HEIDELBERGCEMENT

HeidelbergCement India Limited

CIN: L26942HR1958FLC042301 Registered Office 2nd Floor, Block B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram, Haryana 122002, India Phone +91-124-4503700 Fax +91-124-4147698 Website: www.mycemco.com

HCIL:SECTL:SE:2023-24

28 March 2024

BSE Ltd. Listing Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001 Scrip Code:500292 National Stock Exchange of India Ltd. Listing Department, Exchange Plaza, C/1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051 Trading Symbol: Heidelberg

Sub: Newspaper advertisement confirming dispatch of Postal Ballot Notice

Dear Sir,

In continuation to our letter dated 27 March 2024 regarding the Postal Ballot Notice, please find enclosed the copies of newspaper advertisement published today in Business Standard, English (all editions) and Business Standard, Hindi (Delhi edition) confirming dispatch of Postal Ballot Notice and providing e-voting facility through NSDL.

The above information will also be made available on the website of the Company: www.mycemco.com.

Please take the same on record.

Thanking you,

Yours Faithfully, For HeidelbergCement India Ltd.

Rajesh Relan Sr. Vice President- Corporate Affairs & Company Secretary

Encl.: a.a





Authority under which corporate debtor is

incorporated / registered Corporate identity number / limited liability

identification number of corporate debtor Address of the registered office and

principal office (if any) of corporate debtor

ent date of the

Darode Jog Realities Private Limited

Maharashtra, India, 411004

1212, Apte Road, Deccan Gymkhana, Pune

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

03rd May 2010

RoC - Pune

CRACKS IN MAHA VIKAS AGHADI

Cong, Uddhav Sena spar over candidates in Maha

Prakash Ambedkar's VBA announces 8 candidates, hints at exiting alliance

PRESS TRUST OF INDIA Mumbai, 27 March

¶ he Shiv Sena (UBT), a constituent of the opposition Maha Vikas Aghadi (MVA), on Wednesday released its first list of 17 candidates for the upcoming Lok Sabha elections in Maharashtra, and said it will contest a total of 22 seats in the state.

It nominated former Union ministers Anant Geete and Arvind Sawant from Raigad and South Mumbai constituencies, respectively. It re-nominated all five sitting Lok Sabha MPs, who stayed with party chief Uddhav Thackeray, following the outfit's split in 2022. These lawmakers are Arvind Sawant (South Mumbai), Rajan Vichare (Thane), Vinayak Raut (Ratnagiri-Sindhudurg), Omraje Nimbalkar (Dharashiv) and Sanjay Jadhav (Parbhani).

Congress Legislature Party leader Balasaheb Thorat said the announce-

"Everyone must follow coalition dharma. Shiv Sena (UBT) must reconsider its decision," Thorat said.

He said the Congress is still firm on contesting from Sangli, Bhiwandi and Mumbai South Central. "Unfortunately, coalition dharma hasn't been followed," he said. Congress has been demanding



three of the six seats in Mumbai - North

West, North Central, and South Central. However, his party colleague Sanjay Nirupam adopted a more belligerent stand, attacking their leadership for letting the Uddhav Thackeray-led outfit grab most of the seats in Mumbai.

On the other hand, the Vanchit Bahujan Aghadi (VBA) chief Prakash Ambedkar on Wednesday announced eight Lok Sabha candidates in the state. signalling the outfit is no longer pursuing an alliance with the MVA.

urge Shiv Sena (UBT) to follow coalition dharma ■ Vanchit Bahujan Aghadi's Prakash Ambedkar

is still hopeful that

talks can be held

with VBA

leaders in Maharashtra

TROUBLE

BREWING?

accuses MVA allies of trying to use his outfit to promote dynastic politics ■ Sena (UBT) says party

Addressing a press conference in Akola, he accused MVA allies - Congress, NCP (Sharadchandra Pawar), Shiv Sena (UBT) - of trying to use his outfit to promote dynastic politics, which he asserted, his party is trying to resist.

Ambedkar said "those who were eager to have a pact" with his party, a reference to the MVA, failed to take into account the factor of Manoj Jarange, a quota activist who mobilised thousands for his rallies to demand reservation for the Maratha community.

No immediate relief from HC; Kejriwal to remain in custody

The Delhi High Court on Wednesday refused to interfere with the arrest of Chief Minister Arvind Kejriwal by the Enforcement Directorate (ED) in connection with a money laundering case linked to the excise policy 'scam'.

Justice Swarana Kanta Sharma issued notice on the AAP leader's petition challenging his arrest and the subsequent remand to the ED's custody, and asked the agency to file its response to it as well as his plea for interim relief of release before April 2.

The judge, in the order, clarified the matter would

be taken up for final disposal on April 3 and no adjournment shall be granted.

Meanwhile, Kejriwal's wife Sunita has said that her husband would do a "big expose" on the alleged excise policy scam in court on Thursday.

"Arvind has said he will do a big expose on this before the court on March 28. He will reveal the truth of this so-called liquor scam and also present evidence," Sunita said. She said Arvind Kejriwal was a brave, patriotic and genuine person and his resolve was strong despite him

being a diabetic.

India summons US diplomat over arrest remarks

India on Wednesday summoned a senior US diplomat and lodged a strong protest against Washington's remarks on the arrest of Delhi Chief Minister Arvind Kejriwal. The Ministry of External Affairs officials summoned the Acting Deputy Chief of Mission Gloria Berbena at its office. Reports said that a US state department official had said that Washington "encouraged a fair, transparent and timely legal process for Kejriwal.'

ALL IN A DAY

Don't have enough money to contest LS elections: FM

Finance Minister Nirmala Sitharaman on Wednesday said she declined the offer of the BJP to contest elections pleading that she did not have the 'kind of funds' required for fighting the Lok Sabha polls. The minister said that the BJP President (JP Nadda) gave her the option to contest either from Andhra Pradesh or Tamil Nadu. Sitharaman was speaking at the TIMES NOW Sum mit 2024 in New Delhi.

Working to ensure money looted from poor is returned: PM

PM Narendra Modi said on Wednesday that he is working to ensure that nearly₹3,000 crore 'looted' from poor people in West Bengal and attached by the Enforcement Directorate is returned to them. Modi made this assertion in a telephonic conversation with Amrita Roy, BJP candidate against TMC's Mahua Moitra in Krishnanagar Lok Sabha constituency, and claimed that power and not country is the priority of opposition parties.

EC notices to Cong's Shrinate, BJP's Ghosh

The Election Commission (EC) on Wednesday issued showcause notices to BJP leader Dilip Ghosh, and Congress leader Supriya Shri nate for their offensive remarks against West Bengal Chief Minister Mamata Banerjee and Kangana Ranaut, respectively. Ranaut has been fielded by the BJP from Himachal Pradesh's Mandi Lok Sabha seat for the parliamentary elections.

AAP's Ione LS MP Sushil Kumar Rinku, **Punjab MLA join BJP**

The Aam Aadmi Party in Punjab suffered a setback on Wednesday as its Jalandhar MP Sushil Kumar Rinku and Jalandhar West MLA Sheetal Angural joined the Bharatiya Janata Party (BJP). Rinku was fielded by the AAP from Jalandhar, and he was the party's only MP in the outgoing Lok Sabha. Rinku daimed that the ruling party in Punjab did not support him in development works.

▶ FROM PAGE 1

FY25 target Gaura Sen Gupta, economist at

IDFC First Bank, said: "The calendar is very positive from a supply perspective. Last time we had a similar distribution was in FY19, when we had 50 per cent of the full year supply

SOLUTION TO

#4240

5 3 6 2 9 6 4 9 8 5 7 1 3 7 2 3 9 1 4 8 5 6 8 3 7 2 4 6 1 9 5 9 5 6 1 8 3 7 4 2 2 1 4 7 9 5 6 3 8 2 5 7 1 5 7 8 6 3 9 4 2 1 3 9 1 4 2 8 5 6 7

Very hard: ****

HOW TO PLAY

Solution tomorrow

Fill in the grid so that every row, every column and every 3x3 box contains the digits 1 to 9

in H1. The calendar is good for ultra-long securities, where the supply is less than H1FY24." The government borrowing programme is scheduled to be completed in 26 weekly tranches of ₹20,000-38,000 crore each. The borrowing will be spread over three-, five-, seven-, 10-, 15-, 30-, 40- and 50vear securities. As part of its borrowing cal-

endar for the April-September period, the government plans to sell ₹67,000 crore of the 50year bonds, against ₹30,000 crore in H2FY24. The central government had introduced the 50-year tenor security in its borrowing calendar for the second half of the FY24, which was a long-standing demand by life insurance companies, particularly Life Insurance Corporation of India. Before the introduction of the 50-year bond, the longest tenor government bond available was the 40-year bond.

The share of borrowing under different maturities will be 4.8 per cent for 3-year bonds, 9.6 per cent for 5-year bonds, 8.8 per cent for 7-year securities, 25.6 per cent for 10year paper, 13.86 per cent for 15-year bonds, 8.93 percent for 30-year securities, and 19.46 per cent and 8.93 per cent for 40-year and 50-year bonds, respectively. "The sharp 15.5 per cent Y-o-Y fall in the GoI's gross supply in the first half of the financial year, along with the bond index inclusion starting end-June 2024, is expected to augur well for G-sec yields," said Aditi Nayar, chief econo-

mist, ICRA. Bond market par-

the benchmark 10-year government might fall by around 4-5 basis points on Thursday following the lower-than-expected supply. The market was expecting around 58 per cent of the total borrowing in the first half, they said. "It's positive, given it is lower than expected. It's a good day for the market," said Naveen Singh, vice-president of ICICI Securities primary dealership.

foreign portfolio investors had raised concerns about liquidity fragmentation and submitted suggestions to the market regulator before it was approved in the board meeting this month, Sebi Chairperson Madhabi Puri Buch said they held deliberations with offshore funds to rationalise the benefits. "All investors are eligible to participate in the segment for the T+0 settlement cycle if they can meet the timelines, processes. and risk requirements as prescribed by the market infrastructure institutions," Sebi

said earlier this month. To ensure there is no fragmentation of liquidity, the price spread between T+1 and T+0 settlement will have to be narrow. Sebi has said: "The price in the T+0 segment will operate with a price band of ±100 basis points (bps) from the price in the regular T+1 market. This band will be recalibrated after every 50 bps movement in the underlying T+1 market."

ticipants said that the yield on More on business-standard.com



Gujarat State Petroleum Corporation Ltd. (GSPC), the Operator of Onshore Blocks, invites competitive bids for a Tender under two bid system for Sale of company owned vehicles.

Aforementioned tender shall be published online through n-procure, and bids will be are accepted through n-procure (http://tender.nprocure.com/) only. Ref: nprocure Tender ID: 63148 Dated: 28.03.2024

Tender documents can also be downloaded from GSPC website: (http://gspcgroup.com/GSPC/tender.aspx) and https://tender.nprocure.com/



PDS Limited

CIN: L18101MH2011PLC388088 Regd. & Corp. Office: Unit No.971, Solitaire Corporate Park, Andheri – Ghatkopar Link Road Andheri (East), Mumbai – 400093, Maharashtra. India. E-mail: investors@pdsltd.com • Website: www.pdsltd.com • Tel: +91 22 41441100

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

The following share certificate(s) of the Company have been reported as lost/misplaced/ stolen and the registered holder(s) of the said share certificate(s) have requested the Company for issuance of duplicat share certificate(s)

below mentioned person(s) unless valid objection is received by the Company within 15 days from the date of publication of this notice. The public is hereby warned against purchasing or dealing in anywa with the above share certificates. No claim will be entertained by the Company with respect to original share certificate(s) subsequent to the issue of duplicates thereof.

Name of the Shareholder	FOIIO	lype of	Certificate	Distinctive No.		No. of
	No.	Share	No.	From	То	Shares
MADDULA MURALI KRISHNA	0001978	Equity	934	455716	457710	1995
Any person who has/have a claim in respect of the said certificate(s) should lodge his/her/their claim						
with all supporting documents with the Company at its registered/corporate address. If no valid and						
legitimate claim is received within 15 days from appearance of this notice, the Company will proceed to						

After issuance of duplicate share certificate(s), the original share certificate(s) shall stand cancelle and any person dealing with the original share certificate(s) shall be doing so at his/her risk as to costs equences and the Company will not be responsible for it in any way

ssue duplicate share certificate(s) to the person listed above

Date: March 27, 2024 Head of Legal & Company Secretary



TATA POWER DELHI DISTRIBUTION LIMITED

A Tata Power and Delhi Government Joint Venture ATA POWER-DDL Regd. Office : NDPL House, Hudson Lines, Kingsway Camp, Delhi 110 009 [el : 66112222, Fax : 27468042, Email : TPDDL@tatapower-ddl.com CIN No.: U40109DL2001PLC111526, Website: www.tatapower-ddl.com

22.04.2024;1500 Hrs/

22.04.2024;1530 Hrs

NOTICE INVITING TENDERS

TATA Power-DDL invites tenders as per following details Last Date & Time Availability Tender Enquiry No. of Bid Submission Cost/EMD Work Description Date and time of (Rs.) Opening of bids TPDDL/ENGG/ENQ/200001651/23-24 18.04.2024;1600 Hrs/ 18.04.2024;1630 Hrs 28.03.2024 Supply of Insulated Aerial Work 4,15,000 TPDDL/ENGG/ENQ/200001652/23-24 RC for Professional Services towards Intelligence / Enforcemen 1.80 Crs/ 18.04.2024:1500 Hrs 28.03.2024 18.04.2024;1530 Hrs Assignment for a period of 2 Year

Circuit Breaker	,					
CORRIGENDUM / TENDER DATE EXTENTION						
Tender Enquiry No. Work Description	Previo Publis Da	shed of E	ised Due Date & Time Bid Submission/ Date ne of opening of bids			
TPDDL/ENGG/ENQ/200001644/23-24 RC for Supply of 1000 KVA Distribution	07.03.	ZUZ4 I	03.2024 at 1500 Hrs/ 03.2024 at 1530 Hrs			

25.20 Lacs/

Complete tender and corrigendum document is available on ou ebsite www.tatapower-ddl.com→Vendor Zone → Tender / Corrigendum Documents

TPDDL/ENGG/ENQ/200001653/24-25

Supply of 11KV Pole Mounted

LLOYDS METAL

LLOYDS METALS AND ENERGY LIMITED

Regd. Office: Plot No A 1-2, MIDC Area, Ghugus, Dist. Chandrapur, Maharashtra - 442505 Tel Nos.: 07172 285103/398 Corporate Office: A2, 2nd Floor Madhu Estate, Pandurang Budhkar Marg Lower Parel, Mumbai - 400013 | Tel.No. 022-6291 8111

CIN: L40300MH1977PLC019594 | Website: www.lloyds.in | Email ID: investor@lloyds.in

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), General Circular No. Companies (waterpainers and commissation) rules, 2014, the Rules 2, General Circular No. 17/2020 dated April 08, 2020, the General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, the General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, the General Circular No. 33/2020 dated September 28. 2020, the General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, the General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, the General Circular No. 20/2021 dated 08 December, 2021 and the General Circular No. 11/2022 dated 28" December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as "MCA Circulars"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting ("SS-2") Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarias standards on General Meeting (SS-2) issued by the Institute of Company Secretarias of India, Lloyds Metals and Energy Limited (*He Company") has completed dispatch of Postal Ballot Notice along with explanatory statement dated 21st March, 2024 or 27st March, 2024 through electronic mode only to all those Members of the Company whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited or with their Depositories/Depositary Participant as on 15st March, 2024 ("Out-off Date"). The requirement of sending physical copy of the Postal Ballot Notice and Postal Ballot Form has been deferred with vide relevant MCA circulars. Mr. K. C. Nevatia of M/s. K. C. Nevatia & Associates, Company Secretary (Membership No.: F3963), has been appointed as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting via Postal Ballot.

- In this regard, the Members are hereby informed that:
- a. The Special Businesses relating to approval of:
- To raise capital by way of Qualified Institutions Placement to eligible Investors through an issuance of Equity Shares and/or other eligible securities
- Approval of Terms & Conditions of Related Party Transactions with Sunflag Iron and Steel Co Limited
- as set out in the Postal ballot Notice, is to be transacted through Postal Ballot by voting through electronic means only ("remote e-voting") through remote e-voting platform provided by Centra Depositories Services (India) Limited;
- The e-voting period commences on Friday, 29th March, 2024 [09:00 a.m. (IST)] and ends or Saturday, 27th April, 2024 [05:00 p.m. (IST)] (both days inclusive), when remote e-voting will be blocked and voting shall not be allowed beyond the said time;
- Only those members, whose names are recorded in the Register of Members of the Company of in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e., 15" March, 2024, are entitled to cast their votes on the Special Resolutions. A person who is not a
- member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only Members who have not received Postal ballot Notice may write to investor@bigshareonline.com / investor@lloyds.in and obtain the same
- For any query or grievance connected with the voting by electronic means, members may address to Ms. Pallavi Mhatre, NSDL, email ID: evoting@nsdl.com or call on toll free no.: 18001020990 and 1800224430 or may write to the Company Secretary at the email ID tdshah@lloyds.in Members who have not registered their e-mail address with the Registrar and Share Transfer Agent of the Company/ Depository Participant, are required to register by completing the process for registration of email address as under:
- Members holding shares in de-mat form can get their e-mail Id's registered by contacting their respective Depository Participant. Members holding shares in the physical form can get their e-mail Id's registered by contacting ou
- Registrar and Share Transfer Agent *Bigshare Services Private Limited" on their email id investor@bigshareonline.com or by sending the duly filled in e-communication registration form enclosed to the Notice of Postal Ballot dated 21st March, 2024 to our RTA on their email id investor@bigshareonline.com

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website www.lloyds.in; website of BSE Limited and NSE Limited www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on website of NSDL at www.evoting.nsdl.com Result of Postal Ballot shall be declared in pursuance of Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation

and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and shall be placed along with the Scrutinizer Report on the Company's website at www.lloyds.in and communicated to the Exchanges wherein it For Lloyds Metals and Energy Limited

Trushali Shah

Date: 28th March, 2024 Company Secretary

20th October 2023 corporate debtor Date of invitation of expression of interest | 28th March 2024* Eligibility for resolution applicants under The eligibility criteria is mentioned in the section 25(2)(h) of the Code is available at: Detailed Invitation for Expression of Interest which can be sought by emailing at irp.darodejog@gmail.com Available at the website of IBBI (2022-04-28-181717-7-28)w-af0143991dbbd963f47def187e86517f.pdf (ibbi.govin) or can also be sought by emailing at irp.dapdeiog@mail.com Norms of ineligibility applicable under 10 Last date for receipt of expression of interest Date of issue of provisional list of 20th April 2024 25th April 2024 Last date for submission of objections to Date of issue of final list of prospective resolution applicants 14 Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants The Resolution Professional will share the request for resolution plan, evaluation matrix information memorandum and further information tion with the prospective resolution applicant through electronic mail or virtual data room (a: may be notified) on executing a Confidentiali Manner of obtaining request for resolution ment with the Resolution Professiona Further, participation of the prospective resolu tion applicants in the process shall be subject to satisfaction of the conditions set out in the detailed invitation for expression of interest, eli gibility under section 29A of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and other applicable requirements specified under the Code and the gulations thereunder 16 Last date for submission of resolution plans 02nd June 2024 Manner of submitting resolution plans to Details to form part of the Request for resolution professional Resolution Plan mentioned in point 15 above plan to the Adjudicating Authority for approva Akansha Ashish Rathi Registration Number - IBBI/IPA-002/IP-N00332/2017-18/10938 Akansha Ashish Rathi Office No B- 508 Mahaavir Icon Plot No 89, Sector 15, CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra,400614 Name, Address and e-email of the resolution professional, as registered with the India Email - rathiakansha83@gmail.com Akansha Ashish Rathi Darode Jog Realities Private Limited – Office No B- 508, Mahaavir Icon Address and email to be used for correspondence with the resolution Plot No 89, Sector 15, CBD Belapur, Navi Mumba Maharashtra 400614, India

28th March 2024 Date of publication of Form G After admission of Corporate Debtor into CIRP on 20.10.2023, in an appeal filed by the Suspender Director of the Corporate Debtor, the Hon'ble NCLAT vide its order dated 09.11.2023, directed the IRP no not constitute the CoC and accordingly no further actions were taken by the IRP. The stay was vasa and with the dismissal of the appeal on 25.01.2024 and hence the Form G is being published now. The CoC has approved filing of an exclusion application seeking exclusion of the period of stay starting fron 09.11.2023 to 25.01.2024, and the same is being filed before the Hon'ble NCLT. The above-mentioned timelines are subject to further extension/ amendment

Further Details are available at or with

Email – irp.darodejog@gmail.com

Sd/- AKANSHA ASHISH RATHI

Resolution Professional for Darode Jog Realities Private Limited
IP Registration Number- IBBI/IPA-002/IP-N00332/2017-18/10938
Registered Address and Email ID with IBBI: Office No B- 508, Mahaavir Icon Plot No 89,
Sector 15, CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra, 400614, India Date: 28.03.2024 Place: Mumbai rathiakansha83@gmail.com

HeidelbergCement India Limited

CIN: L26942HR1958FLC042301 Regd. Office: 2nd Floor, Block-B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III Gurugram, Haryana -122002, Ph. +91 0124-4503700, Fax +91 0124-4147698, Email Id: investors.mcl@mycem.in; website: www.mycemco.com

POSTAL BALLOT NOTICE Members are hereby informed that pursuant to Section 108 & 110 of the Companies Act

2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, relevant rculars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws and regulations, HeidelbergCement India Limited ("the Company" seeks approval of its members through Postal Ballot e-voting process in respect of the following matter

Item No. Description

By way of Ordinary Resolution- Appointment of Mr. Roberto Callieri (holding DIN 05139888) as a Non-Executive Director of the Company liable to retire by rotation. The Company has on Wednesday, 27 March 2024 through e-mail completed the dispatch

of the Postal Ballot Notice along with explanatory statement to the members, whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from the National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The Members whose names appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on Friday, 22 March 2024 i.e., the cut-off date, are eligible for evoting. A person who is not a member as on the cut-off date for reckoning voting rights should treat this Notice for information purposes only.

