

### SECRETARIAL DEPARTMENT

Jekegram, Pokhran Road No. 1, Thane (W) - 400 606 CIN No.: L17117MH1925PLC001208 Tel- (91-22) 4036 7000 / 6152 7000 Fax; (91-22) 2541 2805 www.raymond.in

RL/SE /23-24/223 January 19, 2024

To The Department of Corporate Services - CRD **BSE** Limited P.J. Towers, Dalal Street Mumbai - 400 001

The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5th Floor Bandra-Kurla Complex Bandra (East), Mumbai - 400051 Symbol: RAYMOND

Dear Sir/Madam,

Scrip Code: 500330

Sub: Newspaper Advertisement- Notice for Registration of E-mail address by the Equity Shareholders and Unsecured Creditors of Raymond Limited for the Upcoming NCLT Convened Meetings

In terms of the Order dated January 17, 2024 passed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ('NCLT'), Raymond Limited ('Company') is convening a meeting of the equity shareholders and unsecured creditors of the Company on Monday, February 26, 2024 at 11:00 A.M. (IST) and 3:00 P.M. (IST), respectively through video conferencing or other audio-visual means ('Meeting') to consider and if thought fit, to approve with or without modifications, the Composite Scheme of Arrangement between Raymond Limited ('RL' or the 'Demerged Company') and Raymond Consumer Care Limited ('RCCL' or the 'Resulting Company' or the 'Transferee Company') and Ray Global Consumer Trading Limited ('RG' or the 'Transferor Company') and their respective shareholders.

The Company will be using the services of the National Securities Depository Limited to provide to its equity shareholders and unsecured creditors the facility of remote e-voting prior to the Meeting and e-voting during the Meeting.

In this regard, we enclose herewith copies of newspaper advertisement requesting equity shareholders and unsecured creditors of the Company to register their e-mail address with the Company or its Registrar and Transfer Agent for the upcoming NCLT Convened Meetings, published in the following newspapers (all India editions):

- Business Standard (English Language)
- Navshakti (Marathi Language)

This disclosure is being made in compliance with Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.

Please take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Raymond Limited

Rakesh Darji **Company Secretary** 

Encl.: as above



Fax: (02352) 232513

# Navy rescues ship in Gulf of Aden after drone attack

9 Indians were part of vessel; India says deeply concerned over security

New Delhi, 18 January

n a swift operation, a guided missile destroyer of the Indian Navy intercepted a cargo vessel with 22 crew members, including nine Indians, little over an hour after the Marshall Island-flagged ship came under a drone strike in the Gulf of Aden on Wednesday night.

The strike on the cargo vessel MV Genco Picardy around 60 nautical miles South of Port Aden came amid increasing global concerns over attacks on merchant ships in the Red Sea and Arabian Sea.

There was no report of any casualties and the fire on the vessel was contained. officials said. The Indian Navy's frontline warship INS Visakhapatnam responded within an hour to the distress call by M V Genco Picardy following the drone attack at 2311 hours on Wednesday, they said.



NS Visakhapatnam swiftly responded to

The Indian Navy's EOD (Explosive Ordnance Disposal) specialists boarded the vessel early Thursday morning to inspect the damaged area, they said, adding the vessel was cleared further transit following thorough scrutiny. The vessel is proceeding to the next port of call.

"The INS Visakhapatnam, mission tion in the Red Sea and the Gulf of Aden.

deployed in Gulf of Aden for anti-piracy operations, swiftly responded to a distress call by Marshall Island flagged MV Genco Picardy following a drone attack at 2311 hours on January 17," the Navy said. It said the warship intercepted the vessels at 0030 hours Thursday in order to provide assistance. "Indian Naval EOD specialists from INS Visakhapatnam boarded the vessel in early hours of January 18 to inspect the damaged area. The EOD specialists, after a thorough inspection, have rendered the area safe for further transit," the Navy said

Navy spokesperson Commander Vivek Madhwal said INS Visakhapatnam was undertaking anti-piracy patrol in the Gulf of Aden.

External Affairs Ministry spokesperson Randhir Jaiswal said India is "deeply concerned" over the unfolding security situa-

# UP sweetens state price of sugarcane by ₹20 a quintal

SANIFFR MIIKHFRIFF AND VIRENDRA SINGH RAWAT

New Delhi/Lucknow, 18 January

With national elections round the corner, the Uttar Pradesh (UP) government has raised the state advised price (SAP) of all sugarcane varieties by ₹20 per quintal for the 2023-24 (October 2023-September 2024) season to ₹370 for earlysown varieties.

However, farmers in western UP, who have been demanding a hike in SAP, don't seem to be too impressed, terming the hike as "inadequate." "Though the hike is very inadequate and we were expecting the price to be raised to at least ₹400 per quintal, hence, our fight for remunerative prices will continue. But we are ending the agitation for now," Dharmendra Mallik, spokesperson for Bhartiya Kisan Union (apolitical), said.

UP is one of India's largest sugarcane-producing states and has most private sugar

Of the total 120 sugar mills in UP, the private sector leads with 93 plants, followed by the cooperative sector with 24 units and UP Corporation State Sugar (UPSSC) with three.

Girishkumar Kadam, senior vice-president and group head corporate ratings, ICRA Limited, said this increase is in earlier determined by input variety usually comprises over the Centre on the recommenine with the industry expecta tions. It will result in an tion schedule. The state BJP cultivated (in the state), folincrease of sugar production cost by ₹1.7/kg, he added.



### PRICE CHECK SUGARCANE SAP IN UP (in ₹/quintal)

Year*		SAP**
2017-18	315	
2018-19	315	
2019-20	315	
2020-21	315	
2021-22	350	
2022-23	350	
2023-24	370	

\*Season runs from Oct to Sept \*State advised price or SAP is for early maturing varieties which constitute bulk of the sugarcane grown in Uttar Pradesh Source: Government and traders

firmed-up domestic sugar prices. They traded at ₹38-38.5/kg as of December 2023. he said. Nearly 5 million farm households are directly associated with sugarcane farming in UP and cane byproducts. These include sugar, ethanol and molasses, among others, generating nearly ₹50,000 crore for the state.

Thereby, it makes sugarcane farmers an important electorate for any political par-

cost is now dictated by elecgovernment hiked sugarcane SAP in 2021 just before the ordinary variety and the reject-ICRA expects the profitabil- Assembly elections. And now, ity of sugar mills in UP to it raised the price just before per cent. remain comfortable, given the Parliamentary elections to

# India likely to have harvested 355 mt horticulture crops

The country is estimated to have harvested 355.35 million tonnes of horticulture crops in the 2022-23 crop year, about 8.07 million

tonnes more than the previous year, as per agriculture ministry data released on Thursday. The ministry has come out with the third production estimate after the harvesting of the 2022-23 horticulture crops.Agriculture Minister Arjun Munda said despite challenges surrounding climate change, horticulture production has gone up. As per the third estimate

released by the ministry, total production of horticulture crops has increased 2.32 per cent (8.07 million tonne) to 355.25 million tonnes in the 2022-23 crop year - July-June from 347.18 million tonnes in the previous year.

influence the farmers vote," professor Sudhir Panwar, a former member of UP Planning Commission, told Business Standard. He, too, termed the hike as insufficient as it won't cover the inflation during the last three years since 2021.

"Considering the inflation, the government has increased 19 per cent the dearness allowance of employees (4 per cent is expected soon) while the increase in sugarcane price is only 5.7 per cent. This rise (sugarcane price) is just not enough to cover inflation," Panwar said.

Uttar Pradesh has three varieties of sugarcane — early, "In UP, the SAP, which was ordinary, and rejected. The first 95 per cent of the sugarcane lowed by 2.7 per cent for the ed variety constitutes barely 0.3

With the latest hike, SAP for ers," Panwar said.

sugarcane increased from ₹350 per quintal to ₹370 for early maturing varieties; from ₹340 to ₹360 for common varieties and from ₹335 to ₹355 for late maturing or unsuitable sugarcane varieties, said a senior government official.

UP sugarcane payments during the crushing season 2023-24 are expected to top ₹36,000 crore. Last year, sugar production stood at nearly 10.7 million tonnes. UP, Uttarakhand, Haryana,

Punjab, and Karnataka are among states that fix their own sugarcane purchase price on the basis of input costs or SAP. Other states follow the fair and remunerative price decided by dation of the Commission for Agriculture Cost and Prices.

"Even after this hike, UP farmers will get ₹16 per quintal lower than Haryana and ₹21 per quintal less than Punjab farm-

# balkri/hna indu/trie/ limited

CIN: L99999MH1961PLC012185 Regd. Office: - B-66, Waluj MIDC, Waluj Industrial Area, Chhatrapati Sambhaji Nagar - 431136, Maharashtra, India. Tel No. +91 22 6666 3800 Fax: +91 22 6666 3898/99 Website: www.bkt-tires.com E-mail: shares@bkt-tires.com

Notice is hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and applicable rules thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has fixer Friday, 2nd February, 2024 as record Date for the purpose of ascertaining the eligibility of the shareholders for payment of 3rd Interim Dividend o equity shares for the financial year 2023-24 to be declared, if any, at the Board Meeting of the Company to be held on Wednesday, the 24th January 2024. The said 3rd Interim Dividend shall be credited/ dispatched within 3 days from the date of declaration as per applicable provisions of Companie Act, 2013 to such Shareholders as on record date.

The said notice may be accessed on the Company's website at www.bkt-tires.com and also on the Stock Exchanges website at www.bseindia.com and www.nseindia.com.

