

April 30, 2024

To,

BSE Limited

P J Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001 "Exchange Plaza", Bandra – Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400051

National Stock Exchange of India Limited

Scrip Code: 543416 Symbol: ZODIAC

Sub: Intimation under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)
Regulations, 2015 -Newspaper Advertisements for Notice of Postal Ballot.

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith copy of Newspaper Advertisements published in Free Press Gujarat-(in English) and Lokmitra - (in Gujarati) on April 30, 2024, with respect to dispatch of Notice sent through email to the shareholders of the Company seeking approval of the members of the Company through Postal Ballot for the resolution as mentioned in the notice of Postal Ballot.

You are requested to take the same on your records.

Thanking You, Yours Faithfully, For **Zodiac Energy Limited**

Dipika Modi Company Secretary and Compliance Officer

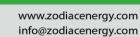
Place: Ahmedabad

Encl: A/a











🍠 /zodiacsolar

// /zodiacenergylimited

1800 233 2309

FREE PRESS GUJARAT

Rethinking green transportation: Converting ICE vehicles into electric ones



mitigates the environmental

disposal aligning well with the

plastic, and fabric waste with

huge energy requirements for

individuals and environmental

sustainability. By leveraging

The benefits

disposing or recycling.

grassroots level.

With the right strategy,

many of the millions of motor

workshops in India can easily

become hubs for electric

vehicle conversion creating

Through appropriate training

individuals with the skills

thousands of mechanics,

can easily be employed.

Though at a different scale, Nepal's case is equally strong

for electric vehicle conversion

employment,

As the world grapples with and reduce their carbon the urgent need to combat footprint. Conversion also climate change and transition sustainable impact of traditional vehicle towards transportation, the spotlight shines brighter than ever on broader objective of migrating the transformative potential of to sustainable transportation. Electric Vehicles (EVs). India Scrapping older vehicles aims to take this to a new results in considerable metal, height. Under the ambitious vision of the Government of India, Union Minister Nitin Gadkari recently announced plans to eliminate over 36 conversions extend beyond crore petrol and diesel vehicles in the country, heralding a green economy existing structure and revolution. This is an components such as chassis ambitious goal and it has left and body, electric vehicle even the staunchest advocates conversion minimizes the of green energy transition in need for companies to invest awe of the sheer magnitude into new and costly of the task and the manufacturing technologies, transformative impact it processes and materials. promises to deliver. As Likewise, for countries it opens countries set deadlines to new avenues for revitalizing phase out Internal Combustion economies, reducing cost and Engine (ICE) vehicles, the dependency on imports, and imminent surge in EV demand generating employment will present challenges in opportunities, including at the production and infrastructure. Ramping up manufacturing capacities, sourcing sustainable materials, and establishing robust supply chains to meet the burgeoning demand for EVs, while new ensuring quality and manufacturing, and entre-affordability, is not going to be preneurship opportunities.

an ordinary challenge. However, amidst this and skills development transition, a bigger challenge programmes to equip that arises is: what will be the fate of the existing ICE needed in conversion, vehicles? Scrapping millions of ICE vehicles will lead to technicians, and engineers substantial waste generation. It will be a universe of energy for disposal or recycling, exacerbating environmental degradation and contributing to landfills and pollution. If this is not managed properly, it will for sure lead to a major disaster. A balanced approach to the electrification of the transport sector is imperative. Converting existing ICE vehicles to EVs by replacing their combustion engines and associated components with electric motors and batteries presents a promising solution to prolong their lifespan sustainably. This conversion approach serves two primary goals. Firstly, it can curtail emissions from existing ICE vehicles in a cost-effective manner. Secondly, conversion can reduce substantial waste by repurposing existing infrastructure and components. It presents a

economic compelling proposition for existing vehicle owners to transition to EV at a reduced capital expenditure. Converting an existing ICE vehicle to electric power typically costs less than 50% of the price of buying a new EV. As the price of batteries and motors continue to decline, this cost is expected to become even more competitive in the future. The ability to go electric without incurring the huge financial burden associated with purchasing a brand-new vehicle and enjoy the lower operating cost is an attractive incentive for individuals and businesses looking to transition to electric mobility

BODY REPAIR & DOOR REPAIR WORK For and behalf of The President of India, Chi Vorkshop Manager, Carriage & Wagon Repair Workshop, Western Railway Pratapnagar, invites e-tender as per th letails given below. 1. E - Tender Notice No M137 MECH PRTN TEND 24 04 2.Name of Work: Body repair & door repair work on wagons at PRTN workshop B. Estimated Cost of Work: ₹1,39,99,213/ Rupees One Crore Thirty Nine Lakh Ninet Nine Thousand Two Hundred Thirteen Only) 4.Earnest Money Deposit: ₹2,20,000 Rupees Two Lakh Twenty Thousand Only Tender Document Cost: NIL. 6. Period o Contract: 24 Months(Twenty Four Months . Validity of Offer: 90 days. 8. Date & Time for submission of tender & Opening (ender: Bidding will be closed on 21-05-202 at 15:00 hrs. and will be opened on same day

Place: Ahmedabad

Date : April 27, 2024

In fact, with electric vehicle this positively too.

as this will help in creating a $\,$ conversion, by exporting solid base for increased $\,$ 10,000 mw (as agreed domestic hydroelectricity uses. between two countries) to This will help Nepal's economy India, Nepal will be in an with saving resources on advantageous position too. As importing petroleum products a business proposition, this is and giving much needed workable too and the industry demand push to the clean captains from both the energy made in the country. countries are responding to

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Reg.Off.: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-60000 SHRIR 6 M Head Office: Level 1, Wockhardt Towers, East Wing, C-2, HOUSING FINANCE G Block, Bandra-Kurla Complex, Mumbai 400 051 Website: www.shriramhousing.in

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken PHYSICAL POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on 27/04/2024.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Shriram Housing Finance Ltd. for an amount as mentioned herein below with interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

& Address
1.Samir Sureshbhai
Desai,
2.Hiralben Samir
Desai,
Address :- A-306,
3rd Floor, Signor
Sky, Behind Raj-
Rajeshwari
Mahadev,
Opp.Avkar Hall,
Canal Road,
Ghodasar,
Ahmedabad-380050
I

Rs.21,30,970/- (Rupees Twenty One Lakh Thirty Thousand Nine Hundred Seventy Only) as on.13/02/2020 under reference of Loan Account No. SBTHAHEA0000148 and Rs.24,05,733/- (Rupees Twenty Four Lakh Five Thousand Seven Hundred Thirty Three Only) as on.13/02/2020 under reference of Loan Account No.STUHAHEA0000149 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Demand Notice

13(2) Notice Date.25/02/2020 Court Order :-Hon'ble Additional Chief Judicial Magistrate Court No.1, Ahmedabad, in Criminal Misc. Application No.740/2024 under Sarfaesi Section 14 on 02/04/2024 Physical possession taken dated.27.04.2024 **Description of Mortgaged Property**

Property bearing Flat no.A-306 on the Third Floor(as per approved plan on Second Floor) admeasuring about 157.191 dated sq.mtrs in the scheme known as "SIGNOR SKY" alongwith 56.982 sq.mtrs of undivided share in land of Final Plot no.93/3 of Town Planning Scheme no.52 (land of old Revenue Survey no.17A2/2) situate, lying and being at Mouje: Ghodasar, Taluka: Maninagar, Old Taluka: Ahmedabad City(East), in the Registration District of Ahmedabad and Sub District of Ahmedabad-5 (Narol). Boundaries of the property: North: after Stair & Passage-Flat no.A-301, South: Internal Road, East: Flat no.A-305, West: Open Space

Place: Ahmedabad Sd/- Authorised Officer Date: 27/04/2024 **Shriram Housing Finance Limited**



ZODIAC ENERGY LIMITED

CIN: L51909GJ1992PLC017694 REG OFF: U.G.F-4,5,6, Milestone Building, Near Khodiyar Restaurant, Near Drive in Cinema,

Thaltej Ahmedabad 380054

Phone no: +91-79-27471193; web: www.zodiacenergy.com; E mail: cs@zodiacenergy.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given, in accordance with the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act 2013 ("the Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time) ("the rules") and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws and regulations, that the approval of members of Zodiac Energy Limited ("the Company") is being sought for Special Business as specified in the notice of postal ballot lated April 27, 2024, through remote electronic voting (remote e-voting) by following the process of postal ballot and Remote E-Voting.

Pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act 2013 ("the Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time) ("the rules") and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 SEBI Listing Regulations), Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company ecretaries of India, other applicable laws and regulations and In terms of the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA") vide its General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 8th September, 2020 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December, 2021, 3/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (the "MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs, Notice is hereby given that the resolution appended to this notice is proposed to be passed by the members as Special Resolution through remote electronic voting (remote e-voting). Further, the Company is initiating the dispatch of Postal Ballot Notice in electronic form i.e. through e-mail to all the shareholders of the Company whose names appear in the beneficial owners list as received from he Depositories as on Friday, April 26, 2024 ("Cut Off Date") and hard copy of this Notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope will not be sent to the shareholders for this postal ballot. Accordingly, the communica-tion of the assent or dissent of the members would take place through the remote e-voting system only.

n light of the MCA & SEBI Circulars, for remote e-voting for this postal ballot, the shareholders whether holding equity shares in demat form or physical form and who have not submitted their email addresses and in consequence to whom the remote e-voting notice could not be serviced, may temporarily get their e-mail addresses registered with the Company, where 1) In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@zodiacenergy.com; 2) In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to cs@zodiacenergy.com. If you are an Individual shareholder holding securities in demat mode, you are equested to refer to the login method explained at step 1 (A) i.e. Login method for e-Voting for Individual shareholders holding securities in demat mode. 3) Alternatively, shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.com for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents. 4) In terms of SEBI circular lated December 9, 2020 on e-Voting facility provided by Listed Companies, Individual shareholders holding securities n demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order

The Company has entered into an agreement with National Securities Depository Limited ("NSDL") for facilitating remote -voting to all the Members. Members may note that the voting period commences from Tuesday, April 30, 2024 (09:00 A.M.) and will end on Wednesday, May 29, 2024 (05:00 P.M.) (Both days inclusive). During this period, a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on Friday, April 26, 2024 ('cut-off date') shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting and such Members may ast their vote electronically. The e-voting module will be disabled for voting thereafter by NSDL and remote e-voting: shall not be allowed beyond the said date and time. Once vote on a resolution is cast by the member, he/ she shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. The detailed procedure for voting has been mentioned in

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. SCS and Co. LLP (FRN: L2020GJ008700), Company Secretaries as the Scrutinizer for conducting the postal ballot and remote e-voting and to scrutinize the votes received hrough remote e-voting in a fair and transparent manner. The result of postal ballot shall be declared on or before Friday, May 31, 2024 at the registered office of the Company and will also be posted on the Company's website www.zodiacenergy.com and communicated on the same day to stock exchange and e-voting agency.

