Sunteck Realty Ltd.



Date: 22nd October, 2023

SRL/SE/49/23-24

National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400 051

Symbol: SUNTECK

Sub: Newspaper Advertisement

Dear Sir / Madam,

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 512179

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of the newspaper advertisement for publication of financial results of the Company for quarter and half year ended September 30, 2023, published in Free Press Journal and Navshakti on 22nd October, 2023.

This is for your information and records.

Thanking You.

For Sunteck Realty Limited

Rachana Hingarajia Company Secretary Encl: a/a

Website: www.sunteckindia.com CIN: L32100MH1981PLC025346 Email Id: cosec@sunteckindia.com

NEW DELHI: A day after a woman was found murdered near an MCD-run school in west Delhi, police on Saturday said they have arrested a man who claimed she came to meet him from Switzerland after they got acquainted through a

dating app and that he allegedly strangled her to death following a quarrel. The police, however, said that they are yet to verify the sequence of events and other details as no identity proof of the woman has been recovered so far.



NATION MUMBAI | SUNDAY | OCTOBER 22, 2023

www.freepressjournal.in

FROM FRONT PAGE

UN band-aid for bleeding...

On Saturday morning, the 20 trucks headed north to Deir al-Balah where many evacuees from the north have sought shelter. The trucks were carrying 44,000 bottles of drinking water, enough for 22,000 people for a single day and this "first, limited water will save lives, but the needs are immediate and immense", said UNICEF Executive Director Catherine Russell.

The World Health Organization said four of the 20 trucks that crossed through Rafah were carrying medical supplies, including essential supplies for 300,000 people for three months, trauma medicine and supplies for 1,200 people, and 235 portable trauma bags for first responders.

"The situation is catastrophic in Gaza," said the head of the UN's World Food Program, Cindy McCain. "We need many, many, many more trucks and a continual flow of aid," she said, adding that some 400 trucks were entering Gaza daily before the war.

The Hamas-run government in Gaza called for a secure corridor operating round the clock, contending that the limited convoy "will not be able to change the humanitarian catastrophe". However, Israeli military spokesman Rear Adm. Daniel Hagari said "The humanitarian situation in Gaza is under control," adding that aid would be delivered only to southern Gaza, where the army has ordered people to

US Secretary of State Antony Blinken appealed to all sides to keep the crossing open for crucial aid shipments and warned Hamas to not take the aid.

THE USUAL SUSPECTS

The saffron party will field Narpat Singh Rajvi from Chittorgarh after its earlier decision to deny the five-term MLA, who is the son-in-law of BJP stalwart Bhairon Singh Shekhawat, renomination from his Vidhyadhar Nagar seat. This triggered a backlash from a section of party workers.

The BJP leadership's about turn on Rajvi's candidature is being seen as a damage-control exercise after the latter reacted angrily and cited his family legacy to hit out at the party. The names also included Vishwaraj Singh Mewar, a descendant of Maharana Pratap Singh, who joined the party recently. He was fielded from Nathdwara, which was won by CP Joshi in 2018.

Former state BJP chief Satish Poonia was fielded from Amber, the seat he currently represents. Rajendra Rathore, the BJP's leader in the assembly, got a ticket. However, his constituency was changed from Churu to Taranagar. A seven-time MLA, Rathore represented Taranagar for just one term, from 2008 to 2013.

Former Nagaur MP Jyoti Mirdha, who joined the BJP last month, was fielded from Nagaur.

10 die of heart attack in...

The state government issued an alert to all government hospitals and community health centres near Garba venues, urging them to be on high alert, said the India Today report. Garba organisers have also been instructed to create corridors for ambulances to enter the events swiftly in case of emergencies. Moreover, Garba organisers have taken steps to ensure the safety of participants by stationing doctors and ambulances at the venues. They have also been advised to provide CPR training to their staff and ensure ample availability of water for participants.

Lawyer claims threat...

"It was stated that my pet Rottweiler Henry would be returned by Moitra to me if I agreed to withdraw the said complaints," he said. The lawyer alleged that Moitra had a "history of misusing her influence and political clout to browbeat and intimidate opponents", adding that she had filed two "bogus" complaints against him with Delhi Police to "extort" Henry from him.

Moitra pressured the Station House Officer of the police station to "browbeat him into giving up the lawful ownership of Henry" over to her, he alleged.

"When I succumbed and sent Henry" to Moitra on October 4, she "immediately signed a letter not only unconditionally withdrawing her so-called complaints against me, but also explicitly asking the police not to take any action against me," he alleged.

"Certain quarters" might attempt to prevent him from deposing before the Lok Sabha Ethics Committee on October 26 as well as before investigating agencies, Dehadrai said, adding that he had received several "strange messages" from unknown numbers on his personal phone as well as three phone calls from a "No Caller ID" number on Friday. "Given the strange occurrences that have been going on, I fear for the well-being of my Chamber colleagues and myself," he said.

Oppn slams Smriti Irani...

Shiv Sena (UBT) leader Privanka Chaturvedi too slammed Irani for her remarks. "Hardly having the time to eat = Hardly having food to eat. If arrogance had a face, it would be mantriji," Chaturvedi wrote in a social media post. As per the 2023 GHI, India ranked at 111 out of the 125 countries with a score of 28.7, while Pakistan ranked at 102, with a score of 26.6. The index also stated that India has the highest child wasting rate in the world at 18.7%, reflecting acute undernutrition. With a score of 28.7, India has a level of hunger that is serious, according to a report based on the index. Pakistan (102nd), Bangladesh (81st), Nepal (69th) and Sri Lanka (60th) have fared better than it in the index.

Protests in West Bank...

Fakhr Assr, a Ramallah taxi driver who says, "I haven't crossed the Qalandiya checkpoint in 20 years and haven't prayed in Jerusalem. What's my crime? Am I a terrorist?" Despite the gravity of the protests, there is only a handful of foreign journalists present. Elsewhere in the West Bank, since the October 7 Hamas attack, unrest continues to grow. Reports from Palestinian officials claim Israel has detained 4,000 labourers, as well as 1,070 Palestinians from East Jerusalem. According to the UN's humanitarian office, the

week that followed Hamas attack was the deadliest for Palestinians in the West Bank since it began reporting fatalities in 2005, with at least 75 Palestinians killed by the Israeli military or settlers, and incidents of settler violence up from an average of three a day to eight. Adding to the tension, allegations have surfaced of a brutal assault by Israeli soldiers and settlers on three Palestinians. Their harrowing testimonies, shared with the Haaretz daily, describe hours of torture on October 12. The Israeli Defense Forces have since confirmed an ongoing investigation, with the commanding officer relieved from duty.

Women under 40...

"An imbalanced lifestyle can cause cancer. Moreover, the ever-increasing levels of pollution in metro cities has the capacity to put every dweller at risk. Even non-smokers are exposed to the harmful effects of smoking through polluted air. Over-exposure to chemicals such as bathroom cleaners, fertilisers or pesticides can put people at risk," the doctor said.

Dr Sathya Sriram, CEO Preventive Health, Apollo, said: "There is a need for initiating regular breast cancer screening at the age of 40 years considering the shift in trend. However, the misconception that cancer is an improbable cause of health issues in younger age groups often results in delayed diagnoses, potentially leading to missed opportunities for early intervention, better outcomes and survival rates."

