IP Rings
Amalgamations Group
Innovate Excel

Dt- 16th February 2024

BSE Limited
(Bombay Stock Exchange)
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai 400 001.

Scrip Code: 523638

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement of Published Un-audited Financial Result - Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A and Regulation 47 of SEBI Listing Regulations, we hereby enclosed copies of newspaper advertisement published regarding extract of the Un-Audited consolidated and standalone financial results for the Quarter and Nine Months ended 31st December 2023, in following newspapers:

1. Financial Express (English)
2. Makkal Kural (Tamil)

The above information is also available on the website of the Company https://iprings.com/

Thanking you,

Yours faithfully,

For IP RINGS LIMITED

A VENKATARAMANI
Digitally signed by A VENKATARAMANI
Date: 2024.02.16 12:35:42 +05'30'

A Venkataramani
Managing Director
DIN – 00277816

IP Rings Ltd.
D11/12, Industrial Estate, Maraimalai Nagar - 603 209, Chengalpattu District,
Tamil Nadu, India. Phone : +91-44-27452816, www.iprings.com
CIN : L28920TN1991PLC020232
LEIN:335800JFTMKNV1H23L40 Email: iprmmn@iprings.com

★ கோதண்டபாணி ★ மதுரை பேராசிரியர் இரா.மோகன்
★ கோ.முத்துப்பிள்ளை ★மா.சு. சம்பந்தன் ★ அம்சவேணி

5 தமிழ் சான்றோர்களின் நூல்கள் நாட்டுடைமை; ரூ.45 லட்சம் நூலுரிமை: அமைச்சர் சாமிநாதன் வழங்கினார்

சென்னை, பிப்.13–

தமிழ் வளர்ச்சித் துறை சார்பில் 5 தமிழ் சான்றோர்களின் நூல்கள் நாட்டுடைமையாக்கப்பட்டு, அவர்களின் மரபுரிமையாளர்களுக்கு மொத்தம் ரூ.45 லட்சம் காசோலையை அமைச்சர் சாமிநாதன் வழங்கினார்.

தமிழ் வளர்ச்சித் துறையால் தமிழ்ச் சான்றோர்களின் நூல்கள் நாட்டுடைமையாக்கப்பட்டு அவரவர் எழுதிய நூல்களின் எண்ணிக்கை, சிறப்பு ஆகியவற்றை அடிப்படையாகக் கொண்டு அவர்தம் மரபுரிமையர்களுக்கு நூலுரிமைத் தொகை வழங்கப்பட்டு வருகிறது. இதுவரை 174 தமிழறிஞர்களின் நூல்கள் நாட்டுடைமை ஆக்கப்பட்டு அவர் தம் மரபுரிமையாளர்களுக்கு ரூ.13.97 கோடி நூலுரிமைத் தொகை தமிழ்நாடு அரசால் ஒப்பளிப்பு செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இதில் கலைஞரின் ஆட்சிக்காலத்தில் மட்டும் 140 தமிழறிஞர்களின் நூல்கள் நாட்டுடையாக்கப்பட்டு அவர்தம் மரபுரிமையர்களுக்கு ரூ.9.71 கோடி நூலுரிமைத் தொகை ஒப்பளிப்பு செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

முதலமைச்சர் ஸ்டாலின் பொறுப்பேற்ற பின்பு நாளிதுவரை 17 தமிழறிஞர்களின் நூல்கள் நாட்டுடைமை ஆக்கப்பட்டு அவர்தம் மரபுரிமையர்களுக்கு ரூ.2.50 கோடி ஒப்பளிப்பு செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் தொடர்ச்சியாக இலக்கிய இலக்கணப் படைப்புக்களாகவும் ஆய்வாகவும் தமிழன்னைக்குத் தொண்டறம் பூண்டு வாழ்ந்து மறைந்த 5 தமிழறிஞர்களின் அனைத்துப் படைப்புகளையும்

அறிவுப் பொதுவுடைமை செய்யும் வகையில் மறைந்த தமிழறிஞர்களான இலக்கியத் திறனாய்வர் இராவ் சாகேப் கு.கோதண்டபாணி பிள்ளையின் அனைத்துப் படைப்புகளையும் (33 நூல்கள்) நாட்டுடைமையாக்கப்பட்டு அவர்களின்மரபுரிமையர்களானஜா.ரா. புனிதவதி, கோவிந்தசுவாமிநாதனுக்கு நூலுரிமைக்கான தொகை ரூ.10 லட்சத்திற்கான காசோலையும்,

முனைவர் இரா.மோகனின் அனைத்துப் படைப்புகளையும் (88 நூல்கள்) நாட்டுடைமையாக்கப்பட்டு அவரின் வாழ்விணையரான பேராசிரியர் நிர்மலா மோகனுக்கு நூலுரிமைக்கான தொகை ரூ. 10 லட்சத்திற்கான காசோலையும், சொல்லாக்க அறிஞர் கோ. முத்துப்பிள்ளையின் அனைத்துப் படைப்புகளையும் (8 நூல்கள்) நாட்டுடைமையாக்கப்பட்டு அவரின் மரபுரிமையர்களான பா. எழிலரசு, பா. தமிழரசு, த.அறிவரசி, கோ. ஞானாம்பாள், தே.தங்கம் ஆகியோருக்கு நூலுரிமைக்கான தொகை ரூ.10 லட்சத்திற்கான காசோலையும்,

மகளிர் படைப்பாளர் அம்சவேணி

இதழியல் வல்லுநர் மா.சு. சம்பந்தனின் அனைத்துப் படைப்புகளையும் (10 நூல்கள்) நாட்டுடைமை ஆக்கப்பட்டு அவரின் மரபுரிமையர்களான மா.ச. இளங்கோவன், மா.ச. மணிவண்ணன், மா.ச. உதயகுமார், மா.ச வெற்றிவேல், மா.ச. செல்வகுமார் ஆகியோருக்கு நூலுரிமைக்கான தொகை ரூ. 10 லட்சத்திற்கான காசோலையும், மகளிர் படைப்பாளராகிய அம்சவேணியின் அனைத்துப் படைப்புகளையும் (36 நூல்கள்) நாட்டுடைமை ஆக்கப்பட்டு அவரின் வாழ்விணையரான கோ. பெரியண்ணனுக்கு நூலுரிமைக்கான தொகை ரூ. 5 லட்சத்திற்கான காசோலையும் அமைச்சர் சாமிநாதன் வழங்கினார்.

இந்நிகழ்ச்சியில் தமிழ் வளர்ச்சி துறை அரசு செயலாளர் இல.சுப்பிரமணியன், தமிழ் வளர்ச்சித்துறை இயக்குநர் ஔவை அருள் மற்றும் அரசு அலுவலர்கள் ஆகியோர் பங்கேற்றுச் சிறப்பித்தனர்.

உடல்நலக்குறைவால் இயற்கை எய்திய அண்ணா அறிவாலயம் துணை மேலாளர் என்.ஜெயக்குமாரின் இல்லத்திற்கு முதலமைச்சர் மு.க.ஸ்டாலின் நேரில் சென்று அவரது உடலுக்கு மலர்மாலை வைத்து அஞ்சலி செலுத்தி, அவரது குடும்பத்தினருக்கு ஆறுதல் கூறினார். உடன் டி.ஆர்.பாலு எம்.பி. சட்டமன்ற உறுப்பினர்கள் த.வேலு ஜெ.கருணாநிதி, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத் தலைவர் பூச்சி முருகன், இணை அமைப்புச் செயலாளர் அன்பகம் கலை மற்றும் பலர் உள்ளனர்.

ஆசிரியர் தின விழா போட்டிகளில் வென்ற 283 ஆசிரியர்களுக்கு பரிசு, சான்றிதழ்: மேயர் ஆர்.பிரியா வழங்கினார்

சென்னை, பிப்.13–

ஆசிரியர் தின விழாவினை முன்னிட்டு நடைபெற்ற சென்னை பள்ளிகளின் ஆசிரியர்களுக்கான போட்டிகளில் வெற்றி பெற்ற 283 ஆசிரியர்களுக்கு மேயர் ஆர்.பிரியா சான்றிதழ்கள் மற்றும் பரிசுகளை ரிப்பன் கட்டட வளாகக் கூட்டரங்கில் நடைபெற்ற நிகழ்ச்சியில் வழங்கினார்.

ஆசிரியர் தின விழாவினை முன்னிட்டு 2023–2024–ம் கல்வியாண்டில் ஆசிரியர்களுக்கான இலக்கியம் சார்ந்த போட்டிகளில் பேச்சு, கட்டுரை, பாட்டு மற்றும் தனித்திறன் ஆகிய பிரிவுகளில் தமிழ், ஆங்கிலம், தெலுங்கு மற்றும் உருது மொழிகளில் தனித்தனியே போட்டிகள் நடத்தப்பட்டது.

விளையாட்டுப் போட்டிகள் தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப் பள்ளிகளின் ஆசிரியர்களுக்கு ஒரு பிரிவாகவும், உயர் மற்றும் மேல்நிலைப் பள்ளிகளின் ஆசிரியர்களுக்கு மற்றொரு பிரிவாகவும் நடத்தப்பட்டது. மேலும், வயது வரம்பு அடிப்படையில் 45 வயதிற்குக் கீழ், 45 வயதில் இருந்து 55 வயதிற்குள், 55–க்கு மேல் என 3 பிரிவாக ஓட்டப்பந்தயம், நீளம் தாண்டுதல், குண்டு எறிதல், பூப்பந்து, கைப்பந்ததாட்டம் மற்றும் வளையம் எறிதல் ஆகிய போட்டிகள் தனித்தனியே நடத்தப்பட்டது.

உடற்பயிற்சி ஆசிரியர்களுக்கு 100 மீட்டர் ஓட்டப்பந்தயமும், குண்டு எறிதல் போட்டியும் நடத்தப்பட்டது. இலக்கியம் மற்றும் விளையாட்டுப் போட்டிகள் 24 பிரிவுகளில் நடத்தப்பட்டதில் வெற்றி பெற்ற 283 ஆசிரியர்களுக்கு மொத்தம் 478 பரிசுகளும் பாராட்டுச் சான்றிதழ்களையும் மேயர் வழங்கினார். இந்நிகழ்வின்போது, துணைஆணையாளர் (கல்வி) ஷரண்யாஅறி, மாமன்ற ஆளுங்கட்சித் தலைவர் ந.ராமலிங்கம், நிலைக்குழுத்தலைவர்கள் த.விசுவநாதன் (கல்வி), கோ.சாந்தகுமாரி (பொதுசுகாதாரம்), மண்டலக்குழுத் தலைவர் ஸ்ரீராமுலு, மாமன்ற உறுப்பினர்கள் கி.மதிவானன், ப.சுப்பிரமணி, கல்வி அலுவலர் வசந்தி உள்ளிட்ட அலுவலர்கள் கலந்துகொண்டனர்.

சுவிட்ச்சிங் டெக்னாலஜிஸ் குந்தர் லிமிடெட்

பதிவு அலுவலகம் : பி9 & பி10, சிறப்பு பொருளாதார மண்டலம், MEPZ, கடப்பேரி, தாம்பரம், சென்னை 600 045

CIN: L29142TN1988PLC015647 Email_id: stgindia@stg-india.com Website:www.switchingtechnologiesguntherltd.com

31 டிசம்பர், 2023ல் முடிந்த காலாண்டு மற்றும் ஒன்பது மாதங்களுக்கான தணிக்கை செய்யப்படாத தனியான நிதிநிலை முடிவுகள் அறிக்கை

(ரூ. லட்சத்தில்)

விவரங்கள்	முடிந்த காலாண்டு			முடிந்த ஒன்பது மாதங்கள்		முடிந்த ஆண்டு
	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
	(தணிக்கை யாகாதது)	(தணிக்கை யாகாதது)	(தணிக்கை யாகாதது)	(தணிக்கை யாகாதது)	(தணிக்கை யாகாதது)	(தணிக்கை யானது)
வருமானம்						
செயல்பாடுகள் மூலம் வருமானம்	189.18	237.11	269.85	672.75	859.23	1,152.43
இதர வருமானம்	(8.41)	2.23	(58.94)	7.46	0.10	0.61
மொத்த வருமானம்	**180.77**	**239.34**	**210.91**	**680.21**	**859.32**	**1,153.04**
செலவுகள்:						
(a) பயன்படுத்தப்பட்ட பொருட்களுக்கான செலவு	204.12	214.53	240.74	667.09	795.88	1,047.52
(b) முழுமை பெற்ற பொருட்களின் சரக்கில் மாற்றம், தற்போது நடைபெற்று வரும் வேலைகள் மற்றும் வர்த்தக இருப்பு	2.42	(5.75)	36.49	4.42	200.48	205.54
(c) ஊழியர் நல செலவுகள்	149.61	137.12	125.57	433.73	368.86	524.24
(d) தேய்மானம் மற்றும் கடன் தீர்த்தல் செலவுகள்	2.09	2.06	1.66	5.78	4.76	6.44
(e) இதர செலவுகள்	153.80	76.86	171.54	288.96	306.68	387.74
மொத்த செலவுகள்	**512.03**	**424.82**	**575.98**	**1,399.99**	**1,676.66**	**2,171.47**
விலக்கு அயிட்டங்கள் மற்றும் வரிக்கு முன் லாபம்	(331.26)	(185.47)	(365.07)	(719.78)	(817.34)	(1,018.43)
விலக்கு அயிட்டங்கள்	-	-	-	-	-	(2,152.05)
வரிக்கு முன் லாபம்	(331.26)	(185.47)	(365.07)	(719.78)	(817.34)	1,133.62
வரி செலவுகள்						
ஒத்தி வைக்கப்பட்ட வரி	-	-	-			-
தொடர் செயல்பாடுகளில் காலத்திற்கான லாபம்/(நஷ்டம்)	(331.26)	(185.47)	(365.07)	(719.78)	(817.34)	1,133.62
காலத்திற்கான நிகர லாபம்/(நஷ்டம்)	(331.26)	(185.47)	(365.07)	(719.78)	(817.34)	1,133.62
இதர விரிவான வருமானம்						
(அ) லாபம் அல்லது நஷ்டம் என்று மறுவகைப்படுத்தப்படாத பொருட்கள்	-	-	-	-	-	0.000
கழிக்க : மறுவகைப்படுத்தப்படாத பொருட்கள் தொடர்பான வருமான வரி லாபம் அல்லது நஷ்டம்	-	-	-	-	-	(237.04)
(ஆ) லாபம் அல்லது நஷ்டம் என மறுவகைப்படுத்தப்படும் பொருட்கள்	-	-	-	-	-	
கழிக்க : லாபத்திற்கு மறுவகைப்படுத்தப்படும் பொருட்களுடன் தொடர்புடைய வருமான வரி அல்லது நஷ்டம்	-	-	-	-	-	
மொத்தம் இதர விரிவான வருமானம்	-	-	-	-	-	(237.04)
காலத்திற்கான மொத்த விரிவான வருமானம் லாபம்/(நஷ்டம்) மற்றும் காலத்திற்கான இதர விரிவான வருமானத்தை உள்ளடக்கி உள்ளது	(331.26)	(185.47)	(365.07)	(719.78)	(817.34)	896.58
சம பங்கு மூலதனம் (முக மதிப்பு ஒவ்வொன்றும் ரூ.10/-)	**245.00**	**245.00**	**245.00**	**245.00**	**245.00**	**245.00**
கடந்த ஆண்டு தணிக்கை செய்யப்பட்ட இருப்பு நிலைக் குறிப்பில் உள்ளபடி ரிசர்வ்கள் (மறுமதிப்பீட்டு ரிசர்வுகள் நீங்கலாக)	**(478.40)**	**(478.40)**	**(1,374.98)**	**(478.40)**	**(1,374.98)**	**(478.40)**
ஒரு பங்கு சம்பாத்தியம் (தொடரும் செயல்பாடுகள்)						
1) அடிப்படை	(13.52)	(7.57)	(14.90)	(29.38)	(33.36)	46.27
2) பலமிழந்தது	(13.52)	(7.57)	(14.90)	(29.38)	(33.36)	46.27
ஒரு பங்கு சம்பாத்தியம் (தொடரும் & நிறுத்தப்பட்ட செயல்பாடுகள்)						
1) அடிப்படை	(13.52)	(7.57)	(14.90)	(29.38)	(33.36)	46.27
2) பலமிழந்தது	(13.52)	(7.57)	(14.90)	(29.38)	(33.36)	46.27

1. மேற்கண்ட தணிக்கை செய்யப்படாத தனியான நிதிநிலை முடிவுகள் தணிக்கை குழுவால் மறுபரிசீலனை செய்யப்பட்டு மற்றும் 12.02.2024 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இயக்குனர்கள் குழுவால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.
2. எங்கெல்லாம் தேவையோ அங்கெல்லாம் கடந்த கால/ஆண்டு கணக்குகள் ரீ குரூப் செய்யப்பட்டு மறுவகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.
3. கம்பெனியின் செயல்பாடுகள் ஒரு பிரிவில் மட்டுமே உள்ளது - ரீட் சுவிட்ச்சுகள், ப்ராக்சிமிட்டி சுவிட்ச்சுகள் மற்றும் பால் சுவிட்ச்சுகள்
4. இந்திய GAAPக்கு இணங்க நிகர லாபம் அல்லது நஷ்டம் சமரச அறிக்கை இந்த் ஏஎஸ்-ன்படி மொத்த விரிவான வருமானத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

ரூ. லட்சத்தில்

விவரங்கள்	31.12.2023ல் முடிந்த ஒன்பது மாதங்கள்	31.12.2022ல் முடிந்த ஒன்பது மாதங்கள்
முந்தைய GAAPன் கீழ் நிகர லாபம்	(719.78)	(817.34)
(கூட்டுக/கழிக்க) : இந்த் ஏஎஸ் சரி செய்யப்பட்டது	-	-
இந்த் ஏஎஸ்-ன் கீழ் நிகர லாபம்	(719.78)	(817.34)
இதர விரிவான வருமானம்	-	-
காலத்திற்கான மொத்த விரிவான வருமானம்	(719.78)	(817.34)

5. கம்பெனி எந்த வணிக ஆவணங்கள் (CPs), NCDகள் & NCRPகளை வழங்கவில்லை, எனவே வட்டி/ஈவுத்தொகை செலுத்துதலுடன் அசலைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான கடைசி தேதிகள் எழாது.
6. 31 டிசம்பர், 2023ல் முடிந்த காலாண்டில் கம்பெனிக்கு ரூ.331.26 லட்சம் நிகர நஷ்டம் ஏற்பட்டுள்ளது. மற்றும் அன்றைய தேதியில், கம்பெனியின் ஒன்று சேர்ந்துள்ள நஷ்டம் ரூ.1198.17 லட்சம் ஆகியவற்றின் விளைவாக அதன் நிகர மதிப்பில் முழுமையான பாதிப்பை ஏற்படுத்தி உள்ளது. மேலும், அந்த தேதியின்படி, கம்பெனியின் நடப்பு பொறுப்புகள் அதன் நடப்பு சொத்துக்களை விட ரூ.429.74 லட்சம் அதிகம் ஆகும். கம்பெனியின் நிதிநிலை அறிக்கை தற்போது நடைபெற்று வரும் செயல்பாடுகள் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.
7. மேற்கண்ட முடிவுகள் கம்பெனியின் இணையதளத்தில் கிடைக்கும்

சுவிட்ச்சிங் டெக்னாலஜிஸ் குந்தர் லிமிடெட்டிற்காக

ஒப்பம்/– C. சந்திரசூடன், நிர்வாக இயக்குனர்
ஒப்பம்/– K. மனோகரன், செயல் இயக்குனர்

இடம் : சென்னை 45
தேதி : 12.02.2024

Manali Petrochemicals Limited

MANALI PETROCHEMICALS

Registered Office: "SPIC House", No. 88, Mount Road, Guindy, Chennai - 600 032.

CIN: L24294TN1986PLC013087
Website: www.manalipetro.com
Telefax: 044 - 2235 1098
E-mail: companysecretary@manalipetro.com

EXTRACT FROM THE STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31.12.2023

[₹ in Lakh]

Particulars	Consolidated			
	Quarter ended		Nine Months ended	Year ended
	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2023	31.03.2023
	Unaudited			Audited
Total Income	21,247	27,852	79,888	1,20,515
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and Extraordinary Items)	453	1,492	2,535	6,997
Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and Extraordinary Items)	453	1,492	2,535	6,997
Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and Extraordinary Items)	294	1,086	1,791	5,067
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	968	1,357	2,728	5,694
Equity Share Capital (Face value of ₹ 5/- each)	8,603	8,603	8,603	8,603
Other Equity excluding Revaluation Reserves as at 31st March				95,834
Earnings Per Share of ₹ 5/- each (Basic and Diluted) (Not annualised)	0.17	0.63	1.04	2.95

Note: 1. Additional information on Standalone Financial Results pursuant to proviso to Reg. 47 (1) (b):

Particulars	Quarter ended		Nine Months ended	Year ended
	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2023	31.03.2023
	Unaudited			Audited
Total Income	16,025	22,182	62,322	1,05,618
Profit Before Tax	(570)	473	(899)	6,720
Profit After Tax	(427)	327	(723)	5,081
Total Comprehensive Income	(397)	340	(743)	5,217

2. The above is an extract of the detailed format of quarterly and nine months ended results of the Company filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available in website of the Company www.manalipetro.com and the websites of the Stock Exchanges.

NSE URL - https://www.nseindia.com/get-quotes/equity?symbol=MANALIPETC

BSE URL - https://www.bseindia.com/stock-share-price/manali-petrochemical-ltd/manalipetc/500268/

By order of the Board
For Manali Petrochemicals Limited

R. Chandrasekar
Whole-Time Director and
Chief Financial Officer
DIN 06374821

Place : Chennai
Date : February 12, 2024

ஐபி ரிங்ஸ் லிமிடெட்

(அமால்கமேஷன்ஸ் குழுமத்தின் ஓர் அங்கம்)
பதிவு அலுவலகம் : D-11/12, தொழிற்பேட்டை, மறைமலை நகர் - 603 209.
CIN : L28920TN1991PLC020232
தொலைபேசி: 044-2745 2816 இமெயில்: iprmmn@iprings.com

டிசம்பர் 31, 2023 உடன் முடிந்த காலாண்டு மற்றும் ஒன்பது மாதத்திற்கான தணிக்கை செய்யப்படாத தனியான மற்றும் ஒருங்கிணைந்த நிதிநிலை முடிவுகளின் அறிக்கை

(Rs. in Lakhs, except per equity share data)

வ. எண்.	விபரங்கள்	தனியானது						ஒருங்கிணைந்தது					
		31.12.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த காலாண்டு	30.09.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த காலாண்டு	31.12.2022 அன்றுடன் முடிவடைந்த காலாண்டு	31.12.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த ஒன்பது மாதம்	31.12.2022 அன்றுடன் முடிவடைந்த ஒன்பது மாதம்	31.03.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த ஆண்டு	31.12.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த காலாண்டு	30.09.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த காலாண்டு	31.12.2022 அன்றுடன் முடிவடைந்த காலாண்டு	31.12.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த ஒன்பது மாதம்	31.12.2022 அன்றுடன் முடிவடைந்த ஒன்பது மாதம்	31.03.2023 அன்றுடன் முடிவடைந்த ஆண்டு
		தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்பட்டது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்படாதது	தணிக்கை செய்யப்பட்டது
1	செயல்பாடுகளிலிருந்து மொத்த வருமானம்	7,464.24	7,803.44	8,382.01	23,020.16	25,007.56	32,663.79	7,464.24	7,803.44	8,382.01	23,020.16	25,007.56	32,663.79
2	நிகர லாபம் / (நஷ்டம்) இக்காலகட்டத்தில் (வரி மற்றும் விதிவிலக்கான இனங்களுக்கு முன்)	-137.46	-155.01	16.00	-484.34	434.38	238.62	-137.46	-155.01	16.00	-484.34	434.38	238.62
3	நிகர லாபம் / (நஷ்டம்) இக்காலகட்டத்தில் வரிக்கு முன் (விதிவிலக்கான இனங்களுக்கு பின்)	-137.46	-155.01	16.00	-484.34	434.38	238.62	-133.14	-162.18	11.91	-480.07	420.60	231.80
4	நிகர லாபம் / (நஷ்டம்) இக்காலகட்டத்தில் வரிக்குப்பின் (விதிவிலக்கான இனங்களுக்கு பின்)	-94.71	-201.05	6.47	-417.94	313.12	173.60	-90.39	-208.22	2.38	-413.67	299.34	166.78
5	மொத்த விரிவான வருமானம் இக்காலகட்டத்தில் [இக்காலத்திற்கான லாபம் / (நஷ்டம்) (வரிக்குப்பின்) மற்றும் இதர விரிவான வருமானத்தை (வரிக்குப்பின்) உள்ளடக்கியது]	-96.34	-205.44	-4.78	-425.71	336.98	166.73	-92.02	-212.61	-8.87	-421.44	323.20	159.91
6	செலுத்தப்பட்ட சமபங்கு மூலதனம்	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59
7	பிற சம பங்குங்கள்						9,831.01						9,822.32
8	பங்கு ஒன்றிற்கு ஈட்டிய வருமானம் (ஒவ்வொன்றும் ரூ.10/-) (தொடரும் மற்றும் நிறுத்தப்பட்ட செயல்பாடுக்காக)												
	அடிப்படை	-0.75	-1.59	0.05	-3.30	2.47	1.37	-0.71	-1.64	0.02	-3.26	2.36	1.32
	இளகியது	-0.75	-1.59	0.05	-3.30	2.47	1.37	-0.71	-1.64	0.02	-3.26	2.36	1.32

தனித்துள்ள குறிப்புகள்:

1. மேலே குறிப்பிட்டுள்ள தனித்துள்ள நிதிநிலை முடிவுகள் தணிக்கை குழுவால் ஆய்வு செய்யப்பட்டு, அதன்பின் இயக்குநர் குழுவால் பிப்ரவரி 10, 2024 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது. மேலே வழங்கப்பட்டுள்ள மார்ச் 31, 2023ல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான தகவலானது மார்ச் 31, 2023 ஆண்டு முடிந்த தணிக்கை செய்யப்பட்ட நிதி நிலை முடிவுகளிலிருந்து எடுக்கப்பட்டதாகும். இந்த நிதிநிலை முடிவுகள், கம்பெனிகள் சட்டம், 2013ன் பிரிவு 133ன் கீழ் பரிந்துரைக்கப்பட்டபடி இந்திய கணக்கியல் தர நிர்ணயத்திற்கு (Ind AS) ஏற்ப தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. இந்த நிறுவனம் ஒரே ஒரு தொழில் பிரிவு மட்டுமே கொண்டுள்ளது, அதாவது பொருட்களின் தன்மை, இடர்கள், வரத்துகள் மற்றும் உள் வணிக அறிக்கை அமைப்பு சார்ந்து ஆட்டோ உபகரணங்கள் – பிஸ்டன் ரிங்ஸ், டிஃபரன்சியல் கியர்ஸ், போல் வீல் மற்றும் பிற டிரான்ஸ்மிஷன் பாகங்கள் தயாரிப்பு மற்றும் விற்பனையாகும். நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழு தலைமை செயல்பாட்டை முடிவு செய்பவராக (CODM) இருப்பதால் உள் வணிக அறிக்கை முறையை அடிப்படையாக கொண்டு இந்த நிறுவனத்தை ஒரே தொழில்பிரிவாக கருதி வள ஒதுக்கீடு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, Ind AS 108ன்படி (நடவடிக்கை பிரிவுகள்) இதர குறிப்பிடக்கூடிய பிரிவுகள் ஏதுமில்லை.
3. முந்தைய கால இலக்கங்கள் இக்காலகட்டத்தோடு உறுதிசெய்யும் வண்ணம், தேவைப்படும் இடத்தில் ஒன்றுசேர்க்கப்பட்டு / மறுவகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

தொகுக்கப்பட்ட குறிப்புகள்:

1. மேலே குறிப்பிட்டுள்ள தொகுக்கப்பட்ட நிதிநிலை முடிவுகள் தணிக்கை குழுவால் ஆய்வு செய்யப்பட்டு அதன்பின் இயக்குநர் குழுவால் பிப்ரவரி 10, 2024 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது. மேலே வழங்கப்பட்டுள்ள மார்ச் 31, 2023ல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான தகவலானது மார்ச் 31, 2023 ஆண்டு முடிந்த தணிக்கை செய்யப்பட்ட நிதி நிலை முடிவுகளிலிருந்து எடுக்கப்பட்டதாகும். இந்த நிதிநிலை முடிவுகள், கம்பெனிகள் சட்டம், 2013ன் பிரிவு 133ன் கீழ் பரிந்துரைக்கப்பட்டபடி இந்திய கணக்கியல் தர நிர்ணயத்திற்கு (Ind AS) ஏற்ப தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. இந்த நிறுவனத்தின் முக்கிய வணிகம் ஆட்டோ உதிரிபாகங்களின் உற்பத்தி மற்றும் விற்பனை ஆகும். இதர குறிப்பிடக்கூடிய பிரிவுகள் ஏதுமில்லை.
3. இந்த தணிக்கை செய்யப்படாத நிதிநிலை முடிவுகளில் பின்வரும் நிறுவனத்தின் முடிவுகள் அடங்கும்
   a. ஐபி ரிங்ஸ் லிமிடெட் ("the Company or "Parent")
   b. IPR எமினாக்ஸ் டெக்னாலஜிஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (Joint Venture)
   c. IPR நார்த் அமெரிக்கா Inc. (Subsidiary)
4. முந்தைய கால இலக்கங்கள் இக்காலகட்டத்தோடு உறுதிசெய்யும் வண்ணம், தேவைப்படும் இடத்தில் ஒன்றுசேர்க்கப்பட்டு / மறுவகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

ஐபி ரிங்ஸ் லிமிடெட்டுக்காக
A. வெங்கடரமணி
நிர்வாக இயக்குனர்

இடம் : சென்னை
நாள் : 10 பிப்ரவரி, 2024

திருவைகுண்டம் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி
தூத்துக்குடி மாவட்டம்

ந.க.எண்.29/2024/அ1 — **ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு** — நாள். 08.02.2024

தூத்துக்குடி மாவட்டம், திருவைகுண்டம் தேர்வு நிலை பேரூராட்சியில் மூலதன மானிய நிதி 2023–2024 இன் கீழ் ரூ.100.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் புதியதாக 4.50 விட்டம் கொண்ட ஊடுருவல் கிணறு, புதியதாக மோட்டார் அறை, மோட்டார் மற்றும் புதிதாக நீரேற்றும் பைப் லைன் பதித்தல் பணிகள் மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரவேற்கப்படுகின்றன.

1. ஒப்பந்தப்புள்ளி நமூனாவினை www.tntenders.gov.in மற்றும் www.tenders.tn.gov.in என்ற இணையதள முகவரியிலிருந்து இலவசமாக பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம். மேலும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் குறித்து முழு விபரங்களுடன் பெறலாம்.
2. ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் தொடர்பான நேரம் மற்றும் நாள்:
   அ) ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்ப்பித்தல் — 23.02.2024 மாலை 3.00 மணி வரை
   ஆ) ஒப்பந்தப்புள்ளி திறத்தல் — 23.02.2024 மாலை 3.30 மணி
3. ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்படும் நாளன்று அலுவலகத்திற்கு விடுமுறை தினமாக அறிவிக்கப்படின் அதற்கு அடுத்த வேலை நாளில் அதே நேரத்தில் அதே இடத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு திறக்கப்படும்.

(திருமதி. பா.சினேகவள்ளி), தலைவர்
திருவைகுண்டம் பேரூராட்சி,
தூத்துக்குடி மாவட்டம்

செ.ம.தொ.இ/875/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2024

(திரு. வை.பால்ராஜ்), செயல் அலுவலர்
திருவைகுண்டம் பேரூராட்சி,
தூத்துக்குடி மாவட்டம்

S. E. RAILWAY TENDER

E-Tender Notice No. : E-CCB-Brakepanel-23-24, dated 12.02.2024. Dy. CEE (ERS-POH)/KGPW, South Eastern Railway for and on behalf of the President of India invites e-Tenders for the following work **before 15.00 hrs.** on the date mentioned against items and will be opened **at 15.30 hrs. Name of the work :** Overhauling LRUs/Valves installed in Knorr-Bremse make improved CCB Brake system of 3-phase locomotive. **Approx. cost of the work :** DV = ₹ 1,03,68,999.96 including GST @ 18%. **Earnest Money :** ₹ 2,01,900/-. **Date & time of closing e-tender :** 01.03.2024 at 15.00 hrs. **Website particulars & details:** www.ireps.gov.in Interested tenderers may visit website **www.ireps. gov.in** for full details/description/ specification of the tender and submit their bids online. In any circumstances no manual tenders for this work will be accepted. (PR-1129)

EAST COAST RAILWAY

(1) TENDER NOTICE NO. EL-WAT-23-2023, Date: 07.02.2024
NAME OF WORK WITH ITS LOCATION: IMPROVEMENT OF TUNNELS FROM SINGAPUR ROAD TO BAIGUDA OF KR LINE SECTION OF WALTAIR DIVISION.
Value of Tender : ₹ 1,24,46,210.97, **EMD :** ₹ 2,12,200/-, **Completion period of the work:** 9 Months.

(2) TENDER NOTICE NO. EL-WAT-24-2023, Date: 06.02.2024
NAME OF WORK WITH ITS LOCATION: IMPROVEMENT AND ILLUMINATION OF TUNNELS FROM KOTTAVALASA TO KIRANDUL OF KK LINE SECTION OF WALTAIR DIVISION.
Value of Tender : ₹ 76,45,396.90, **EMD :** ₹ 1,52,900/-, **Completion period of the work:** 9 Months.

Tender Closing Date and Time: At 1500 Hrs. of 01.03.2024 (for Sl. No. 1) & 29.02.2024 (for Sl. No.2).

Complete information available in website http://www.ireps.gov.in

Sr. Divisional Electrical Engineer (TRD), Waltair
PR-1078/O/23-24

IP Rings Ltd.

(A member of the Amalgamations Group)
Regd. Office : D-11/12, Industrial Estate, Maraimalai Nagar - 603 209.
CIN : L28920TN1991PLC020232
Telephone : 044 - 2745 2816 Regd Mail Id : iprmmn@iprings.com

STATEMENT OF STANDALONE & CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

(Rs. in Lakhs, except per equity share data)

Sl. No.	PARTICULARS	STANDALONE						CONSOLIDATED					
		Quarter Ended			Nine months ended		Year ended	Quarter Ended			Nine months ended		Year ended
		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	7,464.24	7,803.44	8,382.01	23,020.16	25,007.56	32,663.79	7,464.24	7,803.44	8,382.01	23,020.16	25,007.56	32,663.79
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax and exceptional items)	-137.46	-155.01	16.00	-484.34	434.38	238.62	-137.46	-155.01	16.00	-484.34	434.38	238.62
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional items)	-137.46	-155.01	16.00	-484.34	434.38	238.62	-133.14	-162.18	11.91	-480.07	420.60	231.80
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional items)	-94.71	-201.05	6.47	-417.94	313.12	173.60	-90.39	-208.22	2.38	-413.67	299.34	166.78
5	Total comprehensive income for the period (comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	-96.34	-205.44	-4.78	-425.71	336.98	166.73	-92.02	-212.61	-8.87	-421.44	323.20	159.91
6	Paid up Equity Share Capital	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59	1,267.59
7	Other equity						9,831.01						9,822.32
8	Earnings Per Share of Rs 10/- each (for continuing and discontinued operations)												
	a) Basic	-0.75	-1.59	0.05	-3.30	2.47	1.37	-0.71	-1.64	0.02	-3.26	2.36	1.32
	b) Diluted	-0.75	-1.59	0.05	-3.30	2.47	1.37	-0.71	-1.64	0.02	-3.26	2.36	1.32

Standalone Notes :
1. The above standalone results were reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their Meetings held on February 10, 2024. The information for the year ended March 31, 2023 presented above is extracted from the audited financial statements for the year ended March 31,2023. These financial statements are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013.
2. The Company is principally engaged in a single business segment viz. manufacture and sale of Auto Component – Piston Rings, Differential Gears, Pole Wheel and other transmission Components based on nature of products, risks, returns and the internal business reporting system. The Board of Directors of the Company, which has been identified as being the Chief Operating Decision Maker (CODM), evaluates the Company's performance, allocate resources based on the analysis of the various performance indicators of the Company as a single unit. Accordingly, there is no other reportable segment in terms of Ind AS 108 'Operating Segments'.
3. The previous year figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to current year classification.

Consolidated Notes :
1. The above consolidated results were reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their Meetings held on February 10, 2024. The information for the year ended March 31, 2023 presented above is extracted from the audited financial statements for the year ended March 31,2023. These financial statements are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013.
2. The Group's main business is manufacture and sale of Auto component. There is no other reportable segment.
3. These consolidated unaudited financial results include the results of the following entity,
   a. IP Rings Limited ("the Company or "Parent")
   b. IPR Eminox Technologies Private Limited (Joint Venture)
   c. IPR North America Inc. (Subsidiary)
4. The previous year figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to current year classification.

Place : Chennai
Date : February 10, 2024

For **IP Rings Ltd.**
A. Venkataramani
Managing Director

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED
Registered Office: A Wing, Unit No.511, Kanakia Wall Street, Andheri – Kurla Road, Andheri East, Mumbai,Maharashtra – 400093

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) i.e. https://auctions.inventon.inby the undersigned for sale of the immovable property of which particulars are given below and For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Fedbank Financial Services Limited (FEDFINA) Secured Creditor's website i.e. www.fedfina.com&Linkhttps://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/ .

Description of Properties	**Property -1 :** All that Piece and Parcel of Land and Building, bearing Plot No.30, comprised in S.No.98/ 3, Patta No.9862 as per Patta New S.No.98/ 22, measuring with an extent of 520 UDS out of 3171 Sq.ft., together with Flat No. F-3 in 1st Floor having super Buildup area of 1000 Sq.ft., along with One covered Car Parking in Ground Floor situated at "Annai Indira Nagar Annaix III vide CMDA approval No.102/87", Thirunindravur Village, Avadi Taluk, Thiruvallur District, Own by P. Karthik. **Property- 2:** All that Piece and Parcel of Land and Building, bearing Plot No.30, comprised in S.No.98/ 3, Patta No.9862 as per Patta New S.No.98/ 22, measuring with an extent of 520 UDS out of 3171 Sq.ft., together with Flat No. F-2 in 1st Floor having super Buildup area of 1000 Sq.ft., along with One covered Car Parking in Ground Floor situated at "Annai Indira Nagar Annaix III vide CMDA approval No.102/87", Thirunindravur Village, Avadi Taluk, Thiruvallur District, Own by P. Karthik.North by : Plot No.31, South by: Plot No.29, East by: 40 Feet Road, West by : Survey No.100/4
RESERVE PRICE (IN RS.)	Property - 1:Rs. 45,00,000/- (Rupees Forty Five Lakhs Only) Property - 2:Rs. 45,00,000/- (Rupees Forty Five Lakhs Only)
EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.) THROUGH DD/PO IN FAVOR OF 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED'	Property 1:Rs. 4,50,000/- (Rupees Four Lakhs Fifty Thousand Only) Property 2:Rs. 4,50,000/- (Rupees Four Lakhs Fifty Thousand Only)
BID INCREMENTAL AMOUNT	Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only) for each property
LAST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMISSION OF BIDS WITH SEALED OFFER/ TENDER WITH EMD	Till 19th March, 2024 latest by 05:00 P.M. at Fedbank Financial Services Ltd., D.No.103, Navins Presidum, B-Block, 5th Floor, Nelson Manickam Road, Amanjikarai, Chennai 600029
DATE AND TIME, FOR OPENING OF BIDS	21st March 2024 from 10 AM to 10:30 AM
INSPECTION OF PROPERTIES	15th March 2024 Before 5 PM
LAST DATE FOR PAYMENT OF 25% OF ACCEPTED HIGHEST BID FOR CONFIRMED SUCCESSFUL BIDDER(INCLUSIVE OF EMD)	**The payment should be made latest by next working day from the date of bid confirmation**
LAST DATE FOR PAYMENT OF BALANCE 75% OF HIGHEST BID	**Within 15 days from the date of bid Confirmation**
LOAN DETAILS	**Loan Account Nos.** FEDPOR0HL0479943 & FEDPOR0HL0479942; Mr. Karthik P (Borrower)&Mrs. S. Amirthalakshmi (Co Borrower)
Total Liabilities with further interest and other charges	Rs. 98,07,407/- (Rupees Ninety Eight Lakhs Seven Thousand Four Hundred Seven Only) as on 11/01/2024 i.e. Rs. 48,72,441/- in LAN FEDPOR0HL0479942 and Rs. 49,34,966/- in LAN FEDPOR0HL0479943

Important Terms & Conditions of Sale: (1).The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) i.e https://auctions.inventon.in for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online; (2). All the intending purchasers / bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions.inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid; **(3)** For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through E-mail ID: care@inventon.net or Authorised officer of Fedbank Financial Services Limited Mr. Shobi Vennengot Gopinath 9379109595 & Mr. Jeeva Kumar B - 7200135042; **(4)** To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property / ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims / right / dues / affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of FEDFINA. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED. The Authorised officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues; **(5)** The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including 10% deposited before bid) immediately on the sale being knocked down in his favour. Payment to be made only in the form of Banker's Cheque/DD drawn in favour of 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED/RTGS in favour of Fedbank Financial Services Ltd., Daily Collection Account No 13850200015686, IFSC Code - FDRL0001099, Branch Fort, payable at MUMBAI;**(6)** The tenderers will not be entitled to claim any interest if the refund of EMD is delayed for any reason whatsoever; **(7)** The secured Asset(s) / property(ies) is / are offered for sale on "As Is Where Is", "As Is What Is", "Whatever There Is" And "No Recourse" Basis.The Fedfina does not undertake any responsibility to procure any permission / license etc. in respect of the secured asset(s)/immovable property (ies) offered for sale or for any dues / charges including outstanding water/service charges, transfer fees, electricity dues, dues of the local authority and /or any other dues, taxes, if any, in respect of the said immovable secured asset (s) / immovable property(ies); **(8)** If the dues of the FEDFINA together with all costs, charges and expenses incurred by it or part thereof as may be acceptable to the FEDFINA are tendered by or on behalf of the borrower or guarantor(s) at any time before the date fixed for sale or transfer of the secured assets, the secured asset(s) /immovable property (ies) in question shall not be sold or transferred.The tenderers will not be entitled to claim any interest on the amount already paid to the FEDFINA; **(9)** For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit / upload in the Web Portal https://auctions.inventon.in the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED' payable at Mumbai /RTGS in favour of Fedbank Financial Services Ltd., Daily Collection Account No. 13850200015686, IFSC Code - FDRL0001099 Branch Fort, Mumbai along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above.The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY **30 DAYS** NOTICE UNDER RULE 8 (6) & 9 (1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within **30 days** from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower / guarantors / mortgagers pays the amount due to FEDFINA, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. -- For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website & Link www.fedfina.Com&https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/ or contact the Authorised Officer Mr. Shobi Vennengot Gopinath 9379109595 Email ID: shobi.gopinath@fedfina.com& Mr. Jeeva Kumar B 7200135042, Email ID: jeevakumar.b@fedfina.com ofFedbank Financial Services Limited.**Special Instruction: -**e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) on behalf of Fedbank Financial Services Limited (FEDFINA), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home / offices / place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither FEDFINA nor M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon). shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his / her Bid to avoid any such complex situations.

PLACE:Chennai
DATE: 13-02-2024

SD/- AUTHORIZED OFFICER,
FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

Government of Tamil Nadu
THUVAKUDI MUNICIPALITY

Roc. No.924/ 2023 / E1 — Dated : 09.02.2024

Tender Notice (Two Cover System)

Bids are invited by the Municipal Commissioner, Thuvakudi for the execution of Restoration of BT Surface of 10 Nos of Roads Under 15th CFC 2023-24 (Un-Tied) in Thuvakudi Municipality (Two cover system).

1. Work value : Rs.86.00 lakh
2. Earnest Money Deposit Amount : Rs.86000/-
3. Bid document can be downloaded from the website **https://tntenders.gov.in** at free of cost and the full details of the tenders can be had from the above website.
4. Common dates & time
   (1) Date and time of Pre bid meeting : 15.02.2024 at 11.00 AM
   (2) Last date and time for downloading bid documents : 23.02.2024 upto 3.00 PM
   (3) Last Date and time for submission of bid document, including online submission : 23.02.2024 upto 3.00 PM
   (4) Date and time of opening of the Technical Bid : 23.02.2024 at 3.30 PM
5. In the event of specified date for submission of bids is declared as holiday, bids will be received and opened on the next working day at the same time and venue.
6. Any changes / modifications in this tender will be published in the above website only.

Commissioner,
Thuvakudi Municipality

DIPR/881/Tender/2024

TCM LIMITED

Registered office: House No.28/2917, Aiswarya, Ponneth Temple Road, Shanthi Nagar, Kadvanthra, Ernakulam, Kerala - 682020,
Ph: +91 0484 2316771; E-mail: Email :info@tcmlimited.in; Website: www.tcmlimited.in

Extract of Financial Results for the quarter and period ended 31 December 2023

Rs. in lakhs

Particulars	STANDALONE						CONSOLIDATED					
	Quarter ended			Period ended		Year ended	Quarter ended			Period ended		Year ended
	31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23	31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	Audited	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	Audited
Total income from operations (including other income)	1,131.78	495.73	83.74	2,358.58	260.08	738.93	1,134.28	507.44	78.81	2,372.39	245.67	736.94
Net profit/ (loss) for the period before tax before exceptional items	110.90	(110.88)	(100.93)	3.84	(236.84)	(278.17)	69.27	(173.67)	(139.62)	(182.03)	(316.67)	(429.52)
Net profit/ (loss) for the period before tax after exceptional items	110.90	(110.88)	(100.93)	3.84	(236.84)	(278.17)	69.27	(173.67)	(139.62)	(182.03)	(316.67)	(429.52)
Net profit/ (loss) for the period after tax after exceptional items	110.90	(110.88)	(100.93)	3.84	(236.84)	(276.58)	69.27	(174.16)	(139.62)	(182.24)	(316.67)	(427.16)
Total comprehensive income for the period [comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	110.90	(110.88)	(100.93)	3.84	(236.84)	(276.58)	69.27	(174.16)	(139.62)	(182.24)	(316.67)	(427.16)
Equity share capital (Face value of ₹10 each)	-	-	-	-	-	747.79	-	-	-	-	-	747.79
Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the year	-	-	-	-	-	2,689.71	-	-	-	-	-	2,326.16
Earnings per share (Face value of ₹10 each) (in ₹) - Basic (not annualised)	1.48	(1.48)	(1.35)	0.05	(4.15)	(4.12)	0.98	(2.21)	(1.72)	(2.12)	(5.25)	(5.97)
"Earnings per share (Face value of ₹10 each) (in ₹) - Diluted (not annualised)"	1.48	(1.48)	(1.35)	0.05	(4.15)	(4.12)	0.98	(2.21)	(1.72)	(2.12)	(5.25)	(5.97)

Note : The above is an extract of the detailed format of the financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the BSE Limited website URL: (www.bseindia.com/corporates) and on the Company's website.

12-02-2024
Kochi

For TCM Limited
sd/-
Joseph Varghese
Managing Director
(DIN - 00585755)

PRIMA AGRO LIMITED

CIN:L15331KL1987PLC004833
Registered Office: Door No.V/679-C ,Industrial Development Area,Muppathadam,Edayar,Cochin-683 110

Extracts of Un-audited Financial results for the quarter ended 31st December, 2023

SECURITY CODE- 519262	(Figures in Million except for EPS)					
Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
Period Ending	31/12/2023	30/09/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/03/2023
Type	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
Months	3	3	3	9	9	12
Operating Income	28.05	33.28	33.32	96.59	105.84	137.77
Other Income	0.63	0.61	0.92	1.76	2.18	8.88
Total Income (1+2)	28.68	33.89	34.24	98.35	108.02	151.12
Profit before tax	4.66	5.55	8.46	17.66	20.82	24.88
Tax	1.30	1.54	2.46	4.91	6.13	6.09
Net Profit	3.36	4.01	6.00	12.75	14.69	18.79
Paid up equity share capital(No. of Shares) (Face value per share Rs.10 each)	5.195	5.195	5.195	5.195	5.195	5.195
Basic and Diluted EPS before Extraordinary items	0.24	1.07	1.63	2.75	4.00	4.71
Basic and Diluted EPS after Extra ordinary items	0.65	0.77	1.15	2.45	2.83	3.62

Notes
1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 12.02.2024 and have reviewed by the Statutory Auditors of the Company.
2. The above results have been prepared in accordance with the principles and procedures of Ind-AS as notified under the Companies (Indian Accounting Standards)Rules, 2015 as specified under section 133 of the Companies Act, 2013.
3. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the Securities Exchange Board of India(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the stock exchange website (www.bseindia.com) and Company's web site (www.primaagro.in)
4. The exceptional and extraordinary item to report for the above period.
5. Previous Quarter/Year figures have been regrouped/ reclassified and rearranged whereever necessary to make them comparable.
6. The EPS is calculated before considering Preference Share dividend.

Cochin
12.02.2024

For Prima Agro Limited
S.K.Gupta
Chairman & Managing Director
DIN: 00248760

PRIMA INDUSTRIES LIMITED

CIN:L15142KL1994PLC008368
Registered Office: Door No. V/679-C,Industrial Development Area,Muppathadam, Edayar,Cochin-683 110

Extracts of Un-audited Financial results for the quarter ended 31st December, 2023

SECURITY CODE- 531246	(Figures in Million except for EPS)					
Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
Period Ending	31/12/2023	30/09/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/03/2023
Type	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
Months	3	3	3	9	9	12
Operating Income	16.13	26.98	23.42	66.20	60.98	75.73
Other Income	0.01	0.02	0.05	0.15	0.08	3.39
Total Income	16.14	27.00	23.47	66.35	61.06	79.12
Profit before tax	-5.18	5.46	0.35	4.00	-0.63	3.56
Tax	0.00	1.52	0.00	2.55	0.00	-0.90
Net Profit	-5.18	3.94	0.35	1.45	-0.63	4.46
Paid up equity share capital (No. of Shares) (Face value per share Rs.10 each)	10.79	10.79	10.79	10.79	10.79	10.79
Basic and Diluted EPS before Extra Ordinary items	-0.48	0.37	0.03	0.13	-0.06	0.41
Basic and Diluted EPS after Extra Ordinary items	-0.48	0.37	0.03	0.13	-0.06	0.41

Notes
1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 12.02.2024 and have reviewed by the Statutory Auditors of the Company.
2. The above results have been prepared in accordance with the principles and procedures of Ind-AS as notified under the Companies (Indian Accounting Standards)Rules, 2015 as specified under section 133 of the Companies Act, 2013.
3. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the Securities Exchange Board of India(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the stock exchange website (www.bseindia.com) and Company's web site (www.primaindustries.in)
4. The Company does not have exceptional and extraordinary item to report for the above period.
5. Previous Quarter/Year figures have been regrouped/ reclassified and rearranged whereever necessary to correspond with the current quarter's/year's classification or disclosure
6. EPS is calculated before providing Preference Dividend oF Rs. 28 Lakhs per quarter.

Cochin
12.02.2024

For Prima Industries Limited
S.K.Gupta
Chairman & Managing Director
DIN: 00248760

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

APPENDIX -IV-A
E-AUCTION SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY (IES)

E-Auction-Sale Notice for Sale of Immoveable Assets Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Registered Office: - 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web: - **www.pnbhousing.com**
Cochin Branch : 1st Floor, R P Arcade, Adjacent to Gold Souk Mall, Near Railway Overbridge, Ponnuruni, Vytilla, Cochin – 682019 **Thrissur Branch :** Ambalikkala Tower, 12/155/126, 2nd Floor, South amman kovil street, near Kothapuram Over Bridge, Thrissur-680004

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Posession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on "**AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS**" as per the details mentioned below. Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/ mortgagor(s)(since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date.
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. **www.pnbhousing.com.**

Loan No, Name of the Borrower/Co-Borrower/ Guarantor(s)/Legal heirs (A)	Demanded Amount & Date (B)	Nature of Possession (C)	Description of the Properties Mortgaged (D)	Reserve Price (RP) (E)	EMD (10% of RP) (F)	Last Date of Submission of Bid (G)	Bid Incremental Rate (H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction & Time (J)	Known Encumbrances/ Court Cases if any (K)
HOU/COC/1117/457223, B.O.: Cochin, PRADEEP K P / VARSHA UDAYAN	Rs. 31,84,770.03 as on 15-07-2022	Physical Possession	All that piece and parcel of the Property in Re Sy No239/8/2, Block No.36, Aluva East Village, Aluva Taluk, Kochi, Kerala-683561, Which is bounded as East: Balance Property and 3.5 Mtr Private Road, North : Balance Property and Property of Kurumban and Thalari Thankamma, West: Property of Kurumban and Thalari Thankamma, South : Panchayath Property.(As per Deed).	Rs. 2933000 Rupees Twenty Nine Lakh Thirty Three Thousand	Rs.293300 Rupees Two Lakh Ninety Three Thousand Three Hundred	12-03-2024 11AM to 5.00PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	13-03-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/COC/0617/403820, B.O.: Cochin, Sali Palampallil Somanatha Panicker / K R Padma	Rs. 2958486.63 as on 08-04-2021	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property having a 1/16 undivided share over 5.16 Ares, Re Sy no. 56/3, Flat no C 11, Block C, 3rd Floor, Saranya Apts, , Elamkulam village, Kanayannnur Taluk, Ernakulam, Kerala, India - 682017, bounded by East: Property in Sy No. 56/3, North: Property of Saranya Phase 1, West: Property in Sy No. 56/3, South: Road.	Rs. 2396000 Rupees Twenty Three Lakh Ninety Six Thousand	Rs.239600 Rupees Two Lakh Thirty Nine Thousand Six Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/TCR/0816/310143, B.O.: Thrissur, Raji Elias / Siji Raji	Rs. 1873035.99 as on 21-02-2020	Physical Possession	1 C,1,Sanroyal Sukriti,Sanroyal Sukriti,Chittilappilly Village, Thrissur Taluk, Re sy no 270/7 P, Thrissur, Kerala, India-680551	Rs. 1996000 Rupees Nineteen Lakh Ninety Six Thousand	Rs.199600 Rupees One Lakh Ninety Nine Thousand Six Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/TCR/1220/847874, B.O.: Thrissur,Jishnu T S / Ajitha M M, M/s. Thrissurkkaran Group	Rs. 2672988.86 as on 06-08-2021	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing , Sy.No.1346/3-17,Karalam Village, Mukundapuram Taluk, Katoor, Thrissur, Kerala-680686, Thrissur, India, bounded by East: Property of Vatassery Rajan, North: Property of Moolayil Mallika Chathukkutty, West: Property of Kuvvakkadan Babu, South: 4mtrs wide Private Road.	Rs. 2883000 Rupees Twenty Eight Lakh Eighty Three Thousand	Rs.288300 Rupees Two Lakh Eighty Eight Thousand Three Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
236700001471, B.O.: Cochin, JAYA JOSE / GLANNY CHEMMANUR	Rs. 21894230.85 as on 10-01-2020	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing Sy.No.145/5, Pullazhy Village, Ayyanthole, Thrissur Taluk, Kerala, 680012, bounded by East: Property of Jaya Jose, North: Property of Benny, West: Property of Aneetta Jose and Properties of Varghese and Shamanath, South: Corporation Road.	Rs. 24543000 Rupees Twelve Lakh Thirteen Thousand	Rs.2454300 Rupees Twenty Four Lakh Fifty Four Thousand Three Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 2 Lakh	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
NHL/COC/0317/366209, NHL/COC/1218/623770, B.O.: Cochin, Ajesh M A / Aravindakshan M K	Rs. 595827.42 as on 13-09-2019	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing Re Sy No.239/5/2/2, Block No.9, Koovapady Village, Kunnathunad Taluk, Ernakulam, Ernakulam, Kerala, India- 683544, bounded by East: Property of Convent, North: Property of Vichat, West: Property of Gracy, South: Road.	Rs. 864000 Rupees Eight Lakh Sixty Four Thousand	Rs.86400 Rupees Eighty Six Thousand Four Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/COC/0317/366095, HOU/COC/0317/366190, B.O.: Cochin, Ajesh M A / Aravindakshan M K	Rs. 16,74,395.82 as on 13-09-2019	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing , Re Sy No.34/6, Block No.29, Perumbavoor Village, Kunnathunadu Taluk, Ernakulam, Kerala, India, 683106, bounded by East: Municipal Concrete Road, North: Private Walkway, West: Property of Gopi, South: Property of Latha.	Rs. 1238000 Rupees Twelve Lakh Thirty Eight Thousand	Rs.123800 Rupees One Lakh Twenty Three Thousand Eight Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/COC/1115/249547, B.O.: COCHIN, Shibu K Raphel / Smitha Shibu	Rs. 26,01,197.91 as on 15-02-2019	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing Re Sy No58/8, Nayarambalam Village, Kochi Taluk, Kochi, Ernakulam, Kerala, India, 682505, bounded by East: Property of Second Party Radhakrishnan in the Deed, North: Property of Umalakshmi, West: Property of Umalakshmi and Wastelands, South: 3 mts wide Private Road.	Rs. 3002000 Rupees Thirty Lakh Two Thousand	Rs.300200 Rupees Three Lakh Two Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/TCR/1216/338104, B.O.: THRISSUR, GEETHA MENON / SUDESH ATHEYAT	Rs. 824677.55 as on 18-10-2018	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing Re Sy No.6/78, Parlikkad Village, Thalapilly Taluk, Thalapilly, Thrissur, Kerala, India, 680623 bounded by East: Property of Nabbalat Sudhakaran, North: Properties of Kakkassery Saramma David and Nambalat, West: Panchayath Canal Road, South: Properties of Kannadasan Parengatil and others.	Rs. 1260000 Rupees Twelve Lakh Sixty Thousand	Rs.126000 Rupees One Lakh Twenty Six Thousand	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/TCR/0716/300641, B.O.: THRISSUR, ABDUL MANAF A K / SAFEERA ABDUL MANAF A K	Rs. 3342135 as on 07-02-2018	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing Sy No 125/2, Thannyam Village, Thrissur Taluk, Thrissur, Thrissur, Kerala, India, 680564, bounded by East: Rest of the Property and Private Road, North: Rest of the Property and half of the Well, West: Property of Puthussery Hydrose, South: Property of Peringattu Kochuthamy.	Rs. 3261000 Rupees Thirty Two Lakh Sixty One Thousand	Rs.326100 Rupees Three Lakh Twenty Six Thousand One Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 10,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known
HOU/COC/0317/362301, B.O.: COCHIN, NIDESH K K / KARTHIKEYAN K V	Rs. 3551527.95 as on 18-06-2020	Physical Possession	All that piece and parcel of the immovable property bearing Re.Sy.No.278/12, Marampilly Village, Kunnathunaud Taluk, Ernakulam, Kerala-683105, India, bounded by East: Property of Jackson, North: 3mtrs wide Private Road, West: Rest of the Property, South: Property of Thuppilly Aliyar.	Rs. 7393000 Rupees Seventy Three Lakh Ninety Three Thousand	Rs.739300 Rupees Seven Lakh Thirty Nine Thousand Three Hundred	27-02-2024 11AM to 5PM	Rs. 20,000	23-02-2024 10 Am to 5 Pm	28-02-2024 01PM to 2PM	Nill / Not Known

*Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred up to the date of payment and/or realization thereof. ** To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the column no-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances.

1. As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets.
2. The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s).The bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form.
3. Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s)/the purchaser is legally bound to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of earnest money, if any, deposited) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the s sale consideration amount has to be deposited by the purchaser within 15 days' from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the property/secured asset shall be resold.
4. C1 INDIA PRIVATE LIMITED would be assisting the Authorised Officer in conducting sale through an e-Auction having its corporate office at Plot No.68, 3rd Floor, Sector 44, Gurgaon, Haryana 122003 Website- www.bankeauctions.com. For any assistance related to inspection of the property or obtaining the Bid Documents and for any other query or for registration, you have to co-ordinate with **Jomet K J/Sarathlal R** Contact Number 8907771777/9061485392, is authorised person of PNBHFL or refer to **www.pnbhousing.com**

Place : Cochin, Dated : 12-02-2024
Authorized Officer, M/s PNB Housing Finance Limited

financialexp.epapr.in