

# INVENTURE

GROWTH & SECURITIES LTD.

Enhancing Fortunes. Enriching Lives.



BSE • NSE • EQUITY & DERIVATIVES

CURRENCY DERIVATIVES • DP-CDSL

National Stock Exchange of India Ltd,  
Exchange Plaza, 5th Floor,  
Plot No. C/1, G Block,  
BandraKurla Complex,  
Bandra (East), Mumbai – 400 051

BSE Ltd,  
Department of Corporate Services  
P. J. Towers, Dalal Street,  
Mumbai - 400 001

MSEI Exchange Ltd.,  
4th Floor, Vibgyor Towers,  
Plot No C-62, G Block,  
BKC, Sandra (East)  
Mumbai -400051

Script Name: Inventure

Script Code: 533506

Script Name: Inventure

**Ref: - Inventure Growth & Securities limited**

**Sub: Filing of copy of notice published in newspaper.**

Dear Sir,

In compliance with SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Publication of Notice relating to AGM, record date and voting in the newspaper Free press Journal and Navshakti.

We are enclosing the newspaper clippings of the reporting in "Free Press Journal" and "Navshakti" for Your information and records.


Please take the same on your records and oblige.

For Inventure Growth & Securities Ltd

Mrs. Bhavi Gandhi  
(Company Secretary)




**बुधशुक्र**  
**मुंबई, रविवार, २२ सप्टेंबर २०१९**

**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  

शाखा : विक्रान्ती पूर्व (२२२५)
मुंबई-४०० ०८३.
दूरध्वनी –०२२-२५७४२७४४ फॅक्स – २२२-२५७४६११९.
ई-मेल : **bom227@mahabank.co.in**
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५

**कच्चा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८(1)**
ज्याअर्थी निम्नव्याखरीकृत यांनी बँक ऑफ महाराष्ट्र चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्व्स्ट्रियाइयेशन अँड रिक्न्स्ट्रयशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट अँवट, २००२ अन्वये आणि सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दि. ०४.०७.२०१९ रोजी मागणी सूचना जारी करून कलम १३ (२) अन्वये १) चे. कल्पना एटएटप्रायव्हेज (कर्जदार), प्रोप्रायटार – श्री. दिनेश गजानन म्हाटे, २) सी. शांतारामाई गजानन म्हाटे (हमीदार), ३) श्री. महेश राजाराम भोी (हमीदार) आणि ४) श्री. सदीप लक्ष्मण देसाई (हमीदार) यांना सूचनेमध्ये नमुद केल्या हे. ८३५२००.०० अधिक न लावलेले व्याज अफिक्ट ०१.०७.२०१९ पासून न लावलेले व्याज एकनिमत सह त्यावतीर व्याज सांपारिधिक दर आणि अनुषंगीक खर्च, परिच्य, उपाजित/उपाजित केलेले तरणा ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याचा तारखेपामसू ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

जर नमुद कर्जदारांनी सदरहू थकीत रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस यादुरे सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) अन्वये १८ सप्टेंबर, २०१९ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कच्चा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार हमीदार आणि सर्वसाधारण जनात यांना यादुरे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देणेचीवर्षा व्यावहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देणेचीवर्षा व्यावहार हा वरील नमुद क्मेकारिता बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या प्रभाषांच्या अर्थात राहिल. तारण मत्तच्या विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेत अँवटचे कलम १३ चे उप-कलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

**मिळकतीचे वर्णन**  
खोली क्र. २२२३, चाळ क्र. ११२, गृह क्र. ६, टांगीर नगर, आर्यावंदर सीएचएस लि., टांगीर नगर, विक्रान्ती पूर्व, मुंबई-४०० ०८३.  
दिनांक : १८/०९/२०१९  
**प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक ठिकाण : विक्रान्ती पूर्व, मुंबई****बँक ऑफ महाराष्ट्र**


**कार्पोरेशन बँक** **Corporation Bank**  

(प्रिभिम पब्लिक सेक्टर बँक)  
कलनी सांताक्रुझ (पू.) शाखा  
वाजिद हाऊस, १/सी, कलनी मार्केट, कलना कुर्ली रोड, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई-४०० ०२९  
जोडघर-IV (निम ८(१) च्या)  
**कच्चा सूचना**  
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकांनी कार्पोरेशन बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी वा नात्याने सिक्व्स्ट्रियाइयेशन अँड रिक्न्स्ट्रयशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट अँवट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहायचा सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दि. ०२.०७.२०१९ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/संचालक/हमीदार के. ए. कुंजन कन्स्ट्रक्शन के. प्रा. लि. यांना सूचनेने नमुद करण्यात आलेली रकम के. ५,२२,८३,७१९.०० (रुपये चार कोटी बावीस लाख आठशेअठ्ठावन नऊशे एकोशीस मात्र) चा रक्मेची परतवई सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपामसू ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रक्मेची परतवई करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, यादुरे कर्जदार आणि सर्वसााम्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकांनी कार्पोरेशन बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी वा नात्याने खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कच्चा त्यांना सदर अँवटच्या कलम १३ च्या उप-कलम ८ (४) सहायचा सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १६ सप्टेंबर, २०१९ रोजी घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसााम्य जनतेस यादुरे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यावहार करू नये व सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार हा कोर्पोरेशन बँक, वाजिद हाऊस, तळमजला, १/सी, कलना कुर्ली रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०० ०२९ च्या रकम के. ५,२२,८३,७१९.०० (रुपये चार कोटी बावीस लाख आठशेअठ्ठावन नऊशे एकोशीस मात्र) आणि त्यावतीर व्याज या रक्मेच्या माराअधीन राहिल. तारणा मत्तच्या विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेत सदर अँवटच्या कलम १३ च्या उप-कलम ८ च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**  
मिळकतीचे ते सर्व गाण आणि विषया घ्यात :- के. के. कुण्जन् कन्स्ट्रक्शन यांच्या मालकीचे निवासी दूनकर ज. १, २, ३, ४ आणि ५, सुजाना पार्किंग सॅटर येथे, पिद्यानगरी समोर, कलना, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई-४०० ०२९, १५०१ चौ. फूट विल्ड अण क्षेत्र.  
दिनांक : १६.०९.२०१९  
स्थळ : मुंबई

सही/-  
**प्राधिकृत अधिकारी**  
**कार्पोरेशन बँक**

**दो इरो मॅगबँक** **Bank of Maharashtra**  

शाखा : वतक नगर, त्राणे  
अग्दीस इ. इंस्ट्रेट, पोखरा रोड क्र. १, चर्वकनगर,  
मुंबई - ४०००६०.  
दूरध्वनी – (२२२) २५८८३११५, २५८८ १७१९  
ईमेल : bom642@mahabank.co.in

