

BLUE JET HEALTHCARE LIMITED

REGISTERED & CORPORATE: 701 & 702, BHUMIRAJ COSTARICA, PLOT 1 & 2, SECTOR - 18, SANPADA, NAVI MUMBAI - 400705

T: 022- 41840550 / 40037603

E: sales@bluejethealthcare.com CIN NO.: L999999MH1968PLC014154

F: +91 22 27814204 CIN NO : L99999MH1968PLC014154

Date: September 2, 2024

To,

BSE Limited
Phiroze Jeejebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001

Scrip Code (BSE): 544009

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai - 400051

Symbol: BLUEJET

Sub: Compliance under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")-Newspaper Publication.

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, MCA, Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 (in continuation to the circulars issued earlier in this regard), please find enclosed copies of newspaper advertisement published in Financial Express (English edition) and Navshakti (Marathi edition) on 2nd September, 2024 regarding the following:

- a) The 56th Annual General Meeting of the Company to be held on Wednesday, 25th September, 2024 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM);
- b) Notice to members for updating their bank details, e-mail addresses, income tax forms for availing tax exemptions/deduction of tax at lower rates.
- c) Remote e-voting/ e-voting facility offered to the members for the 56th Annual General Meeting and other matters as required under MCA Circular.

You are requested to take the same on record.

The newspaper publication is also uploaded and available on our Company's website at https://bluejethealthcare.com/

You are requested to take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Blue Jet Healthcare Limited

SWETA Digitally signed by SWETA PODDAR Date: 2024.09.02 11:28:30 +05'30'

Ms. Sweta Poddar

Company Secretary and Compliance Officer

Membership. No: F12287

Enclosure: As above

Unit II 3/2, Milestone, Kalyan Murbad Road, Village Varap, P.O. Box No. 5, Shahad-421 103, Tel.: 91 251 2280283 Fax: +91 251 2280567 Unit II Plot No. B-12, C-4, E-2, MIDC, Industrial Area, Chemical Zone, Ambernath (W) 421501. Tel.: +91 8956363877/8956363878 Unit III K-4/1, Additional MIDC Road, Mahad Industrial Area, Mahad-402309, Tel.: +91 22 2207 5307 / 6192 / 1691 Fax: +91 22 2207 0294

FINANCIAL EXPRESS



BLUE JET HEALTHCARE LIMITED

Tel::+91(022) 69891200; E-mail: companysecretary@bluejethealthcare.com

CIN: L99999MH1968PLC014154 Registered and Corporate Office: 701,702, 7 Floor, Bhumirai Costarica, Sector 18, Sanpada, Navi Mumbai, Thane- 400705, Maharashtra, India.

INFORMATION REGARDING 56TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM").

Website: www.bluejethealthcare.com;

NOTICE is hereby given that the 56" (Fifty Sixth) Annual General Meeting ("AGM") of the members of BLUE JET HEALTHCARE LIMITED (Formerly known as Blue Jet Healthcare Private Limited) ("the Company") will be held on 25th September, 2024 at 11 a.m. IST through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 ("the Act") read with rules made thereunder, General Circular No. 09/2023 dated 25.09.2023 (in continuation with the circulars issued earlier in this regard) issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular"), SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 ("SEBI Circular") SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations") to transact the business set forth in the Notice of 56° AGM of the Company ('AGM Notice').

Electronic Dissemination of Notice & Annual Report: In compliance with MCA Circulars and SEBI Circular, Notice of 56th AGM along with the Annual Report for Financial Year 2023-2024 is being sent only through electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/Depositories. Members may note that the Notice of the 56" AGM and Annual Report for Financial Year 2023-2024 will also be available on the Company's website at www.bluejethealthcare.com, website of the stock exchanges i.e., BSE Ltd. ('BSE') at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd. ('NSE') at www.nseindia.com and on the website of LINKINTIME INDIA PRIVATE LIMITED at https://instavote.linkintime.co.in. Members can attend AGM through VC/OAVM facility only at https://instameet.linkintime.co.in.

The instructions for joining the AGM are provided in the AGM Notice. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of quorum under section 103 of the Act.

Company is providing the facility to the Members to cast their votes on the business set forth in the AGM Notice through remote e-voting. Detailed procedure for remote e-voting is outlined in the AGM Notice. The facility for e-voting will also be provided at the AGM and Members attending the AGM who have not cast their votes by remote e-voting, will be allowed/entitled to vote at the AGM. If you have any queries or issues regarding e-voting you can write email to mt.helpdesk@linkintime.co.in

Members whose e-mail ID's are not registered, may refer the procedure outlined in the AGM Notice for procuring User ID and password and registration of e-mail ID's for

Dividend: The Board of Directors at its meeting held on 25" May, 2024 have recommended a Final Dividend of Re. 1/- (@ 50%) per Equity Share having face value of Rs. 2/- each fully paid-up for the financial year 2023- 24. The Cut- off date for determining entitlement of members to the final dividend for FY 2023-24 is fixed as Wednesday, 18" September, 2024. The final Dividend, if approved by the Members at the 56" AGM, will be paid electronically to the Members whose Bank Account details are available. In case of Members who have not furnished/updated their Bank Account details or if the Company is unable to pay dividend directly in his/her Bank Account directly through electronic means, the Company shall dispatch the dividend warrants/drafts/cheques to such member(s) by post. Members are requested to kindly update their bank details as per instructions outlined in the AGM Noice to receive the electronic credit of their dividend entitlement.

Tax on Dividend: Pursuant to Finance Act 2020, dividend income is taxable in the hands of Members with effect from 1" April, 2020 and the Company is required to deduct tax at source from the dividend paid to Members, as applicable. Accordingly, the final dividend for Financial Year 2023-2024 recommended by Board and if approved by Members at 56" AGM, shall be paid after deducting tax at source ("TDS") in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961. In order to enable the Company to determine the appropriate tax rates as applicable, Members are requested to refer to the AGM Notice (which also will be available on the Company's website https://bluejethealthcare.com/) to avail the benefit of non-deduction/lower deduction of TDS kindly submit the required documents by email to mt.helpdesk@linkintime.co.in on or before 16" September, 2024. Or, The forms/ documents (duly completed and signed) for claiming tax exemption are required to be uploaded on the url: https://linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html on or before 16" September, 2024. No further communication from the shareholder shall be entertained post 16" September, 2024.

For Blue Jet Healthcare Limited

Date: 2[™] September, 2024 Place: Navi Mumbai

Sweta Poddar Company Secretary & Compliance Officer Important Notice: Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to update their

records such as tax residential status, Permanent Account Number (PAN), register email addresses, bank details, mobile number and other details with the relevant depositories through their depository participants.

Balmer Lawrie Investments Limited

[A Government of India Enterprise]

CIN: L65999WB2001GOI093759

Registered Office: 21, Netaji Subhas Road, Kolkata - 700001

Ph: (033) 2222-5227 E-mail: lahoti.a@balmerlawrie.com

Website: www.blinv.com

NOTICE OF THE 23¹⁰ ANNUAL GENERAL MEETING AND

CONNECTED MATTERS

The 23" Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Balmer Lawrie Investments

Limited ("the Company") will be held on Thursday, 26" September, 2024 at 04:00 P.M.

through Two - Way Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM"

without the physical attendance of the Members, in compliance with the applicable

provisions of the Companies Act, 2013 and the allied Rules made thereunder read with

para 3 and para 4 of Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 20/2020

dated 5" May, 2020 read with sub para 3A of General Circular No. 14/2020 dated 8" April

2020, sub para (i) A of General Circular No. 17/2020 dated 13" April, 2020 and General

Circular No. 09/2023 dated 25" September, 2023 ("the MCA Circulars") to transact the

The Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2023-24 will only be sen

through electronic mode to all those Members whose e-mail addresses were registered

with the Registrar and Share Transfer Agent/Company/Depository Participant(s) ("DP"

as on Friday, 23rd August, 2024 (end of day) as per Securities and Exchange Board o

India ("SEBI") Master Circular bearing reference no. SEBI/HO/CFD/POD2/CIR/P/2023.

120 dated 11" July, 2023 read with SEBI Circular bearing reference no. SEBI/HO/CFD.

CFD-POD-2/P/CIR/2023/167 dated 7" October, 2023 (referred to as "SEBI Circulars")

The same shall also be available on the website of the Company at www.blinv.com, or

the website of the Stock Exchange where the Equity Shares of the Company are listed

i.e. <u>www.bseindia.com</u> and on the website of Central Depository Services (India) Limited

Voting for items to be transacted in the AGM shall be conducted only through remote

electronic voting process or electronic voting during the AGM. The detailed procedure:

Manner in which the Members who are holding shares in physical form or who

have not registered their e-mail addresses with the Company can cast their vote-

The Members who are holding shares in physical form or who have not registered their

e-mail addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or

through the e-voting system provided during the AGM as per the instructions contained in

Manner of registering e-mail address, bank details and other details with the

i) For shares held in physical form - The Members of the Company who have no

registered their e-mail address, bank details, dividend mandate and other details of

updates thereof with the Company are requested to register their details by

submission of stipulated Forms and supporting documents to the Registrar & Share

("CDSL") (Agency for providing the e-voting facility) on https://www.evotingindia.com.

businesses set out in the notice calling the AGM.

instruction are contained in the Notice of the AGM.

Company-

Balmer Lawrie & Co. Ltd.

