ORACLE CREDIT LIMITED

(CIN: L65910DL1991PLC043281)

Regd. Office: Flat No. B-502, 5th Floor, B-wing, Statesman House 148, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi New Delhi – 110001

Corp. Office: 6th Floor- 609, C/66, G block, B & C wing one BKC, Opposite Bank of Baroda, Bandra(E) Mumbai 400051 MH IN

E mail: compliance@credentglobal.com Website: www.oraclecredit.co.in

Contact No.: 09320084168

Date: 09th September, 2022

To, The Manager BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai-400001

Company Symbol: ORACLECR

Scrip Code: 539598

<u>Subject: Intimation under Regulation 30 and 47(3) of SEBI (LODR) Regulations, 2015 for publication</u> of notice of Annual General Meeting and e-voting details in newspaper.

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration Rules), 2014, as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing e-voting facility to the Members to cast their votes on all the resolutions set out in the Notice convening the <u>32nd Annual General Meeting</u> (AGM). The Annual Report for the Financial Year 2021-22 has been dispatched to all members on <u>Wednesday</u>, <u>07th September</u>, <u>2022</u> whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s).

Pursuant to Rule 20(4)(V) of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, the Company has published an advertisement in "Financial Express" (English) and "Jansatta" (Hindi) newspaper dated 09th September, 2022 regarding dispatch of Annual Report, Notice of 32nd AGM and other documents.

Pursuant to Regulation 47(1)(d) read with Regulation 47(3) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are hereby enclosing newspaper advertisement regarding Notice of 32nd AGM of the Company as published in the "Financial Express" (English) and "Jansatta" (Hindi) newspaper dated <u>09th September</u>, 2022.

Thanking You, Yours Faithfully, For and on behalf of Oracle Credit Limited

ADITYA
VIKRAM
VIKRAM
KANORIA
L:49:03 +05'30'

Aditya Vikram Kanoria Managing Director DIN: 07002410 Encl: As above

FINANCIAL EXPRESS

SRG HOUSING FINANCE LIMITED Registered office: 321 S.M. Lodha Complex, Near Shastri Circle, Udaipur Rajasthan 313001, CIN: L65922RJ1999PLC015440, Ph..: 0294-2561882, 2412609, Email: info@srghousing.com, Website: www.srghousing.com

Corrigendum to Notice of Extra Ordinary General Meeting This has reference to our Notice dated August 31, 2022 and newspaper advertisement published on September 4, 2022 convening the Extra-Ordinary General Meeting of the members of the Company on Monday September 26, 2022 at 12:15 pm at the Head Office of the Company at 12, Opposite Paras JK Hospital, Shobhagpura, Udaipur, Rajasthan 313001 to transact the Business as set out in the notice of EGM.

The following alteration/modifications in the Notice are hereby notified through this corrigendum: 1. On page 13 of the Notice under para 5, the 90 (Ninety) trading days' volume weighted average price should be read as Rs. 153.49 per Equity Shares and the 10 (Ten) trading days' volume weighted average price should be read as Rs. 182.17 per Equity Shares.

Below para 5 following statement should be read as "the proposed allotment shall not result In change of control and is not more than 5% of the post issue fully diluted Equity Shares capital of the company therefore the valuation report under Regulation 166A of the SEBI (ICOR) Regulation is not appliable". Explanatory Statement for item no.1 under paragraph 18 "Other Disclosures/Undertakings,

following shall be added: The Company does not have any outstanding dues to SEBI, Stock Exchanges or the depositories.

 None of the person belonging to promoter I promoter group and proposed allotees has previously subscribed to warrants of the Company but has failed to exercise the warrants. The Company has obtained the Permanent Account Numbers (PAN) of the proposed allottes. 2. On page 17 of the Notice Other Disclosures / Undertakings point 3 should be read as The certificate dated September 5, 2022, issued by M/s Mohit Vanawat And Associates, practicing company secretaries, certifies that this preferential issue is in compliance with Chapter V of SEBI ICDR Regulations and the said report can be found on the website of the Company at the following link https://www.srghousing.com/ Datalmages/ download/ ICDR% 20Certificate%20of%20PCS.pdf

3. On page 16 of the Notice Post Issue Shareholding Structure of Individual/HUF should be read as 47.05% and pre issue shareholding structure total public shareholding should be

4. On page 19 of the Notice under Annexure A - Point A Value and Type of Transaction rent amount payable should be read as Rs. 12 Lakhs per financial year.

5. Under explanatory statement for item No. 2 following shall be added None of the Directors, Key Managerial Personnel or their relatives other than Mr. Vinod Kumar Jain, Managing Director and Mrs. Seema Jain, Director is concerned or interested in the resolution set out in Item No. 2 of the Notice.

This Corrigendum to the Notice of the EGM shall form an integral part of the Notice of the

EGM which has already been circulated to the shareholders of the Company and hereof the notice of EGM shall always be read in conjunction with this corrigendum. This corrigendum will also be available on the website of the Company at www.srghousing.com. And on the website of BSE at www.bseindia.com. All other contents of the EGM Notice save and except as amended / modified by this Corrigendum, shall remain unchanged. Regret the inconvenience.

For SRG Housing Finance Limited Date: 07.09.2022 (Sd/-) Divya Kothari Place: Udaipur

(Company Secretary) M.No. A57307

ORACLE CREDIT LIMITED CIN: L65910DL1991PLC043281

Regd. Offc: Flat No. B-502, 5th Floor, B-wing, Statesman House, 148, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi-110001 Corporate Offc: 6th Floor- 609, C/66, G block, B & C wing one BKC, Opposite Bank of Baroda, Bandra(E) Mumbai 400051 MH IN Website: www.oraclecredit.co.in E-mail: compliance@credentglobal.com

NOTICE OF 32nd ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting (AGM) of the members of Oracle Credit Limited (the Company) will be held on Thursday, 29th day of September, 2022 at 03:00 P.M. IST through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Video Means (OVAM), to transact the businesses as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder read with General Circular issued from time to time, respectively circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars").

Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year ended March 31, 2022 of the Company shall be sent to all the members, whose email ids are registered with the Company/RTA/Depository participant(s), as on the cut-off date i.e, 02nd September, 2022. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the 32rd AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars. The Notice and the Annual Report will also be available and can be downloaded from the website of the Company www.oraclecredit.co.in

The facility of casting the votes by the members ("e-voting") will be provided by CDSL and the detailed procedure for the same is provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting period commences on 26th September, 2022 (09:00 A.M.) and end on 28th September, 2022 (05:00 P.M.) During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of 22rd September, 2022, may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. Members participating through in person shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Member(s) mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and selfattested scanned copy of any one of the following documents viz., Aadhar Card, Driving License, Election Card, Passport, utility bill or any other Govt. document in support of the address proof of the Member as registered with the Company for receiving the Annual Report 2021-22 along with AGM Notice by email to compliance@credentglobal.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. The notice of the AGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. The Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain

(both days inclusive). The Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2021-22 will be sen

Place: Delhi

Date: 07/09/2022

closed from Friday, 23rd September, 2022 to Thursday, 29th September, 2022

to members in accordance with the applicable provisions in due course. For and on behalf of

> Sd/-Aditya Vikram Kanoria **Managing Director** DIN: 07002410

M/s Oracle Credit Limited

SHRI GANG INDUSTRIES AND ALLIED PRODUCTS LIMITED CIN: L01112UP1989PLC011004

Regd. Office: A-26 UPSIDC Industrial Area, Sikandrabad, Bulandshahar, Uttar Pradesh-203205 Corporate Office: F-32/3, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020 Email id:- secretarial@shrigangindustries.com; website- www.shrigangindustries.com Contact No: 05735-222568/011-42524454

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that the 33rd Annual General Meeting (AGM) of the members of M/s

Shri Gang Industries and Allied Products Limited will be held on Friday, September 30 2022 at 5:00 P.M. through Video Conferencing ('VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM" facility, without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the business as set out in the Notice of the AGM in accordance with the MCA circulars No.14/2020 dated April 08, 2020; General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020; General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020; General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 General Circular No. 19/2021 dated December 08, 2021; GeneralCircular No. 21/202 dated December 14, 2021 and General Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 respectively ("MCA Circulars") read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, Dated January 15, 2021 Circular dated May 12, 2020. January 15, 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13 2022 issued bythe Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular")

The Notice of AGM along with login details for joining the AGM through VC / OAVM facility including e-voting has been sent on Thursday, September 08, 2022 through e-mail to al those Members whose e-mail address were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants ("DP") in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circular, and the same are also available on Company's website (www.shrigangindustries.com), Stock Exchange's website (www.bseindia.com) and on the website of CDSL (www.evotingindia.com). In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule

20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2015 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the members are provided with the facility to cast their vote electronically through remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) through services provided by Central Depository Services Limited (CDSL). The remote e-voting period will commence at 10.00 A.M.Tuesday, September 27, 2022 upto

electronically. E-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5:00 p.m. on Thursday. September 29, 2022. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM through VC / OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM.

