

Corp. Office: Shree Laxmi Woolen Mills Estate, 2nd Floor, R.R. Hosiery, Off Dr. E. Moses Rd. Mahalaxmi, Mumbai - 400 011

Tel: (022) 3001 6600 Fax : (022) 3001 6601 CIN No. : L17100MH1905PLC000200

June 23, 2023

**To, BSE Limited**Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001

Security code: 503100

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051

Symbol: PHOENIXLTD

Dear Sir(s),

# Sub: Newspaper advertisement on Notice of transfer of equity shares of the Company to IEPF

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached copies of the Notice addressed to the Equity Shareholders of the Company in respect of transfer of unclaimed Equity Shares to Investor Education and Protection Fund ('IEPF'), published on June 23, 2023 in the newspapers viz.- Business Standard (in English) and Navshakti (in Marathi), pursuant to Rule 6 of the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

This intimation is also being uploaded on the Company's website at https://www.thephoenixmills.com.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours Faithfully,
For The Phoenix Mills Limited

Gajendra Mewara Company Secretary

Encl: As above

Regd. Office: The Phoenix Mills Ltd., 462 Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013. Tel: (022) 2496 4307 / 8 / 9 Fax: (022) 2493 8388 E-mail: info@thephoenixmills.com www.thephoenixmills.com

### INNOVASSYNTH INVESTMENTS LIMITED

INNOVASSYNT INVESTMENTS LIMITED

Regd. Office: Fiels No. C.23, KMC No. 91, Innovassynth Colony,
Khopoli-410203, Maharashira, India.

Chi: +91-2192-260224. Fax: +91-2192-263828.

Website: www.innovassynthinvestments.in

E-mail: sacratiani@innovassynthinvestments.in

Fe-mail: sacratiani@innovassynthinvestments.in

NOTICE is hereby given that the 15° Annual General Meeting ("AGM") of
the Company will be held on Friday, July 14, 2023, at 12:00 p.m. (noon)

ISI), Through Video ConferencingOther Audov Sizual Manery ("VOO,MM")

no compliance with General Corollar No. 02/2022 dated May 5, 2022, Issued

Dy Month of Company of Coloratin No. 02/2022 dated May 5, 2022, Issued

by the Securities and Exchange Board of India; ("SEBI") and other circulars saud from time to time (collectively referred to as "the Circulars") and as SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements). Regulations, and SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements). Regulations, and SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements). Regulations, and SEBI (Listing Circulars) and in the notice of the Members at a common venue for transact the business as set out in the notice of the AGM. The deemed venue for the 15° AGM shall be the Registered Office.

AGM. In mosemer venue for the 15° AGM shall be the Registered Unich.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for FY 2022-23 has sent only by electronic mode to those Members whose email addresses reregistered with the Company/Oppositories in accordance with the foresaid MCA Circular and SEBI Circular.

Alserbidders holding shares in dematerialized mode are requested to egister their email addresses and mobile numbers with their relevant egister their email addresses and mobile numbers with their relevant episcations through their depository participants. Shareholders holding hares in physical mode are requested to furnish their email addresses and their email of their email of their email addresses and their email of the

It is a "Live a "www.nasminut.com" and on the website of NSDL et al.

Ware avoiding story counting its members with the facility to exercise their plint to vide or resolutions proposed to be passed at the Meeting by the twelve or the resolutions proposed to be passed at the Meeting by the counting the c

results declared along with the Scrutinizer's report sum up precedent Company's website www.innossysthinivestiments.in and on the site of NSDL <a href="https://www.evoling.nsdl.com">https://www.evoling.nsdl.com</a> for information on the hibers, besides being communicated to the Stock Exchanges. The besides being communicated to the Stock Exchanges. The besides the site of the SEBU five circular dated danuary 25, 2022 mandated listed companies to issue securities in dematerialized for "https://www.evoluments.com/precedents/pr

mandated listed companies to issue securities in dematerialized form while processing various service requests. Further, SEII vid. callon dated January 25, 2022, has mandated that all requests the callon dated January 24, 2022, his mandated that all requests the callon dated January 24, 2022, his mandated that all requests the callon dated January 24, 2022, his mandated that all requests the callon dated January 24, 2022, his mandated that all respects to the callon of the callon date of the callon dat

OOK CLOSURE:

OTICE IS ALSO HEREBY GIVEN pursuant to Section 91 of the ompanies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations an action science requirements) Regulations, 2015. that the Register of Memberoiscoure Requirements Regulation, 2015 that the Register of Wenther and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from atturday, July 8, 2023, to Friday, July 14, 2023 (both days inclusive), for purpose of AGM.

purpose of AGM.

person who becomes a member of the Company after despatch or Notice of the Meeting and holding shares as of the cut-off date i.e., 7, 2023, may obtain the User ID and password inter alia by sending a restal agoing\_amed\_coin. The detailed procedure for obtaining a User of password is also provided in the Notice of the meeting which is lable on the Company's website and NSDL's webbias.

any query or information, you may contact the NSDL helpdesk by ling a request at evoling@and.coi.n or call toll-free no.: 1800 1020 and 1800 22 44 30.

For, Innovassynth Investments Limited Sameer Pakhal Chief Financial Officer & Company Secretary ACS 55746

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Bhandari Co-op. Bank Building, 2" floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028
ADDR-47Mum.desemed conveyance/Roticef (583/2032) Date: 20/06/2023
Application us: 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963
Public Notice
Application No. 143 of 2023
Shee Saideep Co-Op. Heg. Society Ltd., Having its office at Road No. 3, Daulat Nagar, Borwall (East), Mumbai -400 665, Applicant Versus: 1) Smt. Shagibat Motocmal, Hawing Borwall (East), Mumbai -400 665, Applicant Versus: 1) Smt. Shagibat Motocmal, Hawing Borwall (East), Mumbai -400 665, 20 Mar. B. R. Enterprises A Pantractify Hawing his office at Sanjoyi, Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbai -400 666, 3) Smt. Bhoumic Devesh Rawal and, 4) Shri Harshal Devesh Rawal 2066.
B. R. Enterprises, Both Residing at Flat No. 8, Aniket Building, Daulat Nagar Road No. 8, Near Jain Mandri, Daulat Nagar, Borival (East), Mumbai -400 66... Opponents, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at three of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be preaents.

Claimed Area

Unilateral Conveyance of pieces and parcels of land bearing Plot No. 5 of Daulal

Unilateral Conveyance of pieces and parcels of land bearing Plot No. 5 of Daulal

MSD admeasuring on or about 615.40 Sq. Mtrs., alongwith structure situate, lying and
being at Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbal - 400 066 in the Registration District

and Sub-District of Mumbal and Mumbal Subonan within the limits of Municipal

Corporation of Greater Mumbai alongwith the structure standing thereon in favour of the

(SEAL)

scription of the Property :-

Applicant Society.



### The Phoenix Mills Limited

Regd. Office: 462, Senapati Bapati Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
Tel: (022) 3001 6600 | Fax: (022) 3001 6601
ail: investorrelations@phoenixmills.com | Website: www.thephoenixmills

### NOTICE Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

NOTICE is hereby given that pursuant to provisions of Section 124(6) of the Co ("Act") 2013 and Investor Education and Protection Fund Authority (Accountin Transfer and Refund Palles, 2016, as amended from time to time ("the Rules"), the Ci is required to transfer/ credit all such shares in respect of which dividend has not be claimed by the Shareholder for Teisveniy closscuctive years to the Investor Educa-

Shareholders are requested to note that the dividend declared for the Financial Va-with remained unpulsed or unclaimed for a period of severy vest size from the date of Unpaid Dividend Account will be due to be credeted to the IEFF in October corresponding shares on which of widends were unclaimed for sever consecutive also be bransfered as per the procedure set due in the water unclaimed in severe consecutive also be bransfered as per the procedure set due in the inflamed dividend amounts; for the Financial Hera 2015-16, is October 13, 2023, All concerned Shares congested to make an application for the Company (Ompany's Registria and Shares congested of the set of application for the Company (Ompany's Registria and Shares dividend for the year 2015-16 and onwards to enable processing the claims befulled.

compliance with the Rules, Individual Notices are also being sent to all the compliance with the Rules, Individual Notices are also being sent to all the properties of the Rules of Rules

Members are requested to claim the final dividend declared for the financial year 2015-1 and subsequent years' dividend before the same is transferred to IEPF. ection with transfer of equity shares to IEPE Shareholder (s) are reque

The control of the co

- Company's Registrar and Transfer Agent, M/s. Link Intime India Pvt. Ltd., C 101, 1s Floor, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083, Tel No: +918108116767 e-mail: jegf.shares@linkintime.co.in
- Mr. Mangesh Satvilkar, Deputy Nodal Officer, Investor Relations Department, Th Phoenix Mills Limited, 462, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013,India Tel. No. 022 3001 6600 email: investorrelations@phoenixmills.com

### The **ALL-NEW Business Standard App**



1.Borrower / Mortigagor Name: No. Dissipation (Namble Varieties Va

Panchal
Loan Account No: 054330900000005
Loan Amount: Rs. 41,00,000/MPA Date: 31,12,2019
Demand Notice Date: 07.06.2023
Demand Notice Amount: Rs. 33,52,944.73 (as on 07.06.2023) and interest & other charges

411.



# Business Standard Insight Out

**非** UNITY

# **TechIndia Nirman Limited**

### NOTICE TO THE MEMBERS

NOTICE is hereby given that pursuant to the applicable provisions of the Companies Act., 2013. Rules made thereunder and General Circular Companies Act., 2013. Rules made thereunder and General Circular Companies Act., 2013. Rules made thereunder and General Circular Companies Act., 2013. Rules made thereunder and Companies Companies

investor (gng) gam-https://www.bigshareorline.com/investorNegaurau-of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card Aadhaar Cardu.

1997 (Sandard Sandard Sand

Place: Chh.Sambhajina Date: 22nd June 2023

Chief Finar

**€**∂ kotak°

# Nagritech (India) Limited

### NOTICE TO THE MEMBERS

NOTICE to hereby given hast pursuant to the applicable provision of the Company and Control of the Company of the Control of t

due verification, the Company/ RTA will send Login cred

KOTAK MAHINDRA BANK LTD.

E-AUCTION
SALE NOTICE

Registered Office: 27, Bkc, C-27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai Branch: 27BKC, 6th Floor, Plot No. C-27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra - East, Mumbai - 400051

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTY

Name of Account & Borrower/ Mortgagor(s)/ Guarantor(s)

DATE OTHER FOR E-AUD TIDN FOR SAILE OF MOVABLE IMMOVABLE PROPERTY OF DATE OTHER OTHER SAILE OF MOVABLE IMMOVABLE PROPERTY OF DATE OTHER OT

For Agri-Tech (India) Limited Rajendra Sharma Chief Financial Officer

# PUBLIC NOTICE

egisterd office: Housing Devel-inance Corporation Ltd. Ramonou: arekh Marg,169,Backbay Recla hurchgate, Mumbai 400 020, India

ice is hereby given that the certificate undermentioned securities of nparry been have lost/misplaced and lers of the said securities have applic company to issue duplicate certificate

vitnout further intimation. Iames of the Holders: Vijay Kumar Rad Jasanti Rao (joint holder) Kind of Securities and face value: Share certificates and face value: Rs2/-per share.

certificates and face valu No .of Securities:1,350 Distinctive numbers: 22

Secured Assets

All that piece and parcel of the property bearing Flat No.
55F;2203, Building No. 265;55F;22, Code No. 265
Malvani, Mald (Mest), Mumbai - 400 095
Maharashtra, admeasuring 305.91 Sq.Fts. Cape
Area owned by McBanudas Sambhaj Kamibe

All that part and parcel of the property bearing Fall No. 34-1001, 10th Floor. A Wing. J Ph Knoth Africe Building. Serving No. 274-186. In J. Petr.). Compy No. 274-186. In J. Petr. 10th Floor. 10th 10th Flor

Authorized Office Unity Small Finance Bank Limite

# Mis. Shyam Traders (Borrover) Prop. Mr. Mr. Gala, C-IT, Salaji Industrial Estate, Haruman Nagar, Akurili Road, Kandrali - Esst, Marchai - 400101. 2. Mr. Amit Gala, Mortageor) Fish No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martamara Sandra Campile, See-Fi. VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Markah A. Gala, (Guaranter) Falls No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martamara Sandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Martama Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. VastaR, A. Gala, (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martamara Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martamara Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martamara Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martama Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martama Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martama Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martama Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martama Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Galas (Guaranter) Fall No.-10-46, 5-11, Amalyor C-IS, Martama Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Gandra Complex, See-IA, VasaR, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Gandra Complex, See-IA, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Gandra Complex, See-IA, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Gandra Complex, See-IA, Nam Humani - 400703. 3. Mr. Asenda Gandra Complex, See-I

Property 1: Industrial Unit No:1100 to 1105 owned by Amit Gals; All that piece and parcel of incoperty being industrial Unit No:1100.1101.1102.1103.1104 and 1105 on first floor of wing late that area admissional 2010 Sg. mire S. 500 sg. Mpts s x of unit capet to mis first floor flow including to be become as "CO-INION RIOUSTRIAL OWNEETE WIND RIOUSTRIAL OWNEETE AND ASSISTANCE TO be become as "CO-INION RIOUSTRIAL" Special Section 100 section 10

column 10 or 50 cm. The Text Lo. 27, 18, 3, 9 delitated lying & being at MIDC Opp. HHRUPLUC.

Thomas Tail Promise The Allegoids. Nativitation 17 miles (18 per 18 p

To sho be deducted: 1% of Auction Price
CONDITIONS FOR TISS DEDUCTION: TDS shall be deducted and deposited in the name of the Mortgagoris. If the mortgage
The first covers of the TITS shall be recorded in the name of the first covers, unless there is a specific ratio of ownership in the sa

To Sto be described. "If so Audion Described to Proceed and Audion Described and deposited in the name of the Mortgagoris. If the nortgaged proper is jurily owned, the TDS shall be reported in the name of the Mortgagoris. If the nortgaged proper is jurily owned, the TDS shall be reported in the name of the following process is jurily owned. The TDS shall be reducted in the proportion of their ownership ratio. Audion Purchase, effort opticities of the Shall be reducted in the proportion of their ownership ratio. Audion Purchase, effort opticities of the TDS shall be reducted in the proportion of their ownership ratio. Audion Purchase, effort ownership ratio and the Purchase of the Propertyles. However, the Intends of the Purchase of the Purc

Date: 22.06.2023 Place: Mumbai

### SABARI AANGAN CO-OPERATIVE SOCIETY LTD.

Regn. No. BOM/WM/HSG/TC/8631/2001-2002/OF 2002, Dated-24/3/2002
Plot No. 222, CTS No. 1059, Off Chembur Village, 11<sup>th</sup> Road, Chembur, Mumbai-400 071.

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

Sd/-District Deputy Registrar, perative Societies, Mumbai C Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

(Application No. 36/2023)

Application No. 36/2023)

(Application No. 36/2023)

Notice is hereby given that the above Scielly has applied to this office under Section 11 of Mahamashira. Ownership Flotis, (Regulation) of the promotion of construction sale, management K. Transferly (1, 1965 for declaration of Unitideral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me on 6f/2023 at 3.00 pm at the office of this authority.

Respondent No.: < (1) Mrs. Sabari Enterprises, 1) Mr. Hiren Bharani & ii) Mr. Surendra Sharma 214, Swasiki Chambers, Sion-Trombay Road, Chembur, Humbai-17 (2) Mrs. Renuka Avinash Chandar, Aggarwal alias Gupta, (3) Mr.Sudarsha Chandar, Aggarwal alias Gupta, (6) Mr.Sudarshan Kunaf (5) Mr. Afole Avinash Chandar, Aggarwal alias Gupta, (6) Mr. Sudarshan Kunaf Mancharial, Aggarwal alias Gupta, (6) Mr. Sudarshan Kunaf Mancharial, Aggarwal alias Gupta, (7) Mr. Ashok Kumar Mancharial, Aggarwal alias Gupta, (8) Mr. Sudarshan Kunaf Mancharial, Aggarwal alias Gupta, (9) Mr. Ramesh Kumar Mancharial, Aggarwal alias Gupta, (9) Mr. Saminder S. Gupta (2) to 10 Address, (A) Mrs. Sabari Enterprises, 214, Swastik Chambers, Sion-Trombay Muncharial, Aggarwal alias Gupta, (9) Mr. Raminder S. Gupta (2) to 10 Address, (A) Mrs. Sabari Enterprises, 214, Swastik Chambers, Sion-Trombay Tudaram Patil Marg. Ghatia, Chembur, Mumbai-17 and these, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failur to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: Building of Sabari All Housing Housing Society Ltd. along with land as mention below.

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area
-	1	222, Suburban Scheme No.III	1059	886.40 Sq.Mtr.

Ref. No.MUM/DDR(2)/Notice/1558, /2023 Place: Konkan Bhavan, Competent Authority & District Dy. Registrar, Co-operative Societies (2), East Suburban, M Room No. 201, Konkan Bhavan, CBD-Belapur, Navi Mumbai-400614 Date: 21/06/2023
Tel.-022-27574965
Email: ddr2coopmumbai@gmail.com



District Dy. Registrar, Co.op. Societies (2),

## MAHESH DEVELOPERS LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS MAHESM DEVELOPERS PRIVATE LIMIT BU)
REGD OFF: UMA SHIKHAR, 13TH ROAD, BEHIND KHAR TELEPHONE EXCHANGE
KHAR WEST, MUNIBAI 40052, INDIA
E-mai: mdplgrupu@gmail.com, Widoslier.www.maintendevelopens.com, Telephone: 022-26000038
CIR: 14-25000M120038F1-0166276

				rakusius') E		
		٥	UARTER ENDE	D	YEAR ENDED	YEAR ENDED
SL	PARTICULARS	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
NU.	TAITTOURING	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	1.Income					
	a.Revenue from operations					
	b.Other Income			0.01		
	c.Increase in Inventory Value	459.24	52.00	19.08	656.47	503.73
	Total Income (a+b+c)	459.24	52.00	19.09	656.47	503.73
2	2.Expenses					
	a. Operating Costs	489.12	22.00	2.89	591.36	430.03
	b. Changes in Inventories					
	c. Employee benefits expenses	0.60	0.60	3.50	2.00	3.50
	d. Finance Cost	39.67	0.31	38.74	40.10	38.96
	e. Depreciaition and amortisation	0.12	0.12	0.12	0.48	0.37
	f. Other Expenses	4.84	1.59	8.38	13.70	22.72
	Total Expenses (a+b+c+d+e+f)	534.36	24.61	53.63	647.64	495.58
3	3.Profit before share of profits(loss) of joint ventures					
	(net) andexceptional items (1-2)	(75.12)	27.38	(34.54)	8.83	8.15
4	4.Share of profits(loss) of joint ventures (net)	(24.33)		(17.03)		
5	5.Profit before exceptional items and tax (3-4)	(99.45)	27.38	(51.56)	8.83	8.15
6	6.Exceptional item (net of tax expense)				-	-
7	7.Profit before tax (5+6)	(99.45)	27.38	(51.56)	8.83	8.15
8	8.Tax expense					
	Current year tax	(19.53)	7.12	1.92	2.30	1.79
	Deffered Tax Expense					
9	9.Net profit after tax for the period (7-8)	(79.92)	20.26	(53.48)	6.54	6.36
10	10.Other comprehensive income					
	Items that will not be reclassified to profit and loss	(46.03)	(46.04)	(26.17)	(184.13)	142.55
	2. Income tax relating to items that will not be					
	reclassified to profit or loss					
11	11.Total comprehensive income for the period (9+10)	(125.95)	(25.78)	(79.65)	(177.59)	148.91
12	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 10 each)	415.20	415.20	415.20	415.20	415.20
13	Reserve and Surplus (excluding revaluation reserves)	(24.61)	98.84	152.99	(24,61)	152.99



शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क. - बी३. वायफाय आयरी पार्क. वागळे इंडस्टीयल ईस्टेट. ठाणे. महाराष्ट्र- ४००६०४.

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्य दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आहेत. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह मिळकतीच्य देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

ı					-
I	अ.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
I	क्र.	(डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
l		आयसीआयसीआय न्यु लॅन)		सूचनेतील रक्कम (रु.)	
I	٤.	सीमा राम महाजन/अल्का जोश/	फ्लॅट क्र. ०८, १ला मजला, गोपीरत्न अपार्टमेंट	जून ०३, २०२१	औरंगाबाद
I		क्युझेडएयुआर००००५०२०१२१/	अयप्पा मंदिर मागे छत्रपती नगर बीड बायपास सातारा	₹.	
١		१०४००००७१०६	परिसर औरंगाबाद-४३११५२)/जून १७ २०२३	११,२३,५९७.००/-	

वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सुचना देण्यात येत आहे. अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. ठिकाण: औरंगाबाद आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

# MIRAE ASSET

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs. radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address
June 24, 2023	06:30 P.M.	The Park Hotel, No. 1 Sector 10, Navi Mumbai, CBD Belapur.

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625)
Registered & Corporate Office: 606, Windsor, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



# THE KALYAN JANATA SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK



अर्थ सहकारेण कल्याणम

Head Office – "Kalyanam astu", Om Vijaykrishna Apartment, Adharwadi Road, Kalyan (W) Dist. Thane – 421 301. Pune Regional Office - Maharshi Karve Stree Shikshan Sanstha, Karve Nagar, Warje, Pune - 411 052.

www.kalyanjanata.in Contact - 0251-2221367, 9011687345

# विक्री सूचना

सिक्युरीटाईझेशन ॲन्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शीयल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत प्रत्यक्ष ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेची (लिझहोल्ड राईटस व त्यावरील बांधकाम) कर्जाच्या वसुलीसाठी खाली नमूद् तपशीलाप्रमाणे 'जसे आहे जेथे आहे ' तत्वावर विक्री.

