

CIN: L65920MH1994PLC080618

Email: shareholder.grievances@hdfcbank.com

Website: www.hdfcbank.com

HDFC Bank Limited, Zenith House, Opp Race Course Gate no. 5 & 6, Keshavrao Khadye Marg, Mahalaxmi, Mumbai- 400034 Tel.:022-39760001/0012

December 20, 2022

Scrip Code: 500180

BSE Limited
Dept of Corporate Services
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001

National Stock Exchange of India Limited

The Listing Department Exchange Plaza Bandra Kurla Complex, Mumbai 400 051 Scrip Symbol: HDFCBANK

Dear Sir

Sub: Notice for loss/misplacement of share certificates

We wish to inform you that we have made an advertisement for loss/misplacement of share certificates in the edition dated December 20, 2022 of The Free Press Journal and its Marathi translation in Navshakti.

The paper clipping of the above two advertisements is enclosed herewith with a request to display the same on your Notice Board and inform the Members in general not to deal with the concerned share certificates.

In accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022, we shall issue the Letter of Confirmation with probable date as January 05, 2023 provided no claim(s) in writing supported by the valid documents are received by the Bank / Registrar till January 04, 2023. The Letter of confirmation shall be dispatched by our Registrars Viz. Datamatics Business Solution Limited and the request shall be processed in accordance with the aforesaid Circular

Please take the same on your record.

Thanking you

Yours faithfully, For HDFC Bank Limited

Santosh Haldankar Sr. Vice President (Legal) & Company Secretary

Encl: a/a.

Thane Zonal Office - B-37 Wagle Industrial Estate Thane (W)-400 604 Maharashtra ■ Ph. No.: (022) 2582 9406, 2582 3040 ■ E-mail: cmarc_tha@mahabank.co.in ■ Head Off.: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-411 005

Appendix IV POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1)] WHEREAS, 1. The undersigned being the Authorized Officer of the Bank Of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated 06.07.2022 by Speed Post/Regd AD/Direct Delivery By Hand, calling upon the borrower, M/s. Star Galvanizers (Proprietor – Mr. Abdul Khalid Mohammad Yunus Chauhan), to repay in full the amount o ₹ 2083227.29 plus Unapplied Interest @ 9.45 % p.a. w.e.f. 06.07.2022 plus other charges, costs and expenses till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taker Symbolic Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 14th day of December, 2022.
The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be

subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount hereinabove mentioned.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of Property

Registered Mortgage of Property Bearing Survey no 102, Hissa no (p) are admeasuring He-R-P 0-05-0 equivalent to 500 square metres out of He-R-P 2-47-4 Potkharaba 0-49-0 of Village Pelhar, Taluka Vasai, District Palghar within the limits of area of Sub. – Registrar Vasai Virar City Municipal Corporation.

Date: 14.12.2022 Shital Bhange, Chief Manager & Authorized Officer, Place: Thane, Maharashtra FOR BANK OF MAHARASHTRA, Thane Zon



Hydraulic Engineers Department Notice

As per Standing Committee Resolution No. 149, Dated 09.05.2012. Hon'ble Municipal Commissioner's sanction vide MGC/F/7799, Dated 27.09.2022, & Administrator (Standing Committee) No. 1119, dated 17.10.2022, present Water Charges / Rates for the connections provided for the Domestic and Non-Domestic Usages within jurisdiction of Municipal Corporation of Greater Mumbai have been increased by 7.12% with effect from 16.06.2022. The Present & Revised Water Charges/Rates are as under. :-

Sr. No.	Water Charges Rule No.	Categories	Present Rates (Per Kilolitre (Dt. 16.06.2021) (₹)	Revised Rates with effect from 16.06.2022 (Per Kilolitre) (₹)
1	2	3	4	5
1		Water connections in slums areas and Adivasi Padas where auxiliary suction tank and pumping arrangement is maintained by themselves, Connections to buildings in Gawathan and Koliwada, residents of chawls having common toilet facility, Public Sanitary convenience blocks, run by Govt. As well as Non Govt Organization, Buildings for PAP, Rehabilitation Colonies built by Slum Rehabilitation Authority etc.		4.76
2	2 1.01(2) Slums and buildings in Adivasi Pada, If repairs, operation and 1.01 and maintenance of auxiliary suction tank and pumping arrangement for building, built for PAP is carried out by MCGM's			5.28
3	1.1	Other Residential etc.	5.94	6.36
4	1.2	Non Commercial Institutes	23.77	25.46
5	1.4	Commercial Institutes	44.58	47.75
6	1.5	Commercial Establishments / Industries, Factories	59.42	63.65
7	1.6	Race Course, Hotels having Three Stars and Above	89.14	95.49
8	1.7.2	Aerated and Water bottling plants	123.82	132.64
		Water Connection Provided on Human	itarian Ground	
	Covered under Rule No. 1.1 A		8.91	9.54
		Covered under Rule No. 1.1	11.89	12.74
9	6.2.4	Covered under Rule No. 1.2	47.53	50.91
		Covered under Rule No. 1.4	89.14	95.49
		Covered under Rule No. 1.5	118.86	127.32
		Covered under Rule No. 1.6	178.28	190.97

Note: Sewerage Charges will be 70% of Water Charges. (Except Water Charges Rule 1.5(14) and 1.7)

PRO/2306/ADV/2022-23 Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatment

Bank of India

Nashik Zonal Office: Plot No. G 1, Trimbakeshwar Road,

Satpur Industrial Area, Satpur, Nashik-422007, Maharashtra

Sd/-

H.E.(i/)c

E-Auction and 30 Days Sale Notice of movable & Immovable Assets Charged to the Bank on 25/01/2023, Between 11.00 AM To 05.00 PM (IST)

E-auction Sale notice for Sale of movable & Immovable Assets under the Security Interest Act, 2002 read with Rule 6(2) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described movable & immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of India (secured creditor) will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on the below mentioned date for recovery of the sum due to the secured creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned below

Sr. No.	Name of Branch and Name Address of Borrowers/Guarantors and Outstanding Amount	Brief Description of Property	Reserve Price EMD (Rs. In lakhs)
	Branch : Jalgaon A/c :- M/S Milkman Agro Products Partners : 1. Mr. Ravindra Dagdulal Jain	Property No. 1: Gat No. 390, Plot No. 4, Kusumbe (Kh.) Shivar, Behind Kusumba Naka, Near Jalgaon - Aurangabad Road & Shivshai Hotel, Tal. & Dist.: Jalgaon Total Area: 300 Sq.meter Boundaries: North: Gat No. 391, West: Plot No. 05, South: 9 meter road, East: Plot No. 03	36.57 3.66
1		Property No. 2: Gat No. 391/2, Plot No. 60, Kusumbe Shivar, Tal. & Dist.: Jalgaon Total Area: 280 Sq. meter Boundaries: North: 6 meter road, West: 6 meter road, South: Gat No. 390, East: Gat No. 390	22.47 2.25
	Kusumba Octrai Naka, Kusumba, Tal. & Dist. Jalgaon	Date of Demand Notice : 06.09.2021 Date of Possession : 04.07.2022 Type of possession : Physical	
	(Amount outstanding Rs. 90.95 lakhs + uncharged interest, legal expenses & cost and other charges etc. from 01.05.2021)	EMD Amount to be paid in favour of / A/c No. / IFSC Code, etc. : Bank Of India, Jalgaon Branch, A/C No. 067090200000033, IFSC : BKID0000670, E-mail Id / Contact No. of Authorized Officer : Jalgaon.Pune@bankofindia.co.in, 0257-2229748	
	Branch : Shrirampur A/c : M/s A A Shaikh Firewood Supplier Proprietor : Mr. Ejaj Ajij Shaikh Address : Ward No 5, Davkhar Road,		6.75 0.68
2	Sikandar Saw Mill, Shrirampur Dist Ahmednagar-413709	Date of Demand Notice : 14.06.2021 Date of Possession : 12.01.2022 Type of possession : Symbolic	
	(Amount outstanding Rs. 35.89 lakhs + uncharged interest, legal expenses & cost and other charges etc. from 30.12.2020)	 EMD Amount to be paid in favour of/A/c No./ IFSC Code, etc.: Bank Of India, Shrirampur Branch, A/C No. 066990200000033, IFSC: BKID0000669 E-mail Id/ Contact No. of Authorized Officer: Shrirampur.Pune@bankofindia.co.in, 02422-222145, 222146 	
	Branch: MIDC Sinnar (Malegaon) SSI A/c: M/s Sahil Enterprises Proprietor: Somnath Gangadhar Sangle Address: C 107 Stice Musalgaon Tal Sinnar Dist Nasik-422 112	Industrial Lease hold property - Factory Land & Shed at Plot No. C-107, G. No. 914-933+936, STICE Musalgaon, Taluka Sinnar, District Nashik Maharashtra-422112 in the name of M/s Sahil Enterprises (Proprietor Somnath Gangadhar Sangle) Boundary: North: 12 mtr Road, South: Plot No. C-84, East: 24 mtr. Road, West: Plot No. C-106	52.00 5.20
3	(Amount outstanding Rs. 54.00 lakhs +	Date of Demand Notice : 21.06.2022 Date of Possession : 13.09.2022 Type of possession : Symbolic	
	uncharged interest, legal expenses & cost and other charges etc. from 20.06.2022)	EMD Amount to be paid in favour of / A/c No. / IFSC Code, etc.: Bank Of India, MIDC Sinnar (Malegaon) SSI Branch, A/C No. 081590200000033, IFSC : BKID0000815 E-mail Id/Contact No. of Authorized Officer : SinnarSME.Pune@bankofindia.co.in, 02551-230518	

