(GOVT.RECGD.EXPORT HOUSE)

aarvee
DENIMS AND EXPORTS LTD.

Regd. Office : 191, Shahwadi, Narol - Sarkhej Highway, Nr. Old Octroi Naka, Narol, Ahmedabad.-382405.
Ph : +91-79-30417000, 30017000 Fax : +91-79-30417070 CIN : L17110GJ1988PLC010504
E-mail : info@aarvee-denims.com • Website : www.aarvee-denims.com

December 02, 2024

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No: C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400 051.
Scrip Symbol: AARVEEDEN

To,
BSE Limited
Phiroze Jejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 514274

Sub: Disclosure pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Ref: Open Offer for the acquisition of up to 60,99,548 (Sixty Lakhs Ninety-Nine Thousand Five Hundred Forty Eight) Equity Shares of Aarvee Denims and Exports Limited ("Target Company") at an Offer Price of ₹ 41/- (Forty One only) per Equity Share by Jaimin Kailash Gupta ("Acquirer") along with Tarachand Gangasahay Agrawal ("PAC 1") and Qmin Industries Limited ("PAC 2") ("Open Offer").

Dear Sir/Madam,

We wish to inform you that we are in receipt of enclosed Public Notice issued by Vivro Financial Services Private Limited in relation to the Open Offer to the Public Shareholders of Aarvee Denims and Exports Limited.

Kindly take the same in your records and disseminate it to the shareholders.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For, Aarvee Denims and Exports Limited

ABIRA IDRIS MANSURI
Digitally signed by ABIRA IDRIS MANSURI
Date: 2024.12.02 14:22:34 +05'30'

Abira Mansuri
Company Secretary and Compliance Officer
M. No.: A42410

Encl: *As above*

VIVRO

Vivro Financial Services Private Limited
607/608, Marathon Icon, Veer Santaji Lane,
Opp. Peninsula Corporate Park, Off Ganpatrao
Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013
Tel. : +91 (22) 6666 8040
www.vivro.net

Date: November 30, 2024

To,
The Board of Directors,
Aarvee Denims and Exports Limited
191, Shahwadi, Near Old Octroi Naka,
Narol Sarkhej Highway, Ahmedabad,
Gujarat, 382405.

Sub: Submission of public notice

Ref.: Open Offer for the acquisition up to 60,99,548 Equity Shares of Aarvee Denims and Exports Limited ("Target Company") for an Offer Price of ₹ 41/- per Equity Share by Jaimin Kailash Gupta ("Acquirer") along with Tarachand Gangasahay Agrawal ("PAC 1") and Qmin Industries Limited ("PAC 2") ("Open Offer").

Dear Sir / Madam,

With reference to the captioned subject, the public notice is published today i.e., on November 30, 2024, for the attention of the public shareholders in the following newspaper:

Sr. No.	Newspaper	Language	Edition
1.	Financial Express	English	All
2.	Jansatta	Hindi	All
3.	Navshakti	Marathi	Mumbai
4.	Financial Express	Gujarati	Ahmedabad

Please find enclosed a copy of the public notice published for your reference and records. Request you to disseminate the said information on your website.

Thanking you,

Yours Faithfully,
For, Vivro Financial Services Private Limited

Name: Tushar Ashar
Designation: Vice President

PUBLIC NOTICE FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED

Registered Office: 191, Shahwadi, Near Old Octroi Naka, Narol Sarkhej Highway, Narol, Ahmedabad - 382405, Gujarat, India | **CIN:** L17110GJ1988PLC010504 | **Tel. No:** 079-30417000
Email: cs@aarveedenims.com | **Website:** www.aarveedenims.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 60,99,548 EQUITY SHARES REPRESENTING 26.00% OF THE EQUITY SHARE CAPITAL OF THE TARGET COMPANY FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED, BY JAIMIN KAILASH GUPTA ("ACQUIRER") ALONG WITH TARACHAND GANGASAHAY AGRAWAL ("PAC 1") AND QMIN INDUSTRIES LIMITED ("PAC 2") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE SEBI (SAST) REGULATIONS. (THE "OPEN OFFER" OR "OFFER").

This public notice (**"Notice"**) is being issued by Vivro Financial Services Limited, the Manager to the offer (**"Manager to the Offer"**), for and on behalf of the Acquirer.

1. This is to bring to the notice of Public Shareholders that the dispatch of Letter of Offer to the Public Shareholders of Aarvee Denims and Exports Limited was completed on November 08, 2024, through email and speed post. Those Public Shareholders who have not received the Letter of Offer through email or speed post may download the same from website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com, website of NSE at www.nseindia.com or website of the Manager to the Offer at www.vivro.net.
2. Public Shareholder having any queries regarding Open Offer or for requirement of physical copy of LOF may contact Registrar to the Offer or Manager to the Offer.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
VIVRO	LINK Intime
VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED	**LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED**
Address: Vivro House, 11 Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Centre, Paldi, Ahmedabad - 380007. Gujarat. India.	C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India.
Tel No.: 079-4040 4242	**Tel. No.:** +91-8108114949
SEBI Reg. No.: MB/INM000010122	**Email:** aarvee.offer@linkintime.co.in
Email: investors@vivro.net | **Website:** www.vivro.net	**Website:** www.linkintime.co.in
	SEBI Reg. No.: INR000004058
Contact Person: Shivam Patel	**Contact Person:** Pradnya Karanjekar

Capitalized terms used but not defined in this public notice shall have the meaning assigned to such terms in the LOF.

For and on behalf of the Acquirer and the PACs:

Sd/- **Jaimin Kailash Gupta** **("Acquirer")**	Sd/- **Tarachand Gangasahay Agrawal** **("PAC-1")**	**For, Qmin Industries Limited** Sd/- **Khushant Gupta (Director)** **("PAC- 2")**

Date: November 29, 2024 **Place:** Ahmedabad

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF JET AIRWAYS (INDIA) LIMITED

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	Jet Airways (India) Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	01 April 1992
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Ministry of Corporate Affairs, ROC - Mumbai
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	L99999MH1992PLC066213
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Jet Airways (India) Limited** **Registered Office:** Commercial Building, 2nd Floor, Plot No. C-68, G-Block, Bandra Kurla Complex (East), Mumba, Bandra (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400051
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	26 November, 2024
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	26 November, 2024
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Mr. Satish Kumar Gupta IBBI/IPA-001/IP-P00023/2016-17/10056
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	Flat No. 17012, Building No. 17, Phase 2, Kohinoor City, Near Kohinoor Hospital, off LBS Road, Kurla, Mumbai, Maharashtra – 400070 satishg19@outlook.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**Jet Airways (India) Limited** Unit No. 401 to 407, 4th Floor, Sterling Centre, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai – Suburban, Maharashtra-400069. liquidation.jet@gmail.com Email id for submission of claims: jetairways.claims@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	26 December, 2024

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench has ordered the commencement of liquidation of **Jet Airways (India) Limited** on **November 26, 2024.**

The stakeholders of Jet Airways (India) Limited are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 26 December, 2024 to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

In case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submitted by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, shall be deemed to be submitted under section 38.

Date: November 30, 2024
Place: Mumbai

Sd/-
Satish Kumar Gupta

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

Corporate Office, Chennai.

Indian Bank, a leading Public Sector Bank, has floated the RFP for Selection of Solution and Service Provider for the Development, Implementation, Management and Maintenance of Real Time / Near Real Time Early Warning System.

Interested parties may refer Bank's Website (**https://www.indianbank.in/tenders**) and GeM portal for details.

PUBLIC NOTICE

ICICI Home Finance

Regd. Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051

Shifting of Branch

Notice is hereby given that ICICI Home Finance Company Limited has decided to shift the branch located at 1st Floor, Plot no.19, F.S. no. 87/1, Mauje, Near SBI Branch Sundar khed, Chikhali road, Buldhana-443001 as a result of recalibration of business. The new branch address is ICICI Home Finance Company Limited, Office No. 22, 23, 24, 25, 26, 1st Floor, Buldhana Pride, Main Road, Buldhana-443001 which will be effective from March, 2025.

***Existing branch will cease to operate after completion of 90 days notice period as per regulatory norms.**

For ICICI Home Finance Co. Ltd.
Priyanka Shetty
Company Secretary

कार्यालय नगरपालिक निगम, कटनी (म.प्र.)

क्र./2626/ज. प्र.नि./2024-25 — **निविदा सूचना** — कटनी, दिनांक :- 26/11/2024

निम्नांकित कार्य हेतु केन्द्रीयकृत प्रणाली के तहत पंजीकृत फर्मों से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती है। समस्त शर्तें व जानकारी अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में किसी भी कार्यालयीन कार्य दिवस में अथवा https://mptenders.gov.in में देखी जा सकती है

क्र.	टेण्डर क्रमांक एवं जारी दिनांक	कार्य का नाम	कार्य की समयावधि एवं लागत	निविदा पपत्र का मूल्य एवं EMD	निविदा की अंतिम तिथि
1	2024_ UAD_384389_1 26.11.2024	Work of Augmentation of Water Supply System of Katni town under AMRUT 2.0	रू. 4284.87 लाख 24 months including rainy season	रू. 50,000/- रू. 21,42,435/-	27.12.2024
2	2024_ UAD_384389_2 26.11.2024	Work of Sewerage Scheme of KATNI Town under AMRUT 2.0	रू. 3043.63 लाख 24 months including rainy season	रू.50,000/- रू. 15,21,815/-	27.12.2024

नोट : निविदा संबंधी समस्त संशोधन सिर्फ ऑनलाइन अपलोड किये जायेंगे, समाचार पत्रों में नहीं ।

Sd/-
कार्यापालन यंत्री
वास्ते आयुक्त
नगरपालिक निगम, कटनी

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR JUPITER LANDSCAPES PRIVATE LIMITED

OPERATING IN REAL ESTATE INDUSTRY, HAVING PROJECT AT THANE, MAHARASHTRA, WITH ITS OWN LAND.

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	Jupiter Landscapes Private Limited PAN No. AADCJ2332E CIN No – U70102MH2013PTC251177
2.	Address of the registered office	F 1, Plot No 99, Kavya Aura, Ground Floor, Tulsiwadi, Sitaram, Ghadigaonkar,Tardeo, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400034
3.	URL of website	The Corporate Debtor does not have a website
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	The Company has a real estate project named "Kavya Grandeur" located at Survey no 35/1, 35/2, 36/3, 36/4 Village Boriwade Kasarvadavli, Ghodbunder road, Opposite Ratnatej Society, Behind Hyper city mall, Thane – 400615
5.	Installed capacity of main products/ services	Not Applicable
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	The company is not operational since 2022.
7.	Number of employees/ workmen	No employees at present
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	The same can be availed by sending a request to – rp@jupitercirp.com.
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The same can be availed by sending a request to – rp@jupitercirp.com.
10.	Last date for receipt of expression of interest	Monday, 16th December, 2024
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	Thursday, 26th December, 2024
12.	Last date for submission of objections to provisional list	Tuesday, 31st December, 2024
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	Friday, 10th January, 2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	Wednesday, 15th January, 2025
15.	Last date for submission of resolution plans	Friday, 14th February, 2025
16.	Process email id to submit Expression of Interest	rp@jupitercirp.com.

Date: 30th November, 2024
Place: Mumbai

Sd/-
Hari Kishan Bhoklay
Authorized Signatory
For KDRA Insolvency Professionals Private Limited
Resolution Professional
Jupiter Landscapes Private Limited (Under CIRP)
Reg. No: IBBI/IPE-0059/IPA-1/2022-23/50037

Correspondence Address of the Resolution Professional: Unit # 207, Kshitij, Near Azad Nagar Metro Station, Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai – 400053.

PPFAS Mutual Fund

PPFAS Asset Management Private Limited
(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)
Registered Office: - 81/82, 8th Floor, Sakhar Bhavan, Ramnath Goenka Marg, 230 Nariman Point, Mumbai - 400 021, Maharashtra, INDIA. Tel.: 91 22 6140 6555 Fax: 91 22 6140 6590.
E-mail: mf@ppfas.com. Website: www.amc.ppfas.com CIN No: - U65100MH2011PTC220623

PRESS RELEASE

Investors / unit holders are requested to note that there was a revision in the NAV for the Plans/Options of the below mentioned Scheme(s) of PPFAS Mutual Fund dated November 25, 2024 which was uploaded on the AMFI on November 26, 2024:

Sr. No.	Scheme Name	NAV date	Date and time of upload at AMFI	Reason for revision in NAV
1.	Parag Parikh Conservative Hybrid Fund - Direct Monthly IDCW	25-Nov-2024	Original NAV was uploaded on 25-Nov-2024 at 10:46 p.m. Revised NAV was uploaded on 26-Nov-2024 at 09:43 p.m.	Inadvertent capturing of wrong Income Equalization Reserve (IER) and Unit Premium Reserve (UPR) values in the system led to a revision for the NAV for the IDCW Plan of these schemes of PPFAS Mutual Fund.
2.	Parag Parikh Conservative Hybrid Fund – Regular Monthly IDCW			
3.	Parag Parikh Dynamic Asset Allocation Fund - Direct Monthly IDCW			
4.	Parag Parikh Dynamic Asset Allocation Fund – Regular Monthly IDCW			

Investors are requested to visit www.amfiindia.com and https://amc.ppfas.com for the latest NAV. Investors are requested to take note of the above.