Members who have not received Postal Ballot Notice may write an e-mail to our Registrar and Share Transfer Agent namely, Integrated Registry Management Services Private Limited at irg@integratedindia.in or download a copy of the same from the website of the Company, www.mycemco.com or from the website of NSDL https://www.evoting.nsdl.com Please note that the members who have not received the Notice due to non-registration of their e-mail addresses with the Company/RTA/Depository Participant(s) are also entitled to vote on the resolution by following the process stated in the Notice.

The Company has entered into an arrangement with National Securities Deposito Limited ("NSDL") for providing remote e-voting facilities to its members. The login credentials for casting the votes through remote e-voting have been sent to the shareholders along with the Notice of Postal Ballot. In accordance with the provisions of MCA circulars, shareholders can vote only through the remote e-voting process and as such physical copies of the Postal Ballot Notice and Form alongwith prepaid business reply envelops have not been sent to the shareholders. The remote e-voting period will commence on Thursday, 28 March 2024 at 9.00 a.m. (IST)

and ends on Friday, 26 April 2024 at 5:00 p.m. (IST). During this period, members of the Company as on cut-off date may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled at 5.00 p.m. (IST) on 26 April 2024 and the members will not be allowed to vote thereafter.

The detailed procedure for casting of votes through remote e-voting has been provided in the Notice. These details are also available on the website of the Company. In case of any further queries, you may also refer to Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.co.in or call at Tel: 022-48867000 or 022-24997000. The members may also contact the Secretarial Team of the Company by sending an e-mail to investors.mcl@mycem.in or call at Tel: 0124-4503700.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Nityanand Singh, Company Secretary in Whole-time Practice (FCS No. 2668, CP No. 2388) as the Scrutinizer to conduct the postal ballot e-voting process in a fair and transparent manner. Mr. Mohit Bansal, Company Secretary in Whole-time Practice (FCS No. 11292, CP No. 16860) has been appointed as an alternate scrutinizer.

The result of postal ballot will be announced on or before 30 April 2024 at 5:00 pm (IST) at the Registered Office of the Company. The results declared along with the scrutinizer's report will be displayed on the Notice Board at the Registered Office of the Company. The results can also be accessed at the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com The results will also be made available on the website of the Company www.mycemco.com and on the website of NSDL https://www.evoting.nsdl.com

For HeidelbergCement India Limited

Raiesh Relar Sr. Vice President- Corporate Affairs & Place: Gurugram Date : 27 March 2024 Company Secretary

मूल आवेदन सं. ९७२ ऑफ २०२३ नूरा जायरन रा. अ.ट. आप्न क्यांच्या रिक्रण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया नियमावली, 1983) के नियम 12 एवं नियम 13 के साथ पठित बैंकों एवं वित्तीय संस्थान को देय ऋण वसूली अविनियम 1993 की बारा 19(3) के अंतर्गत प्रतिवादी को समन)

इमेजिनआर्क इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड एवं अन्य मेरि. 1. इंगिजनआर्क इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिगिटेड, पता : ए–180, सेक्टर–63, नीएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश Imagineinfra@gmail.com, अन्य पता यहां पर गी : जी–221, द्वितीय तल, सेक्टर–63, नीएडा, गौतम बद्ध नगर, पिन कोड— 201301

...प्रतिवादी सं. 1/उधारकर्ता 2— रितेश कुमार, आयु लगगग 41 वर्ष, पुत्र— श्री मिथिलेश कुमार, इमेजिनआर्क इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक, पता : मकान नंबर 55, हिंदुस्तान प्रेस के पास, वी.आई.पी. कॉलोनी, भेलाटांड़ वैया, दामोदरपुर वनबाद, झारखंड, पिन कोड 826004

3— ऋचा कुमारी आयु लगभग 31 वर्ष, पत्नी— विकास कुमार, निदेशक, इमेजिनआर्क इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, पता : एफ-1008, अमरपाली पाइनकल स्टेट, सेक्टर-76, नोएड, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश पिन कोड-201301 उपराक्त अल्लावता आयदन म. आपका समस्य क प्रकारन क उपराच आयदक या उपकार काल्यान प्रावधन अविकृत एजेंट को इसकी एक प्रति देने के बाद, द्वियूनल में व्यक्तिगत रूप में या अपने विविद्यत अविकृत एजेंट या कानूनी व्यवसायी के माध्यम से प्रलेखों एवं शपवपत्रों (यदि कोई हो) के साथ दो सेटों में पेपर बुक फार्म में उत्तर प्रस्तत करना होगा तथा उसके उपराँत 24.07.2024 को पात: 10:30 बजे टिब्यनल के समक्ष उपरिथत होना होगा, ऐसा न करने पर आपकी अनुपरिथति में आवेदन पर सुनवाई कर ली जायेगी और निर्णय

रजिस्टार ऋण वसली न्यायाधिकरण लखनऊ

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **आदित्य चतुर्वेदी और प्रीति चतुर्वेदी** को 03.01.2024 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज** खाता नं. HHLNOI00202894 की राशि रू. 40,74,909.69 (रूपए) चालीस लाख चौहत्तर हजार नौ सौ नौ और उनहत्तर पैसे मात्र) और 19.12.2023 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानन के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन

करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है। विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 40,74,909.69 (रूपए) चालीस लाख चौहत्तर हजार नौ सौ नौ और उनहत्तर पैसे मात्र) 19.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स

हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा। उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

उन्नीसवीं मंजिल पर फ्लैट नं. I-2/1905 जिसका सुपर एरिया 890 स्ववे. फीट, टॉवर - I2, इको विलेज IV से पहचाने जानेवाले परियोजना में, प्लॉट नं. जीएच-01 पर स्थित, सेक्टर 16 बी, ग्रेटर नोएडा-201308,

प्राधिकत अधिकारी दिनांक : 22.03.2024 इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : ग्रेटर नोएडा

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार अजय कुमार गुप्ता और पूजा गुप्ता को 26.12.2023 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLDCP00212343 की राशि रू. 21,02,589.97 (रूपए इक्कीस लाख दो हजार पाँच सौ नवासी और सत्तानवे पैसे मात्र) और 21.12.2023 के अनसार उस पर ब्याज उक्त सचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना दी जाती है कि. अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानन के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 21,02,589.97 (रूपए इक्कीस लाख दो हजार पाँच सौ नवासी और सत्तानवे पैसे मात्र) 21.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नंबर 2319, जिसका सुपर क्षेत्र 500 स्क्वे. फीट, तेईसवीं मंजिल, ब्लॉक-एच, सुपरटेक अप कंट्री, प्लॉट नंबर टीएस 1, सेक्टर 17ए, यमुना एक्सप्रेसवे ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-201303, उत्तर प्रदेश।

दिनांक : 22.03.2024 प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : गौतम बुद्ध नगर

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड

सीआईएन : एल26942एचआर1958एफएलसी042301 पंजीकृत कार्यालय. : द्वितीय तल, ब्लॉक-बी, डीएलएफ साइबर ग्रीन्स, डीएलएफ साइबर सिटी, हिराणाा—100000 फोन +01 0104.4503700 फैक्स · +01 0104.414 ई.मेल: investors.mcl@mycem.in; वेबसाइट : www.mycemco.com

<u>पोस्टल बैलट सूचना</u>

सदस्यों को सूचित किया जाता है कि भारतीय कंपनी अधिनियम, 2013 के अनुच्छेद 108 और 110 के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014, समय–समय पर कारपोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी किए गए प्रासंगिक आवृत्तियों (वर्तमान में लागू किसी भी वैधानिक संशोधन या पुनरीक्षण के साथ), भारतीय कंपनी सचिवों के संस्थान द्वारा जारी की गई सचिवीय मानक पर आम सभाओं के सामान्य मुद्दों पर, सेबी (सूचीकरण अनुबंध और प्रकटन आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 और अन्य लागु कानुनों और विनियमों के तहत, हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड (कंपनी) निम्नलिखित मामलों के संबंध में पोस्टल बैलट ई—वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से अपने सदस्यों की मंजूरी की मांग करती है :

सामान्य प्रस्ताव के द्वारा – कंपनी के गैर–कार्यकारी निदेशक के रूप में श्री रॉबर्टों कैलिएर्र (डीआईएन ०५१३९८८) की नियुक्ति, जो रोटेशन द्वारा सेवानिवृत्त होने योग्य है।

कंपनी ने बुधवार, 27 मार्च 2024 को इमेल के माध्यम से पोस्टल बैलट नोटिस के साथ सदस्यों को समझात्मक बयान भेजने की प्रकिया को पूरा कर दिया है, जिनका नाम नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) और सेंटल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) से प्राप्त सदस्यों की सूची/लाभार्थी मालिकों के नाम रजिस्टर/सूची पर दर्ज था। . शुक्रवार, 22 मार्च 2024, यानि कट—ऑफ तिथि के रूप में, रजिस्टर/सूची पर नाम दिखाने वाले सदस्य ई—वोटिंग के लिए पात्र हैं। जो वोटिंग अधिकार की गणना के लिए कट—ऑफ तिथि के रूप में सदस्य नहीं है, वह इस नोटिस को केवल सूचना के उद्देश्य के लिए देखें ।

जिन सदस्यों को पोस्टल बैलट नोटिस प्राप्त नहीं हुआ है, वे हमारे रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफ एजेंट. अर्थात इंटीग्रेटेड रजिस्टी मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को irg@integratedindia.in पर ईमेल कर सकते है, या कंपनी की वेबसाइट www.mycemco.com या NSDL की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com से इसकी कॉपी डाउनलोड कर सकते हैं। कृपया ध्यान दें कि कंपनी/आरटीए/ डिपाजिटरी प्रतिभागी (ओं) के साथ उनके ईमेल पते के अयोग्य पंजीकरण के कारण जो सदस्य नोटिस प्राप्त नहीं कर पाए हैं, वे भी नोटिस में बताई गई प्रक्रिया का पालन करके प्रस्ताव पर वोट डालने के अधिकारी होगें ।

कंपनी ने अपने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग की सविधा पदान करने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के साथ एक व्यवस्था की है। रिमोट ई—वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लॉगिन क्रेडेंशियल्स पोस्टल बैलट नोटिस के साथ शेयर होल्डर्स को भेजे गए हैं। एमसीए सर्कुलर की धाराओं के अनुसार, शेयरहोल्डर केवल रिमोट ई—वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से वोट दे सकते हैं।शेयरहोल्डर्स को पोस्टल बैलट नोटिस व फार्म की फिजिकल कॉपियां और प्रीपेड बिजनेस रिप्लाई एनवोलप नहीं भेजे गए हैं।

रिमोट ई—वोटिंग अवधि गरूवार, 28 मार्च 2024 को सबह 9.00 बजे (आईएसटी) से शरू होगी और शक्रवार, 26 अप्रैल 2024 को शाम 5,00 बजे (आईएसटी) तक रहेगी। इस अवधि के दौरान कट—ऑफ दिनांक के अनुसार कंपनी के सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट दे सकते हैं। रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल २६ अप्रैल २०२४ को शाम ५.०० बजे (आईएसटी) पर निष्क्रिय हो जाएगा और उसके बाद सदस्यों को वोट देने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

ई—वोटिंग के माध्यम से वोट देने की विस्तत प्रक्रिया नोटिस में उपलब्ध कराई गई है। इन विवरणों क उल्लेख कंपनी की वेबसाइट पर भी है। किसी भी अन्य प्रश्न के मामले में, आप एनएसडीएल की वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध ई–मतदाताओं के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न और ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल को देख सकते हैं या पूछताछ के लिए एनएसडीएल की वरिष्ठ प्रबंधक मिस पल्लवी म्हान्ने को <u>evoting@nsdl.co.in</u> पर ईमेल कर सकते हैं, या फोन नं. 022–48867000 एवं 022–24997000 पर कॉल कर सकते हैं। सदस्य investors.mcl@mycem.in पर ई-मेल द्वारा कंपनी की सचिवीय टीम से भी संपर्क कर सकते हैं या इस नं . 0124—4503700 पर कॉल कर सकते हैं ।

कंपनी के निदेशक मंडल ने श्री नित्यानंद सिंह को कंपनी सचिव इन व्होल-टाइम प्रैक्टिस (एफसीएस नंबर 2668, सीपी नंबर 2388) के रूप में नियुक्त किया है जो निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से पोस्टल बैलट ई–वोटिंग प्रक्रिया का आयोजन करेगें। वैकल्पिक जांचकर्ता के रूप में श्री मोहित बंसल कंपनी सचिव इन व्होल-टाइम प्रैक्टिस (एफसीएस नंबर 11292, सीपी नंबर 16860) को

पोस्टल बैलट के नतीजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर 30 अप्रैल 2024 को 5.00 बजे (आईएसटी) या उससे पहले घोषित किए जाएंगे। जांचे गये नतीजों के साथ जांचकर्ता की रिपोर्ट पंजीकृत कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित की जाएगी। नतीजों को स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी देखा जा सकेगा नतीजे कंपनी की वेबसाइट <u>www.mycemco.com</u> और NSDL की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध कराये जाएगें ।

स्थान : गरुग्राम

दिनांक : 27 मार्च 2024

कृते हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड हस्ता/-राजेश रेल सीनियर वाइस प्रेसिडेंट-कॉर्पोरेट अफेयर्स एवं कंपनी सचिव

कब्जा सूचन (अचल संपत्ति हेत्)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार <mark>अशोक कुमार छोकर और मुनेश देवी</mark> को 26.12.2023 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज** खाता नं. HHLLAJ00204284 की राशि रू. 19,18,041.32 (रूपए उन्नीस लाख अठारह हजार इकतालीस और बत्तीस पैसे मात्र) और 21.12.2023 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की

तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी । धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि , अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **22.03.2024** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है ।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतददारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 19,18,041.32 (रूपए उन्नीस लाख अठारह हजार इकतालीस और बत्तीस पैसे मात्र) 21.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

चौबीसवीं मंजिल पर यूनिट नंबर R0230H2428 - 2428, जिसका सुपर एरिया 500 स्क्वे. फीट, ब्लॉक एच में, "अप कंट्री" कहें जानेवाले परियोजना में, टीएस-1 पर स्थित, सेक्टर-17ए, यमुना एक्सप्रेसवे, जीआर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-201303, उत्तर प्रदेश ।

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 22.03.2024 स्थान : गौतम बुद्ध नगर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेत)

जब कि.

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार विजय कुमार चौधरी (पोआ राम कुमार के माध्यम से), विनीता चौधरी (पोआ राम कुमार के माध्यम से) और राम कमार को 28.12.2023 की सचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00213644 की राशि रू. 69,94,826.85 (रूपए उनहत्तर लाख चौरानवे हजार आठ सौ **छब्बीस और पचासी पैसे मात्र)** और 12.12.2023 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 69,94,826.85 (रूपए उन**हत्तर लाख चौरानवे** हजार आठ मौ बब्बीम और पचामी पैमे मात्र) 12 12 2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

दूसरी मंजिल पर यूनिट नं.0203, जिसका सुपर क्षेत्र 1260 स्क्वे. फीट, "द रोमानो" से पहचाने जानेवाले टावर बी4 में, एक कवर्ड कार पार्किंग के साथ, प्लॉट नंबर 001 पर स्थित, सेक्टर 118/ जीएचपी, नोएडा जिला गौतम बुद्ध नगर-201301 उत्तर प्रदेश ।

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 22.03.2024 स्थान : गौतम बुद्ध नगर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार डबरू आनंद प्रोपराइटर पार्कलेटोस वर्ल्डवाइड इंटेलिजेंस नेटवर्क और डबरू शिखा आनंद को 05.10.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLGRG00307791 की राशि रू. 55,05,362.68 (रूपए पचपन लाख पाँच हजार तीन सौ बासठ और अड़सठ पैसे मात्र) और 16.09.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 55.05.362,68 (रूपए पचपन लाख पाँच हजार तीन सौ बासठ और अइसठ पैसे मात्र) 16.09.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

टावर/ब्लॉक 3 में उन्नीसवीं मंजिल पर आवासीय फ्लैट/आवासीय यूनिट बियरिंग नं. 1904, कुल सुपर एरिया लगभग 1705 स्क्वे. फीट (158.40 स्क्वे.मीटर्स) और कवर्ड क्षेत्र 1329.14 स्क्वे. फीट (123.48 स्ववे मीटर्स) है। साथ ही "एक्सोटिका डीमविले" में स्टिल्ट कवर्ड कार पार्किंग के साथ प्लॉट नं जीएच -01/ए

प्राधिकत अधिकारी दिनांक : 22.03.2024 इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

कर्जदाता (ओं) का नाम

(U)

. गौतम नंद अल्लाहबादिया उर्फ

गौतम नंदिकशोर अल्लाहबादिया

धारा 13(2)के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।

POONAWALLA

कर्जदारों

कर्ज खाता क्र. HHLDUB00464631

कब्जा सूचन

(अचल संपत्ति हेत)

जब कि. इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **रवि प्रकाश और कमलेश** को 28.12.2023 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं.** HHLNOD00209129 की राशि रू. 42,94,426.07 (रूपए बयालीस लाख चौरानवे हजार चार सौ **छब्बीस और सात पैसे मात्र)** और 19.12.2023 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सुचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतददारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदुद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 42.94.426.07 (रूपए बयालीस लाख चौरानवे हजार चार सौ छब्बीस और सात पैसे मात्र) 19.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

छठी मंजिल पर फ्लैट नं. 601 जिसका सुपर एरिया 1100 स्क्वे. फीट, ब्लॉक के 1, "इको विलेज 4" से पहचाने जानेवाले परियोजना में, प्लॉट नं. जीएच-01 पर स्थित, सेक्टर 16 बी, गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा -201303, उत्तर प्रदेश।

दिनांक : 22.03.2024 प्राधिकत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : ग्रेटर नोएडा

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट. 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार धीरेंद्र कुमार सिंह और इंदु सिंह को 03.01.2024 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLDCP00203549 की राशि रू. 44,50,148.75 (रूपए) चवालीस लाख पचास हजार एक सौ **अडतालीस और पचहत्तर पैसे मात्र)** और **19.12.2023** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदुद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 44.50.148.75 (रूपए) चवालीस लाख पचास हजार एक सौ अडतालीस और पचहत्तर पैसे मात्र) 19.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण तेरहवीं मंजिल पर फ्लैट नं. 1205ए जिसका सुपर एरिया 1100 स्क्वे. फीट, टावर जे1, सुपरटेक इको

विलेज-4 से पहचाने जानेवाले परियोजना में, जीएच-01, सेक्टर-16बी, ग्रेटर नोएडा-201308, उत्तर प्रदेश।

प्राधिकत अधिकारी दिनांक : 22.03.2024 इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट. 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार जीतेन्द्र राणा, कौशल्या देवी और महिपाल सिंह राणा को 30.12.2023 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00241741 की राशि रू. 16,28,433.10 (रूपए सोलह लाख अट्ठाईस हजार चार सौ तैंतीस और दस पैसे मात्र) और 26.12.2023 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सुचना जारी की

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 16,28,433.10 (रूपए सोलह लाख अट्टाईस हजार चार सौ तैंतीस और दस पैसे मात्र) 26.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

यूनिट बीउ 0908, जिसका सुपर एरिया 966 स्क्वे. फीट, नौवीं मंजिल, एक कवर्ड कार पार्किंग के साथ, ब्लॉक/टावर बी3, सुपरटेक स्पोर्ट्स विलेज, स्पोर्ट्स सिटी, प्लॉट नं. सेक्टर 02/डी, सेक्टर 27, जीआर नोएडा, नोएडा-201305, उत्तर प्रदेश

दिनांक : 22.03.2024 प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : नोएडा

बकाया राशि

(रू.) (डी)

रू.2,00,20,895.53 (रूपये

दो करोड बीस हजार आठ सौ

पंचानवे और तिरेपन पैसे मात्र)

27.02.2024 के अनुसार

कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

परिशिष्ट IV [नियम 8(1) देखें]

तारीख (सी)

05.12.2023

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत)

L65190MH2004GO1148838 कि नीचे बताया गया है ऋणी द्वारा बैंक को दी गई बकाया राशि की वसुली के उद्देश्य से, बैंक के पक्ष ग

PUNACH: 2

THUSI: 1

बैंक, नागौर शाखा के नोटिस बोर्ड पर 20.03.2024 से 30.03.2024 तक प्रदर्शित की जाएगी औ

इच्छक पार्टियां इसे देख सकती हैं। नीलामी में भाग लेने वाले बोलीटाता को बिकी के उपरोक्त नियमों और

शर्तों की पूरी जानकारी होगी। बोली जमा करने की अंतिम तिथि 30.03.2024 है।

339.000 48200/-

1300/

6950/

80.200

136.800

प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड

नागौर शाखा

482000/

113000/

69500

ारवी रखे गए सोने के आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी के लिए प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं। नीला

(T) IDBI BANK

11086711

00005036

गम 5 बजे बैंक कार्यालय नागौर परिसर में आयोजित की जाएगी।

11086711 ओमप्रकाश सोनी पंचोलियां

ऋणी का नाम एवं पता

की पोल कायस्थ मोहल्ला पोस्ट

ओमप्रकाश सोनी पंचोलिय

की पोल कायस्थ मोहल्ला पोस्ट

नागौर रोजगार कार्यालय

पास नागौर 34 100 1

11086711 राजेश मेघवाल पुत्र भीखा राम

00005715 बिंदरीयों की ढाणी इनाना नागौ

स्थानः नागौर, दिनांक 28.03.2024

राजस्थान 341026

नागौर रोजगार कार्यालय

पास नागौर 34 100 1

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार मुदित अवस्थी और शैलजा मिश्रा को 29.12.2023 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00333950 की राशि रू. 31,06,918.99 (रूपए इकतीस लाख छह हजार नौ सौ

अठारह और निन्यानवे पैसे मात्र) और 20.12.2023 के अनसार उस पर ब्याज उक्त सचना की प्राप्ती की

तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी । धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.03.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतददारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 31,06,918.99 (रूपए इकतीस लाख छह हजार नौ सौ अठारह और निन्यानवे पैसे मात्र) 20.12.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

यूनिट नं. R0200I10802 फ्लैट नं. 0802, जिसका सुपर एरिया 890 स्क्वे. फीट, आठवीं मंजिल पर, एक कवर्ड कार पार्किंग के साथ, टावर/ब्लॉक-।1/ ।1, "इको विलेज -4" से पहचाने जानेवाले, प्लॉट नंबर-जीएच-01, सेक्टर-16बी, ग्रेटर नोएडा, नोएडा-201308, उत्तर प्रदेश ।

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 22.03.2024 इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : नोएडा

ऋण वसूली न्यायाधिकरण, चंडीगढ़ (डीआरटी 2) प्रथम तल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर-17-ए, चंडीगढ़

(तीसरे और चौथे तल पर भी अतिरिक्त जगह आबंटित)

अधिनियम की धारा 19 की उप—धारा (4), ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 नियम 5 के उप-नियम(2ए) के साथ पठित, के तहत समन

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

सतीश पाठक

पैराडाइजो, टॉवर नं. 20, CHI—फोर, गौतम बुद्ध यूनीवर्सटी, कासना, उत्तर प्रदेश—201310 अन्य पताः – श्री सतीश पाठक पुत्र श्री प्रभाकर पाठक, निवासी फ्लैट नं. 02, भूतल, टॉवर 9, ग्रुप हाऊसिंग कॉलोनी, एंड क्वेट; ओरिजन गैलेक्सी एंड क्वेट; स्थित गाँव बादशाहपुर, सेक्टर 68. गुरूग्राम, हरियाणा

(1) श्री सतीश पाठक पुत्र श्री प्रभाकर पाठक, निवासी मकान नं. 20124, एटीएस ग्रीन्स

अन्य पता:- श्री सतीश पाठक पुत्र श्री प्रभाकर पाठक, निवासी ए1-401, पॉपलर हाईटस. आकृति ईको सिटी, ई-9, निकट वर्ल्डवे स्कूल, ब्लू स्काई हाई राइज, बावड़िया कलाँ सलैया. भोपाल. मध्य प्रदेश-462039

समन

जबिक, ओए/1111/2023 दिनांक 18.03.2024 को माननीय पीठासीन अधिकारी/पंजीयक

जबिक, यह माननीय न्यायाधिकरण रु. 66,12,686/- के ऋण की वसूली के लिए आपके विरुद्ध (ओए) अधिनियम की धारा 19(4) के तहत उक्त आवेदन पर समन / नोटिस जारी करने के लिए संतुष्ट है (दस्तावेज आदि की प्रतियों सहित आवेदन संलग्न है)। अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा(4) के अनुपालन में आप, प्रतिवादी को निम्न निदेश

(i) मांगी गई राहत क्यों न दी जाए का समन की सर्विस के तीस दिनों के अंदर कारण

(ii) मूल आवेदन के क्रमांक 3ए पर आवेदक द्वारा उल्लिखित संपत्तियों और परिसंपत्तियों से इतर संपत्तियों या परिसंपत्तियों का विवरण प्रकटन:

(iii) प्रत्याभत परिसंपत्तियों अथवा मल आवेदन के क्रमांक 3ए पर उल्लिखित. विचाराधीन और संपत्तियों की कुर्की के लिए आवेदन के निपटारन के तहत ऐसी अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों से लेन-देन या निपटारन करने से आप निषिद्ध हैं:

(iv) किसी परिसंपत्ति जिस पर प्रतिभूति हित किया गया है और/या मूल आवेदन के क्रमांक ३ए पर उल्लिखित अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों को बिना न्यायाधिकरण के र्1व अनुमोदन के बिक्री, पट्टे या अन्य किसी तरीके, उसके व्यवसाय को छोडकर, आप हस्तांतरित नहीं करेंगे;

(v) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों या व्यवसाय के सामान्य तरीके में अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री धनराशियों का हिसाब देने और ऐसी बिक्री धनराशियों को ऐसी परिसंपत्तियों पर प्रतिभूति हित रखने वाले बैंक या वित्तीय संस्थानों में अनुरक्षित खाते में जमा करना होगा। आपको लिखित बयान दर्ज करने और इसकी एक प्रति आवेदक को देने तथा 28.05.2024

को समय सुबह 10:30 बजे पंजीयक के समक्ष हाजिर होने का भी निदेश किया जाता है अन्यथा आवेदन पर आपकी गैर-हाजिरी में ही सुनवाई की जायेगी और निर्णय दिया जायेगा।

मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत दिनांकः <u>21.03.2024</u> को दिया समन जारी करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी का हस्ताक्षर

ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

THOFC BANK एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा कार्यालय: एचडीएफसी लिमिटेड, स्टार स्क्वेयर, पहली मंजिल, प्लॉट नंबर 3, अंतर राज्यीय बस टर्मिनल, (आईएसबीटी)

नेक्सा शोरूम के ऊपर, कस्तूरबा नगर, भोपाल (म.प्र.) ४६२०० १ CIN: L65920MH1994PLC080618, वेबसाईट: www.hdfcbank.com

<u>मांग सूचना</u>

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूतिहित हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13 (2) के तहत, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत।

जबिक, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठनअधिनियम २००२ तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम २००२ के नियम ३ के सपठित धारा 13(12) में प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती एचडीएफसी लिमिटेड का दिनांक 17 मार्च 2023 के आदेश के तहत माननीय एनसीएलटी-मुंबई द्वारा अनुमोदित समामेलन की एक योजना के आधार पर एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निम्नलिखित ऋणियों/वैध वारिसों / वैध प्रतिनिधियों को उनके नाम के सम्मुख दर्शाई गई दिनांक से 60 दिन के अंदर मांग सूचनाओं में अंकित राशियों के भुगतान हेतु अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा आमंत्रित किया था। अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा ऋणियों /सह-ऋणियों /वैध वारिसों/वैध प्रतिनिधियों को उनके अंतिम ज्ञात पते के परिसर में इन सूचनाओं को चस्पा कर दिया गया था तथा ऋणियों / सह-ऋणियों / वैध वारिसों / वैध प्रतिनिधि यदि चाहे तो वे सामान्य कार्यालयीन समय के दौरान किसी भी कार्यदिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता से संबंधित प्रतिलिपी प्राप्त कर सकते है। उपरोक्त के संबंध में, एतद् द्वारा ऋणियों/सह-ऋणियों /वैध वारिसों/वैध प्रतिनिधियों को एक बार पुनः सूचित किया जाता है कि, उपरोक्त ऋणियों द्वारा निष्पादित, यदि कोई हो तो ऋण अनुबंध तथा अन्य लेख/दस्तावेज के स पठित निराकरण/भुगतान की दिनांक तक नीचे दिए गए कॉलम (सी) में अंकित संबंधित दिनांक से मांग सूचनाओं में वर्णित अगले @18% प्रतिवर्ष ब्याज सहित संबंधित नामों के समक्ष नीचे दी गई राशियों का इस सूचना प्रकाशन की दिनांक से 60 दिन के अंदर एचडीएफसी को भुगतान करें। ऋण के देय भुगतान हेतु प्रतिभूति के रुप में क्रमशः निम्न सम्पत्तियाँ ऋणियों द्वारा एचडीएफसी को बंधक रखी गई है : -

ऋणी(यों)/ सह -ऋणी(यों)/कानूनी वारिस (सों)/ कानूनी प्रतिनिधि(यों)का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्रं. (ए)	ऋणीयों/वैध वारिसों तथा वैध प्रतिनिधियों के नाम (बी)	कुल बकाया राशि (सी)	मांग नोटिस की दिनांक (डी)	सुरक्षित आस्ति(यों)/ अचल संपत्ति (यों) का विवरण (ई)
1	1. श्री श्रीवास्तव शरव कुमार पता: सी-16 ग्राउंड पतार साउथ सिटी-2, गुडगांव एव ओ - गुडगांव, पार्क हॉस्पिटल के पास, गुडगांव सिटी - हिस्याणा - 122001	Rs. 28,82,356/- दि. 31/01/2024	13.02.2024	संपत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, फ्लेट नं.306, 4बीएचके, तीसरी मंजिल, आईबीडी किंग्स पार्क, ब्लॉक पर्ल, बावड़िया कलां, तहसील हुजूर, जिला - भोपाल, मध्य प्रदेश फ्लेट का सुपर बिल्टअप एरिया 2165 वर्ग फुट अर्थात् 201.20 वर्ग मीटर एवं निर्मित क्षेत्र 1310 वर्ग फुट अर्थात् 121.74 वर्ग मीटर चतुंसीमाएँ: उत्तरः सड़क, दक्षिण:पर्लबी-1-305, पूर्तः पर्लबी-1-307, पश्चिम: सड़क

उपरोक्तानुसार एचडीएफसी को भुगतान करने में असफल होते है तो एचडीएफसी उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत तथा लागू नियमों के तहत सुरक्षित संपत्तियों / अचल संपत्तियों के विरूद्ध कार्यवाही करने को बाध्य होगी जिसके परिणाम व लागत की सम्पूर्ण जवाबदारी

संपत्तियो / अचल संपत्तियों को किसी भी तरह के विक्रय, लीज या अन्य किसी तरीके से हस्तांतरण हेतु प्रतिबंधित है। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम के प्रावधानों या इसके अधिन नियमों के उल्लंघन का दोषी पाया जाएगा अधिनियम के प्रावधानों के अंतर्गत कैद या जुर्माने का पात्र होगा।

उपरोक्त अधिनियम के अंतर्गत ऋणी(यों)/वैध वारिस(सों)/वैध प्रतिनिधी(यों) एचडीएफसी की पूर्व सहमति के बिना उपरोक्त सुरक्षित स्थान : भोपाल वास्ते / - प्राधिकृत अधिकारी

पंजीकृत कार्यालयः एचडीएफसी बैंक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग लोअर परेल (पश्चिम) मुंबई - 400013

आगे के @18% प्रतिवर्ष ब्याज जो लागू हो आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि सहित निराकरण/भुगतान होने की दिनांक तक। यदि ऋणी

ऋणि(यों)/वैध वारिसों(सों)/वैध प्रतिनिधियों (यों) की रहेगी।

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड दिनांक : 28.03.2024

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) पंजीकृत एवं कॉरपोरेट कार्यालयः 201 एवं 202, दूसरी मंजिल FINCORP एपी81, कोरेगाँव पार्क एनेक्सी, मुंढवा, पुणे-411306, महाराष्ट्र चूंकि, ऊपरोक्त कॉरपोरेट/पंजीकृत कार्यालय में स्थित पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिमूतिकरण

एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे यहां बाद में **"कथित अधिनियम"** कहा गया है) के अधीन तथ कथित अधिनियम की धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत निम्नलिखित दिनांकित मांग सूचना जारी की थी, जिसमें नीचे उल्लेखित कर्जदारों को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचन में उल्लेखित रकम चुकता करने को कहा गया था। कर्जदारों द्वारा संबंधित रकम चुकता करने में विफल होने के कारण, एतदद्वारा कर्जदारों तथा आम तौर पर जनसाधारण को सुचना दी जाती है कि कथित

पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटे<u>ड</u>

सिक्युरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋप खाते के वित्तीय अनशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चय

उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार जूक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो

के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनियम की

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवन करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से

60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देवताओं का भुगतान करके केपनी के प्रति बनने वाले अपने/

उनके पूर्ण दायित्वोका निर्वहन करे, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की थारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए,

सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी

खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के

सरफेसी अधिनवमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों

में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमित के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित हैं।

गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण

(बी)

अपार्टमेंट नं.2002, बीसवीं मंजिल,

टॉवर-बी, सोर्वेन पार्क, सेक्टर-99,

गुरुग्राम - 122001, हरियाणा

में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

अंदर सुरक्षित आस्ति को मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता "

अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम 2002 के कथित नियम के नियम 8 के अधीन उनको प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग b तहत अधोहरताक्षरी ने दिनांक 23 मार्च, 2024 को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष तौर पर कर्जदार तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित

कोई भी सौदा संबंधित रकम तथा उस ब्याज की राशि हेतु पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड (पूर्ववर्ती मैगमा फिनकॉर्प लिमिटेड के नाम से ज्ञात) के प्रभार प्रत्याभूत सम्पत्ति को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। कब्जा में ली गई सम्पत्ति का विवरण नीचे उल्लेखित है:

सम्पत्ति का विवरण

के नाम		तारीख	सूचना की तिथि	राशि रु.
मोहम्मद इकबाल	चार बाग, लोहामंडी वार्ड, तहसील एवं जिला आगरा	23.03.2024	26.12.2023	ऋण नं.ः
ਹ ਰਾਤਾ	में स्थित 101.01 वर्ग मीटर परिमाप क्षेत्रफल का			LAP0094100000005012759
सुहाना	नगर निगम नं. 13/9, का जुज भाग रूपी सम्पत्ति			रु. 53,93,306/- (रुपये तिरपन
वेगम	का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। बिक्री विलेख के			लाख तिरानवे हजार तीन सौ
	अनुसार चौहद्दीः पूर्वः सम्पत्ति नं. 13/9 का हिस्सा,			छह मात्र) साथ में वसूली की
	पश्चिमः रास्ता एवं गली, उत्तरः तजेन्द्र सिंह नारंग			तारीख से 11.50% की
	का मकान, दक्षिणः रुई की मंडी रोड।			दर से ब्याज

कब्जा की

संविधिक मांग

अधिकत अधिकारी पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड तारीख: 28,03,2024 (हस्ताक्षर)