

## CIN-L70100MH1982PLC027198 www.indianinfotechandsoftwareltd.com

Date: 12/07/2023

**To, Bombay Stock Exchange Limited**The Corporate Relationship Department P.J. Towers, 1st Floor, Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Ref: Scrip Code: 509051 Scrip ID: INDINFO

Sub: Newspaper Publication of Un- Audited Financial Results of the Company for the

quarter ended June 30, 2023.

Dear Sir/Madam,

In compliance with Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisements of Un -audited Financial Results for the quarter ended June 30, 2023 published in the following newspapers on Wednesday, July 12, 2023:

1. Active Times (English)

2. Mumbai lakshadeep (Marathi)

Please take the same on your record and acknowledge the receipt of the same.

Thanking you, Yours faithfully,

For Indian Infotech & Software Limited

Manish Badola Managing Director

DIN: 05016172

LTD.	LTD. and I/ we have applied for the issue of Duplicate Share Certificates.							
SI. No.	Name	Folio	Certificate No	Distinctive No	No. of Shares			
1	HANUMAN PRASAD GUPTA	0081063	23508 23509 85426 135399 705895 705896 705897 705898 705899 705900	6110066-6110115 6110116-6110135 10150048-10150082 13744611-13744645 33676494-33676543 33676544-33676603 33676564-33676603 33676604-33676613 33676614-33676623 33676624-33676633	50 20 35 35 50 50 10 10 10 TOTAL: 280 EQUIT			
ı	I	1	I	l	RS. 10/-			

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge such claim along with document proof with M/s GLAXOSMITHKLINE PHARMACEUTICALS LTD at its Registered Office, GSK House, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai, Maharashtra-400030/ or its RTA KFIN TECHNOLOGIES LTD Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli Financial District, Hyderabad-500032 within 15 days from this date else GLAXOSMITHKLINE PHARMACEUTICALS LTD will proceed to issue duplicate certificate(s) Name of the Claimar



INDIAN INFOTECH & SOFTWARE LTD.

CIN NO.:L70100MH1982PLC027198 Addree: Office No.110, 1st Floor, Golden Chamber Pre Co-op Soc Ltd. New Link Road, Andheri (West), Mumbai-400053 fotechsoftware@yahoo.com; Website:www.indianinfoted (Extract of Standalone un-audited Financial Result for the Quarter ended

(Hoi Edob o					
Sr.			d	Year ended	
1		30.06.2023	31.03.2023	30.06.2022	31.03.2023
		Unaudited	Audited	Un-Audited	Audited
1	Total income from operations	490.00	4016.13	230.00	4706.13
2	Net Profit/ (Loss) from Ordinary Activities before exceptional items and Tax	446.53	-496.46	201.35	78.08
3	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	334.53	-513.95	201.35	60.59
4	No. of Equity Share	10055.90	10055.90	10055.90	10055.90
5	Earning Per Share (of Re. 1/-each) Basic	0.0333	-0.0511	0.0200	0.0060
	Diluted	0.0333	-0.0511	0.0200	0.0060

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Un-Audited Financial Results file with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI Listing and Other Disclosure Requirements Regulations, 2015 and approved at the Board Meeting Held today I.e. 10th July, 2023 Indian Infotech and Software Limiter

Place: Mumbai Date: 11-07-2023

Sd/-Manish Badola Managing Director DIN: 05016172

(Rs. Lacs except EPS)

#### Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to sectio 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules

- Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at Registrar of Companies of Mumbai, 100, Everest, Marine Drive, Mumbai-Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares
- The principal objects of the company are as follows:
- To carry on in India and abroad the business of builders, developers, contractors, designer architects, decorators, consultants, and estate agents and to buy, acquire, purchase, lease, built, develop, sell, manage, take on lease, any interest in the property or TDR or otherwise acquire lands, buildings, and hereditaments of any tenure or descriptions for residential, commercial, industrial or any other purposes and any rights, easements, advantages and privileges relating thereto and either for investment or resale or trading or for trafficking in the same and to turn the same to account as may seem expedient and in particular by laying out, developing or to assist in developing and preparing sites by planting, paving, draining and by constructing, reconstructing, pulling down, rebuilding, enlarging, extending, altering, improving, decorating, township, houses, mass housing, factories, hotels, restaurants, café, refreshment room, cinema houses, shopping malls, residential and commercial buildings, and conveniences, SRA or any other rehabilitation scheme promoted by Government or any other authorities, corporation or by consolidating or connecting or sub-dividing properties or by leasing, letting or renting, selling (by installments, ownership hire purchase basis or otherwise) and otherwise disposing of the same on any other terms and conditions and to undertake contracts for any type of civil construction and infrastructural works.

  A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may architects, decorators, consultants, and estate agents and to buy, acquire, purchase, lease
- A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company mabe inspected at the office at 702, 7th Floor, Shah Trade Centre, Rani Sati Marg, Malad Eas Mumbai, Maharashtra 400097.
- Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Registrar of Companies of Mumbai, 100, Everest, Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra (Email: roc.mumbai@mca.gov.in), within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 12th day of July 2023

Name(s) of Applican JALIYAN B-RIGHT DEVELOPERS LLI I I PIN: AAQ-844 LLPIN: AAQ-844\* Registered Address: 702, 7th Floor, Shah Trade Centre Rani Sati Marg Malad East Mumbai Maharashtra 400097 Email: jaliyanbrightllp@gmail.com Name of Designated Partners: 1. RASIK HARILAL THAKKER 2. B-RIGHT REALESTATE VENTURES LLP SANJAY NATHALAL SHAH

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602 E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486 No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/33010/2023 Date: - 11/07/2023

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

## Application No. 402 of 2023

Applicant :- Ganraj Sheltar Plaza Co-op. Housing Society Limited Address: - Mauje Sathe Wada, Dr. Ansari Chowk, Gandhi Chowk, Kalyan Tal. Kalyan, Dist. Thane.

Versus Versus
Opponents: - 1. M/s. Ganraj Builders A Partnership Firm, Sandeep Bhaskar
Korde, Shri Chagan Hansraj Jain 2. Shri. Madhusudan Dattatray Joshi 3.
Sitabai Achanna Pilekar 4. Kusum Hiraman Jayheri 5. Rohini Chandrakan Sitabai Achanna Pilekar 4. Rusum miraman Javneri 3. Kohini Chandrakan Pradhan 6. Urmila Lakshuman Kuanthe 7. Arvind Vishwanath Kapote 8. Shri Vijay Shankar Javheri 9. Shri. Anil Shankar Javheri, 10. Shri. Satish Shankar Javheri, 11. Shri. Rajendra Shankar Javheri, 12. Sau. Nutan Arun Javheri. Take the notice that as per below details those, whose interests have been veste in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. hearing in the above case has been fixed on 07/08/2023 at 12:30 p.m.

Description of the Property :- Mouje Kalyan, Tal. Kalyan, Dist-Thane. Survey No./CTS No. Hissa No. Total Area So Mt

cy 110.50 10 110.	111000 110.	Total Alba oq.mii
1124	-	329.40 sq.mtrs.
Seal)	District D Co-operativ	Sd/- shor Mande) leputy Registrar, re Societies,Thane. ty, U/s 5A of the MOFA, 1963.

### LUHARUKA MEDIA & INFRA LIMITED CIN: L65100MH1987PI C044094

Registered Office: A-301, Hetal Arch, S.V. Road, Malad (West), Mumbai 400064 Phone No.: 022-6894-8500/08/09, Fax: 022-2889-2527; Email: info@luharukamediainfra.com; Website: www.luharukamediainfra.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS REGARDING TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) REMINDER TO CLAIM THE DIVIDENDS REMAINING UNPAID/ UNCLAIMED.

Notice is given pursuant to Section 124(5) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016 ("the Rules") (as amended from time to time), that the Company is required to transfer the amounts of unpaid dividend remaining unpaid and unclaimed for a continuous period of seven years from the date of transfer of such amount to Unpaid Dividend Account to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority. Further, pursuant to section 124(6) of the Act read with the Rules requires that all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, shall be transferred by the Company to the IEPF Authority along with statement containing such details as may be prescribed. Notice is further given to the concerned shareholders to en-cash their unpaid/unclaimed Dividend for the financial year 2015-16 onwards, so that the shares are not transferred to IEPF Authority. The Company has sent the individual correspondence to all the shareholders whose shares are liable for Transfer to IEPF Authority. In case no communication is received from the concerned shareholders on or before November 01, 2023, the Company will proceed to transfer the liable dividend and equity share(s) of the concerned shareholders to the IEPF Authority by following the procedures stipulated in the Rules in this regard, without any further notice. As per whose shares are due for transfer to the IEPF Authority and details of such shareholders whose shares are liable for transfer will be uploaded on the website of the Company at

No claim shall lie against the Company in respect of unpaid/ unclaimed dividend amount and the corresponding equity shares transferred to the IEPF and the same including all benefits accruing or such shares, if any, can be claimed from the IEPF Authority by making an application in Form No. IEPF-5 and after following the procedure prescribed in the Rules, details of which are available on the website of the IEPF Authority www.iepf.gov.in.

www.luharukamediainfra.com.

Place: Mumbai

Date: July 12, 2023

For further information on the above matter and the details of the claim of unpaid/unclaimed dividend(s) the concerned shareholders may contact our Registrar and Share Transfer Agent, Adroit Corporate Services Pvt. Ltd., 18-20, 1st floor, Plot No. 639, Makhwana Road, Marol, Andheri (East), Mumbai 400059, Contact: +91-22- 42270400; Email ki: info@adroitcorporate.com or may also write to Company at the Registered office of the Company situated at A-301, Hetal Arch, S. V. Road, Malad (West), Mumbai-400064 or send an email to info@luharukamediainfra.com.

For Luharuka Media & Infra Limited

ANKUR AGRAWAL

#### **PUBLIC NOTICE**

Dayanand Shivaji Varde, holding Flat No. C-9/06 (said flat) in Sukumar (formerly Kumar) CHS Ltd. at Dayaldas Road, Vile-Parle (East), Mumbai-57 & Share Certificate No. 102 for Five Shares numbered from 756 to 760 (both inclusive)(said Shares), died intestate on 10/01/2022. Now, Siddhesh Dayanand Varde-Borkar(Son) & Swati Jaideep Mahatme(Daughter)

have relinquished their share in the said Flat to Nilima Dayanand Varde(Wife) by executing a Deed of Release dated & registered on 31/05/2023, claiming that they Three are the only surviving Legal Heirs of Late Dayanand Shivaii Varde Other persons having claim/interest in the said flat & shares should contact the Hon. Secretary of the Society within 15 days of publication of this notice with documentary proof. No claims will be entertained thereafter.

