

Shalimar Productions Limited

14th February, 2024

BSE Limited Corporate Relationship Department, 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P.J Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001

Ref: Scrip ID:- SHALPRO Scrip Code:- 512499

Sub: Publication of Notice of Unaudited Financial results for Third Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023

Dear Sir,

This is with reference to Regulation 47(1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, enclosing herewith copies of the following newspaper in which the Unaudited Financial Results of the Company for the Third Quarter and Nine Months ended on 31st December, 2023 have been published:

- 1. Active Times (English) 14th February, 2024
- 2. Mumbai Lakshadeep (Marathi) 14th February, 2024

This is for your information and records.

Thanking you,

FOR SHALIMAR PRODUCTIONS LIMITED

Tilokchand Kothari Director

00413627

Encl: A/a

PUBLIC NOTICE

Re:Sale/Transfer of Flat no.'A-3, admeasuring about 360 sq ft built up area on the ground floor in SHREE GANADHISH APARTMENT situated at village Manda, Taluka Kalayan, Dist. Thane.

THIS is to notify that my Client, intend to purchase Flat no. A-3, admeasuring about 360 sq ft built up area on the ground floor in SHREE GANADHISH APARTMENT situated at village Manda, Taluka Kalayan Dist.Thane. from1) MR.SATISH MANOHAR MULYE and 2) MRS.VRUSHALI SATISH

Any person/s, Bank/s, Financial Institution/s Organization/s, Company/ies, or any other Govt./Concerned authorities having any right, title,interest, claim or demand nto/upon/against or in the aforesaid Flat by way of inheritance, mortgage, possession sale, gift, lease, lien, charge, trust maintenance, development, easement transfer, exchange. licence. either agitated in any litigation or otherwise or any other right or nterest whatsoever in respect of the aforesaid Flat are hereby called upon to make the same known, in writing to the undersigned, within a period of 15 days from the date of publication

f no claim is made as required hereinabov my client will be at his liberty to complete the transaction in respect of the said Flat without any reference or regard to any such purported right, title, claim or interest etc., which shall be eemed to have been waived for all intents deemed to nave peen warres and purposes and not binding on my client. Sd/-

Adv. M.T. Thacker ADVOCATE M.T.THACKER & ASSOCIATES Advocates High Court E-6/0:4, Sector-1, Vashi, Navi Mumbai-400 703 Tel No. 27825052, 27825084, 27825085 7825052, 27825004, 276250 E Mail: office@mtthacker.com. Ref: 2402027

PUBLIC NOTICE Ref:- Flat No. **04** Ground Floor, Building No. B/51, Bhagyashal

Shanti Nagar Co-op. Housing Society Limited., Sector-III, Shan Nagar, Mira Road, East Dist-Thane 401107.
Standing Jointly in the name of (1) Mr. RAJESHKUMAR BANSHNARAYAN YADAV & (2) Mrs. Late RAMADEVI

BANSHNARAYAN YADAV
This is to inform you that Mrs. RAMADEVI BANSHNARAYAN YADAV, died on 02/01/2020, at Mira Road Thane.

behind her Five legal heirs mentioned hereinbelow The above referred flat is 50% owned by owned by Late Mrs RAMADEVI BANASHNARAYAN YADAV who is survived by It is being informed that RAJESHKUMAR BANASHNARAYAN

YADAV is recipient / beneficiary of the release deed made in favour by (1) MRS. SHASHIKALA YADAV, (2) M PURNIMA RAKESH YADAV, (4) MISS SEEMA
BANSHNARAYAN YADAV, (4) MISS SEEMA
BANSHNARAYAN YADAV, thereby relinquishing their 1/5 Calim i.e. 20% in the 50% share held by MRS. LATE RAMADEV BANASHNARAYAN YADAV the said flat.

It is therefore that through this Public Notice it is conveyed to th general Public that any one who has any claim in the abov referred property, should contact the society office within 1 days of this Notice, otherwise after 15 days the society shall b at liberty to transfer the said property to MR RAJESHKUMAR BANASHNARAYAN YADAV who is th

For Flat No. **04** Ground Floor, Building No. **B/51**, Bhagyashal Shanti Nagar Co-op Housing Society Limited, Sector-III, Shar

Nagar, Mira Road East, Dist-Thane 401107. For and on Behalf of Place: Mumbai

ate: 14/02/2024

Bhagyashali C.H.S LTD. Sd/- Hon.Secretar

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that SHRI RAMKARAN RAMSWARUP YADAV & SMT. CHANDRADEVI R. YADAV were the owners of Shop No.8, "B" Wing, Ground Floor, of Raju Apartment Co-operaive Housing Society Ltd., at Devchand Naga Road, Near Jain Mandir, Bhayande (W), Dist. Thane – 401101. But Shr Ramkaran Ramswarup Yadav expired on 10/12/1993, and Smt Chandradevi R. Yadav, expired or 09/08/2023, respectively, and as thei only heir and legal representative SHRI BANSHILAL RAMKARAN YADAV, have applied to the society fo transfer of the said Shop and the said Shares on his name, Similarly, he has lost Original Share Certificate No.28 for five shares bearing distinctive Nos 136 to 140, and have applied to the society for issue of duplicate Share Certificate on his name. Any person/ naving any claims can object in writing with documentary eviat 102, Neelam Accord, 150 Fee Road, Bhayander (W), Dist. Thane 401101, within 14 days from the date of this notice failing which it shall be assumed that no any person/s has any claims and the society will accep the application of which please take a

H. P. Mehta & Associates Advocate High Court, Mumbai Place: Bhaydar

PUBLIC NOTICE

Shri Kantilal Dayabhai Masrani a membe of the ICC One & Two Co-operative Housing Society Ltd., having address a ICC Two, G. D. Ambekar Marg, Dadar East, Mumbai 400014 and holding Flat No 1402 Tower Two in the building of the Society, died on 02/08/2023 without making any nomination. His legal heir Mr. Mehul Kantilal Masrani has applied for the membership in the said Flat No. 1402 in Tower Two.

The Society hereby invites claims of objections from the heir or heirs or other laimant or claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares & interes of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proof in support of his/ her/ their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society. If no clams/objections are received within the period prescribed above the Society shall be free to deal with the shares and interes of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the bye-law o the society. The claims/objections, if any received by the Society, transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be deal with in the provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered byelaws of the society is available for inspection by the claimants /objectors, in the office of the Society/ with the Secretary of the Society between 11:00 A. M. to 04:00 P. M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of

ICC One & Two Co-operative Housing Society Ltd.,

Secretary Date: 14/02/2024

Public Notice

All the concerned persons including bonafide residents, environmental groups and other are hereby informed that the Department of Environment, Government of Maharashtra has accorded Environmental Clearance to M/s. Shree Samarth Developers for their project "JADHAV GADH" Proposed Building Plan On Plot Bearing S.No.:13, H.No.:10 At Village: Barave, Tal: Kalyan, Dist.: Thane, Maharashtra - 421301 Project By M/s. Shree Samarth Developers vide letter no. EC24B038MH154942 & file no. SIA/MH/INFRA2/400104/2023 Dated 08/02/2024. Published on 14/02/2024

The copy of clearance letter is available with on the website of the State Environment Impact Assessment Authority Maharashtra (www.environmentclearance.nic.in)

SHALIMAR PRODUCTIONS LIMITED

Regd. Office: - A-9, Shree Siddhivinayak Plaza, Plot No. B-31, Off Link Road, Andheri (West), Mum-53 Tel: 022-65501200, Website: www.shalimarpro.com, Email: contact@shalimarpro.com CIN: L01111MH1985PLC22850 EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR

THE QUARTER ENDED 3131 DECEMBER, 2023			(< In Lakins
PARTICULARS	Quarter ended 31.12.2023	9 Months ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022
Total income from operations (net)	24.96	90.96	30.65
Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax	9.76	-46.87	0.64
Net Profit / (Loss) for the period after tax			
(after Extraordinary items)	9.76	-48.87	0.64
Equity Share Capital	9843.28	9843.28	9843.28
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in			
the Balance Sheet of previous year)			-
Earnings Per Share			
(before and after extraordinary items) (of Re. 1/- each)			
a) Basic :	0.00	(0.00)	0.00
b) Diluted:	0.00	(0.00)	0.00

Note: The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the quarter ende 31st December, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financia Results for the quarter ended 31st December, 2023 are available on the website of BSE Limited www.bseindia.com where the securities of the Company are listed and is also available on the website of the Company - www shalimarpro com

For Shalimar Productions Limited

Tilokchand Kotha

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486 No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/769/2024 Date :- 12/02/2024

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 118 of 2024.

Applicant :- Apna Ghar Complex Phase1 Shree Greenwood Enclave Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Hatkesh Udyog Nagar, Near Indian High School, Mira Bhayander Roac Mira Road (E.), Tal. & Dist. Thane-401107

Opponents :- 1. Ms. Yashashvi Developers, 2. Aarti Suresh Thaku 3. Shailaja Harendra Bhatte, 4. Shilpa Ramakant Patle, 5. Rajashree Shashikant Rakvi, 6. Subhash Shaligram Rakvi, 7. Shalan Shashikan Rakvi, 8. Ajay Yashvant Rakvi, 9. Anil Yashvant Rakvi, 10. Kamlesh Yashvant Rakvi, 11. Geeta Amulya, 12. Pushpa Prakash Ravte, 13. Rekha Suresh Pathare, 14. Sumati Yashvant Rakvi, 15. Manjusha Kundan Mhatre, 16. Hemali Dineshchandra Dhar, 17. Sangeeta Sudhir Mhatre, 18. Sanika Sainath Naik, 19. Laxmibai Shaligram Rakvi, 20. Manoj Shashikan Rakvi, 21. Mahadu Pandu Ghokharne, 22. Yamu Dadu Babar, 23. M/s Rajlife Style through partner Rajesh Kumar Singh, 24. Nilkanth CHS Ltd. 25. Raj Life Style CHS Ltd., 26. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been veste in the said property may submit their say at the time of hearing at the venumentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/02/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Ghodbundar, Tal. & Dist. Thane New Survey No. Hissa No. 1/B 1 1147.01 Sq. Mtr. 91 Sd/-(Dr. Kishor Mande) SEAL District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

The Deccan Merchants Co-op. Bank Ltd. (Mumbai) HEAD OFFICE

217, Raja Rammohan Roy Road, Girgaon, Mumbai 400 004. Tel.: 2389 1233, E-mail: legal@deccanbank.com.

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

The Undersigned being the Authorized Officer of The Deccan Merchants Co-op. Bank Ltd. (Mumbai), under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notice calling upon the borrower/ guarantors to epay the amount mentioned in the notice within a period of 60 days from the date of receipt of the said notice The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantors and the public in general that the undersigned has taken Physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act, 2002 read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 09.02.2024.

The borrower/ guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property mentioned herein below and any dealings with the property will be subject to the charge of The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd. (Mumbai), for the amount mentioned below and interest thereon.

	Name of the Borrower	Description of Property	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession	Amount in Demand Notice (Rs)
	Mehta (Partner)	Flat No.B/GR, Hira Manek CHS Ltd.,Plot No. 48D, TPS-III, Baptista Road, Opp Municipal Market, Vile Parle West, Mumbai-400 056. Admeasuring Area 385 Sq, Ft. (Built Up).		09.02.2024	Rs.2,11,14,037/- Plus interest from 31.10.2022 and other dues.
h	Date: 14.02.2024			sd/-	

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED CORPORATE OFFICE: CEREBRUM IT PARK B2 BUILDING, 5TH FLOOR, KALYANI NAGAR, PUNE. MAHARASHTRA - 411014

BRANCH OFFICE OFFICE NO. 1st floor, Bakar Manzil, 63 Mg Road, Lonavala- 410401
Authorized Officer's Details: Name: Siddhartha Hundekari , Email ID: siddhartha.hundekari@bajajfinserv.in, Mob No. 9767111011 PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT 2002 ('Act') Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned Borrower/co-borrower mortgaged the movable property which is described hereunder to Bajaj Housing Finance Limited ('BHFL') and the possession of the said immovable property ('secured asset/property') has been taken over by the Authorized Officer in accordance of the SARFAESIAct 2002 and rules there to. The secured asset will be sold through public auction by bidding for realization of the loan dues, applicable interest, charges and costs etc., payable to BHFL as detailed below. The secured asset is being sold on 19/03/2024 and the bidding will be held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule number 8 & 9 of the Security Interest (Enforc (hereinafter referred to as the rules) and on the terms and conditions specified here-under:

LOAN ACCOUNT DETAILS / BORROWER/S & GUARANTOR/S 1.DATE & TIME OF E-AUCTION 2.LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD
3.DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION NAME & ADDRESS 4. PROPERTY DESCRIPTION LAN:- H6E5HLD0269952 & H6E5HLT0297729

1. BHERARAM BIJARAM DEWASI (BORROWER)

2. GENDU BIJARAM DEWASI (CO-BORROWER)

Both At Flat No. 204 A Wing Laxmi Castello Apt. Neral, Karjat, Raigad, Maharashtra -410101 LAN:- H6E5HLD0269952 & 1) E-AUCTION DATE :- 19/03/2024 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES SMINOTES
2.) LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC IS:-18/03/2024 UPTO 5:00P.M. (IST.)
3.) DATE OF INSPECTION: - 14/02/2024 to 16/03/2024 BETWEEN 11:00 AM TO 4:00 PM (IST). 4.) Description Of The Immovable Property: All that piece and parcel of the property At Flat No.204,2nd Floor.A-Wing Laxmi Castello Appartments admeasuring carpet area of 590 sq ft, Survey No. 63/3,63/4,63/5 Bopele Road. Neral Tal-Karjat Dist-Raigad 410206 KarJat Maharashtra.410201 TOTAL OUTSTANDING:. Rs. 35,57,031/- (Rupees Thirty Five Lakhs Fifty Seven Thousand Thirty One Only) Along with future interest Maharashtra-410201 and charges accrued w.e.f 06/02/202

1. RESERVE PRICE

2. EMD OF THE PROPERT
3. BID INCREMENT

(Rupees One Lakh Sixty Thousand Only), 10% of Reserve Price

BID INCREMENT – RS.25,000/-- (Rupee Twenty Five Thousar

Authorized Officer

The Deccan Merchants Co-Op. Bank Ltd., Mumbai

Terms and Conditions of the Public Auction are as under:
1. Public Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and is eing sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Bajaj Housing Finance

The Secured asset will not be sold below the Reserve price. . The Auction Sale will be online through e-auction portal

Place, Mumbai

The e-Auction will take place through portal https://bankauctions.in, on 19th March, 2024 from 11:00 AM to 12:00 PM to onwards with unlimited auto extension of 5 minutes each

For detailed terms and conditions please refer company website URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction notices or for any clarification please connect with Authorized officer.

Date: 14/02/2024 Place:- LONAVALA Authorized Officer (KUNAL SHAH) Bajaj Housing Finance Limited PUBLIC NOTICE

This is to inform public at large that my client Shri. Mohammad Yusuf AsmatAli Bangdiwale alias Siddique Resi. at :- Room no. 03, Juman Chawl, Rani Sati Marg Pathanwadi, Malad East Greater Mumbai – 400097 declares that his wife Deceased Munni Mohd Yusuf Bangdiwale has been expired on 24/05/2022 at place of her residence.

The deceased Munni Yusuf Bangdiwale was the Owner of Sanvidhan 18/A SRA CHS LTD , Room no. 106, Building no. 18/A, Sangharsh Nagar Chandivali Farm Road, Andheri(East), Mumbai – 400072 holding Share Certificate no. 11 leaving behind her only legal heirs namely Mohammad Yusuf Asmat Bangdiwale @ Siddiqui (Husband) 2) Naushad Mohd. Yusuf Siddiqui (Son) 3) Mehboob Mohd. Yusuf Siddiqui and 4) Nabi Alam Mohd. Yusuf Siddiqui(Son). The Said Flat was acquired/Purchased by Deceased Munni Yusuf Bangdiwale under Nivara Hakk Kalyan Kendra (Ćhandivali Gruhnirman Yojana)in the Year 2012 known as "Said Flat" .

If any person having any right, title, lease or lien, interest, claim outstanding, or demand of any nature whatsoever in respect of above mentioned Said Flat is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned within 07 days from the date of Publication hereof, failing which any such objections or claims of such persons will deemed to have been given up or waived or

Lakshman Niwas Building, Room No. 7, 1" Floor, Joshi Baug, Kalvan (W). Dist: Thane, Pin Code no. 421301.

Sd/ Adv. Sujata S. Mhatre B.com, LL.M

Special Recovery and Sale Officer Office of Shiv-kala Urban Co-Op. Credit Society Ltd Office: B/7, Ganpati Plaza, UMC Office Road, Near Chopra Court, Ulhasnagar-421003, Taluka Ulhasnagar, Dist. Thane, Pincode-421003 Email ID: sromukeshsharma1984@gmail.com Mobile No: 9823011 Mobile No: 9823011149 Outward No.:SRO/Reco/156/Shiv-Kala/73/2024

Form 'Z' (See Rule 107, Sub Rule 11(D-1) Notice for taking possession of Immovable Property

Whereas, the undersigned is the Recovery Officer, Shri. Mukesh V. Sharma Shiv-kala Urban Co-Op. Credit Society ltd, B-3, Ganpati Plaza, U.M.C. Road, Chopra Court, Ulhasnagar-3, Tal. Ulhasnagar Dist. Thane, under the Maharashtra Co operative Societies Rules 1961. Issued a demand notice dated 15/11/2023 call ing upon the Judgment Debtor <u>Shri. Khubchand Lakhomal Uttamani</u> to repay the amount mentioned in the notice i.e. Rs.18,06,346/- (in words Rupees Eighteen Lakh Six Thousand Three Hundred Forty Six Only) on the receipt of the said demand Notice and the Judgment Debtor has failed to deposit the amount, hence the undersigned has issued as attachment notice dated 08/12/2023 and attached the immovable property described herein below.

The JUDGMENT Debtor has failed to deposit the amount, Notice is hereby given to the Judgment Debtor and all the public-in-general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under rule 107, sub rule 11(D-1) of the Maharashtra Co-operative Societies Rules 1961 on this 22/12/2023

The Judgment Debtor in particular and the public-in- general is hereby cautioned not to deal with the property or any transaction pertaining to the said property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Shiv-Kala Urban Co-Op. Credit Society Ltd., for Rs. 18,10,843/- and interest

: Schedule of Property:

ALL THAT Part & Parcel of the Mortgagor has represented that he is holding Residential Premises Known as Manish Nagar, Near Navin Residency, Front Side Upper Portion of Room No.18, Brk.No.1039, and Extra land Area 465 Sq.Ft. Ward No.36, Municipal Property No.:36B0021492700,s Situated at Ulhasnagar-3, Dist. Thane, Within the Sub-Registration District Ulhasnagar and Registration District Thane and within the local Limits of Ulhasnagar Municipal Corporation SAID

Place: Ulhasnagar, Dist. Thane Date: 12.02.2024 Shri, Mukesh V, Sharma Special Recovery & Sale Officer Office of Shiv-kala Urban Co-Op. Credit Society Itd. SEAL Ulhasnagar-3, Dist. Thane Copy to:

The Chairman/Secretary Shiv-Kala Urban Co-Op. Credit Society Itd., B-3, Ganpati Plaza, UMC Road, Near Chopada Court, Ulhasnagar-3, Tal. Ulhasnagar, Dist. Thane

PUBLIC NOTICE

IT IS FOR THE INFORMATION OF THE GENERAL PUBLIC on behalf of our client Mr. Daksh Mahendra Shetty that his Mother SMT. RACHANA MAHENDRA SHETTY is suffering from last stage of 'Cancer' and she is the owner of the Premises viz. 'Room No. D-1. at Gorai (2) Shree Trambakeshwar CHS Ltd., Plot No. AD-188, RSC-50, Gorai-2, Borivali-West, Mumbai-400092'. Our client Mr. Daksh Mahendra Shetty and his mother Smt. Rachana Mahendra Shetty are residing together in the said Premises. Our client sister and her husband viz. Mrs. Tamanna Ram Prajapat Nee Komal Mahendra Shetty and Mr. Ram Prajapat, are residing separately.

Due to continuous harassment and threats from his sister and brother-in-law viz. Mrs. Tamanna Ram Prajapat @ Komal Mahendra Shetty and Mr. Ram Prajapat, to dispossess our client from the above said Premises, our client has filed a Civil Suit against his sister and brother-in-law and Gorai (2) Shree Trambakeshwar CHS Ltd. and Mhada, in the Mumbai City Civil Court at Dindoshi, Borivali Division, Goregaon, Mumbai, bearing Short Cause Suit No. 2034 of 2023 alongwith Notice of Motion No. 3455 of 2023 and the same is pending for adjudication before the Hon'ble City Civil Court.

Mrs. Tamanna Ram Prajapat Nee Komal Mahendra Shetty and her husband Mr. Ram Prajapat, have now come to stay at the above mentioned premises and taking undue advantage of the illness of Smt. Rachana Mahendra Shetty, they are convincing and/or compelling our client's mother Smt. Rachana Mahendra Shetty, to execute the documents with some third person to sale out the said Premises and to usurp the sale proceeds thereof and to dispossess our client from the said Premises.

PUBLIC AT LARGE ARE HEREBY PUT TO NOTICE not to deal with Mrs. Tamanna Ram Prajapat & Komal Mahendra Shetty alongwith her husband Mr. Ram Prajapat, in respect of immovable property viz. Room No. D-1. Gorai (2) Shree Trambakeshwar CHS Ltd. Plot No. AD-188, RSC-50, Gorai-2, Borivali-West, Mumbai-400092, as the matter is pending for adjudication before the Mumbai City Civil Court at Dindoshi, Borivali Division, Goregaon, Mumbai, by way of Suit No. 2034 of 2023 alongwith Notice of Motion No. 3455 of 2023. If anybody enters into any transactions with them in respect of said Premises, will be totally illegal and shall not be binding on our client Daksh Mahendra Shetty, as our client is having equal right, title, interest, claim, share, benefit over the said Premises with his sister Mother Smt. Rachana Mahendra Shetty alongwith his sister Mrs. Tamanna Ram Prajapat Nee Komal Mahendra Shetty. All those dealing with Smt. Rachana Mahendra Shetty, Mrs. Tamanna Ram Prajapat Nee Komal Mahendra Shetty and Mr. Ram Prajapat, in respect of the said property may do so at their own risk as to all costs and consequences, which please make a serious note of the same.

At Mumbai. Dated: This 10th day of February, 2024. MKS Legal Associates

The Law Firm

Off.: E-8, 3rd Floor, Nemi Krishna Building,

Opp. Bajaj Municipal School, Jethwa Nagar, Near Kandivali Railway Station, V.L. Road, Kandivali (West), Mumbai-400067.

Contact No.: +91 98677 82908 Email: <u>puneetsshukla@gmail.com</u>

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com

Tel: 022-2533 1486 Date :- 12/02/2024

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/768/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 119 of 2024. Applicant :- Krishna Sagar 'A' Wing Co-Operative Housing Society Ltd. Add : R. N. P. Park, Opp. Kashi Vishwanath Temple, Village Khari, Bhayande (E.), Tal. & Dist. Thane-401105

Versus Versus
Opponents: - 1. M/s. R. T. Enterprises, 2. Shalaka Prabhakar Mhatre,
3. Anil Narayan Patil, 4. Jayprakash Narayan Patil, 5. Rashmi Ramesh
Mhatre, 6. Akshay Prabhakar Mhatre, 7. Pawan Palace Co-op. Hsg. Soc.
Ltd., 8. Sheesh Mahal Co-op. Hsg. Soc. Ltd., 9. Krishna Sagar Co-op.
Hsg. Soc. Ltd., 10. Krishna Sagar "B' Co-op. Hsg. Soc. Ltd., 11. Krishna
Angan Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Take the notice that as per below details those,
whose interacts have been vested in the said property may supply their says. whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/02/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Khari, Tal. & Dist. Thane

•			
Old Survey No.	New Survey No.	Hissa No.	Area
165	30	2	419 Sq. Mtr.
(2-11)	(Dr. K		/lande)

Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963. Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane

District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane &

& Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/423/2024 Date: - 25/01/202Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Date: - 25/01/2024 Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Corrigendum

Application No. 123 of 2020

Applicant :- Gharkul Co-operative Housing Society Ltd., Address : - Near Amruteshwar Maidan, Mahagiri Koliwada, Thane (W) 400601, Maharashtra.

(SEAL)

Opponents: - 1. M/s. V. S. Enterprises through Proprietor Shri. Shankar P. Koli 2. Balkrishna Rajaram Mokashi 3. Ramchandra Rajaram Mokashi 4. Vinayak Rajaram Mokashi 5. Moreshwar Rajaram Mokashi 6. Laxmibai Pandurang Kharkar 7. Balkrishna Ramchandra Kharote 8. Vishwanath Ramchandra Mokashi 9. Purushottam Ramchandra Mokashi 10. Dattatray Ramchandra Mokashi 11. Bhalchandra Ramchandra Mokashi 12. Sitaram Ramchandra Mokashi 13. Palkrishna Pambandra Kharote 44. Mahaday Cajandra Mokashi 13. Balkrishna Ramchandra Mokashi 12. Sitaram Ramchandra Mokashi 13. Balkrishna Ramchandra Kharote 14. Mahadev Gajanan Purushottam 15. Laxmibai Ramchandra Kharote 16. Jagannath Ramchandra Kharote 17. Mahadev Vinayak Khartoe 18. Moreshwar Rajaram Mokashi 19. Purushottam Gangadas Thanawala 20. Gangaram Bhagoji Utekar 21. Shasheshmal Bhagji 22. Pandurang Dagdu Koli 23. Yamunabai Pandurang Koli 24. Chandrakant Balkrishna Mokashi 25. Lata Ramesh Sawant 26. Bhalchandra Pandurang Koli 27. Priya Vishnu Dandekar 28. Jagdish Pandurang Koli 29. Shankar Pandurang Koli. Take the notice that as per below details those, whose interests have been yested in the said repropturany submit their say at the time interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/02/2024

Description of the Property :- Mouie Mahagiri Koliwada, Tal, Thane, Dist-Tha

otion of the Froperty wot	ije managin Ronwe	ida, Tai. Tilalie, Dis			
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Total Area			
City Survey No. 53 & City Survey No. 56/A	Tikka No. 5	385.40 sq.mtrs. 43.53 sq.mtrs.			
		428.93 sq.mtrs.			
Seal Sd/- (Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane.					

TATA CAPITAL LIMITED Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadan

Appendix – IV [Rule – 8(1)]

& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

POSSESSION NOTICE Whereas, The undersigned being the authorised officer of Tata Capital Limited ("TCL") (transferee of Tata Capital Financial Services Limited vide Order dated 24th November 2023, the National Company Law Tribunal (NCLT), Mumbai Bench, has duly sanctioned the Scheme of Arrangement between Tata Capital Financial Services Limited ("TCFSL") and Tata Cleantech Capital Limited ("TCCL") as transferors and Tata Capital Limited ("TCL") as transferee under the provisions of Sections 230 to 232 r/w Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("said Scheme") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ssued a demand notice dated 27.11.2023 calling upon the Borrower/Mortgagors/Guarantors, Shree issued a demand notice dated 27.11.2023 calling upon the Borrower/Mortgagors/Guarantors, Shree Sant Kripa Appliances Pvt Ltd ("Borrower"), Meena Uttamchandani ("Co-Borrower/Guarantor"), Rajesh Jeevan Uttamchandani ("Co-Borrower/Guarantor"), Honey Dhiraj Nagpal("Co-Borrower/Guarantor"), Govind Jeevan Uttamchandani ("Co-Borrower/Guarantor") herein, to repay the amount mentioned in the notice being Rs.4,73,88,271.38 (Rupees Four Crores Seventy Three Lakhs Eighty Eight Thousand Two Hundred Seventy One and Paise Thirty Eight Only) as on 22nd November 2023 within 60 days from the date of the said notice.

The Borrower/Mortgagors/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Mortgagors/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the secured property/assets described herein below in exercise of powers conferred or n/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 8th day of February of the year 2024.

to the year 2024.

The Borrower(s)/ Mortgagor(s)/ Guarantor(s)'s attention is invited to provisions of sub-section (8) a section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The Borrower/Mortgagors/Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to

deal with the properties/assets and any dealings with the properties/assets will be subject to the charge of the Tata Capital Limited ("TCL") (transferee of Tata Capital Financial Services Limited) for an amount Rs.4,73,88,271.38 (Rupees Four Crores Seventy Three Lakhs Eighty Eight Thousand Two Hundred Seventy One and Paise Thirty Eight Only) as on 22nd November 2023 together with further interest thereon at the contractual rate of interest till the date of payment & expenses thereon

Date: 14th February 2024 Place: Pune

Authorised Officer Tata Capital Limited

SCHEDULE DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY Survey/Door Patta/Khatta No. Gat No.140/1, 140/2, 140/4, 140/5, 140/6, 140/7 and 140/8 Measurement/Extent of Property 1) Land admeasuring 1H 36R out of Gat No.140/1 Location/Landmarks/ name of 2) Land admeasuring 1H 35R out of Gat No.140/2 the area, Mohalla (it should give 3) Land admeasuring 00H 68R out of Gat No.140/4 clear location of the property so 4) Land admeasuring 00H 34R out of Gat No 140/5 as to reach the spot in case of 5) Land admeasuring 1H 4.5R out of Gat No.140/6 6) Land admeasuring 1H 42R out of Gat No.140/7 7) Land admeasuring 00H 71.5R out of Gat No.140/8

Total Non-Agricultural land admeasuring 6H 91R At village Vathar Nimbalkar, Tal. Phaltan District & Registration District Satara Of Gat No.140/1 (as mentioned in sale deeds) On or towards East b Gat No 141 On or towards West by Nallah Gat No.129 On or towards South by Of Gat No.140/2 (as mentioned in sale deeds) On or towards East by Remaining land out of Gat No.140 Remaining land out of Gat No.140 Remaining land out of Gat No.140 Of Gat No.140/4 (as mentioned in sale deeds) Gat No.141 Gat No.129

On or towards West b On or towards South by On or towards North by Boundaries On or towards East h On or towards West by On or towards South b On or towards North by Gat No.142 Of Gat No.140/5 (as mentioned in sale deeds) Boundaries On or towards East by Land out of Gat No.140 On or towards West by Land out of Gat No.140 On or towards South by On or towards North by Of Gat No.140/6 (as mentioned in sale deeds) Boundaries On or towards East by Land out of Gat No.141 On or towards West by Land out of Gat No.141 On or towards South b Gat No.129 On or towards North b Of Gat No.140/7 (as mentioned in sale deeds) Boundaries On or towards East by Land out of Gat No.141 On or towards West by Land out of Gat No.141 Gat No.129

On or towards South by On or towards North by Nallah Of Gat No.140/8 (as mentioned in sale deeds) Boundaries On or towards East by Land out of Gat No.141 Land out of Gat No.141 On or towards West by On or towards South by Gat No.129

Published and Printed by Mr. Vijay Pandurang Chandwadkar on behalf of M. S. Media & Publications Private Limited. Printed at print Somani Printing Press - Gala No 3 & 4, Amin Industrial Estate, Sonawala Cross Raod no 2, Near Jawahar Nagar Fatak Bridge, Goregaon East. Mumbai 400063. and Published at A-502, Plot 239, RDP 6, A Wing, Kesar Plaza, near Charkop Market, Kandivali (W.), Mumbai-400 067.

Citv/District

Boundaries

Boundaries

Legal Advisor: Adv. Bhanudas Jagtap And MKS Legal Associates, Tel.: 022-20891276, 022-46007644/7718872559, 09833891888, 9833852111. Fax: 022-28682744 RNI No. MAHENG/2015/63060. ई-मेल : mumbai.lakshadeep@gmail.com, activetimesnews@gmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepnews@gmail.com.

Editor - D. N. Shinde

शालिमार प्रोडक्शन्स लिमिटेड

CIN: L01111MH1985PLC228508 **नोंदणीकृत कार्यालयः** ए-९, श्री सिध्दीविनायक प्लाझा, प्लॉट क्र.बी-३१, लिंक रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५३. दर::०२२–६५५०१२००, Website:www.shalimarpro.com, E-mail: contact@shalimarpro.com ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रू.लाखात)				
संपलेली तिमाही संपलेले ९ महिने				
तपशील	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२२	
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	२४.९६	९०.९६	30.64	
करानंतर साधारण प्रक्रियेतून निव्वळ नफा/(तोटा)	9.08	-88.60	0.58	
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (विशेष साधारण बाबनंतर)	९.७६	-88.20	0.88	
समभाग भांडवल	9८४३.२८	९८४३.२८	९८४३.२८	
राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदपत्राकानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	-	
उत्पन्न प्रतिभाग (विशेष साधारण बाबपूर्व व नंतर) (रू.१/-प्रत्येकी)				
अ) मूळ	0.00	(0.00)	0.00	
ब) सौमिकृत	0.00	(0.00)	0.00	
	- 1			

टिप: सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ऑण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेप्यलेशन २०५५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आले ने हिसेंबर, २०२३ रोजी संपर्तेरूपा तृतीय तिमाही व नकमाहीकारिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे संविदन नमुन्यातील उतारा आ ३१ हिसेंबर, २०२३ रोजी संपर्तेरूपा तृतीय तिमाही व नकमाहीकारिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे संविदन नमुन्यातील उतारा आ ३१ हिसेंबर, २०२३ रोजी संपर्तेरूपा तृतीय तिमाही व नकमाहीकारिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीचे शेअर्स जे सचिबध्द आहे त्या बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्या www.shalimarpro.com वेबसाईटवर उपलब्ध आ

तिलोकचंद कोठ संचालक (डीआयएन:००४१३६२७

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that the Late MR. RAJESH

PRAFFULCHANDRA SHAH, was the Sole owner in the respect

of the said Shop No. 05, Ground Floor, area 216 Sq. Ft. Built Up

Share Certificate No.005 and shares of Rs.250/- bearing Distinctiv

Nos. from 21 to 25., in PARSHWANATH CO-OP.HSG. SOC

LTD", (TNA/ (TNA/HSG/(TC)/442/1985-86, Dated: 21/01/1986, at Narayan Nagar, Bhayander (West), Dist. Thane – 401101 & Late MR. RAJESH PRAFFULCHANDRA SHAH, expired on

09/11/2022, leaving behind his legal heir (1) Mrs. VANDANA RAJESH SHAH (Wife) and (2) MR. MAYUR RAJESH SHAH

(Son) and (3) MR. KEWAL RAJESH SHAH (Son) are the only

Legal Heirs and legal heir No.1 and No.2 are releasing their shares

rights, interest in favour of their Mother namely legal heir No.1

i.e. Mrs. VANDANA RAJESH SHAH. All Persons having any

claim in respect thereof by way of Sale, exchange, gift, mortgage

release, Possession or otherwise howsoever are requested to inform

the same in writing to the undersigned having their address at

Advocate VIKAS U. RAWAT, A-209, Kavita Apt, Navghar Road

Bhayander (E), Thane - 401 105., within 21 days from the date

hereof falling which, the claim or claims if any, of such person or

persons will be considered to have been waived and or abandoned

PUBLIC NOTICE

Poojary (herein stated as "the Purchasers"), residents of Mulund-east

Mumbai 400081 intend to purchase "the Property" herein briefly described

and stated as "the Property", which is currently owned/possessed/occupied

by Mr. K. K. Kuchelan and Mrs. Janki Kuchelan (herein states as the

Seller/s") residing there at Flat No 103/104, PEARL New Pearl CHS Ltd,

DESCRIPTION OF "the Property"

Flat No.103, admeasuring about 458 sq. ft. of Carpet Area and Flat No

104 admeasuring about 407 sq. ft. of Carpet Area lying and situate a

1st floor, PEARL building, New Pearl Co-Op. Housing Society Limited

(NPCHSL), Nirmal lifestyle Residency, LBS Marg, Mulund-west Mumbai-400080 together with all the rights/title/interest attached thereto

including Five fully paid equity shares of NPCHSL bearing distinctive

(ii) If any person/entity is having any objection or any claim/charge.

ncumbrance on "the Property" are hereby notified to raise/lodge such

objection/claim within a period of fourteen days of the publication of this

public notice by Registered Post to the undersigned at the address stated

herein below, failing which the Purchasers shall proceed to complete

the required documentation formalities to complete the purchase of "the

संपलेली तिमाही संपलेली तिमाही संपलेली तिमाही संपलेले ९ महिने संपलेले ९ महिने संपलेले वर्ष

39.92.2023 30.09.2023 39.92.2022 39.92.2023 39.92.2022 39.03.2023

20933.48

६९३.२

ξ**९**3.2

843.3

843.3

438.8

8.2

एकत्रित

संपलेली नऊमाही

39.99.9093

(अलेखापरीक्षित)

(२६)

(886

(886

8,698

संपलेली तिमाही

39.97.7077

अलेखापरीक्षित

(3)

(३,६००

(३,६००

(3,500

१,८९६

अले खापरिक्षिात । अले खापरिक्षात । अले खापरिक्षात । अले खापरिक्षात | अले खापरिक्षात | ले खापरिक्षात

9839.07

224.42

980.20

438.8

9.88

9.88

numbers from. 011 to 015. currently in the name/s of the Seller/s

(i) I/We being Yuvaraj Gopal Poojary And Pushpa Yuvaraj

Adv. VIKAS U. RAWAT

Yuvaraj Gopal Poojary And

Address- B-105, Om Shabhari

Mulund East, Mumbai 400081

Sane Guruji Nagar, Navghar cross Road

Pushpa Yuvaraj Poojary

(रु.लाखात, ईपीएस व्यतिरिक्त

२६५३८.६६

400.90

400.90

439.80

3.09

3.09

आकार ऑटो इंडस्टीज लिमिटेडकरित

व्यवस्थापकीय संचालक

डीआयएन:०००६१९५३

(रु. लाखांत)

संपलेले वर्ष

39.03.7073

(लेखापरीक्षित

(८,४१०

(८,४१०

१,८९६

38008.80

८२९.१३

८२९.93

६८७.९१

87.033

439.80

ξ.30

€.36

Advocate High Court

and the transfer shall be completed.

NOTICE is hereby given to the public that :-

Nirmal Life Styles, Mulund West, Mumbai 400080.

Place: Mumbai

Date: 13.02.2024

Property" herein stated.

आकार ऑटो इंडस्टीज लिमिटेड

सीआयएन नंबर: एल२९२२०एमएच१९८९पीएलसी०५२३०५ए)

नोंदणीकृत कार्यालय: ३०४, अभय स्टील हाऊस, कर्णाक बंदर, बडोदा स्ट्रीट, मुंबई-४००००९. (भारत)

फोन:(०२२) २३७१४८८६, फॅक्स:(०२२) २३७३५७३६. ई-मेल: corporate@akartoolsltd.com

कार्पोरेट कार्यालय: ई-५, एमआयडीसी, वळुंज, औरंगाबाद-४३१९३६ (म.राज्य) भारत

फोन: (०२४०) ६६४७२१३, ई-मेल: corporate@akartoolsltd.com

३९ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता एकमेव अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

8462.90

२२५.७१

224.09

988.00

438.8

9.34

9389.4

288.38

439.8

9.00

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये बीएसई लिमिटेडकडे सादर करण्यात आलेर्ल

तिमाहकरिताचे वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. तिमाहीकरिताचे वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.akartoolsltd.com

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही/नऊमाहीकरिताचे वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनी (भारतीय लेखाप्रमाण) अधिनियम २०१५, सुधारितप्रमाणे सहवाचित

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ तसेच त्यातील आवश्यक नियमासह आणि लागू मर्यादेत लेखा योजना व सरावानुसार विहित भारतीय लेखाप्रमाण (इंड-

क्रिधान इन्फ्रा लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : २०३, जोशी चेंबर्स, अहमदाबाद स्ट्रीट ,

कर्नाक बंद, मस्जिद पूर्व, मुंबई ४०० ००९.

३१ डिसेंबर २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊमाहीसाठी अलेखापरीक्षित

स्वतंत्र आणि एकत्रित वित्तीय निकालांची पत्रके

संपलेली तिमाही

39.97.7077

(अलेखापरीक्षित

(३,४८५

(३,४८५

8,688

<mark>प्</mark>रंपलेली नऊमाही

38.82.2023

(अलेखापरीक्षित)

(२५

८३१

१,८९१

संपलेली तिमाही

39.99.9093

अलेखापरीक्षित

(१२

(८१४)

(८१४)

१,८९१

Place: MUMBAI.

Date: 13.02.2024

जाहीर सूचना

ार्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की. माझे अशिल श्री. संदीप संभाजी मोकळ, दिवंगत श्री. संभाजी सखदेव मोकळ यांचा मलगा. राहणार - पोस्ट - नान्नज दमाला, तालका संगमनेर, नान्नज दमाला अहमदनगर, महाराष्ट्र - ४२२६११, दिवंगत श्री.संभाजी सुखदेव मोकळ हे अजित नगर, सिंपोली रोड, शिंपोली व्हिलेज, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०००९२ येथे स्थित सुमारे २२५ चौरस फूट कारपेत

क्षेत्रामध्ये तळमजल्यावरील स्थावर मालमत्त बेअरिंग खोली क्र.डी-९ चे एकमेव मालक होते. दिवंगत श्री. संभाजी सुखदेव मोकळ यांचे पोस्ट नान्नज दुमाला, तालुका संगमनेर, अहमदनगर येथे दि.३१ ऑक्टोबर २०१९ रोजी निधन झाले. त्यांचा पश्चात त्याचे एकमेव कायदेशीर वारस म्हणून १) श्रीमती. मंदा संभाजी मोकळ (पत्नी), २) श्री. संदीप संभाजी मोकल (मुलगा), ३) श्री. नितीन संभाजी मोकळ अविवाहित मयत मुलगा (दि.१९.०७.२०२२ रोजी निधन) आणि ४) श्री. सतीश संभाजी मोकळ (मलगा) हे या मालमत्तेच्या जागेचे मालक आहेत. माझ्य अशिलाने सदर जागेची तिसरी व्यक्ती असल्यास विक्री आणि वाटाघाटी करत आहेत

कोणा व्यक्ति किंवा व्यक्तिस सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, नियुक्ती, गहाण (न्याययोग्य किंवा अन्यथा), देवाणघेवाण वारसा, भाडेपट्टा, सुलभता, मार्गाचा हक्क, भाडेकरार, धारणाधिकार, परवाना, भेट, मृत्युपत्र, विश्वास. देखभाल, ताबा, लिस पेंडन्स किंवा कोणतेही बोजा य मार्गाने कोणताही दावा. आक्षेप. हक्क किंवा स्वारस्य असल्यास कोणत्याही संलग्नकाला सहाय्यक दस्तऐवजांसह आणि/किंवा नोंदणीकृत पोस्ट ए.डी. द्वारे मला लिखित स्वरुपात माझ्यावर पत्त्यावर कार्यालय क्रमांक ४९, तळमजला, अजंता स्केअर मॉल, बोरिवली (प), मुंबई - ४०० ०९२ येथे कळवावे अशी विनंती केली जाते, सदर सचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ व्या दिवसांच्या आत अशा दस्तऐवजांच्या प्रती आणि सदर मालमत्तेच्या इस्तांतरणाकरिता दावे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ आणि . या मालमत्तेच्या शीर्षकाशी संबंधित इतर पुराव्यांसह त्ररील विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त/उभारले नसल्यास, माझ्या अशिलांना मालकी खरेदी करण्याचे स्वातंत्र्य आहे आणि सदर मालमत्तेच्य संदर्भात आमचे सदस्यत्व हक्क, ज्यात अयशस्वी झाल्यास अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेत हस्तांतरण पूर्ण करतील आणि तेच जर माझ्या अशिलांच्या बाजूने माफ केले गेले किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल

वर संदर्भित मालमत्तेची अनुसूची: तळमजल्यावर, खोली क्रमांक डी-९ अर

मालमत्ता, अजित नगर, सिंपोली रोड, शिंपोली गाव, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४००९२ येथे सुमारे २२५ वौरस फूट कारपेट क्षेत्रात येथील सर्व भाग व खंड. सही / -

विवेक त्रिपाठी, विकल

तपशील

कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (उत्पादन शुल्क/जीएसटीच्या निव्वळ)

(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)

(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)

(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)

कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित

नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))

वेबसाईटवर आणि बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

संपलेली तिमाही

38.87.7073

(अलेखापरीक्षित)

(११)

२१९

२१९

१८९६

राखीव (मागील वर्षांच्या ताळेबंदपत्रकात दिल्यानुसार पुर्नमुल्यांकित

करपर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)

करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)

समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.५/- प्रती)

उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मुल्य रू.५/- प्रत्येकी)

१. मूळ

२. सौमिकृत

दिनांक : १३.०२.२०२४

स्थळ : औरंगाबाद

कार्यालय क्र.१६, तळमजला, दिव्या दृष्टी कोहौसोलि गौरव गार्डन कॉम्प्लेक्स, बंदर पाखाडी कांदिवली पश्चिम मुंबई-४०००६७ ठिकाण: मुंबई दिनांक: १४.०२.२०२४

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public at large that, Mr. Radheshyam Ramashankar Yadav & Mrs. Chhaya Radheshvam Yadav was purchased Shop No. 19 Ground Floor, area admeasuring Carpet area of 20.70 Sq.mtrs (equivalent to 223 Sq.ft.) (24.80 Sq. Mtrs built-up) in building known as "Turning Point Co.Op. Hsg.Soc. Ltd.", (Registration No. TNAVS) HSG/TC/19789/2008-2009) Sector -1. Vasant Nagari Village: Manikpur, Vasai (E), Tal. Vasai, Dist. Palgha 401 208 from MR. ROHIT KUMAR RAJGARIAH or Dated 27/11/2018 by way of Registered Agreement for Sale being registered Document No. Vasai-4-921 2018, and society issued Share Certificate Serial No 59, of five fully paid up shares of Rs. __/- each bearing
Share No. 291 to 295 on their name but share certificate has been lost/misplaced. If anyone finds it please return or inform at - Shop No. 66,67, Golden Trade Centre, Opp. Fly Over Bridge, Tulinj Road, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar.

Mr. D.S. Pandev Date: 14/02/2024 (Advocate High Court)

विसागर पॉलिटेक्स लिमिटेड

सीआयएन: L65990MH1983PLC030215 नोंदणीकृत कार्यालयः ९०७/९०८, देव प्लाझा, एस.व्ही.रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८. दूर.:०२२-६७४२४८१५, वेबसाईट:www.visagarpolytex.in, ई-मेल:contact@visagar.com १ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरीता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवात

	संपलेली तिमाही	संपलेले ९ महिने	संपलेली तिमाह
तपशील	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	८२१.०६	८२१.३१	39.8
करानंतर साधारण प्रक्रियेतून निव्वळ नफा/(तोटा)	0.40	-84.90	२१.0
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(विशेष साधारण बाबनंतर)	0.40	-84.90	२१.0
समभाग भांडवल	२९२७.०१	२९२७.०१	२९२७.०
राखीव (मागील वर्षांच्या ताळेबंदपत्राकानुसार पुनर्मुल्यांकित			
राखीव वगळून)	-	-	
उत्पन्न प्रतिभाग (विशेष साधारण बाबपूर्व व नंतर) (रू.१/-प्रत्येकी)			
अ) मूळ	0.00	(0.03)	0.0
ब) सौमिकृत	0.00	(0.03)	0.0
विष्यः सेबी (क्रिस्टिंग ऑक्स्रिगेशन्स ऑग्ड डिस्क्स्रोजर रिकागर्गोटस) रेगालेशन	र २०९५ च्या नियम	३३ अन्तरो स्टॉकः	एक्सनेंजसर साट

रण्यात आलेली ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्त मुन्यातील उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेट्या तिमाही व नजमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमु हम्मीची शेअर्स जेथे सूचिबध्द आहे त्या बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिंग् लिमेटेडच्या www.nseindia.com आणि कंपनीच्या www.visagarpolytex.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. विसागर पॉलिटेक्स लिमिटेडकरि

सही / - तिलोकचंद कोठा व्यवस्थापकीय संचालव डीआयएन:००४१३६२। ठेकाणः मुंबई देनांकः १२.०२.२०२४

एम लखमसी इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(पुर्वीची स्पेक्युलर मार्केटींग ॲण्ड फायनान्सिंग लिमिटेड) सीआयएन:एल५१९००एमएच१९८५पीएलसी०३४९९४ नोंदणीकृत कार्यालयः ५०५, चर्चगेट चेंबर्स, ५, न्यु मरीन लाईन्स, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२० ई-मेलःequity@m.lakhamsi.com, वेबसाईटःwww.lakhamsi.com, दूर.:०२२-२२६२०७२२

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता एकमेव अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

			एकमेव		
अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही /संपलेले चालु वर्ष	वर्ष ते तारीख आकडे/संपलेले मागील वर्ष	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने	
		38.88.8083	३१. १२.२०२३	39.97.7077	
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अ लेखापरिक्षित	
8	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१७७६.१८	६१९२.४३	२५८३.५७	
?	कालावधीकरिता निब्बळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/र्किवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	6.63	40.37	७४.७६	
ş	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/र्किवा विशेष साधारण बाबनंतर)	6.63	40.37	30.80	
γ	करानंतर कालावधीकरिता निब्बळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	8.32	₹७.३६	4८.७४	
ų	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	8.32	₹७.३६	4८.७४	
Ę	समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	५९३.६०	५९३.६०	५९३.६०	
હ	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)				
	१. मूळ	0.88	0.६३	99.0	
	२. सौमिकृत	0.88	0.६३	0.88	

- वरील वित्तीय निष्कर्ष कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित भारतीय लेखा प्रमाण आणि सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ आणि सेबी परिपत्रक दिनांक ०५ जुलै, २०१६ अन्वये विहित भारतीः लेखाप्रमाणानुसार सदर वित्तीय निष्कर्ष तयार केले आहेत.
- निव्वळ नफा/तोटा वरील प्रभाव तसेच एकण सर्वंकष उत्पन्न किंवा अन्य इतर आवश्यक वित्तीय बाबी यात लेखा योजनेतील बदलावरील प्रभाव तळटीपमध् नमद करण्यात आलेले आहे.
- . सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेखुलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली तिमाहीकरित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्य www.m.lakhamsi.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे
- सदर वरील निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे संचालित मंडळाकडे पुनर्विलोकन व शिफारस करण्यात आले आणि तद्नुसार १२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी झालेल्या कंपनीच्य संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले. सदर निष्कर्ष वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोकनावर अवलंबून आहे त्यावर अ-पात्र मत दिलेले आहे. एकत्रित निष्कर्ष

		एकत्रित		
अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही /संपलेले चालु वर्ष	वर्ष ते तारीख आकडे/संपलेले मागील वर्ष	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने
		३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२२
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अ लेखापरिक्षित
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१७७६.१८	६१९२.४३	२५८३.५७
?	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/र्किवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	८.९६	40.32	৬४.७६
ş	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	८.९६	40.32	৬४.७६
Х	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/र्किवा विशेष साधारण वाबनंतर)	६. ६३	₹७.३६	५८.७४
ч	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	६. ६३	₹७.३६	५८.७४
ε	समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	५९३.६	७६३.२	03.83
b	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)			
	१. मूळ	0.09	63.0	0.99
	२. सौमिकृत	0.09	0.53	99.0

एम लखमसी इंडस्टीज लिमिटेडकरित सही/-

दिनांकः १४.०२.२०२४

मल्लीका संजीव सावल अध्यक्ष व सीएफअ डीआयएन:०१९४३२८५

UNITY Small Bank

ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/ २००२) अंतर्गत **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड,** नोंदणीकृत कार्यालय: बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-१९००५७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय ५वा मजला, सेंट्रम हाऊस, विद्यानगरी मार्ग, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई-४०००९८ चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम ९३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमुद तारखेला वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार खालील

कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खालील तक्त्यात नमुद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे की. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायदचाच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ तारणकर्ताचे नाव व खाते क्रमांक	मागणी सूचना दिनांक व थकबाकी	स्थावर मालमत्तेचे तपशील	ताबा दिनांक ताबा प्रकार
१.	श्री.भारत किशोर पांचाळ (कर्जदार/तारणकर्ता) श्रीमती रेशमा भारत पांचाळ (जामिनदार)	१०.१०.२०२३	फ्लॅट क्रमांक डी- १०३, पहिला मजला, इमारतीचा प्रकार ए, बालाजी पार्क, गटक्रमांक १०७/१/१ (भाग) असलेल्या जमिनीवर बांधकामित, टॅभोडे गावात वसलेले, तालुका - पालचर, जि. ठाणे - ४०१४०४, महराष्ट्र, क्षेत्रक्र सुमोर ४९.६३ की.मी. बिल्ट अम क्षेत्र वेथील मालमलेचे सर्व भाग व खंड, श्री. भरत किशोर पांचाळ यांच्या मालकीचे. ज्या भूखंडावर इमारत वसलेली आहे त्याची चतुसिमा: पूर्वेकडे वा दिशेने : श्री. चंद्रकांत पाटील यांच्याशी संबंधीत जमिन पश्चिमकडे वा दिशेने : श्री. लोखंडे यांच्याशी संबंधीत जमिन उत्तरेकडे वा दिशेने : श्री. स्वानंद कडू यांच्याशी संबंधीत जमिन दक्षिणेकडे वा दिशेने : श्री. खंडेराव पाटील यांच्याशी संबंधीत जमिन दक्षिणेकडे वा दिशेने : श्री. खंडेराव पाटील यांच्याशी संबंधीत जमिन	१२.०२.२०२४ सांकेतिक ताबा
	(कर्ज खाते क्र. ०२८३३०८०००००२०)	इ.८,२५,८३५.७५ (रुपये आठ लाख पंचवीस हजार आठशे पस्तीस आणि पैसे पंच्याहत्तर फ्रक्त)		
	(कर्ज खाते क्र. ०२८३०५१०००००७)	रु.२,८२,६६६.६२ (रुपये दोन लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे सहासष्ट आणि पैसे बासष्ट फक्त)		
۶.	१.श्रीमती रेहाना फिरोज बुधवानी (कर्जदार/तारणकर्ता) २.श्री.फिरोज कासमभाई बुधवानी (जामिनदार)	२७.०२.२०२३	फ्लॅंट क्रमांक १९०८, पहिला मजला, इमारत क्र. १९, युनिक पार्क को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., सन्हें क्रमांक ७० हिस्सा १, गाव - टेंभोडे, दांडेकर कॉलेज जवळ, टेंभोडे गाव रस्ता, तालुका व जि. पालचर - ४०१४०४, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे ३७.५४ची. मी. कारपेट क्षेत्र, येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्रीमती रेहाना फिरोज बुधवानी यांच्या मालकीची. ज्या भूखंडावर इमारत वसलेली आहे त्याची चतुसिमा: (मूल्यांकन अहवालानुसार): पूर्वेकडे वा विशेने: अंतर्गत प्रवेश रस्त्याने पश्चिमकडे वा विशेने: खुल्या प्लॉटब्रारे	१२.०२.२०२४ सांकेतिक ताबा
	(कर्ज खाते क्र. ०२८३३०७००००००१)	इ.५,६७,६५८.८८ (रुपये पाच लाख सदुसष्ट हजार सहाशे अञ्चवन्न आणि पैसे अञ्चयाऐंशी फक्त)		
	(कर्ज खाते क्र. ०२८३०५१००००००१)	रु.२,९१,०८८.०० (रुपये दोन लाख एक्याण्णव हजार अञ्चयाऍशी फक्त)	उत्तरेकडे वा दिशेने : इमारत क्रमांक १० द्वारे. दक्षिणेकडे वा दिशेने : विद्यमान इमारतीद्वारे	
	(कर्ज खाते क्र. ०२८३०५१००००००३)	रू.१,९३,२८१.०० (रुपये एक लाख त्र्याण्णव हजार दोनशे एक्याऐंशी फ्का		

फ्लॅट क्रमांक २०१, २रा मजला, इमारत क्रमांक १२, युनिक पार्क को-

ऑप.हौसिंग सोसायटी लि., एस.क्र.७०/२, टेंभोडे गाव, दांडेकर

महाविद्यालयाजवळ, तलाव पाडा, पालघर-पश्चिम, जि. पालघर

४०१ ४०४, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे ६३९ चौरस फूट, येथील मालमत्तेचे

प्तर्व भाग व खंड, श्रीमती सबीना शिराज भिमानी यांच्या मालकीची.

फ्लॅट क्रमांक ००५, तळमजला, सी विंग, नेस्ट वुड्स, सर्व्हे क्र.६,

हिस्सा ३/२. टेंभोडे गाव. राईस मिल जवळ. सातपाटी रोड. तालका

व जि. पालघर, पिन ४०१ ४०४, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे ३४१ चौ.फुट,

कारपेट क्षेत्र, येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्री. धर्मेंद्र दामोदर विंवे

दक्षिणेकडे वा दिशेने : श्री. विजय बुध्या यांची मालमत्ता आणि सर्वे

उत्तरेकडे वा दिशेने : श्री. माणिक व्ही. पाटील यांची मालमत्ता

आणि श्रीमती कविता धर्मेंद्र विंदे यांच्या मालकीचे.

पूर्वेकडे वा दिशेने : श्री. तुक्या पांडू मोहिते यांची मालमत्ता

पश्चिमेकडे वा दिशेने : श्री. हरेश्वर देवजीं यांची मालमत्ता

वरील मालमत्तेची चतुसिमा :-

१२.०२.२०२४

सांके तिक

१२.०२.२०२४

सांके तिक

वेशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेल स्पल्यास त्यांनी **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** यांच्याकडे वर नमुद केलेली रक्कम तसेच त्यावरील व्याज मिळून एकत्रित रक्कम जमा करावी. प्रतिभुत मालमत्ता सोडविण्याकरीता, उपलब्ध वेळेच्या संबंधीत सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे (प्राधिकृत अधिकारी) बुनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड देनांकः १४.०२.२०२४

६ हिस्सा ३/३

Place: Mumbai

Date: 13.02.2024



महाराष्ट्र शासन

अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे प्राधिकरण

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that the Late MR. RAJESH

PRAFFULCHANDRA SHAH and Mrs. VANDANA RAJESH

SHAH were the Joint owners in the respect of the said Flat No

304, Third Floor, area 86.43 Sq. Mtr. Carpet, in HARSH HEIGHT CO-OP.HSG. SOC. LTD", (TNA/ (TNA)/HSG/(TC)/23930 / 2012-13, Dated: 19/05/2012, at Behind Salasar Business Park,

Bhayander (West), Dist. Thane – 401101 & Late MR. RAJESH

behind his legal heirs (1)Mrs. VANDANA RAJESH SHAH

(Wife) and (2) MR. MAYUR RAJESH SHAH (Son) and (3)

MR. KEWAL RAJESH SHAH (Son) are the only Legal Heirs

and the said legal heirs i.e. legal heirs 2 and 3 are releasing their respective shares, rights, interest in favour of their Mother i.e. legal

heir No.1, Mrs. VANDANA RAJESH SHAH. All Persons having

any claim in respect thereof by way of Sale, exchange, gift, mortgage

release, Possession or otherwise howsoever are requested to inform

the same in writing to the undersigned having their address at

Advocate VIKAS U. RAWAT, A-209, Kavita Apt, Navghar Road,

Bhayander (E). Thane – 401 105. within 21 days from the date hereof failing which, the claim or claims if any, of such person or

persons will be considered to have been waived and or abandoned

PRAFFULCHANDRA SHAH, expired on 09/11/2022, leaving

पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई -४०० ००१. EMAIL ID-addcollmumbal@gmail.com PH. NO-(099) 99490098

जाहिर नोटीस

श्रीम. वनिता वत्ताराम पाटील अपिलाधी

सहायक महापालिका आयुक्त एफ/उत्तर विभाग व इतर २

श्रीम. अनुसया हिरामण चव्हाण, परि- II/२३२ झो.क्र. १७० आकार सोसायटी, भंडारवाडा सायन, मुंबई -४०० ०२२.

and the transfer shall be completed.

---- (प्रतिवादी क्र.३)

- प्रतिवादी

Adv. VIKAS U. RAWAT

Advocate High Cour

सदर जाहिर नोटीसीद्वारे आपणांस सुचित करण्यात येते की, अपिलार्थी श्रीम. वनिता दत्ताराम पाटील यांनी महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३५ अंतर्गत मा.अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर, पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतिसंग रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१. येथे झोपडीवर नावात बदल अपिल अर्ज दाखल केला आहे. आपणांस सदर अपील प्रकरणी प्रतिवादी क्र. ०३ केले आहे. प्रकरणी दि. ०६.०२.२०२४ रोजी मा.अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांनी आपणांस पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहिर नोटीसीद्वारे अथगत करणेचे निर्देश दिले आहे. सदर प्रकरणी पुढील सुनावणी दि. २१.०२.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० बाजता निश्चित केली आहे.

आपण सदर प्रकरणामध्ये प्रतिवादी क्र. ०३ असून, सदर जाहिर नोटीसीद्वारे आपणांस सचित करण्यात येते की, आपण नियोजित सुनावणी दिः २१.०२.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० वाजता मा.अपर जिल्हाधिकारी तथा अधिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे दालनात उपस्थित/हजर राह्न, आपली बाजू मांडायी. उपरोक्त नमूद केलेल्या दिवशी आपण स्वतः अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी उपस्थित न राहिल्यास, आपणास काहीही सांगावयाचे नाही. असे गृहित धरुन प्रकरणी गुणवत्तेवर निर्णय घेण्यात येईल. यांची नोंद घ्यावी.



विशेष वसुली व विकीअधिकारी

शिवकला अर्बन को-ऑप., केडिट सोसायटी लि., यांचे कार्यालय, बि/७, गणपती प्लाझा, यु.एम.सी. रोड, चोपडा कोर्ट जवळ, उल्हासनगर-३, तालुका उल्हासनगर जिल्हा ठाणे, पिन नं. ४२१००३.

ईमेल: sromukeshsharma1984gmail.com भ्रमणध्वनी क. ९८२३०१११४९

जा.क.: विवअ/वसुली/१५६/शिवकला/७२/२०२४ दिनांक १२/०२/२०२४

(नियम १०७ पोट - नियम ११ (ड-१) पहा) स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्या बाबतची नोटीस ज्याअर्थी खाली सही केलेला वसुली अधिकारी **श्री. मुकेश व्ही. शर्मा, शिवकला अर्बन को**-

ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., कार्यालय: बी−३ गणपती प्लाझा, युएमसी रोड, चोपडा कोर्ट जवळ, उल्हासनगर–३, ता. उल्हासनगर, जि. ठाणे महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये असून दि.१५/ ११/२०२३ रोजी मागणीची नोटीस ऋणको **श्री. खूबचंद लखोमल उत्तमानी,** यांना देऊन नोटीशीमध्ये तमूद केलेली रू.१८,०६,३४६/- (अक्षरी रुपये अठरा लाख सहा हजार तीनशे छेचाळीस फक्त) सदर नोटीस मिळाल्याच्या दिनांका पासन आणि ऋणको याने रक्कम जमा करण्यास कसन केलेली आहे. खाली सही करणा–याने दि.०८/१२/२०२३ रोजी जप्तीची नोटीस दिली असून, पढ़े निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जघ करण्यात आली आहे

ऋणकोने रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यामुळे, ऋणकोला या प्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे भाणि सर्व नागरीकांना, खाली निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचे खाली सही करणान्याने त्याला **महाराष्ट्र** सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (११(ड१)) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दि.२२/१२/२०२३ रोजीच्या आदेशांन्वये ताबा घेणेत आला आहे

विशेषकरून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याव्दारे सावध करण्यात येत आहे की. संबंधीत मालमत्ते संबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास **शिवकला अर्बन को-ऑप** केडिट सोसायटी लि.. कार्यालय. बी-03. गणपती प्लाझा. उल्हासनगर महानगरपालिका रोड. चोपडा कोर्ट जवळ. उल्हासनगर-४२१००३. जि. ठाणे या अर्जदार संस्थेची बोजाची रक्कम रू १८,१०,८४३/- आणि त्यावरील व्याज याला अधिन रहावे लागेल.

:मालमत्तेचे वर्णन:

मा. सह दुय्यम निबंधक, उल्हासनगर, मा. तहसिलदार, उल्हासनगर, व मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे, या महसुली विभागाच्या व उल्हासनगर महानगर पालिकेच्या स्थलसिमेतील कॅम्प नं. ३. मनिष नगर, नविन रेसीडेन्सी जवळ, राहत्या घराची मिळकत बरेक नं. १०३९, रूम नं. १८च्या समोरील बाजची वरची मिळकत व अतिरिक्त जागा जिचे क्षेत्रफळ ४६५ चौ.फुट, वॉर्ड नं. ३६, मिळकत क. ३६बी.ओ०२१४९२७००.

स्थळ: उल्हासनगर, जि.ठाणे दि. १२/०२/२०२४



श्री. मुकेश व्ही. शर्मा विशेष वसली व विकी अधिकारी शिवकला अर्बन को-ऑप. क्रेडिट सोसा.लि. उल्हासनगर-३, जिल्हा ठाप

प्रत रवाना माहितीसाठी रवाना: मा. चेअरमन /सेकेटरी शिवकला अर्बन को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि कार्यालय, बी-३, गणपती प्लाझा, यु.एम.सी. रोड, वोपडा कोर्ट जवळ, उल्हासनगर-३, जि. ठाणे.

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड ाटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७. दूर.:०११-४९२६७०००

टोल फ्री क्रमांक: १८०० २१२ ८८००, ई-मेल:CUS पर्क पत्ता: कार्यालय क्र.बी–३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्थानका समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४०७७३.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

(परिशिष्ट ४ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा) न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड रनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वयं असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे कलम ८ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम १३ चे उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **ताबा** घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहा

करू नये आणि सदर मालमत्तेसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांच्याकडे देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे. कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत

ालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

कर्ज खाते	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/	मागणी सूचना तारीख/ एकूण	ताबा दिनांक	
9 h.	कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	देय थकबाकी रक्कम (रु.)	(रचनात्मक/वास्तविक)	
HHFBDLHOU22000025059	भोला मुख्ली गुप्ता,	२२.११.२०२३,	१२.0२.२0२४	
&	मनिषा भोला गुप्ता	२२.११.२०२३ रोजी	(सांकेतिक)	
HHFBDLIPL22000025061		रु.१८,४९,२४७/ -		

प्र<mark>तिभृत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:</mark> फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.७०१, ७वा मजला, क्षेत्रफठ सुमारे ३५.३८ चौ.मी. कार्पेट, इमारत क्र.२, १ बीएचके, ज्वेल हाईटस् म्हणून ज्ञात प्रकल्प, प्लॉट क्र.२ गट क्र.२५/१ए, २५/१बी, २५/२, २५/३, ६७/३(पी)ए, ६७/३(पी)बी, ६७/४, गाव सोनिवली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकेया मयदित, उपनोंदणी जिल्हा अंबरनाथ, नौंदणी

नल्हा ठाण, महाराष्ट्र. येथीर	न फ्लटचे सर्वे भाग व खंड.		
HFPVLHOU22000020620 & HHFPVLIPL22000020782	अमेरुद्दीन सिद्दीकी, समिना अमेरुद्दीन सिद्दीकी	२२.११.२०२३, २२.११.२०२३ रोजी रु.३५,२९,३२६/-	१२.०२.२०२४ (सांकेतिक)

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, साई देवा अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, बिल्टअप क्षेत्रफळ ९३० चौ.फु., बिगरशेत जमीन, महसूल गाव वाळिवली, तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे, नोंदणी जिल्हा ठाणे व उप-निबंधक कार्यालय उल्हासनगर-२, कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकेच्या मर्यादेत आणि गट क्र.१०५, हिस्सा क्र.२एम, प्लॉट क्र.८. क्षेत्रफळ सुमारे ६८७.०० चौ.यार्डस् अर्थात ५७४.०० चौ.मी. येथील फ्लॅटचे सर्व भाग व खंड आणि चुसिमा पुढीलप्रमाणे उत्तर: सर्व्हे क्र.१, हिस्सा क्र.६; **पुर्व:** सर्व्हे क्र.२०; **दक्षिण:** सर्व्हे क्र.२६; **पश्चिम:** रस्ता, प्लॉट क्र.५. ठिकाण: ठाणे सही/- प्राधिकृत अधिकारी हिरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरित दिनांक: १४.०२.२०२४

दिनांक: १३/०२/२०२४

एकूण सर्वंकष उत्पन्न करपश्चार (दर्शनी मूल्य रु २ प्रति समभाग) पेड अप इकिटी समभाग भांडवर VII प्रति समभाग अर्जन (प्रत्येर्क रु २ /-) (रु) बेसिक आणि डायल्यूटेड

एकूण उत्पन्न

करपूर्व नफा

Ш

IV

VI

अपवादात्मक बाबी आणि करपूर

अपवादात्मक बाबी पश्चात आपि कर पश्चात नफा

. १. सिल प्रमाणे नमद करण्यात आलेला तपशील हा सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियम २०१५ चा नियम ३३ अनसार स्टॉक एक्स्चेंज यांच्याकडे साद करण्यात आलेल्या, ३१ डिसेंबर २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊमाही करिता स्वतंत्र तसेच एकत्रित अलेखापरीक्षित विस्तृत वित्तीय निकालांचा सारांश आहे. ३१ डिसेंब २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊमाही करिता स्वतंत्र तसेच एकत्रित अलेखापरीक्षित विस्तृत वित्तीय निकाल उपलब्ध आहे.

गौतम सर्र डीआयएन : ०८१८०२३३

१.श्रीमती सबिना शिराझ

भेमानी (जामिनदार)

२८३०११००००००११)

८. श्री. धर्मेंद्र दामोदर विन्दे

श्रीमती कविता धर्मेंद विन्दे

. (सह-कर्जदार/ तारणकर्ता)

२८३३०८००००००२

(कर्जदार/तारणकर्ता)

(कर्ज खाते क.

(कर्ज खाते क्र.

भमानी (कर्जदार/तारणकर्ता २. श्री.शिराझ अकबरअली

१०.१०.२०२३

5.१,२५,८१३.८१

जार आठशे तेरा आणि

पैसे एक्याऐंशी फक्त)

२३.०८.२०२३

इ.१०,९२,०१७.०२

रुपये दहा लाख ब्याण्ण

हजार सतरा आणि पैसे