(Company Secretary) M. No. -A60469

(A Government of India Enterprise) Registered Office: 21, Netaji Subhas Road, Kolkata - 700001

CIN: L15492WB1924GOI004835 Telephone No.: 033 22225612 E-mail: bhavsar.k@balmerlawrie.com Website: www.balmerlawrie.com

NOTICE OF THE 107[™] ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) AND CONNECTED MATTERS

The 107" Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Balmer Lawrie & Co. Ltd. ('the Company') will be held on Thursday, 26" September, 2024 at 12:00 Noon IST through Two - Way Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM") without the physical attendance of the Members, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the allied Rules made thereunder read with para 3 and para 4 of Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 20/2020 dated 5" May, 2020 read with Para 3 A of General Circular No. 14/2020 dated 8" April,

The Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2023-24 will only be sent through electronic mode to all those Members whose e-mail ids were registered with the Registrar and Share Transfer Agent/Company/Depository Participant(s) as on Friday, 23" August, 2024 (end of day) as per MCA Circulars and SEBI Master Circular bearing reference no. SEBI/HO/CFD/POD2/CIR/P/2023/120 dated 11" July, 2023 read with Circular bearing reference no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD2/P/CIR/2023/167 dated 7 October, 2023 Issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") The same shall also be available on the website of the Company at www.balmer lawrie.com, on the website of the Stock Exchanges where the Equity Shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of KFIN Technologies Limited ("KFIN") (Registrar and Share Transfer Agent and Agency for

electronic voting process or electronic voting during the AGM. The detailed procedure is instruction are contained in the Notice of the AGM.

Manner in which the Members who are holding shares in physical form or who have not registered their e-mail addresses with the Company can cast their vote-The Members who are holding shares in physical form or who have not registered their e-mail addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system provided during the AGM as per the instructions contained in

Manner of registering e-mail address, bank details and other details with the

The Members of the Company (applicable for Members holding shares in physical mode) who have not registered their e-mail address, bank details, dividend mandate and other details or updates thereof with the Company are requested to register their details by submission of stipulated Forms and supporting documents to the Registrar & Share Transfer Agent ("RTA"), KFin Technologies Limited at Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad,

Members who are holding Shares in electronic form may note that the particulars registered with their respective Depository Participants ("DPs") as on the cut-off date i.e. Thursday, 19" September, 2024 will be used by the Company for entitlement of Dividend. The Company or its RTA cannot act on any request received directly from the Members holding Shares in electronic form for any change or update in their particulars including their e-mail address, bank details, dividend mandate and other details or updates thereof. Such changes are to be advised by the Members concerned to their respective Depository Participants ("DPs"). Any such change effected by the DPs will

Thursday, 19" September, 2024, shall be taken into consideration for the purpose of

Members are requested to quote the ledger Folio or client ID and DP ID numbers in al communications addressed either to the Company or to RTA

the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Friday, 20th September, 2024 to Thursday, 26th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of distribution of dividend for the Financial Year ended 31" March, 2024 and also for the AGM of the Company

remote electronic voting process before the AGM and electronic voting during the AGM (only in case the Member has not cast his/her vote through remote electronic voting process). The remote e-voting period shall commence on Monday, 23rd September, 2024 (09:00 a.m.) and end on Wednesday, 25th September, 2024 (05:00 p.m.). The remote e-voting module shall be disabled by KFIN for voting thereafter. During this period, Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date i.e. Thursday, 19" September, 2024 (end of day) may cast their vote electronically.

Dividend - Upon declaration by the Members at the AGM, dividend for the Financial Year 2023-24 shall be paid to those Members who are holding shares of the Company as on

Kavita Bhavsar Company Secretary

PANAFIC INDUSTRIALS LIMITED

Regd. Office: 23. II Floor, North West Avenue, Club Road, West Puniabi Bagh. New Delhi-110026 CIN: L45202DL1985PLC019746

Website: www.panaficindustrialsltd.com E-mail: panafic.industrials@gmail.com Tel: 011-25223461, 25221200

Notice is hereby given that 39th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 26th September, 2024, at 9:00 A.M. at Community Hall, D-Block, Pushpanjali Enclave, Pitampura, Delhi - 110034 to transact the business mentioned in the Notice of AGM. The electronic copies of the Notice of AGM have been sent to all the members whose names appeared in the Register of the Members/Record of Depositories and whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s) as on 23rd August, 2024. The dispatch

of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 that:

- them to cast their votes electronically on the items mentioned in the Notice of AGM.
- The E-Voting period commences on Monday, 23rd September, 2024 at 9:00 A.M.
- The E-Voting period ends on Wednesday 25th September, 2024 at 5:00 P.M.
- Cut-off date: 19th September, 2024.
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote E-Voting as well as voting in the General Meeting.
- the dispatch of Notice but before the cut-off date may obtain the login ID and password for availing the facility of E-Voting by following instructions given in the Notice of AGM. The Annual Report for the F.Y. 2023-24 along with the notice of the AGM is available on the websites of the Company i.e. www.panaficindustrialsltd.in, BSE Limited i.e. www.bseindia.com, Company's RTA i.e. www.skylinerta.com.
- as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of E-Voting or voting in the General Meeting by way of Ballot Process.
- The E-Voting shall not be permitted beyond the aforesaid date and time.
- through E-Voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.
- 10. In case of any query or grievances connected with the voting by electronic means,
 - Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi, Lower Parel (East), Mumbai 400 013; Email: helpdesk.evoting@cdslindia.com; Toll Free No. 1800 21 09911
 - Ms. Sarita Gupta, (Director), Panafic Industrials Limited, Email: panafic.industrials@gmail.com.

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Friday the 20th day of September, 2024 to Thursday the 26th day of September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

SARITA GUPTA

DIRECTOR

DIN:00113099

ADDRESS: D-158, PUSHPANJALI ENCLAVE,

MOLD-TEK TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L25200TG1985PLC005631 Regd Off: 8-2-293/82/A/700, Road No. 36, Jubilee Hills, Hyderabad

Telangana-500033 Ph No: + 91 40 4030 0300, Fax No : + 91 40 4030 0328, Email: cstech@moldtekindia.com Website: https://www.moldtekengineering.com. NOTICE OF THE FORTIETH (40TH) ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD

THROUGH VIDEO CONFERENCING ('VC') / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ('OAVM').

BOOK CLOSURE, CUT-OFF DATE AND INFORMATION ON E-VOTING.

Notice is hereby given that the **40th Annual General Meeting** ("40th AGM") of the members of Mold-Tek Technologies Limited ("the Company") is scheduled to be held on Thursday, the 26th day of September, 2024 at 1:00 p.m. (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the 40th AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder, the SEBI (LODR) Regulations, 2015, and General Circular No's, 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 21/2021 dated 14th December 2021, 2/2022 dated 5th May, 2022, 10/2022 dated 28th December, 2022 and 09/2023 dated 25th September 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") read with Circulars dated 12th May, 2020, 15th January, 2021, 13th May 2022, 5th January, 2023 Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated 11th July; 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October 2023 and other relevant circulars, if any, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), from time to time (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") without the physical presence of the Members at a common venue. Central Depository Services (India) Limited (CDSL), shall

In compliance with the Circulars, an electronic copy of the Annual Report containing the Notice of the AGM is being sent only by email to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories, unless any member has requested a physical copy of the same. The Annual Report containing the Notice of the AGM has been uploaded on the website of the Company at www.moldtekengineering.com. The Notice is also accessible from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The same is also available on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL)

be providing the facility for voting and attending the AGM through VC.

Members are requested to carefully read all the Notes set-out in the Notice of the 40th AGM, including the instructions for joining the 40th AGM, manner of casting vote through remote e-voting prior to the 40th AGM or through e-voting during the 40th AGM. SEBI, vide Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/70 dated 17:05:2023

as amended by SEBI Circular No.: SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/181 dated 17.11.2023 mandated that the security holders (holding securities in physical form), whose folio(s) are not updated with the KYC details (any of the details viz., PAN; Choice of Nomination; Contact Details including Mobile Number, Bank Account Details and Specimen Signature) shall be eligible for any payment including dividend, interest or redemption in respect of such folios, only through electronic mode with effect from April 01, 2024. You may also refer to SEBI FAQs by accessing the link:

https://www.sebi.gov.in/sebi_data/faqfiles/jan-2024/1704433843359.pdf (FAQ Nos. 38 & 39). For the purpose of updation of KYC details against your folio, you are requested to send the details to our RTA along with copy of this letter to M/s. XL Softech Systems Limited (Unit: Mold-Tek Technologies Limited), 3, Sagar Society, Road No.2, Banjara Hills, Hyderabad - 500034, Telangana. Investors can download the following forms & SEBI Circulars, which are also uploaded on

the website of the company under Shareholder Info. Section at https://www.moldtekengineering.com/investors/ and are also available on the website of XL Softech Systems Limited at https://xlsoftech.com/investor-services/downloadable

Book Closure: Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Friday, 20th September, 2024 to Thursday, 26th September, 2024

Cut-off date: The Company has fixed Thursday, 19th September, 2024 as the Cut-Off Date/Record Date for the purpose of payment of final dividend for the financial year 2023-2024, if declared, at the 40th AGM and e-voting (both remote e-voting as well as e-voting

VC/OAVM: The members are requested to participate in the 40th AGM through VC/OAVM by following the detailed procedure and instructions which forms part of the Notice of the 40th

