

Ref No. LIL/SEC/REG30/ SE/PB/2023-24

BSE Limited	The National Stock Exchange of India Limited	
Listing & Compliance Department	Listing & Compliance Department	
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Exchange Plaza, C-1 Block G,	
Dalal Street, Mumbai - 400001	Bandra Kurla Complex,	
	Bandra (E), Mumbai – 400051	
Security Code : 517206	Symbol: LUMAXIND	

Subject: Submission of E-Copies of Newspaper Advertisement regarding Completion of dispatch

of Postal Ballot Notice through email only.

Ref: Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015("Listing Regulations")

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith E-copies of the newspaper advertisements, intimating about the completion of dispatch of Postal Ballot Notice electronically to the Members of the Company published on November 29, 2023 in the following newspapers:

1. Financial Express (English- All Edition) and

2. Jansatta (Hindi- Delhi Edition)

The Published E-copies of aforesaid advertisements will also be made available on the website of the Company at www.lumaxworld.in/lumaxindustries.

You are requested to take the above information on records and oblige.

Thanking you, Yours faithfully

For LUMAX INDUSTRIES LIMITED

RAAJESH KUMAR GUPTA EXECUTIVE DIRECTOR AND COMPANY SECRETARY M.NO. A-8709

Encl.: As stated above





T 191124 4760000

E lil.ho@lumaxmail.com, lumaxshare@lumaxmail.com



PUBLIC ANNOUNCEMENT

COMPANIES

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF M/s. A G S MANAGEMENT SERVICES PRIVATE LIMITED

Date of incorporation of Corporate Debtor 15/11/201

Authority under which Corporate Debtor ROC-HYDERABAD is incorporated/registered Corporate Identity Number of Corporate U45208TG2011PTC077420

Address of Registered Office and Principal H.No.1-36-98, Plot No-27, Phase-2, Paigah House Office (if any) of the Corporate Debtor SP Road, Hyderabad, Secunderabad, Telangana, 500003, India, Insolvency Commencement Date in 23-11-2023

respect of the Corporate Debtor (Order from NCLT received on 28-11-2023) 26-05-2024 Estimated date of closure of Insolvency Resolution Process Name and registration number of the Narender Reddy Banala

Insolvency Professional acting as interim

resolution professional

Address and e-mail to be used for

Last date for submission of claims

by the Interim Resolution Professional

to act as Authorized Representative of Creditors

(b) Details of Authorized Representatives

Name of Insolvency Professionals identified

in a class (Three names for each class)

(a) Relevant Forms and

Resolution Professional

correspondence with the Interim

with the Board

Address and e-mail of the interim

AFA Validity period from 02-02-2023 to 02-02-2024 3-7-406/PS/204, 2nd Floor, Flat # 204, Parkstone resolution professional, as registered Apartments, Sirimalle Nagar Colony, Hyderguda, Aditya Pharmacy, Hyderabad, Telangana - 500048 Bnreddy.acs@gmail.com

IBBI/IPA-003/IP-N00376/2021-22/13910

3-7-406/PS/204, 2nd Floor, Flat # 204, Parkstone Apartments, Sirimalle Nagar Colony, Hyderguda, Aditya Pharmacy, Hyderabad, Telangana - 500048 agsmanagement.ibc@gmail.com 12-12-2023 (Being 14 days from 28/11/2023

i.e. the date of receipt of the said order of Hon'ble NCLT, Hyderabad bench by IRP) Classes of creditors, if any, under clause (b) Based on limited information, there is no class of sub-section (6A) of section 21, ascertained of creditors u/s 21(6A)(b) of IBC, 2016 as on the date.

Information not available as on the date

Web link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Physical Address: Not applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencemer of a corporate insolvency resolution process of the M/s. A G S Management Services Privat The creditors of M/s. A G S Management Services Private Limited, are hereby called upon to

address mentioned against entry No. 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

submit their claims with proof on or before 12-12-2023 to the interim resolution professional at the

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entr No. 13 to act as authorised representative of the class in Form CA (Currently not applicable). Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Dated: 28-11-2023 Place: Hyderabad

Narender Reddy Banal Interim Resolution Professiona A G S Management Services Private Limite Regn. No. IBBI/IPA-003/IP-N00376/2021-22/1391

茶

DK JAIN

Order volume growth at 23% in Black Friday weekend, says

Unicommerce

Bengaluru, November 29

ANEES HUSSAIN

E-COMMERCE ENABLE-**MENT SAAS** platform Unicommerce announced a 23% growth in e-commerce order volumes during the Black Friday weekend compared to year-ago period, based on analysis conducted on the orders processed on its platform.

Although marketplace growth outpaced D2C brands during the recently-concluded Diwali sales, the trend was reversed soon during the Black Fridayweekend — from Friday (November 24) to Sunday (November 27) — with brand websites reporting robust growth, where order volumes rose by 28% yearon-year (y-o-y).

Meanwhile, marketplaces reported a relatively lowery-o-y growth of 19%, during the same weekend. Unicommerce received

demand requests for over 8.5 million order items during the Black Friday weekend an average of 1,500 orders per minute.

MOVE IS PART OF THE PLAN TO SEPARATE OPERATIONS

Aster DM to sell Gulf biz to Alpha GCC for over \$1 bn

To offload 65% under the pact

RAJESH KURUP Mumbai, November 28

HOSPITAL AND PHARMACY operator Aster DM Healthcare has inked an agreement to sell the stake in its Gulf business to the newly-formed company Alpha GCC Holdings for \$1.01 billion. The move is part of its plan to separate its operations in India and the Gulf countries.

Aster DM Healthcare will offload the 65% stake held by its wholly-owned subsidiary, Affinity Holdings, in Aster DM Healthcare FZC—the holding firm of GCC businesses—to Alpha GCC Holdings. The Moopen family, which controls the Aster Group, will retain the remaining 35% stake, Aster DM Healthcare said in a stock exchange update.

Alpha GCC will be owned by the promoter group of Aster India and funds managed by West Asian private equity firm Fajr Capital Advisors. Of the total



DEAL BOOK

- The Moopen family, which controls the Aster Group, to retain remaining 35% stake
- Alpha GCC will be owned by promoter group of Aster India and funds managed by PE firm Fajr Capital Advisors
- Of the total, \$903 million is payable at closing

Azad Moopen will continue as founder and chairman, overseeing both India and GCC businesses

\$1.01 billion, \$903 million is payable at closing, with up to \$98.8 million subject to certain contingent events, including an earnout payment of up to \$70 million, it said.

Azad Moopen will continue as the founder and chairman, overseeing both India and GCC businesses, while Alisha Moopen will be promoted as MD and Group CEO of the GCC business.

"The strategic decision to segregate the India and GCC operations was based on the rationale to establish fair value

remain committed to our

overall confidence in the Company's India business model and go-to-market strategy spanning all segments of the healthcare space,"he added. The current market cap of

the combined India and GCC business stands at \$2 billion. The transaction values the GCC business at an enterprise value of \$1.7 billion (₹13,540 crore) and an equity value of \$1 billion (₹8,215 crore).

The separation will also offer Aster India an opportunity to potentially expand its institutional investor base to include investors who are mandated to invest in India. The transaction is subject to regulatory compliances and shareholder approvals, and is expected to close by March 2024.

EY and PwC provided independent valuation advice and ICICI Securities provided fairness opinion for the valuation guidance. Moelis & Company and Credit Suisse acted as the sell-side advisors.

Ahead of the announcement, Aster DM Healthcare's shares closed down 1.41% at ₹332.65 on the BSE.

Jubilant arm to buy over 51% more in DP Eurasia for ₹670 crore

FAST FOOD MAJOR Jubilant FoodWorks on Tuesday said its subsidiary Jubilant Food-Works Netherlands BV (JFN) will buy an additional 51.16% stake in DP Eurasia for €73.35 million (₹670 crore).

DP Eurasia is a public company listed with the London Stock Exchange, and is the exclusive master franchisee of the Domino's Pizza brand in Turkey, Azerbaijan and Georgia.

Jubilant FoodWorks currently holds a 48.84% stake in DP Eurasia.

It will acquire the rest of the shares via an open offer and market purchase. For funding the acquisition, the company would be using a combination of existing and a new term loan facility availed from HSBC (which is backed by the corporate guarantee issued by the company).

The largest pizza delivery company in Turkey, DP Eurasia offers pizza delivery and takeaway and eat-in facilities at its 694 stores, including 678 outlets in Turkey, 10 in Azerbaijan, and 6 in Georgia.

—FE BUREAU

LUMAX

Lumax Industries Limited CIN: L74899DL1981PLC012804

Regd. Office: 2rd Floor, Harbans Bhawan-II, Commercial Complex, Nangal Raya, New Delhi -110046 Phone: 011 49857832 Email: lumaxshare@lumaxmail.com;

NOTICE OF POSTAL BALLOT TO THE MEMBERS NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Sections 108.

110 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("the Rules"), General Circular No. 09/2023 dated 25th September 2023 and other relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force and Secretarial Standard – 2 on General Meeting (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India (ICSI), and other applicable laws and regulations, if any, the Company has on Tuesday, November 28, 2023, completed the dispatch of the Postal Ballot Notice through e-mail only to Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, November 24, 2023 (the "cut-off date") and whose email addresses are registered in the records of Depositories viz. National Securities Depository Limited "NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") and/or with the Company and/or with the Company's Registrar and Share Transfer Agent viz. KFin Technologies Ltd ("KFIN"), to seek consent/approval of the Members of Lumax Industries Limited ("Company") for the resolutions mentioned in the Postal Ballot Notice. In accordance with the abovementioned MCA Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice along with the Postal Ballot Form and pre-paid Business Reply Envelope will not be sent to the Members. The communication of assent/dissent of the Members would take place through the remote e-voting system ("E-Voting") only. Any person, who is not a member as on the close of business hours of the cut-off date should treat this notice for information purposes only.

The Company has engaged the services of KFIN for providing the E-voting facility to the Members. The detailed procedure of E-Voting is enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice

The Board of Directors of the Company, by resolution dated November 07, 2023 has appointed Mr. Maneesh Gupta, Practicing Company Secretary (FCS 4982), as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through E-voting process in a fair and transparent manner. All members are, therefore, informed that

Date of completion of dispatch/sending of Notice of Postal Ballot is Tuesday, November 28, 2023.

The e-voting period shall commence on Thursday, November 30. 2023 at 9:00 A.M. (IST) and end on Friday, December 29, 2023 at 5:00 P.M. (IST). During this period, Members of the Company. holding shares either in physical or dematerialized form, as on the cut-off date may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by KFIN thereafter.

The voting rights of the Members for E-Voting shall be reckoned based on the proportion of the Equity shares held by them in the Paid-up Equity Share Capital of the Company as on the close of the business hours on the cut-off date.

The Notice of Postal Ballot has also been placed on the website of the Company viz. www.lumaxworld.in/lumaxindustries as well as on website of KFIN viz. https://evoting.kfintech.com

If e-mail address is not registered with the Company /Registrar and Share Transfer Agent of the Company/Depositories, please follow the following procedure for registration of email address and for receipt of login ID and password for e-voting:

a) Members holding shares in physical mode are requested to register / update their e-mail addresses by writing to KFIN at einward.ris@kfintech.com.

b) Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/ update their email addresses with their respective Depository Participant(s)

After successful registration of the e-mail address, a copy of this Notice along with the e-voting user ID and password will be sent to the members registered e-mail address, upon request received from the member. In case of any queries, Members may write to lumaxshare@lumaxmail.com vi. In case of any queries, the Members may refer to the Frequently Asked

Questions (FAQs) at https://evoting.kfintech.com/public/Faq.aspx or call KFIN on 1800 345 4001 (toll free) or may send an e-mail request to einward.ris@kfintech.com or call at 040-67161524.

vii. For any grievances in respect of e-voting, Members may contact to:

Mr. Rajeev Kumar

KFin Technologies Limited

Unit: Lumax Industries Limited Phone: 040 67161524 | Email: rajeev.kr@kfintech.com

viii. For any grievances in respect of Postal Ballot through E-voting only Members may contact to:

Mr. Raajesh Kumar Gupta

Executive Director and Company Secretary Lumax Industries Limited

Phone: 0124-4760000 | Email: raajesh.gupta@lumaxmail.com

The results of the Postal Ballot (through E-voting) will be declared/ announced on or before 5:00 P.M. (IST) on Tuesday, January 02, 2024 at the Registered Office of the Company. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will also be displayed on the Company's website i.e., www.lumaxworld.in/lumaxindustries and on the website of the KFin Technologies Limited (KFIN) viz. https://evoting.kfintech.com. The results will simultaneously be communicated to the Stock Exchanges, where the Company's shares are listed and Registrar and Share Transfer Agent/E-voting Agency.

By Order of the Board For Lumax Industries Limited

Raajesh Kumar Gupta

PRASANNA KUMAR MOTUPALLI, C MD, NLC INDIA

for the Talabira mines of which we

have spent ₹1,400 crore

I expect the e-auction

premiums to increase to

₹2,000-2,400 per tonne

due to rising demand for

and the balance ₹600 crore is

dedicated for railway expansion.

We had a capex plan of ₹2,000 crore

for both entities, creating two pure-play geographicallyfocused entities that are able to leverage the growth opportunities in their respective markets," Azad Moopen said. "In India, we as promoters,

growth plans and hence had increased our stake to 42% earlierthis year. Major institutional shareholders continue to remain invested, reflecting

> in discussion with some state Motupalli stated.

gencos and central public sec-The e-auction premiums tor undertakings to supply coal were at a level of ₹1,600 per from its Talabira mines and is tonne so far in the current financial year on the back of looking for long-term supply contracts until its power plant excess supply of coal in the marin Talabira is commissioned by ket, according to the company. the year 2027-28. NLCILaims to produce 14.4

"Some companies are million tonnes of coal from its Talabira mines and reach a peak rated capacity of 20 million tonnes by the end of the financial year 2025-26. Having recently won the North Dhadu coal block, the company is actively participating in the ongoing 8th coal auction round to boost coal production.

"We are making full efforts to make this mine operational within the timeline prescribed by the government (i.e. 55 months from August) so that we can add to the production of coal," Motupalli said.

NLC India to engage EIL for green hydrogen unit in pipeline. One in the state of

ARUNIMA BHARADWAJ New Delhi, November 28

NLC INDIA (FORMERLY Neyveli Lignite Corporation) has issued a consultancy order to Engineers India (EIL) for its 4 MW green hydrogen plant in the Neyveli area which is expected to be completed by FY25, the company's chairman and managing director Prasanna Kumar Motupalli told FE. "They(EIL) will be helping us

The order is in the temporary stage and the tender will come by March of this financial year," Motupalli said. Presently, NLC has 1.4 GW

with procuring the electrolyser

for the green hydrogen plant.

of renewable capacity and plans to elevate it to 6 GW by 2030.

"For that, 2 GW projects are

Gujarat, one in Rajasthan and one in Tamil Nadu," Motupalli stated. The green hydrogen project will further add 4 GW to company's total renewable capacity. To align its targets with the

government objectives to expand conventional energy, the company plans to a ₹500 crore investment over the next 4-5 years for the modernisation and efficiency improvement of its existing thermal power plants. To increase the dispatches

of coal from its mines, the company is working towards widening of coal transportation system and roads, it said. "We had a capex plan of ₹2,000 crore for the Talabira mines of which we have spent ₹1,400 crore and the balance ₹600 crore is dedicated for railway expansion,"

power and coal.

Motupalli said. In the April to November period, the company dispatched 6.5 million tonnes of coal, 3.5 million tonnes via railways and the remaining via

roadways, the company said. "There were some initial issues in Q1 and Q2 of FY24. Going forward, we hope to achieve the target of 14.4 million tonnes of coal dispatch," the CMD said.

Further, the company is also

expect the e-auction premiums to increase to ₹2,000-2,400 per tonne due to rising

approaching us for supply of

coal, some central utilities as

well as some state gencos,"

Motupalli said. "DVC and

APGENCO have approached

us, but nothing has been

reaching its dispatch targets,

it is also hopeful that the e-

auction premiums on coal will

While the company aims at

increase to its benefit. "I demand for power and coal,"

JAIPRAKASH ASSOCIATES LIMITED CIN: L14106UP1995PLC019017

Registered Office: Sector-128, Noida-201 304, U.P.(India), Telephone: +91 (120) 2470800 Delhi Office: 'JA House', 63, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110 057 Telephone: +91 (11) 49828500 Fax: +91 (11) 26145389

Corporate Office: 64/4, Site IV, Industrial Area, Sahibabad, Distt. Ghaziabad-201010 Uttar Pradesh Telephone: +91(0120)4963100, 4964100 Website: www.jalindia.com; E-mail: jal.investor@jalindia.co.in

POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 &110 of Companies Act, 2013 (the Act), read with Rule 22 and 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the Rules), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR) and Secretarial Standards on General Meetings issued by Institute of Company Secretaries of India (SS-2) and the relaxations and clarifications issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), from time to time. The Company has on 28th November, 2023, completed dispatch of Postal Ballot Notice dated 25th November, 2023, through e-mail only, seeking the assent/dissent of the Members to the proposed Resolutions. Please note that:

- (a) The Notice has been sent to all the Members whose names appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as received from Depositories i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL")/Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on close of working hours on Friday, the 17th November, 2023 (Cut-off date).
- (b) The voting rights of the members/ beneficial owners shall be reckoned on the Paid-up value of shares registered in the name of members as on the Cut-off date and any person who is not a member/ beneficial owner as on Cut-off date should treat this Notice for information purpose only. (c) In terms of MCA Circular last being General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023, the
- Company has sent postal ballot notice only through email to all its members who have registered their email address with the Company or Depository/Depository Participants and the communication of assent, dissent of the members on the resolutions proposed in this notice will only take place through e-voting. To facilitate members to receive this notice electronically and cast their vote electronically, the members who have not registered their email address may send an email at jal.postalballot@jalindia.co.in by providing the particulars viz. Full Name: No of shares held as on the cut-off date: Folio number & Share

e-voting along with the User ID and Password to enable e-voting for this Postal Ballot. It is clarified that for permanent registration of email address, members are required to register their email address, in respect of electronic holdings with their concerned Depository Participants and in respect of physical holdings, in prescribed Form ISR-1 pursuant to SEBI Circular details available on Company's, weblink http://jalindia.com/investor-servicer-request.html.

certificate number (if shares held in physical form); DP ID & Client ID (if shares are in demat form) &

Email id. On receipt of the email, the member would get soft copy of the notice and the procedure for

- (e) Voting on the Resolutions proposed in this postal ballot is only through e-voting. The Company is pleased to provide facility for voting through electronic mode through Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"). The Procedure for e-voting is given in Note no. 12 to the Notice of Postal Ballot. The Notice of Postal Ballot alongwith instructions has been placed on the Company's weblink http://www.jalindia.com/statutorycomm.html and Central Depository Services (India) Limited's web link https://www.evotingindia.com/noticeResults.jsp and will remain on such weblinks until the last
- The e-voting will commence on Wednesday, the 29th November, 2023 at IST 9.00 A.M. and will end on Thursday, the 28th December, 2023 at IST 5.00 P.M. The e-voting module will be disabled by CDSL for voting thereafter.
- (g) The Company has appointed CS Shiv Kumar Gupta,, Practising Company Secretary (COP No.7343), M No.F1633) as Scrutinizer and CS Milan Malik, Practising Company Secretary (COP. No. 16614, M No.F9888) as Alternate Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through e-voting process in fair and transparent manner in accordance with the provisions of the Act read with rules and MCA Circulars. The result of Postal Ballot shall be declared on Friday. 29th December, 2023 at the Registered Office

of the Company at Sector 128, Noida-201 304, U.P., India. It will be placed on the Notice Board of

the Company at its Registered Office & Corporate Office and will also be hosted on the Company's

weblink www.jalindia.com/statutorycomm.html as well as CDSL's web-link https://www.evotingindia.

Any queries or grievances in relation to voting on this Postal Ballot may be sent to the Company Secretary through e-mail at jal.postalballot@jalindia.co.in and in relation to voting by electronic means may be sent to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free No. 1800225533.

com/noticeResults.jsp. The results shall also be communicated to BSE & NSE.

For JAIPRAKASH ASSOCIATES LIMITED **SANDEEP SABHARWAL**

Vice President & Company Secretary Membership No. ACS 8370

FROM THE FRONT PAGE

finalised yet."

SC relief adds ₹1 trillion to Adani m-cap

"We don't have to treat the Hindenburg report as being a statement of truth. There is no means of testing the veracity of the Hindenburg report and hence asked Sebi to probe," the court said on Friday.

The US short-seller's report had triggered a slide in Adani Group stocks. Following the report, the combined market capitalisation of the group nosedived from \$235.2 billion on January 24 (the day of the report), to a low of \$82.3 billion on February 27.

Though it has recovered since its February low, it is still at half of the \$270 billion seen on November 15, 2022.

"The court's decision has come as a shot in the arm. We could see a rally for a few days thanks to the momentum and the likelihood of shortterm traders buying into the stocks. But institutional investors are unlikely to buy in a hurry based on this development," said market analyst Ambareesh Baliga.

Adani Total Gas was the biggest gainer, locked in the upper circuit of 20%, while Adani Energy Solutions (formerly Adani Transmission) jumped 19%. The flagship Adani Enterprises rose 8.7%, while Adani Power, Adani Green, and NDTV all logged gains upwards of 10% each. During Friday's court

hearing, markets regulator Sebi had informed that it would not seek additional time to complete the probe into the allegations. IiAS writes to Raymond for

In the last 10 trading sessions, shares have slumped 16.9% to ₹1,579.75. As a result, its market cap eroded

probe against

Highway capex may rise 25%

In the first seven months of this year, the ministry has spent ₹1.66 trillion or 64% of its outlay and constructed 4,474 km of highways. The highway construction typically picks up in the second half of the financial year and most of the work gets completed at the end of last quarter. The target of highway construction for this year is 13,800 km which could necessitate additional funds for the year in the revised estimates for the year.

Some of the increase expected for 2024-25 will cover the inflation part of road construction activities while the revised cost estimate of the flagship highway building programme Bharatmala awaits the nod of the Cabinet Committee on Economic Affairs (CCEA). The cost of Bharatmala has risen to ₹10.6 trillion from ₹5.35 trillion when it was first approved by the CCEA in October 2017.

Bharatmala envisages development of 34,800 km of national highways corri-

dors. Till date, work for 26,348 km of stretches have been awarded that would cost ₹8.24 trillion. Of the total target, 14,300 km of highways under the project have been constructed. As the award of highway construction projects under

Bharatmala are coming to an

end, the government is examining the next project to take on. There is talk of Bharatmala 2 programme while some reports suggest that something more ambitious is also being examined. The ministry, like other departments, has also drawn up a 25-year plan of action to coincide with the completion of 100 years of

independence. A part of this

programme mentions a 20-

year plan to build 50,000

km of highways over the

next 20 years at the cost of

₹20 trillion. by ₹2,139 crore to ₹10,517 crore. "At the very least, as independent directors, you need to communicate with investors and other stakeholders – assuage their concerns and articulate a course of action that you have taken following these public allegations. Your actions must protect the company from what

Singhania," it added. The letter was addressed to Mukeeta Jhaveri, Ashish Kapadia, Dinesh Lal, K Narsimha Murthy and Shiv Surinder Kumar, all independent directors of Raymond. Modi is a non-executive director of the firm. Further, it wanted both Modi and Singhania to take time off from their responsibilities as board members till the

completion of the probe.

proposes to be a long-drawn

acrimonious battle between

Nawaz Modi and Gautam

"Independent directors do not have the right to suspend or remove a CEO in the absence of a contract," said Krishnava Dutt, managing partner at law firm Argus Partners.

"As of now, there is no confirmation from the company nor board on any written complaint on this matter. As pointed out by the Supreme Court in a recent case any newspaper report cannot be considered as gospel of truth. In case, the company or board wants to probe the issue, they are guided by the whistle blower policy," a corporate lawyer briefed on the issue, said.

directors to probe whether either director (Modi and Singhania) violated the code of conduct and ethics policy and if there are criminal liabilities on the company or any of its directors.

IiAS urged independent

financialexp.ep

Place : Gurugram Date : November 28, 2023

Executive Director and Company Secretary Membership No. ACS 8709

Date: 28th November, 2023

Place: NOIDA

New Delhi

CMD By Order of the Board

कब्जा सूचना

(अचल / चल सम्पत्ति के लिए) (नियम-8(1))

कब्जा–सूचना

लिमिटेड के रूप में विदित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, ऋणकर्ता(ओं) / सह-ऋणकर्ता(ओं) को मांग सूचनायें निर्गत की थीं, जिनमें ऋणकर्ताओं को उक्त सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर उक्त सूचनाओं में निम्न तालिका में वर्णित संबंधित नामों के समक्ष अंकितानुसार राशि का राशि पर प्रयोज्य दरों पर आकलित ब्याज और भूगतान तथा/अथवा वसलीकरण की तिथि तक उपगत प्रयोज्यानसार भावी ब्याज, आकस्मिक व्ययों, लागतों, शल्कों, इत्यादि का प्रतिभूगतान करने को कहा गया था।

क्रं	ऋण	ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता	के अनुसार बकाया देय	एवं कब्ज़ा का
सं.	संख्या	/ गारंटर / बंधककर्ता	(रु. में)	प्रकार
1.	45289430000052	1) श्री मनोज जुनेजा (आवेदक), 2)श्रीमती अनीशा चावला (सह—आवेदक	15.09.2023 11.09.2023 के अनुसार रु.6,30,122 / — (छह लाख तीस हजार एक सौ बाईस रुपये मात्र)	दिनांक 27.11.2023 समय अपराह्न 04:23 बजे, प्रतीकात्मक कब्ज़ा

प्रतिभृति संपत्ति का विवरणः बाका पति इंसार नगर निगम पानीपत, दर आबादी न्यू रमेश नगर, पानीपत में एक प्लॉट / मकान जिसमें खेवट नंबर 1383, खसरा नंबर 5293 रकबा 1 बिस्बा 3 बिस्वासी यानी 57.77 वर्ग गज शामिल है। श्री मनोज जुनेजा पुत्र अशोक कुमार के स्वामित्वाधीन है। इसकी चौहद्दी इस प्रकार है: पूर्व: सड़क, पश्चिम: तरूण का घर, उत्तर: श्रीमती परवेश का घर, दक्षिण

चूंकि यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ता(ओं) / सह—ऋणकर्ता(ओं) / गारंटरों / बंधककर्तागणों निर्धारित देयराष्टि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने यहां इसमें उपरोक्त विवरणित संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षिवतयों के प्रयोगान्तर्गत, उपरांकित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ताओं / सह—ऋणकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि उपर्युक्त संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों का लेन–देन न करें तथा उक्त संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

स्थान : पानीपत	हस्ता./—प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : 29—11—2023	कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड
nf	जना स्मॉल फाइनेंस बैंक

(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक) पंजीकृत कार्यालय :- द फेयरवे, भू एवं प्रथम तल, सर्वे नं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोम्लुर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के समीप, छल्लाघट्टा, बैंगलोर-560071, शाखा कार्यालय : 16/12, द्वितीय तल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज मार्ग, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

ल्यूमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड

DK JAIN सीआईएन : L74899DL1981PLC012804 पंजी. कार्यालय : द्वितीय तल, हरबंस भवन—II, कमशियल कॉम्पलेक्स, नांगल राया, न्ह्रं दिल्ली—110046 दूरभाषः 011—49857832 इमेल : lumaxshare@lumaxmail.com.

वेबसाइट : www.lumaxworld.in/lumaxindustries सदस्यों के लिए पोस्टल बैलट की सूचना

एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि पोस्टल बैलट नोटिस में वर्णित संकल्पों के लिए ल्युमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की सहमति / अनुमोदन प्राप्त करने के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 108, 110 और अन्य सभी लागू प्रावधानों, यदि कोई है, कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन), नियम 2014, के नियम 20 और 22, यथा संशोधित ("नियम") के साथ पठित, कार्पोरेट मामले मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी सामान्य परिपन्न सं. 09 / 2023, दिनांक 25 सितंबर, 2023 और समय-समय पर जारी अन्य संगत परिपत्रों ("एमसीए परिपन्न"), भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व और प्रकटन आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 ("सूचीकरण विनियम")-- वर्तमान में लागू इनके कोई भी वैधानिक संशोधनों अथवा पूनः अधिनियमन सहित, तथा इंस्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेट्रीज ऑफ इंडिया (आईसीएसआई) द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सचिवालयीन मानदंड-2 (एसएस-2) तथा अन्य लागू कानूनों और विनियमों, यदि कोई है, के अनुसारण में कंपनी ने केवल उन सदस्यों को ई-मेल के जरिए पोस्टल बैलेट नोटिस प्रेषित करने का काम मंगलवार, 28 नवम्बर, 2023

तिथि'') को सदस्यों के रजिस्टर / लाभार्थी स्वामियों की सूची में दर्ज हैं और जिनके ई-मेल पते डिपाजिटरीज अर्थात नेशनल सिक्युरिटीज डिपाजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") और सेंट्रल डिपाजिटरी सर्विसिज (इंडिया) लिमिटेड (**''सीडीएसएल'**') और / अथवा कंपनी के पास और / अथवा कंपनी रजिस्ट्रार तथा शेयर ट्रांसफर एजेंट अर्थात केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ("केफिन") के रिकार्डस में पंजीकृत हैं। ऊपर वर्णित एमसीए परिपत्रों के अनुरूप पोस्टल बैलट नोटिस, साथ में पोस्टल बैलट फार्म और प्री-पेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफे की मौतिक प्रति सदस्यों को नहीं भेजी जाएंगी। सदस्यों की सहमति / असहमति की सूचना केवल रिमोट ई-वोटिंग

को पुरा कर लिया है, जिनके नाम शुक्रवार, 24 नवम्बर, 2023 ("कट ऑफ

सिस्टम ("ई-वोटिंग") के जरिए प्राप्त की जाएगी। कोई व्यक्ति, जो कि कट-ऑफ तिथि को कारोबार के घण्टे बंद होने के समय सदस्य नहीं है, उन्हें इस नोटिस को केवल सूचनात्मक उददेश्य के लिए मान लेना चाहिए। कंपनी ने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए केफिन की

सेवाएं प्राप्त की हैं। ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया का वर्णन पोस्टल बैलेट नोटिस की टिप्पणियों में किया गया है। कंपनी के निदेशक मंडल ने निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से ई-वोटिंग प्रक्रिया संचालित करने के लिए संकल्प दिनांक 07 नवंबर, 2023 के जरिए श्री मनीष गुप्ता,

प्रेक्टाइजिंग कंपनी सचिव (एफसीएस 4982) को संवीक्षक के तौर पर नियुक्त किया है। अतः सभी सदस्यों को सुचित किया जाता है कि:-

पोस्टल बैलट सूचना डिस्पैच करने/भेजने की समापन तिथि मंगलवार,

28 नवम्बर, 2023 है। ई-वोटिंग प्रक्रिया बृहस्पतिवार, 30 नवम्बर, 2023 को 9:00 बजे प्रातः

(मा.मा.स.) पर प्रारम्भ होगी और शुक्रवार, 29 दिसम्बर 2023 को 5:00 बजे अपराह (भा.मा.स.) पर समाप्त होगी। इस अविध के दौरान भौतिक या अभौतिक प्रारूप में कट-ऑफ तिथि को शेयर धारण करने वाले कंपनी के सदस्य अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक रूप से डाल सकेंगे। इसके पश्चात रिमोट ई—वोटिंग मॉड्यूल केफिन द्वारा निष्क्रिय कर दिया जायेगा।

रिमोट ई-वोटिंग के लिए सदस्यों के मताधिकार की परिगणना कट-ऑफ तिथि पर व्यावसायिक घंटों की समाप्ति पर कंपनी की प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी में उनके द्वारा धारित इक्विटी शेयरों के अनुपात के आधार पर की जाएगी।

पोस्टल बैलट की सूचना कम्पनी की वेबसाइट अर्थात www.lumaxworld.in/lumaxindustries तथा साथ ही केफिन की वेबसाइट अर्थात https://evoting.kfintech.com पर भी अपलोड की जायेगी।

यदि ई-मेल पता कम्पनी/कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं अन्तरण एजेंट/ डिपॉजिटरीस के साथ पंजीकृत नहीं है तो ई-मेल पता पंजीकृत कराने और ई-वोटिंग हेतु लागिन आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त करने के लिए कृपया निम्नलिखित प्रक्रिया का अनुपालन करें :

 a) भौतिक रूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे इसे einward.ris@kfintech.com पर केफिन को लिखकर अपने ई-मेल पते को पंजीकृत / अद्यतन करा लें।

b) अभौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि अपने संबंधित डिपॉजिटरी भागीदार(रों) के साथ अपने ई-मेल पते पंजीकृत / अपडेट करायें।

ई-मेल पते के सफल पंजीकरण के बाद, ई-वोटिंग यूजर आईडी तथा पासवर्ड सहित यह सूचना सदस्य से प्राप्त निवेदन के पश्चात सदस्यों के ई-मेल पते पर भेज दी जायेगी। किसी पूछताछ के लिए सदस्य

lumaxshare@lumaxmail.com पर लिख सकते हैं। vi. किसी पूछताछ के लिए सदस्य https://evoting.kfintech.com/public/Faq.aspx पर Frequently Asked Questions (FAQs) का संदर्भ ले सकते हैं या केफिन से 1800 345 4001 (टोल फ्री) पर कॉल कर सकते हैं या einward.ris@kfintech.com पर ई-मेल निवेदन भेज सकते हैं या

040-67161524 पर कॉल कर सकते हैं। vii. ई-वोटिंग से सम्बन्धित किसी शिकायत के लिए सदस्य निम्नलिखित से सम्पर्क

कर सकते हैं : श्री राजीव कुमार

केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड

यूनिट : ल्यूमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड

दूरभाष : 040 67161524 | ई-मेल : <u>rajeev.kr@kfintech.com</u> viii. केवल ई-बोटिंग के द्वारा पोस्टल बैलट के सम्बन्ध में किसी शिकायत के लिए

सदस्य निम्नलिखित से सम्पर्क करें : श्री राजेश कुमार गुप्ता

कार्यकारी निदेशक एवं कंपनी सचिव ल्यूमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड

स्थान : गुरूग्राम

तिथि : 28 नवम्बर, 2023

दूरभाष : 0124-4760000 | ई-मेल : raajesh.gupta@lumaxmail.com पोस्टल बैलट के परिणाम (ई-वोटिंग के माध्यम से) कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय पर मंगलवार, 02 जनवरी, 2024 को 5:00 बजे अपराह (भा.मा.स.) अथवा

इससे पहले घोषित किया जाएगा। संवीक्षक की रिपोर्ट सहित पोस्टल बैलट के परिणाम कम्पनी की वेबसाइट अर्थात www.lumaxworld.in/lumaxindustries तथा केफिन की वेबसाइट अर्थात https://evoting.kfintech.com पर भी प्रदर्शित किये जायेंगे। ये परिणाम साथ ही साथ स्टॉक एक्सचेंजों, जहां कम्पनी के शेयर सूचीबद्ध हैं तथा रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट/ई-वोटिंग एजेंसी को भी स्चित किए जाएंगे।

निदेशक मंडल के आदेश से कृते ल्यूमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड

राजेश कुमार गुप्ता

कार्यकारी निदेशक एवं कंपनी सचिव सदस्यता संख्या ACS 8709/

पंजाब नैशनल बैंक 🔘 punjab national bank

जबकि, पंजाब नैशनल बैंक की तरफ से प्राधिकृत अधिकारी ने सिक्युरिटाईजेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के नियम 3 के साथ पठित थारा 13 (2) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में सिक्योरिटी इंटरेस्ट 2002 के साथ 60 दिनों के भीतर नोटिस में निहित रकम की अदायगी हेतु एक डिमांड नोटिस जारी किया था। ऋणी के द्वारा रकम की अदायगी न करने के कारण निम्नलिखित ऋणकर्ता एवं जन साधारण को नोटिस दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक खाते के समक्ष अंकित तिथि को उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में अधोलिखित सम्पत्ति का **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है। विशेषतः ऋणी एवं जन साधारण को एतदु द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे संबंधित परिसम्पत्ति की खरीद फरोख्त न करें तथा इन परिसम्पत्ति के किसी भी क्रय विक्रय के लिए यहाँ नीचे खाते के समक्ष रकम उस पर देय व्याज के लिए पंजाब नैशनल बैंक के प्रभार अधीन होंगे। कर्जदार/गारन्टर/बंधककर्ता का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता हैं

मांग नोटिस के (ए) शाखा का नाम/(बी) खाता का नाम/ की तिथि बंधक सम्पत्ति का विवरण (सी) ऋणी का नाम व पता (बी) सांकेतिक कब्जे अनुसार बकाया रकम सम्पत्ति नं0 1. वंधक मकान म्युनिसिपल नं0 349 (पुराना) एवं 273 (नया) निकट कनकटा मस्जिद रु0 3,42,71,315.94+ अतिरिक्त ब्याज (U) 14.09.2023 शाखाः सिविल लाईन साकेत, मेरठ मैसर्स जैम प्रोडक्ट्स, पताः 54, दारुदग्रान, मीहल्ला- छोटा शाहपीर गेट, मेरठ, माप क्षेत्रफल 64.38 वर्ग मीटर अर्थातु 77.00 वर्ग गज सम्पत्ति दिनांक 01.09.2023 से + पूर्ण भूगतान होने तक कानूनी शाहपीर गेट, मेरठ- 250002, जफर अहमद पुत्र स्वामी मीहम्मद नावेद पुत्र तहसीन अहमद एवं मीहम्मद परवेज पुत्र तहसीन अहमद। सीमाएँ:- पुर्वः एवं अन्य खर्चे (दिनांक 23.11.2023 को वर्तमान बकाया अनीस अहमद **(पार्टनर)**, पताः 955, किदवई 32 फीट 11 इंच तत्पश्चात् बाबू दर्जी का मकान, पश्चिमः 32 फीट 11 इंच तत्पश्चात् अकवर उर्फ रू0 3,50,16,612.94 + अतिरिक्त व्याज नगर, इस्लामाबाद, मेरठ- 250001, उ000। गृहह का मकान, उत्तर: 20 फीट 9 इंच तत्पश्चात् नसरूढ़दीन एयरो वाले का मकान, दक्षिण: 19 फीट दिनांक 01.11.2023 से + पूर्ण भूगतान होने तक कानूनी अतीक उर रहमान पुत्र स्व0 अब्धुल हाफीज 07 इंच तत्पश्चात् 10 फीट चौड़ी गली एवं हाजा का मकान, विक्रय विलेख वही नं0 1, जिल्द नं0 एवं अन्य खर्चे) (पार्टनर), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, 4702, ऋ0सं0 2216, पेज नं0 29 से 56, दिनांक 16.03.2010, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस-2 मेरठ पर मेरट- 250002, शफीक उर रहमान पुत्र स्व0 पंजीकृत है। अब्दल हाफीज (पार्टनर), पताः 54, दाखदग्रान, सम्पत्ति नं0 2. बंधक मकान म्युनिसिपल नं0 203 मकान 273 (पुराना)/ हॉल नं0 207/1 (नया) का भाग, निकट कनकटा मस्जिद, मीहल्ला- छोटा, शाहपीर गेट, मेरठ, माप क्षेत्रफल शाहपीर गेट, मेरठ- 250002, हबीब उर रहमान

137.41 वर्ग मीटर अर्थातु 164.28 वर्ग गज, सम्पत्ति स्वामी मैराजुदुदीन पुत्र मेहर इलाही सकीन। सीमाएँ:- पूर्वः 39 फीट 10 इंच तत्पश्चातु हाजी मुबारक का मकान, पश्चिमः 43 फीट 06 पुत्र स्व0 अब्दुल हाफीज (पार्टनर), पताः 54, दारुदयान, शाहपीर गेट, मेरठ- 250002, श्रीमती इंच तत्पश्चात् आमीर अहमद का मकान एवं गेट चार फीट चौड़ा रास्ता, उत्तरः 35 फीट तत्पश्चात् श्री ताकी का मकान एवं अन्य की सम्पत्ति की दीवार, दक्षिणः 20 फीट 10 इंच तत्पश्चात् महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (स्व0 अब्दुल कादिर का मकान। विकय विलेख बुक नं0 01, खंड नं0 2781, क0सं0 6930, पेज नं0 297/334, दिनांक 04.10.2004, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस-2, मेरठ पर पंजीकृत है। श्री लतीक उर रहमान के कानुनी उत्तराधिकारी), सम्पत्ति नं0 3. बंधक मकान म्यूनिसिपल नं0 2/1 एवं 2/1ए, खसरा नं0 3694, 3695, 3697 एवं 3698 का भाग निकट राजकीय कन्या इंटर कॉलेज, जाकिर हुसैन कॉलोन (कमेला), पताः 54. दारुदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- हापुड रोड, मेरठ, कुल माप क्षेत्रफल 1205.40 वर्ग मीटर एवं 1441.65 वर्ग गज सम्पत्ति स्वामी अतीक उर रहमान पुत्र स्व0 अब्दुल हाफिज, शफीक उर रहमान पुत्र स्व0 अब्दुल हाफिज, 250002, इब्राहिम (स्व0 श्री लतीक उर रहमान श्रीमती शाहीन पत्नी अतीक उर रहमान, श्रीमती अफरोज पत्नी शरीफ उर रहमान पुत्र स्व0 अब्दुल हाफिज, लतीक उर रहमान पुत्र स्व0 अब्दुल हाफिज, श्रीमती मीना पत्नी के कानूनी उत्तरायिकारी (पुत्र) अब संरक्षक माता हबीब उर रहमान एवं श्रीमती महशर जहा पत्नी लतीक उर रहमान। विक्रय विलेख 3724/2004 के अनुसार सीमाएँ:- पूर्व: अब्दल वहाब एवं अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम: 25 फीट चीड़ा श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान), रास्ता, उत्तरः मैराज एवं अन्य का प्लॉट, दक्षिणः अतीक उर रहमान एवं अन्य की सम्पत्ति। विक्रय विलेख बुक नं0 01, जिल्द नं0 2713, क्र0सं0 3724, पेज नं0 27/60, दिनांक पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ0प्र0- 14.06.2004, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस-2 मेरठ पर पंजीकृत है। विक्रय विलेख 3721/2004 के अनुसार सीमाएँ:- पूर्वः 43 फीट तत्पश्चात् श्री अब्दुल वाहिब एवं अन्य की सम्पत्ति, पश्चिमः 250002, लीजा (स्व0 श्री लतीक उर रहमान के 60 फीट तत्पश्चात् विक्रेता का प्लॉट, उत्तरः 120 फीट तत्पश्चात् रफीक गदूरी का प्लॉट, दक्षिणः 119 फीट तत्पश्चात् हबीब उर रहमान का प्लॉट एवं 25 फीट चीड़ा रास्ता एवं विक्रेता का कानुनी उत्तराधिकारी (पुत्री) अब संरक्षक माता प्लॉट। विक्रय विलेख बुक नं0 01, जिल्द नं0 3712, ऋ0सं0 3721, पेज नं0 381/414, दिनांक 14.06.2004, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस-2 मेरठ पर पंजीकृत है।

पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- 250002, रोहिल रहमान (स्व० श्री लतीक उर रहमान के उत्तराधिकारी (पुत्र) अब सरंक्षक माता श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व० लतिक उर रहमान), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, जफर अहमद पुत्र अनीस अहमद (पार्टनर + गारन्टर), पताः 955, किदवई नगर, इस्लामाबाद, मेरठ- 250001, उ०प्र०। अतीक उर रहमान पुत्र स्व0 अब्दुल हाफीज (पार्टनर + बंधककर्ता + गारन्टर), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, शफीक उर रहमान पुत्र स्व0 अब्दुल हाफीज (पार्टनर + बंधककर्ता + गारन्टर), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, हबीब उर रहमान पुत्र स्व0 अब्दुल हाफिज (पार्टनर + बंधककर्ता + गारन्टर), पताः 54, दारुदयान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- 250002,मीहम्मद परवेज पुत्र मीहम्मद तहसीन (गारन्टर + बंधककर्ता), पताः 273, दारुदयान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- 250002, मीहम्मद परवेज पुत्र मीहम्मद तहसीन (गारन्टर + बंधककता), पताः पताः २७३, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- २५०००२, मीहम्मद नावेद पुत्र मीहम्मद तहसीन (गारन्टर + बंधककता), पताः २७३, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- २५०००२, मीहम्मद मैराजुद्दीन पुत्र मेहर इलाही (गारन्टर + बंधककती), पताः 207/1, छोटा शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०-250002, श्रीमती मीना पत्नी हवीव उर रहमान (गारन्टर + बंधककती), पताः 54, वारूदश्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर + बंधककर्ता), पताः 54, वारूवग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- 250002, श्रीमती शाहीन पत्नी अतीक उर रहमान (गारन्टर + बंधककर्ता), पताः 54, वारूवग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती अफरोज पत्नी शरीफ उर रहमान (गारन्टर + बंधककती), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ बंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ बंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ बंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ बंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ बंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ बंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ बंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व0 लतीक उर रहमान (गारन्टर+ वंधककर्ता), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र0- 250002, श्रीमती महशर जहां पत्नी स्व उर रहमान के कानूनी उत्तराधिकारी), पताः 54, दारूदग्रान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- 250002, अक्शा (स्व० श्री लतीक उर रहमान की कानूनी उत्तराधिकारी (पुत्री) अब संरक्षक माता श्रीमती महश्रर जहां पत्नी सव० लतीक उर रहमान), पताः 54, दारुदयान, शाहपीर गेट, मेरठ, उ०प्र०- 250002

प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नैशनल बैंक दिनांक- 28.11.2023 स्थानः मेरठ



पंजाब नैशनल बैंक

मंडल कार्यालय, पश्चिमी दिल्ली,

मानव संसाधन विभाग, विक्रांत टावर,

द्वितीय तल, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली- 110008

विषयः ड्यूटी से आपकी अनुपस्थिति

विधित हो कि आप दिनांक 25.08.2023 से बैंक

से लगातार अनुपरिथत हैं। बैंक रिकॉर्ड में

उपलब्ध आपके पते पर प्रेषित कुछ पत्र बैंक को

वापस प्राप्त हुए हैं। आपके द्वारों प्राप्त पत्रों का

आपको विधित हो कि आपने अपनी अनुपरिधति का कोई उचित कारण बैंक को नहीं बताया हैं

बैंक द्वारा दूरभाष पर किए जा रहे संपर्क पर भी

आपके द्वारा कोई जवाब प्राप्त नहीं हो पा रहा हैं।

उपलब्ध पते पर बैंक कर्मचारी के भ्रमण के

दौरान बैंक को ज्ञात हुआ कि आप उन किसी भी

अतः आपको इस सूचना द्वारा आदेश दिया जाता

हैं कि इस पत्र के प्रकाशन के 7 दिनों के अंदर

बैंक में उपस्थित हो अन्यथा द्विपक्षीय समझौते

के अंतर्गत आपके विरुद्ध कार्रवाई करने के लिए

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to

acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify

its contents. The Indian

Express (P) Limited cannot be

held responsible for such

contents, nor for any loss or

damage incurred as a result of

transactions with companies,

associations or individuals

advertising in its newspapers

or Publications. We therefore

recommend that readers

make necessary inquiries

before sending any monies or

entering into any agreements

with advertisers or otherwise

acting on an advertisement in

any manner whatsoever.

हस्ता /-

मुख्य प्रबंधक

श्री आशीष क्मार, Peon cum Daftary

शाखा कार्यालय - पंजाबी बाग वेस्ट

कर्मचारी - पंजाब नेशनल बैंक

जवाब बैंक के पास अप्राप्त हैं।

स्थान पर नहीं रहते हैं।

(D.No.111610).

क्षेत्रीय कार्यालय दिल्ली गुरूग्राम

द्वितीय तल, अग्रवाल कॉर्पोरेट टॉवर, 23 राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली-110008

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 / 9 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस भाम लोगों को और विशेष रूप से उघार लेने वाला और प्रत्यामृति — दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदारों / गारंटर्स और बंधककर्ताओं को प्रत्याभुत — दाता युनियन बैंक ऑफ इंडिया से — प्रतिभृत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसुली हेतु नीचे वर्णित दिनांकों को बेचा जाएगा। आरक्षित मुल्य और अग्रिम धनराशि नीचे वर्णित रूपए होगी।

I.	2 4	A SHOULD LIKE THE PARTY AND A STATE OF THE PAR					
	क्र. सं.	बैंक शाखा / कर्जदार और गारंटर का नाम एवं पता	नीलामी की जाने वाली अचल सम्पत्ति का विवरण और कब्जे की स्थिति	कर्जदार / गारंटर से वसूल की जाने वाली राशि (रु.)	आरक्षित मूल्य (रु.) धरोहर राशि बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	
	1	शाखा सुशांत लोक, जी / 6ए, बेस्टेक सेंट्रल स्क्वायर मॉल, सेक्टर—57, गुड़गांव, हरियाणा—122002 1. सह—आवेदक — श्री मनीष पुत्र स्वर्गीय श्री जय भगवान, प्लॉट नं. 5, गली नं. 11, काली पुर, औद्योगिक क्षेत्र, गुड़गांव— 122101 स्वर्गीय श्री जय भगवान के कानूनी उत्तराधिकारी 1. सुशीला देवी पत्नी स्वर्गीय श्री जय भगवान, प्लॉट नं. 5, गली नं. 11, काली पुर, औद्योगिक क्षेत्र, गुड़गांव—122101 2. दीपक कुमार, मकान नं. 103, प्रेम पुरी, झाड़सा रोड, गुड़गांव 3. नितिन कुमार, 122022, मकान नं. 103, प्रेम पुरी, झारसा रोड, गुड़गांव— 122022	मकान नं. 527 / 26, खसरा नं. 1163, गाँव गुड़गांव गांव, कॉलोनी जिसे अब बलदेव नगर एवं जिला गुरूग्राम, हरियाणा—122001 में स्थित, क्षेत्रफल 75 वर्ग गज, उत्तर में — 20' चौड़ी रोड़, दक्षिण में — अन्य का प्लॉट, पूरब में — अन्य का प्लॉट, पश्चिम में — अन्य का प्लॉट (सांकेतिक कब्जे के अंतर्गत)	29.10.2021 तक और	ক. 51.00 লাভ্র ক. 5.10 লাভ্র ক. 51,000/-	15-12-2023 दोपहर 12.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	
1	2	शाखा सुशांत लोक, जी / 6ए, बेस्टेक सेंट्रल स्क्वायर मॉल, सेक्टर—57, गुड़गांव, हरियाणा—122002 1. सुश्री बबीता चौधरी पत्नी श्री सुशील चौधरी, सी—221, प्रथम तल, स्वर्ण जयंती पुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201001 2. श्री सुशील चौधरी पुत्र श्री मदन पाल सिंह, सी—221, प्रथम तल, स्वर्ण जयंती पुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201001	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि रिहायशी प्लॉट सी—221, प्रथम तल, स्वर्ण जंयती पुरम, गाजियाबाद, यू.पी.—201001 में स्थित उत्तर—पूरब — प्लॉट नं. सी—220, दक्षिण—पश्चिम में — प्लॉट नं. सी—222, उत्तर—पश्चिम में — प्रवेश द्वार (9.0 मी. चौड़ी सड़क), दक्षिण—पूरब — अन्य की संपत्ति (सांकेतिक कब्जे के तहत)	12.09.2022 तक और	হ, 29,00 লাভ্র হ, 2,90 লাভ্র হ, 29,000/-	15-12-2023 दोपहर 12:00 बजे से अर्पा. 05:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	
	3	धनकोट गांव, जिला. गुड़गांव, हरियाणा—122505 श्री कपिल कुमार, मकान नं. 1134 / 1, गली नं. 9, सूरत नगर — 11, गुड़गांव हरियाणा	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि रिहायशी प्लॉट खसरा नं. 7626/121, क्षेत्रफल 61 वर्ग गज, गली नं. 3, रेलवे लाईन और चिराग हॉस्पिटल के विपरीत, जल विहार, स्वरूप गार्डन, रेलवे स्टेशन के पास, गुरूग्राम में स्थित, चौहद्दी: पूरब में — अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम में — 15फीट रोड़, उत्तर में — अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण में — मालिक की सम्पत्ति (सांकेतिक कब्जे के अंतर्गत)	13.12.2022 तक और भविष्य का ब्याज, लागत	ষ্চ. 32.00 লাख ফ. 3.20 লাख ফ. 32,000/-	15-12-2023 दोपहर 12:00 बजे से अर्पा. 05:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	
	4	एस.सी.ओ, 93, हुडा कॉम्प्लेक्स, सेक्टर 10ए, गुरुग्राम, हरियाणा, 122001 श्री कुलदीप यादव (उधारकर्ता) प्रोप. मैसर्स पेंट वर्ल्ड, माइलस्टोन 2.5 किमी, बसई रोड, गुड़गांव, हरियाणा—122001 श्री अशोक कुमार यादव (गारंटर), मकान नं. 81 (पुराना नं. 17बी और 36), खसरा नं. 484 का हिस्सा, गली नंबर 186ए, बसई एन्क्लेव, गुड़गांव, हरियाणा— 122001	रिहायशी (बुह मंजिला) सम्पत्ति मकान नं. 81, ओल्ड मकान नं. 17—बी और 36, खसरा नं. 484 का भाग, गली नं. 1/6ए, ऑलिव ग्रीन गार्डन के पास, बसई एन्क्लेव, गुड़गांव, 37.63 वर्ग मी. या 45.00 वर्ग गज, यह सम्पत्ति श्री अशोक कुमार यादव पुत्र श्री शोभनाथ यादव के नाम पर है। उत्तर में — श्री राकेश की संपत्ति (मकान नं. 82), दक्षिण में — श्री पवन की संपत्ति (मकान नं. 80), पूरव में — अन्य की संपत्ति (मकान नं. 80), पूरव में	भविष्य का ब्याज, लागत एवं खर्च इत्यादि	च. 25,52,000/- च. 2,55,200/- च. 25,520/-	15-12-2023 दोपहर 12:00 बजे से अर्पा. 05:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	

- अन्य की संपत्ति, पश्चिम में – रोड़ **(सांकेतिक कब्जे के अंतर्गत)** बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों हेत्, कृपया दिए गए लिंक https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp को देखें

दिनांकः 28-11-2023, स्थान : नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बैंक ऑफ इंडिया

दबावग्रस्त आस्तियाँ वसूली शाखा (एसएआरबी-II) करोल बाग, नई दिल्ली (शाखा कोड 51521) **3सरी एवं चौथी मंजिल, स्टेट बैंक हाउस, 18/4 आर्य समाज रोड, करोल बाग,** नई दिल्ली-110005, दूरभाष नं. 011-28752163, फैक्स : 28755674, शाखा ई-मेल : sbi.51521@sbi.co.in

परिशिष्ट-IV-A {नियम 8(6) का प्रावधान देखें} चल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना भारतीय स्टेट बैंक (प्रतिभूत लेनदार) के अधिकृत प्राधिकारी ने सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत निम्नलिखित सम्पत्ति/यों पर कब्जा (सांकेतिक/भौतिक) कर लिया है। जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदारों, बंधककर्ताओं एवं जमानितयों को सूचित किया जाता है कि कर्जदारों, जमानितयों तथा बंधककर्ताओं से प्रतिभूत लेनदार नीचे वर्णित राशि की वसुली हेतु निम्नलिखित मामलों में प्रभारित सम्पत्ति/यों की ई-नीलामी (सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत) ''जहाँ है जैसे है,'' ''जैसा है वैसा ही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर 26.12.2023 को की जायेगी। जमा किया जाने वाला आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है।

(इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पहले एमएसटीसी के पास प्री-बिड ईएमडी जमा कर सकता है। प्री-बिड ईएमडी का क्रेडिट एमएसटीसी के बैंक खाते में भुगतान प्राप्त होने और ई--नीलामी वेबसाइट में ऐसी जानकारी अपडेट होने के बाद ही बोलीदाता को दिया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को, अपने हित में, किसी भी अंतिम समय की समस्या से बचने के लिए बोली-पूर्व ईएमडी राशि पहले ही जमा करने की सलाह दी जाती है।)

ई-नीलामी की तिथि एवं समय : 26.12.2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप. तक 4 घंटों के लिए प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार सहित सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि/समय : 21.12.2023 को 11.00 बजे पर्वा. से 03.00 बजे अप

(1-41) 47 1-100 44 2-11-12-20-25 47 11-00 44 2-11 (1-05-00 44 01-11					
क्र. कर्जदारों ⁄जमानितयों का नाम सं.	बकाया देयताएं जिसकी वसूली के लिए सम्पत्ति⁄यां बेची जा रही हैं	सम्पत्ति यों का विवरण तथा स्वामित्व धारक का नाम	आरक्षित मूल्य (रु.) ईएमडी संविदा वृद्धि राशि	निर्दिष्ट संपत्ति छवि के लिए बारकोड को स्कैन करें	निर्दिष्ट संपत्ति वीडिय के लिए बारकोड को स्कैन करें
1. दर्शन लाल हैंडलूम (प्रो. श्री दर्शन लाल चौहान, दुकान नंबर 295 (पुराना नंबर 26), वार्ड नंबर 34 आदर्श नगर, शीशम ट्रेस के पास, ऊंचा गांव बल्लभगढ़, फरीदाबाद 121004। श्रीमती कमलेश चौहान पत्नी श्री दर्शन लाल चौहान (गारंटर)) दुकान नंबर 295 (पुराना नंबर 26), वार्ड नंबर 34 आदर्श नगर, शीशम ट्रेस के पास, ऊंचा गांव बल्लभगढ़, फरीदाबाद 121004	13.12.2016 को रु. 22,01,183.00 (रुपये बाईस लाख एक हजार एक सौ एक सौ तिरासी मात्र) और अतिरिक्त ब्याज, लागत, शुल्क और अन्य खर्च आदि।	2/मंजिला वाणिज्यिक सह आवासीय संपत्ति, मकान नंबर 3330/2780 (पुराना नंबर 26) है, माप 33.00 वर्ग गज, खसरा नंबर 33/22/1 का हिस्सा, आदर्श नगर ऊंचा गांव रोड मौजा ऊंचा गांव बल्लभगढ़ फरीदाबाद में स्थित, श्रीमती कमलेश चौहान पत्नी श्री दर्शन लाल चौहान के नाम पर (बैंक के पास सांकेतिक कब्जा)	रु. 61.20 लाख रु. 6.12 लाख रु. 0.25 लाख	7	• • •
2. सिरिता मैचिंग साड़ी एम्पोरियम (प्रो. श्रीमती कमलेश चौहान पत्नी दर्शन लाल चौहान, दुकान नंबर 295 (पुराना नंबर 26), वार्ड नंबर 34 आदर्श नगर, शीशम ट्रेस के पास, ऊंचा गांव बल्लभगढ़, फरीदाबाद 121004। दर्शन लाल चौहान पुत्र मोहन लाल चौहान (गारंटर) दुकान नंबर 295 ए (पुराना नंबर 25), वार्ड नंबर 34 आदर्श नगर, शीशम ट्रेस के पास, ऊंचा गांव बल्लभगढ़, फरीदाबाद 121004	13.12.2016 को रु. 31,20,623.00 (रुपये इकतीस लाख बीस हजार छह सौ तेईस मात्र) साथ ही अतिरिक्त ब्याज, लागत, शुल्क और अन्य खर्च आदि	2/मंजिला वाणिज्यिक सह आवासीय संपत्ति, मकान नंबर 3329/2780 (पुराना नंबर 25), माप 33.00 वर्ग गज, खसरा नंबर 33/22/1 का हिस्सा, आदर्श नगर ऊंचा गांव रोड मौजा ऊंचा गांव बल्लभगढ़ फरीदाबाद में स्थित, श्री दर्शन लाल चौहान पुत्र श्री मोहन लाल चौहान के नाम पर (बैंक के पास सांकेतिक कब्जा)	रु. 61.20 लाख रु. 6.12 लाख रु. 0.25 लाख		
3. महेंदर फ्लोर मिल्स (मालिक श्री यशवन्त सिंह) प्लॉट नंबर 151, जगदीश नायर की कोठी के पास, गोरोटा चौक के पास, होडल पलवल हरियाणा 121106 श्री यशवंत सिंह पुत्र महेंद्र सिंह, मकान नंबर 573, वार्ड नंबर 2, गोरोटा चौक के पास, होडल जिला पलवल हरियाणा 121106	31.08.2019 को रु. 26,99,562.10 (रुपये छब्बीस लाख निन्यानबे हजार पांच सौ बासठ और दस पैसे मात्र) साथ ही अतिरिक्त ब्याज, लागत, शुल्क और अन्य खर्च आदि	वाका मौजा होडेल पट्टी तिहाव तहसील होडेल जिला पलवल (पुराना जिला फरीदाबाद) हरियाणा खेत/खाता 174/181 मुस्तितिल नंबर 187 किला नंबर 9/1(6-10) रकबा 6 कनाल 10 मरले का 11/260 भाग बकदर रकबा 5-1/ 2 मरला (पुराना विवरण खेत/खाता 86/95 किला नंबर 187/9 मि. पूर्व (6-10) रकबा 6 कनाल 10 मरले का 11/260 भाग बकदर रकबा 5-1/2 मरला) कुल क्षेत्रफल 167 वर्ग गज, बिल्डिंग नंबर 573, गोरोटा चौक के पास, ग्राम होडल जिला पलवल हरियाणा, यशवन्त सिंह पुत्र महेंदर सिंह के नाम पर (बैंक के पास सांकेतिक कब्जा)	रु. 35.75 लाख रु. 3.58 लाख रु. 0.10 लाख		
4. श्री राज सिंह तेवितया (निदेशक) मैसर्स ओम बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड, पुत्र रोशन लाल तेवितया, मकान नंबरः 567, सेक्टर -28 फरीदाबाद। श्रीमती मुखी देवी (निदेशक) मेसर्स ओम बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड, पत्नी श्री राज सिंह तेवितया मकान नंबरः 567, सेक्टर -28, फरीदाबाद। मेसर्स ओम बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय एफ-7, तीसरी मंजिल, संत नगर, ईस्ट ऑफ कैलाश नई दिल्ली-110065	20.11.2023 को रु. 7,59,22,243.57 (रुपये सात करोड़ उनसठ हजार बाईस लाख दो सौ तैंतालीस और सत्तावन पैसे मात्र) साथ ही अतिरिक्त ब्याज, लागत, शुल्क और अन्य खर्च आदि	प्लॉट क्षेत्रफल 2 कनाल 3 मरला यानि 43/415वां हिस्सा खेवट नं. 1200, खाता नं. 1374, खसरा नं. 182(20-15), मौजा हथीन, तहसील हथीन, जिला पलवल, हिरयाणा में श्रीमती मुखी देवी पत्नी श्री राज सिंह के नाम पर स्थित (बैंक के पास भौतिक कब्जा)	रु. 71.87 लाख रु. 7.19 लाख रु. 0.25 लाख		• •
5. 1. मैसर्स हाइट एक्सपोर्ट्स प्रा. लिमिटेड, आरजेड-ए-110, जीवन पार्क, पंखा रोड, उत्तम नगर नई दिल्ली-110059, ए-100, सीतापुरी पार्ट-1, नई दिल्ली-110045, ए-36-बी, गली नंबर 9, चाणक्य स्थान, नई दिल्ली-110059 2. श्री नरेश कुमार अग्रवाल (निदेशक) आरजेड-ए-110, जीवन पार्क, पंखा रोड, उत्तम नगर नई दिल्ली - 110059 3. श्री चंद्र मिण गुप्ता (निदेशक), डी-2/11, सेक्टर-15, रोहिणी, दिल्ली, फ्लैट नंबर 171, हेरिटेज टावर, सेक्टर-3, द्वारका, नई दिल्ली।	16.08.2011 को रु. 3,72,65,460.95 (रुपये तीन करोड़ बहत्तर लाख पैंसठ हजार चार सौ साठ और पिचानबे पैसे मात्र) और अतिरिक्त ब्याज, लागत, शुल्क और अन्य खर्च आदि।	आरजेड-ए- 110-111, जीवन पार्क, पंखा रोड, उत्तम नगर, नई दिल्ली में स्थित 110 वर्ग गज के आवासीय घर का इक्विटेबल बंधक, श्री नरेश कुमार अग्रवाल के नाम पर (बैंक के पास सांकेतिक कब्जा)	रु. 119.62 लाख रु. 11.97 लाख रु. 1.00 लाख		

खाता/वालेट जिसमें ईएमडी जमा करनी है : मैसर्स एमएसटीसी लिमिटेड के साथ इसकी ई-नीलामी साइट https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर पंजीकृत संविदाकार के निजी वालेट में एनईएफटी द्वारा। आरक्षित मूल्य की ईएमडी संविदाकार द्वारा मैसर्स एमएसटीसी लिमिटेड द्वारा इसकी ई-नीलामी साइट https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर अनुरक्षित संविदाकार के अपने बैंक से एनईएफटी के माध्यम से अपने संविदाकार खाते पर सृजित चालान द्वारा अन्तरित किया जाना है। किसी सहायता के लिए कृपया एमएसटीसी हेल्पडेस्क सं. 033-40602403, 033-40609118, 033-40645316 तथा/अथवा <mark>अधिकृत प्राधिकारी श्री मुकेश कुमार-(एजीएम) मो.</mark>-9829544558, श्री <mark>श्रवण कुमार झा (मो.-7408433898), श्री वीरेंद्र बाबू (मो.-7088488999) को कॉल करें।</mark>

स्वतन्त्र पूछताछ कर लें। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधान को न तो निर्मित करेगा। सम्पत्ति बैंक ज्ञात समस्त वर्तमान तथा भावी ऋणभारों सहित बेची जा रही है। अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी थर्ड पार्टी के दावों/अधिकारों/बकायों

- ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं : ı. यह ई-यह नीलामी ''जहाँ है जैसे है तथा जो है यही है आधार'' पर ''ऑनलाइन'' आयोजित की जायेगी। नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता एमएसटीसी ई-कॉमर्स के माध्यम से उनके पोर्टल https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर संचालित की जायेगी। 2. अधिकृत प्राधिकारी के उत्तम ज्ञान तथा सुचना के अनुसार सम्पत्ति⁄यों पर कोई ऋणभार नहीं है। किन्तु इच्छुक संविदाकार अपनी संविदा जमा करने से पूर्व ऋणभारों, नीलामी के लिए रखी गयी सम्पत्ति⁄यों के स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों⁄अधिकारों∕बकायों से सम्बन्धित अपनी निजी
- सफल संविदाकार की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) बिक्री राशि के अंश के रूप में रख ली जायेगी और असफल संविदाकारों की ईएमडी वापस कर दी जायेगी। जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। सफल संविदाकार को अधिकृत प्राधिकारी द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति पर बिक्री मूल्य का 25% तुरन्त जमा करना होगा और बिक्री राशि का शेष बिक्री की तिथि के 15वें दिन या उससे पूर्व अथवा अधिकृत प्राधिकारी के विवेक से लिखित में आपसी सहमित की किसी विस्तारित तिथि तक जमा करना होगा। सफल संविदाकार द्वारा राशि जमा करने में चूक करने पर पहले से जमा की गयी सम्पूर्णी राशि जब्त कर ली जायेगी और सम्पत्ति को पुनः नीलामी पर रखा जायेगा तथा चूककर्ता संविदाकार का सम्पत्ति∕राशि के परिप्रेक्ष्य में कोई अधिकार∕दावा नहीं होगा।
 - बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया बैंक के सेवा प्रदाता के वेबपोर्टल https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp तथा बैंक के पोर्टल https://www.sbi.co.in पर लिंक का सन्दर्भ लें। तिथि : 22.11.2023, स्थान : नई दिल्ली ह.∕- अधिकृत प्राधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक, एसएआरबी-II, करोल बाग, नई दिल्ली (शाखा कोड 51521)

www.readwhere.com