5.00 P.M. on Thursday, September 29, 2022. During this period, Members may cast their vote

Once the member cast vote on a resolution, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Detailed instructions for remote e-voting, joining the AGM and e-voting during

the AGM is provided in the Notice of AGM. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid up equity share capital of the Company as on September 23, 2022 ('cut-off date'). Any person, who is a member of the Company as on cut-off date is eligible to cast vote on all the

resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or e-voting at the AGM. A person who ceases to be a Member as on Cut-off date should treat this Notice for information A person who has acquired shares and becomes a member of the Company after the electronic dispatch of notice of the AGM and holding shares as of the cutoff date, may obtain the login ID and password by sending a request to helpdesk evoting@cdslindia.com. However

if the person is already registered with CDSL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote. Members who are holding shares in physical form or have not registered their e-mail address

with the Company/Depositories can obtain login credentials for e-voting as per the following

For members holding shares in physical form, kindly provide your name, folio number

e-mail address to be registered alongwith scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested scanned copy of PAN card and self-attested scanned copy of Aadhar card by e-mail to the RTA at beetairta@gmail.com: For members holding shares in demat form, please update your e-mail address through

your respective Depository Participant/s.

f you have any query relating to e-voting facility, please refer the Frequently Asked Question: (FAQ's) and e-voting user manual for shareholders available at the download section of www.evotingindia.com or contact CDSL on 022-23058542. In case of any grievances connected with e-voting facility, please contact Mr. Rakesh Dalvi, Manager (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542. The results of voting will be declared within 2 working days from the conclusion of AGM and

the results so declared along with the consolidated Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website and the website of CDSL The Company has been allotted ISIN (INE241V01018) for dematerialization of the company's shares. All the members are requested to kindly get their shares dematerialized.

Place: New Delhi

Date: 08.09.2022

financialem epar.in

M/sShri Gang Industries and Allied Products Limited

Kanishka Jain (Company Secretary)

By order of the Board of Directors of

Place : New Delhi

Date: 08.09.2022

Sale Notice Moods Hospitality Pvt. Ltd. (In Liquidation)

Reg. Off.: House No. 1A, Basement. Khirki Village, New Delhi-110017. Liquidator: Akhil Goel Liquidator Address: F-224-A, Laxmi Nagar,

New Delhi - 110092 Email: akhilgoelca1982@gmail.com Contact No. 9810569504

Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 Date and Time of Auction: 16th September, 2022 from 11.00 a.m. to 5.00 p.m.

(With unlimited extension of 5 minutes each)

E-Auction

Sale of Assets and Properties owned by Moods Hospitality Private Limited, (in Liquidation) forming part of Liquidation Estate of Moods Hospitality Private Limited in possession of the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi vide' order dated September 27, 2019. The sale of properties will be done by the undersigned through the e-auction platform https://ncltauction.auctiontiger.net.

Lot no.	Description of the assets	Reserve Price	Earnest Money Deposit ("EMD")	Bid Increment Amount	
1.	Trade Mark and Brand Name of "YO CHINA"	Rs. 228 Lacs	Rs. 46 Lacs	Rs. 2 Lacs	
2	Motor Bikes and Computer	Rs. 1.21 lakh	Rs. 0.12 Lacs	Rs. 2000/-	

BASIS" through approved service provider M/S e-procurement Technologies Limited (Auction Tiger). . The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e- auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website https://ncltauction.auctiontiger.net. Contact: Mr.Praveenkumar Thevar at

+91-9722778828 | 079 35022145/149/182 E-mail: praveen.thevar@auctiontiger.net /

nclt@auctiontiger.net Liquidator Date: 7/9/2022 IBBI/IPA-001/IP-P00666/2017-18/11134 Place: New Delhi

SALE NOTICE SUPREME TEX MART LIMITED (In Liquidation)

Notice is hereby given to the public in general that under the process of Liquidation of M/s Supreme Tex Mart Limited (In Liquidation), in terms of the order of Honourable Adjudicating Authority, NCLT Chandigarh dated 08-08-2018, E Auction shall be conducted for selling the "Sale of Assets of the company in parcel/lot of SupremeTex Mart Limited" under Regulation 33 r.w. Schedule 1 of IBBI (Liquidation Process) regulation 2016 of the insolvency and Bankruptcy Code, 2016.

Interested participants in the e Auction process are hereby called to express their interest to participate in the E Auction process. The details of the process, eligibility conditions, EMD, details of the assets etc. can be obtained by downloading the E Auction Process Information Document from http://creditorwatch.in:81/blog/salesnotice/supreme-texmart or by sending request to the liquidator on ipravinderkumargoel@gmail.com Details of the assets offered for sale is as below.

Parcel/ Lot No.	Description of Assets included in the Lot		Amount of EMD (in Rs.)		
	Lot /Parcel comprises following assets: Receivables and Long Term Loans of the CD	Rs. 312.30 Lakh	Rs. 15,61,500/-	Rs. 1,00,000/-	

1.	Last date for submitting expression of interest to participate in E Auction Process	14-September-2022
2.	Last date to submit Earnest Money Deposit (EMD)	28-September-2022
3.	Allotment of User ID & Password	30-September-2022
4.	E Auction	01- October-2022

IBBI/IPA-001/IP-P00705/2017-18/11252 Liquidator Supreme Tex Mart Ltd.

ipravinderkumargoel@gmail.com Place: SAS Nagar Mobile No. 8427050225 Date: 09.09.2022

MODI NATURALS LIMITED Regd. Office: 405, Deepali Building, 92, Nehru Place, New Delhi-110019.

Phone: 011-41889999, Email: investors@modinaturals.org Website: www.modinaturals.com, (CIN: L15142DL1974PLC007349) NOTICE OF 48th ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 48th Annual General Meeting ("AGM") of the Shareholders of the Company, in compliance with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA" and the Securities and Exchange Board of India, scheduled to be held on Friday, 30 September 2022 at 2.30p.m. through Video Conferencing ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM') facility, to transact the Business contained in the Notice of 48th AGM.

been sent on September 08, 2022 electronically, to the Members of the Company. The Notice of AGM and Annual Report are available on the Company's website: www.modinaturals.com, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. Remote e-voting and e-voting during AGM: The Company is providing to its Members, facility to exercise their right to vote on resolutions

The Notice of 48th AGM and Annual Report for the financial year ended 31st March 2022 have

proposed to be passed at AGM by electronic means ("e-voting"). The company has engaged the services of Central Depository Services (India) Ltd. ("CDSL") as the agency to provide The remote e-voting facility will be available during the following voting period:

Commencement of remote e-voting- 10:00 a.m. IST on Tuesday, 27th September 2022 End of remote e-voting- 5:00 p.m. IST on Thursday, 29th September 2022

The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Members attending the AGM who have note cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote electronically at the AGM. A person, whose name is recorded in the Register of Members as on Cut Off Date, that is, Friday, 23rd September 2022 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or for voting electronically at AGM.

Manner of registering Jupdating e-mail address:

Members holding shares in physical mode, who have not registered /updated tehri e-mail address with the Company, are requested to register/update their e-mail address by submitting Form ISR-1 duly filled and signed along with requisite supporting documents to the Company's RTA, Skyline Financial Services Private Limited.

Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered /updated their email address, are requested to register/update their email address with the Depository Participants where they maintain their demat account.

case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at Toll Free Number 1800225533. For detailed instructions pertaining to e-voting and joining the AGM through VC/OAVM. Members may please refer to the section "Notes" in the Notice of the Annual General Meeting.

Book Closure: The Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Monday, September 26, 2022 to Friday, September 30, 2022 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

For Modi Naturals Limited

September 8, 2022

Akshay Modi Jt. Managing Director DIN: 03341142

SOUTHERN INFOSYS LIMITED CIN: L67120DL1994PLC059994

Reg. office: 402-A, Arunachal Building, 19, Barakhamba Road, New Delhi-110001 Ph.:011-43045402 Web: www.southerninfosys.com

NOTICE OF THE 28TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 28TH Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, the 30TH September, 2022 at 1.30 P.M. through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"). The Notice setting out the business to be transacted at the meeting together with the copy of the Annual Report of the company for the Financial Year 2021-22 has been sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company / Depositories in accordance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India and the same is also available on our website www.southerninfosys.com and also on the NSDL's website www.evoting.nsdl.com. The deemed venue for the 28THAGM will be the registered office of the company.

10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 that the Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from 23RD September, 2022 to 30TH September, 2022 (both days inclusive) for the purpose of AGM. In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the

NOTICE is also hereby given under Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule

Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015, the Company is pleased to provide E-voting facility to its Members enabling them to cast their vote electronically for all the resolutions as set forth in the AGM notice through the e-voting services provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The details regarding remote e-voting facility are as under: . The company has fixed 23RD September, 2022 as the "Cut Off"date to ascertain the

eligibility of member for e-voting; The dispatch of notice of the company together with annual report has been completed.

on 5TH of September 2022. The remote e-voting shall commence on 27TH September, 2022 at 9.00 A.M. to 29TH

September, 2022 at 5.00 P.M. during which period the members may cast their vote electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by NSDL: Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off

date may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in; Members may note that: a) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and b) Only persons whose names are recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date

Any queries / grievance relating to remote e-voting shall be addressed to the Directors, Southern Infosys Limited, 402-A, Arunachal Building, 19, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001. Tel.: 011-43045402. E-mail: southerninfosys@gmail.com.

i.e. 23RD. September 2022 shall be entitled to vote using the remote e-voting facility or

For Southern Infosys Limited Shivani Mehra

Company Secretary

CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

Aditya Birla Housing Finance Limited

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat 362266

Branch Office: Aditya Birla Housing Finance Limited, D-17, Sector-3, Noida- 201301 1. ABHFL: Authorized Officer Mr. Mandeep Luthra; Contact No- 09999009978 and Mr. Tung Dhwaj Kaushik; Contact No-09873662400

2. Auction Service Provider (ASP) M/s e-Procurement Technologies Limited- Auction Tiger, Mr. Ram Sharma; Contact No. +91 8000023297 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Whereas the Authorized Officer of Aditva Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor had taken possession of the following Secured assets pursuant to notice issued under Sec.