The Hon. Secretary -Sukumar CHS Ltd., Dayaldas Road, Vile-Parle (E), Mumbai – 57

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486 Date :- 11/07/2023 No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/33001/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the

#### Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 **Notice for Corrigundum** Application No. 91 of 2023.

Applicant :- Krishandeep Co-Operative Housing Society Limited. Add : Savarkar Road, Opp. D.N.S. Bank, Dombivali (E.), Tal. Kalyan, Dis

Versus

Opponents :- 1. M/s. Dhanashree Builders, 2. Shri, Vishnu Ramchandr Kulkarni, 3. Shri. Vishnu Ramkrushana Kulkarni Take the notice that as pe elow details those, whose interests have been vested in the said propert nay submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 25/07/2023 at 12.30 p.m.

semption of the Property - made dajournal Patharn, Tal. Karyan, Dist. Tha					
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Area			
38/1/S	-	377.60 Sq. Mtr.			
	S	d/-			

(Dr. Kishor Mande) (SEAL) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602 E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486 No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/32999/2023 Date: - 11/07/2
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Date: - 11/07/2023

Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act. 1963. Application No. 398 of 2023

Applicant :- Kalp Everest Co-op. Housing Society Limited
Address : - S.No. 64(P), 65/6, Kalpcity Complex, Katrap Pada, Behing
H.P.Petrol Pump, Katrap, Badlapur East - 421503.

Versus

Opponents: - 1. Naresh Babubhai Patel, 2. Vasant Krushnabhai Patel (M/s Kasata Homemaker) 3. Vasant Bhagaji Ghorpade 4. Anjali Vasant Ghorpade 5. Sachin Vasant Ghorpade 6. Subhash Bhagaji Ghorpade 7. Sima Subhash Ghorpade 8. Harshal Subhash Ghorpade 9. Kamlakar Bhagaji Ghorpade 10. Kalpita Kamlakar Ghorpade 11. Lata Janardhan Ghorpade 12. Rupali Janardhan Ghorpade 13. Reshma Samir Patil 14. Madhuri Janardhan Ghorpade 15. Janardhan Bhagaji Ghorpade 16. Kalp City H-1,H-2H-3,H-4 Chs Ltd 17. Kalp Kirti H-5 Chs Ltd. 18. Kalp Taru H-6 Chs Ltd. 19. Kalp City H-7 Chs Ltd. 20. Kalp City H-15.H-16,H-17 Chs Ltd. 21. Kalp Mount H-18 Chs Ltd 22. Kalp City H-19 Chs Ltd. 23. Kalp Shikhar H-20 Chs Ltd. 24. Kalp Himalaya H-21 Chs Ltd 25. Kalp Green G1,G2,G3,G4,G5 Chs Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 25/07/2023 at 12:30 p.m.

Description of the Property:-

Description of the Property :-Mouje Katrap, Badlapur, Tal. Ambernath, Dist-Thane. Survey No./CTS No. Total Area Sq.Mtr Hissa No. 64/1 (Paiki) 65/6 1979.99 sq.mtrs.

Sd/-

(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane. & Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963. Seal

## जाहीर नोटी<u>स</u>

याद्वारे जाहीर आवाहन करण्यात येते की, श्रीम. उल्का मारूती कुरले यांनी या कार्यालयास त्यांची आई कै. चारूशिला मारूती कुरले हे मयत झाले असून त्यांच्या वारसांना वारस दाखला मिळणेबाबत विनंती अर्ज केला आहे.

सदर अर्जावर तलाठी सद्या डोंबिवली यांचेमार्फत वारसांची चौकशी करून वाटप पंचनामा सादर केला असून पंचनाम्याचे अवलोकन केले असता खालीलप्रमाणे वारस असल्याचे निदर्शनास येतात.

अ.क्र.	वारसाचे नाव	वय	नाते
۶.	सुनिता सुरेश नाईक	६०	मुलगी
٦.	नंदाकिशोर मारुती कुरले	५५	मुलगा
₹.	वैशाली दिनेश पाटील	४२	मुलगी
٧.	राजेंद्र मारूती कुरले	33	मुलगा
ч.	उल्का मारूती कुरले	30	मुलगी

तलाठी सद्या डोंबिवली यांचेकडील अहवालानुसार उक्त नमूद केलेप्रमाणे वारस असल्याचे दिसून येतात. तरी याबाबत कोणाचे हक्क, आक्षेप असल्यास किंवा कोणाचे हक्क प्रस्थापित होत असल्यास आवश्यक त्या पुराव्यासह तहसिलदार कार्यालय, कल्याण येथे सदर नोटीस प्रसिद्ध केल्यापासून ०७ दिवसांच्या आत उपस्थित रहावे अन्यथा उपलब्ध कागदपत्रांचे आधारे पुढील निर्णय घेण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

क्र. महसुल/कक्ष-१/टे-१०/हक्क नोंद/वारस नोंद/कावि-१३५६/२०२३ दिनांक ०३/०७/२०२३ सही/-

(जयराज देशमुख) तहसिलदार, कल्याण

## PUBLIC NOTICE

public notice is hereby given, that my client MR. MANISH BHAVANIDAS MEHTA, is absolute Owner of Flat No. 211 on First Floor in "C" Building, admeasuring about 53: Square Feet of Built Up Area, Building of the Society know as SHREE VISHNU BHAGWAN CHSL, all those pieces or parcel land bearing C.T.S Nos. 539, 540,542, 54 and 546, situated at 137, swami Vivekanand Road, Andheri (West), Mumbai- 400058, o Village Vile-Parle (West), Taluka Andheri, Mumbai Municipal Corporation "K West" Ward, assessed by B.M.C under Ward Street No K (West) 7726 (3) 138/A, (within the registration District and Sub – District of Mumbai (Andheri) (herein after for brevity's sake collectively referred to as "The said Flat"). And as such member the owner is entitled to FIVE (5) shares having Certificate No. 81 distinctive Numbers starting from Sr. No. 401 to 405 of the said society and of the face value of Rs.50/- each, (hereinafter for brevity's sake ollectively referred to as "the said shares")

LATE BHAVANIDAS DHANJI MEHTA, and they had purchased from MR ANANT SHANKARNARAYAN YEDERY, therein referred to as the "THE VENDOR", duly registered with the Sub-Registrar Andheri 1, bearing Document No. Andheri-1-8197/2001,

And LATE BHAVANIDAS DHANJI MEHTA (co-owner) died intestate on 04/10/2015

ereafter, by Deed of release dated 09/06/2017, entered into between 1] SMT AMITA UMESH MEHTA alias MISS AMITA BHAVANIDAS MEHTA (Married Daughter Of Deceased), 2] SMT NINA NITIN SHAH alias MISS NINA BHAVANIDAS MEHTA (Married Daughter Of Deceased), 3] MRS RUPA HARESH PAREKH alias MISS RUPA BHAVANIDAS MEHTA (Married Daughter Of Deceased), 4] MRS CHETNA VATIN DOSHI alias MISS CHETNA BHAVANIDAS MEHTA (Married Daughter Of Deceased), 5] MRSDARSHNA RAJESH MEHTA alias MISS DARSHNA BHAVANIDAS MEHTA (Married Daughter Of Deceased), 6] MR MANISH BHAVANIDAS MEHTA (Son Of Deceased) have released their share of 50 % (one half shares) of deceased to MR MANISH BHAVANIDAS MEHTA, duly registered with the Sub-Registrar Andheri 4, bearing Document No. Andheri-4-3650/2017, dated 09/06/2017. JMESH MEHTA alias MISS AMITA BHAVANIDAS MEHTA (Married Daugh

And MR MANISH BHAVANIDAS MEHTA is already Co-Owner & 50% shares hold death of LATE BHAVANIDAS DHANJI MEHTA and LATE HASUMAT

BHAVANIDAS MEHTA, MR MANISH BHAVANIDAS MEHTA (Son of Deceased es) of LATE BHAVANIDAS DHANJI MEHTA in favor of MR MANISH Now, MR MANISH BHAVANIDAS MEHTA, is 100% shares holder of the above sai

virtue of Law of inheritance and The Hindu succession Act 1956, my client MF MANISH BHAVANIDAS MEHTA (100% shares) has become absolute owner of the said Property who is entitled to succeed the estate of deceased.

Whoever has any kind of right, title, interest, lien, loan, other any person rights and shares in the aforesaid Flat, shall come forward with their genuine objection along with certified copy of the documents to support her/his/their claim within 15 days from the issue of this Notice and contact to me at the below mention address. Otherwise it shall be deemed and presume that my client is entitled to inherit the aforesaid Flat, and all future correspondence shall ome in effect in my client favour. And no claim shall be entertained after the expiry of thi Notice period.

## Date: 12.07.2023

M. M. SHAH (Advocate Shop No.04, "D Wing", Garden K AvenueShridutt Garden CHSL, Global City, Chikhal Dongare Road, Virar (West), Dist Palghar- 401303. Mobile No. 8805007866

### **PUBLIC NOTICE**

That I MOHAMED AFZAL ISLAM ANSARI, had given a Power of attorney in favor of my wife Mr's TABASSUM MOHAMED AFZAL ANSARI or date 07.03.2022 when I was in abroad, and appointed her as my ATTORNEY.

Now I hereby cancel the said power of attorney, hence my wife is no more my ATTORNEY, I cancel the said the said power of attorney.

kindly put on records and oblige.

Thanking You, Date: 11.07.2023

From: MOHAMED AFZAL ISLAM ANSARI Aadhar no. 6096 8538 1054

Add: Veer Jijamata Nagar L-Ward. Room No. 47 - GSM/95/464, VJN, survey no .610 SRA, Dr.E.Moses Road, Worli, Mumbai 400018.

#### PUBLIC NOTICE

Public at large hereby informed that our client Mrs. Shabeena Mohd Salim Rakhang aged 37 years having address at Flat No. 701, 7th Floor, Gulmohar CHS Ltd, N.M. Josh Marg, Byculla (West), Mumbai- 400027, Maharashtra, India and she is joint owner with her husband late Mohd Salim Nazir Ali Rakhangi who expired in Mumbai 02/04/2023 property situated at Flat No. 701, 7th Floor, Gulmohar CHS Ltd, N.M. Joshi Marg, Byculla (West), Mumbai - 400027 and more particularly of flat premises is described in Schedule

That Mrs. Shabeena Mohd Salim Rakhangi intend to transfer the undivided share of her late husband Mohd Salim Nazir Ali Rakhangi in respect of Flat No. 701, 7th Floor, Gulmohar CHS Ltd, N.M. Joshi Marg, Byculla (West), Mumbai - 400 027 to her name. All persons having any right, title interest, claim or share whatsoever into, upon, over o against the property more particularly described in Schedule hereunder written whether by way of inheritance, sale, gift, lease, Release, possession, charges, lien or otherwise howsoever are hereby notify the same in writing to the undersigned at Radhakrishna R Thakur (Advocate) 3/4, Khan Building, Nawab Tank, Bridge Road, Dockyard, Mumbai 400010, with full particulars, details and document/s within 14 days from the date hereof if no claim is received or made as required hereinabove it shall be presumed that any such claim in, to or on the said property or any part thereof shall be deemed to have been waived for all intents and purposes and the same are not binding on our clients, the ransaction shall be completed without any reference to such clair

#### SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERED TO

Flat No. 701, 7th Floor, Gulmohar CHS Ltd, N. M. Joshi Marg, Byculla (West), Mumbai - 400 027.

