



Regency Fincorp Limited

(Formerly Known as: -Regency Investments Limited)

Corp. & Regd. Office: Unit No.57-58, 4th Floor, Sushma Infinium,
Chandigarh-Ambala Highway, Zirakpur -140603

Contact No.: +91 77175 93645 Web.: www.regencyfincorp.com
E-mail: regencyinvestmentsltd@gmail.com

7th February, 2024

To, The Listing Department BSE Limited 25th Floor, P J Towers Dalal Street Mumbai, Maharashtra- 400001

SUB: NEWSPAPER ADVERTISEMENT REGARDING THE RESULTS OF EVOTING/REMOTE E-VOTING PROCESS PURSUANT TO REGULATION 47 OF THE SEBI (LODR) REGULATIONS, 2015

Ref: Regency Fincorp Limited (Scrip Code: 540175)

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement regarding the Results of E-Voting/Remote E-Voting process published on Wednesday, 07th February, 2024 in "Desh Sevak- Chandigarh Edition", a Punjabi Daily and "Financial Express- Chandigarh Edition", an English Daily.

The Newspaper cuttings of the above-mentioned newspapers evidencing the publication of the said Results of E-voting/Remote e-voting are enclosed herewith for your ready reference.

You are requested to kindly take the same on your records.

Thanking You

Yours' Faithfully

FOR REGENCY FINCORP LIMITED

GAURAV KUMAR MANAGING DIRECTOR DIN: 06717452

Encl: a/a

रेम मेर्ट DESH SEWAK

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਇੱਕ ਮੋਟਰ ਕਨੈਕਸਨ ਖਾੜਾ ਨੰਬਰ ਏਪੀ 08/2203 (3003480143) ਸੰ -ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ ਪੱਤਰ ਜੈਗ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਫਤੇਹਗੜ ਨੌ ਆਬਾਦ ਰਕ ਾਗਾ ਰਾਮ ਤੀਰਥ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਵਿਖੇ ਚੱਲਦਾ ਹੈ। ਹੁਣ ਮੇਜਰ ਸਿ 'ਆਪਣੀ ਜਮੀਨ ਸਮੇਤ ਮੋਟਰ ਕਨੈਕਸਨ ਤਬਾਦਲੇ ਤਹਿ ਸੀਮਤੀ ਸਖਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਮਕੰਦ ਸਿੰਘ. ਫਤੇਹਗੜ ਨੌਂ ਆਬਾ ਕਬਾ ਜਗਾ ਰਾਮ ਤੀਰਥ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਮੋਟ ਕਨੈਕਸਨ ਦਾ ਨਾਮ ਬਦਲੀ ਕਰਕੇ ਸੀਮਤੀ ਸਖਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨ ਮਕੰਦ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ ਕਰਨਾ ਹੈ ਜੇ ਕਰ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ੲਡਰਾਜ ਹੋਵੇਂ ਤਾਂ ਉਹ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦ ੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਵੰਡ ਉਪ ਮੰਡਲ,ਦਫਤਰ ਤਲਵੰਡੀ ਸਾ ਵਿੱਚ ਇਤਰਾਜ ਦਾਖਲ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ,ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਾ ਵਦਲੀ ਸਬੰਧੀ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਪੀ ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ.ਤਲਵੰਡੀ ਸਾਬ

ਮੈਂ, ਵਿਕਾਸ ਗੁਪਤਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਲਾਹਾਕਾ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਅਬੋਹਰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੰਦ ਹਾਂਕਿ ਸੀਮਤੀ ਰੇਨਾਬਾਲਾਪਤਨੀ ਸਨਿਆ ਬਨੂੜ, 6 ਫਰਵਰੀ (ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ): ਇਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕ ਵੋਟਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਰਾਂਹੀ ਹੁੰਦੀ ਉਸ ਵਲੋਂ ਪੁਨਮ ਪਤਨੀ ਪ੍ਰੇਮ ਕੁਮਾਰ ਦੁਆਰ ਜੀਮਤੀ ਸਮੂਨ ਪਤਨੀ ਰਵੀ ਕੌਮਾਰ, ਨੀਲਮ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਸ਼ੀਮਤੀ ਵੈਦਨ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸੀ ਅੰਕਸ਼ ਦੇ ਪਖ ਵਿਚ ਤਹਰੀਆ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੂੰ 7589 ਮਿਤੀ 28.03.201 ਗੁਆਚ ਗਈਆਂ ਹੈ ਅਤੇ ਲਭ ਨਹੀਂ ਰਹੀ ਦੂਬੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਰਨ ਜਾਂ ਗੁਆਚੰ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਇਸ ਇਸਤਿਹਾਰ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 14 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਮੈਨੂੰ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਵਿਕਾਸ ਗੁਪਤਾ ਐਡਵੋਕੇਟ ਮਿਤੀ: 05.02.2024 ਚੈੱਬਰ ਨੂੰ 5 ਰੂਲਾਸੀਫਾਈਡ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ

ਨਾਂ ਬਦਲੀ

🕶 ਮੈਂ, ਅਜ਼ੀਬਾ ਪੁੱਤਰੀ ਮੁਹੰਮਦ

ਅਤੀਕ ਵਾਸੀ ਸਰਹੋਦੀ ਗੇਟ

ਇਫ਼ੜਖਾਰ ਗੈਜ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਨੇ

ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਅਜ਼ੀਬਾ ਤੋਂ ਬਦਲ ਕੇ

🖛 ਮੈਂ, ਦਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸੂਕਲਾ ਪੁੱਤਰ

ਨਸੀਬ ਚੰਦ ਵਾਸੀ # 154

ਸੈਕਟਰ 21 ਬੀ ਗਾਂਧੀ ਨਗਰ ਮੰਡੀ

ਗੋਬਿਦਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਨੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲਕੇ ਦਵਿੰਦਰ

🖛 ਮੈਂ, ਰੇਖਾ ਪਤਨੀ ਅਨਿਲ

ਮਲਹੋਤਰਾ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 204,

ਫਤਿਹ ਗੰਜ, ਸਮਰਾਲਾ ਰੋਡ,

ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਰੇਖਾ ਤੋਂ

ਬਦਲ ਕੇ ਰੇਖਾ ਮਲਹੋਤਰਾ ਰੱਖ ਲਿਆ

🖛 ਮੈਂ', ਅਨਿਲ ਪੁੱਤਰ ਬੀਸ਼ੰਬਰ ਦਾਸ

ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 204, ਫਤਿਹ

ਗੰਜ, ਸਮਰਾਲਾ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ

ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਅਨਿਲ ਤੋਂ ਬਦਲ ਕੇ

ਅਨਿਲ ਮਲਹੋਤਰਾ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ।

🖛 ਮੈ", ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ ਦਿਉਲ

ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਜੈਟ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਭੌਤਨਾ

ਤਹਿਸੀਲ ਤਪਾ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਬਰਨਾਲਾ ਨੇ

ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲਕੇ ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ

ਸਿੰਘ ਦਿਉਲ ਤੋਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ

🖛 ਮੈਂ, ਜੋਤੀ ਉਰਫ ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ

ਪਤਨੀ ਵਿਸ਼ਾਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰੀ

ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੂੰ

375, ਵਿਕਾਸ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੂੰ 10,

ਰਾਜਪੁਰਾ, ਜਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ ਨੇ

ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲ ਕੇ ਮਨਪੀਤ

🖛 ਮੈਂ', ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮੰਗਲ

ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਜੌੜਾ, ਜ਼ਿਲਾ

ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਨੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲ ਕੇ

ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੰਨੂ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ।

🖛 भें', Rajinder Paul Goyal

ਪੁੱਤਰ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ

ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕੌਰ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ

ਅਜ਼ੀਬਾ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ ।

ਪਾਲ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ।

ਮਤਦਾਨ ਦੀ ਵਿਧੀ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਜਾਗਰੂਕ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਨੇ ਅੱਜ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਚੋਣ ਕਮਿਸ਼ਨ ਤੇ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਬੈਲਟ ਪੇਪਰਾਂ ਰਾਂਹੀ ਵੋਟਾਂ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ। ਬਨੂੜ ਦੇ ਗੁੱਗਾ ਮਾੜੀ ਗਰਾਂਉਡ ਵਿਖੇ ਐਕਸ ਆਰਮੀ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਬਨੂੜ ਅਤੇ ਮੁਲਾਜਮ ਆਗੂ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਕੰਬੋਜ਼ ਤੇ ਜਗਤਾਰ ਸਿੰਘ ਜੱਗੀ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ ਕਰਵਾਏ ਇਸ ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਸਿਆਸੀ, ਗੈਰ ਸਿਆਸੀ ਤੇ ਕਈ ਸਮਾਜਿਕ ਜਥੇਬੰਦੀਆਂ ਦੇ ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਕੀਤੀ। ਸਮੁੱਚੇ ਬੁਲਾਰਿਆਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਰਾਜ ਕਰ ਰਹੀ ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਤਾਰ ਆਪਣੀ ਚੋਧਰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਈਵੀਐਮ ਦੀ ਦੂਰ ਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਜਮੂਹਰੀਅਤ ਦਾ ਕਾਤਲ ਹੋ ਗੁਆਚਿਆ ਤੇ ਲਭਿਆ

ਰਿਹਾ ਹੈ। ਉਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਈਵੀਐਮ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਵਾਲੇ ਦੇਸ਼ਾਂ ਨੇ ਇਸ ਨੂੰ ਨਕਾਰ ਦਿੱਤਾ ਫੋਨ ਨੂੰ : 91323-00025 ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਤੰਤਰ ਨੂੰ ਬਚਾਉਣ

OLASSIBIED

ADVERTISEMENTS

ਬੇਦਖਲੀ ਨੋਟਿਸ

🖛 ਮੈਂ, ਗਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੱਤਰ ਗਰਮੀਤ

ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਸੰਘੇੜਾ ਰੋਡ ਬਰਨਾਲ

ਜਿਲਾ ਬਰਨਾਲਾ ਨੇ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ

ਮਨਜੌਤ ਸਿੰਘ ਉਰਫ਼ ਜੋਤੀ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ

ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚੱਲ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ

ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ

ਵਾਲਾ ਖਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਮੈਂ, ਰਾਮਫਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮੋਲੂ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੂੰ 2296, ਸੈਕਟਰ 35ਸੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ 10 ਮਰਲਾ ਪਲਾਟ ਨੰ 348, ਵਿਸ਼ਰਾਂਤੀ ਸਿਟੀ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਦੀ ਅਸਲ ਰਜਿਸਟਰੀ ਨੂੰ 11115, ਮਿਤੀ 12.10.2011 ਗੁਆਚ ਗਈ ਹੈ।

ਪਬਲਿਕ ਨੌਟਿਸ

ਦ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪੈਪਸੂ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ (ਪਹਿਲੀ), ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮਟਿਡ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪਲਾਟ ਨੂੰ, 4, ਸੈਕਟਰ 50-ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ న్: CPCHBSL/2024/1777

ਆਮ ਜਨ ਸਾਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ

ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਤੌਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ

ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ ਉਰਫ

ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ, ਮਾਲਕ ਫਲੈਟ ਨੂੰ 2136, ਦ

ਪੈਪਸ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ

(ਪਹਿਲੀ) ਸਸਾਇਟੀ ਲਿਮਟਿਡ, ਪਲਾਟ ਨੂੰ

4. ਸੈਕਟਰ 50-ਸੀ. ਚੰਡੀਗੜਾ ਆਪਣੇ

ਫਲੈਟ ਨੂੰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੀ ਫੈਮਿਲੀ

ਟਰਾਂਸਫਰ ਪਾਲਸੀ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਸੀ

ਸੰਦੀਪ ਇੰਦਰ ਬਰਾੜ ਪੁੱਤਰ ਸੀ ਤੇਜਿੰਦਰ

ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੂੰ 2136,

ਸੈਕਟਰ 50ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪੈਪਸੂ ਸੁਸਾਇਟੀ,

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਾ

ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਹਣ, ਉਨਾਂ ਨੇ ਇਸ ਸੁਸਾਇਟੀ

ਵਿਖੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਇਜਾਜਤ/ਨੋ ਓਬਜੈਕਸ਼ਨ

ਸਰਟਿਫਿਕੇਟ/ਫੈਮਿਲੀ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਦੀ

ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਇਸ ਕਾਰਨ

ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਫਲੈਟ ਦੇ ਹੱਕ, ਟਾਈਟਲ

ਜਾਂ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਸਬੰਧੀ

ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ

ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜਾਂ ਦੇ

ਨਾਲ ਇਸ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਪਕਾਸ਼ਨ ਦੇ 30

ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਸਫਲ

ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਫਲੈਟ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀ

ਪ੍ਰਕੀਰਿਆ ਆਰੰਭੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਚਾਹਵਾਨ

ਟਰਾਂਸਫਰੀ ਨੂੰ ਨੇ ਓਬਜੈਕਸ਼ਨ ਸਰਟਿਫਿਕੇਟ

ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ

ਗਾਮ ਪੈਚਾਇਤ ਰਾਮਗੜ (ਭ) ਬਲਾਕ ਨਾਭਾ ਦੰ

ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜਮੀਨ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੈਂ: 40 (1-16)

41(6-0), 42 (2-19), 43 (7-1), 44

(4-14), 45 (1-10) ਕਿੱਤੇ 6 ਕੁੱਲ ਰਕਬ

ਤਦਾਦੀ 24 ਵਿਘੇ 0 ਵਿਸਵੇ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚ ਬੁਟੇ

ਲਗਾਉਣ ਲਈ 15 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਲੀਜ ਉੱਤੇ

ਦੇਣ ਲਈ ਖੁੱਲੀ ਬੋਲੀ ਮਿਤੀ 13-02-2024

ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਪੈਚਾਇਤ ਘਰ ਪਿੰਡ ਰਾਮਗੜ

·ਭ) ਬਲਾਕ ਨਾਭਾ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਲੀਜ਼ ਵਾਲੀ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਬੂਟੇ ਲਗਾਉਣ ਤੋ

ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮਕਸਦ ਲਈ ਨਹੀਂ ਵਰਤੀ ਜਾ

ਸਕੇਗੀ। ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੋਕੇ ਉਤੇ ਦੱਸੀਆ ਜਾਣਗੀਆ

ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਮੋਬ: ਨੰ: 98156–8852

ਉਪ ਪਧਾਨ

ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 6.2.2024

🖛 ਮੈਂ', ਸਰੋਜ ਪਤਨੀ ਲੇਟ ਰਾਮ ਚੰਦਰ ਵਾਸੀ ਐਸਸੀਐਫ ਨੰ. 109, ਪਹਿਲੀ ਮੈਜਿਲ, ਹੇਮ ਵਿਹਾਰ, ਫੇਜ-1 ਬਲਟਾਣਾ, ਜੀਰਕਪੂਰ ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਅਸ਼ਵਨੀ ਤੇ ਨੂੰਹ ਨਿਸ਼ਾ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੌਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚੱਲ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ

ਖਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। 🖛 ਅਸੀ ਬਿਮਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦ ਵਾ ਅਮਿਤਾ ਬੱਸੀ ਪਤਨੀ ਬਿਮਲ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀਆਨ ਅਮਨ ਕਲੋਨੀ ਵਾਰਡ ਨੂੰ .6 ਨੇੜੇ ਚੂੰਗੀ ਨੂੰ .4 ਸਰਹਿੰਦ ਤਹਿ ਵਾ ਜਿਲਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਨੇ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਪਾਰਸ ਬੱਸੰ ਤੇ ਨੂੰਹ ਫੈਜਾ ਸ਼ਮੀਮ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚੱਲ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖ਼ੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ 🖛 ਅਸੀ ਨੂਪਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੱਜਣ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਜਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਨੂਪਾ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀਆਨ ਬਖਸ਼ੀਵਾਲਾ ਰੌਂਡ ਜੋਗੀਆ ਵਾਲੀ ਬਸਤੀ, ਸੁਨਾਮ ਤਹਿਸੀਲ ਸੁਨਾਮ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ਦੋਹਤੇ ਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲੇਟ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਤੋ ਭੈੜੀ ਸੰਗਤ ਦਾ ਸ਼ਿਕਾਰ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚੱਲ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਰਹੇ ਹਾਂ। ਇਸ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ 🖛 ਮੈਂ', ਅਤਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਿਰੰਜਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਇਬਰਾਹੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾਬੱਸੀ, ਜਿਲਾ ਮੋਹਾਲੀ

ਨੇ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਨੂੰ

ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ

ਚੱਲ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ

ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ

ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

🖛 ਮੈੱ: ਕਿਰਨ ਨਾਕਰ ਪਤਨੀ ਨਰਿੰਦਰ

ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ #102/ਏ, ਸ਼ਸਤਰੀ

ਨਗਰ, ਸੈਕਟਰ-13, ਚੰਡੀਗੜ, ਹਾਲ

ਵਾਸੀ ਸੈਣੀ ਵਿਹਾਰ ਗਲੀ ਨੂੰ 1, ਨੇੜੇ

ਮੋਹਨ ਮੂਰਗੇ ਵਾਲਾ, ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਜਿਲਾ

ਮੋਹਾਲੀ ਨੇ ਆਪਣੀ ਲੜਕੀਆਂ ਜੋਤੀ

ਠਾਕੁਰ ਉਰਫ ਤਨੂੰ ਤੇ ਟਵਿੰਕਲ ਠਾਕੁਰ

ਊਰਫ ਸਿਮਰਨ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ

ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚੱਲ ਅਚੱਲ

ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ

ਆਮ ਸੂਚਨਾ

🖛 ਮੈੰ', ਗਗਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ

ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਨੰਬਰ 5

ਚੌਧਰੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਬਡਾਲਾ

ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਮੋਹਾਲੀ ਬਿਆਨ

ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਕੁਲਦੀਪ ਕੌਰ ਅਤੇ

ਕਲਦੀਪ ਕੌਰ ਦੋਵੇਂ ਇਕੋ ਔਰਤ ਦੇ

ਨਾਮ ਹਨ ਯਾਨੀ ਮੇਰੀ ਮਾਤਾ ਦ

ਨਾਮ ਹੈ। ਪਰ ਹਰ ਇਡੈਂਟਿਟੀ ਪਰੂਢ

ਸਪੈਲਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੁਲਦੀਪ ਕੌਰ

ਲਿਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹਣ

ਉਸਦਾ ਨਾਮ ਕੁਲਦੀਪ ਕੌਰ ਦੇ ਨਾਲ

🖛 ਮੈ , ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ

ਰਘਵੀਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਘਨੌੜ

ਰਾਜਪੂਤਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਿੜਬਾ, ਜਿਲਾ

ਸੰਗਰੂਰ ਬਿਆਨ ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਕਿ

ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਤੇ ਭਰਪੂਰ ਕੌਰ ਦੋਵੇਂ

ਇਕੋ ਔਰਤ ਦੇ ਯਾਨੀ ਮੌਰੇ ਨਾਮ ਹਨ।

ਮੈਨੂੰ ਦੋਵੇਂ ਨਾਮਾਂ ਨਾਲ ਜਾਣਿਅ

Late Matwar Parsad R/o

House No- 71, Sector 8-A

Chandigarh declare that

name of my father in my

10th CBSE certificate is

written as Mathar Parsad

which is incorrect. Correct

name of my father is

ਮੋਟਰ ਕੁਨੈਕਸਨ

🖛 ਮੋਟਰ ਕੁਨੈਕਸਨ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨ

ਏਪੀ-03/940ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਬਰਜ

ਝੱਬਰ ਵਿਖੇ ਕਲਵੀਤ ਕੌਰ ਮਾਤ

ਅਜਮੇਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸੇਵਾ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ

ਬਰਜ ਢਿੱਲਵਾਂ ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲਾ

ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ.

ਸਬਅਰਬਨ ਮੌੜ।

Matwar Parsad.

ਜਾਰੀ ਰਹੇਗਾ।

ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਐਸ.ਸੀ.-09 ਖਰੜ,

ਖ਼ਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਨੰਬਰ 111. ਸਿਵਾਜੀ ਲੇਨ, ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ ਨੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲਕੇ Rajinder ਨੇ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਸਤਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਤੇ ਨੂੰਹ ਜਗਜੀਤ ਕੌਰ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ Pal Goyal ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ। ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚੱਲ 🖛 ਮੈਂ, ਨਾਮਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਕਰਨਵੀਰ ਸਿੰਘ ਖੇਗੜਾ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਢੰਡੋਲੀ ਖੁਰਦ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਨੇ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲ ਕੇ ਨਾਮਦੀਪ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖ਼ੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕੌਰ ਖੰਗੜਾ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ। 🖛 ਮੈਂ', ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵ 🖛 ਮੈਂ, ਕੌਰ ਗੁਰਕਮਨ ਪੁੱਤਰੀ ਨਾਜਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬਾਜੇਵਾਲ ਗੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਜੁਝਾਰ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਸਰਦਲਗੜ, ਜਿਲਾ ਮਾਨਸ

ਮਕਾਨ ਨੈ: 362, ਗਲੀ ਨੈ: 6, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ ਨੇ ਆਪਨਾ ਨਾਮ ਬਦਲ ਕੇ ਗੁਰਕਮਨ ਕੌਰ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ। 🖛 ਮੈ , ਸੌਨੀਆ ਪਤਨੀ ਨਿਤਿਨ

ਹਿਵਾਲ ਵਾਸੀ #278, ਰੇਲਵੇ ਰੋਡ ਜੀਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਜੀਰਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੇਜਪੁਰ ਨੇ ਵਿਆਹ ਤੋਂ ਬਾਅੰਦ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲ ਕੇ ਸੋਨੀਆ ਅਗਰਵਾਲ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ। - I, Charanpreet Kaur W/ O Jaskirat Singh Mand R/

O Vill Bari, Tehsil & Distt Ropar have changed my name to Charanpreet Kaur Mand. - I, Bikramjit Singh Tej S/o Late Ajit Singh R/o 448K7,

First floor, Celestia Royal, Omaxe New Chandigarh SAS Nagar (Mohali), Punjab have changed my name to Bikramjit Singh.

ਵਹੀਕਲ ਟਰਾਂਸਫਰ It is certified that Amninder Singh s/o Late Sh. Mehar Singh was died on 26-12-2023, he was the owner of Ranault Duster No.PB65T0102, after death his wife Harjit Kaur is applied for transfer of ownership of said vehicle so if any person have any objection to transfer the said vehicle to approach the R.T.O. Mohali within 15 days.Secretary, Regional Transport Authority, Mohali It is certified that Gurnandan Singh s/o Sh. Swaran Singh was died on 20-04-2023, he was the owner of InnovaCrysta No.PB65AG0567, after death his Daughter Huner Kaur Mann is applied for transfer of ownership of said vehicle so if any person have any objection to transfer the said vehicle to approach the R.T.O.

ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਤੌਂ

ਪਹਿਲਾਂ ਤੱਥਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਟੀ ਕਰ ਲੈਣ।

days.Secretary,Regional

Transport Authority, Mohali

Mohali

ਮਾਨਸਾ ਦੇ ਨਾਮ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ ਸੰਬਧੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਬੇਨਤੀ ਇਸਨੂੰ ਆਪਣੇ ਨਾਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਦੇਸ਼ ਸੇਵਕ ਦੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਇਸ ਲਾਭ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰਾ ਸਿੰਘ ਅਖ਼ਬਾਰ 'ਚ ਛਪੇ ਇਸਤਿਹਾਰਾਂ ਵਾਸੀ ਬੁਰਜ ਢਿੱਲਵਾਂ ਤਹਿਸੀਲ ਵ (ਡਿਸਪਲੇ/ਕਲਾਸੀਫਾਈਡ) ਦੇ ਤੱਥਾਂ ਜਿਲਾ ਮਾਨਸਾ ਨੇ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੈ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਲੈਂਦੀ। ਸਾਡਾ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਹੋਵੇ ਅਖ਼ਬਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਉਹ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-2 ਕਰਦਾ। ਪਾਠਕਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਜਕਾਰੀ

within 15

ਈਵੀਐਮ ਮਸ਼ੀਨਾਂ



ਸਨਮੁਖ ਸ਼ੀ ਰਾਜੀਵ ਤਿਵਾਰੀ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ. ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

: ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਲਾਟ ਨੂੰ 1, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਅ ਫੇਜ 1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਆਈਐਨਡੀ-2) ਦੇ 1.50 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਸਵ. ਐਸਡੀ. ਪਰਮ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਉਰਫ ਪਰਮ ਲ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਦੀ ਬਿਨਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਦੇ ਆਧਾਰ

ੂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। ਮੂਜਨ ਸੁਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦ ਾਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੋਂ ਸਾਰ ਸਬੰਧਾਨਾ ਨੂੰ ਸੂਹਰਤ ਕਾਰ ... ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਐਸਡੀ, ਪਰਮਪਾਲ ਨੂੰ ਨਿਕਾਰੀਆਂ ਏਕੀਆਂ ਕੈਜ਼ ਸਿੰਘ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਪਲਾਟ ਨੂੰ 1, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਫੇਜ ਚੈਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 5 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ ਹਨ। ਸੀਮਤੰ . ਰਿਦਰ ਪਾਲ ਕੌਰ ਉਰਫ ਬੱਬਲ ਹੋਰਾ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਐਸਡੀ ਰਦਰ ਪਾਲ ਕਰ ਵਰਫ ਬਰਲ ਹਰਾ ਨੇ ਦਸਮਾਸ ਹੈ ਕਿ ਯੋਸਡਾ। ਮਿ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਉਰਫ ਪਰਮ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ ਹ/11/2002 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤਕ ਮਾਲਕ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ

ਅਨੂਪ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਮਾਨ-ਪੌਤਰਾ ਰਵੀ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਮਾਨ-ਪੁੱਤਰ(ਮਿਤਕ) ਸ਼੍ਰੀਰਿਦਰ ਪਾਲ੍ਹ ਕੌਰ ਉਰਫ ਬੋਬਲਸ ਹੋਰਾ-ਪੁੱਤਰੀ

ਨ੍ਹਿ ਮਾਨ-ਨੂੰਹ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਪਾਲ ਕੌਰ ਉਰਫ ਬੱਬਲਸ ਹੋਰਾ ਨੇ ਸਵ ਐਸਡੀ ਪਰਮਪਾਲ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਾਟ ਨੂੰ 1, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਫੇਜ 1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 50 ਕੀਬਦੀ ਰਿਸ਼ੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਬਿਨਾ ਰਦਿਸਟਰਡ ਸੀਅਤ ਮਿਤੀ 16.08.1999 ਦੇ ਆਧਾਰ ਸਾਅਤ ਸਾਜਤ 11,05.1999 ਦਾ ਆਪਾਰ ਨੂੰ ਜਾਪਰ ਨੂੰ ਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਰੇਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਰੂਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ/ਨੋਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸਦੀਕ ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਵੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਫੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ

ਟੈਦਰਾਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੇਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ

ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ

ੰਬਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦੂ ਨਾਮ ਕਰਨ ਦ

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਸਨਮੁਖ ਸੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਾ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ



ਵਸ਼ਾ : ਰਿਹਾਇਸੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ 1269, ਸ਼ੈਕਟਰ 22-ਬੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਆਰਪੀ 11592) ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨ ਹੱਕ ਸਵੰ. ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੌਦ ਕੁਮਾਰ ਗੌਸਵਾਮੀ ਦੀ ਬਿਨਾ ਵਸੀਅਤ ਮੌਤ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੋਂ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦ

ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਸੀ ਵਿਨੌਦ ਕੁਮਾਰ ਗੋਸਵਾਮੀ ਰਿਹਾਇਸੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ 1269, ਸੈਕਟਰ 22-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਹਨ। ਵੀਨਾ ਗੋਸਵਾਮੀ, ਜਯੋਤੀ ਕਪੂਰ, ਅਨੁਜ ਕੁਮਾਰ ਗੋਸਵਾਮੀ : ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੀ ਵਿਨੌਦ ਕਮਾਰ ਗੋਸਵਾਮੀ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 25/04/2018 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮ੍ਰਿਤਕ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ ਜਯੋਤੀ ਕਪੂਰ ਅਨੁਜ ਕੁਮਾਰ ਗੋਸਵਾਮੀ ਪੁੱਤਰ

ਹਣ. ਵੀਨਾ ਗੋਸਵਾਮੀ, ਜਯੋਤੀ ਕਪਰ, ਅਨਜ ਕਮਾਰ ਗੋਸਵਾਮੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ 1269, ਸੈਕਟਰ 22-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਬਿਨਾ ਵਸੀਅਤ ਮੌਤ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਏਲਾਵਾ ਕਿੰਸੇ ਹੋਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸਚਿਤ ਕਰੋ। ਜੇਕਰ ਕਿਸ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੁੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ/ਨੌਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸ਼ਦੀਕ ਹਲਵਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਪਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦ । ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦ ਨਾਮ ਦਾਅਵੇਂ ਨੂੰ ਮੰਨਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।

ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਚ

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਗਰੇਨ ਸ਼ਾਪ-105, ਮੰਡੀ -ਸਨਾਮ, ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਰਾਜ ਮੂਰਤੀ ਪਤਨੀ ਮੰਗਾ ਰਾਮ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਹੈ। ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਘਨਸ਼ਿਆਮ ਕਾਂਸਲ ਪੁੱਤਰ ਮੰਗਾ ਰਾਮ ਵੱਲੋਂ ਰਾਜ ਮੁਰਤੰ ਪਤਨੀ ਮੰਗਾ ਰਾਮ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 07-11-23, ਹੋਣ ਉਪਰੇਤ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ: 05-12 23 ਦੇ ਆਧਾਰ ਉੱਤੇ, ਪਲਾਟ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਤਬਦੀਨ

ਉਪਰੋਕਤ ਦਸਤਾਵੇਜਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਗਰੇਨ ਸ਼ਾਪ-105 ਮੰਡੀ ਸਨਾਮ, ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਇਸ ਪਲਾਟ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਛੱਪਣ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ–ਅੰਦਰ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਐਡਰੈਸ ਤੇ ਜਾਂ ਈਮੇਲ dir.colon@punjab.gov.in ਤੇ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਇਤਰਾਜ ਤੇ ਕੋਈ ਸੁਣਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਗ੍ਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤ ਰਾਮਗੜ (ਭ), ਬੀਡੀਪੀਓ, ਨਾਭਾ i ਬਲਾਕ ਨਾਭਾ। ਦ ਲੇਬਰ ਬਿਊਰੋ ਇੰਪਲਾਈਜ ਕੋ-ਆਪਰੇਟਿਵ

672 ਮਿਤੀ 23.09.2003 ਪੁਲਾਰ ਨੇ 20, ਸੈਕਟਰ 49ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ ਮੁਲ ਆਈਡੀ : lbenclave49@gmail.com No.LBS/406&429/2023/ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 03.02.2024 ਆਮ ਜਨ ਸਾਧਾਰਨ, ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੇ ਮੈਬਰ ਵਜੋਂ ਨਾਮਜਦਗੀ ਹਿੱਸੇ/ਫਲੈਂਟ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਔਤੇ ਸਬ ਲੀਜ ਡੀਡ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਐਨਓਸੀ/ਫਿਸਾਜ਼ਤ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਕਮੇਟੀ/ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਯੂਟੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਕੋਆਪਰੀਟਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਸਨਮੁਖ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸਾਸਨ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕਸ਼ਨ ਤਹਿਤ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਬਿਨੈਕਾਰ/ਟਰਾਂਸਫਰੀ ਦਾ ਨਾਂ ਫਲੈਟ ਕੈਟਾਗਰੀ ਅਸਲ ਅਲਾਟੀ ਦਾ ਨਾਂ

ਸੀ ਯਮਨ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ਼੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਾਧੁਰੀ ਗੁਪਤਾ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਸ਼ੀ ਦਲੀਪ ਕੁਮਾਰ ਗੁਪਤਾ ਸ੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਗੁਰੂ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਕੁਮਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਨੌਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ

2 ਬ੍ਰੀ। ਵਿਕਾਸ ਗੁਰੂ 930 ਸ਼੍ਰੀ। ਸ਼ਿਵ ਕੁਸਰਾ ਸ਼੍ਰੀ। ਸਰਜ ਕੁਸਰਾ 930 ਸੂ 1929 ਸਿੰਘ ਸਾਹਿਤ ਦੇ ਪਹੁੰਚ ਸੰਗਰ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਸਮੇਤ ਅਸਲ ਅਲਾਟੀ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਫਲੈਟ ਦੇ ਟਾਈਟਲ, ਹੱਕ ਜਾਂ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੀ ਬਿਨੰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਨਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾ ਦੇ ਨਾਲ ਨਿਨਯਤਸਤਾਰੀ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਕ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਸਨ ਤੋਂ 30 ਉਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵੇਜ਼ਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ ਉਪਰੋਕਤ ਫਲੈਟ ਦੀ ਸਟਰਾਜ਼ ਦੇ ਜ਼ਰੀ ਦੀ ਜ਼ਰੀ ਦੀ ਸ਼ਰੂ ਸ਼ਰੂ ਸ਼ਰੂ ਜ਼ਰੀ ਦੀ ਇਸ ਉਪਰੋਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ ਤੇ ਧਿਆਨ

ਕਾਰਪ ਅਤੇ ਰਜਿ. ਦਫਤਰ : ਯੂਨਿਟ ਨੰ. 57-58, 4ਵੀਂ ਮਜਿਲ, ਸੁਸ਼ਮਾ ਇਨਫਿਨਿਅਮ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ - ਅੰਬਾਲਾ ਹਾਈਵੇ, ਜੀਰਕਪੁਰ - 140603 ਸੰਪਰਕ ਨੰ: +91 77175-93645, ਵੈਬ: www.regencyfincorp.com ਈ-ਮੋਲ : regencyinvestmentsltd@gmail.com

ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਈਜੀਐਮ ਵਿਖੇ ਈ ਵੋਟਿੰਗ/ਰੀਮੋਟ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਦੇ ਐਲਾਨ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

ਕੰਪਨੀਜ (ਪਬੰਧਨ ਅਤੇ ਪੁਸਾਸਨ) ਨਿਯਮ, 2014 ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੇਬੀ (ਐਲਓਡੀਆਰ) ਰੈਗਲੇਸਨਜ 2015 ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੇ ਲਾਗੂ ਰੇਗੂਲੇਸਨ ਤਹਿਤ ਈ-ਵੋਟਿੰਗ/ਰਿਮੋਟ ਈ-ਵੋਟਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਮੰਜਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ।ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਅਕਸਟਰਾ ਆਰਡਨਰੀ ਜਨਰਲ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਨੋਟਿਸਸ਼ਨੀਵਾਰ ਮਿਤੀ 06 ਜਨਵਰੀ 2024 ਵਿਖੇ ਦਰਸਾਏ ਸਾਧਾਰਨ/ਖਾਸ ਮਤਿਆਂ 'ਤੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਵੋਟ ਪਾਉਣ ਲਈ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਅਤੇ ਰੀਮੋਟ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਦੀ ਸਵਿਧਾ ਦਿਤੀ ਸੀ। ਬੋਰਡ ਨੇ ਈ-ਵੋਟਿੰਗ/ਰਿਮੋਟ ਈ-ਵੋਟਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ ਮੈਸ. ਏ.ਕੇ. ਨੰਦਵਾਨੀ ਐਂਡ

ਐਸੋਸੀਏਟਸ, ਕੰਪਨੀ ਸੈਕਟਰੀ ਇਨ ਪ੍ਰੈਕਟਿਸ ਦੀ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਵਿਤਾ ਨੂੰ ਜਾਂਚਕਰਤਾ ਵਜੋਂ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਜਾਂਚਕਰਤਾ ਨੇ ਐਤਵਾਰ 4 ਫਰਵਰੀ 2024 ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸਾਰੇ ਇਲਕਟਰਾਨਿਕ ਵੋਟ ਅਤੇ ਈਜੀਐਮ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਸੋਮਵਾਰ 05 ਫਰਵਰੀ 2024 ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਬਾਰਡ ਆਫ ਡਾਇਰੈਕਟਰਾ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ।

	ਚ ਰਿਪਰਟ ਸਮਵਾਰ ਮਿਤੀ 05 ਫਰਵਰੀ 2024 ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਬਰਡ ਨੇ ਹੋਠ ਮੁ ਜਿੇ ਐਲਾਨੇ ਹਨ।	ਤਾਬਕ ਈਜੀਅੰਮ ਚ
ਲੜੀ ਨੰ	ਮਤ ਦਾ ਵਰਵਾ	ਮਤੇ ਦੇ ਪਖ ਵਿਚ ਪਏ ਕੁਲ ਯੋਗ ਵੋਟ ਦਾ ਭ
1	ਸਾਧਾਰਨ ਮਤਾ : ਸ੍ਰੀ ਸਰਫਰਾਜ ਮਲਿਕ (ਡੀਆਈਐਨ : 10255433) ਨੂੰ ਕੈਪਨੀ ਦਾ ਗੈਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ।	100%
2	ਖਾਸ ਮਤਾ: ਮਿਸ. ਸਲੋਨੀ ਸ੍ਰੀਵਾਸਤ (ਡੀਆਈਐਨ: 07746707) ਨੂੰ ਕੈਪਨੀ ਦਾ ਗੈਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਸੁਤੰਤਰ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ।	99.73%
3	ਸਾਧਾਰਨ ਮਤਾ : ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਅਧਿਕਾਰ ਸੇਅਰ ਪੁੰਜੀ ਵਿਖੇ ਵਾਧਾ ਅਤੇ ਮੈਮੋਰੇਡਮ ਆਫ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਵਿਖੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੋਧ।	100%
4	ਖਾਸ ਮਤਾ : ਤਰਜੀਹ ਦੇ ਆਧਾਰ `ਤੇ ਸੁਨਿਤੀ ਸ਼ੇਅਰ ਪੈਦਾ ਕਰਨੇ , ਜਾਰੀ ਕਰਨੇ , ਆਵਰ ਅਤੇ ਐਲਾਟ ਕਰਨੇ।	98.09%
5	ਖ਼ਾਸਮਤਾ: ਵਖੋ ਵਖ ਮੋਦਾਂ ਦੇ ਕਰਜੇ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਿਆਂ ਦੀ ਟਰਮ ਦੀ ਸੋਧ ਦੀ ਜਾਂਚ ਅਤੇ ਮੰਜੂਰੀ।	100%

ਜਾਂਚਕਰਤਾ ਦੀ ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਈਜ਼ੀਐਮ ਮਿਤੀ 06 ਜਨਵਰੀ 2024 ਵਿਖੇ ਮਤੇ 1 ਤੋਂ 5 ਮੈਂਬਰੂ ਦੂਆਰਾ ਬਹੁਮਤ ਨਾਲ ਸੋਮਵਾਰ 5 ਫਰਵਰੀ 2024 ਨੂੰ ਮੰਜੂਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਜੋਕਿ ਕੰਪਨੀ ਦੁਆਰਾ ਸੋਮਵਾਰ 5 ਫਰਵਰੀ 2024 ਨੂੰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈਜੀਐਮ ਵਿਖੇ ਗੀਮੋਟ ਵੈਂਟਿੰਗ ਵਿਧੀ ਅਤੇ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਰਾਹੀ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਸਮੇਤ ਜਾਂਚਕਰਤਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੈਪਨੀ ਦੇ ਰਜਿ. ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਕੈਪਨੀ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ : www.regencyfincorp.com, ਐਨਐਸਡੀਐਲ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.evoting.nsdl.com ਅਤੇ ਬੀਐਸਈ ਲਿਮ. ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ https://www.bseindia.com, 'ਤੇ ਵੀ ਉਪਲਬੱਧ ਹਨ।

ਲਈ ਜੀਜੈਂਸੀ ਫਿਨਕਾਰਪ ਲਿਮਿਟਿਡ ਸਹੀ∕-

ਸਥਾਨ : ਜੀਰਕਪੁਰ ਮਿਤੀ: 05 ਫਰਵਰੀ 2024 - HDFC BANK

ਖ਼ਿਲਾਫ਼

ਲਈ ਮੁੜ ਬੈਲਟ ਪੇਪਰਾਂ ਰਾਂਹੀ ਮਤ ਦੇ ਦਾਨ ਨੂੰ ਮਾਨਤਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਬੁਲਾਰਿਆਂ ਨੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਹੋਏ ਵੋਟ ਘਪਲਿਆਂ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਜਿਕਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ

ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ) (ਸਾਰਣੀ 4 ਮੁਤਾਬਿਕ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ ਇੰਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(1) ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ)

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ, ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ : 27.02.2023 ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜਦਾਰ ਮੈਸ. ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ ਇਯ ਦੇ ਹਿਸੇਦਾਰ ਸ੍ਰੀ ਗੋਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਹਰਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਭੁਪਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਰੂ. 98,88,535/ ਂ (ਰੂ. ਅਠਾਨਵੇਂ ਲੱਖ ਅਠਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌਂ ਪੈਂਤੀ ਸਿਰਫ) ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ।

ਕਰਜਦਾਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸਕਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਦੱਸੇ ਰੂਲ ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ 02.02.2024 ਨੂੰ ਸੈਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੂਚੇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਰਕਮ ਰੂ. 98.88.535/- (ਰ. ਅਠਾਨਵੇ ਲੱਖ ਅਠਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਪੈਂਤੀ ਸਿਰਫ਼)ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਮੇਤ ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਲਈ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ, ਦੇ ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ। ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

1. ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਦੁਕਾਨ ਨੂੰ 439. ਮਿਣਤੀ 16.6*50 ਵਰਗ ਫਟ ਸਥਿਤੀ ਮੰਡੀ ਭਗਤਾ ਵਾਲਾ, ਤਹਿ, ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਅੰਮਿਤਸਰ, ਕਨਵੈਸ ਡੀਡ ਨੂੰ 15050 ਮਿਤੀ 22.1.2013 ਰਾਹੀਂ ਮੈਸ.ਮੈਸ. ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ : ਪੂਰਬ : ਪਲਾਟ ਨੂੰ 440, ਪਛਮ : ਪਲਾਟ ਨੂੰ 438, ਉਤਰ : ਰੋਡ,

2. ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿਸੀਆਂ ਵਿਚੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਦਾ ਨੂੰ 39. ਖ਼ਸ਼ਰਾ ਨੂੰ 625. 626ਮਿਨ ਮਿਣਤੀ 101 ਵਰਗ ਗਜ ਸਥਿਤੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਬ ਅਰਬਨ ਸਰਕਲ ਨੂੰ 107 ਅਬਾਦੀ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕਪੂਰਾ ਤਹਿ. ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਅੰਮਿਤਸੰਹ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੂੰ 1495 ਮਿਤੀ 8.5.2009 ਰਾਹੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸੀਮਤੀ ਕਮਲ ਨੈਣ ਪੱਤਰ ਸੀ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ : ਪਰਬ : ਪਲਾਟ ਨੰ 38, ਪਛਮ : ਪਲਾਟ ਨੂੰ 40, ਉਤਰ : ਪਲਾਟ ਨੂੰ 439, ਦਖਣ : ਰੋਡ 35 ਫੂਟ ਚੋੜਾ ਨੌਟ : ਉਪਰੋਕਤ ਨੌਟਿਸ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੇ ਨਿਯਮ 6,8 ਅਤੇ 9 ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੌਟਿਸ ਵੀ

ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ। ਮਿਤੀ: 02.02.2024, ਸਥਾਨ : ਅੰਮਿਤ

ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ) (ਸਾਰਣੀ 4 ਮੁਤਾਬਿਕ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ ਇੰਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(1) ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇਂ)

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ, ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ , 2002 ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ : 24.09.2021 ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜਦਾਰ ਮੈਸ. ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਰਾਈਟਰ ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਅਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਹੁਣ ਮਿਤਕ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਰਾਹੀ ਇਸ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਸ੍ਰੀ ਦਿਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਸੀ ਅਰਸ਼ਦੀਪ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਰਦੀਪ ਕੌਰ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਰ. 17,30,180.04/ (ਰੂ. ਸਤਾਰਾਂ ਲੱਖ ਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਅਸੀ ਅਤੇ ਚਾਰ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸਕਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ

ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਦੱਸੇ ਰੂਲ ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ 02.02.2024 ਨੂੰ ਸ਼ੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੁਚੇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਰਕਮ ਰੂ. 17,30,180.04/- (ਰੁ. ਸਤਾਰਾਂ ਲੱਖ ਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਅਸੀਂ ਅਤੇ ਚਾਰ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ)ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਇਸ ੳਪਰੰਤ ਸਮੇਤ ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਲਈ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਦੇ ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ। ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਬੂਥ ਨੇ 466,ਸਥਿਤੀ ਮੰਡੀ ਭਗਤਾ ਵਾਲਾ, ਤਹਿ. ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਮਲਕੀਅਤ ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਅਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਖੇਤਰ: 33.75 ਵਰਗ ਗਜ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ : ਪੂਰਬ : ਰੋਡ , ਪਛਮ : ਰੋਡ , ਉਤਰ ਪਲਾਟ ਨੂੰ 467, ਦਖਣ : ਪਲਾਟ ਨੂੰ 465

ਨੋਟ : ਉਪਰੋਕਤ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੇ ਨਿਯਮ 6,8 ਅਤੇ 9 ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ: 02.02.2024, ਸਥਾਨ: ਅੰਮਿਤਸਰ

PUBLIC NOTICE

I (Jaswinder Singh Baidwan) declare that my daughter Taranpreet Baidwan B/o 103 B. 3rd Floor, Tower No: 1. eaf Stone Apts was Married to Alexis Bahena Beltran S/o Martir Bahena Robles of Priv. Santa Rosa de Ahoattan euernavaca Morelo Mexico -62130. on: 14th Januar 2019 at Gurudwara Lohgarh Sahib Zirakpur.is Re-Registering unde special Marriage Act as per Mexico Embassy Requirements for Visa.