For Balkrishna Industries Limite

Vipul Shal Director & Company Secretary & Compliance Office

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL,

COMPANY SCHEME APPLICATION NO. C.A. (CAA)/281/MB-IV/2023

In the matter of Companies Act, 2013 AND

In the matter of Sections 230 to 232 read with Section 66 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 AND

In the matter of Composite Scheme of Arrangement between Raymond Limited ("RL" or the Demerged Company") and Raymond Consumer Care Limited ("RCCL" or the "Resulting Company or the "Transferee Company") and Ray Global Consumer Trading Limited ("RG" or the "Transferor Company") and their respective shareholders ("Scheme")

a company incorporated under the provisions of the Indian Companies Act, 1913 having its registered office at Plot No 156/H.No. 2, Village Zadgaon, Ratnagiri – 415612, Maharashtra CIN: LI7117MH1925PLC001208

Place: Mumbai Date: 18th January, 2024

NOTICE FOR REGISTRATION OF E-MAIL ADDRESS BY THE EQUITY SHAREHOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF THE COMPANY FOR THE UPCOMING NCLT CONVENED MEETINGS

An application under Section(s) 230 to 232 read with Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") was presented before the Hon'ble National Company Law Tribunal Mumbal Bench ('Hon'ble Tribunal' or 'NCLT') for sanctioning the Composite Scheme of Arrangement between Benind (Notine Institute of Notine Transferee Company') and Raymond Consumer Care Limited ("RCCL or the "Resulting Company" or the "Transferee Company") and Ray Global Consumer Trading Limited or the "Resulting Company" or the "Transferee Company") and Ray Global Consumer Trading Limited ("RG" or the "Transferor Company") and their respective shareholders ("Scheme").

This is to inform that the Hon'ble Tribunal vide its order dated January 17, 2024 passed in the Company Scheme Application No. C.A. (CAA)/281/MB-IV/2023 ("Order"), has directed, inter alia that a meeting of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors of the Company be convened and held on Monday February 26, 2024 at 11:00 A.M. (IST) and 3:00 P.M. (IST), respectively through video conferencin ("VC") or other audio-visual means ("OAVM") ("Meeting") to consider and if thought fit, to approve with or without modification, the Scheme.

Pursuant to the Order of NCLT, the Company is convening the meeting of the Equity Shareholders an Unsecured Creditors on Monday, February 26, 2024 at 11:00 A.M (IST) and 3:00 P.M. (IST), respectively only through VC/OAVM mode in accordance with the provisions of the Act read with the applicable General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Regulation 44 of the Securitie and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), other applicable SEBI circulars and Secretarial Standard on Genera eetings as issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2").

The Company has considered Friday, January 19, 2024 as the cut-off date for sending the Notice of the meeting to the Equity Shareholders of the Company whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the RTA / Depositories. Further, the Company has considered September 30, 2023 as the cut-off date for sending the Notice of the meeting to the Unsecured Creditors of Company. In compliance with the provisions of the Order of NCLT and the applicable MCA Circulars, the notice of the NCLT convened Meetings along with the statement and elated Annexures will be sent through electronic mode to the Equity Shareholders and Unsecured Creditors whose email addresses are registered with the Company/ Depository/ Depository Participant, RTA. The Notice, Statement and related Annexures will also be made available on the website of the Company at www.raymond.in and on the website of the stock exchanges where equity shares of the Company are listed i.e., BSE Limited at <u>www.bseindia.com</u> and National Stock Exchange of India Limited at <u>www.nseindia.com</u> and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.The Company shall send a physical copy of the Notice, Statement and related Annexures to those members who request for the same at <a href="corp.secretarial@raymond.in">corp.secretarial@raymond.in</a> mentioning their Folio No./ DP ID and Client ID. The copy of the Notice and related documents will also be available free of charge at the Registered Office of the Company on any day (except Saturday, Sunday and public holiday) up to the date of the respective meetings.

The detailed instructions with respect to the participation of Equity Shareholders and Unsecured Creditors at their respective NCLT convened meetings will be provided in the Notice convening the Meeting Equity Shareholders and Unsecured Creditors attending the meeting through VC/OAVM shall be counted. for the purpose of quorum in terms of Section 103 of Companies Act, 2013.

The Company will provide the facility of remote e-voting prior to the Meeting as well as e-voting during the Meeting using the services of NSDL to the Equity Shareholders who hold shares as on the cut-off date i.e., Monday, February 19, 2024 and to the Unsecured Creditors of the Company as on the cut-off date i.e., September 30, 2023 to cast their votes on the resolution set out in the Notice of the meeting

Members who have not registered their e-mail address with the Company/RTA are requested to send an e-mail to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in mentioning the Name of Member(s), Folio No. and Certificate No./ DP ID & Client ID, mobile number and e-mail address along with a self-attested copy of PAN Card on or before 5 P.M. (IST) on Wednesday, January 24, 2024, so as to receive electronically (a) the Notice of Meeting (b) login ID and password for remote e-voting

After successful submission of e-mail address, NSDL/RTA will e-mail a copy of the Notice along with the e-voting user ID and password. In case of any queries, members may write to rnt.helpdesk@linkintime.co.in or www.evoting.nsdl.com

Process to register e-mail addresses permanently: Members are requested to register their email address with their concerned Depository Participants, in respect of electronic holding and in respect of physical holding, by writing a mail to rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Unsecured Creditors who have not registered corp.secretarial@raymond.in mentioning the Name of Unsecured Creditor(s), mobile number and e-mail address along with a self-attested copy of PAN Card on or before 5 P.M. (IST) on Wednesday January 24, 2024, so as to receive electronically (a) the Notice of Meeting (b) login ID and password fo

Rakesh Darji Thane, Thursday, January 18, 2024 Company Secretary

# यूको बैंक 😭 UCO BANK

(A Govt. of India Undertaking) Head Office, CISO Office, 2nd Floor REQUEST FOR PROPOSAL

UCO Bank invites sealed offer from eligible Bidders for providing Cyber Risk Insurance Policy for the Bank as ner the details published on Bank's website at https://www.ucobank.comTenderSection.

(Chief Information Security Officer) Date: 19.01.2024 CISO Office

### CORRIGENDUM FOR GVK GAUTAMI POWER LIMITED

ı	D (1)					_
	timelines for submission of EOI has been extended and the revised time	elines	s as fo	ollows	::	
	with reference to the FORM G published on 19.12.2023 it is here	eby i	intorr	ned ti	nat	tn

- 1	, a.	
	Last date for receipt of expression of interest	25.01.2024 (Mandatory Through email)
		29.01.2024 (Original in physical form at the office of the RP)
ı	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	04.02.2024
ı	Last date for submission of objections to provisional list	09.02.2024
ı	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	11.02.2024
l	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	13.02.2024

Last date for submission of resolution plans For More Details & Documents Visit - www.arck.in:

Anil Kohli- Resolution Professiona GVK Gautami Power Limited Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00112/2017-2018/10219

> AFA Valid till: 28.03.2024 Address: 409, Ansal Bhawan, 16 K.G. Marg, Connaught Place, New Delhi - 110001 Email: gvkgautami.ibc@gmail.com

15.03.2024

Place: Hyderabad

### R.P.P INFRA PROJECTS LTD. CIN: L45201TZ1995PLC006113

SF No. 454, Raghupathynaiken Palayam, Railway Colony Post, Poondurai Road, Erode - 638 00.
Tel +91 424 2284077; Fax : +91 424 2282077, E-mail:secretary@rppipl.com, www.rppipl.com

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education **Protection Fund (IEPF) Suspense Account** 

In pursuance of provisions of Section 124 (6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit Fransfer and Refund) Rules, 2016, every Company has to transfer the shares n respect of which the dividend(s) remain unpaid or unclaimed for a period o even consecutive years to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Account established by the Central Government Accordingly, the shares, wherein the dividend(s) remain unpaid or unclaimed for a period of seven consecutive years will be transferred to IEPF Suspense Account, if the same is not claimed by the shareholder and no claim shall hereafter lie against the Company.

It is noticed from the records that certain shareholders of the Company have not encashed their dividends since 2015-2016 and the same remain unclaimed for seven consecutive years i.e., none of the dividends since 2015 16 has been claimed by the shareholder. A list of such shareholders is displayed on the website of the Company at www.rppipl.com.

Adhering to the requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account under the said Rules for taking appropriate action(s).

Shareholders may note that the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Authority/Suspense Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed by the Rules.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense Account as per Rules and upon such issue, the origina share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. The shareholders may further note that details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of the duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense Account pursuant to the Rules.

The Company does not receive any communication from the concerned shareholders, the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Suspense Account by the due date as per procedure stipulated in the Rules.