For PPFAS Asset Management Private Limited
(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)

Place: Mumbai — **Sd/-**
Date: November 29, 2024 — **Director**

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

PPFAS MUTUAL FUND
There's only one right way®

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

PUBLIC NOTICE FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED

Registered Office: 191, Shahwadi, Near Old Octroi Naka, Narol Sarkhej Highway, Narol, Ahmedabad - 382405, Gujarat, India | **CIN:** L17110GJ1988PLC010504 | **Tel. No:** 079-30417000
Email: cs@aarveedenims.com | **Website:** www.aarveedenims.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 60,99,548 EQUITY SHARES REPRESENTING 26.00% OF THE EQUITY SHARE CAPITAL OF THE TARGET COMPANY FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED, BY JAIMIN KAILASH GUPTA ("ACQUIRER") ALONG WITH TARACHAND GANGASAHAY AGRAWAL ("PAC 1") AND QMIN INDUSTRIES LIMITED ("PAC 2") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE SEBI (SAST) REGULATIONS. (THE "OPEN OFFER" OR "OFFER").

This public notice (**"Notice"**) is being issued by Vivro Financial Services Limited, the Manager to the offer (**"Manager to the Offer"**), for and on behalf of the Acquirer.

1. This is to bring to the notice of Public Shareholders that the dispatch of Letter of Offer to the Public Shareholders of Aarvee Denims and Exports Limited was completed on November 08, 2024, through email and speed post. Those Public Shareholders who have not received the Letter of Offer through email or speed post may download the same from website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com, website of NSE at www.nseindia.com or website of the Manager to the Offer at www.vivro.net.
2. Public Shareholder having any queries regarding Open Offer or for requirement of physical copy of LOF may contact Registrar to the Offer or Manager to the Offer.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
VIVRO	LINK Intime
VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED **Address:** Vivro House, 11 Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Centre, Paldi, Ahmedabad - 380007. Gujarat. India. **Tel No.:** 079-4040 4242 **Email:** investors@vivro.net | **Website:** www.vivro.net **SEBI Reg. No.:** MB/INM000010122 **Contact Person:** Shivam Patel	**LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED** C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India. **Tel. No.:** +91-8108114949 **Email:** aarvee.offer@linkintime.co.in **Website:** www.linkintime.co.in **SEBI Reg. No.:** INR000004058 **Contact Person:** Pradnya Karanjekar

Capitalized terms used but not defined in this public notice shall have the meaning assigned to such terms in the LOF.

For and on behalf of the Acquirer and the PACs:

Sd/- **Jaimin Kailash Gupta ("Acquirer")**	Sd/- **Tarachand Gangasahay Agrawal ("PAC-1")**	**For, Qmin Industries Limited** Sd/- **Khushant Gupta (Director) ("PAC- 2")**

Date: November 29, 2024 — **Place:** Ahmedabad

KALYANI FORGE LIMITED

KALYANI — KALYANI FORGE

Regd. Office : Shangrila Gardens, "C"Wing, 1st Floor, Opposite Bund Garden, Pune 411001
CIN:L28910MH1979PLC020959 TS 16949 & QS 9000 ACCREDITED COMPANY
E-mail : companysecretary@kforge.com, Website : www.kalyaniforge.co.in

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that Kalyani Forge Limited (the **"Company"**), pursuant to the provisions of Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read together with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the **"Management Rules"**), (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force) and any other applicable provisions of the Act and the rules made thereunder, read with the General Circular No. 09/2024, dated September 19, 2024 and other relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (**"SEBILODR"**) and other applicable provisions, if any, of the SEBI LODR, is seeking approval of its members for following Resolutions by way of Postal Ballot by voting through electronic means only (**"e-voting"/"remoteevoting"**):

Sr. No.	Description
1.	**Appointment of M/s. M. P. Chitale & Co., Chartered Accountants as Statutory Auditors of the Company to fill the casual vacancy caused by the resignation of the M/s. Kalyaniwalla & Mistry LLP., Chartered Accountants.**
2.	**To Approve the increase in remuneration of Mr. Viraj G. Kalyani (DIN:02268846), Managing Director of the Company.**

The Company has engaged the services of Linkintime India Private Limited (**"Linkintime"**) to provide e-voting facility.

Mr. Nitin Prabhune, Practicing Company Secretary, Pune, Membership No.–FCS6707 has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the e-votingprocess in a fair and transparent manner.

Notice of Postal Ballot dated **Friday, November 29, 2024** (**"Notice"**), has been sent by the Company **on Friday, November 29, 2024** only through electronic mode, to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/NSDL and Central Depository Services (India) Limited(collectively referred to as **"Depositories"**) and whose names are recorded in the Register of Members/Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as **on Friday, November 22, 2024** (**"Cut-Off date"**). The communication of assent/dissent of the members will only take place through remote e-voting system. A person who is not a member as on the Cut-Off date should treat this Notice for information purposes only.

The Notice is also available on the website of the Company at **www.kalyaniforge.co.in**, on the website of stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** respectively and on the website of the Linkintime India Private Limited at **https://instavote.linkintime.co.in.**

The remote e-voting period commences from 09.00 a.m. (IST) on Saturday, November 30, 2024 and ends at 05.00 p.m. (IST) on Sunday, December 29, 2024. The e-voting module will be disabled by Linkintime thereafter. Electronic Voting Event Number (**EVEN**) of the Company is **240848**. Only members whose names are recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-offdate will be entitled to cast their votes.

In case of any queries for e-voting, members can write at following e-mail **id:enotices@linkintime.co.in** or contact on: - Tel: 022 – 4918 6000.

The result of e-voting shall be intimated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where the Company's equity shares are listed, within a period of 2 days from the conclusion of the e-voting. The results would also be uploaded on the website of Company at **www.kalyaniforge.co.in**, the stock exchanges at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**, and at **www.instavote.linkintime.co.in**.

For Kalyani Forge Limited
Sd/-
Ms. Rachana Agarwal
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Pune
Date: 29 November, 2024

This is an advertisement for information purposes only and not for publication, distribution or release directly or indirectly outside India. This is not an announcement for an offer document. All capitalized terms used and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Letter of Offer dated October 24, 2024 (the "**Letter of Offer**" or "**LOF**") filed with the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**") and the Stock Exchanges, namely BSE Limited ("**BSE**") and National Stock Exchange of India Limited ("**NSE**" and together with BSE, "**Stock Exchanges**").

hindware home innovation limited

HINDWARE HOME INNOVATION LIMITED

Please scan this QR code to view the Letter of Offer

*Our Company was originally incorporated as "**Somany Home Innovation Limited**" on September 28, 2017, as a public limited company limited by shares under the Companies Act, 2013 pursuant to a certificate of incorporation dated September 28, 2017 issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre. Subsequently, the name of our Company was changed to "**Hindware Home Innovation Limited**" and a fresh certificate of incorporation consequent on change of name dated May 23, 2022 under the Companies Act, 2013 was issued by the Registrar of Companies, Kolkata. For details of changes in the name and registered office of the Company, refer chapter titled "**General Information**" on page 46 of the LOF.*

Registered Office: 2, Red cross Place, Kolkata, West Bengal, India, 700001; **Corporate Office:** Unit No 201 (i), (ii), (iiiA), (XVI) 2nd Floor, BPTP Park Centra, Sector-30, NH-8, Gurugram-122001;
Contact Person: Ms. Payal M Puri, Company Secretary & Compliance Officer; **Tel No:** +91 124 4779200 **E-Mail ID:** investors@hindwarehomes.com; **Website:** www.hindwarehomes.com;
Corporate Identity Number: L74999WB2017PLC222970

OUR PROMOTERS: (I) MR. SANDIP SOMANY; (II) MS. SUMITA SOMANY; (III) MS. DIVYA SOMANY; (IV) M/S. SANDIP SOMANY HUF; (V) MR. SHASHVAT SOMANY; (VI) M/S. SOMANY IMPRESA LIMITED; AND (VII) MATTERHORN TRUST

ISSUE OF 1,13,49,962 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2/- (RUPEES TWO ONLY) ("RIGHTS EQUITY SHARES") EACH AT A PRICE OF ₹220.00/- PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹218.00/- PER RIGHTS EQUITY SHARE) AGGREGATING UP TO ₹ 24,969.92 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 119 (ONE HUNDRED NINETEEN) RIGHTS EQUITY SHARES FOR EVERY 758 (SEVEN HUNDRED FIFTY EIGHT) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, FRIDAY, OCTOBER 25, 2024 ("THE ISSUE").

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company thanks all its Equity Shareholders and investors for their response to the Issue, which opened for subscription on **Thursday, November 07, 2024** and closed on **Friday, November 22, 2024** and the last date for On Market Renunciation of Right Entitlements was **Monday, November 18, 2024**. Out of the total 7,115 Applications for 1,58,69,296 Right Equity Shares, through the Application Supported by Blocked Amount ("**ASBA**"), 764 Applications for 89,033 Right Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the LOF. The total number of valid Applications received were 6,351 for 1,57,80,263 Rights Equity Shares, which was 139.03% of the Issue. In accordance with the LOF, the Basis of Allotment was finalised on Thursday, November 28, 2024 by the Company, in consultation with the Lead Manager, Registrar to the Issue and BSE. The Rights Issue Committee of the Board of Directors of the Company, passed the resolution on Thursday, November 28, 2024, took on record the Basis of Allotment and approved the allotment of 1,13,49,962 Rights Equity Shares to successful applicants. In the Issue, none of the Rights Equity Shares have been kept in abeyance. All valid Applications after rejections of bids received from Non-Eligible Shareholders and technical rejections have been considered for allotment.

1. Information regarding total Applications received:

Category	Applications received		Rights Equity Shares applied for			Rights Equity Shares allotted		
	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Equity Shareholders	6,218	87.39	1,52,49,533	3,35,48,97,260.00	96.09	1,08,90,213	2,39,58,46,860.00	95.95
Renouncees	897	12.61	6,19,763	13,63,47,860.00	3.91	4,59,749	10,11,44,780.00	4.05
Total	**7,115**	**100.00**	**1,58,69,296**	**3,49,12,45,120.00**	**100.00**	**1,13,49,962**	**2,49,69,91,640.00**	**100.00**

2. Summary of allotment in various categories are as under:

Applicants	Number of valid applications received	No. of Rights Equity Shares accepted and allotted against Rights Entitlement (A)	No. of Rights Equity Shares accepted and allotted against Additional Rights Equity Shares applied (B)	Total Rights Equity Shares accepted and allotted (A+B)
Eligible Equity Shareholders	6,091	95,85,563	13,04,650	1,08,90,213
Renouncees	260	4,59,749	-	4,59,749
Total	**6,351**	**1,00,45,312**	**13,04,650**	**1,13,49,962**

Information for Allotment/Refund/Rejection cases: The dispatch of Allotment Advice cum Refund Intimation to the Investors, as applicable, will be completed on or before December 04, 2024. The instructions for unblocking of funds of ASBA Applications were issued to SCSBs on November 28, 2024. The listing application has been submitted to BSE on November 28, 2024 and to NSE on November 29, 2024. The credit of Rights Equity Shares to the respective demat accounts of the allottees in respect of Allotment in the dematerialized form will be completed on or before December 04, 2024. For further details, see ***"Terms of the Issue – Allotment Advice or Refund/ Unblocking of ASBA Accounts"*** on page 232 of the LOF. The trading in fully paid-up Equity Shares issued in the Rights Issue shall commence on Stock Exchanges under ISIN - INE05AN01011 upon receipt of trading permission. Pursuant to the listing and trading approval granted by Stock Exchanges, the Rights Equity Shares Allotted in the Issue is expected to commence trading on Stock Exchanges on or about December 06, 2024. Further, in accordance with SEBI Master circular bearing reference no. SEBI/HO/CFD/PoD-1/P/CIR/2024/0154 dated November 11, 2024, the request for extinguishment of Rights Entitlements will be sent to NSDL & CDSL on or before December 04, 2024.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE RIGHTS EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN THE DEMATERIALISED FORM.

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: Submission of LOF to SEBI should not in any way be deemed or construed that SEBI has cleared or approved the LOF. Investors are advised to refer to the full text of the ***"Disclaimer Clause of SEBI"*** beginning on page 205 of the LOF.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. Investors are advised to refer to the full text of the ***"Disclaimer Clause of the BSE"*** beginning on page 208 of the LOF.

