

June 17, 2024

The Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001

BSE Scrip Code Equity: 505537

The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051

NSE Symbol: ZEEL EQ

Dear Sirs,

Sub: Submission of newspaper advertisement under Regulation 30 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47(3) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper advertisement published on Saturday, June 15, 2024 in Business Standard and Navshakti with respect to postal ballot and e-voting facility to the members of the Company.

The above is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Zee Entertainment Enterprises Limited

Ashish Agarwal Chief Compliance Officer & Company Secretary FCS6669

Encl as above

Sr No Description of the Resolutions

Committed to strengthening strategic ties: Modi to Sunak

Reviewed progress made in the ongoing FTA negotiations

PRESS TRUST OF INDIA Bari (Italy), 14 June

rime Minister Narendra Modi on Friday met his British counterpart Rishi Sunak and reaffirmed his commitment to further strengthen the India-UK strategic partnership in the third term of the NDA government and reviewed the progress made in the ongoing FTA negotiations.

The two leaders met on the sidelines of the 50th G7 Summit at the luxury resort of Borgo Egnazia in Apulia. While Sunak congratulated Prime Minister Modi on his historic third consecutive term, the Indian leader extended his best wishes to the people of the United Kingdom as they prepare for general elections next month, a statement from the Ministry of External Affairs (MEA) said.

The two leaders reaffirmed the shared commitment of both countries to further strengthen bilateral relations, the statement said.

"It was a delight to meet PM @RishiSunak in Italy. I reiterated my commitment to further strengthen the India-UK Comprehensive Strategic Partnership in the third term of the NDA Government," Modi posted on X soon after their meeting. "There is great scope to deepen ties in sectors like semiconductors, technology and trade. We also talked about further cementing ties in the defence sector," Modi wrote.

The MEA spokesperson Randhir Jaiswal described the meeting between the two leaders as "fruitful." "The leaders discussed the implementation of the Roadmap 2030 and expressed happiness on progress in all areas of the Comprehensive Strategic Partnership including regular high-level political consultations, defence and security, trade and economic collaboration, critical and high technology sectors and people-to-people ties," the statement said. "They also expressed satisfaction with the progress made in the Free Trade Agreement (FTA) negotiations between the two countries. Both leaders also discussed regional and multilateral matters of mutual interest," it added.

Sunak and Modi last met in person at the G20 Summit in New Delhi last September, which also marked Sunak's first official visit to India as Britain's first Prime Minister of Indian heritage.

The two leaders then agreed to accelerate the FTA talks with the hope of signing off before India's general election. However, the trade talks are now expected to resume only after a new UK government is elected on July 4.

Support peaceful resolution to Ukraine conflict: PM to Zelenskyy



PM Narendra Modi (right) with Ukraine President Volodymyr Zelenskyv during a bilateral meeting on the sidelines of the G7 Summit in Italy on Friday

Prime Minister Narendra Modi on Friday conveyed to Ukranian President Volodymyr Zelenskyy during a meeting that India would continue to do everything within its means to support a peaceful solution to the Ukraine conflict and that the way to peace is through "dialogue and diplomacy"

The upcoming Swiss peace conference for Ukraine also figured in the Modi-Zelenskyy talks held on the margins of the G7 summit in Italy's Apulia and the Ukranian president thanked the prime minister for sending a high-level delegation to the conclave in over the weekend in

In the meeting, Modi told Zelenskyy that India believes in a "human-centric" approach. The two leaders exchanged views on the situation in Ukraine and the upcoming Summit on Peace being hosted by Switzerland. In a post on X, the Ukranian president said he and Modi talked about the Peace Summit and issues on its agenda and that he thanked the Indian prime minister for sending a high-level delegation to it. Modi described the meeting with the Ukranian president as "very productive" and said India is eager to "further cement"

bilateral relations with Ukraine.

ILLUSTRATION: BINAY SINHA

Trai: Won't charge users for holding multiple SIMs

SUBHAYAN CHAKRABORTY New Delhi, 14 June

The Telecom Regulatory Authority of India (Trai) has not proposed introducing fees for mobile and landline numbers to ensure the efficient allocation and use of these finite resources, the regulator clarified on Friday

The regulator quelled speculations that it intends to impose charges on customers for holding multiple SIMs numbering or resources.

Aiming to create a sustainable pool of new phone numbers for the country's nearly 1.2 billion and rising mobile phone connections, Trai last week issued a consultation paper on revising the National Numbering Plan. With a tele-density of 85.69 per cent as of March 31, 2024, it expects the current total of 1,199.28 million telephone subscribers to continue rising.

In 2003, the Department Telecommunications (DoT) conducted a comprehensive review and revision of the national number plan to accommodate the rapid increase in subscribers.

'New 160 number series to reduce spam calls'

The Telecom Regulatory Authority of India (Trai) on Friday said the new 160 number series will reduce spam and ensure customers do not miss out on important service and transactional calls.

In a meeting with the Reserve Bank of India (RBI), the Securities and Exchange Board of India (Sebi), the Insurance Regulatory and Development Authority of India (Irdai), and more than 25 banks and other financial institutions on Friday, Trai discussed the burgeoning problem of spam and ways to tackle it, officials said.

SUBHAYAN CHAKRABORTY

NUMBER WISE

UPPER CASTES POCKET 85% WEALTH

ANOUSHKA SAWHNEY New Delhi, 14 June

More than 85 per cent of the total billionaire wealth in the country belongs to those from the upper-caste communities.

People from Scheduled Castes (SC) comprised 2.6 per cent of this wealth in 2022, compared to 88.4 per cent by upper castes, according to additional data shared with *Business Standard* by researchers of the World Inequality Lab.

It follows the publication of their May 2024 study titled: "Towards Tax Justice and Wealth Redistribution in India: Proposals based on latest inequality estimates", authored by Nitin Kumar Bharti of New York University, Lucas Chancel of Harvard Kennedy School, Thomas Piketty and Anmol Somanchi of the Paris School of Economics.

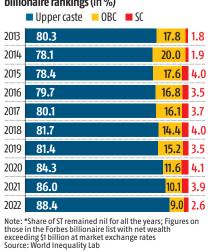
The share of the Other Backward Classes (OBC) was 9 per cent, while there were no billionaires among Scheduled Tribes (ST).

The researchers used publicly available billionaire lists and applied manual coding and an algorithm called 'Outkast' to determine caste.

The algorithm is trained on a large database of names using information from the Socio Economic and Caste Census (SECC) 2011. It provides a probability-based assessment of the caste-based on the

1: DISPARITY IN WEALTH DISTRIBUTION

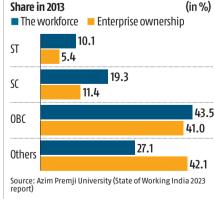
Caste-wise share in total wealth in Forbes billionaire rankings (in %)



names provided. The methodology has also sought to correct for regional differences such as a name being classified as SC in one state and OBC in another region. The data suggests that OBC billionaires' wealth has declined, while those from the upper castes have become richer. "This is driven by the fact that new billionaires that have been added in recent years were largely only been upper castes," said Somanchi.

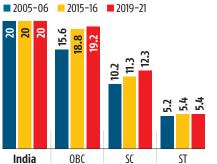
"Caste shapes educational, health, social networks, and access to credit. Such factors likely facilitate entrepreneurship and wealth generation. Dalits were prohibited from owning land in many parts, excluding them from land markets, thus affecting economic progress," he said.

2: RELATIVELY LOW ENTERPRISE OWNERSHIP BY SC/ST



3: LOWER WEALTH SHARE OUTSIDE **BILLIONAIRE LIST TOO**

Share of those in highest wealth quintile for each group (in %)



Source: National Family Health Survey

MEETI DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

EXTENSION NOTICE FOR DATE OF SUBMISSION OF EOI

This is in reference to the advertisement inviting Expression of Interest ("EOI") fo Meeti Developers Private Limited in newspapers Business Standard (All India edition). Free Press Journal and Navshakti Mumbai Edition ("Main Advertisement" n June 04, 2024. In this regard, the Resolution Professional of Meeti Developer: rivate Limited hereby notifies the extension of the dates as listed hereunder:

1	Last date for receipt of expression of interest	27.06.2024		
2	Date of issue of provisional list of prospective resolution	07.07.2024		
	applicants			
3	Last date for submission of objections to provisional list	12.07.2024		
4	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	22.07.2024		
5	5 Date of issue of information memorandum, evaluation matrix 27.07.2024			
	and request for resolution plans to prospective resolution			
	applicants			
6	Last date for submission of resolution plans	26.08.2024		

Other details mentioned in the original Form G dated 04.06.2024 remains the

Date: 15th June, 2024

For Meeti Developers Private Limited **Ashok Kumar Golechha** Resolution Professiona

Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N000932/2019-2020/12973 Correspondence Address of the RP: Flat No. B 703/704, Seventh Floor, River Park CHS Ltd., Dattani Park Road, Thakur Village Kandivali (East), Mumbai - 400101

adani

Adani Power Limited Near Vaishno Devi Circle, S. G. Highway, Khodiyar, Ahmedabad 382421, Gujarat, India.

