



SKPM/SEC.DEPT/2022-23 July 07,2022

To, BSE Limited Corporate Relationship Deptt. 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001

Dear Sir/Ma'am

Scrip Code:500388

Sub: Intimation of publication of newspapers advertisement in respect of 50th Annual General Meeting of the Company.

Ref: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")

Dear Madam/Sir,

With reference to the above captioned subject, please find enclosed newspaper advertisement published in following mentioned newspapers on Wednesday, July 6, 2022, intimating that 50th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Monday, August 1,2022 through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") Pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEB1 (Listing Obligations and Disclosure Requirements] Regulations, 2015 read with General Circular 14/2020,17/2020,20/2020,02/2021, 1/2021 and 2/2022 dated April 8,2020, April 13,2020, May 5,2020, January 13,2021, December 14,2021 and May 5,2022 respectively ("MCA Circulars")

Please find enclosed below, the newspaper clippings published in:

1. Business Standard- English language national daily newspaper.

2. Business Standard - Hindi Edition.

This is for your information and record.

Thanking You,

For Shree Krishna Paper Mills & Industries Ltd.

Ritika Priyam

Company Secretary & Compliance Officer

WORKS

Mem No: A53502

Encl: As above

REGD. OFFICE: 4830/24, Prahlad Street, Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi-110002

Ph.: 91-11-46263200, 23261728, 23267253 E-mail: info@skpmil.com

: Plot No. SPL-A, RIICO Industrial Area, Vill. & P.O. : Keshwana, Tehsil Kotputli,

Distt.: Jaipur-303108 (Rajasthan) Ph.: 7229860222, 7229860333 E-mail: keshwana@skpmil.com

CIN No.: L21012DL1972PLC279773 www.facebook.com/shreekrishnapaper

GatiShakti portal may be put in public domain

Portals for central and state ministries fully functional now

New Delhi, 6 July

he Centre is considering releasing the GatiShakti national master plan in public domain, the commerce and industry ministry said on

At the moment, only state and central government ministries and departments can access the portal to execute infrastructure projects in a time-bound manner.

The government has already started working on its guidelines before making the portal public. Preparing protocols for private user access is crucial, considering data security concerns.

The deliberation was made during a review meeting of the PM GatiShakti chaired by commerce and industry minister Pivush Goval on Tuesday.

Launched in October 2021, the GatiShakti national master plan is being developed into a digital platform. It is integrating the existing portal and data of key infrastructure ministries, as well as state governments. It has been prepared depicting the economic zones and the infrastructure linkages needed to support them.

The review meeting discussed plans for faster integration of data into the portal. With over 900 data layers updated by central ministries and 316 essential layers by states and Union Territories, the meeting took note of various ministries using it to share their proposed projects, an official statement said.

"The meeting particularly emphasised the role the National Master Plan could play in decision making for the social sector. Since its launch, the portal has been able to reduce pendency, thus leading to faster implementation of projects," the statement said.



The government has already started working on its guidelines

According to industry department's special secretary, Amrit Lal Meena, with portals of central and state ministries now fully functional, all essential data layers have been uploaded. It will enable infrastructure ministries to extensively utilise the master plan for all pending and future

He also added that government departments started to make use of Prime Minister Gati Shakti-led digital technology initiative to reduce the execution time of infrastructure projects

"The Taranga Hill-Ambaji-Abu Road broad gauge new railway line had stalled its pre-alignment for nearly six months due to lack of khasra data, field survey on forest and wildlife sanctuary and no visibility of intersection with mining areas. It was completed in just seven days using the National Master Plan.

Senior official representing the ministry of road transport and highways also Institute for Space Applications and Geoshared that the pre-alignment of five informatics, among others.

greenfield corridors were fast-tracked using the National Master Plan," the statement quoted Meena as saying.

Development of project alignment at the pre-feasibility stage of an infrastructure project is a critical step towards the preparation of a detailed project report

Developing project alignment requires huge cost and time since survey teams need to be present on the ground and manually complete the process.

With the Centre's push towards Gati Shakti and the use of the digital portal, the alignment can be drawn digitally in less than a week. Normally, this task would have taken three-four months

The meeting deliberated the progress achieved so far and saw participation from various senior officials from railways highways ministry, steel ministry, coal ministry and Bhaskaracharya National

Bond yields slide 10 bps on falling crude oil prices

Bolster hopes of softer rate-hike view; bond prices and yields move inversely

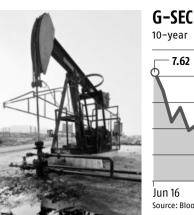
Mumbai, 6 July

Government bond prices surged on Wednesday, with yield on the 10-year benchmark paper dropping 10 basis points (bps) as a slump in crude oil prices amid growth concerns global strengthened hopes of the Reserve Bank of India (RBI) adopting a less aggressive path for rate hikes.

Yield on the 10-year benchmark 6.54 per cent 2032 paper settled at 7.29 per cent, against 7.39 per cent on Tuesday.

Bond prices and yields move inversely. A fall of 1 bps in the yield on the 10-year paper corresponds to a rise in price of roughly 7 paise. Brent crude oil futures fell 3.02 per imports. cent on Wednesday, trading around \$99.67 per barrel, while West Intermediate Futures shed 3.25 per cent to trade at \$96.27 per barrel.

The slide in international fuel prices comes amid strengthening fears of a global economic recession — and consequently lower demand for the commodity — amid steep interest-rate hikes by the US Federal Reserve.



of falling oil prices are favourable from the perspective of inflation and current account deficit, given the country's huge dependence on oil

With oil prices having cooled off significantly from the highs of nearly \$140 per barrel after the Ukraine war broke out, treasury officials now feel that the RBI may execute a lower quantum of

short. Rather it is not long enough, and that's why we are

and more recession and slowdown fears growing and commodity prices, including crude, correcting sharply, the comfort is there that we will not see any negative surprises such as intra-meeting rate hikes." ICICI Securities Primary Dealership's Head of

7.29 -

Trading Naveen Singh said. "The risk premium of the curve is coming off. The market now thinks the RBI could rate hikes than was earlier hike by 35-40 bps in August, against a sure-shot 50 bps ear-"The market was caught lier," he said. Dealers pointed out that the bond market had already priced in a high quanseeing such a sharp fall in tum of rate hikes and as such, yields. Now people are feeling there was room for the yield For India, the implications under-invested. With more on the 10-year paper to head

towards the psychologically significant 7.25 per cent mark

in coming days. Yield on the 10-year paper has shed a whopping 33 bps, from an over three-year high

of 7.62 per cent touched on

According to treasury officials, the frenetic pace at which yields have declined over the past couple of weeks could also be attributed to market positioning.

Longer-term investors were said to have evinced a reasonable demand for bonds in the previous quarter, while traders with a shorter-term horizon were said to have shunned government securities amid a rising yield environment. Yield on the 10-year paper rose 61 bps in April-June as the RBI commenced on a rate-hike cycle. "There was decent demand from longer term players such as insurance companies; in fact, quite a few forward rate agreements were carried out between foreign banks and insurance companies in the previous quarter. It was the traders who had squared off positions. Now with the rate view changing, they are coming back," a treasury official at a foreign bank

Govt reduces gap for Covid-19 precaution doses to 6 months

The Union Health Ministry on Wednesday reduced the gap for taking a Covid-19 precaution shot or a booster shot after the primary two doses to six months from an earlier nine months.

In a letter to all states, Union Health secretary Rajesh Bhushan said in view of 'evolving scientific evidence and global practices' the Standing Technical Sub-Committee (STSC) of the National Technical Advisory Group on Immunisation (NTAGI) has recommended to reduce the gap between second dose and precaution dose to 6 months or 26-weeks from an earlier 9 months or 39 weeks. The NTAGI has endorsed the same as well.

"Therefore, it has been decided that the precaution dose for all beneficiaries from 18-59 years will be administered after completion of six months, or 26



the second dose at a private vaccination centre," the letter said.

Corresponding changes have been made in the CoWIN system to facilitate the new dispensation.

"Instructions may be issued to all the officials concerned and it might also be publicised widely," Bhushan wrote.

Meanwhile, in the wake of another major mutation in the Sars-CoV-2 virus -BA.2.75 – experts bat for heterologous boosting or mixing vaccines for the booster dose. Shahid Jameel, senior research fellow at Green Templeton weeks from the date of administration of College at Oxford University, told *Business*

Standard that the BA.2.75 has several mutations in the spike protein, of which two are unique when compared to its parent strain BA.2. These two mutations are G446S and R493O.

The senior researcher feels that G446S is one of the most potent sites of escape from antibodies made by current vaccines that still neutralise BA.2. "So it increases chances of infection in people so far protected," he says.

Besides advocating booster shots for the vulnerable. Jameel also says that India should use science to update booster policy. "The current policy is not making the best use of evidence and available vaccine choices," he says, adding that recent data from CMC, Vellore study on mixing Covishield and Covaxin shows that Covishield after Covaxin is a far superior combination, but India continues to use third dose Covaxin in people who got two doses. "Also global data shows protein vaccines are better after 2 doses of AZ vaccine than a 3rd dose," Jameel says.

Shree Krishna Paper Mills & Industries Limited

CIN - L21012DL1972PLC279773

Registered Office: 4830/24, Prahlad Street, Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi -110002 E-mail: info@skpmil.com, Website: www.skpmil.com, Tel: 91-11-46263200

NOTICE TO THE MEMBERS OF 50th ANNUAL GENERAL MEETING,

his is in continuation to our earlier communication dated June 29,2022, whereby Member compliance with the provisions of the Companies Act. 2013 ("Act") and Rules framed hereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ["SEBI (LODR) Regulations"] read with General Circular Nos. 2/2022, 1/2021 02/2021, 20/2020, 17/2020, 14/2020 dated May 5 ,2022 read with circulars dated April 8 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 , January 13, 2021, December 8, 2021 and December 14 2021 respectively ("MCA Circulars") permitted to hold AGM through Video Conferencing "VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI (LODR) Regulations') read with Circular Nos SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13,2022 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular") and MCA Circulars, along with any other applicable Circular issued by MCA and/or SEBI in this regard, the Board of Directors decided o convene 50" Annual General Meeting ("AGM") of the Company on Monday, August 1. 2022 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the Members at a common venue, to ransact the business as set out in the Notice of 50th AGM and Facility for appointment of proxy will not be available for the AGM.

The Notice of 50th AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2022 along with login details for joining 50" AGM through VC / OAVM facility including e-voting has been sent on Wednesday, July 06, 2022 through e-mail to all those Members whose e-mail address were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants ("DP") in accordance with the MCA and SEBI Circulars and the same are also available on Company's website www.skpmil.com), Stock Exchange's website (www.bseindia.com)

n compliance with the provisions of section 108 of the Companies Act. 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. Secretarial Standard-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and he MCA Circular, the members are provided with the facility to cast their vote electronically through remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) services provided by Link Intime India Private Limited on all resolution set forth in the Notice of 50° AGM.

The Company has engaged the services of Link Intime India Private Limited as the authorized agency for conducting of the AGM electronically and for providing e-voting facility. The remote e-voting period will commence from Friday, July 29, 2022 (9:00 a.m. IST) and ends on Sunday, July 31, 2022 (5:00 p.m. IST). During this period the eligible members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, may cast their rote electronically. The e-voting module will be disabled by Link Intime India Private Limited for voting thereafter i.e. voting shall not be allowed beyond 5:00 p.m. on July 31, 2022 Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM through VC/ OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Once the Member cast vote on a resolution, Member shall not be allowed to change it subsequently. Detailed instructions for remote e-voting, joining the AGM and e-voting during he AGM is provided in the Notice of 50th AGM.

The Company has appointed Mr. Manish Kumar Bansal (Advocate), partner of Globiz Lagal as Scrutinizer to scrutinize the e-voting procedure at AGM in a fair and transparent manner. The cut-off date for determining the eligibility of members for voting through remote e-voting and e-voting at the AGM is Monday, July 25, 2022. Any person, who becomes a member of the Company after the dispatch of Notice and holding shares as on cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request to shamwant.kushwah@linkintime.co.in and instameet@linkintime.co.in to cast his/her vote

A person who ceases to be a Member as on Cut-off date should treat this Notice for nformation purposes only. The detailed procedure for obtaining the login ID and password and exercising e-voting is provided in the Notice of AGM.

Members who have not registered their email addresses and in consequence the Annua Report including Notice of AGM and e-voting instructions could not be serviced, may get their email address and mobile number registered with the Company's Registrar and Share Fransfer Agent, Link Intime India Private Limited, by sending a mail to delhi@linkintime.co.in or shamwant.kushwah@linkintime.co.in along with scanned copy of the signed copy of he request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy in case of electronic folio and copy of share certificate in case of physical folio for obtaining the Annual Report, Notice of AGM and the e-voting instructions.

Further, pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and Rules framed thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, July 26, 2022 to Monday, August 1, 2022 (both days inclusive) for the purpose of 50th AGM.

The result of voting will be declared within two working days from the conclusion of AGM i.e on or before August 3, 2022 and results so declared along with the consolidated Scrutinizer's Report will be placed on the Company's website (<u>www.skpmil.com</u>), Stock Exchange's website (www.bseindia.com).

n case of any queries or issues regarding e-voting, members may refer the frequently asked questions (FAQs) and Instavote e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under Help section or may contact Mr. Shamwant kushwaha, Link Intime India Private _imited, Telephone No. 011-49411000, email ID: shamwant.kushwah@linkintime.co.in or Contact Mrs. Ritika Privam. Company Secretary & Compliance Officer of the Company a he registered office on 011-46263200 or email at info@skpmil.com or cs@skpmil.com who will address the member's grievances connected.

For Shree Krishna Paper Mills & Industries Ltd

Place : New Delhi

Ritika Priyam Company Secretary Cum Compliance Officer

ONGC Petro additions Limited

ystem for following: Tender Number: OPaL/POLYMER/TPTN/2022, Tender **Description:** Hiring of Domestic Road Transportation Services for Distribution of OPaL's Polymer Products for PAN India Locations-2022, Tender sale period 07.07.2022 to 18.08.2022 till 14:00 Hrs., Closing date and time for bid Submission

The tender document can be downloaded from www.opalindia.in. For other details o this tender including corrigendum if any, Bidders should regularly visit OPaL website (www.opalindia.in) for the latest information in this regard. In case of exigencies OPaL at its option may decide to extend tender sale/ bid closing/ opening date/ time in future. which will be posted on the above referred website for information. Bidders should



NAVA BHARAT VENTURES LIMITED CIN: L27101TG1972PLC001549

Regd.Office: 'Nava Bharat Chambers', 6-3-1109/1, Raj Bhavan Road,Hyderabad–500 082, TELANGANA Tel: +91 40 23403501/40345999 ; e-Fax: 080 6688 6121

NOTICE TO SHAREHOLDERS

- Sub: (1) Reminder to claim the dividends remaining unpaid / unclaimed (2) Transfer of unclaimed equity shares of the Company to the
 - Investor Education and Protection Fund (IEPF)
 - (3) Mandatory updation of e-mail, PAN and Bank Details agains your holding(s).

This NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government

As ner Section 124(5) of the Act, all dividends remaining unnaid or unclaimed for a period of seven years are required to be transferred by the Company to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF"). Unpaid or unclaimed dividends pertaining to all financial years upto and including FY 2013-14 have already been transferred to IEPF as required

under the Act and the Rules made thereunder. Further, section 124(6) of the Act read with the Rules requires that all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more (relevant shares), shall be transferred by the Company in the name of IEPF along with statement containing

such details as may be prescribed. All shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more (relevant shares) upto and including the vear 2013-14 were transferred by the Company in the name of IEPF and statement containing such details as may be prescribed is placed on the Company's website www.nbventures.com.

A communication is being sent individually to all the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account under the said Rules for taking appropriate action(s).

The full details of unpaid / unclaimed dividends of the Company are placed on its website www.nbventures.com and that of the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India, as required under the Act and the Rules made thereunder.

We request you to claim the dividends, if any, remaining unpaid to unclaimed by you from the year 2014-15 onwards, by making an application immediately to KFin Technologies Limited ("KTL"), Registrars and Share Transfer Agents ("RTA") of the Company.

In case we do not receive your claim for the dividends as aforesaid by September 15, 2022, we shall, with a view to comply with the requirements of the said Act and Rules, transfer the relevant shares to IEPF by following the procedures stipulated in the Rules in this regard, without any further notice. Shareholders may kindly note that subsequent to such transfer of relevant shares to IEPF all future benefits which may accrue thereunder, including future dividends, if any, will be credited to IEPF.

Further, shareholders may kindly note that, after the above-referred transfer is made, refunds from the IEPF can be claimed only by complying with the provisions of rule 7 of the said Rules.

As per SEBI circular dated April 20, 2018, shareholders whose ledger folios not mapped with e-mail, PAN and Bank account details are requested to compulsorily furnish the details to the RTA/to the Company for registering the same with respective folio(s).

For any queries on the subject matter and the rules, please contact the Company's RTA at: KFin Technologies Limited, Mr.Mohd.Mohsinuddin, Selenium Tower B, Plot No.31 - 32, Gachibowli Financial District Nanakramguda, Hyderabad - 500 032, Tel No: 040-67161500, 040-6716 1562; E-mail ID: mohsin.mohd@kfintech.com or the undersigned at the Company's registered office.

For Nava Bharat Ventures Limited

Date : July 06, 2022 Place: Hvderabad

VSN Raju Company Secretary & Vice President

IndiaFirst Life Insurance selects ibankers for IPO

SUBRATA PANDA & SAMIE MODAK Mumbai, 6 July

IndiaFirst Life Insurance, a

private company promoted by Bank of Baroda, has selected investment bankers for its initial public offering (IPO) expected to hit the capital markets by the end of this vear, sources said.

ICICI Securities will be the lead banker and Axis Securities, HSBC Securities, and BNP Paribas Securities among other investment bankers selected for the public issue, said people in the know. IndiaFirst is expected to file its draft red herring prospectus (DRHP) with markets regulator Securities and Exchange Board of India (Sebi) by the next quarter, sources said.

public issue of Life Insurance believe, that is a possibility Corporation (LIC) in May this which is there on the table. year when the state-owned said Sanjiv Chadha, MD&CEO 20,000 crore from the capital ings call last quarter. markets. LIC's share price has since tumbled due to market remained

stake in IndiaFirst and Carmel Point Investments India Pvt Ltd, owned by Warburg Pincus, holds 26 per cent. Rest of the stake is with stateowned Union Bank of India. Insurance Corporation. "There is a possibility that that company will be mature to go to the market. Whether that also listed on the bourses can happen during the course of this financial year, is something that of course, time would tell because accessing Corporation, and Star Health

LISTED COMPANIES

insurers	M-cap (croie)
■ Life Insurance	444,678.96
Corporation	
■ ICICI Prudential	73,182.29
Life Insurance	
■SBI Life	111,683.45
Incurance	

■ HDFC Life Insurance 117,925.60 ■ ICICI Lombard 60,474.88 **General Insurance** ■ New India Assurance 13,184.00

■ Star Health & Allied Insurance ■ General Insurance 27,419.49 Corporation

IndiaFirst's IPO follows the ket sentiment, timing. But I

Note: As per Wednesday's closing

firm raised more than Rs of Bank of Baroda, in an earn-An email sent to IndiaFirst unanswered. IndiaFirst will be the fourth State-owned lender Bank private sector life insurer to get

of Baroda owns 65 per cent listed on the bourses and overall the fifth life insurer to go for an IPO. The other four are ICICI Prudential Life Insurance, SBI Life Insurance, HDFC Life Insurance, and Life Four other insurers in the

general insurance space are namely ICICI Lombard General Insurance, New India Assurance, General Insurance markets is a function of mar- & Allied Insurance.

BSE & PTC-backed Hindustan Power Exchangelaunched

SHREYA JAI New Delhi, 6 July

Power Exchange (HPX) backed by BSE and Power Trading Corporation (PTC) was launched on Wednesday, after being floated in 2019.

Other shareholders are power and CESC. Greenko Energies (5 per cent), Jindal Power (2 per cent), Meenakshi Power (5 per cent) Electricity Regulatory Markets,

The other two The other two exchanges in the exchanges in ahead of the two country are Indian the country Energy Exchange are Indian (IEX) and Power Energy Exchange of India ltd Exchange (PXIL), of which, IEX & Power holds a 98 per cent— Exchange almost monopoly on of India Ltd the total traded

power in the country. operating officer at HPX, told Business Standard, "For 20 years or more, almost 90 per cent of India's electricity is participants to take advanto the development and pro- time," Awasthy said.

gress of spot trading in elec-

Awasthy said the new The third power exchange in exchange already has a hetthe country, Hindustan erogeneous mix of stakeholders, including stateowned private utilities, generating companies and consultants. Power distribution companies of Haryana PTC India and BSE and West Bengal are already Investment hold 25 per cent on board to trade electricity; each in HPX, followed by 9.9 so are the two discoms of RP per cent held by ICICI Bank. Sanjiv Goenka group - Noida

Among equity partners are Jindal Power, SJVN and Greenko and Manikaran partand six others. HPX received ners, a leading power trader a nod from the Central and Mercados Energy which Commission (CERC) last a consulting agency, Awasthy

"This takes us

exchanges already as

most of the equity is

controlled by power companies. In terms of technology, we are offering all contracts on a single platform. Unlike others, our technology platform was Akhilesh Awasthy, chief audited by one of the big four

accounting firms and the report was scrutinised by the regulator," Awasthy said. He further said the mod-

traded via bilateral contracts ule of price discovery has between power generation been designed on the lines of companies and state utilities. European power markets and These contracts do not pro- their platform will ensure vide the flexibility to sector minimal or no manual intervention at all in the price distage of market conditions at covery. "We would be able to different times. The introduc- challenge the monopoly of tion of HPX will give a push existing platforms in no

श्री कृष्णा पेपर मिल्स एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड सीआईएन - L21012DL1972PLC279773

पंजीकृत कार्यालयः 4830/24, प्रहलाद स्ट्रीट, अंसारी रोड, दिखागंज, नई दिल्ली -110002 ई-मेलः info@skpmil.com, वेबसाइटः www.skpmil.com, दूरभाषः 91-11-46263200 50वीं वार्षिक आम बैठक, बुक क्लोजर तथा र्द-वोटिंग की जानकारी के संबंध में सुचना

यह हमारी पर्व की सचना दिनांक 29 जन, 2022 की निरन्तरता में है जिसके द्वारा श्री कष्णा पेपर मिल्स एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों को सुचित किया गया था कि कंपनी अधिनियम, 2013 'अधिनियम') के प्रावधानों और उसके तहत निर्मित नियमों तथा सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 ['सेबी (एलओडीआर) विनियम'] के साथ पठित परिपत्र सं. 2/2022, 1/2021 02/2021, 20/2020, 17/2020, 14/2020 क्रमशः दिनांक 5 मई, 2022, 14 दिसम्बर, 2021, 13 जनवरी 2021, 5 मई, 2020, 13 अप्रैल, 2020 तथा 8 अप्रैल, 2020 (''एमसीए परिपत्र'') के अनपालन में किसी सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीडियो कांफ्रेंसिंग (''वीसी'')/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों (''ओएवीएम'') के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की अनुमित मिली है। कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') के प्रावधानों और उसके तहत निर्मित नियमों तथा सेबी (सुचीबद्धता दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 ['सेबी (एलओडीआर) विनियम'] के साथ पठित भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ('सेबी सर्कुलर') द्वारा जारी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ, सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2022/62 दिनांक 13 मई 2022 तथा इस सम्बन्ध में एमसीए परिपत्र और/या सेबी द्वारा जारी किसी अन्य जारी परिपत्र सहित एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में निदेशक मंडल न वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से सदस्यों की किसी आम स्थान पर भौतिक उपस्थिति के बिना 50वीं एजीएम की सचना में निर्धारित व्यवसाय के लेन-देन के लिए कंपनी की 50वीं वार्षिक आम बैठक ''एजीएम'') सोमवार, 1 अगस्त, 2021 को 11.00 बजे पूर्वा. (भा.मा.स.) को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग 'वीसी')/अन्य ऑडियो विजअल साधनों ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित करने का निर्णय लिया है और एजीएम में प्रॉक्सी की नियुक्ति की सुविधा उपलब्ध नहीं है।

सेबी और एमसीए परिपत्रों के प्रावधानों के अनुपालन में, 50वीं एजीएम की सुचना और 31 मार्च, 2022 के समाप्त वित्तीय वर्ष की कंपनी की वार्षिक रिपोर्ट के साथ-साथ ई-वोटिंग सहित वीसी/ओएवीएम सविधा के माध्यम से 50वीं एजीएम में शामिल होने के लिए लॉगिन विवरण केवल उन सभी सदस्यों को बुधवार, 06 जुलाई, 2022 को ई-मेल द्वारा भेज दिया गया है, जिनका ई-मेल पता कंपनी या रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट या उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों ('डीपी') के साथ पंजीकृत है और यह कंपनी की वेबसाइट (www.skpmil.com), स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com) पर भी उपलब्ध कराई जायेगी। धारा 108 के प्रावधानों तथा सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 44, भारतीय कम्पनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सचिवीय मानक-2 तथा एमसीए परिपत्र के अनुपालन मे

यथा संशोधित कम्पनी (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 क सदस्यों को 50वीं एजीएम की सचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रावधानित रिमोट ई-वोटिंग (एजीएम से पर्व) तथा ई-वोटिंग (एजीएम के दौरान) के माध्यम से अपन मतदान इलेक्टॉनिक रूप से करने की सविधा उपलब्ध कराई गयी है। कंपनी ने इलेक्ट्रॉनिक रूप से एजीएम आयोजित करने और ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए अधिकृत

एजेंसी के रूप में लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की सेवाएं ली हैं। रिमोट ई-वोटिंग की अविध शुक्रवार, 29 जुलाई, 2022 (सुबह 9:00 भा.मा.स.) से शुरू होगी और रविवार, 31 जुलाई, 2022 (शाम 5:00 बजे भा.मा.स.) को समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान भौतिक रूप में या अभौतिक रूप में शेयर धारण करने वाले कंपनी के पात्र सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। उसके बाद ई-वोटिंग मॉड्युल को लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा मतदान के लिए निष्क्रिय कर दिया जाएगा अर्थात शाम 5:00 बजे के बाद मतदान की अनुमित नहीं दी जाएगी। ई-वोटिंग की सुविधा एजीएम के दौरान उन सदस्यों को भी उपलब्ध कराई जाएगी जो एजीएम में शामिल होंगे और जिन्होंने पहले अपना वोट नहीं डाल है। वे सदस्य जिन्होंने एजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे भी वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं/भाग ले सकते हैं लेकिन दुबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे। एक बार सदस्य द्वारा किसी संकल्प पर वोट देने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनमति नर्ह दी जाएगी। रिमोट ई-वोटिंग, एजीएम में शामिल होने और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के लिए विस्तृत निर्देश 50वीं एजीएम की सचना में दिए गए हैं।

कंपनी ने एजीएम में निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से ई–वोटिंग प्रक्रिया की जांच करने के लिए ग्लोबिज लीगत के पार्टनर श्री मनीष कुमार बंसल (एडवोकेट) को स्क्रूटिनाइजर के रूप में नियुक्त किया है। एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग के माध्यम से वोटिंग के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करन

की कट-ऑफ तिथि सोमवार, 25 जुलाई, 2022 है। कोई भी व्यक्ति, जो नोटिस के प्रेषण के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट-ऑफ तिथि तक शेयर रखता है, वह अपना वोट डालने के लिए shamwant.kushwah@linkintime.co.in तथा instameet@linkintime.co.in पर अनरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।

एक व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है, उसे इस सुचना को केवल सुचना के उद्देश्य से समझन चाहिए। लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने और ई-वोटिंग का प्रयोग करने की विस्तृत प्रक्रिया एजीएग की सचना में प्रदान की गई है।

जिन सदस्यों ने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं और परिणामस्वरूप वार्षिक रिपोर्ट एजीएम की सूचना सहित ई-वोटिंग निर्देश नहीं प्राप्त हुए हैं, वे वार्षिक रिपोर्ट, एजीएम की सूचना तथा ई-वोटिंग निर्देश प्राप्त करने के लिए इलेक्ट्रॉनिक फोलियों के मामले में ई-मेल पता, मोबाइल नम्बर, स्वप्रमाणित पैन कॉपी तथ क्लाइंट मास्टर कॉपी सहित आवेदन पत्र की हस्ताक्षरित स्कैन्ड कॉपी तथा भौतिक फोलियो के मामले में शेयर प्रमाणपत्र की प्रति कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के पास delhi@linkintime.co.in या shamwant.kushwah@linkintime.co.in पर भेजक पंजीकत करवा सकते हैं।

इसके अलावा, अधिनियम की धारा 91 के प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों तथा सेर्ब (एलओडीआर) विनियमों के विनियम 42 के अनुसार, 50वीं एजीएम के उद्देश्य से कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक्स मंगलवार, 26 जुलाई, 2022 से सोमवार 1 अगस्त, 2022 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगे।

मतदान का परिणाम एजीएम के समापन से दो कार्य दिवसों के भीतर यानी 3 अगस्त 2022 को या उससे पहले घोषित किया जाएगा और इस प्रकार घोषित परिणामों को समेकित संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ कंपनी की वेबसाइट (www.skpmil.com) तथा स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com) पर रखा जाएगा।

ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न या मुद्दों के मामले में, सदस्य https://instavote.linkintime.co.in के तहत हेल्प खण्ड में frequently asked questions (FAQs) तथा Instavote e-voting manual का सन्दर्भ ले सकते हैं या श्री शामवंत कुशवाहा, लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, दूरभाष नं. 011-49411000, ई-मेल आईडी : shamwant.kushwah@linkintime.co.in से संपर्क कर सकते हैं या श्रीमती रितिका प्रियम, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी से पंजीकृत कार्यालय पर 011-46263200 पर या info@skpmil.com cs@skpmil.com से सम्पर्क कर सकते हैं जो सदस्यों की शिकायतों का समाधान करेंगे।

निदेशक मंडल के आदेशानुस कृते श्री कृष्णा पेपर मिल्स एंड इंडस्टीज लिमिटेड ह./

स्थान : नई दिल्ली कंपनी सचिव सह अनुपालन अधिकार सदस्यता सं.: ए 53502 तिथि : 6 जुलाई, 2022

PUBLIC NOTICE

We, Gupta H.C. Overseas (I) Pvt Ltd Agra Having Its Regd. Office at 423 Near Tube Well Colony Bye Pass Road, Agra Intend to Create Equitable Mortgage by deposit of Certified copies of Lost original Linl Deeds 4168/1999 dated 31.05.1999 2004/2001 dt. 03.05.2001 and 2716/1999 dated 29.04.1999 for properties located at Khasra no. 425 and 425/ 1 Mauza Gailana, Agra ii Favour of State Bank of India, SME Branch, Agra, against credit facilitie availed by us.

This is information for general public

PUBLIC NOTICE

Be it known to all concerned that Late Smt Saroj Agrawal W/o Mr Prahlad Dass Mittal was the absolute owner of Flat No D192 CSP 3101 and CSP 3102 all three situated a DLF Capital Greens, 15, Shivaji Marg, Ne Delhi - 110015, having purchased from DLF Home Developers LTD, DLF Centre Sansa Marg. New Delhi – 110001.

Late Smt Saroj Agrawal left behind 1) M Prahlad Dass Mittal, husband, 2) Mr Panka Mohan Mittal, son 3) Mr Yaddu Mohan Mittal son and 4) Mrs Pooia Dewan, daughter a her only Class-I legal heirs, that there is n other legal heir (s) except those mentione above. These properties are to be transferre 100% in the name of her son Mr Panka Mohan Mittal. Any person having any sort o right, title, interest or claim of any nature i espect of the aforesaid properties, may pu forth their claim with the undersigned or wit M/s DLF Home Developers Ltd, DLF Centre Sansad Marg, New Delhi - 110001 alongwit supportive documentary evidence within 21 days from the publication of this notice, failing which it shall be deemed that there are n claims against the aforesaid Flat.

Advocate SHUAEB MOHAMMED Place : Delhi K 50 TIS HAZARI COUR Date: 07.07.2022 **DELHI 11005**

इण्डियन ओवरसीज बैंक

शालिमार बाग शाखा, बीएफ ब्लॉक मार्किट, बीएफ ब्लॉक, शालिमार बाग नई दिल्ली-110088 फोन: 011-27495829 मेल आईडी:iob1450@iob.in

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्तियों के लिए) [(नियम 8(1)]

ू. इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूतिकरण ए वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्र^तिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूर्त हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्राप्त अधिकार के प्रयोग के तहत दिनांक **27.04.2022** को एक मांग सचना जोरी कर कर्जदार **मैसर्स सत कम**ल ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन(मालिक श्रीमती आरती नंदवानी पत्नी स्व. जय प्रकाश नंदवानी), सी-36 . बदली एक्सटेंशन, बदली, दिल्ली–110042,इसके बाद ''कर्जादार'' और लंधककर्ती / गारंट के रूप में संदर्भित श्रीमती आरती नंदवानी पत्नी स्व जय प्रकाश नंदवानी श्री हिमांश नंदवानी प स्व. जय प्रकाश नंदवानी, सुश्री कशिश नंदवानी पुत्री स्व. जय प्रकाश नंदवानी **सभी निवासी** सी—171, तीसरा तल, ब्लॉक—सी, मजलीस पार्क, दिल्ली—110033 को सूचना उल्लिखित राशि लगभाग <mark>रूपये 49,33,962.98 (रूपये उनचास लाख तैंतीस हजार नौ सौं बासट और अट्</mark>ठानव **पैसा मात्र) दिनांक 26.04.2022 तक** उक्त सचना की प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों के भित वसूली की दिनांक तक संविदात्मक दर और मासिक,आकारिमक व्ययों ,लागतों, प्रभारों, आदि व nथ भविष्य के ब्याज चकता करे को कहा गया था।

1) कर्जदार उक्त रकम चुकता करने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार एवं सर्वसाधारण के र सचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्राधिकत अधिकारी होने वे नाते उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8 के प्रयोग में **इस** जुलाई के 6टे दिन वर्ष 2022 को यहाँ नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर कब्जा प्राप्त कर लिया है।

2) विशेषकर कर्जदार तथा साधारण तौर पर जन साधारण को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है वि . इस संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति के संबंधित कोई भी सौदा**रूपये** 49,33,962.98 (रूपये उनचास लाख तैंतीस हजार नौ सौ बासठ और अट्टानबे पैसा मात्र) दिनांक 26.04.2022 को मांग सूचना में उपरोक्त उल्लेखित दिनांक से भुगतान की दिनांक त उस पर सविदात्मक दर और मासिक, आकारिमक व्ययों .लागतों, प्रभारों, आदि के साथ भविष्य वे ब्याज, मांग सूचना के जारी होने के उपरांत यदि कोई भुगतान किया जाता है, तो उसकी कटौती प इत्यादि रकम के लिए इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्रभार के अधीन होगा। कब्जा करने की दिनांक क देय बकाया राशि **रु. 5 1, 12,646.98(रूपये इक्यावन लाख बारह हजार छह सौ छियालीस औ**र **अड्डानबे पैसा मात्र)** भुगतान की दिनांक तक संविदात्मक दर और मासिक पर भविष्य के ब्याज ए प्रभारों इत्यादि है।

(3) कर्जदार का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त करवाने के लिए उनके पास उपलब्ध समय संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है

अचल सम्पत्तियों का विवरण

संपत्ति निहित आवासीय फ्लैट प्लॉट सं. सी–171 पर, तीसरा तल, गली सं. 07, मजलीस पार्क नई दिल्ली—1 10033. प्लींथ क्षेत्र 83.7 वर्ग मीटर चार स्तरीय भवन में प्लॉट प्लींथ क्षेत्र 93 वर्ग मीतर पर **श्रीमती नंदवानी** पत्नी स्व. जय प्रकाश नंदवानी के स्वामित्व की का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग सीमांकन(मुल्यांकन रिपोर्ट दिनांक 31.03.2022 अनुसार) : उत्तर: प्लॉट सं.सी-204 दक्षिण: प्रवेश / सड़क, पूर्व: प्लॉट सं.सी—172, पश्चिम: प्लॉट सं.सी—170

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: 06.07.2022, दणिदयन ओवरसील बैंव स्थान : नई दिल्ली

BAJAJ FINSERV

बजाज फाइनेंस लिमिटेड

कारपोरेट कार्यालयः तीसरा तल, पंचशील टैक पार्क, विमान नगर, पुणे-411014, महाराष्ट्र शाखा कार्यालयः ऑ. नं. 1351, 13वाँ तल, अग्रवाल मेट्रो हाईट्स, प्लॉट ई-5, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नर्ड दिल्ली. दिल्ली-110034

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

अधोहस्ताक्षरी मेसर्स बजाज फाइनेंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए एतदद्वारा निम्नलिखित सूचना देता हूँ कि अधोल्लिखित कर्जदार(ओं) / सह–कर्जदार(ओं) जो अपन दायित्व पूरा करने में पूरी तरह से असफल रहे हैं अर्थात बजाज फाइनेंस लिमिटेङ द्वारा उनको संपत्ति के विरुद्ध दिए गए गृह ऋण(ऑ) 🖊 ऋण(ऑ) के लिए राशियों अर्थात मूलधन और ब्याज व इस पर प्रोदभूत अन्य प्रभारों के पुनर्भुगतान में चूक की है और इसके फल स्वरूप ऋण अधोल्लिखित तारीखों के अनुसार अनर्जक आस्ति **(एन.पी.ए.)** हो गया है / गए हैं। तदनसार, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) और इसके नियमों के तहत उनको उनके अंतिम ज्ञार पते पर सूचना जारी की गई, हालांकि, वह बिना सुपुर्द हुए लौट आई और इस प्रकार कर्जदार(ऑ) / सह–कर्जदार(ऑ) उनके द्वारा समय–समय पर ली गई ऋण सुविधाओं के लिए अपने समस्त बकाया देयों को चुकता करने के लिए इस प्रकाशन द्वारा सूचित किया जाता है।

ऋण खाता संख्या / कर्जदार(ऑ) / सह–कर्जदार(ऑ) / जमानती(ऑ) का नाम और पता	प्रवर्तन की जाने वाली प्रत्याभूत / बंधक अचल परिसंपत्ति / संपत्ति का पता	मांग सूचना की तारीख और राशि		
शाखाः दिल्ली (एलएएन: H401BLP0327497) 1. कृतिना डोग अप्लाइअन्सेज (प्राप्त प्राप्त क्रिक्त हस्तक्षरी / प्रबंध निदेशक के मध्यम से) (कर्जदार) पताः आरजेड-1बी २ रघु नगर साउध वेस्ट, दिल्ली दिल्ली-110045 2. खदगकांच झा (सह-कर्जदार) 3. राधिका (सह-कर्जदार) 4. मुकेश कृमार झा (सह-कर्जदार) 2. सं 4 का पताः आरजेड-42/सी/1 प्रथम तल, गली नं. 6. गीतांजिल पार्क, वेस्ट सागरपुर, नंगल राया साउध वेस्ट	निन्न गैर-कृषि संपत्ति के समस्त भाग व खंडः संपत्ति नं. आरजेड-42/सी/1, गीतांजलि पार्क नं. ६, वेस्ट सागरपुर, दिल्ली-110046, दिल्ली दिल्ली-110046। सीमाएँ: पूर्वः रोड 18 फुट चौड़ा, पश्चिमः शेष भाग, उत्तरः अन्य संपत्ति, दक्षिणः अन्य संपत्ति	25 जून, 2022 v. 35,62,082/ — (रुपये पैंतीस लाख बासठ हजार बयासी मात्र)		
दिल्ली दिल्ली—110046 शाखाः दिल्ली (एलएएन: 401SHL24780458 और 401SHL24807558) 1. एडसान दुसैन रिज़दी (कर्जवार) 2. अनीस फातमा (सह—कर्जवार) उपर्युक्त का पताः बी—49, जीहरी फार्म, भूतल, निकट जामिया मितिया इस्लामिया. नई दिल्ली—110025	निम्न गैर—कृषि संपत्ति के समस्त भाग व खंडः पारस तिआरा, सेक्टर—137, एक्सप्रेसवे, नोएडा, उत्तर प्रदेश स्थित टी 17/11— 04, माप 1285 वर्ग फुट, टॉवर नं. 17, पलैट नं. 04, 11वाँ तल	20 जून, 2022 रु. 64,92,187/– (रुपये चौसठ लाख बानवे हजार एक सौ सतासी मात्र		

यह कदम सचना की एवजी सचना के लिए उठाया जा रहा है। उपर्यक्त कर्जदारों और /या सह–कर्जदारों / जमानतियों को सलाह दी जाती है कि वे भविष्य की ब्याज के साथ बकाया राशि का इस सूचना प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के अंदर भूगतान कर दें अन्यथा वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम्, 2002 की धारा 13(4) और इसके नियमों के प्रावधानों के तहत प्रत्याभुत परिसंपत्तियों / बंधक संपत्ति का कब्जा लेने के लिए आगे के कदम उठाये जायेंगे (बजाज फाइनेंस लिमिटेड के पास उपलब्ध अन्य किसी उचित उपाय के प्रति बिना किसी पूर्वाग्रह के)।

र्टियों को यह भी सलाह दी जाती है कि वे उपरोक्त संपत्तियों जिन पर बजाज फाइनेंस लिमिटेड का प्रभार है को हस्तांतरित

पार्टी हित निष्पादित न करें। दिनांकः 07.07.2022 स्थानः दिल्ली / एनसीआर प्राधिकृत अधिकारी, बजाज फाइनेंस लिमिटेड

शाखा कार्यालय : ३ई/१०, मेजेनाइन तल, नव दुर्गा भवन, झंडेवालान एक्सटेन्शन. नर्ड दिल्ली−110055 फोन : 011-35000439 (सीआइएन नं. U65922MP1991PLC006427)

Cent Bank Home Finance Limited Subsidiary of Central Bank of India

सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लिमिटेड

सेन्टल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी

विवरण निम्न तालिका अनसार होगा।

स्थान : दिल्ली, दिनांक : 06.07.2022

परिशिष्ट-IV क [नियम 8 (6)] निविदा सह नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, के नियम (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवंतन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेत नीलामी विक्रय नोटिस। आम लोगों को विशेष रूप से उधार लेने वाले और ऋणियों / जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभृति लेनदार के पास गिरवी है, का कब्जा प्रतिभृति लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है. को "जहाँ है, जैसा है और जो कछ भी है" के आधार पर निम्न वर्णित ऋणी व जमानतदारों से सेन्ट बैंक होम फायनेंस लिमिटेड, प्रतिभृति लेनदार की वसली हेत नीलाम किया जाएगा। प्रतिभृत-दाता, आरक्षित मुल्य व अग्रिम धन राशि का

	territorial and the significant						
क्र. सं.	ऋणी / सह-ऋणी/				गंग सूचना कब्जे	आरक्षित मूल्य (रू.)	धरोहरा राशि
स.	बंधकर्ता का नाम व लोन खाता संख्या		को गकाया राशि (रू.)	की तिथि	की तिथि	निलामी की तिथि	जमा (रू.) 10%
1.	श्री शुभ नारायण व श्रीमती कमल कांती देवी	के-105ए, भूतल, पटेल नगर-तीसरा, गाँव वाल्मिकी कुंज, गाजियाबाद, उत्तरप्रदेश- 201001, चारदीवारी: पूर्व : रोड 4 मी. चौड़ी, पश्चिम : मकान नं.	रू. 14,53,756 + ब्याज एवं	19.04.2021	13.06.2022 (भौतिक)	13 ,00 ,000/-	1,30,000/-
	लोन खाता संख्या- 00603010000100	के-106, उत्तर : रोड 7.79 मी. चौड़ी, दक्षिण: मकान नं. 108	अन्य सभी खर्च		(411(147)	10.08.2022	
2.	श्री सचिन चौधरी व श्रीमती रेनू चौधरी	प्लॉट नं. 18, भूतल, ब्लॉक-पी, खसरा नं. 1473, बालाजी एंक्लेव, ग्राम-रईसपुर, परगना डासना, तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तरप्रदेश।	रू. 14,60,060 + ब्याज एवं	19.04.2021	30.05.2022 (भौतिक)	14,80,000/-	1 ,48 ,000/-
	लोन खाता संख्या- 00602310000105	चारदीवारी: पूर्व : अन्य की संपत्ति, पश्चिम : 25 दुट चौड़ी रोड, उत्तर : अन्य की संपत्ति, दक्षिण : प्लॉट नं. पी-17	अन्य सभी खर्च		(1114 17)	10.08.2022	
3.	श्री इंद्रामणि साहू व कौशल्या साह	उपरी भूतल, प्लॉट नं. जी-1/22, महावीर एंक्लेव, नई दिल्ली-110045, चारदीवारी: पूर्व- अन्य की संपत्ति, पश्चिम- अन्य की संपत्ति, उत्तर- अन्य की		19.04.2021	17.01.2022 (भौतिक)	13 ,52 ,000/-	1,35,200/-
	लोन खाता संख्या- 006020700001358	संपत्ति, दक्षिण- रोड -	सभी अन्य खर्चे		(भागिक)	25.07.2022	
4.	श्री सुरेन्दर सिंह व श्रीमती ममता देवी	संपत्ति बियरिंग नं. प्रथम तल, भवन सं. 5/129, सैक्टर-5 में स्थित, आवासीय कॉलोनी वसुंदरा, तहसील व जिला गाजियाबाद, उ.प्र., चारदीवारी: पूर्व- भवन सं.	रू. 27,46,133/- + ब्याज एवं	14.07.2021	14.02.2022 (भौतिक)	22,00,000/-	2,22,000/-
	लोन खाता संख्या- 00603010000120	कालाना बसुरत, तहसाल व जिला नाजवाबार, उ.अ., चारपाबार: भूव- मचन स. 5/130, पश्चिम- भवन सं. 5/128, उत्तर- भवन सं. 5/106, दक्षिण- रोड 6 मीटर	सभी अन्य खर्चे		(भागिक)	25.07.2022	
5.	पियुष अग्रवाल व	संपत्ति बियरिंग नं. द्वितीय तल, प्लॉट नं. 5/129, सैक्टर-5 में स्थित, आवासीय कॉलोनी वसुंदरा, तहसील व जिला गाजियाबाद, उ.प्र., चारदीवारी: पूर्व- भवन सं.	रू. 29,03,762/- + ब्याज एवं	14.07.2021	14.02.2022 (भौतिक)	21,70,000/-	2,17,000/-
	शिप्रा अग्रवाल लोन खाता संख्या- 00603010000103	कालाना वसुदरा, तहसाल व जिला गाजियाबाद, उ.अ., चारदावारा: भूव- भवन स. 5/130, पश्चिम- भवन सं. 5/128, उत्तर- भवन सं. 5/106, दक्षिण- रोड 6 मीटर	सभी अन्य खर्चे		(भारतक)	25.07.2022	
6.	हरी चरण सिंह शेखावत	दुकान नं. 3, द्वितीय तल, वी स्क्वायर मॉल (नया नाम-लेजेंड सेंट्रा), गाँव साइदपुर,		11.07.2019	21.01.2020	22,10,000/-**	2,21,000/-
	व इंदु शेखावत लोन खाता संख्या- 00602080001527	जिला तिजरा, अलवर बाय पास, भिवाड़ी, राजस्थान। चारदीवारी: पूर्व- अन्य की संपत्ति, पश्चिम- रोड 20 मीटर चौड़ी, उत्तर- अन्य की संपत्ति, दक्षिण- अन्य की संपत्ति। **मॉल रखरखाव और अन्य शुल्क बोली लगाने वाले द्वारा वहन किए जाएंगे।	+ ब्याज एवं सभी अन्य खर्चे		(भौतिक)	25.07.2022	

नियम व शर्ते (1) नीलामी जहाँ है , जैसा है , और जो कुछ भी है के आधार पर की जा रही है। (2) प्रतिभृति संपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं नीलाम किया जाएगा। (3) इच्छुक क्रेता / बोलीदाता को डिमाण्ड बैंक) / आरटीजीएस / ऑनलाईन ट्रांसफर के माध्यम से धरोहर राशि (ईएमडी) राशि (आरक्षित मूल्य के 10% से कम नहीं) के साथ एक बंद लिफाफे में निर्धारित निविदा फार्म में अपनी निविदा प्रस्तुत करनी होगी। सेन्ट बैंक होम फायनेंस लिमिटेड, **दिल्ली शाखा** के उपरोक्त परे पर **संपत्ति नं. 1 से 2 दिनांक 1**0.08.2022 **को साय 03.30 बजे** तक व संपत्ति नं. 3 से 6 दिनांक 25.07.2022 को साय 03.30 बजे तक या उससे पहले सेन्ट बैंक होम फायनेंस लिमिटेड. दिल्ली शाखा के पक्ष में जमा करानी होगी। (4) सीलबंद लिफाफे को प्रधिकत अधिकारी द्वारा दिल्ली शाखा में पात्र / उपलब्ध इच्छक बोलीदाताओं की उपस्थिति में संपत्ति नं. 1 से 2 दिनांक 10.08.2022 को सायं 04.00 **बजे** व **संपत्ति नं**. 3 से 6 दिनांक 25.07.2022 को सायं 04.00 बजे खोला जाएगा। (5) प्राधिकृत अधिकारी की उत्तम जानकारी के अनुसार संपत्ति पर किसी प्रकार का कोई प्रभार नहीं है। फिर भी इच्छूक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले प्रभारों, सीमाओं, संपत्ति के शीर्षक से संबंधित स्वयं कि स्वतंत्र जानकारी तथा निरीक्षण करके स्वयं को संतुष्ट करना चाहिए। कंपनी किसी भी प्रभार संपत्ति पर बकाया जो कि नीलामी दिनांक के बाद में कंपनी की जानकारी में आता है तो कंपनी उत्तरदायी नहीं होगी। प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभृति लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावा / अधिकारों / बकायों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। (6) बोली जमा कराने से पहले संपत्ति और सीमांकन के बारे में निरीक्षण करना और संतुष्टि करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति के निरीक्षण में रूचि रखने वाले बोलीदाताओं को **दिनांक 22.07.2022. दोपहर 12.00 बजे से शाम 4.00 बजे** के बीच अनमति होगी। (7) सफल बोलीदाता / उच्चतम बोली लगाने वाले की धरोहर राशि आंशिक बिकी विचार के लिए रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। धरोहर राशि जमा करने पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। विक्रय की पुष्टि उस क्रेता के पक्ष में की जाएगी जिसके द्वारा उच्चतम बोली लगाई जायेगी। जो प्राधिकृत अधिकारी को दी गई है एवं प्रतिभृत लेनदार द्वारा जिसकी पुष्टि की जाएगी। उच्चतम बोली प्रतिभृति लेनदार / प्राधिकृत अधिकारी के अनुमोदन के अधीन होगी। 🕻 🕏 सफल बोली लगाने वालों को बिक्री मूल्य का 25% (ईएमडी भुगतान सहित) उसी दिन अथवा आगामी 24 घंटे के पूर्व जमा करवाना होगा, प्राधिकृत अधिकारी को शेष 75% सुरक्षित लेनदा-द्वारा विक्रय की पुष्टि के 1.5 दिवस के भीतर करवाएगा तथा यदि बोलीदाता शेष राशि जमा करवाने में चूक करते है तो कंपनी पूर्व में जमा राशि को जब्त कर लेगी तथा कंपनी द्वारा संपत्ति को पुन: बेच दिया जाएगा। (9) क्रेता स्टाम्प ड्यूटी पंजीकरण शुल्क 🗸 अन्य खर्चे आदि वैधानिक बकाया कर समायोजन खर्चे आदि स्वयं के द्वारा या अन्य के द्वारा किए गए हो को स्वयं को वहन करना होगा। (10) प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है प्राधिकृत अधिकारी को किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने का / बिना किसी कारण बताए नीलामी रद्द करने का पूर्ण अधिकार होगा। (11) सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गम नियम 8(6) के तहत ऋणी जमानंतदार / संपत्ति को भी उपरोक्त ऋण के संदर्भ में उपरोक्त वर्णित संपत्ति की बिकी के लिए सचित किया जाता है।

अनु.

अनु. क्र.

2. मनु पुंडीर

निर्गामेत कार्यालय :— 1201 व 1202, 12वीं मंजिल, 'ए' विंग, लॉटस कॉपोंरेट पार्क, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगांव (ईस्ट) मुंबई — 400 063

कब्जा सूचना (प्रतिभूति हित प्रवर्तन, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट— IV के अनुसार

चंकि वित्तीय प्रतिभृतिकरण व विर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम्, 2002 के तहत और प्रतिभृतित हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 चूको विस्तिय प्रतिभूतिकरण व विनामाण एवं प्रतिभूति हित प्रवेतन आधानयम, 2002 क तहते और प्रतिभूतित हित (प्रवेतन) नियमविला, 2002 क नियम के स्वाथ पिठत धारा 13(12) के तहत प्रवेतन जिस्मित के अधिकारी मौजूता अधोह स्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए यहां नीचे वर्णित ऋणी(यॉ) / गारंटर(ऑ) को कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा मांग सूचना(एं) जारी की गई थी। ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतरद्वारा ऋणी(यॉ) / सह—ऋणी(यॉ) / गारंटर(ऑ) और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इस पर उक्त नियमावली के नियम 8 के अहुनार्य प्रति उस्त अधिनियमकी धारा 13(4) के तहत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीच वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी और एतदद्वारा सर्वसाधारण को संपत्ति के साथ डील न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का व्यवहार उस्त वर्णित मांगी गई राशि और उसपर भावी ब्याज के लिए **मैसर्स मुथूट होमफिन (इंडिया) लि.** का विषय होगा। ऋणी का ध्यान प्रतिभूतित परिसंपत्तियों क

<u>बु</u> ड़ा	. इ.ने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है ।					
क्र. सं.	ऋणी(यों) / सह—ऋणी(यों) के नाम / ऋण खाता सं. / शाखा	प्रतिभूतित परिसंपत्ति(यों) / का विवरण	मांग सूचना की तिथि व कुल बकाया राशि(रु.)	कब्जा लेने की तिथि		
	शर्मा / 083-08300149 /	किला नं. 17, खुरेजी खास, न्यू लाहौर एक्स. शास्त्री	22 मार्च 22 / रु. 18,34,454 / – (रुपए अठारह लाख चौतीस हजार चार सौ चौवन केवल)	02-07-2022		

	शन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्र टी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2)		
कर्जदाता (ओं) का नाम	गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण (बी)	एन.पी.ए.की	बकाया राशि
(y)		तारीख (सी)	(रू.) (डी)
कर्ज खाता क्र.	एम पी एल नं2C/MA/26, खसरा नं.256	09.06.2022	रू.4,80,910.21/-
	मिन, मोजापंजोरा, मदन एन्क्लेव कॉलोनी,		(रूपए चार लाख अस्सी हजार नौ
1. प्रदीप कुमार प्रॉपराइटर, स्टार	परगना तहसील और जिला सहारनपुर,		सौ दस और इक्कीस पैसे मात्र)
पावर टेक एंड कंस्ट्रक्शन	सहारनपुर -247001, उत्तर प्रदेश		09.06.2022 के अनुसार
			1

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं। तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चच में रखे जाने वाले खातों के अनुसार पुत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है । उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पनर्भगतान में लगातार चक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडी

के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख़ के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनयम की धारा 13(2)के अंतर्गत सचनाएं भी जारी की गई है ।

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवन करती है कि, वे इस सुचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने, उनके पर्ण दायित्वोका निर्वहन करे. ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी। कपया ध्यान दें कि सरफेसी कानन की धारा 13 की उप -धारा (8) के पावधानों के अनसार.'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा. कोटेशन आमंत्रित करते हुए सार्वजनिक निवदा या निजी समझौते द्वारा सरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों. लागतों और पुभारों के साथ संपर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है. इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के अंदर सरक्षित आस्ति को मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता "। सरफेरी अधिनियमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों

में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधितू हैं । पाधिकत अधिकारी म्थान - सहारनपर

कते दंदियाबल्य हाउसिंग फायनान्य लिमिटेड

सिक्युरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स एंड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना					
कर्जदाता (ओं) का नाम	गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण	एन.पी.ए.की	बकाया राशि		
(y)	(बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)		
कर्ज खाता क्र.	फ्लैट नं.004, तल मंजिल, टॉवर -सी-12,	09.06.2022	₹.9,97,485.08 /-		
HHLMER00143078	ईको गाँव-2, जी एच -01, सेक्टर-16बी,		(रूपए नौ लाख सत्तानवे हजार		
1. नितिन सचदेवा	ग्रेटर नोएडा, नोएडा -201301, उत्तर प्रदेश		चार सौ पचासी और आठ पैसे		
2. शैलजा शर्मा			मात्र) 09.06.2022 के अनुसार		
	l .				

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्चा में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालों को अधिनयम की धारा 13(2)के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवन करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने/ उनके पर्ण दायित्वोंका निर्वहन करे. ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी। कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के अंदर सुरक्षित आस्ति को मोचन करनें में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नही हो सकता " ।

सरफेसी अधिनयमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित हैं।

स्थान: नोएडा(उत्तर प्रदेश)/अंबाला (हरियाणा)

प्राधिकृत अधिकारी कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

रेलीगेयर हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कॉरपोरेशन लि. . 8वां तल, मैक्स हाउस ब्लॉक ए, डॉ. झा मार्ग, ओखला फेज 3, इंडस्ट्रिल एस्टेट,

RELIGÁRE HOME LOANS

केन्द्रीय कार्यालय : ए-3/4/5, क्लब 125, टॉवर बी, दूसरी मंजिल, सेक्टर-125, नोएडा-20130

नीलामी /विक्रय सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित के प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफैसी अधिनियम) तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के तहत एतद्वारा मैसर्स रेलीगेयर हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड (इसके पश्चात इसे ''आरएचडीएफसीएल कहा जायेगा) के पास गिरवीकृत अचल सम्पत्ति के नीलामी बिक्री की सूचना दी जाती है। जबकि निम्नलिखित कर्जदार बैंक के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत तालिका में उल्लिखित तिथि से 60 दिनों के भीतर ऋण की राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहा। जबकि बैंक ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के प्रावधानों के तहत तथा सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के प्रावधानों के तहत एवं इनके अधीन प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अपने अधिकत प्राधिकारी के माध्यम से नीचे तालिका में उल्लिखित गिरवीकृत सम्पत्ति पर कब्जा कर

जबकि इसके बाद भी कर्जदार बैंक को उपर्युक्त ऋण की राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल है अतः बैंक के अधिकृत प्राधिकारी ने निम्नलिखित नियमो एवं शर्तों पर इच्छुक क्रेताओं से निम्नलिखित सम्पत्ति/यों हेतु एक मुहरबन्द लिफाफे में बोली सह संविदा आमन्त्रण की प्रक्रिया के माध्यम से अनुसूचित म्मित्त/यों का ''जहाँ है जैसे है'' ''जो है यही है'' तथा ''जो कब भी है वहीं है'' आधार पर विकय करने का निर्णय लिया है।

変. 花.	कर्जदार(रों) का नाम एवं पता	मांग सूचना की तिथि	सम्पति का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी
1	अनिल कुमार पुत्र जोसेप्स निवासी मकान नं सी-4 खसरा नं 862 इंद्रप्रस्थ भवन संत नगर बुगड़ी दिल्ली-110084 इसके अलावाः कन्नारथिल पेरिया, अलतिल, वायनाड, केरल-670644 इसके अलावाः एआरएस निट्स एंड फैक्स प्लॉट नंबर 8- 9 पॉकेट-सी सेक्टर-4 डीएसआईडीसी भवन, हरियाणा-123029 इसके अलावाः ऊपरी भृतल, खसरा नंबर 867 में से, विस्तारित लाल डोरा आबादी गांव, बुगरी, दिल्ली-84 और रेसमी टीके पत्नी अनिल कुमार निवासीमकान नंबर सी -4 ख नं 862 इंद्रप्रस्थ भवन संत नगर बुगड़ी दिल्ली -110084 इसके अलावाः कन्नारथिल पेरिया, अलतिल, वायनाड, केरल-670644 प्रतिभृत ऋण (राशि रु. में):- रु. 12,28,190.34/- (रुपये बारह लाख अट्टाईस हजार एक सी नब्बे और जौतीस पैसे मात्र) 15.07.2021 तक तथा भावी ब्याज और लागत करी सात्र वीर बारा और लागत करी भावी ब्याज और लागत	कब्जा करने की तिथि सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत सूचना 17.07.2021 को जारी की गयी और सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 14/धारा 13(4) के प्रावधान के तहत अधिकृत प्राधिकारी द्वारा 18.04.2022 को कब्जा लिया गया	सम्पत्ति बिल्ड अप सम्पत्ति क्षेत्रफल माप 68 वर्ग गज अर्थात 56.85 वर्ग मीटर, खसरा नं. 867 में से, विस्तारित लाल डोरा ग्राम बुराड़ी, दिल्ली– 110084 में स्थित	₹ 15,14,700/- ₹ 1,51,470/-
2	किशन सूजी पुत्र बहादुर सूजी और सुभद्रा सूजी पत्नी किशन सूजी दोनों निवासी: डब्ल्यूजेंड 829ए, नारायणा गांव, साउथ वेस्ट दिल्ली, दिल्ली– 110028। इसके अलावा: प्लॉट नंबर 77 ए, खसरा नंबर 814, यमुना विहार रेजीडेंसी में स्थित, ग्राम मीरपुर हिंदू परगना और तहसील लोनी जिला गाजियाबाद उ.प्र. प्रतिभूत ऋण (राशि में रु.): – रु. 4,99,462/– (रुपये चार लाख निन्यानवे हजार चार सौ बासट मात्र) 10.09.2021 तक और भावी ब्याज तथा लागत	सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत सूचना 14.09.2021 को जारी की गयी और सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 14/धारा 13(4) के प्रावधान के तहत अधिकृत प्राधिकारी द्वारा 20.05.2022 को कब्जा लिया गया	सम्पत्ति प्लॉट नं. 77ए, क्षेत्रफल माप 50 वर्ग गज, खसरा नं. 814 का भाग, यमुना विहार रेजीडेंसी, ग्राम मीरपुर हिन्दू परगना एवं तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित	₹ 11,43,000/- ₹ 1,14,300/-
3	विनीत माथुर और नितिन माथुर और प्रियंका माथुर सभी निवासी एन-88, शालीमार गार्डन, गाजियाबाद उ.प्र201010 इसके अलावाः आवासीय संपत्ति मकान नंबर 87, खसरा नंबर 1560, शालीमार हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, हदबस्त ग्राम पसींदा लोनी गाजियाबाद उ.प्र. प्रतिभृत ऋण (राशि रु. में):- रु. 20,80,375.19/- (रुपये बीस लाख अस्सी हजार तीन सी पचहत्तर और उन्नीस पैसे मात्र) 09.02.2016 तक तथा भावी ब्याज और लागत	सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत सूचना 09.02.2016 को जारी की गयी और सरफैसी अधिनियम, 2002 की घारा 14/धारा 13(4) के प्रावधान के तहत अधिकृत प्राधिकारी हारा 18.07.2022 को कब्जा लिया गया	मकान नं. 87, खसरा नं. 1560, शालीमार हाउसिंग कॉम्पलेक्स, हदबस्त ग्राम पसौँदा, लोनी गाजियाबाद (उ.प्र.)	₹ 26,68,000/- ₹ 2,66,800/-

(अ) संविदाएँ जमा करने की अन्तिम तिथि : 22.08.2022 को मैसर्स रेलीगेयर हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड, द्वितीय तल

टॉवर-बी, क्लब 125, ए-3/4/5, सेक्टर 125, नोएडा-201301 के कार्यालय पर। (ब) संविदाएँ/नीलामी खुलने का समय एवं स्थान : 24.08.2022 को 11.00 बजे पूर्वा. उपर्युक्त पते पर।

थान : दिल्ली. तिथि : 07.07.2022

विक्रय के नियम एवं शर्तें 1) उपर्यक्त सम्पत्ति का पर्ण विवरण अधिकत प्राधिकारी के पास उपलब्ध है। सम्पत्तियों/दस्तावेजों का निरीक्षण अधिकत प्राधिकारी से तिथि एवं समय का निर्धारण करने वे

2) इच्छक संविदाकारों को नीलामी की तिथि से पूर्व मैसर्स रेलीगेयर हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड के पक्ष में दिल्ली में देय आहरित डिमाण्ड डाफ्ट वे रूप में ज.ध.रा. राशि सहित एक मुहरबन्द लिफाफ में उस पर ''कर्जदारों का नाम की सम्पत्ति की नीलामी/विक्रय हेतु संविदा'' लिखकर उपर्युक्त पते पर अपनी संविदार्थ 22.08.2022 को 05.00 बजे अप. तक या इससे पूर्व अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजनी होंगी।

3) महरबन्द निविदाएँ 24,08,2022 को खोली जायेंगी और तत्पश्चात पात्र संविदाकारों को अधिकृत प्राधिकारी के विशेषाधिकार से प्रस्ताव मुल्य में वृद्धि करने के लिए इंट-

पे संविदा में भाग लेने का अवसर दिया जा सकता है। 4) सफल संविदाकार को उसी दिन ''मैसर्स रेलीगेयर हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड'' के पक्ष में दिल्ली में देय आहरित डीडी/चेक द्वारा संविदा राशि क . 25% (ज.ध.रा. सहित) जमा करना अपेक्षित है और सफल संविदाकार द्वारा शेष राशि बैंक द्वारा बिक्री की पुष्टि की तिथि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। इच्छुक संविदाकारों द्वारा पदत्त ज.ध.रा. एवं विक्रय मल्य पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। यदि सफल संविदाकार विक्रय के नियमों के अनुपालन में असफल रहता है या कोई त्रृटि

करता है तो ज.ध.रा. अथवा विक्रय मूल्य का 25%, जो भी स्थित हो, ''आरएचडीएफसीएल'' द्वारा जब्त की जा सकती है या जब्त कर ली जायेगी। 5) सफल संविदाकार नगर निगम या अन्य प्राधिकारणों के विधिक बकाया/करों/बिलों आदि एवं ''विक्रय प्रमाणपत्र'' के पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क आदि

पहित सभी व्यय वहन करेगा। 6) बैंक किसी प्राधिकरण की अनमति/अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने या प्रस्तावित सम्पत्ति अथवा अन्य बकाया जैसे पानी/बिजली के बकाया. सम्पत्ति कर अथवा अन्य प्रभा

यदि कोई हो, के सम्बन्ध में किसी अन्य प्रचलित कानुन के तहत कोई उत्तरदायित्व नहीं वहन करेगा। 7) अधिकृत प्राधिकारी को बिना कोई कारण बताये किसी अथवा सभी प्रस्तावों/संविदाओं को स्वीकार करने या अस्वीकार करने अथवा विक्रय को स्थगित/निरस्त करने

बिना किसी पर्व सचना के विक्रय के किसी नियम को संशोधित करने का पर्ण अधिकार है। 8) ''आरएचडीएफसीएल'' अपने पूर्ण ज्ञान एवं सूचना के अनुसार ''आरएचडीएफसीएल'' को छोड़कर विक्रय की जाने वाली सम्पत्तियों पर किसी ऋणभार से अवगत नर्ह

है। इच्छुक पक्षों को अपनी सन्तुष्टि के लिए स्वयं सम्पत्तियों का आकलन कर लेना चाहिए। बैंक किसी भी रूप में उपर्युक्त सम्पत्तियों की फिटनेस/स्वामित्व के सम्बन्ध मे कोई गारेंटी या प्रतिनिधान नहीं देता है।

।. किसी अन्य सूचना के लिए उपर्युक्त पते पर पवन गौड़ मोबाइल नं. 9953815004, श्री विवेक शर्मा, मोबाइल नं. 9873418201, श्री ध्रुव खन्ना, मोबाइल नं. 701106830 पे सम्पर्क किया जा सकता है। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2), 8(6) तथा 9(1) के तहत 30 दिनों की विधिक सूचना

 इारा कर्जदार/सह–कर्जदारों/जमानतियों/गिरवीकर्ताओं को नीलामी से पूर्व अद्यतन ब्याज तथा अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किय जाता है जिसमें असफल रहने पर उपर्यक्त गिरवीकत सम्पत्ति की नीलामी कर दी जायेगी और शेष बकाया. यदि कोई हो. ब्याज/लागत सहित वसल किया जायेगा। नीलामी वे लिए निर्धारित तिथि को नीलामी बिक्री में कोई बोली प्राप्त नहीं होने की स्थित में, प्रतिभूत लेनदार इस संपत्ति को किसी भी संभावित खरीदार को ऊपर निर्धारित आरक्षित मूल पर या उससे ऊपर निजी संधि के माध्यम से बेचने के लिए स्वतंत्र होगा।

मैसर्स रेलिगेयर हाउसिंग देवलपमेंट फादनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी: सेन्ट बैंक होम फायनेंस लिमिटेड