13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) for recovery of the secured debts of the secured creditor, for the dues as mentioned herein below with further charges and cost thereon from the following Borrowers and Co. Borrowers. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Co. Borrowers that e-auction of the following property for realization of the debts due to the Aditya Birla Housing Finance Limited will be held on "As is Where is" and "As is What is" Basis. Co. Name of the Description

Sr No.	& Co. Borrowers	Description of Properties/ Secured Assets	Amount as per Demand Notice	Reserve Price	EMD	EMD Date	Inspection Date and Time	Date of E-Auction
1,	Jaskaran Singh, Chanmeet Kaur Chug, Oberois Foods	All That Piece And Parcel Of The Property bearing no. Rz-D-2/68, 1st Floor, without roof rights, Property No. II-12-A, out of Khasra No. 455, situated in the revenue estate of village nasirpur abadi known as Mahavir enclave, south west—New Delhi-110045	(Rupees Thirty Two Lacs Fifty One Thousand Three Hundred Forty Five	Rs. 31,99,500/- (Rupees Thirty One Lacs Ninety Nine Thousand Five Hundred Only)	Rs. 3,19,950/- (Rupees Three Lacs Nineteen Thousand Nine Hundred Fifty only)	13-10-2022	12-10-2022 between 11:00 am to 04:00 pm	14-10-2022
2.	Chandrajeet Maurya, C.B Maurya, Mitsuki Global Technology Private Limited	All That Piece And Parcel Of The Property Consisting of Unit No. KPH 00901, Floor 9th Kings Park, Omega-1, Block P/2, Greater Noida, Uttar Pradesh-201308	Rs. 42,79,888.36/- (Rupees Forty Two Lacs Seventy Nine Thousand Eight Hundred Eighty Eight and Paise Thirty Six Only)	(Rupees Forty	Rs. 4,27,500/- (Rupees Four Lacs Twenty Seven Thousand Five Hundred only)		0-2022 12-10-2022 between 11:00 am to 04:00 pm	14-10-2022

https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act or https://sarfaesi.auctiontiger.net

Place: Delhi / Noida Date: 09-09-2022 Authorized Officer, Aditya Birla Housing Finance Limited

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक ा Indian Overseas Bank Regional Office, 595, Malik Chowk, India Nagar, Dehradun, Uttarakhand

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property Rules 8(1)) Where as, the undersigned being the authorised officer of the Indian Overseas Bank under the Securitisation and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on various dates as mentioned in the notice calling upon the Borrower/Guarantor to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of said notice. The Borrower and other having failed to repay the amount, the notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the date mentioned are below. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIAN OVERSEAS BANK, RESPECTIVE BRANCH. The borrower's attention is invited to provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured asset.

Description of the Immovable

Property

100.		riopeity	Notice	Notice	ranount
1.	Firm) - Tapovan Road , Near Guru Nanak Academy Nalapani, Raipur, Dehradun- 248001. Partner 1: Mr. Girish Chandra Nautiyal- Tapovan Road, Near Guru Nanak Academy Nalapani, Raipur, Dehradun- 248001. Partner 2: Mr. Shakti Nautiyal- Tapovan Road, Near Guru Nanak Academy Nalapani, Raipur, Dehradun - 248001. Partner 3: Mrs. Laxmi Nautiyal- Tapovan Road, Near Guru Nanak Academy Nalapani, Raipur, Dehradun - 248001. Guarantor/Mortgagor: Mrs. Sha	Equitable mortgage of all that land bearing khata khatauni no. 719 (Fasli Year 1399 to 1404) bearing khasra no. 168/2 & 168/3 totally measuring 492.50Sq. Mts. Alongwith constructions standing thereupon situated at mauza Nathuwa wala, Pargana Parwa Doon, District: Dehradun owned by Mr. Shakti Nautiyal S/o Mr. Girlsh Chandra Nautiyal. Measured As East- 20 Feet 9 Inches, West 18 Feet 9 Inches, North 32 Feet and South 30 Feet. Bounded and butted under:-East: Land of other person, West: Haridwar Laksar Road, North: House Chaudhary Ji, South: ShivaTearment Plant.	ani, Raipur,	Symbolic Possession	
	Nalapani, Raipur, Dehradun- 248001. Branch: Dhandera (2544) Borrower: 1. Amit Tyagi S/o V K Tyagi, H.No. 65/1 Chow Mandi Roorkee, - 247667. 2. Swati Tyagi D/o V K Tyagi, H.No. 65/1 Chow Mandi Roorkee-247667.	Residential Property having plot of land measuring 4519.2 sq. ft. bearing khasra No. 335 area 0.0420 hectare situated at Vill Brahampur, Pargana and Tehsil Roorkee in the name of Swati Tyagi D/o V.K. Tyagi. Measured As East: 35 Feet 8 inch, West: 37 37 feet, North: 123 Feet and South 125 Feet 9 inch. Bounded and butted under: East: Way 10 ft wide, West: Land of Bishambar, North: Plot of Deshraj, South: Land of Bishambar.		Symbolic Possession	Rs. 22,43,800/- as on 22.08.2022 + further interest form 23.08.2022
Da	te: 08.09.2022	Place : Dehradun Author	orized Offic	cer, Indian C	verseas Bank

CIN: L74899DL1986PLC025835 (Mfrs. of FlexIble Laminates Pouches & Holographic Products) Admin. Office: B-4/160, Safdarjung Enclave, New Delhi-110029 (India) Tel.: 011-26181611, 41359339,

DUROPACK LIMITED

Name of the Branch/Borrower/Guarantor

E-mail: info@duropackindia.com, Website: www.duropackindia.com Notice is hereby given that the 34th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Duropack Limited ("the Company") will be held on Friday, 30th September, 2022 through video conferencing ("VC")/ other audio-visual means ("OA/VM"), at 10:00 a.m. in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act. 2013 and the Rules made thereunder ("Act") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations an Disclosures Requirements) Regulations, 2015 ("listing regulations"), read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13 2020, General Circular No. 20/2020, dated May 05, 2020 and 05th May, 2022 and other applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI (Collectively referred to as "relevant circulars"), to transact the businesses as set out in the notice dated

02nd September, 2022 convening the AGM. Members participating through VC/OAVM shall

be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the financial statement for the financial year 2021-22, along with Board's report, Auditor's Report and other document required to be attached thereto, have been sent to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s). The aforesai documents will also be available on the Company's website at www.duropackindia.com, o the website of the Stock Exchange, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com. Since this AGM is being held through VC / OAVM pursuant to the relevant Circulars, the facility to appoint proxy to attend and cast vote for the members is not available for this AGM

Manner of registering/ updating email addresses:

Members holding shares in physical mode, who have not registered/ updated their ema addresses with the Company, are requested to register/ update the same by writing t the Company at cs@duropackindia.com or to M/s Abhipra Capital Ltd. Registrar an Share Transfer Agent ("RTA") of the company at rta@abhipra.com with details of folio number, Name of shareholder, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card).

In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digits DPID CLID or 16 digit beneficiary ID), Name of Shareholder, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card) AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to cs@duropackindia.com.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companie (Management & Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulatio 44 of listing regulations and the relevant circulars, member are provided with the facility t cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM electronically ('remote e-voting') and e-voting on the day of the AGM, provided by National Securities Depositors Limited (NSDL) and the business may be transacted through such e-voting. All the members

1. The Company has fixed 23rd September, 2022 as the "Cut off" date to ascertain the eligibility of members for e-voting. Any person, who acquires shares and become member of the Company after dispatch of the notice and holds shares as on cut-of date, may obtain the USER ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.i by mentioning folio No./DP ID and Client ID. If the members is already registered with NSDL for e-voting than existing USER ID and password can be used for casting vote.

The remote e-voting would commence on Tuesday 27th September 2022 at 09:00 A.M. (IST) and end on Thursday, 29th September, 2022 at 05:00 P.M. (IST) (both days inclusive), during which period the members may cast their vote electronically. Thereafter the remote e-voting module shall be disabled by NSDL. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them i

the paid up equity capital of the Company as on Wednesday, 23rd September, 2022 ('cut-off date'). Any person, who is a member of the Company as on cut-off date is eligible to cast vote on all resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting, or voting at the AGM through e-voting system. Members who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise

their right to vote at the AGM. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to AGM may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote The Company has appointed Mr. Deepak Gupta (C.P. No. 4629), Partner of DR Associates

Company Secretaries as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting and remote e-voting process

in a fair and transparent manner.

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Compan after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. Wednesday 23rd September, 2022, may obtain the login ID and password in the manner as provided i the Notice of the AGM. For detailed instructions pertaining to attending AGM through VC/ OVAM, remote e-voting

and e-voting during the AGM, members may please refer to the notice of the AGM. The manner of remote e-voting and e-voting during the AGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the notice of the AGM available on the Company's website a www.duropackindia.com, websites of the Stock Exchange, i.e., BSE Limited a www.bseindia.com and on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com. In case any guery or grievance pertaining to e-voting procedure, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQ) for members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 of send a request at evoting@nsdl.co.in or contact Ms Soni Singh -Assistant Manager, Nationa Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, at the designated email id evoting@nsdl.co.in or pallavid@nsdl.co.in or SaritaM@nsdl.co.in or at telephone nos.:- +9' 22 24994545, +91 22 24994890, who will also address the grievances connected with the voting by electronic means. By order of the Board of Directors

> For Duropack Limited Company Secretary

MAXPLUS LOGISTICS LIMITED

Date of Outstanding

Amount

Possession

Notice

Date of

Demand

Notice

CIN: L65999DL1985PLC022321 Regd. Office: 1, Community Centre, East of Kailash, New Delhi 110 065 Tel.011-49057869, Email: mcstitchlimited@gmail.com Website: www.maxpluslogisticslimited.com

(Formerly known as MC-Stitch Limited)

INFORMATION REGARDING 37TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ O THER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM), REMOTE E-VOTING Notice is hereby given that the 37th Annual General Meeting (AGM) of the Company

scheduled to be held on Friday, 30th September, 2022 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) only to transact the business as set out in the Notice of the AGM. In accordance with General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs bearing No. 2/2022 dated 5th May, 2022 read with Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021, Circular No. 19/2021 dated 8th December, 2021, and Circular No. 21/2021 dated 14th December 2021, allowing conducting of AGM through Video conferencing (VC) or other Audio-Visual Means (OVAM) without the physical Presence of the member of the meeting at a common venue. Members will be able to attend the AGM through VC/ OAVM facility only. Members participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. In compliance with the relevant circular, the Notice of AGM and the Annual Report 2021-

22 including the financial statements for the financial year 2021-22, along with Directors Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, will be sent only by email to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/ Depositary Participant(s). The aforesaid documents wil also be made available on the website of the Company i.e. www.maxpluslogisticslimited.com and the websites of the stock exchanges where the shares of the Company are listed i.e. www.msei.in as well as on the website of National Securities Depository Limited i.e.

