

RAJNISH WELLNESS LIMITED

CIN NO - L52100MH2015PLC265526

info@rajnishwellness.com

www.rajnishwellness.com

6 022 23065555

+91 9867702580

Date: 14.01.2023

To,
The Listing Compliance
BSE Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai- 400001

Scrip Code: 541601

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended December 31, 2022.

The Board of Directors at its Meeting held on Friday 13th January, 2023 has, inter alia, approved the Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the quarter ended December 31, 2022.

As per Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the said financial results were published in "Active Times" and "Mumbai Lakshdeep" on 14th January, 2023.

Request you to take the same on record.

Thanking you.

Yours faithfully,

For, RAJNISH WELLNESS LIMITED

RAJNISH KUMAR SINGH MANAGING DIRECTOR

DIN: 07192704

1 Le-Midas Ramchandra Lane Malad (W), Mumba Contact: 9820300116 /advsonalkothari12@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large on behalf of my client, whereby am instructed to verify the title of Late Arjun N Kondi with respect to Flat No. 403 (Old Room No. 58 Narayan Pujari House) on the Fourth Floor Poladia Tower, admeasuring approx. 338 Sq. ft. carpet situated at Byculla, Mumbai City - 400008 situated, lying and being on land bearing Cadastral Survey No. 455, of Village Byculla Division, Taluka Mumbai, District Mumbai City, referred to as 'Said Property' derived pursuant to Regd. Agreement fo Permanent Alternate Accommodation dated 20-05-2016 executed by M/s. Giten V Poladia & Rahul R Mathur (Owners) AND Arjun N Kondi (Tenant) serial no. BBE-5-3190-2016. It is represented that Arjun N Kondi expired or 25-11-2019 and his wife Uma Arjun Kondi predeceased him on 07-12-2018. They left behind them two daughters namely Rekha Shriniwas Ega nee Vaishali Ariun Kondi, Namrata Chandrakant Mithapelli nee Namrata Ariur Kondi and one son Nitin Arjun Kondi as the only legal heirs. It is further represented that Namrata Chandrakant Mithapelli nee Namrata Arjun Kondi expired intestate on 19-09-2020 leaving behind her Chandrakant Shankar Mithapelli [husband] and Shrawani Chandrakant Mithapelli [Daughter] as her only legal heir. Thus presently Rekha Shriniwas Ega nee Vaishali Arjun Kondi, Nitin Arjun Kondi, Chandrakant Shankar Mithapelli and Shrawan Chandrakant Mithapelli are the only legal heirs entitled for the property of Arjun N Kondi. In the event if any one claims to be the legal heir of Arjun N Kondi, Uma Arjun Kondi and/or Namrata Chandrakant Mithapelli nee Namrata Arjun Kondi are hereby notified to inform the undersigned in writing on the below mentioned address within 15 days from these presents.

Also all / any person/s having any claim of any nature whatsoever in the said Property by way of sale, exchange, lease, license, trust, lien, easement inheritance, possession, attachment, lis pendens, mortgage, charge, gift or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing alongwith supporting documentary evidence to the undersigned, within 15 days from the date of publication of this present notice. Failing to respond the same shall be deemed to have been waived without reference to such claims, if any.

Dated 14th day of January 2023.

Advocate SEFMA DESA 8/10, New Chapra Bldg.,Guru Nanak Road, Bandra West, Mumbai 400 050.

PUBLIC NOTICE

Take notice that Flat No.302, on the 3rd Floor, area admeasuring 587 Sq.Ft. Built-Up Area, in the Kirti Kunj Building, "KirtiKunj Co-Op Hsg. Soc. Ltd." Society, being Plot No.436 bearing C.T.S. No.F-93 14th Road, TPS III, Khar (West), Mumbai-400 052, is Name of Mr. Tarantej Singh Sabharwal.

Originally Mr.Kashinath Krishna Sakpal purchased the said flat from Mrs. Maya Gurnaniv by Agreement for Sale Dated 28-6-1966. Late Mr.Kashinath Krishna Sakpal expired on 13-6-2005, leaving behind him Late Mrs.Parvati Kashinath Sakpal (wife-since deceased 13-3-2002) & his three sons Mr. Vijay K. Sakpal, Mr. Vilas K. Sakpal & Mr.Shyam K.Sakpal & Three Married Daughter Mrs. Megha Krishna Kadam alias Sushila K. Sakpal, Pramila Vasant Shinde alias Pramila K. Sakpal & Mrs. Seema Dhananjay Shinde alia Seema K. Sakpal as the Only Legal Heirs

Mr. Tarantej Singh Sabharwal purchased Flat No. 302 from Mr. Vijay K. Sakpal, Mr. Vilas K. Sakpal & Mr. Shyam K. Sakpal as Transferors and Mrs. Megha Krishna Kadam alias Sushila K. Sakpal, Pramila Vasant Shinde alias Pramila K. Sakpal & Mrs. Seema Dhananjay Shinde alia Seema K. Sakpal, as Confirming Parties vide Agreement for Sale Dated 12-5-2005, registered vide No.BDR-1-8415-2005.

Purpose of the notice is that if any of the heirs & legal representatives of Mr.Kashinath Krishna Sakpal & Mrs.Parvati Kashinath Sakpal claiming any right or objection of whatsoever with respect to the said flat, with the same they should intimate us in writing within 7 days from date of the publication. Thereafter no claim or objection will be considered.

Place: Mumbai, Date: 14-1-2023. Sd/- Pradip Shukla & Co. 302/A, D8, Yoqi Prabhat Society, Yogi Nagar, Borivali (W). Mumbai-92.

BEFORE THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Uharamadaya Ayukla Bhavan Sasmira, Gr Flooi Dr. Annie Besant Road Worli, Mumhai 400030 PUBLIC NOTICE OF INDUIRY

Change Report No ACC/VII/3434/2022 Filed by Arun More In the matter of General Service office of Alcoholics Anonymous India P.T.R. NO. F-13438 (Mumbai) Please Delete the Name of Trustees:-(2013-2016)

- 01. Mr. Rohan Maxwel Colaco.
- 02 Mr. Anurag Chopra. 03. Mr. Valliappan Kalaiyappa 04. Mr Sven Gopal Singh
- 05 Sister Rose
- 06. Dr. P. N. Suresh Kumar 07. Dr. Sridhar Goka.
- 08. Mr. Shrirang Umrani
- 09. Dr. R. N. Jerajani. 10. Mr. Dutta Ranaiil.
- 11. Mr. Cyprian F. Pinto 12 Mr. Bhasskar Subramanian 13. Mr Ashok Kuthiravettath Cotta
- 14. Mr Terence Reeves. (Terry). 15. Mr Vadlamani Krishna Murthy
- 16. Mr. Bento Nolasco Rodrigues 17.Mr. Umesh G. Desai.
- 18. Mr. Shiva Nagrani 19. Mr. Prakash Mahajan
- 20. Mr. Pawan Bayri.
- 21. Dr. Harsh Udawat. 22. Mr. Donald Sequeira.
- 23. Mr. Jonnavittula Venkata Subbaiah.
- Please Add the Name of Newly Appointed Trustees :-(2016-2017-2018)
- 01 Mr Rohan Maxwel Colaco
- 02. Mr. Anurag Chopra
- 03 Mr Valliappan Kalaiyappa 04 Mr Krishna Murti Vavdlaman
- 05. Mr. Terence Reeves (Terry) 06. Mr. Ashok Kuthiravettath Cotta
- 07. Mr. Bento Nolasco Rodrigues 08. Mr. Shiva Nagrani
- 09. Mr. Sven Gopal Singh 10. Dr. Kakarala Devika Rani
- 11. Prof. Ganti Survanarayana Murthy 12. Dr. Pramod Hari Mahajan
- 13. Mr. Arun Krishnarao More
- 14. Mr. Ajit Laxmanrao Labhe 15. Mr. Venkata Raghunadha Rao Adusumilli
- WHEREAS the Reporting Trustee of the above Trust has field the Change Report, under section 22 of the Bombay Public Trust Act, 1950 for bringing name of newly elected office bearers and deleting name of old office bearers from record of the abovenamed trust and an inquiry is to be

made by the Assistant Charity Commissioner VII, Greater Mumbai This is to call upon you to submit your objection, if any in the matter along with evidence so as to reach the same at the office address referred hereinabove within 30 days from the publication of

this Public Notice. (Objections received thereafter will not be considered. Given under my hand and seal of the Charity Commissioner, Maharashtra State, Mumbai.Regior

This 12th day of the JAN 2023.

