

#### 11th July,2023

The National Stock Exchange of India

"Exchange Plaza" Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400 051

(Scrip Code – SHIVAMAUTO)

The BSE Limited

Phiroje Jeejeebhoy Towers Dalal Street Fort Mumbai – 400 001

(Scrip Code - 532776)

### Sub: Intimation of publication of notice for dispatch of postal ballot notice

Dear Sir,

Pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of notice published in the following newspapers:

- Business Standard (National daily newspaper in English) on 11th July, 2023.
- Business Standard (Regional daily newspaper in Hindi) on 11th July,2023

The Copy of publication is enclosed herewith for your reference.

Thanking you

#### FOR SHIVAM AUTOTECH LIMITED

Preeti Digitally signed by Preeti Sharma Date: 2023.07.11 10:36:17 +05'30'

PREETI SHARMA COMPANY SECRETARY M.NO. A32847

Tel: 0124-4698700

Fax: 0124-4698798

The price per share of our Company based on the secondary sale/ acquisition of shares (equity shares)

There have been no secondary sale/ acquisitions of Equity Shares, where the promoters, members of the promoter group or shareholder(s) having the right to nominate director(s) in the hoard of directors of the Company are a party to the transaction (excluding gifts of shares), during the 18 months preceding the date of this certificate, where either acquisition or sale is equal to or more than 5% of the fully diluted paid up share capital of the Company (calculated based on the pre-issue capital before such transaction/s and excluding Notes: employee stock options granted but not vested), in a single transaction or multiple ^There were no secondary sale/ acquisitions of shares (equity/ convertible securities) as mentioned in transactions combined together over a span of rolling 30 days.

### Weighted average cost of acquisition & Issue price

weighted average cost of acquisition a issue price			
Types of transactions	Weighted average cost of acquisition (₹ per Equity Shares)	Floor price (i.e. ₹ 51)	Cap price (i.e. ₹ 52)
Weighted average cost of acquisition of primary/ new issue as per paragraph 8(a) above.	16.00	3.19 times	3.25 times
Weighted average cost of acquisition for secondary sale/ acquisition as per paragraph 8(b) above.	NA ^	NA ^	NA ^

paragraph 8(b) above, in last 18 months from the date of the Red Herring Prospectus

The Price Band/ Floor Price/ Issue Price has been determined by our Company in consultation with the BRLM and has been justified by us in consultation with the BRLM on the basis of the above information Investors should read the above mentioned information along with "Our Business". "Risk Factors" and "Restated Financial Statements" on pages 109, 25 and 161 respectively, to have a more informed view. The trading price of the Equity Shares of our Company could decline due to the factors mentioned in "Risk Factors" or any other factors that may arise in the future and you may lose all or part of you

> For further details, please see the chapter titled "Rasis for Issue Price" beginning on page 90 of the Red Herring Prospectus.

## **BID/ ISSUE PROGRAM**

# BID/ ISSUE OPENS ON (1): MONDAY, JULY 17, 2023 BID/ ISSUE CLOSES ON: WEDNESDAY, JULY 19, 2023

Opening Date in accordance with the SERI (ICDR) Regulations, 2018.

Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, for reasons to be recorded in writing, extend *Inspection*" on page 282 of the Red Herring Prospectus. the Bid/ Issue Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/ Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/ LIABILITY OF MEMBERS AS PER MOA: The liability of the members is limited and this liability is limited to the amount unpaid, if any, on the shares held by them. Itsue Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchange, by issuing a press release, and also by indicating the change on the website of the AMOUNT OF SHARE CAPITAL STRUCTURE: The Authorized share Capital of the Company is ₹ 20,00,00,000/- (Rupees twenty Crore only) Book Running Lead Managers and the terminals of the other members of the Syndicate and by intimation to SCSBs, the Sponsor Bank, Registered Brokers, Collecting Depository divided into 2,00,00,000 Equity Shares of ₹ 10/- each. For details of the Capital Structure, see "Capital Structure" on the page 60 of the Red Herring Prospectus.

subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription, or non-allocation in the share capital and capital structure of the Company see "Capital Structure" on page 60 of the Red Herring Prospectus. Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate LISTING: The Equity Shares issued through the Red Herring Prospectus are proposed to be listed on the BSE ("BSE SME"). Our Company has received an "in-principle" approval accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to Herring Prospectus. mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts, and UPI ID in case of RIBs using the UPI DISCLAIMER CLAUSE OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI"): Since the Issue is being made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018. extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" beginning on page specific disclaimer clause of SEBI. However, investors may refer to the entire Disclaimer Clause of SEBI beginning on page 223 of the Red Herring Prospectus.

Applicants are advised to update any changes to their Demographic Details as available in the records of the Depository Participant to ensure accuracy of records. Any Disclaimer clause pertaining to BSE. delay resulting from failure to update the Demographic Details would be at the Applicants' sole risk. Bidders/ Applicants should ensure that PAN, DP ID and the Client ID

GENERAL RISK: Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this Issue unless they can afford to take are correctly filled in the Bid cum Application Form. The PAN, DP ID and Client ID provided in the Bid cum Application Form should match with the PAN, DP ID and Client ID the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in this Issue. For taking an investment decision, available in the Depository database, otherwise, the Bid cum Application Form is liable to be rejected. Bidders/Applicants should ensure that the beneficiary account investors must rely on their own examination of the Issuer and this Issue, including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by the provided in the Bid cum Application Form is active. Investors must ensure that their PAN is linked with AADHAR and are in compliance with CBDT Notification dated Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Red Herring Prospectus. Specific attention of the February 13, 2020 and press release dated June 25, 2021

(1) Our Company in consultation with the BRLM may consider participation by Anchor Investors. The Anchor Investors and other objects of our Company, see "History and Corporate Structure" on page 138 of the Red Herring Prospectus and Clause III of the Memorandum of Association of our Company. The Memorandum of In case of any revisions in the Price Band, the Bid/ Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision of the Price Band, subject to the Bid/ Association of our Company is a material document for inspection in relation to the Issue. For further details, see the section "Material Contracts and Documents for

The Issue is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b)(i) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 253 of the SEBI (ICDR) Regulations, as amended, wherein not more than 50% of the Net Issue shall be allocated on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBS", the "QIB Portion"), provided that our Company may, in consultation with the Book Running Lead Managers, allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI (ICDR) Regulations of the Sebi (ICDR) Regulations as amended, wherein not more than 50% of the Net Issue shall be allocated on a proportionate basis to Qualified Institutional Memorandum of Association of our Company and the number of Equity Shares subscribed for by them at the time of signing of the Memorandum of Association of our Company, Harendra Singh -5000 Equity Shares and Nayan Prakash Singh - 5000 Shares Equity Shares of ₹10/- each. Details of the main Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBÍ ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, objects of the Company as contained in the Memorandum of Association, see "History and Corporate Structure" on page 138 of the Red Herring Prospectus. For details of the

basis only to Mutual Funds, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid from the BSE for the listing of the Equity Shares pursuant to letter Ref.: LO\SME-IPO\MJ\IP\137\2023-24 dated July 07, 2023. For the purposes of the Issue, the Designated Stock Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available Exchange shall be BSE Limited ("BSE"). A signed copy of the Red Herring Prospectus has been delivered for filling to the Registrar of Companies ("Roc") on July 10, 2023 and for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Net Issue shall be delivered for filling to the RoC in accordance with Section 26(4) of the Companies Act, 2013. For details of the material contracts and documents available for available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Bidders and not less than 35% of the Net Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in inspection from the date of the Red Herring Prospectus up to the Bid/ Issue Closing Date, see "Material Contracts and Documents for Inspection" on page 282 of the Red

Mechanism, if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or by the Sponsor Bank under the UPI Mechanism, as the case may be, to the

The Red Herring Prospectus has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any observation on the Offer Document. Hence there is no such

Bidders/ Applicants should note that on the basis of PAN, DP ID and Client ID as provided in the Bid cum Applicants may be deemed to have authorized the Depositories to provide to the Registrar to the Issue, any requested Demographic Details of the Bidders/ Applicants as available on the records of the depositories. These Demographic Details may be used, among other things, for or unblocking of ASBA Account or for other correspondence(s) related to an Issue. Bidders/ Applicants are advised to undate any changes to their Demographic Details are advised to refer to the Prospectus. The investors are advised to refer to the Prospectus. The investors are advised to refer to the Prospectus for the full text of the Prospectus.

investors is invited to "Risk Factors" on page 25 of the Red Herring Prospectus.

### **ASBA**

Simple, Safe, Smart way of Application- Make use of it !!!

