

1st March 2024

To

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code – 511742

Dear Sir/ Madam,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

NSE Symbol – UGROCAP

<u>Sub: Submission of Copy of Newspaper advertisement - Notice of the Extra Ordinary General Meeting (EGM)</u>

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of newspaper advertisement published on 1st March 2024, intimating that the EGM of the Company will be held on Friday, 22nd March 2024 at 10:30 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Video Means ("OAVM") and information related to remote e-voting, in the following newspapers:

- 1. Business Standard (National Daily Newspaper)
- 2. Mumbai Lakshadeep (Daily Newspaper of the State)

The same has been made available on the website of the Company www.ugrocapital.com

This is for your intimation and records.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For UGRO Capital Limited

Satish Kumar Company Secretary and Compliance Officer

Encl: a/a

Telephone: +91 22 41821600 | E-mail: info@ugrocapital.com | Website: www.ugrocapital.com



UGRO CAPITAL LIMITED

CIN: L67120MH1993PLC070739 Registered Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4th Floor, LBS Road,

Kurla (West), Mumbai - 400070 E-mail: cs@ugrocapital.com, Website: www.ugrocapital.com Telephone: +91 22 41821600

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of Members of UGRO Capital Limited will be held on Friday, 22nd March 2024 at 10:30 a.m. through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the businesses set out in the notice for the EGM in compliance with applicable provisions of the Companies Act. 2013 read with rules issued thereunder and circulars issued by MCA and SEBI, time to time, without the personal presence of the members at the meeting, to transact the businesses, at set out in the Notice convening EGM circulated for convening the EGM.

The Company has sent the Notice convening EGM on 29th February 2024 through electronic mode to the Members whose email addresses are registered with the Company and/or Depositories in accordance with MCA Circulars and SEBI Circulars. The requirement of sending physical copies have been dispensed with vide the MCA Circulars and SEBI Circulars. Notice convening EGM is also available on the website of the Company at www.ugrocapital.com and of the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com

Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members are provided with the facility to cast their votes On all resolutions set forth in the Notice convening EGM using the electronic voting system (e-voting) provided by NSDL. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Compar as on 15th January, 2024 (Cut-off date')

In case Member(s) have mot registered their e-mail addresses with the Company/Depository, please follow the below instructions to register e-mail address for obtaining login details for e-voting:

- a. For members holding shares in Physical mode please provide necessary details like Folio No.. Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail to cs@ugrocapital.com
- Members holding shares in Demat mode can get their E-mail ID registered by Contacting their respective Depository Participant or by e-mail to cs@ugrocapital.com with the details of DPID-CLID (16 dight DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID). Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card). AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card)

Members holding shares in either physical form of in dematerialised form as on the Cut-off date, may cast their vote electronically on the special business matters set out in the Notice through remote e-voting of NSDL, Members are informed that:

- All the special business matters set out in the Notice will be transacted through voting by electronic means only.
- b. The remote e-voting shall commence on Tuesday, 19th March 2024 at 09:00 a.m. (IST)
- The remote e-voting shall end on Thursday, 21st March 2024 at 05:00 p.m
- Any person who becomes a member of the Company after the date of sending the Notice of this EGM and holding shares as on the cut-off date, may obtain the login ID And password by sending a request to evoting@nsdl.com or cs@ugrocapital.com. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing login ID and password may be used to cast the vote.
- Members will not-be able to cast their vote electronically beyond the date and time mentioned above and the remote e-voting module shall be disabled for voting by NSDL thereafter.
- Once the vote on a resolution is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently of cast the vote again.
- Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the EGM. However, they will not be eligible to vote at the EGM.
- Only those Members, who will be present in the EGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are Otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system in the EGM.

In case you have any queries of issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com.under.help.section.of.write.an.email.to.evoting@nsdl.com or call toll free number 180-272-990.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, A Wing, 4th floor, Kamala Mill Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 at the designated email address evoting@nsdl.com

The details of EGM are available on the website of the Company at www.ugrocapital.com, NSDL at www.evoting.nsdl.com, BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com

Place: Mumbai

Date: 29th February 2024

By Order of the Board of Directors For **UGRO Capital Limited**

Satish Kuma Company Secretary and Compliance Officer Membership number: A58892

The share certificate No 102 for five shares bearing Distinctive nos 506 to 510 (both inclusive) of Acme Complex Building No. 2 Co-operative Housing Society Ltd ("Society") having address at Goregaon Mulund link Road, Goregaon (West), Mumbai 40 0104 in respect of Flat No 2B-301 stands in the name of Mrs Heena Gaurang Majmudar have been misplaced

Inadvertenity.
If any person(s) have any claim or interest to the said shares or flat in any manner whatsoever, they are requested to notify to the undersigned their claim or objection, within 15 (fifteen) days from the publication of this notice, failing which the society will issue a fresh Share Certificate to the said Member as requested by her namely Mrs Heena Gaurang Majmudar. Date: - 29/02/2024

Secretary Acme Complex Building No. 2 Chs Ltd Office Address: -opposite Inorbit mall, Goregaon Mulund Link Road, Goregaon West Mumbai 400104.

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL MUMBAI BENCH

C.P. (CAA) 24/MB-I/2024 Connected with C.A. (CAA) 130/MB-I/2023 ne matter of the Companies Act, 2013 AND

In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed nere under as in force from time to time

AND In the matter of Scheme of Amalgamatic of BEGONIA VENTURES PRIVATE LIMITED with BUSINESS MATCH

SERVICES (INDIA) PRIVATE LIMITED BEGONIA VENTURES PRIVATE

a company incorporated under the Companies Act, 2013 having its egistered office at A-302, 36 Turner Road Building Opp Tava Restaurant Turner Rd, Bandra W, Mumbai - 400050 Maharashtra, India. CIN: U74110MH2014PTC255343 Transferor Compan

BUSINESS MATCH SERVICES (INDIA) PRIVATE LIMITED

a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its egistered office at A/301-302, 36 Turner Road Building, Opp. Tava Restaurant, Turner Road, Bandra West Mumbai City 400050, Maharashtra, India. CIN: U74999MH1992PTC066170

..Transferee Company (Collectively referred to as "Petitioner Companies") **NOTICE OF PETITION**

TAKE NOTICE THAT the Petition under Section 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 for an Order sanctioning the propose Amalgamation embodied in the Scheme o Amalgamation of BEGONIA VENTURES PRIVATE LIMITED, the Transferd Company with BUSINESS MATCH SERVICES (INDIA) PRIVATE LIMITED the Transferee Company was admitted by this Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench on 14th February, 2024 and fixed for hearing and

final disposal on 22nd March, 2024. If you are desirous of opposing the said Petition, you may send to the Petitioner's Practising Chartered Accountants, notice of your intention signed by you or you advocate not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition, the grounds of opposition or a copy of affidavit

A Copy of the petition will be furnished by the Petitioner's Practising Chartered Accountants on requiring the same and on payment of prescribed charges for the

shall be furnished with such notice

Date: 1st March, 2024
Place: Mumbai For A. T. Jain & Co.