कर्जदार व जामीनदार	१. मे. कृष्णा टूल रूम – कर्जदार
यांची नावे	प्रोप्रा. श्री. बाबूराव कुरमय्या रेड्डी (मयत)
	कायदेशीर वारसदार –
	१. सौ. जयश्री  रेड्डी गुज्जु
	२. सौ. लता रेड्डी गुज्जु
	३. श्रीमती. दिनाम्मा बाबूराव रेड्डी
	४. श्री. धनंजय बाबूराव रेंड्डी (मयत)
	५. श्री. योगेश बाबूराव रेड्डी
	२. श्री. धनंजय बाबूराव रेड्डी (मयत) - जामिनदार
	३. श्री. योगेश बाबूराव रेड्डी - जामिनदार
	४. श्री. सिद्रामाप्पा निन्गाप्पा निरोनी - जामिनदार
	५. श्री. वसंत शंकर पाटील - जामिनदार
कर्ज खाती येणे रक्कम	रु. ५,१८,२४,५७८.०० (रूपये पाच कोटी अठरा लाख चोवीस हजार पाचशे अठ्याहत्तर मात्र)
(₹.)	अधिक दि. ०१.०६.२०२३ पासूनचे व्याज व इतर खर्च
तारण मालमत्तेचे वर्णन -	लिझहोल्ड इंडस्ट्रीयल प्लॉट क्र. डी-४, क्षेत्रफळ ४०४८ चौ. मीटर्स, चाकण एम आय डी सी फेझ
	२, व्हीलेज भांबोली, ता. खेड, जि. पूणे - ४१०५०५ व त्यावरील फॅक्टरी बिल्डींग/शेड /बांधकाम

# रू. ३,९५,००,०००/- (रूपये तीन कोटी पंच्याण्णव लाख मात्र) - विक्रीच्या अटी शर्ती -

१) तारण मालमत्तेची विक्री ही या जाहीरातीमधील अटी शर्ती तसेच ऑफर फॉर्ममधील अटी शर्ती यांच्या अधीन राह्न करण्यात येईल. मालमत्तेचा अधिक तपशील व ऑफर फॉर्म हे उपरोक्त पत्त्यावरील बँकेच्या मुख्य कार्यालयातून किंवा पूणे रिजनल ऑफिसमधून रू. १०००/- (नॉन रिफंडेबल) चा भरणा करून इच्छुक खरेदीदार प्राप्त करू शकतील.

२) विक्रीस काढलेली मालमत्ता इच्छुक खरेदीदार यांना तपासणीसाठी दि. ०४.०७.२०२३ रोजी दु. ०१.०० ते ०३.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध करून देण्यात येईल.

३) इच्छुक खरेदीदारांनी आपल्या मोहोरबंद ऑफर्स बयाणा / इसारा रक्कम रू. १५,००,०००/- (रूपये पंधरा लाख मात्र) च्या हमांड डाफ्ट सोबत उपरोक्त प्रत्यावरील पूर्ण रिजनल ऑफिसमध्ये दि. १५.०७ २०२३ रोजी दपारी ०१.०० वाजेपर्यंत किंवा उपरोक्त पत्त्यावरील कल्याण येथील मुख्य कार्यालयात दि. १९.०७.२०२३ रोजी द. ३.०० वाजेपर्यंत जमा कराव्यात. बयाणा / इसारा रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट हा दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. यांचे नावे कल्याण येथे देय असावा. ४) मोहोरबंद ऑफर्स दि. १९.०७.२०२३ रोजी **सायंकाळी ०५.००** वाजता बँकेच्या **कल्याण येथील मुख्य कार्यालयात** 

उघडण्यात येतील ५) उपरोक्त तारण मालमत्ता '**जसे आहे जेथे आहे**' तत्वावर विक्री करण्यात येणार आहे. त्यामूळे सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणतीही परवानगी / लायसन्स याबाबत तसेच मालमत्तेसंदर्भात / कर्जदारासंदर्भातील थकलेली पाणी पट्टी, वीज बिल,

अथवा एम आय डी सी व नगरपालिका इ. यांना देय कर / दंड / देणी यांची जबाबदारी बँक घेत नाही. (वि. वि. गायकवाड) स्थळ - कल्याण

प्राधिकृत अधिकारी दि. २२.०६.२०२३

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

िंड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एप्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एप्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल काराचा वापर करून येथील खालील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकारता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे मागणी सूचना निर्गमित केलेली होती. कर्जदा मेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्द्रार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात वेते की, निम्मस्याक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर अधिनियमाचे कलम १३(४) अन्यये । बाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा करूजा धेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य उनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवधेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीव

क्षेणताही देवधेवीचा व्यवहार हा **आयआयएफएल एचएफएल** च्या खालील नम्दुर कमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील. भॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तत्तुर्दीकडे कर्बदारांचे लक्ष वेधण्यात येते. जर विक्री किंवा हस्तांतणासाठी निर्धारित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी झालेल्या सर्व परिच्यप, आकार आणि खर्च यासह **आयआयएफए** च<mark>एफएलची</mark> थकबाकी कर्जदारांनी चुकती केली तर आ<mark>यआयएफएल एचएफएल कड्न</mark> तारण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तांच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी आर

कर्जदार/सह-कर्जदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकवाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कञ्जाची तारीख
श्री. वसंत नारायण पुजारी,	धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. ७०४, ७वा मजला, चटई क्षेत्र मोजमापित ५१० चौ.फूट,	₩. ३२,९२,८३२/-	१३ एप्रिल, २०२३	२०-जून-२०२३
श्रीम. शारदा नारायण पुजारी,	सुपर बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित ८२५ चौ.फूट, बिल्डिंग क्र. २३, एव्हेन्यु डी, ग्लोबल सिटी, विरार पश्चिम पश्चिम,	(रूपये बत्तीस लाख व्याण्यव हजार आठशे		
(प्रोस्पेक्ट नं. आयएल ८३९०२८)	बिरार-४०१३०३, महाराष्ट्र, भारत.	बत्तीस मात्र)		
श्री. मुकेश एस चौधरी सौ. निर्मला देवी सुरेश चौधरी,	धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग: फ्लॅंट क्र. २०४, बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित ४४६ ची.फूट, चर्ट्स क्षेत्र मोजमापित ५०७ ची.फूट आणि सुपर बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित ५३५ ची.फूट, दुसरा मजला,	रु. २५,८६,६४५/- (रुपये पंचवीस लाख शहाऐंशी हजार सहाशे पंचेचाळीस	१२-एप्रिल-२०२३	२०-जून-२०२३
श्री. सुरेश कुमार आर चौधरी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८४९४२६)	जी बिंग, हंश अपार्ट., विद्या विकासिनी शाळेजवळ, सेक्टर ६, एव्हरशाईन सिटी, गोखिबरे, वसई पूर्व पालघर, पालघर ४०१२०८, महाराष्ट्र, भारत.	मात्र)		
श्री. वेभव आनंदराव जाघव, सौ.ज्योती वेभव जाघव (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१००१३५२१)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेली: फ्लॅट क्र. ७०८, ज्वा मजला, ज्वा मजला, क्षेत्र मोजमापित १९.५२ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र, एक्डविया अबोड, जी१, गट क्र. २४०, गाव जांभुळ, तामावळ, जि. पुणे, महाराष्ट्र, भारत ४१०५०६.	रु. ११,०१,३२३.००/– (रुपये अकरा लाख एक हजार तीनशे तेवीस मात्र)	०१-ऑगस्ट-२०२२	२०-जून-२०२३