NOTICE INVITING TENDER (NIT) (INTERNATIONAL COMPETITIVE BIDDING)

Adani Power Limited (APL) intends to install Wet Limestone based Flue Gas Desulphurisation Systems for its operating units at Mundra Ph-III (2 X 660 MW) at Village: Tunda & Siracha, Taluka: Mundra, Dist. Kutch, Gujarat, India.

APL invites sealed Bids through International Competitive Bidding (ICB) in single stage two envelope bidding system (Techno-Commercial Bid and Price Bid) from eligible Bidders for Wet Limestone based Flue Gas Desulphurisation Systems for its operating units at Mundra Ph-III (2X660 MW) on Turnkey EPC basis. The tender documents shall be available for sale on all working days from 15-June-2024 10:00 hrs IST to 25-June-2024 upto 17:00 hrs IST and the last date for submission of bid shall be 22-July-2020 upto 17:00 hrs IST.

A complete set of Tender documents can be purchased by remitting the tender fees of Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand only) or US\$ 350 (US Dollar Three Hundred Fifty only) through RTGS (details may be provided on request) or through Demand Draft (DD) or Cheque or Pay Order drawn in favour of Adani Power Limited, payable at Ahmedabad from Head Techno-Commercial, Adani Power Limited, First Floor, North Wing, Adani House, Shantigram, Near Vaishnodevi Circle Ahmedabad - 382 421, Gujarat. India. Ph.: +91-79-2555 4401 For detailed NIT and pre-qualification requirement of bidders for purchase of tender and bid submission, please visit our website: www.adanipower.com/commercials

Amendments/ addenda/ errata/ corrigenda to NIT, if any, would be published on website only, and not in newspaper. We reserve the right to reject any or all offers or can cancel the bid process without assigning any reason and without any liability thereof.

RELEVANT PARTICULARS

	along with PAN/ CIN/ LLP No.	PAN: AABCM9027F
		CIN: U65993WB1980PLC032458
2.	Address of the registered office	The registered office of the Company is 265,
- 1	į	Rabindra Sarani, 4th Floor, Barabazar,
		Kolkata, 700 007
3.	URL of website	There is no website of Corporate Debtor (CD).
4.	Details of place where majority	Residential Flat including Parking Space at
	of fixed assets are located	Prithvi Apartment, 21, Altamount Road in
\Box		Mumbai - 400 026.
5.	Installed capacity of main	Not applicable
	products/ services	
6.	Quantity and value of main	As per last available Audited Financial Statement
- 1	products/ services sold in	of FY 2021-22 there was revenue of Rs. 9,82,911/-
\perp	last financial year	
7.	Number of employees/ workmen	Nil (As informed, the Operations in the Company
\Box		are closed)
8.	Further details including last	Information can be sought through communication
- 1	available financial statements	to the following email:
- 1	(with schedules) of two years,	E-mail: mahendra.cirp@gmail.com
- 1	lists of creditors, relevant dates	İ
	for subsequent events of the	İ
\Box	process are available at:	<u> </u>
9.	Eligibility for resolution applicants	Information can be sought through communication
	under section 25(2)(h) of the	to the following email:
	Code is available at:	E-mail: mahendra.cirp@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	15th July 2024
11.	Date of issue of provisional list of	19th July 2024
\Box	prospective resolution applicants	
12.	Last date for submission of	24th July 2024
-	objections to provisional list	
13.	Date of issue of final list of	29th July 2024
	prospective resolution applicants	
14.	Date of issue of information	31st July 2024
	memorandum, evaluation matrix	İ
	and request for resolution plans	İ
	to prospective resolution	İ
4	applicants	
15.	Last date of submission of	30th August 2024
\Box	resolution plans	
16.	Process email id to submit EOI	mahendra.cirp@gmail.com

Date: 15.06.2024

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India solvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

(meeticle) recording in recording re					
FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF M/S. SUPREME AND COMPANY PRIVATE LIMITED					
RELEVANT PARTICULARS					
	Name of corporate debtor	Supreme And Company Private Limited			
	Date of incorporation of corporate debtor	26th April 1978			
	Authority under which corporate debtor is	ROC - Kolkata			
	incorporated / registered				
	Corporate Identity No. / Limited Liability	U24116WB1978PTC031466			
	Identification No. of corporate debtor				
		Register Office: 53, Justice Chandra Madhav			
	office (if any) of corporate debtor	Road, Kolkata, West Bengal-700020			
	Insolvency commencement date in respect of				
	corporate debtor	Order received on 11.06.2024			
	Estimated date of closure of insolvency	07.12.2024 (180 days from 11.06.2024)			
	resolution process				
	Name and registration number of the insolvency				
		Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P-02809/2023-			
	professional	2024/14316			
		Address: 174A, Manicktalla Main Road, 9C Ekta			
	professional, as registered with the Board	Residency, Kolkata-700054			
		E-mail: ip.tripti@gmail.com			
	Address and e-mail to be used for correspondence				
	with the interim resolution professional	Residency, Kolkata-700054			
	<u> </u>	E-mail: supreme.cirp@gmail.com			
11.	Last date for submission of claims	25th June 2024			
	l	(14 days from appointment of IRP)			
	Classes of creditors, if any, under clause (b) of				
	sub-section (6A) of section 21, ascertained by				

(a) The relevant forms can be downloaded from the ebsite of IBBI **https://ibbi.gov.in/en** Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the M/s SUPREME AND COMPANY PRIVATE LIMITED or

act as Authorised Representative of creditors in

class (Three names for each class)

05 06 2024 (Copy received on 11 06 2024)

he creditors of M/s SUPREME AND COMPANY PRIVATE LIMITED, are hereby called upon to submi neir claims with proof on or before 25th June 2024 to the interim resolution professional at the addres

he financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors ma submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of uthorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No. 13 to ac s authorised representative of the class (specify class) in Form CA

Interim Resolution Professional – Supreme And Company Private Limiter IBBI Registration No. IBBI/IPA-001/IP-P02809/2023-2024/14316 lace : Kolkata AFA Valid till: 01.08.2024



AKAR AUTO INDUSTRIES LIMITED

fice: 304, Abhay Steel House, Carnac Bunder, Baroda Stree Tel: (O22)23481083, Fax: 91-22-2348388 Corp Office: E-5, MIDC, Walui, Aurangabad - 431136 (M.S) India Tel: (0240) 6647230, Fax: 91-240-2554640

Website: www.akartoolsitd.com Email: corporate@akartoolsitd.com
CIN No. L29220MH1989PLC052305

POSTAL BALLOT NOTICE

Notice is hereby given to the Members ("the Members or the Shareholders") that pursuant t ne provisions of Section 110 and all other applicable provisions, if any, of the Act, read together with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (includin ny statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force) ("Rules" Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), Secretaria Standard on General Meetings ("SS-2"), and such other circulars applicable in this regard issues by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulation. ncluding any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force, the following resolutions are proposed to be passed as an Special Resolution by the Members of Akar Auto Industries Limited (the "Company") by means of Postal Ballot, only by way o emote e-voting ("e-voting") process.

		. 7
1.	RE-APPOINTMENT OF MR. ANIL KUMAR GUPTA	Special Resolution
	(DIN: 02643623) AS A NON-EXECUTIVE	
	INDEPENDENT DIRECTOR AND CONTINUATION AS A	
	DIRCTORSHIP AFTER ATTAINING THE AGE OF 75 YEARS.	
2.	REAPPOINTMENT OF MR. ULHAS GAOLI	Special Resolution
	(DIN: 00286833) AS A NON-EXECUTIVE INDEPENDENT	
	DIRECTOR AND CONTINUATION OF DIRECTORSHIP	
	ABOVE THE AGE OF 75 YEARS	

The Postal Ballot notice along with e-voting instruction, has been sent by the Company only through mail on 14th June, 2024 to all those Members whose e-mail addresses are rewith the Company or with the Depository Participants or with Bigshare Services Pvt Ltd, the Register and share transfer agent of our company and to those members whose name appears in the record of National securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Service Limited (CDSL) as on Friday, 07th June, 2024, which is Cut-off date to reckon the paid up value of shares and voting rights of members.

