

# PATIDAR BUILDCON LTD.

Regd. Off.: Lati Bazar, Joravarnagar - 363 020 Dist. Surendranagar (Gujarat) E.mail : patidarbuildconltd@rocketmail.com CIN No.: L99999GJ1989PTC058691

Ref. No.:

Date :

# Date: 31.08.2024

To, Gen. Manager (DCS) BSE limited. P J Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001

### SUB: INTIMATION OF ADVERTISEMENT IN NEWSPAPER UNDER REGULATION 47 OF SEBI (LISTING OBLIGATIONS AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS 2015.

### REF: COMPANY CODE BSE: 524031

Dear Sir,

Please find enclosed herewith copy of Advertisement given in one English Newspaper and one Regional Language newspaper for Intimation of Notice of AGM to be held **on Thursday**, **26**<sup>th</sup> **September**, **2024** through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), Book Closure & E voting in compliance of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

You are requested to take the same on your record.

Thanking You.

Yours Sincerely,

### FOR, PATIDAR BUILDCON LIMITED

MR. RAJNIKANT PATEL MANAGING DIRECTOR (DIN: 01218436)



### 31-08-2024 Saturday

# **FREE PRESS GUJARAT**

Editorial

Editor : Mayur Bhatt

# South China Sea: How growing Chinese assertiveness finds strong Philippine response



China-Philippines relationship has been simmering as a result of regular skirmishes between their navies in the South China Sea. During the ninth meeting of the China-Philippines Bilateral Consultation Mechanism (BCM) on July 2, the two sides reached a provisional understanding on avoiding miscalculation and miscommunication around the disputed islands in the Sea to allow for a momAent of diplomatic respite. But does this provisional understanding

indicate a temporary proverbial ceasefire or long-term rapprochement? Recent developments, more specifically the collision between the two sides' vessels near the Spratly islands on

Monday (August 19) suggest neither. For the past one year, Chinese coast guard (CCG) vessels deployed in the area around the disputed Second Thomas Shoal, in the Spratly islands, have increasingly engaged in threatening manoeuvres to deter movement of Philippine ships in the region. Largely, the targeted vessels are used for rotation and resupply (RORE) missions in collaboration with the Philippine coast guard (PCG). Their destination is the BRP Sierra Madre, a Philippine warship deliberately run aground in the Second Thomas Shoal since 1999 to assert the island country's claim over the feature.

Since October 2023, the CCG has resorted to ramming into PCG ships accompanied by civilian RORE vessels if they approach the Second Thomas economic zone (EEZ), China Shoal. Additionally, since November 2023, the CCG has

For the past one year, the regarding the territorial ownership over features such as the Second Thomas and Scarborough shoals, and the resources around them. It has consistently been the Chinese position that these disputed regions have been part of Chinese territory since ancient times. A white paper issued by the Chinese State Council Information Office (SCIO) in 2016 said: "China is the first to have discovered, named. and explored and exploited Nanhai Zhudao [the South China Sea islands] and relevant waters, and the first to have continuously, peacefully and effectively exercised sovereignty and

jurisdiction over them." This indicates that the Chinese claim over the islands goes as far back as 2nd BCE - more than 2000 years ago. The solidification of its claims has been done through official maps wherein China depicts over 90 per cent of the South China Sea area as lying within

its '9-dash-line' territory. However, the Philippines contends that Chinese claims impinge on its enjoyment and exercise of sovereign rights with respect to the living and non-living resources of its exclusive economic zone (EEZ) and continental shelf under the provisions of the United Nations Convention on the Law of the Seas (UNCLOS).

Hènce, at the heart of the dispute is a fundamental faultline — while the UNCLOS guarantees that the areas around the disputed shoals within 200 nautical miles of the Philippines' coast— are part of the island nation's exclusive

objects to such an assertion on

other hand, claims its Infact, in a speech he made in sovereignty over the area it December 2016, Duterte refers to as the 'West argued, "In the play of politics, Philippine Sea', which are parts now, I will set aside the arbitral of the South China Sea that lie ruling. I will not impose within the country's EEZ. Since anything on China." With the Second Thomas Shoal is Rodrigo Duterte stepping down also at the centre of the as President in 2022, Manila conflict, it is often referred to has reinstated its firm stance in Chinese rhetoric as the on the South China Sea issue. Also the air of cooperation at Rén'ài Jiao and by the Philippines as Ayungin Shoal. the BCM has turned stale after These are attempts at creating years of its formation. In this official records and setting context, policymakers on both narratives straight and the sides have adopted a hardline campaign accompanied by stance on their national powerful public diplomacy positions vis-à-vis the Sea. wins.Recently, China proposed a Bilateral Consultation In the seven years since the

BCM was established, the Mechanism (BCM) meeting in Mechanism has seen little success in fulfilling its initial a bid to resolve tensions. The meeting took place on July 2 in agenda of enabling "proper handling" of disputes bilaterally Manila, and was co-chaired by by creating room for cooperation. However, the Chinese Vice Minister of Foreign Affairs Chen Xiaodong and Philippine Foreign above-mentioned Undersecretary Theresa developments indicate that the Lazaro. The differing BCM may prove to be the right perceptions of the agreement platform to avoid escalatory reached at the meeting are ladders and leave lines of evident from the two sides' communication.

Department of Foreign Affairs (DFA), the two sides "reached an understanding of principles and approaches that will be observed by both sides in order to avoid misunderstanding and miscalculation in the conduct of the Philippines' lawful and routine rotation and resupply missions to the BRP Sierra Madre in Ayungin Shoal". The Chinese statement claimed: "Both sides agreed

> Dwarka Khambhalia Krishna Janmashtami is

is in the interests of China and celebrated every year on the the Philippines, and also the Ashtami tithi of Krishna Paksha common goal of countries in of Bhadrapada month. This the region. China reaffirmed its time the festival of Krishna sovereignty over the Nansha Janmashtami will be Qundao and its adjacent celebrated on 26 August 2024. waters, including Ren'ai Jiao, At that time preparations as well as its sovereign rights have been started in earnest and jurisdiction over the in Dwarka, Shamlaji and relevant waters."Each party's statement attempts to clarify Dakor. As lakhs of devotees their respective stances on come to have the darshan of their maritime rights and Kaliya Thakar, the temple trust entitlements in the South China and the police have put an end Sea. While from the to the hectic preparations. Philippines' perspective, China What will be the darshan of is causing "miscommunication Shriji in Dwarka, Dakor and and miscalculation" regarding Shamlaji on the day of

# Human brain is an incredible patternmatching machine - Save your Brain



Vinod Chandrashekhar Dixit Free-lance Journalist, Writer & Cartoonist

(dixitpatrakar@yahoo.in)

Brain health can refer to many prevention methods designed to help preserve both mental health and brain neurological health. As people have become increasingly more vulnerable to neurological issues, raising awareness of the issue is as important. According to figures put out by the World Federation of Neurology, over 2.8 million people, belonging to all ages, are living with multiple sclerosis. In several parts of the world, there is no access to treatment and trained healthcare

are bombarded with so much information in such a short time that our brain has problems processing all this data. Often we underestimate the overstimulation and don't even notice that our brain is overloaded.

Our brain is truly the most amazing part of your body. It comes up with creative ways to express our thoughts and emotions, coordinates movements from chopping onions to running an obstacle course, stores our most precious childhood memories etc.Our brain consists of about 100 billion neurons and up to five times as many glial cells. Each neuron connects to about 10,000 other neurons by way of trillions of synapses. The lenath of these connections end-to-end would wrap around the earth four times. World Brain Day advocates early diagnosis of this condition that can help improve the quality of life of the patient. Parkinson's Disease is a neurodegenerative brain

professionals. Nowadays, we disease that affects more than increases oxygen to the brain 7 million people of all ages worldwide. Parkinson's can impact movement and almost all aspects of brain function. Our nervous system and brain function consume a lot of energy. Vitamin B1 is necessary for the formation of an enzyme responsible for the conversion of carbohydrates, which are of great importance in supplying energy to the nervous system. Maintaining blood pressure, cholesterol, and blood sugar at optimum levels is important because abnormally high levels of these may lead to complications that can cause atherosclerosis and blood clots. Exercise provides many

benefits overall, including better stamina, strength, stress management, and immune function. But the main reason movement helps the brain is that it reduces inflammation while stimulating growth factors that promote the function and growth of neural cells. Exercise 380 015)

boosts brain waste disposal and stimulates your motor and sensory systems. Diet based items like fruits, vegetables, whole grains, healthy fats and quality proteins can be beneficial to brain health. According to Romie Mushtag, MD, a neurologist and integrative medicine specialist, a key way to keep our brain working is shut it off for 7-9 hours a night. Sleep is the most important thing you can do to reset the brain, allow it to heal, and to restore mental health. The brain can be continuously and consistently enriched throughout our life no matter your age or access to resources. Wearing a helmet can help prevent brain injuries that can lead to cognitive decline. But lack of exercise, poor diet, use of certain medications, and more can also put brain health at risk. (B-15 Jyoti-Kalash Society, Jodhpur Tekra, Satellite, Ahmedabad

# Dwarka-Dakor-Shamlaji... When will Shriji give darshan?

temple of Yatradham Dwarka on Monday 26/08/24, according to the list of the temple administrator, a necessary change in the various roads. The areas timings of Shriji's darshan has been reported.

All Vaishnav aspirants are requested to have darshan according to Thakorji's to Bhathan Chowk, 50 meter darshan time table.

Different advertisements are released in Dwarka as lakhs of devotees are coming to Dwarka for darshan. In order to maintain traffic order in the city of Dwarka, a notification has been issued Market. 50 m radius, 50 m

PATIDAR BUILDCON LIMTED CIN: L99999GJ1989PTC058691 REGD. OFFICE: LATI BAZAR, JORAVARNAGAR, DIST. - SURENDRANAGAR, GUJARAT, INDIA - 363020.

www.patidarbuildconltd.in E-MAIL: patidarbuildconltd@rocketmail.com

NOTICE OF THE 35th ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION, AND BOOK CLOSURE DATES Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting (AGM) of

the company will be held on Thursday, 26th September, 2024 at 11.00 A.M. through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the businesses that

the legendary Dwarkadhish declaring the roads as one- radius around Vegetable ground, Ravla Lake. Market Chowk and 100 m way, using some areas of the city as 'no parking' and radius around ST Depot, 100 'parking' zones and banning m radius from Jodhabha Manek Chowk to Shivrajsingh the entry of vehicles on Road ISKCON Gate and 200 m declared as 'No Parking Zone' radius around Kirtistambha, Sudama Chowk, Bhathan are 50 meters radius from East Gate of Dwarka to Jodhabha Chowk, Matuki Chowk and Manek Chowk and East Gate Bhadrakali Chowk have been designated as 'No Parking radius from Threbati Chowk to Zone'. In addition, various Mahajan Bazar Char Road, 50 parking zones have also been meter radius from Threbati declared, such as elephant Chowk to Bhadrakali Road, gate parking arrangement, Home Guard Chowk to ground behind circuit house, Threbati Chowk and Home Shardapith College open Guard Chowk to Shaak ground ST road, Gomatighat open ground in front of Rajput Samaj, ground behind Gate and from Bhathan Swaminarayan Mandir Chowk to East Gate.

There will be a parking area for four-wheelers, three-wheelers and heavy vehicles in front of Hathigate, next to Ground ISKCON Gate, next to Alkh Hotel. This notification will not apply to vehicles authorized by the system and government vehicles involved in law and order maintenance operations. Such vehicles will have to be parked at a suitable place by the police officer on duty. According to this notification, there will be exit only (no entry) from Jodhabha Chowk to East

## SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Reg.Off.: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-60000 SHRIR M Head Office : Level 1, Wockhardt Towers, East Wing, C-2, ING FINANCE G Block Bandra-Kurla Complex Mumbai 400 051 Website: http://www.shriramhousing.in

## PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas. The undersigned being the authorised officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) under the provisions of the Securitisation and uction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notices

Surat Plus

regularly used water cannons to blast Philippine supply ships and harass personnel on board. When water cannons were similarly used against Philippine RORE vessel Unaizah Mae-4 on March 5, it shattered the vessel's windshield and caused injury to four Filipino fishermen.

In early June, the Philippines changed tact and deployed aircraft to approach **BRP Sierra Madre and conduct** airdrop of food supplies. However, when CCG rigid hull inflatable boats intercepted the engage in nomenclature four-part airdrop, they caught one of the food packets and dropped it into the Sea, triggering a gun-pointing response from armed Philippine navy personnel aboard the Sierra Madre.

dispute in the South China Sea is essentially a political conflict

historical grounds. It must be noted, in this regard, that the activities, the Chinese say the Philippines' claims have the legal backing of the UNCLOS Permanent Court of Arbitration (PCA), which in its landmark 2016 ruling said clearly that the Chinese 9-dash-line has no legal basis, and that its obstruction of fishing or oil and gas exploration activities by Filipino vessels is in contravention to its obligations under the Convention. As the conflict is non-kinetic

in nature with no clear political winners, the two sides also warfare to assert claims over the disputed islands. As evident from China's white paper, it refers to the South China Sea in most official documents as 'Nanhai Zhudao', and complements the usage with The China-Philippines the assertion that China was the first to name and explore

the nation's lawful RORE Philippines is violating Chinese sovereignty and jurisdiction by continuing such activities. In this regard, the common element in both statements was that neither side agreed to concede their positions on

post-facto statements.

As per the statement

issued by the Philippines

that maintaining peace and

stability in the South China Sea

the dispute or believe that the principles and understandings concluded will prejudice said positions moving forward. On a broader level, the Philippines' decision to lodge a case against the Chinese government at the PCA in 2013, under the Presidency of Benigno Aguino III, led to a drastic deterioration in the relations between the two countries. However, around the time the PCA delivered a judgement favouring the Philippines, Rodrigo Duterte assumed the presidency. His approach towards China was

Janmashtami? Come... find out in this report...

Change in Darshan timings of Shriji in Dwarka

As the 5251st birth festival of Lord Shrikrishna is going to be traditionally celebrated at

# Disposal of in transit accidental and water affected Paper Board on as is where is basis

E- Auction forms are invited for disposal of in transit accidental and water affected Duplex Paper Board - 23.696 Kg on"As Is Where Is"and"No Complaint" basis lying at Uflex imited. Plot No. SM-8 SM-10, Sanand-II Industrial Estate, Sanand, Gujarat - 382110. nspection can be done till 03/09/2024 - 5 pm with prior appointment.Contact :Mr. Antim 9979959391.Date of E auction is 04/09/2024 -03:00 PM onwards. E-auction Forms with Earnest Money Deposit (EMD) to be submitted atest by 03/09/2024 up to 2 pm to the auctioneer. E-Auction Portal is https://maxsurebidders.comvisit and register vourself. Forms can be obtained from the details ven below: For inquiries please contact: -

Mr. Mohit: 91-7505787352 MaxSure Bidders Pvt Ltd Info@maxsurebidders.com

e-Auction Notice

friendlier than his predecessor. the Sea. The Philippines, on the e- Auction forms are invited for Disposal of Water Affected Approx. 157 MT Soyabean Meal Extract Hi Pro Salvage to be sold on PMT basis and "As Is Where Is" basis, lying at Wis. Avi Agri Business Ltd., Vill. Kidana, Gandhidham (Kandla), Kutch - 370201. Contact Person: Mr. Rakesh Rajput. Mab: 90748/410 Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India Branch Office: 4th Floor, Krishan Capital, Near Bank of Baroda, Zanzarda Road, Junagadh, Gujarat- 362001 Notice for sale of immovable assets through Private Treaty Sale Notice for Sale of Immovable Assets through Private Treaty under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(8)r/w Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ICICI Home Finance Company Limited (ICICI HFC) conducted severale-Auctions for the sale of the mortgaged property mentioned below, however, all such e-Auctions failed. Now, an interested buyer has approached ICICI HFC with an offer to purchase the said property for an amount of **Rs. 43,00,000/-** Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below-described immovable property mortgaged/charge to the Secured Creditor, the Possessionof which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is when is", "As is what is", and "Whatever there is", by way of Private Treaty as per the brief particulars given hereunder; Amount Outstanding Money Date & One Day Time of Before Auction Auction Name of Borrower(s)/ Details of the Sarfaes Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Securedasset(s) with known encumbrances, if any Stage Earnest Money Deposit Loan Account No. Inspectio Date (C) (F) (G) (H) (B) (D) (I) (E) Fofandi Deepaben Plyushkumar (Borrower) Piyush P Fofandi (Co-Borrower) Loan Account No. LHJGH00001451616 & District- Gir- Somnath Rs. Rs. September 67,52,987/- 43,00,000/- 09, 2024 Physical ptembe September 17, 2024 18, 2024 August Rs. 16, 2024 | 4,30,000/- | 03:00 PM | 03:00 PM | 04:00 PM LHJGH00001452165 Veraval- 362265 The online auction will be conducted on website (URL Link- eauctions.samil.in) of our auction agency Shriram Automall India Ltd. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Home Finance Company Limited, Branch Office Address mentioned on top of the articleon or before September 17, 2024 before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also submit a signed copy of the Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited, Branch Office Address mentioned on top of the articleon or before September 17, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of "ICICI Home Finance Company Ltd. – Auction" payable at Veraval. The general public is requested to submit their bids higher than the amount being offered by the interested buyer mentioned above. It is hereby informed that in case no bids higher than the amount being offered by the aforementioned interested buyer is received by ICICI HFC, the mortgaged property shall be sold to the said interested buyer as per Rule 8(8) r/w Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the sale or submission of bids, kindly contact ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com/

Authorized Officer, "ICICI Home Finance Company Limited" CIN Number U65922MH1999PLC120106

(A)

Date : August 31, 2024, Place : Veraval

Mob: 9979484419 pection can be done: 05/09/2024 with or appointment. Date of E auction is prior appo 06/09/2024 from 02 PM Onwards, E auction Form with Earnest Money Deposit (EMD) to be submitted latest by 05/09/2024 up to 6:00 PM at the auctioneer's address E-Auction Portal is www.thesalvagebids.com, visit and register yourself For Inquiries please contact:-Mr. AmitGupta-8510801000, Mr. Adamya Goel- 8199911101, Ms. Sakshi Kataria-9306911655 The Salvage Bids, 273, Tagore Park, Behind Canara Bank, Near Model Town I, Delhi-09 For Sale/Eauction: Wet Damaged Paper Board(Aura Liqui Board)- 11 Bolls (21557.60 Kg.) lying at Uflex Ltd. SM-8-10, GIDC Industrial Estate-II, Sanand (GJ). Contact Person For Inspection - Mr. Mukesh - 9825353827 / Mr. Antim - 9979959391 Last Date For Inspection & EMD Deposit -06.09.2024 & Date Of E-auction-

07.09.2024 (12PM), Auctioneer: Meenakshi Gupta - 9625137014 Insurance Claim Material Will Be Sold On 'As Is Where Is', 'Whatever There Is' And 'No Complaint' Basis)

# For More Details: Support@Salvagemanagers.Com www.Salvagemanagers.Com

Notice of the Meeting.

The aforesaid Notice and the Annual Report of the company for the year ended 31st March, 2024 will be sent in electronic mode to all the members whose e-mail ids are registered with the Company / Depository Participants The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available and can be downloaded from the website of the Company i.e. www.patidarbuildconltd.in and on the website of the Bombay Stock Exchange i.e. www.bseindia.com.

Process for those shareholders whose email ids are not registered with the depositories/ company for procuring user id and password and registration of e mail ids for e-voting for the resolutions set out in this notice:

- In case shares are held in physical mode please provide Folio No. Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), and AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to patidarbuildconltd@rocketmail.com.
- In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to (patidarbuildconltd@rocketmail.com). If you are an Individual shareholders holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained at step 1 (A) i.e. Login method for e-Voting for Individual shareholders holding securities in demat mode.
- Alternatively shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.
- The Company/RTA shall co-ordinate with NSDL and provide the login credentials to the above mentioned shareholders.
- Pursuant to section 91 of the companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer books of the company shall remain closed from 20th September, 2024 to 26th September, 2024 (both days inclusive) for the AGM to be held or 26th September, 2024.
- The company is pleased to provide all its members (holding shares both in physical and in electronic form) the facility to exercise their vote through remote e-voting to be provided by NSDL. Members of the company holding shares in physical or dematerialised from as on cut-off date i.e. 19th September, 2024 may cast their votes through remote e-voting The e-voting shall commence on 23rd September, 2024 at 9.00 A.M. and end on 25th September 2024 at 5.00 P.M.
- M/s. A SHAH & ASSOCIATES, Practicing Company Secretary (FCS-4713/ CP NO- 6560) has been appointed as Scrutinizer to scrutinize the remote E- voting process voting at the AGM in fair and transparent manner. The members attending the meeting will be eligible to cast their vote during the AGM. Members who have casted their votes by remote evoting prior to the meeting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again. The cut-off date (i.e. record date) for the purpose of e-voting is 19th September, 2024.
- Only those members who have registered themselves as a speaker before 19th September, 2024 days of AGM will be allowed to express their views/ ask questions during the AGM.
- Any person who acquires shares of the company and becomes member of the company after the despatch of the Notice and holding shares as of the "cut-off date" i.e. 19th September, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, i the member is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for remote e-voting.
- For the process and manner of remote e-voting, members may go through the remote e-voting instructions sent via e-mail to the members whose email IDS are registered with the Company / Depository Participant and physical copy sent to the other members or visit NSDL website https:// www.evoting.nsdl.com.
- In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Mr. Sachin Kareliva at evoting@nsdl.co.in

FOR, PATIDAR BUILDCON LIMITED

Sd/-MR. RAJNIKANT PATEL Date: 30-08-2024 MG.DIRECTOR Place: SURENDRANAGAR DIN: 01218436

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that

The Authorised Officer of Shriram Housing Finance Limited has taken the Physical possession of the property described in the possession notice in exercise of powers conferred on him under Sarfaesi Act, 2002 under Section 14 and under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, on this Date.29.08.2024

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Shriram Housing Finance Ltd. for an amount as mentioned herein below with interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

#### Borrower's Name and Address

SANTOSH KUMAR Borrower No.1 Address :- Flat No.A-213, Hari Krishna Residency, Bansi Park, Bagumara.Palsana.Surat-394305. Also :- SANTOSH KUMAR Address :- SK Logistics, Flat No.A-213, Hari Krishna Residency, Bansi Park Bagumara Palsana Surat-394305 Also :- SANTOSH KUMAR Address :- Flat No.208,2nd Floor ,Building No.B,Hari Krishna Residency, Bansi Park Society, Opp. Sahiba Mill, Near Jolva Patiya, Bagumara, Kadodar, Surat, Guiarat-394305. 2. Naina kumari Shantosh Kumar Borrower No.2 Address :- Flat No.A-213, Hari Krishna Residency, Bansi Park, Bagumara, Palsana, Surat-394305. Also :- Naina kumari Shantosh Kumar Address :- Flat No.208,2nd Floor ,Building No.B,Hari Krishna Residency, Bansi Park Society, Opp.Sahiba Mill,Near Jolva Patiya, Bagumara, Kadodar, Surat, Gujarat-394305.

#### Amount due as per Demand Notice

Rs.684231/- (Rupees Six Lakh Eighty Four Thousand Two Hundred Thirty One Only) as on 06-04-2024 under reference of Loan Account No. SHLHSRAT0001432 with further interest and other costs, charges and expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

13(2) Notice Date. 13.04.2024. Section 14 order. 07/08/2024

Additional Chief Judicial Magistrate.Kathore-Ta.Kamrei-District : Surat. CRMA No.1348/2024

#### **Description of Mortgaged Property**

All right title and interest in Flat No.B/208, on 2nd Floor adm.580 sg.ft.Super Built-Up area & 319 sq.fts.i.e.29.65 sq.mtrs.Built up area togetherwith undivided proportionate share in underneath land in Building No.B of "Harikrushna Residency"constructe on Plot No.13 to 17 in "Bansi Park", Situate on the land bearing R.S.No.71 Block No.91 of Village Bagumara, Taluka Palsana, Dist. Surat. Boundaries of the property:-East :- Entry & Passage, West :- Society's Wall, North :- Flat No.207 South :- Flat No.209 Sd/- Authorised Officer Place: Surat Date : 29-08-2024 Shriram Housing Finance Limited 31-08-2024 Saturdav

# લો<del>ક</del>મિત્ર, LOKMITRA

### ૨૦૦ યુનિટ ફ્રી વીજળી અને ગરીબોને વર્ષમાં ૧૨ સિલિન્ડર અમદાવાદ મંડળ પર રાજભાષા સુરતથી સૌરાષ્ટ્રને જોડતા હાઈવે પર મહાકાય ગાબડા અમલીકરણ સમિતિની બેઠકનું આયોજન વડોદરા, સૌરાષ્ટ્રને જો ડતા છે. ચોમાસાની ઋતુમાં આ ખાડાઓ વાહન ચાલકો પરેશાન થયા છે. વાસદ રેલવે ક્રોસિંગ પર મસમોટા દર વર્ષે માથાનો દુખવો બને ખાડાના કારણે વાહનચાલકો પરેશાન છે.વડો દરાથી વાસદ-બગો દરા- રેલવે ફાટક પર દર વર્ષે વાહનોની જમ્મ. જમ્મ અને કાશ્મીરમાં

અમદાવાદ, પશ્ચિમ રેલવેના અમદાવાદ મંડળ ખાતે તારીખ ૨૯.૦૮.૨૦૨૪ ના રોજ મંડળ રાજભાષા અમલીકરણ સમિતિની બેઠકનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. આ પ્રસંગે, સમિતિના અધ્યક્ષ શ્રી સુધીરકુમાર શર્મા દ્વારા અમદાવાદ મંડળના ઈ-મેગેઝિન રાજભાષા આશ્રમ સૌરભના ૪૮મા અંકનું અવલોકન/વિમોચન કરવામાં આવ્યું હતું.આ દરમિયાન રાજભાષાં વિભાગ દારા 'સુભદ્રા કુમારી ચૌહાણ પુરસ્કૃત કરવામાં આવ્યા હતા. જી'ના જીવન પર પાવર પોઈન્ટ દ્વારા એક રસપ્રદ પ્રેઝન્ટેશન આપવામાં વિભાગને બેઠક ના સફળ આયોજન આવ્યું હતું અને તેને સંબંધિત પ્રશ્ન મંચનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. ઉક્ત પ્રશ્નોત્તરીમાં વિજેતા અધિકારીઓ અને કર્મચારીઓને પુરસ્કાર આપવામાં આવ્યા હતા. દર પર અપલોડ કરવાનો નિર્દેશ આપ્યો ક્વાર્ટરની જેમ. આ અવસર પર. યોજના "રાજભાષા રત્ન" હેઠળ બાબતો પર વિશેષ ધ્યાન આપવા



મંડળ રેલ પ્રબંધકે રાજભાષા બદલ અભિનંદન પાઠવ્યા હતા અને અમદાવાદ મંડળ માં ચાલતી પાર્ટ-ટાઇમ હિન્દી લાઇબ્રેરીમાં ઉપલબ્ધ પુસ્તકોની યાદી મંડળ ની વેબસાઇટ

અને પગલાં લેવા પર ભાર મૂક્યો હતો. મહોદયે વિવિધ વિભાગના વડાઓ અને અધિકારીઓ દ્વારા હાથ ધરાયેલા નિરીક્ષણ માંરાજભાષાના પૈરા નો સમાવેશ કરવા અને રાજભાષાની પ્રગતિ માટે ચેકલિસ્ટ બનાવવા અને તેને અનુસરવાની વાત કરી.બેઠકના અંતે ઉપપ્રમખે આભાર હતો. બેઠકના ઉપાધ્યક્ષ અને અપર વિધિ ૨જ કરી હતી. આ પ્રસંગે હિન્દીમાં ઉત્કૃષ્ટ કામગીરી કરનારા મંડળ રેલ પ્રબંધક (પરિચાલન) શ્રી અમદાવાદ મંડળ ના તમામ અધિકારીઓ/કર્મચારીઓને મંડળ રેલ લોકેશ કુમારે મંડળ રેલ પ્રબંધક દ્વારા વિભાગીય વડાઓ ઉપસ્થિત રહ્યા પ્રબંધક દ્વારા મંડળની વિશેષ પુરસ્કાર ધ્યાન પર લાવવામાં આવેલી વિવિધ હતા અને કાર્યક્રમમાં ભાગ લીધો હતો.

ગતિવિધિઓ તેજ બની છે. આ કે, 'અનુચ્છેદ ૩૭૦ એ જમ્મુ-કાશ્મીર દરમિયાન પીપલ્સ ડેમોક્રેટિક પાર્ટી (PDP) વડાં મહેબૂબા મુફ્તીએ શ્રીનગરમાં ચંટણી ઢંઢેરો જાહેર કર્યો છે. તેમણે કહ્યું કે, 'અમે સમાધાન અને વાતચીત ઈચ્છીએ છીએ. અમે ઈચ્છીએ છીએ કે PoJKમાં શારદા પીઠ તીર્થસ્થળનો રસ્તો ખુલ્લો કરવામાં આવે જેથી કાશ્મીરી પંડિતો ત્યાં જઈ શકે.' આ ઉપરાંત તેમણે જમ્મુ-કાશ્મીરમાં મંદિરો, મસ્જિદો અને દરગાહને ફ્રી વીજળી આપવાની પણ જાહેરાત કરી હતી. પીડીપીના વડાં મહેબુબા મુફ્તીએ કહ્યું કે, 'અમે ૨૦૦ યુનિટ સુધી ફ્રી વીજળી આપીશું, અમે પાણી પરનો ટેક્સ નાબુદ કરવા માંગીએ છીએ, પાણી માટે મીટર ન હોવા જોઈએ. ગરીબો માટે કે જેમના ઘરમાં ૧થી ૬ લોકો છે, અમે મુફ્તી મોહમ્મદ સઈદ યોજના ફરીથી લાગુ કરવા માંગીએ છીએ. અમે એક વર્ષમાં ગરીબોને ૧૨ સિલિન્ડર આપીશું અને વૃદ્ધાવસ્થા

પેન્શન અને વિધવા પેન્શનને પણ વિધાનસભાની ચૂંટણી લઈને રાજકીય બમણું કરીશું.' મહેબૂબા મુફ્તીએ કહ્યું અને બાકીના દેશ વચ્ચેનો સેતુ હતો, પરંતુ તે પુલ હવે જતો રહ્યો છે. ભાજપ સરકારે અલગતાવાદીઓને જેલમાં ધકેલી દીધા છે. તેઓએ યાદ રાખવું જોઈએ કે તેમના જ નેતાઓ અટલ બિહારી વાજપેયી અને લાલક્રષ્ણ અડવાણી યાસીન મલિક, શબ્બીર શાહ અને મીરવાઈઝ ફારૂકને મળ્યા હતા. તેને જેલમાં નાખવો એ કોઈ ઉકેલ નથી, કાશ્મીરનો મુદ્દો હજુ જીવીત છે. નહીંતર એન્જિનિયર રાશિદ જીત્યા ન હોત.' ઉલ્લેખનીય છે કે, આ વખતે પીડીપી વડાં મહેબબા મુફ્તીના સ્થાને તેમની પુત્રી ઇલ્તિજા મુફ્તી ચૂંટણી લડી છે. ઇલ્તિજા મુફ્તી બિજબિહારા વિધાનસભા બેઠક પરથી ચંટણી લડશે. મહેબૂબા મુફ્તીએ આ સીટ પરથી ૧૯૯૬માં પહેલીવાર વિધાનસભા ચંટણી લડી હતી. ઉલ્લેખનીય છે કે. જેમ્મુ-કાશ્મીર વિધાનસભાની ચૂંટણી ત્રણ તબક્કામાં ચંટણી યોજાશે. પહેલા તબક્કાનું મતદાન ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, બીજા તબક્કાનું મતદાન ૨૫મી સપ્ટેમ્બર અને ત્રીજા તબક્કાનં મતદાન

પહેલી ઑક્ટોબરે થશે. પરિણામ ચોથી

ઑક્ટોબરે જાહેર થશે.

છે. મસમોટા ખાડા પડવાના કારણે ટ્રાફિકજામ સર્જાય છે. ખરાબ રોડના કારણે અહીં રોજ સવારે ૧ કિ.મી લાંબો ટ્રાફિકજામ સર્જાય છે.

સુરત વિશેષ

મસમોટા ખાડા જેને કારણે વાહન ચાલકોને અકસ્માતનો ભય રહે છે તેમજ વાહનોને નુકસાન પણ થાય મીટર સુધી મસમોટા ખાડાના કારણે બગોદરા સ્ટેટ હાઇવેની હદ છે.

સૌરાષ્ટ્રને જોડતા વાસદ રેલવે ક્રોસિંગ લાઈનો લાગે છે. રોડ પર પડેલા પર મસમોટા ખાડાને કારણે ટ્રાફિકજામ સર્જાયો છે. વાસદથી બગોદરા સ્ટેટ હાઇવે પર વાસદથી ૧ કિલોમીટર દર બગોદરા માર્ગ તરફ આવેલા રેલવે ફાટક નજીક ૫૦૦ હાઇવેની હદ છે, ત્યારબાદ વાસદથી

ખરાબ રોડના કારણે વાસદ ગાબડાઓને કારણે વાહન ચાલકોને અકસ્માતનો ભય રહે છે તેમજ તેમના વાહનોને નુકશાન પણ થાય છે. મુંબઈ સુરતથી વાસદ ટોલ ટેક્સ સુધી નેશનલ

3

કોર્પોરેટ ઓફિસ : આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લિમીટેડ, આઈસીઆઇસીઆઈ **કોર્પોરટ આાફસ** : આઇસાબાઇસાબાઇ હાન રાગ્ય પ્રગ્ન માં પ્રાપ્ત માં પ્રગ્ન માં પ્રાપ્ત માપ્ત માં પ્રાપ્ત માં પ્રાપ્ત મ શાખા ઓફિસ : ચોથો માળ, ક્રિશન કેપીટલ, બેંક ઓફ બરોડા, ઝંઝારડા રોડ, જુનાગઢ, ગુજરાત - ૩૬૨૦૦૧.

### ખાનગી દ્રારા સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની સુચના

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૮) અને નિયમ ૯(૧) હેઠળ ની જોગવાઈ અંતર્ગત સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ - ૨૦૦૨ હેઠળ બેંકમાં ગિરવે મુકેલ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ખાનગી સંધિ હેઠળ ઈ - હરાજી વેચાણ નોટીસ. ICICI હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ (ICICI HFC) એ નીચે દર્શાવેલ મોટંગેજ મિલકતના વેચાણ માટે ઘણી હરાજી હાથ ધરી છે, જો કે આવી તમામ ઈ-હરાજી નિષ્ઠળ ગઈ હતી. હવે રસધરાવતા ખરીદદારે રૂા. ૪૩,૦૦,૦૦૦/- ની રકમમાં ઉપરોક્ત મિલકત ખરીદવાની ઓફર સાથે ICICI HFC નો સંપર્ક કરી શકે છે. આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તાઓ અને જામીનદારોને સુચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત સિક્યોર્ડ લેણદાર પાસે ગીરો/ચાર્જ કરેલ છે, જેનો **કબભે** અધિકૃત અધિકારી દારા લેવામાં આવ્યો છે. આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ ફાઇનાન્સ કંપની લિમીટેડ અહીં આપેલી સંક્ષિપ્ત વિગતો મુજબ ખાનગી દ્રારા "જેમ છે ત્યાં", "જેમ છે તે પ્રમાણે" અને "જે છે તે" પર વેચવામાં આવશે.

<del>ક</del> મ નં.	ઉધારકર્તાઓ/સહ-ઉધારકર્તાઓ/ જામીનદારો/કાયદેસરના વારસદાર નુંનામ લોન એકાઉન્ટ નંબર	જાશીતી બોજો સાથે સુરક્ષિત મિલકતની વિગતો જો કોઈ હોય તો	બાકી લ્હેણી ૨ <del>ક</del> મ	અનામત કિંમત  અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	હરાજીની તારીખ અને સમચ	હરાજીની તારીખના એક દિવસ પહેલા	સરફેસી સ્ટેજ
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
۹.	ફોફંડી દિપાબેન પિયુષકુમાર (ઉધારકતાં), પિયુષ પી ફોફંડી (સહ-ઉધારકતાં), લોન એકાઉન્ટ નં. LHJGH00001451616 & LHJGH00001452165	રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૦/૧, ટી પી નં. ૧, તાલુકો - વેરાવળ, જીલ્લો - ગીર સોમનાથ, વેરાવળ - ૩૬૨૨૬૫.	રૂા. ૬७,૫૨,૯૮७/- ૧૬.૦૮ ૨૦૨૪	¥3,00,000/-	૦૯.૦૯.૨૦૨૪ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ વાગ્યા સુધી	થી બપોરે	૧७.૦૯.૨૦૨૪ સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	પ્રત્યક્ષ કબજો

ઓનલાઈન હરાજી અમારી ઓકશન એજન્સી શ્રીરામ ઓટોમોલ ઈન્ડિયા લિમીટેડ ની વેબસાઈટ : (URL Link - eaucations.samil.in) પર હાથ ધરવામાં આવશે. સંભવિત બિડરોએ અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી) આરટીજીએસ / ડીમાન્ડ ડાકટ (ડીડી) (કોલમ ઈ નો સંદભી. આ**ઇસીઆઇસીઆઇ હો**મ કાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ, શાખા ઓક્સિના સરનામે, તા. ૧૯.૦૯.૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા પહેલાં મળે તેમ મોકલી આપવી. સંભવિત બિડરોએ આઇસીઆઇસીઆઇ હોમ <del>કાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ, શાખા ઓક્સિના સરનામે ખાતે તા. ૧૯.૦૯.૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા</del> મળે તેમ નોંધણી કોર્મ અને બિડના નિયમો અને શરતોના ફોર્મની સહી કરેલી નકલ પણ સબમીટ કરવી. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ ડીમાન્ડ ડ્રાફટ (ડીડી) **વેરાવળ** ખાતે ચુકવવાપાત્ર આઈસીઆઈ સીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ -ઓકશનની તરફેલમાં રાષ્ટ્રીયકૃત/અનુસૂચીત બેંકમાંથી હોવો જોઈએ. હરાજીના નિરીક્ષણના નિયમો અને શરતો અથવા ટેન્ડર સબમીટ કરવા સંબંધી કોઈપણ વધ સ્પષ્ટતા માટે કપા કરીને ૯૯૨૦૮૦૦૩૦૦ નો સંપર્ક કરો. અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ અથવા તમામ બિડને કોઈપણ વધુ કારણો આપ્યા વિના નકારવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે. વેચાણના 

તારીખ : ૩૧.૦૮.૨૦૨૪, સ્થળ : વેરાવળ

ર્શિઆઈસી હોમ ફાચનાન્સ કંપની લિમીટેડ CIN No. U65922MH1999PLC120106



SHRIRMM મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૧, ટેલિ. નં. ૦૨૨ - ૪૦૦૮૧૫૭૨, વેબસાઈટ : http://www.shriramfinance.in HOUSING FINANCE રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : ઓફિસ નં. ૧૨૩, અંગપ્પા નાઈકેન સ્ટ્રીટ, ચેન્નાઈ - ૬૦૦૦૦૧, શાખા ઓફિસ : ૯૦૧-૯૦૪, નવમો માળ, ટીટેનિયમ સ્કર્વેર, અડાજણ ગામ સર્કલની પાસે, ઈન્ક્રમ ટેક્ષ ઓફિસની સામે, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯.

> સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ (નિચમ ૮(૬) ની જોગવાઈ જુઓ)

સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજી નોટીસ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિચમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવી છે.

આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા / જામીનદારોને સુચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ પાસે ગીરો / ચાર્જ કરેલ છે. **શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઇનાન્સ લિમીટેડ** ના અધિકૃત અધિકારી દ્રારા ક્લાનો લેવામાં આવ્યો છે તે "જેમ છે ત્યાં છે" "જેમ છે તે છે" અને "જે ત્વાં છે" પર વેચવામાં આવશે. શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડને બાકીની રકમની વસુલાત માટે ઈ-હરાજીના આધારે, ટેબલમાં જણાવ્યા મુજબ, ઉધારકર્તા અને જામીનદારો અને બાંયધરી આપનારની વિગતો, બાકી રકમ, સ્થાવર મિલકતનું ટુંકું વર્ણન અને તેના પર જાણીતા બોજો, કબજાનો પ્રકાર, અનામત કિંમત અને બાનાની થાપણ અને બીડ વધારવાની રકમ પણ આપવામાં આવે છે.

ઉધારકર્તાઓ/સહ-ઉધારકર્તાઓ/ જામીનદારો/મોર્ગેજરોનું નામ શ્રી નિરજક્સમાર (ઉધારકર્તા)	ડીમાન્ડ નોટીસ ૧૩(૨) હેઠળની બાકી રકમ અને તારીખ રૂI. ૧૦,હપ,હ૪૪/- (3I. દસ લાખ પચ્ચોતેર	અનામત કિંમત (રૂા.) અને બીડ વધારવાની સ્ક્રમ રૂા. ૪,૫૦,૦૦૦/-	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ ની વિગતો (ઈએમડી) વિગતો	હરાજીની તારીખ, સમચ	સંપર્ક વ્યકિત અને નિરીક્ષણ ની તારીખ
શ્રી નિરજકમાર (ઉદ્યારકત)		31. 8.40.000/-			
સરનામું :- ૧૦૮, જીંજ્ઞેશકુમાર - ૨, ગોડાદરા, રામ મંદિરની પાસે, ગોડાદરા, સુરત, ગુજરાત - ૩૯પ૦૧૦ <b>અને અહીં પણ :</b> લાઈફ સ્ટાઈલ સિલ્ક, છઢો માળ, સાલસેર માર્કેટ, ડીમાર્ટ માર્કેટની પાસે, સરોલી, સુરત, ગુજરાત - ૩૯પ૦૧૦, મોજે - કારેલી, પલસાણા, સુરત, સર્વે નં. ૩૪, ૪૧, બ્લોક નં. ૩૮/સી, બાલાજી રેસીડેન્સી, પૈકી પ્લોટ નં. ૨૬, મું. પલસાણા, સુરત,	હજાર સાતસો ચુંમાલીસ પુરા) તા. ૧૦.૦૧.૨૦૨૪ ના સુધીનું, લોન એકાઉન્ટ નં. SHLHSRAT 0001839 કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૨.૦૧.૨૦૨૪ એફ્સી એકાઉન્ટની તારીખ થી રૂા. ૧૧,હ૪,૫૬૯/- (રૂા. અગિથાર લાખ ચુંમોતેર હજાર પાંચસો સડસઠ પુરા), તા. ૨૮.૦૮.૨૦૨૪ સુધીના લોન એકાઉન્ટ નં. SHLHSRAT 0001839	(રૂા. ચાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા) 	નીચે દર્શાવેલ ખાતાની વિગતોમાં RTGS / NEFT દ્રારા EMD રકમ જમા કરવાની રહેશે.  બેંકનું નામ : એકિસસ બેંક લિમીટેડ  શાખા : બાંદ્રા કુરલા કોમ્પ્લેક્ષ, મુંબઈ બેંક એકાઉન્ટ નં. કરન્ટ ખાતા નં. ૯૧૧૦૨૦૦ ૪૫૬૭૭૬૩૩  IFSC Code : UTIB0000230	।. २०. ०७. २०२४ अने समार्थ १९. ०० থ এ এ এ এ এ এ য হা মুর্ঘ্রী	શ્રી અમર પાટીલ (મો) : ૯૯૩૯૦૫૯૯૪૪ શ્રી અસફાક પટકા (મો) : ૯૮૧૯૪૧૫૪૯૯, શ્રી હિતેશકુમાર જોશી (મો) : ૯૮૯૯૯૪૦૯૧૩, શ્રી દાર્મેન્દ્ર રોહાણ (મો) : ૯૬૦૦૯૬૨૯૯૯, શ્રી મનોજ શુકલા (મો) : ૯૦૦૪૬૪૬૫૮૦ કસ્ટમર કેર નંબર : ૦૨૨ - ૪૦૦૮૧૫૯૨  નિરીક્ષણની તારીખ : ૧૦.૦૯.૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી
મિલક્તનું વર્ણન					

# શા માટે કેટલીક ગંભીર પર્યાવરણીય ચિંતાઓ નવી દિલ્હી, આ મહિનાની શોધવાના પ્રયાસો સહિત ઘણા ક્વેરી નિયમિત ધ્યિક્રી સર્ચ કરતાં ૧૦ પ્રતિસાદોની પ્રક્રિયા અને રચના

તેના વાર્ષિક પર્યાવરણીય લાવવાની અપેક્ષા રાખે છે. તેમાં કરી શકે છે. અહેવાલમાં, ગુગલે પાછલા વર્ષની વિશાળ ઉત્સર્જન ફટપ્રિન્ટ છે, જેનું નોંધાવ્યો હતો. આ વૃદ્ધિ મુખ્યત્વે તેના ડેટા સેન્ટર્સ અને સપ્લાય ચેઈન્સમાં વીજ વપરાશમાં વધારો થવાને કારણે થઈ હતી. ગુગલે કહ્યું કે, તેના ડેટા સેન્ટર્સ ૨૦૨૩ માં ૧૭% વધુ પાવરનો વપરાશ કરશે, અને કહ્યું કે, આ વલણ આગામી વર્ષોમાં ચાલુ રહેવાની અપેક્ષા છે કારણ કે તેના વધુ આર્ટિફિશિયલ ઇન્ટેલિજન્સ ટૂલ્સનો ઉપયોગ કરવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ કરવામાં આવશે. એઆઈ, જે આબોહવા પરિવર્તનના ઉકેલો

મહેસાણા. PATIDAR BUILDCON LIMTED CIN: L99999GJ1989PTC058691

REGD. OFFICE: LATI BAZAR, JORAVARNAGAR, DIST. - SURENDRANAGAR, GUJARAT, INDIA - 363020. www.patidarbuildconltd.in E-MAIL: patidarbuildconltd@rocketmail.com NOTICE OF THE 35th ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-

VOTING INFORMATION, AND BOOK CLOSURE DATES Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting (AGM) of the company will be held on Thursday, 26th September, 2024 at 11.00 A.M. through Video Conference (VC)/Other Audio Visual **OAVM)** to transact the husinesse forth in th

સરખામશીમાં ૨૦૨૩ માં તેના પ્રમાશ હવે સ્પષ્ટ થઈ રહ્યું છે. વધુઊર્જાનો ઉપયોગ કરી શકે છે. AI સંગ્રહ અથવા પુનઃપ્રાપ્તિ કરી રહ્યું હોય ઉત્સર્જન ફટપ્રિન્ટમાં ૧૩% વધારો અધ્યયનોએ દર્શાવ્યું છે કે, ઓપન મોડલ્સ સામાન્ય રીતે સરળ ર્યપ્રજ્ઞી ત્યારે, વધુ સંખ્યામાં વિદ્યુત સંકેતોની એઆઈના ચેટ બોટ ચેટ જીપીટી પર શોધ કરતાં ઘણું વધારે કરે છે, પછી જરૂર પડે છે. ભારે વર્કલોડ પણ વધુ પોસ્ટ કરવામાં આવેલી એક સરળ છેં ભલે પ્રશ્ન સમાન હોય. યોગ્ય ગરમી ઉત્પન્ન કરે છે અને છોડે છે.

મહેસાણાના દૈનિક ૨૦ટન ભીના કચરામાંથી બાયોગેસ બનાવવાનો પ્લાન્ટ સ્થાપાશે

કચરામાંથી બાયોગેસ બનાવવાની

શરૂ કરાશે.

ભાવ પણ મંગાવાયો હતો.

મહેસાણા ક્ષમતાનો બાયોગેસ પ્લાન્ટ સ્થાપવા લીધો હતો. જે પૈકી એલ-૧ એજન્સી શહેરમાંથી એકઠા થતા ભીના માટે પાલિકાએ કરેલી ટેન્ડર પ્રક્રિયામાં સુપર હાઈજેનિક ક્રિસ્પો સેલ્સ ઈન્ડિયા સૌથી ઓછો ભાવ રૂ.૪.૮૦ કરોડનો પ્રા.લિ.ના બાયો ગેસ પ્લાન્ટ કામગીરી માટે દૈનિક ૨૦ ટનની મળ્યો હોઈ કારોબારી સમિતિની બનાવવાના ભાવ રૂ.૪.૮૦ કરોડ બેઠકમાં મંજર કરાયા બાદ વર્કઓર્ડર મળ્યા છે અને ભીના કચરાના આપીને પ્લાન્ટ સ્થાપવાની કામગીરી પ્રોસેસિંગના પ્રતિ ટનના ભાવ રૂ.૨૭૫ મળ્યા છે. આગામી

મહેસાણા શહેરમાંથી દૈનિક કારોબારી સમિતિની બેઠકમાં આ ઉત્પશ થતો ઘન કચરો હાલમાં ટેન્ડર મંજૂરી માટે મુકાશે. ટેન્ડર મંજૂર શોભાસણ રોડ પરની પાંચ કરીને વર્કઓર્ડર આપવામાં આવશે ખેતરવાળી ડમ્પિંગ સાઈટ પર ઠલવાઈ 🛛 તેમ પાલિકાનાં સુત્રોએ જણાવ્યું હતું . રહ્યો છે. નગરપાલિકા દ્વારા સ્વચ્છ વર્કઓર્ડર આપ્યા બાદ પ્લાન્ટ તૈયાર ભારત મિશન હેઠળ ઘન કચરાના કરવાની સમયમર્યાદા ૯ મહિનાની પ્રોસેસિંગ માટેનો પ્લાન્ટ નાખવાની હોઈ લગભગ મહાનગરપાલિકા

શરૂઆતમાં બહાર પાડવામાં આવેલા ક્ષેત્રોમાં પરિવર્તનશીલ પરિવર્તન થી ૩૩ ગણી વધુ ઊર્જાનો ઉપયોગ કરતી વખતે તે ઘણા બધા ડેટાની તપાસ કરે છે. વધુ કામનો અર્થ એ છે ઈમેજ-આધારિત છેં શોધ હજી કે, જ્યારે કોમ્પ્યુટર ડેટાની પ્રક્રિયા, પરિશિષ્ટ-૪-એ

Notice of the Meeting

- The aforesaid Notice and the Annual Report of the company for the year ended 31st March, 2024 will be sent in electronic mode to all the members whose e-mail ids are registered with the Company / Depository Participants. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available and can be downloaded from the website of the Company i.e. www.patidarbuildconltd.in and on the website of the Bombay Stock Exchange i.e. www.bseindia.com.
- Process for those shareholders whose email ids are not registered with the depositories/ company for procuring user id and password and registration of e mail ids for e-voting for the resolutions set out in this notice:
- In case shares are held in physical mode please provide Folio No. Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), and AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to patidarbuildconltd@rocketmail.com.
- In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to (patidarbuildconltd@rocketmail.com). If you are an Individual shareholders holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained at step 1 (A) i.e. Login method for e-Voting for Individual shareholders holding securities in demat mode.
- Alternatively shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.
- The Company/RTA shall co-ordinate with NSDL and provide the login credentials to the above mentioned shareholders.

Pursuant to section 91 of the companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer books of the company shall remain closed from 20th September, 2024 to 26th September, 2024 (both days inclusive) for the AGM to be held on 26th September, 2024.

- The company is pleased to provide all its members (holding shares both in physical and in electronic form) the facility to exercise their vote through remote e-voting to be provided by NSDL. Members of the company holding shares in physical or dematerialised from as on cut-off date i.e. 19th September, 2024 may cast their votes through remote e-voting The e-voting shall commence on 23rd September, 2024 at 9.00 A.M. and end on 25th September 2024 at 5.00 P.M.
- M/s. A SHAH & ASSOCIATES, Practicing Company Secretary (FCS-4713/ CP NO- 6560) has been appointed as Scrutinizer to scrutinize the remote E- voting process voting at the AGM in fair and transparent manner.
- The members attending the meeting will be eligible to cast their vote during the AGM. Members who have casted their votes by remote evoting prior to the meeting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again. The cut-off date (i.e. record date) for the purpose of e-voting is **19th September**, **2024**.
- Only those members who have registered themselves as a speaker before 19th September, 2024 days of AGM will be allowed to express their views/ ask questions during the AGM.
- Any person who acquires shares of the company and becomes membe of the company after the despatch of the Notice and holding shares as of the "cut-off date" i.e. **19th September**, **2024**, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, the member is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for remote e-voting.
- .0. For the process and manner of remote e-voting, members may go through the remote e-voting instructions sent via e-mail to the members whose e mail IDS are registered with the Company / Depository Participant and physical copy sent to the other members or visit NSDL website https:// www.evoting.nsdl.com.
- In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Mr. Sachin Kareliva at evoting@nsdl.co.in

FOR, PATIDAR BUILDCON LIMITED

-5d MR. RAJNIKANT PATEL
MG.DIRECTOR
DIN: 01218436

કામગીરી ચાલી રહી છે. તો બીજી જાહેર થાય ત્યાર બાદ આ પ્લાન્ટ તરફ શહેરમાંથી દૈનિક ઉત્પન્ન થતા 🛛 કાર્યરત થાય તેવી સંભાવના છે.

ભીના કચરામાંથી કોમ્પ્રેસ્ડ બાયોગેસ ઉલ્લેખનિય છે કે, આ પ્લાન્ટમાં (મિથેન) ઉત્પન્ન કરવા માટેની પણ યુટીલીટી વોટર સ્ટોરેજ ટેક્ર, મિક્સર કવાયત હાથ ધરાઈ છે. જે અંતર્ગત ટેંક્ર સહિત વિવિધ પ્રકારની ટેક્ર્સ, દૈનિક ૨૦ ટન ભીના કચરામાંથી વિવિધ પ્રકારના ૫મ્પ, ઓફિસ કમ બાયોગેસ ઉત્પન્ન કરવા માટેનો પ્લાન્ટ લેબોરેટરી રૂમ, ચાર જેટલા શેડ, સ્થાપવા માટે કેન્દ્ર સરકારની સ્વચ્છ બાયોગેસ જનરેટર્સ, ઈલેક્ટ્રીક પેનલ, ભારત મિશન-૨ યોજના હેઠળ પાઈપો સહિત જરૂરી મશીનરી અને ૩.૩.૬૦ કરોડ અને બીજા ૧૫મા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ઊભું કરાશે.

નાશાંપંચની ગ્રાન્ટમાંથી મળીને કુલ સુકો-ભીનો કચરો અલગથી રૂ.૪.૪૧ કરોડના ખર્ચના અંદાજ એકઠો કરવો પડશે હાલમાં પાલિકા સાથેની ટેન્ડર પ્રક્રિયા કરાઈ હતી. દ્વારા ડોર ટુ ડોર કચરાના કલેક્શનમાં જેની સાથે પ્લાન્ટ બનાવ્યા બાદ ભીના લોકો સૂકો અને ભીનો કચરો ભેગો કચરાની પ્રોસેસ માટેનો પ્રતિ ટનનો 🛛 જ નાખતા હોય છે, પરંતુ બાયોગેસ પ્લાન્ટ માટે ફરજીયાત પાલિકાએ જેમાં ત્રણ એજન્સીઓએ ભાગ સુકો અને ભીનો કચરો જુદો જુદો

ટ્રાન્ઝેટમાં આકસ્મિક અને પાણીથી અસરગ્રસ્ત પેપર બોર્ડનો નિકાલ જ્યાં છે તેના આધારે દી-એક્શન સૂચના   ટ્રાન્ઝેટમાં આકસ્મિક અને પાણીથી અસરગ્રસ્ત ડુપ્લેક્સ પેપર બોર્ડ 23,696 કિગ્રાના નિકાલ માટે ઇ-એક્શન ફોર્મ્સ પેપર બોર્ડ 23,696 કિગ્રાના નિકાલ માટે ઇ-એક્શન ફોર્મ્સ મંગાવવામાં આવે છે જે યુફ્લેક્સ લિમિટેડ, પ્લોટ નંબર SM-8 પાણીથી અસરગ્રસ્ત આશરે 157 MT સોચાબીન મીલ ઝર્ક ઠાઇ પ્રો સેવ્વેજના નિકાલ માટે પીએમટી ધોરણે અને "જેમ છે ત્યાં છે" ધોરણે વેચવા માટે ઇ-એક્શન ફોર્મ્સ મંગાવવામાં આવ્યા છે, જે મેસર્સ અવી એગ્રી બિઝનેસ લિ., ગામ - કિડાશા, ખાતે પડેલા છે. ગાંધીધામ (કંડલા), કચ્છ - 370201. સંપર્ક વ્યક્તિ: શ્રી સેક્શ રાજપૂત (M):9979484419. નિરીક્ષણ કરી શકાય છે. સંપર્ક: શ્રી. એન્ટિમ 9979959391. ઈ-કરાજીની તારીખ 04/09/2024, સાંજે 5 વાગ્યા સુધી નિરીક્ષણ કરી શકાય છે. સંપર્ક: શ્રી. એન્ટિમ 9979959391. ઈ-કરાજીની તારીખ 04/09/2024, બાપોર 03:00 PM પછી છે. અનેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) સાથેના ઇ-એક્શન ગ્રેમ્ 03/09/2024 સુધીમાં દરાજી કરનારને બાપેરના 2 વાગ્યા સુધી નવીનતમ સબમિટ કરવા. ઇ- ઓક્શન પોર્ટલ https://maxsurebidders.com છે અને તમારી જાતને રજીસ્ટર કરો. નીચે આપેલ વિગતોમાંથી ફોર્મ મેળવી શકાય છે: પૂછપરછ માટે કૃપા કરીને સંપર્ક કરો:- શ્રી અમિત ગ્રુપના - 8510801000, શ્રી આદિત : 91-7505787352 મેક્સસૂર બિડર્સ પ્રા. લિ. Info@maxsurebidders.com ધ સેલ્વેજ બિડ્સ, 273, 21ગોર પાર્ક, કેનેરા બૅકની પાછળ, મોડલ ટાઉન પાસે - I, દિલ્ડી - 09.		•••••••••
	પેપર બૉર્ડનો નિકાલ જ્યાં છે તેના આધારે ટ્રાન્ઝિટમાં આકસ્મિક અને પાણીથી અસરગ્રસ્ત ડુપ્લેક્સ પેપર બૉર્ડ 23,696 કિગ્રાના નિકાલ માટે ઇ-ઓક્શન ફોર્મ્સ મંગાવવામાં આવે છે જે યુક્લેક્સ લિમિટેડ, પ્લોટ નંબર SM-8 SM - 10, સાણંદ-11, ઔદ્યોગિક વસાહત, સાણંદ, ગુજરાત - 382110 ખાતે પડેલા "જેમ છે ત્યાં છે" અને "કોઈ ફરિયાદ નથી" ધોરણે છે. પૂર્વ નિમણૂક સાથે 03/09/2024, સાંજે 5 વાગ્યા સુધી નિરીક્ષણ કરી શકાય છે. સંપર્ક: શ્રી. એન્ટિમ 9979959391. ઈ-કરાજીની તારીખ 04/09/2024, ખાપેરે 03:00 PM પછી છે. અર્નસ્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) સાથેના ઇ-ઓક્શન ફોર્મ 03/09/2024 સુધીમાં દરાજી કરનારને બપોરના 2 વાગ્યા સુધી નવીનતમ સબમિટ કરવા. ઇ- ઓક્શન પોર્ટલ https://massurebidders.com છે અને તમારી જાતને રજીસ્ટક કરો. નીચે આપેલ વિગતોમાંથી ફોર્મ મેળવી શકાય છે: પૂછપરછ માટે કૃપાકરીને સંપર્કકરો:- શ્રી મોહિત : 91-7505787352 મેક્સસુર બિડર્સ પ્રા. લિ.	પાણીથી અસરગ્રસ્ત આશરે 157 MT સોચાબીન મીલ અર્ક ઠાદ પ્રો સેલ્વેજના નિકાલ માટે પીએમટી ધોરણે અને "જેમ છે ત્યાં છે' ધોરણે વેચવા માટે ઇ-ઓક્શન ફોર્મ્સ મંગાવવામાં આવ્યા છે, જે મેસર્સ અવી એગ્રી બિઝનેસ લિ., ગામ - કિડાણા, ખાતે પડેલા છે ગાંધીધામ (કંડલા), કચ્છ - 370201. સંપર્ક વ્યક્તિ: શ્રી શકેશ રાજપૂત, (M): 9979484419. નિરીક્ષણ કરવા માટે: 05/09/2024 અગોઉની મુલાકાત સાથે. દો દરાજીની તારીખ 06/09/2024 અપોરે 02 વાગ્યાથી છે. અનેસ્ત મની ડિપોઝિટ (EMD) સાથેનું ઇ દરાજી ફોર્મ દરાજી કરનારના સરનામે 05/09/2024 સુધીમાં સાંજે 6:00 વાગ્યા સુધી સબનિર કરવાનું છે. દી-ઓક્શન પોર્ટલ - www.thesalvagebids.com મુલાકાત લો અને તમારી નોંધણી કરાવો. પૂછપરછ માટે કૃપા કરીને સંપર્ક કરો:- શ્રી આમિત ગુપ્તા - 8510801000, શ્રી આદમ્ય ગોયલ - 8199911101, કુ. સાક્ષી કટારિયા - 9306911655 ધ સેલ્વેજ બિડ્સ, 273, ટાગોર પાર્ક, કેનેરા બૅકની પાછળ

FEDERAL BANK	

UR PERFECT BANKING PARTNER

શિવાલીક શિલ્પ - ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, દુકાન નં. ૧૨, આઈટીસી નર્મદા હોટલની સામે, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૧૫, ફોન : ૦૭૯ - ૨૬૭૫૦૬૯૧ / ૬૯૨

### ગોલ્ડ લોન - વેચાણ નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને ખાતાધારકોને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ઓ માં ગીરવે રાખેલા સોનાના દાગીનાની ઈ-ઓકશન ફેડરલ બેંક લિમીટેડ દ્રારા તા. ૧૮/૦૯/૨૦૨૪ ના રોજ ઓનલાઈન પોર્ટલ દ્રારા હાથ ધરવામાં આવશે, https://gold.samil.in પર ધરાવતા ખરીદદારો હરાજી પોર્ટલ પર લૉગ ઈન કરી શકે છે અથવા વધુ માહિતી માટે ૦૭૯ -૨૫૪૬૯૦૮૮ પર બેંકનો સંપર્ક કરી શકે છે. જો ઉપર દર્શાવેલ તારીખે કોઈ પણ કારણસર ઈ-ઓકશન સાકાર ન થાય તો, ગીરવે મૂકેલા આભૂષણોની કોઈપણ અથવા બધી વસ્તુઓના સંદર્ભમાં, બેંક આગળની કોઈપણ તારીખ/ઓ પર કોઈપણ સૂચના વિના વસ્તુઓનું ખાનગી વેચાણ હાથ ધરશે.

શાખાનું નામ	લોન એકાઉન્ટ નંબર		
અમદાવાદ / સેટેલાઈટ	9८००५१००२०१३३१		
સ્થળ : અમદાવાદ, તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૪	અધિકૃત અધિકારી, ફેડરલ બેંક લિમીટેડ		

બીન ખેતીલાયક જમીન પરનો પ્લોટ જે મોજે - કારેલી, પલસાણા, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૪, ૪૧, બ્લોક નં. ૩૮/સી, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૭૯૦૫ સ્કે.મી., બાલાજી રેસીડેન્સી થી જાણીતું, પૈકી પ્લોટ નં. ૨૬, ક્ષેત્રફળ ૪૪.૬૧ સ્કે.મી. રોડ, કોમન પ્લોટ, અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૪૩.૦૦ સ્કે.મી., રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો - ૭, સબ જીલ્લો પલસાણા, જીલ્લો - સુરત, રાજય - ગુજરાત - ૩૯૪૩૧૦.

ચતુ: સીમા :- : પૂર્વે : પ્લોટ નં. ૨૫, પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૨૭, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૩૯, દક્ષિણે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ.

### મિલક્તનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૮૬, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૧૫ સ્કે. યાર્ડ., કેજેપી મુજબનો બ્લોક નં. ૪૬/બી/૮૬, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૨૬ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેનું ક્ષેત્રફળ ૨૯.૧૬ સ્કે.મી. રાધે વિલા, જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૧૫ અને ૫૧૬/૩, જૂનો બ્લોક નં. ૪૧, રી-સર્વે નવો બ્લોક નં. ૪૬, ક્ષેત્રફળ ૧૮૭૫૯ સ્કે.મી. પૈકી, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૪૫૯ સ્કે.મી., ગામ - હલધારુ, સબ જીલ્લો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત.

ચતુઃસીમા (ડોક્ચુમેન્ટ મુજબ) :- પૂર્વે : પ્લોટ નં. ૮૩, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૮૫, પશ્ચિમે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ. દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૮૭. ચવુઃસીમા (સાઇટ મુજબ) ઃ- પૂર્વે ઃ જોડેનો પ્લોટ, ઉત્તરે ઃ પ્લોટ નં. ૮૫, પશ્ચિમે ઃ સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, દક્ષિણે ઃ પ્લોટ નં. ૮૭.

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો, બીડ ફોર્મ, તાલીમ અને અન્યો માટે શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડની વેબસાઈટ : http://shriramhousing.in/eauction-Residential ની પણ મુલાકાત લઈ શકે છે.

### સરફેસી એક્ટ - ૨૦૦૨ મુજબ નિચમ ૮(૬) હેઠળ અનુગામી વેચાણ માટે યેધાનિક ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટીસ

મોર્ગેજરો / ઉધારકર્તાઓને હરાજી પહેલાં વધુ વ્યાજ સાથે કુલ લેણાં ચુકવવાની છેલ્લી તક આપવામાં આવે છે, જે નિષ્ફળ થવાથી સુરક્ષિત અસ્કયામતો ઉપરના સમયપત્રક મુજબ વેચવામાં આવશે.

મોર્ગેજરો / ઉધારકર્તાઓને વિનંતી છે કે મિલકતની અંદરની બધી જંગમ વસ્તુઓ પાછી લઈ લો.

નોંધ : મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે સુરક્ષિત લેણદાર ઝડપ / રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા તમામ ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારો / ગીરોને વેચાણ નોટીસ જારી કરશે. જો તે કોઈપણ પક્ષકારો દ્વારા પ્રાપ્ત ન થાય, તો વેચાણની સુચનાઓના આ પ્રકાશનને સેવાના અવેજી મોડ તરીકે ગણવામાં આવશે.

	સહા/-,
સ્થળ : સુરત	અધિકત અધિકારી.
તારીખ : ૩૧.૦૮.૨૦૨૪	શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