In case the shareholders have any queries on the subject matter and the Rules, they may contact the Company at its Registered Office address or the Companies Registrar and Share Transfer Agents (RTA) at Cameo Corporate Services Limited "Subramanian Building", V Floor, No.1, Club House Road hennai – 600002. Phone: 044 28460390 or email: murali@cameoindia.com

For R.P.P Infra Projects Limited

Whole Time Director/CFO

# ORACLE **ORACLE FINANCIAL SERVICES SOFTWARE LIMITED**

Registered Office: Oracle Park, Off Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai - 400 063 Tel: + 91 22 6718 3000 Fax: + 91 22 6718 3001 CIN: L72200MH1989PLC053666 Website: https://investor.ofss.oracle.com E-mail: investors-vp-ofss\_in\_grp@oracle.com

Place: Frode

**UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS** 

FOR THE THREE AND NINE MONTH PERIOD ENDED DECEMBER 31, 2023

(₹ in million, except per share data)

Particulars	Three month period ended December 31, 2023	Nine month period ended December 31, 2023	Three month period ended December 31, 2022
Total Income from Operations	18,236.22	47,305.25	14,492.96
Net Profit for the period before tax	9,341.46	22,370.91	6,198.14
Net Profit for the period	7,408.12	16,592.40	4,373.30
Total Comprehensive Income for the period after tax	7,575.63	16,788.42	5,034.77
Equity Share Capital	433.18	433.18	431.92
Reserves excluding revaluation reserve	74,157.08	74,157.08	70,565.71
Earnings per equity share (face value ₹ 5 each, fully paid)			
(a) Basic (in ₹)	85.53	191.75	50.63
(b) Diluted (in ₹)	85.13	190.71	50.44

Notes to financial results :

The above unaudited consolidated financial results for the three and nine month period ended December 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on January 17, 2024. The statutory auditors have expressed an unmodified review conclusion on these results

Unaudited standalone results for the three and nine month period ended December 31, 2023

(₹ in million)

		(					
	Particulars	Three month period ended December 31, 2023	Nine month period ended December 31, 2023	Three month period ended December 31, 2022			
ı	Total Income from Operations	13,748.38	35,719.44	10,831.09			
ı	Net profit before tax for the period	8,505.45	19,859.32	5,680.48			
ı	Net profit for the period	7,000.64	15,486.77	4,304.39			

The information provided above is the extract of the detailed format of the Financial Results of the Company for the three and nine month period ended December 31, 2023, filed with the stock exchanges under the regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the three and nine month period ended December 31, 2023 are available on the stock exchange websites (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and on the Company's website at https://investor.ofss.oracle.com

For and on behalf of the Board of Directors **Oracle Financial Services Software Limited** 

**Makarand Padalkar** Mumbai, India **Managing Director & Chief Executive Officer** January 17, 2024

# Ban on commercial release of GM crops against national interest: Govt to SC

Making a strong case for growing genetically modified (GM) crops for enhanced food security, the Centre on Thursday told the Supreme Court that India is already importing huge quantities of edible oil extracted from genetically altered oilseeds for domestic consumption and

The apex court

reserved its

order on a

plea seeking

moratorium

on release of

genetically

modified

organi<u>sms</u>

environment

into the

adverse impact is hurting farmers, consumers and industry. Supreme Court The reserved its order on a pleas seeking moratorium on

"unfounded fears" of their

release of genetically modified organisms (GMOs) into the environment. Solicitor General Tushar Mehta, appearing for the

Centre, told the court that approximately 55-60 per cent of edible oil consumed in India is imported. "Strengthening of plant breeding programmes including the use of new genetic technologies such as genetically engineered technology is critical for meeting emerging challenges in Indian agriculture and ensuring food security while reducing foreign dependency," Mehta told a Bench of Justices B V Nagarathna and Sanjay Karol. The law officer told the court the total edible oil demand in India in 2020-21 was 24.6 million tonnes while domestic availability stood at 11.1 million tonnes.

"In 2020-21, 13.45 million tonnes (54 per cent) of our total edible oil demand was met through import worth about ₹1.15.000 crore, which includes palm oil (57 per cent of total oil import), soybean oil (22 per cent), sunflower oil (15 per cent) and a small quantity of canola quality mustard oil. In 2022-23, 155.33 lakh tonnes (55.76 per cent) of our edible oil demand was met through import," Mehta said. PTI

# Telecom industry wants govt to junk USOF, slash duties

**SUBHAYAN CHAKRABORTY** New Delhi, 18 January

Telecom services providers have urged the Ministry of Finance to suspend the universal service obligation (USOF) till the existing corpus is exhausted. In their Budget recomme-

ndations, they have also pressed for an exemption from the service tax on "assignment of right to use natural resources" and the slashing of Customs duty on telecom equipment to zero. The Cellular Operators Association of India (Coai), which RUN-UP represents private sector

telecom operators Reliance Jio, Bharti Airtel, and Vodafone Idea, called for abolishment of USOF levy. "Further, licence fee should be brought down from 3 per cent to 1 per cent at the earliest to cover only administrative costs by the Department of Telecomm-

unications (DoT)," it said.

USOF inflows come from the collection of universal access levy (UAL) from telecom service providers who have to pay 5 per cent of their adjusted gross revenues yearly to the fund. As on December 31, a cumulative ₹1.55 trillion has been collected by the government historically as UAL, official figures

show. More importantly, the fund continues to have an unused surplus of ₹77.113 crore, reaching its highest levels ever. The Coai has requested exemptions on Customs duty on certain telecom equipment, which presently increases the cost of rolling out this critical infrastructure. Rising over a period of five to six years, duties have now hit 20 per cent. Currently, operators are paying goods and services tax (GST) under a reverse charge mechanism (RCM) on payment made to the DoT towards license fees, spectrum usage

> in auction. "Payment of GST in cash on a reverse charge basis and subsequent input tax credit (ITC) utilisation has resulted in substantial accumulation of ITC within telecom firms, leading to a significant blockage of

charges, and payment

working capital and thereby, imposing a substantial financial burden on these companies," the Coai said. The industry body has also requested the introduction of a special regime for the telecom operators under Section 72 of the Income Tax Act, 1961, where business losses can be carried forward and set-off till 16 assessment years from eight years now.



ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी प्रतिवादींविरुध्द वरील वाद दाखल करून त्यात विनंती केली की, प्रतिवादींना कामा लेन, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८६ येथे स्थित भगवानदास वाडी म्हणून परिचित आणि **मुळजी लढा वाडी** परिचीत इमारतीच्या तळ मजल्यावरील खोली क्र. १ असलेल्या वादग्रस्त जागेला सोडून रिकामे करून तिचा रिकामा व शांततापूर्ण कब्जा वादींकडे ताबडतोब सुपूर्द करण्याकरिता आणि वादांत विनंती केलेल्या अशा अन्य आणि

त्यानुसार, १४ आणि १५ सप्टेंबर, २००९ रोजी न्याय चौकशी न्यायालय खोली क्र. ८ ने

वरील सर्व पाहता, उपरिनामित वादींनी आर.ए.ई. वाद क्र. १३४८ सन १९९५ मधील वरील घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८६ येथे स्थित भगवानदास वाढी म्हणून परिचित आणि मुळजी लढा वाडी म्हणूनही परिचित इमारतीच्या तळ मजल्यावरील खोली क्र. १ असलेल्या वादग्रस्त जागेच्या संबंधात कृपया कब्जाचे वॉरंट जारी करावे आणि अर्जात विनंती केलेल्या महाराष्ट्र व्हेकंट लॅंड ॲक्टच्या तरतुर्दीखाली येत नाही.

मिळू शकेल.



(खाते क्र. ४००३३२९४४०४)

ठिकाणः पनवेल

तुम्हाला **१५.०३.२०२४ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना . गादर करण्याचे आणि **प्रबंधक** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कसूर केल्यास,

तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

डीआरटी-॥, मुंबई

## १. मे. अरिहंत इंटरनॅशनल

एक मालकी संस्था मार्फत तिचे एकमेव मालक श्री. सिरिश लक्ष्मीदास संघवी, त्यांचा पत्ता येथे: जीएफ १९४ रघुलीला मेगा मॉल, पोईसर डेपो, एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७. येथे देखील: रूम क्र. २०४, २रा मजला, आरएनए रिजन्सी पार्क, महाराष्ट्र नगर, एस. व्ही. लिंक रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७.

रूम क्र. २०४, २रा मजला, आरएनए रिजन्सी पार्क, महाराष्ट्र नगर, एस. व्ही. लिंक रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७.

## जाहिर नोटीस

सर्व्हे नं. १४६, क्षेत्र १-३२-३० हे. आर. चौ. मी., पो ख. ०-१५-२० हे. आर. चौ. मी., आकार रू. पै ३.६२, हयापैकी क्षेत्र ०-८८-२० हे. आर. चौ. मी. ही जमीन मिळकत श्री सौरभ रविंद्र दिवेकर व इत हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची व उपभोगार्च असन सदर जमीन मिलकत त्यांचेकदन आमर अशिल श्री. हनुमंता नामदेव देवकर, श्री. श्रीनाथ टोपु राठोड व श्री. प्रदीप आत्माराम पाटील हयांनी . यम विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदः जमीन मिळकतीवर कृणाही इसमाचा अथव संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विक्री, हितसंबंध दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा, इत्यार्व असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंत १४ दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकाराच्या आदील होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई पुव ता. वसई जि. पालघर ४०१२०८ हया पत्याक लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्व हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पुर्ण केला

ॲड. राकेश नाना भोईर

# जाहीर नोटीस

केलेली जमीन स.नं.