Member who have not received the Postal Ballot Notice may send an e-mail to cs@zodiacenergy.com or may apply to NSDL at evoting@nsdl.com and obtain a copy of Postal Ballot Notice. The Postal Ballot Notice can also be downloaded rom the website of the Company at www.zodiacenergy.com and website of e-voting agency https://

Any query/grievance with respect to the voting by remote electronic means may please be addressed to Company Secretary and Compliance officer, Zodiac Energy Limited At U.G.F-4,5,6, Milestone Building, Near Khodiyar Restaurant lear Drive In Cinema, Thaltej Ahmedabad-380 054, Gujarat, India or at Email id: cs@zodiacenergy.com or on +91 079

n case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user nanual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 (Airtel) or send a request at evoting@nsdl.com

For, Zodiac Energy Limited

Place : Guiarat

Kunjbihari Shah Managing Director (DIN:00622460)

Franch Office: ICICI BANK LTD Office No 201-B, 2nd Floor, Road No 1, Plot No-B3, Wifi IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane(West)- 400604 The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset/	Date of Notice Sent/ Outsta-	N
1.	Number) & Address Rinkal Amar Shah/ Amar Jayeshkumar Shah/ (LBSUR00003770250/ LBSUR00004915942) & Flat No. 601, Tower-H, Atithya Apartment,	Asset to be Enforced Flat No. A-401, 4th Floor, Building-a, Krish Heights, Rajhan Cinema, R. S. No. 361+416, Block No. 343, T. P. S. No. 14, F. P. No. 132, 133, 134 And 177 Paki, F. P. No. 133 Paki,	nding as on Date of Notice April 05, 2024 Rs. 42,07,822/-	03
2.	Shankeshwar Complex, White House, Kailash Nagar, Sagrampura Surat- 395002 Lakhani Hareshbhai Dharamshibhai/ Rekhaben Hareshbhai Lakhani/ (LBSUR00005596953/	Pal, Adajan, Choryasi, Surat 395009 Flat No. 504, 5th Floor, Building-B, Blossom Homes, Near Abc Circle, R.S. No. 283/1, 284, Block No. 289, T.P.S. No.	April 05, 2024 Rs.	06
3.	LBSUR00005596949) & B-504, Blossom Home, Near Abc Circle, Mota Varachha, Surat- 395101 Jignesh Jayantilal Doshi/ Darshita J Doshi/	24, F.P. No. 145, Sub Plot No. 1, Mota Varachha, Adajan, Surat- 395006 Flat No. 101, 1st Floor, Building No. B/1, Aksharjyot	28,18,103.27/- April 04, 2024	03
_	(LBSUR00005116342/ LBSUR00005116337) & Flat No. 101, Akshar Jyot Apartment- B-1, Near Bhulka Bhavan School, Adajan Road, Surat- 395007	Apartment, Aksharjyot Co-Operative Housing Society Ltd, Near Bhulka Bhavan School, R.S. No. 634, 635/A, 635/B, 636/2 and 638, T.P.S. No. 12, F.P. No. 83 Paki, Plot No. 14, Hazira Adajan Road, Adajan, Surat 395009	Rs. 14,19,244.74/-	2
5.	Umesh Rai/ Ray Mamta Umesh/ (LBSUR00005562584 / LBSUR00005570207) & E-206, Utsav Residency, Behind Dindoli Talav, Dindoli, Surat- 394210 Vaghani Mansukhbhai Hirabhai/ Hardikbhai Manasukhbhai Vaghani/ (TBSUR00006359201) & A-201, Alok Residency, Near Abc Shopping Mall, Abc Circle, Mota Varachha, Surat- 394101	Flat No. 206, 2nd Floor, Building-e, Utsav Residency, Near Abhinav Heights, R.s. No. 23, Block No. 29, T.p.s. No. 69, O.p. No. 68, F.p. No. 68/a, Dindoli, Udhana, Surat 395006 All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. 502 Having Buit-up Area Adm. 62-71 Sq. Mtrs. (Carpet Area Adm. 57-60 Sq. Mtrs. And Undivided Share Of Land Area Adm. 32-18 Sq. Mtrs.) Situated On The Fifth Floor Of Building "a" Of Building Known As "kanha Rasvalley" Of Revenue Survey No. 319 (block No. 350), F.p. No. 40 Of T.p. Scheme No. 25 (mota Varachha) Located At: Mota Varachha, Tal.: Adajan & Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	April 04, 2024 Rs. 18,46,572.12/- April 04, 2024 Rs. 22,67,495/-	30 2
6.	Mitesh Jayeshkumar Parekh/ Dhruvi Mitesh Parekh/ (TBSUR00006625449) & Plot No. 189, Viberant Eco Park Society-3, Behind-Rudra Residency, Olpad, Surat- 394540	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. 404 Having Built-up Area Adm. 40-67 Sq. Mtrs. (carpet Area Adm. 35-91 Sq. Mtrs. And Undivided Share Of Land Area Adm. 15-38 Sq. Mtrs.) Situated On The Fourth Floor Of Building "d" Of Building Known As "Swayam Bliss" Of Revenue Survey No. 65 (block No. 82 Paikee 1), F.p. No. 43, O.p. No. 31 Of T.p. Scheme No. 46 (jahangirpura) Located At Jahangirpura, Tal.: Adajan & Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	April 04, 2024 Rs. 20,93,395.56/-	0,2
7.	Ashwinbhai Premjibhai Vadi/ Hinaben Ashwinbhai Vadi/ (LBSUR00004868404/ LBSUR00004868428) & 341, Ramvatika Society-2, Near Rangoli Chowkdi, Sayan Velanja Road, Velanja, Kamrej, Surat- 394150	Shop No. 20, Basement Floor, M.D Tower, Near Mini Hira Bazar, R.S. No. 361/2-B Paiki, T.P.S. No. 4, F.P. No. 198/A, Varachha Main Road, Kathargam, Choryasi, Surat 395006	April 01, 2024 Rs. 11,63,383/-	03
8.	Dharmesh Kalidas Bhesaniya/ Priti Dharmesh Bhesaniya/ (LBSUR00005581793/ LBSUR00005581796) & 32, Shantivan Society, Near Gal Tower, Anand Mahal Road, Adajan, Surat- 395009	Flat No. 503, 5th Floor, Tower-D, Rajhans Apple, Near L.P Savani School, R.S. No. 23/3, Block No. 40, T.P.S. No. 8, F.P. No. 60, Near Palm Garden, Palanpore, Adajan, Surat- 395010	March 30, 2024 Rs. 26,03,469/-	2
	Mukesh Sharma/ Nitu Devi/ (LBSUR00005539298) & 193, Aradhna Lake, Town- 2, Jolva Gam, Panchayat, Kadodara, Surat- 394327	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Open Land Area Adm. 39-01 Sq. Mtrs. And Undivided Share Of Land Area Adm. 25-68 Sq. Mtrs. Of Plot No. 193 (as Per K.j.p Block No. 3/193) Of Area Known As "aaradhna Lake Town Part -2" Of New Block No. 3 Located At Village: Jolva, Tal.: Palsana & Dist.: Surat In The State Of Gujarat	March 28, 2024 Rs. 8,56,848/-	2
	Nazir Ahmed Khan/ Rabiya Kadir Khan/ (LBSUR00006097470) & G/1, Ground Floor, White House, Kot Fali, Rander Bhesan Road, Surat- 395005	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Open Plot No. 189 Situated On The Land Area Adm. 74-36 Sq. Mtrs., Undivided Share Of Land Area Adm. 43-28 Sq. Mtrs. Of Area Known As "aman Park 1" Of Survey No. 39/583 (block No. 865) Located At Village: Olpad, Tal.: Olpad & Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	March 28, 2024 Rs. 14,73,675/-	2
	Bharatiben Narola/ Butesh S Narola/ (LBSUR00002058110) & Flat No. D-302, Gopinath Residency, Amroli Sayan Road, Near Srushti Raw House, Surat- 395006	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. D-302 Having Built-up Area Adm. 80-01 Sq. Mtrs. Equals To 861-00 Sq. Ft. Situated On Third Floor Of Building D(4) Of Area Known As "gopinathji Residency" Of Revenue Survey No. 465/2 Paikee (block No. 750 Paikee 2), Revenue Survey No. 467/1 Paikee (block No. 753 Paikee 1) And Revenue Survey No. 467/2 Paikee And 467/3 Paikee (block No. 754 Paikee 1), F.p. No. 213 Of T.p. Scheme No. 66 (kosad) Located At Village: Kosad, Tal.:choryasi & Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	March 28, 2024 Rs. 6,34,921.26/-	2
12.	Kapil Bhargav/ Monika Kapil Bhargav/ (LBSUR00005237667) & D-83, Vishal Nagar, Gujarat Gas Circle, Near Vijay Dairy, Adajan, Surat- 395009	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. F/ 14 Having Built-up Area Adm. 46-00 Sq Mtrs. And Super Built-up Area Adm. 61-40 Sq. Mtrs. Of Building "neha-f" Of Complex Known As "sun Light Complex" Of Revenue Survey No. 389, Fp. No. 124 Paikee Of T.p. Scheme No. 12 Located At Adajan, Tal.: & Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	March 28, 2024 Rs. 10,32,664.99/-	0 2
	Kartik Hiteshbhai Radadiya/ Radadiya Hitesh Babubhai/ (LBSUR00005424025) & 538, Muktidham Society, Puna Bombay Market Road, Punagam, Surat- 395010	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. A-1205 Having Built-up Area Adm. 72-8360 Sq. Mtrs. Situated On The Twelveth Floor Of Tower "a" Of Building Known As "vivek Residency" Of Revenue Survey No. 18/1 (block No. 24) Located At Village: Saniya-hemad, Ta.: Choryasi & Dist.: Surat In The State Of Gujarat	March 28, 2024 Rs. 15,77,132/-	2
14.	Vikas Agarwal B/ Pallavi Agarwal/ (LBSUR00005123982) & C-1008, Surya Residency, Vesu Road, Near Dhiraj Sons, Near Moon Light Residency, Surat- 395007	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. 202 Having Built-up Area Adm. 88-52 Sq. Mtrs. (super Built-up Area Adm. 1210 Sq. Feet) Situated On The Second Floor Of Building Known As "udayjyot Apartment" Of Area Known As "ashishnagar Cooperative Housing Society Ltd.", City Survey No. 831-a Of Revenue Survey No. 76-a Paikee, F.p. No. 43 Of T.p. Scheme No. 6 Located At Majura, Tal.: Choryasi & Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	March 28, 2024 Rs. 16,11,667/-	2
	Raut Sachin Krishna/ Prafull Krushna Raut/ Kalpana Krushna Raut/ (LBSUR00005968931/ LBSUR00006060096) & 482, Vrundavan Residency, Station Road, Bhestan Jiav, Bhestan, Surat- 395023	Plot No. 482, Vrundavan Township, Near Bhestan Railway Station, Old R.S. No. 134, New R.S. No. 221, 222, T.P.S No. 47, F.P. No. 42, Bhestan, Choryasi, Surat- 395023	March 28, 2024 Rs. 16,88,885.66/-	0 2
16.	Harkeshsinh Chauhan/ Chauhan Hemlataben/ Rajput Ronak Hareshkumar/ (LBSUR00005768722 / LBSUR00005768716) & 36, Bhagu Nagar Society, Opp. Gayatri Mandir, Bhestan, Rander, Surat- 395005	Plot No. 36, Bhagunagar Society, Behind Mora Bhagal, R.S. No. 14 Paiki, Opp. Gayatri Mandir, Rander, Surat- 395005	March 28, 2024 Rs. 15,63,520/-	0:
	Ranjitbhai Abhabhai Rajput/ Vipulbhai Abhabhai Rajput/ (LBSUR00005417904) & 126/A, Flat No. 301, Dharmnandan Apartment, Prabhunagar Society-2, Katargam, Surat- 395004	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. 301 Having Area Adm. 28-80 Sq. Mtrs. And Undivided Share Of Land Area Adm. 6-53 Sq. Mtrs. Situated On The Third Floor Of Building Known As "dharmnandan Apartment" Of Plot No. 126/a Of Area Known As "prabhunagar Co-operative Housing Society - 2" Of Revenue Survey No. 455 And 456/1, F.p. No. 439 Of T.p. Scheme No. 3 And City Survey Ward No. 5552 Paikee Located At Katargam, Tal.: & Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	March 28, 2024 Rs. 9,29,544/-	2
	Rajaram P Choudhary/ Kanaram Pemaram Choudhary/ (LBSUR00004643229) & 101, Shree Avenue, Godadra, Surat- 395010	All That Piece And Parcel Of Immovable Residential Property Being Flat No. A -2/1001 Having Built-up Area Adm. 170-50 Sq. Mtrs. Situated On The Tenth Floor Of Apartment "a/2" Of Apartment Known As "pramukh Aaranya" Of Revenue Survey No. 46/2, 47/1 (Block No. 58), F.p. No. 57 Of T.p. Scheme No. 19 (Parvat-Magob) Located At Patvat, Tal.: Udhana (choryasi City), Dist.: Surat In The State Of Gujarat.	March 28, 2024 Rs. 63,44,375/-	2
	Chovatiya Parth Harshadkumar/ Chovatiya Hiren Harshadkumar/ Chovatiya Rashilaben Harshadkumar / (LBSUR00006185104/ LBSUR00006175948) & 110, Swapan Villa Residency, Near Dada Bhagwan Mandir, Nansad Road, Kamrej, Surat-394180	Bunglow No. 292, (as Per K.J.P. Block No. 343/292), Swapan Villa, Opp Dada Bhagwan Temple, R.S. No. 356 & 357, Block No. 343, Kamrej Vav Road, Kamrej, Surat-394180	March 20, 2024 Rs. 31,02,898/-	2
	Vaghela Sandip Rameshbhai/ Vaghela Rameshbhai Dhirubhai/ Vaghela Anjanaben Rameshbhai/ (LBSUR00006156492/ LBSUR00006156625) & Plot No. 905, Room No. 4, Shreeji Residency, Kanakpur, Opp. Vibrant School, Kansad, Surat- 394230	Plot No. 905, Shreeji Row-House, Station Road, R.S. No. 180, 185 To 191, 192/2, 193, 194, 195, 197, 198/1, 198/2, 198/3, Block No. 165/1 Paiki, 198, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 213, 217, 216, Sachin, Kansad, Choryasi, Surat- 394230	March 20, 2024 Rs. 16,67,563/-	0 2
	Het Virajbhai Loliyana/ Viraj Dipakbhai Loliyana/ (LBSUR00004739405) & 204, 2nd Floor, Pushpalata Apartment, Masoli Main Road, Palghar, Dahanu Road, Maharashtra, Dahanu- 401601	All That Piece and Parcel of Immovable Residential Property Being Flat No. A/102 Having Super Built-up Area Adm. 125-46 Sq. Mtrs. (Built-up Area Adm. 100-00 Sq. Mtrs.) Situated On The First Floor Of Building-A of Building Known As "Devkrupa Apartment" Of Dev Krupa Co-Operative Housing Society Ltd, Of Sub-Plot No. 1 To 11 of Revenue Survey No. 67/2 Paikee, F.P. No. 57 of T.P. Scheme No. 4 (Umara-South) Located At Village: Umara. Tal.: Surat City (Choryashi), Dist.: Surat in The State of Gujarat.	March 20, 2024 Rs. 48,80,498/-	0:2
	Shiv Kumar/ Durga Shiv Kumar/ (LBSUR00005472559) & Plot No. 59, F. L-1206, Vatslya Avenue, Near Patel Nagar, Gurukrupa School, Udhna, Surat- 395006	All That Piece and Parcel of Immovable Residential Property Situated on The Land Area Adm. 66-88 Sq. Mtrs. (Undivided Land Area Adm. 32-00 Sq. Mtrs.) of Plot No. 359 of Area Known As "Sai Vatika Row House" of Revenue Survey No. 198, 199, 200 and 213 (Block No. 191 Paikee 1) Located At Village: Bagumara, Sub Dis.:- Palsana And Dist.:- Surat in The State of Gujarat.	March 14, 2024 Rs. 15,26,369/-	2
	Sudhanshu Bhagat/ Ranjit Kumar Bhagat/ (LBSUR00005518906) & 0, Ramdayalu, Behind Zenith Pump, Sadpura, Bihar, Muzaffarpur- 842002	All That Part & Parcel of Immovable Residential Property Being Flat No. G-1208 Having Super Built Up Area Adm. 1070 Sq. Ft. I.E., 99.4030 Sq. Mtrs. (Built Up Area Adm. 64.3797) Situated On The Twelveth Floor of "Type G" of Building Known As "Nature Vally" of Survey No. 15/1A, 15/1, 15/2, 15/3 and 16 (Block No. 16/A) Located at Village Kumbhariya, Tal.: Choryashi & Dist.: Surat in The State of Gujarat.	March 14, 2024 Rs. 7,67,082/-	2
	Milanben Bhavinpari Gosai/ Bhavin B Gosai / Bhupatpari Balupari Goswami/ (LBSUR00004147291) & E-1303, Sentosa Heights, Near Manisha Garnala, Utran, Surat- 394105	All That Piece and Parcel of Immovable Residential Property Being Flat No. L-103 Having Built-up Area Adm. 63-15 Sq. Mtrs. (Carpet Area Adm. 54-78 Sq. Mtrs., Balcony Area Adm. 2-09 Sq. Mtrs. And Wash Area Adm. 1-98 Sq. Mtrs.) Situated On The First Floor Of Building "i" of Building Known As "Opera Palm" Of Revenue Block No. 2840 (Old Block No. 68/A, Survey No. 118), F.P. No. 14 of T.P. Scheme No. 48 (Kholvad) Located at Village: Kholvad, of Sub Dis.:- Kamrej and Dist.:- Surat in The State of Gujarat.	Rs. 11,73,035/-	2
	Bhesaniya Bhautikkumar Khushalbhai/ Bhesaniya Kajalben Bhautikkumar/ (LBSUR00005762713) & B- 903, Saundarya Heights, Yogi Chowk, Near Unitech Business Hub, Surat- 395010	Shop No. 311, 3rd Floor, Yogi Arcade, Near Yogi Chowk, R.S.No. 187, Block No. 210, T.P.S. No. 60, F.P. No. 82/A, 82/B, Punagam, Surat- 395005	March 14, 2024 Rs. 7,13,520/-	2
0.7	Bhesaniya Bhautikkumar Khushalbhai/ Bhesaniya Kajalben Bhautikkumar/ (LBSUR00005762712) & B- 903, Saundarya Heights, Yogi Chowk, Near Unitech Business Hub, Surat- 395010	Shop No. 315, 3rd Floor, Yogi Arcade, Near Yogi Chowk, R.S. No. 187, Block No. 210, T.P.S. No. 60, F.P. No. 82/A, 82/B, Punagam, Surat- 395005	March 14, 2024 Rs. 11,22,629/-	2
27.	Gaurangbhai Mukeshbhai Titia/ Kalpanaben Gaurangbhai Titia/ (LBSUR00005344776/ LBSUR00002353443) & Plot No. 145,	Plot No.145-146, Dwarkadhis Society, Near Sardar Nagar, R.S. No.604/1, Block No. 887- Paki, Utran, Kosad, Amroli, Near Kosad Awas, Surat- 395006	April 10, 2024 Rs. 13,10,624/-	0

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to nake the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as pe the provisions of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002. Date: April 30, 2024

Authorized Officer **ICICI Bank Limited** લોકમિત્ર, LOKMITRA

2

તુષ્ટીકરણની નીતિ પર જ મદાર

ચંટણી પ્રચાર અભિયાન દરમ્યાન ચૂંટણી ઢંઢેરાને લઈને વાદ-વિવાદ સચ્ચર કમિટીએ જ્યારે ૨૦૦૬માં ચાલી રહ્યા છે. ચૂંટણી વાયદાને લઈને રાજકીય પક્ષો એકબીજાને ઘેરી રહ્યા દળોમાં મજહબી આધાર પર ગણના છે. તેમાં વિપક્ષી દળોના મોરચે ઇન્ડી ગઠબંધનના ઘટક પક્ષો પણ છે, જેમ એના પર ભારે વિવાદ થયો હતો. કે માકપા અને કોંગ્રેસ. લોકસભા સ્વતંત્ર ભારતના ઇતિહાસમાં પહેલી ચૂંટશી માટે કોંગ્રેસે પોતાના ચૂંટશી વાર એવું જોવા મળ્યું કે સૈન્ય દળોમાં ઢંઢેરાને 'ન્યાય પત્ર' નામ આપ્યું છે પણ ધાર્મિક-મજહંબી આધાર પર અને પોતાના ચૂંટણી ચિક્ષ 'હાથ'ને વિભાજનનો પ્રયાસ કરવામાં આવ્યો. હાલત સુધારવા સાથે જોડતાં 'હાથ જોકે આ વખતે કોંગ્રેસના ચૂંટણી બદલશે હાલત' નો નારો આપ્યો છે. એવામાં સવાલ ઊઠે છે કે શું પાર્ટી સકારાત્મક દિશામાં જ દેશની હાલત મજહબી અલ્પસંખ્યકો માટે બદલશે? આ પ્રશ્નની તપાસ માટે અનામતનો સંકેત ચોક્કસ છે, જે કોંગ્રેસનો ચૂંટણી ઢંઢેરો બહુ આશા પોતાના વ્યાપક સ્વરૂપમાં સુરક્ષા નથી જગાવતો. તેમાં અલ્પસંખ્યક દળોને પણ પોતાના દાયરામાં લઈ તુષ્ટીકરણને લઈને કરવામાં આવેલ શકે છે. આ દેશની એક્તા-અખંડતાને વાયદાનો સામાજિક સૌહાર્દ અને ભારતની એક્તા-અખંડતા પર ગંભીર પ્રભાવ પડી શકે છે. સુધારને પ્રોત્સાહન આપશે, પરંતુ તેણે બંધારણના અનુચ્છેદ-૧૫. ૧૬. ૨૫. એ પણ સ્પષ્ટ કર્યું છે કે એવા કોઈપણ ૨૮, ૨૯ અને ૩૦ અંતર્ગત તમામ સુધાર સંબંધિત સમુદાયની સહમતિ નાગરિકોને અપેક્ષિત રૂપે એ તમામ બાદ જ થવા જોઇએ. આ હાસ્યાસ્પદ મળ અધિકાર મળેલા છે. જો કોંગ્રેસ જ વાત છે. કારણ કે મુસ્લિમ સમુદાય પોતાની સુવિધા અનુસાર ઉલ્લેખ કરી રહી છે. તેમ છતાં કોંગ્રેસ મજહબી સુધારાનો વિરોધી રહ્યો છે અને આસ્થા વગેરેના આધાર પર શાહબાનો કેસના સમયથી કોંગ્રેસ વિભાજનની નીતિ અપનાવવા તત્પર મુસ્લિમ સમુદાયોની ચિંતા કરવાના છે.કોંગ્રેસે 'જાહેર અને ખાનગી નામે તેમના કટ્ટરપંથી નેતાઓ રોજગાર અને શિક્ષણમાં વિવિધતાના આગળ નતમસ્તક થતી રહી છે. આકલન, નિરીક્ષણ તથા પ્રોત્સાહન અલ્પસંખ્યકો અને સામાજિક મુદ્દાના માટે' વિવિધતા આયોગ બનાવવાનો વિષય પર પણ કોં ગ્રેસનો ઢંઢેરો વાયદો કર્યો છે. કોંગ્રેસનું કહેવું છે કે બેજવાબદાર હોવાની સાથે જ બેવડું શિક્ષણ, સ્વાસ્થ્ય, સરકારી નોકરીઓ, રમતો અને સાંસ્કૃતિક છે કે સત્તામાં આવતાં તે વિવાહ, ગતિવિધિઓમાં અલ્પસંખ્યકોની ઉત્તરાધિકાર, વારસાઇ, સંતાન દત્તક યોગ્ય ભાગીદારી હોવી જોઇએ. તેનો લેવું અને વાલી-સંરક્ષણ જેવાં પાસાં એ જ સંકેત છે કે પાર્ટી વિવાદિત પર મહિલાઓ અને પુરુષો માટે સચ્ચર કમિટીનો રિપોર્ટ લાગુ કરીને સમાન અધિકાર સુનિશ્ચિત કરશે. ખાનગી ક્ષેત્રને મજહબી કોટાથી જ્યારે તે સમાન નાગરિક સંહિતાનો ભરતીઓ માટે મજબૂર કરશે. તે વિરોધ કરતી આવી છે. આ સંહિતાનો કદાચ ભારતીય ક્રિકેટ ટીમ અને ઉદ્દેશ્ય પણ તમામ સમુદાયોમાં ઓલિમ્પિક ટીમમાં પણ અલ્પસંખ્યકો માટે કોટાની માંગ કરે! સચ્ચર કરવાનો છે. તેના આ વાયદામાં પણ કમિટીએ ભારતીય રિઝર્વ બેંકને એ ખોટ દેખાઈ રહી છે, કારણ કે મુસ્લિમ જાણકારી ઉપલબ્ધ કરાવવાનું કહ્યું હતું કે તે મુસ્લિમ વિસ્તારોમાં આપવામાં આવેલ લોનની વિગતો ઉપલબ્ધ કરાવે. શું ોંગ્રેસ બેંકોને અલ્પસંખ્યકો માટે સંસ્થાગત લોન ઉપલબ્ધ કરાવવા માટે પણ કહેશે?

જજ ૧૦મહિનાથી વધુ સમય માટે ચુકાદો આપ્યા વિના કેસ અનામત રાખે. તે ચિંતાનો વિષય: સીજેઆઇ

ભારતના મુખ્ય ન્યાયાધીશ (સીજેઆઇ) ડીવાય ચંદ્રચૂડે અદાલતના કેસોને મહિનાઓ સધી અનામત રાખવાના ન્યાયાધીશોના વલણ પર નારાજગી વ્યકત કરી છે. સોમવારે (૮ એપ્રિલ) એક કેસની સુનાવણી દરમિયાન સીજેઆઇએ કહ્યું - ન્યાયાધીશો ૧૦ મહિનાથી વધુ સમય માટે ચુકાદો આપ્યા વિના કેસ અનામત રાખે છે, તે ચિંતાનો વિષય છે. ચંદ્રચૂડે કહ્યું -જો આટલા લાંબા સમય પછી ફરી કેસની સુનાવણી થાય છે, તો અગાઉની સુનાવણી દરમિયાન કરવામાં આવેલી મૌખિક દલીલોથી કોઇ ફરક પડતો નથી. ન્યાયાધીશો પણ ઘણી બાબતો ભૂલી જાય છે. સીજેઆઇએ કહ્યું કે તેમણે આ મામલે તમામ હાઇકોર્ટને પત્ર લખ્યો છે.

તેમણે કહયું - પત્ર પછી, મેં જોયું કે ઘણા ન્યાયાધીશો ફકત કેસોની ડી-રિઝર્વ કરે છે.

પશ્ચિમ રેલવે – ભાવનગર ડિવિઝન

<u>વિવિધ એન્જિનિરીંગ કાર્ય</u> 1. ઇ-ટેન્ડ્રર નુંબર 09/2024-25 કામનું નામ્ સાબરમતી-બોટાદ - સાબરમતી-બોટાદ અને રાજકોટ સોમનાથ સેક્શનના વિસ્તરેલા (12.70 કિ.મી.) માં અતિક્રમણ અને ઉલ્લંઘન અટકાવવ માટે આરસીસી બાઉન્ડરી દિવાલના બાંધકામન મંજૂર થયેલા કામની સામે વિસ્તરેલા બાકીના ભાગ (4.70 કિ.મી) માં અતિક્રમણ અને ઉલ્લંઘન અટકાવવા માટે આરસીસી બાઉન્ડરી દિવાલન્ લાંધકામ કરવાનું કામ. **ટેન્ડરની રકમ:** ₹2,64,54,191.84. **EMD રકમ:** ₹2,82,300.00. **2. ઇ-ટ્રેન્ડર નંબર 10/2024**-₹2,82,300.00. **2. ઇ-ટેન્ડર નંબર 10/2024- 25 કામનું નામ:** લાઈડર સર્વે ટેકનોલોજીનો ઉપયોગ કરીને સ્ટેશન યાર્ડ્સ અને સેક્શન્સનું ગ્રેડિયેન્ટ વેરિફિકેશન કરવાનું કામ. **ટેન્ડરની રકમ:**₹1,22,50,312.61. **EMD રકમ:**₹2.11,300.00. **3. ઇ-ટેન્ડર નંબર 11/2024- 25 કામનું નામ:** 100 નંગ એલસી (નોન પીઆરસીએલ સેક્શન) ખાતે રોડ સપાટીની સુધારણા કરવાનું કામ. **ટેન્ડરની રકમ:**₹1,32,89,993.38. **EMD રકમ:**₹2.16,500.00. **4. E-ટેન્ડર નંબર 12/2024-**₹2,16,500.00. 4.E-ટેન્ડર નંબર 12/2024-25 કામનું નામ: એડીઇએન-પોરબંદર અધિકારક્ષેત્ર–પોરબંદર રેલવે સ્ટેશન ખાતે એફઓબી અને કવર શેડનું સમારકામ કરવાનું કામ. ટેન્ડરની રકમ: ₹86,36,523.49. EMD રકમ: ₹1,72,700.00. ઉપરોક્ત તમામ ઈ-ટેન્ડર બિડિંગની શરૂઆતની તારીખ: 01/05/2024. બિડિંગની અંતિમ તારીખ: 15/05/2024. NIT તારીખ: 23/04/2024 રેલ્વે વેબસાઇટ www.ireps.gov.in પર અપલોડ કરવામાં અમને લાશક કરોઃ f facebook.com/WesternRly

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખઃ ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૨૪.

પોતાનો રિપોર્ટ રજૂ કર્યો તો તેમાં સૈન્ય કરવાનું સૂચન પણ કર્યું હતં! ત્યારે ઢંઢેરામાં એવો કોઈ સ્પષ્ટ ઉલ્લેખ તો નથી, પરંતુ સરકારી નોકરીઓમાં પ્રભાવિત કરનારો વિચાર છે.

કોંગ્રેસે કહ્યું છે કે તે પર્સનલ લોમાં

હંમેશથી પોતાના પર્સનલ કાનૂનોમાં વલણ પ્રદર્શિત કરે છે. કોંગ્રેસના દાવો મહિલાઓ વિરુદ્ધ ભેદભાવને દૂર સમાજમાં શરિયત કાનૂનોને કારણે આવા મામલે વિષમતા ચાલુ જ છે. એવું લાગે છે કે ઢંઢેરો તૈયાર કરનારાઓએ બહુ ચતુરાઈ વાપરી છે, કારણ કે તેમાં તલાક પર કોઈ ચર્ચા નથી. જેનો મુસ્લિમ મહિલાઓ

કોંગ્રેસના કાર્યકાળમાં રચાયેલ સર્વાધિક દંશ ભોગવતી રહી છે.

બહાલી'નો વાયદો કર્યો છે, જ્યારે કરતા રહે છે.

બંધારણના અનુચ્છેદ-૧૯માં આ મળ પોતાના ચૂંટણી ઢંઢેરામાં કોંગ્રેસે અધિકાર તમામ નાગરિકોને પ્રાપ્ત છે. કેટલીક ગેરંટીઓ આપવાની વાત કરી એના જ આધાર પર કોંગ્રેસ પાર્ટીના છે, પરંતુ ધ્યાનથી જોવામાં આવે તો નેતાઓ સહિત અન્ય તમામ લોકો બંધારણે એવી ગેરંટીઓ પહેલેથી જ ઇન્ટરનેટ મીડિયા પર વડાપ્રધાન આપેલી છે. પાર્ટીએ 'વિચાર અને મોદી સહિત અન્ય ભાજપી નેતાઓ અભિવ્યક્તિની સ્વતંત્રતાની વિરુદ્ધ રોજ અપશબ્દોનો ઉપયોગ

શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

SHRIR MM HOUSING FINANCE

૨જી. ઓફિસઃ ઓફિસ નં.૧૨૩, અન્ગપ્પાનૈકેન સ્ટ્રીટ, ચેન્નાઈ- ૬૦૦ ૦૦૧ હેડ ઓફિસ:લેવલ ૧, વૉકહાર્ટ ટૉવર, ઈસ્ટ વિન્ગ સી-૨, જી-બ્લોક, બાંદ્રા- કુર્લા કોમ્પ્લેક્ષ, મુંબઈ- ૪૦૦ ૦૫૧ વેબસાઇટ : www.shriramhousing.in કબ્જા નોટીસ

આથી અહીં જણાવવાનું કે નીચે સહી કરનાર શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ (એસએચએફએલ)ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (જણાવેલ કાયદા) નિયમો, ૨૦૦૨ (જણાવેલ નિયમો)ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ કરજદારોને જણાવેલ માંગણા નોટીસોમાં જણાવેલ ૨કમ પરત ચુકવવા માંગણા નોટીસો જારી કરી હતી.

કરજદારો રકમની પુનઃચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. પરિણામે કરજદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અહી નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ જ્ણાવેલ કાયદાની પેટા કલમ ૧૩(૪)ની પેટા કલમ ૮ મુજબ ૨૭/૦૪/૨૦૨૪ના રોજ કાર્યવાહી કરી નીચે વર્ણન કરવામાં આવેલ તેના/તેણી નામે રહેલ મિલ્કતનો ભૌતિક કબ્જો મેળવી લીધો છે.