Practising Chartered Accountants for the Petitioner Companies 212, Rewa Chambers 31. New Marine Lines Mumbai - 40002

PUBLIC NOTICE Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 MHADA Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai-400051

No.DDR-3/Mum./deemed conveyance/Notice/715/2024 Date: 29/02/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ównership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice Application No. 138 of 2023

Serenity Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 5, 6 & 7 N, CTS No. 440/3/5, Village Ambivali, Cease Road, Andheri (W), Mumbai - 400 58... Applicant Versus 1) M/s. Build Well Constructions Through its Sole Proprietor, Mr. Felix M. Sequeira, Vivke Enclave, A/602, Mount Poisur Borivali (W), Mumbai - 400 103, 2) Mrs. Philomena L. D'Mello, 3) Mr. Darryl D. D'Mello 4) Mr. Keith J. D'Mello, 5) Mr. Neil J. D'Mello, 6) Mrs. Gail M. Pereira E D'Mello, 7) Mrs 4) Mr. Keith J. D'Mello, 5) Mr. Neil J. D'Mello, 6) Mrs. Gail M. Pereira E D'Mello, 7) Mrs. Cargol M. Krishna Mohan D'Mello, 8) Mr. Gilroy Leo Crasto, 9) Mr. Floyd Terence Crasto, All having their address at CTS No.440, Plot No.5, 6,7 - N, Ambivali, Ceaser Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058, 10) Mrs. Maureen Crasto, "Anenette", Flat-1, Ground Floor, St. Paul's Road, Bandra, Mumbai - 400 050, 11) Mrs. Serena Antonette Franklin, 12) Mrs. Giralda Martiette Fernandes, 13) Captain Rosslyn Valentine Crasto, 14) Mrs. Verena Elizabeth Ann Pereira, All having address at- 7, Sea Spray, 3rd Floor, 17, Carter Road, Khar, Mumbai - 400 052, 15) Mrs. Philomena D'Mello, 14, Caesar Road, Amboli, Andheri (W), Mumbai - 400 058, 16) Nutan Shanti Priya Chs Ltd., 4, Brightlands, Turner Road, Bandra (West), Mumbai - 400 050 ...(Opponent/s) and those, whose interest have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall he presumed that nobody has any objection to this regard and further action will be taken accordingly. Description of the Property: Description of the Property :-

Claimed Area

Unilateral conveyance of land admeasuring 1151.80 sq. mtrs. as specifically set out in (the property registration card & development agreement) along with building situated at Plot of land admeasuring 1151.80 sq. mtrs., bearing plot no.5, 6 & 7 N, CTS No. 440/3/5, Village Ambivali, Ceaser Road, Andheri (W), Mumbai - 400 058, together with building situated thereon, assessed by the Municipal Corporation of Greater Bombay under ward Nos. K-West ward, in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban in favour of the Applicant Society.

The hearing is fixed on Dt. 11/03/2024 at 03:00 p.m.

SEAL

(Rajendra Veer)

District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028 No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/508/2024 Date: 26/02/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

PUBLIC NOTICE

Application No. 36 of 2024 SAI SMRUTI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Plot No. E, Liberty Garden,

Road No. 3, Housing Scheme No. 2, Malad (West), Mumbai - 400064 Applicant Versus 1. MR. BALKRISHNA BABURAO RUMADE 2. SMT. SUBHADRA BALKRISHNA RUMADE ALIAS SULOCHANA BALKRISHNA RUMADE Last known Address: C.T.S No. 19, Plot No. E, Liberty Garden, Road No. 3, Housing scheme No. 2, Malad (West), Mumbai- 400064 3. M/S. TOPAZ ENTERPRISE KrishnaKutir, Factory Lane, L.T. Road, Borivali (West), Mumbai-400092 Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their, say at the time of hearing at the venue mentioned above Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property:

Claimed Area

Unilateral conveyance of the land admeasuring 438.40 Sq.Mtrs, C.T.S. bearing No. 19 admeasuring about 296.90 Sq.Mtrs, C.T.S. No. 19/1 admeasuring about 36.40 Sq. Mtrs, C.T.S. No. 19/2 admeasuring about 33.30 sq. mtrs, C.T.S. No. 19/3 admeasuring about 35.90 eq. mtrs, C.T.S. No. 19/4 admeasuring about 35.90 sq. mtrs totally admeasuring 438.40 Sq. Mtrs. or thereabout alongwith the benefit of Road Set Back area; with the building standing thereon namely "Sai Smruti" Co-operative Housing Society Ltd; in the Revenue Village Malad (South), Taluka - Borivali, City Survey Office - Malad, situated at Plot No. E, Liberty Garden, Road No. 3, Housing scheme No. 2, Malad (West), Mumbai - 400064., in the Mumbai Suburban District within the Registration District and Sub- District of Mumbai City and Mumbai Suburban in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 18/03/2024 at 2.00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) **Competent Authority** U/s 5A of the MOFA, 1963.



Avaada Ventures Private Limited Warehouse space required on lease basis to setup a Solar Module Manufacturing Plant

Avaada Group, one of the fastest-growing integrated renewable energy companies in India with business interests in Renewable Energy, Solar Module Manufacturing, Electrolyzers manufacturing, and Green Ammonia production, is looking to acquire an industrial warehouse/shed on a lease rental/outright purchase basis to set up a module manufacturing facility in Mumbai (in and around JNPT) or Bhiwandi.

The industrial building/warehouse should be on a minimum of 7.5 acres of land. This property should have wide access roads for heavy vehicular movement. The minimum roof-covered area should be 22500 square meters, with a clear height of 7.5 meters. Water and electric power connections are mandatory. Interested vendors who have clear land titles can get in touch with us.

Contact : Mr. Prashant Komal

Address: 406, Hubtown Solaris, NS Phadke Marg, Andheri East, Mumbai - 400069, Maharashtra

Email: prashant.komal@avaada.com | Tel: +91-7506023078

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028 No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/517/2024 Date: 26/02/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of

construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Public Notice

Application No. 38 of 2024

PLEASANT PARK CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, Plot No. 60 Survey No. 26, Hiss No. 1 (P), and Survey No. 46, Hissa No. 5 (P), CTS No. 307/67/B Valnai, Link Road, Opp Movie Times Theatre, Malad (West), Mumbai - 400 064 Applicant, Versus, 1.M/s. Sohanlal Melaram Holdings Pvt. Ltd., 801, Auto - Commercia House, Harish Chander Goregaonkar Marg, Nan Chowk, Mumbai - 400 007, 2. 2a. Smt Yamunabai Babu Dhange, 2b. Damu Dadu Sutar Pandu Damu Sutar, 2d. Lakshmiba _adkya Rawale, 3. Pankaj Co-Operative Housing Society Ltd. having its last know address at Plot No. 60, Survey No. 26, Hiss No. 1 (P), and Survey No. 46, Hissa No.5 (P), CTS No. 307/67/B, Village Valnai, Link Road, Opp Movie Times Theatre, Malad (West), Mumbai - 400 064. 4. Jawaharlal Prabhashanker Daftary, 5. Asharani Vidyasagar Gupta, 6. Rameshchandra Prabhashanker Daftary, 7. Vidya Sagar Melaram Gupta Since deceased through their legal heirs) 7a. Asharani Gupta, 7b. Pankaj Vidya Sagar Gupta, 7c. Sunil Gupta, 7d. Latika Aneja, 8. M/s. Sunil Construction Co., Chairman/ Secretary Pleasant Park F Wing Co-op. Hsg. Soc Ltd., 10. Chairman. Secretary Pleasant Park G Wing Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Having its last known address of Opponent No. 4 to 10 at Plot No. 60, Survey No. 26, Hiss No. 1 (P), and Survey No. 46, Hissa No. 5 (P), CTS No. 307/67/B, Village Valnai, Link Road, Opp. Movie Times Theatre, Malad (West), Mumbai - 400 064..... Opponents, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Claimed Area

Unilateral Conveyance of land admeasuring 3852.63 sq. mtrs. out of 6049.03 Sq. Mtrs. being 63.69% as specifically set out in the property Registration Card along with proportionate undivided share in the R.G. being 679.87 Sq. Mtrs. (out of 1067.47 sq metrs.) alongwith benefit share in Area FSI Advantage in Road Setback of 539.14 (out of 846.50sq metrs.) & the copy of the Agreement dated 21/08/1994 along with building standing thereon at Plot No. 60. Survey No. 26, Hiss No. 1 (P), and Survey No. 46, Hissa No. 5 (P), CTS No. 307/67/B, Village Valnai, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District, situated at Link Road, Opp Movie Times Theatre, Malad (West), Mumbai - 400 064., in favour of the Applicant Society

The hearing in the above case has been fixed on 18/03/2024 at 02:00 p.m. Sd/-



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.