Superintenden **Public Trusts Registration office** Mumbai Region Mumbai

PUBLIC NOTICE

Sealed tenders are invited from reputed contractors for Structural repairs, Civi Repairs, Waterproofing, Plumbing 8 Painting work for building of M/s. Western India CA Education Trust Hoste Evershine City Vasai Road East. The tender documents are available a

Hostel office on payment of Rs 2000 (Non-Refundable) by Cash from 12/01/2023 to 17/01/2023 between 11an The last date of tender submission

18/01/2023 at Hostel office between 10.00 am to 5.00 pm The Hostel authority reserves the right to

reject any or all tenders without assigning any reason whatsoever

Place: Jalgaon

Date: 13/01/2023

HOSTEL ADDRESS M/s. Western India CA **Education Trust, Hostel** Near OBC BankEvershine City, Vasai East Palghar 401 208

PUBLIC NOTICE LOST / MISPLACED SHARE CERTIFICATE Mr. Pravin V. Phatak of flat no. 3/D/206 has lost / misplaced Share Certificate No 148 (distinctive nos. 736-740) of Dheeraj Upvan III Coop. Hsg. Soc. Ltd. held by him and has requested that a duplicate certificate be issued.

Anyone having any claim or legitimate objection to the issue of a duplicate certificate is required to notify the same to the society within 15 days of the publication of this notice, failing which, all claims objections will be considered waived and the society will proceed to issue a duplicate

For & on behalf of **Dheeraj Upvan III CHSL** Siddharth Nagar, Off W E Highway, Borivali East, Mumbai 400 066 Sd - The Secretary. Date: 14/01/2023 Place: Mumbai

MANRAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Regd.Off: 3, Pushpa Apartment, General Vaidya Chowk, Jalgaon 425002 Admn.Off: C/o Rajmal Lakhichand Jewellers, 169, Johari Bazar, Jalgaon 425001 Tel.: 0257 2226681,82,83 Email id.: mhfljal@rediffmail.com CIN: L65922MH1990PLC055000

NOTICE

In pursuant to Regulation 29 read with Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulation 2015, notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the company is scheduled to be held on Tuesday the 24 th day of January 2023 at Registered Office of the company, 3, Pushpa Apartment, General Vaidya Chowk , Jalgaon 425 002 at 4.30 p.m. to take on record the Unaudited Financial Results for the quarter ended on 31 st December 2022.

> For and on behalf of the Board For Manraj Housing Finance Limited Sd/-**Managing Director**

(Ishwarlal S. Jain)



METROPOLITAN STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED Building A, Unit 205A, 2nd Floor, Piramal Agastya Corporate Park, L.B.S Road,

Kurla West, Mumbai - 400 070 • CIN No: U65999MH2008PLC185856 **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that M/s Nariman Point Finance Ltd. The member of Metropolitan Stock Exchange of India Ltd. ("Exchange") having registered office at 138-B, Jolly Maker Chambers II, 13th Floor, 225, Nariman Point, Mumbai- 400021, Maharashtra and SEBI Registration No. INZ000247133 have applied for surrender of their Trading Membership in Currency Derivatives Segment.

Any client/ constituent/member/investor having any claim /dispute /grievance with/against M/s Nariman Point Finance Ltd, arising out of trades executed in Currency Derivatives Segment & Investor Grievance Department of the Exchange at the Registered Office address indicated above, within 60 days from the date of this notification; enclosing therewith all supporting documents. No such claims / dispute / grievances filed beyond the said period will be entertained by the Exchange. The complaints filed against the above trading member will be dealt with in accordance with the Rules, Bye-laws and Regulations of the Exchange/Metropolitan Clearing Corporation of India Ltd.

The complaint form can be downloaded from www.msei.in>Investors> ComplaintFormat or maybe obtained from the Exchange office at Mumbai and also at the Regional Offices.

For Metropolitan Stock Exchange of India Ltd Sd/-

Date: 14/01/2023 **Authorised Signatory**

> Ref. No. 83/23 Office of Public Trusts Registration Greater Mumbai Region Mumbai Sasmira building, Sasmira road, Worli, Mumbai - 400030

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY

Change Report No. ACC/VI/4175/2022
Filed by: Shri. Bharat Bhogilal Patel
Name of Public Trust: "SMT. TARABEN CHANDULAL MEHTA
CHARITABLE TRUST" P.T.R. No. E-7398 (Mumbai)

To, All concerned having interest: -

Whereas the trustee of the above constituted Trust have filed a Change Report under Section 22 of the Bombay Public Trusts Act, 1950 for bringing the below described immovable property on the record of the above named trust and inquiry is to be made under the said Act by the Assistant Charity Commissioner, Greater Mumbai Region Mumbai viz.

. Whether this property is the property of the said trust and could be registered in the trust name?

Description of the Immovable property:

Purchased from M/s. Shreenath Developers, "All that piece or parcel of immovable property being Non-Agricultural land admeasuring 338 Sq. Mtrs. Bearing Sub-Plot no. 5 of "Kahan Nagar", forming part of Block No.368/ Palkl (Old R.S. No.276/Palkl) situated, lying and being at Mouje, Bopal, Taluka, Dascroi, within registration Sub-district, Ahemedabad-3 (Memnagar) and District Ahmedabad together with proportionate undivided share/rights in common plots & internal roads of "Kahan Nagar" and also together with rights and easements attached thereto and the said property is bounded as under:

On or towards East: By Common Plot.
On or towards West: By Internal Road of Block No.368
On or towards North: By Block-A of Parikram Flat (Sub-plot no.14 of block No. 368)
On or towards South: By Internal Road of Block No. 368

Total purchase consideration of Rs. 48,00,000/- (Rs. Forty-eight Lakhs only) plus applicable stamp duty and registration charges.

This is to call upon whosoever be concerned to submit your objection if you have lawfully with legal evidence of rights and proof in the matter; before the Assistant Charity Commissioner, Greater Mumbai Region Mumbai, at the above address within 30 days from the date of the publication of the notice. Given under my hand and seal of the Charity Commissioner, Maharashtra

State, Mumbai. This 2nd day of January Year 2023.



Superintendent (J) Public Trusts Registration Office Greater Mumbai Region Mumbai

Ref. No. 84/23 Office of Public Trusts Registration

Greater Mumbai Region Mumbai Sasmira building, Sasmira road, Worli, Mumbai - 400030

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY

Change Report No. ACC/VI/4174/2022 Filed by : Shri. Bharat Bhogilal Patel Name of Public Trust : "SMT. TARABEN CHANDULAL MEHTA **CHARITABLE TRUST**

P.T.R. No. E-7398 (Mumbai)

All concerned having interest: -Whereas the trustee of the above constituted Trust have filed a Change Report under Section 22 of the Bombay Public Trusts Act, 1950 for bringing the below described immovable property on the record of the above named trust and inquiry is to be made under the said Act by the Assistant Charity Commissioner, Greater Mumbai Region Mumbai viz.

Whether this property is the property of the said trust and could be registered in the trust name?

Description of the Immovable property: Purchased from Shri Jayantibhai Phulabhai Patel,

"An un-distributed land of area 311.50 of half (1/2) part of 623 Sq.mt Paikee (Out of 809 Sq.mt from New Survey No. 65/1 of Moje village Jodhpur and old Survey No. 159/1 of Moje: Vejalpur) of final Plot No. 160/2 of T.P. Scheme No. 4 registered at Moje village: Jodhpur, Vejalpur, Ta. City, Sub-Dist. Ahmedabad-4 Paldl), Dist. Ahmedabad and building "Sipple Arcade" on that land of area 623 Sq.mt. as follows:

Floor Sq.mt. 91.23 275.18 Office 275.18 Office 275.18 Office Hollow Plinth Second Floor

916.77 Sq.mt ewise, property constructed on area of total 916.77 Sq.mt land and undistributed allotted share of common movable and immovable properties of the building. Four directions of the land of Final Plot No. 160/2 and "Sipple Arcade" building constructed on that land is as under: -

East : Kirtisagar Flats West : Open Plot of Auda

North : Small Plot of Auda and Kirtisagar Flats South : T.P. Road of 18 meters". Total purchase consideration of Rs.1,51,00,000/- (Rupees One Crore Fifty-one Lakhs only) plus applicable stamp duty and registration

This is to call upon whosoever be concerned to submit your objection i you have lawfully with legal evidence of rights and proof in the matter; before the Assistant Charity Commissioner, Greater Mumbai Region Mumbai, at the above address within 30 days from the date of the publication of the notice. Given under my hand and seal of the Charity Commissioner, Maharashtra

This 2nd day of January Year 2023.



