MERCURY TRADE LINKS LIMITED

CIN - L26933MH1985PLC037213

Regd. Office: M/s Amar Elec Eng. Co. Pushpa Park, Daftary Road, Malad, Mumbai-400064, Maharashtra, India

Website: www.mercurytradelinks.co.in

Email Id: mercurytradelinkslimited@gmail.com Contact No: +91 8141200797

Date: 22nd September, 2022

To,
Corporate Listing Department
The BSE Limited,
P J Towers, Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001

Subject	:	**Newspaper advertisement- Disclosure under Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**
Scrip Code	:	**512415**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith Corrigendum to the Notice of the 37th Annual General Meeting of the Members of the Company to be held on 30th September, 2022 published in Newspaper i.e., "Business Standard' an English Daily and "Mumbai Lakshadeep"- Marathi Edition, on 22nd September, 2022.

You are requested to take the above on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For, Mercury Trade Links Limited

J.S. Jayesh

MERCURY TRADE LINKS LIMITED

Jayesh L. Bhavsar
Company Secretary & Compliance Officer

CHANGE OF NAME PUBLIC NOTICE

I, MOHAMAD ISHAQ ABDUL HAMID CHOGLE Holder of **Passport No.L0080339** do hereby change My Name to **MOHAMAD ISHAQ ABDUL HAMID CHOUGLE** FOR ALL PURPOSES.
I will henceforth be known in the Name of **MOHAMAD ISHAQ ABDUL HAMID CHOUGLE** and I, also undertake to carry out this NAME CHANGE IN ALL MY DOCUMENTS.

मर्क्युरी ट्रेड लिंक्स लिमिटेड

सीआयएन:एल२६९३३एचएम१९८५पीएलसी०३७२१३
नोंदणीकृत कार्यालय: मे. अमर इलेक इंजी. कं. पुष्पा पार्क, दफ्तरी रोड मालाड, मुंबई-४०००६४. **फोन:**+९१-८१४१२००७९७,
ई-मेल: mercurytradelinkslinnited@gmail.com,
वेबसाइट: www.mercurytradelinks.co.in

३७व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचे शुध्दीपत्रक

कंपनीच्या सदस्यांनी पाठविण्यात आलेल्या दिनांक २३ ऑगस्ट, २०२२ रोजीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेच्या अनुषंगाने, कृपया सूचना व स्पष्टीकरण अहवालाचे अ.क्र.०८ मध्ये पुरक बाबीचा विचार करावा, जे कंपनीच्या www.mercurytradelinks.co.in या वेबसाइटवर अपलोड केले आहे.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे उपरोक्त सूचनेचे स्पष्टीकरण अहवाल व सूचनेचे अ.क्र.०८ मधील सुधारणांबाबत कंपनीच्या भागधारकांना/लाभार्थी मालकांना सूचित करण्यासाठी हे शुद्धीपत्रक वितरीत करण्यात येत आहे.

या तारखेला आणि तारखेपासून एजीएम सूचना नेहमी या शुद्धीपत्रकासह (शुध्दिपत्रक) वाचली जावी जी कंपनीच्या www.mercurytradelinks.co.in वर आणि बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वेबसाइटवर देखील अपलोड केली जात आहे.

एजीएम सूचनेतील इतर सर्व मजकूर, जतन केलेला आणि या शुद्धीपत्रकाद्वारे सुधारित/स्पष्ट केल्याशिवाय, अपरिवर्तित राहील.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,
मर्क्युरी ट्रेड लिंक्स लिमिटेडकरिता

दिनांक: २२ सप्टेंबर, २०२२ — **परेशकुमार व्ही. शेठ**
ठिकाण: अहमदाबाद — **व्यवस्थापकीय संचालक आणि अध्यक्ष**

जाहीर सूचना

येथे सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. अजितसिंह कर्तारसिंग चंधोक (यापुढे 'सदर मालक' म्हणून संदर्भित) ते अजित निवास म्हणून ज्ञात इमारतीसह त्या मालकाच्या आणि ५ भाडेकरूंच्या ताब्यात असलेल्या आणि त्यांना खालील अनुसूचित वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे अधिकार, शीर्षक आणि हित असलेले मालक आहेत. खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात आम्ही शीर्षक तपासत आहोत.

१. सर्व भौतिक काळात करतारसिंग गुलाबसिंग चंधोक, (आता मयत झाल्यापासून ते जिवंत असताना त्यांच्या हयातीत) खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचे एकमेव आणि पूर्ण मालक होते;
२. दि.०७.०३.१९९४ रोजी सदर करतारसिंग गुलाबसिंग चंधोक यांचे निधन झाले आणि त्यानुसार त्यांच्या पत्नीचे नाव म्हणजे मायावंती कौर करतार सिंग चंधोक आणि मुलाचे म्हणजेच मालकाचे नाव प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्डमध्ये समाविष्ट करण्यात आले;
३. दि.१३.११.२००० रोजी मायावंती कौर करतारसिंग चंधोक यांचे निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचा मुलगा म्हणजे मालक, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात त्यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी असेल;
४. त्यानुसार, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा मालक हा एकमेव आणि पूर्ण मालक बनतो;
५. खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात विकास हक्क मंजूर करण्यासाठी सदर मालक नाविश रियाल्टी सोबत वाटाघाटी करत आहे;
६. जर कोणा व्यक्तीस, कंपनीस, संस्थेस, व्यक्तींची संघटना, खासगी किंवा सार्वजनिक न्यास किंवा अन्य इतर संस्थेस सदर मालमत्ता किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, करारनामा, बक्षीस, तारण, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, मृत्युपत्र, परिरक्षा, मालकी हक्क, भाडेपट्टा, वहिवाट, परवाना, लिस पेन्डन्स, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर अधिकार किंवा अन्य इतर हिताचे कोणताही अधिकार, हक्क आणि/किंवा दावा असल्यास त्यांनी त्यांच्या दाव्याचे स्वरुप तसेच अन्य इतर योग्य कागदोपत्रांच्या पुराव्यांच्या प्रतिंसह त्यांचे हित किंवा दाव्यांच्या पृष्ट्यर्थ अन्य दस्तावेजांसह माझे कार्यालय फ्लॅट क्र.१०२, कविता कॉर्नर सोसायटी, टीपीएस ३, एस.व्ही. रोड, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९२ येथे सदर सूचना प्रथम प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत कळवावे. उपरोक्त कालावधीदरम्यान जर कोणतीही सूचना मला प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, सत्यतेवर आधारित सदर मालमत्तेचे सदर सोसायटीकडे अधिकार स्पष्ट बाजारभाव योग्य आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त आहेत आणि जर कोणाकडे दावा असल्यास तो त्याग केला आहे. अशा वेळी मी सदर कालावधीनंतर उद्‌भवणारे कोणत्याही दाव्यांच्या विचारधारणा न करता कोणत्याही दायित्वाशिवाय सोसायटीला आवश्यक अधिकार प्रमाणपत्र वितरीत करेन.

वर संदर्भीत अनुसुची
(सदर मालमत्ता)

जमीन सीटीएस क्र.जी ३९६/८, क्षेत्रफळ ५४४.४ चौ.मी., गाव वांद्रे, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई उपनगर जिल्हा वांद्रे येथे गुरुद्वारा रोड समोर, गझदार स्कीम, डी. आर. नगर, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४ आणि अजित निवास म्हणून ज्ञात इमारतीच्या संरचनेसह तळ अधिक तीन मजल्यांचा समावेश आहे ज्यामध्ये ७ स्वतंत्र फ्लॅट आहेत त्यापैकी ५ फ्लॅट वेगवेगळ्या भाडेकरूंनी व्यापलेले आहेत आणि पडून आहेत आणि गुरुद्वारा रोड समोर, गझदार स्कीम, डी. आर. नगर, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४ येथील जमिनीचे सर्व भाग व खंड आणि चतु:सिमा खालीलप्रमाणे:-
पूर्वेकडे किंवा दिशेने: सीटीएस क्रमांक जी३९६/९, पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: सीटीएस क्रमांक जी३९६/७,
उत्तरेकडे किंवा दिशेने: सीटीएस क्रमांक जी३९६/३, दक्षिणेकडे किंवा दिशेने: उढड क्रमांक जी३९६/११

सही/-
उत्पल जमनादास ठक्कर
वलि, उच्च न्यायालय

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २२.०९.२०२२

जाहीर सूचना

श्री. राजेंद्रकुमार कृष्णादास किनारीवाला (मयत) हे **पावापुरी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,** यांचा पत्ता: **चक्रवर्ती अशोक ग्राम, अशोक चक्रवर्ती रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१** या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.ए-५०२/५०३ चे धारक आहेत, यांचे कोणतेही वारसदार न नेमता १८.०१.२०२२ रोजी निधन झाले.

त्यांची पत्नी **श्रीमती रेखा राजेंद्रकुमार किनारीवाला** यांनी दिनांक २८.०३.२०२२ रोजीचे नोंदणीकृत मुक्तता करारनामानुसार त्यांच्या नावे फ्लॅट क्र.ए-५०२/५०३ मधील मयत सदस्याचे शेअर्स हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/ आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी सायं.५.०० ते सायं.७.०० पर्यंत उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करिता
पावापूरी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड
ठिकाण: मुंबई **सही/-**
दिनांक:२२.०९.२०२२ **सचिव**

ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड

ORIX
(पुर्वीची ओएस ऑटो फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड) (ऑरिक्स ऑटो इन्फ्रास्ट्रक्चर सर्विसेस लिमिटेडची उपकंपनी)
नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र.९४, मरोळ को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रीयल इस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९.
दुर.:+९१-२२-२८५९५०९३/६७०७०१००, **फॅक्स:**+९१-२२-२८५२८५४९, **ई-मेल:**info@orixindia.com | www.orixindia.com,
सीआयएन: यु७४९००एमएच२००६पीएलसी१६३९३७

(सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना)

खालील कर्जदार व सहकर्जदार यांनी **ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड** यांच्याकडून खाली नमुद प्रतिभूती कर्ज घेतले आहे. खाली नमुद कर्जदारांचे कर्ज हे त्यांचे संबंधित मालमत्तेच्या तारणावर प्रतिभूत करण्यात आले आहेत. त्यांनी संबंधित कर्ज करारनामाच्या नियम व अटी पाळलेल्या नसल्याने त्यांचे खाते अनियमत झाले आणि आरबीआय मार्गदर्शनानुसार एनपीएमध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. त्यांच्याकडून **ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड** यांना देय रक्कम ही खालील तक्त्यात नमुद प्रमाणे वितरीत सूचनेनुसार देण्यात आली आहे आणि त्यावरील पुढील व्याज लागू असेल आणि त्यांचे संबंधित तारखेपासून करार दराने त्यावर शुल्क आकारले जाईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कर्ज प्रकार	कर्जदाराचे नाव	१३(२) सूचनेनुसार थकबाकी	सूचना दिनांक	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन
१	LN0000000013958	एसएमई प्रतिभूत कर्ज	१. बाळाराम टी. मुंबईकर २. प्रदीप बी. मुंबईकर	रु. ५३,७८,१४२.९९	१४ सप्टेंबर, २०२२	**मालमत्ता-१:** दुकान क्र.१०, तळमजला, क्षेत्रफळ १२३ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, भगवती हाईटस् इमारत, जमीन प्लॉट क्र.११०, सेक्टर २०, उळवे क्षेत्र, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा: **उत्तरेस: प्रिमीयर प्लाझा; पुर्वेस: के.के. सॉलिटेअर; पश्चिमेस: आतील रस्ता; दक्षिणेस: आतील रस्ता.** **मालमत्ता-२:** फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, क्षेत्रफळ ६५५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, भगवती हाईटस् इमारत, जमीन प्लॉट क्र.११०, सेक्टर २०, उळवे क्षेत्र, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा: **उत्तरेस: प्रिमीयर प्लाझा; पुर्वेस: के.के. सॉलिटेअर; पश्चिमेस: आतील रस्ता; दक्षिणेस: आतील रस्ता.** **मालमत्ता-३:** फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ६५४ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, भगवती हाईटस् इमारत, जमीन प्लॉट क्र.११०, सेक्टर २०, उळवे क्षेत्र, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा: **उत्तरेस: प्रिमीयर प्लाझा; पुर्वेस: के.के. सॉलिटेअर; पश्चिमेस: आतील रस्ता; दक्षिणेस: आतील रस्ता.** **मालमत्ता-४:** फ्लॅट क्र.५०१, ५वा मजला, क्षेत्रफळ ६५४ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, भगवती हाईटस् इमारत, जमीन प्लॉट क्र.११०, सेक्टर २०, उळवे क्षेत्र, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा: **उत्तरेस: प्रिमीयर प्लाझा; पुर्वेस: के.के. सॉलिटेअर; पश्चिमेस: आतील रस्ता; दक्षिणेस: आतील रस्ता.**
२	LN0000000017576	एसएमई प्रतिभूत कर्ज	१. मे. ई एस आर्टस् २. अकलिमा शेख ५. इलियास शेख	रु. ३८,२८,७९१.३२	१४ सप्टेंबर, २०२२	फ्लॅट क्र.९०१, एफ विंग, क्षेत्रफळ ५६८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, ९वा मजला, बाबा विहार इमारत, अंतिम क्षेत्र हे म्हाडा/डी.आय.एल.आर. प्रमाणपत्र किंवा बृ.मुं.म.पा./आरजीझेडएस व एन.पी., म्हाडा/एसआरएद्वारे ताबा दिल्यानुसार अंतिम क्षेत्र, सीटीएस क्र.६(पी), बृ.मुं.म.पा. जमीन, एस.जी.बर्वे मार्ग, डेअरी रोड, कुर्ला (पुर्व), मुंबई-४०००२४, नोंदणी उपजिल्हा व जिल्हा कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या स्थानिक मर्यादेत असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा: **उत्तरेस: ३० मीटर रुंद म्हाडा रस्ता; पुर्वेस: कुर्ला डेअरी रोड, १६० फीट डी.पी. रोड; पश्चिमेस: सीटीएस क्र.६(भाग); दक्षिणेस: सीटीएस क्र.६(भाग) व एस.जी. बर्वे रोड.**

आम्ही तुम्हला येथे कळवित आहोत की, वरील तक्त्यात नमुद तपशिलानुसार रक्कम तसेच त्यावरील संबंधित तारखेपासून करार दराने व्याज, इतर शुल्क व अधिभार इत्यादी रक्कम सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात **ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड**कडे जमा करावी अन्यथा सरफायसी कायद्याच्या कलम १४ व कलम १३(४) अन्वये प्रक्रिया प्रारंभ करण्याचे अधिकार खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे असून वर नमुद तारण मालमत्तेसमोर **ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड**ची देय रक्कम वसूल करण्यासाठी कारवाई केली जाईल. यापुढे तुम्हाला सदर कायद्याच्या कलम १३(१३) अन्वये विक्री/भाडेपट्टा किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरणापासून रोखण्यात येत आहे.

सही/-
दिनांक : २२.०९.२०२२ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई — **ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड**

Baroda BNP PARIBAS MUTUAL FUND

Investment Manager: Baroda BNP Paribas Asset Management India Private Limited (AMC)
Corporate Identity Number (CIN): U65991MH2003PTC142972
Registered Office: Crescenzo, 7th Floor, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra - East, Mumbai - 400 051.
Website: www.barodabnpparibasmf.in • **Toll Free:** 18002670189

NOTICE NO. 70/2022

Declaration of Income Distribution cum Capital Withdrawal (IDCW) under the designated Schemes of Baroda BNP Paribas Mutual Fund (the Fund):

Notice is hereby given the Trustees of the Fund have approved distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Options of the following Schemes at the stated rate per unit subject to available distributable surplus and fixed **Tuesday, September 27, 2022^** as the **Record Date**:

Name of the Scheme	Name of Plans/Options	Face value per unit (In ₹)	NAV per unit as on September 20, 2022	Distribution per unit#* (in ₹)
Baroda BNP Paribas Medium Duration Fund	Regular Plan - Calendar Quarterly IDCW Option	10	10.1582	0.13
	Direct Plan - Calendar Quarterly IDCW Option	10	10.1256	0.13
	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	10.0843	0.04
	Direct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.4286	0.04
Baroda BNP Paribas Low Duration Fund	Defunct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.4246	0.04
	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	10.2503	0.04
	Direct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.0554	0.04
Baroda BNP Paribas Dynamic Bond Fund	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	10.1175	0.04
	Direct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.2247	0.04
	Regular Plan - Quarterly IDCW Option	10	10.2167	0.13
	Direct Plan - Quarterly IDCW Option	10	10.3578	0.13
	Regular Plan – Half Yearly IDCW Option	10	10.2849	0.26
Baroda BNP Paribas Corporate Bond Fund	Defunct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.0723	0.04
	Defunct Plan - Quarterly IDCW Option	10	10.1645	0.13
	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	10.0620	0.04
	Direct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.1224	0.04
	Direct Plan - Quarterly IDCW Option	10	10.3321	0.13
Baroda BNP Paribas Money Market Fund	Regular Plan – Monthly IDCW Option	1000	1007.2925	4.28
Baroda BNP Paribas Short Duration Fund	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	10.0507	0.04
	Direct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.0902	0.04
	Regular Plan - Quarterly IDCW Option	10	10.5796	0.13
	Direct Plan - Quarterly IDCW Option	10	10.9445	0.14
Baroda BNP Paribas Conservative Hybrid Fund	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	10.7174	0.05
	Regular Plan - Quarterly IDCW Option	10	11.0316	0.14
	Direct Plan - Monthly IDCW Option	10	12.4261	0.05
	Direct Plan - Quarterly IDCW Option	10	12.2519	0.16
Baroda BNP Paribas Credit Risk Fund	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	11.3065	0.05
	Regular Plan - Quarterly IDCW Option	10	11.7962	0.15
	Direct Plan - Quarterly IDCW Option	10	12.5059	0.16
Baroda BNP Paribas Banking and PSU Bond Fund	Regular Plan - Monthly IDCW Option	10	10.1163	0.04
	Direct Plan - Monthly IDCW Option	10	10.1216	0.04
Baroda BNP Paribas Aggressive Hybrid Fund	Regular Plan - IDCW Option	10	14.4859	0.07
	Direct Plan - IDCW Option	10	15.7804	0.08
Baroda BNP Paribas Multi Cap Fund	Regular Plan - IDCW Option	10	42.0769	0.21
	Direct Plan - IDCW Option	10	43.3734	0.22

^or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day.

The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower, depending on the distributable surplus available on the Record Date.

*Net distribution amount will be paid to the unit holders under respective categories after deducting applicable taxes, if any.

For the units held in physical form, amount of distribution will be paid to all unit holders whose names appear in the records of the Registrar at the close of business hours on the record date and for units held in demat form, the names appearing in the beneficial owners master with the Depository as on the record date shall be considered.

Pursuant to distribution under IDCW, NAV of the IDCW option of the scheme(s) would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For Baroda BNP Paribas Asset Management India Private Limited
(Formerly BNP Paribas Asset Management India Private Limited)
(Investment Manager to Baroda BNP Paribas Mutual Fund)

Sd/- — **Date :** September 21, 2022
Authorised Signatory — **Place:** Mumbai

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सुचित करण्यात येत आहे की, श्रीमती भक्ती विपुल शाह (विक्रेता) आमच्या अशिलांशी तिचे हक्क, शीर्षक आणि स्वारस्य यांच्या ५ (पाच) भरणा केलेले शेअर्स, प्रत्येकी ५०/- (रुपये पन्नास) सदर सोसायटीच्या भागभांडवलामध्ये विशिष्ट क्रमांक ७१ ते ७५ आहेत, दि.१० सप्टेंबर १९७६ रोजी भाग प्रमाणपत्र क्र.१५ अंतर्गत धारण केलेले, याच्या विक्री आणि हस्तांतरणाकरिता वाटाघाटी करत आहेत, यापुढे सदर शेअर्स म्हणून संदर्भित आणि सदर समभाग धारण करण्याच्या अनुषंगाने, फ्लॅट क्र.३०४ क्षेत्रफळ अंदाजे १,०५५ चौ.फू. (बिल्ट अप क्षेत्र) आनुषंगिक सदर शेअर्स धारण करण्यासाठी, फ्लॅट क्र.३०४ क्षेत्रफळ अंदाजे १,०५५ चौ.फू. (बिल्ट अप क्षेत्र)वापरण्याचा आणि ताब्यात घेण्याचा अधिकार आहे, यापुढे होर्मुझड अपार्टमेंट्स म्हणून ज्ञात इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावर सदर फ्लॅट म्हणून संबोधले जाईल, यापुढे २०० चौरस फूट क्षेत्रफळाचे गॅरेज क्र.५ सोबत सदर इमारत म्हणून संदर्भित, यापुढे सदर गॅरेज म्हणून संदर्भित आणि १३१ ऑगस्ट क्रांती मार्ग, केम्प्स कॉर्नर, मुंबई-४०० ०३६ येथे स्थित आहे.

सदर समभाग, सदर फ्लॅट आणि सदर गॅरेज यापुढे एकत्रितपणे सदर जागा म्हणून संबोधले जाईल.

सर्व व्यक्तीस सदर जागेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाविरुद्ध किंवा त्यासंदर्भात विक्री, देवाणघेवाण, सुलभता, हक्क, व्याज, वाटा, गहाण, भाडेपट्टा, परवाना, भाडेकरू, शुल्क, भेट, ट्रस्ट, मृत्युपत्र, वारसा, देखरेख, ताबा, धारणाधिकार किंवा अन्यथा या मार्गाने कोणताही दावा असल्यास येथे विनंती करण्यात येत आहे की, कागदोपत्री पुराव्यासह, अधोस्वाक्षरीदारांना याची लेखी सूचना या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत द्यावी, असे न केल्यास, अशा व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे, जर असेल तर माफ केले गेले आहे आणि/किंवा सोडले आहे असे मानले जाईल.

सही/-
मे. के. आशर ॲण्ड कं., वकील आणि सॉलिसिटर
मेडोज हाऊस, ४था आणि ५वा मजला, ३९ नगीनदास मास्टर रोड,
दिनांक २३ जुलै २०२२ रोजी. फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३. mumbai@kasharindia.com

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळ प्राप्तकर्ते **श्री. राजाराम रामजीत यादव** यांना दिनांक १२.०५.१९९२ रोजीचे वाटपपत्र क्रमांक डब्ल्युबीपी/०११ व ०१२/३९५/९२ नुसार प्रतापगड को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र.२७, आरएससी-३, गणेश नगर, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७, कांदिवली एस.क्र.१५७ येथील सुमारे ४० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्रफळ असलेली कोअर हाऊस क्र.डी-१ देण्यात आले होते आणि त्यांच्याकडे दिनांक ३१.०३.१९९६ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.२६ अंतर्गत अनुक्रमांक १२६ ते १३० धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ (पाच) पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स आहेत आणि तद्नंतर श्री. राजाराम रामजीत यादव यांचे मरीयाहू, जिल्हा जौनपुर, उत्तरप्रदेश येथे दिनांक ०७.११.२०१९ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात श्रीमती इंद्रावतीदेवी राजाराम यादव (विधवा पत्नी), श्री. श्रीराम राजाराम यादव (मुलगा), श्री. लखन राजाराम यादव (मुलगा), श्री. सुरज राजाराम यादव (मुलगा), श्रीमती राजलक्ष्मी शिवशंकर यादव (विवाहीत मुलगी), कुमारी विजयलक्ष्मी राजाराम यादव (मुलगी), श्रीमती जयलक्ष्मी सिकंदर यादव (विवाहीत मुलगी), श्रीमती प्रभालक्ष्मी शक्तीधर यादव (विवाहीत मुलगी) हे कायदेशीर वारसदार आहेत आणि तद्नंतर मयताचे उपरोक्त कायदेशीर वारसदारांनी सदर कोअर हाऊसबाबतचे त्यांचे अविभाजीत सामायिक वारसा शेअर्स, अधिकार, हक्क व हित दिनांक २०.०९.२०२२ रोजीचे मुक्तता करारनामा जे दिनांक २०.०९.२०२२ रोजी दस्तावेज क्र.बीआरएल-७-१२७८०-२०२२ अंतर्गत संयुक्त उपनिबंधक बोरिवली-७, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे नोंदणीकृत आहेत, त्यानुसार माझे अशील श्रीमती इंद्रावतीदेवी राजाराम यादव यांच्या नावे मुक्त केले आणि तदनुसार माझ्या अशिलांना म्हाडाकडे देय रक्कम जमा करण्याची इच्छा आहे आणि म्हाडाकडून त्यांच्या नावे उपरोक्त सदर कोअर हाऊस हस्तांतर/नियमित करण्याची इच्छा आहे आणि उपरोक्तनुसार सदर सोसायटीचे शेअर्स व सदस्यत्व घेण्याची इच्छा आहे आणि माझे अशील हे उपरोक्त कोअर हाऊसचे कायदेशीर एकमेव मालक आहेत आणि सदर जागेचा वापर करण्याचा अधिकार त्यांना आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर कोअर हाऊस जागा किंवा अन्य इतर दस्तावेज आणि/किंवा कायदेशीर वारसाहक्क दावा स्वरुपात आणि/किंवा सदर जागा किंवा भागावर कोणताही अधिकार, हक्क किंवा हित, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क आणि/किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह **ॲड. श्री. अनुज विनोद मोरे, वकील,** मुंबई उच्च न्यायालय, कार्यालय पत्ता: **एमओआर असोसिएटस्,** ८५/डी-४, गोराई(१) विश्राम कोहौसो लि., आरएससी-१, गोराई(१), बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा असे समजले जाईल की, असे दावे कोणत्याही अटीशिवाय त्याग व स्थगित केले आहेत.
मुंबई, आज दिनांकीत २२ सप्टेंबर, २०२२

सही/-
अनुज विनोद मोरे
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

रेपको होम फायनान्स लिमिटेड

Repco Home Finance
कॉर्पोरेट कार्यालय: ॲलेक्सेंडर स्क्वेअर, ३रा मजला, क्र.२ (जुना क्र.३४ व ३५), सरदार पटेल रोड, गुंदिया, चेन्नई-६०००३२. दूर.क्र.:०४४-४२१०६६५०, फॅक्स:०४४-४२१०६६५१

मागणी सूचना

अ.क्र.१: (डोंबिवली शाखा) - कर्जदार: श्रीमती भारती सुरेंद्र अहिरे, सुरेंद्र अहिरे यांची पत्नी, खोली क्र.३६, बुद्ध विकास झोपडपट्टी, डी.बी. पवार चौक, चार चाळ रोड, रमाबाई नगर, घाटकोपर पुर्व, मुंबई-४०००७५. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.००७, ओमकार अपार्टमेंट, तळमजला, सर्व्हे क्र.४८, हिस्सा क्र.८ बी, पिसवली, कल्याण पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा, महाराष्ट्र-४२१३०६. **दुसरा पत्ता:** पश्चिम रेल्वे, ७वा मजला, चर्चगेट स्थानक, मुंबई-४०००0८. **सह-कर्जदार-१: कुमारी छाया सुरेंद्र अहिरे,** सुरेंद्र अहिरे यांची मुलगी, खोली क्र.३६, बुद्ध विकास झोपडपट्टी, डी.बी. पवार चौक, चार चाळ रोड, रमाबाई नगर, घाटकोपर पुर्व, मुंबई-४०००७५. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.००७, ओमकार अपार्टमेंट, तळमजला, सर्व्हे क्र.४८, हिस्सा क्र.८ बी, पिसवली, कल्याण पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा, महाराष्ट्र-४२१३०६. **दुसरा पत्ता: मे. होम क्रेडिट इंडिया फायनान्स प्रा.लि.,** प्लॉट क्र.आर-८४७ १/३, रिलायबल टेज स्पेस, सिफी टेक्नोलॉजीच्या पुढे, टी.टी.सी. इंडस्ट्रीयल एरिया, एमआयडीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, रबाळे, नवी मुंबई-४००७०१. **सह-कर्जदार-२: श्री. मयुर सुरेंद्र अहिरे,** सुरेंद्र अहिरे यांचा मुलगा, खोली क्र.३६, बुद्ध विकास झोपडपट्टी, डी.बी. पवार चौक, चार चाळ रोड, रमाबाई नगर, घाटकोपर पुर्व, मुंबई-४०००७५. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.००७, ओमकार अपार्टमेंट, तळमजला, सर्व्हे क्र.४८, हिस्सा क्र.८ बी, पिसवली, कल्याण पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा, महाराष्ट्र-४२१३०६. **जामिनदार: श्री. अशोक उत्तम पगारे,** औथम निवास, ओ.टी. सेक्शन, वडलगाव, उल्हासनगर-२, ठाणे जिल्हा-४२१००२. **दुसरा पत्ता: मे. एलआयसी,** कॅनडा इमारत, डॉ. डी.के. रोड, मुंबई-४००००१.

मागणी सूचना दिनांक: २८.०७.२०२२, कर्ज खाते क्र.१५९१८७३००२३४२, मंजुर दिनांक: ०९.०३.२०१७, कर्जाचा प्रकार: फ्लॅटची खरेदी, मंजुर रक्कम: रु.७,००,०००/-, एनपीए दिनांक: ३०.०७.२०२१, कर्ज थकबाकी रक्कम: रु.५,८९,५८२/- तसेच **दिनांक २६.०७.२०२२** पासून पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर खर्च.

मालमत्तेचे वर्णन
फ्लॅट क्र.००७ चा सर्व तुकडा आणि पार्सल, तळमजल्यावर, मोजमाप क्षेत्रफळ ३७५ चौ.फू., ओमकार अपार्टमेंट या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये (बिल्ट-अप) सर्व्हे नं.४८, हिसा नं.८ बी, एकूण मोजमाप क्षेत्रापैकी ५०० चौ.मी., भूमापन क्षेत्र ०एच-४०आर-०पी आणि पोटखराबा ०एच-०२-०पी, गाव पिसावली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे आणि ग्रामपंचायत पिसवली आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि उप-नोंदणी जिल्हा कल्याण यांच्या हद्दीत वसलेले आहे. चतुसिमा: **उत्तर** - श्री. गंगाराम नागो भाने यांची मालमत्ता; **दक्षिण** - सर्व्हे क्र.४८/८(बी); **पूर्व** - श्री. बाळा पाटील यांची मालमत्ता; **पश्चिम** - श्री. वामन कृष्ण भाणे यांची मालमत्ता.

अ.क्र.२: (डोंबिवली शाखा) - कर्जदार: श्री. गुलाब पारस नाथ मिश्रा, पारस नाथ राजनारायण मिश्रा यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र.१०९, १ला मजला, शिवकानकु, हनुमान मंदिराजवळ, पिसवली गाव रोड, आडिवली-ढोकाळी कल्याण पुर्व, अंबरनाथ तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१३०६. **दुसरा पत्ता:** साई श्रद्धा चाळ, खोली क्र.११, राधाकृष्णा मंदिराजवळ, दिवाली गाव कल्याण पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१३०६. **दुसरा पत्ता: मे. गल्लोप इंडिया,** प्लॉट क्र.डब्ल्यु-४८ई, ॲडिशनल एमआयडीसी, आनंद नगर, अंबरनाथ पुर्व, अंबरनाथ तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१५०६. **सह-कर्जदार: श्रीमती प्रेमलता गुलाब मिश्रा,** गुलाब पारस नाथ मिश्रा यांची पत्नी, फ्लॅट क्र.१०९, १ला मजला, शिवकानकु, हनुमान मंदिराजवळ, पिसवली गाव रोड, आडिवली-ढोकाळी कल्याण पुर्व, अंबरनाथ तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१३०६. **दुसरा पत्ता:** साई श्रद्धा चाळ, खोली क्र.११, राधाकृष्णा मंदिराजवळ, दिवाली गाव कल्याण पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१३०६. **जामिनदार: श्री. अरविंद मधुसुदन दुबे,** मधुसुदन दुबे यांचा मुलगा, खोली क्र.०३, साई श्रद्धा चाळ, क्र.४, नेताजी नगर, पिसवली, कल्याण पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१३०६. **दुसरा पत्ता: मे. लोधा डेव्हलपर्स,** ९०२, देव चोप्रा, कॅडबरी कंपनीजवळ, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे पश्चिम, ठाणे जिल्हा-४००६०१.

मागणी सूचना दिनांक: २७.०७.२०२२, कर्ज खाते क्र.१५९१८७३००२३१०, मंजुर दिनांक: २४.०१.२०१७, कर्जाचा प्रकार: फ्लॅटची खरेदी, मंजुर रक्कम: रु.१०,००,०००/-, एनपीए दिनांक: ३०.०८.२०२१, कर्ज थकबाकी रक्कम: रु.९,९६,२९८/- तसेच **दिनांक २६.०७.२०२२** पासून पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर खर्च.

मालमत्तेचे वर्णन
फ्लॅट क्र.१०९ चा तो सर्व तुकडा आणि पार्सल, पहिल्या मजल्यावर, मोजण्याचे क्षेत्रफळ ४४५ चौ.फुट. बिल्ट-अप, शिवकंकू म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र.११, हिस्सा क्र.३५/१, सुमारे ६०० चौ.मी. गाव आडवली-ढोकळी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे आणि आडिवली-ढोकळी ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि उपजिल्हा उल्हासनगर येथे वसलेले आहे. चतुसिमा: **उत्तर-** श्री. शांताराम भाने यांची मालमत्ता; **दक्षिण-** श्री. वामन भाने यांची मालमत्ता; **पूर्व-** श्री. केशव भाने यांची मालमत्ता; **पश्चिम-** श्री. हमीद यांची मालमत्ता.

अ.क्र.३: (डोंबिवली शाखा) - कर्जदार: श्री. पंकज प्रकाश थिते, प्रकाश कृष्णाजी थिते यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, जय गाव देवी छाया, बी विंग, अनिल म्हात्रे उपसरपंच बंगलाजवळ, नांदिवली, डोंबिवली पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१२०१. **दुसरा पत्ता: मे. एम ॲण्ड आर कन्सल्टन्सी कॉर्पोरेशन,** ६वा मजला, लेक्सिंगटन, हिरानंदानी इस्टेट, घोडबंदर रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे जिल्हा-४००६०७. **दुसरा पत्ता:** खोली क्र.१, लव कुश कोहौसोलि., लेन क्र.१, पेन्डसे नगर, डोंबिवली पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१२०१. **सह-कर्जदार: श्रीमती प्रतिमा पंकज थिते,** पंकज प्रकाश थिते यांची पत्नी, फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, जय गाव देवी छाया, बी विंग, अनिल म्हात्रे उपसरपंच बंगलाजवळ, नांदिवली, डोंबिवली पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१२०१. **दुसरा पत्ता: मे. खर्डीकर क्लासेस,** भाग्योदय इमारत, २रा मजला, राम नगर, ट्रॅफिक पोलीस कार्यालयाजवळ, डोंबिवली पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१२०१. **दुसरा पत्ता:** खोली क्र.१, लव कुश कोहौसोलि., लेन क्र.१, पेन्डसे नगर, डोंबिवली पुर्व, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा-४२१२०१. **जामिनदार-१: श्री. जयेश गायकर तुकाराम,** तुकाराम शंकर गायकर यांचा मुलगा, सी-२७, रुखमी पॅलेस, अ.क्र.६१, कर्वे नगर, पुणे-४११०५२. **दुसरा पत्ता: मे. सीएसएस कॉर्प. प्रा.लि.,** क्र.३८, उत्तर बोअग रोड, टी. नगर, चेन्नई-६०००१७.

मागणी सूचना दिनांक: २७.०७.२०२२, कर्ज खाते क्र.१५९१८७०००१०२८, मंजुर दिनांक: २८.०१.२०१४, कर्जाचा प्रकार: घर/फ्लॅट फ्लोटींगची खरेदी, मंजुर रक्कम: रु.१२,००,०००/-, एनपीए दिनांक: ०१.०४.२०२१, कर्ज थकबाकी रक्कम: रु.१४,१७,८५६/- तसेच **दिनांक २६.०७.२०२२** पासून पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर खर्च.

मालमत्तेचे वर्णन
जमिनीचा तो सर्व तुकडा आणि पार्सल आणि त्यावर अस्तित्वात असलेली इमारत फ्लॅट क्र.३०३, तिसऱ्या मजल्यावर, बी-विंग, मोजमाप क्षेत्रफळ ५५० चौ.फुट, बिल्ट-अप, जय गावदेवी छाया या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, पडलेली आणि नांदिवली गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा, नांदिवली पंचायत आणि ग्रामपंचायत हद्दीत, ठाणे नोंदणी जिल्हा, कल्याण उप-नोंदणी जिल्हा आणि ठाणे जिल्हा. वर नमूद केलेली मालमत्ता गाव नांदिवली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, नांदिवली पंचायत आणि ग्रामपंचायत हद्दीत, नोंदणी जिल्हा ठाणे, उप-नोंदणी जिल्हा कल्याण आणि जिल्हा ठाणे या हद्दीत आहे.

अ.क्र.४: (डोंबिवली शाखा) - कर्जदार: श्री. मुरुगेसन मुनियान लिंगत्तर, श्री. मुनियन लिंगत्तर यांचा मुलगा, खोली क्र.०६, के-सेक्टर, सी-लाईन, चीता कॅम्प, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८. **दुसरा पत्ता: मे. स्टाईल बगस्,** नाईनाथ नगर, अप्पर ट्रॉम्बे, कस्टम रोड, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.२५०, २रा मजला, ममता मोहन रेसिडेन्सी, नेरळ गाव, कर्जत तालुका, रायगड जिल्हा-४१०१०१. **सह-कर्जदार: श्रीमती लथा मुरुगेसन लिंगत्तर,** खोली क्र.०६, के-सेक्टर, सी-लाईन, चीता कॅम्प, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.२५०, २रा मजला, ममता मोहन रेसिडेन्सी, नेरळ गाव, कर्जत तालुका, रायगड जिल्हा-४१०१०१. **जामिनदार: श्री. चिन्नथम्बी नारायणस्वामी,** श्री. नारायणस्वामी यांचा मुलगा, खोली क्र.१६, के-लाईन, डी-सेक्टर, चीता कॅम्प, शिवाजी नगर, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८.

मागणी सूचना दिनांक: २७.०७.२०२२, कर्ज खाते क्र.१५९१८७०००३५३१, मंजुर दिनांक: २७.११.२०१९, कर्जाचा प्रकार: घर/फ्लॅटची खरेदी, मंजुर रक्कम: रु.१३,९६,०७२/-, एनपीए दिनांक: ०१.०५.२०२२, कर्ज थकबाकी रक्कम: रु.१७,६९,८९७/- तसेच **दिनांक २६.०७.२०२२** पासून पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर खर्च.

मालमत्तेचे वर्णन
ममता मोहन रेसिडेन्सी या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.२०५ मध्ये असलेल्या जमिनीचा किंवा इमारतीचा सर्व तुकडा आणि पार्सल, सुमारे ५४० चौरस फूट क्षेत्रफळ, बिल्ट-अप. जुना सर्व्हे नं.६९/२बी पाईकी, भूखंड क्र.६ आणि नवीन सर्व्हे नं.४७३, हिस्सा नं.६, ४८३ चौ.मी., आकारणी रु.४८-३०पैसे., गाव नेरळ, तालुका येथे वसलेली आहे. कर्जत, जिल्हा रायगड, ग्रामपंचायत नेरळच्या हद्दीत, कर्जत येथील हमी उपनिबंधक यांच्या हद्दीत, आणि नोंदणी जिल्हा रायगड. **फ्लॅटचे वेळापत्रक: उत्तर** - अंतर्गत रस्ता; **दक्षिण** - लॉबी व फ्लॅट क्र.२०१ आणि २०२; **पूर्व** - लॉबी आणि फ्लॅट क्र.२०६; **पश्चिम** - फ्लॅट क्र.२०४. **जमिनीचे वेळापत्रक: पूर्व** - अंतर्गत रस्ता; **पश्चिम** - भूखंड सर्व्हे क्र.६९/२-६ **दक्षिण** - भूखंड क्र.५; **उत्तर** - अंतर्गत रस्ता.

अ.क्र.५: (अमरावती शाखा) - कर्जदार: श्रीमती सुनंदा रविंद्र बगाडिया, रविंद्रकुमार विद्याप्रकाश बगाडिया यांची पत्नी, फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, विघ्नेश्वर रेसिडेन्सी, ग्राम पंचायम खडकी, अकोला-४४४००१. **दुसरा पत्ता: र/ठि.: जयप्रकाश घनबहादूर,** म्हाडा कॉलनी, राम नगर, टोशनिवाल लेआऊट, संस्कृती हॉटेलजवळ, अकोला-४४४००१. **सह-कर्जदार: श्री. रविंद्रकुमार विद्याप्रकाश बगाडिया,** विद्याप्रकाश डी. बगाडिया यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, विघ्नेश्वर रेसिडेन्सी, ग्राम पंचायम खडकी, अकोला-४४४००१ **दुसरा पत्ता: मे. रुपाली गिफ्ट सेन्टर,** साई हाईटस्, दुकान क्र.१, गजानन हॉस्पिटल गेट समोर, रतनलाल प्लॉट, अकोला-४४४००१. **दुसरा पत्ता: र/ठि.: जयप्रकाश घनबहादूर,** म्हाडा कॉलनी, राम नगर, टोशनिवाल लेआऊट, संस्कृती हॉटेलजवळ, अकोला-४४४००१. **जामिनदार-१: श्री. अंकुश एच. अगरवाल,** हरिकिशन रामविलास अगरवाल यांचा मुलगा, होमोपथी, दुकान क्र.१५/१६, हर्ष संकुल, आरएलटी कॉलेज समोर, सिवील लेन, अकोला-४४४००१.

मागणी सूचना दिनांक: २८.०७.२०२२, कर्ज खाते क्र.२२११८७३०००११७, मंजुर दिनांक: ३०.०१.२०१७, कर्जाचा प्रकार: समृद्धी कर्ज, मंजुर रक्कम: रु.५,००,०००/-, एनपीए दिनांक: २९.०५.२०२२, कर्ज थकबाकी रक्कम: रु.४,९३,२१३/- तसेच **दिनांक २६.०७.२०२२** पासून पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर खर्च.

मालमत्तेचे वर्णन
मौजे खडकी खा. तालुका आणि जिल्हा अकोला येथील लेआउट प्लॉट क्र. १५, एफ.एस. नं. ६ येथे जमिनीचे सर्व तुकडा आणि पार्सल आणि त्यावर अस्तित्वात असलेली इमारत. ग्रामपंचायत खडकी इज्ञ अकोला अंतर्गत. उक्त भूखंडाचे क्षेत्रफळ ३,७७७ चौरस फूट आहे, म्हणजेच ३५१.०० चौ.मी. **चतुसिमा: उत्तर** - सर्व्हिस लाइन आणि लेआउट प्लॉट क्र.१०; **दक्षिण** - लेआउट रोड; **पश्चिम** - सर्व्हिस लाइन आणि लेआउट प्लॉट क्र.१२,१३ आणि १४; **पूर्व** - लेआउट प्लॉट क्र.१६. **फ्लॅटचे वेळापत्रक:** सर्व आर.सी.सी. पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र.१०३ चा समावेश असलेली सुपरस्ट्रक्चर, सुपर बिल्ट-अप क्षेत्र ३८.३३ चौ.मी. विघ्नेश्वर रेसिडेन्सी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या अपार्टमेंटमध्ये एक ड्रॉइंग रूम, एक बेड रूम, पॅसेज, किचन, नॉन-डब्ल्यू.सी. बाथ आणि बाल्कनी मोजमापासह सुबर बिल्टअप क्षेत्र. फ्लॅट ३८.३३ चौ.मी.चे सुपर बिल्ट-अप क्षेत्र मोजणारे जमिनीच्या आनुपातिक अविभाजित वाटा सोबत म्हणजेच १५.१२ चौ.मी. आणि जे आहे. **चतुसिमा: उत्तरेस** - फ्लॅट नं.१०२; **दक्षिणेस** - फ्लॅट क्र.१०४; **पूर्वेला** - प्लॉट क्र.१६; **पश्चिमेस** - जिना-फ्लॅट क्र.१०१. एकूण ३८.३३ चौ.मी. सर्वसामान्य मार्ग अधिकारांसह, त्याच्याशी संबंधित सुलभता अधिकार.

अ.क्र.६: (अमरावती शाखा) - कर्जदार: श्री. निखील बबनराव गावंडे, सुरेश महादेवराव भिसकर यांच्या द्वारे, घर क्र.७९८, गजानन टाऊनशिप, कथोरा, अमरावती-४४४७०७. **दुसरा पत्ता:** घर क्र.१३९, टाऊनशिप क्र.१, गजानन टाऊनशिप, कथोरा रोड, अमरावती-४४४७०७. **दुसरा पत्ता:** प्लॉट क्र.२३-बी, मौजे कथोरा बक, प्रागंण, नंदगाव पेठ तालुका, अमरावती-४४४७०७. **दुसरा पत्ता: मे. कृष्णार्पण दुध डेअरी,** र/ठि.: अभिजीत के. मिसकीन, दुकान क्र.५, श्री. जजम्बा अपार्टमेंट, कथोरा रोड, अमरावती-४४४६०४. **सह-कर्जदार: श्रीमती समिक्षा निखील गावंडे,** सुरेश महादेव राव भिसकर यांच्या द्वारे, घर क्र.७९८, गजानन टाऊनशिप, कथोरा, अमरावती-४४४७०७. **दुसरा पत्ता:** प्लॉट क्र.२३-बी, मौजे कथोरा बक, प्रागंण, नंदगाव पेठ तालुका, अमरावती-४४४७०७.

मागणी सूचना दिनांक: २६.०७.२०२२, कर्ज खाते क्र.२२११८९००००४१४, मंजुर दिनांक: २५.०६.२०१९, कर्जाचा प्रकार: प्लॉट कर्ज, मंजुर रक्कम: रु.७,००,०००/-, एनपीए दिनांक: ०१.०३.२०२१, कर्ज थकबाकी रक्कम: रु.८,०९,४२३/- तसेच **दिनांक २५.०७.२०२२** पासून पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर खर्च.

मालमत्तेचे वर्णन
अमरावती महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि उपनिबंधक कार्यालय, अमरावती, फील्ड सर्व्हे क्र.५२/२ आणि ५२/२ब यांच्या कार्यक्षेत्रात असलेल्या मालमत्तेचे सर्व तुकडे आणि पार्सल, बिगरशेती जमिनीत रूपांतरित महसूल प्रकरण क्र.एनपीए-३४/कथोरा बक पहा - ११/२००२-२००३, आदेश दिनांक २१.०३.२००३ तहसीलदार अमरावती यांनी पारित केला, त्यातील लेआउट रूपांतरित प्लॉट क्र.२३बी, एकूण १,३५१ चौ.फू. (१२५.५८ चौ. मीटर), मौजे कठोरा बुक, प्रगणे नांदगाव पेठ तालुका आणि जिल्हा अमरावती (यापुढे विषय मालमत्ता म्हणून संबोधले जाते) येथे स्थित आहे आणि विषय मालमत्ता खालील **चतुसिमा: उत्तर** - एफ.एस.क्र.५२/१; **दक्षिण** - रस्ता; **पूर्व** - भूखंड क्र.२३अ; **पश्चिम** - भूखंड क्र.२४अ.

रेपको होम फायनान्स लिमिटेडला दिलेल्या कर्जाच्या परतफेडीची सुरक्षा म्हणून, तुम्ही कर्ज करार केला आहे आणि वर वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे टायटल डीड्स जमा करून एक न्याय्य तारण देखील तयार केले आहे: तुम्ही डिफॉल्ट केले असल्याने कर्जाची परतफेड, तुम्ही अतिरिक्त व्याज देखील भरण्यास जबाबदार आहात. वरील कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारांना वरील थकबाकीची रक्कम पुढील व्याजासह आणि खर्चासह परत करण्याचे आवाहन करण्यासाठी कंपनीने वरील तारखांना कायद्यांतर्गत नोटीस जारी केली. **सदर सूचना तुम्हाला सर्वांना पोहोचपावतीसह रजि.पोस्टाने पाठविली आहे.** आम्ही तुम्हाला या नोटिसच्या तारखेपासून ६० (साठ) दिवसांच्या आत उपरोक्त देय रक्कम भरण्याचे आवाहन करतो, अन्यथा कंपनी सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आम्हाला प्रदान केलेल्या अधिकारांतर्गत आमच्याकडे गहाण ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेईल. ज्यामध्ये **रेपको होम फायनान्स लिमिटेड**ला सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा अधिकार देण्यात आला आहे ज्यात भाडेपट्ट्याद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार, विक्री असाइनमेंट, सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन ताब्यात घेण्याचा अधिकार आहे. तुमच्याकडील सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन करण्यासाठी कोणत्याही व्यक्तीची नियुक्ती करा आणि तुमच्याकडून देय असलेल्या कर्जासाठी वरील विक्रीची रक्कम समायोजित करा. आम्ही आपले लक्ष वेधीत आहोत की, सिक्युरिटायझेशन कायद्याच्या कलम १३(८) नुसार सुरक्षित धनकोची देय सर्व खर्च, शुल्क आणि सुरक्षित धनकोने केलेले खर्च तुमच्याद्वारे सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कधीही सादर केले असल्यास, सुरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी किंवा विक्रीसाठी पुढील कोणतीही पावले उचलली जाणार नाहीत.

प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: १३.०९.२०२२ — **रेपको होम फायनान्स लिमिटेड**

PLIs back to the drawing board

With the signature manufacturing scheme facing critical challenges, the government is reworking parts of the programme in consultation with companies

SURAJEET DAS GUPTA
New Delhi, 21 September

It's a massive gamble that could bring in ₹30-35 trillion in incremental manufacturing revenues from 14 sectors in the next five years. Yet the absence of chest thumping was notable a few weeks ago when NITI Aayog announced its first-ever disbursement of ₹53 crore to electronic manufacturing services player Dixon Technologies under the production-linked incentive (PLI) scheme.

That is because the government is facing critical challenges to the signature programme. Global players have raised concerns on the slow and complex disbursement process, with some questioning if they want to go ahead with investment commitments under the scheme. Others are questioning the qualifying criteria. And still others are struggling with the "China factor".

To be sure, the PLI path was not expected to be easy. NITI Aayog officials explained that the slow pace of audit and disbursement was on account of this being the first year of the scheme. The process will be streamlined and speeded up, they added. Experts added that unlike earlier schemes where companies would get subsidies based on what they exported, in PLI incentives are linked to achieving annual targets — of incremental investment as well as production value. The government is also keen to underline that with incentives totalling ₹1.97 trillion, they mean business. Though many elements have not conformed to plans, the government is prepared to tweak the schemes to make them work.

For instance, two key schemes — IT hardware (laptop, PCs, pads) and telecom and network products — have not taken off. In the PLI for IT products, except three or four, most of the 14 eligible players — global and Indian — haven't been able to meet their investment and production targets to access the incentive. That has forced the government to rework the entire scheme.

The earlier PLI for telecom and network products, for example, has been tweaked to include incentives for design primarily to encourage domestic players. But as a senior executive of a domestic telecom firm said, "All they have done is offer one per cent more as incentive for design. Global telecom gear players can't avail of this incentive because they design abroad. But it is too little for domestic players. They should have given, say, 3-4 per cent on design alone."

A similar reworking may be underway in electric vehicles (EVs), where e-scooter manufacturers with existing products before the scheme was announced are peeved by stiff revenue and fixed asset qualifying criteria — ₹10,000 crore at group level and ₹3,000 crore respectively. That has made leading EV players like Ather Energy and Hero Electric ineligible. The government is, however, engaging with these companies to find solutions.

Supply chain issues could also adversely impact many PLIs, especially because geopolitical compulsions have prevented Chinese component firms — that are major global suppliers — from setting up shop in India. Most homegrown companies that were expected to fly the Indian flag by becoming "domestic champions" and export globally have failed even to meet their modest investment targets.

The challenges can be best gauged in some PLIs that are in advanced stages of implementation and have completed one year. In the flagship mobile devices PLI, for instance, global majors such as Apple Inc's vendors have done well in FY22 and have, accordingly, applied for their incentives.

But the story will be far more challenging from this year because they have committed to a manifold increase in production. So in FY23 the FOB or free on board value of phones by Apple's three contract manufacturers will have to rise threefold to $5 billion over FY22 and nearly three times that by FY26. That is because it has promised exports of $42 billion (FOB value) of phones from India across the five years of the PLI.

This is clearly the test case.

Analysts say to make such a massive jump and also increase value addition commitments (from 18-20 per cent now to 35 per cent at the end of five years) will require a large base of domestic vendors. They can't continue importing and hope to remain competitive.

But with Chinese vendors pretty much out of the picture, Apple vendors' options are limited to the time-consuming process of developing domestic suppliers. Apple Inc has been working with the Tata Group for mechanical part supplies, but the project will be a work in progress for the next two to three years.

The other challenge comes from the dismal performance of domestic firms. Three to four of them, including Lava and Optiemus Infracom, are not eligible for incentives for FY22. Government sources said Chinese companies with their hazy economic models have disrupted local brands, which now account for a mere 2 per cent of the smartphone market. With hardly any volumes in the domestic market, these companies are finding it hard to get orders from global players to make phones and achieve production targets.

The government is clearly aware of both problems. So it is talking to Chinese firms to encourage them to export in a bigger way — current numbers are negligible. The expectation is that this could help domestic players, and some of them have begun negotiations for becoming contract manufacturers of Chinese brands, especially for exports as they make a lot of phones that are cheaper. (The government had earlier even considered a scheme for the sub-₹10,000 phone market for domestic players but did not go ahead with it.)

But the results have not been encouraging. An executive with a mobile device maker that is eligible for PLI said, "We've been talking to them, they have done due diligence of our factories but no orders have come. They seem to prefer the global EMS players."

Minister of State for Electronics and IT Rajeev Chandrasekhar has been candid about the challenge. In an interview to *Business Standard* he pointed out that unlike the end product or the OEMs, supply chain investments are tougher — compounded by the fact that a lot of them are of Chinese origin — to bring to India.

But, he added, the government is aware of the challenge to move supply chains to India and the incentives and support it has to offer. One option the industry has been pushing for is to go for a special PLI for component manufacturing, both for mobile devices and IT products. Others such as the Indian Cellular and Electronics Association have asked the Centre to look afresh at the foreign direct investment policy and ease curbs on the movement of suppliers to India.

Officials from the Ministry of Electronics and Information Technology (Meity) pointed out that IT hardware is not a high-growth market, and there are only four or five brands globally and much of it is manufactured in China. Also, as signatories to international agreements, IT products are exempted from paying duties, so, overall, there is no incentive to manufacture in India.

Meity officials said they are hoping to address this issue. "We are looking at what disability in manufacturing these companies have in India and what other access such as market aggregation they require to come here," an official said.

All these issues need to be urgently addressed given that many other PLI schemes — advanced chemistry cell batteries, electric vehicles and auto components — have started out this financial year. The encouraging sign so far is the government's willingness to address policy weaknesses to make PLI work.

MANUFACTURING MIX PLI segments and incentives earmarked by govt

Mobile devices	IT hardware products	Telecom and network products and design	Auto and components
₹40,995 cr; given one-year extension due to Covid; 3-4 players failed to get incentives in FY22	₹7,325 cr (being reworked)	₹12,195 cr; scheme tweaked to add design	₹25,938 cr; some electric two-wheelers ineligible for the scheme due to stiff requirements

Military reviewing traditions that have 'colonial legacy'

AJAI SHUKLA
New Delhi, 21 September

India's military, which was a British-led force till the time of Independence, inherited the traditions and professional practices of the British armed services — with marked similarities such as navy captains "going down with the ship"; and infantry attacks on strong enemy positions being led by a junior officer.

India's army, however, is now considering "doing away with British colonial legacy", for which it "is essential to move away from the archaic and ineffective practice".

At the Army Headquarters on Wednesday, Adjutant General Lt General Bansi Ponnappa chaired a discussion on whether to do away, or retain, a range of "colonial" practices and traditions. These are listed in a document according to a source who has reviewed it.

Under discussion were "customs and traditions", army uniforms and accoutrements, and regulations in general.

Also being reviewed for change are the names of buildings, roads and establishments named after foreigners. This bears echoes of the renaming of roads in Delhi, such as Aurangzeb Road.

Business Standard did not receive any comments from the Army and Ministry of Defence till the time of going to print.

Also under examination on Wednesday were tried and tested leadership practices, such as the "grant of honorary commissions". This creates the space for junior commissioned officers (JCOs), who have been promoted on merit from the junior-most recruit's rank, to be granted an honorary commission — the equivalent rank of officer. This has proven to be a powerful motivational tool for JCOs.

The AG-chaired discussion is learnt to have suggested a review of the practice of carrying the coffin of a soldier or leader killed in the line of duty on a gun carriage. Queen Elizabeth's coffin was carried on the weekend on a 123-year-old gun carriage. The army now wants this "colonial practice" reviewed.

The practice of affiliating Indian Army units with foreign (mainly British) units, based on hard battles fought together before Independence, is also under review. As are pre-Independence "battle honours" that the British awarded to Indian battalions and regiments that subdued "Indian states and freedom".

The practice of affiliating Indian Army units with foreign (mainly British) units, based on hard battles fought together before Independence, is also under review

Besides, India's affiliation with the Commonwealth War Graves Commission (CWGC), which pays for the upkeep of cemeteries where soldiers from various countries — including India — were laid to rest after being killed in battle, is also being scrutinised.

These include the Kohima War Cemetery in Nagaland that houses the remains of soldiers killed in what a panel of eminent historians has voted as the most consequential battle of World War II. The CWGC has always paid for keeping these cemeteries in perfect condition. The army will have to decide whether it can take up the financial burden.

Also being reassessed are "officers' mess procedures/traditions and customs". In 2020, the government invoked "Atmanirbhar Bharat" (self-reliant India) to halt the supply of tax-free foreign liquor to officers through the Canteen Stores Department.