

#### 15th December, 2023

Ref. No. 50/2023-2024

To,	To,
The Manager - Corporate Compliance	The Manager - Corporate Compliance
BSE Limited	National Stock Exchange of India Limited
25th Floor, P.J. Towers, Dalal Street,	Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Mumbai-400 001	Bandra (East), Mumbai- 400 051

Ref. Scrip Code: BSE - 500279, NSE - MIRCELECTR

Sub: Newspaper Publications - Postal Ballot - Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Respected Sir/Madam,

In compliance with Regulation 30 read with Schedule III and other applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclosed herewith a copy of newspaper publications published on 15<sup>th</sup> December, 2023 in the following newspapers pertaining to Postal Ballot and dispatch of Notice to the Members in relation thereto.

- 1. Financial Express (In English Language) and
- 2. Navshakti (In Marathi Language)

You are requested to take the same on record and oblige.

Thanking You.

for MIRC Electronics Limited

Gulu L. Mirchandani Chairman & Managing Director

Encl: - As above

CIN No.: L32300MH1981PLC023637. Website: www.onida.com

**FINANCIAL EXPRESS** 

## ■ 40 YEARS SINCE MARUTI 800'S LAUNCH

# The 'people's car' that changed Indian roads

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, December 14

AT THE BRAND centre of Maruti Suzuki India's headquarters in south Delhi, among the many modern vehicles on display, a tiny 40-year-old white car occupies a prominent space.

It is no ordinary car, but the first customer unit of the M800 — popularly known Maruti 800 — which revolutionised personal mobility in India.

Launched on December 14, 1983, when India was still under the licence raj, M800 was awitness as well a beneficiary of the economic liberalisation when the country opened up in 1991, serving as a link between the old and new.

Lovingly referred to as the "people's car", M800 shook up the then sleepy passenger vehicles market in India, challenging the duopoly of Hindustan Motor's Ambassador and Premier Padmini. It soon became the symbol of aspiration for millions of middle class Indians.

From the handing over of the keys of the first unit to Harpal Singh, who won a lucky draw to become the first owner of M800 in 1983, the model went on to clock a cumulative 100,000 units production in

Equipped with far better technology from Suzuki compared to the other products available in the market at the A DRIVE DOWN MEMORY LANE



time, M800 soon crossed the 500,000-unit cumulative production milestone in 1992-93.

**unit** production milestone

reached by 1986-87

This doubled to one million units by 1996-97, subsequently crossing the 1.5-million unit milestone in 1999-2000, 2 million units in 2002-03 and 2.5 million units in 2005-06.

It reigned as the people's car, despite others like Tata Nano attempting to challenge it later.

However, nothing lasts forever. With newer technologies coming in and safety and emission norms becoming stringent, Maruti Suzuki India (MSI) had to take the hard call of driving into the sunset what was once its breadwinner.

when it drove off into sunset

units production till 2014,

From January 18, 2014, the company stopped production of the M800 completely. By then, the M800 had clocked a cumulative production of 2.92 million units.

Before that, since April 2010, MSI had stopped selling Maruti 800 in 13 cities, including Hyderabad, Bengaluru, Kanpur, and Pune. The model sold a total of 2.68 million units in the domestic market and exported 240,000 units.

M800 not only altered the course of personal mobility in

stone on which the then Maruti Udyog, a public sector enterprise, went on to become a dominant force in the automotive industry — proving everyone wrong from what started out as an "accident" doomed to fail. As MSI chairman RC Bhar-

India, but was also the corner-

gava once said, at a time when Hindustan Motors and Premier were not even allowed to import technology, a public sector company was founded in such a low priority area and was asked to bring in foreign equity.

"Everybody thought or believed that this was a political project, which in a way it was. The same belief was known to all the carmakers the world over. When initially the government and then Maruti approached carmakers for collaboration and become joint venture partners, nobody was willing to put in 40% equity in cash," he had said in an interview last year.

Global manufacturers were offering only second-hand equipment, dyes and fixtures. Suzuki was the only one willing to invest, for which Osamu Suzuki was severely criticised in Japan, Bhargava had said.

On that backdrop, the success of M800 helped Maruti to successfully traverse a journey that was not a smooth one by any means. The mention of M800 continues to evoke nostalgia among many to this day.

## Dhoni's iconic No. 7 jersey no longer up for grabs for players **DEVENDRA PANDEY**

Mumbai, December 14

MS DHONI'S ICONIC No. 7 jersey won't be seen on any other India cricketer. Three years after he hung his boots as an international cricketer, the Indian cricket board, in a tribute to his contribution to the sport, has decided to "retire" the number sported by the World Cup-winning captain.

The only other cricketer bestowed a similar honour is Sachin Tendulkar; in 2017, his signature No. 10 jersey too was folded away for good.

It is learnt that the BCCI has informed players in the national team, especially debutants, that they don't have the option of numbers associated with Tendulkar and Dhoni.

"The young players and current Indian team players have been told not to pick MS Dhoni's Number 7 jersey. The BCCI has decided to retire Dhoni's T-shirt for his contribution to the game. A new player can't get No. 7, and No. 10 was already off the list of available numbers," said a senior Board official.

The BCCI's decision somewhat limits the choices for Team India players. As a rule, the ICC allows players to pick any number between 1 and 100, but in India, the options are limited. "At present, 60-odd numbers are designated to the regulars in the Indian team and those in contention. So even if a player is out of the team for about a year or so, we don't give away his number to a new player. That means a recent debutant has just 30odd numbers to choose from," said a BCCI official.

Earlier this year, when 21year-old opener Yashasvi Jaiswal was making his India debut, he was keen on No. 19, the number he has on his back when playing for Rajasthan Royals. However, since the



told not to pick MS Dhoni's Number 7 jersey. The only other cricketer bestowed a similar honour is Sachin Tendulkar

number was designated to cricketer-turned-commentator Dinesh Karthik, no longer an India regular but still an active player, he went for No. 64.

Even at the junior level, there is a scramble for "iconic" numbers. During his U-19 days, the country's mostpromising young batsman, Shubman Gill, couldn't get hold of the favourite No. 7 as it was already taken. He eventually settled for No. 77 and continues with the number even after graduating to the senior team.

Retiring jersey numbers of legendary players has been an old sporting tradition. For years now, no one at the Italian Serie A football club Napoli wears No. 10 since it was a number forever connected to their greatest player ever — Diego Maradona — who single-handedly won them the league titles in 1987 and 1990. The Chicago Bulls retired their No. 23 jersey for good after

Michael Jordan, arguably the greatest basketballer ever and the winner of six NBA titles, called it a day. The gesture was also an acknowledgment of the overwhelming emotion among the fans at Napoli and Chicago — that there can't be another Maradona or MJ, and thus, there can't be another No. 10 or No. 23.

This was also the thought when the BCCI first decided to retire Tendulkar's No. 10. Back in 2017, Mumbai fast bowler Shardul Thakur took the field wearing No. 10 and was promptly trolled by fans on social media. "Trying to be Sachin" was the trending hashtag then. The BCCI intervened and Thakur dutifully switched to 54.

Among the present India players with popular shirt numbers are Virat Kohli (18) and Rohit Sharma (45). Both have interesting back stories for their numbers.

"Eighteen started off just being a number that was given to me when I opened in that jersey for my first India Under-19. I never asked for it, it was just given to me. But then, it ended up becoming a very important number in my life. My debut came for India on August 18, 2008. My father passed away on December 18, 2006. Two of the most significant dates in my life happened to be 18," Kohli once told broadcaster Star Sports.

Sharma's reasons were dif ferent. "When I came to the Indian team, there were a lot of numbers already taken and I had asked my mother which number I should wear. She said 45 will be good for you and since then, I have been wearing it," Sharma told The Indian Express once. With 18 and 45 on the back of most fans when India plays, it wouldn't be a surprise if those jerseys are folded away in a post-Kohli and post-Rohit era.

## Women voters set to equal men in 2024 polls **RUCHI BHATIA**

& SWATI GUPTA December 14

THE GENDER GAP among Indian voters is narrowing with the participation of women set to constitute about half of the turnout in the 2024 general elections, according to a report by State Bank of India.

"Rising participation of women in India's political arena is one of the most significant stories of the last decade," the report published by the bank's economic research

per record date i.e., 18.08.2023

For information of debenture holders of D S Kulkarni Developers Ltd.