> RADHAKRISHNA R. THAKUR M.Com., G.D.C & A, LL.B Advocate for Mrs. Shabeena Mohd Salim Rakhang

3/4, Khan Building, Nawab Tank, Bridge Road, Dockyard Date: 12/07/2023 Mumbai - 400010 Place: Mumbai

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602 E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486 No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/33005/2023 Date: - 11/07/2023

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 401 of 2023

Applicant :- Arihant Krupa B Co-op. Housing Society Limited
Address : - Bhatiya Jain Derasar Marg, Station Road, Bhayander West,
Tal. & Dist. Thane - 401101.

Versus Opponents: - 1. M/s. Shah Builders Partnership Firm 2. Mr. Praveenchand Chandulal Shah 3. Mr. Dineshchandra Shindulal Shah 4. Mrs. Susheela Pannalal Shah 5. Mrs. Hansa Praveenchandr Shah 6. Mrs. Hasumati Pannalal Shah 5. Mrs. Hassa Praveenchandr Shah 6. Mrs. Hasumati Himatlal Shah 7. Mrs. Jyotsna Dineshchandra Shah 8. Mr. Rakeshkumar Pannalal Shah 9. Mr. Vijendra Himatlal Shah 10. Mr. Chetankumar Rameshlal Shah. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 25/07/2023 at 12:30 p.m.

at 12:30 p.m. Description

Surv

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public

that KALYANI RĂGHUNATE KHADPE & MR. MILIND

RAGHUNATH KHADPE were the

Owner of Flat No. 403, 4th Floor,

Bldg No.1, Borivali Shyam Krupa

Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Eksar

Road, Borivali West, Mumbai.

(hereinafter referred as the Said On 08/04/1993 KALYAN

RAGHUNATH KHADPE expired

leaving behind legal heirs 1) MR

RAGHUNATH KHADPE

(Husband) Expired on 05/06/2001

2) MR. MILIND R KHADPE(Son

Expired on 31/03/2021. 3) MR

SUNIL R KHADPE (Son) Expired

on 16/12/2001 Later By and under

an Deed of Release dated

15/11/2021 Legal Heirs of SUNIL R KHADPE namely 1) SARITA S

KHADPE (Wife), 2) MR. SUJAY S

KHADPE (Son), 3) MR. SACHIN S KHADPE (Son), 4) MR. SWAPNIL

S KHADPE (Son) have released

there undivided share, right, title

and interest in the said flat to the

egal Heirs of MILIND

RAĞHUNATH KHADPE namely

MRS. NIKITA N CHAVAN (Before

Marriage MANISHA MILIND KHADPE) (Daughter) & 2)

PALLAVI MILIND KHADPÉ (Daughter) and the Deed of Release was duly Registered

bearing Reg. No. BRL4-15136-2021 dated 15/11/2021 & now MRS. NIKITA NITIN CHAVAN &

PALLAVI MILIND KHADPE are the

legal lawful owner and are now

selling the above mentioned flat. I

any person have claim or objection

in respect of above said flat are

in writing at the Adv. NAZNEEN R

MEMON within 15 days from the

date of publication.Sd/- Adv

NAZNEEN R MEMON Flat No

701/D, Sagar Drashti CHSL, Opp

Old Petrol Pump, Mira Road (E),

Place: Mira Road East, Dist Thane

Date: 12.07.23

hereby required to make the sa

on of the Property :- Mouje Bhayander, Tal. Thane, Dist-Thane.					
vey No./CTS No.	Hissa No.	Total Area Sq.Mtr			
1435/9/345	(Part) 1 A	649.00 sq.mtrs.			
Sd/- (Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane. & Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963					

#### Wednesday 12 July 2023 3

NOTICE is hereby given that certificates for 280 shares of face value of Rs. 100/- each bearing certificate no(s) 2572746, 2572747, 2555757-2555777, 2572748 and distinctive nos. 4189539 - 4189548, 6094094 - 6094143, 9483185 - 9483289, 60032187- 60032301 under folio No. H000004554 of ACC Limited standing in the name of Late Mr. Homi Burjorji Gazdar have been lost or misplaced and the undersigned has applied to the Company to issue duplicate certificates for the said shares. Any person(s) in possession of the said shares certificates or having any claim(s) to the said shares should notify to and lodge such claim(s) with the Share Department of the Company at Cement House, 121, Maharshi Karve Road, Mumbai - 400 020, within 21 days from the date of publication of this Notice after which period no claims will be entertained and the Company will proceed to issue duplicate share certificates. Place: Mumba

Applicant: Mr. Adil Firoz Buhariwalla

Date: 03.07.2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all concerned that our Client Smt. Sujata Subhash Nimkar is the Owner and as such possess the Flat bearing No. B-308, adm. area 585 Sq. Ft. Built Up area, On Third Floor, B Wing, Building known As "JIGNESH JYOT" Co. Op. Hsg. Soc. Ltd, Situated at Joshiwadi, Tilak Nagar, Dombivli East, Constructed on Land Survey No. 36, Hissa No. 21 A, of Village Gaibandhar Patharli, Taluka Kalyan, Dist. Thane and within the Kalyan Dombivli Municipal Corporation along with Share Certificate No. 15. Hereinafter collectively referred as "THE SAID PROPERTY".

Whereas by executing Agreement for Sale between M/s. Rawechi Enterprise "Builder/Developer" has sold the said property to Shri. Sharad Waman Bhatkhande as "Flat Purchaser", Dt. 23/01/1992. Further Mr. Shri. Sharad Waman Bhatkhande has sold the said property to Smt. Sujata Subhash Nimkar vide Register document no. Kalyan-3-2765-1995 Dt. 27/06/1995.

Whereas the original Agreement and Government Receipt executed between Shri. Sharad Waman Bhatkhande and Smt. Sujata Subhash Nimkar vide Register document no. Kalyan-3-2765-1995 Dt. 27/06/1995 in respect of said property is misplaced. The Complaint of Missing original documents is lodged before Kalyan Taluka Police Station, vide No.56674/2023 on dated 10/07/2023.

We hereby invites claims and objections from Claimants/Objector having any rights, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of said property or Any person having any rights, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of said property by any way of inheritance, Transfer, Gift, Lease, Tenancy, Occupancy, Mortgage, Sale etc., due to loss of title deed and share certificate, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned at her below mentioned Address, Within Fifteen (15) days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that such Person's having any rights, title, interest, claim or demand of any nature shall be deemed to have waived. Date: 11/07/2023 Sd/-

Adv. Jayshree V. Mahadik Add: A/02, Ground Floor, Nav Vrushali CHS Ltd. Agarkar Road, Dombivli (E.), Dist. Thane 421201.

#### **PUBLIC NOTICE**

Notice is given to general public that my client Dr. Harshad Jesanglal Dadia is intend to sell/sale Flat No. 308, 3rd Floor., B Wing, admr. 75.25 Sq. Mtr. Built up Area equivalent to 810 Sq. Fts., In Building No. 4, of "Bhoomi Residency" Co-Operative Housing Society Limited (the said "Society"), Mahavir Nagar, Kandivali West, Mumba - 400 067 along with Share Certificate No. 0057 bearing distinctive No. 281 to 285 o the said society, hereinafter referred to as "the said Flat", on Ownership Basis togethe with all rights, title, interests, benefits etc.

Whereas Agreement For Sale dated 25/10/2002 executed between M/s. Bhoom Enterprises (as the Promoters / Developers) And Mrs. Harsha Harshad Dadia (since deceased) & **Dr. Harshad Jesanglal Dadia** (as the Purchasers), And **M/s. Bhoom Enterprises** has sold the said flat to my clients by way of Agreement for Sale dated 25/10/2002 which was registered under serial No. BDR 5/08651/2002 dated 31/10/2002 of receipt No. 7745, thereafter Late Smt. Harsha Harshad Dadia was expired on 15/04/2021, and said society intent to transfer the said flat and shares in the name of her husband Dr. Harshad Jesanglal Dadia, And My Client is in process o sell/sale out the said Flat to any person / persons / bank / institution / company persons / trust or any other local bodies etc. (More particularly described in th schedule hereunder written).

Any person / persons / bank / institution / company / trust or any other local bodies etc having any kind of claim, objection, right or interest in the said flat/shares/agreement or any part thereof by way of sell/sale, transfer, assign, mortgage (equitable or otherwise), exchanging, inheritance, lease, easements, tenancy, lien, licence, gift bequest, trust, maintenance, possession or encumbrances or any attachmen requested to make the same known in writing along with the supporting documents and/or any evidence by Registered Post A.D. to undersigned at the address giver below within the period of Fourteen (14) days from the date of publication of this notice with copies of such documents and other proofs in support of claims/objections for the transfer of the said Flat and regarding the title of the said Flat. If no claims/objection is received/raised within the period prescribed above, then my client, **Dr. Harshad Jesanglal Dadia** can sell/sale, gift, transfer, assign, convey the rights in respect or said Flat, to any person / persons / bank / institution / company / persons / trust or any other local bodies etc. without reference to any such claims and the same if any will be deemed to have been waived or abandoned.

Schedule of the Property Flat No. 308, 3rd Floor., B Wing, admr. 75.25 Sq. Mtr. Builtup Area equivalent to 810 Sq. Fts., In Building No. 4, of "Bhoomi Residency" Co-Operative Housing Society mited, Mahavir Nagar, Kandivali West, Mumbai - 400 067, bearing CTS No. 128 A/53 to 128-A/56, Village Kandivali, M.S.D.

LG/7, Xth Central Mall, Next to D'mar

Place: Mumbai Date: 12/07/2023 Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067

#### Special Recovery Officer Jaymalhar Sahyadri Nagari Sahakari Pathsanstha Ltd., Mumbai

81, Kapadiya House, Shop No. 4/5, S.S. Gaikwad Marg, Dhobi Talao, Mumbai-400002.