**कच्चा सूचना**
ज्याअर्थी निम्नव्याखरीकांनी यांनी बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्व्स्ट्रियाइयेशन अँड रिक्न्स्ट्रयशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट अँवट, २००२ (५४ सं २००२) अन्वये आणि सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ८ सहायचा कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक २४.०९.२०१८ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. नंदकुमार अशोक ढवळे आणि सी. अश्विनी नंदकुमार ढवळे यांना मागणी सूचनेमधील नमुद केलेली एकूण रक्कम म्हणजेच रक्कम के. ३,४६,७०३.०० अधिक न लावलेले व्याज आणि दिनांक २४.०९.२०१८ रोजीपासून दरसात २.५०% दराने सुट्टी व्याज अधिक प्रदानच्या तारखेपर्यंतचे उपाजित इतर प्रमार ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपामसू ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

रक्मेची परतवई करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, यादुरे कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस यादुरे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहायचा सदरहू नियमवलीचा नियम ८ अन्वये १८ सप्टेंबर, २०१९ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कच्चा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनात यांना यादुरे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देणेचीवर्षा व्यावहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देणेचीवर्षा व्यावहार हा बँक ऑफ महाराष्ट्र चर्कनगर शाखा, ट्राणे च्या प्रभाषांच्या अर्थात राहिल. तारण मत्तच्या विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेत सदर अँवटच्या कलम १३ चे उप-कलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

बँकेकडे गणण असलेली मिळकत आणि बँकेद्वारा कच्चा घेतलेल्या मिळकतीचे तपशील पुढीलप्रमाणे.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**  
श्री. नंदकुमार अशोक ढवळे आणि सी. अश्विनी अशोक ढवळे यांच्या मालकीचे यशोधन नगर, पोखरा रोड क्र. १, ट्राणे पश्चिम ४००००६, मशील इमारत क्र. १ समर्णाक ९-ऑफ. हाऊसिंग सोसायटी लि., १ शा मजला, फ्लॅट क्र. ११, मोजपार्क ३७० चौ. फीट.  
दिनांक : १८ सप्टेंबर, २०१९  
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : ट्राणे **बँक ऑफ महाराष्ट्र**

**INVENTURE**  

CIN: L65990MH1995PLC0089838  
Regd. Off: 201, 2nd Floor, Viraj Tower, Near Landmark, Western Express Highway, Andhri - East Mumbai 400669

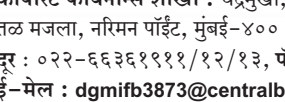
**NOTICE**  
Notice is hereby given that the 24th Annual General Meeting of the Members of Inventure Growth & Securities Limited will be held on Monday, 30th September 2019 at 11.00 AM at 3rd Floor, Sterling Banquet Hall, Topwala Center, Off S.V. Road, Near Station Road, Goregaon (West), Mumbai - 400 062. Annual Report for the financial year 2018-19 and the Notice convening the AGM containing the ordinary and special businesses together with the statement pursuant to section 102 of the Companies Act, 2013 (the Act) is being sent by courier/post to members on or around 05th September 2019. Aforesaid documents are also available on the Company's website www.inventuregrowth.com. Person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on 23rd September 2019 (cut-off date) shall be entitled for remote e-voting or voting through ballot. Members who do not vote by remote e-voting can vote at venue of the meeting, facility to vote at venue of the meeting through ballot/poll shall be made available.

Notice is also hereby given that pursuant to applicable regulations of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations; 2015 The Record Date shall be 20th September 2019 for the purpose of determining the entitlement of shareholders to the dividend, to be declared at the AGM.

Every member entitled to attend and vote at the meeting is entitled to appoint a proxy to attend and vote on a poll/ballot instead of himself and the proxy need not be a member of the Company. The instrument appointing proxy to be valid should be deposited at the registered office of the Company not later than 48 hours before the commencement of the AGM. The Company is pleased to provide remote e-voting facility (e-voting) to its members enabling them to cast their vote electronically for all the resolutions as set out in the AGM Notice. Details of instructions for e-voting are given in AGM Notice which is being sent through prescribed mode. The AGM Notice is also available on Company's website www.inventuregrowth.com. and on CDSL's website www.evoting.cdsl.com. The e-voting period shall commence on 27th September 2019 (9:00 a.m.) and ends on 29th September 2019 (5:00 p.m.). During this period, shareholders of the Company, holding equity shares as on the cut-off date, may cast their vote electronically. E-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Person, who has acquired shares of the Company after dispatch of the Notice/Annual Report and hold such shares on cut-off date, may send a requisition to Company Secretary at corporate office for login and password for e-voting or may vote at the AGM and may send a requisition for a copy of the Annual Report and Notice convening the AGM. Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through e-voting but shall not be entitled to vote again at the meeting.

For detailed instructions pertaining to e-voting1 members may please refer the notes given in the AGM Notice. For any guidance or grievances about e-voting, members may refer the Frequently Ask Questions (FAQ) and e-voting manual for members at the Downloads Section of www.evotingindia.com or call on toll free no. 800225533 or contact Ms. Bhavi Gandhi, Company Secretary at the Registered Office, on landline number 022-71148503 or may write to cs@inventuregrowth.com

**For Inventure Growth & Securities Limited**  
**Sd/-**  
**Place : Mumbai**  
**Date : 22.09.2019**  
**Ms. Bhavi R. Gandhi**  
**(Company Secretary)**

**कार्पोरेशन बँक** **Corporation Bank**  

शाखा : विक्रान्ती पूर्व (२२२५)  
मुंबई-४०० ०८३.  
दूरध्वनी –०२२-२५७४२७४४ फॅक्स – २२२-२५७४६११९.  
ई-मेल : **dgmifb3873@centralbank.co.in**

