



SH/XII/2024

18th November, 2024

Corporate Relationship Department
BSE Limited
1st Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001
Scrip Code: 500040

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th floor,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai-400 051.
Scrip Code: ABREL

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisement regarding Notice of Postal Ballot and e-voting information of Aditya Birla Real Estate Limited ('Company')

Please find attached herewith the extracts of newspaper publication in the following newspapers regarding Notice of Postal Ballot, e-voting information and completion of sending e-mail notice to shareholders of the Company:

1. Financial Express (All India Edition)
2. Loksatta (Mumbai Edition)

The above is also available on Company's website.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours truly,

For **ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED**
(formerly Century Textiles and Industries Limited)

ATUL K. KEDIA
Jt. President (Legal) & Company Secretary
Encl: as above



ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED
(Formerly known as Century Textiles and Industries Ltd.)

Century Textiles and Industries Limited

Regd. Office: Century Bhavan, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai 400 030, India.

T: +91 22 2495 7000 | F: +91 22 2430 9491 / 2436 1980

E: ctil.ho@adityabirla.com | W: www.centurytextind.com

Corporate ID No.: L17120MH1897PLC000163



ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED

(formerly Century Textiles and Industries Limited)

Registered Office: Century Bhavan, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai – 400030.

Tel.: +91-22-2495 7000 Fax: + 91-22-2430 9491, + 91-22-2436 1980

Website: www.centurytextind.com Email: cti.secretary@adityabirla.com

CIN-L17120MH1897PLC000163

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE EVOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Company is seeking approval of its members by way of special resolution through Postal Ballot for the **Appointment of Ms. Sukanya Kripalu (holding DIN: 06994202) as an Independent Director of the Company for the first term of five consecutive years w.e.f. 30th October, 2024 up to 29th October, 2029**, as approved by the Board of Directors at its meeting held on Tuesday, the 22nd October, 2024.

Pursuant to Sections 110 and 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 22 and 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (“the Rules”) and General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024, read with other relevant General Circulars Issued from time to time by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred to as “MCA Circulars”), Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“Listing Regulations”), Secretarial Standard-2 on General Meetings (“SS-2”) issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification or re-enactment thereof for time being in force and as amended from time to time), the Company has sent the Notice of Postal Ballot dated 13th November, 2024 along with the Explanatory Statement (the “Postal Ballot Notice”) only through electronic mode to all the Members on Thursday, the 14th November, 2024 whose names appeared in the Register of Members or Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on **Friday, the 8th November, 2024 (“cut-off date”)** and whose e-mail address are registered with the Company/Depositories, for seeking approval of the Members only through remote e-voting in respect of the special resolution as mentioned in the Postal Ballot Notice.

The detail of the resolution is as follows:

Description of Resolution	Type of Resolution
Appointment of Ms. Sukanya Kripalu (holding DIN: 06994202) as an Independent Director of the Company for the first term of five consecutive years w.e.f. 30 th October, 2024 up to 29 th October, 2029.	Special Resolution

The Postal Ballot Notice is available on the website of the Company at www.centurytextind.com, the website of the National Securities Depository Limited (‘NSDL’) at www.evoting.nsdl.com and on the website of the Stock Exchanges on which the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

In terms of the MCA Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business reply envelope have not been sent to the Members. The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its members. The remote e-voting period commences from 09:00 a.m. (IST) on Wednesday, the 20th November, 2024 and ends on Thursday, the 19th December, 2024 at 05:00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. The Members whose names appear in the Register of Members or Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e. 8th November, 2024, shall only be eligible for remote e-voting. The voting rights of the Members shall be reckoned as on cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Members will not be able to change it subsequently or cast the vote again. Please note that communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system.

The Members are hereby requested to register their e-mail address, if not yet registered, to promote green initiative and to enable the Company to provide all communications to Members through e-mail. The Company had earlier sent letters to all Members in this regard. However, Members who have still not registered their e-mail IDs, are requested to do so at the earliest, in the following manner:

- a. Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their e-mail address with the Company are requested to register/update the same by submitting duly filled and signed Form ISR-1 with RTA. The said form is available on Company’s website i.e. www.centurytextind.com and on the website of RTA namely Link Intime India Private Limited i.e. www.linkintime.co.in.
- b. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their e-mail address with the relevant Depository Participant.

The Members whose e-mail address is not registered with the RTA/Depositories, to receive the Postal Ballot Notice, may register their email addresses on or before 05:00 P.M. (IST) on Monday, the 9th December, 2024 by sending an e-mail/letter to the Company’s RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

For the persons who have acquired shares and become Members after the Postal Ballot Notice has been sent, may refer the instructions or process given in the said Notice to obtain login ID and password for e-voting.