Superintendent (J)
Public Trusts Registration Office
Greater Mumbai Region Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE, that I am investigating the right, title and interest of Kapstone Constructions Pvt. Ltd ("KCPL") a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its office at 702, Natraj, Western Express Highway, MV Road Junction, Andheri East, Mumbai- 400099 to develop all those pieces and parcels of land bearing Survey No. 328/1, 328/2, 328/3/a, 328/3/b, 328/3/i, 328/3/j, 328/3/i, 328/3/j, 328/ and which are more specifically described in the **SCHEDULE** hereunder written ("the said Land") KCPL is owned and possessed of and/or otherwise well and sufficiently entitled to develop the said

Notice is hereby given that all persons having any share, right, title benefit, interest, claim, objection and/or demand in the said Land or any part thereof as and by way of sale, exchange, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, lease, llen, easement, transfer, assignment, charge, covenant, claim, sub-lease, share, maintenance, possession, devise, encumbrance, FSI consumption vide any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, bequest, succession, family arrangement nent, litigation, decree or court order of any court of law / settlement, litigation, decree or court order of any court of law, contracts / agreements, encumbrance, FSI consumption or otherwise howsoever is hereby requested to communicate the same in writing with supporting documents and details to the undersigned at office address mentioned below within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof falling which any such share, right, title, benefit, interest, claims, objections and/or demand if any will be considered to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes and shall not be binding on my client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (DESCRIPTION OF THE SAND LAND)

Sr. No	Survey No./ Hissa No.	Area (sq. meters)	Assessment
1.	328/1	200	0-11
2.	328/2	280	0-14
3.	328/3/a	5080	2.26
4.	328/3/b	5490	1.44
5.	328/3/c	300	0.06
6.	328/3/d	5490.00	3.07
7.	328/3/e	2860.00	0.34
8.	328/3/f	1110.00	0.40
9.	328/3/g	5490.00	0.78
10.	328/3/h	510.00	0.19
11.	328/3/j	860.00	0.12
12.	329/1	510.00	0.22
13.	329/2	7080.00	1.75
14.	329/3	8830.00	1.82
15.	345/1a	4050.00	3.44
16.	345/7a	5580.00	1.75
17.	345/10	3390.00	1.19
18.	345/13	560.00	0.53

On or towards the East: 45.0 meter wide D.P. Road
On or towards the West: Lodha properties ,Survey No. 329/2(pt) of village Majiwade, Taluka and District Thane.
On or towards the North: Survey No. 328/1(pt), 328/3/a(pt), 328/3/b(pt), 345/1/a(pt) of village Majiwade, Taluka and District Thane.
On or towards the South: 20.0 wide D.P. Road.

Dated This 14th day of January, 2023 Mrs. A. B. Bhujbal Advocate High Court. 2/12, Ghanshyam Nager, Tilak road, Kopri, Thane (East)- 400603.

Smt. Anuradha Chandrashekhar Gowda, a Member of the Megh Malhar Cooperative Housing Society Ltd., having address at Village: Village, Viral (West), Taluka: Vasai, District: Palghar, and holding Shop No. 03, area admeasuring 120 Sq. Ft i.e. 11.152 Sq. Mtrs. Built Up (Society has not issued share certificate yet) in the building of the society, died on 02/12/2022without making any nomination or will. The Late Smt. Anuradha Chandrashekhar Gowda had left behind her 1. Mr. Chandrashekhar Gowda (Husband), 2. Shri. Rohit Chandrashekhar Gowda (Son) as her only lega heirs as informed by Mr. Rohit C. Gowda.

I on behalf of society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such document and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society and the said shop and its share certificate will be transfer in the of Mr. Rohit Chandrashekhar Gowda, legal heir of deceased member. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the ye-laws of the society.

Sd/-Adv. Madhuri Ashok Patil Office: 301, Prita Co-Op. Hsg. Soiety, Opp. Bank of \ Baroda, Manyelpada Road, Virar (East) Taluka : Vasai, District : Palghar, 401305.

RAJNISH WELLNESS LIMITED

CINL 32:100MH201971 C285520 Registered Office: Plot No. 24, ABCD, Govt. Indistriel Estate, Charlon, Kandwall (West), Mumbai –400.057 Telephone No. 022-23065555-49, Emal list info®najnishwellness.com

SR.			arter Ended	For the Nine Month ended
No			31-Dec-2021	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total Income from Operations	843.87	953.40	2137.73
2	Net Profit/(Lose) for the period(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	50.25	33.99	162.80
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	50.25	33.99	162.80
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	37.69	25.49	122.10
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	o	0	0
6	Equity Share Capital (face value of 10/- each)	3842.08	467.37	3842.08
7	Other Equity	0	0	0
8	Earnings Per Share(for continuing and discontinued operations)-			
	Basic:	0.01	0.55	0.03
	Diluted:	0.01	0.55	0.03

held on 13th January 2023.

The previous period figures have been regrouped wherever it

The Statutory auditors of the Company have carried out a *Limited Revis SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The above rustits have been prepared in accordance with the Comprescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013.

Date: 13.01.2023 Place: Mumbal

Public Notice

Share Certificate bearing serial No. 17 consisting of 5 paidup shares distinctive Nos. from 81 to 85, issued by Shiv Amrut CHS Ltd., in respect of Flat No. 401/A of Shiv Amrut CHS Ltd., near Kanakia Police Station, Mira Road (E), Dist-Thane,401107, in the name of Late Sopan Bali Kamble died on 03/06/2021, is lost on 25.12.2022 at Beverly Park, Mira Road.

On behalf of my client Mrs. Mangal Sonan Kamble the wife of the aforesaid deceased, I the under mentioned advocate hereby request to public at large to send or inform me about the lost share certificate, at the address giver below and furthermore, I invite claims or objection from them, to the transfer of the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the aforesaid society in favor of my client if they have any, within a period of 14 day from the publication of this notice, with copies of such documents and other proof in support of their claims/objection. If no claim/ objection are received within the period prescribed above, my client will be free to proceed with his claim and the society will be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manne as is provided under the bye-law of the society.

Adv Shaukat Ali Shaikh Shop No.14, New Star Crystal CHS Ltd., Beside Kanakia Police Station, Place - Mira Road Mira Road (E), Dist. Thane Date - 06.01.2022 401107

NOTICE is hereby given that pursuant to the Non-Banking Financi mpanies (Approval of Acquisition or Transfer of Control) Directions 201 ssued through RBI circular RBI/2015-16/122 DNBR (PD) CC. No. 065 03.10.001/2015-16, dated 9" July, 2015, approval of Reserve Bank of India has been received on January 11, 2023 for addition of two new Directors and change in the substantial shareholding of M/s. TrillionLoans Fintech Private Limited formerly known as Exolvo Fintech Private Limited, (hereinaft eferred as 'the Company'),

naving NBFC Certificate of Registration issued by the Reserve Bank of India The Shareholders of the Company intends to transfer the substantia shareholding of the Company to M/s Resilient Innovations Private Limited, a Company incorporated under the provisions of Companies Act, 2013. The rationale for aforestated change is that the company wants the additional fund infusion and expand its business reach. If anybody has any objection in respect of the above-mentioned transfer, the

a Company incorporated under the provisions of Companies Act. 2013. and

same may be communicated in writing, within 30 days from the date o publication of this notice to the Reserve Bank of India. Department of Non-Banking Supervision, Mumbai Regional Office, 3rd Floor, Reserve Bank o ndia, Opp. Mumbai Central Railway Station, Byculla, Mumbai 400008, with a copy to the issuer at its registered office at 1st Floor, B-104, "The Qube" naving C.T.S. No. 1498, A/2, M.V. Road, Marol, Andheri (East) Mumba Mumbai City MH 400059 For and on Behalf of

TrillionLoans Fintech Private Limited Achal Mittal

For and on Behalf of Resilient Innovations Private Limited Sd/-Shashvat Mansukhbhai Nakrani Saturday 14 January 2023 5

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE DATTADHAM CO-OP, HSG, SOC, LTD.

Add :- Mauje Navagaon-Thakurli, Vishnu Nagar, M. G. Road, Dombivali (W.), Tal. Kalyan, Dist. Thane

Regd. No. TNA/KLN/HSG/TC/22292/2010-11

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership lats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - 23/01/2023 at 4.00 p.m.

