

September 05, 2023

BSE Limited, (Corporate Relationship Department), P J Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001

BSE Code: 530343

National Stock Exchange of India Ltd., (Listing & Corporate Communications), Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051.

NSE Symbol: GENUSPOWER

Dear Sir,

Sub: Newspapers advertisement with regard to dispatch/emailing of Notice of the 31st AGM, Annual Report 2022-23 and other related matters.

Please find enclosed herewith a copy of newspaper advertisement published in the newspapers with regard to dispatch/emailing of Notice of the 31st Annual General Meeting (AGM) along with the Annual Report for the financial year 2022-23, E-voting Schedule and Record/Cut-off Date for the purpose of the said AGM and payment of dividend, if approved at the AGM.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

For Genus Power Infrastructures Limited

Ankit Jhanjhari (Company Secretary)

Encl. as above

'ONE NATION, ONE ELECTION' PROPOSAL

Govt move fuels savings vs anti-federal debate



THE COST OF **ELECTIONS**

Election Commission (shared 50:50 when Assembly polls held concurrently with Lok Sabha polls) _2,000 _1,000 10.45 2014 Source: ECI Electoral Statistics Pocket Book 2015

THE MANPOWER

 $_{(\mbox{\scriptsize ${\vec \tau}$ CI)$}}$ Election Commission's resource requirement projection for 2024

	Description	2014 LS polls	2019 LS polls	2024 LS polls	NITI Aayog 2017 estimate of one nation, one election*	
0	No. of personnel (mn)	10	11	12		
0	No. of polling stations (average 850 voters each polling station)	930,000	1,037,848	1,120,000	430,000 (additional polling stations)	
0	No. of EVMs: Balloting units and control units (mn)	1.87/1.72	2/1.9	2.25/2.1	0.86/0.8 (additional)	
	*NITI Aayog paper estimated the requirements if Assembly polls to 14 states were held simultaneously with 2019 LS elections, needing 2 balloting units and 1.9 controlling units per polling station; Source: Election Commission, NITI Aayog paper 2017					

ARCHIS MOHAN

t least since 2015, the Narendra Modi government has favoured simultaneous' Assembly and Lok Sabha polls, or 'one nation, one election', arguing that it would help the exchequer curtail election expenditure and expedite decision-making.

The Opposition, especially some regional parties and even the Congress, has opposed the government's proposal, calling it against the federal principle. Recent studies and electoral data reveal why the Bharatiya Janata Party-led government is pushing for one nation, one election.

The 2017 NITI Aayog discussion paper on 'simultaneous elections' by Bibek Debroy and Kishore Desai proposed holding at least 14 Assembly polls with the 2019 Lok Sabha polls, citing the significant savings to the exchequer. But it recognised the criticism that simultaneous Assembly and Lok Sabha polls could lead to a similar voting pattern.

A 2015 study by IDFC Institute, a think tank, found that from 1999 to 2014, there was a 77 per cent chance that electorates in India voted for the same party for both the state and Centre when elections were held simultaneously. Still, the figure

dropped to 61 per cent when elections were held even six months apart. When this cycle was disrupted further, only 48 per cent of the constituencies produced the same party winner.

According to an analysis by Sanjav Kumar and Jagdeep Chhokar, which Debroy's paper discussed, from the 1989 Lok Sabha elections to 2014, there were 31 instances of simultaneous polls for Assemblies and Lok Sabha. In 24 elections, the major political parties polled almost a similar proportion of votes for the Assembly and the Lok Sabha, while only in seven instances was the voters' choice somewhat different.

Debroy and Desai argued the cost to the government for conducting Lok Sabha elections "has seen a significant jump". They recognised that 'one election' would require constitutional amendments but said frequent elections disrupted governance and development work and forced governments to take populist measures. The two said that compared to the cost incurred for conducting the 2009 Lok Sabha elections at about ₹1,115 crore, the same for 2014 tripled to about ₹3.870 crore. In addition, the 2015 Bihar polls cost ₹300 crore and Gujarat's in 2017 ₹240 crore, when these and others could have been held alongside the Lok Sabha elections.

of 8 national

parties

"Clearly, frequent elections take away opportunities to optimise such costs and lead to a significant yearly outflow of public money every year," it said. In contrast, it said the Election Commission estimates ₹4.500 crore in case elections are held simultaneously, the paper stated.

There is a reason why the Congress and its allies are wary of the proposal. In 2018, the Congress won the Assembly polls in Madhya Pradesh, Chhattisgarh, and Rajasthan. It beat the incumbent BJP in terms of the number of seats won and vote share secured on the back of local issues, including agrarian distress.

Five months later, in the 2019 Lok Sabha polls, the BJP secured 59 per cent of votes in Rajasthan, improving nearly 20 per cent from its Assembly showing. The results in MP and Chhattisgarh were similar. However, by October, when Maharashtra, Jharkhand, and Haryana held their polls — three states that the BJP had swept in the May 2019 Lok Sabha polls the situation it faced had changed. It lost its government in Jharkhand, while Maharashtra and Jharkhand threw up fractured verdicts. In 2020, the BJP lost in the Delhi Assembly polls, where it had won all seven Lok Sabha seats in 2019 May, and struggled to repeat its Lok Sabha performance in the Bihar Assembly polls.

8,829.16

BJP SAW 21% INCREASE IN ASSETS, CONG AT TOP IN LIABILITIES

ΔΡΟΗΙς ΜΟΗΔΝ

ccording to an analysis by the Association for Democratic A Reforms (ADR), the assets of national parties increased by 21 per cent between FY2020-21 and FY22. The report analyses the assets and liabilities declared by eight national parties the Bharatiya Janata Party (BJP), Congress (INC), Nationalist Congress Party (NCP), Bahujan Samaj Party (BSP), Communist Party of India (CPI), Communist Party of India (Marxist), Trinamool Congress (AITC), and National People's Party (NPEP) for FY 2020-21 and 2021-22. In FY21, the BJP declared essets worth ₹4,990 crore up by 21,17 per cent to ₹6,046.81 crore in 2021-22. The BSP was the only national party to show its assets decline in the period analysed — from ₹732.79 crore in FY21 to ₹690.71 crore in FY22. The liabilities declared by the eight national parties during FY21 was ₹103.55 crore, which decreased to ₹62.67 crore in FY22. In 2020-21, the Congress declared the highest liabilities of ₹71.58 crore in FY21, which decreased by ₹29.63 crore to ₹41.95 crore in FY22. While the CPI (M)'s liabilities declined from ₹16.10 crore to ₹12.21 crore in the same period, that of BJP declined from ₹11.20 crore to ₹5.17 crore. The AITC's liabilities decreased to ₹2.56 crore from ₹3.86 crore and NCP's decreased by ₹1 lakh from ₹73.2 lakh. While the CPI's liabilities stood at ₹6.28 lakh for both years, the BSP and NPEP declared zero amount.

(in ₹crore) Change in % BJP Assets declared in FY21 (in ₹ crore) Assets declared in FY22 (in ₹ crore) 4.990.19 Change in % 6,046.81 **BSP** CPI (M) 732.79 654.79 690.71 -5.74% 🕶 12.36% 805.68 AITC NCP 182 30.93 74.53 140.96%

DGFT should review circular on sale of IPA from SEZ to DTA



CHATROOM

T N C RAJAGOPALAN

Import of Iso Propyl Alcohol (IPA) is subject to countrywise OR i.e. quantitative restrictions (DGFT notification no.64 dated 31.03.2013). The procedures to import IPA under a registration certificate is prescribed (DGFT Public notice no.4 dated 11.04.2023). We are a SEZ unit where we have imported IPA from China but due to some production difficulties, we are unable to use the

imported IPA immediately. A DTA party holding the registration certificate for import of IPA from China is willing to buy IPA from us. Can we sell the IPA imported from China to the DTA party against the registration certificate? No. The DGFT Policy Circular

no.4 dated 31.08.2023 says that import of IPA in SEZ is not subject to country-wise QR provided that no DTA sale of IPA is allowed by SEZ units. I think the circular needs a review because, if a DTA party holds a registration certificate for import of IPA from China, there is no reason to not allow the party to buy the IPA imported from China, from any SEZ unit against the same registration certificate.

Adani Hazira Port Pvt Ltd (HPPL) has said that it will collect extra charges of ₹2.500 for a 20 feet container

and ₹4,000 for 40 and 45 feet boxes from container freight station (CFS) operators when import loaded containers are taken to a CFS as nominated by the lines. The CFS operators have protested saying these are arbitrary charges by the port operator abusing its dominant position. What recourse is available against

such practices? Section 4(1) of the Competition Act, 2002 says that no enterprise or group shall abuse its dominant position. Section 4(2) of the said Act deals with the related matters in some detail. It is difficult to deal with all the technicalities here. I suggest that you may go through that Section and other relevant provisions in the said Act to determine whether the port operator HPPL is in a dominant position as per the said Act and whether the above mentioned levy by the port operator constitutes

decide whether the issue merits a complaint with the Competition Commission of India for suitable action and proceed accordingly. Rule 29(7) of the SEZ Rules,

abuse of dominant position as

per the said Act. You can then

15.72

11.88%

NPEP

2006 says that re-import of exported goods must be made within one year from the date of export or the warranty period or validity of maintenance contract, whichever is later. Our customer has returned a consignment of defective goods exported by us more than one year back. It is not under any warranty clause or maintenance contract. How to get it back?

In my opinion, the defective finished goods are your inputs necessary to carry on your authorised operations and so, must be allowed under Rule 27(1) of the said Rules. Anyway, you may ask the Development Commissioner to permit reimport of the goods and also to get the said Rule 29(7) amended suitably, as the restriction makes no sense.

SYNERGY GREEN INDUSTRIES LIMITED

SYNERGY Regd. office: 392, E Ward, Shahupuri, Kolhapur-416001 Maharashtra Tel: 0231-2658375 Web site: www.synergygreenind.com Email ID: nmm@synergygreenind.com

(d)

GREEN

Members are hereby informed that pursuant to section 110 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 Synergy Green Industries Limited (the Company) is seeking the consent of its Members for passing Special Resolutions by way of Postal Ballot including voting by electronic means (e-voting) with respect to the proposed resolutions as stated in the Postal Ballot Notice dated August 09,

The Postal Ballot Notice and Form have been sent electronically to the Members on their e-mail ids registered with the Depositories Registrar and Share Transfer Agents. The persons whose names are recorded in the Register of Member or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories Registrar and Share Transfer Agents as on Friday, September 1, 2023 ("Cut-off Date") shall be entitled to avail the facility of remote e-voting and their voting rights shall be reckoned on the basis of their holding as on the same date. Any person who is not a Member of the Company as on the cut-off Date shall treat on the Postal Ballot Notice for information purposes only. The company has completed the dispatch email of Postal Ballot Notice and Postal Ballot Form on Tuesday, September 5, 2023.

In compliance with the provision of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI ('Listing Obligations & Disclosure Requirements') Regulations, 2015, the company is providing e-voting facility to the Members to cast their vote by electronic means on the resolutions set in the Postal Ballot Notice, through e-voting services provided by National Security Depositories Limited ("NSDL"). The instruction for e-voting is given in the Postal Ballot Notice. The evoting facility is available from 9.00 a.m. on Wednesday, September 6, 2023 to 5.00 p.m. on Thursday, October 5, 2023. Any response received from the Members after the close of working hours, i.e. 5.00 p.m. on Thursday, October 5, 2023, will

Member may opt for voting only through one mode, i.e. either by Postal Ballot or by e-voting. In case a Member has voted through e-voting as well as physical postal ballot from, the vote casted through e-voting shall prevail and the vote casted through physical postal ballot from shall be treated as invalid.

A copy of the Postal Ballot Notice is also made available on the website of the Company at www.synergygreenind.com and on the website of the Stock Exchanges, viz. BSE Limitedwww.bseindia.com & www.nseindia.com. The result of the Postal Ballot will be announced on or before Saturday, October 7, 2023 and be displayed on the website of the Company, viz., www.synergygreenind.com and shall simultaneously be communicated to the Stock Exchanges.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Mr. Anubhav Saxena at evoting@nsdl.co.in

By order of the Board of Directors Of Synergy Green Industries Limited Sd/-

Nilesh M. Mankar **Company Secretary** Memb. No. A39928

Genus **Genus Power Infrastructures Limited**

(Registered Office: G-123, Sector-63, Noida-201307, Uttar Pradesh)

Fel.: +91-120-2581999; E-mail: cs@genus.in; Website: www.genuspower.com; CIN: L51909UP1992PLC05199

Notice of the 31st Annual General Meeting. **Record Date and E-Voting Information**

Genus Power Infrastructures Limited ("the Company") will be held on Thursday, September 28, 2023 at 11:00 a.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, read with the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the SEBI, in this regard (Collectively referred to as "applicable circulars") transact the business as set forth in the Notice of AGM. The Members can join the AGM in the VC/OAVM mode 30 minutes before and after the scheduled time of the commencement of AGM by following the procedure mentioned in the Notice of AGM.

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of

In accordance with the applicable circulars, the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 have been sent on September 04, 2023 to all those Members of the Company, whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA")/Depository Participant(s) /Depositories. The aforesaid documents are also available on website of the Company at www.genuspower.com, website of the Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com and website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com.

electronically on the business as set forth in the Notice of AGM through remote e-voting or evoting during the AGM. The detailed procedure or instructions for e-voting and joining the AGM are provided in the Notice of AGM. In this regard, the Members are hereby informed

- (i) The remote e-voting shall commence on Monday, September 25, 2023 at 9.00 am (IST) and end on Wednesday, September 27, 2023 at 5.00 pm (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
- The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting after 5.00 p.m. (IST)
- (iii) It is hereby clarified that it is not mandatory for a member to vote using the remote evoting facility. Members have also an option to cast their vote through e-voting by attending the AGM. Members can opt for only one mode of voting. The Members who
- have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

 A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date, i.e. September 21, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM. A person, who is not a Member as on the said cut-off date, should treat
- this Notice or Notice of AGM for information purposes only.

 Members, who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the Company, can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the AGM by following the procedures/instructions, mentioned in the Notice of the AGM.
- Members, who have not registered their Email IDs or those who have acquired shares after the dispatch of the Notice of the AGM including the Annual Report and who continue holding shares as on the cut-off date, i.e. Thursday, September 21, 2023, can obtain/generate the user ID and password as per the instructions provided in the Notice of AGM for e-voting. However, if a person is already registered with CDSL/NSDL for evoting, then existing login ID and password can be used for casting vote. Member can also login using the login credentials of his/her demat account through his/her depository participant registered with NSDL/CDSL for e-voting facility. Members are advised to update their mobile number and email-id in their demat accounts in order to
- access e-voting facility.

 (vii) Members, who are present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system available during the
- (viii) Member, participating through the VC/OAVM facility, shall be reckoned for the purpose
- of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. (ix) If you have any queries or issues regarding attending AGM and e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33. (x) All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be
- addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.comorcall toll free no. 1800 22 55 33.
- (xi) The Company has appointed Mr. Sandeep Jain (Membership No. FCS 5398, CP No. 4151) and in his absence Ms. Lata Gyanmalani (Membership No. FCS 10106, CP No. 9774), partners of M/s. ARMS & Associates LLP, Company Secretaries, Jaipur as the Scrutinizer to scrutinize the voting at the AGM and remote e-voting process, in a fair and

transparent manner. The Board of Directors has recommended a dividend of Re.0.75 (Seventy Five paisa) per equity share of face value of Re.11- each (75% of the face value) for the FY 2022-23 to the Members for their approval. The Company has fixed Thursday, September 21, 2023 as the "Record Date" for the purpose of determining the Members eligible to receive dividend for the financial year 2022-23. The dividend, if declared at the AGM, will be paid within a period of 30 days from the conclusion of the AGM to those Members whose name appears in the Register of Members as of the close of business hours on Thursday, September 21, 2023 subject to deduction of tax at source, where applicable. The dividend will be paid through various online transfer modes to the Members who have updated their bank account detail Dividend warrants / demand drafts will be dispatched to the registered address of the Members who have not updated their bank account details. To avoid delay in receiving dividend directly in bank account, Members are requested to update their bank details with their Depository Participants, where shares are held in dematerialised mode, and with the RTA/Company, where the shares are held in physical mode. Pursuant to the Income Tax Act, 1961, as amended by Finance Act 2020, dividend income is taxable in the hands of Members and the Company is required to deduct tax at source (TDS) from dividend paid to Members at the prescribed rates. To enable compliance with respect to TDS. Members are requested to update their PAN with the Company/RTA (in case shares are held in physical mode) and depositories (in case shares are held in demat mode).

For Genus Power Infrastructures Limited Dated : September 04, 2023

TTI ENTERPRISE I IMITED

(CIN : L67120WB1981PLC033771)
Registered Office : Room No-822, 8th Floor, 4 Synagogue Street, Kolkata - 700001
Contact Details : +91 9460844169
Website : www.ttienterprises.com, Email Address: tti1711@gmail.com

NOTICE OF THE 42ND ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 42rd Annual General Meeting (AGM) of the Members of TTI ENTERPRISE LIMITED will be held on Friday, 29th September, 2023 a 11.00 a.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of the AGM. The Company has sent the Annual Report along with Notice convening AGM on 2nd September 2023 through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Depository Participant(s) / Company's Registrar & Share Transfer Agent, Niche Technologies Privat Limited ("RTA"), in accordance with the pursuant to General Circular No. 14/2020 dated 8 April, 2020 read with General Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020 read with Genera ircular No. 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23st June, 2021 and 0/2021 dated 8st December, 2021 and 3/2022 dated 5st May, 2022 and 11/2022 dated 28st December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 and SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CIR/2023/4 dated 5" January, 2023 issued by the Securities and Exchange Board o India (collectively referred to as "SEBI Circulars"). The Annual Report along with the Notice convening the 42nd AGM is also available on the website of the Company awww.ttienterprises.com and on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited a

Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companie ct 2013 the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will rema closed on 23rd September, 2023 to 29th September, 2023 (both days inclusive) for the

rursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companie Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the lecurities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the members are provided with the facility to cast thei vote electronically through e-voting services provided by the RTA on all resolutions as se orth in the AGM Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to the quity Shares held by them in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on 22 September, 2023 ('cut-off date').

The remote e-voting period commences on Tuesday, 26th September, 2023 at 9.00 a.m. and will end on Thursday, 28th September, 2023 at 5.00 p.m. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwis not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes

Members holding shares in physical form who have not registered their email address ar equested to register their email addresses with respective Depository Participants and are equested to update their email addresses with Company's Registrar and Share Transfe Agent, Niche Technologies Private Limited, temporarily update their email address by accessing the link https://www.nichetechpl.com/email-and-phone-updation/ for updating of e-mail ID and contact number and obtain Notice, Annual Report 2022-2023 and/or logi etails for joining the AGM through VC/OAVM facility including e-voting

Members are requested to carefully read all the instructions detailed in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, Manner of casting vote through Remote e-voting or e-voting during AGM.

ny query or grievance in relation to voting by e-voting can be addressed to the NSDL o Registrars of the Company Niche Technologies Private Limited can be forwarded a email: evoting@nsdl.co.in or nichetechpl@nichetechpl.com.

Place : Kolkatta Date : 04.09.23

B.A.G. Films and Media Limited

CIN: L74899DL1993PLC051841 Regd. Office: 352, Aggarwal Plaza, Plot No.8, Kondli, New Delhi-110096 Corporate Office: FC-23, Sector-16A, Film City. Noida-201301, (U.P.) **Tel**: 91 120 460 2424, **Fax No.** 91 120 3911 401 **Web**: www.bagnetwork24.in, **Mail**: info@bagnetwork.ir

NOTICE is hereby given that the 30th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of B.A.G. Films and Media Limited ("the Company") will be held on Wednesday, September 27, 2023 at 4:30 P.M.(IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with General Circular No. 14/2020 & 17/2020 dated April 8, 2020, April 13, 2020, Circular No. 02/2021 dated 5th May 2022, Circular No. 21/2021 dated 14th December, 2021 and 02/2022 dated 5th May 2022, Circular No. 10/2022 dated 28th December 2022 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI') vide its Circular No. 5EBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/19 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CPD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/CDD/PoD-2/P/CIR/2022/063 dated May 13, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CDD/PoD-2/P/CIR/2022/063 dated May 13, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CDD/PoD-2/P/CIR/2022/04 dated January 05, 2023 ("collectively referred to as SEBI Circulars") prescribed the procedures and manner of conducting the Annual SEBI Circulars") prescribed the procedures and manner of conducting the Annua General Meeting through VC/OAVM without the physical presence of the Members at the common venue. In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the SEBI Listing Regulations") read with other MCA Circulars and SEBI Circulars, the 30 th AGM of the Members of the Company will be held through VC / OAVM.

n compliance with said MCA Circulars and SEBI Circulars, electronic copies of the Notice of 30" AGM and Annual Report for the Financial Year 2022-23 of the Company has been send to all the Members on September 1, 2023, whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or Depository Participants. The same are also available on the Company's website-<u>www.bagnetwork24.in</u>, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also available on the e-voting rebsite of National Securities Depositories Limited (NSDL) at i.e. www.evoting.nsdl.com. Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act read with rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI Listing Regulations, as amended, the Register of Membe Share Transfer books of the Company will remain closed from Thursday, September 21, 2023 to Wednesday, September 27, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Pursuant to Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, Section 108 of the Act read Secretarial Standard on General Meetings issued by Institute of Company Secretaries of Secretarial standard on General investings issued by institute or Company Secretarias of India, as amended from time to time, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions as set forth in the Notice of 30th AGM using electronic voting system (e-voting) provided by NSDL. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 20, 2023.

Detailed procedure for remote e-voting/e-voting and to attend the AGM through VC/OAVM through the NSDL is provided in the Notice of the 30th AGM. The Members are equested to read the instructions pertaining to e-voting/ AGM through VC/OAVM as described in the Notice of 30" AGM carefully.

- All Members are informed that: The businesses as stated in the Notice of 30th AGM will be transacted by electronic
- means through e-voting platform of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com;
- The remote e-voting shall commence on Saturday, September 23, 2023 at 9:00 an (IST) and ends on Tuesday, September 26, 2023 at 5:00 pm (IST); The Cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means (remote E-voting before the AGM as well as E-voting during the AGM) is Wednesday

September 20, 2023:

- A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote E-voting before the AGM as well as E-voting during the AGM. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the e-mail of the Notice of 30th AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. **Wednesday**, **September 20**, **2023**, may obtain the User ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting, then existing user ID and password can be
- Members present in the AGM through VC/OAVM facility and who had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM;
- (a) The remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for e-voting and the remote e-voting shall not be allowed beyond the specified period:
- (b) Once the vote on a resolution is cast by the members, they shall not be allowed to
- change it subsequently;
 (c) The facility for electronic voting shall be made available at the AGM for the members who have not cast their votes by remote e-voting;
- (d) Members who have cast their vote on resolution(s) by remote E-voting prior to the AGM will also be eligible to participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolution(s) again.

The relevant documents referred to in this Notice are available for inspection by the Members through electronic mode. The Members may write to the Company at <u>nfo@bagnetwork.in</u> in this regard, by mentioning "Request for Inspection" in the subjec

Any query / concern / grievances connected with voting/AGM by electronic means, if any may be addressed to the Company by writing to Mr. Rajeev Parashar, Company Secretary-B.A.G. Films and Media Limited, at the Registered Office/Corporate Office of the Company or through email at info@bagnetwork.in or call at Tel: +91 120 460 2424. Members, who have not registered their email address and/or updated their bank acc nandate, please follow below instructions:

Register/Update the details in prescribed Form-ISR-1 dully filled along with self-attested supporting documents and other relevant forms with Alankit Assignments Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company at kycupdate@alankit.com.

Members may download the prescribed forms from the Company's website link at https://bagnetwork24.in/shareholders-corner/

Register/Update your email address with the relevant Depository

M/s Balika Sharma & Associates, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS 4816 and COP No. 3222) has been appointed as the Scrutinizer by the Board of Directors to scrutinize the remote e-voting process before the AGM as well as e-voting during the AGM in a fair and transparent manner. In case you have any queries/grievances pertaining to remote e-voting (before the AGM and during the AGM), you may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') for

Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available in the download section of www.evoting.nsdl.com or call on the toll-free number: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager-NSDL at

By Order of the Board of Directors For **B.A.G. Films and Media Limited** Raieev Parashar

You can write to us at smechat@bsmail.in

Business Standard invites readers' SME queries related to GST, export and import matters.



TOUCHWOOD ENTERTAINMENT LIMITED

CIN: L92199DL1997PLC088865 Regd. Off.: Sec-B, PKT-1, Space No-301 and 302 LSC-7, Community Centre Vasant Kunj, Sector B, New Delhi, South West Delhi- 110070, India. Contact No.: +91 9810108253

NOTICE

Notice is hereby given that the 26th Annual General Meeting ("AGM") of Touchwoo Entertainment Limited (the "Company") is scheduled to be held on Friday, 29th Septembe 2023 at 4 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Mean: ("OAVM") in compliance with the relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affair and Securities and Exchange Board of India ("Circulars") and in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Secretarial Standard-2 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), without the physical presence of the members to transact the Ordinary and Special Business as set out in the AGM Notice.

n compliance with the above circulars, electronic copies of the notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2022-2023 ("Annual Report") has been sent through e-mail to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company or with their respective Depository Participants ("Depository") and Transfer Agent, Skyline Financial Services Private Limited. The emailing of all Notices along with the Annual Report has been completed on Monday, September 4, 2023.

In terms of Section 108 of the Act, read with the Rule 20 of the Companies (Management an Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Compan sed to provide its members with the remote e-voting facility to cast their vote electronical on the Resolution(s) mentioned in the AGM notice using electronic voting platform provide by National Securities Depository Limited (NSDL). In case, the member is unable to case his/her vote on the facility of electronic voting platform provided by NSDL, then they shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The Board has appointed Advitive Vyas & Company, Practicing Company Secretaries, as scrutinizer for conducting the voting

process in a fair and transparent manner. The members may note the following:

a) Members holding shares as on the cut-off date i.e., 22nd September, 2023 may cast their vote electronically on business as set out in AGM Notice through such remote e-voting b) Any person, who acquires shares and become a member of the Company after sending the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e., 22nd September, 2023, marobtain the login ID and password by sending an email to <u>cs@touchwood.in</u> b mentioning his/her folio number/DP ID and client ID number. However, if you are alread

use your existing User ID and password for casting your vote The remote e-voting period begins on 09:00 A.M. (IST), on Tuesday, 26th September 2023 and will end at 05:00 P.M. (IST) on Thursday, 28th September, 2023. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

registered with National Securities Depository Limited (NSDL) for e-voting, then you ca

Any person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depository as on cut-off date, shall be entitled to avail

the facility of remote e-voting or through e-voting during the AGM.

The members who have already cast their vote by remote e-voting, prior to the AGM wi be eligible to attend/participate in the AGM through the NSDL e-Voting system, but sha not be entitled to cast their vote again in the meeting.

Members may note that the Notice of Annual General Meeting and the Annual Report for FY 2022-2023 are also available on the Company's website www.touchwood.in as we as on the website of National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com als on the website of NSDL at $\underline{www.evoting.nsdl.com}.$

In case of any gueries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections o https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following toll-free no.: 1800-222-990

Members may note that in terms of the provisions of the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, mandates that dividend paid or distributed by a Company after the 01" April, 2020 shall be taxable in the hands of members. The Company shall therefore be required to deduct tax at source ("TDS") at the time o making the payment of dividend. In order to enable us to determine the appropriate TDS making the payment of divided in indicated to enable us to determine the appropriate 1 to rate as applicable, members are requested to submit the documents in accordance will the provisions of the Income Tax Act, 1961. The details about tax rates, document equired for availing the applicable tax rates are provided in the notice of the AGM.

The results on resolutions shall be declared not later than 2 working days from the conclusion of the AGM. The results declared along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at www.touchwood.in and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and the same shall be simultaneously communicate to National Stock Exchange of India Limited.

BOOK CLOSURE: Pursuant to Section 91 and other applicable provisions of the Act and Regulation 42 of SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfe Books of the Company shall remain closed from Saturday, 23rd September, 2023 to Friday 29th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 26th Annual General Meeting of the Company and to determine the eligibility of the members for the payment o the final dividend for the Financial Year 2022-2023.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote throug Remote e-voting or through e-voting during the AGM.

By order of Board of Directors For Touchwood Entertainment Limite

Ashima Arora Place : New Delhi Company Secretary & Compliance Office Date: 4th September, 2023

Genus जीनस पावर इन्फ्रास्टक्चर्स लिमिटेड (पंजीकृत कार्यालयः जी-123, सेक्टर-63, नोएडा-201307 (उत्तर प्रदेश) (फोनः +91-0120-2581999, ईमेलः cs@genus.in, वेबसाइटः www.genuspower.com, CIN: L51909UP1992PLC051997

3 १ वीं वार्षिक साधारण सभा, रिकॉर्ड तिथि तथा ई—वोटिंग की सूचना

रतदुद्वारा सूचित किया जाता है कि जीनस पावर इन्फ्रास्ट्रक्चर्स लिमिटेड की 31वीं वार्षिक साधारण सभा 'एजीएम'') गरूवार, 28 सितम्बर 2023 को पात: 11:00 बजे (भारतीय समयानसार) वीडियो कॉन्फ्रोसिंग(''वीसी'')अथवा अन्य ऑडियों विजुअल माध्यमों(''ओएवीएम'')की सुविधा के माध्यम से, कम्पनी अधिनियम, 2013 तथा उसके निर्मित नियमों तथा सेबी (सूचीयन दायित्वों तथा प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के साथ कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय एवं सेबी द्वारा जारी उपयुक्त सर्क्युलरो '''उपयुक्त सर्क्युलरों'') के अनुसार लागू होने वाले प्रावधान के अनुपालन में, एजीएम के नोटिस में दी गई कार्यवाही को पूरा करने हेतु निर्धारित की गई है। सदस्य, एजीएम के नोटिस में उल्लेखित प्रक्रिया का पालन करके, एजीएम के प्रारंभ होने के निर्धारित समय से 30 मिनट पहले और बाद में वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते है ।

सितम्बर 2023 को ईमेल द्वारा उन सदस्यों को भेजी जा चुकी है जिनके ईमेल पते कम्पनी ⁄रजिस्ट्रार और टांसफर एजेंट (''आरटीए'')⁄डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटस⁄ डिपॉजिटरीज के पास पंजीकृत है। उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट 'www.genuspower.com' सेंटल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया लिमिटेड (''सीडीएसल' ⁄ CDSL) की वेबसाइट www.evotingindia.com और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर भी उपलब्ध हैं।

उपयुक्त सर्क्युलरों के अनुसार, एजीएम का नोटिस एवं वित्तीय वर्ष 2022-23 की वार्षिक रिपोर्ट, 04

कट ऑफ तिथि 21 सितम्बर, 2023 को शेयर धारित करने वाले सदस्य, 31वीं एजीएम की सुचना मे गध्यम से अपना मतदान कर सकते है। ई-वोटिंग और एजीएम में शामिल होने की विस्तृत प्रकिया एव निर्देश एंजीएम के नोटिस में निहित है। इस संबंध में, सदस्यों को सूचित किया जाता किए। (1) दूरस्थ ईं-वोटिंग की अवधि सोमवार, 25 सितम्बर, 2023 (प्रात: 9 बजे) से प्रारम्भ होकर

बुंधवार, 27 सितम्बर, 2023 (सायं 05:00 बजे) को समाप्त होगी। उक्त ई-वोटिंग कथित तिथि एवं समय के बाद स्वीकार नहीं की जाएगी।

(2) दूरस्थ ई-वोटिंग को सीडीएसल द्वारा बुधवार, 27 सितम्बर, 2023 को साय 05:00 बजे के बात ष्क्रिय कर दिया जाएगा

(3) किसी सदस्य के लिए दूरस्थ ई-वोटिंग सुविधा का उपयोग करके मतदान करना अनिवार्य नहीं है सदस्यों के पास एजीएम में भाग लेकर ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का भी विकल्प है सदस्य मतदान के लिए केवल एक ही माध्यम का विकल्प चुन सकते है। जिन सदस्यों ने बैठक से पहले दुरस्थ ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वह भी बैठक में शामिल हो सकते है, लेकिन फिर से अपना वोट डालने के हकदार नहीं होगे।

(4) वह व्यक्ति जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा रखें गए लाभकारी स्वामियों व रजिस्टर में कट-ऑफ तिथि 21 सितम्बर, 2023 के दिन दर्ज है, वह ही केवल एजीएम में ई-वेटिंग या दूरस्थ ई-वेटिंग सुविधा प्राप्त करने के हकदार होंगे। वह व्यक्ति जो उक्त केट-ऑफ तिथि क दिन सदस्य नहीं है, वह इस नोटिस को एवं एजीएम के नोटिस को केवल जानकारी हेतु ही उपयोग म

सदस्य, जिनके पास भौतिक रूप में शेयर हैं या जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं. वे रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से या एजीएम के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम स ्जीएम के नोटिस में उल्लेखित प्रक्रियाओं ⁄निर्देशों का पालन करके अपना वोट डाल सकते हैं।

(6) जिन सदस्यों ने अपनी ईमेल पंजीकृत नहीं की है या जिन्होंने एजीएम का नोटिस एवं वार्षिक रिपोर्ट के पेषण के बाद शेयरों का अधिग्रहण किया है और जो कट-ऑफ तिथि, यानी गरूवार, 2 सितम्बर 2023 को शेयर धारण करना जारी रखतें है, वे ई-वोटिंग के लिए एजीएम की सूचना में दिए गए निर्देशों के अनुसार यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त/उत्पन्न कर सकते है। यदि कोई व्यक्ति/सदस्य पहले से ही ई-वोटिंग के लिए सीडीएसएल(CDSL)/एनएसडीएल(NSDL) के साथ पंजीकृत है तो मौजूदा लॉगिन आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर अपना वोट डाल सकता है। सदस्य ई-वोटिंग सुविधा के लिए एनएसडीएल/सीडीएसएल के साथ पंजीकृत अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के माध्यम से अपने डीमैट खाते के लॉगिन केडेंशियल का उपयोग करके भी लॉगिन कर सकते हैं। ई-वोटिंग सुविधा का उपयोग करने के लिए सदस्यों को अपने डीमैट

खातों में अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी अपडेट करने की सलाह दी जाती है। (7) सदस्य, जो वीसी/ओएवीएम की सुविधा के माध्यम से एजीएम में उपस्थित है और उन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है अन्यथा उन्हें ऐसा करने से रोका नहीं गया है, वह एजीएम के दौरान भी उपलब्ध ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से वोट करने के लिए पात्र

वीसी/ ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्य को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम की गणना में शामिल माना जाएगा।

यदि आपके पास सीडीएसएल ई-वोटिंग सिस्टम से एजीएम और ई-वोटिंग में भाग लेने के संबंध मे

कोई प्रश्न या समस्या है, तो आप helpdesk.evoting@cdslindia.com पर एक ईमेल लिख सकते हैं या टोल फ्री नं. 1800225533 पर संपर्क कर सकते हैं।

(10) इलैक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा से जुड़ी सभी शिकायतों को श्री राकेश दलवी, वरिष्ट प्रबंधक, (सीडीएसएल, सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वीं मंजिल, मैराथन फ्यूचरएक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई -400013 को संबोधित किया जा सकता है या helpdesk.evoting@cdslindia.com पर भेज

जा सकता है या टोल फ्री नं. 1800225533 पर संपर्क किया जा सकता है। (11) कम्पनी के निदेशक मंडल ने दूरस्थ ई-वोटिंग एंव साधारण सभा के दौरान ई-वोटिंग प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जाँच करने के लिए श्री संदीप जैन (सदस्यता संख्या एफसीएस 5398, सीपी नं. संख्या 4151) और उनकी अनुपस्थिति में सुश्री लता ज्ञानमलानी (सदस्यता संख्य एफसीएस 10106, सीपी नं. संख्या 9774) मैसर्स एआरएमएस एण्ड ऐसोसिएंट एलएलपी,

प्रैक्टिसिंग कम्पनी सचिव, जयपुर को संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है निदेशक मंडल ने वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए रू 0.75 (पचहत्तर पैसे) प्रति ईक्विटी शेयर (1 रू अंकित मूल्य पर) (अंकित मूल्य का 75 प्रतिशत) लाभांश शेयरधारको की अनुमति के लिए प्रस्तावित किया है। कंपनी ने वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए लाभांश प्राप्त करने के पात्र सदस्यों का निर्धारण करन के उद्देश्य से गुरूवार, 21 सितंबर 2023 को''रिकॉर्ड तिथि''के रूप में तय किया है।लाभांश (स्त्रोत पर कर कटौती के अधीन यदि लागू है), यदि एजीएम में घोषित किया जाता है, तो एजीएम के समापन से 30 दिनों की अवधि के भीतर उन सदस्य को भुगतान किया जाएगा, जिनका नाम गुरूवार, 21 सितंबर, 2023 को सदस्य रजिस्टर में व्यावसायिक घंटो के बंद होने के समय दर्ज है। जिन सदस्यों ने अपने बैंक खाते का विवरण अपडेट किया है, उन्हें लाभांश का भुगतान विभिन्न ऑनलाइन हस्तांरण माध्यम से किया जाएगा। जिन सदस्यों ने अपने बैंक खाते के विवरण को अपडेट नहीं किया है, उनका लाभांश वारंट रचेक उनके पंजीकत पते पर भेजा जाएगा।सीधे अपने बैंक खातें में लाभांश प्राप्त करने में देरी से बचने के लिए. सदस्यां से अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरी पाटिसिपेंट्स, (यदि शेयर डीमैट में है), और आरटीए र कंपनी, (यदि शेयर भौतिक रूप में है), के साथ अपने बैंक विवरण को अपडेट करें ।वित्त अधिनियम 2020 द्वार संशोधित आयकर अधिनियम, 1961 के अनुसर, लाभांश आय सदस्यों के हाथों में कर योग्य है और कंपनी निर्धारित दरों पर सदस्यों को भुगतान किए गए लाभांश से स्त्रोत पर कर की कटौती (टीडीएस) करने हेतु बाध्य है। टीडीएस के अनुपालना हेतु, सदस्यों से अनुरोध है कि वे कंपनी/आरटीए(यदि शेयर

भौतिक रूप में है) और डिपॉजिटरी (यदि शेयर डीमैट मोड में हैं) के साथ अपना पैन अपडेट करें। कृते जीनस पावर इन्फ्रास्ट्रक्चर्स लिमिटेड स्थान: जयपर अंकित झांझरी दिनांक: 4 सितम्बर, 2023

शाखा : सितारगंज शाखा, जसपुर, उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड

कब्जा नोटिस

अधोहस्ताक्षरी जो कि सिक्योरिटाइजेशन एण्ड रीकन्सट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एवम् इन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट 2002 (2002 का 54) के अन्तर्गत बैंक ऑफ बड़ौदा के अधिकृत अधिकारी है, द्वारा उपरोक्त एक्ट की धारा 13(12) तथा सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल 2002 के नियम 3 में निहित प्रावधानों के अन्तर्गत अधिकारों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्तियों का विभिन्न तिथियों में जिनका उल्लेख निम्नवत् है, को बकाएदारों/जमानतदारों को बकाए ऋणों के संदर्भ में मांगपत्र भेजे गये तथा ऋण वापसी हेतु 60 दिनों का अधिकतम समय दिया गया। बकाएदारों/ जमानतदारों द्वारा मांगी गई धनराशि जमा न हो सकने पर एतद्द्वारा बकाएदारों/ जमानतदारों को सूचित किया जाता है कि उक्त एक्ट की धारा 13(4) व रूल 8 के अन्तर्गत प्राप्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्तियों पर अधिकृत अधिकारियों द्वारा कब्जा ले लिया गया है। अतः बकाएदारों/जमानतदारों को विषेश रूप में एवम जनसाधारण को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि निम्नलिखित परिसम्पत्तियों का किसी भी प्रकार का संव्यवहार न करें। इस सम्बन्ध में किया गया कोई भी संव्यवहार बैंक ऑफ बड़ौदा की सम्बन्धित शाखा को देय राशि तथा उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्चे सहित के प्रभाव के शर्तों के अनुसार होगा। बकाएदार/जमानतियों का ध्यान सरक्षित परिसम्पत्ति/यों के एवज में उपलब्ध समय के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा–13 की उप–धारा (8) का प्रावधान करने के लिए आमंत्रित किया गया है।

बकायेदार/जमानतदार का नाम व पता	अचल परिसम्पत्तियों का विवरण	बकाया धनराशि
1. मैसर्स किसान एग्री फार्म्स (कर्जवार), प्रोपराईटर भूपेन्द्र सिंह पुत्र किशन सिंह, नि० ग्राम भागचुड़ी, पोस्ट नौसर, उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड—262308 2. श्री भूपेन्द सिंह पुत्र किशन सिंह (प्रोपराईटर मैसर्स किशन एग्री फार्म्स), नि० ग्राम भागचुड़ी,पोस्ट नौसर, उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड—262308 3. किशन सिंह पुत्र त्रिलोक सिंह	1. बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खसरा नं. 836/1 का हिस्सा, खाता नं. 114, वर्तमान खाता नं. 131 मिन, ग्राम भागचुड़ी, तहसील खटीमा, उधमसिंह नगर में रिथत है। क्षेत्रफल 3.232 हेक्टेयर (कुल क्षेत्रफल 4.040 हेक्टेयर का हिस्सा), सम्पत्ति श्री भूपेन्द्र सिंह के नाम पर दर्ज है। सेल डीड के अनुसार सीमाएं – पूरब में सड़क, पश्चिम में क्रेता की भूमि, उत्तर में सड़क, दक्षिण में पुण्पा देवी की भूमि। 2. बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि मकान नं. 16, ब्लॉक नं. के एवं एल, (केंटेगरी 2 फ्लेट), सरिता विहार, नई दिल्ली में स्थित है। सम्पत्ति श्री भूपेन्द्र सिंह के नाम पर दर्ज है। सीमाएं – पूरब में आम रास्ता, पश्चिम में खुला स्थान एवं पार्क, उत्तर में रास्ता, दक्षिण में सीढ़ियां एवं फ्लेट नं. के–12 3. स्टॉक एवं अन्य सामान का दृष्टिबंधक।	₹ 3,48,45,362.15 (रूपये तीन करोड़ अड़तालिस लाख पँतालिस हजार तीन सो बासस एवं पैसे पन्दह केवल) + अनुपयुक्त व्याज दिनांक 29.05.2023 से + अन्य खर्चे कब्बे की तिथि 29.08.2023

4. लीलावती सिंह पत्नी भूपेन्द्र सिंह (जमानती), नि० के–१६, सरिता विहार, नई दिल्ली, साउथ दिल्ली, दिल्ली–११००७६

स्थान : सितारगंज, जिला उधमसिंह नगर

(जमानती), नि० झनकट नानकमत्ता, उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड–262308

POONAWALLA FINCORP

दिनांक : 04.09.2023

पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 201 एवं 202, दूसरी मंजिल, एपी81, कोरेगाँव पार्क एनेक्स, मुंढवा, पुणे-411 036, महाराष्ट्र कार्यालय इकाई: पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड, एससीओ 75, दूसरी मंजिल फेज 9, मोहाली-160062

ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्राधिकृत अधिकारी

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे यहां बाद में "अधिनियम" कहा गया है) के अधीन प्रत्याभूत अचल सम्पत्तियों की बिक्री

तद्द्वारा आमतौर पर सर्वसाधारण तथा विशेष तौर पर कर्जदारों/सह-कर्जदारों/गारंटीदाताओं को सूचना दी जाती है कि निगमन प्रमाणपत्र के मार्फत मैगमा फिनकॉर्प लिमिटेड, अब पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड के नाम से ज्ञात, के पास गिरवी रखी गई नीचे उल्लिखित सम्पत्ति, जिस पर कंपनी के संबंधित अधिकृत अधिकारी द्वारा अधिनयम की धारा 13(4)/14 के अधीन कब्जा कर लिया गया है, कंपनी की बकाया राशि के साथ लागू ब्याज, शुल्कों था लागतों इत्यादि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित नियमों के अनुसार ई-नीलामी के जरिए जिसकी बिक्री की जाएगी। प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमें (जिसे यहां बाद में नियम कहा गया है) के नियम 8 एवं 9 के अधीन निम्नलिखित सम्पत्ति की "जैसे है जहां है, वहां जो

तथा बिना किसी दी।यत्व के अधिर पर बिक्री की जीएगी:					
1 . कर्जदारों/सह-कर्जदारों/	सम्पत्ति का विवरण	1. ई-नीलामी की तारीख एवं समय	1. आरक्षित मूल्य		
गारंटीदाताओं के नाम	एवं	2. ईएमडी (बयाना राशि जमा)	(लाख में)		
2. मांग सूचना की तारीख	सम्पत्ति की प्रकृति	जमा की अंतिम तारीख	2. ईएमडी राशि		
3. कुल बकाया + उससे ब्याज	_	3. सम्पत्ति के निरीक्षण की	(लाख में)		
_		तारीख एवं समय			
जगदीश	खेवट नं. 134, खतौनी नं.	1 . ई-नीलामी की तारीख एवं समय	1. आरक्षित मूल्य		
एम एस जगदीश एण्ड सन्स	283 टीए 316 एवं खेवट	20.09.2023 (पूर्वाह्न 11.00 बजे	(लाख में) :		
रोशनी देवी	नं. 141, खैराती रोड	से अपराह्न 2.00 बजे तक)	रु. 38,16,000/-		
2. सूचना की तारीखः 20.11.2021	ऑफिसर कॉलोनी, फतेहाबाद,	2 . ईएमडी (बयाना राशि जमा) जमा	(रुपये अड़तीस लाख सोलह		
3. ऋण सं. HL/0035/H/13/000037	फतेहाबाद पिन 125050 की	करने की अंतिम तारीख	हजार मात्र)		
4 . कुल बकायाः दिनांक 19.11.2021	गिरवी पर रखी गई सम्पत्ति	15.09.2023 को अपराह्न 5 बजे	2. ईएमडी राशि		
को भुगतेय रु. 33,65,402/- (रुपये	का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण	से पहले	(लाख में)ः		
तैंतीस लाख पैंसठ हजार चार सौ दो	हिस्सा।	 सम्पत्ति के निरीक्षण की तारीख 	` '		
मात्र) साथ में वसूली की तारीख से		एवं समय	रु. 3,81,600/-		
15.80% की दर से ब्याज		13.09.2023 (पूर्वाह्न 11.00 बजे	(रुपये तीन लाख इक्यासी		
		से अपराह्न 4.00 बजे तक)	हजार छह सौ मात्र)		

इच्छुक बोलीदाताओं को शाखा तथा नीलामी के लिए रखी जाने वाली सम्पत्ति का निरीक्षण करने तथा शुल्क, ऋणभार इत्यादि के संबंध में आवश्यव जानकारी प्राप्त करने की सलाह दी जाती है। क्रेता को निजी जांच करनी होगी एवं अतिरिक्त शुल्कों, ऋणभार तथा तृतीय पक्ष हित के बारे में जानकारी हासिल करनी होगी एवं सभी मामले के संबंध में स्वयं को संतष्ट कर लेना होगा। सम्पत्ति के संबंध में सभी संवैधानिक बकाया राणि यथा सम्पत्ति करों विद्युत के बकाया तथा अन्य कोई भी बकाया, यदि कोई हो, की जानकारी प्राप्त करनी होगी एवं सफल बोलीदाता/प्रत्याशित क्रेता को उसका भुगता करना होगा। बोलीदाताओं/प्रत्याशित क्रेताओं से बोलियां जमा करने से पहले उक्त सम्पत्ति/सम्पत्तियों से अपनी हित में संबंधित ऊपरोक्त तथा सभी प्रासंगिक विषयों के संबंध में स्वयं को संतुष्ट होने का अनुरोध किया जाता है। नीलामी के नियम एवं शर्ते :

वेबसाइट https://augeo.samil.in के जरिए ऊपर उल्लिखित सारणी में वर्णित तारीख को 5 मिनटों की असीमित विस्तार के साथ ऑनलाइन ई-नीलामी/बोली द्वारा नीलामी/बिक्री सम्पन्न की जाएगी। इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं का पंजीकरण तथा लॉगइन आईडी एवं पासवर्ड अग्रिम प्राप्त करना होगा, जो ई-बोली के लिए अनिवार्य है, एवं इसे नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स औजियो एसेट मैनेजमेंट, एच-182, सेक्टर 63, नोएडा 201301 नं. +91 7428993244/ +91 7428695102/ईमेल आईडी: shekhar.s@cartradeexchange.com से प्राप्त करना होगा। कृपया ध्यान दें कि प्रत्याशित बोलीदातागण सिर्फ उनसे ही ई-नीलामी के संबंध में प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक क्रेता/बोलीदाता क ाला फिनकॉर्प लिमिटेड" के खाते में, बैंक-आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, सीसी खाता नं. 000651000350 तथा आईएफएससी कोड-भाईसीआईसी0000006, 20, आर.एन. मुखर्जी रोड, कोलकाता-700001 के पास एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी के जरिए जमा करनी होगी, जो दिनांक 15.09.2023 को अथवा उससे पहले किसी भी राष्ट्रीयकृत अथवा अनुसूचित बैंक द्वारा आरहित किया होना चाहिए तथा अपने नाम पर https://augeo.samil.in पर पंजीकरण कराएं तथा अपने यूजर आईडी तथा पासवर्ड मुफ्त में प्राप्त करें एवं सेवा प्रदाता से ई-नीलामी वे संबंध में प्रशिक्षण प्राप्त करें। वेबसाइट पर अपने पंजीकरण के उपरांत इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को अपलोड किए गए नीचे उल्लिखित दस्तावेज के हार्ड कोंपी की स्वयं सत्यापित प्रतिलिपि प्राप्त कर, ईमेल द्वारा उसे (पूनावाल फिनकॉर्प लिमिटेड के संबंधित प्रबंधक) श्री राजेश भाटिया, पताः पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड, एससीओ 75, दूसरी मंजिल, फेज 9, मोहाली-160062, मोबाइल नं. 6284419316, ई-मेल आईडीः afincorp.com के पास भेजना होगा। aiesh.bhatia1@poonawa

निर्धारित प्रारूप में आवेदन दाखिल कर नीलामी प्रक्रिया में ऑनलाइन ई-नीलामी भागीदारी अनिवार्य है, जो प्रस्ताव/निविदा वेबसाइट पर उपलब्ध है। अपनी बोलियां जमा करने एवं ई-नीलामी बिकी प्रक्रिया में भाग लेने से पहले नीलामी बिकी के विस्तृत नियम एवं शर्ते हेत बोलीदाताओं को वेबसाइट https://augeo.samil.in देखने की सलाह दी जाती है। यहां ऊपर उल्लिखित संस्थान की वेबसाइट पर ऑनलाइन बोली आयोजित की जाएगी तथा यह निविदा/ई-नीलामी दस्तावेज में उल्लिखित नियम एवं शर्ते के अनुसार होगी। निविदा दस्तावेज एवं नीलामी वे विस्तृत नियम एवं शर्ते वेबसाइट https://augeo.samil.in से डाउनलोड किया जा सकता है अथवा उसे पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड के संबंधित शाखा कार्यालय से भी संग्रह किया जा सकता है। ऑनलाइन जमा की गई संलग्निकाओं के साथ बोली प्रपत्र की प्रतिलिपि (यटीआर नम्ब के उल्लेख के साथ) पूनावाला फिनकॉर्प लि. (पूर्व में मैगमा फिनकॉर्प लि.) के संबंधित प्रबंधक के पास जमा करनी होगी। बोली प्रपत्न की प्रतिलिपि के साथ ऑनलाइन जमा की गई संलग्निकाएं (यूटीआर नम्बर के उल्लेख के साथ) ऊपर उल्लेखित तारीख एवं समय से पहले संबंधित प्रबंधक श्री राजेश भाटिया, पताः पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड, एससीओ 75, दूसरी मंजिल, फेज 9, मोहाली-160062, मोबाइल नं. 6284419316, ई-मेल आईडीः rajesh.bhatia1@poonawallafincorp.com, पूनावाल फिनकॉर्प लिमिटेड (पूर्व में मैगमा फिनकॉर्प लि.) के पास भेजना होगा। और अधिक विवरण एवं जानकारी के लिए अधिकृत अधिकारी, **श्री राजेश भाटिया, मोबाइल नं. +91 6284419316** से सम्पर्क करें।

यहां ऊपर उल्लिखित अनुसूची में प्रत्याभृत सम्पत्तियों के समुचित विवरण का उल्लेख करते समय पर्याप्त सावधानी बरती गई है। इस घोषणा में किसी

भी प्रकार की त्रुटि अथवा गलती अथवा भूल के लिए अधिकृत अधिकारी किसी भी रूप में जवाबदेह/जिम्मेदार नहीं होगा। प्रत्याभृत सम्पत्ति की बिक्री आरक्षित मृल्य से अधिक कीमत पर की जाएगी। नीलामी आरक्षित मृल्य से एक वृद्धि राशि से शुरू की जाएगी एर बोलीदातागण न्यूनतम रु. 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र) की राशि वृद्धि कर स्वयं के बीच अपने प्रस्ताव में सुधार कर बोली लगाने के

वैध यूजर आईडी एवं पासवर्ड तथा एनईएफटी/आरटीजीएस के जिएए ईएमडी का भुगतान करने के साक्ष्य रखने वाले बोलीदाताओं को ऑन लाइन ई-नीलामी में भाग लेने की अनुमति दी जाएगी। अधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी समय किसी या सभी बोलियों को रद . अथवा स्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। इससे अलावा, अधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी की प्रक्रिया समाप्त होने से पहले किसी भी समय ई-नीलामी को रथिगेत या रद या निलम्बित या रोकने अथवा नियम एवं शतों में बदलाव करने के भी अधिकार सुरक्षित है तथा दम संबंध में उनका निर्णय अंतिम होगा।

अधिकृत अधिकारी के समक्ष अपने प्रस्ताव/बोली/निविदा के साथ सर्वोच्च बिक्री मूल्य प्रस्तुत करने वाले क्रेता/बोलीदाता के पक्ष में बिक्री की पुष्टी की जाएगी। हालांकि, यह सिर्फ प्रत्याभूत ऋणदाता की पुष्टी पर निर्भर होगा।

सफल बोलीदाता की बयाना राशि जमा (ईएमडी) बिक्री की रकम के हिस्से के रूप में समायोजित कर दी/रखी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। अधिकत अधिकारी द्वारा बोली स्वीकार किए जाने पर सफल बोलीदाता को उसी दिन अथवा अगले कार्यकारी दिवस को बिक्री मल्य की 25 प्रतिशत राशि, पहले से जमा की गई ईएमडी के समायोजन के बाद, जमा करनी होगी। उक्त रकम जमा करने में विफल होने पर अब तक जमा की गई रकम (ईएमडी अथवा अन्य किसी भी रूप में) कंपनी द्वारा जब्त कर ली जाएगी एवं अधिकृत अधिकारी सम्पत्ति को दोबारा बिक्री करने के लिए मक्त होंगे।

सिर्फ 25 प्रतिशत की राशि जमा करने से ही सफल बोलीदाता अपने पक्ष में बिक्री की पुष्टी के हकदार नहीं हो जाएंगे। बिक्री अधिकृत अधिकारी/ प्रत्याभूत ऋणदाता की पुष्टी पर निर्भर होगी।

. उपरोक्त नियम के अनुसार 25 प्रतिशत की राशि जमा करने के उपरांत शेष 75 प्रतिशत राशि का भुगतान 15 दिनों के अंदर अथवा कंपनी प्रत्याभत ऋणदाता के विवेक के अनुसार लिखित रूप से तय किए गए निर्धारित समय के अंदर करना होगा। सफल बोलीदाता द्वारा उपरोत्त उल्लेखानुसार रकम का भुगतान करने में विफल होने पर बोलीदाता द्वारा पहले से जमा की गई रकम जब्त कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति की पुनः नीलाम की जाएगी एवं विफल बोलीदाता के पास सम्पत्ति पर अथवा उसके किसी भी रकम पर कोई भी दावा/अधिकार नहीं होगा।

. ई-नीलामी की पुष्टी की तारीख से पहले किसी भी समय कर्जदार तथा/अथवा गारंटीदाता द्वारा अथवा उनकी ओर से "पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड" अथवा पीएफएल (पूर्व में मैगमा फिनकॉर्प लि. अथवा एमएफएल) को उनके द्वारा खर्च किए गए सभी लागतों, शुल्कों तथा व्ययों की रकम अथव उन्हें स्वीकृत उन रकमों के हिस्से की रकम का भुगतान कर दिए जाने पर सम्पत्ति की बिक्री रद्द की जा सकती है।

2. सिर्फ क्रेता को सभी संविधिक बकाया/परिचारक शुल्क/अन्य बकाया के साथ पंजीयन शुल्क, स्टैम्प ड्युटी, करों इत्यादि का वहन करना होगा।

. जिस नाम पर बोली जमा की गई है उसी नाम पर बिक्री प्रमाणपत्र जारी किया जाएगा। 4. अधिकृत अधिकारी अथवा "पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड" अथवा पीएफएल ई-नीलामी के जरिए बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति के संबंध में किसी भी तरह के शुल्क, अधिकार, ऋण भार अथवा सरकार के प्रति किसी भी तरह के बकाया तथा/अथवा तृतीय पक्ष दावे इत्यादि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, इच्छुक बोलीदाता को सम्पत्ति के संबंध में किसी भी तरह के ऋणभार के साथ सम्पत्ति कर के संविधिक देय बकाया राशि, बिजली की बकाया राशि/शुल्क/वैध अधिकार इत्यादि यथा देनदारियों/ऋण भार के बारे में स्वतंत्र जांच कराने की सलाह दी जाती है, जिसका वहन सिर्फ क्रेता को करना होगा।

. बोलीदाता को पर्याप्त इंटरनेट की कनेक्टिविटी, विद्युत की व्यवस्था इत्यादि स्वयं करनी होगी। "पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड" अथवा पीएफएल/ अधिकृत अधिकारी/ऑनलाइन नीलामी सेवा प्रदाता इंटरनेट की खराबी, बिजली गुल होने के कारण अथवा किसी भी तकनीकी गड़बड़ी अथवा ई-नीलामी की प्रक्रिया में होने वाली रूकावट के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

6. असफल बोलीदाता की ईएमडी बिना किसी ब्याज के नीलामी बिक्री की प्रक्रिया के समाप्त होने के 15 कार्यकारी दिनों के अंदर वापस कर र्द जाएगी। इस संबंध में उक्त बोलीदाता किसी भी प्रकृति का कोई भी दावा नहीं कर सकते हैं।

भलीभांति तरीके से नहीं भरे गए प्रस्ताव/बोलियां अथवा ईएमडी या आवश्यक दस्तावेज संलग्न नहीं रहने पर अथवा नीलामी बिक्री की सूचना ग निर्धारित तारीख एवं समय के उपरांत प्राप्त प्रस्तावों/बोलियों को अवैध माना जाएगा तथा उसे तत्काल रद्द कर दिया जाएगा तथा आवेदक/बोलीदाता इस संबंध में पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड (पूर्व में मैगमा फिनकॉर्प लिमिटेड के नाम से ज्ञात) अथवा अधिकृत अधिकारी के खिलाफ कोई दावा नहीं कर सकते हैं।

. अधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी या सभी बोलियों को स्वीकार अथवा रद्द करने का अधिकार सुरक्षित है। इस तरह के निप के संबंध में कंपनी अथवा अधिकृत अधिकारी के खिलाफ कोई दावा नहीं किया जा सकता है।

19. इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी प्रक्रिया में सम्पूर्ण रूप से अपनी इच्छा के अनुसार भाग लेना होगा तथा पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड/पीएफएल (पूर्व में मैगमा फिनकॉर्प लिमिटेड के नाम से ज्ञात) के किसी भी अधिकारी के दवाब एवं प्रभाव में नहीं आना होगा तथा वे इस ई-नीलामी के परिणाम . से सम्पूर्ण रूप से अवगत हैं। इस संबंध में इच्छुर्क बोलीदाता को पीएचएफएल/पीएफएल अथवा उनके अधिकृत अधिकारी से कोई सहायता प्राप

नहीं करना होगा एवं उक्त रकम पर ब्याज से संबंधित अथवा यहां ऊपर उल्लेखित ब्यौरे को छोड़कर जमा रकम वापस पाने के हकदार नहीं होगे। 20. ईएमडी जमा की तारीख एवं ई-नीलामी की तारीख को छुट्टी का दिन घोषित होने पर संबंधित तारीख स्वतः अगले कार्यकारी दिवस में रूपांतरित

सरफेसी अधिनियम 2002 के अधीन 15 दिनों की संवैधानिक सूचना

थान : फतेहाबाद

21. कर्जदार/गारंटीदाता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि ई-नीलामी की तारीख से पहले ऊपर उल्लिखित रकम के साथ वर्तमान तारीख तक ब्याज एवं आनुषंगिक व्यय को भुगतान कर दें। अन्यथा प्रत्याभूत आस्तियां/सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी तथा बकाया रकम, अगर कोई हो तो, आपसे ब्याज सहित उसे वसूला जाएगा।

रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड रिलायंस सुंटर: 11 वां तल, नार्थ साईड, आर टैक पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे,

Asset Reconstruction गोरेगांव (ईस्ट), मुम्बई-400063

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों बिक्री हेतु सूचना [देखें नियम 6(2) के साथ पठित नियम 8(6)]

वित्रीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के परंतुक के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 व नयम 8(6) के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी बिक्री सूचना तद् द्वारा आम तौर पर जनता को और विशेष रूप से उँघारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) ो सूचित किया जाता है कि प्रत्याभूत ऋणदाता को बंधक/दृष्टिबंधक रखी गई निम्

ार्णित अचल / चल संपत्तियों का भौतिक कब्जा प्रत्याभुत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है। कि, रेलियर हाउसिंग डेव्लपमेंट फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड ने अभिहस्तांकन समझौता दिनांक 29.03.2019 के तहत **आरएआरसी 059 (आरएएचडीएफसीए**र **खुएल) ट्रस्ट** के ट्रस्टी **रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (आरएआरसी)** के पक्ष में अंतर्निहित प्रतिभूतियों के साथ अपने अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ अपने ऋण खातों की वित्तीय परिसंपत्तियों / ऋणों को सौंपा है। उक्त अभिहस्तांकन के आधार पर, हम आपके प्रत्याभृत 🛭 ऋणदाता बन गए हैं और कानुनी रूप से पूरे संविदत्मर

इसिलए, रिलायंस एसेट रिकेस्ट्रवशन कंपनी लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरित प्राधिकृत अधिकारी द्वारा, आपको 30 दिनों की सूचना दी जाती है कि नीचे उल्लेखित बंधक संपत्तियों को ई—नीलामी के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा रिलायंस एसेट रिकेस्ट्रवशन कंपनी लिमिटेड **आरएआरसी 059 (आरएचडीएफसीएल एचएल) ट्रस्ट** के ट्रस्टी के उल्लेखित उधारकर्ताओं/बंधककर्ता से प्रत्याभूत ऋणदाता के बकाया लागत के लिए और मांग सूचना में उल्लेखित राशि की वसूली के लिए मविष्य के ब्याज सहित धारा 13 (२) के तहत ''जो है जहां है'', ''जो है जैसी हैं'', और ''वहां जो कुछ भी है'' पर दिनांक 20. 10.2023 को बेचा जाएगा। आरक्षित मुल्य और बयाना धन जमा (ईएमडी

	वधक संपत्ति का विवरण :			
नॉट				
₹.				
1	शिवा बिसवास पुत्र कृष्णा बिसवास और सोमा बिसवास पत्नी शिवा बिसवास दोनों निवासी मारफत नवीन कुमार चक्की वाली			
	गली, सेक्टर 27, नोएडा, उत्तर प्रदेश –201301, इसके अलावा: फ्लैट सं. जी–1, भूतल, प्लॉट सं. 112, खसरा सं.406,			
	407, 410, बारोला, सेक्टर—49, जिलागौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश	Rs.		
	संपत्ति: फ्लैट सं. जी–1, भूतल, प्लॉट सं. 112 पर निर्मित, खाता सं. 129 और खसरा सं. 406 ग्राम बारौला, सेक्टर–49,	19,22,000/-		
	तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश पर स्थित का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग। (मापक लगभग 620 वर्ग फुट यानी 57.620			
	वर्गमीटर)।	Rs. 1,92,200/-		
	मांग ग्रह्मा . क 14 72 590 09 / (कार्य) हौटाट लाख विट्रहर ट्यार एवंड भी शब्दी और शाद पैया पान) दिसंक	.,-=,200,		

मांग सूचना : रु.14,73,580.08/— (रुपये चौदाह लाख तिहत्तर हजार पांच सौ अस्सी और आठ पैसा मात्र) दिनांक 14.09.2017 तकसाथ ही भविष्य का ब्याज और लागतों। कब्जा की दिनांक : 21 जुलाई, 2023 दिनांक 16.10.2023 समय : पूर्वाह्न 11.00 से अर्पाह्न 02.00 बजे संपत्ति का निरीक्षण बोली जमा करने की अंतिम दिनांक : दिनांक 18.10.2023 समय : अर्पाह्न 03.00 बजे तक : दिनांक 20.10.2023 समय : पूर्वाह्न 11.00 बजे से अर्पाह्न 01.00 बजे के बीच प्रत्येक 5 मिनट विस्तार के साथ ई–नीलामी की दिनांक

<mark>—नीलामी बिक्री के नियम और शर्ते: 1</mark> संपत्ति को आरक्षित मूल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा और बिक्री प्रत्याभूत ऋणदाता के रूप में आरएआरसी द्वारा पुष्टि वे भधीन है। **2.** मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट सं. 68 गुडगांव हरियाणा पिन कोड 122003 के माध्यम से ई—नीलामी ऑनलाइन आयोजित की जाएर्ग 3.ई-नीलामी में माग लेने से पहले, इच्छुक बोलीदाताओं को एक वैध ई-मेल आईडी बना कर और पोर्टल नाम **www.bankeauctions.com** पर अपन नाम पंजीकृत करना चाहिए और मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से अपनी उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त करें। **4**.संभावित बोलीदाता **मेसर्स सी** इंडिया प्राइवेट लिमिटेड., (संपर्क व्यक्ति : श्री विनोद चौहान से मोबाइल +91 9813887931). Delhi@c1india.com य Support@bankeauctions.com (<mark>हेल्प लाईन सं. 7291981124, 25, 26)</mark> पर ई–नीलामी ऑनलाइन प्रशिक्षण का लाम उठा सकते हैं 5.अग्रीम जमा राशि (ईएमडी) आस्टीजीएस/एनुईएफटी फंड ट्रांसफर के माध्यम से चालू खाता संख्या 6742557088, बैंक का नाम : **इंडियन बैंक**, शाखा गांताकूज वेस्ट शाखा मुंबई, 400054, लागार्थी का नाम : **आरएआरसी 059 (आरएचडीएफसीएल एचएल) ट्रस्ट** आईएफएससी कोड : IDIB000\$010 में नुमा किया जाएगा। कृप्या ध्यान दें कि चेक/डिमांड ड्राफ टईएमडी के लिए स्वीकार नहीं किया जाएगा। **6**.आरक्षित मूल्य के नीचे और/या ईएमडी राशी के बिना की बोलियां स्वीकार नहीं की जाएंगी बोलीदाता अपनी बोली राशि में रु. 5,000 प्रति लॉट गुणक के रूप में आगे सुधार कर सकते हैं। 7.सफल बोलीदाता। घोषणा के तुरंत बाद बोली राशि/बिक्री मूल्य (पहले से भुगतान किए गए पैसे सहित) का 25% भुगतान करेगा। सफल बोलीदाता की घोषणा से 15 दिनों के मीतर सफल ोलीदाता बोली राशि/बिक्री मूल्य का 75% शेष जमा करेगा, जैसा कि टीडीएस के अधीन लागू हो सकता है। **8.**यदि सफल बोलीदाता ऊपर बताए गए बिक्री मूल्य को जमा करने में विफल रहता है। तो ईएमडी सहित सभी जमाओं को बिना किसी सुचना के जब्त कर लिया जाएगा। 9 ई –नीलामी बिक्री की कार्यवाही बंद होने वे बाद असफल बोलीदाताओं की ईएमडी राशि बिना ब्याज के सात दिनों के भीतर वापस कर दी जाएगी। **10.**प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिए गए विवरण अपने ज्ञान विश्वास और रिकॉर्ड के अनुसार सही है। प्राधिकृत अधिकारी किसी भी त्रुटि, गलत बयान या चूक आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 11.अ घ 🗋 ह रूत । क्ष रिर् प्राधिकृत अधिकारी को किसी भी बोली को स्वीकार करने या अस्वीकार करने या बिक्री को स्थगित/विलंब/रद्ध करने या बिना किसी पूर्व सूचना या किसी कारण बताए बिक्री के किसी भी नियम और शर्तों को संशोधित करने का पूर्ण अधिकार और विवेकाधिकार है। 12 बोलीदाताओं को संपत्ति पर शुल्क/मार के संबंध में उचित पूछताछ करनी चाहिए और अपनी बोली जमा करने से पहले संपत्ति की शीर्षक सीमा, गुणवत्ता के बारे में खुद को संतुष्ट करना चाहिए। शुल्क, संपत्ति पर भार और किसी अन्य मामले आदि के बारे में कोई भी दावा ऑनलाइन बोली जमा करने के बाद नहीं, सुना जाएगा। 13 उपलब्ध अमिलेखों के अनुसार, अधोहस्ताक्षरी को इस सचना की दिनांक के अनुसार संपत्तियों पर किसी भी भार के बारे में कोई जानकारी नहीं हैं। 14.संपत्ति की बिक्री पर स्टांप ड्यूटी/पंजीकरण शुल्क सहित कोई भी एरियर, बकाया, कर, वेट, टीडीएस, जीएसटी, शुल्क चाहे वैधानिक या अन्यथा हो, केवल क्रेता द्वारा वहन किया जाएगा।

अधिक जानकारी के लिए, 18001039711/18602664111/1800309971 से संपर्क किया जा सकता है। प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के तहत नियम 6(2), 8(6) और 9(1) के तहत वैधानिक 30 दिनों की सूचना है।

उधारकर्ता/सह—उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को एतद् द्वारा उपर्युक्त राशि का भुगतान नीलामी से पहले ब्याज और सहायक व्यय के साथ करने के लिए अधिसूचित किया जाता है, ऐसा न होने पर ऊपर उल्लेखित बंधक संपत्ति की नीलामी हगी और यदि बकाया राशि शेष हुई तो ब्याज/लागत के साथ वसूल किया जाएगा। यदि नीलामी के लिए निर्धारित दिनांक पर नीलामी बिक्री में कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, प्रत्याभूत ऋणदाता को किसी भी रे प्राप्त के किसी भी ऊपर निर्धारित आरक्षित मूल्य पर या उससे पहले निजी संधि के माध्यम से इस संपत्ति को बेचने की स्वतंत्रता होगी। राभावर विराद्यार का किस निर्माण कार्रावा पूर्व पर विराद्या विद्यान किस निर्माण कार्यक निर्माण किस विद्यान के स्व उधारकर्ता / सह-उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं से कहा जाता है कि वे इस सूचना की दिनांक से 7 (सात) दिनों के मीतर बंधक रखी गई संपत्ति का कब्जा लेने के समय तैयार पचनामा / इन्वेट्री रिपोर्ट के अनुसार, यदि जब्त की ग**इं संपत्ति पर कुछ भी मौजूद है, तो सभी घरेलू वस्तुओं /व्यक्तिगत** सामानों को स्थानांतरित / हटा दें। इस सूचना की दिनांक से 7 (सात) दिनों की निर्धारित अवधि के भीतर घरेलू वस्तुओं /व्यक्तिगत सामानों को स्थानांतरित करने में विफलता पर, कृपनी उधारकर्ता / सह-उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं के जोखिम, जिम्मेदारियों और लागत पर ''जो है जहां है, जो है जैसा है, और वहां जो भी है आधार'' पर उसे हटाने /स्थानांतरित करने /निपटान करने के लिए बाध्य होगी। कंपनी इस संबंध में किसी भी

प्राधिकृत अधिकारी रिलायंस एसेट रिकंस्टक्शन कम्पनी लिमिटेड दिनांक : 05.09.2023 नोट : सरफेरी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत डिमांड नोटिस जारी करने तो उसे साकार करने/वसूली के समय देय बकाया राशि का पता लगान ों के बाद यदि कोई राशि जारी की जाती है,



पक्ष द्वारा उठाए गए किसी भी दावे के लिए जिम्मेदार नहीं होगी।

पीटीसी इंडिया लिमिटेड सीआईएन: L40105DL1999PLC099328

पंजीकृत कार्यालयः दूसरी मंजिल एनबीसीसी टॉवर, 15 भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली- 110 066

वेबसाइट: दूरभाष: 011-41659500, 41595100, 46484200, फैक्स: 011-41659144 ई-मेलः info@ptcindia.com वेबसाइटः www.ptcindia.com

24वीं वार्षिक आम बैठक की सुचना और सदस्यों को ई-वोटिंग की जानकारी यह 29 अगस्त, 2023 को दिए गए हमारे पहले संचार के क्रम में है, जिसके तहत पीटीसी इंडिया लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों को सुचित किया गया

था कि कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') के प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों और कॉर्पोरेंट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 (दिनांक 8 अप्रैल 2020). 17/2020 (13 अप्रैल 2020). 20/2020 (दिनांक 5 मई 2020) और नवीनतम 10/2022 (दिनांक 28 देसम्बर, 2022) ('एमसीए परिपत्र') के साथ पठित सेबी (सुचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 ('सेबी (एलओडीआर) विनियम') के लाग प्रावधानों एवं भारतीय प्रतिभति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी परिपत्र सं. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 (दिनांक 12 2020), परिपत्र सं. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 (दिनांक 15 जनवरी, 2021), परिपत्र सं. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 (दिनांक 13 मई, 2022) तथा नवीनतम SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 (दिनांक 5 जनवरी, 2023) (''सेबी परिपत्र'') के अनुपालन में 24वीं एजीएम के नोटिस में ार्धारित व्यवसायों का लेन-देन करने के लिए कंपनी की 24वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') बुधवार, 27 सितंबर, 2023 को दोपहर 12:30 बजे सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी') सुविधा के माध्यम से आयोजित की जाएगी। ई-वोटिंग सहित वीसी सुविधा के माध्यम से एजीएम में शामिल होने के लिए लॉगिन विवरण के साथ 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए कंपर्न

की 24वीं एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 4 सितंबर, 2023 तक ई-मेल के माध्यम से उन सभी सदस्यों को भेजी जा चुकी है जिनके ई-मेल पते कंपनी या रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट या उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ उपरोक्त एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों के अनुसार पंजीकृत थे, साथ ही ये कंपनी की वेबसाइट <u>https://www.ptcindia.com/annual-report</u>/ पर, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध हैं। वार्षिक रिपोर्ट की हार्ड/इलेक्ट्रॉनिक प्रति उन शेयरधारकों को भी भेजी जाएगी जो हमें cs@ptcindia.com पर लिखकर इसके लिए अनुरोध करेंगे। कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 के प्रावधानों, सेबी (एलओडीआर) विनियमों के विनियम 44

भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सचिवीय मानक – 2 और एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में सदस्यों को 24वीं एजीएम के नोटिस में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारा प्रदान की जैने वाली रिमोट ई-वोटिंग (एजीएम से पहले) और ई-वोटिंग (एजीएम के दौरान) सेवाओं के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट डालने की सुविधा प्रदान की जाती है। एजीएम के नोटिस में उस तरीके के बारे में निर्देश शामिल हैं जिसमें शेयरधारक रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से या एजीएम के समय ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल सकते हैं और वीसी के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते हैं। जो सदस्य कट-ऑफ तारीख यानी बधवार. 20 सितंबर. 2023 ('कट-ऑफ तिथि') पर भौतिक रूप में य डिमटेरियलाइज्ड फॉर्म में स्टॉक में शेयर रखते हैं, वे एनएसडीएल के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से एजीएम के नोटिस में निर्धारित प्रस्तावों पर इलेक्टॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। सभी सदस्यों को सुचित किया जाता है कि:

एजीएम के नोटिस में निर्धारित व्यवसायों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वोटिंग के माध्यम से संचालित किया जाएगा;

रिमोट ई-वोटिंग रविवार, 24 सितंबर, 2023 को सुबह 9.00 बजे (भा.मा.स.) शुरू होगी रिमोट ई-वोटिंग मंगलवार 26 सितंबर, 2023 को शाम 5:00 बजे (भा.मा.स.) समाप्त होगी;

इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या एजीएम में मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तारीख 20 **सितंबर**, 2023 है और कोई व्यक्ति जो कट

ऑफ तारीख तक सदस्य नहीं है, वह इस नोटिस को केवल सूचना के उद्देश्य से माने; कोई व्यक्ति, जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और एजीएम की सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और शेयर धारण करता है औ

वोट देने के लिए पात्र है, एजीएम की सुचना में दिए गए अनुसार लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने की प्रक्रिया का पालन कर सकता है या हमें cs@ptcindia.com पर ईमेल लिखें। यदि ऐसा व्यक्ति ई-वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल के साथ पंजीकृत है, तो वोट डालने के लिए मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग किया जा सकता है।

सदस्य ध्यान दें किः क) वोटिंग के लिए उपरोक्त तिथि और समय के बाद एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को अक्षम कर दिया जाएग और एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बदलाव की अनुमति नहीं दी जाएगी; ख) जिन सदस्यों ने एजीएम रं पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे भी एजीएम में शामिल हो सकते हैं, लेकिन दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे: ग) इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से वोटिंग की सुविधा एजीएम में उपलब्ध कराई जाएगी और घ) वह व्यक्ति जिसका नाम कट-ऑफ तिथि पर सदस्यों के रजिस्टर मे या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभभोगी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल वही रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ एजीएम में वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

श्री आशीष कपूर, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सीपी नंबर 7504) को अधिनियम और नियमों के लागू प्रावधानों के अनुसार निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से 24वीं एजीएम में संपूर्ण ई-वोटिंग प्रक्रिया की जांच करने के लिए कंपनी द्वारा संवीक्षक के रूप में नियक्त किया गया है।

संवीक्षक अपनी अंतिम रिपोर्ट 24वीं वार्षिक आम बैठक में मतदान के समापन के बाद. लेकिन एजीएम के समापन से 2 (दो) कार्य दिवसों के भीतर प्रस्तुत करेगा; और बैठक के अध्यक्ष या उसके द्वारा अधिकृत कोई अन्य व्यक्ति संवीक्षक द्वारा अंतिम रिपोर्ट प्रस्तुत करने पर 24वीं वार्षिक आम बैठक में लिए गए प्रस्तावों पर मतदान के परिणाम की घोषणा करेगा। संवीक्षक की रिपोर्ट के साँथ परिणाम, कंपनी की वेबसाइट https://www.ptcindia.com/ पर रखे जाएंगे और साथ ही बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया (एनएसई)

एजीएम/ई-वोटिंग आदि से संबंधित किसी भी प्रश्न के मामले में, सदस्य <u>www.evoting.nsdl.com</u> के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders तथा e-voting user manual for Shareholders देख सकते हैं या 022 - 4886 7000 और 022 - 2499 7000 पर कॉल करें या <u>e-voting@nsdl.co.in</u> पर वरिष्ठ प्रबंधक सुश्री पल्लवं

10. बैठक में घोषित होने पर वित्तीय वर्ष 2022–23 के लिए इक्विटी शेयरों पर अंतिम लाभांश के लिए पात्र सदस्यों के नाम निर्धारित करने हेतु कंपनी के

सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक **गुरुवार, 21 सितंबर, 2023 से बुधवार, 27 सितंबर, 2023** (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगे। बोर्ड की आज्ञानुसा पीटीसी इंडिया लिमिटेड के लिए

दिनांकः ०५ सितंबर, २०२३ स्थानः नई दिल्ली

पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड

हस्ता./ (राजीव माहेश्वरी कंपनी मचिव