AMJ LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office

SW: 113 06th November, 2023

The Manager,	The Manager,
Listing Department,	Corporate Relationship Department,
National Stock Exchange of India Ltd.,	**BSE Ltd.,**
Exchange Plaza, 5th Floor,	Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Plot No. C/1, G Block,	Dalal Street,
BandraKurla Complex, Bandra (E),	MUMBAI – 400 001.
Mumbai – 400 051.	
Scrip Code:- AMJLAND	**Scrip Code:- 500343**

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of Newspaper clips - Pursuant to the Provision of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed the copies of the financial result of the Company for the quarter and half year ended 30th September, 2023 published in "The Financial Express", in English language and in "Loksatta", in Marathi language for your information and record.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For **AMJ Land Holdings Limited**

Shrihari Shrikant Waychal

Digitally signed by Shrihari Shrikant Waychal
Date: 2023.11.06 10:49:43 +05'30'

Shrihari Waychal
Company Secretary and Compliance Officer
ICSI Membership No.: A62562
Encl.: As Above

NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT SHARE CERTIFICATES OF GOODYEAR INDIA LIMITED, CIN NO. IS L25111HR1961PLC008578 HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT MATHURA ROAD, BALLABGARH, DISTT: FARIDABAD, HARYANA, 121004, HELD IN THE NAMES OF SOM NATH PAUL AND ANATH NATH PAUL BEARING FOLIO NO. 92577, CERTIFICATES NOS. 236016, 236017, 236018, 214386, 214387, DIST. NOS. 1611956–1611960, 1756896–1756905, 1759221–1759225, 1759261–1759265, 2252516–2252555, 4449893–4449927, 4449928–4449957, 5083639–5083646, 5236349–5236369, 6955519–6955558, 7482138–7482138, 6955559–6955578, 7370617–7370618, 13841409–13841430, 13841209–13841308, 13841309–13841408, HAVE BEEN LOST OR MISPLACED OR STOLEN AND A REQUEST FOR ISSUANCE OF DUPLICATE CERTIFICATES IN LIEU THEREOF, HAS BEEN LODGED WITH THE SAID COMPANY. MEMBERS OF THE PUBLIC ARE INFORMED THAT SAID COMPANY WILL CONSIDER ISSUING DUPLICATE SHARE CERTIFICATES IF NO OBJECTION IS RECEIVED AT ITS ABOVE REGISTERED OFFICE WITHIN 15 DAYS OF THIS NOTICE AFTER WHICH, NO CLAIM WILL BE ENTERTAINED BY THEM.

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

ALKALI METALS LTD.

Regd Office: Plot B5, Block III, Uppal, IDA, Hyderabad - 500039
www.alkalimetals.com Email Id: secretarial@alkalimetals.com
Ph : +91 40 27201179/27562932, Fax : +91 40 272 01454; CIN L27109TG1968PLC001196

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED 30-09-2023

(Amount ₹ in Lakhs)

Particulars	Quarter ended			Half Year Ended		Year Ended
	30-09-2023 Un-Audited	30-06-2023 Un-Audited	30-09-2022 Un-Audited	30-09-2023 Un-Audited	30-09-2022 Un-Audited	31-03-2023 Audited
Total Income from Operations	1,704.20	1,713.13	2,086.01	3,417.33	4,304.93	8,937.13
Net Profit (+)/ Loss (-) from opeations before exceptional items and tax	9.50	11.40	96.07	20.91	216.98	386.06
Net Profit(+)/Loss(-) from continuing operations before tax	9.50	11.40	96.07	20.91	216.98	376.66
Net Profit(+)/Loss(-) from continuing operations after tax	9.50	11.40	48.53	20.91	169.45	291.27
Total Comprehensive Income for the period [(Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehesive Income (after tax)]	-15.84	10.60	48.76	-5.24	161.03	282.08
Equity share capital	1,018.25	1,018.25	1,018.25	1,018.25	1,018.25	1,018.25
Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited balance sheet of the previous year						
Earnings per Share (of ₹ .10/-each)						
a) Basic	-0.16	0.10	0.48	-0.05	1.58	2.77
b) Diluted	-0.16	0.10	0.48	-0.05	1.58	2.77

Note:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2. Previous year and previous quarter figures have been re-grouped or re-clasifed wherever necessary.
3.The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites. (www.bseindia.com, www.nseindia.com and also the Company Website www.alkalimetals.com under Investor tab)

Date : 04-11-2023
Place: Hyderabad

Sd/-
Y.S.R. Venkata Rao
Managing Director
DIN: 00345524

AMJ LAND HOLDINGS LIMITED

CIN: L21012MH1964PLC013058
Registered Office : Thergaon, Pune – 411 033. Tel.: 020-30613333
E-mail: admin@amjland.com Website: www.amjland.com

STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30TH, 2023

(Rs. in lakhs, unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Consolidated results					
		Quarter ended			Half year ended		Year ended
		30.09.2023 (Unaudited)	30.06.2023 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
1	Total Income from operations	**1,701.19**	1,039.44	746.18	**2,740.63**	1,657.20	3,534.20
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and share of profit of associates)	**478.93**	365.02	321.31	**843.95**	699.38	1,010.52
3	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and after share of profit of associates)	**500.73**	372.09	341.72	**872.82**	726.31	1,052.33
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax	**356.64**	250.01	239.70	**606.65**	512.00	708.93
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	**1,358.09**	583.22	552.71	**1,941.31**	563.34	553.97
6	Reserves (other equity excluding revaluation reserve)						10,659.33
7	Equity Share Capital	**820.00**	820.00	820.00	**820.00**	820.00	820.00
8	Earning per Equity share: Basic and Diluted (Rs.)	**0.84**	0.59	0.57	**1.43**	1.21	1.66

Notes :

1. The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on November 4, 2023.
2. The Limited Review under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 has been carried out by the Statutory Auditors.
3. This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
4. Standalone Financial information

Particulars	Quarter ended			Half year ended		Year ended
	30.09.2023 (Unaudited)	30.06.2023 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
Total Income from operations	**377.90**	281.98	262.32	**659.88**	509.26	890.17
Net Profit/(Loss) for the period before tax	**352.06**	249.19	236.77	**601.25**	536.90	698.76
Net Profit/(Loss) for the period after Tax	**328.39**	234.59	213.29	**562.98**	479.41	651.23

5. The consolidated financial results include results of :-

Name	Relationship
AMJ Land Developers	Subsidiary Entity
AMJ Realty Limited	Wholly Owned Subsidiary Company
3P Land Holdings Limited	Associate Company
Biodegradable Products India Limited	Associate Company

6. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of these financial results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and the Company's web site (www.amjland.com).
7. The figures for the previous period have been recast/regrouped and corrected wherever necessary to conform to current period's presentations.

For and on behalf of the Board
Sd/-
Arunkumar M. Jatia
Chairman

Place : Pune
Date : November 4, 2023

154	251200	1	0	251200	0.12	337	337	1600	0	1		0	0	0	0	-337
155	252800	1	0	252800	0.12	339	339	1600	0	1		0	0	0	0	-339
156	254400	1	0	254400	0.12	341	341	1600	0	1		0	0	0	0	-341
157	256000	1	0	256000	0.12	343	343	1600	0	1		0	0	0	0	-343
158	260800	2	0.01	521600	0.25	699	349.5	1600	0	2		0	0	0	0	-699
159	265600	2	0.01	531200	0.26	712	356	1600	0	2		0	0	0	0	-712
160	272000	1	0	272000	0.13	365	365	1600	0	1		0	0	0	0	-365
161	291200	1	0	291200	0.14	390	390	1600	0	1		0	0	0	0	-390
162	297600	1	0	297600	0.14	399	399	1600	0	1		0	0	0	0	-399
163	308800	1	0	308800	0.15	414	414	1600	0	1		0	0	0	0	-414
164	316800	1	0	316800	0.15	425	425	1600	0	1		0	0	0	0	-425
165	318400	1	0	318400	0.15	427	427	1600	0	1		0	0	0	0	-427
166	320000	1	0	320000	0.15	429	429	1600	0	1		0	0	0	0	-429
167	331200	1	0	331200	0.16	444	444	1600	0	1		0	0	0	0	-444
168	336000	1	0	336000	0.16	450	450	1600	0	1		0	0	0	0	-450
169	353600	1	0	353600	0.17	474	474	1600	0	1		0	0	0	0	-474
170	379200	1	0	379200	0.18	508	508	1600	0	1		0	0	0	0	-508
171	382400	1	0	382400	0.18	513	513	1600	0	1		0	0	0	0	-513
172	388800	1	0	388800	0.19	521	521	1600	0	1		0	0	0	0	-521
173	390400	1	0	390400	0.19	523	523	1600	0	1		0	0	0	0	-523
174	400000	1	0	400000	0.19	536	536	1600	0	1		0	0	0	0	-536
175	427200	1	0	427200	0.21	573	573	1600	0	1		0	0	0	0	-573
176	452800	1	0	452800	0.22	607	607	1600	0	1		0	0	0	0	-607
177	454400	1	0	454400	0.22	609	609	1600	0	1		0	0	0	0	-609
178	473600	1	0	473600	0.23	635	635	1600	0	1		0	0	0	0	-635
179	475200	1	0	475200	0.23	637	637	1600	0	1		0	0	0	0	-637
180	476800	1	0	476800	0.23	639	639	1600	0	1		0	0	0	0	-639
181	480000	1	0	480000	0.23	643	643	1600	0	1		0	0	0	0	-643
182	481600	1	0	481600	0.23	646	646	1600	0	1		0	0	0	0	-646
183	488000	1	0	488000	0.24	654	654	1600	0	1		0	0	0	0	-654
184	491200	1	0	491200	0.24	658	658	1600	0	1		0	0	0	0	-658
185	492800	1	0	492800	0.24	661	661	1600	0	1		0	0	0	0	-661
186	494400	1	0	494400	0.24	663	663	1600	0	1		0	0	0	0	-663
187	496000	1	0	496000	0.24	665	665	1600	0	1		0	0	0	0	-665
188	510400	1	0	510400	0.25	684	684	1600	0	1		0	0	0	0	-684
189	515200	1	0	515200	0.25	691	691	1600	0	1		0	0	0	0	-691
190	542400	1	0	542400	0.26	727	727	1600	0	1		0	0	0	0	-727
191	545600	1	0	545600	0.26	731	731	1600	0	1		0	0	0	0	-731
192	561600	1	0	561600	0.27	753	753	1600	0	1		0	0	0	0	-753
193	563200	1	0	563200	0.27	755	755	1600	0	1		0	0	0	0	-755
194	564800	1	0	564800	0.27	757	757	1600	0	1		0	0	0	0	-757
195	566400	1	0	566400	0.27	759	759	1600	0	1		0	0	0	0	-759
196	569600	1	0	569600	0.28	763	763	1600	0	1		0	0	0	0	-763
197	572800	1	0	572800	0.28	768	768	1600	0	1		0	0	0	0	-768
198	0							1600	16	312	28, 38, 87, 144, 151, 180, 187, 198, 204, 209, 210, 218, 219, 221, 226, 311	16	9.41	25600	9.41	25600
Grand Total		10440	100	202934400	100	272000						170	100	272000	100	0

C. Allotment to Market Maker (After Technical Rejections)

The Basis of Allotment to the Market Maker, who have bid at cut-off or at the Offer Price of ₹ 82 per Equity, was finalized in consultation with NSE. This category has been subscribed to the extent of 1 times. The total number of Equity Shares Allotted in Market Maker category is 1,08,800 Equity Shares to 1 successful applicants. The category-wise details of the Basis of Allotment are as under:

Sr. No	No. of Shares applied for (Category wise)	Number of applicat-ions received	% to total	Total No. of Shares applied in each category	% to total	Propor-tionate shares available	Allocation per Applicant		Ration of allottees to applic-ants		Serial Number of Qualifying applic-ants	Number of succe-ssful applicants (after rounding)	% to total	Total No. of shares allocated/ alloted	% to total	Surplus/ Deficit (14)-(7)
							Before Rounding off (8)	After Rounding off (9)								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)			(10)		(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	108800	1	100	108800	100	108800	108800	108800	1	1		1	100	108800	100	0
Grand Total			1	100	108800	100	108800						1	100	108800	1000

D. Allotment to Qualified Institutional Buyers (After Technical Rejections)

The Basis of Allotment to the Qualified Institutional Buyers, who have bid at cut-off or at the Offer Price of ₹ 82 per Equity, was finalized in consultation with NSE. This category has been subscribed to the extent of 79.98 times. The total number of Equity Shares Allotted in QIB is 3,29,600 Equity Shares to 36 successful applicants. The category-wise details of the Basis of Allotment are as under:

Sr. No	No. of Shares applied for (Category wise)	Number of applicat-ions received	% to total	Total No. of Shares applied in each category	% to total	Propor-tionate shares available	Allocation per Applicant		Ration of allottees to applic-ants		Serial Number of Qualifying applic-ants	Number of succe-ssful applicants (after rounding)	% to total	Total No. of shares allocated/ alloted	% to total	Surplus/ Deficit (14)-(7)
							Before Rounding off (8)	After Rounding off (9)								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)			(10)		(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	121600	1	2.77	121600	0.46	1521	1521	1600	1	1		1	2.77	1600	0.48	79
2	180800	1	2.77	180800	0.68	2261	2261	1600	1	1		1	2.77	1600	0.48	-661
3	182400	1	2.77	182400	0.69	2281	2281	1600	1	1		1	2.77	1600	0.48	-681
4	243200	2	5.55	486400	1.84	6081	3040.5	3200	1	1		2	5.55	6400	1.94	319
5	244800	1	2.77	244800	0.92	3061	3061	3200	1	1		1	2.77	3200	0.97	139
6	304000	1	2.77	304000	1.15	3801	3801	3200	1	1		1	2.77	3200	0.97	-601
7	329600	1	2.77	329600	1.25	4121	4121	4800	1	1		1	2.77	4800	1.45	679
8	364800	1	2.77	364800	1.38	4561	4561	4800	1	1		1	2.77	4800	1.45	239
9	371200	1	2.77	371200	1.4	4641	4641	4800	1	1		1	2.77	4800	1.45	159
10	400000	1	2.77	400000	1.51	5001	5001	4800	1	1		1	2.77	4800	1.45	-201
11	427200	1	2.77	427200	1.62	5341	5341	4800	1	1		1	2.77	4800	1.45	-541
12	595200	1	2.77	595200	2.25	7442	7442	8000	1	1		1	2.77	8000	2.42	558
13	609600	1	2.77	609600	2.31	7622	7622	8000	1	1		1	2.77	8000	2.42	378
14	611200	1	2.77	611200	2.31	7642	7642	8000	1	1		1	2.77	8000	2.42	358
15	668800	1	2.77	668800	2.53	8362	8362	8000	1	1		1	2.77	8000	2.42	-362
16	670400	1	2.77	670400	2.54	8382	8382	8000	1	1		1	2.77	8000	2.42	-382
17	675200	1	2.77	675200	2.56	8442	8442	8000	1	1		1	2.77	8000	2.42	-442
18	676800	4	11.11	2707200	10.26	33848	8462	8000	1	1		4	11.11	32000	9.7	-1848
19	676800							1600	1	4	4		0	1600	0.48	1600
20	731200	1	2.77	731200	2.77	9142	9142	9600	1	1		1	2.77	9600	2.91	458
21	1132800	1	2.77	1132800	4.29	14163	14163	14400	1	1		1	2.77	14400	4.36	237
22	1209600	2	5.55	2419200	9.17	30247	15123.5	14400	1	1		2	5.55	28800	8.73	-1447
23	1209600							1600	1	2	2		0	1600	0.48	1600
24	1212800	10	27.77	12128000	46	151637	15163.7	14400	1	1		10	27.77	144000	43.68	-7637
25	1212800							1600	5	10	1, 3, 5, 6, 10		0	8000	2.42	8000
Grand Total			36	100	26361600	100	329600						36	100	329600	1000

E. Allotment to Anchor Investors (After Technical Rejections)

The Company in consultation with the BRLM has allocated 4,94,400 Equity Shares to 4 Anchor Investors at the Anchor Investor Issue Price of Rs. 82 per Equity Shares in accordance with the SEBI ICDR Regulations. This represents 60% of the QIB Category.

Category	FIs/BANKS	MF's	IC	AIF	FIIs/FPI	OTHERS	TOTAL
Anchor	-	-	-	4,94,400	-	-	4,94,40

The Board of Directors of our Company at its meeting held on November 03, 2023 has taken on record the basis of allotment of Equity Shares approved by the Designated Stock Exchange, being NSE and has allotted the Equity Shares to various successful applicants. The Allotment Advice Cum Refund Intimation and/or notices have been dispatched to the address of the investors as registered with the depositories. Further, instructions to the SCSBs have been issued for unblocking of funds and transfer to the Public Offer Account on November 03, 2023 and the payments to non-syndicate brokers have been issued on November 03, 2023. In case the same is not received within ten days, investors may contact the Registrar to the Offer at the address given below. The Equity Shares allotted to the successful allottees have been uploaded on November 03, 2023 for credit into the respective beneficiary accounts subject to validation of the account details with the depositories concerned. The Company has filed the Listing application with NSE and Company shall receive the listing and trading approval from NSE and trading of Equity Share is expected to commence on November 07, 2023.

Note: All capitalized terms used and not defined herein shall have the respective meanings assigned to them in the Prospectus.

INVESTORS PLEASE NOTE

These details of the Allotment made shall be hosted on the website of Registrar to the Issue, Link Intime India Private Limited at www.linkintime.co.in.

All future correspondence in this regard may kindly be addressed to the Registrar to the Issue quoting full name of the First/ Sole applicant, Serial number of the Bid cum Application form number, Bidders DP ID, Client ID, PAN, date of submission of Bid cum Application Form, address of the Bidder, number of Equity Shares bid for, name of the Member of the Syndicate, place where the bid was submitted and payment details at the address given below:

LINK Intime

Link Intime India Private Limited
C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bhadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083 Maharashtra, India.
Telephone: +91 810 811 4949; **E-mail id:** maitreyamedicare.ipo@linkintime.co.in; **Website:** www.linkintime.co.in;
Investor Grievance E-mail ID: maitreyamedicare.ipo@linkintime.co.in; **Contact Person:** Shanti Gopalkrishnan;
SEBI Registration Number: INR000004058; **CIN No:** U67190MH1999PTC118368

For **MAITREYA MEDICARE LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Dr. Narendra Singh Tanwar
Managing Director

Place : Surat, Gujarat
Date : November 4, 2023

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES ON LISTING OR THE BUSINESS PROSPECTS OF MAITREYA MEDICARE LIMITED.