Respondents - 1) M/s. Royal Developers through Partner Shri Chandrakant Govind Botekar, 2) M/s. Royal Developers through Partner Shri. Gopal Krishna Patkar, 3) Shri. Rambhau Balkrishna Vani and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and furthe action will no take.

Description of the property -

Mauje Navagaon, Thakurii, Tal. Kaiyan, Dist. Thane						
New Survey No.	Hissa No.	CTS No.	Area			
327/A	3	1871 to 1875	460.80 Sq. Mtr. 480.00 Sq. Mtr.			

Office of District Deputy Registrar, Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable
Market, Thane (W), Dist - Thane

Pin Code:-400 602,

Tel:-022 25331486.

Sd/-

Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Thane

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE RAJANIGANDHA AVENUE CO-OP, HSG, SOC, LTD Add :- Kusumagraj Marg, Pokhran Road No. 1, Thane (W.), Tal. & Dist. Thane-400606

Regd. No. TNA/(TNA)/HSG/TC/15527/2004 Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following

property. The next hearing is kept on - 30/01/2023 at 1.00 p.m.

Respondents - 1) M/s. Sundervan Enterprises, 2) M/s. Sundervar Farm & Resort, 3) Shri. Dinesh Natwarlal Shah, 4) M/s. Gurudev Estate Pvt. Ltd., 5) Shri. Laxmidas Hargovinddas Vora, 6) Shri. Indravijay Chunilal Trivedi, 7) Shri. Virendra Indravijay Trivedi, 8) Shri. Arvind Indravijay Trivedi, 9) Smt. Nirmala Dilipkumar Trivedi, 10) Smt. Sajoj Mahendrakumar Trivedi. 11) Smt. Vimla alies Rozhi Santkumar Oiha and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection

and further action will no take Description of the property

Mauje Thane, Tal. & Dist. Thane				
Old Survey No. New Survey No. Area				
17, 27 & 462	Final Plot No. 27	1692.26 Sq. Mtr.		

Office of District Deputy Registrar, Co-op Societies, Thane First floor, Gaondevi Vegetable Market, Thane (W), Dist - Thane Pin Code:-400 602,

Competent Authority & District Dy. Tel:-022 25331486. Registrar Co.Op. Societies, Thane DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

Sd/-

JAI AMBE CO-OP, HSG, SOC, LTD. Add :- Mauje Chinchpada Road, Kalyan (E.), Tal. Kalyan, Dist. Thane

Regd. No. TNA/KLN/HSG/TC/10760/1998-99 Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership lats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and

Fransfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following operty. The next hearing is kept on - 23/01/2023 at 4.00 p.m. Respondents - 1) M/s. Lal Bahal Construction through Partner Partner Shri. Ramesh Chandra Bahal, 2) M/s. Lal Bahal Construction through Partner Shri, Radhakisan Ramchandra Lal, 3) Shri, Radhakisan R. Lal, 4) Shri. Rameshchandra F. Bahal, 5) Shri. Anujkumar Shobharam Verma, 6) Prema R. Lal, 7) Smt. Sunita R. Bahal and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action

will no take. Description of the property

Mauje Chinchpada Road, Tal. Kalyan, Dist. Thane						
Old Survey No.	New Survey No.	Hissa No.	Plot No.	Area		
58/A Hissa No. 20 (P)	43 43 58	1/P 1/B 20/G,	13 & 14 14	0950.03 Sq. Mtr.		

20/G, 20/F 20 (P) 58

Office of District Deputy Registrar,
Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable
Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code: 400 602,
Tel: -022 25331486.
Com
Date: 14,014,023 Sd/-Competent Authority & District Dv. Registrar Co.Op. Societies, Thane Date: 13/01/2023

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE HARI OM ARCADE CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Mauje G. B. Patharli, Dombivali (E.), Tal. Kalyan, Dist. Thane Regd. No. TNA/KLN/HSG/TC/2227/1987-88

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following

property. The next hearing is kept on - 23/01/2023 at 4.00 p.m.

Respondents - 1) Shree Shivshakti Enterprises Partner i. Shri.

Deepak Trikamdas Manik, ii. Shri. Jayant M Gesota, iii. Smt. Veena

Sabeen Thakkar, iv. Smt. Urmila Rajesh Koli, v. Smt. Shantabai Jadhayii

Kothari, 2) Shri. Jayant S. Ghasota / Jayant M. Ghasota, 3) H.U.M.,

4) Smt. Vina Naveen Thakkar / Vina Sabeen Thakkar, 5) Smt. Urmila Aj Sint. Villa dabeeri Hiakarai, 79 Sint. Offilia Rajesh Kothare / Urmila Rajesh Koli, 6) Smt. Shantabai Jadhavji Kothare / Shantabai Jadhavji Kothari, 7) Shri. Deepak Mikamdas Manik, 8) Shree Shivshakti Enterprises Partner a. Shri. Deepak Trikamdas Manik, b. Shri. Jayant M. Gesota, c. Smt. Vina Sabeen Thakkar, d. Smt. Urmila Rajesh Koli, e. Smt. Shantabai Jadhavji Kothari, 9) Smt. Maltibai Hari Gadre, 10) Shrikrishna Narayan Patkar and those who have interest in the said property may submit their written. and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection

and further action will no take Description of the property -Mauje Dombivali Patharli, Tal. Kalyan, Dist. Thane

New Survey No.	Hissa No.	CTS No.	Area
78	20	9403 to 9406	632.00 Sq. Mtr. 837.50 Sq. Mtr.

Pin Code:-400 602. Tel:-022 25331486.

Office of District Deputy Registrar, Co-op Societies, Thane First floor, Gaondevi Vegetable Market, Thane (W), Dist - Thane Sd/-Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Thane

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE MORIYA CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Mauje Kalwa, Tal. & Dist. Thane Regd. No. TNA/(TNA)/HSG/TC/9229/1997-98

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - 23/01/2023 at 4.00 p.m.

Respondents - M/s. V. R. Construction Company through Partner 1) Shri. Vilas Rajaram Gaikar, M/s. V. R. Construction Company through Partner 2) Shri. Ramesh Maruti Bhekre, 3) Shri. Ramchandra Sukur Gaikar, 4) Shri. Shantaram Sukur Gaikar, 5) Shri. Namdev Sukur Gaikar, 6) Smt. Suman Mukund Mhatre. 7) Smt. Yamuna Ganpat Gaikar. 8) Smt. Baby Sukur Gaikar, 9) Smt. Vatsalabai Vasant Gaikar, 10) Smt. Dnyaneshwar Patil, 11) Shri, Nilesh Vasant Gaikar, 12) Smt, Archana Vasant Gaikar, 13) Shri. Akash Vasant Gaikar, 14) Shri. Vilas Rajaram Gaikar, 15) Smt. Manda Sambhaii Gauri, 16) Smt. Asha Nana Patil, 17) Smt. Ritika Sham Mhatre, 18) Smt. Vithabai Rajaram Gaikar, 19) Ku Ka. K as per 32 Mehmeddin Hajikadar, 20) Nandraj Co. Op. Hsg. Soc. 21) Rajnigandha Co. Op. Hsg. Soc. and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take.

Description of the property -Mauje Kalwa, Tal. & Dist. Thane

ı	New Survey No.	Hissa No.	CTS No.	Area
	5	13	2609, 2611	210 Sq. Mtr.
ı	Office of District Deputy	y Registrar,		

Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable (SEAL Market, Thane (W), Dist - Thane Pin Code:-400 602, Tel:-022 25331486.

Date: 13/01/2023

Sd/-Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Thane



RAJNISH WELLNESS LIMITED

SR.			For the Quarter Ended		
No		31-Dec-2022 Unaudited	31-Dec-2021 Unaudited	31-Dec-202 Unaudited	
1	Total Income from Operations	843.87	953.40	2137.7	
2	Net Profit/(Loss) for the period(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary liems)	50.25	33.99	162.8	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	50.25	33.99	162.8	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary litems)	37.69	25.49	122.1	
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	0	0		
6	Equity Share Capital (face value of 10/- each)	3842.08	467.37	3842.0	
7	Other Equity	0	0		
8	Earnings Per Share(for continuing and discontinued operations)-				
	Basic:	0.01	0.55	0.0	
	Diluted:	0.01	0.55	0.0	

- The Statutory auditors of the Company have carried out a "Limited Review" of the above results as per Regulation 33 of ti SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The above results have been prepared in accordance with the Cor prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013.