LOST & FOUND

This is to inform that original receipt of Rs 5110/- & Rs 3000/- in respect of membership no. 819 & Plot no-14 in sector- N, Ajit Garh Colony, Zirakpur, Patiala Road, SAS Nagar, Punjab, issued to Late Harbhajan Singh Sahni by The Panscsheel Co-op House ilding Society Ltd having it office at house no. 110. Telephone exchange Colony Zirakpur Distt. Mohali Punjab,has been lost and the same is not traceable. I Surinder Singh Sahni S/O Lt Harbhajan Singh Sahni, have applied for the Duplicate Receipts If anyone has any objection please contact within 15 days of publication of this notice to secretary aforesaid society.

ਰਾਮ ਸਿੰਘ, ਪੱਤਰਕਾਰ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ ਨੂੰਡਿਆਲੀ, ਲਾਭ ਸਿੰਘ ਆਦਿ ਨੇ ਸੰਬੋਧਨ ਕੀਤਾ।

ਅਸਟੇਟ ਦਫਤਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਸਨਮੁਖ ਸੀ ਰਾਜੀਵ ਤਿਵਾਰੀ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ

ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹਾ



ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਾਸਟਰ ਜਗਬੀਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੰ

09/04/2022 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੇ ਦੁਸਿਆ ਹੈ

ਕਿ ਮਿਤਕ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੰਨੀ ਵਾਰ

ਹੁਣ, ਜਵੇਲ ਕੌਰ ਚਾਵਲਾ, ਹਰਜਸ ਸਿੰਘ, ਹਰਜਯੋਤ ਸਿੰ

ਨੇ ਸਵ. ਮਾਸਟਰ ਜਗਬੀਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਵਪਾਰ

ਐਸਸੀਓ ਨੂੰ 76–77, ਸੈਕਟਰ 17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 33.3:

ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੋਕ ਬਿਨਾ ਵਸੀਅਤ ਮੌਤ ਦੇ

ਮਾਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੰ

ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ

ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਾਰਾ

ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ

ਚੰਡੀਗੜ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸਚਿਤ ਕਰੇ।ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਹ

ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ

ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣ

ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟੇਟ/ਨੋਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸ਼ਦੀਕ

ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ

ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦ

ਹੈ।ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱ

ਦਾ ਇਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦ

ਨਾਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇ

ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਮੰਨਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮਿਤਕ

ਪੁੱਤਰ

ਪਤਨੀ

ਨਾਲ ਰਿਸ਼ਤਾ

ਲੜੀ ਕਾਨੂੰਨੀ

ਨੂੰ ਵਾਰਸਾਂਦੇ ਨਾਂ

ਹਰਜਯੋਤ ਸਿੰਘ

ਹਰਜਸ ਸਿੰਘ

ਜਵੇਲ ਕੌਰ ਚਾਵਲ



ਬਜਾਜ ਦੀ ਬਿਨਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਵ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਸੀਪੀ 1589) ਦੇ 33.33 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਸਵ. ਮਾਸਟਰ ਜਗਬੀਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਬਿਨ ਰਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਸੀ ਸ਼ਸ਼ੀ ਬਜਾਜ ਰਿਹਾਇਸੀ ਵਸੀਅਤ ਮੌਤ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ 02, ਸੈਕਟਰ 20-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਚੰ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤ 25 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਹਨ। ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਮਾਸਟਰ ਨਿਤਿਨ ਬਜਾਜ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੀ ਸ਼ਸ਼ੀ ਜਗਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਪਾਰਕ ਐਸਸੀਓ ਨੂੰ 76–77, ਸੈਕਟਰ ਬਜਾਜ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 21/10/2023 ਨੂੰ ਹੋ 17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 33.33 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ ਹਨ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮ੍ਰਿਤਕ ਜਵੇਲ ਕੌਰ ਚਾਵਲਾ, ਹਰਜਸ ਸਿੰਘ, ਹਰਜਯੋਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ

ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ

🏊 ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹਾ

20-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ (ਆਰਪੀ 9431) ਦੇ 25

ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਸਵ. ਸੀ ਸ਼ਸ਼ੀ

ੋਸਨਮੁਖ ਸ੍ਰੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ

ਰਹਾਇਸੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ 02[°]. ਸੈਕਟਰ

ਕਾਨੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਮਿਤਕ ਨਾਲ ਰਿਸ਼ਤ ਅਨਿਲ ਕਮਾਰ ਬਜਾਜ ਪਤੀ .ਨੇਹਾ ਜਲਪੂਰੀ ਪੁੱਤਗੇ 3. ਨਿਤਿਨ ਬਜਾਜ

ਹੁਣ, ਨਿਤਿਨ ਬਜਾਜ ਨੇ ਸਵ. ਸੀ ਸ਼ਸ਼ੀ ਬਜਾਜ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਰਿਹਾਇਸੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ 02 ਸੈਕਟਰ 20-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 25 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਬਿਨਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ 25.09.2023 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ/ਨੌਟਰੀ ਤੋ ਤਸ਼ਦੀਕ ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਪਕਾਸ਼ਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਾ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦੇ ਨਾਮ ਕਰਨ ਦ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਮੰਨਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ

ਸੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ

ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਅਸਟੇਟ

ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ

ਸੀ ਰਾਜੀਵ ਤਿਵਾਰੀ. ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸ ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੰ

THDFC BANK

ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ) (ਸਾਰਣੀ 4 ਮੁਤਾਬਿਕ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ ਇੰਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(1) ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ)

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੁਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ : 27.03.2023 ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜਦਾਰ ਮੈਸ਼`ਚਿੰਤਪੁਰਨੀ ਟੈਕਸਟਾਈਲਜ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਰਾਈਟਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪੂਜਾ ਮਹਿਤਾ ਉਰਫ ਪੂਜਾ ਸ਼ਰਮਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਰੂ. 24,52,600/- (ਰੂ. ਚੋਵੀ ਲੱਖ ਬਵੰਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਸਿਰਫ) ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸਕਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ

ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰੁਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਦੁੱਸੇ ਰੂਲ੍ਹ ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ।

24,52,600/- (ਰ.ਚੋਵੀ ਲੱਖ ਬਵੰਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌਂ ਸਿਰਫ) ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਮੇਤ ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਲਈ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਦੇ

ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8

682/939. ਹਦਬਸਤ ਨੂੰ 367. ਇੰਤਕਾਲ ਨੂੰ 21138 ਮਿਣਤੀ 75 ਵਰਗ ਗੂਜ ਸਥਿਤੀ ਕੋਟ ਖਾਲਸਾ, ਸਬ ਅਰਬਨ, ਆਬਾਦੀ ਆਜਾਦ ਨਗਰ (ਸੰਦਰ ਨਗਰ) ਤਹਿ, ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਅੰਮਿਤਸਰ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ 20928 ਮਿਤੀ 20.01.2011 ਰਾਹੀਂ ਮਲਕੀਅਤ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੂਜਾ ਸ਼ਰਮਾ ਉਰਫ ਪੂਜਾ ਮਹਿਤਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਸ਼ਰਮਾ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ : ਪੂਰਬ : ਰੋਡ , ਪਛਮ : ਦਰਸ਼ਨ ਕੌਰ ਦੀ ਸਾਇਦਾਦ, ਉਤਰ : ਹੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦਖਣ : ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਚ<mark>ੰਦ</mark> ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ

ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।

ਇੰਡਸਇੰਡ ਬੈਂਕ 🕝

ਰਜਿ. ਦਫਤਰ: ਇੰਡਸਇੰਡ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, 2401 ਜਨ

ਕਿਊਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੇਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ('ਐਕਟ') ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ

ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ/ਗਰੈਟਰਾਂ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਉਹ ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਲਏ ਗਏ ਕਰਜੇ ਦੇ ਮੂਲ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦੀ ਮੂੜ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਦੋਸੀ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਨਾ ਦੇ ਕਰਜੇ ਦੇ ਖਾਤੇ ਮਿਤੀ 28 ਜੂਨ 2022 ਨੂੰ ਨਾਨ-ਪਰਫਾਰਮਿਗ ਅਸਟੇਸ (ਐਨਪੀਏ) ਵਰਗੀਕਿਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਸਕਿਊਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 (ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ) ਦੇ ਜੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ 22.01.2024 ਨੂੰ ਉਨਾਂ ਦੇ ਆਖਰੀ ਜਾਣੂ ਪਤਿਆਂ 'ਤੇ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜਦਿਆਂ ਉਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਾਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਰ 37,87,800.47/– (ਰੁਪਏ ਸੈਂਤੀ ਲੱਖ ਸਤਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਅਠ ਸੋ ਅਤੇ ਸੰਤਾਲੀ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਮਿਤੀ 31.12.2023 ਤੱਕ ਅਤੇ ਸਿਤੀ 1.1.2024 ਤੋਂ ਹੋਰ ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਲਾਗ ਬਿਆਜ ਦਰ 'ਤੇ ਪੈਨਲ ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਲਾਗਤ, ਚਾਰਜ, ਖਰਚੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵਸੂਲੀ ਹੈ, ਨੂੰ ਘਟਾ ਕੇ, ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮੈਗ[ਂ] ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੁਝ ਨੋਟਿਸ ਬਿਨਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਵਾਪਸ ਆ ਗਏ ਸੋ ਉਨਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

2. ਸ੍ਰੀ ਅਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ (ਗਰੰਟਰ) 6661/1ਏ, ਗਲੀ ਨੂੰ 1-1/2 ਨਿਊ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ, ਸਾਹਮਣੇ ਸ਼ਿਵਾਜੀ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141008

ਰੁਰਿਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਕਰਜਦਾਰ ਦੀ ਸਾਰੀ ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਰਨ ਦਾ ਪਹਿਲਾ ਅਤੇ ਖਾਸ ਚਾਰਜ। ਚਲੰਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਗਰਵੀਕਰਨ ਦਾ ਪਹਿਲਾ ਅਤੇ ਖਾਸ ਚਾਰਜ।

ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਣਤੀ 100 ਵਰਗ ਗਜ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੂੰ 1367 ਖਾਤਾ ਨੂੰ 177/181, ਸਫਾ ਨੂੰ 253, ਰਾਹੀਂ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2007-08, ਸਥਿਤੀ ਪਿੰਡ ਤਰਫ ਸੈਂਦਾਂ, ਹਦਬਸਤ ਨੂੰ 172, ਅਬਾਦੀ ਮੋਹੱਲਾ ਨਿਊ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ, ਤਹਿ

ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਤਹਿਤ ਹੋਰ ਕਦਮ ਚੱਕੇ ਜਾਣਗੇ। ਮਿਤੀ: 07.02.2024

ਬਾਨ: ਲਹਿਆਣਾ(ਪੰਜਾਬ

र घराघरी भैरुटरोरा

ਨਾਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰਲ 9 ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ 24.09.2021 ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜਦਾਰ ਮੈਸ. ਰਸ਼ਿਤ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਇਜਜ ਰਾਹੀ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਰਾਟੀਟਰ ਸ੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਨੌਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਰੂੰ. 44,95,998.19/– (ਰੂੰ. ਚੁਵਾਲੀ ਲੱਖ ਪਚਾਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਨੂੰ ਸੌ ਅਠਾਨਵੇਂ ਅਤੇ ਉਨੀ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ

ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਦੱਸੇ ਰੂਲ ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ : 02.02.2024 ਨੂੰ ਸੈਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ. ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਰਕਮ ਰੂ. 44,95,998.19/- (ਰੂ. ਚੂਵਾਲੀ ਲੱਖ ਪਚਾਨਵੇ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੋ ਅਠਾਨਵੇ ਅਤੇ ਉਨੀ . ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਮੇਤ ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਲਈ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ, ਦੇ ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ। ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਖੰਨਾ ਸ਼ੁਮਾਰੀ ਪੂਰਾਣਾ ਨੂੰ 467-478/6-3

ਅਕਾਲੀ ਮਾਰਕੀਟ, ਤਹਿ. ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਅੰਮਿਤਸਰ ਮਲਕੀਅਤ ਸੀ ਰਮੇਸ਼ ਕਮਾਰ ਪੱਤਰ ਰਾਧੇ ਸ਼ਾਮ, ਖੇਤਰ : 62 ਵਰਗ ਗਜ, ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ : ਪਰਬ : ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਾਕੀ ਹਿਸਾ, ਪਛਮ : ਸੀ ਬੀਐਮ ਉਪਲ, ਉਤਰ : ਸੀ ਬਲਦੇਵ ਰਾਜ, ਦਖਣ : ਜਨਰਲ ਲਾਂਘੇ ਵੱਲ ਦਰਵਾਜ

→ HDFC BANK We understand your world ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ) (ਸਾਰਣੀ 4 ਮੁਤਾਬਿਕ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ

ਇੰਟਰੱਸਟ ਇੰਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(1) ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ) ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ

ਨਾਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰਲਜ 2002 ਦੇ ਰਲ 9 ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ : 27.09.2021 ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੈਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜਦਾਰ ਮੈੈਸ. ਹਰੀਸ਼ ਟਰੇਡਿੰਗ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਪਾਪਰਾਈਟਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀਸ਼ ਕਾਲੜਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਰ. 41,47,082.07/− (ਰ. ਇਕਤਾਲੀ ਲੱਖ ਸੰਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਬਿਆਸੀ ਅਤੇ ਸਤ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਸਮੇਤ 18 ਫੀਸਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਦੱਸੇ। ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸਕਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਦੱਸੇ ਰੂਲ ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ

ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ : 02.02.2024 ਨੂੰ ਸੈਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੂਚੇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ−ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ. ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਰਕਮ ਰੂ. 41,47,082.07/- (ਰੂ. ਇਕਤਾਲੀ ਲੱਖ ਸੰਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਬਿਆਸੀ ਅਤੇ ਸਤ ਪੈਸੇ

ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਲਈ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ, ਦੇ ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬੂ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ।

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਦਾ ਨੂੰ 624 ਪੂਰਾਣਾ ਨਵਾਂ ਨੂੰ 524/7-4 ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਨੂੰ 621/7-4 ਐਮਸੀਏ ਸਥਿਤੀ ਦਾਬ ਵਸਤੀ ਰਾਮ ਕਲਾਂ ਹਮਾਮ ਸ਼ਾਹ ਦੇ ਖੇਤਰ ਅੰਦਰ, ਗਲੀ ਨੂੰ 2 ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਮਲਕੀਅਤ ਸ੍ਰੀ ਹਰੀਸ਼ ਕਾਲੜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਧਰਮਵੀਰ ਕਾਲੜਾ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੂਦਰਸ਼ਨ ਕਾਲੜਾ ਪਤਨੀ ਸੀ ਧਰਮਵੀਰ ਕਾਲੜਾ

ਖੇਤਰ : 80 ਵਰਗ ਗਜ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ : ਪੂਰਬ : ਕੁੰਦਨ ਲਾਲ ਦਾ ਮਕਾਨ, ਪਛਮ : ਜੀਵਨ ਮਲ ਦਾ ਮਕਾਨ ਉਤਰ : ਕੂਚਾ ਰਾਏ , ਦਖਣ : ਕੂਚਾ ਰਾਏ ਨੋਟ : ਉਪਰੋਕਤ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੇ ਨਿਯਮ 6,8 ਅਤੇ 9 ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ

ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਮਿਤੀ: 02.02.2024, ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ

ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਡੀਆਈਐਨ: 06717452

ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੌਦ ਕੁਮਾਰ ਗੋਸਵਾਮੀ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਰਿਹਾਇਸੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ

ਸੀ ਸੰਯੂਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ, ਅਸਿਸਟੈ'ਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ

ਐਡਮਨਿਸਟਰੇਟਰ ਨਿਊ ਮੰਡੀ ਟਾਊਨਸ਼ਿਪਸ, ਪੰਜਾਬ

ਪੰਜਾਬ ਮੰਡੀ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 65ਏ, ਫੇਜ-11, ਮੌਹਾਲੀ।

' ਹਾਉਸ ਬਿਲਡਿੰਗ (ਪਹਿਲੀ) ਸੁਸਾਇਟੀ

ਨੰ ਮੁੰਜਿਲ 406 ਕੈਟ ਏ ਦੂਜੀ ਨਿੱਮਿਨੇਸ਼ਨ ਦੇ ਮੁੰਜਿਲ ਆਧਾਰ 'ਤੇ 429 ਕੈਟ ਸੀ ਦੂਜੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ

ਰੀਜੈਂਸੀ ਫਿਨਕਾਰਪ ਲਿਮਟਿਡ (ਪਹਿਲਾਂ ਰੀਜੈਂਸੀ ਇਨਵੈਸਮੈਂਟਸ ਲਿਮਟਿਡ) ਸੀਆਈਐਨ: L67120PB1993PLC013169

ਸੈਕਸਨ 96, 108 ਅਤੇ ਕੈਪਨੀਜ ਐਕਟ, 2013 ਦੇ ਦੀਆਂ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਜਿਵੇਂ ਸੋਧੇ ਗਏ ਜਿਸ ਨੂੰ

ਈ ਵੋਟਿੰਗ/ਗੇਮੋਟ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਸੋਮਵਾਰ 5 ਫਰਵਰੀ 2024 ਨੂੰ ਅਲਾਨਿਆ ਗਿਆ। ਨਤੀਜਾ

ਗੌਰਵ ਕੁਮਾਰ ਨੌਟ : ਉਪਰੋਕਤ ਨੌਟਿਸ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੇ ਨਿਯਮ 6,8 ਅਤੇ 9 ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੌਟਿਸ ਵੀ

C M Y B

ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ।

02.02.2024 ਨੂੰ ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੁਚੇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ−ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ. ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਰਕਮ ਰ.

ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ। ਅਰਲਜਾਇਦਾਦ ਵਰਦਾ ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੂੰ 8//9, ਖਾਤਾ/ਖਤੋਨੀ

ਨੌਟ : ਉਪਰੋਕਤ ਨੌਟਿਸ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੇ ਨਿਯਮ 6,8 ਅਤੇ 9 ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੌਟਿਸ ਵੀ

ਮਿਤੀ: 02.02.2024, ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

ਬਿਮਾਯਾ ਰੋਡ (ਕੈਂਟੋਨਮੈਂਟ), ਪੁਨੇ-411 001, ਭਾਰਤ, ਐਫਆਰਆਰ ਗਰੂਪ, ਗਿਆਚਵੀਂ ਮਿਜ਼ਿਲ, ਹਯਾਤ ਰੀਜੇਂਸੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਨਿਊ ਟਾਵਰ, ਬੀਕਾਜੀ ਕਾਮਾ ਪਲੇਸ, ਨਿਊ ਦਿੱਲੀ-110066

. ਮੈਸ. ਜੈ ਐਪਰਲਸ (ਕਰਜਦਾਰ) 6661/1ਏ, ਗਲੀ ਨੂੰ 1-1/2 ਨਿਊ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ, ਸਾਹਮਣੇ ਸ਼ਿਵਾਜੀ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141008 ਸੀਮਤੀ ਜਸਲੀਨ (ਗਰੰਟਰ) 6661/1ਏ, ਗਲੀ ਨੂੰ 1-1/2 ਨਿਊ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ, ਸਾਹਮਣੇ ਸ਼ਿਵਾਜੀ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141008

ਇਕਠੀਆਂ : ਮਾਲਕ (ਗਿਰਵੀਕਾਰ) ਦੁਆਰਾ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਦੇ ਟਾਇਟਲ ਡੀਡ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਮਾਲਕ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸ੍ਰੀ ਅਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ

ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਤ ਜਨਨ ਨਰਦਾ। ਉਪਰ ਦਰਸਾਏ ਕਰਜਦਾਰ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਗਰੈਟਰਾਂ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਬੁਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ

→ HDFC BANK We understand your world

ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ) (ਸਾਰਣੀ 4 ਮੁਤਾਬਿਕ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ ਇੰਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(1) ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇਂ) ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ

ਬਣਦਾ ਭਵਿਖੀ ਵਿਆਜ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸਕਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੂਚੇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8

ਮਿਨ ਅਤੇ ਨੂੰ 630/6-3 ਮਿਨ ਅਤੇ 2563/6ਮਿਨ, ਸਥਿਛੀ ਬਾਜਾਰ ਗੁਜਰਾਂ ਵਾਲਾ, ਨੇੜੇ

ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ। ਮਿਤੀ: 02.02.2024, ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

S. Name of the Borrower(s)/

FINANCIAL EXPRESS

APRIGLOBAL CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

Demand Notice

CAPITAL LIMITED Registered & Corporate Office: -502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, Circle Office: -9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi -- 110060

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited .(CGCL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above. Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGCL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/o realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to CGCL by the said Borrower(s) respectively.