As per resolution plan approved by Hon. NCLT, by vide order dated

23.06.2023, amounts and Series-I and Series-II of new debentures, have

been credited to respective Bank / D-Mat accounts of debenture holders as

Non-credit of same, may be due to mismatch or non-availability of Bank

D-Mat accounts. As per SEBI Regulations, new debentures have been issued

in D-Mat form only. All those debenture holders holding earlier debentures in

physical form, shall have to furnish details of D-Mat accounts to viz. Catalyst

Trusteeship Ltd. - Escrow Trustee. Please note that **D-Mat** account shall be in

the same name as appearing in the physical debentures certificate you hold

and submit the Bank account detail to us by following the below given process

Go to www.catalysttrustee.com -- Click on "DSKDL UPDATES" -- Click on

MALEGAON MUNICIPAL CORPORATION.MALEGAON

the E-tender for the work of Water Supply Scheme

for Malegaon City Under AMRUT 2.0 ABHIYAN,

Tal-Malegaon Dist-Nashik. In the State of

Maharashtra, Cost of the Work Rs. 122, 68, 38, 750/-

for details visit website

http://www.mahatenders.gov.in/ and will be

HDFC ERGO General Insurance offers its support and sympathies to all

We are committed to providing expedited claim services to those who

For Insurance Claim help, please contact

+91 91766 77475

the families affected by the devastating Cyclone Michaung.

available from Date: 14/12/2023

**INSURANCE CLAIM ASSISTANCE** 

■ Call us on dedicated helpline: 022 6234 6235

TAMIL NADU -

have been impacted:

Vignesh S

■ Email us at care@hdfcergo.com

**Nodal Claims Officer** 

Dist. Nashik, Maharashtra State

E-Tender Notice No. WS/07/2023-24

Malegaon Municipal Corporation invites

COMMISSIONER

Malegaon Municipal Corporation, Malegaon

HDFC ERGO

"Submission of Bank and D-Mat Account details

"Women voters are now playing a significantly bigger role in elections than ever before."

the current rate of polling could touch 680 million by next year, of which women voters could be 330 million, the report estimates. That number could outstrip registered male voters in the 2029 polls. In 2014, the gender gap between voters was 30 million more men.

For decades, voting in India has been a male-dominated enterprise. Now increasingly,

department said on Thursday. women are turning out to be an important decision-making group as they become more literate and educated leading to The total voter turnout at political parties specifically targeting them.

Prime Minister Narendra Modi's attempts at luring the bloc through the women's reservation bill, cooking gas subsidies, cheaper loans and cash handouts have paid dividends at the polling booth for him and his Bharatiya Janata Party. Recently, in the state of Madhya Pradesh, womenfocused welfare were widely credited as the reason behind the BJP retain-

ing power. —BLOOMBERG

KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice Tender No: WRD/KWA-CE(SR)/TR/10199/2022 26 8 7/1

Jal Jeevan Mission (JJM)- Vazhoor Panchayath - Ist SLSSC-PACKAGE 7-6TH SLSSC- Laying pipelines and restoration works in Vazhoor panchayath-Pipeline Work. **EMD**: Rs.. 2,00,000/-, **Tender fee**: Rs. 11025+(1985) GST, **Last Date for** submitting Tender: 03-01-2024 03:00:pm, Phone: 04812562745, Website

KWA-JB-GL-6-1829-2023-24

www.kwa.kerala.gov.in, www.etenders.kerala.gov.in Superintending Engineer

MIRC ELECTRONICS LIMITED

## ONIDA

Regd. Office: Onida House, G-1, MIDC, Mahakali Caves Road, Andheri (E), Mumbai: -400 093 CIN No: L32300MH1981PLC023637

Email ID: investors@onida.com /Website: www.onida.com Tele.: +91-22-6697 5777 NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given to the Members of MIRC Electronics Limited (the Company') pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the and other applicable provisions of the Companies Act. 2013

"the Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 as amended ("the Rules") read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December ( 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("Listing Regulations") and other applicable provisions of the Act. Rules, Circulars and Notifications issued thereunder (including any statutory modifications or re enactments thereof for the time being in force), the resolutions as set out in the Postal Ballot notice dated November 2, 2023, are proposed to be passed by the Members of the Company by means of Postal Ballot process through remote e-voting only n terms of the said MCA Circulars, the Company has, on December 14, 2023, sent the Notice of

Postal Ballot dated November 2, 2023, together with an Explanatory Statement and instructions of remote e-voting through an e-mail to the Members, who have registered their e-mail address with the Depository Participant(s) or the Company or the Company's Registrar & Transfer Agents i.e. M/s Link ntime India Private Limited ('RTA') and whose names appeared in the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the RTA / Depositories as on the 'Cut-off date' i.e. Friday; Decembe

The communication of the 'assent' or 'dissent' of the Members would take place through the e-voting system only. The voting rights of the Members shall be reckoned as on the 'cut-off date' i.e. Friday December 8, 2023. A person who is not a member as on the 'out-off date' should treat the Notice of Postal Ballot for information purpose only. The copy of the Postal Ballot Notice is available on the Company website viz. https://www.onida.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned

The Board of Directors has appointed Ms. Ragini Chokshi, (Membership No. F-2390, CP No. 1436) Partner of Ragini Chokshi & Co., Practising Company Secretaries, Mumbai or failing her, Mr. Umashankar Heode, (Membership No. A-22133, CP No. 11161) Partner of Ragini Chokshi & Co., Practising Company Secretaries, Mumbai, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot remote e-voting process In compliance with the provisions of Sections 108 and 110 of the Act read with Rules 20 and 22 of

the Rules, Regulation 44 of the Listing Regulations, and SS-2, the Company is pleased to provide remote e-voting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") for facilitating Members are requested to provide their 'assent' or 'dissent' through remote e-voting only. The detailed

procedure for remote e-voting is enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice. Members are requested to note that the remote e-voting shall commence from Monday, December 18, 2023 at 9:00 A.M. (IST) to Wednesday, January 17, 2024 at 5:00 P.M. (IST) (both days inclusive). The remote e-Voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Once the votes on resolutions is cast by the members, the members shall not be allowed to change it subsequently.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the RTA at mt.helpdesk@linkintime.co.in along with the copy of the signed request letter mentioning the folio no. name and address of the Member, self-attested copy of the PAN Card and self-attested copy of any of the document (e.g.: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participants. In case of any queries / difficulties in registering the email address, please write to the Company at investors@onida.com or to the RTA

The result of the remote e-voting by Postal Ballot will be announced on or before Friday, January 19. 2024. The same will be displayed on the website of the Company; www.onida.com, the website of CDSL: www.evotingindia.com and shall also be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where the Company's Equity Shares are listed and be made available on their respective websites viz., www.bseindia.com and www.nseindia.com.

f you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 22 55 33. By order of the Board

Date: 14ª December, 2023

for MIRC Electronics Limited

Prasad Oak Head - Legal, Corporate Affairs and Company Secretary

#### The Kerala Minerals and Metals Ltd (A Govt. Of kerala Undertaking) Sankaramangalam, Kollam 691583 Phone: 0476-2651215 to 217, E-Mail: md@kmml.com

## TENDER NOTICE

For more details please visit E-Tendering Portal, https://etenders.kerala.gov.in or www.kmml.com

Sl No	Tender Id	Items
1	2023_KMML_626974_1	For supply of Aluminium Trihydrate-1088 MT
2	2023_KMML_629323_1	For the supply of HDPE Pipe
3	2023_KMML_630428_1	For the supply of Nose Ring for Roaster -1 No
4	2023_KMML_630508_1	For fabrication & supply of Heavy Ends Condenser E215

PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR SALE OF ASSETS OF BANSAL OIL XTRACTION PRIVATE LIMITED JOINTLY WITH BANSAL REFINERIES PRIVATE LIMITED (FOR SALE OF ASSETS UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY BOARD OF INDIA (LIQUIDATION PROCESS) REGULATIONS, 2016)

**E-AUCTION SALE NOTICE** BANSAL OIL EXTRACTION PRIVATE LIMITED (BOEPL) (in Liquidation) (CIN: U15141WB1994PTC063075)

BANSAL REFINERIES PRIVATE LIMITED (BRPL) (in Liquidation) (CIN: U15143WB1999PTC089211) Factory Address: MOUZA: MIRZAPUR, BURDWAN-KATWA ROAD, VILL: MALKITA, THANA BURDWAN, BLOCK: BURDWAN-1, DIST: PURBA BURDWAN, PIN 713104

Jointly with

The assets of both the Corporate Debtors (CD) are being sold jointly on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS" and as such the said disposition is without any kind of warranties and indemnities'

Reserve Price

	the CD	(Rs.)	(Rs.)
A- Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J L No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: PurbaBurdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 17.42 Acres.	BOEPL	18,97,30,000/- (Eighteen Crore ninety seven lakh thirty thousand)	1,89,73,000/- (One crore eighty nine lakh seventy three thousand only)
B- Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L No 66, Burdwan- Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: PurbaBurdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 0.44 Acres.	BRPL	32,70,000/- (Thirty two lakh seventy thousand)	3,27,000/- (Three lakh twenty seven thousand only)
C-Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L. No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-I, Dist: PurhaBurdwan, PIN 713104, The	BOEPL & BRPL	19,30,00,000/- (Nineteen Crores thirty Lakhs only)	1,93,00,000/- (One crore ninety three lakhs only)

Acres. (A+B) Both Total The Auction is being conducted Jointly by both the Liquidators Jointly through single E auction, as the plots of lands of both the CDs are nearby/adjacent and as per the approval of SCC members of both the CDs in the SCC meetings held on 17th November, 2023. Although the auction is a single auction for both the CDs for a single reserve price as per the

bifurcation given above, the payment of EMD as mentioned above to be remitted to respective CD's bank account. Similarly, the Successful bidder shall make payment of bidding amount in proportion to the land area of the CDs as mentioned above. The bidder has to bid for all the properties mentioned in above table all together i.e. all the properties mentioned in Row "C" of above table jointly by way of a single bid in each round. Please note that in the above liquidation of two CDs there are two liquidators, however the

composition of SCC is majorly controlled by single stakeholder. The prospective bidder is to do their own due diligence of the land, its ownership, location, plotting, payment of land revenue and taxes etc. before participating in the auction process. Both the liquidators are conducting this auction of Land only on As is Where is, As is what is basis, Whatever there is basis and no recourse basis.

