

#### **Vipul Limited**

Vipul TechSquare Golf-Course Road, Sector-43 Gurgaon - 122 009 Tel: 91-124-406 5500 Fax: 91-124-406 1000 E-mail : info@vipulgroup.in www.vipulgroup.in

#### Ref. No. VIPUL/SEC/FY2023-24/2228

March 21, 2024

The Secretary
BSE Limited, (Equity Scrip Code: 511726)
Corporate Relationship Department,
At: 1<sup>ST</sup> Floor, New Trading Ring, Rotunda
Building, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal
Street, Fort, Mumbai-400001

The Manager (Listing)
National Stock Exchange of India Limited,
(Equity Scrip Code: VIPULLTD)
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra, Mumbai-400051

Dear Sir(s),

Sub: Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 & 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are forwarding herewith <u>copies of Newspaper clippings</u> regarding Corrigendum to the Notice of 1<sup>ST</sup> Extra Ordinary General Meeting for the FY 2023-24 of the shareholders of Vipul Limited to be held on Friday, March 29, 2024 published on Thursday, March 21, 2024 in "Business Standard", in English language and "Business Standard", in Hindi language.

You are requested to take the above information on record and bring the same to the notice of all concerned.

Thanking you Yours faithfully For **Vipul Limited** 

(Sunil Kumar) Company Secretary A-38859 BBT Elevated Road Private Limite

West Bengal – 700140.

Kolkata, West Benga

Not applicable

Not applicabl

13/04/2024

18/04/2024

27/04/2024

02/05/2024

U45400WB2014PTC200347 1, New Bata Road, Maheshtala, Kolkata

Zero (As informed by the suspended board of the

All other documents can be obtained by sending email at: bbtelevatedroad@gmail.com
List of Creditors also available at-

Last date extended from 19/03/2024 to 03/04/2024

Sachin Gopal Jatha

https://ibbi.gov.in/en/claims/corporate-personals

Corporate Debtor)
Balance sheet, P&L, along with schedules

available for F.Y. 2021-22 & 2020-21

Can be obtained by sending email at

bbtelevatedroad@gmail.com

Resolution Professional - BBT Elevated Road Private Limited Regn. No.- IBBI/IPA-002/IP-N00640/2018-2019/11968 AFA Certificate No. AA2/11968/02/191024/202936 | valid till 19/10/2024

B-1/8, Samadrita EKTP, Phase-III EKT, Kolkata, West Bengal - 700107

FORM- G (The timeline to submit the EoI extended)
INVITATIONFOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

BBT ELEVATED ROAD PRIVATE LIMITED

OPERATING IN CONSTRUCTION COMPLETIONACTIVITIES AT

1. NEW BATA ROAD, MAHESHTALA, KOLKATA, WEST BENGAL - 700140

[Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

RELEVANT PARTICULARS

Name of the corporate debtor along with

Details of place where majority of fixed

Installed capacity of main products/

Quantity and value of main products

Further details including last available financial statements (with schedules) of

two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the assessment events.

Eligibility for resolution applicants under

Date of issue of provisional list of

Process email id to submit EOI

Date: 21.03.2024

prospective resolution applicants

12. Last date for submission of objections

provisional list

13. Date of Issue of Final list of prospective

resolution applicants

Date of issue of information memorandum

evaluation matrix and request for resolution

plans to prospective resolution applicants Last date for submission of resolution plans

ction 25(2)(h) of the Code is available at

ast date for receipt of expression of interest

services sold in last financial year

Address of the registered office

LIRL of website

assets are located

SUNDARAM MUTUAL

VIPUL LIMITED CIN No.: L65923DL2002PLC167607 Regd. Office: Unit No. 201, C-50, Malviya Nagar, Delhi-110017

Corp. Office: Vipul TechSquare, Golf Course Road, Sector-43, Gurgaon-122009 Phone No.: 0124-4065500, Website: www.vipulgroup.i

#### CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

The Corrigendum to the Notice of Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") is issued by Vioul Limite ("Company") for convening an Extra Ordinary General Meeting of the Shareholders of the Company" Friday, March 29, 2024, at 12:00 Noon through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") for which purpose the Registered Office of the Company situated at Unit No. 201, C-50, Malviya Nagar, New Delhi-110017 shall be deemed as the venue for the Meeting. This Corrigendum is to be read it conjunction with the EGM Notice dated March 05, 2024 as available on the website of the Company, BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") where the shares of the Company are listed and also at the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility). The Notice of the EGM was dispatched to all the shareholders of the Company on March 06, 2024 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry o Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India.

This Corrigendum shall form an integral part of the EGM Notice circulated to the shareholders of the Company. Accordingly, all concerned shareholders, Stock Exchanges, Depositories, Registrar and Shar Transfer Agent, agencies appointed for e-voting, other Authorities, regulators, and all other concerne persons are requested to take note of the above changes.

This Corrigendum shall also be available at the website of the Company at www.vipulgroup.in, on the website of BSE at www.bseindia.com and on the website of NSE at www.nseindia.com where the share: of the Company are listed and also at the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility . www.evoting.nsdl.com.

The Company is issuing this corrigendum to the EGM Notice ("Corrigendum"), in relation to the Notice and explanatory statement of "Item No. 1" of the EGM Notice, pursuant to the directions/suggesti-received from the NSE and BSE, the "Stock Exchanges". The Stock Exchanges had raised a query seeking clarification on compliance with certain provisions of the

SEBI ICDR Regulations and had directed to issue a corrigendum providing more clarity with respect to the Hence, this corrigendum is being issued to give notice to provide details required under Chapter V of the

SEBI (ICDR) Regulations as amended:

The Equity Shares of the Company are listed on Stock Exchanges viz. BSE Limited ('BSE') and National Stock Exchange of India Limited (NSE), together referred to as 'Stock Exchanges'). The Equity Shares are frequently traded and NSE, being the Stock Exchange with higher trading volumes for the said period, has been considered in accordance with the SEBI ICDR Regulations.

The statements with respect to price as stated in the Notice and/or at Point No 2, 11, 12, 13 of th Explanatory Statement to be read as under:

Basis on which the price has been arrived at and justification for the price (including pre The issue price of the equity shares to be allotted on preferential basis shall be at a price of ₹ 23.70/- eacl [Rupees Twenty Three Decimal Seventy Only] (including premium of ₹ 22.70/- each [Rupees Twenty Tw Decimal Seventy Only]), i.e. the price determined in accordance with the Regulations for Preferential Issue

contained in Chapter V of SEBI (ICDR) Regulations as amended. This Corrigendum is being issued by way of a clarification and is intended to form an integral part of the EGN Voltice. Shareholders of the Company and other stakeholders are requested to read the EGM Notice conjunction with this Corrigendum. All capitalized terms not defined herein, would have the same meaning. as attributed to such terms in the EGM Notice. All other contents of the EGM Notice save and except a clarified, modified or supplemented by this Corrigendum, shall remain unchanged. The shareholders at

> For Vipul Limite Sunil Kuma

## NOTICE

RECORD DATE FOR INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL (IDCW) NOTICE is hereby given that Sundaram Trustee Company Limited, the Trustee to Sundaram Mutual Fund, has declared Income Distribution cum capital withdrawal (IDCW) on the face value of ₹ 10/- under the following Open Ended Equity schemes:

Scheme Name	Plan - Option	Record Date#	Amount of IDCW* (₹ per unit)	NAV per unit as on March 19, 2024 (₹)
Sundaram Focused Fund	Regular Plan-Half Yearly-IDCW	March 26, 2024	1.447	39.6779
	Direct Plan-Half Yearly-IDCW		1.551	42.5724
Sundaram Multi Cap Fund	Regular Plan-Half Yearly-IDCW		2.228	60.6301
	Direct Plan-Half Yearly-IDCW		2.960	80.5943
,	if the specified date is a non-busines	,	ennlicable	

Pursuant to the payment of IDCW, the NAV of the scheme will fall to the extent of payout and statutory levy, if applicable. The IDCW payout will be to the extent of above mentioned IDCW per unit or to the extent of available distributable surplus, as on the Record Date mentioned above, whichever is lower. Past performance may or may not be sustained in future. All unitholders under the IDCW Option of the above-mentioned scheme, whose name appears on the Register of Unitholders on the aforesaid Record Date, will be entitled to receive the IDCW. The above stated quantum of IDCW and the Record Date were approved by the Board of Directors of Sundaram Trustee Company Limited vide their circular resolution dated March 20, 2024.

For Sundaram Asset Management Company Ltd Place: Chennai R Ajith Kumar Date: March 21, 2024 Company Secretary & Compliance Officer

Corporate Office: 1st & 2nd Floor, Sundaram Towers, 46, Whites Road, For more information please contact: Royapettah, Chennai-14. **Sundaram Asset Management Company Ltd** Contact No. (India) 1860 425 7237, (NRI) +91 40 2345 2215 (Investment Manager to Sundaram Mutual Fund) Fax: +91 44 2841 8108. www.sundarammutual.com CIN: U93090TN1996PLC034615

Regd. Office:

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme-related documents carefully.



THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. THIS DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT INTENDED FOR PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

# JAY KAILASH NAMKEEN LIMITED

No. 21, Patullos Road, Chennai 600 002.

Corporate Identity Number: U15549GJ2021PLC123708 • Date of Incorporation: June 30, 2021



Registered Office: Deeva House, Fourth Floor, Diwanpara 11/12 Corner, Rajkot City, Rajkot, Gujarat-360001, India; Website: www.jaykailashnamkeen.com; E-Mail: cs@jaykailashnamkeen.com; Telephone No: 0281-2993110; Company Secretary and Compliance Officer: Ms. Anushree Vijay

### PROMOTERS OF OUR COMPANY: MR. NEEL NARENDRABHAI PUJARA & MS. TULSI NEEL PUJARA

### JAY KAILASH NAMKEEN LIMITED IS ENGAGED IN THE BUSINESS OF MANUFACTURING OF PACKAGED INDIAN SNACKS.

#### THE ISSUE

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UP TO 16,33,600 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF JAY KAILASH NAMKEEN LIMITED ("COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF TIOPER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF TIOPER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO TIOPER LAKES OF WHICH UP TO 83,200 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH FOR CASH AT À PRICE OF ₹ [+] PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIÙM OF [+] PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION") THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.e., NET ISSUE OF 15,50,400 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO₹[•] IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 32.69% AND 31.03% RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE NO 203 OF THE RED HERRING PROSPECTUS.

THE ISSUE IS BEING MADE IN ACCORDANCE WITH CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE

REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018 ("SEBI ICDR REGULATIONS") (IPO OF SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES) AND THE EQUITY SHARES ARE PROPOSED TO BE

The offer is being made through the Book Building Process in accordance with Regulations 253(1) of the SEBI ICDR Regulations.

 QIB Portion: Not More than 30% of the Net Issue
 Retail Individual Bidders Portion: Not Iess than 50% of the Net Issue Non-Institutional Bidders Portion: Not Less than 20% of the Net Issue

### PRICE BAND

PRICE BAND: RS. 70/- TO RS. 73/- PER EQUITY SHARE OF FACE VALUE OF RS. 10/- EACH. THE FLOOR PRICE IS 7 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES AND THE CAP PRICE IS 7.3 TIMES THE FACE VALUE. BIDS CAN BE MADE FOR A MINIMUM OF 1,600 EQUITY SHARES AND IN MULTIPLES OF 1,600 EQUITY SHARES THEREAFTER.

BID/ISSUE OPENS ON: THURSDAY, MARCH 28, 2024 PROGRAMME \ BID/ISSUE CLOSES ON: WEDNESDAY, APRIL 03, 2024\*

\*Our Company in consultation with the BRLM, may decide to close the Bid/Issue Period for QIBs one Working Day prior to the Bid/Issue Closing Date, in accordance with the SEBI ICDR Regulations.

## **RISKS TO INVESTORS**

(i) The average cost of acquisition of Equity Shares by our Promoters are:

No. of Shares held	Average Cost of Acquisition per Share (In ₹ per equity share)**
23,72,031	12.04
5,867	0.17
	23,72,031

# As certified by Kumbhat & Co., Chartered Accountants by way of their certificate dated March 01, 2024.

\* The average cost of acquisition of Equity Shares by our Promoters has been calculated by taking into account the amount paid by them to acquire or received through bonus issue, by way of fresh issuance or transfer, the Equity Shares less amount received by them for the sale of Equity Shares through transfer, if any and the net cost of acquisition has been divided by total number of shares held as on date of the Red Herring Prospectus

(ii) Weighted Average Cost of Acquisition for all Equity Shares transacted in one year, eighteen months and three years preceding the date of the Red Herring Prospectus by all the shareholders:

Period	Weighted Average	Upper end of the Price band (₹73) is 'X' times the	Range of acquisition price:
	Cost of Acquisition (in ₹)	Weighted Average Cost of Acquisition	Lowest Price - Highest Price (in ₹)
Last 1 year	42.51	1.72	42.51
Last 18 months	15.71	4.65	0* - 42.51
Last 3 years	12.01	6.08	0* - 42.51

\*Range of acquisition with price ₹ 0 is of Bonus Shares.

#As certified by our Statutory and Peer review Auditors, by way of their certificate dated March 13, 2024. (iii) The Price/Earnings ratio based on diluted EPS for Fiscal 2023 for our Company at upper band is 24.09 times.

(iv) Weighted Average Return on Net Worth for fiscals 2023, 2022 and 2021 is 53.97% (v) Weighted average cost of acquisition compared to floor price and can price

(1) Holy mod and algorithm and an analysis analysis and an analysis and an analysis and an analysis and an ana				
Past Transactions	Weighted average cost of	Floor Price ₹ 70/-	Cap Price ₹ 73/-	
	acquisition (₹)			
Weighted average cost of acquisition (WACA) of Primary issuances	15.71	4.46	4.65	
Weighted average cost of acquisition (WACA) of secondary transactions	34.19	2.05	2.14	

(vi) The BRLM associated with the Issue have handled 6 public issues in the past three years, out of which 2 issues closed below the issue price on listing date. (vii) We have a limited operating history and may be subject to risks inherent in early-stage companies, which may make it difficult for investors to evaluate ou

(viii) Our Company is being promoted by a first-generation entrepreneur. (ix) We do not own the premises in which our registered office and manufacturing facility is located and the same is on leave and license arrangement. Any

termination of such license and non-renewal thereof could adversely affect our operations.

(x) There has been an instance of delay in payment of statutory dues and filing of statutory returns by our Company

(xi) Our inability to create, expand and effectively manage our distribution network may have an adverse effect on our business, results of operations and financial condition. (xii) We may not be successful in our B2C line of business.

(xiii) We do not have long term agreements with suppliers for our raw materials and an increase in the cost of or a shortfall in the availability of such raw materials could have an adverse effect on our business, results of operations and financial condition. (xiv) Our Company had previously filed for Initial Public Offer on National Stock Exchange of India on February 11, 2023 and the same was withdrawn on April 23, 2023.

Further, the our Company had filed Red Herring Prospectus on August 25, 2023 with BSE SME Platform and the same was withdrawn on December 28, 2023. MINIMUM LOT SIZE: 1,600 Equity Shares INDICATIVE TIME-TABLE;

Event	Indicative Date
Issue Closing Date	Wednesday, April 03, 2024
Finalization of Basis of Allotment with BSE	On or about, Thursday, April 04, 2024
Initiation of Refunds / unblocking of funds from ASBA Account	On or about, Friday, April 05, 2024
Credit of Equity Shares to demat account of the Allottees	On or about, Friday, April 05, 2024
Commencement of trading of the Equity Shares on BSE	On or about, Monday, April 08, 2024

THE EQUITY SHARES OF OUR COMPANY WILL GET LISTED ON SME PLATFORM OF BSE LIMITED



option to submit the application directly to the ASBA Bank (SCSBs) or to use the facility of linked online trading, demat and bank account. Investors are required to ensure that the Bank Account used for bidding is linked to their PAN linked with Aadhaar and are in Compliance with CBDT notification dated February 13, 2020 and press release dated June 25, 2021 read with press release dated September 17, 2021 an CBDT circular no.7 of 2022, dated March 30, 2022, read with press release dated March 28, 2023. For details on ASBA and UPI process, please refer to the details given in Application Form, Abridged Prospectus, General Information Document for investing in the public issue and also please refer to Section "Issue Procedure" beginning on page 216 of the Red Herring Prospectus. The process is also available on the website of Book Running Lead Manager to the Issue, and the website of BSE Limited ("BSE") and in General Information Document for investing in the Public Issue ("GID"). ASBA Application Forms can be downloaded from the website of BSE Limited ("BSE") and can be obtained from the list of banks that is displayed on the website of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") at www.sebi.gov.in. List of banks supporting UPI is also available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in. For the list of UPI Apps and Banks live on IPO, please refer to the link www.sebi.gov.in.

IN TERMS OF THE SEBI CIRCULAR NO. CIR/CFD/POLICYCELL/11/2015, DATED NOVEMBER 10, 2015 AND THE ALL-POTENTIAL INVESTORS SHALL PARTICIPATE IN THE ISSUE ONLY THROUGH AN APPLICATION SUPPORTED BY BLOCKED AMOUNT ("ASBA") PROCESS PROVIDING DETAILS ABOUT THE BANK ACCOUNT WHICH WILL BE BLOCKED BY THE SELF-CERTIFIED SYNDICATE BANKS ("SCSBS") FOR THE SAME. FURTHER, PURSUANT TO SEBI CIRCULAR BEARING NO. SEBI/HO/CFD/TPD1/CIR/P/2023/140, FOR IMPLEMENTATION OF PHASED III FOR UPI FACILITY, WHICH IS EFFECTIVE FROM DECEMBER 01, 2023 ON MADATORY BASIS ALL POTENTIAL BIDDERS ARE REQUIRED TO MANDATORILY UTILIZE THE APPLICATION SUPPORTED BY BLOCKED AMOUNT ("ASBA") PROCESS PROVIDING DETAILS OF THEIR RESPECTIVE ASBA ACCOUNTS OR UPI ID (IN CASE OF RIIS). IN WHICH THE CORRESPONDING APPLICATION AMOUNTS WILL BE BLOCKED BY THE SCSBS OF UNDER THE UPI MECHANISM. AS APPLICABLE. FOR DETAILS IN THIS REGARD. SPECIFIC ATTENTION IS INVITED TO "ISSUE PROCEDURE" ON PAGE NO. 216 OF THE RED HERRING PROSPECTUS. IN CASE OF DELAY, IF ANY IN UNBLOCKING/REFUND THE FUND, OUR COMPANY SHALL PAY INTEREST ON THE APPLICATION MONEY AT THE RATE OF 15% PER ANNUM FOR THE PERIOD OF DELAY. THE ISSUE IS BEING MADE UNDER PHASE III OF THE UPI (ON A MANDATORY BASIS).

PROPOSED LISTING: The Equity Shares of our Company offered through this Red Herring Prospectus are proposed to be listed on the SME Platform of BSE Limited in terms of the Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018 as amended from time to time. Our Company has received an In-Principle approval letter dated March 07, 2024 from BSE Limited for using its name in the Red Herring Prospectus for listing of our shares on the SME Platform of BSE Limited. For the purposes of the Issue, the Designated Stock Exchange shall be

#### DISCLAIMER CLAUSE OF THE SME PLATFORM OF BSE (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE); It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited ("BSE") should not in any way be deemed or construed that the contents of the Red Herring Prospectus or

the price at which the equity shares are offered has been cleared, solicited or approved by BSE, nor does it certify the correctness, accuracy or completeness of any of the contents of the Red Herring Prospectus. The investors are advised to refer to the Red Herring Prospectus for the full text of the Disclaimer clause pertaining to BSE. The investors are advised to refer to the Offer Document for the full text of the "Disclaimer Clause of the SME Platform BSE" on page 195, 196 of the Red Herring Prospectus.

DISCLAIMER CLAUSE OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI"): Since the Issue is being made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018 the Draft Red Herring Prospectus/Red Herring Prospectus was filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any observation on the Offer Document Hence there is no such specific disclaimer clause of SEBI. However, investors may refer to the entire Disclaimer Clause of SEBI beginning on page 194 of the RHP. In making an investment decision, potential investors must rely on the information included in the Red Herring Prospectus and the terms of the Issue, including the risks

involved and not rely on any other external sources of information about the Issue available in any manner. BASIS OF ISSUE PRICE: The Price Band, Floor Price and Issue Price will be determined by our Company, in consultation with the BRLM, on the basis of assessment of market

demand for the Equity Shares Issued through the Book Building Process and on the basis of the quantitative and qualitative factors. The financial data presented in chapter "Basis of Issue Price" on page 85 of the RHP are based on Company's Restated Financial Statements. Investors should also refer to "Our Business", "Risk Factors", "Financial Information of our Company" and "Management's Discussion & Analysis of Financial Conditions & Results of Operations" on pages 114, 30, 168 and 170, respectively, of the RHP to have an informed view before making an investment decision.

INFORMATION AS REQUIRED UNDER SECTION 30 OF THE COMPANIES ACT, 2013:

Contents of the Memorandum of Association of the Company as regards its objects: For information on the main objects and other objects of our Company, see "History and Corporate Structure" on page 142 of the Red Herring Prospectus and Clause III of the Memorandum of Association of our Company. The Memorandum of Association of our Company is a material document for inspection in relation to the Issue. For further details, see the section "Material Contracts and Documents for Inspection" on page 286 of the Red Herring Prospectus.

Liability of Members of the Company: Limited by shares

AMOUNT OF SHARE CAPITAL OF THE COMPANY AND CAPITAL STRUCTURE: The Authorised share capital of the Company is ₹ 50,00,00,000/- divided into 5,00,00,000 Equity Shares of ₹10 each. The issued, subscribed and paid-up share capital of the Company before the Issue is ₹3,36,33,330/- divided into 33,63,333 Equity Shares of ₹10 each. For details of the Capital Structure, see "Capital Structure" on the page 63 of the Red Herring Prospectus.

NAMES OF THE SIGNATORIES TO THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY AND THE NUMBER OF EQUITY SHARES SUBSCRIBED BY THEM: Given below is the name of the signatory of the Memorandum of Association of the Company and the number of Equity Shares subscribed for by them at the time of signing of the Memorandum of Association of our Company. Mr. Neel Narendrabhai Pujara - 10,000 Equity Shares. For details of the Capital Structure, see "Capital Structure" on the page 63 of the Red Herring

**CREDIT RATING:** This being the issue of Equity Shares, no credit rating is required.

**DEBENTURE TRUSTEES:** As this is an issue of Equity Shares, the appointment of Trustees is not required.

IPO GRADING: Since this issue is made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, there is no requirement of appointing an IPO Grading Agency. GENERAL RISK: Investments in Equity and Equity related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this issue unless they can afford to take the

risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue including the risks involved. The Equity Shares issued in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Red Herring Prospectus, Specific attention of the investors is invited to the section "Risk Factors" beginning on page 30 of this Red Herring Prospectus.

## BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE

**EXPERT GLOBAL CONSULTANTS PRIVATE LIMITED** 1511, RG Trade Tower Netaji Subhash Place, Pitampura

New Delhi - 110034, India Telephone: +91 11 4509 8234; Email: ipo@expertglobal.in

Website: www.expertglobal.in Investor grievance email: compliance@expertglobal.in Contact Person: Mr. Gaurav Jain SEBI registration number: INM000012874 CIN: U74110DL2010PTC205995

Place: Rajkot

Date: March 20, 2024

SKYLINE FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED Ms. Anushree Vijay

REGISTRAR TO THE ISSUE

D-153A, 1st floor, Okhla Industrial area, Phase I, New Delhi, 110020, India Telephone: 011-40450193-197 Fax: 011 2681 2683; Email: ipo@skylinerta.com

grievances@skylinerta.com Contact Person: Mr. Anuj Rana Website: www.skylinerta.com SEBI Registration No: INR000003241

CIN: U74899DL1995PTC071324

Investor grievance Email:

## COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

JAY KAILASH NAMKEEN LIMITED

Deeva House, Fourth Floor, Diwanpara 11/12 Corner, Rajkot City, Rajkot, Gujarat - 360001, India. Tel No.: 0281-2993110

Email: cs@iavkailashnamkeen.com Website: www.jaykailashnamkeen.com

Issue in case of any pre-Issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of Allotment, noncredit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account and refund orders, etc.

Investors can contact the Company Secretary and

Compliance Officer or the BRLMs or the Registrar to the

AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS: Bid-Cum-Application forms can be obtained from the Registered Office of the Company: Jay Kailash Namkeen Limited Telephone: 0281-2993110; BRLM: Expert Global Consultants Private Limited, Telephone: +91 11 4509 8234 and the Syndicate Member: Rikhav Securities Limited Telephone +91 22 69078300/400 and at the selected locations of the Sub-Syndicate Members, Registered Brokers, RTAs and CDPs participating in the Issue. Bid-cum-application Form will also be available on the websites of BSE and the designated branches of SCSBs, the list of which is available at websites of the stock exchanges and SEBI.

AVAILABILITY OF RED HERRING PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Red Herring Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Issue Full copy of the Red Herring Prospectus is available on the website of the SEBI at <u>www.sebi.gov.in</u>, website of the Company at <u>www.jaykailashnamkeen.com</u> the website of the BRLM to the Issue at www.expertglobal.com, the website of BSE i.e. www.bsesme.com, respectively.

SYNDICATE MEMBER: Rikhay Securities Limited ESCROW COLLECTION BANK/ REFUND BANK/ PUBLIC ISSUE ACCOUNT BANK/ SPONSOR BANK: Kotak Mahindra Bank Limited. UPI: Retail Individual Bidders can also Bid

Sponsor Banker/ Banker to the Issue and Refund Banker to the Issue: Kotak Mahindra Bank Limited

Investor should read the Red Herring Prospectus carefully, including the "Risk Factors" beginning on page 30 of the Red Herring Prospectus before making any investment decision All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus

On behalf of Board of Directors For, JAY KAILASH NAMKEEN LIMITED

Mr. Neel Narendrabhai Pujara Chairman and Managing Director

Disclaimer: Jay Kailash Namkeen Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public issue of its Equity Shares and has filed the RHP with the Registrar of Companies, Ahmedabad on March 19, 2024 and thereafter with SEB and the Stock Exchanges. The RHP is available on the websites of SEBI at <a href="www.sebi.gov.in">www.sebi.gov.in</a>, website of the Company at <a href="www.jaykailashnamkeen.com">www.jaykailashnamkeen.com</a>, the website of the BRLM to the Issue at <a href="www.expertglobal.in">www.expertglobal.in</a>, the website of BSE SME Platform, i.e. <a href="www.bsesme.com">www.bsesme.com</a>, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the RHP including the section titled "Risk Factors" beginning on page 30 of the Red Herring Prospectus. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. The Equity Shares are being Offered and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation S under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such Offers and sales are made. There will be no public offering in the United States.





















टाटा पावर दिल्ली डिस्ट्रिब्यूशन लिमिटेड टाटा पावर एवं दिल्ली सरकार का संयुक्त उपक्रम रजि, आफिस : एनडीपीएल हाउस, हडसन् लाइन्, किंग्सवे केम्प. दिल्ली—110009 फोन : 66112222, फेक्स : 27468042, ईमेल : TPDDL@tatapower-ddl.com CIN No. : U40109DL2001PLC111526, वेबसाईट : www.tatapower-ddl.com

निविदा सूचना आमंत्रित टाटा पावर-डीडीएल निम्न मदों के लिए निविदाएं आमंत्रित करता है: बोली ्बोली जुमा कुराने की निविदा पूछताछ सं. अंतिम तारीख और समय/ निविदा खोलने लागत / धरोहर दस्तावेज जमा राशि (रु) की बिक्री की तारीख और समय TPDDL/200001650/GNCTD/23-24 10.04.2024:1500 Hrs. 21.03.2024 Empanelment of Vendors for Delh N.A. 10.04.2024:1530 Hrs DISCOMs for Roof Top Solar

शुद्धिपत्र/निविदा तिथि विस्ता संशोधित निविदा तिथि/बोली पूर्व प्रकाशित निविदा पूछताछ सं. जमा कराने की तिथि/बोली कार्य का विवरण दिनांक खोलने की तिथि TPDDL/ENGG/ENQ/200001625/23-24 29.03.2024 at 1600 Hrs/ 11.01.2024 Procurement Disk Based Data Domain 29.03.2024 at 1630 Hrs TPDDL/ENGG/ENQ/200001640/23-24 29.03.2024 at 1600 Hrs/ 28.02.2024 urchase of Laptops 29 03 2024 at 1630 Hrs

सम्पूर्ण निविदा एवं शुद्धिपत्र दस्तावेज हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध ebsite www.tatapower-ddl.com→Vendor Zone → Tender / Corrigendum Document

> कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार कोणार्क केतन और आशा कुमारी सिंधु को 20.12.2023 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLDCP00397110 की राशि रू. 70,36,993.46 (रूपए सत्तर लाख छत्तीस हजार नौ सौ तिरानवे और छियालीस पैसे मात्र) और 12.12.2023 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदुद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 18.03.2024 को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधा-किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 70,36,993.46 (रूपए सत्तर लाख छत्तीस हजार नौ सौ तिरानवे और छियालीस पैसे मात्र) 12.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

. प्यारहवीं मंजिल पर फ्लैट नं. 1104 जिसका सुपर एरिया 1425 स्क्वे. फीट, टावर सी 2, द रोमानो, प्लॉट नं 001. सेक्टर-118/जीएचपी. गौतम बद्ध नगर. नोएडा-201301. उत्तर प्रदेश।

सही/-दिनांक : 18.03.2024 प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : गौतम बुद्ध नगर

> कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

जब कि.

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **आदित्य गुप्ता और सुषमा गुप्ता** को 30.12.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता** नं. HHLVAS00255828 की राशि रू. 48.51.241/- (रूपए अडतालीस लाख डक्यावन हजार दो सौ इकतालीस मात्र) और 20.12.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 18.03.2024 को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 48,51,241/- (रूपए अडताली स लाख इक्यावन हजार दो सौ इकतालीस मात्र) 20.12.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउिसंग **फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

"द रोमानो" से पहचाने जानेवाले आवासीय परियोजना में, टावर/ब्लॉक बी-7 में, अठारहवीं मंजिल पर फ्लैट नं 1803, जिसका सुपर क्षेत्र 1260 स्क्वे. फीट, एक कवर्ड कार पार्किंग के साथ, प्लॉट नं. 001 पर स्थित, सेक्टर-118/जीएचपी, जिला गौतम बुद्ध नगर, नोएडा-201301, उत्तर प्रदेश।

दिनांक : 18.03.2024

प्राधिकत अधिकारी स्थान : नोएडा इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

> समक्ष राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण नई दिल्ली पीठ कंपनी योजना याचिका सं. (सीएए)/112/एनडी/2022 और कंपनी योजना आवेदन सं. (सीए)/342/2023 कंपनी अधिनियम, 2013 के मामले में; और

कंपनी अधिनियम, 2013 की धाराओं 230 से 232 और अन्य लागू प्रावधानों और इसके तहत बने समय—समय लागू नियमों के मामले में; और

एरमेल एयरपोर्ट इंफास्टक्चर पाईवेट लिमिटेड (हस्तांतरणकर्ता कंपनी नं. 1 जिसका न्यायक्षेत्र मुंबई पीठ) और

रायपुर वॉटर सप्लाई प्राईवेट लिमिटेड (हस्तांतरणकर्ता कंपनी नं. 2 जिसका न्यायक्षेत्र मुंबई पीठ) अग्रणी इंफ्रास्ट्रक्चर वर्क्स प्राईवेट लिमिटेड (हस्तांतरणकर्ता कंपनी नं. 3 जिसका न्यायक्षेत्र एनसीएलटी नई दिल्ली पीठ)

और जार दक्षिण यूटीलिटीज वर्क्स लिमिटेड (हस्तांतरणकर्ता कंपनी नं. 4 जिसका न्यायक्षेत्र एनसीएलटी हैदराबाद पीठ)

एडिसन्स इंफ्रापॉवर एंड मल्टीवेंचर्स प्राईवेट लिमिटेड (हस्तांतरिती कंपनी) के साथ समावेशन द्वारा विलय की योजना के मामले में

अग्रणी इंफ्रास्टक्चर वर्क्स प्राईवेट लिमिटेड. कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत निगमित एक कंपनी और इसका पंजीकृत कार्यालय स्थित जी–17, एक मंजिला बिल्डिंग, विजय नगर, मॉडल टॉउन,

.... आवेदक हस्तांतरणकर्ता कंपनी नं. 3

एडिसन्स इंफ्रापॉवर एंड मल्टीवेंचर्स प्राईवेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, 1913 के तहत निगमित एक कंपनी और इसका पंजीकृत कार्यालय स्थित 18वाँ तल, मैराथन फ्यूचरेक्स, ए विंग, एन.एम. जोशी मार्ग,

नई दिल्ली, भारत, 110009

दिनांकः 20 मार्च, 2024

हस्तांतरिती कंपनी

याचिका की सुनवाई का नोटिस कंपनी अधिनियम, 2013 की धाराओं 230 से 232 के तहत एस्सेल एयरपोर्ट इंफ्रास्ट्रक्चर प्राईवेट लिमिटेड और रायपुर वॉटर सप्लाई प्राईवेट लिमिटेड और अग्रणी इंफ्रास्ट्रक्चर वर्क्स प्राईवेट लिमिटेड (न्यायक्षेत्र एनसीएलर्ट नई दिल्ली पीठ) और दक्षिण यूटीलिटीज वर्क्स लिमिटेड (न्यायक्षेत्र एनसीएलटी हैदराबाद पीठ) (हस्तांतरणकर्ता कंपनी) का एडिसन्स इंफ्रापॉवर एंड मल्टीवेंचर्स प्राईवेट लिमिटेड (हस्तांतरिती कंपनी) और उनके संबंधित शेयरधारकों के साथ समावेशन द्वारा विलय की योजना की संस्वीकृति हेतु अग्रणी इंफ्रास्ट्रक्चर वर्क्स प्राईवेट लिमिटेड और एडिसन्स इंफ्रापॉवर एंड मल्टीवेंचर्स प्राईवेट लिमिटेड द्वारा एक संयुक्त याचिका प्रस्तुत की गई, जिसमें माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली पीठ ने 11 मार्च, 2024 को आदेश पारित किया और उक्त याचिका माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली पीठ के समक्ष 20 मई, 2024 को सुनवाई हेतु निर्धारित है।

यदि कोई व्यक्ति उक्त याचिका के समर्थन अथवा विरोध हेतु इच्छुक है तो वह स्वयं अथवा अपने अधिवक्ता द्वारा हस्ताक्षारित अपनी इच्छा का नोटिस अपने नाम तथा पते के साथ याचिकाकर्ता को उनके अघोल्लिखित पते पर एक प्रति . देते हुए, माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली पीठ के समक्ष संयुक्त याचिका की सुनवाई के लिए निर्धारित तिथि से कम से कम पाँच दिन पूर्व दर्ज कर सकता है। यदि वह याचिका के विरोध का इच्छुक है तो विरोध के आधारों अथवा शपथपत्र की एक प्रति ऐसे नोटिस के साथ प्रस्तुत करनी होगी। संयुक्त याचिका की प्रति किसी भी व्यक्ति जिसे आवश्यकता हो, के द्वारा मांगे जाने पर याचिकाकर्ता द्वारा उक्त के लिए निर्धारित प्रभारों का भुगतान किए

आवेदक हस्तांतरणकर्ता कंपनी नं. 3 जी-17, एक मंजिला बिल्डिंग, विजय नगर, मॉडल टाउन, नई दिल्ली, शारत, 110000 माध्यम से त्रिशा नागपाल एडवोकेट (डी / 1601 / 2015) मोबाइल: 9953263255 इमेलः trishan1107@gmail.com

🔞 पूर्वोत्तर रेलवे

ई-टेंडरिंग निविदा सूचना वरिष्ठ मण्डल यॉत्रिक इंजीनियर (समाडि पूर्वोत्तर रेलवे, इज्जतनगर द्वारा भारत व राष्ट्रपति की ओर से निविदा सूचना सब MCW IZN OT 115 AV Alarm अन्तर्गत निम्नलिखित कार्य के लिये सिगंत पैकेट सिस्टम के आधार पर खुल ई–निविदाये आमन्त्रित की जाती है– **कार्य** का नाम:- "इज्जतनगर मण्डल के कोचिंग डिपो काठगोदाम, लालकुऑ तथा टनकपु से ओएचई के चार्ज / डिस्चार्ज इन्डिकेश हेतु आडिओ /विजुअल अलार्म सिस्टम र्क सप्लाई एवं इन्सटालेशन संबंधी कार्यः' कार्य की अनुमानित लागत (रू०. मे): ₹ 7,92,016.00, बयाना राशि (रू०. में)ः ₹ 15,900.00, निविदा प्रपत्र का मूल्य निल, **कार्य की अवधि** — स्वीकृति पत्र जारी होने की तिथि से 3 माह तक, **ई**– निविदा बंद होने की तिथि एवं समय दिनांक 15.04.2024 को समय 15.00 बजे निविदाकार ई-निविदा को दिनांक:-15.04.2024 को समय 15.00 बजे तक आन लाइन जमा कर सकेंगे। • पूर्ण विवरण एं ई—निविदा को प्रस्तुत करने के लिये भारती रेलवे की वेबसाइट www.ireps.gov.in <sup>पर देखे</sup>। मंडल यांत्रिक इंजीo (समाडि) मुजाधि / यांत्रिक—140 ट्रेनों में बीड़ी / सिगरेट न पियें

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेत्)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार अनिल कमार प्रोपराइटर केडी स्पोर्टस (इंडिया) और मीना को 19.12.2023 की सचना मे वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLLAJ00429257 की राशि रू. 75,90,698.35 (रूपए पचहत्तर लाख नब्बे हजार छह सौ अट्ठानवे और पैंतीस पैसे मात्र) और 12.12.2023 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 18.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतददारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधा किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 75,90,698.35 (रूपए पचहत्तर लाख नब्बे हजार छह सौ अदानवे और पैंतीस पैसे मात्र) 12.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

"द रोमानो" से पहचाने जानेवाले आवासीय परियोजना में, टावर/ब्लॉक बी-1 में, दूसरी मंजिल पर फ्लैट नं. 205, जिसका सुपर क्षेत्र 1260 स्क्वे. फीट, एक कवर्ड कार पार्किंग के साथ, प्लॉट नं. 001 पर स्थित, सेक्टर-118/जीएचपी, नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर-201303, उत्तर प्रदेश।

सही/ दिनांक : 18.03.2024 प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : गौतम बुद्ध नगर

विधि प्रकोष्ठ, प्रथम तल, निकट डोमिनो'ज पिज्जा कर्मचारी नगर चौराहा, मिनी बाईपास, बरेली –243122

We understand your world कमचारा नगर चाराहा, ामना बाइपास, बरली —243122

ककता सूचना परिशिष्ट 4 [नियम ६(१)]

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने, एचडीएफसी बैंक लि. के प्राधिकृत धिकारी के रूप में, दिल्तीय आरित्यों का प्रतिमृतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिमृति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित घारा 13 के अधीन प्रदल्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना दिनाकित 23–08–2023 जारी की थी, जिसमें कर्जातर रहें। 1 मैसर्स करमीर क्लोख हाउस, इसके स्वामी श्री सार्थंक आनंद पुत्र श्री राकेश आनंद, सी/श्री हा/82, पंजाबी मार्किट, बरेली, उत्तर प्रदेस—243001 के माव्यम से, 2 श्री सार्थंक आनंद पुत्र श्री राकेश आनंद, सि/श्री हा/82, पंजाबी मार्किट, बरेली, उत्तर प्रदेस—243001 के माव्यम से, 2 श्री सार्थंक आनंद पुत्र श्री राकेश आनंद, निवासी मकान नंवर बी—88, एकता नगर, पुत्रिस स्टेशन बरेली, उत्तर प्रदेस—243001 और जाना नगर, पुत्रिस स्टेशन बरेली, उत्तर प्रदेस—243001, 8 श्रीमती गीता आनंद पत्नी श्री राकेश आनंद, निवासी मकान नंवर बी—88, एकता नगर, पुत्रिस स्टेशन बरेली, उत्तर प्रदेश—243001, 5 अलाइक कोल्ड स्टोरेल ऐंड आइस फैन्द्री, इसके पार्टनर्स श्री राकः श आनंद पुत्र श्री दर्शन लाल आनंद और श्रीमती गीता आनंद पत्नी श्री राकेश आनंद के माव्यम से, निवासी मकान नंवर श्री—88, एकता नगर, कानविका कार्यालय के सामने, बरेली, उत्तर प्रदेश—243001, अच्य पता : श्री सार्थक आनंद पुत्र श्री राकेश आनंद, सी/अो प्राम —िससेया—ई मादपुरा, परगना एवं तहसील— फरीदपुर, जिला बरेली, उत्तर प्रदेश—243503 से उत्तर सुवना में वर्गित अनुपार कार्या राशि का 17,42,055/— (क सत्रव लाख बालीस कजार उपना मान्न) का मुरानान उत्त सुवना की प्राप्ति के 60 दिन के भीतर करने की मांग की माई थी। कर्जार उपना मान्न) का मुरानान उत्त सुवना की प्राप्ति के 60 दिन के भीतर करने की मांग की माई थी। कर्जार उपना मान्न) का मुरानान उत्त सुवना की प्राप्ति के 60 दिन के भीतर करने की मांग की माई थी। कर्जार उपना करीला करने की मांग को गई थी। . कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार(रों) और जनसाधारण को सचना दी जाती है वि

HDFC BANK

करोबार उपता चारा यूकान ने जरफान रहें हैं, उपदास करावार[एं) और करावार[को ने प्रवास के पूजान हैं। जाती है हैं से अधोहरताइयों ने उपता नियमावती के नियम है एवं 9 के साथ पठित उपता अधिनियम की धारा 13 (4) के तहर उसको प्रवत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा **18-03-2024** को ले लिया है। कर्जदा का ध्यान, प्रत्यामृत आर्तित्यों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धार (8) के प्रावमान की ओर आकृष्ट किया जाता है। (8) क प्रावधान का आर आकृष्ट किया जाता है। कर्जदार को विशेष करा से और जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार एवडीएफसी बैंक ित. की बकाया राशि **रू. 17.42,056/-**(क. सत्रह लाख बयालीस हजार छप्पन मात्र) पर व्याज तथा व्यय एवं प्रमारों जोड़कर तथा भुगतान की गई राशि यदि कोई किया गया है, घटाकर शेष राशि चुकाने के बाद ही किया जा सकता है।

अवित सम्पत्ति का वर्णन सम्पत्ति : एक सम्पत्ति स्थित ग्राम –सिसैया–ई मादपुरा, परगना एवं तहसील– फरीदपुर, जिला बरेली, परिमाप 6550 वर्ग मीटर, जो खसरा नंबर 8, 9 एवं 10 का माग है तथा जिस पर अलाइड कोल्ड स्टोरेज ऍड आइस फैक्ट्री

स्थित है, चौहदूरी निम्नानुसार :– उत्तर : राष्ट्रीय राजमार्ग 24, दक्षिण : अन्य की सम्पत्ति, पूरव : मैसर्स इर कंस्ट्रक्शन कम्पनी की सम्पत्ति, पश्चिम : अन्य की सम्पत्ति तिथि : 18-03-2024, स्थान : बरेली

प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लिमिटेर

विपुल लिमिटेड CIN No.: L65923DL2002PLC167607 पंजीकृत कार्यातयः यूनिट नं. 201, सी-50, मालवीय नगर, दिल्ली-110017 कॉरपोरेट कार्यातयः विपुल टेकस्क्वायर, गोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-43, गुङ्गाँव-122009 दूरभाष सं.: 0124-4065500, वेबसाइटः www.vipulgroup.in

असाधारण आम बैठक की सूचना में संशोधन वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य आडियो विज्ञअल साधानों ('ओएवीएम') के जरिए शुक्रवार, 29 मार्च, 2024 को दोपहर 12.00 बजे कंपनी के शेयरघारकों की असाधारण आम बैठक बुलाने के लिए विपुल लिमिटेड ('कंपनी') द्वारा असाधारण आम बैठक ('इंजीएम') की सूचना के लिए संशोधन जारी किया गया है, इस उद्देश्य के लिए यूनिट नं. 201, सी-50, मालवीय नगर, दिल्ली-110017 में स्थित कंपनी के पंजीकृत को बैठक का स्थान होगा। इस संशोधन को कंपनी की वेबसाइट, बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई'), जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं, की वेबसाइट तथा एनएसडीएल (रिमोट ई-वोटिंग की सविधा का प्रावधान करने वाली एजेंसी) की वेबसाइट पर उपलब्ध दिनांक 05 मार्च, 2024 की ईजीएम थन तुप्तिया थन आयवान करने चाला रूपला का क्यानाहरू पर उपलब्ध त्यानाळ ज्याना है. उट्टरन थन हुआर्र्स् सुद्धना के संबंध में पढ़ा जाए। कंपनी अविनियम, 2013 तथा वसके अवीन गठित नियमों के प्रावधानों के साथ पठित कॉरपोरेट मामले मंत्रालय तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड द्वारा जारी साधारण परिपत्रों के अनुसार

ईजीएम की सूचना 06 मार्च, 2024 को कंपनी के सभी शेयर घारकों को भेज दी गई थी। यह संशोधन कंपनी के शेयरधारकों को भेजी गई ईजीएम की सूचना का एक अभिन्न अंग होगा। इसलिए, सभी संबंधित शेयरधारकों, स्टॉक एक्सचेंजों, डिपॉजिटरीज, पंजीयक तथा शेयर अंतरण एजेंट, ई-वोटिंग के लिए नेयुक्त एजेंसियां, अन्य प्राधिकारी, विनियमक तथा अन्य सभी संबंधित व्यक्तियों से ऊपरोक्त संशोधन पर ध्यान टेने

मंशोधन कंपनी की वेबसाइट www.vipulgroup.in. बीएसई की वेबसाइट www.bseindia.com त प्रमाण क्या के व्यवस्थित <u>www.nseindia.com</u>, जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध है तथा एनस्क्रीयल (सिंग इं-वोटिंग की सुविधा का प्रावधान करने वाली एजेंसी) यानी **www.evoting.nsdl.com** पर भी उपलब्ध रहेगा एनएसई एवं बीएसई, 'स्टॉक एक्सचेंजों' से प्राप्त निर्देशों/सुझावों/टिप्पणियों के अनुसार कंपनी ईजीएम सूचना वे 'मद सं. 1' के व्याख्यात्मक विवरण तथा सूचना के संबंध में कंपनी ईजीएम सूचना ('संशोधन') यह संशोधन जार्र

स्टॉक एक्सचेंजों ने सेवी आईसीडीआर विनियम के कुछ प्रावधानों के अनुपालन पर स्पष्टीकरण की मांग करते हुए प्रश्न उठाए थे तथा इश्यू के मूल्य निर्धारण के संबंध में और अधिक स्पष्टीकरण प्रदान करते हुए संशोधन जारी करने का निर्देश जारी किया था।

प्रावधान हेत् सूचना प्रदान करने के लिए जारी किया जा रहा है: कंपनी के इक्विटी शेयर स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई'). (जिसे एक साथ स्टॉक एक्सचेंज कहा गया है) पर सचीबद्ध है। इक्विटी शेयर क

शुरुवा (तिनिक्त (राम्यूर), (तिन्द्र के विच है) के प्रतिकार के रूप में किया वर्ष है। लगातार दें हु हुआ है एवं एगएसई, स्टॉक एक्सचेंज के रूप में एक किया वर्षीय में ट्रेडिंग का आयतन उच्चत रहा है, जिस पर सेबी आईसीडीआर विनियम के अनुसार विचार किया गया है। सूचना तथा/अथवा व्याख्यात्मक विवरण के प्वाइंट नं. 2, 11, 12, 13 में उल्लेखित मूल्य के संबंध में विवर

जिसके आधार पर मूल्य वहां तक पहुंच गया एवं मूल्य के लिए प्रामाणिकता (प्रीमियम,यदि कोई हो, सहित) अधिमान्य आधार आवंदित किए जाने बाले इक्विटी शेयरों का इश्यू मूल्य रु. 23.70/- [रुपये तेईस दशमतव सत्तर मात्र] (प्रत्येक रु. 22.70 के प्रीमियम सहित) [रुपये बाईस दशमतव सत्तर मात्र]) प्रत्येक होगा यानी सेबी

(आईसीडीआर) विनियम के अध्याय **V** यथा संशोधित में सम्मिलित अधिमान्य ईश्यू के लिए विनियम के अनुसार यह संशोधन एक स्पष्टीकरण के रूप में जारी किया जा रहा है तथा ईजीएम सचना का एक अभिन्न अंग है। कंपर्न

यह रातावान पुर परन्थायण के रूप ने जारा क्रिया जा रहा ह तथा है जाएंने सूचना जा पूक जानव जग है। क्रिया के शेयरशारकों तथा अन्य हिस्सेदारों से इंजीएम सूचना को इस संशोधन के साथ पढ़ने का अनुरोध किया आहे. हैं। यहां सभी पूंजीगत नियमों को उल्लेख नहीं किया गया है, जिसका अर्थ ईजीएम की सूचना में इस तरह के नियमों के समान होगा। इंजीएस सूचना के अन्य सभी विषय वस्तु, सिर्फ इस संशोधन द्वारा दिए गए स्पष्टीकरण संशोधन तथा परिशिष्ट के अलावा, अपरिवर्तित रहेंगे। शेयरधारकों से इस विषय पर ध्यान देने का अनुरोध किय कृते विपुल लिमिटेड

स्थान : गुरुग्राम तारीख : 20 मार्च 2024

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट. 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **राकेश सिंह और नीतू सिंह** को 28.12.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं.** HHLNOD00206404 की राशि रू. 45,53,575.56 (रूपए पैंतालीस लाख तिरपन हजार पाँच सौ **पचहत्तर और छप्पन पैसे मात्र)** और **20.12.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **18.03.2024** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. रू. 45,53,575.56 (रूपए पैंतालीस लाख तिरपन हजार पाँच सौ पचहत्तर और छप्पन पैसे मात्र) 20.12.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

यूनिट नं. 0903, नौवीं मंजिल, माप क्षेत्र 1260 स्क्वे. फीट (सुपर क्षेत्र), एक कवर्ड कार पार्किंग के साथ, टावर बी 7, सुपरटेक द रोमानो, प्लॉट नं. 001, सेक्टर-118/जीएचपी, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा-201308,

दिनांक : 18.03.2024 स्थान : गौतम बुद्ध नगर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

**AMBIT Finvest** एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड

निगमित कार्यालयः कनकिया वॉल स्ट्रीट, 5वां तल, ए 506–510, अंधेरी–कुर्ला मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई–4000

मांग सूचना वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("अधिनियम तथा प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 ("नियमावली") के प्रावधानों के अंतर्गत।

अधिनियम के तहत **एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड** के अधिकृत अधिकारी होने के नाते औ अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत नियम 3 के साथ पठित प्रदत्त शक्तियों का. प्रयोग करते हए. अधिनिय ी धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों भीतर संबंधित नोटिस में उल्लिखित राशि को चुकाने के लिए निम्नलिखित उधारकर्ता(आ) को निर्देशित लिए गया है। अधोहस्ताक्षरी यथोधित रूप से मानते हैं कि उधारकर्ता(आ), मांग नोटिस(सॉ) को प्राप्त करने से बर

रहे हैं, इसलिए नोटिस की प्राप्ति नियमों के अनुसार इसे चिपकाने और इसके प्रकाशन द्वारा की करवायी उ रही है। डिमांड नोटिस की विषय सामग्री यहां नीचे दी गई है: मांग सचना अचल बंधककत संपत्ति /

के नाम	तिथि राशि	संपत्तियों का विवरण
योगिता बंसल     शंखर बंसल (अपने     विधक उत्तराधिकारी देवेश     बंसल के माध्यम से)     देवेश बंसल     तैन नं. HOD000000077296	रु. 23,21,474.49 / – (रुपये तेईस लाख इक्कीस हजार चार सौ चौवहत्तर एवं उनचास पैसे मात्र)	स्वामित्वधारक आवासीय भूखंड सं. 133, क्षे माप 100 वर्ग गज, लाल डोरा क्षे अहीरवाड़ा वार्ड नं. 01, तहसील बल्लभग- फरीदाबाद हरियाणा — 121004, उक संपत्ति की सीमायें :— पूर्व — श्री वेद प्रकाः का भूखंड, पश्चिम— विजय कुमार का भूखंड उत्तर— गली, दक्षिण— दौलतराम का भूखंड
जधारकर्ताओं) को एतरराग सन	ार टी जाती है कि वे मांग सो	टिय/यों) का अनुपालन करें और रूप प्रकाशन व

तारीख से 60 दिनों के भीतर लागू ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, बाउंस शुल्क, लागत और व्यय सहित भुगतान प्राप्ति व तिथि तक, उसमें यहां इसमें उपरोक्त उल्लिखित मांग राशि का भुगतान करें। उधारकर्ता ध्यान दें कि एएफपीए एक सरक्षित लेनदार है और उधारकर्ता(ओं) द्वारा प्राप्त की गई ऋण सविधा, उन अचल संपत्ति / संपत्तियों के समक्ष एक पुरावत लगनार हु आर उजारकराजा)। द्वारा प्राप्त का गङ्ग ऋण पुरावा, उंग अवस्व स्पादा, संचाराया क सम्म एक सुप्तित ऋण है, जो उजारकर्ता(ओ) द्वारा पिरची रखी गई सुरक्षित संपत्ति(याँ) हैं। यदि उचारकर्ता निर्धारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का पूर्ण रूप से निर्धहन करने में विफल रहते हैं, र

एएफपीएल अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सुरक्षित संपत्ति(यीं) का कब्जा लेने के लिए सभी अधिकारों का उपयो करने का हकदार होगी, जिसमें अधिनियम और उसमें विरक्षित नियमों के तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को लाग करने द्वारा अथवा बिक्री के माध्यम से उसका हस्तांतरण करना सम्मिलित है, लेकिन इसके अलावा भुगतान भी वस् कर सकती है। एएफपीएल, बिक्री या हस्तांतरण के अधिकार को लागू करने से पहले सुरक्षित संपत्ति को अटै और /या सील करने के लिये भी अधिकारसंग्यन है। सुरक्षित संग्रेलियों) की बिक्री के बाद, एएफपीएल को बकाउ राशि की वसूली के लिए अलग कानूनी कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है, ऐसा वह तब कर सकती है यि गिरवी संपत्तियों का मूल्य एएफपीएल को देयक राशि को पूरा करने के लिए अपर्याप्त है। यह उपाय अतिरिक्तः और किसी भी अन्य कानून के तहत एएफपीएल को उपलब्ध अन्य सभी उपचारों से अलग है।

उधारकर्ता(ऑ) का ध्यान, सुरक्षित संपत्तियों को मुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13(8 की ओर आकर्षित किया जाता है, और आगे अधिनियम की धारा 13(13) की ओर आकृष्ट किया जाता है, जिसवें आधार पर उधारकर्ता(ऑ) को एएफपीएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना, किसी भी सुरक्षित संपत्ति (संपत्तियों) वं पटान या उसके लेनदेन या बिक्री, पट्टे के माध्यम से अथवा अन्यथा (व्यवसाय के सामान्य अनुक्रम के अला थानांतरित करने से प्रतिबंधित / निषेधित किया जाता है और उपरोक्त का पालन न करना, उक्त अधिनियम की धा 9 के तहत एक दंडनीय अपराध है। डिमांड नोटिस की प्रति, अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और उधारकर्ता, यि ं चाहें तो, किसी भी कार्यदिवस पर सामान्य कार्यालय समय के दौरान अधोहस्ताक्षरी से इसे प्राप्त कर सकते हैं

विजय शर्मा, प्राधिकृत अधिकारी

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण –01 सैक्टर–नॉलेज पार्क–4 ग्रेटर नोएडा सिर्ट

जिला गौतम बुद्ध नगर (उ०प्र०)

सार्वजनिक सूचना

ग्रेंटर नीएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण के अन्तर्गत M/s JRS Conbuild Pvt. Ltd. भूखण्ड संख्या—GH-01A/1, Sector-16, Greater Noida को दिनांक 03-07-2020 को मानचित्र स्वीकृति प्रदान की गयी थी। तदोपरान्त विकासकर्ता द्वारा (Group Housing project) का कार्यपूर्ति प्रमाण-पत्र हेतु विनाक 23-02-2024 ऑनलाईन के माध्यम से आवेदन किया गया है, जिसका आवेदन संख्या—CC-7960 है। तत्क्रम में UP-Apartment Act-2010, Amendment 2016 in Section-4 Sub Section-B के अन्तर्गत परियोजना के आविटियों से आपत्ति , 'सुझाव आमंत्रित किये जाने का प्रावधान है । इस सम्बन्ध में विकासकर्ता द्वारा प्रस्तुत स्वीकृति मानचित्र एवं Declarations as per UP Apartment Act-2010 परीक्षण किसी भी कार्यदिवस में सुबह 9:30 से सायं 6:00 बजे के मध्य नियोजन विभाग में तथा प्राधिकरण की वेबसाईट पर किया जा सकता

अत उपरोक्त परियोजना के आवटियों द्वारा Sanction Map एवं Declarations as per UP Apartment त्र परिपार्थ गायाजा व जावाच्या झार उनात्याजा क्राव एवं प्रध्याताळाडू के प्रच्याताळाडू के प्रचार परिवार्य प्रधा Act-2010 के सम्बन्ध में सूचना प्रकाशित करने के 30 दिनों के अन्दर आपतिया / सुझाव आमंत्रित की जाती है। उपरोक्त के निहितार्थं अपनी आपत्तिया लिखित रूप में अपने आवंटन गत्र, नाम, पता एवं दूरमाम नम्बर के साथ कार्यालय समय व कार्यदिवस में ग्रेटर नौएडा प्राधिकरण के मुख्य प्रशासनिक कार्यालय, भूखण्ड संख्या—1, नॉलेज पार्क−4, ग्रेटर नोएडा में स्थित महाप्रबन्धक (नियोजन ⁄ वास्तु0) को सम्बोधित करते हुए सूचना प्रकाशित

महाप्रबन्धक (नियो०/वास्तु०) ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड Container Corporation of India Ltd. ४१ शंक्सिपय सारणी, डक्नैक हाउस, ५वी मंजिल, कोत्काता 700017, दूरमाष 2283 7101-06

7

**ई—निविदा आमंत्रण सूचना** ग्राईओसीएल पारादीप टर्मिनल में कंटेनरों/कॉगों के सर्वें के लिए व्यावसायिक सेवाएं प्रदान करने हेतु दो निविद . गाली में ऑनलाइन खुली ई—निविदा—सह—रिवर्स ऑक्शन आमंत्रित किया जाता है। निविदा सं कॉन/एरिया-4/सर्वे/पारादीप-आईपीसीपी/2024 कार्य का नाम आईओसीएल पारादीप में कंटेनरों, कॉर्मो का सर्वे केवल ई-टेंडरिंग माध्यम से

**ानुमानित लागत प्रतिवर्ष** रु. 19,26,893 / – प्रतिवर्ष लगभग (जीएसटी सहित अनुबंध की अवधि 1+0 वर्ष रु. 1000 / – सभी कर एवं प्रभारों सहित ई-भुगतान के माध्यम से – अ-प्रतिदेय इस्तावेज की कीमत रु. 38,538 / – ई-भुगतान के माध्यम से

निविदा प्रक्रिया शुल्क रु. 1137 / – सभी कर एवं प्रभारों सहित (अ-प्रतिदेय) ई-भुगतान के माध्यम से बिकी की तिथि (ऑनलाइन) 22.03.2024 को 15.00 बजे से 12.04.2024 1600 बजे तक **ĭĭनलाइन निविदा जमा करने की तिथि एवं समय** 15.04.2024 को 15.00 बजे या उससे पूर्व

ऑनलाइन निविदा खुलने की तिथि एवं समय 16.04.2024 को 15.30 बजे। निकॉर बिना कोई कारण बताएं किसी या सभी निविदाओं को निरस्त करने का अधिकार रखता है। पूर्ण विवरणों लए www.tenderwizard.com/CCIL पर जीन औन करें। पुराविष्य जी शिर्धिक ट्रेस्टिंग्स्ट र संशोधन रूपस्टीकरण जाविष्य विष् www.tenderwizard.com/CCIL पर जीन औन करें। युद्धिमंत्र /परिशिक्ट /संशोधन र प्रस्टीकरण जावि विदे कोई होगा, तो उसे केवल कॉनकॉर वेबसाइट पर प्रकाशित किया जाएगा। निविदादाताओं से अनुरोध है वि

प्राइट नियमित रूप से देखते रहें। एरिया प्रमुख—ए<u>रिया—</u>

THDFC BANK

विधि प्रकोष्ठ, प्रथम तल, निकट डोमिनो'ज पिज्जा कर्मचारी नगर चौराहा, मिनी बाईपास, बरेली —243122

We understand your word कर्मचारी नगर चौराहा, मिनी बाईपास, बरेली —243122

कब्जा सूचना परिशिष्ट 4 [नियम 8(1)]
जबिक, अघोहस्ताबारी ने, एचडीएफसी बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिमूत्तिकरण एवं पुनर्शनिर्माण और प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 के अधीन और प्रतिमृति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित बारा 13 के आधीन प्रवत्त शिक्तयों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना विनाकित 23—08—2023 जारी की थी, जिस्मों कर्जावार (शे) 1. मैससी मेम हिर संदीप कुमार, इसके स्वामी औ प्रेम हिर, 217, कटरा मान पाय, बड़ा बाजार, बरेली, उत्तरप प्रदेश—243003 3 औ संदीप कुमार पुत्र श्री प्रेम हिर पुत्र स्व ताला गौगीना, निवासी मकान नंबर 170, कटरा मान पाय, बड़ा बाजार, बरेली, उत्तरप प्रदेश—243003 3 औ संदीप कुमार पुत्र श्री प्रेम हिर पुत्र स्व ताला गौगीनाथ, निवासी मकान नंबर 170, कटरा मान पाय, कि निवासी मकान नंबर 170, करा प्रत्य मान पाय, वहान बाजार, बरेली, उत्तरप प्रदेश—243003 अन्य पता श्री प्रेम हिर पुत्र स्व ताला गौगीनाथ, 169 152/151 एवं 164/153, गोहल्ला —कटरा मान पाय, राहसील एवं जिला बरेली, पिन कोड-243001 से उत्तर सूचना में वर्षित अनुसार काया पत्रि क 230,1323/— (क. तेईस लाख एक डजार तीन सी तेईस मात्र) का गुगतान उत्तर सूचना को प्राप्ति के 60 दिन के भीतर करने वी मांग की गई थी। कर्जदार उत्तर शिष्टी कुमार पुत्र में असफल रहे हैं, एतदहारा कर्जदार(रों) और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि क्योहराहाशी ने उत्तर नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथा पठित उत्तर अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत

अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तह अवसरिताक्षर ने उसरे निवसित्त के प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कळा 1**9-03-2024** को ते लिया है। कर्जवार का ध्यान, प्रत्यामृत आस्तियों को घुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (a) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है। क पर आनंबान को जार आकृत्य किया जाता है। कर्जदार को विशेष रूप से और जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया

जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार एचडीएफसी बैंक लि. की बकाया राशि **फ. 23,01,322/-**(**फ. तेईस लाख एक छजार तीन सी तेईस मात्र)** पर व्याज तथा व्यय एवं प्रमारों जोड़कर तथा मुगतान की गई तशि, यदि कोई किया गया है, घटाकर शेष राशि चुकाने के बाद ही किया जा सकता है। अ**बल सम्पत्ति का वर्णन** 

अवल सम्पत्ति का वर्णन सम्पत्ति : एक मकान परिमाप 73.58 वर्ग भीटर, रिवत 169 152/151 एवं 154/153, मोहल्ला — कटरा मान राय, तहसील एवं जिला बरेली, पिन कोड-243001, चौहददी निम्नानुसार :— उत्तर : गली ४ फीट, दक्षिण : राम भरोसे लाल का मकान, पूरव : लाला गोपीनाथ के कानूनी वारिस का मकान, पश्चिम : रास्ता 15 फीट तिथि : 18-03-2024, स्थान : बरेली

सही/-

प्राधिकत अधिकारी

कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड CIN No. U65990DL2017PLC322041

CAPITAL INDIA पंजीकृत पताः दूसरी मंजिल, डीएलएफ सेंटर, संसद मार्ग, नई दिल्ली

सेंट्रल दिल्ली-110001 ईमेल-cihl@capitalindia.com सम्पर्क नं. 91-11-4954 6000

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

चूंकि **कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड [CIN No. U65990DL2017PLC322041]** के अधिकृ , १ धिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूतिकरण तथा वित्तीय सम्पत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ ("अधिनियम") के अधीन तथा धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत ऋण खाता नम्ब HLNLAPNOI0016095 के संबंध में मांग सूचना दिनांकित 10.01.2024 जारी की गई थी, जिसमे र्जिदारों **सुरेखा शर्मा पति राजेश शर्मा एवं कृष्णा शर्मा पिता राजेश शर्मा** को कथित सूचना की प्राप्ति हे अनुसार **रु. 8,79,284/- (भारतीय रुपये आठ लाख उनासी हजार दो सौ चौरासी मात्र)** के साध दिनांक 10.01.2024 से ऋण अनुबंध के नियमों के अनुसार उस पर उपार्जित/उपार्जित होने वाले आगे ने ब्याज तथा शुल्क की रकम चुकता करने को कहा गया था।

कर्जदार द्वारा उक्त रकम का भुगतान करने में असफल होने के कारण एतद्द्वारा कर्जदार एवं आम जनत को सुचित किया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहस्ताक्षरी द्वार दिनांक 19 03 2024 को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर **प्रतीकात्मक कब्जा** कर लिया गया है। विशेष तौर पर कर्जदार तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा **दिनांक 09.01.2024** की स्थिति के थनसार के 8 79 284/- (भारतीय कपये आंद्र लाख उनासी हजार दो सी चौरासी मात्र) साथ में ऊपर गए वर्णन के अनुसार आगे के ब्याज तथा शुल्क की रकम के लिए कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

त्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार का ध्यान अधिनियम र्क धारा <sup>1</sup>3 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

ाम-ख़ुरेजी खास, ईस्ट लक्ष्मी मार्केट की आबादी, गली नं. 4, साई बाबा मंदिर के निकट, इलाव शाहदरा. दिल्ली-110092 में स्थित खसरा नं. 36/22 में से. सम्पत्ति नं. 98 पर निर्मित. 50 वर्ग यार्ड ारिमाप क्षेत्रफल पूर्ण स्वामित्व वाली निर्मित दूसरी मंजिल, पीछे की ओर, छत के अधिकार के बगैर साथ . में सभी अवसंरचनाओं तथा अधिकार (जो सामान्य क्षेत्रों, सुविधाओं, विकास अधिकारों इत्यादि (यथ लाग) तक ही सीमित नहीं है तथा वहां संलग्न सभी फर्निचर फिक्सचर फीटिंग तथा सामग्रियां **जिसकी** चौहदी निम्नानुसार हैं: पूर्व में: शेष हिस्सा, पश्चिम में: शेष हिस्सा, उत्तर में: गली एवं रास्ता, दक्षिण मे अन्य की सम्पत्ति। दिनांक: 19 03 2024

अधिकत अधिकारी कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड

### महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लि. कॉरपोरेट कार्यालयः यूनिट नं. 203, अमिटी बिल्डिंग, पीरामल अगस्ता कॉरपोरेट पार्क,

सूचना

फायर ब्रिगेड स्टेशन के सामने, कमानी जंक्शन, ए.बी.एस. मेन रोड, कुर्ला (वेस्ट), मुंबई-400070, दूरभाष: +91 22 62929800 क्षेत्रीय कार्यालय/लखनऊ शाखाः दूसरी मंजिल, अशोका राज टावर, प्लॉट नं. सीपी-162, सेक्टर डी-1, एलडीए कॉलोनी, पावर हाउस चौराहा के निकट, आशियाना, लखनऊ, उप्र-226012 हरिद्वार शाखा का पताः न्यू साई कॉमप्लेक्स ओल्ड रानीपुर मोड़, विशाल मेगा मार्ग के निकट, रानीपुर,हरिद्वार, उत्तराखंड-249401

(अचल सम्पत्ति के लिए) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के अधीन)

चंकि. मैसर्स महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड (जिसे यहां बाद में "एमआरएचएफएल" कहा गया है), पंजीकत कार्यालय **लखनऊ** में तथ शाखा कार्यालय **हरिद्वार** में, के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (54 ऑफ 2002) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत कथित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचना जारी की थी, जिसमें संबंधित कर्जदारो (नाम तथा पता नीचे उल्लेखित है) को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित रकम चुकता करने को कह

गया था। यहां ऊपर उल्लेखित कर्जदार द्वारा संबंधित रकम चुकता करने में विफल होने के कारण, एतद्द्वारा यहां ऊपर उल्लेखित कर्जदारों तथ जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहस्ताक्षरी ने यहां निम्नलिखित सम्पत्ति पर **कब्जा** कर लिया है। विशेष तौर पर यहां ऊपर उल्लेखित कर्जदारों तथा आम तौर पर जनसाधारण को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई

सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा संबंधित रकम के साथ उस पर ब्याज की रकम के लिए मैसर्स महिन्द्रा रूरल हाउसिंग प्रत्याभत सम्पत्तियों को मक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों

क्र.	कर्जदार/गारंटीदाता	प्रत्याभूत सम्पत्ति (अचल सम्पत्ति)	मांग सूचना की तारीख	भौतिक कब्जा
सं.	का नाम	का विवरण	एवं रकम	की तारीख
1.	(एलसी नं.: 1635915 एवं	खाता नं. 209, खसरा नं. 150 मिन का हिस्सा,	23/12/23	20/03/24
	1635967 हरिद्वार शाखा)	ग्राम-गणेशपुर, नगर निगम रूड़की, परगना एवं	रु. 40,90,148/- (रुपये चालीस	भौतिक
	विक्रम सिंह (कर्जदार)	तहसील रुड़की, हरिद्वार, उत्तरांचल-247667.	लाख नब्बे हजार एक सौ	कब्जा
	<b>नेहा</b> (सह-कर्जदार)	चौहद्दीः पूर्वः 15 फीट सड़क, पश्चिमः नाला एवं	अड़तालीस मात्र)	
	<b>आजाद</b> (गारंटीदाता)	खेत, उत्तरः साधूराम की खेत, दक्षिणः पंकज	23/12/23	
		गोयल का प्लॉट, क्षेत्रफलः 1294.384 वर्ग	रु. 5,19,235/- (रुपये पांच लाख	
		फीट/120.295 वर्ग मीटर।	उन्नीस हजार दो सौ पैंतीस मात्र)	
स्थानः हरिद्वार तारीखः 21/03/2024 अधिकृत अधिकारी, महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड				

बजाज फाइनेंस लिमिटेड कारपोरेट कार्यालयः तीसरा तल, पंचशील टैक पार्क, विमान नगर, पुणे-411014, महाराष्ट्र

शाखा कार्यानयः युनिट नं. 20.6 २० और 20%, दुसरा तल, कंपम ट्रेड टॉवर्स एच-3, निकट रेडीमन हॉटल, कीशामी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201010 प्राविकृत अधिकारी का विवरणः नामः अमित राय, ईमेल आईडीः amit.rai@bajajfinserv.in, मोबाइल नं. 9855733148/8689189048

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अघिनियम, 2002 ('अघिनियम') के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक नोटिस तद्द्वारा सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोल्लिखित कर्जदार/सह–कर्जदार ने अचल संपत्ति जिसका विवरण नीचे दिया गया है, को बजाज फाइनें

लिमिटेड ('बीएफएल') को बंधक किया था और उक्त अचल संपत्ति ('प्रत्याभत परिसंपत्ति / संपत्ति') का सरफासी अधिनियम 2002 और इसके नियमों के अनस प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा ले लिया गया है। प्रत्याभूत परिसंपत्ति नीचे दिए विवरण के अनुसार बीएफएल के देय ऋण राशि, लागू ब्याज, प्रभारों और लागतों आर्ि की वसूली के लिए निविदाकरण द्वारा सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से बेची जायेगी। प्रत्याभूत परिसंपत्ति 08.04.2024 को बिक्री की जा रही है औ निविदाकरण प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली (यहाँ आगे नियमावली कहा गया है) के नियम 8 व 9 और नीचे विनिर्दिष्ट नियम व शर्तों साथ ही ऋण खीआरटी टिल्लं के समक्ष लंबित SA/95/2022 में निर्णय के तहत "जो है, जहाँ है और जहाँ है, जैसी भी है और कोई वापसी नहीं" आधार पर आयोजित होगा। ई—नीलामी की तिथि व समय

ऋण खाते का विवरण/ कर्जदार/ओं और जमानती/ओं के नाम और पते

एलएएन:- 4010HL31613083. **1. बिमल बाबू करुणाकर (कर्जदार)** निवासी: केजी—1 / 531 विकास पुरी,

दिल्ली-110018 2. मिलिंद गैस सर्विस (सह-कर्जदार) पचालन का पता: डब्ल्यजेड—7ए / जी / एफ, मिलिंद मार्केट, केशोपुर गाँव विकास परी दिल्ली-110018 3. रीना दयाल (सह–कर्जदार)

 इ—नालाना पर्ग तिथि व समय
 ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि
 संपत्ति निरीक्षण की तारीख व समय
 संपत्ति का विवरण 1) ई-नीलामी तिथि:- 08.04.2024 को पूर्वा. 11:00 से अप. 12:00 के बीच 5 मिनट अवधि के असीमित विस्तार के साध्य 2) केवाईसी के साध्य ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि:- (रुपये छिहत्तर लाख पचपन 06.04.2024 समय अप. 5:00 (भा.मा.स.) तक 3) निरीक्षण की तिथि:— 21.03.2024 से 05.04.2024 समय पूर्वा.

11:00 से अप. 4:00 (मा.मा.स.) के बीच 4) अचल संपत्ति का विवरणः संपत्ति पलैट नं. 531, भूतल, पॉकेट के.जी.—1, विकास पुरी, नई दिल्ली—110018 के सभी भाग व खंड सीमाएँ:— उत्तरः रोड, पूर्वः फ्लैट नं. 527, दक्षिणः सर्विस लेन,

पश्चिमः फ्लैट नं. 535

निवासीः केजी–1/531 विकास पुरी, दिल्ली–110018 कुल बकायाः रु. 1,41,47,885/- (रुपये एक करोड़ इकतालीस लाख सैंतालीस हजार आठ सौ पिचासी मात्र) 13.03.2024 से प्रभावी इस पर प्रोद्भूत भविष्य की ब्याज और प्रभारों सहित

सार्वजनिक नीलामी के निबंधन व शर्ते निम्नवत् हैं: सार्वजनिक नीलामी "जो है, जहाँ है और जहाँ है, जैसी भी है और कोई वापसी नहीं" आधार पर आयोजित की जा रही है और बजाज फाइनेंस लिमिटेड व त्तिपानाम गोलागा जाहे, जो हो कार जाहे हैं। वर्तमान व भावी ज्ञात व अज्ञात भारों के साथ बेची जा रही है। प्रत्यामूत परिसंपत्ति आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जायेगी। नीलामी ईं–नीलामी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन होगी।

5. विस्तृत निबंबन व शर्तों के लिए कृपया कंपनी की वेबसाइट यूआरएल https://cms-assets.bajajfinserv.in/is/content/bajajfinan auction-website-noticepdf?scl=1&fmt=pdf देखें और किसी स्पष्टीकरण के लिए कृपया प्राधिकृत अधिकारी को संपर्क करें। दिनांकः 21.03.2024 स्थानः दिल्ली / एनसीआर

प्राधिकृत अधिकारी (अमित राय) बजाज फाइनेंस लिमिटेड

ई—नीलामी **08 अप्रैल, 2024 को पूर्वा. 11:00 से अप. 12:00 के बीच** प्रत्येक 5 मिनट अवधि के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल https://banka

2. संपत्ति की ईएमडी

3. बोली वृद्धि राशि

हजार सात सौ मात्र)

आरक्षित मुल्य का 10%

पाँच सौ मात्र),

बोली वृद्धि राशिः

₹. 50,000/-

ऐसे गुणज में

(रुपये सात लाख पैंसठ हजार

(रुपये पचास हजार मात्र) और