

CIN - L29130HR1986PLC081555

Corporate Office: Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-1, Sector-27, Gurugram -122009,

Haryana, INDIA Tel.: +91(124) 4715100 E-mail: secretarial@thehitechgears.com

Dated: August 10, 2023

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
"Exchange Plaza", C-1, Block – G
Bandra - Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051
NSE Stock code – HITECHGEAR

The Manager,
Listing Department,
BSE Limited,
PhirozeJeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400001
BSE Stock code - 522073

Sub: <u>Intimation regarding Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPF) Account.</u>

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Section 124 and 125 of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and applicable regulations of SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith an intimation in the form of Public Notice to the identified shareholders whose equity shares are qualified for transfer to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority as required, published in the following newspapers:-

- Business Standard (National Daily Newspaper in English)
- Business Standard, New Delhi NCT of Delhi and Haryana (Regional Daily Newspaper in Hindi)
- August 10, 2023
- August 10, 2023

You are requested to take the above information on records and oblige.

Thanking You Yours faithfully, For The Hi-Tech Gears Limited

Naveen Jain Company Secretary Membership No: -A15237

Whereas, The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("IHFL"), under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and nt of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice dated 06.04.2021 calling upon the Borrowers KIRAT HOTELS PRIVATE LIMITED, PRECIOUS HOSPITALITY & LEISURE PRIVATE LIMITED, RICHMOND LEISURE AND HOTELS PRIVATE LIMITED, DAVINDER SINGH CHAWLA (ALIAS D. S. CHAWLA) AND RAMAN PREET KAUR to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 2,62,25,061.71 (Rupees Two Crore Sixty Two Lakh Twenty Five Thousand Sixty One and Paise Seventy One only) against Loan Account No. HLAPDCP00201531 as on 31.03.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. Further the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited as Trustee of EARC Trust – SC 439 by way of an Assignment Agreement dated 30.09.2021.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 08.08.2023. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for an amount of Rs. 2,62,25,061.71 (Rupees Two Crore Sixty Two Lakh Twenty Five Thousand Sixty One and Paise Seventy One only) as on 31.03.2021 and interest thereon The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY PROPERTY NO. 1

SHOP NO. 401, HAVING COVERED AREA OF 178.43 SQUARE METERS. SECOND FLOOR, "JAIPURIA PLAZA" PLOT NO. NO. D-68A, BLOCK -D, SECTOR 26, NOIDA DISTRICT GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH - 201301.

PROPERTY NO. 2

SHOP NO. 402, HAVING COVERED AREA OF 178.43 SQUARE METERS, SECOND FLOOR, "JAIPURIA PLAZA" PLOT NO. NO. D-68A, BLOCK -D, SECTOR 26, NOIDA DISTRICT GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH - 201301.

Date: 08.08.2023 Place : GAUTAM BUDH NAGAR

Authorized Office **Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited** Trustee of EARC Trust – SC 439



THE HI-TECH GEARS LIMITED
CIN: L29130HR1986PLC081555
Regd. Off.: Plot No. 24 - 25- 26, IMT Manesar, Sector-7, Gurugram-122050, Haryana

Corp. Off.: 14th Floor, Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-I, Sector-27, Gurugram-122009, Haryana. Tel.: + 91(124) 4715100 e: www.thehitechgears.com E-mail: secretarial@th NOTICE

(For the attention of Equity Shareholders of the Company) Transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

Notice is hereby given pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with The Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audio, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) which, inter-alia, provides that a inclaimed dividend and shares in respect of which dividend has not been claimed or paid or seven (7) consecutive years or more shall be transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) The Company is required to transfer the unpaid / unclaimed dividend to the IEPF and the

shares in respect of which above mentioned final Dividend was declared for the Financia Year 2015-16 which has not been paid / claimed by the shareholders for seven (7 consecutive years or more shall also be transferred to the IEPF DEMAT Account as notifier by the IEPF Authority.

The Company has sent individual communication to those shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Account under the Rules at their latest available address and also uploaded the details of such shareholders on its website i.e www.thehitechgears.com. Shareholders are requested to verify their respective details pertaining to the shares liable to be transferred to IEPF Account in the investor section of the above-mentioned website of the Company.

Shareholders may note that in case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by October 20, 2023 or such other date as may be extended, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the Act and Rules, transfer the shares to the DEMATAccount of IEPF Authority by the due date as per procedure stipulated in the Rules or any amendment thereafter and no claim shall, nowever, lie against the Company / RTA in respect of the said unpaid / unclaimed dividends and the shares transferred under the above Act and Rules. The shares so transferred car only be claimed back from IEPF authority after following the procedure prescribed unde

In case the shareholders have any gueries, they may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent viz. M/s. MAS Services Limited, T-34, 2nd Floor Okhla Industrial Area, Phase-II. New Delhi-110020, Ph. 011-26387281-83 or send an email a nvestor@masserv.com. Shareholders may also write to the Company Secretary at the For The Hi-Tech Gears Limited

Place: Gurugram Date: August 09, 2023

Naveen Jair Company Secretary



JAGSONPAL PHARMACEUTICALS LIMITED CIN: L74899DL1978PLC009181 Registered Office: T-210 J, Shahpur Jat, New Delhi - 110 049, Ph.: +91 124 4406710

Website: www.jagsonpal.com, E-mail: cs@jagsonpal.com NOTICE OF 44th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 44th Annual General Meeting (the 'AGM') of the members of Jagsonpal Pharmaceuticals Limited will be held on Thursday, August 31, 2023 at 03:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM'), to transact the businesses that set out in the Notice of AGM.

The AGM will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder ("Act"); Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with read with General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, issued by the Ministry f Comorate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CED/PoD-2/P/CIB/2023/4 dated Janua 5, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as the "Circulars").

In compliance with the aforesaid MCA and SEBI Circulars, the Annual Report for the Financial Year 2022-23 have been sent on August 09, 2023, through electronic mode only to those members whose e-mail addresses are registered with the Company or Depository Participants or Registrar and Transfer Agent (RTA).

The same is also available on the websites of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com and the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the 'Rules') and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is providing electronic voting ('e-Voting') facility to the members to enable them to cast their votes electronically. Accordingly, the items of business set forth in the Notice of AGM may be transacted through electronic voting facilities provided by National Securities Depository Limited ('NSDL').

The cut-off date for determining the eligibility of Members for remote e-voting and voting at the AGM is Thursday, August 24, 2023.

The Remote e-voting shall commence at 09:00 A.M. (IST) on Monday, August 28, 2023 and end on Wednesday, August 30, 2023 at 05:00 P.M. (IST). No Remote e-voting shall be allowed beyond the aforesaid date and time and remote e-voting module shall be disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the Cut-off date i.e. Thursday, August 24, 2023, may obtain the User ID and Password by sending a request a evoting@nsdl.co.in or to Company/RTA. However, if any person is already registered with NSDL for remote e-Voting, he can use his existing User ID and Password for casting his vote. If a person has forgotten his Password, he can reset his Password by using "Forgot User Details/Password" or "Physical User Reset Password" option available on www.evoting.nsdl.com or contact NSDL on Toll free no.: 18001020990/1800224430;

The Board of Directors at their meeting held on May 23, 2023 have approved and recommended payment of dividend of Rs. 5/- (Rupees five) per equity share of face value of Rs. 5/- each for the financial year ended March 31, 2023 subject to approval of the shareholders at the ensuing AGM. The dividend, if approved by the shareholders, will be paid within 30 days from date of the AGM to the shareholders whose names appears in the Register of Members or Register of Beneficial Owners, as the case maybe, as on the Record Date, i.e., Monday, August 21, 2023.

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income will be taxable at the hands of shareholders w.e.f. April 1, 2020. For the prescribed rates for various categories, the Shareholders are requested to refer to the Income Tax Act. 1961 and amendments thereof. A resident individual shareholder with PAN and who is not liable to pay income tax can submit a declaration in Form No. 15G/15H/Declaration for insurance Cos, Mutual Funds, AIFs and ReIT/InVIT (which can be downloaded from Company's Website: www.jagsonpal.com) to avail the benefit of non-deduction of tax at source, by e-mailing the same to latest by 11:59 p.m. on August 21, 2023 at cs@jagsonpal.com or admin@mcsregistrars.com.

Shareholders are requested to note that in case their PAN is not registered, tax will be deducted at a higher rate of 20%. Pursuant to the introduction of Section 206AB other income Tax Act 1961. With effect from July 01, 2021, resident individual shareholders who are receiving dividend in excess of Rs. 5.000/- and have not submitted Form 15G/15H, are required to furnish certain information with regard to their Income Tax Return filing for the past two years, on the Company's Email id cs@jagsonpal.com or admin@mcsregistrars.com to be eligible for deduction of tax at source at the normal rate.

