DMUTHA INDUSTRIES



CIN - L 31200MH1990PLC057863 MANUFACTURER & EXPORTER OF





- * ACSR CORE WIRES
- ★ CABLE ARMOURING WIRE & STRIPS
- ★ STAY WIRES & EARTH WIRES
- 🖈 M.S. & H.B. WIRES
- * ALL TYPES OF GALVANISED WIRES & BLACK WIRES SPRING STEEL WIRES
 - * ROLLING QUALITY WIRES
 - ★ P.C. WIRE & P.C. STRAND WIRES
 - * ROPE WIRES

- BARBED WIRE
- CHAIN LINK FENCINGS
- ★ WIRE NAILS
- ★ BINDING WIRES

Date: 31/08/2021

To

BSE Ltd

Department of Corporate Services, Phiroj Jeejibhoy Towers, Dalal Street,

Mumbai - 400 001 **Scrip Code: 533270** To

National Stock Exchange of India Limited

Listing Department,

C-1, G-Block, Bandra-Kurla Complex,

Bandra (E), Mumbai – 400 0051

Scrip Symbol: BEDMUTHA

Dear Sir/Madam,

Sub.: Disclosure under Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure equirements) Regulations 2015.

With reference to the captioned subject, please find enclosed herewith the Newspaper clippings wherein a Public Notice has been given by way of an advertisement by the Company, before sending the Notice of the 31st Annual General Meeting (AGM) together with the Annual Report to all the Members of the Company and other persons so entitled.

Please find attached herewith the advertisement published in the newspapers for your record and display on the website of your Stock Exchange.

Kindly take a note of the same.

Thanking You,

For and on behalf of Bedmutha Industries Limited

Ajay Topale

Company Secretary & Compliance Officer

Membership No.: A26935

Encl.: as above

Regd. Office: Plot No. A-31 to 35 & 57, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph. 02551-240320, 240481, Fax - 240482 Corporate Office: B-301/302, Sai Classic, Off. Palm Acres, Gavanpada Mulund (E) Mumbai. Ph.: (022) 21634422, 21637674/75, Fax: 022-21631667

Works: Plant-1, Plot No. A-31 to 35 & 57, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph.: 02551-240069, Fax - 240482

Plant - 2, Plot No. A-70,71,72, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph.: 02551-240420, Fax - 240482

Plant - 3, Plot No. B-113, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph.: 02551-240367, Fax - 240482

Plant - 4, Plot No. B-140, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph.: 02551-240068, Fax - 240482

Plant-6, Plot No.E-1, MIDC Nardana, Phase - II, Waghadi - Khurd, Tal - Shindkheda, Dist - Dhule Ph.: 02562 - 262625

E-mail Sinnar:- bwcl.sales@bedmutha.com Mumbai:-bedmuthawires@rediffmail.com Web.:-www.bedmutha.com Any person who has a claim in respec of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date else the Company wil proceed to issue duplicate Certificate. Place: Mumbai Date: 31 August 2021

Applicant: Firoze Soly Sethna

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are investigating the title of **Mr Mahesh Babula** Wehta to the property being Flat No. 8, Bldg No 1 on the 2nd floor in the building know as Ellora CHS Ltd constructed on land bearing CTS No 273 of Village Malad (East) situate at 148, Daftary Road, Malad (East) Mumbai – 400 097 along with bearing share no's 36 to 40 (both inclusive) vide certificate no. 8 on 25/10/1981 which was acquired from Mrs Aruna Girish Shan, Mrs Ila Harshad Shah (who acquired the same in the capacity of being the legal heir of Mrs Taramati Babulal Mehta

Any person having any claim in respect of th above referred premises or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge gift, maintenance, inheritance, possession lease, tenancy, lien, license, hypothecatior transfer of title or beneficial interest under any trust, right of prescription, or pre emption or under any Agreement or othe disposition or under any decree, order o award or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known ir writing together with supporting document to the undersigned at their office at 310, Sa Chambers, Near Santacruz Railway Statior East, Mumbai 400 055 within a period of 1 days (both days inclusive) of the publication hereof failing which the claim of sucl person(s) will be deemed to have been waived and/or abandoned. Marved and of Abandoned. Dated 31st day of August, 2021 M/s AK Legal Partners, Advocates

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client Mr. Amogh Ashok Jagadale, Mr. Ashok Nana Jagadale & Mrs. Arati Ashok Jagadale have agreed to purchase Flat No. B-4 admeasuring 537.00 sq. ft. Carpet area on 1st Floor, B' Wing in the building known as Oliver Co-Operative Housing Society Ltd., situated at Mahim Post Office Lane (Mogul Lane), Plot No.334 B, Mahim, Mumbai-400 016, from Mrs. Arati Anand Desai & Mr anand Dulba Desai, The said flat is free fron all encumbrances, claims and demands. The Original chain of Agreements of the aforesaid property i.e. Original Agreemen executed in the year of 1968 between Developer and Mrs. Leela Gajanan Khanolka & Mr. Gajanan Balkrishna Khanolkar and Original Agreement executed in the year of 1976 between Mrs. Leela Gajanan Khanolkar & Mr. Gajanan Balkrishna Khanolkar and Mi V. Balasubramanian, have been lost misplaced and untraceable, inspite of diliger search, the same has not been found, as pe the society record the flat no. B-4 stands in the name of Mrs. Arati Anand Desai & Mi Anand Dulba Desai. ALL PERSONS having any claim or right i

espect of the said property or any par thereof by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, exchange, trust, possession or encumbrance or otherwise howsoever are hereby required to inform the same in writing supported with the original documents to the undersigned having their office at C-24, Akurli Shrishti CHS Ltd., Plot No. 33, Mhada Road No. 3 Lokhandwala Township, Akurli Road, Kandivali (East), Mumbai 400101 within fourteen (14) days from the date of publication of this notice, failing which, the claim or claims, if any of such person o persons shall be considered to have beer waived and/or abandoned. Dated this 31st day of August, 2021 Dayashankar Yaday Advocate, High Court Sd/-

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my clients are negotiating to purchase property/Flat from DS & Sons HUF more particularly described in Schedule hereunder written

Any person having any claims, dispute or right in respect of the schedule property by way of inheritance, Successions, share, sale, exchange, mortgage, transfer lease, sublease, tenancy, lien license, charge, easement, gift bequest, exchange or any other arrangement, attachment, injunction, or under any decree order or award passed by any court of law, tribunal statutory authority or under any agreement or possession of encumbrance, loans, advances however or otherwise what so ever required to make the same known in written together with certified true copies of supporting documents to the undersigned at his office at office No. 31. 5th Floor Kamer Building, 38 Cawasji Patel street, Fort, Mumbai-400 001, Within fifteen (15) days from the date of publication hereof, failing which the claim of such person will be deemed to have waived and /or given up and the same shall not be entertained

SHCEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO

Flat bearing No. B-403 admeasuring 486 sq.ft. (carpet/ Built up Area), ir the building known as Jugal Jyoti Co-Operative Housing Society bearing CTS No. 7258 and 7277 lying and being at 176, CST Road, Kalina, village Kole Kalayan Santacruz East, Mumbai-400 098.

Sohail Ahmed **Advocate High Court**

Date: 31/08/2021

No

Name o

Borrower(s) (A)

K. K. WELDING LIMITED (In Liquidation

E-AUCTION

Sale of Assets under the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 Date and Time of E-Auction: 6th September 2021 02:00 PM to 03:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)

The following Assets of M/s. K. K. Welding Limited (in Liquidation) forming part of Liquidation Estate is for sale by the Liquidator on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS". The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform provided at the

| AAGD | rui tai (iittps.//eauctions.co.iii) | | | |
|-------|---|------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Lot | Description | Reserve Price (Rs.) | EMD Amount (Rs.) | Incremental Amount (Rs.) |
| Lot 1 | Inventory located in the premises of Ador Welding Ltd. at Survey No 59//11/1, Khanvel Road, Masat, Silvassa – 369 230 (Approx. Qty - 19.5 tonnes) | 11,00,000 | 1,50,000 | 15,000 |
| Lot 2 | Debtors of the Company amounting to Rs. 40 Crores (Refer to e-Auction process document for details) | 7,50,00,000 | 75,00,000 | 7,50,000 |

Interested applicants are requested to refer to the detailed e-Auction Process Documer showing the description and Quantity of Inventory for sale. The e-Auction Process Document is uploaded on the website of the liquidator http://headwayip.com under the tab Liquidation d on the e-Auction website https://eauctions.co.in. Last date to apply is 6th Septembe 2021 till 12 Noon. The Liquidator has the right to accept or cancel or extend or modify, etc. any terms & conditions of E-Auction at any time or reject any of the bid without giving an

Contact: Address for correspondence: Headway Resolution and Insolvency Services Pvt Ltd., 708, Raheja Centre, Nariman Point, Mumbai – 400021, Maharashtra. **Email**: liqkkw@gmail.com, jljain.ip@gmail.com; **Tel No**.: 022-66107433

Jayanti Lal Jain - Liquidator IBBI/IPA-001/IP-P01792/2019-20/12845 Date: 31st August 2021

PUBLIC NOTICE

THIS IS TO INFORM THAT (i) Ms. Pratibha Bipinchandra Gandhi, (ii) Mi Vijaykumar Gandhi (husband of Late Ms. Geeta Vijay Gandhi) and (iii) Mr Mitul Vijay Gandhi (son of Late Ms. Geeta Vijay Gandhi) [(ii) and (iii) being the only legal heirs of Late Ms. Geeta Vijay Gandhi are entitled to her entire estate including all her right, title and interest in property being Unit No.101 admeasuring approximately 899 sq. ft. carpet area on the First floor in Wing B of the building known as Giriraj Heights Co-operative Housing Society Ltd alongwith twenty fully paid-up shares of Giriraj Heights Co operative Housing Society Limited bearing distinctive Nos. 781 to 800 bebeing issued under Share Certificate No. 64 dated 09.08.2015 nereinafter referred to as "Said Property" more particularly described in he Schedule herein below written.

TAKE NOTICE THAT we are investigating the title of (i) Ms. Pratibha Bipinchandra Gandhi, (ii) Mr Vijaykumar Gandhi (husband of Late Ms Geeta Vijay Gandhi) and (iii) Mr. Mitul Vijay Gandhi`on behalf of our clien Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited ("Client") who is intending to create mortgage on the Said Property, free from al encumbrances, claims and demands, in Said Property together with al rights, benefits privileges and advantages attached to their aforesaic membership and shareholding of the Society.

Any person(s)/entity having any claim, right, interest or charge of any nature in respect of the Said Property or any part thereof by way o inheritance, share, sale, exchange, mortgage, lease, under-lease, lien license, gift, possession, tenancy, charge, pledge, guarantee, easement loans, advances, injunction or any other attachment, or under any decree order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, right of prescription or pre-emption o encumbrance howsoever are hereby requested to make the same knowr in writing along with supporting documentary evidence in respect thereof o the undersigned having their office as mentioned herein below, within period of 14 (fourteen) days from the date of publication hereof failing which, the claim of such person(s) will be deemed to have ben waived and/o abandoned and not binding on our client and/ or their successors in title

SCHEDULE I ABOVE REFERRED TO: [Description of said Property]

Property being Unit No.101 admeasuring approximately 899 sq. ft. carpe area on the First floor in Wing B of the building known as Giriraj Heights belonging to the Giriraj Heights Co-operative Housing Society Ltd. alongwith twenty fully paid-up shares of Giriraj Heights Co-operative Housing Society Limited bearing distinctive Nos. 781 to 800 be being ssued under Share Certificate No. 64 dated 09.08.2015 lying within inHousing Complex known as Vrajbhoomi Complex constructed on all those pieces of parcels of non-agricultural land or ground bearing Survey No.47, Hissa No.6, corresponding to C.T.S. No.794, Survey No 48, Hissa No. 6 (Pt.), C, T.S. No. 750 (Pt.) and Survey No.47, Hissa No. 9 (Pt.), Survey No. 48, Hissa No. 6 (Pt.), C.T.SNo,750 (Pt.), 818 of Village Kandivali, Taluka Borivali in the registration District and Sub District of Mumbai City and Mumbai Suburban, situated at Vrajbhoomi Complex Link Road, Kandivali (West) Mumbai-400 067. Dated this 31st day of August, 2021

Advocate for the Clien Mr. Sadhawa N. Mishra Partner, SNG & PARTNERS Advocates & Solicitors 96 Free Press House, Nariman Point Mumbai 400021.

INDIAN OVERSEAS BANK

Chakala Branch, Opp. Cigaratte Factory, Tarun Bharat Society, Sahar Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai 400099 Telephone : 2830 0570, Fax : 2820 4245, e-mail:iob0756@iob.in

POSSESSION NOTICE (APPENDIX IV-(Rule 8(1))

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 05/06/2021 calling upon the Guarantor/mortgagors Mr. Khagen Khagen Bhuya 075603464000069, 075603464000072) all resident of Flat No. 101, First Floor, Wing-C-Building No. 10, Atlanta Sapphire CHS Ltd., ATLANTA RESIDENCY, Opp. Bhiwandi Station, Kamatghar, Bhiwandi. Dist. Thane. Pin-421305 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 25,83,632/- and Rs. 16,09,266/- totaling to Rs. 41,92,898/- as on 31.05.2021 With further interest at contractual rates and rests, charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notice.

- (1) The borrowers having failed to repay the amount as mentioned in the notice, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 31.08.2021.
- (2) The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Overseas Bank for an amount of Total Rs. 41,92,898/- (as on 31.05.2021) with interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges etc from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of demand notice. The total dues of Both housing loans Payable as on 30.08.2021 is Rs. 42,89,589/- payable with further interest at contractual rates & rests, charges etc, till date of payment.
- (3) The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of the section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Properties

All that part and parcel of the property consisting of Residential Flat No. 403, Fourth Floor, Wing-C-Building No. 10, Atlanta Sapphire CHS Ltd., ATLANTA RESIDENCY, opp Bhiwandi Station Kamatghar, Bhiwandi, Dist. Thane, Pin-421305 admeasuring carpet area 766 sq.ft. (built up area is 71.19 Sq.mts.). Standing in the name of Mr. Khagen Dwageshwar Bhuyan.

Boundaries North: Open Space

South : Open Space

Place : Mumbai Date: 31.08.2021

East: Building No. 9 West: Open space

Authorised Office Indian Overseas Bank

Date Of

NPA (C)

Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)

Particulars of Mortgaged

property/ (ies) (B)

| 1. | LOAN ACCOUNT NO. | VILLA NO. L-517, IREO WATERFRONT, | 12.06.2021 | Rs. 79,04,936.90/- (Rupees | | | |
|---|------------------|-----------------------------------|------------|----------------------------|--|--|--|
| | HHLVSH00118823 | FEROZEPUR ROAD, SIDHWAN CANAL | | Seventy-Nine Lakh Four | | | |
| | 1. RAJESH KUMAR | ROAD, LUDHIANA 141001, PUNJAB | | Thousand Nine Hundred | | | |
| | JAISWAL | | | Thirty-Six and Paise | | | |
| | 2. RANU BHAGAT | | | Ninety Only) as on | | | |
| | | | | 12.06.2021 | | | |
| That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books | | | | | | | |

of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower. In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed tim frame. Borrower may not be entitled to redeem the property.

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

Place: MUMBAI/ LUDHIANA

For Indiabulls Housing Finance Ltd. Authorized Officer

Outstanding

Amount (Rs.) (D)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that, my client Shri Chirag Narayanbhai Patel Prop. of M/s Shree Sharada Chemicals intends to recognize the changes made in the constitution of the partnership firm and to transfer the Plot/Shed No.W-81(B) in MIDC Badlapur Industrial Area, within the Village limits of Kulgaon, Taluka Ambernath and Registration Sub-District Ulhasnagar, District and Registration District Thane, admeasuring 720 Sq. Mtrs. (hereinafter referred to as "the said Plot/Shed") in his favour. My client has to submit the proposal for the same to MIDC. By an deed of Dissolution dt.31/12/1990 Shri Nilmani Rasbiharilal Agarwal dissolved the said Partnership & Shri Narayanbhai Mangaldas Patel become sole Proprietor of M/s Shree Sharada Chemicals. Thereafter Shri Narayanbhai Mangaldas Patel expire on 06/10/2020, my client being a legal heir intends to transfer in his favour. However now the where about of Shri Nilmani Rasbiharilal Agarwal, is not known to my client. Due to the said reason said retired partner is not accessible to my client and hence I can not submit his NOC to MIDC for the above said proposal.

Hence this notice to the public at large that, if said retired partner or any person/s on behalf of him having any claim, charge, right, interest, lease, lien or any other claim whatsoever, against the said plot, he/she may lodge his/her claim in writing supported by the relevant documents within Fifteen days from the date of publication hereof, to the undersigned at the address given below. If no such claim or objection is lodged with the undersigned within the

aforesaid period, my client shall free to complete the procedure of transfer & assign the leasehold right in respect of the said plot in his favour without NOC of the retired partner of the said firm, without regard to any such claim and the ame, if any, shall be considered as waived.

Dt. 30th August 2021 (Sangeeta Garje)

G-1, Nirmal "B" CHS, Behind Janam Hospital, Uttam Angre Road, Charai, Thane (W) - 400 601.



BOMBAY MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LIMITED (Multi State Scheduled Bank) Regd. Head Office : Zain G, Rangoonwala Building, 78, Mohammed Ali Road, Mumbai-400 003

SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 [RULE 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immoveable Property)

Whereas.

The undersigned being the Authorized Officer of the Bombay Mercantile Co-op. Bank Ltd., Malad branch, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 08.04.2021 calling upon the borrower M/s Choice Beer & Wine Shop (Prop : Mr. Manoj Lalpratap Singh) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 42,03,411/-(Rupees Forty Two Lacs Three Thousand Four Hundred Eleven Only) plus future interest, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantors and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described here-in-below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act 2002 read with rule 9 of the said rule on this 26th day of August 2021.

The borrower in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bombay Mercantile Co-operative Bank Ltd., for an amount of Rs. 42,03,411/- and future interest thereon.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem, the secured

Description of Immovable Property

. Flat NO. 1205, 12th Floor, Nutan Paradise Building Jawahar Nagar Road No. 3, Goregoan (W), Mumbai-400 062

2. Stocks & Book debts

Date: 26.08.2021 Place : Mumbai

ABUZAR RIZVI AUTHORISED OFFICER

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating title of our clients, **M/s**. **Harasiddh Develope** a partnership firm having its principal place of business at 501, Rutu Business Park, Off. L.B.S. roa service Road, Majiwada, Thane, in respect of the development rights of the immoveable properti

- By and under a duly registered Development Agreement dated 18.06.2004, our clients have acqui development rights with respect to First Property being:
- (A) land admeasuring 31,475 square meters or thereabouts, being part of Plot D Part 1 as per the proposed layout under V.P. 2003/24 by the Thane Municipal Corporation, admeasuring 42,050 square meters and comprising of (i) Survey No. 169, admeasuring 2840.48 square meters, ii) Survey No. 170 (part) admeasuring 6,209.76 square meters, (iii) Survey No. 170 (part) 22,424.76 square meters situated at Village Kavesar, Taluka and District Thane along-with the full benefit of F.S.I. granted in lieu of handing over of D. P. Road of 11,478 square meters.

 AND

 (R) land edgeocytics 4,045.59 square meters without behing read of Plot E.e. por the proposed
- (B) land admeasuring 4,945.59 square meters or thereabouts, being part of Plot E as per the proposed layout under V.P. 2003/24 by the Thane Municipal Corporation, and comprising of (i) Survey No. 169, admeasuring 1812 65 square meters, and (ii) Survey No. 170 (part) admeasuring 3132.94 square meters, situated at Village Kavesar, Taluka and District Thane;
- By and under a duly registered Development Agreement dated 27.08.2004, our clients have acquire development rights with respect to **Second Property** being land admeasuring 10,546 square meters thereabouts, forming a part of Plot D Part II as per the proposed layout under V. 2003/24 by the Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka ar Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka ar Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka ar Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka ar Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation, bearing Survey No. 170 (Part) situated at Village Kavesar, Taluka are Thane Municipal Corporation situated to the Survey No. 170 (Part) situated at Village Survey No. 170 (Part) situated Survey No. 170 (Part) situated Survey No. 170 (Part) situate
- District Thane. The said Plot D was further sub-divided into 5 sub-Plots as per the sanctioned layout under V.P. No 2004/142/TMC/TDD/73 dated 11.12.2018 (hereinafter referred to as the said property), the details

| Sr. No. | Sub Plot No. | Survey No. / Hissa No. | Area (square meters) |
|---------|--------------|------------------------|----------------------|
| 1. | D1 | 169/4/A | 1160 |
| 2. | | 170/5/A | 10,380 |
| 3. | D2 | 169/4/B | 1730 |
| 4. | | 170/5/B | 830 |
| 5. | | 170/5/E | 5190 |
| 6. | D3 | 170/4/B | 5915 |
| 7. | | 170/5/G | 6070 |
| 8. | D4 | 170/5/F | 8400 |
| 9. | Amenity | 169/4/K | 680 |
| 10. | | 170/5/K | 105 |
| 11. | | 170/5/D | 1565 |
| | • | Total | 42025 |

NOTICE is hereby given that any person/s having any claim whatsoever in respect of the said property described hereinabove are required to notify the same to us in writing at our office at M/s. KACHWALA MISAR & Co., 309, 3rd Floor, Sardar Griha Building, L. T. Marg, Mumbai- 400 002 within 14 days of the date of publication hereof failing which M/s. Harasiddh Developers will proceed with the development of the said property referred hereinabove and will sell the flats/ premises with full marketable title and without consideration of any such claim/s which shall be deemed to have been waived.

Sd/
Sd/
Sd/-Dated this 31st day of August, 2021.

Sd/-Rakesh V. Misar Partner, Kachwala Misar & Co Advocates & Solicitor



BEDMUTHA INDUSTRIES LIMITED

CIN: L31200MH1990PLC057863 Registered Address: A-70/71/72 STICE Sinner, Nashik-422112.

Contact No. 02551-240420 Website: www.bedmutha.com, e-mail: cs@bedmutha.com

- NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the Thirty First (31) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Bedmutha IndustriesLimited ("the Company") is scheduled to be held on Tuesday, September 28, 2021 at 12:00 Noon through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in due compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the Rules made thereunder read with the MCA's General Circulars No. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 and January 13, 2021 respectively and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with the SEBI Circular No. SEBI/H0/CFD/CM01/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, to transact the businesses that will be set forth in the Notice of AGM.
- In compliance with the above Circulars, copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2020-21 will be sent only through electronic mode tothose shareholders whose email addresses are registered/available with the Company/ Depository Participants. Shareholders holding shares dematerialized mode are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company's Registrars and Share Transfer Agent (RTA) Universal Capital Securities Private Limited, Telephone: + 91 (022) **28207203-05**, E-mail : <u>info@unisec.in</u>, Website www.unisec.in
- The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available on the Company's website : www.bedmutha.com, websites of stock exchanges. BSE Limited (www.bseindia.com) and of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com), and on the Link Intime's e-voting website : https://instavote.linkintime.co.in
- Members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of AGM through remote evoting/voting during AGM. Members will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through instameet platform. The manner of voting remotely for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses will be provided in the Notice to the shareholders. The details will also be made available on the Company's website: www.bedmutha.com.
- The Notice of 31st AGM along with the Annual Report 2020-21 will be sent to the Members in accordance with the applicable Laws on their email addresses shortly. For Bedmutha Industries Limited

Date: 30.08.2021

Place: Nashik

Company Secretary & Compliance Office



पनवेल महानगरपालिका शहर अभियंता विभाग

ई-निविदा सूचना (मुदतवाढ) निविदा सचना क्र.पमपा/बांधकाम/६७२१/प्र.क्र.०९/१७०३/२०२१

दिनांक: ३०/०८/२०२१ आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका खालील नमूद कामाकरिता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, केंद्रीय सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, सिडको इत्यादी शासकीय/निम शासकीय (Centeral Government/State Government/Gove विभागात खालील कामासाठी पात्र अनुभवी ठेकेदाराकडून बी-२ शतमान पद्धतीनुसार ई-निविदा मागवित आहेत.

| अनु. क्र. | निविदा क्र. | कामाचे नाव | निविदा रक्कम रु. (Without GST) | |
|-----------|-------------------|---|--------------------------------|--|
| 8 | PMC/CE/88/2028-22 | पनवेल महानगरपालिका क्षेत्रातील महापालिका मालकीच्या श्री गणेश विसर्जनासाठी वापरण्यात येणऱ्या M.S. पाण्याच्या टाकीची दुरुस्ती व सिंटेक्स टाकी पुरविणे व रंगरंगोटी करणे. | | |

या कामाच्या ई-निविदेबाबतची माहिती शासनाच्या http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि. ३१/०८/२०२१ रोजी प्रसिद्ध करण्यात येईल.

संबंधित निविदाधारकांनी याची नोंद घ्यावी (तृप्ती सांडभोर)

अतिरिक्त आयुक्त पनवेल महानगरपालिका



KALYAN DOMBIVLI MUNICIPAL CORPORATION, **KALYAN**

Tender Notice No.: 70/2021-22

Kalyan Dombivli Municipal Corporation, Kalyan Invites Request for Proposal (RFP) through e-tendering process from experienced and competent Consultants for below mentioned work.

The blank forms and the detailed information regarding Request for Proposal (RFP) will be available on the website www.mahatenders.gov.in from 1/3/2021 to 15/9/2021 up to 2.00 PM. The completed tenders are to be uploaded up to 15/9/2021 up to 3.00 PM. E-tenders will be opened on 16/9/2021 at 4.00 PM. if possible

| Sr. No. | Name of Work | Cost of Wank tender form (In Rs.) | Earnest Money Deposit (In Rs.) |
|------------|--|---|--------------------------------------|
| 1 | Providing Consultancy Services for Work of Construction of Approaches of Proposed ROB in lieu of Level Crossing No. 01 on Diva Vasai Railway Track @ Mothagaon Thakurlt on Retibundar Road in Dombivli (W) for KDMC. | | 25,000/- |

Rights to reject any or all tenders without assigning any reasons thereof are reserved by HonDfe Commissioner, Kalyan Dombivli Municipal Corporation and whose decision will be final and legally binding on all the Consultants.

Sd/-City Engineer, KDMC/PRO/HQ/443 Kalyan Dombivli Municipal Corporation Dt. 30/08/21 Kalyan

Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. Notice under section 37 (1AA) read with directions u/s 154 of the said Act. Proposed modification in Regulation 33(5)

of Development Control and Promotion

Regulations-2034 for Greater Mumbai. **GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**

Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated :- 18th August, 2021

NOTICE

No. TPB-4321/CR-79/2021/UD-11 Whereas, the Municipal Corporation of Greater Mumbai is the Planning Authority tor the area within its jurisdiction (hereinafter referred to as "the said Corporation")as per the provision of Maharashtra Regional and

Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") And whereas, in exercise of the powers conferred by sub Section (1) of Section 31 of the said Act, the State Government vide Notification No. TPB-43I7/629/CR-118/2017/DP/UD-11, Dt. 08/05/2018 (hereinafter referred to as "the said Notification") has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 of Greater Mumbai alongwith the Development Control and Promotion Regulations -2034 for Greater Mumbai (hereinafter referred to as "the said Regulations") with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification. And whereas, Government has issued corrigendum of even number dt. 22nd June, 2018 as per which the said Regulations have came into force from 1/09/2018. And whereas, thereafter Government has issued a Corrigendum and Addendum of even number dt. 29lh June, 2018 to the said Notification, which is published in

ment Gazette dt. 30th June, 2018; And whereas, the Government of Maharashtra vide Notification dt. 21/09/2018 has sanctioned EP-1 to

EP-168 (Excluding certain EP and provisions which are kept in abeyance) in the said Regulations; And whereas, the Government of Maharashtra vide Notification dt. 12/11/2018 has issued a corrigendum in respect of some typographical errors and mistakes and also to clarify and co-relate certain provisions of the said Regulations for its proper interpretation;

And whereas, Government of Maharashtra vide Notification dated 23rd May, 2018 has permitted

Maharashtra Housing and Area Development Authority (MHADA) (hereinafter referred to as "MHADA") to exercise the powers of Planning Authority under the provisions of Chapter-IV of the said Act in accordance with the sanctioned Development Plan and Development Control and Promotion Regulations and other provisions of law, in respect of areas of lands of MHADA's layouts under its jurisdiction in Greater Mumbai area more specifically described in the schedule appended thereto; And whereas, Regulation 33(5) of the said Regulations stipulates about "Development/ Redevelopment

of Housing Schemes of Maharashtra Housing & Area Development Authority (MHADA)", And whereas, as per the provisions of sub Clause 1 and sub clause 2(C) of Regulation 33(5) of the said Regulations, in case of plots having area of 4000 sq. m or above which front on roads having width of 18.00 m or more, the FSI 1.00 over and above 3.00 shall be permissible in the form of Social Housing stock on the sharing basis between MHADA and Co-op Society; And whereas, Vice President, MHADA vide his letters dated 18/03/2021 and date 2/06/2021 has

requested Government in Housing Department to modify clause 2(C) of Regulation 33(5) of the said Regulations. and whereas, Government in Housing Department has recommended the proposal submitted by MHADA thereby requested Government in Urban Development to modify Regulation 33(5) of the said Regulations; And whereas, considering the request of the MHADA and the recommendation of the Government in Housing Department, the Government in Urban Development Department is of the opinion that in the public interest it is expedient to modify Regulation 33(5) of the said Regulations, as specifically described in the

Schedule attached herewith; (hereinafter referred to as "the proposed modification"); Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act; and of all other powers enabling it in this behalf, Government hereby publishes a Notice for inviting objections/suggestions from any persons with respect to proposed modification, as required by clause (a) of sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby. The Government is further pleased to inform that any objections/ suggestions in respect of the proposed modification mentioned in the Schedule attached herewith may be forwarded, before the expiry of one month from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette, to the Deputy Director of Town Planning., Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai-400 001. Any objections or suggestions, which may

be received within the said period will be dealt with in accordance with the provisions of sub-section (1AA) of

Section 37 of the said Act by the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, who is hereby authorised

under Section 162(1) of the said Act as an "officer" on the behalf of Government to hear objections/suggestions

which are received and say of the said Corporation, as the case may be and submit his report to the Government; Further, the Government hereby issues directives under Section 154(1) of the said Act that, pending sanction to the proposed modification under clause (c) of Section 37(1 AA) of the said Act by the Government,

the proposed modification shall come into force forthwith This Notice under sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act is also be available on the Govt. of

Maharashtra website: www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules) By order and in the name of the Governor of Maharashtra

over to MHADA free

&without any compensati

(Nirmalkumar P. Chaudhari) **Under Secretary to Government**

SCHEDULE Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notice No. TPB-

4321/C.R79/2021/UD-11, dated :- 18th August, 2021. Proposed modification to Regulation 33(5) of the Development Control and Promotion Regulations-2034. **Existing Provision** Proposed Modification Regulation

Proviso in Sub Clause Provided further that in case of Provided further that in case of plots having

2(C) of Regulation 33(5) plots having area of 4000 sq. m or above which front or

| of the Development | above which front on roads hav-roads having width of 18.00 m or more, the FSI |
|-----------------------|---|
| Control and Promotion | ing width of 18.00 m or more, the 1.00 over and above 3.00 shall be permissible |
| Regulations-2034 | FSI 1.00 over and above 3.00 with prior approval of Government subject |
| _ | shall be permissible in the form of to fulfilment of one of the following two |
| | Social Housing stock in the ratio options. |
| | of 1 MHADA: 0.5 Co-operative A) Option-1 (Sharing of Housing Stock):- |
| | Society and it shall be handed if the Society/Developer onts to avail 1 00 |

| of | cost | FSI on sharing | of Housing | Pis io avaii i.i | 00 |
|------|------|------------------|-------------|------------------|----|
| ion. | | the ratio of sl | naring of H | ousing Stock | of |
| | | 1.00 FSI will be | | | |
| | | | Table-C2 | | |
| | | L R/RC | ΜΗΔΠΔ | Society/ | ٦ |

Ratio

| l | | | Snare | | | |
|---|--------------------------------------|-----|-------|--|--|--|
| | 0 to 3.99 | 30% | 70% | | | |
| | 4.00 and | 35% | 65% | | | |
| | above | | | | | |
| B) Option-2 (Premium Option) :- | | | | | | |
| If the Society/Developer opts the option of | | | | | | |
| ı | payment of premium, then the premium | | | | | |

charges for allotment of 1.00 FSI shall be

recovered at the rate of 60% of land rate of

share

Developer

prevailing Annual Statement of Rates (ASR). Note :-

1) The Society/Developer can choose any one of the above two options. 2) In case of option (A) is selected then the MHADA's share along with Fungible FSI

- shall be handed over to MHADA free of
- cost by the Society/Developer.

(Nirmalkumar P. Chaudhari) **Under Secretary to Government**

Membership No.: A26935

D.G.I.P.R. 2021-22/1765

Sd/ Ajay Topale

नमुना - झेड नियम १०७ चा उपनियम (११ (ड-१))

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना ज्याअर्थी खाली सही करणार हे क्षत्रिय को. क्रेडिट सोसायटी लि., महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये वस्ली अधिकारी असून त्यांनी दि ०३.०२.२०२१ रोजी श्रीमती. सोनाली सुबीर चक्रवर्ती या कर्जदारांस मागणी (डिमांड) नोटीस पारित करून नोटीशीतील रक्कम रु. ८२,१२,२२७/- (अक्षरी रु. एक्याऐंशी लाख बारा हजार दोनशे सत्तावीस मात्र) परत करण्यासाठी नोटीस मिळाल्याच्या तारखेनसार कळविले होते व कर्जदारांनी सदर रक्कम परत करण्यात कसुर केली असल्यामुळे खाली सही करणार यांनी दि. १२.०७.२०२१ रोजी जप्तीची नोटीस पाठवून खाली नमूद मालमत्ता जप्त केलेली आहे.

कर्जदारांची रक्कम परतफेड करण्यास कसूर केल्याने येथे सदर कर्जदार व सर्व जनतेला सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा - कब्जा दि. २७.०८.२०२१ त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ चा उपनियम (११ (ड-१)) नुसार असलेल्या अधिकारात घेतला

विशेषतः सदर कब्जेदारांना व इतर सर्व जनतेला येथे सावधगिरीची सचना देण्यात येते की, सदर मालमत्तेसंबंधी कोणतेही व्यवहार करू नयेत व सदर मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हा रामराजा क्षत्रिय को.क्रेडिट सोसायटी लि., यांचा बोजा रक्कम रु. ८४,३२,६१५/- (अक्षरी रु. चौऱ्याऐंशी लाख बत्तीस हजार सहाशे पंधरा मात्र) व त्यावरील व्याज रकमेच्या अधीन राहील.

स्थावर मालमत्तेचा वर्णन/तपशील पत्ता : १९२/१९३ युग धर्मा को हौसिंग सो. लि., न्यू लिंक रोड, गोरेगांव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४

> श्री. बी. एन. गायकवाड विशेष वसुली व व्रिकी अधिकारी सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य द्वारा : रामराजा क्षत्रिय को.क्रेडिट सोसायटी लि.

दिनांक : २७.०८.२०२१ ठिकाण : गोरेगांव (पश्चिम) मुंबई - ४००१०४

प्रभार या रकमेच्या भाराअधीन राहील

३५६ चौ.फूट चटई क्षेत्र)

ठिकाण: मुंबई

PUBLIC NOTICE सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ Notice is hereby given that we are investigating the title of **Mr Mahesh Babulal** Mehta to the property being Flat No. 8, Bldg
No 1 on the 2nd floor in the building known कर्जदारांचे नांव अनु.

as Filora CHS Ltd constructed on land

bearing CTS No 273 of Village Malad (East) situate at 148, Daftary Road, Malad (East),

Mumbai – 400 097 along with bearing share no's 36 to 40 (both inclusive) vide certificate no. 8 on 25/10/1981 which was acquired

from Mrs Aruna Girish Shan. Mrs IIa

Harshad Shah (who acquired the same in the capacity of being the legal heir of Mrs Taramati Babulal Mehta

Any person having any claim in respect of the above referred premises or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge,

gift, maintenance, inheritance, possessior

lease, tenancy, lien, license, hypothecation transfer of title or beneficial interest under

any trust, right of prescription, or pre

emption or under any Agreement or other disposition or under any decree, order of

award or otherwise claiming howsoever are

hereby requested to make the same known in

writing together with supporting documents to the undersigned at their office at 310, Sai

Chambers, Near Santacruz Railway Station

East, Mumbai 400 055 within a period of 14 days (both days inclusive) of the publication hereof failing which the claim of such person(s) will be deemed to have been

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my

clients are negotiating to purchase a property/Flat from DS & Sons

HUF more particularly described in

Any person having any claims

dispute or right in respect of the

schedule property by way of

inheritance, Successions, share

sale, exchange, mortgage, transfer,

lease, sublease, tenancy, lien, license, charge, easement, gift

bequest, exchange or any other

injunction, or under any decree

order or award passed by any court

of law, tribunal statutory authority or

under any agreement or possession of encumbrance, loans, advances

however or otherwise what so ever

required to make the same known

in written together with certified true

copies of supporting documents to

the undersigned at his office a

office No. 31, 5th Floor, Kamer

Building, 38 Cawasji Patel street

Fort, Mumbai-400 001, Within

fifteen (15) days from the date of

publication hereof, failing which the

claim of such person will be deemed to have waived and /or given up and

the same shall not be entertained

SHCEDULE OF THE PROPERTY

ABOVE REFERRED TO

Flat bearing No. B-403 admeasuring

486 sq.ft. (carpet/ Built up Area), in

the building known as Jugal Jyot

Co-Operative Housing Society bearing CTS No. 7258 and 7277

lying and being at 176, CST Road,

Kalina, village Kole Kalayan Santacruz East, Mumbai-400 098.

Date: 31/08/2021

कॉर्पोरेट कार्यालय : न्यु इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग,

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

प्रभादेवी, मंबई-४०००२५

सांकेतिक कब्जा सूचना (नियम ८ (१) अंतर्गत) सरफैसी ॲक्ट,२००२.

(स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता **न्यू इंडिया को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १०.०६.२०२१ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार कु. मोनी सिंग यांना सदर सूचनेतील नमूद केलेल्या गृह कर्ज अंतर्गत रु. २३,९२,०६२/- (रुपये तेवीस लाख ब्याणव हजार बासष्ट मात्र) च्यासह प्रदानाच्या दिनांकापर्यंत ०१.०४.२०२१ पासन प्र. व. २% दराने दंडात्मक व्याज आणि मासिक दरासह चक्रवाढीने प्रत्येकी प्र. व. ९.२५% दराने त्यावरील पढील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

वरील रकमेची परतफेड करण्यात कु. मोनी सिंग हे असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकार यांनी

ग्वाली वर्णन करण्यात आलेली मिळकत/मत्तेचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४)

सहवाचता सदर नियमावलीच्या अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २७ ऑगस्ट. २०२१ रोजी

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर

मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **न्यू इंडिया को-**

ऑपरेटिव्ह बँक लि.च्या रक्कम **रु. २३,९२,०६२/** समाविष्टीत ३१.०३.२०२१ पर्यंत व्याज

च्यासह ०१.०४.२०२१ पासून प्र. व. ९.२५% भविष्यातील त्यावरील व्याज आणि परिव्यय आणि

कु. मोनी सिंग यांच्या द्वारे मालकीचा टाईप-५ चा फ्लॅट क्र. ११०५, ११वा मजला, ३ ए विंग, जे.पी.

नॉर्थ, अटट्रिया बिल्डिंग, घोडबंदर येथे स्थित, मिरा रोड (पू.), तालुका आणि जि. ठाणे. (मोजमापित

ल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)

Sohail Ahmed

प्राधिकृत अधिकारी

Advocate High Court

attachment

arrangement,

thereafter.

Schedule hereunder written.

waived and/or abandoned.
Dated 31st day of August, 2021
M/s AK Legal Partners, Advocates

गहाण मालमत्तेचा तपशिल थकित रक्कम (रू.) (अ) (ब) 1. लोन अकाउंट नं. HHLDUB00441128 1. अवनीश कुमार मेहरोत्रा 2. प्रिती मेहरोत्रा फ्लॅट नं –1405, 14 वा मजला, जे विंग, ओमनिया, लॉन्स आणि बीयोंड, फेज 2, अंधेरी, 31.03.2021 17.05.2021 रोजी रु. 28.36.421.27 मुंबई – 400060, महाराष्ट् (अड्डावीस लाख छत्तीस हजार चारशे एकवीस रुपये आणि 3. काल मेहरोत्रा

सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट, 2002 (द ॲक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पाळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकानुसार प्रत्येक

कर्जफिडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने काराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमता (स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणन प्रचलित प्रथेनसार वर्गीकत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचीत करीत आहेत

वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने / त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड'मध्ये दर्शविलेल्या थिकत रकमे सह जपर्यंत चे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण ालमत्तेच्या ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदी अनव्ये कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात अस ल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बोली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पढे याचीही नोंट घ्यावी जर कर्जदार उपरोक्त लिखित वेळेत सिक्यअई ॲसेट्स परत करू शकता नाही तर कर्जदार मालमता परत मिळवण्यास पात्र नसेल.

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमता (त्याच्य यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सरक्षित लेनदार च्या पर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासन प्रतिबंधित आहात

कृते इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि स्थळ: दिल्ली / मुंबई / नैनिताल

आयडीएफसी फर्स्ट बॅक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपीटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) सीआयएन : एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२

नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८ वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०० ०३१ : +९१ ४४ ४५६४ ४०००, **फॅक्स** : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२ सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना खालील कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रि**त <mark>आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)</mark> कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकर्तींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्जे करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कस्रवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी** कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) ला त्यांच्याद्वारे देर थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषत: जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल

| | - | | | | | |
|------|----------------|---------|------------------------|---------------|-----------------|--|
| अ. | कर्ज खाते क्र. | कर्जाचा | कर्जदार आणि सह- | कलम १३(२) | कलम १३ (२) | मिळकतीचा पत्ता |
| क्र. | | प्रकार | कर्जदारांचे नाव | सूचनेची तारीख | सूचनेनुसार थकीत | |
| | | | | | रक्रम | |
| ۶. | १८७९७८९६ | मिळकती | १. ज्योती स्टील वर्क्स | २०.०४.२०२१ | | नविन सर्व्हे क्र. ६२, हि.क्र. ५ धारक ठाणेच्या |
| | | विरूद्ध | २. गीतादेवी सुखराम | | ₹. | नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील आणि |
| | | कर्ज | राजभर | | १६१५४०८.६९/- | मिरा भाईंदर महानगर परिषदेच्या हद्दीमधील तालुका |
| | | | ३. एस. आर. राजभर | | | ठाणे आणि जिल्हा ठाणेमधील गाव गोडदेव येथे |
| | | | | | | स्थित फ्लॅट परिसर क्र. २१५, दुसरा मजला, मनिष |
| | | | | | | कॉम्प्लेक्स को-ऑप.हौ.सोसा.लि., फाटक रोड, |
| | | | | | | सिंडिकेट बँक समोर, भाईंदर (पू.), ता. आणि जि. |
| | | | | | | ठाणे-४०१ १०५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. |
| | | | ` . | | | |

१म्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह रील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रि**त **आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीका आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक **लिमिटेड अशी ज्ञात)** च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमद गहाण मिळकतींच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वर कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हाला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तातरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये पज्जाव असेल

प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड दिनांक: ३१.०८.२०२१ (पर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात स्थळ : मुंबई

सांकेतिक कब्जा सूचना

PICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालयः आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९ **शाखा कार्यालय**ः २ रा मजला. ऑफिस क्र. २०३. सार्ड मिडास. पटियाला हाऊस समोर. नगर, मनमाड रोड. सावेडी. अहमदनगर–४१४००३ **शाखा कार्यालय:** ११८७/२२, वेंकटेश मेहेर, २ रा मजला, घोले रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००५

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमू

कर्जदारांना मागणी सचना जारी केल्या आहोत. कर्जदारांनी सदरह रक्का चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद ारखेरोजीस संदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता संदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा

व्यवहार कर नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

| अ. | कजदार/सहकजदाराच नाव/ | मिळकताचे वर्णन/ | मागणी सूचनची | शाखच |
|------|---------------------------------|---|----------------|---------|
| क्र. | कर्ज खाते क्रमांक | कब्जाची तारीख | तारीख/मागणी | नाव |
| | | | सूचनेतील रक्कम | |
| | | | (₹.) | |
| १. | विजय रमेश सॅमलेट (कर्जदार), | श्री शंकर हाईटस्- बिल्डिंग सी, प्लॉट क्र. ९, १०, नालेगाव, नगर | ११-०४-२०२१ | अहमदनगर |
| | सुनिता विजय सॅमलेट | कल्याण, रोड स. क्र. १ए, १बी, ६ ३१०, १, फ्लॅट क्र. सी१, | ₹. | -बी |
| | (सह-कर्जदार), | अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१४११. | २०,९२,५०३/- | |
| | एनएचएडीआर००००९०२९३३ | कब्जाची तारीख २५-ऑगस्ट-२१ | | |
| ٦. | रेखा माधवराव शिंदे (कर्जदार), | सिध्देश आयकॉन रो बंगलो कडगाव, अहमदनगर, स. क्र. | ११-०४-२०२१ | अहमदनगर |
| | माधव गंगाधर शिंदे (सह-कर्जदार), | २२/१/२/७/२/१ प्लॉट क्र. ३३/३, अहमदनगर, महाराष्ट्र- | ₹. | -बी |
| | एनएचएडीआर००००१२५१४३० | ४१४००५. सीमाबध्द- उत्तरः प्लॉट क्र. ३३/१, दक्षिणः रोड, पूर्वः प्लॉट | २५,७३,०२०/- | |
| | | क्र. ३३/२, पश्चिमः प्लॉट क्र. ३३/३ बी | | |
| | | कब्जाची तारीख २५-ऑगस्ट-२१ | | |
| ₹. | रेखा माधवराव शिंदे (कर्जदार), | सिध्देश आयकॉन रो बंगलो कडगाव, अहमदनगर, स. क्र. | ११-०४-२०२१ | अहमदनगर |
| | माधव गंगाधर शिंदे (सह-कर्जदार), | २२/१/२/७/२/१ प्लॉट क्र. ३३/३, अहमदनगर, महाराष्ट्र- | रु. १,८८,७३४/− | -बी |
| | एनएचएडीआर००००१२५१४२९ | ४१४००५. | | |
| | | कब्जाची तारीख २५-ऑगस्ट-२१ | | |
| ٧. | कैयुम मेहबूब शेख (कर्जदार), | नटराज बिल्डिंग, कोंढवा, पुणे स. क्र. २७ १ ७ आणि २७ ३ ८, फ्लॅट | १०-०५-२०२१ | पुणे-बी |
| | एनएचएडीआर००००१२६१४३४ | क्र. २, तळ मजला, पुणे, महाराष्ट्र-४११०४२. सीमाबध्द- उत्तरः | ₹. | |
| | | गार्डन, दक्षिणः रोड सर्व्हिस, पूर्वः बांधकामाधीन इमारत, पश्चिमः मेन रोड | ५०,७४,८४४/- | |
| | | कब्जाची तारीख २६-ऑगस्ट-२१ | | |

वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सुचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियमे ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. दिनांक : ३१ ऑगस्ट, २०२१ प्राधिकृत अधिकारी

www.freepressiournal.in



The spirit of Mumbai is now 93 years old!

BEDMUTHA G R O U P

IDFC FIRST

बेडमुथा इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल३१२००एमएच१९९०पीएलसी०५७८६३ नोंदणीकृत पत्ता : ए-७०/७१/७२, स्टाईस सिन्नर, नाशिक-४२२ ११२. संपर्क क्र. : ०२५५१-२४०४२०

वेबसाईट : www.bedmutha.com ईमेलः cs@bedmutha.com

- सूचना याद्वारे देण्यात येते की, बेडमुथा इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') ची एकतीसावी (३१) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम"), त्या अंतर्गत केलेले नियम सहवाचता अनुक्रमे एमसीएचे जनरल सर्क्युलर क्रमांक १४/२०२०, १७/२०२० २०/२०२० आणि ०२/२०२१ दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे २०२० आणि १३ जानेवारी २०२१ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ ("सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") सहवाचता सेबी सर्क्युलर क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएम०१/ सीआयआर/पी/२०२०/७९ १२ मे, २०१९ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी, सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी २०२१ च्या प्रयोज्य तरत्दींच्या रितसर अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ("ओएव्हीएम") मार्फत मंगळवार, २८ सप्टेंबर, २०२१ रोजी दु. १२.०० वा. घेण्याचे नियोजित आहे.
- वरील एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२०-२१ करिता वार्षिक अहवालाची प्रत ही कंपनी/डिपॉझिटरीकडे उपलब्ध/नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर भागधारकाना पाठविण्यात येईल. डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् मार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजट (आरटीए) युनिव्हर्सल कॅपिटल सिक्युरिटी प्रायव्हेट लिमिटेड टेलिफोन +९१ (०२२) २८२०७२०३-०५, ईमेल: <u>info@unisec.in</u> वेबसाईट: www.unisec.in यांचेकडे त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर सादर करण्याची विनंती
- एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाला कंपनीची वेबसाईट www.bedmutha.com स्टॉक एक्स्चेंजची वेबाईट, बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंजची (www.nseindia.com) वर आणि लिंक इनटाईमची ई-मतदान वेबसाईटः <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> वर सुद्धा उपलब्ध आहे.
- सभासदांना एजीएमच्या दरम्यान मतदान/दरस्थ ई-मतदानामार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करण्याची संधी देण्यात येईल सभासदांना इन्स्टामीट प्लॅटफॉर्ममार्फत व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्याची सुविधा पुरविण्यात येईल. डिमटेरियलाईज्ड माध्यम. प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंद्रविलेले नाहीत त्या भागधारकांसाठी रिमोटली मतदान करण्याची माहिती भागधारकांना सचनेत परविण्यात येईल. तपशील कंपनीची वेबसाईट www.bedmutha.com वर सुद्धा उपलब्ध करण्यांत
- . ३१ व्या एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२०-२१ लवकरच त्यांच्या ईमेल पत्त्यावर प्रयोज्य कायद्यानसार सभासदांना पाठविण्यात येईल

बेडमुथा इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता सही/-

कंपनी सचिव आणि अनपालन अधिकारी

अजय टोपले

तिकाण : नाशिक मेंबरशीप क्र. ए२६९३५

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Parshwa Investments Pvt. Ltd. is the Member and owner and entitled to the premises being Shop No. 1 on the ground floor of Rinku Apartments situated at 317, Linking Road, Khar, Mumbai 400 052 and the corresponding shares of Rinku Cooperative Housing Society Ltd., 5 (five) fully paid up shares of the face value of Rs.50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive Nos.61 to 65 (both inclusive) comprised under Share Certificate No.13 dated 9 November 1995 ("said Share Certificate"). The Owner has informed that the said Share Certificate issued by the Society with respect to the said Premises is lost / misplaced and despite diligent search, could not be found. The Owner has therefore applied to the Society for issuance of a duplicate Share Certificate.

All persons having any claims or objections in respect of the said Share Certificate and/or for issuing a duplicate share certificate are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence, to the undersigned at the address mentioned therein within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which such claim or objection, if any, will be deemed to have been waived and/or abandoned and no such objection or claim will be deemed to exist and the Society shall be free to issue duplicate share certificate. Any person if found the Original Share Certificate shall return the same to the below address.

Dated this 31st day of August 2021. Secretary Rinku Co-operative Housing Society Ltd. 317, Linking Road, Khar, Mumbai 400 052

मनप्पुरम होम फायनान्स लि. पूर्वीची मनप्पुरम होम फायनान्स प्रा. लि. **™MANAPPURAM HOME**

युनिट ३०१-३१५, ३ रा मजला, ए विंग, कनकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३,

संपर्क क्र.: ०२२-६८१९४०००/०२२-६६२११००० शाखाः विरार विक्री नि लिलाव सूचना

आम्ही सदर तारखेपासून ३० दिवसांत खालील नमूद दायित्व चुकते करण्यासाठी त्यांना सल्ला देण्यासाठी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत अ. क्र. १ मध्ये नमूद कर्जदार, सह कर्जदार आणि हमीदार यांना सदर सूचना जारी करीत आहोत, कसूर केल्यास खालील वर्णिलेल्या तारण मिळकती या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखेस सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८ च्या पोर्ट नियम ६ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीमध्ये खालील तपशिलानुसार जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे. सदर ॲक्ट अंतर्गत अ. क्र. १ मध्ये नमूद कर्जदार, सहकर्जदार आणि हमीदार यांना सुध्दा लिलाव सूचना देण्यात येत आहे.

| | अ. क्र. | कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदाराचे | स्थावर मिळकतीचे वर्णन | कब्जाची तारीख | थकबाकी रक्कम (रु.) त | राखीव किंमत आणि इअर | मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख |
|-----|------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------------|
| | | नाव/कर्ज खाते क्र. | | | | रक्कम (रु.) त | लिलावाची तारीख आणि वेळ |
| | ٤. | अन्नाप्पा राजीव शेट्टी, | ई-५०३, ५ वा मजला, जय | ०७-०७-२०२१ | ₹. | ₹. | 08-08-2028 |
| - | | मालती अन्नाप्पा शेट्टी | हेरिटेज, प्लॉट क्र. १६ आणि | | २०,१६,३११.९२/- | २५,३७,७३०/- | 08-20-2022 |
| - 1 | | आणि | १७, लक्ष्मीबेन छेड्डा नगर, | | | आणि | रोजी दु. ३.०० पर्यंत |
| - | | राघवेंद्र कृष्णा शेट्टी/ | पाटणकर रोड लगत, स. क्र. | | | ₹. | 4 |
| - | | पीयु९०पीयुएलओएनएस० | ३७/१, राहुल इंटरनॅशनल | | | ६,३४,४३२.५/- | |
| - 1 | | ००००५००७७९१ | स्कूल जवळ, नालसोपारा | | | | |
| - | | | पश्चिम, ठाणे-४०१२०३, | | | | |
| | | | महाराष्ट्र | | | | |

लिलावाचे ठिकाणः मनप्रम होम फायनान्स लि., शॉप क्र. ०१ आणि ०२, अशोका बिल्डिंग, डॉन बोस्को चर्च जवळ, जकात नाका जवळ (सिमल जवळ)

आगाशी रोड, विरार पश्चिम, पिन कोड- ४०१३०३ अ**टी आणि शर्ती :** (१) लिलावात सहभागी होण्यासाठी इच्छुक बोलिदारांनी **''मनप्प्रम होम फायनान्स लिमिटेड''** च्या नावे डीडीच्या स्वरुपात इसारा रक्कम जमा करायची आहे. (२) यशस्वी बोलीदाराने इसारा अनामत रक्कम वगळुन त्याच्या/तिच्या नावे विक्री निश्चित झाल्यावर त्वरित बोली रकमेच्या २५% आणि विक्री किंमतीच्या उर्वरित विक्रीची निश्चिती कळविल्यापासून १५ दिवसात भरणा करायची आहे. (३) यशस्वी बोलीदाराने कोणत्याही बाबतीत प्रदानात कसूर केल्यास किंवा विक्रीच्या अटींचे पालन करण्यात कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि त्याचा/तिचा अशा जप्त केलेल्या रकमेवर कोणताही दावा राहणार नाही. (४) कोणत्याही कारणाने जाहीर लिलावाच्या दिवशी राखीव किंमत मिळाली नाही तर प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी त्यानंतर सोईच्या तारखेस संबंधित मिळकतीसह व्यवहार करण्यासाठी कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि तमाम जनतेला पुढील कोणतीही सूचना न देता खाजगी कराराने/निविदा मागविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. (५) विक्री ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'[?] करण्यात येईल. इच्छुक व्यक्तींनी मिळकतीचे नामाधिकार आणि मिळकतीला बाधीत काहि असल्यास शासकीय/निम-शासकीय विभागाचे दावे/थकबाकी बाबत स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यव आहे. कोणतीही सांविधिक किंवा सदर मिळकतीवरील थकीत आणि देय अन्य थकबाकी फक्त खरेदीदार/बोलीदाराने भरायची आहे. मिळकत हस्तांतर करण्यासाठी मुंद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार, हस्तांतर शुल्क इ. फक्त खरेदीदाराने भरायचे आहे आणि कंपनी त्यासाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाही (६) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या निर्देशाने कोणत्याही सचनेशिवाय सदर जाहीरात /विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाढविणे किंवा रह करण्यासह कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. (७) इच्छुक बोलीदार इअर रक्कमेचा भरणा केल्यावर लिलावाच्या तारखेपूर्वी कार्यालयीन वेळेत कंपनीकडे असलेल्या मिळकतीच्या दस्तावेजांच्या प्रतींची पडताळणी करु शकतात. (८) कृपया नोंद घ्यावी की, सदर वरील वर्णिलेल्या मिळकतीच्या विक्रीसाठी प्रस्ताव नाही परंतु लिलावा बोलीमध्ये सहभागी होऊन खरेदीसाठी प्रस्ताव देण्यासाठी

दिनांक: ३१.०८.२०२१ ठिकाणः विरार

. सर्वसामान्य जनतेला आमंत्रण आहे.

दिनांक : ३०,०८,२०२१

प्राधिकृत अधिकारी



१०३, ट्रेड कॉर्नर, साकिनाका जंक्शन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०७२ दूरध्वनी क्र. (०२२) २८५२ ०३६९ / २८५२ ८७१४; फॅक्स क्र. (०२२) २८५२ ४५००

> फॉर्म ''झेड" (नियम १०७ चा उप-नियम ११ (डी-१) पहा

स्थावर मिळकतीकरिता कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार, **दि साहेबराव देशमुख को-ऑपरेटिव्ह बँक लि**.चे वसुली अधिकारी या नात्याने महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् नियम, १९६१ अन्वये न्यायनिर्णित ऋणकोंना म्हणजेच कर्जदार आणि हमीदारांना **मागणी नोटीस** दि. २१.०१.२०१६ रोजी निर्गमित केली व त्यापाठोपाठ २५.०८.२०२१ रोजी जप्ती सूचनेचा आदेशही देण्यात आला.

श्री. किर्तीराज केशव सालियन प्रोप्रा. मे. किर्ती फूड्स आणि त्यांचे हमीदार यांच्यासह **इतर न्यायनिर्णित ऋणको** यांना सूचनेत नमूद केलेली दि. **३१.०७.२०२१** पर्यंतची रक्कम रु. ६,२५,६१,४९०/- (रुपये सहा कोटी पंचवीस लाख एकसष्ठ हजार चारशे नव्बद फक्त) याची परतफेड सदर सूचना प्राप्त झाल्यानंतर वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे त्यावरील १६% दराने व्याज भरण्यास सांगितले होते आणि सदर न्यायनिर्णित ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी जप्तीची सूचना जारी करून येथे खाली माहित झालेली मिळकत जप्त केली आहे.

न्यायनिर्णित ऋणकोंनी संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केली असल्याने याद्वारे न्यायनिर्णित ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् रुल्स, १९६१ च्या नियम १०७ (११ (डी-१) अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून सर्व्हे क्र.३९/२डी, गाव वायरी, तालुका मालवण, जि. सिंधुदुर्ग यांचे मालक श्री. किर्तीराज केशव सालियन या वर्णन केलेल्या माहित झालेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक ताबा** दि.२५.०८.२०२१ रोजी घेतला. विशेषतः न्यायनिर्णित ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा दि साहेबराव देशमुख को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबईच्या दि. ३१.०७.२०२१ रोजी रक्कम रु. ६,२५,६१,४९०/- त्यावरील व्याजाच्या आणि इतर शुल्काच्या अधीन राहील.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

सर्व्हे क्र.३९/२डी, गाव वायरी येथे वसलेले, तालुका मालवण, जि. सिंधुदुर्ग यांचे मालक श्री. किर्तीराज केशव सालियन (प्रोप्रा. मे. किर्ती फूड्स)

शेत जिमनीचे क्षेत्रफळ :- ०.८५.०० गुंठे

स्वाक्षरी/-(विठ्ठल आनंदा चिकने) वसूली अधिकारी

महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा, १९६० दिनांक :- २५.०८.२०२१ ठिकाण :- मालवण, सिंधुदुर्ग . सहवाचिता एमसीएस नियम १९६१ चा नियम १०७) * उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानाव



ठेकाण: अहमदनगर-बी, पुणे-बी

दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

राष्ट्रीय कार्यालय : डीएचएफएल, एचडीआयएल टॉवर्स, ८ वा मजला, अनंत काणेकर मार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१ **झोनल कार्यालय** : डीएचएफएल, रुस्तमजी आर्केड, ३ रा मजला, रुस्तमजी एकर्स, जयवंत सावंत रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई-४०००६८ संपर्क क्रः- डीएचएफएल, प्राधिकृत अधिकारी श्री. राजेश नावर (संपर्क क्रमांक: ९८२०१६५७६८) लिलाव सेवा पुरवठादारः ''नेक्सेन सॉल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड'' (संपर्क क्र. ८३६९७८३६०८/९८१००२९९२६)

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

ई-लिलाव विक्री सूचना - उत्तरवर्ती विक्री

कर्जदारांकडून रकमेची वसुली करण्याकरिता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये दिवाण हाऊसिंग फायनान **कॉर्परेशन लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील नमूद तारण मत्तेचा ताबा घेतल्यानुसार येथे खाली वर्णन करण्यात आलेली स्थावर मिळकत 'जे आहे जेथे आहे', जे आहे जसे आहे आणे जसे आहे तेथे

| आहे या तत्वावर खरदी करण्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकाराकडून मोहीरबद पाकिटातून प्रस्ताव मार्गावण्यात यत आहेत, त्याचा तपशाल खाला देण्यात आला आहे. | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| कर्जदार/सह-कर्जदार मागणी सूचनेची | | स्थावर मिळकतीचे वर्णन | राखीव किंमत | इसारा अनामत रक्कम | ३१-०७-२०२१ रोजीस | |
| तारीख व रक्कम (रु. | | | (रा.किं.) रु. त | (इ.अ.र.) रु. त | एकूण कर्ज थकबाकी | |
| कर्ज कोड क्र.: ००००३६८३ अंबरनाथ शाखा भय्यासाहेब यशवंत पाटील (कर्जदार) नितिन भय्यासाहेब पाटील (सह-कर्जदार) | २३.०८.२०१७ रु. ५६२९४१८ (रुपये छपन्न लाख एकोणतीस हजार चारशे अठरा आणि शून्य पैसे मात्र) | मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग धारक फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, श्री सुयेश सीएचएसएल, पूजा मधुबन जवळ, द रामनगर, ठाणे, ठाणे-४२१२०१ | रु. ५००००० (रुपये पन्नास लाख आणि शून्य पैसे मात्र) | रु. ५००००० (रुपये पन्नास लाख आणि शून्य पैसे मात्र) | रु. ९५५७४२५ (रुपये पंच्याणव्य लाख सत्तावत्र हजार चारशे पंचवीस आणि शून्य पैसे मात्र) | |
| कर्ज कोड क्र.: ०००२८८०४ मुंबई मेट्रो | २८.०३.२०१७ | मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग धारक | रु. ११५०००० | रु. ११५०००० | रु. ३५३०३२० (रुपये | |
| शाखा | रु. २१५९५३१ (रुपये | पलॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, सी विंग, रिघ्दी | (रुपये अकरा लाख | (रुपये अकरा लाख | पस्तीस लाख तीस हजार | |
| भिमराव सकरु पवार (कर्जदार) | एकवीस लाख एकोणसाठ | सिध्दी अपार्टमेंट, चंदनसार रोड, आर जे | पन्नास हजार आणि | पन्नास हजार आणि शून्य | तीनशे वीस आणि शून्य पैसे | |
| यशोधा भिमराव पवार (सह-कर्जदार) | हजार पाचशे एकतीस मात्र) | हॉटेल जवळ, कोपरी गाव, विरार पूर्व, | शून्य पैसे मात्र) | पैसे मात्र) | मात्र) | |

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:

१. 💲 **- लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने करण्यात येईल आणि ऑनलाईन करण्यात येईल. ई-लिलाव डीएचएफएलचे मान्यताप्राप्त लि सेवा पुरवठादार ''नेक्सेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्यामार्फत करण्यात येईल.

वरील नमूद विभागीय कार्यालयाच्चा पत्यावर विहित निविदा प्रपत्रात **मोहोरबंद बोली/प्रस्तावासह इअर आणि केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख २० सप्टें २०२१ रोजी सायं. ५.०० वा. पर्यं** आहे. ज्या निविदा भरलेल्या नाहीत किंवा अंतिम तारखेनंतर प्राप्त होणाऱ्या निविदा अवैध निविदा समजण्यात येतील आणि त्यानसार रहबातल केल्या जातील. इअरवर व्याज दिले जाणार नार्ह

स्थावर मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ १४-सप्टें-२०२१ रोजी स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान. कागद्रपण्टेच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ १७-सप्टें-२०२१ रोजी स. ११.००

वेबपोर्टल (<u>http://disposalhub.com)</u> येथे मिळकतीच्या ई-लिलावाची तारीख २१-सप्टें-२०२१ रोजी सकाळी ११.०० पासून ते दु. २.०० पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्त

निविदा/मोहोरबंद बोली/प्रस्ताव प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. निविदाकार/ऑनलाईन बोलीदार याद्वारे मंजूर करतात की, बापूर्वी एकदा प्राधिकृत अधिकाऱ्यासमोर पात्र निविदा नोंदणी केल्यानंतर त्यांनी सदर कागदपत्रे सादर करून ई-लिलाव बोली कार्यपघ्दतीच्या माध्यमातृत

सहभागी होण्यासाठी त्यांचे हितसंबंध दर्शविले पाहिजेत. लिलाव सेवा पुरवठादारांकडून त्याचा/तिचा लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे ही सर्वस्वी निवदाकारांची/ऑनलाईन बोलीदारांची जबाबदारं

सुचनेतील थकबाकी रकमेच्या कर्ज करारानुसार त्याच्या वसुलीपर्यंत लागु असलेले पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, परिव्यय इ. वसुलीच्या तारखेपर्यंत देय आणि थकीत आहे कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ते विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलानुसार वरील वर्णन करण्यात आलेली मिळकत खरेदी करण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार यांना बोलाबू शकतात्व वरील नमूद प्रकरणांमध्ये विक्री सूचना अगोदर जारी/प्रकाशित केली आहे म्हणून, लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रक्कम भरण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये (इंडिया अधिसूचना दि. १०/१२/२०२० च्या गॅझेटमधील सुधारित मार्गदर्शक तत्वानुसार) कर्जतार/सहकर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे <u>१५ दिवसांची विक्री सूचना</u> देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास स्थावर मिळकतीचा

लिलाव करण्यात येईल आणि शिल्लक असल्यास, व्याज, परिव्यय यासह वसुली करण्यात येईल. जर कर्जदाराने विक्री तारखेच्यापूर्वी पूर्ण रक्कम दिवाण हाऊर्सिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. कडे प्रदान केल्यास लिलाव थांबविण्यात येईल.

. लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्तींचा तपशील विहित निविदा प्रपत्रामध्ये देण्यात आला आहे. निविदा प्रपत्र वरील नमूद सर्कल कार्यालयात उपलब्ध असेल १९. मिळकत ई-लिलावातील उच्चतम निविदाकार यांना विकण्यात येईल. कमीत बोली वाढविण्याच्या रकमेसाठी बोली करण्यास अनुमती देण्याचा सर्वस्वी अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवीत आहेत. १२. निविदाकार/प्रस्तावकार/संभाव्य बोलीदार/खरेदीदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की. तारण मत्ता बोजांसह आणि वैधानिक प्राधिकरणकडे (असल्यास) भरावयांच्या थकबाकीसह विकली जाईल आणि

विनंतीसुद्धा करण्यात येते की, निविदा सादर करण्यापूर्वी वरील नमूद तारण मत्तांशी संबधित इतर तपशील आणि वरील संबंधी त्याचा स्वतःचा/त्यांचा समाधानकारक स्वतःचा हितसंबंध पाहावा.

१२. वरील नमूद मिळकतीवरील कोणत्याही प्रलंबित दायित्वास डीएचएफएल जवाबदार नाही. मिळकतीचा 'जे आहे जेथे आहे' जो आहे जसे आहे' आणि 'जेथे आहे तेथे आहे' या तत्त्वावर लि केला जाईल. १४. संपूर्ण कर्ज थकबाकी रक्कम गहाण सोडवण्याचा हक्क रद्द करण्याची कर्ज रक्कम नाही, कर्ज समाप्तीच्या वेळी इतर सर्व प्रभार (असल्यास) धरले जातील

१५. डिमांड ड्राफ्ट **'दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉपॉरेशन लिमिटेड' 'डिएचएफएल'** यांच्याच नावे काढावा.

दिनांक : ३१–ऑगस्ट–२०२१

ठिकाण: मुंबई

१६. जेथे लागु असल्यास ५० लाखाच्या व त्यावरील समतुल्य मोबदला असलेल्या स्थावर मिळकतीच्या हस्तांतरणावर निवासी मालकाच्यावतीने संपूर्ण विक्री मोबदल्यावर १% दराने टीडीएसची कपात करणे आणि इन्कम टॅक्स ॲक्टचे कलम १९४ आयए अन्वये योग्य अधिकाऱ्याकडे ती जमा करणे ही लिलाव खरेदीदाराची जबाबदारी असेल. पुढील तपशिलासाठी, प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे, वरील नमूद कार्यालयीन पत्त्यावर संपर्क साधावा

प्राधिकत अधिकार्र दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉपॉरेशन लिमिटेड करीता

जाहीर सूचना

असे कळवण्यात येते की, ।) श्रीम प्रतिभ बीपीनचंद्र गांधी, ।।) श्री. विजयकुमार गांधी(मयत श्रीम.गीता विजय गांधी यांचे पती) आणि ।।।) श्री.मितुल विजय गांधी (मयत श्रीम.गीता विजय गांधी यांचे मुलग)(।। अणि ।।। हे मयत श्रीम.गीता विजय गांधी यांचे एकमात्र कायदेशीर वारसदार)हे त्यांच्या याखालील लिखीत परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे ०९.०८.२०१५ रोजीचे शेअर प्रमाणपत्र क्र.६४ अतंर्गत जारी होणारे विभिन्न क्र. ८१ ते ८०० धारक गिरीराज हाईट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे वीस पूर्ण भरणा शेअर्स सह गिरीराज हाईट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या मालकीची गिरीराज हाईट्स अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंगमधील पहिल्या मजल्यावरील युनीट क्र. १०१ मोजमापित अंदाजे ८९९ चौ. फू. चटई क्षेत्राची मिळकतीमधील आणि यानंतर सदर मिळकत असा उल्लेख या त्यांच्या सर्व इस्टेट त्यासह हक्ष, नामाधिकार व हितसंबधांचे हक्षदार आहेत.

सूचना घ्यावी की आम्ही ।) श्रीम प्रतिभ बीपीनचंद्र गांधी, ।।) श्री. विजयकुमार गांधी (मयत श्रीम.गीता विजय गांधी यांचे पती) आणि ।।।) श्री.मितुल विजय गांधी यांचे आमचे अशिल हाँकाँग ॲन्ड शंघाई बँकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड (अशिल) यांच्या वतीने नामाधिकार तपासत आहोत जे सोसायटीचे शेअर धारक आणि सभासदत्वास जोडलेले त्यांचे सर्व हक्क, लाभ, विशेषाधिकार व लाभांसह सदर मिळकतीमधील सर्व भार, दावे व मागणींपासून मुक्त सदर मिळकतीवर गहाण निर्माणाकरिता इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती /हक्क्दार ज्यांना सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात कोणताही दावा, हक्क, हितसंबंध किंवा प्रभार जसे की वारसा, शेअ, विक्री अदलाबदल, गहाण धारणाधिकार, परवाना, भेट, कब्जा, कुळविहवाट, प्रभार, प्रतिज्ञा, हमी, सुविधाधिकार, कर्ज, अग्रीमा, निवाडा किंवा इतर जप्ती, कोणत्याही न्यायलीन कोर्ट किंवा न्यायाधिकरण किंवा कोणत्याही संबंधित प्राधीकरणाद्वारे आदेश किंवा हुकूम, लवाद, अग्रक्रयाधिकार किंवा चिरभोगाचा हक्क किंवा अन्य काही भार असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना तशा दाव्यांच्या पुष्ठचर्थ मूळ दस्तावेजीय पुराव्यांसह त्यांच्या दाव्यांच्या बाबतीत या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद कार्यालयावर कळवावे कसूर केल्यास तशा व्यक्तींचे तसे दावे त्यागीत आणि/किंवा परित्यागित मानले जातील आणि आमच्या अशिल आणि/किंवा नामाधिकारातील त्यांचे उत्तराधिकारींवर बंधनकारक नसेल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट मिळकतीचा परिशिष्ट

व्रजभूमी कॉम्पलेक्स, लिंक रोड, कांदिवली(पश्चिम), मुंबई-४०००६७ येथील स्थित मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा व उप-जिल्ह्यातील गाव कांदिवली, तालुका बोरिवलीचा सीटीएस क्र. ७९४, सर्वे क्र.४८, हिस्सा क्र.६(भाग), सीटीएस क्र. ७५०(भाग) आणि सर्वे क्र.४७, हिस्सा क्र.९(भाग), सर्वे क्र.४८, हिस्सा क्र.६(भाग), सीटीएस क्र. ७५०(भाग), ८१८ संलग्नीत सर्वे क्र.४७, हिस्सा क्र.६ धारक बीनशेतीची जिमन व मैदानाचे ते व भाग व विभागावर बांधकामीत व्रजभूमी कॉम्पलेक्स अशा ज्ञात हाऊसिंग कॉम्पलेक्स मधील वसलेले ०९.०८.२०१५ रोजीचे शेअर प्रमाणपत्र क्र.६४ अतंर्गत जारी होणारे विभिन्न क्र. ८१ ते ८०० धारक गिरीराज हाईट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे वीस पूर्ण भरणा शेअर्स सह गिरीराज हाईट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या मालकीची गिरीराज हाईट्स अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंगमधील पहिल्या मजल्यावरील युनीट क्र. १०१ मोजमापित अंदाजे ८९९ चौ. फू. चटई क्षेत्राची मिळकत.

अशिलांकरिता वकील ३१ ऑगस्ट, २०२१ रोजी श्री. सधवा एन. मिश्रा भागीदार मे. एसएनजी व भागीदार

वकील आणि सॉलिसिटर्स ९६, फ्री प्रेस हाऊस, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१