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE: It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. Investors are advised to refer to the full text of the ***"Disclaimer Clause of NSE"*** beginning on page 208 of the LOF.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE COMPANY	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
FINSHORE Creating Enterprise Managing Values	CAMEO		**Payal M Puri,** **Company Secretary and Compliance Officer** Unit No 201 (i), (ii), (iiiA), (XVI) 2nd Floor, BPTP Park Centra, Sector-30, NH-8, Gurugram-122001 **Tel:** +91 124 4779200; **E-mail:** investors@hindwarehomes.com
Finshore Management Services Limited "Anandlok", Block-A, 2nd Floor, Room No. 207, 227 A.J.C Bose Road, Kolkata-700020, West Bengal **Telephone:** +91 33 22895101 / +91 33 4603 2561 **Email ID:** info@finshoregroup.com **Investor Grievance ID:** investors@finshoregroup.com **Website:** www.finshoregroup.com **Contact Person:** Mr. S. Ramakrishna Iyengar **SEBI Registration No:** INM000012185 **CIN:** U74900WB2011PLC169377	**Cameo Corporate Services Limited** "Subramanian Building", No. 1, Club House Road, Chennai - 600 002, Tamil Nadu, India **Telephone:** 044 4002 0700 / 2846 0390 **Email:** rights@cameoindia.com **Investor Grievance ID:** investor@cameoindia.com **Website:** www.cameoindia.com **Contact Person:** Ms. K. Sreepriya **SEBI Registration Number:** INR000003753 **CIN:** U67120TN1998PLC041613	**Maheshwari Datamatics Pvt Ltd.** 23, R.N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata, Kolkata, West Bengal, India, 700001 **Telephone:** 033 – 22482248 / 22435809 **Email ID:** mdpldc@yahoo.com **Investor Grievance ID:** mdpldc@yahoo.com **Website:** www.mdpl.in **Contact Person:** Mr. Ravi Kumar Bahl **SEBI Registration Number:** INR000000353 **CIN:** U20221WB1982PTC034886	Investors may contact the Registrar to the Issue or our Company Secretary and Compliance Officer for any pre-Issue or post-Issue related matters. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSB giving full details such as name, address of the Applicant, contact number(s), e-mail address of the sole/ first holder, folio number or demat account, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSB where the Application Forms, or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgement slip. For details on the ASBA process, see ***"Terms of the Issue"*** beginning on page 211 of the LOF.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

For **Hindware Home Innovation Limited**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Payal M Puri
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Gurugram
Date: November 29, 2024

HINDWARE HOME INNOVATION LIMITED has filed the Letter of Offer with the Securities and Exchange Board of India and the Stock Exchanges. The Letter of Offer is available on website of SEBI at www.sebi.gov.in; the website of BSE at www.bseindia.com ; the website of NSE at www.nseindia.com ; the website of the Company at www.hindwarehomes.com ; and the website of Lead Manager at www.finshoregroup.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please see the section titled ***"Risk Factors"*** on page 22 of the Letter of Offer.

The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been, and will not be, registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "**U.S. Securities Act**") and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state Securities Laws. Accordingly, the Rights Equity Shares are only being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act to Eligible Equity Shareholders located in jurisdictions where such offer and sale is permitted under the laws of such jurisdictions.

संभल हिंसा की जांच करेगा न्यायिक आयोग

लखनऊ, 29 नवंबर (भाषा)।

उत्तर प्रदेश सरकार ने 24 नवंबर को संभल में जामा मस्जिद के सर्वेक्षण के दौरान हुई हिंसा की जांच के लिए तीन सदस्यीय न्यायिक जांच आयोग के गठन की घोषणा की है। अपर मुख्य सचिव (गृह) दीपक कुमार की ओर से गुरुवार को जारी अधिसूचना में कहा गया कि राज्यपाल ने जनहित में और पारदर्शिता सुनिश्चित करने के लिए गहन जांच करने की आवश्यकता पर जोर दिया है।

अधिसूचना में कहा गया कि राज्यपाल ने जनहित में गहन जांच करने की आवश्यकता पर जोर दिया है।

अधिसूचना में कहा गया है कि जांच आयोग की अध्यक्षता इलाहाबाद उच्च न्यायालय के सेवानिवृत्त न्यायाधीश देवेंद्र कुमार अरोड़ा करेंगे और अन्य सदस्यों में भारतीय प्रशासनिक सेवा के सेवानिवृत्त अधिकारी अमित मोहन प्रसाद और भारतीय पुलिस सेवा के सेवानिवृत्त अधिकारी अरविंद कुमार जैन शामिल हैं।

दीपक कुमार ने बताया कि जांच में पता लगाया जाएगा कि यह घटना अचानक हुई या किसी सुनियोजित आपराधिक साजिश का हिस्सा थी और घटना के दौरान व्यवस्था बनाए रखने के लिए स्थानीय कानून प्रवर्तन और प्रशासन की तैयारियों की भी जांच की जाएगी। आयोग चार प्रमुख पहलुओं पर ध्यान केंद्रित करेगा, जिसमें यह निर्धारित करना भी शामिल है कि क्या यह घटना किसी सुनियोजित आपराधिक साजिश का परिणाम थी। आयोग जिला प्रशासन और पुलिस द्वारा की गई कानून-व्यवस्था की तैयारियों की जांच करेगा, घटना की परिस्थितियों और कारणों का विश्लेषण करेगा।

कई दिन बाद इंटरनेट सेवा बहाल

संभल जिले में हिंसा के कई दिन बाद इंटरनेट सेवा शुक्रवार को बहाल कर दी गई। जिला सूचना अधिकारी बृजेश कुमार ने कहा कि संभल में शुक्रवार शाम चार बजे इंटरनेट सेवाएं बहाल कर दी गईं। जिले में शाही जामा मस्जिद और अन्य स्थानों पर जुमे की नमाज शांतिपूर्वक अदा किए जाने के कुछ घंटे बाद इंटरनेट बहाल करने का यह कदम उठाया गया। मुगलकालीन मस्जिद के सर्वेक्षण के बाद इस जिले में हिंसा हुई थी। नमाज से पूर्व जिले के अधिकारियों ने यहां के निवासियों से जामा मस्जिद में एकत्रित होने के बजाय आसपास की मस्जिदों में नमाज अदा करने की अपील की थी। इसके साथ ही स्थिति पर नजर रखने के लिए अतिरिक्त सीसीटीवी कैमरे लगाए गए थे।

शिवसेना के प्रदेश महासचिव नजरबंद

मेरठ, 29 नवंबर (जनसत्ता)। शिवसेना उद्धव बालासाहेब ठाकरे के प्रदेश महासचिव व पश्चिमी यूपी प्रभारी धर्मेंद्र तोमर ने को पुलिस ने नजरबंद कर दिया। दरअसल, तोमर ने कहा था कि वे समर्थकों के साथ 29 नवंबर को संभल जाकर हरिहर मंदिर में जलाभिषेक करेंगे। इसी के मद्देनजर गुरुवार की देर रात धर्मेंद्र तोमर को मेरठ पुलिस ने नजरबंद कर दिया। जानकारी के अनुसार, थाना नौचंदी पुलिस और सीओ सिविल लाइन ने फूल बाग कालोनी स्थित तोमर के निवास पर उन्हें नजरबंद कर दिया। शिव सैनिकों को जब इसका पता चला तो शुक्रवार की सुबह बड़ी संख्या में धर्मेंद्र तोमर के निवास पर पहुंच गए तथा पुलिस-प्रशासन से विरोध प्रकट किया।

कड़ी सुरक्षा के बीच हुई जुमे की नमाज

सहारनपुर, 29 नवंबर (जनसत्ता)। जनपद में जुमे की नमाज कड़ी सुरक्षा के बीच शांति से अदा की गई। एहतियात के तौर पर जिले एवं नगर के मुसलिम इलाकों को सेक्टर में विभाजित कर वहां सेक्टर मजिस्ट्रेट, पीएसी और अतिरिक्त पुलिस बल तैनात किया गया। सहारनपुर नगर में मुख्य बाजार में बड़ी जामा मस्जिद और बड़ा इस्लामिक मदरसा मजाहिर उलूम है। जामा मस्जिद पर सिटी मजिस्ट्रेट गजेंद्र सिंह व सीओ सिटी अशोक शिशोदिया की मौजूदगी में भारी पुलिस बल तैनात था। जामा मस्जिद के प्रबंधक मौलवी फरीद ने कहा कि यहां के मुसलिमों और हिंदुओं के बीच सौहार्द एवं भाईचारा है। इसे टूटने नहीं दिया जाएगा।

आज संभल जाएगा सपा का 15 सदस्यीय प्रतिनिधिमंडल

लखनऊ, 29 नवंबर (भाषा)।

संभल में विवादित जामा मस्जिद परिसर में सर्वेक्षण के दौरान भड़की हिंसा की जानकारी लेने के लिए सपा का 15 सदस्यीय प्रतिनिधिमंडल शनिवार को संभल जाएगा।

सपा की प्रदेश इकाई के अध्यक्ष श्याम लाल पाल ने शुक्रवार को बताया कि पार्टी प्रमुख अखिलेश यादव के निर्देश पर पार्टी का प्रतिनिधिमंडल शनिवार को संभल जाएगा और वहां हुई हिंसा की विस्तृत जानकारी लेकर रपट पार्टी प्रमुख को सौंपेगा। वहीं कांग्रेस की प्रदेश इकाई के अध्यक्ष अजय राय ने बताया कि दो दिसंबर को संभल मामले की जानकारी हासिल करने के लिए कांग्रेस का प्रतिनिधिमंडल वहां जाएगा।

24 नवंबर को मस्जिद का दोबारा सर्वेक्षण किये जाने के दौरान हिंसा भड़क उठी थी। इस दौरान प्रदर्शनकारियों और पुलिस के बीच झड़प में चार लोगों की मौत हो गई थी तथा 25 अन्य जख्मी हो गए थे। सपा ने प्रदेश अध्यक्ष पाल के पत्र को 'एक्स' पर साझा किया है, जिसमें कहा गया है कि सपा प्रमुख अखिलेश यादव के निर्देश पर एक प्रतिनिधिमंडल 30 नवंबर को संभल जाएगा और हिंसा की घटना की विस्तृत जानकारी लेकर रपट उन्हें सौंपेगा।

इस प्रतिनिधिमंडल में विधानसभा में नेता प्रतिपक्ष माता प्रसाद पांडेय, विधान परिषद में नेता प्रतिपक्ष लाल बिहारी यादव, सपा प्रदेश अध्यक्ष श्यामलाल पाल, सांसदगण हरेंद्र मलिक, रुचि वीरा, इकरा हसन, जियाउर्रहमान बर्क और नीरज मौर्य को शामिल किया गया है।

जियाउर्रहमान बर्क के खिलाफ भड़काऊ कार्य करने के आरोप में मामला दर्ज किया गया है। इनके अलावा सपा के कुल 15 लोगों को शामिल किया गया है।

मारे गए लोगों के परिजनों को पांच-पांच लाख देने की घोषणा

सहारनपुर, 29 नवंबर (जनसत्ता)। संभल हिंसा में मारे गए लोगों के परिजनों को पांच-पांच लाख रुपए की मदद देने की घोषणा जमीयत उलमा-ए-हिंद ने की है। घायलों के इलाज के लिए उचित प्रबंध करने के साथ ही कानूनी कमेटी का गठन करने की बात कही। यह जानकारी जमीयत उलमा-ए-हिंद के अध्यक्ष मौलाना महमूद असद मदनी ने दी। उन्होंने कहा कि घटना में घायल लोगों के इलाज के लिए उचित प्रबंध किए जाएंगे। जमीयत ने राहत कमेटी और कानूनी कमेटी का गठन किया है।

PUBLIC NOTICE FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED

Registered Office: 191, Shahwadi, Near Old Octroi Naka, Narol Sarkhej Highway, Narol, Ahmedabad - 382405, Gujarat, India | **CIN:** L17110GJ1988PLC010504 | **Tel. No:** 079-30417000
Email: cs@aarveedenims.com | **Website:** www.aarveedenims.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 60,99,548 EQUITY SHARES REPRESENTING 26.00% OF THE EQUITY SHARE CAPITAL OF THE TARGET COMPANY FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED, BY JAIMIN KAILASH GUPTA ("ACQUIRER") ALONG WITH TARACHAND GANGASAHAY AGRAWAL ("PAC 1") AND QMIN INDUSTRIES LIMITED ("PAC 2") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE SEBI (SAST) REGULATIONS. (THE "OPEN OFFER" OR "OFFER").

This public notice ("**Notice**") is being issued by Vivro Financial Services Limited, the Manager to the offer ("**Manager to the Offer**"), for and on behalf of the Acquirer.