Registered & Corporate Office:

YES BANK Limited: YES BANK House, Off Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai - 400055, India. **Tel:** +91 (22) 5091 9800 / +91 (22) 6507 9800 | **Fax:** +91 (22) 2619 2866 | **Website:** www.yesbank.in Email: ashish.chaturvedi1@yesbank.in | CIN: L65190MH2003PLC143249

Description of the Property :-

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Sale Notice for Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and El Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Notice is hereby given to the public in general and in particular to (i) Perfect Picture Tunes Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 2013, having its registered office at 002, Megh Apartments, General Mhatre Marg, Military Road, Juhu, Mumbai -400 049 ("Borrower and Mortgagor"); (ii) Ms. Sunita Drona, having her address at G-5 101-102 Vastu Heights CHSL Sundervan Complex off Lokhandvala Road, Indigo café, Mumbai - 400053, Maharashtra and 2, Grd Floor, Megh Apartment CHSL, Juhu Mumbai, G Mahtre Marg, Mumbai - 400049, Maharashtra ("Co-Borrower - 1") (iii) Mr. Ravi Bakhru, having his address at Flat No. 2, Grd Floor, Megh Apartment CHSL, opp. Godrej, Banglow, Juhu Mumbai, G Mahtre Marg, Mumbai – 400049, Maharashtra ("Co-Borrower -2"); and (iv) Ms. Java Bakhru, having her address at Flat No. 2, Gr Floor, Megh Apartment Co-op Housing Society, G Mhatre Marg, Mumbai ("Co-Borrower - 3") [The Borrower, Co-Borrower -1, Co-Borrower -2 and Co-Borrower -3 are collectively referred to as "Co - obligors"], that the below described immovable property mortgaged to the secured creditor i.e., YES Bank Limited ("the Bank"), the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank on February 06, 2024, will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", and "WHATEVER THERE IS BASIS" on March 19, 2024 for recovery of Rs. 16,04,07,724/- (Rupees Sixteen Crore Four Lakh Seven Thousand Seven Hundred and Twenty-Four only) as on January 31, 2024 together with further interest, penal interest, costs, charges, expenses etc. from February 01, 2024 till recovery of the amount and / or realization thereof. The Reserve Price is Rs. 21,00,00,000/-(Rupees Twenty One Crore Only) and the Earnest Money Deposit will be Rs. 2,10,00,000/- (Rupees Two Crore Ten Lakh Only).

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of YES BANK Limited (i.e. https://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property).

Property S No.	Description of Property	Survey No	Situated in	Boundaries of Schedule as per Title Deed	Earnest Money Deposit (Rs.)	Reserve Price (Rs.)
1	All the piece and parcel of Office No. G, 01B admeasuring 4310 Square feet carpet area on ground floor, in the building known as Parinee Crescenzo, Plot No C 38 & C 39, CTS No- 4207, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) - 400 051 with four car parking space comprising single stack for two car parks bearing no. 75 and 76 in upper basement of building and two car parking spaces in the lower basement of the building Parinee Crescenzo.	C.T.S. No. 4207	Behind Mumbai Cricket Association, BKC, Bandra (East), Mumbai- 400 051	EAST: 18 Meter Wide Road WEST: 30 Meter Wide Road SOUTH: Plot No. C-37 NORTH: Plot No. C-40	₹2,10,00,000/-	₹21,00,00,000/-

Note - Overdue amount of Rs. 55,17,411/- as on Dec 15, 2023, as communicated by the society.

Details of E-Auction

Place: Mumbai

Date: March 01, 2024

- 1. Date and time of E-Auction: March 19, 2024 11 AM to 1 PM with extensions of 5 minutes
- 2. Last date and time for submission of bid application for participating in public auction/E- auction along with KYC and EMD: March 18, 2024, 5PM

In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/ e-bidding catalogue or Inspection of the immovable property and for any queries,

please contact Mr. Ashish Chaturvedi on +91 9820244392 or Mr. Parthiv Trivedi on +91-9820877376. Interested bidders are hereby advised to do their own due diligence related to the above secured asset / immovable property before submission of their respective bids. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of YES BANK Limited

(i.e. https://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property).

(Authorized Officer) **YES BANK LTD**

West, Mumbai - 40008

Sd/- (Sangeeta Desa Authorised Officer & Dy. Zonal Manger (O

Type of possession:

Physical Possession

088. Area adm. 800 sq.ft. carpet.

Bank of Maharashtra, Navi Mumbai Zone

Navi Mumbai Zonal Office: CIDCO old admin building, P-17 Sector-1 Washi, Navi Mumbai E-mail: dzmnvm @mahabank.co.in / legal_nvm@mahabank.co.in | Phone: 022-20878751/5/

Sd/

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES (APPENDIX-IV-A) E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets a Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovab properties mortgaged/ charged to the Bank of Maharashtra, the **possession** of which have been taken by the Authorized Officer of Ban of Maharashtra, will be sold on "As is where is". "As is what is" and "Whatever there is" basis on 15.03.2024 between 11.00 am an 3.00 pm, for recovery of the balance due to the Bank of Maharashtra from the Borrower(s) and Guarantor(s), as mentioned in the table Details of Borrower(s) and Guarantor(s), amount due, short description of the immovable property and encumbrances known thereo possession type, reserve price and earnest money deposit are also given as under:

Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune - 411005

Lot No.	Name of Branch & Borrower and Guarantor	Guarantors	Amount Due as per demand notice
	ARB Navi Mumbai Borrower 1. M/s GYD Textiles Prop Gulam Akhtar mohd Yaseen Khan Add: 1177, Yaseen Manzil Gaibi Nagar Opp Amjadiya School, Bhiwandi 421302, Dist Thane, Maharashtra Borrower 1. M/s Islam Textile Pro Mohd Yaseen Dindar Khan Add: 1177, Yaseen Manzil Gaibi Nagar Opp Amjadiya School, Bhiwandi 421302, Dist Thane, Maharashtra	Thane, Maharashtra 1.Mohd.Gulam Akhtar Mohd Yassen Khan 2.Noor Mohammad Gulam Rasool Khan Both Resident at -Add : 1177, Yaseen Manzil Gaibi Nagar Opp Amjadiya School, Bhiwandi	incidental charges incurred thereof. AND On 15/02/2020 Rs. 1,50,45,195.42 plus unapplied interest thereon @ 11.95% p.a. w.e.f. 31.08.2019 Cash Credit, plus
1.		Power loom shed bearing Municipal House No ghar, Bhiwandi Thane 421302, ad measuring 16	

Type of possession : Physical possession Reserve Price: Rs. 22,00,000/- (Rupees Twenty Two Lakhs only) EMD: Rs. 2,00,000/-Name of Branch 8 Amount Due as per Short Description of immovable Guaranto roperty with known encumbrance Borrower and Guarantors demand notice On 1/03/2019 Rs. 75,59,783/- plus Flat no 403 4th Floor, Param unapplied interest thereon @ 9.30% Shree, Near Church, Bhopar ARB Navi Mumbai Mr Mahendra Ramchandra Babar and p.a. with monthly rests, w.e.f. 01/02/2019 HSG Loan, plus all costs, Mr Ramchandra Maruti Babar Road, Nandivali, Dombivali East Both Resident at :- Add : Flat No. 1004, Asian Tower, Plot No. 56, Sector 11, Thane 421204 (Carpet Area charges and expenses or other 363.6 Sq Ft)

Kamothe, BNavi Mumbai, Tal. Panvel, ncidental charges incurred thereof. Type of possession : hysical possession Also at Flat No. 304, A Wing, Gangadhai Complex, Plot No. -3, Set-7, Kamothe, Navi Mumbai - 410209.