Date: 13.01.2023 Place: Mumbal येथे सूचना देण्यात येत आहे की, आरबीआय परिपत्रक आरबीआय/२०१५-१६/ १२२डीएनबीआर(पीडी) सीसी.क्र.०६५/०३.१०.००१/२०१५-१६ दि.९ जुलै, २०१५ मार्फत वितरीत नॉन-बॅंकिंग फायनान्शियल कंपनीज (ॲप्रुवल ऑफ ॲक्विझीशन ऑर ट्रान्स्फर ऑफ

कन्ट्रोल) डायरेक्शन्स २०१५ नुसार मे. ट्रिल्लीओनलोन्स फिनटेक प्रायव्हेट लिमिटेड, पुर्वीची

एक्सल्व्हो फिनटेक प्रायव्हेट लिमिटेड (यापुढे कंपनी) यांचे पर्यायी भागधारणेत बदल आणि दोन

नवीन संचालकांची भरतीकरिता ११ जानेवारी, २०२३ रोजी भारतीय रिझर्व्ह बँकेची मान्यता

मिळाली आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या तरतुदी अंतर्गत कंपनी स्थापन आहे आणि त्यांच्याकडे भारतीय रिझर्व्ह बॅंकेद्वारा वितरीत नोंदणी एनबीएफसी प्रमाणपत्र आहे. कंपनीच्या भागधारकांना मे. रेसिलीयन्ट इन्नोव्हेशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा २०१३ च्या तरतुदी अंतर्गत स्थापन कंपनीमध्ये कंपनीचे पर्यायी भागधारणा हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे. उपरोक्त बदलाकरिता वशिष्ट म्हणजे कंपनीला अतिरिक्त निधीची आवश्यकता आणि त्यांचा व्यवसाय विस्तार करणे आहे.

जर कोणासही वर नमुद केलेले हस्तांतरणास आक्षेप असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासू ३० दिवसात लेखी स्वरुपात भारतीय रिझर्व्ह बँक, नॉन-बॅकिंग पर्यवेक्षण विभाग, मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय, ३रा मजला, भारतीय रिझर्व्ह बँक, मुंबई सेन्ट्रल रेल्वे स्थानका समोर, भायखळा, मुंबई-४००००८ येथे कळवावे. तसेच एक प्रत कंपनीला त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता: १ला मजला, बी-१०४, दी क्युब, सीटीएस क्र.१४९८, ए/२, एम.व्ही. रोड, मरोळ, अंधेरी (पुर्व), मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००५९ येथे पाठवावे.

च्या वतीने व करिता द्रिल्लीओनलोन्स फिनटेक प्रायव्हेट लिमिटेड सही/-अचल मित्तल

संचालक

रेसिलीयन्ट इन्नोव्हेशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड सही/-संचालक

बैंक ऑफ़ बड़ीदा

Bank of Baroda

च्या वतीने व करिता

शाश्वत मनसुखभाई नाकरानी

बँक ऑफ बडोदा, वैशंपयान निवास, क्रॉस फडके रोड, डोंबिवली (पुर्व), महाराष्ट्र-४२१२०१.

ई-मेल:vjdome@bankofbaroda.com

PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN A public notice is hereby given, that my lient MR. SHARAD DATTATRAYA WALIMBE have become the Owner of Flat

No.202, "B" Wing, Second Floor admeasuring 350 square feet i.e.32.52

Square Meters, Bult-up Area, in the Society Known as **OM SHREE MANDAR** CO.OF

HSG.SOC.LTD., bearing Registration No.TNA/VSI/HSG/TC/19965/2008-2009

constructed on N.A.Land bearing Survey

No 13 Plot No 13 & Survey No 13/4-B Iving

being and situated at Vartak Road, Near Talav

Village-Virar, Virar (West), Taluka Vasai, Dist

Palghar 401303, by virtue of the LAW OF

INHERITANCE, & LAW OF INDIAN SUCCESSION ACT, after the demise of his

Wife Late SMT. SHUBHADA SHARAD

10-12-2011, empowering her Husband as her legal heir and Legal representative who is entitled to succeed to the estate of the

The deceased SMT. SHUBHADA

WALIMBE who died intestate on Dated

SHARAD WALIMBE have left behi

one Son MR.RAVINDRA SHARAD

WALIMBE, as his Legal heir and Lega

MR. RAVINDRA SHARAD WALIMBE have

SHARAD DATTATRAYA WALIMBE to sel

the said Flat to any prospective buyers as he

deem fit..My client have no other Legal Heirs and Legal representative in respect of above

nterest, lien, in the aforesaid Property, shall

come forward with their genuine objection

within 15 days from the publication of this

Notice, and contact to me on phone or all following address. Otherwise it shall be

deemed and presumed that my client is

ntitled to INHERIT his Wife's Property

(Being Second co-applicant) and can dispose

off the said property to any prospective buyers as the deem fit, and no claim shall be

entertained after the expiry of Notice period.

S.K.Khatri

[Advocate High Court]

Mob No. 9325973730

3-Ambika Apartment Next to Vartak Hall, Agashi Road, Virar (W)

Tal:Vasai, Dist: Palghar-401303

Whoever has any kind of right, title

resentative. Accordingly deceased sor

ताबा सूचना

ज्याअर्थी. खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट, २००२ अंतर्गत **बॅक ऑफ बडोदा**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचित कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक १२.१०.२०२२ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार मे. साई प्रिया, मालव **पुष्पजा राघवन** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत दिनांक ०८.१०.२०२२ रोजी देय रक्कम रू.४१,९६,८२५.७६ + अलागू ठ्याज (रूपये एकेचाळीस लाख शहाण्णव हजार आठशे पंचवीस आणि पैसे शहात्तर फक्त) तसेच त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्या

कर्जदार व वर नमूद अन्य यांनी वर नमुद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदाः वर नमूद अन्य व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांन सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्य मालमत्तेचा **ताबा १२ जानेवारी, २०२३** रोजी घेतलेला आहे.

विशोषतः कर्जदार, वर नमुद अन्य आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदः मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांर्न कर्जदार मे. सा**ई प्रिया, मालक पुष्पजा राघवन** यांचे रकमेकरिता **बँक ऑफ बडोदा** यांच्याकडे दिनांक ०८.१०.२०२२ रोजी देय रक्कम रू.४१,९६,८२५.७६ + अलागू व्याज (रूपये एकेचाळीस लाख शहाण्णव हजार आठशे पंचवीस आणि पैसे शहात्तर फक्त) आणि त्यावरील व्याज मिळून रक्कम जमा करावी.

कर्जदारांचे लक्ष्म वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भाव कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

परिशिष्ट-१ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.५०२ व ५०३, रिवर वूड पार्क, डोंबिवली पुर्व या जागे समोर प्रतिभुती.

प्राधिकत अधिकार्र ठिकाण : ठाणे दिनांक : १२.०१.२०२३ (बँक ऑफ बडोदा)

इंडियन बैक



Indian Bank

ALLAHABAD **बोरिवली (प.) शाखा: १-**४, नताशा मनोर ए, चांदावरकर रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००^०

दुर.:०२२-२८९५५८६८/२८९५५८५८, ई-मेल:borivali@indianbank.co.in

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१))

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकल्ट्रक्शन ऑफ फिनालियल ॲसेटस् ॲन्ट एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत **इंडियन बँके**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आरि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्य अधिकाराअंतर्गत त्यांनी २०.०८.२०२२ रोजी **मागणी सचना** वितरीत केली होती. त्या सचनेनसार कर्जदार **सचि**न अंकुश गवळे (कर्जदार/तारणकर्ता) व सारिका सचिन गवळे (जामिनदार) यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६ दिवसांत देय रक्कम रु.१९,२२,७९४.०० (रुपये एकोणीस लाख बावीस हजार सातशे चौऱ्याण्णव फक्त) तसेच पुढी

व्याज व शुल्क जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनिय नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा ११ जानेवारी**

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार क नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असत्यास त्यांनी इंडियन बँक यांच्याकडे देय रक्तः रु.१९,२२,७९४.०० आणि तसेच त्यावरील व्याज, शुल्क व खर्च जमा करावे.