**कच्चा सूचना (निम ८(१))**  
(स्थावर मिळकतीकरिता)  
ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकृत सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी वा नात्याने सिक्व्स्ट्रियाइयेशन अँड रिक्न्स्ट्रयशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट अँवट, २००२ (२ आणि कलम १३ (१२) सिक्व्स्ट्रीटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००१ (क्र. २ सं २००२) सहायचा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.०७.२०१६ आणि १२.०९.२०१६ बँकेचा संघ नग ३ सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया आणि बँक ऑफ इंडिया मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार चे. चंद्रकांत एव्हान्श, प्रा. लि., श्रीम. वषां म्हारे पटेल, श्रीम. मनिषा चंद्रकांत पटेल, श्री. सुचिन चिंदुरकांत पटेल, श्री. अमित सखत, श्री. चंद्रकांत पटेल, श्री. यास पटेल, पुष्पक विलियम प्रा. लि. यास सूचनेतील एकूण नमुद रक्कम म्हणजेच सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया – के. ३३,९७,३१,२८२.१० चे. (ब. तेहेनीस करोड सत्याणवय लाख एकतीस हजार दोनशे व्य्याऐशी आणि पैसे देहा मात्र) आणि बँक ऑफ इंडिया – के. ३८,६४,२८,३८७.४१ चे. (क. चौतीस करोड चौन्हाऐशी लाख अठरावीस हजार तीनशे सत्याऐशी पैसे एकेकात्रीस मात्र) सर पुढील विवृतीपरी तारखेपामसू ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रक्मेची परतवई करण्यास वरील कर्जदार/तारण रक्मको असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसााम्य जनतेस यादुरे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कच्चा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शर्तीचा वापर करून सदर अँवटच्या कलम १३ (४) सहायचा सदर रकम्या नियम ८ अन्वये २६.०९.२०१८ रोजी सी. सी. क्र. ३५९/एमए/२०१७ मध्ये सरकेसी अँवट २००२ च्या कलम १५(१) अन्वये चौफ वेदोगोपलिटिव मॉडिस्ट्रट द्वारा मंडू अशांशुगामसू १९ सप्टेंबर, २०१९ रोजी घेतला आहे. विशेषत: वरील नमुद कर्जदार/तारण रक्मको आणि सर्वसााम्य जनतेस यादुरे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया आणि बँक ऑफ इंडिया यास वरील नमुद रक्कम (सहाय्यता जारीच्या दिनाकामसू कमी कळवि मात्र) सर वरील उद्धृित व्याज आणि प्रमार इतरांच्या अर्थात राहिल. तारण मत्तच्या विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरकेसी अँवटच्या कलम १३ च्या पोट कलम ८) च्या तरतुदीच्या मारातवतीर लक्ष वेधून घेतले जाते.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**  
श्रीम. वषां म्हारे पटेल आणि श्रीम. मनीषा चंद्रकांत पटेल यांच्या मालकीचे पालीका के (पूर्व) वाई, धारक वर्ड/स्ट्रीट क्र. के (पूर्व) ७१७ (१-२) ५४ नेहरू रोड अंतर्गत बृळमुंबई महानगरपालिकाद्वारा निर्माण आणि महसूल गाव-विलेपाली (पूर्व), तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जि्लाह, विलेपाली (पूर्व), धारक संस्य सी. टी. एस. क्र. १३३२, १३३२/१ ते ४ च्या टाऊन प्लॅनिंग स्कीम क्र. II, च्या वर्मिन धारक अंतिम प्लॉट क्र. १०३ च्या प्लॉटरने नेहरू रोड विलेपाली (पू.), मुंबई-४०० ०५७ येथे स्थित यशोधन इमारत नावे ज्ञात इमारतीमध्ये संपूर्ण २ रा मजला, मोजपार्क १६०० चौ. फू. विल्डअण क्षेत्राच्या मिळकतीचे सर्व ते माण आणि विषया.

सही/-  
**प्राधिकृत अधिकारी**  
**सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया**

**वि. ४६**  
**रजि. ए/डी/दस्ती/दारवार चिटकवणे/दोल वाजवणे आणि प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक विक्री उद्दोषणा**  
**वसुली अधिकारी-1, यांचे कार्यालय**  
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-11, मुंबई**  
**मट्टीएणवत नियम, ३ रा मजला, कुलावा मार्केट, कुलावा, मुंबई.**  
**आर. पी. क्र. ११५/२०१६**  
**दिनांक : ३१.०८.२०१९**  
**रिकव्हरी ऑफ डेव्हलप् ड्यु टू बँक अँड फायनान्शियल इन्स्ट्रिक्ट्रयशन् अँवट, १९९३**  
**सहायचाता आवकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२)**  
**अन्वये विक्रीची उद्दोषणा**

**बँक ऑफ बडोदा**  
**(दोना बँक, नागदेवी स्ट्रीट शाखा)**  
**वि.**  
**जि. जयेश एन. शाह**  
**प्र. क्र – १: श्री. जयेश एन. शाह, ३-ए, पटेल सदन, ४० सी, पेडर रोड, मुंबई-४०० ०२६**  
**घ येथे : ३०२, करानी निवास, ३१, नागदेवी स्ट्रीट, मुंबई-४०० ००३.**  
**प्र. क्र – २: श्रीम. कुसुम जे. सरवेया, फ्लॅट क्र. ११, पुर्व अपार्टमेंट, २२ रिज रोड, चाळकेवर, मुंबई-४०० ००६.**

ज्याअर्थी, नामदार पोटासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 11, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याजासह के. ५९,२३,०२९.७३ च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. २२८/२०१४ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमप्रमाणे के. १,५०,४९,३१७.७३ ची रक्कम पुढील व्याज आणि आकार घ्यासह एकनिमताने वसुलीयोग्य आहे. आणि ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेतानी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले. आणि ज्याअर्थी, प्र. क. कडून अर्ज भरण्याच्या तारखेपामसू वसुली आणि/वा भरण हाईगॅरन्टी अर्ज दाखल झाल्याची तारीख म्हणजे ३०.०९.२०१४ पासून सुरुवात आकार दर सात १७.५% दराने प्रलंबित व पुढील व्याजासह के. १,५०,४९,३१७.७३ (रुपये एक कोटी पन्नास लाख एकोणपन्नास हजार तीनशे सतरा आणि पैसे आठशे मात्र) त्यावतीर व्याज आणि खर्चासह रक्कम थकीत आहे.

यादुरे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याच्या कोणातही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत ०९.१०.२०१९ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० (आयशरकता अन्वयानुसार सप्ताही पूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटांस बोली केल्या गेल्या आणोअण विस्तारासह) मध्ये ई-लिलावात विकली जाईल आणि बोली "अँनलाइन इलेक्ट्रुनिक बोली" मे भे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि., बी-७७४ वॉल स्ट्रीट, 11, ऑर्मिएट् क्लसमार, गुजरात वॉलिंग जेवळ, पश्चिम त्रिज, अडवामदार, गुजरात (भारत) फोन क्र. ७७९-४०२०५४४/५६६/५६८/५६८/५७७, ०७७४-२२०८४५/८४४/८०६/८१३/८४४/८१४/८१८. सी. विजय शेटी मोबाईल ६३५२४९७७३, श्री. तिलक मराठा मोबाईल ६३५१८९६८३२ बोलीचे वेबसाईट <https://dt.auctiontiger.net/market> "अँनलाइन इलेक्ट्रुनिक बोली" करण्यात येईल. पुढील तपशीलातील संपर्क साधवा : श्री. सँदिए ए. पाटे, सहाय्यक महाव्यवस्थापक मोबाईल : ९४१४२१६१९२१.