(Under Rule 107 of the Maharashtra Co. Institutions Act, 1960 and Rules, 1961) Phone No. 022 22003047 / 46

'FORM 'Z'

(See sub-rule [11(d-1)] of rule 107) Possession Notice for Immovable Property

immovable property. The details of the said immovable property are as follows:

Whereas the undersigned being the Recovery officer of the Jaymalhar Sahyadri Nagari Sahakari Pathsanstha Ltd., Mumbai had issued following demand notices under the Maharashtra Cooperative Societies Rules, 1961 to calling upon the judgment debtor. But as the borrower and guarantors did not respond to it, and they failed and neglected to repay the outstanding loan amount. Therefore, the Recovery Officer sent Property attachment notice to the said borrowers and guarantors and seized their

Loan Holder Names	Account No.	Demand Notice Date	Notice Before Attachment Date	Final Attachment Notice	Final Outstanding Amount	Immovable Property Description
Ramadnya Latan Gupta	3000145	21.12.2021	24.01.2022	10.11.2022	7,83,676/- 31.07.2023 at the end of	30 Ft Road, Indira Nagar, Near Saibaba Mandir, Chawl No. 18, Mandala, Mankhurd, Mumbai - 4000043.
Riyajuddin Abdul Majid Choudhary	3000600	12.12.2021	24.01.2022	19.09.2022 and 28.10.2022 and 10.11.2022	7,78,247/- 31.07.2023 at the end of	Shop No. 01/19 B, Shri Ashtvinayak Co. Op. Housing Society, B Wing, Hirandani Akruti, J.V. Project, Lallubhai Compound, Mankhurd, Mumbai - 4000043.
Yadav Shridhar Gowda	4000083	12.12.2021	24.01.2022	21.09.2022 and 25.11.2022 and 30.11.2022	1,39,259/- 31.07.2023 at the end of	C/409, Shridhar Dham Apartment, Dativali Road, Mumbra Colony, Diva (East), Thane Mumbai - 400612.

The above mentioned judgment debtors have failed to repay the abovesaid amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under rule 107 [11(d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this Dated 07/08/2023 and 08/08/2023.

The judgment debtors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Jaymalhar Sahyadri Nagari Sahakari Pathsanstha Ltd., Mumbai for above mentioned amount and interest thereon Date: 11/07/2023 Signature/-



(Mr. D. B. Kale) Special Recovery Officer (Under Rule 107 of the Maharashtra Co. Institutions

Act, 1960 and Rules, 1961),

**Branch Office:- Masjid Bunder Mumbai** 

**Zonal Office: Mumbai** 

By - Jaymalhar Sahyadri Nagari Sahakari Pathsanstha Ltd., Mumbai

## PUNJAB & SIND BANK (A Govt. of India Undertaking) Where Service is a way of life

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES LAST DATE TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS ONLINE 27.07.2023 UPTO 4.00PM Sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act. 2002 (No.54 of 2002) Whereas the Authorized Officer of PUNJAB & SIND BANK had taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 in the following loan accounts with our Branches with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS

WHAT IS BASIS" for realization of Bank's dues. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.							
Name of the Borrower/ Guarantor& Branch	Description of the property	Demand Notice Date  Outstanding Amount (₹) +  Future interest & other  expenses thereon	EMD SUBMISSION ACCOUNT DETAILS (Deposit through NEFT/RTGS)	Reserve Price (₹) EMD (₹) Bid Increase Amt. (₹)	inspection	Date / Time of EMD Submission Status of possession	Date/ Time of e-Auction
Borrower: Sh. Irfaz Iqbal Shaikh & Smt. Zayada Iqbal Shaikh. Guarantor: Sh. Kailash Gopal Patil.	Flat No. 6, Second Floor, "Ashish Apartment", CTS No. 5428/1, Plot No. 25 out of S. No. 34/2, 33/2A, 34/3, Village Bhanvaj, Opp. Carmel Convent School, Taluka Khalapur Dist, Raigad, Khopoli East: 410 203.	as on 30.06.2021 Rs.11,11,269.35 as on	Beneficiary Account No.047450390200001 Beneficiary Account Name- Punjab and Sind Bank. IFSC- PSIB0000474 Branch Name-	Rs.19,89,000/- Rs.1,98,900/- Rs.25,000/-	21.07.2023 11:00 am to 1:00 pm	27.07.2023 Upto 4:00 p.m Symbolic Possession	28.07.2023 11 am to 12 noon

TERMS & CONDITIONS

. The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS"

. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property. However, the intending bidders should make their own independent inquiri regarding the encumbrances, title of property/ ies & to inspect & satisfy themselves.

The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact M/s C1 INDIA Pvt Ltd Udyog Vihar, Phase 2, Gulf Petrochem building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin: 122015, e-mail ID: support@bankeauctions.com Help Line No. Helpline number: 0124-4302020/21/22/23, 9594597555 (Sh. Hareesh Gowda) Contact Number +919813887931 Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com and https://www.psbindia.com/module/sarfaesi-list for any property related query may contact below Authorised officer-.Ms. Seema. Phone No.+918447437303, E-Mail Id-seema2@psb.co.in.

This Notice is also to be treated as 15 days Statuary sale notice to borrowers and Guarantors (L/Rs) Under Rule 8(6) Security Interest (Enforcement), Rules 2002 Date: 12.07.2023

Authorised Office

## 'बीआरएस' समान नागरी संहितेच्या विरोधात

हैदराबाद, दि.११ : तेलंगणाचे मुख्यमंत्री के. चंद्रशेखर राव यांच्या भारत राज्य समितीने (बीआरएस) समान नागरी संहितेला विरोध सुरू केलाय. केसीआर यांनी खासदारांना पावसाळी अधिवेशनात समान नागरी संहितेच्या (युसीसी) विरोधात रणनीती तयार करण्याचे निर्देश दिले आहेत. ऑल इंडिया मुस्लिम पर्सनल लॉ बोर्डाच्या शिष्टमंडळाने सोम वारी केसीआर यांची भेट घेतली आणि यूसीसीला विरोध करण्यासाठी त्यांचा पाठिंबा मागितला. मुस्लिम पर्सनल लॉ बोर्डाच्या एका टीमने केसीआर यांची भेट घेतली ज्यामध्ये खालिद सैफुल्लाह रहमानी, एआयएमआयएमचे अकबरुद्दीन ओवेसी, केटी रामाराव आणि मोहम्मद महमूद अली उपस्थित होते विकासाकडे दुर्लक्ष करून राजकीय फायद्यासाठी युसीसीच्या नावाखाली लोकांम ध्ये फूट पाडण्याचा भाजपचा डाव आहे. भारताची एकता आणि अखंडता नष्ट करणारे केंद्राचे असे निर्णय आम्ही रुपष्टपणे नाकारू. यूसीसीमुळे आदिवासींमध्ये संभ्रम वाढेल. यामुळे धर्मनिरपेक्षता धोक्यात येईल

वर्गांच्या अस्मितेला धक्का बसेल. चंद्रशेखर राव यांनी बैठकीनंतर सांगितले की, त्यांचा पक्ष बीआरएस संसदेच्या पावसाळी अधिवेशनात यूसीसी विधेयक मांडल्यास त्याचा तीव्र विरोध करेल. समविचारी राजकीय पक्षांनाही पाठिंबा देईल. त्यांनी बीआरएस संसदीय पक्षाचे नेते केशव राव आणि नामा नागेश्वर राव यांना संसदेच्या दोन्ही सभागृहात या संदर्भात कृती आराखडा तयार करण्याचे निर्दे श दिले. तत्पूर्वी, बोर्डाने तेलंगणाचे मुख्यमंत्री के. चंद्रशेखर राव यांना पत्र लिहिले होते की, यूसीसी लागू करण्याची ही एक लादलेली एकस-मानता असेल ज्यामुळे राज्यघटना मोडीत काढली जाईल आणि त्याऐवजी धर्मशाही येईल. समानतेच्या किंवा समानतेच्या नावाखाली

संस्कृतींच्या

विविधतेला बाधा

आणता येत नाही.

आणि परंपरा

चालेरिती आणि

संस्कृती पाळणाऱ्या

#### **PUBLIC NOTICE**

Dayanand Shivaji Varde, holding Flat No. C-9/06 (said flat) in Sukumar (formerly Kumar) CHS Ltd. at Dayaldas Road, Vile-Parle (East), Mumbai-57 & Share Certificate No. 102 for Five Shares numbered from 756 to 760 (both inclusive)(said Shares), died intestate on 10/01/2022.

Now, Siddhesh Dayanand Varde-Borkar(Son) & Swati Jaideep Mahatme(Daughter) have relinquished their share in the said Flat to Nilima Dayanand Varde(Wife) by executing a Deed of Release dated & registered on 31/05/2023, claiming that they Three are the only surviving Legal Heirs of Late Dayanand Shivaji Varde. Other persons having claim/interest in the said flat & shares should contact the Hon. Secretary of the Society within 15 days of publication of this notice with documentary proof. No claims will be entertained thereafter.

The Hon. Secretary -Sukumar CHS Ltd., Dayaldas Road, Vile-Parle (E), Mumbai – 57

#### मूळ दस्त गहाळ झालेबाबत

खाली वर्णन केलेले मूळ दस्त गहाळ झालेबाबत सर्व लोकांस जाहीर करण्यात येते की, मी खालील सही करणार, श्री. मयुर काशिनाथ सावर्डेकर, वय 36 वर्षे, राहणार 50 / 949, एम. आय. जी. 2, पंचशील सो., बिर्ला कॉलेज जवळ, कल्याण (प). मी असे कळिवतो की, माझ्या सदिनकेच्या मालकी हक्काबाबतचे मूळ दस्ताऐवज 1) चुक दुरुस्तीपत्र रजिस्टर क्र. KLN No 65/4931/2021 चे कागदपत्र कल्याणें  $\widetilde{\mathrm{ST}}$  स्टॅन्ड परिसरात प्रवास करताना दिनांक 30/06/2023 रोजी 15.00 वाजण्याच्या सुमारास कुठेतरी पडून गहाळ झाले आहे.

त्याबाबत कल्याण तालुंका पोलीस<sup>ँ</sup> स्टेशन येथे दिनांक 11/07/2023 रोजी रजिस्टर नंबर 56675/2023 अशी नोंद करण्यात आली आहे. सदर कागदपत्र कोणाला मिळाले असतील तर खालील पत्यावर किंवा कल्याण तालुका पोलीस स्टेशन मध्ये ७ दिवसांच्या आत कळवावे ही विनंती.