क्षेत्र (हे. आर.) ०-२६-३ १०१ (२४६) ०-०८-१

दत्तात्रय नाईक, राहणार:-'स्वानंद', साधन बिल्डींगच्या मागे, नाळे, पो. सोपारा, तालुका वसई जिल्हा पालघर यांच्या वडीलोपार्जित हिश्श्याच मालकी व कब्जाची आहे. आमचे अशिलांर्न सदर मिळकतीबाबत त्यांचा सख्खा भाऊ श्री सुधीर दत्तात्रय नाईक यांस दिनांक १५/०१/२००१ रोंजीचे नोटराईज कुलमुखत्यारपत्र लिहून दिले होते आमचे अशिलांना अंधारात ठेवन त्यांचे अपरोक्ष सदर मिळकतीबाबत श्री. सधीर दत्तात्रय नाईक हे खोटे व बेकायदेशीर दस्त करण्याच्या तयारीत असल्याचे समजते. त्यामुळे आमचे अशिलाने श्री सधीर दत्तात्रय नाईक याँस दिनांक १६/०१/२०२১ /०१/२००४ रोजीचे नोटराईज कलमखत्यारपः रद्द केलेले आहे. तरी आमचे अशिलाचेतर्फे सदर मिळकतीबाबत श्री. सुधीर दत्तात्रय नाईक वा इतः कोणाबरोबर कोणत्याही इसमानी, कंपनी, संस्थ संघटना इ. यांनी दिनांक १५/०१/२००४ रोजीचे नोटराईज कुलमुखत्यारपत्राचे आधारे कोणत्यार्ह प्रकारचा खरेदीं, विक्री, गहाण, दान, साठेकरार भाडेपदा करार, हक्कसोडपत्र वा कोणत्याह प्रकारचे लेख, दस्तऐवज करू नये. असे कोणतेर्ह

दिनांक:१९/०१/२०२४ **ॲड. प्रेमलता पाटील** पत्ता:बी /२०६. डॅफोडील बसीन कॅथलिक बँकेसमोर, झेंडाबाजार कोर्ट रोड, वसई (प.),

## जाहीर स्चना

...अर्जदार

सही / -

प्रबंधक.

या नोटीसीव्दारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे विरार, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्व्हे क्र. २७६, हिस्सा क्र. अ/४/ब, क्षेत्र १६४० चौ.मी. व सर्व्हे क्र. २७६, हिस्सा क्र. अ/९/अ, क्षेत्र १०१० चौ.मी., ही मिळकत माझे अशील श्री. प्रदीप विष्णु तेंडोलकर, पत्ता - विष्णु प्रसाद कॉम्प्लेक्स, विरार (पश्चिम), तालुका वसई. जिल्हा पालघर. हयांचे मालकीची आहे. सदर मिलकत विकसीत करावयाची असन त्या अनषंगाने सदर मिळकतीबाबत वसई विरार शहर महानगरपालिका यांचेकडून बांधकाम परवानगी मिळण्याकरिता अर्ज दाखल केला आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमाचा व्यक्तीचा, गहाण, दान, दावा, वारसा, वहीवाट, विश्वस्त बोजा, विक्री, कुळारग, अदलाबदल वा अन्य हक, हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या २०३. अली प्लाझा, वर्तक रोड, विरार (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, या पत्याव योग्य त्या कागदोपत्री पराव्यासह कळवावा अन्यथा तसा हक्क हितसंबंध नाही, असे समजुन सदर मिळकतीवर कोणाचीही हरकत नसल्याबाबतचा दाखला देण्यात येईल, याची

(ॲड. कल्पना एस. म्हात्रे)

My clients M/s. Zagdu Singh Charitable Trust, a registered Public Charitable Trust registered under the Bombay Public Trust Act and having its registered office at Thakur House, Ashok Nagar, Kandiyali (East), Mumbai-400101, have instructed me to investigate their title to the said property more particularly described in the Schedule hereto.

PUBLIC NOTICE

Any Person or Persons having any right, title of interest, claim or demand whatsoever in the said property or any part thereof by way of sale, transfer, possession, use or occupation mortgage, charge, lien or otherwise are hereby required to make the same known in writing together with the supporting certified copies of the documents to me at my office situated at 5, Francis Chawl, Dayal das Road Opp. Jayshree Hotel, Vile Parle (East), Mumbai 400057 within 7 days from the date of publication of this notice, failing which the same shall be treated as waived and not

## THE SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY

Plot bearing C.T.S. No. 638/G admeasuring 5135.20 sq. meters or thereabouts situated lying and being at Village Poisar Kandivali (East), Mumbai 400 101, in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban, Mumbai.

Reservation: College Dated this 19th day of January, 2024.

(D. R. Chaudhary)

# ADITYA BIRLA CAPITAL

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात -३६२२६६. शाखा कार्यालय: ५वा मजला, जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, घोडबंदर रोड, कासारवडवली, ठाणे (पश्चिम) - ४००६१५

### परिशिष्ट । (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) पहा) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसांत रु. २४,०१,०८६.११/-(रुपये चोवीस लाख एक हजार शहांशी आणि अकरा पैसे मात्र) ही सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार अनुराग विनोद गौतम आणि विनोद्कुमार भगवान पाचोळे यांना बोलाविण्यासाठी ०४.१२.२०२१ रोजीची मागणी सचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा हा त्याला/तिला दिलेल्य अधिकारांचा वापर करुन सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन ह्या **१७** जानेवारी, २०२४ रोजी घेतला.

मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या रक्कमें रु. २४,०१,०८६.११/ - (रुपये चोवीस लाख एक हजार शह्यांशी आणि अकरा पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-

## २रा मजला, फ्लॅट क्र. २०४, चंदनसार गाव, विरार पूर्व, कश्यप कुटिर सीएचएसएल., आर.के

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ठिकाण : मुंबई

## जुनी सचिवालय बिल्डिंग, विस्तारित इमारत, तळ मजला, जहांगीर आर्टस गॅलरीसमोर, एम. जी. रोड, काळाघोडा, मुंबई-४०० ०३२.

श्री. अमित कुमार चौधरी आणि अन्य वि. मे. मार्व्हल लाईफ स्पेसेस एलएलपीतर्फे

भागीदार श्री. मुकेश भानुशाली व अन्य

ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे - ७०४, अँबियन्स कोर्ट, सेक्टर-१९डी,

२. श्री. मुकेश भानुशाली (भागीदार)

५) श्री. संजय भानुशाली (भागीदार)

सर्व प्रतिवादी पक्षकार क्र. २ ते ५ यांच्या कायमचा निवासी पत्ता - देवकीनंदन, प्लॉट क्र. ९,

६. श्री. विमल दिलीप शाह (भीगादार)

ज्यांचे कार्यालय - ७०४, ॲंबियन्स कोर्ट, सेक्टर-१९ डी, वाशी, नवी मुंबई-४०० ०७५.

ज्याअर्थी उपरोक्त तक्रार सुनावणी/सादरीकरणासाठी आयोगासमोर सूचिबध्द केली होती परंतु प्रतिवादींवर नियमित बजावणी मार्फत सूचना बजावणे शक्य नसल्याने नामदार आयोगान

याद्वारे प्रतिवादींना सूचना देण्यात येते की, जर तुमची तक्रारीला आव्हान देण्याची इच्छा असेल तर तुम्ही २०/०२/२०२४ रोजी स. १०.३० वा. व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या विकलामार्फत हजर होऊन ज्यावर तुम्ही अवलंबून राहू इच्छिता असे तुमच्या बचावाचे

पुढे सूचना घ्यावी की, उपरोल्लेखित तारीख आणि वेळेस तुम्ही हजर होण्यास कसुर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत तक्रारीवर निर्णयाची कार्यवाही केली जाईल आणि त्या संबंधात पुढे

ु कोणतीही सूचना दिली जाणार नाही.

ह्या १८ जानेवारी, २०२४ रोजी माझ्या हस्ते दिले.

मुंबई



रजिस्टार (लिगल) राज्य ग्राहक तक्रार निवारण आयोग महाराष्ट्र, मुंबई

# सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

ओबेरॉय मालपानी टॉवर, शासकीय दुध डेअरी समोर जालना रोड छत्रपती संभाजीनगर

# ताबा सूचना

<mark>फायनान्सियल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट</mark> २००२ व सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ चे नियम ३ सह वाचले जाणारे कायदयाने कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार संबंधित कर्जदारांना खालील लिहिलेल्या तारखेला मागणी सूचना दिली होती त्या सूचनेत नमूद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूच<sup>–</sup>ना प्राप्त होणाऱ्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सूचना प्रस्तूत केले.

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायदयाचे नियम ८ वाचले जाणारे कलम १३ व पोटकलम ४ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या सपत्तीचा साकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायदयाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतूदींकडे

कर्जदार /तारणदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

शाखेचे	कर्जदार / जामीनदाराचे	गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण	डिमांड	सांकेतिक	कर्जाची थकीत
नाव	नाव		नोटीस	ताबा घेण्याची	रक्कम
			तारीख	तारीख	
कोल्हार बुर्दुक	मेडिकल ॲण्ड जनरल स्टोअर्स (प्रोप्रा. श्रीमती मिनल शरद पवार) किंवा / आणि २. श्रीमती मिनल शरद पवार (प्रोप्रा. मुक्ता मेडिकल ऑण्ड	मालमत्ता मालकी हक्क - श्रीमती मिनल शरद पवार - नोंदणीकृत गहाण असलेले एंट्री नं अगरएचाटी - २२३३/२०१५, दिना वा ११/०६/२०१५, रहिवाशी मालमत्ता नावे श्रीमती मिनल शरद पवार, फ्लॅट नं. एटी-८, क्षेत्रफळ ११११ स्वें फूट. तिसरा मजला, ईमारत नं. ए,		१७/०१/२०२४	<b>रु.</b> १८,१५,०४८/- + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च
	जनरल स्टोअर्स) ३. श्री. शरद उत्तमराव पवार जामीनवार - श्री. सुदर्शन गोपीनाथ टरकसे, श्री. अशुनोष देविदास बोरसे, श्री. रोहिदास हरीभाऊ गोले	लक्ष्मीबाई झुंबरलाल, कुणकुलोल ग्रुप हौसिंग रिकम फेज २, ग्रामपंचायत कोल्हार बुर्डुक मिळकत नं. २५६३/२, गट नं. ५१९/१, मौजे कोल्हार बुर्डुक, ता. राहता, जि. अहमदनगर. चतुःसिंमा - पुर्व - फ्लॅट नं. बीटी ०७, पश्चिम - पॅसेज आणि फ्लॅट नं. एटी ०७, <b>दक्षिण</b> - अंतर्गत रस्ता, <b>उत्तर</b> - अंतर्गत रस्ता			
खंडाळा	कर्जदार - सुरेश नानासाहेब सदाफळ अत्ता (मयत तर्फ कायदेशीर वारस श्रीमती शांताबाई सुरेश सदाफळ आणि नारायण सुरेश	मालमत्ता मालकी नावे - श्री. सुरेश नानासाहेब सदाफळ. सिरीयल नं. १८५४/२०१० दि.०७/०६/२०१०, मालमत्ता मालकी नावे श्री. सुरेश नानासाहेब सदाफळ, रहिवाशी घर गट		<u> </u>	<b>रु. ३,४५,७००/-</b> + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च
	सदाफळ) जामीनदार - दत्तात्रय नानासाहेब सदाफळ आणि निवृत्ती नानासाहेब सदाफळ	नं.१४९ भाग, खंडाळा ग्रामपंचायत हद्दीत, खंडाळा, ता. श्रीरामपुर, क्षेत्रफळ०० हे. ६२ आर, जि. अहमदनगर चतुःसिंमा - पुर्व - गट नं. १४९ भाग, पश्चिम - गट नं. १४९ भाग, वक्षिण - एम.एस.एफ.सी, उत्तर- रस्ता			

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरह्

## स्थावर मिळकतीचे वर्णन

रेस्टॉरंट जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१३०५ येथे स्थित समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि

मुंबई येथील महाराष्ट्रसाठी राज्य ग्राहक तक्रार निवारण आयोगासमोर

ग्राहक तक्रारदार क्र. २२/१९०

दोघेही सध्या राहणार - १३९/१, काबी नबीन सेन रोड, काझीयापारा, पोलीस स्टेशन व पोस्ट ऑफीस-डमडम, कोलकाता-७०००२८, जि. नॉर्थ २४ परगणा, पश्चिम बंगाल.

१) मे. मार्व्हल स्पेसेस एलएलपी

वाशी, नवी मुंबई-४०० ०७५

३) श्री. दिनेश भानुशाली (भागीदार)

४) श्री. पंकज भानुशाली (भागीदार)

सेक्टर डी, राजीव गांधी गार्डनसमोर, ऐरोली, जि. ठाणे, पीन-४००७०८.

जाहीर सूचना

**सूचना घ्यावी की,** उपरिनामित तक्रारदारांनी मुंबई येथील महाराष्ट्र साठीच्या राज्य ग्राहक तक्रार निवारण आयोगासमोर ग्राहक तक्रार क्र. २२/१९० दाखल केली आहे.

पर्यायी बजावणी म्हणजेच जाहीर सूचनेद्वारा बजावणीचे आदेश दिले.

दस्तावेत सादर करणे आवश्यक आहे.



स्वाक्षरी/

प्राधिकत स्वाक्षरीकर्ता

क्षेत्रीय कार्यालय - पहिला मजला,

# (अचल संपत्तीकरीता)

ज्या अर्थी, खालील सही करणार सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाचे अधिकृत यांनी दि **सेक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ** 

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली संपूर्ण रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार यांनी कसर केलेली आहे. त्याअर्थी कर्जदार व

दिनाक - १९/०१/२०२४ ठिकाण - अहमदनगर

(टिप: स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राहय)

प्राधिकृत अधिकारी सेंटल बँक ऑफ इंडिया

सही/-

ई-लिलाव विक्री सूचना इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये जेके कोईल कोटींगज प्रायव्हेट लिमिटेड - परिसमापनातील नोंदणीकृत पत्ताः नीलसिध्दि एन्क्लेव्ह कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. ४८/९, सेक्टर-१४, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

मिळकतीचे ठिकाणः गाव मनदड (अटकरगाव), टकाई-आडोशी मार्ग, ता. खालापूर, जि. रायगड-४१०२०३

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : शुक्रवार, २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी दु. १२.०० वा. पासून दु. १.०० वा. पर्यंत (५ मिनिटांच्या अमर्योद विस्तारासह)

जेके कोईल कोटींगज् प्रायव्हेट लिमिटेड- परिसमापनातील चे मत्तांचे ई-लिलाव विक्री ''जे आहे तेथे आहे

तत्वावर'', ''जे आहे काही आहे तत्वावर'' ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर'' आणि ''विना अवलव तत्वावर'' घेण्यात येईल.

(रु.)

१३,००,००,०००

(चौ. मी.)

१३,५००

फॅक्टरी जमीन आणि इमारतः

गट क्र. २१३, २१४, २४३, २४४.

राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम बोली वाढीचं

१,३०,००,०००

(ईएमडी) (रु.) रक्कम (रु.)

२४८/२ (जुना गट क्र. २४८/बी-१), गाव मनदड (अटकरगाव) येथे स्थित, टाकई-आडोशी मार्ग, ता खालापूर, जि. रायगड -४१०२०३ फर्निचर आणि फिक्शचर समाविष्टीत प्लांट आणि मशीनरी ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती पढीलप्रमाणे ई-लिलाव विक्रीच्या अंतर्गत मत्तेचे वर्णन आणि अशा ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती मान्यताप्राप्त सेव पुरवठादार मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) यांची वेबसाईट https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध ई-लिलाव प्रक्रिया ज्ञापनामध्ये दिलेल्या आहेत ६८१३६८९१/६८४२/६८३७/६८७५ आणि मदत- ९२६५५६२८२८/९२६५५६२८१८ किंवा ईमेल praveen.thevar@auctiontiger.net. इच्छुक बोलीदारांनी ''जेके कोईल कोटींगज् प्रायब्हेट लिमिटेड – समापनातील'' चे खाते क्र.

स्पष्टीकरणाकरिता संपर्क श्री. प्रवीण येवर +९१ ९७२२७ ७८८२८ डेस्कः

३१९००१०१००३६८५३. यनियन बँक ऑफ इंडिया, शाखाः प्रभादेवी. आयएफएससी कोड युबीआयएन०५३१९०१ मध्ये डीडी/एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत १९ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा करणे आवश्यक आहे. रिसमापकांना कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणत्याही वेळी

ई–लिलाव तहकुब/पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा किंवा कोणत्याही टप्प्यावर लिलाव प्रक्रिया मधून कोणतीही मिळकत किंवा त्याचा भाग मागे घेण्याचा सर्वस्वी हक्क आहे.

दिनांक : १९ जानेवारी, २०२४ परिसमापक - जेके कोईल कोटींगज लिमिटेड ठिकाण : मुंबई नोंदणी क्रमांक : आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-पी००१०९/२०१७-२०१८/१०२५७ ईमेल आयडी: Jkcc.insolvency@gmail.com

# \_ सार्वजनिक सूचना

श्री. ॲलन अर्नेस्ट लोबो आणि श्रीमती सिंथिया लॉर्डस पिमेंटा यांचा, एकत्रितपणे माहिम विभागाचा नगर रचना योजना III चा भाग ( १ले परिवर्तन) (अंतिम) असणा-या आणि ऑफ लेडी जमशेदजी रोड आणि बालामिया लेन, माहिम, मुंबई-४०० ०१६ येथे स्थित अंतिम भूखंड क्र. ७०२ धारण करणा-या मोजमापीत १,०७३.५९ चौरस मिटर्स जमिन जमिनीमध्ये ("**जमिन**") मध्ये तसेच (अ) तळ अधिक वरील दोन मजले समाविष्ट असणा-या एकुण २,७०० चौरस फूट (२५०.९२ चौरस मीटर्स) (करनिर्धारण आणि संकलन विभागाच्या अभिलेखांप्रमाणे २७७.९२ बिल्ट अप क्षेत्र) बिल्ट अप क्षेत्र असणा-या एलीस व्हीला आणि (ब) तळ अधिक वरील एक मजला समाविष्ट असणा–या एकुण ३,४०० चौरस फूट (३१५.९८ चौरस मीटर्स) (करनिर्धारण आणि संकलन विभागाच्या अभिलेखांप्रमाणे ३५५.७२ बिल्ट अप क्षेत्र) बिल्ट अप क्षेत्र असणा-या लोबो व्हीला या नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारतीमध्ये (एकत्रितपणे सदर "**इमारती**") या मध्ये १**/**३ हिश्याचा हक्क आहे. सदर जमिन आणि सदर इमारती यांचा यानंतर एकत्रितपणे "**मिळकत**" असा उल्लेख करण्यात आला आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे कि डोनाट जोकिम पिमेंटा (त्यात ''हस्तांतरक" म्हणून उल्लेख करण्यात आले आहे) प्रथम पक्षाचे आणि सिंथिया पिमेंटा आणि ॲलन अर्नेस्ट लोबो (त्यात "हस्तांतरीती" म्हणून उल्लेख करण्यात आले आहे) द्वितिय पक्षाचे यांच्यामध्ये सदर मिळकती मधील त्यांच्या १/३ हिश्याच्या संबंधात दिनांक २१ जानेवारी, २०१२ रोजी निष्पादीत करण्यात आलेला आणि अनुक्रमांक २०१२ चा ७०७ अन्वये उप-निबंधक यांच्या कार्यालयात नोंदणी करण्यात आलेला मूळ हस्तांतरण करार **("हस्तांतरण करार**") श्री. ॲलन अर्नेस्ट लोबो आणि श्रीमती सिंथिया लॉर्डस पिमेंटा यांनी हरवीलेला मजला, रिबेलो रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० येथे ठेवण्यात आला होता. परिश्रमपूर्वक शोध घेऊन देखील सदर हस्तांतरण करार सापडत नाही आणि तो हरवला/गहाळ झाला असल्याचे दिसते.