Non-resident shareholders can avail beneficial rates under the Tax Treaty between India and their country of residence, subject to providing necessary documents. i.e. No Permanent Establishment and Beneficial Ownership Declaration, Tax Residency Certificate, Form 10F, any other document which may be required to avail the Tax Treaty benefits, by emailing to the Company's at cs@jagsonpal.com. The aforesaid declarations and documents to be submitted latest by 11:59 p.m. on August 21, 2023 at cs@iagsonpal.com or admin@mcsregistrars.com. For Jagsonpal Pharmaceuticals Limited

Dated: August 09, 2023

Place: Gurugram

Abhishek Joshi

Company Secretary Membership, No. ACS 61862

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)

PUCO BANK BO: Faridabad Main Branch (0390) R8 NH-5, N.I.T. Faridabad (Haryana)

Whereas the undersigned being the authorized officer of the UCO BANK Faridabad Branch under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act, 2002 (54 of 2002)) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with {Rule 3} of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued demand notice dated 14-02-2023 calling upon the borrower M/s Mayra Trading Company (Prop. Mahisha Bano) at Plot No. 02, Main Kureshipur Road, Village Kureshipur, Ballabhgarh Faridabad (Haryana)-121004 and Mahisha Bano, W/o Razim Ali, H No-200. Sector-25, Village Ranhera, Ballabhgarh Faridabad, Haryana-121004 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 10,14,809.84 (Rupees Ten Lakhs Fourteen Thousand Eight Hundred Nine and Eighty Four Paisa Only) with furthe interest and incidental expenses, costs within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him under sub-section (4) of section 13 of act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 on this the **08th** day of August of the year 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the roperty will be subject to the charge of the UCO BANK Faridabad Branch for an amount of Rs. 10,14,809.84 (Rupees Ten Lakhs Fourteen Thousand Eight Hundred Nine and Eighty Four Paisa Only) with further interest and incidental

expenses, costs within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeer the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that part of Plot No-167, Measuring 329.25 Sq Yard, Rajiv Colony, Samaypur, Ballabhgarh, Fardiabad. Date: 08.08.2023, Place: Faridabad **Authorised Officer, UCO Bank**



Request For Proposal

Request for Proposal is invited for 'Selection of Chartered Accountants Firm (CA Firm) as Financial Consultants for upcoming Bulk Drug Park in District Una, Himachal Pradesh'.

The details pertaining to the scope of work, minimum eligibility criteria, bidding process and other terms & conditions are mentioned in the RFP document, which are available on the website https://hptenders.gov.in/ w.e.f 10.08.2023 at 11:00 A.M. onwards. For further updates, please visit the said website periodically, as all updates shall be posted on the website only.

Director Industries, H.P. Majitha House, Shimla-2. Phone No: 0177-2625240 e-mail: dirindus-hp@nic.in

विक आंक्र वहींदर Branch Office: 218, Johari Bazar, Jaipur-302003, Rajasthan
Bank of Baroda Phone: 0141-2577651, 2577047/2576175, E-Mail: johari@bankofbaroda.cor POSSESSION NOTICE (For Immovable Property/ies)

(As per APPENDIX IV read with rule 8(1) the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (As per APPENDIX IV read with rule 8(1) the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 08.05.2023 Calling upon the borrower Shri Giriraj Sharma Slo Shri Badri Narain Sharma and Co-Borrowers Smt. Madhu Sharma Wlo Shri Giriraj Sharma, Shr Abhishek Slo Shri Giriraj Sharma & Smt. Sangeeta Sharma Wlo Shri Abhishek Sharma to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 30,57,249,30 (Rupees Thirty Lakh Fifty Seven Thousant Two Hundred Forty Nine and Paisa Thirty Only) as on 29,04.2023 together with further interest thereor at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date o receipt of the said notice. ceipt of the said notice

receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise o powers conferred on him/her under sub section (4) of the section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 05th day of August of the year 2023. The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank o Baroda Branch office 218, Johari Bazar, Jaipur-302003, Rajasthan for an amount Rs. 30,57,249.30 (Rupees Thirty Lakh Fifty Seven Thousand Two Hundred Forty Nine and Paisa Thirty Only) as or 29.04.2023 and future interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date o

payment. The Borrowers attention is invited to provision of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of tin available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of Equitable Mortgage Dated 24.06.2016 of Residential Land & Building situated at House No. 4843/22, Sotiyon ka Mohalla, Kundigar Bhairon ji ka Rasta, Chowkri Ghat Gate, Johari Bazar, Jaipur, Rajasthan. Total Admeasuring area 189.03 Sq. Yards in the name of Shri Giriraj Sharma S/o Shri Badri Narain Sharma Bounded by: North: Street, South: Chowk/Other House, East: Others House, West: Others House

Date: 05.08.2023 Place: Jaipur Authorised Officer, Bank of Baroda

> POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

("IHFL"), under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 06.04.2021 calling upon the Borrowers PRECIOUS HOSPITALITY & LEISURE PRIVATE LIMITED, RICHMOND LEISURE AND HOTELS PRIVATE LIMITE, KIRAT HOTELS PRIVATE LIMITED, DAVINDER SINGH CHAWLA (ALIAS D. S. CHAWLA) AND RAMAN PREET KAUR to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 81,22,415.46 (Rupees Eighty Onc Lakh Twenty Two Thousand Four Hundred Fifteen and Paise Forty Six only) against Loan Account No. HLAPDCP00201521 as on 31.03.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. Further the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited as Trustee of EARC Trust - SC 439 by way of an Assignment Agreement dated 30.09.2021

The Borrower having failed to repay the amount, notice to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 08.08.2023. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for an amount of Rs. 81,22,415.46 (Rupees Eighty One Lakh Twenty Two Thousand Four as on 31.03.2021 and interest Hundred Fifteen and Paise Forty Six only)

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

PROPERTY NO. 1 SHOP NO. 401, HAVING COVERED AREA OF 178.43 SQUARE METERS, SECOND FLOOR, "JAIPURIA PLAZA" PLOT NO. NO. D-68A, BLOCK -D. SECTOR 26. NOIDA DISTRICT GAUTAM BUDH NAGAR. UTTAR

PRADESH - 201301. PROPERTY NO. 2

SHOP NO. 402. HAVING COVERED AREA OF 178.43 SQUARE METERS. SECOND FLOOR, "JAIPURIA PLAZA" PLOT NO. NO. D-68A, BLOCK -D, SECTOR 26, NOIDA DISTRICT GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH - 201301.

Date: 08.08.2023 Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited Place : GAUTAM BUDH NAGAR Trustee of EARC Trust - SC 439

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly known as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the porrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incider tal expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

 Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession			
45279420000797 & 45279420000936	1) Mr. Shyam Lal, S/o. Shinga Ram (Applicant), 2) Mrs. Anju, W/o. Mr. Shyam Lal (Co-Applicant)	17.05.2023 Rs.8,87,604/- (Rupees Eight Lakh Eighty Seven Thousand Six Hundred and Four Only) as on 14-05-2023	Date: 09-08-2023 Time: 2:10 P.M. Symbolic Possession			
Description of Secured Asset: 1/62 Part of Plot 1 Biswa, Waka Mauja Kuradi						

Hadbast No.394, Khata No.193/258, Khasra No.46/4, Tadadi 3-2, Situated at Tehsi Kalka, Jila Panchkula, Haryana. Owned by Mrs. Anju, W/o. Mr. Shyam Lal.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on im under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Delhi NCR Sd/- Authorised Officer For, Jana Small Finance Bank Limited Date: 10.08.2023 JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: 16/12, 2nd Floor, W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005.

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD. **DEMAND NOTICE**

legd: Off: 6th Floor, Plot-15, Sector-44, Institutional Area, Gurgaon, Haryana-122002

ranch Office: Plot No. 6, Kasturaba Colony, Block No. 3, Bagora Road, Jalore-343001, Second Floor, Ocean Plaza, P.No.319A,

ffice No. 4, Plot No. 319-A, Khasra No. 124/4, Devipura, Opposite Industrial Area, Jaipur Road, Sikar 332001, Rajasthan Office No.4, Plot No.319-A, Khasra No.124/4, Devipura, Opposite Industrial Area, Jaipur Road, Sikar 332001, Rajasthan

Notice Under Section 13(2) Of The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002, Notice is nereby given that the following borrower's who have availed loan from India Shelter Finance Corporation Ltd. (ISFCL) have failed to pay Equated Monthly installments (EMIs) of their Loan to ISFCL and that their Loan Account has been classified as Non-Performing. Asset as per the guidelines issued by National Housing Bank. The borrower(s) have provided security of the immovable properties to ISFCL, the details of which are described herein below. The details of which are described herein below. The other public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorised Officer of ISFCL, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provision of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of security Interest Act 2002 and issued notice under this Act details mentioned below. If the following borrower(s) fail to repay the outstanding dues indicated against their names within 60(Sixty) days of the notice, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the secured Creditor under sub-section (4) of the section-13 of the SARFAESI Act, including the power to take the possession and sell the same. The public in general is advised not to deal with properties described herein below. r(s)/ Guarantor/legal NPA date /