1. This is to bring to the notice of Public Shareholders that the dispatch of Letter of Offer to the Public Shareholders of Aarvee Denims and Exports Limited was completed on November 08, 2024, through email and speed post. Those Public Shareholders who have not received the Letter of Offer through email or speed post may download the same from website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com, website of NSE at www.nseindia.com or website of the Manager to the Offer at www.vivro.net.
2. Public Shareholder having any queries regarding Open Offer or for requirement of physical copy of LOF may contact Registrar to the Offer or Manager to the Offer.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
VIVRO **VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED** **Address:** Vivro House, 11 Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Centre, Paldi, Ahmedabad - 380007, Gujarat, India. **Tel No.:** 079-4040 4242 **Email:** investors@vivro.net | **Website:** www.vivro.net **SEBI Reg. No.:** MB/INM000010122 **Contact Person:** Shivam Patel	LINK Intime **LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED** C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India. **Tel. No.:** +91-8108114949 **Email:** aarvee.offer@linkintime.co.in **Website:** www.linkintime.co.in **SEBI Reg. No.:** INR000004058 **Contact Person:** Pradnya Karanjekar

Capitalized terms used but not defined in this public notice shall have the meaning assigned to such terms in the LOF.

For and on behalf of the Acquirer and the PACs:

Sd/- **Jaimin Kailash Gupta** **("Acquirer")**	Sd/- **Tarachand Gangasahay Agrawal** **("PAC-1")**	**For, Qmin Industries Limited** Sd/- **Khushant Gupta (Director)** **("PAC- 2")**

Date: November 29, 2024 **Place:** Ahmedabad

'परिवार में अशुद्धता पर पुजारी का मंदिर में प्रवेश निषिद्ध रहेगा'

अयोध्या, 29 नवंबर (जनसत्ता)।

श्रीराम जन्मभूमि तीर्थ क्षेत्र न्यास के सदस्य अनिल मिश्रा ने कहा है कि जन्म या मृत्यु के कारण किसी पुजारी के परिवार में अशुद्धता की स्थिति में उस पुजारी का राम मंदिर में प्रवेश पूरी तरह से निषिद्ध होगा।

उन्होंने कहा कि छह महीने का प्रशिक्षण पूर्ण कर चुके पुजारियों को जल्द ही राम मंदिर में अनुष्ठान कराने का दायित्व दिया जाएगा। श्रीराम जन्मभूमि तीर्थ क्षेत्र के महासचिव चंपत राय के मुताबिक, नए पुजारियों को मंदिर की धार्मिक समिति द्वारा बनाए गए दिशानिर्देशों का पालन करना पड़ेगा। पुजारियों को एक अंतराल पर मंदिर में सभी 18 मंदिरों में अनुष्ठान कराने का काम सौंपा जाएगा। मिश्रा ने कहा कि राम मंदिर में प्रशिक्षित पुजारियों को लगाने के लिए हाल ही में एक प्रशिक्षण कार्यक्रम किया गया तथा अयोध्या में अति योग्य व्यक्तियों की एक टीम ने 20 पुजारियों को छह महीने का प्रशिक्षण उपलब्ध कराया है।

महासचिव महासचिव चंपत राय के मुताबिक, नए पुजारियों को मंदिर की धार्मिक समिति द्वारा बनाए गए दिशानिर्देशों का पालन करना पड़ेगा।

उन्होंने कहा कि किसी पुजारी के परिवार में जन्म या मृत्यु की दशा में उस पुजारी को मंदिर में प्रवेश की अनुमति नहीं होगी ।

दक्षिण पूर्व रेलवे, निविदा

भारत के राष्ट्रपति की ओर से, वरिष्ठ डीईई (जी)/सांतरागाछी, दक्षिण पूर्व रेलवे, खड़गपुर मंडल नीचे उल्लिखित विवरण के अनुसार **www.ireps.gov.in** वेबसाइट में ई-टेंडरिंग के माध्यम से खुली निविदा आमंत्रित करता है। योग्य ठेकेदारों से अनुरोध है कि वे **www.ireps.gov.in** वेबसाइट पर केवल ऑनलाइन माध्यम से आवेदन करें। इस निविदा के लिए कोई ऑफ़लाइन निविदा स्वीकार नहीं की जाएगी। विवरण के लिए कृपया दस्तावेज़ अनुभाग में अपलोड किए गए निविदा दस्तावेज़ को ध्यान से पढ़ें। **निविदा सूचना संख्याः इलेक्ट-ओटी-24-25-20सीएमसी-पीसी। कार्य का नामः** दक्षिण पूर्व रेलवे में सांतरागाछी, एसएचएम और पीडीपीके डिपो या खड़गपुर मंडल के किसी अन्य डिपो में एलएचबी पेंट्री कार और एलएचबी एसी कोच सब-पेंट्री के इलेक्ट्रिकल पेंट्री उपकरण का तीन साल के लिए सुधारात्मक रखरखाव अनुबंध (सीएमसी)। **निविदा मूल्यः** ₹ 1,99,49,173.68/-। **बयाना राशि/बोली सुरक्षाः** ₹ 2,49,800.00/-। **निविदा बंद होने की तिथि एवं समयः** 20-12-2024 को 11.00 बजे। निविदा सूचना, निविदा दस्तावेज एवं अन्य विवरण **www.ireps.gov.in** पर दिए गए हैं। **(PR-845)**

आरटीआइ से मिली जानकारी

जेएनयू को 2017 से यौन उत्पीड़न की 151 शिकायत मिलीं

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 29 नवंबर।

जवाहरलाल नेहरू विश्वविद्यालय (जेएनयू) में 2017 से यौन उत्पीड़न की 151 शिकायत दर्ज की गई हैं। यह जानकारी एक आरटीआइ (सूचना का अधिकार) आवेदन के जरिए प्राप्त आंकड़ों से मिली है। जेएनयू की आंतरिक शिकायत समिति (आइसीसी) ने 2017 में ही उत्पीड़न विरोधी लैंगिक संवेदनशीलता समिति (जीएससीएएसएच) का स्थान लिया था। हालांकि, विश्वविद्यालय का दावा है कि उसने इनमें से लगभग 98 फीसद शिकायतों का समाधान कर दिया है तथा केवल तीन मामलों की ही जांच जारी है।

बहरहाल, जब शिकायतों की प्रकृति और आरोपियों के खिलाफ की गई कार्रवाई के बारे में पूछा गया तो जेएनयू ने गोपनीयता का हवाला देते हुए जानकारी देने से इनकार कर दिया। जीएससीएएसएच को 2017 में समाप्त करने का निर्णय एक विवादास्पद मुद्दा रहा है। जेएनयू छात्र संघ और शिक्षक संघ इसकी बहाली की लगातार मांग कर रहे हैं। उनका तर्क है कि आइसीसी में पारदर्शिता और स्वायत्तता का अभाव है जबकि जीएससीएएसएच में ये दोनों हैं। उनका कहना है कि आइसीसी प्रशासनिक प्रभाव के तहत काम करती है, जिससे इसकी प्रक्रियाओं में विश्वास कम होता है। आंकड़ों से पता चलता है कि एक साल में सबसे अधिक मामले 2018-19 में दर्ज किए गए। इस अवधि में 63 शिकायत दर्ज की गईं। आइसीसी के गठन से पहले, 2016 में जेएनयू को 38 रेकार्ड शिकायत मिली थीं।

कोविड-19 महामारी के दौरान इन मामलों में उल्लेखनीय गिरावट देखी गई और 2019 एवं 2021 के बीच केवल छह शिकायत दर्ज की गईं। ऐसी संभावना है कि इस दौरान परिसर में गतिविधियां कम होने के कारण ऐसा हुआ। हाल के वर्षों में संख्या में वृद्धि हुई है, 2022-23 और 2023-24 में 30-30 शिकायत दर्ज की गईं। आंकड़ों के अनुसार, 2017-18 में 17 मामले, 2018-19 में 63, 2019-20 में पांच, 2020-21 में एक और 2021-22 में पांच मामले दर्ज किए गए।

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालयः कोलकाता उत्तरी
चौथी मंजिल, 33, एन.एस. रोड, कोलकाता – 700001
मो. नं. 91– 7354665562 / 91– 9432545495, 91–9830757891
ईमेलः recoverykolknro@centralbank.co.in

परिशिष्ट– IV-A [नियम 8(6) के प्रावधान देखें]
चल/अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री नोटिस

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री नोटिस, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक/प्रभारित हैं, जिनका भौतिक कब्जा, सांकेतिक कब्जा (संपत्ति के विरुद्ध विशेष रूप से चिह्नित) सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित ऋणदाता) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, नीचे उल्लिखित अनुसार उधारकर्ताओं और गारंटरों से सुरक्षित ऋणदाता को देय राशि की वसूली के लिए संपत्तियों के विरुद्ध "जहां है जैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएंगी। प्राधिकृत अधिकारी की जानकारी और ज्ञान के अनुसार, संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले भार, नीलामी में रखी गई संपत्ति/संपत्तियों के शीर्षक और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। संपत्ति के लिए आरक्षित मूल्य और बयाना राशि (ईएमडी) का भी उल्लेख नीचे किया गया है।

खाते/उधारकर्ता और गारंटर का नाम	संपत्तियों का विवरण (फ्लैट/दुकानें/भूमि/भवन आदि)	13(2) दिनांक बकाया राशि (रु.) लाख में 13(4)दिनांक	आरक्षित मूल्य ईएमडी/बोली वृद्धि राशि
मेसर्स एसएएस एंटरप्राइजेज, प्रोप. श्री सुनील सिंह गारंटर- बिमल कुमार सिंह सीआईएफ नं. 8000922120 शाखाः साल्ट लेक	वस्तु और वाणिज्यिक भूमि का वह समस्त भाग, जिसका कुल भूमि क्षेत्रफल लगभग 11.55 कोट्टाह 1. बंधक संपत्ति/खुली भूमि, मौजा-धरमपुरा, थाना-डोरीगंज, जिला-सारण, छपरा, थाना नं.-305, तौजी नं.-8080, खाता नं.-145, सर्वे नं.-1206, कुल क्षेत्र-3 कथा, चौहद्दीः उत्तर-श्री बैजनाथ सिंह, दक्षिण-सड़क, पूर्व-मुस्तारी बलदार, पश्चिम-निज रजिस्टर मालिक-बिमल कुमार सिंह (गारंटर)। 2. बंधक संपत्ति/खुली भूमि, मौजा-धरमपुरा, थाना-डोरीगंज, जिला-सारण, छपरा, थाना नं.-305, तौजी नं.-8080, खाता नं.-145, सर्वे नं.-1206, कुल क्षेत्रफल-3.75 कट्ठा। चौहद्दीः उत्तर-श्री मक्खू सिंह, दक्षिण-सड़क, पूर्व-राम ध्यान पांडे, पश्चिम-निज मोकिर उसके बाद मनोकामना नाथ सिंह। रजिस्टर मालिक-बिमल कुमार सिंह (गारंटर)। 3. बंधक संपत्ति/खुली भूमि, मौजा-धरमपुरा, थाना-डोरीगंज, जिला-सारण, छपरा, थाना नं.-305, तौजी नं.-8080, खाता नं.-145, सर्वे नं.-1206, कुल क्षेत्र-3 कथा, चौहद्दीः उत्तर-श्री बैजनाथ सिंह, दक्षिण-सड़क, पूर्व-मुस्तारी बलदार, पश्चिम-धनमन राय उर्फ चंद्रमा राय रजिस्टर मालिक-बिमल कुमार सिंह (गारंटर)। 4. मेसर्स एएस इंटरप्राइजेज, मौजा-धरमपुरा, थाना-डोरीगंज, जिला-सारण, छपरा, थाना नंबर-305, तौजी नंबर-5747, खाता नंबर-401, सर्वे नंबर-1212, कुल क्षेत्रफल- 1 कथा 16 धुर = 1.8 कथा, चौहद्दीः उत्तर-श्री रामस्वरूप सिंह, दक्षिण-मुस्तारी, पूर्व-तारकेश्वर सिंह, पश्चिम-श्री बैजनाथ सिंह और राम चेला राम। रजिस्टर मालिक-सुनील सिंह.	21.01.2023 रु. 383.94 लाख 10.07.2023 (भौतिक कब्जे के तहत)	आर.पी.: रु.246.68 लाख ईएमडीः रु.24.67 लाख बोली वृद्धि राशि रु.0.50 लाख

ई-नीलामी	निरीक्षण की तिथि और समय	बोली राशि जमा करने की अंतिम तिथि और समय	ई-नीलामी तिथि और समय
क्रमांक 1	16 दिसंबर 2024 दोपहर 12.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक	31 दिसंबर 2024 शाम 5:00 बजे	31 दिसंबर 2024, सुबह 10.00 बजे से शाम 6.00 बजे तक

सरफासी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक 30 दिन की बिक्री सूचना

नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता के माध्यम से आयोजित की जाएगीरू ई-नीलामी एजेंसी की वेबसाइट https://ebkray.in/ ई-नीलामी एजेंसी संपर्क विवरण हैं:

- PSB एलायंस eBKray हेल्पडेस्क नं. +918291220220 ईमेलः support.ebkray@psballiance.com

बोलीदाता पंजीकरण और ईएमडी भुगतान/वापसी से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिएः ईमेलः support.ebkray@psballiance.com कृपया कार्य दिवसों में कार्यालय समय के दौरान हेल्पडेस्क अधिकारियों से संपर्क करें

बोलीदाताओं को निम्नलिखित औपचारिकताओं को पहले से ही पूरा करने की सलाह दी जाती है।

चरण 1: बोलीदाता/खरीदार पंजीकरणः बोलीदाता को अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी का उपयोग करके ई-नीलामी प्लेटफॉर्म (जhttps://ebkray.in/ पर पंजीकरण करना होगा

चरण 2: केवाईसी सत्यापनः ई-केवाईसी के एक भाग के रूप में दस्तावेजों को सिस्टम द्वारा सत्यापित किया जाएगा।

कृपया ध्यान दें कि चरण 1 और 2 को बोलीदाता द्वारा पहले से ही पूरा किया जाना चाहिए।

चरण 3: ईएमडी राशिः इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को नीलामी के समय से पहले/उसके दौरान अपने ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ऑनलाइन मोड (अर्थात एनईएफटी/ट्रांसफर/यूपीआई/नेट बैंकिंग) का उपयोग करके ईएमडी राशि को स्थानांतरित करना होगा। यदि ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ईएमडी राशि उपलब्ध नहीं है, तो सिस्टम बोली लगाने की अनुमति नहीं देगा। पंजीकरण, केवाईसी दस्तावेजों का सत्यापन और वॉलेट में ईएमडी का स्थानांतरण नीलामी के समय से पहले ही पूरा हो जाना चाहिए। बोलीदाता एक या सभी संपत्तियों के लिए प्रस्ताव दे सकते हैं। अपने वॉलेट में पर्याप्त ईएमडी होने के बाद ही इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी की तारीख पर बोली लगा पाएंगे। बोली लगाने के समय बोलीदाता के ग्लोबल वॉलेट में पर्याप्त शेष राशि (>=ईएमडी राशि) होनी चाहिए। एक से अधिक संपत्तियों के लिए प्रस्ताव होने की स्थिति में बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति के लिए ईएमडी जमा करना होगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को अपने हित में सलाह दी जाती है कि वे अंतिम समय में किसी भी समस्या से बचने के लिए बोली-पूर्व ईएमडी राशि पहले ही जमा कर दें।

नीलामी प्रक्रिया के दौरान ईएमडी/बोली के भुगतान के लिए कृपया https://ebkray.in/ पर उपलब्ध दिशा-निर्देशों का पालन करें

चरण 4: बोली प्रक्रिया और नीलामी परिणामः इच्छुक पंजीकृत बोलीदाता चरण 1, 2 और 3 को पूरा करने के बाद ई-नीलामी प्लेटफॉर्म पर ऑनलाइन बोली लगा सकते हैं।

यदि किसी संपत्ति के लिए एकमात्र बोलीदाता है, तो एकमात्र बोलीदाता को ई-नीलामी में भाग लेना होगा और उसे संबंधित संपत्ति के लिए ऊपर दी गई तालिका में उल्लिखित बोली वृद्धि राशि के बराबर कम से कम अपनी पेशकश बढ़ानी होगी, अन्यथा उसे सफल बोलीदाता घोषित नहीं किया जाएगा।

नीलामी के दौरान ईएमडी/बोली के भुगतान के लिए कृपया https://ebkray.in/ पर उपलब्ध दिशा-निर्देशों का पालन करें

बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया हमारे बैंक की वेबसाइट www.centralbankofindia.co.in पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांकः 30 नवंबर 2024
स्थानः कोलकाता

प्राधिकृत अधिकारी, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
ई-मेल आईडीः recoverykolknro@centralbank.co.in

विस में मंत्री व विपक्षी नेता के बीच बहस

कोलकाता, 29 नवंबर (भाषा)।

पश्चिम बंगाल के पंचायत मंत्री प्रदीप मजूमदार और विपक्ष के नेता शुभेंदु अधिकारी के बीच शुक्रवार को विधानसभा में तीखी बहस हुई। केंद्र की भाजपा नीत सरकार द्वारा राज्य में कई सामाजिक कल्याणकारी योजनाओं के लिए कथित तौर पर धनराशि रोक दिए जाने के कारण मंत्री और विपक्ष के नेता के बीच तीखी बहस हुई।

मजूमदार ने कहा कि केंद्र पर 2021 से मनरेगा और प्रधानमंत्री आवास योजना जैसी योजनाओं के लिए राज्य का करोड़ों रुपए बकाया है। इसके जवाब में अधिकारी ने कहा कि पैसा इसलिए रोक दिया गया क्योंकि तृणमूल सरकार केंद्रीय कोष के इस्तेमाल का प्रमाण पत्र देने में विफल रही।

पंचायत मंत्री ने कहा कि राज्य सरकार ने आवास योजना के तहत 56 लाख लोगों के नाम भेजे थे,उनमें से 11 लाख को मंजूरी दी है।

मौत के मामले में सात के खिलाफ प्राथमिकी दर्ज

मेरठ, 29 नवंबर (जनसत्ता)।

पुलिस ने एक युवक की मौत के मामले में सात आरोपियों के खिलाफ हत्या का मामला दर्ज किया है। रितिक नामक युवक पर एक वर्ष पूर्व लोगों ने पेशाब कर आपत्तिजनक वीडियो बनाकर उसे सार्वजनिक कर दिया था।

पुलिस के अनुसार, वीडियो सार्वजनिक करने वाले चार आरोपियों आशीष, मोहित, अवी और राजन के अलावा तीन अन्य युवराज, राहुल व सोनू के खिलाफ मामला दर्ज किया गया है। इसके पहले सदर क्षेत्र की सीओ नवीना शुक्ला ने शुरुआती जांच के आधार पर 26 नवंबर को बताया था कि गंगानगर के रहने वाले रितिक (23) को उसका दोस्त युवराज अपने साथ गढ़ रोड स्थित एक होटल में ले गया था, जहां उनके दो अन्य दोस्त भी आए।

उन्होंने बताया कि संभवतः सभी लोगों ने होटल के कमरे में बैठकर शराब पी, जिसके बाद रात करीब डेढ़ बजे रितिक की तबीयत बिगड़ गई। अधिकारी ने बताया कि रितिक को पहले अजय अस्पताल और फिर वहां से मेडिकल कालेज एवं अस्पताल ले जाया गया जहां चिकित्सकों ने उसे मृत घोषित कर दिया।

एसएचओ शैलेष कुमार ने बताया कि गुरुवार को रितिक के पिता करण सिंह की तहरीर पर सात लोगों के खिलाफ हत्या का मुकदमा दर्ज किया गया है। दर्ज प्राथमिकी में पिछले साल 13 नवंबर को हुई घटना के आरोपी चारों युवकों को भी नामजद किया गया है।

थाना प्रभारी के अनुसार इस मामले में मृतक की पोस्टमार्टम रिपोर्ट में हत्या का कारण ज्ञात नहीं हो सका है इसलिए पुलिस ने अभी गिरफ्तारी नहीं की है।

पुलिस बिसरा रपट के आधार पर आगे की कार्रवाई करेगी। रितिक 25 नवंबर को घर से इंटरव्यू देने की बात कहकर निकला था। उसी रात करीब 1.30 बजे राहुल नाम के युवक ने करण सिंह को फोन कर बताया कि रितिक मेडिकल कालेज इमरजेंसी में भर्ती है।

गोशाला की देखरेख करने वाले की हत्या

अलीगढ़, 29 नवंबर (भाषा)।

जिले के लोधा थाना क्षेत्र में एक गौशाला की देखरेख करने वाले व्यक्ति की मोटरसाइकिल सवार दो नकाबपोश बदमाशों ने हत्या कर दी।

पुलिस के अनुसार, घटना लोधा थाना क्षेत्र के अमरपुर नहर्रा गांव के पास हुई। मृतक की पहचान दिनेश (40) के रूप में हुई है। नहर्रा गांव में गौशाला परिसर में ही उसका घर था। वह लोधा कस्बे से खरीदारी करके लौट रहा था, तभी हमला हुआ। दिनेश के सिर में गोली लगी, लेकिन घायल होने के बावजूद उसने भागने की कोशिश की। हमलावरों ने उसका पीछा कर एक गोली और चलाई, जिससे उसकी मौके पर ही मौत हो गई।

सीओ डीएन मिश्रा ने बताया कि पीड़ित के भाई की शिकायत पर उदयवीर सिंह, नेपाल सिंह और पिंका समेत चार लोगों के खिलाफ पुलिस ने प्राथमिकी दर्ज की है। पुलिस की प्रारंभिक जांच से पता चला है कि दिनेश ने हाल ही में अपनी जान के संभावित खतरे के बारे में चिंता व्यक्त की थी। उसने अगस्त में जिलाधिकारी के समक्ष एक औपचारिक शिकायत दर्ज कराई थी, जिसमें आरोप लगाया था कि गौशाला परिसर से सटे पंचायत की भूमि के एक महत्वपूर्ण हिस्से पर कब्जा करने के कुछ लोगों के प्रयासों को विफल करने के बाद वे लोग उससे रंजिश रख रहे हैं। बताया जाता है कि दिनेश ने यह शिकायत 26 अगस्त को गौशाला की जमीन के आधिकारिक सर्वेक्षण के दौरान जिला मजिस्ट्रेट को दी थी और तब से ही उक्त लोग उसे गंभीर परिणाम भुगतने की धमकी दे रहे थे। सीओ ने कहा कि पुलिस आरोपियों की गिरफ्तारी के लिए छापेमारी कर रही है।

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील, विंडसर रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीज् ॲक्ट, १९५६ च्या तरतुदींतर्गत विधीसंपादित आणि कंपनीज् ॲक्ट, २०१३ च्या तरतुदींतर्गत अस्तित्वात असलेली कंपनी आणि ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे सी.एस.टी. रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्सच्या जवळ, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८ (**कंपनी**) हे येथे खालील लिखित **पहिल्या परिशिष्टात** अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेली मिळकत (**सदर मिळकत**) जिच्या संदर्भात आम्ही कंपनीकरिता नामाधिकार प्रमाणपत्र जारी करणार आहोत त्या मिळकतीचे परिपूर्ण मालक आणि त्याकरिता हक्कदार आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर मिळकत आणि/किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाकरिता, त्यापैकी किंवा वर किंवा त्यासंदर्भात विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, वाटप, प्रभार, भार, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, गहाण, वारसा, भोगवटा, ताबा, शेअर, भेट, मयत, धारणाधिकार, निर्वाह, अंत्यदान, सुविधाधिकार, विश्वस्त, प्रसंविदा, करारनामा, ताबा, सुविधाधिकार, सोडून देणे, त्याग किंवा कोणताही करार, विलेख, दस्तावेज, लिखित, अभिहस्तांकन विलेखामार्फत कोणतीही इतर प्रक्रिया, मयत, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, वाद, कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, कंत्राटे / करार, विकासाधिकार किंवा एफएसआय/टीडीआर वापर, भार समाविष्टित परंतु मर्यादित नसलेले मार्ग हक्क, जप्ती किंवा आरक्षण किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही शेअर, हक्क, नामाधिकार, मालमत्ता, हितसंबंध, दावा, आक्षेप आणि/किंवा मागणी असल्यास आणि/किंवा कंपनीविरोधात कोणताही दावा असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात त्यावरील सर्व पुरक दस्तावेजी पुराव्यांच्या नोटरी केलेल्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना आमचे कार्यालय **२रा मजला, एन. एम. वाडिया इमारत, १२३, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१** येथे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे कोणतेही आणि सर्व तसे प्रस्तावित शेअर, हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावे, आक्षेप आणि/किंवा मागणी जर काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा सोडून दिले आणि/किंवा परित्यागित मानले जातील आणि आम्ही त्यांच्या कोणत्याही सूचना किंवा संदर्भाशिवाय सदर मिळकतीकरिता कंपनीचे नामाधिकार प्रमाणित करू.

येथे वरील उल्लेखित परिशिष्ट

(सदर मिळकतीचे वर्णन)

टीपीएस ४ सांताक्रुझच्या प्लॉट क्र. जी४४२ च्या भाग धारक मोजमापित ६६१.३५ चौ. मी. किंवा तत्समशी संलग्नित ७९१ चौ. या. प्लॉट क्र. १३०-ए धारक सांताक्रुझ (पश्चिम) येथे स्थित जमिन किंवा मैदानाचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्धता:-

उत्तरेला : नॉर्थ अवेन्यु रोडद्वारे

दक्षिणेला : जयसिंग प्लॉटद्वारे आणि टीपी स्किमच्या एफपी क्र. ९९ द्वारे अंशत:

पूर्वेला : अंतिम प्लॉट क्र. १३१-बी खन्ना मिळकतीद्वारे

पश्चिमेला : रोशनलाल मेहरा प्लॉट म्हणजेच अंतिम प्लॉट क्र. १३०-बी द्वारे

सदर दिनांक ३० नोव्हेंबर, २०२४.

वाडिया घांदी ॲण्ड कं. करिता
प्रदीप बखरु,
भागिदार

IIFL FINANCE

CIN: L67100MH1995PLC093797
Regd. Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604
Tel: (91-22) 41035000 • Fax: (91-22) 25806654
E-mail: reach@iifl.com • Website: www.iifl.com

सोन्याचा दागिन्यांचा ई-लिलावाची सार्वजनिक सूचना

येथे सगळ्या संबंधित ऋणकोंना विशेषत: आणि सर्व सामान्य नागरिकांना, सामान्यपणे असे सूचित करण्यात येते की, आम्ही आयआयएफएल फायनान्स लिमिटेड (''आयआयएफएल'') येथे थकबाकी असलेल्या कर्जदारांच्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव करणार आहोत, यामध्ये वारंवार सूचना देऊन देखील कर्जाची रक्कम न भरलेल्या किंवा कर्ज खाते सामान्य करू न शकलेल्या ऋणकोंचा समावेश केला गेला आहे. खालील कर्ज खात्यांसाठी गहाण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा **ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड** मार्फत त्यांच्या **https://egold.auctiontiger.net** या ऑनलाईन लिलाव मंचावरून दिनांक **05.12.2024 रोजी दुपारी 02:00 ते 05:00** दरम्यान सार्वजनिक लिलाव करण्यात येणार आहे. स्थान किंवा तारखेतील बदल (जर असल्यास) लिलाव केंद्राकडे दर्शविला जाईल. येथे उल्लेख केलेल्या तारखेस कोणत्याही कारणास्तव ई-लिलाव होऊ शकला नाही किंवा त्याच दिवशी पूर्ण झाला नाही, तर लिलावाच्या प्लॅटफॉर्मवर आणि/किंवा लिलाव केंद्रावर त्याच अटी व शर्तींसह उक्त लिलाव पुढील कोणत्याही तारखेला आयोजित करण्याचा किंवा पुढे नेण्याचा अधिकार आयआयएफएल राखून ठेवते. लिलावात विक्री न झालेले सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलावाच्या प्लॅटफॉर्मवर आणि/किंवा लिलाव केंद्रावर प्रदर्शित केल्यावर पुढील कामकाजी दिवसांवर लिलाव केला जाईल. शाखा स्तरावरील लिलाव अयशस्वी झाल्यास, **16.12.2024** रोजी त्यांचा निर्दिष्ट जिल्हा केंद्रात जिल्हा स्तरावर आणखी कोणत्याही नोटीसशिवाय पुन्हा लिलाव करण्यात येईल. कोणत्याही कारणास्तव, येथे उल्लेखित तारखेस जिल्हा स्तरावर लिलाव होऊ शकला नाही किंवा त्या दिवशी लिलाव पूर्ण होऊ शकला नाही, तर त्याच अटी व शर्तींसह पुढील कोणत्याही तारखेला जिल्हा स्तरावर लिलाव आयोजित करण्याचा किंवा पुढे नेण्याचा अधिकार आयआयएफएल राखून ठेवते. जर ग्राहकाचा मृत्यू झाला, तर सर्व नियम आणि अटी त्याच्या नॉमिनी/ वैधानिक वारसदार यांच्यावर लागू होणार.

जिल्हा केंद्र: **नालासोपारा (पश्चिम) शत्रुंजय जीएल - शॉप नं 1, आणि 2, फ्लॅट नं सी -1 शत्रुंजय चेंबर्स, पाटणकर पार्क, निलेमोर , स्टेशन रोड नालासोपारा पश्चिम ठाणे - 401203**

शाखेचे नांव: मनोर-पालघर रोड जीएल, तालुका - पालघर.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL30102019, GL30111255, GL30307192, GL30320508, GL27327235, GL23136767, GL30262898, GL30275229, GL30262833, GL30267218, GL32036925, GL32019874, GL31961935, GL31946231, GL22971513, GL29973120, GL29883317, GL31765108, GL31780780, GL29806056, GL30093200, GL29818561.

शाखेचे नांव: मुंबई एनएम-बोईसर ओस्तवाल एम्पायर शॉप नंबर 5 जीएल, तालुका - पालघर.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL30682781, GL30665686, GL29956449, GL29938215, GL27279535, GL27298644, GL30317420, GL30311204, GL30264870, GL32079019, GL23059804, GL29030498, GL30194205, GL30211462, GL32046849, GL32043291, GL32035792, GL32028602, GL34087806, GL34065474, GL30073184, GL31871563, GL33909132, GL24672128, GL33878114, GL24665989, GL30000718, GL30000076, GL29896876, GL29895665, GL24486424, GL24948532.

शाखेचे नांव: मुंबई एनएम -डहाणू जीएल, तालुका - डहाणू .

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL30386822, GL30392002, GL32240933.

शाखेचे नांव: नालासोपारा (पश्चिम) शत्रुंजय जीएल, तालुका - वसई.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL30397793, GL32903955, GL30381600, GL31105036, GL31764979, GL31780719, GL32201578, GL30325571, GL30342531, GL30729257, GL30310409, GL34260511, GL30317042, GL27233966, GL23128205, GL32086933, GL30202884, GL30211714, GL32054695, GL32055162, GL30188992, GL30177434, GL30170245, GL24420970, GL23042718, GL32024380, GL32039017, GL30151647, GL30156973, GL33178293, GL31947111, GL30115894, GL30133952, GL31941391, GL30159721, GL30150920, GL27417058, GL28771610, GL25187727, GL23407194, GL33935893, GL30058605, GL30044823, GL30042811, GL30057785, GL30502965, GL31594151, GL22967267, GL31257802, GL22951604, GL32928601, GL24102437, GL26831824, GL29977692, GL29969707, GL27235213, GL31791687, GL31797888, GL29846874, GL29829086.

शाखेचे नांव: मुंबई एनएम-वसई - गोखिवरे जीएल, तालुका - वसई.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL22267305, GL30155002, GL30160546, GL30063041, GL30041449, GL30223643, GL30234302, GL30381843, GL30314118, GL30287175, GL30255614, GL30245686, GL34117753, GL34083533, GL34084543, GL34036827, GL34036702, GL32050350, GL32019416, GL30295466, GL30427484, GL30128087, GL30111021, GL30101112, GL31933936, GL31922681, GL33925049, GL22968814, GL27489871, GL27633787, GL27329601, GL27801749, GL26502645, GL25495818, GL27916893, GL25677552, GL28151773, GL27397139, GL25260325, GL25866343, GL27676929, GL27250781, GL27436052, GL33884966, GL22932481, GL33275867, GL33341988, GL29899925, GL29880476, GL29857537.

शाखेचे नांव: मुंबई-नालासोपारा (पू) जीएल, तालुका - वसई.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL31514057, GL31510123, GL32165990, GL30184188, GL30185132, GL33115112, GL29891770, GL29903177, GL32497791, GL29826235, GL29843259, GL32267163, GL30375950, GL30364401, GL31256819, GL32243837, GL30378229, GL30373509, GL30333333, GL30344903, GL32092798, GL32164055, GL32084752, GL32580601, GL30289891, GL30290625, GL32075421, GL32093397, GL30248450, GL30252074, GL32068843, GL32069648, GL30227205, GL23063571, GL30369319, GL30208101, GL30211694, GL32047069, GL30173311, GL30188134, GL34078542, GL23042417, GL34090253, GL31988147, GL31969615, GL30091655, GL30108927, GL30111067, GL30101402, GL31949063, GL31957588, GL30071385, GL31168356, GL33975832, GL23739581, GL30033154, GL30061353, GL30014643, GL31832111, GL31835622, GL29976819, GL29964815, GL29982156, GL28505609, GL22932156, GL29978451, GL29952670, GL34164400, GL29934543, GL29955017, GL29946191, GL29959419, GL29917216, GL29927860, GL29918998, GL29928305, GL22910007, GL25404140, GL31803735, GL29861230, GL29871804, GL22881961, GL29845795, GL29836513, GL31710034, GL31726115, GL29805539, GL29818425.

शाखेचे नांव: मुंबई-वसई पश्चिम जीएल, तालुका - वसई.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL30316423, GL30309029, GL30319682, GL30304561, GL26091239, GL23144446, GL31090104, GL22998976, GL32154253, GL33769294, GL33750039, GL31734904, GL31754734, GL31753217, GL31731681.

शाखेचे नांव: मुंबई-विरार (पू) स्टेशन जीएल, तालुका - वसई.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL30242186, GL30254972, GL30250831, GL30219899, GL30233548, GL32918818, GL31148380, GL24687114, GL32047277, GL33886628, GL33883273, GL33725848, GL33738042.

शाखेचे नांव: विक्रमगड-वाडा रोड जीएल, तालुका - विक्रमगड.

गोल्ड लोन खाते. क्रमांक.: GL30174888, GL30188455, GL31820161, GL32177436, GL31835677, GL31940199, GL32145501, GL32132986, GL23159837, GL30240742, GL30217236, GL30233009, GL32061199, GL31922404, GL31933704, GL31859958, GL30018248, GL29980962, GL32768474, GL22921970, GL29941483, GL29957156, GL29899220, GL29878969, GL29881612, GL29902883, GL31784893, GL31779611, GL31763087, GL29853954, GL30780699.

ई-लिलाव हा ''जिथे आहे तसे'', ''जसे आहे तसे'' आणि ''जेवढे आहे तेवढे'' या तत्वावर केला जाईल आणि आयआयएफएल द्वारे कोणत्याही प्रकारे सोन्याच्या दागिन्यांची गुणवत्ता, शुद्धता, कॅरेट, वजन किंवा मूल्यांकनाचे प्रतिनिधीत्वं केले जाणार नाही. ई-लिलाव प्रक्रिया आणि विक्री (झाल्यास) ई-लिलावाकरिता असलेल्या अटी आणि नियम या संपूर्णपणे आयआयएफएलच्या अनुसार किंवा लागू करतांना त्यांना अनुरूप वाटतील त्या पद्धतीच्या असतील. आयआयएफएल स्वत:हून, लिलाव पुढे ढकलू किंवा रद्द करू शकेल, लिलावाच्या यादी मधून एखाद्या खात्याचे नाव वगळण्याचा अधिकार देखील आयआयएफएल कडेच असेल आणि हे करताना त्याकरिताची पुर्व सूचना, करण्यामागची कारणे, एखाद्या बोलीचा स्वीकार किंवा रद्दीकरण केल्याची कारणे देण्याची कोणतीही आवश्यकता नसेल. थकबाकी असलेल्या ऋणकोंची यादी, त्यांनी जमा केलेले दागिने आणि इतर तपशील हा संबंधित शाखांमध्ये दिलेला असेल. अयशस्वी कर्जदारांकडे हा पर्याय आहे की त्यांनी अद्ययावत व्याज आणि सर्व लागू शुल्कांसह संपूर्ण थकबाकीची परतफेड करावी जेणेकरुन ही नोटीस प्रकाशित झाल्यानंतरही त्यांचे कर्ज खाते बंद करण्याचा किंवा नियमित करण्याचा पर्याय असतो परंतु कोणत्याही परिस्थितीत लिलावाच्या तारखेपर्यंतच हे शक्य आहे, यात ते अयशस्वी झाल्यास सोन्याचे दागिने विकले जातील आणि थकबाकी (असल्यास) व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल. ही सूचना छापून आल्यानंतर जर एखाद्या ऋणकोने आपल्या कर्जाचा व्यवहार पूर्ण केला किंवा आपली थकबाकी भरून कर्ज खाते बंद केले, तर त्याला या सूचनेच्या छपाईचा संपूर्ण खर्च मात्र उचलावा लागेल. ऋणकोंना आपल्या बँक खात्यांचा तपशील शाखेकडे जमा/अद्ययावत करण्याची विनंती केली जाते आहे जेणेकरून लिलाव प्रक्रियेमधून निघालेला परतावा असल्यास तो जमा करता येऊ शकेल.

तपशीलवार माहिती, अटी आणि नियम जाणून घेण्याकरिता कृपया आयआयएफएल फायनान्स लिमिटेडच्या नजिकच्या शाखेशी संपर्क साधा.

तारीख : 30.11.2024
स्थळ: पालघर

स्वाक्षरीकर्ता/-
अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
आयआयएफएल फायनान्स लिमिटेड

सेन्ट्रल बँक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

रिजनल ऑफीस नाशिक : पी-63, सातपूर एमआयडीसी, नाशिक - 422007. फोन क्र. 0253 - 2350475,
ईमेल : recvnasiro@centralbank.co.in

डिमांड नोटिस (सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत 13(2) च्या अनुषंगाने)

ही मागणी सूचना याद्वारे आर्थिक मालमत्तांचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ (२००२ चा ५४) च्या कलम १३(२) अंतर्गत देण्यात आली आहे, यानंतर सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या नियम ३ सह वाचावे. खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना/जामीनदारांना या नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत त्यांना/त्यांच्या हमीनुसार दिलेल्या क्रेडिट सुविधांसाठी थकबाकीची रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले जात आहे .

या सूचनेनुसार पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च इत्यादींसह तुम्ही खाली नमूद केलेली रक्कम बँकेला परत करण्यात अयशस्वी झाल्यास, बँक कायद्याच्या १३(२) अन्वये, कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरेल.

आपले लक्ष वेधण्यात येते कि, सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींनुसार तुम्ही फक्त लिलाव नोटीसच्या तारखेपर्यंत बँकेकडे केलेले सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह थकबाकीची संपूर्ण रक्कम देय करू शकता. हि नोटीस सार्वजनिक लिलावाद्वारे (ई-लिलावासह), कोटेशन, सार्वजनिक किंवा खाजगी कराराद्वारे निविदा मागवून सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी नोटीसचे प्रकाशन केले जाऊ शकते. कृपया हे देखील लक्षात ठेवा की जर कर्जदाराने केलेले खर्च, शुल्क आणि खर्चासह संपूर्ण थकबाकीची रक्कम सार्वजनिक लिलावाद्वारे (ई-लिलावासह) कोटेशन, सार्वजनिक किंवा खाजगी कराराद्वारे निविदा आमंत्रित करून, सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना प्रकाशित होण्यापूर्वी जमा केली नाही, तर तुम्ही सदर सुरक्षित मालमत्ता सोडवू शकणार नाही/ पात्र राहणार नाही.

तुम्हाला ही नोटीस देखील देण्यात आली आहे की कलम १३ च्या उप-कलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेची लेखी संमती घेतल्याशिवाय या नोटिसच्या खाली तपशीलवार सांगितलेली सुरक्षित मालमत्ता विक्री, लीज किंवा अन्यथा हस्तांतरित करता येणार नाही.

व्याजासह थकबाकी असलेल्या रकमेसह खाती आणि सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील आणि त्यावरील इतर शुल्क आणि खर्च खाली दिले आहेत.

कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन	व्याजासह थकबाकी रक्कम
१) मे. नुरूद्दीन इंजिनिअरींग वर्क्स (कर्जदार) पत्ता: गाळा नं.०५, तळमजला, अन्नपुर्णा प्रिमायसेस मेंटनंन्स् को.ऑप सोसायटी लि., अंबड, जिल्हा नाशिक. **२. सौ.मिना नसरूद्दीन मन्सुरी** **३. श्री. कयाद्दीन नसरूद्दीन मन्सुरी** **४. श्री. नुरूद्दीन नसरुद्दीन मन्सुरी** **५. शबाना मन्सुरी नसरूद्दीन अहमद (स्व.श्री. नसरूद्दींग अहमद झोरमियाँ यांचे कायदेशीर वारस)** पत्ता: रूम नं.२, प्लॉट नं.५१, गेट नं.५, महादेव मंदिर जवळ, चुंचाळे शिवार, नाशिक-अंबड खुर्द, संजीव नगर, नाशिक, जिल्हा नाशिक - ४२२०१०.	**सर्व तुकडा आणि मालमत्ता गाळा नं.०५, बांधकाम क्षेत्र ११६.७७ स्क्वे.मि. तळमजला, अंबड येथील अन्नपुर्णा प्रिमायसेस मेंटनंन्स् को.ऑप सोसायटी या नावाने ओळख औद्योगिक क्षेत्रातील बांधकाम, प्लॉट क्र.एफ-१, एमआयडीसी, अंबड खुर्द, तालुका आणि जिल्हा नाशिक, चतु:सिमा खालीलप्रमाणे ; पूर्व : प्लॉट नं. एफ-२ पश्चिम : गाळा नं.४ उत्तर : प्लॉट नं. एफ-५१ दक्षिण : ६ मिटर अंतर्गत रस्ता**	**रु. ५,५५,३१०.०० (रूपये पाच लाख पंचावन्न हजार तीनशे दहा रूपये फक्त) + व्याज + इतर खर्च + अतिरिक्त खर्च (डिमांड नोटीस दि. २८.१०.२०२४) शाखा : अंबड**
श्री. मोहन कडू वंजारी (कर्जदार) पत्ता: फ्लॅट नं.५, ज्ञानपर्व अपार्टमेंट, गजानन महाराज मंदिर जवळ, सिडको-अंबड लिंक रोड, महाजन नगर, अंबड, नाशिक-४२२०१२.	**सर्व तुकडा आणि मालमत्ता फ्लॅट क्र.०५, क्षेत्रफळ ४६.८२ स्क्वे.मि. बांधकाम २रा मजला, ज्ञानपर्व अपार्टमेंट, महाजन नगर, अंबड, नाशिक. श्री. मोहन कडू वंजारी यांचे मालकिची मालमत्ता, चतु:सिमा खालीलप्रमाणे ; पूर्व : साईड मार्जीन पश्चिम : प्लॉट क्र.१३ उत्तर : साईड मार्जीन, ९ मि. कॉलनी रोड दक्षिण : जीना (स्टेअरकेस)**	**रु. ८,९६,०९३.०० (रूपये आठ लाख शहान्नव हजार त्र्यान्नव रूपये फक्त) + व्याज + इतर खर्च + अतिरिक्त खर्च (डिमांड नोटीस दि. ३१.०७.२०२४) शाखा : महिरावणी**
श्री. विश्वास नामदेव बाऱ्हे (कर्जदार) **सौ. ललिता विश्वास बाऱ्हे** पत्ता: फ्लॅट नं.१८, ए-विंग, शुक्रतारा अपार्टमेंट को.ऑप हौसिंग सोसायटी, ३रा मजला, स्वराज्य नगर, अंजना लॉन्स मागे, पाथर्डी फाटा, नाशिक - ४२२०१०.	**सर्व तुकडा आणि मालमत्ता मु.मौजे पाथर्डी, सर्व्हे क्र .३१०/३+१+२+३+४/२९, प्लॉट क्र.२९+३०+३१, शुक्रतारा को.ऑप हौसिंग सोसायटी, सोसायटी प्लॉट नावाने, फ्लॅट क्र.१८, ३रा मजला, ए-विंग, एकूण क्षेत्रफळ ४२.२८ स्क्वे.मी. स्वराज्य नगर, अंजना लॉन्स मागे, पाथर्डी फाटा, नाशिक-४२२०१०, चतु:सिमा खालीलप्रमाणे ; पूर्व : फ्लॅट नं. ए/टी/१७ पश्चिम : फ्लॅट नं. ए/टी/१९ उत्तर : स्टेअरकेस आणि फ्लॅट नं. ए/टी/१५ दक्षिण : मार्जीन स्पेस आणि कॉलनी रस्ता**	**रु. ८,५८,७५४.०० (रूपये आठ लाख अठ्ठावन्न हजार सातशे चौपन्न रूपये फक्त) + व्याज + इतर खर्च + अतिरिक्त खर्च (डिमांड नोटीस दि. ३०.०८.२०२४) शाखा : महिरावणी**

दिनांक : 30.11.2024
ठिकाण : नाशिक

अधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बँक ऑफ इंडीया

PATAN CO-OPERATIVE BANK LIMITED

75, RASIK NIWAS, PATAN JAIN MANDAL MARG, MARINE DRIVE, MUMBAI - 20.
TEL: 2281 5290 / 2281 7444 / 2281 9403 FAX : 2281 6513.
Email ID: hoadvances@patanbank.com Website: www.patanbank.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

The undersigned being the Authorised Officer (AO) of the Patan Co-op. Bank Ltd. invites Bids/Offers through Auction (physical) for sale of the following property under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with the Security Interest (Enforcement Rules, 2002) possession whereof has been taken by the AO of the Patan Co-op. Bank Ltd. on the dates mentioned below:

NAME OF THE BORROWER & OWNER OF THE PROPERTY	A/C. NO. AND OUTSTANDING LOAN AMOUNT	DATE OF DEMAND NOTICE / DATE OF POSSESSION	RESERVE PRICE AND EMD AMOUNT	INSPECTION DATE	DESCRIPTION OF PROPERTY
M/s. Textile World Proprietor Kirtikumar Hiralal Shah	CC-00000004 Rs. 1,00,45,995.19 As on 31.10.2021	Date of Demand Notice 28.01.2022 Date of Possession 09.09.2024	Rs. 45,00,000/- EMD Rs. 4,50,000/-	10th & 11th December, 2024 Between 1.00 to 4.00 PM	9A, 1st Floor, Plot 85/87 A, Jhaveri Bhuvan Premises Co-operative Society Limited, Dhirubhai Parekh Marg, Old Hanuman Lane, Ladwadi, Kalbadevi Road, Mumbai - 400 002.

LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD ALONG WITH THE BID FORMS / DOCUMENTS	DATE OF AUCTION
30th December, 2024	3rd January, 2025 From 11.00 a.m. to 1.00 p.m.
Auction to be held at	Head Office of the Bank

GIST OF TERMS AND CONDITIONS APPEARING IN BID DOCUMENT:

1. The Sale of Secured Assets is on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS" for and on behalf of the Secured Creditor viz. Patan Co-op. Bank Ltd.
2. All statutory liabilities / taxes / maintenance fee / electricity / water charges / property taxes / society charges / arrears etc outstanding on the date is Rs. 1,25,000/- approximately and yet to fall due would be ascertained by the Bidder (s) and would be borne by the Successful Bidder. Patan Co-op. Bank Ltd. does not take any responsibility to provide information on the same.
3. The sale would be conducted through Auction (physical) at the Head office of the Patan Co-op. Bank Ltd. situated at Marine Drive, Mumbai- 400002.
4. The aforesaid property shall not be sold below the reserve price as mentioned above.
5. The sale shall take place on expiry of 15 days from the date of publication of this notice.
6. The Earnest Money Deposit (EMD) will not carry any interest. AO may retain EMD of top three bidders upto 3 months from the date of Auction.
7. The AO may permit interse bidding among the top Three Bidders.
8. The Successful Bidder will be required to deposit 25 percent of the sale price (Less the EMD Deposit) on the same day of confirmation of sale or not later than next working day. The balance amount of the sale price to be paid within 15 days of the confirmation of sale or such extended period as may be agreed to by the AO. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period, the deposited amount shall be forfeited including the earnest money.
9. AO reserves the right to accept or reject any or all bids without assigning any reasons. In case all the bids are rejected, the AO reserves the right to sell the assets by any of the modes as prescribed in the SARFAESI Act.
10. The Secured Asset mentioned in the Bid document are based on the charges/mortgages created by the Borrowers in favour of Secured Creditor, the details whereof are given in the Bid Document. Interested Parties are requested to verify the details of the Secured Asset and inspect the records relating to mortgaged assets available with AO on request.
11. Secured Creditor do not take responsibility of any errors/omissions/discrepancy/shortfall etc in the secured asset or for procuring permission etc or for the dues of any authority established by law.
12. The Successful Bidder would be required to bear all the necessary expenses like stamp duty, registration expenses, tax liabilities, if any etc for transfer of secured asset.
13. The Bid Document, which contains the detailed terms and conditions of sale, bid forms etc may be obtained from any of our branch office for a Rs. 1000/-.
14. Interested parties may contact MR. Nitin Tillu Authorised Officer / Ms. Alpa Sanghavi and Ms. Vaibhavi Pradhan of Patan Co-op. Bank Ltd. at HO Marine Drive Mobile No. 89281 57763 e-mail: bmmarine@patanbank.com / ceo@patanbank.com / hoadvances@patanbank.com

Place: Mumbai
Date: 30th November, 2024

NITIN TILLU
Authorised Officer

Piramal Finance

पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि.

सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९
नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७० दू +९१ २२ ३८०२ ४०००
शाखा कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर, तळमजला, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१
संपर्क व्यक्ती: १. वैदेही बिंदला - ९८२१५३७३८६ २. रोहन सावंत - ९८३३१४३०१३ ३. आशिष झा - ९०९६७५०८५२

ई-लिलाव विक्री सूचना - नविन विक्री

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याकरिता **सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२** अन्वये **पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन येथील वर्णिलेल्यानुसार स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांकडुन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी **'जे आहे जेथे आहे तत्त्व', जे आहे जसे आह तत्त्व'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्व''** वर प्रत्यक्ष कब्जात आहे, ज्याचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्ज कोड/ शाखा/ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	मिळकत पत्ता अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रा. किं.च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (२६-११-२०२४)
कर्ज कोड क्र.:२३९००००१६८३, ठाणे -बदलापूर (शाखा), फिरदौस अब्दुल रशीद आलम (कर्जदार), शहजादी फातमा फिरदौस आलम (सह कर्जदार १)	दि : २९-०५-२०२३ रु. २१,५२,३१४/- (रु. एकवीस लाख बावन्न जार तीनशे चौदा मात्र)	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला एनए ब्रम्हा व्हॅली, दिलकप कॉलेज ब्रम्हा व्हॅली, दिलकप कॉलेज ममदापूर रायगड (महा) महाराष्ट्र ४१०२०१ सीमाबद्ध उत्तर: रस्ता, दक्षिण: मोकळी जागा, पूर्व: मोकळी जागा,पश्चिम: मोकळी जागा	रु. १७,५२,०००/- (रु. सतरा लाख बावण्ण हजार मात्र)	रु. १,७५,२००/- (रु. एक लाख पंच्याहत्तर हजार दोनशे मात्र)	रु. २६,७९,९०४/- (रु. सव्वीस लाख एकोणऐंशी हजार नऊशे चार मात्र)

ई-लिलावाची तारीख : ०६-०१-२०२५, रोजी स. ११.०० ते दु. १.०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०५-०१-२०२५, सं. ४.०० पूर्वी.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया **www.piramalfinance.com/e-Auction.html** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा **piramal.auction@piramal.com** वर आम्हाला ईमेल करावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना

वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकडुन व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : नोव्हेंबर ३० २०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)
पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

PUBLIC NOTICE FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED

Registered Office: 191, Shahwadi, Near Old Octroi Naka, Narol Sarkhej Highway, Narol, Ahmedabad - 382405, Gujarat, India | **CIN:** L17110GJ1988PLC010504 | **Tel. No:** 079-30417000
Email: cs@aarveedenims.com | **Website:** www.aarveedenims.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 60,99,548 EQUITY SHARES REPRESENTING 26.00% OF THE EQUITY SHARE CAPITAL OF THE TARGET COMPANY FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF AARVEE DENIMS AND EXPORTS LIMITED, BY JAIMIN KAILASH GUPTA ("ACQUIRER") ALONG WITH TARACHAND GANGASAHAY AGRAWAL ("PAC 1") AND QMIN INDUSTRIES LIMITED ("PAC 2") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE SEBI (SAST) REGULATIONS. (THE "OPEN OFFER" OR "OFFER").

This public notice (**"Notice"**) is being issued by Vivro Financial Services Limited, the Manager to the offer (**"Manager to the Offer"**), for and on behalf of the Acquirer.

1. This is to bring to the notice of Public Shareholders that the dispatch of Letter of Offer to the Public Shareholders of Aarvee Denims and Exports Limited was completed on November 08, 2024, through email and speed post. Those Public Shareholders who have not received the Letter of Offer through email or speed post may download the same from website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com, website of NSE at www.nseindia.com or website of the Manager to the Offer at www.vivro.net.
2. Public Shareholder having any queries regarding Open Offer or for requirement of physical copy of LOF may contact Registrar to the Offer or Manager to the Offer.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
VIVRO **VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED** **Address:** Vivro House, 11 Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Centre, Paldi, Ahmedabad - 380007. Gujarat. India. **Tel No.:** 079-4040 4242 **Email:** investors@vivro.net | **Website:** www.vivro.net **SEBI Reg. No.:** MB/INM000010122 **Contact Person:** Shivam Patel	LINK Intime **LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED** C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India. **Tel. No.:** +91-8108114949 **Email:** aarvee.offer@linkintime.co.in **Website:** www.linkintime.co.in **SEBI Reg. No.:** INR000004058 **Contact Person:** Pradnya Karanjekar

Capitalized terms used but not defined in this public notice shall have the meaning assigned to such terms in the LOF.

For and on behalf of the Acquirer and the PACs:

Sd/- **Jaimin Kailash Gupta** **("Acquirer")**	Sd/- **Tarachand Gangasahay Agrawal** **("PAC-1")**	**For, Qmin Industries Limited** Sd/- **Khushant Gupta (Director)** **("PAC- 2")**

Date: November 29, 2024 **Place:** Ahmedabad

बॅसीन कॅथॉलिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

कॅथॉलिक बँक बिल्डिंग, पापडी नाका, वसई (प), जिल्हा - पालघर (महा. रा.)-४०१ २०१७
दूर. क्र. ०२५० २३२८३२६, ०२५० २३२२०५३.

मागणी सूचना

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार)

बॅसीन कॅथॉलिक को- ऑप. बँक लि. यांनी खालील कर्जदारांना कर्ज मंजूर केले होते, जे **बॅसीन कॅथॉलिक को- ऑप. बँक लि.** च्या नावे समतुल्य/कायदेशीर गहाण/ नोंदणीकृत गहाण निर्माण करुन मिळकतीद्वारे सुरक्षित होते. सदर कर्जाचा परतावा अनियमित आहे आणि खाते भारतीय रिझर्व्ह बँकेचे निर्देश व मार्गदर्शक तत्त्वानुसार अंतिमत: **एनपीए** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

बॅसीन कॅथॉलिक को-ऑप. बँक लि. यांनी त्यामुळे सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्यांचे हक्क लागू केले असून कर्जदार आणि हमीदारांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अनुसार मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नमूद केलेली एकूण थकबाकी चुकती करण्यासाठी बोलावणे होते. सूचना बँकेला दिलेल्या पत्त्यावर सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये कर्जदार आणि हमीदार यांना जारी करण्यात आली होती, सूचना **आरपीएडी**मार्फत पाठविण्यात आली होती जी दावारहित/सोडून गेले/अपुरा पत्ता या कारणासह न बजावता परत आली. कर्जदार आणि हमीदारांनी सदर सूचनेच्या प्राप्तीची पोच दिलेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव, खाते क्र. आणि शाखा	हमीदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेनुसार थकबाकी	मागणी सूचना तारीख
१.	श्रीम. पूजा बुधा सिंग एचएसजीएलएन ६७ भाईंदर पश्चिम शाखा	१) श्री. राहुल श्रीकांत सोनालीकर २) श्री. मुकेश पपैय्या बिहाना ३) श्रीम. मीना बुधा सिंग	फ्लॅट क्र. ९०४, ९वा मजला, टाईप ई बिल्डिंग क्र. १, पूनम इस्टेट क्लस्टर क्र. II, पेणकरपाडा, मीरा रोड पूर्व, ठाणे- ४०१ १०७, क्षेत्र मोजमापित ६०५ चौ. फू.	रु. ३२,११,१०१.३७	२४.१०.२०२४
२.	श्रीम. बिना भानजी चौहान पीएमएलएन १६७ भाईंदर पश्चिम शाखा	१) श्री. केतन खोडीदास जोगाडिया २) श्री. दिपक भानजी चौहान	बी/३, तळ मजला, ओम खंडोबा सीएचएसएल, विमल डेअरी लेन, गोविंदराव पाटील मार्ग, भाईंदर पूर्व, ठाणे ४०१ १०५. क्षेत्र मोजमापित ३९२ चौ. फू. बीयुए	रु. ६,१७,१४६.२१	२४.१०.२०२४
३.	श्री. रणबहादूर गोझीराम विश्वकर्मा एसएसएलएन २७३१ मीरा रोड शाखा	१) श्री. जिलेदार विश्वनाथ यादव २) श्रीम. गीता जिलेदार यादव ३) श्री. अमरबहादूर गोझीराम विश्वकर्मा	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, सी ६५, सेक्टर क्र. १०, न्यू ईरा शांती नगर सीएचएसएल, शांती नगर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०१ १०७. क्षेत्र मोजमापित ३९० चौ. फू. बीयुए	रु. १३,४९,५३६.३५	१८.१०.२०२४
४.	मे. आर डी एंटरप्रायजेस भागीदार:- १) श्री. राजकुमार शंकरलाल अगरवाल २) श्रीम. सोनल राजकुमार अगरवाल उर्फ श्रीम. सोनल जास्मिन चांदे सीसी ११ बीसीसीबीडब्ल्युसीटीएल ६ मीरा रोड शाखा	१) श्री. धिरज राजकुमार अगरवाल २) श्री. शरद हनुमानप्रसाद झवेरी ३) श्री. जस्मिन जमनादास चांदे	१) बुक डेब्टसचे जंगम गहाण २) फ्लॅट क्र. ३०, ६वा मजला, बी विंग, निर्माण सीएचएस लि., राणी सती मार्ग, वृंदावन हॉटेलच्या वर, एच.पी. पेट्रोल पंपाच्या जवळ, एस.व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), मोजमापित क्षेत्र ६२५ चौ. फू. ३) कार्यालय क्र. सी/१०४, १ला मजला, बी विंग, सुमित समर्थ आर्केड, जैन मंदिराजवळ, आरे रोड, गोरेगाव (पश्चिम), क्षेत्र मोजमापित १७२ चौ. फू. ४) फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, सागर आर्केड, गाव गोडदेव, भाईंदर (पूर्व), मोजमापित ४९.५४ चौ. मी. ५) फ्लॅट क्र. १२, ३रा मजला, युनिट पी, दिप दर्शन सीएचएसएल, सुंदर नगर, एस.व्ही. रोड, गाव चिंचोली, मालाड (पश्चिम), क्षेत्र ८४० चौ. फू. बिल्ट अप	रु. ३,००,५४,७५०.००	२८.१०.२०२४
५.	श्री. संजय विश्वनाथ पांडे पीएमएलएन १० नालासोपारा पश्चिम शाखा	१) श्री. श्रीराम विश्वनाथ पांडे २) श्री. सुर्यदेव शिवबदाम यादव ३) श्रीम. मंजुला संजय पांडे	फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. ७, साई बाबा कॉम्प्लेक्स, विठ्ठल कृपा सीएचएसएल., विरार पश्चिम, पिन- ४०१ २०३, क्षेत्र मोजमापित ४४० चौ. फू. बीयुए	रु. १०,९७,८९२.५०	१०.१०.२०२४
६.	श्री. विनोद अर्जुन कुशवाहा पीएमएलएन ६३ भाईंदर पश्चिम शाखा	१) श्री. संतोष तुकाराम चौकेकर २) श्रीम. संगिता विनोद कुशवाहा	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, गोल्डन नेस्ट फेज XII बिल्डिंग क्र. ३०, न्यू गोल्डन नेस्ट रोड, सोनम श्री सीएचएसएल., गाव गोडदेव, भाईंदर पूर्व, ठाणे- ४०१ १०५, क्षेत्र मोजमापित ४०.७७ चौ. मीटर्स बीयुए	रु. १०,६४,५७१.७८	२४.१०.२०२४
७.	श्री. राजकुमार शंकरलाल अगरवाल (एचयुएफ) मे. धिरज एंटरप्रायजेसचे मालक सीसी १३१ बीसीसीबीडब्ल्युसीटीएल ५ मीरा रोड शाखा	१) श्री. धिरज राजकुमार अगरवाल २) श्री. शरद हनुमानप्रसाद झवेरी ३) श्री. जस्मिन जमनादास चांदे	१) बुक डेब्टसचे जंगम गहाण २) फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, चारभुजा टॉवर्स सीएचएसएल लि., उत्तन रोड, भाईंदर पश्चिम, मोजमापित ७२४ चौ. फू. ३) युनिट बंगला क्र. २, जुना स. क्र. १२९, १०, हिस्सा क्र. ३(भाग) धारक जमिनीवर, गाव चौक, भाईंदर पश्चिम, जमिन क्षेत्र २८० चौ. मीटर्स, बांधकामित क्षेत्र ५३३ चौ. फू. ४) युनिट क्र. ४१४, ४था मजला, आशिर्वाद प्रिमायसेस सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ६४/ई, अहमदाबाद स्ट्रीट, कर्नाक बंदर, मुंबई- ४०० ००९. मोजमापित २२४ चौ. फू. ५) फ्लॅट क्र. १२, ३रा मजला, दिप दर्शन सीएचएस लि., सुंदर नगर, एस व्ही रोड, गाव चिंचोली, मालाड पश्चिम, मोजमापित ८४० चौ. फू. बीयुए	रु. ३,४१,५३,०३१.५०	२८.१०.२०२४

वरील कर्जदार आणि हमीदार यांना कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी केल्यापासून ६० दिवसांत प्रयोज्य दराने पुढील व्याजासह मागणी सूचनेनुसार थकबाकीचे प्रदान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीनुसार ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील. तुम्हाला ही सुद्धा सुचना देण्यात येते की, वरील ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्ही वरील सदर तारणमत्तेमध्ये त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण करु शकत नाही किंवा विक्री, भाडेपट्टाद्वारे हस्तांतर करु शकत नाही.

दिनांक : २९.११.२०२४
स्थळ : वसई, पालघर

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
बॅसीन कॅथॉलिक को- ऑप. बँक लि. (शेड्युल्ड बँक)