U. P. HOTELS LIMITED

Registered Office & Operations Head Quarters
1101, Surya Kiran Building, 19, K. G. Marg, New Delhi - 110 001
Phone No.: 011-23722596-8, 011-41510325-6 * PAN: AADCS1783J
Email: clarkssuryakiran@yahoo.co.in * Web: www.hotelclarks.com
CIN: L55101DL1961PLC017307 * GSTIN: 07AADCS1783J3Z2



February 20, 2024

BSE Ltd. 25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001.

Company Code No. 509960

Sub: Transfer of equity Shares of the members of Company to de-mat account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority with respect to F.Y. 2014-15

Dear Sir,

Pursuant to the Regulation 47 of SEBI LODR Regulations, 2015, please find enclosed the copies of newspaper publication of notice in the Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) under section 124(6) of Companies Act, 2013 read with rule 6 of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (as amended from time to time) with regard to transfer of equity shares of the members of Company, in respect to which dividend entitlements have remained unclaimed or unpaid for seven consecutive year or more for the Financial Year 2014-15, to the de-mat account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

Thanking you,

For UP Hotels Limited

Prakash Prusty
Company Secretary

Encl: as above

Protium

Protium Finance Limited

(Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd.)
Nirlon Knowledge Park (NKP) B-2, Seventh Floor, Pahadi Village, Off.
The Western Express Highway, Cama Industrial estate, Goregaon (E), Mumbai, Maharashtra- 400063 PUBLICHUTICE

(Under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/s.13 (2) of SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Date of Demand Notice

Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Protium Finance Limited (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd. and before that known as Growth Source Financial Technologies Pvt. Ltd.), their loan credit facility has been classified as Non-Performing Assets in the books of NBFC as per RBI guidelines thereto Thereafter, NBFC has issued demand notices to below mentioned respective borrower under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upor and demanding from them to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s within 60 days from the date of the respective Notice/s as per details given below, together with further interest at the contractual rate on the below mentionedamount and incidental expenses, cost charges etc. as stated in the said demand notices. However, the service is also being done by us by way of this publication as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules)

		as on below date"
Loan Account No GS002MF01784777 And GS002MF01936652, 1.FALCON AUTO ENGINEERING PRIVATE LIMITED (BORROWER), 2. NAUSHAD ALI, 3. ANISH AHAMAD, 4.JITENDRA RANA, 5. FALCON AUTO ENGINEERING, 6. AMAR SETHIA, 7. NITU RANA (CO-BORROWER) PLOT NO 429, SECTOR 8, IMT MANESAR, GURGAON, HARYANA-122052 Also at - FLAT NO B04-003 SARE HOMES, SECTOR-92 GURGAON, HARYANA-122505 Also at - HOUSE NO.214 GALI NO.5 B OPPOSITE BPTP SERNA, SECTOR 37D, BASAI ENCLAVE PART-3, BASAI GURGAON, HARYANA-122006 Also at - 222 GALI NO-5B, BASAI ENCLAVE PART-3, HANUMAN MANDIR, BASAI GURGAON, HARYANA-122006. Also at - 156 SECTOR-8, IMT MANESAR GURGAON-122052. Also at - F-13/5 MODEL TOWN -2, DR. MUKHERJEE NAGAR, DELHI-110009. Also at - 1430/21, 3rd FLOOR, NEAR HANUMAN TEMPLE, GANDHI NAGAR, GURGAON HARYANA-122001	2024 Date of NPA 08 January 2024	Rs. 2,22,84,235.74/- (Rupees Two Crores Twenty Two Lakhs Eight Four Thousand Two Hundred Thirty Five and Seventy Four Paise Only) as on 5th February'24 And Rs. 77,38,445.84/- (Rupees Seventy Seven Lakhs Thirty Eight Thousand Four Hundred Forty Five and Eight Four Paise Only) as on 5th February'24
Description of the Secured Assets/Mortgaged Properties -		

Description	of the Secured	Assets/Mortgaged	Properties -

Loan Account No. Name and address of Borrower and Co Borrower/s

Make	Model	Invoice no.	Date of Invoice	Vendor	Quantity
The Hi-Tech Engineers	Double Ended Fine Boring Machine M/C	TEMP039	03-Mar-23	The Hi-Tech Engineers	2
Faro Business Technologies (I) Pvt Ltd	Quantum M V2 2.5m 7 Axis.	DL2324100063	26-Apr-23	Faro Business Technologies (I) Pvt. Ltd.	1
Fairdeal Components Ltd	Robot Model No.TM2000G3+350GZ4	FCL/23-24/GU81	26-Apr-23	Fairdeal Components Ltd.	6
Deep Engineering Works	Photon Chassis OP-10 & 20, OP-30, OP-40, OP-50, OP-60 and Photon chassis receiving gauge	DE23-24/1738, DE23-24/1739, DE23-24/1741, DE23-24/1740	12-May-23, 12-May-23, 12-May-23, 12-May-23	Deep Engineering Works	6
Make	Model	Invoic	e no.	Date of Invoice	Vendor
Deep Engineering Works	Breeze Frame Body OP-10 to OP-50.	DE23-24/1780 (DE23-24/1781 (01-Sep-23 01-Sep-23	Deep Engineering Works

in respective Demand Notices issued, together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules not limited to taking possession and selling the secured asset entirely at the risk of the said borrower(s)/co borrower (s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)at your

Please note that as per section 13(13) of the SARAFESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease or otherwise, the aforesaid secured assets without prior written consent of the Bank. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard. Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of Protium Finance Limited together with all costs, charges and expenses

incurred by Protium Finance Limited are tendered to Protium Finance Limited at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by Protium Finance Limited, and no further step shall be taken by Protium Finance Limited for transfer or sale of that secured

Place: GURGAON, Date: 20.02.2024

Sd/-, Authorized Officer ,Protium Finance Limited

Total Outstanding Dues (INR)



Amrit Corp. Limited CIN: U15141UP1940PLC000946

Regd. Office: CM-28, 1st Floor, Gagan Enclave, Amrit Nagar, G.T. Road, Ghaziabad - 201 009 (U.P.) Corp. Office: Amrit Corporate Centre, A-95, Sector-65, NOIDA-201 309 (U.P.) Telephone No.: 0120-4506900, Fax No.: 0120-4506910,

Notice of Postal Ballot and Remote E-Voting information

Notice is hereby given, pursuant to the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the

E-mail: info@amritcorp.com, Website: www.amritcorp.com

Companies Act, 2013 (the "Act"), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules") read with General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India from time to time, the last being General Circular No. 9/2023 dated 25th September, 2023, ("MCA Circulars") and other applicable laws, including any statutory modification(s), amendment(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as may be enacted hereinafter, the Company is seeking approval of the Members for the below mentioned special resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated February 16, 2024 ("Notice") by electronic means (only through e-voting) in accordance

Item No.	Description of the Special Resolutions
1.	Appointment of Shri Alok Mathur, as Non-Executive Independent Director

Approval for the re-appointment of Shri Naresh Kumar Bajaj as Chairman and Managing Director without

https://www.evoting.nsdl.com)

As permitted under the MCA Circular, the Company has sent on Monday, February 19, 2024, the Notice in electronic form only to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company or with the depositories/depository participant(s) or with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. M/s MAS Services Ltd. ("RTA") and whose names appear in the register of members/ list of beneficial owners received from the National Securities Depository imited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, February 16, 2024 (being the cut-off date). Any member who did not receive the Notice may either send an e-mail to info@amritcorp.com or write to NSDL at evoting@nsdl.co.in. The Notice is also available on the website of the Company (www.amritcorp.com) and NSDL

The Notice has been sent electronically, as permitted under MCA Circulars and has not sent the hard copy of the Notice along with the postal ballot form and postage prepaid self-addressed business reply envelope to the members whose mail address are not registered. Assent or dissent of the members on the resolution specified in the Notice would only e taken through the remote e-voting as per the MCA Circular. The voting through remote e-voting will commence from Tuesday, February 20, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and shall end on Wednesday, March 20 2024 at 5.00 p.m. (IST). The e-voting facility shall be disabled thereafter. All members are requested to cast their votes only through remote e-voting as per the procedure provided in the Notice. Once the vote on the resolution is cast by a member, he or she will not be allowed to change it subsequently.

Pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rules, MCA Circulars, and any other applicable provisions, if any, the Company has extended remote e-voting facility to enable the nembers to cast their votes electronically through the remote e-voting services provided by NSDL

Voting rights of the Members shall be in proportion to their share in paid-up equity share capital of the Company on the Cut-off date i.e Friday, February 16, 2024. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date will be entitled to cast their votes by e-voting

The Postal ballot Notice and manner of e-voting process can be downloaded from at https://www.evoting.nsdl.com or ittp://<u>www.amritcorp.com/investor</u>. The detailed procedure for remote e-voting are contained in the Postal Ballot Notice. The Board of Directors of the Company ("Board") has appointed Mr. Baldev Singh Kashtwal, Practicing Company Secretary, New Delhi (Membership No. FCS - 3616 & CP No. 3169), as the Scrutinizer for conducting the postal ballot/e voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit the report to the Chairman of the Company or to an officer of the Company, as authorized by the Chairman, after the completion of the scrutiny of the total votes cast. The result of the postal ballot will be announced not later than 48 hours from the conclusion of the voting through postal ballot/e-voting process. The result alongwith the Scrutinizer's Report will also be posted on the website of the Company i.e. www.amritcorp.com_and website of NSDI i.e. https://www.evoting.nsdl.com. The Company will also display the result in the Notice Board at its Registered Office. All documents referred to in the Notice and Explanatory Statement will be available for electronic inspection by the members from the date of dispatch of this Notice until the last date for receipt of votes by remote e-voting i.e., Wednesday, March 20 2024 till 5:00 p.m. (IST). Members seeking to inspect such documents can send an e-mail to info@amritcorp.com.

In case of any query/grievance relating to e-voting by postal ballot through remote e-voting, members may contact to Shri P. K. Das, Company Secretary, Amrit Corp. Ltd., A-95, Sector-65, Noida – 201309 (U.P.), Tel.: 0120-4506900, Fax: 0120-4506910, Email: pkdas@amritcorp.com.

For AMRIT CORP. LIMITED Date: February 19, 2024 (P.K. DAS) Place: Ghaziabad Company Secretary

U. P. HOTELS LTD.

CIN: L55101DL1961PLC017307 Regd. Office: 1101, Surva Kiran, 19, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110 001

Tel: 011-23722596-8 Email: clarkssuryakiran@yahoo.co.in, Website: www.hotelclarks.com

NUTICE TO SHAKEHULDERS **Transfer of equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account.**

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of section 124(6) read with rule 6 c Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Amendment Rules, 2017, the equity shares of the Company, in respect to which dividend entitlements (with respect to the Financial Year 2014-15) have remained unclaimed or unpaid for seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF). The IEPF rules, amongst others matters, contain provision for transfer of unpaid or unclaimed dividend to IEPF and transfer of shares, in respect of which dividend remains unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more to IEPF Account.

In accordance with the provisions of the Rules, individual notices have been already sen to the respective shareholders at their latest available address registered with the Company, inter alia providing the details of shares to be transferred to the Demat Account of IEPF Authority. Shareholders are requested to refer to the Investor Relations page on the website of the Company at www.hotelclarks.com to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPF.

Notice is further given to all the shareholders to make an application to the Company Registrar and Transfer Agent (RTA) at least one week before the due date of transfer i.e. 22.05.2024 with a request to claim the unpaid dividend for the Financial Year 2014-15 onwards so that the shares are not transferred to IEPF failing which the company will be compelled to transfer the shares to IEPF without any further notice.

Shareholder may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them following the prescribed procedure in the Rules. Shareholders may further note that no claim shall lie against the company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares transferred to the IEPF.

In case the shareholders have any queries on the subject matter, they may contact the Company's Registrar and Transfer Agents at Skyline Financial Services Private Limited, Unit: U. P. Hotels Limited, D-153/A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi 110020, Phone: 011-64732687, Email: admin@skylinerta.com. The notice is also available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and on the website of the Company at www.hotelclarks.com.

For U. P. Hotels Limited

Company Secretary

(Prakash Chandra Prusty) Place: New Delhi Date: 19.02.2024

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SHIVPRIYA CABLES PRIVATE LIMITED OPERATING IN MANUFACTURING OF CABLES AT DELHI AND BHIWADI (UNDERGOING CIRP)

(Under Regulation 36A (1) of the (Insolvency Resolution Process)	e Insolvency and Bankruptcy Board of India for Corporate Persons) Regulations, 2016
	RELEVA	NT PARTICULARS
1.	Name of the Corporate Debtor along with PAN/CIN/LLP No.	Shivpriya Cables Pvt. Ltd PAN: AAJCS7155C CIN: U24116DL2006PTC170835
2	Address of the registered office	519/6 A CE Diet No. 72 75 Block No. 1 Cali No. 1

1.	Name of the Corporate Debtor along with PAN/CIN/LLP No.	Shivpriya Cables Pvt. Ltd PAN: AAJCS7155C CIN: U24116DL2006PTC170835
2,	Address of the registered office	518/6-A, GF, Plot No. 73-75, Block No1, Gali No-1, Vishwas Nagar, Shahdara, North East Delhi -110032
3.	URL of website	https://shivpriyacables.com
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	F-122-123, Industrial Area, Chopanki, Bhiwadi, Alwar, Rajasthan-301019
5.	Installed capacity of main products/ services	~5,400 km per annum. The Capacity depends upon the type and size of cables)
6.	Quantity & value of main products/ services sold in last financial year	Revenue from operations during the FY 2022-23: Rs.7,73,23,084/-
7.	Number of employees/ workmen	19
8.	Further details including last available financial statements (with schedules)	https://drive.google.com/drive/folder

financial statements (with schedules) |s/1mJjj33VcX2CWY61sWwB5Tc2 of two years, lists of creditors, relevant | LubUbYsWn?usp=sharing dates for subsequent events of the process are available at: https://drive.google.com/drive/folder Eligibility for resolution applicants s/1mJjj33VcX2CWY61sWwB5Tc2 under section 25(2)(h) of the

LubUbYsWn?usp=sharing Code is available at Last date for receipt of expression 06.03.2024 of interest Date of issue of provisional list of 13.03.2024 prospective resolution applicants 18.03.2024 Last date for submission of objections to provisional list

Date of issue of final list of

along with PAN/CIN/LLP No.

prospective resolution applicants

Last date for submission of

resolution plans

prospective resolution applicants Date of issue of information 26.03.2024 memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to prospective resolution applicants Last date for submission of 25.04.2024 resolution plans Process email id to submit EOI cirp.shivpriya@gmail.com

21.03.2024

Kanti Mohan Rustagi Regn. No.: IBBI/IPA-002/IP-N00097/2017-18/10240 Add.: F-14, First Floor, Kailash Colony, New Delhi, 110048. Date: 20.02.2024 For Shivpriya Cables Private Limited Place: New Delhi (AFA valid upto: 29.01.2025)

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR BHUPESH STEEL PRIVATE LIMITED OPERATING IN THE STEEL SECTOR AT SONIPAT, HARYANA & DELHI

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 RELEVANT PARTICULARS Name of the Corporate Debtor BHUPESH STEEL PRIVATE LIMITED

PAN: AAACB0972H | CIN: U74899DL1988PTC033862

2.	Address of the registered office	A-48, Ilnd Floor Wazirpur Industrial Area, Delhi-110052, India.
3.	URL of website	Not Available
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Khewra Road, Sonipat, Haryana
5.	Installed capacity of main products/ services	Not Available
6.	Quantity & value of main products/ services sold in last financial year	Not Available
7.	Number of employees/ workmen	0
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Available balance sheet is for the FY 2020-21. https://drive.google.com/drive/folders/ 1QpjOFKnbKTXmZLcPwz7FLslBFXREiljw? usp=drive_link
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at	https://drive.google.com/drive/folders/ 1QpjOFKnbKTXmZLcPwz7FLslBFXREiljw? usp=drive_link
10.	Last date for receipt of expression of interest	06.03.2024
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	16.03.2024
12.	Last date for submission of objections to provisional list	21.03.2024
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	31.03.2024
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to	05.04.2024

Process email id to submit EOI cirp.bspl@gmail.com **Anil Kumar Mittal** Date: 20.02.2024 Resolution Professional for Bhupesh Steel Private Limited Place: Delhi Registration Number: IBBI/IPA-002/IP-N00742/2018-2019/12263 Regd. Address: 5/99, Sector-2, Rajender Nagar, Sahibabad, Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201005

05.05.2024

Reliance

RELIANCE COMMERCIAL FINANCE LIMITED

Registered Office: - 11th floor, The Ruby, Plot No- 29, Ruby Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai- 400028, Branch Office: 7th Floor, Synergy Tower, Block-A, 13/1, Dist. Gautam Budh Nagar, Sector-62, NOIDA, U.P. 201301

POSSESSION NOTICE (As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas pursuant to the approved resolution plan of the Reliance Home Finance Limited. (RHFL) by its Lenders in terms of RBI Circular No. RBI/2018-19/203, DBR.No. BP. BC. 45/21.04. 048/2018-19 dated 7th June, 2019 on Prudential Framework for Resolution of Stressed Assets, the order of Hon'ble Supreme Court of India dated March 3, 2023 and the Special Resolution passed by the Share holders on March 25, 2023, RHFL has entered into the agreement to transfer its Business by way of a slump sale on a going concern basis, to Reliance Commercial Finance Limited (RCFL). And whereas all the rights and liabilities pertaining to the loan account (s) of the Borrower has/have also been Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Reliance Commercial Finance Ltd. under the Securitization, Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/ Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the

property will be subject to the charge of Reliance Commercial Finance Ltd.

Name of Borrowers/	Description of Property	Date of	Date of	Amount of Demand
Co-Borrowers		Demand Notice	Possession	Notice (Rs.)
1. Joginder Singh 2. Sudha Singh	"All The Piece And Parcel of Property Bearing Property Bearing No. 21, First Floor, (Front Portion), Ring Road, Lajpat Nagar-iv, New Delhi-110024 Constructed On The Half Portion Of The Plot of Land Measuring 725 Sq. Yds. Having Covered Area Measuring 162.57 Sq. Mtr. Bounded As Under: North- Ring Road; South-land; East-plot No. B-22; West-plot No. B-20 (Hereinafter Referred To As "The Schedule Property)"	07th October, 2021	15th February 2024	Rs. 2,87,06,173/- (Rupees Two Crore Eighty Seven Lakhs Six Thousand One Hundred and Seventy Three Only) as on 06th October 2021 towards Loan account No. RHCPKRT000069727

available, to redeem the secured assets. Date: 15-Feb-2024 Sd/- (Authorized Officer)

Place: Lajpat Nagar-IV, New Delhi

Reliance Commercial Finance Limited

SALE NOTICE

IDBI Bank Limited: Zonal Office, First Floor, Centre Point (T) IDBI BANK Commercial Complex, T T Nagar, New Market, Bhopal-462003 Ph.: 0755-4848321 E-mail:mahendra.agarwal@idbi.co.in

> PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY Appendix IV-A [See proviso to rule 8(6)]

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 06-03-2024 for recovery of Rs.59,50,411/- (Rupees Fifty Nine Lakh Fifty Thousand Four Hundred And Eleven Only) as on 10-09-2018 plus applicable interest & cost/charges thereafter due to IDBI Bank Ltd., Secured Creditor from (Borrower) Shri Netrapal Singh and Smt Anital Raghav (Co-borrower). The reserve price and earnest money deposit will be as under:

DECODIDETION OF IMMOVADI E DECODED.

	DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY					
Sr.	Borrower &	Description of Property	Reserve Price	EMD		
No.	Co-Borrower		(Rs. lakh)	(Rs. lakh)		
1.	Borrower:	All that piece & parcel of Residential property Flat No.701, 7th Floor, The	Rs.	Rs.		
	Shri Netrapal Singh	Green Campus Co-op Group Housing Society Ltd, Plot No GH-21, Sector-1,	53,00,000/-	5,30,000/-		
	Co-Borrower:	IMT Manesar, Gurgaon, Haryana-122050 admeasuring 1500 sq.ft which is		, ,		
	Smt. Anita Raghav	bounded as follows: On or toward East by: Service Road (below), On or				
	Silit. Allita Kayllav	towards West by: Road (below), On or towards South by: Entrance, On or				
		towards North by: Road (below), Possession Dated :19-06-2023				

Last Date of Submission of Bid/Tender along with EMD: March 05, 2024 up to 4.00 pm Date & Time of Inspection: February 26, 2024 to February 28, 2024 Time from 11.00 am to 4.00 pm.

Bid/ Tender Increase Amount: By Rs. 10,000/-Date & Time of E-Auction: March 06, 2024 from 11.00 am to 1.00 pm With unlimited extensions of 5 minutes each

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.bankeauctionwizard.com and IDBI Bank's website i.e. https://www.idbibank.in. For any clarification, the interested parties may contact Authorized officer/AGM Retail Recovery (Contact No. 9981216012/9148309920), (e-mail:mahendra.agarwal@idbi.co.in/krishna.dandotiya@idbi.co.in/ b.venkatesh@idbi.co.in). For E-auction support, please contact Ms. B M Sushmitha / Pravesh Mani Tripathi (Contact No.: 8951944383/9044314492, Land line no.080-40482100)(e-mail:sushmitha.b@antaressystems.com/ praveshmani.t@antaressystems.com).

Statutory 15 days notice under rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002.

The Borrower /Guarantors are hereby given notice to pay the sum mentioned as above inclusive of interest and charges before the date of E-auction, failing which mentioned property will be auctioned and remaining balance if any with interest will be recovered from them. Borrower / Guarantors may also bring the prospective buyer to participate in the process of E-auction as per terms and condition mentioned above.

Place: Gurgaon, Date: 20.02.2024

1. Mr. Santosh

Kumar Verma

2.Mrs.Sangeeta

(Prospect No

727391)

1.Mr. Raju

Authorised Officer: IDBI Bank Ltd.

Total Outstanding As

On Date 05-Feb-2024

Rs.31.01.577/-

(Rupees Thirty One Laki

Hundred Seventy Sever

Date of Possession

Hundred Nineteen Only)

One Thousand Five

Twenty Nine Lakh Twent

Three Thousand Only)

Earnest Money Deposit (EMD

Rs. 2,92,300/- (Rupees Tw

Lakh Ninety Two Thousan

Three Hundred Only)

Rs. 10,40,000/-

Lakh Four Thousand Only

Date/Time of E Auction

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties at Plot No. 98. Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Harvana) and Branch Office at FN-01.1st Floor, Star Plaza, Near Bachcha Park, Begum Bridge Road,Meerut - 250001"/ "Plot No. 30/30Ĕ, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom,Moti Ñagar, Ne

Delhi" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the follow ing loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS BASIS and WITHOUT RECOURSE BASIS" for rea ization of IFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com Description of the immovable Co-Borrower(s) **Date and Amount** property/ Secured Asset Possession Rs. 13,88,000/- (Rupees Guarantor(s) 07-Aug-2023 & Rs.14.57,498/ All that part and parcel of the property Uppe Thirteen Lakh Eighty Eigh 05-Feb-2024 Thousand Only) (Rupees Fourteen Lakh Fifty | Ground Floor without roof/terrace rights Total Outstanding as 1.Mr. Arun Kumar towards back side of built-up property bear-2.Bajrang Traders Seven Thousand Four On Date 05-Feb-2024 **Earnest Money Deposit** ing Plot No E 32, Carpet area Ad. Measuring Mrs.Pooja Hundred Ninety Eight Only) (EMD) Rs. 1,38,800/-253 Sq.ft, Saleable area: 360 Sq.ft, out o (Rupees Fifteen Lakh Rupees One Lakh Thirty Bid Increase Amount Khasra No. 21/3 and 14, Situated in the Sixty Eight Thousand Rs.25,000/- (Rupees Twenty Viilage Matiala, colony known as Nanhey Nine Hundred Two Only Hundred Only)

Eight Thousand Eight Five Thousand Only) Park, Uttam Nagar New Delhi 110059. All that part and parcel of the property Fl 08-Feb-2024 Rs.23,73,000/- (Rupees 1. Mr. Ronak Rs. 24,70,089/- (Rupees No. 40c On Second Floor, Part of 40 & 41 Total Outstanding as Twenty Three Lakh Sevent Admeasuring 613 Sq.Ft., Plot No. 40 Kapoor Twenty Four Lakh Seventy On Date 05-Feb-2024 Three Thousand Only) Dwarika Puri Colony Khasra No. 2133 M Earnest Money Deposit (EMD 2.Mrs. Sushma Thousand Eighty Nine Only) Rs.30,16,983/-3.Rk And Sons 2134/1 M, 2135/1, 2136/1, 2139/1, 2140 (Rupees Thirty Lakh Bid Increase Amount Rs.2,37,300/- (Rupees Tw 2142 M, 2145/1, 2146/2 M, 2147 M, 2148/2 (Prospect No Sixteen Thousand Nine Rs.25,000/- (Rupees Twenty Lakh Thirty Seven Thousan IL10122795) M, Noor Nagar, Meerut, U.P, India, 250002 Hundred Eighty Three Five Thousand Only) Three Hundred Only) (Area Admeasuring 824 Sq. Ft.) All that part and parcel of the property .Mr.Devendra Kumar 1-Jan-2021 & Rs.14,18,196 01-Feb-2024 Rs.15,20,000/-(Rupees Fourteen Lakh No 92, 2nd floor B-Block, Back Side (Rupees Fifteen Lakh Singh, 2.Mrs Sonu Total Outstanding As **Eighteen Thousand One** Unit/Without Roof/Terrace Rights Matiala Twenty Thousand Only) Kiroula, 3.We Care Hundred and Ninety Six Only] Extn, Uttam Nagar West Delhi 110059 Services, 4.Mr Arun Earnest Money Deposit (EMD Rs.18,50,014/- (Rupees (Area admeasuring 360 sq. ft.) Kumar, 5.Mr Harshil Bid Increase Amount Rs. 1,52,000/- (Rupees On Eighteen Lakh Fifty Wadhwa (Prospect Rs.25,000/- (Rupees Twenty Lakh Fifty Two Thousand Thousand Fourteen Five Thousand Only) 09-May-2022 All that part & parcel of the property Built-Up 31-Jan-2024 Rs. 29,23,000/- (Rupees

First Floor Without Roof/Terrace Rights (Rupees Ten Lakh Forty Rs. 1613658/- (Rupees 2.Mrs. Jyoti Bala Towards Back Side Of Buillt Up Property Thousand Only) Sixteen Lakh Thirteen Total Outstanding as Lohiva Bearing Plot No. 22, Out Of Khasra No. Thousand Six Hundred and Earnest Money Deposi On Date 05-Feb-2024 (Prospect No 43/24, Sitauted In Revenue Estate Of Fifty Eight Only) (EMD) Rs.16,77,119/- (Rupees Villagehastsal . Area Abadi Known As IL10237296 Bid Increase Amount Sixteen Lakh Seventy Rs. 1,04,000/- (Rupees One Mohan Garden in Block L-1, Uttam Nagar Rs. 25,000/- (Rupees Twenty New Delhi 110059 (Saleable Area 360 Sq. Seven Thousand One

Without Roof Rights, With Proportionate Area

Measuring 66.70 Sq. Yds, On Property Bearing

Plot No.B-24, Situated At Village Matiala, Delh

State Delhi In The A Bad I Known As Sewal

Park, In Block-B, Uttam Nagar, New Delhi-

All That Part And Parcel of The Propert

110095 (Area admeasuring 450 Sq. ft.)

18-Mar-2024 1100 hrs -1400 hrs 20-Mar-2024 till 5 pm. 22-Mar-2024 1100 hrs-1300 hrs. Mode Of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www. iiflonehome.com and pa through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Hom

Ft And Carpet Area 302 Sq. Ft.)

Rs.30,66,219/- (Rupees Thirty Upper Ground Flr (Front Side) Left Portion

Lakh Sixty Six Thousand Twd

Hundred Nineteen Only)

Bid Increase Amount

Rs. 40,000/- (Rupees Forty

Thousand Only)

10-Oct-2023

Five Thousand Only)

Date of Inspection of property

SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001 Terms and Conditions:-For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com well

Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code:

advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 mi

utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, lan and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://www.iifl.om/home-loans/properties-for-auction for detailterms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. 6. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID: auction.hl@iifl.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Lav 10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled an

the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. 11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dis pute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date

Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited Place:- Delhi Date: 19-Feb-2024

ALIGARH Branch Demand INDIAN OVERSEAS BANK Address: ALIGARH, Aligarh Notice Email id: iob0564@iob.in POSSESSION NOTICE - (for immovable property) Rule 8-(1) NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL

ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 We have already issued detailed demand notice u/s 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest

Act 2002 by Speed Post / Registered post to you below metioned dated. You can collect the original notice/ cover addressed to you, returned by courier/postal authorities from the undersigned & to pay the balance outstanding amount with Interest & costs etc. within 60 days from the date of notice referred to below to avoid future action under SARFESI Act-2002 We have indicated our intention for further action under sarfesi Act 2002 as per section 13(4) of the Act in case of your failure to pay the amount

mentioned below within 60 days.

Sr. No.	Name of the Borrower / Guarantor	Detailed Of Mortgaged Property	Date of Demand Notice 12.02.2024
1.	LAJJARANI, Permanent Address: Communication Address: Hno-17/53 Pitambar Saray, Sasni Gate Koil. Aligh: Aligarh, Uttar	Residential Double Storied with Basement House Property which is part and Parcel of Khasra No. 3728 having an area 93.33 Sq yards = 78,035 Sq. Mtr. situated st kasba Koil - II Near Sarai Harnarayan, Pargana and tehsil - Koil, District - Alicarh	Notice
	Pradesh,202001, Office Address: Hno-17/53 Pitambar Saray, Sasni Gate Koil, Aligh. Aligarh 202001 MADAN LAL, Permanent Address: Communication Address: 17/53 Pitambar Saray, Sasni Gate, koil, Aligarh,202001,	Owner of the property is Mrs. Lajja Rani W/o Madan Lal & Mr. Madan lal S/o Genda Lal Original Sale Deed executed by Smt. Angoori Devi wife of Shri Genda Lal resident of Baranadi, Tehsil Koll, District Aligarh in respect of area 93.33 sq yards = 78.03 sq meters of the property in question in favour of Smt. Lajja Rani wife of Madan Lal and Shri madan Lal son of Genda Lal both resident of 17/53, Sarai Pitambar, Sasni Gate, Tehsil - Koll, Aligarh which is registered in the office of Sub Registrar Aligarh Bahi No. 1, Zild No. 7835, Pages 357 To 416 Serial No. 8495 dated 29.08.2018 EAST: Rasta 15 feet Wide, Measuring this side 28 Feet. WEST: Plot of other,	Rs. 2671493.85 + future Interest & Exp.

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd. (IIFL HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the borrowers / co-borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. "The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets. Description of secured asset (immovable property) Total Outstanding Dues (Rs.) Date of Ghaziabad, Dehradoon

All that piece and parcel of Property Bearing: Flat No. Prospect No. IL10044624 Rs Ugf-2, Area ad Measuring 46.45 Sq. Mtrs (499 Sq. Ft.) 20,39,748.00/- (Rupees Twenty Carpet Area Ad Measuring 479 Sq. Ft., and Super Built Lakh Thirty Nine Thousand Seven 09-Sep 16-Feb-24 16-Feb-24 Electricals and Mrs.Rajni Up Area Ad Measuring 563 Sq. Ft., without roof rights (Hundred Forty Eight Only) Left Hand Front Side) , Built on Plot No. A-2/3, Dlf Ankur Prospect No. IL10077139 Rs. Bansal (Prospect No. IL10044624 & IL10077139) Vihar, Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India, 201102 1,10,200.00/- (Rupees One Lakh en Thousand Two Hundred Only) Mr. Dan Singh Mrs. Jyoti All that piece and parcel of Khata no 532, Khasra no 966, Rs. 351623.004 (Rupees Three Property Situated at Tularam Basti, Mouza Nawabgarh, Lakh Fifty OneThousand Six 06-Dec IL10173786) Pachhwadoon, Vikasnagar, Dehradoon, Uttarakhand, Hundred and Twenty Three Only) 248198 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type Land_Area, Carpet_Area, Built_Up_Area Property Area 2226.00, 1180.00, 1180.00 For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: Office No. 1, First Floor, Mahalusmi Metro Tower, Plot No. C - 1, Sector - 4, Vaishali, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201010, 316 - Purnima Plaza, Second floor, GMS - Road, Dehradun - 248001/or Corporate Office: Plot No. 98

financialexp.epap.in

Date: 17.02.2024

measuring this side 28 feet. NORTH: Plot of Arjun, Measuring this side 30 Feet

SOUTH: Rasta 15 Feet Wide, Measuring this side 30 feet. Place: ALIGARH **Authorized Officer**

Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana

Place: Ghaziabad, Dehradoon Date: 20/02/2024

New Delhi

16-Feb-24

cirp.msa@aadviinfra.com Sd/- Authorised Officer, For IFL Home Finance Limited

MSA Developers Pvt. Ltd.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the

homebuyers of MSA Circuit Heights,

GHG-4, Sector 25, YEIDA, Gautam

Budhha Nagar, (UP) being developed

by MSA Developers Pvt Ltd who have

not yet submitted their claim in the

Corporate Insolvency Resolution

Process of the above company may do

so within 30 days of this Notice to MSA

Developers Pvt Ltd, C-11/20-21 First

Floor, Sector 3, Rohini, New Delhi

110085 or by sending email to

[कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में] एक राज्य से दूसरे राज्य में कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन के लिये समाचार पत्र में प्रकाशन के लिए विज्ञापन केन्द्र सरकार, (क्षेत्रीय निदेशक) उत्तरी क्षेत्र के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4 तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में वर्शिप इम्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय 7सी. डॉक्टर्स लेन. गोल मार्केट, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली,

एतदुद्वारा आम जनता को सुचित किया जाता है कि ''रा.रा. क्षेत्र (एनसीटी) दिल्ली'' से "पश्चिम बंगाल राज्य'' में उसके पंजीकत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 02 जनवरी, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी केन्द्र सरकार के पास आवेदन करने

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें अथवा उसके वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक के पतेः बी-2 विंग, 2रा तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

7सी, डॉक्टर्स लेन, गोल मार्केट, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली, कृत्ते, वर्शिप इम्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड जीतेन्द्र कुमार शाही

(निदेशक

DIN: 00417134

तिथि: 19.2.2024

स्थानः दिल्ली

वैज्ञानिक तथा औद्योगिक अनुसंधान परिषद (सीएसआईआर) अनुसंधान भवन, 2, रफी मार्ग, नई दिल्ली-110001

विज्ञापन सं. 01/2024 वैज्ञानिक तथा औद्योगिक अनुसंधान परिषद (सीएसआईआर) सीएसआईआर-केंद्रीय काँच एवं सिरामिक अनुसंधान संस्थान, कोलकाता के निदेशक के पद हेतु सीएसआईआर में लागू

पात्रता मानदंड एवं अन्य शर्तों के लिए, कृपया सीएसआईआर की वेबसाइट www.csir.res.in पर विस्तृत/पूर्ण विज्ञापन संख्य 01/2024 देखें। आवेदन/नामांकन पूर्ण बायोडाटा और प्रकाशनों/पेटेंटों आदि की सूची सहित ई-मेल के माध्यम से ई-मेल आईडी drc@csir.res.in पर अथवा डायरेक्टर रिक्रूटमेंट सेल वैज्ञानिक तथा औद्योगिक अनुसंधान परिषद (सीएसआईआर) अनुसंधान भवन, 2, रफी मार्ग, नई दिल्ली-110001 को डाक द्वार

भत्तों सहित पे-मैट्रिक्स के लेवल 15 (रु. 1,82,200-

2,24,100) में आवेदन/नामांकन आमंत्रित करता है।

दिनांक 10.04.2024 को अथवा उससे पहले भेजें।

CBC-36202/12/0022/2324

फॉर्म नंबर INC-25A

सार्वजनिक कंपनी को निजी कंपनी में बदलने के लिए समाचार पत्र में

विज्ञापन प्रकाशित किया जाएगा क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट मामलों के

मंत्रालय, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 के मामले में, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा

14 और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 41

सरना एक्सपोर्ट्स लिमिटेड के पंजीकृत कार्यालय 204, ओखला इंडस्ट्रियल

आम जनता को आवेदक नोटिस दिया जाता है कि कंपनी उपरोक्त नियमों के साथ

पठित कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 14 के तहत केंद्र सरकार को आवेदन करने

का इरादा रखती है और नियमों के अनुसार एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में परिवर्तित

होने की इच्छक है। कंपनी को इस तरह के रूपांतरण के लिए सक्षम बनाने के लिए

गुरुवार 15 फरवरी, 2024 को आयोजित असाधारण आम बैठक में विशेष प्रस्ताव

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के प्रस्तावित परिवर्तनधरिथति से प्रभावित होने की

संभावना है, वह अपने हित की प्रकृति और क्षेत्रीय विरोध के आधार बताते हुए एक

हलफनामे द्वारा समर्थित अपनी आपत्तियों को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से

चौदह दिनों के भीतर आवेदक नीचे पंजीकृत डाक से वितरित करा या निदेशक

उत्तरी क्षेत्र, बी–2 विंग, दूसरी मंजिल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, दूसरी

मंजिल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली – 110003 पर मेज सकता है, आर्वेदक

यू.पी. होटल्स लिमिटेड

सीँआईएन : एल५५१०१ डीएल१९६१पीएलसी०१७३०७

पंजीकृत कार्यालय : 1101, सूर्य किरण, 19, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली—110 001

दूरभाष : 011-23722596-8, इमेल : clarkssuryakiran@yahoo.co.in, वेबसाइट : www.hotelclarks.com

अश्रधारका हतु सूचना

कंपनी के समता अंशों का निवेशक शिक्षा

एवं संरक्षण कोष (आईईपीएफ) खाता में अंतरण

लेखापरीक्षण, अंतरण एवं धनवापसी) संशोधन नियमावली 2017 के नियम 6 के साथ पठित धारा

124(6) के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी के समता अंश, जिनके संदर्भ में सात निरंतर अथवा

अधिक वर्षों से लाभांश दावें (वित्तीय वर्ष 2014–15 के संदर्भ में) अदावाकृत अथवा अप्रदत्त हैं, कंपनी

द्वारा निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण कोष (आईईपीएफ) में अंतरित किये जाने आवश्यक हैं। आईईपीएफ

नियमावली, अन्य प्रकरणों के मध्य, जिनमें आईईपीएफ में अप्रदत्त अथवा अदावाकृत लागाँश वे

अंतरण का प्रावधान है, तथा आईईपीएफ खाता में अंशों के अंतरण, जिनके संबंध में सात लगातार

नियमों के प्रावधानों के अनुसार, संबंधित शेयरधारकों को कंपनी के साथ पंजीकृत उनके नवीनतम

उपलब्ध पते पर व्यक्तिगत नोटिस पहले ही भेजे जा चुके हैं, जिसमें अन्य बातों के साथ-साथ

आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में स्थानांतरित किए जाने वाले शेयरों का विवरण भी शामिल

है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे आईईपीएफ में स्थानांतरित किए जाने वाले शेयरों के विवरण को सत्यापित करने के लिए कंपनी की वेबसाइट www.hotelclarks.com पर निवेशक संबंध

सभी शेयरधारकों को वित्तीय वर्ष 2014 के अवैतनिक लाभांश का दावा करने के अनुरोध के साथ स्थानांतरण की नियत तारीख यानी 22.05.2024 से कम से कम एक सप्ताह पहले कंपनी

रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) को आवेदन करने के लिए नोटिस दिया जाता है। -15

से आगे ताकि शेयर आईईपीएफ में स्थानांतरित न हों, अन्यथा कंपनी को हस्तांतरित कर दिय जाएगा बिना किसी अतिरिक्त सचना के शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरित करने के लिए मजबर

शेयरधारक ध्यान दें कि लावारिस लाभांश और आईईपीएफ को हस्तांतरित शेयर, ऐसे शेयरों पर रोने वाले सभी लाभों सहित, यदि कोई हो, नियमों में निर्धारित प्रक्रिया के बाद उनके द्वारा वाफ

दावा किया जा सकता है। शेयरधारक यह भी ध्यान रखें कि आईईपीएफ में हस्तांतरित लावारिस

लाभांश राशि और इक्विटी शेयरों के संबंध में कंपनी के खिलाफ कोई दावा नहीं किया जाएगा यदि शेयरधारकों के पास विषय वस्तु पर कोई प्रश्न है, तो वे स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज

प्राइवेट लिमिटेड, यूनिटः यू.पी. होटल्स लिमिटेड, डी-153/ए, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र,

फेज । में कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंटों से संपर्क कर सकते हैं। नई दिल्ली - 110020 फोनः 011–64732687, ईमेलः admin@skylinerta.com। यह नोटिस स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट

www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.hotelclarks.com पर भी उपलब्ध है।

जेनेसिस फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

कॉपॅरिट पहचान संख्या: L65910DL1990PLC040705 **पंजीकृत कार्यालय:** ४ एमएमटीसी/एसटीसी मार्केट गीतांजलि नई दिल्ली - ११० ०१७ फ़ोन नंबर: +91 11 4218 1244 वेबसाइटः www.geneticsfinance.net; ई-मेलः genesis599@gmail.com

पोस्टल बैलट की सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ की धारा १०८ और ११० के अनुसार, समय-समय पर संशोधित कंपनी (प्रबंधन और

प्रशासन) नियम, २०१४ के नियम २० और २२ के साथ पठित, ('कंपनी अधिनियम') सामान्य परिपत्र संदर्भ संख्या '14/2020 दिनांक ०८ अप्रैल, २०२०' और '17/2020 दिनांक १३ अप्रैल, २०२०' के साथ पठित, और "कोविड-१९ से उत्पन्न खतरे के कारण अधिनियम और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत कंपनियों द्वारा सामान्य और विशेष प्रस्तावों को पारित करने पर स्पष्टीकरण" के संबंध में सामान्य परिपत्र संदर्भ संख्या '22/2020 दिनांक 15 जून 2020', '33/2020 दिनांक 28 सितंबर 2020', '39/2020 दिनांक 31 दिसंबर 2020', '10/2021 दिनांक 23 जून 2021', '20/2021 दिनांक दिसंबर 8, 2021', '2/2022 दिनांक 05 मई 2022', "1/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022' और '09/2023 दिनांक 25 सितंबर 2023', के साथ पठित, और कॉपॅरिट कार्य मंत्रालय ('एमसीए' और एमसीए द्वारा जारी परिपत्रों को सामूहिक रूप से 'एमसीए परिपत्र' के रूप में ज्ञात) द्वारा जारी 30 सितंबर, 2024 तक उपरोक्त सामान्य परिपत्रों में प्रदान की गई रूपरेखा

के विस्तार के संबंध में और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सुबीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण

आवश्यकताएँ) विनियम, २०१५, ('सेबी लिस्टिंग विनियम') के विनियम ४४, और अन्य किसी भी वैधानिक

संशोधन, या पुनः संशोधन अधिनियमन सहित, जो फिलहाल लागू है और जैसा कि इसके बाद अधिनियमित

किया जा सकता है, भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सचिवीय मानक - २, और अन्य लागू कंपनी

अधिनियम के प्रावधान के जेनेसिस फाइनेंस कंपनी लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों को सूचित किया जाता

कि वे एक विशेष प्रस्ताव के रूप में नीचे दिए गए निर्धारित संकल्प पर विचार करें और यदि संकल्प उपयुक्त

कंपनी ने 19 फ़रवरी 2024 को पोस्टल बैलेट की सूचना भेजने का काम पूरा कर लिया है। एमसीए परिपत्रो के अनुसरण में, कंपनी ने कंपनी के उन सभी सदस्यों को, जिन्होंने अपना ई-मेल पता कंपनी के साथ या अपने डिपॉर्जिटरी पार्टिसिपेट के साथ पंजीकृत किया है, व्याख्यात्मक विवरण के साथ पोस्टल बैलेट की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां भेज दी हैं (इलेक्ट्रॉनिक रूप में रखे गए शेयरों के सन्दर्भ में) और भौतिक प्रतियां उन

सदस्यों को प्रेषित कर दी है, जिन्होंने गुरुवार, 15 फ़रवरी 2024 यानी कट-ऑफ तारीख तक अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की हैं। सदस्यों के मतदान अधिकार की संगणना गुरुवार, 15 फ़रवरी 2024 के अनुसार

की गई है, जो कि कट-ऑफ तारीख थी। एक व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि पर सदस्य नहीं है, वह इस सचना

इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान सहित पोस्टल बैलट के माध्यम से मतदान बुधवार, फ़रवरी 21, 2024 को सुबह ९.०० बजे से शुरू होगा और गुरुवार, २१ मार्च २०२४ को शाम ५.०० बजे तक होगा। जिन सदस्यों की

हैंमेल आईडी कंपनी के साथ पंजीकृत है, वे रिमोट ई-वोटिंग सुविधा का लाभ प्राप्त कर सकेंगे ।इसके अलावा,

पोस्टल बैलट के माध्यम से भौतिक मतदान विकल्प की सुविधा उन सदस्यों को प्रदान की जाएगी जिन्होंने इस

सदस्यों से यह अनुरोध किया जाता है कि वे ध्यान दे कि गुरुवार, 21 मार्च 2024 को शाम 5.00 बजे (IST)

के बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी। इसके अलावाँ, भौतिक मतदान का विकल्प चूनने वाले सदस्यों के लिए, विधिवत पूर्ण और हस्ताक्षरित डाकिय मतपत्र संवीक्षक के पास मतदान समाप्ति से पहले अर्थात

र्केपनी ने अपने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज

प्राइवेट लिमिटेड ("रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट") की सेवाएं ली हैं। रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से

डाकीय मतपत्र की प्रक्रिया पर निर्देश, और साथ में भौतिक रूप में शेयर धारण करनेवाले और अपने ई-मेल

पते पंजीकृत नहीं करने वाले सदस्यों के लिए मतदान के तरीके से सम्बंधित जानकारी पोस्टल बैलट सुचना

पोस्टल बैलट की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.geneticsfinance.net, स्टॉक एक्सचेंजों की

वेबसाइट यानी मेट्रोपोलिटियन एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.msei.com और

स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट www..skylinerta.com पर भी उपलब्ध

निदेशक मंडल ने मेसर्स ए. उपाध्याय एंड एसोसिएट्स के मालिक श्री अभिमन्य उपाध्याय, प्रैक्टिसिंग कंपनी

सचिव को पोस्टल बैलट को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए जांचकर्ता के रूप में

पोस्टल बैलेट का परिणाम (स्कूटिनाइज़र की रिपोर्ट के साथ) कंपनी के अध्यक्ष द्वारा शनिवार, 23 मार्च 2024

को या उससे पहले घोषित किया जाएगा और कंपनी की वेबसाइट (www.geneticsfinance.net) पर

ो प्रदर्शित किया जाएगा और जो परिणाम होगा उसे स्टॉक एक्सचेंजॉ, नेशनल सिक्योरिटीज डिपाजिट

लिमिटेड ("एनएसडीएल") और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") (एक साथ

ई-वोटिंग सहित पोस्टल बैलट द्वारा मतदान के संबंध में किसी भी प्रश्न या शिकायत के मामले में, सदस्य

www.skylinerta.com पर स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड में उपलब्ध सहायवा

और अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (FAQ's) अनुभाग पर जा सकते हैं या 🕒 दूरभाष: 022-23058738 और

022-23058542/43 पर संपर्क कर सकते हैं, या कंपनी के पूर्णकालिक निदेशक और मुख्य वितीय

"डिपॉजिटरी") और रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट को सुचित किया जायेगा।

अधिकारी श्री गोपाल बिष्ट से genesis599@gmail.com पर संपर्क कर सकते हैं।

गुरुवार, २१ मार्च २०२४ को कार्य अवधि यानी शाम ५.०० बजे या उससे पहले पहुंच जाना चाहिए।

संबंध में दी गई छुटों को ध्यान में रखते हुए अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं कराई हैं।

श्री फ़िरोज़ मलिक (DIN: 00262559) को एक स्वतंत्र निदेशक के रूप में पुन: नियुक्त करना

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 188 और सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियमन

अथवा अधिक वर्षों से लाभाँश अप्रदत्त अथवा अदावाकृत है, का पालन किया जाना है।

सरना एक्सपोर्ट्स लिमिटेड के लिए और उसकी ओर से

निर्देशकः आशीष सरना

नई दिल्ली-110020 (भारत)

पंजीकृत कार्यालय का पूरा पताः 204,

ओखला औद्योगिक एस्टेट, चरण-III,

डीआईएनः 01042071

कृते यू.पी. होटल्स लिमिटेड

(प्रकाश चंद्र प्रुस्ती)

कंपनी सचिव

कंपनी को एक प्रति उसके नीचे दिए गए पंजीकृत कार्यालय में पर भेजें:

एस्टेट, चरण-III, नई दिल्ली-110020 (मारत)

के मामले में

पारित किया गया।

दिनांक: 19.02.2024

स्थानः नर्ड दिल्ली

स्थान : नई दिल्ली

दिनांक : 19-02-2024

क्र. सं. विशेष संकल्प का विवरण

को केवल जानकारी के उद्देश्य से मानेगा।

वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, कामा इंडस्ट्रियल एस्टेट, गोरेगांव (ई), मुंबई, महाराष्ट्र— 400063 सार्वजनिक नोटिस (सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के तहत)

(पूर्व में ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

निरलोन नॉलेज पार्क (एनकेपी) बी-2, सातवीं मंजिल, पहाड़ी गांव, ऑफ

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत नोटिस की सेवा प्रतिस्थापित जैसा कि नीचे बताया गया है. उधारकर्ताओं को नोटिस दिया जाता है कि चुंकि उन्होंने प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीउ लिमिटेड के नाम से जाना जाता था और उससे पहले ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) से प्राप्त क्रेडिट स्विधा के पुनर्भुगतान में चूक की है। उनकी ऋण क्रेडिट सुविधा को आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसार एनबीएफसी की पुस्तकों में गैर–निष्पादित परिसंपत्तियों के रू में वर्गीकत किया गया है। इसके बाद, एनबीएफसी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेर्स

अधिनियम) की धारा 13 (2) के तहत नीचे उल्लिखित संबंधित उधारकर्ताओं को उक्त उधारकर्ताओं के अंतिम ज्ञात पते पर मांग नोटिस जारी किया है, जिससे उन बुलाया जा सके। उनसे मांग की गई है कि वे नीचे दिए गए विवरण के अनुसार, संबंधित नोटिस∕नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित डिमां नोटिस / नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान करें, साथ ही नीचे उल्लिखित राशि और आकरिमक खर्चों पर संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज भी दें। लागत शुल्क आदि जैसा कि उक्त मांग नोटिस में बताया गया है। हालाँकि, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (सरफेसी नियम) के नियम 3 के अनुसार इस प्रकाशन माध्यम से भी हमारे द्वारा सेवा की जा रही है।

ऋण खाता संख्या उधारकता आर सह—उधारकता/ का का नाम आर पता	माग सूचना का तारीख	नाच दा गई ताराख तक कुल बकाया राशि (आईएनआर)*
ऋण खाता संख्या — GS002MF01784777 एवं GS002MF01936652 1.फाल्कन ऑटो इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता), 2. नौशाद अली, 3. अनीश अहमद, 4.जितेंद्र राणा, 5. फाल्कन ऑटो इंजीनियरिंग, 6. अमर सेठिया, 7. नितू राणा (सह—उधारकर्ता) प्लॉट नंबर 429, सेक्टर 8, आईएमटी मानेसर, गुड़गांव, हरियाणा—122052 इसके अलावा — फ्लैट नं.— बी04—003 सारे होम्स, सेक्टर—92 गुड़गांव, हरियाणा—122505 इसके अलावा — मकान नंबर 214 गली नंबर 5 बी, बीपीटीपी सेरना के सामने, सेक्टर 37डी, बसई एन्क्लेव पार्ट—3, बसई गुड़गांव, हरियाणा—122006 इसके अलावा — 222 गली नंबर—5बी, बसई एन्क्लेव पार्ट—3,हनुमान मंदिर, बसई गुड़गांव, हरियाणा—122006 इसके अलावा — 156 सेक्टर—8, आईएमटी मानेसर गुड़गांव—122052 इसके अलावा — एफ—13ध्5 मॉडल टाउन—2, डॉ. मुखर्जी नगर, दिल्ली—110009 इसके अलावा — 1430ध्21, तीसरी मंजिल, हनुमान मंदिर के पास, गांधी नगर, गुड़गांव हरियाणा—122001		रु. 5 फरवरी 24 को 2,22,84,235.74/— (रुपए दो करोड़ बाईस लाख चौरासी हजार दो सौ पैंतीस और चौहत्तर पैसे मात्र) और रु. 5 फरवरी 24 को 77,38,445.84/— (सत्तहत्तर लाख अड़तीस हजार चार सौ पैंतालीस चौरासी पैसे मात्र)

सुरक्षित संपत्तियों / बंधक बनाना	संपत्तियों का विवरण — मॉडल	चालान नंबर	चालान की तारीख	विक्रेता	मात्रा
हाई–टेक इंजीनियर्स	डबल एंडेड फाइन बोरिंग मशीन एम/सी	TEMP039	03—मार्च—23	हाई–टेक इजीनियस	2
फारो बिजनेस टेक्नोलॉजीज (आई) प्राइवेट लिमिटेड	क्वांटम एम वी2 2.5एम 7 एक्सिस	DL2324100063	26—अप्रैल—23	फारो बिजनेस टेक्नोलॉजीज (आई) प्राइवेट लिमिटेड	1
फेयरडील कंपोनेंट्स लिमिटेड	रोबोट मॉडल नं. TM2000G3+350GZ4	FCL/23-24/GU81	26—अप्रैल—23	फेयरडील कंपोनेंट्स लिमिटेड	6
डीप इंजीनियरिंग वर्क्स	फोटॉन चेसिस ओपी—10 और 20, ओपी—30, ओपी—40, ओपी—50, ओपी—60 और फोटॉन चेसिस प्राप्त करने वाला गेज	DE23-24/1738, DE23-24/1739, DE23-24/1741, DE23-24/1740	12-मई-23 12-मई-23 12-मई-23 12-मई-23	डीप इंजीनियरिंग वर्क्स	6
बनाना	माँडल	चालान	नंबर	चालान की तारीख	विक्रेता
डीप इंजीनियरिंग वर्क्स	ब्रीज फ्रेम बॉडी ओपी—10 से ओपी—50 तक।) (मात्रा 6 संख्या) . (मात्रा 2 संख्या)	01 सितम्बर 23 01 सितम्बर 23	डीप इंजीनियरिंग वर्क्स

हम यहां उल्लिखित उधारकर्ता से इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर हमें भुगतान करने के लिए कहते हैं, जारी किए गए संबंधित डिमांड नोटिस विशेष रूप से बताई गई बकाया राशि, साथ ही उस पर अतिरिक्त ब्याज और लागत, शुल्क, खर्च आदि भी शामिल है। हम उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहर उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति / अचल संपत्ति के खिलाफ आगे बढ़ने के लिए स्वतंत्र होंगे और लागू नियम सुरक्षित संपत्ति को पूरी तरह से कब्जा लेने और बेचने तक ई सीमित नहीं हैं। आपकी अपनी लागत और परिणामों पर उक्त उधारकर्ता(ओं) / सह—उधारकर्ता(ओं) / कानूनी वारिस(ओं) / कानूनी प्रतिनिधियों(ओं) का जोखिम। कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप सभी को बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना उपरोक्त सुरक्षित संपत्तियों को बिक्री, पह या अन्यथा स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। आपके द्वारा उक्त धारा का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम की धारा 29 और/या इस संबंध किसी अन्य कानूनी प्रावधान के तहत निर्धारित दंडात्मक प्रावधानों को लागू करेगा।

कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के अनुसार, यदि प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड की बकाया राशि, प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ, तिथि से पहले किसी भी समय प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड को प्रस्तुत की जाती है। बिक्री या हस्तांतरण के लिए निर्धारित, सुरक्षित संपत्ति को प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड द्वारा बेचा या स्थानांतरित नहीं किया जाएगा, और उस सुरक्षित संपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा। स्थानः गुड़गांव, दिनांकः 20.02.2024

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड



अमृत कॉर्प लिमिटेड

CIN: U15141UP1940PLC000946 पंजीकृत कार्यालयः सीएम-२८, प्रथम तल, गगन एन्क्लेव, अमृत नगर, जी.टी. रोड, गाजियाबाद-२०१००९ (यूपी) कॉर्पोरेट कार्यालयः अमृत कॉरपोरेट सेंटर, ए-९५, सेक्टर-६५, नोएडा-२०१ ३०९ (यूपी)

टेलीफोन नंबर: 0120-4506900, फैक्स नंबर: 0120-4506910 ई-मेल: info@amritcorp.com, वेबसाइट: www.amritcorp.com पोस्टल बैलेट और रिमोट ई-वोटिंग की जानकारी की सूचना

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली 2014 **("नियमावली")** के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 **("अधिनियम"),** की धारा 108, 110 और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, और कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय भारत सरकार द्वारा समय-समय पर जारी किए गए सामान्य परिपत्रों, अंतिम सामान्य परिपत्र संख्या ९/२०२३ दिनांक २५ सितंबर, २०२३, **("एमसीए परिपत्र")** के साथ पठित और अन्य लागू कानून, जिनमें कोई भी वैधानिक संशोधन, संशोधन या पुन: अधिनियमन शामिल हैं, जो फिलहाल लागू हैं और जैसा कि इसके बाद अधिनियमित किया जा सकता है, कंपनी एमसीए परिपत्रों के प्रावधानों के के अनुपालन में 16 फरवरी, 2024 के पोस्टल बैलेट सुचना ("नोटिस") के अनुसार नीचे उल्लिखित विशेष संकल्प के लिए इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से (केवल ई-वोटिंग के माध्यम से) में दिए गए सदस्यों की मंजूरी मांग रही है:

मद सं- विशेष प्रस्ताव का विवरण

गैर-कार्यकारी स्वतंत्र निदेशक के रूप में श्री आलोक माथुर की नियुक्ति श्री नरेश कुमार बजाज को बिना पारिश्रमिक के अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक के रूप में पुनः नियुक्ति को मंजूरी।

एमसीए परिपत्र के तहत अनुमोदित अनुसार, कंपनी ने उन सभी सदस्यों को केवल इलैक्ट्रिनक फॉर्म में सूचना सोमवार, 19 फ़रवरी 2024 को भेज दी है जिनके ई-मेल पते कंपनी या डिपोजिटरीज/डिपोजिटरी प्रतिभागी(यों) या कंपनी के रजिस्ट्रार व शेयर हस्तांतरण एजेंट अर्थात मैसर्स एमएएस सर्विसेज लि- ("आरटीए") के साथ रजिस्टर हैं या जिनके नाम शुक्रवार, 16 फ़रवरी 2024 (मौजूदा कट-आफ डेट) तक नेशनल सिक्योरिटीज डिपोजिटरी लिमिटेड ("एएनएसडीएल") और सेंट्रल डिपोजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड से प्राप्त सदस्यों की रजिस्टर/लाभार्थी स्वामियों की सूची में प्रदर्शित हैं। सूचना प्राप्त नहीं करने वाले सदस्य info@amritcorp.com पर ई-मेल भेज सकते हैं या एनएसडीएल को evoting@nsdl.co.in पर लिख सकते हैं। सूचना कंपनी (www.amritcorp.com) और एनएसडीएल

(https://www.evoting.nsdl.co) की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है। नोटिस इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेजा गया है, जैसा कि एमसीए परिपत्रों के तहत अनुमति है और जिन सदस्यों के ई-मेल पते रजिस्टर नहीं हैं, को पोस्टल बैलेट फॉर्म और पोस्टेज प्रीपैंड स्व-पता बिजनेस उत्तर लिफाफे की और सूचना की हार्ड प्रति नहीं भेजी है। सूचना में निर्दिष्ट प्रस्ताव पर सदस्यों की स्वीकृति या अस्वीकृति एमसीए परिपत्र के अनुसार रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से ली जाएगी। रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोटिंग मंगलवार, फरवरी 20, 2024 सुबह 9.00 बजे (आईएसटी) की शुरु होगी और बुधवार, 20 मार्च 2024 को शाम 5.00 बजे (आईएसटी) समाप्त होगी। इसके बाद ई-चोटिंग सुविधा बंद कर दी जाएगी। सभी सदस्यों से सूचना में दी गई प्रक्रिया के अनुसार रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपने वोट डालने का अनुरोध है। एक सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर एक बार वोट डालने के बाद, उन्हें उसके बाद उसमें परिवर्तन करने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

सूचीबद्ध विनियम, एमसीए परिपत्रों और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई के साथ पठित अधिनियम की धारा 108, 110 व अन्य लागू प्रावधान, यदि कोई है के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी ने एनएसडीएल द्वारा दिए गए रिमोट ई-वोटिंग सेवाओं के माध्यम से इलैक्ट्रानिक रूप से अपने वोट डालने के लिए सदस्यों को सक्षम करने के लिए रिमोट ई-वोटिंग सुविधा का विस्तार किया है।

सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट-ऑफ डेट अर्थात शुक्रवार, 16 फ़रवरी 2024. को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके शेयर के अनुपात में होंगे। जिन सदस्यों के नाम कट-ऑफ डेट तक कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर या डिपोजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी स्वामियों के

रजिस्टर में रिकॉर्ड हैं, केवल वही ई-वोटिंग द्वारा अपने वोट डालने के पात्र होंगे।

पोस्टल बैलेट सूचना और ई-वोर्टिंग प्रक्रिया का तरीका https://www.evoting.nsdl.com या http://www.amritcorp.com/investor से

डाउनलोड किए जा सकते हैं। रिमोट ई-वोटिंग के लिए विस्तृत प्रक्रिया पोस्टल बैलेट सूचना में शामिल है।

कंपनी के निदेशक मंडल ("**बोर्ड"**) ने निष्पक्ष व पारदर्शी तरीके से पोस्टल बैलेट/ई-बोर्टिंग प्रक्रिया आयोजित करने के लिए जांचकर्ता के रूप श्री बलदेव सिंह कश्तवाल, अभ्यासरत कंपनी सचिव, नई दिल्ली (सदस्यता नं- एफ़सीएस - ३६१६ व सीपी नं- ३१६९) को नियक्त किया है।

जांचकर्ता कुल डाले गए वोट की जांच पूरा करने के बाद कंपनी के अध्यक्ष या कंपनी के अधिकारी, अध्यक्ष के रूप में प्राधिकृत को रिपोर्ट जमा करेगा। पोस्टल बैलेट के परिणामों की घोषणा पोस्टल/ई-वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से वोटिंग के निष्कर्ष 48 घंटे भीतर घोषित किए जाएंगे। जांचकर्ता की रिपोर्ट के सहित परिणाम कंपनी की वेबसाइट अर्थात् www.amritcorp.com और एनएसडीएल की वेबसाइट अर्थात् https://www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होंगे। कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय के सूचना बोर्ड पर परिणाम को प्रदर्शित करेगी। सूचना में संदर्भित सभी दस्तावेज और व्याख्यात्मक विवरण इस सूचना के प्रेषण की तिथि से रिमोट ई-वोटिंग अर्थात बुधवार, 20 मार्च 2024 शाम ५:०० बजे (आईएसटी) तक वोटों की प्राप्ति की अंतिम तिथि तक सदस्यों द्वारा इलैक्ट्रानिक जांच के लिए उपलब्ध होंगे। सदस्य ऐसे दस्तावेजों की जांच के लिए ई-मेल info@amritcorp.com भेज सकते हैं।

रिमोट ई-वोर्टिंग के माध्यम से पोस्टल बैलेट द्वारा ई-वोर्टिंग से संबंधित किसी भी पूछताछ/शिकायत के लिए, सदस्य श्री पी-के दास, कंपनी संचिव, अमृत कॉर्प लि. ए-९५, सेक्टर ६५, नोएडा-२०१३०९ (यूपी), टेली: ०१२०-४५०६९००, फैक्स: ०१२०-४५०६९१०, ई-मेल: pkdas@amritcorp.com. से संपर्क कर सकते है।

अमत कॉर्प **लिमिटेड** के लिए दिनांकः १९ फरवरी, २०२४ (पीके दास) स्थान: गाजियाबाद कंपनी सचिव

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु) नियम 8-(1)

लबिक, अबोहनलाक्षरकर्ता ने आईआईएफएल होम फाइनेस लिमिटेड (पूर्व में इंडिया इंफोलाइन हार्जसिय फाइनेंस लि के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल-एयएफएल) के प्राधिकत अधिकारी के क्या में किलीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावाती 2002 व नियम 3 के साथ पठित थारा 15(12) के अंतर्गत प्रदात समितवों के प्रयोगांतर्गत, कंपनी के प्राधिकत अधिकारी द्वारा वहां हुसमें निम्न वर्णित उधारकर्ता/सह-उधारकर्ताओं कं सुबना में वर्षित राशि के प्रतिभूगतान हेतु. एक मांग सुबना निर्गत की थी। उधारकतों को तथा जनसाधारण को सुबित किया जाता है कि अधोहस्तक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरंगित संपरित का उक्त निकमावली की भारा 15(4) के अंतर्गत जनको प्रदात शकितवों के प्रयोगातर्गत कबता प्ररूप कर लिया है। उभारकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदुद्वारा सावधान किया जाता है कि संबंधित का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन जो होगा, वह यहां वृक्तमें निम्न वर्गितानुसार एर राशि तथा इस विशे पर ब्याज हेतु आईआईएकएल एथएकएल के प्रमाराधीन होगा (विदे वधारकर्ता विक्रव अथवा हरतांतरण हेतु निर्धारित तिकि से पूर्व, किसी मी समय समस्त लागती, प्रभारी एवं चयगत व्ययों के साथ "आईआईएफएल-एकएफएल" को देय धनशरियों का पूर्व भूगतान कर देता है, तो ऐसी रिथति में "आईआईएफएल-एकएफएल" हारा प्रतिभूत परिसम्पत्तियों का विक्रय अववा हस्तांतरण नहीं किया जाएया और "आईआईएकएस-एचएकएस" द्वारा प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के हस्तांतरण व विक्रयार्थ कोई भावी कदम

उद्यारकर्ता (ओं) के नाम	प्रतिभूत परिसन्पतित का विवरण (अचल सम्पतिः)	कुल बकाया देवरावि (रु.)	मांग	कब्जा की
गाजियाबाद, देहरादून शाखा	निम्न संपत्ति के सभी टुकड़े और अक्षफलैंट में. यूजीएफ-2, क्षेत्रकल और माप 48,45 वर्ग मीटर (499 वर्ग फीट) कालीन क्षेत्र	प्रॉस्पेक्ट नंबर IL10044624 रु.20,39,748.00/- (बीस लाख	सूवना की तिथि	तिषि
श्री मनीष बंसल, मेघा इलेक्ट्रिकल्स और श्रीमती रजनी बंसल (बॉस्पेक्ट नंबर IL 10044624 और IL10077139)	की माप 479 वर्ग फीट, और सुपर विरूट अप एरिया की) नाप 963 वर्ग फीट, बिना छत के दाए बाएं हाथ की ओर), प्लॉट नंबर ए-2/3 पर निर्मित, बीएलएफ अंकुर विहार, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत, 201102	उन्तातीस हजार सात सौ अइतालीस रुपये मात्र) प्रॉस्पेक्ट नंबर	09- रिशतम्बर 2023	16 फुरवरी-24
श्री दान सिंह श्रीमती ज्योति राणा ट्रेडिन (प्रॉस्पेक्ट नंबर IL10173786)	तुलाराम बस्ती, मीजा नवाबगढ़,पछवादून, विकासनगर, देहरादून, उत्तराखंड, 248198 में रिधत खाता नंबर 532, खसरा नंबर 988 का वह समस्त टुकड़ा और अंश , संपत्ति बोत्र वरी माप (वर्ग फुट में): संपत्ति का प्रकार श्रृमि क्षेत्र, कालीन-क्षेत्र, बिल्ट-अप-एरिवा संपत्ति क्षेत्र 2226.00, 1180.00, 1180.00	(तीन जारा इक्यावन हरतार छह सौ	06- दिसंबर 2023	16 फुरवरी=24

अधिक जानकारी के लिए कृपया शाखा कार्यालय में प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें: कार्यालय नंबर t, पहली मंजिल, महालक्समी मेट्रो टॉवर, प्लॉट नंबर सी-1,शेक्टर-4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201010, 316-पुनिमा प्लाजा, तूलरा मंजिल, जीएमएस-रोड, देहरादून -246001/या कॉपीरेट कार्यालयः प्लीट

नंबर 88. फेज-IV, उद्योग विहार, गुक्तगांव, हरियाणा स्थानः गाजियाबाद, देहरादून दिनांकः 20/02/2024 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

info**edge** इंफो एज (इंडिया) लिमिटेड

सीआईएन : L74899DL1995PLC068021 । पंजी. कार्यालय : जीएफ–12ए, 94, मेघदूत भवन, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–19 निगमित कार्यालय : बी–8, सेक्टर–132, नोएडा–201304 (उत्तर प्रदेश) । दूरभाष : 0120–3082000; फैक्स : 0120–3082095 वेबसाइट : http://www.infoedge.in; ईमेल : investors@naukri.com

अंश प्रमाणपत्रों के खो जाने की सूचना

कंपनी के निम्नलिखित अंश प्रमाणपत्र(पत्रों) के खो जाने / गुम हो जाने / चोरी हो जाने की सूचना दी गई है और उक्त अंश प्रमाणपत्र(पत्रों) के पंजीकृत धारक(गणों) ने कंपनी से डुप्लिकेट अंश प्रमाणत्र(पत्रों) जारी करने का अनुरोध

एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी नीचे उल्लिखित व्यक्ति(यों) को बुप्लिकेट अंश प्रमाणत्र(पत्रों) जारी करने के लिए अग्र कार्यवाही करेगी, जब तक कि कंपनी को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 दिनों के भीतर वैध आपत्ति प्राप्त न हो जाय। एतदद्वारा जनता को उपरोक्त अंश प्रमाणपत्रों को खरीदने या उनके साथ किसी भी तरह का संव्यवहार करने के प्रति सावधान किया जाता है। ड्प्लिकेट अंश प्रमाणपत्र जारी होने के बाद मूल अंश प्रमाणत्र(पत्रों) के संबंध में कंपनी द्वारा किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जायेगा।

अंशधारक	फोलियो नं.	अंश का	प्रमाणपत्र सं.	विशिष्ट सं		अंशों की
का नाम		प्रकार		से	तक	संख्या
पूजा गुप्ता	0000168	समता	600	27330697	27331221	525
	0000168	समता	725	54613257	54614306	1050

कोई भी व्यक्ति जिसके पास उक्त प्रमाणत्र(पत्रों) के संबंध में कोई दावा है, उसे कंपनी के पंजीकृत / निगमित पते पर समस्त अनुसमर्थनकारी प्रलेखों के साथ अपना दावा प्रस्तुत कराना चाहिये। यदि इस सुचना के प्रसारित होने के 15 दिनों के अंदर कोई भी वैध और तर्कसंगत दावा प्राप्त नहीं होता है तो कंपनी ऊपर सूचीबद्ध व्यक्ति को इंप्लिकेट अंश प्रमाणत्र(पत्रों) जारी करने के लिए अग्र कार्यवाही करेगी।

ड्प्लिकेट अंश प्रमाणत्र(पत्रों) जारी करने के बाद, मूल अंश प्रमाणत्र(पत्रों) निरस्त हो जायेगा ∕ जायेंगे और मूल अंश प्रमाणत्र(पत्रों) के साथ संव्यवहार करनेवाला कोई भी व्यक्ति, लागतों एवं परिणामों से संबंधित अपने स्वयं के जोखिम पर ऐसा करेगा और कंपनी इसके लिये किसी भी प्रकार उत्तरदायी नहीं होगी।

> निदेशक मंडल के आदेशानुसार कृते इंफो एज (इंडिया) लिमिटेड

दिनांक : 19 फरवरी, 2024 स्थान : नोएडा

जया भाटिया कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिये ई-नीलामी के लिये सार्वजनिक सुचना

'प्लॉट नं. 3o∕3oई, ऊपरी भृतल, मैन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शो रूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली''। एफएन−01, 1ला तल, स्टार प्लाजा, बच्चा पार्क के निकट, बेगम ब्रिज रोड, मेरठ-250001'' के पास गिरवी अचल सम्पत्ति की बिक्री। आईआईएफएल-एचएफएल के बकाये की वसूली के लिये ''जैसा है जहाँ है'', ''जो भी जैसा है आधार' तथा ''उपचार–रहित आधार'' पर उसकी बिक्री करने के अधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खाताओं/प्रॉस्पेक्ट नं. में अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी सुचना के अनुपालन मे जैसा कि आईआईएफएल-एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'') ने निम्न सम्पत्तियों का कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी के द्वारा वेबसाईटः www.iiflonehome.com में दी गई ई-नीलामी प्लेट फार्म के द्वारा की जाएगी।

ऋणधारको ⁄सह-	मांग सूचना तिथि	अचल सम्पत्ति ∕प्रतिभृत	भौतिक कब्जा	आरक्षित मूल्य	
ऋणधारकों/गारंटरों का नाम	एवं राशि	परिसम्पत्ति का विवरण	की तिथि	Sittati - gra	
1. श्री अरुण कुमार 2. बजरंग ट्रेडर्स 3. श्रीमती पूजा (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10075243)	07 अग. 2023 एवं रु. 14,57,498/- (रु. चौदह लाख सत्तावन हजार चार सौ अन्डानवे मात्र) बोली वृद्धि राशिः	ग्राम मटियाला, नन्हे पार्क के नाम से बिदित कॉलोनी, उत्तम नगर, नई दिल्ली- 110059 में स्थित सम्पत्ति ऊपरी भूतल, छत/टैरेस के अधिकार के बिना, निर्मित सम्पत्ति प्लॉट नं. ई-32 के पीछे भाग की ओर, कार्पेट एरिया माप 253 वर्ग फीट, बिक्री-योग्य क्षेत्र 360 वर्ग फीट, खसरा नं. 21/3 तथा 14 में शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा।		रु. 13,88,000/- (रु. तेरह लाख अटासी हजार मात्र) घरोहर राशि भुगतान (ईएमडी)	
	रु. 25,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र)		रु. 15,68,902/- (रु. पेन्द्रह लाख अइसट हजार नौ सौ दो मात्र)	रु. 1,38,800/- (रु. एक लाख अड़तीस हजार आठ सौ मात्र)	
 श्री रीनक कपूर श्रीमती सुषमा आरके एंड सन्स (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10122795) 	6 सित. 2022 रु. 24,70,089/- (रु. चौबीस लाख सत्तर हजार नवासी मात्र)	सम्पत्ति फ्लैट न. 40सी, दूसरा तल, 40 एवं 41 का भाग, माप 613 वर्ग फीट, प्लॉट नं. 40, ह्यारिकापुरी कॉलोनी, खसरा नं. 2133 एम, 2134/1 एम, 2135/1, 2136/1, 2139/1, 2140, 2142 एम, 2145/1, 2146/2 एम, 2147 एम, 2148/2 एम, नूर नगर, मेरठ, उ.प्र., भारत 250002 का सभी भाग तथा हिस्सा (एरिया माप 824 वर्ग फीट)		रु. 23,73,000/- (रु. तैईस लाख तिहत्तर हजार मात्र)	
	बोली चृद्धि साशः रु. 25,000/- (रु. पचीस हजार मात्र)	62	तिथि 5 फर., 2024 की कुल बकायाः रु. 3016983/- (रु. तीस लाख सोलह हजार नौ सौ तिड़ासी मात्र)	धरीहर राशि भुगतान (इएमडी) रु. 2,37,300/– (रु. दो लाख सैंतीस हजार तीन सौ मात्र)	
श्री देवेन्द्र कुमार सिंह श्रीमती सोनू किरौला 3. वी केयर सर्विसेस 4. श्री अरुण कुमार 5. श्री हर्शिल वाधवा	11 जन. 2021 एवं रु. 14,18,196/- (रु. चौदह लाख अठारह हजार एक सौ छियानवे मात्र)	सिम्मति प्लोट ने. 92, 2रा तल, बी-ब्लोक, बैक साइड यूनिट/छत/टेरेस अधिकार के बिना, मटियाला एक्स्टें., उत्तम नगर, पश्चिम दिल्ली-110059 (एरिया माप 360 वर्ग फीट)		रु. 15,20,000/- (रु. पन्द्रह लाख बीस हजार मात्र)	
(प्रॉस्पेक्ट नं. 860736)	बोली वृद्धि राशिः रु. 25,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र)		तिथि 5 फर. 2024 की कुल बकाया: रु. 18,50,014/- (रु. अठारह लाख पचास हजार चौदह मात्र)	धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) रु. 1,52,000/– (रु. एक लाख बावन हजार मात्र)	
 श्री संतीष कुमार चर्मा श्रीमती संगीता चर्मा (प्रॉस्पेक्ट नं. 727391) 	सौ उन्नीस मात्र)	ग्राम मोटयाला, दिल्ली राज्य में सेवक पाक की आबादी में ब्लॉक-बी, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110095 में स्थित निर्मित सम्पत्ति ऊपरी भूतल (फ्रान्ट साइड) लेफ्ट पोशंन, माप 66.70 वर्ग यार्ड्स, सम्पत्ति प्लॉट नं. बी-24 का सभी भाग	,	रु. 29,23,000/- (रु. उन्नतीस लाख तैईस हजार मात्र)	
	बोली वृद्धि राशिः रु. ४०,०००/- (रु. चालिस हजार मात्र)	तथा हिस्सा (एरिया माप 450 वर्ग फीट)	तिथि 5 फर. 2024 की कुल बकायाः रु. 31,01,577/- (रु. इक्कतीस लाख एक हजार पांच सौ सतहत्तर मात्र)	धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) रु. 2,92,300/– (रु. दो लाख बानवे हजार तीन सौ मात्र)	
1. श्री राजू 2. श्रीमती ज्योति बाला लोहिया	10 अक्टू. 2023 रु. 1613658/- (रु. सोलह लाख तेरह हजार छः सौ अन्टावन मात्र)	ग्राम हस्तसाल की राजस्व सम्पदा में, मीहन गार्डन के नाम से विदित आबादी के ब्लॉक एल-1, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में सम्पत्ति प्रथम तल, छत/टैरेस अधिकार के बिना, पीछे की ओर, निर्मित सम्पत्ति प्लॉट नं. 22, खसरा नं. 43/24		रु. 10,40,000/- (रु. दस लाख चालिस हजार मात्र)	
(प्रॉस्पेक्ट नं. IL10237296)	बोली वृद्धि राशि रु. 25000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र)	में शामिल का सभी भाग तथा हिस्सा (बिक्री योग्य क्षेत्र 360 वर्ग फीट तथा कार्पेट एरिया 302 वर्ग फीट)	8 फर. 2024 तिथि 5 फर. 2024 को कुल बकायाः रु. 16,77,119/- (रु. सोलह लाख सतहत्तर हजार एक सौ उन्नीस मात्र)	धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) रु. 1,04,000/– (रु. एक लाख चार हजार मात्र)	
	निरीक्षण की तिथि:	ईएमडी की अंतिम तिथि	ई-नीलामी की		
18 मार्च, 2024,	1100 बजे - 1400 बजे	20 मार्च, 2024 के 5.00 बजे अप. तक	22 मार्च, 2024, 1100	वजे - 1300 बजे	
भुगतान की पद्धतिः इंएमडी का भुगतान केवल ऑनलाइन पद्धति से की जाएगी। भुगतान करने के लिये आपको https://www.iiflonehome.com पर जाना होगा तथा केवल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति के लिये उपलब्ध लिंक के माध्यम से ही भगतान किया जायेगा।					

टिप्पणी: प्रत्येक सम्पत्ति,परिसम्पत्ति के लिये भुगतान का लिंक अलग-अलग है। आप यह सुनिश्चित करें कि सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से आप जिसे खरीदने के इच्छुक हैं, आप उसी सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति वे लिये भुगतान कर रहे हैं। सफल बोली पर शेष भुगतान आस्टीजीएस/एनईएफटी द्वारा किया जायेगा। **खाता का विवरण इस प्रकार है: क) खाता का नाम: आईआईएफएल होम फाइनास लि.** ख) बैंक का नाम: स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, ग) खाता सं.: 9902879xxxxx जिसके बाद प्रॉस्पेक्ट नम्बर, घ) आईएफएससी कोड: SCBL0036001, ङ) बैंक का पता: स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90 एम.जी. रोड,

नियम एवं शर्ते : 1. ई-नीलामी में भाग लेने हेत इच्छक संविदाकारों को अग्रिम में ही सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड सुजित करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने ''निविदा प्रपत्र'' ईएमडी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर

2. संविदाकार अपने प्रस्ताव ''संविदा वृद्धि राशि'' के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने . सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मुल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमडी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभृत

लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निर्धारित भुगतान माध्यम में करने होंगे। तथा सभी करों एवं दरों, बाह्य व्ययों का वहन करना होगा। 5. संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों में भाग लेने हेतु अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्ती हेतु वेबसाइट

https://www.iiflonehome.com तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने का परामर्श दिया जाता है। 6. अधिक विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : auction.hl@iifl.com, संपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर 1800 2672 499 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

7. सम्पत्ति से संबंधित किसी भी पृछताछ, सम्पत्ति के निरीक्षण एवं ऑनलाइन बोली आदि के लिये आईआईएफएल एचएफएल को टोल फ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार रं शुक्रवार तक 09.30 बजे से 18.00 बजे के बीच कॉल करें अथवा auction.hl@iifl.com पर ईमेल करें।

 एतद्वारा उपर्युक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभृत आस्ति पर पड़ी हुई वस्तुएं हटाने की सूचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल इन पिरिस्थितियें में सम्पत्ति के किसी नकसान के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 9. एतद्वारा कर्जदारों को सुचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा। 10. यदि उपर्युक्त निर्धारित समय के भीतर सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चुक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित)

जब्त कर ली जायेगी तथा सम्पत्ति को पनः बिक्री पर रखा जायेगा

11. एओ को बिना कोई कारण बताइए निविदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थिगित/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निविदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल-🚅 सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8 उपनियम (6) के अंतर्गत 30 दिवसीय विधिक बिक्री सूचना

नीलामी/बिक्री की जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसूल किया जायेगा।

एतद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति कं स्थानः दिल्ली, तिथिः 19 फर., 2024 ह./- अधिकृत प्राधिकारी कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

सार्वजनिक घोषणा

एतद् द्वारा नोटिस दिया जाता है कि एमएसए डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा विकसित किए जा रहे एमएसए सर्किट हाइट्स, जीएचजी –4, सैक्टर 25, YEIDA, गौतम बुद्ध नगर (यूपी) के जिन घर खरीदारों ने अभी तक कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया में अपना दावा प्रस्तुत नहीं किया है, वह इस नोटिस के 30 दिनों के भीतर एमएसए डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, सी-11/20-21 फर्स्ट फ्लोर, सैक्टर 3, रोहिणी, नई दिल्ली —110085 को या cirp.msa@aadviinfra.com पर ईमेल भेजकर अपना दावा पेश कर सकते हैं।

एमएसए डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड

www.readwhere.com

इण्डियन अविरसीन बैक

मदन लाल,

स्थायी पताः

कोइल, अलीगढ,202001,

डिमाड

पताः अलीगढ, अलीगढ ਵੱਸੇਲ : iob0564@iob.in

*08.02.2024 को कुल बकाया

Rs. 2671493.85

+ आगामी ब्याज व अन्य खर्चे

प्रतिभतिकरण व वित्तीय अस्तियों का पुनर्निमाण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के उप धारा 13 (2) के अन्तर्गत नोटिस भिक्योपिटारजेशन एवं रिकन्सटक्शन ऑफ फारनेशियन असेटस एवं एनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्टेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इन्टेस्ट त्पीड

दिनांक: २० फरवरी २०२४

स्थानः नई दिल्ली

(एन ऋष् पोर आष	फोर्समेंट) नियमों 2002 के साथ पढ़ते हुए अनुव गी/ऋणियों/गारन्टर्स को उक्त नोटिस की प्राप्टि ट/पंजीकृत डाक नीचे उल्लिखित दिनांक को गेजा 1 अपनी समस्त देयताओं का निस्तारण इस नोटिस क	विस असर्ट्स एवं एनकासनेट आका सिवचारिटा इन्ट्रस्ट एवंट 2002 के छेंद 13 के नियम 2 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुं त की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि अदा करने के लिए गया है। आपको सूचित किया जाता है कि आप नोटिस को मूल रूप में अघोह वितिथ से 60 दिन के अन्दर करा दें अन्यथा बैंक (secured creditor) 02 के अनुच्छेद 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों अथवा किसी एक शक्ति व	ए प्राधिकृत अधिकारी ने सम्बन्धित मांग नोटिस जोकि आपको स्पीड स्ताक्षर से प्राप्त कर सकते हैं।) वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण
क्र. सं.		बंधक सम्पत्ति का विवरण	डिमांड नोटिस की तारीख 12.02.2024
1.	लञ्जा रानी, स्थायी पताः संदार पताः सतात सं० –17 /53 पीतांबर सराग	आवासीय दो मंजिला संपत्ति बेसमेंट के साथ जो खसरा नंबर 3728 के भाग और पार्सल, क्षेत्रफल 93.33 वर्ग गज = 78.035 वर्गमी. स्थित करवा कोइल – ॥ सराय हरनारायण के पास, परगना और तहसील – कोइल, जिला–	डिमांड नोटिस देने की तिथि

अलीगढ़, संपत्ति के मालिक श्रीमती लज्जा रानी पत्नी मदन लाल और श्री मदन सासनी गेट कोइल, अरे, अलीगढ, उत्तर प्रदेश, लाल पुत्र गेंदा लाल । 202001, श्रीमती अंगुरी देवी पत्नी श्री गेंदा लाल निवासी बरानदी, तहसील कोइल कार्यालय का पताः मकान सं0-17/53 पीतांबर

जिला अलीगढ द्वारा निष्पादित मूल विक्रय विलेख, क्षेत्रफल 93,33 वर्ग गज = सराय, सासनी गेट कोइल, अलीघ अलीगढ 202001 78.03 वर्ग मीटर संपत्ति श्रीमती मदन लाल की पत्नी लज्जा रानी और गेंद लाल के पुत्र श्री मदन लाल के पक्ष में। दोनों निवासी 17 / 53, सराय पीताम्बर सासनी गेंट, तहसील-कोइल, अलीगढ, कार्यालय सब रजिस्ट्रार अलीगढ बही संचार पता: 17/53 पीतांबर सराय, सासनी गेट, नंबर 1, जिल्द नंबर 7835, पेज 357 से 416 क्रम संख्या 8495 दिनांक 29.08 2018 में पंजीकृत है। सीमायें:-पूर्वः रास्ता 15 फीट चौड़ा, इस तरफ की माप 28 फीट। पश्चिम: अन्य का प्लॉट, इस तरफ की माप 28 फीट, उत्तर: अर्जुन क कार्यालय का पताः 17 / 53 पीतांबर सराय, सासर्न गेट, कोइल, अलीघ, अलीगढ 202001

प्लॉट, इस तरफ की माप 30 फीट दक्षिण: रास्ता 15 फीट चौडा, इस तरफ की माप 30 फीट।

दिनांक 17.02.2024

स्थानः अलीगढ

प्राधिकृत अधिकारी

ऋचा भारद्वाज

अलीगढ शाखा

कते जेनेसिस फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के लिए

(कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी) सदस्यता संख्याः A32549