heir/legal representative, Loan account no.	Demand Notice	Amount	(immovable properties)
Santosh Devi, Legal Heir of Late Girdhari Lal & Sunil Meena LOAN ACCOUNT NO. HLFX00000030	& 28/July/2023	₹ 12,48,214.54/- (Rupees Twelve Lakh Forty Eight Thousand Two hundred Forty and paise Fifty Four Only) due as on 28.07.2023 together with interest from 29.07.2023 and other charges and cost till the date of the payment	All That Piece And Parcel Of Property Bearing Patta No 3081 Ward No 20, Meenon Ka Mohalla Bandiya Bass, Sikar Rajasthan 332001 Boundary:- East:- Property of Shri Mahaveer Prashad, Shri Ramchandra etc, WEST:- Property of Shri Bhanwarlal, Shri Rajikumar Meena etc NORTH:- Property of Shri Bhanwarlal, Shri Rajikumar Meena etc NORTH:- Property of Shri Bhanwarlal, Shri Rajikumar Meena etc, SOUTH:- Public Way(Rasta)
Rekha Devi&khuman Singh LOAN ACCOUNT NO. HL34CHLONS00005010923	& 20/June/2023	₹ 9,78,701.24/- (Rupees Nine lakh Seventy Eight Thousand Seven hundred One and paise Twenty Four Only) due as on 10.07.2023 together with interest from 11.07.2023 and other chargesand cost till the date of the payment	All Piece And Parcel Of Property Patta Sr. No. 4721 Dated 24/12/2012 situated at Indra Nagar, Ward No. 33, SRO Barmer Book-1, Page 74, Sr. No. 2013000212, Barmer, Rajasthan. Area 988 Sq.Ft. BOUNDARY:-East- Road, West- Kalu Singh, North- Kalu Singh, South- Kalu Singh.
REKHA DEVI ,KHUMAN SINGH & KESARDEVI	20/June/2023	Eight lakh sixteen thousand two hundred fourty seven and paise thirty one Only) due as on 10.07.2023 together with interest from 11.07.2023 and other charges and cost till	All Piece And Parcel Of Property Release Deed In The Favour Of Kesar Devi Dated 27/04/2022 (Patta Sr. No. 4722 Dated 24/12/2012) situated at Indra Nagar, Ward No. 33, SRO Barmer, Book-1, Page 112, Sr. No. 202203078104068, Barmer, Rajasthan. Area 986 Sq.Ft. BOUNDARY:-East-25' Road, West-Applicant Own Land, North-Khuman Singh, South-20'street
Place: Rajasthan Date: 10.08.2023			A SHELTER FINANCE CORPORATION LTD

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly know as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within **60 days** from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation. Borrower/ 13(2) Notice Date/ Date/ Tir

Sr. No.	Loan No.	Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Outstanding Due (in Rs.) as on	& Type of Possession
1	45128240000030	1) Abida Khan (Applicant), 2) Mr. Kamal Ahmed Khan (Co-Applicant)	13.03.2023 Rs.1,55,316/- (Rupees One Lakh Fifty Five Thousand Three Hundred and Sixteen Only) as on 09.03.2023	Date: 08-08-2023 Time: 03:02 P.M. Symbolic Possession
	Description of Se	cured Asset: First Flo	or of Property hearing I	

easuring 70 Sq.yards Aprx., Bastihazrat Nizammudin, New Delhi-110013. Owned by **Mrs. Abida Khan, W/o. Mr. Kamal Ahmed Khan. Bounded as: East**: Other's Property, **West**: Gali 6 Ft., **North**: Other's Property, **South**: Other's Property.

hereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized fficer of Jana Small Finance Bank Limited has taken symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on im under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates entioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentione rein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties. Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Delhi NCR Sd/- Authorised Officer Date: 10.08.2023 For. Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2

& 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: 16/12, 2nd Floor, W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005.

इंडियन बैंक 🚓 Indian Bank

Branch: - Mansarovar, Madhyam Marc

See Proviso to rule 6(2) & 8(6)] Sale notice for sale of immovable properties -Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act , 2002 read with roviso to Rule 6(2) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 otice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guaranto

s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic Possession of which has been taken by the Authorised Officer of INDIAN BANK, Mansarovar, Madhyam Marg Branch Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is hat is" and "Whatever there is" on 29.08.2023 Time: 11:00 AM to 4:00 PM (with unlimite extension of 10 minutes) for recovery of Rs. 91.01.386.23 (Rupees Ninety One Lakhs One housand Three Hundred Eighty Six and Paisa Twenty Three only) (as on 22.02.2022) plus urther Interest along with charges and expenses thereon due to the INDIAN BANK, Mansarovar, Madhyam Marg Branch Secured Creditor from upon 1. M/s CNC Engineers (Borrower) Regd Office:- Shop No. 28, Govindam Market, Silver Jublee Road, Sikar, Rajasthan-332001. Factor kdd:- B-30, Jagdamba Colony, Naya Kheda, Jaipur (Rai.)- 302023, **2.Mr. Gajanad Bijraniya S/**0 Mr. Lala Ram Bijraniya (Proprietor/Mortgagor) Add. 1:- 58, Bijaraniya Ki Dhani, Kadama Ké Bas, Sikar, Rajasthan (Raj.)- 332021. Add 2:- Shop no. 28, Govindam Market, Silver Jublee Road Sikar, Rajasthan 332001<mark>. Add 3:-</mark> B-30, Jagdamba Colony, Naya Kheda, Jaipur, Rajasthan(Raj,)-302023. **3.Mrs. Rajendra W/o Mr. Gajanand Bijraniya (Guarantor) Add:-** 58, Bijaraniya Ki Dhani, Kadama Ka Bas, Sikar, Rajasthan-332021. **4.Mr. Shubham Choudhary S/o Mr. Bhanwar Lal Choudhry (Guarantor) Add:-** A-2 LIC Flats, LIC Building Sector-2 Vidhyadhar Nagar, Jaipur

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY idential Open Plot belonging to Mr. Gajanand Bijarniya s/o shri Lala Ram Jat Khasra no. 587/184. Rakba, Village-Mandawara, Tehsil- Dhod, Near Sikar pipe factory, Jodhpur Road Sikar Rajasthan Admeasuring 2000 sq .mtrs and its boundaries are as under:-North-Others Land, South-Others Land, East-Others Land, West-Road

ncumbrance if any- Not Known. eserve Price will be Rs. 80.75 Lakh and the earnest Money denosit will be Denosit of Rs. 8. 08 Lakh. Bid incremental amount will be Rs. 10,000/-, Property ID No. IDIB6441137167A

Date of Inspection of Property & Papers-10.08.2023 to 28.08.2023 Between 10.00 AM to 5.00 PM., Date of Submission of Earnest Money Deposit and KYC Documents- 28.08.2023 upto 4.00 pm. Bidder are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our E-Auction service rovider MSTC Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK NO. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help For Registration status with MSTC Ltd, please contact <u>ibapiop@mstcecommerce.com</u> and or EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com.

or property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: ttps://ibapi.in and for clarifications related to this portal, please contact help line number 18001025026' and '011-41106131' didder are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property

the website with $\underline{\text{https://ibapi.in}}$ and $\underline{\text{www.mstcecommerce.com}}.$ Authorized Officer Date: 07.08.2023 Place: Jainur



DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DEHRADUN Paras Tower, 2nd Floor, Majra Niranjanpur, Saharanpur Road, Dehradun

DEMAND NOTICE U/S 25 to 28 NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS

DUE TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT. 1961 RC/366/2023 Date: 05.07.2023 Punjab National Bank

> Versus M/s Mahalaxmi Stone Crusher & Ors.

CD.1: M/s Mahalaxmi Stone Crusher (a unit of SS Technoprint Pvt. Ltd.) having its registered office at 37 A, Old Cannaught Place, Dehradur Uttarakhand- 248008 through its Directors Satish Kumar and Surendra Singh. Second Address: Khasra No. 455/23, Village Bhogpur, Laksar Road

CD.2: Satish Kumar S/o Sh. Karta Ram R/o House No. 200. Ward No. 13. Barwala, Hissar, Haryana- 125121.

Haridwar, Uttarakhand- 247663.

CD.3: Surendra Singh S/o Sh. Amar Singh, R/o 22, Balsamand, Hissar Haryana- 125001 CD.4: Bimla W/o Sh. Brij Bhan, R/o 682/1, J.P. Colony, Rohtak, Haryana

CD.5: Aman Kumar S/o Sh. Brij Bhan, R/o 682/1, J.P. Colony, Rohtak, Haryana- 124001

CD.6: S.S. Technoprint Pvt. Ltd. Having its registered office at 37 A, Old Cannaught Place, Dehradun, Uttarakhand, through its director Satish Kumar and Surendra Singh. This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of order

passed by the presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DEHRADUN in OA/485/2022 an amount of Rs. 64.38.122/- (Rupees Sixty Four Lakhs Thirty Eigh) Thousands One Hundred Twenty Two Only) along with pendente-lite and future nterest @ 11.00% simple interest yearly w.e.f. 22.07.2022 till realization and osts of **Rs. 97,000/-** (Rupees Ninety Seven Thousands Only) has become due gainst you (Jointly and severally). You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of

ne notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules 3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets

on or before the next date of hearing.

4. Your are hereby ordered to appear before the undersigned on 04.09.2023 a 10.30 a.m. for further proceedings

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay. (a) Such interests as is payable for the period commencing imme otice of the certificate/execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceeding taken for reco the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 05.07.2023. Recovery Officer
Debts Recovery Tribunal Dehradun

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, DELHI BENCH -VI FORM NO. NCLT. 3A

Advertisement detailing petition

[Pursuant to Rule 35 of National Company Law Tribunal Rules, 2016]

COMPANY PETITION No. (CAA)- 36/ND/ 2023

Connected with COMPANY APPLICATION NO. CA (CAA)- 43/ND/2023 IN THE MATTER OF SECTION 230-232 OF THE COMPANIES ACT, 2013 AND
IN THE MATTER OF SCHEME OF AMALGAMATION BY AND BETWEEN CUSHMAN & WAKEFILED ADVISORY ASIA (INDIA) PRIVATE LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT 11TH FLOOR, TOWER-A, DLF TOWERS, JASOLA, NEW

DELHI - 110025, INDIA
TRANSFEROR COMPANY 1 | (PETITIONER COMPANY 1)
AND AND CUSHMAN & WAKEFIELD PROPERTY ADVISORS PRIVATE LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT 11TH FLOOR, TOWER-A, DLF TOWERS, JASOLA, NEW DELHI - 110025, INDIA

TRANSFEROR COMPANY 2 (PETITIONER COMPANY 2) WITH
CUSHMAN AND WAKEFIELD INDIA PRIVATE LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT
11TH FLOOR, TOWER-A, DLF TOWERS, JASOLA, NEW DELHI - 110025, INDIA
TRANSFEREE COMPANY | (PETITIONER COMPANY 3)
NOTICE OF PETITION

A petition under sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 for obtaining sanction of the Scheme of Amalgamation was presented by CUSHMAN & WAKEFILED ADVISORY ASIA (INDIA) PRIVATE LIMITED (Transferor Company 1/Petitioner Company 1), CUSHMAN & WAKEFIELD PROPERTY ADVISORS PRIVATE LIMITED (Transferor Company 2/Petitioner Company 2) AND CUSHMAN AND WAKEFIELD INDIA PRIVATE LIMITED (Transferee Company/Petitioner Company 3) on 02nd May,2023 and the said petition is fixed for hearing before the Delhi Bench-VI of the National Company Lav ribunal on 17th August, 2023.

Any person desirous of supporting or opposing the said petition should send to the petitioner's authorized representative, notice of his intention, signed by him or his advocate, with his name and address, so as to reach the petitioner's authorized representative not later than two days before the date fixed for the hearing of the petition. Where he seeks to oppose the petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on payment of the prescribed

For and on Behalf of Second Petitioner Company

Rajeev Kumar Gupta Authorised Representative of Second Petitioner Company Address: 11th Floor, Tower-A, DLF Towers, Jasola, New Delhi – 110025 Email Id: info.india@ap.cushwake.com

Authorised Representative for the Second Petitioner Company ddress: 11A, Sucheta Bhawan, Vishnu Digamber Marg, New Delhi-110002 Dated: 10.08.2023 | Place: New Delhi

E-Auction Sale Notice under IBC 2016

M/s SHARMA KALYPSO PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) CIN: U45400DL2009PTC189270 Liquidator Address: R-4/39, RAJ NAGAR, GHAZIABAD-201002

: 24th August 2023 Submission of Eligibility Documents Inspection & Due Diligence by Qualified bidders: 26th August 2023 to 1st Sept. 2023 Notice is hereby given to the public in general under the insolvency and Bankruptcy Code 2016 and Regulations thereunder, that the following Assets of M/s. Sharma Kalypso Pvt Ltd (In Liquidation) forming part of liquidation estate are for sale by the Liquidator through E-Auction on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" through service provider National E-Governance Services Limited at web portal

NeSL- https://nbid.nesl.co.in/app/login as per details mentioned in the table below: Block				
Block Asset Description Reserve Price (₹) (₹) Increment Value (₹)				
1.	situated at LGF-11, Commercial Complex , Gold souk Mall, Plot No.2, Jagatpura Road, Near	1.62 Crores (One crore sixty two lakh	(Sixteen lakh twenty thousand	(Two lakh
2.	Generator Office Tables, office chairs, Generator, CPUs, Computers, Printers, UPS, Wooden cupboards, scanner, keyboards, Air conditioners etc. etc. situated at C-65, RDC, Raj Nagar, Ghaziabad-201002	75000/- (Seventy Five thousand	(Seven thousand	2000/- (Two thousand

Detailed terms & conditions of complete E-auction process document can be downloaded from the website www.rrinsolvency.com and also from E-Auction website https://nbid.nesl.co.in/app/login/. Contact Person: CA. Deepak Mittal: 9810371373

CA. Reshma Mitta Liquidator, Sharma Kalypso Pvt. Ltd. - In liquidation **Regn. No.**: IBBI/IPA-001 /IP-P00297/2017-18/1054

AFA Valid till 09.11.2023 Date: 09/08/2023 E mail: sharma.kaly@rrinsolvency.com (Process Specific) Place: Ghaziabad BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, DELHI BENCH -VI

Advertisement detailing petition [Pursuant to Rule 35 of National Company Law Tribunal Rules, 2016] COMPANY PETITION No. (CAA)- 36/ND/ 2023 Connected with COMPANY APPLICATION NO. CA (CAA)- 43/ND/2023 IN THE MATTER OF SECTION 230-232 OF THE COMPANIES ACT, 2013

FORM NO. NCLT. 3A

HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT 11TH FLOOR, TOWER-A, DLF TOWERS, JASOLA, NEW **DELHI - 110025, INDIA** TRANSFEROR COMPANY 1 | (PETITIONER COMPANY 1)

AND

CUSHMAN & WAKEFIELD PROPERTY ADVISORS PRIVATE LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT 11TH FLOOR, TOWER-A, DLF TOWERS, JASOLA, NEW DELHI - 110025, INDIA TRANSFEROR COMPANY 2 | (PETITIONER COMPANY 2) WITH

CUSHMAN AND WAKEFIELD INDIA PRIVATE LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT 11TH FLOOR, TOWER-A, DLF TOWERS, JASOLA, NEW DELHI - 110025, INDIA TRANSFEREE COMPANY | (PETITIONER COMPANY 3) NOTICE OF PETITION

A petition under sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 for obtaining sanction of the Scheme of Amalgamation was presented by CUSHMAN & WAKEFILED ADVISORY ASIA (INDIA) PRIVATE LIMITED (Transferor Company 1/Petitioner Company 1), CUSHMAN & WAKEFIELD PROPERTY ADVISORS PRIVATE LIMITED (Transferor Company 2/Petitioner Company 2) AND CUSHMAN AND WAKEFIELD INDIA PRIVATE LIMITED (Transferee Company/Petitioner Company 3) on 02nd May,2023 ind the said petition is fixed for hearing before the Delhi Bench-VI of the National Company Law Tribunal on 17th August, 2023. Any person desirous of supporting or opposing the said petition should send to the petitioner

authorized representative, notice of his intention, signed by him or his advocate, with his name and address, so as to reach the petitioner's authorized representative not later than two days before the date fixed for the hearing of the petition. Where he seeks to oppose the petition, the ground of opposition or a copy of his affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same.

For and on Behalf of First Petitioner Company

Anand Kumar Gupta

Authorised Representative of First Petitioner Company Address: 11th Floor, Tower-A, DLF Towers, Jasola, New Delhi – 110025 Email Id: info.india@ap.cushwake.com

(Ravi Sharma) Advocate Authorised Representative for the First Petitioner Company

Address: 11A, Sucheta Bhawan, Vishnu Digamber Marg, New Delhi-110002 Dated: 10.08.2023 | Place: New Delhi

AND
IN THE MATTER OF SCHEME OF AMALGAMATION BY AND BETWEEN
CUSHMAN & WAKEFILED ADVISORY ASIA (INDIA) PRIVATE LIMITED

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि.

स्थानः राजस्थान दिनांकः 10.08.2023

च्चातिवं**Shelter**Home Leans
पं**जीकृत कार्यांतयः** हवाँ तल, प्लॉट −15, सेक्टर−44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुडगाँव, हरियाणा─122002,
शाखा कार्यांतयः प्लॉट नं .6, कस्तूरबा कालोनी, ब्लॉक नं .3, बगोरा रोड, जीलोर−343001, दूसरा तल, ओशियन प्लाजा, पी.एनं. 319ए,
ऑफिस नं .4, प्लॉट नं .319−ए, खसरा नं .124 / 4, देवीपुरा, इंडन्ट्रियल एरिया के सामने, जयपूर रोड, सिकर−332001, राजस्थान

क्तिय आस्तियों के प्रतिनृतिकरण एपं पूर्नीर्माण और प्रतिनृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की बारा 13(2) के तहत सुचना एतद्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नितिखित कर्जवार जिन्होंने इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. (आईएसएफसीएल) से ऋण लिए हैं, आईएसएफसीएल को अपने ऋण की बराबर मासिक किस्तों (ईएसआई) का चुगतान करने में असफल रहे हैं और कि ऋण खाता नेशनल हाऊसिंग बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार अनर्जक आस्ति वर्गीकृत किया गया है। ने आईएसएफसीएल को अवन संपत्तियों की प्रतिभूति प्रदान की है जिसका विकरण नीचे दिया गया है। आज की तारीख तक ऋण और कजंदार/ओं द्वारा आईएस एवं देय राशि भी नीचे दो गई है। कजंदार(ओं) और सर्व साक्षारण को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि आईएसएफसीएल, प्रत्याचूत ऋणदाता के असोहस्ताक्ष राजपाला) ने जारूरार्रप्रभारत का जयन तमाराज्य का आर्युत स्थान के जिसका विकास में हैं कि स्थान के किया है के किय जे बकाय एवं देय राशि भी नीचे दी गई है। कर्जदार(ओ) और पर्व साधारण के एतदहारा सूचित किया जाता है कि आईस्सएकसीएल, स्थानूत ऋणदाता के अधोहरतासरी ग्राविक् । अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत निम्नलिखत कर्जदार(ऑ) के विरुद्ध कार्रवाई शुरू है। इंऔर इस अधिनियम के तहत नोट्स जारी किया है जिसका विवरण नीचे दिया है। यदि निम्नलिखित कर्जदार उनके नाम के साथ निर्दिग्ट राशि का नोटिस के 60 (सात) दिनो को है जोर इस जोबागचन के प्रशं नाम्य जारा क्या है। अपराज स्वरंग नाम स्वरंग हो यह नामकाबिक करने हैं उसके आप नामक के अंदर कुकता करने में असफल रहते हैं तो अबोहस्ताबारी संपरितयों का कब्जा लेने और उनकी बिक्री करने सीहत सरकारी अधिनियम की बारा 13 की उप-बारा(4) के तह प्रत्यामूत ऋणदाता को प्रदत्त एक या अधिक शक्तियों का प्रयोग करेगा। सर्व साबारण को नीसे वर्णित संपत्तियों के साथ कोई लेन-देन नहीं करने की सताइ दी जाती है।

