INDIA PESTICIDES LIMITED

An ISO 9001:2015, 14001:2015, 45001:2018 and 10002:2018 Company
CIN No. L24112 UP1984PLC006894
GSTIN- 09AAACI3591D1ZO

Water Works Road, Aishbagh, Lucknow – 226004 (INDIA)
Tel : +91-522-2653602, 2653603, 2653622, 4041014
Fax : +91-522-2653610
Website:www.indiapesticideslimited.com
E-mail:info@indiapesticideslimited.com

Date: 04.08.2023

To,

The Manager, Listing Department **BSE Limited** P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400001 **Scrip Code: 543311** **ISIN: INE0D6701023**	The Manager, Listing & Compliance Department **National Stock Exchange of India Ltd.** Exchange Plaza, Plot no .C/1,G Block, Bandra- Kurla Complex, Mumbai-400051 **Company Symbol: IPL**

Dear Sir/Ma'am,

Sub: Intimation of Newspaper Advertisement in connection with the 38th Annual General Meeting (AGM) of the Company.

Pursuant to Regulation 30 and 47, read with Schedule III of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, in connection with the 38th (Thirty Eighth) Annual General Meeting ("AGM") of the Company, scheduled to be held through VC / OAVM on Thursday, 24th August, 2023 at 12:30 P.M. (1ST), please find attached, the copies of newspaper advertisements published yesterday, i.e., on Thursday, 03rd August, 2023 in Financial Express (in English language) and Jansatta (in Hindi language) regarding completion of dispatch of Notice of AGM alongwith Integrated Annual Report for the Financial Year 2022-23 to the Shareholders.

The newspaper advertisements may also be accessed on the website of the Company, viz..https://www.indiapesticideslimited.com/InvestorRelations.php .

Kindly take the above information on record.

Thanking You,
For India Pesticides Limited

AJEET PANDEY
Digitally signed by AJEET PANDEY
Date: 2023.08.04 14:02:01 +05'30'

(AJEET PANDEY)
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: A42500

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

प्रपत्र सं. 5

ऋण वसूली अधिकरण

600/1, यूनिवर्सिटी रोड, हनुमान सेतु टेम्पल के निकट, लखनऊ-226 007

प्रकाशन द्वारा जवाब दाखिल करने तथा उपस्थिति के लिये समन्स

(ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 12 एवं 13 के साथ पठित बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाया ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 की धारा 19(3) के अंतर्गत प्रतिवादियों के लिये समन्स)

ओ.ए.नं. 445/2017 तिथि: 05.07.2023

एचडीएफसी बैंक लि. ..... आवेदक

बनाम

सुरेश चन्द्र मिश्रा एवं अन्य .....प्रतिवादीगण

सेवा में,

1. श्री नितिन मिश्रा, निवासी 80, वीर सावरकर नगर, आईवीआरआई, बरेली, उ.प्र.-243000 .....ऋणधारक

ऊपर वर्णित आवेदन में आपको इस अधिकरण में व्यक्तिगत रूप से अथवा अपने विधिवत अधिकृत एजेन्ट अथवा विधिक प्रैक्टिशनर के माध्यम से दो सेट में पेपर बुक पद्धति में अपना जवाब तथा शपथ-पत्र (यदि कोई हो) दाखिल करना होगा तथा समन के प्रकाशन के बाद आवेदक अथवा उसके सलाहकार/विधिवत अधिकृत एजेन्ट को उसकी प्रति सर्व करने के बाद 11.01.2024 को 10.30 बजे पूर्वा में इस अधिकरण के समक्ष उपस्थित होना होगा जिसमें विफल रहने पर आवेदन की सुनवाई एवं निर्णय आपकी अनुपस्थिति में की जायेगी।

रजिस्ट्रार
ऋण वसूली अधिकरण, लखनऊ

अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूत हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरान्त "अधिनियम") के अंतर्गत, आईआईएफएल हेम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल–एचएफएल) निगमित कार्यालयः भूखंड सं. 98, उद्योग विहार, फेज–4, गुड़गांव, हरियाणा–122015 (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : "प्लॉट नंबर 30/30ई, अपर ग्राउंड फ्लोर, मुख्य शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शोरूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली" / "316–पूर्णिमा प्लाजा, द्वितीय तल, जीएमएस–रोड, देहरादून–248001" के पास बंधककृत अचल सम्पत्ति का विक्रय। जबकि आईआईएफएल–एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने, आईआईएफएल–एचएफएल की देयराशियों की वसूली हेतु, निम्नलिखित सम्पत्ति/यों का "जैसी हैं जहां हैं आधार एवं जैसी हैं जो हैं आधार" पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों/प्रोस्पेक्ट नंबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुपालन में उनका अधिग्रहण कर लिया था। विक्रय जो है, वह अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेबसाइटः www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से किया जाएगा।

ऋणकर्ता(ओं)/ सह–ऋणकर्ता (ओं)/गारंटर(रों) के नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	अचल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण	भौतिक अधिग्रहण की तिथि	आरक्षित मूल्य
1. श्री संजय दास 2. श्रीमती प्रतिमा देवी 3. संजय दास कांट्रैक्टर्स (प्रोस्पेक्ट नं. IL10093504)	05–दिसं.–2022 एवं रु. 23,85,574/- (रुपये तेईस लाख पिचासी हजार पांच सौ चौवहत्तर मात्र) **बोली वृद्धि राशि** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति पर निर्मित भूखंड सं. डी–75 के द्वितीय तल पर, निर्मित क्षेत्राधिमापन 450 वर्ग फुट के साथ, मुस्ततिल नं. 11, किला नं. 18/1 एवं 23, ब्लॉक–डी, मनसा राम पार्क, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 (भूमि क्षेत्राधिमापन 900 वर्ग फुट)	27–जुलाई–2023 **कुल बकाया** दिनांक 03–जुलाई–2023 के अनुसार रु. 24,81,199/– (रुपये चौबीस लाख इक्यासी हजार एक सौ निन्यानबे मात्र)	रु. 22,04,000/– (रुपये बाईस लाख चार हजार मात्र) **धरोहर राशि जमा (धराज)** रु. 2,20,400/– (रुपये दो लाख बीस हजार चार सौ मात्र)
1. श्री करण सिंह, 2. श्रीमती अर्चना सिंह (प्रोस्पेक्ट नं. **IL10241361**)	25–फर.–2023 एवं रु. 20,48,430/- (रुपये बीस लाख अड़तालिस हजार चार सौ तीस मात्र) **बोली वृद्धि राशि** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	संपत्ति भूखंड सं.–156 के समस्त वह भाग तथा अंश जो यूजीएफ पीछे सीधे हाथ की ओर, कॉर्पेट क्षेत्रफल 382 वर्ग फुट, अधि निर्मित क्षेत्रफल 450 वर्ग फुट, खसरा सं. 21/13 में से, ग्राम राजापुर खुर्द, मोहन गार्डन, ब्लॉक एस, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 में स्थित है (भूखंड क्षेत्राधिमापन 2320 वर्ग फुट वर्ग फुट, कॉर्पेट क्षेत्राधिमापन 360 वर्ग फुट)	23–जुलाई–2023 **कुल बकाया** दिनांक 03–जुलाई–2023 के अनुसार रु. 19,63,821/– (रुपये उन्नीस लाख तिरेसठ हजार आठ सौ इक्कीस मात्र)	रु. 14,54,000/– (रुपये चौदह लाख चौव्वन हजार मात्र) **धरोहर राशि जमा (धराज)** रु. 1,45,400/– (रुपये एक लाख पैंतालिस हजार चार सौ मात्र)
1. श्री सुशील कुमार 2. श्रीमती राजेश देवी (प्रोस्पेक्ट नं. **IL10222783**)	17–मई–2023 एवं रु. 18,38,276/- (रुपये अट्ठारह लाख अड़तीस हजार दो सौ छिहत्तर मात्र) **बोली वृद्धि राशि** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, जिसका भूमि खाता सं. 1365 है जो खसरा सं. 1917/3मिन., भूमि क्षेत्रफल 1100 वर्ग फुट, कॉर्पेट क्षेत्रफल 770 वर्ग फुट, निर्मित क्षेत्रफल 800 वर्ग फुट, मौजा आर्केडिया ग्रांट, आर्केडियाग्रांट, परगना केंद्रीयदून, जनपद देहरादून, उत्तराखंड, भारत, 248007 में स्थित है।	**सांकेतिक अधिग्रहण की तिथि** 26–जुलाई–2023 **कुल बकाया दिनांक** 03–जुलाई–2023 के अनुसार रु. 18,78,637/– (रुपये अट्ठारह लाख अट्ठहत्तर हजार छह सौ सैंतिस मात्र)	रु. 17,60,000/– (रुपये सत्रह लाख साठ हजार मात्र) धरोहर राशि जमा (धराज) रु. 1,76,000/– (रुपये एक लाख छिहत्तर हजार मात्र)

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	धराज की अंतिम तिथि	ई–नीलामी की तिथि/समय
01–सितं.–2023 को 11.00–14.00 बजे	04–सितं.–2023 को 5 बजे तक	07–सितं.–2023 को 11.00 बजे से 13.00 बजे

भुगतान का माध्यमः धराज भुगतानों को केवल ऑनलाइन विधि द्वारा किया जाना है। भुगतान करने के लिये आपको https://www.bankeauctions.com पर विजिट करना होगा और केवल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति हेतु उपलब्ध लिंक के माध्यम से ही भुगतान करना होगा।

टिप्पणीः प्रत्येक संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिये भुगतान लिंक पृथक है। सुनिश्चित करें कि आप उसी संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं, जिसे आपने सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदने का इरादा किया है। सफल बोलीदान होने पर, शेष भुगतान के लिये, आपको आटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से भुगतान करना होगा। खातों के विवरण इस प्रकार हैं: क) खाता का नामः– आईआईएफएल होम फाइनेंस लि., ख) बैंक का नाम – स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, ग) खाता सं.: 9902879xxxxx, उसके बाद प्रोस्पेक्ट नंबर, घ) आईएफएससी कोडः SCBL0036001, ड.) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, 90 एम.जी. मार्ग, फोर्ट, मुंबई–400001

नियम एवं शर्तें:–

1. ई–नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि वे अपने विवरणों को पर्याप्त समय पूर्व सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के साथ पंजीकृत कर लें और उन्हें इस हेतु लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी व पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज के भुगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार्ड की प्रतियों के साथ ऊपर वर्णित शाखा कार्यालय में प्रस्तुत/प्रेषित करने होंगे।
2. बोलीदाताओं को अपने प्रस्ताव को, स्तंभ "बोली वृद्धि राषि" के अंतर्गत अंकित राषि के गुणक में बढ़ाना होगा। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों में बोलीदान किया जाता है तो समापन समय 5 मिनटों के लिए स्वतः ही बढ़ जाएगा।
3. सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (धराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी तथा बोली राषि की शेष 75 प्रतिशत रकम प्रतिभूत लेनदार द्वारा विक्रय की अभिपुष्टि किए जाने की तिथि से 15 दिवसों के अंदर जमा करनी होगी। समस्त जमाएं तथा भुगतान जो हैं, वो भुगतान के निर्धारित प्रारूप के तहत किए जाएंगे।
4. क्रेता को सम्पत्ति से संबंधित समस्त करों एवं दरों लागतों सहित उपकर, लागू स्टांप शुल्क, शुल्कों एवं किसी अन्य संवैधानिक देयराषि अथवा अन्य देयताओं जैसे नगर निगम कर, विद्युत प्रभारों, भूमि एवं समस्त अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों का भुगतान वहन करना होगा।
5. बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई–नीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र हेतु वेबसाइट https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देख लें।
6. विवरणों, सहायता प्रक्रिया तथा ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रषिक्षण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो हैं, वे सेवा प्रदाता से ई–मेल आईडी support@bankeauctions.com, सहायता हेल्पलाइन नंवर्स: @7291981124/25/26 पर संपर्क कर सकते हैं।
7. सम्पत्ति विवरणों, संपत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली इत्यादि से संबंधित किसी भी प्रश्न/पूछताछ के लिए आईआईएफएल एचएफएल को टोल फ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के मध्य प्रातः 9.30 बजे से लेकर के सायं 18.00 बजे तक कॉल करें अथवा ई–मेलः auction.hl@iifl.com पर मेल लिखें।
8. एतद्द्वारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि वे उन घरेलू वस्तुओं को 7 दिवसों के अंदर एकत्र कर लें, जो भौतिक अधिग्रहण किये जाने के समय पर प्रतिभूत परिसम्पत्ति स्थल पर पड़ी हुई होंगी, अन्यथा आईआईएफएल–एचएफएल किसी भी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी हानि हेतु उत्तरदायी नहीं होगी।
9. एतद्द्वारा उधारकर्ता/ओं को आगे यह सूचित किया जाता है कि यदि वे उक्त वस्तुओं को उठाने/समेटने में विफल रहते हैं तो उन्हें विधि–व्यवस्था के अनुसार बेच दिया जायेगा।
10. उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक किए जाने की स्थिति में, विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथा पहले चुकता की गई राषि (धराज सहित) को जब्त कर लिया जाएगा तथा सम्पत्ति को फिर से बेचने के लिए रख दिया जाएगा।
11. एओ के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निविदा/नीलामी के नियमों एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं अथवा उन्हें बदल सकते हैं। निविदा/नीलामी में किसी विवाद की स्थिति में आईआईएफएल–एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा।

सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत 30 दिवसीय सांविधिक विक्रय सूचना

ऋणकर्ता को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि वे निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर अंकितानुसार राशि का अद्यतनीकृत ब्याज एवं आनुषंगिक व्ययों के साथ भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी/उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयराशियों, यदि कोई निकलती हों, की वसूली ब्याज एवं लागत के साथ की जाएगी।

स्थान : नई दिल्ली/देहरादून, दिनांक : 03–08–2023 हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

इंडिया पेस्टिसाइड्स लिमिटेड

सीआइएन: L24112UP1984PLC006894
पंजीकृत कार्यालय: 35-ए सिविल लाइन्स, बरेली, उत्तर प्रदेश-243001
कॉर्पोरेट कार्यालय: वाटरवर्क्स रोड स्वरूप कोल्डस्टोरेज कंपाउंड, ऐशबाग लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226004
फोन नं0 : +91 522 2653602, ई मेल : Investor@indiapesticideslimited.com, वेबसाइट : www.indiapesticideslimited.com

कंपनी के सदस्यों के लिए अड़तीसवीं वार्षिक आम बैठक, पुस्तकबन्दी, लाभांश हेतु रिकॉर्ड डेट व ई-वोटिंग की सूचना

यह सूचित करना है कि वीडियो कान्फ्रेन्सिंग ("वीसी")/ अन्य आडियो विजुअल मीन्स ("ओएवीम") के माध्यम से **सर्कुलर नंबर 20/2020** दिनांक 05 मई, 2020, **सर्कुलर नंबर 02/2021** दिनांक 13 जनवरी, 2021 एंव, **10/2022** दिनांक 28 दिसंबर, 2022 कार्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी **सर्कुलर नंबर SEBI/HO/DDHS/DDHS-RACPOD1/P/CIR/2023/001** दिनांक 05 जनवरी, 2023 एवं **सर्कुलर नंबर SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4** दिनांक 05 जनवरी, 2023, अन्य भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड द्वारा जारी एंव लागू परिपत्रों के अनुपालन में आयोजित होने वाली कम्पनी की अड़तीसवीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") बृहस्पतिवार, 24 अगस्त, 2023 को भारतीय समयानुसार (भा.स.) दोपहर 12:30 बजे बुलाने की एजीएम सूचना में निर्धारित सामान्य और विशेष व्यवसायों को लेन-देन करने के लिए और वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए कंपनी की एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट की प्रति एजीएम के नोटिस के साथ व अन्य दस्तावेजों के साथ 02 अगस्त, 2023 को इलेक्ट्रानिक मोड से कम्पनी सदस्यों जिनके ईमेल पते कम्पनी/ रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंटों के साथ पंजीकृत हैं को भेजे गए हैं। एजीएम की सूचना और एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाइट www.indiapesticideslimited.com पर और स्टाक एक्सचेंजो की वेबसाइट यानी बाम्बे स्टाक एक्सचेंज लिमिटेड ("बीएसई") और नेशनल स्टाक एक्सचेंज आफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com और NSDL की वेबसाइट https://evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।

एजीएम की सूचना में संदर्भित दस्तावेज एजीएम की सूचना के सर्कुलेशन की तारीख से सदस्यों द्वारा निरीक्षण के लिए इलेक्ट्रानिक रूप में उपलब्ध है। ऐसे दस्तावेजों का निरीक्षण करने के इच्छुक सदस्य investor@indiapesticideslimited.com पर ई-मेल प्रार्थना भेज सकते है।

रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग:

कम्पनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रानिक माध्यमों ("ई-वोटिंग") द्वारा, एजीएम में पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर, मतदान के अधिकार का उपयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। सदस्य नीचे उल्लिखित तिथियों ("दूरस्थ ई-मतदान") पर दूरस्थ रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। कम्पनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') को एजेंसी के रूप में नियुक्त किया है।

डीमैटेरियल मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों द्वारा दूरस्थ रूप से मतदान करने सहित मतदान के तरीके सहित सूचना और निर्देश और जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उन्हें एजीएम की सूचना में प्रदान किया गया है। जो व्यक्ति एजीएम की सूचना भेजने और कट-ऑफ तिथि यानी 17 अगस्त, 2023 तक शेयर रखने के बाद कंपनी के सदस्य बन जाते हैं, वे भी अपना वोट डालने के पात्र हैं। सदस्य जो अपना यूजर आईडी और पासवर्ड भूल गए हैं, वही प्राप्त कर सकते हैं / उत्पन्न कर सकते हैं जैसा कि एजीएम की सूचना में प्रदान किया गया है।

रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा निम्नलिखित वोटिंग अवधि के दौरान उपलब्ध होगी:

रिमोट ई-वोटिंग की शुरुआत : सोमवार, 21 अगस्त, 2023 सुबह 9:00 बजे (भा.स.)

रिमोट ई-वोटिंग का अंत : बुधवार 23 अगस्त, 2023 को शाम 5:00 बजे तक। (भा.स.)

पूर्वोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी और रिमोट ई-वोटिगं माड्यूल नेशनल सिक्योरिटी डिपोजिटरी लिमिटेड ('NSDL') द्वारा पूर्वोक्त अवधि की समाप्ति पर अक्षम कर दिया जाएगा।

एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा वोट नहीं डाला है, वे एजीएम में इलेक्ट्रानिक मतदान कर सकेंगे।

वह व्यक्ति, जिसका नाम कट-आफ तिथि, यानी बृहस्पतिवार, 17 अगस्त, 2023 को सदस्यो के रजिस्टर में दर्ज है, वही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

लाभांश और उसके भुगतान की रिकार्ड तिथि :

ए. कम्पनी ने 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए कम्पनी के निदेशक मंडल द्वारा अनुशंसित लाभांश के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने के लिए बृहस्पतिवार, 17 अगस्त, 2023 को रिकार्ड तिथि के रूप में निर्धारित किया है।

बी. लाभांश का भुगतान एजीएम के समापन के 30 दिनों के भीतर किया जाएगा, उन सदस्यों के लिए जिनके नाम रिकॉर्ड तिथि पर कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर पर और उन सदस्यों के लिए जिनके नाम नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड द्वारा रिकॉर्ड तिथि पर लाभकारी मालिकों के रूप में प्रस्तुत किए गए हैं, डीमैटिरियलाइज्ड मोड में रखे गए शेयरों के संबंध में दिखाई देते हैं।

सी. लाभांश का भुगतान इलेक्ट्रानिक माध्यम से उन सदस्यों को किया जाएगा जिन्होनें कंपनी में अपने बैंक खाते का विवरण पंजीकृत किया है। लाभांश वारंट उन सदस्यों के पंजीकृत पते पर भेजे जायेंगें जिन्होनें अपने बैंक खाता का विवरण अभिलिखित नहीं किया है।

लाभांश प्राप्त करने के लिए मैनडेट (Mandate) दर्ज करने का तरीका:

सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपना पूरा बैंक विवरण पंजीकृत/ अपडेट करें:

यदि शेयर डीमटेरियलाइज्डमोड में रखा गया है, तो अपने डिपाजीटरी पार्टिसिपेन्ट्स के साथ, फार्म और दस्तावेज, जमा करके पंजीकृत/ अपडेट करें।

ई-मेल पता पंजीकृत/ अपडेट करने का तरीका:

डीमैटीरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले कार्पोरेट सदस्य, जिन्होनें अपना ई-मेल पता पंजीकृत/ अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे डिपाजिटरी पार्टिसिपेन्ट्स जहाँ वे अपने डीमेट खाते रखते है, में पंजीकृत/ अपडेट करें।

ई-वोटिंग से संबंधित कोई भी प्रश्न हो तो सदस्य ई-वोटिंग करने के लिए NSDL वेबसाइट : https://evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में ड्रापडाउन मेनू के माध्यम से "एफएक्यू" सेक्शन/ ई-वोटिंग यूजर मैनुअल देख सकते हैं।

सदस्यों से अनुरोध हैं कि यदि कोई प्रश्न/ शिकायत हो तो उनके समाधान के लिए निम्नलिखित से संपर्क करें:

श्री अजीत पाण्डेय, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी, इंडिया पेस्टीसाइड्स लिमिटेड,
वाटरवर्क्स रोड, स्वरूप कोल्ड स्टोरेज कंपाउंड, ऐशबाग लखनऊ- 226004. दूरभाषः +91-522-2653602/03,
ईमेलः investor@indiapesticideslimited.com **वेबसाइटः** www.indiapesticideslimited.com

वीसी/ ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल होना:

सदस्य वीसी/ओएवीएम के माध्यम से NSDL वेबलिंक: https://evoting.nsdl.com पर एजीएम में भाग ले सकेंगे। उपयोग किए जाने वाले लागिन क्रेडेंशियल के बारे में जानकारी और एजीएम में भाग लेने के लिए अपनाए जाने वाला चरणों को एजीएम की नोटिस में समझाया गया है। रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालने वाले सदस्य भी शामिल हो सकते हैं लेकिन वे एजीएम में अपना वोट दोबारा डालने के पात्र नहीं होंगे।

लाभांश पर करः आयकर अधिनियम, 1961 के प्रावधानों के संदर्भ में, लाभांश निर्धारित दरों पर स्रोत पर कर (टीडीएस) की कटौती के अधीन होगा।

दिनांक: 02.08.2023
स्थान: लखनऊ

निदेशक मंडल के आदेश से
अजीत पाण्डेय,
कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या: A42500

केन फिन होम्स लि.

59-60, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा-121001,
ईमेलः faridabad@canfinhomes.com, मोबाईलः 7625079140
CIN No. L85110KA1987PLC008699

कब्जा सूचना [नियम 8 (1)]

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत केन फिन होम्स लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप तथा उक्त अधिनियम तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 30.05.2023 जारी कर ऋणधारकोंः श्रीमती पूनम यादव एवं श्री सुरेन्दर सिंह को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 18,99,427/- तथा अंतिम भुगतान की तिथि तक 30.05.2023 से ब्याज वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 18,99,427/- तथा उस पर ब्याज की राशि के लिये सीएचएफएल के चार्ज के अधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण

अधोलिखित में स्थित सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्साः

सम्पत्ति, मकान सं. एमएफसी ए-270, भगत सिंह कॉलोनी, फरीदाबाद, बल्लभगढ़, हरियाणा का सभी भाग तथा हिस्सा।

उत्तरः 15 फीट रोड दक्षिणः अन्य सम्पत्ति
पूर्वः मकान सं. 269, पश्चिमः मकान सं. 271

तिथिः 01.08.2023 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः फरीदाबाद कैन फिन होम्स लि.

जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

J&K Bank Serving To Empower
384-390, लोकनाथ बिल्डिंग, फतेहपुरी, चांदनी चौक, दिल्ली-110006, भारत
GSTIN: 07AAACT6167G1Z9 | CIN: L65110JK1938SGC000048
टी +91(0)1123830595 टी +91 (0) 1123830969 E silver@jkbmail.com W www.jkbank.net

(कब्जा सूचना)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4) के अंतर्गत सूचना

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम (सरफैसी), 2002 के अंतर्गत जम्मू एंड कश्मीर बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 20.8.2022 जारी कर ऋणधारक(कों) सह मार्टगैजर(रों) तथा गारन्टर(रों) अर्थात्

1. मै. डी एस ट्रेडर्स, शॉप नं. 167, शास्त्री मंडी, नोवेल्टी रोड, करनाल (वर्तमान में शॉप नं. 342), 1ला तल, न्यू अनाज मंडी, करनाल, हरियाणा
2. श्री सुरेश कुमार, पुत्र श्री फूला राम, निवासीः एच.नं. 108, गली नं. 8, राजीव कॉलोनी, करनाल (ऋणधारक/मार्टगैजर)
3. श्री राजिन्दर कुमार, पुत्र राम कृष्ण, निवासी एच.नं. 184/14, जट्टू मोहल्ला, करनाल (हरियाणा)-132001 (गारंटर)
4. श्री सतवीर सिंह, पुत्र प्रकाश सिंह, निवासीः एच.नं. 6, न्यू चमन गार्डन, करनाल (गारंटर)

को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि 1.8.2022 को रु. 9,16,224.55 (रु. नौ लाख सोलह हजार दो सौ चौबीस पैसे पचपन मात्र) के साथ आगे के ब्याज, लागतों एवं चार्जेज आदि वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

उक्त ऋणधारक, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 28 जुलाई, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए जे एंड के बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित गिरवी सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय 01.01.2023 को रु. 9,66,415.55 (रु. नौ लाख छियासठ हजार चार सौ पन्द्रह पैसे पचपन मात्र) के साथ आगे के ब्याज, लागतों एवं चार्जेज आदि जो बैंक द्वारा वहन की गई है, के लिये जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

मार्टगैज प्रलेख में दी गई अनुसूची के अनुसार/ किसी भी एक्रीडिटेशन्स सहित नवीनतम विवरण जनकपुरी, करनाल नगर निगम के भीतर, हांसी रोड, करनाल में स्थित प्लॉट माप 120 वर्ग याईस के शेप में बिक्री प्रलेख सं. 3970/1 तिथि 11.8.2010 के अंतर्गत पंजीकृत खसरा नं. 4708(1बी-1बी) तथा खसरा नं. 4709 (4बी-10बी) में शामिल प्लॉट/भूमि माप 2 20/50 बिसवे जो 2 20/50/111 भूमि शेयर है, का पंजीकृत मार्टगैज।

तिथिः 28.7.2023 खुर्रम जाह-रसूल
स्थानः करनाल प्राधिकृत अधिकारी

मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः एन-2, द्वितीय तल, साउथ एक्सटेंशन - 1, नई दिल्ली -110049

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी सूचना

ManiBhavnam Home Finance

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निमाण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद् द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से ऋणी और गारंटर को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां **मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** (सिक्योर्ड क्रेडिटर्स) को गिरवी रखी गई है। जिसका कब्जा **मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** के अधिकृत अधिकारी सुरक्षित लेनदार द्वारा लिया गया है, निम्नलिखित उधारकर्ताओं, गारंटीकर्त्ताओं, कॉर्पोरेट गारंटीकर्त्ताओं से सुरक्षित लेनदारों को देय राशि की वसूली के लिए, इन संपत्तियों को दिनाक 30.08.2023 को **'जहाँ है जैसा है', 'जैसा है जो है'**, तथा **'जो कुछ भी है'** के आधार पर बेचा जाएगा। जमा किया जाने वाला आरक्षित मूल्य और बयाना राशि क्रमशः नीचे उल्लिखित है।

| क्र सं. | उधारकर्ता(ओं), गारंटर(ओं) और कॉर्पोरेट गारंटर(ओं) का नाम व पता | संपत्तियों का विवरण | आरक्षित मूल्य (आरपी) / इमडी राशि आरक्षित मूल्य का 10% / वृद्धिशील राशि | मांग सूचना के अनुसार वसूली राशि | संपत्ति के ऑन-साइट निरीक्षण की तिथि व समय | ई-नीलामी की तिथि एवं समय प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ |
|---|---

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

प्रपत्र सं. 5

ऋण वसूली अधिकरण

600/1, यूनिवर्सिटी रोड, हनुमान सेतु टेम्पल के निकट, लखनऊ-226 007

प्रकाशन द्वारा जवाब दाखिल करने तथा उपस्थिति के लिये समन्स

(ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 12 एवं 13 के साथ पठित बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाया ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 की धारा 19(3) के अंतर्गत प्रतिवादियों के लिये समन्स)

ओ.ए.नं. 445/2017 तिथि: 05.07.2023

एचडीएफसी बैंक लि. ..... आवेदक

बनाम

सुरेश चन्द्र मिश्रा एवं अन्य .....प्रतिवादीगण

सेवा में,

1. श्री नितिन मिश्रा, निवासी 80, वीर सावरकर नगर, आईवीआरआई, बरेली, उ.प्र.-243000 .....ऋणधारक

ऊपर वर्णित आवेदन में आपको इस अधिकरण में व्यक्तिगत रूप से अथवा अपने विधिवत अधिकृत एजेन्ट अथवा विधिक प्रैक्टिशनर के माध्यम से दो सेट में पेपर बुक पद्धति में अपना जवाब तथा शपथ-पत्र (यदि कोई हो) दाखिल करना होगा तथा समन के प्रकाशन के बाद आवेदक अथवा उसके सलाहकार/विधिवत अधिकृत एजेन्ट को उसकी प्रति सर्व करने के बाद 11.01.2024 को 10.30 बजे पूर्वा में इस अधिकरण के समक्ष उपस्थित होना होगा जिसमें विफल रहने पर आवेदन की सुनवाई एवं निर्णय आपकी अनुपस्थिति में की जायेगी।

रजिस्ट्रार
ऋण वसूली अधिकरण, लखनऊ

अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूत हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरान्त "अधिनियम") के अंतर्गत, आईआईएफएल हेम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल–एचएफएल) निगमित कार्यालयः भूखंड सं. 98, उद्योग विहार, फेज–4, गुड़गांव, हरियाणा–122015 (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : "प्लॉट नंबर 30/30ई, अपर ग्राउंड फ्लोर, मुख्य शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शोरूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली" / "316–पूर्णिमा प्लाजा, द्वितीय तल, जीएमएस–रोड, देहरादून–248001" के पास बंधककृत अचल सम्पत्ति का विक्रय। जबकि आईआईएफएल–एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने, आईआईएफएल–एचएफएल की देयराशियों की वसूली हेतु, निम्नलिखित सम्पत्ति/यों का "जैसी हैं जहां हैं आधार एवं जैसी हैं जो हैं आधार" पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों/प्रोस्पेक्ट नंबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुपालन में उनका अधिग्रहण कर लिया था। विक्रय जो है, वह अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेबसाइटः www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से किया जाएगा।

ऋणकर्ता(ओं)/ सह–ऋणकर्ता (ओं)/गारंटर(रों) के नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	अचल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण	भौतिक अधिग्रहण की तिथि	आरक्षित मूल्य
1. श्री संजय दास 2. श्रीमती प्रतिमा देवी 3. संजय दास कांट्रैक्टर्स (प्रोस्पेक्ट नं. IL10093504)	05–दिसं.–2022 एवं रु. 23,85,574/- (रुपये तेईस लाख पिचासी हजार पांच सौ चौवहत्तर मात्र) **बोली वृद्धि राशि** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो संपत्ति पर निर्मित भूखंड सं. डी–75 के द्वितीय तल पर, निर्मित क्षेत्राधिमापन 450 वर्ग फुट के साथ, मुस्ततिल नं. 11, किला नं. 18/1 एवं 23, ब्लॉक–डी, मनसा राम पार्क, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 (भूमि क्षेत्राधिमापन 900 वर्ग फुट)	27–जुलाई–2023 **कुल बकाया** दिनांक 03–जुलाई–2023 के अनुसार रु. 24,81,199/– (रुपये चौबीस लाख इक्यासी हजार एक सौ निन्यानबे मात्र)	रु. 22,04,000/– (रुपये बाईस लाख चार हजार मात्र) **धरोहर राशि जमा (धराज)** रु. 2,20,400/– (रुपये दो लाख बीस हजार चार सौ मात्र)
1. श्री करण सिंह, 2. श्रीमती अर्चना सिंह (प्रोस्पेक्ट नं. **IL10241361**)	25–फर.–2023 एवं रु. 20,48,430/- (रुपये बीस लाख अड़तालिस हजार चार सौ तीस मात्र) **बोली वृद्धि राशि** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	संपत्ति भूखंड सं.–156 के समस्त वह भाग तथा अंश जो यूजीएफ पीछे सीधे हाथ की ओर, कॉर्पेट क्षेत्रफल 382 वर्ग फुट, अधि निर्मित क्षेत्रफल 450 वर्ग फुट, खसरा सं. 21/13 में से, ग्राम राजापुर खुर्द, मोहन गार्डन, ब्लॉक एस, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 में स्थित है (भूखंड क्षेत्राधिमापन 2320 वर्ग फुट वर्ग फुट, कॉर्पेट क्षेत्राधिमापन 360 वर्ग फुट)	23–जुलाई–2023 **कुल बकाया** दिनांक 03–जुलाई–2023 के अनुसार रु. 19,63,821/– (रुपये उन्नीस लाख तिरेसठ हजार आठ सौ इक्कीस मात्र)	रु. 14,54,000/– (रुपये चौदह लाख चौव्वन हजार मात्र) **धरोहर राशि जमा (धराज)** रु. 1,45,400/– (रुपये एक लाख पैंतालिस हजार चार सौ मात्र)
1. श्री सुशील कुमार 2. श्रीमती राजेश देवी (प्रोस्पेक्ट नं. **IL10222783**)	17–मई–2023 एवं रु. 18,38,276/- (रुपये अट्ठारह लाख अड़तीस हजार दो सौ छिहत्तर मात्र) **बोली वृद्धि राशि** रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, जिसका भूमि खाता सं. 1365 है जो खसरा सं. 1917/3मिन., भूमि क्षेत्रफल 1100 वर्ग फुट, कॉर्पेट क्षेत्रफल 770 वर्ग फुट, निर्मित क्षेत्रफल 800 वर्ग फुट, मौजा आर्केडिया ग्रांट, आर्केडियाग्रांट, परगना केंद्रीयदून, जनपद देहरादून, उत्तराखंड, भारत, 248007 में स्थित है।	**सांकेतिक अधिग्रहण की तिथि** 26–जुलाई–2023 **कुल बकाया दिनांक** 03–जुलाई–2023 के अनुसार रु. 18,78,637/– (रुपये अट्ठारह लाख अट्ठहत्तर हजार छह सौ सैंतिस मात्र)	रु. 17,60,000/– (रुपये सत्रह लाख साठ हजार मात्र) धरोहर राशि जमा (धराज) रु. 1,76,000/– (रुपये एक लाख छिहत्तर हजार मात्र)

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	धराज की अंतिम तिथि	ई–नीलामी की तिथि/समय
01–सितं.–2023 को 11.00–14.00 बजे	04–सितं.–2023 को 5 बजे तक	07–सितं.–2023 को 11.00 बजे से 13.00 बजे

भुगतान का माध्यमः धराज भुगतानों को केवल ऑनलाइन विधि द्वारा किया जाना है। भुगतान करने के लिये आपको https://www.bankeauctions.com पर विजिट करना होगा और केवल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति हेतु उपलब्ध लिंक के माध्यम से ही भुगतान करना होगा।

टिप्पणीः प्रत्येक संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिये भुगतान लिंक पृथक है। सुनिश्चित करें कि आप उसी संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं, जिसे आपने सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदने का इरादा किया है। सफल बोलीदान होने पर, शेष भुगतान के लिये, आपको आटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से भुगतान करना होगा। खातों के विवरण इस प्रकार हैं: क) खाता का नामः– आईआईएफएल होम फाइनेंस लि., ख) बैंक का नाम – स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, ग) खाता सं.: 9902879xxxxx, उसके बाद प्रोस्पेक्ट नंबर, घ) आईएफएससी कोडः SCBL0036001, ड.) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, 90 एम.जी. मार्ग, फोर्ट, मुंबई–400001

नियम एवं शर्तें:–

1. ई–नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि वे अपने विवरणों को पर्याप्त समय पूर्व सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के साथ पंजीकृत कर लें और उन्हें इस हेतु लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी व पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज के भुगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार्ड की प्रतियों के साथ ऊपर वर्णित शाखा कार्यालय में प्रस्तुत/प्रेषित करने होंगे।
2. बोलीदाताओं को अपने प्रस्ताव को, स्तंभ "बोली वृद्धि राषि" के अंतर्गत अंकित राषि के गुणक में बढ़ाना होगा। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों में बोलीदान किया जाता है तो समापन समय 5 मिनटों के लिए स्वतः ही बढ़ जाएगा।
3. सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (धराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी तथा बोली राषि की शेष 75 प्रतिशत रकम प्रतिभूत लेनदार द्वारा विक्रय की अभिपुष्टि किए जाने की तिथि से 15 दिवसों के अंदर जमा करनी होगी। समस्त जमाएं तथा भुगतान जो हैं, वो भुगतान के निर्धारित प्रारूप के तहत किए जाएंगे।
4. क्रेता को सम्पत्ति से संबंधित समस्त करों एवं दरों लागतों सहित उपकर, लागू स्टांप शुल्क, शुल्कों एवं किसी अन्य संवैधानिक देयराषि अथवा अन्य देयताओं जैसे नगर निगम कर, विद्युत प्रभारों, भूमि एवं समस्त अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों का भुगतान वहन करना होगा।
5. बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई–नीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र हेतु वेबसाइट https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देख लें।
6. विवरणों, सहायता प्रक्रिया तथा ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रषिक्षण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो हैं, वे सेवा प्रदाता से ई–मेल आईडी support@bankeauctions.com, सहायता हेल्पलाइन नंवर्स: @7291981124/25/26 पर संपर्क कर सकते हैं।
7. सम्पत्ति विवरणों, संपत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली इत्यादि से संबंधित किसी भी प्रश्न/पूछताछ के लिए आईआईएफएल एचएफएल को टोल फ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के मध्य प्रातः 9.30 बजे से लेकर के सायं 18.00 बजे तक कॉल करें अथवा ई–मेलः auction.hl@iifl.com पर मेल लिखें।
8. एतद्द्वारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि वे उन घरेलू वस्तुओं को 7 दिवसों के अंदर एकत्र कर लें, जो भौतिक अधिग्रहण किये जाने के समय पर प्रतिभूत परिसम्पत्ति स्थल पर पड़ी हुई होंगी, अन्यथा आईआईएफएल–एचएफएल किसी भी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी हानि हेतु उत्तरदायी नहीं होगी।
9. एतद्द्वारा उधारकर्ता/ओं को आगे यह सूचित किया जाता है कि यदि वे उक्त वस्तुओं को उठाने/समेटने में विफल रहते हैं तो उन्हें विधि–व्यवस्था के अनुसार बेच दिया जायेगा।
10. उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक किए जाने की स्थिति में, विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथा पहले चुकता की गई राषि (धराज सहित) को जब्त कर लिया जाएगा तथा सम्पत्ति को फिर से बेचने के लिए रख दिया जाएगा।
11. एओ के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निविदा/नीलामी के नियमों एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं अथवा उन्हें बदल सकते हैं। निविदा/नीलामी में किसी विवाद की स्थिति में आईआईएफएल–एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा।

सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत 30 दिवसीय सांविधिक विक्रय सूचना

ऋणकर्ता को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि वे निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर अंकितानुसार राशि का अद्यतनीकृत ब्याज एवं आनुषंगिक व्ययों के साथ भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी/उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयराशियों, यदि कोई निकलती हों, की वसूली ब्याज एवं लागत के साथ की जाएगी।

स्थान : नई दिल्ली/देहरादून, दिनांक : 03–08–2023 हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

इंडिया पेस्टिसाइड्स लिमिटेड

सीआइएन: L24112UP1984PLC006894
पंजीकृत कार्यालय: 35-ए सिविल लाइन्स, बरेली, उत्तर प्रदेश-243001
कॉर्पोरेट कार्यालय: वाटरवर्क्स रोड स्वरूप कोल्डस्टोरेज कंपाउंड, ऐशबाग लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226004
फोन नं0 : +91 522 2653602, ई मेल : Investor@indiapesticideslimited.com, वेबसाइट : www.indiapesticideslimited.com

कंपनी के सदस्यों के लिए अड़तीसवीं वार्षिक आम बैठक, पुस्तकबन्दी, लाभांश हेतु रिकॉर्ड डेट व ई-वोटिंग की सूचना

यह सूचित करना है कि वीडियो कान्फ्रेन्सिंग ("वीसी")/ अन्य आडियो विजुअल मीन्स ("ओएवीम") के माध्यम से **सर्कुलर नंबर 20/2020** दिनांक 05 मई, 2020, **सर्कुलर नंबर 02/2021** दिनांक 13 जनवरी, 2021 एंव, **10/2022** दिनांक 28 दिसंबर, 2022 कार्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी **सर्कुलर नंबर SEBI/HO/DDHS/DDHS-RACPOD1/P/CIR/2023/001** दिनांक 05 जनवरी, 2023 एवं **सर्कुलर नंबर SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4** दिनांक 05 जनवरी, 2023, अन्य भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड द्वारा जारी एंव लागू परिपत्रों के अनुपालन में आयोजित होने वाली कम्पनी की अड़तीसवीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") बृहस्पतिवार, 24 अगस्त, 2023 को भारतीय समयानुसार (भा.स.) दोपहर 12:30 बजे बुलाने की एजीएम सूचना में निर्धारित सामान्य और विशेष व्यवसायों को लेन-देन करने के लिए और वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए कंपनी की एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट की प्रति एजीएम के नोटिस के साथ व अन्य दस्तावेजों के साथ 02 अगस्त, 2023 को इलेक्ट्रानिक मोड से कम्पनी सदस्यों जिनके ईमेल पते कम्पनी/ रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंटों के साथ पंजीकृत हैं को भेजे गए हैं। एजीएम की सूचना और एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाइट www.indiapesticideslimited.com पर और स्टाक एक्सचेंजो की वेबसाइट यानी बाम्बे स्टाक एक्सचेंज लिमिटेड ("बीएसई") और नेशनल स्टाक एक्सचेंज आफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com और NSDL की वेबसाइट https://evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।

एजीएम की सूचना में संदर्भित दस्तावेज एजीएम की सूचना के सर्कुलेशन की तारीख से सदस्यों द्वारा निरीक्षण के लिए इलेक्ट्रानिक रूप में उपलब्ध है। ऐसे दस्तावेजों का निरीक्षण करने के इच्छुक सदस्य investor@indiapesticideslimited.com पर ई-मेल प्रार्थना भेज सकते है।

रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग:

कम्पनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रानिक माध्यमों ("ई-वोटिंग") द्वारा, एजीएम में पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर, मतदान के अधिकार का उपयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। सदस्य नीचे उल्लिखित तिथियों ("दूरस्थ ई-मतदान") पर दूरस्थ रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। कम्पनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') को एजेंसी के रूप में नियुक्त किया है।

डीमैटेरियल मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों द्वारा दूरस्थ रूप से मतदान करने सहित मतदान के तरीके सहित सूचना और निर्देश और जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उन्हें एजीएम की सूचना में प्रदान किया गया है। जो व्यक्ति एजीएम की सूचना भेजने और कट-ऑफ तिथि यानी 17 अगस्त, 2023 तक शेयर रखने के बाद कंपनी के सदस्य बन जाते हैं, वे भी अपना वोट डालने के पात्र हैं। सदस्य जो अपना यूजर आईडी और पासवर्ड भूल गए हैं, वही प्राप्त कर सकते हैं / उत्पन्न कर सकते हैं जैसा कि एजीएम की सूचना में प्रदान किया गया है।

रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा निम्नलिखित वोटिंग अवधि के दौरान उपलब्ध होगी:

रिमोट ई-वोटिंग की शुरुआत : सोमवार, 21 अगस्त, 2023 सुबह 9:00 बजे (भा.स.)

रिमोट ई-वोटिंग का अंत : बुधवार 23 अगस्त, 2023 को शाम 5:00 बजे तक। (भा.स.)

पूर्वोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी और रिमोट ई-वोटिगं माड्यूल नेशनल सिक्योरिटी डिपोजिटरी लिमिटेड ('NSDL') द्वारा पूर्वोक्त अवधि की समाप्ति पर अक्षम कर दिया जाएगा।

एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा वोट नहीं डाला है, वे एजीएम में इलेक्ट्रानिक मतदान कर सकेंगे।

वह व्यक्ति, जिसका नाम कट-आफ तिथि, यानी बृहस्पतिवार, 17 अगस्त, 2023 को सदस्यो के रजिस्टर में दर्ज है, वही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

लाभांश और उसके भुगतान की रिकार्ड तिथि :

ए. कम्पनी ने 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए कम्पनी के निदेशक मंडल द्वारा अनुशंसित लाभांश के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने के लिए बृहस्पतिवार, 17 अगस्त, 2023 को रिकार्ड तिथि के रूप में निर्धारित किया है।

बी. लाभांश का भुगतान एजीएम के समापन के 30 दिनों के भीतर किया जाएगा, उन सदस्यों के लिए जिनके नाम रिकॉर्ड तिथि पर कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर पर और उन सदस्यों के लिए जिनके नाम नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड द्वारा रिकॉर्ड तिथि पर लाभकारी मालिकों के रूप में प्रस्तुत किए गए हैं, डीमैटिरियलाइज्ड मोड में रखे गए शेयरों के संबंध में दिखाई देते हैं।

सी. लाभांश का भुगतान इलेक्ट्रानिक माध्यम से उन सदस्यों को किया जाएगा जिन्होनें कंपनी में अपने बैंक खाते का विवरण पंजीकृत किया है। लाभांश वारंट उन सदस्यों के पंजीकृत पते पर भेजे जायेंगें जिन्होनें अपने बैंक खाता का विवरण अभिलिखित नहीं किया है।

लाभांश प्राप्त करने के लिए मैनडेट (Mandate) दर्ज करने का तरीका:

सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपना पूरा बैंक विवरण पंजीकृत/ अपडेट करें:

यदि शेयर डीमटेरियलाइज्डमोड में रखा गया है, तो अपने डिपाजीटरी पार्टिसिपेन्ट्स के साथ, फार्म और दस्तावेज, जमा करके पंजीकृत/ अपडेट करें।

ई-मेल पता पंजीकृत/ अपडेट करने का तरीका:

डीमैटीरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले कार्पोरेट सदस्य, जिन्होनें अपना ई-मेल पता पंजीकृत/ अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे डिपाजिटरी पार्टिसिपेन्ट्स जहाँ वे अपने डीमेट खाते रखते है, में पंजीकृत/ अपडेट करें।

ई-वोटिंग से संबंधित कोई भी प्रश्न हो तो सदस्य ई-वोटिंग करने के लिए NSDL वेबसाइट : https://evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में ड्रापडाउन मेनू के माध्यम से "एफएक्यू" सेक्शन/ ई-वोटिंग यूजर मैनुअल देख सकते हैं।

सदस्यों से अनुरोध हैं कि यदि कोई प्रश्न/ शिकायत हो तो उनके समाधान के लिए निम्नलिखित से संपर्क करें:

श्री अजीत पाण्डेय, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी, इंडिया पेस्टीसाइड्स लिमिटेड,
वाटरवर्क्स रोड, स्वरूप कोल्ड स्टोरेज कंपाउंड, ऐशबाग लखनऊ- 226004. दूरभाषः +91-522-2653602/03,
ईमेलः investor@indiapesticideslimited.com **वेबसाइटः** www.indiapesticideslimited.com

वीसी/ ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल होना:

सदस्य वीसी/ओएवीएम के माध्यम से NSDL वेबलिंक: https://evoting.nsdl.com पर एजीएम में भाग ले सकेंगे। उपयोग किए जाने वाले लागिन क्रेडेंशियल के बारे में जानकारी और एजीएम में भाग लेने के लिए अपनाए जाने वाला चरणों को एजीएम की नोटिस में समझाया गया है। रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालने वाले सदस्य भी शामिल हो सकते हैं लेकिन वे एजीएम में अपना वोट दोबारा डालने के पात्र नहीं होंगे।

लाभांश पर करः आयकर अधिनियम, 1961 के प्रावधानों के संदर्भ में, लाभांश निर्धारित दरों पर स्रोत पर कर (टीडीएस) की कटौती के अधीन होगा।

दिनांक: 02.08.2023
स्थान: लखनऊ

निदेशक मंडल के आदेश से
अजीत पाण्डेय,
कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या: A42500

केन फिन होम्स लि.

59-60, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा-121001,
ईमेलः faridabad@canfinhomes.com, मोबाईलः 7625079140
CIN No. L85110KA1987PLC008699

कब्जा सूचना [नियम 8 (1)]

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत केन फिन होम्स लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप तथा उक्त अधिनियम तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 30.05.2023 जारी कर ऋणधारकोंः श्रीमती पूनम यादव एवं श्री सुरेन्दर सिंह को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 18,99,427/- तथा अंतिम भुगतान की तिथि तक 30.05.2023 से ब्याज वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 18,99,427/- तथा उस पर ब्याज की राशि के लिये सीएचएफएल के चार्ज के अधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण

अधोलिखित में स्थित सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्साः

सम्पत्ति, मकान सं. एमएफसी ए-270, भगत सिंह कॉलोनी, फरीदाबाद, बल्लभगढ़, हरियाणा का सभी भाग तथा हिस्सा।

उत्तरः 15 फीट रोड दक्षिणः अन्य सम्पत्ति
पूर्वः मकान सं. 269, पश्चिमः मकान सं. 271

तिथिः 01.08.2023 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः फरीदाबाद कैन फिन होम्स लि.

जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

J&K Bank Serving To Empower
384-390, लोकनाथ बिल्डिंग, फतेहपुरी, चांदनी चौक, दिल्ली-110006, भारत
GSTIN: 07AAACT6167G1Z9 | CIN: L65110JK1938SGC000048
टी +91(0)1123830595 टी +91 (0) 1123830969 E silver@jkbmail.com W www.jkbank.net

(कब्जा सूचना)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4) के अंतर्गत सूचना

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम (सरफैसी), 2002 के अंतर्गत जम्मू एंड कश्मीर बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 20.8.2022 जारी कर ऋणधारक(कों) सह मार्टगैजर(रों) तथा गारन्टर(रों) अर्थात्

1. मै. डी एस ट्रेडर्स, शॉप नं. 167, शास्त्री मंडी, नोवेल्टी रोड, करनाल (वर्तमान में शॉप नं. 342), 1ला तल, न्यू अनाज मंडी, करनाल, हरियाणा
2. श्री सुरेश कुमार, पुत्र श्री फूला राम, निवासीः एच.नं. 108, गली नं. 8, राजीव कॉलोनी, करनाल (ऋणधारक/मार्टगैजर)
3. श्री राजिन्दर कुमार, पुत्र राम कृष्ण, निवासी एच.नं. 184/14, जट्टू मोहल्ला, करनाल (हरियाणा)-132001 (गारंटर)
4. श्री सतवीर सिंह, पुत्र प्रकाश सिंह, निवासीः एच.नं. 6, न्यू चमन गार्डन, करनाल (गारंटर)

को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि 1.8.2022 को रु. 9,16,224.55 (रु. नौ लाख सोलह हजार दो सौ चौबीस पैसे पचपन मात्र) के साथ आगे के ब्याज, लागतों एवं चार्जेज आदि वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

उक्त ऋणधारक, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 28 जुलाई, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए जे एंड के बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित गिरवी सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय 01.01.2023 को रु. 9,66,415.55 (रु. नौ लाख छियासठ हजार चार सौ पन्द्रह पैसे पचपन मात्र) के साथ आगे के ब्याज, लागतों एवं चार्जेज आदि जो बैंक द्वारा वहन की गई है, के लिये जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

मार्टगैज प्रलेख में दी गई अनुसूची के अनुसार/ किसी भी एक्रीडिटेशन्स सहित नवीनतम विवरण जनकपुरी, करनाल नगर निगम के भीतर, हांसी रोड, करनाल में स्थित प्लॉट माप 120 वर्ग याईस के शेप में बिक्री प्रलेख सं. 3970/1 तिथि 11.8.2010 के अंतर्गत पंजीकृत खसरा नं. 4708(1बी-1बी) तथा खसरा नं. 4709 (4बी-10बी) में शामिल प्लॉट/भूमि माप 2 20/50 बिसवे जो 2 20/50/111 भूमि शेयर है, का पंजीकृत मार्टगैज।

तिथिः 28.7.2023 खुर्रम जाह-रसूल
स्थानः करनाल प्राधिकृत अधिकारी

मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः एन-2, द्वितीय तल, साउथ एक्सटेंशन - 1, नई दिल्ली -110049

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी सूचना

ManiBhavnam Home Finance

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निमाण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद् द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से ऋणी और गारंटर को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां **मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** (सिक्योर्ड क्रेडिटर्स) को गिरवी रखी गई है। जिसका कब्जा **मनीभवनम् होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** के अधिकृत अधिकारी सुरक्षित लेनदार द्वारा लिया गया है, निम्नलिखित उधारकर्ताओं, गारंटीकर्त्ताओं, कॉर्पोरेट गारंटीकर्त्ताओं से सुरक्षित लेनदारों को देय राशि की वसूली के लिए, इन संपत्तियों को दिनाक 30.08.2023 को **'जहाँ है जैसा है', 'जैसा है जो है'**, तथा **'जो कुछ भी है'** के आधार पर बेचा जाएगा। जमा किया जाने वाला आरक्षित मूल्य और बयाना राशि क्रमशः नीचे उल्लिखित है।

| क्र सं. | उधारकर्ता(ओं), गारंटर(ओं) और कॉर्पोरेट गारंटर(ओं) का नाम व पता | संपत्तियों का विवरण | आरक्षित मूल्य (आरपी) / इमडी राशि आरक्षित मूल्य का 10% / वृद्धिशील राशि | मांग सूचना के अनुसार वसूली राशि | संपत्ति के ऑन-साइट निरीक्षण की तिथि व समय | ई-नीलामी की तिथि एवं समय प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ |
|---|---