THE PROJECT KNOWN AS "FONTANA A, B, I AND J",)SITUATED AT KALYAN SHEEL ROAD, CONSTRUCTED ON LAND BEARING SURVEY NOS. 37/1A, 37/1B, 37/2A, 37/2B, 37/4, 42/1, 42/2, 42/6, 42/7, 42/8, 44/2, 44/3A/2, VILL KHONI, THE. KALYAN, DISTT. THANE, MAHARASHTRA - 421301 Admeasuring	Rs. 3300000/-	Rs. 330000/-	11.00 AM TO 01.00 PM 26 July 2023	OFFICE NO.3 &4, 3RD FLOOR, VIVA- GOKUL ARCADE, VIRAR, MUMBAI- 401303, MAHARASHTRA- INDIA

Terms & Conditions: 1). The person, taking part in the tender, will have to deposit his offer in the tender form provided by the AFL which is to be collected from the above branch offices during working hours of any working day, super scribing "Tender Offer for name of the property" on the sealed envelope along with the Cheque/DD/pay order of 10% of the Reserve Price as Earnest Money Deposit (EMD) in favour of AAVAS FINANCIERS LIMITED payable at Jaipur on/before time of auction during office hours at the above mentioned offices. The sealed envelopes will be opened in the presence of the available interested parties at above mentioned office of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED"). The Inter-se bidding, if necessary will also take place among the available bidders. The EMD is refundable if the bid is not successful. 2). The successful bidder will deposit 25% of the bidding amount adjusting the EMD amount as initial deposit immediately or within 24hrs after the fall of the hammer towards the purchase of the asset. The successful bidder failing to deposit the said 25% towards initial payment, the entire EMD deposited will be forfeited & balance amount of the sale price will have to be deposited within 30 days after the confirmation of the sale by the secured creditor; otherwise his initial payment deposited amount will be forfeited. 3). The Authorised officer has absolute right to accept or reject any bid or adjourn/postpone the sale process without assigning any reason therefore. If the date of tender depositing or the date of tender oppening is declared as holiday by Government, then the auction will be held on next working day. 4). For inspection and Interested parties who want to know about the procedure of tender may contact AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED") (2). DII Ind Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, ajours 20202 or Sadik Ali Siddiquir 2073470482 or respective branch during office hours. Note: This is also a 15

36.98 Sq. Mtrs.

Authorised Officer Aavas Financiers Limited Place : Jaipur Date: 25-06-2023

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001, Rajasthan, (India). (CIN:L36911RJ1996PLC011381) APPENDIX-IV-A- [See proviso to rule 8(6)] Sale notice for sale of immovable properties

e-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2007 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s)/ Co-Borrower (s)/Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described mmovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of AU Smal Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank), the same shall be referred herein after as AUSFB. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction for recovery of amount mentioned in the table below along with further interest, cost, charges and

t is hereby informed you that we are going to conduct public E-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.net Loan A/c No./ Name of Date & Amount Date & Description of Reserve Earnest Date & Date &

Borrowers/Co Borrowers/ Mortgagors/Guarantor	of 13(2) Demand Notice	Date Of Possession	Description of Property	Price For Property	Money For Property	Time Of E-Auction	Time of Bid Submission		and Property Visit Date
(Loan A/C No.) L9001060100101500, Bharat Kanji Gala S/O Kanjibhai Akhabhai Gala (Borrower & Mortgagor), Smt. Nanu Kanji Gala D/O Gova Lalji Nishar (Co- Borrower) Smt. Neeta Mohan Patel W/O Mohan Patel (Co-Borrower)	25-Nov-19 Rs. 13,44,258/- Rs. Thirteen Lac Forty Four Thousand Two Hundred Fifty Eight only as on 19-Nov-19	15-Dec-22	Shop No. S-53 A, Second Floor, Prime Mall, Irla Chs Ltd., Vile Parle (W), Mumbai, Maharashtra Admeasuring 40 Sq. Ft. Carpet Area	Rs. 6,05,000/- Rs. Six Lakh Five Thousand Only	Rs. 60,500/- Rs. Sixty Thousand Five Hundred Only	02-Aug- 2023 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	31-Jul- 2023 On or Before 10.00 AM to 5.00 PM	Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address: - No 105, Mistry Mansion Fort, Mg Road Jj Hospital Road, Noor Baug, Umerkhadi, Mumbai, Maharashtra- 400023	Ravindra Devare & Bhanu Pratap Singh 7039052930 9773358234 Email Id- auctions@ aubank.in 28-Jul-23
(Loan A/C No.) L9001060114184787, Kalpesh Chandrakant Gore S/O Chandrakant Gore (Borrower & Mortgagor), Smt. Swati Kalpesh Gore W/O Kalpesh Gore (Co- Borrower & Mortgagor) Chandrashekar Khanzode S/O Ajabrao Khanzode (Guarantor)	23-Apr-21 Rs. 13,05,599/- Rs. Thirteen Lac Five Thousand Five Hundred Ninety Nine Only as on 02-Apr-21	20-Feb-23	Flat No-402, Floor 4Th, In Building Nandagiri Chs Ltd, Sai Prasad Apartment, Village-Kalwa, Dist- Thane, Maharashtra Admeasuring 527 Sq. Feet.	Rs. 30,35,000/- Rs. Thirty Lakh Thirty Five Thousand Only	Rs. 3,03,500/- Rs. Three Lakh Three Thousand Five Hundred Only	02-Aug- 2023 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	31-Jul- 2023 On or Before 10.00 AM to 5.00 PM	Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address: - 4rd Floor, Shankeshwar Arcade, Near Ghantali Mandir Road, Thane, Maharashtra- 400602	Ravindra Devare & Bhanu Pratap Singh 7039052930 9773358234 Email Id- auctions@ aubank.in 28-Jul-23

The terms and conditions of e-auction sale:-

(1). The E-Auction sale of Secured Asset is on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis for and on behalf of the Secured Creditor viz. AUSFB and there is no known encumbrance which exists on the said property.

(2). For participating in online e-auction sale, Bid document, copies of PAN Card, Board Resolution in case of Company and photo ID, address proof are required to be submitted along with EMD, which is payable by way of RTGS/NEFT/DD in the name of MSME AUCTION POOL ACCOUNT OF AU Small Finance Bank Limited, Current account No. 1921201121711599 AU SMALL FINANCE BANK LIMITED Fifth and Sixth Floor Sunny Big Junction STC Khasra No. 64 to 67, Gram Sukhaipura New Atish Market Jaipur 302020, IFSC Code: AUBL0002011, Once an Online Bid is submitted, same cannot be withdrawn. Further any EMD submitted by bidder will be

 ${\it quired to send the UTR/Refno./DD no. of the RTGS/NEFT/DD with a copy of cancelled cheque on the following email IDs i.e. auctions@aubank.in$ (3). All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net & https://www.aubank.in/bank-auction for further letails including Terms & Conditions, to take part in e-auction sale proceeding and are also advised to contact Mr. Bhanu Pratap Singh, Contact Number 9358002663 and e-mail of auctions@aubank.in

Please Note: This is also a 30 days notice Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) to the Borrowers/Co Borrowers/Mortgagors of the above said loan account about sale through tender / inter se bidding on the above-mentioned date. The property will be sold, if their outstanding dues are not repaid in full by the borrower in the

Date: 23/06/2023 Place : Mumbai

MATERIAL MANAGEMENT DEPARTMENT ('E'-TENDER NOTICE FOR THE SUPPLY OF STORES, NO. EPS/27/2023) PCMM/WCR on behalf of the President of India invites the following advertise enders through E- procurement System. No manual/postal offers shall be entertained. Tenders can be accessed under the link website https://ireps.gov.in for details and for submission of Tender. Short Description

WEST CENTRAL RAILWAY

Sr.No. Tender No. Tendered Qty 81225196B CONVEYOR BELT required for BCM & FRM 20 Nos. 2 81235240 Level Crossing fittings on PSC Sleepers BG 144 Set. 3 40232662 ELECTRONIC RECTIFIER CUM REGULATOR UND 13 Nos. 712 Nos. 4 40222212B Limit switch for passenger alarm 38234182 Knuckle for upgraded high tensile 15224 Nos. 6 81235001B RESISTOR, CORROSION PART 28 Nos. 7 30231146 FRP WINDOW ASSEMBLY (2"WIDE) 2199 Nos. 8 81235277A PORTA FILTER ASSEMBLY 2 Nos. 38231596A Rotary Bottom operated articulated lock 23033 Nos. 10 20224145 Capacitor hormonic filter 129 Nos. 11 81235159 Metal Liner to RDSO Drg. No. RT-8748 416272 Nos 12 81235030B HYDRAULIC PUMP 02 Nos. 13 61231119 T-Max Inserts Sandvik 2903 Nos. 14 20224082 SET OF KIT 45 Set. 15 30235006A Louver Frame Arrangement for NMGHS Coach 2648 Nos. 16 30235007A Set of Pillar (RH & LH) for Automobile Carrier 13240 Set. Coaches With Side Entry 17 30235008A Set of Protection frame for Sliding Door (RH & LH 662 Set. 18 30235009A Set of channel assembly on side wall 1324 Set. 19 30235010A Set of channel assembly on side wall, 662 Set. 662 Set. 20 30235011A Set of Support Complete for Sliding Door 21 | 30235012A | Set of Boxing on Sole Bar for Automobile Carrie 331 Set. Coach 22 30235013A LOWER SIDE WALL PART 6620 Nos. 23 30235014A Set of Frame for Stacking Ram 558 Set. 24 30235017A Set of Angles for modification in Roof item 331 Set. 25 30235018A Set of top support angle complete, One set 662 Set. 7944 Nos. 26 30235015A Channel for Rubber Cladding 27 30235020A Set of Sliding Door arrangement for Automobile 587 Set. carrier coach 28 30235016A Fall plate arrangement 331 Set. 29 30235019A Set of Perforated Plates for Automobile Carrier Coach 331 Set.

> For Principal Chief Material Manage WCR, Jabalpur

TO ENJOY LIFE, ENSURE LIFE'S SAFETY! GET VACCINATED TODAY.

DEMAND NOTICE

30 30235021A End wall Door arrangement Complete

Due Date for <u>Sr. no.:1 to 30 21.07.2023</u>.

Place: Mumbai Date: 25-06-2023

Secretary

सदर दिनांक २५ जन. २०२३

जाहीर सूचना

ामाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमच्या अशिलांनी भागधारकांकडून (खालील **परिशिष्टात** नमुद नुसार) एफएम लॅण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (''कंपनी'') ज्यांचा पत्ता ६१२, व्ही.एन. पुरव मार्ग, चेंबूर, मुंबई ४०००७१ यांची १००% भागधारणा संपादित करित आहेत. भागधारकांनी आमच्या अशिलांना कळविले आहे की, ते कंपनीचे फक्त भागधारक आहेत आणि त्यांच्याकडे त्यांच्याकडे उपलब्ध सदर कंपनीमधील त्यांच्या शेअर्सशी संबंधित स मुळ शेअर प्रमाणपत्र (मुळ आणि डिमॅट स्वरुपात नाही) आहेत.

ु सर्व व्यक्ती त्याच्या विकास अधिकारांसह, विक्री, अदालबदल, जंगमगहाण, बक्षीस, विश्वस्त, विक्री, वाटप, विक्री करार, वारसाहक्क, कौटुंबिक व्यवस्था, देखभाल, अंत्यदान, कब्जा, भाडेपट्टा, कळवहिवाट, परवाना, धारणाधिकार प्रभार, दावा, तारण, भागीदारी, हमी, सुविधाधिकार, कर्जे, अग्रिमा, वाटप, पर्याय करारे, निशेधाज्ञा किंवा कोणताहीं प्रतंबित वाद किंवा कोणताही करार किंवा कोणतेहीं लिखित किंवा अन्यथा किंवा कोणतीहीं अन्य जमी किंवा भारतातील कोणतेही कायदा न्यायालय, न्यायाधिकरण/एनसीएलटी/एनसीएलएटी, महसूल किंवा सांविधिक प्राधिकरण किंवा लवादाद्वारे मंजुर कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाड्यान्वये, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा अन्यथा . । कोणत्याही भागाच्या संदर्भात किंवा विरोधात कोणताही दावा असल्यास सदर प्रसिध्दी तारखेपासून १४ दिवसात **रिझॉल लॉ पार्टनर्स, वकील आणि सॉलिसिटर्स,** ज्यांचे कार्यालय आहे <u>१२-ए, १ला</u> मजला, सत्यम बिल्डिंग, ३१८ लिंकिंग रोड, खार पश्चिम, मुंबई-४०००५२ येथे किंवा ahtesham@resolvelaw. ईमेलवर सर्व संबंधित कागदपत्राच्या प्रमाणित सत्यप्रतींसह कळविण्याची याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे, कसुर केल्यास . अशा व्यक्तीचा कोणताही किंवा सर्व दावे त्यागित आणि/किंवा परित्यागित केल्याचे मानण्यात येईल आणि प्रस्तावित व्यवहार भागधारकांसह आमच्या अशिलांद्वारे पूर्ण करण्यात येईल आणि नंतर असा कोणताही आणि सर्व दावे त्यागित आणि परित्यागित केल्याचे समजण्यात येईल

परिशिष्ट

	(<u>''भागधारक</u>	आणि त्यांची भ	<u> </u>			
अ.	भागधारकाचे नाव	शेअर	विभिन्न क्र.	विभिन्न क्र.	एकूण इकिटी	
豖.		प्रमाणपत्र क्र.	(पासून)	(पर्यंत)	शेअर्स	
?	विकास विनोदकुमार अग्रवाल	۷	२७६	300	२५	
?	अभिषेक पुरुषोत्तम टिब्रेवाला	٩	३०१	३७५	હલ	
3	यशवर्धन श्रीकांत अग्रवाल	b	२५१	२७५	२५	
8	ॲडव्हेंट डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड	8	७५१	१०००	२५०	
ч	ॲडव्हेंट डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड	११	५०१	466	66	
ξ	रामचंद्र विचारे	१०	३७६	400	१२५	
9	रामचंद्र विचारे	Ę	२५०	२५०	१	
۷	रामचंद्र विचारे	०५	8	२४९	२४९	
9	दामोदर सदाशिव कर्डिले (कंदिले)	१३	६६४	७५०	८७	
१०	प्राइम लाइफ स्पेस कन्सल्टन्सी प्रा. लि.	१२	५८९	६६३	હલ	
	एकूण				9000	
राजीव	व अजमेरा (डीआयएन ०१७३६८०५)	संचालक				
शार्दुत	न रामचंद्र विचारे	संचालक				
(डीअ	ायएन ०७४४३३२४)					

रिझॉल लॉ पार्टनर्स एहतशाम ए. खत्री

त्र्यवस्थापकीय भागीद

मंबर्ड शहर दिवाणी न्यायालयामध्ये आदेश ५ नियम २०(१ए) वाणिज्यिक सूट २०२२ चा ५१३

फियार्दीने दि.१५.०६.२०२२ रोजी तक्रार दाखल केली दि.२६.०७.२०२२ रोजी फिर्याद दाखल केला,

. सेक्शन १६ वाणिज्य न्यायालय अधिनियम २०१५ सह वाचित नागरी प्रक्रिया १९०८ च्या संहिता. आदेश ५ नियम २

नियम ५१. फिर्यादीला उत्तर देण्यासाठी समन्स, नागरी प्रक्रिया संहितेच्या कलम २७ ओ.व्ही, आरआर १.५.७ आणि

कॅनरा बँक. बँकिंग कंपनीज (अधिग्रहण आणि हस्तांतरण) अधिनियम. १९७० अंतर्गत स्थापन केलेली आणि कार्यरत असलेली कॉर्पोरेट संस्था, तिचे मुख्य कार्यालय ११२, जेसी रोड, बंगलोर, कर्नाटक राज्य येथे आहे आणि त्यांचे एक शाखा कार्यालय फोर्ट ॥ शाखा. सिंडिकेट बँक बिल्डिंग, २६/ए, सर पी.एम. रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१ 🛛 ---वादी

न. पानर हून जाज २०६० मालकेच्या संवधात, त्याच्या मालकाद्वारे: श्री मोहम्मद शेख, खोली क्रमांक ५०६, इमारत क्रमांक सी-२, एकता मिल सीएचएस, वडाळा आरटीओ, सायन कोळीवाडा, जीटीबी नगर, अँटॉप हिल, मुंबई-४००३७ प्रतिवार्द

दानिश दूर्स अँड ट्रॅव्हल्स, प्रोप्रायटर: श्री. मोहम्मद शेख (न्यायालय कक्ष[े] क्रमांक : ३२ एच.एच .जे. श्री एन. पी. त्रिभुवन मधील प्रीसिडींगमधील दिनांक २१.०४.२०२३ च्य

न्याचान, उपराचान प्रात्ताचार अनुमान स्थित त्या निर्माण कार्याच्या आपता होता हो निर्माण हो आरत्या आर्था एक आर्थ आणि तुम्हाला याद्वारे सच्याच्या समस्त्रच्या सेवेच्या ३० दिवसाच्या आत लेखी स्टेटमेंट दाखल करण्याताठी समस्त्र पाठवले आहे आणि जर तुम्ही या ३० दिवसांच्या कालावधीत लिखित स्टेटमेंट दाखल करण्यात अयशस्त्री झालात, तर नुस्हाला कोटीन नमूद केल्याप्रमाणे इतर दिवशी लिखित स्टेटरीट दाखल करण्याची परवानगी शिक्षा राज्याती. तुम्हाला कोटीन नमूद केल्याप्रमाणे इतर दिवशी लिखित स्टेटरीट दाखल करण्याची परवानगी दिली जाईल, लिखिर स्वरुपात नोंदवल्या जाणाऱ्या आणि न्यायालयाला योग्य वाटेल अशा खर्चाची भरपाई करण्यासाठी, परंतु समन्सच्य सेवेच्या तारखेपासून १२० दिवसांनंतरचे नसावेत. समन्सच्या सेवेच्या तारखेपासून एकशे वीस दिवसांची मुद्दत संपत्यावर तुम्ही लेखी विधान दाखल करण्याचा अधिकार गमावाल आणि न्यायालय लिखित विधान रेकॉर्डवर घेण्यास परवानर्ग े रेणार नाही - –

मे. दानिश टुर्स आणि टॅव्हल्स

(अ) सदर माननीय न्यायालयाने प्रतिवादीला रु. ४,३०,३२१.४७ (रुपये तार लाख तीस हजार तीनशे एकवीस आणि सत्तेचाळीस पैसे मात्र) ८.६०% प्र.व. व्याजासह, दाखल केल्याच्या तारखेपासून दाव्याच्या तपशिलानुसार वसूली देयपर्यंत मासिक एकत्रित परत करण्यासाठी डीक्री पास करून निर्देश द्यावेत.