(<u>ओं) / ज</u>मानती / विधिक <u>उत्तराधिकारी /</u> एनपीए की तारीख / विधिक प्रतिनिधि के नाम, ऋण खाता संख्या मांग सूचना (अचल संपत्तियों) का विवरण संतोष देवी, स्व. गिरधारी लाल का विधिक 28 फरवरी, 2019 ₹ 12,48,214.54/- (रुपये बारह लाख संपत्ति पट्टा नं. 3081 वार्ड नं. 20, मीनों उत्तराधिकारी और सुनील मीणा अडतालीस हजार दो सौ चौदह और चौबन मोहल्ला बंदिया बास, सिकर, राजस्थान-332001 के सब और पैसा मात्र) दिनांक 28.07.2023 को देय और भाग व खंड। सीमाएँ:- पूर्वः श्री महावीर प्रसाव ऋण खाता सं. 28 जुलाई, 2023 दिनांक 29.07.2023 से भूगतान की तारीख श्री रामचंद्र आदि की संपत्ति. पश्चिमः श्री भंवरलाव श्री राजकुमार मीणा आदि की संपत्ति, उत्तरः १ तक ब्याज और अन्य प्रभार व लागत भंवरलाल, श्री राजकुमार मीणा आदि की संपत्ति, दक्षिण सार्वजनिक रोड (रास्ता) 9,78,701.24/- (रुपये नौ लाख अठहत्तर इंद्र नगर, वार्ड नं. 33, एसआरओ बाडमेर बक-1. पेठ रेखा देवी और खुमान सिंह 06 जून, 202 हजार सात सौ एक और चौबीस पैसा मात्र) 74, क्र.सं. 2013000212, बाड़मेर, राजस्थान स्थित संपित पट्टा क्र.सं. 4721 दिनांकित 24.12.2012, एरिया 98 देनांक 10.07.2023 को देय और दिनांक 20 जून, 202 1.07.2023 से भुगतान की तारीख तक वर्ग फुट के सभी भाग व खंड। सीमाएँ:- पूर्वः रोड HL34CHLONS000005010923 पश्चिमः कालू सिंह, उत्तरः कालू सिंह, दक्षिणः कालू सिं याज और अन्य प्रभार व लागत ₹ 8,16,247.31 / – (रुपये आठ लाख सोलह रेखा देवी, खुमान सिंह और 06 जून, 2023 112, क्र.सं. 202203078104068, बाडमेर, राजस्थान स्थि हजार दो सौ सँतालीस और इकत्तीस पैसा केसरदेवी और संपत्ति केसर देवी के नाम में रिलीज विलेख दिनांकित मात्र) दिनांक 10.07.2023 को देय और 20 जून, 2023 27.04.2022 (पट्टा क्र.सं. 4722 दिनांकित 24.12.2012) दिनांक 11.07.2023 से भूगतान की तारीख एरिया 988 वर्ग फट के सभी भाग व खंड । सीमाएँ:- पर क ब्याज और अन्य प्रभार व लागत 25' रोड, पश्चिमः आवेदक की स्वयं की जमीन, उत खुमान सिंह, दक्षिणः 20' गली

(प्राधिकृत अधिकारी) इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

		शन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एं इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2)		
अनु.	कर्जदाता (ओं) का नाम	गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण	एन.पी.ए.की	बकाया राशि
क्र.	(у)	(बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)
1	कर्ज खाता क्र.HHLDCP00243028	युनिट नं. 508, पाँचवी मंजिल, ब्लॉक -एन,	10.07.2023	枣.14,41,000.68 /-
	1. गुलाब सिंह	आदित्य अर्बन होम्स-॥, गाँव शाहपूर बम्हेता,		(रूपये चौदह लाख इकतालीस
	2. सीता यादव उर्फ सीता देवी	एनएच – 24, परगना दसना,		हजार और अडसठ पैसे मात्र)
	3. संजीव कुमार मिश्रा (गारंटर)	गाज़ियाबाद-201011, उत्तर प्रदेश		31.07.2023 के अनुसार
2	कर्ज खाता क्र.HHLGRG00321098	फ्लैट नं. 11004, ग्यारहवीं मंजिल, टॉवर -डी1,	10.07.2023	रू.8,94,733.30 /- (रूपये
	1. टिंकी सिंह	कृष्णा हाउसिंग अफोर्डेबल स्कीम, सेक्टर -14,		आठ लाख चौरानवे हजार सात
	2. शंकर सिंह	सोहना, गुरुग्राम- 122103, हरियाणा		सौ तैंतीस और तीस पैसे मात्र)
				26.07.2023 के अनुसार
3	कर्ज खाता क्र.HHLDUB00465156	फ्लैट नंटी2-1501, पंद्रहवीं मंजिल,	06.04.2023	रू.39,04,007.42 /-(रूपये
	1. रामा मूर्ति द्वादशी उर्फ द्वादशी रामा	टॉवर -टी2, प्लॉट नं.जीएच-एफ2 पर प्रेसिथम,		उनतालीस लाख चार हजार
	मूर्ति	एसडीझेड, सेक्टर -25, यमना एक्सप्रेसवे, जेपी		सात और बयालीस पैसे मात्र)
	2. राज्य लक्ष्मी डी	स्पोर्ट सिटी, जिला गौतम बुद्ध नगर, गौतम बुद्ध		03.08.2023 के अनुसार
	i i	नगर -201303, उत्तर प्रदेश		
4	कर्ज खाता क्र.HHLRHN00154569	फ्लैट नं. 202, दूसरी मंजिल, टॉवर -बी,	09.06.2023	रू.13,44,419.85 /-(रूपये
	1. पदार्थी पी यशवंत कुमार	एकदंत एफएनजी, प्लॉट नं.एचआरए-12-बी,		तेरह लाख चौवालीस हजार
ll	2. पदार्थी संध्या रानी	सुरजपुर साइट-सी, ग्रेटर नोएडा-201301,		चार सौ उन्नीस और पचासी पैसे
		उत्तर प्रदेश		मात्र) 14.07.2023 के अनुसार
			> 4.	

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेंस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनसार पुत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है । उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पनर्भगतान में लगातार चक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो

के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनयम की धारा 13(2)के अंतर्गत सचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लीं) का आहवन करती है कि. वे इस सचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भगतान करके कंपनी के पूर्ति बनने वाले अपने/ उनके पुर्ण दायित्वोका निर्वहन करे, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी । कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के अंदर सरक्षित आस्ति को मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता "

सरफेड अधिनियमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पड़े के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित हैं।

प्राधिकृत अधिकारी स्थान : गाजियाबाद/गरुगाम/गौतम बद्ध नगर/ग्रेटर नोएडा कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

डीमफोक्स सर्विसेज लिमिटेड

कॉर्पोरेट पहचान संख्या (सीआईएन): L51909DL2008PLC177181 पंजीकृत कार्यालयः २२, डीडीए फ्लैट्स पंचशील पार्क, शिवालिक रोड, नई दिल्ली – 1100017, दूरभाषः 0124–4037306 ई—मेलः investor.support@dreamfolks.in, वेबसाइटः www.dreamfolks.in

15वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

एतदद्वारा सचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों और उसके अधीन बनाए गए नियमों, भारतीय आतुष्यकतारं) विनियम २०१६ ३ ਰਿਜਿਸ਼ਸ ਕੀਵੇਂ (ਸ਼ਜੀਸਜ ਗੁਖਸਰਸਾਂ ਸਰੂੰ ਸਰ द्वारा जारी किए गए सामान्य परिपत्र दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 के साथ पठित पूर्व परिपत्र दिनंक 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल 2020, 5 मई, 2020, 13 जनवरी, 2021, 8 दिसम्बर, 2021, 14 दिसम्बर, 2021 एवं 5 मई, 2022 (संयुक्त रूप से ''एमसीए परिपत्र'' के रूप में संदर्भित) के अनुपालन में 15वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसाय के निष्पादन के लिए ड्रीमफोक्स सर्विसेज लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 15वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") बुधवार, 6 सितम्बर, 2023 को प्रातः **11.30 बजे (आईएंसटी)** विडियो कॉन्फ्रेंसिग ("**वीसी**")/अन्य ऑडियो विडियो माध्यमाँ ("**ओएवीएम**") के द्वारा आयोजित

उपरोक्त कथित एमसीए परिपत्रों तथा भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (''से**बी**'') परिपत्र दिनांक 5 जनवरी, 2023 के साथ पठित परिपत्र दिनांक 12 मई, 2020, 15 जनवरी, 2021 एवं 13 मई, 2022 (यहां के बाद ''**सेबी परिपत्र**'' के रूप में संदर्भित) के अनुपालन में 15वीं एजीएम की सूचना के साथ वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए वार्षिक रिपोर्ट कंपनी के उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिकली भेजी जाएंगी जिनके ई-मेल पते 11 अगस्त, 2023 को कंपनी / रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं। वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रतियां भेजने की आवश्यकता उपरोक्त कथित एमसीए परिपत्रों एवं सेबी परिपत्रों के माध्यम से हटा दी गई है। तथापि, सदस्य हमें investor.support@dreamfolks.in पर अनुरोध भेजकर इसकी हार्ड कॉपी की मांग कर सकता है।

सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.dreamfolks.in/company-announcements, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com एवं www.nseindia.com और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड

(''**एनएसडीएल**'') की वेबसाइट **www.evoting.nsdl.com** पर भी उपलब्ध होगी। रिमोट ई—वोटिंग, वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भागीदारी और एजीएम में ई—वोटिंगः

कंपनी ने वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने और ई—वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए अधिकृत एजेंसी के रूप में एनएसडीएल की सेवाएं ली हैं। कट-ऑफ तिथि 30 अगस्त, 2023 को या तो भौतिक प्रारूप या डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप में शेयर धारण करने वाले कंपनी के सदस्यगण अपना वोट इलेक्ट्रॉनिकली दे सकते हैं और एजीएम में भाग ले सकते हैं। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल होने के लिए सदस्यों से अनुरोध है कि वे एनएसडीएल ई—वोटिंग सिस्टम पर लॉगइन करें।

सदस्यगण अपने लॉगइन क्रेडेंशियल्स का उपयोग करके एनएसडीएल ई—वोटिंग सिस्टम पर रिमोट ई—वोटिंग के माध्यम से अपना वोट दे सकते हैं। उन सदस्यों के लिए एजीएम के दौरान भी ई—वोटिंग सुविधा उपलब्ध होगी जो एजीएम में शामिल हैं और जिन्होंने पहले अपना वोट नहीं दिया है। एजीएम से पूर्व रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट दे चुके सदस्य भी वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल/भागीदारी कर सकते हैं लेकिन उन्हें दोबारा वोट देने की अनुमति नहीं होगी।

डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप, भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण और ऐसे सदस्यगण जिन्होंने अपना ई—मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, के लिए रिमोटली (रिमोट ई-वोटिंग) सहित वोटिंग की प्रक्रिया इस एजीएम की सूचना में सदस्यों से अनुरोध है कि वे लाभांश आदि प्राप्त करने के लिए अपने फोलियो में अपना केवाईसी अपडेट करें, अपना ई–मेल

पता पंजीकृत कराएं एवं बैंक खाता विवरण अपडेट करें या परिवर्तन, यदि कोई हो, की सूचना दे सकते हैं। इसके पंजीकरण / परिवर्तन की प्रक्रिया नीचे दी गई हैं। निर्धारित फॉर्म आईएसआर–1 एवं अन्य संगत फॉर्म में अपने विवरण कंपनी के शेयर टांसफर एजेंट

के मामले में	अर्थात लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के पास पंजीकृत/अपडेट करें। कथित फॉर्म एवं सेवी परिपत्र (परिपत्र सं. सेवी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी—पीओडी—1/पी/सीआईआर/2023/37 दिनांक 16 मार्च, 2023, यथा संशोधित) के संगत प्रावधान कंपनी की वेबसाइट compliance@dreamfolks.in पर उपलब्ध हैं। 1 अक्टूबर, 2023 को या उसके बाद फोलियो में कोई भी अपेक्षित दस्तावेज नहीं होने पर फोलियो को आरटीए द्वारा जब्त कर लिया जाएगा। अपेक्षित विवरण को प्रस्तुत करने के लिए व्यवसाय उत्तर लिफाफे के साथ सूचना पत्र कंपनी द्वारा भेजा जा
	रहा है।
डिमेट धारित	कृपया अपने डीपी से संपर्क करें और आपके डीपी द्वारा दी गई प्रक्रिया के अनुसार अपने डिमेट

के मामले में खाते में अपना ई—मेल पता एवं बैंक खाता विवरण पंजीकृत कराएं। सदस्यगण, जो भौतिक / इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में शेयर धारित करते हैं और जिन्होंने कंपनी / अपने संबंधित

डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास अपना ई—मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनसे अनुरोध है कि वे एजीएम सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट 2022–23 सहित निवेशक पत्राचार प्राप्त करने के लिए शीघ्र उपरोक्त दी गई प्रक्रिया का पालन करके अपना ई–मेल पता पंजीकृत कराएं।

15वीं एजीएम की सूचना के साथ वित्तीय वर्ष 2022–23 के लिए वार्षिक रिपोर्ट उचित समय में लागू नियमों के अनुपालन में सदस्यों को उनके पंजीकृत ई—मेल पते पर भेजी जाएगी।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे 15वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी नोट्स और विशेषकर एजीएम में शामिल होनें के लिए निर्देश, एजीएम से पूर्व या दौरान रिमोट ई—वोटिंग के माध्यम से वोट देने की प्रक्रिया को भली-भांति पढ़ लें। निदेशक मंडल के आदेशानुसार

स्थानः गुरुग्राम

दिनांकः ९ अगस्त, 2023

कृते ड्रीमफोक्स सर्विसेज लिमिटेड हस्ता./-

रंगोली अग्रवाल कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby served that Vinee Kumar Whig R/0 B013 Belvedere Park DLF3 Gurgaon expired on 15/5/16 leaving behind unregistered Will in favor of his wife Neelu Sofat. Accordingly the name of Neelu Sofa's being noted in MCG records as owner of property 82 Ixia5 Vatika City Sector 49 Gurgaon 122018 If anyone has any objection to said ransfer may approach undersigned within 30 days of publication of this

Adv Shipra Mathur Ph 98114 27802

जब कि.

लि. द्वारा 10th & 11th August 2023 को (बंधक आभषणों की-एनपीए खातों) आयोजित हो

वाली सार्वजनिक नीलामी कुछ अपरिहार्य कारणों से स्थिगित कर दी गई है और अब 12th & 13th September 2023 को सार्वजनिक नीलामी पुनः निर्धारित की गई है। सार्वजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारों को अधिसूचित किया जा नुका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, इच्छुक व्यक्ति हमारें क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं।

सार्वजनिक सूचना

ध्यान दें: नकली / कम शुद्धता वाले आभूषणों की नीलामी अनुसूची में कोई परिवर्तन नहीं होगा। कोहली एण्ड सोब्री एडवोकेट ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली - 110024

नोटः ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छड़ा सकते हैं। ग्राहक ईमेल आईडी: recoverynorth@muthootgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

कब्चा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

लिमिटेड इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **प्रेसियस हॉस्पिटैलिटी एन्ड लेजर प्राइवेट लिमिटेड, रिचमंड लेजर एन्ड** होटल्स प्राइवेट लिमिटेड, किरत होटल्स प्राइवेट लिमिटेड, दिवंदर सिंह चावला (उर्फ डी.एस चावला) और रमन प्रीत कौर, को 06.04.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं HLAPDCP00201524 की राशि रू.29,31,424.67/- (रुपए उनतीस लाख इकतीस हजार चार सौ चौबीस और सडसठ पैसे मात्र) और 31.03.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी। इसके अलावा **आईएचएफएल ने** दिनांक <mark>30.09.2021.</mark> के असाइनमेंट करार द्वारा **ईएआरसी ट्रस्ट - एससी 439 के ट्रस्टी** के रूप में **एडलवाइज एसेट् रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** के पक्ष में उपरोक्त सभी ऋणो के अधिकार, शिर्षक और इन्ट्रेस्ट को सोंपा गया है।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना दी जाती है कि. अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप धारा 4 के साथ उक्त कानुन के नियम 8 के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 08.08.2023 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है। विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतत्द्वारा संम्पति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशी रू.29,31,424.67/- (रुपए उनतीस लाख इकतीस हजार चार सौ चौबीस और सडसठ पैसे मात्र) 31.03.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ एडलवाइज एसेट् रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के आधीन होगा.

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण संपत्ति नं.1

दुकान नं.401, जिसका कवर्ड एरिया 178.43 स्के.मी., दुसरी मंजिल, ''जयपुरिया प्लाज़ा ", प्लॉट . गं.डी-68ए, ब्लॉक -डी, सेक्टर -26, नोएडा जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 201301 संपत्ति नं.2

दुकान नं.402, जिसका कवर्ड एरिया 178.43 स्के.मी., दुसरी मंजिल, ''जयपुरिया प्लाज़ा ", प्लॉट नं.डी-68ए, ब्लॉक -डी, सेक्टर -26, नोएडा जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 201301 सही/

दिनांक :08.08.2023 :गौतम बुद्ध नगर

प्राधिकृत अधिकारी एडलवाइज एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड ईएआरसी ट्रस्ट - एससी 439 के ट्रस्टी

M UCO BANK

शारवा कार्यालयः फरीदाबाद मुख्य शास्त्रा (0390), R8 NH-5, एन.आई.टी. फरीटाबाट (हरियाणा)

