

September 30, 2023

To,

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,

Fort, Mumbai – 400 001.

BSE Scrip Code: 543932

To,

The National Stock Exchange of India Limited "Exchange Plaza", Bandra – Kurla Complex, Bandra (EAST), Mumbai – 400

051

NSE SYMBOL: IDEAFORGE

Sub: Newspaper Advertisement - Notice of Postal Ballot and E-Voting Information

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice of Postal Ballot and e-voting information was published in the following newspapers on September 30, 2023:

- i. 'Business Standard' in English Language (all India Edition)
- ii. 'Pratahkal' in Marathi Language (Mumbai Edition)

A copy of the paper clippings published is attached herewith. These are also made available on the website of the Company at www.ideaforgetech.com

Please take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully For ideaForge Technology Limited

Sonam Gupta
Company Secretary
Membership No. A53881

Accenture guidance delays hopes of IT demand pick-up

Recovery unlikely for tech major in the near-to-medium term, say analysts

HARSHITA SINGH

New Delhi, 29 September

t a time when the market is betting on a 'higher-for-longer' global interest rate view, Accenture's (ACN's) weak revenue forecast is a negative initial perception about Indian IT firms, said analysts.

The Dublin-based company sees its revenue growth at 2-5 per cent in constant currency (cc) terms for the financial year 2023-24 (FY24). It is below the pre-Covid levels of 5-8 per cent for

The weak projection, thus, signals that slower demand is likely to persist this vear, and a recovery is unlikely in the near-to-medium term, experts note.

"ACN noted that the long-term technology spending trends remain intact, but client caution due to macro uncertainties is weighing on tech spending in the near term," wrote analysts at Nomura in a note.

At the bourses, among large-caps, HCLTech, Infosys, and Tech M dropped up to 0.6 per cent during Friday's positive market. LTIMindtree and L&T Technology slipped 1 per cent each among mid-caps.

ACN said its tepid revenue projection for FY24 does not assume any improvement in the discretionary spending environment.

Its deal bookings were also weak for the latest August quarter (Q4), down 10 per cent year-on-year (Y-o-Y) in cc terms to \$16.6 billion. It was mainly due to an 18 per cent Y-o-Y drop in managed services deals.

This sharp moderation in deal booking suggests rising scrutiny on IT spending, said Jefferies analysts Akshat Agarwal and Ankur Pant.

The company expects bookings to remain soft during the September-November quarter due to seasonality.

ACN's revenue grew 4 per cent in cc terms, while net income fell 16 per cent in Q4. This is because the communications, media and technology (CMT) segment revenue saw the sharpest contraction of 12 per cent.

Overall, revenue growth was led by

ACCENTURE'S GEOGRAPHICAL REVENUE TRENDS



outsourcing, which grew 10 per cent Tier-2 IT pack. "Market believes the worst Y-o-Y, while consulting revenue declined

"ACN's results offer negative readthroughs for Wipro due to continued weakness in consulting and TechM and LTIMindtree due to pressures on the CMT vertical and North America. We remain selective," Agarwal and Pant of Jefferies

On a year-to-date basis, the Nifty IT index is up 11 per cent compared to a 13 per cent rise in the Nifty50.

The recovery came as the pace of rate hikes slowed, both in India and overseas. However. Nirmal Bang analysts suggest positions if overweight, especially in the

is over and that revenue and earnings will accelerate sharply in FY25. Our non-consensus view is that FY25 growth will be only a tad faster than FY24 with risks that it could be as bad or weaker," they said in a recent note.

The brokerage has maintained its 18-month 'underweight' stance on the sector. It believes that a conclusive Fed pivot will happen only when US core inflation falls to 2 per cent, which is unlikely in the next six months.

"After a slowdown in client spending, the next phase of weakness in 2024 will likely see pipeline or total contract value that investors should use the gains to pare compression with more generalised pricing pressure," it said.

Choosing NPS manager? Seek consistency across asset classes

Switch fund manager only if long-term performance lags the category average

SANJAY KUMAR SINGH & KARTHIK JEROME

October 1, which is celebrated as National Pension System (NPS) Diwas. is an occasion when investors (especially the younger ones) who have not yet invested in this retirement product, should consider taking the plunge. Existing investors should, on this day, check their asset allocation and assess their pension fund manager's (PFM) performance.

Higher equity exposure

NPS offers the comfort of being a government-backed scheme.

Savs Kurian Jose, chief executive officer, Tata Pension Management: "While other retirement-oriented instruments like Employees' Provident Fund (EPF) and Public Provident Fund (PPF) invest primarily in fixed-income instruments, and hence offer fixedincome like returns, NPS can offer higher exposure to equities (up to 75 per cent in the tier I account). Hence, investors can potentially enjoy higher returns over the long term."

Investors under the old tax regime get a tax benefit of up to ₹1.5 lakh under Section 80C and an additional exclusive benefit of up to ₹50,000 under Section 80CCD (1B).

The fund management charge is very low in NPS.

At maturity, 60 per cent of the money can be withdrawn as a lump sum while 40 per cent must be invested in annuities,

which give a lifelong cash flow. "An annuity plan allows the investor to lock in the existing rate of interest for her lifetime. No other investment product in India offers this benefit," says Deepesh Raghaw, a Securities and Exchange Board of India registered investment advisor (RIA). According to Senthil Gunasekaran.

chief business development officer,

LOW VARIABILITY IN RETURNS

Return for 50:25:25 allocation (to E, C and G funds)



Data as of September 22, 2023: Only pension fund managers with 5-year returns included

KFin Technologies, "Professional fund management and portability between jobs add to its appeal."

Money invested in NPS cannot be withdrawn easily before 60. "The money, therefore, does not get used up for other purposes. Investors get the benefit of long-term compounding and receive 60 per cent of the corpus taxfree at maturity," says Raghaw.

If you are in the auto-choice option, your funds get automatically rebalanced on your birthday. If you are in the active choice option, you can rebalance on your own without any tax incidence.

Compulsory annuitisation

If the corpus size exceeds ₹5 lakh at superannuation and ₹2.5 lakh in the case of premature exit, at least 40 per cent of the accumulated corpus must

be used to purchase an annuity. Says Gunasekaran: "This mandatory annuity purchase requirement might not align with the preferences of those who desire greater control over their retirement funds." Withdrawal rules in NPS

are stringent. "If you withdraw the money before turning 60, 80 per cent of the corpus must be used to purchase an annuity and only 20 per cent is paid as a lump sum," says Raghaw,

The pension funds are actively managed, which means some could underperform their benchmarks.

Ready to forgo liquidity?

Experts say it is a suitable product for anyone who wants to build a retirement corpus. Investors must, however, make sure they have a diversified portfolio outside NPS that will offer them liquidity. Given the stringent lock-in rule, people who could need the money before 60 should avoid NPS.

Active or auto choice?

Active choice allows investors to decide their allocation to various asset classes. "It is suited for risk-tolerant individuals who are comfortable with market volatility, as it enables them to allocate a larger portion of their contributions to equity assets," says Gunasekaran.

Market savvy individuals who desire a customised asset allocation, or who wish to have the freedom to adapt their portfolio to market conditions, should go for the active choice option.

Says Raghaw: "This option offers greater flexibility vis-à-vis asset allocation.

The auto-choice option allows investors to choose from one of three life cycle funds. Investors who are not market savvy or don't want the burden of making active choices should go for this option.

Look for consistency

When choosing a PFM, use long-term performance data to weed out underperformers.

Thereafter, if you are left with a group whose returns vary within a narrow band, select a PFM belonging to a group well known within the fund management business, which you believe will still be around 50-70 years hence. Look for a consistent performer across asset classes. Finally, you can change your PFM

once a year. Do so only if long-term performance lags the category average by a considerable margin.



Stressed Assets Stabilisation Fund (SASF)

BID NOTICE

Sub: Invitation of Request for Proposal for appointment of Process Advisor for SASF's Portfolio Due Diligence and Assignment of Debt/Portfolio Sale.

SASF hereby invites the "Request for Proposal for appointment of Process Advisor for its Portfolio Due Diligence and Assignment of Debt/Portfolio Sale" Request for Proposal containing detailed requirement, terms and conditions thereto are available at website of SASF-www.sasftrust.com under press release section.

The last date of submission of Bids is October 31, 2023, at 16.00 hours. Any corrigendum/modification will be published on the above website only.

For details kindly visit www.sasftrust.com.

In case of any query, please contact on telephone numbers:-022-66552012/022-66552018.

SASF reserves the right to accept or reject any or all Bids at its sole discretion without assigning any reasons whatsoever.

