## AVISHKAR INFRA REALTY LIMITED (FORMERLY KNOWN AS JOY REALTY LIMITED)

Date: 23/05/2024

To,

Department of Corporate Relationship BSE Limited

25th Floor P.J. Towers, Dalal Street,

Mumbai-400001

Listing Compliance Department,

MSEI Ltd,

Building A, Unit 205A, 2nd Floor,

Piramal,

Agastya Corporate Park, Lal Bahadur

Shastri Marg,

Kurla West, Kurla, Mumbai,

Maharashtra 400070

Subject: Intimation under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015

Dear Sir/Ma'am,

With reference to the subject referred Regulation, we would like to inform you that the Audited financial results for quarter and year ended 31st March, 2024 has been published in The Business Standard Newspaper in English on 22nd May, 2024 & Tarun Bharat Newspaper in Marathi on 22nd May, 2024. A copy of the said newspaper advertisements are enclosed for your reference & record.

Please take note of the same.

FOR, AVISHKAR INFRA REALTY LIMITED (Formerly known as Joy Realty Limited)

KOMAL
MANGHARAM
KESHWANI

Digitally signed by KOMAL
MANGHARAM KESHWANI
Date: 2024.05.23 12:29:30
+05'30'

Komal Keshwani Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai

Reg. Office: 301, Nector House, Vinayak CHS, beside parshwanrh Appartment, Baji Prabhu
Deshpande marg, vile Parle (w) - 400056
CIN: L65910MH1983PLC031230

Email id: Compliance.joyrealty@gmail.com

#### PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

NOtice is hereby given to the public
that Mr. Jagdish Pandurang Gharat
and Others is the Owners of Land
Bearing 15 No. 16, H.No. 41, area
admeasuring 100.00 Sp.Mms. 20
SNo. 16, H.No. 45, area admeasuring
Taluka—Vasa. District—Paliphar, and
my Client has submitted a file in the
Vasal Virac IDV Municipal Corporation
to get Construction Permission on
the said Land No as the Search of
the said Land Sp. 30 at the Search of
the said Land Sp. 30 at the Search of
the said Land Sp. 30 at the Search of
the said Land Sp. 30 at the Search of
the Search Conference on the Search
Following address within 14 days
of Publication of this notice in news
Paper.

#### PUBLIC NOTICE

otice is hereby given that Sharr ficate No. 163, 164, 165, 181 and 183 holding five (5) share: 50/- (Runner Eller ruz and 183 holding from (Su. 180 of Rs. 504). (Rappes Fifty Only) each bearing distinctive Nos. 901 to 914 and 1021 to 1035 in the name of MS. SYNTEL INDIA LTD. for Fiat No. 1802-ABOC in OVYSSEY4 HIRANANDANI GARDENS, POWAL MUMBAI-4000°F have been reported lost/misplaced and an application has been made by member to the scentification issue duplicate share certificate.

ertificate.

The society hereby invites claims r objections (in writing) for issuance f duplicate share certificate within se period of 14 days from the ublication of this notice. In case of o claims/objections are received uring this period the society shall e free to issue duplicate share Date: 22/05/2024 Place: Mumbai

FOR ODYSSEY-I CHS LTD.

Sd/-Hon. Chairman

#### **PUBLIC NOTICE**

nton is invited with reference to the ilic notice ad published on 14/2024 in Business Standard on No. 13 and Mumbai Lakshadweep age No. 2 issued by Komal N. Jain scate High Court on behalf of Mr. ez Azam Bazidpuri

#### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client, intended to purchase industrial Premise bearing Unit No. 13. Sarvodaya Industrial Intended to purchase Industrial Premises bearing Unit No. 13. Sarvodaya Industrial Intended Premises Co-General Industrial Industria

Date: 22/05/2024

#### NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED Regd. Off. Hindustan Lever Limited (HUL)) Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbal - 400 099

| Company at its Registered Office within 15 days hereof. |            |                            |                  |               |  |  |  |
|---|------------|----------------------------|------------------|---------------|--|--|--|
|   |            | No. of shares (Re.1/- F.V) | Distinctive Nos. | Certificate N |  |  |  |
| Nancy Lobo  | HLL2722043 | 2500                       | 871043721-       | 5143708       |  |  |  |

#### SKYLINE MILLARS LIMITED

CIN: L63020MH1919PLC000640

Regd. Office: Chruchgate House, 4th Floor, 32-34, Veer Narima
Fort, Mumbai 400 001. Website: www.skylinemillarsltd.con
Email: cs@millars.in Tel: +91 22 22047471

NOTICE OF POSITAL EXELUTION

Notice is hereby given pursuant to and in compliance of Section 108, Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, ("the Act"), reaching the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, General Companies (Management and Management and 110 and other applicable provisions of the Companies Act. 2013. ("Beh.Cf.) rade with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014. General Circular and other relevant circulars, issued by the Ministry of Corporate Afrairs (MCA Circular), the Company is seeking approval of Members through the Postal ballot through evoling by passing of Special Resolution in compliance with the SEBI (Listing Obligationsand Disclosure Requirem ents) Regulations, 2015. for Appointment of Mr. Ashok Pillai (DIN: 00167849) as an Independent Director for a torn of five years.

ompliance with the aforesaid statutory provision and MCAC regard and regulation 44 of SEBI (Listing Obligations juirements) Regulations, 2015, the electronic copies of Po-stoice') has been sent to through electronic mode and remot been facilitated by Link Intime India Private Limited.

The notice along with the Explanatory statement has been dispr Tuesday, 21 st May, 2024 to those members whose e-mail size with with their Depositions as on 17 if May, 2024 ("Cul-off Date"). A pers not member on cut-off date shall treat this notice for information pur The Company has engaged the surfaces of Link Intime India Priva (RTA) for purpose of providing renote e-voting facility to all its mem summary of reference that series are surface.

| Commencement of e-voting  | Wednesday, 22 nd May, 2024 (9:00 AM)             |
|---------------------------|--|
| End of remote e-voting    | Thursday, 20 th June, 2024 (5:00 PM)             |
| Cut-off date for e-voting | Friday, 17 th May, 2024                          |
| Result of e-voting        | On or before 22 nd June, 2024                    |
| EVSN                      | 240186 <skyline limited="" millars=""></skyline> |
|                           |  |

Members are requested to refer to the detailed instructions for e-voting formir part of the Postal Ballict notice. In case members have any queiers regarding voting, they may refer the Frequently Asked Questions (FAQs') and Instative e-Voting manual available at https://mstavice.linkinthie.co.on. under the Asked Company of the Com

This is a Corrigendum to letter of offer for information purposes only and does not constitute an invitation or an offer to acquire, purchase or subscribe to securities.)

Company was originally incorporated as Billium Waterpool Phote Limited on February 16, 2014 at Munitos, Mahasathra as a privale fair the Companies Act 165% with the Register of Companies, Mahasathra Munitos, Pinsuant to a special recolution passed by the state of the Companies Act 165% with the Register of Companies, Mahasathra, Munitos, Pinsuant to a special recolution passed by the Mahasathra Munitos, Pinsuant to a special recolution passed by the Mahasathra Munitos, Pinsuant to a special recolution passed by the Company and C

PROMOTERS OF OUR COMPANY: MS. SMITA SUBRATA DEY AND MR. SUBRATA DEY

CORRIGENDUM TO THE LETTER OF OFFER DATED APRIL 22, 2024

(THE "LETTER OF OFFER" / "LOF") AND THE ABRIDGED LETTER OF OFFER

(THE "ALOF"): NOTICE TO INVESTORS (THE "CORRIGENDUM")

RIGHT SSUE OF LYTO 210074 EQUITY SHARES OF FACE WALLE OF Rs. 100 FACH TEQUITY SHARES ON TROTHS EQUITY SHARES OF THE OUT SHARES OUT THE OUT SHARES OF THE OUT SHARES OUT THE OUT THE

risis to inform to Eligible Shareholders of the Company that the closure of the Right Issue, which was opened on Monday May 13, 2024 and was schedule cee on Tuesday May 21, 2024 has now been extended to Thursday May 30, 2024, by the Board of Director of the Company in its meeting held on Saturda 3y 18, 2024 in order to provide an opportunity to shareholders to excrese their rights in the Fight Haue.

Lompany who are entitled to apply for the Right issue as mentioned above are requested to take note of the issue INVESTOR MAYPLEASE NOTE THE LETTER OF OFFER, ABRIDGED LETTER OF OFFER. APPLICATION FO WITH THIS ADDIENDUM

BILLWIN INDUSTRIES LIMITED

PUBLIC NOTICE

ENERGY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

CIN - L8510KA1995Pt.C017003

Regd. Office : Village - Hulugunda, Taluka - Somawarpet,
Dist - Kodagu, Karnataka - 571233

Phone No. 08276-277040 ; Fax No. 08276-277012 E-mail: secretarial@edclgroup.com; Website: www.edclgroup.com

Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, the 29th day of May, 2024, inter-alia, to consider and approve the Standalone and Consolidated Audited Financial Results for the quarter and year ended on 31st March, 2024.

The Trading Window for dealing in the shares of the Company has been clo all Designated imployees and their Immediate Relatives, Directors & Promoters from 1st April, 2024.

This information is also available on the website of the Company

www.edclgroup.com and Stock Exchanges www.bseindia.com and

Place : Kolkata Date : 21st May, 2024

#### PUBLIC NOTICE

e immovable properties described in the schedule below; so disclosed that chain Agreements for the ownership of Goals No. 12 (Ag. 86), and the schedule below; so disclosed that chain Agreements for the ownership of Goals No. 12 (Ag. 16), and the schedule below from the ded 70 5. by frower of Dahramy Eanily Pael & Scoond Agreement added 80.10194 (or of Shrt; Shantilal Rami) Paels, Shrt; Dayaram Ramij Paels, Shr; Purshottar mij) Pael are lost and not Intecable. It is disclosed that chain Agreement of ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No. 201 to. Original First Agreement dated 97.05.197 (or ownership of Goals No.

#### PROPERTY SCHEDULE

umbai Sub.
sd/M/S. SAI CONSULTANCY SERVICES
ADVOCATE HIGH COURT, MUMBAI
Chamber No. 201, 2nd Floor, Jasmine Garder
2nd Floor, Jambhli Naka, Thane W-400 601

## ZODIAC

CIN: L45209MH1981PLC023923 Regd. Office: 404, Dev Plaza, Plot 68, S. V. Road, Andheri (West), Mumbai – 400058 Tel No: 022-4223 3333 Fax No: 022-4223 3300

nt of Standalone & Consolidated Audited Financial Results for

| ١.       | the Year Ended March 31, 2024 (Rs. In Lacs  |                                       |                                       |                                       |                                       |  |
|----------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|
| Sr       |   | Standalone                            |                                       | Consolidated                          |                                       |  |
| No<br>No | Particulars   | Year Ended<br>31.03.2024<br>(Audited) | Year Ended<br>31.03.2023<br>(Audited) | Year Ended<br>31.03.2024<br>(Audited) | Year Ended<br>31.03.2023<br>(Audited) |  |
| 1        | Total income from operations  | 59.14                                 | 115.96                                | 68.65                                 | 9,889.47                              |  |
| 2        | Net Profit for the period (before Tax, Exceptional<br>and/or Extraordinary items)                         | 80.30                                 | 119.02                                | 106.43                                | 461.61                                |  |
| 3        | Net Profit for the period before Tax<br>(after Exceptional and/or Extraordinary items)                    | 80.30                                 | 119.02                                | 106.43                                | 461.61                                |  |
| 4        | Net Profit for the period after Tax<br>(after Exceptional and/or Extraordinary items)                     | 38.78                                 | 97.11                                 | 51.78                                 | 351.78                                |  |
| 5        | Total Comprehensive Income for the period after tax   | 536.58                                | 97.11                                 | 549.58                                | 351.78                                |  |
| 6        | Equity Share Capital  | 375.90                                | 372.90                                | 375.90                                | 372.90                                |  |
| 7        | Reserves (Excluding Revaluation Reserve)<br>as shown in the Audited Balance Sheet of the<br>previous year | 1,068.74                              | 290.70                                | 1,157.80                              | 374.20                                |  |
| 8        | Earnings Per Share (of Rs. 1/- each)  |                                       |                                       |                                       |                                       |  |
|          | Basic   | 1.43                                  | 0.26                                  | 1.44                                  | 0.55                                  |  |
|          | Diluted   | 1.43                                  | 0.26                                  | 1.44                                  | 0.55                                  |  |

lotes:
The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Financial Results is available on the website of Stock Exchange i.e. www.besindia.com and on the website of the Company I is <a href="https://www.besindia.com</a> and on the website of the Company I is <a href="https://www.besindia.com</a> and on the website of the Company I is <a href="https://www.besindia.com</a> and on the website of the Company I is <a href="https://www.besindia.com</a> and on the website of the Company I is <a href="https://www.besindia.com</a> and its contract the supplications of the supplication of the suppl

For Zodiac Ventures Limited SD/-Jimit Shah Managing Director

### **AVISHKAR INFRA REALTY LIMITED**

(FORMERLY KNOWN AS JOY REALTY LIMITED)

ON: L659 (0MH083PLC031230

REDG. OFF: 301, Neotor House, Winayak CHS, Geoide Pashwanth Appartment,
Baji Prabhu Destipande Marg, Wie Patie (w) - 400056.

Phone: +91 95587 80710 E-mail ic compliance, joveatlyogmal.com website: www.joyrealty/in
uldited Standal.one Financial. Results for the Quarter and Year Ended on March 13.

|            |   |   |   |  | Am   | ount in Lacs                                    |
|------------|---|---|---|--|--|---|
| Sr.<br>No. | Particulars   | 3 Months<br>ended<br>March<br>31, 2024<br>(Audited) | Preceding<br>3 Months<br>ended<br>December<br>31, 2023<br>(Unaudited) | Corresponding<br>3 Months<br>ended<br>March<br>31, 2023<br>(Audited) | Year ended<br>March<br>31, 2024<br>(Audited) | Year<br>ended<br>March<br>31, 2023<br>(Audited) |
| 1.         | Total income from operations                        | 0.00  | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 1.86  |
| 2.         | Net Profit / (Loss) for the period before tax       | -31.42  | -20.36  | -34.18   | -103.73                                      | -126.03   |
|            | (before Exceptional and/or Extraordinary items#)    |   |   |  |  |   |
| 3.         | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after | -29.2   | -20.36  | -34.18   | -101.51                                      | -126.03   |
|            | Exceptional and/or Extraordinary Items#)            |   |   |  |  |   |
| 4.         | Total Comprehensive Income for the period           | -29.2   | -20.36  | -34.18   | -101.51                                      | -126.03   |
|            | [Comprising Profit / (Loss) for the period (after   |   |   |  |  |   |
|            | tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]    |   |   |  |  |   |
| 5.         | Equity Share Capital                                | 240.33  | 240.33  | 240.33   | 240.33                                       | 240.33  |
| 6.         | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)               |   |   |  |  |   |
|            | (for continuing and discontinued operations         |   |   |  |  |   |
|            | 1. Basic:   | (1.21)  | (0.85)  | (1.42)   | (4.22)                                       | (5.24)  |
|            | 2. Diluted:   | (1.21)  | (0.85)  | (1.42)   | (4.22)                                       | (5.24)  |
| Vot        | e: (A) The above is an extract of the detailed for  | nat of Ouar   | ter and year  | ended 31 03 2  | 024 filed wit                                | h the Stock                                     |

Inter (A) The above is an extract of the detailed format of Dautret and year ended \$1.03.2024 filled with the Stock changes under Replación a3 of the SEBI (Linging and Other Discolosce Requirements) Replacións, 2015. The Inter mart of the Jourtetry/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Scchnappe) and the Isted filly thiss//www.projeckip/inrograssication as (6). The Impact on the orthor (7) sets of stock changes (3) met in accounting policies shall be disclosed by means of a change (5) in accounting policies shall be disclosed by means of a change (6) in accounting policies shall be disclosed by means of a change (6) in accounting policies shall be disclosed by means of a change (6). The change (6) in accounting policies shall be disclosed by means of a change (6) in a change (6) in a state of Profit and to Sea in accordance with the state of Profit and to Sea in accordance with the state of Profit and to Sea in accordance with the state of Profit and to Sea in accordance with the state of Profit and to Sea in accordance with the state of Profit and Sea in accounting the S

POOJAN KEYURBHAI ME

### Place: Mumbai Date: 17-May-2024

### - TENDER CARE —

- Advertorial

#### CUB - PERFORMANCE RESULTS - QUARTER / YEAR ENDED 31.03.2024

CUB - PERFORMANC
City Union Bank Limited announced its performance results for the 4th Quarter / Year ended for Financial Year 2023-24.
Financial Performance Q4 FY 24 vs Q4 FY 23: The Bank earned Net Interest Income of Rs.547 or for Q4 FY24 and Rs.2,123 or for FY 24 as against Rs.514 cr and Rs.2,163 or respectively in Q4 FY 23 and FY23. Non Interest Income of the Bank for Q4 FY 24 was at Rs.175 cr as against Rs.514 or for GY 24 is stood at Rs.742 or compared to Rs.810 or for FY 24 it stood at Rs.742 or compared to Rs.810 or for FY 23 and for FY 24 the same was at Rs. 1,348 or as against Rs.1,155 or for the corresponding period last year. The Gross Profit was Rs.352 or and Rs.1,517 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.417 or and Rs.1,818 or in the corresponding period last year. The Bank has made a provision of Rs.327 or for FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 and FY 24 as against Rs.4170 or respectively for Q4 FY 24 and FY 24 an



helped in reduced provision requirement. The PAT was Rs.255 cr in Q4 FY 24 as against at Rs.218 cr in Q4 FY23 growing 17%. Bank had recorded a four digit PAT for the first time in the history and the PAT stood at Rs.1,016 Cr compared to Rs.937 cr registering a growth of 6%. Improved recovery resulting in lower pro-visioning requirement had helped to achieve PAT growth. Total Deposits of the Bank had increased by 6% and increased to Rs.55,867 cr in Q4 FY 24 from Rs.52,398 cr in corresponding period last year. CASA portion stood at 31% to total PAT stood at Rs.1.016 Cr compared to

deposits. Cost of deposit stood at 5.75% in Q4 FY 24 compared to 5.07% in the corresponding quarter last year. Total Advances increased by 6% for Q4 FV24 to Rs.46,418 cr from Rs.43,971 cr in Q4 Advances increased by 6% for Q4 FY 24 to Rs.46,418 or from Rs.49,71 cr in Q4 FY 23. Credit Deposit ratio stood at 84%. The yield on Advances is at 9.85% for Q4 FY 24 compared to 9.31% in Q4 FY 23. Total business had crossed 6 diglts for the first time in the history and stood at Rs.1.02,138 cr for FY 24 registering a growth of 6% compared to Rs.96,369 cr last year. With the implementation of digital lending coupled with addition of senior management team is auguring well for the future business growth. The Gross NPA as on 31.03.2024 was reduced to 3.99% from 4.37% in Q4 FY 23. Net NPA has come down to Rs.899 Cr and NNPA was decreased to 1.99% from 2.36% for the same period. The NNPA had come below the 2% mark after FY 21. The provision coverage ratio (PCR) as of 31.03.2024 is at 72% (including T/W) and 52% (excluding T/W).

Date: 10-05-2024 Place: Mumbai

### BS PROMOTIONS

#### CFAI DIRECTOR MR SUDHAKAR RAO RECEIVES "CK PRAHALAD CHAIR FOR MARKETING AWARD"

"CK PRAHALAD CHAIR FL
The "CK Prahalad Chair for Marketing Award" was conforred on Dr. Sudhakar Rao, Director, Branding, ICFAI formup, Hyderabad. The Award, Chair Chair

Construction, Mecnanical etc."

Introduced in Academic Year, 2023-24, the MIT ADTU Chairs aim to acknowledge the eminent work done by veteras, the Industry and Academic personas, who have done remarkable work in the respective fleads and award them to showcase gratitude votards had exade them to showcase also serves to respective Mard holders. It also serves to reinstate the good work among the students for further motivation in the respective field.

Sudents or furner inclivation if me respective fleat. While receiving the prestigious Award, Dr Sudhakar Rao said, "I am truly privileged to be the recipient of the "CK Prahalad Chair Award for Marketing" for the year 2024. This recognition fills me with immense joy and pride, and I am truly elated to receive such a prestigious accolade.

The significance of this award, named after the renowned business strategist CK Prahalad, is not lost on me. It underscores the sincere effort and enthusiasm I've invested in my work within the branding and marketing sphere. To have my efforts acknowledged in this manner is both humbling and deeply gratifying.

deeply grafflying.

I am incredibly thankful to the selection committee constituted by MIT ADT University, Pune and all those involved in the decision-making process for believing in my contributions to the marketing domain said Dr Rao. This award serves as a powerful motivator for me to continue pushing the boundaries of innovation and excellence in my work. I am eager to leverage this honour to further contribute to the advancement of marketing knowledge and practice. Through research, mentorship, and collaboration, I am committed to making a meaningtul impact in the field and inspiring future generations of marketers.\*



### UNION BANK OF INDIA, BEHERAMAL BRANCH, INAUGURATED

Continuing its tradition



Bhubaneswar Zone of Union Bank of India, Sarvesh Ranjan inaugurated the new branch premises in the presence of Dharmendra Rajoriya, Regional Head, Harendra Kumar Jena, Dy Regional Head of. Sambalpur region amid the gathering of valuable customers and prominent citizens of the area. Addressing the media and gathering on this occasion, Zonal Head Shri Sarvesh Ranjan has informed the customers that Union bank of India is committed to be a customer centric organisation by providing quality customer service and offering comprehensive range of products to meet the financial needs of all list customers. On this occasion, Dharmendra Rajoriya, Regional Head interacted with the customers and informed that Union bank of

On this occasion, Dharmendra Rajoriya, Regional Head interacted with the customers and informed that Union bank of India is 5th largest nationalized bank with more than ₹21 Tillion business mixand has 2nd largest network in the state of Odisha. Union bank of India has been serving the nation through its part-india network of 8500+ branches and workforce of 7500+ employees. Further Rajoriya has declared that, very soon Union bank of India is going to open its specialised branch exclusively for MSME customers at Jharsuguda with all modern facilities and ambiance and assured that Union bank of India will continue providing quality customer service at all time. The function was concluded with the vote of thanks by Branch manager Sushil Kumar Pattanayak.

### CENTRAL BANK OF INDIA, BHUBANESWAR REGION, INAUGURATES STATE'S FIRST ALL WOMEN BRANCH AT NAYAPALLI



Sanju V Mangrulkar, General Manager, Central Office, Mumbai visited Bhubaneswar on 20.05.2024. During his maiden visit, he inaugurated State's first all Women Branch at Nayapalli, Bhubaneswar. He addressed the gathering and emphasized that women are leading in all other fields and as such importance of a women Branch will cater to the need of women entrepreneurs which will help in boosting Bank's business. In the later part of the day, a customer meet and review meeting of all branch heads of Bhubaneswar Region was organised at Hotel Swosti Grand. Mangrulkar interacted with the customers and assured them to provide best services. Further he advised all Branch Heads to reach every needy customer. The programme was held in presence of B R Ramakrishna Naik, Zonal Head Raipur, Shirish kumar Sharma, Regional Head, Bhubaneswar Region and Suresh Chandra, Dy Regional Head, Bhubaneswar Region and Sürsch Strandanjali, Branch Head, Nayapali Branch along with other Sanju V Mangrulkar, General Manager, Central Office, Mumbai Shradhanjali, Branch Head, Nayapalli Branch along with other senior Bank officials.

### बुलेट ट्रेन प्रकल्प

# राज्यातील बोगद्यांची कामे वेगात

१६ किमी बोगद्यासाठी ७६ हजारांह्न अधिक सेगमेंट

मुंबई, दि. २१: प्रतिनिधी

मुंबई-अहमदाबाद बुलेट ट्रेन प्रकल्पासाठी वांद्रे-कुर्ला संकुल ते शिळफाटा दरम्यान २१ किलोमीटरचा बोगदा बांधण्यात येत आहे. या बोगद्याच्या एकूण लांबीपैकी १६ किलोमीटरचे खोदकाम तीन 'टनेल बोरिंग मशिन' (टीबीएम)द्वारे केले जाणार आहे. तर, उर्वरित पाच किमीचे खोदकाम 'न्यू ऑस्ट्रियन टनेलिंग' पद्धती (एनएटीएम) वापरून केले जाणार आहे.

'टीबीएम'सह १६ किलोमीटरचा हा भाग बांधण्यासाठी ७६ हजार, ९४० सेगमेंट टाकून ७ हजार, ४४१ रिंग तयार करण्यात येणार आहेत. बोगदा बनविण्यासाठी विशेष रिंग सेगमेंट टाकण्यात येत आहेत. प्रत्येक रिंगमध्ये नऊ वक्राकार भाग आणि एक मुख्य भाग आहे. हा प्रत्येक विभाग दोन मीटर रुंद आणि अर्धा मीटर जाडीचा आहे. या बोगद्याची

उच संरचनात्मक अखंडता आणि दीर्घकालीन टिकाऊपणा निश्चित करण्यासाठी 'हाय-स्टेंथ' 'एम ७० ग्रेड काँक्रीट'चा वापर केला जात

ठाणे जिल्ह्यातील महापे येथे ९८ हजार, ८९८ चौरस मीटर (९.९ हेक्टर) क्षेत्रफळात कास्टिंग ॲण्ड स्टॅकिंग यार्ड सध्या सुरू करण्यात येत आहे. यार्डात साच्यांचे नऊ संच असतील, म्हणजेच प्रत्येकी दहा तुकडे असतील. या साच्यांचे चार संच यापूर्वीच साईटवर बसविण्यात येत आहेत. कास्टिंग ऑपरेशन्स प्रमाणात स्वयंचलित आणि यंत्र सामग्रीकरणासाठी विविध क्रेन्स, गॅन्ट्रीज आणि मशीन सुसज्ज आहे. जेणेकरून सेगमेन्ट्सच्या कास्टिंग व स्टॅकिंग दरम्यान उच्च दर्जा आश्वासन सुनिश्चित करता येईल. याशिवाय, या सुविधेमध्ये कास्टिंग शेड, स्टॅकिंग एरिया, बॅचिंग प्लांट, स्टीम क्युरिंग एरियाचा समावेश असेल.

# गोरेगाव-मुलुंड प्रकल्पासाठी जलवाहिनी वळविणार

### तीन विभागांतील पाणीपुरवठा २४ तासांसाठी बंद

मुंबई, दि. २१ : प्रतिनिधी

मुंबई महापालिकेतर्फे गोरेगाव-मुलुंड जोडरस्ता प्रकल्प कामांतर्गत महापालिकेच्या 'टी' विभागामध्ये फोर्टीस रुग्णालय ते उद्योग क्षेत्रापर्यंत गोरेगाव-मुलुंड जोडरस्ता लगत अस्तित्वात असलेली १ हजार, २०० मिमी व्यासाची जलवाहिनी वळविण्याचे काम हाती घेण्यात आले आहे. त्यामूळे, शुक्रवार, दि. २४ ते शनिवार, दि. २५ मे दरम्यान २४ तासांसाठी महापालिके अंतर्गत येणाऱ्या 'एन', 'एस'

आणि 'टी' विभागात पाणीपुरवठा बंद राहणार आहे, अशी माहिती महापालिकेच्यावतीने देण्यात आली आहे.

महापालिकेतर्फे दोन ठिकाणी १ हजार, २०० मिमी व्यासाची जलवाहिनी जोडण्याचे काम शुक्रवार, दि. २४ मे रोजी सकाळी ११.३० वाजल्यापासून शनिवार, दि. २५ मे रोजी सकाळी ११.३० वाजेपर्यंत (एकूण २४ तासांसाठी) मुलुंड (पश्चिम) मध्ये गोरेगाव-मुलुंड जोडरस्ता येथे हाती घेण्यात येणार आहे. या कालावधीत 'एन', 'एस' आणि 'टी' विभागातील पाणीपुरवठा बंद राहणार आहे. दरम्यान, ''संबंधित परिसरातील नागरिकांनी कृपया पाणी जपून व काटकसरीने वापरावे. तसेच, पाणीपुरवठा सुरळीत झाल्यानंतर खबरदारीचा उपाय म्हणून चार ते पाच दिवस पाणी गाळून व उकळून वापरावे,'' असे आवाहन महापालिकेच्यावतीने करण्यात आले आहे. गोरेगाव–मुलुंड जोडरस्ता प्रकल्प हा सुमारे १२.२० किमी लांबीचा आहे. मुलुंड–गोरेगाव जोड रस्त्यामुळे पूर्व आणि पश्चिम उपनगरातील ही दोन शहरे जोडली जाणार आहेत. लिंक रोडवरून मुलुंड-ठाणेपर्यंतचा प्रवास पूर्ण करण्यासाठी लागणारा वेळ या प्रकल्पामुळे कमी होणार आहे.

### जाणून घ्या कधी, कोठे पाणीकपात

- एन विभाग विक्रोळी गाव (पूर्व), गोदरेज प्रॉपर्टीज, गोदरेज रुग्णालय. (दैनंदिन पाणीपुरवठ्याची वेळ मध्यरात्रीनंतर ३.३० ते सकाळी ११.३०) - शनिवार, दि. २५ मे रोजी पाणीपुरवठा बंद राहील.
- 🖿 **एस विभाग –** नाह्र (पूर्व), भांडुप (पूर्व), कांजूर (पूर्व)चा संपूर्ण परिसर, टागोर नगर संपूर्ण परिसर, कन्नमवार नगर विक्रोळी (पूर्व) येथील इमारत क्रमांक १ ते ३२ व २०३ ते २१७ (दैनंदिन पाणीपुरवठ्याची वेळ मध्यरात्रीनंतर ३.३० ते सकाळी ११.३०) - शनिवार, दि. २५ मे रोजी पाणीपुरवठा बंद राहील.
- एस विभाग मुलुंड-गोरेगाव जोडरस्ता लगतचा परिसर (ऐशफोर्ड टॉवर, रुणवाल टॉवर, फोर्टिस रुग्णालय ते सोनापूर वाहतूक दिव्यापर्यंतचा परिसर), सीएट टायर मार्ग लगतचा परिसर (सुभाषनगर, एमएमआरडी वसाहत), गाव रोड, दत्तमंदिर मार्ग, अंजना इस्टेट, शास्त्री नगर, उषा नगर, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग लगतचा परिसर (भांडुप पश्चिम), सोनापूर, गावदेवी मार्ग, जंगल मंगल मार्ग, लेक मार्ग, द्राक्ष बाग, काजू टेकडी, जनता मार्केट, टॅंक रोड परिसर, महाराष्ट्र नगर, कोकण नगर, सह्याद्री नगर, क्वारी मार्ग व प्रतापनगर मार्ग लगतचा परिसर इत्यादी (दैनंदिन पाणीपुरवठ्याची वेळ पहाटे ५ ते सकाळी १०) - शनिवार, दि. २५ मे रोजी पाणीपुरवठा बंद राहील.
- टी विभाग मुलुंड-गोरेगाव जोडरस्ता लगतचा परिसर (मुलुंड पश्चिम), लाल बहादर शास्त्री मार्ग लगतचा परिसर (मुलुंड पश्चिम), जेएन मार्ग, देवीदयाल मार्ग, क्षेपणभूमी मार्ग (डम्पिंग रोड), डॉ. आरपी मार्ग, पीके मार्ग, झवेर मार्ग, एमजी मार्ग, एनएस मार्ग, एसएन मार्ग, आरएचबी मार्ग, वालजी लाढा मार्ग, व्हीपी मार्ग, मदन मोहन मालविय मार्ग, एसीसी मार्ग, बीआर मार्ग, गोशाळा मार्ग, एसएल मार्ग, नाहर गाव इत्यादी (दैनंदिन पाणीपुरवठा २४/७ तास) - शुक्रवार, दि. २४ मे रोजी सकाळी ११.३० ते दि. २५ मे रोजी सकाळी ११.३० वाजेपर्यंत पाणीपुरवठा बंद राहील.

## नालेसफाईच्या कामाबाबत श्वेतपत्रिका काढा; भाजपची मागणी

### ७५ टक्के कामे पूर्ण झाल्याचा दावा खोटा

मुंबई, दि. २१ : प्रतिनिधी

मुंबई पालिकेने ७५ टक्के नालेसफाईचा केलेला दावा पूर्णतः खोटा असून, त्यांनी दिलेली आकडेवारी दिशाभूल करणारी आहे. त्यामुळे, नालेसफाईच्या कामाबाबत श्वेतपत्रिका काढा, अशी आग्रही मागणी मुंबई भाजपने मंगळवार, दि. २१ मे रोजी केली. याविषयी माहिती देताना मुंबई भाजपचे

अध्यक्ष ॲड. आशिष शेलार म्हणाले की, ''पावसाळ्यापूर्वी नालेसफाईच्या कामात मुंबई महापालिकेने निष्काळजीपणा केला आहे. त्यामुळे, ७५ टक्के नालेसफाईचा दावा खोटा असून, त्यांनी दिलेले आकडे रतन खत्रीचे आहेत. या नालेसफाई कामांबाबत आपण असमाधानी आहोत. त्यामुळे, मुंबई महापालिकेच्या आयुक्तांनी नाल्यावर येऊन प्रत्यक्ष पाहणी करावी. तसेच, नालेसफाईच्या कामाबाबत मुंबई महापालिका आयुक्तांनी श्वेतपत्रिका काढावी.''

मुंबई भाजप अध्यक्ष ॲड. आशिष शेलार यांनी पश्चिम उपनगरातील गझधर बांध जंक्शन, साऊथ ॲव्हेन्यू, नॉर्थ ॲव्हेन्यू, एसएनडीटी नाला येथील नालेसफाई कामाची पाहणी केली. मात्र, अद्याप समाधानकारक कामे झालेली नाहीत, हे त्यांनी प्रशासनाच्या

की, ''मुंबई शहरात छोटे-मोठे अरुंद असे दोन हजार किमीपर्यंतचे नाले आहेत. नालेसफाईला गेल्यावर्षीच्या अनुभवाच्या आधारे २५० कोटींच्यावर खर्च होतो. पण, परिस्थिती मुंबईकरांना काय दिसते? ज्या पद्धतीने काम सुरू आहे, ते पाहता पावसाळ्यापूर्वी संपूर्ण नालेसफाई होईल, हे अशक्यप्राय वाटत आहे.''

### २५ वर्षांत नालेसफाई गाळातच

''गेल्या २५ वर्षांत उद्भव ठाकरे यांनी नीट काम केले असते, तर ही परिस्थिती

उद्भवली नसती उद्धव ठाकरे यांच्या काळामध्ये ज्या पद्धतीचे नाल्याचे मोजण्याचे परिमाण होते, ते अजब होते. नाला १०० टक्के साफ करायचा नाही, हा नियम उद्धव ठाकरे

यांच्या काळात होता. त्यामुळे, नाल्याच्या कचऱ्याचे मोजमाप करणारा, साफसफाईचा परिमाण ठरविणारा नवा मापदंड आखावा लागेल,'' असेही ॲड. आशिष शेलार यांनी

### 'पावसाळापूर्व गाळ काढण्यासाठी अतिरिक्त यंत्रणेची नेमणूक करा

मुंबई, दि. २१ : प्रतिनिधी

''पावसाळापूर्व कामांचा भाग म्हणून मुंबई महानगरातील मोठ्या व लहान नाल्यांमधून गाळ काढण्याची कामे नियोजित वेळा पत्रकाप्रमाणे पूर्ण करावीत. तसेच रेल्वे, मुंबई महानगर प्रादेशिक विकास प्राधिकरण यांसह विविध

विभागांशी योग्य समन्वय साधून पावसाळ्यापूर्वी म्हणजे दि. ५ जूनपर्यंतच्या मुदतीत नाल्यातील गाळ काढण्याची कामे पूर्णत्वाकडे नेण्यात यावी. आवश्यक तेथे अतिरिक्त यंत्रणा, मनुष्यबळ नेमून कामांना वेग द्यावा,'' असे स्पष्ट निर्देश महापालिका प्रशासक भूषण गगराणी यांनी दिले.

''परिमंडळाचे उपआयुक्त, साहाय्यक आयुक्त यांनी दररोज सकाळ, सायंकाळी विभागात

प्रत्यक्ष कार्यस्थळी भेटी देऊन पाहणी करावी. पाणी साचण्याच्या ठिकाणांवर लक्ष केंद्रीत करून पाण्याचा जलद गतीने निचरा होण्याकामी प्रतिबंधात्मक उपाययोजना आखाव्यात जेणेकरून मुंबईकर नागरिकांना पावसाळ्यात 🥞 निर्धोक राहता येईल,'' असेदेखील

आयुक्तांनी नमूद केले. यंदाच्या पावसाळ्याच्या पार्श्वभूमीवर महापालिका कार्यक्षेत्रातील नाल्यांतून गाळ काढण्याच्या कामांची आढावा बैठक महापालिका आयुक्तांच्या अध्यक्षतेखाली मंगळवार, दि. २१ मे रोजी पालिका मुख्यालयात घेण्यात आली. या बैठकीत

# विमानाच्या धडकेत ३९ फ्लेमिंगोंचा मृत्यू



मुंबई, दि. २१ : विशेष प्रतिनिधी

घाटकोपर पूर्वेकडे विमानाच्या धडकेत जवळपास ३९ छोट्या रोहित (लेसर फ्लेमिंगो) पक्ष्यांचा मृत्यू झाल्याची धक्कादायक घटना सोमवार, दि. २० मे रोजी रात्री घडली. वनविभागाने फ्लेमिंगोचे मृतदेह ताब्यात घेतले असून प्रकरणाची चौकशी स्रूक आहे. या घटनेसाठी कारणीभूत असलेले 'ॲमेरिट्स' कंपनीचे दबईला जाणारे ईके ५०८ क्रमांकाचे विमान सोमवारी रात्री मुंबई विमानतळावर उतरविल्याची माहिती समोर आली.

सोमवारी रात्री १० वाजण्याच्या सुमारास घाटकोपर पूर्व विभागातील लक्ष्मी नगर, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड आणि पंत नगर भागात काही फ्लेमिंगो आकाशातून खाली पडल्याचे निदर्शनास आले. यामधील काही फ्लेमिंगोंचा जागीच मृत्यू झाला होता. तर, काही फ्लेमिंगो 'बर्ड हझार्ड' म्हणजे काय?

विमानांना पक्षी धडकण्याच्या घटनेला 'बर्ड हझार्ड' असे म्हटले जाते. 'भारतीय वायुदल' आणि 'नागरी उड्डाण मंत्रालय' सुरक्षेच्या दृष्टिकोनातून 'बर्ड हुझार्ड' घटनांच्या तपासणीबरोबरच त्याविषयी धोरणांची अंमलबजावणी करण्यासाठी गांभीर्याने काम करत आहे. वायुदलामध्ये 'बर्ड हझार्ड' या विषयावर काम करण्यासाठी 'पक्षीशास्त्र सेर्ल'आहेत. प्रत्येक आंतरदेशीय व आंतरराष्ट्रीय विमानतळाची या विषयासंदर्भात एक समिती आहे.

रस्त्यावरून जाणाऱ्या वाहनांच्या धडकेत मृत पावले. स्थानिकांच्या म्हणण्यानुसार विमानाच्या धडकेमुळे फ्लेमिंगोंचा थवा खाली स्थानिकांनी यासंदर्भातील माहिती वनविभागाला दिल्यावर ठाणे खाडी फ्लेमिंगो अभायरण्यातील कर्मचारी घटनास्थळी दाखल झाले. त्यांनी त्वरित फ्लेमिंगोंचे मृतदेह ताब्यात घेतले.

'बर्ड हझार्ड'च्या घटनांमध्ये अनेकदा पक्षी विमानाच्या यंत्राला धडकून जमिनीच्या दिशेने फेकले जातात. अशावेळी त्याचे पंख किंवा रक्त यंत्रामधील पात्यांमध्ये आणि आजूबाजूला पसरते. यावरून पक्ष्याच्या प्रजातीची ओळख पटविण्यासाठी वायुदलाच्या 'पक्षीशास्त्र सेल'मध्ये (डीएनए) चाचणीची शास्त्रीय पद्धत अवलंबिली जाते. वायुदलाबरोबरच नागरी उड्डाणासाठी

### अधिकाऱ्याची माहिती

सोमवारी रात्री आणि मंगळवारी पहाटे आम्ही जवळपास ३९ फ्लेमिंगोंचे मृतदेह ताब्यात घेतल्याची माहिती ठाणे खाडी फ्लेमिंगो अभायरण्याचे वनपरिक्षेत्र अधिकारी प्रशांत बहादूरे यांनी दै. 'मुंबई तरुण भारत'शी बोलताना

मुंबई आंतराष्ट्रीय विमानतळालादेखील 'बर्ड हझार्ड' या घटनांना समोरे जावे लागते. मूंबई विमानतळावरील 'बर्ड हझार्ड'च्या घटनांच्या सर्वेक्षणाचे काम 'बीएनएचएस' करते. विमानतळावर वाढणाऱ्या गवतात आणि वस्त्यांमधून विमानतळाच्या सीमेकडील भागात फेकल्या जाणाऱ्या कचऱ्यामूळे पक्षी त्याठिकाणी आकर्षित होत असतात. हे फ्लेमिंगो स्थलांतराच्या परतीच्या

## गोदरेज प्रॉपर्टीज २१ हजार कोटींचे गृहप्रकल्प बांधणार

मुंबई, दि. २१ : प्रतिनिधी

प्रॉपर्टीजने चालू आर्थिक वर्षात (२०२४- घटकाने नोंदविलेली ही सर्वाधिक विक्री २५) मोठ्या शहरांमध्ये ३० हजार कोटी रुपयांचे निवासी प्रकल्प सुरू करण्याची योजना आखली आहे. याबाबत माहिती देताना कंपनीचे कार्यकारी अध्यक्ष पिरोजशा गोदरेज यांनी सांगितले की, ''प्रचंड मागणी असताना कंपनीने विक्री बुकिंगमध्ये २० टक्के वाढ करण्याचे उद्दिष्ट असल्यामुळे हा निर्णय घेतला आहे.''

गोदरेज प्रॉपर्टीजचे विक्री बुकिंग गेल्या आर्थिक वर्षात ८४ टक्क्यांनी वाढून विक्रमी २२ हजार, ५२७ कोटी रुपये झाली आहे. जी आर्थिक वर्ष २०२२–२३

मध्ये १२,२३२ कोटी रुपये होती. गेल्या रिअल इस्टेट कंपनी गोदरेज आर्थिक वर्षातील कोणत्याही सूचिबद्ध आहे. याबाबत पिरोजशा म्हणाले की, ''विशेषतः प्रतिष्ठित ब्रॅण्ड्समध्ये गृहनिर्माण क्षेत्रात मागणी मजबूत राहील.''

> ''आर्थिक वर्ष २०२३–२४ एकंदरीत चांगले वर्ष होते. नवीन प्रकल्प, विक्री, ग्राहकांकडून संकलन, व्यवसाय वाढ, प्रकल्पांची वितरण, रोख प्रवाह आणि व्यवसायातील गती आहे. हे पाहता आम्ही खूप उत्सूक आहोत,'' असे म्हणतानाच पिरोजशा यांनी घरांची मागणी कायम राहण्याची अपेक्षाही गोदरेज प्रॉपर्टीजने व्यक्त केल्याचे नमूद केले आहे.

# वरळी-शिवडी उन्नत मार्गाचा तिढा सुटणार

### इमारती बाधित होऊ नये याकरता एमएमआरडीएकडून प्रयत्न

मंबई, दि. २१ : प्रतिनिधी

वरळी-शिवडी उन्नत मार्गिकेच्या प्रभादेवी रेल्वे स्थानकावरून जाणाऱ्या पुलाचा तिढा सुटण्याची चिन्हे निर्माण झाली आहेत. मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडून (एमएमआरडीए) या पुलाच्या संरचनेत बदल करण्याचा विचार सुरू आहे. हा बदल केल्यास परिसरातील १९ इमारती वाचणार असून, त्यातून या

वरळी-शिवडी जोडणी

लांबी - ४.५ किमी सद्यस्थिती - ५६ टक्के काम पूर्ण पूर्णत्वाची अपेक्षित मुदत – जानेवारी २०२६

अंदाजित खर्च - १,२८६ कोटी

रेल्वे स्थानकाच्या भागात दुमजली पुलाची उभारणी केली जाणार आहे. त्यानुसार स्थानिक वाहतुकीसाठी रेल्वे इमारतीतील रहिवाशांच्या पुनर्वसनावर मार्गिकेवर एक पूल उभारला जाणार कराव्या लागणाऱ्या खर्चाचीही बचत आहे. त्यावरून वरळी-शिवडी उन्नत मार्गिका जाईल. यासाठी जगन्नाथ 'एमएमआरडीए'कड्न वरळी– भातणकर मार्गावरील प्रभादेवी रेल्वे शिवडी उन्नत मार्गिकेसाठी प्रभादेवी स्थानकावरील उड्डाणपुलाच्या दोन्ही

बाजूंची १३० फूट ते १६० फूट जागेची आवश्यकता होती. मात्र, पुनर्वसनाचा अपेक्षित मोबदला मिळत नसल्याने स्थानिकांनी प्रकल्पाला विरोध केला होता. मात्र, या पुनर्वसनावर मोठा खर्च अपेक्षित असल्याने 'एमएमआरडीए'ने इमारती बाधित होऊ नये, म्हणून पुलाच्या संरचनेत काही बदल करता येतील का?, याची चाचपणी सुरू केली आहे. यातून परिसरातील १९ इमारती बाधित होण्यापासून वाचणार आहेत. सद्यस्थितीत 'एमएमआरडीए'कडून याची सुसाध्यता तपासण्याचे काम स्रूक्त आहे, अशी माहिती वरिष्ठ अधिकाऱ्यांनी दिली आहे.

जाहिर नोटीस

सर्व संबधीतांस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की. माझे अशिल मे रॅपिड इंडस्टीयल प्रा. लि. यांचेकड्न हस्तांतरित करून घेतले आहेत.

भूखंडाचे वर्णन मौजे पांचपाखाडी, तालुका व जिल्हा ठाणे येथील म.औ.वि.म. च्या ठाणे औद्योगिक क्षेत्रातील भुखंड क. अ-१८१, क्षेत्रफळ र१२२४ चौ. मि. व त्यावरील बांधकाम

(यापुढे वर्णन केलेल्या औद्योगिक भुखंडाचा उल्लेख "सदर भूखंड" असा केला आहे) सदर भुखंडाच्या दिनांक ०५/०४/२०१६ रोजीच्या हस्तांतरण आदेशाच्या अटीनुसार माझे अशिलास सदर भूखंडाचे पूर्वीचे भाडेपड्राधारक मे बॉम्बे प्लांट प्रा. लि. यांच्या सोबत डिड ऑफ असाईमेंट करावयाचे आहे. परंतु माझ्या अशिलांच्या माहितीप्रमाणे मे बॉम्बे प्लांट प्रा. लि. चे संचालक/भागधारक हे माझ्या अशिलांच्या संपर्कात नाहीत तसेच त्यांच्या सध्याच्या पत्ता माझे अशिलांस माहिती नसल्याकारणाने माझे अशिलास हस्तांतरण आदेशाच्या अटीनसार डिंड ऑफ असाईमेंट करणे शक्य नाही.

सदर पूर्वीचे भाडेपब्रधारक यांना या नोटीसीव्दारे सूचित करण्यात येते की, उपरोक्त नमूद केल्य माणे "डिंड ऑफ असाईमेंट" करणेकरिता १५ दिवसांच्या मुदतीत माझे अशिल किंवा खालील सही करणार यांचेशी संपर्क साधावा.

सदर मिळकतीच्या भाडेपड्याचे हक्कामध्ये, पूर्वीचे भाडेपड्टाधारक किंवा इतर कोणाचाही करार-मदार, खरेदी दान, भाडेपटटा, मृत्यूपत्र, कब्जा, विहवाट अथवा इतर कोणत्याही प्रकारचे हक्क अधिकार. बोजा. हितसंबंध वगैरे असल्यास संबधितानी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापास १५ दिवसांच्या मुदतीत खालील सही करणार यांच्याकडे कागदोपत्री पराव्यांसह हरकत नोंदवावी वरीलप्रमाणे कोणतीही हरकत न आल्यास कोणाचीही कसलीही हरकत नाही व असल्यास ती सोडून देण्यात आली आहे, असे समजून माझे अशिल हस्तांतरण आदेशा मधील डिड ऑफ असाईमेंट बाबतची अट रद्द करण्याची विनंती म.औ.वि. महामंडळास करतील आणि

त्यानंतर कोणाचीही कसलीही हरकत विचारात घेतली जाणार नाही. तसेच माझे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही. दिनांक: २१/०५/२०२४ पता:- जी-१. निर्मल "बी' सोसायटी, जनम हॉस्पिटलच्या

ॲड. संगीता गर्जे खरेदीदार यांचे वकील

# माय-लेकीचा १२ वी परीक्षेचा एकत्र निकाल

## वयाच्या ४० व्या वर्षी शिक्षण पूर्ण करण्याची जिद्द

मुंबई, दि. २१ : 🔊 गायत्री श्रीगोंदेकर 🕊 ''आज माझे कित्येक वर्षांपासून अपूर्ण राहिलेले स्वप्न पूर्ण झाले आहे. यात माझ्या

मुलीचा मोलाचा वाटा आहे. आता मी पदवीचे शिक्षणही घेणार आहे. आजचा दिवस माझ्यासाठी खूप आनंदाचा आणि अविस्मरणीय आहे,'' अशा भावना मानखुर्द येथे राहणाऱ्या रेश्मा समीर मुल्ला यांनी व्यक्त केल्या आहेत. जिद्द असेल तर काहीही अशक्य नाही, असे म्हणतात. त्याच जिद्दीने मानखुर्द येथे राहणाऱ्या ४० वर्षीय रेश्मा मुल्ला यांनी बारावीच्या परीक्षेत भरघोस यश प्राप्त केले आहे. आपली

छोटीशी नोकरी आणि घर सांभाळत मुल्ला यांनी आपल्या मुलीच्या मार्गदर्शनात अभ्यास करून बारावीची परीक्षा दिली. त्यात त्या

चांगल्या गुणांनी उत्तीर्णही झाल्या. रेश्मा मुल्ला यांनी कला शाखेतून ५५ टक्के गुण मिळवित यश प्राप्त केले आहे. मानखुर्द येथे राहणाऱ्या रेश्मा

> मुल्ला मागील दहा वर्षांपासून अंगणवाडीत मदतनीस म्हणून कार्यरत आहेत. अंगणवाडीत २००७ मध्ये मदतनीस म्हणून त्या रुजू झाल्या होत्या. त्या भागातील गर्भवती महिला व लहान मुलांना त्यांचा खूप लळा आहे. मात्र, राज्य सरकारच्या जीआरनुसार अंगणवाडी मदतनीसवरून सेविका म्हणून कायमस्वरुपी होण्यासाठी त्यांना किमान १२ वी पास ही पात्रता आवश्यक आहे. हे पाहता, रेश्मा यांनी यंदाच्या वर्षी त्यांची मुलगी सानिया हिच्यासोबत बारावीची

परीक्षा देण्याचे ठरविले. सानियानेदेखील आईच्या या निर्णयाचे स्वागत केले. आई रेश्मा यांचा अभ्यास घेतला. शिवडी येथील



बारावीची उत्तीर्ण केली आहे. याचा मला खूप अभिमान वाटतो आहे. 🗖 तिची अभ्यासाची जिद्द मी

पाहिली. तिचे तिच्या कामावरही खूप प्रेम आहे. तिने शिक्षण पूर्ण करावे, अशी आमची सर्वांचीच इच्छा होती. आता पुढील शिक्षणासाठीही आमचे तिला कायमच प्रोत्साहन असेल.

- सानिया समीर मुल्ला, रेश्माची मुलगी

परीक्षाकेंद्रात त्यांचा क्रमांक आला होता. जिद्दीने अभ्यास करून रेश्मा मुल्ला यांनी बारावीची परीक्षा दिली आणि त्या उत्तीर्णही झाल्या. आता त्या पदवीचे शिक्षणदेखील घेणार असल्याचे त्यांनी म्हटले आहे. रेश्मा मुल्ला यांची मुलगी सानिया हीदेखील बारावीच्या परीक्षेत वाणिज्य शाखेतून ६० टक्के गुण मिळवून उत्तीर्ण झाली आहे. या दोघींच्या यशामुळे त्यांच्या कुटुंबीयांचा आनंद द्विगुणित झाला आहे.

### विभागामार्फत कृषीविषयक पुस्तिकेचे काम सुरू मुंबई: ''भरडधान्य,

पौष्टिक तृणधान्य, कडधान्य व गळीतधान्य पिकांचे क्षेत्र, उत्पादन व उत्पादकता वाढविण्यासाठी कृषी विभागामार्फत पुस्तिका तयार करण्याचे काम सुरू आहे. या पुस्तिकेत या पिकांचे पेरणीपासून काढणीपर्यंतचे लागवड तंत्रज्ञान, कीड रोग व्यवस्थापन याविषयी माहिती देण्यात येणार आहे. या पुस्तिकेच्या मजकुराचा क्यूआर कोडसोबत देण्यात येत आहे. या पुस्तिकेमध्ये काही शिफारशी, सुधारणा तसेच अतिरिक्त माहिती द्यावयाची असल्यास कृषी आयुक्तालयाच्या ddinfor@ gmail.com या ई-मेलवर कळविण्यात याव्यात,'' असे आवाहन कृषी आयुक्तालयाचे कृषी संचालक (विस्तार व प्रशिक्षण) विकास पाटील यांनी केले आहे.

### **AVISHKAR INFRA REALTY LIMITED**

मागे. उत्तम आंग्रे मार्ग. चरई. ठाणे (पश्चिम) ४००६०१.

(FORMERLY KNOWN AS JOY REALTY LIMITED) CIN: L65910MH1983PLC031230

REDG. OFF.: 301, Nector House, Vinayak CHS, Beside Parshwanrh Appartment, Baji Prabhu Deshpande Marg, Vile Parle (w) - 400056.

Phone: +91 95587 80710 E-mail id: compliance.joyrealty@gmail.com website: www.joyrealty.in AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON MARCH 31, 2024

| Amount in Lacs |   |   |   |  |  |   |  |
|----------------|---|---|---|--|--|---|--|
| Sr.<br>No.     |   | 3 Months<br>ended<br>March<br>31, 2024<br>(Audited) | Preceding<br>3 Months<br>ended<br>December<br>31, 2023<br>(Unaudited) | Corresponding<br>3 Months<br>ended<br>March<br>31, 2023<br>(Audited) | Year ended<br>March<br>31, 2024<br>(Audited) | Year<br>ended<br>March<br>31, 2023<br>(Audited) |  |
| 1.             | Total income from operations                        | 0.00  | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 1.86  |  |
| 2.             | Net Profit / (Loss) for the period before tax       | -31.42  | -20.36  | -34.18   | -103.73                                      | -126.03   |  |
|                | (before Exceptional and/or Extraordinary items#)    |   |   |  |  | ı   |  |
| 3.             | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after | -29.2   | -20.36  | -34.18   | -101.51                                      | -126.03   |  |
|                | Exceptional and/or Extraordinary items#)            |   |   |  |  | ı   |  |
| 4.             | Total Comprehensive Income for the period           | -29.2   | -20.36  | -34.18   | -101.51                                      | -126.03   |  |
|                | [Comprising Profit / (Loss) for the period (after   |   |   |  |  | ı   |  |
|                | tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]    |   |   |  |  |   |  |
| 5.             | Equity Share Capital                                | 240.33  | 240.33  | 240.33   | 240.33                                       | 240.33  |  |
| 6.             | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)               |   |   |  |  |   |  |
|                | (for continuing and discontinued operations         |   |   |  |  | ı   |  |
|                | 1. Basic:   | (1.21)  | (0.85)  | (1.42)   | (4.22)                                       | (5.24)  |  |
|                | 2. Diluted:   | (1.21)  | (0.85)  | (1.42)   | (4.22)                                       | (5.24)  |  |

Note: (A) The above is an extract of the detailed format of Quarter and year ended 31.03.2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity. https://www.joyrealty.in/organisation.aspx (B). The impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote. (C). Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable

Date: 21st May, 2024

Place: MUMBA

For, Avishkar Infra Realty Ltd (Formerly known as Joy Realty Ltd)

Sd/-Poojan Keyurbhai Mehta Director & CFO DIN: 07800003