

BRADY & MORRIS ENGINEERING COMPANY LTD.

Regd. Office: "Brady House", 12-14, Veer Nariman Road, Fort, Mumbai - 400 001. (India)

Tel.: (022) 22048361-65 • Fax: (022) - 22041855 E-mail: bradys@mtnl.net.in • Website: www.bradys.in

August 26, 2023

To, BSE Limited, Department of Corporate Services Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Ref: Script Code - 505690

Sub: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir.

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the Notice published in newspaper of The Free Press Journal (in English) and Navshakti (in Marathi) requesting the Members for Updation of E-mail Address and Bank Account details. The same has been made available on the Company's Website www. bradymorris.in.

You are requested to take note of the same.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For BRADY & MORRIS ENGINEERING COMPANY LIMITED

KHUSHMEETA BAFNA

COMPLIANCE OFFICER

Encl: A/a.



WORKS: Factory: Plot No. 326/B, Opp. Govt. Bore Well, Sarsa-Kanera Road, Sarsa Patia,

Village: Kanera, Tal: Matar, Dist: Kheda-387540, • Phone: 9727748933 & 02694 - 304200

AN ISO 9001: 2008 CERTIFIED COMPANY

Notice is hereby given that my clien Mr. Saniav Shah has lost/misplaced all the previous title chain of documents (except registered Deed of Release dated March, 2021) and the Original Share Certificate issued in relation to Flat bearing No. 1 on the 1st Floor of the Building known as Ashish Building of Anasuya Co-operative Housing Society Limited situated at 335, J. Boman Behram Marg, Near Tardeo Circle Mumbai-400 034. A Misplaced/lost Digital Report bearing No.71852-2023 in that connection is registered with the Malabar Hill Police Station, Mumbai on 19/08/2023.

If any person who find it, is requested to hand over the same to me at below mention address and all persons having any claim against or to the said Flat or any part thereof and related shares of Anasuya Co-operative Housing Society Limited in any manner are hereby called upon to make the same known to me in writing together with the documentary proof in support thereof at below mentioned address within 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which claims, if any shall not be entertained or considered and shall be deemed to have been waived or abandoned for all intents and purposes. At Mumbai. dated this 23rd day of August 2023.

(Shrenik Baliya Advocate Address: Office No. 102, 1st Floor Podium Veer Mahal, Bharat Mata Junction, Dr. B. A

Road, Lalbaug, Mumbai-400 012.

18

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that we have been instructed by our client Daryanani (Indo Saigon) Constructions Pvt. Ltd., a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and existing and operating under the provisions of the Companies Act 2013, having CIN: U70100MH1979PTC021117 and having its registered office at 421 Commerce House, 140, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai -400 001 ("Lessee") to certify its title to the property referred to in the Schedule hereunder writter

All persons having any right, title, interest, claim in respect of the property or in respect of any part or portion thereof either by way of mortgage, sale, transfer, assignment, tenancy ase, license, lien, easement, charge, trust, gift, exchange, succession, inheritance maintenance, possession of any nature whatsoever or otherwise howsoever are hereb required to make the same known in writing together with copies of supporting documents to the undersigned at this address :- M/s. J. Sagar Associates, Advocates and Solicitors, Vakils House, 18 Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai - 400 001 OR send scanned copies of the supporting documents on the email id of the undersigned mentioned herein below OR send the same on WhatsApp on his mobile number mentioned herein below within 21 (twenty-one) days from the date of publication hereof, failing which, such claims or objections, as of such person/s, if any, will be considered as waived and/o abandoned for all intent and purpose

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

ALL THAT pieces or parcels of the undeveloped portion of land having an area admeasuring 2771.48 square meters from and out of leasehold land admeasuring 34,990 square meters or there about situated at Mouje Malwani, Taluka Borivali, District Mumba Suburban in the Registration District and Sub-District of Mumbai City as bearing Survey No. 263 (pt) and bearing C.T.S. No. 8A(pt), 8B and 8D(pt) Division, as bounded as by:

On or towards the North by premises, bearing C.T.S. No.6A(pt). by premises, bearing Village Marve Road, Malad On or towards the South On or towards the East by premises, bearing C.T.S. No.6A(pt). On or towards the West by premises, bearing C.T.S. No.6A(pt). Dated this 24th day of August, 2023

> Advocate Sandeep Bhimekar 'Of - Counsel', M/s. J. Sagar Associates Mobile No :- 9820376654 Email id:- sandeep.bhimekar@jsalaw.com



Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata (A Scheduled Commercial Bank)

Zonal Office: 7th Floor, Best Commercial Complex, Near Dr Ambedkar Udyan, Chembur East, Mumbai (MH) – 400071 Registered Office: Utkarsh Tower, NH - 31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, UP-221 105.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Votice is hereby given under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement (Security) interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under 13(12) read with rule 3 of Security interest (enforcement) rules 2002, the authorised officer issued a Demand notice on the dates notes against each account as mentioned hereinafter, calling them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrowers having failed to repay the amount that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the said rules on the dates mentioned against each account. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of UTKARSH SMALL FINANCE BANK LIMITED for the amounts and interests thereor

mentioned against each account herein below: The attention of the borrowers detailed hereunder is invited to the provisions of subsection (8) of section 13 of the act, in respect o time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Branch	Name of the Account	Name of the Borrower/ Guarantor (Owner of the Property)	Date of Demand Notice	Date of Possession Notice	Amount outstanding as on the date of Demand Notice
1	Thane, Maharashtra	1554060000 006021	Champa Brijlal Pal (Borrower) & Shivshankar Brijlal Pal (Guarantor/Mortgager)	30/05/2023	19/08/2023	₹. 14,62,482/-

Description of the Charged / Mortgaged Property (all the part & parcel of the property consisting of): All that part and parcel of the property situated at Shop No 2, Ground Floor, Building Know as J.J Height situated at Patharli, Dombivali East, Survey No 48, Hissa No 5, Tal- Kalyan, Dis – Thane, 421201 East- Sangmeshwar Krupa West - Sant Dnyaneshwar Krupa North – Óm Datta Apartment South - Sant Namdev Path

	2	Chembur	138505000 0006014	Om Narain Singh (Borrower/Mortgager) & Priyanka Omnaryan Singh (Co-Borrower)	05/06/2023	19/08/2023	₹. 24,38,126/-
	Des	cription of the	e Charged / Mo	ortgaged Property (all the part & parcel o	f the property c	onsisting of): All	that part and parcel of
1	the	property situa	ted at Flat No 4	102, 4th Floor, C Wing, Building know as (Ganesh Srushti (Co-Operative Hou	using Society Limited,

Gaothan House/grampanchyat Property, Grampanchyat House No 41, 435A, 282,285, Village—Kalamboli, Tal- Panvel, District-Raigad 410218 East- Service Road West - Row House North — Baithak Hall South — Service Store. Mukesh Dharampal Paswan (Borrower/Mortgager) & Chourasiyabai Dharampal Paswansingh (Co-Borrower) 3 Lakadgan 13790500 05/06/2023 21/08/2023 00006005

Description of the Charged / Mortgaged Property (all the part & parcel of the property consisting of): All that part and parcel of the property situated at Apartment No 303 on Third Floor, "Crown Palace, Plot No 1 & Plot No 2, Mouza- Bhilgaon, P.S.K No. 15, KH. No 123, Bhil City Road, Nr N.K Fitness Gym, Tah Kamptee, Dist Nagpur East- Flat No 304 West - Flat No 304 North — Boundary of

PIOT	No 5 & 6 Sout	n – Flat No 304	•			
4	Lakadganj	13790600 00006114	Riddhi Traders Solar Service (Borrower), Shailendra Ramji Shukla (Guarantor/Mortgager) & Megha Shailendra Shukla (Guarantor)	05/06/2023	22/08/2023	₹. 41,32,654/-

Description of the Charged / Mortgaged Property (all the part & parcel of the property consisting of): All that part and parcel or the property situated at Ratandeep Complex House No 301, Ward No 35, Sheet No 163, City Survey No 550, Old Bhandara Road, Hansapuri, Dist Nagpur 440018 East- House of Allumal Sindhi West - House of Mr Nandkishor Gupta North — old Bhandara Road South – Public Street & Nazul Land.

Date: 24/08/2023 Place: Maharashtra

Arif Mulla (Authorized Officer) Utkarsh Small Finance Bank Ltd.

MOTILAL OSWAL

Sr. Loan Agreement No./Name of the

HOME Motilal Oswal Home Finance Limited Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road Opp. Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, Tel: (022) 47189999

DEMAND NOTICE

Website: www.motilaloswalhf.com, Email: hfquery@motilaloswal.com

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT. 2002

Under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interes Act. 2002 (the said Act) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) rules. 2002 (the said Rule) In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of said Rule, the authorized officer has issued Demand notices under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s) / Co-borrowers, Guarantor/s to repay the loan amount mentioned in the respective demand notices issued to them. In connection with above notice is hereby given once again to all the parties to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s

amount dues on date of Demand Notice and Security offered towards repayment of loan amount are as under:

Demand Notice

No.	Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Co- Applicant Name/Guarantor Name	Demand Notice Date and Amount	(Immovable Property/ies)
1	LXPEN00116-170036085 / Nilesh Chandrakant Donde / Rupesh Chandrakant Donde/ Umesh Chandrakant Donde/ Surekha Chandrakant Donde	08-Aug-23/Rs.1499012.2/- (Rupees Fourteen Lac Ninety Nine Thousand Twelve And Twenty Paise)	Swapna Sakar Ghar No.466, Ground +1Upper Floor,Mouje-Rayate, Taluka- Kalyan Dist- Thane, Maharashtra 421103.
2	LXVAS00116-170042399 / Sachin Laxman Namaye / Pooja Sachin Namye	08-Aug-23/Rs.625937/- (Rupees Six Lac Twenty Five Thousand Nine Hundred Thirty Seven Only)	Flat No. 6, Gr Floor, Admeasuring 320 Sq. Ft, Matoshri Apartment, Bearing Survey No. 183, Hissa No.1 & Survey No. 184, Hissa No. 29, Village-Naringi, Taluka-Vasai, Dist-Thane, Maharashtra 401303.
3	LXPAN00116-170043504 / Anil Ramkripal Yadav / Rinku Anil Yadav	08-Aug-23/Rs.1163937/- (Rupees Eleven Lac Sixty Three Thousand Nine Hundred Thirty Seven Only)	Flat No 303, Third Floor, S.no 194/22, Dev Krupa Apartment,Tq- Purna, Bhiwandi Road, Dist-Thane, Thane, Maharashtra 421302
4	LXPEN00117-180054745 / Mahesh Mohan Arolkar /	08-Aug-23/Rs.888373/- (Rupees Eight Lac Eighty Eight Thousand Three Hundred Seventy Three Only)	Flat No.003, Ground Floor, A-Wing, Satkirti Chs, Type-E, S.no.435/10, Nr.rajendra Nagar, Mouje-Neral, Dist- Raigad, Maharashtra 410101
5	LXVAS00117-180061981 / Suresh Dhondiram Anuse / Archana Suresh Anuse	08-Aug-23/Rs.1032046/- (Rupees Ten Lac Thirty Two Thousand Forty Six Only)	Flat No.201, 2Nd Floor, Old S.no.133 & New S.no.4, Sai Prasad Apartment, Hanuman Ali, Village Rangaon, Vasai, Palghar, Maharashtra 401201
6	LXVIR00115-160016463 / Sadashiv Babu Loke / Poonam Sadashiv Loke	08-Aug-23/Rs.425176/- (Rupees Four Lac Twenty Five Thousand One Hundred Seventy Six Only)	Flat No 416, 4Th Floor, Sai Yash Sankul, Sahakar Nagar, Ward No. 6, Survey No.70, Hissa No. 6, Virar, Thane, Maharashtra 401305.
7	LXPEN00315-160021368 / Deepika Ramachal Tiwari / Ramachal Shivshankar Tiwari	08-Aug-23/Rs.1160435/- (Rupees Eleven Lac Sixty Thousand Four Hundred Thirty Five Only)	Flat No.201, 2Nd Floor, A-Wing, Swastik Apartment, S.no.32, H.no.9, Village- Adivali Dhokali, Ambernath, Dist- Thane, Maharashtra 421501.
8	LXASA00116-170026015 / Jitendra Vilas Jadhav / Vaishali Jitendra Jadhav	08-Aug-23/Rs.512205/-(Rupees Five Lac Twelve Thousand Two Hundred Five Only)	Flat No-001, Ground Floor, Mhatre Appt H.no. 340, Village- Ranjnoli, Tal- Bhiwandi, Dist- Thane, Thane, Maharashtra 421302
9	LXASA00316-170029388 / Shanmugam Murugan Pillai / Karthik Shanmugam Pillai/ Shankari Shanmugam Pillai	08-Aug-23/Rs.2041282/- (Rupees Twenty Lac Forty One Thousand Two Hundred Eighty Two Only)	Flat No-603, 6Thf Floor, Buld No-2 Tulip Building, In Krishna Highlands Bhopar, Nr Lodha Heritage, Survey No 35, Hissa No 1,Dombivali, Thane, Maharashtra 421201
10	LXRAT00116-170039120 / Amol Anant Ketkar / Riya Amol Ketkar	08-Aug-23/Rs.2203393/- (Rupees Twenty Two Lac Three Thousand Three Hundred Ninety Three Only)	Gram Panchayat House No.306, Survey No. 24, Hissa No. 1A, At- Metkarni, Tq-Shriwardhan, Dist- Raygad, Maharashtra 402110
11	LXVIR00216-170043773 / Mohamad Islam Siddiqi / Shagufta Yasmeen	08-Aug-23/Rs.694156/-(Rupees Six Lac Ninety Four Thousand One Hundred Fifty Six Only)	Flat No. 204, 2Nd Floor, Green Home Building, Gat No.88, Hissa No.1, Vangani Village, Taluka- Ambernath, Dist-Thane, Maharashtra 421503
12	LXMAH00116-170046575 / Vikrant Madhusudan Jadhav / Shevanti Madhusudan Jadhav	08-Aug-23/Rs.593005/- (Rupees Five Lac Ninety Three Thousand Five Only)	House No.161, At Post -Kol, Tal-Mahad, Dist-Raigad, Maharashtra 402301
13	LXPEN00316-170049687/ LXMOHOF921-220608995 / Chandrakant Ramchandra Goregaonkar / Sushma Chandrakant Goregaonkar	10-Aug-23/Rs.1351670/- (Rupees Thirteen Lac Fifty One Thousand Six Hundred Seventy Only)	Village Goregaon, House No. 1221/B, Mangaon, Dist- Raigad, Mangaon, Maharashtra 402103.
14	LXVIR00217-180062840 / Ravindra Shantaram Patil / Megha Ravindra Patil	08-Aug-23/Rs.1387070/- (Rupees Thirteen Lac Eighty Seven Thousand Seventy Only)	Flat No. 101, 1St Floor, Nr. Kharbav Gaon Naka, Nakoda Apartment, Survey No. 245/1, Of Village Kharbav, Bhiwandi, Thane, Maharashtra 400601

If the said Borrowers shall fail to make payment to MOHFL as aforesaid MOHFL shall proceed against the above secured assets Under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risk of the said Borrowers as to the cost and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of MOHFL. Any person who contravenes or abates contravention of the provision of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and / or penalty as provided under the Act.

Authorized Officer, (Motilal Oswal Home Finance Limited) Place: Maharashtra Date : 24.08.2023

State Bank of India Branch - Stressed Assets Management Branch - II

Branch-Stressed Assets Management Branch-II, Raheja Chambers, Ground Floor, Wing –B, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021. **Tel No**:022-41611403, Authorised Officer's Details:-Name- M Syam Kishore Mobile No. 9985592115

ndix – IV – A [See Proviso to Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Fax No:022-22811403. E-mail id : team7.sbi.15859@sbi.co.ir

Rs.10,72,02,922/- (Rupees Ten Crore Seventy Two Lakh Two Thousand Nine

Hundred Twenty Two Only) as on 28.03.2016 plus accrued interest/ unrealized interest at

9985592115

. The undersigned as Authorized Officer of State Bank of India has taken over possession of the following property/ies u/s 13(4) of the SARFAESIAct. Public at large is informed that e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property/ies in the below m

cases for realisation of Bank's dues will be held on "AS IS WHERE IS BASIS. AS IS WHAT IS BASIS AND WHATEVER THERE IS BASIS" and on the terms and conditions specified hereu Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are Being Sold

Name of Guarantor(s)

l. Shri Rajesh Narendra Mewawalla

2. Smt. Rakhi Rajesh Mewawalla

(Director)

Road Ne	ation, Worli 4. Smt. Vas	endra Mewawa <mark>l</mark> anti Narendra M	la (Guarantor) the lewawalla fi	ne contra xpenses nal pa	actual rate(s) together w s, costs, charges, etc. to yment is made to ding as per 13(2) notice)	ith incidental II the date of the Bank.
Name of The Unit	Description of property/ies	Date & Time of e-Auction:	Reserve Price EMD / Bid Increment Am	ount	Date and time for submission of EMD and request letter of participation / KYC Documents/ Proof of EMD etc.	Date & Time of Inspection property
M/s. Fountain Imports Pvt Ltd	Flat No.2, 1st Floor, Prakash Building No.2, Nutan Prakash CHS Ltd, admeasuring 1266 sq.ft (Built up area) with	29.09.2023 Time: - 11.00 a.m. to 4.00	Reserve Prio Rs.6.97 Cror Below which t property will not be	r e the	On or before 27.09.2023 before 4.30 p.m.	20.09.2023 from 11.00 a.m. to 2.30 p.m.
	Ground Floor Covered garage car parking 1 No. CTS No. 255, 28-C, B. G. Kher Marg, Ridge	u u i i i i i i i i i i i i i i i i i i	Earnest Money Do (EMD)	eposit		Contact Person –
	Road, Walkeshwar, Mumbai – 400006.		10% of the Reserv i. e. Rs.69.70 L			M Syam Kishore
		Cacii	Bid Increment An	nount		Mobile-

*CARE : It may be noted that, this e-auction is being held on "As is where is basis, As is what is basis and Whateve there is basis "

Rs.1.00.000/-

For detailed Terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor's website.www.sbi.co.in & https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp The property is being sold with all existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised officer/secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claim/rights/dues. The sale shall be subjected to rules / conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets

and Enforcement of Security Interest Act, 2002

The Borrowers / Guarantors are hereby noticed that the property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost from you.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's tes: www.sbi.co.in https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp.

Authorized Office Date: 23.08.2023 Place: Mumbai

ICICI Bank

Landline No.(O): - 022-41611402

Name of Borrower(s)

M/s. Fountain Imports

Admin Office: 1/28, Shri

Ganesh Society, Dr.A.B.
Road Next to Worli
Police Station

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET [See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and 'Whatever there is'' basis as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Earnest	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Prakash Das (Borrower) Mrs. Komal Singh Gupta (Co-Borrower) Loan Account No- LBNMU00003083880	Flat No. E/002, Ground Flr, Chandresh Kedar Chs Ltd, Lodha Heaven, Vill- Nilje, Kalyan Shill Road, Dombivali East, Thane- 421204 Admeasuring An Area Of Built- up Area-415 Sq.ft	Rs. 23,64,381/- (As On August 19, 2023)	Rs. 13,00,000/- Rs. 1,30,000/-	September 05, 2023 From 11:00 AM To 02:00 PM	September 16, 2023 From 11:00 AM Onward
2.	Mr. Satish Sadashiv Phadke (Borrower) Mr. Sadashiv Kalu Phadke (Co-Borrower) Loan Account No- LBPVL00003737972	Flat No. 204, 2nd Floor, Umiya Kiran C.H.S.L., Plot No. 71, Sector no. 21, Kamothe- 2, Navi Mumbai, Tal- Panvel, Dist- Raigad, Maharashtra- 410209. Admeasuring an area of 697 Sq. Ft. Carpet Area And 836.40 Sq Ft. build Up Area.	Rs. 61,85,885/- (As On August 19, 2023)	Rs. 52,50,000/- Rs. 5,25,000/-	September 05, 2023 From 02:00 PM To 05:00 PM	September 16, 2023 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till **September 15, 2023** before **05:00 PM** failing which, this secured asset will be sold as per schedule.

. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before September 15, 2023 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before September 15, 2023 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before September 15, 2023 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai. For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8454089353/7304915594.