The members holding shares as on September 23rd, 2022 including those who will not receive electronic copy of the annual report due to non-availability of their email address with the company can exercise their right to vote by following the instructions that will be given in the AGM notice.

Manner of casting vote(s) through e-voting a. Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the

Notice of the AGM through electronic voting system ('e-voting') b. The manner of voting remotely ("remote e-voting") by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their e mail addresses will be provided in the Notice of the AGM.

c. The facility for e-voting will also be made available at AGM and Members attending the AGM who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM. d. The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to members through email. e. The same login credential may also be used for attending the AGM through VC/

In case you have not registered your e-mail address with the Company/ Depository, please

follow below instructions for obtaining the Annual Report and login-in details for joining

a) Physical holding: please send scan copy of a signed request letter mentioning your Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back). PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card), by email to the Company's email address at cs.mcstitch@gmail.com or to the email id of RCMC Share Registry Pvt Ltd- Registrar & Share Transfer Agen (RTA) of the Company at rdua@rcmcdelhi.com.

b) Demat holding: Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address in your demat account, as per the process advised by your DP.

 c) Company is not declaring any dividend. d) Shareholders holding shares in the physical form are required to convert their holding in DEMAT form as transfer of shares in physical form has been prohibited by the SEBI Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote

e-voting or through e-voting during the AGM. Remote E-Voting

the AGM/ exercising e-voting facility:

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEB! (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following a) The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of e-voting | Tuesday, 27th September, 2022 (IST 9.00 A.M) End of e-voting Thursday, 29th September, 2022 (IST 5.00 P.M) The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time:

 b) The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the Paid-Up Equity Share Capital of the Company as on 23rd September, 2022 ('Cut-Off Date'). The facility of remote E-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Of Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting before/during the AGM: c) Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may also attend the meeting electronically, but shall not entitled to vote again.

Helpdesk for Individual shareholder holding securities in demat mode for any technica issues related to login through Depositories i.e NSDL Helpdesk details Login type Individual Shareholder holding Members facing any technical issue in login

Book Closure & record Date

securities in demat mode

with NSDL

Place: New Delhi

Date: 05.09.2022

New Delhi

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 23rd September, 2022 to Friday, 30th September, 2022 (both days inclusive). for the purpose of 37th Annual General Meeting of the Company. For and behalf of the Board

Maxplus Logistics Limited Sanjeev Chandra Director & CEO

DIN: 00095561

can contact NSDL helpdesk by sending a

request at evotingg@ensdl.co.in or call at

toll free no.:1600 7020 99 and 1200 224430

Place: New Delhi

Date: 07th September, 2022

ओए नं. 2018 का 2185

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक 🦝 Indian Overseas Bank

क्षेत्रीय कार्यालय, 595 मलिक चौक, इंद्रा नगर, देहरादून, उत्तराखण्ड कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु (नियम ८(1))

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद-13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने सम्बन्धित ऋणी / ऋणियों / गारन्टर को प्रत्येक के नाम के सामने दर्शाये गये खाते में उनके नामों के सामने दी गई तारीखों पर नोटिस प्राप्ति की तारीख / उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों में बकाया राशि अदा करने के लिए मांग नोटिस जारी किया गया था। ऋणी / ऋणियों / गारन्टर द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर ऋणी / ऋणियों और जन सामान्य को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकत अधिकारी ने खाते के सामने दी गई तारीख को उक्त नियमों के नियम-8 के साथ पढ़ते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गई सम्पत्ति / सम्पत्तियों का कब्जा ले लिया है। ऋणी / ऋणियों / गारन्टर को विशेष रूप से एवं जन सामान्य रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त सम्पत्ति / सम्पत्तियों के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन—देन न करें। इन सम्पत्ति / सम्पत्तियों से किसी प्रकार का लेन—देन **इण्डियन**

ओवरसीज बैंक, सम्बन्धित शाखा को देय राशि एवं उस पर अर्जित ब्याज के चार्ज के पूर्ण भूगतान के पश्चात ही किया जा सकता है। "उधारकर्त्ता(ओं) का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।'' मांग सूचना कब्जा सूचना की तिथि की तिथि शाखा / ऋणी / बंधककर्ता के नाम बकाया राशि बंधक सम्पत्ति का विवरण बंधक भूमि के सभी भाग व भूखंड, खाता खतीनी नं0 719, (फसली वर्ष 03.06.2022 07.09.2022 शाखाः नाधनपुर (3214) 71,88,152.06

ऋणीः मैसर्स शक्ति पावर इंफ्राटेक (पार्टनरिशप फर्म), तपोवन रोड, 1399 से 1404) खसरा नं0 168/2 एवं 168/3, कुल माप क्षेत्रफल निकट गुरू नानक अकादमी नालापानी, रायपुर, देहरादून- 248001, 492.50 वर्ग मीटर, स्थित मीजा नाधूवा वाला, परगना परवादून, जिला-31.08.2022 **पार्टनर 1**: श्री गिरीश चन्द्र नोटियाल, तपोवन रोड, निकट गुरू नानक देहरादून, सम्पत्ति स्वामी श्री शक्ति नोटियाल पुत्र श्री गिरिश चन्द्र क्रमा उस पर व्याव अकावमी नालापानी, रायपुर, देहरादन- 248001. **पार्टनर 2**: श्री नोटियाल। मुजा- पूर्व- 20 फीट 9 इंच, पश्चिम- 18 फीट, 9 इंच, दिनांक शक्ति नोटियाल, तपोवन रोड, निकट गुरू नानक अकादमी नालापानी, उत्तर- 32 फीट एवं दक्षिण- 30 फीट। सीमाएँ:- पूर्व: अन्य व्यक्ति की 01.09.2022 से रायपुर, देहरादून- 248001, पार्टनर 3: श्रीमती लक्ष्मी नोटियाल, भूमि, पश्चिमः हरिद्वार लक्सर रोड, उत्तरः चौथरी जी का मकान, दक्षिणः तपोवन रोड, निकट गुरू नानक अकादमी नालापानी, रायपुर, शिव टियरमेंट प्लांट।

देहरादुन- 248001. गारन्टर∕बंधककर्ताः श्रीमती शक्ति नोटियाल. तपोवन रोड. निकट गुरू नानक अकादमी नालापानी, रायपुर, देहरादून- 248001, गारन्टरः 1. श्री गिरिश चन्द्र नोटियाल 2. श्री शक्ति नोटियाल, 3. श्रीमती लक्ष्मी नोटियाल, सभी निवासीः तपोवन रोड, निकट गुरू नानक अकादमी नालापानी, रायपुर, देहरादून- 248001,

23.05.2022 05.09.2022 बंधक आवासीय सम्पत्ति प्लॉट भिम माप क्षेत्रफल 4519.2 वर्ग फीट ऋणीः 1. अमित त्यागी पुत्र वी के त्यागी, मकान नं0 65/1, चाउ खसरा नं0 335, क्षेत्रफल 0.0420 हैक्टेयर, स्थित ग्राम- ब्रह्मपुर, परगना मंडी, रुड़की- 247667, 2. स्वाति त्यागी पुत्री वी के त्यागी, मकान एवं तहसील- रुड़की, सम्पत्ति स्वामी स्वाति त्यागी पुत्री वी के त्यागी। भूजा- पूर्व- 35 फीट 8 इंच, पश्चिम- 37 फीट, उत्तर- 123 फीट एवं नं0 65/1, चाउ मंडी, रूडकी- 247667 दक्षिण- 125 फीट 9 इंच। सीमाएँ:- पुर्वः 10 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

22,43,800/-22.08.2022 कुछ्य उस पर ब्या दिनांक 23.08.2022 ₹ प्राधिकृत अधिकारी, इण्डियन ओवरसीज बैंक

मामले का शीर्षकः

बिशम्बर की भूमि, उत्तरः देशराज का प्लॉट, दक्षिणः बिशम्बर की भूमि। स्थान-देहरादन दिनांकः 08.09.2022

क्र. | कर्जदारों तथा सह- | सम्पत्तियों/प्रतिभत आस्तियों का विवरण | मांग सचना के अनसार | आरक्षित मल्य |

CAPITAL

आदित्य बिडला हाउसिंग फाइनेस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात-362266 शाखा कार्यालय : आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, डी-17, सेक्टर-3, नोएडा उ.प्र.