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्य कलम १३ चे उपकलम (८) ची तस्तूद आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:

पलॅट क्र.२०२, ए विंग, २रा मजला, बिल्टअप क्षेत्र ३७.१७ चौ.मी., कुमुद पार्क को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणू-ज्ञात सोसायटी, नोंद.क्र.:(टीएनए)टीएनए/एचएसजी/टीसी/२०७६६/२००९-२०१०), काशी नगर, भाईदर (पुर्व) ता. व जि. टाणे, जमीन जुना सर्व्हे क्र.७८, नवीन सर्व्हे क्र.४, हिस्सा क्र.२(पी), महसूल गाव गोडदेव, ता व जि. ठाणे, जिल्हा ठाणे, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मर्यादेत. **चतुसिमा:** उत्तरेस: ओम श्री भावेश प्लाइ व हिमांशु कोहौसो.; दक्षिणेस: महादेव पार्क वी विंग; पुर्वेस: वी विंग व धनलक्ष्मी ऑटो गॅरेज; पश्चिमेस

दिनांक: ११.०१.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँव



ठाणे क्षेत्रिय कार्यालय: बी-३७, वागळे इंडस्टीयल इस्टेट, ठाणे (प.)-४००६०४. दर.: ०२२-२५८२२७७२३, २५८२३०४०, ई-मेलः cmarc_tha@mahabank.co.in

परिशिष्ट-४ ताबा सूचना (नियम ८(१))

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकत अधिकारी आहेत आणि सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ चे उपलकलम (१२) अन्वरं असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी २८.१०.२०२२ रोजी **मागणी सूचना** स्पीड पोस्ट/रजि.ए.डी./थेट पोहोच हस्ते वितरीत केली होती आणि त्या सचनेनुसार कर्जदार श्री**मती विमला राघवेंद्र नाईक** यांना सदर सचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रू.४०,६४,८२०/**- (रुपये चाळीस लाख चौसप्ट हजार आठ**शे वीस कक्त) अधिक २८.१०.२०२२ पासून ८.८०% प्रतिवर्ष दराने लागू व्याज आणि प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभा इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ टरले असून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सृचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकत्यांनी खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा कायद्याचे कलम १३(४) . बहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकाराअंतर्गत o जानेवारी, २०२३ रोजी सांकेतिक तावा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार कर नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **वँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्याकडे वर नमुद केलेली

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्य कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

मालमत्तेचे वर्णन

श्रीमती विमला राघवेंद्र नाईक यांच्या मालकीचे फ्लॅट क्र.४०३, ४था मजला, सी विंग, क्षेत्रफळ २२५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, साईसदन इमारत, शास्त्री नगर, बाळ राजेश्वर रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०, जमीन सीटीएस क्र.६(भाग), ७, ७/१ ते ७/३, ९, ९/१ ते ९/४ आणि १०(भाग), सर्व्हे क्र.२५६ व २५७, मुलुंड (पश्चिम), तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई उपनगर.

वँक ऑफ महाराष्ट्र नरींदर सिंग राय, मुख्य व्यवस्थापव दिनांक: ०९.०१.२०२३

जाहीर सूचना

गम्ही <mark>प्राईम फोकस लिमिटेड</mark> हे एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड (बँक) मधील दर्शनी मुल्य रु.२[,] प्रत्येकीचे ४००० समभाग धारकाचे धारक असून खाली दिलेल्या तपशिलानुसार सदर ४००० समभागांकरित

 The Control of the Co				
फोलिओ क्र.	भागप्रमाणपत्र क्र.	अनुक्रमांक		
००९६४५२	१२५९१५	४१८००९७ – ४१८२०९६		
००९६४५२	१४५३२५	६८५८८९८ – ६८६०८९७		
,	1 10	0 0 0 0 1 1		

सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी आम्ही बँकेकडे अर्ज केल आहे. जर कोणा व्यक्तीस आक्षेप किंवा प्रतिकुल दावा असल्यास त्यांनी बँकेकडे वैध दस्तावेजांसह सदर सूचन प्रकाशन तारखेपासून ३० दिवसात नोंदणीकृत कार्यालय**-एसव्हीसी टॉवर, नेहरू रोड, वाकोला, सांताक्रुझ पुर्व** मुंबई-४०००५५ येथे कळवावे. उपरोक्त कालावधीत बँकेकडे कोणताही वैध आक्षेप प्राप्त न झाल्यास वर संदर्भी मभागांकरिता दुय्यम प्रमाणपत्र बँकेकडून वितरीत केले जाईल

प्राईम फोकस लिमिटेडच्या वतीने व करित सही/-सही/ श्री. नरेश मल्होत्रा श्री. नमित मल्होत्र

सिटीबँक समोर, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२

पुर्णवेळ संचालक नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता: प्राईम फोकस हाऊस, लिंकींग रोड



दिनांक: १३ जानेवारी, २०२३

अनुह फार्मा लिमिटेड

CIN: L24230MH1960PLC011586 ालिय: ३-ए शिवसागर इस्टेट, उत्तर विंग, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी,

मुंबई-४०००१८. दूर.:+९१-२२-६६२२७५७५; फॅक्स:+९१-२२-६६२२७६००, ई-मेल:anuh@sk1932.com, वेबसाईट:www.anuhapharma.com सूचना

विषय: गुंतवणूकदार शिक्षाण व संरक्षाण निधी (आयईपीएफ) गुढ खाते यामध्ये कंपनीचे

दिनांक ७ सप्टेंबर, २०१६ पासून प्रभावी सहकार मंत्रालयाद्वारे सुचित कंपनी कायदा २०१३ च्य कलम-१२४ सहवाचिता गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण हस्तांतरण व परतावा) अधिनियम, २०१६ (नियम), सुधारितप्रमाणे सदर सूचना प्रकाशित करण्यात येत आहे.

इतर प्रकरणांसह नियमानुसार ७ सलग वर्पांकरिता देण्यात न आलेले किंवा भागधारकांद्वारे दावा न केलेल्या लाभाशासंदर्भातील सर्व शेअर्स गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) गुढ खात्यात कंपनीद्वारे हस्तांतरीत केले जातील.

नियमात नमुद विविध आवश्यकतेनुसार आयईपीएफ गुढ खात्यात ज्यांचे शेअर्स हस्तांतर होण्यास पात्र आहेत अशा संबंधित भागधारकांना कंपनीने वैयक्तिक पत्र व्यवहार योग्य कारवाई करण्यासाठी

अशा भागधारकांचे संपूर्ण तपशील कंपनीच्या व आयईपीएफ गृढ खात्यात हस्तांतरणास देय शेअर्सचे तपशील कंपनीच्या <u>www.anuhapharma.com</u> वेबसाईटवर अपलोड केलेले आहे. भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी आयईपीएफ गुढ खात्यात हस्तांतर होण्यास पात्र त्यांच्या शेअर्सचे व रोख न केलेल्या लाभांशाचे तपशील कंपनीच्या <u>http://</u> www.anuhapharma.com/ वेबसाईटवर पडताळून पहावे.

भागधारकांनी पुढे नोंद घ्यावी की, दावा न केलेले लाभांश व शेअर्स हे अशा शेअर्सवरील प्राप्त सर्व लाभांशासह आयईपीएफ प्राधिकरण/गुढ खात्यात हस्तांतर केलेले आहेत या सर्वावर नियमात विहित प्रक्रियेचे पालन करून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून पुन्हा दावा सांगता येईल.

जर कंपनीला संबंधित भागधारकांकडून दिनांक १० एप्रिल, २०२३ रोजी किंवा विस्तारीत अन्य तारखेपर्यंत कोणताही पत्र व्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनीकडून नियमात प्रक्रियेनुसार देय तारखेला नियमात नमुद सर्व आवश्यकतांची पुर्तता करून आयईपीएफ गुढ खात्यात शेअर्स हस्तांतरीत केले

यासदंर्भात भागधारकास काही प्रश्न असल्यास त्यांनी कृपया कंपनीचे निबंधक व हस्तांतरण प्रतिनिधी बिग शेअर सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, कार्यालय क्र.एस६-२, ६वा मजला, पिनाकल विझनेस पार्क, अहुरा सेन्टरच्या पुढे, महाकाली गुंफा रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३, दर.:+९१-२२-६२६३८२००, फॅक्स:+९१-२२-६२६३८२९९, ई-मेल: investor@bigshareonline.com वर कळवावे.

अनुह फार्मा लिमिटेडकरित सही /-हेमंत औटी

दिनांकः०५.०८.२०२२

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १३ जानेवारी, २०२३ कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

केनरा बैंक Canara Bank एस.ओ., गणपती टॉवर, प्लॉट क्र.५७, सीटीएस क्र.७९२, तळ, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, कांदिवली पूर्व, ठाकूर सिंडिकेट Syndicate विलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०० १०१.