(ब) खटल्याचे स्वरूप आणि परिस्थिती आवश्यक असलेल्या इतर आणि पुढील सवलतींसाठी (सी) सूटच्या खर्चासाठी.

. गुम्हाला याद्वारे या न्यायालयात वैयक्तिकरित्या, किंवा वकीलाद्वारे आणि दाव्याशी संबंधित सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यास सक्षग असलेल्या, किंवा वरील नावाच्या वादीला उत्तर देण्यासाठी अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यास सक्षम अशी एखादी व्यक्ती ज्याच्या सोवत असेल, असे समन्स पाठवले आहे. अंतिम निकालासाठी निश्चित केलेला खटला, तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार हजर केले पाहिजेत आणि तुम्ही याद्वारे हे लक्षात घेणे आवश्यक आहे की तुमचा हजेरी चुकल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत खटल्याची सुनावणी केली जाईल आणि निश्चित केली जाईल ; आणि तुम्ही तुमच्या ताब्यात किंवा अधिकारातील कोणतेही दस्तऐवज आणाल ज्यात वादीच्या खटल्याच्या मेरीटशी संबंधित पुरावे असतील किंवा ज्यावर तुम्ही तुमच्या केसच्या समर्थनार्थ आणि विशेषतः वादीच्यासाठी खालील कागदपत्रे सादर करू इच्छित असाल :



रजिस्ट्रार, मुंबई शहर दिवाणी

न्यायालय करीता संध्या ननावरे, वादीचे वकील ५०२, मैत्री टॉवर, लुईसवाडी जीजमाता नगर, ठाणे (प.) - ४०० ६०४ म्हाला याटारे कळविण्यात येते की. पात्रता निकषांनमार राज्य विधी मेवा पाधिकरण. उच्च न्यायालय विधी मेवा ममिती

जेल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांच्याकडून मोफत विधी सेवा तुमच्यासाठी उपलब्ध आहेत आणि तुम्ही पात्र आणि इच्छुक असल्यास मोफत कायदेशीर सेवांचा लोभ घेण्यासाठी, तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही कायदेशीर सेवा प्राधिकरण/समितीशी संपर्क साधू शकता. फिर्यादीच्या स्वाक्षरीसाठी अधिवक्ता

एनबी : वादीसाठी विकलाद्वारे एक प्रत, वादीच्या विकलाने मूळ प्रत म्हणून प्रमाणित केलेल्या सर्व परिशिष्टांसह यासोब जोडले आहे.

जाहीर नोटीस

या नोटीसीने सर्व जनतेस कळविण्यात येते की गाव मौजे पोमण, नायगांव (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील श्री, विवेक नामदेव भोस्कर यांचे मालकी हक्काची व कब्जेवहिवाटीची जमीन मिळकत जिचा सर्व्हे नं ११९. हिस्सा नं. २/१. क्षेत्र २७२० चौरस मीटर असन त्यांचेकडन सदर जमीन मिळकत माझे अशिलांने कायम स्वरूपी विकत घेण्याचे ठरविले

..... तरी वरील सदर जमीन मिळकतीवर कोणाचेही तारण, गहाण, दान. अदलाबदली. वारसा बक्षीस, भाडेपट्टा, लिज, कळ, विक्री, साठेकरार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हरकत. अधिकार वा हितसंबंध असल्यास त्यांनी ई नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन १४ दिवसांच्या आत आपल्याकडील सर्व लेखी पराव्यानिशी ऑफिस नं. १०४, पहिला माळा, सिध्दार्थ नगर बिल्डिंग नं. P-१०, शितल नगर, मिरा रोड (पूर्व), तालुका व जिल्हा ठाणे, ह्या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क. अधिकार वा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून सदरचा व्यवहार पर्ण केला जाईल.

सही / (श्री. आर. आर. जोलानी) अशिलांचे वकील

जाहीर सूचना

जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि. विमल रतन कपाही, स्वर्गीय सौ. मंजुळा कपाही यांची मुलगी आणि श्री. अशोक जैन, स्वर्गीय श्री. रतन लाल जैन यांचा भाऊ हे येथे खालील परिशिष्टात नमूद परिसरांकरिता त्यांचे सर्व हक आणि हितसंबंध सौ. विमी रथ आणि श्री. विनीत कपाही यांच्याकडे हस्तांतरित करण्यास इच्छुक आहेत. सदर परिसर ए - विंग, फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, विजय दीप डेव्हलपर्स. बाफना अपार्टमेंट्स अशी जात इमारत, पंडित सातवळेकर मार्ग, मोघुल लेन, माहीम, मुंबई - ४०००१६ हे स्वर्गीय श्री. रतन लाल जैन यांनी १६ नोव्हेंबर, १९८६ रोजी खरेटी केले होते ज्यांचे २× ऑगस्ट, २०१७ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात सौ. मंजुळा कपाही यांच्या नावातील सदर मिळकत आहे. त्यानंतर सौ. मंजुळा कपाही यांचे ५ जुलै, २०२२ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार म्हणजेच स्वर्गीय सौ. मंजुळा कपाही यांचे पती विमल रतन कपाही, मुलगी - सौ. विमी रथ, मुलगा -विनीत कपाही आणि भाऊ - श्री. अशोक जैन हे आहेत. मटा कायटेशीर वारमटार श्री विमल रतन कपाही आणि श्री. अशोक जैन हे सदर परिसर सौ. विमी रथ आणि विनीत कपाही यांच्या नावे करण्यासाठी सोडवणुक विलेख निष्पादित करण्यास इच्छक आहेत ज्यामुळे सदर परिसर हे समानपणे, संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे सौ. विमी रथ ु आणि श्री. विनीत कपाही यांच्या नावे असतील. कोणतीही व्यक्ती/संस्था यांना येथे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेले सदर परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, हस्तांतर, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना, निर्वाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, धारणाधिकार, प्रतिज्ञा, आगाऊ. कोणत्याहीह न्यायालयाद्वारे पारित किंवा जारी आदेश, निवाडा, हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकारी, जप्ती किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही हक, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्यास तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना **जी-३०, लोकमान्य** पान बाजार, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवोलगत, सायन (पूर्व), मुंबई ४०००२२ येथे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून पंधरा (१५) दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा कोणतेही दावे अस्तित्वात नाही असे गृहीत धरले जातील

किंवा परित्यागीत असल्याचे समजले परिशिष्ट

आणि तसे जर काही असल्यास ते त्यागित

सीटीएस क्र. २७६ टीपीएस ३, माहीम मुंबई शहर येथील विजय दीप डेव्हलपर्स पंडित मातवलेकर मार्ग मोघल लेन माहीम मुंबई - ४०००१६ येथे स्थित बाफना अपार्टमेंट अशा ज्ञात इमारतीचा ७वा मजला, फ्लॅट क्र. ७०३, ए-विंग धारक निवासी परिसर क्षेत्र मोजमापित ९१० चौ. फू. सुपर बिल्ट - अप.

सही/-श्रेयस श्रीवास्तव ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: २५.०६.२०२३ वकील

स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांकडे कळवावेत. <u>०७ (सात)</u> <u>दिवसांच्या</u> परचात प्राप्त होणारे कोणतेही दावे नाकारले जातील आणि असे दावे, हक, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध

अधेरीच्या <u>सी.टी.एस.क. १०५८</u> घारक प्लॉटवर वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित एच.एस. रेवदानकर मार्ग, जुहु रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई-४०००४९ येथील <u>बहु अपार्टमेंट</u>स को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. च्या तिसऱ् मजल्यावरील ब्लॉक क्र. ए मधील **फ्लॅट क्र. १५**, मोजमापिर ५०० चौ.फुट (बिल्टअप क्षेत्र) आणि जुहु अगर्टामेंट्स को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. द्वारे जारी दिनांब ०७/०१/१९९१ रोजीच्या शेवटच्या हस्तांतर समर्थन दिनांक १ जुन, १९७३ रोजीच्या जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६ (प्रतिलिपी) अंतर्गत विभिन्न क्र. ७६ ते ८० (दोन्ही एकत्रित धारक प्रत्येकी रू. ५०/- (रूपये पन्नास मात्र) चे ५ पूर्ण भरण शेअर्स असलेले <u>सदर फ्लॅटच्या</u> संदर्भामधील <u>सोसायटी</u>च

विकल अनिल ए. जकातदार (वकील-उच्च न्यायालय) बी.ई.(केमिकल), एल.एल.बी, डीसीएल युनिट इह. १, साकिब बिल्डिंग, (तवा हॉटेल बिल्डिंग), टर्नर रोड, बांदा (पश्चिम),

सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, येथे खालील लिखित मिळकतीच्या परिशिष्टात वर्णिलेल्या मिळकतीचे मालक श्री. हेमंत एम. झवेरी, श्री. हार्दिक एम. झवेरी आणि सौ. जयश्री एम. बांगेरी जे सर्व भारांपासन मक्त स्पष्ट आणि णनयोग्य नामाधिकार आणि हक्कांसह एकत्रित येथे खालील मिळकतीच्या परिशिष्टात नमूद मिळकत विकण्यास आणि हस्तांतरित करण्यास इच्छुक आहेत. कोणत्याही व्यक्तीस सदर मालकांविरोधात किंवा त्यापैकी कोणी सद उकतीशी संबंधित असल्यास आणि सदर मिळकतीच संदर्भात किंवा मध्ये कोणताही करार, विक्री, हस्तांतर, उ अन्यकाहीच्या मार्गे समाविष्टीत कोणत्याही प्रकारे कोणताः ज्ञ. नामाधिकार. हितसंबंध. दावा किंवा मागणी असल्य तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमद कार्यालयीन पत्त्याव सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत कळविण आवश्यक आहे. कसर केल्यास. आम्ही असे गहीत धरू वि पासंदर्भात हक, नामाधिकार, हितसंबंध, दार्वे नाहीत आपि तसे जर काही असल्यास ते त्यागित आणि परित्यागीत मानव

महानगरपालिकेच्या डी वॉर्डमधील ऑगस्ट क्रांती मार्ग नानाचौक, मुंबई – ४०००३६ येथे स्थित मलबार – कंबाल हिल विभागाच्या कॅडेस्ट्रल सर्वे क्र. ५२२ धारक जमिनीच्य त्या सर्व भागांवर बांधकामित असलेल्या श्रीपती आर्केः अनेक्स - २ ही इमारत दिनांक २४ डिसेंबर, २००३ रोजीच्य शेअर प्रमाणपत्र क्र. २१ मध्ये समाविष्टीत विभिन्न क्र. १० ते १०५ (दोन्ही एकत्रित) धारक श्रीपती आर्केड अनेक्स – को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या प्रत्येकी रु. ५ चे ५ पर्ण भरणा शेअर्स त्यासह लाल रंगात अधोरेखित करू दाखवलेल्या प्लॅनमध्ये दिल्याप्रमाणे ऑगस्ट क्रांती मार्ग नानाचौक, मुंबई - ४०० ०३६ येथे स्थित श्रीपती आर्केड अनेक्स - २ को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्य श्रीपती आर्केड अनेक्स - २ अशा ज्ञात इमारतीच्या ४थ्य मार्ग, नानाचौक, मुंबई – ४०० ०३६ येथे स्थित मलबार -कंबाला हिल विभागाच्या कॅडेस्ट्रल सर्वे क्र. ५२२ धारक जिमनीच्या त्या सर्व भागांवर बांधकामित असलेल्या श्रीपर्त आर्केड अनेक्स - २ ही इमारत दिनांक २४ डिसेंबर, २००३ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २१ मध्ये समाविष्टीत विभिन्न अनेक्स - २ को-ऑप, हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या प्रत्येकी रु. ५० चे ५ पूर्ण भरणा शेअर्स त्यासह लाल रंगात अधोरेखित करून दाखवलेल्या प्लॅनमध्ये दिल्याप्रमाप ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नानाचौक, मुंबई - ४०० ०३६ येथे स्थित श्रीपती आर्केड अनेक्स - २ को-ऑप. हाऊसिंग चात द्यागतीच्या ४१या प्रजल्यावरील फ्लॅर क. ४०१ आणि मारत श्रीपती आर्केड अनेक्स - २ को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड ही तळ + बहुमजली, १ लिफ्टसहीत असून सन १९९७ मध्ये बांधकामित आहे आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्धता :-

पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: मयत जग्गनाथ शंकर शेठ यांची

यांची मिळकत

दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने : गवालिया टॅंक रोड संदर दिनांक २३ जून, २०२३.

> १ला मजला. राजबहादर मॅन्शन १४, अंबालाल दोशी मार्ग फोर्ट. मंबई - ४०० ०२३

श्री. हेमंत एम. झवेरी श्री. हार्दिक एम. झर्वार

मिळकती मिळकती लिलावाची निविदा सादरीकरण.

१३(२) मागणी कब्जाची

६ नव®शक्ति।मुंबई, रविवार, २५ जून २०२३

जाहीर सूचना सर्व संबंधितांना सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, माझे अशील भारत कोऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे मोहन टेरेस, ६४/७२, मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ आणि इतरांपैकी सांताक्रझ (पश्चिम) शाखा कार्यालय येथे रिझवी पार्क, एस. व्ही. रोड, सांताक्रझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४ (यानंतर सदर बँक असे उल्लेखित) यांना रामजनक जे. सिंग (यानंतर सदर अर्जदार असे उल्लेखित) यांच्याकडून शैक्षणिक कर्जासाठी अर्ज प्राप्त झाला आहे आणि सदर अर्जदारांनी कर्ज सुविधेकरिता जे सदर अर्जदारांसाठी सदर बँकेकडून मंजूर होऊ शकते त्यासाठी त्यांच्या मालकीचे मुंबई उपनगर, दौलत नगर, साने गुरुजी स्कुलजवळ, सांताकुझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ मधील गाव विले पार्लेच्या सांताक्रुझ (पश्चिम), सीटीएस क्र. १६१४, १६१५, १६१६, १६१७, १६१८, १६१९, १६१९ (१ ते ४०) च्या टीपीएस क्र. ६ च्या एफ. पी. क्र. ८ ते १४ धारक जिमनीवर बांधकामित इमारत सी-१, पायोनिर रेसिडेन्सी २ . (हॉरीझॉन) कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या तळ मजल्यावर स्थित शॉप क्र. ४८, मोजमापित १४' १६' चौ. फू. चटई क्षेत्र (यानंतर सदर परिसर असे उल्लेखित) दिले आहे.सदर अर्जदारांनी माझ्या अशिलांना असे दर्शविले आहे कि, त्यांच्याकडून सदर परिसरांच्या संदर्भात त्यातील पहिल्या भागाचा पक्ष म्हणून हाऊसिंग डेव्हलपमेंट अँड इम्प्रव्हमेंट इंडिया प्रा. लि. आणि दसऱ्या भागाचा पक्ष म्हणन रामजनक सिंग यांच्यादरम्यान निष्पादित दिनांक १४.०५.२००० रोजीचा मळ करार हरवला आणि किंवा गहाळ झाला आहे आणि त्यांनी कळविले आहे कि ते जमा करू शकत नाही. पढ़े सदर अर्जदारांनी असे कळविले आहे कि. त्यांचे सदर परिसरांवरील नामाधिकार मुक्त, स्पष्ट आणि पणनयोग्य आहेत. कोणत्याही व्यक्तींना सदर परिसरासाठी किंवा मध्ये आणि किंवा सदर परिसरांच्या संदर्भातील मूळ नामाधिकार विलेख/दस्ताञेज यांमध्ये विक्री, गहाण अभिहस्तांकन, प्रभार, विश्वस्त, धारणाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असल्यास तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमद पत्त्यावर त्याच्या (आणि किंवा नसल्यास) दस्तावेजी पुराव्यासह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या १४ (चौदा) दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा आमचे अशील सदर परिसर हे सर्व भार आणि दावे यांच्यापासून

ठिकाण : मंबर्ड डॉ. नवीन कुमार पुजारी दिनांक: २५.०६.२०२३ वकील उच्च न्यायालय, ए/५०१, पाचवा मजला, न्यु गगनगिरी सीएचएस लि. एमसीएफ जॉगर्स पार्कसमोर, एकसर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२

मुक्त आहेत असे गृहीत धरतील आणि त्यानंतर तसे जर काही असल्यास ते त्यागित समजले जातील

वसई विकास सहकारी बँक लि वसई (शेंडयुल्ड बँक)

विमाजी आप्पा मैदानासमोर, वसई गाव एस टी स्टॅंड जवळ, वसई रोड(प), पालघर-४०१२०१ रध्वनी कं . ८५९१९८७९७४ email: sandeep.jadhav@vasaivikasbank.co.ir

स्थावर मालमत्तेच्या लिलावासाठी जाहीर सूचना

नेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् ॲन्ड एनर्फीसमेंन्ट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट[ॅ]२००२ व सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एनर्फोसमेंन्ट) रूल्स २००२ या कायदयाअंर्तगत, स्थावर मालमत्तेच विकीसाठी लिलाव विकीसचना .

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदारांना सचित करण्यात येत आहे की ञाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण / शूल्क आकारली आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष तावा हा वॅकेच्या अधिकृत अधिका-याने घेतला आहे . वसई विकास सहकारी वॅक चे अधिकारी सदर स्थावर . गालमत्तेची लिलाव विक्री "जसे आहे तेथे आहे" आणि "जसे आहे तसे आहे" आणि "जे काही आहे" य न्तावर करण्यात रोणार आहे .

जाहिर लिलाव दिनांक व वेळ % दि .२८ .०७ .२०२३ रोजी संध्याकाळी ४ .०० वाजता .

जाहिर लिलाव ठिकाण : मुख्य कार्यालय - वसई विकास सहकारी वॅक लि . , चिमाजी आप्पा मैदानासमोर वसई गाव एस . टी . स्टॅंड जवळ, वसई रोड (प), पालघर-४०१२०१ .

कर्जदार आणि जामिनदारांची नावे	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमतेचे वर्णन	३१ . ०५ . २०२३ पर्यत ची एकूण थकबाकी रक्कम (with future interest)	वाजवी रक्कम	अनामत रक्कम	तपासणीची तारीख आणि वेळ
मेसर्स एंजल ऑटो व्हील्स प्रा. लि. तर्फे संचालकः १. श्री. हेमंत जगदिश वर्वे २. श्री. गरेकंश सुभाश सेठ जामिनदार १. श्री. हेमंत जगदिश वर्वे २. श्री. गरेकंश सुभाश सेठ ३.शी धनेश सुभाश सेठ ४. श्री. सुभास रु. श्री. सुभास रु. श्री. सुमास	ऑप (गाळा) नं . १ ते १०, तळ मजला, विल्डीग नं . ४, ऍजल लॅडमार्क, विवा टाउनशीप, वसई (पू)	४,८७, ० १,३९४ <i>/</i> -	ર,ધ્ધ,00,000/-	૨, ५५ ,000/ -	३०.०६.२०२३ ते २२.०७.२०२३ (स.१०.०० ते दु. २.०० बाजे पर्यंत)

।।लमत्तेचे लिलावासंदर्भातील अटी व शर्ती हया बोलीपत्रासोवत सदरबोलीपत्रकाच्या अर्जाची फी) रोख रक्का ह . १००० /- (विना परतावा) ही "वसई विकास सहकारी वॅक लि" च्या नावे डीडी / पे ऑर्डर जमा) करून दि . ३० जुन ते २२ जुलै २०२३ दुपारी ४ . ०० वाजेपर्यंत वर नमुद केलेल्या वॅकेच्या पत्त्यावर प्राप्त होऊ ाकतील

लिलाव केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भातील मुद्रांक शुल्क / अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क / हस्तांतरण शुल्क इ आयकर कायदयानुसार मालमत्तेच्या विकीव्यवहार खर्चावर १% TDS तसेच वैधानिक व गैर वैधानिक देय, कर दर, मुल्यांकन, वसई विरार महानगरपालिकेचे तसेच सरकारी किंवा निम सरकारी कर, जमिनमालकाच्या काही वकवाकी, देणी, सोसायटीतील असलेल्या काही थकवाकी कर, दर देण्याकरीता किंवा भरण्याकरीता खरेदिदार ्वंधनकारक असतील - तसेच इतर काही खर्च व वैधानिक देय देण्याकरीता किंवा भरण्याकरीता ची सर्वस्वी नवाबदारी ही खरेदिदार यांची राहील - वर नमुद केलेल्या सुचनांची तसेच नियमांची योग्य ती पुर्तता झाल्यानंतरच वॅकेकड्न लिलावकेलेल्या मालमत्तेचा खुला व प्रत्यक्ष तावा हा योग्य त्या खरेदिदारास देण्यात येईल .

कोणतेही कारण न दर्शविता, निविदा किंवा बोली स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव स्थगित / निलंबित / दद् करण्याचा अधिकार, तसेच कोणत्याही पुर्व सुचनेशिवाय, विक्रीचे कोणतेही नियम व अटी मध्ये वदर करण्याचा अधिकार, वॅकेकडे राखुन ठेवण्यात आला आहे .

इच्छुक खरेदिदार एका शॉप खरेदीसाठी देखील अर्ज करू शकतात .

SARAFESI ACT 2002 अंतर्गत ३० दिवसांची विकीसूचना

कर्जदार /जामिनदार आणि इतर सर्व संवधित पक्षांना याद्यारे लिलावाच्यातारखेपूर्वी कर्ज खाते वंद करण्याची ताकीद देण्यात आली आहे. तसे न केल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जार्डल आणि शिल्लक असल्यास ते तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल केले जाईल .

स्थल 🗕 वसर्द दिनांक:- २४/०६/२०२३

एजीएम आयोजित केली आहे.

लाभांश हक्कदारीच्या हेतूसाठी रिकॉर्ड डेट

अधिकृत अधिकारी वसई विकास सहकारी बॅक ली .

सॅट इंडस्ट्रिज लिमिटेड

दूर. क्र. +९१ २२ ६६१०७०२५, फॅक्स : ९१ २२ ६६१०७०२७,

. सीआयएन क्र.: एल२५१९९एमएच१९८४पीएलसी०३४६३२ वेबसाइट : www.satgroup.in ई-मेल : corporate@satgroup.ir

३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व ई-मतदान माहितीची सूचना सचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या सभासदांची अडतीसवी (३८ वी) वार्षिक सर्वसाधारण ्वरीडिओ कांन्फरस (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल मिन्स (ऑएडीएम) द्वारे मंगळवात, १८ जुलै, २०३ रोजी स. ११.०० वा. एजीएम बोलविणारे सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरीत

गम् व्यवहार् मंत्रालयाद्वारे जारी केलेल्या सर्वसामान्य परिपत्रक, म्हणजेच अनुक्रमे परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांकित ८ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांकित १३ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. २०/२०२० प्रतासित ए भे. २०२०, परिश्तक क्र. २५/२०२१ दिनासित १३ जानेवारी, २०२१, परिप्रक क्र. १९/२०२१ देनांकित ०४ मे. २०२०, परिप्रक क्र. २९/२०२१ दिनांकित १३ जानेवारी, २०२१, परिप्रक क्र. १९/२०२१ देनांकित ०८ डिसेंबर, २०२१ आणि परिप्रक क्र. २१/२०२१ दिनांकित १४ डिसेंबर, २०२१, परिप्रक क्र. ्रश्तिकात्रका रहे । अन्य नार्यक्रक क्र. १०१८ जाना नार्यक्रक क्र. १०/२०२२ दिनांकित २८ डिसेंबर, २०२२ आणि सेंबे पिएयक दिनांकित २६ डिसेंबर, २०२२ आणि सेंबे पिएयक दिनांकित १२ जानेवारी २०२१ सहवाचता सेंबी पिएयक दिनांकित १५ जानेवारी २०२१ सहवाचता सेंबी (लिस्टींग ऑब्लिगोशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्कायसँटस्) रियुलेशन्स, २०१५ ('तिस्टींग ऑब्लिगोशन्स)' (एकत्रित रित्या परियकः असा संटींग) जा अनुसरून कंपनीने वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता एजीएम बोलविणारे सूचना सह वार्षिक अहवाल यांची समासदांना ई-मेलद्वारे नोंटगीकृत त्यांचे ई-मेल आयडी जे कंपनीकडे व/वा त्यांचे सेंट्रल डिपॉझिटरीसकडे नोंदणीकत आहे अशांना शक्रवार. २३ जून २०२३ रोजी पाठविण्यात येईल. एजीएम ची सचना सह वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट (www.satgroup.in) आणि स्टॉक एक्सेंज चे वेबसाइट (www.bseindia.com) आणि (www.nseindia.com) तसेच सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) चे वेबसाईट (www.evolingindia.com) वर उपलब्ध असेल. सूचना याद्वारे देण्यात येते की , कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ९१ आणि त्या अंतर्गत बनविलेले प्रायोज्य नियमाला अनुसरून कंपनीचे ३८व्या एजीएम् च्या हेतुसाठी सभासदांचे नोंदवही व शेअर हस्तांतर पुस्तके १२.०७.२०२३ पासून १८.०७.२०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहिल.

कंपनीने एजीएम मध्ये मंजरी मिळाल्यास ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी संपर्ण भरणा झालेल्य रुप्तेकी रु. २/ – दर्शनी मूल्याच्या सममागावर रु. ०.१० म्हणजेच ५% लाभांश प्राप्त करण्यासाठी सभासदाची हक्कदारी ठरवण्यासाठी रेकॉड डेट' म्हणून मंगळवार, ११ जुलै, २०२३ ही तारीख ठरवली आहे. रेकॉर्ड डेट रोजीस कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत ज्यांचे नाव आढळेल त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक किंवा अन्य प्रयोज्य माध्यमातून ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी किंवा पर्वी प्रदान केला जाईल.

इंमेल पत्ते नॉदणीकृत/अद्यावत करण्याची पद्धत : ए. प्रत्यक्ष भागधारकांसाठी : आवश्यक तपशील जसे फोलिओ क्र., भागधारकांचे नाव, रोअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढे व मागे), पॅन (पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्वसाक्षांकीत स्केंन्ड प्रत) कंपनीकड इंभिलद्वारे (investor.relations@satgroup.in)/ आरटीए इंभेल आयर्ड (mt.helpdesk@linktime.co.in) येथे कृपया पाठवावे. डिमॅट भागधारकांसाठी : डिमॅट खाते तपशील (सीडीएसएल-१६ डिजीट लाभार्थी आयडी किंव

एनएसडीएल – १६ डिजीट डीपीआयडी + सीएलआयडी), नाव, क्लाएट मास्टर किंवा एकत्रित खाते अहवालची प्रत, पॅन (पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्वसाक्षांकीत स्कॅन्ड प्रत) कंपनीकडे ईमेलद्वारे (investor.relations@satgroup.in)/ आरटीए ईमेल आयर्डी (rnt.helpdesk@linktime.co.in) येथे कृपया पाठवावे. रिमोट ई-व्होटींग् माहिती:

. मंगळवार, १९ जुलै, २०२३ ह्या कट ऑफ डेट रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात/डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपांत शेअर्स नाव्यक्त, १,२ जुल, २०२२ ह्या कट जान इटर जान है देवार प्रथम त्यवस्था । वनाटकाराइक्ट कर्णाइक्ट कार्याहरू कर्णाइक धारण करणो समासद राष्ट्रपरणांकुातांबा.com येथे सीडीएसएल चा सिगेट ई-व्होटींग मार्फत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवस्यकता) विनियमन २०१४ च्य निवासन ४५ सहवाचन कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०८ कंपन्यांचे व्यवस्थापन आणि प्राप्तम) नियम. २०१४ चा नियम २० अंतर्गत कायद्याच्या संबंधित नियम सहवाचन कंपनीने एजीएमच्या सूचनेमधील विहित यवसायांवर विचार विनीमय करण्याकरिता मतदानाकरिता त्यांच्या सभासदांना परोक्षा ई-मतदान स्विधा प्रदान केली आहे. सभासदांचे मतदान हक्क निर्धारित तारखोपासून कंपनीच्या इक्विटी भागधारक यांचे प्रदानित योग्य आहे परोक्ष ई-मतदान करण्याची सुरुवातीची तारीख व वेळ शनिवार, १५ जुलै, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. सुरु होत आहे व सोमवार, १७ जुलै, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. अशी आहे. ई-मतदान त्यानंतर अकार्यरत करण्यात येईल. निर्धारित तारीखा पात्रता आहेता व ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात वा एजीएममध्ये मतदान करण्याची तारीखा दि. ११ जलै. २०२३ अशी आहे. एखाद्या वक्तीचे नाव वा ज्या सभासदांचे नाव सभासदांच्या रेजिस्टर/लाभार्थी भारत याची सूची मध्ये उपलब्ध आहे त्यांना निर्धारित तारीख अर्थात एवीएम करिता मतदान करण्याकरीत हेतुकरिता निर्धारित तारीख सूचनेच्या ठरावांवर मतदान हक्ष बजाबू शकतात. सभासद जे मतदान करण्याकरी क्षा आहे ।। ईलेक्टॉनिक मतदान सविधा सीडीएसएल च्या अन्य ठिकाणी परोक्ष ई-मतदानाला ई-मतदान सदर तारीखा व भा इराप्ट्रानिक नार्यान पुत्रिक्त क्षात्रकरिएए व्या जन्म तर्वाक्ष इन्यादानारा । इन्यादाना वाद् साराखा वेद्येपश्चात करता वैणार नाही. कोणत्याही व्यक्तिस एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्राप्त शेअसीची समासदीनी ई-मतदा सुविधा प्राप्त न केल्यास ते बॅलोट पेपरच्या माध्यमातून मतदान करू शकतात जे कपनीची वेबसाइट वर उपलब्ध आहे. सदर कालावधी दरम्यान सभासदांचे मतदान ईलेक्ट्रॉनिकली व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा द्वार करण्यात थेईल. एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदान सिस्टम मार्फत सक्षम असलेल्यांनी परोक्ष ई-मतदानाच्या मार्फत ठरावांवर त्यांचे मतदान पार पाडावे. ज्या सभासदांचे मतदान परोक्ष ई-मतदान पर्वी हो नसेल त्यांनी एजीएमच्या पर्वी त्यांचे मतदान करून व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत करावे. सभासदांनी कृपया एजीएमच्या दरम्यान परोक्ष ई-मतदान व ई-मतदान मार्फत एजीएममध्ये मतदान करण्याकरिता जोडावे व त्या अनुसार एजीएम सूचनेमध्ये दिलेल्या तपशील अनुसार सर्व तपशील खात्रीपर्वक वाचावा

विद्यमान यजर आयडी व पासवर्ड यांच्या वापरासह परोक्ष ई-मतदानाकरिता सीडीएसएल यांच्यासह आधीच नोंदणीकृत आहे व त्यानुसार निर्धारित तारीखा अनुसार कंपनी व होल्ड्स शेअर्स द्वारे ईलेक्ट्रॉनिकली पाठवली आहे व लॉगीन आयडी व पासवर्ड helpdesk.evotingindia@cdslindia.com वर पाठवावी. तथापि जर दुरस्थ : मतदानासाठी सीडीएसएल सह ते/ती आधीच नोंदणीकृत असल्यास त्यांनी/तिने त्याच्या/तिच्या सध्याच्या युजर आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरू शकतो. जर कोणत्याही चौकशी किंवा विषयी करिता ई-मतदान संबंधात फ्रेक्वेंटली आस्वड क्वेस्चन (एफ्एक्यूज) व ई-

मतदान मन्युअल पाहाचा व हेल्प सेक्शन अंतर्गत www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहे. सर्वे सर्वाधित तक्रारीकरिता मतदानाकरिता ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅराथॉन फ्यूचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड, एन र्म. जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३ वा ईमेल helpdesk.evoting@cdslindia.com वा सपर्व ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधावा.

ठिकाण : मुंबई दि. २३ जून, २०२३ सॅट इंडस्टिज लिमिटेडकरित अल्का गुप्ता (कंपनी सेक्रेटरी)

प्रंचालक मंडळाच्या आदेशान्व^{रं}

अंतरिम रस्ता.

mahindra EPC

महिंदा ईपीसी इरिगेशन लिमिटेड

नों. कार्यालय: प्लॉट क्र. एच-१०९, एमआयडीसी अंबड, नाशिक-४२२०१० वेबसाईट: www.mahindrairrigation.com, ई-मेल: info@mahindrairrigation.com, सीआयएन नं. - एल२५२००एमएच१९८१पीएलसी०२५७३१ द्.: ९१ २५३६६४२०००

व्हिडिओ कॉन्फरन्स/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स मार्फत आयोजित केल्या जाणाऱ्या ४१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती आणि बुक क्लोजरची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित जनरल सर्क्यूलर क्र. १०/२०२२, ५ मे, २०२२ दिनांकित २०/२०२०, ५ मे, २०२२ दिनांकित ०२/२०२२ आणि अन्य संबंधित सर्क्युलर्स (एमसीए सर्क्युलर्स) आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या अन्य प्रयोज्य तरतुदी व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या अनुपालनांत एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत महिंद्रा ईपीसी इंरिगेशन लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांची ४१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, २६ जुलै, २०२३ रोजी द. ३.०० वा. (भाप्रवे) होणार आहे. एजीएमची कार्यवाही कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात झाल्याचे समजले जाईल जे एजीएमचे गृहीत धरलेले ठिकाण

एमसीए सर्क्युलर्स आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ च्या सर्क्युलर च्या अनुपालनांत, व्हीसी मार्फत एजीएममध्ये सहभागी होऊन इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने मत देण्यासाठीच्या लॉगीन आयडी आणि पासवर्डसहीत ४१ व्या एजीएम निमंत्रणाची सूचना, ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल, ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले असतील त्या सर्व सभासदांना वैधानिक मुद्तीत फक्त ई-मेल द्वारे पाठवले जातील. तेच कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.mahindrairrigation.com वर, कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच https://www.bseindia.com व https://www.nseindia.com वर सुध्दा उपलब्ध केले जाईल. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा मार्फत एजीएममध्ये हजर राह्न सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये सामील होण्यासाठीचे निर्देश एजीएमच्या सूचनेत पुरवले जात आहेत.

ई-मेल ॲडेसेस नोंदवण्याची आणि अद्ययावत करण्याची पध्दत: ज्या सभासदांनी अजनपर्यंत त्यांचे ई-मेल ॲडेस नोंदवले नाहीत ते जर डिमॅट स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस मार्फत डिपॉझिटरीजकडे आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत फॉर्म आयएसआर-१ सादर करून कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडकडे नोंदवू शकतात.

रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएममध्ये ई-व्होटींगमार्फत मत देण्याची पध्दत: कंपनी तिच्या सभासदांना केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ने पुरवलेल्या प्लॅटफॉर्म मार्फत एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर रिमोट ई-व्होटींग कालावधीमध्ये त्यांची मते देण्यासाठी रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवणार आहे. सभासदांसाठी एजीएममध्ये इलेक्टॉनिक पध्दतीने मत देण्याची सविधा देखील उपलब्ध असेल जी केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडच्या व्हीसी प्लॅटफॉर्मवरून पुरवली जाईल. एजीएमच्या सूचनेत अन्य बाबींसह रिमोट ई-व्होटींग, व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये हजर राहणे व एजीएममध्ये ई-व्होटींगची प्रक्रिया आणि पध्दत दिली आहे. रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा रविवार, २३ जुलै, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. सुरू होईल आणि मंगळवार, २५ जुलै, २०२३ रोजी सं. ५.०० वा. संपेल.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ९१ सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ चे रेग्युलेशन ४२ च्या अनुषंगाने कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शनिवार, २२ जुलै, २०२३ पासून बुधवार, २६ जुलै, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील.

टीप: फॉर्म आयएसआर१ ला https://ris.kfintech.com/clientservices/diy/. येथील आरटीएच्या वेबसाईट वरून डाऊनलोड करता येईल.

महिंद्रा ईपीएस इरिगेशन लिमिटेडसाठी सही / -

दिनांक: २४ जून, २०२३

कंपनी सेक्रेटरी

रत्नाकर नवघरे

सदासदत्व क्र. ए८४५८

DhanlaxmiBank

क्षेत्रीय कार्यालयः सायन, मुंबई

कॉर्पोरेट कार्यालयः थ्रीसुर

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी) [नियम ८(१)]

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी धनलक्ष्मी बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट . (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन दिनांक . १०/०२/२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करुन कर्जदारः

१. मे. नोव्हेल्टी मेडिकल ॲन्ड जनरल स्टोअर्स, दुकान क्र १ लोकमान्य टिळक पथ स्टेशन रोड, अंबरनाथ पश्चिम, जिल्हा ठाणे-४२१५०१.

२. श्री. मनिष अशोक मनकानी (मे. नोव्हेल्टी मेडिकल ॲन्ड जनरल स्टोअर्सचे प्रोप) फ्लॅट क्र २०३ २रा मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ(प्) ठाणे ४२१५०१

मंदिर रोड, अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१ **३. सौ. भक्ती मनिष मनकानी** (मे. नोव्हेल्टी मेडिकल ॲन्ड जनरल स्टोअर्सचे हमीदार)

फ्लॅट क्र २०३ २रा मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१ येथे सुद्धा फ्लॅट क्र १०३ १ला मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१

४. श्री. निलेश अशोक मनकानी (मे. नोव्हेल्टी मेडिकल ॲन्ड जनरल स्टोअर्सचे हमीदार) फ्लॅट क्र २०३ २रा मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव मंदिर रोड. अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१

येथे सुद्धा फ्लॅट क्र १०३ १ला मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१ **५. सौ. जिया निलेश मनकानी** (मे. नोव्हेल्टी मेडिकल ॲन्ड जनरल स्टोअर्सचे हमीदार)

फ्लॅट क्र २०३ २रा मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१ येथे सुद्धा फ्लॅट क्र १०३ १ला मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव

मंदिर रोड, अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१ यांना सूचनेतील ३१.०१.२०२३ रोजीस रु. ४०,३१,७२८.३४ (रुपये चाळीस लाख एकतीस हजार

सातशे अञ्चावीस आणि पैसे चौतीस मात्र) सह संपूर्ण थकबाकीच्या प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ०१/०२/२०२३ पासून मासिक आधारे दरसाल १५.२०% दराने पृढील व्याज सह कॅश क्रेडिट खाते ०२१११०१००००००१० मधील अन्य परिव्यय आणि खर्च आणि ३१.०१.२०२३ रोजीस रु ९.८५.४७२.१७ (रुपये नऊ लाख पंच्याऐंशी हजार चारशे बाहत्तर आणि पैसे सतरा मात्र) सह संपूर्ण थकबाकीच्या प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ०१/०२/२०२३ पासून मासिक आधारे दरसाल १५.५५% दराने पुढील व्याज सह **एफआयटीएल खाते ०२११५७**००००००२३ मधील अन्य परिव्यय आणि खर्च आणि ३१.०१.२०२३ रोजीस रु. १,६५,६०३.१० (रुपये एक लाख पासष्ट हजार सहाशे तीन आणि पैसे दहा मात्र) सह संपूर्ण थकबाकीच्या प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ०१/०२/२०२३ पासून मासिक आधारे दरसाल ११.७०% दराने पुढील व्याज सह वर्किंग कॅपिटल कर्ज खाते ०२११५२६०००००१६ मधील अन्य परिव्यय आणि खर्च या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यांत कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यांत येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सह वाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन ह्या **२० जून, २०२३** रोजी घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यांत येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करु नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार धनलक्ष्मी बँक लिमिटेड च्या ३१.०१.२०२३ रोजीस रु. ४०,३१,७२८.३४ (रुपये चाळीस लाख एकतीस हजार सातशे अट्ठावीस आणि पैसे चौतीस मात्र) आणि रु. ९,८५,४७२.१७ (रुपये नऊ लाख पंच्याऐंशी हजार चारशे बाहत्तर आणि पैसे सतरा मात्र) आणि रु. १,६५,६०३.१० (रुपये एक लाख पासष्ट हजार सहाशे तीन आणि पैसे दहा मात्र) सह त्यावरील ०१/०२/२०२३ पासून मासिक आधारे दरसाल दराने पुढील व्याज व अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यांत येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अनुक्रमांक १. वर्णन: शिवधाम खहोज कुंटिवली, अंबरनाथ तालुका अंबरनाथ जिल्हा येथील सीटीएस क्र. ४८४१ ते ४८४३, ७१२४ ते ७१३३, ७११६ व ७११८ ते ७१२२ (फ्लॅट क्र १०३ १ला मजला बी विंग मा पार्वती सीएचएसएल, शिवधाम कॉम्पलेक्स, शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ(पू) ठाणे ४२१५०१) च्या संलग्नीत मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग. चटई ४४० चौ फु आणि एसबीयुए ५८९

सीमाबद्धः पूर्वः त्रिनेत्र सीएचएसएल, पश्चिमः ए विंग, उत्तरः अंतरिम रस्ता, दक्षिणः कॉम्पलेक्स

अनुक्रमांक २. वर्णन: सीटीएस क्र. ४९६९ ते ४९७३ गाव अंबरनाथ उल्हासनगर तालुका ठाणे जिल्हा (दुकान क्र. ७, तळ मजला, लक्ष्मी अपार्टमेंट बी कॅबिन रोड रेल्वे स्टेशनजवळ, अंबरनाथ पू ४२१५०९) च्या संलग्नीत मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग. चटई क्षेत्र १३१ चौ फु आणि एसबीयुए १६४ चौ फ़. सीमाबद्धः पूर्वः स्वानंद सीएचएसएल, पश्चिमः बी कॅबिन रोड, उत्तरः काळेचापाडा चाळ, दक्षिणः

अंतरिम रस्ता अनुक्रमांक ३. वर्णन: सीटीएस क्र. ४९६९ ते ४९७३ गाव अंबरनाथ उल्हासनगर तालुका ठाणे

जिल्हा (दुकान क्र. ४ (सिधी धान्य स्टोअर), तळ मजला, लक्ष्मी अपार्टमेंट बी कॅबिन रोड रेल्वे स्टेशनजवळ, अंबरनाथ पू ४२१५०१) च्या संलग्नीत मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग. चटई क्षेत्र १७५ चौ फु आणि एसबीयुए २१९ चौ फु.

सीमाबद्धः पूर्वः स्वानंद सीएचएसएल, पश्चिमः बी कॅबिन रोड, उत्तरः काळेचापाडा चाळ, दक्षिणः ठिकाणः अंबरनाथ प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : २० जून, २०२३ धनलक्ष्मी बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना माझे अशील श्री. रूबेन रॉकी फर्नोडिस, पीढ भारतीय, पत्ता येथे घर क्र. टी/५०, हिरा भुवा गावडे मार्ग, इटालियन बेकरी, सांताकुझ (पश्चिम), मुंबई-४०००४९, जे याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये वर्णन अधिक स्वरूपात वर्णन मिळकत खरेदीसाठी इच्छुक आहेत यांच्या सूचनेवर याद्वारे सूचना देण्या येत आहे. मी निम्नस्वाक्षरीकार, परिशिष्ट मिळकतीसाठी श्री मानजी खिमजी पटेल यांचे नामाधिकार तपासत आहे. मानजा खिमजा पटल याच नामाविकार तपासत आहे. कोणत्याही व्यक्तींला खाली नमुद सदर परिशिष्टातीः मिळकतीच्या संदर्भातील हक, शेअर, वारसा, भाडेपट्टा, पोट भाडेपट्टा, विक्री, गहाण, सुविधाधिकार, धारणाधिकार, प्रभा ाउन्हा, ाजुंगा, नहान, जुल्यानिकार, जारानिकार, जनार ादलाबदल, समाप्त, सोडून देणे, इच्छे अंतर्गत लाभार्थी. ात्यदान, मयत, अभिहस्तांकन, भेट, विश्वस्त, निर्वाह, ताब किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचे किंवा व्यवस्था, विलेख ाक्या अन्य आणिसाहा स्वरूपाय क्या प्ययस्था, परास्तु, इस्तावेज, लिखित, कौटुंबिक व्यवस्था, तडजोड, वाद, कायद्याच्या कोणात्ही न्यायालयाचे हुकूम किंवा कोर्ट आदेश किंवा भार किंवा अन्य कोणतेही किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही दावे किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांचे दावे मागणी, आक्षेप त्याच्या वैध दस्तावेजी पुराव्यासह सदर सुचन प्रकाशनाच्या तारखेपासून ०७ (सात) दिवसांच्या आत लेखी

> अस्तित्वात नसल्याचे समजले जाईल आणि ते त्यागित किंव परित्यागित समजले जातील आणि माद्या अशिलांतर . धनकारक असणार नाहीत तसेच पुढील कोणतीही सूचन दिल्याशिवाय खरेदी व्यवहार पूर्ण केला जाईल. परिशिष्ट परिसराचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: बृह-मुंबई मधील मुंबई उपनगराच्या नॉदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव जुहु, तालुका

मुंबई - ४०००५०, दूर.: ०२२ २६४३५८०६/०७ मोबा.: ९८२०२२१५४३/९९३०६२१५४३ ईमेल : aniljakatadar@gmail.com दिनांक : २५/०६/२०२३, ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

मिळकतीचे परिशिष्ट

मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०१ आणि इमारत श्रीपती आर्केड अनेक्स - २ को - ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड ही तळ + बहुमजली, १ लिफ्टसहीत असून सन १९९७ मध्ये बांधकामित आहे आणि सीमाबद्धता :-मिळकतीचे परिशिष्ट महानगरपालिकेच्या डी वॉर्डमधील ऑगस्ट क्रांती क्र. १०१ ते १०५ (दोन्ही एकत्रित) धारक श्रीपती आर्केड सोसायटी लिमिटेडच्या श्रीपती आर्केड अनेक्स - २ अशा

गञ्चिमेला किंवा त्यादिशेने: गुलाबचंद मोतीचंद दमानिः ना ना नाळवाता उत्तरेला किंवा त्यादिशेने : भानु साहेब अब्बा साहेब आरि भिवा शंका साहेब यांच्या शास्त्री अशा चात हॉलची मिलकर

स्वाक्षरीकृत दिवेकर अँड कंपनी वकील आणि सॉलिसिटर्स

कर्जदार / सह-कर्जदार /

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) (सीआयएन: एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७) नोंद. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : २०१-२०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर. ३०२०२०

लिलाव सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) अन्वये स्थावर मत्तेच

विकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड** (पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या ''जे आहे जेथे आहे'', '' जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. याबाबतचा तपशिल खालीलप्रमाण<u>े</u>

कजदार/ सह-कजदार/ जामीनदार/ गहाणकार यांचे नाव	राजास थकबाकी	१३(२) मागणा सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जाचा तारीख	।मळकताच वणन	ामळकता करिता राखीव किंमत	भळकता करिता इसारा रक्कम	तारीख आणि वेळ	ानावदा सादराकरण, निविदा उघडने आणि आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड येथे लिलाव
जबराम श्यामजी चौरसिया, सौ. सोनी जबराज चौरासिया, श्री. सुर्यनाथ श्यामजी चौरासिया (खाते क्र.) एलएनबीडीएल०२२१८- १९००८३३४२	रु. २,७२५,१७०.००/- २३ जून २०२३ रोजीस देय	७ एप्रिल २२ रु. २१३५७६३५/- ५ एप्रिल २२ रोजीस देय	२३ डिसें २२	पलंट क्र. ३०८, ३ रा मजला, बी विंग, इमात क्र. एच-४, पुष्पांजली को ऑप हाऊ सोसा लि., सन्हें क्र. २७, हिस्सा क्र. १(भाग), २(भाग), आणि सन्हें क्र. २८, हिस्सा क्र. १(भाग),२,३, दिवानमन, वाशी, ठाणे, महाराष्ट्र मोजमापित ३४० चौ. फूट.	₹. ₹088800/-	₹.	स. ११.०० ते दु. ०१.०० २६ जुलै, २०२३	रघुनंदन अपार्टमेंट, १०३, पहिला मजला, कात्रप चौक, अंबरनाथ बदलापूर एमआयडीसी हायवे, बदलापूर (पूर्व) ४२१५०३, महाराष्ट्र, भारत
शंकर तुलसीराम सानस, सौ. संगीता शंकर सानस हमीदार: श्री. अनिल गोरे (खाते क्र.) एलएनटीएचएन००३१८- १९००९२६२८	रु. ४,३५३,२९५.००/- २३ जून २०२३ रोजीस देय	१७ नोव्हें २१ रु. ३५११६९९/- १३ नोव्हें २१ रोजीस देय	२७ डिसें २२	पलॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, मोर्ज हाऊस, गावठाण प्लॉट क्र. १७, नायगाव पश्चिम, पालघर, तालूका वसई, महाराष्ट्र मोजमापित ५०० चौ. फूट.	₹. ३३०३६००/-	₹. ३३०३६०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० २६ जुलै, २०२३	१ ला मजला, ए डी जे रेसिडन्सी, रॉयल हाऊस, बूड मॉल मागे, एलबीएस मार्ग, ठाणे (प) ४००६०१, महाराष्ट्र भारत
शोभना हेमल शाह, श्री. हेमल हसमुख शाह, सौ. मालिनी हसमुख शाह (खाते क्र.) एलएनबीआरव्ही०२९१७– १८००६८२६१	रु. १,५४७,९३२.००/- २३ जून २०२३ रोजीस देय	१४ एप्रिल २१ रु. १२७१९९२/- ७ एप्रिल २१ रोजीस	२३ नोव्हें २२	स क्र. ४०२-ए, हिस्सा क्र. १(भाग), प्लॉट क्र. १६१, फ्लॅट क्र. ०७, २ रा मजला, सन्देव को- ऑप हाऊ सोसा लि, कुमार अपार्टमेंट, विराट नगर, विरार पश्चिम, गाव विरार, ताल्का वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४०१३०३ मोजमापित ३७० चौ. फूट. बिल्ट अप	₹. १४४०५१२/-	रु. १४४०५१/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० २६ जुलै, २०२३	शॉप क्र. ४, तळमजला, रत्नदीप सीएचएसएल, कार्टर रोड क्र. १, अध्युदय बँक जवळ, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६०, महाराष्ट्र भारत
विजय बापू म्हस्के, सौ. श्वेता म्हस्के (खाते क्र.) एलएनव्हीआयआर०२८१८- १९००७७८३७	रु. २,५५०,२९१.००/- २३ जून २०२३ रोजीस देय	१० फेब्रु २२ रू. २०७७०२८/- ९ फेब्रु २२ रोजीस देय	२९ नोव्हें २२	फ्लॅट क्र. ०६, तळमजला, जे विंग कासा फोंटाना, प्रोजेक्ट नावे फोंटाना ए बी आय आणि जे स्थित येथे कल्याण शीळ रोड, यावर बांधकामीत जमीन धारक सल्हें क्र. ३७/१ए, ३७/१बी, ३७/२ए, ३७/२बी, ३७/४, ४२/१, ४२/२, ४२/६, ४२/७, ४२/८, ४४/२, ४४/३ए/२, गाव खोनी, ता. कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०१ मोजमापित 3६.१८ ची. फट.	₹.	₹.	स. ११.०० ते दु. ०१.०० २६ जुलै, २०२३	ऑफिस क्र. ३ आणि ४, ३ रा मजला, विव्हा गोकुळ आर्केड, विरार, मुंबई ४०१३०३, महाराष्ट्र भारत

अ**टी आणि शर्ती : १)** निविदेत भाग घेणाऱ्या व्यक्तींना , वरील कार्यालयात लिलावाच्या तारखेस /त्या वेळी पूर्वी कार्यालयीन वेळेत जयपूर येथे देय **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड**च्या नावातील इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) न्हणन राखीव किंमतीच्या १०% ची पे–ऑर्डर/डीडी/ चेक सह मोहोरबंद लिफाप्यावर ठळकपणे 'मिळकतीचे नावासाठी निविदा प्रस्ताव' असे लिहन कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपरोक्त शाखा कार्यालयातः प्राप्त केलेल्या व एचएफएल ने पुरवलेल्या निविदा प्रपत्रातील त्यांचा प्रस्ताव जमा करावा लागेल. मोहोरबंद लिफाप्यांना **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड ("पूर्वी एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड")च्या** उपरोक्त कार्याल्या उपलब्ध इच्छुक पक्षकारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येईल. आवश्यकता भासल्यास, उपलब्ध बोलीदारांमध्ये आपापसात बोली देखील लावण्यात येतील. बोली यशस्वी न ठरवल्यास, इ.अ.र. परत केली जाईल. २) यशस्वी बोलीदारांना मत्तेच्या खरेदीपोटी हातोडी आपटल्यावर २४ तासांत किंवा तात्काळ प्रारंभिक जमा म्हणन इ.अ.र. रक्कम समायोजित करून बोली २५% रक्कम जमा करावी लागेल. प्रारंभिक प्रदानापोटी सदर २५% रक्कम जम काण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केल्यास, जमा केलेली संपूर्ण इ.अ.र. जप्त होईल आणि विक्री किंमतीची उर्वारित रक्कम, सुरक्षित धनकोंकडून विक्री निश्चिती झाल्यानंतर १५ दिवसांत जमा केली पाहिजे, अन्यथा, प्रारंभिक रक्कम म्हणून जमा रक्कम जप्त केली जाईल. ३) कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा विक्री प्रक्रिया तहकूब करण्याचे /पुढे ढकलण्याचे निर्विवाद अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना आहेत जर निविदा जमा करण्याच्या तारखेस किंवा निविदा उघडण्याच्या तारखेस सरकारकडून सुट्टी जाहीर झाली तर, लिलाव पुढील कामाच्या दिवशी घेण्यात येईल. 🗴 निरीक्षणासाठी आणि ज्या इच्छुक पक्षकारांना निविदा प्रक्रियेची माहिती जाणून घ्यायची असेल त्यांनी आवास फायनात्शिअर्स लिमिटेड (एयु हाऊसिंग फायना लिमिटेड) २०१-२०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२० येथे किंवा **सादीक अली सिद्दीकी –७०७३४७०४८२** यांना किंवा संबंधित शाखेत कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. टीप : उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणकारांना उपरोल्लेखित तारखेस निविदा आपापसात बोली लावून विक्री करण्याबाबत नियम ९(१)/८(६) अंतर्गतची एक १५/३० दिवसांची सूचना देखील आहे. जर संपूर्ण थकबाकी रकमेची परतफेड झाली नाही तर मिळकतीची विक्री होईल. प्राधिकत अधिकारी, आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड ठिकाण: जयपुर दिनांक: २५.०६.२०२३