

April 19, 2023

BSE Limited

Corporate Relationship Department
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001.
BSE Scrip Code: 524000

National Stock Exchange of India Limited

The Listing Department,
Exchange Plaza,
Bandra- Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051.
NSE Symbol: POONAWALLA

Subject: Intimation under Regulation 47 and 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 and 30 of SEBI Listing Regulations, please find attached herewith Newspaper Advertisement w.r.t dispatch of Notice to the Debenture Holders of the Company for exercise of Call option (ISIN – INE511C08878), published in leading newspaper 'The Financial Express' (English) and in Regional language newspaper 'Loksatta' (Marathi) on April 19, 2023.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For Poonawalla Fincorp Limited
(Formerly, Magma Fincorp Limited)

SHABNU
M ZAMAN

Digitally signed by
SHABNUM ZAMAN
Date: 2023.04.19
15:17:22 +05'30'

Shabnum Zaman
Company Secretary
ACS-13918

Poonawalla Fincorp Limited
(Formerly known as Magma Fincorp Limited)
CIN: L51504PN1978PLC209007

Registered Office: 201 and 202, 2nd floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036
T: +91 20 67808090 | **E:** info@poonawallafincorp.com | **W:** www.poonawallafincorp.com

JOY REALTY LIMITED

Registered Office: 306, Madhava, Plot, C/4, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai 400051, Maharashtra, India
Tel. No. +91-022-67488888; E-mail: cs@joyrealtymumbai.com; Website: www.joyrealtymumbai.com
CIN: L65910MH1983PLC031230

Recommendation of the Independent Director ("ID") of Joy Realty Limited ("Target Company") in relation to the Open Offer ("Offer") made by Mr. Kapil Jeetendra Kothari (Acquirer 1), Mr. Poojan Keyurbhai Mehta (Acquirer 2), Mr. Prit Keyurbhai Mehta (Acquirer 3) and Mr. Tarang Devendrakumar Shah (Acquirer 4) (hereinafter collectively referred to as "Acquirers") to the Public Shareholders of the Target Company ("Shareholders") under Regulations 26(7) of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and Subsequent Amendments thereto ("SEBI (SAST) Regulations, 2011")

1	Date	18/04/2023
2	Target Company ("TC")	Joy Realty Limited
3	Details of the Offer pertaining to the Target Company	The Offer is being made by the Acquirers pursuant to Regulation 3(1) and Regulation 4 of SEBI (SAST) Regulations, 2011 for the acquisition up to 6,24,853 (Six Lakhs Twenty-Four Thousand Eight Hundred and Fifty-Three Only) Fully Paid-Up Equity Shares of Face Value of Rs. 10/- (Rupees Ten Only) Each representing 26% (Twenty-Six Percent) of the Fully Paid-Up Equity Share Capital and Voting Capital, payable in Cash.
4	Acquirer	Mr. Kapil Jeetendra Kothari (Acquirer 1), Mr. Poojan Keyurbhai Mehta (Acquirer 2), Mr. Prit Keyurbhai Mehta (Acquirer 3) Mr. Tarang Devendrakumar Shah (Acquirer 4)
5	Manager to the Offer	Kurwarji Finstock Private Limited
6	Recommendation of Independent Director	Mr. Pritesh Haria
7	ID relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract/relationship), if any	Mr. Pritesh Haria is an Independent Director on the Board of the Target Company. He does not have any Equity holding in the Target Company. He has not entered into any other contract or has other contract/relationship, if any
8	Trading in the Equity shares/other securities of the TC by ID	No trading in the Equity Shares of the Target Company has been done by ID
9	ID relationship with the Acquirer (Director, Equity shares owned, any other contract/relationship), if any	ID does not hold any contract, nor have any relationship with the Acquirers in their personal capacities. Equity shares owned, any other contract/relationship, if any
10	Trading in the Equity shares/other securities of the Acquirer by ID	No trading in the Equity Shares/other securities of the Acquire by ID
11	Recommendation on the Offer open, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable	Based on the review of the Public Announcement and the Detailed Public Statement issued by the Manager to the Offer on behalf of the Acquirers, ID believe that the Offer is fair and reasonable and in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
12	Summary of reasons for the recommendation	ID has taken into consideration the following for making the recommendation: ID has reviewed a) The Public Announcement ("PA") dated 09/02/2023; b) The Detailed Public Statement ("DPS") which was published on 16/02/2023; c) The Draft Letter of Offer ("DLOF") dated 23/02/2023; d) The Letter of Offer ("LOF") dated 10/04/2023. Based on the review of PA, DPS, DLOF and LOF, the IDC Members are of the view that the Offer Price is in line with the parameters prescribed by SEBI in the Regulations. The Equity Shares of the Target Company are not frequently traded on The BSE (BSE) during the Twelve (12) calendar months preceding the month in which PA was made as set out under Regulation 2(i) (j) of SEBI (SAST) Regulation, 2011. The Offer Price of Rs. 27/- (Rupees Twenty Seven Only) per Equity Share is justified in terms of Regulations, 8(1) and 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 being the highest of the following:
13	Particulars	(in Rs. per Equity Share)
1	The highest negotiated price per Equity Share of the Target Company for acquisition under any agreement attracts the obligation to make a PA of an Open Offer.	27/-
2	The volume-weighted average price paid or payable for acquisition by the Acquirer during 52 (Fifty-Two) weeks immediately preceding the date of PA.	Not Applicable
3	The highest price paid or payable for any acquisition by the Acquirer during 26 (Twenty-Six) weeks immediately preceding the date of the PA.	Not Applicable
4	The volume-weighted average market price of such Equity Shares for a period of sixty trading days immediately preceding the date of PA as traded on an exchange, provided such shares are frequently traded.	Not Applicable
5	The per Equity Share value computed under Regulation 8(5) of the Takeover Regulations, if applicable.	Not Applicable
6	Where the shares are not frequently traded, the price determined by the Acquirer and the Manager to the Offer taking into account valuation parameters including book value, comparable trading multiples and earnings per share.	26.64/-
14	Details of Independent Advisors, if any.	None
15	Any other matter to be highlighted	None

*Since the paid-up equity share capital not exceeding Rs. 10 crores and net worth not exceeding Rs. 25 crores as on the last day of the previous financial year, the company is exempted from complying with Corporate Governance norms including composition of Board of Directors. In view of the same, the company has only one independent director.

To the best of our knowledge and belief, after making the proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the Regulations.

For and on behalf of the Committee of Joy Realty Limited

Pritesh Haria
Director (DIN: 00122001)

Place: Mumbai
Date: April 18, 2023

KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

Tender No: 1 N05 2022/23/2/SE/O
Construction of 4.85L capacity OHSR at Market Junction and laying of distribution network from the OHSR in Eroor Panchayath in Kollam District. General Civil Work, Supplying and laying Clear Water Transmission Main, Pumping main, Gravity main, pumping main, Constructing Boosting pump house, Supply erection, Commissioning Pump sets constructing OHSR (11.67 LL), sum cum pump house (2.33 LL), Boosting pump house near Pavumba bridge in Thazhava Grama Panchayath, EMD : Rs. 200000, 500000, Tender fee : Rs. 11025+1985, 16540+2978. Last Date for submitting Tender : 05-05-2023 02:00 pm, Phone : 04742745293, Website : www.kwa.kerala.in, www.tenders.kerala.gov.in

Superintending Engineer
PH Circle
Kollam
KWA-JB-GL-6-91-2023-24

Public Notice

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of the Company have been lost / misplaced and the holder(s) / purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further intimation.

Name of the Shareholders	Folio No.	Certificate No./s	Distinctive No./s From To	No. of FV Shares
Heena Murtaj Sampat	004023	599641	1079578076-1079578675	600
Neeta Murtaj Sampat				1/-

Dated : 18.04.2023
Name and Registered Office address of Company:
Name: - Godrej Consumer Products Limited
Address: - Godrej One, 4th Floor, Piroshanagar, Eastern Express Highway, Vikrol E, Mumbai, Maharashtra, 400079.

SAAMARTHYA MILK PRODUCER COMPANY LTD.

Registered Office: C/o Mother Dairy, Near Madhi Devi Mandir, Shakti Nagar, Kanpur Road, Rae Bareilly, Uttar Pradesh-229001, India
Email: raghvendra.singh@saamarthymilk.com, Mobile: 9565440195

NOTICE INVITING TENDER

Saamarthya Milk Producer Company Limited, Rae Bareilly, Uttar Pradesh, seek Invitation of Bids (IFB) for Supply, Installation, Testing and Commissioning of the following Goods for Dairy value chain project under Mahila Samarthya Yojna supported by Uttar Pradesh-State Rural Livelihood Mission (UPSRLM):

Sl.	IFB No	Brief Description of Items	Last Date and Time for submission of bids
1	SAAMARTHYA-2023-24-OT/ALC-APR01	ALUMINIUM ALLOY MILK CANS WITH LIDS- Capacity 40 Lit. (8400 nos.)	10th May 2023, 11:00 Hrs.
2	SAAMARTHYA-2023-24-OT/DMCU-APR02	DATA PROCESSOR AND MILK COLLECTION UNIT-(DPMCU) [1650 nos.]	10th May 2023, 14:00 Hrs.

The tender document can be obtained from the office address: C/o Mother Dairy, Near Madhi Devi Mandir, Shakti Nagar, Kanpur Road, Rae Bareilly, Uttar Pradesh-229001, India either in person/Post or by writing an email to raghvendra.singh@saamarthymilk.com. Any corrigendum/amendment will be notified through email to the parties who have shown their written interest only.

Sd/- Chief Executive

Hero MotoCorp Limited
Regd. Office : The Grand Plaza, Plot No.2, Nelson Mandela Road, Vasant Kunj - Phase-II, New Delhi - 110070
CIN: L35911DL1984PLC017354, Phone No. 011-46044220 / Fax No. 011-46044399
E-mail: secretarialh@heromotocorp.com, Website: www.heromotocorp.com

Public Notice for Issue of Duplicate Share Certificates

Members of the general public and existing shareholders of Hero MotoCorp Ltd. ("Company") are hereby informed that the Original Share Certificates, details of which are given hereunder have been reported lost/misplaced/stolen/not received and that pursuant to requests received from concerned shareholders, the Company intends to issue duplicate share certificates in lieu of the said original Share Certificates (Face Value Rs.2/-) in their favour:

Folio No.	Shareholder Name	Face Value	Distinctive Nos.	Certificate No.(s)	No. of Shares
HML0097841	DEEPCHAND UTTAMCHAND JAIN	FV 10/-	14989458-14989492 18584591-18584595 18584596-18584597 18584598	159935 255614 255615 255616	35 05 02 01
HML0138488	RAHUL KALIA	FV 10/-	12025124-12025143 19449190-19449194 33620232-33620256	116634 292422 376184	25 00 25
HML0136033	ROHIN ARORA	FV 10/-	160907851-160908100 15934251-15934300 35186901-35186950 162090756-162091255	519204 185408 412889 523557	50 50 50 500

Any person having objection to issue of duplicate Share Certificates, as mentioned herein above, may submit the same, in writing, with the Company marked to the "Secretarial Department" at its Registered Office or send an email at secretarialh@heromotocorp.com within 7 days from the date of publication of this Notice. In the meanwhile, members of the public are hereby cautioned against dealing in the above mentioned Share Certificates.

For Hero MotoCorp Ltd.

Sd/-

Dhiraj Kapoor

Place : New Delhi
Date : 18.04.2023
Company Secretary & Compliance Officer

XPPO INDIA LIMITED

CIN : L25209WB1997PLC085972

Regd Office : Barjora-Meja Road, P.O. Ghutgoria
Tehsil : Barjora, Distt : Bankura - 722 202, West Bengal
e-mail : cosec@xpindia.com ; website : www.xpindia.com
Tel : +91-9775301701

Notice of Postal Ballot and Remote E-Voting

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the "Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Rules") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations"), and any other applicable laws, rules and regulations, if any, Xpro India Limited (the "Company") is seeking approval of the Members of the Company by way of Postal Ballot through remote e-voting only in respect of the following Special Resolution:

Item no.	Brief description of the Resolution	Resolution type
1.	Re-appointment of Sri Sidharth Birla, Chairman in the whole time employment of the Company	Special

The Postal Ballot Notice is being sent via email only to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company / Depositories and whose names appear on the Register of Members/Shareholders of Beneficial Owners, as received from National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as on Wednesday, April 12, 2023, the cut-off date.

The Company on Tuesday, April 18, 2023 has completed sending Postal Ballot Notice through electronic means along with the Login-ID and Password for e-voting to the Members whose email addresses are registered with the Company name of RTA ("RTA") Depositories. The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at www.xpindia.com, websites of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com, respectively and on the website of CDSL at https://www.evotingindia.com/.

Voting through electronic mode

In compliance with the applicable provisions of the Act, the MCA Circulars and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company has engaged the services of CDSL as the agency to provide e-voting facility. The remote e-voting period shall commence on Thursday, April 20, 2023 at 9.00 A.M. (IST) and will end on Friday, May 19, 2023 5.00 P.M. (IST). The remote e-voting module will be disabled by CDSL thereafter. Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name of the Member as on the cut-off date i.e. Wednesday, April 12, 2023. Once the vote on resolution is cast, the Member shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. Please note that the assent or dissent of the Members on the resolution would be communicated only through remote e-voting. Those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date, are entitled to cast their vote through remote e-voting. A person who is not a Member as on the cut-off date, shall treat this notice for information purposes only. In case of joint holders, only such joint holder who is higher in the order of names will be entitled to vote. The instruction for remote e-voting are appended in the Postal Ballot Notice.

The Board of Directors of the Company has appointed Sri Girish Bhatia, Practising Company Secretary (Membership No.: FCS 3295 & CP No.: 13792) as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process in accordance with the law and in a fair and transparent manner.

If any member who has registered their email address and have not received Postal Ballot Notice, user ID and password for remote e-voting, such member may write to cosec@xpindia.com from their registered email ID to receive the same. The Members who have not registered/updated their e-mail IDs so far are requested to register/update the same to get all notices, communications, etc. from the Company, electronically, as per the following procedure:

For Physical shareholders - please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy), AADHAAR (self-attested scanned copy) and duly filled and signed Form ISR - 1 (available on the website of the Company) by email to the Company/RTA.
For Demat shareholders - please update your e-mail ID and mobile number with your respective Depository Participant (DP).

The results of remote e-voting will be announced on or before Tuesday, May 23, 2023 and the same along with the Scrutinizer's Report will be displayed on the Company's website at www.xpindia.com and on the website of CDSL at https://www.evotingindia.com/ and will also be communicated to the National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited. The Company will also display the results of the Postal Ballot at its Registered Office for at least 3 days from the date of declaration of results.

In case you have any queries or grievances regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at https://www.evotingindia.com/ under help section or may contact Sri Kamal Kishor Sewoda, Company Secretary, Xpro India Limited, "Birla Building", 2nd Floor, 9/1, R.N Mukherjee Road, Kolkata - 700 001, West Bengal, Email: cosec@xpindia.com or Sri Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatali Mill Compounds, N.M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact to the Toll free no. - 1800 22 55 33.

By Order of the Board

Sd/-

Kamal Kishor Sewoda

Company Secretary

Membership No.: A37954

Place : Kolkata
Date : April 18, 2023

BSE
EXPERIENCE THE NEW
BSE Limited
25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001
Tel. No. 22721233 / 34 Fax No. 22721003 • www.bseindia.com
CIN No.: L67120MH2005PLC15188

NOTICE

Notice is hereby given that the following trading members of BSE Limited (Exchange) has requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

Sl.No.	Name of the Trading Member	SEBI Regn. No.	Closure of business w.e.f.
1	NARESH U. SANGHVI	IN2000226913	08/04/2019
2	RTG SHARE BROKING LTD.	IN2000177733	18/10/2019
3	THAR SHARE BROKERS PVT. LTD.	IN2000275132	04/12/2020

The constituents of the above mentioned trading members are hereby advised to lodge complaints, if any, immediately (in the prescribed complaint form) within 1 (one) month from the date of this notification. Kindly note that no such complaints filed beyond the aforesaid period shall be entertained by the Exchange against the above mentioned trading members and it shall be deemed that no such complaints exist against the above mentioned trading members, or such complaints, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints filed against the above mentioned trading members will be dealt with in accordance with the Rules, Bye-laws and Regulations of the Exchange. All the relevant papers may be sent to BSE Ltd., Department of Investor Services, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001. (The complaint forms can be downloaded from www.bseindia.com > Investors > Investors Grievances > (b) Investors' Grievances against BSE's Trading Members > Complaint Form OR may be obtained from the Exchange office at Mumbai and also at the Regional Offices).

For BSE Limited
Sd/-
Sr. General Manager
Membership Operations
Place : Mumbai
Date : 19th April, 2023

POONAWALLA FINCORP
POONAWALLA FINCORP LIMITED
(Formerly known as Magma Fincorp Limited)
Registered office : 201 and 202, 2nd floor, AP81, Koregaon Park Annex
Mundhwa, Pune - 411 036, Maharashtra
Phone: 020 6780 8090 CIN: L51504PN1978PLC209007
Email: secretarial@poonawallafincorp.com, Website: www.poonawallafincorp.com

NOTICE TO DEBENTURE HOLDERS - EXERCISE OF CALL OPTION (ISIN - INE511C08878)

NOTICE is hereby given that Poonawalla Fincorp Limited has decided to exercise the call option for the aforesaid debentures on completion of 10 years period from deemed date of allotment i.e. May 20, 2013 in terms of relevant Information Memorandum. The Company has received RBI approval. We wish to inform you that the Company has decided to exercise a "Call Option" and redeem the said Non-Convertible Debentures ("NCD") in full on May 20, 2023, along with interest accrued thereon.

On exercise of Call Option by the Company, the NCD will be redeemed at the face value of Rs. 5,00,000/- each along with the interest amount accrued thereon, as per the terms of issue, which together is referred to as the "redemption amount".

The Record date for the purpose of payment of redemption amount has been fixed as Friday, May 5, 2023. The date of redemption/repayment has been fixed as Saturday, May 20, 2023. The debenture holders holding the said NCD as on the Record date as per the records of Depository shall be eligible for the redemption amount.

The redemption amount shall be paid on Saturday, May 20, 2023, to debenture holders holding such NCDs as on the Record date by crediting such redemption amount to the Bank account appearing in the demat account of respective debenture holders.

On exercise of Call Option, the Company shall extinguish the said NCDs fully after the payment of redemption amount. No claim shall lie against the Company after the redemption of aforesaid NCDs.

Debenture holders are requested to update their Bank Account details in their respective demat account(s) held with the Depository Participant.

Individual notices has been sent to the debenture holders and the same is also available on the website of the Company at www.poonawallafincorp.com. In case of any query please write to the Company at secretarial@poonawallafincorp.com.

For Poonawalla Fincorp Limited
(Formerly, Magma Fincorp Limited)
Sd/-
Shabnum Zaman
Company Secretary
ACS No. 13918
Place : Pune
Date : April 18, 2023

Network 18
NETWORK18 MEDIA & INVESTMENTS LIMITED
CIN: L65910MH1996PLC280969
Regd. Office: First Floor, Empire Complex, 414 - Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013.
Tel: +91 22 6666 7777/ 4001 9000
Website: www.nw18.com | Email: investors.n18@nw18.com

EXTRACT OF AUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE YEAR ENDED ON 31ST MARCH, 2023

Particulars	Year ended	
	31 st March, 2023	31 st March, 2022
Value of Sales and Services	7,26,621	6,83,117
Goods and Services Tax included in above	1,04,322	95,098
Revenue from Operations	6,22,299	5,88,019
Profit/ (Loss) for the year before Tax	(1,598)	93,927
Profit/ (Loss) for the year after Tax *	(1,575)	83,765
Total Comprehensive Income for the year (after tax)	(1,208)	84,112
Paid up Equity Share Capital, Equity Shares of ₹ 5 each	51,768	51,768
Other Equity excluding Revaluation Reserve	15,738	23,708
Earnings per Equity Share (Face value of ₹ 5 each)		
1- Basic (₹)	(0.81)	2.00
2- Diluted (₹)	(0.81)	2.00

* Includes share of Non-Controlling Interest

Notes:

1 The Audit Committee has reviewed the above results and the Board of Directors has approved the above results and its release at their respective meetings held on 17th April, 2023.

2 Additional information on Audited Standalone Financial Results is as follows:

Particulars	Year ended	
	31 st March, 2023	31 st March, 2022
Value of Sales and Services	21,290	18,962
Goods and Services Tax included in above	2,569	2,229
Revenue from Operations	18,721	16,733
Profit/ (Loss) for the year before Tax	(18,653)	(9,007)
Profit/ (Loss) for the year after Tax	(18,653)	(9,007)
Total Comprehensive Income for the year (after tax)	(17,890)	(9,436)

3 The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and year ended 31st March, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and year ended 31st March, 2023 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com/ www.nseindia.com) and Company's website (www.nw18.com).

For Network18 Media & Investments Limited
Sd/-
Chairman
Date : 17th April, 2023

ICICI Home Finance
ICICI HOME FINANCE COMPANY LIMITED
Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051.
Corporate Office: ICICI HFC Tower, J. B. Nagar, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai 400059.
CIN: U65922MH1999PLC120106, Website: www.icicifhc.com, E-mail: secretarial@icicifhc.com

Sr. No.	Particulars	Three months ended		Year ended	
		March 31, 2023 (Un-audited)	March 31, 2022 (Un-audited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2022 (Audited)
1.	Total Income from Operations	5,448.8	4,186.4	19,493.4	15,906.1
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,205.4	740.8	3,868.2	2,122.3
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,205.4	740.8	3,868.2	2,122.3
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	964.2	530.0	3,018.2	1,641.7
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	1,107.5	1,258.7	4,679.5	3,171.2
6.	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/-)	12,035.3	10,987.5	12,035.3	10,987.5
7.	Reserves (excluding Re				

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड
 कॉर्पोरेट कार्यालय: पहिला मजला, "डेअर हाऊस", २, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-६००००१, तामिळनाडू
 शाखा कार्यालय: डब्लू डब्लू सेंट, ८ वा मजला, सीटीएस नं. ८+१३/१२, ए-विल्डिंग,
 डीटीसी कॉन्डोमिनियम, दीनाथ मोशकर हॉस्पिटल जवळ, एडंबोरो, पुणे-४११००४, महाराष्ट्र

अचल मालमत्ता/व्याजसाठी इनालवाची सूचना

सिव्क्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रकम, २००२ मधील नियम १ (१) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अँड रिक्त-दृश्या अंतर्गत एनफोर्समेंट अँड सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अँड, २००२ अंतर्गत अचल मालमत्ता विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणकार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोडेड तारणा असलेल्या खालील वचनाच्या अचल मालमत्तांचा मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या प्राधिकृत अधिकार्यानी, ज्यांचा उद्देश यापुढे "मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड" असा करण्यात येईल, प्रत्यक्ष ताबा घेलेला आहे. ई-लिलावाच्या माध्यमातून "जरी आहे जेथे आहे", "जरी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की आम्ही <https://www.auctionfocus.in/chola-lap> या वेबसाईटच्या माध्यमातून ई-लिलाव यंत्रणावर आहोत.

अ. क्र.	खाते क्रमांक आणि कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदार यांचे नाव: कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचना तारीख आणि कर्ज थकबाकी	मालमत्ता/ मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
१.	XOHEPH000039498382 आणि HE02PHE00000005883 कर्जदार आणि सह-कर्जदार- १. स्वीट गणपत वाघ २. पुनम स्वीट वाघ ३. पुनम एंटप्रायझेस सर्व स. : ए.स. क्र. ३/१०, गाडवेल परमार कॉलेजला, हडपसर फ्लॅट क्रमांक ३, पुणे, हडपसर-४११०२८, मह.	मागणी सूचना तारीख आणि कर्ज थकबाकी: १७.०४.२०२३ रोजी नुसार रु. ३०,८३,५४५/- (रुपये तीस लाख पचाशी हजार पाचशे पंचचाळीस फक्त)	पुढील जमीन संबंधित मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- फ्लॅट क्र. १०६, पहिल्या मजल्यावर, मोजमाप २५.१३ चौ. मी. म्हणजे २७० चौ. फूट- मंजूर संलग्न बाळकनी असलेले क्षेत्रफळ ९.६२ चौ. मीटर म्हणजे १०३.५५ चौ. फूट आणि बाळकनी मोजमाप २.७७ चौ. मीटर म्हणजे २९.८२ चौ. फूट. विंग ए मध्ये, "सिद्धी विहार" नावाच्या प्रकल्पामध्ये, संबंधित जमीन ४९/३ई मोजमाप ००एच ०२ आर्स, सर्व्हे नं. ४९/३डी/०२, मोजमाप ०० एच ०१ आर्स, ४९/३८/२ मोजमाप ०० एच १.२६ आर्स, ४९/३८/१ मोजमाप ०० एच १.०७ आर्स, सर्व्हे क्र. ४९/३८/२ मोजमाप ०० एच २.०७ आर्स, सर्व्हे क्र. ४९/३डी/२ मोजमाप ००एच ०४ आर्स आणि सर्व्हे क्र. ४९/३डी मोजमाप ००एच ०५ आर्स आणि सर्व्हे क्र. ४९/३डी/१ मोजमाप ००एच ०४ आर्स, हडपसर, पुणे, पुणे महानगरपालिकाच्या शहर हद्दीत स्थित आहे.	२०,००,०००/- २,००,०००/- ५०,०००/-	०९.०५.२०२३ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी १:०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अवघ्यांतच विनासह)
२.	ई-लिलावाच्या सहभागी होण्यासाठीच्या अटी व शर्तीच्या अधिकृत तपशीलासाठी कृपया https://auctionfocus.in/chola-lap आणि https://www.cholamandalam.com/auction-notices येथे भेट द्यावी. सी. ४१२००००३३०/१०१६६४१८४ ईमेल आयडी: support@auctionfocus.in				०८.०५.२०२३ (सकाळी ५.३० पर्यंत)
					२५.०४.२०२३ (सकाळी १०.०० ते दुपारी १.००)

१. सर्व इच्छुक सहभागी/ बोलोदारना विनंती आहे की त्यांनी वेबसाईटला <https://auctionfocus.in/chola-lap> आणि <https://www.cholamandalam.com/auction-notices> येथे भेट द्यावी. अधिकृत तपशील, सहायता प्रक्रिया व ई-लिलावाच्या प्रक्रियेसाठी संज्ञाच्च बोलोदारनी ऑनलाइन फोकस प्रायव्हेट लिमिटेड, संकेत क्र. सहीस/ प्राची त्रिवेदी, संपर्क क्रमांक: ८१२४०००३३०/१०१६६४१८४ ईमेल आयडी: support@auctionfocus.in

२. ई-लिलावाच्या सहभागी होण्यासाठीच्या अटी व शर्तीच्या अधिकृत तपशीलासाठी कृपया <https://auctionfocus.in/chola-lap> आणि <https://www.cholamandalam.com/auction-notices> येथे भेट द्यावी.

ही सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रकम, २००२ मधील नियम १(१) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचनादेखील आहे. स्थान : पुणे, (महाराष्ट्र) दिनांक : १९/०४/२०२३

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता

POONAWALLA FINCORP

पुनावाला फिनकोर्प लिमिटेड
(पूर्वीची 'मॅम्मा फिनकोर्प लिमिटेड')

नोंदणीकृत कार्यालय: २०१ आणि २०२, दुसरा मजला, एपी ८१, कोरगाव पार्क अनेकस मुंडवा, पुणे-४११०३६, महाराष्ट्र
 फोन : ०२० ६७८० ८०९० CIN : L51504AM1978PLC209007
 ई-मेल : secretarial@poonawallafincorp.com, वेबसाईट : www.poonawallafincorp.com

प्रतिज्ञापत्र धारकांना सूचना - कॉल ऑफ़नचा सराव (ISIN - IINE511C08878)

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, पुनावाला फिनकोर्प लिमिटेडने संबंधित माहिती मेमोरँडमच्या संदर्भात वरील प्रतिज्ञापत्र साठी १० वर्षांचा कालावधी पूर्ण झाल्यावर म्हणजेच २० मे २०२३ रोजी वाटपाचा कालावधी पूर्ण करण्याच्या निर्णय घेतला आहे. कंपनीला आरबीआयची मान्यता मिळाली आहे. आम्ही तुम्हाला कळवण्याची इच्छा करतो की कंपनीने "कॉल ऑफ़न" चा वापर करण्याचे आणि सांगितलेल्या नॉन-कन्व्हेंट्यल प्रतिज्ञापत्राची ('एनसीडी') पूर्तता त्यावर जमा झालेल्या व्याजासह दि. २० मे २०२३ रोजी करण्याचे ठरवले आहे.

कंपनीने कॉल ऑफ़नचा वापर केल्यावर, एनसीडी रु. ५,००,०००/- प्रत्येकीच्या दर्शनी मूल्यावर रिडीम केला जाईल. त्यावर जमा झालेल्या व्याजाच्या रकमेसह, इश्यूच्या अटीनुसार, च्याला एकरितपणे 'विमोचन रकम' म्हणून संबोधले जाते.

विमोचन रकम भरण्याच्या उद्देशासाठी रेकॉर्ड तारीख शुक्रवार, ५ मे २०२३ ही निश्चित करण्यात आली आहे. पूर्तता/परतफेडीची तारीख शनिवार, २० मे २०२३ आरबी निश्चित करण्यात आली आहे. डिपॉझिटरीच्या नोंदीनुसार रेकॉर्ड तारीखनुसार एनसीडी धारक घेतलेले प्रतिज्ञापत्र धारक विमोचन रकमेसाठी पात्र असतील.

विमोचन रकम शनिवार, २० मे २०२३ रोजी, अशा एनसीडी धारक प्रतिज्ञापत्र धारकांना रेकॉर्ड तारखेला अदा केली जाईल आणि अशी विमोचन रकम संबंधित प्रतिज्ञापत्र धारकांच्या डिपॉझिट खाल्यात दिसणाऱ्या बँक खाल्यात जमा केली जाईल.

कॉल ऑफ़नचा वापर केल्यावर, विमोचन रकम भरल्यानंतर कंपनी उक्त एनसीडी पूर्णपणे बंद करेल. उपरोक्त एनसीडी च्या पूर्ततेनंतर कंपनीवर कोणताही दावा केला जाणार नाही.

प्रतिज्ञापत्र धारकांनी त्यांच्या बँक खात्याचे तपशील डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकेड असलेल्या त्यांच्या संबंधित डिपॉझिट खाल्यात अपडेट करावेत.

प्रतिज्ञापत्रधारकांना वैयक्तिक नोटीस पाठवण्यात आल्या आहेत आणि त्या www.poonawallafincorp.com वर कंपनीच्या वेबसाईटवरदेखील उपलब्ध आहेत. कोणताही शंका असल्यास कृपया कंपनीला secretarial@poonawallafincorp.com वर लिहा.

पुनावाला फिनकोर्प लिमिटेड करिता (पूर्वीची 'मॅम्मा फिनकोर्प लिमिटेड')
 स्वा./-
 शबनम जमान कंपनी निचव
 एसीएस क्रमांक १३१८

बँक ऑफ़ महाराष्ट्र
 Bank of Maharashtra
 बँक ऑफ़ महाराष्ट्र
 बँक ऑफ़ महाराष्ट्र

पुणे शहर अंचल कार्यालय :
 यशोमंगल, ११८३-८, ए.ए. सी. रोड, शिवाजीनगर
 पुणे - ४११००४

अॅपॅरिट्स IV (रूल ८१) अंतर्गत ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार बँक ऑफ़ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्क्युरिटीयुटोअशेन अँड रिक्त-दृश्या अंतर्गत एनफोर्समेंट अँड सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अँड, २००२ च्या सेशन १३(१) आणि सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रकम २००२ (२००२ चा ४४) च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांना त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या तारखांना मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रकम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार सदर रकम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेशन १३(१) व रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांचा खाली नमूद केल्याच्या तारखांना प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे।

विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तासंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो बँक ऑफ़ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहिल. सुरक्षित आणि सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदारांचे लक्ष सार कायद्याच्या सेशन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वेळू घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	येणे बाकी रकम रु.	मागणी नोटीसीची तारीख
१	शाखा : ऑथी कर्जदार : मयत श्रीमती भारती कन्यालाल रजनी आणि त्यांचे माहित असलेले वारसदार श्री. कन्यालाल रजनी आणि श्री. संतोष रजनी आणि माहित नसलेले वारसदार	रु. १२,६४,२९९.०० (रुपये बारा लाख चौसठ वार हजार दोनशे नव्याणव फक्त) अधिक त्यावरील दि. ०३/०९/२०२३ पासूनचे १२.३०% दराने व्याज	०३/०९/२०२३ (सदर नोटीस नोंद घेतल्याने व सुद्धीने कन्यालाल रजनी हेतु) १३/०४/२०२३
	बँकेकडे गहाण असलेल्या व बँकेने ताबा घेतलेल्या मालमत्ताचा तपशील : नं. ५, वरील तळमजला, सिटी सडॅन नं. ३९ (जुना सिटी सडॅन नं. ३९+३३ आणि ३९/१) कसबा पेठ, तालुका हवेली, पुणे ४११०५०. क्षेत्रफळ १३ चौ. मी. + ६.५ चौ. मी. क्षेत्रफळाचे ९ लॉफ्ट्स. भारतीय कन्यालाल रजनी यांच्या नावावर.		
	शाखा : पुसारी कॉलनी कर्जदार : मे. शिव शंभो पाईन्स प्रोप्रा : श्री. प्रसाद नामदेव कड आणि जामीनदार - गहाणदार : सी. संगीता प्रभाकर लकडे	रु. १,९८,६९,९६२.४५ (रुपये एक कोटी अठरा लाख एकशह हजार एकशे बासठ आणि पैसे पंचचाळीस फक्त) अधिक त्यावरील १२.०५% दराने व्याज दि. ०९/०२/२०२३ पासूनच्या मासिक योग्यसाठी तसेच व्याज, किंमत, आकार आणि खर्च	०९/०२/२०२३ १५/०४/२०२३
	मालमत्ताचा तपशील : १) रिव्हासी फ्लॅट नं. २, ९ ला मजला, कल्प रेसिडेन्सी अपार्टमेंट, स. नं. ७९/९९, ७५/९९, ७५/९९, कसबा पेठ, पुणे. क्षेत्रफळ ५३.८८ चौ. मी. सी. संगिता प्रभाकर लकडे यांच्या नावावर.		
	२) मालाचा साठा आणि येणी, फॅब्रिकेटरी शोअर आणि प्लान्ट वे मशिन्स, फॅनिचर आणि फिवरसही मे. शिव शंभो पाईन्स : गट नं. ५५२, पोस्ट सोसायतयाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे. (जवळची वृत्त : एनपी आणि बीसीएन पेट्रोल पंपजवळ)		
३	शाखा : सॅलिसवरी पार्क कर्जदार : मे. जॅफर फर्न लिजरी स्टुडिओ, प्रोप्रा. सी. मोना अजित धावला	रु. १३,०४,५६०.८२ (रुपये तेरा लाख चार हजार पाचशे सहा आणि पैसे ब्यांरशी फक्त) अधिक त्यावरील लागू न केलेल्या व्याज	२५/०८/२०२२ १७/०४/२०२३
	बँकेकडे गहाण असलेल्या व बँकेने ताबा घेतलेल्या मालमत्ताचा तपशील : १६/३०, जय भवानी बिल्डिंग, सुखसामरनगर, कांजूर, पुणे - ४११०४६ येथील मालाचा साठा आणि पुरवठेकी येणी		
४	शाखा : डेकन जिमझन्ना कर्जदार : मे. शोप अँडसिडव्ज प्रायव्हेट लिमिटेड, संचालक / जामीनदार : श्री. अश्व पंडुलाल पांडे आणि श्रीमती अनिता पंडुलाल पांडे यांच्यामार्फत	रु. २४,७०,७८५.५९ (रुपये चौदाशे लाख सहा हजार सातशे पंचचाळीस आणि पैसे एकशेनासठ फक्त) अधिक त्यावरील २४/११/२०२२ पासून नमूद केल्यानुसार लागू न केलेले व्याज मासिक योग्यसाठी, तसेच सदर सर्व्हे रकम परत करण्याचे देडान्वयक व्याज, किंमत आणि खर्च, बजावली जाऊ काही असेल तय	२४/११/२०२२ १७/०४/२०२३
	बँकेकडे गहाण असलेल्या व बँकेने ताबा घेतलेल्या मालमत्ताचा तपशील : प्लॉट नं. पीएपी-एस-४, एमआयडीसी चाकण फेज ११, गाव सावरदरी, तालुका खेड, जिल्हा पुणे - ४१०५१९ येथील गहाणतारणा असलेली प्लान्ट आणि मशिन्स/उपकरणे/फॅनिचर आणि मालाचा साठा आणि पुरवठेकी येणी		

दिनांक : १३/०४/२०२३, १५/०४/२०२३, १७/०४/२०२३

अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य प्रबंधक, बँक ऑफ़ महाराष्ट्र, पुणे शहर अंचल

IDBI BANK
 CNL65190AH2004G0146838

राक्षेवाडी, पुणे येथे बँकेच्या शाखेसाठी जागा आवश्यक आहे

बँकेला शक्यतो राक्षेवाडी, पुणे आणि आसपास, सुमारे १००० चौ. फूट. (अजिनासद एटीएमसह) तळमजलावरील पुरा साज्युवराट आणि पांडिणी सुविधा युक्त जागेची आवश्यकता आहे. योग्य जागेचे मालक असलेले इच्छुक पक्ष आजूक शकतात।

श्री. अजय रामडे, ज्येष्ठ आणि वरिष्ठ प्रादेशिक प्रमुख, पुणे। फोन, आयडीबीआय बँक लि. तिसरा मजला, आयडीबीआय हाउस, ज्ञानेश्वर पार्कचा चौक, एनसीडी, पुणे-४११००४ येथे १० दिवसांच्या आत (जाहिराती तारीख वगळून) आजूक शकतात.

०२ मे २०२३ रोजी किंवा त्यापुढी ०६:०० वाजेपर्यंत प्राप्त झालेले प्रस्ताव केवळ स्वीकारले जातील. प्रोफार्मा आणि इतर तपशील आमच्या वेबसाईट www.idbi.com वरून सूचना-निविदा अंतर्गत डाऊनलोड केले जाऊ शकतात किंवा आमच्या कोणत्याही शाखेतून घेऊ शकतात।

ठिकाण : राक्षेवाडी/ पुणे
 दिनांक : १९/०४/२०२३
 विभागीय प्रमुख आणि FCGM, पुणे ग्रोन

जिजामाता महिला सहकारी बँक लि., पुणे

यसुनी विभागा- धारणेवर हाईट्स, धारेश्वर हॉटेल मागे, पहिला मजला, स. नं. ६८, सिहाड रोड, बडगाव धार्ये, पुणे- ४११०१४. मो. : ०२०-२४३९२९६९

स्थावर मिळकतीच्या जाहिर लिलावाची नोटीस

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

अ. क्र.	खातेदाराचे नाव	स्थावर मालमत्तेचा तपशील	लिनावाचे ठिकाण, दिनांक व वेळ	मुंज वाजवी किंमत रुपये
१)	मे. सिद्धी इंद्रट्रीन प्रो. ग्रा. श्री. कदम सचिन राजाराम	मोठे अंधारमण, ता. शिरूर, जि. पुणे येथील नं. २१४ मधील जमीन ०१.२६ आर ही मिळकत	जिजामाता महिला सहकारी बँक लि., यसुनी विभागा- धारणेवर हाईट्स, धारेश्वर हॉटेल मागे, पहिला मजला, स. नं. ६८, सिहाड रोड, बडगाव धार्ये, पुणे- ४११०१४, वार -गुक्रवार दि. १९/०५/२०२३ सकाळ १०-१२.३० वा.	मालमत्तेचे जाखनी मुल्य रु. ८०,९६,०००/- (रु. एवढी लाख सहस्रान्वय हजार फक्त)

१. प्रमाणित करण्यात येते कि, सदर मिळकतीवर अन्य कोणतेही हक्क, हितसंबंध, गहाण, भाडे पत्र किंवा अन्य कोणताही बोजा आढळत नाही.

२. प्रमाणित करण्यात येते की, सदर मिळकतीच्या बाबती मूल्यांकनास मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे (प्रामाण) यांनी त्यांचेकडील आदेश दि. ०३/०३/२०२३ अन्वये मंजूर दिलेली अनुसू संदर्भित मिळकतीचे बाबती मूल्य रु. ८०,९६,०००/- (रु. एवढी लाख सहस्रान्वय हजार फक्त) इतके आहे.

३. प्रमाणित करण्यात येते कि, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम क्र. १०७ (सुधारित) च्या (११ च्या) व ड- (१) (VI) (A) अन्वये मा. निल्याधिकारी यांनी जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)/ एम आर /३१३/२०२० दि. ११/०५/२०२१ रोजीच्या आदेशानुसार प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

कर्जदार मे. सिद्धी इंद्रट्रीन प्रो. ग्रा. श्री. कदम सचिन राजाराम व सी. कदम शिखर सचिन यांचेकडून रकम १५,८९,०५०/- मुल्य (अक्षरी रु. पंधरा लाख एकशेनासठ हजार पन्नास मुल्य फक्त) दि. १८/०४/२०२३ अन्वये अधिक व्याज अर्थिक सुद्धीला व्हाई, कोर्ट खर्च, शासकीय सहाय्य या व ब्यतिकर लिलावामाठी होणारा खर्च कर्जदार यांचेकडून सुसल करण्यात येईल. खालील सूची करणार यांचे माहितीनुसार मिळकतीवर अन्य कोणताही बोजा नाही. लिलावसाठी भाग घेण्यासाठी रुपये १,००,०००/- (रु. एक लाख फक्त) अनामत म्हणून लिलावाच्या वेळे पुढी जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. पुणे येथील विभागात ठेवू अथवा बँकेच्या नावावर किंमत सुद्धेद्वारे भरणे करण्यात यावे. लिलाव घेणाऱ्या व्यक्तीने लिलाव रकमेच्या १५% रकम त्याच दिवशी भरणे बंधनकारक राहिल व उर्वरित ८५% रकम अधिक सेल रेंटिफिकेट ददन नोंदविण्याचा खर्च ३० दिवसांचे आत बँकेत जमा करावे लागतील. जाहिर लिलावाच्या अटी लिलावाच्या वेळी यापुढे दाखविण्यात येतील.

(सदर जाहिर लिलावाची नोटीस आज दि. १८/०४/२०२३ रोजी माडी तयारी व कार्यालयीन मुदतीमातहत प्रसिद्ध करण्यात आली.)
 (संपर्क - श्री. शिंदे विजय पुंडलिक मो. नं. ९३७१०५२७९९ टेलि नं. ०२०-२४३९२९६९)

जिजामाता महिला सहकारी बँक लि., पुणे

यसुनी विभागा- धारणेवर हाईट्स, धारेश्वर हॉटेल मागे, पहिला मजला, स. नं. ६८, सिहाड रोड, बडगाव धार्ये, पुणे- ४११०१४. मो. : ०२०-२४३९२९६९

स्थावर मिळकतीच्या जाहिर लिलावाची नोटीस

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

यसुनी व बँकेची अधिकारी संस्था, पुणे द्वारा जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)

अ. क्र.	खातेदाराचे नाव	स्थावर मालमत्तेचा तपशील	लिनावाचे ठिकाण, दिनांक व वेळ	मुंज वाजवी किंमत रुपये
१.	श्री.म. सुजाता शंभराम पावळ व श्री. सगर शांताराम वाळूकर	मीठे पधरण, ता. शिरूर, जि. पुणे येथील नं. १५६७ मधील जमीन ६ आर ही मिळकत	जिजामाता महिला सहकारी बँक लि., यसुनी विभागा- धारणेवर हाईट्स, धारेश्वर हॉटेल मागे, पहिला मजला, स. नं. ६८, सिहाड रोड, बडगाव धार्ये, पुणे- ४११०१४, वार -गुक्रवार दि. १९/०५/२०२३ सकाळ १०-१२.३० वा.	मालमत्तेचे विक्री मूल्य रु. २३,२५,०००/- (रु. तेवीस लाख पन्नास हजार फक्त)

१. प्रमाणित करण्यात येते कि, सदर मिळकतीवर अन्य कोणतेही हक्क, हितसंबंध, गहाण, भाडे पत्र किंवा अन्य कोणताही बोजा आढळत नाही.

२. प्रमाणित करण्यात येते की, सदर मिळकतीच्या बाबती मूल्यांकनास मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे (प्रामाण) यांनी त्यांचेकडील आदेश दि. ०३/०३/२०२३ अन्वये मंजूर दिलेली अनुसू संदर्भित मिळकतीचे बाबती मूल्य रु. २३,२५,०००/- (रु. तेवीस लाख पन्नास हजार फक्त) इतके आहे.

३. प्रमाणित करण्यात येते कि, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम क्र. १०७ (सुधारित) च्या (११ च्या) व ड- (१) (VI) (A) अन्वये मा. निल्याधिकारी यांनी जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. बडगाव धार्ये पुणे (महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम क्र. १०७ अन्वये)/ एम आर /४२३/२०२१ दि. १७/०५/२०२२ रोजीच्या आदेशानुसार प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

कर्जदार श्री. वाळूकर सुजाता शांताराम व श्री. वाळूकर सगर शांताराम यांचेकडून रकम २१,२४,६५८/- मुल्य (अक्षरी रु. एकशेलास चौबीस हजार सहाशे अठराशे मुल्य फक्त) दि. १८/०४/२०२३ अन्वये अधिक व्याज अर्थिक सुद्धीला व्हाई, कोर्ट खर्च, शासकीय सहाय्य या व ब्यतिकर लिलावामाठी होणारा खर्च कर्जदार यांचेकडून सुसल करण्यात येईल. खालील सूची करणार यांचे माहितीनुसार मिळकतीवर अन्य कोणताही बोजा नाही. लिलावसाठी भाग घेण्यासाठी रुपये १,००,०००/- (रु. एक लाख फक्त) अनामत म्हणून लिलावाच्या वेळे पुढी जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. पुणे येथील विभागात ठेवू अथवा बँकेच्या नावावर किंमत सुद्धेद्वारे भरणे करण्यात यावे. लिलाव घेणाऱ्या व्यक्तीने लिलाव रकमेच्या १५% रकम त्याच दिवशी भरणे बंधनकारक राहिल व उर्वरित ८५% रकम अधिक सेल रेंटिफिकेट ददन नोंदविण्याचा खर्च ३० दिवसांचे आत बँकेत जमा करावे लागतील. जाहिर लिलावाच्या अटी लिलावाच्या वेळी यापुढे दाखविण्यात येतील.

(सदर जाहिर लिलावाची नोटीस आज दि. १८/०४/२०२३ रोजी माडी तयारी व कार्यालयीन मुदतीमातहत प्रसिद्ध करण्यात आली.)
 (संपर्क - श्री. शिंदे विजय पुंडलिक मो. नं. ९३७१०५२७९९ टेलि नं. ०२०-२४३९२९६९)

शाखेचा पत्ता : अँक्सिस बँक लि. स्टॅडिंग प्लाझा, तळ मजला, साई सव्हेस पेट्रोलपंपासमोर, जे. ए. रोड, पुणे-