\*Applications Supported by Blocked Amount (ASBA) is a better way of applying to issues by simply blocking the fund in the hank account, investors can avail the same. For details, check section on ASBA below

> Mandatory in Public Issues from January 01, 2016. No Cheque will be accepted

UPI-Now available in ASBA for Retail Individual Investors (RII)\*\*

Investors are required to ensure that the bank account used for bidding is linked to their PAN. UPI - Now available in ASBA for RIIs applying through Registered Brokers, DPs & RTAs. RIIs also have the option to submit the application directly to the ASBA Bank (SCSBs) or to use the facility of linked online trading, demat and bank account

Investors have to apply through the ASBA process. "ASBA has to be availed by all the investors except anchor investor. UPI may be availed by Retail Individual Investors. For details on the ASBA and the UPI process, please refer to the details given in ASBA form and abridged prospectus and also please refer to the section "Issue Procedure" beginning on page 242 of the Red Herring Prospectus. The process is also available on the website of Association of Investment Bankers of India ("AIBI"), the Stock Exchanges and in the General Information Document. \*ASBA forms can be downloaded from the website of BSE ("BSE SME")

\*\*List of banks supporting UPI is also available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in. HDFC Bank Limited has been appointed as Sponsor Bank for the Issue, in accordance with the requirements of the SEBI circular dated November 1, 2018, as amended. For UPI related queries, investors can contact NPCI at the toll free number-18001201740 and Mail Id- ipo upi@npci.org.in. For the list of UPI Apps and Banks live on IPO, please refer to the link

www.sebi.gov.in. For issue related grievance investors may contact: Hem Securities Limited- Mr. Akun Goyal (+91 22 -49060000) (Email Id: ib@hemsecurities.com). **BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER** 

### **HEM SECURITIES LIMITED**

Address: 904, A Wing, Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Lower Parel, Mumbai-400013, Maharashtra, India

Tel No.: +91-22-4906 0000 Email: ib@hemsecurities.com Investor Grievance Email: redressal@hemsecurities.com Website: www.hemsecurities.com Contact Person: Akun Goval



### **REGISTRAR TO THE ISSUE CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED**

### Address: No.1 Club House Road Chennai-600002 Tamil Nadu, India

**Telephone:** +91-44-40020700Email: priva@cameoindia.com Investor Grievance Email: investor@cameoindia.com Contact Person: K. Sreepriya, Vice President & Company Secretary Website: www.cameoindia.com

SEBI Registration Number: INB000003753

# असर्फी हॉस्पीटल

#### Seepika Gupta **Asarfi Hospital Limited** Address: Baramuri, Bishunpur Polytechnic, Dhanbad-828130 Jharkhand, India.

Tel. No.: +91-96088-33708 Email: cs@asarfihospital.com Website: www.asarfi.in

Investors can contact the Company Secretary and Compliance Officer or the BRLM or the Registrar to the Issue in case of any pre-issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account and refund orders, etc.

AVAILABILITY OF RED HERRING PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Red Herring Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Issue. Full copy of the Red Herring Prospectus is available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, website of the Company at www.asarfi.in the website of the BRLMs to the Issue at ities.com, the website of BSE SME at https://www.bsesme.com/PublicIssues/SMEIPODRHP.aspx, respectively.

AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS: Bid-Cum-Application forms can be obtained from the Registered Office of the Company: Asarfi Hospital Limited, Telephone: +91-22-4906 0000 and the Syndicate Members: Hem Finlease Private Limited, Telephone: +91-141-4051000 and at the selected locations of the Sub-Syndicate Members. Registered Brokers. RTAs and CDPs participating in the Issue. Bid-cum-application Forms will also be available on the websites of BSE SME and the designated branches of SCSBs. the list of which is available at websites of the stock exchanges and SEBI

ESCROW COLLECTION BANK/ REFUND BANK/ PUBLIC ISSUE ACCOUNT BANK/ SPONSOR BANK: HDFC Bank Limited. UPI: Retail Individual Bidders can also Bid through UPI Mechanism.

LINK TO DOWNLOAD ABRIDGED PROSPECTUS: http://asarfi.in/investors/initial-public-offer

SEBI Reg. No.: INM000010981

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus.

Place: Dhanbad, Jharkhand Date: July 10, 2023

On behalf of Board of Directors For Asarfi Hospital Limited **Udai Pratap Singh** 

the Stock Exchanges. The RHP is available on the website of BSE SME at https://www.bsesme.com/PublicIssues/SMEIPODRHPaspx and is available on the websites of the BRLMs at www.hemsecurities.com. Any potential investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Red Herring Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 25 of the Red Herring Prospectus. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act of 1933, as amended (the "Securities and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

Disclaimer: Asarfi Hospital Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public issue of its Equity Shares and the Red Herring Prospectus dated July 10, 2023 has been filed with the Registrar of Companies, Jharkhand and thereafter with SEBI and

## NSE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD

Notice is hereby given that the following Trading Member of the National Stock Exchange of India Ltd. (Exchange) has requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

Last date for filing complaint K Jayantilal INZ000304117 Septembe 11<sup>th</sup>, 2023

The constituents of the above-mentioned Trading Member are hereby advised to lodge immediately complaints, if any, against the above mentioned trading member on or before the last date for filing complaints as mentioned above and no such complaints filed beyond this period will be entertained by the Exchange against the above mentioned trading ember and it shall be deemed that no such complaints exist against the above mentioned trading member or such complaints, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints filed against the above-mentioned trading member will be dealt with in accordance with the Rules, Bye-laws and Regulations of the Exchange! NCL. The complaints can be filed online at https://www.nseindia.com/invest/file-a-complaint-online. Alternatively, the complaint forms can be disvalidated from such complaints exist against the above forms can be downloaded from https://www.nseindia.com/invest/downloa d-complaint-form-for-offline-registration o may be obtained from the Exchange office

For National Stock Exchange of India Ltd Vice Presider

at Mumbai and also at the Regional Offices

Nifty50

### The **ALL-NEW Business Standard**

Making Devices Smart, Insight Out.

Download now from bit.ly/BS\_app



**Business Standard** Insight Out



श्यामा प्रसाद मुस्नर्जी पोर्ट, कोलकाता Syama Prasad Mookerjee Port, Kolkata (Formerly KOLKATA PORT TRUST)

Tender No. MRN/NC/337/2023 for hiring of one 12 Ton Bollard Pull Fug for KDS. Estimated value of the Tender for five years Rs. 906.83 lakh. Last date of submission of Techno-Commercial Bid & Price Bid:- 01.08.2023 at 15:00 hours. For details, please visit https://kopt.enivida.in and www.smportkolkata.shipping.gov.in

> FORM NO. CAA. 2 [Pursuant to Section 230 (3) and rule 6 and 7] CA(CAA)/28(CHE)2023

In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable Provision: of the Companies Act, 2013; And In the matter of Scheme of Amalgamation of

Rockwool India Private Limited ("Transferor Company") with Saint-Gobain India Private Limited ("Transferee Company")

and their Respective Shareholders Saint-Gohain India Private Limited

...Transferee / Applicant Company

NOTICE OF THE MEETING OF UNSECURED CREDITORS NOTICE is hereby given that by an order dated 30th Day of June, 2023, the National Company Law Tribunal, Division Bench - II, Chennai ('NCLT' or 'the Tribunal') has directed the Meeting of the Unsecured Creditors of Saint-Gobain India Private Limited (the Transferee Company] for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme of Amalgamation proposed between Rockwool India Private Limited ('Transferor Company') and Saint-Gobain India Private Limited 'Transferee Company') and their respective shareholders and creditors ('the Scheme').

In pursuance of the said order and as directed therein, further notice is hereby given that the Meeting of the Unsecured Creditors of the Company be convened and held at the Registered Office of the Company at Sigapi Achi Building, Level 7, 18/3 Rukmini Lakshmipathi Road, Egmore, Chennai - 600008, Tamilnadu, on Wednesday, 16<sup>th</sup> day of August, 2023 at 12.00 P.M. and the said Unsecured Creditors of the Company are requested to attend.

Copies of the said Scheme of Amalgamation and of the Statement under Section 230, Rules thereof and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 can be obtained free of charge at the Registered Office of the Company or at the office of its Authorized Representative, CS I B Harikrishna, Practicing Company Secretary, having office at No. 44/38, 1st Floor, Veerabadran Street Nungambakkam, Chennai - 600034, Tamilnadu.

Persons entitled to attend and vote at the Meeting may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the Registered Office of the Company at Sigapi Achi Building, Level 7, 18/3 Rukmini Lakshmipathi Road, Egmore, Chennai 600008, Tamilnadu, not later than 48 hours before the Meeting.

The Tribunal has appointed Mr. Anil Kumar B, as the Chairman of the said Meeting. The above-mentioned Scheme of Amalgamation, if approved in the Meeting, will be subject to the subsequent approval of the NCLT.

Dated this 11th day of July, 2023

Animesh Sah **Authorized Signatory** 



Al Engineering Services Ltd.

NOTICE INVITING TENDER Al Engineering Services Limited invites bids for following tender having duration of 2 years + extendable by 1 year

Tender No.	AIESL/Tender/EFD-BMD-PFD/2023/01 dated 06.07.23		
Tender Description	Tender for Provision of manpower Services at Mumba		
Approximate requirement	EFD - 37 Nos. BMD - 25+03 Nos. PFD - 01+02+02 Nos		
Close Date	21-07-2023		
EMD in Rs.	EFD-2,00,000/- PFD-1,60,000/-		

Date of Pre-bid Meeting 12-07-2023 For further details regarding tender documents, visit our website https://www.aiesl.in/Tender.aspx

# Manar spinning mills limited

CIN: L17115PB1980PLC004341
Regd. Office: 373, Industrial Area-A, Ludhiana-141003
Phone: 0161-2600701-705, Fax: 0161-2222942
E-mail: secnsm@owmnahar.com, Website: www.owmnahar.com

### **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

Notice is hereby given to the Shareholders of the Company pursuant to the provisions Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education an Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as amended from time to time. The Act and the Rules, inter alia, contain provision for transfer of all shares in respect of which, the dividend has not been encashed/claimed by the shareholders for 7 (seven) consecutive years to the demat account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

In compliance to the requirements set out in the Act and the Rules, the Company has alread dispatched the communication individually to the concerned shareholders at their registere addresses by post, whose equity shares are liable to be transferred to IEPF under the Rule and requesting them to claim the dividend by 31st August, 2023. The Company has als uploaded the complete details of such shareholders and shares due for transfer to the IEPI account on its website at the link: http://www.owmnahar.com/spinning/pdf/NSML\_2015 16 2021-22 Register.txt. Shareholders are requested to refer to the link to verify the detail of unlcaimed dividends and the shares that are due to be transferred to the IEPF.

tioned in the aforesaid communication to the Company or Registrar and Transfer Agen M/s. Alankit Assignments Limited, Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delh 110055, on or before 31st August, 2023 with a request for claiming the upaid dividend for th financial year 2015-16 onwards so that the shares are not transferred to IEPF. Shareholder are requested to note that in case no communication is received, the equity shares in respect of which the dividend remains unlcaimed, shall be transferred by the Company IEPF Authority as per IEPF Rules, without any further notice to the shareholders.

Notice is further given to all such shareholder(s) to forward the requisite documents a

The shareholders may please note that the details uploaded by the Company on its websit shall be deemed adequate notice in respect of issue of the duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of physical share(s) to the IEPF Authority.

Please note that, both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEP including all the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from the IEPI Authority, after following the procedure prescribed by the Rules by making an application electronically (Form IEPF-5). Shareholders can also refer to the details available of www.iepf.gov.in in this regard. No claim shall lie against the Company with respect to th unclaimed dividends and shares transferred to the IEPF Authority pursuant to the Rules.

In case shareholders have any query on the subject matter and the Rules, they may contain the Compliance Officer at 0161-5066255 or write an email at: secnsm@owmnahar.com o Company's Registrar and Transfer Agent at Tel. 011-42541234, e-mail: rta@alankit.com. For Nahar Spinning Mills Limited

Brij Sharma

Place: Gurugram

Date: July 10, 2023

SHIVAM AUTOTECH LIMITED

SHIVAM AUTOTECH LTD

Registered Office: 10, 1st Floor, Tower-A, Emaar Digital Greens, Sector-61, Golf Course Extension Road, Gurugram, Haryana-122102 Tel: 0124-4698700; Fax: 0124-4698798 Email id: info@shivamautotech.com: Website: www.shivamautotech.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and the Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 (collectively referred to as 'MCA Circulars'), to transact the special business as set out hereunder by passing Ordinary / Special Resolution, as applicable,

S. No.	Types of Resolutions	Resolutions
1.		Appointment of Dr. Neetika Batra (DIN: 10219725) as an Independent Director of the Company for a period of 5 (five) consecutive years w.e.f. 2 <sup>nd</sup> July, 2023
2.		Increase in Authorized Capital of the Company and alteration in the Capital Clause of Memorandum of Association of the Company
3.		Borrowing of Monies by way of Term Loan(s) or Issuance of Secured, Unrated Unlisted, Redeemable, Non-Convertible Debentures on a Private Placement Basis
4.	!	Borrowing of Monies by way of issuance of Secured, Optionally Convertible Debentures on a Private Placement Basis

by way of postal ballot only by voting through electronic means (remote e-voting):

The Notice of Postal Ballot ('Notice') is available on the website of the Company at www.shivamautotech.com and on the websites of the Stock Exchanges viz. BSE Limited ('BSE') and The National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively. A copy of the same is also available on the website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.evotingindia.com. In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the Notice on 10th July 2023, only

in electronic form to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from MCS Share Transfer Agent Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depositories as on Tuesday, 4th July,2023 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the Company/ RTA / Depository Participants (in case of electronic shareholding) or who will register their email address in accordance with the process outlined in the Notice. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. The Company has engaged the services of CDSL to provide remote e-voting facility to its Members and

the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system. The remote e-voting period commences on 11th July 2023 at 9:00 a.m. (IST) and shall end on 9th August, 2023 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or the grievances can be addressed to the Company Secretary at the

registered office of the Company or at cs@shivamautotech.com. The Board of Directors has appointed Ms. Meenu Sharma (Membership No. FCS 10882 CP No. 20929), Practicing Company Secretaries, to act as a Scrutinizer to conduct the postal ballot voting process in a fair and transparent manner.

After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company or any other person authorized by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at www.shivamautotech.com, the website of CDSL www.evotingindia.com and communicated to BSE and NSE on their respective websites i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com, where the ordinary shares of the Company are listed within the stipulated timelines. The results will also be placed on the Notice Board at the Registered Office of the Company.

For Shivam Autocech Limited

Preeti Sharma **Company Secretary** Membership No. A32847

Dated: 10.07.2023

Place: Ludhiana Company Secretary & Compliance Officer

हस्ता./–प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंव

<u>■iIndiaShelter</u> Home Loans इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय: - प्लॉट-15, 6वीं मंजिल, सेक्टर-44, इंडस्टीट्यूशनल एरिया, गुरु शाखा कार्यालय:- दुकान नंबर 6, ऊपरी भूतल, सीआर मॉल, चर्च रोड, राम नगर कॉल

शुद्धिपत्र कुपया इस समाचार पत्र में 24.04.2023 को प्रकाशित नीलामी प्रकाशन में किरण देवी /एपी–0485295 व संबंध को देखे. उल्लेखित पते का उल्लेख अनजाने में संपत्ति मकान संख्या 536. सेक्टर—4 आर मापक क्षेत्र 25.50 वर्ग मीटर, स्थित पं. दीन दयाल उपाध्यायपुरम आवास विकास कॉलोनी सिकंदरा आगरा, सीमांव पर्व : रास्ता . पश्चिम : मकान सं . 1529 . उत्तर : मकान सं . 1515 . दक्षिण : मकान सं . 1537 के रूप में किय पूर्व : रास्ता, पारवम : नकान सं. 1527, उत्तर : नकान सं. 1515, दावाज : नकान सं. 1537 के रूप नाकाय गया था, जिसे संपत्ति मकान संख्या 1536, सेक्टर–4 आर मापक क्षेत्र 25,50 वर्ग मीटर, स्थित पं. दीन दयात उपाध्यायपूरम आवास विकास कॉलोनी सिकंदरा आगरा, सीमांकन : पूर्व : रास्ता, परिषम : मकान सं. 1529 उत्तर : मकान सं. 1515, दक्षिण : मकान सं. 1537 के रूप में पढ़ा जाना चाहिए। बाकी विवरण वही रहेंगे रिवर्तनों को अंतिम प्रकाशन के हिस्से और भाग के रूप में माना जाना चाहिए।

। चाहिए। (प्राधिकृत अधिकारी) इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटे

आईआरडीए लाईसेंस सं. 129 STAR Health Insurance The Health Insurance Specialist

Insurance is the subject matter of solicitation. ब्यावर में नया शाखा कार्यालय शुरू

हमें यह सूचित करते हुए ख़ुशी हो रही है कि हमारा नया शाखा कार्यालय 01.07.2023 से ब्यावर स्थान पर खुल गया है और निम्नलिखित पते से कार्य करना शुरू कर दिया है:

स्टार हेल्थ एंड एलाइड इंश्योरेंस कंपनी लिमिटेड आनंद टॉवर दूसरा तल, दुकान सं. 2, गेहलोत शांति सैनी पैट्रोल पंप के सामने, एसबीआई बैंक अजमेर के ऊपर, अजमेर रोड, ब्यावर, राजस्थान –305901, मेल आई डी– beawar.bo@starhealth.in, फोन: 01462-299009, 01462-299075

#### कब्जा सूचना सरफेसी अधिनियम की परिशिष्ट IV [नियम 8(1)] (अचल सम्पत्ति हेतु)

चूंकि, स्टेण्डर्ड चार्टर्ड बेंक के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) रापाराच के पुनराजन तथा आतंपूर्ता हिस्त प्रयोग आशामान्य, 2002 के अवान तथा आतंपूर्ता हिस्त (अयान) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्राप्त अधिकारों के प्रयोग के तहत दिनांक **01.05.2023** को एक मांग सूचना जारी की गई थी, जिसमें कर्जदार/सह-कर्जदार **श्री राज कुमार** गो**यरा**, मैसर्स रघुनाथ राय गिल्लू राम/श्रीमती शशि गोयल, जिनका गृह ऋण संख्या 51892375 है, को इस सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित रकम रु. 7,148,232.84/- (रुपये इकहत्तर लाख अङ्तालीस हजार दो सौ बत्तीस एवं पैसे चौरासी मात्र) चुकता करने को कहा गया था। कर्जदार द्वारा उक्त रकम का भुगतान करने में असफल होने के कारण, एतद्द्वारा कर्जदार एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि ऊपर उल्लेखित अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों के प्रयोग के तहत अधोहस्ताक्षरी द्वार **07 जुलाई, 2023** को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर **प्रतीकात्मक कब्जा** कर लिया गया है।

जर्जदार का छाना प्रत्याचन सम्मितियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध मनम के संबंध में अधिनियम की धार 13 की उप-धारा (8) की ओर आकर्षित किया जाता है। विशेष तौर पर कर्जदार तथा आम तौर पर जन् साधारण को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति कोई भी सौदा रु. 7,148,232.84/- (रुपये इकहत्तर लाख अड़तालीस हजार दो सौ बत्तीस एवं पैसे चौरासी मात्र) तथा उस पर ब्याज की राशि के लिए स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक के प्रभार का विषय होगा अचल सम्पत्ति का विवरणः

ज्ञ चल सम्भात का ।ववरण:-डीडीए सं. सी-39, राज नगर, पीतमपुरा, ग्राम शकुरपुर, दिल्ली-110034 में निर्मित तीन मंजिला सम्पत्ति की सम्पूर्ण दूसरी मंजिल, एक मेजनाइन तथा आधी छत के अधिकार, भूमि का परिमाप 231 वर्ग मीटर का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा।

दिनांक: 07/07/2023

जब कि

कब्जा सचना

### (अचल संपत्ति हेत

इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकार्र होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट. 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार आकाश बेदी और चंचल वेदी उर्फ चंचल बेदी को 31.05.2021 की सचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00418019 की राशि रू.2,76,06,216.07 (रूपये दो करोड़ छिहत्तर **लाख छह हजार दो सौ सोलह और सात पैसे मात्र)** और **25.05.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि. अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानन के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 06.07.2023 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.2,76,06,216.07 (रूपये दो करोड़ छिहत्तर लाख छह हजार दो सौ सोलह और सात पैसे मात्र) 25.05.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

यूनिट नं. 908, नौवीं मंजिल टावर 9 जिसका सुपर बिल्ट अप एरिया 457.54 स्क्वेअर मीटर्स (4925 स्ववंअर फीट). सेक्टर 104 पर स्थित "गोदरेज सिमट" से पहचाने जानेवाले डी टावर बिल्डिंग में, गुरुग्राम 122001 हरियाणा कार पार्किंग की जगह के साथ।

दिनांक : 06.07.2023 स्थान : गुरुग्राम

सही/ प्राधिकत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

अधिकत अधिकार्र

स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक

प्रपत्र – 'जी अभिरूचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण शुभकामना बिल्डवेल ऐंड एस्टेट्स प्रा. लि. के लिए नई दिल्ली तथा ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश में रियल एस्टेट गतिविधियों में प्रचालनरत भारतीय दिवाला और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध

	अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, २०१६ के विनियम ३६क (१) के अधीन]						
	प्रासं	गेक विवरण					
1	कार्पोरेट देनदार का नाम पैन/सीआईएन/एलएलपी नंबर सहित	शुभकामना बिल्डवेल ऐंड एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड सीआईएन — यू46200डीएल2010पीटीसी210885					
2	पंजीकृत कार्यालय का पता	पलैट नंबर 37–बी, जीएफ, पाकेट–4, मयूर विहार फेज–1, दिल्ली, ईस्ट दिल्ली डीएल 110091 आईएन					
3	वेबसाइट का यूआरएल	उपलब्ध नहीं					
4	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल आस्तियां अवस्थित हैं	शुभकामना एपिक, प्लॉट नंबर जीएच-02/ ए, सेक्टर-12, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश					
5	प्रमुख उत्पादों / सेवाओं की संस्थापित क्षमता	उपलब्ध नहीं					
6	अंतिम वित्तीय वर्ष में बेचे गए प्रमुख उत्पादों / सेवाओं की प्रमात्रा और मूल्य	उपलब्ध नहीं					
7	कर्मचारियों / श्रमिकों की संख्या	उपलब्ध नहीं					
8	अतिरिक्त विवरण, जिसमें दो वर्ष के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों सहित), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की अनुवर्ती घटनाओं की सम्बद्ध तिथियां सहित पर उपलब्ध है:	cirp.shubhkamnabuildwell@gmail.com पर ई—मेल द्वारा विवरण मांगा जा सकता है					
9	संहिता की धारा 25 (2)(एच) के अधीन समाधान आवेदकों हेतु ग्राह्मता पर उपलब्ध है :	cirp.shubhkamnabuildwell@gmail.com पर ई—मेल द्वारा विवरण मांगा जा सकता है					
10	अभिरूचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि	27-07-2023					
11	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	06-08-2023					
12	अनंतिम सूची के बारे में आपत्तियां प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	11-08-2023					
13	ईओआई जमा करने हेतु प्रक्रिया ई–मेल आईडी	cirp.shubhkamnabuildwell@gmail.com					
	शैलेन्ट सिंह						

समाधान प्रोफेशनल शुभकामना बिल्डवेल ऐंड एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड के सीआईआरपी में

दिनांक : 10 जुलाई, 2023

आईपी रजिस्ट्रेशन नंबर : IBBI/IPA-002/IP-N00471-2017-2018/11372 वर्तमान कार्यालय : जे-16, द्वितीय तल, जंगपुरा एक्सटेंशन, दिल्ली-110014 पंजीकृत पता : 1201ए-1201सी, 12वां तल, अशोक एस्टेट

24 बाराखम्बा रोड, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-11000 ई—मेल आईडी : cirp.shubhkamnabuildwell@gmail.con shailendralaw@gmail.con स्थान : नई दिल्ली तिथि : 10-07-202

**POONAWALLA** HOUSING FINANCE

दिनांक: 11.07.2023

पूनावाला हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती मैगमा हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड) घोड़पड़ी, मुंधवा रोड, पुणे—411036

जबिक, उपर्युक्त कारपोरेट / पंजीकृत कार्यालय के **पूनावाला हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड** (पूर्ववर्ती मैगमा हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (यहाँ आगे ''उक्त अधिनियम' कहा गय हैं। के तहत और पतिभति हित (पवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पतित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत पदन शक्तियों का पयोग अधोल्लिखित तारीख को मांग सूचना जारी की थी जिसमें कर्जदारों से उक्त सूचना में उल्लिखित राशि को उक्त सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिन के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया। कर्जदारों द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर कर्जदारों और सर्व सामान्य को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित

प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उनको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित स <del>आब, 2020</del> की केटना से सिना है। रूप से कर्जदारों और सर्व जन को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई भी लेन—देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन राशि और इस पर व्याज के लिए **पूनावाल हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड** (पूर्ववर्ती मैगमा हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के प्रमार के अधीन होगा। प्रत्यामूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समयाविध में अधिनियम की धारा–13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है। **कब्जे में ली गई संपत्ति का विवरण निम्नवत् है–** 

क. सं.	कर्जदारों के नाम	संपत्ति का विवरण	कब्जा लेने की तारीख	सांविधिक मांग सूचना की तारीख	मांग सूचना में राशि (रु.)
1.	राजेश कुमार, संगीता देवी	मंगा विहार आवासीय कालोनी, गाँव सादुल्लाबाद परगना व तहसील लोनी, गांवियावाद, उत्तर प्रदेश स्थित प्लॉट मं. डी–25 पर निर्मित बंधक संपत्ति पूर्ण स्वामित्व आवासीय 2 पलैट प्रथम तल पर (राइट साइड, पहला फ्रंट साइड पर और दूसरा बैक साइड में) एरिया माप 83.6 वर्ग मीटर, छत अधिकार रहित, के सभी माग व खंड। सीमाएँ निम्मवर हैं— पूर्वः लॉट नं. डी–24, परिचम: प्लॉट नं. डी–24, परिचम: प्लॉट नं. डी–34, परिचम: पर्लॉट नं. डी–34, परिचम: परिचम: पर्लॉट नं. डी–34, परिचम: परिचम			ऋण सं. HF/0399/H/20/100500 15.11.2022 को देय <b>रू. 2560983.95/</b> — (रुपये पच्चीस लाख साठ हजार नौ सौ तिरासी और पिचानवे पैसा मात्र) वसूली तक 11.75% वार्षिक दर से व्याज सहित
тотт	भार । दिल्ली				

बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड कार्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आईटी पार्क बी—2 बिल्डिंग, 5वां तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र—411014, शाखा कार्यालय : 14वां तल, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली—110034

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना अधोहस्ताक्षरी मैसर्स बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में एतद्वारा निम्नलिखित सूचना कर्जदार(रों) / सह-कर्जदार(रों) को जारी कर रहा है, जो अपनी देयता का निर्वहन करने में असफल रहे हैं अर्थात बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड द्वारा उनको सम्पत्ति के ऐवज में दिए गए आवास ऋण(णों) /ऋण(णों) के मूलधन और उसपर उदमूत ब्याज एवं अन्य प्रभारों के प्रतिभुगतान में असफल रहे हैं और उसके परिणामस्वरूप ऋण अनार्जक आस्ति हो गए हैं। तदनुसार उनको वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 की 13 (2) और उनके नियमों के तहत सूचनाएं, उनके अंतिम झात पते पर, जारी की गई थीं। तथापि वे बिना सुपुर्वगी/बिना तामील वापस प्राप्त हो चुकी हैं, अतः कर्जदार(एों)/सह-कर्जदार(एों) को इस

प्रकाशन के माध्यम से सुचित किया जाता है कि वे उनके द्वारा समय समय पर प्राप्त की गई ऋण सुविधाओं के तहत बकाया रशियों का भुगतान करें। मांग सचना तिथि ऋण खाता संख्या / कर्जदार(री) / प्रतिभत / बंधक अचल आस्ति / सह-कर्जदार(रॉ) / गारंटर(रॉ) का नाम एवं पता निम्न वर्णितानुसार गैर-कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी 29 जून, 2023 शाखा : दिल्ली (एलएएन नंबर H401HHL0205197 तथा H401HLT0229652)

अश एवं खंड : पनेट नंबर 203, प्रथम तल, बैंक आरएचएस, प्लॉट नंबर एमएम—117, डीएलएफ अंकुर विहार, गाजियाबाद—201102, पूरव : प्लॉट नंबर एमएम—116, परिचम : रोड 12 मीटर चौड़ी, जनीस हजार आठ ओम प्रकाश प्रसाद (कर्जदार) उन्नीस हजार आठ पता : एमएम—117, एफएफ—203, लक्ष्मी डेवलपर्स, डीएलएफ अंकुर विहार, लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201102 उत्तर: रोड 18 मीटर चौडी. **दक्षिण:** प्लॉट नंबर सी-1/1. रूबी प्रसाद (सह–कर्जदार) पता : बी–56, गाजीपुर ग्राम, गाजीपुर, ईस्ट दिल्ली–110096

यह कदम सूचना की वैकल्पिक तामील हेतु उठाया जा रहा है। उपरोक्त कर्जदारों तथा/अथवा सह-कर्जदारों, गारंटरों को सलाह दी जाती है कि वे बकाया राशि का भुगतान भावी व्याज के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर कर दें, जिसमें असफल रहने पर वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की घारा 13 (4) के प्रावधानों के अनुसार प्रतिभृति आस्ति/बंधक सम्पत्ति का कब्जा लेने हेतु आगे कार्यवाही (बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास उपलब्ध अव्य अधिकार उपायों को प्रतिकृत प्रमावित किए वगैर) की जाएगी। सम्पत्तियों को हस्तांतरित नहीं करने, तृतीय पक्ष हित सृजित नहीं

तिथि : 11-07-2023 स्थान : दिल्ली / एनसीआर

प्राधिकृत अधिकारी बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

#### यस बैंक लिमिटेड YES BANK पंजीकृत व निगमित कार्यालय : यस बैंक हाऊस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताक्रूज ईस्ट, मुम्बई-400055

CIN: L65190MH2003PLC143249, ईमेल: communications@yesbank.in, वेबसाइट: www.yesbank.in

### सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना का प्रकाशन

यहाँ इस प्रकार नोटिस दिया गया है कि उल्लिखित ऋणी(ऑ)/सह-ऋणी(ऑ)/बंधककर्ता(ऑ) जिन्होंने बैंक से प्राप्त ऋण अधिविकर्ष सुविधा के मूलधन और ब्याज को चुकाने में चूक की है और जिनके सुविधा खातों को गैर प्रदर्शन संपत्ति (एनपीए) में वर्गीकृत किया गया है सिक्योरिटाइँजेशन की धारा 13(2) और वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण और सुरक्षा ब्याज अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत उनके अंतिम ज्ञात पते पर उन्हें नोटिस जारी किए गए थे. लेकिन वे अनुपालित लौटे हैं और इस तरह उन्हे इस सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सचित किया जाता है

皷.	खाता क्रं.	ऋण का प्रकार	ऋणी, सह–ऋणी एवं बंधककर्ता का नाम	13 (2) सूचना के अनुसार बकाया राशि	एनपीए दिनांक सूचना दिनांक
1.	0181846 00000841 & 181LA40 213290001	ओवड्राफ्ट फेसिलिटी एवं वर्किंग केपिटल टर्म लोन	<ol> <li>मेसर्स लाम्बा फेब्रिक्स (ऋणी)</li> <li>श्री सागर लाम्बा (बंधककर्ता एवं जमानतदार)</li> <li>श्रीमती शालू लाम्बा (जमानतदार)</li> </ol>	<b>Rs. 71,43,020.05/-</b> (रुपये इकहत्तर लाख तिरयालीस हजार बीस एवं पांच पैसे मात्र) दि. 20.05.2023 को बकाया	30-04-2023 24-05-2023
				0 1 0	

**सुरक्षित संपत्ति का विवरण :** आवासीय प्लाट नं. 155, खसरा नं. 597 एम में शामिल, दारा मिल्काना स्वाद बैरुन दर आबादी, लक्षमीत धाम फीट, दक्षिण - प्लॉट नं, 174 प्रेम लता जैन

उपर्युक्त ऋणी(ओं)/सह-ऋणी(ओं)/जमानतदार(ओं)/बंधककर्ता(ओं) (जब भी लागू होते हैं) इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने के लिए बुलाए जाते हैं, जिससे विफल होने के बाद सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहर 60 दिनों की समाप्ति के पश्चात उपर्युक्त कदम उठाए जाएंगे। और, यह आपके ध्यान में लाने के लिए है कि पूर्वोक्त अधिनियम की धारा 13(8) वं तहत, यदि हमारी बकाया राशि, लागत और हस्तांतरण के लिए तय की गई तारीख से पहले किसी भी समय हमारे द्वारा किए गए सभी खर्चों, शुल्को और व्यय के साथ मिलती है, सुरक्षित संपत्ति हमारे द्वारा बेची या स्थानांतरित नहीं की जाएगी, और उस सुरक्षित संपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए हमारे द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा।

दिनांक : 11.07.2023

(प्राधिकृत अधिकारी) वास्ते यस बैंक लिमिटेड

# **SHIVAM**

### शिवम ऑटोटेक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 10, पहली मंजिल, टावर-ए, एमार डिजिटल ग्रीन्स, सेक्टर-61 गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, गुरुग्राम, हरियाणा – 122102; टेलीफोनः 0124-4698700; फैक्सः 0124-4698798 ई–मेलः <u>info@shivamautotech.com;</u> वेबसाइटः <u>www.shivamautotech.com</u>

### डाक मतपत्र की सूचना एवं रिमोट <u>ई</u>—वोटिंग की जान<u>कारी</u>

कम्पनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') की धारा 110 के साथ पठित धारा 108 एवं अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, (किसी भी वैधानिक संशोधन(ओं) अथवा तत्समय उनके पुनः अधिनियम सहित) के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 ("नियम") के नियमन 20 एवं 22, भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 ('सेबी सूचीबद्धता विनियम') के विनियमन 44 तथा, इंस्टिटचूट ऑफ कम्पनी सेक्रेटरीज ऑफ इण्डिया द्वारा सामान्य बैठकों पर जारी सेक्रेटेरियल स्टैण्डर्ड-2, प्रत्येक यथा-संशोधित, तथा कॉर्पोरेट मामले मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी सामान्य परिपत्र दिनांकित 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020, 15 जून, 2020, 28 सितम्बर, 2020, 31 दिसम्बर, 2020, 23 जून, 2021, 8 दिसम्बर, 2021, 5 मई, 2022 एवं 28 दिसम्बर, 2022 (सामुहिक तौर पर 'एमसीए परिपत्र' के रूप में संवर्भित) द्वारा निर्धारित आवश्यकताओं के अनुसार, यहाँ निर्दिष्ट संकल्प के डाक मतपत्र के माध्यम से केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान करके (रिमोट ई-वोटिंग) द्वारा पारित करने हेतु सामान्य/विशेष व्यवसाय का संचालन करने हेतु एतद् द्वारा सूचना दी जाती है:

क्र.	संकल्पों	संकल्प			
संख्या	के प्रकार				
1.	विशेष	डॉ. नीतिका बत्रा (डीआईएन: 10219725) की कम्पनी के स्वतंत्र निदेशक के रूप में 2 जुलाई, 2023 से के प्रभाव			
		से पांच (5) वर्षों की अवधि हेतु नियुक्ति			
2.	सामान्य	कम्पनी की अधिकृत पूँजी में वृद्धि एवं कम्पनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के पूँजी क्लॉज में परिवर्तन			
3.	3. विशेष टर्म लोन के माध्यम से धन उधार लेना या निजी प्लेसमेंट के आधार पर सुरक्षित, अनरेटेड, अनलिस्टेड, रिडी				
	गैर-परिवर्तनीय ऋण पत्र जारी करना				
4.	विशेष	निजी प्लेसमेंट के आधार पर सुरक्षित, वैकल्पिक परिवर्तनीय ऋण पत्र जारी करके धन उधार लेना			
डाक मतप	हाक मतपुत्र सचना (सचना) कम्पनी की वेबसाइट पर www.shivamautotech.com तथा स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट अर्थात				

बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') एवं द नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') <u>www.bseindia.com</u> एवं www.nseindia.com क्रमशः पर उपलब्ध है। इसकी एक प्रति सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध है।

उपरोक्त एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में, कम्पनी ने 10 जुलाई, 2023 को सूचना केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप में प्रेषित की है जिनके नाम एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लिमिटेड, कम्पनी के रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजेंट ('आरटीए') / डिपॉजिटरी, से प्राप्त सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी स्वामियों की सूची में मंगलवार, 4 जुलाई, 2023 ('कट-ऑफ तिथि') को शामिल हो तथा जिनके ईमेल पते कम्पनी/ आरटीए / डिपॉजिटरी प्रतिमागियों (इलेक्ट्रॉनिक शेयरधारिता के मामले में) के साथ पंजीकृत हों या जो सूचना में उल्लिखित प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करेंगे। तदनुसार, इस डाक मतपत्र हेतु सदस्यों को सूचना की भौतिक प्रति के साथ ही डाक मतपत्र फॉर्म एवं प्रीपेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफे के नहीं भेजे गए हैं।

कम्पनी ने अपने सदस्यों को रिमोट ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए सीडीएसएल की सेवाएं ली हैं तथा सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार केवल रिमोट ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से ही होगा। रिमोट ई-वोटिंग की अवधि 11 जुलाई, 2023 को प्रातः 9:00 बजे (आईएसटी) से आरम्भ होगी और 9 अगस्त 2023 को सायं 5:00 बजे (आईएसटी) समाप्त होगी। उसके उपरान्त रिमोट ई–वोटिंग मॉड्यूल सीडीएसएल द्वारा अक्षम कर दिया जाएगा एवं सदस्यों को उक्त तिथि और समय के पश्चात् इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट करने की अनुमति नहीं दी जाएगी। सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट–ऑफ तिथि को कम्पनी की प्रदत्त इक्विटी शेयर पूँजी में उनके द्वारा धारित शेयरों के अनुपात में होंगे। एक बार किसी संकल्प पर मतदान हो जाने के पश्चात्, सदस्य बाद में इसे बदल नहीं सकेंगे। केवल वे सदस्य जिनके नाम कम्पनी के सदस्यों के रजिस्टर में अथवा कट-ऑफ तिथि के अनुसार लाभार्थी स्वामियों की सूची में दर्ज हैं, वे ही रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालने हेतु अधिकृत होंगे।

यदि आपके पास ई-वोटिंग से सम्बंधित कोई प्रश्न अथवा समस्या है, तो आप <u>www.evotingindia.com</u> पर सहायता अनुभाग के अन्तर्गत उपलब्ध 'फ्रीक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन' ('एफएक्यू') और ई-वोटिंग मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> पर एक ईमेल लिख सकते हैं या शिकायतों को कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय या cs@shivamautotech.com पर कम्पनी सचिव को संबोधित कर सकते हैं।

निदेशक मंडल ने सुश्री मीनू शर्मा (सदस्यता सं. एफसीएस 10882 सीपी सं. 20929), संव्यावसायिक कम्पनी सेक्रेटरी को एक निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से डाक मतपत्र मतदान प्रक्रिया का संचालन करने हेतु संवीक्षक के तौर पर नियुक्त किया है।

डाले गए वोटों की जांच पूर्ण होने के पश्चात् संवीक्षक कम्पनी के अध्यक्ष अथवा उनके द्वारा अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति को अपनी रिपोर्ट सौंपेगा। संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से किए गए डाक मतपत्र के परिणाम कम्पनी की वेबसाइत www.shivamautotech.com, सीडीएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com पर उपलब्ध कराए जाएंगे तथा बीएसई एवं एनएसई, जहाँ कम्पनी के साधारण शेयर स्चीबद्ध हें, को उनकी संबंधित वेबसाइटों अर्थात् <u>www.bseindia.com</u> एवं www.nseindia.com को, निर्धारित समयसीमा के अन्दर, सूचित किया जाएगा। परिणाम कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के सूचना पट्ट पर भी प्रदर्शित किए जाएँगे।

कृते शिवम ऑटोटेक लिमिटेड

प्रीती शर्मा कम्पनी सचिव सदस्यता सं. A32847

स्थान : जयपुर , दिनांक : 06.07.2023

(देखें नियम 8(1))

कब्जा सूचना

(1) IDBI BANK आईडीबीआई बैंक लिमिटेड, रिटेल रिक्वरी,पृथ्वीराज रोड, जयपुर डी–24, दुर्लभ निवास, पृथ्वीराज रोड, सी स्कीम, जयपुर, पिन: 302001, राजस्थान

परिशिष्ट IV [नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) नियम—3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियों की सुचना अंतर्गता बैंक ने निम्न वर्णित ऋणधारक/सह—ऋणधारक)/गारंटरों को उनके नामों के साम वर्णित दिनांक पर मांग सूचना जारी कर उक्त सूचना की प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा था।क्योकि , वह राशि का प्रतिभुगतान करने असफल हुए हैं, इसलिए एतदब्रारा उन्हें तथा सर्वे सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति पर उक्त अधिनियम की धारा 13(4 के साथ प्रतित उक्त नियमों के नियम 8 के अधीन उन्हें पदन शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत ऋणधारक के नाम सामने वर्णित दिनांकों पर कहजा पाम कर लिया है।विशे का में जा भारत तथा महीन के पातरा के पतरा पत्र में कि माथ लेन-हेन न करने के लिए मायाशन किया जाता है तथा मारी के माथ लेने उनके नामें

सूचना 13(2) में वर्णित बकाया राशि
और द्वित्तीय 🕏. 64,37,804.27/–(रुपये
का संपूर्ण व चौंसठ लाख सैंतीस हजार आठ सौ
प्लॉट सं. चार और सत्ताईस पैसा मात्र)
स पर सभी भवन और संरचनाओंऔर सभी प्लांट
3

AXIS BANK रग परिसंपत्ति केंद्र : एक्सिस बैंक लि., एक्सिस भवन, टॉवर टी-2, द्वितीय तल, आई-14, सेक्टर-128, नोएडा एक्सप्रेसवे, नेपी ग्रीन्ट ाटाउन, नोएडा (उ.प्र.)-201301, एक्सिस बैंक लि., बीएफ-1ए,2,3, प्रथम तल, आदित्य सिटी सेंटर, नीति खण्ड-1, इंदिरापुर गाजियाबाद-201012, एक्सिस बैंक लि., 7वां तल, विपुल स्क्वॉयर, सुशांत लोक, फेज-1, गुड्गांव पिक्स में के हिन्दीय तथा अपनी भू तल एवं प्रमान तल, क्या तल, तथा तल, तथा एक व्यायद, बुशात लाग, क्या-, जुड़नाव पिक्स में के हिन्दीय तल, आई-14, सेक्ट-128, नोएडा एक्सपेस्व, नेपी बीन्स विशयजन, नोएडा (उ.प्र.)-201301, निगमित कार्यालय - एक्सिस में कार्ट्य टॉवर टी-2, द्वितीय तल, आई-14, सेक्ट-128, नोएडा एक्सपेस्व, नेपी बीन्स विशयजन, नोएडा (उ.प्र.)-201301, निगमित कार्यालय - स्कॉक-मी, बांबे डाईज मिल्स कंपाउंड, पांडुरंग बुपाकर मार्ग, वर्ली, मुंबई-400 025, पंजीकृत कार्यालय : 'त्रिशूल', तृतीय तल, समर्वेड्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन, एलिसबिन, अहमराबाद-380006

मांग सूचना

जैसा कि एक्सिस बैंक लिमिटेड से यहाँ नीचे वर्णित ऋणधारकों /सह-ऋणधारकों /गांरटरों /बंधककर्ताओं ने वितीय सहायता प्राप्त की थी। हमारा कहना है कि वित्तीय सहायता प्राप्त के चला के उपरांत भी ऋणधारकों /गांरटरों /बंधककर्ताओं ने नियत तिथियों के अनुसार व्याज तथा मूलधन के प्रतिमृत्तान में विभिन्न चूकें की हैं। और इसीलिए, खाता को मारतीय रिजर्व के हात निर्मेद निर्मेद निर्मेद अनुसार यहां नीचे अंकित संबंधित तिथियों पर अनिभादनीय परिसम्पत्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है, जिसके परिणामस्वरूप, ततुपरांत एक्सिस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकार यहां नीचे अंकित संबंधित तिथियों पर अनिभावतीय परिसम्पत्ति क्या प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावती 2002 के नियम 3 के साथ पति धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदा सिर्मेद के प्रयोगतर्गत, यहां इसमें नीचे अंकित संबंधित तिथियों पर सरकाएंसि अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचनाएं निर्मात की थीं, जिनमें निम्मालिखित ऋणधारकों /गांरटरों /बंधककर्ताओं को सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर, मुगतान की तिथि का आकरिमक व्ययों, लागत, शुल्कों, इत्यादि के साथ सूचनाओं में अंकित राशि पर सविदागत दर पर आगे के ब्याज के साथ सूचनाओं में अंकित राशि पर सविदागत दर पर आगे के ब्याज के साथ सूचनाओं में अंकित राशि पर सविदागत वर पर आगे के ब्याज के साथ सूचनाओं में अंकित राशि का प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। उनके शंकिम बान पनें पर नकी की पूर्व मननमां जन्में पान नम दिना नमान और आई हैं और नकीरियों पार्वनिक

नक अतिम ज्ञात पतो पर जारी की गई सूचनाए उन्हें प्राप्त हुए बिना वापर	म लीट आई है और इसीलिय सार्वजनिक सूचना के द्वारा इस	विषय में उन्हें सूचना दी जा रही है।
अरणधाएक/सह-अरणधाएक एवं गाएटए का नाभ एवं पता स्वर्गीय जग्गेश त्रिपाठी, विधिक उत्तराविकारियों— 1. श्रीमती राजमती त्रिपाठी पत्नी स्वर्गीय जग्गेश त्रिपाठी के माव्यम्, पता : श्री-सी-665, डाबुआ कॉलोनी फरीदाबाद—121001. हरियाणा, अन्य पता यह पी हैं : श्रीमती राजमती त्रिपाठी पत्नी स्वर्गीय जग्गेश त्रिपाठी, पता : मकान नंबर — 2726, गली नंबर—68 मोलसबंद एक्सटेशन, बदरपूर दक्षिणी दिल्ली, दिल्ली—110044, 2. श्री राजनीश पुत्र स्वर्गीय जग्गेश त्रिपाठी, निवासी— डीसी—565, डाबुआ कॉलोनी, एनआईटी फरीदाबाद — 121001.	जिसकी मांप 910 वर्ग फूट (अधि क्षेत्रफल) है, जो प्लॉट नंबर 8ए पर, इंद्रप्रस्थ कॉलोनी के नाम से विदित आवासीय कॉलोनी, सेक्टर 30-33, फरीवाबाद में स्थिव है, जिसकी माप 160 वर्ग नज है, जो रेक्ट नं 06 का भाग, किला नं 21 मिन. ग्राम एसादपुर, तहसील एवं जनपद फरीदाबाद में स्थित तथा नीचे जिल्लिखत साइट योजना के अनुसार परिसीमित	एजपीए तिवि  ग्रांव सूचना की तिवि  सूचना की तिवि के अनुसार वकताचा गीड (क.)  अध्य राश्चि (क.)  10-गार्च-2023  19-जून-2023  ७. 26,88,312/- (रुपरे छन्नीस लाख अट्डासी हजार तीन सी बारह मात्र)
हरियाणा, <b>अन्य पता यह भी है : श्री रजनीश पुत्र स्वर्गीय जग्गेश त्रिपाठी,</b> पता : मकान नं. ८ए, भू तल, आई.पी. कॉलोनी, सेक्टर — 30—33, फरीदाबाद, हरियाणा — 121001	है: उत्तर— साइट योजना के अनुसार, पूर्व— साइट योजना के अनुसार, पश्चिम— साइट योजना के अनुसार, दक्षिण— साइट योजना के अनुसार।	⊽. 34,98,733 ∕ —
1. श्री नीरण मिश्रा पुत्र श्री सत्येन्द्र नारायण मिश्रा, निवासी— वी—604, मेघदूत अमार्टमेट, प्लॉट नंबर—19, सेक्टर—7, द्वारका, रामफल बीक, दिल्ली—110075, अन्य पता यह भी हैं: श्री नीरण मिश्रा (साइयक प्रबंबक), त्वाराः इंफीबीम एवेन्युज ितिनेटड, प्लॉट नंबर—65, लैंड मार्क द्वारास द्वितीय तल, सेक्टर—44, गुरुग्राम, हरियाणा — 122003, 2 श्रीमती श्वेता पंवार पत्नी श्री नीरण मिश्रा, निवासी: बी—604, मेघदूत अपार्टमेट, प्लॉट नंबर—19, सेक्टर—7, द्वारका, रामफल बीक, दिल्ली—110075	स्थित है, जो उक्त संपत्ति के अंतर्गत की भूमि के स्वामित्वधारक अधिकारों के साथ तथा निम्नानुसार परिसीमित	02-जून-2023 23-जून-2023 ७. 28,78,139/- (रुपये छब्बीस ताख छिहत्तर हजार एक सौ उनतालिस मात्र)
तद्वारा उक्त परिस्थितियों में उक्त ऋणधारकों, सह–ऋणधारकों ए	वं/अथवा उनके गारंटरों (जहां भी लागू हो) को सूचित	किया जाता है कि इस सूचना के

प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर आगे के ब्याज तथा यथालागू शुल्कों के साथ उपरोक्त बकाया राशि का मुगतान करें, अन्यथा इस सूचना की तिथि से 60 दिनों की समाप्ति के बाद, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिमृतिकरण एवं पुननिर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की घारा 13(4) तथा उसके अंतर्गत यथालागू नियमावली के अंतर्गत ऋणधारकों तथा बंधककर्ताओं की प्रतिभृति परिसम्पत्तियों पर अधिग्रहण करने सहित प्रतिभृति परिसम्पत्तियों के विरुद्ध आगे की कार्रवाइयां की जायेंगी। आपका ध्यान सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट किया जाता है, जिसमें आप जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रित कर सार्वजनिक नीलामी करने अथवा निजी संधि के द्वारा प्रतिभूति परिसम्पत्ति(यों) की बिक्री के लिये सूचना के प्रकाशन की तिथि तक बैंक द्वारा वहन की गई सभी लागतों, शुल्कों एवं व्ययों के साथ सम्पूर्ण बकाया राशि का भुगतान कर सकते हैं। कृपया यह भी ध्यान रहे कि यदि बँक द्वारा वहन की गई लागतों, शुल्कों एवं व्ययों के साथ सम्पूर्ण बकाया राशि का भुगतान, जनता से कोटेशन व निविदा आमंत्रित कर सार्वजनिक नीलामी नाव नन क्षार बटा क्या गढ़ राजाता, बुख्या रूच ब्या था साथ सम्यूज बयाबा साव वा मुनामा, जमता स कारशम व मानावा आधारत कर सावजामक मीलामा के आयोजन या निजी संबि द्वारा प्रतिमृत परिसम्पत्तियों की विकी सूचना के क्राकाशन से पूर्व, नहीं किया है तो आप अतिमृत परिसम्पतियों को विमोदित करने के लिये अधिकृत नहीं होंगे **कृपया ध्यान रहे कि उक्त अधिनियम की घारा 13(13) के अंतर्गत, प्रतिमृति ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति प्राप्त किये** बिना कोई भी ऋणधारक इस सूचना में संदर्भित अपनी किसी भी प्रतिभूत परिसम्पत्ति का बिक्री, पट्टा के माध्यम से या अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकेगा। प्राधिकृत अधिकारी. एक्सिस बैंक लिमिटेड दिनांक : 11-07-2023, स्थान : नोएडा उत्तर प्रदेश

#### येस बैंक लिमिटेड YES BANK

पंजीकृत और कारपोरेट कार्यालयः येस बैंक हाऊस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताक्रूज ईस्ट, मुंबई—400055 सीआईएन: L65190MH2003PLC143249, **ईमेल**: communications@yesbank.in, वेबसाइट: www.yesbank.in

\_\_\_\_\_

कब्जा नोटिस (नियम–8(1) के तहत) – अचल संपत्ति हेतु येस बैंक लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन

अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर यहाँ नीचे उल्लिखित संबंधित कर्जदार, सह-कर्जदारों, जमानतियों / बंधककर्ता को मांग सूचना जारी की थी जिसमें उनसे उक्त अधिनयम की धारा 13(2) के तहत संबंधित सूचना में उल्लिखित राशियों को 60 दिनों की अवधि में अदा करने के लिए कहा गया। संबंधित कर्जदार सह–कर्जदारों, जमानतियों / बंधककर्ता द्वारा उक्त राशियों को अदा न कर पाने पर कर्जदार सह–कर्जदारों जमानतियों / बंधककर्ता तथा जन सामान्य को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम ह के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्ते शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का **6 जुलाई, 2023** को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से संबंधित कर्जदार, सह–कर्जदारों, जमानतियों / बंधककर्ता तथा सर्व जन को सामान्य रूप में उक्त संपत्ति से कोई भी लेनदेन

न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा इन संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन राशि **रु. 4,54,05,486.18/— (रुपये चार करोड़** चौबन लाख पाँच हजार चार सौ छियासी और अठारह पैसा मात्र) और इस पर अनुबंधित दर से ब्याज के लिए यस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा कर्जदार. सह-कर्जदारों.

जमानतियों / बंधककर्ता के नाम	सुविधा का प्रकार और खाता स.	नोटिस की राशि (रु.)
(1) मेसर्स जयपुरिया ब्रदर्स ट्रांसहलेक्ट्रीकल्स प्रा. लि. अपने निदेशकों के माध्यम से (कर्जदार), (2) श्री राजेन्दर कुमार जैन (सह—कर्जदार), (3) श्री मेहुल जैन (सह—कर्जदार) और (4) श्रीमती सुशीला देवी जैन (सह—कर्जदार और बंधककर्ता)	(i) प्रत्याभूत बिजनेस ऋण — ड्रॉप-लाइन ओवरड्रॉपट सुविचा — खाता सं. 107888900000289 (ii) प्रत्याभूत बिजनेस ऋण — मियादी ऋण सुविचा — खाता सं. MOR000300607510	25 जनवरी, 2023 2,03,19,993.30/— दिनांक 24 जनवरी, 2023 को
(1) मेसर्स जयपुरिया ब्रदर्स अपने मागीदारों श्री राजीव जैन और श्री कशिश जैन के माध्यम से (कर्जदार) (2) श्री राजीव जैन (सह–कर्जदार), (3) श्री कशिश जैन (सह–कर्जदार) और (4) श्रीमती सुशीला देवी जैन (सह–कर्जदार और बंधककता)	(i) प्रत्यामूत बिजनेस ऋण — ब्रॉप-लाइन ओवरब्रॉपट सुविधा — खाता सं. 107888900000505 (ii) प्रत्यामूत बिजनेस ऋण — मियादी ऋण सुविधा — खाता सं. MOR000300900485 (iii) प्रत्यामूत बिजनेस ऋण — मियादी ऋण सुविधा — खाता सं. MOR000300658873	24 अप्रैल, 2023 2,50,85,492.88/— दिनांक 21 अप्रैल, 2023 को
	कुल	4,54,05,486.18 /-

बंधक संपत्ति का विवरण पर्वः प्लॉट नं. सी–64 दिल्ली कॉर्पोरेशन इंजीनियरिंग कॉ–आपरेटिव हाऊस बिल्डिंग पश्चिमः प्लॉट नं. सी–62 सोसाइटी, शक्तिनगर एक्टेंशन, नई दिल्ली–110052 स्थित संपत्ति नं श्रीमती सुशीला देवी जैन उत्तरः 30' रोड सी–63, एरिया माप लगभग 192.22 वर्ग गज के सभी भाग व खंड। दक्षिणः 15'6 रोड

अचल संपत्ति का विवरण

जैसा कि अधिनियम की धारा 13(8) के तहत अपेक्षित है, हमारे सभी देयों का हमारे द्वारा वहन सभी लागतों, प्रभारों और व्ययों सहित बिक्री या हस्तांतरण के लिए निर्धारित तिथि से पूर्व किसी भी समय चुकता कर दिए जाने की अवस्था में प्रत्याभूत परिसंपत्ति हमारे द्वारा बिक्री या हस्तांतरित नहीं की जायेगी, और उस प्रत्याभूत परिसंपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए हमारे द्वारा आगे कोई कार्रवाई नहीं की जायेगी। हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी) स्थानः दिल्ली

येस बैंक लिमिटेड दिनांकः 06 जुलाई, 2023

IndusInd Bank 🚯

खाता/बंधककर्ताओ/ जमानतियों का नाम

पंजीकृत कार्यालयः इंडसलैंड बैंक लिमिटेड, 2401 जनरल थिमैया रोड (छावनी), पुणे -411001, भारत फाइनेंशियल रीस्ट्रक्चरिंग एण्ड रीकंस्ट्रक्शन ग्रुप, 11वीं मंजिल, हयात रीजेंसी कॉम्प्लेक्स, न्यू टावर, भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली-11006

सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि⁄समय

सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्त अधिनियम. 2002 ('अधिनियम') के तहत इंडसइंड बैंक के पास बंधक अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सचना। सामान्य रूप से ऑम जनता को औ विशेष रूप से कर्जदार(में) तथा गारंटर(में) को नोटिस दिया जाता है कि इंडसइंड बैंक लिपिटेड के पाधिकत अधिकारी ने भावी ब्याज लागत तथा व्ययों आदि सहित कर्जदारों/गारंटरों/बंधककर्ताओं से यहां नीचे उल्लिखित प्रतिभत लेनदार के बकाया की वसली के लिए इंडसइंड बैंक लिमिटेड, प्रतिभत लेनदार के पाधिकत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा कृत नीचे उल्लिखित सम्पत्तियों का सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से 'जहां है जैसे है, जो है यही है, जो कुछ भी है वहीं है' आधार पर 31 जुलाई, 2023 को बिक्री की जायेगी। निम्नलिखित सम्पत्तियों की बिक्री वेब पोर्टल : https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ई-नीलामी

कुल देयताएं:

	श्री रोशन लाल संघेती, श्रीमती आशा है. 71,01,534.12 तिथि 31.01.2023 तक तथा वेदी संघेती तथा श्री प्रतीक संघेती भावी ब्याज, लागत, प्रभार एवं उस पर व्यय पूर्वा, लॉट 2 11:30 बजे पूर्वा. से 12:30 बजे अप. से 1:30 बजे अप.				
लॉट नं.	सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी संविदा वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	संविदा जमा करने की अंतिम तिथि	
1.	प्लॉट नंबर 69, 70, 87, 88, 89, 90 आराजी नंबर 4504 से 4512/1, 4514/1, 4515, 4518, 4519, 4520 मिन, महाप्रज्ञ नगर, नेगड़िया रोड, ग्राम आसींद, तहसील आसींद जिला भीलवाड़ा, राजस्थान पर स्थित, क्षेत्रफल 9072.45 वर्ग फुट।	表. 50,93,280/- 表. 5,10,000/- 表. 1,00,000/-	31.07.2023 को 10 बजे पूर्वा. से 11 बजे पूर्वा.	28.07.2023 को 5.00 बजे अप. तक	
2.	प्लॉट नंबर 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99,100 आराजी नंबर 4504 से 4512/1, 4514/1, 4515, 4518, 4519, 4520 मिन, महाप्रज्ञ नगर, नेगड़िया, रोड, ग्राम आसींद, तहसील आसींद, जिला भीलवाड़ा, राजस्थान पर स्थित, क्षेत्रफल 13231.98 वर्ग फुट	表. 67,57,830/- 表. 6,76,000/- 表. 1,00,000/-	31.07.2023 को 11.30 बजे पूर्वा. से 12.30 बजे अप.	28.07.2023 को 5.00 बजे अप. तक	
3.	प्लॉट नंबर 101 से 105, आराजी नंबर 4504 से 4512,4514/1,4515,4518 – 2,4520 मिन, महाप्रज्ञ नगर, नेगड़िया रोड, ग्राम आसींद, तहसील आसींद, जिला भीलवाड़ा, राजस्थान पर स्थित, क्षेत्रफल 9072.45 वर्ग फुट	চ. 44,95,500/- চ. 4,50,000/- চ. 1,00,000/-	31.07.2023 को 1 बजे अप. से 2 बजे अप.	28.07.2023 को 5.00 बजे अप. तक	

अधिकृत प्राधिकारी का नाम एवं सम्पर्क विवरण : श्रा नितन महाजन, <u>गेबाइल नं. 9717375920, ई-मेल</u> : NItIn.Mahajan@indusind.com

नियम और शर्तें: 1. इच्छक बोलीदाता वेब पोर्टल: https://www.bankeauctions.com के माध्यम से लॉगिन आईडी और पासवर्ड द्वारा अपना ईएमडी विव और दस्तावेज प्रस्तुत करेंगेँ (यूजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com के साथ नाम दर्ज करके नि:शुल्क प्राप्त किया जा सकता है।) ईएमड नम्नलिखित खाते में एनईएफटी/आरजीएस के माध्यम सेः खाता : 00013564604005, आईएफएससी कोड - INDB0000001 में उपरोक्त तालिका में उल्लिखि गरीखों को अपराह्न 5:00 बजे तक या उससे पहले देय होगा। कृपया ध्यान दें कि ईएमडी राशि के रूप में चेक स्वीकार नहीं किया जाएगा। 2. हालांकि, बैंक किसी बकाय वैधानिक देय राशि/ऋणभार/कर बकाया, यदि कोई हो, के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार, संपत्ति(यों) के स्वामित्व और स्वयं का निरीक्षण करने और स्वयं को संतुष्ट करने के बारे में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दी गई तिथि एवं समय के अनुसार ही सम्पत्ति का निरीक्षण किया ज सकता है। 3. इच्छुक बोलीकर्ता जिन्होंने ईएमडी जमा कर दी है और लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई-बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्ष आदि में सहायता जी आवश्यकता है, वे हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नंबर 01244302020/2021/2022/2023/2024, श्री मिथलेर कुमार, मो. नंबर +91–7080804466, ईमेल आईडी: support@bankeauctions.com से संपर्क कर सकते हैं और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए का ु दिवसों (सुबह 10 बजे से शाम 5 बजे) के दौरान कार्यालय समय में उपरोक्त प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 4. उच्चतम बोली इंडसइंड बैंक लिमिटेड के अनुमोदन के अधीन होगी। प्राधिकृत अधिकारी इस प्रकार प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव/बोली को बिना कोई कारण बताए स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षि खता है। उनका निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा। 5. विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए बैंक की वेबसाइट www.indusind.com औ

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के तहत वैधानिक 15 दिनों <u>की बिक्री सूचना</u> कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को सचित किया जाता है कि ई-नीलामी की तारीख़ से पहले उपरोक्त वर्णित राशि के साथ-साथ अद्यतन ब्याज और अनुषंगी व्यय का भुगतान करें, ऐसा न होने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्की कर दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत सिंह

वसल किया जाएगा। स्थान : भीलवाड़ा, राजस्थान अधिकत प्राधिकारी. इंडसइंड बैंक लिमिटेड