जर कोणत्याही व्यक्तीस/व्यक्तींना सदर हस्तांतरण करार सापडला असेल तर किंवा न्याय्य गहाणवटीच्या किंवा कोणत्याही भाराच्या मार्गाने किंवा कोणत्याही पैशाच्या परतफेडीच्या त्यांच्याजवळ असल्यास त्यांना आज दिनांकापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत सहाय्यक कागदपत्रांच्या प्रतींसह खालील सही करणार यांना खैतान ॲन्ड कं., ॲडव्होकेटस, वन वर्ल्ड सेंटर, टॉवर-१सी, १३ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०१३ येथे तसेच mumbai@khaitanco.com (श्री देवेंद्र देशमुख यांच्या लक्षवेधासाठी चिन्हांकित करुन) या ईमेलवर लेखी कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे तसेच या पत्त्यावर मूळ हस्तांतरण करार आम्हाला देऊ देखील शकता. त्यासाठी लागणा-या वास्तविक शुल्काची परतफेड केली जाईल आणि/किंवा भरपाई दिली जाईल.

खैतान ॲन्ड कं. करिता देवेंद्र देशमुख भागीदार

### राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठ यांच्या समोर कंपनी योजना अर्ज क्रमांक सी ए (सीएए)/२८१/एमबी-IV/२०२३ कंपनी कायदा २०१३

कंपनी कायदा २०१३ कलम २३० ते २३२ आणि त्यासह वाचा कलम ६६ आणि

कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू असलेल्या अन्य तरतुर्दीच्या अनुसार रेमंड लिमिटेड (''आरएल किंवा डिमर्ज्ड कंपनी'') आणि रेमंड कन्झ्यूमर केअर लिमिटेड (''आरसीसीएल'' किंवा रिझल्टींग कंपनी किंवा ''हस्तांतरिती कंपनी'') आणि रे ग्लोबल कंझ्युम

ट्रेडिंग लिमिटेड (''आरजी किंवा हस्तांतरक कंपनी'') आणि त्यांचे संबंधित समभागधारक यांच्या कॉम्पोझिट स्कीम ऑफ अरेंजमेंटच्या संदर्भात (''स्कीम'') अशी कंपनी जिची स्थापना भारतीय कंपनी कायदा १९१३ च्या तरतदींच्या अनसार करण्यात आली आहे आणि त्यांचे नोंदणीकत जर्यालय प्लॉट क्रमांक १५६/ एच क्रमांक २, मौजे झाडगाव,

रत्नागिरी ४१५ ६१२ महाराष्ट्र येथे आहे. सीआयएन : L17117MH1925PLC001208 ) .... डिमर्ज्ड कंपनी प्रस्तावित एनसीएलटी बैठकीसाठी समभागधारक आणि असुरक्षित धनको यांच्या ई-मेल तपशिलाच्य नोंदणीसाठी सूचना

कंपनी कायदा २०१३ कतम २३० ते २३२ आणि त्यासह वाचा कतम ६६ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू असलेल्य अन्य तरतुर्दीच्या अनुसार एक अर्ज माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठ यांच्यासमोर (माननी न्यायाधिकरण किंवा ''एनसीएलटी'') यांच्यासमोर, रेमंड लिमिटेड (''आरएल किंवा डिमर्ज्ड कंपनी'') आणि रेमंड कन्झ्युम केअर लिमिटेड (''आरसीसीएल'' किंवा रिझल्टींग कंपनी किंवा ''हस्तांतरिती कंपनी'') आणि रे ग्लोबल कंझ्युमर ट्रेडिंग निमटेड (''आरजी किंवा हस्तांतरक कंपनी'') आणि त्यांचे संबंधित समभागधारक यांच्या कॉम्पोझिट स्कीम ऑफ अरेंजमें (''स्कीम'') ला मान्यता देण्यासाठी सादर करण्यात आला आहे. याद्वारे कळविण्यात येते की माननीय लवाद यांनी त्यांचा आदेश दिनांकीत १७ जानेवारी २०२४ च्या अनुसार जो कंपर्न योजना अर्ज क्रमांक सी ए (सीएए)/२८१/एमबी-IV/२०२३ (''आदेश'') प्रमाणे दिला आहे. त्यानसार असे निर्देश दिले

आहेत की कंपनीच्या समभागधारक आणि असुरक्षित धनको यांची बैठक सोमवार, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०२४ रोजी सकाळ .०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) आणि दुपारी ३.०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) अनुक्रमे व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') आणि अन्य मान्यताप्राप्त दुकश्राव्य माध्यमे (''ओएव्हीएम'') यांच्या माध्यमातुन योजनेव विचार करण्यासाठी आणि योग्य वाटल्यास तिला सुधारणांसह अथवा सुधारणांच्या शिवाय मान्यता देण्यासाठी घेण्यात यावी. ासीएलटी यांच्या आदेशाच्या अनुसार कंपनीने समभागधारक आणि असुरक्षित धनको यांची बैठक सोमवार, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) आणि दपारी ३.०० वाजता (भारतीय माण वेळेच्या अनुसार) अनुक्रमे विहडीओ कॉन्स्सन्सिंग (व्हीसी) आणि अन्य मानवताप्राप्त दूकशाव्य माध्यमे बांच्या गध्यमातून, कायद्वाच्या तरतुर्दीच्या अनुसार तसेच त्यासह वाचा कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केलेली परिपत्रके 'एमसीए'') आणि सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स २०१५ चा नियम ४४ (सेबी लिस्टिंग रेयुलेशन्स) आणि लागू असलेली सेबीची अन्य परिपत्रके आणि सर्वेसाधारण सामञ्ज संदर्भात इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेले दिशानिर्देश (''एसएस-२'') यांच्या अनुसार आयोजित केली आहे.

असे समभागधारक ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत तसेच आरटीए/डिपॉझिटरीज यांनी तयार केलेल्या लाभार्थ मालकांच्या यादीत नोंदणीकृत आहेत अशा कंपनीच्या इकिटी समभागधारकांना बैठकीची सूचना निर्गमित करण्यासाठी क नाराजान्य वादाना पानपूर्व जारत अस्त करावाच्या वाद्या प्रतिकार विश्व करणा वाद्याचा पूर्व कर्मा निर्माय करणाच्या अर्फ तारीख स्वपून् शुक्रवार, दिताक १९ जानेवारी २०२४ ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. त्यांच प्रमाणे कर्माने ३० सप्टेंबर २०२३ ही तारीख कट ऑफ तारीख म्हणून निश्चित केली आहे जी तारीख कंपनीच्या असुरक्षित धनकोन सचना निर्गमित करण्यासाठी निर्धारित करण्यात आली आहे. एनसीएलटी यांच्या आदेशाच्या अनसार आणि एमसीए . इंच्या परिपत्रकाच्या अनसार एनसीएलटी यांनी बोलाविलेल्या बैठकीची तसेच त्यासह स्टेटमेंट आणि परिशिष्टे इलेक्टॉनिक ाध्यमातून असे इकिटी समभागधारक आणि असुरक्षित धनको यांना पाठविण्यात येणार आहे ज्यांचे ई–मेल तपशील कंपनी/डिपॉझिटरी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस/आरटीए यांच्याकडे नोंटणीकत आहेत. सचना, स्टेटमेंट आणि परिशिष्टे कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.raymond.in</u> येथे तसेच स्टॉक एक्स्चेंज संकेतस्थळ जिथे कंपनीचे समभाग सूचिबद्ध आहेत म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.nseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध करून देण्यात येणार आहेत. कंपनी सूचना, स्टेटमेंट आणि आणि परिशिष्ट यांनी प्रत्यक्ष प्रत अशा सभासदांना पाठविणार आहे ज्यांच्या विनंत्या corp.secretarial@raymond.in येथे त्यांचा फोलिओ क्रमांक / डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी यांच्यासह ग्राप्त झाल्या आहेत. सूचना आणि संबंधित प्रपत्ने यांची प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी (शनिवार, रविवार आणि सार्वजनिक सुट्टीचे दिवस वगळून) बैठकीच्या तारखेपर्यंत विनामूल्य उपलब्ध करून देण्यात येतील.

एनसीएलटी यांनी आयोजित केलेल्या बैठकीत सहभागी होण्यासाठी इकिटी समभागधारक आणि असुरक्षित धनको यांच्यासाठीच्या सविस्तर सूचना बैठकीच्या सूचनेत देण्यात येणार आहेत. जे इकिटी समभागधारक आणि असुरक्षित धनको या बैठकीला व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित राहणार आहेत त्यांची संख्या कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०३ च्या तरतुर्दींच्या अनुसार गणसंख्या निर्धारित करण्यासाठी गृहीत धरण्यात येणार आहे.

ज्या समभागधारकांकडे कंपनीचे समभाग कट ऑफ तारीख म्हणजेच सोमवार, दिनांक १९ फेब्रवारी २०२४ रोजी उपलब् आहेत तसेच कट ऑफ तारीख म्हणजेच ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी जे कंपनीचे असुरक्षित धनको आहेत त्यांच्यासार्ठ बैठकीच्या पूर्वी दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने तसेच बैठकीच्या दरम्यान ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा कंपनीकडुन उपलब्ध करून दिली जाणार आहे आणि त्यासाठी एनएसडीएल यांची सेवा घेण्यात आली आहे. दूस्थ ई-मतदान तसेन ई-मतदान यांच्या प्रक्रियेच्या संदर्भातील सविस्तर तपशील बैठकीच्या सुचनेत टेण्यात येणार आहे.

ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल तपशील कंपनी/आरटीए नोंदणीकत केलेले नाहीत अशा सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी ई-मेलच्या माध्यामातून आरटीए यांच्याशी rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे संपर्क साधावा आणि सभासदाचे नाव, फोलिओ क्रमांक आणि प्रमाणपत्र क्रमांक/डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी, मोबाईल क्रमांक नमूद करावा तसेच पॅनकार्डची स्वयंसाक्षांकीत प्रत बुधवार, दिनांक २४ जानेवारी २०२४ रोजी किंवा संघ्याकाळी ५.०० पर्यंत (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) किंवा त्यापूर्वी पाठवुन द्यावी, ज्या योगे बैठकीची सूचना आणि दरस्थ ई-मतदानासार्ठ . आवश्यक असलेला लॉग इन आयडी तसेच पासवर्ड प्राप्त होऊ शकेल.

ई-मेल तपशिलाची यशस्वी सादरीकरण करण्यात आल्यानंतर एनएसडीएल/आरटीए यांच्याकडून सूचनेची प्रत तसेच त्यासह र्द-मतदान यजर आयडी आणि पासवर्ड ई-मेलच्या माध्यामातून निर्गमित करतील. कोणत्याही शंका असल्यास सभासद <u>rnt</u> helpdesk@linkintime.co.in येथे किंवा www.evoting.nsdl.com येथे संपर्क साधू शकतात. ई-मेल तपशिलाच्या स्थायी नोंदणीसाठी प्रक्रिया: सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी आपल्या ई-मेल तपशिलाचं

नोंदणी आपल्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे करून घ्यावी, जर समभाग इलेक्टॉनिक स्वरूपात असतील त आणि समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील तर <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> येथेसंपर्क साधावा. असुरक्षित धनके ज्यांनी आपल्या ई-मेल तपशिलाची नोंदणी कंपनीकड़े केलेली नाही त्यांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी ई-मेलच्य मातून कंपनीशी <u>corp.secretarial@raymond.in</u> येथे संपर्क साधावा आणि असुरक्षित धनकोचे नाव, मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल तपशील तसेच त्यासह पॅनकार्डची स्वयंसाक्षांकीत प्रत बुधवार, दिनांक २४ जानेवारी २०२४ रोजी किंव संध्याकाळी ५.०० पर्यंत (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) किंवा त्यापूर्वी पाठवून द्यावी, ज्या योगे बैठकीची सूचना आणि दरस्थ ई-मतदानासाठी आवश्यक असलेला लॉग इन आयडी तसेच पासवर्ड प्राप्त होऊ शकेल

रेमंड लिमिटेड यांच्या करिता राकेश दर्जी कंपनी सेक्रेटरी

ठाणे, गुरुवार, १८ जानेवारी २०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडसाठी

पुढील अनुतोषांसाठी प्रतिवादींना आदेश आणि हुकूम द्यावेत. खर्चांसह सदर वादावर हुकूम देण्यात आला.

निष्पादन अर्ज क्र ४५१ सन २०२३ काढला आणि त्यात विनंती केली की, कामा लेन, अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी वादग्रस्त जागा महाराष्ट्र स्लम क्लिअरन्स ॲक्ट किंवा

तुम्हाला याद्वारे अर्जाविरुध्द कारणे दाखवण्यासाठी २४ जानेवारी, २०२४ रोजी स. ११ वा. ु एकतर व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या वकिलामार्फत न्यायालय खोली क्र. ८, ४ था मजला, लघु वाद न्यायालयाची जुनी इमारत, एल.टी. मार्ग, मुंबई-४०० ००२ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर होण्याची ताकीद देण्यात येते, कसूर केल्यास, सदर अर्जावर एकतर्फे सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

तुम्हाला सदर निष्पादन अर्जाची प्रत ह्या नामदार न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. ८ मधून

न्यायालयाच्या शिक्क्याने ह्या २८ नोव्हेंबरे, २०२३ रोजी दिले

कि प्रमारतीय स्टेट बैंक सिंग असेट्स सेंट्रलाईण्ड प्रोसेसिंग सेंटर, बेलापुर सीबीडी बेलापुर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉवर क्र. ४, ५वा मजला, सी. बी. डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

(नियम ८ (१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) **ज्याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनांमधील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यार

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेर

मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूत्सच्या नियम ८ व ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून <mark>ह्या १७ जानेवारी, २०२४ रोजीस</mark> घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील कर्जदाराचे नाव आणि १३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम कर्ज खाता क्र. श्री. बाळकृष्ण वीराप्पा पुजार्र

तेरा हजार चारशे एक मात्र) ०६.०९.२०२३ रोजी सह पुढील | इमारत, गाव कराडे खुर्द, ता. पनवेल, रायगड.

१५-१०-२०२३/ रु. १८,४७,१०६/- (रु. अठरा लाख) पलॅट क्र. ४०२, ४था मजला, दुर्वांकुर अशी ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र

(खाते क्र. ६२४०४०८४३६८, सत्तेचाळीस हजार एकशे सहा मात्र) २५.१०.२०२३ रोजी सह 🛮 ७९, गाव काळुंद्रे, ता – पनवेल, रायगड. पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. ६२४०४०८४९१४) तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. दिनांकः १७-०१-२०२४

सारस्वत

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. र्शिब्युल्ड केंक) वसुली विभाग : ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८. दूरध्वनी क्र. : +९१ २२ २४२२ १२०२ / ०४ / ०६ / ११

ई-लिलाव विक्री सूचना (लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://eauction.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल) जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना म्हणजेच खालील नमूद तपशील दिलेल्या वाहनांची विक्री सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम मत्ता आणि जंगम गहाण वाहः

	सारस्वत को-ऑप. बँक लिमिटेडकडे गहाण / प्रभारित आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष कब्जा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ते खालील विनिर्देशानुसार 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने', 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' आणि 'कोणत्याही मदतीशिवाय' विकण्यात येणार आहे.							
L	अ. कर्जदार, सह-कर्जदार, इत्रीदार / वाद्रमाचे वर्णम । रसवीव किंगत (जीएसटी समाविद्य) क्रिरीक्षणाची तारीख इंगर आणि केवायसी ई-विलावाची तारीख							
ş	क. जंगम गहाणवरदार, कायदेशीर	,	॥. इअर	आणि वेळ	सादर करण्याची अंतिम	*		
Ц	वारस (लागू असत्यास) यांचे नाव		III. बोली वाढविण्याची रक्कम		तारीख आणि वेळ			
ı		जंगम गहाण वाहन -		२५.०१.२०२४	२१.०२.२०२४	२३.०२.२०२४		
		मारुती विटारा ब्रेझा व्हीडीआय(ओ)	₹ ०.४५ लाख*	दुपारी २.०० ते	सायं. ५.००	दुपारी २.०० ते		
IL	0 0	(डिझेल) (एमएच-४६-बीई-४६४३)	₹ ०.२० लाख	दु. ४.००.	पर्यत	दु. ४.००		
	२ कर्जदार :	जंगम गहाण वाहन -	₹ २.१५ लाख	२५.०१.२०२४	0२.0२.२0२४	०५.०२.२०२४		

महिंद्रा केयूव्ही १०० के६ (पेट्रोल) दुपारी २.०० ते सायं. ५.०० दुपारी २.०० ते ₹ ०.२२ लाख\* श्री. खाडे प्रतिक संजय (एमएच-४६-एपी-८८१७) ₹ ०.२० लाख दु. ४.००. पर्यंत दु. ४.०० वाहनाच्या ठिकाणाच्या तपशिलाकरिता कृपया श्री. चेतन कासळे : १७५७३ ४०००२ / कु. शीतल काठे : ८३६१० २८२८८ यांच्याशी संपर्क साघाता. यशस्वी बोलीदारांनी पुढील कामकाजादिवसाअगोदर २५% अंतिम बोली रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

लेलाव व बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** मार्फत करण्यात येईल. बोली प्रपत्र, सदर विक्री

लेलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धती https://eauction.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. कर्जदार / हमीदारांना विक्री सूचना कर्जदार / हमीदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, विक्री करण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकी / परिव्यय / प्रभार आणि खर्च चुकता करून तारण विमोचित करण्यासाठी हक्कदार आहेत, कसूर केल्यास वाहनाचा लिलाव / विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि परिव्ययासह वसूर

करण्यात येईल **दिनांक** : १९.०१.२०२४

ठिकाण : मुंबई

### सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड (टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्म)

मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः टोसी क्र. १४/२०७४–७, मुथुट सेंटर, पुत्रेन रोड, थिरुवनंथपुरम–६१५०३४, सीआयएन क्र : यु६५९२केएल२०१०पीएलसी०२५६२४ कॉर्पोरेट कार्यालयः १२/ए०१, १३ वा मजला, पारिनी क्रेसेन्झो, प्लॉट क्र. सी३८ व सी३९, बांद्रे कुल संकुल, जी ब्लॉर्क (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. दूर क्र. ०२२-६२७२८५१७, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी: authorised.officer@ संपर्क व्यक्ती: संजय रामसजिवन वैश्य-मोबाईल क्र. ७९७७२५५५२१