A pan-India study conducted by AIIMS in August had also revealed that 30% of breast cancer cases were found in women under 40 and this number is gradually increasing. Dr Manjula Rao, Breast Cancer Specialist and Oncoplastic Surgeon, Apollo Proton Cancer Centre (APCC), said, "More than 60% of breast cancer patients in India present in more advanced stages, with increased breast cancer-related mortality when compared to the West, which reports lower mortality rate, despite higher incidence of the disease. This highlights the relevance of public awareness and breast cancer screening, which helps in early detection."

"I would like to emphasise that early detection is paramount in the fight against breast cancer, and we have accomplished breast conservation rates 60% and are able to deescalate therapy as per global evidence-based guidelines," she said. Key findings from the Apollo screenings

include:

 Earlier onset of breast cancer: A striking 25% of breast cancer cases among Indian women occurred at the age of 39 years or less. The recorded minimum age at the time of breast cancer diagnosis is 23 years. Consistent average age: Apollo's data consistently indicated breast cancer diagnosis among Indian women is at an average age of 53 years, notably lower than the median age of 62 years in western countries like the USA and UK.

• Median age (2018-2023): 53 years

• Median age (2018-2021): 53 years

 Median age (Jan 2022-Aug 2023): 52 years • Significant positive predictive value: A notable 23% screened with mammography were found to have some abnormality and underwent further evaluation with histopathology. 11.2% of these were diagnosed with breast cancer.

Gaganyaan tests its...

Earlier, weather-related issues first forced a rescheduling of the launch, from the original 8 am to 8.30 am and again 15 minutes later. However, just 4 seconds before the singlestage liquid propelled rocket was set to soar into the skies, a "hold" sign flashed on the screens, with the automatic launch sequence computer detecting a non-conformance. "This happened due to a monitoring anomaly in the system. So we could identify it very very fast and correct it," Somnath said. Once the gases were refilled, the 34.9 metre

tall TV-D1 took off. "I am happy our team could understand an anomaly, rectify it and come back as fast," Somnath said. ISRO will come back with the unmanned Gaganyaan

vehicle mission early next year, he said.

US, UK back Canada

In London, the FCDO said: "We do not agree with the decisions taken by the Indian government that have resulted in a number of Canadian diplomats departing India. We expect all states to uphold their obligations under the 1961 Vienna Convention on Diplomatic Relations. The unilateral removal of the privileges and immunities that provide for the safety and security of diplomats is not consistent with the principles or the effective functioning of the Vienna Convention. We continue to encourage India to engage with Canada on its independent investigation into the death of Hardeep Singh Nijjar.' The statement followed the US government also backing Canada over the stand-off. "We are concerned by the departure of Canadian diplomats from India, in response to the Indian government's demand of Canada to significantly reduce its diplomatic presence in India. Resolving differences requires diplomats on the ground. We have urged the Indian government not to insist upon a reduction in Canada's diplomatic presence and to cooperate in the ongoing Canadian investigation," US State Department Spokesperson Matthew Miller said.

Pune-Delhi flight lands...

Bhagwat Garande, Senior Inspector at Sahar Police Station, said: "The accused is a mental patient who is currently receiving medical treatment. We promptly arrested him. He has since been released on bail." The police booked Tyagi under Sections 505 (pertaining to statements conducting public mischief) and 506 (2) (relating to criminal intimidation) of the Indian Penal Code. Akasa Air confirmed the incident. "Akasa Air flight QP 1148, flying from Pune to Delhi at 00:07 hrs on October 21, 2023, and carrying 185 passengers and six crew members on board, received a security alert shortly after take-off. The captain followed all required emergency procedures and landed safely at Chhatrapati Shivaji Maharaj International Airport at 00:42 hrs," it said.

IN THE COURTYARD

Charge sheet against man named in Panama Papers

NEW DELHI: The Enforcement Directorate on Saturday said it has filed a charge sheet under the anti-money laundering law against a man, whose name figured in the Panama Paper leaks, for alleged possession of undisclosed assets abroad. The prosecution complaint against Sanjay Vijay Shinde, his wife Aparna and a company named Venus Bay Offshore Ltd was filed before a special Prevention of Money Laundering Act (PMLA) court in Bhopal on October 18 and the court took cognisance of the charge sheet on Friday, the federal agency said. The money laundering case against Shinde stems from an Income Tax Department charge sheet that was filed earlier under the anti-black money law.

Court pulls up Delhi police over misuse of power Delhi's Tis Hazari court recently discharged an accused from the offence of robbery and pulled up Delhi police over misuse of power to attract a graver offence. The court noted that there is nothing on record to show that the complainant was hurt in order to commit robbery. The court has also sought an explanation from the Investigating officer (IO), which was forwarded by the SHO under the signature of the Deputy Commissioner of Police. The case pertains to the police station in Sarai Rohilla.

Delhi excise case: ED's stand sought on bizman's plea The Delhi High Court has sought the Enforcement Directorate's maintainability of the plea.

Four new Andhra Pradesh HC Additional Judges sworn-in Four new Additional Judges of the Andhra Pradesh High Court were sworn in on Saturday in Vijayawada by Governor S Abdul Nazeer. The Governor officiated the swearing-in ceremony at Tummalapalli Kalakshetram auditorium. The four new Additional Judges are Harinath Nunepally, Kiranmayee Mandava, Sumathi Jagadam and Nyapathy Vijay. High Court judges, Chief Minister YS Jagan Mohan Reddy, ministers, a host of officials and others attended the ceremony.

SC orders immediate release of prisoner granted bail The Supreme Court has ordered the immediate release of a prisoner who was granted bail from a future date by the Patna said that it is "surprising" that the High Court has stated that the accused will be released on bail but only after completing 15 months in custody though the impugned order records a clear finding that he is entitled to be released on bail.

ED files supplementary charge sheet in case against PFI The Enforcement Directorate has filed a supplementary charge alleged terrorist activities also involving the banned Popular Front of India (PFI). The charge sheet was filed against Syed Mohd Kasim Ibrahim, who is currently in judicial custody, on October 20. The ED filed the prosecution complaint (agency's equivalent of a charge sheet) before Additional Sessions Judge Sachin Gupta who posted the matter for consideration on October 26.

stand on a petition by Hyderabad-based businessman Arun Ramchandra Pillai challenging his arrest and remand in a money laundering case related to the alleged Delhi excise policy scam. Justice Swarana Kanta Sharma on Friday asked the probe agency to file a response with respect to the

High Court. A bench of Justices Abhay S Oka and Pankaj Mithal

sheet against an accused in a money laundering case related to

STATE BANK OF INDIA Industrial Finance Br. Sakinaka

1st Floor, Lekhraj Bhavan, Sakivihar Road, Andheri (East), Mumbai - 400072.Phone: +91 22 2832 7554 / 2850 3956 / 57. +91 22 2852 4651, E-mail: sbi.06613@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE [Rule 8(1)] (For immovable property) Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of State Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated: 08.08.2023 calling upon the Borrower/Directors/Guarantors - M/s. Total Earthmovers Pvt. Ltd., Mr. Pravin Gupta, Mr. Ankit Gupta, Mrs. Sanjana Gupta, Ms. Manju Gupta & M/s. Logistics Services India Pvt. Ltd to repay the amount mentioned in the notice aggregating Rs. 35,97,49,231.25p (Rupees Thirty Five Crore Ninety Seven Lakhs Forty Nine Thousand Two Hundred Thirty One and Paisa Twenty Five Only) as on 29.07.2023 plus

further interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/directors/guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/quarantors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the 18th day of October of the year 2023.

