

Corporate Relations Department **BSE Limited**,

1st Floor, New Trading Wing, Rotunda Building, P J Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai 400 001. The Market Operations Department National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400 051.

February 24, 2023

Ref: Peninsula Land Limited (Company Code: BSE: 503031, NSE: PENINLAND)

Sub: Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 - Copy of Newspaper Advertisement.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 read with Schedule III Part A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in compliance with the relevant circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India please find enclosed herewith copies issued for attention of the shareholders in respect of information regarding Extra-Ordinary General Meeting to be held on Saturday, March 18, 2023 at 2:00 P.M through Video Conference/Other Audio- Visual Means in compliance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India in this regard, published in the following newspapers dated February 24, 2023:

- a. Free Press Journal (English)
- b. Nav Shakti (Marathi)

Kindly take the same on record.

Yours Sincerely, For Peninsula Land Limited

Sonal Rathod
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: a/a

PENINSULA LAND LIMITED

503, 5th Floor, Peninsula Tower–1, Peninsula Corporate Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013, India. Phone : +91 22 6622 9300

Fax : +91 22 6622 9302

Email : info@peninsula.co.in

URL : www.peninsula .co.in

CIN : L17120MH1871PLC000005



मराठी मनाचा 3शवाज





वसई-विरार शहर महानगरपालिका विभागीय कार्यालय, वसई

वसई, जि. ठाणे, पिन ४०१ २०१ द्रध्वनीः ०२५०-२३०९०२०/२३२२२५८/२३२३३४३ २३२२०२१, रुग्णालयः २३२२१२०

फॅक्सः ०२५०-२३०९८३५

ई-मेल: vasaivirarcorporation@yahoo.com, सार्व. बांधकाम विभाग, प्रभाग समिती आय, वसई जाहीर ई-निविदा सूचना

वसई-विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील प्रभाग समिती आय अंतर्गत खालील उल्लेखित कामाचे कोरे निविदा फॉर्म (https://mahatenders.gov.in) या अधिकृत संकेतस्थळावर दि. २४/०२/२०२३ पासून उपलब्ध होणार आहे. ई-टेंडरिंग बाबत अधिक माहितीसाठी ई-निविदा कक्ष, वसई विरार शहर महानगरपालिका, प्रभाग समिती आय वसई येथे संपर्क साधावा.

- १. प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ११० मधील लक्ष्मी निवास ते वर्तक वाडा ते गोळवाडा, सोमवारपेठ येथील गटावरील स्लॅब दुरुस्त करणे.
- २. वॉर्ड क्र. १०७ मधील वडवली खारपाडा येथील सुरेश पाडेकर ते सार्व. शौचालयापर्यंतचा रस्ता काँक्रीटीकरण
- वॉर्ड क्र. १०७ मधील वडवली करीजभाट येथील रस्त्यास आर.सी.सी. पाईप क्रासिंग बांधणे व गटारावरील स्लॅबची
- वॉर्ड क्र. १०७ मधील वडवली करीजभाट येथील वेलंकनी व्हिल्ला समोरील बावखळास आर.सी.सी. पाईप गटार
- वॉर्ड क्र. ११४ मधील पाचुबंदर येथील रामचंद्र मस्तान ते निकिता गब्या (लाजु) यांचे घरापर्यंतच्या रस्त्यास पेव्हर ब्लॉक पुरविणे व बसविणे.
- ६. वॉर्ड क्र. १०७ मधील चोबारे तलाव येथे विविध दुरुस्तीची
- वॉर्ड क्र. ११३ मधील साईदत्तनगर येथील सार्व शौचालयास दुरुस्तीची कामे करणे.
- ८. वॉर्ड क्र. १०७ मधील नायगांव पापडी मुख्य रस्ता ते वॅलेस मच्याडो घरापर्यंत रस्ता सांईडपट्टीसही खडीकरण व डांबरीकरण करणे
- ९. वॉर्ड क्र. १०७ मधील लांबवाडी बंदोडीवाडी येथील रस्त्यास संरक्षण भिंत बांधणे, रेलिंग बसविणे व पेव्हर ब्लॉकची दुरुस्ती करणे.
- १०. वॉर्ड क्र. १०९ मधील पापडी हुतात्मा स्मारकाची दुरुस्ती व
- ११. वॉर्ड क्र. ११४ मधील किल्लाबंदर येथील विजय बाटया ते मुख्य नाल्यापर्यंत आर.सी.सी. पाईप गटार बांधणे.
- १२. प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील मुख्य रस्त्यालगत गटारावरील स्लॅबची दुरुस्ती करणे. (रमेदी, उमेळा, गोळवाडा, दत्तानी.
- १३. प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०३ मधील यशस्वी बंगला ते बंगली सांडोर रोड (स्व. रेव्ह मॉन्सी रेमंड मार्ग) पर्यंत आर.सी.सी. पाईप गटार बांधणे.
- १४. प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १११ मधील नायगांव येथील सार्वजनिक विहिरी ते खाडी पर्यंत पाईप गटार करणे.

जा.क्र./व.वि.श.म./बांध/४७९/२०२३ दिनांकः १७/०२/२०२३ Please Visit our official website (https://mahatenders.gov.in)

> सही/-(नानासाहेब कामठे) नियंत्रण अधिकारी

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that 1) Neha Mithun Kapadia and 2) Priyanka Amitkumar Kapadia intend to availed financial facilities from HDFC BANK LIMITED against the immovable property being N.A. land bearing Survey No. 168/75 admeasuring 780 Sq. Mtrs., alongwith Industrial building constructed thereon, Situated at Village- Dabhel, Nani-Daman, within the Jurisdiction of Dabhel Group Gram Panchayat, Daman, Taluka of Daman, Sub-District and District of Daman and has informed that following documents as described in schedule herein underwritten has been lost/misplaced any person or persons, society, institution, group, trust, banks etc. owing any rights of ownership or possession or lien or claim of whatsoever nature in respect thereof are hereby informed to raise any such rights or claims, all within a period of **15 (Fifteen)** days from the date of publication of this notice personally before

upon expiry of which, no rights or claim of whatsoever nature shall be entertained SCHEDULE OF LOST DOCUMENTS

the undersigning along with all documentary proof in original,

1. Original Registered Sale Deed No. 2589 dated 07.11.2009. 2. Original Registration fee Receipt of above Sale Deed dated 07 11 2009

119, 120, 121 C. B. DESAI CHAMBERS, DILIP V. SHARMA GUNJAN, G.I.D.C., VAPI ADVOCATE MOB. 9825665910



Indian Overseas Bank

Mumbai-Borivali West Branch The Zone Mall, Chandavarkar Road, Borivali (West), Mumbai-400 092 Ph No.: - 022-28926748 / E-Mail-iob0584@iob.in

(APPENDIX IV) POSSESSION NOTICE (for immovable property) [(Rule 8(1)]

The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 24.11.2022 calling upon the borrowers/mortgagors Mrs. Rekha Anil Gupta W/o Mr. Anil Lallanprasad Gupta and Mr. Anil Lallanprasad Gupta S/o Lallanprasad Bangaliprasad Gupta residing at Flat No. 301 & 302, 3rd Floor, B Wing, Sai Sadan Shastri Nagar, Bal Rajeshwar Road, Mulund West, Mumbai-400 080 (Hereinafter referred as 'borrowers') to repay the amoun entioned in the notice being Rs. 84,88,457/- (Rupees Eighty Four Lakhs Eighty Eight Thousand Four Hundred and Fifty Seven Only) as on 24.11.2022 with further interest at contractual rates and rests, charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notice.

(1) The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 22nd day of February of the year 2023.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Indian Overseas Bank Mumbal-Borivali West branch for an amount of Rs. 84,88,457/-(Rupees Eighty Four Lakhs Eighty Eight Thousand Four Hundred and Fifty Seven Only) as on 24.11.2022 with interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges, costs etc., from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession is Rs. 87,00,940/- (Rupees Eighty-Seven Lakhs Nine Hundred and Forty Only) payable with further interest at contractual rates & rests, charges etc., till date of payment

The borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to them to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property

All that piece and parcel of land and the structures, buildings standing on land bearing CTS No. 6 (Part), 7, 7/1 to 7/3, 9, 9/1 to 9/4 and 10 (Part) of Survey Nos. 256 & 257 of Village Mulund (West), situated at **The Residential Flat No. 302**, admeasuring 225 Sq.Ft., carpet area, on 3rd Floor in "B" Wing of the building known as SAI SADAN, SRA Project, Shastri Nagar, Bal Rajeshwa Road of village Mulund (West), Taluka Kurla, Dist-Mumbai-400 080 within the limits of 'T' ward of Municipal Corporation of greate Mumbai and all other appurtenances & rights thereto more fully described under agreement for Sale dated 09.01.2020 bearing Regd No. KRL-3/389/2020 registered in the Sub-Register Office Kurla-3. The property stands in the name of Mrs. Rekha Anil Gupta and Mr. Anil Lallanprasad Gupta.

Bounded

On the North by Slum On the South by Arihant Royal

On the East by Slum On the West by Open Plot/Road

All that piece and parcel of land and the structures, buildings, standing on land bearing CTS No 6 (Part), 7, 7/1 to 7/3, 9, 9/1 to 9/4 and 10 (Part) of Survey Nos. 256 & 257 of Village Mulund (West), situated at The Residential Flat No 301, admeasuring 225 Sq.Ft., carpet area, on 3rd Floor in "B" Wing of the building known as SAI SADAN, SRA Project, Shastri Nagar, Bal Rajeshwar Road of village Mulund (West), Taluka Kurla, Dist-Mumbai-400 080 within the limits of 'T' ward of Municipal Corporation of greater Mumbal and all other appurtenances & rights thereto more fully described under agreement for Sale dated 09.01.2020 bearing Regd No. KRL-3/388/2020 registered in the Sub-Register Office The property stands in the name of Mrs. Rekha Anil Gupt and Mr. Anil Lallanprasad Gupta. Bounded

On the North by Slum

mentioned against the respective borrowers and guarantors detailed hereunder and interest thereon and with costs and other expenses. Quotations are invited by the undersigned in a sealed cover for purchase of under

On the South by Arihant Royal

On the East by Slum On the West by Open Plot/Road

Date: 22.02.2023

Authorized Office IndianOverseas Bank

PUBLIC ANNOUNCEMENT (Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that I am investigating the title of Shree Sai

Infrastructures & Builders L.L.P., having its

registered office at A-Wing, 801/B, Lokhandwala Residency Tower CHS, D.S.

Road, Manjerekar Lane, Worli, Mumbai-

400 018 who is Owners in respect of the

property referred to in the Schedule

hereunder written.

SCHEDULE

ALL that piece or parcel of land or ground

situate, lying and being at Bazar Road,

Bandra (West), Mumbai – 400 050 and bearing N.A. Survey No. 72, corresponding

C.T.S. Nos. A/285, A/286 and A/287 of City

Survey Bandra A Ward, Village Bandra, Taluka

Andheri, M.S.D. admeasuring 405.50 square

Meters or thereabouts (said Land) together

with the building structure standing thereon

known and assessed by the Municipa

Corporation of Greater Mumbai under Ward

All persons having any claim in respect o

the above referred Room by way of sale,

exchange, mortgage, charge, gift, trust, muniment, inheritance, possession, lease,

lien or otherwise howsoever are hereby

requested to make the same known in riting to the undersigned hereof at Satish

Mishra & Co., Ground Floor, Vijay Kunj Building, old Nagardas Road, Next to

Sarvodaya Hotel, Andheri (East), Mumbai

400 069, within 14 days of the notice, failing

which, the claim of such person/s, if any,

will deemed to have been waived and/or

Date: 24/02/2023 Advocate High Court

PUBLIC NOTICE

This is to inform public at large

NANGIA, intends to purchase Flat No. E-705, admeasuring

1060 Sq.ft. Carpet area, on the

Seventh Floor in E Wing, in the building known as Anmol Fortune

o-operative Housing Society

Off M. G. Road, Goregaon

Mumbai-400

VITHALDAS

(hereinafter referred to as the

SUCHDE, the present owner of

If any persons including lega

heirs, having any claim, rights,

title, interest or objections over

the said Flat, shall inform the

undersigned in writing with

supporting proofs within a period

of 15 days from the date of publication of this notice falling

which any such claim by anyone

THE SCHEDULE OF THE

PROPERTY ABOVE

REFERREDTO:

All That Flat No. E-705 admeasuring 1060 Sq.ft. Carpet

area (equivalent to 118.22

Sq.Mtrs. Built-up area) on the

Seventh Floor in Wing "E" in the

Fortune" of Unnat NagarAkshay

Co-operative Housing Society

Ltd. situated at Unnat Nagai

No.1, Off M. G. Road, Goregaor

(West),

Mumbai-400

constructed on a plot of land bearing C.T.S. No. 58 Part (1 to 76) and C.T.S. No. 59 Part (1 to

16) of Village-Pahadi Goregaor

(West), Taluka-Borivali, Mumbai

Suburban District, together with 1 (one) Car Parking Space No. LB-

2 in the Lower Basement Car

Parking area of the building together with membership

Shares of Unnat Nagar Akshay

Co-operative Housing Society Ltd. The Society's Building known

as "Anmol Fortune" consisting of Wing "E" is comprising of Lower

Basement + Upper Basement -

Stilt + 1st to 31st + 32nd (pt) Upper Floors and Year of Full

"E" is 24th June, 2020.

Date: 25/02/2023

occupation Certificate of Wing

Dr. DAYANAND B. SHETTY ADVOCATE AND LEGAL

Office : Shop No 11, Shreeniketan, Flower House

Cooperative Housing Society

Ltd., Pandurangwadi, Goregaon (E), Mumbai-400 063

membership.

CONSULTANT

building known as "Anmo

shall not be considered.

Ltd., situated at Unnat Nagar No

Unnat Nagar

Flat")

VLIAYKUMAR

the said Flat

client,

Sarvodaya Hotel, Old Nagardas Road,

Ground Floor, Vijay Kunj, Next to

Mogara Pada, Andheri (East),

Adv. Satish U. Mishra

Satish Mishra & Co.

No. H. H/158

abandoned.

Place : Mumbai

OM DIAGNOSTICS LAB PRIVATE LIMITED OM DIAGNOSTICS LAB PRIVATE LIMITED Date of incorporation of corporate person | 22nd December, 1999 Authority under which corporate Registrar of Companies person is incorporated/Registered Mumbei, Maharashtra U72501MH1999PTC123222 Corporate Identify Number Address of the registered office and principle office (if any) 18th & 20th Rd Corner, Chembur Mumbal, Maharashtra-400071, India of corporate person 5 Liquidation commencement 23rd February, 2023 date of corporate person

Name, address, email address, Mr. Balaji Shrirang Sagar Sr. No. 21/5, Opp. Creative Camio, Near PCMC D Ward Office, telephone number and registration number of the liquida Aundh - Ravet Road, Rahatani, Pune - 411027 India. Email Id: balajisagar381973@gmail Phone No.: +91-9561071705 Rag. No.: IBBI/IPA-001/IP-P01555/

25th March, 2023 B Last date of submissions of claim Notice is hereby given that the OM DIAGNOSTICS LAB PRIVATE LIMITED has liquidation on 23rd February, 2023

2018-2019/12441

The stakeholders of OM DIAGNOSTICS LAB PRIVATE LIMITED are hereby called up to submit a proof of their claims, on or before 25th March, 2023 to the liquidator at the address mentioned against Item 7. The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. Al

other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electron Submission of false or misleading proofs of claims shall attract penalties.

Date: 24th February, 2023 Reon, No. IBBI/IPA-001/IP-P01555/2018-2019/12441 Place: Pune

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that M/s. Doms Industries Pvt. Ltd. intend to availed financial facilities from HDFC BANK LIMITED against the immovable property bearing City Survey Nos.: BEFORE AMALGAMATION AFTER AMALGAMATION

Sr. No.	City Survey Nos.	Area in Sq. Mtrs.	City Survey No.	Area in Sq. Mtrs
1.	NA94	1429	NA94	50547
2.	NA96/1/Paikee 1 /Paikee 3	10000		
3.	NA99	10200	1	
4.	NA100	4856]	
5.	NA2180	24062]	
	Totally	50547		

situated within the Village Limits of Daheri, Taluka-Umbergaon, District-Valsad, Gujarat State and has informed that following documents as described in schedule herein underwritten has been lost/misplaced any person or persons, society, institution group, trust, banks etc. owing any rights of ownership or possession or lien or claim of whatsoever nature in respect thereof are hereby informed to raise any such rights or claims, al within a period of 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice personally before the undersigning along with all documentary proof in original, upon expiry of which, no rights or claim of whatsoever nature shall be entertained

SCHEDULE OF LOST DOCUMENTS FOR CITY SURVEY NO. NA96/1/PAIKEE 1/PAIKEE 3 AND

Original Registered Deed of Release of Right No. 3993 dated
 05.11.2016 with Registration fee Receipt.

Original Registered Exchange Deed No. 4363 dated .12.2014 with Registration fee Receipt.

3. Original Registered Sale Deed No. 2060 dated 18.07.2012 with Registration fee Receipt.

4. Original Registered Sale Deed No. 1520 dated 06.08.201 with Registration fee Receipt.

FOR CITY SURVEY NO. NA99. Original Registered Deed of Partition No. 1341 dated 16.04.2014 with Registration fee Receipt.

119, 120, 121 C. B. DESAI CHAMBERS, DILIP V. SHARMA GUNJAN, G.I.D.C., VAPI

ADVOCATE MOB. 9825665910

PENINSULA LAND LIMITED

CIN: L17120MH1871PLC000005 Registered Office: 503, 5th Floor, Peninsula Tower-1 Peninsula Corporate Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel Mumbai-400013
Phone: +91 22 6622 9300, Fax: +91 22 6622 9302

Email: investor@peninsula.co.in, Website: www.peninsula.co.in

INFORMATION REGARDING EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM" of the Shareholders of Peninsula Land Limited ("the Company") will be held on Saturday, March 18, 2023 at 2.00 P.M. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set forth in the Notice of EGM.

n compliance with all the app (the "Act") read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, General Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 General Circular No. 21/2021 dated 14th December 2021, General Circular No. 2/2022 dated 5th May, 2022 and General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and other applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and applicable Circulars of the Sécurities and Exchange Board of India ("SEBI") (collectively referred to as "relevant circulars"), and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODE"), the EGM of the Company will be held through VC/OAVM Facility without physical presence of the Members of the Company at a commor

In Compliance with the above Circulars, the electronic copies of the Notice of the Extra Ordinary General Meeting to be held on Saturday, March 18, 2023 has been electronically sent to the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants (DPs)

on February 17, 2023. Instructions of remote e-voting and e-voting during the EGM

1. Pursuant to the provisions of Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility of remote e-voting of the shareholders to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the EGM. The facility of casting votes by the members using electronic voting system and for participating in the EGM through the VC/ OAVM along with voting during the EGM will be provided by National Depository Services Limited (NSDL).

The remote e-voting period commences from March 15, 2023, at 9:00 A.M. and ends on March 17, 2023 at 05:00 RM. The e-voting will not be permitted beyond 5:00 p.m. on March 17, 2023. Members attending the meeting who have not cast their votes through remote e-voting shall be able to vote at EGM.

Information and instructions including the details of Login id and the process for generating or receiving the password for remote e-voting/e voting facility are forming part of the Notice convening EGM.

The Cut-off date for determining eligibility of members for remote evoting is March 11, 2023. A person whose name recorded as beneficia owner in the register of members as on the cut-off date i.e. March 11 2023, shall be entitled to avail facility of remote e-voting and voting a

The manner of participation and voting remotely or during the EGM fo the Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their e-mail has been provided in the Notice of the EGM.

Any Shareholders who have acquired shares of the Company and becomes Member of the Company after the Company sends the Notice of the EGM by email and holds shares as on the cut-off date are requested to refer notice of the EGM for the process to be adopted to obtain User ID and password for casting vote.

Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may also attend/participate in the Meeting through VC/OAVM but they shall not be entitled to cast their vote again In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions

(FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdi.com or call on toll free no: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to NSDL at evoting@nsdl.co.in. The Notice of the EGM will also be available on the Company's website a

<u>www.peninsula.co.in</u> and on the website of the Stock Exchange where the Equity Shares of the Company are listed, i.e. BSE Limited at (www.bseindia.com) and National Stock Exchange Limited at (www.nseindia.com)

Shareholders holding shares in electronic form and who have not updated their email or KYC details are requested to register/update the details in their demat account, as per the process advised by their DP. All the documents referred to in the accompanying notice and the statement

pursuant to Section 102(1) of the Companies Act, 2013 shall be available for inspection through electronic mode. Members are requested to write to the Company on investor@peninsula.co.in for inspection of said documents. For Peninsula Land Limited

Date: 24th February, 2023

Sonal Rathod

Company Secretary & Compliance Officer

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the Public that my client is intend to purchase the property more particularly described in the schedule hereunder written from property owners i.e. 1) Mr. Amol Sunil Prabhu, residing at 620 W 42 ND ST APT S40F NEW YORK 10036 & 2) Mrs. Sangita Samee Pathak alias Sangita Sunil Prabhu, residing at 12156, CORTE VICENZA, SAN DIEGO, CA 92128 (both claiming to be surviving ultimate legal heirs of late. Mr.Sunil Sadashiv Prabhu & Late Mr. Swati Sunil Prabhu). The property owners have agreed to sell said property to my client.

All person/persons having any claim in respect/of the property mentioned schedule hereunder by way of sale exchange, gift, lease, mortgage tenancy. charge, possession easementary, lease, lien o otherwise, howsoever are hereby requested to inform the same in supporting with documents to the undersigned mentioned having Address Flat No. Flat No. 2, Pralhad CHS Ltd., Aarey Road, Goregaon (E) Mumbai-400 063, within 14 days from the date of publication of this notice, failing which, the claim or claims if any, of such person or persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the sale shall be completed

SCHEDULE

Flat bearing no. K/G admeasuring 691 Sq.Ft. built up area on ground floor of Santoo Co-operative Housing Society Ltd., situated at CTS No. 103/3 of Village-Pahadi-Goregaon (East) Plot No. 8, Subhash Nagar, Off Pandurand Wadi, Goregaon East, Mumbai-400 063 alongwith five shares of Rs. 50/- each bearing no. 296 to 300 (both inclusive) under Share Certificate no. 60 of Santoor Co-operative Housing Society Ltd.

> Mr. Narayan G. Samant Of Narayan Samant Advocates, High Court

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI **EXECUTION APPLICATION** NO. 534 OF 2022 R.A.E. & R. SUIT NO. 392

OF 2021 V. P. Tamse & ssociates

(A firm under the Indian Partnership Act, IX of 1932), Occ-Business Having their office at 12A Bansilal Building, 1st Floor, 11 Homi Mody Street, Mumbai-400023 Mrs. Purnima Ashit Patel

alias Purnima Sanghvi, Age 57 years, Occ-Business Having address at 12A Bansilal Building, 1st Floor, 11 Homi

Mody Street, Mumbai-400 023Plaintiffs Versus

Mr. Suresh Talchekar

Full name not known, Occu-Business Having his address at 12A, Bansilal Building, 1st Floor, 11 Homi Mody Street, Mumbai-400029 Defendant

The Defendant abovenamed. WHEREAS, the Plaintiffs

abovenamed have instituted the above suit against the Defendant praying therein that the suit may be decreed and Defendant may be directed to vacate and handover the vacant-and peaceful possession of the SUIT premises admeasuring about 190 sq.feet out of the said area having Cabin no. 12, situated at 1st Floor of the building known as "Bansilal Building, (old name Raja Bahadur Mansion) Plot No. 11, Homi Modi Street, Fort, Mumbai-400 023 to the Plaintiff, and for such other and further reliefs

Accordingly the said suit was partly decreed with costs by the Trial Court Room No. 20 on 30th July, 2022.

as prayed in the Plaint.

In view of the above, the Plaintiffs abovenamed have taken out the above Execution Application No. 534 of 2022 In R.A.E. & R. Suit No. 392 of 2021 praying therein that this Hon'ble Court be pleased to issue warrant of Possession against the defendant any other person on his behalf found in the suit premises for Recovery of the possession of the suit Premises viz. suit premises admeasuring about 190 sq.feet out of the said area having Cabin No. 12, situated at 1st floor of the building known as Bansilal Building (Old name Raja Bahadur Mansion), Plot No. 11, Homi Mody Street, Fort, Mumbai-400023. The suit premises is not covered under the Slum Area Clearance Act and for such other and further reliefs, as prayed in the application.

You are hereby warned to appear before the Hon'ble Judge presiding in Court Room No. 20, 4th Floor, Annex Building of Small Causes Court, L. T. Marg, Mumbai-400 002, in person or by Pleader duly instructed on 01st March 2023 at 11 A.M., to show cause against the application, failing wherein, the said application will be heard and determined Ex-parte.

You may obtain the copy of the said Execution Application from the Court Room, No. 20 of this Hon'ble Court.

Given under the seal of Court, this 06th day of February,

Sd/-Additional Registrar

Omprakash Deora People's Co-op. Bank Ltd., Hingoli (Multi-State Bank) Branch Office - Malad (E), Mumbai Phone/ Mobile No. (022) 28735405, 28735406/ 8411972901

Tender Notice - IV Pursuant to the possession taken on 18/12/2021 the Authorised Officer under Sec. 13 of the SRFAESIAct, 2002 and Rule of 8 & 9 of Security enforcement Act for recovery of the secured debts of above bank

Sr.	Name & Address of the	Address of Factory f	Amount	Reserve Price	Name of property		Submis	sion of	Quotation
No	Borrower / Guarantors / Mortgagors	Borrower / Guarantors	r / Guarantors Outstanding		owner who Mortgaged it	mortgaged /charged	Date	Time	Place
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2. M& Priyambda Realcom Pvt Ltd. 3. Sunpower Metalik Pvt Ltd. Mortgagor - 1. M/s Priyambda Realcom Pvt Ltd. 2. Vickaash Ishwardas Agrawal	Office No.810, Tandice-69, Govind Nagar, Andheri Kurla Road, Near Darpan Telephone Exchange, Andheri (E)-400051 Guarantors Addresss: 1. 301, 3rd Floor K 73, Gurudev Bhavan, 17 Road, Behind Starbox, Khar (Wy.400052. 2. Office No.810, Tendancy-69, Govin Nagar, Andheri Kurla Road, Near Darpan Telephone Exchange, Andheri (E)-400051. 3.203, Trade Center, B K C.B andra (E) Mumbai-400051. Mortgagor Addresss - Office No.810, Tandice-69, Govind Nagar, Andheri Kurla Road, Near Darpan Telephone Exchange, Andheri (E)-400051.	HINTERST ACCTURED & other Exp. from dt.30'09'2021	1.Rs1,90,00,000' (Rs.One Crores Ninty lakh) for And hri Property 2.Rs3,80,00,000' (Rs. Three Crore Eighty lakh Only) For Bhiwandi Property	1) M/s Priyambda Realconn Pvt Ltd. Director 1) Vickaash Ishwardas Agrawal 2) Mrs. Jyoti Vikas Agrawal Office No.810, Tendancy - 6.9 Govind Nagar, Andheri Kurla Road, Near Darpan Telephone Evchange, Andheri (E)-4000.51	D. Immovable Properties— 1) All that Piece & Parcel of the Office No. 7, RERA CARPETAREA Admi-4.45.1 Sq. Mits. PLUSBalcony Admi-Area 8.97 Sq. Mits. PLUS AHU Admi-Area 1.91 Sq. Mits. Total Admi-56.39 Sq. Mits. On 3rd floor of "E" Wing in Building known as "TANDICE-69", At CTS, No. 250, 250/1 & 250/6 & 251/1 to 7, Situated At Village Gundavali, Taluka Andheri, Dist Mumbai within the limits of Mumbai Municipal corporation & within Juristiction of Sub-Registrar, Mumbai & The same Bounded as under- East- By CTS No.252 South- By Prakash Wadi Slum West-By CTS No.242 (Tank Land) North-CTS No. 243 This Property in the name of M/S. A QUARIES MULTIVENTURES PRIVATELIMITED, Director 1) Vickaash Ishwardas Agrawal, 2) santosh Kondiram Chikane 2) Warehouse Warehouse No. 11 on Ground floor & No. 111 on the first floor Admi- carpet Area 418.06sq.Mits. Warehouse No. 12 on Ground floor Admi- carpet Area 418.06sq.Mits. & Warehouse No. 14 on Ground floor Admi-Carpet Area 209, 30sq. Mits. Varehouse Po. 3rd, Mits. & Warehouse No. 14 on Ground floor Admi-Carpet Area 209, 30sq. Mits. Total Builtup-1463.21 Sq.Mits at Survey No.29/6 (Part) & 29/9 (Part & 29/8) on Mumbai-Nashik Highway At. Arjunali, Padgha, Taluka Ehiwandi Dist. Thane & Bounded as follows- Pot & Building- East - As per Sight North - As per Sight North - As per Sight		Till 5.00 p.m.	Omprakash Deora Peoples' Oo-op. Bank Ltd. Hingoli Branch - Malad (E), Mumbal

Terms & Conditions:

The intending bidder should put a note on sealed cover pocket of tender that "Tender for immovable property". (As per column No. 7)
The tender is invited for sale of properties as on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS".

The intending bidder shall required to deposit the earnests money as mentioned below by way of demand draft favouring Omprakash Deora Peoples Co-op. Bank Ltd., Hingoli, Branch - Malad (E) Mumba payable at Branch - Malad (E) Mumbai (M.S.) along with the letter of tender. The earnests money will not carry any interest a) If bidder intending to purchase (Immovable) property of a above borrower, he has to deposit earnest money of 1)For Andhri Property Rs. 9,50,000/- (Rs.Nine Lakh Fifty thousand Only) 2)For Bhiwan Property Rs. 19,00,000/- (Ninteen Lakh).

The tender without DD of earnests money as mention shall not be considered The properties can be inspected in presence of Branch Manager of Omprakash Deora People Co-op. Bank Ltd., Hingoli, Branch - Malad (E) Mumbai in office time

The last date of submission of tender 09/03/2023 till 5.00 pm and sealed cover will be opened on date 10/03/2023 in the office of Omprakash Deora People Co-op. Bank Ltd., Hingoli, Branch - Malad (E) Mumbai at 3.00 p.m. so intending bidders must present at given date and address.

After opening of sealed tender successful bidder shall deposit 25% of the tender amount and remaining 75% tender amount shall be deposited within 15 days The aforesaid property shall not be sold below the reserve price mentioned above.

The authorized officer reserves the right to accept or reject any bid or postpored or cancel the opening of tenders without assigning any reason and also modify any terms and conditions of this sale without any

09/03/2023till at 5.00 pm. The successful bidders bear all taxes, stamp duty, registration fees, incidental expenses etc

The successful bidders shall deposit remaining 75% tender amount within 15 days, in case of default, all amount deposited by him shall be forfeited including earnest money & such bidders will not have any righ

10. The intending bidder shall note on letter pad in bold words the expected price of building/open plot and send to Omprakash Deora People Co-op. Bank Ltd., Hingoli, Branch Malad (E), Mumbai up to date

to claim the above property. Place :- Malad (East) Mumbai

Omprakash Deora Peoples' Co-operative Bank Ltd. (Head Office) Hingoli

Authorised Officer

(Prakash Nimje

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) जीला पनला, MTNL टेलिजोन एक्सचेंब बिलिंग, तेवटर-३० ए. वाली, नवी मुंबई-४००७०३

Case No.: 0A/1274/2021 समन्स अधिनियम चे कलम १९ च्या पोट-कलम (४), नियम ५ चे पोट नियम (२८) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, १९९३ च्या अंतर्गत

युनियन बैंक ऑफ इंडिया विसद्ध मे.समर्थ लेयर पोलट्री फार्म चौधरी

(१) मे.समर्थ होयर पोलट्टी फार्म बौचरी D/W/8/0-पुजा

७, पाळीवळ कॉलनी जवळ,संजीवनी नगर, ओझर मिंग, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००१ (२) श्री. साहिल राजेंद्र पाटील

फ्लॅट नं.१२, सुकामी प्लाझा, धात्रक फाटाजवळ, ता.नाशिक, नाशिक महाराष्ट्र नाशिक-कररण्यः OA/1274/2021्वि. 22/19/2021. रोजी माननीय पीठासिन अधिकारी/निबंधक बांच्यासमोर

प्रशास करेंगे से. माननीय न्यायाधिकरणाला अधिनियमाच्या कलम १९(४) अन्वये, (OA) तुमच्याविकृद्धच्या कर्जाच्या वसुलीसाठी दाखल केलेल्या या अर्जावर समन्य/सूचना जारी करण्यात आनंद होत आहे. क. ८१,१९,६४०,७०/- (कागदपत्राच्या प्रतीसह अर्थ सलक्ष) प्रतिवादीना. खालीलप्रमाणे निर्देश कावद्याच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) नुसार, तुम्ही, प्रतिवादींना, खालीलप्रमाणे निर्देश

दिले आहेत:(1) समन्स बजावल्यानंतर ३० दिवसांच्या आत कारणे दाखवणे, ज्यासाठी प्रार्थना करण्यात आलंली मुदत मंदूर केली जाक नये. (1) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्ज्यराने निर्देष्ट केलेल्या मालमता आणि मालमतो व्यवितिरिक्त इतर मालमत्ता किंवा मालमत्ते व्यवित्त राज्य करणे. (11) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत उजड केलेल्या सुरक्षित मालमत्ते व्यवसाय अप्रकृतमांक ३ए अंतर्गत उजड केलेल्या सुरक्षित मालमत्ते व्यवसाय अवस्था सिक्त करणे. (11) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत उजड केलेल्या सुरक्षित मालमत्ते अप्रवृत्तमां अर्ज्य मालमत्ते स्वात्त सिक्त करणे. (11) स्वात्त व्यवसाय सामान्य मार्गात च्या मालमत्ते अन्य माण्या करणे अर्जे आहे आणि/किंवा इतर मालमत्ता आणि मालमत्ता अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत निर्देष्ट किंवा उघड केल्या आतित. न्यायाधिकरणाच्या पूर्व परवानामीत्रिवाय मूळ अर्जे. (१) सामान्य व्यवसायात सुरक्षित मालमत्ता किंवा इतर मालमत्ता आणि मालमत्ता विक्रीद्वार प्राप्त अर्गा विक्रीची रक्तम बँक किंवा वित्तिच्या रक्षमांक ठेवलेल्या खारायात जमा कराल ज्यावर सुरक्षा मालमृता व्याव असेल

जारा पुरक्षा मालमता व्याज असेल चुम्हाला लिखित विधानाची प्रत अर्जदारास सादर करण्याचे आणि २५/०४/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वाजता रजिस्ट्रारसमोर हजर राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. असे न केल्यास दुमच्या अनुपस्थितीत अर्जावर सुनावणी आणि निर्णय घेतला जाईल. SANP D1/3

माझे सही व ऋणवसुली कार्वालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे दि.१२/०१/२०२३ सही/-

डीआस्टी-III, मुंबई

তারতা State Bank of India

प्राधिकृत अधिकाज्यांचा तपशी नाव : राम कुमार शर्मा ई-मेल आयडी : team7.61341@abi.co.in इन्सल जापडा इस्कार काळाळूळाळाळा. मोबाईल क. १८९१७५४६३६ लॅन्डलाईन क. (कायलिय) - ०२२-२२०२१९९६ पर्यायी मोबाईल क्र. ७७९ ००३९२३३

शाखेचा पत्ताः स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिझेल्युशन ग्रुप कमर्शिअर र्क्षाच -॥, तुलसियानी चेंबर्स, पहिला मजला, पश्चिम विंग, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नश्मन पहिंट, मुंबई - ४०००२१ शाखा लॅन्डलाईनकः. :-०२२-३५१०७७३२ शाखा ईमेल आयडी :- sbi81341@sbi.co.in

जोडपत्र - IV - ए [नियम ८(६) ची परंतुके पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना मिक्यरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ऑसेटम् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ मिक्यरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट

: • • २ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मिर विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

तीरण भन्नकोन नाम ज्यारा आपता नामकार क्यार आणि हमादि यात्रा चुना आदि स्थापन प्रशास का आरक्ष वाकारा वाकारा विकास तीरण भन्नकोन्द्र गहीण/अप्रीरित अहि, निवा प्रस्थक क्या स्टिट केंक ऑफ हेडियो, तीरण भन्नकेंच्या प्रारिकृत अधिकारी वेदला आहे ती श्री अधिकारी बृदर्स टेलिम्हिंगन नेटनर्क लि. (कर्णदार) आणि श्री. मार्केट नवनीतलाल अधिकारी (बैयक्तीक हमीदार) में, विश्वदीप प्रोजेक्ट्स प्रा. लिमिटेड आणि में, प्राईम ग्लीब मिडिया प्रा. लिमिटेड कॉर्पॉरेट हमीदार योचेकड्स तारण धनकोना थकीत रु. ५२,३५,९०,६२९/-(१४.११.२०१७ पर्यंत समाविद्यात व्याज) - पुढील व्याज खर्च आणि परिव्यप इ. च्या वसुलीकरिता १५.०३.२०२३ रोजी ''जे आहे जेथे आहें' ''जे आहे जसे आहें' आणि ''जे काह आहे तेथे आहे" तत्त्वमे 'क्रिण्यात येणार आहे. मिळकतीची राखीव किंमत खालीलप्रमाणे:

नामाधिकार विलेख धारकाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन
मे. विश्वदीप प्रोजेक्ट्स प्रा. लिमिटेड	बीता इंडस्ट्रियल इस्टेट अ शा जात लेआ उट क्लिम च्या प्लॉट ऋ. बी/ ६४ धारक आणि गांव ऑशिक्श च्या स्वर्हे ऋ. ४९, सीटीएस ऋ. ७०९ धारक व्यक्तिगित्तील अधेरी लिंक सेड. अधेरी पाल्सिम, सुंबई ४०० ०५१ चेचे स्थित संवादास प्रिमाणसेस को आणि टिल्ह सीसायटी ली. च्या फेअसलिंक सेंटर अशा जात सीसायटी आणि फेअसलिंक सेंटर अशा जात सीसायटी आणि फेअसलिंक सेंटर अशा जात सिट्डिगीमधील १० च्या मजदगवसील कार्यावत ए १००१ - १ ६००८ आणि बी १००१ - बी १००५ चे १९ क्रमांक. थी. अफिकारी बदसे टेलिल्डिज ने टेलके लि. पॉची असीसियट कंपनी विश्वरीम प्रीजेक्ट्रल आ. लि. दिरे मालकीची मिटक्टरत.

राखीव किंमत (रु. करोडमध्ये): रु. ८.६९ इअर रक्कम: रु. ८६,९०,०००.००
भार: सोसायटी थकीत ३१.०३.२०२३ पर्यंत रु. ६३.५७ लाख (अंदाजे)

ई-लिलाबाची तारीख आणि बेळ	दिनांकः १५.०३.२०२३, स. ११.०० ते दु. १६.०० सह प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमयीदित विस्तारासह.
बोली वादविण्याची रक्कम	रु. १,००,००० /- आणि रु. एक लाखाच्या पटीत
इअर आणि सहभागी होण्यासाठी बिनंतीपत्र / केबायसी दस्ताबेज/पुराबे सादर करण्याची तारीख आणि बेळ	ई- लिलाब सुरु होण्याआधी १५.०१.२०२१ रोजी किंवा पूर्वी
मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	१०.०३.२०२३ दु. ३.०० ते सार्य. ५.००
संपर्क व्यक्ती/संपर्क क्रमांक	श्री. राम कुमार शर्मा, मोबईल १८९२७५४६३६ कु. चेताली पांचाळ, मोबईल ७७१००३९२३३

सद्र प्रकाशन हे सर्व संवधित पक्षकारांना ई-लिलावाकरिता १५ दिवसांची पूर्व सूचना म्हणून सुद्धा व जावणी आहे. विक्रीच्या तपश्चिलवार अटी आणि शतींकरिता कृपया स्टेट वॅक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट www.abl.co. आणि https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ ibapi/index.jsp मध्ये दिलेल्या लिंकचा संद

प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बॅक ऑफ इंडिय



नों दणी कृत कार्या लय: ३१२, कमर्शियल 'ए' विंग, कोहिन्ए सिटी मॉल, किरोळ रोड, कुर्ला (प), मुंबई - ४०००७०

भ्रमणध्वनी कः ७०४५७ ८७०२० लिलाव सूचना

वरील कर्जदारांकडून एकूण थकीत कर्ज रक्कम रु. ४,३८,७८,९९६.३९/- (सीसी/१२०००५३) ३१.०१.२०२३ रोजी पुढील व्याजासह पुनर्भरप्याच्या तारखेपयँत वसुलीकरिता सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अन्वये प्राधिकृत अधिकारीद्वारे प्रत्यक्ष कब्जा ''जे आहे जेथे आहे'' तत्वाव श्रीमती. प्रिया समीर होळकर, प्रोप्रा - प्रिंट वर्ल्ड आणि अन्य यांच्या नावावरील जप्त परिसराच्या बिक्रीकरिता सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागविण्यात येत आहेत. व्यावसायिक परिसराचे तपशील खाली देण्यात आले आहे:

गहाणतारण मिळकतीचे वर्णन	आरक्षित मूल्य	ईअर	लिलाबाची तारीख , स्थळ आणि बेळ
खारघर नवी मुंबई, ता पनबेल, जि. रायगडच सेक्टर २ येथे स्थित आणि जमीन धारक क्र. १७,१८ आणि १९ च्या प्लॉट्सर बांदधलेल्ले ग्लोमॅक्स मॉल नाबे ज्ञात इमारतीच्या १ ल्या मजल्याबर युनिट क्र. एफ १८, मोजमापित ४१.४९ बी.मीटर बिल्ट अप क्षेत्र आणि युनिट क्र. एफ १५, मोजमापित ४४.९२ बी.मीटर बिल्ट अप क्षेत्र आणि युनिट क्र. एफ ३९, मोजमापित ४४.९२ बी.मीटर	साठी रु. ४१,३०,०००/- आणि	आणि गाळा क्र. एफ-३९ साठी	सिटी मॉल
निरीक्षणाच	ी तारीख आणि वेळ:		

अरी आणि शर्ती: ०१. लिलावाच्या अटी आणि शर्ती समाविष्ट बोली अर्ज वा अन्य माहिती असल्यास, रू. १००/ च्या देयावर मिळक तीच्या निरीक्षण तारखेपरचात कार्यालय वेळेदरम्यान कोणत्याही कामाच्य

२४.०३.२०२३ (स. ११.०० ते सार्व ५.०० दरम्यान)

दिवशी प्राधिकत अधिकारी यांच्या कार्यालयातन मिळवता येतील. २. मुंबई येथे देव दी कुर्ला नागरीक सहकारी बँक लि. च्या नावे पीओ/डीडी स्वरूपात रू अनुक्रमे रु. ४,१३,०००/- आणि रु ४,४६,५००/- व्याजमुक्त इसाय अनामत रक्कम यासह बंद पाकिटातून त्यांच्या बोली इच्छुक बोलीदारांनी पाठवाव्यात. प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे २४.०३.२०२३ रोजी संध्या. ५ वाजेपर्यंत बोली प्राप्त व्हायला ह्व्यात. विहीत तारीख आणि बेळेपश्चात प्राप्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. वरील नमूद पत्त्यावन २७.०३.२०२३ रोजी दु. १.०० वा. निविदा उघडण्यात येतील. उपस्थित बोलीदार्गना

त्यांच्या बोलींवर सुधारण करण्याची संधी देण्यात येईल. २. यशस्वी बोलीदारांनी २७.०३.२०२३ रोजी त्वरीत इसारा रकमेसह अंतिम बोली रकमेच्या २५% भरणा आणि उर्वरित ७५% हा ३० दिवसांच्या आत अर्थात २६.०३.२०२३ रोजी संध्या. ४.०० वाजेपयैत करणे आवस्यक आहे.

०४. वरील मुद्दा ३ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे बोली रकमेच्या २५% भरणा करण्यास यशस्वी बोलीदाः अपयशी ठरल्यास, इसारा अनामत रक्कम फेटाळण्यात येईल, तसेच, यशस्त्री बोलीदान २६.०४.२०२३ रोजी वा तत्पर्वी उर्वरित रकमेचा भरणा करण्यास कसरवार ठरल्यास . तारखेपर्यंत भरणा करण्यात आलेली रक्कम फेटाळण्यात आल्याचे समजण्यात येईल आणि सदर मिळकतीर्च पुन्हा लिलावाद्वारे नंतरच्या तारखेरोजी विक्री आणि पुनर्विक्रीकरिता उपलब्ध असेल.

५. मिळकतीविरूद्ध सर्व प्रभार, कर्ज, कर, सोंसायटी थकबाकी आणि/वा अन्य कोणतेही दायित्व/अंतर्भृत थकबाकी ही यशस्त्री बोलीदाराद्वारे अंतर्भृत असेल.

६. कोणत्याही कारणाशिवाय कोणतेही वा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचा वा फेटाळण्याचा हक्क आणि पुढे ढकलप्याचा/रद करण्याचा हक आणि कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती सुधारित करण्याचादेखील हक प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत

७. वरील मिळकतीचे कर्जदार/मालक यांना सदर प्रसिद्धीदेखील ३० <mark>दिवसांची</mark> वैधानिक सूचना

०८. बँकेला कोणतेही भार माहिती नाहीत.

०९. निविदा अर्जासह कोणतेही निवासी प्रपत्र वा व्यवसाय पुरावा आणि पॅन कार्डाची प्रत निविदाकाराने दाखल करावे

१०. कोणतेही वाद असल्यास, केवळ मुंबई न्यायालयाच्या न्यायक्षेत्र मर्यादेत असतील (श्री. शशिकांत अभंग) प्राधिकत अधिकारी

दी कुर्ला नागरीक सहकारी बँक लि. सिक्युपैटायझेशन अँड स्किन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल दिनांकः २३.०२.२०२२ स्थळ: मुंबई ऑसेट्स अँड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ Ad under Public Notice

Notice is hereby given that the original Bank Guarantee No 0040100002474 dt. 23.05.2007 for Rs. 2,000/- issued by Axis Bank Ltd., Fort, Mumbai, in favour of The President of India through Commissioner of Customs Mumbai is lost. Anvone having claim with the above may contact us at dayalandlohia@gmail.com within 7 dáys.

Sunil Khandelwal Directo Synchrofin Services Pvt. Ltd. Email Id slkhandelwal@gmail.com

OSB State Bank of India स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिक्कहरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८): ्रिवा मंजला, "दि इंटरनॅशनल", १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०

कृपया दिनांक २३.०२.२०२३ रोजी कर्जदार – सचिन नवले , यांच्या संदर्भात स्थावर मिळकतीच्य विकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना, य मथळ्याखाली प्रसिद्ध झालेल्या सचनेचा संदर्भ घ्याबा. र सूचनेमध्ये लिलाबाची तारीख १३.०२.२०२३ अर चुँकीची छापून आली असून त्या ऐवजी लिलाबा तारीख १३.०३.२०२३ अशी बाचावी.

शुद्धिपत्रक

इतर मजकू र जसा आहे तसा राहील प्राधिकृत अधिका स्टेट बॅक ऑफ इंडिय

🔳 पेनिन्सुला लॅण्ड लिमिटेड

सीआयएनः एल१७१२०एमएच१८७१पीएलसी०००००५ नोंदणीकृत कार्यालयः ५०३, ५ वा मजला, पेनिन्सुला टॉवर-१, पेनिन्सुला कॉपोरेट पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई ४०००१३ फोनः +९१ २२ ६६२२ ९३०० फॅक्सः +९१ २२ ६६२२ ९३०२

ईमेलः investor@peninsula.co.in वेबसाईटः www.peninsula.com व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम) मार्फत घेण्यात येणाऱ्या विशेष सर्वसाधारण सभेच्या

संदर्भातील माहिती मूचना याद्वारे देण्यात येते की, पेनिन्सुला लॅण्ड लिमिटेड (''कंपनी'') ची विशेष सर्वसाधारण सभा ''ईजीएम'') ईजीएम च्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ''व्हिसी'')/अदर ऑडिओ व्हिन्युअल मिन्स (''ओएव्हिएम'') मार्फत श**निवार, १८ मार्च**, २०२३ रोजी दु. २.०० वा. घेण्याचे ठरले आहे.

कंपनी अधि नियम, २०१३ (''अधि नियम'') च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') जारी केलेल्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युंलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सक्युंलर क्र. १७/२०२०, ५ में, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२०, १४ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २१/२०२१, ५ मे, २०२२ दिनांकित जनरल सक्युंलर क्र. २/२०२२ आणि २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकीत जनरल सक्युंलर क्र ११/२०२२ आणि अन्य प्रयोज्य सक्युंलर आणि सिक्युरिटीज अँड एकप्रचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ("सेबी") ने जारी केलेल्या प्रयोज्य सक्युलर्स मधील तरतुरी (एकत्रित उल्लेख ''संबंधित सनर्युलर्स''') आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लीजर रिकायरमेंटस्) रेखुलेशन्स, २०१५ (''सेबी एलओडीआर'') च्या अनुपालनांत कंपनीची इंजीएम एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिसी/ओएव्हिएम सुविधे मार्फत होणार आहे.

दुरस्थ ई-मतदान आणि ईजीए दुरम्यान ई-मतदानाची माहीती

९. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ऑण्ड ऑडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि लिस्टिंग रेयुलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४४ च्या तरतुर्दींना अनुसरुन कंपनीला ईजीएम मध्ये मंजुर करावयाच्या प्रस्ताबित ठराबांबर मतदानाचा त्यांचा हक्क वापरण्यासाठी भागधारकांना दरस्थ ई-मतदान सुबिधा पुरवल्याचा आनंद होत आहे. इलेक्ट्रॉमिक मतदान पध्दत वापरुन सभासदांनी मतदान करणे आणि . व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत ईंजीएममध्ये सहभागी होणे सह ईंजीएम दरम्यान मतदान करण्याकरिता सुविधा नॅशनल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे पुरवण्यात येईल.

२. दरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी १५ मार्च, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. सुरु होईल आणि १७ मार्च. २०२३ रोजी सायं. ०५.०० वा. संपेल. ई-मतदानाला १७ मार्च, २०२३ रोजी सायं. ०५.०० वा. नंतर परवानगी देण्यात येणार नाही. सभेला हजर असलेले सभासद ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना ईजीएम मध्य मतदान करणे शक्य होईल.

३. दरस्थ ई-मतदान/ई-मतदान सुविधेकरिता पासवर्ड जनरेट करणे किंवा प्राप्त करण्याकरिता प्रक्रियो आणि लॉगीन आयडी च्या तपशिलासह माहीती आणि सूचना हा ईजीएमला बोला बिणाच्या

४, दरस्थ ई-मतदानाकरिता सभासदांची पात्रता ठरवण्यासाठी कट ऑफ तारीख ११ मार्च २०२३ आहे. ज्या व्यक्तींची नावे कट ऑफ तारीख म्हणजेच ११ मार्च २०२३ रोजीस सभासद रजिस्टरमध्ये लाभकारी मालक म्हणुन नोंदवले ली असतील ते दूरस्थ ई-मतदान आणि ईजीएम मध्ये मतदानाची स्विधा घेण्यासाठी हकदार राहतील.

५. हिमटेरियलाईच्ड माध्यम आणि प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांकरिता आणि ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल नोंदवलेले नाही त्यांच्याकरिता दुरुन किंवा ईजीएम दरम्यान मतदान आणि सहभागी होण्याची पध्दत ईजीएम च्या सूचनेत दिलेली आहे.

६. कोणीही भागधारक ज्यांनी ईजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कट ऑफ तारखेस शेअर्स धारण केलेले आहेत त्यांना मतदान करण्यासाठी युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याच्या प्रक्रियेकरिता ईंजीएमच्या सूचनेचा संदर्भ घेण्याची बिनंती करण्यात येत आहे.

७. ज्या सभासदांनी ईंजीएम पूर्वी दूरस्थ ईं-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सुध्दा व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत समेला हजर/सहभागी होऊ शकतात, परंतु ते पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.

कोणत्याही चौकशीकरिता तुम्ही भागधारकांसाठी असलेल्या फ्रिकेंटली आस्क्ड केश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेऊ शकता आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे र्किंना टोल फ्री क्र. १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० वर फोन करावा किंवा evoting@nsdl.co.in येथे एनएसडीएल ला विनंती पाठवावी.

ईजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाईटः www.peninsula.co.in आणि स्टॉक एक्स्चेंज, जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबध्द आहेत त्यांची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज लिमिटेड (www.nseindia.com) वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल. इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल किंवा केवायसी अपडेट

केले ले नाहीत त्या भागधारकांनी त्यांच्या हिपींद्रारे सञ्जा दिलेल्या प्रक्रियेनसार त्यांच्या हिमॅट खात्यामध्ये तपशिल नोंद्रविण्याची /अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

मुचनेत उद्धेखित सर्व दस्तावेज आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०२(१) ला अनुसरुन विवरणपत्र इलेक्ट्रॉनिक माध्यामार्फत निरिक्षणासाठी उपलब्ध होतील. सभासदांना सदर दस्तावेजांच्या निरिक्षणाकरिता investor@peninsula.co.in वर कंपनीला लिहिण्याची विनंती पेनिन्सुला लॅण्ड लिमिटेड

दिनांक : २४ फेब्रुवारी, २०२३ ठिकाण: मुंबई

कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज क्रमांक

श्री, प्रविण बानो इम्रान मेमन

सही/-मोनल राठोड कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी NSE NSE

NOTICE Notice is hereby given that the following Trading Member of the National Stock Exchange of India Ltd. (Exchange) has requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

SI. Name of the SEBI registration Last Date for No. trading member number filing complaints R. D. Shah Stock INZ000277495 24-April-2029 Brakers Pvt. Ltd.

The constituents of the above mentioned trading member are hereby advised to lodge immediately complaints, if any, against the above mentioned trading memberon or before the last date for filing complaints as mentioned above and no such complaints filed beyond this period will be entertained by the Exchange against the above mentioned trading member and it shall be deemed that no such complaints exist against the above mentioned complaints exist against the above mentioned trading member or such complaints, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints filed against the above mentioned trading member will be dealt with in accordance with the Rules, Bye-laws and Regulations of the Exchange/ NCL. The complaints can be filed online at https://www.nseindia.com/investfile-a-complaint-online. Alternatively, the complaint forms can be downloaded from https://www.nseindia.com/investfdownloade. from https://www.nseindia.com/investfdownloade. onplaint-online complaint-online compla

Place: Mumbai Date: 24-February-2023



PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that my client is intend to purchase the property more particularly described in the schedule hereunder written from property owners i.e. 1) Mr. Amol Sunil Prabhu, residing at 620 W 42 ND ST APT S40F NEW YORK 10036 & 2) Mrs. Sangita Sameer Pathak alias Sangita Sunil Prabhu, residing at CORTE VICENZA, SAN DIEGO, CA 92128 (both claiming to be surviving ultimate legal heirs of late, Mr.Sunil Sadashiv Prabhu & Late Mr. Swati Sunil Prabhu). The property owners have agreed to sell said property to my client.

All person/persons having any claim in respect/of the property mentioned in schedule hereunder by way of sale, exchange, gift, lease, mortgage, charge, inheritance. possession. easementary, lease, lien or otherwise, howsoever are hereby requested to inform the same in supporting writing with documents to the undersigned mentioned having Address At Flat No. Flat No. 2, Pralhad CHS Ltd., Aarey Road, Goregaon (E) Mumbai-400 063, within 14 days from the date of publication o this notice, failing which, the claim or claims if any, of such person or persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the sale shall be completed.

SCHEDULE

Flat bearing no. K/G admeasuring 691 Sq.Ft. built up K/G area on ground floor of Santoor Co-operative Housing Society Ltd., situated at CTS No. 103/3 of Village-Pahadi-Goregaon (East) Plot No. 8, Subhash Nagar, Off Pandurang Wadi, Goregaon East, Mumbai-400 063 alongwith five shares of Rs 50/- each bearing no. 296 to 300 (both inclusive) under Share Certificate no. 60 of Santoor Co-operative Housing Society Ltd.

Mr. Narayan G. Samant Of Narayan Samant & Associates Advocates, High Court

अंतिम मुखंड # जुना सर्वेक्षण नं. 333. बी विंग 603. न्य लवेश एन्क्लेक्ड सीएचएसएल, आई माता

जाहीर सूचना

जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील श्री. मुर्तझा अली मोहम्मद जामनगरवाला आणि श्री. मस्तका मोहम्मद जामनगरवाला हे यनिट क १, तळ मजला, कोहिनूर इंडस्ट्रियल इस्टेट, तुलसी पाईप रोड, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३ चे मालक आहेत आणि त्यांच्या परिसरांमधून सोसायटीद्वारे जारी विभिन्न क्र. १ धारक दिनांक ३० डिसेंबर, १९९३ ग्रेजीचे शेअर प्रमाणपत्र क्र. १४ गहाळ झाले आहे ज्याविग्रेधात पोलीस तकार नोंदवण्यात आली आहे. जर कोणत्याही व्यक्तील मळ शेअर प्रमाणपत्र सापडल्यास कपया त्यांनी ते ओम्हाला खालील नमूद पत्त्यावर १५ दिवसांच्य आत परत करावे किंवा अन्यथा आम्ही प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र मिळवण्यासाठी प्रक्रिया सुरू करू. सदर दिनांक २४ फेब्रुवारी, २०२३.

मरूफ एम. खान वकील

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that, I am nspecting title of SHREE PADMANABH

DEVELOPERS, who are the Owners of land

claim or demand whatsoever into or upon the said land property or any part thereof arising

under sale, mortgage, gift, lease, exchange

trust, lien, maintenance, partnership, inheritance, attachment, easement,

impendence, attachement, charge

possession or otherwise howsoever are hereby required to give notice thereof in

writing together with supporting documents and particulars of any such right or daim to

me at my office situated at Meghdoot

Building, 3rd floor, Opp. Virar Rly. Stn., Virar West, Tal. Vasai, Dist.Palghar 401 303, within

14 (fourteen) days during 10.00 AM to 1.00 PM and 4.30 PM. To 7.00 PM. From the date

of publication hereof, failing which it shall be

presumed that there are no right, interest, claim or objection in respect of said land

property and if any, the same shall be deemed

Scheduled
Non-agriculture land bearing Survey
No.417/3/1, Admeasuring H.0-06-6 R.,
SurveyNo.417/3/2, AdmeasuringH.0-004 R.

Survey No. 417/3/3, Admeasuring H.0-09-30 R. + PT. KH. H. 0-00-80 R. I.E. Total area H.0-

10-1R. Survey No.417/3/4. Admeasuring

H.0-07-20 R., OF Village Bolinj , Virar West,

Adv.B.C.Solanki (Mo.9881555888)

Tal. Vasai, Dist. Palghar.

Date:-24.02.2023

be issued.

described in the mentioned schedule. All persons having any claim any share, right, title, interest of any nature or any

१०५, अपोलो बिल्डिंग, १९/बी, लक्ष्मी विलास बँकेसमोर, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१

> Can Fin Homes Ltd

दिलेल्या तपशीलमध्ये वर्णन केले आहे.

१०१, पहिला मजला, ओम सुप्रिम इमारत, डी-मार्ट जबळ, कल्याण (पश्चिम) - ४२१३०१. इमोलः kalyan@canfinhomes.com दूरः ०२५१२३०४०४० मोबा. क्रः ०७६२५०७१२१८ सीआयएनः L85110KA1987PLC008699

ए/१४०२ , डीएलएच मेट्रो व्हाू, डी एन नगर साई समन सी एच एस.

रैना भगतवाला (अधिवक्ता)

परिशिष्ट- IV-A

सचना यादारे देण्यात येत आहे की माझ्या अशिलाच्या निर्देशांनसार, माझ्या अशिलाने या मालमत्तेच्या

मालक श्रीमती अनिता आर. डिसोझा यांच्याकड्न खरेदी करण्यास सहमती दर्शविली आहे, विशेषत: खाली

मृत्युपत्र, विभाजन, कुटुंब या मार्गाने उक्त मालमत्तेवर कोणताही हक्त/हक्त असलेली कोणतीही व्यक्ती/का

यवस्था, धारणाधिकार, रजा आणि पखाना, भेटवस्त्, देवाणघेवाण, ताबा, सुलभता, विकास हक, संयुक्त

उपक्रम, मुखत्यारपत्र, भागीदारी, संपादन, मागणी, भार, एफएसआय/टीडीआर वापर, मनाई आदेश किंवा

लिस पेंडन्स किंवा कोणत्याही डिक्री, ऑर्डर किंवा अंतर्गत कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण (महसल

किंवा लवाद) किंवा प्राधिकरणाने दिलेला निवाडा, तरीही किंवा अन्यथा अशा दाव्याची सूचना प्रकाशित

झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षग्रेदागंना सहाय्यक कागदोपत्री पुग्रेव्यासह सूचित

करणे आवश्यक आहे, जर असेल तर , सर्व सहाय्यक दस्तऐवजांसह तो सादर करणे आवश्यक आहे , त्यात

अयशस्त्री झाल्यास, कोणत्याही/सर्व व्यक्ती/चा असा दावा माफ/सोड्लेला मानला जाईल आणि माझ्या

खाली संदर्भित केल्याप्रमाणे तपशील

सर्वे नं.५६ . हिसा क्रमांक १ मधील नो डेव्हलपमेंट झोन मधील शेतजमिनीचे सर्व तकडे आणि पार्सल

३५४ चौ.मी.चे मोजमाप ७ /१२ नुसार सीटीएस क्रमोंक १५६४ द्वारे दर्शविले जात आहे आणि १०७४

पैकी ३५४ चौ.मी. मीटर प्रॉपर्टी कार्ड नुसार, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि

या दि २४ फेब्रुवारी २०२३ चा दिवस डी एन नगर, जे पी रोड, अंधेरी (प.), मुंबई ४०००५३

उपजिल्ह्यातील गाव एरंगळ, तालुका बोरिवली मुंबई ४०० ०६१ येथे स्थित,.

नियम ८ (६) ची तरतूद पहा स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुर्दिसह वाचत सिक्यरिटायडोशन अँण्ड रिकन्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस अण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ इंटरेस्ट अक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना योद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅन फीन होम्स, मुंबई वाशी शाखा च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला होता त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, **श्री. विजय लिग्या कडपाल आणि सी. सुनंदा** विजय कडपाल आणि श्री. उमेश वैंकटेश पुजारी (कर्जदार) यांच्यालड्न कॅन फीन होम्स लि. ला २१.०५.२०१८ रोजी, पुढील इंटरेस्ट व इत्तर शुल्क एकतितपणे येणे वकीत **रु. १७,०२,८६७/ - (रुपये** सतरा लाख दोन हजार आठहो सदुसष्ट फक्त) वसुलीसाठी १६.०३.२०२३ रोजी ''जसे आहे जेथे आहे जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वाने विकल्या जातील. राखीव किंमत रु. १६,५०,०००/- (रुपये सोळा लाख पन्नास हजार फवत) आणि इसारा अनामत रक्कम रू १.६५,०००/ - (रुपये एक लाख पासर हजार रूपये फक्त) आहे.

संपत्तिचे वर्णन "निर्माण आकाश को. हो. सो. लि.", फ्लॅंट क्रमांक ३०५, इरा मजला, "ए" विग, सर्वे क्रमांक ३, ९ आणि १०, हिस्सा क्रमांक २, ३सी, २ए, पिसावळी, कल्याण (पू), ता. कल्याण, जि. ठाणे ४२१३० ६ चतुःसीमा उत्तरेस : मोकळी जागा, दक्षिणेस : अंतर्गत रस्ता, पूर्वेस : बिल्डींग, पश्चिमेस : अंतर्गत रस्ता भार काहीही नाही

विक्रीचे तपशिलवार नियम व शर्ती केन फीन होम्स लि. च्या अधिकृत वेबसाईट (www.canfinhomes.com) वर देण्यात आल्या आहेत. कृपया खालील पुरविलेले लिंक -

https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx

दिनांकः २३.०२.२०२३

सही/-प्राधिकृत अधिकारी,

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलावा करीता जाहीर सूचना

सिनंपुरिटापन्नेशन अण्ड रिकन्ट्नशन ऑफ फामाशियल अस्टिस् अण्ड ए-फोर्सिट ऑफ सिनंपुरिटी इंटोस्ट ऑक्ट, २००२ ('यांन्स ऑक्ट) अंतर्गत आपआयएफरल होम फापनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाजसिनाफायनस्य लि. अशी शास) (आपआयएफरल- एवाएफएल) कॉपिटि कॉपीलय पेथे प्लॉटिक. १८, उन्होग विहार, फेय-10, पुराव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शास्त्रा कार्यालय पेथे : बीएम६२३८> २०६ -२१०, २स मणला, पारिस्त कमर्शियल सेंटर, प्रिमियम पार्क, बोर्क्टिंग आगारी सेड, ओटीडक्ल्यु हॉटेलवर, विराह (पश्चिम) - ४०५३ कडेगहण भारति प्रशास प्रिक्त के जाति है। जी अपने प्रशास के जाति के लिए के किस के किस के किस के किस के किस के किस के कि अपनि में अपने किस के जी अपने प्रशास के किस के अ आणि ने आहे न से आहे तत्नाने किसी विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्न खाते/जॉस्पेक्ट क. मधील अंतरच्या कलम १९(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरन खालील मिळकत/तींचा कल्म घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.banksauctions.com येथे पुरविलेट्या ई-लिलाव पलंटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाधरीकारांदारे करण्यात येईल . प्रागणी सचना

/हमीदार	तारीख आणि स्वकम	तारण मचेचे वर्णन	33 1 G 12-31 31 31 31 G	30317.17953
९. श्री. अतुल कुमार थिरजलाल	१०-मे-२०२१	फ्लंटक. १९०९ आणि १९१०, टॉबर बी,	०८ - फेब्रुवारी -२०२३	रु. ५,२०,४२,०००/-
सागर २. श्री. चंद्रेश थिरजलाल सागर ३. सौ. देवयानी	रु. २,२१,८०,३८१/- (स्पर्ये दीन कोटी एक्बीस लाख ऐंशी हजार	डब्लु, ई. हायने, मालाड (पूर्व), मुंबई, महरा।		(रुपये पाच कोटी वीस लाख बेचाळीस हजार मात्र)
थिरजलाल सागर, ४. साँ.	तीन शे एक्याऐंशी मात्र)	भारत थारक मिळकतीचे सर्वे ते भाग आणि	रु. २,५२,४१,८०६/ - (रुपये	इसरा अनामत रक्कम
निमिषा सागर, ५. उडाण क्रिएटिव्ह सॉल्युशन प्रा. लि. ६. श्री. विवेक सागर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७८८६१)	बोली बादबिण्याची रक्कम रु. ५,००,०००/- (स्पेचे पांच लाख मात्र)	विभाग. (चटई क्षेत्र मोजमापित १५०० चौ.फूट आ सुपर बिल्टअप क्षेत्र ३६१४ चौ.फूट)	दीन कोटी बाबन्न लाख एकेबाळीस हगर आठशे सहा मन्न)	(इअर) रु. ५२,०४,२००/- (स्पर्य बावन लाख चार हजार दोन शे मात्र)
मालमत्त्रेची तपासणीय	1200	इअर शेवटची तारीख	ई-लिलाबाची तारीख	6. 20

खालाचा तपशील खालीलप्रमाणेः ए। खालाचे नाव : आपआयएफएल होम फापनान्स लि., बी) बेकेचे जाव : स्टेण्डर्ड चार्टर्ड बेक, सी) खाते क. कर्ण क्रमांक द्वारे १९०१८७१ डी) आयएफएससी कोड : SGBL0036001, इ) बेंक फ्ला: स्टेण्डर्ड चोर्टर्ड बेंक, ९०एम.जी. रोड, फोटे, मुंबर्ड -४००००१. अटी आणि शर्ती:-ई-लिलाबात सहभागी होण्याकारता इंच्छुक बोलीट्रारांनी सेवा पुरवडादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा त्यशील नोट्रिकिण आणि लांगईन अकाउंट, लांगईन आपडी आणि पासवर्ड तथार कलो आवस्थक आहे. इंच्छुक बोलीट्रारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअस्साठी प्रदानाचा तपशील केवाससी आणि पर बार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र

प्रदानाचे माध्यम : सर्व प्रदान हे गुरुग्राम येथे देव 'आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड' च्या नावे डीडी द्वारे किंवा आस्टीजीएस/एनईएफ्टी मार्फत करणे आवश्यक आहे

पाठविणे/साद्र करणे आवश्यक आहे. बोलीट्रांनी स्काना बोली वादक्षिणचाँ रक्कम मध्ये नमूट स्वमेच्या पटीलत्यांचे फ्रताव वाद्धविणे आवर्षक आहे, जर बोली लिलावाच्या समोमीच्या वेळंच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समोमीचा बेळ आपीआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल. यहमती बोलीट्रांनी एको चीनी बोली मुट्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समोगीजित केल्यानंतर) बोली रक्कमेच्या २५% आणि बोली स्कमेच्या उवीरत ५५% ताराण भक्तोंनी विक्री

निस्थित केटबाच्या ताराखेपास्त १५ दिक्सात जमा करणे आवरण्क आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदान च्या विहित माध्यमने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य सुरांक सुट्क आणि कोणतीही अन्य वेधानिक थकवाकी किंवा इतर थकवाकी जसे की पालिका कर, बीज प्रधार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर अ

दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत.

द्रशाहक अनुभाषक अन्तर कर पर व्यक्ति व्यक्ति के निर्माण करणापूर्वी तिलाल किकी आणि तिलाल अर्जीच्या उपधिलकार अर्टी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट निर्माहक Alexandrian Resource on आणि https://www.ifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सङ्घाटेण्या येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावाब रील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन र्नवर: @7291981174/28/8 र्षांना आणि मिळकतीचा तरशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि औनलाईन बोली है, च्या संबंधित कोगलाई लेकेरति। आपशायरणूर एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९१ येथे सोमवार ते शुक्रवारदरस्यान स.९.३० वा. ते १८:०० वा. संपर्क क्रिंवा ईमेल: auction.ht@iifl.com येथे ईमेलद्वार संपर्क करु

वरील सदर कर्जेट्रारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घराती वस्तु घेव्न जाण्यासाडी स्चना चट्टारे देण्यात चेत आहे. अन्यथा आयआंचएफएल-एचएफ नरात तर, कनहरात के प्रत्यवाद अरच करणा धदावका ताराज महामच जलावका वार्षा करनु व मूर्त जाज्यसाळ स्ट्रेणा पद्धार ट्रज्यात पत कोज्याही परिस्थितीत मिळकर्तीया सुक्तानीतादी अनवाद्धार राष्ट्रणा साहै. पुढे कर्जदारांना याद्वारे स्क्ना देण्यात पेते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेव्न जाण्यास कस्त्र केली तर वरील सदर कस्तु कोचवानुसार विकरणात पेतील.

वरील विह्नि बेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोण्ह्याही टप्प्यावर प्रदानात कस्म्र केली तर विक्री रह करण्यात पेईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविद्यात) जर

ം. एओ चांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलाबांच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पढ़े ढकलणे/रह करण्याचा ठक राखन ठेवला आहे. निविदा/लिलाबामध्ये कोणताही बाद झाल्या

आयआयएक एल- एचएक एच्चा एओचा निर्णय अंतिम राहील. आन्यान्यकार्यः ह्वार्यः । त्रान्य अभितः । स्टिक्सी अब्दः, २००२ च्या निषमः ८(६) अन्य ये ३० दिवसांची विक्री सूचना # स्टिक्सी अब्दः, २००२ च्या निषमः ८(६) अन्य २ १० दिवसांची विक्री सूचना कर्नदारांना निविदा/तिलावाच्या तारखेप्याँ तारखेपयाँ ज्यान आणि अनुषािक खर्यासङ् वरीत नमूद्र रक्षमः चुकती करण्यासाठी पद्वारे स्थात करण्यात येत आहे, कस्तु केल्पास मिळकतीच्य

मागणी नोटिसेची

28.10.2022

दिनांक

प्रतीकात्मक ताबा

20.02.2023

दिनांक

लिलाब/बिक्री करण्यात येईल आणि उबीरेत शकबाकी काही असत्यास न्याज आणि खर्चासह बसुल करण्यात येईल. ठिकाणः मुंबई, दिनांकः २४-फेब्रु.-२०२३

सही /- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

मागणी सूचनेच्या खाते

दिनांकेला थकित रकम

₹.28,09,749.10



मालमतेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)

रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

याद्रारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिट्यझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह बाचून त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करुन, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खाल्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 80 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणान्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित ॲक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह बाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या घोरलेला थेतलेला आहे. यादारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमतेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमतेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभृत मालमत्ता सोखबून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे/मोर्टगेजरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

श्रीमती शानवाझ इम्रान मेमन हमीदार: श्री. मोहम्मद इकराम एन अन्सारी 417/666	रोड, रामदेव पार्क; मिरा रोड (पूर्व) – 401105, मिरा भाईंदर, ठाणे येथे स्थित सुमारे 550 चौरस फुट मौजमाप असणाऱ्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आणि ते याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: इमारत, पूर्व: इमारत, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: इमारत	20.10.2022	20.02.2020	V.20,00,140.10
श्री. रमेश संभाजी पाटील श्रीमती राजश्री रमेश पाटील 404/4786	अंतिम भूखंड # 104, इमारत नं.1, 104 ओम राम तीर्थ सीएचएसएल, श्री रामनगर संकुल टप्पा 2, राम नगर, रामदेव पार्क, मिरा रोड पूर्व, जिल्हा ठाणे येथे स्थित सुमारे 400 चौरस फुट मोजमापाच्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आणि ते याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: निवास, पूर्व: निवास, पश्चिम: निवास, दक्षिण: निवास	27.09.2022	20.02.2023	ক.13,19,661.02
कै. श्री. मोहनलाल चंपालाल जैन श्री. ओमप्रकाश मोहनलाल जैन आणि इतर सर्व प्रथम स्तरीय कायदेशीर वारस 310/2888,3696	अंतिम भूखंड # 205, ई विंग; 205, राजदर्शन, वाणगाव चिंचनी रोड, वाणगाव मार्केट, हहाणू (एमसीआय), ठाणे, जिल्हा: ठाणे— 401103 येथे स्थित सुमारे 1334 चौरस फुट मोजमापाच्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आणि ते याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: खुला भूखंड, पूर्व: रस्ता, पश्चिम: खुला भूखंड, दक्षिण: रस्ता	04.10.2022	20.02.2023	₹.27,37,400.21
श्री. मनिष जयप्रकाश दवणे श्री. विशाल जयप्रकाश दवणे 310/3861	अंतिम भूखंड # 102: इमारत नं.3, सी विंग: 102, रॉयल गार्डन; तारापूर रोड, कुरगाव बोईसर, पालघर (याआधीचा ठाणे जिल्हा)- ठाणे- 401502 येथे स्थित सुमारे 56.69 चौरस फुट मोजमापाच्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आणि ते याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: रस्ता, पूर्व: खुला भूखंड, पश्चिम: तारापूर रस्ता, दक्षिण: कुरगाव गाव	30.10.2022	20.02.2023	₹.11,32,680.54
श्री.कुंडू वरुण नरेंद्र हमीदार: श्री. सुभाष पांडे श्री. किरीट सिंग मिस्ता 310/230	एफ नं-303, तिसरा मजला, ए-विंग, बी नं.15, ग्यान कुंज कृष्ण नगर, एसआरव्ही नं. 133, खेरा पाडा, बोईसर, पालघर, ठाणे- 401501 येथे स्थित स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आणि ते याद्वारे बद्ध आहेतः उत्तरः निवास, पूर्वः निवास, पश्चिमः निवास, दक्षिणः निवास	30.10.2022	20.02.2023	₹.3,40,074.45
कै. श्री झा नितेश एस. श्रीमती झा हेमलता नितेश (सह–अर्जदार) आणि इतर सर्व प्रथम ओळीचे कायदेशीर वारस आणि उत्तराधिकारी – शीर्षक 310/3019	अंतिम भूखंड #16: ए-3; 16, कृष्णा भवन, चिल्हार रोड, कृष्णा नगर, बोईसर-401501 येथे स्थित स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आणि ते याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: खुला भूखंड, पूर्व: रेसी इमारत, पश्चिम: अंतर्गत रस्ता, दक्षिण: खुला भूखंड	30.10.2022	20.02.2023	₹.11,73,522.69
(iii) (iii)	505 चौ.फू. फायनल प्लॉट # 04, ए,004, श्याम कॉम्प्लेक्स सीएचएसएल, तळमजला, विजय पार्क रोड, मीरा रोड (पूर्व)-401107, ठाणे येथे स्थित स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आणि ते याद्वारे बद्ध आहेत: उत्तर: इमारत, पूर्व: इमारत, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: इमारत	28.10.2022	20.02.2023	হ্য.25,35,375.43
हमीदार: श्री.सचिन राणे 417/81 स्थळः ठाणे तारीखः 24/02/2023	याद्वारे बद्ध आहेत:			