Ref: MHL/Sec. & Legal/2022-23/44

To, Head, Listing Compliance Department BSE Limited,

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001.

Scrip Code: 542650

To, Head, Listing Compliance Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1. G Block, Bandra -Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Date: August 05, 2022

Scrip Symbol: METROPOLIS

Sub: Newspaper Advertisement of Intimation of Book Closure

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper advertisements pertaining to intimation of Closure of Register of Members and Share Transfer Books published in the following newspapers:

- 1. Free Press Journal (English Newspaper)
- 2. Nav Shakti (Marathi Newspaper)

This is for your information and record.

Thanking you. Yours faithfully

For Metropolis Healthcare Limited

Simmi Singh Bisht **Head- Legal and Secretarial** Membership No.: A23360

Enclosed: a/a



BLOOD TESTS • DIAGNOSTICS • WELLNESS

METROP@LIS

मेट्रोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ता: २५० डी, उद्योग भवन, हिंद सायकल मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०० ०३०, महाराष्ट्र, भारत. फोन: ०२२-६२५८२८१०

सदस्य आणि शेअर हस्तांतरित पुस्तके ची नोंदणी बंद करण्याची सूचना

बुधवार, १७ ऑगस्ट, २०२२ रोजी होणाऱ्या २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने कंपनीच्य सदस्यांची नोंद घेण्यासाठी, कंपनी कायदा, २०१३च्या कलम ९१ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ नुसार, कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स गुरुवार, ११ ऑगस्ट, २०२२ ते बुधवार, १७ ऑगस्ट, २०२२ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) या कालावधीत बंद मेट्रोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड करिता

स्थान : मुंबई दिनांक: ऑगस्ट ०५, २०२२

अमीरा शाह व्यवस्थापिकय संचालक (डिआयएन : ००२०८०९५)

(नियम-१५(१)(ए) पहा)१६(३)

जाहीर सूचना

मी. निम्नस्वाक्षरीकार सह माझे मयत वडील जे याआधी मे. जॉय ॲण्ड सायला

झाले. मी. सदर भागीदारीमधून ३१ ऑगस्ट, २०२१ रोजीपासून निवृत्ती घेत आहेत.

संस्थेच्या भागीदारांनी सर्व कर्जे-तारण आणि असुरक्षितची जबाबदारी आणि प्रोजेक्ट

दायित्व आणि तसेच संस्थेचे विक्रेता/पुरविठादार/व्यवसायिकांचे प्रदान स्वत:वर घेतले

माधवा इमारत, ३०६-३१०, सी-४, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई ४००

श्री. भरत के वाघासिया, श्री. लावजी एच. मेंडपारा आणि श्री. परेश एम.

मेंडापारा ही आता संस्था मे. जॉय ॲण्ड सायला रिअलटर्स, ज्याचा पत्ता येथे

कालिस्ता, सीटीएस क्र. ८१(भाग), गाव-गुंदवली, आझाद रोड, वेस्टर्न

०५१ हा मे. जॉय ॲण्ड सायला रिअलटर्स संस्थाचा पत्ता नाही.

एक्सप्रेस हायवे, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९ चे सभासद आहेत.

२. आवश्यक फॉर्म्स संस्थेच्या प्रबंधकांसह भरला आहे.

दिनांक ३ ऑगस्ट, २०२२

रिअलटर्सचे भागीदार होते आणि त्यानंतर माझे वडीलांचे मे २०, २०२१ रोजीस निधन

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र. ओए/५२/२०२२ कर्ज वसली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचत ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

> बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

मे टी वाय टेक्स्टाईल्स अंसारी

१) में टी वाय टेक्स्टाईल्स अंसारी, डी/डब्ल्यु/एस/ओ- मोह. तारिक मोहम्मद युसुफ हाऊस क्र.१०८ १ला मजला, ग्रीन पार्क इमारत ४ निझामपुरा तालुका भिवंडी ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०२ समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/५२/२०२२ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **०७/१२/२०२१** रोजी

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ५४१६००१/** – च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरू दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

. अंक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्व मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु.

क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यार किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. v) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/िकंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्त

हस्तांतरण करणार नाहीत. v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीत्-रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे

तुम्हाला <mark>१७/१०/२०२२ <mark>रोजी सकाळी १०.३० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांन</mark> . प्रादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य

गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक: ०१/०८/२०२२** रोजी दिले

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

समन्स जारी करण्यास प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्ष

प्रबंधक डीआरटी-॥।, मुंबई

(संजय जैसवाल

आरबीएल बॅक लि.

निवृत्ता भागीदाराचे नाव

श्री. भविन जयंत सोनी

अ। एका एका अन्तर । अन राष्ट्रीय कार्यालयः ९वा मजला, टेक्निप्लेक्स-।, वीर सावरकर फ्लायओवर लगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०००६२.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार आरबीएल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्ज खाते क्र. ६०९००<mark>७११५२७ आणि ६०९०००७११५५४</mark> च्या संदर्भातील दिनांक २**१ एप्रिल,** २०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार <mark>ओरका फ्रोजन फुड्स (अर्जदार), शंतनु गणपत सुर्यवंशी</mark> (सह-अर्जदार), पूनम उदय आंबेकर (सह-अर्जदार) आणि गणपत विश्वंभर सुर्यवंशी (सह-अर्जदार) यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच कर्ज खाते क्र. ६०९०००७**११५२**७ आणि ६०९०००७११५५४ मधील २१.०४.२०२२ रोजीस एकूण थकबाकीत रक्कम रु. १,३९,७७,९९९.०९/- ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये **०४ ऑगस्ट, २०२२** रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आरबीएल बँक लि. यांस वरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकत मालकीद्वारे: शंतनु गणपत सुर्यवंशी आणि गणपत विश्वंभर सुर्यवंशी- गाव माजिवडा, ठाणे (पश्चिम), ठाणे ४००६१० च्या मानपाडा, श्रीम. ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, सर्व्हें क्र. ३४२ येथे स्थित निहारिका को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील डी विंग मधील ७व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ७०१, मोजमापित चटई क्षेत्र ७७२.६२ चौ.फूट धारक रहिवासी मिळकत. पूर्वेस: टीएमसी चा ट्रान्जिट पालिका कॅम्प, दक्षिणेस: लोक उपवन रहिवासी कॉम्प्लेक्स, पश्चिमेस: लोक पुरम रहिवासी कॉम्प्लेक्स, उत्तरेस: डब्ल्यु.जी. फॉर्ज कंपनी.

तुमचे लक्ष आमच्या बँकेद्वारा उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार व खर्च सर्व एकत्रित वरील नमूद थकबाकी ् भरणा करून वरील नमूद तारणमत्ता म्हणजेच मिळकतीच्या विमोचनासाठी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई श्री. समीर भगत दिनांक : ०४/०८/२०२२ आरबीएल बँक लि. करीता

लेआऊट, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम)

सही/-, प्राधिकृत अधिकारी

राखीव किंमत

₹. १२,00,000/-

(रुपये बारा लाख मात्र)

इसारा अनामत

रक्कम (इअर): रु. १,२०,०००/- (रुपये एक

लाख वीस हजार मात्र)

5. १४,६१,४००/- **(**रुपये चौद

लाख एकसष्ट हजार चारशे मात्र)

इसारा अनामत

रक्रम (इअर):

रु. १,४६,१४०/- (रुपये एक

लाख सेहेचाळीस हजार एकशे

०५-सप्टें-२०२२ ११०० ते १३.०० पर्यंत

चाळीस मात्र)

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड साठी

मुंबई-४०० ०५३, महाराष्ट्र.

। ची थकबाकी वसल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आ

रल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि

कब्जाची तारीख

११-सप्टें-२०१९

तारखेनुसार एकूण थकबाकी:

३०-जुलै-२०२२ रु. २५,८५,१५१/- (रुपये पंचवीस लाख पंच्याऐंशी हजार एकशे एकावन्न

मात्र)

२०-जुलै-२०२२

र. १८,७३,६८४/ – (रुपये अठरा लाख

त्र्याहत्तर हजार सहाशे चौऱ्याऐंशी मात्र)

बेनुसार एकूण थकबाकी: २२-जुलै-२०२२

69 kotak°

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (ई), मुंबई - ४०० ०५१, महाराष्ट्र. कॉपोरेट कार्यालय: कोटक इन्फिनिटी, झोन-२, ४था मजला, बिल्डिंग क्र. २१, इन्फिनिटी पार्क, डब्ल्यु.ई. हायवे लगत गोरेगाव, मंबई-४०० ०९७, महाराष्ट्र.

शाखा कार्यालय: ४था मजला, ॲडमास प्लाझा, सीएसटी रोड, कोलिव्हरी व्हिलेज, कुंची कुर्वे नगर, कलिना, सांताक्रुइ

(पू.), मुंबई - ४०० ०९८, महाराष्ट्र मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनारिशअल ॲसेट ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे अनुच्छेद १३ (२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ (१). अधोहस्ताक्षरित हे सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत **कोटक महिंद्र बँक लि. (केएमबीएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील दिनेशित कर्जदारांना (सदर कर्जदार) त्यांनाही जारी संबंधित मागणी सूचनेत निर्देशित रकमेचे सदर कर्जदारांद्वारे केलेला करार सहवाचन अन्य दस्तावेज/लिखित बाबी यानुसार **केएमबीएल** सदर मागणी सूचनेमध्ये विवरणीत तपशिलानुसा खालील निर्देशित तारखेपासून प्रदानाच्या व/वा वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज रकमेसहित ६० दिवसात पुन:प्रदान करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सूचना सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत जारी केली आहे. कर्जाच्या थक्ति पुन:प्रदानासाठी प्रतिभूती म्हणून सदर कर्जदारांद्वरि **केएमबीएल**कडे खालीलप्रमाणे संपत्ती गहाण ठेवण्यात आली आहे.

Mark and the same of the same								
कर्ज खाता क्र./ कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख/रक्कम आणि एनपीए	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)						
	तारीख							
कर्ज खाते क्र. : एचएफ३७८६५९४१ आणि एचएफ३७९२१०४५	मागणी सूचना दिनांक : ०१.०८.२०२२	खालील गहाणवट मालमत्ता :						
१) श्री. सिकंदर अल्ताफ बैग (कर्जदार)	दि. ०१.०८.२०२२ रोजीनुसार	फ्लॅट क्र. १२०२, मोजमापित ८३.६४ चौ.मीटर्स						
२) सौ. चंचल मल्होत्रा (सह-कर्जदार/हमीदार)	रु. १,५५,७४,५५१.७५/ - (रुपये एक करोड	बिल्टअप क्षेत्र, १२वा मजला, बी विंग, स्वीट						
दोघांचा पत्ता येथे: कन्सेप्शन २रा मजला, निरमा प्लाझा, माखवाना रोड,	पंचावन्न लाख चौऱ्याहत्तर हजार पाचशे एकावन्न	होम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.,						
मरोळ, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०० ०५९, महा., येथे सुद्धाः फ्लॅट १२०२,	आणि पंच्याहत्तर पैसे मात्र)	प्लॉट क्र. २४, आरपीडी-४, एस.व्ही.पी. नगर,						
१२वा मजला, बी विंग, स्वीट हाऊस सीएचएसएल., प्लॉट क्र. २४,	एनपीए दिनांक : ११.०५.२०२२	म्हाडा लेआऊट, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम),						

www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे करण्यात येईल.

तारीख आणि रक्कम

०५-जुलै-२०१९

ह. १७,७७,०३१/- (रुपये सतरा

बोली वाढीव रक्कम रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस

हजार मात्र)

२७-जाने-२०२०

ह. १५,५३,६८०/- (रुपये पंधरा

बोली वाढीव रक्कम

रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस

३०-ऑगस्ट-२०२२ स. ११.०० ते द्. १४.००

करणे आवश्यक आहे. इच्छक बोलीट

मिळकत पन्हा विकीसाठी ठेवण्यात येईल

एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

ठिकाणः बोईसर, दिनांकः ०५-ऑगस्ट-२०२२

Chola

लाख त्रेपन्न हजार सहाशे ऐंशी मात्र)

कोड : एससीबीएल००३६०२५ किंवा पेमेंट लिंक: https://quickpay.iiflfinance.com

तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे

लाख सत्त्यात्तर हजार एकतीस मात्र)

सदर कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार व सह-कर्जदारांकडून वरीलप्रमाणे **केएमबीएल** यांना प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास**, केएमबीएल** हे कायद्याचे अनुच्छेद १३(४) व लागू नियमांतर्गत वरील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तीविरोधात कारवाया सुरू करतील ज्याचा खर्च व जबाबदारी ही सदर कर्जदारांची असेल. सदर कायद्याअंतर्गत सदर कर्जदारां-<mark>केएमबीएल</mark> यांच्या लिखित पूर्वसंमतीविना वरील संपत्तीची विक्री, भाडेकरार वा अन्य स्वरूपात हस्तांतरण करण्यास मनाई असेल. सदर कायदा वा त्याअंतर्गत स्थापित नियमांचा कोणीही व्यक्तीने भंग केल्यास वा भंग करण्यास प्रोत्साहन दिल्यास कायद्यांतर्गत त्यांना कैद व/वा दंड होऊ शकतो

स्थावर मिळकतींच्या लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पर्वी**

ाखा कार्यालय : आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६व्ही, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे - ४००६०४ कडे गहाण स्थावर मिळकतीर्च

ारवाने' तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट

स्थावर मिळकत /

फ्लॅट क्र - १०३, इमारत क्र - ४, टाईप-३

राऊळ नगर, मोती नगर, कुरगाव, बोईसर, बोईसर, महाराष्ट्र, भारत, ४०१५०१ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

(क्षेत्र मोज. ६५२ चौ. फू. बिल्ट-अप

ट क्र. १११, टाटा हाऊसिंग लेआऊट, गा

नेटेगाव, तालुका आणि जिल्हा पालघर, बोईसर

महाराष्ट्र येथील कॉसमॉस पॅराडाईज अशा जात

प्रकल्पामध्ये स्थित इमारत क्र. १ मधील विंग-सी मधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०१, मोजमापित २७.२५ चौ. मी. चे चटई क्षेत्र धारक

इअर शेवटची तारीख ०२-सप्टें-२०२२ सायं. ५ पर्यंत

प्रदानाचे माध्यमः सर्व प्रदान हे गुरुग्राम थेथे दे<mark>य 'आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट द्वारे र्किवा आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा</mark>

तपशील खालीलप्रमाणेः ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नावः स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक लि., सी) खाते क्र. ५३१०५०६६२९४, डी) आयएफएसर्स

ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा प्रवटादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंद्विणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तया

बलिदानी राज्य बाली वाहिक्याची रकम मध्ये नमूद्र रक्तमेच्या पटीत त्याचे प्रस्ताव वाहिको आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळच्या अतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.

यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्य

खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर

आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सङ्घा रेण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलाबावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर

@729198112425126 यांना मिळकतीशी संबंधित चौकशीसाठी श्री. हितंद्र गुमा @+91-9372258003, ईमेल आयडी : jitendra.gupta1@jifl.com यांना संपर्क करु शकतात. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष करुजा प्रेतेबेळी तारण मनेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआवएफएल-एचएफएल कोणत्याही परिस्थिती

व वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसुर केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात येईल आणि

एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक्ष राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआ

... == सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८ (६) अन्वये वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सुचना =

कर्वदारांना निविदा/लिलाबाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुपाणिक खर्चासह वर्रात मृत् रक्षम चुकती करण्याती याद्वारे सूचीत करण्यात वेत आहे, कसूर केत्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वेरित थकबाकी काही असत्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

. रांनी वरील नमृद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर काणे आवश्यक आहे

मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग

बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापवीं लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट ht

पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.

ठिकाण: मुंबई, महाराष्ट्र

कर्जदार/

सह-कर्जदार/हमीदा

१. श्री. उमेश भाटू

२. सौ. झरना उमेश

(प्रोस्पेक्ट क्र

१. अजित विलास

जाधव

२. वैशाली विलास

(प्रोस्पेक्ट क्र

अटी आणि शर्ती:-

आयएल१००१६१७६)

तारीख: ०५.०८.२०२२

मत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना अवनी इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) अर्ज करणे व दस्तावेज सादर करण्यांकरिता अंतिम

तारीख: १३ ऑगस्ट, २०२२ ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १७ ऑगस्ट, २०२२, स. ११.०० ते द. २.००.

(प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह) https://www.eauctions.co.in २७.०५.२०२२, १४.०६.२०२२, २५.०६.२०२२ आणि १६.०७.२०२२ रोजी या वर्तमानपत्रात प्रकाशित

झालेल्या वित्तीय मत्तांच्या संबंधातील ई-लिलाव विक्री सूचनेच्या संदर्भात, मी, परिसमापक खालीलप्रमाणे राखीव किंमत/इअर मध्ये सुधारणा करत आहे: सुधारित राखीव किंमत/इअर आता ब्लाक क्र. १ साठी ह. ३.७२.६६.१९२/२.५५.१५०/- ब्लॉक क्र. २ साठी रु. १,६४,०२५/१०,९३५, ब्लॉक क्र. ३ साठी रु. २७३५/ ११००, ब्लॉक क्र. ४ साठी रु. ३,३०,५१७/ १८,२२५ असेल. अन्य सर्व अटी व शर्ती आहेत तशाच राहतील.

पवन केआर अगरवाल, परिसमापव आयबीबीआय नों.क्र.: आयबीबीआय/आयपीए ००१/आयपी-पी००४१४/२०१७-१८/१०७३७ नों पत्ता ×२ गोपाल भवन १९९ एस जी मार्ग

दिनांक: ०४.०८.२०२२ ठिकाण: मुंबई

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की माझे अशील **श्री. सरेंद्र कमार जालन आणि सौ** अंजना जालन जे सध्या जी-१२०४, रॉयल क्लासिक, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम -४०००५३ येथे राहत असून जे श्री. भिमजी राहतात येथे फ्लॅट क्र. ३३०४, बी-विंग, ओबेरॉय स्प्रिंग्स, लिंक रोड लगत, अंधेरी (प) मुंबई - ४०००५३ यांच्याकडून मुंबई आणि मुंबई ु उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील ओशिवरा, जोगेश्वरी (पश्चिम) येथे वसलेल्या असलेल्या आणि स्थित प्लॉट क्र. १ ते १८० सर्व्हे क्र. ४१(पीटी) आणि सीटीएस क्र. १(पीटी) मोज. ७०३३.६२ चौ. मी. धारक जिमनीवर बांधकामित शिखर अशा ज्ञात इमारतीमधील १ल्या पोडियम क्षेत्रातील ४ पोडियम कार पार्किंग स्पेस क्र. बी-७३, बी-७४, बी-७५, बी-७६ सह २७व्या मजल्यावरील सदर फ्लॅटमधील एकूण मोज. २१७८ चौ. फू. (२०२.४१ चौ. मी.) वापरायोग्य चटई क्षेत्रामधील **फ्लॅट क्र. २७०२** मोज. २१०९ चौ. फू. (१९६ चौ. मी.) आणि ६९ चौ. फू (६.४१ चौ. मी.) चे अतिरिक्त क्षेत्र (सदर फ्लॅट आणि सदर कार पार्किंग्स) संपादित करण्याच्य प्रक्रियेत आहेत. जर कोणतीही व्यक्ती/व्यक्तींन सदर फ्लॅट आणि सदर कार पार्किंग्सच्या विरोधात कोणत्याही प्रकारचा कोणताही आक्षेप, प्रभा किंवा दावा असल्यास तशी सूचना लिखित स्वरूपात सर्व पुरक दस्तावेजांसह १५ दिवसांत माझे कार्यालय बी२, ओम आशिष, आयसी कॉलनी, बोरीवली पश्चिम, मुंबई -४००१०३ येथे आणून द्यावी. कसूर केल्यास सदर फ्लॅट आणि सदर कार पार्किंग्सच्या संदर्भातील दावे, आक्षेप त्यागित किंवा परित्यागित समजले जातील आणि माझे अशील कायद्याच्या योग्य प्रक्रियेचे पालन करून सद

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ऑगस्ट ०५, २०२२ सही/-वकील, उच्च न्यायालय

मरिन लाईन्स (पू.), मुंबई-४०० ००२

सूचना

फ्लॅट आणि सदर कार पार्किंग्सच्या संपादनासाठी आवश्यक ती पावले उचलतील.

अपर्णा एम. अय्यर

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲंण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः २ ला मजला, डरे हाऊस, क्र. २, एनएससी बोस रोड, चेन्नई-६००००१. शाखा कार्यालयः १०२/१०३, १ला मजला, कॅसा मारीआ सीएचएसएल गोखले रोड, पोर्नुगिज चर्चच्या समोर, दादर पश्चिम, मुंबई-२८

शाखा कार्यालय: क्र. ४०५, ४था मजला, प्लॉट क्र.६०, सेक्टर–११, सीबीडी बेलपूर, नवी मुंबई–४००६१४. संपर्क क्र: श्री. प्रतीक सुरेंद्र कपाडीया, मोबा. क्र. ९९२०१ ८८७

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतृदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्टुक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट

२००२ अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण असून जिचा सांकेतिक कब्जा **चोलामंडलम इन्टहेस्टमेंट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** सदर यानंतर **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** असा उल्लेख यांनी घेतला. सदर तारण मत्ता ई-लिलावाद्वारे ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे

यादारे सामान्य जनतेस सचना देण्यात येते की. आम्ही जाहीर ई-लिलाब वेबसाईट https://chola-lap.procure247.com/ दारे घेण्यात येणार आहे

We will a state of the state of									
अ.	कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदारांचे खाते क्र.	कलम १३(२) मागणी	मिळकती/मिळकतींचे वर्णन	राखीव मूल्य	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ				
क्र.	आणि नाव	सूचनेनुसार तारीख आणि रक्कम	धारावी, मुंबई येथील सीटी सर्वे क्र. १८१(भाग),	इसारा अनामत	इअर सादरीकरणाची अंतिम तारिख				
	एक्स०एचईबीएलपी००००२२३४०५९ आणि	२३-०९-२०२१ आणि	४१९(भाग), ४२३(भाग) ते ४२६ (भाग), ५४४(भाग) ते	रक्कम	निरिक्षणाची तारीख				
	एचई०२बीएलपी००००००३५०७	रु. ४४,१४,००१.९६	५४८ (भाग) धारक जिमन, सोम कॉम्पलेक्स ई बिल्डिंग, बी	बोली वाढविण्याची	२६-०८-२०२२ स. ११:०० ते				
	१. वैभव संपत सोनवणे, २. मनिषा वैभव	२३-०९-२०२१ रोजीस	ॲन्ड सी विंग शास्त्री नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी	रक्कम	द. १:०० वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या				
	सोनवणे, दोन्ही येथे फ्लॅट क्र.७०३ ई इमारत सी विंग		लि. मधील सी विंग ई इमारत ७व्या मजल्यावरील मोजमापित	रु. ४३,००,०००/-	अमर्यादित विस्तारासह)				
	सोम कॉम्पलेक्स शास्त्री नगर, मुंबई-४०००१७		२६० चौ. फू. चटई क्षेत्र फ्लॅट क्र. ७०३ धारक निवासी अपार्टमेंट/फॅमिली युनीट म्हणजेच स्थावर मिळकतीचे सर्व	रु. ४,३०,०००/−	२५-०८-२०२२ (सायं. ५.३० पर्यंत)				
	३.वैभव शूज, ए-१८०, दत्त मंदिर निवास, धारावी								
	कोळीवाडा, संत रोहिदास, मुंबई-४०००१७		भाग व विभाग.	रु. २५,०००/-	आगाऊ वेळ ठरवून				
१. र	१. सर्च इच्छुक सहभागी/बोलीदार यांना https://chola-lap.procure247.net & https://www.cholamandalam.com/auction-notices ला भेट देण्याची विनंती करण्यात येते.								

-लिलाव तपशिल, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाईन ट्रेनिंग करीता, इच्छुक बोलीदारांनी कृपया श्री. मोहम्मद रहीस-८१२४० ०००३०, मे. प्रोक्युर२४७., संपर्क श्री. अल्पेश बोरिसा- मोबा. क्र.: ७०४६६१२३४५/९८९८०५६५२४. ई−मेल :alpesh@procure247.com, suraj@tender247.com, parin@tender247.com येथे संपर्क करू शकतात. र. पुढील अटी आणि शर्तीकरीता, ई लिलावात सहभागी होण्याकरीता कृपया https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices ला भेट द्या.

सदर सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये सांविधानिक १५ दिवसीय विक्री सूचना सुद्धा आहे. सही/- प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमीटेः तारीख : ०५.०८.२०२२, ठिकाण : मुंबई

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण -॥, मुंबई येथे

वसूली अधिकारी, डीआरटी-॥ चे कार्यालय ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ मुळ अर्ज क्र. २०५ सन २०२१ समन्स

परि. क्र. १२ बँक ऑफ बडोदाअर्जदार

ज्याअर्थी वरील नावाचे अर्जदारांनी त्यातील नमूद इतर अनुतोष आणि चालू आणि भविष्यातील व्याज, खर्चासह एकत्रित रकमेच्या वसुलीसाठी सदर न्यायाधिकरणात वरील उल्लेखित अर्ज दाखल

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थ

सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः वा विकलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि विनंतीप्रमाणे अनुतोष का मंजूर करु नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी **१९**

ऑक्टोबर, २०२२ रोजी स. ११.०० उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. सूचना घ्यावी की, कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्धारित असेल.

ाझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **१३ जुलै, २०२२** रोजी दिले/जारी.

प्रभारी प्रबंधव कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मुंबई

पनिवार्टीचे नाव आणि पत्ता:-श्री. प्रदीप दयानंद खोपकर

श्री. प्रदीप दयानंद खोपकर

येथे ४२, गुरू गौरव बंगला, सेक्टर २, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ आणि येथे १०७ आणि १०८, १ला मजला, एव्हरेस्ट हाईट्स, सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र. ५/ए/४, गाव जालगाव, तालुका दापोली, जि. रत्नागिरी.

> प्रपत्र क्र. ३ (नियम-१५(१)(ए) पहा)१६(३)

...प्रतिवार्द

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३. खटला क्र. ओए/५४/२०२२

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचत ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स. बँक ऑफ इंडिया विरुद

शुभम टेलिकॉम साजवान

१) शुभम टेलिकॉम साजवान, डी/डब्ल्यु/एस/ओ- हेमा, हाऊस क्र. ४२६, ओम साई ईलेक्ट्रॉनिक्स, भिम ार, रबाळे ठाणे, महाराष्ट्र ४००७०१

समन्स ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/५४/२०२२ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२२/११/२०२१** रोजी

सूचीबद्ध केला होता. त्याअर्थी नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रू. ६२००००४/ – च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तमच्याविरुद द्वाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या स्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु कमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिलकर्तीचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यार किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्यार्ह मत्तांची आणि/किंवा मूळे अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्त आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपडा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तार हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

गुम्हाला <mark>१७/१०/२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक: ०१/०८/२०२२** रोजी दिले

समन्स जारी करण्यास प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी सही / संजय जैसवाल

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

डीआरटी-III, मुंबई

प्रपत्र क्र. ३ (नियम-१५(१)(ए) पहा)१६(३) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३. खटला क्र. ओए/४३/२०२२

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचत ऑक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स. बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

सुहानी टेलिकॉम साजवान ?) सहानी टेलिकॉम साजवान, डी/डब्ल्यु/एस/ओ- रविंद्र, हाऊस क्र. ४२१/१३०१, भिम नगर, गाव देवी मंदिर जवळ, रबाळे ठाणे, महाराष्ट्र ४००७०१

न्याअर्थी, वरील नमूद ओए/४३/२०२२ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२२/११/२०२१** रोजी सचीबद्ध केला होता. गअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावत होऊन रु. ५५०१९०७/ – च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध

दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज) ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट−कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत विनंती केलेल्या अनतोषांना मंजरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

दाखविण्यासाठी: मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु.

क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. १ तम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवासगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितमंबंध बसवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळे अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे

हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण

हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. म्हाला <mark>१७/१०/२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना दिर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

गझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक: ०१/०८/२०२२** रोजी दिले. समन्य जारी करण्यास पाधिकत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

🚱 kotak । कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

संजय जैसवात

डीआरटी-III, मुंबई

प्रबंधक

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुलां कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१, (महा). शाखा कार्यालय : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुवें मार्ग, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ,

सांताक्रझ (प्), मुंबई-४०० ०९८, (महा)

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या जोडपत्र IV सहवाचता नियम ८(१) अनुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **कोटक महिंदा बँक लिमिटेड**, बँकिंग रेग्यलेशन्स ॲक्ट, १९४९ च्य प्रथातील बँकिंग कंपनी, जिचे **नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला** कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०० ०५१, महाराष्ट्र व शाखा कार्यालय स्थित येथे : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे मार्ग, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, सांताक्रझ (पू), मुंबई-४०० ०९८, महाराष्ट्र चे प्राधिकत अधिकारी म्हणन सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्ुयरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ 'सरफैसी ॲक्ट '') अंतर्गत व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(२) १३(१२) सहवाचता नियम ८(१) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **४ फेब्रुवारी २०२२** रोजी मागणी सूचना जारी करून (१) श्री. महेश राजाराम औटी (कर्जदार) (२) सौ. रतन राजाराम औटी (सह-कर्जदार/हमीदार) आणि (३) श्री. राजाराम शंकर औटी (सह-कर्जदार/हमीदार) <u>सर्वांचा</u> पत्ता येथे : फ्लॅट क्र. ४०१, गंगा टॉवर, प्लॉट क्र. २२३ २२४ सेक्टर क्र. २१, कामोठे, नवी मुंबई, नवी मुंबई-४१० २०९, महाराष्ट्र: येथे सुद्धा : फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, गुडविल प्राईड, प्लॉट क्र. ए-३७ सेक्टर क्र. ०५, खांडा कॉलनी, नवीन पनवेल (पश्चिम), नवी मुंबई-४१०२०६, महाराष्ट्र यांना सूचनेतील नमूद थकीत रक्कम रक्कम १९.०४.२०२२ रोजीप्रमाणे देय असलेली रु. २७,५०,७५०.९३ (रु. सत्तावीस लाख पन्नास हजार सातशे पन्नास आणि त्र्यान्नव पैसे मात्र) कर्ज खाते क्र. एचएफ३७६४८७६० सीआरएन क. १८२०९२१४१ करिता थकीत एकत्रित सह त्याच्या प्रत्यक्ष वसलीपर्यंत २०.०४.२०२२ रोजीस चक्रवाढ व्याजाचे सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेची परतफेड सदर ।।गणी सूचनेच्या प्रकाशनाच्या **तारखेपासून ६०** दिवसांत करण्यास सांगितले होते. वर नमूद कर्जदार/सह कर्जदार रकमेचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/सह कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे **सचना देण्यात** येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमद केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** वरील ... सदर रुल्सच्या नियम ८ सहवाचता सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ (४) अंतर्गत त्याला/तिला प्रदान केलेल्य शक्तीच्या आधारे ३ ऑगस्ट, २०२२ रोजी घेतला.

विशेषत: उपरोल्लेखित कर्जदार/सह कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह केलेल्या कोणताही व्यवहार हा दी **कोटक महिंदा** बँक लिमिटेड ज्यांचा शाखा पत्ता येथे : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे मार्ग, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, सांताकुझ पूर्व मुंबई-४०० ०९८, महाराष्ट्र च्या रक्कम १९.०४.२०२२ रोजीप्रमाणे देय असलेल्या रु. २७.५०.७५०.९३ (रु. सत्तावीस लाख पन्नास हजार सातशे पन्नास आणि त्र्यान्नव पैसे मात्र) एकत्रित सह चक्रवाढ व्याजाचे सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभार व सबस्टीट्युट व्याज, अनुषांगिक खर्च, भार व प्रभार २०.०४.२०२२ पासून तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्य

तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

चे ते सर्व भाग आणि विभाग :- तालुका पनवेल, जिल्हा रायगडमधील सेक्टर ५, नवीन पनवेल (प). नवी मंबई येथे वसलेल्या असलेल्या आणि स्थित गडविल प्राईड अशा जात इमारतीमधील मंजूर प्लॅननुसार एकूण मोजमापित ७.५२४ चौ. मी. फ्लॉवर बेड, ड्राय बॅलन्स, टेरेस क्षेत्राचे समाविष्टित सार्वजनिक क्षेत्र सोयीसुविधांसह आणि फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, मोजमापित ३०.९३५ चौ. मी. चटई क्षेत्र (बंद बाल्कनी आणि कपबोर्ड स्पेसेसचे ६.२२३ चौ. मी. समाविष्टित) दिनांक : ०३.०८.२०२२ प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता ठिकाण : मंबई, महाराष्ट

ऑक्सिस बँक लिमिटेड स्ट्रेस्ड अंसेटस् ग्रुप, कांपीरेट कार्यालय, "अविसस हाऊस", सी-२, वाडिया इंटर्लंशनल सेंटर पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००२५. (CIN: L65110GJ1993PLC020769)

दर. : + ९१-२२ ४३२५५७

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्त ॲक्ट. २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सुचना तर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार म्हणजेच **मे. धनश्री डेव्हलपर्स** आणि हमीदार म्हणजेच **धनश्री डेव्हलपर्स प्रा. लि. आणि श्री. शंकरराव बोरकर** यांना यादारे सचना देण्यात येते की. खालील उल्लेखित स्थावर मेळकत ॲक्सिस बँक लिमिटेड म्हणजेच तारण धनको यांच्याकडे गहाण/प्रभारीत आहे, त्याचा सन्माननीय उच्च यायालय, मुंबई द्वारे जारी ०५/०२/२०२१ दिनांकीत आदेश आणि सन्माननीय अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारी,

उस्मानाबाद द्वारे जारी ३०/०३/२०१९ दिनांकीत आदेशाला अनसरुन सिक्यरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ

(जोडपत्र - IV-ए) (नियम ८(६) ची तरतुद पहा)

न्नायनान्शिञल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये **१२/०३/२०२**१ रोजी ॲक्सिस बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष कर्जा घेतला, ती **मे. धनश्री डेव्हलपर्स आणि** हमीदार म्हणून **धनश्री डेव्हलपर्स प्रा. लि**. आणि हमीदार/गहाणदार म्हणून <mark>श्री. शंकरराव बोरकर</mark> यांच्याकडून ३१/१०/२०१५ रोजीसच्या ॲक्सिस बँक लिमिटेडला येणे थकबाकी असलेल्या **रु. १८,४४,०५,०२०/ - (रुपये अठरा करोड चौवेचाळीस लाख पाच** हजार चीस मात्र) अधिक ०१/११/२०१५ पासून पुढील व्याज सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील दंडात्मक व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, इतर प्रभार, परिव्यय इ. अशा रकमेच्या वसुलीसाठी १२/०३/२०२१ रोजी 'जसे आहे जेथे आहे[ँ], 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने विकले जाईल. राखीव किंमत पढीलप्रमाणे:

मिळकतीचे चर्णन : गाव अंडुर, नॅशनल हायबे क्र. ९, ता. तुळजापूर जिल्हा उस्मानाबाद येथे जमीन धारक स क्र. ५५२, हि. क्र. १,२,३/४, ३/३, ३/२, ३/४, स क्र. ५५५, हिस्सा क्र. २, १, स क्र. ५५६, स क्र. ५५६, स क्र. ५५६, हि क्र. १/१ आणि १/२, मोजमापित २२.४६ हेक्टर चे सर्व ते भाग आणि विभागावर अनन्य प्रभार, सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: चिंतामणी अंदर यांची जमीन

पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: चौधरी अँण्ड कं. हैद्राबाद यांची जमीन आणि शारनाप्पा कारदामे यांची जमीन

दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: नॅशनल हायवे क्र. ०९ उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: शांतिर नित्ती हिपार्गे यांची जमीन

सह त्यावर उभी इमारत सह इतर मत्ता जसे की फर्निचर आणि फिक्शर, साधने, मशिनरी- फिक्स किंवा जंगम, रचना आणि

राखीव किंमत : रु.१७,०१,००,०००/- (रुपये सतरा करोड एक लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम** : रु.१,७०,१०,०००/- (रुपये एक करोड सत्तर लाख दहा हजार मात्र)

लेलाव आयडी : २५०८०३ विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दिलेली लिंक https://www.axisbank.com/aud tion-notices/ आणि/किंवा https://axisbank.auctiontiger.net येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

(वरील नमुद लिलाव आयडी). सही/ दिनांक : ०५/०८/२०२२ प्राधिकृत अधिकारी ॲक्सिस बँक लिमिटेड ठिकाण : मुंबई

रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड RELIGARE SME LOANS नोंदणीकृत कार्यालयः पहिला मजला, पी – १४, ४५/९०, पी ब्लॉक,

कॉर्पोरेट कार्यालयः मॅक्स हाऊस, ७ वा मजला, ब्लॉक ए, डॉ. झा मार्ग, ओखला फेझ III, ओखला इंडस्ट्रीअल इस्टेट, नवी दिल्ली ११००२०

कनॉट प्लेस, नवी दिल्ली- ११०००१

परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) आणि तरतूद नियमावली ९ (१) च्या तरतुदीन्वये) स्थावर मिळकतीच्या विकीकरिता विकी सचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट नियमावली, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव विक्री सूचना

पादारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदारांना सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोंकडे तारण/प्रभारित खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड, तारण धनकोच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यादारे प्रत्यक्ष कब्जा घेण्यात आला ती कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदार नावे १) बावरी फॅशन प्रा. लि. २) थिरेन राघवजी भेडा, ३) मेहल महेश सेठ, ४) मित्तल थिरेन भेडा, ५) सरयु इम्पेक्स प्रा. लि. यांच्याकडून आरएफएलला ०७.०७.२०१७ रोजीस थकीत रु. १२,५३,६२,५८०.९७ (रूपये बारा करोड़ त्रेपन्न लाख बासष्ट हजार पाचशे ऐंशी आणि पैसे सत्त्याण्णव फक्त) सह व्याज, परिव्यय आणि प्रभार तसेच कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदार यांच्याकडून थकीत कर्ज सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी जारी केलेल्या दिनांक १२.०७.२०१७ च्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत तारण धनकोंना कर्ज रकमेची परतफेड करण्यात खालील कर्जदारांनी कसूर केली याच्या वसुलीकरिता १४.०९.२०२२ रोजी जे आहे जेथे आहे जे आहे जसे आहे आणि जे आहे ज्यानुसार आहे तत्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित मूल्य रू. १९,८५,००,०००/- (रूपये एकोणीस करोड पंच्याऐंशी लाख फक्त) आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) रू. १,९८,५०,०००/- (रूपये एक कोटी अठठ्याण्णव लाख पन्नास हजार फक्त) असेल.

स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन

संपूर्ण बेसमेंट, ३ रा मजला आणि ४ था मजला आणि प्रस्तावीत ५ वा आणि ८ वा मजला, प्लॉट क्र. ८ आणि ९, रिधाय अपार्टमेंट, एसव्ही रोड, सांताकुझ, मुंबई, महाराष्ट्र.

ज्ञात भार विक्री करण्यात येणाऱ्या तारण मत्तेवर कोणताही भार संबंधी आरएफएलला माहीत नाही. इच्छक पक्षकारांनी त्यांच्या समाधानाकरीता तारण मत्तेचा स्वत: मल्यांकन करावे. तारण धनको (आरएफएल) वरील उल्लेखित तारण मत्ताची कोणतीही हमी किंवा कोणतेही प्रतिनिधीत्व सह च्यासंबंधी फिटनेस/ नामाधिकार नसेल. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरीता, कृपया तारण धनको वेबसाईट म्हणजेच www.religarefinvest.com मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

कोणत्याही इतर माहीतीकरीता, कृपया संपर्क **श्री. संतोष आगसकर यांचा मोबाईल क्र**. ८१६९०६४४६२ किंवा त्यांचा ईमेल आयडी: santosh.agaskar@religare.com येथे संपर्क करावा आणि श्री. संतोष लाड, मोबाईल क्र. ९६१९४९८५४८ किंवा त्यांचा ईमेल आयडी: santosh.lad@religare.com येथे संपर्क करावा

स्थळ : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी मे. रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड (तारण धनको) तारीखः ०५.०८.२०२२



सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय: क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम - ६१२ ००१. **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in

फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६ सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

बालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) मे** ओरिएंट दुरिझम प्रा. लि., शॉप क्र. ८-१०, अरेंजा कॉर्नर, सेक्टर - १७, प्लॉट क्र. ७१, वाशी, नवी मंबई, ठाणे - ४००७०५, क्र. २) श्री. प्रकाश जमनादास चंदन, श्री. जमनादास चंदन यांचा मलगा. क्षितीज, ए विंग, क्र. १५०१/१५०२, सेक्टर – १९, सानपाडा, नवी मुंबई, ठाणे – ४००७०५. क्र. ३) सौ. गिता पी. चंदन, श्री. प्रकाश जमनादास चंदन यांची पत्नी, क्षितीज, ए विंग, क्र. १५०१/१५०२, सेक्टर - १९. सानपाडा, नवी मंबर्द, ताणे - xoolog, क. x) में, परेश जे, चंदन (एचयएफ) ९१७/४४, किर्लोस्कर कॉलनी, २रा क्रॉस, २रा स्ट्रीट, वेस्ट ऑफ कॉर्ड रोड, बसवेश्वर नगर, बंगळुरू १९. क्र. ५) मे. प्रकाश जे. चंदन (एचयुएफ), क्षितीज, ए विंग, क्र. १५०१/१५०२, सेक्टर - १९, सानपाडा, नवी मुंबई, ठाणे - ४००७०५. क्र. ६) श्री. जनक जे. चंदन, श्री. जमनादास चंदन यांचा नुलगा, २०९, कृष्णा अपार्टमेंट्स, सेक्टर – १२ ए, कोपर खैरणे, नवी मुंबई. येथे सुद्धा:– श्री. जनक जे. चंदन, श्री. जमनादास चंदन यांचा मुलगा, बी-२१, १ला मजला, प्लॉट क्र. १५, आशियाना को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, नवी मुंबई - ४००७०५. क्र. ७) सौ. वत्सला जे. चंदन, श्री. जनक जे. चंदन यांची पत्नी, २०९, कृष्णा अपार्टमेंट्स, सेक्टर - १२ ए, कोपर खैरणे, नवी मुंबई. येथे सुद्धाः - सौ. वत्सला जे. चंदन, श्री. जनक जे. चंदन यांची पत्नी, बी-२१, १ला मजला, प्लॉट क्र. १५, आशियान को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, नवी मंबई - ४००७०५. क्र. ८) श्री. राज प्रकाश चंदन, श्री. प्रकाश जमनादास चंदन यांचा मुलगा, क्षितीज, ए विंग, क्र. १५०१/१५०२, सेक्टर - १९, सानपाडा, नवी मुंबई, ठाणे - ४००७०५ यांचेकडून २१-०७-२०२२ रोजीस रु. ५,५५,४९,४९२/-(रुपये पाच कोटी पंचावन्न लाख एकोणपन्नास हजार चारशे ब्यान्नव मात्र) सह एकत्रित २२-०७-२०२२ पासन ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत परिशिष्ट - ए१: (सौ. गिता पी. चंदन आणि श्री. प्रकाश जमनादास चंदन यांच्या मालकीची मिळकत)

ग़ॉप क्र. ९, तळ मजला, अरेंजा कॉर्नर प्रिमायसेस सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ७१, सेक्टर – १७, वाशी, नवी मुंबई ४००७०५ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धता : पूर्व - इमारत, पश्चिम - रस्ता, उत्तर - इमारत, दक्षिण - रस्ता.

राखीव किंमत : रु. १,१०,००,०००/-(रुपये एक कोटी दहा लाख मात्र) पुन - र्लिलावाचा तपशील

निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख ठिकाण सिटी यनियन बँक लिमिटेड. मुंबई-वाशी शाखा, शॉप क्र. १४, २६ आणि १५, २५, शिवाजी मार्केट, प्लॉट ८ आणि ९. सेक्टर १९डी. वाशी. नवी मंबई - ४००७०५.

दूरध्वनी क्र. ०२२-२७८३२२४२ / २७८३०२४१, सेल क्र. ९३२३८९४२२२. राखीव किंमत : रु. १,१०,००,०००/ (रुपये एक कोटी दहा लाख मात्र)

परिशिष्ट - ए२: (श्री. प्रकाश जमनादास चंदन आणि सौ. गिता पी. चंदन यांच्या मालकीची मिळकत) ग़ॉप क्र. ६१७, सहावा मजला, अरेंजा कॉर्नर प्रिमायसेस सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ७१, सेक्टर - १७, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०५. सीमाबद्धता : पूर्व - इमारत, पश्चिम - रस्ता, उत्तर - इमारत, दक्षिण - रस्ता

राखीव किंमत : रु. ६४,००,०००/-(रुपये चौसष्ट लाख मात्र) परिशिष्ट - ए४: (श्री. परेश जे. चंदन एचयुएफ आणि श्री. प्रकाश जे. चंदन एचयुएफ यांच्या मालकीची मिळकत) ाॉप क्र. ८, तळ मजला, अरेंजा कॉर्नर प्रिमायसेस सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ७१, सेक्टर - १७, वाशी, नवी मुंबई

४००७०५. सीमाबद्धता : पूर्व - इमारत, पश्चिम - रस्ता, उत्तर - इमारत, दक्षिण - रस्ता.

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) इच्छक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिशः हजर राहणे आणि व्यक्तिशः सहभागी होणे आणि तो/ती स्वत . रिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार **च्यवस्थापक, सिटी** युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-वाशी शाखा, शॉप क्र. १४, २६ आणि १५, २५, शिवाजी मार्केट, प्लॉट : आणि ९. सेक्टर १९डी. वाशी. नवी मंबई – ४०० ७०५ यांचेकडन निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) च्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **द.१२.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड डाफ्टसह एकत्रित प्राधिकत अधिकारी. सिटी यनियन बँक लिमिटेड यांच्या नावे मोहोरबंद लेफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण भाणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२२-२७८३२२४२/२७८३०२४१, सेल क्र** ९३२३८९४२२२ वर संपर्क करू शकतात. (५) मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहें तत्त्वाने विकण्यात येतील. **(६)** मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा–नि–लिलाव विक्रीच्या ारखेस **दु. ०१.०० वा.** इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथाप, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्य निश्चितीच्या अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर त्वरित विक्री रकमेच्या २५% **(भरलेली इअर धरून)** आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे गवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकत

अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार

सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी). टीडीएस. जीएसटी काही

असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. (१०) यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास

करण्याचे सर्व अधिकार राहतील. ठेकाण : कुंबकोणम, दिनांक : ०३-०८-२०२२ नोंद्र, कार्यालय: १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्टीट, कंबकोणम, थंजावर जिल्हा.

तामिळनाडू - ६१२ ००१, **सीआयएन -** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७

वेबसाईट: www.cityunionbank.com

टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६,

नसल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद प्राधिकृत आधिकारी

/ charged

Date of Possession

Date: 05th August 2022

Notice regarding possession of immovable property u/s 13(4) of SARFAESI Act, 2002 r/w. Rule 8 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under sections 13(2) and 13(12) read with Rules 3, 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 that a demand notice was issued to the under-mentioned Borrower, Mortgagors and Guarantors on the date mentioned below calling upon them to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower Mortgagors and Guarantors having failed to repay the amount

The Borrower, Mortgagors and Guarantors, having failed to repay the amoun notice is hereby given to the Borrower, Mortgagors and Guarantors and the public in general that the undersigned has taken POSSESION of the property described herein below in exercise of power conferred on him under section 13(4) of the SARFAESI Act read with Rule 8 of the above said Rules on this 03rd day of August o

the year 2022. The Borrower, Mortgagors and Guarantors, in particular and the public in genera are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the charge of Kotak Mahindra Bank Limited for the amount mentioned below and interest thereon.

The Borrower/Guarantor(s)/Mortgagor(s) attention is invited to the provision of Section 13(8) of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

2) Mr. Anilkumar Ahaley (Guarantor) Mortgagors/Owner 3) Late Mrs. Elizabeth Ahaley (Mortgagor & Guaranto rough her legal heirs 4) Mr Rohit Ahaley (Legal Heir of Late Mrs. Elizabeth Ahaley)

5) Ms Disha Ahaley (Legal Heir of Late Mrs. Elizabeth Ahaley) All that piece and parcel of the property being Flat No 80 (comprising of Flat No 804 A admeasuring 872.31 sq ft carpet 8 Description of the roperty mortgage

Flat No 804 B admeasuring 802.89 sq ft carpet & Flat No 804 admeasuring 725.49 sq ft carpet) in total admeasuring 2400.6 sq ft carpet area ie 222.03 sq mtrs carpet area, situated on 8t Sq it carpet area ie 222.05 sq into Carpet area, situated on our floor, alongwith Car Parking Spaces bearing Nos. B1-43 and G-16 in the building known as "Spring – I, Island City Centre" constructed on the land bearing CS No. 223 (pt) & 1 1/983 of Dadar Naigaon Division, situated ad G D Ambedkar Marg, Dadar (Cart) Musei 400041, State Maharachtra (East), Mumbai 400014, State Maharashtra.

mount Outstanding Rs. 5,33,08,947.50 (Rupees Five Crores Thirty Three Lakh Eight Thousand Nine Hundred Forty Seven and paise Fifty Only) as on 18th January 2018 together with further interest in the Demand and other charges thereon at the contractual rates upon th footing of compound interest from 18th January, 2018 till it?

Property No. 2

Date of Demand Notice 10th February 2018

03rd August 2022

GREATER BANK
Stressed Accounts Department: GBCB
House, 89, 1st Floor, Bhuleshwar, Mumba
- 400 002. Phone: 261285715, 16, 17, 19 www.greaterbank.com

Reserve Price

Rs. 2,96,967/- being 10 % of

For Kotak Mahindra Bank Ltd.

sd/- Authorised Officer

AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT,2002 CUM
NOTICE TO THE BORROWERS /GUARANTORS
SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 (hereafter referred to
as act) r/w SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002
(hereafter referred to as Rules)

Pursuant to the Notice U/S 13 (2) of the above Act, the Possession of the below mentioned properties were taken on behalf of The Greater Bombay Co-operative Bank Limited, by the Authorized officer of the Bank, Whereas the Authorised Officer of Bank has decided to sell the roperty described herein below on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS inder rules 8 & 9 of the said Act, through auction. Borrower/s & Guarantor/s Name & Address | Description of the Immovable P

Total Due + Interes		D03	cription of the inimovable r roperty			
30.06.2022 with further interes 01.07.2022 with monthly rest, charg 2) Mrs Manjusha Manohar Patil (Gu 3) Mr Shweta Sunil Teleavne (Guara 4) Mr Sanket Sham Jage (Guaranto	Atharva Metals Pvt. Ltd Manohar Shankar Patil (Director) Sameer Dashrath Jage (Director) unt Due- Rs 5,16,28,323/- due as on .2022 with further interest thereon from .2022 with monthly rest, charges and costs etc. sManjusha Manohar Patil (Guarantor) Shweta Sunil Teleavne (Guarantor) Sanket Sham Jage (Guarantor) Rajmani Ramasare Dhuriya (Guarantor)		(Area adms. 60.69 sq. meter Carpet area) Owned By Mr. Manohar Shankar Patil Property No. 2: Flat no 403, B wing, Bonzer Avenue CHSL, Katrap Road, Nr. Hatti Bunglow & Old Petrol Pump Badlapur (East) – 421 503 Dist Thane (Area adms. 60.69 sq. meter) Carpet area Owned By Mr. Manohar Shankar Patil			
Date of Auction : 23.08.2022	Time of Sale: 11.15 A.M.					
Particulars	Reserve Price	е	Earnest Money Deposit			
Property No. 1	Rs.29,69,676/- Rs. 2,96,967/- being 10 % of					

Rs.29,69,676/-Reserve Price The auction sale will be on Tuesday, the 23th August, 2022 at 11.15 am. at The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., The Stressed Accounts department, 89, GBCB House

Bhuleshwar, Mumbai-400 002. 2. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited in favour of The Greater Bombay Co-op Bank Ltd., through Electronic model (RTGS/NETT) to credit of Account No. 94823000029, Recovery IN NPA A/c- M/s. Atharva Metals Pvt. Ltd, IFSC Code: GBCB0000002, before submitting the bids on 22.08.2022 up to 5.00 pm or by way of Demand Draft in favour of M/s. The Greater Bombay Co-operative BankLtd., payable at Mumbai.

3. The bid form along with Demand Draft or Online Transfer details shall be handed over to the

Authorised Officer in sealed envelope at The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., 89, GBCB House, Bhuleshwar, Mumbai-400 002, on or before 5.00 pm on 22.08.2022

4 The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and bidders shall improve the further offers in multiples of Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only), Offer/Bid amoun lesser than reserve price shall not be entertained. All concerned parties of Ms. Atharva Metals Pvt. Ltd (.Mr Manohar Shankar Patil) and guarantors are hereby informed to be present at the

5. The successful bidder shall have to pay 25 % of the purchase amount (including Earnest Mone already paid), immediately on closure of the auction sale proceedings on the same day of the sale n the same mode as stipulated in clause-2 above. The balance 75 % of the purchase price shall have to be paid within 15 days of acceptance & confirmation of sale conveyed to them failing which, Bank is at liberty to forfeit the amount deposited by the successful bidder 6. The EMD of the unsuccessful bidder will be returned within 3 working days from the closure of

the auction sale proceedings.

ne amount due to the bank in full before date of sale, no auction sale will be conducted 8. The property is sold in "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" and the intending bidders should make discreet enquiries as regards any claim, charges on the property of any authority, besides the Bank's charges and should satisfy themselves about the title extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding property put for sale, charges/ encumbrances over the property or on any other matter, etc. vill be entertained after submission of the bid.

9. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn, postpone/cancel the sale/modify any terms and condition of the sale without any prior notice and

assigning any reason. 10. The purchaser shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificates, registration charges, all statutory dues payable to government, Taxes and rates and outgoings both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the ame of the successful bidder.

11. The intending purchasers can inspect the property on Wednesday the 17th August , 2022 between 11.00 A.M. to 2.00 P.M. For inspection of the properties, please contact 61285715/16/19/29/40. The bid forms are available on payment of Rs. 100/- on any working day at the Stressed Accounts Department, GBCB House, 89, Bhuleshwar, Mumbai 400 002. 12. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act Rules 2002 and the

onditions mentioned above. The sale confirmation will be issued as per rule 9(4) of the Secur nterest (Enforcement) Rules 2002 amended w.e.f. 04.11.2016. 13. The intending purchaser can submit the bid for all the properties or for single property also

STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO BORROWERS/GUARANTORS/MORTGAGOR Notice is hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date fixed for sale failing which the property will be sold under SARFAESI Act, 2002. You are also at liberty to participate in the sale to be held on the terms and conditions thereof including deposit of earnest noney or may bring suitable buyers.

L&T Finance Limited Registered Office: 15th Floor, PS Srijan Tech Park

Place: Mumba

Date: 04.08.2022

Date: 05.08.2022

Place: Thane

AXIS BANK LIMITED Stressed Assets Group, Corporate Office, "Axis House", C-2, Wadia International Centre Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 025. **Tel:** +91 22 43255725 (CIN: L65110GJ1993PLC020769)

[Appendix -IV-A] [See proviso to rule 8(6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower i.e. M/s. Dhanshre Developers and Guarantor(s) i.e. Dhanshree Developers Pvt. Ltd and Mr. Shankarrac Borkar that the below described immovable property is mortgaged/charged to Axis Bank Limited e. Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Office of Axis Bank Limited on 12/03/2021 under section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Security Interes of Financial Assets And Emotement of Security Interest Act, 2002 read with Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 in pursuant to order dated 30/03/2019 passed by the Hon'ble Additional District Magistrate, Osmanabad and the orders dated 05/02/2021 passed by the Hon'ble High Court, Bombay, will be sold on "AS IS WHATER IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis on 24th August 2022, for recovery of ₹ 18,44,05,020/- (Rupees Eighteen Crore Forty Four Lakh Five Thousand Twenty Only) as on 31/10/2015 plus further interest from 01/11/2015 along with penal interest thereon till the date of payment and incidental expresses of the charges costs etc. due to the Ayis Rank Limited from Mis. Dhanbree. expenses, other charges, costs etc. due to the Axis Bank Limited from M/s. Dhanshre Developers being the Borrower and Dhanshree Developers Pvt. Ltd and Mr. Shankarrad Borkar being the Guarantors/Mortgagors. The reserve price will be:

Property Description: Exclusive charge on All that piece or parcel of land bearing S No. 552. H no. 1, 2, 3/4, 3/3, 3/2, 3/4, S. No. 555 H. No. 2, 1, S. No. 556, S.No. 551, H. No. 1/1 & 1/2 admeasuring 22.46 hectares at Village Andur, National Highway No. 9, Tal. Tuljapur, District Osmanabad bounded as follows :-

By Land of Chintamani Andur On or towards the West

By Land of Chaudhari & Co. Hyderabad, and Land of Sharnnappa Kardame By National Highway No. 09 By Land of Shantir Nivrutti Hipparge On or towards the South On or towards the North

equipments, machinery – fixed or movable, structures and any other assets situated thereon Reserve Price: ₹ 17,01,00,000/- (Rupees Seventeen Crore One Lakh Only) Earnest Money Deposit: ₹1,70,10,000/- (Rupees One Crore Seventy Lakh Ten Thousand Only)

Auction ID's: 250803 For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.axisbank.com/auction-notices/ and/or https://axisbank.auctiontiger.net

(Auction IDs mentioned above) Sd/-Date : 05/08/2022 Place : Mumbai Authorised Office Axis Bank Ltd.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

Case No.: OA/52/2022 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. Exh. No.: 10

BANK OF INDIA Versus

Thane .Maharashtra -421302

WHEREAS, OA/52/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registral

Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 5416001/- (application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such othe assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 17/10/2022 at 10:30A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal, on this date: 01/08/2022



(SANJAI JAISWAL) REGISTRAR

Note: Strike out whichever is not applicable

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that I have been instructed by my client to investigate the title of M/s. Man Vastucon LLP. [LLPIN AAD 0592] a limited liability partnership registered under the Limited Liability Partnership Act, 2008, and having their principal office at 12th Floor Krushal Commercial Complex, Above Shoppers Stop, G. M. Road, Chembur (West), Mumbai, Maharashtra 400 089 ("**The said LLP**") in respect of the Development Rights Certificate bearing Folio No.635/ 2022 and Certificate No. 635 dated 30th March, 2022 ("DRC") issued by Mira Bhayandar Municipal Corporation ("MBMC"), Chatrapati Shivaji Maharaj Marg, Bhayandar West, Thane (W), Mumbai 401101 in the name of LLP in relation to Buildable Construction Amenity of Drama Theatre on portion of the land bearing Old Survey No. 92 New Survey No. 13/1.2 of Village Mahajanwadi, Taluka and District Thane ("Property"). The FSI credit of the Built Up Area as per the DRC is 6172.08 square metres ("Total FSI") and as on the date of this public notice, FSI of 1,435.00 square metres of the said DRC are already allotted by the said LLP ("Already Allotted FSI") and balance FSI of 4737.08 sq. metres square metres ("Balance FSI") is available to the said LLP out of the Total FSI. The said LLP has represented that the Balance FSI comprised in the said DRC is free from encumbrances and no third party rights in respect thereof has been

All persons / entities having any share, right, title, claim, objection, benefit, demand and/or interest in respect of the DRC or Balance FSI by way of sale, exchange, assignment, release, relinquishment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge, family arrangement/settlement, litigation or any other method through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise decree or order of any Court of Law, contracts/agreements development rights, partnership, FSI consumption, or encumbrance or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within 7 (seven) days from the date of the publication of the public notice, failing which the claim/s, if any, of such person(s)/entity(ies) shall be deemed to have been waived, released, relinquished and / or abandoned.

Dated this 5th day of August, 2022

(Pradip Garach) Advocate High Court Bombay

Gr floor, Mercantile Chamber,

12, J. N. Heredia Marg, Ballard Estate Mumbai - 400 001

Plot No. 52, Block DN, Sector V, Salt Lake City Kolkata 700 091. District 24-Parganas North CIN No.: U65910WB1993FLC060810 Branch office: Thane

Authorised Officer

The Greater Bombay Co-op Bank Ltd.



DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 (Herein after referred to as The Act)

We have issued Demand Notice under Section 13(2) of the Act to you all (Borrower/s, Co-borrower/s & Guarantor/s) through Registered Post Acknowledge Due, as the following the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the You are the Act to You all (Borrower/s) and You are the Yyou have defaulted in payment of interest and principal installments of your loan account, and have failed and neglected to clear the said outstanding dues. As a result, the loan account has been classified as Non-Performing Asset (NPA) in the book of account in accordance with the directives relating to asset classification issued by the Reserve Bank Of India. The Notice has been returned as "undelivered" and therefore we are now issuing this notice to you all under 13(2) of the Act and hereby calling upon to repay the amount mentioned in the notice appended below to the L&T Financial Services. (Formerly known as L&T Housing Finance has merged with L&T Finance Limited ('LTF') w.e.f. 12th April, 2021) within the period of 60 Days from the date of this Paper Notification together with further interest and other charges from the date of Demand Notice till payment or realization. In case you are not discharging your liabilities under the terms of this notice, we shall be constrained to exercise all or any one of the rights conferred under Section 13(4) or Section 14 of the Act. "This is without prejudice to any rights available to us under the Act and /or any other law in force from time to time."

Loan	Loan Account Number Rorrower/s & Co-borrower/s Name	Demand Notice date / NPA date / Outstanding Amount		Description of the Immovable Property (Mortgaged)		
		NPA Date	Outstanding Amount (₹) As On	Description of the immovable rioperty (wortgagea)		
H1546729012103 5157 / H1546729012103 5157L / H1546729012103 5157G	Nadeem Akhtar Nafis Naeem Akhtar Shaikh	Demand Notice Date: 15.07.2022 NPA Date: 04-06-2022	Total amount of Rs. 83,40,157.67/- (Rupees Eighty Three Lakh Forty Thousand One Hundred Fifty Seven And Sixty Seven Paisa Only) As On Date 07-07-2022	(Net Aréa) On Th As Palava Casa	ss: - Flat No ne 7th Floor Cielo Situ hata Road	The IF-702 Admeasuring 737 Sq.ft (68.47 Sq.Mtrs) Of The Building Proposed To Be Named Known ated At Lakeshore Greens, Special Township At Village Khoni Anterli, Dombivli East Kalyan Open Plot Open Plot Open Plot Road

Authorized Office

MUMBAI DEBT RECOVERY TRIBUNAL NO. II. AT MUMBAI Office of the Recovery Officer, DRT-II

3rd Floor, MTNL Bhawan, Colaba Market, Colaba, Mumbai - 400 005. **ORIGINAL APPLICATION NO. 207 OF 2021**

SUMMONS

Exhibit No: 12 Bank of BarodaApplicant

Mr. Krishna SutarDefendant Whereas the above name Applicant has filed the above referred application before this Tribunal for recovery of sum together with current

and further interest, cost and other reliefs mentioned therein

Whereas the service of summons could not be effected in ordinary manne and whereas the Applicant for substitute service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

You are directed to appear before the Tribunal in person or through ar advocate and file Written Statement/Say on 19th October, 2022 at 11.00 am. and show cause as to why reliefs prayed should not be granted.

Take notice in case of default the Application shall be heard and decided in Give issued under my hand and the seal of this Tribunal on this 13th day of July, 2022.

Sd/-The Registrar Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai

Name & address of Defendants:

at Bldg No.1, Flat No.322 Om Sai Ekta CHS Ltd, Gilbert Hill Road, Andher (West), Mumbai-400 058 at 208 2nd Floor, Everest Heights, Survey No. 18 Hissa No. 5/A/4, Village Jalgaon, Taluka Dapoli, Dist. Ratnagiri

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that I have been instructed by my client to investigate the title of M/s. Man Vastucon LLP, [LLPIN AAD 0592] a limited liability partnership registered under the Limited Liability Partnership Act, 2008, and having their principal office at 12th Floor Krushal Commercial Complex, Above Shoppers Stop, G. M. Road, Chembur (West), Mumbai, Maharashtra 400 089 ("The said LLP") in respect of the Development Rights Certificate bearing Folio No.628, 2022 and Certificate No. 628 dated 18th February, 2022 ("DRC") issued by Mira Bhayandar Municipal Corporation ("MBMC") Chatrapati Shivaji Maharaj Marg, Bhayandar West, Thane (W), Mumbai 401101 in the name of said LLP in relation to Buildable Construction Amenity of Drama Theatre on portion of the land bearing Old Survey No. 92, New Survey No. 13/1.2 of Village Mahajanwadi, Taluka and District Thane ("Property"). The FSI credit of the Built Up Area as per the DRC is 8430.24 square metres ("Total FSI"). The said LLP has represented that the Total FSI comprised the said DRC is free from encumbrances and no third party rights in respect thereof has

All persons / entities having any share, right, title, claim, objection benefit, demand and/or interest in respect of the DRC or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, release relinquishment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift lien, charge, family arrangement/settlement, litigation or any other method through any agreement, deed, document, writing conveyance deed, devise, decree or order of any Court of Law contracts/agreements, development rights, partnership, FSI consumption, or encumbrance or otherwise of whatsoever nature. are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within 7 (seven) days from the date of the publication of the public notice, failing which the claim/s, if any, of such person(s)/ entity(ies) shall be deemed to have been waived, released, relinquished and / or abandoned.

Dated this 5th day of August, 2022

(Pradip Garach) **Advocate High Court Bombay** Gr floor, Mercantile Chamber,

12, J. N. Heredia Marg, Ballard Estate,



NOTICE FOR SETTLING A SALE PROCLAMATION UNDER RULE 53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993.

RC/118/2017 STATE BANK OF INDIA Versus LANYARD FOODS LIMITED AND ORS

(CDI)LANYARD FOODS LIMITED AND

AT 5 VIKASH PARK JAI PANKHI HOUSING CO-OP SOCIRTY JUHU TRA ROAD (CD2) 2. HARESH DWARKADAS GANDHI AT 5 VIKAS PARK JAI PANKHI HOUSING

CO OP SOCIETY JUHU TARA ROAD SANTACRUZ (W) MUMBAI (CD3) 3. SHAILESH S DESAI AT 7, MAHAVIR VIHAR, FLAT NO. 30/31,

GARODIA NAGAR, GHATKOPAR (EAST) MUMBAI. (CD4) 4. HIMANSHU S. GANDHI AT A/S, INDRALOK, 90 FEET ROAD,

GARODIA NAGAR, GHATKOPAR (EAST) (CD5) 5.NAKUL S. MULLICK A-302, RAJKAMAL CO-OP.HSG SOC.

JUHU VERSOVA LINK ROAD,7 BUNGALOWS, ANDHERI (WEST) MUMBAI 400061-400061

(CD6) 6. SUDHA H. GANDHI AT 5 VIKAS PARK JAI PANKHI HOUSING CO OP SOCIETY, OPP. PALM GROVE

HOTEL, JUHU TARA ROAD SANTACRUZ(W) MUMBAI 400049-400049 (CD7) 7. PUNJAB NATIONAL BANK

BRANCH OFFICE AT SECTOR I, VASHI, NAVI MUMBAI -(CD8) 8, CO-OPERATIVE CENTRALE RAIFFEISEN BOERENFEENBANK B.A.(ROBOBANK NEDERLAND)

Whereas you the was ordered by the Presiding Officer of DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) who had issued the Recovery Certificate dated 19/05/2017 in OA/3344/2000 to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution(s me of applicant, the sum of **Rs 167580547.17 (Rupees Sixteen Crores Seventy Fiv** Lakhs Eighty Thousands Five Hundred Forty Seven And Paise Ten Seven Only) along itellite and future interest @ 16.25 % Simple Interest Yearly w.e.

24/10/2000 till realization and costs of Rs 175000 (Rupees One Lakh Seventy Five Thousands Only), and whereas the said has not been paid, the undersigned has rdered the sale of undermentioned immovable / Immoveable property. 2. You are hereby informed that the 08/08/2022 at 10.30 A.M. has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are equested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges

claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof Specification of property

CS No. 294, Amar Chambers, Kazi Syed Street, Mandavi Koliwada, Vadgadi.Masjid Bundar west, Mumbai - 400003 Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date

27/07/2022

(SEAL)

PRO/991/ADV/2022-23

Recovery Office DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NAGPUR

METROP@LIS

METROPOLIS HEALTHCARE LIMITED

CIN: L73100MH2000PLC192798

Registered office: 250 D, Udyog Bhavan, Hind Cycle Marg, Worli, Mumbai - 400 030, Maharashtra, India. Contact: 022-62582810,

INTIMATION OF CLOSURE OF REGISTER OF MEMBERS AND SHARE TRANSFER BOOKS

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain close from Thursday, August 11, 2022 to Wednesday, August 17, 2022 (both days inclusive) for taking on record the Members of the Company for the purpose of 22nd Annual General Meeting scheduled to be held on Wednesday, August 17, 2022.

For Metropolis Healthcare Limited

Ameera Shal Place: Mumbai Managing Director DIN: 00208095 Date: August 05, 2022

> Annexure -13 FORM NO. 22 [See Regulation 37(1) BY ALL PERMISSIBLE MODE

Date of Auction Sale: 06/09/2022

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703

PROCLAMATION OF SALE: IMMOVABLE PROPERTY
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 37, 38 AND 52 (1)(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS &

BANKRUPTCY ACT, 1993 PUNJAB NATIONAL BANK Vs M/S MAHESH TRADING CO

Corrigendum With reference to the Proclamation of Sale dated 02/08/2022 published in the News Paper or

04/08/2022. This is to inform you all the following corrigendum.
That the timing of auction inadvertently mentioned as : "01.53 P.M to 1.10 P.M" be read as 01.00 P.M to 1.10 P.M in the Proclamation of Notice

RECOVERY OFFICER-I Dated: 04/08/2022 (seal)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given by my client the owner and possessor of the Flat no. 6, area admeasuring 900,00 sq. ft. i.e. 83,64 sq. mtrs built up, Building no. 6, First Floor Ameya Park, "New Ganga Co. op Hsg. Soc. Ltd", bearing Survey no. 110-B/1-A, lying being and situated at village - Saravali, Tal and Dist. Palghar. M/s. Mayuresh Builders a partnership firm sold out the said flat to Mr. K. P. Ravinath Shetty vide Agreement for Sale dated 01/08/1998, further said flat owner sold out the said flat to Mrs. Bharati Bhimanna Pushkariny & Bhimanna Hanmantappa Pushkariny vide registered Agreement for sale executed and registered on dated 21/05/2008 vide registered under doc. No. PLR/2995/2008. All person are hereby informed the first agreement executed between the M/s Mayuresh Builders partnership firm & Mr. K. P. Ravinath Shetty vide Agreement for Sale dated 01/08/1998 has been lost / misplaced, not to deal or carry out any transaction with anyone on the basis of the said missing document. If anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in writing on the below mentioned address within 14 days from this present. Date: 04-08-2022

126, 1st Floor, Harmony Plaza, Opp. Yes Bank, Boisar (West),

BANK OF INDIA

RC No. 218/2018

Boisar - 401501. Mob. 9222786123 Adv. Rupali S. Pewekar (Gupta)

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.II

Email: rupali.pewekar@gmail.com

3rd Floor, MTNL Bhavan, Colaba Market, Colaba. Mumbai- 400005. ORIGINAL APPLICATION NO. 194 of 2020 Exh - 12

... APPLICANT

SUMMONS

M/S. TECHNOPLEX POWER TOOLS INDUSTRIES PVT.LTD. ... DEFENDANT

 Whereas the above named applicant has filed the above referred application before this tribunal for recovery of sum together with current and further intent, cost and other Whereas the service of summons could not be affected in ordinary mannered wherea

the application for subsisted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal. 3. You are directed to appear before has tribunal in person or through an advocate and file written statement/ say on 07/10/2022 at 11 a.m. and show cause as to why reliefs

prayed should not be granted. 4. Take notice in case of default the applicant shall be heard and decided in you

Given / issued under my hand and the seal of this Tribunal on this 05 day of April, 2022. (seal) DRT II- Mumbai

NAME AND ADDRESS OF DEFENDANT M/S TECNOPLEX POWER TOOLS INDUSTRIES PVT.LTD. 215, Ashirwad Industrial Estate, Ram Mandir Road, Goregaon (w), Mumbai-400062.



POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable property)

The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise

of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 06.01.2022 calling upor the borrower Mr Rahul Mohan Jagtap and Mrs Rekha Sambhaii Matkar to repay the amount mentioned In the notice, being Rs.22,65,795.68 (Rupees Twenty Two Lacs Sixty Five Thousand Seven Hundred Ninty Five And Paise Sixty Eight Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowe

and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 02nd day of August of the year 2022 The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to dea

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge o Canara Bank for an amount of Rs.22,65,795.68 (Rupees Twenty Two Lacs Sixty Five Thousand Seven Hundred Ninty Five And Paise Sixty Eight Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, ir respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Pro All that part and parcel of the property consisting of Flat No.101, 1st Floor, Building name Krushna Kunj, Plot No. 37, Sector No. 6, Village Sarsole, Nerul, Navi Mumbai, Taluka and Dist. Thane 400 706. Bounded:

On the South by: PLOT NO.38 On the North by : PLOT NO.36 On the East by: PLOT NO.49 On the West by: Village Road

Date: 02.08.2022 Place: Mumbai

Authorised Officer Canara Bank

Sd/-



K.E.M. HOSPITAL, PAREL, MUMBAI-400 012 **E-TENDER NOTICE** No. KEM/1916/AEME Dated 04.08.2022

This is an E-Tender Notice. The Municipal Commissioner of Greater Mumbai invites E-Tender for the

Sr. No.	Name of the work	Earnest Money Deposit Rs.	Cost of E-Tender Rs.	Bid Start Date & time	Bid End Date & time
1	2	3	4	5	6
2	Providing & Fixing of AVS unit and other allied work at SICU area KEM hospital. [Bid no. 7200034862]	26800/- @2%	1500/-plus GST@18%	05.08.2022 (17:00 Hrs.)	12.08.2022 (17:00 Hrs.)

The intending tenderer shall visit the Municipal website at http://portal.mcgm.gov.in for further details of the tender. Tenders shall note that any corrigendum issued regarding this tender notice will be published on the MCGM portal only. No corrigendum will be published in the local newspapers.

The tender documents will not be issued or received by post.

Sd/-Dean (KEM Hospital)

Keep the terraces clean, remove odd articles/junk/scrap

With buildings constructed thereon along with other assets such as furniture and fixtures

FORM NO. 3

[See Regulation-15 (1)(a)] /16(3) 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703

MS T Y TEXTILES ANSARI (1) MS T Y TEXTILES ANSARI D/W/S/O-MOHD TARIQUE MOHD YUSUF House No 108 1st Floor Green Park Bldg 4th Nizampura Raluka Bhiwandi

SUMMONS

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is

Signature of the Officer Authorised to issue Sum

DRT-III, MUMBAI