Terms & Conditions: (1) E-Auction is being held on AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS with all the known and not known encumberances and the Bank is not responsible for title, condition or any other fact affecting the asset. The details shown above are as per records available with the Bank. The auction bidder should satisfy himself about actual measuring and position of assets. The actual measures and position of asset may differ and authorized officer may not be held responsible for that. Auction sale / bidding would be only through "Online Electronic Bidding" process through the website https://www.mstcecommerce.com (2) EMD Amount be directly paid to MSTC vide generated challan, EMD E wallet should reflect the EMD Amount before start of E-Auctrion process in order to participate in bidding. (3) Date and time of Auction on 25/01/2023 between 11.00 AM to 5.00 PM. (IST). Unlimited extension of 10 Minutes each. (4) Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above. Bidders shall improve their offers in multiples of Rs. 10,000/-. (5) The intending bidders should hold a valid email ID and register their names at portal https://www.mstcecommerce.com and get their User ID and password free of cost from MSTC whereupon they would be allowed to participate in online e-auction. (6) Prospective bidders may avail online training on E-Auction from MSTC Contact Persons Mr Argha Sengupta (M) +91 9231690249 (e-mail) argha@mstcindia.co.in, Mr. Rakesh Ranjan on (M) +91 9911700233 (e-mail) rranjan@mstcindia.co.in. (7) Earnest Money Deposit (EMD) 10% of reserve price shall be payable through BTGS / NEFT / Fund Transfer to credit the same to MSTC vide generated challan. (8) The BID Forms should be uploaded online along with acceptance of terms and conditions of this notice and EMD remittance details (UTR No.), the copy of PAN card issued by Income Tax Department and bidders identity proof and proof of residence such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license etc. on or before last date of submission. (9) EMD amount shall be adjusted in case of the highest / successful bidder, otherwise refunded to E wallet on of finalization of sale. The EMD shall not carry any interest. (10) Interested parties can inspect the assets at site tentatively on 23/01/2023 between 11.00 AM to 4.00 PM. For inspection of assets please contact Respective Branch. (11) The highest / successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately/lates by the next working day to concerned branch mentioned against the property of the acceptance of the bid price by the officer and the balance 75% of the sale price to be deposited on or before 15th day of the sale or within such an extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the bidder shall be liable be forfeited and assets shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim right in respect of asset / amount. (12) The highest bidder shall be declared to be the successful bidder / purchaser of the assets mentioned herein provided otherwise he is legally qualified to bid. (13) Nothing in this notice constitutes or will be deemed to constitute any commitment or representation on the part of the Bank to sell the above asset/s. Bank/Authorized Officer reserves the right to cancel the sale for any reason it may deem fit or ever without assigning any reason and such cancellation shall not be called in question by the bidders. (14) The purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duty / transfer charges, fee etc. and also all the statutory / non statutory dues, taxes, assessment charges, fees etc. owing to anybody. (15) The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the asset/s put on auction and claims / rights / dues / effecting the asset, before submitting bid. The asset is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to bank. The authorized officer / Secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / right / dues. (16) Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194-1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75% of the bid amount (If no applicable then please delete it). (17) Any dispute/differences arising out of sale of the asset offered for sale shall be subjects to the exclusive jurisdiction of the Courts, Tribunals at Aurangabad only. (18) Bidders should visit https://ibapi.in and http://www.mstcauctions.com for registration and bidding guidelines. (19) In the event of inconsistency or discrepancy between English version and Marathi version of the notice the English version shall prevail.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 6(2) and 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantors / mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with interest, other charges and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the asset will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost Special Instruction / Caution

Bidding in the last minutes / seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Bank of India nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases, In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Date: 20/12/2022 Place: Nashik Authorised Officer, Bank of India

PUBLIC NOTICE We, M/s. Flowline Developers Pvt. Ltd hereb

ing to the kind notice General Public that

State Environment impact Assessmen

Authority (SEIAA), Government o

Maharashtra has been issued Environmenta

Clearance for our Redevelopment of existing

building known as Government officers

Shrama Vikas CHSL and Prabhakar CHSL on Plot no. 14 and Plot no. 15 respectively

aving CTS No. A-791(pt), at Bandra

Reclamation, Bandra (w), Mumbai, Vide lette

no. SIA/MH/MIS/271587/2022 Dated

25.08.2022. This Environment Clearance is

an accordance with the provisions of EIA Notification, 2006. The Copies of this letter

are available on PARIVESH web porta

http://parivesh.nic.in) by Ministry of

Environment, Forest and Climate Change

M/s. Flowline Developers Pvt. Ltd.

Government of India.

Date: 20.12.2022.

PUBLIC NOTICE

referred to as "our client") has entered into negotiation with the owner (Janak Harilal Jhaveri) of the scheduled property and for the purpose o investigating the title is issuing this notice in relation to Plot No. 116-C Kandivali Co-op. Industrial Estate Ltd., Kandivali (West), Charkop Mumbai 400 067 on land bearing CTS No. 325 and 325/1, Plot land o ground situated in Kandivali Co-op. Industrial Estate Itd. at Kandivali Tahsil Borivali in Bombay Suburban District being Registered Plot No. 116-C in the map marked Sheet No. DRQ No. 74/62 and containing abou 387 sq. yds. Equivalent to 324 sq. mts. on land bearing City Survey No. 325 and 325/1 together with structure standing thereon admeasuring 3150 sq. ft. of carpet area (and which structure is constructed in the year 1965) situate at Kandivali Co-op. Industrial Estate, Charkop, Kandivali (West), Mumbai 400 067 together with benefit of Share Certificate No. KC/EL/186 dated 20th January 2003 (herein referred as "scheduled property") In view of the above, my client hereby gives a notice to the public at large and calls upon all ALL PERSON OR PERSONS having any right, title, interest and claim against or in respect of the aforesaid scheduled property or part thereof by way of inheritance, mortgage possession, sale, exchange, gift, lease, lean, charge, trust, maintenance easement, allotment, transfer, lis-pendens, attachment, license whatever adjudicated in any litigation are requested to inform the same in writing to us (address mentioned below) within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof together with copies of all documents on basis of which such claims are made, failing which, the claim or claims if any, of such person or persons will be considered to have been waived and/or abandoned and my client will proceed to complete the transaction

January 2003 (herein referred as "scheduled property")

Adv.Omkar Khanvilkaı F-603, Remi Bizcourt, Plot No. 9, Near Yashraj Studio,

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO PUBLIC THAT, Mr. Mehul Jain (Hereinafte

of sale as envisaged by both parties. THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO All that piece and parcel of Plot No. 116-C Kandivali Co-op. Industrial Estate Ltd., Kandivali (West), Charkop, Mumbai 400 067 on land bearing CTS No. 325 and 325/1, Plot land or ground situated in Kandivali Co-op. Industrial Estate Itd. at Kandivali, Tahsil Borivali in Bombay Suburban District being Registered Plot No. 116-C in the map marked Sheet No. DRQ No. 74/62 and containing about 387 sq. yds. Equivalent to 324 sq. mts. on land bearing City Survey No. 325 and 325/1 together with structure standing thereon admeasuring 3150 sq. ft. of carpet area (and which structure is constructed in the year 1965) situate at Kandivali Coop. Industrial Estate, Charkop, Kandivali (West), Mumbai 400 067 together with benefit of Share Certificate No. KC/EL/186 dated 20th

Dated 20/12/2022 Place: Mumbai.

Omkar Khanvilkar Law Chambers Shah Industrial Estate, Off Link Road, Andheri West Mumbai 400 053 HDFC BANK

We understand your world

HDFC BANK LIMITED Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013.

[Corporate Identification Number-L65920MH1994PLC080618]

[e-mail: shareholder.grievances@hdfchank.com] [Website: www.hdfcbank.com]

[Tel Nos. 022 39760001 / 0012]

NOTICE

Notice is hereby given that the following equity share certificates have been reported as lost/misplaced/irretrievable and the registered holders'/claimant have applied to the Bank for the issue of duplicate share certificates.

Name of the Shareholder(s) Cert No of No. Shares Dist. Nos From To No. No.

1 0400548 Ila Sil 9545981-9546980 6322 1000

Any person(s) who has/have any claim in respect of such share certificate/s should lodge suc claim/s in writing with all supporting documents at the office of our Registrars and Transfer Agents viz Datamatics Business Solutions Limited, having address at Plot No. B. 5, Part B Cross Lane, MIDC Marol, Andheri (East), Mumbai 400 093 within 15 days of the publication of this notice after which no claim(s) will be entertained and the Registrars will proceed to issue the Letter of Confirmation in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD MIRSD RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022. The Letter of confirmation shall be dispatched by our Registrars Viz. Datamatics Business Solution Limited and the reques shall be processed in accordance with the aforesaid Circular. Accordingly the original share certificates shall stand cancelled, any person dealing with the original share certificate(s) shall be doing so at his/her own risk and the Bank will not be responsible for it in any way.

Date: 19.12.2022

Santosh Haldanka Sr Vice-President (Legal) & Company Secretary

MAHARASHTRA INDUSTRIAL **DEVELOPMENT CORPORATION**

Udyog Sarthi, Mahakali Caves Road, Andheri (E), Mumbai - 400 093

Tel.: (022) 26871634 / 3856 / 9899 / 0052 / 1897 **PUBLIC NOTICE**

MIDC invites online Applications from 21.12.2022, 11.00 a.m. to 04.01.2023 till 5.00 p.m. for allotment of Industrial Plots (Including General / SC / ST Reserved Plots) on "As is Where is basis" by Application from areas mentioned below. For Filing application and detailed information visit our official website www.midcindia.org

Sr.No	District	Industrial Area	Total Area in H.A.	No. of Plots
1	Ratnagiri	Addl. Lote Parshuram	10.24	12
2	Ratnagiri	Adali	32.02	210
NOTE All delta constitution of Plate 6 Accorded				

NOTE: All rights reseved by MIDC to changes No. of Plots & Area of allotment

Helpline No.: 8422944043 During working Days (Morning 11.00 to 5.00 P.M.)

