

# Devyani International Limited



Corporate Office: Plot No-18, Sector-35, Gurugram - 122004, Haryana (India) • Tel.: +91-124-4566300, 4786000 E-mail: devyani@dil-rjcorp.com • Website: www.dil-rjcorp.com; CIN: L15135DL1991PLC046758

To, June 7, 2023

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza, Block G, C/1, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051

Email: cmlist@nse.co.in **Symbol: DEVYANI** 

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001 Email: corp.relations@bseindia.com

Security Code: 543330

Subject: Newspaper Advertisement regarding 32nd Annual General Meeting ("AGM") of the Company to be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the SEB1 (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 21/2021 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021 and December 28, 2022, respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs, copies of the newspaper advertisement published in "Business Standard" Newspaper in English and Hindi editions on June 7, 2023, regarding convening of 32nd AGM of the Company on Monday, July 3, 2023 through Video Conferencing/Other Audio Visual Means facility are enclosed. The same is also available on website of the Company at www.dil-rjcorp.com.

You are requested to kindly take the same on record.

Yours faithfully, For Devyani International Limited

Pankaj Virmani **Company Secretary & Compliance Officer** 

Encl: As above











E-Tender Notice				
E-Tender ID	Work Description	Last Date		
595923	Re-tender Design, Supply, Installation, Testing and Commissioning of Forced Air Ventilation System for Filling Room and Sterillizer Area of UHT Carton Milk Plant at Dudhsagar Dairy, Mehsana.			
Re-tender Design, Supply, Installation, Testing And Commissioning 595927 Of Spiral Conveying System Of UHT Carton Milk Plant at Dudhsagar Dairy, Mehsana.  ARC Civil Renovation Work of removing old Z section an making new Aluminium Window at first, second, third and fourt floor of Office Building - DSD, Mehsana.		26/06/2023		
E-Tender Website: www.nprocure.com				

For details refer tender document available on e-tender website. We regularly

publicité terrade di abote troboite.				
Offline Tender Notice				
294	Annual Rate Contract for Multi-Colour Wall Painting Work for 3 Zones at Mehsana, Kadi and Patan at different city/villages at Dudhsagar Dairy, Mehsana.	20/06/2023		
303	Annual Rate Contract for Transportation of Milk & Milk Products and packing ingredients from Dudhmansagar Dairy, Manesar to Dudhmotisagar Dairy, Dharuhera & vice versa in Refrigerated Vehicle having minimum capacity of 1100Crates (Inclusive of Loading & Unloading)	15/06/2023		

Dudhsagar Dairy, Mehsana invites tender (in hard copy) for above Works/Materials Services. Tender can be downloaded from http://www.dudhsagardairy.coop/tenders/ We regularly publish tender on above website

Date:07/06/2023 I/C Managing Directo

#### SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Reg.Off.: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-60000 SHRIR m Branch Office : Plot No. 245 & 246, 2nd Floor, Omkaram Towe HOUSING FINANCE | Hanumnan Nagar - D, Amarpali Marg Vaishali Nagar, Jaipur Rajasthan - 302021 Website: www.shriramhousing.in

#### POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the authorised officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued a demand notice to the Borrower details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notice

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of SHFL has taken the Physical possession of the mortgaged property described herein below under Section 13(4) of the said Act and Rules, on this 04th day of JUNE of the Year 2023

Borrower/Co-Borrower	Demand	Description of
Name & Address	Notice	Property
Mrs. Rinku Kanwar W/o Mr. Ajit Singh, Mr. Ajit Singh S/o Mr. Dalpat Singh, Address: 125 Balnath Nagar 9, Road No-17 VKI Area, Akedadoongar, Jaipur_Rajasthan_302 013 Physical Possession date:- 04-06-2023	15-12-2022 Rs.96,04,810/- in the loan account SHLHJIPR0001303 (Total in the accounts) Rs. 96,04,810/- Rupees Ninety Six Lakh Four Thousand Eight Hundred Ten Only) due and payable as on 08.12.2022 with further interest as mentioned hitherto and incidental expenses, costs etc.	All that the Piece and Parcel of Property Residential Plot No. D-678-A, Jagdamba Nagar, Ajmer Road GirdhariPura Near Heerapura Power House, Jaipur-Rajasthan_302021 Admeasuring: - 431.47 Sq. Yds. Boundaries:- North-Other Land, South-Plot No.D-678, East-Road 30ft, West-Plot No.D-668

This notice is also hereby to caution the general public at large that SHFL is in the lawful Physical possession of the immovable property mentioned above and the Borrower or any person shall not after receipt of this notice transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/ alienate any of the above mentioned secured asset referred to in this notice, without prior written consent of SHFL

Place: Jaipur Sd/- Authorised Officer Date: 04-06-2023 Shriram Housing Finance Limited



**IDFC FIRST Bank Limited** Naman Chembers, C-32, G-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East) -400051.

# POSSESSION NOTICE Rule 8 (1)

(For Immovable Property)

WHEREAS The undersigned being the Authorized Officer of IDFC FIRST Bank Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 27.10.2022 calling upon the Borrower 1) Starpet Trading Pvt Ltd (Borrower/Mortgagor) 2) Harneet Kaur D/o Jagmohan Singh Jolly (Guarantor/Mortgagor) 3) M/s Groom Properties Pvt Itd (Corporate Guarantor) 4) Mr. Jasvinder Singh S/o Gurucharan Singh (Guarantor) 5) Mrs. Amariit Kaur Jolly D/o Kartar Singh Bedi (Guarantor) 6) Mrs. Esha Singh D/o Jasvinder Singh (Guarantor/Mortgagor) 7) Mr. Pratik Chaudhari S/o Kiran Prakash Chaudhari (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being of USD 1.930.462/- (US Dollar One Million Nine Hundred Thirty Thousand and Four Hundred Sixty Two only) plus Rs. 3,03,28,923/ (Rupees Three Crore Three Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred Twenty Three Only) as the amount due as on 30.09.2022 together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of the said notice.

The borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the Act read with read with Rule 6 & 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 02.06.2023.

The borrower/co-borrower/mortgagor/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property shall be subject to the charge of IDFC FIRST Bank Limited for an amount of for an amount of USD 1,930,462/- (US Dollar One Million Nine Hundred Thirty Thousand and Four Hundred Sixty Two only) plus Rs. 3,03,28,923/- (Rupees Three Crore Three Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred Twenty Thee Only) being the amount due as on 30.09.2022, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment.

The borrower's attention is invited to the provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

#### SCHEDULE OF THE PROPERTY:

1. Residential Property in the name of Mrs. Harneet Kaur located a Row House No. 5 (Ground+ First floor + Terrace) having build up area of 200 sq.mt. and plot area of 250 sq.mt. in project known as Valley View constructed on plot No: A-16 and E-1 Flat land admeasuring 654 sq. mt. in a part of Survey no. 349/1-0 of Village Ambrina, Socorro. Bardez, Goa. Bounded as under: East: Property Survey No. 348, West: Plot No. A 15, **North:** Property Survey No. 346, **South:** 8 Meter Road

2. Residential Property in the name of Mrs. Eesha Singh located at Flat No. 203, admeasuring 58.71 sq. mt. on second floor in Wing R of the project known as Saidankha Kieren Park, Phase IV constructed on the property known as Pernem Xete described in the Land Registration office of Bardez, North Goa district of the state of Goa under No. 14721, at the Fol No. 87 overleaf of Book B -38 New and inscribed No. 10118 at Folio 45 of Book G-15 bearing Survey No. 476/10 admeasuring 1800 Sq. mt. Village of Calangule. Bardez, Goa. Bounded as under: East: Property Survey No. 476/11, West: Property Survey No. 476/9, North: Property Survey No. 476/5, South: Nallah

**Authorised Officer** Date: 07.06.2023 **IDFC FIRST Bank Limited** Place : Delhi

#### कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, ग्रामीण विकास विशेष प्रमंडल, खुँटी। ई-निविदा आमंत्रण सूचना

#### ई० टेन्डर रिफरेन्स नम्बर- RDD/SD/KHUNTI/04/2023-24 1.कार्य की विस्तृत विवरणी :- मुख्यमंत्री ग्राम सेतु योजना

		6	9	9		
ग्रप	प्रखण्ड	कार्य का नाम	प्राक्कलित राषि	अग्रधन की	परिमाण	कार्य पूर्ण
सं0				राषि	विपत्र का	करने की
					मूल्य	अवधि
1	2	3	4	5	6	7
1	मुरहू	खूँटी जिला के मुरहू प्रखण्ड अन्तर्गत ग्राम घाघारी में (कोलाम्दा से घाघारी जानेवाली सड़क पर) बनई नदी पर उच्चस्तरीय पुल निर्माण	4,05,65,000 / —	8,11,300 / —	10000/-	18 माह
1	- 2.00					

वेबसाइट में निविदा प्रकाशन की तिथि — 10.06.2023

ई—निविदा शांति की अंतिम तिथि एवं समय — 26.06.2023 अपराह्न 5:00 बजे तक निविदा शुल्क, अग्रधन की राशि जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय :— दिनांक— 27.06.2023 अपराह्न 5.00 बजे तक ।