The Notice shall also be available on the website of the Company at www.akartoolsltd.com website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed, i.e. BSE Limited at www.bseindia.com respectively, and on the website of Bigshare Services Private Limited at www.bigshareonline.com.

In Compliance with the Provision of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companie Management and Administration Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI Listing Regulation the Company has Appointed Bigshare to provide e-voting facility to the Members and has appointed Mr. Nitin S. Sharma, (Membership No. FCS: 8518; CP No.: 9761), Proprietor o M/s. Nitin S. Sharma & Associates. Practising Company Secretaries as the Scrutinizer fo conducting the postal ballot process in a fair and transparent manner.

Postal Ballot (e-voting) commences on Sunday, 16th June, 2024 (9.00 a.m. IST) and ends on Monday, 15th July, 2024 (5.00 p.m. IST). At the end of the e-voting period, the facility shall forthwith be blocked and e-voting shall not be allowed beyond the said date and time The result of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report shall be displayed on the website of the Company at www.akartoolsltd.com and shall also be communicated to the Stock Exchange where the Company's shares are listed i.e. BSE Limited a

www.bseindia.com , not later than two working days from the conclusion of the Postal Ballo In case shareholders/ investor have any queries regarding E-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and i-Vote e-Voting module available at https:/ requestly Asked Questions (FAQS) and Evote e-voting mounte available at highs, invote, bigshareonline, com, under download section or you can email us to ivote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22. Alternatively, the Members may also write an e-mail to the Company at corporate@akartoolsltd.com. for any queries/ information

By order of Board

Date: 15th June, 2024 Place: Aurangabad



ZEE ENTERTAINMENT ENTERPRISES LIMITED Regd. Office: 18th Floor, 'A' Wing, Marathon Futurex, N M Joshi Marg,

Lower Parel, Mumbai- 400013 Tel:-91-22-71061234 Fax:-91-22-23002107

CIN: L92132MH1982PLC028767 Website: www.zee.com NOTICE OF THE POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('Act') (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, other Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) from time to time ("MCA Circulars"), and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023 167 dated October 07, 2023 issued by SEBI ("SEBI Circulars") and other applicable laws, each as amended, seeking approval of the Members of Zee Entertainment Enterprises Limited (the 'Company') on the Special Resolution set forth in the Postal Ballot Notice dated June 14, 2024

Pursuant to the MCA Circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice dated June 14, 2024 along with explanatory statement through electronic mode on June 14, 2024 to those Members whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners and whose e-mail IDs are registered with the Company/Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depository Participants ('DPs') as on the cutoff date i.e. Friday, June 7, 2024. Accordingly, a physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope are not being sent to the Members

The Members, whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, June 7, 2024, being the cut-off date are entitled to vote on the Resolution set forth in Postal Ballot Notice through remote e-voting only. The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the said cut-off date. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Postal Ballot Notice for information purposes only

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ('NSDL'), for facilitating remote e-voting to enable the Members to cast their votes electronically. The detailed procedure for remote e-voting is given in the Postal Ballot Notice. The remote evoting period will commence from Sunday, June 16, 2024 at 9:00 a.m. (IST) and conclude on Monday, July 15, 2024 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting will be disabled by NSDL thereafter. Once the vote on resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Resolution passed by the Members through the Postal Ballot (through remote e-voting) shall be deemed to have been passed as it has been passed at a General Meeting of the Members. The resolution, if approved by the requisite majority of Members by means of Postal Ballot, shall be deemed to have been passed on the last date of remote e-voting, i.e. on July 15, 2024.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by sending a mail along with the relevant documents to the Company's RTA, Link Intime India Private Limited, Unit: Zee Entertainment Enterprises Limited, C 101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West-400083 or the scanned copies of the documents may alternatively be mailed to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in or to the Company at shareservice@zee.com. Members holding shares in demat form who have not updated their email addresses with the depository/depository participant are requested to approach the concerned depository participant to update their email addresses.

The Postal Ballot Notice is also available on the Company's website i.e. www.zee.com and also on the website of stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Vinita Nair. (Membership No. F10559, COP No.11902) Senior Partner, M/s. Vinod Kothari & Co., Company Secretaries as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot/e-voting process in a fair and transparent manner.

The result of the e-voting by Postal Ballot will be announced on or before July 17, 2024. The result declared along with the Scrutinizer's report shall be placed on the Company's website viz. www.zee.com and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. The Company shall simultaneously intimate to the National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited, where the equity shares of the Company are listed. In case of any query on remote e-voting, Members may refer to FAQs and/or e-voting user manual available on website of NSDL at www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 022-4886 7000.

By Order of the Board For Zee Entertainment Enterprises Limited

Place: Mumbai Date: June 14, 2024

Ashish Agarwal Company Secretary Membership No. FCS 6669

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई (भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) ररा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) टी.ओ.ए. क्र. २२५ सन २०२३

युनियन बँक ऑफ इंडिया

मे. सेतुबंधन इन्फ्रास्ट्रक्चर लि आणि

प्रतिवादी क्र. २, श्री. प्रफुल्ल सुभाष चंद्र भट, बी विंग, ५०वा मजला, १९७३, ओमकार बिल्डिंग, वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००३०.

सूचना सुचना घ्यावी की, डीआरटी-।, मुंबई मधील प्रलंबित तुम्ही आणि वरील पक्षकारांदरम्यान **ओए क्र. ३३१/२०२२** हा खटला डीआरटी-॥, मुंबई कडे हस्तांतरित केला होता आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या डीआरटी-॥, मुंबई यांच्य फाईलवर **टीए क्र. ७८/२०२२** असा नोंदविला होता आणि पुन्हा ह्या न्यायाधिकरणाकडे हस्तांतरित केला आहे आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर टीए क्र. ९३/२०२३ म्हणून नोंदविले आहे. त्यामुळे तुम्हाला २७.०९.२०२४ रोजी दु. १२.०० <mark>बाजता</mark> व्यक्तीशः किंवा यथायोग्य महिती असलेल्या विकलामार्फत सन्मा. प्रबंधक, डीआरटी–ा, मुंबई यांचेसमोर हजर राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत. सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केल

सदर <mark>३ जून, २०२४</mark> रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.



परि १३

....अर्जदा

... प्रतिवार्द

SIEMENS LIMITED नोंदणीकृत कार्यालय : बिर्ला अरोरा, लेव्हल २१, प्लॉट क्रमांक १०८० डॉ. ॲनी बेझंट रोड,

वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००३०

नोटीस

यादारे नोटीस दिली जाते की कंपनीच्या अधोरेखित सिक्यरिटीजची प्रमाणपत्रे हरवली/ गहाळ झाली आहेत आणि त्या सिक्युरिटीजच्या धारकांनी/अर्जदारांनी नवीन प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. कंपनीने धारकांना/अर्जदारांना सूचित केले आहे की हे शेअर्स । ६ २ ६ नियमांनुसार । ६ २ ६ मध्ये हस्तांतरित करण्यात आले आहेत. ह्या सिक्युरिटीजच्या संदर्भात दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कंपनीकडे नोंदणीकृत कार्यालयात असा दावा दाखल करावा, अन्यथा

कंपनी पुढील सूचना न देता नवीन प्रमाणपत्रे धारकांना/अर्जदारांना जारी करण्यास पुढे जाईल.

धारकांची नावे	सिक्युरिटीज प्रकार	सिक्युरिटीज	विशिष्ट
आणि संयुक्त धारक	आणि दर्शनी मूल्य	संख्या	संख्या[स]
पंकज जगुभाई शहा	सिक्युरिटीज प्रकार	860	3466816 to
आणि	आणि दर्शनी मूल्याचे		3467675
उत्तान राजीव जगुभाई शहा	च्या रु. २/-	860	171222854 to 171223713

पंकज जगुभाई शहा आणि राजीव जगुभाई शहा दिल्ली, जून 14, 2024



साधना सहकारी बँक लि. Sadhana Sahakari Bank Ltd.

225/4, Shivam Complex, Pune - Solapur Road, Hadapsar, Pune - 411028. Ph : 26990563/ 26993368 Fax : 020-26991414

तावा नोटीस

(कायदा - नियम - ८(१) मधील परिशिष्ठ ४ अन्वये)

ज्याअर्थी, खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी, **साधना सहकारी बँक लि.,** यांर्न सेक्युरिटायझेशन ॲंन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑॅंफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ मधील ५४) व याना प्राप्त झालेल्या सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील कलम क्र. १३(१२) नियम ३ अन्वये **कर्जदार १) श्री. गावडे** अशोक अकुश २) सौ गावडे निर्मला अशोक याना अखेरची येणे थकबाकी रुपये ३,४१,०९,९११/- (तीन कोटी एक्केचाळीस लाख नऊ हजार नऊशे अकरा फक्त) + व्याज ६० दिवसाचे आत भरण्याची मागणी, **मागणी नोटिस दिनाक २४/०१/२०२४** रोर्ज बँकेने त्याना केली होती.

परंतु वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांनी नोटीशीमध्ये दिलेल्या रकमेचा भरणा केलेला नसल्याने उपरोक्त वर उल्लेखलेले कर्जदार व इतर तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उप कलम (४) च्या नियम ८ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार खाली सही करणार यानी खाली उल्लेखलेल्या मिळकतीचा **प्रतिकात्मक ताबा दिनाक[ँ] ११ जून, वर्ष** २०२४ रोजी घेतला आहे.

उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत सुरक्षीत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी सदर कायद्यामधील सेक्शन १३ च्या सब सेक्शन (८) मधील तरतुदींनुसार कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष वेधून घेण्याकरीता सदर नोटीस

उपरोक्त कर्जदार व इतर आणि तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर मिळकतीविषयी कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर कोणी असा व्यवहार केल्यास तो बँकेवर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीवरील **साधना सहकारी बँक लि.** यांचा **रुपये ३,४१,०९,९११/- + त्यावरील व्याजाचा** बोजा अबाधित राहील याची सर्वांनी नोंद घ्यावी. . बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील खालीलप्रमाणे-

- भर्व तदगभूत वस्तू आणि मालमत्ता प्लॉट नं १ सेक्टर २८, नेरुळ, नवी मुंबई -४००७०६ तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील श्री गणेश को-ऑप. हौसिंग सोसायर्ट लि. मधील तळमजल्यावरील शॉप न. १ यासी बिल्टअप क्षेत्र ३७६ चौ.फू. ही मिळकत.
- २) सर्व तदगभूत वस्तु आणि मालमत्ता प्लॉट नं. १ सेक्टर २८, नेरूळ, नवी मुंबई ४००७०६ तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील श्री गणेश को-ऑप. हौसिंग सोसायर्ट लि. मधील तळमजल्यावरील शॉप न. ७ यासी बिल्टअप क्षेत्र ४२६ चौ.फू. ही मिळकत.
- सर्व तदगभूत वस्तू आणि मालमत्ता फ्रूट आणि व्हेजिटेबल मार्केट कॉम्प्लेक्स, सेक्ट १९, वाशों (तुर्भे), नवी मुंबई -४००७०३ येथील प्लॉट न. ३ आणि ७ नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या भूखडावरील इमारतीतील व्हेजिटेबल गाळा न. डी-५२४, ब्लॉक न. डी, यासी क्षेत्र २७.८८ चौ.मी. म्हणजेच ३०० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्राशी संबंधित तळमजल्यावरील २०० चौ.फू. आणि पहिल्या मजल्यावरील १०० चौ.फू. ही मिळकत.
- सर्व तदगभूत वस्तू आणि मालमत्ता प्लॉट नं. १ सेक्टर २८, नेरूळ, नवी मुंबई -४००७०६ तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील श्री गणेश को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. मधील तळमजल्यावरील शॉप नं. ११ यांसी बिल्टअप क्षेत्र ३०० चौ.फू. ही मिळकत.
- प्र्व तदगभूत वस्तू आणि मालमत्ता प्लॉट नं. १ सेक्टर २८, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६ तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील श्री गणेश को-ऑप. हौसिंग सोसायर्ट लि. मधील तळमजल्यावरील शॉप न. ८ यासी बिल्टअप क्षेत्र ४२६ चौ.फू. ही मिळकत. ६) सर्व तदगभूत वस्तू आणि मालमत्ता प्लॉट न. १ सेक्टर २८, नेरूळे, नवी मुंबई -
- ४००७०६ तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील श्री गणेश को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि. मधील तळमजल्यावरील शॉप नं. २१ यासी बिल्टअप क्षेत्र २६५ चौ फू. ही मिळकत.

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ११/०६/२०२४ साधना सहकारी बँक लिमिटेड स्थळ : नवी मुंबई हडपसर, पुणे - २८

FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मुंबई विभाग

संकेतस्थळ : www.federalbank.co.in.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी फेडरल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ॲक्ट म्हणून) अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख रुल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक १२-०५-२०२१** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **(१) श्री. सुरा** नरसिम्हा रेड्डी, पेड्डा बालरंगा रेड्डी यांचा मुलगा, आणि (२) श्रीम. सुरा राधिका रेड्डी, श्री. सुरा नरसिम्हा रेड्डी यांच्या पत्नी, दोघेही रहाणार येथे, फ्लॅट क्र.: २०८, बिल्डिंग क्र.: ४, महादेव नगर सीएचएसएल, नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०११०५, महाराष्ट्र, यांना सूचनेतील नमूद रु. **१,६०,१०३/ - (रुपये एक लाख** साठ हजार एकशे तीन मात्र) एकत्रित व्याज आणि परिव्यय अशा रकमेची परतफेड

करून ह्या **१३ जून, २०२४ रोजी** घेतला.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लि. च्या रु. २,२२,४५८/- (रुपये दोन लाख बावीस हजार चारशे अट्ठावन्न मात्र) १६-०५-२०२४ रोजीस त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय/इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मजल्यावर, बिल्डिंग क्र.: ४ मध्ये, महादेव नगर सीएचएसएल अशी ज्ञात इमारत, गाव खारी, भाईंदर येथील जमीनीचा सर्व्हे क्र.: १९६/१२, १९९/१५, १९५/११ धारक, गाव खारी, भाईंदर, नवघर रोड लगत, सेंट अम्रेस हायस्कूल जवळ, भाईंदर पूर्व, जिल्हा ठाणे - ४०११०५, राज्य महाराष्ट्र येथे असलेले, वसलेले आणि स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्वेला रस्त्याने, भारत पॅलेसने, पश्चिमेला: बाशिक अली नगरने आणि उत्तरेला: चंद्रा सीएचएसएलने (१९.०४.२०२१ दिनांकीत मुल्यांकन अहवालानुसार सीमाबद्ध नमद)

दि फेडरल बँक लि. करिता

दिनांक : १३/०६/२०२४ सहाय्यक उपाध्यक्ष - । आणि विभाग प्रमुख ठिकाण: भाईंदर

द फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मुंबई विभाग, १३४, १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स ॥, निरमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१. इमेल : mumlcrd@federalbank.co.in. फोन : ०२२-२२०२२५४८/२२०२८४२७ सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८

कब्जा सूचना

सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार म्हणून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर

निवासी फ्लॅट क्र. २०८, मोजमापित ३६० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र, २ऱ्या

(सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, सीएस: ८२९१८८९८९८; संकेतस्थळः www.motilaloswalhf.com, ईमेलः hfquery@motilaloswal.com;

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खालील नमूद तारखेस मागणी सूचना जारी करून पुढील कर्जदारांना सूचनेत नमुद रकमेची परतफेड सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास

रकमेची परतफेड करण्यात पुढील कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे पुढील कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा येथे खालील नमूद केलेल्या तारखांना घेतला आहे.

ı	अ.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/	मागणी सूचनेची	कब्जा	स्थावर मिळकतीचे वर्णन
ı	क्र.	सह कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	तारीख आणि	घेतल्याची	
ı			थकबाकी	तारीख	
ı	8	एलएक्सबीओआय००११६-१७००५०२५६	86-85-5088	१२-०६-२०२४	फ्लॅट क्र.४०१, चौथा मजला, सी विंग, बिल्डिंग क्र.१०, कुशी
ı		अनिल हिम्मतलाल जैन आणि वनिता अनिल जैन	करिता		अंगण, बेडगाव रोड, पालघर मनोर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०१
ı			रु.१८८७४८५/-		
ı	2	एलएक्सपीईएन००३१६-१७००२८९२१	२८-०१-२०२१	१२-०६-२०२४	फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, ए विंग, दत्त साई बिल्डिंग, सर्व्हे
ı		विनायक निवृत्ती शेटे आणि	करिता		क्र.६३, हिस्सा क्र.१/बी, डोंबिवली, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०२
ı		निवृत्ती दुलाजी शेटे	र्स.१४८७४०१/-		
ı	3	एलएक्सएमएएच००४१७-१८००५८४०२	२३-०६-२०२१	११-०६-२०२४	फ्लॅट क्र.३०३, १ला मजला, ए विंग, अल हुसेन कॉम्प्लेक्स,
ı		कलीम सलीम बागवान आणि	करिता		मिळकत क्र-६५३/०३, गाव गोरेगाव, तालुका-माणगाव, जिल्हा
ı		समीरा कलीम बागवान	रु.८३७२२०/-		रायगड, महाराष्ट्र-४०२११७

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकर्तीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड च्या येथे खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता भाराअधीन राहील तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरत्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात

पुढे, तुन्हाला वरील सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्ट्याच्या मागीने किंवा कोणत्याही अन्य मागीने हस्तांतर करण्यापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

दिनांक: १५.०६.२०२४

"भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

जाहीर सूचना माझे अशील हे मिळकत म्हणजेच डॉ. एम. बी.

राऊत रोड, दादर (प), मुंबई - ४०० ०२८ येथे स्थित माहीम विभागाच्या शिवाजी पार्क इस्टेट स्किममधील प्लॉट क्र. ४१, सी.एस. क्र. १७५१ धारक मोजमापित x30 ६० चौरस मीटर्स किंवा तत्सम नगरपालिका भाडेपट्टा जमिन एकत्रित सह मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील माहीम विभागामध्ये वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित **'मेहता कॉटेज''** अशा जात आणि त्यावरील इमारत (यानंतर सदर मिळकत) च्या त्या सर्व भाग आणि विभागांच्या विकासाकरिता १) श्री. हर्षदराय मेहता आणि ३) श्री. जिग्नेश बिपीनचंद्र मेहता यांच्यासह विकास करारामध्ये सहभागी होण्यास इच्छक आहेत.

जर कोणतीही व्यक्ती/हक्कदार यांना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या विरोधात त्यावर किंवा त्यासंदर्भात विक्री, भाडेपटटा, उप भाडेपट्टा, भाडेपट्टा-अंतर्गत, कुळवहिवाट, परवाना ताबा अभिहस्तांकन हस्तांतर गहाण धारणाधिकार, प्रभार, सुविधाधिकार, इच्छापत्र भेट, वारसा किंवा कोणत्याही प्रकारच्या सुकृताद्वारे कोणताही दावा, मागणी, हक्क, नामाधिकार हितसंबंध किंवा शेअर असल्यास त्याने/तिने तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना परक दस्तावेजी पुराव्यासह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. १४ दिवसांनंतर कोणताही आक्षेप किंवा दावा प्राप्त झाल्यास किंवा पुरक दस्तावेजांसह दावा प्राप्त झाल्यास तो विचारात घेतला जाणार नाही.

दिनांक: १५/०६/२०२४ ठिकाण: मुंबई (डी. ए. आठवले) वकीत १० सुरुची सोसायटी, संत जनाबाई रोड

विले पार्ले पूर्व, मुंबई - ४०००५७.

येत आहे. ठिकाण: महाराष्ट्र सही / -

(a) pnb Housing

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, दूरध्वनी :- ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhousing.com ां t e d बोरिवली शाखा: २०३ आणि २०४-ए, दुसरा मजला, वेस्टर्ग एज-।, डब्ल्युई हायवे जवळ, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४००६६. विरार शाखा: पीएनवी हाऊसिंग फायनान्स लि., ३०२, तिसरा मजला, रिद्धी आर्केड, १०० फीट नांगी बायपास रोड, बीग बाझार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र-४०१३०३.

प्राधिकत अधिकारी.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे चॅप्टर III च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

(एन्फोर्सोमेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३(१) अन्वये सूचना, तारखेनुसार सुधारणा आग्ही, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (यानंतर 'पीएनबीएचएफएल' असा उद्धेख) सिक्युरिटावक्षेत्रन अंग्ड फिक्न्ट्रकान ऑफ फायनान्यियल ॲसेटस् अंग्ड एफ्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट असा उद्धेख) च्या चॅप्टरा॥ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. सदर मागणी सूचना तुम्ही सर्व खालील कर्जदार/हमीदार यांना आमच्या प्राधिकृत अधिकान्यामार्फत निर्गमित करण्यात आली आहे. तुमचे खाते हत्ने व्याजाच्या थकवाकीचे प्रतन न केल्यामुळे रिक्नर्ख कॅंक ऑफ इंडिया/नॅशनल हाऊसिंग

माणा सूचना प्रमापत कराजा आह. सद माणा सूचना दुन्हा सब खालाल कन्दार/ सह कन्दार/ हमादर थाना आमन्या आपका-वामाफत ान्यामत करण्यात आल. तुन्य खात हरत / व्याजाच्या व्याजाव्या विष्या व्याजाव्या व्याज्याव्या व्याज्या व्याच्या व्याज्या व्याज्या व्याज्या व्याज्या व्याज्या व्याज्या व्याच्या व्याज्या

अनु. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक शाखा	कर्जदार आणि सह–कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	गहाण मिळकत(तीं)	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखे रोजीस थकबाकी रक्कम
ş	एचओयु/बीआरव्ही एल/०११९/६३२७ ९२ आणि एनएचएल/बीआरव हीएल/०११९/६४२ ६९५ शा.का. बोरिवली	अजाझअहमद शिक्तरअली खान, शकराली अब्बासाली खान (कर्जदार) यांचा मुलगा, (१) पलॅट क्र. ए-३४०१, आर्किङ एन्सरेल, ए विंग, ३४वा मजला, सिटी सेंटर मॉलच्या वर, बेलारिस रोड, बेस्ट बस डेपोसमोर, मुंबई सेंट्रल (पू.), मुंबई-४००००८, महा. (२) ए, युक्तरुमा बिल्डिंग, मोमीनगडा, उंबब बर्सल, मुंबई-४०००१६, महा. ती. सिब्ता अजाझ अहमद खान, अजाझअहमद शिक्तरुमली खान (सह-कर्जदार) (१) पलॅट क्र. ए-३४०१, ऑर्किड एन्सरेल्ड, ए विंग, ३४वा मजला, सिटी सेंटर मॉलच्या वर, बेलासिस रोड, बेस्ट बस डेपोसमोर, मुंबई सेंट्रल (पू.), मुंबई-४००००८, महा. (२) ए, १, खुशनुमा बिल्डिंग, मोमीनपाडा, जेकब सर्कल, मुंबई-४०००११, महाराष्ट्र.	प्रना	फ्लॅट क्र. ए-३४०१, ऑकिंड एनक्लेब्ह, ए बिंग, ३४वा मकला, सिटी सेंटर मॉल वर, बेलासिस रोड, बेस्ट बस डेपो समोर, मुंबई सेंट्रल (पू.), मुंबई- ४०००८, महा.	३१/०५/२०२४	रु. ७,६५,३६,२४६.१६/ – (रुपये सात कोटी पासष्ट लाख छत्तीस हजार दोनशे सेहेचाळीस आणि सोळा पैसे मात्र)
?	एनएचएल/बीआर व्हीएल/०६१९/ ७०३९८८, शा.का. बोरिवली	श्री. सिद्धार्थ बन्सीलाल जाजू (कर्जदार) (१) चर क्रमांक २५, गोराई १, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२, महाराष्ट्र. सी. अंजली सिद्धार्थ जाजू (सह-कर्जदार) (१) घर क्रमांक २५, गोराई १, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२, महाराष्ट्र. श्री. सुबोध बन्सीलाल जाजू (सह-कर्जदार) (१) घर क्रमांक २५, गोराई १, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२, महाराष्ट्र.	प्रना	फ्लॅट क्र. ४०३, बिल्डिंग क्र. १-डी विंग, पाटलीपुत्र बिल्डिंग, राम मंदिर स्टेशन जवळ, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई-४००१०२, महाराष्ट्र.	३१/०५/२०२४	रु. ८९,८८,७०१.०२/ – (रुपये एकोणनव्वद लाख अठ्ठयाऐंशी हजार सातशे एक आणि दोन पैसे मात्र)
ş	एचओयु/एमयुएम /०८१७/ ४१७४६५, शा.का. मुंबई	प्रेमचंद्र तिवारी, के.ए. तिवारी (कर्जदार) यांचा मुलगा (१) सेक्टर क्रमांक -१३, खोली क्रमांक १०, ए/४८ टाईप काली माता मंदिराजबळ, न्यु पनबेल-४४०२६, रायगड. (२) हिराजंदानी विझसेस पार्क, लेक बुलेबर्ड रोड, पवई, मुंबई-४०००७६, महाराष्ट्र (३) क्रमण्ट टॉवर झारक क्रमांक १, बी-३०, दे मा जता, सेक्टर, क्रमांक ३, पचवानी नगर, जीलंज, विस्त पश्चिम-४०१३०३, पालघर, महाराष्ट्र, सौ. गीतिका प्रेमचंद्र तिवारी (सह-कर्जदार) (१) सेनटर क्रमांक-१३, खोली क्रमांक १०, ए/४८, टाईप काली माता मंदिराजबळ, नवीन पनशेल-४१०२६, रायगड.	प्रना	बिल्डिंग क्षेड्रप, २, २०६, शेल्ट्रेक्स आकुर्ते शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी सबवेंशन व्हाय१ रव्हाय१ ३व्हाय१४, श्रेडऽर्थ्रडप्डेडर, स.क. २७/०, २८/०, २९/०, ३१/०, ३२/०, ३३/०, ३४/०, ३, ३४/०, ३५/१, ३७/०, ३८/१, ४१/५, कर्जत, रायगड, महा४१०२०१.	३१/०५/२०२४	च्च. १२,५७,४६९.५८/ – (रुपये बारा लाख सत्तावन्न हजार चारशे एकोणसत्तर आणि अङ्घावन्न पैसे मात्र)
8	एचओयु/एमयुएम/ ०३१७/३६७६९९ आणि एचओयु/एमयुएम/ ०३१७/३७०११३, शा.का. मुंबई	श्री मंदार प्रकाश भोळे (कर्जदार) (१) पहिला मजला, अनंत स्मृती, पंडित दिनद्वाळ रोड, डॉबिवली पश्चिम, टाणे, महा४११२०२ (२) ए-चिना, ६०१/६०२, जीतुन इंडिया प्रा.लि., सहार रोड, हवात रेजेसी पुढे, अंधी पूर्व, मुंबई ४०००१९, महाराण्ट, सी. मंजुषा मंदार सोळे (सह. न्कर्तेषर) (१) पहिला मजला, अंत समृती, पिडित दिन्दाळा के, डॉबिवली पश्चिम जाणे, महाराण्ट्र-४१२०२, (२) सअधीक्षक अभिवंता खात बसीन विकास, सिंचन भवन, कोणी टाणे पिचा, ४००६०३ औ. केदार प्रकाशनी भोळे (सहकर्जदार) (१) १ला मजला, अनंत स्मृती, पांडित दिनदाळ रोड, डॉबिवली पश्चिम-टाणे, महाराण्ट्र-४१२०२, (२) १६६, ६०२, ६चा मजला, कांगुएन हॉटरक प्रा. लि., सेंट्रल पहाला, सीएसटी रोड, कलिता, मुंबई, महाराण्ट्र-४००९६०	प्रना	९०१, ९वा मजला, आय बिंग, २०५ कासा क्लारा, सेंटर डाऊन टाऊन, स्पेशल टाऊनशिप, खोणी अतेलीं, गाव ठाणे, महाराष्ट्र-४११२०४ आणि ९०२, ९वा मजला, आय बिंग, २०५ कासा क्लारा, सेंटर डाऊन टाऊन, स्पेशल टाऊनशिप, खोणी अंतेलीं गाव, ठाणे, महा४२१२०४.	३१/०५/२०२४	रु. १,७८,५१,८११.२६/ – (रुपये एक करोड अड्डयाहत्तर लाख एकावन्न हजार आठशे अकरा आणि सब्बीस पैसे मात्र)
ч	एनएचएल/व्हीआ रआर/०११९/६२ ८७५४, शा.का. मुंबई	श्री. राकेश कपूर (कर्जदार) (१) ७०२, श्रद्धा सुमन, नॉर्थ साउथ रोड ६, बीएमसी मार्केट समोर, जुह्, मुंबई, महा. –४०००४६, (२) २०३ बुड़ो प्लॉट १९, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३, कु. ज्योती राकेश कपूर (सह-कर्जदार) (१) ७०२, श्रद्धा सुमन, उत्तर दक्षिण रोड ६, बीएमसी मार्केट समोर, जुह, मुंबई, महा. –४०००४९, अंके एक्सपोर्ट प्रायवहेट निमिटेड (सह-कर्जदार) (१) १०१, विक्रांत इंड इस्टेट प्रिमायसेस सीएचएस., गोवंडी पोस्ट, ऑफिस रोड, गोवंडी व्हिक्ट्री पलास्क समोर, मुंबई ४०००४३, महापट, रेडिकल करन्द्रकरात प्रायवहेट लिमिटेड (सह-कर्जदार) (१) २०३, बुड़ी, प्लॉट १९, बीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र-४०००५३.	प्रना	कार्यालय क्र. ३, २रा मजला, बुडरो, बीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र आणि बुनिट क्र. १०१, विक्रांत इंड इस्टेट प्रेम सीएचएस लि., पोस्ट कार्यालय रोड, गोवंडी पूर्व, पूर्व-४०००८८, महा.	३१/०५/२०२४	रु. ४,१७,४७,०२१.०३/ – (रूपये चार करोड सतरा लाख सत्तेचाळीस हजार एकवीस आणि तीन पैसे मात्र)

यूनियन बैंक (🌒 Union Bank

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा. मेडझानीन फ्लोअर. २१. वीणा चेंबर्स दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१,

वेबसाईट : https://unionbankofindia.co.in, ईमेल - Ubin0553352@unionbankofindia.co.in दिनांक: १२.०६.२०२४

संदर्भ क्र. : एआरएमबी: ०३७६:२०२४

१. श्री. अलिअसगर मोहम्मद लोखंडवाला, दि झहरा व्हिला, खान अब्दुल गफर खान रोड, रायफल क्लबच्या पुढे, वरळी सी फेस, मुंबई -४०० ०२५. श्री. अलिअसगर मोहम्मद लोखंडवाला, मिनर्व्हा टॉवर, एन. एम. जोशी मार्ग लगत, महालक्ष्मी, मुंबई

-४०००११ च्या विंग ए१ मधील ४१ व्या मजल्यावरील (मंजूर आराखड्यानुसार २९ असा मजल श्री. मोईझ मोहम्मद लोखंडवाला (हमीदार) (मयत असल्याने द्वारा कायदेशीर वारस) यांचे सर्व कायदेशीर वारस, दि झहरा व्हिला, खान अब्दल गफर खान रोड, रायफल क्लबच्या पुढे, वरळी सी फेस,

४. श्री. मोहम्मद अब्दल हसेन लोखंडवाला (हमीदार), दि झहरा व्हिला, खान अब्दल गफर खान रोड.

रायफल क्लबच्या पुढे, वरळी सी फेस, मुंबई -४०० ०२५. श्री. मोईझ मोहम्मद लोखंडवाला (हमीदार) (मयत असल्याने द्वारा कायदेशीर वारस) यांचे सर्व कायदेशीर वारस, मिनव्ही टॉवर, एन. एम. जोशी मार्ग लगत, महालक्ष्मी, मुंबई -४०००११ च्या विंग ए१

मधील ४४ व्या मजल्यावरील (मंजुर आराखड्यानुसार १९ असा मजला क्रमांक) फ्लंट क्र. ४६०४. सौ. मायरा मोईज लोखंडवाला (मयत श्री. मोईझ एम. लोखंडवाला यांच्या कायदेशीर वारस) दि झहरा व्हिला, खान अब्दुल गफर खान रोड, रायफल क्लबच्या पुढे, वरळी सी फेस, मुंबई -४०० ०३०. विषय: सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी दिनांक ०६.०७.२०१९ रोजीची सचना आणि १३(४) अंतर्गत जारी दिनांक २३.०३.२०२२ रोजीच्या सूचनेला अनुसरुन बँकेने स्वीकारलेले उपाय.

२. बॅंकेने ०६.०७.२०१९ रोजीच्या १३(२) सूचनेला अनुसरुन खाते श्री. अलिअसगर मोहम्मद लोखंडवाला मधील तारण मत्तेच्या संदर्भात सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (२००२) (सरफैसी ॲक्ट) अंतर्गत उपाय सरु केले आहेत.

यापूर्वी जारी केलेल्या १३(२) सूचनेच्या बजावणीतील काही तांत्रिक दोष लक्षात घेता ज्यानुसार अधिकृत त्राची का अंतराज के किया किया का विकास का कार्या का किया के किया का कार्या का विकास का कार्या का विकास का कार्य अधिकान्यानी उपाययोजना स्वीकारत्या होत्या आणि प्रसप्तिमी अँक्ट च्या तरतुर्दीच्या अतर्गत तिच्या धकबाकीच्या वसुलीसाठी योग्य कायदेशीर कार्यवाही करण्याचा हक्क आणि विचारांना बाधा येऊ न देता आता असे ठरविण्यात आले आहे की, दिनांक ०६.०७.२०१९ रोजीची सूचना आणि सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत पढील कारवाई त्वरित परिणामांसह काढ्न घेण्यात येत आहे. परिणामी सरफैसी ॲक्ट २००२ अंतर्गत दिनांक २३.०३.२०२२ रोजीची १३(४) सूचना जारी करण्यासह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी उपाय योजले आणि खालील मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतला आहे: श्री. अलिअसगर एम. लोखंडवाला यांच्या मालकीचा मुंबईच्या जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील लोअर

परळ विभागाचा सीटीएस क्र. १(भाग) आणि २ (भाग) येथे स्थित मिनर्व्हा टॉवर, एन. एम. जोशी मार्ग लगत. महालक्ष्मी, मुंबई- ४०००११ च्या विंग ए१ मधील ४१ व्या मजल्यावरील (मंजुर आराखड्यानुसार २९ असा मजला क्रमांक) फ्लॅट क्र. ४१०४ मोजमापित ११५२ चौ.फू. (चटई क्षेत्र).

आता मागे घेण्यात आल्याचे मानण्यात येईल आणि सदर सांकेतिक कब्जा सोडुन दिला आहे. आपला स्नेहांकित

> युनियन बँक ऑफ इंडिया करित (प्रतिभा मलिक) म्ख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ़ इंडिया BO चर्चगेट शाखा

पत्ता: तळ मजला, बलदोता भवन, चर्चगेट, मुंबई-४०००२० ई-मेल : churchgate.mumbaisouth@bankofindia.co.in

संदर्भ क्र. सीएचजी/एडिव्ही/सरफैसी/२०२४-२५/०९ दिनांक : १४/०५/२०२४

आरएमबी इव्हेंट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लि. १०४, बजाज भवन, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१

श्रीम. जयश्री भत्तड (हमीदार) पत्ता १: श्री. लक्ष्मी नारायण आर. भत्तड यांची पत्नी,

१०४, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६ सर्व्हें क्र. १४, डी- वॉर्ड क्र.२९९१ आणि २९९२, बंगारा क्रॉस लेन, गंगा आश्रम, मलबार हिल, (गव्हर्नर हाऊसजवळ) वाळकेश्वर, मुंबई: ४००००६ श्री. लक्ष्मीनारायण आर. भत्तड (हमीदार)

१०४, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६

सर्व्हें क्र. १४, डी- वॉर्ड क्र.२९९१ आणि २९९२, बंगारा क्रॉस लेन, गंगा आश्रम, मलबार हिल, (गव्हर्नर हाऊसजवळ) वाळकेश्वर, मुंबई: ४००००६ श्री. भगवानदास आर. भत्तड (हमीदार)

७७, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६ श्री. हरिकिशन आर. भत्तड (हमीदार)

७६, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६

७७, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६ श्री. हरीश कुमार आर. भत्तड (हमीदार) १०८, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६

सर्व्हें क्र. १४, डी- वॉर्ड क्र.२९९१ आणि २९९२, बंगारा क्रॉस लेन, गंगा आश्रम, मलबार हिल, (गव्हर्नर हाऊसजवळ) वाळकेश्वर, मुंबई: ४००००६ श्री. जयंत बी. भत्तड (हमीदार)

७७, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६ महोदय/महोदया, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना. तुमच्याद्वारे केलेल्या विनंतीवरून बँकेने आर**एमबी इव्हेंट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लि. यांना रु** ७,९०,००,०००/- च्या एकूण रकमेकरिता पतसुविधा तिच्या **चर्चगेट शाखेमार्फत** मंजूर केल्या.आम्ही येथे खाली आमच्याकडून मंजूर केलेल्या पतसुविधा आणि सदर सूचनेरोजीस त्या अंतर्गत थकबाकी रकमेचे तपशील देत आहोत

अ.	सुविधेचा प्रकार	मंजुर मर्यादा	थकबाकी (रु. त)
क्र.		(रु. लाखात)	
٤.	मुदत कर्ज	९०.००	হ্ন. ३३,५४,३०३/ – अधिक
	००१०७३४६०००००७		१४.०५.२०२४ पासूनचे त्यावरील व्याज
	ओव्हरड्राफ्ट	६००.००	रु. ६१४,७३,२८२/ – अधिक
	००१०२५११०००००१३		१४.०५.२०२४ पासूनचे त्यावरील व्याज
	बीजी	१००.००	रु. ८,७०,२०४/ <i>-</i> अधिक
			१४.०५.२०२४ पासूनचे त्यावरील व्याज
	एकूण	७९०.००	रु. ६,५६,९७,७८९/ – अधिक
			१४.०५.२०२४ पासूनचे त्यावरील व्याज

२. बँकेने मंजुर केलेल्या उपरोक्त पत सुविधा बँकेकडे प्रभारित खालील मत्ता/तारणांनी सुरक्षित केल्या आहेत (मिळकत/मालमत्तेचा तपशील) :

१. श्रीम. जयश्री एल. भत्तड यांच्या नावे असलेली गंगा आश्रम, मलबार हिल, गर्व्हनर हाऊस जवळ, वाळेकेश्वर, मुंबई-४००००६ येथील सर्व्हे क्र. १४डी, वॉर्ड क्र. २९९१ आणि २९९२, बंगारा क्रॉस लेन येथे स्थित जमीन आणि इमारतीचे समतुल्य गहाण.

३. तुम्ही तुमच्या थकबाकीची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने, आम्ही तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या निर्देश/मार्गदर्शनाप्रमाणे १३/०५/२०२४ पासून परिणामांसह नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत केले.

४. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत रु. ६,५६,९७,७८९/ँ- (रुपये सहा कोटी छप्पन्न लाख सत्त्याण्णव हजार सातशे एकोणऐंशी) अधिक वरील पतसुविधा मंजुरीच्या वेळी मान्य केलेल्या व्याजाच्या संविदात्मक दराने १४/०५/२०२४ **पासूनचे** त्यावरील पुढील व्याज आणि तुमच्याद्वारे प्रदानापर्यंत बँकेला आलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची ु रक्कम अटा करून तमचे सर्व टायित्व निभावण्यास सांगत आहोत. कसर केल्यास कपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्ताविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन अण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करू व त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम

५. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेची संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल.

६. वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/िकंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे वसुलीच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागवण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही

रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल. ७. तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर कायदेशीर/वसुली कारवाई दाखल करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत.

८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला सदर सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे भार निर्माण किंवा हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे.

९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत. १०. हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा

आपले स्नेहांकित

प्राधिकृत अधिकारी

हुद्दा मुख्य व्यवस्थापक आणि ठिकाण : मुंबई दिनांक: ११.०६.२०२४ सीसी : श्रीम. जयश्री एल. भत्तड (हमीदार/गहाणवटदार)

१०४, ए-१, अपा., २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४००००६ पत्ता २: सर्व्हे क्र. १४. डी- वॉर्ड क्र.२९९१ आणि २९९२.

उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

श्री. लक्ष्मी नारायण आर. भत्तड यांची पत्नी,

बंगारा क्रॉस लेन, गंगा आश्रम, मलबार हिल,

(गव्हर्नर हाऊसजवळ), वाळकेश्वर, मुंबई: ४००००६.

पत्ता १:

प्राधिकृत अधिकारी, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मुंबई विभाग द फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपॉर्टमेंट/मुंबई विभाग, १३४, १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स ॥, निरमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१. इमेल : mumlcrd@federalbank.co.in. फोन : ०२२-२२०२२५४८/२२०२८४२७ सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८

संकेतस्थळ : www.federalbank.co.in कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी फेडरल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ॲक्ट म्हणून) अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख रुल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक** $2\varepsilon - 09 - 2022$ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार (१) श्रीम. जसानी सरोजबेन बिपिन उर्फ सरोजबेन बिपिन जसानी, श्री. बी. बी. जसानी यांच्या पत्नी, रहाणार येथे. फ्लॅट क्र. १०२. ए-विंग. १ला मजला. संगम अपार्टमेंट क्र. १. शिव सेना लेन, जनता नगर रोड, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे-४०१९०१, महाराष्ट्र आणि येथे देखील, निधी इलेट्रिक ॲण्ड हार्डवेअर, १०२, १-ए, संगम अपार्टमेंट, जे एच पोद्दार स्कूल लेन, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे-४०११०१, महाराष्ट्र आणि येथे देखील, फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला. जिनेश्वरधाम सीएचएसएल. रोकाडिया क्रॉस लेन. सी.टी.एस. क्र. २४७७/ए. बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२, महाराष्ट्र आणि **२) जसानी सुचित बी (उर्फ)** सुचित बिपिन जसानी, श्री. बी. बी. जसानी यांचा मुलगा, रहाणार येथे, फ्लॅट क्र २०२, ए-विंग, १ला मजला, संगम अपार्टमेंट क्र. १, शिंव सेना लेन, जनता नगर रोड, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे-४०११०१, महाराष्ट्र आणि येथे देखील, फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, जिनेश्वरधाम सीएचएसएल, रोकाडिया क्रॉस लेन, सी.टी.एस. क्र. २४७७/ए, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२, महाराष्ट्र, यांना सूचनेतील नमूद रु. ३,८५,२७७/ - (रुपये तीन लाख पंच्याऐंशी हजार दोनशे सत्त्याहत्तर मात्र) एकत्रित व्याज आणि परिव्यय अशा रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार म्हणून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या ११ जून, २०२४ रोजी घेतला.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वेसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लि. च्या रु. २,९७,३१९/- (रुपये दोन लाख सत्त्याण्णव हजार तीनशे एकोणीस मात्र) ०५-०६-२०२४ रोजीस त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय/इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निवासी फ्लॅट क्र. ५०४, मोजमापित ३७५ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र, ५व्या मजल्यावर, जिनेश्वरधाम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशी ज्ञात बिल्डिंग, जमीनीचा सी.टी.एस. क्र. २४७७ए, सर्व्हे क्र. १८४, एच. क्र. १०/२ धारक अपार्ट., गाव एकसर, तालुका बोरिवली, रोकाडिया क्रॉस लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२, महाराष्ट्र येथे असलेले, वसलेले आणि स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धः पूर्वेला एसईएसने, दक्षिणेलाः रोकाडिया रोडने, पश्चिमेलाः जीवन सीएचएसएलने, उत्तरेलाः नक्षत्र बिल्डिंगने

दि फेडरल बँक लि. करिता श्री. लेसिन सी

सहाय्यक उपाध्यक्ष - । आणि विभाग प्रमुख

(सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक: ११/०६/२०२४

ठिकाण: बोरिवली

Extraordinary Together

झी एंटरटेंनमेंट एंटरप्रायझेस लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय : १८ वा मजला, 'ए' विंग, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३, दू : ९१-२२-७१०६१२३४, फॅक्स : ९१-२२-२३००२१०७ सीआयएन : एल९२१३२एमएच१९८२पीएलसी०२८७६७ वेबसाईट : www.zee.com

पोस्टल बॅलटची सूचना आणि आणि ई-मतदानाची माहिती

कंपनी अधिनियम, २०१३ (**''अधिनियम''**) (सध्या प्रचलित असलेल्या त्याच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) च्या कलम १०८ सहवाचता कलम ११० आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ (''नियम'') च्या नियम २० आणि २२ सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (**'सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'**) च्या रेग्युलेशन ४४ आणि इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्वसाधारण सभेवरील सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड-(**'एसएस-२'**) निगम व्यवहार मंत्रालय ('एमसीए') द्वारे जारी करण्यांत आलेले २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ आणि वेळोवेळी जारी केलेली अन्य सर्क्युलर्स (''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि सेबी ने जारी केलेले ०७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ ("सेबी सर्क्युलर्स") आणि सुधारित केल्याप्रमाणे अन्य प्रत्येक प्रयोज्य कायदे यानुसार याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १४ जून, २०२४ दिनांकित पोस्टल बॅलेट सचनेत मांडलेल्या विशेष ठरावावर झी एंटरटेनमेंट एंटरप्रायझेस लिमिटेड ('कंपनी') च्या सभासदांची मंजुरी हवी आहे.

एमसीएच्या परिपत्रकांना अनुसरुन, कंपनीने कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, ७ जून, १०२४ रोजीस कंपनी/ कंपनीचे रजिस्टार आणि ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए')/ डिपॉझिटर्र पार्टिसिपंटस् ('डीपीज') कडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या आणि सभासद रजिस्टर/लाभकारी मालकांच्या सूचीमध्ये नावे असलेल्या सभासदांना १४ जून, २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने दिनांक १४ जून, २०२४ च्या पोस्टल बॅलेट सूचनेसह स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र पाठवले आहे. त्यानुसार पोस्टल बॅलेट सूचनेसह पोस्टल बॅलट प्रपत्र आणि प्री-पेड बिझनेस रिप्लाय एन्व्हेलपची प्रत्यक्ष प्रत पाठविण्यात येणार नाही.

ज्या सभासदांची नावे कट ऑफ तारीख शुक्रवार, ७ जून, २०२४ रोजीस सभासद रजिस्टर/लाभकारी मालकांच्या सूचीमध्ये नोंदविलेली असतील ते फक्त दरस्थ ई-मतदानामार्फत पोस्टल बॅलट सूचनेत नमुद केलेल्या ठरावावर मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील. सभासदांचे मतदानाचे हक सदर कट-ऑफ तारखेरोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलामधील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात राहतील. जी व्यक्ती कट ऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांनी फक्त माहितीसाठी पोस्टल बॅलेट सूचना दिल्याचे समजणे आवश्यक आहे.

कंपनी इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करणे सभासदांना शक्य होण्यासाठी दूरस्थ ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल^{े'}) च्या सेवेसह जोडली गेली आहे. दुरस्थ ई-मतदानाकरिता तपशीलवार प्रक्रिया पोस्टल बॅलेट सूचनेत दिलेली आहे. दूरस्थ ई-मतदान कालावधी रविवार, १६ जून, २०२४ रोजी स. ९:०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि सोमवार, १५ जुलै, २०२४ रोजी सायं. ५:०० वाजता (भाप्रवे) समाप्त होईल. त्यानंतर दूरस्थ ई–मतदान एनएसडीएल द्वारे निष्क्रीय करण्यात येईल. सभासदाने एकदा का ठरावावर मत दिले की, सभासदाला त्यानंतर त्यात बदल करण्याची अनुमती नसेल. सभासदांनी पोस्टल बॅलट (दरस्थ ई-मतदान) मार्फत मंजुर केलेला ठराव हा सभासदांच्या सर्वसाधारण सभेत मंजुर झाल्याचे मानण्यात येईल. ठराव, पोस्टल बॅलटच्या माध्यमाने आवश्यक बहुमताने मंजुर झाल्यास तो दूरस्थ ई-मतदानाची अंतिम तारीख म्हणजेच १५ जुलै, २०२४ रोजी मंजुर झाल्याचे मानण्यात येईल.

प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे अपडेट केलेले नाहीत त्यांना कंपनीचे आरटीए, लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट: झी एंटरटेनमेंट एंटरप्रायझेस लिमिटेड, सी १०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम – ४०००८३ यांचेकडे संबंधित दस्तावेजांसह मेल पाठवून किंवा पर्यायाने दस्तावेजांच्या स्कॅन्ड प्रती <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> येथे आरटीए कडे किंवा <u>shareser-</u> <u>vice@zee.com</u> वर मेल करुन त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी डिपॉझिटरी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट केलेले नाहीत, त्यांना त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट करण्यासाठी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत

पोस्टल बॅलट सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.zee.com</u> आणि स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> वर आणि

एनएसडीएलची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर सुध्दा उपलब्ध आहे. कंपनीच्या संचालक मंडळाने मोकळ्या आणि पारदर्शक पध्दतीने पोस्टल बॅलट/ई-मतदान प्रक्रिया घेण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणुन श्रीम. विनिता नायर, (सभासदत्व क्र. एफ१०५५९, सीओपी क्र. ११९०२) वरिष्ठ भागीदार, मे. विनोद कोठारी अँड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीज यांची नियुक्ती केली आहे.

पोस्टल बॅलेटद्वारे ई-मतदानाचे निकाल १७ जुलै, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित करण्यात येतील. घोषित निकालांसह परिनिरिक्षकांचा अहवाल कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.zee.com</u> आणि एनएसडीएल ची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर ठेवण्यात येईल. कंपनी त्याचवेळी कंपनीचे शेअर्स सूचीबध्द असलेल्या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड ला कळविण्यात येती.

दूरस्थ ई–मतदानाबाबत कोणत्याही चौकशीकरिता सभासद फ्रिकेंटली आस्क्ड केश्चन्स चा सेंदर्भ घेवु शकतात आणि/किंवा ई–मतदान युजर मॅन्युअल <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथील एनएसडीएलच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे किंवा टोल फ्री क्र.०२२-४८८६७००० वर कॉल करू शकतात.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार **झी एंटरटेनमेंट एंटरप्रायझेस लिमिटेड करिता**

> आशिष अगरवाल कंपनी सेकेटरी सभासदत्त्व क्र. एफसीएस ६६६९

ठिकाण: मुंबई तारीख : १४ जून, २०२४