परिशिष्ट IV {देखें, नियम 8(1)} कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) जबिक, अधोहस्ताक्षरी, प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक मायापुरी शाखा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन [अधिनियम, 2002 (2002 का 54)] के अधीन और धारा 13(12) तथा सपठित प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में ऋणी **मेर्सर्स मायरा ट्रेडिंग कंपनी (प्रो. महिषा बानों) प्लॉट नंबर 02, मेन कुरेशीपुर रोड, ग्राम** क्रेरेशीपुर, बल्लभगढ़ फरीदाबाद (हरियाणा)—121004 और महिषा बानों, पत्नी रजीम अली, एच नंबर—200, सेक्टर—25, गांव रनहेरा, बल्लभगढ़ फरीदाबाद, हरियाणा—121004 को सूचना में उल्लिखित रकम रु. 10,14,809.84 (शब्दों में दस लाख चौदह हजार आठ सौ नौ और आठ चार पैसे मात्र) अतिरिक्त ब्याज और आकस्मिक व्यय के साथ, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख **से 60 दिनों के भीतर लागत** चुकाने के लिए दिनांक 14—02—2023 को मांग सूचना जारी किया था।

उधारकर्ता द्वारा राशि का पुनर्भृगतान करने में असफल रहने पर, प्रतिभृत हित (प्रर्वतन) नियम, की नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतदद्वारा उधारकर्ता और आम लोगों को यह नोटिस दिया जाएगा कि अधोहस्ताक्षरी नीचे उल्लेख की गई संपत्ति पर **वर्ष 2023** की तारींख **08 अगस्त** से कब्जा कर लिया है।

ऋणी को विशेष रूप में और लोक को सामान्य रूप से एददद्वारा संपत्ति से संव्यवहार न करने के लिए सावधान किया गया और संपत्ति का कोई संव्यवहार **यूको बैंक फरीदाबाद शाखा** के प्रभार के अधीन **रु. 10,14,809.84 (शब्दों में दस लाख चौदह हजार आठ सौ नौ** और आठ चार पैसे मात्र) अतिरिक्त ब्याज और आकस्मिक व्यय के साथ, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर लागत, होगा।

उधारकर्ता का ध्यान प्रतिभृत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता हैं।

अचल संपत्ति का बर्णन

प्लॉट नंबर-167, का वह पूरा हिस्सा, माप 329.25 वर्ग यार्ड, राजीव कॉलोनी, समयपुर, बल्लभगढ़, फरीदाबाद प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक

दिनांक: 08/08/2023, स्थान: फरीदाबाद

BLS INTERNATIONAL SERVICES LIMITED

CIN: L51909DL1983PLC016907

Tel. No.: 011-45795002 Fax: 011-23755264 Email: compliance@blsinternational.net, Website: www.blsi







(Rs. in Lakhs)

ANAGEMENT DISCUSSION & ANALYSIS OF RESULTS

- rating results for the guarter ending June 30, 2023. Consolidated Revenues rose 40,56% YoY. enue from value added services, leading to improvement in operating margins – EBITDA margin improved by 933 bp
- Company awarded with the global contract for visa application outsourcing with Spanish Government for the second time in a row Management is focused on improving cash generation as a key business performance metric and Company have generated cash from operations of
- The Company continues to remain debt-free and have Cash & Cash Equivalents of Rs. 642 Crores.

 Growth Drivers:
- Opening up of key geographies for travel & tourism
- Opening up of key geographics for it are in the pipeline
 Winning new contracts as well as tenders in the pipeline

onconductor manoral roodito.					
ons	solidated financial results:-				
d.	Potential Mergers and acquisitions				
C.	Rise in value added services				

	Qu	arter End	ed	Year Ended
Particulars	June 30, 2023	March 31, 2023	June 30, 2022	March 31, 2023
	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	38,348.78	44,862.57	27,282.45	151,618.88
Net Profit for the period (before tax & exceptional items)	8,043.71	6,516.08	3,241.41	22,308.87
Net Profit for the period (after tax & exceptional items)	7,098.93	7,672.81	3,070.06	20,426.58
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for				
the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	7,204.66	8,136.06	2,614.57	23,887.22
Paid Up Equity Share Capital (Face Value Re. 1/- each)	4,108.20	4,108.20	2,049.01	4,108.20
Earning per Share (EPS)(not Annualised)				
(a) Basic EPS - Rs.	1.68	1.68	0.74	4.89
(b) Diluted EPS - Rs.	1.68	1.68	0.74	4.89

Notes:

Key Standalone financial Information is as under :-			(Rs.	in Lakhs)
	Qu	arter End	ed	Year Ended
Particulars	June 30, 2023	March 31, 2023	June 30, 2022	March 31, 2023
	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	2,753.47	2,519.86	1,559.79	8,682.47
Net Profit for the period (before tax & exceptional items)	295.67	1,152.87	1,635.70	4,661.59
Net Profit for the period (after tax & exceptional items)	214.87	1,103.81	1,604.34	4,125.42
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for				
the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	222.19	1,105.51	1,609.48	4,129.74

- The above unaudited results have been reviewed by the Audit Committee of the Board and taken on record at the meeting of the Board of Directors held on 9th August, 2023. The Statutory Auditor of the company have carried out limited review as required under SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 2015 and the related report is being submitted to the concerned stock exchanges
- Company's subsidiary BLS E Services Ltd. (BLSE) has filed its Draft Red Herring Prospectus ("DRHP") with SEBI for the proposed Initial Public Offering ("IPO") of its 2,41,30,000 fresh equity shares as adopted in their meeting held on August
- The above is an extract of the detailed format of Quarterly & Year Ended Financial Results filed with the stock Exchanges Under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Regulrements) Regulation, 2015, The full format of the Quarterly & Year ended Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com www.bseindia.com and www.msei.in) and hosted on the company's website at (www.blsinternational.com)

For BLS International Services Limite Shikhar Aggarwal t. Managing Director DIN 06975729 Diwakar Aggarawal



No.: 18054

M.P. TEXTBOOK CORPORATION Pustak Bhawan' ARERA HILLS, BHOPAL-462011 (M.P.)

Tel. 0755-2551565, 2576300 E-mail ID :info.mptbc@mp.gov.in, -support-eproc@nic.in

(for- E-tendering Assistance)

Dated: 09.08.2023

NOTICE INVITING E-TENDER (P-3/2024-2025)

Online tenders are invited for the supply of 300 & 250 GSM ART CARD and 140 & 110 GSM ART PAPER.

The tenders have been processed on the e-Procurement System Portal https://mptenders.gov.in. Detailed NIT, Tender Document and other details will be available on the portal from 04.00 P.M. on 10.08.2023. The Bid documents can be downloaded upto 11.00 AM on 30.08.2023 and online bids can be submitted upto 11.30 AM on 30.08.2023. For any technical related queries please call at 24x7 Help Desk Number 0120-4001 002/0120-4001 005/0120-6277 787.

All Corrigendum/Amendments/Changes, if any, will only be issued and made available on website https://mptenders.gov.in

MANAGING DIRECTOR M.P. Madhyam/111310/2023



मशीनो प्लास्टिक्स लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : भूखंड # 3, मारुति ज्वाइंट वेंचर कॉम्प्लेक्स, दिल्ली गुरुग्राम मार्ग, गुरुग्राम, हरियाणा— 122015 दूरभाष सं: 0124-2341218, 2340806, फैक्स : 0124-2340692, ई-मेल : admin@machino.com, वेबसाइट : www.machino.com

सीआईएन : L25209HR2003PLC035034 एत तिमाही के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों

	30 of 2023 47 (1-114) (1-116) 47 ORIGITATIO	यां रु. लाख में, आय		
.	_	समाप्त तिमाही	समाप्त वर्ष	समाप्त तिमाही
H.	विवरण	30-जून-23	31—मार्च—23	30-जून-22
		(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)
1	परिचालनों से कुल राजस्व (निवल)	8,854.16	33,126.77	8,877.89
2	कर पूर्व निवल लाभ	124.61	214.15	120.31
3	करों एवं आपवादिक मदों के उपरांत निवल लाभ	77.15	159.55	103.87
4	कुल व्यापक आय (कर उपरांत)	77.15	183.90	103.87
5	प्रदत्त समता अंश पूंजी	613.68	613.68	613.68
	(अंकित मूल्य रु. 10/- प्रत्येक का)			
6	आरक्षितियां, पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियां छोड़कर,			
	पूर्ववर्ती लेखांकन वर्ष के तुलन-पत्र के अनुसार*	~	3,503.03	~
7	आय प्रति अंश (ईपीएस) आपवादिक मदों से पूर्व			
	क) मूलभूत ईपीएस (रु.)	1.26	2.60	1.69
	ख) तरलीकृत ईपीएस (रु.)	1.26	2.60	1.69
	(अंकित मूल्य रु. 10/— प्रत्येक का)			
8	आय प्रति अंश (ईपीएस) आपवादिक मदों के उपरांत			
	क) मूलभूत ईपीएस (रु.)	1.26	2.60	1.69
	ख) तरलीकृत ईपीएस (रु.)	1.26	2.60	1.69

²दिनांक 31 मार्च 2022 के अनुसार समाप्त अवधि हेतु पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियां छोड़कर हुआ आरक्षित, रु. 3,319.12 लाख था

- ।. दिनांक 30 जून 2023 को समाप्त तिमाही के उपरोक्त अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखापरीक्षण समिति दारा की गयी थी तथा तत्पश्चात निदेशक मंडल दारा ८ अगस्त २०२३ व आयोजित अपनी बैठक में इनका अभिलेखन किया गया। कंपनी के संवैधानिक लेखापरीक्षकों उपर्युक्त परिणामों की एक सीमित समीक्षा की है।
- उपरोक्त सारांश सेबी (सचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के पास फाइलबद्ध 30 जन 2023 को समाप्त तिमाही व अलेखापरीक्षित परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक सारांश हैं। दिनांक 30 जून 2023 के समाप्त तिमाही के अलेखापरीक्षित परिणामों का पूर्ण प्रारूप, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट अर्थात् (www.bseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट अर्थात् (www.machino.com पर उपलब्ध है।

