

← +91-11-48440050✓ info@hitechpipes.in

www.hitechpipes.in

Date: 06/12/2024

To

Manager,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex- Bandra (E),

Mumbai-400051

NSE Symbol: HITECH

Listing Department,

**BSE** Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort Mumbai- 400001

Scrip Code: 543411

Sub: Copy of Newspaper Publication regarding completion of dispatch of Notice of Postal Ballot.

Dear Sir/ Madam,

In terms of Regulation 30, 47 and other applicable Regulation of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA), please find enclosed herewith copy of Newspaper Publication published by the Company in "Business Standard" (English and Hindi edition) dated 06/12/2024 related to completion of dispatch of Notice of Postal Ballot to the members of the company.

The above information is also available on website of the company www.hitechpipes.in

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Hi-Tech Pipes Limited

For HI-TECH PIPES LIMITED

Arun Kumar Secretary
Company Secretary &
Compliance Officer

Encl: a/a

MS PIPES & HOLLOW SECTION | GC & COLOR COATED SHEETS | GI & GP PIPES | CR COILS & STRIPS

#### [Rule-8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization & Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI) read with

provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of UCO Bank (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is" and Whatever there is" on 30-12-2024, for recovery of Rs. 7270251.43/- (Interest upto 31-12-2022) +future interest and incidental expenses w.e.f. 01-01-2023 due to UCO Bank, the Secured Creditor from MS Rishabh Textile & Ashok kumar goyal The reserve price will be Rs. 6784000/-and the earnest money deposit will be Rs. 678400/-

Names of the Borrowers & guarantors with the address	Date of	Date of	Recoverable
	Demand Notice	Possession	Amount
MS Rishabh Textile & Ashok kumar goyal	05-05-2023	Symbolic	of Rs. 7270251.43/- (Interest upto31-12-2022)+future interest and incidental expenses w.e.f. 01-01-2023

Note: Notice under section 13(2) of SARFAESI act, 2002 issued on 05-05-2023 of Rs. 7270251.43/-(Interest upto 31-12-2022) + future interest and incidental expenses w.e.f. 01-01-2023

(more depleted in the least of							
Description of Properties	Reserve Price	Earnest Money					
Commercial shop No-4, Gupta Market, Shori Market, Rohtak (124001)	Rs. 6784000.00/-	Rs. 678400.00/-					
Details of known encumbrances: Not Known							

Terms and condition:

1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Detailed terms and conditions of the sale is available/published in the following websites/web portal I) https://EBKRAY.in/

2. The properties are being and "WHATEVER THERE IS BASIS".

sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" 3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.

4. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.EBKRAY.in on Dt. 30-12-2024 and starts at 10.00 am.

5. It is open to the Bank to appoint a representative and to make self-bid and participate in the auction. Date: 03-12-2024 Place :- Rohtak Authorised Officer, UCO Bank

यूनियन बैक [ 🗍 Union Bank

E-AUCTION Suraj Complex, First Floor, Sadar **SALE NOTICE** 

#### Sale Notice for Sale of Immovable Properties E-Auction Sale Notice for sale of immovable Asset/s under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charge to the Secured Creditor, the Constructive/Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Union Bank of India (Secured Creditor), will

of Security Interest Act, 2002, read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