Disclaimer: MAITREYA MEDICARE LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares the Red Herring Prospectus dated October 19, 2023 has been filed with the Registrar of Companies, Gujarat and thereafter with SEBI and the Stock Exchanges. The RHP is available on the website of NSE Emerge at https://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme_offer and is available on the websites of the BRLMs at www.gyrcapitaladvisors.com. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Red Herring Prospectus including the section titled *"Risk Factors"* beginning on page 32 of the Red Herring Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the US Securities Act of 1933, as amended (the "**Securities Act**") or any state secures laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

KIRIN ADVISORS

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

कॅनरा बँक
तळेगाव दाभाडे ॥ शाखा,
९९२२१०२३७९

सोने दागिन्यांच्या लिलावासाठी सूचना

श्री. अमरजीत अरुण ढलपे, स्वस्तीश्री प्लॉट नं. ९२, ३९०/१, राजलँण्ड लेक व्ह्यू कॉलनी, एबीसी पेट्रोल पंपासमोर, तळेगाव दाभाडे, पुणे–४१०५०६, मोबा : ९१९८९०८८४७७४, यांनी आमच्याकडून सोने कर्ज नं १८०१७४४३९१७८ आणि १८०१६६६९४९९१ **दि. २९/०४/२०२३** आणि **दि. ३१/०३/२०२३** रोजी अनुक्रमे घेतले आहे आम्ही सदर ग्राहकांच्या पत्त्यावर संपर्क साधला व ग्राहकाशी संपर्क होऊ शकला नाही म्हणून आम्ही त्यांच्या सोन्याचा **दि. १५/११/२०२३ रोजी** लिलाव करण्याचे ठरविले आहे. सोन्यावा लिलाव **जे आहे जेथे आहे या तत्वावर तळेगाव दाभाडे ॥ शाखा** येथे करण्यात येईल.

अ. क्र.	दागिन्यांचे वर्णन	एकूण वजन	निव्वळ वजन
१	अ) बांगडी ४ नग, ब) मोठा हार १ नग, क) परळी १ नग	१२५.२०	१०४.७०
२	पाटली १ नग	२७.४५	२४.७०

ग्राहकांना लिलावापूर्वी सोने सोडवून घेण्याचा अधिकार आहे. ग्राहकांनी सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत रक्कमेची परतफेड करावी, त्यात कसूर झाल्यास बँक सोन्याचा लिलाव करील. आणि वसूल होणाऱ्या रकमेचा उपयोग कर्ज, व्याज आणि अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी करील.

लिलावाच्या अटी व शर्ती : १) सोन्याचा दर्जा आणि वैशिष्ट्ये या संदर्भात बँकेवर कोणतीही जबाबदारी नाही. सोन्याचा लिलाव ''जसे आहे जेथे आहे'' या तत्वावर ग्राहकांना आणि खरेदीदार यांच्या जोखमीवर करण्यात येईल. **२)** कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. **३)** ज्या व्यक्तींना जाहीर लिलावात सहभाग घ्यायचा आहे त्यांनी परत करण्यात येणारी (परतावा) रक्कम रु.२५,००० **दि. १३/११/२०२३ रोजी दु. ३.००** पूर्वी वर नमूद केलेल्या कॅनरा बँक तळेगाव दाभाडे ॥ शाखा, पुणे येथील शाखांमध्ये जमा करावी आणि पावती घ्यावी. **४)** सोन्याचा जाहीर लिलाव दि. **१५/११/२०२३ रोजी** पुणे येथील वर नमूद केलेल्या शाखेमध्ये **दु. १२.००** च्या पुढे करण्यात येईल. **५)** यशस्वी बोलीदात्याला अंतिम बोलीच्या रकमेवर लागू दराप्रमाणे जीएसटी भरावा लागेल.

दिनांक : ०४/११/२०२३
स्थळ : पुणे

वरिष्ठ प्रबंधक,
कॅनरा बँक

HDFC BANK
We understand your world

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई 400 013.
शाखा : एचडीएफसी बँक हाऊस, कृषी विभाग, तळमजला, एमआयटी मॅरेथॉन बिल्डिंग, बंड गार्डन रोड, गुरुप्रसाद सोसायटीसमोर, पुणे - 411001

प्रत्यक्ष ताबा सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सर्फेसी अधिनियमातील अनु. 13 (4) व 14 नुसार.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे एचडीएफसी बँक लि., कार्यालय, एचडीएफसी बँक लि., दुसरा मजला, किरकोळ कृषी विभाग, भागीरथी हाइट्स, 1116/डी, "ई" वार्ड, स्टार टॉवर समोर, गणेश मंदिर जवळ, शाहूपुरी, कोल्हापूर - महाराष्ट्र 416001 चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर खाली **दि. 29 एप्रिल 2022 रोजी** एक मागणी सूचना पाठवली होती ज्यामध्ये कर्जदार **1. श्री. रामचंद्र विठ्ठल जामदार, 2. श्री. विठ्ठल विष्णू जामदार, 3. सौ. सीता रामचंद्र जामदार 4. श्री. राजेंद्र जनार्दन कालगावकर (कर्ज क्रमांक 83189434, 84765533, 50200032892859 आणि 50200050374022) यांना सूचनेत रक्कम रु. 47,06,013.14/- (रुपये सत्तेचाळीस लाख सहा हजार तेरा आणि चौदा पैसे फक्त) त्यापैकी रु. 39,52,288.22/- हि मूळ रक्कम करिता, रु. 7,50,538.92/- हि व्याज / दंडात्मक व्याज करिता आणि रु. 3,186/- इतर शुल्क करिता, दि. 28 एप्रिल 2022 रोजी नुसार** सोबत पुढील व्याज व दंडात्मक व्याज, मुलभूत शुल्के, अधिभार इ. सह ची सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार आणि इतर सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की प्राधिकृत अधिकारी यांनी माननीय दिवाणी न्यायदंडाधिकारी न्यायालय पुणे यांच्या दि. **16 सप्टेंबर 2023** च्या आदेशानुसार सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनु. 13 (4) व 14 अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा दि. **31-10-2023** रोजी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे.

याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **मे. एचडीएफसी बँक लि.** च्या **रु. 47,06,013.14/- (रुपये सत्तेचाळीस लाख सहा हजार तेरा आणि चौदा पैसे फक्त) त्यापैकी रु. 39,52,288.22/- हि मूळ रक्कम करिता, रु. 7,50,538.92/- हि व्याज / दंडात्मक व्याज करिता आणि रु. 3,186/- इतर शुल्क करिता, दि. 28 एप्रिल 2022 रोजी नुसार** अधिक पुढील लागू व्याज व आनुषंगिक शुल्के इ. च्या भाराधीन असेल.

स्थावर मालमत्तेचे अनुसूची

अ) इंदापूरच्या सब-रजिस्ट्रारकडे नोंदणीकृत गहाण दस्तऐवज ज्यामध्ये दस्तऐवज 3078/2018 दिनांक 27 जुलै 2018, पुढील तारण दस्तऐवज क्रमांक 2118/2020 दिनांक 29 जुलै 2020 चा करार आणि बँकेच्या नावे निष्पादित केलेले इतर विविध दस्तऐवज. पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - खाली नमूद केलेल्या अनुसूची मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे (एनए प्लॉट) मालमत्ता.

अ. क्र.	मालकाचे नाव	प्रकार / स्वरूप	मालमत्तेचा पत्ता	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
1	श्री. विठ्ठल विष्णू जामदार	एनए प्लॉट	गट क्र. 355, गाव लासुर्णे, ता. इंदापूर, जि. पुणे 413104 येथे स्थित.	2900 चौ. मी.	पूर्व - कालवा दक्षिण - 356 पश्चिम - 343 उत्तर - 354

दिनांक : 31.10.2023
स्थान : लासुर्णे, इंदापूर

आपला विश्वासू
एचडीएफसी बँक लि. करिता
प्राधिकृत अधिकारी, शाहबाज इनामदार : 9960123412

नोट : संबंधीत जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरुन करण्यात आले आहे, तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात येईल.

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८ । वेबसाईट : www.hdfcbank.com

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड जी आता दि. १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशा अन्वये सन्माननीय एनसीएलटी–मुंबई द्वारे मंजूर करण्यात आलेल्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या माध्यमातून एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** ज्याअर्थी एचडीएफसी बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(१२) अंतर्गत व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ पैकी नियम क्र. ३ नुसार त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून संबंधित कर्जदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी यांना मागणी करणारी नोटीस उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार पाठविली होती. संबंधित मागणी करणाऱ्या नोटीसीपासून ६० दिवसांच्या आत थकित रकमेचा भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंत अनुषंगित परिव्यय, खर्च, शुल्क, आकार, इ. सह दिलेल्या नोटीसीमध्ये नमूद केलेल्या दराप्रमाणे व्याजासह आपल्या नावासमोरील प्रस्तुत रकमेची परतफेड करण्यासाठी.

अनु. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	एकूण थकबाकी रक्कम रुपये	मागणी सूचनेची तारीख	ताबा घेतल्याची तारीख	सुरक्षेपोटी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१.	१) श्री. शाह तारक महेंद्र (कर्जदार) हयात नसल्यामुळे त्यांचे पिता श्री. शाह महेंद्र आणि २) सौ. शाह जागृती महेंद्र (सहकर्जदार) हयात नसल्यामुळे त्यांचे पती श्री. शाह महेंद्र आणि इतर ज्ञात व अज्ञात कायदेशीर वारसदार, कायदेशीर प्रतिनिधी आणि नियुक्त उत्तराधिकारी	**देय रू. १,२८,६१,०४७/- ३१ जानेवारी, २०२२ पर्यंत***	**२१ फेब्रुवारी, २०२२**	**३ नोव्हेंबर, २०२३ (प्रतिकात्मक ताबा)****	मार्वल सिट्रिन ए, फ्लॅट–२०२, दुसरा मजला, सर्व्हे नं. ३, हिस्सा नं. १३, १४, १५, सर्व्हे नं. ३ हिस्सा नं. ५, ६, रक्षक नगर, खराडी, पुणे – ४१११०१४.

***देय दिनांकापर्यंत होणारे इतर खर्च, शुल्क, व्याज लागू .**

तथापि, संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी कर्जाच्या रक्कमांची परतफेड केली नसल्यामुळे याद्वारे विशेष करून संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना आणि जनसामान्यांना सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्यांनी वरील कायद्याच्या कलम १३(४) नुसार व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमांपैकी नियम क्र. ८ नुसार त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ** ताबा वर उल्लेखित तारखेला घेतला आहे.

या नोटीसीद्वारे विशेषतः संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना आणि जनसामान्यांना सूचित करण्यात येते की, वरील नमूद केलेल्या मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये. अशाप्रमाणे कोणताही व्यवहार केला गेलाच तर संबंधित मालमत्तेवर एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांचा वरील उल्लेख केल्याप्रमाणे कर्जाचा बोजा असेल. सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सुरक्षेपोटी मालमत्तेवरील गहाण सोडविण्यासाठी सदर कायद्याच्या कलम १३ पोटकलम ८ मध्ये नमूद केलेल्या मुदतीकडे लक्ष आमंत्रित केले आहे.

पंचनाम्याची प्रत आणि वस्तूंची सविस्तर यादी (जर असल्यास) निम्नस्वाक्षीकाराकडे उपलब्ध आहे, तसेच वर सांगितलेले कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना संबंधित प्रत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत घेऊन जाण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ठिकाण : पुणे **दिनांक :** ६ नोव्हेंबर,२०२३

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
एचडीएफसी बँक करिता
०२० २५५०५०००

शाखा : एचडीएफसी बँक लि., ऑफिस नं. ६०१ ते ६०८, सहावा मजला, गोदरेज इटर्निया सी, विंग बी, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.
रजि. ऑफिस : एचडीएफसी बँक लि., सेनापती बापट मार्ग, लोवर परेल (वेस्ट), मुंबई ४०००१३.

AMJ LAND

एएमजे लँड होल्डिंग्ज लिमिटेड

सीआयएन : एल२१०१२एमएच१९६४पीएलसी०१३०५८
नोंदणीकृत कार्यालय: थेरगाव, पुणे – ४११ ०३३. दूरध्वनी: ०२०–३०६१ ३३३३,
ई–मेल: admin@amjland.com संकेतस्थळ: www.amjland.com

३० सप्टेंबर २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धेवर्षाकरिता एकत्रीकृत अलेखापरिक्षित वित्तिय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात, अन्यथा नमूद नाही तोपर्यंत)

अनु. क्र.	तपशील	एकत्रिकृत निष्कर्ष					
		संपलेली तिमाही			संपलेले अर्धे वर्ष		संपलेले वर्ष
		३०.०९.२०२३ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०२३ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२३ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२३ (लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनांकडील एकूण उत्पन्न	**१,७०१.१९**	१,०३९.४४	७४६.१८	**२,७४०.६३**	१,६५७.२०	३,५३४.२०
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (करापुवी आणि सहयोगी व उपक्रमांच्या नफ्याच्या भागापूर्वी)	**४७८.९३**	३६५.०२	३२१.३१	**८४३.९५**	६९९.३८	१,०१०.५२
३	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (करापुर्वी आणि सहयोगी व उपक्रमाच्या नफ्यांच्या भागानंतर)	**५००.७३**	३७२.०९	३४१.७२	**८७२.८२**	७२६.३१	१,०५२.३३
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	**३५६.६४**	२५०.०१	२३९.७०	**६०६.६५**	५१२.००	७०८.९३
५	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न [कालावधीकरिता नफा /(तोटा) समाविष्ट (करानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर)]	**१,३५८.०९**	५८३.२२	५५२.७१	**१,९४१.३१**	५६३.३४	५५३.९७
६	राखीव (पुनर्मूल्यन राखीव वगळता अन्य समन्याय)						१०,६५९.३३
७	समन्याय भाग भांडवल	**८२०.००**	८२०.००	८२०.००	**८२०.००**	८२०.००	८२०.००
८	प्रती समन्याय भाग कमाई : मूलभूत व सौम्य केलेले (रु)	**०.८४**	०.५९	०.५७	**१.४३**	१.२१	१.६६

नोंदी :

१. वरील वित्तिय निष्कर्षांचे लेखा समितीद्वारा परिक्षण करण्यात आले होते व मान्य करण्यात आले होते आणि संचालक मंडळाद्वारा ४ नोव्हेंबर २०२३ रोजी घेण्यात आलेल्या त्यांच्या सभेत रेकॉर्डवर घेण्यात आले होते.
२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत मर्यादित परिक्षण सांविधिक लेखापरिक्षकांद्वारा पार पाडण्यात आले आहे.
३. हे विवरण कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित केल्यानुसार कंपनी (भारतीय लेखांकन दर्जा) नियम, २०१५ (इंड एएस) तसेच अन्य मान्यताप्रात लेखांकन पध्दती आणि मर्यादित लागू धोरणांच्या अनुसार तयार करण्यात आले आहे.
४. स्वतंत्र आर्थिक माहिती

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्धे वर्ष		संपलेले वर्ष
	३०.०९.२०२३ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०२३ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२३ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२३ (लेखापरिक्षित)
प्रवर्तनांकडील एकूण उत्पन्न	**३७७.९०**	२८१.९८	२६२.३२	**६५९.८८**	५०९.२६	८९०.१७
कर आधीच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)	**३५२.०६**	२४९.१९	२३६.७७	**६०१.२५**	५३६.९०	६९८.७६
करानंतरच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)	**३२८.३९**	२३४.५९	२१३.२९	**५६२.९८**	४७९.४१	६५१.२३

५. एकत्रीकृत वित्तिय निष्कर्षात खालील निष्कर्षाचा समावेश आहे :

नाव	नाते संबंध
एमजे लँड डेव्हलपर्स	गौण संस्था
एएमजे रियल्टी लिमिटेड	पूर्ण मालकीची उपकंपनी
३पी लँड होल्डींग्ज लिमिटेड	सहाय्यक कंपनी
बायोडिग्रेडेबल प्रॉडक्टस इंडिया लिमिटेड	सहाय्यक कंपनी

६. वरील विवरण सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे फाईल केलेल्या ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धेवर्षाकरिता वित्तिय निष्कर्षाचा सविस्तर प्रारुप उतारा आहे. या वित्तिय निष्कर्षांचे सविस्तर प्रारुप (www.bseindia.com व www.nseindia.com) या स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्सवर तसेच (www.amjland.com) या कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
७. मागील कालावधीची आकडेवारी, जेथे आवश्यक तेथे, सद्य कालावधीच्या सादरीकरणाशी अनुरुप पुनर्मांडणी/पुनर्गठित करण्यात आली आहे.

स्थळ : पुणे
दिनांक : नोव्हेंबर ४, २०२३

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि करिता
अरुणकुमार एम. जाटिया
अध्यक्ष

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८ । वेबसाईट : www.hdfcbank.com

मागणी सूचना

कलम १३(२) सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ याबरोबर कलम ३ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड जी आता दि. १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशा अन्वये सन्माननीय एनसीएलटी–मुंबई द्वारे मंजूर करण्यात आलेल्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या माध्यमातून एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ यांच्या कलम १३ (१२) सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे सूचीबद्ध केलेल्या कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना बोलावून कायदा कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. सदर मागणी सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत आपापल्या मागणी सूचनेत निर्देशित करण्यात आलेल्या थकबाकी रकमेचा भरणा खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे करावयाचा आहे. खाली सही करणार कर्जदाराला/कायदेशीर वारसांना/कायदेशीर प्रतिनिधींना सूचित करण्यात येते की त्यांच्या शेवटच्या अद्ययावत पत्त्यावर नोटीस चिटकविण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या प्रती निम्नस्वाक्षीकाराकडे उपलब्ध आहेत आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी त्यांची इच्छा असल्यास आपापल्या प्रती निम्नस्वाक्षीकाराकडून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत मिळवू शकतील.

वरील संदर्भात सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा एकदा सूचना दिली जाते की, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत सदर मागणी सूचनेत असलेल्या तपशीलाप्रमाणे खाली दिलेल्या आपापल्या नावापुढील रकमेसोबत १८% प्रतिवर्षी वाढीव व्याजदरासहित रक्कम **रकाना (क)** मध्ये नमूद केलेल्या दिनांकापासून थकित रकमेचा भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंत भरावी. तसेच, याबरोबर कर्जदाराने स्वाक्षरी केलेली कर्जाचे करारपत्र व इतर कागदपत्रे/लिखित स्वरूपातील कागदपत्रे (जर असल्यास) वाचण्यात यावीत. कर्जाची परतफेड करण्यासाठी सुरक्षिततेच्या दृष्टीने खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता ही एचडीएफसीकडे तारण ठेवलेली आहे.

सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सुरक्षेपोटी मालमत्तेवरील तारण सोडविण्यासाठी सदर कायद्याच्या कलम १३ पोटकलम ८ मध्ये नमूद केलेल्या मुदतीकडे लक्ष आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	एकूण थकबाकी रक्कम रु.	मागणी सूचना तारीख	सुरक्षेपोटी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
(अ)	(ब)	(क)	(ड)	(इ)
१.	श्री. पवार विक्रम सुरेश आणि श्रीमती पवार तेजश्री विक्रम	**देय रू. २०,७९,८१२/- ३१ ऑगस्ट, २०२३ पर्यंत***	**२३ ऑक्टोबर, २०२३**	फ्लॅट नं. ए–५, दुसरा मजला, त्रिभुवन अपार्टमेंट, बिल्डिंग नं.ए, सर्व्हे नं.४, हिस्सा नं.१ ते ४/१/२बी/२/१, प्लॉट नं.२७, २८ आणि २९, केशव नगर वसाहत, वडगाव पुणे.
२.	श्री. घावटे निलेश आनंद आणि श्रीमती शिर्के स्मिता रामदास	**देय रू. २०,०९,५२४/- ३१ ऑगस्ट, २०२३ पर्यंत***	**२३ ऑक्टोबर, २०२३**	फ्लॅट नं.ओ–४, स्टिल्ट फ्लोअर, स्वप्ननगरी, बिल्डिंग ओ, गट नं.३८१ ते ३८६, ३७०, ३९०, ४८४/३, झगडे वस्ती, पुणे नाशिक हायवे चाकण, पुणे.
३.	श्री. शिंदे विकास श्रीरंग आणि श्रीमती शिंदे कविता श्रीरंग	**देय रू. ५,१२,२३९/- ३१ ऑगस्ट, २०२३ पर्यंत***	**२३ ऑक्टोबर, २०२३**	फ्लॅट नं.एल१–९०४, ८वा मजला, स्वप्ननगरी, विंग नं.एल१, एन.ए. गट नं.४६५, ४६६, ४६८, झगडे वस्ती, चाकण, पुणे.

***कर्जाची पूर्तता/परतफेड करण्याच्या तारखेपर्यंत उपर्जित झालेले प्रयोज्य असे १८% प्रतिवर्ष दराने पुढील व्याज अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इत्यादीसह.**

जर सदर कर्जदार **एचडीएफसी** ला सांगितल्याप्रमाणे पेमेंट करण्यात अपयशी ठरला तर, **एचडीएफसी** वरील सुरक्षित मालमत्तेविरूद्ध कलम १३ (४) कायद्यान्वये आणि लागू असलेल्या नियमांप्रमाणे खर्च व परिणामांसहित संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी कारवाईस पात्र ठरतील.

सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी सदर कायद्याखाली उपरोक्त सुरक्षित मालमत्तेचे **एचडीएफसी** च्या पूर्वसंमतीशिवाय विक्री, लीज किंवा अन्यप्रकारे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंधित आहे. कोणतीही व्यक्ती जी सदर कायद्याच्या तरतुदींचे व नियमांचे उल्लंघन करेल ती सदर कायद्यान्वये शिक्षेस किंवा दंडास पात्र ठरेल.

दिनांक : ६ नोव्हेंबर, २०२३
ठिकाण : पुणे

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
एचडीएफसी बँक करिता
०२० ६७४४०५००

वाकडेवाडी कार्यालय : एचडीएफसी बँक लि., ऑफिस नं. ६०१ ते ६०८, सहावा मजला, गोदरेज इटर्निया सी, विंग बी, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.**नोंदणीकृत कार्यालय :** एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोवर परेल (वेस्ट), मुंबई ४०००१३.

SURYODAY
A BANK OF SMILES

सूर्योदय स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

नोंद. व कॉर्पो. कार्यालय : 1101, शारदा टेरेसेस, प्लॉट 65, सेक्टर - 11, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - 400614.
CIN : L65923MH2008PLC261472.

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनु. 13 (2) अंतर्गत

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे. सूर्योदय स्मॉल फायनान्स बँक लि. (''एसएसएफबीएल'') चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत मागणी सूचना पाठविल्या ज्यांत पुढील कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांना जारी करण्यात आलेल्या संबंधित मागणी सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत अद्ययावत व्याज, खर्च व शुल्कांसह संपूर्ण थकबाकीचा भरणा करून कंपनीस ते देणे लगत असलेल्या दायित्वाची पूर्तता करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते आणि आपणांस पर्यायी सूचना म्हणून ही सूचना प्रकाशित करण्यात येत आहे. सदर कर्जाच्या थकबाकीची हमी सदर कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदारांनी अनुक्रमे पुढील मत्ता एसएसएफबीएल यांचेकडे तारण म्हणून ठेवलेल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	एनपीए दिनांक	एकूण थकबाकी रक्कम रुपयांमध्ये
1	कर्ज खाते क्रमांक 207060000070 1) श्री. सॅमसन फ्रान्सिस डिसूझा, 2) सौ. सीमा सॅमसन डिसूझा	06/09/2023	08/08/2023	दि. 06-09-2023 रोजी नुसार रु. 12,78,394.89/-
	सुरक्षित मालमत्तेचे / अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्र. 301, मोजमाप क्षेत्रफळ 389.75 चौ. फू. म्हणजे 36.21 चौ. मी., फेज 2 मधील "प्लेटॅर रांजणगाव" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील बिल्डिंग / विंग ए 3 - 2 (क्वार्टझ) मध्ये तिसऱ्या मजल्यावर, गट नं. 697 (जुना गट नं. 217/1) पैकी जमीन मोजमाप 05हे. 26आर, एकूण मोजमाप 06 हेक्टर 46 आर, कारेगाव, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे येथे स्थित. आणि चतुःसीमा खालीलप्रमाणे : चतुःसीमा : पूर्व किंवा त्या दिशेने : गट नं. 680 आणि 697, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : गट नं. 696, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : कारेगाव फलके मळा रोड, उत्तर किंवा त्या दिशेने : गट नं. 685.			
2	कर्ज खाते क्रमांक 227000003331 1) मे. रत्नदीप प्रमोटर्स अँड बिल्डर्स द्वारे त्याचे भागीदार, 1) श्री. अरुण पवार, 2) श्री. नितीन पाटील, 3) श्री. तुषार काशीद, 2) श्री. अरुण पवार, 3) श्री. नितीन पाटील, 4) श्री. तुषार काशीद	07-09-2023	08-08-2023	दि. 07-09-2023 रोजी नुसार रु. 865893.62/-
	सुरक्षित मालमत्तेचे / अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - जमीन गट नं. 527, मोजमाप 52 आर, चऱ्होली खुर्द, तालुका खेड, जिल्हा पुणे येथे स्थित, आणि जिल्हा परिषद पुणे व तालुका पंचायत समिती खेड च्या स्थानिक हद्दीत, उप - निबंधक खेड यांचे कार्यक्षेत्रात, तालुका खेड जिल्हा पुणे - 412105. चतुःसीमा : पूर्व किंवा त्या दिशेने : रस्ता; पश्चिम किंवा त्या दिशेने : गट नं. 516 आणि 539 आणि गट नं. 527 चा भाग; उत्तर किंवा त्या दिशेने : गट नं. 528; दक्षिण किंवा त्या दिशेने : गट नं. 526.			
3	कर्ज खाते क्रमांक 197000001783 1) दिपाली अनिल पायगुडे, 2) अनिल लक्ष्मणराव पायगुडे	27-09-2023	13-06-2023	दि. 21-09-2023 रोजी नुसार रु. 17,57,377.34/-
	सुरक्षित मालमत्तेचे / अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्र. सी - 9, मोजमाप क्षेत्रफळ 284 चौ. फू., म्हणजे 26.39 चौ. मी., बिल्ट अप तळमजल्यावर, मिळकत नं. ओ/2/09/00776003, जमीन संबंधित सीटीएस क्र. 753 मोजमाप क्षेत्रफळ 450.7 चौ. मी. यावर बांधलेले, गुरुवार पेठ, तालुका - हवेली, जिल्हा - पुणे येथे स्थित.			
4	कर्ज खाते क्रमांक 227030000871 1) श्री. योगेश सर्जेराव पारधे, 2) सर्जेराव अंबादास पारधे 3) श्री. संजय बलभीम देडे	27-09-2023	08-09-2023	दि. 21-09-2023 रोजी नुसार रु. 9,40,195.21/-
	सुरक्षित मालमत्तेचे / अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्र. 10, मोजमाप 599.94 चौ. फू. म्हणजे 55.75 चौ. मी., तिसऱ्या मजल्यावर स्थित, मालमत्ता क्र. 1727/7, "ओंकार पॅराडाईज" नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या योजनेतील विंग क्र. बी मध्ये, सर्व्हे क्र. 38/4 पैकी जमीन मोजमाप क्षेत्रफळ 00 हेक्टर 33 आर चा पूर्वेकडील अर्धा भाग, एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ 00 हेक्टर 66 आर, 00 रुपये 90 पैसे चे मूल्यांकन, वरळे, तालुका मावळ, जिल्हा - पुणे - 410507 येथे स्थित. नोंदणी जिल्हा पुणे, उप - नोंदणी जिल्हा - तालुका मावळ च्या हद्दीत आणि पुणे जिल्हा परिषद, पंचायत समिती मावळ, ग्रामपंचायत गाव - वरळे, तालुका मावळ च्या हद्दीत स्थित.			
5	कर्ज खाते क्रमांक 009LAPC00003 1) मनीषा लालचंद भटेवरा, 2) लितेश लालचंद भटेवरा 3) लालचंद झुंबरलाल भटेवरा	27-09-2023	14/07/2021	दि. 21-09-2023 रोजी नुसार रु. 7,43,448.11/-
	सुरक्षित मालमत्तेचे / अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - मालमत्ता क्रमांक 86, संपूर्णपणे जमीन मोजमाप 08 हे. 13.2 आर्स पैकी जमीन मोजमाप 01हे. 02.2 आर्स, जमीन संबंधित स. क्र. 327, गाव मान, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि ग्रामपंचायतीच्या स्थानिक हद्दीत स्थित. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व किंवा त्या दिशेने : स. क्र. 331, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : स. क्र. 328 आणि 329 चा भाग, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : स. क्र. 327 मालमत्तेचा भाग, उत्तर किंवा त्या दिशेने : स. क्र. 336/2 चा भाग.			

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदारांनी वर नमूद केल्यानुसार एसएसएफबीएल यांचेकडे भरणा न केल्यास, कर्जदाराच्या खर्चाने व जबाबदारीवर वर नमूद अनामत मत्तेचा ताबा घेण्याचा आणि कंपनीकडे उपलब्ध असलेली इतर कारवाई करण्याचा एसएसएफबीएल यांना अधिकार असेल.

सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (13) अंतर्गत सदर कर्जदार, सह- कर्जदार आणि जामीनदारांना एसएसएफबीएल यांच्या पूर्व-संमतीविना सदर सूचनेत नमूद विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर मार्गांनी वर नमूद अनामत मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येतो.

स्थान : पुणे
दिनांक : 06-11-2023

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी,
सूर्योदय स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

ZF INDIA

ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED

Registered Office: 1242/44, Village Vadu Budruk, Tal. Shirur, Dist. Pune- 412 216. Tel : (02137) 305100, Fax no: (02137) 305302 • CIN : L29130PN1981PLC023734 • Email : investor@zfindia.com • www.zfindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER/ HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2023

(Rs. in crore)

Particulars	STANDALONE				CONSOLIDATED			
	Quarter Ended	Half Year Ended	Quarter Ended	Year Ended	Quarter Ended	Half Year Ended	Quarter Ended	Year Ended
	30th Sep, 2023 Unaudited	30th Sep, 2023 Unaudited	30th Sep, 2022 Unaudited	31st Mar, 2023 Audited	30th Sep, 2023 Unaudited	30th Sep, 2023 Unaudited	30th Sep, 2022 Unaudited	31st Mar, 2023 Audited
1 Total Income from Operations	125.70	253.67	110.18	464.41	125.21	252.89	110.11	463.71
2 Net Profit for the period before Tax (before Exceptional and/ or Extraordinary items)	11.41	28.99	7.38	37.20	10.91	28.19	7.29	36.30
3 Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	11.41	28.99	7.38	37.20	10.91	28.19	7.29	36.30
4 Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	13.02	24.99	5.48	25.44	12.52	24.19	5.39	24.54
5 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	13.32	25.05	5.08	24.47	12.82	24.25	4.99	23.57
6 Equity Share Capital	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07
7 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.				410.51				409.61
8 Earnings Per Share (Basic & Diluted) (Face Value of Rs.10 each)	14.35	27.54	6.04	28.04	13.80	26.66	5.94	27.05

Note: (a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Result filed with the BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full Format of the these Financial Result is available on the website of BSE and on the Company's website at www.zfindia.com. (b)The above unaudited financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee, and thereafter, approved by the Board of Directors, at their respective meetings held on November 4, 2023.The Statutory Auditor has carried out Limited Review of the above results. (c) In accordance with the Indian Accounting Standard ("Ind AS") 108 – viz. "Operating Segments," the operations of the Company relate to two Segments i.e. Automotive Components and Renewable Energy. (d) The above financial results are extracted from the Unaudited Financial Statements of the Company, which are prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant Rules made thereunder. (e)The Unaudited Consolidated Financial Results will be posted on the website of the Company, www.zfindia.com and will be available on the website of BSE Limited (BSE).

for **ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED**

Pune
November 04, 2023

Utkarsh Munot
Managing Director

ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA ZF INDIA