*Terms & Conditions are applicable, Please visit website. E-mail ID: lac@midcindia.org

GM (LAND) MIDC, Mumbai-93

PHYSICAL POSSESSION NOTICE Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction

of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Prateep S Bhaduri & Rita S Bhaduri/ LBMUM00000828120	Flat No 27, Unit No. Ghd0207c, 7th Floor, Bldg No D-02 Wing, Alps-2, Godrej Hill, Barve Road, Kalyan West, Thane- 421301./ 16 December 2022	November 30, 2016/ Rs.5,08,570.00/-	Mumbai/ Thane/ Khopoli
2.	Deepak Vasant Gaikwad/ LBPVL00004977317/	Flat No. 1202, 12th Floor C-wing, Bhoomi Gardenia- II, Plot No. 10 Sec 20, Roadpali, Nr Police Head Office, Kalamboli, Maharashtra, Navi Mumbai-410218/ 16 December 2022	January 03, 2022/ Rs. 65,81,151.00/-	Mumbai/ Thane

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : December 20, 2022 Place: Mumbai & Thane & Khopoli Authorized Officer ICICI Bank Limited

Bldg No. 2, Unit No. 201-202A & 200-202B, Gr. Floor, **ASREC** Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai-400 093.

WHEREAS, ASREC (India) Ltd. is a Securitisation and Asset Reconstruction Company (hereinafter referred to as "ASREC") and secured creditor WHERAS, ASKEC (India) Ltd.: Is a Securious atom asset Reconstruction Company (nereinatier referred to as ASKEC) and secured creditor of Worldex Manufacturing Pvt Ltd. ("Borrower") by virtue of Assignment Agreement date (Std day of August, 2020 executed with Abhyudaya Co-operative Bank Ltd, being the original lender. ASREC (India) Ltd vide said Assignment Agreement dated 26.08.2020 has acquired the secured debt of Worldtex Manufacturing Pvt Ltd. with underlying securities from the original lender, erstwhile Abhyudaya Co-operative Bank Ltd. The Authorised Officer of Asrec (India) Ltd in exercise of powers conferred under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security InterestAct, 2002 (SARFAESI) and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a demand notice dated 18.03.2021 u/s. 13(2) of the

said act calling upon the borrower/mortgagor/guarantor Worldtex Manufacturing Pvt_Ltd., Mr. Bipin Jethalal Doshi (Director & Guarantor), Anish Bipin Doshi (Director & Guarantor), Mrs. Monika Anish Doshi (Guarantor) for repayment of total outstanding amount aggregating to Rs. 26,82,55,540.05 (Rupees Twenty-Six Crore Eighty-Two Lakh Fifty-Five Thousand Five Hundred Forty and Paise five Only) with further interest thereon, in respect of the advances granted by the Abhyudaya Co-operative Bank Ltd to Worldtex Manufacturing Pvt Ltd. within the stipulated period of 60 days.

As the Borrowers/ Guarantors/Mortgagors having failed to pay as per the said Demand Notice dated 18.03.2021 under Sec. 13 (2) within stipulated

period of 60 days, the Authorized officer of Asrec (India) Ltd in exercise of the powers conferred under Section 13(4) read with Rule 8/9 Enforcement of Securities (Interest) Rules, 2002 took possession of the below mentioned property on 30.11.2021 by virtue of Section 13(4) read with section 14 of SARFAESIAct, 2002

Pursuant to Assignment Agricu, 2002.

Pursuant to Assignment Agreement dated 26.08.2020, ASREC (India) Ltd., has acquired the financial assets of aforesaid borrower from Abhyudaya Co-operative Bank Ltd with all rights, title and interest together with underlying security interest under Section 5 of the SARFAESIAct, 2002 Notice is hereby given to the public in general and Borrower(s) and Guarantor(s) in particular that the Authorised Officer hereby intends to sell the below mentioned secured property for recovery of dues and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured property. The property shall be sold strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "AS IS WHATEVER CONDITION THERE IS" and NO property. The property snall be sold stilled an A Data Hilling 10 (enforcement) Rules for recovery of dues detailed as follows:

Lot No	Description of the Secured Assets	Price (Rs. in lacs)	(Rs. in lacs)	Bid Incremental Value (Rs. in Lacs)
1.	All the piece and parcel of plot of Land bearing Plot No. A-585, admeasuring about 1180 sq. meters or thereabout alongwith building/structure constructed or to be constructed thereon as per approved plan: Total area of plot – 1180 Sq. mtrs, Area of ground floor – 417.67 Sq. mtrs, Area of 1st floor – 553.05 Sq. mtrs, Area of 2nd floor – 278.74 Sq. mtrs, Area of Mezzanine floor – 176.00 Sq. mtrs, Total gross built up area – 1425.46 Sq. mtrs in the Trans Thane Creek (TTC) Industrial Area of MIDC in village MAHAPE within the limits of Navi Mumbai Municipal Corporation, Tal. & registration Sub Dist. & Dist. Thane owned by M/s. World Tex Manufacturing Pvt. Ltd. and bounded as follows: On or towards East: By Nala Script, On or towards West: Estate road, On or towards South: MIDC land, On or towards North: Plot no. A/586	772.00	77.20	1.00

DATE & TIME OF AUCTION (With unlimited auto time extension of 5 minutes each, till the sale is concluded) 24.01.2023 Between 11.00 A.M. TO 1.30 P.M. LAST DATE FOR SUBMISSION OF BID FORM 23.01.2023 UPTO 4.00 P.M PLACE OF AUCTION https://sarfaesi.auctiontiger.ne DATE OF INSPECTION 17 01 2023 (Between 11 30 AM to 2 30 PM) TERMS & CONDITIONS

To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no encumbrances on the property. The intending bidders should not the best of knowledge and information of interAuthorised Chicker, there are no encountered into an extending but one of make their own independent enquiries regarding encounterances, title of property put on auction and claims/rights/dues affecting the property prior to submitting their bids. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of ASREC (India) Ltd. The property is being sold with all existing encumbrances whether known or unknown to ASREC. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/views

E-auction will be held for the entire property as stated above on "As is where is", "As is what is" and "As is Whatever Condition There is and No Recourse basis" and will be conducted under "online electronic bidding" through Asrec's approved service provider M/s. e-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger) at website: https://sarfaesi.auctiontiger.net (web portal of M/s. e-Procurement Technologies Ltd.). E-auction tender document containing online e-auction bid form, declaration, General Terms and Conditions of online eauction sale are available in websites: www.asrecindia.co.in and https://sarfaesi.auctiontiger.net. The intending bidder shall hold a valid e-mail address. The contacts of M/s. e-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger) - Mr. Ram Prasad Mobile: +91 9978591888, Help Line No.: 079 – 6813 6880 Email: support@auctiontiger.net/ramprasad@auctiontiger.net

The registration of the enlisted bidders will be carried out by the service provider and the user ID or Password will be communicated to the bidders through e-mail. The bidders will be provided necessary training on e-auction free of cost. Neither ASREC nor the service provider will be responsible for any lapses/failure on the part of bidder on account of network disruptions. To ward off such incidents, bidders are advised to make all necessary arrangements such as alternative power back-up etc.

No bid below the reserve price mentioned above will be accepted. Bids in the prescribed format given in the tender document shall be thorised Officer of ASREC (India) Ltd., Bldg. No. 2, Unit No. 201-202A & 200-202B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400093 or submit through email gmreddy@asrec.co.in/sharadjoshi@asrec.co.in/tushar.shinde@asrecindia.co.in/. The bid form or EMD received late for any reason will not be entertained. Bid without EMD shall be rejected summarily.

The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part of sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded in the same way. The EMD shall not bear any interest. The bidders are requested to give particulars of their bank account to facilitate quick and proper refund

The successful bidder shall immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be, deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD amount deposited) to the Authorised Officer and in default of such deposit, EMD will be forfeited and the property shall

The balance 75% amount of the sale price shall be paid on or before 15th day of confirmation of sale of the property or such extended period as may be agreed upon in writing between the secured creditor and successful bidder.

The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 and rules made thereunder The Bids without EMD amount and or/less than the Reserve price shall not be accepted / confirmed The intending purchasers / bidders are required to deposit EMD amount either through NEFT / RTGS in the Account No.: 009020110001491

with Bank of India, SSI, Andheri Branch, IFSC Code: BKID0000090 Name of the Beneficiary: ASREC-PS- 02/2020-21 TRUST, or by way of Demand Draft drawn in favour of ASREC-PS- 02/2020-21 TRUST drawn on any Nationalized or Scheduled Bank and payable in Mumbai.

The interested bidders can inspect the property on 17.01.2023 from 11.30 AM to 2.30 PM, Contact Details: Mr. G. Manjunath Reddy – Cell no.9880375005/9480453294, Ph.no. 022-61387011, Mr. Tushar Shinde- Cell No. 9930947393, Ph. No. 022-61387037, Mr. Sharad Joshi - Cell No 9769928285, Ph. no. 022-61387034 may be contacted for any query. 12. The Authorised officer has every right to accept or reject any or all offers and/or modify any terms/conditions without assigning any reasons thereof

The successful bidder would bear the charges/fees payable for registration, stamp duty, registration fee, incidental expenses, all statutory dues payable to government, taxes and rates, outgoing both existing and future relating to the property as applicable as per law 14. On compliance of the terms and condition of sale and on confirmation of the sale the Authorised Officer shall issue CERTIFICATE OF SALE in

15. In the event the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever, ASREC has the right to sell the secured asset under auction through

this Notice by way of PRIVATE TREATY or under the provisions of Rule 8(5) of the Security Interest (Enforcement) Rules and the SARFAESIAct, 2002. The highest bid will be subject to approval of the secured creditor/Authorised Officer.

Note: This notice is also a mandatory Notice of 30 (thirty) days to the Borrowers/Guarantors of the above loan account under Rule 8 (6), 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale on the above referred date and time with the advise to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above along with future interest, cost & expenses prior to the scheduled auction. In case of default in payment, the property shall at the discretion of the Authorised Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interest (Enforcement) Rule,2002.