Description of secured asset

N.	Guarantor(s)	Date and Amount	(immovable property)
1.	(Loan Account No. LNCGCAMBTL0000008684 Ambala Branch) Late Mr. Dev Narayan Sahu (Through his Legal Heirs) (Borrower) Mrs. Sushila Devi (Co-Borrower)	31-Jan-24 Rs. 2056680/-	All that Piece and Parcel of Hadbust No. 103, area admeasuring 59 Sq. Yds., situate in Khata No. 229/449, Khasra No. 7//15/26 in bhumi situated inside Hudad M.0 Ambala Sadar, Shalimar Bagh, Ambala Cantt. (According to Jamabandi of the yell 1999-2000), Village Kardhan, Tehsil and District Ambala, Haryana - 133001. Bounde As: East By: Bhumi other's, West By: Balance Part of sold plot, North By: Rasta, Soul By: Balance Part of sold plot
2.	(Loan Account No. LNMEPAN000028588 Panipat Branch) Jai Prakash Narayan (Borrower) Late Mr. Rakesh Kumar(Through his Legal Heirs),Mrs. Lata Rani (Co-Borrower)	31-Jan-24 Rs. 2046303/-	"PROPERTY NO. 1:- All that Piece and Parcel of Plot area admeasuring 60 Sq. Yd compromised, in Khewat No. 149, Khata / Khatoni No. 186, Mu./Rect. No. 105, Kil No. 3/1/2/4(0-2), Mu./Rect. No. 128, Killa No. 2/2/2/(0-2), Khasra No. 350/1, (0-2 382/1/1(0-10), Village Jamni, Teh. Safidon, Dist. Jind, Haryana - 126113. PROPERTY NO. 2:- All that Piece and Parcel of Plot area admeasuring 45 Sq. Yd compromised, in Khewat No. 149, Khata / Khatoni No. 186, Mu./Rect. No. 128, Kil No. 2/2/1 (0-8), Village Jamni, Teh. Safidon, Dist. Jind, Haryana - 126113. PROPERTY NO. 3:- All that Piece and Parcel of Plot area admeasuring 88 Sq. Yd compromised, in Khewat No. 149, Khata / Khatoni No. 186, Mu./Rect. No. 128, Kil No. 2/2/3 (0-9), Village Jamni, Teh. Safidon, Dist. Jind, Haryana - 12611: BOUNDARIES OF ALL PROPERTIES COMBINED: East By: Owner Property, We By: Panchayat Land, North By: Panchayat Land, South By: Street*

transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of CGCL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act. Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Capital Limited (CGCL) Place: Ambala & Panipat Date: 07/02/2024

MASTER TRUST LIMITED

Regd. Office: SCO 19, Master Chambers, Feroze Gandhi Market, Ludhiana (Punjab) (CIN: L65991PB1985PLC006414), E-mail Id: secretarial@mastertrust.co.in, website: www.mastertrust.co.in, Tele. No.: 0161-5043500 / 5043513

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31.12.2023 (Rs. In Millions)

Sr.	Particulars	Standalone			Consolidated			
no.		Quarter ended		Nine Months ended	Quarter ended		Nine Months ended	
ļ	1	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	
1	Total Income	42.5	30.2	137.7	1236.6	871.2	3363.8	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional Items)	15.0	13.7	55.7	366.4	231.1	920.4	
3	Net Profit /(Loss) for the period before tax (after Exceptional Items)	15.0	13.7	55.7	366.4	231.1	920.4	
4	Net Profit /(Loss) for the period after tax (after Exceptional Items)	14.6	25.2	55.3	277.4	187.5	702.1	
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)	243.1	154.8	614.6	302.6	192.3	761.6	
6	Equity share Capital (Face value of Rs. 5/- each)	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	
7	Earnings Per Share (of Rs.5/- each)							
	Basic (not annualized) Rs.	0.7	1.2	2.5	12.8	8.6	32.3	
J	Diluted (not annualized) Rs.	0.7	1.2	2.5	12.8	8.6	32.3	

Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited quarterly results are available on the website of Bombay Stock Exchange Limited (BSE), www.bseindia.com and Company's website, www.mastertrust.co.in.

(ii) The results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (IND AS) as

prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013 read with relevant rules issued thereunder. For Master Trust Limited

Dated: 06.02.2024

punjab national bank

the name you can BANK upon

Place: Ludhiana

M/s Neelkanth Yaran

173220

I. M/s Neelkanth Yarn (Borrower) Head

Office: Plot No 1, Sector 2, Parwanoo,

Regd office: Plot No. 2, S-2 American

Himachal Pradesh Pin-173220

Panchkula, Haryana-134109

2. M/s Neelkanth Yarn (Borrower)

पंजाब नेशनल बैंक Circle Sastra Centre, Shandil Niwas भरोसे का प्रतीक ! Near Kalyan Bhawan Solan Distt Solan (H.P.) 173212

e- mail cs8318@pnb.co.in, 01792-220294

Company Secretary cum Compliance Officer

IndusInd Bank (3)

Registered Office: IndusInd Bank Limited, 2401 Gen. Thimmayya Road (Cantonment), Pune - 411 001, India. FRR Group, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

Notice under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act")

Notice is hereby given to the borrower / mortgagors / guarantors, who have defaulted in the repayment of principal and interest of loan facility obtained by them from the Bank and whose loan account has been classified as Non-Performing Assets (NPA) on 28th June, 2022. The notices were issued to them on 22.01.2024 under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest, 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding of Rs. 37,87,800.47/- (Rupees Thirty-Seven Lac, Eighty Seven Thousand Eight Hundred and Paise Forty-Seven only) as on 31.12.2023 and further interest and penal interest at the applicable rate of interest from 01.01.2024 and any other costs, charges, expenses incurred thereon, less credit if any. However, few of the notice(s) have returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

. M/s Jai Apparels (Borrower) 6661/1 A, Street No. 1-1/2 New Hargobind Nagar opp. Shivaji Nagar, Ludhiana-141008

Mr. Amandeep Singh (Guarantor) 6661/1 A, Street No. 1-1/2 New Hargobind Nagar opp. Shivaji Nagar, Ludhiana-141008 i. Mrs. Jasleen (Guarantor) 6661/1 A, Street No. 1-1/2 New Hargobind Nagar opp. Shivaji Nagar, Ludhiana-141008

Details of Secured Assets: First and exclusive charge on Hypothecation of entire movable fixed assets of the borrower. First and exclusive charge on Hypothecation of Current assets.

Collateral: Equitable mortgage by way of Deposit of Title Deeds by the Owner ("the mortgagor") to the Bank of immovable properties

Description of Immovable Properties Owner/Mortgagor roperty measuring 100 sq. yards compromised in Khasra No. 1367 Khata No. 177/181 Page No. 253 as Mr. Amandeep Singh per jamabandi for the year 2007-08 situated at Village Taraf Saidan, H. B. No. 172, Abbadi Known as Mohalla New Hargobind Nagar Tehsil & Distt, Ludhiana.

The above name borrower and their guarantors & mortgagors are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice failing which further steps will be taken after expiry of 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002.

Date: 07.02.2024 Place: Ludhiana (Punjab) For IndusInd Bank Ltd. **Authorised Officer**

Amount as per

PUNJAB & SIND BANK

GURU HAR SAHAI

BRANCH OFFICE:

[RULE 8 (1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) Whereas the Undersigned being "Authorized Officer" of Punjab & Sind Bank, Under the Securitization

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in Exercise of power conferred under section 13(12) read with rule 3 security interest (Enforcement) Rules, 2002. Issued a demand notice under Section 13(2) of SARFAESI Act 2002 calling upon the following Borrower(s)/Guarantor(s) to repay the amount mentioned in notice within 60 days of the date of receipt of the said notice.

The Borrower(s)/Guarantor(s) having failed to repay the amount notice is hereby given to the

Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described here below in Exercise of the power conferred on him/ her under section 13(4) of said Act read with rule 8 of the said rules. The Borrower(s)/Guarantor(s) in particular & the public in general is hereby cautioned not to deal with the said

property and dealing with the property will be subject to the charge of the Punjab & Sind Bank, Guruharsahai, for an amount mentioned here in below, besides interest and other charges/expenses against calling account. The Borrower(s)/ Guarantor(s) attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of

the Act, in respect of time available to redeem the secured asset(s). Date of

Borrower(s)/Guarantor(s)	Immovable Property	Demand Notice	Possession	Demand Notice
Dairy Prop. Harnam Singh S/o Mall Singh R/o Basti Guru Karam Singh, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. Guarnator: Smt. Swarn Kaur W/o Harnam Singh R/o Basti Guru Karam	Shop measuring 1 marla i.e. 9/1440 share of 8 Kanal compris 241M//1(8-0), Situated at Darmianai, Tehsil Guruhar Ferozepur. Bounded as under: B West: Kewal Krishan, North: Ramesh Tyre Wala vide sale dee No. 103 dated 21.04.2005 in the r Singh S/o Mall Singh R/o Basti Go Tehsil Guru Har Sahai, District Ferograms	ed of Khasra No. Guruharsahai sahai, District East: Madan Lal, Street, South: d bearing wasika name of Harnam uru Karam Singh,	(Rs. Three Thousand F One & Paisa calculated u ODP Limit ((interest of 31.10.2023)	Lacs Fifty Five our Hundred Sixty Sixty Only) interest upto 31.10.2023 in and Rs. 21,986.40 alculated up to in term Loan with st costs and other

I, Hari Dresser, Guruharsahai, Tehsi Guruharsahai, District Ferozepur Date: 06.02.2024 Place: Guruharsahai Authorised Officer





REGENCY FINCORP LIMITED (Formerly known as Regency Investments Limited)

CIN: L67120PB1993PLC013169 Corp. & Regd. Office: Unit No. 57-58, 4th Floor, Sushma Infinium, Chandigarh-Ambala Highway, Zirakpur-140603 Contact No.: +91 7717593645 Web: www.regencyfincorp.com Email: regencyinvestmentsltd@gmail.com

NOTICE OF ANNOUNCEMENT OF RESULT OF E-VOTING/ REMOTE E-VOTING AT THE EGM OF THE COMPANY

terms of Sections 96, 108 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as imended, read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and in compliance with applicable Regulations of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 as amended from time to time, approval of the members was sought by means of E-Voting/ Remote E-Voting. The Company had provided E-Voting as well as Remote E-Voting facility to the members to cast their votes on Ordinary/Special Resolutions, proposed in Notice of Extra-Ordinary General Meeting dated Saturday, 06th January, 2024. The Board had appointed Ms. Kavita of M/s A. K. Nandwani & Associates, Company Secretary

in Practice as the Scrutinizer for conducting the E-Voting/ Remote E-Voting Process. he Scrutinizer has carried out the scrutiny of all the electronic votes received up to the last

date of receipt i.e. Sunday, 4th February, 2024 till 5:00 P.M. and also the E-voting done at the EGM and has submitted her report on Monday, 5th February, 2024 to the Board of Directors of the Company.