> For Stressed Assets Stabilisation Fund Sd/

General Manager

ASIT C. MEHTA INVESTMENT INTERRMEDIATES LIMITED

Pantomath Nucleus House, Saki Vihar Road, Andheri East, Mumbai - 400072. Tel No. 022-28584545/022-67878988 CIN: U65990MH1993PLC075388

Email Id: compliance@acm.co.in / investorgrievance@acm.co.in

Website: www.investmentz.com

PUBLIC NOTICE

Asit C. Mehta Investment Interrmediates Limited (ACMIIL) is registered with SEBI as a Merchant Banker in Category I bearing SEBI Registration number INM000010973 under Securities and Exchange Board of India Merchant Bankers) Regulations, 1992.

ACMIIL is surrendering the aforesaid Merchant Banking registration as a part of business restructuring. In view of the same, any aggrieved party may make any representation against such surrender before the compar and/or SEBI within 30 days from the date of this notice

Category of Intermediary with SEBI: Merchant Banker in Category I

For Asit C. Mehta Investment Interrmediates Limited

Place: Mumbai Date: 30.09.2023

ideaForge

Managing Director

Companies, **Insight Out**

sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

Insight Out



(Corporate Contracts Department)

Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India (Board Line: 022-67173188) CIN: L28920MH1919PLC000567 NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

The Tata Power Company Limited hereby invites Expression of Interest from eligible partic

or the following jobs: 1. "Outline agreement for Two Years for Maintenance Painting Works at Trombay Powe

Plant and Housing Colony at Trombay, Chembur, Mumbai, Maharashtra." (Tender Re 2. " Outline agreement for Two Years for Painting services for Various Structures & Pip Racks at Mundra Thermal Power Station, Gujarat" (Tender Ref. No.: CC23PMR026).

For details of pre-qualification requirements, purchasing of tender document, bid securit etc., please visit Tender section of our website (URL

https://www.tatapower.com/tender/tenderlist.aspx). Eligible parties willing to participate may submit their expression of interest along with the tender fee on or before 9" October 2023.



TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

The Second Interim Dividend, if declared in the Meeting of Board of Directors to be held on Wednesday, October 11, 2023, shall be paid to the equity shareholders whose names appear on the Register of Members of the Company or in the records of the Depositories as beneficial owners of the shares as on, Thursday, October 19, 2023, which is the Record Date fixed for the purpose. Pursuant to the Finance Act 2020, dividend income is taxable in the hands of shareholders w.e.f. April 1, 2020 and the Company is required to withhold taxes at the prescribed rates on the dividend paid to its shareholders. In case of resident individual shareholders, who have not linked their PAN with Aadhaar, their PAN will be considered as inoperative. In such cases, the Company would be considering such PANs as Invalid and will deduct taxes at higher rate in accordance with the provisions of Section 206AA of the Income-tax Act, 1961 ('the Act').

Further tax deducted at source (TDS) rates for dividend prescribed under the Act are subject to provisions of Section 206AB of the Act (effective from July 1, 2021), whereby tax is required to be deducted at the higher rates in case of payments to 'specified persons'.

'Specified person' means a person who has not filed the income tax return for the previous year immediately prior to the financial year in which tax is required to be deducted, for which the time limit of filing of return of income under Section 139(1) of the Act has expired; and the aggregate of TDS and tax collected at source is \$50,000 or more in that previous year.

The specified person who has not submitted the PAN as well as not filed the income tax return; the tax shall be deducted at the higher of the two rates prescribed in Sections 206AA and 206AB A non-resident shareholder who does not have the permanent establishment in India is exc

Any eligible shareholder, who wishes to avail the benefit of non-deduction of tax at source, is requested to submit the following documents, via e-mail to Tcs-exemptforms2324@tcplindia.co.in or upload the documents on https://tcpl.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html on or before Thursday, October 12, 2023.

	Yearly declaration in Form No. 15G/ 15H For the format of Form 15G / 15H, please visit the weblink: https://on.tcs.com/IR-FAQ		
Non-resident shareholders*	i) No Permanent Establishment and Beneficial Ownership Declaration ii) Tax Residency Certificate iii) Copy of electronic Form 10F furnished on the income tax portal iv) Any other document which may be required to avail the tax treaty benefits. For the format of Form 10F and self-declaration, please visit the weblink:		

https://on.tcs.com/IR-FAQ *Application of beneficial tax rate shall depend upon the completeness of the documents submitt by the Non-resident shareholder and review to the satisfaction of the Company

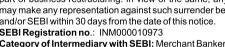
For TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED

Pradeep Manohar Gaitonde

Place: Navi Mumbai

Registered Office: 9th Floor, Nirmal Building, Nariman Point, Mumbai 400 021. Tel: +91 22 6778 9595 Email: investor.relations@tcs.com Website: www.tcs.com CIN: L22210MH1995PLC084781

Place: Mumbai Date: September 30, 2023



Deena Mehta

ideaForge Technology Limited

Regd. Office: EL - 146, TTC Industrial Area, Electronic Zone, MIDC Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai, Maharashtra 400710

www.ideaforgetech.com Email: compliance@ideaforgetech.com Telephone: +91 (22) 6787 1007 NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E - VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act 2013, ('the Act') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and the Secretarial Standard - 2 on Genera Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circulars No. 14/2020 dated April 8, 2020; No. 17/2020 dated April 13, 2020; No. 22/2020 dated June 15, 2020; No. 33/2020 dated September 28, 2020; No. 39/2020 dated December 31, 2020; No. 02/2021 dated January 13, 2021; No. 10/2021 dated June 23, 2021; No.20/2021 dated December 8, 2021; No. 3/2022 dated May 5, 2022 and No.11/2022 dated December 28, 2022 (collectively referred to as 'MCA Circulars'), to transact the special business as set out hereur

Sr. No.	Type of Resolution	Description of Resolution
1 Special Resolution Ratification of "Employees Stock Option Scheme 2018		Ratification of "Employees Stock Option Scheme 2018
2	Special Resolution	Grant of stock options to the employees of Subsidiary Companies and Associate Companies, including Joint venture companies under ideaForge Technology Limited – Employees Stock Option Plan, 2018 ("ESOP 2018").

by passing Special Resolution, as applicable, by way of postal ballot only by voting through electronic means (remote e-voting):

The Notice of Postal Ballot ('Notice') is available on the website of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and on the websites of the Company at www.ideaforgetech.com and websites of the company at www.ideaforgete the Stock Exchanges viz. BSE Limited ('BSE') and The National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.bseindia.com and www.bseindia.com as a way as a secondary of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.bseindia.com and <a In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Friday, September 29, 2023, only in electronic form

to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received fro

email addresses are registered with the Company or Depository Participant / Depository, LINX INTIME, the Company's Registrar & Transfer Agent (New York) (Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its Members and the communication of assent dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system. The remote e-voting period commences on Tuesday October 03, 2023 at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Wednesday, November 01, 2023 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-of

Ltd., the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depositories as on Tuesday, September 26, 2023 ('Cut-Off date') and whos

their votes by remote e-voting In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholde available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send request to Mr. Anubhav Saxena at evoting@nsdl.co.in.

date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are

recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cas

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Shirin Bhatt, (FCS: 8273, COP No.: 9150), Practicing Company Secretary, (M/s Shirin Bhatt & Associates, Company Secretaries having Firm Registration Number S2011DE162600) as Scrutinizer for conducting this Postal Ballot process through electronic means/remote e-voting in accordance with the law in fair and transparent manner and they nicated their willingness to be appointed and will be available for the said purpose. The Scrutinizer's decision on the validit of postal ballot shall be final.

After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his report to the Chairman of the Company or any other person

authorised by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutiniser's Report will be made available on the website of the Company at www.ideaforgetech.com, the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be

ommunicated to BSE and NSE on their respective websites i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com, where the ordinary shares For ideaForge Technology Limited

Company Secretary & Compliance Office

Sonam Gupta

Companies, Monday to Saturday

To book your copy.

Business Standard

ELGI RUBBER COMPANY LIMITED

CIN: L25119TZ2006PLC013144

Regd. Office: Super A Unit, Coimbatore Private Industrial Estate, Kuruchi, Coimbatore-641021, Tamil Nadu Tel. 0422-232 1000 | Fax: 0422-232 2222 | E-Mail: info@in.elgirubber.com | Web: www.elgirubber.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT / E-VOTING

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules") read with Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and General Circular No.11/2022 dated December 28, 2022 read with the relevant circular(s) issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars"), the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot notice through e-mail to all its shareholders who have registered their email addresses with the Company or depository/depository participants, on Thursday, September 28, 2023

seeking consent of the members through voting by electronic means to transact the business as set out in the Postal Ballot Notice dated September 13, 2023 in respect of the following special resolution(s): To consider and to grant approval to sell or otherwise dispose off the Aircraft Tyre Retreading business of the Company pursuant to

Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013 and Regulation 37A of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Special Resolution); and To consider and to grant approval to sell or otherwise dispose off certain immovable properties (being non-core assets), comprising of land and buildings, of the Company pursuant to Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013 and Regulation 37A of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Special Resolution)

In pursuance of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the aforesaid MCA Circulars the Company has engaged the services of Link Intime India Private Limited ("LIIPL") to provide e-voting facility to the members of the Company through Instavote platform at the link https://instavote.linkintime.co.in for passing the special resolution mentioned in the Postal

The postal ballot notice has been sent only through electronic mode to those members who have registered their e-mail addresses with the Company or with the Depositories/Depository Participants. In compliance with the requirements of the MCA Circulars the hard copy of the postal ballot notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope will not be sent to the shareholders for this postal ballot and the shareholders are requested to communicate their assent or dissent through the remote

e-voting system only. herefore, those shareholders who have not yet registered their e-mail address are requested to get their e-mail addresses submitted by

ollowing the procedure as mentioned in the said postal ballot notice. Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, September 22, 2023 only will be entitled to cast their votes by e-voting. The persons who are not members of the Company as on the cut-off date should treat this notice as informative only:

Members are requested to carefully read the instructions printed for voting through e-voting on the postal ballot notice. Members are also requested to note the following:

ı	roquooto				
ı	1	Date of dispatch of the postal ballot notice through e-mail	28.09.2023		
	2	Date and time of commencement of remote e-voting/postal ballot	29.09.2023 09:00 am (IST)		
	3	Date and time of the closure of remote e-voting/postal ballot (Remote e-voting facility will be disabled beyond this date and time)			
ı	4	Cut-off date for determining the members eligible for	22.09.2023		

C N Paramasivam (FCS 4654 / COP 3687), Practicing Company Secretary, Coimbatore has been appointed as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot voting process in a fair and transparent manner and for the purpose of ascertaining the majority. The results of the postal ballot e-voting shall be announced by Chairman and Managing Director of the Company or any other person authorized by him within the prescribed time from the closure of the e-voting platform and the same shall be intimated to National Stock Exchange of India Limited (NSE), being the stock exchange where the shares of the Company are listed. The voting results shall also be displayed on the Company's website www.elgirubber.com and on the LIIPL's website https://instavote.linkintime.co.in. For any grievance, gueries relating to voting by electronic means, the shareholders are requested to write an e-mail at enotices@linkintime

co.in or call at Tel: +91 22 4918 6000 or contact M/s. Link Intime India Private Limited, 'Surya', 35, Mayflower Avenue, Behind Senthil Nagar, Sowripalayam Road, Coimbatore – 641028 or their telephone number +91 4222314792 or Faizur Rehman Allaudeen, Company Secretary at the Company's Registered Office at Super A Unit, Coimbatore Private Industrial Estate, Kuruchi, Coimbatore-641021, Tamil Nadu or Tel: 0422232 1000 or E-mail ID:info@in.elgirubber.com The Notice of the Postal Ballot is available on the Company's website www.elgirubber.com, LIIPL's website https://instavote.linkintime.co.ir

> For Elgi Rubber Company Limited Sudarsan Varadarai DIN: 00133533 **Chairman & Managing Director**

By Order of the Board

Place : Coimbatore Date: 28.09.2023

and on the website of the NSE www.nseindia.com.

सदावर्तेनी आता आरएसएसचा खाकी गणवेश परिधान करावा : महेश तपासे

गांधींचा सत्य व अहिंसा, शांती व सद्धावना हा सुविचार सबंध जगाने स्वीकारला.

राष्ट्रीय व आंतरराष्ट्रीय शासकीय कार्यक्रमात गांधी प्रतिमेसमोर पंतप्रधानांनाही नतमस्तक व्हावं लागतं व आरएसएसला खुलेआम गांधी विचारांचा विरोध करता येत नाही म्हणून सदावर्ते सारखे काही एजंट आरएसएसने नेमले अशी घनघाती टीका राष्ट्रवादीचे मुख्य प्रवक्ते महेश तपासे यांनी

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की. दिवंगत श्री. वामन दत्तात्रय जोशी हे फ्लॅट क ५ श्री गरुकपा को-ऑप हा सो लि जमिन धारक सीटीएस क्र. ५७९ए, ५८१ व ५८०. गाव पनवेल, तालुका पनवेल जिल्हा रायगड (सदर फ्लॅट) ही मालमत्ता मे. एम. एस. ब्रदर्स यांच्याकडून करार दि. १९.११.१९९२ रोजी अनु. क्र. ५२८/१९९२ दि. २९.१२.१९९२ अंतर्गत हमी पनवेल-१ यांच्या उप निबंधक यांच्यासह नोंदणीकृत करून ताब्यात घेतला होता.

वामन दत्तात्रय जोशी मृत्यू दि. १७.०९.२०२० रोजी झाला व त्यांच्या मागे श्रीम. ललिता वामन जोशी, श्री. जयंत वामन जोशी व श्रीम. सुप्रिया सचिन माळशे हे केवळ कायदेशीर वारस आहेत. अन्य कायदेशीर वारस यांच्या विनंतीवर शेअर प्रमाणपत्र श्री गरुकपा को-ऑप, हा, सो, लि, यांच्याद्वारे श्रीम, ललिता वामन जोशा यांच्या नावे जारी केले. त्यामुळे. दिवंगत श्री. वामन दत्तात्रय जोशी यांचे कायदेशी वारस म्हणून श्रीम. ललिता वामन जोशी, श्री. जयंत वामन जोशी व श्रीम. सुप्रिया सचिन माळशे यांच्या नावे संयुक्त न्यायालयाद्वारे जारी केलेले वारसाहक पमाणपत्र त्यांच्याकडे उपलब्ध नाही आहे

त्यामुळे, कोणाही व्यक्तीस वरील दस्तावेजांच्या संबंधातील वरील फ्लॅट संबंधात कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही दावे वा अडथळे असल्यास तसेच वारसा, विक्री, गहाण, पभार, भेट वा धारणाधिकार आहीच्या मार्फत काही असल्यास त्यांनी अधोहस्ताक्षरितांना सदर सचनेच्या प्रसिदी तारखोपासून सात (०७) दिवसांच्या आत सदर सुचित करावे अन्यथा दावे, काही असल्यास ते सदर मालमत्ता व दस्तावेजांच्या संबंधात अधित्यागीत. परित्यागीत मानले जातील वा गृहित धरले जाणा

वकील वाळके ॲन्ड असोसिएटस एस-९/बी-१, २ रा मजला, सेचुरियन मॉल, सेक्टर १९ए, प्लॉट ८८-८९, नेरूळ, नवी मुंबई. मो. ८६५२११२२८२

> PUBLIC NOTICE On behalf of my client i.e. SMT. RENU ATUL BOHARA the General Public i

nereby informed that LATE MR.ATUL

BOHARA, the Member of Solaris One

Premises Co-operative Society Ltd.

having its registered address at Village

Gundavali, N.S. Phadke Road, Andher

(East), Mumbai – 400 069 and holdin Unit No. 105, Solaris One Premises

Co-operative Society Ltd., having its

address at Village Gundavali, N.S. Phadke Road, Andheri (East), Mumbai 400 069 in the building of the society died on 01st November, 2021 withou

On behalf of my client hereby invite claims or objections from the heir or heirs or othe claimants/objector or objectors for the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of Fifteen days from the date of publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/thei claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such nanner as is provided under the bye

making any nomination.

PUBLIC NOTICE

TO WHOM SO IT MAY CONCERN

That a sale agreement made between M/S.PARANJAPE CONSTRUCTION COMPANY AND DR.(MRS) SEEMANTINEE SUHAS RAHALKAR for flat situated at, Flat No. 145, on the First floor, in the building knows as BUILDING NO.A-5, Village kophrad, Tal Vasai, Dis Palghar 401209, Adm Area 410 Sq. Ft. the original agreement for the said flat has been lost. All the persons Government authorities bank and financial institutes etc. are hereby requested to intimate to me as their counsel about any claim whatsoever regarding the said flat within 14 Days.

Sanjay V. singh Advocate High Court Shop no 26, Sai Bazar, Near Police Station, Nalasopara East. 401209 Mob No. 7219760700,9637323477

PUBLIC NOTICE

that, Mr. SANJIVA SURATKAL a Joint member of the GAURAV NEPTUNE A & B CO-OP. HSG. SOC. LTD., having address at GAURAV GALAXY PHASE-II, NEAR SHRUSHT COMPLEX, MIRA ROAD (E), DIST THANE 401 107 and holding Fla No.702, "A" WING on the 7th Floor of the society died on 21/04/2022 his wife Mrs.UMAVATI SURATKAL already a joint owner of the flat has applied for

100% membership of the society. That as per Bye Laws of the society hereby invites claims or objections for the transfer of the shares and interest of the deceased member within a period of 14 days from the publication of this notice, If no claims / objections in writing received within this period society is free to transfer of shares and interest of the deceased member contact the undersigned or the society.

Mr. H.K. Someshwar Advocate, High Court, Bombay C-43/304/Sector-2/Shantinas Mira Road (East), Dist. Thane 401107 Place: Mira Road (East) 9819409260 Dated:30/09/2023

जाहीर सूचना

रवाते श्री. अजित शिवकुमार दुवे व श्रीम. प्रतिमा अजित दुवे

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, बँक ऑफ बडोदा, पालघर शाखा यांच्या विनंतीवर श्री. अजित शिवकमार द्वे व श्रीम. प्रतिमा अजित द्वे यांचे अभिहस्तांकन करार दि. २३ मार्च, २००३ चे करार एन्ट्र क्र. पीएलजी६२९-२००३ दि. २७.०३.२००३ जे उप-निबंधक पालघर, जिल्हा ठाणे यांच्यासह अंमलात आणले होते ते करार गहाळ झाले आहेत व सदर करार श्री. नरेंद्र एहास्कर पाटील व श्रीम. कमल केशव **पाटील** विक्रेता व **श्री. मोहन बाबुलाल जैन,** खरेदीदार यांच्या दरम्यान गैर शेतजमिन धारक मोजमपित ३०० चौ. मीटर धारक प्लॉट क्र. ९, सर्व्हें क्र. ८६, हिस्सा क्र. १ भाग, आदर्श नगर लेयाउट, गाव टेंभोडे तालूका पालघर, जिल्हा ठाणे येथाल आहेत व सुपरस्ट्रक्चर वरील बांधकामित असून सदर करार भरपूर शोधुनही सापडत नाही आहेत.

त्यामळे. आम्ही सदर जाहीर सचना मागवीत आहोत व कोणाही व्यक्तीस/एसआरओ यांना सदर कार्याल व सदर शेअर्स संबंधात कोणतेही आक्षेप वा विक्री वा दावे वा कोणतेही हक, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास व सदर शेअर्ससंबंधात विक्री, अदलाबदल, भेट, गहाण, पभार, न्यास, ताबा, वारसा भाडेकरार, धारणाधिकार, जमी वा अन्य काही असल्यास त्यांनी यादारे अधोहस्ताक्षरित यांचे कार्यालय दास असोसिएटस, २३/ए, २ रा मजला, १०५, भारत हाउससमोर, मंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मंबई - ४०० ०२३ येथे पुराव्यासह लेखी स्वरूपात सदर दस्तावेज तारखोपासून ७ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा सदर विक्री पूर्ण करण्यात येईल व दावे काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील.

दास असोसिएटसकरिता ठिकाण : मुंबई दि. २९.०९.२०२३

GANESH FILMS INDIA LIMITED

Regd. Off: 503, Floor-5, Plot-461D, A Wing, Parshvanath Gardens, Bhaudaji Rd, Kings Circle, Matunga, Mumbai, Maharashtra-400019 CIN: L07100MH2018PLC307613, PH: 9268990911 Website: www.ganeshfilms.com, Email ID: ganeshfilms.compliance@gmail.com NOTICE OF ANNOUNCEMENT OF RESULT OF E-VOTING/ REMOTE E-VOTING AT THE 5TH AGM OF THE COMPANY

In terms of Sections 96, 108 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, a amended, read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and in compliance with applicable Regulations of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, approval of the members was sought by means of E-Voting/Remote E-Voting. The Company had provided E-Voting as well as Remote E-Voting facility to the members to cast their votes on Ordinary/Special Resolutions, proposed in Notice of 5th AGM dated Thursday, 31st August, 2023.

The Board had appointed Ms. Kavita, Partner of M/s A. K. Nandwani & Associates, Co Secretary in Practice as the Scrutinizer for conducting the E-Voting/ Remote E-Voting Process The Scrutinizer has carried out the scrutiny of all the electronic votes received up to the last date of receipt i.e. Thursday, 28th September, 2023 till 5:00 P.M. and also the E-voting done at the AGM and has submitted her report on Friday, 29th September, 2023 to the Board o

Based on the Scrutinizer's Report dated Friday, 29th September, 2023, the Board has declared the result of AGM as under:

% of Total Valid

Particulars of the Resolutions

No.	ratticulais of the Resolutions	Votes cast in favour of the Resolutions
1	Ordinary Resolution to receive, consider and adopt the Audited Standalone Financial Statements of the Company for the Financial Year ended March 31, 2023 together with the Reports of the Board Of Directors and Auditors thereon.	100%
2	Ordinary Resolution to appoint a Director in place of Mr. Rajiv Vashisht (DIN: 02985977) who retires by rotation and being eligible, offers himself for re-appointment.	100%
3	Ordinary Resolution to appoint Mr. Iqbal Singh (DIN: 02776893) as Director of the Company.	100%
4	Ordinary Resolution to appoint Mr. Sunil Bansal (DIN: 06523066) as Director of the Company.	100%
5	Ordinary Resolution to appoint Mr. Tushar Bansal (DIN: 08192636) as Director of the Company.	100%
6	Special Resolution to appoint Mr. Rajan Singla (DIN: 09188786) as Independent Director of the Company.	100%
7	Special Resolution to appoint Ms. Bhawna Malhan (DIN: 10275579) as Independent Director of the Company.	100%
8	Special Resolution to consider and approve the borrowing limits.	100%
9	Special Resolution to make investment, give loans, guarantees and security in excess of limits specified under Section 186 of the Companies Act, 2013	100%
10	Special Resolution to Consider and approve revision in the terms of loan agreements with various entities	100%

Based on the above report of the Scrutinizer, the resolution no 1 to 10 as set out in the Notice of 5th AGM of the Company dated 31st August, 2023 are deemed to have been duly approved by the members with requisite majority on Friday, 29th September, 2023, being the nembers present at the AGM held on Friday, 29th September, 2023. The Results of the E-Voting/ Remote E-Voting were declared on Friday, 29th Septembe

2023. The Results along with Scrutinizer's Report are available at the registered office of the Company. The same are also hosted on the Company's Website https://www.ganeshfilms.com in the website of Bigshare Services Pvt Ltd, Registrar and Share Transfer Agent of the Company: https://www.bigshareonline.com and are also available on the website of BSE imited: https://www.bseindia.com

For Ganesh Films India Limited Gaurav Kuma Date: 29th September, 2023 DIN. No. 06717452

जुहू चौपाटीवरील स्वछता



(प्रतिनिधी) : अनंत चतुर्दशी नंतर गणरायाच्या विसर्जनाचा जल्लोष ओसरल्यावर दरवर्षीप्रमाणे या वर्षी देखील जुहू चौपाटीवर मुंबई महानगरपालिका. दिव्याज फाउंडेशन आणि भामला फाउंडेशन यांच्या संयुक्त विद्यमाने 'क्लिनेथॉन २.० ही मोहीम स्बच्छता आयोजित करण्यात आली होती. प्रसंगी विधानसभा

अध्यक्ष राहुल नार्वेकर, महाराष्ट्राचे कौशल्य रोजगार, उद्योजकता आणि नाविन्यता मंत्री मंगल प्रभात लोढा, खासदार श्रीकांत शिंदे, आमदार अमित साटम. मुंबई महानगरपालिकेचे आयुक्त

इकबाल सिंह चहल, मुंबई पोलीस विवेक आयुक्त फणसाळकर. अमृता फडणवीस अभिनेते चित्रपट राजकमार राव.

प्रतिनिधी आणि पर्यावरण

प्रेमी नागरिक उपस्थित होते.

क्षेत्रातील

भामला

इतर मान्यवर.