Reserve Price: Rs 18,00,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Only) EMD: Rs. 1,80,000/-Rs. 2,25,35,494/- plus unapplied interest thereon @ 8.80% p.a. with monthly rests, w.e.f. 01/08/2018 w.r.t. at Arjun Gawand Estate, V. N. 3. ARB Branch Mr Shashikant Shinde & Mrs Waikhari **Shashikant Shinde** at Arjun Gawand Estate, V. N Housing Loan and Rs. 9,28,6877plus unapplied interest thereon @
12,20% p.a. with monthly rests, w.e.f. Address 403 Kailash Tower, Shivshrusti Complex, Off G. M. Link Road, Mulund

Reserve Price: Rs. 1,51,00,000/- (Rupees One Crore Fifty One Lakhs only) EMD: Rs.15,10,000/-Date of Inspection: 6th March 2024 from 11.00 am to 5.00 pm For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp" provided in the

01/08/2018 for Consumer Loan, plus

all costs, charges and expenses or other

incidental charges incurred thereof.

Bank's website and also on E-bikray portal (www.ibapi.in)

Date: 26.02.2024 Place: Navi Mumba

कॉर्पोरेट कार्यालय: एक्सिस हाऊस. स्टक्चर्ड ॲसेटस ग्रप

सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेन्टर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी

मुंबई-४०००२५. दूर.:+९१ ९९२००८५३८५, www.axisbank.com | (सीआयएन

ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेकरिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचिता परिशिष्ट ४ नुसार) **ज्याअर्थी.** खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल

ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) **(सरफायसी**

कायदा) अंतर्गत **ॲक्सिस बँक लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी

इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये भसलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक **१२**

सप्टेंबर, २०१८ रोजीचे संदर्भ क्र.**ऑक्सिस/एसए/एचके/२०१८-१९/३३७** नुसार कर्जदार,

जामिनदार/तारणकर्ता अर्थात **१) मे. यश बिल्डर्स,** १ला मजला, यश सिंग्नेचर, सायन ट्रॉम्बे रोड, टेलिकॉम फॅक्टरी समोर, देवनार, चेंबूर पुर्व, मुंबई-४०००८८. **२. श्री. पारससुंदरजी**

देधिया, १८, मेबेल्ला मेन्शन, सेंटर ॲव्हेन्यु रोड, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ यांना सदर मागणी

सुचनेत नमुद केलेली रक्कम सदर सुचनेच्या प्राप्ती तारखेपासून ६० दिवसात **११ सप्टेंबर, २०१८**

गेजी देय रक्कम रु. १७. २६. ९७. ४४३. २२ / **– (रुपये सतरा कोटी सञ्जीस लाख स**न्द्याण्णद

हजार चारशे त्रेचाळीस आणि पैसे बावीस फक्त) तसेच १२ सप्टेंबर, २०१७ पासन रक्का

जमा होईपर्यंत करारदराने उर्वरित मासिकासह दंडात्मक व्याज जमा करणेबाबत मागणी सचना

अप्पर मुख्य महानगर दंडाधिकारी, १९वे न्यायालय, एस्प्लेनेड, मुंबई यांच्याद्वारे **ॲक्सिस बँक**

लिमिटेडकडून सरफायसी कायद्याच्या कलम १४ अन्वये अर्ज दाखल केल्यावर मंजूर दिनांक

४ नोव्हेंबर, २०२३ रोजीच्या आदेशान्वये आज अर्थात २८ **फेब्रुवारी,** २०२४ रोजी न्यायालय

आयुक्त यांच्याद्वारे खाली नमुद केलेल्या तारण मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा** घेतला आणि नंतर खाली सविस्तर नमुद तारण मालमत्तेचा वास्तविक ताबा न्यायालय आयुक्तांकडून **ॲक्सिस**

बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे सुपुर्द करण्यात आला. जामिनदार/तारणकर्ता यांनी

वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार, जामिनदार/तारणकर्ता व सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे की. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या

कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या

विशेषत: कर्जदार, जामिनदार/तारणकर्ता व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की, मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह कोणतेही व्यवहार असल्यास

ऑक्सिस बँक लिमिटेड यांच्याकडे ११ सप्टेंबर. २०१८ रोजी देय रक्का

5.१७.२६.९७.४४३.२२/- (रुपये सतरा कोटी सव्वीस लाख सत्त्याण्णव हजार चारशे त्रेचाळीस आणि पैसे बावीस फक्त) तसेच १२ सप्टेंबर, २०१७ पासून रक्कम जमा होईपर्यंत

करारदराने उर्वरित मासिकासह दंडात्मक व्याज जमा करावेत

भधिकाराअंतर्गत मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा २८ फेब्रुवारी, २०२४** रोजी घेतला आहे.

उद्यापासून तींन दिवस चंद्रप्रात ताडोबा महोत्सव

– अंधारी व्याघ्र प्रकल्पातर्फे वन्यजीव संरक्षण, शाश्वत पर्यटन आणि स्थानिक वारसा यांना चालना देण्यासाठी राज्याचे वनमंत्री तथा चंद्रपूर जिल्ह्याचे पालकमंत्री सुधीर मुनगंटीवार यांच्या संकल्पनेतून १ ते ३ मार्च या कालावधीत तीन दिवसीय ताडोबा महोत्सवाचे आयोजन करण्यात आले आहे. २०० पेक्षा जास्त अधिवास असलेल्या आणि वाघांची भूमी म्हणून प्रसिध्द असलेल्या चंद्रपूरमधील विविध ठिकाणी हा भव्य महोत्सव होणार आहे. कार्यक्रमाच्या पहिल्या दिवशी १ मार्च रोजी विविध सत्रे आणि प्रदर्शन आयोजित करण्यात येणार आहे. सुरवातीला वन अकादमी येथे सकाळी ११ वाजता ग्रामविकास समितीचे सदस्य, सरपंच आणि उपसरपंच यांच्यासोबत मानव – वन्यप्राणी संघर्ष कमी करण्याबाबत चर्चा आणि निसर्ग प्रश्नमंजुषा आयोजित आहे. तसेच सायंकाळी ५ वाजता चांदा क्लब ग्राऊंड, चंद्रपूर येथे पालकमंत्री सुधीर मुनगंटीवार यांच्या हस्ते सांस्कृतिक कार्यक्रमाचे उद्घाटन झाल्यानंतर वाळू शिल्पकार सुदर्शन पटनायक यांचा सँड

चंद्रपूर,दि.२९ :- जगप्रसिध्द ताडोबा आर्ट शो आणि शेया घोषाल यांची लाईव्ह संगीत संध्या कार्यक्रम होणार आहे.

> २ मार्च रोजी सकाळी ११ वाजता रामबाग कॉलनी, चंद्रपूर येथे रोपट्यांपासून जगातील सर्वात मोठी शब्दरचना 'भारतमाता' लिहन गिनीज बुक ऑफ वर्ल्ड रेकॉर्डचा प्रयत्न करण्यात येणार आहे. तसेच दपारी १२ वाजतापासून वन अकादमी येथे विविध चर्चासत्राचे आयोजन करण्यात आले आहे. सायंकाळी ६ वाजता चांदा क्लब ग्राऊंड येथे प्रसिध्द कवी कुमार विश्वास यांचे कविसंमेलन आणि ग्रॅमी पुरस्कार विजेते संगीतकार रिकी केज यांचे संगीतसंध्या कार्यक्रम होणार आहे. ३ मार्च रोजी द्रपारी १२ वाजता वन अकादमी येथे सी.एस.आर. परिषद – सहयोगातून संवर्धन तर सायंकाळी ५ वाजता चांदा क्लब ग्राऊंड येथे समारोपीय कार्यक्रमांतर्गत महाराष्ट्र वनभुषण पुरस्कार व इतर पुरस्कार सोहळा आणि प्रसिध्द अभिनेत्री हेमामालिनी आणि त्यांच्या संचातर्फे भारतातील नद्यांवर आधारीत 'गंगा बॅलेट' या कार्यक्रमाचे आयोजन करण्यात

भाजपच्या प्रमुख नेत्यांचा सलग तीन

दिवस रत्नागिरीत जिल्ह्यात दौरा

मंत्री रवींद्र चव्हाण यांच्या उपस्थितीत रत्नागिरीत शूक्रवारी, दि. १ मार्च रोजी भाजपचा कार्यकर्ता मेळावा होणार आहे. शी. चव्हाण यांच्या पाठोपाठ २ मार्चला चित्रा वाघ, तर ३ मार्चला लोकसभा प्रभारी. गोव्याचे मुख्यमंत्री प्रमोद सावंत यांचा दौरा रत्नागिरीत होणार असल्याने भाजपमध्ये उत्साहाचे वातावरण आहे. लोकसभा निवडणुकीचे

वारे वाह लागले आहेत. रत्नागिरी-सिंधुदुर्ग लोकसभा मतदारसंघावर आहे. अजून कोणालाही उमेदवारी जाहीर झालेली नाही. मात्र निवडणुकीच्या पार्श्वभूमीवर पुढील तीन सार्वजनिक बांधकाम मंत्री रवींद्र चव्हाण, भाजपच्या महिला मोर्चा

अध्यक्ष चित्रा वाघ आणि लोकसभा मतदारसंघाचे प्रभारी व गोव्याचे मुख्यमंत्री प्रमोद सावंत दौ-यावर येत आहेत. शी. चव्हाण यांच्या उपस्थितीत कार्यकर्त्यांची महत्त्वाची बैठक शुक्रवारी होणार आहे. या वेळी अन्य पक्षांतील कार्यकर्त्यांचा भाजपा प्रवेश होणार आहे. हा कार्यक्रम स्वयंवर मंगल कार्यालयात द्रपारी १२.३० वाजता होणार आहे, अशी माहिती रत्नागिरी विधानसभा क्षेत्रप्रमुख तथा मतदारसंघाचे सहप्रभारी बाळ माने यांनी दिली.

यांच्या चटहाण उपस्थितीत श्रक्रवारी दपारी २ वाजता शासकीय विशामगृहात सार्वजनिक बांधक मंडळ अंतर्गत बैठक, 5.30 वाजता रत्नागिरी, सिंधुदर्ग

पढीलप्रमाणे आहे

तालुका-भायंदर आणि

गावाचे नाव

मौजे-गोडदेव

जिल्ह्यातील रेल्वे स्थानक सुशोभीकरण प्रकल्पाबाबत आहे. त्यानंतर ३ वाजता जिल्ह्यातील पद्धतीने भूमिपूजन आणि लोकार्पण कार्यक्रमाला ते उपस्थित राहतील. सायंकाळी शिक्षकांच्या वाजता विविध प्रश्न मागण्यांसंबंधी जिल्हा शिक्षक पतपेढीत मंत्री उपस्थित राहतील.

चित्रा वाघ २ मार्च रोजी रत्नागिरी दौऱ्यावर आहेत. प्रभारी व गोव्याचे मुख्यमंत्री प्रमोद सावंत यांचा ३ मार्च रोजी रत्नागिरीत दौरा आहे. कमळ निशाणीवरच जिंकण्याचा इरादा भाजपाने केला आहे. त्यादृष्टीने हे तिन्ही दौरे महत्त्वाचे मानले

३५.३१ चौ मी

मालमत्ता अर्थात कार्यालय क्र.३०८, जोशी चेंबर्स, ओरिऑन चेंबर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., ६६बी, अहमदाबाद स्ट्रीट, आयरन मार्केट, कर्णाक बंदर, मस्जिद (पूर्व), मुंबई-४०००६९, ३६९ चौ.फू., एफपी क्र.६६, प्रिन्स डॉक विभाग, तळमजला + ५, तसेच १९९२ मध्ये बांधण्यात आलेल्या लिफ्टसह, त्यावर बांधलेल्या इमारतींसह फर्निचर आणि फिक्स्चर, उपकरणे, यंत्रसामग्री-अचल आणि जंगम, श्री. पारस संदरजी देधिया यांच्या मालकीच्या त्यावरील इतर कोणत्याही मालमत्तेची रचना.

मालमत्ता अर्थात कार्यालय क्र.४०२, जोशी चेंबर्स, ओरिऑन चेंबर प्रिमायसेस को ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., ६६बी, अहमदाबाद स्टीट, आयरन मार्केट, कर्णाक बंदर मस्जिद (पुर्व), मुंबई-४०००६९, ३०९ चौ.फु., एफपी क्र.६६, प्रिन्स डॉक विभाग, तळमजला + ५, तसेच १९९२ मध्ये बांधण्यात आलेल्या लिफ्टसह, त्यावर बांधलेल्य इमारतींसह फर्निचर आणि फिक्स्चर, उपकरणे, यंत्रसामग्री-अचल आणि जंगम, कुमारी कश्मिरा पारस देधिया यांच्या मालकीच्या त्यावरील इतर कोणत्याही मालमत्तेची रचना.

दिनांक: २८ फेब्रुवारी, २०२४ ठिकाण: मुंबई

A AXIS BANK LTD.

वितरीत केली होती

प्राधिकृत अधिकारी ॲक्सिम बँक लिमिटेड

UGRO CAPITAL LIMITED

CIN: L67120MH1993PLC070739

Registered Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4th Floor, LBS Road, Kurla (West), Mumbai - 400070 E-mail: cs@ugrocapital.com, Website: www.ugrocapital.com Telephone: +91 22 41821600

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of Members of UGRO Capital Limited will be held on Friday, 22nd March 2024 at 10:30 a.m. through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the businesses set out in the notice for the EGM in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with rules issued thereunder and circulars issued by MCA and SEBI, time to time, without the personal presence of the members at the meeting, to transact the businesses, at set out in the Notice convening EGM circulated for

The Company has sent the Notice convening EGM on 29th February 2024 through electronic mode to the Members whose email addresses are registered with the Company and/or Depositories in accordance with MCA Circulars and SEBI Circulars. The requirement of sending physical copies have been dispensed with vide the MCA Circulars and SEBI Circulars. Notice convening EGM is also available on the website of the Company at www.ugrocapital.com and of the website of National Securities Depositor Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com

Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members are provided with the facility to cast their votes On all resolutions set forth in the Notice convening EGM using the electronic voting system (e-voting) provided by NSDL. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company s on 15th January, 2024 (Cut-off date')

In case Member(s) have mot registered their e-mail addresses with the Company/Depository, please follow the below instructions to register e-mail address for obtaining login details for e-voting:

- a. For members holding shares in Physical mode please provide necessary details like Folio No.. Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back). PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail to cs@ugrocapital.com
- Members holding shares in Demat mode can get their E-mail ID registered by Contacting their respective Depository Participant or by e-mail to cs@ugrocapital.com with the details of DPID-CLID (16 dight DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card). AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card)

Members holding shares in either physical form of in dematerialised form as on the Cut-off date, may cast their vote electronically on the special business matters set out in the Notice through remote e-voting of NSDL, Members are

- a. All the special business matters set out in the Notice will be transacted through voting by electronic means only.
- The remote e-voting shall commence on Tuesday, 19th March 2024 at
- c. The remote e-voting shall end on Thursday, 21st March 2024 at 05:00 p.m.
- Any person who becomes a member of the Company after the date of sending the Notice of this EGM and holding shares as on the cut-off date, may obtain the login ID And password by sending a request to evoting@nsdl.com or cs@ugrocapital.com. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing login ID and password may be used to cast the vote.
- Members will not-be able to cast their vote electronically beyond the date and time mentioned above and the remote e-voting module shall be disabled for voting by NSDL thereafter.
- Once the vote on a resolution is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently of cast the vote again.
- Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the EGM. However, they will not be eligible to vote at the EGM.
- Only those Members, who will be present in the EGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are Otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system in the EGM.

In case you have any queries of issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under help section of write an email to evoting@nsdl.com or call toll free number 180-272-990.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, A Wing, 4th floor, Kamala Mill Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 at the designated email address evoting@nsdl.com The details of EGM are available on the website of the Company at

www.ugrocapital.com, NSDL at www.evoting.nsdl.com, BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com

Date: 29th February 2024

By Order of the Board of Directors For UGRO Capital Limited

Satish Kumai Company Secretary and Compliance Office Membership number: A58892

महाराष्ट्राचा इतिहास व संस्कृतीचा वारसा पुढे नेण्यास प्रशासन सदैव कटिबद्ध – नाशिक जिल्हाधिकारी

नाशिक, दि.२९ : स्वातंत्र्याच्या महोत्सवांतर्गत विविध नाविन्यपूर्ण उपक्रमांचे आयोजन राज्य शासनाच्या पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभागामार्फत करण्यात येत असून महाराष्ट्राचा इतिहास व संस्कृतीचा वारसा पूढे नेण्यास जिल्हा प्रशासन सदैव कटिबद्ध आहे, असे प्रतिपादन जिल्हाधिकारी जलज शर्मा यांनी केले.

कार्य विभाग, सांस्कृतिक कार्य संचालनालय, मुंबई व नाशिक जिल्हा प्रशासनाच्या

मुंबई, दि.२९ : महाराष्ट्र

राज्य माध्यमिक आणि

उच्च माध्यमिक शिक्षण

लेखी परीक्षांना उद्या

शुक्रवार १ मार्च पासून

सुरळीत पार पडाव्यात

यासाठी शासन विविध

(एनएमएफडीसी)

आभार मानले आहेत.

मंडळाच्या वतीने घेतल्या

जाणाऱ्या इयत्ता १० वीच्या

सुरुवात होत आहे. परीक्षा

उपाययोजना करीत असन

मुंबई, दि.२९ : राष्ट्रीय अल्पसंख्याक

अजित पवार यांनी घेतलेल्या पुढाकार

आणि केलेल्या प्रयत्नांबद्दल 'जमिअत-

उलेमा-ए-महाराष्ट्र' सह अनेक मुस्लिम

संस्था, संघटनांनी उपमुख्यमंत्री पवार यांचे

शैक्षणिक, आर्थिक विकासासाठी शासनातर्फे

विविध योजनांची अंमलबजावणी सुरू आहे.

मौलाना आझाद अल्पसंख्याक आर्थिक

विकास महामंडळाच्या माध्यमातून समाजाच्या

अल्पसंख्याक समुदायांच्या सामाजिक,

वित्त महामंडळाकडून

दिवसीय महासंस्कृती महोत्सवाचे शानदार उदघाटन ढोल ताशा यांच्या प्रमुख उपस्थितीत संपन्न झाले. यावेळी जिल्हा परिषदेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी आशिमा मित्तल, विभागीय उपायुक्त रमेश काळे, उपायुक्त (करमणूक) राणी ताटे, तहसिलदार (सामान्य शाखा) मंजूषा घाटगे, तहसिलदार शोभा पुजारी, महाराष्ट्राची हार-यजत्रा फेम अरूण कदम यांच्यासह जिल्हा प्रशासनाचे अधिकारी उपस्थित होते. स्वागताध्यक्ष जिल्हाधिकारी

आत्मविश्वासाने आणि तणावमुक्त राहून

परीक्षांना सामोरे जावे - दीपक केसरकर

विद्यार्थ्यांनी आत्मविश्वासाने

परीक्षा द्याव्यात, असे

शिक्षण मंत्री दीपक

आवाहन करून शालेय

शूभेच्छा दिल्या आहेत.

राज्यातील पुणे,

संभाजीनगर, मुंबई,

कोल्हापूर, अमरावती,

नाशिक, लातूर आणि

'एनएमएफडीसी'च्या ५०० कोटींच्या

कर्जाला कायमर-वरुपी हमी - अजित पवार

आझाद अल्पसंख्याक आर्थिक विकास कर्जपुरवठ्यासाठी राज्यशासनाच्या हमीची

महामंडळाला ५०० कोटी कर्ज मिळण्यासाठी मर्यादा आठ वर्षांसाठी ३० कोटींवरुन ५००

देण्यात आलेल्या शासन हमीची मर्यादा आठ कोटींपर्यंत वादवण्याचा निर्णय याआधी

वषिवजी कायमस्वरूपी करण्याचा निर्णय घेण्यात आला होता. त्या निर्णयात स्रधारणा

राज्य मंत्रिमंडळाने आज घेतला. हा निर्णय करून ५०० कोटींची शासन हमीची मर्यादा घेण्यासाठी उपमुख्यमंत्री तथा अर्थमंत्री आठ वर्षांएवजी कायमस्वरूपी करण्याचा

राज्यातील मौलाना महामंडळाला कर्जपुरवठा करण्यात येतो. या

केसरकर यांनी विद्यार्थ्यांना

कोकण या नऊ विभागीय

मंडळांमध्ये इयता १० वी

साठी एकूण ४०८६ केंद्रांवर

परीक्षा आयोजित करण्यात

आली आहे. या परीक्षेसाठी

२३ हजार २७२ शाळांमधून

एकूण १६ लाख ०९ हजार

४४५ विद्यार्थ्यांनी नोंदणी

केली असल्याची माहिती,

शिक्षण मंडळामार्फत

ढेण्यात आली आहे.

आर्थिक विकासासाठी कर्जयोजना राबविण्यात

येते. या योजनांसाठी 'एनएमएफडीसी' कडन

निर्णय राज्य मंत्रिमंडळाने घेतला. या

निर्णयामुळे अल्पसंख्याक विशेषत: मुस्लिम

समाजातील युवकांच्या रोजगाराच्या संधी

वाढणार आहेत. अल्पसंख्याकांसाठीच्या

विकास योजना अधिक प्रभावी व शाश्वत

होण्यास मदत होणार आहे. यातून मुस्लिम

बांधवांच्या सामाजिक, शैक्षणिक, आर्थिक

विकासाला गती मिळणार आहे, अशी भावना

मुस्लिम संस्था, संघटनांकडून व्यक्त होत

जलज शर्मा म्हणाले की, स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सवाचा एक भाग म्हणून जिल्हार-तरीय महासंर-कृती महोत्सवाचे आयोजन करण्यात आले आहे. या पाच दिवसात नृत्य, कला, मार्शल आर्ट, मैदानी खेळ, संगीत यांच्या माध्यमातून महाराष्ट्राच्या संस्कृतीचे दर्शन सर्वांना घडणार आहे. या पाच दिवसीय महोत्सवास नागरिकांनी मोठ्या संख्येने उपस्थित राहुन सांर-कृतिक कार्यक्रमांच्या मेजवानीचा आस्वाद घ्यावा, असे आवाहन शर्मा

परीक्षा सुरळीत

व्हाव्यात यासाठी तसेच

राखण्यासाठी शासनामार्फत

करण्यात येत आहे. यामुळे

परीक्षा द्यावी, असे आवाहन

मंत्री केसरकर यांनी केले

विद्यार्थ्यांनी तणावमुक्त

आणि भयमुक्त वाताव

कायदा व सुव्यवस्था

योग्य ती कार्यवाही

प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरध्वनी क्रमांक २८९०१३५५५ वर कठवावे अथवा दे कागदपत्र माझे ऑफिस ३०१, तिसरा मजला, मातोश्री बिल्डींग, चिंतामणी ज्वेलर्स समोर, जांभळी नाका, लावपाळी ठाणे (पश्चिम), पिन – ४०० ६०२ येथे सुपूर्त / जमा करावे. सदर नोटिशीस आजपासून चौदा दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास. सदरँच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाहें

डॉ. सुर्यकांत एस. भोसले, वकील

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशिल श्री. तुषार अप्पासाहेब शिंदे आणि सौ. संगिता अप्पासाहेब शिंदे यांनी खालील मिळकत श्री. संदीप रामदास आहरराव आणि सौ. सुनीता

अरविंद महाजन यांच्याकडून विकत घेण्याचे ठरवले आहे आणि गहाण ठेऊन पिरामल कॅपिटल आणि

हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्ताव ठेवला आहे. मिळकतीचे वर्णन

सदिनका क्र. २०१, दुसरा मजल्यावर, इमारतीचे नाव माउली कृपा को ऑप हौिसंग सो लि. सर्वे क्र. १२०/६

श्री. रामदास अहिरराव यांनी वरील मिळकत १०/१२/१९९६ रोजी छा-४०६५-१९९६ दस्त द्वारे मे. माउली डेव्हलपर्स यांच्याकडून विकत घेतली तसेचश्री. रामदास अहिरराव यांचे २४/०८/२०२० रोजी निधन

झाले व रत्ना रामदास अहिरराव (बायको) यांचे देखील १३/०७/२०२१ रोजी निधन झाले व १) श्री. संदीप रामदास अहिरराव (मुलगा) आणि २) सुनीता अर्रावेद महाजन (मुलगी) हे श्री. रामदार अहिरराव आणि रत्ना रामदास अहिरराव यांचे वारसदार आहेत.

सदर वर उल्लेख केलेल्या सदनिकेवर वर नमूद केलेल्या वारसदार शिवाय कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक्क. अधिकार, बोजा, करार मदार, गहाणखत व इतर काही हक्क अधिकार असतील तर सदरची नोटीस

> (कंपनी (संस्थापन) नियम, २०१४ चे नियम ३० अंतर्गत) क्षेत्रीय संचालक, पश्चिम क्षेत्र यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा, २०१३, कंपनी कायदा, २०१३ चे अनच्छेद १३ (४) व कंपनी (संस्थापन) नियम २०१४ च्या नियम ३० च्या प्रकरणी

सीआयएमबी एआय लॅब्ज् प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकरणी त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : बी - ४०८, ४ था मजला, नमन मिडटाऊन, सेनापर्त बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००१३.

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की. कंपनीचे नोंदणीकत कार्यालय ''म हाराष्ट्र राज्यातून'' ''कर्नाटक राज्यात'' स्थानांतरित करता येण्याकरिता दि. ०९.०२.२०२४ रोजी आयोजित कंपनीच्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावाच्या अटीअंतर्गत कंपनीच्या संस्थापन समयलेखातील बदलाच्या निश्चितीकरिता कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १३ अंतर्गत कंपनी केंद्र सरकारकडे अर्ज करू इच्छित आहे.

कंपनीच्या नोंदणीकत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाद्वारे कोणाही व्यक्तीच्या हितास बाधा पोहोचत असल्यास[ँ] त्याने त्याची/तिची हरकत त्याचे/तिचे हिताचे स्वरूप व विरोधाची पार्श्वभूमी यांसमवेत प्रतिज्ञापत्रासह सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून चौदा दिवसांच्या आत क्षेत्रीय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालय, क्षेत्रीय संचालक यांच्याकडे पाठवावी वा सादर करावी, ज्याची एक प्रत अर्जदार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता बी - ४०८, १ था मजला, नमन मिडटाऊन, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००१३ येथे पाठवावी

अर्जदारांकरिता व त्यांच्या वतीने सही/-मॅथ्यू जोसेफ संचालक

मागणी सूचनेनुसार देय रक्कम

जात अधिभारासह

डीआयएन : ०९७०२४५५

ठिकाण : मुंबई

ालमत्ता वसूली शाखाः सिडको जुने प्रशासक इमारत, पी-१७, सेक्टर-१, वाशी, नवी मुंबई-

४००७०३. ई-मेल: dzmnvm@mahabank.co.in / legal_nvm@mahabank.co.in दर.:0२२-२0८७८७५१/५२. मुख्य कार्यालयः लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पूणे-४११००५

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना (परिशिष्ट ४-ए) मिक्यगैरायबोशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट

हल्स, २००२ च्या नियम ८(६⁾ अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. वर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व जामिनदारांना सूचित करण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता बँक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत धनको यांच्याकडे तारण असून त्याचा खालील तक्त्यात नमुदप्रमाणे कर्जदार व जामिनदारांकडून बँक ऑफ महाराष्ट्राला देय असलेल्या रकमेच्या वसुलीकरिता **जसे आहे जेथे आहे** व जसे आहे जे आहे या तत्वावर दि.१५.०३.२०२४ रोजी स.११.०० वा. आणि दु.३.०० वा. दरम्यान बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या प्राधिकृत अधिकान्याद्वारे वास्तविक ताबा घेतलेल्या मालमतेची विक्री केली जाईल, तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदार आणि जामीनदारांकडून बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या थर्कबाकीच्या वसुलीकारेता. कर्जदार व जामिनदारांचे तपशिल, देय रक्कम, मालमतेचे लघु तपशिल आणि आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम खालीलप्रमाणे:

gh.	शाखेचे नाव		
	एआरबी नवी मुंबई	१. मोहमद यासीन दिनदार खान	दिनांक १५.०२.२०२० रोजी देय रक्कम
	कर्जदार	२. नूर मोहम्मद गुलाम रसूल खान	रु.१,५०,४७,२४०.५२/- अधिक लागू व्याज
	१. मे. जीवायडी टेक्स्टाईल्स मालक गुलाम अख्तर	दोघांचा निवासी पत्ता: ११७७, यासीन मंझिल गैबी	११.९५% दिनांक ३१.०८.२०१९ पासून पुढील
	मोहमद यासीन खान	नगर, अमजदिया शाळे समोर, भिवंडी-४२१३०२, जि.	व्याज, सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चे किंवा
	पत्ताः ११७७, यासीन मंझिल गैबी नगर, अमजदिया	ठाणे, महाराष्ट्र.	त्यांचे इतर आनुषंगिक शुल्क
	शाळे समोर, भिवंडी-४२१३०२, जि. ठाणे, महाराष्ट्र.	१. मोहमद गुलाम अख्तर मोहमद यासीन खान	आणि
	कर्जदार:	२. नूर मोहम्मद गुलाम रसूल खान	दिनांक १५.०२.२०२० रोजी देय रक्कम
	१. मे. इस्लाम टेक्स्टाईल मालक मोहमद यासीन	दोघांचा निवासी पत्ता: ११७७, यासीन मंझिल गैबी	रु.१,५०,४५,१९५.४२/- अधिक लागू व्याज
	दिनदार खान	नगर, अमजदिया शाळे समोर, भिवंडी-४२१३०२, जि.	११.९५% दि.३१.०८.२०१९ पासून पुढील
	पत्ताः ११७७, यासीन मंझिल गैबी नगर, अमजदिया	ठाणे, महाराष्ट्र.	व्याज, सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च किंवा
	शाळे समोर, भिवंडी-४२१३०२, जि. ठाणे, महाराष्ट्र.		त्यांचे इतर आनुषंगिक शुल्क
	मालमत्तेचे लघु वर्णन: गाळा/पॉवर लुम शेड जमीन	महापालिका घर क्र.१५३६/०, जमीन सर्व्हे क्र.५६/	आय, नारायण कंपाऊंड, गाव टेमघर, भिवंडी,

ठाणे-४२१३०२. क्षेत्रफळ १६४ चौ.मी

	क्षेत मूल्य: रू.२२,००,०००/- (रूपये बावीस लाख फक्	, .	
·		_	

कर्जदार व जामिनदार आणि

1110	andre a amerique ameri	anningit,		41111 211-1111116
क्र.	शाखेचे नाव		देय रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे लघु तपशिल
?	एआरबी नवी मुंबई श्री. महेंद्र रामचंद्र बाबर व श्री. रामचंद्र मारुती बाबर दोघांचा निवासी पत्ताः फ्लॅट क्र.१००४, एशियन टॉवर, फ्लॉट क्र.५६, सेक्टर ११, कामोठे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड-४१०२०६३. दुसरा पत्ताः फ्लॅट क्र.३०४, ए विंग, गंगाधर कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र.३, सेक्टर-७, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०९.		दिनांक ०१.०३.२०१९ रोजी देय रक्कम इ.७५,५९,७८३/- अधिक लागू व्याज ९.३०% दिनांक ०१.०२.२०१९ पास्न पुढील व्याज, सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च किंवा त्यांचे इतर आनुषंगिक शुल्क	फ्लॅट क्र.४०३, ४था मजला, परम श्री, चर्चजबळ, भोपर रोड, नांदिवली, डोंबिवली पुर्व, ठाणे-४२१२०४ (कार्पेट क्षेत्र ३६३.६ चौ.फु.) ताबाचा प्रकार: वास्तविक ताबा
आर्रा	क्षेत मूल्य: रू.१८,००,०००/- (रूपये अठरा लाख फक	त) इस्ठे: रू.१	,८०,०००/-	
7	एआरबी नवी मुंबई श्री. शशिकांत शिंद व श्रीमती वैखारी शशिकांत शिंदे पत्ताः ४०३, कैलाश टॉवर, शिवसृष्टी कॉम्प्लेक्स, जी.एम. लिंक रोड समोर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई- ४००००८.	ल पा रू १ म त्र	ागू व्याज ८.८०% दि.०१.०८.२०१८ सून उर्वरित मासिकासह आणि देय रक्कम	फ्लॅट क्र.५०२, ५वा मजला, यश सिम्रेचर इमारत, अर्जुन गावंड इस्टेट, व्ही.एन. पुरव मार्ग, टेलिकॉम फॅक्टरी समोर, देवनार, मुंबई-४०००८८. क्षेत्रफळ ८०० चौ.फु. कार्पेट ताबाचा प्रकार: वास्तविक ताबा

दहशतवादी सलीम कुता प्रकरणात ठाकरे गटाचे नाशिक जिल्हाप्रमुख बडगुजर यांच्या अडचणीत वाढ दि.२९ : हबीत झालेल्या एका पार्टीत काल याप्रकरणी

यांच्या अडचणीत वाढ झाली आहे, दहशतवादी सलीम झाल्याबद्दल अखेर गुन्हा गुन्हा दाखल केला आहे. आडगाव पोलीस ठाण्याच्या

शिवसेना ठाकरे गटाचे जिल्हा बडगुजर हे सहभागी झाले प्रमुख सुधाकर बडगुजर होते, याबाबत चा व्हीडिओ व्हायरल होता, विधिमंडळ अधिवेशनात कृता याच्या पार्टीत सहभागी नितेश राणे यांनी हे प्रकरण लावून धरलं होते, त्यानंतर चौकशी सुरू केली होती, या प्रकरणी१६, ते १७ जणांची चौकशी झाली होती, अखेर

दाखल करण्यात आला आहे, नुकतीच बडगुजर यांच्याकडे शिवसेना जिल्हा प्रमुख पदाची जबाबदारी देण्यात आली आहे. दरम्यान, सरकारकडून दबाव तंत्र अवलंबण्यात येत आहे, विरोधकांना मुद्धाम त्रास दिला जात आहे, असा आरोप बडगुजर यांनी केला आहे,

।।रक्षित मूल्य: रू.१,५१,००,०००/- (रूपये एक कोटी एकावन्न लाख फक्त) इरठे: रू.१५,१०,०००/-निरिक्षणाची तारीख: ६ मार्च, २०२४ रोजी स.११.००वा ते सायं.५.००वा.पर्यंत वेक्रीच्या सविस्तर नियम व अटीकरिता कृपया बँकेच्या वेबसाईटमध्ये दिलेल्या https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp लिंकचा संद

प्राधिकृत अधिकारी व मुख्य क्षेत्र व्यवस्थापक (ओ) बँक ऑफ महाराष्ट्र, नवी मुंबई क्षेत्र

मुख्य कार्यालय - एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. करिता मुद्रक, प्रकाशक, व्ही.पी. चांदवडकर यांनी सोमानी प्रिंटींग प्रेस, गाला नं. ३ आणि ४, अमिन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, सोनावाला क्रॉस रोड, नं. २, जवाहर नगर फाटक ब्रीज, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई- ४०० ०६३ येथे छापून एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. केसर प्लाझा, ५०२ ए/विंग, प्लॉट नं.२३९. आर. डी. पी-६ म्हाडा लेआऊट, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई ४०००६७ येथून प्रसिद्ध केले. दूरध्वनी ः ०२२-२०८९१२७६, ०२२-२८६९७६४५/४७, ०९८३३८९१८८८, ९८३३८५२१११ फॅक्स :२८६८२७४४ अंकात प्रसिद्ध झालेल्या बातम्या व लेख यामधील व्यक्त झालेल्या मतांशी संपादक, संचालक सहमत असतीलच असे नाही. संपादक - डी. एन. शिंदे, कायदेविषयक सङ्कागार - अँड. भानुदास जगताप आणि एमकेएस लिगल असोसिएट्स, RNI No. MAHAMAR/2001/05426. ई-मेल: mumbai.lakshadeepp@rediffmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepp@realiffmail.com.