The borrower/secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India of Rs. 35,97,49,231.25 as on 29.07.2023 plus further interest thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE MOVABLE/ IMMOVABLE PROPERTY All that part & parcel of the property being Merged Industrial Unit Nos. 3 to 10, 2nd Floor Goodwill premises Co-op Society Ltd., Swastik Industrial Estate, CST Road, Kalina Santacruz (East), Mumbai 400 098. Adm. 5251 sq.ft. Owned by M/s. Logistics Services (India)Pvt.Ltd.

Date: 18.10.2023 Place: Place: Santacruz East **Authorised Officer, State Bank of India**

Nadda prays for demons' end

Bharatiya Janata Party (BJP) national president JP Nadda on Saturday visited Kolkata and attended several Durga puja pandals including the age-old Shobhabazar Rajbari Durga Puja.

Addressing the crowd, Nadda said he had prayed to Ma Durga to end 'demonic power'. "The land of Bengal is really pure and I am



blessed to be here during Durga Puja. The demonic forces in favour of corruption, dynasty politics and backward should get wiped off and in actual sense 'Sabka Saath, Sabka Vikas, Sabka Viswas' should take place," said Nadda.

Politics seemed to continue even during the festivities as earlier in the day, before the visit of the BJP national president to Shobhabazar Rajbari, flexes and banners set up in the area, were being removed by some unknown people.

N CHITHRA / Chennai

Tamil Nadu BJP President K Annamalai's close aide, **Amar** Prasad *Reddy*, was

arrested on Saturday by the Chennai police on charges of damaging a crane (JCB machine) that was deployed on Friday evening to remove a 45-foot flag pole erect-

ed at his house.

Reddy, who is president of TN BJP Sports and Skill Development Cell, is regarded as the one instrumental in mak-

ing arrangements of Anna-

malai's ongoing 'En Mann, En Makkal' yatra in Tamil Nadu. According to police, a 45-foot flag pole had been installed at Annamalai's house on the scenic East Coast Road near Chennai without permission from concerned authorities. The pole was allegedly close to a high voltage overhead elec-

tricity transmission line.

Bajwa seeks Punjab CM, Speaker's resignation

Annamalai aide held **CHANDIGARH:** The Leader of

assembly, Partap Singh Bajwa, on Saturday sought the resignation of Speaker Kultar Singh Sandhwan and Chief Minister Bhagwant Mann on moral grounds for squandering Punjab's exchequer on an "illegal" House session held on Friday. "Speaker abruptly called off the ongoing session and the haste with which the session was adjourned proves that it was illegal," Bajwa said.

-Rajesh Moudgil

MSEBHOLDING COMPANY LTD

INVITES EXPRESSION OF INTEREST (EOI)

"MSEB Holding Co. Ltd. Invites Expression of Interest (EOI) for appointment of Transaction Advisory/Consultancy services for implementation of Mukhyamantri Saur Krishi Vahini Yojana - 2.0 (MSKVY 2.0) for the period of 6 months. Details regarding terms & conditions, application format etc. are available on www.msebindia.com, www.mahadiscom.in, www.mahagenco.in and www.mahatransco.in. Interested bidders are requested to refer to any of the above websites and submit duly complete Techno-Commercial Proposal in the prescribed format by registered post/courier so as to reach the office on or before 06/11/2023". Date: 22.10.2023 Chief General Manager (F)

MAHAGEN(

E-TENDER NOTICE

Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO, invites Proposals from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following Tenders.

S.N. Tender NO (Rfx No) / Descricption / Estimated Cost in Rs.

3000042758/ Annual work contract of Milling Plant Maintenance works at 2 X 500MW CSTPS, Chandrapur, MAHAGENCO for 2 years/ Rs.37795609.92

3000042768/ Annual Operation & Maintenance Contract for PLC based pressurized air close Coal Mills Reject Handling & conveying System at U#8 & 9, Chandrapur TPS for 2 years/ Rs.31226744/-

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website https://eprocurement.mahagenco.in for (Sr. No. 02) For any query Contact No.8554991818.

CHIEF ENGINEER (O&M) CSTPS, CHANDRAPUR



U.B.I Tower, 6th Floor, 25, Sir P.M Road, Fort, Mumbai- 400 001 Email: cs6041@pnb.co.in APPENDIX IV

CIRCLE SASTRA CENTRE, MUMBAI CITY

[See Rule 8 (I)] POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorised Officer of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 05.04.2019 calling upon the Borrower M/s Boston Garments Pvt Ltd., Mr. Shrinivas Gowda, Mr. Ajit Sakharam Kandar, Mr. Rahul Ramakant Patil & Mrs. Rakhi Aiit Kandar to repay the amount mentioned in the notice being Rs.10,10,16,893.23 (Rupees Ten Crore Ten Lakhs Sixteen Thousand Eight Hundred Ninty Three and Paisa Twenty Three Only) as on 04.04.2019 with Further interest at contracted rate of Interest from 01.09.2018 and expenses thereon

within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under subsection (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 17th day of October of the year 2023.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount of Rs.10,10,16,893.23 (Rupees Ten Crore Ten Lakhs Sixteen Thousand Eight Hundred Ninty Three and Paisa Twenty Three Only) as on 04.04.2019 with Further interest at contracted rate of Interest from 01.09.2018 & expenses thereon

The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured

Description of Immovable Property

Office No. 1103 (Carpet Area 61.50 sq.meters), Office No.1104 (carpet Area 36.11) sq.meters), Office No.1105 (Carpet Area 36.11 sq.meters) and Office No. 1106 (Carpet Area 36.11 sq.meters) on 11th Floor, Together with Car Parking No. P1103, P1104, P1105, P1106 on Third Floor In The Building Known as "Maithili's Signet" Co-Operative Society Limited, Situated at Plot No. 39/4, Sector No. 30A, Vashi, Navi

Mumbai 400703, Taluka & District Thane, Maharashtra.

DATE: 17.10.2023 PLACE: Mumbai

Authorised Officer Punjab National Bank

Sunteck Realty Limited∠

CIN: L32100MH1981PLC025346 Email: cosec@sunteckindia.com

PRE-SALES Q2 FY 24 ₹395 Cr. H1 FY 24 ₹782 Cr.

COLLECTIONS Q2 FY 24 ₹214 Cr. H1 FY 24 ₹502 Cr.

	Extracts of Unaudited Consolidated Financ	an nesures for the	quarter and man ye	car criaca so sep	cinoci, eves		(₹ In Lakhs)			
SR NO	PARTICULARS	CONSOLIDATED								
		QuarterEnded			Half Yea	Year Ended				
		30.09.2023	30.06.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022	31.03.2023			
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)			
1	Total Income from Operations	2,493.56	7,057.34	8,074.58	9,550.90	22,424.67	36,244.72			
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax	(2,030.41)	(943.81)	129.62	(2,974.22)	3,243.05	448.35			
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	(1,394.28)	(673.56)	233.36	(2,067.84)	2,727.76	140.89			
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(922.01)	(793.38)	985.18	(1,715.39)	4,317.26	1,731.99			
5	Paid up equity share capital (Face Value of ₹1 each)	1,404.79	1,404.79	1,404.50	1,404.79	1,404.50	1,404.79			
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	11=21	(* 	9 - 27	-	-	2,77,380.77			
7	Earnings per share (of ₹ 1 each) (Quarterly and half yearly figures are not annualised)									
	a) Basic	(0.99)	(0.48)	0.17	(1.47)	1.94	0.10			
	Zna anno reversor	AUTALISTICA T	200000000000000000000000000000000000000	2000000	11	11 0000000	1111/00/50/990			

		STANDALONE							
		QuarterEnded			Half Year Ended		Year Ended		
SR NO	PARTICINARS	30.09.2023	30.06.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022	31.03.2023		
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)		
1	Total Income from Operations (net)	1,131.00	4,247.16	2,296.92	5,378.16	6,382.47	12,161.86		
2	Profit/ (Loss) before tax	(941.83)	(802.38)	(1,450.86)	(1,744.21)	(1,386.43)	(1,724.94)		
3	Profit/ (Loss) after tax	(507.13)	(428.28)	(1,001.45)	(935.41)	(936.87)	(1,161.92)		

(0.48)

(0.99)

0.17

(1.47)

b) Diluted

 'The above unaudited results (Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended 30th September, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 20th October, 2023. The unaudited financial results for the quarter and half year ended 30° September, 2023 have been limited reviewed by the Statutory Auditors of the Company.

 The above is an extract of the detailed format of standalone and consolidated Financial Results for the guarter and half year ended on 30th September, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone and consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 are available on the Stock Exchanges Websites (www.nseindia.com, www.bseindia.com) and Company's website (www.sunteckindia.com)

> For and on behalf of Board of Directors of Sunteck Realty Limited

1.94

Place: Mumbai Date: 20th October, 2023

Kamal Khetan (DIN: 00017527) Chairman & Managing Director

0.10

Reg. Office: 5th Floor, Sunteck Centre, Subhash Road, Vile Parle (E), Mumbai - 400057 | www.sunteckindia.com | cosec@sunteckindia.com | 022 4287 7800

Sunteck)

सर्कल सास्त्रा सेंटर, मुंबई शहर, यु.बी.आय टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मंबई-४०० ००१, ईमेल: cs6041@pnb.co.in

जोडपत्र IV (नियम ८(१) पहा) कब्जा सूचना

न्याअर्थी.

नेम्नस्वाक्षरीकार हे **पंजाब नॅशनल बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ सहवाचता कलम १३ सहवाचता नियम ३ अन्वरं प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक ०५.०४.२०१९ रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार **मे**. बोस्टन गारमेंट्स प्रा. लि., श्री. श्रीनिवास गोवडा, श्री. अजित सखाराम कंदर, श्री. राहुल रमाकांत पाटील आणि सौ. राखी अजित कंदर यांना सूचनेमध्ये नमुद केलेली रक्कम दि ०४.०४.२०१९ रोजीस **रु. १०,१०,१६,८९३.२३ (रुपये दहा कोटी दहा लाख सोळा हजार आठशे त्र्यान्नव आणि तेवीस पैसे मात्र)** सह ०१.०९.२०१८ पासून व्याजाच्या सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्च ही रक्कम सदर सूचनेची तारीख/सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते

कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चकती करण्यामध्ये कसर केलेली आहे. म्हणन कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदरह् अधिनियमाचे कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **१७ ऑक्टोबर, २०२३** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच कब्जा घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा त्र्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम ०४.०४.२०१९ रोजीस **रु. १०,१०,१६,८९३.२३ (रुपये दहा** कोटी दहा लाख सोळा हजार आदशे त्र्यान्नव आणि तेवीस पैसे मात्र) सह ०१.०९.२०१८ पासन संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे व्याजाच्या सांपार्श्विक दुराने त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्चाच्या अधीन राहील. तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधले जाते

लॉट क्र. ३९/४, सेक्टर क्र. ३०ए, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित मैथिलीज् सिग्नेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात इमारतीमधील ११व्या मजल्यावरील कार्यालय क्र. ११०३ (चटई क्षेत्र ६१.५० चौ. मीटर्स), कार्यालय क्र. ११०४ (चटई क्षेत्र ३६.११ चौ. मीटर्स), कार्यालय क्र. ११०५ (चटई क्षेत्र ३६.११ चौ. मीटर्स) आणि कार्यालय क्र. ११०६ (चटई क्षेत्र ३६.११ चौ. मीटर्स) एकत्रित सह कार पार्किंग क्र. पी११०३, पी११०४, पी११०५, पी११०६

दिनांक : १७.१०.२०२३ ठिकाणः मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक बैंक ऑफ इंडिया **BOI**

पांचपाखडी शाखा: - वंदना हाउस वंदना सिनेमा लाल बहादर शास्त्री मार्ग जवळ, ठाणे (पश्चिम) ४००६०२. इंडिया. टेलि: ०२२ २५३९४०९४, २५३९०५४०, आणि २५३९०५२४ फॅक्स: २५३८३२५०

iदर्भ:- बीओआय/पीपीडी/एडीव्ही/२०२३-२४/१५४ दिनांक:- १८-१०-२०२३ कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)(नियम - ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेश ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲंक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०९-०८-२०२३ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार **सौ. नीता** शै**लेश चव्हाण (कर्जदार) आणि श्री. शैलेश मोहन चव्हाण (सह-कर्जदार)** यांस सदर सूचनेतील नमूद रक्कम रु. १८,८६,२०९.९६ (रुपये अठरा लाख शहाऐंशी हजार दोनशे नऊ आणि शहाण्णव पैसे मात्र) पासून लागू नसलेले व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्या सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचन रेण्यात येते की निम्नम्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिलकतीचा **मांकेतिक क**ढ़जा सट . ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नेयम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन ह्या **१८ ऑक्टोबर, २०२३** रोजी घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** पांचपाखाडी शाखा करिता रक्कम रु. १८,८६,२०९.९६ (रुपये अठरा लाख शहाऐंशी हजार दोनशे नऊ आणि शहाण्णव पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** गंचपाखाडी शाखा करिता रक्कम रु. १८,८६,२०९.९६ (रुपये अठरा लाख शहाऐंशी हजार दोनशे **नऊ आणि शहाण्णव पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

तरण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा ठाणे महानगरपालिकाच्या हद्दी मध्ये गाव पांचपाखडी, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित जिमन धारक अंतिम प्लॉट क्र. २२६ वर बांधकमित "न्यू आनंद सागर सी एच एस लि'' अशा ज्ञात ''आनंद सागर अपार्टमेंट '' अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील २रा मजला वर फ्लॅट क्र.२०५/बी मोजमापित ६६० चौ.फू. (बिल्ट अप) क्षेत्र जिमन आणि बिल्डिंग चे ते सर्व भाग आणि विभाग. १) सौ. नीता शैलेश चव्हाण आणि २) श्री. शैलेश मोहन चव्हाण यांच्या नावाने. सीमाबद्ध :- पूर्वकडे: जिना, पश्चिम:- आकाशसाठी खुले, उत्तर:- फ्लॅट क्र.२०६, दक्षिण :- फ्लॅट क्र.२०४ सही/-

दिनांक : १८.१०.२०२३ एच एस खोपकर प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: ठाणे बँक ऑफ इंडिया

प्रिसिजन कंटेन्युर्स लिमिटेड

नोंद.का. : माधव निवास, फ्लॅट क्र. बी-१बी, पहिला मजला, नाटकवाला गल्ली, एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००९२. टेली. : २८०६९०९७ सीआयएन:एल२८९२०एमएच१९८१पीएलसी०२३९७२ ई-मेल : precision_bom@rediffmail.com वेबसाईट : https://www.precisioncontaineurltd.com

४२व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनीच्या सभासदांची ४२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शनिवार, ११ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी दु. ३.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) सुविधे मार्फत होईल. कंपनीची पुस्तक बंदी बुधवार, ८ नोव्होंबर, २०२३ पासून शुक्रवार, १० नोव्होंबर, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहील. उपरोक्त एमसीए परिपत्रके आणि १३ एप्रिल, २०२० आणि ५ मे, २०२०, ई. दिनांकित आणि अलीकडचे १०/२०२२ दिनांकित २८/१२/२०२२ सेबी सर्क्युलर्स नुसार त्यात करावयाचे कामकाज मांडलेली ४२ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२२-२३ ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनीचे आर ॲंड टी एजंट म्हणजेच मे. लिंक इनटाईम (इंडिया) प्रा. लि. कडे नोंदवले असतील त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आधीच पाठवला आहे. सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, ४१ व्या एजीएमची स्चना आणि वार्षिक अहवाल २०२१-२०२२ कंपनीची वेबसाईट https://www.precisioncontaineuritd.com वर आणि बॉम्बे स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसईची वेबसाईट https://www.bseindia.com वर सुद्धा उपलब्ध असेल. सभासद केवळ व्हीसी सुविधेमार्फत एजीएमला हजर राह्न सहभागी होऊ शकतात. कंपनी तिच्या सर्व सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांची मते देण्यासठी रिमोट ई-व्होटिंग पुरवत आहे. त्या व्यतिरिक्त, कंपनी एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सिस्टीम मार्फत मतदानाची सुविधा पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटिंग, एजीएमच्या वेळेमध्ये मतदान आणि व्हीसी मार्फत एजीएम मध्ये सहभागी होण्याची सविस्तर प्रक्रिया एजीएमच्या ७ ऑगस्ट २०२३ दिनांकीत सूचनेत दिलेली आहे.

जर तुमचा ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरीकड आधीच नोंदवलेला असेल तर ई-व्होटिंगसाठीचे लॉगीन तपशिल तुमच्या नोंदणीकृत ई-मेल ॲड्रेसवर पाठवण्यांत येत आहेत. जर तुम्ही कं पनी/डिपॉझिटरीज कडे तुमचा ई-मेल ॲड्रेस नोंदवला नसेल तर कृपा करून पुढील निर्देशांचे पालन करावे.

प्रत्यक्ष धारणा

वार्षिक अहवाल, सूचना आणि ई-व्होटिंग साठी लॉगीन तपशिल इ. प्राप्त करण्यासाठी तुमचा ई-मेल ॲड्रेस नोंदवण्यासठी आर ॲंड टी एजंट म्हणजेच लिंक इनटाईम (इंडिया) प्रा. लि. ज्यांचा ई–मेल आयडी rnt.helpdesk@linkintime.co.in ॲड्रेस नोंदवण्यासाठी भागधारकांचे नाव, फोलीओ क्र. सर्व धारकांचे साक्षांकीत पत्ता पुरावे, सर्व धारकांच्या सदर साक्षांकित पॅन कार्डची स्कॅन प्रत पुरवून एक ई-मेल विनंती

एजीएमची सूचना नि ई-व्होटिंगची तपशिलवार प्रक्रिया कंपनीची वेबसाईट www.precisioncontaineurItd.com वर उपलब्ध आहे. कृपया ११ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी दु. ३.०० वा. व्हीसी मध्ये भाग घ्यावा.

Extracts of Unaudited Consolidated Financial Results for the guarter and half year ended 30th September, 2023

ठिकाण:मुंबई दिनांक: २१.१०.२०२३ प्रिसिजन कंटेन्युर्स लि. साठी (सुनिल पाटील) (संचालक)

Sunteck

Sunteck Realty Limited

CIN: L32100MH1981PLC025346

Email: cosec@sunteckindia.com

PRE-SALES Q2 FY 24 H1 FY 24 ₹782 Cr.

STANDALONE

30.09.2022

2,296.92

(1,450.86)

(1,001.45)

Half Year Ended

30.09.2023 30.09.2022

6,382.47

(1,386.43)

(936.87)

(Unaudited)

5,378.16

(1,744.21)

(935.41)

COLLECTIONS Q2 FY 24 H1 FY 24 ₹502 Cr.

(₹ In Lakhs)

Year Ended

31.03.2023

(Audited)

12,161.86

(1,724.94)

(1,161.92)

				CONSOLIDATED					
CD.		QuarterEnded			Half Yea	Year Ended			
SR NO	PARTICULARS	30.09.2023	30.06.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022	31.03.2023		
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)		
1	Total Income from Operations	2,493.56	7,057.34	8,074.58	9,550.90	22,424.67	36,244.72		
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax	(2,030.41)	(943.81)	129.62	(2,974.22)	3,243.05	448.35		
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	(1,394.28)	(673.56)	233.36	(2,067.84)	2,727.76	140.89		
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(922.01)	(793.38)	985.18	(1,715.39)	4,317.26	1,731.99		
5	Paid up equity share capital (Face Value of ₹1 each)	1,404.79	1,404.79	1,404.50	1,404.79	1,404.50	1,404.79		
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	_	_	_	_	_	2,77,380.77		
7	Earnings per share (of ₹ 1 each) (Quarterly and half yearly figures are not annualised)								
	a) Basic	(0.99)	(0.48)	0.17	(1.47)	1.94	0.10		
	b) Diluted	(0.99)	1.94	0.10					

Profit/ (Loss) after tax

Place: Mumbai

Date: 20th October, 2023

NO

PARTICULARS

Total Income from Operations (net)

Profit/ (Loss) before tax

1. 'The above unaudited results (Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended 30th September, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 20th October, 2023. The unaudited financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 have been limited reviewed by the Statutory Auditors of the Company.

QuarterEnded

30.06.2023

4,247.16

(802.38)

(428.28)

30.09.2023

1,131.00

(941.83)

(507.13)

2. 'The above is an extract of the detailed format of standalone and consolidated Financial Results for the quarter and half year ended on 30th September, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone and consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 are available on the Stock Exchanges Websites (www.nseindia.com, www.bseindia.com) and Company's website (www.sunteckindia.com)

Reg. Office: 5th Floor, Sunteck Centre, Subhash Road, Vile Parle (E), Mumbai - 400057 | www.sunteckindia.com | cosec@sunteckindia.com | 022 4287 7800

For and on behalf of Board of Directors of Sunteck Realty Limited

> Kamal Khetan (DIN: 00017527) Chairman & Managing Director

The spirit of Mumbai is now 94 years old!

मुंबई, रविवार, २२ ऑक्टोबर २०२३ | **नव®शक्ति ?३**

FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in

सामानांचे लिलाव

लॉस्ट प्रॉपर्टी ऑफिस, पार्सल डेपो, ग्रांट रोड येथे विविध स्थानकातून जुने आणि वापरलेल्या इलेक्ट्रॉनिक्स् सामान प्राप्त झाला आहे. ह्या संबंधित लॉस्ट प्रॉपर्टी ऑफिस, पार्सल डेपो, ग्रांट रोड, ग्रांट रोड रेल्वे स्टेशन जवळ, मुंबई येथे ०७ नोव्हेंबर, २०२३ (मंगळवार) रोजी, स. ११.०० वा. ह्या जने आणि वापरलेल्या सामानांचे लिलाव आयोजित केला आहे.

ाला लाईक f facebook.com/WesternRly



एनकेजीएसबी को-ऑप बँक लि.

संदर्भ घ्यावा. कृपया अनु क्र. १५ मध्ये बी) ३०/०९/२०२३ रोजीस थिकत रक्कम (रू. लाखात) रू. १२८१.२६ लाखाच्या ऐवजी ९५८.८६ लाख असे वाचावे. सर्व इतर मजकुर अपरिवर्तीत राहील.

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई एनकेजीएमली को-ऑप दिनांक : २२.१०.२०२३

बैंक ऑफ़ बड़ीदा Bank of Baroda (1) Amir

रिजनल स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट रिकव्हरी ब्रांच, देना बँक बिल्डिंग, १ला मजला, १७-बी, हॉर्निमन सर्कल,फोर्ट, मुंबई-४००००१. फोन : ०२२-६८२६००६१/६२, ईमेलः sarmms@bankofbaroda.co.in

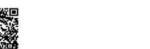
जोडपत्र Ⅳ-ए, ॥-ए [नियम ८(६) आणि ६(२) तरतुदी] स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, ज्यांचा कब्जा बँक ऑफ

अ. क्र./ गंच क्र. लेलाव आयडी	कर्जदार/ हमीदाराचे नाव आणि पत्ता मे. युनिक सर्व्हिसेस अलायन्सेस डाटा केबल प्रा.लि.	स्थावर/जंगम मिळकतीचे वर्णन च्यासह काही असल्यास ज्ञात भार फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, मोती महाल को	एकूण थकवाकी रु. ७५.५९ लाख	ई लिलावाची तारीख आणि बेळ	(१) राखीव किंमत व (२) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम लाखात १) रु. २९.७०	कब्जाची स्थिती (अन्वयीक / प्रत्यक्ष)	मिळकतीच निरिक्षणाच् तारिख आ वेळ आपि संपर्क तपश्
\$	न. पुनिक साव्हस्स अलायनस्स डाटा कबल प्रा.ाल. फ्लॉट क्र. १०२, मोती महाल, ब्लॉक क्र. सी-३७/७४, कुर्ला कॅम्प रोड, उन्हासनगर-४२१००४, ठाणे संचालक: १) श्री. नितिन अप्पा राऊत, ब्लॉक क्र. सी-९३६, रूम क्र. १८७२, कुर्ला कॅम्प रोड, उन्हासनगर-४२१००४, ठाणे. १) दीपक रेक्नुमल चावला मोती महाल जवळ, ब्लॉक क्र. सी-३७/७४, कुर्ला कॅम्प रोड, उन्हासनगर-४२१००४, ठाणे. हमीदार:	अपटा क्र. १७५, १९ ता नजाता, नाता नहाता का ऑप हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक सी १७/७४, धारक सी टी एस क्र. १३४५४ सन शीट क्र. ५०, कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर ४, जि. ठाणे, मोजमापित अंदाजे १७५ चौ.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र बॅकेला ज्ञात भार: सोसायटी थकीत रु. ४.७२ लाख (श्री. राजकुमार मोहनराम सावनी आणि सौ. बरखा राजकुमार सावानी द्वारे गहाण)	र. उप.पर, साख अधिक न लावलेले व्याज आणि २८.०२.२०१९ पासून त्यावरील इतर प्रभार	दु. १४.०० ते सायं. १८.००	?) ह. ३.०० ३) ह. ०.२५	प्रत्यव कब्जा	स. ११:० दु. ०१:० श्री. अनुप व् ७२८२९७६
	 श्री. राजकुमार मोहनराम सावनी कु. स्नेहा राजकुमार सावनी श्रीम. बरखा राजकुमार सावनी बंध राहतात प्लॅट क्र. १०२, मोतीमहाल, ब्लॉक क्र. सी- ३७/७४, माटिया चौक जवळ, कुला कॅम्प रोड, उल्हासनगर ४२१००५, जि. ठाणे. श्री. राकेश सिताराम सावनी श्रीम. रोमा राकेश सावनी 	फ्लंट क. १०६, १ला मजला, मोनिश अपार्टमेंट, ब्लॉक क्र. ए-२११, सीटीएस क्र. २३५५६ आणि २३५५७, गाव उल्हासनगर ४, ठाणे, मोज. ६२५ चौ.फूट. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) बँकेला ज्ञात भार: गुन्य (सौ. बरखा राजकुमार सावानी आणि श्री. राजकुमार मोहनराम सावानी द्वारे गहाण)			१) रु. १४.०० २) रु. १.४० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	
2	फ्लॅट क्र. १०६, मोनिश अपार्टमेंट, कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर ४२१००५, ठाणे. मे. सहज एंटरप्रायझेस:- दुकान क्र. १०१, विशाल इंडस्ट्रीज, गॅस	बिल्डिंग क्र. बी-६, पारसनाथ कॉम्प्लेक्स,	रु. ६२.४७ लाख	१०.११.२०२३	१) रु. ३५.६०	प्रत्यक्ष	07.88.7
	गोडाजनजवळ, भाईंदर पूर्व, जिल्हा- ठाणे. हार्विक एस शाह, प्राप्ता. आणि गहाणदार मे. सहज एंटरप्रायझेस, राहणार, फ्लॅट क्रमांक बी-२०२, पुष्प विनोद -१, पुष्पा पार्क, एस लही रोड, एमसी डोनाल्डच्या मांगे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई -४०००९२ श्रीमती स्मृती संजीव शहा (जमीनदार आणि गहाणखत), राहणार, फ्लंट क्र. बी-२०२, पुष्प विनोद-१, पुष्पा पार्क, एस ल्ही रोड, एमसी डोनाल्डच्या मांगे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई -४०००९२ श्री संजीव एस शाह (जामीनदार):- राहणार, फ्लंट क्रमांक बी-२०२, पुष्प विनोद-१, पुष्पा पार्क, एसल्ही रोड, एमसी डोनाल्डच्या	मिनंडी, जि. ठाणे मधील १ल्या मजल्यावरील इंडस्ट्रियल परिसर गाळा क्र. ११४, मोजमापित अंदाजे ३०१५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र म्हणजेच २८० चौ.मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र. बँकेला ज्ञात भार: शुन्य. (हार्दिक संजिव शाह आणि स्मृती संजिव शाह यांच्या द्वारे गहाण).	अधिक न लावलेले व्याज आणि १५-१०-२०१८ पासून त्यावरील इतर प्रभार	दु. १४.०० ते सायं. १८.००	२) ह. ३.६० ३) ह. ०.२५	कब्जा	स. ११:० दु. ०१:० किशोर क ९८२१०६६
æ	मागे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई -४०००९२ श्री. विञ्ञेक केनडी (जमीनदार) फ्लॅट क्र. ११०६, पुष्प विनोद - ३, पुष्पा पार्क, एस न्ही रोड, एमसी डोनाल्डच्या मागे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई -४०००९२ में. गुरुकृपा टक्सटाईल्स दुकान क्र. १, प्लॉट क्र. ४, गुरदास सिंग कंपाऊंड, गांधी रोड, उल्हासनगर -४२९००५.	गुरदाससिंग कंपाऊंड, गांधी रोड, उल्हासनगर- ४२१००५ वेथे स्थित तळ+१ इंडस्ट्रीअल रचना/शेड सह गाव अंबरनाथचा प्लॉट क्र.५,	रु. १४२.९७ लाख अधिक न	१०.११.२०२३ दु. १४.०० ते सायं. १८.००	१) रु. ५४.०० २) रु. ५.४० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	०४.११.२ स. ११:० दु. ०१:०
	श्री. कुलदीपसिंग गुरदास अलीसिंघानी प्रोप्ता. मे. गुरुकृषा टेक्सटाईल्स प्लॉट क्र. ४ आणि ५ तळमजला, गुरु रामदास निवास, गांधी रोड, गुरदास सिंग कंपाऊंड, उल्हासनगर -४२१००५ श्री. कुलदीपसिंग गुरदास अलीसिंघानी हमीदार मे. गुरुकृषा टेक्सटाईल्स प्लॉट क्र. ४ आणि ५ तळमजला, गुरु रामदास निवास, गांधी रोड, गुरदास सिंग कंपाऊंड, उल्हासनगर -४२१००५	रिया) १८८ सह नाय अवस्तायया त्याट क्र.न., सर्वे क्र.१७/२, १८/५ व १९/३ पैकी प्लॉट क्र.१. एकूण मोजमापीत ५८३ चौ.याड्स बॅकेला ज्ञात भारः शुन्य. (श्री. कुलदीपसिंग गुरदास अलीसिंघानी द्वारे गहाण)	लावलेले व्याज आणि ०१.०४.२०१९ पासून त्यावरील इतर प्रभार	414. (2.00	<i>\$)</i> 0. 0.14		कु. ०५.५ किशोर क ९८२१०६६
Å	मे. सतनाम टेक्सटाईल्स, प्रोप्ता. श्री. मनोहरसिंग गुरदाससिंग अलिसिंघानी, गाळा क्र. ०९, यु-९२, एस-५६, प्लॉट क्र. ५ जबळ, गांधी रोड, गुरूदास सिंग कंपाऊंड, उल्हासनगर-४२१००५. हमीदार: श्री. कुलदीप सिंग गुरदासिंग अलिसिंघानी, प्लॉट क्र. ४ आणि ५, तळमजला, गुरू रामदास निवास, गांधी रोड, गुरदास कंपाऊंड, उल्हासनगर-४२१००५ आणि येथे सुद्धा दुकान क्र. १, प्लॉट क्र. ४, गुरदास सिंग कंपाऊंड, गांधी रोड, उल्हासनगर-४२१००५.	गुरूदास सिंग कंपाऊंड, सुख निधान आश्रम जवळ, सुख निधान नगर, गांधी रोड, उल्हासनगर-५, जिल्हा ठाणे-४२१००५ मध्ये स्थित गांव अंबरनाथ च्या प्लॉट इन. ५, सर्व्हें इन. १७/२, १८/५ आणि १९/३ मधून उप प्लॉट इन. ३ धारक बिनशेत जिमन च्यासह त्यावरील इंडस्ट्रियल रचना/शेड.(मनोहरसिंग गुरुदाससिंग अलीसिंधानी द्वारे गहाण) बंकेला ज्ञात भार- शुन्य	रु. ११०.३६ लाख + ०१.०४.२०१९ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	१०.११.२०२३ दु. १४.०० ते सायं. १८.००	१) চ. ४७.५० २) চ. ४.७५ ३) চ. ০.५০	प्रत्यक्ष कब्जा	०४.११.२ स. ११:० दु. ०१:० किशोर क ९८२१०६६
ų	मे. बीर टेक्स्टाईल १५७२/७, साईनाथ इंडस्ट्रीअल कंपाऊंड, मिथपाडा खोनी, भिवंडी ताल्का भिवंडी जि. ठाणे ४२१३०२ श्री. कांतिभाई जोतराम पटेल प्रोप्रा. मे. बीर टेक्स्टाईल फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, ओम मानसरोवर को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., ए-५, कॉलेज रोड, भिवंडी ताल्का भिवंडी, जि. ठाणे ४२१३०२ सौ. ललिताबेन कांतीभाई पटेल, मे. बीर टेक्स्टाईलची हमीदार फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, ओम मानसरोवर को-ऑप हाऊसिंग	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, इमारत क्र. ए- ५, सन्हें क्र. २२ आणि १५ हिस्सा क्र. २, १(भाग), ओम मानसरोवर को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., कॉलेज रोड, गाव फेने भिवंडी, ताल्का भिवंडी, जि. ठाणे ४२१३०४ फ्लॅटचे चटई क्षेत्र ६२५ चौ.फू. बँकेला ज्ञात भार: शूच्य (कांतिभाई जोतराम पटेल आणि सौ. लिलताबेन कांतिलाल पटेल द्वारे मालकीचे)	रु. ४७.०८ लाख अधिक न लाव- लेले व्याज आणि २९.०६.२०१७ पासून त्यावरील इतर प्रभार	१०.११.२०२३ दु. १४.०० ते सायं. १८.००	१) रु. २०.२५ २) रु. २.१० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	०२.११.२ दु. ०२:० सायं ५.८ किशोर क ९८२१०६६
le.	सोसायटी लि., ए-५, कॉलेज रोड, भिवंडी तालूका भिवंडी, जि. ठाणे ४२१३०२ मे. स्काय टच पारमेंट्स, युनिट क्र. ००९, सर्व्हें क्र. ९, हिसा क्र. ४, वाकनपाडा, रहमत नगर, शालीमार हॉटेल जवळ, स्टेशन रोड नालासोपारा पूर्व, जिल्हा-पालघर-४०९ २०९ श्री. तरुण कुमार यादव, मालक मे. स्काय टच गारमेंट्स, युनिट क्र. ००९, सर्व्हें क्र. ९, हिसा क्र. ४, वाकनपाडा, रहमत नगर, शालीमार हॉटेल जवळ, स्टेशन रोड नालासोपारा पूर्व, जिल्हा-पालघर-४०९ २०९ श्री. वाल्मिकी कुमार- हमीदार ३, एच विंग, तळमजला, अमोघ को. ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., विजय पार्क, अंबर प्लाझा हॉल,	फ्लंट क्र. ५०९, बी विंग, ५वा मजला, शकुंतला पंराडाईज, जुना सर्व्हे क्र. १०८/१बी, नवीन सर्व्हे क्र. ३९/१ बी, गाव नित्यंज, लोढा हेवन, डॉविबली पूर्व, तालुका- कल्याण जिल्हा-ठाणे- ४२१ २०४. निलंजे प्रमापंचायतीची हृद्दमध्ये. फ्लंटचे बिल्टअप क्षेत्र ५८५ ची.फू. बॅंकेला ज्ञात बोजा : शून्य (श्री. तरुण कुमार यादव यांनी गहाण ठेवलेले)	रु. ६३.५५ लाख अधिक न लावलेले व्याज आणि ०१.०७.२०१८ पासून त्यावरील इतर प्रभार	१०.११.२०२३ दु. १४.०० ते सायं. १८.००	१) रु. २३.०० २) रु. २.३० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	०७.११.२ दु. १२:० दु. ०२: अनुप कु ७२८२९७१
٥	मीरा रोड, पूर्व जिल्हा-ठाणे-४०११०७ मे. ईव्हीए फूड कॉपरिशन, मालक मोह. हफिजुर रहमान खान फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, शकुंतला पॅराडाईज, ए विंग, लोढा हेवनजवळ, गाव निलजे, डॉबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा-ठाणे-४२१२०१. श्री मोह. हफिजुर रहमान खान, मालक मे. ईव्हीए फूड कॉपरिशन, फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, शकुंतला पॅराडाईज, ए विंग, लोढा हेवनजवळ, गाव निलजे, डॉबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा-ठाणे-४२१२०१. श्री. रत्नाकर आसनोटकर, हमीदार खोली क्र. ५२, चौथा मजला, सुपारीवाला हाऊम, चुनम लेन, डीबी मार्ग पोलीस स्टेशनजवळ, लॉमिंग्टन रोड, मुंबई-४०० ००७	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, बेथेल गार्डन, प्लॉट क्र. ३२ वर स्थित, एस. क्र. ६२+६१+६०/१०+७+५+२+०, सीटीएस क्र. १६०१, १६०५, १६०६, १६०६, १६०६ (भाग) महसूल गाव, चिंचवली शेकीन, ता. खालापूर, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र फ्लॅटचे बिल्टअप क्षेत्र ४४३.८५ चौ.फुट बैंकेला ज्ञात बोजा : शून्य (श्री. मोह. हाफिजुर रहमान खान यांनी गहाण ठेवलेले)	ह. ५५.०३ लाख अधिक न लावलेले व्याज आणि ०१.०१.२०१९ पासून् त्यावतील इतर प्रभार	१०.११.२०२३ दु. १४.०० ते सायं. १८.००	१) क. १६.२० २) क. १.७० ३) क. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	०६.११.२ दु. १२:० दु. ०२:० श्री. संजय ९९२०५५४