> ॲड. प्रमोद ना डोंगरे ५० / ९४९, एम आय जी २ कोकण वसाहत बिर्ला कॉलेज कल्याण (प)

#### नमुना क्र.आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार) केंद्र शासन (क्षेत्रिय संचालक), पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्या समक्ष कंपनी कायदा २०१३, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३(४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३०(५)(अ) प्रकरणात

**अर्हम डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** (सीआयएन: यु४५२००एमएच२००७पीटीसी१६७५१३) यांचे नोंदणीकृत कार्यालयः ११/१३, बोटावाला इमारत, २रा मजला, खोली क्र.५, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

प्तर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, <mark>१० जुलै, २०२३</mark> रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातून पश्चिम बंगाल राज्यात** कंपनी निबंधक मुंबई आणि महाराष्ट्र राज्याच्या न्यायकक्षेच्या बाहेर स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनग् . ादलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन (क्षेत्रिय) संचालक) यांच्याकडे कंपनी कायदा २०९३ च्या कलम् १३(४) अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्य त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टान किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) वर सदर सूचन प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, पत्ता: एव्हरेस्ट, ५वा मजला १००, **मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-**४०००२, **महाराष्ट्र** या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत याचिकाकर्ता कंपनील ऱ्यांच्या खाली नमुद नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे

नोंदणीकृत कार्यालय: ११/१३, बोटावाला इमारत, २रा मजला, खोली क्र.५, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-

अर्जदारांच्या वतीने व करित अर्हम डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड सही/ जगदीश कुमार चौधरी

डीआयएन:०३२९९४७८

ठिकाण: मुंबई

दी इंडियन ह्युम पाईप कंपनी लिमिटेड सीआयएन:एल५१५००एमएच१९२६पीएलसी००१२५५

नोंदणीकृत कार्यालयः कन्स्ट्रक्शन हाऊस, ५, वालचंद हिराचंद रोड, बॅलार्ड इस्टेट. मुंबई-४००००१. द्रा.:+९१-२२-२२६१८०९१, +९१-२२-४०७४८१८१, फॅक्स:+९१-२२-२२ै६५६८६३, ई-मेल:info@indianhumepipe.com, वेबसाईट:www.indianhumepipe.com

#### ९७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व ई-वोटिंग माहिती आणि पुस्तक बंद करण्याच्या तारखांची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **दी इंडियन ह्युम पाईप कंपनी लिमिटेड** (कंपनी) च्या सदस्यांची ९७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) <mark>गुरुवार, ३ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दु.२.३०वा. (भाप्रवे</mark>) एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अन्य दृकश्राव्य **माध्यमातून (ओएव्हीएम)** सहकार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/ २०२०, दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१७/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२० प्तर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१९/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१ सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०२/ २०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ आणि सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (एमसीए परिपत्रके) आणि भारतीय प्रतिभूती व विनियम मंडळद्वारे वितरीत परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ, ्र. सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दि.१२ मे, २०२०, परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दि.१५ जानेवारी, २०२१, परिपत्रक क्र.सेबी/ एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दि.१३ मे, २०२२ आणि परिपत्रक क्र.सेबी, एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दि.५ जानेवारी. २०२३ (सेबी परिपत्रके) नसार होणार आहे. उपरोक्त परित्रकांच्या पर्ततेनसार कंपनीने वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता संपर्ण वार्षिव अहवालासह एकत्रित ९७व्या एजीएमची सूचना ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/ठेवीदाराकडे नोंद आहेत त्यांना १९ जुलै, २०२३ रोजी ई-मेलने पाठविले आहे. एमसीए व सेबी परिपत्रकानुसार वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालाची वास्तविक प्रतकरिता विनंती केलेल्या भागधारकांव्यतिरिक्त अन्य भागधारकांना एजीएम सूचनेची व वार्षिक अहवाल २०२२-२३ करिता वास्तविक प्रत पाठविली जाणार नाही.

सदस्यांनी नोंद्र घ्यावी की. वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालासह ९७व्या एजीएमर्च सूचना कंपनीच्या www.indianhumepipe.com, स्टॉक एक्सचेंअसच्या अर्थात बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> व www.nseindia.com आणि एनएसडीएलच्या https://www.evoting.nsdl.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम २०१४ चे नियम २०, वेळोवेळी सुधारितप्रमाणे आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेन्टस्) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४४ नुसार एनएसडीएलद्वारे देण्यात येणाऱ्या विद्युत मतदान प्रणालीने (ई-वोटिंग) ९७व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद ठरावांवर त्यांचे मत देण्याची सुविधा दिलेली आहे. नोंद दिनांक **गुरुवार, २७ जुलै, २०२३** रोजी कंपनीचे भरणा केलेले समभाग भांडवलातील त्यांच्याद्वारे धारण समभागांच्या सरासरीवर सदस्यांचे मतदान अधिकार असतील.

ई-वोटिंग प्रक्रिया (एजीएमपुर्वी रिमोट ई-वोटिंग व एजीएम दरम्यान ई-वोटिंग) योग्य व पारदर्शकरित्या संचालनाकरिता तपासनीस म्हणून **जेएचआर ॲण्ड असोसिएटस्,** कंपनी सचिवचे भागीदार कार्यरत कंपनी सचिव श्री. जे.एच. रानडे, सदस्यत्व क्र.एफ४३१७ वें सीपी क्र.२५२० आणि त्यांच्या गैरहजेरीत श्री. सोहन जे. रानडे, सदस्यत्व क्र.ए३३४१६ व सीपी क्र.१२५२० आणि त्यांच्या गैरहजेरीत **कुमारी तेजस्वी पी. जोगल,** सदस्यत्व क्र.ए२९६०८ व सीपी क्र.१४८३९ (त्यापैकी क्रोणतेही एक) यांची नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई-वोटिंग कालावधी **रविवार, ३० जुलै, २०२३ रोजी स.९.००वा. (भाप्रवे)** प्रारंभ होईल आणि **बुधवार, २ ऑगस्ट, २०२३ रोजी सार्य.५.००वा. (भाप्रवे)** समाप्त होईल. संदर कालावधी दरम्यान सदस्यांना विद्युत स्वरुपात मत देता येईल. तद्नंतर एनएसडीएलद्वारे रिमोट ई-वोटिंग बंद केले जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेने एजीएममध्ये उपस्थित सदस्य ज्यांनी रिमोट ई-वोटिंगने त्यांचे मत दिलेले नाही किंवा त्यांना असे करण्यास रोखलेले नाही त्यांना रिमोट ई-वोटिंग प्रणालीने एजीएम दरम्यान

एजीएमपुर्वी रिमोट ई-वोटिंगने जे सदस्य त्यांचे मत देतील त्यांना व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये सहभागी होता येईल परंतु पुन्हा मत देण्याचा अधिकार असणार नाही.

जर कोणा व्यक्तीने कंपनीद्वारे विद्युत स्वरुपात सचना वितरण केल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स प्राप्त करून कंपनीचा सदस्य झाला असेल आणि नोंदे तारखेला भागधारणा घेतली असेल त्यांनी evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून लॉगइन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा. तथापि रिमोट ई–वोटिंगकरिता यापुर्वीच एनएसडीएलसह नोंद असल्यास त्यांनी त्यांचे मत देण्यासाठी विद्यमान युजरआयडी व पासवर्ड वापरावा.

वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असल्यास किंवा तुमचे ई-मेल कंपनी/ठेवीदाराकडे नोंद नसल्यास त्यांनी रिमोट ई-वोटिंगमार्फत त्यांचे मत द्यावे किंवा सभे दरम्यान ई-वोटिंग प्रणालीने मत द्यावे. लॉगइन तपशील ई-वोटिंगकरिता प्राप्त करण्यासाठी खालील सूचनांचे पालन करावी.

वास्तविक	कंपनीचे निबंधक व भागहस्तांतरण प्रतिनिधी मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि.
भागधारणा	यांना फोलिओ क्रमांक, भागधारकाचे नाव, भागप्रमाणपत्राची स्कॅन प्रत (दर्शनी
	व मागील), पॅन (पॅनकार्डची स्वसाक्षांकीत स्कॅन प्रत), आधारकार्ड (आधारकार्डची
	स्वसाक्षांकीत स्कॅन प्रत) तुमचे ई-मेल नोंद करण्यासाठी पाठवावे.
डिमॅट	तुमचे डीपीद्वारे सल्लानुसार तुमच्या डिमॅट खात्यात तुमचे ई-मेल नोंद करावे

रिमोट ई-वोटिंगबाबत तपशिलाकरिता कृपया एजीएम सुचनेचा संदर्भ घ्यावा. रिमोट ई-वोटिंगबाबत काही प्रश्न असल्यास कृपया www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनवर उपलब्ध भागधारकांकरिताचे ई-वोटिंग युजर मॅन्युअल व फ्रिकन्टली आस्क्ड क्रेश्चन्स (एफएक्यु) च संदर्भ घ्यावा किंवा संपर्क क्र.०२२-४८८६७००० व ०२२-२४९९७००० किंवा

भागधारणा आणि कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी सहभागीदारास (डीपी) संपर्क करावा.

evoting@nsdl.co.in वर ई-मेल करावा.

दिनांक : ११ जुलै, २०२३

ठिकाण : मुंबई

विद्युत स्वरुपात मतदान सुविधेबाबत काही तक्रार असल्यास कृपया संपर्क **कुमारी पल्लवी म्हात्रे,** व्यवस्थापिका, एनएसडीएल, ४था मजला, ए विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३, ई-मेल:<u>evoting@nsdl.co.in</u> / <u>pallavid@nsdl.co.in</u>, द्र.:९१-२२-४८६६७००० व ०२२-२४९९७०००

सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेन्टस्) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४२ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ आणि त्यातील नियमाअंतर्गत तरतुदीनुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या ९७व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभैनिमित्त शनिवार, २२ जुलै, २०२३ ते गुरुवार, ३ ऑगस्ट, २०२३ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत कंपनीचे सदस्य नोंद पुस्तक व भागहस्तांतर पुस्तक बंद ठेवले जाईल.

शेअर्सबाबत प्रश्न/पत्र व्यवहाराकरिता भागधारकांनी कंपनीचे निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी मे लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई-४०००८३, दूर.:०२२-४९१८६२७०, ई-मेल:<u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> येथे

> मंडळाच्या आदेशान्वरं दी इंडियन ह्युम पाईप कंपनी लिमिटेड एस.एम. मांडवे

उपाध्यक्ष-कंपनी सचिव



सीआयएन: एल७०१००एमएच१९८२पीएलसी०२७१९८ नोंदणीकृत कार्यातयः युनिट क.१५०, लगा भाजना गोल्डन वेबर प्री को-ऑप सो.लि., न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३. ई-मेल:indianinfotechsoftware@yahoo.com, वेबसाईट: www.indianinfotechandsoftwareltd.in

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता एकमेव अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल					
		(	रु.लाखात, ईपी	रस व्यतिरिक्त)	
	,	संपलेली तिमार्ह	Ì	संपलेले वर्ष	
तपशील	३०.०६.२३ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२३ लेखापरिक्षित	३०.०६.२२ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२३ लेखापरिक्षित	
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	890.00	४०१६.१३	२३०.००	8008.93	
साधारण प्रक्रियेतून निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाबपूर्व)	४४६.५३	-89६.8६	209.34	٥٥.٥٥	
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाबनंतर)	338.43	-493.84	२०१.३५	६०.५९	
समभागांची संख्या	90044.90	90044.80	90044.90	90044.90	
उत्पन्न प्रतिभाग (रु.१/– प्रती) मूळ सौमिकृत	0.0333	-0.0499 -0.0499	0.0700 0.0700	0.00६0 0.00६0	
टिप: सेबी (लिस्टिंग ऑण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेप्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वयं स्टॉक एक्सचेंजकडे मारुर कुणागान आलेली त्रैमासिक अनेन्वापरिश्रित विनीम सिकार्षाचे स्रक्तिस्त सम्लातील स्ताण आहे आणि वे १० जन्नै					

. ०२३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले

इंडियन इन्फोटेक ॲण्ड सॉफ्टवेअर लिमिटेडकरि मनिष बडोत

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ११.०७.२०२३ डीआयएन:०५०१६१७२

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

वांद्रे पुर्व शाखा, रेणुका कोहौसोलि., तळमजला, गरुनानक हॉस्पिटलच्या मागे. वांद्रे पुर्व, मुंबई-४०००५१.

प्राधिकृत अधिकार

ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ॲक्ट २००२ चे नियम-८(१) अन्वये)

बालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑप . सेक्युरिटी इंटोस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत **युनियन बँक ऑफ इंडिया, वांद्रे पुर्व शाखा**, ाणुका कोहोसोलि. , तळमजला, गुरुनानक हॉस्प्टिटलच्या मागे, वांद्रे पुर्व, मुंबई–४०००५१ चे प्राधिकृत अधिकार आहेत आणि सिक्युरिटी इंट्रेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता करना १३(१२) अन्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक **१५.०२.२०१७** रोजी वितरीत केलेल्या **मागणी सूचनेनुसार** कर्जदार तारणकर्ता श्री. हार्दिक देवशी गोहिल यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत १५,०१,२०१७ रोजें देव रक्कम रु.१७,८०,८०७.८७ (रुपये सतरा लाख ऐंशी हजार आठशे सात आणि पैसे सत्त्याऐंशी फक्त) अधिव . १६.०२.२०१७ पासून पुढील व्याज व प्रासंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेर येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा <mark>ताबा</mark> कायद्याच्य ज्लम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये **०६ जुलै, २०२३** रोजी घेतलेला आहे.

वेशेषतः कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताह व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनियन बँक ऑफ इंडिया, वांट्रे** पुर्व शाखा, रेणुका कोहौसोलि., तळमजला, गुरुनानक हॉस्पिटलच्या मागे, वांद्रे पुर्व, मुंबई-४००५१ यांच्याकरें . ५.०२.२०१७ रोजी देय थकबाकी रक्कम रु.१७,८०,८०७.८७ (रुपये सतरा लाख ऐंशी हजार आठशे सात आणि **पैसे सत्त्याऐंशी फक्त)** अधिक १६.०२.२०१७ पासून पुढील व्याज व प्रासंगिक खर्च जमा करावी.

कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्य रतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

लॅट क्र.०२, तळमजला, मोरोककॅन कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र.१६९ (भाग), सीटीएर क्र.१६२७, महसूल गाव मरोळ मरोशी, रॉयल पाम्स इस्टेट, मेयुर नगर, आरे मिल्क कॉलनी, युनिट क्र.२६ जवळ. गोरेगाव (पुर्व), मुंबई–४०००६५. वतसिमा

उत्तरेस:

दिनांकः ०६.०७.२०२३

यनियन बँक ऑफ इंडिय

#### आयएचपी फिनवेस्ट लिमिटेड सीआयएन:एल६५९२०एमएच१९९६पीएलसी१०३१८४

नोंदणीकृत कार्यालय: कन्स्ट्रक्शन हाऊस, २रा मजला, ५, वालचंद हिराचंद रोड, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१. दूर.:+९१-२२-२२६१८०९१, +९१-२२-२२७०५१५०, ई-मेल:iĥpfinvest@yahoo.co.in

#### आयएचपी फिनवेस्ट लिमिटेडच्या भागधारकांना २७व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, आयएचपी फिनवेस्ट लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची २७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **मंगळवार, ८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दु.३.००वा**. (भाप्रवे) एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) अन्य दृकश्राव्य माध्यमातून (ओएव्हीएम) होणार आहे.

सहकार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) वितरीत परिपत्रक क्र.१४/२०२०, दिनांक ८ एप्रिल, २०२० परिपत्रक क्र.१७/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र.२०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, परिपत्रक क्र.०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, परिपत्रक क्र.१९/२०२१ दिनांक : डिसेंबर, २०२१, परिपत्रक क्र.२१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, परिपत्रक क्र.२/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ आणि परिपत्रक क्र.११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ **(एमसीए** परिपत्रके) आणि वेळोवेळी वितरीत अन्य आवश्यक परिपत्रकांच्या पुर्ततेनुसार सामायिक ठिकाणी नदस्यांच्या उपस्थिती शिवाय व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अन्य टृकश्राव्य माध्यमातून ओएव्हीएम) मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) घेण्याची अनुमती मिळाली आहे. सद्रर . एमसीए परिपत्रके व कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदीनुसार दैनंदिन कामकाजात वितरीत करण्यात येणाऱ्या एजीएम घेण्याच्या सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता <mark>नॅशनल</mark> **सिक्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल)** द्वारे देण्यात येणाऱ्या व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत **मंगळवार, ८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दु.३.००वा. (भाप्रवे)** कंपनीच्या सदस्यांची

कायदा व त्यातील नियमाअंतर्गत आणि उपरोक्त परिपत्रकानुसार वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालासह एजीएम सूचना ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपाने पाठविले जाईल. एमसीए परिपत्रकानुसार वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालासह एजीएम सूचनाची वास्तविक प्रत सदस्यांना पाठविली जाणार नाही, फक्त ज्या भागधारकांनी वार्षिक अहवाल २०२२-२३ च्या वास्तविक प्रतिकरिता विनंती केली आहे.

सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालासह एजीएम सूचना रनएसडीएलच्या https://www.evoting.nsdl.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. सदस्यांना र्जीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फतच उपस्थित राहता येईल.

एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहिती एजीएम सूचनेत नमुद आहे. व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये उपस्थित सदस्यांची कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०३ अन्वये गणसंख्या

कंपनीने एजीएम सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर विद्युत स्वरुपाने मत देण्यासाठी रिमोट ई-वोटिंग सुविधा दिलेली आहे. या व्यतिरिक्त कंपनी एजीएम दरम्यान ई-वोटिंग प्रणालीने मतदान सुविधा दिली आहे. एजीएमच्या सूचनेत रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंगची सविस्तर प्रक्रिया नमुद आहे.

जर तुमचे ई–मेल कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंद असल्यास तुमच्या नोंद ई–मेलवर ई–वोटिंगकरिता

कंपनीने एजीएममध्ये मंजूर झाल्यास वित्तीय वर्षाकरिता लाभांशास सदस्यांच्या अधिकार निश्चितीसाठी नोंद दिनांक म्हणून **मंगळवार, ०१ ऑगस्ट, २०२३ निश्चित** केली आहे. जर तुमचे ई–मेल कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंद नसल्यास किंवा लाभांश प्राप्तीसाठी तुमचे बँक खाते अद्यायावत नसल्यास कृपया खालील माहितीचे पालन करावे.

अ) ई-वोटिंगकरिता लॉगइन तपशील व वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी तुमचा ई-मेल नोंद करावा. ब) विद्युत समाशोधन सेवेमार्फत (ईसीएस) किंवा अन्य इतर माध्यमाने तुमचे बँक खात्यात थेट लाभांश स्विकृती.

वास्तविक | कंपनीचे निबंधक व भागहस्तांतरण प्रतिनिधी मे. एमसीएस शेअर ट्रान्सफर एजंट लिमिटेड (आरटीए) यांना फोलिओ क्रमांक, भागधारकाचे नाव, भागप्रमाणपत्राची भागधारणा स्कॅन प्रत (दर्शनी व मागील), पॅन (पॅनकार्डची स्वसाक्षांकीत स्कॅन प्रत) आधारकार्ड (आधारकार्डची स्वसाक्षांकीत स्कॅन प्रत) तुमचे ई–मेल नोंद करण्यासाठी पाठवावे. बँक खाते तपशील अद्यायावत करण्यासाठी खालील अतिरिक्त तपशील द्यावे: अ) तुमचे लाभांश प्राप्त करण्यास बँकेचे नाव व शाखा, ब) बँक खाते प्रकार (बचत/चालु), क) कोअर बँकिंगचे कार्यचलनानंतर तुमच्या बँकेद्वारे देण्यात आलेला बँक खाते क्रमांक, ड) ९ अंकी एमआयसीआर कोड क्रमांक, ई) ११ अंकी आयएफएससी कोड, फ) प्रथम भागधारकाचे नाव असलेले रद्द केलेल्या धनादेशाची स्कॅन प्रत.

तुमचे डीपीद्वारे सल्लानुसार तुमच्या डिमॅट खात्यात तुमचे ई-मेल व मोबाईल क्रमांक भागधारणा | नोंद करावे आणि कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी सहभागीदारास (डीपी) संपर्क करावा. वित्तीय कायदा २०२० नुसार लाभांश उत्पन्न हे १ एप्रिल, २०२० पासून भागधारकांच्या हस्ते कर योग्य आहे आणि कंपनीने विहित दराने भागधारकांना दिलेले लाभांशातून स्रोताकडील कर कपात

विविध श्रेणीतील विहित दरांकरिता भागधारकांनी वित्तीय कायदा २०२० आणि सुधारणेचा संदर्भ घ्यावा. भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांचे पॅन क्रमांक कंपनी/आरटीए (वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असल्यास) आणि डिपॉझिटरी (डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असल्यास) कडे

निवासी वैयक्तिक भागधारक त्यांच्याकडे पॅन आहे आणि ज्यांना आयकर जमा करणे लागू नाही त्यांनी २८ **जुलै, २०२३ किंवा त्यापुर्वी ihpfinvest@yahoo.co.in** वर स्रोताकडील कर ना–कपाती लाभ उपलब्ध करून घेण्यासाठी नमुना क्र.१५जी/१५एच मध्ये वार्षिक घोषणा नमुद करून सादर करावी. भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, त्यांनी त्यांचे पॅन नोंद केलेले नसल्यास २०% उच्च दराने कर कपात केली जाईल.

अ-निवासी भागधारकांना भारत व त्यांचे निवासी देशादरम्यान कर व्यवहार अंतर्गत लाभार्थी दर उपलब्ध होती. जे आवश्यक दस्तावेज अर्थात ना–स्थायी आस्थापना व लाभार्थी मालकीत्व घोषणा, कर निवासी प्रमाणपत्र, नमुना १०एफ, अन्य इतर दस्तावेज जे कर व्यवहार लाभ घेण्यास आवश्यक आहे ते ihpfinvest@yahoo.co.in वर पाठवावेत. उपरोक्त घोषणापत्र व दस्तावेज भागधारकांनी २८ जुलै, २०२३ रोजीपर्यंत सादर करावे.

विद्युत स्वरुपाने बँक खातेचे अ-नोंदणीकृत कंपनीला लाभांश जमा करणे शक्य न झाल्यास परिस्थिती सुरळीत सुरू झाल्यानंतर अशा भागधारकांना डिव्हीडंट वॉरंट/धनादेश कंपनीकडून पाठविले

मंडळाच्या आदेशान्वरं आयएचपी फिनवेस्ट लिमिटेडकरिता साईश्वर दळवी दिनांक : ११ जुलै, २०२३

कंपनी सचिव

# रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my clients, Mrs.Vimla M. Mansukhani & Mrs. Vinita D. Mulchandani as the owners are entitled to the property having description as "Flat No. 201 on 2nd floor, 'B' Wing, "Geeta Pushp CHSL.", Mira Bhayandar Road, Near Petrol Pump, Mira Road (E), Thane-401105. Whereas Original Agreements has been lost/

misplaced as per given details below; 1) Agreement for sale dated 16.06.1994 executed between M/s Sonam Builder (Developer) and Mr. Pramod Hate & . Mrs Meena Hate (Purchaser) and 2) Original Agreement for Re-sale dated 27.03.2000 executed between Mr. Pramod Hate & Mrs. Meena Hate (Seller) and Mr.Kamaluddin Siddiqui (Purchaser). Any person who finds the said agreemen

should intimate to the undersigned & if any person having any claim on the "Said Property" or part thereof by way of heritance, sale, mortgage, gift, lien, trust, license, lis pendens or otherwise are required to lodge their claim with the undersigned within 14 days of publication of this notice with the documentary evidence failing which the claim if any of such person shall be treated as waived and not binding to my clients. Vishal Kava (Advocate)

Shop No. 6, Siddheshwar Apartment Lokmanya Tilak Nagar Poisar Gymkhana Road Kandivali (West), Mumbai - 400067

Date : 12.07.2023, Place : Mumbai

#### PUBLIC NOTICE

Mrs. Krishna Sudhir Chimote, a Primar mber of Dheeraj Enclave Tower 1-A CHS Ltd., having address at Dheera Enclave, CTS No. **169**, Opp. Bhoi Industries, W. E. Highway, Borivali (East), Mumbai - 400 066 and holding the Flat No 805 on the 8th floor, died on 27.03.2023 vithout making any nomination. She was nolding the said flat along with her sor Shukrit Sudhir Chimote as a Join

The Society hereby invites claim o objection from the heir or heirs or othe claimants or objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital property of the society within a period of 1 days from the publication of this notice with the copies of such documents and other proof in support of his/her / their claims / objections for the transfer of the shares and interest of the decease nember in the capital of the society. If no claims / objections are received with

the period prescribed above, the Societ shall be free to deal with the shares an nterest of the deceased member in the capital / property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims / objections, if any, received by the society for transfer of the shares and interest of the decease nember in the capital/ property of the ociety shall be dealt with in the mann rovided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-law of the society is available for inspection be the claimants or objectors in the office of the society / with the Secretary of the society between 6 pm to 9 pm from the date of publication of the notice till the dat of expiry of its period.

For and behalf of DHEERAJ ENCLAVE TOWER 1-A CHS LTD., Sd/- HON. SECRETARY Date: 12/07/202

#### अंधेरी न्यू कपासवाडी जुहू एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित जुहू वर्सोवा लिंक रोड, न्यू डी. एन. नगर, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई -४०००५३ या संस्थेचे सभासद् असलेल्या या संस्थेच्या इमारतीत सद्निका धारण करणाऱ्या खालील सभासदांचे निधन झा

मयत सभासदाचे नाव मृत्युची तारीख रूम नं वारसाशी श्रीमती संतोष ग्यारसीलाल शर्मा | ३०.०४.२०२२ | ६०४ | पती | श्री. ग्यारसीलाल राजकुमार शर्मा यांनी संस्थेकडे वारस नोंदणीबाबत अर्ज दाखल केला असून संस्था या जाहिरातीद्वारे संस्थेच्या भांडवलं / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तातरीत करण्यासंबधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार /हरकदार यांच्या कडून मागणी /हरकत मागविण्यात येत आहे. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांका पासुन ७ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्याच्या वा हरकतीचया पृष्टयार्थ आवश्यक त्या कागदपलच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्ती कडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाही, तर मयत सभासदांचे संस्थेच्या भांडवलतील /मालमत्तेतील भाग व हितसवंध यांच्या हस्तातरणाबाबत संस्थेच्या उपनिधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपनिधीची एक प्रत मागणीदारस /हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सकाळी. ११ ते १

अंधेरी न्यू कपासवाडी जुहू एकता सह. गृह. संस्था मर्यादित. याच्यां करिता आणि वतीने - (सचिव) ठिकाण - अंधेरी (पश्चिम) मुंबई -५३ दिनांक - १२ .0७ .२0२३

#### रिचिरिक इन्ट्हेंचर्स लिमिटेड

पर्यंत नोटीस दिलेच्या तारखेपासून नोटीसची महुत सपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

**नोंदणीकृत कार्यालय:** ए-१ तळमञला, एम्पायर कोर्ट, चर्च ब्ह्यू, यशवंत नगर वाकोला सांताक्रूझ पूर्व - ४०००५५, मुंबई, महाराष्ट्र **सीआयएन :** एल६५९९०एमएच१९८६पीएलसी०३९१६३

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीची वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता पहिली अतिरिक्त सर्वसाधारण सभ

#### अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई-वोटिंग माहितीची सूचना

(ईजीएम) बुधवार, २ जुलै, २०२३ रोजी स.११:३० वा. व्हिडिओ कॉन्फरिसिंग आणि अन्य दुकश्राव्य माध्यमाद्वारे (व्हीसी) ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायावर विचारविमर्श करण्याकरिता आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा, २०१२ च्या लागू असलेल्या तरतुर्दीचे पालन करण्याकारता व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईंजीएम बोलावण्यात्येत येत आहे, सहवाचिता एमसीए साधारण परिपत्रक क्र.०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१, सहवाचिता परिपत्रव क्रमांक ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, २०/२०२० दिनांक ०५ मे २०२० रोजी परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल २०२० आणि परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१ आणि २०/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर २०२१ (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रक म्हणून संदर्भित) आणि सेबी परिपत्रक क्रमांक सेवी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआवआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२० आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआवआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी २०२१ अनुक्रमे. ईंबीएमकरिता राजा (चना) (पाइन्ज) (प

उपरोक्त परिपत्रकांच्या संदर्भात, ईंजीएम च्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती सर्व मागधारकांना पाठवण्यात आल्या आहेत ज्यांचे ईं-मेल आयडी कंपनी, निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी/डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे नोंदणीकृत आहेत आणि १०.०७.२०२३ रोजी प्रक्रिया पूर्ण झाली आहे. त्यामुळे, ईजीएम सुचनेची कोणतीही वास्तविक प्रत पाठवली गेली नाही. हे दस्तऐवज कंपनीच्या www.richirichinventures.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहेत आणि

ने विपस्त हिनामेटेडच्या www.bseindia.com या वेबसाइट्य देखील ते उपलब्ध आहेत. भागधारकांना एनएसडीएल ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएम मध्ये उपस्थित राहण्याची सुविधा प्रदान केली जाईल. रिमोट ई-व्होटिंग क्रेडेन्शियल वापरून भागधारक/ सदस्य लॉगिन अंतर्गत भागधारक https:// www.evoting.nsdl.com वर प्रवेश करू शकतात. व्हीसी/ओएव्हीएम साठी लिंक भागधारक सदस्यांच्य

लॉगिनमध्ये उपलब्ध असेल जेथे कंपनीचा ईंव्हीएसएन प्रवर्शित केला जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ अन्वये सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० नुसार, वेळोवेळी धुधारणा केल्यानुसार, कंपनीने ई प्रदान करण्यासाठी कंपनीच्या भागकात्रान मतदानाची सुविधेकारता नंशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडची सेवा प्रदान केली आहे. दि.२६.०७.२०२३ पासून कट ऑफ तारखेपासून डीमॅटमध्ये भागधारणा केलेले सदस्य, एनएसडीएल (रिमोट ई-व्होटिंग) च्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसायावर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात.

सदस्यांना याद्वारे सूचित केले जाते की ए) ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायावर ईजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे विचार विमर्श केल

बी) रिमोट ई-वोटिंग दि.३०.०७.२०२३ (स.९.०० वा. भाप्रवे) रोजी सुरू होईल आणि दि.०९.०८.२०२३ (सार्य ५,००वा भाप्रवे) रोजी समाप्त होईल. सभासदांनी हे लक्षात घ्यांवे की ठरावावर एकदा मते पडल्यानंतर, सदस्यांना नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

सी) ईजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ तारीख २६.०७.२०२३ असेल.

रिमोट ई-व्होटिंग पघ्दत दि.०१.०८.२०२३ रोजी भाप्रवे सार्य ५.००वा. नंतर अक्षम केले जाईल. कोणतीही व्यक्ती जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि सूचना पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेला भागधारण केल्यानंतर कंपनीची सदस्य बनते, ती कंपनी आरटीए म्हणजेच अंड्रोइट कॉपॉरेट सर्व्हिंसेस प्रायव्हेट लिमिटेड येथे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर तो/तिने आधीच रिमोट ईं-व्होटिंगसाठी एनएसडीएल कडे नोंदणी केली असेल तर तो/तिला त्याचा/तिचा विद्यमान वापरकर्ता आयर्ड आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरू शकतो.