Last Date of Submission of Expression of Interest (EOI), Section 29A declaration. Confidentiality Undertaking and other documents as per the Eligibility Criteria by the Prospective Bidder within 29-12-2023 (Friday) on or before 05:00 P.M. Last Date of declaration of Qualified Bidder 30-12-2023 (Saturday) Last date of submission of EMD: 08-01-2024 (Monday) on or before 06:00 PM

Last Date of inspection or due diligence of assets under auction: From 31-12-2023 (Sunday) to 06-01-2024 (Saturday) Bid increment value: Rs. 2,50,000/- (Rupees two lakh fifty thousand only) Date and Time of the Auction: 10-01-2024 (Wednesday) and time between 11:00 A.M. to

For details of the assets, download the Expression of Interest (EOI) Process Document, please Visit website: https://ncltauction.auctiontiger.net and can also be sought through email at liquidation.bansaloil@gmail.com & liquidation.brpl@gmail.com For any query, please contact Mr. Partha Ghosh (8777656041)

Pinaki Sircar, Yogesh Gupta, Liquidator for Bansal Refineries Private Liquidator for Bansal Oil Extraction Limited. Private Limited Regn. No. IBBI/IPA-002/IP-N00063/2017-Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P00349/2017-18/10141 E-mail: yogeshgupta31@rediffmail.com; E-mail: pinaki\_sircar@hotmail.com;

Land admeasuring more or less 17.86

Registered Address: 31/7, N. C. Chowdhury Road, Kolkata 700042, West Bengal, India Communication Address: 104, S.P. Mukherjee Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube, 2nd Floor, Kolkata- 700 026 AFA Certificate No.: AA2/10141/02/190124/202596 AFA Valid up to: 19-01-2024

Date: 15-12-2023

liquidation.brpl@gmail.com

Registered Address: M/S. S. Jaykishan, Chartered Accountants, Suit No.2D, 2E, 2nd floor, 12, Ho Chi Minh Sarani, Kolkata - 700071 Communication Address: 104, S.P. Mukherjee Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube, 2nd Floor, Kolkata- 700 026 AFA Certificate No.: AA1/10650/02/210223/103912

AFA Valid up to: 10-05-2024

## **MAGNUM VENTURES LIMITED** CIN: L21093DL1980PLC010492

Regd. Office: HNO-MN01, Hub and Oak, E-14, Lower Ground Floor, Defence Colony, New Delhi-110024 Tel: +91-11-42420015 | E-mail: info@magnumventures.in Website: www.magnumventures.in

## NOTICE TO THE MEMBERS FOR UPDATE OF E-MAIL ADDRESS AND OTHER INFORMATION

Notice is hereby given that the 02/2023-24 EGM (Extra-Ordinary General Meeting) of the Company is scheduled to be held on 8th January, 2024, Monday at 02.00 p.m. through Video Conference, in compliance with all applicable laws & circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India and Securities and Exchange Board of ndia (SEBI), to transact the business that will be set forth in the Notice of the Meeting. As per aforesaid circulars, the Notice of EGM has to be sent only by electronic mode to those

Members whose E-mail Id are already registered with the Company/ Depositaries. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its members similar to

your email ID is already registered with the Company/ Depositary, Notice of EGM and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email ID with the Company/ Depositary, please follow below instructions to

register your email ID for obtaining Notice of EGM and login details for e-voting. Registration/updation of e-mail addresses & bank account details: Send a request to RTA of the Company i.e. MAS Services Limited at T-34

2nd Floor, Okhla Industrial Area Phase - II, New Delhi - 110 020 in duly filled

Form No. ISR-1, which can be downloaded from the website of the Company Physical | at www.magnumventures.in under Investor Relation tab as well as RTA's website i.e. www.masserv.com under download tab. You can also send the Form No. ISR-1 with digital signature to RTA's email id investor@masserv.com under copy marked to company at cs\_mvl@cissahibabad.in Please contact your DP and register your email address and bank account

Holding details as per the process advised by DP. E-voting Information: The Company will provide its shareholders facility of remote e-

voting through electronic voting services arranged by NSDL. Electronic voting shall also be made available to the shareholders participating in the EGM. Details regarding the same will be provided in the Notice of the EGM and will also be made available on the Company's website viz. www.magnumventures.in The Notice of EGM will also be available on Company's website at

www.magnumventures.in and website of BSE Limited at www.bseindia.com and NSE Limited at www.nseindia.com Members attending the meeting through VC shall be counted for the purpose of Quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. For Magnum Ventures Limited

> Abhay Jain (Managing Director)

> > MADHU ALUMINIUM PRIVATE LIMITED

CIN: U27203MP1995PTC009064

101, Sudama Nagar, Sector-D,

PAN.: AABCM1890J

Place: Ghaziabad FORM G

Name of the corporate debtor along with PAN & CIN

Address of the registered office

Date: 15/12/2023

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR MADHU ALUMINIUM PRIVATE LIMITED

OPERATING IN ALUMINIUM INDUSTRY AT INDORE, MADHYA PRADESH (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) RELEVANT PARTICULARS

		Indore-452009, Madhya Pradesh.
3.	URL of website	Not Available
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Indore
5.	Installed capacity of main products/ services	Not Applicable
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	NIL
7.	Number of employees/ workmen	NIL
8,	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Details can be sought by emailing- cirp.mapl@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Details can be sought by emailing- cirp.mapl@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	30.12.2023
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	09.01.2024
12.	Last date for submission of objections to provisional list	14.01.2024
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	24.01.2024
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	29.01.2024

Chirag Rajendrakumar Shah Resolution Professional in the matter Madhu Aluminium Private limited IBBI/IPA-001/IP-P01169/2018-19/11837 AFA Valid Upto: 01" November, 2024 208, Ratnaraj Spring, Beside Navnirman Co. Op. Bank, Opp. HDFC Bank House, Navrangpura, Ahmedabad-380009

28.02.2024

cirp.mapl@gmail.com

Date: 15.12.2023 Email ID: chirag.irp@gmail.com Place: Ahmedabad

Last date for submission of resolution plans

Process email id to submit Expression of Interest

financialexp.epap.in

vignesh.s@hdfcergo.com **District Claims Service Head** sakthikumar.m@hdfcergo.com

You can reach out to us on our dedicated customer helpline on **10** 022 6234 6235 HDFC ERGO General Insurance Company Limited. IRDAI Reg. No. 146. CIN: U66030MH2007

PLC177117. Registered & Corporate Office: 1st Floor, HDFC House, 165-166 Backbay Reclamation, H.

T. Parekh Marg, Churchgate, Mumbai – 400 020. Trade Logo displayed above belongs to HDFC Ltd

and ERGO International AG and used by the Company under license.

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय - पहिला मजला. ओबेरॉय मालपानी टॉवर, शासकीय दुध डेअरी समोर, जालना रोड, औरगाबाद

ताबा सूचना (अचल संपत्तीकरीता)

ज्या अर्थी, खालील सही करणार सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाचे अधिकृत यांनी दि **सेक्य्रिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ कायनान्सियल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट** २००२ व सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ चे नियम ३ सह वाचले जाणारे कायदयाने कलम<sup>ँ</sup> १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार संबंधित कर्जदारांना खालील लिहिलेल्या तारखेला मागणी सूचना दिली होती त्या सूचनेत नमूद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूचॅना प्राप्त होणाऱ्या तारखेपासून ६० ..... दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सूचना प्रस्तूत केले.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली संपूर्ण रक्कम मृदतीत भरण्यास कर्जदार यांनी कसर केलेली आहे. त्याअर्थी कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायदयाचे नियम ८ वाचले जाणारे कलम १३ व पोटकलम ४ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून यात खालील वर्णन केलेल्या संपनीना सांकेतिक ताता घेतलेला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्वता करण्यसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायदयाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतृदीकहे

પુરાવાલ	पुराबात मारामराचा पूराता करण्यताठा उपराब्ध पळ्या रावमात कायववाच्या कराम १२ व्या उपकराम (८) व्या तरपुराक						
कर्जदार /ता	कर्जदार /तारणदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.						
शाखेचे	कर्जदार /	गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण	डिगांड	सांकेतिक	कर्जाची थकीत		
नाव	जामीनदाराचे नाव		नोटीस	ताबा घेण्याची	रक्कम		
			तारीख	तारीख			
अहमदनगर	कर्जदार १ श्री	नोंदणीकृत गहाण असलेले एट्री नं. एनव्हीएस		9३/9२/२०२३	₹.		
	रोहिदास शकर शिदे	२६५/२०१४ दिनांक १८/०१/२०१४, रहिवाशी मालमत्ता			२,२५,०८६.००		
	जामीनदार १ श्री	नावे श्री. शंकर आसाराम शिंदे, ग्राम पंचायत मिळकत न			+ त्यानंतर व्याज व		
	शकर आसाराम शिदे	१२८, क्षेत्रफळ लाबी २६ फुट, रुदी १२ फुट - ३१२ फुट,			इतर खर्च		
	२ श्री रविंद्र विञ्चल	भाग ३ मधील, एकुण क्षेत्रफळ ७०२ स्क्वे फुट, कागोरी,			4		
	शिंदे	ता. नेवासा, जि. अहमदनगर. अहमदनगर हद्दीमध्ये आणि					
	३. श्री. भारत मारुती	<del>च<b>तुःर्सिमा - पुर्व -</b> पुंड</del> यांचे घर, <b>पश्चिम -</b> पुंड यांचे घर,					
	बेद्रे	<b>दक्षिण -</b> मोकळा प्लॉट , <b>उत्तर -</b> रस्ता.					
		मालमत्ता मालकी नावे - श्री. शंकर आसाराम शिंदे					
अहमदनगर	कर्जदार - १. मे. मेमन	व्यावसायिक मालमत्ता मालकी नावे श्री. ईस्माईल माजिद	০६/৭০/২০২३	93/92/2023	₹.		
	होजियरी (प्रोप्रा.	मेमन, शॉप न ५, बसत ईमारत अपार्टमेंट, सर्व्हे न ३७			९,८०,७३१.००		
	श्री.ईस्माईल माजिद	भाग, सिटीएस नं. १८२२ भाग, क्षेत्रफळ क्षेत्र ११.३८			+ त्यानंतर व्याज व		
	मेमन) २. श्री. ईस्माईल	स्क्वे.मी., कचेरी रोड, वार्ड नं. १, श्रीरामपुर म्युनिसिपल,			इतर खर्च		
	माजिद मेमन (प्रोप्रा.	श्रीरामपुर, जि. अहमदनगर, सिटी/ टाऊन आणि			VIII SI		
	मेमन होजियरी)	अहमदनगर हद्दीमध्ये. चतुःर्सिमा - उत्तर - सामाईक रस्ता,					
	जामीनदार - १. श्री	<b>दक्षिण -</b> पार्कींगची मोकळी जागा आणि शॉप, <b>पुर्व -</b>					
	माजिद अलिमोहम्मद	सामाईक जिना , <b>पश्चिम -</b> श्री. बत्रा याचे दुकान					
	मेमन	मालमत्ता मालकी नावे - श्री. ईस्माईल माजिद मेमन					

दिनाक १५/१२/२०२३ ठिकाण - अहमदनगर

(टिप: स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राहय)

प्राधिकृत अधिकारी सेंटल बँक ऑफ इंडिया



**NOTICE** 

Unitholders are hereby informed about the declaration of Income Distribution cum capital withdrawal under the Payout / Reinvestment of Income Distribution cum capital withdrawal option - Option B (10%) (IDCW Trigger Option B 10% - Payout/Reinvestment) \* of the following scheme. The record date for the same is 18 December, 2023

Schemes - Plan / Option Name	Gross (income distribution cum capital withdrawal) amount per unit (₹)**	Face value per unit (₹)	NAV (₹) as on 13 Dec, '23
Tata Equity P/E Fund - Direct Plan IDCW -			
Option B (10%)*	2.80	10.00	113.5907

\* Trigger hit for October - December 2023 Quarter.

#### Pursuant to payment of Income Distribution cum capital withdrawal, the NAV of the scheme would fall to the extent of the payout & statutory levy (if applicable).

Unitholders kindly note that amounts are distributed out of investors capital (i.e., Equalisation Reserve), which is part of sale price of the unit that represents realized gains.

\*\* Payment of Income Distribution cum capital withdrawal is subject to Tax deducted at source (TDS) at applicable rates and other statutory levies if any. Income Distribution cum capital withdrawal distribution is subject to availability & adequacy of distributable surplus on the record date.

All unitholders holding units under the above-mentioned option of the scheme as at close of business hours on the record date shall be eligible for Income Distribution cum capital withdrawal.

Considering the volatile nature of markets, the Trustees reserves the right to restrict the quantum of Income Distribution cum capital withdrawal upto the per unit distributable surplus available on the record date in case

Applicable for units held in non-demat form: Income Distribution cum capital withdrawal will be paid to those Unitholders whose names appear in the Register of Unitholders under the Payout /Reinvestment of Income Distribution cum capital withdrawal option of the aforesaid plan as on record date. These payouts would be done to the last bank/address details updated in our records.

Applicable for units held in demat form: Income Distribution cum capital withdrawal will be paid to those Unitholders/Beneficial Owners maintained by the Depositories under the Payout/Reinvestment of Income Distribution cum capital withdrawal option of the aforesaid plan as on record date. These payouts would be done to the last bank/address details updated in Depository Participant(s) records

Mutual Fund Investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

### डॉईश बॅक एजी

जाहीर सूचना - मिळकतीची लिलाव नि विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, अन्वये स्थावर मिळकतीची विक्री

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे डॉईश बँक एजी, ज्यांचे कार्यालय <mark>निर्लोन नॉलेज पार्क, बी१, २ रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ (डॉईश बँक ए</mark> जी) चे प्राधिकृत अधिकारी (''डॉईश बँक एजी'') यानी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲड एन्फार्समेंट ऑफ सिक्युरिट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **(''ॲक्ट'')** च्या कलम १३ (२) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (रूल्स) च्या नियम ९ अन्वये मागणी सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याज आणि <mark>२८ जानेवारी, २०२०</mark> रोजीस **रु. ७,३३,६०,३०३.६२/ – (रुपये सात करोड तेहत्तीस लाख** साठ हजार तीनशे तीन आणि पैसे बासष्ट मात्र) ची थकबाकी रक्कम चकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार मे. निधी एंटरप्रायजेस, श्री. राजेश पी. <mark>त्रिवेदी, श्रीम. विजया आर त्रिवेदी आणि श्रीम. क्रिष्णादेवी प्रेमनारायण त्रिवेदी, फ्ल</mark>ॅट क्र. ४०४ आणि ४०५, ४था मजला, ए विंग, साई दर्शन, गार्डन लेन, गामदेवी रोड, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई ४०००८६ यांना बोलाविण्यासाठी **०९ जानेवारी, २०२०** दिनांकीत मागणी सूचना जारी केली होती. थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले आणि सामान्य नागरिकांना कळविण्यात येते की, सदर ॲक्टच्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये निम्नस्वाक्षरीकारांना प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर थकबाकी रकमेची वसुली करण्याकरिता खालील उल्लेखित बँकेसह गहाण मिळकतीचा

कब्जा घत	ञ्जा घतला.						
अ.क्र.	मिळकतीचा पत्ता	राखीव किंमत	इअर	लिलाव दिनांक			
٧.	"फ्लॅट क्र. ४०४ आणि ४०५, ४था मजला, ए विंग, साई दर्शन, मोजमापित	₹.	₹.	२५ जानेवारी,			
	५९० चौ. फू. किंवा आसपास, गार्डन लेन, गामदेवी रोड, संघानी इस्टेट,	२,२०,००,०००/-	22,00,000/-	२०२४			

घाटकोपर पश्चिम, मुंबई ४०००८६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग" आता सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, मिळकत खाली वर्णन केलेल्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनुसार मोहोरबंद पाकिटातून बोली मागबून **६ जानेवारी, २०२४ रोजी द्.४ वा**. डॉईश बँक एजी, निर्लोन नॉलेज पार्क, बी १, २ रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ येथे ''जे आहे जेथे आहे'' तत्त्वाने आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल.

मिळकतीच्या संबंधातील तपशील बँकेच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे वर्णन केले आहेत, तथापि सदर तपशिलांमधील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी ती जबाबदार नसेल. म्हणून निविदाकार/प्रस्तावकर्ते/संभाव्य बोलीदार/खरेदीदार यांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी निविदा सादर करण्यापूर्वी मिळकतीच्या संबंधातील त्यांची स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बँकेच्या सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत आणि योग्य कायदेशीर प्रक्रिया वापरून मिळकतीची विक्री करण्याचा अधिकार बँकेला आहे.

जाहीर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती:

१. मिळकतीचे निरीक्षण २<mark>५ जानेवारी, २०२४</mark> रोजी **स. ११.०० ते दु. २.००** दरम्यान करता येईल. <mark>२५ जानेवारी, २०२४</mark> रोजी किंवा पूर्वी <mark>दु. २.००</mark> पर्यंत डॉईश बँक एजी, निर्लॉन नॉलेज पार्क, बी १, २ रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ येथे डॉईश बँक एजी च्या कार्यालयात पोहोचतील अशा बेताने ''मे. डॉईश बॅक एजी'' च्या नावातीत वरील उल्लेखित इसारा अनामत रकमेसाठी रु. २२,००,०००/ – **(रुपये बावीस लाख मात्र)** च्या डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर सहित निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कार्यालयात एका मोहोरबंद पाकिटातून बोली सादर कराव्यात. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज

नसेल. २. जो प्रस्ताव रितसर भरला जात नाही किंवा इअर सोबत नसलेला प्रस्ताव किंवा येथे नमूद तारिख आणि वेळ नंतर प्राप्त झालेला प्रस्ताव वैध प्रस्ताव

मानला जाणार नाही आणि त्यानुसार रद्द केल्या जातील. इअर वर कोणतेही व्याज देय असणार नाही. ३. बोली प्रपत्रासहित प्रस्तावित बोलीदारांनी (पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायन्सस इ.) सारखे त्याच्या/तिच्या ओळखीचे पुरावे, वास्तव्याचे पुरावे आणि आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची प्रत जोडावी.

४. विक्रीच्या तारखेस, रितसर प्राप्त झालेल्या सर्व बोली उघडल्या जातील आणि राखीव किंमतीच्यावर असल्यास, सर्वोच्च बोलीदारांची बोली बँकेकडून स्वीकारली जाईल. तथापि, लिलावाच्या ठिकाणी व्यक्तिश: हजर असलेल्या बोलीदारांना सर्वोच्च बोलीदारांनी देऊ केलेल्या किंमतीपेक्षा किमान रु २५,०००/- **(रुपये पंचवीस हजार मात्र)** जास्त रक्कम देऊ केल्यास त्यांची बोली किंमत पुढे वाढविण्याचा अधिकार असेल आणि अशा त्याह्न जास्तीची बोली स्वीकारण्याचा अधिकार बँकेला असेल. बँकेने विक्री संमत केल्यानंतर, खरेदीदारांना विक्री किंमतीच्या २५% (पंचवीस टक्कें) निम्नस्वाक्षरीकारांकडे तात्काळ इसारा अनामत रक्कम समायोजित करून भरावी लागेल.

५. त्यांना योग्य आणि वाजवी वाटतील अशा अटी व शर्तीच्या अधीन त्यांच्या स्वेच्छेने बँक मुदतवाढीच्या विनंतीस मान्यता देऊ शकते. खरेदीची उर्वरित किंमत रक्कम खरेदीदारांनी मिळकतीच्या विक्रीच्या मंजुरी नंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा पक्षकारांनी लेखी स्वरूपांत कबूल केलेल्या वाढीव मुदतीत बँकेला प्रदान करायची आहे. निर्धारित कालावधीत संपूर्ण मोबदला रकमेचे प्रदान करण्यांत कसूर केल्यास बँक इ.अ.र आणि/किंवा खरेदीदारांनी केलेले अन्य कोणतेही प्रदान जप्त करण्यास आणि मिळकतीचा पुनर्लिलाव करण्यास मुक्त असेल. कसूरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा त्यानंतर

ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यापैकी कोणत्याही हिश्श्यावरील अधिकार उरणार नाहीत. ६. खरेदीदारांनी सर्व प्रदान ''डॉईश बँक एजी''च्या नावातील डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑडरच्या माध्यमातून केले पाहिजे.

७. संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यावर, बँक खरेदीदार/त्यांचे नामनिर्देशिती यांच्या नावे एक विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि खरेदीदारांना मिळकतीच कब्जा सुपूर्द करेल.

८. वरील परिशिष्टात वर्णन सदर स्थावर मिळकत निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी द्वारे विक्रीची निश्चिती झाल्याच्या तारखेपासून आग किंवा चोरी किंवा अन्य अपघात यामुळे नुकसान किंवा हानी यासारख्या मिळकतीशी संबंधित सर्व जोखिमींच्या सर्व बाबतीत मिळकत खरेदीदाराकडे निहित असेल आणि राहील. कोणत्याही कारणाने खरेदीदारांना विक्री रद्द करता येणार नाही.

९. इअर प्रती जमा केलेले डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील.

१०. सर्व हेतू करीता सदर मिळकत विक्री जे आहे जेथे आहे तत्वावर करण्यात येईल. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारीच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहिती नुसार सदर मिळकतीवर कोणताही इतर भार नाही.

११. सदर स्थावर मिळकतीच्या संबंधातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, हस्तांतरण आकार आणि अन्य कोणतेही आकार यासाठीचा सर्व खर्च खरेदीदारानी करावयाचा आहे. मिळकतीच्या संबंधातील पालिका कर, मेन्टेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी कर, उपकर किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी यासारखी सर्व देणी यशस्वी खरेदीदारांनी प्रदान करावी लागतील.

१२. कोणतीही किंवा सर्व प्रस्ताव किंवा सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास बँक बांधील नसेल आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचा तिचा अधिकार बँक राखून ठेवत आहे.

१३. बोलीदारांना स्वतः किंवा त्यांचे रितसर प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याशिवाय अन्य कोणत्याही व्यक्तीला विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्याची अनुमती दिली

१४. जर बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी हि ॲक्टच्या कलम १३(८) अन्वये मिळकतीच्या विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी वरील नावाच्या कर्जदारांनी भरणा केली तर मिळकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली बँकेविरूद्ध कोणत्याही दायित्व/दाव्या शिवाय त्यांना परत केल्या जातील

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,२००२च्या नियम ८(६) अन्वये वरील उल्लेखित कर्जदारांना ही एक सूचना देखील आहे. सही / - डायना नाडार, प्राधिकृत अधिकारी -डॉईश बँक एजी

**दिनांक :** १५ डिसें., २०२३ ०२२ ७१८०३२७४/३१७६/३७२७/३०७७,३४७९, ०९६१९८८७७०७/०९८१९२४६२४६, ०९८२००६६६१३, ९८२१६०००२९ **O**ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[ नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा ]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई—िलंगाव सूचना आयसीआयसीआय बँक लि. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. कडून । आयसीआयसीआय बँकेन । आयसीआयसीआय बँकेन । अगर्वे केली आहेत ), डीएचएफएल आणि खालील कर्जदार यांच्यात झालेल्या कर्ज करारानुसार देण्यात । आलेल्या कर्ज सुविधेशी निगडीत तारण मालमत्ता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अंसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) फल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार ताब्यात घेतल्यासंबंधाने ही सूचना आहे. सर्वसाधारण लोकांना आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना इथे सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता ही सिक्युअर्ड क्रेडीटर । यांच्याकडे गहाण/चार्ड असून, त्यांचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँकेचे अधिकृत अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, तिची विक्री 'जे आहे जिथे आहे, 'जे आहे काय आहे', आणि 'जे काही आहे ते आहे' बेसिसवर नाणील निल्यापामाणे होणार आहे

 अ क्र	कर्जदाराचे/सह– कर्जदाराचे/ हमीरदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री भाई अंकुश लोखंडे (कर्जदाराचे), श्रीमती भाग्यश्री भाई लोखंडे (सह कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्रमांक QZTAR00005019554	पलॅट नं. २०८, २रा मजला, तिरशुल बिल्डिंग, बिल्डिंग नंबर ३, त्रिमूर्ती कॉम्प्लेक्स, राय रामा कॉम्प्लेक्स समोर, गेट नंबर, २०७ आणि २०५, पास्थे पाडा रोड, कुडूस– वाडा, ठाणे– ४२१३१२ मोजमोपित क्षेत्र– ६३० चौ.फूट	₹ ११,६२, ९१७/- (दि. डिसेंबर ०८, २०२३ पर्यंत)	₹ ९,६४, ०००/-	जानेवारी ०१, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२.०० पर्यंत	जानेवारी १०, २०२४ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (URL Link- https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायब्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/ नोटीसी यांना दि. जानेवारी ०९, २०२४ संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी एकूण थक्बाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री

सभाव्य बोलीदारानी बयाणा रक्कम् (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२** सभाय बालादाराना बयाणा रक्कम (इएमडा) आयसाआयसाआय का लामटङ, लवल २-५, ७४ दनना पाक, साध्य गट फ्रनाघर ०५ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) दि. जानेवारी ०९, २०२४ रोजी संध्याकाळी. ०५,०० वाजणेपूर्वी झंएसडीच्या पेस भरत्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निवेदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेङ, लेवल ३-५, ७४ देक्नो पार्क, सीध्य गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे दि. जानेवारी ०९, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृते/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **"आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड"** याच्या नावे **मुबई** येथे देय सादर करावा.

ुई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ८४५४०८९३५३/ ७३०४९१५५९४/ ८१०४५४८०३१ वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड** यानादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा, www.icicibank.com/n4p4s दिनांक : डिसेंबर १५, २०२३

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

ठिकाण : मुंबई

### मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड

CIN Number :- U65923MH2013PLC248741 **नोंदणी कार्यालय** : मोतीलाल ओसवाल टॉबर, रहिमतुल्ला सथानी रोड, परेल एस.टी. डेपो समोर,

प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ **ई-मेल** : hfquery@motilaloswal.com **गाखा कार्यालय :** कार्यालय क्रमांक १०१, पहिला मजला, सुशील ग्रुप बिल्डींग, एफ/पी क्र. ६१/१, जुना ठाणे नाका रोड, एचओसी कॉलनी, रिलायन्स

फ्रेश जवळ, पनवेल - ४१०२०६, नवी मुंबई

**शाखा कार्यालय :** दुकान क्रमांक ५०१, ५वा मजला, एम.व्ही.प्लाझा, सर्व्हे क्रमांक २५४, २५२, आयसीआयसीआय बँकेच्या वर, रेल्वे स्थानक जवळ विरार (पू) - ४०१३०५, महाराष्ट्र संपर्क क्रमांक:- चंद्रशेखर कुंभार - ९३७२७०४९३२ आणि अमित अंबुलें - ८९२८२६३३५७

ई-लिलावसह विक्रीकरिता जाहीर नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्ता (त्तां) च्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना

सूचना ह्याद्वारे सर्व जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार (गं) आणि हमीदार (गं) ना देण्यात येत आहे की येथे खाली वर्णन करण्यात आलेली स्थावर मालमन सूरक्षित धनकोकडे गहाण/ प्रभारित करण्यात आली होती ज्याचा प्रत्यक्ष ता**बा मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड** (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पो . रेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)/ सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी ह्यांनी घेतला असून खाली नमूद दिनांक आणि वेळेला **जे आहे जेथे आहे, जे** <mark>आहे जसे आहे आणि जेथे आहे तेथे आहे</mark> तत्त्वावर मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनको ह्यांना देय असलेल्या येथे खाली नमूद करण्यात आलेल्या देणी आणि त्यावरील वसुली होईपर्यंत व्याज आणि अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी करण्यात येणार आहे. राखीव मूल्य, इसारा रक्कम ठेव (इरठे) आणि इरठे जमा करण्यासाठी शेवटचा दिनांक देखील येथे खाली नमूद करण्यात आलेला आहे.

कर्जदार/ सह– कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्ताचे वर्णन	राखीव रक्कम / ईएमडी आणि ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख व वेळ
कर्ज करार क्र.: LXKAR00316- 170033462 शाखा : कर्जत कर्जदार: भरत अर्जुन वासले सह-कर्जदार: भारती भारत वासले	१८-०२-२०१९ रोजीस रु: १४१५६४९/- (रुपये चौदा लाख पंधरा हजार सहारो एकोणपन्नास मात्र)	फ्लॅट क्रमांक २०५ २रा मजला नयन अपार्टमेंट, एस नं. १२/ए एच नं. १/९, मौजे द्वारली कल्याण ई ४२१३०६ ठाणे महाराष्ट्र	राखीव रक्कम : रु. ४०००००/– (रुपये चार लाख मात्र) ईएमडी : रु. ४००००/– (रुपये चाळीस हजार मात्र) ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख:०३–०१–२०२४	०४-०१-२०२४ स.११.०० ते संध्या. ५.०० वा.पर्यंत (५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)
कर्ज करार क्र.: LXVAS00316- 170037161 शाखाः वसई कर्जदार: नीलेश महादेव दैत सह-कर्जदार: निकेता निलेश दैत	३१-१०-२०१७ रोजीस रु: ८८२७४३/- (रुपये आठ लाख ब्याऐंशी हजार सातशे त्रेचाळीस मात्र)	फ्लॅट नंबर-बी/ २०५,२रा मजला, लोटस पार्क, वाकीपाडा, चंद्रपाडा, नायगाव (पू), जिल्हा-पालघर ४०१२०३ ठाणे महाराष्ट्र भारत	राखीव रक्कम:रु.५००००/- (रुपये पाच लाख मात्र) ईएमडी: रु. ५००००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख:०३-०१-२०२४	0४-0१-२०२४ स.११.०० ते संध्या. ५.०० वा.पर्यंत (५ मिनटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)
कर्ज करार क्र.: LXPAN00115 -160017780 शाखाः पनवेल कर्जदारः संतोष सदानंद अमीन सह-कर्जदारः विमला सदानंद अमीन	१५-१२-२०२० रोजीस रु: १३२७३१२/- (रुपये तेरा लाख सत्तावीस हजार तीनशे बारा मात्र)	फ्लॅट क्रमांक - २०५, दुसरा मजला, ए - विंग साई धाम, इमारत क्रमांक - १, एस. क्रमांक - ४, एच ३बी/२, शंकरा शाळेच्या मागे, सोनारपाडा, डोंबिवली, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१२०४	राखीव रक्कम : रु.११००००/ – (रुपये अकरा लाख मात्र) ईएमडी : रु. ११००००/ – (रुपये एक लाख दहा हजार मात्र) ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख:०३ – ०१ – २०२४	०४-०१-२०२४ स.११.०० ते संध्या. ५.०० वा.पर्यंत (५ मिनेटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

र्द-लिलावाच्या अरी व प्रार्ती

सदर लिलाव हा बोली दस्तावेजामधील अटी व शर्तीनुसार आणि तेथे दिलेल्या प्रक्रियेनुसार राबविण्यात येईल. बोलीदार ई-लिलाव सेवा पुरवठादार, मे. बोलीकरण माहिती आणि सहाय्यासाठी, विक्रीसाठी ठेवण्यात आलेल्या सुरक्षित मत्तेच्या तपशिलासाठी आणि बोली अर्ज सादर कारण्यासाठी जे ऑन लाईन सादर करायचे आहेत त्यासाठी आमच्या **मे. ग्लोबटेक इंफोसिस्टिम्म प्रायव्हेट लिमिटेड** वेब पोर्टलला भेट द्यावी: https://BestAuctionDeal.com इच्छुक खोदीदारांनी त्याच पोर्टलवर असलेल्या लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रिया पाहाव्यात आणि **चंद्रशेखर कुंभार - ९३७२७०४९३२ आणि श्री अमित अम्बृले ८९२८२६३३५७** ह्यांच्याशी संपर्क करावा, उपरोक्त नमूद वेब पोर्टलवर तपशिल उपलब्ध आहे आणि त्यांच्या मध्यवर्ती हेल्पडेस्क शी संपर्क करावा : + ९१ ९८१००८९३३ +९१ १२४ ४४ ७० ८५५, E-mail ID: Care@BestAuctionDeal.com.

ठिकाण : मबंर्ड नाक : १५.१२.२०२३ भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

प्राधिकत अधिकारी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

	सिक्युरि	टी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट, 2002 (द ॲक्ट) च्या कलम 13	(2) अन्वये सूचना	
अनु. क्र.	कर्जदारांचे नांव (अ)	गहाण मालमत्तेचा तपशिल (ब)	एनपीए दिनांक (क)	थिकत रक्कम (रू.) (ड)
1	कर्ज खाता क्र. HHLSTA00526751 1.अरविंद शंकर गायकवाड 2.प्रियंका अरविंद गायकवाड	फ्लॅट नं.एस 1, दुसरा मजला, मायकृपा अपार्टेमेंट सर्व्हें नं. 221A/1A/1/1, गुरुवार पेठ, तालुका आणि जिल्हा सातारा - 415002, महाराष्ट्र	04.11.2023	रू.25,01,566.72 (रूपये पंचवीस लाख एक हजार पाचशे सहासष्ठ आणि बाहत्तर पैसे फक्त) 23.11.2023 या तारखेस
2	कर्ज खाता क्र. HHLTHN00499346 1.सचिन रमेश तुपे 2.काजल सचिन तुपे	फ्लॅट नं. 702, सातवा मजला, विंग ए, कस्तुरी एक्सोटिका, सत्यम एलिंगंझा, तालुका अंबरनाथ, ठाणे- 421501, महाराष्ट्र	04.10.2023	रू.18,55,381.96 (रूपये अठरा लाख पंचावन्न हजार तीनशे एक्याएंशी आणि सहाण्णव पैसे फक्त) 24.11.2023 या तारखेस
3	कर्ज खाता क्र. HHLLOW00203816 1.दीपाली व्ही पाचर्णे 2.वैभव जे पाचर्णे	फ्लॅट नं. 1314, तेरावा मजला, फाल्को रिव्हरशायर, गाव मोहिली, तालुका कल्याण, आंबिवली पूर्व,ठाणे- 400617, महाराष्ट्र	04.10.2023	स्त.17,04,522.95 (रूपये सतरा लाख चार हजार पाचशे बावीस आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त) 24.11.2023 या तारखेस
4	कर्ज खाता क्र. HHLLPM00380471 1. गिरीश मुरलीधर पोपटाणी 2. वनिता जी पोपटाणी	फ्लॅट नं. 421, चौथा मजला, इमारत नं. जी8,एक्सर्बिया वांगणी, गाव खाद्याचापाडा, तालुका कर्जत, जिला रायगड - 410201, महाराष्ट्र	04.10.2023	रू.3,72,256.75 (रूपये तीन लाख बाहत्तर हजार दोनशे छपन्न आणि पंच्याहत्तर पैसे फक्त) 24.11.2023 या तारखेस
5	कर्ज खाता क्र. HHEBO100341445 1. झाहिद हुसैन बट 2. यास्मिन झाहिद बट	ट्रेंडी बंगलो नं. 39, प्लॉट नं.39, गट नं. 48/1A/1C आणि 48/3, सीआरडी गार्डनिया, व्हिलेज वेलगाव, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर, ठाणे-401404, महाराष्ट्र	04.11.2023	रू.8,32,948.88 (रूपये आठ लाख बत्तीस हजार नऊशे अट्टेचाळीस आणि अठ्याऐंशी पैसे फक्त) 24.11.2023 या तारखेस
6	कर्ज खाता क्र. HHLBO100340686 1.झाहिद हुसैन बट 2.यास्मिन झाहिद बट 3.फोर ब्रॉस मून्हर्स एंड पॅकर्स प्रा.लि.	ट्रेंडी बंगलो नं. 39, प्लॉट नं.39, गट नं. 48/1A/1C आणि 48/3, वेलगाव सीआरडी गार्डेनिया मनोर, वेलगाव रोड, पालघर पश्चिम, ठाणे-401404, महाराष्ट्र	04.10.2023	रू.72,51,066.15 (रूपये बाहतर लाख एकावन्न हजार सहासष्ठ आणि पंधरा पैसे फक्त) 24.11.2023 या तारखेस
7	कर्ज खाता क्र.  HHLBAD00445199  1.राजेश मोरे उर्फ राजेश विडुल मोरे  2.मनिषा जोरकर  3. शैलेश कृष्ण मोरे उर्फ शैलेश कृष्णा मोरे (जामीनदार)	फ्लॅट नं. 014, तळ मजला, इमारत टाइप ए, पटेल्स सिग्नेचर, गाव पाळे, तालुका अंबरनाथ ठाणे-421501, महाराष्ट्र	09.10.2023	रू.12,50,981.94 (रूपये बारा लाख पन्नास हजार नऊशे एक्याऐंशी आणि चौऱ्याण्णव पैसे फक्त) 16.11.2023 या तारखेस

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनुसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ ''ड "मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थिकत रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमत्ता (स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रथेनुसार वर्गीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचीत करीत आहेत.

वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने / त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड'मध्ये दर्शविलेल्या थिकत रकमे सह आजपर्यंत चे व्याज, खर्चे आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या ग्रहाण

मालमत्तेच्या ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील. कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अनव्ये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बोली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोक्त लिखित वेळेत सिक्युअर्ड ॲसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

प्राधिकृत अधिकारी

स्थळ:सातारा/ठाणे/रायगड कृते इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मालमत्ता परत मिळवण्यास पात्र नसेल.

Notice is hereby given that Mr. Bhagwatilal Vijaychand Jain joint owner with Mrs. Premibai Bhagwatilal Jain Shop No.2, Corporate Avenue, Ground Floor, Goregaon (East) Mumbai-400063, expired on 31 December 2022, Mr. Nilesh Bhagwatilal Jain (Son) of Late Mr Bhagwatilal Vijaychand Jain, has approached the society to transfer the 50% shares of Mr. Bhagwatilal Vijaychand in his favour. Mrs. Premibai Bhagwatilal Jain (wife) of Late Mr Bhagwatilal Vijaychand Jain. & Mrs. Kiran Bhagwatilal Jain (Daughters) alise Kiran Rakesh Chitora. & Mrs. Rekha Bhagwatilal Jain (Daughter) alise Rekha Pappu Jain has given their NOC for the said Transfer. The Society hereby invites claims or objections from others heir/s or claimant/s or objector/s for the transfer of the shares and interest of the deceased member in the said shop within a period of 14 days from the publication of the notice, with copies of proof to support the claim/objection. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be at the liberty to deal with the shares and interest of the deceased member in the manner they deem fit.

Corporate Avenue Co-op. Premises Society Limited

For and on behalf of

Date: 15.12.2023 (Hon. Secretary) Place: Mumbai

जाहीर सूचना

प्राद्वारे **सूचना** देण्यात येते कि, आम्ही यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्टामध्ये** अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेल्या मालमत्तांच्या संबंधातील मालकांच्या मालकी अधिकारांची चौकशी करीत आहोत. गट क्रमांक १३५/२ च्या मालकांनी मकरंद सुरेश नार्वेकर यांना यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्टामध्ये** नमूद केल्याप्रमाणे त्यांच्या शेजारील जिमनीच्या भागामध्ये प्रवेश करण्याचा शाश्वत हक्कही दिलेला आहे.

कोणत्याही आणि सर्व व्यक्ती/संस्था तसेच कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था यांचा खालील नमूद केलेल्या मालकांच्या विरुद्ध आणि/किंवा खालील नमूद केलेल्या मालमत्तांच्या किंवा त्यातील कोणत्याही भागाच्या संबंधातील विक्री, हस्तांतरण अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अनुज्ञप्ती, संमती नि परवानगी, काळजीवाह् तत्व, भाडेदारी, पोट- भाडेदारी, अभिहस्तांकन, अधित्याग, अधित्यजन, गहाण, वारसा, मृत्युपत्रीत देणगी, उत्तराधिकार, बक्षिस, धारणाधिकार, आकार, परिरक्षा, सुविधाधिकार, न्यास, भोगवटा, कब्जा, कुटुंबव्यवस्था/तडजोड, विवाद, कोणत्याही पद्धतीने केलेले कोणतेही वाटप, बुकिंग, ऑरक्षण, करार, विलेख, दस्तऐवज, लिखिते, अभिहस्तांतरण विलेख, मृत्युपत्र, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, करार, करारनामे, प्रतिज्ञा, धारणाधिकार, भागधारक करारनामा, शेअर-खरेदी करारनामा, विकासाधिकार, संयुक्त विकासाधिकार, भागिदारी एफएसआय वापर किंवा टीडीआर, प्रकल्प व्यवस्थापक, विकास व्यवस्थापक किंवा भार किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही शेअर, अधिकार, हक, लाभ, हितसेंबंध, दावा, आक्षेप, आणि/किंवा मार्गणी असेल तर त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना खालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर या जाहीर सूचनेच्या जाहिरातीच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा जर अशा प्रकारचा दावा किंवा टावे आणि/किंवा आक्षेप जर काही अमतील तर त्यांचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल. या जाहीर सूचनेस प्रतिसाद देऊन संबोधित केलेल्या सर्व दाव्यांना संदर्भ क्र. N0327 दिला गेला पाहिजे.

मौजे कोळगाव, तालुका अलिबाग, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र येथील खालील सर्वेक्षण क्रमांकाच्या जिमनीचे ते सर्व तुकडे आणि भाग, एकूण क्षेत्रफळ ३७६.७ आर (म्हणजेच ९ एकर १६ .७ गुंठे) म्हणजेच ३९,७९० चौरस मीटरशी समतुल्य

गट क्र.	क्षेत्रफळ	७/१२ उताऱ्यानुसार मालकांची नावे
	आर मध्ये	-
९२	२८.४०	मकरंद सुरेश नार्वेकर
९४/ए/१	४१	मकरंद सुरेश नार्वेकर
९५	२६	गोपाळ दामोदर म्हात्रे आणि अनिता गोपाळ म्हात्रे
९६	30	मकरंद सुरेश नार्वेकर
९७	२६.७०	मकरंद सुरेश नार्वेकर
११६	२७.३०	मकरंद सुरेश नार्वेकर
११८	१४.४०	मकरंद सुरेश नार्वेकर
१२१/१	६५	मकरंद सुरेश नार्वेकर
१२१/२	२०	मकरंद सुरेश नार्वेकर
१२२	३४.२०	नागू जानू म्हात्रे, चंद्रकांत जानू म्हात्रे, सुंदराबाई पांडू दळवी आणि कृष्णाबाई जानू म्हात्रे
१३६ (भाग)	4.40	मकरंद सुरेश नार्वेकर.
१३७	१९	मकरंद सुरेश नार्वेकर
१३८	३९.२०	चंद्रभागा शंकर पाटील, प्रदिप शंकर पाटील, शोभा परशुराम घरत,
		लता शंकर पाटील, गीता शंकर पाटील, श्रद्धा सुरेश पाटील,
		रुपाली परेश म्हात्रे आणि संकेत सुरेश पाटील
एकूण	७.३७६	

आज दिनांक १५ डिसेंबर, २०२३

सागर कदम भागिदार डीएसके लिगल वकील आणि सॉलिसिटर्स

१७०१, वन वर्ल्ड सेंटर, १७ वा मजला, टॉवर २बी, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई-४०००१३ ईमेल आयडी : srs.publicnotice@dsklegal.com

ONIDA

### मिर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय :** ओनिडा हाऊस, जी - १, एमआयडीसी, महाकाली केव्ह रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०९३. सीआयएन: L32300MH1981PLC023637 ई-मेल आयडी : investors@onida.com संकेतस्थळ : www.onida.com दूरध्वनी क्रमांक : ०२२ - ६६९७ ५७७७

टपाली मतदान सूचना आणि ई-मतदान माहिती

मिर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड (''कंपनी'') यांच्या सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ (''कायदा') चे कलम १०८ आणि ११० यांच्या अनुसार तसेच लागू असलेल्या अन्य तरतुर्दींच्या अनुसार तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४ चा नियम २० आणि २२ आणि त्यात चेळोचेळी करण्यात आलेल्या सुधारणांच्या अनुसार (''नियम') तसेच त्यासह वाचा सामान्य परिचक क्रमांक १४/२०२० दिनांकीत ०८ एप्रिल २०२०, १९) २०२० दिनांकीत १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांकीत १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांकीत २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांकीत ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांकीत २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांकीत ०८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांकीत ०५ मे २०२२, ११/२०२२ दिनांकीत २८ डिसेंबर २०२२ आणि ०९/२०२३ दिनांकीत २५ सपटंबर २०२३ जी कॉपीरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केली आहेत (यापढे ज्यांचा एकत्रित उद्धेख एमसी परिपत्रके असा करण्यात येणार आहे ) तसेच इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनाही सर्वसाधारण सभांच्य संदर्भात जारी केलेले दिशानिर्देश आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायर्पोर्ट्स) नियम २०१५ चा नियम ४४ ("लिस्टिंग रेखुलेशन्स") च्या अनुसार तसेच कायद्याच्या लागू असलेल्या अन्य तरतुर्दीच्या अनुसार तसेच त्या अंतर्गत जारी करण्यात आलेली परिपत्रके आणि दिशानिर्देश यांच्या अनुसार (ज्या वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा तसेच री एन ऍक्टमेन्ट यांचा समावेश आहे), टपाली मतदान सूचना दिनांकीत २ नोव्हेंबर २०२३ मध्ये नमूद करण्यात आलेले प्रस्ताव तसेच ठराव सभासदांकडून टपाली मतदान पद्धतीने दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीच्या

सदरील एमसीए परिपत्रकाच्या अनुसार, कंपनीने दिनांक १४ डिसेंबर २०२३ रोजी टपाली मतदान सूचना दिनांक ०२ नोव्हेंब २०२३ तसेच त्यासह एक्सप्लेनेटरी स्टेटमेंट आणि दुरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्याच्या सूचना ई-मेलच्या माध्यामातू अशा सभासदांना निर्गमित केल्या आहेत ज्या सभासदांचे ई-मेल तपशील कंपनीचे डिपॉझिररी पार्टीसिपंटस किंवा कंपनी रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्स्फर एजंट्स मेसर्स लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('आरटीए') यांच्य आहेत तसेच ज्या सभासदांची नावे कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत तसेच लाभार्थी मालकांच्या यादीत/डिपॉझिटरी यांच्याकडे कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, दिनांक ०८ डिसेंबर २०२३ रोजी उपलब्ध आहेत.

सभासदांनी आपली सहमती किंवा असहमती केवळ ई-मतदान पद्धतीने नोंदविणे आवश्यक आहे. सभासदांचे मताधिका र के कट ऑफ तारीख स्वणजेच शुक्रवार दिनांक ०८ डिसेंबर २०२३ रोजी प्रमाणे निर्मारित करण्यात येतीला. जी व्यक्ती क ऑफ तारीख रोजी कंपनीची सभासद नाही त्यांनी ही सूचना केवळ माहितीसाठी आहे असे समजावे. टपाली मतदान सूचन कंपनीचे संकेतस्थळ https://www.onida.com येथे उपलब्ध करून देण्यात आली आहे तसेच ती स्टॉक एक्सर्वेज संकेतस्थळ म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्वेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे अनक्रमाने उपलब्ध करून देण्यात आली आहे . त्या सभासदांना टपाली मतदान सूचना प्राप्त झालेली नाही त्या सभासदांनी ती वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या संके डाउनलोड करून घ्यावी.

दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने होणारी ई-मतदान प्रक्रया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने घेण्यात यावी याची छाननी करण्यासार्ठ ह्याननी अधिकारी म्हणन कंपनीच्या संचालक मंदलाने श्रीमती रागिणी चोक्सी (सभासद कमांक एफ २३९०) सीपी कमांक जानकार न्यून कराना व राज्य अञ्चल माना प्रतिश्व व राज्य (स्वर्ति) व माना व रूप १८५०, साथ अनार १९४६) भागितार राणिणी चोक्सी अँड कंपनी, प्रविद्दिग्त कंपनी सेक्रेटरी, मुंबई आणि त्यांच्या अपुपस्थितीत श्री. आसर हेगडे (सभासद क्रमांक ए २२९३३, सीपी क्रमांक ११९६१) भागीदार राणिणी चोक्सी अँड कंपनी, प्रविट्सिंग कंपनी सेक्रेटरीज मुंबई यांची नियुक्ती केली आहे.

कायद्याचे कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुर्दीच्या अनुसार तसेच त्यासह वाचा नियमांच्या नियम २० आणि २२ यांच्य कावबाय करान १२८ आग्न ११५ जा (एपुराध्या अनुसार तिस प्रचान प्रचा तिसार गावन २० आग्न ११ पाछ अनुसार आणि तिस्टिंग रेसुनोजनसच्या नियम ४४ च्या अनुसार तिस एसंस २ बॉच्या अनुसार कंपनी आपल्या समासदार दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. ज्या योगे त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता वेईल. दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'<sup>'</sup>) यार्च

सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी विषयांवरील आपली सहमती किंवा असहमती केवळ दुरस्थ इ मतदान पद्धतीन नोंदवावी. दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची सविस्तर प्रक्रिया टपाली मतदान सूचनेत विस्ताराने देण्यात आर्ल आहे. सभासदोनी नोंद च्यावी की दूरध्य ई-मतदान कालावधीला सोमवार, दिनांक १८ डिसेंबर २०२३ रोजी सकाळी ९,०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) प्रारंभ करण्यात येणार आहे आणि ही प्रक्रिया बुधवार, दिनांक १७ जानेवार्र २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) संपृष्टात येईल. त्यानंतर दुरस्थ ई-मतदान प्रारू एल यांच्याकडून मतदानासाठी खंडित करण्यात येईल. आणि सभासदांना त्यानंतर दूरस्थ ई-मत करण्याची परवानगी असणार नाही. एखाद्या सभासदाने एकदा एखाद्या विषयावर मतदान केलेले असेल तर त्याला त्या बदल करता येणार नाही.

ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत आणि ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल तपशील कंपनीकडे नोंदंगीकृत केलेले नाहीत अशा सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी आपला ई-मेल तपशील आरटीए यांचाडा nnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे संपर्क साधून अद्ययावत कराया. तसेच आपल्या मेलसह स्वाक्षरी केलेली विनंतीपत्राची प्रत आणि फोलिओ क्रमांक, सभासदाचे नाव आणि ई-मेल तपशील, पॅनकार्डची स्वयंसाक्षांकीत प्रत आणि पुढीलपैकी कोणत्याही कागदपत्रांची स्वयंसाक्षांकीत प्रत (म्हणजेच वाहन चालविण्याचा परवाना, निवडणूक ओळखपत्र, ासपोर्ट आदी) आपल्या पत्त्याच्या पृष्टयर्थ जोडावेत. ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग डिमॅट स्वरूपात आहेत त्यांन आवाहर करण्यात येते की त्यांनी संबंधित डिपॉझिररी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंदणीकृत अद्ययावत करावेत. ई-पील तपशिलाची नोंदणी करण्यात किंवा अद्ययावत करण्यात कोणतेही अडथळे येत असतील तर कंपनीशी <u>investor@onida.</u> com किंवा आरटीए यांच्याशी rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे संपर्क साधावा.

दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने होणाऱ्या टपाली मतदान प्रक्रियेचे निकाल शुक्रवार दिनांक १९ जानेवारी २०२४ रोजी किंवा त्यापुव जाहीर करण्यात वेतील. आणि ते कंपनीचे संकेतस्थळ म्हणजेच www.onida.com येथे प्रकाशित करण्यात वेतील आणि सीडीएसएल यांचे संकेतस्थळ www.evotingindia.com येथे प्रकाशित होतील आणि बीएसई लिमिटेड आणि नंशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांना कळविण्यात येतील जिथे कंपनीचे समभाग सचिबद्ध आहेत आणि ते त्यांच्या iकेतस्थळांवर म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे प्रसिद्ध होतील

सीडीएसएल यांच्या ई-मतदान प्रणालीच्या संदर्भात आपल्या शंका किंवा प्रश्न आल्यास आपण helpdesk.evoting@ cdslindia.com येथे तसेच टोलफ्री क्रमांक १८०० २२ ५५ ३३ येथे संपर्क साधू शकता.

इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधेच्या संदर्भातील शंकांचे निरसन करण्यासाठी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल), ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्यूचरेक्स, मफतलाल मि कंपाउंड, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई ४०० ०१३ येथे संपर्क साधा किंवा ई-मेलच्या माध्यमातू nelpdesk.evoting@cdslindia.com येथे संपर्क साधा किंवा टोलफ्री क्रमांक १८०० २२ ५५ ३३ येथे संपर्क साधा

मिर्क इलेक्टॉनिक्स लिमिटेड यांच्या करित

प्रसाद ओक प्रमुख - विधी, कॉर्पोरेट कामकाज , आणि कंपनी सचिव

दिनांक : १४ डिसेंबर, २०२३