۷	में व्ही कॅन स्टुडिओ प्लॉट क्र. १, पहिला मजला, घनश्याम शाह इंडस्ट्रियल इस्टेट, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४००००५३ श्री. सोनू जैस्वाल — मालक आणि गहाणवटदार प्लॉट क्र. १, पहिला मजला, घनश्याम शाह इंडस्ट्रियल इस्टेट, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३	गाव बोईसर, तालुका बोईसर, जिल्हा पालघर येथे स्थित फ्लॅट क्र. ००३, तळ मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, ओल्ड सर्वे क्र. ६१/३, नवीन भुमापन क्र.३०/३, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर.(क्षेत्र २३५ चौ फु बिल्ट अप) बॅकेला ज्ञात भार: शुन्य.	रु. १६५.२४ लाख अधिक न लावलेले व्याज आणि ०१.०९.२०१७	१०.११.२०२३ दु. १४.०० ते सायं. १८.००	१) रु. ३.६५ २) रु. ०.४० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	०४-११-३ दु. १२:० दु. ०२:० श्री. संजय ९९२०५५४
	२०१, २ रा मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर, बोईसर पूर्व, जिल्हा-पालधर-४०१५०१. प्लॅट क्र. २८-डी४, ओंकार को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, एसव्हीपी लगर, फोर बंगलो, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३. प्लॅट क्र. १०१, महान पॅलेस, जीपीएस रोड, वीर सावरकर	गाव बोईसर, तालुका बोईसर, जिल्हा पालघर येथे स्थित फ्लॅट क्र. १९०४, १ला मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, ओल्ड सर्वे क्र. ६१/३, नवीन भुमापन क्र.३०/३, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, घनानी नगर.(क्षेत्र २३५ चौ फु बिल्ट अप) बॅकेला ज्ञात भार: शुन्य.	पासून त्यावरील इतर प्रभार		१) रु. ३.६५ २) रु. ०.४० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	
	गार्डन समोर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई -४०००९२. डॉ. दीपक जगदंबाप्रसाद उपाध्याय हमीदार आणि गहाणवटदार १०४, पहिला मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर, बोईसर पूर्व, जिल्हा-पालघर-४०१ ५०१ २०४, पहिला मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर, बोईसर पूर्व, जिल्हा- पालघर-४०९ ५०१ वी-२०३, भास्कर कॉम्प्लेक्स, विजय नगर, नालासोपारा पूर्व-वसई जिल्हा- पालघर-४०१२०४	गाव बोईसर, तालुका बोईसर, जिल्हा पालघर येथे स्थित फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, ओल्ड सर्वे क्र. ६१/३, नवीन भुमापन क्र.३०/३, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर.(क्षेत्र ४३० ची फु बिल्ट अप) बैंकेला ज्ञात भार: शुन्य.			१) रु. ७.५६ २) रु. ०.८० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	
	मुरली इस्टेट, आरे रोड समोर, धडकन बार जवळ, गोरेगाव पूर्व मुंबई- ४०० ०६५ श्री. संजय क्यस्वाल – हमीदार २०१, २ रा मजला, भायलक्ष्मी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर, बोईसर पूर्व, जिल्हा-पालघर- ४०१५०१. ६८८०/४, शीतल नगर, शिव मंदिराजवळ, घोडीपूजा, बोईसर, जिल्हा- पालघर-४०१५०१	गाव बोईसर, तालुका बोईसर, जिल्हा पालघर येथे स्थित फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, ओल्ड सर्वे क्र. ६१/३, नवीन भुमापन क्र.३०/३, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर.(क्षेत्र ५९५ चौ फु बिल्ट अप)			१) रु. १०.२५ २) रु. १.०५ ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	
	श्री. राहुल जी धोंडवड – हमीदार आणि गहाणवटदार १०५, पहिला मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टेमेंट, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर, बोईसर पूर्व, जिल्हा-पालघर-४०१ ५०१ बाबूभाई चाळ, गावदेवी रोड, साईबाबा मंदिराजवळ, भाईंदर (पूर्व), मुंबई-४००१०१	बॅकेला ज्ञात भार: शुन्य. गाव बोईसर, तालुका बोईसर, जिल्हा पालघर येथे स्थित फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, भाग्यलक्ष्मी अपार्टमेंट, ओल्ड सर्वे क्र. ६१/३, नवीन भुमापन क्र.३०/३, प्लॉट क्र. ११, शिगाव रोड, धनानी नगर.(क्षेत्र २२५ चौ फु बिल्ट अप) बॅकेला ज्ञात भार: शुन्य			१) ह. ३.६५ २) ह. ०.४० ३) ह. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	
8	मे राजकला एंटरप्राइजेस प्रा. लि. कार्यालय क्र. सी-७१, ७वा मजला, मित्तल कोर्ट, प्लॉट क्र. २२४, जरीमन पॉइट, मुंबई ४०००२१ श्री. सचिन लवंड (संचालक, हमीदार आणि गहाणवटदार) टोपाझ, ६०२, प्रितिक जेम्स, गिरीराज को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. १०-११, सेक्टर ३५, कामोठे, नवी मुंबई- ४१०२०९ श्री. राजेंद्र गोयंका (मे राजकला एंटरप्रायझेस प्रा. लि. संचालक आणि हमीदार, हरिभवन, ११ वा मजला, १९०१,	फ्लॅट क्र. ए-८०४, ८वा मजला, ए विंग वेनेरिया कासा बेला लोधा पलावा सीटी कॉम्प्लेबस, गाव निळजे, डॉबिवली पूर्व जिल्हा ठाणे-(क्षेत्र ५२६.८० चौ फु बिल्ट अप) बँकेला ज्ञात भार: सोसायटी थकीत रु. ५.०३ लाख	रु. १९३.७२ लाख अधिक न लावलेले व्याज आणि ०१-०४-२०१९ पासून त्यावरील इतर प्रभार	१०.११.२०२३ दु. १४.०० ते सायं. १८.००	१) रु. २९.२५ २) रु. ३.०० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	०४.११.२ स. ११:० दु. ०१:० किशोर क ९८२१०६६

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in. मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी दूर क्र. ०२२–६८२६००५९/६०/६१/६२ यावर संपर्क साधावा.

दिनांक : २१.१०.२०२३ ठिकाण : मुंबई



प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोटा