



# BAZEL INTERNATIONAL LTD.

(A Registered Non-Banking Financial Company)

CIN: L65923DL1982PLC290287

09<sup>th</sup> November, 2023

To,  
**The Listing Department,  
BSE Limited,  
PhirozeJeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Mumbai - 400001  
(Scrip Code: 539946)**

**ISIN: INE217E01014**

**Subject: Newspaper Clippings of the Un-Audited Financial Results for the Quarter and Half-year ended 30<sup>th</sup> September, 2023**

Dear Sir(s),

With reference to the captioned subject, we enclose herewith the newspaper clippings of the Un-Audited financial results pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for the quarter and half-year ended 30<sup>th</sup> September, 2023 published by the Company in the newspapers named as "Financial Express" (English Language) and "Jansatta" (Hindi Language) dated 09<sup>th</sup> November, 2023.

This is for your information and records.

Thanking you,  
**For Bazel International Ltd.**

**Preeti Puri  
(Company Secretary and Compliance Officer)  
Office Add.: II-B/20, First Floor,  
Lajpat Nagar, New Delhi-110024**

Regd. Office : II-B/20, First Floor, Lajpat Nagar, New Delhi-110024 Phone No. :011-46081516

E-mail:bazelinternational@gmail.com, Website:www.bazelinternationalltd.com,

GST No. 07AACCB1474G1ZX

**FORM NO. 5**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW**  
 600/1, University Road Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007  
 (Area of Jurisdiction-Part of Uttar Pradesh)  
**Summons for filing Reply & Appearance by Publication**  
**Case No. 177/2023** Date- 27/09/2023  
 [Summons to Defendant Under Section 19(3), of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal Procedure (Procedure Rules, 1993)]  
**Original Application No. 177/2023**  
**Punjab National Bank** .....Applicant Bank  
**Versus** .....Defendants  
**M/s Bela Creations Pvt. Ltd & Ors.** .....Defendants  
 To,  
**Defendant No.1** M/s Bela Creations Pvt Ltd  
 Through its Directors Shri Raj Tomar & Smt. Monika Tomar R/o B-54, SF-1, East Jyoti Nagar, Shadhara, Delhi-110093  
**Second Address:** A-41/23-24, Dilshad Garden, Shahdara, Delhi-110093  
**Defendant No.2** Smt. Monika Tomar, Wife of Shri Raj Tomar  
 Director of M/s Bela Creations Pvt Ltd  
 R/o B-54, SF-1, East Jyoti Nagar, Shadhara, Delhi-110093  
**Defendant No.3** Shri Raj Tomar, Son of Shri Ompal Singh  
 Director of M/s Bela Creations Pvt Ltd  
 R/o B-54, SF-1, East Jyoti Nagar, Shadhara, Delhi-110093  
**Defendant No.4** Shri Ompal Singh, Son of Shri Sukh Veer Singh  
 R/o B-54, SF-1, East Jyoti Nagar, Shadhara, Delhi-110093  
 .....Defendants  
 In the above noted Application, you are required to file reply in Paper Book form in Two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 12.04.2024 at 10.30 A.M failing which the application shall be heard and decided in your absence.  
 Registrar  
 Debts Recovery Tribunal, LUCKNOW

**FORM NO. 5**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW**  
 600/1, University Road Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007  
 (Area of Jurisdiction-Part of Uttar Pradesh)  
**Summons for filing Reply & Appearance by Publication**  
**Case No. 602/2022** Date- 09/08/2023  
 [Summons to Defendant Under Section 19(3), of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal Procedure (Procedure Rules, 1993)]  
**Original Application No. 602 of 2022**  
**Punjab National Bank** .....Applicant  
**Versus** .....Defendants  
**Shri Neeraj Kumar & Ors.** .....Defendants  
 To,  
**1. Shri Neeraj Kumar (PAN No. BSMPS2064K), S/o Shri Pramod KUMAR,**  
 R/o House No.268, B, First Floor, Sector VIII, THA Residential Colony, Brij Vihar, Ghaziabad-201011.  
**2. Smt. Khushbou (PAN No. CYPK5761K), W/o Shri Neeraj Kumar,**  
 R/o House No.268, B, First Floor, Sector VIII, THA Residential Colony, Brij Vihar, Ghaziabad-201011.  
**3. Shri Tarun Verma (PAN No. AJPBV3964G), S/o Shri. Arun Kumar Verma**  
 Resident of D-60, Brij Vihar, Sahibabad, Ghaziabad-201001 .....Defendants  
 In the above noted Application, you are required to file reply in Paper Book form in Two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 23/02/2024 at 10.30 A.M failing which the application shall be heard and decided in your absence.  
 Registrar  
 Debts Recovery Tribunal, LUCKNOW

**Bazel International Limited**  
 Registered Office: II-B/20, First Floor, Lajpat Nagar, New Delhi-110024  
 CIN: L65910DL1992PLC290287; E-mail id: bazelinternational@gmail.com; Contact no: 011-46081516; Website: www.bazelinternationaltd.com  
**Extract of Standalone Un-Audited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2023** (Rs. In Lakhs)

Sl. No	Particulars	Quarter Ended		Six Months Ended		Year ended	
		30.09.2023 (Un-audited)	30.06.2023 (Un-audited)	30.09.2022 (Un-audited)	30.09.2023 (Un-audited)	30.09.2022 (Un-audited)	31.03.2023 (Audited)
1	Total Income from operations	114.51	137.35	29.43	251.86	55.79	213.04
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-331.4	115.91	11.45	-215.49	19.52	-111.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-331.4	115.91	11.45	-215.49	19.52	-111.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-356.6	85.77	8.47	-270.83	14.44	-112.83
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)] (Refer Note No. 2)	-347.71	85.77	7.95	-261.94	-6.66	-120.75
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/-)	195.05	195.05	145.5	195.05	145.5	195.05
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	4,146.55	4,146.55	4,146.55	4,146.55	4,146.55	4,146.55
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations):						
	Basic:	-17.79	4.40	0.58	-13.4	0.99	-7.51
	Diluted:	-17.79	4.40	0.58	-13.4	0.99	-7.51

**NOTES:**  
 1 The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.  
 2 The above results have been reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors of the company in its meeting held on 08th November 2023.  
 3 Figures for the previous quarter/year have been re-grouped/re-arranged, wherever necessary.  
 4 Limited review of the above results has been carried out by the Auditors.  
 5 There is only one segment for the products of the company.

Date: 08.11.2023  
 Place: New Delhi

On Behalf of the Board  
 For BAZEL INTERNATIONAL Ltd.  
 Sd/-  
 Pankaj Dawar  
 (Managing Director)  
 DIN: 06479649

**IDFC First Bank Limited**  
 (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)  
 CIN : L65110TN2014PLC097792  
 Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.  
 Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

**APPENDIX IV [Rule 8(1)]**  
**POSSESSION NOTICE**  
 (For immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 24.05.2023 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. Rama Electro World Prop Ajay Goyal, 2. Ajay Goyal, 3. Rajender Parshad Goel, 4. Suresh Goyalto repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,51,69,289.06/- (Rupees Two Crore Fifty One Lac Sixty Nine Thousand Two Hundred Eighty Nine And Six Paise Only) as on 23.05.2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 6th day of November 2023. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDFC First Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of Rs.2,51,69,289.06/- (Rupees Two Crore Fifty One Lac Sixty Nine Thousand Two Hundred Eighty Nine And Six Paise Only) and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub - Section (8) Of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable properties.**  
 All That Piece Or Parcel Of The Property/Plot Bearing No. 1255, Area Measuring 342 Sq. Yds., Situated At Sector-28 Faridabad, District: Faridabad, Haryana- 121008, And Bounded As:- East: House No. 1254, West: House No. 1256  
 North: Road, South: Road  
 Date: 6th November 2023  
 Place: Faridabad  
 Loan Account No: 20375091 & 33009689 (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

Authorised Officer  
 IDFC FIRST Bank Limited

**FORM NO. 5**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW**  
 600/1, University Road Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007  
 (Area of Jurisdiction-Part of Uttar Pradesh)  
**Summons for filing Reply & Appearance by Publication**  
**Case No. 1088/2022** Date- 15/05/2023  
 [Summons to defendant Under Section 19(3), of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal Procedure (Procedure) Rules 1993]  
**Original Application No. 1088/2022**  
**Punjab National Bank** .....Applicant Bank  
**Versus** .....Defendants  
**Shri Shouvik Aich & Ors.** .....Defendants  
 To,  
**Defendant No.1** Shri Shouvik Aich Son of Shri Bhupesh Chandra Aich  
 Resident of Flat No. 1905 A, Building No. T2, Panchsheel Wellington, Crossing Republic, Ghaziabad-201016  
**Defendant No.2** Smt. Kuntala Mandal Son of Shri Shouvik Aich  
 Resident of Flat No. 1905 A, Building No. T2, Panchsheel Wellington, Crossing Republic, Ghaziabad-201016  
**Defendant No.3** M/s Himalaya Realstate Pvt. Ltd.  
 Regd. Office- 7365, Prem Nagar, Shakti Nagar Delhi-110007.  
 Site Office- Himalaya Pride, GH-10B  
 Tech Zone-IV, Greater Noida (West) 201009 .....Defendants  
 In the above noted application, you are required to file reply in Paper Book form in two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 28/11/2023 at 10.30 A.M failing which the application shall be heard and decided in your absence.  
 Registrar  
 Debts Recovery Tribunal, LUCKNOW

**SMC CREDITS LIMITED**  
 24, Ashoka Chambers, 5-B, Rajindra Park, Pusa Road, New Delhi-110060  
 CIN: L65910DL1992PLC049566 | Website www.smccredits.com  
**STATEMENT OF UN-AUDITED RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2023** (Rs. In Lacs)

Particulars	Quarter Ended		Half Year Ended		Year ended	
	30.09.2023 Unaudited	30.06.2023 Unaudited	30.09.2022 Unaudited	30.09.2023 Unaudited	31.03.2023 (Audited)	
1 Total Income from operations (net)	355.23	85.17	99.23	440.4	183.16	545.41
2 Net Profit for the period (before tax, Exceptional and Extra ordinary items)	283.4	30.55	50.25	313.95	65.88	278.24
3 Net Profit for the period before tax (after Exceptional and Extra ordinary items)	283.4	30.55	50.25	313.95	65.88	1180.66
4 Net Profit for the period after tax (after Exceptional and Extra ordinary items)	206.96	26.99	27.19	233.95	40.57	1022.05
5 Total comprehensive Income	0	0.00	41184.67	0	-40281.44	-45617.53
6 Paid up Equity Share Capital (Face value of Share Rs. 10/- each)	2505.55	2505.55	1002.22	2505.55	1002.22	2505.55
7 Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance sheet of the previous year						94668.42
8 Earning per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each) (not annualised)						
Basic in ₹ per share	0.83	0.11	0.50	0.93	0.66	7.36
Diluted in ₹ per share	0.83	0.11	0.50	0.93	0.66	7.36

**Notes:**  
 1. The above is an extract of the detailed format of quarterly and half year ended Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The full format of the said quarter and half year end are available on the stock exchange www.bseindia.com  
 2 The above result are review by the audit committee and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on 8th November, 2023  
 For SMC Credits Limited  
 Sd/-  
 Rajesh Goenka  
 Chairman & Executive Director  
 (DIN: 00298227)  
 Place : New Delhi  
 Dated: 8<sup>th</sup> November, 2023

**HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**  
 1st Floor, SRP Complex, Karamchari Nagar, Bareilly-243001

**PHYSICAL POSSESSION NOTICE**

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower (hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as "the Borrowers") to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 06th day of November 2023. The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED for an amount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of Borrowers/ Guarantors	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Details of Immovable Property
1	Application No. UPI/LKN/BRL/Y/A000000824 Mr. Khalid Khan & Mr. Sanobar Khalid, both at: 31 Krishna Nagar Fareedapur Chaudhary Semiurban, Bareilly, Uttar Pradesh India - 24490	29-11-2022 02-11-2023 PHYSICAL	₹ 22,76,021/- as on 22-11-2022 plus interest thereon	Vide Khasra No. 1029 @ Om Estate Tehsil and District Bareilly Mauza Ghangora Pipariya Khasra No. 112 A Part of Plot of Land Bearing No. 112 Admeasuring 142 sq.yds. Situated at Revenue Village Ghangora Pipariya, Bounded as: North by-Plot No.111 South by-Part of Plot No.112. East by-Plot No.91 West by-Rasta 25 ft.
2	Application No. UPI/LKN/BRL/Y/A000000936 Mr. Mairaj Khan & Mrs. Bano Bega, both at: 766 Pilibhit by Pass Rod, Aaji Nagar Gautia Semi Urban Bareilly, Uttar Pradesh India 243006	28-01-2023 02-11-2023 PHYSICAL	₹ 31,35,799/- as on 28-01-2023 plus interest thereon	property situated at part of khasra no. 75/1,75/2, 77,78,79/1, Nagariya Tehsil & Distt. Bareilly Mauza - Nagariya Pariakshit, P. S-N.K.P., Bounded as: North by-Rasta 12R Wide South by-Plot House Of other. East by-House No.03, West by-House No.05
3	Application No. UPI/LKN/BRL/Y/A000000675 Mr. Palvinder Singh & Mrs. Rajvinder Kaur, both at: M H No 726 A New Model Railway, Railway Colony, Semiurban, Bareilly, Uttar Pradesh, India - 243001	29-11-2022 02-11-2023 PHYSICAL	₹ 26,62,699/- as on 22-11-2022 plus interest thereon	Situated revenue village Faridapur Chaudhary Tehsil and District Bareilly Mauza revenue village faridapur Khasra No.102 Sub Registry District Sadar Bareilly Area Admeasuring 102.67 sq.mts., Bounded as: North by-Plot, South South by-Rasta 15 ft. East by-Plot Seller, West by-Plot Morkali
4	Application No. UPI/LKN/BRL/Y/A000000202 Vipin Singh Chauhan s/o Ram Veer Singh Chauhan & Sadna Singh W/o Vipin Singh Chauhan, both at: Gali no. 3, shanti vihar colony, Badaun Road Bareilly Near by Akshara computers B24 Buttr Plaza, 95 Civil lines Bareilly pin code 243001	12-11-2021 02-11-2023 PHYSICAL	₹ 11,18,750/- as on 01-07-2019 plus interest thereon	khasra no. 34 & 40 min.village Bakay kareilly, pargana & Tehsil & Distt Bareilly UP Admeasuring Area 87.79 sq. Meter & Bounded as: North by Road 6 Meter wide Thena after Araj Digar, South by plot Nandu, East by Plot Rahu 1 Singh, west by plot Sanderu Saxena

Dated : 06-11-2023, Place : Bareilly  
 Authorised Officer, HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

**SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016**  
**SPG GLOBAL DISTRIBUTION PRIVATE LIMITED - In Liquidation**  
 Liquidator's office: 5203, DLF CITY PHASE-4, Gurgaon, Haryana, 122002.  
**Date & Time of E-Auction: 11th December, 2023 from 10 am to 5 pm**  
 Notice is hereby given to the public at the large for inviting bids for Sale of M/S SPG GLOBAL DISTRIBUTION PRIVATE LIMITED - In Liquidation having its registered office at B-363.364 & 365, Nehru Ground, NIT, Faridabad, Haryana, India, 121001 by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Chandigarh dated 07.08.2023 on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis", and "No recourse basis".

Sr No	Nature of Business/ Asset or Description	Reserve Price (in ₹)	EMD (in ₹)	Incremental Bid Value (in ₹)
A	Sale of Corporate Debtor as Going Concern Date and Time of Auction: 10 December 2023 at 10:00 A.M. to 01:00 P.M.			
	Sale of Corporate Debtor as a Going Concern (Under Regulation 32(e) of Liquidation Regulations, 2016) including and limited to Land and Building	1,86,02,400	10,00,000	1,00,000
B	Sale of Assets in parcels (In case no bids received for Auction under Sr. No. A) Date and Time of Auction: 10 December 2023 at 02:00 PM to 05:00 PM			
	Land & Building at Plot No B 363.364,365, Nehru Ground, NIT, Faridabad, Haryana-122001	1,86,02,400	10,00,000	1,00,000

**Terms and Conditions of the E-Auction:**  
 1. The sale is on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis", and "No recourse basis".  
 2. The Sale will be done by the undersigned through e-auction Platform (with unlimited extension of 5 min each)  
 3. The Description of Assets, Properties etc. are provided in E-Auction Process Information Document which is uploaded on https://right2vote.in and can also be obtained by sending an email on liquidator.spgglobalplvt@gmail.com  
 4. Bidding in all Two options shall be allowed on submission of EMD for each Option/lot.  
 5. If highest bidder under Option A offers bid value as mentioned in point above, H1 bidder under Option A shall be declared as the successful bidder and E-auction under Option B shall stand cancelled.  
 Last date of receiving eligibility documents: 23-11-2023  
 Date of declaration of qualified bidder: 28-11-2023  
 Date till final inspection: 05-12-2023  
 Last date of Submission of EMD: 09-12-2023  
 Date of Auction: 11-12-2023  
 6. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e- Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason therefor.  
 Sd/-  
 Pramod Kumar Misra  
 Liquidator - SPG Global Distribution Private Limited (Under Liquidation)  
 IBBI Reg No: IBBI/HPA-001/HP-P-02669/2022-2023/14099  
 AFA Valid Upto: 24.04.2024  
 Date : 09/11/2023  
 Place: Gurgaon Reg Add: 5203 DLF CITY, PHASE-4 GURGAON, HARYANA-122002

**FORM NO. URC-2**  
 Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI (Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4 (1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014)

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of Section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Manesar District Gurgaon (Haryana), that "that M/S Regal Enterprises" a Partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a Company limited by shares.  
 2. The principal objects of the company are as follows:  
 To erect and construct roads, bridges, flyovers, building, do civil construction and infrastructure building works of all types and pull down, improve, repair, renovate, build, plan, layout set roads, buildings, colonies, hotels/resorts restaurants and other related civil works of call kinds  
 3. A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the registered office at H. No. E-962, Street No. 2, Sartaj Nagar, Noorwala Road, Ludhiana- 141008.  
 4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6.7, 8, Sector 5, IMT Manesar District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the Company at its registered office.  
 for Regal Enterprises  
 Sd/-  
 Jitender Singh (Partner)  
 Harjinder Singh (Partner)  
 Date : 09.11.2023 | Place : Ludhiana

**Classifieds**  
 FROM ANYTHING TO EVERYTHING.

**CLASSIFIED AD DEPOT (CAD)**  
 Book classified ads at your nearest Express Group's authorised Classified Ad Depots

**EAST**  
**PATPARGANJ** : CHAVI ADVERTISERS, Ph.: 9899701024, 22090987, 22235837, **PREET VIHAR** : AD BRIDGE COMMUNICATION, Ph.: 9810029747, 42421234, 22017210, **SHAKARPUR** : PARICHAY ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350309890, 22519890, 22549890

**WEST**  
**JANAKPURI** : TRIMURTI ADVERTISERS, Ph.: 9810234206, 25530307, **KAROL BAGH (REGHARPURA)** : K R ADVERTISERS, Ph.: 9810316618, 9310316618, 41547697, **KARAM-PURA** : GMJ ADVERTISING & MARKETING PVT. LTD., Ph.: 9310333777, 9211333777, 9810883377, **NEW MOTI NAGAR** : MITTAL ADVERTISING, Ph.: 25178183, 9810538183, 9555945923, **MOTI NAGAR** : UMA ADVERTISERS, Ph.: 9312272149, 8800276797, **RAMESH NAGAR** : POSITIVE ADS, Ph.: 9891195327, 9310006777, 65418908, **TILAK NAGAR** : SHIVA ADVERTISERS, Ph.: 9891461543, 25980670, 20518836, **VIKAS PURI** : AAKAR ADVT. MEDIA Ph.: 9810401352, 9015907873, 9268796133

**CENTRAL**  
**CHANDNI CHOWK** : RAMNIWAS ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9810145272, 23912577, 23928577, **CONNAUGHT PLACE** : HARI OM ADVERTISING COMPANY Ph.: 9811555181, 43751196

**NORTH**  
**TIS HAZARI COURT** : SAI ADVERTISING, Ph.: 9811117748  
**KINGWY CAMP** : SHAGUN ADVERTISING, Ph.: 9818505505, 27458589, **PATEL CHEST (OPP. MORRIS NAGAR POLICE STATION)** : MAHAN ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350304609, 7042590693, **PITAMPURA (PRASHANT VIHAR)** : PAAVAN ADVERTISER Ph.: 9311564460, 9311288839, 47057929

**SOUTH**  
**CHATTARPUR** : A & M MEDIA ADVERTISING, Ph.: 9811602901, 65181100, 26301008, **KALKAJI** : ADWIN ADVERTISING, Ph.: 981111825, 41605556, 26462690, **MALVIYA NAGAR** : POOJA ADVERTISING & MARKETING SERVICE, Ph.: 9891081700, 24331091, 46568866, **YUSUF SARAI** : TANEJA ADVERTISEMENT & MARKETING Ph.: 9810843218, 26561814, 26510090

**NCR**  
**FARIDABAD (NEELAM FLYOVER)** : AID TIME (INDIA) ADVERTISING, Ph.: 981195834, 0129-2412798, 2434654, **FARIDABAD (NIT, KALYAN SINGH CHOWK)** : PULSE ADVERTISING, Ph.: 9818078183, 9811502088, 0129-4166498, **FARIDABAD** : SURAJ ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9810680954, 9953526681, **GURGAON** : SAMBODHI MEDIA PVT. LTD., Ph.: 0124-4065447, 9711277174, 9910633399, **GURGAON** : AID MEDIA ADVERTISING & PR, Ph.: 9873804580, **NOIDA (SEC. 29)** : RDX ADVERTISING, Ph.: 9899268321, 0120-4315917, **NOIDA (SEC. 65)** : SRI SAI MEDIA, Ph.: 0120-4216117, **NOIDA (SEC. 58)** : JAI LAKSHMI ADVERTISERS, Ph.: 9873807457, 9919117179  
**GHAZIABAD (HAPUR ROAD TIRAHA, NR GURUDWARA)** : TIRUPATI BALAJI ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9818373200, 8130640000, 0120-4561000

**EDUCATION (IAS & PMT ACADEMIES)**  
 FRIENDS PUBLICITY SERVICE 23287653, 23276901, 9212008155  
 For CAD enquiries please contact  
**ROHIT JOSHI** 9818505947, **ABHINAV GUPTA** 9910035901  
 For booking classified ads, please contact 011-23702148, 0120-6651215, E-mail : delhi.classifieds@expressindia.com

**PAVNA INDUSTRIES LIMITED**  
 Regd Office : Vimlanchal, Hari Nagar, Aligarh, Uttar Pradesh - 202001  
 Email: info@pavnagroup.com; Website: www.pavna.in  
 CIN : L34109UP1994PLC016359

**Extract of Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and half year ended September 30, 2023 and Unaudited Consolidated Financial results for the Quarter and half year ended September 30, 2023** (In Lakhs)

S.no.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter ended		Half Year Ended		Year Ended	Quarter ended		Half Year Ended		Year Ended		
		30.09.2023 Unaudited	30.06.2023 Unaudited	30.09.2022 Unaudited	30.09.2023 Unaudited	30.09.2022 Unaudited	31.03.2023 Audited	30.09.2023 Unaudited	30.06.2023 Unaudited	30.09.2022 Unaudited	30.09.2023 Unaudited	30.09.2022 Unaudited	Year Ended 31.03.2023 Audited
1	Total revenue	6,855.45	6,907.71	7,694.93	13,763.1								

क्र० सं०	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त अर्धवार्षिक		समाप्त वार्षिक
		30.09.2023 (अन-अंकेजित)	30.06.2023 (अन-अंकेजित)	30.09.2022 (अन-अंकेजित)	30.09.2023 (अन-अंकेजित)	30.09.2022 (अन-अंकेजित)	
1	परिचालन से कुल आय	114.51	137.35	29.43	251.86	55.79	213.04
2	अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (कर, विशेषतः एवं/अथवा असाधारण मदों से पहले)	-331.4	115.91	11.45	-215.49	19.52	-111.93
3	कर से पहले अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (विशेषतः एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	-331.4	115.91	11.45	-215.49	19.52	-111.93
4	कर के बाद अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (विशेषतः एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	-356.6	85.77	8.47	-270.83	14.44	-112.83
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए शामिल लाभ/(हानि) (कर के बाद) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद)] (संदर्भ नोट नं० 2)	-347.71	85.77	7.95	-261.94	-6.66	-120.75
6	चुकोता शेयर पूंजी [सममूल्य रु० 10/-]	195.05	195.05	145.5	195.05	145.5	195.05
7	रिजर्व (रीवेन्यूएसन जिअरव को छोड़कर जेआ कि पिछले वर्ष के अंकेजित तुलन पत्र में दर्शाया गया)	4,146.55	4,146.55	4,146.55	4,146.55	4,146.55	4,146.55
8	प्रति शेयर आय [सममूल्य रु० 10/- प्रति शेयर] (संचालन जारी एवं बंद करने के लिए)						
	मूल:	-17.79	4.00	0.58	-13.4	0.99	-7.51
	तरल:	-17.79	4.40	0.58	-13.4	0.99	-7.51

- टिप्पणियाँ:**
- 30 सितम्बर, 2023 समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के उपरोक्त अनअंकेजित वित्तीय परिणामों का सार सेबी ( लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अन्तर्गत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल किये गये।
  - उपरोक्त परिणामों की लेखा समिति ने समीक्षा की है और निदेशक मंडल ने उनकी 08 नवम्बर, 2023 को सम्पन्न बैठक में रिपोर्ट में लिए गये।
  - पिछले तिमाही/ वर्ष के आकड़े जहाँ पर आवश्यक था, समूहीकृत/वर्गीकृत किया गया था।
  - उपरोक्त परिणामों की परीक्षाओं ने सीमित समीक्षा की है।
  - कम्पनी ने पास केवल एक उत्पाद का खण्ड है।

बोर्ड की ओर से  
 कृते बैजल इन्टरनेशनल लिमिटेड  
 हस्ता०/-  
 पंकज डाबर  
 (प्रबन्ध निदेशक)  
 DIN: 06479649

**न्यू ऐरा लिजिंग एण्ड फाईनेन्स लिमिटेड**  
 पंजीकृत कार्यालय: 23, मोतिया खान, रानी औली रोड, नई दिल्ली नार्थ ईस्ट डीएल 110055 इन  
 ई-मेल: neweraleasingfinance@gmail.com; वेबसाइट: www.neweraleasingfinance.com; दूरभाष: 011-68888824; CIN:L67120DL1984PLC018800

30 सितम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के एकीकृत अनअंकेजित वित्तीय परिणामों का सार

(रु० लाखों में)

क्र० सं०	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त अर्धवार्षिक		समाप्त वार्षिक
		30.09.2023 (अन-अंकेजित)	30.06.2023 (अन-अंकेजित)	30.09.2022 (अन-अंकेजित)	30.09.2023 (अन-अंकेजित)	30.09.2022 (अन-अंकेजित)	
1	परिचालन से कुल आय	2,45	2,41	1,32	4,85	2,62	15,22
2	अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (कर, विशेषतः एवं/अथवा असाधारण मदों से पहले)	0.64	0.42	(0.55)	1.06	(0.90)	1.90
3	कर से पहले अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (विशेषतः एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	0.64	0.42	(0.55)	1.06	(0.90)	1.90
4	कर के बाद अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (विशेषतः एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	0.64	0.42	(0.55)	1.06	(0.90)	1.40
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए शामिल लाभ/(हानि) (कर के बाद) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	0.64	0.42	(0.55)	1.06	(0.90)	1.40
6	चुकोता शेयर पूंजी [सममूल्य रु० 10/-]	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00
7	अन्य इक्विटी						1,433.33
8	प्रति शेयर आय [सममूल्य रु० 10/- प्रति शेयर] (संचालन जारी एवं बंद करने के लिए)	0.0016	0.001	-0.01	0.0026	(0.00)	0.0035
	मूल:	0.0016	0.001	-0.01	0.0026	(0.00)	0.0035
	तरल:	0.0016	0.001	-0.01	0.0026	(0.00)	0.0035

- टिप्पणियाँ:**
- ये वित्तीय परिणाम कम्पनीज अधिनियम, 2013 साथ में उसके अन्तर्गत जारी प्रासांगिक नियमों के अनुसार (भारतीय लेखा मानक) नियमन, 2015, की धारा 133 में निष्पत्ति के अनुसार तैयार किये गये हैं।
  - उपरोक्त परिणामों की लेखा समिति ने समीक्षा की है और निदेशक मंडल ने उनकी 08 नवम्बर, 2023 को सम्पन्न बैठक में अनुमोदित किये गये। कम्पनी का वैधानिक परीक्षाओं ने इसके लिए सीमित समीक्षा रिपोर्ट प्रदान की है।
  - पिछले वर्ष के आकड़ों की पुष्टि के लिए वर्तमान अवधि के आकड़ों को जहाँ पर आवश्यक था, समूहीकृत/वर्गीकृत किया गया था।
  - कम्पनी पर भारतीय लेखा मानक लागू है।
  - कम्पनी ने पास केवल एक व्यवसायिक गतिविधि है इसलिए एएस-108 के अन्तर्गत खण्ड रिपोर्टिंग अपेक्षित नहीं है।

बोर्ड की ओर से  
 कृते न्यू ऐरा लिजिंग एण्ड फाईनेन्स लिमिटेड  
 हस्ता०/-  
 रोहाशा शर्मा  
 (प्रबन्ध निदेशक)  
 BIN : 06804507

**पंजाब नैशनल बैंक Punjab national bank**  
 ... नरसे के प्रतीक ...  
 E-Auction को आधार पर

मंडल सस्त्र केन्द्र पीएनबी भवन सी 01 वेद्व व्यास पुरी, दिल्ली बाईपास रोड, मेरठ- 250002, ई-मेल: cs8278@pnb.co.in

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 8 व 9 के अधिनियम, 2002 के तहत ई-नीलामी विक्रय हेतु सार्वजनिक सूचना  
 प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) एवं 8 (2) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन चल/अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

आय लोगों का तथा विशेष रूप से कर्मी (ओ)/गारन्टर (ओ) उधार लेने वाले और प्रत्यभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति को प्रतिभूति लेनदार के पास निरवधि/प्रभावी है।

सांकेतिक/ भौतिक (विवरण नीचे उल्लिखित) कच्चा प्रतिभूति लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक द्वारा लिया गया है, जो "जहाँ है, वहाँ है और जो कुछ भी है" के आधार पर पंजाब नेशनल बैंक नीचे उल्लिखित कर्मी/ गारन्टरों की बचका राशि की वसूली हेतु दिनांक 29.11.2023 को बेचे जायेंगे। प्रत्येक संपत्ति का रिजर्व मूल्य एवं अनंटेड मनी विवरण नीचे उल्लिखित है, तथा संपत्तियों के पहले तक अपने स्वतंत्र ईएमपी वॉल्टेज, यदि कोई हो, के रूप में नीचे उल्लेख किया गया है। विक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित क्रेडिटर्स वेबसाइट में दिए गए लिंक को देखें <http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>, [www.ibapi.in](http://www.ibapi.in) (वेबसाइट का विवरण दें)

क्र० सं०	शाखा / खाता / ऋणी / गारन्टर का नाम व पता	चल/अचल संपत्ति का विवरण दृष्टिबंधक/ प्रभार/ बंधक/ मालिक का नाम (संपत्ति के बंधककर्ता)	(ए) सरकारी एक्ट के मांग नोटिस 13(2) की तिथि (बी) सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना (सी) दिनांक 31.10.2023 तक रोच राशि (डी) सरकारी एक्ट के मांग नोटिस 13(4) की तिथि (ई) कच्चे के प्रकार प्रतीकात्मक/भौतिक/सांकेतिक	(ए) रिजर्व मूल्य (लाख में) (बी) ईएमपी (सी) बोली बुद्धि राशि
1	शाखा: गड रोड, मेरठ, मेसर्स सती इंट्रामॉडर्न, प्रो ग्रीन बंसल पुन कृष्ण कुमार बंसल (ऋणी)। मेरठ बंसल पुन कृष्ण कुमार बंसल (शेयरहोल्डर)। श्रीमती उमा गोपाल पत्नी सुशील कुमार (गारन्टर/बंधककर्ता)।	भूतल आवासीय मकान माग क्षेत्रफल 60 वर्ग मीटर, प्लॉट नं० 16 पर निर्मित, खसरा नं० 994, स्थित महाराणा प्रताप नगर, ग्राम- राजपुरा, तहसील एवं जिला- गाजियाबाद, सम्पत्ति स्वामी श्रीमती उमा गोपाल पत्नी श्री सुशील कुमार	(ए) 18.11.2021 (सी) रु० 29,89,984.22 + ब्याज दिनांक 01.11.2021 से + कर्नूनी एवं अन्य खर्च (बी) रु० 38,31,038.22 + ब्याज दिनांक 01.11.2023 (डी) 08.03.2022 (ई) सांकेतिक	रु० 31.00 लाख रु० 3.10 लाख रु० 0.50 लाख

(ए) ई-नीलामी की तिथि/ समय- दिनांक 29.11.2023 समय सुबह 11.00 बजे से दोपहर 04.00 बजे तक / (बी) बैंक को ज्ञात लेनदारों के प्रभार का विवरण- ज्ञात नहीं/ (सी) प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं मो. नं०- श्री संजय भित्तल मो० नं० 7983085799, सम्पत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय- दिनांक 28.11.2023 समय दोपहर 12.00 बजे से शाम 04.00 बजे तक।

**सम्पत्ति विक्री, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अन्तर्गत लागू नियमों के अधीन व निम्नलिखित नियमों व शर्तों के अनुसार होगी।**

- नीलामी विक्री "ई-नीलामी के माध्यम से ऑनलाइन" पोर्टल <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर 29.11.2023 को प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 04.00 बजे तक होगी। 2. इच्छुक बोलीदाताओं/ क्रेताओं से अनुरोध है कि वे अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी का उपयोग करके पोर्टल <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर पंजीकरण करें। इसके अलावा, उनसे अपेक्षित केवाईडी दस्तावेज अपलोड करने का अनुरोध किया जाता है। एक बार केवाईडी दस्तावेजों को ई-नीलामी सेवा प्रदाता द्वारा सत्यापित किया जाता है (जिसमें 2 कार्य दिवस लम्बे सक्ने हैं), इच्छुक बोलीदार / क्रेता को ई-नीलामी से पहले तक अपने स्वतंत्र ईएमपी वॉल्टेज, यदि कोई हो, के रूप में नीचे उल्लेख किया गया है। विक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित क्रेडिटर्स वेबसाइट में दिए गए लिंक को देखें <http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>। ई-नीलामी सेवा प्रदाता **M/S MSTC लिमिटेड** द्वारा प्रदान किया जाएगा, जिसका पंजीकृत कार्यालय 225-सी ए जे सी, बॉस रोड कोलकत्ता-700020 (संपर्क फोन और टेलीफोन में होगा)। टोलफ्री नंबर 07941072412/411/413 या 1800-103-5342। इच्छुक बोलीदाताओं / क्रेताओं को ई-नीलामी की प्रक्रिया में ई-नीलामी के सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> के माध्यम से ई-नीलामी में भाग लेना होगा। 5. यहाँ अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों के विवरण को प्राथमिक अधिकारी की वेबसाइट जानकारी के लिए कहा गया है, लेकिन प्राथिकृत अधिकारी द्वारा प्रदान किया गया है, गुलती भ्रष्ट, गुलत बचान या धुक के लिए एम्पावर नहीं होगा। 6. नीलामी के अंतिम चरण के लिए या तो इन वेबसाइटों पर जाएं या मोबाइल अधिकारी श्री संजय भित्तल (मो 7983085799) से संपर्क करें। 7. मंडल सस्त्र केन्द्र पीएनबी भवन सी 01 वेद्व व्यास पुरी, दिल्ली बाईपास रोड, मेरठ-250002, में संपर्क करें। बैंक बिना किसी कारण के नीलामी प्रक्रिया को रद्द / निरस्त करने का अधिकार रखता है। 7. सफल बोलीकर्ता को दिने गये खाने में या डिमांड ड्राफ्ट द्वारा तत्काल नीलामी राशि की 25 प्रतिशत राशि जमा करनी होगी तत्काल या अगले दिन सुबह जमा करनी होगी (जिसमें पूर्व में जमा किया गया ईएमपी को समायोजित कर दिया जाएगा)। बचान राशि को नीलामी की राशि में बाद में समायोजित कर दिया जाएगा। 8. नीलामी की वृत्ति के 15 दिनों के भीतर बोली लगाने वाले को 75 प्रतिशत राशि का भुगतान करना होगा। यदि वह शेष 75 प्रतिशत राशि का भुगतान दिने गये समय में नहीं कर पाता तो उमा की गयी राशि जब तक की जायेगी और अनुपस्थित/दोषी व्यक्ति के सम्पत्ति स्वामी सभी धावे या उससे सम्बन्धित धावे जिनकी बोली लगाई जाती है, वह भी खत्म हो जायेगी। यदि नीलामी वाले दिन को अवकाश घोषित है, तो नीलामी अवधि दिन आरंभित की जाएगी। 9. प्लॉट और मशीनरी पर जीएसटी/टीएसटी एवं अन्य कर क्रेता द्वारा हवन किया जाएगा। 10. सफल बोलीकर्ता को रिजर्व मूल्य के एक क्रम उधार (बोनी बुद्धि राशि) बोली लगाना अनिवार्य है। 11. यह इच्छुक बोलीदाताओं को जिम्मेवार है कि वे विक्री नोटिस, ई-नीलामी के नियम और शर्तें, ई-नीलामी के परिचालन भाग पर साहचारा मंजूरत को ठीक से पढ़ें और उनका सख्ती से पालन करें। 12. प्राथिकृत अधिकारी की वेबसाइट जानकारी और जानकारी के अनुसार, संपत्तियों पर कोई ब्याज नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं, को अपनी बोली जमा करने से पहले नीलामी में रखी गई संपत्ति के भार, शर्तों, संपत्ति के भौतिक क्षेत्र और संपत्ति को प्रभावी करने के बंधे दावों/अधिकारों/बकाया/संपत्ति को प्रभावी करने के बंधे में अपनी स्वतंत्र प्रस्ताव करनी चाहिए। बोली लगाने से पहले किसी भी वैधानिक दस्तावेजों, कर के बकाया, दावों आदि के बारे में प्रस्ताव करना ई-नीलामी विज्ञान बैंक की ओर से किसी भी प्रतिनिधित्व की प्रतिबद्धता का हटन नहीं करता है और न ही इसे माना जाएगा। संपत्ति सती मौजूदा और भविष्य की बचावों के साथ बेची जा रही है, बाहे बैंक को ज्ञात हो या न हो। प्राथिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्णदाता किसी भी धावे/अधिकार/बकाया/विक्रय के लिए किसी भी तरह से जिम्मेवार नहीं होगा। 13. बैंक विक्री के लिए प्रस्तावित संपत्ति के संबंध में या बचका जल/सेवा शुल्क, स्थानांतरण शुल्क, विजली बचका, नगर निगम/स्थान का बचका जैसे किसी भी अनुमति/लाइसेंस, एनओसी/डीआरएडी/उपस्थान या किसी अन्य न्यायालय द्वारा आगे की कार्यवाही पर कर के मामले में, नीलामी को या तो स्थगित किया जा सकता है या रद्द किया जा सकता है, विक्री में भाग लेने वाले को। सफल बोलीदाता को संपत्ति की खरीद के संबंध में आवश्यक के प्रावधानों का पालन करना होगा और लागू रद्द के अनुसार अधिकारियों को कर का भुगतान करना होगा। 14. बोलीदाताओं को शुल्क दी जाती है, सत्यापन किया जाता है कि वे अपनी बोलियाँ सत्यापित करने से पहले संबंधित राजस्व रिहाई/अन्य वैधानिक प्राथिकारियों जैसे किसी कर/उत्पाद शुल्क/आयकर आदि को सत्यापित करें और संपत्ति की प्रकृति, विवरण, शर्तों, बाधा, लाइन, शुल्क, वैधानिक बकाया आदि के बारे में खुद को संतुष्ट करें। 15. विक्री प्रमाणपत्र जारी करने के खिलाफ डीआरएडी/डीआरएडी/उच्च न्यायालय या किसी अन्य अयालत द्वारा पारित किसी भी स्थगन/निरोधक आदेश के लंबित रहने तक विक्री प्रमाणपत्र जारी नहीं किया जाएगा। इसके अलावा उमा की गई राशि पर कोई ब्याज नहीं होगा। 16. विक्री पर रोक/रद्दीकरण/ओआरडी/डीआरएडी/उच्च न्यायालय या किसी अन्य न्यायालय द्वारा आगे की कार्यवाही पर कर के मामले में, नीलामी को या तो स्थगित किया जा सकता है या रद्द किया जा सकता है, विक्री में भाग लेने वाले को। किसी भी व्यक्ति को नुकसान, न्यायालय का दावा करने का कोई अधिकार नहीं होगा। 17. बैंक के पास बिना किसी पूर्व सूचना और कोई कारण बचाए किसी भी बोली को स्थगित या अस्थायित्व करने या विक्री को स्थगित/स्थगित करने/रद्द करने/विक्री के किसी भी नियम और शर्तों को संशोधित करने का पूर्ण अधिकार और विवेक है। 18. कर्मी/गारंटरों/दाताओं को सूचना दी जाती है कि डिमांड नोटिस के अनुसार समस्त राशि (ब्याज एवं अन्य खर्च सहित) नीलामी की तारीख से पहले जमा कर दें। ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी की दी जायेगी और बची हुई राशि, यदि कोई है, ब्याज एवं धाच्य सहित वसूल की जायेगी। नोट: अधिक जानकारी के लिए इन मोबाइल नम्बरों पर संपर्क करें- 7983085799. 19. किसी भी बोली बुद्धि को भूमि और भवन तथा संरक्ष और मशीनरी दोनों पर आनुपातिक रूप से बढ़ा हुआ माना जाएगा।

दिनांक: 08.11.2023 स्थान - मेरठ प्राथिकृत अधिकारी/प्रतिभूति लेनदार

परशिष्ट - IV [नियम 8(1)]

**कब्ज़ा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)**

जन्मदि, इंडियन बैंक के प्राथिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत एवं उक्त अधिनियम की धारा-13(12) संपठित नियम 8 एवं 9 के प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कर्मी **A. श्री चंद्र नाथ बनर्जी (उधारकर्ता)**, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **A1- श्री सोमनाथ बनर्जी (उधारकर्ता/जमानतदार)**, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **A2- श्री देवोब्रत बनर्जी (उधारकर्ता/जमानतदार)**, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **A3- श्रीमती सोमा बनर्जी, पति सी.एन. बनर्जी, (जमानतदार)**, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **A4- श्रीमती अर्पणा बनर्जी, पति सोमनाथ बनर्जी (जमानतदार)**, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **A5- श्रीमती सुकृति बनर्जी, पति देवोब्रत बनर्जी (जमानतदार)**, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **बी. मेसर्स लोकनाथ कंस्ट्रक्शन, प्रोप- चंद्र नाथ बनर्जी**, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **बी1- श्री चंद्र नाथ बनर्जी (उधारकर्ता) (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, पिता स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **बी2- श्री सोमनाथ बनर्जी (जमानतदार) (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, पिता स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **बी3- श्री देवोब्रत बनर्जी (जमानतदार) (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, पिता स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, **बी4- श्रीमती शंकराणी मुखर्जी (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, पिता स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी की पुत्री, पिता श्री दीपानकर मुखर्जी, निवासी 1208-डी एडाना, केलाश अस्पताल के सामने, अफना-1, ग्रेटर कोल्डा-201310 (उत्तर प्रदेश), **बी5- श्रीमती सुवरा चटर्जी (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी की पुत्री, पति श्री डॉ. विमलेन्द्र चटर्जी, निवासी एचबी/10, जनपथ अश्विनी नगर, बागुइहाटी, कोलकाता, पिन-700059, पश्चिम बंगाल, **बी6- श्रीमती सुवा भट्टाचार्जी (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी की पुत्री, पति श्री मृगाका भट्टाचार्जी, निवासी जी/5, आइडियल एसोसिएशन, सीआईटी स्क्रीम, VII M, कंकुग्राही, कोलकाता-700054 पश्चिम बंगाल, **बी7- कुमारी अशोका बनर्जी @ अशोका गंगुली, (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी की पुत्री, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002, साध ही- पति शांतनु गंगुली, 62, डिंगसाई पाड़ा रोड, बाली, हावड़ा-711201 पश्चिम बंगाल, **बी8- श्रीमती प्रियंका बनर्जी @ प्रियंका मुखर्जी (जमानतदार/ बंधककर्ता) स्व. सविता बनर्जी के कानूनी उत्तराधिकारी**, स्व. मनिन्द्र नाथ बनर्जी की पुत्री, लोकनाथ कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, जुगुसलाई, जमशेदपुर -831002 साध ही- पति अशोक मुखर्जी, 37, जनक रोड, शरत कोस रोड, सर्कस एवेन्यू, कोलकाता-700029 पश्चिम बंगाल को मांग व तिथि के 60 दिन के भीतर, हमारे जमशेदपुर मुख्य शाखा (तत्कालीन इलाहाबाद बैंक) जो वर्तमान में देवावस्रत आस्ति प्रबंधन शाखा, रांची में स्थानांतरित, में बकाया राशि रु. (21857846 + 10269823) 3,21,27,669.00 (रुपये तीन करोड़ इक्कीस लाख सत्ताईस हजार छह सौ उनहतर मात्र) चुकता करने हेतु मांग सूचना दिनांक 23.08.2023 को जारी किया था।

ऋणियों द्वारा रकम का भुगतान करने में असफल हो जाने पर ऋणियों एवं उन साधारण को एतद्वारा नोटिस दिया जाता है की उपरोक्त कथित अधिनियम की धारा- 13(4) संपठित उक्त नियम 8 एवं 9 के अधीन निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित अचल सम्पत्तियों को **08 नवम्बर, 2023** को अपने कब्जे में ले लिया है।

ऋणियों को विशेष तौर पर एवं उन साधारण को सामान्यतः इसके द्वारा सावधान किया जाता है की नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति/यों के सम्बन्ध में कोई भी लेन-देन ना करें। इन सम्पत्तियों के संबंध में किया गया कोई भी लेन-देन इंडियन बैंक के प्रभार के अधीन होगा जो की रु. (2,26,03,522.00 + 1,06,61,987.00) 3,32,65,509.00 दिनांक 07.11.2023 तक तथा ब्याज रु. "हम वित्तीय आस्तियों का प्रभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों की ओर ध्यान आकृष्ट करते हैं, जिसके तहत प्रतिभूतियों पर हमारे मोचन के अधिकारों से संबंधित है।"

**अचल सम्पत्ति का विवरण**

सम्पत्ति के सभी भाग का साम्यिक बंधक, जिसमें भवन के साथ बेसमेंट क्षेत्र 2496 वर्ग फीट, प्रथम तल + द्वितीय तल + तृतीय तल + चतुर्थ तल = 2496 वर्ग फीट + 2496 वर्ग फीट + 2496 वर्ग फीट + 2496 वर्ग फीट = कुल मिलाकर 12480 वर्ग फीट, 8.264 डिसेमिल भूमि के अतिमाजित हिस्से को मूखर्जी, 37, जनक रोड, शरत कोस रोड, सर्कस एवेन्यू, कोलकाता-700029 पश्चिम बंगाल को मांग व तिथि के 60 दिन के भीतर, हमारे जमशेदपुर मुख्य शाखा (तत्कालीन इलाहाबाद बैंक) जो वर्तमान में देवावस्रत आस्ति प्रबंधन शाखा, रांची में स्थानांतरित, में बकाया राशि रु. (21857846 + 10269823) 3,21,27,669.00 (रुपये तीन करोड़ इक्कीस लाख सत्ताईस हजार छह सौ उनहतर मात्र) चुकता करने हेतु मांग सूचना दिनांक 23.08.2023 को जारी किया था।

प्राधिकृत अधिकारी इंडियन बैंक

दिनांक - 08.11.2023 | स्थान : रांची विवाद/ बुद्धि की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

**आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड**

(तत्कालीन कैपिटल फर्स्ट ग्रुप फाइनेंस लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सम्मेलित)  
 सीआईएफ: L65110TN2014PLC097792  
 पंजीकृत कार्यालय: केआरएम टावर, 8वीं मंजिल, हरिंगटन रोड, वेस्टपेट, चेन्नई - 600031  
 दूरभाष: +91 444564 4000, फैक्स: +91 4445644022

परिशिष्ट IV [नियम 8(1)]  
**कब्ज़ा-सूचना (अचल संपत्ति के लिए)**

भूक्री अयोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (तत्कालीन कैपिटल फर्स्ट ग्रुप फाइनेंस लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सम्मेलित) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 24.05.2023 को एक मांग नोटिस जारी कर ऋणकर्ता, सह-उधारकर्ताओं और गारंटर्स 1. रामा इलेक्ट्रो वर्ल्ड प्रोप. अजय गोयल, 2. अजय