Date: 20.12.2022 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Panka Ajay Singh residing at Parel East nbai - 400 012, intends to develop E site R.O for Indian Oil Corporation. Ronak Paper Pvt Ltd through Directors Shri Ajay Kamta Singh & Shri. Sanjay Kamta Singh owns the land bearin Bhumapan Kramak & Upvibhag 339 dmeasuring an area of 2300 sq.Mtrs & Bhumapan Kramank & Upvibhag 344 having area about 1720 Sg.Mtrs. at village Khanivali, Tal - Wada, Dist - Palgha having a total area of about 4020 sq Mtrs Mr. Pankaj Ajay Singh took the said land on lease from owners on a long-term lease of 29 years commencing from 8/ 04/2022. The lease Deed was registered at the Sub-Registration office at Wada bearing No. VDT/545/2022 dated 8/04/ 2022. Shri Pankaj Ajay Singh proposes to develop the said plot as B Site R O, for Indian Oil Corporation.
The aforesaid property has a clear

marketable title and is free from all encumbrances and claims. Any person having any claim against the said plots or any part thereof by way of inheritance, mortgage, sale, gift, lease, lien, charge trust, maintenance, easement possession, occupation, or otherwise nowsoever are hereby requested to nake the same known in writing to the undersigned Advocate at Bldg No. L-3, 406, Shiv Ganga, Lok - Kedar C.H.S Limited, Mulund, West, Mumbai - 400 080 vithin 7 days from the date of publication hereof. Any objections received after the and Mr. Pankaj Ajay Singh will complete the same without any reference to such objections.

Mrs. Uma S Sinalkar

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION **PETITION NO. 2473 OF 2022**

Petition for grant of Letters of Administration with the WILL annexed to the property and credits of Late Shri PundalikParab, Hindu, Indian Inhabitant of Mumbai, widower, occupation; service, residing at the time of his death at Flat No. 101, Radhakunj Co-operative Housing Society, Manmala Tank Road, Mahim, Mumbai-400 016.

...Deceased Shrikant Kashinath Chavan Aged about 65 Occupation-Retired Of Mumbai. Indian Inhabitant Hindu, Residing at Flat No. 101, Bldg. No. A/4, RMMS CHS Ltd, Chatrapati Shivaji Road, Anand Nagar, Dahisar (W) Mumbai-68. "Being the sole beneficiary

named in the said WILL" ...Petitioner CITATION

1. ALL CONCERNED,

2. Shree Vinit Vijay Parab, Address :- California, U.S.A (United State of America) If you claim to have any

interest in the estate of the abovenamed deceased you are hereby cited to come and see the proceedings before the grant of Letters of Administration with the WILL annexed.

In case you intend to oppose ne grant of Letters of Administration with the WILL annexed, you should file in the Office of the Prothonotary and Senior Master a caveat within 14 days from the service of this citation upon you.

"You are hereby informed that the free legal services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees as per eligibility criteria are available to vou and in case, vou are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Authorities/ Services Committees".

Witness SHRI. DIPANKAR DATTA, Chief Justice at Bombay aforesaid, this 8th day December, 2022.

For Prothonotary and Senior Master

Sd/-Sealer

This 9th day of December, 2022

PRINCEKUMAR V. DUBEY Advocate for the Petitioner Authorised Officer, ASREC (India) Limited

माम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मी परिशिष्टीत मिळकतीच्या संदर्भामध्ये **श्री. विलास लक्ष्मण पाटी**व **आणि श्री. किरण विजय पाटील (''मालक'')** यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध तपासत आहे. कोणत्याही व्यक्तींचे परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात कोणताही दावा. हक्क. नामाधिका इस्टेट, शेअर किंवा हितसंबंध जसे की करार, मागणी, वारसाहक्के, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, गहाण प्रभार, बक्षिस, विश्वस्त, करारनामा, प्रसंविदा, वारसा, दावा, ताबा, भोगवटा, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्ट प्रतिबत वाद, अद्ताबदल, परवाना, धारणाधिकार, शेअर, कृळवहिवाट, पोट-कृळवाहिवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार, मृत्युपत्र, मयत, अंत्यदान, विभागणी, खटला, हुकूम, जप्ती, निषेधाज्ञा, संपादन, अधिग्रहण, भार, विकास हक्ष, संयुक्त ्रेड्रिंग्स, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, अग्रिम, एफएसआय/टीडीआर चा वापर, किंवा कायद्याच्या कार्यचलनाद्वारे किं अन्य किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याचा कोणत्याही भाग किंवा त्यावरील संरचना/नांवर किंवा परिशिष्टीत मिळकर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाचा विकास/विक्री करण्याचा मालकांचा हक्क किंवा अन्य काहीही असल्यास तसे लिखि मजला, पुष्कराज को-ऑप हार्ऊसिंग सोसायटी, स्वप्न लोक टॉवर्स, पिंपरीपाडा, मालाड(पूर्व), मुंबई-४०० ०९७ येथे य मूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे प्रस्तावित दावे, हक्व किंवा नामाधिकार असल्यास ते त्यागीत किंवा परित्यागित समजले जातील आणि मालक आणि त्यांचे उत्तराधिकारी आणि

यावरील उल्लेखित परिशिष्ट :

आता मीरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील आणि नोंदणीकृत जिल्हा जाणि उप जिल्हा ठाणेतील आणि **गाव मुर्ढे तालुका आणि जिल्हा ठाणे** येथे स्थित असलेली आणि वसलेली गेत जिमनीचे ते सर्व भाग व विभाग आणि पुढील सर्व

गाव	सर्व्हें क्र. (जुना)	सर्व्हे क्र. (नवीन)	हिस्सा क्र.	क्षेत्र (७/१२ उताऱ्यानुसार) (चौ. मीटर)
मुर्ढे	१६५	९१	१८	५६०
मुर्ढे	१६५	९१	२१	६८०
	एकूण		एकूण	१२४०
				श्री. सेसिल सॅम फिलीप वकील उच्च न्यायालय

श्रुध्दिपत्र

दिनांक १६-१२-२०२२ रोजीचा नवशक्ति पान क्र. १८ आणि फ्री प्रेस जर्नलच्या पान क्र. ४ मध्ये प्रकाशित साई वैशाली को- ऑप. हौ. सोसायटीमधील मयत सभासद श्रीम. मेहमूदा अल्लाउद्दीन शेख यांचे शेअर आणि हितसंबंधच्या संदर्भात सूचनेमध्ये सोसायटीचे पत्ता **''बिल्डिंग क्र. १७,** वैशाली नगर, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी (प.), मुंबई-४०० १०२'' असा वाचावा, जे चुकीने ''बिल्डिंग क्र. १८, वैशाली नगर, एस. व्ही. रोड, जोगेवश्वरी (प.), मुंबई-४०० ०१२'' असा चुकीने छापले होते. मजकूराचा उर्वरित भाग जशास तसा राहील.

मुंबई, दिनांक २०-१२-२०२२ साई वैशाली को – ऑप. हौ.सो.लि. मान. सचिव

SHRIRAM

श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन क्र. - एल६५१९१टीएन१९७९पीएलसी००७८७४ नोंद. कार्या.: श्री टॉवर, प्लॉट क्र. १४ए, साऊथ फेज, इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चैन्नई-६०००३२. प्रशा. कार्या.: नेको चेंबर्स, प्लॉट क्र. ४८, सेक्टर-११, सी. बी. डी. बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४

सोने कर्ज लिलाव सूचना

खालील नमूद कर्जदारांना श्रीराम फायनान्स लि. (एसएफएल) कडून त्यांनी घेतलेल्या सोने दागिन्यांच्या विरोधात कर्जार्च (सुविधा) त्यांची थकबाकी चुकती करण्यासाठी सूचना जारी करण्यात आली होती. कर्जदारांनी सुविधेच्या अंतर्गत त्यांची थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे आम्ही २८/१२/२०२२ **(लिलावाची तारीख)** रोजी तारण सोने दागिन्यांचा लिलाव करणार आहोत. सदर लिलावातून जास्तीची रक्कम मिळाल्यास ती संबंधित कर्जदारांना परत करण्यात येईल आणि जर तेथे लिलावानंतर अनुषेश राहिल्यास योग्य कायदेशीर कार्यवाहीमार्फत कर्जदारांकडून वसुली करण्यात येईल. एसएफएल ला आगाऊ माहिती न देता लिलावातून खालील कोणतेही खाते काढून घेण्याचे प्राधिकार आहेत. पढे एसएफएलने कोणताही अडथळा आल्यास कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय लिलावाची तारीख बदलण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव
टीएचएनसीएचपीजे२२०५१९०००१	स्नेहा श्रीपाद नाबर	सीडीपीव्ही१पीजे२२०५३१०००६	रवींद्र बाबा कसबे
सीडीपीव्ही१पीजे२२०५०६०००५	रवींद्र महादेव पाटील	टीएचएनसीएचपीजे२२०५२६०००१	प्रविण श्रीधर नाईक
सीडीपीव्ही१पीजे२२०४२९०००२	सुरेखा सखाराम शेलार	सीडीपीव्ही१पीजे२२०५१४०००७	तानाजी बजरंग भोसले
एएलआयबीएपीजे२२०५३००००१	अझरुद्दीन कमलुद्दीन सय्यद	सीडीपीव्ही१पीजे२२०४३००००३	केतन लक्ष्मण गते
सीडीपीव्ही१पीजे२२०५१७००११	संतोष हरिश्चंद्र यादव	सीडीएनईआरपीजे२२०५०९००१९	मैनुद्दीन हसन मोहम्मद
सीडीपीव्ही१पीजे२२०२११००१४	सुरज गजानन भोपी	सीडीपीव्ही१पीजे२२०५१९००१०	राहुल संजय गंगावणे
सीडीपीव्ही१पीजे२२०४२००००२	रवींद्र बाबा कसबे	सीडीपीव्ही१पीजे२२०२११००१५	सुरज गजानन भोपी
एमईआरटीएचपीजे२२०४१३०००४	मिलिंद महेंद्र तांबे	सीडीपीव्ही१पीजे२२०४२००००३	रवींद्र बाबा कसबे
सीडीपीव्ही१पीजे२२०४३००००४	केतन लक्ष्मण गते	एमईआरटीएचपीजे२२०४२३०००२	अर्जुन रामसुंदर चौहान
सीडीपीव्ही१पीजे२२०४२७०००४	महेश राजेंद्र घाडगे	सीडीपीव्ही१पीजे२२०४०७००११	आशा सतीश गजरे
एमईआरटीएचपीजे२२०४१३०००३	मिलिंद महेंद्र तांबे		

लिलाव खालील पत्त्यावर करण्यात येईलः श्रीराम फायनान्स लि., कार्यालय क्र. ५७, ५८, ५९, ४था मजला, नेको चेंबर्स, उडिपी श्रीकृष्ण हॉटेल जवळ, सेक्टर-११, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१४, दूर. क्र.: ०२२-४५७६३६०८, लिलाव वेळ: स. ११.०० वा.

कृपया नोंद घ्यावी की, जर वेळ मर्यादेत लिलाव पूर्ण होऊ शकला नाही तर लिलाव त्याच अटी आणि शर्तीवर पुढील कामकाजाच्या दिवशी सुरू राहील.

जर ग्राहकाचे निधन झाले असल्यास लिलावाशी संबंधित सर्व अटी त्याच्या/तिच्या कायदेशीर वारसांना लागू राहतील. पुढील माहिती, अटी आणि शर्तीकरिता आणि लिलावात सहभागी होण्यासाठी नोंदणी करण्यासाठी इच्छुक बोलीदार श्री. महेश गायकवाड (७२०८४१५१९५)/ श्री. रोशन जुईकर (९९६७२००५७२) यांना संपर्क करू शकतात.

> श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लिमिटेड मंडळाने मंजूर केलेले लिलावकर्ते श्रीराम फायनान्स लि. करिता

आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय तत्त्वाने'' काटेकोरपणे विकण्यात येईल.

ठिकाणः बेलापूर

दिनांक : २०/१२/२०२२

अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९:

(सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा

ज्याअर्थी, एएसआरईसी (इंडिया) लि. ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (ह्यापुढे उल्लेख **''एएसआरईसी''** असा उल्लेख) आणि मूळ धनको म्हणुन अध्युदय को ऑपरेटिव्ह बँक लि. सह निष्पादित दिनांक २६ ऑगस्ट, २०२० रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराच्या सुकृताद्वारे **चर्ल्डटेक्स मॅन्य्फॅक्च्यरिंग प्रा. लि. (कर्जदार)** यांची तारण धनक आहे. एएसआरईसी (इंडिया) लि. ने दिनांक २६.०८.२०२० रोजीच्या सदर अभिहस्तांकन कराराद्वारे मूळ धनको, पुर्वीची अध्युद्य को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. कडुन त्यातील तारणांस वर्ल्डटेक्स मॅन्यफॅक्च्यरिंग प्रा. लि. चे तारण कर्ज संपादित केले आहे.

एसआरईसी (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० . (सरफैसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ६० दिवसांच्या विहित कालावधीत वर्ल्डटेक्स मॅन्युफॅक्च्युरिंग प्रा. लि यांना अभ्युदय को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. ने मंजुर केलेल्या अग्रिमांच्या संदर्भात त्यावरील पुढील व्याजासह रु. २६,८२,५५,५४०.०५/**– (रुपये वावीस कोटी व्याएँगी लाख** पंचावण्ण हजार पाचशे चाळीस आणि पैसे पाच मात्र) ची एकूण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार वर्ल्डटेक्स मॅन्युफॅक्च्युरिंग प्रा. लि., श्री. बिपिन जेठालाल दोशी (संचालक आणि हमीदार), अनिष बिपिन दोशी (संचालक आणि हमीदार), सौ. मोनिका अनिष दोशी (हमीदार) यांना बोलाविण्यासाठी सदर

अॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक १८.०३.२०२१ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांनी ६० दिवसाच्या विहित कालावधीत कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक १८.०३.२०२१ रोजीच्या सदर मागणी सूचनेनुसार परतफेड करण्यात कर कल्याने, एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) सहवाचता एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटीज (इंटरेस्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८/९ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता कलम १४ च्या सुकृताद्वारे ३०.११.२०२१ रोजी खालील नमुद मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. देनांक २६.०८.२०२० रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराला अनुसरुन एएसआरईसी (इंडिया) लि. ने सरफैसी ॲक्टच्या कलम ५ अंतर्गत त्यातील तारण हितसंबंधासह एकत्रित सर्व हक्ष

ासह अभ्यदय को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. कडन वरील सदर कर्जदारांच्या वित्तीय मत्ता संपादित केल्या आहेत वर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना बाद्वारे देण्यात बेते की, प्राधिकृत अधिकारी थकबाकीच्या वसुलीकारेता खालील नमुद तारण मत्तेची विक्री राण्यासाठी इच्छुक आहेत आणि म्हणुन तारण मिळकतीच्या खरेदीकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यातुन निविदा/बोली मागवित आहेत. भिळकत खालील तपशिलानसार थकवाकीच्य ासुलीकरिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे अटींवर'

ı	सच	तारण मत्तच वणन	राखाव ाकमत	इ.अ.र.	बाला वाढावण्याच
ı	蛃.		(रु. लाखात)	(रु. लाखात)	मुल्य
ı					(रु. लाखा त)
ı	ع	मे. वर्ल्डटेक्स मॅन्युफॅक्च्युरिंग प्रा. लि. च्या मालकीच्या नवी मुंबई महानगपालिका, तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा आणि जिल्हा	७७२.२२	७७.२०	१.००
ı		ठाणेच्या हद्दीतील गाव महापे मधील ट्रान्स ठाणे क्रीक (टीटीसी) मधील मोजमापित साधारण ११८० चौ. मीटर्स किंवा तत्सम प्लॉट			
ı		क्र. ए-५८५ धारक जिमनीच्या प्लॉटच्या सर्व भाग आणि विभागासह त्यावरील बांधलेली किंवा बांधण्यात येणारी बिल्डिंग/रचना.			
ı		प्लॉटचे क्षेत्र-११८० चौ.मी., तळ मजल्याचे क्षेत्र-४१७.६७ चौ.मी., १ल्या मजल्याचे क्षेत्र-५५३.०५ चौ.मी., २ ऱ्या मजल्याचे			
ı		क्षेत्र-२७८.७४ चौ.मी., मेझ्झानीन मजल्याचे क्षेत्र-१७६.०० चौ.मी., एकूण ढोबळ बिल्टअप क्षेत्र-१४२५.४६ चौ.मी. आणि			
ı		खालील प्रमाणे सीमाबध्द: पूर्वेला किंवा त्या दिशेने: नाला स्क्रिप्ट द्वारे, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने: इस्टेट रोड, दक्षिणेला			
ı		किंवा त्या दिश्रेने: प्लॉट क प्र/५/६			

I	किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र. ए/५८६.	
l	लिलावाची तारीख आणि वेळ (विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद आपोआप विस्तारासह)	२४.०१.२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. १.३० दरम्यान
		२३.०१.२०२३ रोजी सायं. ०४.०० पर्यंत
	लिलावाचे ठिकाण	https:/sarfaesi.auctiontiger.net
ı	निरिक्षणाची तारीख	१७.०१.२०२३ (स. ११.३० ते द. २.३० दरम्यान)

- प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चिांगले ज्ञान आणि माहिती आणि नोंदीनुसार मिळकतीवर तेथे भार नाहीत. नमुद केलेले आहेत. इच्छक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्व आवकृत जायकान्या र पाराच ज्ञान जाएन गारहा जाग नासुकात एक्कायर एवं नार नाहार. नेपुर कराय जाहर, रुप्युक बारायराज पाया जारा सार करण्यापूर मिळकतीला बाघक दावे/हक्क/धकबाकी आणि एलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामधिकार, बोजा संदर्गत लागी स्वतंत्र चौकरी करणे आवश्यक आहे. ई-लिलावार्च जाहिरात ही काही घटक नाही आणि एएसआरईसी चे कोणतेही सादरीकरण किंवा कोणतेही वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासा विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता जबाबदार राहणार नाही
- ई-लिलाव हा ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे अटींवर आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वावर वरील नमुद संपूर्ण मिळकतीकरिता करण्यात येईल. आणि तो एएसआरईसीचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादा से ई-पोक्युअसर्पेट टेक्नॉलॉजिस लि. (ऑक्शन टायगर) यांची वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net (मे. ई-प्रोक्युअसर्पेट टेक्नॉलॉजिस लि. वे वेबपोर्टल) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' अंतर्गत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोर्ल प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव बोली प्रपत्र वेबसाईट : www.asrecindia.co.in आणि https://sarfaesi.auctiontiger.net मध्ये उपलब्ध आहेत. इच्छुक बोलीदारांनी वैध ईमेल आयडी धारण करणे आवश्यक आहे. मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि. (ऑक्शन टायगर) यांचा संपर्क- श्री. राम प्रसाद, मोबाईल: +९१ ९९७८५९१८८८, हेल्पलाईन क्र. ०७९-६८१३६८८०, ईमेल: support@auctiontiger.net./ramprasad@auctiontiger.net
- सूचीबध्द बोलीदारांची नोंदणी सेवा पुरवठादारांद्वारे करण्यात येईल आणि युजर आयडी किंवा पासवर्ड ईमेल मार्फत बोलीदारांना कळविण्यात येईल. बोलीदारांना विनामूल्य ई-लिलावावरील आवश्यक प्रशिक्षण देण्यात येईल. एएसआरसी किंवा सेवा पुरवठादार हे नेटवर्क समस्यांसाठी बोलीदारांच्या वतीने कोणतीही उणिव/कसूर यासाठी जबाबदार राहण नाहीत. अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना पर्यायी पॉवर बॅकअप इ. अशी सर्व आवश्यक व्यवस्था करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
- वरील नमुद राखीव किंमतीखालील कोणतीही बोली स्वीकारली जाणार नाही. निविदा दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या विहित स्वरुपातील बोली या **एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे** प्राधिकृत अधिकारी, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१/२०२ए आणि २००-२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ यांचेकडे किंवा gmreddy@asrec.co.in/ sharadjoshi@@asrec.co.in/ tushar.shinde@@asrec.india.co.in कडे ईमेल मार्फत सादर करणे आवश्यक आहे. कोणत्याही कारणामुळे उशीरा प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा इअर विचारात घेतली जाणार नाही. इअरशिवाय बोली तडकाफडकी नाकारण्या
- यशस्त्री बोलीदारांची इसारा अनामत रक्कम (इअर) ही विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणुन राखुन ठेवण्यात येईल. आणि अयशस्त्री बोलीदारांची इअर त्याच पघ्दतीने परत करण्यात येईल. इअरवर व्याज देय नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा आणि योग्य परताव्याकरिता त्यांच्या बँक खात्याचा तपशिल देण्याची विनंती करण्यात येत आहे. यशस्वी बोलीदारांनी त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीची २५% रक्कम (जमा केलेली इअर रक्कम धरून) विक्री घेणाऱ्य
- प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे जमा केली पाहिजे आणि असे जमा करण्यात कसूर केल्यास इअर जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल विक्री किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा तारण धनको व यशस्वी बोलीदार यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाप
- विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेमेंट) रुल्स, २००२ आणि त्या अंतर्गत केलेल्या तसुर्दीच्या अधिन राहील.
- इअर रकमेशिवाय आणि/किंवा राखीव किमतीच्या खालील बोली स्विकारण्यात/निश्चित करण्यात येणार नाहीत.
- इच्छुक खरेतीदार/बोलीदाराने एकतर खाते क्र. ००९०२०११०००१४९१, बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाखा, आयएफएससी कोड : BKID000090, लाभकारीचे नाव : एएसआरईसी -पीएस-०२/२०२०-२१ ट्रस्ट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत किंवा मुंबईमध्ये देय आणि कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेवर काढलेल्या **एएसआरईसी -पीएस-०२/२०२०-२१ ट्रस्ट** च्या नावे काढलेल्या **डिमांड ड्राफ्टच्या** स्वरुपात इअर जमा करणे आवश्यक आहे.
- इच्छुक बोलीदार १७.०१.२०२३ रोजी स. ११.३० ते दु. २.३० पर्यंत मिळकतीचे निरिक्षण करु शकतात करु शकतात. संपर्क तपशिल: श्री. मंजुनाथ रेड्डी- सेल क्र. ९८८०३७५००५/९४८०४५३२९४, फोन क्र. ०२२-६१३८७०११, श्री. तुषार शिंदे- सेल क्र. ९९३०९४७३९३, फोन क्र. ०२२-६१३८७०३७, श्री. शरद जोशी-सेल क्र. ९७६९९२८२८५, फोन क्र. ०२२-६१३८७०३४ यांना कोणत्याही चौकशीसाठी संपर्क करता येईल
- १३. यशस्वी बोलीदाराने कायद्यानुसार मिळकतीशी संबंधित नोंदणीकरिता देय प्रभार/शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषंगिक खर्च, शासनाला देय सर्व वैधानिक थकबाकी, कर आणि दर, विद्यमान आणि भविष्यातील देणी भरायची आहेत.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे आणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्ती सुधारण्याच्या सर्वस्वी हक राखुन

- 😿 विक्रीच्या अटी आणि शर्तीचे पालन केल्यावर आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विक्री निश्चित केल्यावर यशस्वी बोलीदारांच्या नावे विक्रीचे प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल कोणत्याही कारणाने नियोजित लिलाव कार्यक्रम न होऊ शकल्यास एएसआरईसीला सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुत्सच्या नियम ८(५) आणि सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या
- तरतुर्दीच्या अंतर्गत किंवा खाजगी कराराने सदर सूचनेमार्फत लिलावाच्या अंतर्गत असलेल्या तारण मत्ता विकण्याचा हक्क आहे. १६. उच्चतम बोली ही तारण धनको/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मंजुरीच्या अधीन राहील.

टीप : सदर सूचना ही नियोजित लिलावापूर्वी पुढील व्याज परिव्यय आणि खर्चासह येथील वरील नमूद थकवाकी चुकती करून त्यांची इच्छा असल्यास मत्ता विमोचित करण्यासाठी सङ्घा देण्यासह वरील उञ्जेखित तारीख आणि वेळी लिलाव/ विक्री करण्याबाबत त्यांना कळविण्यासाठी सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ हायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदी आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हल्स २००२ च्या नियम र्(६), ९(१) अंतर्गत वरील कर्ज खात्याचे कर्जदार/हमीदार यांना सुद्धा ३० (तीस) दिवसांची आवश्यक सूचना आहे. प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत प्राधिकृत अधिकारी/तारण् धनकोंच्या निर्देशाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विहित नुसार कोणत्याही माध्यमामार्फत विकण्यात येईल.

दिनांक : २०.१२.२०२२, प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड ठिकाण : मुंबई,

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणासमोर राष्ट्राय कपना पावचा चावका मुंबई खंडपीठ, मुंबई कंपनी योजना याचिका क्र. ३० सन २०२२

कंपनी योजना अर्ज क्र. ७२ सन २०२१ कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ६६ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम २३० ते २३२ च्या संदर्भात

खालिल कंपनींच्या दरम्यान व्यवस्था आणि एकत्रीकरण योजनेच्या संदर्भात फॅन्टासिया एंटरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड सिएना ट्रेडर्स प्रायव्हेट लिमिटेड

एक्सेलिसयर कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड रुपर केबल आणि डेटाकॉम प्रायव्हेट लिमिटेड

त्यानंतर लगेच सुनावणीस घेण्याचे निश्चित करण्यात आले आहे.

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना न्टासिया एंटरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड (**"हस्तांतरणकर्ता क्र. १"**), सिएना ट्रेडर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरणकर्ता क्र २"), एक्सेलिसयर कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरणकर्ता क्र. ३"), स्पर केबल आणि डेटाकॉम प्रायव्हेट लिमिटेड (**"हस्तांतरणकर्ता क्र. ४"**), [हस्तांतरणकर्ता १ ते ४ यांचा एकत्रितरित्या हस्तांतरण करणाऱ्या कंपन्या असा उल्लेख केला जातो] आणि ग्लोबस स्टोअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (**"हस्तांतरण करून घेणारी कंपनी "**) यांनी हस्तांतरण करणाऱ्या कंपन्या व हस्तांतरण करून घेणारी कंपनी आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यामधील व्यवस्था आणि एकत्रीकरण योजनेला मंजुरी मिळण्यासाठी कंपनी हायदा २०१३ ची कलमे २३० ते २३२ व ६६ द्वारे ३ फेब्रुवारी २०२२ रोजी सादर केलेली कंपनी योजना याचिका ३० सन २०२२ ही सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने २४ नोव्हेंबर २०२२ रोजी दाखल करून घेतली होती. सदर उपरोल्लेखित याचिका ही राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांच्या विभागीय खंडपीठासमोर २३ जानेवारी २०२३ रोजी सकाळी १०.३० वाजता किंवा

त्यांचे संबंधित भागधारक

सर्व याचिकाकर्त्या कंपन्यांसाठी आणि त्यांच्या वतीने

("हस्तांतरणकर्ता क्र. ४")

दिनांकीत २० डिसेंबर, २०२२

जाहीर नोटीस सर्व लोकांना या नोटीसीद्वारे कळवीण्यात येते कि

चायत समीती - पालघर, जील्हा - पालघर याचे हद्दीतील <u>सर्व्हे क्रं. १२/१</u> क्षे ०-६०-८०, <u>स.क्र. १३/१</u> क्षे ०-०९-० <u>स,क्रं. १३/२/अ</u> क्षे. ०-०९-६०, <u>स.क्र.</u> <u>७७,</u> क्षे. ०-४०-५०, <u>स.क्र. ९३,</u> क्षे. ०-३३-२० <u>स.क्र. १४,</u> क्षे. ०-५७-७०, एकुण मिळकत १-५२ १० हे.आर. ही मिळकत श्री साईनाथ लक्ष्मण भुयाळ व ईतर यांचे मालकी व कब्जेवहीवाटीची होती. व त्यांनी सदरील मिळकत साठेकरारानी व कुळमुखत्यार पत्रा द्वारे श्री. सुच्यासिंग महेन्द्र सिंग संधू यांना दिली होती व सदरील मिळकत श्री. सुच्यासिंग संध यांनी आमचे अशील एजाज अहमद खान, बदरे आलम शेख व ईतर यांना साठेकरार व कुळमुखत्यारपत्रा द्वारे देण्याचे ठरवीले असून सदरील मिळकतीबाबत आज पर्यंत कुणीही कोणतेही गहाण, दान, अदलाबदली, प्रीएमशन हक्क, वारसा, बक्षीस, भाडेपट्टा, लीज, साठेकरार, विक्रीकरार किंव कळमखत्यार पत्र व अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध केले असल्यास खालील पत्यावर हि नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत व्यासह लेखी हरकत घ्यावी, अन्यथा कोणाचीही णतीही हक्क व हरकत नाही व असल्यास सदरच हक्क त्यांनी सोडून दिलेला आहे असे गृहित धरले जाईल याची नोंद घ्यावी. ॲड. आकाश शर्मा

एनकेजीएसबी को-ऑप. बॅक लि.

(मल्टी स्टेट शेड्युल्ड बँक)

नोंद. कार्यालय: लक्ष्मी सदन, ३६१, व्ही. पी. रोड, गिरगाव, मुंबई-४००००४ वसुली विभाग : बिमल अपार्टमेंट, तळमजला, एच. एफ. सोसायटी रोड, जोगेश्वरी (पू), मुंबई-४०००६०; दू.क्र. : (०२२) २८३७ ६८१६, २८३४ ९६१६, २८२०३६०३; ई−मेल आयडी : recovery@nkgsb-bank.com

कब्जा सूचना

(नियम ८(१)(स्थावर मिळकतींसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकारांनी एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप हायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सेमेंट) ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲंक्ट, २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांना बोलाविण्याकरिता **मागणी सूचना** निर्गमित केलेली आहे. सदरहू कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांनी त्यांच्या संबंधित नावांसमोर नमूद सदरह् रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार, गहाणदार, हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत सदरह् अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमूद

मिळकर्तींच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मत्तेवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. च्या खालील रक्कम आणि **पुढील व्याज आणि त्यावरील लावलेल्या प्रभाराच्या** अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात

कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांची नावे	मागणी सूचना तारिख	३०.११.२०२२ रोजीस थकीत रक्कम
१. श्री. संतोष सोनू रावंडे (कर्जदार आणि गहाणदार) २. सौ. उज्वला संतोष रावंडे(सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	१४.०६.२०२२	रु. १०.२३ लाख
र. सा. उज्यसा सताय रायड(सह-यज्यदार जाान गहानदार)	012	

श्री. संतोष सोनू रावंडे आणि सौ. उज्वला संतोष रावंडे यांच्या मालकीचे मिरा भाईंदर कब्जाची तारिख महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि ठाणे येथे उप प्रबंधकच्या क्षेत्रामध्ये ठाणेचा नोंदणीकृत १७.१२.२०२२ जिल्हा आणि उप जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हा आणि तालूका आणि जिल्हा ठाणे जिचा वॉर्ड क्र. ४७ येथे गाव पेणकर पाडाचा जिचा सर्व्हे क्र. २७ (भाग), २२८ (भाग), २२९ (भाग), २३० (भाग) गाव मिरा रोडचा एन.ए. जमीन धारक सर्व्हे क्र. १५०(भाग) चे सर्व ते भाग आणि विभागावर जमीन धारक वर बांधलेले आणि न्यु म्हाडा कॉम्प्लेक्स, शांती गार्डन समोर, सुर्या शॉपिंग सेंटर, मिरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७ मध्ये कोड क्र. २५४ मध्ये इमारत क्र. ई-२ मध्ये मालकी तत्त्वावर असलले फ्लॅट क्र. ७०२, जिचे क्षेत्र २२६ चौ.फू. चटई क्षेत्र सेल्फ कंटेन्ट फ्लॅटचे सर्व ते.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांची नावे	मागणी सूचना तारिख	३०.११.२०२२
		रोजीस थकीत रक्कम
. श्री. राजाराम शंकर लोहार (कर्जदार/गहाणदार)	03.88.7078	रु. ४४.४८ लाख
. सौ. मीना राजाराम लोहार (सह-कर्जदार/गहाणदार)		
श्री यवराज राजाराम लोहार (सह-कर्जटार)		

गहाण मिळकतींचे वर्णन

श्री. राजाराम शंकर लोहार आणि सौ. मीना राजाराम लोहार यांच्या मालकीचे ठाणेचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हामध्ये आणि मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि महसूल गाव नवघर (भाईंदर) आणि तालूका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक जुना सर्व्हें क्र. ४२२, नवीन सर्व्हे क्र, १०३, हिस्सा क्र. ४(भाग), जुना सर्व्हे क्र. ४२३, नवीन सर्व्हे क्र. १०५, हिस्सा क्र. ५(भाग) च्या सर्व ते भाग आणि विभागावर स्थित सदर मिळकत आणि रहिवासीत फ्लॅट धारक फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, ०४-बी विंग, मारिगोल्ड, न्यु मारिगोल्ड बेवर्ली पार्क को-ऑपरेटीव्ह एचएसजी सोसायटी लि., मिरा भाईंदर रोड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, मिरा रोड पूर्व जिल्हा ठाणे, मोजमापित ६०० चौ.फू. चटई क्षेत्र सह इमारतीमधील जमीनीमधील यथायोग्य अधिकार आणि वापराधिकार आणि कॉमन क्षेत्र आणि सुविधा वापरण्याचा अधिकार आणि मार्गाधिकार आणि सुविधाधिकार आणि सदर परिसराशी उपलब्ध पार्किंग सह सदर परिसराशी जोडलेले शेअर प्रमाणपत्र आणि सभासदत्वचे सर्व ते भाग आणि विभाग

दनाक : २०.१२.२०२२ भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी

नकजाएसबा का – आप. बक लि

(सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये)

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

कब्जाची तारिख

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी. २ रा मजला. रोड क्र. १. महाराष्ट्र का बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सुचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सुचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सदर सुचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदः रूसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील.

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	नाव
٧.	संगीता देवी आणि जैस्वर गुष्पा रामध्यान/ एलबीएमयुएम००००५४४८०८८	कार्यालय क्र.६२६, ६वा मजला, सेंट्रल फॅसिलिटी इमारत, फ्रुट मार्केट एपीएमसी तुमें, प्लॉट क्र. ३ व ७, गट क्र. ७९६, सेक्टर-१९, वाशी (तुमें)नवी मुंबई, महाराष्ट्र, नवी मुंबई-४००७०५/१४ डिसेंबर २०२२	२२ नोव्हेंबर, २०२१ रु. ७८,३९,०९१.००/-	मुंबई/ ठाणे
٦.	बिबतादेवी रघुनंदन प्रसाद आणि रघुनंदन भिखारी प्रसाद/ एलबीएमयुएम००००४९२०७५४	फ्लॅट क्र. जी ४, तळ मजला, सी विंग, ड्रीम सीटी इमारत क्र.४, सेक्टर क्र.८, गाव बोईसर, एस क्र. ७४/१ (न्यू ४६/१), ७४/२(नवीन ४६/२), ७५(नवीन ४७) ७६(नवीन ४५) आणि ८५ (नवीन ४४), बोईसर (पूर्व), जिल्हा पालघर-४०१५०१/१४ डिसेंबर २०२२	२६ ऑगस्ट, २०२० रु. १२,७०,३७२.००/-	मुंबई/ ठाणे
₩.	मोबीन फारुख विराणी आणि समरा मुबीन विरानी/ एलबीएमयुएम००००५४२६७४७	फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, ए विंग, गंगा जमना संगम इमारत, स्टार बक्सजबळ, २४वा रोड, खार पश्चिम, सीटीएस क्र. एफ/१११ व एफ/११५, महाराष्ट्र, मुंबई-४०००५२/१५ डिसेंबर २०२२	१८ सप्टेंबर, २०२१ इ. ४,२३,६६,५०८.००/-	मुंबई/ ठाणे
٧.	नितीन तलवार/ एलबीएमयुएम००००४८५८२०२	पलॅट क्र.४०४, ४था मजला, बी विंग, साई आर्केड फडके रोड, पित्रे इमारतीसमोर, गणेश मंदिराजवळ डोंबिवली पूर्व, गाव नवागाव, तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे सीटीएस क्र. ४९९७, ५०११, ५०२१ व ५०३३, महाराष्ट्र, ठाणे-४२१२०१/१५ डिसेंबर २०२२	२५ मार्च, २०२१ रु. ७२,७१,३४२.००/-	मुंबई/ ठाणे
ч.	मे. कॉन्टिनेंटल कॉन्ट्रॅक्टर्स आणि समीर सुभाष वाली आणि सुभाष गोपीनाथ वाली आणि कांचन वाली आणि मे. लक्ष्मण टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि कांचन वाली-मे. लक्ष्मण टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक आणि साकेत सुभाष वाली-मे. लक्ष्मण टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक आणि समीर सुभाष वाली - मे. लक्ष्मण टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक आणि सभाप गोप सुभाष गोपनाथ वाली - मे. लक्ष्मण टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक आणि मे. न्हायनो नट्स अँड बोल्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि साकेत सुभाष वाली-मे. न्हायनो नट्स अँड बोल्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक आणि समीर सुभाष वाली-मे. न्हायनो नट्स अँड बोल्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालन आणि समीर सुभाष वाली-मे. न्हायनो नट्स अँड बोल्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे	कार्यालय क्र. २०१, २रा मजला ए विंग, अरविंद चेंबर्स, अरविंद चेंबर्स प्रिमायसेस सीएचएसएल, साई सर्विस सेंटरच्यावर, डब्ल्यु.ई.हायवे, सिंधिया सोसायटी, सीटीएस क्र. ३४८, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००६९/१५ डिसेंबर २०२२	३० मे, २०२१ इ. ५,१९,७३,०४७.००/-	ਸੁਂਕई / ਠਾਯੇ / ਫਿਲ਼ੀ

कॉन्टॅक्टर्सचे भागीदार / एलबीएमयुएम००००५१०८९७८ वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील दिनांक : डिसेंबर २०, २०२२ प्राधिकृत अधिकारी

संचालक आणि सभाष गोपीनाथ वाली- मे. कॉन्टिनेंटल

स्थळ : मुंबई व ठाणे

कॉन्टॅक्टर्सचे भागीदार आणि कांचन वाली-मे. कॉन्टिनेंटल

गाव मौजे आवंढाणी, ग्रामपंचायत आवंढाणी, तालुव

पत्ता :- ४, पराडाईज अपा., महानगरपालिका जवळ पेल्हार, ता. वसई, पालघर

HDFC BANK We understand your world

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाकस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई – ४०० ०१३. [कॉरपॉरेट ओळख क्रमांक - L65920MH1994PLC080618] [ई-मेलः shareholder.grievances@hdfcbank.com] [वेबसाईटः www.hdfcbank.com] [दुरध्वनी क्र - 022 39760001 / 0012]

याद्वारे ही सूचना देण्यात येते की, खालील समन्याय शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाळ झाले आहेत / सापडण्याजोगे नाहीत अ सूचीत करण्यात आलेले आहे आणि नोंदणीकृत भागधारकंनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यासाठी कैंक कडे अर्ज केले

प्रनु. क्र	एल/एफ क्र	भागबारकांची नावे			विभिन्न मांक पासून पर्यंत			प्रमाणपत्र क्रमांक	शेअर्सची संख्या			
१ ०४००५४८		ईला सिल				९५४५	९८१-९	१५४६९८०	६३२	2	१०००	
										$\overline{}$		_

निमिटेड, प्लॉट नं बी – ५ पार्ट बी. क्रॉस लेन एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, लिखित स्वरुप सदरहू दाये जा सुचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांमध्ये दाखल केले चाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकरिये दाये विचारां घेतले जाणार नाहीत आणि प्रबंधक जानेवारी २५, २०२२ रोजीच्या सेबी सकर्युलर क्र. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD RTAMBP/CIR/2022/8 च्या अनुसार निश्चितीपत्र जारी करतील. निश्चितीपत्र हे आमचे प्रबंधक म्हणजे AMNIDIT CINY 2022 | २० वर्षा अपुतार निरस्तापत्र आप्त प्रत्यापत्र । निरस्तापत्र २० आन्य अबस्य १००० प्रत्येविस बिक्रमेल सोल्युपत्त सिलिस्टेब्रार पाठवर्त, यानुसार, मूल क्षेत्रपर प्रमाणपत्र रदद करण्यात येवेल, प्रतिसित्ती थेव गणपत्र जारी केल्यानंतर, क्षेणत्याही व्यक्ति मूळ शेजर प्रमाणपत्राशी व्यवहार केल्यास त्यांनी तो स्वतःच्या जोखिमीवर करावा आं ाँक क्षेणत्याही मार्गे त्याकरीता जबाबदार राहणार नाही

एचडीएफसी बँक लिमिटेड सा सही/

वकील - हर्षद गायकवाड वसई येथील मा. श्री. गि. ग. कांबळे, सह दिवाणी न्यायाधिश क. स्तर, यांचे न्यायालयात

> दि. चौ. अर्ज: १९/२०२१ निशानी क्र.: ३२

पुढील तारीख: २१/१२/२०२२

श्रीमती शितल सुनिल कांबळे

विरुध्द

रा. <u>बी/१०८</u>, वर्धमान अपार्टमेंट, परमात्मा पार्क,

चंदनसार रोड, जैन मंदीराजवळ, विरार पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर

जाहीर नोटीस

... अर्जदार

कोणीही नाही ज्यापेक्षा **कै. सुनिल शामराव कांबळे व कै. शैला शामराव कांबळे** राहणार बी/१०८, वर्धमान अपार्टमेंट, परमात्मा पार्क, चंदनसार रोड, जैन मंदीराजवळ, विरार पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर हे अनुक्रमे तारीख १९ माहे सप्टेंबर २०२० व तारीख १२ माहे सप्टेंबर २०२२ रोजी किंवा त्या सुमारास अनुक्रमे श्री जिवदानी हॉस्पिटल, चंदनसार रोड, विरार पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर व बी-१०८, वर्धमान अपार्टमेंट, परमात्मा पार्क, चंदनसार रोड, जैन मंदीराजवळ, विरार

पूर्व, ता. वसई, जि पालघर येथे मयत झाले आहेत. अर्जदार हे त्यांचे कायदेशीर वारस असल्याने अर्जदार यांनी कै. सुनिल शामराव कांबळे व कै. शैला शामराव कांबळे यांच्या मृत्यूनंतर खालील परिशिष्ठात नमूद मिळकतीसाठी वारसा प्रमाणपत्र मिळण्याकरीता अर्ज केला आहे. त्यापेक्षा उक्त अर्जदार सदरह् मयताचे कायदेशीर वारस नव्हे असे कोणास समजविण्याचे असेल तर ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झालेच्या तारखेपासून एक महिन्याचे आत किंवा दि. २१/१२/२०२२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता त्याने ह्या कोर्टात हजर होऊन आपल्या हरकत कळवाव्या. या जाहीरनाम्यावरून असे कळविण्यात येते की, जर सदरह् मुदतीत कोणी योग्य हरकती न दाखविल्या तर सदरह् कोर्ट अर्जदार यांचे हक्काबाद्दल लागलीच पुरावा घेऊन त्याचा हक्क शाबीत दिसल्यास त्याला सदरहू कै. सुनिल शामराव कांबळे व कै. शैला शामराव कांबळे यांचे कायदेशीर वारसाचे सर्टिफिकेट देईल.

- परिशिष्ठ -

अ.	नाव	बँकेचे नाव	खाते क्रमांक	रक्कम	
क्र.					
8	श्री. सुनिल	स्टेट बँक ऑफ इंडिया,	३७६३९८४२०४२	३७,६७३/-	
	शामराव	मादाम कामा रोड,			
	कांबळे	शाखा मुंबई			
		इंडियन बँक, नरिमन पॉईंट	७०१०३५३९१	२,४६८/-	
		शाखा मुंबई			
?	श्रीमती शैला	स्टेट बँक ऑफ इंडिया,	३२९९५७६६०५	40,000/-	
	शामराव	विरार पूर्व शाखा			
	कांबळे				

आज दिनांक ०९ माहे डिसेंबर २०२२ रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिले. ह्कुमावरून



सही/-सहा. अधिक्षक सह दिवाणी न्यायालय, क. स्तर, वसई

नि. क्र. १३

...अर्जदार/

...प्रतिवादी/

प्रमाणपत्र धारव

वसुली अधिकारी यांचे समोर, भारत सरकार वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग मुंबई येथील कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १ २ रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ मूळ अर्ज क्र. १४३० सन २०१६ मधील

वसुली प्रक्रिया क्र. ४२ सन २०२१ विकीची उदघोषणा मांडण्याकरिता सचन

पढील तारिख: ०४.०१.२०२३ राऊसिंग ॲण्ड अर्बन डेव्हलपमेंट

विरूध्द मे. भुजबळ ब्रदर्स कन्स्ट्रक्शन्स आणि अन्य प्रमाणपत्र कर्जदार

१. मे. भुजबळ ब्रदर्स कन्स्ट्रक्शन्स कंपनी (भागीदारी संस्था) ज्यांचा पत्ता भुजबळ हाऊस,

कॉर्पोरेशन लिमिटेड

भुजबळ बाग, कर्वे नगर, पुणे- ४११०५२. श्री. रमेश उर्फ रमण दामोदर भुजबळ, सर्व्हें क्र. १६०/१, भुजबळ बंगला, कोथरुड, पणे-४११०२९.

सव्हे होप क्र. २८, दामोदर इस्टेट, विंग क्र. १,

४. श्रीम. सरोज जगन्नाथ भुजबळ, सर्व्हें क्र. १६०/१, भुजबळ बंगला, कोथरुड, पुणे-४११०२९.

६. श्री. धिरज रमण भुजबळ, सर्व्हें क्र. १६०/१, भुजबळ बंगला, कोथरुड, पणे-४११०२९. बँक ऑफ महाराष्ट्र

द्वारा मुख्य व्यवस्थापक, कोथरुड शाखा, आनंद निलय सोसायटी, कर्वे स्टॅच्यु जवळ, कोथरुड, पणे-४११०२९.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी- ।, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई यांनी तुमच्याकडे थकीत असलेली अशी व्याज आणि खर्च आणि ३,५९,४९,५१७/- (रुपये तीन कोटी एकोणसाठ लाख एकोणपंत्रास हजार पाचशे सतरा मात्र) ची रक्कम चुकती करण्यासाठी मे. भुजबळ ब्रदर्स कन्स्ट्रक्शन्स, प्रमाणपत्र धारक क्र. १, ३, ४, ६ आणि ७ यांच्या विरोधात वसुली प्रमाणपत्र क्र. ४२ सन २०२१ जारी केले होते. ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथील खालील

लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेली स्थावर मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले. तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी

मांडण्याकरिता ४ जानेवारी, २०२३ ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावा किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

परिशिष्ट जिल्हा पुणे, नोंदणी उपजिल्हा हवेली क्र. ३ आणि जिल्हा पुणे च्या हद्दीतील सर्व्हे क्र. ८१/१ए, ए विंग आणि बी विंग, गाव हडपसर, जिल्हा पुणे, पुणे महानगरपालिका हदीत समाविष्ट मोजमापित ८,५२५ चौ.मी. जमीन समाविष्ट मिळकतीसह एकत्रित त्यावील इमारती आणि त्यावरील बांधेलेली/बांधण्यात येणारी रचना निवासी टाॅवर ''वलय'' सह एकत्रित सर्व फिक्चर्स, सूपरस्ट्रक्चर्स, बांधकाम सह त्यावरील एफएसआय सह एकत्रित सुविधाधिकार, अनुषंगिक, प्रवेश, पायवाट, फिक्चर्स, फिटिंग्ज, प्रत्यक्ष क्षेत्रातुन निघालेला एफएआर/एफएसआय तसेच अतिरिक्त एफएआर/एफएसआयचा वापर, सर्व लाभ, अनुषंगिक आणि इतर अनुषंगिक हक

आणि खालीलप्रमाणे सीमाबध्दः पूर्वेला किंवा त्या दिशेने : श्री. रघुनाथ दंगमरी यांच्या मालकीच्या जिमनी

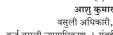
दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने : ६० फूट डी. पी. रोड

पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने : नाला उत्तरेला किंवा त्या दिशेने : पी. एम. सी. रोड

सह एकत्रित त्यावरील सर्व इमारती आणि रचना आणि जिमनीशी जोडलेला सर्व प्लांट आणि मशिनरी किंवा जिमनीशी कायमचे जोडलेले काहीही.

१८ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

सही/



वसूली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-।, मुंबई