निविदा शल्क. अग्रधन की राशि जमा करने का स्थान :-

ानाचन बुरुक, अप्रकार के तिस्रों का फर्स को स्वान — जिला नियंत्रण कक्ष, खूँटी 2 जिला नियंत्रण कक्ष, रौंचीं। e-Procurment Cell मुख्य अभियंता कार्यालय, ग्रामीण विकास विशेष प्रक्षेत्र, एफo एफo पीo भवन, धुर्वा, राँची। निविदा खोलने का स्थान — कार्यपालक अभियंता कार्यालय, ग्रामीण विकास विशेष प्रमंडल, खूँटी।

निविदा खोलने की विशेष के जानवार जानवार है। तकनीकी निविदा खोलने की विशिष्ठ वं समय — 28.06.2023 अपराहन 200 बजें। निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता :—कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण विकास विशेष प्रमंडल, खूँदी।

क्री-निविदा प्रकोष्ठ का दूरभाष सं० – 6201188328
 निविदा शुल्क राष्ट्रीयकृत बँक द्वारा निर्गत ड्राफ्ट या बैकर्स चेक जो कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण विकास विशेष प्रमंडल, खूँटी के पदनाम से देय हो देना होगा। विस्तृत जानकारी के लिये वेबसाईट www.jharkhandtenders.gov.in पर देखा जा सकता है।

कार्यपालक अभियंता.

PR 299315 Rural Development(23-24)D

SHRIRMM

#### SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

ग्रामीण विकास विशेष प्रमंडल, खँटी ।

NOTICE

HOUSING FINANCE Registered Office: Office No. 123, Angappa Naicken Street, Chennai – 600 001 Branch Office: Plot No. 245 & 246, 2nd Floor, Omkaram Tower, Hanumnan Nagar – D, Amarpali Marg Vaishali Nagar, Jaipur Rajasthan – 302021. Website: www.shriramhousing.in

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/ mentioned hereunder had availed the financial assistance from SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non-Performing Asset in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED under The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below unde Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and ncidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices

The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to

redeem the secured assets.			
Borrower/Co-Borrower/ Guarantor Name & Address	Outstanding Amount	Loan Amount	Property Address of Secured Assets
Mr. Rakesh Kumar Jangid s/o Mr. Ladu Lal, Mrs. Gaytri Jangid w/o Mr. Rakesh Kumar Jangid, Address:- 287, Village-Soothra, Maliyo Ki Gali, Teh- Uniyara Post-Aligarh, Soothra- Tonk_Raj.304024. Also At:- Ward No-27, House No-812, Jhalana Kachi Basti, Malviya Nagar- Jaipur_Raj.302017.  NPA DATE- 07-05-2023  DATE OF DEMAND NOTICE: 17-05-2023	Rs.18,93,173/- (Rupees Eighteen Lakh Ninety Three Thousand One Hundred Seventy Three Only) as on 15.05.2023	LOAN A/C NO. SHLHJIPR00014 44  Rs. 18,33,705 /- (Rupees Eighteen Lakh Thirty Three Thousand Seven Hundred Five Only)	All that the Piece and Parcel of Property Plot No34, Flat No/Unit NoF-4 First Floor, Scheme "Ashadeep Enclave-A", Gram- Kishanpura, Teh-Sanganer_Jaipur-Rajastan-303905.  Admeasuring: - 950.00 Sq.Ft. Surroundings: North- Road 30ft, South- Plot No35, East-Road 30ft, West-Other Plot

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitization and Re-construction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the applicable rules there under.

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Place: JAIPUR Sd/- Authorised Officer Shriram Housing Finance Ltd Date: 07-06-2023

# DEVYANI

#### **Devyani International Limited**

tered Office: F-2/7, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi - 110020; Tel: +91-11-41706720 Corporate Office: Plot No. 18, Sector-35, Gurugram - 122004, Haryana Tel: +91-124-4566300, 4786000

E-mail: companysecretary@dil-rjcorp.com; Website: www.dil-rjcorp.com Corporate Identity Number: L15135DL1991PLC046758

#### NOTICE TO THE MEMBERS OF 32ND ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

20/2020, 02/2021, 21/2021 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 January 13, 2021, December 14, 2021 and December 28, 2022, respectively ("MCA Circulars") permitted to hold AGM through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("**VC/ OAVM**") facility, without physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules made thereunder, MCA Circulars and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the Board of Directors of Devyani International Limited ("the Company" decided to convene 32nd AGM of the Company on Monday, July 3, 2023 at 11:00 A.M. (IST) through VC/ OAVM facility, without physical presence of the Members at a common venue, to transact the business set out in the Notice of 32<sup>nd</sup> AGM.

In compliance with the provisions of the MCA Circulars and the SEBI Listing Regulations, Notice of 32<sup>rd</sup> AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2023, will be sent by e-mail to those Members, whose e-mail IDs are already registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") or with their respective Depository Participants

Members can join and participate in the 32<sup>nd</sup> AGM through VC/ OAVM facility only. Members participating through VC/ OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Act. (Detailed instructions for joining 32<sup>nd</sup> AGM are provided in the Notice of the 32<sup>nd</sup> AGM).

Notice of 32<sup>nd</sup> AGM and Annual Report will also be made available on websites of the Company (www.dil-rjcorp.com), Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and National Securities Depository Limited ("NSDL") (www.evoting.nsdl.com).

The Company is providing the facility of remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) to all its Members, to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of 32nd AGM. (Detailed instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM are provided in the Notice

Members holding shares in demat form whose e-mail IDs are not registered with their DPs, are requested to register their e-mail IDs with their respective DPs only, for receipt of Notice of 32<sup>rd</sup> AGM, Annual Report and login details for joining 32<sup>rd</sup> AGM through VC/ OAVM facility including e-voting. The registered e-mail IDs will also be used for sending future communications. Further, Members holding shares in physical form who have not registered their e-mail IDs with the Company or the RTA, can register their e-mail IDs for receiving the Notice of 32<sup>nd</sup> AGM, Annual Report and login details for joining 32<sup>nd</sup> AGM through VC/ OAVM facility including e-voting, by sending a request to the Company at companysecretary@dil-ricorp.com or RTA viz. KFin Technologies Limited at einward.ris@kfintech.com (contact no. 1800-309-4001) by providing their name, folio number, scanned copy of the share certificate (front and back) and self-attested scanned copy of PAN and Aadhaar Card.

SEBI has mandated furnishing of PAN, KYC details (i.e. Postal Address with PIN Code, e-mail ID, mobile number, bank account details) and nomination details by holders of securities in physical form. Any service request or complaint received from the Member will not be processed until the aforesaid details / documents are provided to RTA. In case any of the above cited documents / details are not available in the folio(s) on or after October 1, 2023, RTA shall be constrained to freeze such folio(s). Relevant details and prescribed forms in this regard are available on website of the Company at www.dil-rjcorp.com/announcements/

Any person, who acquires share(s) and becomes Member of the Company after the date of dispatch of Notice of the 32<sup>nd</sup> AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. Monday, June 26, 2023, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of 32<sup>™</sup> AGM or by sending a request at **evoting@nsdl.co.in**.

In case of any query regarding e-voting, Members may contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, at 022-48867000 or 022-24997000 or send request at **evoting@nsdl.co.in** or write an e-mail to Compliance Officer of the Company at companysecretary@dil-rjcorp.com. The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company in compliance with the MCA Circulars and other applicable Circulars.

> For and on behalf of **Devyani International Limited**

Pankai Virmani **Company Secretary & Compliance Officer** 

Circle SASTRA Department, Circle Office, Harshil Tower 29, Naru Marg, Alwar, Rajasthan, Phone: 0144-2700667 E-Mail: coalwsamd@pnb.co.in, cs8184@pnb.co.ir

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

trines on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/Secured Creditor from the respective borrower (s Mortgagor (s) and Guarantor (s). The Reserve price and the earnest money deposit willbe as mentioned in the below against the respective properties

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the 'Securtisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securi nterest Act 2002, read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described mmovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive /Physical/symbolic Possession of which has been taken by the uthorised Officer of Puniab National Bank Secured Creditor, will be sold on "As is where is". As is what is", and "Whatever there is" without movabl

	0 0 ( )		,			
Lo	Name of the Branch	Description of the	(A) Date of Demand notice u/s. 13(2) of SARFAESI Act, 2002	(A) Reserve Price	Date/time	Details of the
N	Name of the Account/	immovable		(Rs. in Lacs)	of	encum-
0.	Acoount No.	properties	(B) Outstanding amount as on	(B) EMD	e-auction	brances
	Name & Addresses of the Borrower/	mortgaged/ Owner's Name (Mortgagors of property/ies)	(C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI Act 2002	(C)Bid Increase Amount		known to the secured
	Guarantors/ Mortgagor Account	ar proportyco,	(D) Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	(D) Inspection Date & Time		creditors
┰	PNB, MIA, Alwar	Residential House situated at		A) Rs. 16.00	11.07.2023	Not Known
l '	Sh. Yogesh Chand Saini &	Khasra No. 172 as per Patta	B) Rs. 15,24,174.12 with	Lakh	From	to the
	Smt. Soma Devi	INo. 10. Village Bhakheda,	further Interest and charges	B) Rs.	11:30 AM	bank as
	Chairman) Moti Nagar Heera	Panchayat- Umrain, Alwar (Raj.) 301001 in the name of	wef 01.02.2023 till payment		to 04.00 PM	per
	TRace Kali Mori Phatak Alwar	IVoqooh Chond Coini Clo	0) 00 05 0000	C) Rs. 20,000/-	04.001111	record
	T(Ball) 301001 ^Also at Village	Cohon Lal Caini Admagazurina		(Twenty Thousand)		available
	Bhakheda, Panchayat Umrain in	Area: 150.00 Sq. Yds.	D) Syllibolic Possession	D) <b>10.07.2023</b>		
	Jaipur Road, Alwar 301001,	Bounded as: East: Other Land,		From <b>11.00</b>	1	
	Mah : 0460110597	(West: Road, North: Plot of		AM to 03.00		
l	9680342283, Smt. Soma Devi	Sohan Lal, South: House of		PM		
ı	W/o Yogesh Chand Saini, Moti	Nattiji Lai				

Nagar, Heera Bass, Kali Mori Phatak, Alwar (Raj.) 301001, \*Also at Village Bhakheda, Panchayat Umrain in front of Jayanti Farm House, Jaipul Road, Alwar 301001, Mob.: 9460110587, 9680342283

TERMS AND CONDITIONS- 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 2. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS the following further conditions: 2. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAI IS BASIS and "WITHALL INCLUDED BASIS" without movable itmes 3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 4. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.mstcecommerce.com on above mentioned table as per the timings given in the table. 5. For detailed term and conditions of the sale, please refer <a href="https://www.jhapi.in, www.pnbindia.in">https://www.pnbindia.in</a> Secured Creditor Authorized Officer

Place: Alwar

STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

#### **KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED** Registered Office: Registered Office: 27, BKC, C-27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051 ranch Office: 1/11, 1st Floor, East Patel Nagar, New Delhi – 110 008 Corporate Identity Number - L65110MH1985PLC038137 www.kotak.cr

E - AUCTION CUM SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrower (s), Guarantor (s) and / or Mortgagor (s), that the below described immovable property(ies) mortgaged / charged to Kotak Mahindra Bank Limited ("Secured Creditor"), the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor on 15-03-2019, will be sold through E-Auction on "AS IS WHERE IS BASIS",

AS IS WHAT IS BASIS", and "WHATEVER THERE IS BASIS "on 27th June, 2023 for recovery of Rs.21.03.38,840/- (Rupees Twenty One Crore Three Lakh Thirty Eight Thousand Eight Hundred and Forty Only) as on 26th July, 2017 together with further interest and other charges thereon at the contractual rates upon the footing of compound interest until payment/realization due to Kotak Mahindra Bank Limited, being the Secured Creditor, from the Borrower/s namely M/s Goel Jewellery& Mart Private Limited (Borrower) and 1. Mr. Sushil Goel, Defing the Security of Clerking, with the Bothwells harming was does revealed by a water Private Limited (Collower) and it. wit. Substitution 2. Mr. Manish Goel, 3. Mr. Nishil Goel, 4. Mrs. Radha Rani Goel, 5. Mrs. Madhu Goel, 6. Mrs. Sunita Goel (Quarantors and/or Mortgagors). The details / description of Immovable Property put up for auction, the Reserve Price, the Earnest Money Deposit and the Auction Schedule are

Mrs. RadhaAll that part and parcel of a Commercial building being Rani Goel basement admeasuring covered area 1261.45 Sq. ft. i.e.26th June, 2023 between 11:00 a.m. to 12:0078. 11,00,00 (Rupees Eleve a.m. to 12:00	ce (INR) y Deposit INR)
	en Crores
Shushil Kumar Goel sq. meters) + Ground Floor admeasuring covered area 1261.45 sq. ft. i.e. 117.19 sq. meters (carpet area 1174.91 sq. ft i.e. 109.16 sq. meters) + First Floor admeasuring covered area 1046.00 sq. ft. i.e. 97.16 sq.	Crore Ten

which stands there upon a plot of land being Municipal plot no. 2203 to 2205 & bearing Khasra no. 546 and 547, admeasuring 389 sq. yards along with present and future structures including all present and future rights, title, interest, easements, privileges, fittings, fixtures, connections, rights in common driveway, lift (if any), entrances, passages, staircase, present and future development rights and other common facilities and amenities provided therein situated in the layout plan of WEA, Naiwala, Gali No. 63 & 64, Gurudwara Road, Karol Bagh, New Delhi

The undersigned may at his absolute discretion and on request from the prospective buyers, arrange for inspection of the said property on 23rd June 2023 between 02:30 PM to 05:30 PM through his Authorised representative/agent.

20/3 between 02:30 PM to 05:30 PM through his Authorised representative/agent.

Important Terms and Conditions:

The E - Auction shall be conducted only through "On Line Electronic Bidding" through website www.bankeauctions.com on 27th June, 2023. The E - Auction shall be conducted from 11:00 A.M. to 12:00 Noon with unlimited extensions of 5 minutes duration each. For details about E-Auction, the intending bidders may contact M/s C1 India PVI. Ltd, 3rd Floor, Plot No. 68, Sector-4, Gurgaon, Haryana, contact person Mr. Vinod Chauhan- 98138-87931, Email: delhi@c1india.com and support@bankeauctions.com. Helpline No. +91-124 4302020/2021/2022/2023/2024. Support Mobile No's + 91-72919811/24/25/26.

The intending bidders may visit the Bank's official website a https://www.kotak.com/en/hank-auctions.html for auction details and for the terms and The intending bidders may visit the Bank's official website - https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html for auction details and for the terms and

For detailed terms and conditions of auction sale, the bidders are advised to go through the portal https://www.bankeauctions.com and the said terms and conditions shall be binding on the bidders who participate in the bidding process

The interested Bidder/s are required to generate the login ID and password from the portal https://www.bankeauctions.combefore uploading the hid and other documents

The bid form has to be filled in the prescribed format and is to be submitted / uploaded online only along with KYC documents of the Bidder/s on the portal https://www.bankeauctions.com on or before 26th June, 2023 upto 4.00 P.M. and the scanned copies of the duly filled and signed bid documents and KYCs of the Bidder/s should be sent by mail to manu.shrotriya@kotak.com and vikram.sharma@kotak.com. The Bidder shall

ritle the subject of the email "For purchase of Property in the account of "Mar Goel Jewellery Mart Private Limited." trospective bidders may avail online training, for generating Login ID and password and for online bidding process etc., from M/s. M/s C1 India Pvt) on the above mentioned contact numbers.

Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT/FUND TRANSFER to the credit of Account No. 06410125272001, Kotak Mahindra Bank Ltd, Nariman Point Branch, Mumbai, IFSC Code: KKBK0000958, on or before 26th June, 2023upto 4.00 P.M. The NEFT/RTGS/FUND TRANSFER shall only be done from the account/s of the intending bidder/s only. In case of a delay in depositing the EMD and or submission of Bid documents within the prescribed time limits due to any technical glitch, the Authorised Officer, to maximize the bid participation and inter-se bidding process, at its sole discretion and upon his satisfaction, can accept the Bid's received after the scheduled cutoff time without giving any disclosure to any person. Any bid submitted without depositing the EMD amount shall stand automatically rejected. The EMD deposited by the proposed bidder shall not earn any interest.

The bid price to be submitted shall be equal to and / or above the Reserve Price and during the bidding process, bidders who have submitted bids shall improve their further offers in multiples of Rs 1,00,000 /- (Rupees One Lakts Only)
In case any bid is placed within last 5 minutes of the closing time of the e-auction proceeding, the closing time shall automatically and immer

get extended by another 5 minutes.
The successful bidder has to deposit 25% of the highest bid amount (including EMD already paid) immediately on closure of the e-auction sale

proceedings or on the following working day in case business hours is closed on the day of E - Auction, in the mode stipulated as above. The balance 75% of the highest bid amount shall have to be deposited within 15 days from the date on which the acceptance /confirmation of sale is conveyed to such successful bidder or such extended period which shall be at the sole discretion of the Authorised Officer and within the provisions of SARFAESI Act. 2002 and the Security Interest Rules, 2002. Please note that the time line for payment of the sale consideration provisions of SARFACSI Act, 2002 and the Security Interest Rules, 2002. Please note that the line for payment of the sale consideration would not be extended and the successful auction purchaser will not have any right to claim FORCE MAJURE, in the event he fails to make the payment within stipulated timelines for any reason whatsoever.

The highest bidder will not have any right and title over the property until the Sale Certificate is issued in his /her favour subject to realisation of

entire Auction Price and other incidental expenses. Sale shall be subject to terms and conditions of E-Auction and confirmation by the Secured

12. If the successful bidder fails to deposit the entire bid / auction amount, the amount already deposited by the successful bidder shall be forfeited and the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on the amounts deposited. The Authorised Officer shall be free to exercise any one or more rights available to him in terms of the provisions of SARFAESI Act, 2002 and the Security Interest Rules, 2002, in respect of the

13. On receipt of the entire sale consideration within the stipulated period as mentioned above, the Authorised Officer shall issue the Sale Certificate, the sale shall be completed thereafter, and Kotak Mahindra Bank Limited shall not entertain any claims

The sale certificate shall be issued in the same name in which the Bid is submitted. No request for inclusion/substitution in the sale certificate of names of any person(s) other than those mentioned in the bid shall be entertained.
 The EMD amount, to the unsuccessful bidder/s, shall be returned by Kotak Mahindra Bank Ltd, in their accounts by way of RTGS / NEFT / Funds

Transfer, within 10(Ten) working days and without any interest. 16. The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject a bid or postpone/cancel the notified E – Auction Sale without assigning any reason. In the event of postponement/cancellation of the E – Auction Sale after submission of the bids, EMD submitted by the bidders will be returned, without interest and in case the bids are rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the bidders or other parties for sale of the

property by private treaty. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinahove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer Secured Creditor, but the Authorised Officer / Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this

proclamation. 18. Any other encumbrances are not known to the Bank except the pendency of Securitisation Application S.A. no. 388 of 2017 before Hon'ble DRT-3 Delhi. The Intending bidder is advised to make independent enquiry regarding Pending Litigation, dues of local Authority i.e Municipal Taxes. Maintenance/society charges, Electricity and water Charges and any other dues or Taxes, including Transfer Charges/Fee. The Authorized Taxes and Charges Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of property Auctioned. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property

property Auctioned. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.

19. All statutory dues/ other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.

20. All outgoings charges i.e. Municipal Taxes, Maintenance/Society charges, Electricity and Water charges and any other dues or taxes including transfer charges / fees in respect of the property put for Auction-cum-Sale under the present notice shall be paid by the successful All other incidental charges (including but not limited to security charges or maintenance charges for preservation of the property under the
present auction) will be borne solely by the highest bidder from the date of issuance of Certificate of Sale, which will have to be cleared /

reimbursed to the Bank before registration of the Certificate of Sale. However at the sole discretion of the Authorised Officer, any just and reasonable delay will be considered for exemption, without setting any precedent for future.

22. As per Section 194-A of the Income Tax Act, 1961, TDS shall be applicable on the sale proceeds if the sale consideration is Rs.50, 00,000.00

(Rupees Fifty Lakhs only) and above. The Successful bidder/purchaser shall deduct and deposit, the applicable TDS (0.5%) in favour of Mortgagor Mr. Sushii Goel-PAN No ACK/PG2288E, and (0.5%) in favour of Mortgagor Mrs. Radha Rani Goel-PAN No ACPG6714H from the sale price and deposit the same with Income Tax Department. Furthermore, only 99% of the sale price is to be remitted to the Bank. The Sale certificate will be issued by the Bank in favour of successful bidder/ purchaser, only upon the receipt of form 16B, Form 26QB and Challan evidencing the deposit of such TDS Sale will strictly be on "AS IS WHERE IS BASIS". "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" on the terms and conditions a

Sale will still you in Asia where is basis. A sia what is basis and what even there is basis of the elemis and conditions, mentioned herein, however the Authorised Officer shall have the absolute discretionary right to change or vary any of the terms and conditions. The bidders are advised to make their own independent inquiries regarding any encumbrances, Search in Sub-Registrar Office and Revenue Records and Municipal Records and any administrative Government records relating to the concerned Property and shall satisfy themselve regarding the nature and description of the property, condition, any encumbrances, lien, charge, statutory dues, etc. before submitting the bid for the concerned Property. Please note that the Bank/Authorised Officer/Secured Creditor does not in any way guarantee or make any representation with regard to the fitness/title of the property/ies/assets under auction. Sale/auction will be strictly on no recourse basis.

24. If the dues of the bank together with all costs, charges and expenses incurred by them or part thereof as may be acceptable to the bank are tendered byton behalf of the Borrower/s/Guarantor/s/Mortgagor/s, at any time on or before the date fixed for sale, the auction / sale of asset ma be cancelled. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be

25. The Borrower/s attention is invited to the provisions of sub-section 8 of section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secure asset. If the dues of the bank together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank or part thereof or amount higher than the Reserv Price or amount higher than Highest Bidding Value arrived at after the Inter-se Bidding, as may be acceptable to the bank, are tendered committed to be tendered by / on behalf of the Borrower/s/Guarantor/s/Mortgagor/s even through their Agents/Buyers/Investors, identified by them, at any time on or before the date fixed for Auction /Sale or on same date of Auction or before/after completion of Biding formalities including the declaration of Highest Bidder and even after the issuance of the Sale Confirmation Letter but before the issuance of Sale Certificate to the Successful bidder, the auction / sale of asset may be cancelled at the sole discretion of the Authorised Officer and without assigning any reason The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel / adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final. No counteroffer/conditional offer/conditions by the Bidder and/or Successful-Bidder will be entertained. The bidders shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the sale and shall abide by the said terms and conditions.

The bidders should ensure proper internet connectivity; ower back up etc., The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure power failure, or technical reasons or reasons / contingencies affecting the E-Auction proceedings.

Kotak Mahindra Bank Limited or its employees will not be liable for any claims from any person in respect of the property/ies put for sale.

28. The present notice is also uploaded on the Bank's official website i.e. www.kotak.com and interested parties can visit the same also. For further details kindly contact Authorised Officer Mr. Manu Shrotriya (Mobile No. +919667220601), Mr. Vikram Sharma (Mobile no. +919667221449) or Officer of Bank Mr. Vinod Bahrani (Mobile No. +919810004107) and Mr. Dipanshu Singh (Mobile No. +91-9953965199).

30. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULES 6(2), 8(6), 8(7) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

The borrower/guarantors/mortgagors are hereby notified to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with up to date interest and expenses within 15 (fifteen) days from the date of this notice failing which the "Secured Asset" (mentioned above) will be sold as per the

Place: Delhi, Date: 05.06.2023 For Kotak Mahindra Bank Limited, Authorised Officer



Date: June 6, 2023

Place: Gurugram





















देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड पंजीकृत कार्यात्वरः एफ-2/7, ओखता औद्योगिक क्षेत्र, फेज -1, नई दिल्ली - 110020; दूरमाषः +91-11-41706720 कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नंबर 18, सेक्टर —35, गुरुग्राम — 122004, हरियाणा दूरभाषः +91–124–4566300, 4786000

ई–मेलः companysecretary@dil-rjcorp.com; वेबसाइटः www.dil-rjcorp.com कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L15135DL1991PLC046758

#### 32वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) के सदस्यों को सूचना

कारपोरेट मामले के मंत्रालय (एमसीए) ने 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020, 5 मई, 2020, 13 जनवरी, 2021, 14 दिसम्बर, 2021 और 28 दिसम्बर, 2022 को परिपत्र संख्या 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 21/2021 और 10/2022 ("एमसीए परिपत्रों") के तहत सदस्यों की एक आम स्थल पर भौतिक उपस्थिति के बिना, वीडियो कॉन्फ्रेसिंग / अदर ओडिओ वीजुवल मीन्स ("वीसी / ओएवीएम") सुविधा के माध्यम से एजीएम को करने की अनुमित दी है। कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और उसी के अंतगत बनाए गए नियम, एमसीए परिपत्रों तथा सेबी [सूचीबद्धता (लिस्टिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्ष्ताएँ] विनियमन, 2015 (**''सेबी सूचीबद्धता विनियमन''**) तथा एमसीए परिपत्रों द्वारा जारी प्रावधानों के अनुसार देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड ("कंपनी") के निदेशक मंडल ने कंपनी की 32वीं एजीएम सोमवार जलाई 3, 2023 प्रातः 11:00 बजे (भारतीय मानक समय) सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बुलाने का फैसला किया है, जिसमें 32वीं एजीएम की सूचना में उल्लेखित व्यवसायों का निष्पादन किया जाएगा।

एमसीए परिपत्रों तथा सेबी सूचीबद्धता विनियमन के प्रावधानों का पालन करने के लिए 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्त वर्ष की वार्षिक रिपोर्ट तथा 32वों एजीएम की सूचना, उन सभी सदस्यों को ई-मेल द्वारा भेजी जाएगी जिनके ई-मेल पते पहले से ही कंपनी या रिजस्ट्रार तथा शेयर ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") या उनके संबंधिक डिपॉजटरी प्रतिभागियों ("डीपी") के साथ पंजीकृत है।

सदस्य 32वीं एजीएम में केवल वीसी / ओएवीएम सुविधा के माध्यम से ही शामिल हो सकते हैं। वीसी / ओएवीएम सुविधा के माध्यम से जो सदस्य शामिल होंगें वे अधिनियम की धारा 103 के अंतर्गत कोरम के लिए मान्य होंगे। (32वीं एजीएम में शामिल होने के लिए निर्देश 32वीं एजीएम की सूचना में दिए गए हैं।)

32वीं एजीएम की सूचना तथा वार्षिक रिर्पोट कम्पनी की वेबसाइट (www.dil-rjcorp.com), स्टॉक एक्सचेंजज़ की वेबसाइट (www.bseindia.com तथा www.nseindia.com) तथा नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट (www.evoting.nsdl.com) पर भी उपलब्ध कराएं जाएगें।

कंपनी अपने सभी सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग (एजीएम से पहले) और ई-वोटिंग (एजीएम के दौरान) की सुविधा प्रदान कर रही है. ताकि वे 32वीं एजीएम के नोटिस में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर वोट कर सकें। (एजीएम के दौरान रिमोट ई—वोटिंग और ई—वोटिंग के लिए विस्तृत निर्देश 32वीं एजीएम की सूचना में दिए गए हैं।)

डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य जिनके ई–मेल आईडी उनके डीपी के पास पंजीकृत नहीं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे 32वीं एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट और 32वीं एजीएम में ई-वोटिंग सहित वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से शामिल होने तथा लाँगिन विवरण प्राप्त करने के लिए, केवल अपने संबंधित डीपी के साथ ही अपनी ई–मेल आईडी पंजीकृत करें। पंजीकृत ई–मेल आईडी का उपयोग भविष्य में संचार भेजने के लिए भी किया जाएगा। सदस्य जिनके पास भौतिक रूप से शेयर है और उन्होंने अपनी ई-मेल आईडी कम्पनी या आरटीए के पास पंजीकृत नहीं करा रखी हैं वह 32वीं एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट, वीसी/ओएवीएम सुविधा द्वारा 32वीं एजीएम में शामिल होने के लिए ई-वोटिंग के साथ लॉग-इन विवरण प्राप्त करने के लिए अपने ई-मेल पते पंजीकृत करा सकते हैं। इसके लिए अपना निवेदन कंपनी को companysecretary@dil-rjcorp.com पर या आरटीए केफिन टेक्नॉलोजीज़ लिमिटेड को einward.ris@kfintech.com पर या 1800-309-4001 पर संपर्क करें, तथा अपना नाम, फोलियों संख्या, शेयर प्रमाणपत्र (आगे और पीछे) की स्कैन प्रति, पैन कार्ड और आधार कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन प्रतिलिपि, समर्थन में भेजें।

सेबी ने भौतिक रूप में प्रतिभूतियों के धारकों द्वारा पैन, केवाईसी विवरण (यानी पिन कोड के साथ डाक पता, ई-मेल आईडी, मोबाइल नंबर, बैंक खाता विवरण) और नामांकन विवरण प्रस्तत करना अनिवार्य कर दिया है। सदस्य से प्राप्त किसी भी सेवा अनुरोध या शिकायत पर तब तक कार्रवाई नहीं की जाएगी जब तक कि उपरोक्त विवरण / दस्तावेज आरटीए को प्रदान नहीं किए जाते। 1 अक्टूबर, 2023 को या उसके बाद फोलियो में उपरोक्त उद्धत दस्तावेजों / विवरणों में से कोई भी उपलब्ध नहीं होने की स्थिति में, आरटीए ऐसे फोलियो को फ्रीज करने के लिए बाध्य होगा। इस संबंध में प्रासंगिक विवरण और निर्धारित प्रपत्र कंपनी की वेबसाइट www.dil-rjcorp.com/announcements/ पर उपलब्ध हैं।

कोई भी व्यक्ति, जो 32वीं एजीएम की सुचना के इलेक्ट्रनिक प्रेषण की तिथि के बाद शेयर को अधिग्रहण करता है तथा कंपनी का सदस्य बनता है और कट-ऑफ तिथि यानि सोमवार 26 जून, 2023 तक शेयरों को धारण करता है वह लॉग—इन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए 32वीं एजीएम की सूचना में उल्लेखित प्रक्रिया का पालन कर सकता है अथवा evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकता है।

ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न के मामले में सदस्य, सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल से 022-48867000 एवं 022-24997000 पर संपर्क कर सकते हैं या evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध कर सकते हैं या कम्पनी के अनुपालन अधिकारी को companysecretary@dil-rjcorp.com पर ई-मेल लिख सकते हैं। उपरोक्त जानकारी कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही है और एमसीए परिपत्रों और अन्य लागू परिपत्रों के अनुपालन में है। देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड

दिनांकः 6 जून, 2023 स्थानः गुरुग्राम

कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

के लिए और की तरफ से

हस्ता./-

पंकज विरमानी

PURI IC NOTICE

This is in reference to Public Notice circulated lewspaper on Dated 09/06/2020. It is informed to all concerned that my daughter in law Ms akshi Bajaj D/o Gopal Krishan Bajaj ( & W/o Pawan Chopra ) re-married on Dated 20-21/05/2023. Dated 21/5/2023 at Leela Hotel Chankaya Puri, New Delhi. Keeping in view of al i.e. marriage separation in between Ms. Saksh Bajaj with Pawan Chopra (ex-Husband) accorded by Hon'ble Mr. Justice Sh Ashish Dayal order o Dated 06/04/2023 High Court Delhi i W.P.(CRL)2693/2022. I Ajay Kumar Chopr withdraw my notice published earlier on Date 09/06/2020. Pawan Chopra (my son) wi ookafter in all as before Dated 28/02/2020 Anyone can trust with Pawan Chopra on beha

> C-1/79 Janakpu New Delhi-110058(Near Mata Chanan



SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

**Business Standard** Insight Out

SHRIRMM

सूचना

श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : कार्यालय सं. 123, अनगप्पा नाइकेन स्ट्रीट, चेन्नई-600 001. **शाखा कार्यालय** : प्लॉट नं. 245 एवं 246, दुसरी मंजिल, ओमकरन टॉवर, हनुमान नगर-डी, अमरपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान-302021, वेबसाइट : www.shriramhousing.in

जैसा कि यहां नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों ने श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड से वित्तीय सहायता ग्रहण की थी। हमारा कहना है कि वित्तीय सहायता ग्रहण करने के बावजूद, कर्जदारों/जमानतियों ने नियत तिथियों के अनुसार ब्याज तथा मुलधन के पुनर्भुगतान में विभिन्न चुक की हैं। भारतीय रिजर्व बैंक के निर्देशों/दिशा-निर्देशों के अनुसार खाते को नॉन-पर्फार्मिंग आस्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया जिसके परिणामस्वरूप श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा प्रतिभृत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) में प्रदत्त शिक्तियों के उपयोग में निम्नलिखित कर्जदारों/जमानितयों/बंधककर्ताओं से सुचनाओं में उल्लिखित राशि पर अनुबंध दर से भावी ब्याज सहित भुगतान की तिथि तक आकस्मिक व्ययों, लागत, प्रभारों आदि के साथ राशि का सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए सरफैसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित संबद्ध तिथियों पर मांग सूचनाएं जारी की थीं।

उनके अन्तिम ज्ञात पते पर भेजी गयीं सूचनाएँ अनसर्व्ड वापस कर दी गयींऔर उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से इसी के विषय में सूचित किया जा रहा है।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकष्ट किया जाता है।

कर्जदार( रों )⁄सह-कर्जदार( रों )	बकाया	ऋण खाता सं.	प्रतिभूत अस्तियों का
का नाम	राशि	तथा राशि	सम्पत्ति पता
श्री राकेश कुमार जांगिड़ पुत्र श्री लाडू लाल, श्रीमती गायत्री जांगिड़ पत्नी श्री राकेश कुमार जांगिड़, पता:- 287, ग्राम-सूथरा, मालियो की गली, तहसील- उनियारा पोस्ट-अलीगढ़, सूथरा- टोंक राजस्थान-304024. इसके अलावा:- वार्ड नंबर-27, मकान नंबर-812, झालना कच्ची बस्ती, मालवीय नगर- जयपुर, राजस्थान-302017. एनपीए तिथि - 07.05.2023 मांग सूचना की तिथि : 17.05.2023	रु. 18,93,173/- (रुपये अठारह लाख तिरानबे हजार एक सौ तिहत्तर मात्र) तिथि 15.05.2023 तक	ऋण खाता सं. SHLHJIPR000 1444 क. 18,33,705/- ( रुपये अठारह लाख तैंतीस हजार सात सौ पांच मात्र)	प्लॉट नंबर-34, फ्लैट नंबर-यूनिट नंबर-एफ-4 फर्स्ट फ्लोर, स्कीम "आशादीप एन्क्लेब-ए", ग्राम-किशनपुरा, तहसील- सांगनेर, जयपुर, राजस्थान- 303905 का समस्त भाग। मापः - 950.00 वर्ग फुट। सीमाएं: उत्तर- रोड 30 फीट, दक्षिण- प्लॉट नंबर-35, पूर्व- रोड 30 फीट, पश्चिम- अन्य प्लॉट

उपर्युक्त परिस्थितियों में, एतद्वारा उपर्युक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों तथा/अथवा जमानितयों (जो भी प्रयोज्य हो) को ऊपर उल्लिखित के अनुसार भावी ब्याज तथा प्रयोज्य प्रभारों सहित बकाया राशि का इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा जाता है, जिसमें कथित 60 दिनों की समाप्ति के पश्चात असफल होने पर वित्तीय आस्तियों का प्रतिभतिकरण एवं पनर्गठन तथा प्रतिभति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) एवं उसके तहत प्रयोज्य नियमों के अन्तर्गत कर्जदारों तथा बंधककर्ताओं की प्रतिभृत आस्तियों पर कब्जा लेने सहित प्रतिभूत आस्तियों के विरुद्ध कार्यवाही की जायेगी।

स्थान : जयपुर दिनांक : 07.06.2023

मांग सचना की तारीख

ह./ अधिकृत प्राधिकारी श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

जाती है

उ.प्र. राज्य चीनी एवं गन्ना विकास निगम लि.



क ग्वाने कर्जदार(ओं)

# होंम फस्टे फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड

**सीआईएनः** L65990MH2010PLC240703,

0008425 ई—मेल आईडी: loanfirst@homefirstindia.com

मांग सूचना धारा 13(2) के तहत

आप अधोल्लिखित कर्जदार ने नीचे वर्णित अनुसूचित संपत्ति के बंधन द्वारा ऋण प्राप्त किया है और आप अधोल्लिखित ऋण करार के लिए कर्जदार ⁄ सह–कर्जदार जमानती बने हैं। आपके द्वारा की गई चुक के फलस्वरूप आपका ऋण खाता वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (संक्षिप्त में सरफासी अधिनियम) के प्रावधानों के तहत **03.06.2023** को अनर्जक आस्ति वर्गीकृत किया गया है। हम होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड ने आपके द्वारा दिए पते पर सरफासी अधिनियम की धारा 13(13) के साथ पठित धारा 13(2) के तहत मांग सचना जारी की थी। उक्त सचनाएँ 03.06.2023 को जारी की गई हैं और ये सूचनाएँ दर्शाती हैं कि आपने आपको संस्वीकृत विभिन्न ऋणों के भृगतान में चुक है। इसलिए, यह प्रकाशन सरफासी अधिनियम की धारा 13(2) के प्रावधानों और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के प्रावधानों के अनुसार आपको सूचना देने के लिए किया गया है:

क्र. सं.	खातं, कजेदार(ओ) और जमानती(ओं) के नाम व पते	प्रवर्तन की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	माग सूचना की तारीख को कुल बकाया और आगे की ब्याज एवं अन्य व्यय (रु. में)
1.	रजनी देवी, कैलाश चंद्र वर्मा	पलेट—बी3, प्रथम तल, प्लॉट नं. एफ 20 व 21 सांई उपवन, खसरा नं. 156ए, 155ए, 155बी, 154ए, 154बी, 153ए, 153बी, 157ए, 156बी, 157बी, गाँव यूसुफपुर, चकशाहबेरी, परगना और तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र., ग्रेटर नोएडा—201301	1,025,869
2.	इंद्रवती देवी, वरुण चौहान, संध्या कुमारी	मकान प्लॉट नं. 137—ए पर, खसरा नं. 920, गाँव— छपरौला, परगना व तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—201005	182,187
3.	अशोक कुमार, लोकेश	फ्लैट—टीएफ3 फ्रंट आरएचएस, तीसरा तल, प्लॉट नं. बी—8, खसरा नं. 1001, जनकपुरी कालोनी, गाँव— पसौंदा, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201005	1,081,832
4.	श्वेता कुमारी, अवनीश कुमार पांडे	प्लॉट नं. 131, शिवा फिल्म सिटी IX, खसरा नं. 439, गाँव अछेजा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—203207	1,602,560
5.	प्रियंका राजपूत, बलबंत सिंह	पलैट—टीएफ—2, तीसरा तल (फ्रंट एलएचएस), प्लॉट नं. सी—68, 69, खसरा नं. 1263, राज कम्पाउंड, गाँव शाहपुर बमहेटा, तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201109	1,503,903
6.	विनोद कुमार, शीतल	फ्लैट नं. एफएफ–2, (रियर आरएचएस), प्लॉट नं. एच–105 व एच–105ए, खसरा नं. 1474, बालाजी एन्कलेव, गाँव रईसपुर, परगना डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201002	1,394,794
7.	मनीष कुमार, प्रियंका शर्मा	मकान— 206/6, खसरा नं. 1334, तुलसी विहार, प्लॉट नं. 206/6 पर मकान, कसबा दादरी, परगना व तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—201301	1,298,065
8.	पवन कुमार गौतम, इंद्रा गौतम	पलैट–32, प्लॉट नं. 32 का भाग, साईपुरम कालोनी, खसरा नं. 34/4 एमआई, आवासीय कालोनी साईपुरम, गाँव डासना, तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201002	537,538
9.	कुमार रजनीश, रश्मि कुमारी	संपत्ति नं. आरजेड—17—ए, खसरा नं. 223, तीसरा तल छत अधिकारों सहित, गाँव नसीरपुर, दिल्ली राज्य, दिल्ली, वेस्ट सागर पुर नाम की आबादी, नई दिल्ली (एरिया 58 वर्ग गज), नई दिल्ली—110046	1,225,006
10.	शाह हुसैन, रुक्कइ्या फातिमा	प्लॉट नं. 97 का भाग, खसरा नं.—29, ओम विहार कालोनी, गाँव सुमन नगर, परगना रुड़की तहसील व जिला हरिद्वार आउट साइड नगर निगम हरिद्वार, उत्तराखंड—249402	680,524
11.	खेमचंद, जमना देवी	प्लॉट नं. 30, गोपाल विहार योजना में, गाँव रामसिंहपुरा, कनौटा, आगरा रोड, जयपुर, राजस्थान–303012	759,515
12.	महेश कुमार शर्मा	आवासीय प्लॉट नं. 16–ए, राम चंदर नगर योजना में, गाँव विजयपुरा, आगरा रोड, जयपुर राजस्थान–302031	1,063,057
13.	बबलु देवी	फ्लैट नं. जीएफ–3, बिल्डिंग ।, मंगलम सिटी, भूतल, प्लॉट नं.।–34, मंगलम सिटी एक्सटेंशन स्कीम, गाँव पिथावास और निवारू, कलवर रोड, जयपुर, राजस्थान–302012	1,061,405
14.	हेमराज गोपाल, आशा देवी मीणा	प्लॉट नं. 50, श्याम सरोवर, खोरी रोपड़ा, निकट आगरा रोड, जयपुर, राजस्थान–303012	1,101,074
15.	मुकेश सैनी, सुनीता देवी	प्लॉट नं. 37, स्कीम लक्ष्मी नगर—ए, रानी नगर, पालदी मीना, आगरा रोड, जयपुर, राजस्थान—302031	1,086,481
16.	राजवती	मकान—25सी का भाग, खाता नं. 2714, खसरा नं.—104 मिन, (प्लॉट नं. 25सी का भाग), माप एरिया 14 X 35 फुट / 43.53 वर्ग मीटर, गाँव फुलसुन्गा, तहसील— रुद्रपुर, जिला— यू,एस. नगर, रुद्रपुर, उत्तराखंड—263153	1,315,160
आप	को उपरोक्त राशि को ब्याज व	। लागत सहित इस सूचना प्रकाशन से 60 दिनों की अवधि के अंदर <b>होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी</b>	इंडिया लिमिटेड को भुगतान

को उपरोक्त राशि को ब्याज व लागत सहित इस सूचना प्रकाशन से 60 दिनों की अवधि के अंदर **होम फस्टे फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** को भुगत करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा कर्जदरों, बंधककर्ताओं और जमानतियों की प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के कब्जा लेने सहित एक या सभी प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध उक्त अधिनियम के प्रावधानों के तहत **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** आवश्यक कार्रवाई करेगा। उक्त अधिनियम के तहत **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** के पास (1) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए पट्टे. एसाइमेंट या बिक्री द्वारा हस्तांतरण के अधिकारों सहित कर्जदारों / जमानतियों की प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का कब्जा लेने की शक्ति (2) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए पहे, एसाइमेंट या बिक्री द्वारा हस्तांतरण के अधिकारों सहित प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का प्रबंधन लेने की शक्ति है। **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** द्वारा प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के रूप में हस्तांतरण पर वह सभी अधिकार व संबंध निहित होंगे जो आपके द्वारा हस्तांतरण करने पर हस्तांतरित प्रत्याभूत परिसंपत्तियों पर निहित होते।

उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के प्रावधानों के अनुसार आप बिक्री, पट्टे या अन्य किसी तरीके (आपके व्यवसाय के सामान्य क्रम से इतर) से यहाँ ऊपर उल्लिखित और **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** को रेहन/बंधक किसी प्रत्याभूत परिसंपत्ति को बिना **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** की सहमति वं हस्तांतरित करने से निषिद्ध होंगे।

**स्थानः** एनसीआर और राजस्थान दिनांकः 07.06.2023

हस्ताक्षरितः प्राधिकृत अधिकारी होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड

# इकाई: पिपराईच (गोरखपुर) २७३१५२

f. No. PIP/2023-24/निविदा्/126 <u>निविदा सूचना</u>

इस मिल के सत्र 2023-24 के लिये निम्न सामग्रियों की आपूर्ति हेतु दिनांक 20.06.2023 तक बन्द लिफाफे में / ई-मेल के द्वारा निविदायें आमंत्रित की

क्र. सं.	विवरण	निविदा खोलने की तिथि	धरोहर धनराशि (रू.)
1.	खर गुड्स	21.06.2023	8,000.00
2.	नट बोल्ट	21.06.2023	5,000.00
3.	ट्रेस प्लेट	21.06.2023	15,000.00
4.	केन कटिंग नाइफ	21.06.2023	5,000.00
5.	जी.एम. लाइनर, जी.एम. बुश	21.06.2023	5,000.00
6.	वैक्यूम फिल्टर स्पेयर्स	22.06.2023	5,000.00
7.	इंडस्ट्रीयल पेन्ट	22.06.2023	3,000.00
8.	जनरल हार्डवेयर	22.06.2023	5,000.00
9.	मोटर रिवाइडिंग	22.06.2023	3,000.00
10.	जनरल इलेक्ट्रिकल गुड्स	23.06.2023	5,000.00
11.	ट्यूब क्लीनिंग	23.06.2023	5,000.00
12.	ऑक्सीजन सिलेंडर एवं वेल्डिंग मटेरियल	23.06.2023	5,000.00
13.	स्क्रैपर	21.06.2023	10,000,00

टेण्डर फीस रु. **590 /— (GST** सहित), धरोहर धनराशि, मिल व कोषागार में नगद अथवा मिल के इंडियन बैंक शाखा– पिपराई के खाता संख्या 50537210018 एवं IFSC Code-IDIB000C503 व पाप्त किया जा सकता है। किसी भी एक निविदा अथवा समस्त निविद निरस्त करने का अधिकार प्रधान प्रबन्धक के पास सुरक्षित रहेगा। संपर्क अधिकारी अभियंता मो. 7084593458, क्रय प्रभारी मो. 6389025587 upsscdclpipraich2018@gmail.com प्रधान प्रबन्धक

#### श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

SHRIR 🚵 🦱 शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. 245 एवं 246, दूसरा तल, ओमकारम टॉवर, हनुमा HOUSING FINANCE वेबसाइट : www.shriramhousing.in

कब्जा सूचना

जबिक अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) के प्रावधानों के तहत श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एसएचएफएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (कथित नियम) के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में नीचे तालिका वर्णित कर्जदारों को कथित माँग सूचनाओं में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए माँग सूचनाएँ जारी की थीं।

कर्जदारों के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि एसएचएफएल का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम तथा नियम की धारा 13(4) के तहत नीचे वर्णित बन्धक सम्पत्ति पर 4 **जून, 2023** को **भौतिक कब्जा** कर लिया है।

	<b>.</b>	
कर्जदार∕सह-कर्जदार का नाम एवं पता	माँग सूचना के अनुसार राशि	सम्पत्ति का विवरण
श्रीमती रिंकू कंबर पत्नी श्री अजीत सिंह, श्री अजीत सिंह पुत्र श्री दलपत सिंह, पता: 125 बालनाथ नगर 9, रोड नंबर – 17 वीकेआई क्षेत्र, अकेदाडूंगर, जयपुर, राजस्थान-302 013	साश  15-12-2022 ऋण खाता  SHLHJIPR0001303 में रु. 96,04,810/- (खातों में कुल) रु. 96,04,810/- (रुपये छियानवे लाख चार हजार आठ सौ दस मात्र) 08.12.2022 तक देय और बकाया तथा यहां उल्लिखित आगे के ब्याज	आवासीय भूखंड संख्या डी- 678-ए, जगदंबा नगर, अजमेर रोड गिरधारीपुरा, हीरापुरा पावर हाउस के पास, जयपुर, राजस्थान-302021 पर संपत्ति का समस्त भाग। माप: 431.47 वर्ग गज सीमाएँ:- उत्तर- अन्य भूमि, दक्षिण- प्लॉट संख्या डी-678, पूर्व-
भौतिक कब्जे की तिथि:- 04-06-2023	एवं आकस्मिक व्यय, लागत आदि	सड़क 30 फीट, पश्चिम- प्लॉट संख्या डी- 668

रतद्वारा यह सूचना व्यापक रूप से जनसामान्य को चेतावनी भी है कि एसएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी उपर्युक्त अचल सम्पत्तियों के विधिक भौतिक कब्जेदार हैं और कर्जदार अथवा कोई भी व्यक्ति इस सूचना में सन्दर्भित उपर्युक्त प्रतिभूत आस्तियों में किसी भी अंश को बिक्री, पट्टे अथवा अन्य संव्यवहार/हस्तान्तरण द्वारा इस सूचना की प्राप्ति के पश्चात एसएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना हस्तान्तरित नहीं करेगा।

स्थान : जयपुर ह./-अधिकृत प्राधिकारी श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड



### इण्डियन ओवरसीज बैंक

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) [(नियम 8(1)]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रव अधिनियम, 2002 एवं प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में इण्डियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कर्जदारों/बंधककर्ताओं/जमानतियों श्री रामगोपाल पुत्र श्री तुला राम एवं श्री विकास पुत्र श्री रामगोपाल (इसके पश्चात ''कर्जदार'' सन्दर्भित), मकान नं. 548-बी, निकट रेलवे लाइन, मानसरोवर पार्क, जी.टी.रोड, शाहदरा, पूर्वी दिल्ली-110032 से सूचना में उल्लिखित 18.02.2022 तक बकाय रु. 16,35,201.40/- (रुपये सोलह लाख पैंतीस हजार दो सौ एक एवं चालीस पैसे मात्र) तथा वसूली की तिथि तक अनुबन्ध दर भावी ब्याज एवं रेस्ट्स, प्रभारों आदि का कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहते हुए 18.02.2022 को माँग सूचना निर्गत की थी। (1) बंधककर्ताओं के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में यहाँ नीचे वर्णित सम्पत्ति पर 2 जून, 2023 को कब्जा कर लिया है।

(2) बंधककर्ताओं को विशेष रूप से एवं जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है एवं सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार 18.02.2022 तक बकाय रु. 16.35.201.40/- (रुपये सोलह लाख पैंतीस हजार दो सौ एक एवं चालीस पैसे मात्र तथा मांग सूचना में उल्लिखित उपर्युक्त तिथि से मांग सूचना के निर्गमन के पश्चात पुनर्भुगतान, यदि कोई हो. को घटाकर भगतान की तिथि तक अनबन्ध दर पर भावी ब्याज एवं रेस्ट्स, प्रभारों के लिए इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्रभार के अध्यधीन होगा। कब्जा करने की तिथि तक बकाया राशि **रु. 18.83.188**∠ रुपये अठारह लाख तिरासी हजार एक अट्ठासी मात्र) तथा भुगतान की तिथि तक अनुबन्ध दर पर भावी ब्याज एवं रेस्टस, प्रभार आदि है।

(3) प्रतिभत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में बंधककर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है।

आवासीय फ्लैट नंबर 548 बी, खसरा नंबर 337–340 में से, ग्राम चंद्रावली उर्फ, शाहदरा में, जीटी रोड की आबादी में, रेलवे क्रॉसिंग के पास, मानसरोवर पार्क इलाका, शाहदरा, दिल्ली -110032 में, श्री रामगोपाल पुत्र तुला राम के नाम पर <mark>(श्री रामगोपाल पुत्र तुला राम, कर्जदार के स्वामित्व में</mark>) सीमाएं: उत्तर: अन्य संपत्ति **दक्षिण**: अन्य संपत्ति पूर्व: प्रवेश, पश्चिम: अन्य संपत्ति

दिनांक : 02.06.2023 स्थान : नई दिल्ली

# Coforge कोफोर्ज लिमिटेड

CIN: L72100DL1992PLC048753 **गर्यालय** : 8, बालाजी एस्टेट, तृतीय तल, गुरू रविदास मार्ग, कालकाजी, नई दिल्ली — 110019 फोन: +91 (11) 41029297. ई-मेल: investors@coforge.com

#### वेबसाइट: https://www.coforge.com सूचना — 31वीं वार्षिक सामान्य बैठक

के सदस्यों की 31वीं वार्षिक सामान्य बैठक ('एजीएम') कार्पीरेट मंत्रालय द्वारा जारी जनर सर्कूलर नंबर 14/2020, 17/2020, 20/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020 10 / 2021 20 / 2021 03 / 2022 11 / 2022 क्रमानसार दिनांकित 08 अप्रैल 2020 1 अप्रैल, २०२०, ०५ मई, २०२०, १५ जून, २०२०, २८ सितम्बर, २०२०, ३१ दिसम्बर, २०२०, २३ जून 2021, 8 दिसम्बर, 2021, 5 मई, 2022 एवं 28 दिसम्बर, 2022 ('एमसीए सर्कुलर'), भारती प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड द्वारा जारी सर्कुलर नंबर सेबी/एचओ/सीएफर्डी/सीएमडी1, सीआईआर / पी / 2020 / 79 दिनांकित 12 मई, 2020 ('सेबी सर्कुलर') तथा कम्पनी अधिनियम 2013 की अन्य लागू प्रावधानों और तदधीन विरचित नियमों के अनुपालन में बृहस्पतिवार 06 जुलाई, 2023 को पूर्वा. 09.00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेन्स सुविधा ('वीसी')/अथवा अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स ('ओवीएएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी

एमसीए सर्कुलर्स तथा सेबी सर्कुलर के अनुसार, वित्तीय वर्ष 2022–23 हेतु कम्पनी की वार्षिक रिपोर्ट, एजीएम के आयोजन की सूचना के साथ, ई–मेल के माध्यम से, यथासमय, उन सभी सदस्यों को भेजी जाएगी, जिनका ई-मेल पता कम्पनी / रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन ('आरटीए') / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स ('डीपी') के पास पंजीबद्ध है। उपरोक्त दस्तावेज vww.coforge.com, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइटस www.bseindia.com तथ www.nseindia.com पर और एनएसडीएल की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध कराए जाएंगे।

वीसी / ओवीएएम के माध्यम से बैठक में उपस्थित होने संबंधी अनुदेश तथा रिमोट ई—वोटिंग मे प्रतिभागिता अथवा एजीएम में ई—वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का ढंग एजीएम आयोजन की सूचना में दिया गया है। भौतिक रूप में अथवा इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयरों के धारक जिन शेयरधारकों, ने अपना ई–मेल पता कम्पनी अथवा संबंधित डीपी के पास पंजीकृत नहीं करवाया है, उनके लिए लॉगइन क्रेडेन्शियल्स के संबंध में अनुदेश भी सूचना में दिए गए हैं वीसी/ओवीएएम सुविधा के माध्यम से बैठक में भाग ले रहे सदस्यों की गणना कम्पन अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अधीन गणपूर्ति के प्रयोजन हेतु की जाएगी।

भौतिक रूप में शेयरों के धारक सदस्यों से अपने भौतिक शेयर अभौतिक (डीमैटीरियलाइज्ड) रूप में परिवर्तित करवाने और भौतिक शेयरों के साथ जुड़े सभी जोखिम समाप्त करने पर विचार करने का अनुरोध किया जाता है।

ई—मेल पता और बैंक विवरण पंजीकृत करवाने हेतु प्रक्रिया : भौतिक / डीमैट रूप में शेयरों के धारक सदस्यों, जिनके द्वारा अपनी ई–मेल आईडी'ज

पंजीकृत / अद्यतन नहीं करवाई गई हैं, उनसे डीमैटीरियलाइज्ड शेयरों के मामले एनएस<sup>ँ</sup>डीएल / सीडीएसएल ('डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट') से सम्पर्क करने का अनुरोध किया जात है। यदि शेयर भौतिक रूप में हैं, सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपनी ई–मेल आईडी पंजीकृत करवाने के लिए सभी शेयरधारकों द्वारा हस्ताक्षरित अपना अनरोध पत्र. पैन कार्ड तथा पत प्रमाण की रव—सत्यापित प्रतियों के साथ अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड, 4ई / 2, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली—110055 ('आरटीए') को भेजें। इसी प्रकार, सदस्यगण बैंक विवरण के अद्यतन हेत अनरोध पत्र आईडी प्रमाण एवं निरस्त चैक की प्रति के साथ उपरिवर्णित से सम्पर्क करे। किसी संदेह की स्थिति में आप इन्वेस्टर सर्विसेज को investors@coforge.com अथव rta@alankit.com पर लिख सकते हैं। वास्ते कोफोर्ज लिमिटेड

तिथि : 6 जून, 2023 **स्थान**ः नोएँडा

ACS: 24060

बरखा शम

IDFC FIRST Bank

**आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड** नमन् चैम्बर्स्, सी—32, जी—ब्लॉक, बांद्रा-कूर्ला कॉम्प्लैक्स, बांद्रा (ईस्ट) — 400051

कब्जा सूचना नियम 8(1) (अचल संपत्ति के लिए)

चूंकि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में **आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त मांग सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर **भुगतान की** तिथि तक सभी लागतों, शुल्कों व व्ययों के सहित अनुबंध दर पर उसपर भावी ब्याज के सहित 30.09.2022 तक देय राशि अनुसार रु. 3,03,28,923 / – (रुपए तीन करोड़ तीन लाख अठाईस हजार नौ सौ तेईस केवल) सहित वर्णित सूचना में यूएसडी 1,930,462 / — (यूएसडी डॉल एक मीलियन नौ सौ तीस हजार व चार सौ बासठ केवल) का भुगतान करने के लिए ऋणी, 1. स्टारपेट ट्रेडिंग प्रा. लि. (ऋणी / गिरवीकृती) 2) हरनीत कौर पुत्री जगुमोहन सिंह जॉली (गारंटर / गिरवीकर्ता) 3) मैसर्स ग्रूम प्रोपर्टीज प्रा. लि. (कॉर्पोरेट गारंटर) 4) श्री जसविंदर सिंह पुत्र गुरुचरण सिंह (गारंटर) 5) श्रीमती अमरजीत कौर जॉली पुत्री करतार सिंह बेदी (गारंटर) 6) श्रीमती ईशा सिंह पुत्री जसविंदर सिंह (गारंटर/गिरवीकती) 7) श्री प्रतीक चौधरी पुत्र किरण प्रकाश चौधरी (गारंटर) को बुलाने के लिए **मांग सूचना दिनांक 27.10.2022** जारी की थी ।

ऋणौं / गारंटर / गिरवीकर्ता राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतदद्वारा ऋणी / गारंटर / गिरवीकर्ता और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 6 व 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर 02.06.2023 को सांकेतिक कब्जा ले लिया है ।

विशेष रूप से ऋणी/सह-ऋणी/गिरवीकर्ता और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन भुगतान की तिथि तक सभी लागतों, शुल्कों व व्ययों के सहित अनुबंध दर पर उसपर भावी ब्याज के सहित 30.09.2022 तक मौजूदा देय राशि रु. 3,03,28,923 / – (रुपए तीन करोड़ तीन लाख अठाईस हजार नौ सौ तेईस केवल) सहित यूएसडी 1,930,462 / — (यूएसडी डॉल एक मीलियन नौ सौ तीस हजार व चारे सौ बासठ केवल) की राशि के लिए आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

ऋणीं का ध्यान प्रतिभूतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है ।

#### संपत्ति का विवरण :

**1. रॉ मकान नं. 5** (ग्राउंड + पहली मंजिल + टेरिस) **में स्थित श्रीमती हरनीत** कौर के नाम पर आवासीय संपत्ति, 200 वर्ग मीटर और 250 वर्ग मीटर के प्लॉट क्षेत्र पर निर्मित, वैली व्यू के नाम से ज्ञात प्रोजेक्ट, प्लॉट नं. ए—16 और ई—1 फ्लैट पर निर्मित भूमि माप 654 वर्ग मीटर गांव अम्ब्रीना, सोकोररो बारेज, गोवा के सर्वे नं. 349 / 1-0 पर सर्वे के भाग में

सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व : संपत्ति सर्वे नं. 348, पश्चिम : प्लॉट नं. ए—15, उत्तर संपत्ति सर्वे नं. 346 दक्षिण : 8 मीटर रोड

 फ्लैट नं. 203 में स्थित श्रीमती ईशा सिंह के नाम पर आवासीय संपत्ति, माप 58.71 वर्ग मीटर, दूसरी मंजिल पर, सेदनखा कायरन पार्क, फेज IV के रूप में ज्ञात प्रोजेक्ट के विंग आर में, परनेम ऐक्टा के रूप में ज्ञात संपत्ति पर निर्मित, बुक बी—38 न्यू के ओवरलीफ में फोल नं. 87 में नं. 14721 व बुक जी—15 बियरिंग सर्वे नं. 476 / 10 के फोलियो 45 में इनस्क्राइबंड नं. 10118 के तहत

गोवा राज्य के बरडेज, उत्तरी गोवा जिला के भूमि रजिस्ट्रेशन कार्यालय में वर्णित माप 1800 वर्ग मीटर, गांव कूलनगुले, बरडेज, गोवा। **सीमाएं निम्नानुसार :** पूर्व ; संपत्ति सर्वे नं. 476 / 11, पश्चिम ः संपत्ति सर्वे नं. 476 / 9, उत्तर ः संपत्ति सर्वे नं. 476 / 5, दक्षिण : नाला दिनांक : 07.06.2023 प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : दिल्ली

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड