

Date: 10/05/2024

To,
The Manger (Listing),
BSE Limited
1st Floor, New Trading Ring,
Rotunda Building, P.J. Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

Scrip Code: 539761

### Subject: Intimation for Advertisement of Notice of Extra-Ordinary General Meeting.

Dear Sir,

Please find enclosed herewith copies of Newspaper Advertisement published in Active Times (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi local) published on 10<sup>th</sup> May, 2024 regarding notice of the Extra-Ordinary General Meeting of the Company to be held on 01<sup>st</sup> June, 2024 at 11.00 a.m. and E-voting information.

You are requested to take the above on record.

For Vantage Knowledge Academy Ltd

Neeta Dedhia Managing Director DIN: 00969568

### New Sagar Darshan Co-operative Housing Society Ltd.

(Reg. No. Bom/HSG-517 dt. 16-11-63)

SAGAR DARSHAN BUILDING

81/83, Bhulabhai Desal Road, MUMBAI - 400 026.

Tel.: 4601 5729 E-mail: 8183sagardarshan@gmail.com

FLAT NO.22

NOTICE IS HEREBY GIVEN that Share Certificate No.22-dated 09/03/1965 in respect of 5(Five) shares bearing Distinctive Nos. 106 to 110 (both inclusive) dated 15/02/1988 issued to Kanubhai Shantilal Chokshi a member of Sagar Darshan Society having its registered address at Sagar Darshan Building, 81/83, Bhulabhai Desai Road, Mumbai — 400 026 have beer lost/misplaced, and the member has applied for issuance of Duplicate Share Certificate in lieu of the lost share certificate.

The Society hereby invites claims and objections from Claimants/ Objector/s for issuance thereof within 14 (fourteen) days from the publication hereof, with copies of such documents and other evidence in support of his/her/their claims/objections to the Hon. Secretary of the Society at the address mentioned hereinabove. If no claims/objections are received within 14 days the Society shall issue Duplicate Share Certificates to the member in accordance with the bye-laws of the Society.

For and on behalf of

New Sagar Darshan Co- Operative Housing Society Ltd.,

(Hon. Secretary)

Date:30/04/2024 Place: Mumbai

#### Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602 E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/2837/2024 Date: - 09/05/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 323 of 2024

Applicant :- Shubhtej Tower Co-operative Housing Society Ltd., Address : - Gut No. 63/A Part, Village Khari, Kharegaon, Kalwa (W), Thane 400605.

Address: - Gut No. 63/A Part, Village Khari, Kharegaon, Kalwa (W), Thane 400605.

Versus

Opponents: - 1. Smt. Barkubai Pundalik Bhoir 2. Smt. Sunandabai Ambaji Patil 3. Smt. Bebybai Narayan Mhatre 4. Smt. Indirabai (Madhuri) Parshuram Patil 5. Smt. Renuka Pandurang Bhagat 6. Smt. Rakhamabai Balkrushna Patil 7. Shri. Surai Pandurang Bhagat 8. Smt. Namrata Kavishvar Mhatre 9. Smt. Chaitali Pandurang Bhagat 10. Shri. Anna urf Umesh Kathod Bhagat 11. Smt. Vishakha Pandurang Bhagat 12. Smt. Mankubai Budhaji Bhagat 13. Smt. Hirabai Anant Patil 14. Shri. Sharad Budhaji Bhagat 15. Shri. Ashok Budhaji Bhagat 16. Shri. Gorakhnath Budhaji Bhagat 17. Shri. Sainath Budhaji Bhagat 18. Shri. Kashinath Budhaji Bhagat 19. Smt. Sugandha Ram Patil 20. Gramdevi Vahivaatdar 21. Shri. Shivram Mahadev Dhumre 22. Smt. Suman Sitaram Dhumre 23. Shri. Arun Sitaram Dhumre 24. Smt. Nayna Sitaram Dhumre 25. Shri. Sunil Sitaram Dhumre 26. Shri. Nilesh Sitaram Dhumre 27. Smt. Asha Maruti Dhumre 28. Smt. Rajashri Maruti Dhumre 29. Shri. Naresh Motiram Gauri 30. Smt. Ranjana Sanjay Mhatre 31. Smt. Vashati Dilip Gaikar 32. Smt. Asha Prakash Patil 33. Smt. Jayshree Bhagwan Thakur 34. Smt. Shraddha Sanjay Gauri 35. Smt. Rashmi Sanjay Gauri 36. Smt. Nikita Sanjay Gauri 37. Shri. Akshay Sanjay Gauri 38. Smt. Chandubai Pandurang Patil 39. M/s. Jitnat Construction. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/16/5/2024 at 01:00 p.m.

### Description of the Property :-

CT Survey No.	Survey No.	Total Area			
487/A, 1678.85 Sq.mtrs. 479/A, 493.91 Sq.mtrs.	63/6 & 26	3069.97 sq.mtrs.			
Sd/-					

(Dr. Kishor Mande) (Seal) District Deputy Registrar, Co-operative Societies,Thane & Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

#### नोटीस शिव महिमा को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. नोंदणी क्र. एमएम / एमएमआरडीए / एचएसजी / (टीसी) /312/2014-15 परिशिष्ट क्रमांक 16 | उपविधी क्रमांक 35 अन्वये

या नोटीसव्दारे तमाम लोकांना कळविण्यात येते की, वरील संस्थेतील शिव महिमा को. ऑप. हौ.सोसा. लि. इमारत कं. आर-4/बी, एमएमआरडीए कॉलनी, निरलॉन कंम्पाऊंड, शर्मा इस्टेट समोर, वालभटट रोड, गोरेगांव (पूर्व) मुंबई – 400 063 असुन या संस्थेत खालील दिलेल्या विवरण व माहितीप्रमाणे खालील मयत सभासदांच्या नावे सदनिका असुन त्यांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या खालील वारसांनी त्यांच्या नावे सदनिका हस्तांतरीत करणे व संस्थेचे सभासद करून घेण्याकरिता संस्थेकडे लेखी अर्ज केला आहे. संस्थेच्या मयत . सभासदाने महाराष्ट्र सहकारी संस्थेच्या कायदा 1960 नियम 1961 व उपविधीतील तरतीनुसार संस्थेकडे वारस नोंद केलेली नाही. अर्ज केलेल्या खालील वारसदार व्यतिरिक्त इतर कोणीही मळ मयत सभासदाचे वारसदार असल्यास किंवा अर्जातील वारसदाराबाबत इतर कोणीही मूळ मयत सभासदाचे वारसदार असल्यास किंवा वारसदाराबाबत इतर कायदेशीर सहवारसदांची काही हरकत असल्यास अशा वारसदारानी तसेच सदर सदनिकेवर कोणत्याही प्रकारचा बँका, वित संस्था किंवा कोणीही व्यक्तीचा गेणत्याही प्रकारचा कायदेशीर बोजा असल्यास अशा व्यक्ती किंवा संस्थांनी सदर जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासुन 15 दिवसांच्या आत वरील संस्थेचे सचिव यांच्याशी पूर्व सुचना व वेळ घेऊन प्रत्यक्ष कायदेशीर मुळ कागदपत्र व पुराव्यासह कार्यालयीन वेळेत सायंकाळी ६ ते 9 या वेळेत संपर्क साधावा. विहीत मुदतीत कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप न आल्यास संस्थेकडे वारसदार म्हणुन अर्ज केलेले अर्जदारच त्या मयत सभासदांच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारसदार म्हणून अर्ज केलेले अर्जदारच त्या मयत सभासदांच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारसदार आहेत. असे समजुन संस्था अशा अर्जदार व्यक्तीच्या नावे त्या मयत सभासदाचे भाग व संस्थेतील सदनिका हस्तांतरीत करेल व कायदेशीर कार्यवाहीकरीता संबंधीत प्रशासकीय कार्यालयाकडे शिफारस करेल. त्यानंतर कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे अर्ज कार्यकारी मंडळ विचारात घेणार नाहीत किंवा कोणत्याही प्रकारची कायदेशीर नुकसान भरपाई करण्याची जबाबदारी कार्यकारी मंडळाची असणार नाही.

### मयत सभासद सदनिकाधारक व त्यांची अर्जदार वारसांची सची

अं.क.	रूम नं.	मयत सभासदाचे नांव	अर्जदार वारसाचे नांव	नाते		
1	103	के .श्री.मोतीलाल श्यामलाल कनोजिया	श्री. कृष्णकुमार झगरु जयस्वाल	भाचा		
SEAL शिव महिमा को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.						

## **Read Daily Active Times**

#### PUBLIC NOTICE

Notice is given to public at large that my client MRS. RAMANI KOTIAN, is currently the ole owner of the said owned property being Flat No. 646, Sixth floor, A Wing, Azac Nagar Deepashree C.H.S. Ltd, Azad Nagar No. 2, Veera Desai Road, Andheri (West) Mumbai-400053 ("the said flat").

Now MRS. RAMANI KOTIAN informed that, she has lost/misplaced the follow riginal documents as below:-

Inregistered Original Agreement for SaleSale Deed dated. which is made and entere nto between Mr. Mahendra K. Kotak therein after referred to as the Vendor the party o the one part and Mrs. Ramani Kotian therein after referred to as the Purchaser the party of the other part have lost original Agreement of Flat No. 637, Fourth floor, A Wing, Azar Nagar Deepashree C.H.S. Ltd, Azad Nagar No. 2, Veera Desai Road, Andheri (West) lumbai-400053, Maharashtra, India.

Now. MRS. RAMANI KOTIAN has lodged the online complaint of lost/misplaced o document/agreement at Amboli Police Station, Andheri (West), Mumbai-400053 or dated. 09.05.2024 bearing Lost report No. 52501-2024, regarding loss an nisplacement of aforesaid original documents.

Now, I call upon any financial institution, person, legal heir having custody of th nisplaced original agreement/occupation/possession letter/sale agreement or having any claim, objection against the said intending sale in respect of the said flat, by way o sale, exchange, mortgage, gift, trust, charges, maintenance, inheritance, possession ease. Jien or otherwise of whatsoever nature is hereby requested to make the same nown in writing along with documentary evidences to the undersigned at **Shop No. 1**7 Ground floor, Nirmala C.H.S. Limited, Junction of Caesar Road and J.P. Road, Andheri (West), Mumbai-400058 within 15 days from the date of publication of this otice, failing which the claim of such person, financial institution will be deemed to have been waived and/or abandoned or given up and the same shall not be entertained

MR. BHAVIK S. SHAH Place: Mumbai Date: 10/05/2024 Advocate High Cour

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/2787/2024 Date :- 07/05/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 07/05/2024 Application No. 317 of 2024.

Applicant :- Heena Laxmi Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Shivaji Nagar, B-Cabin, Naupada, Thane (W.), Tal. & Dist. Thane-400602 Versus

Versus
Opponents :- 1. M/s. Heena Laxmi Construction, 2. Sunita Madhukar
Bamane, 3. Manoj Madhukar Bamane, 4. Supriya Pramod Indulkar,
5. Milind Madhukar Bamane, 6. Anita Krushna Bamane, 7. Kiran Krushna
Bamane, 8. Kishor Krushna Bamane, 9. Kanchan Suresh Shinde Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/05/2024 at 12.00 p.m. Description of the Property - Mauje Thane City, Tal. & Dist. Thane

Tika No.	CTS No.	Area		
22	95	442.30 Sq. Mtr.		
22	96	278.40 Sq. Mtr.		
Total	-	720.70 Sq. Mtr.		
	Sd/-			

(SEAL)

(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

### Public Notice

Notice is hereby given to the general public that MR. VIKRAM R. SHAH is entitled to Flat No. 401, Asiatic Co-operative Housing Society Ltd., Mehta Court, 13, Gilder Lane, off. Lamington Road, Mumbai-400008 ("said Flat") and is the registered member and share holder of the Asiatic CHSL (Regn. No. BOM/HSG/400 of 1963) in respect of Five (5) fully paid-up shares of Rs.50/- each, bearing distinctive Nos.161 to 165 (both inclusive) as evidenced by Share Certificate No.33 issued by the said Society. The said Mr. Vikram R. Shah expired on 09/05/2021, leaving behind him his wife, Mrs. Harsha Vikram Shah and daughter Mrs. Hiral Bharat Keswani as his only heirs and legal representatives in respect of the said Flat and the said shares.

If any person/s, other than the ones mentioned here in above, has/have any claim, right, title or interest in the said Flat by way of sale, gift, lien, charge, succession, possession, inheritance, tenancy or beneficial right/interest in any manner whatsoever should intimate the same to the undersigned in writing along with requisite proof of documents within 15 days from the date of publication failing which it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any, have been waived off for all intents and purpose.

Sd/-

Asiatic Co-operative Housing Society Ltd, 13, Mehta Court, Gilder Lane, off. Lamington Road, Mumbai-400008.

Date: 10 May, 2024. Place: Mumbai

# PUBLIC NOTICE NG Shree Ramvan Bldg. No. HA-42 & HC-43 Co-op Hsg Society Ltd

vershine Last Bus Stop, Near SKC Scho Achole Vasai (East), Dist Palghar 401209 Registration No.PLR/VSI/

HSG/(TC)/999/YEAR 2020 Sub: Request to seprerate Bldg. No. HA-4: And HC-43 Society. Respected Sir.

he registration of NG Shree Ramvan Bldg. No. HA-42 & HC-43 Co-op Hsg Society Ltd was done on 28th February,2020 and the following number was received, registration no. PLR/VSI/HSG/(TC)/999/2020. We had mass meeting of all the members of Bldg. No. HA-42, HC-43 and it was decided tha we should take care of our society separately.

#### **CORRIGENDUM**

reference the Public Notice dated 24/04/2024 on behalf our client Mr. Davinde Singh Hari Singh Sondh, details of alternate accommodation agreement dated 25/07/2019 (BDR-18-8426-2019) was wrongly mentioned as alternate accommodation agreement dated 25/03/2022 (BDR-4-3063/2022) And it mus be read as "Alternate accommodation agreement 8426-2019)". ement dated 25/07/2019 (BDR-18

R.C. Dubey & Co Advocates, High Court Bombay

SHRI SHARAD MAHADEO MANKAR is the owner of the land being 21 gunthas located at survey no.16 (3) village navghar, vasai.

Anybody having objection in any form and nature kindly inform to the address as nentioned below with one months of the publication of the notice otherwise the claim fany will be deemed have been waived.

> RAHUL P. SINGH (ADVOCATE) S/3, MIRA BHAYANDAR ROAD BHAYANDAR(E) THANE



St. Wilfred Education Society

CHHATRAPATI SHIVAJI MAHARAJ COLLEGE OF NURSING,

Mumbai Pune Highway, Near Shedung Toll Plaza, Shedung, Panvel, Maharashtra - 410221.

Contact No. - 9326646103/8828394472 Web Site — www.csmcn.in

Sr. No.	Designation	Subject	Total Posts				ı	Reserva	tion					Persons with
				SC	ST	VJ -A	NT- B	NT-C	NT- D	SBC	OBC	EWS	OPEN	Disabilities
1	Professor cum Principal	Any one of the following subject	01										01	
2	Professor cum Vice - Principal	Any one of the following subject	01										01	
3	Professor	Any one of the following subject												
4	Associate Professor	Medical Surgical Nursing / Foundation of Nursing	01										01	
	/Reader	Community Health Nursing												
		Paediatric Nursing	01										01	
		Obstetric Nursing												
		Psychiatric Nursing												
	Assistant Professor /Lecturer ( Each	Medical Surgical Nursing / Foundation of Nursing	02	01									01	
	for different subject other	Community Health Nursing	02	01									01	
	than the	Paediatric Nursing	01										01	
	subjects of	Obstetric Nursing	02	01									01	
5	above said posts)	Psychiatric Nursing	01										01	
6	Tutor / Clinical Instructor	Nursing	08	02	01	01	01				01		02	

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Chola
Enter a better life

Corporate Office:- "Chola Crest", C54 & C55, Super B-4, Thiru Vi Ka
Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032, Tamil Nadu, India.

Branch Address:- Unit No. 203, Lotus IT Park, Road No.16,
Wagle Estate, Thane West, Maharashtra.

### POSSESSION NOTICE [Under Rule 8 (1)]

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the properties mortgaged with the Company described herein below of the Columns on the respective dates mentioned in Column [E] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under. The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges. Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the ntire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale

1011	critic outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.									
SI.	Name and Address of Borrower & Loan A/c No.	e in of	Outstanding	ate of ession						
No.	[B]	등 교육	Amount							
[A]	Loan Account No's: HE02MAI0000003998 &	2 g z	[D]	o sso						
1	X0HEMAI00003446338 :-	[C]	Rs.26,93,924/-	[E]						
	Pooja Devendra Shah (Applicant), Flat No.12, Ram Krishna Niwas Society, Near ICICI Bank, Phadke Road, Dombivali, East Maharashtra-421201. Pooja Devendra Shah (Applicant), Also at: Shop No.6, Patil	-2024	as on 07-02-2024							
	Bhuvan, Station Road, Dombivali, Thane, Maharashtra-421201. <b>Pooja</b> Devendra Shah (Applicant). Also at: Flat No.13. Ram Krishna Niwas	19-02-	and interest thereon.	08-05-2024						

Society, Near ICICI Bank, Phadke Road, Dombivali, East Maharashtra-421201. Anmol Appliances (Co-Applicant), 4, Veera Shopping Centre, Station Road, Dombivli, Thane, Maharashtra-421201. Anmol Appliances (Co-Applicant), Also at: Flat No.13, Ram Krishna Niwas Society, Near ICICI Bank, Phadke Road, Dombiyali East Maharashtra 421201, Pooia Agency (Co-Applicant), Shop No.6, Patil Bhuyar Station Road, Dombivali, Thane, Maharashtra-421201. Pooja Agency (Co-Applicant), Also at: Flat No 13, Ram Krishna Niwas Society, Near Icici Bank, Phadke Road, Dombivali, East Maharashtra-421201. Devendra Shivji Shah (Co-Applicant), Flat No.12, Ram Krishna Niwas Society, Near ICICI Bank, Phadke Road, Dombiyali East, Maharashtra-421201, Devendra Shivii Shah (Co-Applicant), Also at: Flat No.13. Ram Krishna Niwas Society, Near ICICI Bank, Phadke Road, Dombivali, East Maharashtra-421201. Shilpa Devendra Shah (Co-Applicant), Flat No 12, Ram Krishna Niwas Society, Near ICICI Bank, Phadke Road, Dombivali, East Maharashtra-421201. Shilpa Devendra Shah (Co-Applicant), Also at: Flat No. 13, Ram Krishna Niwas Society, Near ICICI Bank, Phadke Road, Dombivali, East Maharashtra-421201 Description of the Immovable Property: Flat No.13, On 2nd Floor, in the Building known as Shri Ramkrishna Niwas of Society known as Shri Ramkrishna Niwas Co-Op. Hsg. Soc. Ltd, situated at Survey No. 202, Hissa No.2 (Part) Revenue-Village Thakurli, Navgaon, Dombivali (East), Taluka-Kalyan, District-Thane.

Date: 10-05-2024 Place: Dombivali

Sd/- Authorised Officer M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

### **BAJAJ FINANCE LIMITED**

Corporate office-Corporate Office: 3rd Floor, Panchshil Tech Park, Viman Nagar, Pune-411014, Maharashtra. - 411014 Branch office 6th Floor, Bajaj Brand View, Cst, 31, Old Mumbai- Pune Highway, Wakadewadi, Pune-411005

## **AUCTION CUM SALE BY INVITING TENDERS FROM PUBLIC**

Pursuant to taking possession of the secured asset (Mortgaged Property, i.e., Unit 2 in Row House Twin Bunglow in Project Name Krishna Kunj admeasuring 141.96 Sq. Mtr. Alongwith adjacent terrace admeasuring 13.46 Sq. Mtr alongwith top open terrace admeasuring about 38.23 Sq. Mtr. As per plan sanctioned under ement certificate no. 10636 dated 4 june 2014 issued by Pune Municipal Corporation alongwith right title cover 1/2 area of land as per na order property oming within the limits of pune municipal corporation & Registration District Pune Sub-District Haveli, Butted & Bounded on East- Plot No. 12, West- Unit 1 of Krishnakunj, North-Plot of Shri Gandhi & South-Road by the Authorized Officer of Bajaj Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, expression of interest/offer is invited from the public, offer can be given from any intended purchaser to purchase the Movable article find inside the aforementioned secured asset, after checking the inventory of movable article which is with ndersigned and also after inspecting the movable article in person. The Movable article, is in the physical possession of the undersigned, sale is being made on 17-May-2024 "AS IS WHERE IS & AS IS WHAT IS & Whatever There is" Basis, particulars of which are given below:-

	Borrower(s) / Co-Borrower(s) Guarantor	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property in which movable articleis present for inspection	recourse price		Date of Inspection of property (Movable Articals)	
	1.DEEPAK ENTERPRISES	27-Apr-2023	Unit 2 in Row House Twin		Rs. 1,500/-	10-May-2024	
	(Through Directors) (Borrower)	Rs.1,15,51,789/-	Bunglow in Project Name Krishna	(	(Rupees One		
	At H No. 21 Mahatma Fule Peth	(Rupees One Crore	Kunj admeasuring 141.96 Sq.	Fifteen	Thousand	11 AM- 2 PM.	
	Timber Market, Pune - 411002	Fifteen Lakhs Fifty	Mtr. Alongwith adjacent terrace	Thousand	Five	16-May-2024	
	2. SACHIN B SHAH (Co-Borrower)	One Thousand	admeasuring 13.46 Sq. Mtr	Only)	Hundred	EMD Last Date	
	At Near Lingayat Smashan Bhumi	Seven Hundred	alongwith top open terrace	•	Only)	By 3:00 PM	
	Plot No. 21 New Timber Market	Eighty Nine Only)	admeasuring about 38.23 Sq.			Date of Auction	
	Champa Keshar Building Swargate		Mtr. As per plan sanctioned under o	commencement of	certificate no.	17 May-2024	
	Pune -411042		10636 dated 4 june 2014 issued by	Pune Municipal	Corporation	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
	3.POONAM SACHIN SHAH (Co-Bori	ower)	alongwith right title cover 1/2 area	of land as per na	a order property	coming within the	
At 21 New Timber Market Champa Keshar Building			limits of pune municipal corporation & Registration District Pune Sub-District Haveli,				
	Swargate Pune -411042	· ·	Butted & Bounded on East- Plot No	o. 12, West- Unit	1 of Krishnakun	j, North-Plot of Shri	

And details of moveable items will be available on website notice

https://cms-assets.bajajfinserv.in/is/content/bajajfinance/auction-website-noticemovable-deepak-enterprisespdf?scl=1&fmt=pdf

1.Date of inspection of the Movable article is 10-May-2024-15-May-2024 between 1100 AM - 2 PM.

2. Last date of submission of sealed offers in the prescribed tender forms is 16–May 2024 till 3 pm at the branch office 6th Floor, Bajaj Brand View, Cst, 31, Old Mumbai- Pune Highway, Wakadewadi, Pune-411005. Tenders that are not filled up or tenders received beyond last date

3. Date of opening of the offers for Property is 17–May-2024 at the above mentioned branch office address at 12 PM the tender will be opened in the presence of the Authorised Officer.

4. Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and incidental expenses,

costs, etc., is due and payable till its realization.

5. The payments shall be payable through DD in favour of "Bajaj Finance Limited" payable at Ahmedabad. 6. The notice is hereby given to the Borrower and Guarantor, to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending

buyers/purchasers for purchasing the movable article as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale 7. The detail terms and conditions of the sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above branch

8. The movable article will be sold to the highest bidder which are lying on First Floor. However, the undersigned reserves the absolute discretion

LOAŇ ACCOUNT No. 402LAP50735953 & H402ECM0547746

will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected.

to allow inter se bidding, if deemed necessary. 9. Company is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the company. For further details, Contact Authorised Officer: Mr. MAHENDRA SALUNKE @ 8669189048 & 9970097432, E-mail ID:

mahendra.salunke@bajajfinserv.in Branch office 6th Floor, Bajaj Brand View, Cst, 31, Old Mumbai- Pune Highway, Wakadewadi, Place: PUNE Date:- 10-May-2024 (MAHENDRA SALUNKE) Authorised Officer Bajaj Finance Limited

### **Muthoot Mercantile Limited** Regd.Office: 'Muthoot Floors',Opp:W & C Hospital, Thycaud,Trivandrum,Kerala - 69501 GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with the unde mentioned branches of the company in different branches of Mumbai, Pune for the period which wer overdue for redemption and have not been redeemed so far in spite of repeated notices, will be auctione on 18.05.2024 at the specified branch. Contact details: Ph: 0471-2774800, 022-25951305.

PLEDGE NOS: Badlapur:-7321,7342,7351,7388,7423,7451,7470,7928,7967,7975,7978,8007,8046 8085,9029,9055,**Bhandup:** 4236,4247,4254,4255,4272,4273,4274,4285,4296,4298,4307,4308 4309, 4318,4321,4615,4616,4641,4645,4652,4656,4657,**Panvel Old:** 3368,3380,3623, 3625,3632 3639,3657,3667,3678,3685,3688,3689, Panyel New: -5044,5131,5149,5162,5163,5205, 5551 5559,5567,5574,5578,5005,5612,5614,5615,5616,5626,5630,5657,5665,5690,5670,5683,5687,569 3,5694,5715,5716,5717,5718,5720,5727,5742,5743, Kamothe: -2580,2733,2741,2747, 3012,3013 3017, Virar:-6192,6252,6306,6323,6349,6369,6370,6402,7211,7218,7219,7230,7238,7241, 7257 7268, 7276,7277,7289,7293,7300,7319,7327,7331,7335,7336,7353,7361,7362,7378,7387 7388.7392.7398.7400.7411.7412.7441.7449.7451.7467.7476.7480.**Ulhas Nagar:-**3168. 3173. 3360 3373,3417,3431,3773,Kalyan East:-5723,5815,6232,6245,6273, 6288,6300,6370 6397,6398, Ambernath: -6929,6947,7014,7080,7535,7538,7556,7563,7565,7570, Ghansoli: 4503,4576,4888,4947,4950,4966,4982,4985,4988,**Kharghar:-**4157,4337,Neral 9132,9184,9234,9261,9262,9268,9990,10032,10085,10138,10142,10145,10150,10175,10176,1018 1.10183.10190.10191.10200.10201.10205.10208.10219.10221.10261.Nalasopara 6079,6089,6123,6139,6140,6153,6154,6173,6185,6206,6213,6242,6245,6246,6619,6642,6648,665 9.6693.6705.6739.6745.6759.6763.6765.6766.7563.7658.Ulwe:-4980.5047.5083.5376.Badlapu West:-4384,4464,4473,4477,4746,4751,4755,4760,4764,4775,4792,4798,4807,4822, 5300 5373,5398,5425,Koperkhairane:-3216,3255,3410,3433,3446,3454, 3457,3459, 3461,3468 3481,3485,3490,3884,3885,**Bhiwandi**:-2803,2815,2846,3059,3093,3094,3096,3100,3109,3110,3111,3112,3114,3129,3135,**Vasai**:-3824,3827,3856,3860,3865,3866,3876, 3881,3889, 3891 3898.3920. 3924.3938.4228.4229.4241.4285.4290.4294.4301.4311.4313.4314.4317.4327.4328 4329, 4341,4978,4979,**Ulhas Nagar East:-**3189,3220,3226,3277,3287,3304,3308,3314 3600,3608,3619,3628,3630,3632,3648,3653,3676,3690,3692,3697,3714,3719,3728,3740,3744, Kala mboli:-1739, 1867,1873, 1892,2164,2190,Khopat:-2022,2082,2280,2288,2289,2296, 2306,2308 2323,2327,2328,Kalyan West:-1989,1996,2054,2060,2072,2076,2082,2086,2098,2406,2412 2424,2445,2474,2480,2481,2483,2487,2489,2490,Dombivili East:-4472,4488,4507,4518 4540,4578,4580,4597,4604,4633,4635,4645,4647,4655,5177,5193,5199,5209,5230,5244,5258,526 4.5290.5299.5306.5317.5324.5329.5330.5331.5337.5341.5342.5347.6100.6104.6119.6182.6183 Khanda Colony:-1601,1764,1765,1772,1791,1794,1795,1795,1800,1801,1803,1818,Nalasopara West:-1926,1939,1944,1949,1951,1952,1971,1973,1981,1986,2148,2156,2173,2179,2190 2191, 2218, 2224, 2241, 2245, 2248, 2259, 2853, 2961, 2963, 2964, **Dombivili West**: 1837, 1875, 1890, 1903, 1909, 2200, 2201, 2207, 2221, 2233, 2234, 2240, 2253, 2258, 2261, 2266, 2275, 228 0.2284 Khopoli:-2274.2285.2286.2317.2338.2588.2589.2592.2594.2595.2596.2623.2634.2642 .2643,2648,2649,2662,2670,2681,2683,2687,2692,2696,Bhayander East:-2450,2466 2467,2489,2516,2722,2724,2726,2765,Shahpur:-1884,1904,2214,2219,2238,2717,2718,2719 2746,2747, Vaishali Nagar Mulund West:-1541,1545,1775,1812,1824,2141,Airoli:-1971,2275,2280,2281,2297,2307,2313,2315, Vasai West:-1545,1548,1675,1678,1679,1681,Nerul West:-1241,1258,1283,Dahanukar Colony Kothrud:-1704,1711,1727, 1736,1762,1780,1787, 1786,2088, 2101,2120, 2121,2122,2125,2128,2132,2142,Bhosari:-1447,1607,1612,1613,1626,1638, Boisar: 1216.1224.1419.1445.1463.1465.1466.Shahad: 1255.1423.1951.Mumbra: 1855,1567,1568,1580,1581,1587,1588,1600,1600,1600,1609,1602,1604,1652,1660,1674,2081,2105,211 ,2116,2134,2147,2148,2153,2172,2181,**Thane West:**-1019,1045,1141,1145,**Dighi**:

1019,1032,1161,1183,1186,1194,1197,Kondhwa:-1129,1135,1143,1147 Place: Trivandrum, Date: 10.05.2024 for Muthoot Mercantile Limited, Chairman

### VANTAGE KNOWLEDGE ACADEMY LIMITED Reg. Office: 2nd Floor, H.D.Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kariappa Bridge Rajendra N, agar, Mumbai City, Borivali East, Maharashtra, India, 400066

CIN No.: L80301MH2013PLC249016
Tel No.: 022 66 100 748 Fax No.:
Email Id: mail.vkal@gmail.com Website: www.vantageinstitute.in

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

IOTICE is hereby given that an Extra-Ordinary General Meeting of the Members of antage Knowledge Academy Limited will be held on Saturday, 01st June, 2024 at 11.00 a.m

at L N College, 2nd Floor, H. D. Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kariappa Bridge, Rajendra Nagar Borivali East Mumbai City MH 400066 in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 to transact such business as set out i he Notice of said Extra Ordinary General Meeting ("Notice") lotice of the Extra-Ordinary General Meeting is being displayed and made available of

the website of the Company www.vantageinstitute.in These documents are also available for inspection by the Members at the Registered Office of the Company during working ours on any business day. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of th

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI sting Regulations, the Company is providing remote e-voting facility to its members to east their vote by electronic means (Remote e-voting) on all of the businesses specified in he Notice, through e-voting services of National Securities Depositories Limited (NSDL) he notices will also be available on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. The details pursuant to the Act are as under:

The Company has completed the dispatch of Notice of Extra-Ordinary General Meeting and other documents on/by May 09 2024.

Remote e-voting through electronic means shall commence from Wednesday, Ma 29, 2024 (09:00 am) and ends on Friday, May 31, 2024 (05:00 pm).

The Board of Directors have appointed M/s. Mayank Arora & Co., Practicin Company Secretary, as scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and votin process at the EGM in a fair and transparent manner. Persons who have acquired shares and become members of the Company after th dispatch of notice and who are eligible shareholders as on the cut-off date i.e. Friday

May 24, 2024, may contact/write to NSDL on the email id evoting@nsdl.co.in or to Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., our Registrar and Share Transfer Agent for obtaining credentials of remote e-voting. A member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting, but shall not be allowed to vote again in the meeting.

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut- off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting In case of any queries/grievances pertaining to e-voting you may refer the FAC

and remote e-voting user manual available at the "downloads" section of <a href="https://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> or call NSDL on toll free no: 1800 22 55 33 or contact NSDL, Trade World, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapat Bapat Marg, Lower Pare Mumbai-400013, Tel No.:- 1800 1020 990, e-mail: evoting@nsdl.co.in

Please keep your most updated email Id registered with the Company/ you

Depository Participant to receive timely communication For Vantage Knowledge Academy Limited

Date: 10/05/2024

Sd/ Neeta Dedhia Managing Directo (DIN: 00969568

# नागपूरसह विदर्भात अवकाळी

नागपूर, दि,९ : नागपूरसह विदर्भात आज, गुरुवारी तब्बल २ तास मुसळधार अवकाळी पावसाने झोडपले. या पावसामुळे उन्हाच्या दाहकतेपासून सुटका झाली असली तरी अवकाळी पावसामुळे शेतकरी मात्र त्रस्त झाला. हवामान खात्याने नागपूर शहराला गुरुवारी पावसाचा ऑरेंज अलर्ट दिला होता. त्यानुसार सकाळी ९.४५ वाजता जोरदार

पावसाला सुरुवात झाली. ढगांच्या दाटून आलेल्या अधारामुळे वाहन चालकांना लो-व्हिडीबीलीटीचा सामना करावा लागला. नागपुरात कालपर्यंत तापमान ४२ अंशांच्या आसपास होते. परंतु, सोसाट्याचा वारा, विजांचा कडकडाट आणि मुसळधार पाऊस यामुळे ऋतू बदलल्याचा भास झाला. यावेळी ताशी १८ किलोमीटर वेगाने वारे वाहत होते. हा पाऊस दुपारी १ वाजेपर्यंत सुरु होता. नागपुरात अवघ्या २ तासात ४७ मिमी पावसाची नोंद झाली. पावसामूळे शहराच्या खोलगट भागत पाणी साचले. तसेच अनेक भागात झाडे पडल्याने वाहतूक विस्कळीत झाल्याच्या घटना घडल्या. पावसामुळे शहरात तब्बल ४ तास वीज पुरवठा खंडित करण्यात आला होता. नागपूरसह राज्याच्या इतर भागातही अवकाळी पावसाचा मोठा फटका बसला आहे, गेल्या काही दिवसांपासून सुरू असलेल्या अवकाळी पावसामुळे फळबाग आणि शेतीचे प्रचंड

नुकसान झाले

आहे. दरम्यान

खात्याकडून पुन्हा

एकदा राज्यात

पावसाचा इशारा

देण्यात आला आहे.

महाराष्ट्र, मराठवाडा

आणि विदर्भातील

जिल्ह्यांमध्ये

कडकडाटासह

पावसाचा अंदाज

वर्तविण्यात आला

होता. अकोला,

भंडारा, बुलढाणा,

गोंदिया, वाशिम,

यवतमाळ या

चंद्रपूर, गडचिरोली,

जिल्ह्यांमध्ये वादळी

वाऱ्यासह पावसाची

शक्यता असून या

सर्व जिल्ह्यांमध्ये

यलो अलर्ट जारी

करण्यात आलाय

हवामान

विभागातर्फे

विजांच्या

हवामान

मध्य

#### वतीने दिनांक २४.0४.२0२४ रोजीच्या जाहीर पचनेसंदर्भात. दिनांक २५.०७.२०१९ रोजीचे (बीडीआर-१८–८४२६–२०१९) पर्यायी निवास करारनामाचे तपशील हे चकीने दिनांक २५.०३.२०२२ रोजीचे (बीडीआर-४–३०६३–२०२२) पर्यायी निवास करारनामा असे नमद पाऊस झाले होते आणि ते कृपया **दिनांक २५.०७.२०१९ रोजीचे** (बीडीआर-१८-८४२६-२०१९) पर्यायी निवास

करारनामा असे वाचावे.

आर.सी. दबे ॲण्ड कं वकील उच्च न्यायालय मुंबई

### जाहीर नोटीस

शुद्धिपत्रक

गमचे अशील **श्री. दविंदर सिंग हरी सिंग सोंध** यांच्या

ामाम जनतेस कळविण्यात येते की, **कोकण किनार**। **को-ऑप.हौ.सो.लि.,** तानिया एम्पायर, संगम मेडीकल लेन, आचोळे रोड, नालासोपारा - पूर्व, ालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, या संस्थेमधील फ्लॅट नं. ए/२०१, असा फ्लॅट श्री. मनमथ कमार जेना आणि श्री. संजय कुमार जेना यांच्या मालकीच आहे. सदर फ्लॅटचे मळ **शेंअर सर्टिफिकेट क्र. १३.** शेअर नं. ०६१ ते ०६५ हरवले असुन त्यांनी डुप्लिकेत शेअर सर्टिफकेटसाठी संस्थेकडे अर्ज केलेला आहे. तरी त्यासंदर्भात कुठल्याही व्यक्तीची, संस्थेची हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापास १४ दिवसांच्या आत खालील पत्यावर लेखी कळवावे. दिलेल्या मदतीत कळविण्यात न आल्या णाचीही हरकत नाही असे समजन संस्थेकडन त्यांचे गवे इप्लिकेट शेअर सर्टीफिकेट देण्यात येईल यांर्च

ॲड. हितेश डी. चौबे पी/२४, आकांक्षा कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, आचोव रोड, नालासोपारा (पूर्व), जि. पालघर

### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक २०.०७.२०२२ रोजीचे क्र.टीएनएन–७–१२२५४-२०२२ धारक नोंदणीकृत दिनांक २०.०७.२०२२ रोजीचे बक्षीस खरेदीखता मार्फत श्री. सुरेशभाई हरजीवनभाई परमार यांनी त्यांचे ५०% शेअर्स अधिकार, हक्क व हित माझे अशील नामे **श्रीमती** मिनाक्षी जयसुख परमार व श्रीमती कांताबेन **हरजीवनभाई परमार** यांच्या नावे सदर **फ्लॅट** क.३०८, ३रा मजला, चाचा भतिजा नगर को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात इमारत, जनता नगर रोड, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४०११०१ गा जागेबाबत बक्षीस मार्फत हस्तांतरणास मंजुरी दिली आहे. आता सदर फ्लॅटबाबत सोसायटीद्वा वितरीत मुळ भागप्रमाणपत्र माझ्या अशिलाकडून हरवले असून त्यांनी भाईंदर पोलीस ठाणे येथे दिनांक 2/ 0× 202× रोजी लापता नोंट क १३५२२-२०२४ अंतर्गत नोंद करण्यात आली आहे. हणून सदर हरविलेल्या भागप्रमाणपत्राच्या आधाराव

. र्जाणाही व्यक्तीसह कोणताही व्यवहार करु नये. ज कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत दावा असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे **१०२, निलम ऑकॉर्ड** एचडीएफसी बँके समोर. १५० फीट रोड. भाईंदर (प.)-४०११०१ येथे सदर सूचना प्रकाशन गरखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा कोणाह यक्तीचा कोणताही दावा नाही असे समजले जाईल एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटर

दिनांक: १०.०५.२०२४ (वकील)

#### जाहीर सूचना येथे सचना देण्यात येत आहे की, मळत: श्री, भरत

लालजी मकवाना व श्री. लालजीभाई जेठाभाई मकवाना हे फ्लॅट क्र.३०४. ए-विंग, ३रा मजला, जय-रुषभ को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून जात इमारत, जय-रुषभ अपार्टमेंट, १७, मोदी पटेल, भाईंदर (पश्चिम), जि. ठाणे-४०११०१ येथील सोसायटीचे मालक व सदस्य होते. दिनांक १०.१२.१९९१ रोजीचे मुळ करारनामा जो **श्री.** उमेश पी. बंगेरा व श्री. विश्वनाथ जी. कोटियन यांच्या दरम्यान झाला होता आणि दिनांक १५.०४.१९९९ रोजीचा घोषणा करारनामा जो **श्री.** विश्वनाथ जी. कोटियन यांच्याकडून सदर फ्लॅटबाबत दिनांक १५.०४.१९९९ रोजीच्या दस्तावेज क्र.९३५/१९९९ नुसार उपनिबंधक कार्यालय, ठाणे-४ येथे नोंद्र होते ते हरवले आहे. म्हणन मदा हरवलेल्या दस्तावेजांच्या आधारावर कोणा मोबतही व्यवहार करू नये आणि जर कोणाही व्यक्तीम मटा फ्लॅटबाबन काही टावा अमल्याम त्यांनी लेखी स्वरूपात खालील स्वाश्मीकर्तांकरे १०२. निलम ॲकॉर्ड, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.) येथे सदर नूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा/आक्षेप त्याग केले आहेत म्हणून समजले जाईल.

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस दिनांक: १०.०५.२०२४ (वकील)

### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री**. धिरजलाल कालिदास गडानी हे फ्लॅट क्र.२०३, ए-विंग, २रा मजला, जय सोना को.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात इमारत, देवचंद नगर, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४०११०१ या सोसायटीचे मालक व सदस्य होते. **श्री. धिरजलाल कालिदास गडानी** यांचे १४.०२.२०२४ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात श्रीमती भारती धिरजलाल गडानी (पत्नी)

ग एकमेव जिवीत कायदेशीर वारसदार आहेत. आता **श्रीमती भारती धिरजलाल गडानी** यांनी त्यांच्या नावे सदर फ्लॅटमधील त्यांचे मयत पतीचे शेअर्स हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज करण्याचे ठरविले आहे. आता जर कोणा त्र्यक्तीस/मयताचे वारसदारास सदर फ्लॅटबाबत दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे **१०२,** निलम ॲकॉर्ड, एचडीएफसी बॅंकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.)–४०११०१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणताही दावा नाही असे समजले जाईल**.** 

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस् दिनांक: १०.०५.२०२४ (वकील)

### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. शुजाऊद्दीन** बद्रुद्दीन भिलवारावाला हे फ्लॅट क्र.१५, १ला मजला, सुगरा को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी**, इमारत क्र.७, फखरी कॉलनी,** भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४०११०१ या सोसायटीचे कायदेशीर मालक व सदस्य आहेत. सदर फ्लॅटबाबत सोसायटीद्वारा वितरीत मुळ भाग्रपमाणपत्र हरवले आहे, ज्याकरिता भाईंदर करण्यात आली आहे.

आधारावर कोणाही व्यक्तीसह कोणताही व्यवहा करु नये. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत दावा असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे १०२, निलम ॲकॉर्ड, एचडीएफसी बँके समोर, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.)-४०११०१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **७ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणताही दावा नाही

दिनांक: १०.०५.२०२४ (वकील)

### जाहीर सूचना

की, माझे अशील श्री. राजन एस. आणेकर <mark>श्रीमती शैलजा राजन आणेकर</mark> यांनी फ्लॅट क्र.७१ डी-१ विंग, ७वा मजला, रॉक्स एन्ड ग्रीन फिल्डस् कोहौसोलि., मजास, जोगेश्वरी (पुर्व), मुंबई ही जागा श्री. राजेश खन्ना यांच्याकडून दिनांक ०५.०८.२००३ रोजीच्या विक्री करारनामानुसार खरेदी केली होती आणि श्री. राजेश खन्ना सदर फ्लॅट क्र.७१ ही जागा श्रीमती हयासिंथ त्रिवेदी व श्री. कृशल त्रिवेदी यांच्याकडुन दिनांक १६.०४.१९९९ रोजीच्या करारनामानसार खरेदी केले होती आणि श्रीमती हयासिंथ त्रिवेदी व श्री. कुशल त्रिवेदी यांनी सदर फ्लॅट क्र.७१ ही जागा इस्ट ॲण्ड वेस्ट बिल्डर्स यांच्याकडून दिनांक ०६.०१.१९९० रोजीच्या करारनामानुसार खरेदी केली होती. सदर दिनांक ०६.०१.१९९० रोजीचा करारनामा प्रवास करतेवेळी आणि बँक ते बँक असे कर्ज उद्देशाकरिता सर्व मुळ मालमत्ता कागदपत्रे घेऊन जात असताना हरवले आहेत आणि सापडलेले नाहीत. श्री. राजन एस. आणेकर यांनी दिनांक ०८.०५.२०२४ रोजीचे नोंद क्र.५२०९९/२०२४ नसार पोलीस ठाणे. एमआयडीसी येथे नोंद केली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता अर्थात फ्लॅट डी१-७१ किंवा भागावर भाडेपट्टा, वारसाहक मालकी हक्क, बक्षीस, परवाना, विक्री, अदलाबदल तारण, अधिभार इत्यादी स्वरुपात कोणताही दावा किंवा सदर मालमत्तेकरिता काही आक्षेप असल्यास त्यांनी खालील दिलेल्या पत्त्यावर खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे लेखी स्वरुपात सर्व आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह त्यांच्या दाव्याचे योग्य स्वरुप नमद करून सदर सचना प्रकाशन तारखेपासन ७ दिवसांत कळवावे. अन्यथा सदर मालमत्ता किंवा भागावरील दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि **श्री. राजन एस. आणेकर व श्रीमती** <mark>शैलजा राजन आणेकर</mark> यांचे अधिकार सर्व दावा त्र आक्षेपांच्या संदर्भाशिवाय निश्चित केले जातील आणि सदर मालमत्तेसंदर्भात सदर व्यवहार करण्यास

ते मुक्त असतील. सही/-ॲड. विनायक बी. सावंत विकलांचा पत्ताः जी/२०, जय राधेश्याम कोहौसोलि.. ई-७, डॉ. राजेंद्र प्रसाद रोड, राम नगर, डोंबिवली (पूर्व)-४२१२०१.

#### जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. कमारी दिप्ती प्रितम ठक्कर ऊर्फ श्रीमती दिप्ती योगेश ठक्कर या <mark>फ्लॅट क्र.०३, १ला मजला, जय नी</mark>ल कमल को. हौ.सो.लि., महाराजा अग्रसेन मार्ग, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४०११०१ या सोसायटीच्या मालक व सदस्या होत्या. **कुमारी दिप्ती प्रितम ठक्कर ऊर्फ श्रीमती दिप्ती योगेश ठक्कर** यांचे १५.०२.२०२२ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात **श्री. योगेश प्रतापभाई ठक्कर** हे जिवीत कायदेशीर वारसदार आहेत. आता **श्री. योगेश प्रतापभाई ठक्क** यांना सदर फ्लॅटबाबत सोसायटीचे सदस्य आणि मालक होण्याची इच्छा आहे. म्हणून जर कोणा त्र्यक्तीस/मयताचे वारसदारास सदर फ्लॅटबाबत दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी लेर्ख स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे १०२ निलम ॲकॉर्ड, एचडीएफसी बँकेच्या समोर १५० फीट रोड, भाईंदर (प.)–४०११०१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ **दिवसांत** कळवावे. अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणताही दावा नाही असे समजले जाईल.

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

### जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. श्रीमती निफस अलीअसगर इलेक्टीकवाला या फ्लॅट क. ३९ व ४०. २रा मजला, सगरा को.हौ.सो.लि.. फक्री कॉलनी, डमारत क.७. चर्च रोड, भाईंटर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४०११०१ या . गोसायटीच्या कायदेशीर मालक व सदस्या होत्य <mark>श्रीमती नफिसा अलीअसगर इलेक्ट्रीकवाला</mark> यांचे )५.०६.२०२२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात १) श्री. अलीअसगर अली हसेन इलेक्टीकवाल (पती), २) श्री. शब्बीर अलीअसगर इलेक्ट्रीकवाला (मुलगा), ३) श्रीमती सकिना मुर्तझा अत्तार (विवाहीत मुलगी), ४) श्रीमती तसनीम मुर्तझा बुटवाला (विवाहीत मुलगी) व <) श्रीमती अलीफिया अदनान सोनी (विवाहीत लगी) हे जिवीत कायदेशीर वारसदार आहेत. आत कायदेशीर वारसदार क्र.२ ते ५ यांनी **श्री** अलीअसगर अली हसेन इलेक्ट्रीकवाला यांच्य नावे सदर फ्लॅटमधील मयताचे शेअर्स हस्तांतरणासाठी दिनांक १६.०४.२०२४ रोजीचे नोटरीकृत दिनांक १४.०४.२०२४ रोजीचे प्रतिज्ञापत्र व एनँओसीनुसार सोसायटीकडे त्यांचे ना-हरकत दिली आहे. आत सदर फ्लॅटमधील त्यांच्या मयत पत्नीचे शेअर्स . त्यांच्या नावे हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज करण्याचे इच्छा आहे. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस मयताचे वारमदाराम मदर फ्लॅटबाबत काही टावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे १०२, निलम ऑकॉर्ड, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.) येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींच दावा/आक्षेप त्याग केले आहेत म्हणन समजले

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस् दिनांक १०.०५.२०२४

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस याद्यारे कळविण्यात येत आहे

की, माझे अशिल श्री क्रिस डेरीक रे हे फ्लॅट

क्रं. डी ७०४, भारती पार्क सी डी ऍन्ड इ

को . हौ . सो . लि . मिरा भाईंदर रोड, मिरारोड

(पु) ठाणे - ४०११०७ मध्ये राहत आहे व

सदरची सदिनका क्रं.डी ७०४ ही श्रीमती

मर्लीन डी रे हयांच्या नावे असुन त्यांनी दिनांक

२७/१०/२०१६ रोजीच्या नोंदणीकृत

मृत्युपत्राने सदरची सदनिका माझ्या अशिलाला

दिलेली आहे व श्रीमती मर्लीन डी . रे हे दिनांक

१0/0२/२0१७ रोजी मृत्यु पावलेले आहे व

वरील संस्थेमधील सदर सदिनकेचे सभासदत्व

व भाग दाखला माझ्या अशिलाच्या नावे

हस्तांतरीत करण्यासाठी माझे अशिल संस्थेला

अर्ज करणार आहे, तरी सदर सदनिकेवर

कोणत्याही व्यकतीचा /इसमाचा वारस हक्क,

गहाणखत, ताबा, विक्री, वक्षिस, भाडे,

परवाना, शुल्क, वहीवाट, हस्तांतरण तसेच

हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असेल तर

त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४

दिवसांच्या आता सर्व पुराव्यानिशी खालील

पत्त्यावर कळवावे, सदर नमुद दिवसात हरकत

न आल्यास संस्था सदर सदनिकेवावत

सभासदत्व माझ्या अशिलाच्या नावे हस्तांतर

६१९, एस.आर.ऐ विल्डींग नं. अ ४

अय्यपा मंदिरच्या मागे, हनुमान नगर,

सही /

मुंबई - १०१

विनोद र . ठाकुर (वकील)

आकुर्ली रोड, कांदिवली (पु)

गोलीस ठाणे येथे दिनांक ३०.०४.२०२४ रोजी लापता नोंद क्र.१३७३९-२०२४ अंतर्गत नोंद

-हणून सदर हरविलेल्या भागप्रमाणपत्राच्या असे समजले जाईल.

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस्

### **PUBLIC NOTICE**

Mr. Danish Khalil Baig who interested to purchase Flat No. 305, 306, Eleven Heights CHS, Kumbhar Vada, Dharavi, Mumbai-400017 within jurisdiction of Mumbai from Atul Gulabrao Hulsure,and Meenakshi G Hulsure the present owner of said flat. After demise of her Husband Gulabrao Hulsure, Meenakshi Hulsure and Her son Atul Gulabrao Hulsure is the Legal owner of said Flat.

Any person or third person intending legal hairs, any relations having any claim rights, title, interest or objections over the said flat shall confirm the undersigned with writing with supporting proof within a period of 15 days from the date of publication of this notice failing which such claim by anyone shall not be

Date: 10/05/2024 Adv. Samrat Ingle. Place: Mumbai Adv. High Court, Bombay A/12, Vaishnav Sadan.

nours on any business day.

details pursuant to the Act are as under:

credentials of remote e-voting.

Date: 10/05/2024

Total Income from Operations

Net Profit / (Loss) for the period

Equity Share Capital

the previous year

(a) Basic

(b) Diluted

Date: 09/05/24

Place: Mumba

(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items

Net Profit / (Loss) for the period before tax

(after Exceptional and/or Extraordinary items

Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)

Total Comprehensive Income for the period

Reserves (excluding Revaluation Reserve

as shown in the Audited Balance Sheet of

(for continuing and discontinued operations) -

Earnings Per Share (of Rs. 10- each)

and Other Comprehensive Income (after tax)]

[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)

Curry Road (W), Mumbai.

the Notice of said Extra Ordinary General Meeting ("Notice")

Meeting and other documents on/by May 09 2024.

process at the EGM in a fair and transparent manner.

29, 2024 (09:00 am) and ends on Friday, May 31, 2024 (05:00 pm).

**VANTAGE KNOWLEDGE ACADEMY LIMITED** 

Reg. Office: 2nd Floor, H.D.Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kariappa Bridge Rajendra N, agar, Mumbai City, Borivali East, Maharashtra, India, 400066 CIN No.: L80301MH2013PLC249016 Tel No.: 022 66 100 748 Fax No.: Email Id: mail.vkal@gmail.com Website: www.vantageinstitute.in

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that an Extra-Ordinary General Meeting of the Members o

/antage Knowledge Academy Limited will be held on Saturday, 01st June, 2024 at 11.00 a.m

at L N College, 2nd Floor, H. D. Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kariappa

Bridge, Rajendra Nagar Borivali East Mumbai City MH 400066 in accordance with the

applicable provisions of the Companies Act, 2013 to transact such business as set out in

Notice of the Extra-Ordinary General Meeting is being displayed and made available or

he website of the Company www.vantageinstitute.in These documents are also available

for inspection by the Members at the Registered Office of the Company during working

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEB

Listing Regulations, the Company is providing remote e-voting facility to its members to

cast their vote by electronic means (Remote e-voting) on all of the businesses specified in the Notice, through e-voting services of National Securities Depositories Limited (NSDL)

The notices will also be available on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. The

The Company has completed the dispatch of Notice of Extra-Ordinary Genera

Remote e-voting through electronic means shall commence from Wednesday, Mar

The Board of Directors have appointed M/s. Mayank Arora & Co., Practicing

Company Secretary, as scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and voting

Persons who have acquired shares and become members of the Company after th

dispatch of notice and who are eligible shareholders as on the cut-off date i.e. Friday

May 24, 2024, may contact/write to NSDL on the email id evoting@nsdl.co.in or to

Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., our Registrar and Share Transfer Agent for obtainin

A member may participate in the general meeting even after exercising his right to

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of

peneficial owners maintained by the depositories as on the cut- off date only shall be

entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting

In case of any queries/grievances pertaining to e-voting you may refer the FAQ

and remote e-voting user manual available at the "downloads" section o

www.evoting.nsdl.com or call NSDL on toll free no: 1800 22 55 33 or contact NSDL

Frade World, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapat Bapat Marg, Lower Parel

Please keep your most updated email Id registered with the Company/ you

SAGAR SOYA PRODUCTS LIMITED

Website: www.sagarsoyaproducts.com | Email: compliance.ssp@gmail.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31.03.2024

CIN: L15141MH1982PLC267176 Telephone No. 022-32997884 ad Office Address: 32, Vyapar Bhawan, 49, P.D.Mello Road, Mumbai, Maharashtra-40000

For Vantage Knowledge Academy Limited

Neeta Dedhia

Quarte

ended

Audited

40.70

28.72

28.72

9.04

9.04

29.26

108.45

Managing Directo

Year

ended

83.04

41.36

41.36

30.60

30 60

29.26

Mr. Arun Kumar Sharma

DIN: 00369461

139.24

31.03.2024 (31.03.2024)

Quarter

ended

Audited

40.60

26.47

26.47

15.71

15.71

29.26

139.24

5.37

Mumbai-400013, Tel No.:- 1800 1020 990, e-mail: evoting@nsdl.co.in

Depository Participant to receive timely communication.

vote through remote e-voting, but shall not be allowed to vote again in the meeting.

### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की, मी श्री. मोहमद<sup>ें</sup> मुस्ताक अब्दुल जब्बार शेख, र/ठि.: खोली क्र.५०१, डॉ बाबासाहेब आंबेडकर नगर इमारत. भारत नगर रोड. ओ.एन.जी.सी. कॉलनीजवळ. भारत नगर वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१ असे की, श्री. मोहम्मद इमतियाझ शेख हा माझ्या नियंत्रणा बाहेर आहे म्हणून माझे त्याच्यासह कोणतेही नाते किंवा संबंध नाही.

मी माझा मलगा श्री. मोहम्मद इमतियाझ शेख याम पादी सर्व जंगप/स्थावर पालपनेपधन बेदखल केले आहे. जर कोणी व्यक्ती माझ पलगा श्री मोहम्मट इमितयाय शेख याच्यामह काही संबंध ठेवित असल्यास मी माझा मुलग श्री. मोहम्मद इमतियाझ शेख याच्याकडुन झालेल्या कोणत्याही कारवाईकरिता जबाबदा असणार नाही.

दिनांक ०९ ०५ २०२१ स्वाक्षरीकर्ता श्री. मोहमद मुस्ताक अब्दल जब्बार शेख

### जाहीर सूचना

देनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की, श्री. अजय पुरनमत

बिल्टअप) क्षेत्र, तळमजला, धन लक्ष्मी इंडस्ट्रीयल इस्टेट

खारी गाव, भाईंदर (पुर्व), तालुका व जिल्हा ठाणे-४०११०५ या जागेचे कायदेशीर वारसदार आहेत. मे

गर.आर. कन्स्टक्शन्स कं. आणि १) श्री. महेश आर

गर्मा व २) श्री. मनोहर जे. शर्मा यांच्या दरम्यान दिनांव

०१.०२.१९९२ रोजीचा करारनामा (बिल्डर करारनामा)

गाला होता आणि **१) श्री. महेश आर. शर्मा** व **२) श्री** 

मनोहर जे. शर्मा आणि श्री. पुरनमल शर्मा, छेलुराम शर्मा यांचा मुलगा यांच्या दरम्यान दिनांक ०६.०९.१९९६ रोजीच

करारनामा **(पुर्नविक्री करारनामा)** झाला होता. स्वर्गीय पुरनमल <mark>छेलुराम शर्मा</mark> यांचे २४.०७.२०२१ रोजी निधन

ाले होते, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार १

श्रीमती सुशिला पुरनमल शर्मा (पत्नी), २) श्री. अजर

रनमल शर्मा (मुलगा), ३) श्रीमती पुनम भरत शम

विवा<mark>हापुर्वीचे नाव पुनम पुरनमल शर्मा)</mark> हे आहेत. सर्व जयदेशीर वारसदारांनी त्यांचे अधिकार, शेअर व हित

गर्जदाराच्या नावे मुक्त केले आहेत. अर्जदार हे आता सदर

र कोणा व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय संस्थेस, वैयक्तिक

कंपनी. संस्था इत्यादींना काही दावा असल्यास त्यांन

नेखी स्वरूपात दस्तावेजी प्रगठ्यांसद त्यांचे आश्रेप सट

भूचनेच्या तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावेत. अन्यथ

. अशा व्यक्तींचे दावा सदर मालमत्तेवरील त्याग केले आहेत

विकाल उच्च न्यायालय बी/१०९, भाईदया नगर 'बी' इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०९१०५.

वकील उच्च न्यायाल

असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी.

औद्योगिक गाळ्याचे १००% मालक झाले आहेत.

खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील यांच्याद्वारे येथे सूचन ण्यात येत आहे की<mark>, मे. एम.आर. असोसिएट</mark>स बिल्डर) आणि मे. क्रोमेटस ॲण्ड पिगमेन्टस **ग.लि**. (फ्लॅटधारक) यांच्या दरम्यान झालेल्य देनांक २४ एप्रिल. १९८१ रोजीच्या करारनामानसा लॅट क्र.६०३, ६वा मजला, पाम बीच, क्षेत्रफळ १६५३ चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र) तसेच स्टील्ट कार गर्किंग जागा क्र.३, पाम बीच-रिव्हेरा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, गांधी ग्राम रोड, हरे राम हरे कृष्णा मंदिराजवळ जुह, मुंबई-४०००४९, यापुढे **सदर फ्लॅट** म्हणून मंदर्भ तमेच त्यातील शेअर्ममह खोटी केले होते तदनंतर मे. क्रोमेटस ॲण्ड पिगमेन्टस प्रा.लि. यांचे मे. मिडलॅण्ड फायनान्स ॲण्ड इन्व्हेस्टमेंट र**न्टरप्रायझेस प्रा.लि**. यांच्यासह विलीनीकरण ब्राल्यामळे उपरोक्त कंपनीने **मे. मिडलॅण्ड** कायनान्स ॲण्ड इन्व्हेस्टमेंट एन्टरप्रायझेस <mark>प्रा.लि.</mark> यांच्या नावे मंजूर दिनांक १८.०२.१९९४ ोजीचे ठरावानुसार **मे. क्रोमेटस ॲण्ड पिगमेन्टस् प्रा.लि.** यांची सर्व मालमत्ता व दायित्वे प्राप्त केले होते. तद्नंतर सोसायटीने सदर फ्लॅट **मे. मिडलॅण्ड** फायनान्स ॲण्ड इन्व्हेस्टमेंट एन्टरप्रायझेस **प्रा.लि**. यांच्या नावे शेअर्ससह मालकीत्वावर हस्तांतर केले. **मे. मिडलॅण्ड फायनान्स ॲण्ड** इन्व्हेस्टमेंट एन्टरप्रायझेस प्रा.लि हस्तांतरकर्ता) आणि श्रीमती शांता रामचंद **गासवानी** (हस्तांतरीती) यांच्या दरम्यान दिनांक १० एप्रिल, २००४ रोजीच्या हस्तांतर करारनामानुसार शेअर्स व स्टील्ट कार पार्किंग क्र.३ यासह गलकीत्वावर वर नमुद केलेले फ्लॅट खरेदी केले. आमचे अशील **श्री. भाविन विपीन शुक्ला** व **श्री. विपीन ज्योतींद्र शुक्ला** यांना उपरोक्त सदर म्लॅट क्र.६०३, ६वा मजला, पाम बीच, क्षेत्रफळ १६५३ चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र), तसेच स्टील्ट कार पाकिंग जागा क्र.३, पाम बीच-रिव्हेरा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, ांधी ग्राम रोड, हरे राम हरे कृष्णा मंदिराजवळ, जुहू, मुंबई-४०००४९ ही जागा **श्रीमती शांता** रा**मचंद वासवानी** (संपुर्ण मालक) तसेच अनुक्रमांक १९६ ते २०० (दोन्हीसह) असलेले ..५०/- (रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येकीचे ५ (पाच) गुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सकरिता भागप्रमाणपः **ь.४० यासह खरेदी करू इच्छित आहे**त

जर कोणा व्यक्तीस फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, अधिभार, तारण, भाडेपट्टा, अदलाबदल, बक्षीस गालकीहक्क, ताबा, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य हतर प्रकारे काही अधिकार, हक्क, हित, दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत कळवावे **।** न्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पुर्ण hला जाईल आणि तद्नंतर आलेले दावा त्या<sup>ग</sup> केले आहेत असे समजले जाईल आणि आमच्य अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

दिनांक: १०.०५.२०२४ सही/ सिमरन जुमानी ठिकाण: मुंबई (वकील उच्च न्यायालय) मोबा : १३७२११२०३२

## रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड वेबसाईट:www.herohousinggfinance.com, सीआयएन:यु६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८ संपर्क पत्ता: कार्यालय क्र. बी–३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वेस्थानका समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४००७०३

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

(परिशिष्ट ४ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा)

याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार योंनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार आणि सर्वसामान जनतेम सचना देण्यात येत आहे की. अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायदाचे कलम् ८ सहवाचिता सिक्यरिटी इंटरेस्ट

नाता घेतला आहे विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहा 

मेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मार

कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत

मालमत्ता सोडविण्य			
कर्ज खाते	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/	मागणी सूचना तारीख/ एकूण देय	ताबा दिनांक
蛃.	कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	थकबाकी रक्कम (रु.)	(रचनात्मक/वास्तविक)
HHFMUMHOU	सुरेखा संजय दाभाडे,	१५.०२.२०२४, १५.०२.२०२४	09.04.7078
19000001846	संजय संभाजी दाभाडे	रोजी रु.१२,३८,७६७/-	(सांकेतिक)

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.४०१, ए विंग, बिल्टअप क्षेत्रफळ ५९३ चौ.फु. (५५.११ चौ.मी.), ४था मजला, कृष्ण कुटीर म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.२०, हिस्सा क्र.२, क्षेत्रफळ ४०० चौ.मी., गाव सागर्ली सागाव, डॉबिवली (पुर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र–४०१२०३, सागर्ली गगाव ग्रामपंचायतीच्या मर्यादेत आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे व उप-नोंदणी जिल्हा कल्याण येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. प्लॉटच्या चतुसिमा: उत्तर: चालु बांधकाम इमारत; पुर्व: श्री समर्थ कृपा कोहौसोलि.; दक्षिण: मोकळी जागा ; पश्चिम: नागप्रसाद इमारत.

ठिकाण: ठाणे दिनांक: १०.०५.२०२४

सही / - प्राधिकत अधिकारी हिरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरित

### MOKSH ORNAMENTS LIMITED

CIN: L36996MH2012PLC233562
Registered Office: B-405/1, B-405/2, 4th floor, 99,Mulji Jetha Bldg, Kalbadevi Road, Vitthalwadi, Kalbadevi. Mumbai 400002.
Telephone No: 02240041473, Email Id: cs@mokshornaments.com

2000

iineshwar101@gmai.com Statement of Audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2024

		G	uarter Ende	d	Year Ended	Year Ende
SR.	PARTICULARS	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
NO.	TAITTOOLATIO	Audited	Un Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	10636.76	8513.24	10444.59	45095.91	44720.6
2	Other Income	78.72	18.99	9.63	175.80	61.4
3	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	206.50	198.41	294.80	850.80	848.5
4	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	206.50	198.41	294.80	850.80	848.5
5	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	143.16	148.47	199.21	625.29	613.4
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	0	0	0	0	
7	Equity Share Capital (face value of 2/- each)	1073.20	1073.20	1073.20	1073.20	1073.2
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year					
9	Earnings Per Share(for continuing and discontinued operations)- **Basic:	0.27	0.28	0.37	1.17	1.1
	Diluted:	0.27	0.28	0.37	1.17	1.1

by the Audit Committee and approved by the Board of

Directors in its meeting held on 9th May 2024

2. The above result have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS), prescribed under section 133 of

the Companies Act 2013, and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable 3. The previous periods figures have been reclassified / regrouped wherever required to conform with 4. However, in view of the evolving nature of the Financial Reporting requirements and modifications to

the existing standards, the financial results for both the current and previous periods may undergo changes in line with such regulatory / legislative changes

The entire operations of the company relate to one segment only. Hence Segment reporting as per Ind AS 108 is not applicable 6. Figures of previous year / period have been re grouped/recast wherever necessary in order to make them comparable

Mr. Amrit Shah

Declaration about criminal antecedents of candidate set up by the party

(As per the judgment dated 25<sup>th</sup> September, 2018, of Hon ble Supreme Court in WP (Civil) No.536 of 2011 (Public Interest Foundation & Ors. Vs. Union of India & Anr.) Name of Political Party: All India Majlis-E-Ittehadul Muslimeen (A.I.M.I.M.) \*Name of Election
Name of State / UT

\* General Elections to House of the People, 2024

\* Maharashtra State

(B) Details about cases of Name of candidate Name of (A) Pending criminal cases onviction for criminal offences constituenc Name of Descripti Maximum Sections of the Acts concerned & brief Name of Court, description of offence(s) Court & on of Punish Case No. & status of the date(s) offence(s) ment & punish order(s) ment case(s) imposed Ramzan Andheri U/s, 498(A)-Husband or relative of husband Mumbai Applicable Applicable Applicable of a women subjecting her to cruelty. Aetropolit Zainullah 494-Marrying again during life-time of husband or wife. North Magistrate Central Chaudhary 324-Voluntarily causing hurt by dangerous Parliam Mumbai. onstituenc

1517/PW/ 377-Unnatural offences 406-Punishment for criminal breach of trust. 504-Intentional insult with intent to provoke 2023 No charges reach of the peace. 506-Punishment for criminal intimidation. 34 IPC-Acts done by several persons in

**೧SBI** भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India घाऊक मालमत्ता मध्यवर्ती प्रक्रिया केंद्र, बेलापूर, सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्पलेक्स, टॉवर क्र.४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

## मागणी सूचना

येथे सुचना देण्यात येत आहे की, खाली नमुद केलेल्या कर्जदार व जामिनदारांनी त्यांनी बँकेकडून घेतलेल्या ऋण सुविधेची मुद्दल रक्कम व त्यावरील व्याज रक्कम भरणा करण्यात कसर केलेली आहे आणि त्यांचे कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटमध्ये (एनपीए) वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर सूचना वितरीत करण्यात आली होती, ती सूचना ना-पोहोच होता टपाल प्राधिकरणाकडून पुन्हा प्राप्त झाली म्हणून सदर जाहीर सूचनेमार्फत कर्जदारांना कळविण्यात येत आहे.

अ.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता,	प्रतिभुत मालमत्तेचे	१३(२) सूचना	थकबाकी
क्र.	खाते क्रमांक	वर्णन	दिनांक	रक्कम
१	<b>श्री.तीपक अर्जुनराव घुले, श्रीमती अर्चना दीपक घुले</b> (१) फ्लॅट क्र.६०२, इमारत क्र.२, ओझोन व्हॅली, रिलायन्स मार्केटजवळ, पारसिक कळवा, ठाणे -	सिंगल बंगलो ३५, वॉलीवूड अ. क्र.६१/५, ६१/१, ७३/२, ७३/		दि.०४.०५.२०२४ रोजी देय
	डू क्र.६१/५, ६१/१, ७३/२, ७३/२/१, गाव-गेट्स बुद्रू पालघर-	२/१, गाव-गेट्स बुद्रू पालघर- ४२१३०३.	३०.०४.२०२४	ह.३९,९५,७६०/-
⊢	४२१३०३. (गृहकर्ज खाते-३८६३९७०२५४९)	,		
?	स्री.जयप्रकाश चौधरी, सी.रंजू जयप्रकाश चौधरी, पलॅट क्र.९०१, ९वा मजला, पर्ल प्लॅनेट म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र.२९, सेक्टर-३५-१, साई ज्वेल इमारत जवळ, खारघर, ता.पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२१०. (गृहकर्ज खाते: ३९६२०४४६९७३)	फ्लॅट क्र.९०१, ९वा मजला, पर्ल प्लॅनेट म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र.२९, सेक्टर-३५-१, साई ज्वेल इमारत जवळ, खारघर, ता.पनवेल,	एनपीए दिनांक:	रोजी देय
_		जिल्हा रायगड-४१०२१०		_
ş	श्री. मोहम्मद अहमद सिद्दीकी, श्रीमती रिजवाना एम अहमद सिद्दिकी, ए-३०३, मुनिरा हाईट्स, से. ३५, प्लॉट नं.१६ आणि १७, कामोठे, जिल्हा रायगड - ४१०२१८ (गृहकर्ज खाते: ६५१०८७०८६४४)	ए-३०३, मुनिरा हाईट्स, से. ३५, प्लॉट नं.१६ आणि १७, कामोठे, जिल्हा रायगड - ४१०२१८	एनपीए दिनांक:	दि.२५.०४.२०२४ रोजी देय इ.२२,२३,४२०/-
X	,	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, अनिरुद्ध		
ľ		रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट		रोजी देय
ı	ता.पनवेल, जिल्हा रायगड - ४१०२०९	क्र.६९, से३५, कैलाश	09.08.2028	<b>रु.३४,५३,१२२/-</b>
ı	मुरलीधर पाटील, धामणपाडा, मु. शहाबाज, ता. अलिबाग, जि. रायगड			
	४०२१०८ (गृह कर्ज खाते: ४००१५२८७०५७, ६२१६८९५६६५५)	जिल्हा रायगड - ४१०२०९		
4		फ्लॅट क्र.४०३, दीप देवांश-३, प्लॉट क्र.११५, सेक्टर क्र.आर-२, गाव- पुष्पक वडघर, नवी मुंबई.	एनपीए दिनांक:	दि.२५.०४.२०२४ रोजी देय रु.९,६९,९३९/-
Ę	श्री.विजय सहदेव अहिवाळे, सौ.विद्या विजय अहिवाळे (१)रूम क्र.५०५, सेक्टर-२०, जय मल्हार अमार्टमेंट, जीवदानी अमार्टमेंट जवळ, ऐरोली, नवी मुंबई - ४००७०८. (२) फ्लॅट क्र. एफ-१०१, पहिला मजला, गॅलेक्सी सिटी, गाव जिते, ता. कर्जत, जि. रायगड - ४१०१०९. (गृहकर्ज खाते: ४१४१९६२४९५२)	फ्लॅट क्र.एफ-१०१, १ला मजला, क्षेत्रफळ सुमारे २६.६४ चौ.मी. कारपेट क्षेत्र+बाल्कनी क्षेत्र ३.७८ चौ.मी. विंग एफ, प्रकल्प-गॅलेक्सी सिटी, अ.क्र.६६,एच.क्र.१, १/३/ ४/बी, अ.क्र.६७, एच.क्र.३, गाव- जिते, ता.कर्जत, जि. रायगड	एनपीए दिनांक:	रोजी देय

सुचनेच्या पर्यायी सेवेकरिता सदर सुचना देण्यात आली. उपरोक्त कर्जदार व जामिनदारांना येथे कळविण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर सुचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसांत . थकबाकी रकमेचा भरणा करावा अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३ वे उकमल (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे. प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिय देनांक: ०९.०५.२०२४ ठिकाण: आरएसीपीसी, बेलापूर

Asian Paints Limited Registered Office: 6 A, Shantinagar Santacruz East, Mumbai, Maharashtra 400055 NOTICE is hereby given that the certificate (s) for the undermentioned securities of the

ote: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with

he Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements

Regulations, 2015. The full format of the QuarterlyFinancial Results are available on the websites of he Stock Exchange at www.bseindia.com (s) and the Company's website.

Company has/ have been lost / mislaid and the holder (s) of the said securities applicant (s has/have applied to the Company to release the new certificate. The Company has informed the holders / applicants that the said shares have been transferred to IEPF as per IEPF Rules Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to release the new certificate to the holders rapplicants, without further intimation

PUBLIC NOTICE

Name of Holder	kind of securities & Face Value	Folio No	No. of securities	Distinctive number[s]
Kodiganti Raghavendra	Equity Shares & Face Value Rs. 4600	ANK0007344	4600	3051661- 3056260
Date : 10/05, Place : Bella	ou,	- K jayalaksh		K, Abhilash K. the Claimant's)

09/05/2024 PUBLIC NOTICE NOTICE is to Inform the Public at large that Mrs. Sharla Pritam Patwal and her Husband Mr Pritam R Patwal are the joint owner of Flat No. 204, "A" wing, in the society known as Om Jai Shivkrupa CHS Ltd., at Hanuman Nagar, Bhayandar (E), Dist. Thane - 401 105. Admeasuring area 28.62 sq.mtrs. As Mr. Pritam R Patwal, expired on 17.12.2021, leaving behind as Mrs. Sharla Pritam Patwal and her minor son Vihaan Pritam Patwal (09.02.2016) and Minor Daughter Paridhi Prtam Patwal (07.04.2012), as a legal heir and Mrs. Sharla Pritam Patwal was nominated by Mr Pritam R Patwal, thus she had made an application for transfer his share and interest, i.e. 50% share in her name.

So the Society hereby invites claims/objections from the heir/s/third party to the transfer of the said shares and interest of the deceased Member in the property of the Society within a period of 15 days from the publication of this Notice, any person having any kind of Right/title/Interest/claim/objection or demand of any nature whatsoever, may sent his Objection in writing to the Chairman/Secretary of Society at the following address, with copies of such documents, proofs, in support-of their claims, demands etc.

If no claims/objections are received within the period prescribed above, will conclude without taking into consideration such claims or objections which are deemed to have been waived and abandoned and the Society will be free to transfer the share and interest of the deceased Member in favour of Applicant: - ......Sd/- (Secretary)

Om Jai Shivkrupa Co-op. Hsg. Soc. Ltd.,

Reg.No.TNA/(TNA)/HSG(TC)/20272/2008, dtd 06.11.2008, Hanuman Nagar, Goddev Fatak Road, Bhayander East, Thane, Maharashtra 401105.