जाहीर सूचना - मिळकतीचा लिलाव नि विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांची विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ मधील अधिकारांचा वापर करत मे. मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. (ह्यापुढे उल्लेख ''कंपनी'') च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतींचा (ह्यापुढे वर्णन ''तारण मत्ता'') कब्जा घेतला आणि खाली वर्णन केलेल्या ग्राहकांना (ह्यापुढे उल्लेख ''कर्जदार'') मंजूर केलेल्या गृह कर्ज सुविधांच्या संबंधात तारण म्हणून धारण केल्या आणि पुढे कर्जदारांकडून थकबाकीचे अंतिम प्रदान होईपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय यासह खालील रकमेइतक्या तारण कर्जाच्या संबंधात जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून ''जसे आहे जेथे

-	आह	, जस आहं जे आहे , जे काहा आहे तथ आहे 'आणि	काणत्याहा मदताशिवाय	य तत्त्वान/अटावर तारण मत्ता विकण्याचे ठरावल आहे.		
-	अ.	कर्जदारांचे नाव व लॅन	कब्जाचा प्रकार	एकूण थकबाकी रक्कम (रु)	राखीव किंमत	इअर (रु.)
	क्र.		आणि तारीख	भविष्यातील लागू व्याज	(₹.)	
-	१	लॅन क्र. १८५०००८३००९	सांकेतिक कब्जा	१८-जानेवारी, २०२४ रोजीस	₹.	₹.
-		१. वैभव बलराम घरत, २. बलराम बारकू घरत ऊर्फ बलराम	२१-डिसेंबर-	रु. ८,९८,२१७.२६/-	१४,००,०००/-	१,४०,०००/-
- 1		बारका पान ३ वैकाली बलाग पान ४ गौरन बलाग	2,25			

घरत. ५. तेजस किसन राऊत ऊर्फ तेजेश किसर राऊत **मिळकतीचे परिशिष्ट (परिशिष्ट ए) –** ग्रुप ग्रामपंचायत, तालूका आणि जिल्हा पालघरच्या हद्दीत आणि पालघर यथे हमी उप प्रबंधकच्या न्यायाधिकारीतेत गाव बेटेगाव. तालका पालघर, जिल्हा आणि विभाग पालघर, उप विभाग पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले मिळकत असलेले रहिवासीत हाऊस धारक क्र. ३३४-बी. मोजमापि अंदाजे १४५ चौ.फ. सह त्यावरील सध्याचे आणि भविष्यातील बांधकामचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: ०८-फेब्रुवारी-२०२४ आणि ०९-फेब्रुवारी-२०२४ स. १०.०० ते सायं. ०५.०० **लिलावाची तारीख:-** २३-फेब्रुवारी-२०२४ स. १०.०० ते दु. ०३.००, बोली जमा करण्याकरिता अंतिम दिनांक: २२-फेब्रुवारी-२०२४ **विक्रीचे ठिकाण:** शॉप क्र. ई-८ आणि ई-९, २रा मजला, चार्म्स स्टार, बैल बाजार, कल्याण (प), महाराष्ट्र - ४२१३०१ इच्छक बोलीदार मिळकतींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करू शकतील:

सीमाबद्धः पूर्वेलाः बेटेगाव रोड, पश्चिमेलाः रोशन गोडाऊन, दक्षिणेलाः रोड, उत्तरेलाः गाव

जा<mark>होर लिलाबाच्या अटी व शर्ती:- १</mark>) विक्री काटेकोरपणे येथे खाली दिलेल्या अटी आणि शर्तीच्या त्याचप्रमाणे इच्छुक बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव/निवद दस्तावेजामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन होईल. २) मिळकतीची विक्री ''जसे आहे जेथे आहे'', व ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि **'कोणत्याही मदतीशिवाय''** अटीवर असलेल्या कोणत्याही भारासह होईल. ३) लिलावाअंतर्गत मिळकर्तीचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करता येईल. मिळकर्तीच्य निरीक्षणाच्या किंवा निविदा सादर करण्याच्या संबंधातील कोणत्याही चौकशांसाठी कृपया वरील नमूद स्थळ येथील प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क क्रमांकावर संपर्क साधावा. वरील मिळकतीसाठी इच्छक खरेदीदार त्यांचे प्रस्ताव मोहोरबंद पाकिटातून लिलावाच्या तारखेपुर्वी एक कामाच्या दिवस आधी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या वरील कार्यालयीन पत्यावर इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) राखिव किंमतीचे १०% पोटी ''मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड'' च्या नावातील **मुंबई येथे देय डिमांड ड्राफ्टसह** पाठवू शकतात. ४) प्रस्ताव इस्तावेजासोबत, इच्छक बोलीदारांना आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची एक प्रत आणि पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, डायव्हिंग लायसन्स इ. च्या प्रती सारखे भोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा व निवासाचा पुरावा याची प्रत जोडावी लागेल. ५) कोणत्याही परिस्थितीत मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही. ६) लिलावात हजर असलेल्या बोलीदारांना ठरविलेल्या राखीव किंमतीच्या अतिरिक्त रु. १००००/- च्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवू दिले जातील. ७) सदर मिळकर्तींच्या संबंधात विक्री प्रमाणपत्राच नोंदणीच्या संबंधातील आकार आणि मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, हस्तांतरण आकार व अन्य परिव्यय यासह म्युनिसिपल कर, मेंटेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी देयके किंवा अन्य थकबाकी सारखी सर्व देणी यशस्वी बोलीदार /खोदीदारांना प्रदान करावी लागतील. ८) यशस्वी बोलीदार /खोदीदार यांना विक्रीच्या बाबतीत प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव म्बीकारल्यापासून २ कामाच्या दिवसांत २५% खरेदी रक्कम (आधीच भरलेली इ.अ.र. समायोजित करून) भरावी लागेल, कसूर केल्यास, इसारा अनामत रक्कम जप्त होईल. ९) विक्रीची उर्वरित ७५% किंमत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी यशस्वी खरेदीदारानां विक्रीची मंजुरी कळविल्याच्या १५ दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी स्वेच्छेने लेखी मान्यता दिलेल्या अशा वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. १०) प्राधिकृत **अधिकारी** त्यांच्या मर्जीने कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीसाठीच्या ह्या सूचनेच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये फेरफार करण्याचे त्यांचे अधिकार राखुन ठेवत आहेत. ११) प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही/सर्व बोली नाकारण्याचे हक राखुन ठेवला आहे. संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त सर्व बोली मे. मुथुट हार्ऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. च्या विरोधात कोणताही जबाबदारी/दावे रहित त्यांना परत केला जाईल. १२) बोलीदारांचे लक्ष तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी अधिनियमच्या कलम १३ च्या उपकलम ८ च्या तरतृदीकडे वेधण्यात येत आहे. १३) सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/गहाणवटदारांर्न कृपया सूचना घ्यावी की, कोणत्याही कारणांमुळे कशाही प्रकारे जर यामधील नमूद ठरविलेले लिलाव अयशस्वी ठरल्यास तर तारण धनको खाजगी करारामार्फत विक्रीच्या मार्गे तारण हेतसंबंधाच्या अंमलबजावणी करणार.

निभवण्यासाठी सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) आणि ९ अन्वये ३० दिवसाची वैधानिक सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण मत्तेची वरील नमूद अटी आणि शर्तीनूसार विक्री करण्यात येईल. तसेच कर्जदारांना मिळकतीची अप्रभारीत त्यांच्या वस्त् ३० दिवसांत काढुन टाकण्याची विनंती करण्यात येते अन्यथा त्यांच्या जोखिम आणि परिणामांवर कढून टाकण्य

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना याद्वारे सदर सुचनेच्या तारखेपासून वरील नमूद दिवसांत तारखेपर्यंत व्याज आणि खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी आणि संपूर्ण दायित

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक : १९-जानेवारी-२०२४

कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. ४४ सन २०२३ एचडीएफसी बँक लि.

मे. अरिहंत इंटरनॅशनल आणि इतर

केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

सचीबद्ध केला होता.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅड रोड, अपोलो बंदर,

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ ए क्र. ४४/२०२३ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०१.०२.२०२३ रोजी

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. ३३.२७.५६३/- च्या कर्जाच्या वसलीसार्ठ

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०(तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे: (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तां व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री. भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ०५ डिसेंबर, २०२३ रोजी दिले

प्रतिवादीचे नाव आणि पत्ता

२. श्रीम. रेणु सिरिश संघवी

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौर

क्रशिदकोपर, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथि<u>ल</u>

जाईल हयांची कृपया नोंदु घ्यावी.

मौजे आगाशी, टेंभीपाडा, ता. वसई, जि. पालघर पुर्वीचे ठाणे) येथील खालील परिशिष्ठात वर्णन

०-०२-३ ही जमीन मिळकत आमचे अशिल श्री. सत्येद जिची स्वतंत्र कायदेशीर नोटीस पाठवून दिनांक

तत्सम दस्त यापुर्वी केलेले असल्यास अथवा केल्यास ते आमच्या अशिलावर बंधनकारक रहाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी