NAKODA GROUP OF INDUSTRIES LIMITED

Plot No. 239, South Old Bagadgani, Small Factory Area, 4+91 712 2778824 Nagpur 440 008. Maharashtra, INDIA.

CIN Number: L15510MH2013PLC249458

+91 712 2721555

□ info@nakodas.com www.nakodas.com



Date: - 12th May, 2023

To,

National Stock Exchange of India Ltd. (NSE Ltd)

Exchange Plaza, 05th Floor, Plot No. C-1, Block G,

Bandra Kurla complex, Bandra (E) Mumbai – 400051

NSE Scrip Code: - NGIL

BSE Limited (BSE Ltd)

Listing / Compliance Department, Phiroze jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001

BSE Scrip Code:-541418

Sub: - Submission of Newspaper Advertisement with respect to publication of Standalone Financial Results for the 4th Quarter and Financial year ended 31st March, 2023.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to regulation 47 and other applicable provisions of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, we enclosed herewith the Newspaper publication copies of the extract of Standalone Financial Results for the 4th Quarter and Financial year ended on 31st March, 2023, published in below mentioned Newspapers on Friday, 12th May, 2023.

- 1. English Daily: "Indian Express" Dated 12.05.2023.
- 2. Regional Language Daily: "Loksatta" Dated 12.05.2023.

You are requested to please take the note of same in your record.

Kindly acknowledge the receipt of the same.

For Nakoda Group of Industries Limited



Pratul Wate Company Secretary & Compliance Officer

Encl: - As Above

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता सार्वजनिक निर्माण विभाग वत. सिरोही

क्रमांक :- एकाउंट/निविदा/2022-23/210

दिनांक : 2 5 23

-: निविदा संशोधन (द्वितीय) सूचना 11/2022-23

इस कार्यालय द्वारा जारी निविदा सूचना संख्या 11 / 2022-23 में अंकित समस्त कार्यों की निविदाए ऑनलाईन प्रस्तुत किये जाने की दिनांक 15.05.2023 को सांय 6.00 बजे तक बढाई जाती हैं तकनीकी निविदायें दिनांक 16.05.2023 को प्रातः 11.00 बजे सम्बंधित कार्यालय में ऑनलाईन खोली जारोंगी। निविदा की अन्य शर्ते यथावन रहेगी।

NIB Code: PWD2223A4933

UBN: PWD2223WSOB19814 to 19816 & 19819

हस्ता./ (कपिल वर्मा) अधीशण अभिग्रना सा.नि.वि. वृत सिरोही

DIPR/C/6561/2023

Vistaar Financial Services Pvt Ltd

Registered Office: Plot No 59 & 60-23,22nd Cross, 29th Main BTM 2nd Stage, Bengaluru 560076. www.vistaarfinance.com

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 NOTICE is hereby given by Vistaar Financial Services Pvt Ltd (VFSPL), that the following borrowers who have availed loan against property from Vistaar Financial Services Pvt Ltd and failed to pay Equated Monthly Installments (EMIs) of their loan to and that their loan account has been classified as Non-performing Asset as per the guidelines issued by Reserve Bank of India. The Borrowers have provided security of the immovable property towards the loan, the details of which are described herein below. The details of the loan and the amounts outstanding and payable by the borrowers to Vistaar Financial Services Pvt Ltd as on date are also indicated here below. The borrowers as well as the public in genera are hereby informed that the undersigned being the Authorized Officer of Vistaar Financial Services Pvt Ltd. the secured creditor has initiated action against the following borrowers under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002 (the SARFAESI Act). If the following borrowers fails to repay the outstanding dues indicated against their names within 60 (Sixty) days of this notice along with further interest and other charges if any, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the Secured Creditor under sub-section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the property and sell the same. The public in general is advised not to deal with property described here below.

Account Name of the Borrowers and Co-Borrowers			
	Mr/Mrs. Jamirkhan Rasul Khan Mr/Mrs. Gulamrasul Ramzan Ramzankhan Arifkhan Jamshed Khan	Rs. 49,20,068/-	05-03-2023

Description of the Secured Asset: Item No. I: All that piece and parcel of G.P. Bhaurad Mouje - Tapalabad Serve No. 3/3 Tq. Dist. Locality known as Govardhan Nagar Plot No 42 43.44 Property No 5029, 3960, 3960/1 Construction of Apartment "Noor Heights" in Which Flat No. 401 on Fourth Floor Ad-measuring 51.12 Sq. Mt Within the Limits of Municipal Corporation Akola, Tq. Dist. Akola. Bounded as under: Flat No. 401, East: Road, West Flat No. 403, North: Staircase, South: Flat No. 402.

Item No II: All That Piece and Parcel Of G.P. Bhaurad Mouje - Tapalabad Serve No. 3/3 Tq Dist. Locality known as Govardhan Nagar Part 2 Plot No 42, 43, 44 Property No 5029, 3960, 3960/1 Construction of Apartment "Noor Heights" in Which Flat No. 404 on Fourth Floor Ad-measuring 74.36 Sq. Mt Within The Limits of Municipal Corporation Akola, Tq Dist. Akola. Bounded as under: Flat No. 404, East: Flat No. 401, West: Open Space North: Flat No. 405, South: Flat No. 403

Date: 12-05-2023 Place: Akola

For Vistaar Financial Services Pvt Ltd., **Authorized Officer**



WARDHA BRANCH

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 01.02.2023 calling upon the borrower M/S DREAM FLOWER AND BAG (BORROWER), PROP SHRI SANJAY DHANRAJ MADAME (BORROWER) to repay the amount mentioned in the notice, being Rs 13,20,168/- (Rupees Thirteen Lakhs Twenty Thousand One Hundred Sixty eight Only) with future

Registered Office: - 239, South Old Bagadganj, Small Factory Area, Nagpur-440008

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31ST, 2023

(Rs.	in	Lakhs,	exce	pt EF	S)
V		1 3 7 9 9	ENG		

						n Lakns, except EPS	
		Quarter Ended			Year Ended		
S/n.	Particulars	31.03.2023 Audited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2022 Audited	31.03.2023 Audited	31.03.2022 Audited	
1	Total Income from Operations	1265.36	1742.97	2023.21	5466.78	5998.45	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	24.95	36.11	8.48	118.23	180.75	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	24.95	36.11	8.48	118.23	180.75	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	15.84	28.03	10.01	91.16	169.81	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	17.70	28.18	8.67	93.48	168.67	
6	Equity Share Capital	1113.45	1113.45	1113.45	1113.45	1113.45	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	0	0	0	457.59	380.81	
8	Earnings Per Share (for continuing and discontinued						
6	operations) - Basic	0.14	0.25	0.09	0.82	1.53	
	Diluted	0.14	0.25	0.09	.0.82	1.53	

1) The figures for the corresponding previous period have been regrouped / recasted / reclassified, wherever necessary, to make them comparable for the purpose of preparation and presentation of the financial results.

2) The Board of Directors of the Company has recommended final dividend of Rs. 00.15 (Fifteen Paisa Only) i.e. 1.5% on the face value of per fully paid up Equity Share of Rs.10.00 each for the financial year ended March 31, 2023. The payment of final dividend is subject to the approval

Tally paid up Equity Share of Rs. 10.00 each for the financial year-ended march 31, 2023. The payment of final dividend is subject to the approval of members of the Company at their ensing Annual General Meeting (AGM).

3) The Company operates only in one segment i.e. Manufacturing and Trading of Dry Fruits, Tutty Fruity and Other Agro Commodities, hence the Indian Accounting Standards (Ind AS) – 108, "Operating Segments" is not applicable to the Company. The Company has neither Subsidiary nor Associates and Joint Venture, hence the reporting unde the Ind AS - 110, "Consolidated Financial Statements" is not applicable.

4) The Company's Management has discovered a mathematical formula error while calculating the Deferred tax liabilities / (assets) in previous inflancial statements. The same has been rectified based on paragraph 42 of Ind AS - 8, "Accounting Policies, Change in Accounting Estimates and Errors", the effect of the same has been adjusted in the retained earnings which was overstated at April 01, 2021 by Rs. 112.62 Lakhs and the corrosponding effect was given in Deferred tax. The said error affected the profit after tax for the period ended on March 31, 2022 which was overstated by Rs. 04.14 Lakhs and is being now restated. The earnings per share of March 31, 2022 was overstated by Rs. 00.03 paisa and now being restated. The figure for the guarter ended March 31, 2023 and March 31, 2022 are the balancing figures between the audited figures in

being restrict. In guide or the quarter endow washers, 222 and washers, 222 and washers guide section in the adulted against respect of the full financial year and the published unaudited year-to-date figures upon the third quarter of the relevant financial year.

5) The financial results for all periods have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ("Ind AS") notified under section 133 of the Companies Act, 2013, read together with the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015, as ame other recognized accounting practices and policies to the extent applicable

6) The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently the same has been approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 10, 2023. The Statutory Auditor have issued unmodified review report on these

Place: Nagpur Date: 10.05.2023

NAKODA GROUP OF INDUSTRIES LTD. SD/- PRAVIN CHOUDHARY Chairman & Managing Director (DIN No. 01918804)



TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Address: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013 Branch Add.: Tata Capital Housing Finance Limited, 2nd Floor Shree Arcade House No.186, Plot No.130/19, Red Cross Road Gandhi Square, Sadar, Nagpur 440001

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

(Under Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower and/Co-Borrower, or their legal heirs representatives (Borrowers) in particular that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Housing Finance Ltc (TCHFL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be sold on 29-05-2023 on "As is where is" As is what is" and "Whatever there is" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrower and Co-Borrowers. Th Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponemen discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be sold by E- Auction at 2.00 P.M. on the said 29-05-2023. The seale envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E- Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL on c before 27-05-2023 till 5.00 PM at Branch address TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, 2nd Floor Shree Arcade Hous No.186, Plot No.130/19, Red Cross Road, Gandhi Square Sadar, Nagpur 440001

The sale of the Secured Asset/Immovable Property will be on "as is where condition is" as per brief particulars described herein below:

Sr. No.		Name of Borrower(s)/Co- borrower(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative/ Guarantor(s)	Amount as per Demand Notice	Reserve Price	Earnest Money	Type of possession
1	9879875	Mr. Dinesh Radhesham Kahar Mrs. Raksha Mohan Nayak	Rs. 30,34,183/- (Rupees Thirty Lakh Thirty Four Thousand One Hundred Eighty Three Only) & 22-06-2019	Rs. 24,85,000/- (Rupees Twenty Four Lakh Eighty Five Thousand Only)	Rs. 2,48,500/- (Rupees Two Lakh Forty Eight Thousand Five Hundred Only)	Physica

Description of the Immovable Property: All that piece and parcel of the undivided 9.740% share and interest all that peace and parcel

बेशुद्धावस्थेत आढळलेल्या महिलेचा मृत्यू

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : जरीपटका पोलीस बेशुद्धावस्थेत ठाण्यासमोर महिलेचा मिळालेल्या उपचारादरम्यान मृत्यू झाला. ही

घटना गुरुवारी सकाळी उघडकीस आली. सुनीता राजेश शर्मा (४३, भीमसेनानगर) असे मृत महिलेचे नाव आहे.

सीमकार्ड तोड्न फेकले. त्यानंतर ती मुलाला घेऊन घरातून बाहेर पडली. सुनीता ही पतीच्या चारित्र्यावर दुसऱ्या दिवशी ती जरीपटका संशय व्यक्त करीत होती. तो पोलीस ठाण्यासमोर बेशुद्धावस्थेत

मोबाईल घेतला व वाद घातला.

बुधवारी घरी येताच सुनीताने पतीचा

तिला पोलिसांनी रुग्णालयात नेले. सुनीता यांचा उपचारादरम्यान मृत्यू झाला. याप्रकरणी तुर्तास पोलिसांनी आकस्मिक मृत्यूची नोंद

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पोलिसांनी अटक केली आहे.

चौकशीत त्याने नंदनवन आणि

नागपूर: यशवंत स्टेडियमजवळून दुचाकी वाहनांची चोरी करणाऱ्या धंतोली अट्टल वाहन चोरास

अट्टल वाहन चोर पोलिसांच्या जाळ्यात

सीताबर्डी परिसरातुनही वाहन चोरी केल्याची कबुली दिली आहे. नीलेश जनक परिहार (३२) रा. जिजामाता

नगर, तरोडी असे अटकेतील आरोपीचे नाव आहे. नीलेश हा पोलीस अभिलेखावरील गुन्हेगार

पोलिसांनी चंद्रशेखर तेलगोटे (३१) सीआरपीएफ

तक्रारीवरून गुन्हा नोंदवला होता. ही कारवाई पोलीस उपायुक्त राहुल मदने आणि सहायक आयुक्त नीलेश पालवे यांच्या मार्गदर्शनात ठाणेदार प्रभावती एकुरके यांच्या पथकाने

NAKODA GROUP OF INDUSTRIES LIMITED Registered Office: - 239, South Old Bagadganj, Small Factory Area, Nagpur-440008

CIN: - L15510MH2013PLC249458 Contact: 0712-2778824, Website:- www.nakodas.com

	AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT		Quarter Ended			nded
S/n.	Particulars	31.03.2023 Audited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2022 Audited	31.03.2023 Audited	31.03.202 Audited
1	Total Income from Operations	1265.36	1742.97	2023.21	5466.78	5998.45
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	24.95		8.48	118.23	180.75
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	24.95	36.11	8.48	118.23	180.75
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	15.84	28.03	10.01	91.16	169.81
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	17.70	28.18	8.67	93.48	168.67
6	Equity Share Capital	1113.45	1113.45	1113.45	1113.45	1113.45
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	0	0	0	457.59	380.81
8	Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) - Basic	0.14	0.25	0.09	0.82	1.53
	Diluted	0.14	0.25	0.00	0.82	1.62

1) The figures for the corresponding previous period have been regrouped / recasted / reclassified, wherever necessary, to make them comparable for the purpose of preparation and presentation of the financial results

 The Board of Directors of the Company has recommended final dividend of Rs. 00.15 (Fifteen Paisa Only) i.e. 1.5% on the face value of per fully paid up Equity Share of Rs.10.00 each for the financial year ended March 31, 2023. The payment of final dividend is subject to the approval of members of the Company at their ensing Annual General Meeting (AGM).

 The Company operates only in one segment i.e. Manufacturing and Trading of Dry Fruits, Tutty Fruity and Other Agro Commodities, hence the Indian Accounting Standards (Ind AS) - 108, "Operating Segments" is not applicable to the Company. The Company has neither Subsidiary nor Associates and Joint Venture, hence the reporting unde the Ind AS - 110, "Consolidated Financial Statements" is not applicable. 4) The Company's Management has discovered a mathematical formula error while calculating the Deferred tax liabilities / (assets) in previous financial statements. The same has been rectified based on paragraph 42 of Ind AS - 8, "Accounting Policies, Change in Accounting Estimates

and Errors", the effect of the same has been adjusted in the retained earnings which was overstated at April 01, 2021 by Rs. 112.62 Lakhs and the corrosponding effect was given in Deferred tax. The said error affected the profit after tax for the period ended on March 31, 2022 which was overstated by Rs. 04.14 Lakhs and is being now restated. The earnings per share of March 31, 2022 was overstated by Rs. 00.03 paisa and now being restated. The figure for the quarter ended March 31, 2023 and March 31, 2022 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published unaudited year-to-date figures upto the third quarter of the relevant financial year. 5) The financial results for all periods have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ("Ind AS") notified under section 133 of the Companies Act, 2013, read together with the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015, as amended from time to time and

other recognized accounting practices and policies to the extent applicable The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently the same has been approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 10, 2023. The Statutory Auditor have issued unmodified review report on these

financial results. NAKODA GROUP OF INDUSTRIES LTD. Place: Nagpur SD/- PRAVIN CHOUDHARY

Date: 10.05.2023

Chairman & Managing Director (DIN No. 01918804)

1 TATA

टाटा कापटल हाऊसिंग फायनान्स लिमटड

नोंदणीकृत पत्ताः 11वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 शाखेचा पत्ता: दुसरा मजला, श्री आर्केड, घर क्र. 186, प्लॉट क्र. 130/19, रेड क्रॉस रोड, गांधी चौक, सदर, नागपुर 440001

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सुचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) अंतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सचना. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि कर्जदार/सह-कर्जदार, किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस / प्रतिनिधी (कर्जदार) यांना सचित करण्यात येते की टाटा कॅपिटल **हाऊसिंग फायनान्स लि. (टीसीएचएफएल)** यांचेकडे तारण असलेल्या खाली नमूद अचल मालमतेचा **टीसीएचएफएल** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदार्गकडून घेणे असलेल्या एकुण थकबाकीच्या वसुलीसाठी 29-05-2023 रोजी "जशी आहे जेथे आहे" व "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथेच आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात वेईल. आरक्षित किमत व बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आलेली आहे. याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्री पुढे ढकलण्यात/खंडित करण्यात न आल्यास, सदर अनामत मत्ता/मालमत्तेची दि. 29-05-2023 रोजी द. 2 वाजता ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल. ई-लिलावात सहभागासाठी बयाणा रकमेचा डिमांड डाफ्ट असलेला मोहरबंद लिफाफा 27-05-2023 रोजी सायंकाळी 5 वाजेपर्यंत पर्यंत टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे दुसरा

मजला, श्री आर्केड, घर क्र. 186, प्लॉट क्र. 130/19, रेड क्रॉस रोड, गांधी चौक, सदर, नागपुर 440001 येथे पोचावयास हवा. अनामत मत्ता/ अचल मालमत्तेची विक्री खाली दिलेल्या तपशिलानसार **''जशी आहे जेथे आहे''** अदीवर करण्यात येईलः

आ. क्र.		बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी/ जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम आणि मागणी सूचना दिनांक	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम	ताब्याचा प्रकार
1	9879875	श्री दिनेश राधेशाम कहार श्रीमती रक्षा मोहन नायक	रु. 30,34,183/- (रुपये तीस लक्ष चौतीस हजार एकशे त्र्याऐंशी फक्त) आणि 22-06-2019	(रुपये चोवीस लक्ष	दोन लक्ष अठ्ठेचाळीस	प्रत्यक्ष

अचल मालमत्तेचे वर्णन: सुमारे 4294 चौ.फू. (398.92 चौ.मी.) क्षेत्रफळ असलेल्या प्लॉट क्र. 120 मधील 9.740% अविभाजित हिस्सा व हितसंबंध, खसरा क्र. 58, 59, 69, 69/2, 70, 71/1, नागपूर सुधार प्रन्यासची सकारदरा स्ट्रीट स्कीम (IA व IB), मौजा सकारदरा, प.ह.न. 39, सोबत आरसीसी बांधकाम असलेली सदिनका क्र. टी 301, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 516.16 चौ.फू. (48.90 चौ.मी.), तिसरा मजला, सरस्वती अपार्टमेंट, महापालिका घर क्र. 5682/120/9, वॉर्ड क्र. 20, सी.टी.एस. 2153, शीट क्र. 213/21, नागपूर सुधार प्रन्यास आणि नागपूर महानगर पालिकेच्या हदीत, तह. व जि. नागपुर. चतुःसीमा: पूर्वेस - मोकळी जमीन, उत्तरेस - प्लॉट क्र. 5-ए, पश्चिमेस - रस्ता, दक्षिणेस - प्लॉट क्र. 121.

🤈 9270489 श्री किशोर जगन्नाथ सिरसकर रु. 12,04,022/- (रुपये बारा रि. 16,75,000/- रु. 1,67,500/- (रुपये **श्री जगन्नाथ विट्रलराव सिरसकर** लक्ष चार हजार बावीस फक्त) आणि (रुपये सोळा लक्ष | एक लक्ष सद्सष्ट हजार पंच्याहतर हजार फक्त)

अचल मालमत्तेचे वर्णन: सुमारे 557.65 चौ.मी. (6003 चौ.फ.) क्षेत्रफळ असलेल्या मालिक मकबुजा प्लॉट क्र. 929 मधील गुणोत्तराच्या प्रमाणातील 5,78% अविभाजित हिस्सा व हितसंबंध, नागपूर सुधार प्रन्यास यांच्या पाचपावली हाऊसिंग अकोमोडेशन स्कीममध्ये, ख.क्र. 56 ते 60, महापालिका घर क्र. 1240/929, वॉर्ड क्र. 43, शीट क्र. 434/39, सिटी सर्वे क्र. 3002, मौजा बिनाखी, नागपुर महानगर पालिका आणि नागपुर सुधार प्रन्यास, नागपुर यांच्या हद्दीत, चतुःसीमाः पूर्वेसः प्लॉट क्र. 930, पश्चिमेसः रस्ता, उत्तरेसः 18.00 मीटर संत्रा मार्केट रोड, दक्षिणेसः प्लॉट क्र. 954.

परिशिष्ट बी: 7 वर्ष जुने आरसीसी बांधकाम असलेली रहिवासी अपार्टमेंट/सदिनका क्र. 305, तिसरा मजला (लिफ्टविना), ''अविस्मरणीहा I अपार्टमेंट'' बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 66.304 चौ.मी., वरील परिशष्ट अ मध्ये उद्धेख करण्यात आलेल्या प्लॉटवर बांधण्यात आलेले, सदर सदनिकेच्या **चतुःसीमाः पूर्वेस**ः मोकळी जागा, पश्चिमेस: मोकळी जागा, उत्तरेस: सदनिका क्र. 304, दक्षिणेस: मोकळे आकाश

लिलावाच्या वेळी सर्व लोकांना सामान्यपणे व्यक्तीशः बोली सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येते. याद्वारे कजंदार / सह-कजंदारांना एकूण थकबाकीचा

पुढील व्याजासह भरणा करण्याची संधी मिळावी म्हणून 15 दिवसांचा कालावधी देण्यात येत असून, तसे न केल्यास नियोजित वेळापत्रकानुसार मालमत्तेची

विक्री करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे व्याज व शुल्कांसह वर नमृद करण्यात आलेली रक्कम (विक्रीच्या खर्चासह) सादर करण्यात आल्यास किंवा या प्रतिभृत कर्जाच्या रकमेचा व्याज व शुल्कासह भरणा करण्यात आल्याचा पुरावा त्यांना देण्यात आल्यास व त्यांची याबाबत खात्री झाल्यास विक्री या विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणाऱ्या अधिकाऱ्यास किंवा अशा इतर कोणत्याही व्यक्तीस प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री करण्यात येणाऱ्या

मालमत्तेसाठी बोली देता किंवा काही हित साधता येणार नाही.

सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या तसेच पढील अटींच्या अधीन राहन करण्यात येईलः सदर ई-लिलाब हा दिनांक 29-05-2023 रोजी दु. 2.00 ते 3.00 वाजेपर्यंत व वेळेत https://DisposalHub.com या पोर्टलच्या माध्यमातून

घेण्यात येईल व यात प्रत्येकी 10 मिनिटांचे मर्यादित कालविस्तार असतील.

 खाली परिशिष्टात देण्यात आलेला तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध माहितीच्या आधारे देण्यात आलेला असून या घोषणेत काही चुक असल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काही गाळण्यात आल्यास त्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार जबाबदार असणार नाहीत. बोलीची रक्कम अथवा बोलीदारासंदर्भात काहीही वाद निर्माण ज्ञाल्यास तो लॉट सुरक्षित धनकोच्या संमतीने पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल.

सदर मालमत्तेची आरक्षित किमतीपेक्षा कमी स्कमेस विक्री करण्यात येणार नाही.

बोली वृद्धी रक्कम रु. 10,000/- (दहा हजार फक्त) असेल.

4. सदर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्तुत करण्यात येणाऱ्या सर्व बोली डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपातील "टाटा कॅपिटल हाकसिंग फायनान्स लि." यांचे नावे शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर देव असलेल्या बयाणा रकमेसह सादर कराव्यात. एनईएफटी / आरटीजीएस / आयएमपीएस द्वारे बयाणा रकमेच्या भरण्यासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा. अयशस्वी बोलीदारांचे डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर परत करण्यात येतील.

5. सर्वोच्च बोलीदार कायदेशीरिरत्या बोली देण्यास पात्र असल्यास आणि त्याने प्रस्तुत केलेली बोलीची रक्कम आरक्षित किमतीपेक्षा कमी नसल्यास त्यास लॉटचा खरेदीदार घोषित करण्यात येईल. सर्वोच्च बोलीदाराने प्रस्तुत केलेली बोली रक्कम अत्यंत कमी वाटत असल्यास ती बोली फेटाळण्याचा अधिकार **''प्राधिकृत अधिकाऱ्यास''** असेल.

नमूद केलेल्या कारणांसाठी विक्री बरखास्त करण्याचा/खंडित करण्याचा अधिकार "प्राधिकृत अधिकाऱ्या"स असेल.

आधीच वेळ घेऊन दि. 17-05-2023 रोजी स. 11 ते सायं. 5 वाजेपर्यंत मालमत्तेची पाहणी करता येईल.

8. बशस्वी बोलीदार घोषित करण्यात आलेल्या व्यक्तीस अशी घोषणा करण्यात आल्यानंतर लगेच बयाणा रक्कम धरून खरेदी किमतीच्या 25 टक्के रक्कम 'प्राधिकृत अधिकान्यां'कडे 24 तासांच्या जमा करावी लागेल आणि ही रक्कम जमा न केल्यास सदर मालमत्ता पुन्हा लिलावात/खाजगी तहाद्वारे पुन्हा विक्रीस

9. वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरुवातीची रक्कम जमा करण्यात आल्यास खरेदी रकमेपैकी उर्वरित देय रक्कम खरेदीदारास डीडी/आरटीजीएस द्वारे मालमत्तेच्या विक्रीची निश्चिती होण्याच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत (विक्रीचा दिनांक सोड्न) "प्राधिकृत अधिकान्या"कडे जमा करावी लागेल किंवा 15व्या दिवशी रविवार किंवा सुटीचा दिवस येत असल्यास त्यापुढील दिवशी जमा करावी लागेल.

10. वर नमूद कालावधीत भरणा न केल्यास सदर मालमत्तेची खाजगी तहाद्वारे पुन्हा लिलाव/विक्री करण्यात येईल. बयाणा रकमेसह तोवर भरलेली अनामत रक्कम टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड द्वारे जप्त करण्यात येईल अशी कसूर करणाऱ्या खरेदीदारास मालमत्तेवर कोणताही दावा सांगता येणार नाही. 11. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ला ज्ञात असलेले मालमत्तेवरील बोजेः निरंक. मालमत्तेवरील दावे आणि तिचे स्वरूप व मूल्य यावर परिणाम करू शकणारा इतर तपशीलः निरंक. इच्छुक बोलीदारंना विनंती आहे की त्यांनी मालमत्ता कर, वीज बिल इ. च्या वैधानिक दायीत्वांसह मालमत्तेवरील इतर

बोज्यांच्या संदर्भात स्वतः स्वतंत्रपणे चौकशो करावी. 12. इतर कोणताही तपशील किंवा ई-लिलावाच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार सेवा पुरवठादार मे. नेक्सजेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, पत्ताः #203, दुसरा मजला, श्री शाम पॅलेस, सेक्टर 4 व 5 क्रॉसिंग, रेल्वे रोड, गुरूग्राम - 122 006 यांचेशी त्यांचा मोबाईल क्र. +91 97100 29933, +91 98100 29926, टेली. क्र. +91 124 4 233 933, ई-मेल आयडी: CSD@disposalhub.com किंवा मनीष बन्सल, ईमेल आयडी Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मोबाईल क्र. 8588983696 येथे संपर्क साधू

शकतात. कृपया आपले प्रश्न, शंका 9999078669 या व्हॉट्सॲप क्रमांकावर पाठवावेत. 13. सर्वोच्च बोलीदारास सर्वोच्च बोली रकमेवर 1% टीडीएस लागु व देय असेल. सर्वोच्च बोलीदारास भरणा मालक/कर्जदाराच्या पॅनमध्ये करावा लागेल आणि चलन ची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करावी लागेल.

वरील तपशीलासाठी सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर दिलेली https://bit.ly/3VsCYmD ही लिंक पाहावी.

15. कृपया https://www.tatacapital.com/property-disposal.html ही लिंकसुद्धा पाहाबी.

कृपया लक्षात घ्यावे- सदर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी टीसीएचएफएल यांनी वर नमूद लिलाव भागीदाराव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही ब्रोकर/एजंटची नियुक्ती केलेली नाही. या संदर्भातील कोणत्याही प्रकारच्या माहितीसाठी आणि चौकशीसाठी इच्छुकांनी केवळ निम्नस्वाक्षरीकार किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा. स्वा/-, (प्राधिकृत अधिकारी), दिनांक: 12-05-2023 टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

परराज्यातील आंब्यावर भिस्त

रायवळ महाग

लोकसत्ता, प्रतिनिधी

पुणे : प्रतिकूल हवामानामुळे आंब्याप्रमाणे केशर, पायरी आणि रायवळ, गावरान आंब्यालाही फटका बसला असून, उत्पादनात सुमारे ३५ टक्क्यांपर्यंत घट झाली आहे. त्यामुळे खवय्यांची भिस्त प्राधान्याने परराज्यांतील

आंब्यावरच राहणार आहे. राज्यातील आंबा उत्पादनात ३५ टक्क्यांपर्यंत अवकाळीचाही फटका बसला गारापिटीच्या पाऊस, भीतीने शेतकरी आंबे पक्व होण्यापूर्वीच तोडत आहेत, त्यामुळे आंबा शेतकऱ्यांचे नुकसान वाढत असल्याचे महाकेशर आंबा बागायतदार संघाचे तज्ज्ञ सल्लागार सदस्य डॉ. भगवानराव कापसे यांनी सांगितले. यंदा सर्वच विभागात आंब्याला पोषक वातावरण राहिले नाही. सततच्या पावसामुळे कोरडी हवा मिळाली नाही. त्यामुळे आंब्यांचा आकार वाढला. मात्र, चव घसरली. औरंगाबाद परिसरातील केशर आंब्याच्या बागेत ५० टक्क्यांपेक्षा जास्त आंबे २५० ग्रॅम वजनाच्या पुढे आहेत. यापूर्वी सुमारे २० टक्के आंब्यांचे वजन २५० ग्रॅमच्या पुढे असायचे. असे कापसे

कोकणातून येणारा आंबा नगण्य आहे. बाजारात असणारा आंबा हा प्रामुख्याने उत्तर प्रदेश, कर्नाटक आणि दक्षिणेकडील आहे. सध्या केशर ८० ते ९० रुपये किलो, देवगड पायरी २०० ते २५० रुपये किलो. दक्षिणेकडील पायरी ८० ते १०० रुपये किलो असे सरासरी दर आहेत, अशी माहिती वाशी कृषी बाजार समितीचे संचालक, संजय पानसरे यांनी

ANANDRATHI Private Wealth. uncomplicated

ANAND RATHI WEALTH LIMITED

"AMFI-Registered Mutual Fund Distributor"

Registered Office - Express Zone, A Wing, 10th Floor, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063, Maharashtra CIN: L67120MH1995PLC086696, website www.anandrathiwealth.in, e-mail: csarwsl@rathi.com

28th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE AND DETAILS THEREOF

Notice is hereby given that the twenty-eighth (28th) Annual General Meeting ("AGM") of Anand Rathi Wealth Limited ("Company") will be held on Monday, June 05, 2023, at 2:30 p.m. (IST), through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as will be set out in the Notice of the AGM ("AGM Notice") in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular No. 2/2022 dated May 5, 2022 and all other applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") in this regard and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and all other applicable circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") in this regard (collectively referred as "MCA and SEBI Circulars").

Notice is also hereby given, pursuant to Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that the Register of Members and the Share Transfer Book of the Company will remain closed from Tuesday, May 30, 2023 to Monday, June 05, 2023 (both days inclusive) for the purpose of ensuing AGM.

In accordance with the MCA and SEBI Circulars, the AGM Notice along with the Annual Report of the Company for the financial year 2022-23, will be sent only by electronic mode to those Members whose names appear in the Register of members / Beneficial Owners maintained by the Depositories as on benpos date i.e. Friday, May 05, 2023 and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories.. Members may note that the AGM Notice and aforesaid Annual Report will also be available on the website of the Company i.e. https://anandrathiwealth.in/ and websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and on the website of Link intime India Private Limited at instavote.linkintime.co.in

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on the resolutions set out in the AGM Notice. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Members are requested to note that they can attend and participate in the AGM through VC / OAVM facility only. Members who have not registered their e-mail address will have an opportunity to cast their vote on the resolutions as set forth in the AGM notice through remote e-voting and e-voting. Accordingly, a detailed procedure a) for remote e-voting and e-voting and b) for participating in the AGM through VC / OAVM, for shareholders holding shares in dematerialized / physical mode, will be provided in the AGM Notice.

We encourage Members to support our commitment to environmental protection by choosing to receive the Company communication through e-mail. Accordingly, members are requested to register / update their e-mail addresses in the following

a) Members holding shares in dematerialized form, who have not registered / updated their e-mail addresses are requested to register / update their e-mail addresses with their respective Depository Participants; and

b) Members holding shares in physical form are requested to register / update their e-mail addresses with Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company by writing an e-mail at rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

Only the Members attending the AGM through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

Shareholders whose shareholding is in electronic mode are requested to notify any change in address or bank account details to their respective depository participant(s) and shareholders whose shareholding is in physical mode are requested to opt for the Electronic Clearing system (ECS) mode to receive dividend, if any on time in line with the Circulars. We urge shareholders to utilize the ECS for receiving dividends. Shareholders who wish to register email ids/Bank account mandate may contact with their respective depositories or contact with Registrar and share transfer agent of the Company linkintime india Private Limited at rnt.helpdesk@linkin_me.co.in.

Members are requested to intimate changes, if any, in their name, postal address, e-mail address, telephone / mobile numbers, bank account details, Permanent Account Number, nominations, power of attorney etc. to their Depository Participants in case the shares are held by them in dematerialized form and to Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company, in case the shares are held by them in physical form, in the manner as shall be detailed in the AGM Notice.

The AGM Notice will be sent to the Members in accordance with the applicable laws to their registered e-mail addresses in due course.

For Anand Rathi Wealth Limited

Chairman & Non - Executive Director

Anand Rathi

Place: Mumbai

Date: May 11, 2023

1501, शिवाजी नगर. पुणे - 411 005 एक्स्प्रेशन ऑफ इंटरेस्ट (ईओआई)

एक्स्प्रेशन ऑफ इंटरेस्ट (ईओआई) - बी ओ एम / फिनटेक / ईओआई / 00८ २०२३-२४ दिनांक २८.०४.२०२३ रोजी बँकेच्या कॉर्पोरेट वेबसाइट https://www.bankofmaharashtra.in वर प्रकाशित संदर्भात, बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख १९.०५.२०२३, १६:०० वा., पर्यंत वाढवली आहे. १९.०५.२०२३ @ १६:३० वा. निविदा ऑनलाइन उघडल्या जातील.

ईओआई साठी तपशीलवार शुद्धीपत्र बँकेच्या

https://www.bankofmaharashtra.in या वेबसाइटवर 'निविदा विभाग' वर दिनांक ११.०५.२०२३ पासून उपलब्ध करून दिले जाईल.

कोणतेही कारण न देता ईओआई प्रक्रिया रद्ध करण्याचा किंवा पुन्हा शेड्यूल करण्याचा अधिकार बँकेकडे आहे

देनांक : १२/०५/२०२३	ह/- मुख्य डिजिटल अधिकारी
	त्र जी

	प्रपत्र जा स्वारस्य अभिव्यक्ती आमंत्रण					
	सुधीर कन्स्ट्रक्श	न्स इन्फ्रास्पेस प्रा.लि., नागपूर				
व	[भारतीय नादारी व दिवाळखोरी मंडळ कॉर्पोरेट व्यक्तीना नादार ठरविण्याची प्रक्रिया) नियम, 2016 मधील नियम 36ए(1) अंतर्गत]					
1.	कॉर्पीरेट देणेकऱ्याचे नाव तसेच PAN/ CIN क्र.	संबंधित तपशील सुधीर कन्स्ट्रक्शन्स इन्फ्रास्पेस प्रा.लि., नागपूर PAN- AAYCS8507R CIN- U45309MH2017PTC295927				
2.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	समाशिष भवन, 18-मुळीक कॉम्प्लेक्स, टेनेमेंट वर्धा ग्रेड, सोमलवाडा, नागपुर - 440025				

 वेबसाइंटचा युआरएल कार्पोरेट कर्जदाराची चालू असणारी वेबसाईट नाही सीआयआरपी साठी तयार करण्यात आलेली प्रकरण-विशिष्ट वेबसाईट आहे https://sudhir.cirp.co.in/ बहतेक स्थिर मत्ता जेथे स्थित आहेत त्या ठिकाणांचे तपशील मुख्य उत्पादने/ सेवांची क्षमता कंपनी स्थापत्य बांधकाम क्षेत्रात आहे मागील आर्थिक वर्षात विक्री 2021-22 या आर्थिक वर्षांच्या हिशेबी वित्तीय करण्यात आलेल्या मुख्य उत्पादने/ अहवालानुसार महसूल आहे रु. 1.18 कोटी. सेवांचे प्रमाण व मृल्य कमंचारी / कामगारांची संख्या दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध असलेली|निराकरण व्यावसायिक यांना हारे, हेडवे स्झिल्युशन अँड वित्तीय विवरणे (वेळापत्रकासह), घेणेकऱ्यांच्या याद्या, पुढील प्रक्रियांसाठी पॉईन्ट, मुंबइ-400021 येथे कळवून माहिती मिळविता येईल संबंधित दिनांकांसह अधिक तपशील विबसाईट-https://sudhir.cirp.co.in/ येथे उपलब्ध आहे

शेवटचा दिनांक

स्वारस्य अभिव्यक्ती सादर

इंन्सॉव्हन्सी सर्व्हिसेस प्रा.लि., 708, रहेजा सेंटर, नरीमन इंमेल –cirpsudhir@gmail.com; rrkanoongo@gmail.com निराकरण व्यावसायिक यांना हारे, हेडवे रिज्ञोल्युशन अँड संहितेच्या अनुच्छेद 25(2)(एच) अंतर्गत ठराव अर्जदारांसाठी अर्हता इंन्सॉव्हर्न्सी सर्विहसेस प्रा.लि., 708, रहेजा सेंटर, नरीमन येथे उपलब्ध आहेतः पॉईन्ट, मुंबइ-400021 येथे कळवून माहिती मिळविता येईल वेबसाईट- https://sudhir.cirp.co.in/ इंमेल- cirpsudhir@gmail.com;

rrkanoongo@gmail.com स्वारस्य अभिव्यक्ती स्वीकारण्याचा संभाव्य उराव अर्जदारांसाठी हंगामी 31 में,2023 यादी जारी करण्याचा शेवटचा दिनांक 2 हंगामी यादीवरील आक्षेप सादर 5 जुले,2023 करण्याचा शेवटचा दिनांक

करण्यासाठी प्रक्रिया ईमेल आयडी राम रतन कानूनगो निराकरण व्यावसायिक IBBI/IPA-001/IP-P00070/2017-2018/10156 द्वारे, हेडवे रिझोल्युशन औंड इंन्सॉव्हन्सी सर्विहसेस प्रा.लि., 708, रहेजा सेंटर, नरीमन पॉईन्ट, मुंबई-400021 सुधीर कन्स्ट्रक्शन्स इन्फ्रास्पेस प्रायव्हेट लिमिटेड करिता 12 में, 2023 आणि मुंबई

cirpsudhir@gmail.com

IndiaShelter

इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉपोरेशन

शाखा कार्यालसः प्लॉट नं. 210, साधना सहकारी को-ऑपरेटीव हाउसिंग सोसायटी पहिला मजला, तिरंगा चौक नंदनवन, नागपूर-440009, महाराष्ट्र शाखा कार्यालयः शॉप <u>नं. 7 आणि 8 तळ मजला, विंकों टावर, उसमानिया मस्जीद</u> विरुद्ध, अमरावती, महाराष्ट्र

ताबा सुचना अचल संपत्ती करीता ज्याअर्थी, सिक्युरिटाईजेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनैशियल असेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हरताक्षरकर्ता हे इंडिया शेल्टर फायनान्स कार्पीरेशन लि., अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स 2002 चे सेक्शन 13(12) आणि रूल 3 च्या सोबतच वाचले जाणारे नियम च्या अंतर्गत कर्ज़दार संपत्ती / हमीदार यांना डिमांड नोटिस दिनांक खालील नमुद आहे देऊन सुचनेत दर्शविलेली रक्कम व्याज सह ही सुचना प्राप्तीनंतर ६० दिवसांचा आत कर्जाची भरपाई करण्याच्या उद्देशाने सुचना मध्ये दर्शविलेल्या तारखेलाँ दिली होती. ज्याअर्थी संपत्ती / हमीदार यांचा मालक आणि इतर कर्जदार रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिध्द ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच आम जनतेला याद्दारे सुचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या 13(4) सह वाचल्या जाणा-या ॲक्ट कार्य क्र. 8 आणि 9 च्या अंतर्गत प्रत्येक खात्यावर नमूद केलेल्या तारखांवर खालील हस्ताक्षरकर्त्यांने खालील दिलेल्या

संपत्तीचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे. विशेष करून कर्जदार / गहाणदार / जमानतदार तसेच आमें जनतेला या व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न

करण्याकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, व्याज

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदारचे नाव (संपत्तीचे मालक) आणि कर्ज खाते क्रमांक	चार्ज / गहाणदार संपत्तीचे वर्णन (संपत्तीचा सर्व भाग व तुकडा समाविष्ट)	मांग सुचनेची तारीख, डिमांड नोटीसच्या तारखेनुसार देय रक्कम	सांकेतिक ताब्याची तारीख
1.	श्री / श्रीमती अशोक मेश्राम	सर्व भाग आणि तुकडा शेतजमीन बेअरिंग गट नं. (342/2,343/2)/ए, प्लॉट नं. 15 एरिया 0.01 एवआर-1200 वा.फुट माँजा गोंदिया खुर्द येथे रिथत ता आणि जि गोंदिया, एमसी गोंदिया संपत्ती नं. 06/2860, चतुर्सिमा- पुर्वः शिवनकर यांचे प्लॉट, पश्चिमः जियालाल वाघमारे यांचे प्लॉट, उत्तरः 20 फुट रोड, दक्षिण: 5 फुट गल्ली	रु. 708782.59/- (रुपये सात लाख आठ हजार सातशे ब्याएँशी आणि एकोनसाठ पैसे फक्त) दि. 10.11.2022 पासून व्याज दि.	09.05.2023
2.	सतिश खेडकर	सर्व भाग आणि तुकडा मीजाः वडाली, प्रगाने-नंदगाव पेठ, ता आणि जि अमरावती, प्लॉट नं 118 चा भाग, प्लॉट नं 118, पुर्व पश्चिम विभाजित दक्षिण भाग एरिया क्षेत्रफळ 55.76 चौ. मी (600 चौ.फुट), सोबतच कच्चा बांघकाम 100 चौ.फुट चतुर्सिमा:- पुर्व सर्विस लाईन 10 फुट, पश्चिम: रोड 30 फुट, उत्तरः प्लॉट नं 118 चा उर्वरित भाग, दक्षिण: प्लॉट नं 117	रु. 344709.87/- (रुपये तीन लाख चौळेचाळीस हजार सातशे नऊ आणि सत्साऐंसी पैसे फक्त) दि. 10.11.2022 पासन व्याज	09.05.2023

3. प्रभा गेडाम, ऋषिकेश गेडाम आणि शितल गेडाम | सर्व भाग आणि तुकडा जमीन बेअरिंग मौजा- नवसारी, | मांग सुचना तारीख 12.06.2021 | 09.05.2023 रा. बालाजी नगर नवसारी, शिवाजी रस्टॉरेंट प्रगाने- पंदगाव पेठ, ता आणि जि. अमरावती सर्वे नं. 🕏 उँ21267,35/- (रूपये तीन 55 / 1, प्लॉट नं. 47 चा भाग ज्यापैकि उत्तर दक्षिण लाख एकवीस हुजार दोनशे जवळ, अमरावती- ४४४६०१ महाराष्ट दोन्ही - सर्वे नं 55 / 1, प्लॉट नं 47 चा भाग, विभागलेला पश्चिम बाजुचा भाग एरिया क्षेत्रफळ 1500 सुदुसन्ठ आणि परतीस पैसे फक्तू) दि. 30.06.2021 पासून व्याज दि. नवसारी, प्रगानी- नंदगाव पेठ, जि. अमरावजी चौ.फुट फक्त चतुर्सिमा- पुर्वः विकलेल्या संपत्ती चा 01.07.2021 आणि इतर शुल्क 444601 महाराष्ट्र उर्वरित भाग, पश्चिमः प्लॉट नं. 48, उत्तरः रोड, दक्षिणः लोन खाते नं. HI1900001562 श्री / श्रीमती निता रविंद्र माटे आणि श्री सर्व भाग आणि तुकडा संपत्ती बेअरिंग मौजा- भांडेवाडी मांग सुबना तारीख 22.09.2022 | 09.05.2023 ख नं. 69 / 1 पी.एच नं. 34, प्लॉट नं. 55 ग्रुप डी, शिट रु. 313186.24/- (रुपये तीन रा. प्लॉट नं. 55 सुंदर नगर भांडेवाडी वैष्णवी नं. 28, सिटी सर्वे नं. 997, संपुर्ण क्षेत्रफळ 675 चौ. | लाख तेरा हजार एकशे शहाऐंशी किराना स्टोर जवळ नागपूर 440008 महाराष्ट्र फुट, ता आणि जि नागपूर. चतुर्सिमा:- पुर्वः प्लॉट नं. 54, आणि चोवीस पैसे फक्त) दि. पश्चिमः प्लॉट नं. 56, उत्तरः रोड, दक्षिणः प्लॉट नं. 64 23.09.2022 पासून व्याज दि. LAP200006686 24.09.2022 आणि इतर शुल्क आणि खर्चासह 5. श्री. / श्रीमती पारुल सांतन दास त्यांचा सर्व भाग आणि तुकडा मौजा नारी पी.एच नं.11 ख. नं. मांग सुवना तारीख 25.11.2022 10.05.2023 कायदेशीर वारसदार (तनपशील अज्ञात) आणि 41 / 2, 48,50,52 / 1,53,56 / 1,56 / 2,57,81 | रू. 1044378.85/- (रुपये दहा / 1,82 चख भाग संपूर्ण क्षेत्रफळ 92833.15 ची.मी लाख चौळेचाळीस हजार तीनशे श्री. / श्रीमती. सांतन् दास रा. प्लॉट नं. 105ए वेद्रीशी दिक्षीत नगर कपील बांधलेले आरसीसी संपरस्ट्रक्चर आणि ''पंचम इसाते अठ्याहरतर आणि पंच्याऐंशी पैसे दिक्षीत नगर कॉम्प्रेसिंग प्लॉट नं. 105 / ए वेद्रीशी येथे| फक्त) दि. 10.11.2022 पासून नगर जवळ नारी रोड नागपुर महाराष्ट्र लोन खाते नं. रिथत बिल्ट अप एरिया संपूर्ण क्षेत्रफळ 54.85 ची.मी ता व्याज दि. 11.11.2022 आणि

आणि जि नागपुर चतुर्सिमा:- पूर्व : प्लॉटनं: 104, पश्चिम: इतर शुल्क आणि खर्चासह. CHL100005031 युनिट / रॉ हाऊस नं. 106 / ए उत्तर: प्लॉट नं. 88, दक्षिणः युनिट / रॉ हाऊस नं. 105 / बी 6. श्री / श्रीमती पुनम पांडे आणि श्री / श्रीमती सर्व भाग आणि तुकडा जमीन बेअरिंग मौजा सावनेर, गांग सुबना तारीख 13.02.2023 | 09.05.2023 पातनसावंगी, बान, नं. 216, पी.एव नं. 34, ख. नं. रु. 645852.61/- (रुपये सहा रा. प्लॉट नं. 65 स्वराज टाऊन जवळ वानखेडे 22आर / 2 आणि 222, मालमत्ता नं. 964, वार्ड नं. | लाख पंचेचाळीस हजार आठशे लॉन जवळ पांडुरणा रोड सावनेर, नागपूर 8, प्लॉट नं. 65, संपूर्ण क्षेत्रफळ 538.196 चौ.फुट बावन आणि एकसण्ड पैसे फक्त) (50.00 ची.मी) नुसार 7 / 12 रेकॉर्ड ता. सावनेर, जि. वि. 10.02.2023 पासून व्याज दि. 441107 महाराष्ट्र नागपुर. चतुर्सिमा:- पूर्व: 12 मी ब्रंथ लेआउट रोड, 11.02.2023 आणि इतर शुल्क लोन खाते नं. HL44CHLONS000005026285 पश्चिमः खा. नं. 221 / 1 चा लेआउट, उत्तरः प्लॉट नं

ठिकाण : महाराष्ट्र, दिनांक : 12.05.2023 इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड,अधिकृत अधिकारी कोणत्याही क्वेरीसाठी कृपया श्री तुषार अजाब हरडे (+91 7350002453,8956559300)