કરજદાર અને ખાસ કરી જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ સોદો શ્રી રામ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લી.ની નીચે જણાવેલ ૨કમ તેમજ તેના પર વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

કરજદારો ધ્યાન આપે કે આ કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) મુજબ આ ગીરો

[મિલકત મુકત કરાવવાનો	.સમય મળે છે.						
કરજદારનું નામ અને સરનામું	માંગણા નોટિસ						
૧. સમીર સુરેશભાઈ દેસાઈ ૨. હિરલબેન સમીર દેસાઈ સરનામું :- એ-૩૦૬, ૩જો માળ, સિગ્નોર સ્કૉય , રાજ રાજેશ્વરી મહાદેવ પાછળ, અવકાર હૉલ સામે, કેનાલ રોડ, ઘોડાસર, અમદાવાદ- ૩૮૦૦પ૦.	રૂા. ૨૧,૩૦,૯૭૦/- (રૂપિયા એક્વીસ લાખ ત્રીસ હજાર નવ સો સિતેર પુરા) જે ૧૩/૦૨/૨૦૨૦ સુધી રિફ્રેન્સ ઓફ લોન એકાઉન્ટ નં. SBTHAHEA0000148 અન ે રૂા. ૨૪,૦૫,૭૩૩/- (રૂપિયા ચૌવીસ લાખ પાંચ હજાર સાત સો તેત્રીસ પુરા) જે ૧૩/૦૨/૨૦૨૦ સુધી રિફ્રેન્સ ઓફ લોન એકાઉન્ટ નં. STUHAHEA0000149 અને ઉપરોક્ત નિર્ધારિત વ્યાજ દર,સાથે જણાવેલ નોટીસ પ્રસિધ્ધ અને પ્રાપ્ત થયાના ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવી. ૧૩(૨) નોટિસ તારીખ ૨૫/૦૨/૨૦૨૦ માનનીય એડીશનલ ચીફ જયુડિશ્યલ મેજિસ્ટ્રેટ કોર્ટ નં. ૧, અમદાવાદમાં મીસ્ક એપ્લીકેશન નં. ૭૪૦/૨૦૨૪ સરફેસી સેક્શનના૧૪ હેઠળ ૦૨/૦૪/૨૦૨૪ના રોજના કોર્ટ હુક્મમાં. ભૌતિક કબ્જાની તારીખ ૨૭.૦૪.૨૦૨૪.						
ગિરો મિલકતનું વિવરણ							
મિલકત બેરિંગ ફ્લેટ નં. એ-૩૦૬ જે ૩જે માળ (બીજા માળ ના મંજૂર પ્લાન મુજબ) મા લગભગ ૧૫૭.૧૯૧ સ્કેવર મી. આ સ્કીમ સિગ્નોર સ્કૉય તરીકે ઓળખાય સાથે ૫૬.૯૮ સ્કેવર મી. ઓફ અનિડવાઇડેડ શેર લેન્ડનાફાયનલ પ્લોટ નં. ૯૩/૩ ઓફ ટૉઉન પ્લાનિંગ સ્કી: નં ૫૩ (હેન્ડનો જૂનો રેલેન્ય અર્વે નં ૧૦એ૨) રો જે હેઈંગ અને હિઈંગ એટ મોજે : હોડાએટ							

(બીજા માળ ના મંજૂર પ્લાન મુજબ) માપ નોર સ્કૉય તરીકે ઓળખાય સાથે પદ.૯૮૨ પ્લોટ નં. ૯૩/૩ ઓફ ટૉઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૨ (લેન્ડનો જુનો રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૭એ૨/૨) જે લેઇંગ અને બિઇંગ એટ મૌજે : ઘોડાસર તાલુકોઃ મણિનગર, જુનો તાલુકોઃ અમદાવાદ સિટી (ઈસ્ટ)જે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ઓફ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૫(નારોલ)માં સ્થિત છે. તેની ચારે બાજુની બાઉન્ડ્રી :- ઉત્તરે :-ફ્લેટ નં.એ-૩૦૧ સ્ટેઅર અને પૈસેજ પછી. દક્ષિણે : ઇન્ટરનલ રોડ, પુર્વે : ફ્લેટ નં. એ-૩૦૫, પશ્ચિમે :- ખુલ્લી જગ્યા.

સ્થળ : અમદાવાદ તારીખ : ૨૭/૦૪/૨૦૨૪

સહી/- અધિકૃત અધિકારી શ્રી રામ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ



ઝોડીયાક એનર્જી લીમીટેડ

સીન: ન્૫૧૯૦૯ય્ન૧૯૯૨ઁન્ઝ૦૧૭૬૯૪ **૨જીસ્ટર્ડ ઓફીસ-** યુ.જી.એફ- ૪,૫,૬, માઇલસ્ટોન બિલ્ડિંગ, ખોડીયાર રેસ્ટોરેન્ટ પાસે, ડ્રાઇવ ઇન સિનેમા પાસે, થલતેજ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૫૪ ફોન નં.: +૯૧ -૭૯-૨૭૪૭૧૧૯૩, વેબ: www.zodiacenergy.com, ઈમેલ: cs@zodiacenergy.com

પોસ્ટલ બેલોટની સૂચના

આથી કંપનીઓનો ધારો, ૨૦૧૩ ("ધારો") ની કલમો ૧૦૮ અને ૧૧૦ ની જોગવાઈઓ અને અન્ય લાગુ જોગવાઈઓને અનુસરીને અને કંપનીઓ (સંચાલન અને વહીવટ) નિયમો, ૨૦૧૪ (સમય-સમય પર સુધારેલા મુજબ) ("નિયમો) ના નિયમો ૨૦ અને ૨૨ ને સાથે વાંચીને અને સેબી (સચિબઢ જવાબદારી અને જાહેરાત આવશ્યકતાઓ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (સેબી સૂચિઓ નિયમો) ના નિયમન ૪૪ અને અન્ય લાગુ કાયદા અને નિયમો પ્રમાણે સુચના આપવામાં આવે છે કે ઝોડિયાક એનર્જી લિમિટેડ (''કંપની) ના સભ્યોની તારીખઃ ૨૭ એપ્રિલ,૨૦૨૪ ના રોજની પોસ્ટલ બેલેટની સૂચનામાં જણોવ્યા મુજબના વિશેષ વ્યવસાય માટે મંજૂરીની માંગ પોસ્ટલ બેલોટ અને દૂરસ્થ ઇ-મતદાનની પ્રક્રિયાને અનુસરીને દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન (દૂરસ્થ ઇ-મતદાન) દ્વારા કરવામાં આવી રહી છે.

કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ ("અધિનિયમ") ની કલમ ૧૦૮ અને ૧૧૦ અને અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ, જો કોઈ હોય તો, જોગવાઈઓ અનુસાર અને કંપનીઓ (સંચાલન અને વહીવટ) નિયમો, ૨૦૧૪ (સમય-સમય પર સુધારેલા મુજબ) ("નિયમો) ના નિયમો ૨૦ અને ૨૨ ને સાથે વાંચીને અને સેબી (સૂચિબદ્ધ જવાબદારી અને જાહેરાત આવશ્યકતાઓ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (સેબી સૂચિઓ નિયમો) ના નિયમન ૪૪ અને ઈન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ મીટિંગ્સ પર સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ (SS-2'), અન્ય લાગુ પડતા કાયદાઓ અને નિયમો અને કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય, ભારત સરકાર ("એમસીએ") દ્વારા તારીખ ૮ મી એપ્રિલ ૨૦૨૦ ના રોજ જારી કરોયેલા સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૧૪/૨૦૨૦, તારીખ ૧૩ મી એપ્રિલ ૨૦૨૦ ના રોજ જારી કરાયેલા સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૧૭/૨૦૨૦ અને તારીખ પમે,૨૦૨૦ ના ૨૦/૨૦૨૦ , ૧૫ જૂન ૨૦૨૦ ના રોજ ૨૨/૨૦૨૦ ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૦ ૩૩/૨૦૨૦, તારીખ ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦, ૩૯/૨૦૨૦, ૨૩ જૂન, ૨૦૨૧, ૧૦/૨૦૨૧, તારીખ ૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, ૨૦/૨૦૨૧, ૫ મે , ૨૦૨૨, ૩/૨૦૨૨, ૨૮ મી ડિસેમ્બર ૨૦૨૨ , ૧૧/૨૦૨૨ અને ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ સામાન્ય પરિપત્ર નં ૦૯/૨૦૨૩ (એમસીએ પરિપત્ર) મિનીસ્ટ્રી ઓફ કોર્પોરેટ એફ્યર્સ દ્વારા જારી કરાયેલા આ નોટિસ સાથે જોડાયેલ ઠરાવને સભ્યો દ્વારા દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન (દૂરસ્થ ઇ-મતદાન) દ્વારા વિશેષ ઠરાવ તરીકે પસાર કરવાની દરખાસ્ત કરવામાં આવી છે. વધુમાં, કંપની ફક્ત ઇ-મેઇલ દ્વારા પોસ્ટલ બેલેટ સૂચનાને ઈલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપમાં મોકલવાની કામગીરી હાથ ધરવામાં આવશે. પોસ્ટલ બેલોટ સૂચનાને ઈલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપમાં કંપનીના એ બધા સભ્યો કે જેમના નામ શુક્રવાર તારીખ ૨૬ એપ્રિલ,૨૦૨૪ (કટ ઓફ ડેટ) ના રોજ ડિપોઝિટરીઓ પાસેથી પ્રાપ્ત થયેલા લાભદાયી માલિકો દેખાય છે એમને જ મોકલાયા છે.તેના અનુસંધાનમાં સભ્યો સંમંત છે કે અસંમત રિમોટ ઈ- વોટિંગ મારફતએ જણાવે.

ઉપર જણાવેલા કોર્પોરેટ બાબતોનું મંત્રાલય અને સેબી પરિપત્રો પ્રમાણે આ પોસ્ટલ બેલોટના દૃરસ્થ ઇ-મતદાન માટે એ બધા સભ્યો કે જે ડીમેટ સ્વરૂપમાં અથવા ભૌતિક સ્વરૂપમાં કંપનીના ઇક્વિટી શેર ધરાવે છે અને પોતાનાં ઇ-મેઇલ સરનામાં નથી નોંધાવ્યા જેના લીધે પોસ્ટલ બેલોટ સૂચના નથી મોકલી શકાઇ એ સભ્યો અસ્થાયીરૂપે તેમના ઇ-મેઇલ સરનામા કંપની સાથે આ પ્રમાણે નોંધાવી શકે છે, (૧) જો ભૌતિક સ્વરૂપમાં શેર ધરાવો છો તો શેરધારકનું નામ, શેર પ્રમાણપત્રની સ્કેન કરેલી નકલ (આગળ અને પાછળ), પાન (પાનકાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ), ફોલિયો નંબર, આધાર (આધારકાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ) cs@zodiacenergy.com પર ઇ-મેઇલ કરી ને, (૨) જો ડીમેટ સ્વરૂપમાં ધરાવો છો તો નામ, DPID-CLID (૧૬ અંકનો DPID CLID અથવા ૧૬ અંકોના લાભાર્થી ID), ક્લાયંટ માસ્ટર અથવા કન્સોલિડેટેડ એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટની નકલ, પાન (પાનકાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ), આધાર (આધારકાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ) cs@zodiacenergy.com પર ઇ-મેઇલ કરી ને. જો તમે ડીમેટ મોડમાં સિક્ચોરિટીઝ ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરહોલ્ડરો છો , તો તમને વિનતી કરવામાં આવે છે પગલું ૧ (એ) પર વર્ણવેલ લોગીન પદ્ધતિનો સંદર્ભ લો, એટલે કે ડીમેટ મોડમાં સિક્યોરિટીઝ ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરહોલ્ડરો માટે ઇ-વોટિંગ માટે લોગીન પદ્ધતિ (૩) વૈકલ્પિક રીતે શેરહોલ્ડર / સભ્યો ઉપરોક્ત દસ્તાવેજો પૂરા પાડીને ઇ-વોટિંગ માટે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે evoting@nsdl.com પર વિનતી મોકલી શકે છે. (૪) લિસ્ટેડ કંપનીઓ દ્વારા પૂરા પોડવામાં આવેલ ઇ-વોટિંગ સુવિધા અંગે સેબીના ૯ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦ ના પરિપત્રની દ્રષ્ટિએ, ડીમેટ મોડમાં સિક્થોરિટીઝ ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરધારકોને ડિપોઝિટરીઝ અને ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ સાથેના તેમના ડિમેટ ખાતા દ્વારા મતદાન કરવાની મંજૂરી છે. શેરધારકોને ઇ-વોટિંગ સુવિધાને પ્રવેશ કરવા માટે તેમના મોબાઇલ નંબર અને ઇમેઇલ આઈડીને તેમના ડીમેટ ખાતામાં યોગ્ય રીતે અપડેટ કરવાની જરૂર છે.

કેંપનીએ તમામ સભ્યોને દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન ની સુવિધા આપવા માટે નેશનલ સિક્ચોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ ("એનએસડીએલ") સાથે કરાર કર્યો છે. સભ્યો નોંધી શકે છે કે દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન મંગળવાર, ૩૦ એપ્રિલ, ૨૦૨૪નાં રોજ (સવારે ૦૯:૦૦ વાગ્યા થી શરૂ થશે અને બુધવાર, તારીખ ૨૯ મે, ૨૦૨૪ નાં રોજ સાંજનાં ૦૫:૦૦ વાગતાં (બંને દિવસો સહિત) પુર્ણ થશે. આ સમયગાળા દરમિયાન, એ બધા સભ્યો કે જેમના નામ નક્કી કરેલી તારીખ શુક્રવાર, ૨૬ એપ્રિલ, ૨૦૨૪ ના રોજ (કટ ઑફ તારીખ)ના રોજ ડિપોઝિટરીઓ પાસેથી પ્રાપ્ત થયેલા લાભદાયી માલિકો દેખાય છે ફક્ત એ જ સભ્યો દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાનની સુવિધાનો લાભ મેળવવાના હકદાર રહેશે અને આવા સભ્યો ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે પોતાનો મત આપી શકશે. ત્યારબાદ એનએસડીએલ દ્વારા દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન કરવા માટે ઇ-મતદાન મોડ્યુલ અક્ષમ કરવામાં આવશે અને દૂરસ્થ ઇ-મતદાનને ઉપરોક્ત તારીખ અને સમયથી આગળ મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં. એકવાર સભ્ય દ્વારા ઠરાવ પર મત આપ્યા પછી, તે / તેણીને પછીથી બદલવાની અથવા ફરીથી મત આપવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં. મતદાન માટેની વિગતવાર પ્રક્રિયા પોસ્ટલ બેલોટ સૂચનામાં આપવામાં આવેલી છે.

કંપનીના નિયામક મંડળે પોસ્ટલ બેલોટ અને દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન હાથ ધરવા અને દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન દ્વારા મેળવેલા મતોની સુસ્પષ્ટ અને પારદર્શક રીતે ચકાસણી કરવા માટે M/s. SCS and Co. LLP ની (એક આર એન: એલ૨૦૨૦જીજે૦૦૮૭૦૦) સ્કૂટિનાઇઝર તરીકે નિમણૂક કરી છે. પોસ્ટલ બેલોટની સૂચનામાં જણાવ્યા મુજબના વિશેષ વ્યવસાયો પર ના મતદાન નું પરિણામ કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ પર તારીખ શુક્રવારે, ૩૧ મે ૨૦૨૪ નાં રોજ અથવા તે પહેલાં જાહેર કરવામાં આવશે અને તે કંપનીની વેબસાઈટ www.zodiacenergy.com પર પણ મુકવામાં આવશે અને સાથે સાથે તે જ દિવસે સ્ટોક એક્સચેંજ અને ઇ-મતદાન એજન્સીને પણ મોકલવામાં આવશે.

સભ્યો કે જેને પોસ્ટલ બેલોટ સૂચના નથી મળી, તે cs@zodiacenergy.com પર અથવા એનએસડીએલને evoting@nsdl.com પર ઇ-મેઇલ મોકલીને પોસ્ટલ બેલોટ નોટિસની નકલ મેળવી શકે છે. પોસ્ટલ બેલોટ સૂચના કંપનીની વેબસાઇટ www.zodiacenergy.com અને ઇ-મતદાન એજન્સી https://www.evoting.nsdl.com વેબસાઇટ પરથી પણ મેળવી શકાય છે. દૂરસ્થ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા મતદાનને લગતી કોઈપણ પ્રશ્નો / ફરિયાદોને કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયંસ ઓફિસર ઝોડીયાક એનર્જી લિમિટે.

યું.જી.એફ. ૪,૫,૬ માઇલસ્ટોન બિલ્ડિંગ, ખોડિયાર રેસ્ટોરેન્ટ પાસે, ડાઈવિંગ સિનેમા પાસે, થલતેજ અમદાવાદ- ૩૮૦૦૫૪, ગુજરાત , ભારત અથવા ઈ-મેલ આઈડી cs@zodiacenergy.com પર ઇ-મેઇલ મોકલી શકે છે અથવા ૯૧ ૦૭૯ – ૨૭૪૭ ૧૧૯૩ પર ફોન કરી શકે છે. કોઈપણ પ્રશ્નોના કિસ્સામાં, તમે સભ્યો દ્વારા વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (FAQs) નો સંદર્ભ લો અને www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ વિભાગ પર ઉપલબ્ધ સભ્યો માટે ઇ-વોટિંગ વપરાશકર્તા માર્ગદર્શિકા અથવા ટોલ ફ્રી નંબર ૧૮૦૦ ૧૦૨૦ ૯૯૦ (એરટેલ) પર ફોન કરી શકો છો અથવા evoting@nsdl.com પર વિનંતી મોકલી શકો છો.

ઝોડિયાક એનર્જી લિમિટેડ માટે Sd/ કુંજબિહારી શાહ મેનેજીંગ ડિરેક્ટર હિન: ૦૦ દર ૨૪૬૦

૨જીસ્ટર્ડ ઓફિસઃ આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિમીટેડ, ઓફિસ નં. ૨૦૧-બી, બીજો માળ, રોડ નં. ૧, પ્લોટ નં. બી.૩, WIFI IT ભાગ, and ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, થાલે, મહારાષ્ટ્ર - ૪૦૦૬૦૪.

નીચેના ઉધારકર્તાઓ બેંક દ્વારા મેળવેલી લોનની સુવિધાની રકમ અને વ્યાજ ચુકવણીમાં ડીફોલ્ટ થયા છો અને લોનને નોન પરફોનિંગ એસેટ્સ (એનપીએ) તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવી છે. સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્કશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ - ૨૦૦૨ ની કલમ

ક્રમ નં.	ઉદ્યારકર્તા / સહ-ઉદ્યારકર્તા / જામીનદારનું નામ (લોન એકાઉન્ટ નંબર) અને સરનામું	મુક્સર મિલકતોનું સરનામું / મિલકત લાગુ કરેલ	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ/ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	ઓનપી: ની તારીપ
۹.	રીંકલ અમર શાહ/અમર જયેશકુમાર શાહ/(LBSUR00003770250/ LBSUR00004915942) અને ફલેટ નં. ૬૦૧, ટાવર - એચ, અતિથ્યા એપાર્ટમેન્ટ, શંકેશ્વર કોમ્પ્લેક્ષ, વ્હાઈટ હાઉસ, કૈલાશનગર, સરગામપુરા, સુરત - ૩૯૫૦૦૨.	ફ્લેટ નં. એ-૪૦૧, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ - એ, ક્રિષ હાઈટ્સ, રાજહંસ સિનેમા, આર.એસ. નં. ૩૬૧ + ૪૧૬, બ્લોક નં. ૩૪૩, ટીપીએસ નં. ૧૪, એફપી નં. ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪ અને ૧૭૭ પૈકી, એફપી નં. ૧૩૩ પૈકી, પાલ, અડાજણ, ચોર્યાસી, સુરત - ૩૯૫૦૦૯.	April 05, 2024 Rs. 42,07,822/-	03/0 202
૨.	લખાણી હરેશભાઈ ધમરશીભાઈ/રેખાબેન હરેશભાઈ લખાણી / (LBSUR00005596953 / LBSUR00005596949) અને બી-પ૦૪, બ્લોસોમ હોમ, એબીસી સર્કલની પાસે, મોટા વરાછા, સુરત - ૩૯૫૧૦૧.	ફલેટ નં. ૫૦૪, પાંચમો માળ, બિલ્ડીંગ-બી, બ્લોસોમ હોમ્સ, એબીસી સર્કલ પાસે, આર.એસ. નં. ૨૮૩/૧, ૨૮૪, બ્લોક નં. ૨૮૯, ટીપીએસ નં. ૨૪, એફપી નં. ૧૪૫, સબ પ્લોટ નં. ૧, મોટા વરાછા, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૬.	April 05, 2024 Rs. 28,18,103.27/-	06/0 202
3.	જીજ્ઞેશ જયંતિલાલ દોશી / દર્શિતા જે દોષી / (LBSUR00005116342 / LBSUR00005116337) અને ફલેટ નં. ૧૦૧, અક્ષર જયોત એપાર્ટમેન્ટ બી - ૧, ભુલકા ભવન સ્કુલની પાસે, અડાજણ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭.	ફલેટ નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. બી/૧, અક્ષરજયોત એપાર્ટમેન્ટ, અક્ષરજયોત કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, ભુલકા ભવન સ્કુલની પાસે, આર.એશ. નં. ૬૩૪, ૬૩૫/એ, ૬૩૫/બી, ૬૩૬/૨ અને ૬૩૮, ટીપીએશ નં. ૧૨, એફપી નં. ૮૩૫કી, પ્લોટ નં. ૧૪, હઝીરા અડાજણ રોડ, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯.	April 04, 2024 Rs. 14,19,244.74/-	03/0 202
8.	ઉમેશ રાય/રાય મમતા ઉમેશ/(LBSUR00005562584/ LBSUR00005570207) અને ઈ-૨૦૬, ઉત્સવ રેસીડેન્સી, ડીંડોલી તળાવ ની પાછળ, ડીંડોલી, સુરત - ૩૯૪૨૧૦.	ફલેટ નં. ૨૦૬, બીજો માળ, બિલ્ડીંગ - ઈ, ઉત્સવ રેસીડેન્સી, અભીનવ હાઈટ્સ, આર. એસ.નં. ૨૩, બ્લોક નં. ૨૯, ટીપીએસ નં. ૬૯, ઓપી નં. ૬૮, એફપી નં. ૬૮/એ, ડીંડોલી, ઉધના, સુરત - ૩૯૫૦૦૬.	April 04, 2024 Rs. 18,46,572.12/-	03/0 202
ч.	વાઘાજ્ઞી મનસુખભાઈ હિરાભાઈ / હાર્દિકભાઈ મનસુખભાઈ વાઘાજ્ઞી / (TBSUR00006359201) અને એ-૨૦૧, આલોક રેસીડેન્સી, એબીસી શોપિંગમોલની પાસે, એબીસી સર્કલ, મોટા વરાછા, સુરત - ૩૯૪૧૦૧.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેજ્ઞાંક મિલકતનો ફલેટ નં. ૫૦૨, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૨-૭૧ સ્કે.મી. (કાર્પેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૭-૬૦ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૨-૧૮ સ્કે.મી.) પાંચમો માળ, બિલ્ડીંગ નં. એ, કાન્હા રસવેલી થી જાજ્ઞીતું, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧૯ (બ્લોક નં. ૩૫૦), એફપી નં. ૪૦, ટીપી સ્કીમ નં. ૨૫ (મોટા વરાછા), મોટા વરાછા, તાલુકો - અડાજણ, જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	April 04, 2024 Rs. 22,67,495/-	30/1 202
۶.	મિતેશ જયેશકુમાર પારેખ / ધ્રુવી મિતેશ પારેખ / (TBSUR00006625449) અને પ્લોટ નં. ૧૮૯, વાઈબ્રન્ટ ઈકો પાર્ક સોસાયટી - ૩, રુદ્ર રેસીડેન્સી ની પાછળ, ઓલપાડ, સુરત - ૩૯૪૫૪૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેજ્ઞાંક મિલકતનો ફલેટ નં. ૪૦૪, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૦-૬૭ સ્કે.મી. (કાર્પેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૫-૯૧ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૫-૩૮ સ્કે.મી.) ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ નં. ડી, સ્વયમ બ્લીસ થી જાણીતું, રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૫ (બ્લોક નં. ૮૨ પૈકી ૧), એફપી નં. ૪૩, ઓપી નં. ૩૧, ટીપી સ્કીમ નં. ૪૬ (જહાગીરપુરા), મું. જહાગીરપુરા, તાલુકો - અડાજણ, જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	April 04, 2024 Rs. 20,93,395.56/-	01/0 202
ω.	અશ્વિનભાઈ પ્રેમજીભાઈ વાડી/હિનાબેન અશ્વિનભાઈ વાડી/ (LBSUR00004868404/LBSUR00004868428) અને ૩૪૧, રામવાટીકા સોસાયટી-૨, રંગોલી ચોકડીની પાસે, સાયણ વેલંજા રોડ, વેલંજા, કામરેજ, સુરત-૩૯૪૧૫૦.	દુકાન નં. ૨૦, બેઝમેન્ટ ફ્લોર, એમ.ડી. ટાવર, મીની હિરા બઝારની પાસે, આર. એસ. નં. ૩૬૧/૨-બી પૈકી, ટીપીએસ નં. ૪, એફપી નં. ૧૯૮/એ, વરાછા મેઈન રોડ, કતારગામ, ચોર્યાસી, સુરત - ૩૯૫૦૦૬.	April 01, 2024 Rs. 11,63,383/-	03/0 202
۷.	ધર્મેશ કાલીદાસ ભેસણીયા / પ્રિતી ધર્મેશ ભેસણીયા / (LBSUR00005581793 / LBSUR00005581796) અને ૩૨, શાંતિવન સોસાયટી, ગલ ટાવરની પાસે, આણંદ મહલ રોડ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯	ફલેટ નં. ૫૦૩, પાંચમો માળ, ટાવર - ડી, રાજહંસ એપલ, એલ.પી. સવાણી સ્કુલની પાસે, આર.એસ. નં. ૨૩/૩, બ્લોક નં. ૪૦, ટીપીએશ નં. ૮, એફપી નં. ૬૦, પલ્મ ગાર્ડનની પાસે, પાલનપુર, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૧૦.	March 30, 2024 Rs. 26,03,469/-	06/0 202
e.	મુકેશ શર્મા / નિતુ દેવી / (LBSUR00005539298) અને ૧૯૩, આરાધના લેક, ટાઉન - ૨, જોલવા ગામ પંચાયત, કડોદરા, સુરત - ૩૯૪૩૨૭.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક ખુલ્લી જમીનના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૯-૦૧ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૫-૬૮ સ્કે.મી., પ્લોટ નં. ૧૯૬ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૩/૧૯૩) આરાધના લેક ટાઉન ભાગ - ૨ થી જાણીતો એરીયા, ન્યુ બ્લોક નં. ૩, ગામ - જોલવા, તાલુકો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	Rs. 8,56,848/-	03/0 202
૧૦.	નાઝીર અહેમદ ખાન / રબીયા કાદીર ખાન / (LBSUR00006097470) અને જી/૧, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, વ્હાઈટ હાઉસ, કોટ ફ્લી, રાંદેર ભેસાણ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૫.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક ખુલ્લી જમીનનો પ્લોટ નં. ૧૮૯, જમીનના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૭૪-૩૬ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક સાથેનું ક્ષેત્રફળ ૪૩-૨૮ સ્કે.મી., અમન પાર્ક - ૧ થી જાણીતો એરીયા, સર્વે નં. ૩૯/૫૮૩ (બ્લોક નં. ૮૬૫), ગામ -ઓલપાડ, તાલુકો -ઓપલાડ, જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 28, 2024 Rs. 14,73,675/-	01/0 202
99.	ભારતીબેન નારોલા / ભુતેશ એસ નારોલા / (LBSUR00002058110) અને ફલેટ નં. ડી-૩૦૨, ગોપીનાથ રેસીડેન્સી, અમરોલી સાયણ રોડ, શ્રૃષ્ટી રો હાઉસની પાસે, સુરત - ૩૯૫૦૦૬.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો ફલેટ નં. ડી-૩૦૨, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૮૦-૦૧ સ્કે.મી. એટલે કે ૮૬૧-૦૦ સ્કે. ફીટ. જે સ્થિત ત્રીજો માળ, બિલ્ડીંગ - ડી(૪), ગોપીનાથજી રેસીડેન્સી થી જાણીતું, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬૫/૨ પૈકી (બ્લોક નં. ૭૫૦ પૈકી ૨), રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬૭/૧ પૈકી (બ્લોક નં. ૭૫૩ પૈકી ૧) અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬૭/૨ પૈકી અને ૪૬૭/૩ પૈકી (બ્લોક નં. ૭૫૩ પૈકી ૧) એફી નં. ૨૧૩, ટીપી સ્કીમ નં. ૬૬ (કોસાડ), ગામ - કોસાડ, તાલુકો - ચોર્યાસી અને જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 28, 2024 Rs. 6,34,921.26/-	08/0 202
૧૨.	કપીલ ભાર્ગવ / મોનિકા કપીલ ભાર્ગવ / (LBSUR00005237657) અને ડી- ૮૩, વિશાલ નગર, ગુજરાત ગેસ સર્કલ, વિજય ડેરી પાસે, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેજ્ઞાંક મિલકતનો ફલેટ નં. એક/૧૪, ભિલ્ટ અપ એરીયાનું ૪૬-૦૦ સ્કે.મી. અને સુપર ભિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૧- ૪૦ સ્કે.મી., નેહા - એફ થી બિલ્ડીંગ થી જાણીતું કોમ્પ્લેશ, સન લાઈટ કોમ્પ્લેશ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૮૯, એકપી નં. ૧૨૪ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૨, અડાજણ, તાલુકો અને જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 28, 2024 Rs. 10,32,664.99/-	06/0 202
93.	કાર્તિક હિતેશભાઈ રાદડીયા/રાદડીયા હિતેશ બાબુભાઈ / (LBSUR00005424025) અને ૫૩૮, મુકિતધામ સોસાયટી, પુજ્ઞા બોમ્બે માર્કેટ રોડ, પુજ્ઞાગામ, સુરત - ૩૯૫૦૧૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેજ્ઞાંક મિલકતનો ફલેટ નં. એ-૧૨૦૫, બિલ્ડીંગ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૭૨-૮૩૬૦ સ્કે.મી., જે સ્થિત બારમો માળ, ટાવર - એ, વિવેક રેસીડેન્સી થી જાજ્ઞીતી બિલ્ડીંગ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮/૧ (બ્લોક નં. ૨૪), ગામ - સણીયા - હેમદ, તાલુકો - ચોર્યાસી અને જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 28, 2024 Rs. 15,77,132/-	03/0 202
૧૪.	વિકાસ અગ્રવાલ બી / પલ્લવી અગ્રવાલ /(LBSUR00005123982) અને સી- ૧૦૦૮, સુર્યા રેસીડેન્સી, વેસુ રોડ, ધીરજ સન્સની પાસે, મુન લાઈટ રેસીડેન્સી ની પાસે, સુરત - ૩૯૫૦૦૭.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેજ્ઞાંક મિલકતનો ફલેટ નં. ૨૦૨, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૮૮-પર સ્કે.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૧૦ સ્કે. ફીટ.), જે સ્થિત બીજો માળ, ઉદયજયોત એપાર્ટમેન્ટ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, આશિષનગર કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, સીટી સર્વે નં. ૮૩૧-એ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૬-એ પૈકી, એફપી નં. ૪૩, ટીપી સ્કીમ નં. ૬, મજુરા, તાલુકો -ચોર્યાસી, જીલ્લો -સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 28, 2024 Rs. 16,11,667/-	21/0 202
૧૫.	રાઉત સચીન ક્રિષ્ના/પ્રફુલા ક્રિષ્ના રાઉત/કલ્પના ક્રિષ્ના રાઉત/ (LBSUR00005968931 / LBSUR00006060096) અને ૪૮૨, વૃંદાવન રેસીડેન્સી, સ્ટેશન રોડ, ભેસ્તાન જીયાવ, ભેસ્તાન, સુરત - ૩૯૫૦૨૩.	પ્લોટ નં. ૪૮૨, વૃંદાવન ટાઉનશીપ, ભેસ્તાન રેલ્વે સ્ટેશન ની પાસે, જુનો આર. એસ. નં. ૧૩૪, ન્યુ આર.એશ. નં. ૨૨૧, ૨૨૨, ટીપીએસ નં. ૪૭. એફપી નં. ૪૨, ભેસ્તાન, ચોર્યાસી, સુરત - ૩૯૫૦૨૩.	March 28, 2024 Rs. 16,88,885.66/-	01/0 202
૧૬.	હરકેશસિંહ ચૌહાણ/ચૌહાણ હેમલતાબેન/રાજપુત રોનક હરેશકુમાર/ (LBSUR00005768722 / LBSUR00005768716) અને ૩૬, ભાગુનગર સોસાયટી, ગાયત્રી મંદિરની સામે, ભેસ્તાન, રાંદેર, સુરત - ૩૯૫૦૦૫.	પ્લોટ નં. ૩૬, ભગુનગર સોસાયટી, મોરા ભાગલની પાછળ, આર. એસ. નં. ૧૪ પૈકી, ગાયત્રી મંદિરની સામે, રાંદેર, સુરત - ૩૯૫૦૦૫.	March 28, 2024 Rs. 15,63,520/-	03/0 202
૧७.	રજ઼જ઼તભાઈ આભાભાઈ રાજપુત/વિપુલ આભાભાઈ રાજપુત/ (LBSUR00005417904) અને ૧૨૬/એ, ફલેટ નં. ૩૦૧, ધર્મનંદન એપાર્ટમેન્ટ, પ્રભુનગર સોસાયટી - ૨, કતારગામ, સુરત - ૩૯૫૦૦૪.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો ફલેટ નં. ૩૦૧, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૮-૮૦ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હકક સાથેના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૮-૮૦ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હકક સાથેના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬-૫૩ સ્કે.મી., જે સ્થિત ત્રીજો માળ, ધર્મનંદન એપાર્ટમેન્ટ થી જાણીતુ બિલ્ડીંગ, પ્લોટ નં. ૧૨૬/એ, પ્રભુનગર કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી - ૨ થી જાણીતો એરીયા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૫૫ અને ૪૫૬/૧, એફપી નં. ૪૩૯, ટીપી સ્કીમ નં. ૩ અને સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૫૫૫૨ પૈકી, કતારગામ, તાલુકો અને જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 28, 2024 Rs. 9,29,544/-	03/0 202
۹८.	રાજારામપીચૌધરી/કાનારામપ્રેમારામચૌધરી/ (LBSUR00004643229) અને ૧૦૧, શ્રી એવન્યુ, ગોડાદરા, સુરત - ૩૯૫૦૧૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો ફલેટ નં. એ- ૨/૧૦૦૧, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૭૦-૫૦ સ્કે.મી., જે સ્થિત દસમો માળ, એપાર્ટમેન્ટ - એ/ર, પ્રમુખ આરણ્ય થી જાણીતો એરીયા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬/ર, ૪૭/૧ (બ્લોક નં. ૫૮), એફપી નં. ૫૭, ટી પી સ્કીમ નં. ૧૯ (પર્વત - મગોબ), પર્વત, તાલુકો -ઉધના (ચોર્યાસી), જીલ્લો -સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 28, 2024 Rs. 63,44,375/-	03/0 202
૧૯.	ચોવટીયા પાર્થ હર્ષદકુમાર / ચોવટીયા હિરેન હર્ષદકુમાર / ચોવટીયા રશીલાબેન હર્ષદકુમાર / (LBSUR00006185104/LBSUR00006175948) અને ૧૧૦, સ્વપ્ન વિલા રેસીડેન્સી, દાદા ભગવાન મંદિરની પાસે, નાનસદ રોડ, કામરેજ, સુરત - ૩૯૪૧૮૦.	બંગ્લોઝ નં. ૨૯૨ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૩૪૩/૨૯૨), સ્વપ્ન વિલા, દાદા ભગવાન મંદિરની સામે, આર. એસ. નં. ૩૫૬ અને ૩૫૭, બ્લોક નં. ૩૪૩, કામરેજ વાવ રોડ, કામરેજ, સુરત - ૩૯૪૧૮૦.	March 20, 2024 Rs. 31,02,898/-	07/0
₹0.	વાઘેલા સંદિપ રમેશભાઈ / વાઘેલા રમેશભાઈ ધીરુભાઈ / વાઘેલા અંજનાબેન રમેશભાઈ / (LBSUR00006156492/LBSUR00006156625) અને પ્લોટ નં. ૯૦૫, રૂમ નં. ૪, શ્રીજી રેસીડેન્સી, કનકપુર, વાઈબ્રન્ટ સ્કુલની સામે, કંસદ, સુરત - ૩૯૪૨૩૦.	પ્લોટ નં. ૯૦૫, શ્રીજી રો હાઉસ, સ્ટેશન રોડ, આર.એસ. નં. ૧૮૦, ૧૮૫ થી ૧૯૧, ૧૯૨/૨, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૭, ૧૯૮/૧, ૧૯૮/૨, ૧૯૮/૩, બ્લોક નં. ૧૬૫/૧ પૈકી, ૧૯૮, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૩, ૨૧૭, ૨૧૬, સચીન, કંસદ, ચોર્યાસી, સુરત-૩૯૪૨૩૦.	March 20, 2024 Rs. 16,67,563/-	01/0 202
સ્વ.	હેત વિરાજભાઈ લોલીયાજ્ઞા/વિરજદિપકભાઈ લોલીયાના/ (LBSUR00004739405) અને ૨૦૪, બીજો માળ, પુષ્પલતા એપાર્ટમેન્ટ, મસોલી મેઈન રોડ, પાલઘર, દહાણુ રોડ, મહારાષ્ટ્ર, ગહાણુ - ૪૦૧ ૬૦૧.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેજ્ઞાંક મિલકતનો ફલેટ નં. એ/૧૦૨, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૫-૪૬ સ્કે.મી. (બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૫-૪૬ સ્કે.મી. (બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૦૦-૦૦ સ્કે.મી.) જે સ્થિત પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. એ, દેવકૃપા એપાર્ટમેન્ટ થી જાજ્ઞીતું, દેવ કૃપા કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, સબ પ્લોટ નં. ૧ થી ૧૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭/૨ પૈકી, એફપી નં. પ૭, ટીપી સ્કીમ નં. ૪ (ઉમરા દક્ષિણ), ગામ - ઉમરા, તાલુકો - સુરત સીટી (ચોર્યાસી), જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 20, 2024 Rs. 48,80,498/-	03/0 202
૨૨.	શીવકુમાર / દુર્ગા શીવકુમાર / (LBSUR00005472559) અને પ્લોટ નં. પ૯, એફ. એલ. ૧૨૦૬, વાત્સલ્ય એવન્યુ, પટેલ નગર ની પાસે, ગુરુકૃપા સ્કુલ, ઉધના, સુરત - ૩૯૫૦૦૬.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો જમીનના એરીયાનું ૬૬-૮૮ સ્કે.મી. (અવિભાજીત હકક સાથે જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૩૨-૦૦ સ્કે.મી.) , પ્લોટ નં. ૩૫૯, સાંઈ વાટીકા રો હાઉસ થી જાશીતો એરીયા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦ અને ૨૧૩ (બ્લોક નં. ૧૯૧ પૈકી ૧) ગામ - બગુમરા, સબ જીલ્લો - પલસાણા અને જીલ્લો -સુરત, રાજય -ગુજરાત.	March 14, 2024 Rs. 15,26,369/-	04/1 202
₹3.	સુધાંશુ ભગત / રણજીત કુમાર ભગત / (LBSUR00005518906) અને ૦, રામદયાલુ, ઝેનિથ પંપની પાછળ, સદપુરા, બિહાર, મુઝફ્ફરપુર - ૮૪૨૦૦૨.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો ફલેટ નં. જી-૧૨૦૮, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૦૭૦ સ્કે. ફીટ. એટલે કે ૯૯.૪૦૩૦ સ્કે.મી. (બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૪.૩૭૯૭) જે સ્થિત બારમો માળ, પ્રકાર - જી, નેચર વેલી થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, સર્વે નં. ૧૫/૧એ, ૧૫/૧, ૧૫/૨, ૧૫/૩ અને ૧૬ (બ્લોક નં. ૧૬/એ), ગામ - કુંભારીયા, તાલુકો - ચોર્યાસી, જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 14, 2024 Rs. 7,67,082/-	202
૨૪.	મિલનબેન ભાવિનપરી ગોસાઈ / ભાવિન બી ગોસાઈ / ભુપતપરી બાલુપુરી ગોસ્વામી / (LBSUR00004147291) અને ઈ-૧૩૦૩, સેન્ટોસા હાઈટ્સ, મનિષા ગરનાળા ની પાસે, ઉત્રાણ, સુરત - ૩૯૪૧૦૫.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો ફલેટ નં. એલ-૧૦૩, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૩-૧૫ સ્કે.મી. (કાર્પેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૪-૭૮ સ્કે.મી., બાલ્કની એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨-૦૯ સ્કે.મી. અને વોસ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧-૯૮ સ્કે.મી.) જે સ્થિત પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ - આઈ, ઓપેરા પાલ્મ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, રેવન્યુ બ્લોક નં. ૨૮૪૦ (જુનો બ્લોક નં. ૬૮/એ, સર્વે નં. ૧૧૮), એફપી નં. ૧૪, ટીપી સ્કીમ નં. ૪૮ (ખોલવાડ), ગામ - ખોલવાડ, સબ જીલ્લો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત.	March 14, 2024 Rs. 11,73,035/-	04/ ² 202
eu.	ભેસણીયા ભૌતિકકુમાર ખુશાલભાઈ / ભેસાણીયા કાજલબેન ભૌતિકકુમાર / (LBSUR00005762713) અને બી-૯૦૩, સૌદર્ય હાઈટ્સ, યોગી ચોક, યુનિટેક બિઝનેશ હબની પાસે, સુરત - ૩૯૫૦૧૦.	દુકાન નં. ૩૧૧, ત્રીજો માળ, યોગી આર્કેડ, યોગી ચોકની પાસે, આર.એશ. નં. ૧૮૭, બ્લોક નં. ૨૧૦, ટીપીએશ નં. ૬૦, એફપી નં. ૮૨/એ, ૮૨/બી, પુણાગામ, સુરત - ૩૯૫૦૦૫.	March 14, 2024 Rs. 7,13,520/-	06/ 202 06/
૨૬.	ભેસણીયા ભૌતિકકુમાર ખુશાલભાઈ / ભેસાણીયા કાજલબેન ભૌતિકકુમાર / (LBSUR00005762712) અને બી-૯૦૩, સૌદર્ય હાઈટ્સ, યોગી ચોક, યુનિટેક બિઝનેશ હબની પાસે, સુરત - ૩૯૫૦૧૦.	દુકાન નં. ૩૧૫, ત્રીજો માળ, યોગી આર્કેડ, યોગી ચોકની પાસે, આર.એશ. નં. ૧૮૭, બ્લોક નં. ૨૧૦, ટીપીએશ નં. ૬૦, એકપી નં. ૮૨/એ, ૮૨/બી, પુણાગામ, સુરત - ૩૯૫૦૦૫. પ્લોટ નં. ૧૪૫ - ૧૪૬, દ્રારકાધીશ સોસાયટી, સરદાર નગર ની પાસે, આર. એસ.	Rs. 11,22,629/-	202
₹७.	ગૌરાંગભાઈ મુકેશભાઈ તીતીયા / કલ્પનાબેન ગૌરાંગભાઈ તીતીયા / (LBSUR00005344776 / LBSUR00002353443) અને પ્લોટ નં. ૧૪૫, દ્રારકાધીશ સોસાયટી, છાપરાભાઠા - કોસાડ રોડ, સરદાર નગરની સામે, સુરત - ૩૯૪૧૦૭.	વ્હાટ ૧.૧૪ ૧ ૧૪ ૧, જારકાવાસ સાસાવટા, સરકાર ૧૫૧ ૧ વાસ, અસર. અસ. નં. ૬૦૪/૧, બ્લોક નં. ૮૮૭ - પૈકી, ઉત્રાણ, કોસાડ, અમરોલી, કોસાડ આવાસ ની પાસે, સુરત - ૩૯૫૦૦૬.	Rs. 13,10,624/-	202
	ما كاعيما عبداهم عامد ببعيديا فاستين عبيما محيدية هييماء و هديم و الما			

નોટીસની અવેજી સેવા પગલાં લેવામાં આવી રહ્યા છે ઉપરોક્ત ઉધારકર્તાઓ અને અથવા જામીનદારી આપનારાઓને સલાહ આપવામાં આવે છે કે તેઓ આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસના સમયગાળાની અંદર બાકીની ચુકવણી કરે અન્યથા નાણાંકીય અસ્કયામતો અને અમલીકરણની સુરક્ષા અને પુનઃનિર્માણની જોગવાઈઓ અનુસાર સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ - ૨૦૦૨ હેઠળ આગળના પગલાં લેવામાં આવશે.

અધિકત અધિકારી.

આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિમીટેડ

ારીખ : ૩૦.૦૪.૨૦૨૪, સ્થળ : ગુજરાત