Please note that Marketing agencies 1. <mark>M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Managemen</mark> Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: August 24, 2023 Place: Mumbai

0. NHL/THA/11 Vandana

HOU/BRVL/1 Rizwar

Tukaran

19/755127,

B.O.:

Thane

220/847365,

BORIVAL

HOU/BRVL/1

220/846468,

BORIVAL

Place: Mumbai, Dated: 17-08-2023

21-04-2023

7-01-2023

Ramkishor 05-08-202

Authorised Office ICICI Bank Limited

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com Borivali Branch: PNB Housing Finance Ltd. 203&204-A. Second Floor, Western Edge-

in ance Limited

Near We Highway, Magathane, Borivali East, Mumbai, Maharashtra, PIN – 400066

Virar Branch: PNB Housing Finance Ltd. 302, Third Floor, Riddhi Arcade, YK Nagar NX-II Landmark, 100Ft, Narangi Bypass Rd, Above Balajin Hotel, Virar West, Maharashtra 401303. Panvel Branch: PNB Housing Finance Ltd. Office No. 6(Part B), First Floor, Near Empress Finance Limited CHSL Plot No. 92-93. Sector 1/s New Panyel, Maharashtra, PIN – 410206 Navi Mamhai Branch: PNB Housing Finance Ltd. Persenolis Ch Ltd., 5th Floor, Flat No. 508-509, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra 400703. Ghatkopar Branch: PNB Housing Finance Ltd. 201, Second Floor, Silver Point LBS Marg, Andheri – Ghatkopar Rd, Maharashtra, PIN – 400086. second Floor, Ameya Park, Navapur rd, Boisar, Maharashtra 401501. Thane Branch: PNB Housing Finance Ltd.2nd Floor, Dev Corpora, Cadbury Junction, Khopat, Thane, Maharashtra, PIN – 400066

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financia Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) rea with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the sair notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act reach with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

er/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will

be	subject to the cl	harge of PNB I	Housing Finar	nce Ltd, for the amount and interest there	on as per loa	n agreement. of time available, to redeem the secured assets.
SI. No.		Name of the Borrower/Co- Borrower/ Guarantor	Date of Demand Notice	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description of the Property/ies Mortgaged
1.	HOU/BRVL/0 120/768344, B.O.: BORIVALI	Anil Anand Pednekar	21-04-2023	Rs.2225117.24 (Rupees Twenty Two Lakhs Twenty Five Thousand One Hundred Seventeen & Twenty Four Paisa)as on 21-04-2023	Symbolic	Flat No 401, 4th Floor, A Wing, Prime Apartment II Chsl, Samelpada Road, Nallasopara West, Palghar, Maharashtra-401203, Mumbai, India.
2.	HOU/VRR/11 18/604436, B.O.: VIRAR	Deepak Chauhan	21-04-2023	Rs.2630791.45 (Rupees Twenty Six Lakhs Thirty Thousand Seven Hundred Ninety One And Forty Five Paisa)as on 21-04-2023	18-08-2023 Symbolic possession	Flat No.1,Ground Floor, A Wing, Empire Fragnance Chsl, Diwanman, Ambadi Road, Vasai Road West, Thane, Maharashtra-401202
3.	HOU/PNVL/0 621/890976, B.O.: PANVEL		16-02-2023	Rs.21,08,344.08 (Rupees Twenty One Lakhs Eight Thousand Three Hundred Forty Four And Eight Paisa) as on 16-02-2023	18-08-2023 Symbolic possession	Kaveesha, 2.0, 203.0, Kaveesha, Plot No 36 Sector 05 Node Taloja, Navi Mumbai, Panvel, Maharashtra-410208, India.
4.		Ganesh Dnyandev Sawant	21-04-2023	Rs.29,52,003.13/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Fifty Two Thousand Three And Thirteen Paisa) as on 21- 04-2023	18-08-2023 Symbolic possession	Building 2,3.0,302.0, Jijai Aangan (Building No 2 And 3), Survey No 66 8 10 11 12 At Ghot, Tall Panvel Dist Raigad Near Taloja Phase 2, Panvel, Maharashtra-410208, India.
5.		Malaram Prajapati	16-11-2022	Rs.3943887.33 (Rupees Thirty Nine Lakhs Forty Three Thousand Eight Hundred Eighty Seven And Thirty Three Paisa) as on 16-11-2022	17-08-2023 Symbolic possession	Flat No 301,3rd Floor, Varad Raj Apartment, Tilak Chauk, Kalyan West, Kalyan West, Maharashtra-421301, Thane, India.
6.		Ramshank ar Gupta	16-02-2023	Rs.50,75,827.03 (Rupees Fifty Lakhs Seventy Five Thousand Eight Hundred Twenty Seven And Three Paisa)as on 16-11-2022	18-08-2023 Symbolic possession	Shop No 11,Grd Floor, Chempazhanti Chs Ltd, P L Lokhande Marg, Chembur, Mumbai, Maharashtra-400043, Mumbai, India.
7.	HOU/BOSR/ 0818/564710, B.O.: BOISAR		16-02-2023	Rs.15,78,348.33 (Rupees Fifteen Lakhs Seventy Eight Thousand Three Hundred Forty Eight And Thirty Three Paisa) as on 16-11-2022	18-08-2023 Symbolic possession	Building No 1 Type F,3,303,Thakur Matruchaya Bldg No.1 And 3,Land Bearing No63 1,At Village Pastal Palghar,Thane,Maharashtra- 401404,India.
8.	HOU/BOSR/ 0921/916840, B.O.: BOISAR		16-02-2023	Rs.19,39,066.09 (Rupees Nineteen Lakhs Thirty Nine Thousand Sixty Six And Nine Paisa) as on 16-11-2022	18-08-2023 Symbolic possession	Flat No 102 Wing C,1St Floor, Bldg No 4,Parshv Glory, Mahim Road, Palghar West, Thane, Maharashtra-401404, Thane, India.
9.	HOU/BRVL/0 519/693752 & HOU/BRVL/ 0620/797662, B.O.:Borivali	prakash Shrivastav	16-02-2023	Rs.35,68,355.21 (Rupees Thirty Five Lakhs Sixty Eight Thousand Three Hundred Fifty Five And Twenty One Paisa) as on 16-11-2022		Building 4A Wing B,3,308,Shanti Lifespaces, S. No. 49 To 56 & 77 At. Village Achole, Tal. Vasai, Dist. Thane. Near D Mart., Vasai, Thane, Maharashtra-401202, India.
		La a				

Rs.5540045,63 (Rupees Fifty Five

Lakhs Forty Thousand Forty Five And Sixty Three Paisa)

as on 21-04-2023

Eight Lakhs Forty Thousand Eight

Hundred Seventy Seven And Twent

One Paisa)as on 17-01-2023

Rs.3065739.8 (Rupees Thirty Lakhs

Sixty Five Thousand Seven Hundred

Thirty Nine And Eight Paisa)as on

Rs.28,40,877,21 (Rupees Twenty

18-08-2023 Flat No.10,2nd Floor, Abhinav Milind Chs Ltd.

18-08-2023

Symbolic

ianta Bldg Plot No 39/40, Shiv Shrishtri, Kurl

Flat No 201,2nd Floor, Building No 9,Colours

City, Katkarpada Vi**ll**age, Boisar West ,Palgha Maharashtra-401404, Mumbai,India.

Flat No 401,4Th Floor, Aarambh Heights Revenue Village G B Patharali, Kalyar

Jombivali, Mumbai, Maharashtra-412205

Authorized Officer, (M/s PNB Housing Finance Ltd.)

ast, Mumbai, Maharashtra-400024, India

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the public at large that Deep Shikhar C Wing Co-opera

Housing Society Limited, a society registered under the provisions of the Maharashtra Co operative Societies Act, 1960 under Reg. No. MUM/WP/HSG/TC/15840/2018-19/2018 naving its address at Ground Floor, C-4, Plot No. 33/6, Sundar Nagar, Off. S.V. Road, Malad (West), Mumbai-400 064 (hereinafter referred as the "Society"), being the owner of the property more particularly described in the Part A of the Schedule hereunder writte (hereinafter referred as the "**Property**"), has informed me that original title document in respect of the Property as more particularly described in the **Part B** of the **Schedule** ereunder, has been lost and/or misplaced and/or untraceable by the Society despite diligent search. The Society has further informed me that the original title document listed in Part B of the Schedule is not deposited with or handed over to any bank, financial institution, or person(s), either in order to create any security interest / mortgage and/or any third party right(s) on the Property in any manner howsoever.

All those persons/entities, including any individual, Hindu Undivided Family, a company, bank(s), and/or financial institution(s), non-banking financial institution(s), trust, a firm, an association of persons or body of individuals whether incorporated or not, lender(s) creditor(s), and or any other authority having custody of original title document in respect of the Property as more particularly described in the Part B of the Schedule hereunder are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at 2[™] Floor, Arkade House, Near Children's Academy, A S Marg, Ashok Nagar, Kandivali (E), Mumbai 400101 along with copies of necessary supporting documents, within 7 (Seven) days from the date of publication hereof failing which, it shall be presumed that the said Title Deeds are lost nisplaced and claims, if any, shall be deemed to have been released or waived.

SCHEDULE PART A

All that piece and parcel of freehold land or ground admeasuring as per Property Registe Card admeasuring 3101 sq. mtrs. or thereabouts bearing Plot No. 6 of the sanctioned Sub-Division and CTS No. 33/6 of Sunder Nagar sanctioned by the Municipal Corporation of Greater Bombay and comprised of land bearing Survey No. 18 (Part) and Survey No. 19 (Part) of Village Chinchavali, Malad in the then Greater Bombay in the Registration district and Sub-District of Bombay City and Bombay Suburban together with 5 buildings viz. C-1, C-2, C-3,C-4 & C-5 standing thereon situate, lying and being at Sunder Nagar, Malad (West), Mumbai 400064 in the Registration district and Sub- District of Mumbai City and . Mumbai Suburban.

PART B

Description of original title document

Indenture dated 29th November, 1971 and duly registered with the office of the Sub-Registrar of Assurances at Bombay under Sr. No. BOM/R/5194/1971 of Book No. 1 executed by and between The Brahmakshatriya Co-operative Housing Society Limited (therein referred to as "the Society" of the First Part), AND The Modern Construction Company Limited (therein referred to as "Modern" of the Second Part) AND (1) Harish Kumar Taneja, (2) Pravin Mangaldas Patel (therein referred to as "the Confirming Party' of the Third Part) and the Deepshikhar Co-operative Housing Society Limited, (therein referred to as "the Purchasers" of the Fourth Part).

Dated this 24rd day of August 2023

Ms. Smita Sawant Advocate, High Court, Bombay

BRADY & MORRIS ENGINEERING COMPANY LIMITED

CIN: L29150MH1946PLC004729

Regd. Office: Brady House, 4th Floor, 12/14 Veer Nariman Road, Fort, Mumbai-400001. Tel. No.: 022-22048361- 65; Fax No.: 022-22041855 Website: www.bradymorris.in; Email Id: bradys@mtnl.net.in

Notice to the Shareholders

NOTICE is hereby given that the 77th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Brady & Morris Engineering Company Limited (the Company) will be held on Friday September 22, 2023 at 11.30 a.m. (IST) through Video conferencing (VC)/other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

Pursuant to the General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 issued by SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), Companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM, without the physica presence of members at a common venue. Accordingly, in compliance with MCA circulars and relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the 77th AGM of the Members of the Company will be through VC/OAVM.

In compliance with the above-mentioned Circulars, the Notice of the AGM and Annua Report for FY 2022-23 will be sent electronically by the Company to those Members whose email addresses are registered with the Company/RTA and Depositories. The Notice of the 77th AGM and the Annual Report for FY 2022-23 will be also available at the websites of the Company (www.bradymorris.in) and BSE Limited (www.bseindia.com). The AGM Notice will also be disseminated on the website of CDSL (agency for providing the Remote e-Voting facility and e-voting system during the AGM) i.e. www.evotingindia.com. Detailed procedure for attending the AGM and voting through remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the Notice of AGM. Members who have not registered their email addresses are requested to register the same for receiving all communication from time to time including Annual Report, Notices, etc. from the Company electronically.

Accordingly, to update the details with the company the following procedure may be

- . The Members holding shares in physical form who have not registered their emai addresses with the Company/RTA may get registered their email addresses, a https://www.bigshareonline.com/InvestorRegistration.aspx by providing details such as Select company name from drop box, Folio Number, certificate Number Shareholder name, PAN, mobile number, email id and also upload the image of share certificate and PAN card in PDF or JPEG format (upto 1MB). The facility for registration of bank details for the members holding shares in physical form are also available a https://www.bigshareonline.com/InvestorRegistration.aspx by providing details such as Bank account no bank name. IESC code and also upload self-attested cancelled cheque leaf along with request letter duly signed in PDF or JPEG format (Upto 1MB).
- The Member holding shares in Demat form are requested to register their emai addresses with their respective Depository Participant. Further, the Member may temporarily register their e-mail addresses with the Company/RTA, at https://www.bigshareonline.com/InvestorRegistration.aspx by providing details such as DP ID/Client ID, shareholder name, PAN, Mobile no, email id. It is clarified that for permanent registration of e-mail address, the members are requested to register the same with their respective Depository participant.

For and on behalf of the Board BRADY & MORRIS ENGINEERING COMPANY LIMITED
SD/PAVAN G. MORARKA

CHAIRMAN

(DIN: 00174796)

Place: Mumbai

Date: August 23, 2023

CITY UNION BANK LIMITED **Credit Recovery and Management Department**



Administrative Office: No.24-B, Gandhi Nagar,

Kumbakonam - 612001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Phone: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 The following property/ies mortgaged to **City Union Bank Limited** will be sold in Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of Rs.14,74,735/- (Rupees Fourteen Lakh Seventy Four Thousand Seven Hundred and Thirty Five only) as on 20-08-2023 together with further interest to be charged from 21-08-2023 onwards, other expenses and any other dues to the bank by the Borrowers / Guarantors No.1) Mr. Ganesh Haridas Hiwale, S/o. Mr. Haridas Hiwale, at Flat No.105 1st Floor, B - Wing, Shri Siddhi CHSL, Behind Sagar Hotel, Village Golavali, Kalvan Shil R D. Dombivili (Fast) Thane District - 421203 Also at Mr. Ganesh Haridas Hiwale S/o. Mr. Haridas Hiwale, No.2, Room No.9, Tulshiram Patilchawl, Dawdi Road, Golavali Dombivili (East), Thane District - 421203, No.2) M/s, Auto Power Controls, at Flat No.1 B - Wing / 105, Shri Siddhi Society, Dombivili (East), Thane District - 421203. No.3) Mrs. Aswini Ganesh Hiwale, W/o, Mr. Ganesh Haridas Hiwale, at Flat No.105, 1st Floor B - Wing, Shri Siddhi CHSL, Behind Sagar Hotel, Village Golavali, Kalvan Shil R.D., Dombivili (East), Thane District - 421203. Also at, Mrs. Aswini Ganesh Hiwale, Wio. Ganesh Haridas Hiwale, No.2, Room No.9 Tulshiram Patilchawl, Dawdi Road, Golavali Dombivili (East), Thane District - 421203.

Immovable Property Mortgaged to our Bank (Property Owned by Mr. Ganesh Haridas Hiwale, S/o. Mr. Haridas Hiwale)

All that piece and parcel of Flat No.105, 1st Floor, B - Wing Area admeasuring 430 Sg.ft., Siddhi Apartment, Old Survey No.79, Hissa No.12, Village Golavalli, Dombivili East, Taluka Kalyan District Thane and within Registration and Sub-Registration Kalvan, District Thane and within the limits of Golavali Grampanchayat. <u>Boundaries of the Property:</u> East - Petrol Pump West - Building, North - Compound, South - Under Construction Building.

> Reserve Price: Rs.23,00,000/-(Rupees Twenty Three Lakh only) **AUCTION DETAILS**

Date of Tender-cum-Auction Sale Venue City Union Bank Limited Mumbai - Dombivili Branch, Shop No.1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment, Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, 09-10-2023 Near Swami Vivekanand School Dombivili West, Thane - 421202 Telephone No.0251-2405681, Cell No.9325007428 Terms and Conditions of Tender-cum-Auction Sale:

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself/ herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Mumbai-Dombivili Branch, Shop No.1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment, Ptot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, Near Swami Vivekanand School, Dombivili West, Thane - 421202. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum Auction Sale hereby notified. (4) For inspec property and other particulars, the intending purchaser may contact: Telephone No.0251-2405681.

Cell No.9325007428. (5) The property/ ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and whatever-there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct are Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person male highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately or completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation o sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone of rel the sale without assigning any reason whatsoeve

Place: Kumbakonam, Date: 22-08-2023 Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thaniavur District.

Tamil Nadu - 612001, **CIN** - L65110TN1904PLC001287, **Telephone No**.0435-2402322, **Fax**: 0435-2431746, **Website**: www.cityunionbank.co

मध्ये रेल्वे

आगाऊ न ठरलेले मुलाखात निविदा सूचना क्र.: बीवाय. एचई. वरिष्ठ. रेसिडेंट/एडीव्ही- २०२३ दिनांक: १७.०८.२०२३ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मेमारियल हॉस्पिटल, मध्य रेल्वे, भायखळा, मुंबई-४०००२७ **वरिष्ठ निवासी डॉक्टर्स** च्या पदासाठी आगाऊ न ठरलेले मुलाखात ३१.०८.२०२३ रोजी घेण्यात येईल. दस्तावेजांच्या पडताळणी स. ९.३०

वा	वा पासून स. ११.३० पर्यंत केला जाईल. आगाऊ न ठरलेले मुलाखात दु. १२.०० वा. पासून सुरू होईल.							
अ	नु.क्र.	विभाग	युआर	एससी	एसटी	ओबीसी	इडब्ल्यूएस	एकूण
१		जनरल सर्जरी	-	-	-	०१	-	०१
2		बालरोगचिकित्सा	-	०१	०१	-	-	०२
3		ईएनटी	-	-	०१	-	-	०१
		एकूण						٥٨
zim	र्ग तप्रधील	गमारी कामा आपने तेनमार्टरता	लॉगर्रज क	п.				

www.cr.indianrailway.gov.in.> News & Recruitment > Recruitment > Notification

Engagement of Senior Resident. वैद्यकिय संचालक, भारत रत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मेमोरियल हॉस्पिटल, मध्ये रेल्वे, भायखळा, मुंबई

तिकिटांसाठी यटीएस ॲप डाऊनलोड करा

ब्रॅडी अँड मॉरिस इंजिनियरींग कंपनी लिमिटेड सीआयएनः एल२९१५०एमएच१९४६पीएलसी००४७२९

नों. कार्यालयः ब्रॅडी हाऊस. ४था मजला. १२/१४ वीर नरिमन रोड. फोर्ट. मंबई-४००००१. दर. क्र.: ०२२-२२०४८३६१-६५; फॅक्स क्र.: ०२२-२२०४१८५५ वेबसाईटः www.bradymorris.in ईमेल आयडीः bradys@mtnl.net.in

भागधारकांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ब्रॅडी अँड मॉरिस इंजिनियरींग कंपनी लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांर्च ७७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शक्रवार. २२ सप्टेंबर. २०२३ रोजी स. ११.३० वा. (भापवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत एजीएमच्य सचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता हाईल.

१०/२०२२ आणि सेबीने जारी केलेले ५ जानेवारी, २०२३ दिनांकित सर्क्यूलर क्र. सेबी/ एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/सीआयआर/२०२३/४ (ह्यानंतर एकत्रित उल्लेख 'सर्क्यलर्स') द्वारा एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम घेण्यास परवानगी देण्यांत आली आहे. त्यानुसार, एमसीए सर्क्युलर्स व कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटम्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संबंधित तरतुदींच्या अनुपालनांत व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत कंपनीच्या सभासदांची ७७ वी एजीएम होणार आहे.

वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, कंपनी ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/आरटीए व डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने एजीएमची सूचना व आ.व.२०२२-२३ साठीचा वार्षिक अहवाल पाठवणार आहे. ७७व्या एजीएमची सूचना आणि आ. व. २०२२–२३ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनी (www.bradymorris.in) व बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) च्या वेबसाईटस्वर सुद्धा उपलब्ध असेल. एजीएम सूचना सीडीएसएल (दूरस्थ ई-मतदान सुविधा आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणाली, पूरविणारे एजेंसी) च्या वेबसाईटवर www.evotingindia.com येथे सुद्धा प्रकाशित केला जाईल. एजीएमला हजर राहून रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये ई-व्होटींग मार्फत मतदानाची सविस्तर प्रक्रिया एजीएम च्या सूचनेत दिलेली आहे. ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणी केले नाही त्यांना विनंती आहे की, कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिकली वेळोवळी वार्षिक अहवाल, सूचना, ई-सारखे सर्व दळणवळण प्राप्त करण्यासाठी सदर नोंदणी करावा.

त्यानसार, कंपनीकडील तपशील अद्ययावत करण्याकरिता खालील प्रक्रिया अनसरावी

- . प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या सभासदांनी कंपनी/आरटीएकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नसतील त्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस, https://www.bigshareonline.com InvestorRegistration.aspx येथे ड्रॉप बॉक्स मधून कंपनीचे नाव निवडून, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, भागधारकांचे नाव, पॅन, मोबाईल क्रमांक, ई-मेल आयडी सारखे तपशील परवन तसेच शेअर प्रमाणपत्र व पॅन कार्डची प्रतिमा पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅट (१ एमबी पर्यंत) मध्ये अपलोड करून नोंदवावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी बँक तपशील नोंदवण्यासाठीची सुविधा देखील https://www.bigshareonline.com/Investor Registration.aspx येथे बँक खाते क्र., बँकेचे नाव, आयएफएससी कोड व सारखे तपशील पुरवून तसेच पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅट (१ एमबी पर्यंत) मध्ये रितसर स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्रासह स्व-साक्षांकित रद्द केलेल्या चेक पानाला अपलोड करून उपलब्ध होईल.
- डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे नोंद्वावेतः पुढे, सभासद डौपी आय/क्लायंट आयडी, भागधारकांचे नाव, पॅन, मोबाईल क्र., ई-मेल आयडी सारखे तपशील पुरवून https://www.bigshareonline.com/ InvestorRegistration.aspx येथे कंपनी/आरटीएकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस तात्परते नोंदव् शकतात. हे स्पष्ट करण्यांत येते की, ई-मेल ॲड्रेस कायमचे नोंदवण्यासाठी सभासदांनी ते कृपय त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे नोंदवावेत संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी

ब्रॅडी अँड मॉरिस इंजिनियरींग कंपनी लिमिटेडसाठी

पवन जी. मोरारका

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २३ ऑगस्ट, २०२३

(डीआयएन: ००१७४७९६)

eClerx

ईक्लर्क्स सर्व्हिसेस लिमिटेड CIN: L72200MH2000PLC125319

मुंबई - ४०००२ँ३, भारत, फोन:+९१ (२२) ६६१४८३०१, फॅक्स क्र.+९१(२२)६६१४८६५५ ईमेल: investor@eclerx.com वेबसाईट: www.eclerx.com

२३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा, दूरस्थ ई-मतदान आणि नोंदवही बंदीची सूचना

सूचना ह्याद्वारे देण्यात येत आहे की ईक्लर्क्स सर्व्हिसेस लिमिटेड (कंपनी) ची २३ वी वार्षिक सर्व सोधारण सभा (एजीएम) बोलविणाऱ्या सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या व्यवसायावर विचार करण्यासाठी **गुरुवार, सप्टेंबर १४, २०२३** रोजी दु. १२.३० वा. व्हिडियो कॉन्फरसिंग (व्हिसी)/ आदर ऑडियो व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे.

२३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे आयोजन कंपनी व्यवहार मंत्रालय (एमसीए)च्या एमसीए साधारण परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दिनांकित डिसेंबर २८, २०२२ आणि सेबी परिपत्रक क्र. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 दिनांकित जानेवारी ५, २०२३ च्या अनुपालनार्थ सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय आयोजित करण्यात येणार आहे.

उपरोक्त परिपत्रकांच्या अनुपालनार्थ २३ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३ चा अहवाल इलेक्टॉनिक स्वरूपात बधवार, ऑगस्ट २३, २०२३ रोजी असे सभासद ज्यांनी त्यांच्या ई-मेल आयडीची नोंद कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (स) ह्यांच्याकडे केली आहे त्यांना पाठविण्यात आली आहे. कंपनीच्या २३व्या एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीच्या सकेतस्थळावरून https://eclerx.com/investor-relations/ financials/ वर क्लिक करून सभासद ते डाऊनलोड देखील करू शकतात

ई-मेल आयडीची नोंद / अपडेट करण्याचे स्वरूप

णा करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्याच्या ई–मेल आयडीची नोंद अजून पर्यंत के लेली नाही अशा समभाग धारकांना कंपनीच्या संकेतस्थळ https://eclerx.com/investor-relations/forms-for-physical-shareholders/ वर उपलब्ध असलेल्या विहित स्वरूपातील फॉर्म ISR-1 द्वारे आणि अप्रत्यक्ष स्वरूपात भाग धारणा करणाऱ्या समभाग धारकांनी त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदणी/ अपडेट करण्यासाठी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (डीपीज) ह्यांच्याकडे करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

कंपनीने त्यांच्या सभासदांना एजीएममध्ये दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान करण्यासाठी आणि २३ व्या एजीएमदरम्यान इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग (इंस्टापोल) सह व्हिसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होण्यासाठी ई–व्होटिंग प्लॅटफॉर्मसाठी केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड (केफिनटेक) च्या सेवांची नियुक्ती केली आहे. एजीएममध्ये सहभागी झालेले सभासद ज्यांनी एजीएमपूर्वी दरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिले आहे ते एजीएमला उपस्थित राह् शकतात परंतु त्यांना त्यांचे मत पुन्हा देण्याचा अधिकार असणार नाही. अप्रत्यक्ष स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग धारण केलेल्या . सभासदांसाठी आणि ज्या सभासदांनी त्यांच्या ई–मेल आयडीची नोंद केलेली नाही त्यांच्यासाठी दूरस्थपणे किंवा एजीएम दरम्यान मतदान करण्याची पद्धत एजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. एजीएमच्या सूचनेमध्ये व्हिसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याच्या सूचना देखील दिल्या आहेत.

सर्व सभासदांना कळविण्यात येते की:

- दूरस्थ ई-मतदानाची कालावधी सोमवार, सप्टेंबर ११, २०२३ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भाप्रवे) सुरु होईल आणि बुधवार, सप्टेंबर १३, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता (भाप्रवे) समाप्त होईल. त्यानंतर मतदानासाठी दूरस्थ ई–मतदान प्रणाली केफिन टेकद्वारे मतदानासाठी अकार्यक्षम करण्यात येइल. सभासीदाद्वारे एकदा मतदान करण्यात आल्यानंतर त्याला परत ते बदलता येणार नाही.
- ई-मतदान २३ व्या एजीएमच्या दरम्यान देखील उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि सभासदं ज्यांनी त्यांचे मतदान दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे केलेले नाही त्यांना त्यांचे मतदान २३ व्या एजीएमच्या दरम्यान करता येईल.
- दुरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमच्या ठिकाणी मतदानासाठी सभासदांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी गुरुवार, सप्टेंबर ०७, २०२३ कट ऑफ दिनांक असेल.
- कोणीही व्यक्ती ज्यांनी कंपनीचे समभाग अधिग्रहित केले आहेत आणि एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे सभासद झाले आहेत आणि कट ऑफ दिनांक म्हणजेच गुरुवार सप्टेंबर ०७, २०२३ भाग धारणा केली आहे. त्यांना यूजर आयडी आणि पासवर्ड evoting@kfintech.com वर ई-मेल करून किंवा २३ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या पद्धतीद्वारे प्राप्त करता येईल.

इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीद्वारे मतदान किंवा इंस्टापोलद्वारे मतदान करण्याच्या संदर्भात जर कोणतीही समस्या आणि/किंवा तक्रार असल्यास <u>https://evoting.kfintech.com/</u> (केफिन टेक संकेतस्थळ) वरील डाऊनलोड विभागामध्ये उपलब्ध असलेल्या हेल्प आणि फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्वनस (एफएक्यू) आणि ई – व्होटिंग युजर मॅन्युअलचा संदर्भ घेता येईल किंवा श्री. शैबल रॉय, उपाध्यक्ष (युनिट: ईक्लर्क्स सर्व्हिसेस लिमिटेड) – केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, फायनॅन्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रमगुडा सेरीलिंगमपल्ली मंडळ हैदराबाद – ५०००३२ तेलंगाना ह्यांच्याशी किंवा <u>evoting@kfintech.com</u> किंवा टोल फ्री नं.: १८०० ३०९ ४००१ वर कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी संपर्क करावा.

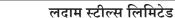
ह्याद्वारे अशी देखील सूचना देण्यात येत आहे की सभासदांची नोंदवही आणि कंपनीची भाग हस्तांतरण नोंदवही कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियमावली २०१४ आणि भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळे (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिसक्लोझर रिक्वायरमेंटस) २०१५ च्या नियम ४२ सह वाचल्या जाणाऱ्या कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ च्या अनुषंगाने शुक्रवार सप्टेंबर १, २०२३ पासून गुरुवार, सप्टेंबर १४, २०२३ (दोन्ही दिवस धरून), अन्य बाबींसह मार्च ३१, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी लाभांशाचे प्रदान करण्यासाठी आणि एजीएमसाठी बंद ठेवण्यात येईल. लाभांश जर सम्मत झाल्यास त्याचे गुरुवार सप्टेंबर १४, २०२३ रोजी किंवा त्यानंतर परंतु संवैधानिक ३० दिवसांच्या कालावधीमध्ये अशा सभासदांना आणि मॅनडेटसना ज्यांची नावे खालीलप्रमाणे आली आहेत त्यांना प्रदान करण्यात येईल:

- इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील समभागांच्या संदर्भात, गुरूवार, ऑगस्ट ३१, २०२३ रोजी कार्यालयीन दिवसाच्या समाप्तीपर्यंत नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिंसेस (इंडिया) लिमिटेड ह्यांच्याकडे असलेल्या सूचीनुसार.
- प्रत्यक्ष स्वरुपातील सर्व वैध भाग हस्तांतरणावर प्रभाव दिल्यानंतर कंपनीच्या नोंदणीमध्ये असलेले सभासद ज्यांनी गरुवार, ऑगस्ट ३१, २०२३ रोजी किंवा त्यापर्वी कंपनी किंवा तिचे निबंधक आणि हस्तांतरण एजंट यांच्याकडे नोंदवलेल्या केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड ज्यांचे कार्यालय सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१–३२, फायनॅन्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रमगुड सेरीलिंगमपल्ली मंडल, हैदराबाद-५०००३२ येथे आहे त्यांच्याकडे केलेल्या विनंतीनुसार

२३ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीचे समभाग सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्स्वेजच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्वेंज ऑफ इंडियाच्या www.nseindia.com च्या संकेतस्थळावर आणि कंपनीच्या www.eclerx.com ह्या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

दिनांक : ऑगस्ट २४, २०२३

ईक्लर्क्स सर्व्हिंसेस लिमिटेड करिता प्रतिक भानुशाली कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी



नोंदणीकृत कार्यालयः लदाम हाऊस, सी-३३, आयटीआय समोर, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, (प.) - ४००६०४, दूरध्वनी क्र: ०२२७११९१०००

सीआयएन क्र.: यु२७१००एमएच१९८३पीएलसी०३०११९ व्हेडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) द्वारे

आयोजित करण्यात येणाऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, लदाम स्टील्स लिमिटेड ची वार्षिक सर्वसाधारण सभा । एजीएमच्या सूचनेत विनिर्दिष्ट केलेले कामकाज पूर्ण करण्यासाठी **शुक्रवार, १५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी** दुपारी १.०० (भाप्रवे) वा. व्हिडिओ कॉन्फरिन्सिंगद्वारे आयोजित केली जाईल. निगम व्यवहार . मंत्रालयाकडन जारी ८ एप्रिल. २०२०. १३ एप्रिल. २०२०. ५ मे. २०२०. १३ जानेवारी. २०२१. ०५ मे. २०२२ आणि २८ डिसेंबर, २०२२ रोजीच्या परिपत्रक त्यासह १२ मे, २०२० आणि ०५ जानेवारी, २०२३ रोजीचे सेबी परिपत्रक यांची अनुपालनांत ज्या सदस्यांचे इमेल आयडी कंपनी/ डिपॉझिटरी प्तहभागी(गीं)कडे गुरुवार, २४ ऑगस्ट, २०२३ रोजीप्रमाणे नोंदणीकृत आहेत त्यांना एजीएमची सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत पाठवले आहेत. १८ ऑगस्ट, २०२३ रोजीच्या वृत्तपत्रांमध्ये भागधारकांना त्यांचे ईमेल

प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना एजीएमच्या सचनेत नमद केलेल्या सामान्य कामकाजावर सीडीएसएलच्या मतदान यंत्रणेद्वारे (दूरस्थ इ-मतदान) दूरस्थ पद्धतीने **शुक्रवार, ०८ सप्टेंबर, २०२३** रोजीच्या कट-ऑफ तारीख प्रमाणे एजीएमचे ठिकाणाव्यतिरिक्त कोणत्याही ठिकाणाह्न मतदान करता येईल. सर्व सदस्यांना हे सूचित करण्यात येते की :

. एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे पूर्ण केले जाईल . दूरस्थ इ-मतदानाला मंगळवार, १२ सप्टेंबर, २०२३ (स. ९.०० वा) सुरूवात होईल.

. आयडी नोंदणी करण्याचे विनंती जाहीरात प्रसिद्ध केले होते.

ii. दूरस्थ इ-मतदानाचा समाप्ती गुरुवार, १४ सप्टेंबर, २०२३ (सायं. ५.०० वा.) होईल. iv. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा एजीएममध्ये मतदानासाठी पात्रता ठरवण्याची कट ऑफ तारीख शुक्रवार,

r. कोणतीही व्यक्ती जी एजीएमची सूचना पाठवण्यात आल्यानंतर कंपनीचे समभाग खरेदी करेल आणि कंपनीची सदस्य होईल आणि कट ऑफ तारखेला म्हणजे शुक्रवार, ०८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी समभाग धारण करत असेल तर त्यांनी helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा जारी करणारे/आरटीए येथे विनंती पाठवन लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवता येईल.

सभासदांनी नोंद घ्यावी की: र. दूरस्थ इ-मतदानाची यंत्रणा उक्तनिर्देशित तारीख आणि वेळेनंतर मतदानासाठी सीडीएसएल द्वारे बंद केली जाईल आणि एखाद्या ठरावावर एखाद्या सदस्याने मतदान केल्यानंतर त्या सदस्याला ते नंतर

बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. बी. ई-मतदानादारे एजीएम मध्ये मतदान करण्याची सविधा सीडीएसएल दारे देण्यात येतील.

डी. कट ऑफ तारखेला ज्या सदस्यांचे नोंदणीपुस्तक किंवा डिपॉझिटरींनी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या

नोंदणीपुस्तकात नाव नमूद केलेले आहे त्यांना दूरस्थ इ–मतदानाची सुविधा मिळवता येईल. काहीही प्रश्न असल्यास www.evotingindia.com या वेबसाइटच्या फ्रीकेंटली आस्क्ड केश्चन्स (एफएक्यू) आणि हेल्प विभागात सदस्यांसाठीच्या इ-मतदान युजर मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवू शकता, किंवा द्र : ०२२-२३०५८५४२/४३

> सुमेश अग्रवाल संचालक

दिनांक : २४ ऑगस्ट, २०२३ ठिकाण : ठाणे

केनरा बैंक Canara Bank 🚓 Fritziaz Syndicate

कॅनरा बँक, डोंबिवली पूर्व शाखा, पत्ता: प्रियदर्शनी बिल्डिंग, अंबिका हॉटेल समोर, फडके रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे-४२१२०१ दः (+०२५१) २४२०५७२/२४२०५५६, मो. ९८८५९६८७३९

ईमेल : cb15461@canarabank.com/canarabank.com शाखा संद.: १५४६१/सरफैसी/२०२३/०२ दिनांक: १८/०८/२०२३

कब्जा स्चना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे कॅनरा बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक . १५/०४/२०२३ (१५ एप्रिल, २०२३) रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. मुस्तफा** असगर अर्शीवाला, फ्लंट क्र. ५०१, ५वा मजला, बी विंग, बिल्डिंग, एन एस व्ह्यु सीएचएस लि., सिडको गार्डन जवळ, तळोजा, सेक्टर ११, पनवेल-४१०२०८ यांस सूचनेतील नमूद रक्कम रु. ३२,१७,७७१.०० (रुपये बत्तीस लाख सतरा हजार सातशे एकाहत्तर मात्र) अधिक न लावलेले व्याज आणि प्रभार या रकमेची परतफेड सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसात करण्यास सांगितले

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णिलेल्या मिळकतींचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये त्यांना/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर दिनांक ह्या १८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा कॅनरा बँक, डोंबिवली पूर्व शाखा ॥ करीता रु. ३२,१७,७७१.०० (रुपये बत्तीस लाख सतरा हजार सातशे एकाहत्तर मात्र) आणि त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लंट क्र. ५०१, ५वा मजला, बी विंग, बिल्डिंग, एन एस व्ह्यु सीएचएस लि., सिडको गार्डन जवळ, तळोजा, सेक्टर ११, पनवेल-४१०२०८

इमारतीच्या सीमा: किस्टोन लाईफस्पेसेस सीएचएस उत्तर :

दक्षिण: रोड मॅरीगोल्ड पर्व :

पश्चिमः गोड प्लॅटच्या सीमाः

आकाशाकडे खुले प्लॅट क्र. ५०२ आकाशाकडे खुले

प्लॅट क्र. ५०४ पश्चिम:

एसआरओ पनवेल ३ येथे क्र. पीव्हीएल-३-५८५६-२०२२ मार्फत नोंदणीकृत

दिनांक: १८.०८.२०२३

स्थळ : डोंबिवली पूर्व

प्राधिकृत अधिकारी



सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय: क्र. २४-बी. गांधी नगर. कुंबकोणम-६१२ ००१, ईमेल आयडी : crmd@cityunionbank.in फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना बालील मिळकत∕ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार∕हमीदार **क्र. १) श्री** णेश हरिदास हिवाळे, श्री. हरिदास हिवाळे यांचा मुलगा, येथे फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, बी विंग श्री सिद्धी सीएचएसएल, सागर हॉटेल मागे, गाव गोलवली, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली (पर्व), ठाणे जिल्हा ४२१२०३. तसेच येथे क्र. श्री. गणेश हरिदास हिवाळे, श्री. हरिदास हिवाळे यांचा मुलगा, येथे ह. २, खोली क्र. ९, तुळशीराम पाटीलचाळ, दावडी रोड, गोलवली, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे जिल्ह ४२१२०३. २) मे. ऑटो पॉवर कंट्रोल्स, येथे फ्लॅट क्र. १, वी विंग/ १०५, श्री सिद्धी सोसायटी, डॉबिवली (पूर्व), ठाणे जिल्हा ४२१२०३. क्र. ३) सौ. अश्विनी गणेश हिवाळे, श्री. गणेश हरिदास हिवाळे यांची पत्नी, येथे फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, बी विंग, श्री सिद्धी सीएचएसएल, सागर हॉटेल मागे, गाव गोलवली, कल्याण शिळ रोड, डॉबिवली (पूर्व), ठाणे जिल्हा ४२१२०३ तसेच येथे सौ. अश्विनी गणेश हिवाळे, श्री. गणेश हरिदास हिवाळे यांची पत्नी, येथे क्र. २, खोली क्र. ९, तुळशीराम ाटीलचाळ, दावडी रोड, गोलवली, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे जिल्हा ४२१२०३. यांचेकडून २०-०८ २०२३ रोजीस रु. १४.७४.७३५/- (रुपये चौदा लाख चौऱ्याइनर इजार सातशे पस्तीस मात्र) सह एकत्रित २१-०८-२०२३ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या . सुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६ व ९ अंतर्गत बँकेच्या पाधिकत अधिकाऱ्यांदारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत (श्री. गणेश हरिदास हिवाळे, श्री. हरिदास हिवाळे यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत) लिवली गामपंचायतच्या हरीत आणि नोंटटाणीकत आणि उप नोंटणीकत कल्याण - जिल्हा ठाणे मध्ये आणि फ्लॅर क्र. १०५, १ ला मजला, बी विंग, क्षेत्र मोजमापित ४३० चौ.फू., सिद्धी अपार्टमेंट, जुना सर्व्हें क्र. ७९, हिस्सा क्र १२, गाव गोलवली, डोंबिवली पूर्व, तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणेचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा: पूर्व: पेट्रोल पंप, पश्चिम: इमारत, उत्तर: कंपाऊंड, दक्षिण: बांधकाम चालू असलेली इमारत

राखीव किंमत : रु. २३,००,०००/ – (रुपये तेवीस लाख मात्र)						
f	लेलावाचा तपशील					
निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण					
०९-१०-२०२३	सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-डॉबियली शाखा, शॉप क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरुणोदय सीएचएसएल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्कूल जवळ, डॉबिवली पश्चिम, ठाणे ४२१ २०२. दूर. ०२५१-२४०५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४८८.					

(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिशः हजर राहणे आणि व्यक्तिशः सहभागी होणे आणि तो/ती स्वत मिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी** युनियन बँक लिमिटेड, डोंबिवली शाखा, दकान क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरुणोदय सीएचएसएल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्कूल जवळ, डोंबिवली पश्चिम **ठाणे ४२१२०२** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचिल केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस दु. १२.०० वा. किंवा पूर्वी "सिटी युनियन बँक **लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित प्रा**धिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड** यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरित इच्छक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२५१-२४०५६८१. सेल क्र. ९३२५००७४२८** वर संपर्क करू शकतात. **(५** . मेळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. **(६)** मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा–नि–लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. ०१.०० वा**. इच्छुक बोलीदारांच्य उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्य ह्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छव तरण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **त्वरित** विक्री रकमेच्या **२५% (भरलेली इअर धरून)** आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसुरवार ठरल्यास ागोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देः प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. (१०) यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर वराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील ठेकाण : कुंबकोणम, दिनांक : २२-०८-२०२३

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थंजावूर जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१

सीआयएन - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ <mark>टेलिफोन क्र.</mark> ०४३५–२४०२३२२, **फॅक्स** : ०४३५–२४३१७४६, वे**बसाईट** : www.cityunionbank.cor



नेपियन सी रोड शाखा व्हाईट हाउस, वळेश्वर रोड, मुंबई - ४००००६ टेलि: (०२२) २३६३३६५०/ ३५४४१८५७ ईमेल: neapeansearoad.mumbaisouth@bankofindia.co.in स्विफ्ट कोड: बीकेआयडीआयएनबीबीएनएसआर

कुरिअर/ नोंदणीकृत पोस्टाने

सौ. सरोज अजय त्रिपाठी श्री. विश्वजीत अजय त्रिपाठी फ्लॅट क्र. ७०५, ७वा मजला, ए विंग श्री राज एन्क्लेव्ह सीएचएसएल फॅमिली केअर हॉस्पिटल समोर सेव्हन इलेव्हन अकॅडमी जवळ

मिरा रोड पूर्व, जिल्हा ठाणे-४०११०७

दीपक हॉस्पिटल रोड

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

तुमच्या विनंतीनुसार बँकेने रु. २४,००,०००/- च्या एकूण रकमेकरिता विविध पत सुविधा तुम्हाल . मंजूर केले. आम्ही आमच्याद्वारे मंजूर केलेल्या पतसुविधा आणि सूचनेरोजीस त्या अंतर्गत थकीत रकमेचा तपशील येथे खाली देत आहोत:

सुविधेचे स्वरुप मंजूर मर्यादा

34,00,000/-

३८.७४.३७७.८७/- + व्याज बँकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मत्ता/ तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत.

(बॅकेकडे भारीत मत्ता/मिळकतींचे तपशील) : फ्लॅट क्र. ७०५, ७वा मजला, ए विंग, श्री राज एन्क्लेव्ह सीएचएसएल. फॅमिली केअर हॉस्पिटल समोर, सेव्हन इलेव्हन अकॅडमी जवळ, दीपक हॉस्पिटल रोड, मिरा रोड पर्व. जिल्हा ठाणे-४०११०७

तुम्ही सदर पतसुविधेअन्वये बँकेला तुमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तुम्ही कसूर केल्याने आम्ही रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार/निर्देशांप्रमाणे ०३.०८.२०२३ पासून तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-

- वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत बँकेने केलेला मासिक आधारे चक्रवाढीने संध्या द.सा. ७.८५% दराने रु. ३८,७४,३७७.८७/ - + अंतिम व्याज प्रभार तारखेपासून लागू व्याज (सूचनेच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने) आणि तुमच्याकडून प्रदानापर्यंत बँकेद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च अशी रक्कम बँकेला अदा करून तमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की. ऑम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑप फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू. त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल.
- आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल.
- वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाल आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे सदर सूचनेच्या तारखेपासून संविदात्मव दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान
- तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तमच्या अन्य मत्ता व तमच्याविरुध्द कर्ज वसली न्यायाधिकरण/ न्यायालयासमोव कायदेशीर/वसूली कारवाई करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत.
- कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर
- करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

< . हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सचना तम्हाला दिली आहे आपला विश्वास

ठिकाण: मुंबई सही/ प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ०४.०८.२०२३

मलबार हिल क्लब लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : इल, पलाझो, जी. जी. खोर मार्ग, मलबार हिल, मुंबई ४०० ००६ भारत. सीआयएन : यु३४३००एमएच१९४७जीएपी००५९४१

rhillclub.com ईमेल : malabarhillclub@gmail.com

व्हिडीओ कॉन्फरेंसिंग (व्हीसी)/अन्य ऑडिओ व्हिडीओ विज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) मार्फत आयोजित ७६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संबंधात माहिती

- सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, मलबार हिल क्लब लिमिटेड ("क्लब") यांची ७६वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत **शुक्रवार, दि. २२ सप्टेंबर, २०२३** रोजी दु. ४.०० वा. भाप्रवे कंपनी कायदा, २०१३ च्या सर्व लागू तरत्दीसह अनुपालन व नियम अंतर्गत सामान्य सर्क्युलर क्र १४/२०२० दि. ८ एप्रिल, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. १७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दि. ५ मे, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१ दि. १३ जानेवारी, २०२१ सामान्य सर्क्युलर क्र. १९/२०२१ दि. ८ डिसेंबर, २०२१, सामान्य सर्क्युलर क्र. २१/२०२१ दि. १४ डिसेंबर, २०२१ सामान्य सर्क्यलर क. ०२/२०२२ दि. ५ मे. २०२२ व सामान्य सर्क्यलर क. १०/२०२२ दि. २/ डिसेंबर, २०२२ अन्य लागू सर्क्युलर अनुसार मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (एमसीए) द्वारे व भारत सरकार अंतर्गत ७६व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये विहित व्यवसायांवर विचार विनीमय करण्याकरिता आयोजित करण्यात
- वित्तीय वर्ष २०२२–२३ करिता वार्षिक अहवाल व एजीएमची सूचनेची ईलेक्ट्रॉनिक प्रत वरील सर्क्युलर सहवाचन अनुपालन सर्व सभसदांना क्लब/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्यासह नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर पाठविली आहे. एजीएम व वार्षिक अहवाल क्लबची वेबसाइट <u>www.malabarhillclub.com</u> वर सुद्धा उपलब्ध आहे.
- जे सभासद अजून त्यांचे ईमेल आयडी अद्यायवत केलेले नाहीत त्यांनी सभासदांचे पत्याचे पष्ठी करणां कोणत्याही दस्तावेज (म्हणजेच, ड्रायव्हींग लायसेंस, मतदार ओळख पत्र, पासपोर्ट) च्या स्वःसाक्षांकीत प्रती आणि पर्ने कोईची स्वःसाक्षाकीत प्रती, सभासताचे नाव आणि पत्ता नमूट् केलिया सही केलेला विनंती प्रतीसह agm@malabarhillclub.com येथे क्लब कडे लेखी त्यांचे ई-मेल पत्ते अद्यायन करण्याचे विनंती आहे.
- . सभासदांनी परोक्ष ई-मतदान प्रणाली मार्फत एजीएमच्या सचनेमध्ये विहित व्यवसायांवर परोक्षरित्या मतदान
 - ई-मतदान मार्फत मतदान करण्याकरिता लॉगीन क्रेडेंशिअल सभासदांनी वरील पुरविलेले पद्धतीने त्यांचे ई-
- ई-मतदान मार्फत मतदान करण्याचे तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये पुरविलेली आहेत. तपशील क्लबचे वेबसाईट वर देखील उपलब्ध केला जाईल.
- सूचना क्लबच्या सर्व सभासदाना माहिती व लाभ देण्याकरिता एमसीएच्या लागू सर्क्युलर ला अनुसरून जार

मलबार हिल क्लब लिमिटेडकरिता ठिकाण : मुंबई दिनांक २४ ऑगस्ट, २०२३

> सन्माननिय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय) ३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅंड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५

मूळ अर्ज क्र. १०० सन २०२३

बँक ऑफ इंडिया श्री, संतोष रामभाऊ पोटे

नि. क्र. ११

समन्स जारी केला. (दस्तावेजांसह अर्ज जोडला आहे). ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजरी न्यायाधिकरण दारे मंजरी दिली आहे.

ॲक्ट च्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. १. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०(तीस) दिवसांत कारणे

मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्र ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही -मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला १५/१२/२०२३ रोजी स. ११.०० चा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि डीआस्टी-॥ यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

ाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १५ मे, २०२३ रोजी दिले



मूळ कर्जदार, भारतीय रहिवासी **ज्यांचा पत्ता**- सी-४०७, नटराज सीएचएस, शिव शांती कॉम्प्लेक्स, मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०, राज्य महाराष्ट्र

आणि येथेही अन्य पत्ता- ४०२, ओडीसी आय. टी. पार्क, रोड क्र. ९, ओल्ड पासपोर्ट ऑफीस जवळ वागळे इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०४ आणि येथेही अन्य पत्ता- १००४, ओकवुड, रुणवाल ग्रीन्स, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०

TEB State Bank of India

६वा मजला, दि इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०. द्र. क्र.: ०२२-२२०५३१६३/६४/६५, ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) अन्वये मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनास्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट

. (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रककम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. सदरह कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरह ॲक्टच्या नियम ९ सहवाचता सदरह अधिनियमाच्या कलम ९२(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कठजा** घेतलेला आहे.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	सांकेतिक कब्जाची तारीख	थकबाकी रक्कम
मे. अगरवाल फूड्स (कर्जदार) पत्ताः अगरवाल हाऊस, शिव शक्ती राईस मिल कंपाऊंड, पंडित नाका, शहापूर, ठाणे ४२१६०१ भागीदार/हमीदारः १. श्री. कैलाश सवारमल अगरवाल (भागीदार/हमीदार) २. श्री. अमित कैलाश अगरवाल (भागीदार/हमीदार) ३. श्री. निखिल राधेश्याम अगरवाल (हमीदार) ४. श्री. अविश कैलाश अगरवाल (हमीदार) ५. श्री. अविश कैलाश अगरवाल (हमीदार) ५. मे. एनडीसी लाईफस्टाईल एलएलपी (कॉपोरेट हमीदार)	श्री. कैलाश सवारमल अगरवाल	१. गाव गोथेघर, ताल्का शहापूर, जिल्हा ठाणे पिन ४२१६०१ चा एनए जमीन घारक सन्हें क्र. ५/२/१/५, मोजमापित २००० चौ.मीटर्स पैकी ४०० चौ.मीटर्स सह त्यावर बांधलेली रचनाचे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. कैलाश सवारमल अगरवाल द्वारे मालकीचे २. गाव गोथेघर, ताल्का शहापूर, जिल्हा ठाणे पिन ४२१६०१ चा एनए जमीन धारक गट क्र. ५/२/३, मोजमापित एच०-आर१४-पी३ पैकी ७०० चौ.मीटर्स सह त्यावर बांधलेली रचनाचे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. कैलाश सवारमल अगरवाल द्वारे मालकीचे २. गाव गोथेघर, ताल्का शहापूर, जिल्हा ठाणे पिन ४२१६०१ चा एनए जमीन घारक गट क्र. ५/२/३, मोजमापित १४.३ गुंठे पैकी ७.३ चौ.मीटर्स सह त्यावर बांधलेली रचनाचे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. कैलाश सवारमल अगरवाल द्वारे मालकीचे	०८.०५.२०२३	२२.०८.२०२३	०८.०५.२०२३ रोजीस ह. ४,४०,२१,८५९.००/- (हपये चार करोड चाळीस लाख एकवीस हजार आठशे एकोणसाठ मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २४.०८.२०२३

रिजनल ऑफिस, मुंबई - बोरिवली २रा मजला. रुप नगर सीएचएसएल, अपस्टेअर्स स्कोडा कार शोरूम,

पीव्हीआर मिलाप थिएटरसमोर, नमहा हॉस्पिटल जवळ, एस. व्ही. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०६७

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) तरतुदी सहवाचता अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनता व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील चर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा **अन्वयिक कब्जा** हा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **खालील नमूद तारखेरोजीस ''जे आहे जेथे आहे', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वावर

विक	ण्यात येणार अ	ाहे. राखीव किमत आणि इसारा अनामत खालील नमूद नुसार असेल.				
अ.	शाखा	कर्जदाराचे नाव आणि मिळकतीचे वर्णन	१) राखीव किंमत	ए) इ.अ.र.	थकीत कर्ज	भार कब्जा :
क्र.			(रा. किं.)	भरण्याची पद्धत		सांकेतिक/
			२) इसारा रक्कम	बी) बोलीविस्तार आणि	संपर्क व्यक्ती आणि	प्रत्यक्ष
				बोलीवाढ रक्कम	मोबाईल क्र.	
१	कांदिवली	श्री. प्रमोद गंगाराम नाईक	१) रु.	सदर रक्कम खाते क्र.	३१.०३.२०२३ रोजीस रु.१६,३८,१३७	सोसायटी थकबाकी
	पूर्व शाखा	सौ शिल्पा पी नाईक	ξ ૪,ξο,οοο/ -	४९१५०१९८००५००००,	त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्च	08.80.2023
		गाव चिंचोली, तालुका बोरिवली जिल्हा मुंबई मध्ये स्थित सर्वे क्र (टी)	१) रु.	आयएफएससी कोड	प्राधिकृत अधिकारी:	रोजीपर्यंत
		११२/२ प्लॉट क्र १९ धारक अमृतवन कॉम्पलेस मधील ग्रीन एकर	६,४६,०००/-	UBIN५४९१५१ किंवा	श्री बरुन कुमार	रु. २,२०,४६३/ -
		सीएचएसएल अशा ज्ञात इमारतीच्या मोज अंदाजे ४९० चै फु म्हणजेच		युनियन बँक ऑफ इंडिया	९११५७१३११ १	
		४५.५२ चौ मी (बिल्ट अप क्षेत्र)फ्लॅट क्र. १२, २रा मजला;		कांदिवली पूर्व शाखेच्या नावे		सांकेतिक
		उत्तरेला: नूपुर अपार्टमेंट, दक्षिणेला: ग्रेस स्टेला इमार्त, पूर्वेला: रस्ता व		डीडी मार्फत रक्कम जमा करू		
ll l		पाल्म सीएचएसएल, पश्चिमेला: अक्षय इमारत आणि मैदान		शकता.		

लिलाबाची तारीख आणि बेळ: २६.०९.२०२३ स. ११:०० ते दु. ०३:०० पर्यंत १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह, म्हणजेच लिलाव बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या १० मिनिटांत बोली लावल्यास

इच्छक खरेदीदारांसाठी मालमत्तेची तपासणी करण्याची तारीख आणि वेळ: कोणत्याही दिवशी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान कामकाजाचे वेळी

बँकेला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेवरील भाराचा तपशील : सोसायटी थकबाकी ०१.१०.२०२३ रोजीपर्यंत रु. २,२०,४६३/–

कान्यामध्ये नमूद केलेल्या खाते मध्ये २७.०३.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी एनईएफटी/आरटीजीएस/फंड्स ट्रान्सफर मार्फत इच्छुक बोलीदाराद्वारे देय असेल. लिलावासंबंधी प्रश्नांसाठी arfaesi@unionbankofindia.com वर ई–मेल करा किंवा संपर्क करा: श्री उमेश कुमार–७०३०३४२४१० (युनियन बँक ऑफ इंडिया, तळ मजला, पटेल अपर्टमेंट, चिताभाई पटेल रोड, कांदिवली स्टेशन जवळ, कांदिवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०० १०१. श्री हिरा लाल महतो– संपर्क क्र. १९६७५६८०३४, आरओ बोरिवली संपर्क – श्री बरुण कुमार संपर्क क्र.: +९१९५७१३१९१ आणि श्री. जितेंद्र रामावत, संपर्क क्र.: +९१ ६३७७९१५४५५.

जातो. बोलीदाराने वर नमूद केलेल्या सेवा प्रदात्याला देखील भेट देऊ शकतो. विक्रीच्या अटी व शर्ती सिक्युरिटी इंटरेस्ट रूल्स (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या तरतुर्दीनुसार काटेकोरपणे असतील. कृपया https://www.mstcecommerce.com/auction/home/ ibapi/index.jsp वर दिलेल्य

दूर. +९१ २२ २३६३ ३३५०/१६३६/४५५१/४०५५ +98 22 38026263/68/64/66/69

नोंदणीकरण/ ईमेल आयडी अद्यायवत करण्याचे स्वरूप :

– मतदान मार्फत मतदान करण्याचे स्वरूप :

करण्याची संधी प्रदान केली आहे.

मेल पत्ते यशस्वीरित्या नोंदणी केल्यानंतर ई-मेल मार्फत उपलब्ध केला जाईल.

करण्यात आली आहे.

समीर उनाडकत, सन्मा, सचिव डीआयएन : ००६०६२८९

.प्रतिवादी

सही/-

प्रबंधक

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

...अर्जदार

ज्याअर्थी, **ओए /१००/२०२३** नामदार पीठासिन <mark>अधिकाऱ्यां</mark>समोर २०/०२/२०२३ रोजी सूचीबद्ध केला होता ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १,२७,७४,२६४.२४ (रुपये <mark>एक कोटी सत्तावीस लाख</mark> चौन्याहत्तर हजार दोनशे चौसष्ट आणि चोवीस पैसे मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲन्ड बॅक्रप्टसी ॲक्ट, १९९३ च्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.)

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे

डीआरटी-॥, मुंबई

स्टेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मंबर्ड (०५१६८).

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की. सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा च्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

क्र. १ कार्ग			(रा. किं.) २) इसारा रक्कम	भरण्याची पद्धत बी) बोलीविस्तार आणि	संपर्क व्यक्ती आणि	सांकेतिक/ प्रत्यक्ष
१ कां	,		२) इसारा रक्कम		संपर्क व्यक्ती आणि	प्रत्यक्ष
१ कां	,					· '
१ कां	.0 0			बोलीवाढ रक्कम	मोबाईल क्र.	
ll ,	गादवला	श्री. प्रमोद गंगाराम नाईक	१) रु.	सदर रक्कम खाते क्र.	३१.०३.२०२३ रोजीस रु.१६,३८,१३७	सोसायटी थकबाकी
पूर्व		सौ शिल्पा पी नाईक	ξ ૪,ξο,οοο/ -	४९१५०१९८००५००००,	त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्च	०१.१०.२०२३
		गाव चिंचोली, तालुका बोरिवली जिल्हा मुंबई मध्ये स्थित सर्वे क्र (टी)	१) रु.	आयएफएससी कोड	प्राधिकृत अधिकारी:	रोजीपर्यंत
		११२/२ प्लॉट क्र १९ धारक अमृतवन कॉम्पलेस मधील ग्रीन एकर	६,४६,०००/-	UBIN५४९१५१ किंवा	श्री बरुन कुमार	ह. २,२०,४६३/-
		सीएचएसएल अशा ज्ञात इमारतीच्या मोज अंदाजे ४९० चै फु म्हणजेच		युनियन बँक ऑफ इंडिया	९११५७१३१११	
		४५.५२ चौ मी (बिल्ट अप क्षेत्र)फ्लॅट क्र. १२, २रा मजला;		कांदिवली पूर्व शाखेच्या नावे		सांकेतिक
		उत्तरेलाः नृपुर अपार्टमेंट, दक्षिणेलाः ग्रेस स्टेला इमार्त, पूर्वेलाः रस्ता व		डीडी मार्फत रक्कम जमा करू		
		पाल्म सीएचएसएल, पश्चिमेला: अक्षय इमारत आणि मैदान		शकता.		

-लिलावाची अंतिम वेळ प्रत्येक वेळी १० मिनिटांनी वाढवली जाईल

बोलीदाराने ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी ई-लिलाव विक्री आणि इतर तपशीलवार अटी व शर्तीकरिता बैंकेच्या वेबसाइट Unionbankofindia.co.in ला भेट देण्याची सङ्घा दिला

टीप: सदर वर नमूद तारखेरोजी ई-लिलाव विक्री घेण्याचा संदर्भात सदर कर्जाचा कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम ८(६)/रूल ९(१) अंतर्गत सुचना म्हणून घेण्यात यावे

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २४.०८.२०२३

इमेल आयडी: compliances@ladam.in,

सी. एजीएमपूर्वी दरस्थ इ-मतदान पद्धतीने मतदान केलेल्या सदस्यांना एजीएममध्ये उपस्थित राहता येईल परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

आरटीए किंवा कंपनीशी support@purvashare.com किंवा compliances@ladam.in वर ईमेल द्वारे आणि इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानासंबंधी प्रश्न ते सोडवतील. लदाम स्टील्स लिमिटेड करिता आणि च्या वतीने

डीआयएन : ००३२५०६३