पुढील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामिंत प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीची विनिर्दिष्ट दाविते आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्यक्ष सर्वसाधारण परिशिष्टात निमिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिस्श्याच्या विक्रीनंतर रोकड शालच्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बावतीत विक्री ताबडबांद थांबवली जाई. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्याकडे सदर प्रमाणपत्रातील थबकांची, त्यावज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी सदा केलेली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नव्याखरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबवण्यात येईल.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे किंवावयल्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हिस्संबंधे सांगितले करू शकणारा नाहीत. विक्री आवकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तीच्या अधीन जाईल. जोडलेल्या परिशिष्टातील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नव्याखरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्दोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विषया किंवा उणिवांसाठी निम्नव्याखरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

१. च्याच्या सहायक विक्रेती जाणार नाही ती राखीव किंमत, के. १,४६,५३,०००/- (रुपये एक कोटी शेंबेराडोस लाख आण्यण हजार मात्र)

२. च्या रकमेने बोली वाढवण्याची ती के. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) ने बोलीच्या कोमेकर किंवा बोलीदारांवरून कोणातही वाद झाला तर संघ पुन्हा विक्रीस देण्या जाईल.

३. कोणत्याही संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वव्ती निम्नव्याखरीकारांच्या मजरीर अवलंबून असले की, जेव्हा सरळ सरळ दिलते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

४. तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. इ.अ.र. के. १५,००,०००/- (रुपये पंधरा लाख मात्र) सह प्रस्ताव ही अँनलाइन पद्धतीने आरटीजीएफ/एम्डिफएटीने मुंबई येथे देय खाले क्र. ११०१११९९९९९८, देना बँक, असेट्स् रिकव्हरी शाखा, हॉर्निमंट रोड, देना बँक विल्डिंग, मुंबई-४०० ०२३ आयएफएससी क्र.ः बीकेडीएण०४११९१ येथे जाय करावी. इतर रकमेसह अँनलाइन प्रस्ताव व अँनलाइन प्रस्तावास पॅन काई व पच्चाच्या पुराव्याच्या साक्षात्कि छायाप्रती जोडव्यात. एकेपेक्षा घ्यास मिळकतीसाठीचे प्रस्ताव वेगवेगळे करावत. इ.अ.र. आणि अन्य माहिती/तपशीलसह अँनलाइन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारिख आहे ०४.१०.२०१९ ते. ४.३० पर्यंत. मिळकतीचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष टिकाणी ०२.१०.२०१९ रोजी दु. २.०० ते सारा. ४.०० पर्यंत करता येईल.

५. पॅन काई, पन्ना प्रमाण व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नॅन्त्या बावतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पाठित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीच/मुख्यापराणणी पुट्टी करणाऱा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करणाऱ्या बोली/प्रती च्या नंतर तेच नमुद पुरवठदार किंवा प्रा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेवरून पोहोचवते पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी वसुली अधिकारी-11, डीआरटी-11, मुंबईकडे सादर करावेल.

६. याव्ती बोलीदारांना इ.अ.र. सभावोपित करून अंतिम बोली रक्मेच्या २५ प्रमाणे रक्कम विक्री निश्चित झाल्यार पुढील दिवशी सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर रकमेची लागण.

७. खरेदीदारांनी अंतिम बोली रक्मेची ७५% उर्वरित रकम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपामसू १५ च्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर १५ चा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ च्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ६ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानव्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रिस्तरुड, डीआरटी-11, मुंबईच्या नावातील डीडीमातर के. १,०००/- च्या रकमेच्या जास्त ६% दराने व के. १,०००/- पर्यंत २०% दराने सुट्टी अधिकारी 1. डीआरटी-11, यांच्याकडे पाडेईज की देवूशल जमा करावी लागेल.

विहित मुदतीत प्रस्ताव कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नव्याखरीकारांच्या वाटल्यास सकाराकडे जप केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती रकमेस विक्रीत जाईल त्यातील कोणत्याही हिस्श्यामधील जप करणारा नाहीत. विक्रीची नव्याने उक्तीपणे जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदारांची अंतिम बोली रक्कम आणि त्यानंतर ती विक्री केल्याची तारीख घ्यापुढे ती विक्रीची तारखत वा वेगळेणूक असल्यास ती भरण्यास असल्यातार अजबादार असत.

लिलास समामिंत अग्रगन्ती बोलीदारांना इ.अ.र. चा तरावा केवळ संबंधित बँकेकडून आलेल्या लिलास किळकतेच्या खाते क्रमांकातच केला जाईल.

मिळकत "जसे आहे जेथे आहे तसचने" आणि "जे आहे जसे आहे" विकली जाईल.

कोणतेही कारण न देता अवसरत वाटल्यास सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणारी किंवा फेटळणारी किंवा कोणत्याही समयी लिलावात पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नव्याखरीकांनी राखून ठेवलेले आहेत.

संच क्र. येथे विकत करणाऱ्या खवकींच्या मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिस्श्यावर निर्धारित महसूल मारतेचे तपशील

**WESTERN RAILWAY**  
**AMC OF FIRE FIGHTING PUMPS/TS**  
**Tender Notice No. & Date:** EL 81/1/WA/45 dt. 19/09/2019. **Works and location:** Jagivan Ram Hospital - AMC of fire fighting pumps of JRH main building at Mumbai Central. **Approx. cost of work Rs. 4.97,880/-**. **EMD:** Rs. 10,000/- **Time of submission:** 21.10.2019 at 15.00 hrs. **Date & Time of opening:** 21.10.2019 at 15.30 hrs. Please visit our website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) to download the tender document, corrigendum and further details.  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly twitter.com/WesternRly

**WESTERN RAILWAY**  
**Divisional Railway Manager (Commercial), Mumbai Division, Western Railway, Mumbai Central invites Tenders in sealed cover from Individual/Sole proprietor Firm/Company incorporated under the Companies Act, 2013/Partnership Firm registered under the Partnership Act, 1932 for Provision of Catering Services at General Minor Unit Tea Stall at following stations of 'A' & 'B' Class for a period of five years, enclosing required Earnest Money Deposit in the form of Demand Draft/Banker's Cheque only, in favour of "Senior Divisional Finance Manager, Western Railway, Mumbai Central" payable at Mumbai. The Tender Document can be downloaded from the Railways website, [www.indianrailways.gov.in](http://www.indianrailways.gov.in). For further details please visit our website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in).**