1. एबीएचएफएल : अधिकृत प्राधिकारी : श्री मनदीप लूथरा, मोबाइल नं. : 919999009978 तथा श्री तुंगध्वज कौशिक, मोबाइल : 09873662400, 2. नीलामी सेवा प्रदाता (एएसपी) मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड - ऑक्शन टाइगर- श्री राम शर्मा - +91 8000023297 अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम. 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

जैसा कि, आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी) की धारा 13(2) के तहत निम्नलिखित कर्जदारों तथा सह–कर्जदारों से नीचे उल्लिखित बकायों तथा उस पर भावी ब्याज एवं लागत के लिए प्रतिभूत क्रेडिटर के ऋणों की वसूली हेतु जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित प्रतिभूत आस्तियों पर रचनात्मक कब्जा कर लिया था। एतद्वारा आम जनता और विशेष रूप से कर्जदारों और सह–कर्जदारों को नोटिस दिया जाता है कि आदित्य बिडला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के बकाये ऋण की वसली के लिए निम्नलिखित संपत्ति की ई-नीलामी ''जैसा है जहां है'' तथा ''जो है यही है'' आधार पर आयोजित की जाएगी।

सं.	कर्जदारों के नाम	Transaction and transaction	बकाया राशि	2111411 211	,,,,,,		तिथि एवं समय	
1.	जसकरन सिंह, चनमीत कौर चुग, ओबेरॉय फूड्स	सम्पत्ति सं. आरजेड-डी-2/68, प्रथम तल, छत के अधिकार रहित, सम्पत्ति सं. 11-12-ए, खसरा नं. 455 में से, राजस्व सम्पदा ग्राम नसीरपुर, आबादी महावीर एन्कलेव, दक्षिणी- पश्चिमी दिल्ली, नई दिल्ली-110045 का सम्पूर्ण भाग	बत्तीस लाख इक्यावन हजार तीन सौ पैंतालीस मात्र)	रु. 31,99,500/- (रुपये इकतीस लाख निन्यानबे हजार पांच सौ मात्र)	तीन लाख उन्नीस हजार	13-10-2022	अप.	14-10-2022
2.	चन्द्रजीत मौर्य, सी.बी. मौर्य, मित्सुकी ग्लोबल टेक्नोलॉजी प्राइवेट लिमिटेड	सम्पत्ति यूनिट नं. केपीएच 00901, 9वां तल, किंग्स पार्क, ओमेगा-1, ब्लॉक पी/2, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201308 का सम्पूर्ण भाग	बयालीस लाख उन्यासी हजार	(रुपये बयालीस	चार लाख सत्ताईस	14-10-2022	12-10-2022 को 11.00 बजे पूर्वा. से 04.00 बजे अप.	14-10-2022

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया आदित्य बिड्ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात https://homefinance.adityabirlacapital.com/

properties-for-auction-under-sarfaesi-act या https://sarfaesi.auctiontiger.net देखें। स्थान : दिल्ली/नोएडा तिथि : 09.09.2022

अधिकृत प्राधिकारी, आदित्य बिड्ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Servotech Power Systems Limited

CIN: L31200DL2004PLC129379 Registered Office: 806, 8" Floor, Crown Heights, Hotel Crown Plaza, Sector 10, Rohini, New Delhi-110085 | Tel No.: 011-41130158 Email: investor.relations@servotechindia.com | Website: www.servotech.in NOTICE OF THE 18TH ANNUAL GENERAL MEETING E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 18" Annual General Meeting (AGM) of Servotech Power Systems Limited (the Company) is scheduled to be held on Friday, 30th September, 2022 at 11:00 AM through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual means (OAVM) to transact the business as set forth in the Notice of the AGM dated 27" August, 2022.

In view of the continuing Covid-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') has vide its circular dated 5" May, 2020 read with circulars dated 8" April, 2020 and 13" April, 2020 and SEBI Circular dated 12" May, 2020 (collectively referred to as "Applicable Circulars"), the Company has decided to conduct the AGM of the Company through

In compliance with the aforesaid Applicable Circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year ended 31" March, 2022 have been sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Registrar and Share Transfer Agent i.e. Bigshare Services Private Limited (RTA/ Bigshare) of the Company and Depositories. The dispatch of Notice and Annual Report of the AGM through emails has been completed on 7" September, 2022.

The Notice and Annual Report for FY 2021-22 is available on the website and can be downloaded from the Company's website www.servotech.in website of the National Securities Depository Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com_and the Stock Exchange i.e. NSE www.nseindia.com. Alternatively, Members can send email to the Company at: investor.relations@servotechindia.com or the Company's RTA at: mukesh@bigshareonline.com to obtain the same.

Members may note that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, 24" September, 2022 to Friday, 30" September, 2022 (both days inclusive) for the purpose of reckoning shareholders for the purpose of AGM.

Manner for registering email addresses:

- . In case shares are held in Physical mode, please send a request to the RTA at mukesh@bigshareonline.com providing folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) for registering email
- In case shares are held in dematerialized mode, please contact your Depository Participant (DP) and register your email address and bank account details in your demat account, as per the process advised by your DP.

Voting through electronic means

- In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended), and Applicable Circulars, the Company is providing facility of remote e-voting to its Members in respect of the business to be transacted at the AGM. The Company has engaged the services of NSDL as authorized e-voting agency and has made necessary arrangements with them for facilitating voting through electronic means. In order to cast votes through remote e-voting, the members may visit the website https://www.evoting.nsdl.com
- The cut-off date for the purpose of voting (including remote e-voting) is Friday, 23" September, 2022.
- The remote e-voting facility will be available during the following period after which the portal shall forthwith be blocked and shall not be available by NSDL

Commencement of remote e-voting | 09:00 A.M. (IST) on Tuesday, 27th September, 2022 End of remote e-voting 05:00 P.M. (IST) on Thursday, 29th September, 2022

- During the above period, Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on Friday, 23st September, 2022 i.e. cut-off date, may cast their vote electronically. Members who have acquired shares after the date of despatch of Notice along with Annual Report through electronic means and before cut-off date may obtain the User ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or mukesh@bigshareonline.com or investor.relations@servotechindia.com
- Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again. The detailed procedure and manner for remote e-voting is available on www.evoting.nsdl.com and in the AGM Notice.

Procedure for attending the AGM through VC/OAVM

Members are provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through the NSDL e-Voting system. Members may access the same at www.evoting.nsdl.com under shareholders/members login by using the remote e-voting credentials. The link for VC/OAVM will be available in shareholder/members login where the E-voting Event Number (EVEN) of the Company will be displayed. Those Members, who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

In case of any query, you may contact Ms. Pallavi Mhatre, Manager or Ms. Soni Singh, Asst. Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, at the designated email id – evoting@nsdl.co.in or pallavid@nsdl.co.in or SoniS@nsdl.co.in or call at toll free no.: 1800-222-990 or at telephone nos.:- +91 22 24994545, +91 22 24994559 and to the Company's id investor.relations@servotechindia.com, who will also address the grievances connected with the voting by electronic means.

For Servotech Power Systems Limited

Priya Pandey Company Secretary

स्थानः दिल्ली

कोवेन्टी क्वॉयल-ओ-मैटिक (हरियाणा) लिमिटेड CIN:L74999HR1988PLC030370 पंजी. कार्यालय: 87वां कि.मी. स्टोन, एनएच 8 दिल्ली-जयपुर रोड, ग्राम सालावास, संगवारी, जिला रेवाड़ी 123401 (हरियाणा) वेबसाइट (www.coilomatic.com); ईमेल: info@coilomatic.com

वर्ष 2022 के लिये 34 वीं वार्षिक आम सभा के लिये अभिलिखित तिथि एवं पुस्तक बंद होना

एतदुद्वारा कम्पनी अधिनियम, 2014 की धारा 96 के अनुपालन में सुचित किया जाता है कि कम्पनी के सदस्यों की 34वीं वार्षिक आम सभा सुचना तिथि 10 अगस्त, 2022 में वर्णित व्यवसायों को निष्पादित करने के लिये गुरुवार, 29 सितम्बर 2022 को 10 बजे पूर्वा में उसके पंजी. कार्यालय: 87वां कि.मी. स्टोन, एनएच 8 दिल्ली-जयपुर रोड, ग्राम सालावास, संगवारी, जिला रेवाड़ी 123401 (हरियाणा) में आयोजित की जाएगी। कम्पनी ने 34वीं वार्षिक आम सभा की सुचना तथा वार्षिक रिपोर्ट 2021–22 का ईमेल प्रेषण कार्य सभी शेयरधारकों को कम्पनी के पास पंजीकृत उनके ई-मेल पते पर पुरा कर लिया है। उपरोक्त दस्तावेज कम्पनी की वेबसाईट www.coilomatic. com पर भी उपलब्ध है। समय-समय पर यथा-संशोधित कम्पनी (प्रबंध तथा प्रशासन) नियमावली, 2014 के नियम 20 तथा

सेबी (सूचीयन दायित्व एवं उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 44 के साथ पठित कम्पनी

अधिनियम, 2013 की धारा 108 के अनसार कम्पनी ने वार्षिक आम सभा में भागीदारी के विकल्प के रूप में इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना मतदान करने के लिये लिंक इन्टाइम इंडिया प्राईवेट लिमिटेड की ई-वोटिंग प्लेटफार्म (इन्स्टावोट के माध्यम से सदस्यों को ई- वोटिंग सविधा उपलब्ध कराई है। ई-वोटिंग अवधि सोमवार, 26 सितम्बर, 2022 को 9.00 बजे अप. में शुरू होगी तथा बुधवार, 28 सितम्बर, 2022 को 5.00 बजे अप. में बंद होगी। इस अवधि के दौरान 22 सितम्बर, 2022 की कट-ऑफ तिथि को भौतिक पद्धत्तियां डिमैटेरियलाइज्ड पद्धत्ति में कम्पनी का शेयर धारित करने वाले सदस्य रिमोट ई-वोटिंग द्वारा मतदान कर सकते हैं। लिंक इन्टाइम इंडिया प्राईवेट लिमिटेड की इन्स्टा वोट द्वारा उसके बाद मतदान के लिये रिमोट ई-वोटिंग पद्धत्ति निष्क्रिय कर दी जाएगी। पास्वर्ड प्राप्त करने की