E-Voting: Members are being provided with the facility to cast their vote electronically through the e-voting services offered by Central Depository Services (India) Limited (CDSL on all resolutions set forth in the Notice of the 40th AGM. The remote e-voting shall commence on Sunday, 22nd September, 2024, at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Wednesday, 25th September, 2024 at 5:00 p.m. (IST). Members may note that remote e votino facility will be disabled after 5:00 p.m. (IST) on Wednesday, 25th September, 2024 The members who have not cast their vote electronically through remote e-voting can

Members whose names are recorded in the register of members / register of beneficial wners as on the cut-off/ record date i.e., Thursday, 19th September, 2024, shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting (between 22nd September, 2024 to 25th September, 2024) /e-voting during the 40th AGM. Once the vote on a resolution is cast by the member, he / she shall not be allowed to change it subsequently. The members who have not cast their vote electronically through remote e-voting can exercise their e-voting at the 40th AGM. Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the 40th AGM may also attend the 40th AGM but will not be entitled to cast their vote again thereat

Investors who become members of the Company after the dispatch of the notice by email and who hold the shares as on the cut- off date i.e., Thursday, 19th September, 2024, may obtain the user ID and password by sending a request to the Depositories/ respective Depository Participant/Company/ RTA, in the manner stated in the e-voting instructions provided in the Notice of the 40th AGM and in accordance with the SEBI Circular dated 9th The Company has appointed Mr. Ashish Kumar Gaggar, Practicing Company Secretary, as

the Scrutinizer to scrutinize the e-voting and remote e-voting process in a fair and transparent The Notice of the 40th AGM along with Annual Report for the financial year 2023-24, is also

available on the website of the company at https://www.moldtekengineering.com/wp-content/uploads/2024/08/40th-Annual-

Report.pdf and also on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited, National Stock Exchange of India Limited and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at https://www.bseindia.com/, https://www.nseindia.com/ and www.evotingindia.com respectively. In case of any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked

Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800225533. For Mold-Tek Technologies Limited

Place: Hyderabad

Kotia Enterprises Limited 905, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi - 110001 CIN: L74110DL1980PLC010678 Ph: 011 - 40045955

Website: www.kotiaenterprises.com, Email: compliance@kotiaenterprises.com, NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday 26th September, 2024, at 11:00 A.M. at 905, New Delhi House, 27, Barakhamba

Road, New Delhii - 110001 to transact such Ordinary and Special business as set out in the Notice Electronic copy of Notice of 44th AGM and instructions for remote e-voting, along with Attendance Slip and Proxy Form and Annual Report 2023-24, have been sent to all the members whose email

IDs are registered with the Company/ Depository participant(s) for communication purposes unless

any member has requested for a hard copy of the same. For members who have not registered their email address, physical copies of the above documents have been sent at their registered address in the permitted mode. The dispatch of Notice of AGM has been completed on 02nd As per Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) Rules, 2015 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its Members the facility to exercise their vote on all resolutions proposed to be considered at the AGM by electronic means. The facility of casting

("remote e-Voting") will be provided by National Securities Depository Limited (NSDL).

The details pursuant to the provisions the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the said Rules as amended, are given here under: The Ordinary and the Special Business as set out in the Notice of AGM may be transacted

the votes by the members using an electronic voting system from a place other than venue of AGM

through voting by electronic means. Date and time of commencement of voting through electronic means: September 23, 2024,

Date and time of end of voting through electronic means: September 25, 2024, at 5:00 p.m. Voting through electronic means shall not be allowed beyond 5:00 p.m. on September 25, 2024.

The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is September 19, 2024 Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after

dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. September 19, 2024 may

obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or to (RTA), email; admin@skylinerta.com However, if you are already registered with NSDL for remote evoting then you can use your existing User ID and password for casting your vote. The facility for voting through ballot paper/Polling Paper shall be made available at the AGM

and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting through ballot paper. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend

the AGM but shall not be entitled to cast their vote again A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only i.e., on September 19, 2024

shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the AGM through ballot paper. 10. The Notice of AGM is displayed on the Website of Company on www.kotiaenterprises.com and also on the NSDL's website https://www.evoting.nsdl.com 1. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and

remote e-voting user manual for Members available at the downloads section of

www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 The Registers of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from September 20, 2024 to September 26, 2024 (both days inclusive) for the purpose of the AGM By Order of the Board

September 02, 2024

Manoj Kumar Bansal Managing Director

MOLD-TEK PACKAGING LIMITED MOLD:TEK CIN: L21022TG1997PLC026542 Regd. Off: 8-2-293/82/A/700, Ground Floor, Road No 36, Jubilee Hills, Hyderabad-

500033, Telangana, India. Ph No: 040-40300300, Fax No:040-40300328 Email: cs@moldtekpackaging.com: ir@moldtekpackaging.com Website: https://www.moldtekpackaging.com/ NOTICE OF THE TWENTY-SEVENTH (27TH) ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD

THROUGH VIDEO CONFERENCING ('VC') / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ('OAVM'),

BOOK CLOSURE, CUT-OFF DATE AND INFORMATION ON E-VOTING

Notice is hereby given that the 27th Annual General Meeting ("27th AGM") of the members of Mold-Tek Packaging Limited ("the Company") is scheduled to be held on Thursday, the 26th day of September, 2024 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") to transact the Ordinary and Special Businesses, as set out in the Votice of the 27th AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 and the Rules framed thereunder, the SEBI (LODR) Regulations, 2015, and General Circular nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 21/2021 dated 14th December, 2021 2/2022 dated 5th May, 2022, 10/2022 dated 28th December, 2022 and 09/2023 dated 25th September 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") read with Circulars dated 12th May, 2020, 15th January, 2021, 13th May 2022, 5th January, 2023, Maste

SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October 2023 and other relevan circulars, if any, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), from time to ime (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") without the physical presence of the Members at a common venue. M/s. KFin Technologies Limited, Registrar & Transfer Agent of the Company ("RTA"), shall be providing the facility for voting and attending the AGM n compliance with the Circulars, an electronic copy of the Annual Report containing the Notice of the AGM is being sent only by email to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories, unless any member has requested a physical

Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated 11th July, 2023 and Circular No

copy of the same. The Annual Report containing the Notice of the AGM has been uploaded on the website of the Company at **www.moldtekpackaging.com.** The Notice is also accessible from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of ndia Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The same is also available on the website of RTA at https://evoting.kfintech.com/ Members are requested to carefully read all the Notes set-out in the Notice of the 27th

AGM, including the instructions for joining the 27th AGM, manner of casting vote through remote e-voting prior to the 27th AGM or through e-voting during the 27th AGM. SEBI, vide Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/70 dated 17.05.2023 as amended by SEBI Circular No.: SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/181 dated 17.11:2023

nandated that the security holders (holding securities in physical form), whose folio(s) are not updated with the KYC details (any of the details viz., PAN; Choice of Nomination; Contact Details including Mobile Number, Bank Account Details and Specimen Signature) shall be ligible for any payment including dividend, interest or redemption in respect of such folios only through electronic mode with effect from April 01, 2024. You may also refer to SEBI FAQs by accessing the link: https://www.sebi.gov.in/sebi_data/faqfiles/jan 2024/1704433843359.pdf (FAQ Nos. 38 & 39). For the purpose of updation of KYC details against your folio, you are requested to send the details to our RTA along with copy of this etter to M/s. KFin Technologies Limited (Unit: Mold-Tek Packaging Limited), Selenium Tower-Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally.

-lyderabad - 500 032, Telangana, ivestors can download the following forms & SEBI Circulars, which are also uploaded on the website of the company at https://www.moldtekpackaging.com/investors.html#tab-5 and are also available on the website of KFin Technologies Limited a https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx

Book Closure: Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain losed from Friday, 20th day of September, 2024 to Thursday, 26th day of September, 2024 (both days inclusive).

Cut-off date: The Company has fixed Thursday, 19th day of September, 2024 as the Cut-Off Date/Record Date for the purpose of payment of final dividend for the financial year 2023-24 declared, at the 27th AGM and e-voting (both remote e-voting as well as e-voting during the GM) for the said 27th AGM.

/C/DAVM: The members are requested to participate in the 27th AGM through VC/DAVM by illowing the detailed procedure and instructions which forms part of the Notice of the 27th -Voting: Members are being provided with the facility to cast their vote electronically

brough the e-voting services offered by M/s. KFin Technologies Limited, Registrar & Transfer gent of the Company ("RTA"), on all resolutions set forth in the Notice of the 27th AGM. The remote e-voting shall commence at 9:00 a.m. (IST) on Sunday, the 22nd day of September, 2024, and shall end at 5:00 p.m. (IST) on Wednesday, the 25th day of September, 2024. Members may note that remote e-voting facility will be disabled after 5:00 p.m. (IST) on Wednesday, the 25th day of September, 2024. The members who have not cast their vote electronically through remote e-voting can exercise their vote through e-voting during the

Members whose names are recorded in the register of members / register of beneficial

wners as on the cut-off/record date i.e., Thursday, 19th day of September, 2024, shall only

be entitled to avail the facility of remote e-voting (between 22nd day of September, 2024 to 25th day of September, 2024) /e-voting during the 27th AGM. Once the vote on a resolution s cast by the member, he / she shall not be allowed to change it subsequently. The member: who have not cast their vote electronically through remote e-voting can exercise their e-voting at the 27th AGM. Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the 27th AGM may also attend the 27th AGM but will not be entitled to cast their vote again thereat. nvestors who become members of the Company after the dispatch of the notice by email and who hold the shares as on the cut- off date i.e., Thursday, the 19th day of September, 2024, may obtain the user ID and password by sending a request to the Depositories/ respective

Depository Participant/Company/ RTA, in the manner stated in the e-voting instructions rovided in the Notice of the 27th AGM and in accordance with the SEBI Circular dated 9th December, 2020. The Company has appointed Mr. Ashish Kumar Gaggar, Practicing Company Secretary, as

the Scrutinizer to scrutinize the e-voting and remote e-voting process in a fair and transparent In case of any query and/or grievance pertaining to e-voting, please refer 'Help & FAQs' and 'e-

voting User Manual' available at the 'Download' section on the website of RTA viz. KFin Technologies Limited. You may also contact the Company at cs@moldtekpackaging.com or the RTA at evoting@kfintech.com / umesh.pandey@kfintech.com or call on Toll free Number: 1800-309-4001, for any further clarifications For Mold-Tek Packaging Limited

Date: 01.09.2024 Place: Hyderabad

J. LAKSHMANA RAO Chairman and Managing Director

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Place: Kolkata

CIN: L74140DL1993PLC053485 Contact no.: 011-23549822 Website: www.leadfinancialservices.in Email Id: lead_financial@rediffmail.com NOTICEOF THE 31ST ANNUAL GENERAL MEETING, ELECTRONIC VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

LEAD FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: 101. Sitaram Mansion. 718/21, Joshi Road.

Karol Bagh, New Delhi-110005

The Notice is hereby given that-The 31st Annual General Meeting (AGM) of the Company of the member of Lead Financial Services Limited ("the Company") will be held

Wednesday, the 25th day of September, 2024 at 01:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with all the applicable provisions of the Companies Ac 2013 and the rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with MCA General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33 2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, . 2022 dated May 5, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 09 2023 dated September 25, 2023 and SEBI Circulars No. SEBI/HC CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023; SEBI/HC CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated July 11, 2023, issued it supersession of earlier circulars issued by SEBI bearing nos. SEBI/HO CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/ČIR/P/2021/1 SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62; and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR 2023/4 dated May 12, 2020, January 15, 2021; May 13, 2022, and January 05, 2023, respectively, (collectively called relevant "Circulars" to transact the business as set forth in the Notice of the AGM dated

24th August, 2024. In compliance with the above circulars, electronic copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report for financial year 2023-24 has been sent to all the shareholders, on or before Saturday, 31st August 2024, whose email addresses are registered with the Company/RTA The Company has provided electronic voting facility for transacting all the business(es) items as mentioned in Notice of 31st Annual General

Meeting through e-voting facility on the platform of Central Depositor

Services (India) Limited (CDSL). The members may cast their votes using

an electronic voting system from a place other than the venue of the

meeting ("remote e-voting"). The remote e-voting facility shall commence on Sunday, 22nd September, 2024 at 09.00 A.M. and will end or Tuesday, 24th September, 2024 at 5:00 P.M. No e-voting shall be allowed beyond the said date and time. Any person who have acquired shares and become members of the Company after dispatch of notice may obtain the user id and password for remote e-voting from the Company's Registrar & Transfer agents M/s. Beetal Financial & Computer Services (P) Limited. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the AGM which is available on Company's website

www.leadfinancialservices.in and the website of the stock exchanges

i.e. BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and and The Calcutta Stop

Exchange Limited (CSE) at www.cse-india.com. Members may please note that; (a) The e-voting shall not be allowed beyond Tuesday, 24th September 2024 at 5:00 P.M. and once the vote on a resolution is cast by a member,

his right to vote through e-voting but shall not be entitled to vote again (c) The member who have not availed remote e-voting shall vote at the Annual General meeting (AGM) through e-voting

2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting (e) Pursuant to abovesaid SEBI Circular, Login method for e-Voting and joining virtual meetings for Individual shareholders holding securities in

Demat mode CDSL/NSDL are given in Notice of AGM.

members, besides being communicated to the Stock Exchange. The Notice and Annual Report of the Company is posted on the website of the Company i.e. www.leadfinancialservices.in and also the website of the stock exchanges, i.e., BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and The Calcutta Stook Exchange Limited (CSE) at www.cse-India.com In case you have queries or issues regarding attending AGM and e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact 1800 1020 990 and 022-48867000 and Toll Free no.1800 21 09911. In

case of any grievances connected with the facility for voting by electronic

means, please contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, A Wing

25th Floor, Marathon Futurex, Mafattal Mill Compounds, NM Joshi Marg

2013 read with Rule 10 of Companies (Management and Administration Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, 19th September, 2024 to Wednesday 25th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of 31s Annual General Meeting.

For Lead Financial Services Limited Mansi Sharma

Date: 31.08.2024

2020, sub para (i) A of General Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020 and General Circular No. 09/2023 dated 25" September, 2023 ("the MCA Circulars") to transact the

businesses as set out in the notice calling the AGM.

providing the e-voting facility) on https://evoting.kfintech.com. Voting for items to be transacted in the AGM shall be conducted only through remote

Rangareddy, Telangana - 500032 on or before Thursday, 19" September, 2024.

automatically reflect in the Company's subsequent records.

It may be noted that the particulars of the Shareholders as on the cut-off date i.e. entitlement of Dividend.

Book Closure - Notice is also hereby given that pursuant to the applicable provisions of

Voting - Voting for items to be transacted at the AGM shall be only conducted through

the cut - off date, Thursday, 19th September, 2024 (end of day) within the statutory time limit of 30 days from the date of such declaration FOR BALMER LAWRIE & CO. LTD.

financialexp.epapr.in

exercise their vote through e-voting during the 40th AGM.

Date: 01.09.2024 J. Lakshmana Rao Chairman and Managing Director

Date: 2" September, 2024 Date: 2" September, 2024 A25141

Company Secretary

Transfer Agent ("RTA"), CB Management Services Private Limited at Rasoi Court 5" floor 20, Sir R N Mukherjee Road, Kolkata – 700001 on or before Thursday 19" September, 2024. The forms are available on the Company's website a www.blinv.com and at RTA's website at https://cbmsl.com/services/details/sebi-For shares held in dematerialized form – Members who are holding Shares in

electronic form may note that the particulars registered with their respective Depository Participants ("DPs") as on the cut-off date i.e. Thursday, 191 September, 2024 will be used by the Company for entitlements. The Company or its RTA cannot act on any request received directly from the Members holding Shares in electronic form for any change or update in their particulars including their e-mail address, bank details, dividend mandate and other details or updates thereof. Such changes are to be advised by the Members concerned to their respective DPs. Any such change effected by the DPs will automatically reflect in

the Company's subsequent records. It may be noted that the particulars of the Shareholder as on the cut-off date i.e. Thursday, 19" September, 2024 shall be taken into consideration for the purpose of Members are requested to quote the ledger Folio or Client ID and DP ID numbers in al

communications addressed either to the Company or to RTA. Book Closure - Notice is also hereby given that pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Friday, 20" September, 2024 to Thursday, 26" September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of distribution of dividend for the Financial Year ended

31" March, 2024 and also for the AGM of the Company

Place: Kolkata

Voting - Voting for items to be transacted at the AGM shall be only conducted through remote electronic voting process before the AGM and electronic voting during the AGN (only in case the Member has not cast his/her vote through remote electronic voting process). The remote e-voting period shall commence on Monday, 23" September 2024 at 09:00 A.M. and end on Wednesday, 25" September, 2024 at 05:00 P.M. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. During this period, Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date i.e. Thursday, 19" September, 2024 (end of day) may cast their vote electronically

Dividend - Upon declaration by the Members at the AGM, dividend for the Financial Year

2023-24 shall be paid to those Members who are holding shares of the Company as or

Thursday, 19th September, 2024 (end of day) within the statutory time limit of 30 days

from the date of such declaration. For BALMER LAWRIE INVESTMENTS LTD. Abhishek Lahoti

the member shall not be allowed to change it subsequently. (b) A member may participate in the General Meeting even after exercisin.

(d) A member whose name appears in the register of Members/Beneficial owners as on the cut-off date i.e. Wednesday, 18th September

The result of e-voting shall be announced on or after the Annual General Meeting of the Company. The result declared alongwith the Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website for information of the

Lower Parel (East), Mumbai - 400013. Further, pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Ac

NOTICE OF THE 39[™] ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

of notice of AGM has been completed on 31st August, 2024.

Notice is further given pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20

1. The Company is providing E-Voting facility to the Members of the Company to enable

The persons who have acquired shares and become the members of the Company after

Members of the Company holding shares either in physical or in dematerialized form,

A member may participate in the General Meeting even after exercising his right to vote

members may contact: -Mr. Rakesh Dalvi, (Senior Manager), CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex,

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS FOR PANAFIC INDUSTRIALS LIMITED

DATE: 31ST AUGUST, 2024

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 1 मुंबई (भारत सरकार, वित्तीय मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) ओ. ए. क. ३९९ सन २०२३

परि. क्र. १२ कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड ...अर्जदा विरुद्ध

तिरूपती एंटरप्रायजेस आणि अन्य प्रतिवादी क्र. ४: सुलेमान बादशहा शेख, शहीद भगत सिंग नगर, खोली क्र. १०२, कुंभारवाडा धारावी, मुंबई- ४०००१७.

१.च्याअर्थी, वरील नमूद ओए/३९९/२०२३ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोः ०३/०६/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

२.ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २८,६३,२२४.८२/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए. समन्स/सचना जारी केली

३. ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्स/सूचनेची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ४. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात

येत आहेत.

- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:
- (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि
- मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे : (iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव
- (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला ३०/१०/२०२४ **रोजी दु.१२.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ६ जून, २०२४ रोजी दिले.



प्रबंधक कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-१, मुंबई



सिटी युनियन बँक लि. क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट

प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर, कंबकोणम-६१२ ००१, ईमेल आयडी : crmd@cityunionbank.in फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) मे. मानस** एंटरप्राइजेस, हिस्सा क्र.१३९६, निलजे पाडा, रेल्वे स्टेशन जवळ मानपाडा रोड, लोढा हेवन, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे-४२१२०१., क्र.२) श्री. संजय गुलाब भोईर, सुकऱ्या भोईर यांच्या मुलगा, हिस्सा क्र.१३९६, निलजे पाडा, रेल्वे स्टेशन जवळ मानपाडा रोड, लोढा हेवन, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे ४२१२०१., क्र.३) सौ. हर्षल संजय भोईर, संजय गुलाब भोईर यांची पत्नी, हिस्सा क्र.१३९६, निलजे पाडा, रेल्वे स्टेशन जवळ मानपाडा रोड, लोढा हेवन, डॉबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे-४२१२०१., क्र.४) सौ. सुवर्णा सावलाराम भोईर (मयत सावलाराम सुदाम भोईर यांचे कायदेशीर वारस), मयत सावलाराम सुदाम भोईर यांची पत्नी, स्वतःचे घर, मानपाडा रोड, रेल्वे स्टेशन जवळ, निलजे पाडा, घेसर, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे -४२१२०४., क्र.६) मायनर स्वराज (मयत सावलाराम सुदाम भोईर यांचे कायदेशीर वास्स), मयत सावलाराम सुदाम भोईर यांच्या मुलगा, स्वतःचे घर, मानपाडा रोड, रेल्वे स्टेशन जवळ, निलजे पाडा, घेसर, डॉबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे–४२१२०४. यांचेकडून २९–०८–२०२४ रोजीस रु. १२, ९१, १४७/ - (रुपये बारा लाख एक्क्याण्णव हजार एकशे आणि सत्तेचाळीस पैसे मात्र) सह एकत्रित २८-०८-२०२४ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ऑक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिका-यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

आमच्या बँकेकडील गहाण स्थावर मिळकत (मयत सावलाराम सुदाम भोईर मालकीची मिळकत (आता प्रतिनिधित्व सी. सुवर्णा सावलाराम भोईर

मायनर स्वरांगी आणि मायनर स्वराज यांचे कायदेशीर वारस)) महसूल गाव निलजे, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे मधील नोंदणीकृत उप जिल्हा कल्याण, जिल्हा ठाणे आर्

त्यासह कल्याण महानगरपालिकाच्या हद्दी मध्ये सर्व्हे क्र.१३८, हिस्सा क्र.१,२, सर्व्हे क्र.१४०, १४१ १४२/१(पी), १४७/१,२,४,५,६ आणि ७, १४८/२, १४९/२, २०२/१,२,३,४,५,६ आणि ७, २०३/१/१,२,३ आणि ४ आणि २०४/१, क्षेत्र मोजमापित ३१,९०३.५८ चौ.मीटर्स येथे स्थित असलेले आणि वसलेले निलंजे, डॉबिवली तालुका, कल्याण जिल्हा, चंद्रेश ज्योती अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील तळ मजला वर शॉर क्र.१४ मोजमापित २३५ चौ.फ्. सीमाबद्धः पूर्वः रस्ता, पश्चिमः बिल्डिंग, उत्तरः बिल्डिंग, दक्षिणः बिल्डिंग

the second secon							
राखीव किंमत : रु. २८,००,०००/-							
(रुपये अट्टावीस लाख मात्र)							
लिलावाचा तपशील							
निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण						
	सिटी युनियन बँक लिमिटेड, ठाणे शाखा,						
09-90-2028	शॉप क्र.२, तळ मजला, ट्रॉपिकल एलिट बिल्डिंग, नौपाडा पोलीस						
	स्टेशन समोर, नौपाडा, ठाणे पश्चिम-४००६०२.						
	टेलिफोन क्र.०२२-२५३८४७४७, सेल क्र. ९३२५८७१४१०						

निविदा-नि-लिलाव विकीच्या अटी आणि शर्ती : (१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/तं त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छक बोलीदार व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, ठाणे शाखा, शॉप क्र.२, तळ मजला, ट्रॉपिकल एलिट बिल्डिंग, नौपाडा पोलीस स्टेशन समोर, नौपाडा, ठाणे पश्चिम-४००६०२ यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस दु १२.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लिमिटेड'' च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या १०% च्य इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार टेलिफोन क्र. ०२२-२५३८४७४७, सेल क्र. ९३२५८७१४१० वर संपर्क करू शकतात. (५) मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि त्त्वाने विकण्यात येतील. (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्य तारखेस दु. ०१.०० वा. इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव टेण्यास इच्छक बोलीदारांच्या दरम्यान खला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्य अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर त्वरित विक्री रकमेच्या २५% (भरलेली इअर धरून) आणि ७५% ची उर्वरित रकम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रकम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. अ अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. (१०) यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील.

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थनजबुर, जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, **सीआयएन -** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स:०४३५-२४३१७४६, वेबसाईट: www.cityunionb

ठिकाण: कुंबकोणम, दिनांक: ३०-०८-२०२४

दिनांक : ३१-ऑगस्ट-२०२४.

आमचे अशील विरा रिअल्टी इंडिया प्रा. लि., कार्यालय - १, विट्ठल सीएचएसएल, हनुमान रोह वेलेपार्ले (पू), मुंबई ४०००५७, बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स यांना मूळ भूखंड क्र. ९५, अंतिम भूखंड क्र. १२२, विलेपार्ने नगर नियोजन योजना ॥ आणि सुसंगत सीटीएस क्र. १२६६, १२६६∫१ ते ३, मोजमाप ३५५.३५ चौ.मी. आणि मूळ भूखंड क्र. ९६, अंतिम भूखंड क्र. १२३, विलेपार्ले नगर योजन योजना ॥ आणि सुसंगत सीटीएस क्र. १२६५, विलेपार्ले (पू), तालुका - अंधेरी, जिल्ह . मुंबई उपनगर, मुंबई-५७ ("मालमत्ता") येथे स्थित विजय को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लेमिटेडद्वारे एमसीएस कायदा १९६० च्या कलम ७९-ए अन्वये उप निबंधक, के-पूर्व प्रभाग यांच्या उपस्थितीमध्ये दि. ११ जून, २०२३ रोजी घेण्यात आलेल्या एसजीबीएममध्ये विकासक हणून नियुक्ती केली होती आणि त्याच्या अनुषंगाने विकास कराराचा अंतिम मसुदा संस्था आणि गमेंच्या अशिलांच्या दरम्यान बनविण्यात आला होता. तथापि, कथित सूचना दि. २३.०७.२०२६ द्वारे, विजय सीएचएसएल यांनी आमच्या अशिलाची विकास म्हणून नियुक्ती समाप्त करण्याच ायत्न केला ज्याला आमब्या दिनांक १७.०८.२०२४ रोजीब्या कायदेशीर सूचनेद्वारे उत्तर देण्यात आले आणि आमच्या अशिलाविरुद्ध केलेले शुल्लक आरोप फेटाळण्यात आले. म्हणून, तमाम जनतेस याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, विजय सीएचएसएल सोबत कोणत्याही पद्धतीने पुनर्विकासाकरिता व्यवहार करू नये किंवा कोणतेही दस्तऐवज बनवू नये, कारण आमच्या अशिलाचे दर मालमत्तेवर पुनर्विकासाकरिता हक्क आधीच अस्तित्वात आहेत.

दिनांक र सप्टेंबर, २०२४ पियुष शाह ॲण्ड असोसिएट्स, ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स

महेंद्र खिमजी शाह, ॲडव्होकेट उच्च न्यायालय पियुष महेंद्र शाह, ॲडव्होकेट आणि सॉलिसिटर, इंग्लंड ॲण्ड बेल्स

४०६, हमाम हाऊस, हमाम स्ट्रीट, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.

जाहीर सूचना

सचना तमाम जनतेला याद्वारे देण्यात येते की, खालील लिखित परिशिष्टात आधिक तपशीलवार नम्द . मेळकतीच्या **(मिळकत)** संदर्भात मालक म्हणून लक्ष्मी रामाना को–ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, २१.०८.१९७५ दिनांकीत नोंद क्र. बीओएम/एचएसजी/४५६४/वर्ष १९७५ अन्वये महाराष्ट्र को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदी अन्वये नोंदणीकृत सोसायटी ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे प्लॉट क्र. १३-ए, सर्व्हें क्र. १६१ (भाग), बाणगुर नगर, लिंक रोड, गोरेगाव (पश्चिम) मुंबई ४०० १०४

(सोसायटी)चे नामाधिकार तपासत आणि पडताळणी करीत आहोत. सर्व आणि कोणतीही व्यक्ती/संस्था, हिंद् अविभक्त कुटुंब, कंपनी, बँक (बँका), वित्तीय संस्था, बिगर बैंकिंग वित्तीय संस्था, संस्था, व्यक्तींचे मंडळ किंवा समिती, विधीस्थापित किंवा बिगर विधीस्थापित व्यक्तींचे मंडळ, . सावकार आणि/किंवा धनको ज्यांचा मिळकत किंवा तेथील कोणताही भाग यावर किंवा मध्ये किंवा संदर्भात विक्री, वाटा, अभिहस्तांतर, संपादन, अधीग्रहण, विकास हक्क, गहाण, राईट टू युटीलाईज डेव्हलपमेंट पोटॅन्शिअल, एफएसआय कंन्झप्शन, विभाग, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन,गहाण, विक्री करीता करार, त्यागीत, रिलीक्कीशमेंट, कुळमुखत्यार, हमी, भार,भेट, विश्वस्त, वारसा, उत्तराधिकार, वापर भोगवटा, कब्जा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स धारणाधिकार, देखभाल, मार्गक्रमण हक किंवा अन्य आरामदायी हक, आरोप, प्रलंबीत वाद, , इच्छापत्र मृत्युपत्र, अंत्यदान, कौटुंबिक व्यवस्था / तडजोड, वाटप, प्रभार, करार किंवा लाभकारक हक / कोणत्याही ट्रस्ट अंतर्गत हितसंबंध, प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्रि-एम्पशनचा हक्क किंवा कोणत्याही कराराअंतर्गत / लिखाण /दस्ताञेज किंवा अन्य रचना किंवा लवाद, किंवा प्राधिकरण किंवा कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाने , दिलेला आदेश, हकूम किंवा निवाडा किंवा अन्यथा कायद्याच्या कारवाईसह कशाही कोणत्याही प्रकारे कोणताही शेअर, हक, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, मागणी, किंवा दावा असल्यास किंवा तेथील कोणत्याही कारणासाठी ("दाघे") तसे आवश्यक त्या दस्तावोजी पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकाराना त्यांच्या कार्यालयात सी/ओ २ रा मजला, आरकाडे हाऊस, चिल्ड्रन्स अकॅडमी, ए एस मार्ग, अशोक नगर, कांदिवली (पू.) मुंबई ४०० १०१ येथे सदरह् प्रसिद्धीच्या तारखेपासून (१४) चौदा दिवसांच्या आत कळविण्यात यावे, अशी विनंती करण्यात येत आहे, अन्यथा अशी व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दावो, जर असल्यास त्यागित आणि/किंवा सोड्न दिल्याचे समजण्यात येईल आणि सदर मिळकतीच्या संदर्भातील मालक म्हणून हक्क. नामाधिकार आणि हितसंबंध स्पष्ट आणि पणनयोग्य, सर्व दावे, मागण्या आणि कोणत्याही कशाही स्वरुपाचे भार यापासून मुक्त मानले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट बाणगुर नगर गोरेगाव (प) मुंबई ४००१०४ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले मिळकत राजिस्टर कार्ड नुसार मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर मोजमापीत ४६४०.६० चौ. मीटर्सचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उपजिल्हा मध्ये गाव पहाडी, गोरेगाव (पश्चिम) चा जमीन धारक प्लॉट क्र. १३ ए धारक सर्व्हें क्र १६१ (भाग) आणि संलंग्न सीटीएस क्र. ९९५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धतेने पुढीलप्रमाणे:

पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. १३ बी पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: ३० फूट मोठा रोड उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: ३० फूट मोठा रोड क्षिणेला किंवा त्यादिशेने: ३० फूट मोठा रोड दिनांकित २ सप्टेंबर, २०२४

सही / -स्मिता सावंत. वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 1 मुंबई

(भारत सरकार, वित्तीय मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) ओ. ए. क्र. ४०० सन २०२३ परि. क्र. १२ कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड विरुद्ध

जयश्री एंटरप्रायजेस आणि अन्य

…प्रतिवाद प्रतिवादी क्र. १ : जयश्री एंटरप्रायजेस, एसएस १, खोली ५८, १ला मजला, सेक्टर ७, कोपरखैराणे, नवी मुंबई ४००७०९, महाराष्ट्र प्रतिवादी क्र. २ : हणमंत मारूती सावंत, एसएस २, खोली १०३५, १ला मजला, सेक्टर ७

कोपरखैराणे. नवी मंबई ४००७०९. महाराष्ट्र प्रतिवादी क्र. ३ : जयश्री हणमंत सावंत, एसएस २, खोली १०३५, १ला मजला. सेक्टर ७.

कोपरखैराणे, नवी मुंबई ४००७०९, महाराष्ट्र.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/४००/२०२३ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २५/०७/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २८,३४,६१७.४६/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्स/सूचनेची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजरी दिली आहे.

- ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत
- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत
- (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- (iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन्, क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीं आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव
- (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला २८/१०/२०२४ रोजी दु.१२.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक २९ जुलै, २०२४ रोजी सही / - प्रबंधक,

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

कब्जा सूचना THOFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखाः एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. दूर. क्र. : ०२२-६६११३०२०. नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.

सीआयएनः एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८. वेबसाईटः www.hdfcbank.com

न्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी –मुंबई द्वारे मंजुर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

- 1						
	अ.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन
	क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव		तारीख	आणि प्रकार	
	?	श्री. धेंडे कैलास दादासो,	रु. ३२,५२,१३०/-	०६ –जाने. – २०२२	३०-ऑगस्ट-२०२४	फ्लॅट बी/एल६/००१, तळमजला, सिडको
-		सौ. धेंडे सारिका कैलास आणि	३० -नोव्हें			स्वप्नपुर्ती टीव्हाय सीएचएसएल एलआयजी
		श्री. धेंडे दादासाहेब गणपत.	२०२१ [*]		(प्रत्यक्ष कब्जा)	बिल्डिंग, सेक्टर क्र. ३६, खारघर, नवी मुंबई-
- 1			रोजीस			X80380.

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार, इ.

तथापि. येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील

विशेषतः येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध शेळेच्या संदर्भात अधिनयमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही

कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ठिकाण : मुंबई

एचडीएफसी बँक लि. करिता प्राधिकृत अधिकारी प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१५(१)(ए) पहा)] / १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी

नवी मुंबई-४०० ७०३. खटला क्र. : ओए/११९/२०२४

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स स्टेट बँक ऑफ इंडिया

विरुद्ध विकास कांचन

(१) विकास कांचन. डी/डब्ल्य/एस/ओ-विङल. फ्लॅट क्र. ५/३०२, सफायर हाईट्स, लोखंडवाला टीडब्ल्यपी गंदिवली पूर्व, मुंबई-४०० १०१, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र.

समन्स

याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २९,०२,४९९/ – च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखर केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्य

- अंबरच्या कलम १९ च्या पोट−कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.
-) विनंती केलेल्या अनुतोषाना मृत्युं का देऊ नर्थ त्याची समन्त्रसम्या बतावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखिवण्यासाठी)) मूळ अर्जाच्या अनु, क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्देष्ट केलेल्य। मिळकर्ती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे :
- ज्ञाग नताय परवात कारूर करना; ﴿श्रिमें मिळकर्तांच्या अत्तरीसाठींच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु, ऋमांब अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा ब्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाल
- कारण्यास वुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे. वुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंघ बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विमिदिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेग्ड्रा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून ग्रेकड
- व्यवसायच्या मचानत कामकाशच्या आयात ताला नता क्रिया अन्य मता व ामक्कता पाच्या विक्रापुत एकः झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांगील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मतांबर तारण हितसंबंग धारण करणाऱ्या बैंक क्रिया वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खासामध्ये अमा केली पाहिजे. ला २**३.१०.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्य . । प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन

नेकाल दिला जाईल माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक २२.०८.२०२४ रोजी दिले.

> समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी (संजय जैस्वाल डीआरटी-III, मुंबई

सार्वजनिक नोटिस

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की आमच्या पक्षकार (१) चंद्रशेखर धनराज बिसेन गणपुरातील भारतीय रहिवासी पत्ता ७०२ उत्कर्ष रजनीगंधा अपार्टमेंट धरमपेठ नागपर पिन ४४० ०९० येथे आहे आणि **(२) कल्पना प्रभात रहांगडाले** मुंबई भारतीय रहिवासी तिचा पत्ता १२०१, १२व्या मजल्यावरील गिरीराज बिल्डिंग राजाभाऊ अनंत देसाई मार्ग लोअर परेल मुंबई ४०० ०२५ येथे असलेला ('मालक') यांच्याकडून त्यांचे सर्व संबंधित अविभाजित वाटा, हक्क, शीर्षक, जिमनीतील समभाग खरेदी आणि संपादन करण्यासाठी वाटाघाटी केली आहे, अधिक विशेषत: खाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये

कोणताही दावा असलेली कोणतीही व्यक्ती जिमनीच्या किंवा विरुद्ध किंवा विरोध किंवा विक्री हस्तांतरण असाइनमेंट एक्सचेंजच्या मार्गाने बांघलेल्या आणि/किंवा त्यावर बांधल्या जाणाऱ्या कोणत्याही परिसर/ संरचना/क्षेत्र/इमारत यासह तिच्या कोणत्याही भाग किंवा भागाच्या संदर्भात योग्य लाभ किंवा हिताची मागणी करते. हक्काचे व्याज शेअर भाडेपड़ा उप-भाडेपड़ा भाडेकरार उप-भाडेपड़ा परवाना गहाणखत भेटवस्त ग्रहण शल्क बोजा व्यवसाय करार टस्ट मेंटेनन्स एजमेंट प्री-एम्प्शन वारसाहक्क वसीयत ताबा विकास हक्क हक्क आरक्षण करार लिस पेंडन्स कौटुंबिक व्यवस्था सेटलमेंट डिक्री किंवा कायदेशीर भागीदारीच्या कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा आदेश अन्यथा कोणत्याही स्वरूपाची किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारची माहिती येथे प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत आमच्या कार्यालयात वैध/प्रभावी दस्तऐवजांच्या प्रमाणित छायाप्रतींद्वारे लिखित स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे अन्यथा विक्री वाहतुक आणि हस्तांतरण आमच्या क्लायंटच्या नावे जमीन अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण केली जाईल आणि जर असेल तर ती माफ केली जाईल

येथे संदर्भित अनुसूची: (जमिनीचे वर्णन)

ते सर्व बिगर शेती जिमनीचा तुकडा आणि भाग – ताडोबा चिमूर चंद्रपुर पिन ४४९ २०३ येथे असलेल्या तहसील/तालुक्यातील कोलारा रिठ (५४०५७५) या महसुली गावात ग्रामपंचायत कोलारा रिठच्या हद्दीत आणि नोंदणी उपजिल्हा चिमूर आणि जिल्हा चंद्रपूर पूर्वी पटवारी हलका नं. ४६ आणि आता तलाठी सज्जा नं. ९ आणि पूर्वी बेअरिंग खसरा क्र. २९ आणि ३०/२ आणि पूर्वी गट क्रमांक ४२(अ) असलेले आणि आता गट क्र.३३ आणि बेअरिंग पीयु—आयडी २२०९४९९४०५७ क्षेत्रफळ ९.४१५ एकर म्हणजे ३ हेक्टर ८१ म्हणजे ३८,१०० चौ.मी. आणि खालील प्रमाणे बांधलेले सीमा खालीलप्रमाणे आहे: उत्तरेकडे किंवा दिशेने खसरा क्रमांक ३४ असलेल्या जिमन दक्षिणकडे किंवा दिशेने खसरा क्रमांक ६७, ६८, ७१ आणि ७२ असलेल्या जिमन पश्चिमेकडे किंवा दिशेने मुख्य मार्ग आणि पूर्वेकडे किंवा दिशेने खसरा क्रमांक ३२(पी)

मुंबई, दिनांक २ सप्टेंबर, २०२४ रोजी.



असलेली जमिन

पेटीट फ्लूर, ८५, रानडे रोड, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम) मंबई-४०००२८ E-mail: info@ldshah.co

द्वारा एस.शाह ॲण्ड असोसिएट्स एसडी/-(शशांक शाह) अधिवक्ता आणि वकील (एलडी शाह ॲण्ड कंपनीची सहयोगी फर्म)

दत्तात्रय महाराज कळंबे जावली सहकारी बँक लि. मुंबई (रजि. नं. BOM/BNK/127 of 1973) प्रशासकीय कार्यालय :- ४१८/२०, मौलाना आझाद रोड मुंबई ४००००४

कर्ज वसुली विभाग :- ४१८/२०, मौलाना रोड, आझाद, रोड, मुंबई ४००००४. फोन नं.- ८६९१०९६१०७ / ९७६३४२५७३८ सह जोडलेले वसुली अधिकारी स्थावर मिळकतीची फेर जाहीर लिलाव नोटीस

मे. उपनिबंधक सहकारी संस्था, महाराष्ट्र शासन (परसेवा) मंबई च्या दावा क्र. १०१/२४५९/ २०१८ व १०१/२४६०/२०१८ मधील निवाड्याचे दिनांक १६.०५.२०१८ रोजीचे वसुली तात्रय महाराज कळंबे जावली सहकारी बँक लि.मुंबई न्यायनिर्णित धनको

मे. शन शाइन गिफ्ट (प्रो. हरेष रावजी पटेल) व इतर वसुली दाखला क्र १०१/२४५९/२०१८ ओ.डी. कर्ज एकुण दावा रक्कम १,६३,५१,८४७/ अधिक ०१.१०.२०१८ पासुन १३% दराने पुढील व्याज व वसुली दाखला क्र १०१/२४६०/ २०१८ व्यवसाय कर्ज एकुण दावा रक्कम १,२८,४२,७०७९/– अधिक ०१.१०.२०१८ पासु-१३% दराने पुढील व्याज अशी एकुण रक्कम रु. २,९१,९४,५५४/– पासुनचे १३% दराने पुढील व्याज आणि प्रदानापर्यंत अतिरिक्त भार लिलावाकरीता मिळकत येथे खाली नमुद केले नुसार वसुलं

अधिकारी यांनी "जे <mark>आहे जेथे आहे, आणि जे आहे जसे आहे."</mark> या तत्वावर लिलाव विक्रीकरीत

वेवलेल्या खालील नमुद जंगम / स्थावर मिळकती संदर्भात इच्छुक पक्षकारांकडुन मोहोर**बं**व लिफाप्यामध्ये निविदा / देकार मागविण्यात येत आहेत. मिळकतीचे वर्णन आरक्षित निरीक्षण तारीख निवासी मिळकतीचा मालक व पत्ता : दि. २०.०९.२०२४ . कृष्णा एंन्टरप्राईजेस सकाळी ११.०० ते (प्रोप्रा. श्री. प्रदिप रावजी पटेल) दुपारी २.०० वा. पर्यंत 49,37,000,00 4,93,700,00 १) पत्ता : फ्लॅट क्र. बी ९०४, अमृत व्ह्य को-ऑप है.सो.लि., प्लॉट नं. ४७/४८, सेक्टर नं.३, करंजाडे, नवीन पनवेल जिल्हा-रायगड (क्षेत्रफळ - १०५०

मिळकत विक्री तारीख, वेळ व ठिकाण :- दि. ०४.१०.२०२४ रोजी दुपारी २.०० वाजता पत्ता : दत्तात्रय महाराज कळंबे जावली सहकारी बँक लि., ४१८/२०, मौलाना आझाद रोड, मुख्य कार्यालय

स्वेअर फुट बिल्टअप)

- लिलावाच्या अटी आणि शर्ती समाविष्ट बोली प्रपत्र आणि इतर माहिती हवी असल्यास रूप ५००/- जमा करुन निरिक्षणानंतर कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी वसुली अधिकारी यांचे कार्यालयात्न प्राप्त करता येतील.
- इच्छक बोलीदारांनी मंबई येथे देय दत्तागय महाराज कळंबे जावली सहकारी बँक लि. च्या नारं पी. ओ./ डी.डी. च्या मार्गाने वरील वेगळी नमूद केल्यानुसार व्याज मुक्त इसारा अनामत रक्कमेसह बंद लिफाप्यात त्यांची बोली पाठिवणे आवश्यक आहे. आरक्षित किंमतीपेक्षा कमी किंमतीच्या बोली नाकारण्यात येतील आणि इ.अ.र. जप्त करण्यात येईल. निविदा दिनांव ०४.१०.२०२४ रोजी दुपारी २.०० पर्यंत किंवा पुर्वी वसुली अधिकाऱ्याकडे पोहचणे अवश्य आहे. विहित तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त बोली नाकारण्यात येतील. निविदा वरील नमूद न्य निर्णित धनको बँकेच्या मुख्य कार्यालयात दिनांक ०४.१०.२०२४ रोजी दुपारी २.०० वाजत उघडण्यात येतील आणि तेथे त्याच दिवशी लिलाव घेण्यात येईल. निविदाधारकांना उपस्थित राहून त्यांची निविदा वाढविण्याची संधी देण्यात येईल.
- यशस्वी बोलीदाराने लिलावानंतर त्वरीत इसारा रक्कम समाविष्ट अंतीम बोली रक्कमेच्य २५% रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. आणि उर्वरीत अंतीम बोली रक्कम लिलावाच तारखेपासन ३० दिवसांत भरणे आवश्यक आहे.
- वरील खंड ३ मधील नमूद केले नुसार बोली रक्कमेच्या २५% रक्कम जमा करण्यास यशस्व बोलीदार कसुरवार ठरल्यास इसारा रक्कम जप्त करण्यात येईल तसेच उर्वरीत अंतिम बोलं रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांत जमा करण्यास यशस्वी बोलीदार कसूरवार ठरल्यास इसारा त्या तारखेपर्यंत जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि पुन्ह लिलावाद्वारे त्यानंतरच्या तारखेला मिळकतीची पुर्नविक्री करण्यात येईल.
- सर्व प्रभार, लेवीज कर, सोसायटीची थकबाकी, आणि / किंवा मिळकतीचे विरोधात इतर देष
- वसुली अधिकारी यांनी कोणतीही पुर्व सुचना न देता लिलावाच्या अटी आणि शर्तीमध्ये सुधार करणे आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द / पुढे ढकलणे आणि कोणतेही वा सर्व प्रस्त नाकारण्याचा त्यांचा हक्क राखन ठेवला आहे.

देनांक : ०२.०९.२०२४

सही/ -श्री विजयकुमार सा. लकडे वसुली अधिकारी

दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड

सीआयएन : यु९९९९एमएच१९३२जीएपी००१८६३ नोंदणीकृत कार्यालय : जिमखाना पव्हेलियन, के. ए. सुब्रमनियम रोड, माटुंगा, मुंबई - ४०००१९

संपर्क क्र : ८६५७६८७८१७, ईमेल : indgymkhana@yahoo.co.in वेबसाईट : www.indgymkhana.com

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड ('कंपनी') ची **ब्याण्णवावी (९२ वी)** वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही एजीएमला बोलविणाऱ्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी जिमखाना पव्हेलियन, के. ए. सुब्रमनियम रोड, माटुंगा, मुंबई-४०० ०१९ येथे शनिवार, २८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. १०.४५ वा.

एमसीए सर्क्युलर २०/२०२०, दिनांक ०५ मे, २०२० च्या अनुपालनात ९२ व्या एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२३ - २४ हा जिमखान्याकडे नोंदणीकृत ईमेल पत्यावर सभासदांना पक्रत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल.

एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवालाची सॉफ्ट कॉपी जिमखान्याकडे त्यांच्या उपलब्ध नोंदणीकृत इमेल पत्त्यावर ०५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी जिमखान्याच्या सभासदांना पाठविण्यात येईल. सभासदांना जिमखान्याकडे त्यांचे इमेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. जिमखान्याच्या संपर्क तपशिल संपर्क क्र. ८६५७६८७८१७ इमेल indgymkhana@yahoo.co.in आणि वेबसाईट www.indgymkhana.com वरील माहिती ही एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात जिमखान्याच्या सर्व सभासदांचे लाभ आणि माहितीकरिता जारी करण्यात येत आहे.

दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड करिता सही / -

जयंत लॅप्सिया

...अर्जदार

दिनांक : ०२ सप्टेंबर, २०२४ अध्यक्ष ठिकाण : मुंबई (डीआयएन : ०२२२९२६)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 1 मुंबई (भारत सरकार, वित्तीय मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) परि. क्र.१२

ओ. ए. क्र. ४८५ सन २०२३ कोटक महिंदा बँक लिमिटेड

विरुद्ध

जय दुर्गा कंटेनर मूव्हर्स प्रा. लि. आणि अन्य …प्रतिवादी <mark>प्रतिवादी क्र. २ : विनित जी अगरवाल ,</mark> फ्लॅट क्र. ३०३, प्लॉट क्र. ४, सेक्टर ४४, नागेश्वर धाम, सीएचएस, सी वुडस्, नवी मुंबई- ४००७०६.

समन्स .ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/४८५/२०२३ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २८/०६/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता. २.ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५७,२६,२१७.३९/- च्या कर्जाच्या

वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ ए) मणन्म/मचना जारी केली ३. ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्स/सूचनेची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

- ४. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस
- दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी: (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत
- त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती

यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व

अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ०८/१०/२०२४ **रोजी द्.१२.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ५ जुलै, २०२४ रोजी



कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

प्रबंधक.



ब्ल्यु जेट हेल्थकेअर लिमिटेड सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९६८पीएलसी०१४१५४

BLUEJET

नोंदणीकृत आणि कॉपॉरेट कार्यालय: ७०१, ७०२, ७ वा मजला, भूमिराज कोस्टारिका, सेक्टर १८, सानपाडा, नवी मुंबई, ठाणे-४००७०५, महाराष्ट्र, भारत. दु:: +९१ (०२२) ६९८९१२००; वेबसाईट: www.bluejethealthcare.com व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'')

मार्फत आयोजित केल्या जाणाऱ्या ५६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभे संदर्भात माहिती पाद्वारे सूचना देण्यात येते की, ब्ल<mark>्यु जेट हेल्थकेअर लिमिटेड (पूर्वीचे नाव ब्ल्यु जेट हेल्थकेअर</mark> प्रायव्हेट लिमिटेड) (''कंपनी'') च्या सभासदांची ५६ वी (छप्ननावी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा एजीएम'') **२५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी भाष्रवे स. ११ वा.** कंपनीच्या ५६ व्या एजीएमच्या सचने ''एजीएम सूचना'') मांडलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता त्या अंतर्गत बनवलेले नियम, निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या २५.०९.२०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ (ह्या संदर्भात आधी जारी केलेल्या सर्क्युलर्सच्या पुढील) (''एमसीए सर्क्युलर''), ७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ ('सेबी सर्क्युलर'). सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स'') च्या अनुपालनांत व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स

सूचना आणि वार्षिक अहवालाने इलेक्ट्रॉनिक प्रक्षेपण: एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सर अनुपालनांत कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आर्थिक वर्ष २०२३-२०२४ साठीच्या वार्षिक अहवलासह ५६ व्या एजीएमची सूचना पाठवली जात आहे. सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, ५६ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२०२४ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.blueiethealthcare.co स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लि. ('बीएसई') ची www.bseindia.com येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. ('एनएसई) ची <u>www.nseindia.com</u> येथे आणि लिंक सनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाईट <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> वर सुध्दा उपलब्ध आहे. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत https://instameet.linkintime.co.in येथे

एजीएमला हजर राह शकतात. एजीएममध्ये सामील होण्यासाठीचे निर्देश एजीएमच्या सचनेत दिले आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत हजर राहणाऱ्या सभासदांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अन्वये गणसंख्या पूर्ततेसाठी मोजले

कंपनी सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग मार्फत एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर त्यांचे मते देण्याची सुविधा पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटींग साठीची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. ई-व्होटींग साठीची सुविधा एजीएममध्ये देखील पुरवली जाईल आणि रिमोट ई-व्होटींगने ज्यांनी त्यांची मते दिलेली नाहीत अशा एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांना एजीएममध्ये मत देण्याचा हक्क/अनुमती असेल. जर तुम्हाला ई-व्होटींग संदर्भात कोणत्याही शंका किंवा समस्या असतील तर तुम्ही rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर ईमेल लिह शकतात.

न्या सभासदांचे ई-मेल आयडीज नोंदवले नाहीत त्यांनी ई-व्होटींग साठी ई-मेल आयडीजीची नोंदणी आणि युजर आयडी व पासवर्ड प्राप्त करण्याकरिता एजीएमच्या सूचनेतील प्रक्रिया अनुसरावी.

लांभाश: संचालक मंडळाने २५ मे, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठी संपूर्ण भरणा झालेल्या प्रत्येकी रु. २/ - दर्शनी मूल्याच्या समभागावर रु. १/ - (@५०%) च्या अंतिम लाभांशाची शिफारस केली. आ.व. २०२३-२४ साठी अंतिम लाभांशाकरिता सभासदांची हक्कदारी ठरवण्यासाठी कट-ऑफ डेट म्हणून बुधवार, १८ सप्टेंबर, २०२४ ही तारीख ठरवली आहे. अंतिम लाभांशास, ५६ व्या एजीएममध्ये सभासदांनी मंजुरी दिल्यास तो इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने ज्यांचे बँक खाते तपशील उपलब्ध असतील त्या सभासदांना प्रदान केला जाईल. सभासदांनी त्यांचे बँक खाते तपशील सादर/अद्ययावत केले नसतील किंवा जर कंपनीला इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून थेट त्याच्या/तिच्या बँक खात्यात लाभांश प्रदान करणे शक्य झाले नाही, तर कंपनी टपालाने अशा सभासदांना डिव्हिडंड वॉरंटस/ड्राफ्टस/धनादेश पाठवेल. सभासदांनी कृपया, त्यांच्या लाभांश हक्कदारीचे इलेक्ट्रॉनिक प्रदान प्राप्त करण्याकरिता एजीएमच्या सूचनेत दिलेल्या निर्देशांनुसार त्यांचे बँक तपशील अद्ययावत करावेत. लाभांशावरील कर: वित्त अधिनियम, २०२० नुसार १ एप्रिल, २०२० पासून लाभांश उत्पन्न सभासदांच्या हाती करपात्र आहे आणि कंपनीने प्रयोज्य असेल त्या प्रमाणे सभासदांना प्रदान केलेल्या लाभांशामधून उद्गम कर कापणे आवश्यक आहे. त्यानुसार, संचालक मंडळाने शिफारस केलेल्या अंतिम लाभांशास ५६ व्या एजीएममध्ये सभासदांनी मंजुरी दिल्यास आर्थिक वर्ष २०२३-२०२४ साठीचा अंतिम लाभांश आयकर अधिनियम, १९६१ च्या तरतुर्दीनुसार उद्गम कर कपात (''टीडीएस'') केल्यानंतर प्रदान केला जाईल. कंपनीला प्रयोज्य असलेले सुयोग्य कर दर ठरवणे शक्य व्हावे यासाठी सभासदांनी कृपया एजीएमची सूचना (जी कंपनीची वेबसाईट <u>https://bluejethealthcare.com/</u> वर सुध्दा उपलब्ध असेल) पहावी. टीडीएस कपात न होणे/कमी दराने कापणे यासारख्या लाभाशासाठी कृपया १६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> वर ई-मेलने आवश्यक दस्तावेज सादर करावेत किंवा १६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी यआरएल: https://linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html वर अपलोड करावयाच्या कर सवलीतीच्या दाव्यासाठी फॉर्म्स/दस्तावेज (रितसर भरून स्वाक्षरी केलेले) सादर करावेत. १६ सप्टेंबर, २०२४ नंतर भागधारकांकडून कोणतेही दळणवळण विचारात घेतले जाणार नाहीत.

दिनांक: २ सप्टेंबर, २०२४ ठिकाणः नवी मुंबई

कंपनी सेक्रेटरी अनुपालन अधिकारी महत्वाची सूचनाः

डेमटेरिअलाईन्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांनी कृपया कर निवासी स्थिती, परमनंट

ब्ल्यु जेट हेल्थकेअर लिमिटेडसाठी

अकाऊंट नंबर (पॅन), नोंदणीकृत ई मेल पत्ता, बँक तपशील, मोबाईल क्रमांक आणि अन्य तपशील सारख्या त्यांच्या नोंदी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस मार्फत संबंधित डिपॉझिटरीजकडे अद्ययावत