S. N.	Borrower/Mortgagor/Guarantor Name & Address	Description of Properties	Poss-	Reserve Price EMD Bid Increment	Demand Notic Date Amount Due
1.	Building Material, Prop- Mr. Satish kumar S/o Mr. Gylveer Sharma, Add. of both- House No.	Part of Gata No. 63 and 70, Mauza Lohagarh, (Now Goverdhan dham colony), Near Khair- Aligarh Road par, Tehsil Khair, Distt Aligarh, Area-501.66 Sq. Mtr., in the name of Smt Sadhana devi W/o Mr. Santosh kumar, <b>Bounded as:</b> East- Plot of owner, West- Rasta 24' wide, North- Rasta 18' wide, South- Plot of Premlata	Symbolic	54,00,000/- 5,40,000/- 54,000/-	21.12.2023 44,92,877.95 interest thereor & Other Expense
2.	Mrs. Kusum W/o Sanjeev Kumar, Add.	Double storied Residential Building,Part of Gata no 354, 614 and 615 situated at Mauza Quarsi, now Geeta vihar colony, Near Engineers colony, Tehsil-Koil, Distt-Aligarth, Area- 150 sq yards(125.41 sq mtrs), in the name of Mr. Sanjeev Kumar S/o Mr. Khuba Ram, Bounded as: East- 20 feet wide rasta, West- Plot of Tularam, North- Plot of Ratan Gupta, South- Plot of Banwari	Symbolic	27,00,000/- 2,70,000/- 27,000/-	24.01.2024 21,88,036.3 interest thereon & Other Expense
3.	Ashu Kumar S/o Mr. Vinod Kumar, Add. of both- Khair Bypass Road,	Double storied residential House no 05/76 B,Property part of parcel of Khasra No. 439, Mauza nagla Khar, (Now Panch sheel colony) Near khair bypass road, Tehsil Koil, Distt Aligarh, Area- 95.30 Sq mtr., Bounded as: East- Plot of Bhagwan Swarup, West- Rasta 10' wide, North- Plot of Ram khiladi, South-Plot of Chandrapal	Symbolic	27,00,000/- 2,70,000/- 27,000/-	24.01.202 26,41,545.7 interest thereo & Other Expens
4.	Borrower: M/S Nidhi Steel and Safe Company, Prop Mr Neeraj Srivastav, Add House No 19/173, New Premier Nagar, Mahendra Nagar, Bank Colony, Distt Aligarh, Guarantor- Mrs Renu Srivastav W/o late Avdesh kumar Srivastav, Add House No 19/173, New Premier Nagar, Mahendra Nagar, Bank Colony, Distt Aligarh	bearing nagar nigam no 19/5275 (plot no 173) and situated at premier nagar Mahendran Nagar, Pargana and Tehsil koil, Distt Aligarh, Area- 200.00 Sq Mtr, Property in the name of Mrs Renu Srivastava W/o Late Sri Avdesh Kumar Srivastava, Bounded as: East- Plot no 174, West- Plot no 172, North- Road 30' wide,		55,00,000/- 5,50,000/- 55,000/-	14.07.202 66,22,432.7 interest thereo & Other Expens
5.	Through Prop Sharafat Hussain, Add Tai Market, Sadar Bazar Shikohabad,	All that part and parcel of Residential Property Situated at 19/A purana rasoolpur Firozabad, Area- 90.00 Sq. Mtr., in the name of Mrs Nafeesa Begum W/o Noor Mohammad, <b>Bounded as:</b> East- Aam Rasta, West-House of Lala Ji, North- house of Basiram, South- Property of Dulari Devi	Symbolic	19,10,000/- 1,91,000/- 19,100/-	17.01.201 35,15,000/ interest thereon & Othe Expenses
6.	Borrower: M/s Shri Ram Oil Mill, Prop- Jitendra Kumar S/o Dharmweer Singh, Guarantor- Shri Dharmweer Singh S/o Shr Ram Singh, Add. of both- H. No. G 175/1, Raj Vihar Colony, Talaspur Kalan, Behind Harkut Tin Udyog Aligarh	163ka, Talaspur kalan, Pargana and tehsil koil, distt Aligarh, Area- 75 sq yards, in the name of Mr. Dharmveer Singh S/o Ram Singh, <b>Bounded as:</b> East- Plot of Mr. Manveer Singh, West- Plot of Mr. Prakash Gautam, North-	Symbolic	25,50,000/- 2,55,000/- 25,500/-	17.08.202 24,48,740.5 interest thereon & Othe Expenses
7.	Pachgain, Tehsil- Kasganj, <b>Guarantor</b> - 1. Smt Meera Sharma W/o Shri Ashok Kumar Sharma, 2. Shri Ashok	All that part of property situated at petrol pump land and building situated at khasra no 676,677,Gata Plot No. 1505,1512, Village-Pachgain, Pargana bilram, Tehsil Kasganj, Area- 2806 sq mtr., Property in the name of Smt. Meera Sharma Who Shri Ashok Kumar Sharma and Shri Ashok Kumar Sharma S/o Shri Shankar Sharma, Bounded as: East- Shop of Brijwasi, West- Property of Prem Pal, North- Property of Dharm Pal, South- 30 Feet Wide Road	Symbolic	70,00,000/- 7,00,000/- 70,000/-	22.08.202 30,93,008.2 interest thereon & Othe Expenses
8.	Borrower: Shri Raghvendra Sharma S/o Ghurelal Sharma, Smt Munni Devi W/o Ghurelal Sharma, Add. of both- H No. 325 ST/K-11A Semri Ka Tal, Devri Road Agra	All that piece and parcel of property H.No. 32st/k-11a, part of Khasara No 49 New Old No 11 Semri ka Tal, Devri Road Agra, Area- 156.33 Sq. Mtrs, Property in the name of Shri Raghvendra Sharma S/o Ghurelal Sharma, Bounded as: East- Road 6 Ft., West- House of Dev Singh, North- House of Lala Om Prakash, South- Tagore Madhyamik Vidhyalay School	<u></u>	32,50,000/- 3,25,000/- 32,500/-	11.09.201 28,66,769.7 interest thereo & Other Expens
9.	Borrower: M/s Ganpati Traders, Office Address- 94, Old Vijay Nagar Colony, Agra, Prop Mrs Rinki Agarwal W/o Shri Nitin Gupta, Borrower/Guarantor- Mr Nitin Gupta S/o Shri Ashok Kumar Gupta, Add. of both- 94, Old Vijay Nagar Colony Agra	No. 201, 2nd Floor, situated at Property No.22/71 and 22/71/5, Ashoka Elegance, Old Vijay Nagar Colony, Agra, Area- 379 Sq. Mtr, Property in the name of M/s Ganpati Enterprises (Partners-	Symbolic	1,58,00,000 15,80,000/- 1,58,000/-	12.07.201 1,60,43,337. interest thereo & Other Expense
	Borrower- Ws Sant Nirankari Engg Works, Add Shop No.2, Baba The Mall, Etawah, Prop Mr Sanjeev Kumar Solanki S/o Brij Mohan Singh, Guarantor- 1. Mr Pankaj Kumar Solanki, 2. Mr. Brij Mohan Singh, 3. Mr Swarn Singh Solanki, Add. of all-	1. Em of Commercial Shop No 1, Located at Ground Floor of Baba The Mall Shastri Chauraha Mohalla Prem Nagar Tehsil & Distt Etawah, Area: 208.26 Sq Feet or 19.35 Sq Mtrs, In The Name of Mrs Mithilesh W/o Shri Braj Mohan, Bounded as: East: Shop of Baba Muddiplex, West: Comman Passage of Complex, North: Shop No.1 & 2 Bhadewar Glass, South: Shop No 2 Bhagwat Saxena	Symbo	21,50,000/- 2,15,000/- 21,500/-	17.08.202 40,78,461.70 interest thereo & Other Expens
	House No 324, Punjabi Colony, Karamganj Etawah	2. Em of Land & Building of Three Storey Residential House Situated at House No 324, Mohalla Karam Ganj, Punjabi Colony, Near Bus Stand Tehsil & Distt Etawah, Area: 980 Sq Ft or 91.07sq Mtrs, In The Name of Mr Braj Mohan Singh S/o Shri Sitaram, Bounded as: East: Plot of Shree Kaptan Singh, West: Plot of Junior Engineer, North: Plot of Shri Balram Singh, South: 15 Feet Wide Road	ymbol	43,50,000/- 4,35,000/- 43,500/-	
11.	Borrower- Smt Gulapsa Begam W/o Yunis, Guarantor- Mr. Yunis S/o Banwari, Add. of both- Islam Nagar, Mullapada, Bhujpura, Tehsil Koil, Distt- Aligarh	Gali No 1, Mohalla Islam Nagar, Near Abbasi Qabristan, Mulla	Symbolic	18,00,000/- 1,80,000/- 18,000/-	01.01.202 20,80,264.9 interest there & Other Expen
12.	Borrower: Mr Shambhu Nath Chaubey S/o Ramdev Chaubey, Smt Malti Chaubey W/o Shambhu Nath Chaubey, Add. of both- House No. 31/489 Shri Gandhi Ashram, Maharana Pratap Nagar Kamla Nagar Agra, Guarantor- Shri Shatrughan Dubey S/o Shri Ramnaval Dubey, Add 109/110 Vimal Vatika Kamla Nagar Agra	Kamla Nagar Agra, Area- 893.41 Sq Ft., Property in the name of Mr Shambhu Nath Chaubey S/o Ramdev Chaubey, Bounded as: East- Flat No.7, West- Property No F-322, North- Property		8,93,000/- 89,300/- 8,930/-	09.09.201 22,95,372/ interest thered & Other Expense
3.	Borrower: 1) Mohd Baseem S/o Mohd Zahoor, 2) Smt Nahid Khan W/o Mohd Baseem, Add. of Both: 33/237, Jatpura, Lohamandi, Agra, Guarantor- Mr Rahil Khan S/o Sri Riyaz Khan, Add: H. no. 289,	All that part and parcel of Residential Property H No, 33/237, Jatpura Ward, Iohamandi, Tehsil & Distt Agra, Area- 125.41 Sq Mtrsstanding in the name of Mohd Baseem S/o Mohd Zahoor, Bounded as: East: House of Chhote Ial, West: Rasta, North: House of Sardar, South: House of Rahim	Symbolic	32,00,000/- 3,20,000/- 32,000/-	18.05.202 33,40,976.5 interest thereon & Othe Expenses

Detail of encumbranches over the above properties, as known to the Bank - Not Known.

Date & Time of E-Auction: 31.12.2024, at 11.00 AM to 05:00 PM Last date of Submission of bid: On or before the commencement of e-Auction

14. Borrowers- 1) Mr. Ashok Kumar Kardam S/o All That Part and Parcel of Em of Land & Building Residential Property No.

Babulal, 2) Mr. Vikas Kumar S/o Ashok 47/19/81-82, Pooranpuri, Mauza Khatena, Lohamandi Agra, Area: 167.22 Sq Kumar Kardam, Guarantor- Mr. Anil Kumar Mtr., in the name of Shri Ashok Kumar Kardam S/o Shri Babulal, Bounded as:

S/o Ashok Kumar Kardam, Add. of all- H. No. East- House of Shri Bahadur Singh, West- House of Shri Mohan Singh, North-

MPL/47/19/81-82 Puranpuri, Gadhibhadauria House of Shri Mohan, South- 15 wide Gali

Jawaharpuram, Albatiya, Agra

Mauza khatena Ward- Lohamandi, Agra

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided herein below or Contact "Authorised Officer Mr Praveen Kumar Gupta Contact no. - 9988712023"

https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx and www.unionbankofindia.co.in For Registration and Login and Bidding Rules visit https://ebkray.in This may also be treated as STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & Rule 9(1) OF SECURITY

INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002, to the borrower/s and guarantor/s

**2** COMMERCIAL

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

Zonal office Jaipur: 6th Floor, Fortune Heights, C-94,

DEMAND Near Ahinsa Circle, C-Scheme- Jaipur- 302001 Tel: 0141-2379903/05 Ext 216 E-mail: staff\_jai@mahabank.co.in NOTICE

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSTS AND ENFORCENMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 Notices for the peiod of 60 days were given under section 13(2) of above act to the following borrower to deposit loan amount and future interest due to NPA of their accounts by the authorized officer of the bank. According to the notices if the loan amount not deposited within 60 days, the said amount was to be recovered under provisions of the said act. As the branch has not received proof of service of said notices which were sent to you under said act. Therefore this is to inform through public notice to deposit the loan amount within 60 days with future interest and expenses as per below schedule. After 60 days of publication of this Notice further action will be taken by the bank under provisions of the SARFAESI Act.

Name and Address of the Outstanding Amt./ Description of the Mortgaged Property NPA Date Borrower/Guarantor Rs. 7,06,530/- as on Rs. 7,06,530/- as on 13.05.2024 plus interest, penal interest at Araji No.1258 village Baghpura tehsil Jhadol distri 13.05.2024 1. Mr. Himmat Kumar S/O Udai Lal (Borrower), Bagpura Udaipur, Rajasthan - 313031 2. Mrs. Lakshmi Bai W/o Himmat Bhandari (Co-Borrower), Pipleshwar Mahadev Colony, Bagpura Udaipur, Rajsamand-313001 Rajasthan-303110. and other charges thereon w.e.f. 13.05.2024 Udaipur (Raj). Admeasuring-1112.75 sq. ft. CERSA ID:200252540058. Boundaries of the property: North Road & House Mahendra Modi, South: House of Branch: Rajsamand Bhupendra Jain, East: Main Road & House of Kamles NPA Date: 18.04.2024 Kothari, West: Land of keshu Lal Dhakad

(Vishal Verma) Authorised Officer Date: 06.12.2024 Place: Rajasthan BANK OF MAHARASHTRA, Jaipur Zone

#### HI-TSCH = STEEL PIPES=

### HI-TECH PIPES LIMITED

Corporate Identity Number: L27202DL1985PLC019750
Regd. Office: 505, Pearls Omaxe Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi- 110034
Website: www.hitechpipes.in; Email: info@hitechpipes.in

#### NOTICE TO THE MEMBERS

Members are hereby informed that pursuant to section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company has on Thursday, the 05th day of December, 2024 completed the dispatch of Notice of Postal Ballot Notice dated December 05, 2024 along with the Explanatory Statement to all the Members whose names are appearing on the Registers of Members/ List of Beneficial Owners as on Friday, November 29, 2024.

In compliance with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13 2020, and subsequent circulars issued in this regard, latest being 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA Circulars"), hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope will not be sent to the members and notice of the Postal Ballot is being sent only through electronic mode to those members whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from Registrar and Share Transfer Agent, National Securities Depository Limited (NSDL) Depository Services (India) Limited (CDSL) as on Friday, November 29, 2024, ("Cut-off date"). The Postal Ballot Notice is sent for seeking the approval of the Shareholders of the Company through

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
S. No.	Description of the Resolution	Type of Resolution
1.	Re-appointment of Mrs. Neerja Kumar (DIN: 08679454) as Non-	Special Resolution
	Executive Independent Woman Director on the Board of the Company.	

The Company has engaged services of National Securities Depository Ltd (NSDL) for the purpose of providing e-Voting facilities to all its Members. Members are requested to note that the voting, through electronic mode shall commence from Friday, December 06, 2024 at 09:00 A.M. (IST) and end on Saturday, January 04, 2025 at 05:00 P.M. (IST).

The Board of Directors has appointed M/s NSP & Associates, Practicing Company Secretary as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot in fair and transparent manner

voting by electronic means ("remote e-Voting"), for the following matter:

Members whose names appear on the register of Members/ List of Beneficial Owners as on the cutoff date i.e. Friday, November 29, 2024 will be considered for the purpose of e-Voting. A person who is not the member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only. Any member who does not receive the Postal Ballot Notice may e-mail us at cs@hitechpipes.in or may apply to Bigshare Services Private Limited, Company's Registrar and Share Transfer Agent a bssdelhi@bigshareonline.com and obtain a soft copy of Notice. The Postal Ballot Notice may also be downloaded from the website of the Company i.e. www.hitechpipes.in.

The results of the postal ballot shall be declared by the chairman or any other person authorize i writing by the Chairperson of the Company or by any other person authorized by him in that behalf, within 2 working days form the conclusion of e-Voting and communicated on the same day to the Stock Exchanges, Depository, Registrar and Share Transfer Agent and will also be displays on the website of the Company i.e. www.hitechpipes.in

If you have not registered your email address with Company/Depository, you may please follow below instructions:

- Physical Shareholders- please provide necessary details like Folio No., Name of Shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company at cs@hitechpipes.in and/or RTA email at bssdelhi@bigshareonline.com
- 2. Demat Shareholders- Please update your email id & mobile no, with your respective Depository In case of any queries/ grievances connected with the e-voting may refer to the user manual for

Shareholders available at the "Downloads" section of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL by email at evoting@nsdl.co.in or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000. In case queries related to the Postal Ballot. The Shareholder can address their queries to a) The Company Secretary, 505 Pearls Omaxe Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New

- Delhi-110034 at cs@hitechpipes.in; & /or b) M/s BigShare Services Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent by writing at
- bssdelhi@bigshareonline.com

By the Order of the Board of Directors For Hi-Tech Pipes Limited Sd/

invited to provisions of Sub-section 8 of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Date: 05.12.2024 Place: New Delhi

Ajay Kumar Bansal Managing Director

#### PUBLIC NOTICE

This is to inform general Public that Partnership firm named as ROYAL CREATIONS, having Reg No as RF/JPU/ 2021/3166 Situated at SP-1013-B Sitapura ndustrial Area, Jaipur, Rajasthan- 302022 which had artners named as Hitesh Goyal, Daulat Ram, Umesh

partners named as Hitesh Goyal, Daulat Ram, Umesh Garg and Manish Garg.
Manish Garg has retired from abovementioned Firm with effect from 21/11/2024. Now Remaining partners of the firm are Hitesh Goyal, Daulat Ram and Umesh garg in this firm. Anyone having objection from the abovementioned retirement of Manish Garg can file objections to District Industries Centre, Jaipur and Manish Garg Ro Flat No. B1202, 12th Floor, B Block Ashadeep Vedanta, Village Murlipura, Sanganer Jaipur in writing within 7 days of this Notice.

ADVOCATE BHANU MISHRA Mob. 9929113203

#### M/S SRS MODERN SALES LTD. (IN LIQUIDATION) CIN: U51109HR2007PLC040823

given to public in general that following assets of M/s. SRS Modern Sales Ltd. (in Liquidation) ("Corporate Debtor") forming part of the Liquidation Estate which has been declared as "Not Readily Realizable Assets" are proposed to be assigned or transferred by the undersigned through E-auction platform in compliance with Regulation 37A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 read with its Amendments The interested applicants may refer to the detailed e-auction process memorandum available at <a href="https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/">https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/</a> and submit their expression of interest to the undersigned.

#### Date of Auction- 03<sup>™</sup> January 2025 Last Date for submission of Bid Documents- 19th December 2024

Particulars of the Asset Asset Lot- Rights of Claims arising from the applications filed by the Liquidator under Sections 43, 66 of the IBC Code, 2016. The total amount claimed under hese applications is Rs. 798.08 Crore

The assignment or transfer of the assets of the CD shall be on an "AS IS WHAT IS BASIS". "WHENEVER IS THERE IS BASIS" AND "NO RECOURCE BASIS without any representation, warranty indemnity and will be conducted "online". The Notice shall be read in conjunction with the Process Memorandum dated 12th December, 2024 containing the details of the assets, online E-Auction Bid Form, Declaration and undertaking Form, General Terms and conditions of the E-

action which are available on the https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/

Date: 05th December 2024 Place: Delhi

For further details, please send an email to <a href="mailto:rpsrastogi@gmail.com">rpsrastogi@gmail.com</a>. Sameer Rastog

Liquidato M/s SRS Modern Sales Ltd. (In Liquidation | IBBI/IPA-002/IP-N00226/2017-18/10677 | F-116, Lajpat Nagar-I, New Delhi- 110024

जाब नैशनल बेंक pnb

Circle SASTRA Centre Gurugram, Plot No. 5, Institutional Area, Sector 32, Gurugram. Mail id: - cs8230@pnb.co.in POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) [Rule 8 (1)]

Whereas the undersigned being the authorized officer of the Punjab National Bank, Circle SASTRA Centre, Gurugram, Plot No. 5, Institutional Area, Sector 32, Gurugram Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after referred to as the "said Act") and in exercise of Powers conferred under section 13 read with Rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 19.03.2024 calling upon the M/S V S Packaging (Borrower) Address - C-80, Sheetla Mata Road, Near Shiv Mandin West Rajiv Nagar, Sec-13, Gurugram-122001 Through its Proprietor Mrs. Ramesh Joon W/O Mr. Bijender Kumar URF Ramesh Devi W/O Bijender Kumar Address - C-80, Sheetla Mata Road, Near Shiv Mandir, Rajiv Nagar, Gurugram-122001 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 19,04,974.40 (Rupees Nineteen Lakh Four Thousand Nine Hundred Seventy Four and Paisa Forty Only) (including interest upto 12.03.2024 with further interest, Expenses & other charges etc. thereon Minus Recovery until paymer n full, within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice, under section 13(2) of the said act.

The borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the orrower/ guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described here in below in exercise of powers conferred on him under sub-Section (4) of Section13 of Act with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on **05th day of December 2024**. The borrowers/guarantors/mortgagors attention is invited to provisions of sub-section (8

of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets. The borrower/ guarantor/ mortgagor in particular and the public in general is hereb cautioned not to deal with the property and any dealing with the said property will be subjec to the charge of the Punjab National Bank for an amount of Rs. 19,04,974.40 (Rupées Nineteen Lakh Four Thousand Nine Hundred Seventy Four and Paisa Forty Only) with further interest, Expenses & other charges etc. thereon Minus Recovery until paymo

Description of Movable/Immovable Property:-

EM of IP C-80, Sheetla Mata Road, Near Shiv Mandir, West Rajiv Nagar, Out of Khasra No 13786/2228, Sec-13, Gurugram, In the name of Mr Ramesh Devi W/O Mr. Bijender Kumar

ato: 05 1/ 2024, Place: Guruqi

Authorized Officer, Punjab National Ban

#### 🕽 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

### **BRANCH: SAMBHAL**

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda, Sambhal Branch under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the Borrower/Guarantors as given below to repay the amount mentioned below within 60 days from the receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section (4) of section 13 of the act read with rule 8 of the security interest Enforcement rules, 2002 on the date mentioned below against their names. The Borrower/Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property, and any dealings with the property will be subject to the charge of BANK OF BARODA, SAMBHAL BRANCH for the amount detailed below and interest together with expenses thereon. The Borrower's attention is

Name of the Borrower: 1. M/s M. K. Handicrafts Through its proprietor Equitable Mortgage of property commercial property situated 21.08.2024 Rs. 82,83,684.22 Mohd Mubhshir 253, Bazar Ganj, Sarai Tareen, Sambhal U.P. Pin code-244302, **2.** Mohd Mubhshir S/o Mr. Basheer Ahmad, Proprietor of M/s M K Handicrafts, 253, Bazar Ganj, Sarai Tareen, Sambhal U.P.-244302, **3.** Mr. Basheer Ahmad, Proprietor of M/s M K Handicrafts, 253, Bazar Ganj, Sarai Tareen, Sambhal U.P.-244302, **3.** Mr. Basheer Ahmad S/o Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 50. Mr. Abdul Waheed, 253, Bazar Ganj, Sarai Tareen, Sambhal U.P.-244302, **4.** Mrs. Rukhsar W/o Mohd. Faizan 244 Chaman Sarai, Sambhal U.P. Pin Code- 244302, And B-12/136, Gali No.7, Kabir Nagar.

Equitable Mortgage of property commercial property situated 21.08.2024 at Mauza Bazar Ganj, Sarai Tareen, Equitable Mortgage of property commercial property situated 22.08.2024 at Mauza Bazar Ganj, Sarai Tareen, Hauzar Bazar Ganj, Sarai Tareen, Sambhal U.P.-244302, **3.** Mr. Basheer Ahmad 50. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 50. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Mr. Abdul Waheed, through registered sale deed number 60. Hafiz Fariduddin Khan.

Borrower: 1. M/s Hazi Ali Brick Works, Through its A Residential land and building property having area 21.08.2024 Rs. 29,57,160.97 Husain (Guarantor), 222, Turtipur Ilha Near Turki Wali Faheem, South: Plot of Mohd Shakeel. Masjid, Tehsil and Distt. Sambhal U.P. Pin code- 244302.

proprietor Mohd. Mohsin S/o Late Mr. Kallu, Village Sahariya, Abdal Nagar, Chandausdi Road, Sambhal U.P. - 244302, Mohd Mohsin S/o Late Mr. Kallu Proprietor of M/s Haji Ali W. Mr. Shekir Husain through registrated at Mohalla- Hauz Bhadesra, Possession 18.08.2024 thereafter and 03.12.2024 2. Mohd Mohsin S/o Late Mr. Kallu Proprietor of M/s Haji Ali Brick Works, 110, Khaggu Sarai, Tehsil and Distt-Sambhal U.P. Pin code-244302, 3. Mrs. Shahbaj Praveen W/o Mohd. Mohsin (Guarantor), 110, Khaggu Sarai, Tehsil and Distri-Scribbal LLP Ric 243402, 3. Mrs. Shahbaj Distribution W/o Shakir Husain, through registered Sale deed number 1834 of Bahi No. 1, Zild No. 8831, Page 57-88, Serial no. 1834 dated 25.01.2019, Bounded at: East: land Scribbal LLP Ric 243402, 3. Mrs. Shakir Justine W/o Shakir O'Vendor, West: Road 19 feet wide, North: Plot of Mohd Sambhal U.P. Pin code-244302, 4. Mrs. Sultana W/o Shakir of Vendor, West: Road 19 feet wide, North: Plot of Mohd

other charges

Punjab & Sind Bank पंजाब एण्ड सिंध बैंक

E-AUCTION (Sale through

Authorized Officer, Bank of Baroda

SAMVerT; 1" Floor, Plate B, Block 3, NBCC Building, East Kidwai Nagar, New Delhi- 110023 E-mail: ho.samvertical@psb.co.in [APPENDIX-IV-A] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

E-auction Date & time : Property Inspection Date & Time : 18.01.2025 at 11.00 AM to 1.00 PM 21.01.2025, 11:30 A.M to 12:30 P.M. 20.01.2025 upto 5.00 P.M.

"As is w web port

cured creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Punjab & Sind Bank (secured creditor), will be sold on							
here is", "As is what is" and "Whatever there is" basis for realization of bank dues. The same will be done through E auction platform provided at							
al (https://ebkray.in/).							
Name of Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Properties	Minimum Reserve	Demand Notice				
		Price (Amt. in Lacs)	U/s. 13(2)				
		EMD Amount	Present O/S				

os portar (netpos/contay.iii/).			
Name of Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Properties	Minimum Reserve Price (Amt. in Lacs)	Demand Notice U/s. 13(2)
		EMD Amount	Present 0/S
		Bid Increase Amount	(Secured debt )
/s. Singhal Strips Ltd. (under CIRP)	Residential property no. C 10/11,	1098.00	09.10.2018 for
egd. Office- Plot no. 64, 65 & 66 Khaśra No. 624 Mpl. No.440/1, Bhola Nath Nagar, Shahdara, Delhi	B.M. Rohtagi Apartments, 1 Ram	109.80	Rs.45,43,17,043/-
rector cum Guarantor:	Kishore Road, Civil Lines (Behind IP		Rs. 99, 26, 44, 905/-
Sh. Prem Chand Singhal S/o Banwari Lal (Deceased, through Legal Heirs)	College), Delhi 110054 built on land		as on 31.10.2024
Sh. Shankar Lal Singhal S/o Prem Chand Singhal	measuring 415.15sq. yards. (347.12		plus future interest
uarantors / Mortgagors:	sq. meters) through sale deed		w.e.f 01.11.2024,
Smt. Anita Singhal W/o Shankar Lal Singhal	registered as document no. 8815		costs, other
Sh. Shankar Lal Singhal S/o P.C Singhal.	addl. book 1 Volume 2785 at pages		charges and expense thereon.
Sh. Ajay Kumar Singhal S/o Prem Chand Singhal	185-195 dated 29.12.2008 in the		expense mereon.
Smt. Bimla Devi W/o Prem Chand Singhal	name of Bimla Devi W/o Prem Chand		
eceased, through Legal Heirs)	Singhal		
uthorized Officer- Mr. Simariit Khokhar, Chief Manager Mobile: +91-8860925237			

INTEREST (ENFORCEMENT) RULES-2002. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in:- 1. https://ebkray.in 2. https://www.punjabandsindbank.co.ir DATE: 05.12.2024, PLACE: NEW DELHI AUTHORISED OFFICER, PUNJAB & SIND BANK

50.00.000/-

5,00,000/-50,000/-

18.05.2024

20,67,927.05

Last Date of BID Submission :

Notice is hereby given to public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged to the secured creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Puniab & Sind Bank (secured creditor), will be sold on

tai (nttps://ebkray.in/).			
Name of Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Properties	Minimum Reserve Price (Amt. in Lacs)	Demand Notice U/s. 13(2)
		EMD Amount	Present O/S
		Bid Increase Amount	(Secured debt
hal Strips Ltd. (under CIRP)	Residential property no. C 10/11.	1098.00	09.10.2018 for

Reg Dire - Sh - Sh - Sm - Sh - Sh - Sm (Dec

EMD submission A/C Details-A/C Name- NEFT INWARD STP PARKING, A/C No. 07445040070003, IFSC Code- PSIB0000744 Branch Name - Punjab & Sind Bank, Samvert, New Delhi-110023 Status of Possession - Physical Possession • D Date of Physical Possession-09.08.2019 THIS NOTICE SHALL ALSO BE TREATED AS 30 DAYS STATUTORY SALE NOTICE TO BORROWER & GUARANTORS (LRs) UNDER RULE 8(6) SARFAESI SECURITY



#### एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

बैक कार्यालय : लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली - 110002

परिशिष्ट IV [(नियम 8(1)] अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अघोहस्ताक्षरकर्ता ने **एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (द्वितीय) अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 3) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, नीचे संक्षिप्तकृत अनुसार ऋणकर्ता को मांग सूचना निर्गत की थी, जिसमें उसे नीचे संक्षिप्तिकृत अनुसार सूचना में अंकित राशि . इस राशि पर प्रोद्भृतकृत ब्याज एवं अन्य शुरुकों का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चुंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सुचित किया जाता है कि अधोइस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त . अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्ति के प्रयोगांतर्गत, यहां इसमें प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथियों पर. **साँकेतिक अधिग्रहण** कर लिया है।

ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतददारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन—देन, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, यहां नीचे संक्षिप्तिकृत अनुसार एक राशि +इस राशि पर प्रोद्भूतकृत ब्याज एवं अन्य शुल्कों हेतु **एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा।

क्र. सं.	आवेदक(कों) एवं सह–आवेदक(कों) के नाम	अचल संपत्ति का विवरण	माँग सूचना की तिथि	अधिग्रहण सूचना की तिथि	माँग सूचना के अनुसार राशि	अधिग्रहण का प्रकार
1.	आवेदक(गण) :	संपत्ति के समस्त वह	12.09.2023	03.12.2024	₹5.	साँकेतिक
	श्रीमती दीप्ति गोयल	भाग तथा अंश	51,88,034.38	प्लस राशि पर	नियत ब्याज तथा	अधिग्रहण
	गारंटर(गण) :	जिसमें "मकान सं	अन्य शुल्क।			
	श्री शेखर दीक्षित	आरजेड–बी–482 समाविष्ट	है जो कि	भूतल पर, छ।	त / छज्जाधिकार	ां के बना, सं.
				65	,	

खसरा सं. 421 में से, ग्राम नसीरपुर के क्षेत्र तथा राजस्व संपदा, अब कैलाश पुरी के नाम से विदित कॉलोनी, पालम कॉलोनी के ब्लॉक-बी, नई दिल्ली- 110045 में स्थित तथा **निम्नानुसार परिसीमित है :- उत्तर-** अन्य की संपत्ति, **दक्षिण-** अन्य की संपत्ति, पूर्व— सड़क 15 फीट चौड़ी, पश्चिम— गली 10 फीट चौड़ी।

राशि बकाया राशि उपरोक्तानुसार प्लस माँग सूचना की तिथि से प्रोद्भूतकृत भावी ब्याज और अन्य शुल्क।

दिनाँक : 05-12-2024

प्राधिकृत अधिकारी, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

# HI-TOCH = STEEL PIPES =

### हाई-टेक पाइप्स लिमिटेड

**कॉर्पोरेट पहचान संख्याः** L27202DL1985PLC019750 **पंजीकृत कार्यालयः** 505, पर्ल्स ओमेक्स टॉवर, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली-110034 वेबसाइटः www.hitechpipes.in, ईमेलः info@hitechpipes.in

#### <u>सदस्यों के लिए सूचना</u>

सदस्यों को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 108 और 110 के अनुसरण में कंपनी ने उन सभी सदस्यों को व्याख्यात्मक विवरण के साथ डाक मतपृत्र सूचना दिनांक 05 दिसम्बर, 2024 को भेजने का कार्य गुरुवार, 05 दिसम्बर, 2024 को पूर्ण कर लिया है जिनके नाम शुक्रवार, 29 नवम्बर, 2024 (कट—ऑफ तिथि) को सदस्यों के रजिस्टर/लामार्थी स्वामियों की सूची में शामिल हैं।

सामान्य परिपन्न संख्या 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 और इस संबंध में कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा नवीनतम 09/2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024 को जारी बाद के परिपत्रों **("एमसीए परिपत्र")** के अनुपालन में डाक मतपत्र फॉर्म और प्री-पेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफे के साथ डाक मतपत्र सूचना की हार्ड कॉपी सदस्यों को नहीं भेजी जाएगी और डाक मतपत्र सूचना केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उन सदस्यों को भेजी जा रही है जिनके नाम **शुक्रवार, 29 नवम्बर, 2024 (कट-ऑफ तिथि)** को रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) / सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) से प्राप्त सदस्यों के रजिस्टर / लामार्थी स्वामियों की सूची में शामिल हैं।

डाक मतपत्र सूचना निम्नलिखित मामलों पर इलेक्ट्रॉनिक पद्धति **("रिमोट ई—वोटिंग")** द्वारा वोटिंग सहित डाक मतपत्र के माध्यम से कंपनी के शेयरधारकों का अनुमोदन चाहने हेतु भेजी गई है।

क्र.सं.	प्रस्ताव का विवरण	प्रस्ताव का प्रकार
	कंपनी के बोर्ड में गैर-कार्यकारी स्वतंत्र महिला निदेशक के रूप में श्रीमती नीरजा कुमार (डीआईएन: 08679454) की पन: नियक्ति	विशेष प्रस्ताव

कंपनी ने अपने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की सेवाएं ली हैं। सदस्यगण कृपया ध्यान दें कि वोटिंग, इलेक्ट्रॉनिक पद्धति के माध्यम से **शुक्रवार, 06 दिसम्बर**, 2024 को प्रातः 9:00 बजे (IST) प्रारंम होगी और शनिवार, 04 जनवरी, 2025 को सायं 5:00 बजे (IST) समाप्त होगी।

निदेशक मंडल ने डाक मतपत्र को सही एवं निष्पक्ष तरीके से आयोजित करने के लिए मैसर्स एनएसपी एंड एसोसिएट्स पेशेवर कंपनी सचिव को पर्यवेक्षक के रूप में नियुक्त किया है।

सदस्यगण जिनके नाम कट-ऑफ तिथि अर्थात **शुक्रवार, 29 नवम्बर, 2024** को सदस्यों के रजिस्टर/लागार्थी स्वामियों की सूची में शामिल हैं, केवल उन्हें ही ई-वोटिंग का अधिकार होगा। व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है, वह इस सूचना को केवल जानकारी का प्रयोजन समझें। यदि किसी सदस्य को डाक मतपत्र सूचना प्राप्त नहीं होती है तो वह ई–मेल cs@hitechpipes.in पर मेल भेज सकता है या बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड कंपनी के रजिस्टार एवं शेयर टांसफर एजेंट के ई—मेल bssdelhi@bigshareonline.com पर आवेदन कर सकता है और सूचना की सॉट कॉपी प्राप्त कर सकता है। डाक मतपत्र सूचना कंपनी की वेबसाइट www.hitechpipes.in से भी डाउनलोड किया जा सकता है।

डाक मतपत्र का परिणाम, अध्यक्ष या कंपनी के अध्यक्ष द्वारा लिखित में अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति या उनके द्वारा अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, ई—वोटिंग के समापन के 2 कार्य दिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा और उसी दिन स्टॉक एक्सचेंज, डिपॉजिटरी, रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट को सूचित किए जाएंगे और कंपनी की वेबसाइट अर्थात www.hitechpipes.in में भी प्रदर्शित किए जाएंगे।

यदि आपने अपना ईमेल पता कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत नहीं किया है तो आप कृपया नीचे दिए गए निर्देशों का

- भौतिक शेयरधारक- कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रतिलिपि (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की गई प्रतिलिपि), आधार (आधार कार्ड की स्व–प्रमाणित स्कैन की गई प्रतिलिपि) जैसे आवश्यक दस्तावेज कंपनी को ई-मेल द्वारा cs@hitechpipes.in और/या आरटीए ई-मेल bssdelhi@bigshareonline.com पर उपलब्ध कराए।
- डीमैट शेवरघारक— कृपया अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के साथ अपनी ई—मेल आईडी और मोबाइल

ई—वोटिंग से जुड़ी किसी भी पूछताछ/शिकायत के लिए https://www.evoting.nsdl.com के **''डाउनलोड''** सैक्शन पर उपलब्ध शेयरघारकों के लिए यूजर मैनुअल का अवलोकन करें या एनएसडीएल से ई—मेल evoting@nsdl.co.in पर सम्पर्क करें या 022 - 4886 7000 और 022 - 2499 7000 पर कॉल करें। डाक मतपत्र से संबंधित किसी भी पूछताछ के लिए शेयरघारक अपनी पूछताछ को निम्नलिखित को संबोधित कर सकते हैं

- क) कंपनी सचिव, 505 पर्ल ओमेक्स टॉवर, नेताजी सुमाघ प्लेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली—110034 या cs@hitechpipes.in पर सम्पर्क कर सकते है। और / या
- **ख) मैसर्स बिगरोयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, रजिस्ट्रार एवं रोयर ट्रांसफर एजेंट** को लिखित में

निदेशक मंडल के आदेश से कृते हाई–टेक पाइप्स लिमिटेड हस्ता. /-अजय कुमार बंसल

तिथिः 05.12.2024 धानः नई दिल्ली



SHRIRMM HOUSING FINANCE

#### श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

मुख्य कार्यालय : लेवल 3, वोखार्ट टॉवर्स, ईस्ट विंग, सी-2 ब्लॉक, बोद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बोद्रा (ईस्ट), मुम्बई 400 051, दूरभाष : 022 4241 0400, 022 4060 3100 वेबसाइट : http://www.shriramhousing.in, पंजीकृत कार्यालय : श्रीनिवास टॉवर, प्रथम तल, द्वार नं. 5, पुराना नं.11, द्वितीय लेन, सेनाटोफ रोड, अलवरपेट, तेयनाम्पेट, चेन्नई-600018; प्राखा कार्यालय : प्लॉट नं. 245 एवं 246, दूसरी मंजिल, ओमकारम टॉवर, हनुमान नगर-डी, आम्रपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान-302021

परिशिष्ट-IV-A [नियम ८(६) का प्रावधान देखें] अवल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत अचल सम्पत्तियों की विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/रों एवं जमानती/यों को सूचना दी जाती है कि **श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका **भौतिक कब्जा श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री तालिका में वर्णित के अनुसार कर्जदारों एवं जमानतियों से द श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के बकायों की वसूली के लिए ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर ई-नीलामी के माध्यम से 23.12.2024 को 11.00 **बजे पूर्वा. से** 1.00 **बजे अप**. के बीच की जायेगी। कर्जदारों तथा जमानतियों के विवरण, बकाया राशि, अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण तथा उस पर ज्ञात ऋणभार, आरक्षित मूल्य एवं जमा धरोहर राशि तथा वद्धि भी निम्नवत दी गयी है :

कर्जदारों/सहकर्जदारों/जमानितयों/ 13(2) माँग सूचना की आरक्षित मूल्य (रु.) तथा जमा बरोहर राशि गिलामी की सम्पर्क व्यक्ति तथा

बंधककर्ताओं के नाम	तिथि एवं राशि	संविदा वृद्धि	(ईएमडी) का विवारण	तिथि एवं समय	निरीक्षण की तिथि
ऋण संख्याः- SHLHAJMR0000320 श्रीमती निशि जैन पत्नी अभिषेक जैन, पताः- 205, वर्धमान अपार्टमेंट, दूसरी मंजिल, नाका मदरना, अजमेर, राजस्थान-305001। श्री अभिषेक जैन पुत्र विनय कुमार जैन, पताः- 205, वर्धमान अपार्टमेंट, दूसरी मंजिल, नाका मदरना, अजमेर, राजस्थान-305001 श्री संजय कुमार जैन पुत्र प्रेम चंद जैन, (गारंटर) मकान नंबर 11, एच.बी नगर, नाका मदार, राज गार्डन डिस्पेंसरी वाली गली, अजमेर, राजस्थान-305001 कब्जा करने की तिथि एवं कब्जे का प्रकार 25 मई, 2024 भौतिक कब्जा ज्ञात ऋणभार	11-03-2024 रु. 3104509/- (रुपये इकतीस लाख चार हजार पांच सौ नौ मात्र) 07 मार्च 24 तक ऋण खाता संख्या SHLHA- JMR0000320 के संदर्भ में, जैसा कि पहले उल्लेख किया गया है, अतिरिक्त ब्याज और आकरिमक व्यय, लागत आदि के साथ।		ईएमडी नीचे वर्णित खाता विवरण में आरटीजीएस/ एनईएफटी द्वारा जमा की जानी है : बैंक का नाम : एक्सिस बैंक लिमिटेड शाखा : बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, मुम्बई बैंक खाता सं. : चालूखाता सं. 911020045677633 आईएफएससी कोड : UTIB0000230	23 दिसम्बर, 2024 समय 11:00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.	कस्टमर केयर नं. 022-40081572 राजेश कुमार चौधरी +9460117810 हितेश सोनी +91- 9828230007 सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि : 13.12.2024 समय :11.00 बजे पूर्वा. से 04.00 बजे अप.
	सम्पत्ति	का विवरण			

आवासीय फ्लैट/अपार्टमेंट/यूनिट नंबर 203 का समस्त भाग, दूसरी मंजिल पर, मल्टीस्टोरी बिल्डिंग प्लॉट नंबर 8,9 और 10 पर, वर्धमान एन्क्लेव, खसरा नंबर 157 के हिस्से में, ग्राम किरानीपुरा, अजमेर, राजस्थान-305001 में स्थित, माप:- 933.33 वर्ग फीट, उक्त संपत्ति की सीमाएँ: - पूर्व: 120'0' सड़क 50 फीट चौड़ी, पश्चिम: 120'0' - प्लॉट नंबर 18, 19 और 20, उत्तर: 70'0' - प्लॉट नंबर 11 दक्षिण 70'0 '-सड़क 40 फीट चौड़ी

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की वेबसाइट http://shriramhousing.in/e-auction-Residential देखें।

स्थान : अजमेर ह./-अधिकृत प्राधिकारी तिथि : 06.12.2024 श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

**O**SBI

सचना सरक्षा विभाग, भारतीय स्टेट बैंक, ग्लोबल आईटी-सेन्टर सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - 400 706

आरएफपी न. SBI/GITC/ISD/2023-24/ISO/23(RFP-1336) दिनांक: 04.12.2024 भारतीय स्टेट बैंक (एसबीआई) के लिए आईएसओ 27001:2022 प्रमाणन के लिए परामर्शदाता फर्म को नियुक्त करने के लिए उपरोक्त आरएफपी के संदर्भ में जारी किया गया है. विवरण के लिए, कृपया https://bank.sbi और https://etender.sbi/SBI/ पर प्रोक्योरमेंट न्यूज देखें.

बोलियाँ प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि और समय 09.12.2024 को दोपहर 12:00 बजे तक है. दिनांक: 06.12.2024

निडो होम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्ववती एडलवेड्सिस हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड) पंजीकृत कार्यालयः टॉवर 3, 5वीं मंजिल, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुली (वेस्ट), मुंबई–400070 क्षेत्रीय कार्यालयः दूसरा तल, अबी राजेन्द्र पार्क, पूसा रोड, नई दिल्ली–110005

nido

कब्जा सूचना सरफासी अधिनियम, 2002 के नियम 8(1) के तहत व्यकि "**निखे होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती एडलवेडिस हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड)"** के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिक एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभत्ति हित प्रवर्तन (द्वितीय) अधिनियम, 2002 (2002 का आदेश 3) के तहत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली. 2002 व ायम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर यहाँ नीचे वर्णित कर्जदार∕ओं को मांग सूचनाएँ जारी की जिसमें संबंधित कर्जदारों से उक्त सुचनाओं में उल्लिखित राशि को भूगतान की वास्तविक तारीख तक सभी लागतों, प्रभारों और व्ययों सहित उक्त सुचना प्राप्ति रं 90 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए कहा। उत्तत कर्जदार्य सह-कर्जदारों द्वारा वांशि का मुगतान करने में असफल रहने पर एतदद्वार कर्जदारों ∕सह–कर्जदारों और सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि अभोहस्ताक्षय ने उक्त नियमवाली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनिय की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियाँ का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्तियों का साथ में उल्लिखित तारीखों को सांकेतिक कब्जा ले लिया हैं। एतदद्वार विश्वेष रूप से कर्जदारों और सर्व साधारण को सामान्य रूप में संपत्तियों से कोई लेन–देन नहीं करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्तियें से कोई भी लेन–देन यहाँ निर्दिष्ट राशि और इस पर संबंधित तारीखों से भविष्य की ब्याज, लागतों और प्रभारों के लिए "निखे होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती एडलवेड्स हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड)" के प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदारों, सह-कर्जदारों और जमानतियों, प्रतिभृतियों, वकाया देयों, धारा 13(2) के तहत भेजी मंग सूचना और इसमें दावित राशि और कब्जे की

कर्जदार, सह-कर्जदार, जमानती के नाम और पता, ऋण खाता संख्या और ऋण राष्टिः मो. सुवालिन (कर्जदार) एम.एस. हेयर केयर, दुकान नं. 1, जीएफ, संपत्ति नं. वी–5, राणा प्रताप दिल्ली—110007 मो. आसिफ (सह-कर्जदार), मो. कामिल (सह-कर्जदार), मो. साजिद (सह-कर्जदार),

भी आर्थिक (सष्ट क्यमप्रमूह) ना. कमानल (सष्ट कम्मचा), ना. सम्मच्या (स्व एच.नं. 1343, फेज गंज, बहादुरगढ़ रोड, सदर बाजार, दिल्ली—110007 ऋ**ण राशिः रु. 32,50,00**0/— (रुपये बत्तीस लाख पंचास हजार मात्र)

न्नाम चातः ४. 32,30,000 / = (७५५ वतात लाख नवात हणार नात) एनागिए की तारीखः ०४.०9.2024 माँग सुचना की तारीखः 16.09.2024 बकाया चिशः रु. 37,78,249,85 / = (७५यं सैतीस लाख पिचहत्तर हजार दो सौ जनवास और पिचासी पैसा मात्र) माँग सूचना की तारीख 16.09.2024 सांकेतिक कब्जे की तारीखः 05-12-2024 **संपत्ति की अनुसूची:** राणा प्रताप बाग, दिल्ली—110007 स्थित संपत्ति नं. बी—5 का भाग, दुकान नं. 1, भूतल, एरिया माप 21.43

वर्ग मीटर, छत अधिकार रहित, के समस्त भाग व खंड। **उक्त फ्लैट की सीमाएँ:- उत्तर** रोड, **दक्षिण:** प्लॉट का शेष हिस्सा, पर्व: संपत्ति नं. बी-6. पश्चिम: संपत्ति नं. बी-4

<sub>हसा./</sub>— प्राधिकृत अधिकारी स्थानः दिल्ली हिते निडो होम फाइनेंस लिमिटे

डीसीबी बैंक लिमिटेड

ए—सेट हाऊस, 7/56, डी.बी. गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005

**DCB BANK** 

ई-नीलामी बिक्री नोटिस [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के तहत]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साध्य पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी बिक्री नोटिस

एतद्द्वारा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सर्व साधारण और विशेष रूप से कर्जदार(ओं), सह–कर्जदारों(ओं) और जमानतियों को सूचित किया जाता है कि अधोल्लिखित संपत्ति डीसीबी बैंक लि. को बंधक है। बैंक के प्राधिकत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्गठन और प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्राक्धानों के तहत भौतिक कब्जा ले लिया है। संपत्ति अधोल्लिखित देयों और आगे की ब्याज, प्रभारों एवं लागत आदि की वसुली के लिए नीचे तालिका में दिए विवरण अनुसार निविदा सह सार्वजनिक ई-नीलामी द्वारा बिक्री की जायेगी:-

संपत्ति ''जो है जहाँ है', "जहाँ है जैसी है'' और ''जो भी है" शर्त पर बिक्री की जायेगी। बंधक संपत्नि

क्र. सं.	कर्जदार और सह–कर्जदार के नाम	बंधक संपत्ति का विवरण	<ol> <li>आरक्षित मूल्य /2. घरोहर राशि जमा (ईएमडी)/ 3. बोली वृद्धि राशि</li> </ol>	ई—नीलामी की तिथि व समय	कब्जे का प्रकार
1.	<ol> <li>मोहम्मद अरशद,</li> <li>रशीदा बेगम,</li> <li>मिंट इवोल्यूशन क्लोथिंग प्रा. लि.</li> <li>मिर्रयम खान और</li> <li>अब्दुल हफीज</li> </ol>	प्लॉट नं. 168, ब्लॉक सी-6, यमुना विहार, नई विल्ली-110053, भूमे एरिया माप 68.75 वर्ग गज। सीमाएँ- पूर्व- प्लॉट नं. 169, पश्चिम- प्लॉट नं. 167, उत्तर- सर्विस लेन, दक्षिण- रोड 5 मीटर	<ol> <li>र. 16500000/—</li> <li>(रुपये एक करोड़ पैंसट लाख मात्र),</li> <li>र. र. 1650000/—</li> <li>(रुपये सोलह लाख पचास हजार मात्र),</li> <li>र. र. 25,000/—</li> <li>(रुपये पच्चीस हजार मात्र)</li> </ol>	<b>24.12.2024</b> और पूर्वा. 11:00 — अप. 02:00	भौतिक
2.	<ol> <li>श्री जय सिंह,</li> <li>श्री दीपक और</li> <li>श्रीमती महिन्द्रो</li> </ol>	खेवत नं. 2050/2013, खतौनी नं. 3555, खसरा नं. 1597/2, 1598, गली नं. 9, शिव कॉलोनी, करनाल, हरियाणा—132001	<ol> <li>र. 2090000/- (रुपये बीस लाख नब्बे हजार मात्र), 2 र. 209000/- (रुपये दो लाख नौ हजार मात्र), 3 र. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र)</li> </ol>	<b>24.12.2024</b> और पूर्वा. 11:00 — अप. 02:00	भौतिक

संपत्ति निरीक्षण की तिथि और समय:-- 16.12.2024 से 20.12.2024 तक पूर्वी. 11:00 से अप. 04:00 के बीच। संपर्क श्री विपिन शर्मा, श्री निखुंज माथुर और श्री अमित शर्मा को 9015145855. 9818979116 और 9996196919 पर पर्वा. 11:00 से अप. 04:00 तक। **ईएमडी जमा करने की तिथि और समयः 23.12.2024 समय अप. 5 तक,** शागीदारी के लिए अनुरोध पत्र, केवाईसी, पैन कार्ड, ईएमडी के साक्ष्य सिहत

इंमेल आईडी vipin.sharma1@dcbbank.com, nikunj.mathur@dcbbank.com और amit.sharma7@dcbbank.com पर इच्छुक खरीदारों / निवेदाकारों को ईएमडी राशि डीसीबी बैंक लि. के नाम में केवल डिमांड ढ्रॉक्ट के मध्यम से जम करनी होगी।

(1) संपर्कः असद जावेद खान और अजीत कुमार − 7428695102 और 7428993234, ईमेलः asad.jk@cartradeexchange.com और ajeet.k@cartradeexchange.com को उनके वेब पोर्टल https://eauction.samil.in पर उपर्युक्त तालिका में यथाउत्लिखित तिथियों को 5 मिनट अवधि के असीमित विस्तारों के साथ। निविदाकारों से अपनी निविदा जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री के विस्तृत निबंधनव शर्तों को देखने की सलाह दी जाती है और कृपया लिंक https://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner का संदर्भ लें।

(2) इच्छुक निविदाकारों को पोर्टल पर स्वयं का पंजीकरण और नीलामी सेवा प्रदाता (SAMIL) से समय रहते लॉगिन आईडी व पासवर्ड प्राप्त करना होगा जो ई-निविदाकरण के लिए अनिवार्य है। संभावी निविदाकार केवलअपने पंजीकृत मोबाइल नं. से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं निर्धारित प्रारूप में आवेदन जो ऑफर / निवेदा दस्तावेज के साथ वेबसाइट पर उपलब्ध है में, करके नीलामी प्रक्रिया में ऑनलाइन ई-नीलामी भागीदारी अनिवार्य है।

दिनांकः 06.12.2024 प्राधिकृत अधिकारी डीसीबी बैंक लिमिटेर



## **Home First Finance Company India Limited**

CIN: L65990MH2010PLC240703,

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

परिशिष्ट— ।∨–ए [देखें नियम 8(6) का प्रावधान] अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली. 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित कितीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सचना

एतदृद्वारा सर्व साधारण और विशेषकर कॉलम (ii) के अनुसार कर्जदार(ओं) और सह-कर्जदार(ओं) को सूचित किया जाता है कि प्रत्यामूत ऋणदाता को बंधक / प्रमारित कॉलम (iii) के अनुसार नीचे वर्णित अचल संपत्तियों जिनका नीचे दिए विवरण अनुसार अपनी बकाया राशि और ब्याज की क्सुली के लिए होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा लिया गया है और बकाया राशि के पूनर्भगतान में असफल होने के फलस्वरूप, अधोहस्ताक्षरी उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शिक्तयों का प्रयोग कर उक्त संपत्ति / ओं की बिक्री द्वारा बकाया राशि वसूल करने का प्रस्ताव करता है और ये नीचे बताए अनुसार ''जैसी हैं, जहाँ हैं" और ''जैसी हैं, जो भी हैं" आधार पर बिक्री की जायेंगी। नीलामी होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड के देयों की कॉलम (i) के अनुसार कर्जदार(ओं) और सह-कर्जदार(ओं) से वसूली के लिए "ऑन लाइन" आयोजित की जायेगी।

क्र. सं.	कर्जदार(ऑ) और सह—कर्जदार(ओं) के नाम	संपत्ति का पता		मांग सूचना की तारीख	मांग सूचना राशि (रु.)	कब्जे की तारीख	आरक्षित मूल्य	ईएमडी राशि	नीलामी की तिथि व समय	ईएमडी और दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथ्यि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी का नंबर
1.	सोनू, हाजरा सोहिल, रिज़वान	प्लॉट नं. 45 व 46, ब्लॉक—बी, खसरा नं. 1342, शिव वाटिका सिटी—4, गाँव— डूम मानिकपुर, परगना और तहसील— दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—203207। सीमाएँ:— उत्तरः 17 फुट चौड़ा रोड, पूर्वः प्लॉट नं. 47, पश्चिमः रोड 22 फुट चौड़ा, दक्षिणः प्लॉट नं. 43 व 44		04-07-2024	1,265,730	10-09-2024	1,410,000	141,000	21-12-2024 (पूर्वा. 11—अप. 2)	19-12-2024 (अप. 5 तक)	8700313523
2.	मोनू, पिंकी	प्लॉट नं. 38, दादरी, खसरा नं. 796, प्राइम सिटी, गाँव महावाड़ (मोनू), प्राइम सिटी, गाँव महावाड़, जीबी नगर, उत्तर प्रदेश—201301		03-06-2024	422,387	20-08-2024	340,000	34,000	21-12-2024 (पूर्वा. 11—अप. 2)	19-12-2024 (अप. 5 तक)	8957446032
3.	मनोज शर्मा, राजू कुमार	प्लॉट नं. ६, खसरा नं. ७६७, गाँव महावाड़, परगना व तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—201301		05-05-2024	963,776	09-07-2024	520,000	52,000	21-12-2024 (पूर्वा. 11—अप. 2)	19-12-2024 (अप. 5 तक)	8957446032
4.	सोनिया सिंह, अमित कुमार	प्लॉट नं. 03, ब्लॉक—डी, खसरा नं.—2281 सुमन नगर, गाँव सलेमपुर महादूद—02, परगना रुड़की, तहसील व जिला हरिद्धार, उत्तराखंड—247667		03-02-2024	688,387	09-04-2024	590,000	59,000	21-12-2024 (पूर्वा. 11—अप. 2)	19-12-2024 (अप. 5 तक)	9927040302
5.	राज सिंह	यूनिट नं. ४४७, फेज-1, टॉवर-ई, मंजिल-४, आश्रय नीमराना, अनंतराज, प्लॉट २३५, २३६, २३७, जापानीज जोन, एनआईसी (एम), अलवर, राजस्थान-३०१७०५		09-09-2022	602,919	11-01-2023	270,000	27,000	21-12-2024 (पूर्वा. 11—अप. 2)	19-12-2024 (अप. 5 तक)	9811539359
6.	जगवती, रोहताश फ्लैट नं. 303, खसरा नं. 36एम, गायत्री वाटिका, निकट सेक्टर 121, नोएडा, गाँव– गढ़ी चौखंदी, परगना व तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102		15-12-2021	1,354,594	28-09-2024	1,020,000	102,000	21-12-2024 (पूर्वा. 11—अप. 2)	19-12-2024 (अप. 5 तक)	8957446032	
7.	7.     हरीश कुमार     फ्लैट नं. 446, टॉवर ई, अनंतराज आश्रय, प्लॉट 235, 236, 237, जापानीज जोन, एनआईसी (एम), नीमराना, अलवर—301705 नीमराना 301705		23-04-2021	808,312	28-06-2021	270,000	27,000	21-12-2024 (पूर्वा. 11—अप. 2)	19-12-2024 (अप. 5 तक)	8770511163	
ई—नीलामी सेवा प्रदाता		ई—नीलामी वेबसाइट/विवरण, अन्य निबंधन व शर्तों के लिए			गः ईएमडी/ जमा करने हेतु		शाखा कोड	आईएफएससी	हितधारी का नार	ī	

एक्सिस बैंक लि., एमआईडीसी, अंधेरी ईस्ट कंपनी इंडिया लिमिटेड ई-मेल आईडीः <u>ramprasad@auctiontiger.net और support@auctiontiger.net</u> बोली वृद्धि राशि— रु. 10,000/— । बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेब पोर्टल (https://homefirst.auctiontiger.net) पर दिए ई—नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जायेगी। ऑनलाइन ई—नीलामी निविदा प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाइन नीलामी के सामान्य निबंधन व शर्तों सहित ई—नीलामी निविदा दस्तावेज पोर्टल साइट पर उपलब्ध हैं। प्राधिकृत अधिकारी के पूर्ण ज्ञान व जानकारी में संपत्तियों पर कोई भार नहीं है। यद्यपि, इच्छुक निविदाकार अपनी निविदा जमा करने से पूर्व नीलामी के लिए रखी जाने वाली संपत्ति पर भारों, हक और संपत्ति कार प्रभावित करने वाले दावों / अधिकारों / देयों के बारे में अपनी स्वयं की स्वतंत्र जांच—परख कर संतुष्ट हो लें। ई—नीलामी विज्ञापन को एचएफएफसी की ओर से कोई वायदा नहीं है और न ही इसे होम फर्स्ट का वायदा या प्रस्तुति माना जाए। संपत्ति होम फर्स्ट क ज्ञात व अज्ञात सभी मौजूदा व भावी भारों के साथ बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी / प्रत्याभूत ऋणदाता किसी भी प्रकार से किसी तीसरी पार्टी दावे / अधिकारों / देयों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। बिक्री वित्तीय आरितयों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों ⁄ शर्तों के तहत होगी। **नोटिस के हिंदी पाठ में कोई विसंगति होने पर अंग्रेजी पाठ प्रामाणिक माना जायेगा।** 

http://www.homefirstindia.com

https://homefirst.auctiontiger.net

सरफासी अधिनियम, 2002 के तहत सांविधिक 15 दिनी बिक्री सूचना

912020036268117-

होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड

कर्जदार / जमानतियों को एतदुद्वारा मांग सूचना में उल्लिखित राशि को अद्यतन ब्याज व सहायक व्ययों के साथ ई—नीलामी की तिथि से पूर्व भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है, अन्यथा संपत्ति की नीलामी / बिक्री की जायेगी और बकाया देय

यदि कोई हों, की ब्याज व लागत सहित वसूली की जायेगी। दिनांकः 06.12.2024 स्थानः एनसीआर

कंपनी का नामः ई–प्रक्योरमेंट टैक्नोलॉजीज लि. (ऑक्शन टाइगर)

हेल्प लाइन नं: 079-35022160/149/182

संपर्क व्यक्तिः राम शर्मा-8000023297

हस्ताक्षरित प्राधिकृत अधिकारी, होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड

UTIB0000395

प्राधिकत अधिकारी.

होम फर्स्ट फाइनेंस

50 years of substance over sensation.



50 Years of Insight