कम्पनी (प्रबंध एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 10 तथा सेबी (सूचीयन दायित्व एवं उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 42 के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2014 की धारा 91 के अनपालन में यह भी सचित किया जाता है कि सदस्यों के रजिस्टर तथा कम्पनी की शेयर अंतरण पस्तकें गुरुवार, 22 सितम्बर, 2022 से गुरुवार, 29 सितम्बर, 2022 (दोनों दिवस सिहत) (पुस्तक बंद होने की अवधि) तक 34 वीं वार्षिक आम सभा के उद्देश्य से बंद रहेंगे।

निदेशक मंडल के आदेश से कोवेन्ट्री क्वॉयल-ओ-मैटिक (हरियाणा

आर. एम. बाफ्ना तिथि : 01.09.2022 प्रबंध निदेशक

आरैकल क्रेडिट लिमिटेड CIN:L65910DL1991PLC043281

पंजी. कार्यालय : फ्लैट नं. बी-502, 5 वां तल, बी-विंग, स्टेट्समैन हाउस, 148, बाराखम्भा रोड. कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-110001 कॉर्पोरेट कार्यालय : छठा तल-609, सी/66, जी ब्लॉक, बी एवं सी विंग, वन बीकेसी, बैंक

ऑफ बड़ौदा के सामने, बान्द्रा (ई), मुम्बई 400051 एमएच आईएन

वेबसाईटः www.oraclecredit.co.in , ई-मेलः compliance@credentglobal.com

32 वीं वार्षिक आम सभा, रिमोट ई-वोटिंग की जानकारी तथा पुस्तक बंद होने की सुचना

. एतद्रारा सचित किया जाता है कि ओरैकल क्रेडिट लिमिटेड (कम्पनी) के सदस्यों की 32वीं वार्षिक आम सभा कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी परिपत्रो क्रमशः समय-समय पर जारी सामान्य सर्क्यूलर्स ''एमसीए सर्क्युलर्स'' के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) तथा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों के लागू होने वाले प्रावधानों के अनुपालन में विडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो विडियो माध्यमों (ओएवीएम) द्वारा एजीएम की सूचना में पठित व्यवसायों को निष्पादित करने के लिये गुरुवार, 29 सितम्बर, 2022 को 3.00 बजे अप. आईएसटी में आयोजित की जाएगी।

2. कम्पनी के एजीएम की सूचना तथा 31 मार्च, 2022 को समाप्त वित्त वर्ष के वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियाँ ऐसे सभी सदस्यों को भेजी जाएगी जिनके ईमेल आईडी कट-ऑफ तिथि अर्थात् 02 सितम्बर, 2022 को कम्पनी/आरटीए/डिपोजिटरी पार्टिसिपेन्ट्स के पास पंजीकृत हैं। कृपया ध्यान रहे कि सदस्यों को 32वीं एजीएम की सचना तथा वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता एमसीए परिपत्रों के माध्यम से समाप्त कर दी गई है। यह सुचना तथा वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाईट www.oraclecredit.co.in पर उपलब्ध होगा तथा उसे डाउनलोड किया आ सकता है।

. सदस्यों द्वारा मतदान करने (''ई–वोटिंग'') की सुविधा सीडीएसएल द्वारा उपलब्ध कराई जाएगी तथा उसकी विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना में दी गई है। रिमोट ई-वोटिंग अवधि 26 सितम्बर, 2022 (9.00 बजे पूर्वा) में शुरू होगी तथा 28 सितम्बर, 2022 (5.00 बजे अप.) में बंद होगी। इस अवधि के दौरान कम्पनी के सदस्य जो 22 सितम्बर, 2022 की कट-ऑफ तिथि को भौतिक पद्धति अथवा डिमैटेरियलाइज्ड पद्धति में शेयर धारित करते हैं, रिमोट ई-वोटिंग अथवा एजीएम के समय में ई- वोटिंग द्वारा अपना मतदान कर सकते हैं। व्यक्तिगत रूप से भाग लेने वाले सदस्यों की गणना अधिनियम की धारा

103 के अंतर्गत कोरम सुनिश्चित करने के लिये की जाएगी।

भौतिक/इलेक्ट्रॉनिक पद्धति में शेयर धारित करने वाले ऐसे सदस्यों जिनके ईमेल पते कम्पनी/उनके डिपॉजिटरी पार्टिसिपेन्ट्स के पास पंजीकृत नहीं हैं, से आग्रह है कि compliance@credentglobal.com पर ईमेल द्वारा एजीएम की सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट 2021-22 प्राप्त करने के लिये अपने नाम, सम्पूर्ण पते, फोलियो नम्बर, कम्पनी में धारित शेयरों की संख्या का उल्लेख करते हुए पैन कार्ड की स्वतः सत्यापित स्कैन की गई कॉपी तथा कम्पनी के पास पंजीकृत सदस्यों के पते के प्रमाण के समर्थन में निम्न दस्तावेजों में से किसी एक अर्थात आधार कार्ड, डाइविंग लाइसेन्स, इलेक्शन कार्ड, पासपोर्ट, उपयोगिता बिल अथवा किसी अन्य सरकारी दस्तावेज की स्वतः सत्यापित स्कैन की गई प्रति के साथ सदस्यों द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित उसकी स्कैन की गई प्रति भेजकर यथाशीघ्र अपना ई-मेल पता पंजीकृत करा लें। डिमैट पद्धति में शेयर धारित करने वाले सदस्यों अपने डिपाजिटरी पार्टिसिपेन्ट्स के पास अपना ईमेल पता अद्यतन करा सकते हैं। एजीएम की सूचना में उस प्रक्रिया के संदर्भ में निर्देश का विवरण शामिल है जिसमें जिसमें शेयरधारक रिमोट ई-वोंटिंग द्वारा अथवा

एजीएम के समय में ई-वोटिंग द्वारा अपना मतदान कर सकते है। . कम्पनी के सदस्यों के रजिस्टर तथा शेयर अंतरण पुस्तकें शुक्रवार, 23 सितम्बर, 2022 से गुरुवार 29 सितम्बर, 2022 (दोनों दिवस सिहत) तक बंद रहेंगे।

5. एजीएम की सूचना तथा वित्त वर्ष 2021–22 का वार्षिक रिर्पोट नियम समय पर लागू होने वाले प्रावधानों के अनुसार सदस्यों को भेजा जायेगा।

कृते एवं के लिये मै. ओरैकल क्रेडिट लिमिटेड

आदित्य विक्रम कनोरिया प्रबंध निदेशक तिथि: 07.09.2022 DIN:07002410

ऋण वसूली न्यायाधिकरण- ॥, चंडीगढ़

एस.सी.ओ. 33-34-35, सैक्टर 17-ए, चंडीगढ़- 160018 (अधिकार क्षेत्र- पंजाब राज्य)

बिक्री की उद्घोषणा/ ई-नीलामी/ बिक्री सूचना

(फॉर्म नं. 22)(पूर्ववत 62)(डीआरटी विनियमों, 2015 के विनियम 36 और 37)(बैंकों तथा वित्तीय संस्थानों को देय ऋण वसली अधिनयम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय सारणी के नियम 52(1)(2) को देखें) निरीक्षण की तिथि: भावी बोलीदाता के अनरोध पर

नीलामीकर्ता को इंएमडी जमा करने की अंतिम तिथि (या उससे पहले): 17.10.2022 अपराह्न 4.00 बजे तक

नीलामी की तिथि 18.10.2022 (14.00 बजे से 15.00 बजे तक)

आरसी नं. 190 का 2020

पंजाब नेशनल बैंक (पूर्ववर्ती ओबीसी) मेससं नुवे ऑर्गेनिक नेच्रत्त्य (इंडिया) लिमिटेड और अन्य

सभी सीडीज मेसर्स नुवे ऑर्गेनिक नेच्रत्स (इंडिया) लिमिटेड, गांव देवी नगर, तहसील राजपुरा, जिला पटियाला, पंजाब-140401 को इसके निदेशक/गारंटर/बंधक श्री मनमिंदर सिंह नारंग पुत्र स्वर्गीय श्री हरबंस सिंह नारंग निवासी पता 1: 46/78, पश्चिम पंजाबी बाग, नई दिल्ली 110026 पता 2: 24 ए, 22 शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली- 110015, सुश्री आंचल पत्नी श्री मनमिंदर सिंह नारंग निवासी 46/78, पश्चिम पंजाबी बाग, नई दिल्ली 110026, सुश्री गिन्नी पत्नी श्री कुलदीप सिंह, निवासी ए 1/342, जनकपुरी, नई दिल्ली- 110058 और श्री सुरिंदर आहुजा पुत्र श्री सीता राम, निवासी 94/95, पश्चिम पटेल नगर, नई दिल्ली-110008 के माध्यम से।

1. जबकि माननीय पीठासीन अधिकारी, ऋण वसुली न्यायाधिकरण- III, चंडीगढ़ ने आवेदक बैंक/प्रमाणपत्र देनदारों से प्रमाणपत्र धारक को बकाया राशि 24,38,60,880.00 रुपये संयुक्त रूप से और अलग-अलग के साथ लागत, वर्तमान और भविष्य के साथ की वसली की तिथि तक दिनांक 31.08.2018 से प्रभावी 12.00% प्रति वर्ष के साधारण ब्याज की वसुली के लिए वसुली प्रमाण पत्र संख्या 2020 का 190 ओए 2018 का 185 तैयार किया है।

2. जबकि, उक्त सीडी के 2018 का ओए संख्या 2185 में पारित निर्णय और डिक्री के संदर्भ में लागत और भविष्य के ब्याज (वसुली कम करके, यदि कोई हो) के साथ उपरोक्त आरसी राशि का भगतान करने में विफल रही है।

3. जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त वसुली प्रमाण पत्र की संतुष्टि के लिए "जैसा है, जहां है आधार" पर गैर-भार के साथ संलग्न अनुसुची में उल्लिखित गिरवी संपत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।

4. एतदद्वारा नोटिस दिया जाता है कि स्थगन के किसी भी आदेश के अभाव में उक्त संपत्ति को एडवोकेट अभय करण खन्ना (9888910344) और श्री संजीव कुमार सक्सेना, मुख्य प्रबंधक/सर्कल सस्त्र प्रमुख, पीएनबी, पटियाला, संपर्क संख्या 9816048836, लॉट नंबर 1 के लिए दिनांक 18.10.2022 को 14.00 बजे से 15.00 बजे तक और लॉट नंबर 2 के लिए 15.00 से 16.00 बजे तक के साथ ऑटो एक्सटेंशन क्लॉज यानी ई-नीलामी के अंत में हर बार 10 मिनट तक बढ़ाया जाएगा यदि बोली अंतिम 5 मिनट में लगाई जाती है ई-नीलामी बंद होने से पहले ऑतम 5 मिनट में किया जाता है, द्वारा संचालित ई-नीलामी के माध्यम से बेचा जाएगा। ऑनलाइन/ई-नीलामी सेवा प्रदाता मेससं ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड- ऑक्शन टाइगर, संपर्क व्यक्ति श्री प्रवीण कुमार थेवर संपर्क नंबर 9722778828/ 8000023297- 079 6813 6854/55 (ईमेल: praveen.thevar@auctiontiger.net) वेबसाइटः https://drt.auctiontiger.net द्वारा संचालित की जाएगी।

5. बिक्री अनुसूची में उल्लिखित प्रतिवादी/सीडी की संपत्ति की होगी और उक्त संपत्ति से जुड़ी देनदारियां और दावे, जहां तक उनका पता लगाया गया है, वे प्रत्येक लॉट/संपत्ति के खिलाफ अनुसुची में निर्दिष्ट हैं।

6. संपत्ति को अनुसुची में निर्दिष्ट के अनुसार बिक्री के लिए रखा जाएगा। यदि बिक्री द्वारा प्राप्त की जाने वाली राशि संपत्ति के हिस्से की बिक्री से संतुष्ट हो जाती है, तो बिक्री शेष, यदि कोई हो, के संबंध में तुरंत रोक दी जाएगी, यदि इसे लॉट में बेचा जाता है। यदि किसी लॉट/संपत्ति से पहले उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, वसुली प्रमाण पत्र के तहत देय ब्याज और लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी को प्रस्तुत की जाती है या सब्त दिया जाता है तो बिक्री भी रोक दी जाएगी यदि उन्हें संतोष है कि इस तरह के प्रमाण पत्र की राशि, ब्याज और लागत का भुगतान अधोहस्ताक्षरी को कर दिया गया है।

7. बिक्री पर, आम तौर पर जनता को व्यक्तिगत रूप से या विधिवत अधिकृत एजेंट के माध्यम से बोली लगाने के लिए आमंत्रित किया जाता है। कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, जिसका इस बिक्री के संबंध में कोई कर्तव्य नहीं है, हालांकि, प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से बेची गई संपत्ति में किसी भी हित के लिए बोली, अधिग्रहण या अधिग्रहण करने का प्रयास नहीं करता है। बिक्री आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची में निर्धारित शर्तों और बैंकों और वित्तीय संस्थानों के देय ऋण की वसुली अधिनियम 1993 की धारा 25 और 29 के साथ पठित इसके तहत बनाए गए नियमों के अधीन होगी। निम्नलिखित शर्तै:-

नीचे दी गई तालिका में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की जानकारी के लिए सही बताया गया है लेकिन घोषणा में किसी भी त्रृटि, गलत बयान या चुक के लिए अधोहस्ताक्षरी

लॉट ने.	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य लाखों में	इंएमडी लाखों
1.	गांव देवी नगर, तहसील राजपुरा, जिला पटियाला स्थित मेससं न्यूवे ऑर्गेनिक नेचुरल्स (इंडिया) लिमिटेड के स्वामित्व में संयंत्र और मशीनरी, भूमि (27.86 एकड़) और भवन आदि शामिल हैं, की रेहन संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग।	2060	210
2.	गांव देवी नगर, तहसील राजपुरा, जिला पटियाला स्थित मेससं न्यूवे ऑगेंनिक नेचुरल्स (इंडिया) लिमिटेड के स्वामित्व में भूमि व भवन के अतिरिक्त संयंत्र मशीनरी के सभी अनिवार्य अंग।	570	57
	्र नंबर 2 पर संपत्तियों की नीलामी तभी की जाएगी, जब लॉट नंबर 1 के लिए कोई बोली प्राप्त नहीं होती है। संभावित बोलीट । करने से पहले संपत्तियों का निरीक्षण करें और इन्वेंट्री∕ प्लांट और मशीनरी तथा सीएच बैंक∕एलसी से भूमि का विस्तृत खाता		

1. बोलीदाता को नीलामी में भाग लेने के लिए चंडीगढ़ में देय "वसुली अधिकारी- I, डीआरटी- III, चंडीगढ़" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के रूप में नीलामीकर्ता के पास उपरोक्त बयाना राशि जमा करनी होगी और इसे बोलीदाता हारा आरक्षित मुल्य पर पहली बोली का प्रस्ताव माना जाएगा। संपत्ति को अंतिम उच्चतम बोली पर बेचा जाएगा। अचल संपत्तियों की बिक्री पर, उच्चतम बोली लगाने वाला व्यक्ति, इस तरह की घोषणा के बाद अगले नवीनतम कार्य दिवस तक, बिक्री करने वाले अधिकारी को बयाना राशि समायोजित करने के बाद ऐसी खरीद राशि का 25% जमा करना होगा और ऐसी जमा राशि में चुक करने पर बयाना राशि जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को कानून के प्रावधान के अनुसार फिर से बेचा जाएगा। सफल बोलीदाता के मामले में उक्त जमा को समायोजित कर लिया जाएगा और असफल बोलीदाताओं के मामले में बिना किसी ब्याज और/ या किसी भी शुल्क के बिक्री के पुरा होने के तुरंत बाद की बयाना राशि वापस कर दी जाएगी। क्रेता को नीलाम संपत्ति की बिक्री की तारीख से 15वें दिन या उससे पहले अथवा 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश है, तो 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय कार्य दिवस पर आयकर अधिनियम, (प्रमाणपत्र कार्यवाही) नियम, 1962 के नियम 57 के तहत खरीद राशि का शेष 75% पाउंड शुल्क के साथ जमा करना होगा। पाउंडेज शुल्क "रजिस्ट्रार, डीआरटी-III, चंडीगढ़" के पक्ष में चंडीगढ़ में देय, परिकलित राशि 1000/- तक @ 2% और 1000/- रुपये से अधिक ऐसी खरीद कुल राशि के अधिकतम पर @ 1% हिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा देय होगा। निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में चुक के मामले में, नई पीओएस जारी करने के बाद संपत्तियों को फिर से बेचा जाएगा। बिक्री के खर्चों को चुकाने के बाद जमा राशि, यदि अधीहस्ताक्षरी को ठीक लगता है, सरकार को जब्त कर लिया जा सकता है और चुककर्ता क्रेता संपत्ति या राशि के किसी भी हिस्से के सभी दावों को जब्त कर लेगा जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है। अन्य नियम और शर्ते बिक्री की घोषणा के अनुसार हैं और आगे आरडीडीबी और एफआई अधिनियम, 1993 के साथ पढ़े जाने वाले आयकर अधिनियम 1961 के अधीन हैं।

मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मृहर के अधीन 01.09.2022 जारी किया गया।