Sr. No.	Tender Notice No.	Station	Category of Station	Type of Unit	Location	Reserve Price per annum (in Rs.)	EMD (in Rs.)	Cost of Tender Document including 18% GST (in Rs.)
1.	C45/BIM/2018/TS/2-3/1	BIM	B	Tea stall	Pf. No. 2/3 (At Chainage 225 meters.)	1,80,000	18,720	5900
2.	C45/UV/2018/TS/2-3/1	UV	B-II	Tea stall	Pf. No. 2/3 (near OHE mast 181/36)	2,12,872	22,200	5900
3.	C45/UV/2018/TS/1/2	UV	B-II	Tea stall	Pf. No. 1 (near OHE mast 182/6)	2,12,872	22,200	5900
4.	C45/BIM/2018/TS/1/2	BIM	B	Tea stall	Pf. No. 1 (At chainage 115 meters.)	1,84,000	19,140	5900
5.	C45/AN/2018/TS/2/2	AN	B	Tea stall	Pf. No. 2 (15 mtr away from covered)	1,23,000	12,800	5900
6.	C45/UV/2018/TS/1/1	UV	B-II	Tea stall	Pf. No. 1 (near OHE mast 182/2)	2,12,872	22,200	5900
7.	C45/BIM/2018/TS/2-3/2	BIM	B	Tea stall	Pf. No. 2/3 (At Chainage 320 meters.)	1,80,000	18,720	5900
8.	C45/NVS/2018/TS/2-3/2	NVS	A	Tea stall	Pf. No. 2/3 (near km 236/27 south side of south FOB)	2,12,000	22,050	5900
9.	C45/BL/2018/TS/1/3	Valsad	A	Tea stall	Pf. No. 1, between OHE mast No. 198/6B & 198/8B	2,80,500	29,180	5900
10.	C45/NVS/2018/TS/1/1	Navsari	A	Tea stall	Pf. No. 1, near km 237/2 between middle pay & use & PWAY office opposite to pole No. 11 of PF. No. 2/3	2,24,000	23,300	5900
11.	C45/BL/2018/TS/1/1	Valsad	A	Tea stall	Pf. No. 1, between pillar no. 12 & 13	2,91,500	30,320	5900

**Issuing of Tender Document:** On all working days (10.00 hrs. upto 17.00 hrs.) **Last date of issue of corrigendum, if any:** 07.10.2019 **Date of closing of sale of Tender Document:** 21.10.2019 at 17.00 hrs. **Date and time of receipt of Tender Document:** 22.10.2019 upto 15.00 hrs. **Date and time of Opening of Tender Document:** 22.10.2019 at 15.30 hrs. **Place of opening of the Tender:** Divisional Railway Manager's Office, Commercial Department, Ground Floor, Mumbai Central, Mumbai-400 008.  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly twitter.com/WesternRly

**WESTERN RAILWAY E-PROCUREMENT TENDER NOTICE No. S/02/2019 Date 19.09.2019**

S. N.	Short Description of Item	Quantity	T.O.D.
46	Boron Free	34917 Ltr.	30.09.19
47	Limit Switch, 1 No. + 2 NC, Siemens Make	2108 Nos	01.10.19
48	Control Rod	948 Nos.	01.10.19
49	Automatic Twist Locks	542 Nos.	01.10.19
50	Aluminium Sheet	12645 KG.	03.10.19
51	Aluminium Chequered Sheet for Flooring	29611 KG	03.10.19
52	Liquefied Petroleum Gas	73200 KG	03.10.19
53	Endless 'V' Belt Size C - 122	16660 Nos.	03.10.19
54	Supply of Electric Oven	3 Nos.	03.10.19
55	Crash Worthy Fan Guard Assy.	5964 Nos	03.10.19
56	Single Banjo for Motor Switch	35 Nos	03.10.19
57	Face Plate for Buffer Plunger	8471 Nos	03.10.19
58	Providing & Fixing of Ventury Type Ventilation Arrangement	3267 Nos	03.10.19
59	Complete Air Bellow Raised Pantograph	4 Nos.	03.10.19
60	Compact Fluorescent	17698 Nos	04.10.19
61	30 Watt Led Fitting with Tube Minimum	4774 Nos.	04.10.19
62	Set of Brake Caliper and Brake Cylinder	50 Set	04.10.19
63	Set of PU Lining	4723 Set	04.10.19
64	Traction Motor Complete with Pinion	4 Nos	05.10.19
65	ISI Marked PVC Insulated Multi Stranded Flexible Cord Twin Core Copper	86765 Mtrs.	07.10.19
66	Morse Tapper Shank	215 Nos	09.10.19
67	Jumper Plug Assy With Cable and Locking Arrangement	71 Nos.	09.10.19
68	Electric Storage Type Water Heater (Geyser)	150 Nos	09.10.19
69	Washer and Destruction Parts for the Buffer	380 Nos.	09.10.19
70	Stopper for Rotating Spring Seat on Alternator Tension Bracket	1304 Nos.	09.10.19
71	Centre Buffer Coupler	128 Nos.	09.10.19
72	Sub Kit POH-1 for Tap Charger No.32	50 Set	09.10.19
73	Couper Body with Shank Wear Plate (Welded)	1264 Nos	09.10.19
74	Clean Silica Sand Free from Clay	1067.19 MT	10.10.19
75	Track Feed Battery Charger	562 Nos	10.10.19
76	3 Phase Measuring and Monitoring Relay Rated Voltage 750 Volts	351 Nos	10.10.19
77	R/M Paint Synthetic Enamel, Exterior White	6615 Ltrs.	11.10.19
78	Pad for Secondary Suspension	2073 Nos.	11.10.19
79	Return Air Filter Mat	5398 Nos.	12.10.19

Regarding detailed notice EMD, Purchase restrictions and detailed tender conditions, please visit website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) and [www.indianrailways.gov.in](http://www.indianrailways.gov.in)  
**For Principal Chief Materials Manager**  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly twitter.com/WesternRly

**WESTERN RAILWAY**  
**NOTICE INVITING TENDER**  
Divisional Railway Manager (Commercial), Mumbai Division, Western Railway, Mumbai Central invites Tenders in sealed cover from Individual/Sole Proprietors for Provision of Catering Services at Special Minor Unit Tea Stalls/Trolleys at following stations of "ABC" Class for a period of five years, enclosing required Earnest Money Deposit in the form of Demand Draft/Banker's Cheque only, in favour of "Senior Divisional Finance Manager, Western Railway, Mumbai Central" payable at Mumbai. The Tender Document can be downloaded from the Railways website, [www.indianrailways.gov.in](http://www.indianrailways.gov.in). For further details please visit our website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in).

Sr. No.	Tender Notice No.	Category & Sub quota	Station	Category of Station	Location	Reserve Price per annum (in Rs.)	Earnest Money (in Rs.)	Cost of Tender Document including 18% GST (in Rs.)
1.	BL/2019/TS/1/4	Freedom fighters/ war widows & widows of Railway Employees, persons who have been dislocated/displaced due to their land having been taken over by the railways for its own use-women	BL	A	PF. No. 1 between pillar No. 6 & 7	4,92,000/-	51,170/-	5,900/-
2.	C45/NDB/2018/TS/1/2		NBD	B	PF. No. 1 (OHE mast Km No. 156/5A-156/4A, 15 mtr from pole No. 156/4A east side near RRI building)	1,62,000/-	16,850/-	5,900/-
3.	C45/UDN/2018/TS/1/1		UDN	A	PF. No. 1(Between Poll No. 6 & 7 in front of PWS centre adjacent to the wall)	1,84,000/-	19,140/-	5,900/-
4.	BL/2019/TS/1/5	Other backward classes - Others	BL	A	PF. No. 1 between pillar No. 10 & 11 PF. No. 1, Pole No. 14-15 between Microwave Station Office and Water Tank, near pole No. 14 north side, Km 236/32-236/34	4,92,000/-	51,170/-	5,900/-
5.	NVS/2019/TS/1/3	Minorities Women	NVS	A	PF. No. 1, 2, 3 & 4 are residing at: Flat No. 603, 6th Floor, A-3 Wing, Swapnakin C.H.S.L. Off Goregaon Malad Link Road, Malad West, Mumbai - 400097 and No. 1, 2, 3 & 4, also at: C/o Retail Sales & Service, Shop No. 5, Sai Video Centre, Murna Compound, Gokuldas Market, Gen. A. K. Vaidya Marg, Goregaon East, Mumbai - 400097. <b>Date of Demand Notice:</b> 20.09.2019. <b>Account No.</b> TL A/C No. 5257001600012301. <b>OD A/C</b> 5257000100002901. <b>Amount Demanded:</b> Rs. 48,96,994.90. <b>Present Balance:</b> Rs. 50,81,785.90 (Rupees Fifty Lakh Sixty One Thousand Seven Hundred Eighty Five and paisa Ninety Only) i.e. Rs. 36,23,439.00 in TL A/C No. 5257001600012301 as on 13-09-2019 plus future interest and costs from 14.09.2019 and Rs. 14,38,346.90 in OD A/C 5257000100002901 as on 31.08.2019 plus future interest and costs from 01.09.2019. <b>Description of the immovable property:</b> All that part and parcel of Residential Flat No. 603, admeasuring carpet area 684 Sq. ft., built up area 820 Sq. ft., super built up area 958 Sq. ft., on the sixth floor, A3 wing, in the building known as "Swapnakin Co-operative Housing Society Limited" situated near Gokuldam, Off Film City Road, Malad (east), Mumbai. The said building is constructed on land bearing Survey No. 267, Hissa No. 1/1 (PT), C.T.S. No. 610/A, 1/A/26 of Village Malad, Taluka Borivli, P. North Municipal Ward in the Registration District of Mumbai City and Mumbai Suburban and bounded by East: Under construction Bldg/West: Sathiyah Bldg, North: Swapnakin, South: Swagn Park. <b>Possession taken on 19.09.2019.</b> <b>S.No. 2. Borrower/Mortgagees/Guarantors:</b> (1) Mr. Ramesh Suresh Kashinath Singh S/o Mr. Munni Singh and (2) Mrs. Ramea Brahmadesai Singh W/o Mr. Brahmadesai Singh. Both are residing at: Flat No. 402, 4th Floor, C Wing, Rangshi Siddhant CHS, On Sai 1 & 2, Behind Poonam Nagar, Mira Bhayandar Road, Mira Road East, Thane - 401107. <b>Date of Demand Notice:</b> 22.05.2019. <b>Account No.</b> PSTL A/C No. 5257001800016401. <b>Amount Demanded:</b> Rs. 11,09,274.00. <b>Present Balance:</b> Rs. 12,01,097.00 (Rupees Twelve Lakh One Thousand Ninety Seven Only) in PSTL A/C No. 5257001800016401 as on 28.08.2019 plus future interest and costs from 28.08.2019. <b>Description of the immovable property:</b> All that part and parcel of Residential Flat No. 104, A-Wing, on 1st Floor, of the building known as "New Matru Ashish Co-operative Housing Society Ltd.", measuring 31.23 Sqm (336 Sq Ft) built up area, constructed on land bearing Old Survey No. 198, New Survey No. 336 Sq Ft, Hissa No. 9 situated at Navghar Road, Bhayander (East) Taluk, Dist. Thane - 401105 bounded by East: By Flat No. 103, West: By Flat No. 105, North: By Flat No. 106, South: By Wall. <b>Possession taken on 19.09.2019.</b> <b>S.No. 3. Borrower/Mortgagees/Guarantors:</b> (1) Mr. Bhanu Kumar Singh S/o Mr. Munni Singh and (2) Mrs. Ramea Brahmadesai Singh W/o Mr. Brahmadesai Singh. Both are residing at: Flat No. 402, 4th Floor, C Wing, Rangshi Siddhant CHS, On Sai 1 & 2, Behind Poonam Nagar, Mira Bhayandar Road, Mira Road East, Thane - 401107. <b>Date of Demand Notice:</b> 22.05.2019. <b>Account No.</b> PSTL A/C No. 5257001800016401. <b>Amount Demanded:</b> Rs. 13,93,864.00 (Rupees Thirteen Lakh Ninety Three Thousand Eight Hundred Sixty Four Only) in PSTL A/C No. 5257001800016401 as on 16.09.2019 plus future interest & costs from 16.09.2019. <b>Description of the immovable property:</b> All that part and parcel of Residential Flat No. 402, admeasuring 54.64 Sq.mtr built up area, on the fourth floor in 'C' wing of the building known as "Rangshi Siddhant Co-operative Housing Society Limited" On Sai Enclave, behind Poonam Nagar, Mira Bhayandar Road, Mira Road (East) Dist. Thane, constructed on land bearing Old Survey No. 240/1, New Survey No. 64/1, Village Penkapada, Taluka & Dist. Thane and bounded by: East: By On Sai Enclave, West: By Open Plot, North: By Road, South: By Open Plot. <b>Possession taken on 19.09.2019.</b> The borrowers/mortgagees/guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/mortgagees/guarantors in particular and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer has taken possession of the properties described above in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on 19th September 2019. The borrowers/mortgagees/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with these properties will be subject to the charge of KARNATAKA BANK LTD, VILE PARLE BRANCH FOR S.No. 1, 2 AND VAIRANAKA BRANCH FOR S.No. 3 respectively. For Karnataka Bank Ltd. <b>Date: 19.09.2019 Place: MUMBAI</b>			

**Issuing of Tender Document:** On all working days (10.00 hrs. upto 17.00 hrs.) **Last date of issue of corrigendum, if any:** 07.10.2019 **Date of closing of sale of Tender Document:** 21.10.2019 at 17.00 hrs. **Date and time of receipt of Tender Document:** 22.10.2019 upto 15.00 hrs. **Date and time of Opening of Tender Document:** 22.10.2019 at 15.30 hrs. **Place of opening of the Tender:** Divisional Railway Manager's Office, Commercial Department, Ground Floor, Mumbai Central, Mumbai-400 008.  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly twitter.com/WesternRly

**WESTERN RAILWAY**  
**Procurement for Track Machines**  
Chief Engineer (TMC), Western Railway, HQ Office, Churchgate, Mumbai-400020. Invites E-tender as per the details given below: **Tender No.:** W641/22/18/77. **Name of work:** Procurement of Lock Bolts, Hex Bolts, Hex Nut, Nyloc Nuts for Track Machines. **Make:** Indigenous/DFU/UNBRAKO/TVS only. **Approximate Cost:** Rs. 5,09,820/- **EMD:** Rs. 10,200/- **Tender Closing Date:** 22.10.2019 at 11.00 hrs. **Tender Opening Date:** 22.10.2019 at 11.15 hrs. For further details please visit our website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in)  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly

**SOUTH WESTERN RAILWAY**  
**E-Tender Notice No. 04-XEN-WS-Spl-work-2019-20**  
**Date:** 20-09-2019  
The undersigned, on behalf of the President of India, invites E-Tenders for the following work.  
**Description of work** **Approx. Value**  
Construction of shed for **Rs. 60,93,071/-**  
POH of RMP Units of Hubballi workshop.  
Last date of submission of bids: **23-10-2019 up to 15.00 hrs.**  
For details log on to website: [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in)  
**Chief Workshop Manager, Carriage Repair Workshop, South Western Railway, Hubballi**  
PUB/243/AAAK/PWB/SWR/2019-20  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly

**WESTERN RAILWAY**  
**Various Construction Work**  
Deputy Chief Engineer (Const.) II, Western Railways, 8th Floor, Station Building, Churchgate, Mumbai-400020 invites offer through E-tender portal [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) under two bid system i.e. (1) Technical bid with eligibility criteria, terms & conditions and (2) Price bid for the following tender: **Tender No.:** Dy. CE(C)/CCG/319. **Name of Work:** Construction of Service Buildings, Bungalow, Walk, Side Drains, Road, Elevated Booking office and other structures and Dismantling of existing Service Buildings and structures between Mumbai Central and Borival stations of Mumbai Division, Western Railway in connection with construction of 8th line between Mumbai Central to Borival stations of Mumbai Division of Western Railways. **NIT Cost:** Rs. 29,34,96,352.52/- **EMD:** Rs. 16,17,500/- **Bidding Start Date:** 30.09.2019 **Bid Submission Closing:** 14.10.2019 at 15.00 hrs. **Technical Bid Opening on 14.10.2019 at 15.30 hrs.** For further details please visit our website [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in)  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly

**PUBLIC NOTICE**  
NOTICE is hereby given that Shri. BALKRISHNA KESHAV PAI Grandson of Late Madhav Srinivas Pai Residing: Flat No. 4, A-wing 1st Floor, Saiidham Co-op Hsg Society Ltd., Mumbai - 70 has agreed to sell this property mentioned, to Mr. MAHESH SHANTARAM RAORANE and MADHURA MAHESH RAORANE. All persons claiming any interest in the said property or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby required to contact the below person within 14 days from the date hereof, failing which the sale will be completed without any reference to such claim and the same, if any, shall be considered as waived.  
**Balkrishna Keshav Pai**  
8898660303 / 9987186488  
Saidham Co.op.Housing Society Ltd, Premier Road, Kurla (W), Mumbai-70.  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly

**PUBLIC NOTICE**  
NOTICE IS HEREBY GIVEN to public that 1) SHRI BALKRISHNA SHINWAR GHARAT, 2) SHRI HARISHCHANDRA SHINWAR, GHARAT, 3) SHRI ANIL BHALCHANDRA GHARAT, 4) SHRI KIRAN BHALCHANDRA GHARAT, 5) SMT. NANDA alias ROHINI RAMAKANT TARE, R/o. Khanivade, Virar (E), Tal. Vasai & Dist. Palghar, have agreed to Sell ALL THAT property situated at Village KHANDWADI, Tal. Vasai & Dist. Palghar, land bearing SURVEY No. 15, HISSA No. 3, total Area admeasuring H.R.P 0-25-9, Asses 11.07 to my clients. All persons having any claim by way of sale, gift, mortgage, possession, inheritance, exchange, lease, tenancy, maintenance, easement, inheritance, charge or any right of whatsoever nature shall make it known to the undersigned in writing within 14 days from publication of this Notice failing which my client shall complete the transaction treating such claim (if any) as given up, waived or not Existing.  
**Mrs. Tuhsar A. Pisolkar (Advocate)**  
Adv.-Pisolkar's Chamber, 002, G. Floor, Bldg. No. 02, 29, Harsh Vihar Chs. Ltd., Sector No. 1, Shanti Nagar, Mira Road (E), Tal. & Dist. Thane.  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly

**PUBLIC NOTICE**  
Notice is hereby given that my Clients have agreed to purchase from Smt. Alka Anant Angne (hereinafter referred to as "said Owner"), who has represented that she is an absolute owner of Flat No. 203, admeasuring 783 sq. ft. Plinth / Built up area, on the 2nd Floor, in 'A' Wing, in Rajatara Co-operative Housing Society Ltd, constructed on a Plot of land bearing F.P. No. 87, 90, 108, 112(P), 127, T P S No. 1, lying, being and situated at Louisedi, Village Panpakhadi, Thane, Taluka & District Thane (hereinafter referred to as "said flat"). The said Smt. Alka Anant Angne has represented that she has inherited the said flat from her husband Mr. Anant Raghunath Angne, who had purchased it from Messrs Mahalaxmi Developers by an Agreement for Sale dated 10.03.1986, lodged for Registration as Document No. R- 811/1986 on 10.03.1986. The Original Registration Receipt in respect of the same is lost or misplaced. Any person's or entities/ having any claims/ has have possession of above mentioned original Registration Receipt and/ or any other original document relating to the said flat and/ or have any other right, title or interest or claim, whether by way of purchase, gift mortgage, charge, lien, maintenance, inheritance or in any other manner whatsoever in respect of the said flat is required to inform at the address given hereunder in writing, within 7 days from the date of publication of this Notice together with the said original Registration Receipt and/ or other original documents which he wishes to produce in support of his claims/ rights and claims/ rights if any received after 7 days of this Notice will be considered as waived.  
**(S.UJATA GUPTA)**  
**ADVOCATE**  
Office No. 31, G. Floor, Cine Wonder, GB Road, Thane (W) - 400 607. **Mobile:** 9323946617. **Email:** [advocatesujata@rediffmail.com](mailto:advocatesujata@rediffmail.com)  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly

**JHARKHAND URBAN INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**  
**(Govt. of Jharkhand Undertaking)**  
3<sup>rd</sup> Floor, Pragati Sadan, Kutchary Road, Ranchi-834001, Jharkhand. Ph No: +91-651-2225878. **CIN: U45200JH2013SGC001752, e-mail: [judco@rediffmail.com](mailto:judco@rediffmail.com)**  
**NIT No: JUDCO/PMAV/Vertical-III/2019/308 Dated:-21.09.2019**  
**e-procurement Tender Notice**

1.	Name of the work	Construction (including structural design) of 466 dwelling units in 1 number of G-8 blocks of 322 DUs each & 1 number of G-8 blocks of 144 DUs (each) at Birsanagar, Jhamshepur under Pradhan Mantri Awas Yojana (Urban) under Package-V-B. Scope of work include Architectural Planning & Design, Engineering Procurement, preparation of detailed structural design & drawing; project execution reconstruction, after obtaining all approvals from municipal/statutory bodies including internal water supply and sanitation, electrification work & rain water harvesting of Pradhan Mantri Awas Yojana (U) at Birsanagar, Jhamshepur Package-V-B on EPC basis e-tendering ( <a href="http://jharkhandtenders.gov.in">http://jharkhandtenders.gov.in</a> )
2.	Mode of Bid Submission	Rs. 33,52,58,607/-
3.	Estimated Cost (Rs.)	(Thirty Three Crore Fifty Two Lakh Fifty Eight Thousand Five Hundred Seven) only. Tender document fee: Rs. 25,000/- (Rupees Twenty-Five Thousand) only (Non-Refundable)
4.	Tender Fee and Bid Security	Bid Security: Rs. 33,53,000/- (Rupees Thirty Three Lakh Fifty Three Thousand) only.
5.	Date / Time of Publication of Tender on Website	21.09.2019 17:00 Hrs
6.	Last date of submission of bids	27.09.2019 17:00 Hrs
7.	Date of Pre-bid meeting	28.09.2019 11:00 Hrs
8.	Last Date/Time of Last Submission of Bid	10.10.2019 17:00 Hrs
9.	Last Date / Time of Submission of Tender Fee & EMD	11.10.2019 17:00 Hrs
10.	Date of Bid Opening	11.10.2019 17:30 Hrs
11.	Bid Submission Address	Jharkhand Urban Infrastructure Development Company Limited, 3 <sup>rd</sup> Floor, Pragati Sadan, Kutchary Road, Ranchi - 834001
12.	Helpline No. of e-Procurement Cell	+91 651 2225878

**Note: Only E-Tenders shall be accepted.** Further details are available on Jharkhand Government e-procurement website and can be seen on the website <http://jharkhandtenders.gov.in>. **Sd/-** **Project Director (Technical)**  
**JUDCO Limited, Ranchi**  
**PR 217651 (Urban Development and Housing)19-20#D**  
**Like us on:** facebook.com/WesternRly

**Karnataka Bank Ltd. POSSESSION NOTICE**  
**Your Family Bank. Across India.**  
**Head Office:** Mangaluru-575002 **CIN:** L85110KA1924PLCO01128  
**Asset Recovery Management Branch** **Phone:** 022-26300490 Mob:9654995410  
**First Floor, Manish Nagar Shopping Center, Azad Nagar Post, Manish Nagar, Andheri (West), Mumbai-400055.** **E-Mail:** [mumbaiarn@kbtbank.com](mailto:mumbaiarn@kbtbank.com) **Website:** [www.karnatakabank.com](http://www.karnatakabank.com)

**WHEREAS,** the Authorized Officer of KARNATAKA BANK LTD., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "said act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said act, read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued the Demand Notices under Section 13(2) of the said Act, calling upon the borrowers within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
**S.No. 1. Borrower/Mortgagees/Guarantors:** (1) Mr. Rataram Kanaram Choudhari S/o Mr. Kanaram Choudhari, (2) Mr. Tulshiram Kanaram Choudhari S/o Mr. Kanaram Choudhari, (3) Mrs. Pushpa Rataram Choudhari W/o Mr. Rataram K Choudhari and (4) Mrs. Sanju Tulshiram Choudhari W/o Mr. Tulshiram K Choudhari. No. 1, 2, 3 & 4 are residing at: Flat No. 603, 6th Floor, A-3 Wing, Swapnakin C.H.S.L. Off Goregaon Malad Link Road, Malad West, Mumbai - 400097 and No. 1, 2, 3 & 4, also at: C/o Retail Sales & Service, Shop No. 5, Sai Video Centre, Murna Compound, Gokuldas Market, Gen. A. K. Vaidya Marg, Goregaon East, Mumbai - 400097. **Date of Demand Notice:** 20.09.2019. **Account No.** TL A/C No. 5257001600012301. **OD A/C** 5257000100002901. **Amount Demanded:** Rs. 48,96,994.90. **Present Balance:** Rs. 50,81,785.90 (Rupees Fifty Lakh Sixty One Thousand Seven Hundred Eighty Five and paisa Ninety Only) i.e. Rs. 36,23,439.00 in TL A/C No. 5257001600012301 as on 13-09-2019 plus future interest and costs from 14.09.2019 and Rs. 14,38,346.90 in OD A/C 5257000100002901 as on 31.08.2019 plus future interest and costs from 01.09.2019. **Description of the immovable property:** All that part and parcel of Residential Flat No. 603, admeasuring carpet area 684 Sq. ft., built up area 820 Sq. ft., super built up area 958 Sq. ft., on the sixth floor, A3 wing, in the building known as "Swapnakin Co-operative Housing Society Limited" situated near Gokuldam, Off Film City Road, Malad (east), Mumbai. The said building is constructed on land bearing Survey No. 267, Hissa No. 1/1 (PT), C.T.S. No. 610/A, 1/A/26 of Village Malad, Taluka Borivli, P. North Municipal Ward in the Registration District of Mumbai City and Mumbai Suburban and bounded by East: Under construction Bldg/West: Sathiyah Bldg, North: Swapnakin, South: Swagn Park. **Possession taken on 19.09.2019.**  
**S.No. 2. Borrower/Mortgagees/Guarantors:** (1) Mr. Bhanu Kumar Singh S/o Mr. Munni Singh and (2) Mrs. Ramea Brahmadesai Singh W/o Mr. Brahmadesai Singh. Both are residing at: Flat No. 402, 4th Floor, C Wing, Rangshi Siddhant CHS, On Sai 1 & 2, Behind Poonam Nagar, Mira Bhayandar Road, Mira Road East, Thane - 401107. **Date of Demand Notice:** 22.05.2019. **Account No.** PSTL A/C No. 5257001800016401. **Amount Demanded:** Rs. 11,09,274.00. **Present Balance:** Rs. 12,01,097.00 (Rupees Twelve Lakh One Thousand Ninety Seven Only) in PSTL A/C No. 5257001800016401 as on 28.08.2019 plus future interest and costs from 28.08.2019. **Description of the immovable property:** All that part and parcel of Residential Flat No. 104, A-Wing, on 1st Floor, of the building known as "New Matru Ashish Co-operative Housing Society Ltd.", measuring 31.23 Sqm (336 Sq Ft) built up area, constructed on land bearing Old Survey No. 198, New Survey No. 336 Sq Ft, Hissa No. 9 situated at Navghar Road, Bhayander (East) Taluk, Dist. Thane - 401105 bounded by East: By Flat No. 103, West: By Flat No. 1