> कर्जदार / जामिनदार / तारणकर्ता यांना (कलम १३(२)) अन्वये मागणी सूचना

संदर्भः एमएस/एचएल-२१६१/सूचना/२०२२-२०२३

१. श्री. मदनलाल भरारा मिस्त्री २. श्रीमती पुष्पा मदनलाल मिस्त्री

[/६०१, देव निकेतन इमारत, संत मिराबाई रोड, घरतनपाडा क्र.२ दहिसर पूर्व, मुंबई - ४०० ०६८.

विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वितरीत मागणी सूचना. मा. महोदय. सिक्यरीटायुद्रोशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (यापढे

प्रतिभूत धनको म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कांदिवली (पूर्व) शाखेचे** अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे सुरक्षित धनको म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे सूचना जारी करतात: **श्री. मदनलाल भरारा मिस्त्री, श्रीमती पुष्पा मदनलाल मिस्त्री** (यापुढे कर्जदार म्हणून संदर्भित) यांनी येथे **अनुसूची ए** मध्ये नमूद

केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे. सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तींनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे.(यापुढे **जामीनदार** म्हणून संदर्भित) यांनी सर्व पैशांच्या मागणीनुसार देय देण्याची हमी दिली आहे आणि कर्जदाराने प्रतिभूत धनकोला दिलेली किंवा **र.७०००००/- (रुपये सात लाख फक्त) अधिक रु.४,९६,०००/- (रुपये चार लाख शहाण्णव हजार फक्त)** च्या मर्यादेपर्यंतच्या ऋण सुविधांसाठी त्यावरील व्याजासह सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केली आहेत

तुम्ही (**अनुसूची बी** मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे **अनुसूची बी** मध्ये आहे तथापि, **जानेवारी २०२२** पासून, उक्ते आर्थिक सहाय्य/कर्ज सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे. प्रतिभूत कर्जदाराकडे कर्जदाराचे दायित्व **रु.६,०६,०९५.४०/- (रुपये सहा लाख सहा हजार पंच्याण्णव आणि पैसे चाळीस फक्त)** ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे.

पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जेदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या

उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले **दि.०२.०४.२०२२ रोजी** परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की कर्जदाराने सांगितलेली देणी / थकबाकी देयांची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या आत** सुरक्षित कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्यार्च मागणी केली आहे.

पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की, सुरक्षित कर्जदाराने त्याची थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्य नंदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चासह ८.७५% प्रति वर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यासही तुम्ही जबाबदार आहात कृपया लक्षात घ्या की तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास वरील रक्कम**रु.६,०६,०९५.४०/- (रुपये सहा लाख सहा हजार पंच्याण्णव आणि पैसे चाळीस फक्त)** पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियम कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४) (अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल. ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सागण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

१३ (४) - जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरला, त सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायाँचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे (अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेणे, प्रतिभूत मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

(ब) प्रतिभूत मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदाराच्य

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल जेथे कर्जदाराच यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल; परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या कार्ह भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल: आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागु तरतुदी अंतर्गत.

प्रतिभृत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अर्टीनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोची लेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची 'बी' मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभृत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा **हस्तांतरित करणार नाही**. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्य सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/ उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल.

मागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्या पुढील मागण्यांसह

इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही. हा कायदा आणि / किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांव नुर्वग्रह न ठेवता आहे. कृपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास, सर्व खर्च आणि

. गिरेणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल. तुमचा विश्वास आपले आभार.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी

श्री. मदनलाल भरारा मिस्त्री

अ. कर्जक्र.

अ.क्र. जंगम

. एकापेक्षा जास्त कर्जदार असल्यास, सर्व नावे नमूद करावीत

ए/६०१, देव निकेतन इमारत, संत मिराबाई रोड,

२६६३६२९०००००३

. लागू नसल्यास संप करा. एकापेक्षा जास्त जामीनदार असल्यास, सर्व नावे नमूद करावीत.

ः. प्राइमे आणि संपार्श्विक प्रतिभूती दोन्ही नमूद कराव्यात. जंगम मालमत्तेच्या अंतर्गत, कृपया सर्व गृहीतक मालमत्ता जसे की यंत्र सामग्री स्टॉक्स, बुक डेब्टस, प्राप्ती इत्यादींचा उल्लेख करा. स्थावर मालमत्तेच्या बाबतीत प्रदान केल्या जाणाऱ्या प्रतिभूतीचे संपूर्ण तपशील, हद्द, सर्वेक्षण क्रमांक, हद्द, अचूक स्थान, सीमा इत्यादी तपशील. अनुसुची - अ

कर्जदाराने घेतलेल्या ऋण सुविधेचा तपशील कर्जाचा प्रकार/मर्यादा मंजूर दिनांक

१.	२६६३६१९००२१६१	गृहकर्ज गृहकर्ज अधिक	30.08.2022	表.9,00,000/-			
7.	२. २६६३६२९०००००३ गृहकजे अधिक २२.११.२०१९ रू.४,९६,०००/- अनुसुची - बी प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील						

	घरतनपाडा क्र. २ दाहसर पूर्व, मुंबई - ४०० ०६८.			श्रामता पुष्पा मदनलाल ामस्त्रा	
अनुसुची - सी (तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील)					
अ.	खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार/	तारखेनुसार	व्याज दर	
क .		मर्यादा	व्याजासह दायि	ৰ	
٤.	२६६३६१९००२१६१	गृहकर्ज	२६६३८०.२०	७.४५%	

339684.20

गृहकर्ज अधिक

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

YES BANK येस बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत व कॉर्पोरेट कार्यालय: येस बँक हाऊस, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई-४०००५ सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेचे प्रकाशन

येथे सचना देण्यात येत आहे की. खाली नमद कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता ज्यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सविधेची महत रक्कम व व्याज भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि ज्यांचे खाते नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटमध्ये (एनपीए) वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांना सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी कायदा) च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सूचना वितरीत करण्यात आली होती ती ना–पोहोच होता हिहा प्राप्त झाली. म्हणून सदर जाहीर सूचनेद्वारे त्यांना सुचित करण्यात येत आहे. वरील बाबत खालील नमुद कर्जदार/सहकर्जदार, जामिनदार/तारणकर्ता यांना जाहीर सूचनेमार्फत पुन्हा एकदा कळविण्यात येत आहे आणि सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात नमुद केलेली थकबाकी रक्रम तसेच पुढील व्याज जमा करण्याबाबत कळविण्यात येत आहे आणि अन्यथा सरफायसी कायद्याच्य कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील कारवाई केली जाईल.

	2011 12 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1						
अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक/ ग्राहक क्रमांक	कर्जदार, सहकर्जदाराचे नाव जामिनदार/तारणकर्त्याचे नाव	सूचना तारीख एनपीए तारीख	१३(२) सूचनेनुसार थकवाकी			
१	AFH000100524887	अभिशेक पांडे (कर्जदार व तारणकर्ता)	२९.१२.२०२२	रु.४,३३,३९५/-			
	श्रीमती लिलावती सभाजीत (सह-कर्जदार व तारणकर्ता) १३.११.२०२२						
	ora manalal anti /ma	to their at MAS MORE transfer at the contract of		गन्समे बन्धानी गन्म			

तिभूत मालमत्तेचे वर्णन/पत्ता: फ्लंट क्र.४०१, ४था मजला, इमारत क्र.९, नवकार कॉम्प्लंक्स, गाव माकर्ण, तलाठी संज् सफाळे, तालुका व जिल्हा पालघर-४०११०२ AFH022501028912 अनिकेत शिवाजी ननावरे (कर्जदार व तारणकर्ता) २९.१२.२०२२ रु.२७,९२,४६५/-शिवाजी तानाजी ननावरे (सह-कर्जदार व तारणकर्ता)

प्र<mark>तिभूत मालमत्त्रेचे वर्णन/पत्ता:</mark> फ्लॅट क्र.६११ व फ्लॅट क्र.६१२, ६वा मजला. बी विंग. श्री गणेश सिफनी. चिंतामण

चौकाजवळ, बदलापुर गाव, तालुका अंबरनाथ व जिल्हा ठाणे, बदलापुर पश्चिम-४२१५०३ AFH000100938410 दीपा किरण पांचाल (कर्जदार व तारणकर्ता) २९.१२.२०२२ रु.११,४२,७६०/-किरण शिवाजी पांचाल (सह-कर्जदार व तारणकर्ता) १३.११.२०२२ प्र<mark>तिभूत मालमत्तेचे वर्णन/पत्ता:</mark> फ्लॅट क्र.१०१, के-४, एक्झर्बिया वराई, मौजे वराई तर्फे, वारेडी, तालुका कर्जत, जिल्हा

ायगड-४१०१०१ AFH006800757958 सोनी गौरीलाल विश्वकर्मा (सह-कर्जदार व कर्जदार/ २९.१२.२०२२ रु.१३,३४,७४८/-तारणकर्ता स्वर्गीय गौरीलाल आर. विश्वकर्मा यांचे १३.११.२०२३ कायदेशीर वारसदार) प्र<mark>तिभूत मालमत्तेचे वर्णन/पत्ता:</mark> फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, स्प्रिंग फिल्ड कोहौसोलि., सर्व्हे क्र.४६(पी), प्लॉट क्र.९, गा नवघर, केटी व्हिजनजवळ, कार्निव्हल सिनेमाज, आनंद नगर, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, वसई रोड पश्चिम-४०१२०२

कोमल सन्नी सोनावणे (कर्जदार व तारणकर्ता) २९.१२.२०२२ रु.७,०७,९००/-AFH000100884606 सन्नी ए. सोनावणे (सह-कर्जदार व तारणकर्ता) 83.88.2022 प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन/पत्ता: फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, जी५ इमारत, एक्झर्बिया वांगणी, खड्याचा पाडा, तालुक कर्जत, जिल्हा रायगड-४२१५०३

६ Cust ID: 4239712 मे. झेड वन टेक्नॉलॉजिस (कर्जदार), प्रकाश जानु गायकर २९.१२.२०२२ रु.१,०४,८०,१११.७४ (सह-कर्जदार १), जानु वाबु गायकर (सह-कर्जदार २ व २९.११.२०२२ तारणकर्ता), प्रविण जानु गायकर (जामिनदार) प्र<mark>तिभूत मालमत्तेचे वर्णन/पत्ताः</mark> फ्लॅट क्र.१५१७, १५वा मजला, सी विंग, श्रीपती ज्वेल्स (पुर्वीची श्रीपती टॉवर्स ॲनेक्स),

तात्या घारपुरे मार्ग, पिंपळवाडी, गिरगाव, मुंबई-४००००४. यापुढे तुमच्या लक्षात आणुन देण्यात येत आहे की, सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(८) अन्वये विक्री किंवा हस्तांतरणाकरित निश्चित तारखेपुर्वी कोणत्याही वेळी आम्हाला आलेला सर्व खर्च, शुल्क इत्यादीसह एकत्रित आमची देय रक्कम जमा केल्यास प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरण आमच्याद्वारे केले जाणार नाही आणि प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरणाकरिता

भामच्याद्वारे पुढील कारवाई केली जाणार नाही. सही/ प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १४.०१.२०२३

केनरा बैंक Canara Bank एस.ओ., गणपती टॉवर, प्लॉट क्र.५७, सीटीएस क्र.७९२, सिंडिकेट Syndicate

तळ, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, कांदिवली पूर्व, ठाकूर विलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०० १०१.

दिनांकः २६.०९.२०२२

कर्जदार / जामिनदार / तारणकर्ता यांना (कलम १३(२)) अन्वये मागणी सूचना

संदर्भः एमएससीआर-६३०/८-२०२२-२०२३ १. श्री. राजेश अशोक नायडू

२. श्रीमती कृती राजेश नायडू ३०४, वक्रतुंड इमारत क्र.१, ममता मेडिकलच्या पाठीमागे, मनवेलपाडा तलावाजवळ, मनवेलपाडा, विरार पूर्व

विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वितरीत सूचना. खाते २६६३६३०००००८ सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे

प्रतिभूत धनको म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कांदिवली (पूर्व) शाखेचे** अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे सुरक्षित धनको म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे सूचना जारी करतात: श्री. राजेश अशोक नायडू आणि श्रीमती कृती राजेश नायडू (यापुढे कर्जदार म्हणून संदर्भित) यांनी येथे अनुसूची ए मध्ये नमूद

केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभृत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभृत करारामध्ये प्रवेश केला आहे. सदर आर्थिक

सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तींनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे. आणि कर्जदाराने प्रतिभृत धनकोला दिलेली किंवा **र.१९,२८,३५ँ२/- (रुपये एकोणीस लाख अठ्ठावीस हजार तीनशे बावन्न फक्त)** च्या मर्यादेपर्यंतच्या ऋण सुविधांसाठी त्यावरील व्याजासह सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केली आहेत.

तुम्ही (अनुसूची बी मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे अनुसूची बी मध्ये आहे. ाथापि, **नोव्हेंबर २०२१** पासून, उक्ते आर्थिक सहाय्य/कर्ज सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे. प्रतिभूत कर्जदाराकडे कर्जदाराचे दायित्व **रु.१९,२८,३५२/- (रुपये एकोणीस लाख अञ्चावीस हजार तीनशे बावन्न फक्त)** ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे अनुसूची सी मध्ये नमूद केला आहे.

गुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार /जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड क अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे.

उपरोक्त नमृद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड ज्रण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. **दि.२४.१२.२०२१ रोजी** परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक

ु या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की कर्जदाराने सांगितलेली देणी/ थकबाकी देयांची परतफेड करण्यात ायशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून **६० देवसांच्या आत** सुरक्षित कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की, सुरक्षित कर्जदाराने त्याची थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या

नंदर्भात सर्वे खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चासह ८.७५% प्रति वर्ष दराने भविष्यातील व्योज देण्यासही तुम्ही जबाबदार आहात कपया लक्षात घ्या की तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास वरील रक्कम **र.१९,२८,३५२/- (रुपये एकोणीस लाख अञ्चावीस हजार तीनशे बावन्न फक्त)** पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४) (अ) आणि (ब) अंतर्गत नपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

१३ (४) - जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरला, तर रुक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे (अ) कर्जदार/जार्मोनदाराच्या प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेणे, प्रतिभूत मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

(ब) प्रतिभूत मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदाराच्या वसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल जेथे कर्जदाराच्या ग्वसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल; परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभृत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे

तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अर्टीनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोची लेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची 'बी' मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा **हस्तांतरित करणार नाही.** तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपर्ट्याने व्यवसायाच्या नामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/ उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल.

मागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्या पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही.

हा कायदा आणि / किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांवर र्बुग्रह न ठेवता आहे. कृपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास, सर्व खर्च आणि . गरेणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल .

तुमचा विश्वास्. प्राधिकृत अधिकारी

6.64%

🔾 एकापेक्षा जास्त कर्जदार असल्यास, सर्व नावे नमूद करावीत

२६६३६३००००००८

. लागू नसल्यास संप करा. एकापेक्षा जास्त जामीनदार असल्यास, सर्व नावे नमूद करावीत. ३. प्राइम आणि संपार्श्विक प्रतिभूती दोन्ही नमूद कराव्यात. जंगम मालमत्तेच्या अंतर्गत, कृपया सर्व गृहीतक मालमत्ता जसे की यंत्र सामग्री, स्टॉक्स, बुक डेब्ट्स, प्राप्ती इत्यादींचा उल्लेख करा. स्थावर मालमत्तेच्या बाबतीत प्रदान केल्या जाणाऱ्यी प्रतिभूतीचे संपूर्ण तपशील, हद्द, सर्वेक्षण क्रमांक, हद्द, अचूक स्थान, सीमा इत्यादी तपशील.

अनुसुची - अ कर्जदाराने घेतलेल्या ऋण सुविधेचा तपशील कर्जाचा प्रकार/मर्यादा मंजूर दिनांक अ. कर्जक्र. रक्कम २२.०७.२०२२ २६६३६३००००००८ रू.२०,७०,०००/-गृहकर्ज अनुसुची - बी प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील

अ.क्र.	जंगम			शीर्षक धारकाचे नाव	
	स्थावर				
۶.	बी /००२, तळमजला, साई स्नेहांजलीच्या मागे, विरार पूर	ला, साई सिद्धेश्वर आर्ट्स, मनवेलपाडा, , विरार पूर्व, जि. पालघर		श्री. राजेश अशोक नायडू श्रीमती कृती राजेश नायडू	
			ची - सी यित्वाचा तपशील)		
अ. क	खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार/ मर्याटा	तारखेनुसार व्याजासह टायि	=	व्याज दर

रू.१९,२८,३५२/-

गृहकर्ज