ठिकाण : मुंबई, दिनांक : २३-०६-२०२३ सही / - प्राधिकत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करित

# ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए)(नियम ८(६)

सेक्युरिटायझेशन <mark>ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाश्गियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२</mark> (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआवएफएल होम फायनान लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हार्कासँग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपीट कार्यालय प्लॉट क्र. १८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे **सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७, तानाजी नगर, कालिका माता मंदिर जवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे-४१९०३३ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअधी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने'** तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाई ctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे करण्यात येईल

कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम		स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन		कब्जा घेतल्याची तारिख	राखीव किंमत
१. सौ. अमृता महेंद्र थोरात २. श्री. महेंद्र शेखर थोरात ३. मे. सृष्टी एंटरप्रायझेस (प्रॉस्पेक्ट क्र. ७९७५८८)	०६-मार्च-२०२० इ. २८,५२,४८२/- (रूपये अड्डावीस बावत्र हजार चारते व्याऐंशी मात्र बोली वाढीव रक्कम इ. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार	)	अपार्टमेंट क्र. ४, चर्टई क्षेत्र ४१ ची.मीटर्स, जोडलेला टेस ५.८५ ची.मीटर्स, १९ता मजला, समृद्धी, सब्हें क्र. ३०/३, झील चौक, मोहोल हाईट्स बाबुला, नार्हे, पुणे, महाराष्ट्र धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित ६८१ ची.फूट.)	रु. (रुप	०९-जुन-२०२० १-जुन-२०२३ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी २८,०७,०७७/- ग्ये अड्ठाबीस लाख सात हजार शाहतर मात्र)	
मालमत्तेची तपासणीची तारीख: ०७-जुलै–२०२३, स. ११०० ते दु. १४००			। इअर शेवटची तारीख: १०-जुलै-२०२३ सायं. ५ पर्यंत	_	ई-लिला	वाची तारीख/वेळ स. ११०० ते दु. १३०० पर्यंत

घदानाचे माध्यम : ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने कराये. प्रदानासाठी तुग्दी https://www.bankeauctions.com ला मेट छावी आणि मिळकत/तराण मसेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे प्रदान कराये टीप: प्रयंक मिळकत/तराण मसेकरीता प्रदान लिंक येगयेगळी आहे. तुग्दी आहीर लिलावादुरी तुग्दी खोरी करण्यात इख्युक मिळकत/तराण मसेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी. व्यापयी बोलीवरित मर्स कंकबाकी देश व्यादीनीण/पुर्त्वपूर्ण्य मौर्फ करणे आयव्यव्यक आहे. खात्राचा तपनील खालीलप्रमोण :शु खात्राच आयाव्यक्रात्र होने करावात करीत खात्रीय क्याचित्रप्रमाण : आयव्याव्यक्रप्रहोण मार्कानस्त ति. बींग बेंकचे नाव : स्टॅण्ड बार्टर्ड बेंक, सी) खाते क्र.: प्रस्थिनट क्र. द्वारे ९९०२८७१xxxxxx डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बेंक पत्ताः स्टॅण्डरं चार्टर्ड बंक, ९० एम.जी. रोड, कोर्ट, मुंबई-४००००१.

- ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयर्ड आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपः जात राज्य राज्य करण जारक आहे. गाउविणे/शाद करणे आवश्यक आहे. बोलीदारांनी रक्ताना बोली वाहविण्याची रक्कम मध्ये नमूद् रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाहविणे आवश्यक आहे.
- समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.
- रामार्थाच ओर्तास्त्रार्थ अपार्थन रामार्थक्यार करणार यशस्वी ओर्तास्त्रार्थन एओ यांनी ओर्ता मुख्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमने करायचे आहे.
- खरेदीदाराने सेस. प्रयोज्य मदांक शल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर. वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि खरदादारा सत, प्रयाण्य प्रकृति प्राण भागा भागाता जन प्रधानम् चनवामा चन स्वाचना पर्य मानावा स्वाचना स्वाचना स्वा दासह इत अनुमिति खर्च, प्रभा भागवे आहेत. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट
- https://bankeauctions.com आणि https://www.lifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सह्य देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडीः support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर
- @7291981124/25/26 यांना संपर्क करू शकता. मिळकतीचा तपशील. मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता <mark>आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे स.९.३</mark>.
- ामळकताचा तस्याल, ामळकताच ानादवण आण आनवाइन वाला इ. ज्या तबावात काण्याहा राकतरावा आखावायस्थल एयरफल्ल टाल फ्रा क. १८०० रइकर इरह यस स.र. चा. ते १८०० चता. रोजी सोमचात ते गुक्रवात दरमान संपर्क किंदा इमेल: auction.h∭iff.com येथे इमेलहा संपर्क रूक शकताव वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफल्ल−एचएफा
- कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
- कार्याचार आरह्मकार प्रक्रिकार पुरानामाला ब्याचार रहिता. पुढ़े कर्वतरात ग्राद्या सूचन रेपणा वर्ते की, पर रहिता से स्वर क्ष्य काण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील. . वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खोरीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह काण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जह करण्यात येईल आणि मिळकत पन्हा विकीसाठी ठेवण्यात येईल
- १९. ए. अ) यांनी कोणतिहै कारण न देता निवदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे डकलणे/रह करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यार आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्य

लेलाव / विकी करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसल करण्यात येईल. सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

# **TEB** State Bank of India शाखा - स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच - ॥

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील नाव : श्री. बिपिन किशोर बारा मोबाईल: ८४५८९५५१११ लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय) : ०२२-४१६११४०३

फर्स्टविनर टेक्सटाईल्स (इंडिया) प्रा. वैयक्तीक हमीदार

पत्ता : स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा -॥, रहेजा चेंबर्स, तळमजला, विंग बी, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ फोन क्र. :०२२-४१६११४०३, फॅक्स : ०२२–२२८११४०३, ई–मेल आयडी : team10.15859@sbi.co.in

११.०६.२०१३ रोजी

परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) ची परंतुके पहा)

# स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्सच्या नियम ८ (६) अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता ई लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको म्हणून (स्टेट बँक ऑफ इंडिया) कडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''<mark>जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि जे</mark> काही आहे तथे आहे तत्वाने" विकण्यात येणार आहे.

बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) प्रभारित मिळकतीच्या लिलाव येथील खालील विनिर्दिष्ट अटीवर करण्यात येणार आहे. जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या हमीदार(रां)चे नाव जाणार आहेत ती थकबाकी रक्कम

लि.		१. श्री. रिंकू आय पाटोडिया, संचालक		रु. ४७,२०,७४,३२४.५६ <b>+</b> १०.०		
कॉर्पोरेट ऑफिस :- ६०५, बिझनेस		२. श्रीमती अनिता अ	ार पाटोडिया, संचालक		पासून त्यावरील व्याज +	- खर्च आणि परिव्यय
क्लासिक, चिंचोली बंदर रोड, मालाड कॉपॉरेट ह		कॉर्पोरेट हमीदार : १	) मे. ॲट्रॅक्टिव्ह एक्सपोर्टस् प्रा. र्1	लि., २०१, ॲडव्हेंट	मागणी सूचना तारीख	:- ११.०६.२०१३
(पश्चिम), मुंबई-४	८०० ०६४	अटरिया, चिंचोली बंद	र रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-	-४०० o६४		
नामाधिकार	मिळकत	ीचे वर्णन	ई-लिलावाची तारीख	राखीव किंमत	/ (इअर)/	मिळकतीच्या
विलेखधारकाचे	।लेखधारकाचे		आणि वेळ	बोली वाढविष	ग्याची रक्कम	निरीक्षणाची
नाव						तारीख आणि वेळ
फर्स्टविनर संच क्र. १: - कार्यालय क्र. २, तळमजला,		तारीख : १३.०७.२०२३	राखीव किंमत :	ह. १.९० कोटी	३०.०६.२०२३	
टेक्सटाईल्स शीतल एन्क्लेव्ह, गाव चिंचोली, चिंचोली		वेळ:-५ तास,	ज्याच्या खाली मालमः	ता विक्री होणार नाही	स. ११.०० ते	

टेक्सटाईल्स	शीतल एन्क्लेव्ह, गाव चिंचोली, चिंचोली	वेळ:-५ तास,	ज्याच्या खाली मालमत्ता विक्री होणार नाही	स. ११.०० ते	
(इंडिया) प्रा.	बंदर रोड, इनऑर्बिट मॉलच्या मागे, मालाड		इसारा अनामत रक्कम (इअर)	सायं. ४.०० वा.	
लि.	(प.), मुंबई-४०० ०६४ फर्स्टविनर		राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजे रु. १९.०० लाख		
	टेक्सटाईल्स (इंडिया) प्रा. लि. च्या नावे. क्षेत्र – १२६६ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह	बोली वाढविण्याची रक्कम		
	क्षत्र - ११६६ था:मा: बिल्ट अप क्षत्र	194010146	१,००,०००/-		
*सावधान: ही नोंद घ्यावी की सदर ई-लिलाव हा ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जेते आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने करण्यात येणार आहे''.					
इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी लिलावाच्या वेळेपूर्वी पूरेशा आगाऊ त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमधून ऑनलाईन माध्यमाने आमचे सेवा पुरवठादार मे. एमएसटीसी लि.चे ई-					
लिलाव वेबपोर्टल https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index/jsp मध्ये नोंदणी मार्फत इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये					
इअर रक्कम उपलब्ध	इअर रक्कम उपलब्ध नसल्यास सिस्टम बोलीसाठी परवानगी देणार नाही. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि ग्लोबल इएमडी बॅलेट मध्ये इअरचे हस्तांतर लिलावापुर्वी				
पुरेशा आधी पूर्ण कर	णे आवश्यक आहे.  इच्छुक बोलीदार ई-लिला	व बंद होण्यापूर्वी एनएसटीसीकडे	पूर्व बोली इअर जमा करू शकतात. पूर्व बोली इअरचे क्रे	डिट हे एमएसटीसीच्या	

बँक खात्यामध्ये प्रदानाची पावती प्राप्त झाल्यानंतर आणि ई-लिलाव वेबसाईटमध्ये अशी माहिती अपडेट झाल्यावरच देण्यात येईल. याला बैंकिंग प्रक्रियेनुसार काही वेळ लागू शकतो आणि त्यामुळे बोलीदारांनी त्यांच्या हितार्थ शेवटच्या मिनिटाच्या कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेशा आधी पूर्व बोली इअर रक्कम सादर करण्याचा सङ्घा देण्यात येत आहे. तेथे कोणताही बोजा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहिती नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी संबंधित कार्यालय/विभागाकडून मिळकतीवरील भारांच्या संदर्भात रितसर तपास आणि त्यांची स्वतःची चौकशी करणे आवश्यक आहे. सर्व सांविधिक/असांविधिक थकबाकी, कर, दर, निर्धारण, प्रभार, शुल्क इ. कोणतेही प्राधिकरण किंवा कोणाचीही देणी ही फक्त यशर्स्व

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोची वेबसाईट www.sbi.co.in आणि https://www.mstcecommerce.com/aı nome/ibapi/index/jsp मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

# सरफैसी ॲक्ट रुल्स ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर प्रकाशन हे सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुत्स, २००२ च्या नियम ८ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत आवश्यक नुसार कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना १५ दिवसांची सूचना सुध्दा आहे. मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि थकीत काही असल्यास तुमच्याकडून व्याज आणि परिव्यय सह वसुली करण्यात येईल

प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिय

# NOTICE

Byer CropScience Ltd. Regd. Off. : Bayer House, Central Avenue, Hiranandani Estate, Thane (W) 400607 NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/mislaid and the holder[s] of the said securities applicant[s] has/have applied to the Company to release the new certificate. The Company has informed the holders / applicants that the said shares have been

transferred to IEPF as per IEPF Rules. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to release the new Certificate to the holders / applicants.

without further intimation. Name [s] of holder[s] Kind of Securities No. of Distinctive tana jr. holder[s] if any] and face value Securities
Gajanan Puroshottam Pavagi Equity of Rs. 10 200
THANF number[s 200 From 8524371 To 8524570 Gajanan Puroshottam Pavagi 23.06.2023 [Name [s] of holder[s] / Applicant[s]] [PLACE] [DATE]



# महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

मऔविम, सातपुर औद्योगिक क्षेत्र, सातपुर, नाशिक

# जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, अतिरिक्त नाशिक (सातपुर) औद्योगिक क्षेत्रातील भुखंड क्र. ८९, क्षेत्रफळ ३६१५३९.०० चौ.मी. हा भुखंड महामंडळाने मे. महिंद्रा अँड महिंद्रा यांना हस्तांतर केलेला असून सदर भुखंडावर बांधकाम करण्यासाठी भुखंडधारकाने भुखंडावरील ९ आंबा, १ औंदुबंर, ३ गुलमोहर, ४ सिसम, २ नारळ, १८ अशोका, १ ख्रिसमस, २ निम, १ जांभुळ असे एकूण ४१ वृक्षांची वृक्षतोड करण्याची परवानगी या कार्यालयाकडे मागितली आहे. तरी सदर भुखंडावरील वृक्ष तोडण्याबाबत कोणाची हरकत असल्यास या कार्यालयाकडे ७ दिवसांचे आत तक्रार करावी, ही विनंती.

कार्यकारी अभियंता कार्यालयाचा पत्ता:-मऔविम, उद्योगभवन, दुसरा मजला, तथा विशेष नियोजन प्राधिकरण, त्र्यंबक रोड. सातपर. मऔविम, नाशिक विभाग, नाशिक-४२२००७ सातपुर, नाशिक-४२२ ००७



# द फिनिक्स मिल्स लिमिटेड

सीआयएन : L17100MH1905PLC000200 दूष्ध्वनी क्रमांक : (०२२) ३००१ ६६०० फॅक्स : (०२२) ३००१ ६६०१ ई–मेल : investorrelations@phoenixmills.com वेबसाईट : www.thephoenixmills.com

# सूचना

# कंपनीच्या इकिटी समभागांचे गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) मध्ये हस्तांतरण

ग्रद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी (''कायदा'') २०१३ चे कलम १२४ (६) च्या तरतुर्दीच्या अनुसार आणि ुतिवणुकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखांकन, अंकेक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम २०१६ आणि त्यात बेळावेळी कप्प्यात आलेल्या सुधारण (''नियम'') यांच्या अनुसार, कंपनीला असे सर्व समभाग यावरील लाभांशावर समभागधारकांनी सलग सात वर्षे दावा केलेला नाही, किंवा ज्या समभागांवरील लाभांश अदा करण्यात आलेला नाही, असे समभाग गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधीत हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे भागधारकांना आवाहन करण्यात येते की, त्यांनी नोंद घ्यावी, वित्तीय वर्ष २०१५- १६ मध्ये घोषित करण्यात

आलेला लाभांश जो अदत्त लाभांश खात्यात हस्तांतरित झाल्याच्या तारखेपासून सलग सात वर्षे देण्यात आलेला नाही किंवा त्यावर संबंधित समभागधारकांनी दावा केलेला नाही, तो लाभांश तो आयर्दगीएफ यांच्या खात्यात ऑक्टोबर २०२३ मध्ये जमा करण्यास पात्र आहे. असे समभाग त्यावरील लाभांश सलग सात वर्षे दावारहित आहे । समभाग देखील नियमात नमूद केलेल्या प्रक्रियेच्या अनुसार हस्तांतरित करण्यात येतील.

कृपया नोंद घ्यावी की वित्तीय वर्ष २०१५- १६ मध्ये घोषित करण्यात आलेल्या अदत्त/दावारहित लाभांशावर दाव . करण्याची अंतिम तारीख १३ ऑक्टोबर २०२३ आहे सर्व संबंधित समभागधारक यांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी कंपनी/कंपनी रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्स्फर एजंट यांच्याकडे २० **सप्टेंबर २०२३** पर्यंत अर्ज करून वित्तीय वर्ष २०१५-१६ करिता आणि त्यानंतर अदत्त/दावारहित लाभांश अदा करण्याची विनंती अर्ज करावा जेणेकरू अंतिम तारखेपूर्वी दाव्यांवर आवश्यक ती प्रक्रिया करता येईल.

जर विहित केलेल्या तारखेपर्यंत संबंधित समभागधारकांकडून अदत्त/दावारहित लाभांशासंदर्भात २० सप्टेंबर २०२३ पर्यंत योग्य ते दावे सादर करण्यात न आल्यास, कंपनी, वरील प्रमाणे नमृद् केलेल्या नियमांच्या अनुसार, संबंधित लाभांश आणि संबंधित समभाग कोणतीही सूचना न देता आयईपीएफ प्राधिकरण यांच्याकडे हस्तांतरित करील. नेयमांच्या अनुसार सर्व संबंधित समभागधारकांना वैयक्तिक सचना निर्गमित करण्यात येत आहेत ज्या समभागधारकांच समभाग नियमाच्या अनुसार आयर्डपीएफ यांच्याकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत. समभागधारकांच्या नावाचा तपशील आणि फोलिओ क्रमांक / डीपी आयडी - क्लायंट आयडी, ज्यांचे समभाग आयर्डपीएफ प्राधिकरण यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत, असा तपशील कंपनीचे संकेतस्थळ https://www. thephoenixmills.com/investors येथे अपलोड करण्यात आला आहे.

समभागधारकांना आवाहन करण्यात येते की वित्तीय वर्ष २०१५-१६ साठी जाहीर करण्यात आलेल्या अंतिम लाभांशावर संबंधित लाभांश आयईपीएफ यांच्याकडे हस्तांतरित होण्याच्या पूर्वी दावा करावा. समभाग हस्तांतरित होण्याच्या संदर्भात समभागधारकांना आवाहन करण्यात येते की, त्यांनी खालील प्रमाणे नमूद

करण्यात आलेल्या बाबींची नोंद घ्यावी जर समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील तर : कंपनी वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या नियमांच्या अनुसार संबंधित समभाग आयईपीएफ यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्यासाठी समभागधारकांकडे असलेल्या मूळ समभाग

प्रमाणपत्रांच्या बदल्यात डप्लिकेट समभाग प्रमाणपत्र जारी करील आणि मळ समभाग प्रमाणपत्र जे संबंधित समभाग इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असतील तर : वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या नियमांच्या अनुसार संबंधित समभाग जे आयर्ड़पीएफ यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित होण्यासाठी पात्र आहेत ते संबंधित समभागधारक यांच्या डिमॅट

खात्यातून डेबिट केले जातील, आणि त्या संदर्भात कोणतीही पूर्वसूचना देण्यात येणार नाही. कृपया नोंद घ्यावी की दावारहित लाभांश रक्कम आणि वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या नियमांच्या अनुसार आयईपीएफ ांच्याकडे हस्तांतरित करण्यात आलेले समभाग यांच्या संदर्भात कंपनीकडे कोणताही दावा करता येणार नाही. मात्र

मंबंधित ममभागधारक हे इस्तांतरित बालेले ममभाग आणि लाभांश यांच्यावर आयर्रपीएफ पाधिकरण यांच्याकरे दावा करण्यास पात्र असतील आणि त्यासाठी विहित केलेल्या इ फॉर्म आयईपीएफ-१५ मध्ये अर्ज सादर करणे . आवश्यक आहे आणि त्याची प्रत्यक्ष प्रत आवश्यक त्या कागद्पत्रांसह जी आयईपीएफ-५ मध्ये नमूद करण्यात आली आहेत ती कंपनीच्या नोडल अधिकाऱ्याकडे सादर करणे आवश्यक आहे.

संपर्क साधू शकतात. ♦ कंपनी रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट, मेसर्स लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी १०१,

- ला मजला, २४७ पार्क, एल बी एस मार्ग, विक्रोविष पश्चिम, मुंबई ४०० ०८३. दूष्ट्यनी क्रमांक +९१ ८१०८११६७६७. ई-मेल : iepf.sharesl@inkintime.co.in श्री मंगेश साटविलकर, डेप्युटी नोडल अधिकारी, इन्व्हेस्टर रिलेशन विभाग, द फिनिक्स मिल्स लिमिटेड,
- ४६२. सेनापती बापट मार्ग. लोअर परळ. मंबई ४०० ०१३. भारत दरध्वनी क्रमांक : ०२२ ३००१ ६६०० ई-मेल : investorrelations@phoenixmills.com ट फिनिक्स मिल्स लिमिटेड यांच्या करित

REGISTRAR TO THE OFFER

Purva Sharegistry (India) Private Limited

Unit No. 9, Ground Floor, Shiv Shakti Ind.

Mumbai - 400 011, Maharashtra, India;

Tel No.: +91 22 3199 8810 / 4961 4132;

SEBI Registration Number: INR000001112;

Company Identification Number: U67120MH1993PTC074079;

Email Id: support@purvashare.com; Website: www.purvashare.com;

Contact Person: Ms. Deepali Dhuri

Estt, J. R. Boricha Marg, Lower Parel East,

सही/-

दिनांक : २३ जून, २०२३

गजेंद्र मेवार कंपनी सेक्रेटरी

# STATUTORY AND OTHER APPROVALS

रिझर्व प्राईस

- To the best of the knowledge and belief of the Acquirers, as on the date of this DPS, there are no statutory or other approvals required to implement the Offer. If any statutory approvals are required or become applicable prior to completion of the Offer, the Offer would be subject to the receipt of such statutory approvals. The Acquirers will not proceed with the Offer in the event that such statutory approvals becoming applicable prior to completion of the Offer are refused in terms of Regulation 23 of SEBI (SAST) Regulations 2011. In the event of withdrawal, a public announcement will be made within two working days of such withdrawal, in the same newspapers in which this DPS has appeared.
- There are no conditions as stipulated in the SPA, meeting of which would be outside the reasonable control of the Acquirers and in view of which the Offer might be withdrawn under Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
- If the holders of the Equity Shares who are not persons resident in India (including NRIs, OCBs and FIIs) had required any approvals (including from the RBI, the FIPB or any other regulatory body) in respect of the Equity Shares held by them, they will be required to submit such previous approvals, that they would have obtained for holding the Equity Shares, to tender the Equity Shares held by them in this Offer, along with the other documents required to be tendered to accept this Offer. In the event such approvals are not submitted, the Acquirers reserve the right to reject such Equity Shares tendered in this Offer
- In case of delay in receipt of any statutory approval(s) becoming applicable prior to completion of the Offer, SEBI has the power to grant extension of time to the Acquirers for payment of consideration to the Public Shareholders of the Target Company who have accepted the Offer within such period, subject to the Acquirers agreeing to pay interest for the delayed period if directed by SEBI in terms of Regulation 18(11) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Further, if delay occurs on account of willful default by the Acquirers in obtaining the requisite approvals, Regulation 17(9) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 will also become applicable and the amount lying in the Escrow

### Account shall become liable to forfeiture VII. TENTATIVE SCHEDULE OF ACTIVITY

This Open Offer is being made under Regulations 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the Acquirers will comply with provisions of SEBI (SAST) Regulations, 2011 as applicable.

Activity	Day and Date
Issue of PA	Friday, June 16, 2023
Publication of DPS in newspapers	Friday, June 23, 2023
Filing of draft letter of offer with SEBI	Monday, July 03, 2023
Last date for public announcement of a competing offer	Monday, July 17, 2023
Last date for receipt of comments from SEBI on the draft letter of offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Offer)	Monday, July 24, 2023
Identified Date*	Wednesday, July 26, 2023
Last date for dispatch of the letter of offer to the Public Shareholders	Wednesday, August 02, 2023
Last date of publication by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the Public Shareholders of the Target Company for this Offer	Monday, August 07, 2023
Last date for upward revision of the Offer Price and/or the Offer Size	Tuesday, August 08, 2023
Date of publication of advertisement for Offer opening	Tuesday, August 08, 2023

### Commencement of Tendering Period Wednesday August 09, 2023 Closure of Tendering Period Thursday, August 24, 2023 Last date of communicating of rejection / acceptance and Thursday, payment of consideration for accepted tenders / return September 07, 2023 of unaccepted shares Last date for publication of post-Open Offer public September 14, 2023 announcement in the newspapers in which the DPS was

Date falling on the 10th (Tenth) working day prior to commencement of the Tendering Period, for the purposes of determining the eligible shareholders of the Target Company to whom the letter of offer shall be sent. It is clarified that all the Public Shareholders are eligible to participate in this Offer at any time prior to the closure of the Tendering Period. VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE EQUITY SHARES IN CASE OF NON RECEIPT

### OF LETTER OF OFFER All the Public Shareholders of the Target Company, whether registered or unregistered who own the Equity Shares at any time prior to the closure of Tendering Period, including the beneficia

- owners of the Equity Shares held in dematerialised form, are eligible to participate in the Offer Persons who hold Equity Shares of the Target Company but (a) who have not received the letter of offer, (b) who have acquired Equity Shares after the Identified Date; (c) unregistered owners, (d) owner of the Equity Shares who have sent the Equity Shares for transfer can download it from the SEBI website (www.sebi.gov.in) or obtain a copy of the same from the Registrar to the Offer (detailed at Section X (Other Information) of this DPS). In alternate, such persons may participate in this Open Offer by providing suitable documentary evidence of holding of the Equity Shares and their folio number, DF
- identity-client identity, current address and contact details. In the event that the number of Equity Shares validly tendered by the Public Shareholders under this Offer is more than the number of Equity Shares agreed to be acquired in this Offer, the Acquirers shall accept those Equity Shares validly tendered by such Public Shareholders on a proportionate basis in consultation with the Manager to the Offer.
- The Open Offer will be implemented by the Acquirers through a stock exchange mechanism made available by BSE in the form of a separate window ("Acquisition Window"), as provided under the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and SEBI circular CIR/CFD/POLICYCELL/1/2015 dated April 13, 2015 and CFD/DCR2/CIR/P/2016/131 dated December 9, 2016 and SEBI circular SEBI/HO/CFD/DCRIII/CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021.

BSE shall be the designated stock exchange for the purpose of tendering Equity Shares

(vi) The Acquirers have appointed Rikhav Securities Limited ("Buying Broker") as its broker for the Open Offer through whom the purchases and settlement of the Offer Shares tendered under the Open Offer shall be made. The contact details of the Buying Broker are as mentioned below

in the Open Offer.

Name: Rikhav Securities Limited;

Asha Nagar Park Road, Asha Nagar, Mulund West, Mumbai - 400080; Contact Person: Mr. Vishal Patel; Tel. No.: +91 22 6907 8376; Fax No.: 91 22 6907 8300; Email ID: info@rikhav.net (vii) All Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Open Offer

Communication Address: B Wing, Office No. 501 & 502, O2 Commercial Building

would have to intimate their respective stock brokers ("Selling Broker") within the normal trading hours of the secondary market, during the Tendering Period. (viii) A separate Acquisition Window will be provided by the BSE to facilitate placing of sell orders The Selling Broker can enter orders for dematerialized as well as physical Equity Shares.

- The Selling Broker would be required to place an order/bid on behalf of the Public Shareholders who wish to tender their Equity Shares in the Open Offer using the Acquisition Window of the BSE. Before placing the bid, the concerned Public Shareholder / Selling Broker would be required to transfer the tendered Equity Shares to the special account of Indian Clearing Corporation Limited ("Clearing Corporation"), by using the settlement number and the procedure prescribed by the Clearing Corporation.
- The cumulative quantity tendered shall be displayed on BSE's website (www.bseindia.com) throughout the trading session at specific intervals by BSE during the Tendering Period The letter of offer along with the form of acceptance-cum-acknowledgement would also be available at SEBI's website, www.sebi.gov.in, and Public Shareholders can also apply
- by downloading such form from the said website. No indemnity is needed from unregistered Public Shareholders
- THE DETAILED PROCEDURE FOR TENDERING THE EQUITY SHARES IN THE OFFER WILL BE AVAILABLE IN THE LETTER OF OFFER.

MANAGER TO THE OFFER

OTHER INFORMATION The Acquirers have appointed Expert Global Consultants Private Limited as the Manager to the Offer in terms of Regulation 12 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and Purva Sharegistry (India) Private Limited as the Registrar to the Offer.

# EXPERT GLOBAL

Place: Mumbai

Date : June 22, 2023

Expert Global Consultants Private Limited 1511, RG Trade Tower Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi - 110 034, India; Company Identification Number: U74110DL2010PTC205995 Tel No.: +91 11 4509 8234;

Email Id: openoffers@expertglobal.in; Website: www.expertglobal.in; Investor Grievance: compliance@expertglobal.in;

SEBI Registration Number: INM000012874: Validity: Permanent; Contact Person: Mr.Gaurav Jain

The Acquirers accept full responsibility for the information contained in this DPS and PA and also for the obligations of the Acquirersas laid down in the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments made thereof.

This Detailed Public Statement will also be available on SEBI's website at www.sebi.gov.in. THIS DETAILED PUBLIC STATEMENT IS ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON **BEHALF OF THE ACQUIRERS** 

For and on behalf of Acquirers

Chirag Kanaiyalal Shah Nirupama Charuhas Khandke

Validity: Permanent;

PRESSMAI