अन्य नियम और शर्तैः 1. ई-नीलामी के बारे में विवरण/सहायता/प्रक्रिया/ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए, संभावित बोलीदाता बिक्री की घोषणा की सूचना में उल्लिखित ई-नीलामी सेवा प्रदाता एजेंसी से संपर्क कर सकते हैं। 2. बोलीदाता अपने स्वयं के कार्यालयों/अपनी पसंद के स्थान से ई–नीलामी में भाग ले सकते हैं, डीआरटी/प्रमाणपत्र धारक/सेवा प्रदाता को इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता और ऐसे किसी कारण की समस्या के लिए जिम्मेदार नहीं ठहराया जाएगा। 3. प्रमाण पत्र धारक अपनी एक शाखा को सुविधाकर्ता शाखा के रूप में उन बोलीदाताओं को सहायता प्रदान करने के लिए सुचित करेगा जिनके पास इंटरनेट का उपयोग नहीं हैं और विज्ञापन में इस उद्देश्य के लिए नामित अधिकारी हैं। 4. बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता के साथ अपनी भागीदारी को पहले ही पंजीकृत कर लेना चाहिए और युजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। 5. सभी विवरणों के साथ विधिवत भरे हुए निर्धारित प्रारूप में ही बोली ऑनलाइन जमा की जानी चाहिए। "ऑन लाइन" प्रस्तुत किए गए संलग्नकों के साथ बोली प्रपत्र की प्रति नीलामी की तिथि से पहले वसुली अधिकारी को अग्रेषित की जाएगी। 6. एकमात्र बोलीदाता के मामले में, बोली फॉर्म में उद्धत बोली राशि में कम से कम एक बोली वृद्धिशील मुल्य (बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट) द्वारा सुधार किया जाना चाहिए यदि बोली या तो आरक्षित मुल्य की है या एक वृद्धिशील से कम राशि की है, ऐसा न हो कि बिक्री रद/आस्थिगित की जा सके। 7. नीलामी की अवधि 11:00 बजे से 16:00 बजे तक है यदि समापन समय के ऑतिम पांच मिनट के भीतर कोई बोली (बोली समय में उच्चतम से अधिक बोली) प्राप्त होती है, तो बोली लगाने का समय दस मिनट तक बढ़ा दिया जाएगा। संपत्तियों के लिए हर अवसर पर बोली में 5,00,000 रुपये की वृद्धि की जाएगी। 8. उच्चतम बोली लगाने वाले को एच-1 बोलीदाता घोषित किया जाएगा और इस आशय की सुचना सेवा प्रदाता द्वारा ई-मेल के माध्यम से दी जाएगी। सफल बोलीदाता की घोषणा वसुली अधिकारी, डीआरटी-III, चंडीगढ़ द्वारा की जाएगी। 9. सफल बोलीदाता के मामले में ईएमडी राशि को खरीद राशि में समायोजित किया जाएगा। असफल बोलीदाताओं की ईएमडी राशि जल्द ही बैंकों द्वारा उन्हें वापस कर दी जाएगी। नीलामी के स्थगित होने और रद्द होने की स्थित में भी, बैंक द्वारा ईएमडी राशि जल्द ही वापस कर दी जाएगी। बोलीदाताओं को नीलामी की समाप्ति के बाद इस संबंध में बैंक से संपर्क करना आवश्यक है। 10. मूल पहचान दस्तावेज जिसकी प्रति बोली फार्म के साथ जमा की जाती है, मांगे जाने पर प्रस्तुत की जानी चाहिए। 11. सभी बोलीदाताओं को बिक्री की शर्तों को पढ़ और समझ लिया गया माना जाएगा और वे शर्तों से बाध्य हैं। 12. संपत्ति "जैसी है जहां है और जो कुछ है आधार पर" बेची जाएगी। 13. बिक्री उद्घोषणा में दी गई संपत्ति का विवरण वसुली अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है लेकिन वसुली अधिकारी किसी भी त्रृटि या चुक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। 14. वसुली अधिकारी को अनुसुची में विशेष रूप से दिए हुए को छोड़कर नगरपालिका कर या अन्य करों या किसी अन्य भार का कोई बकाया पता नहीं है। बिक्री की तारीख तक संपत्ति के संबंध में किए गए किसी भी वैधानिक दावे का भगतान बिक्री की कार्यवाही से और उस सीमा तक किया जा सकता है, जब तक कि बिक्री की आय वसली प्रमाण पत्र में प्रमाणित राशि से अधिक हो। 15. बोलीदाता अपना पूरा नाम, मोबाइल नंबर और पूरा पता और पैन और टैन कार्ड देगा और स्पष्ट रूप से बताएगा कि क्या वह अपने लिए या किसी अन्य की ओर से बोली जमा कर रहा है और ऐसे पार्टी का पूरा नाम और पूरा पता उसके पैन/टैन नंबर और उसकी फोटोकॉपी के साथ बाद के मामले में उस संबंध में उचित मुख्तारनामा प्रस्तुत करें। 16. दो या दो से अधिक व्यक्ति बोली जमा करने में एक साथ शामिल हो सकते हैं लेकिन वे कार्रवाई के समय अपने विशिष्ट शेयरों को अग्रिम रूप से लिखित रूप में घोषित कर सकते हैं। ऐसी घोषणा के अभाव में, यह माना जाएगा कि उनके पास समान शेयर हैं। उनके संयुक्त नाम से एक बिक्री प्रमाण पत्र जारी किया जाएगा। 17. कोई भी व्यक्ति जो संपत्ति खरीदना चाहता है, लेकिन जिसने समय पर निविदा/बोली जमा नहीं की है, वसुली अधिकारी की संतुष्टि के लिए सद्भावना दिखाने पर और बिक्री के नियमों और शर्तों से बाध्य होने के लिए, बोली लगाने की अनुमति दी जा सकती है डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा बयाना राशि, बशर्ते कि उसका प्रस्ताव उच्चतम प्रस्ताव से कम से कम 10% अधिक हो। हालांकि, वसुली अधिकारी के पास लिखित में दर्ज किए जाने वाले कारणों के लिए ऐसे किसी भी प्रस्ताव को स्वीकार करने से इनकार करने का अधिकार सुरक्षित है। 18. सम्पत्तियों का विक्रय सामान्यतया उसी क्रम में किया जायेगा जिस क्रम में वे विक्रय की उद्घोषणा में दिखाई देते हैं। 19. संपत्ति को आरक्षित मुल्य/संशोधित आरक्षित मुल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। हालांकि, वसुली अधिकारी लिखित में दर्ज किए जाने वाले कारणों के लिए उच्चतम बोली को स्वीकार करने से इनकार कर सकता है। 20. यदि प्रमाणपत्र देनदार और प्रमाणपत्र धारक बिक्री के तीस दिनों के भीतर वसूली अधिकारी को संतुष्ट करता है और वसूली प्रमाण पत्र पूरी तरह से संतुष्ट हो गया है, तो वसुली अधिकारी द्वारा कोई बिक्री की पुष्टि नहीं की जाएगी, बशर्ते कि प्रमाणपत्र देनदार तुरंत सफल बोलीदाता को मुआवजे का भुगतान करता है जैसा कि आयकर अधिनियम 21 की दूसरी अनुसूची के नियम 60(1)(बी) में प्रदान किया गया है। बोली फॉर्म में उल्लिखित नामों के अलावा किसी अन्य व्यक्ति के नाम के बिक्री प्रमाण पत्र में शामिल/प्रतिस्थापन के लिए किसी भी अनुरोध पर विचार नहीं किया जाएगा। 22. इससे संबंधित सभी आकरिमक खर्चे नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 23. सीडी को बिक्री में भाग लेने की स्वतंत्रता भी दी जाती है ताकि संपत्ति का अधिकतम मुल्य प्राप्त हो सके। 24. सक्षम क्षेत्राधिकार के न्यायालय या अधिकरण द्वारा बिक्री या वसुली की कार्यवाही पर रोक के मामले में, नीलामी को बिना किसी और नोटिस के स्थगित या रद्द किया जा सकता है और बिक्री में भाग लेने वाले व्यक्तियों को इस तरह के स्थगन या रद्द करने के लिए नुकसान, मुआवजा या लागत का दावा करने का कोई अधिकार नहीं होगा। 25. यदि बिक्री तीस दिनों से कम की अवधि के लिए स्थगित कर दी जाती है या प्रमाणपत्र देनदार के कहने पर बिक्री तीस दिनों से अधिक के लिए स्थगित कर दी जाती है, तो बिक्री की कोई नई घोषणा नहीं होगी। 26. सीएच बैंक को इस नोटिस में निर्दिष्ट तिथि पर बोली लगाने वालों को नीलामी के तहत संपत्तियों के निरीक्षण की अनुमति देनी होगी। 27. बिक्री का संचालन करने वाला अधिकारी उस राशि का निर्धारण करेगा जिससे बोली में वृद्धि की जानी है। बोली की राशि या बोलीदाता के संबंध में कोई विवाद उत्पन्न होने की स्थित में, लॉट को एक बार फिर से नीलामी के लिए रखा जाएगा। 28. उच्चतम बोली लगाने वाले को किसी भी लॉट का क्रेता घोषित किया जाएगा बशर्ते कि वह हमेशा बोली लगाने के लिए कानूनी रूप से योग्य हो और यह भी कि, "उसके द्वारा बोली की गई राशि आरक्षित मृल्य से कम नहीं है, यह विवेकाधिकार में होगा उच्चतम बोली की स्वीकृति को अस्वीकार करने के लिए अधोहस्ताक्षरी जब पेशकश की गई कीमत इतनी स्पष्ट रूप से अपर्याप्त प्रतीत होती है कि ऐसा करने के लिए इसे अस्वीकार्य बना दिया जाता है। 29. इच्छक बोलीदाता को आरक्षित मूल्य की पहली बोली के रूप में वसुली अधिकारी, ऋण वसुली न्यायाधिकरण- III, चंडीगढ़ के पक्ष में भुगतान आदेश/डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से नीलामीकर्ता के पास उपरोक्त बयाना राशि जमा करनी होगी। उक्त जमाराशि सफल बोलीदाताओं के मामले में समायोजित की जाएगी और असफल बोलीदाताओं के मामले में; बिक्री के पूरा होने के तूरंत बाद बिना किसी ब्याज के उसे वापस कर दिया जाएगा। 30. बोलीदाता को पोर्टल पर ही फोटो वाले पहचान प्रमाण की फोटोकॉपी, आवासीय प्रमाण, आयकर का पैन, बैंक खाते का विवरण स्व-सत्यापित प्रति, पत्राचार के लिए ई-मेल पता, मोबाइल नंबर आदि जमा करने होंगे। 31. संपत्ति "जैसी है जहां है" के आधार पर बेची जा रही है और नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने से पहले, संभावित खरीदार को संपत्ति का निरीक्षण करने और वेबसाइट: https://drt.auctiontiger.net पर उपलब्ध नीलामी के सभी अतिरिक्त नियमों और शर्तों को ध्यान से पढ़ने की सलाह दी जाती है। 32. अधोहस्ताक्षरी के पास किसी या सभी बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है, यदि अनुचित पाया जाता है, तो नीलामी को बिना कोई कारण बताए किसी भी समय स्थिगत कर सकते हैं। 33. बिक्री वसुली अधिकारी, ऋण वसुली न्यायाधिकरण- III, चंडीगढ़ हारा पृष्टि के अधीन होगी, जिसे किसी भी कारण से या बिना कोई कारण बताए रद्द किया जा सकता है। 34. ऋण वसली न्यायाधिकरण- III, चंडीगढ़ के वसली अधिकारी

को किसी भी स्तर पर नीलामी की कार्यवाही से किसी भी हिस्से को जोड़ने या संपत्ति के किसी हिस्से को बाहर निकालने का अधिकार है। (डॉ शशिकांत सिंह)

वस्ली अधिकारी- I, डीआरटी- III, चंडीगढ़

Date: 07.09.2022

Place: New Delhi