For details regarding e-voting, please refer Postal Ballot Notice. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or on toll free no.: 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com.

Mr. Gagan B. Gagrani, Practising Company Secretary (Membership No.: FCS1772) or failing him Mr. Sanjay H. Sangani (Membership No.: FCS 4090) Practising Company Secretary has been appointed as the Scrutinizer to scrutinise the remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to any of the Directors of the Company after completion of the scrutiny of remote e-voting. The results of the Postal Ballot will be announced on or before Saturday, the 21st December, 2024. The said results of the e-voting conducted through Postal Ballot along with the Scrutinizer’s Report will be made available on the website of the Company at www.centurytextind.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and intimated to BSE Limited (‘BSE’) and the National Stock Exchange of India Limited (‘NSE’). The results shall also be hosted on the Notice Board of the Company at its Registered Office.

By Order of the Board
Atul K. Kedia

Place: Mumbai
Date: 15th November, 2024

Jt. President (Legal) and Company Secretary
Membership No. ACS 10100



आदित्य बिरला रिअल इस्टेट लिमिटेड

(आधीची सेंच्युरी टेक्सटाइल्स अॅण्ड इंडस्ट्रीज लिमिटेड)

नोंदणीकृत कार्यालय: सेंच्युरी भवन, डॉ. अनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०००३०.

दूरध्वनी: +९१-२२-२४९५ ७००० फॅक्स: +९१-२२-२४३० ९४९१, +९१-२२-२४३६ १९८०

वेबसाइट: www.centurytextind.com ईमेल: ctil.secretary@adityabirla.com

सीआयएन - L17120MH1897PLC000163

पोस्टल बॅलेट आणि रिमोट ई मतदान माहितीची सूचना

मंगळवार, २२ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजूर केल्यानुसार, ३० ऑक्टोबर २०२४ पासून २९ ऑक्टोबर २०२९ पर्यंत लागू असलेल्या सलग पाच वर्षांच्या पहिल्या टर्मसाठी, सुश्री सुकन्या कृपालू (डीआयएन: ०६९९४२०२ धारक) यांच्या कंपनीच्या स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्तीसाठी कंपनी पोस्टल बॅलेटद्वारे विशेष ठरावाद्वारे तिच्या सदस्यांची मंजूरी मागत आहे, अशी सूचना याद्वारे देण्यात आली आहे.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ११० आणि १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') च्या नियम २२ आणि २० च्या अनुषंगाने नुसार आणि सामान्य परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने वेळोवेळी जारी केलेल्या इतर संबंधित सामान्य परिपत्रकांसह वाचा (यापुढे एकत्रितपणे 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून संबोधले जाईल), इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले जनरल मॉर्निंग ('एसएस-२') यावरील सेबीचे नियम ४४ (सूचीबद्ध दाखिले आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ ('लिटिंग रेग्युलेशन्स'), सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड-२ आणि इतर लागू कायदे, नियम आणि विनियम (काही वैधानिक सुधारणा किंवा वेळोवेळी अंमलगत असलेल्या आणि वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार त्यामध्ये पुनर्निर्धारित समाविष्ट करणे), यानुसार कंपनीने ज्यांची नावे शुक्रवार, ८ नोव्हेंबर २०२४ ('कट-ऑफ तारीख') रोजी ठेवीदाराद्वारे ठेवलेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये दिसली आणि ज्यांचा ई-मेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहे, फक्त पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये नमूद केल्यानुसार विशेष ठरावाच्या संदर्भात रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे सदस्यांची मंजूरी मिळवण्यासाठी, फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सर्व सदस्यांना गुरुवार, १४ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी स्पष्टीकरणात्मक विधानासह ('पोस्टल बॅलेट नोटीस') सहित पोस्टल बॅलेट दिनांकित १३ नोव्हेंबर २०२४ ची सूचना पाठवली आहे. ठरावाचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.

ठरावाचे वर्णन	ठरावाचा प्रकार
३० ऑक्टोबर २०२४ ते २९ ऑक्टोबर २०२९ पर्यंत लागू असलेल्या सलग पाच वर्षांच्या पहिल्या टर्मसाठी कंपनीच्या स्वतंत्र संचालक म्हणून सुकन्या कृपालू (डीआयएन: ०६९९४२०२ धारक) यांची नियुक्ती.	विशेष ठराव

पोस्टल बॅलेट सूचना कंपनीच्या www.centurytextind.com वेबसाइटवर, नॅशनल सिक्स्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर ज्यावर कंपनीचे इक्विटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत म्हणजेच, बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com यावर उपलब्ध आहे.

एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, पोस्टल बॅलेट फॉर्मसह पोस्टल बॅलेट सूचनाच्या प्रत्यक्ष प्रती आणि प्री-पेड व्यावसायिक प्रतिसाद लिफाफा सदस्यांना पाठवले गेले नाहीत. कंपनीने आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी एनएसडीएलची सेवा गुंतवली आहे. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी बुधवार, २० नोव्हेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ०९.०० (भा.प्र.वे.) पासून सुरु होईल आणि गुरुवार, १९ डिसेंबर, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजता (भा.प्र.वे.) संपेल. त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे ई-व्होटिंग मॉड्यूल डिसेंबल केले जाईल. ज्या सदस्यांची नावे डिपॉझिटरीद्वारे ठेवलेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट ऑफ तारखेला म्हणजेच ८ नोव्हेंबर २०२४ रोजी दिसतील, तेच फक्त रिमोट ई-मतदानासाठी पात्र असतील. सदस्यांच्या मतदानाचा हक्क कट ऑफ तारखेनुसार गणला जाईल. एकदा ठरावावर मत मांडले गेले की, सभासद नंतर त्यात बदल करू शकणार नाहीत किंवा पुन्हा मतदान करू शकणार नाहीत. कृपया लक्षात घ्या की, सदस्यांच्या संमती किंवा असहमतीचा संप्रेषण केवळ रिमोट ई-मतदान प्रणालीद्वारेच होईल.

याद्वारे सदस्यांना विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी अद्याप नोंदणी केलेली नसल्यास, ग्रीन इनिशिएटिव्हला प्रोत्साहन देण्यासाठी आणि कंपनीला सदस्यांना सर्व संप्रेषणे ई-मेलद्वारे प्रदान करण्यासाठी सक्षम करण्यासाठी त्यांचा ई-मेल पत्त्याची नोंद करावी. यासंदर्भात कंपनीने यापूर्वी सर्व सभासदांना पत्रे पाठवली होती. तथापि, ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाही, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी ते लवकरात लवकर, खालील पद्धतीने करावे:

अ. ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता कंपनीकडे नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नाही, त्यांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी आरटीएसोबत रीतसर भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला फॉर्म आयएसआर-१ सादर करून नोंदणी/अपडेट करावी. सादर निर्देशित फॉर्म कंपनीच्या www.centurytextind.com या वेबसाइटवर आणि आरटीए नामे लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाइट म्हणजेच, www.linkintime.co.in यावर उपलब्ध आहे.

ब. डिमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करावा.

पोस्टल बॅलेट सूचना प्राप्त करण्यासाठी ज्या सदस्यांचा ई-मेल पत्ता आरटीए/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत नाही, ते त्यांचे ईमेल पत्ते सोमवार, ९ डिसेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वा. (भा.प्र.वे.) किंवा त्यापूर्वी mt.helpdesk@linkintime.co.in वर कंपनीच्या आरटीएला एक ई-मेल/पत्र पाठवून नोंद करावी.

पोस्टल बॅलेट नोटीस पाठवल्यानंतर शेअर्स घेतलेल्या आणि सदस्य बनलेल्या व्यक्तींना ई-मतदानासाठी लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्यासाठी बरील नोटीसमध्ये दिलेल्या सूचना किंवा प्रक्रियेचा संदर्भ घेता येईल.

ई-मतदानाच्या तपशिलांसाठी, कृपया पोस्टल बॅलेट सूचना पहा. काही शंका असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात किंवा टोल फ्री क्रमांक: ०२२-४८८६ ७००० वर उपलब्ध सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि सदस्यांसाठी ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवा.

श्री. गगन बी. गगराणी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सदस्य संख्या: एफसीएस१७७२) किंवा त्यांना अपयशी ठरल्यास श्री. संजय एच. संगानी (सदस्य संख्या: एफसीएस ४०९०) प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची रिमोट ई-मतदान प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी छाननी करणारा म्हणून नियुक्त करण्यात आले आहे.

रिमोट ई-व्होटिंगची छाननी पूर्ण झाल्यानंतर छाननीकर्ता कंपनीच्या कोणत्याही संचालकांना आपला अहवाल सादर करेल. पोस्टल मतपत्रिकेचे निकाल शनिवार, २१ डिसेंबर २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केले जातील. पोस्टल मतपत्रिकेद्वारे केलेल्या ई-मतदानाचे निर्देशित निकाल छाननीकर्त्यांच्या अहवालासह कंपनीच्या www.centurytextind.com वर आणि एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवर उपलब्ध केले जातील आणि बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') यांना सूचित केले आहे. निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावरदेखील लावण्यात येतील.

मंडळाच्या आदेशानुसार

अतुल के. केडिया

सहअध्यक्ष (कायदेशीर) आणि कंपनी सचिव
सदस्यत्व क्र. एसीएस १०१००

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १५ नोव्हेंबर २०२४