हस्ताः / आदित्य जिंदल अध्यक्ष—सह—प्रबंध निदेशव

ऋण वसूली अधिकरण, देहरादून पारस टॉवर, द्वितीय तल, माजरा निरंजनपुर, सहारनपुर रोड, देहरादून डिमांड नोटिस अनुभाग यू / एस 25 से 28

(ऋण वसूली व दिवालियापन अधिनियम, 1993 के अनुमाग 25 से 28 के साथ पढ़ते हुए आयकर अधिनियम, 1961 के द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अन्तर्गत नोटिस) दिनांकः 05.07.2023 **प्रार.सी / 335 / 2023** पंजाब नेशनल बैंक बनाम मैसर्स महालक्ष्मी स्टोन क्रशर एवं अन्य

सीडी. 1: मैसर्स महालक्ष्मी स्टोन क्रशन (एक यूनिट एसएस टेक्नोप्रिंटट प्राइवेट लिमिटेड) पंजीकृत ऑफिस 37 ए, पुराना कनॉट पैलेस, देहरादून, उत्तराखण्ड- 248008, डायरेक्टर सतीश कुमार एवं सुरेन्द्र सिंह। द्वितीय पताः खसरा नं0 455 / 23, ग्राम- भोगपुर, लक्सर रोड, हरिद्वार,

सीडी. 2: सतीश कुमार पुत्र श्री कर्ता राम, निवासीः मकान नं0 200, वार्ड नं0 13, बरवाला

हिसार हरियाणा- 125121 सीडी. 3: सरेन्द्र सिंह पुत्र श्री अमर सिंह, निवासी: 22, बालसंमद, हिसार हरियाणा– 125001

सीडी. 4: बिमल पत्नी श्री ब्रजभान, निवासी: 682/1, जे0पी0 कॉलोनी, रोहतक, हरियाणा

सीडी. 5: अमन कुमार पुत्र श्री ब्रजभान, निवासीः 682 / 1, जे0पी० कॉलोनी, रोहतक, हरियाण

सीडी. 6: राजेन्द्र सुरा पुत्र श्री बलदेव सिंह, निवासीः शहरी एस्टेट द्वितीय, हिसार, हरियाणा - 125001

सीडी. 7: एस0एस0 टेक्नोप्रिंट प्राइवेट लिमिटेड, पंजीकृत ऑफिस 37ए, पुराना कनॉट पैलेस, देहराद्न, उत्तराखण्ड, डायरेक्टर सतीश कुमार एवं सुरेन्द्र सिंह।

यह सूचित करना है कि पीठासीन अधिकारी द्वारा पारित आदेशों के अनुपालन में जारी किए गए रिकवरी प्रमाणपत्र के अनुसार, ओए/404/2022 में 😿 2,58,65,569.81 (रू० दो करोड़ अट्ठावन लाख पैसठ हजार पांच सौ उनहत्तर रूपये एवं इक्यासी पैसे के साथ-साथ पेंडेंट लाइट और दिनांक 22.07.2022 से भविष्य साथ **@ 11.00%** मासिक साधारण ब्याज से लगने वाला ब्याज एवं अन्य खर्चे चुकत

(संयक्त और व्यक्तिगत रूप से) विरुद्ध हो गए हैं। 2. आपको सूचना के प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करे लिए निर्देश देता है, जिसमें असमर्थ रहने पर ऋण वसली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 और नियम के अनुसार वसूली की जाएगी।

3. आपको यह आदेश दिया जाता है कि सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले आपकी सम्पत्ति के विवरण को एक हलफनामे पर घोषित किया जाए।

4. आपको आगे कि कार्यवाही के लिए **दिनांक 04.09.2023** को सुबह 10.30 बजे अधोहस्ताक्षरी के सामने पेश होने का आदेश दिया जाता है।

5. उक्त धनराशि के अतिरिक्त आप निम्नलिखित के भूगतान के लिए भी उत्तरादायी

ए) इस प्रमाण पत्र / निष्पादन प्रक्रिया की सूचना के तुरंत बाद की अवधि हेतु देय ब्याज राशि सभी लागत. प्रभार और खर्चै ।

बी) इस सचना को दिए जाने और इस प्रक्रिया में होने वाली सभी लागतें. प्रभार और

व्यय, जिसे देय राशि की वसूली हेतु प्रक्रिया में किया गया है। अधिकरण की मुहर एवं मेरे हस्ताक्षर से 05.07.2023 से जारी। वसूली अधिकारी ऋण वसूली अधिकरण, देहरादून

दि हाई-टेक गियर्स लिमिटेड

CIN: L29130HR1986PLC081555 पंजी. कार्यालय : प्लॉट नंबर 24-25-26, आईएमटी मानेसर, सेक्टर-7, गुरूग्राम-122050, हरिया

कार्पो. कार्यालय : 14 वां तल, मिलेनियम प्लाज़ा, टावर-बी, सुशान्त लोक-।, सेक्टर-27, गुरूग्राम -122009, हरियाणा फोन : + 91(124) 4715100 हट : www.thehitechgears.com, ई-मेल : secretarial@thehitechgears.com सचना

कम्पनी के इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि (आईईपीएफ) खाते में अंतरण

सचना एतदद्वारा कम्पनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") के लाग प्रावधानों के साथ पठि कार्पोरेट मंत्रालय (एमसीए) द्वारा अधिसूचित निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन नेखापरीक्षा, अंतरण और वापसी) नियमावली, 2016, समय समय पर संशोधित ("नियमावली") अनसरण में दी जा रही है जिसमें अन्य के साथ—साथ व्यवस्था दी गई है कि ऐसे सभी अदाकि गु नाभांश और शेयर निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (आईईपीएफ) को अंतरित करने होंगे जिनके संबंध में सात (7) लगातार वर्षों से लाभांश हेतू मांग या भूगतान नहीं किया गया है।

कम्पनी को अदत्त / अदावित लाभांश आईईपीएफ को अंतरित करना होगा और ऐसे शेयर्स, जिनके संबंध में वित्तीय वर्ष 2015—16 हेतु उपरिवर्णित अंतिम लागांश घोषित किया गया था, जोकि शेयरधारकों द्वारा सात (7) लगातार वर्षों से अदावित / अदत्त रहे हैं, वे भी आईईपीएफ प्राधिकरण द्वार अधिसचित अनुसार आईईपीएफ डीमैट खाते में अंतरित करने होंगे।

कम्पनी उन संबंधित शेयरधारकों को उनके नवीनतम उपलब्ध पते पर व्यक्तिगत रूप से सचना पेषित कर चुकी है, जिनके शेयर उक्त नियमावली के तहत आईईपीएफ खाते में अंतरित किए जाने के भागी है था कम्पनी इन शेयरधारकों का विस्तत विवरण अपनी वेबसाइट नामतः www.thehitechaears.com पर भी अपलोड कर चुकी है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि आईईपीएफ खाते में अंतरित किए जाने वे भागी शेयरों के साथ संबंधित अपने विवरण का सत्यापन कम्पनी की उपरिवर्णित वेबसाइट के इन्वेस्ट

शेयरधारक नोट करें कि यदि कम्पनी को संबंधित शेयरधारकों से अक्टबर 20, 2023 तक अथवा आ*ग* बढ़ाई गई किसी अन्य तिथि तक कोई सूचना प्राप्त नहीं होती है, तो कम्पनी उक्त अधिनियम और नेयमावली में निर्धारित अपेक्षाओं के अनुपालन की दृष्टि से, शेयरों का अंतरण नियत तिथि तक गर्डर्डपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में. उक्त नियमावली में अनुबद्ध प्रक्रिया अथवा तदुपरांत किर्स नंशोधन के अनुसार कर देगी और उक्त अदत्त ∕ अदावित लाभांशों तथा उपरोक्तानुसार अंतरित शेयरो हे सबंध में कम्पनी के विरूद्ध कोई दावा मान्य नहीं होगा। इस प्रकार अंतरित शेयरों की वापसी की ांग आईईपीएफ प्राधिकरण से, उक्त नियमावली के अधीन निर्धारित प्रक्रिया के अनुपालन द्वारा की ज मकती है।

यदि शेयरधारकों को उपरोक्त विषय में कोई पूछताछ करनी है, वे कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेय ट्रांसफर एजेन्ट नामतः मैसर्स एमएएस सर्विसेज लिमिटेड, टी–34, द्वितीय तल, ओखला इंडस्ट्रियल रिया, फेज−2, नई दिल्ली−110020 से फोन नंबर 011−26387281−83 पर सम्पर्क करें अथव ivestor@masserv.com पर ई—मेल भेजें। शेयरधारक कम्पनी सेक्रेटरी को भी उपरोक्त पते / ई—मेल गर लिख सकते हैं।

तिथि : अगस्त ०९. २०२३

वास्ते दि हाई-टेक गियर्स लिमिटेड नवीन जैन कम्पनी सचिव

Place: New Delhi Date : August 9, 2023

Chairman DIN 00144645

होने तक बकाया है और लागत रू0 1,80,000 (एक लाख अस्सी हजार मात्र) आपके

स्थान : गुरुग्राम

दिनंक : 08 अगस्त, 2023