एफ) ईजीएम राम्यान ई-व्होटिंगची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि जे सदस्य व्हीसी सुविधेद्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित असतील आणि त्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावावर आपले मत दिले नसेल किंवा अन्यथा असे करण्यापासून प्रतिबंधित नसलेले ईंजीएममध्ये ईं-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी ईजीएम पूर्वी रिमोट ईं-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते देखील ईजीएम ला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही. जी) डीमटेरिअलाइन्ड स्वरूपात भागधारणा करणाऱ्या सदस्यांसाठी आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत

केलेले नाहीत त्यांच्यासाठी दूरस्थपणे मतदान करण्याची पद्धत ईजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. एच) ज्या सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे

की त्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीच्या निवंधकाकडे अद्ययावत करावे आणि ईजीएम सूचनेच्या प्रती, रिमोट ई-साठी सूचना प्राप्त करण्यासाठी हस्तांतर प्रतिनिधी, व्हीसी मार्फत मतदान आणि ईजीएममध्ये सहभागासाठी सूचना, अंड्रोइट कॉपॉरेट सर्व्हिंसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना शेअर करावे. आय)ई-व्होटिंगबाबत तुम्हाला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही मदत विभागांतर्गत

www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (\*एफएक्यू\*) आणि ई-व्होर्टिंग मॅन्युअल पाह् शकता किंवा helpdesk.evoting@nsdl.co.in वर ईमेल लिहा किंवा ०२२-२३०५८७३८ वर कॉल करा किंवा कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी सुश्री खादिजा जुल्फेकार लोखंडवाला यांच्याशी, खादिजा जुल्फेकार लोखंडवाला येथे संपर्क साधा, ईमेल आयडी richagro@yahoo.com फोन: (०२२) ७९६६४६५६ जे) कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. विवेक सुराणा, कार्यरत कंपनी सचिव यांची ई-वोटिंग प्रक्रिया आणि ईजीएममधील

मतदानाची तपासनी निष्पक्ष आणि पादवर्शक रीतीने करण्याकरिता तपासणीस म्हणून नियुक्ती केली आहे. तपासनीसांच्या अहवालासह घोषित केलेले निकाल स्टॉक एक्सचेंजला कळवले जातील आणि कंपनीच्य www.richirichinventures.com या वेबसाइटवर ईजीएम संपल्यापासून ४८ तासांच्या आत प्रदर्शित केले

> रिचिरिक इन्व्हेंचर्स लिमिटेडकरित रेणू अशोक जैन

> > डीआयएन: ०००९४२९४

दिनांक: ११.०७.२०२३

YES BANK येस बॅक लिमिटेड गाँद, व काँपीर कार्या: येस वॅक हाऊस, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई-४०००५५. सीआयएन: एल६५१९०एमएच२००३पीएलसी१४३२४९, ई-मेल:communications@yesbank.in, वेबसाईट: www.yesbank.in शाखा कार्यालय: येस वेंक लिमिटेड, १९वा मजला, एम्पायर टॉबर, रिलायन्स टेक पार्क, क्लाउड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र.३१, ठाणे बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४००७०८

## ई-लिलाव विक्री सूचना

सरफायसी कायदा २००२ (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भ) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एस्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (यापुढे अधिनियम म्हणून संदर्भ) अन्वये विक्री सूचना.

परोक्त कायद्याचे कलम १३(२) व १३(४) अन्वये सूचनेनुसार येस बँक लिमिटेडच्या वर्तीने बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नमुद केलेल्या मालमत्तेच ताबा घेतलेला आहे

न्याअर्थी बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी जाहीर लिलावामार्फत (ई-लिलाव) सदर कायद्याच्या **नियम ८ व ९ अन्यये जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जसे जेथे आहे आणि कोणत्याही परिणामाशिवाय (अधिभारासह, काही असल्यास)** या तत्त्वावर मालमत्तेची विक्री करण्याचे निश्चित केले आहे

कर्जदार/जामिनदार/प्रतिभुती पुरवठादाराचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	वास्तविक ताबा दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	बोली सादर करण्याची अंतिमतारीख	ई-लिलावाची तारीख व वेळ	आरक्षित मुल्य	इसारा रक्कम
		-				_	_
शुभम एअरकॉन इंजिनियरींग ॲण्ड		२० जून,	२६ एप्रिल, २०२२	२३.०८.२०२३	२४.०८.२०२३	₹.	₹.
कन्सल्टन्सी सर्विसेस (कर्जदार व		२०२३	रोजी रु.	रोजी	रोजी	१,०२,००,०००/	90,70,000/
ताणकर्ता), ३रा मजला, ई ३०४,			१,०५,६३,२५७.८१	दु.४.००	स.११.०० ते		l . <del>.</del>
कैलाश एक्सप्लेनेड, श्रेयस सिनेमा			(रुपये एक कोटी	पर्यंत	दु.२.०० वा.	(रुपये एक	(रुपये दहा
समोर, घाटकोपर, मुंबई, महाराष्ट्र-			पाच लाख त्रेसष्ट			कोटी दोन	लाख वीस
४०००८६.	समोर, कैलाश		हजार दोनशे			लाख फक्त)	हजार फक्त)
दुसरा पत्ता: युनिट क्र.५१३, ५वा	एक्सप्लेनेडच्या मागे,		सत्तावन्न आणि पैसे				
मंजला, गोल्डक्रेस्ट बिझनेस पार्क,	एलबीएस मार्ग,		एक्याऐंशी फक्त)				
श्रेयस सिनेमा समोर, कैलाश	नित्यानंद नगर,						
एक्सप्लेनेडच्या मागे, एलबीएस मार्ग,	घाटकोपर (पश्चिम),						
नित्यानंद नगर, घाटकोपर (पश्चिम),	मुंबई-४०००८६, जमीन						
मंबई-४०००८६.	सीटीएस क्र.४०६३,						
पंकज राजाराम पाटील (सह-	४०६४ए, ४०६५ व						
कर्जदार-१), फ्लॅट क्र.बी/३०४,	४०६६, गाव घाटकोपर,						
मंगेशी फ्लोरा, दादाजी नगर, रामबाग	किरोळ, एमएसडी,						
लेन क्र.४, कल्याण पश्चिम-४२१३०१.							
जितेंद्र आर. गुप्ता (सह-कर्जदार-२),							
किरीट भवन, श्रद्धानंद रोड, आकृती							
ओरिऑनच्या पुढे, विलेपार्ले पुर्व-							
800046.							
विजयकुमार गणपत कोटेकर (सह-							
कर्जदार-३), फ्लॅट क्र.१०१, बी विंग,							
सद्गुरू कोहौसोलि., सेक्टर २७,							
स्टेशनजवळ, नेरूळ, नवी मुंबई-							
र्टराग्यपळ, गर्नळ, गपा मुबइ=	I	1	I	1	1	I	

४००७०६. नियम व अटी:

लिलाव विक्री बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवापुरवठादार मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड, ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद यांच्यामार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव बोलीने संचालित केली जाईल. संपर्क व्यक्ती श्री. राम शर्मा (मो)+९१ ८००००२३२९७ (ramprasad@auctiontiger.net, वेबसाइट https:/ /sarfaesi.auctiontiger.net).

बोलीदारांना त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी बोली फॉर्म, निविदा दस्तऐवज, लिलाव विक्रीच्या तपर्श अटी आणि शर्तींसाठी वेबसाइटमार्फत जाण्याचा सल्ला दिला जातो.

आवश्यक तपशीलासह विहित नमुन्यात ऑनलाईन प्रक्रियेमार्फत बोली सादर कराव्यात.

ऑनलाईन बोली सादर करण्यापूर्वी खालील खात्यामध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्स्फरमार्फत/मुंबई येथील देय धनाकर्ष स्वरुपात इसारा रक्कम जम

	करावा	
	तपशील	
	बँकेचे नाव व शाखा	येस बँक लिमिटेड, वरळी
लाभार्थीचे नाव येस बँक लिमिटेड, ईएमडी कलेक्शन खाते		येस बँक लिमिटेड, ईएमडी कलेक्शन खाते
	खाते क्रमांक	०००१८९९०००२७१०
	आयएफएससी कोड	वायईएसबी००००००१

- बोली मुल्य आरक्षित मुल्यापेक्षा अधिक असावे आणि बोलीदारांना करिता 🖲 ै,00,000/- पटीने त्यांचे प्रस्ताव वाढविता येतील. प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे निश्चित केलेल्या आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी मुल्याने मालमत्तेचे विक्री केली जाणार नाही. आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी मुल्याची बोली नाकारली जाईल आणि जम केलेली इरठे जप्त केली जाईल.
- उपरोक्त मालमत्तेचे **दिनांक १० ऑगस्ट, २०२३ व १९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स.११.०० ते दु.२.००** दरम्यान निरीक्षण करता येईल. याकरिता इच्छुक पक्षकार/निविदाकारांनी प्राधिकृत अधिकाऱ्यासह पुर्व परवानगी घ्यावी. कोणतेही कारण न दर्शविता काही निविदा स्विकारणे किंवा नाकारण्याचा अधिकार (कोणत्याही मालमत्तेकरिता) प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे राखून आहेत. विक्रीच्या सविस्तर नियम व अटीकरिता कृपया http://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property-Secured Creditor's
- वर दिलेले लिंक किंवा प्रतिभूत धनकोंची वेबसाईट अर्थात www.yesbank.in चा संदर्भ घ्यावा. निविदा दस्तावेज प्राप्त करण्यास/ई-बोली कॅटलॉग प्राप्त करण्यास किंवा स्थावर मालमत्ता/प्रतिभूत मालमत्ता निरीक्षणासाठी आणि अन्य प्रश्नांसाठी कृपया संपर्व
- संबंधित अधिकारी, येस बँक लिमिटेड, **श्री. रॉनी मिरान्डा, मोबा.:९३२०९८१५९५ व Rony.Miranda@yesbank.in**, **चंदर चावला**-९३२२६०२४६२, श्री. विक्रांत शेडगे-८६५७०४००९ वर संपर्क करावा किंवा Marant.shedge@yesbank.in वर ई-मेल पाठवाचे किंवा मे. ई-प्रॉक्युरमेन्ट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर), अहमदवादाचे अधिकारी श्री. राम शर्मा (मो)+९१ ८००००२३२९७ (ramprasad@auctiontiger.net) वर संपर्क करावा.
- कायद्याचे कलम १३(८) नुसार विक्री किंवा हस्तांतर तारखेपुर्वी कोणत्याही वेळी आम्हाला आलेला सर्व खर्च व शुल्क इत्यादीसह एकत्रित देयके जमा केल्यास प्रतिभूत मालमत्तेची आमच्याकडून विक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार नाही आणि प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरणाकरिता आमच्याकडून पुढील कोणतीही कारवाई केली जाणार नाही.
- विक्री ही सरफायसी कायदा/अधिनियम २००२ आणि उपरोक्त अटींमध्ये विहित नियमांच्या अधिन असेल

कर्जदार/सहकर्जदार/तारणकत्याँना विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ८(६) सहवाचिता कलम ९(१) अन्वये सदर सूचेना ही जाहिरात तारखेपासून १५ दिवसात रक्कम जम करण्याबाबत सूचना समजावी.

विकांत शेडां

येस बँक लिमिटेड दिनांक: १२ जुलै, २०२३