Based on the Scrutinizer's Report dated Monday, 5th February, 2024, the Board has declared the result of EGM as under:

S. No.	Particulars of the Resolutions	% of Total Valid Votes cast in favour of the Resolutions
1	Ordinary Resolution: TO APPOINT MR. SARFARAZ MALLICK (DIN: 10255433) AS A NON EXECUTIVE DIRECTOR OF THE COMPANY	100%
2	Special Resolution: TO APPOINT MS, SALONI SHRIVASTAV (DIN: 07746707) AS A NON EXECUTIVE INDEPENDENT DIRECTOR OF THE COMPANY	99.73%
3	Ordinary Resolution: TO INCREASE THE AUTHORIZED SHARE CAPITAL OF THE COMPANY AND MAKE SUBSEQUENT AMENDMENT IN THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION	100%
4	Special Resolution: TO CREATE, ISSUE, OFFER AND ALLOT EQUITY SHARES ON PREFERENTIAL BASIS	98.09%
5	Special Resolution: TO CONSIDER AND APPROVE REVISION IN THE TERMS OF LOAN AGREEMENTS WITH VARIOUS ENTITIES	100%

Based on the above report of the Scrutinizer, the resolution no 1 to 5 as set out in the Notice of EGM of the Company dated 6th January, 2024 are deemed to have been duly approved by the members with requisite majority on Monday, 5th February, 2024, being the last date specified by the Company for Remote E-Voting process and E-voting done by the members present at the EGM held on Monday, 5th February, 2024.

he Results of the E-Voting/ Remote E-Voting were declared on Monday, 5th February, 2024. The Results along with Scrutinizer's Report are available at the registered office of the Company. The same are also hosted on the Company's Website www.regencyfincorp.com. on website of the NSDL www.evoting.nsdi.com and are also available on the website of BSE imited: https://www.bseindia.com

For Regency Fincorp Limited

Place: Zirakpur Date: 5th February, 2024

Gaurav Kumar Managing Director DIN. No. 06717452

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

SALE NOTICE **FOR SALE OF IMMOVABLE** PROPERTIES

2. Rs. 99 Lacs

3. Rs. 204 Lacs

B) 1. Rs.30 Lacs

2. Rs. 9.90 Lacs

3.Rs. 20.40 Lacs

From 11.00AM

to 04.00PM

Not

Known

e-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

(Vikas Gupta)

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what

Lot No.	Name of the Branch	SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS	A.) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 B.) Outstanding Amount as on C.) Possession Date u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 D.) Nature of Possession (Symbolic/Physical)		Date/ Time of e-auction Details of the encumbrances known to the secured creditors
	Name of the Account Name & addresses of the Borrower/	Descriptionof the Immovable/moveable Properties Mortgaged/Owner's			
	1.	PNB- Parwanoo (291200)		1. Double story Industrial RCC structure in	

b) Plot measuring 287.50 Sq Yards out of plot no H 10B and H 10C measuring 699.50 Sq Yards in C) 01.08.2023 & 02.08.2023 C) Rs. 1,00,000/-Plaza, Nehru Place, New Delhi 3. Sh. Anil Rungta (Partner M/s the name of Sh Rajiv Ranjan S/o L K Singh and D) Symbolic Neelkanth Yarn) House no 171, Sector 2. Panchkula, Haryana 134109 Smt Vanita Bansal W/o Shri Nilesh Khetawat Bearing Khata/Khatauni no, 253/298 khasra 19//10/4, 20//6/3 as per jamabandi 4. Sh. Arun Aggarwal (Partner M/s 2009-2010. Area: 287.50 Sq Yards + 287.50 Sq Yards = 575 Sq Yards Ownership: Mr. Rajiv Ranjan (25%), Mrs. Vanita Bansal Neelkanth Yarn) MIG 58 Sector 1,

Textile Colony, Sherpur Khurd Market, Ludhiana B) Rs. 24,16,38,519.70/- (Rupees

on two plot of land measuring 575 Sq Yards Twenty Four Crore Sixteen Lakh

consisting of: a) Plot measuring 287.50 Sq Yards | Thirty Eight Thousand Five Hundred

out of plot no H 10B and H 10C measuring Nineteen Rupees and Seventy Nine

699.50 Sq Yards in the name of Neelam Singh Paisa Only) with further interest &

(25%) and Smt. Neelam Singh (50%) Parwanoo, Himachal PradeshPin-

 Land bearing Khasra no 579/494/5/2, Khata/Khatauni no 32/60 situated at Mauza Kamli, Pargana Bhaget, Tehsil Kasauli. District Solan, HP Area: 414.00 Sq.m Ownership: Sh Arun Kumar Aggarwal S/o Late Sh. Tara Chand

5. Sh. Mehul Rungta (Guarantor) 3. House No 41-42 Sector -1, MIG, Housing Board Colony, Parwanoo, Tehsil Kasauli, District Solan, HP Ownership: Sh. Arun

Address: House no 171, Sector-2, Kumar Aggarwal S/o Late Sh. Tara Chand

6. Sh. Rajeev Ranjan (Guarantor) S/o Sh. L.K. Singh House. No. 260, Sector-4 Panchkula, Haryana-134109 7. Smt. Neelam Singh (Guarantor) W/o Sh. L.K. Singh House. No. 260, Sector-4 Panchkula, Haryana-134109

8. Smt. Vanita Bansal (Guarantor) W/o Sh. Nilesh Khetawat, Flat no. 3, 2nd Floor, Golden Avenue Apartments, Bhai Randhir Singh Nagar, Ludhiana, Punjab -141001. FERMS AND CONDITIONS: The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions. 1. The auction sale will be "online through e-auction" portal http://www.mstcecommerce.com/. 2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (https://www.mstcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by eauction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before the e-auction. 3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 modes i.e. NEFT/ Cash/ Transfer (After generation of Challan from (https://www.mstcecommerce.com) in bidders Global EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/ Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest. 4. Platform (https://www.mstcecommerce.com) for e-Auction will be provided by e Auction service provider M/S MSTC Limited having its Registered office at 225-C, A.J.C. Bose Road, Kolkata-700020 (contact Phone & Toll free Numbers 079-41072412/ 411/ 413 or 1800-103-5342). The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider's website https: www.mstcecommerce.com. This Service Provider will also provide online demonstration/training on e-Auction on the portal. 5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ webpage portal. (1) https://www.ibapi.in (2) https://eprocure.gov.in/epublish/app (3) http://www.mstcecommerce.com/. (4) www.pnbindia.in, The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from e-Barr -IBAPI portal (https://www.ibapi.in), 7. The intending Bidders / Purchasers are requested to register on portal (https://www.mstcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they will upload the requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interest bidder will be able to bid on the date of e-auction. 8. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. 9. During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be of Rs. 1,00,000/- to the last higher bid of the bidders. Ten minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed. 10. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly. (1)In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider (https:http://www.mstcecommerce.com/). Details of which are available on the e-Auction portal. 11. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider). 12. The secured asset will not be sold below the reserve price. 13. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of confirmation of sale in the form of Banker's Cheque/ Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c (Name of the A/C) Payable at In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property.14. Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194- 1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75 % of the bid amount/full deposit of BID amount. 15. The Authorized Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final, 16. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act. 17. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" 18. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorized Officer, but the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 19. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide. 20. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser. 21. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc. 22, The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions. 23. It is open to the Bank to appoint a representative and make self-bid and participate in the auction. For detailed term and conditions of the sale, please refer https://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in.

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 (1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

(Sd/-) Authorized Officer Punjab National Bank, Secured Creditor पंजाब नैशनल बैंक भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank

Circle Sastra Centre, Shandil Niwas Near Kalyan Bhawan Solan Distt Solan (H.P.) 173212 e- mail cs8318@pnb.co.in, 01792-220294

SALE NOTICE FOR SALE OF **IMMOVABLE** PROPERTIES

to Rule 9(1) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Lot	Name of the Branch	SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS	A.) Dt. Of Demand Notice u/s	A) Reserve Price B) EMD C) Bid Increase Amount	Date/ Time of e-auction Details of the encumbrances known to the secured
No.	Name of the Account	Descriptionof the Immovable/moveable Properties Mortgaged/Owner's Name (mortgagers of property(ies)	13(2) of SARFAESI ACT 2002		
	Name & addresses of the Borrower/ Guarantor(s) Account		B.) Outstanding Amount as on C.) Possession Date u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 D.) Nature of Possession		
			(Symbolic/Physical)	56:	creditors
1.	PNB- Parwanoo (291200)	1. Property comprises of M/s Swati Storewell Pvt A		A) Rs. 295 Lac	26.02.2024 From 11.00AM to 04.00PM
	M/s STURDY INDUSTRIES	Ltd through Dr Raj Kumar ar Gupta son Sh Chanan	B) Rs. 2,60,90,24,112.61 (Two	B) Rs. 2950000/-	
Gup 2. S Ban: Hary Cha 1341	Ramesh Gupta s/o Sh Chanan Mal ta # 406,sector -6 Panchkula, Hayana Sh Shamsher kumar Sharma s/o Sh arsi dass, #421, sector-6, Panchkula, yana 3. Mrs Usha Gupta w/o Sh Ramesh nd Gupta, #406, sector-6,Panchkula 109 Distt Panchkula Haryana 4. Mr Mohan Gupta, s/o Sh Chanan mal Gupta MiG-	resident of 13 , South Avenue , New Deini & local resident of MIG -55 Sector 1, Parwanoo (stands i merged with Sturdy Ind Ltd), Plot No 44 & 45 , HIMUDA Industrial Area Sec 1 , Parwanoo bearing Khata khatauni 126/133, kh 503,504,505 (measuring 1516.75 sqmt , situated in UP Mohal, I	Twenty Four Thousand One Hundred Twelve & Sixty One paisa.) with further interest and other charges less recoveries if any. C) 03.03.2022 (Parwanco & Baddi	C) Rs. 1,00,000/-	Not Known

55, Sector-1, Parwanoo, Teh Kasauli, Distt Solan, 173220, H.P. 5. Mr Amit Gupta s/o Sh Mohan lal Gupta MIG-55, Sector-1, Parwanoo, Teh Kasauli, Distt Solan, 173220, H.P. 6. Mr Devinder nath Sharma s/o Ram Murti ,Shed no. 83,Sector-1,Parwanoo,Teh Kasauli,Distt Solan,173220,H.P. 7.Smt Satya Bhama w/o Sh Mohan Lal Gupta , MIG-55, Sector-1, Parwanoo, Teh Kasauli, Distt Solan, 173220, H.P. 8. M/s Chemiplast industries Plot no 55-57, Industrial Area, sector-1, Parwanoo, The Kasauli, 173220, District Solan, H.P. 9.M/s Super Platek Pvt Ltd. Plot no.11, Industrial Area, Sector-1, Parwanoo, Teh Kasauli 173220, District Solan H.P.

TERMS AND CONDITIONS: The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions, 1. The auction sale will be "online through e-auction" portal http://www.mstcecommerce.com/, 2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (https://www.mstcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by eauction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before the e-auction. 3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 modes i.e. NEFT/ Cash/ Transfer (After generation of Challan from (https://www.mstcecommerce.com) in bidders Global EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/ Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest. 4.Platform (https://www.mstcecommerce.com) for e-Auction will be provided by e Auction service provider M/S MSTC Limited having its Registered office at 225-C, A.J.C. Bose Road, Kolkata-700020 (contact Phone & Toll free Numbers 079-41072412/ 411/ 413 or 1800-103-5342). The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider's website https: www.mstoecommerce.com. This Service Provider will also provide online demonstration/training on e-Auction on the portal. 5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ webpage portal. (1) https://www.ibapi.in (2) https://eprocure.gov.in/epublish/app (3) http://www.mstcecommerce.com/. (4) www.pnbindia.in, 6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from e-Best -IBAPI portal (https://www.ibapi.in). 7. The intending Bidders / Purchasers are requested to register on portal (https://www.mstcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they will upload the requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet, Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interest bidder will be able to bid on the date of e-auction. 8. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. 9. During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be of Rs. 1,00,000/- to the last higher bid of the bidders. Ten minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed. 10. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly. (1)In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider (https:http://www.mstcecommerce.com/). Details of which are available on the e-Auction portal. 11. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider). 12. The secured asset will not be sold below the reserve price, 13. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of confirmation of sale in the form of Banker's Cheque/ Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c (Name of the A/C) Payable at In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property 14. Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194- 1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75 % of the bid amount/full deposit of BID amount. 15. The Authorized Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final. 16. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act. 17. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS' 18. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorized Officer, but the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 19. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide. 20. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser. 21. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc. 22. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions. 23. It is open to the Bank to appoint a representative and make self-bid and participate in the auction. For detailed term and conditions of the sale, please refer https://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in.

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 (1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Chandigarh

Date: 05.02.2024

Punjab National Bank, Secured Creditor

(Sd/-) Authorized Officer

financialexp.epap.in

Date: 03.02.2024

Place : Solan

Place : Solan