फाउंडेशनचे

स्थळ : नवी मंबई दिनांक : ३० सप्टेंबर २०२३

laws of the society. The

claims/objections, if any, received by

capital/property of the society shall not

be entertained after the expiry of the

(Advocate High Court, Bombay Add: C-503, Om Vrindavan Chs Ltd

Mira Road (East), Taluka & District Than 9321 8794 79 adv.pratibhajha18@gmail.con

Near GCC Club, Hatkesh

B.M.S., L.L.B

Place: Mumbai Date: 27.09.2023

he Advocate for transfer of shares a interest of the deceased member in the

आयडिया फोर्ज टेक्नॉलॉजी लिमिटेड सीआयएन : यु ३१४०१एम एच २००७ पीएलसी १६७६६९ नोंदणीकृत कार्यालय : इ एल - १४६, टीटीसी इंडस्ट्रिअल एरिया, इलेक्ट्रॉनिक झोन,

एमआयडीसी इंडस्ट्रिअल क्षेत्र, महापे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ७१० संकेतस्थळ : www.indiaforgetech.com इ मेल : compliance@indiaforgetech.com दूरध्वनी क्रमांक : + ९१ (२२) ६७८७ १००७

टपाली इ मतदानाची सूचना आणि इ मतदान माहिती

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) चे कलम १९० आणि कलम १०८ च्या तरतुदी तसेच लागू असलेल्या अन्य तरतुदी (ज्यात वेळोवेळ करण्यात आलेल्या वैधानिक सुधारणा किंवा री एन ऍक्टमेंट यांचा समावेश आहे) तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मेनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४ चा नियम २० आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम २०१५ चा नियम ४४ (सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) आणि सर्वसाधारण बैठकांच्या संदर्भात इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेले दिशानिर्देश एस एस २ आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात जालेल्या सुधारण आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) यांनी परिपत्रक क्रमांक १४/ २०२० दिनांकीत ०८ एप्रिल २०२०, क्रमांक १७/ २०२० दिनांकीत १३ एप्रिल २०२०, क्रमांक २२/ २०२० दिनाकीत १५ जून २०२०, क्रमांक ३३/ २०२० दिनांकीत २८ सप्टेंबर २०२०, क्रमांक ३९/ २०२० दिनांकीत ३१ डिसेंबर २०२०, क्रमांक ०२/ २०२१ दिनांकीत १३ जानेवारी २०२१, क्रमांक १०/ २०२१ दिनांकीत २३ जून २०२१, क्रमांक २०/ २०२१ दिनांकीत ०८ डिसेंबर २०२१, क्रमांक ०३/ २०२२ दिनांकीत ०५ मे २०२२ आणि क्रमांक ११/ २०२२ दिनांकीत २८ डिसेंबर २०२२ (यापुढे ज्यांचा एकत्रित उल्लेख एमसीए परिपत्रके असा करण्यात येणार आहे) मध्ये नमूद केलेल्या आवश्यकत खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेले विशेष प्रस्ताव इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीच्या माध्यमातून टपाली मतदानाने संमत करण्यात येणार आहेत. (दूरस्थ इ मतदान)

अनुक्रम प्रस्तावाचा प्रकार प्रस्तावाचा तपशील		प्रस्तावाचा प्रकार	प्रस्तावाचा तपशील	
П	9	विशेष प्रस्ताव	" एम्प्लॉईज स्टॉक ऑप्शन स्कीम २०१८" मध्ये दुरुस्ती	
	२		उपकंपन्या आणि सहयोगी कंपन्या, ज्यामध्ये जॉईंट व्हेंचर कंपन्या यांचा समावेश आहे आणि ज्या आयडिया फोर्ज टेक्नॉलॉजी लिमिटेड च्या अंतर्गत आहेत यांच्या कर्मचाऱ्यांना स्टॉक ऑप्शन मंजूर करणे - एम्प्लॉईज स्टॉक	
П		ऑप्शन योजना २०१८ ("ईएसओपी २०१८")		
13	टपाली मतदान		स्थळ www.ideaforgetech.com येथे तसेच स्टॉक एक्स्चेंज यांची संकेतस्थळे म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ	

(बीएसई) आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसइ) यांची संकेतस्थळे <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www. nseindia.com</u> येथे अनुक्रमाने उपलब्ध आहे. आणि त्याची एक प्रत नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध करून देण्यात आली आहे वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या एमसीए परिपत्रकाच्या अनुसार कंपनीने सूचना शुक्रवार दिनांक २९ सप्टेंबर २०२३ रोजी केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अशा नभासदांना निर्गमित केली आहे ज्यांची नावे लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट (आरटीए)/ डिपॉझिटरीज यांच्याकडून प्राप्त झालेल्या कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत आणि लाभार्थी मालकांच्या यादीत मंगळवार दिनांक २६ सप्टेंबर २०२३ (कट ऑफ तारीख) रोजी नोंदणीकृत आहे. आणि ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस / डिपॉझिटरी / लिंक इन टाइम, कंपनीचे रिजस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट (यापुढे उल्लेख आरटीए) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, त्याच प्रमाणे सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत तसेच त्यासह टपाली मतदान अर्ज आणि प्रि पेड बिझनेस रिप्लाय इन्व्हलप या टपाली नतद सभासदांना पाठविण्यात आलेले नाहीत. सभासदांना इ मतदान सविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने एनएसडीएल यांची सेवा घेतली आहे आणि प्रस्तावाला सहमती किंवा असहमती केवळ दरस्थ इ मतदा-

पद्धतीच्या माध्यामातून घेण्यात येणार आहे. दूरस्थ इ मतदान कालावधीला मंगळवार दिनांक ०३ ऑक्टोबर २०२३ रोजी सकाळी ०९. ०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळे नुसार) प्रारंभ करण्यात येईल आणि आणि ही प्रक्रिया बुधवार दिनांक ०९ नोव्हेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ०५. ०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेनुसार) बंद करण्यात येईल दुरस्थ इ मतदान प्रारूप त्यानंतर एनएसडीएल यांच्याकडून बंद करण्यात येईल आणि संदरील तारीख आणि वेळेनंतर सभासदाना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याची अनुमती असणार नाही. सभासदांचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या एकूण पेड अप समभाग भांडवलात सभासदांकडे उपलब्ध असलेल्या समभागांच्य प्रमाणावर अवलंबुन असतील, एखाद्या सभासदाने एकदा एखाद्या प्रस्तावावर मतदान केलेले असेल तर त्याला त्यात पुन्हा बदल करता येणार नाही, केवळ असे सभासद ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत किंवा लाभार्थी मालकांच्या यादीत कट ऑफ तारीख रोजी नोंदणीकृत असतील तेच दूरस्थ इ मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातुन कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका किंवा समस्या असल्यास आपण www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर डाउनलोड विभागात सभासदांसाठी उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेंटर्ल

आस्क्ड क्वेश्चन्स किंवा सभासदांसाठी उपलब्ध असलेले इ मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकता. किंवा टोल फ्री क्रमांक : ०२२ ४८८६ ७००० आणि ०२२ २४९९ ७००० येथे संपर्क साधू शकता किंवा <u>evoting@nsdl.co.in</u> येथे श्री अनुभव सक्सेना यांच्याशी संपर्क साधू शकता. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून / दूरस्थ इ मतदान पद्धतीच्या माध्यमातून होणारी टपाली मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने घेण्यात यावी याची छाननी करण्यासार छाननी अधिकारी म्हणून कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्रीमती शिरीन भट्ट (एफसीएस : ८२७३, सीओपी क्रमांक : ९१५०), प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, (मेसर्स शिरीन भट्ट

अँड असोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज, आस्थापना नोंदणी क्रमांक एस २०११डीई १६२६००) योची नियुक्ती केली आहे. आणि या नियुक्तीस त्यांनी मान्यता दिली आहे आणि ते या उद्देशासाठी उपलब्ध असतील, टपाली मताच्या वैधतेसंदर्भात छाननी अधिकारी यांनी दिलेला निर्णय अंतिम असेल. मतांची छाननी प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर छाननी अधिकारी आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांना किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेल्या अन्य व्यक्तीला सादर करतील, दूरस्थ इ मतदानाने झालेल्या टपाली मतदानाचे निकाल आणि छाननी अधिकारी यांचा अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.ideaforgetech.com</u> एनएसाडीएल यांचे संकेतस्थळ <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे उपलब्ध असतील आणि त्यांची माहिती विहित कालावधीत बीएसई आणि एनएसइ यांना त्यांची संकेतस्थळे म्हणजेच <u>ww</u> आणि www.nseindia.com येथे कळविण्यात येतील जिथे कंपनीचे सामान्य समभाग सुचिबद्ध आहेत. आयडिया फोर्ज टेक्नॉलॉजी लिमिटेड यांच्या करित

> सोनम गुप्त कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायन्स अधिकार्र सभासद क्रमांक ए ५३८८१

स्थळ : ठाणे

WESTERN RAILWAY

NOTICE INVITING E-AUCTION FOR NFR CONTRACTS OVER MUMBAI DIVISION

Divisional Railway Manager, Commercial Department, NFR Section, Mumbai Central, Mumbai - 400 008 invites e-Auction for Advertisement through various NFR media

વ્રાતઃક્ષાલ

	Auction catalogue No.		Auction Start (All Lots)		
		MMCT-ADVT-23-54	15:00 hrs 13.10.2023		
Sr. No	Lot No.	Locatio	n / Area	Days	Close Date & time of e-Auction
1.	ADVT-EBW- 131874-23-1		Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 12911/12912 BL-HW-BL, 20929/20930 UDN-BSBS-UDN & 20933/20934 UDN-DNR-UDN Danapur Express (01 rake).		13/10/2023 15:30
2.	ADVT-EBW- 181053-23-1	Display of advertisement on below window surface through rakes). Display area per rake - 785.12 sq.mtr. (inclusive of	n vinyl wrapping on Train no. 20955/20956 ST-MHV-ST (02 all the Railway mandatory signages/Markings)	1827	13/10/2023 15:40
3.	ADVT-EBW- 153654-23-1		Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 12903/12904 MMCT-ASR-MMCT Golden Temple Mail (04 rakes). Display area per rake (21 coaches excluding LVPH) - 831.94 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings)		
4.	ADVT-EBW- 132126-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 19045/19046 ST-CPR-ST Tapti Ganga Express & 22947/22948 ST-BGP-ST (04 rakes). Display area per rake - 870.40 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings)			13/10/2023 16:00
5.	ADVT-EBW- 176886-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 12927/12928 DDR-EKNR-DDR & 12961/12962 MMCT-INDB-MMCT Avantika Express (04 rakes). Display area per rake - 868.31 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings)			13/10/2023 16:10
6.	ADVT-EBW- 99466-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 12943/12944 BL-CNB-BL Udyogkarmi Express & 19051/19052 BL-MFP-BL (01 rake).			13/10/2023 16:20
7.	ADVT-EBW- 21375-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 22945/22946 MMCT-OKHA-MMCT Saurashtra Mail & 19251/19252 SOMNATH-OKHA-SOMNATH Express(04 rakes). Display area per rake - 864.97 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings)			13/10/2023 16:30
8.	ADVT-EBW- 153231-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 12925/12926 MMCT-ASR-MMCT Paschim Express (04 rakes). Display area per rake (21 coaches excluding LVPH) - 831.94 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings)			13/10/2023 16:40
9.	ADVT-EBW- 132401-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 12955/12956 MMCT-JP-MMCT (02rakes). Display area per rake (21 coaches excluding LVPH) - 831.94 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings)			13/10/2023 16:50
10.	ADVT-EBW- 99427-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 19055 BL-JU-BL & 22909/22910 BL-PURI-BL (01 rake).			13/10/2023 17:00

Auction catalogue No. Auction Start (All Lots)					
	MMCT-ADVT-23-55 15:00 hrs 16.10.2023				
Sr. No	I Lot No. Location / Area		Days	Close Date & time of e-Auction	
1.	ADVT-EBW- 130877-23-1			1827	16/10/2023 15:30
2.	2. ADVT-EBW- 89802-23-1 Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 22903/22904 BDTS-BHUJ- BDTS Bhuj AC S F Express (01 rake).			1827	16/10/2023 15:40
3.	ADVT-EBW- 155692-23-1			1827	16/10/2023 15:50
4.	ADVT-EBW- 132404-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 20941/20942 BDTS-GCT-BDTS, 22931/22932 BDTS-JSM-BDTS & 22935/22936 BDTS-PIT-BDTS (02 rakes). Display area per rake - 867.06 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings).		1827	16/10/2023 16:00
5.	ADVT-EBW- 141344-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 22915/22916 BDTS-HSR-BDTS & 22975/22976 BDTS-RMR-BDTS Ramnagar Express (01 rake).		1827	16/10/2023 16:10
6.	ADVT-EBW- 131997-23-1	Display of advertisement on below window surface through & 22917/22918 BDTS-HW-BDTS Haridwar Express (01 rd	n vinyl wrapping on Train no. 20921/20922 BDTS-LJN-BDTS ake).	1827	16/10/2023 16:20
7.	ADVT-EBW- 141411-23-1	Display of advertisement on below window surface through BDTS (01 rake).	ugh vinyl wrapping on Train no. 22901/22902 BDTS-UDZ-	1827	16/10/2023 16:30
8.	ADVT-EBW- 20390-23-1	Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 22927/22928 BDTS-ADI-BDTS Lok Shakti Express & 19031/19032 ADI-YNRK-ADI Yoga Express (04 rakes). Display area per rake - 868.31 sq.mtr. (inclusive of all the Railway mandatory signages/Markings)		1827	16/10/2023 16:40
9.	ADVT-EBW- 132405-23-1 Display of advertisement on below window surface through vinyl wrapping on Train no. 22933/22934 BDTS-JP-BDTS, 22989/22990 BDTS-MHV-BDTS & 22993/22994 BDTS-MHV-BDTS (01 rake).		1827	16/10/2023 16:50	

Note: Prospective bidders are requested to visit e-Auction leasing module on IREPS website (www.ireps.gov.in). The lot wise details are available there in under the 0674

Like us on :

facebook.com/WesternRly | Follow us on :

twitter.com/WesternRly | Follow us on :

twitter.com/W

ठाणे विभागीय कार्यालय : बी - ३७, वागले इंडस्ट्रिअल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ४०० ६०४ दूरध्वनी क्रमांक : ०२२ २५८२९४०६, २५८२ ३०४० इ मेल : cmarc_tha@mahabank.co.in मुख्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे ५

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (परिशिष्ट ४ - ए)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ तसेच त्यासह वाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम

ित्र प्राप्त के स्वर्भ स्वर्धन जाने किमानिश्चल करित्र अंड इन्यासित जाने स्विनुस्ट इट्स्ट कार्या रिवर्ष राज्य व ८ (६) च्या तरवुदिच्या अनुस्त अचल मानसांच्या विक्रीसाठी इ लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे आम जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचित करण्यात येत की खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता या बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे तारण ठेवण्यात आलेल आणि ज्यांचा ताबा बँक ऑफ महाराष्ट्र यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि त्यांची विक्री "जसे आहे जिथे आहे", "जे आहे ते आहे" आणि "जसे आहे जे आहे" तत्वावर दिनांक १७/१०/२०२३ रोजी सकाळी ११. ०० ते संध्याकाळी ५. ०० या वेळेत कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून बँकेला येणे असलेल्या आणि खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या तालिकेत वर्णित रकमंच्या वसुलीसाठी करण्यात येणार आहे. कर्जदार आणि हमीदार, येणे असलेली रक्कम आणि अचल मालमत्त्वे संक्षिप्त विवरण आणि त्यावरील भार जो ज्ञात आहे किंवा अज्ञात आहे, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत आणि ईएमडी रक्कम यांचा तपशील खालील प्रमाणे नमूद केल्यानुसार आहे.

अनु क्रमांक		शाखेचे नाव आणि कर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव	येणे असलेली रक्कम	अचल मालमत्तांचे संक्षिप्त वर्णन त्यांच्यावरील ज्ञात भारांसह	राखीव किंमत / ईएमडी	पाहणीची तारीख आणि वेळ
		अमरनाथ शाखा : १. श्रीमती रेश्मा विवेक मुंबरकर आणि श्री विवेक विजय मुंबरकर (कर्जवर) पता : १ वेनव अपार्टमेंट, बे विन, बिल्डिंग ब्लॉक क्रमांक ७, शिव मंदिर रोड, प्रांजपी चाळ, अंबरनाथ पूर्व, उगणे ४२९ ५०९ आणि त्याव प्रमाणे सविनका क्रमांक १०८, १ ला मजला, विग ए ५, झगरत नामें जे पी हार्ममी, गंजे आणि तालुका अंबरनाथ, जिल्हा उग्णे ४२९ ५०९. २. श्री विजय गणपत मुंबरकर (हमीदार) वैभव आपर्टमेंट, बी विग, बिल्डिंग ब्लॉक क्रमांक ७, शिव मंदिर रोड, प्रांजपी चाळ, अंबरनाथ पूर्व, उगणे ४२९ ५००	अठ्याणव सहाशे चव्येचाळीस मात्र) अधिक लागू करण्यात न आलेले व्याज @९. २५% प्रतिवर्ष दराने	मालमत्ता सदिनका क्रमांक १०८, १ ला मजला, विग ए ५, इमारत नामें जे पी हार्मनी, मौजे आणि तालुका अबरनाथ, जिल्हा लाणे ४२९ ५०९ चतुःसीमा पुढील प्रमाणे : उत्तर दिशेला किंवा त्या बाजूने : सीटीएस क्रमांक १३७०, १३७० आणि १३७४, तिक्षण दिशेला किंवा त्या बाजूने : सीटीएस क्रमांक १३६९ पार्ल हह, पूर्व दिशेला किंवा त्या बाजूने : सीटीएस क्रमांक सीटीएस क्रमांक १३६७, १३७५, १३७४, १३६९, पश्चिम दिशेला किंवा त्या बाजूने : सीटीएस क्रमांक १३७७, १३७८ भाग, १३७९ भाग या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग, ताब्याच्या प्रकार : प्रत्यक्ष तावा	हजार मात्र) ईएमडी :	दिनांक ०८/१०/२०२३ ते १५/१०/२०२३. गर्दी टाकण्यासाठी आधी वेक घेणे आवश्यक, मालमतेचा अधिक तपशील जाणून घेण्यासाठी आणि मालमतेची पाइणी करण्यासाठी पूर्वीनयोजित वेळ घेण्यासाठी श्री विकास शर्मा, अंबरनाथ शाखा व्यवस्थापक, १००१०९४९१३ यांच्याशी संपर्क साधावा.
		मीरारोड शाखा / मेसर्स अफझईया ट्रान्सपोर्ट, त्यांचे प्रोप्रायटर श्री अब्दुल गफार मोहम्मद फारुख काझी, यांच्या माध्यमातून. दुकान क्रमांक १ आणि २, तळमजला, धरती कॉम्प्लेक्स, बी विग, एक्दर्मका रोड, मीरा रोड, पूर्व जिल्हा ठाणे ४०० १०७८ सदिनका क्रमांक २०६, २ रा मजला, साई कमरिंअल कॉम्प्लेक्स, िमवंडी वाडा रोड, मौजे कुडूस, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३१२	रु १७,०७,५४९ /- (रुपये सतरा लाख सात हजार पाचशे एकोणपन्नास मात्र) अधिक लागू न करण्यात आलेले व्याज दिनांक ०३/११/२०२२ पासून	सदिनका क्रमांक २०६, २ रा मजला, साई कमरिर्राअल कॉम्प्लेक्स, भिवंडी वाडा रोड, मौजे कुडूस, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३१२. ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष ताबा		दिनांक ०८/१०/२०२३ ते १५/१०/२०२३ सकाळी ११. ०० ते संध्याकाळी ०५. ००. गर्दी टाळण्यासाठी आधी वेळ घेणे आवश्यक, मालमचेचा अधिक तपशील जाणून घेण्यासाठी आणि मालमचेची पाहणी करण्यासाठी पूर्वीनयोजित वळ घेण्यासाठी श्री हितेश कुमार, शाखा व्यवस्थापक, मीरारोड शाखा ९८७८३११५४६ यांच्याशी संपर्क साधावा.
		वर्तकनगर शाखा. श्री सुनील किसान कांबळे आणि श्रीमती अर्चना सुनील कांबळे. रूम क्रमांक २००२, इमारत क्रमांक १०, हावरे सिटी, ठाले, महाराष्ट्र ४०० ६१५, वर्तकनगर नाका, शॉपिकेपर सोसायटीजवळ, पोखरण रोड क्रमांक १, ठाणे (पश्चिम)	रु ५१,७०,७२२.०६ /- (रुपये एकावन्न लाख सत्तर हजार सातशे बावीस पैसे सहा मात्रो अधिक लागू न करण्यात आलेले व्याज @११.५०% प्रतिवर्ष इतक्या दराने दिनांक १३/१०/२०१८ पास्तन	सदिनका क्रमांक १ आणि दुकान क्रमांक ८, तळमजला, आदिराज गार्डन बिल्डिंग क्रमांक २, आदिराज लक्ष्मी एन्वलेव्हच्या मागे, नालासोपारा, (पश्चिम), गौजे – निळमोरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, ताथ्याचा प्रकार ः प्रत्यक्ष ताबा	राखीव किंमत : रु ४९,८४,००० /- (रुपये एकेचाळीस लाख चीऱ्याऐशी हजार मात्र) इंएमडी : रु ४,२०,००० /- (रुपये चार लाख वीस हजार मात्र)	दिनांक ०८/१०/२०२३ ते १५/१०/२०२३ सकाळी १९, ०० ते संध्याकाळी ०५, ००, गर्दी टाळण्यासाठी आधे वेळ घेण आवश्यक, मालमतेचा अधिक तपशील जाणून घेण्यासाठी आणि मालमतेची पाइणी करुप्ण्यासाठी पूर्वनियोजित वेळ घेण्यासाठी श्रीमती पदमा मगद्म, शाखा व्यवस्थापक, वर्तक नगर, शाखा १०९६४७३९६२ यांच्याशी संपर्क साधावा.
		एमआयडीसी डोबिवली शाखा : १. श्रीमती दक्षा शैलेशकुमार सोनी, मयत त्यामुळे त्यांचे कायदेशीर वारसवार १ ए. श्री राज शैलेशकुमार सोनी आणि श्रीमती व्हसा स्वेता शैलेशकुमार सोनी वांच्या माध्यमातून पता : ए २००, अवर किरण, तुकाराम नगर, आयरे रोड, रवी पाटील मैदानाच्या जवळ, डोबिवली पूर्व ४२२ २००. श्री शैलेश प्रभुलाल सोनी, मयत त्यामुळे त्यांचे कायदेशीर वारसवार २ ए. श्री राज शैलेशकुमार सोनी आणि श्रीमती श्वेता शैलेशकुमार सोनी यांच्या माध्यमातून पत्ता : ए २००, अंवर किरण, तुकाराम नगर, आयरे रोड, रवी पाटील मैदानाच्या जवळ, डोबिवली पूर्व ४२० २००.	रु ४३,९३,४६१ /-	सदिनका क्रमांक २०१, २ रा मजला, ए विग, अबर किरण, तुकाराम नगर, आयरे रोड, डोबिवली पूर्व ४२१ २०१. ताब्याचा प्रकार ः प्रत्यक्ष ताबा.	राखीव किंमत : रु ५०,००,००० /- (रुपये पन्नास लाख मात्र) ईंपमडी : रु ५,००,००० /- (रुपये पाच लाख मात्र)	दिनांक ०८/१०/२०२३ ते १५/१०/२०२३ गर्दी टाळण्यासाठी आधी वेळ घेणे आवश्यक, मालमंचेचा अधिक ताराशील जाणून घेण्यासाठी आणि मालमंचेची पाहणी करण्यासाठी पूर्वीनयोजित वेळ घेण्यासाठी श्री विष्णू काँडापूरम, शाखा व्यवस्थापक, एमआयडीसी शाखा ८३८०८६६६८९ यांच्याशी संपर्क साधावा.

विक्री प्रक्रिया ही विहित नमुन्यातील निविदा अर्जात नमूद केलेल्या अटी तसेच शर्ती यांना अधीन असेल त्याच प्रमाणे "जसे आहे जिथे आहे", "जे आहे ते आहे" आणि जे आहे जसे आहे" आणि

"विदाउट रिकोर्स तत्वावर" घेण्यात येणार आहे. विक्री प्रक्रिया ही सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ च्या तरतुदी तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट)

नियम २००२ च्या तरदुदी आणि खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या विशेष अटी आणि शर्ती यांच्या अनुसार नैयंत्रित करण्यात येणार आहे. २. लिलाव विक्री ही ऑनलाईन इ लिलाव विक्री असेल आणि बोली संकेतस्थळ https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp यांच्या माध्यमातून दिनांक १७/१०/२०२३ रोजी नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्तेसाठी सकाळी ११ ते संध्याकाळी ५ या दरम्यान घेण्यात येणार आहे. आणि त्यात शेवटच्या दहा मिनिटात वाढीव बोली प्राप्त झाल्यास अमर्याद

वाढावे घेण्यात येणार आहेत. मालमत्तेच्या ऑनलाईन इ लिलावाच्या काळात बोलीवर आपली बोली रु २०००० /– (रुपये वीस हजार) किंवा त्याच्या पटीत वाढवू शकतात. ऑनलाईन बोली सादर करण्यासाठी तसेच केवायसी प्रपत्रे सादर करण्यासाठी आणि मालमत्तांसाठी बोलीदारांकडन ईएमडी भरणा करण्यासाठी अंतिम तारीख IBAPI- E BIKRAY निकर्षांच्या

इ लिलावात सहभाग घेण्याची इच्छा असणारे बोलीदार विक्री सूचना, इ लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, इ लिलावाच्या ऑपरेशन परतीच्या संदर्भातील हेल्प मॅन्युअल 🛛 e–Bikray–I BAPI यांचे पोर्टल (https://www.ibapi.in), येथन विनामल्य डाउनलोड करू शंकतात

इच्छूक बोलीदार तसेंच खरेदीदार यांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी (https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp) येथे आपला मोबाईल क्रमांक आणि इ मेल तपशील यांचा वापर करून नोंदणी करून घ्यावी. त्याचप्रमाणे त्यांनी आपली केवायसी प्रपत्रे अपलोड करावीत. इ लिलाव सेवा पुरवठादार यांच्याकडून केवायसी प्रपत्रांची छाननी झाल्यानंतर (ज्यासाठी कार्यालयीन कामकाजाचे २- ३ दिवस लागू शकतात) इच्छूक बोलीदार किंवा खरेदीदार यांनी ईएमडी रक्कम ऑनलाईन माध्यमातून ग्लोबल व्हॅलेटच्या माध्यमातून भरणा करणे आवश्यक

आहे. व्हॅलेटमध्ये समाधानकारक ईएमडी रक्कम उपलब्ध असल्यानंतरच इच्छूक बोलीदार इ लिलावाच्या तारखेला बोली लावू शकतील. ईएमडी रक्कम जी वरील प्रमाणे नमद करण्यात आली आहे ती केवळ ऑनलाईन म्हणजेच एनईएफटी (चलान जनरेंट झाल्यानंतर (https:// www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp) यांच्याकडून जे बोलीदार यांच्या ग्लोबल ईएमडी व्हॅलेटमध्ये आहे, भरणा करणे आवश्यक आहे. एनईएफटी हस्तीतरण कोणत्याही राष्ट्रीयकृत बँकेतून करता येईल. ईएमडी अदयगी अन्य कोणत्याही माध्यमातून करण्यात आली असेल म्हणजेच धनादेशाच्या माध्यमातून करण्यात आली असेल तर तिचा स्वीकार केला जाणार नाही. ज्या बोलीदारांनी ईएमडी रक्कम ऑनलाईन अदा केलेली नाही त्यांचा विचार केला जाणार नाही. बोलीदार ज्यांनी ईएमडी रक्कम ऑनलाईन अरणा केलेली नाही त्यांना ऑनलाईन लिलाव प्रक्रियेत सहभाग घेऊ दिला जाणार

नाही. ईएमडी रकमेवर कोणत्याच स्वरूपाचे व्याज देण्यात येणार नाही. बोलीदार एक किंवा सर्व मालमत्तांची बोली लावू शकतात. जे एकापेक्षा अधिक मालमत्तांसाठी बोली प्राप्त झाल्यास बोलीदार यांना प्रत्येक मालमत्तेसाठी स्वतंत्र ईएमडी भरणा करणे आवश्यक आहे. बोलीदार यांच्या ग्लोबल व्हलेटमध्ये बोली लावताना आवश्यक शिल्लक (>ईएमडी रक्कम) शिल्लक असणे आवश्यक आहे.

ही इच्छूक बोलीदार यांची जबाबदारी आहे की त्यांनी विक्री सूचना, इ लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, इ लिलावाच्या ऑपरेशनल पार्टच्या संदर्भातील हेल्प मॅन्युअल यांचे काळजीपूर्वक वाचन करावे आणि त्याची अंमलबजावणी करावी. कोणत्याही समस्या असतील किंवा इ लिलावाच्या दरम्यान कोणत्याही साहाय्याची आवश्यकता असेल तर बोलीदार यांनी इ लिलाव सेवा पुरवठादार यांचे प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याशी https://

www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ ibapi/ index.jsp). येथे संपर्क साधावा, त्याचा तपशील इ लिलाव पोर्टलवर उपलब्ध आहे. १० प्राधिकृत अधिकारी यांनी इ लिलावाला अंतिम स्वरूप दिल्यानंतर केवळ यशस्वी बोलीदार यांना वरील प्रमाणे नमुद केलेल्या सेवा प्रखठादार यांच्याकङ्न लघुसंदेश /इ मेल यांच्या माध्यमातुन माहिती

देण्यात येईल. (मोबाईल क्रमांक / इ मेल जो संबंधित बोलीदार यांनी सेवा पुरवठादार यांच्याकडे सादर केला आहे, त्याच्या माध्यमातून)

१९ संरक्षित मालमत्तेची विकी राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीला करण्यात येणार नाही.

१२ यशस्वी बोलीदार यांना बोली रकमेच्या २५% रक्कम (पंचवीस टक्के रक्कम), भरणा केलेल्या ईएमडी रकमेपेक्षा कमी, त्याच दिवशी किंवा कार्यालयीन कामकाजाच्या दूसऱ्या दिवशी तसेच उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून दिवसांत प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र, यांच्याकङे आरटीजीएस / एनईएफटी यांच्या माध्यमातून खाते क्रमांक ६०००१८३०ँ९८७, खात्याचे नाव : बँक ऑफ महाराष्ट्र ठाणे झोन. आयएफएससी कोर्ड : MAHB0000088 येथे भरणा करणे आवश्यक आहे. वरील प्रमाणे नमद केलेल्या तपशिलाच्या अनुसार विहित कालावधीत रक्कम भरणा करण्यात कसूर केल्यास यशस्वी बोलीदार यांनी भरणा केलेली रक्कम बँक तसेच प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडून जप्त करण्यात येईल आणि त्यांना मालमत्तेचा नवा लिलाव जाहीर करण्याचा अधिकार असेल

आणि थकीत बोलीदार यांना जप्त करण्यात आलेल्या रकमेवर कोणताही अधिकार सांगता येणार नाहीं. १३. बोलीदार यांना सावधगिरीची सूचना : ए. प्राधिकृत अधिकारी यांची माहिती आणि त्यांच्या ज्ञानानुसार मालमत्तांवर कोणताही भार नाही. मात्र इच्छूक बोलीदार यांनी भार, मालमत्तेचे हक्क संबंध, मालमत्तेचे क्षेत्र, आणि मालमत्तेच्या संदर्भातील दावे / हक्क / देणी यांची स्वतंत्र चौकशी बोली सादर करण्याच्या पूर्वी करावी. त्याच प्रमाणे कोणत्याही वैधानिक देयता असतील तर त्यांची स्वतंत्र चौकशी बोलीदार यांनी करावी. कर देणी. दावे आदी यांची चौकशी त्यांनी बोली सादर करण्याच्या पूर्वी करून घ्यावी. इ[°]लिलावावची जाहिरात ही बँकेच्या वतीने देण्यात आलेले वचन किंवा आश्वासन नाही किंवा तसे समजू नये. मालमत्तेची विक्री ही मालमत्तेवर सध्याच्या आणि भविष्यकालीन भारांबह जे बँकेला ज्ञात असतील किंवा नसतील, त्यांच्यासह करण्यात येत आहे. कोणतेही दावे, हक्क, हक्क संबंध अथवा देणी यांच्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी / संरक्षित धनको जबाबदार असणार नाहीत. बी. विक्रीसाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांच्या संदर्भात तिच्या देयतांच्या संदर्भात जसे कि पाणी कर, देणी, सेवा शल्क, हस्तांतरण शल्क, वीज देयक, स्थानिक स्वराज्य संस्थांची देयके, सोसायटी देयके, आणि अन्य देयके, कर, अधिभार, शल्क, हस्तांतरण शल्क जे सदरील मालमत्तांच्या संदर्भात आहे, त्यासार्ठ प्राधिकृत अधिकारी / संरक्षित धनको परवानगी घेण्यास / ना हरकत घेण्यास जबाबदार असणार नाहीत. मालमत्तेच्या खरेदीच्या संदर्भात प्राप्तिकर आणि लागू असलेल्या दराने अन्य कर भरण्यासाठी

खरेदींदार जबाबदार असतील. सी. बोलीदार यांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी महसूल दप्तर / अन्य वैधानिक प्राधिकरणे जसे की कर / उत्पादन शुल्क / प्राप्तिकर यांच्याकडे स्वतंत्र चौकशी करावी आणि मालमत्तेच्या संदर्भात असलेले भार, देयता, वैधानिक देयता यांची माहिती घ्यावी. डी. बोलीदार यांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी त्यांनी विक्रीसाठीच्या अटी आणि शर्ती यांचा सविस्तर अभ्यास आपली बोली सादर करण्याच्या पूर्वी करावा. इ. वैधानिक देयके / देयता आदी ज्या सरकार / स्थानिक स्वराज्य संस्था यांना देणे असल्यास, आणि ज्या विक्री सूचना / निविदा प्रपत्रात दर्शित करण्यात आल्या असतील तर त्यांची अदायगी खरेदीदार यांनी करणे आवश्यक आहे. जी. सुचना स्थानिक भाषांत प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. कोणत्याही शंका असतील तर इंग्रजी जाहिरात अंतिम मानण्यात येईल. १४. विक्रीच्या संविस्तर अटी आणि शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp' या लिंकचा संदर्भ घ्यावा जी बँकेच्या संकेतस्थळावर देण्यात आली आहे. वरील मालमत्तांच्या सेंदर्भात अधिक माहितीसाठी आपण नरिंदर सिंग राय, सीएमआरसी - मोबाईल क्रमांक ८७७९४९८१९९ आणि सुधीर पांडे, विधी अधिकारी मोबाईल

क्रमांक - ८३७६९६०४०५ यांच्याशी संपर्क साधू शकता. नरिंदर सिंग राय दिनांक : ३०/०९/२०२३

मुख्य व्यवस्थापक - एआरसी आणि प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ महाराष्ट्र, ठाणे झोन