

### **SG Finserve Limited**

To,

The Chief General Manager

Department of Corporate Services BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 539199

#### Sub: Newspaper Advertisement of Completion of Dispatch of the notice of Postal Ballot

Dear Sir/Madam,

In continuation of our letter dated February 6, 2024 & pursuant to Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of Newspaper advertisement, inter-alia, regarding completion of dispatch of Notice of Postal Ballot of the Company. We request you to kindly take the above information on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

#### **For SG Finserve Limited**

RITU
NAGPAL
Digitally signed by RITU NAGPAL
Date: 2024.02.07
11:33:32 +05'30'

Ritu Nagpal

Company Secretary & Compliance Officer

Date: February 7, 2024

Place: Delhi

#### SG Finserve Limited (Formerly known as Moongipa Securities Limited)

(CIN: L64990DL1994PLC057941)

Regd. Office: 37, Hargobind Enclave, Vikas Marg, East Delhi, Delhi-110092, Ph.: 011-41450121 Corporate Office: - 35, Second Floor, Kaushambi, Near Anand Vihar Terminal, Ghaziabad,

Uttar Pradesh - 201010

E-mail: info@sgfinserve.com, Website: www.sgfinserve.com

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

Deutsch

日本語

Español Français



### SG FINSERVE LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS MOONGIPA SECURITIES LIMITED) CIN: L64990DL1994PLC057941

SG FINSE₹VE Registered Office: 37, Hargobind Enclave, Vikas Marg, Delhi -110092 Email: compliance@sgfinserve.com Website: www.sgfinserve.com Phones: 011-44457164

COFFEE

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Act"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing) Regulations"), Secretarial Standards issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS-2") and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, SG Finserve Limited ("the Company") is seeking approval from its Members for passing of Resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated February 6, 2024 ("Postal Ballot Notice") by way of electronic voting ("remote e-voting"). In terms of relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the

Ministry of Corporate Affairs ("MCA") for holding general meetings/conducting postal ballot process through remote e-voting vide General Circular No.14/2020 dated April 8, 2020 read with General Circular Nos.17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020. 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 3/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 ("MCA Circulars"), the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding e-voting has been sent through email on Tuesday, February 6, 2024 to all those Members, whose email address is registered with the Company or with the Depositories/Depository Participants or Skyline Financial Services Private Limited ("R&TA") and whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as on February 2, 2024 ("Cut-off Date").

Members may also note that in compliance with the above MCA Circulars, the communication of assent/dissent of the members on the resolutions proposed in this notice will only take place through the remote e-voting system.

All the Members are hereby informed that: (a) The e-voting period commences on Wednesday, February 7, 2024 and ends on Thursday, March 7, 2024 for all the shareholders, whether holding shares in physical form or in demat form. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date.

beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. February 2, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. The Notice is being sent to all the Members, whose names appear on the Register of

(b) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of

Members/Record of depositories as on February 2, 2024. A person who is not a member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only. (d) The Company has appointed Shri Jatin Gupta, Practising Company Secretary

(Membership No.: FCS 5651: COP No.: 5236), as scrutinizer for conducting the entire postal ballot process by way of remote e-voting in a fair and transparent manner. (e) Any members who have not received the postal ballot notice may apply to the Company at the Company Secretary, 37, Hargobind Enclave, Vikas Marg, Delhi

110092 or Email: compliance@sqfinserve.com. (a) The members may view the notice of the aforesaid meeting by accessing the following websites: www.sgfinserve.com and [website of CDSL/NSDL www.cdslindia.com/ www.nsdl.co.in ]. The same may also be accessed on the website of Stock Exchange

i.e. www.bseindia.com. (b) The results of the Postal Ballot/e-voting will be declared on or before Saturday, March 9, 2024 at 5:00 PM at the registered office of the Company by the Chairman or any other person authorized by him in that behalf. The results along with scrutinizer's report shall be placed on the website of the Company and on the website of the www.sgfinserve.com and communicated to the Stock Exchange where the Company's shares are listed.

Members who have not registered their email address and in consequence could not receive the Postal Ballot Notice may get their email address registered by sending a request along with the requisite annexure available on the website of the Company i.e. www.sgfinserve.com through an email to the RTA at virens@skylinerta.com or to the Company at compliance@sqfinserve.com.

Post successful registration of the email, the member would get a soft copy of the notice and the procedure for e-voting along with the User ID and Password to enable e-voting for this If you have any gueries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you

can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022- 23058738 and 022-23058542/43. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai. By order of the Board

> For SG Finserve Limited (Formerly known Moongipa Securities Limited) Ritu Nagpal

Date: February 6, 2024 Company Secretary & Compliance Officer Place : Delhi

### **OUINT DIGITAL LIMITED** (formerly known as Quint Digital Media Limited)

Regd. Office: 403 Prabhat Kiran, 17, Rajendra Place, Delhi- 110008 Tel: 011 45142374 Corp. Office: Carnousties's Building, Plot No. 1, 9th Floor, Sector 16A, Film City, Noida-201301 Tel: 0120 4751818 Website: www.quintdigitalmedia.com. Email: cs@thequint.com, CIN: L63122DL1985PLC373314

NOTICE

Members are hereby informed that pursuant to Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 03/2022 dated May 05, 2022 read with other relevant circulars including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India "MCA") ("MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("SEBI LODR") and any other applicable laws including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, the Company is seeking consent of its shareholders for the proposed resolution as set-out herein below, through postal ballot ("Postal Ballot") by way of voting through electronic

The Company has completed the dispatch of the Notice for Postal Ballot along with explanatory statement ("Postal Ballot Notice") on Tuesday, February 6, 2024, to all the Members whose name appears on the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on Friday, February 2, 2024 ("Cut-off Date").

The Postal Ballot Notice has been sent through electronic mail to all the shareholders whose email addresses are registered in the records of depository participants. In terms of compliance with the requirements of the MCA Circulars, physical copy of the Postal Ballot Notice and pre-paid business envelope will not be sent to the members for this Postal Ballot and members are required to communicate their assent or dissent through

Following matters are being put for approval under the said Postal Ballot Notice sent to the members, through E-voting only:

Item No.	Description of the Resolutions
1.	Special Resolution for increasing the borrowing powers under Section 180(1)(c) of the Companies Act, 2013 up to INR 600 Crores
2.	Special Resolution for creation of charges, mortgages, hypothecation on the immovable and movable properties of the Company under Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013
3.	Special Resolution for making Investment(S) and/or providing Loan(S) and give Guarantee (S) in excess of the limits prescribed under Section 186 of the Companies Act, 2013
7	Ordinary Resolution for Material Related Party Transaction(s) with RB

The Company has engaged the services of Central Depository Services Limited ("CDSL") for the purpose of providing e-voting facility and members are requested to case their votes electronically only in terms of MCA Circulars.

Ordinary Resolution for Material Related Party Transaction(s) with

Diversified Private Limited

In light of the MCA Circulars, members who have not registered their email address and in consequence could not receive the Postal Ballot Notice may get their email registered by following the registration procedure provided under the Postal Ballot Notice. Upon successful registration or updating of the email address, the member would get soft copy of the notice and the procedure for E-voting along with the User ID and the Password to enable E-voting for this Postal Ballot.

The e-voting period shall commence from Wednesday, February 7, 2024 (9:00 A.M.) and will end Thursday, March 7, 2024 (5:00 P.M.). During this period, the members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the Cut-Off Date, may cast their vote electronically. The E-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

The Board of Directors has appointed Mr. Devesh Kumar Vasisht, Managing Partner of M/s DPV & Associates, LLP, having CP No. 13700, as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. The Scrutinizer will submit his report after completion of the scrutiny and the results of the Postal Ballot will be posted on the Company's website www.quintdigitalmedia.com, besides communicating to the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed on or before Saturday, March 9, 2024.

Members whose name appears on the Register of Members/ List of Beneficial Owner as on Friday, February 2, 2024, will be considered for the purpose of voting. A person who is not a member as on Friday, February 2, 2024, should treat this notice for information purpose only. Any Member who does not receive the Postal Ballot Notice and Postal Ballot Form may send an email to cs@thequint.com or subhashdhingreja@skylinerta.com. The Postal Ballot Notice and the Postal Ballot Form can also be downloaded from the Company's website www.quintdigitalmedia.com.

The results of the Postal Ballot shall be declared by Chairman on or before Saturday, March 9, 2024, and shall be intimated to the stock exchanges on which the shares of company are listed. Also, the results will be posted on the Company's website www.guintdigitalmedia.com.

In case of any queries or issues regarding E-voting, shareholders may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or may contact Mr. Subhash Dhingreja, Skyline Financial Services Pvt. Ltd, at A-506, Dattani Plaza, Andheri Kurla Road, Safeed Pool, Andheri - East, Mumbai, Maharashtra - 400072 at his email address: subhashdhingreja@skylinerta.com or Contact No. 022 28511022 / 49721245 or may contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai -400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

> For Quint Digital Limited Sd/ Tarun Belwal Company Secretary & Compliance Officer

> > M. No. A39190

## CCL PRODUCTS (INDIA) LIMITED

Registered Office: Duggirala, Guntur District, Andhra Pradesh - 522 330. CIN No: L15110AP1961PLC000874

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31.12.2023 (₹ in Lakhs)

	Consolidated					
Particulars	Quarter ended	Quarter ended	Nine Months ended	Year ended		
1 altourus	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2023		
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	Audited		
Total income from Operations	66,561.26	53,564.80	1,92,919.00	2,07,447.18		
Net Profit (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	6,669.33	7,054.35	20,581.85	30,500.26		
Net Profit before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,669.33	7,054.35	20,581.85	30,500.26		
Net Profit after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,328.53	7,306.03	18,485.54	28,396.37		
Total Comprehensive Income [Comprising Profit after tax and	6,924.56	9,018.26	18,623.01	30,913.77		
Other Comprehensive Income (after tax)]	8/3/12/09/15/19/5/		150-000-00-00-00-0	016000000000000000000000000000000000000		
Paid up Equity Share Capital (₹.2/- Per Equity Share)	2,660.56	2,660.56	2,660.56	2,660.56		
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the			-	1,47,068.88		
Balance Sheet)				(5),10,100-100303		
Earnings Per Share (of ₹.2/- each) (Not Annualised):		507790				
a) Basic	4.76	5.49	13.90	21.35		
b) Diluted	4.75	5.49	13.87	21.35		

Key data relating to Standalone Unaudited financial results of CCL Products (India) Limited is as under

Quarter	ended	Nine Months ended	Year ended	
31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2023	
(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	Audited	
32,773.33	39,593.63	1,05,266.10	1,39,671.43	
1,969.61	6,637.36	9,582.37	19,627.07	
1,613.46	6,802.71	7,523.01	17,536.25	
1,613.46	6,808.79	7,506.24	17,549.17	
	ended 31.12.2023 (Unaudited) 32,773.33 1,969.61 1,613.46	ended ended 31.12.2023 31.12.2022 (Unaudited) (Unaudited) 32,773.33 39,593.63 1,969.61 6,637.36 1,613.46 6,802.71	ended         ended         ended           31.12.2023         31.12.2022         31.12.2023           (Unaudited)         (Unaudited)         (Unaudited)           32,773.33         39,593.63         1,05,266.10           1,969.61         6,637.36         9,582.37           1,613.46         6,802.71         7,523.01	

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on company's website at www.cclproducts.com and the stock exchanges' websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com By and on behalf of the Board

Challa Rajendra Prasad Place: Hyderabad Date: 06-02-2024 **Executive Chairman** 

## KINGFA KINGFA SCIENCE & TECHNOLOGY (INDIA) LIMITED CIN: L25209TN1983PLC010438

Regd. Office: Dhun Building, III Floor, 827, Anna Salai, Chennai - 600 002. Phone: 044 - 28521736 | Fax: 044 - 28520420 | E-mail: cs@kingfaindia.com | Website: www.kingfaindia.com

Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2023 (Rs. in Lakh)

S. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022	Nine months ended 31.12.2023	Year ended 31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	39,466.91	34,159.90	108,663.12	140,595.98
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	3,235.86	2,712.53	11,900.35	10,959.24
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,235.86	2,712.53	11,900.35	10,959.24
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,432.87	2,023.09	8,897.02	8,141.03
5	Other Comprehensive Income	2	-	-1	(0.52)
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,432.87	2,023.09	8,897.02	8,140.51
7	Equity Share Capital	1,211.05	1,211.05	1,211.05	1,211.05
8	Earnings per share of Rs.10/- each (for continuing and discontinued operations)		3		
	(a) Basic	20.09	16.71	73.47	67.22
	(b) Diluted	20.09	16.71	73.47	67.22
NOTES.					

The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the guarter and nine months ended on 31st December 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the said Financial Results are available on the Stock Exchange websites www.bseindia.com, www.nseindia.com and on the Company's website www.kingfaindia.com

2. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on February 06, 2024 The Statutory auditors of the Company have carried out the limited review of the results for the quarter and nine months ended December

3. The above statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013, as amended read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended and SEBI Circular No. CIR/CFD/ CMD1/44/2019 dated March 29, 2019. Tax expenses include current tax and deferred tax.

5. The business of the Company falls under a single reportable primary segment i.e. "Reinforced Polypropylene" for the purpose of Ind AS 108.

For Kingfa Science & Technology (India) Limited Place: Pune

Date: February 06, 2024

Managing Director DIN: 0006617986

## **One International Center Private Limited**

(formerly Indiabulls Real Estate Company Private Limited) Corporate Identity Number (CIN): U70101MH2005PTC407477

Registered Office: One International center Tower-1, Plot No. 612-613 Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Delisle Road Mumbai Mumbai MH 400013, IN.

Extract of Financial results for the quarter ended 31 December 2023 (Rs. in millions)

	Quarte	For year ended	
Particulars	31 December 2023 (Unaudited)	31 December 2022 (Unaudited)	31 March 2023 (Audited)
Total income from operations	661.09	550.43	1,949.40
<ol> <li>Net Profit / (Loss ) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary item's)</li> </ol>	(345.68)	(391.74)	(1,639.74)
<ol> <li>Net Profit / (Loss ) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary item's)</li> </ol>	(345.68)	(391.74)	(1,639.74)
<ol> <li>Net Profit / (Loss ) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary item's)</li> </ol>	(185.30)	(257.24)	(1,121.78)
<ol> <li>Total Comprehensive income for the period [comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]</li> </ol>	(185.30)	(257.32)	(1,121.60)
Paid up Equity Share Capital     (Face Value of Rs. 10 per Equity Share)	38.34	38.34	38.34
Reserves ( excluding revaluation reserve)	(1,265.69)	(167.37)	(577.55)
Security Premium Account	8,239.37	8,239.37	8,239.37
9. Net Worth*	(1,227.36)	(129.03)	(539.21)
10. Paid up debt capital / outstanding debt	27,145.83	26,111.73	28,681.96
11. Outstanding Redeemable Preference Share	NA	NA NA	NA
12. Debt Equity Ratio**	(22.12)	(202.38)	(53.19)
<ol> <li>Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)</li> <li>(for continuing and discontinuing operations)-</li> </ol>			
1. Basic: (Rs.)	(48.33)	(67.09)	(292.59)
2. Diluted: (Rs.)	(48.33)	(67.09)	(292.59)
14. Capital Redemption Reserve	0.23	0.23	0.23
15. Debenture Redemption Reserve	NA NA	NA	NA
16. Debt Service Coverage Ratio***	0.64	0.46	0.23
17. Interest Service Coverage Ratio****	0.72	0.63	0.56

Net worth = Equity share capital + Instruments entirely equity in nature + Other equity "Debt equity ratio = Debt/Equity and Equity = Equity share capital + Instruments entirely equity in nature + Other equity

\*\*\*Debt service coverage ratio = Earning before depreciation, interest and tax/(Interest expense+ Principal repayment (excluding prepayments)) \*\*\*\*Interest service coverage ratio = Earning before depreciation, interest and tax/Interest expense

- These unaudited financial results of One International Center Private Limited ('the Company') for the quarter and nine months period ended 31 December 2023 has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings. held on 6 February 2024 and a limited review of the same has been carried out by its statutory auditors. These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of Indian Accounting Standards (as amended) as specified in section 133 of the Companies Act, 2013 and in terms of Regulation 52 of the SEBI (Listing Ogligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'). 2 Subsequent to guarter ended 31 December 2023, on 29 January 2024, there has been revision in credit rating from ICRA : BBB+ (Stable)
- 3 The above is an extract of the detailed format of the guarterly and Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under
- Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the guarter and Annual financial results are available on the website of BSE (http://www.bseindia.com) and of the Company (https://www.nucleusofficeparks.com/
- 4 For the other line items referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange(s) (BSE Limited) and can be accessed on the URL (http://www.bseindia.com). For and on behalf of Board of Directors

Place: Mumbai Prakash Gupta Date : 6 February 2024 Director [DIN: 05357983] ગુજરાતી

LangTech: Technology हर भाषा में

Fidel Softech

## FIDEL SOFTECH LIMITED

(Formerly known as Fidel Softech Private Limited) CIN - L72200PN2004PLC020061

Unit No. 202, 2nd Floor, West Wing, Marisoft 3, Kalyani Nagar, Vadgaon Sheri, Pune - 411014. Maharashtra. Website - www.fidelsoftech.com Email: info@fidelsoftech.com

Statement of UnAudited Financial Results for the quarter and Nine Month ended December 31, 2023 pursuant to regulation 33 of SEBI (LODR) Regulation, 2015 (₹in Lakhs except EPS)

		Quarter Ended			Year to	Year ended	
	Particulars	31st Dec 2023	30th Sept 2023	30th Sept 2023 31st Dec 2022		31st Dec 2022	31" March 2023
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
E	Total income from operations (net)	1,048.78	996.30	885.61	2,982.05	2,452.02	3,423.95
11	Profit before tax	179.11	217.32	212.27	609.27	510.57	714.87
Ш	Profit after tax	135.44	164.86	160.39	456.50	383.66	538.67
IV	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs 10/- each)	1,375.06	1,375.06	1,375.06	1,375.06	1,375.06	1,375.06
٧	Reserves & Surplus	3		(i)		8	1,865.07
VI	Earnings per equity share (not annualised) (1) Basic (2) Diluted	0.98 0.98	1.20 1.20	1.25 1.25	3.32 3.32	2.99 2.99	4.13 4.13

## 1. The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board

of Directors at their meeting held on 6th February 2024. The Limited Review of the Finacial Results for the gurter ended and nine months ended 31st December 2023 has been carried out by Statutory auditors 2. The financial statements of the Company have been prepared in accordance with the Generally Accepted Accounting

3. Company is operating only in one segment, namely Language Technology Services and Consultancy Services

- Principles in India (Indian GAAP) to comply with the Accounting Standards specified under Section 133 of the Companies Act, 2013, and the relevant provisions of the Companies Act, 2013.
- As part of secondary reporting, revenue is attributed to geographical areas based on the location of the customers as per the details below: (₹ in Lakhs)

		Quarter End	ed	Year	Year ended		
Particulars	31 <sup>st</sup> Dec 2023	30th Sept 2023	31 <sup>st</sup> Dec 2022	31 <sup>st</sup> Dec 2023	31 <sup>st</sup> Dec 2022	31 <sup>st</sup> March 2023 Audited	
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited		
Domestic Revenue	48.24	41.18	46.63	119.05	219.15	247.27	
Export Revenue	965.71	913.61	816.68	2,771.90	2,188.49	3,089.84	
TOTAL	1,013.95	954.79	863.32	2,890.96	2,407.64	3,337.10	

Segment assets are attributed to geographical areas based on location of the assets are as below:

		Quarter Ende	ed	Year	Year ended	
Segment Assets	31" Dec 2023	30 <sup>th</sup> Sept 2023	31 <sup>st</sup> Dec 2022	31 <sup>st</sup> Dec 2023	31st Dec 2022	31st March 2023
Segment Assets - In India & Outside India	1,153.04	1,121.20	842.75	1,153.04	842.75	1,038.65
Unallocable Assets	3,025.20	2,931.23	2,708.19	3,025.20	2,708.19	2,709.82
TOTAL	4,178.24	4,052.43	3,550.94	4,178.24	3,550.94	3,748.47

- Cost of services for quarter ended 31th December 2023 includes Rs.28.97 Lakhs being payment towards freelancers for
- translation services. Payment for such services during quarter ended 30th September 2023 of Rs. 37.38 Lakhs was recorded in Other expenses; the amount has been reclassified as Cost of services to conform to current quarter

For and on behalf of the Board of Directors of Fidel Softech Limited

Prachi Kulkarni Managing Director

DIN: 03618459

Date: 06th February, 2024 Place: Pune



Tel: 022-66892800; Fax: 022-66892805; Email Id: secretarial@jyothy.com; Website: www.jyothylabs.com NOTICE OF POSTAL BALLOT

Regd. Office: 'Ujala House', Ram Krishna Mandir Road, Kondivita, Andheri (E), Mumbai – 400 059;

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 (the Act) read with Rule

20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the Rules), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations) Secretarial Standard on General Meeting issued by the Institute of Company Secretaries of India (SS-2) and any other applicable provisions, if any, including any statutory modification and re-enactment thereof for the time being in force, the Company has sought the approval of the Members, through Postal Ballot in accordance with the General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs (Collectively referred to as 'MCA Circulars'), for the following Ordinary Special resolution(s) set-out below by voting through electronic means:

1. Appointment of Mr. Ananth Rao T (DIN: 02585410) as a Director of the Company; 2. Appointment of Mr. Ananth Rao T (DIN: 02585410) as a Whole-time Director designated as "Director-

Operations & Commercial" of the Company for a period of 5 (five) consecutive years with effect from April 1, 2024 to March 31, 2029 (both days inclusive), liable to retire by rotation; 3. Appointment of Mr. Ravi Razdan (DIN: 08936083) as a Director of the Company;

4. Appointment of Mr. Ravi Razdan (DIN: 08936083) as a Whole-time Director designated as "Director- IT

& HR" of the Company for a period of 5 (five) consecutive years with effect from April 1, 2024 to March 31, 2029 (both days inclusive), liable to retire by rotation; 5. Appointment of Mr. Narayanan Subramaniam (DIN: 00166621) as an Independent Director of the

Company for a period of 5 (Five) consecutive years commencing from December 15, 2023 up to December 14, 2028 (both days inclusive); 6. Appointment of Mr. Suresh Balakrishna (DIN: 05207871) as an Independent Director of the Company for

a period of 5 (Five) consecutive years commencing from April 1, 2024 up to March 31, 2029 (both days In compliance with the framework stipulated in the aforesaid MCA Circulars, the Company on Tuesday,

February 6, 2024 has completed dispatch of the Notice only through emails to those members whose names appear on the Register of Members/ List of Beneficial Owners as received from the National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as on the relevant cut-off date i.e. Thursday, January 25, 2024 and whose e-mail addresses were registered with the Company/Depositories/RTA. The Company has not sent and will not be sending the Postal Ballot Notice along with the Postal Ballot form through registered post, speed post or courier to members at their registered addresses. As per Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Rules, as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company with the help of CDSL is pleased to offer remote evoting facility for its Members to enable them to cast their votes electronically for item of business mentioned in Postal Ballot Notice dated Thursday, January 31, 2024. Only those Members whose names appear on the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the relevant cut-off date i.e. Thursday, January 25, 2024 will be considered for the purpose of remote e-voting and a person who is not a Member as on the relevant cut-off date should treat this notice for information purpose only. Members are required to note that the remote e-voting shall commence on Wednesday, February 7, 2024 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Thursday, March 7, 2024 at 5:00 p.m. (IST). Exercising of remote e-voting shall not be allowed beyond 5:00 p.m. (IST) on Thursday. March 7, 2024 and the remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote is cast by a Member, he shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. The communication of assent or dissent of the Members would take place only through the remote e-voting system.

The Resolution(s) contained in the Postal Ballot Notice, if passed by the Members, will be deemed to have been passed at a general meeting of the Members, on the last date specified by the Company for remote e-voting i.e. Thursday, March 7, 2024.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at secretarial@jyothy.com along with the copy of the duly signed request letter from the Member mentioning therein the name and email id of the member, folio number, certificate number, self-attested copy of the PAN card, self-attested copy of any one of the following document (e.g.: Driving License, Election Identity Card, Passport), mobile number and image of share certificate in PDF or JPEG format, in support of the request letter. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/ update their email addresses with the relevant Depository Participants. In case of any query, a member may send an e-mail to the Company at secretarial@jyothy.com or to the Company's RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Himanshu S. Kamdar (Membership No. FCS 5171), Practicing Company Secretary, Partner of M/s. Rathi & Associates, Mumbai, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process through remote e-voting in a fair and transparent manner. All grievances, queries or issues connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

The Postal Ballot Notice has been uploaded on the Company's website i.e. www.jyothylabs.com, the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited i.e. www.nseindia.com as well as on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com. The Results of Postal Ballot through remote e-voting will be declared on or before Monday, March 11, 2024 and will be displayed on the Notice board at the Registered Office of the Company. Such Results, along with the Scrutinizer's Report will also be available on the Company's website i.e. www.jyothylabs.com as well as on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com.

Place: Mumbai

Date: February 6, 2024

New Delhi

For Jvothy Labs Limited

Shreyas Trivedi Head - Legal & Company Secretary

financialexp.epap

Place: Noida

Date: February 6, 2024

णाखा कार्यालय : रिलायंस कॉमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड, 7वीं मंजिल, सिनर्जी टॉवर, ए−13∕1, ब्लॉक-ए, सेक्टर-62, नोएडा 201301

मॉग सूचना

## फॉर्म नं. URC-2

अधिनियम के अध्याय XXI के भाग I के तहत पंजीकरण के बारे में सूचना देने वाला विज्ञापन कंपनी अधिनियम, २०१३ की धारा ३७४(बी) और कंपनी (पंजीकरण के लिए अधिकत) नियम, २०१४ के नियम ४(१) के अनुसार]

इसके द्वारा नोटिस दिया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुसरण में, 15 दिनों के बाद लेकिन 30 दिनों की समाप्ति से पहले दिल्ली में रजिस्टार के पास एक आवेदन किया जाना प्रस्तावित है। वह मैसर्स एफएनपी केयर एलएलपी, एक एलएलपी को कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XXI के भाग I के तहत शेयरों दारा सीमित कंपनी के रूप में पंजीकत किया जा सकता है। कंपनी के प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार हैं:

चिकित्सा सेवाओं, अंतिम संस्कार और अंतिम संस्कार प्रबंधन, औपचारिक कार्यक्रमों में डिजाइन और सजावट, चिकित्सा पर्यटन सविधा, स्वास्थ्य देखभाल प्रबंधन और अन्य संबद्ध सेवाओं के व्यवसाय से संबंधित मेसर्स एफएनपी केयर एलएलपी के चल रहे व्यवसाय को संभालना।

प्रस्तावित कंपनी के डाफ्ट मेमोरेंडम और संस्था के अंतर्नियम की एक प्रति का निरीक्षण एफएनपी एस्टेट. ख नंबर 584-585-586, गदाईपुर, दिल्ली-११००३० स्थित कार्यालय में किया जा सकता है।

इसके द्वारा सचना दी जाती है कि इस आयेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिनों के भीतर इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ कॉरपोरेट अफेयर्स प्लॉट नंबर 6, 7 और 8, सेक्टर 5, आईएमटी, मानेसर जिला - गुड़गांव हरियाणा, भारत पिन - १२२०५२ में रजिस्ट्रार को लिखित रूप में अपनी आपत्ति बता सकता है। इस नोटिस की एक प्रति के साथ कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में भेजें। दिनांकित 06/02/2024

> कृते एफएनपी केयर एलएलपी एसडी/-(विकास गुटगुटिया) पार्टनर



#### एसजी फिनसर्व लिमिटेड (पर्व में मंगीपा सिक्योरिटीज लिमिटेड के नाम से अभिज्ञात) सीआईएन : L64990DL1994PLCO57941

पंजीकृत कार्यालय: 37, हरगोबिंद एन्क्लेव, विकास मार्ग, दिल्ली–110092 ईमेल : compliance@sgfinserve.com, वेबसाइट : www.sgfinserve.com दुरभाष: 011-44457164

स्चना डाक मतपत्र

एतदद्वारा सदस्यों को सचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियमावली 2014 (''अधिनियम'') के नियम 20 एवं 22, सेबी (सचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकतायें) विनियमावली 2015 ("सूचीकरण विनियमावली") के विनियम 44, सामान्य बैठकों पर भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा निर्गत साचिविक मानक तथा अन्य लाग्योग्य विधि–व्यवस्थाओं एवं विनियमावली. यदि कोई. एक निर्धारित समय के लिये लाग् उसके किसी सांविधिक संशोधन(नों) अथवा पुनर–अधिनियमन(नों) सहित, के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 108 एवं धारा 110 के प्रावधनों एवं अन्य लागयोग्य प्रावधानों के अनपालन में. एसजी फिनसर्व लिमिटेड (''कंपनी) जो है वह पोस्टल बैलेट सूचना दिनांकित 6 फरवरी 2024 ("पोस्टल बैलेट सूचना") में निर्धारितानुसार प्रस्तावों को पारित करने के लिये इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग ("रिमोट ई-वोटिंग") के माध्यम से अपने सदस्यों का अनमोदन मांग रही है।

अधिनियम के प्रासंगिक प्रावधानों के संदर्भ में और कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा सामान्य परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल 2020, 22/2020 दिनांक 15 जून 2020, 33/2020 दिनांक 28 सितंबर 2020. 39 / 2020 दिनांक 31 दिसंबर 2020, 10 / 2021 दिनांक 23 जून 2021, 20 / 2021 दिनांक 08 दिसंबर 2021, 3 / 2022 दिनांक 05 मई 2022, 11 / 2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 और 09 / 2023 दिनांक 25 सितंबर 2023 के साथ पठित सामान्य परिपन्न संख्या 14 / 2020 दिनांक 8 अप्रैल 2020 ("एमसीए परिपत्र") के द्वारा रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से पोस्टल बैलेट प्रक्रिया संचालित करने / सामान्य बैठकें आयोजित करने के लिये पारित दिशानिर्देशों के अनुसार ई—वोटिंग के संबंध में अनुदेशों के साथ पोस्टल बैलेटसूचना ईमेल के माध्यम से मंगलवार 6 फरवरी 2024 को उन सभी सदस्यों को भेज दी गई है, जिनका ईमेल पता कंपनी या डिपॉजिटरी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों या स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ("आर एंड टीए") के साथ पंजीकृत है और जिनके नाम 2 फरवरी 2024 ("कट-ऑफ तिथि") के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर / लाभकारी स्वामियों की सूची में प्रविष्ट हैं।

सदस्य यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में, इस सूचना में प्रस्तावित प्रस्तावों पर सदस्यों की सहमति / असहमति का संचार केवल रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम

अतः एतदद्वारा सभी सदस्यों को सचित किया जाता है कि

(क) ई-वोटिंग की अवधि सभी शेयरधारकों के लिए, चाहे शेयर भौतिक रूप में हों या डीमैट रूप में हों, बुधवार 7 फरवरी 2024 को आरंभ हो रही है और गुरुवार 7 मार्च 2024 को समाप्त होगी। उसके बाद ई-वोटिंग मॉड्यल को मतदान के लिए सीडीएसएल द्वारा अक्षम कर दिया जाएगा। उक्त समय और तिथि के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी। (ख) वह व्यक्ति जिसका नाम कट-ऑफ तिथि अर्थात् २ फरवरी २०२४ के अनुसार सदस्यों के

रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभकारी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल वही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्राप्त करने का हकदार होगा। (ग) सूचना उन सभी सदस्यों को भेजी जा रही है, जिनके नाम 2 फरवरी 2024 के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर / डिपॉजिटरी के रिकॉर्ड में दिखाई देते हैं। जो व्यक्ति कट-ऑफ तिथि पर

सदस्य नहीं है, उसे तदनुसार पोस्टल बैलेट सूचना को केवल सूचना प्रयोजन के लिए समझना (घ) कंपनी ने श्री जतिन गुप्ता, प्रैक्टिसिंग कंपनी सचिव (सदस्यता संख्या : एफसीएस 5651: सीओपी संख्याः 5236) को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से संपूर्ण डाक मतपत्र प्रक्रिया के संचालन के लिए जांचकर्ता के रूप में नियुक्त किया है।

(ड.) जिन सदस्यों को डाक मतपत्र की सूचना नहीं मिली है, वे कंपनी सचिव, 37, हरगोबिंद एन्क्लेव विकास मार्ग, दिल्ली-110092 या ईमेल : compliance@sgfinserve.com पर कंपनी को

(ए) सदस्य निम्नलिखित वेबसाइटों पर जाकर उपरोक्त बैठक की सूचना यहां देख सकते हैं www.sgfinserve.com और (सीडीएसएल / एनएसडीएल की वेबसाइट www.cdslindia.com/ www.nsdl.co.in)। इसे स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी www.bseindia.com पर भी देखा

(बी) पोस्टल बैलेट / ई-वोटिंग के परिणाम शनिवार 9 मार्च 2024 को सायं 5:00 बजे या इससे पहले कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में अध्यक्ष या उनके द्वारा अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति द्वारा घोषित किए जाएंगे। जांचकर्ता की रिपोर्ट के साथ परिणाम कंपनी की वेबसाइट www.sgfinserve.com पर रखे जाएंगे और स्टॉक एक्सचेंज को सूचित किया जाएगा जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं। जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं कराया है और परिणामस्वरूप पोस्टल बैलेट नोटिस

प्राप्त नहीं कर सके हैं, वे कंपनी की वेबसाइट यानी www.sgfinserve.com पर उपलब्ध अपेक्षित अनुलग्नक के साथ एक अनुरोध भेजकर अपना ईमेल पता पंजीकृत करा सकते हैं और आरटीए को virens@skylinerta.com पर या कंपनी को compliance@sgfinserve.com पर ईमेल भेज

ईमेल के सफल पंजीकरण के बाद, सदस्य को इस पोस्टल बैलेट के लिए ई-वोटिंग सक्षम करने के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड के साथ नोटिस और ई-वोटिंग की प्रक्रिया की एक सॉफ्ट कॉपी

यदि आपके पास सीडीएसएल ई-वोटिंग सिस्टम के ई-वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न पूछना है या आपको कोई समस्या है, तो आप helpdesk.evoting@cdslindia.com पर एक ईमेल लिख सकते हैं या 022—23058738 और 022—23058542 / 43 पर संपर्क कर सकते हैं। इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा से जुड़ी सभी शिकायतें श्री राकेश दलवी, वरिष्ठ प्रबंधक, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वां तल, मैराथन प्यूचरएक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई को संबोधित की जा सकती हैं। बोर्ड के आदेशानुसार

> कृते एसजी फिनसर्व लिमिटेड (पूर्व में मूंगिपा सिक्योरिटीज लिमिटेड के रूप मे अभिज्ञात) ऋतु नागपाल

दिनांक : 6 फरवरी, 2024 स्थान : दिल्ली कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी



## शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड निगमित कार्यालयः 425, उद्योग विहार फेज 1V, गुड्गांव-122015 (हरियाणा)

द्ररभाषः 0124–4212530/31/32, ई-मेलः customercare@shubham.co, वेबसाइटः www.shubham.co

## कब्जा-नोटिस (अचल संपत्तियों के लिए)

चूंकि वितीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अधोहस्ताक्षरी शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (बाद में शुभम कहा गया) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के पठित घारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग नोटिस जारी कर उधारकर्ताओं को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के मीतर राशि चुकाने को

उधारकर्ताओं द्वारा राशि का मुगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ताओं और आम जनता को एतदवारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित(प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को एतदवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन नीचे दी गई राशि और उस पर ब्याज के लिए शुभन हाउरिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों की ओर उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है। विवरण निम्नानुसार हैं:

क्रं सं.	ऋण संख्याह जवारकर्ता, सह—जवारकर्ता	मांग सूचना राशि	मांग सूचना की तिथि	प्रतिमृति संपत्ति	चस्पा की तिथि
1	0FBD2102000005034259 संजय, संगीता	® 8,68,467/-	22.11.2023	वाका मीजा बल्लभगढ़ (श्याम कॉलोनी), तहसील– बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा–121004 में स्थित खलरा नं. 15//18/2 के अंतर्गत ,	03.02.2024
2	## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ##				
3	0.JNP1906000005020996 यूनम् अजय	रू 9,96,160/-	22.11.2023	तीसरी मंजिल (पिछली तरफ) संपत्ति संख्या वी 118 खसरा संख्या 10/6, ग्राम मटियाला कॉलोनी जिसे मनसा राम पार्क गुलाब बाग उत्तम नगर के नाम से जाना जाता है नई दिल्ली पश्चिमी दिल्ली–110069	03.02.2024
4	0DEL1612000005003318, मोहम्मद नन्ने खान, शाहनाज परवीन	₹ 11,00,027/-	22.11.2023	फ्लैट नंबर सी-12, दूसरी मॉजिल, (दाहिनी और छत के बिना) पीछे का क्षेत्र, माप 45 वर्ग गज पर निर्मित, खसरा नंबर 1243, ग्राम मिल्क माजरा, तहसील लोनी और जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201102	03.02.2024
8	0DEL22030000005045899 ਦ੍ਵਾਂ 0DEL22040000005046177, ਸੀਫ਼ਜ ਗਾਰ ਵਧਾਸੀ, ਰਗਾ	16,25,049/- 15, विस्तारित लाल डोरा आबादी में स्थित ग्राम बुराडी ,जत्तरी दिल्ली-11008 146177, एवं रु		03.02.2024	
6	0NDA2204000005046781,	₹.	22.11.2023	निर्मित ऊपरी भूतल बायी ओर पीछे की ओर बिना छत के, खसरा नंबर 11/21	03.02.2024

स्थान:- गृड्गांव, दिनांक:- 06.02.2024

चेतन्य प्रकाश, गीता

प्राचिकत अधिकारी, शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

के ठीक बाहर, गली नंबर 2, बी-ब्लॉक, कमालपुर माजरा, बुराडी, वेस्ट संत

#### क्विंट डिजिटल लिमिटेड (पूर्ववर्त्ती क्विंट डिजिटल मीडिया लिमिटेड)

नगर दिल्ली-110084

16,93,443 /-

पंजीकत कार्यालय : 403 प्रभात किरण, 17, राजेंद्र प्लेस, दिल्ली—110008, दूरभाष : 011 45142374 निगमित कार्यालय : कैरनोस्टीज बिल्डिंग, प्लॉट नं. 1, 9वां तल, सेक्टर 16ए, फिल्म सिटी, नोएडा-201301

	31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही एवं	गा नाह क अलखापर ख़क्ल	वितास वितास परिणाना क	प्राप्तारारा (रु. '००० में)
क्र.सं.	विवरण	31 दिसंबर 2023 को समाप्त होने वाली तिमाही	31 दिसंबर 2023 को समाप्त होने वाले नौ माह	31 दिसंबर 2022 को समाप्त होने वाली तिमाही
1.	परिचालनों से कुल आय	82,951.63	2,47,851.15	1,10,242.99
2.	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	33,408.69	99,269.27	27,656.74
3.	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों के उपरांत) कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (आपवादिक	33,288.69	97,914.33	27,656.74
4.	एवं / अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	24,045.69	72,237.26	22,659.83
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय ख्अवधि हेतु लाभ / (हानि) (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट,	23,737.53	71,412.45	22,489.27
6.	समता अंश पूंजी आरक्षितियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित छोड़कर) पूर्ववर्ती वर्ष के	4,70,858	4,70,858	2,19,698
8.	आय प्रति अंश 1. मूलभूत : 2. तरलीकृत :	0.50 0.50 समेकित	1.52 1.50	0.65 (रु. '000 रे
<b>ह.सं</b> .	विवरण	31 दिसंबर 2023 को समाप्त होने वाली तिमाही	31 दिसंबर 2023 को समाप्त होनेवाले नौ माह	31 दिसंबर 2022 के
1.	परिचालनों से कुल आय	1,57,650.34	5,07,293.86	1,84,661.69
2.	अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (कर, आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों से पूर्व) कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (आपवादिक एवं	(1,16,838.09)	(2,92,167.63)	(64,930.85)
3.	/ अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	8,34,382.44	6,57,817.27	(64,930.85)
4.	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाम / (हानि) (आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों के उपरांत) अवधि हेतु कुल व्यापक आय ख्अवधि हेतु लाम / (हानि)	7,61,217.11	5,68,218.96	(69,927.34)
5.	(कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट,	7,61,922.04	5,70,369.75	(70,193.64)
6.	समता अंश पूंजी	4,70,858	4,70,858	2,19,698
7.	आरक्षितियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित छोड़कर) पूर्ववर्ती वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन–पत्र में निदर्शितानुसार'	· 54		16,49,042.09
8.	आय प्रति अंश	3		
	ualid ·	93.000	5000000000	100-100
	1 मूलभूत : a तरलीकृत :	16.18	12.11	(2.07)

टिप्पणियां : क) उपरोक्त सारांश, भारतीय प्रतिभृति एवं विनियम बोर्ड (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत बीएसई लिमिटेंड के पास फाइलबद्ध 31 दिसंबर 2023 को समाप्त होनेवाली तिमाही एवं नौ माह के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का एक सारांश हैं। ख) अलेखाप. रीक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट अर्थात् (www.bseindia.com) पर तथा कंपनी की वेबसाइट अर्थात् (www.quintdigitalmedia.com) पर उपलब्ध हैं। ग) उपरोक्त परिणामों की विधिवत समीक्षा, लेखापरीक्षण समिति द्वारा की गई है तथा निदेशक मंडल द्वारा 6 फरवरी 2024 को आयोजित अपनी बैठक में इनका अनुमोदन किया गया गया है। '31 मार्च 2023 के अनुसार

निदेशक मंडल हेतु तथा उसकी ओर से क्विंट डिजिटल लिमिटेड पुरुषोत्तम दास अग्रवाल डीआईएन : 00063017



# पीएनसी इन्फ्राटेक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : एनबीसीसी प्लाजा, टॉवर ।।, चतुर्थ तल, पुष्प विहार, सेक्टर–5, नई दिल्ली–110017 सीआईएन : L45201DL1999PLC195937, ईमेल : complianceofficer@pncinfratech.com, वेबसाइट : www.pncinfratech.com

## 31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही एवं नौ माह के वित्तीय परिणामों का सारांश

दिनांक : 06 फरवरी, 2024

स्थान : दिल्ली

रु. लाख में (ईपीएस छोड़कर)

6 10189

<b>화</b> .			एकल		समेकित			
सं. 	विवरण	समाप्त तिमाही (31.12.2023)	समाप्त तिमाही (31.12.2022)	समाप्त नौ माह (31.12.2023)	समाप्त तिमाही (31.12.2023)	समाप्त तिमाही (31.12.2022)	समाप्त नौ माह (31.12.2023)	
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	
1	परिचालनों से कुल आय	1,80,697.40	1,63,673.92	5,37,493.14	2,06,315.85	1,82,286.86	6,10,723.01	
2	अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (कर, आपवादिक तथा / अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	20,040.94	17,386.23	60,094.86	23,547.45	19,839.82	71,583.97	
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	20,040.94	17,386.23	60,094.86	23,547.45	19,839.82	71,583.97	
4	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	15,108.42	12,940.56	44,744.97	18,499.50	13,969.06	51,352.67	
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट)	15,175.97	12,859.03	44,947.62	18,535.53	13,884.22	51,565.15	
6	समता अंश पूंजी	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	
7	आरक्षितियां (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित छोड़कर) पूर्ववर्ती वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन–पत्र में निदर्शितानुसार		2	14				
8	आय प्रति अंश (रु. 2/— प्रत्येक का) (परिचालनरत् तथा अपरिचालित परिचालनों के लिये) (अवार्षिकीकृत) 1. मूलभूत : 2. तरलीकृत :	5.89	5.04	17.44	7.21	5.45	20.02	
	·							

- 1) उपरोक्त सारांश, सेबी (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों के पास फाइलबद्ध 31—12—2023 को समाप्त तिमाही एवं नौ माह के वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक सारांश है। त्रैमासिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट अर्थात् (www.bseindia.com, www.nseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट अर्थात् (www.pncinfratech.com) पर उपलब्ध है।
- उपरोक्त एकल / समेकित परिणामों की समीक्षा, लेखापरीक्षण समिति द्वारा की गई है और निदेशक मंडल द्वारा 06 फरवरी 2024 को आयोजित अपनी बैठक में इनका अनुमोदन
- दिनांक 31—12—2023 को समाप्त तिमाही एवं नौ माह के उपरोक्त वित्तीय परिणामों को कंपनी (भारतीय लेखांकन मानक) नियमावली 2015 (आईएनडी एएस) के अनुरूप तैयार किया गया है।

कृते पीएनसी इन्फ्राटेक लिमिटेड

हस्ता./-चक्रेश कुमार जैन प्रबंध निदेशक रिलायंस कॉमाशयल फाइनस

जैसा कि यहां नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं ने रिलायंस कॉमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड से वित्तीय सहायता ग्रहण की थी। हमारा कहना ह कि वित्तीय सहायता ग्रहण करने के बावजद, कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं ने नियत तिथियों के अनसार ब्याज तथा मलधन के पनर्भगतान में विभिन्न चक कीं। यह खात नेशनल हाउसिंग बैंक द्वारा जारी आस्ति वर्गीकरण से सम्बन्धित निदेशों के अनुसार आरसीएफएल की पुस्तकों में नीचे उल्लिखित तिथियों पर नॉन पर्फांमिंग आस्ति के रूप मे वर्गीकृत कर दिया गया है, परिणामस्वरूप रिलायंस कॉमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत एवं प्रतिभित हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शिक्तियों के उपयोग में निम्निलिखित कर्जदारों/जमानितयों/बंधककर्ताओं से सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचनाओं में उल्लिखित राशि तथा सूचनाओं में उल्लिखित राशि पर अनुबन्धात्मव दर से भावी ब्याज और भुगतान की तिथि तक आकस्मिक व्ययों, लागत, प्रभारों आदि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत यहां नीचे उल्लिखित संबद्ध तिथियों पर मांग सचनाएँ जारी की हैं।

उनके अन्तिम जात पते पर जारी सचनाएँ अनसर्व्ड वापस कर दी गयीं और इसलिए उन्हें इसके विषय में सार्वजनिक सचना के माध्यम से सचित किया जाता है।

कजदार का नाम∕पता श्री प्रवीण कुमार सचदेवा		एनपोए को तिथि मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	ऋण राशि Rs	प्रतिभूत आस्तिया का सम्पत्ति पता
फ्लैट नंबर 104 पहली मंजिल, सनशाइन एवेन्यू 15/7 मेन मथुरा रोड सेक्टर 28 फरीदाबाद हरियाणा 121008	न्यूमेरिटेक ऑटोमोटिव कम्पोनेंट्स प्रा.लि. (इसके निदेशकों के माध्यम से) नीलम सचदेवा	16 नवम्बर, 2019 30 जनवरी, 2024	रु. 73,57,396, तथा रु. 65,07125/- (ऋण खाता सं. RHHLDEL000 03 2819, RHHT- DEL00003 4566 के विरुद्ध तिथि 29 जनवरी,	51,00,000/- & Rs. 39,00,000/-	अग्रलिखित संपत्ति का समस्त भागः फ्लैट नंबर 104 (2036 वर्ग फीट व सुपर क्षेत्र), पहली मंजिल पर, सनशाइन एवेन्यू रेजिडेंशियल ग्रुप हाउसिंग 15/7, मेन मथुरा रोड, सेक्टर-28, फरीदाबाद, (हरियाणा) पर स्थित
आकांक्षा जैन हाउस नंबर 1/10201, स्ट्रीट नंबर 1, शिव मंदिर के सामने, शाहदरा, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली– 110032	निशा जैन, पुनीत गर्ग	11 अप्रैल, 2023 31 जनवरी, 2024	रु. 15,61,627/- (ऋण खाता सं. RHAHDEL000 073899 के विरुद्ध तिथि 31 जनवरी, 2024 तक	Rs. 16,00,000/-	सम्पत्ति फ्लैट संख्या 311, तीसरी मंजिल (छत के अधिकार के बिना) व संपत्ति का समस्त भाग, माप 700 वर्ग फीट यानी 65 वर्ग मीटर, फ्री होल आवासीय प्लॉट संख्या 35 से 52, खसरा संख्या 3क और 3ख पर निर्मित कॉलोनी शिव शंकर वाटिका, कृष्णा रेजीडेंसी- 2, ग्राम छपरौला, परग एवं तहसील दादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201009; सीमा पूर्वः सड़क 20 फीट चौड़ी; पश्चिमः गैलरी; उत्तरः प्लॉट नंबर 310; दक्षिण प्लॉट नंबर 312. (इसके बाद इसे 'अनुसूची संपत्ति' कहा जाएगा)

दिनों के भीतर भावी ब्याज तथा प्रयोज्य प्रभारों सहित उपर्युक्त बकाया राशियों का भुगतान करने की सूचना दी जाती है जिसमें असफल रहने पर इस सूचना के प्रकाशन के 60 दिनों की समाप्ति के पश्चात वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) तथ उसके तहत प्रयोज्य नियमों के अन्तर्गत कर्जदारों और बंधककर्ताओं की प्रतिभृत आस्तियों पर कब्जा करने सहित प्रतिभृत आस्तियों के विरुद्ध भावी कार्यवाही की

कुपया ध्यान दें कि कथित अधिनियम की धारा 13(13) के तहत कोई कर्जदार प्रतिभुत लेनदार की पूर्व लिखित सहमित के बिना सूचना सन्दर्भित अपनी किसी भी प्रतिभृत आस्तियों का बिक्री, पट्टे या अन्यथा रीति से हस्तान्तरण नहीं कर सकेगा। तिथि : 06 फरवरी, 2024 हस्ता./- (अधिकृत प्राधिकारी) स्थान : फरीदाबाद/गौतम बद्ध नगर रिलायंस कॉमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड

# टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टॉवर ए. पेनिनसुला बिजिनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-40013 शाखा कार्यालय : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर-भाग 2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेत विक्रय सचना

(प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के तहत) प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण

तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सुचना जनसामान्य को और विशेष रूप से निम्नलिखित कर्जदार/सह-कर्जदारों अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों (कर्जदार) को एतद्वारा सूचन

दी जाती है कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के पास नीचे वर्णित बंधक अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों से कुल राशि की वसुली हेतु ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है जैसे है'' तथ '**जो भी है वहीं है''** के आधार पर 21.02.2024 को बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है। एतद्वारा सूचना दी जाती है कि बिक्री के किसी आस्थगन/असततता की अनुपस्थिति में, आस्ति/सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी द्वारा कथित 21.02.2024 के 2 बजे अप. की जायेगी। ई-नीलामी में भाग लेने हेतु ईएमडी के डिमाण्ड ड्राफ्ट वाला मुहरबन्द लिफाफा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी के पार

शाखा पता टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर, भाग-2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली-110024 पर 20.02.2024 को 5 बजे अप. तक जमा करना है।

प्रतिभूत आस्ति/अचल सम्पत्ति की बिक्री '**'जहाँ है जैसे है स्थिति''** में नीचे वर्णित संक्षिप्त विवरणों के अनुसार की जायेगी :

		सं. खाता सह-कर्जदार( रों ) / विधिक बकाया राशि मूल्य धरोहर राशि । तथा उत्तराधिकारी( यों ) / विधिक प्रतिनिधि( यों ) / जमानती( यों ) के नाम । विधिक प्रतिनिधि (यों ) के नाम । विधिक प्रतिनिधि (य					
- [	क्र.	ऋण	दायित्वधारी( यों )/	माँग सूचना के अनुसार	आरक्षित	जमा	कब्जे का
- 1	सं.	खाता		ŭ	मूल्य	धरोहर राशि	प्रकार
- 1		सं. तथा	उत्तराधिकारी( यों )⁄				
- 1		शाखा	विधिक प्रतिनिधि( यों )⁄				
- 1			जमानती( यों ) के नाम				
ŀ	1	1017	श्री अजय कुमार प्रेम वाघरे,	रु. 38,23,739/- (रुपये अड़तीस	रु. 29,00,000/−	₹. 2,90,000/-	भौतिक
- 1	::	8549	श्रीमती रुपाली अजय वाघरे	लाख तैईस हजार सात	(रुपये उनतीस	(रुपये दो लाख	
1				सौ उनतालीस मात्र)	लाख मात्र)	नब्बे हजार मात्र)	
- 1				02-07-2020			

**अचल संपत्ति का विवरण:** - आवासीय अपार्टमेंट/फ्लैट यूनिट नंबर बी-1804 का समस्त भाग, इमारत ओएसिस वेनेशिया हाइट्स में 18वीं मंजिल पर स्थित टावर-बी, प्लॉट नंबर एचआरए12-ए, सूरजपुर हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, साइट- सी, फेज II, ग्रेटर नोएडा, उ.प्र.-201308 पर निर्मित। क्षेत्रफल 1290 वर्ग फीट

आव	आवंटन/बिल्डर क्रेता अनुबंध में लिखी सामान्य सुविधाओं के साथ						
2.	10074 196 & 10080 064	श्री अजीत कुमार सिंह, श्रीमती गीता सिंह	रु. 3004931/- (रुपये तीस लाख चार हजार नो सो इकतीस मात्र) आपके द्वारा अनुबंध संख्या 10074196 के तहत देय है और रु. 199225/- (रुपये एक लाख निन्यानवे हजार दो सो पच्चीस मात्र) की राशि अनुबंध संख्या 10080064 के तहत आपके द्वारा देय और बकाया है, कुल रु. 3204156/- (रुपये बत्तीस लाख चार हजार एक सो छप्पन मात्र)  30-09-2019	29,00,000/- (रुपये उनतीस लाख मात्र)	रु. 2,90,000/- (रुपये दो लाख नब्बे हजार मात्र)	भौतिक	

**अचल संपत्ति का विवरण:** - आवासीय अपार्टमेंट/फ्लैट यूनिट नंबर ए-1701 का समस्त भाग, इमारत ओएसिस वेनेशिया हाइट्स में 17वीं मंजिल पर स्थित टावर-बी, प्लॉट नंबर एचआरए12-ए, साइट-सी, सूरजपुर हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, नोएडा, उ.प्र.-201301 पर निर्मित। क्षेत्रफल 1150 वर्ग फीट, आवंटन/बिल्डर क्रेता अनबंध में लिखी सामान्य सविधाओं के साथ

,,,,,,			3			
3.	10177	श्री दयानिधि	रु. 3034965/- (रुपये तीस लाख चौंतीस हजार नौ सौ पैंसठ मात्र)	₹.	₹.	भौति
5570	169 &	आचार्य	अनुबंध संख्या 10167785 के तहत आपके द्वारा देय और बकाया	29,00,000/-	2,90,000/-	
	10167		है एवं धनराशि रु. 145419/- (रुपए एक लाख पैंतालीस हजार	(रुपये उनतीस	`	
	785		चार सौ उन्नीस मात्र) अनुबंध संख्या 10177169 के तहत आपके	लाज मार्च 📗	नब्बे हजार मात्र)	
			द्वारा देय और बकाया है, कुल रु. 3180384/- (रुपये इकतीस			
			लाख अस्सी हजार तीन सौ चौरासी मात्र)।			
			30-09-2019			

अचल संपत्ति का विवरण: - आवासीय अपार्टमेंट/फ्लैट यूनिट नंबर ए-903 का समस्त भाग, इमारत ओएसिस वेनेशिया हाइट्स में 9वीं मंजिल पर स्थित, टावर-बी, प्लॉट नंबर एचआरए12-ए, साइट-सी, सूरजपुर हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, नोएडा, उ.प्र.-201301 पर निर्मित। क्षेत्रफल 1150 वर्ग फीट, आवंटन/बिल्डर

क्रेत	ा अनुबंध	में लिखी सामान्य सुविधाओं	के साथ			
4.	10143 470	श्री कृष्णो दास श्रीमती प्रभा मंडल	रु. 29,17,219/- (रुपये उनतीस लाख	रु. 25,00,000/- (रुपये पच्चीस	रु. 2,50,000/- (रुपये दो लाख	भौतिक
	4,0		सत्रह हजार दो सौ उन्नीस मात्र)	ेलाख मात्र)	पचास हजार मात्र)	

**अचल संपत्ति का विवरण:** - आवासीय अपार्टमेंट/फ्लैट युनिट नंबर बी-1608 का समस्त भाग, इमारत ओएसिस वेनेशिया हाइट्स परियोजना/भवन में 16वं मंजिल पर स्थित, एचआरए12-ए, साइट-सी, सूरजपुर हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, ग्रेटर नोएडा, उ.प्र.-202001 पर निर्मित। क्षेत्रफल 1290 वर्ग फीट, आवंटन/बिल्ड क्रेता अनुबंध में लिखी सामान्य सविधाओं के साथ

5.	99789 23	श्री नितिन कश्यप श्रीमती कल्पना	रु. 33,66,414/- (रुपये तैंतीस लाख छियासठ हजार चार सौ चौदह मात्र) 02-07-2020	रु. 29,00,000/- (रुपये उनतीस लाख मात्र)	रु. 2,90,000/- (रुपये दो लाख नब्बे हजार मात्र)	भौतिक
अच	व्रल संपर्	ति का विवरणः - अ	वासीय अपार्टमेंट/फ्लैट यूनिट नंबर ए-	- -1503 का समस्त भा	ग, इमारत ओएसिस वेनेशि	या हाइट्स मे

15वीं मंजिल पर स्थित, टावर-ए, प्लॉट नंबर एचआरए12-ए, ग्रुप हाउसिंग सेक्टर सूरजपुर, साइट-सी (एक्सटेंशन), फेज II, ग्रेटर नोएडा, उ.प्र.-201306 पर निर्मित। क्षेत्रफल 1150 वर्ग फीट, आवंटन/बिल्डर क्रेता अनुबंध में लिखी सामान्य सुविधाओं के साथ

रु. 34.60.176/- (रुपये चौंतीस

	856		गीयल	लाख साठ हजार एक सौ छिहत्तर मात्र) 02-07-2020	(रुपयं तीस लाख मात्र)	(रुपये तीन लाख मात्र)	
अच	ाल संपर्ध	त्ते का	विवरण:	- आवासीय अपार्टमेंट/फ्लैट यूनिट नंबर ए-1607	का समस्त भाग, इमार	त ओएसिस वेनेशि	या हाइट्स में

रु. 30,00,000/- रु. 3,00,000/- भौतिक

16वीं मंजिल पर स्थित, टावर-ए, प्लॉट नंबर एचआरए12-ए, ग्रुप हाउसिंग सेक्टर सूरजपुर, साइट-सी (एक्सटेंशन), फेज II, ग्रेटर नोएडा उ.प्र.-201306 पर निर्मित। क्षेत्रफल 1290 वर्ग फीट, आवंटन/बिल्डर क्रेता अनुबंध में लिखी सामान्य सुविधाओं के साथ बिक्री में आम जनता को व्यक्तिगत रूप से निविदा जमा करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों) को एतद्वारा इस सूचना वे

प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के भीतर भावी ब्याज सहित कुल बकाया भुगतान करने का अन्तिम अवसर दिया जाता है जिसमें असफल रहने पर अचल सम्पत्ति की बिक्री अनुसूची के अनुसार कर दी जायेगी। यदि प्राधिकृत अधिकारी के पास अनुसूची में वर्णित बकाये, ब्याज लागत (बिक्री लागत आदि) जम कर दी जाती है अथवा उक्त प्रमाणपत्र की राशि, ब्याज एवं लागत अधोहस्ताक्षरी के पास नीलामी की तिथि से पूर्व जमा कर दिए होने का उनकी संतष्टि वे लिए प्रमाण जमा कर दिया जाता है तो यह बिक्री रोक दी जाएगी। ऐसे किसी भी अधिकारी या व्यक्ति जिन्हें इस बिक्री के सिलसिले में किसी भी प्रकार वे कर्तव्य का निर्वहन करना हो, चाहे प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति में कोई हित अर्जित या अर्जित करने का प्रयास नहीं करेंगे। यह ई-नीलामी बिक्री प्रति 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से 11.03.2024 को 2.00 बजे अप से 3.00 बजे अप के बीच आयोजित की जायेगी।

नियम एवं शर्तें : 1. संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत किये गये हैं, लेकिन इस उद्घोषणा में किसी गलती अथवा खामी के लिये अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे। यदि बोली राशि अथवा बोलीदाता से संबंधित कोई विवाद उत्पन्न होता है तो प्रतिभृत लेनदा के विवेकानुसार लॉट को फिर से नीलामी पर प्रस्तुत किया जायेगा। 2. आरक्षित मुल्य से कम में सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी। 3. बोली वृद्धि राशि रु 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र) होगी। 4. सम्पत्ति के विक्रय हेतु जमा की गयी समस्त संविदाओं के साथ ऊपर लिखे के अनुसार जमा धरोहर राशि शाखा पता में देय ''टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि.'' के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में जमा करनी होगी। असफल संविदाकारों को नीलामी के पश्चात डिमाण्ड ड्राफ्ट वापस कर दिया जायेगा। एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी जमा करने के लिए कृपया अधिकृत प्राधिकारी से सम्पर्व करें। 5. उच्चतम संविदाकार को सफल संविदाकार घोषित कर दिया जायेगा बशर्ते कि वह संविदा के लिए वैधानिक रूप से पात्र हो और बशर्ते कि उसके द्वारा संविदा की राशि आरक्षित मुल्य से कम न हो। यदि प्रस्तावित मुल्य स्पष्ट रूप से इतना अपर्याप्त हो कि यह ऐसा करने के लिए अपरामर्शनीय हो तं 'अधिकृत प्राधिकारी' का विशेषाधिकार होगा कि वह उच्चतम संविदा की स्वीकृति को मना कर दे। ६. दर्ज कारणों से, 'अधिकृत प्राधिकारी' विक्रय व स्थिगित/अनिरन्तर करने का विशेषाधिकार रखेगा। 7. सम्पत्ति का निरीक्षण 04.03.2024 को 11 बजे प्रातः से 5.00 बजे सायं के बीच किया जा सकता है 8. सफल क्रेता घोषित किये गये व्यक्ति को ऐसी उद्घोषणा के तुरन्त बाद क्रय राशि/संविदा जिसमें ईएमडी राशि शामिल है, का पच्चीस प्रतिशत 'अधिकृत

प्राधिकारी' के पास 24 घंटे के भीतर जमा करना होगा और इस राशि के जमा करने में असफल रहने पर सम्पत्ति को निजी सन्धि द्वारा पुनः नीलामी/बिक्री वे लिए रखा जायेगा। 9. यदि उपर्युक्त के अनुसार प्रारम्भिक राशि अदा कर दी जाती है तो क्रय राशि की शेष देय राशि क्रेता द्वारा सम्पत्ति के विक्रय की पुष्टि की तिथि के 15वें दिन को या इससे पूर्व 'अधिकृत प्राधिकारी' के पास जमा करनी होगी, यदि उस 15वें दिन रविवार या कोई अन्य अवकाश होता है तो इसे 15वें दिन के बाद पहले कार्यालयी दिन पर जमा करनी होगी। 10. उपरोक्त अवधि में भुगतान में चूक करने पर निजी सन्धि द्वारा सम्पत्ति की फिर रं नीलामी/बिक्री की जायेगी। ईएमडी सहित जमा की गई राशि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जायेगी तथा चूक करने वाले क्रेत उस सम्पत्ति के सभी दावों से वंचित हो जाएंगे। 11. टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को ज्ञात किसी भी ऋणभार का विवरण, जिसके लिए संपत्ति उत्तरदायी है: उपरोक्त तालिका के अनुसार। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे संपत्ति कर, बिजली आदि के वैधानिक देनदारियों सहित संपत्ति पर भार के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करें। 12. अन्य विवरणों अथवा ऑनलाइन ई-नीलामी प्रक्रिया पर प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सेव प्रदाता अन्य विवरणों अथवा ऑनलाइन ई–नीलामी प्रक्रिया पर प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड पता : सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, उसरा तल, प्लॉट नं. 68, सेक्टर-44, गुरुग्राम, हरियाणा-122003, मोबाइल : 8866682937 तथा फोन : 7291981124 /1125 /1126 ई-मेल आईडी : gujarat@c1india.com / support@bankeauctions.com या मनीष बंसल, ई-मेल आईडी

Manish.Bansal@tatacapital.com, अधिकृत प्राधिकारी, मोबाइल नं. 8588983696 से सम्पर्क कर सकते हैं। कृपया अपनी पूछताछ ह्वाट्सएप नम्बर : 9999078669 पर करें। 13. उच्चतम घोषित संविदा राशि पर 1% टीडीएस देना होगा और यह उच्चतम संविदाकार द्वारा अदा किया जायेगा। उच्चतम संविदाकार द्वारा भुगतान स्वामी/कर्जदार(रों) के पैन पर जमा करनी होगी तथा चालान की प्रति हमारी कम्पनी के पास जमा करनी होगी। 14. उपर्युक्त विवरण कृपया लिए प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट http://surl.li/pynek में प्रावधानित लिंक देखें। 15. कृपया लिंक https://www.tatacapital.com/ property-disposal.html भी देखें। कृपया ध्यान दें - टीसीएचएफएल ने इस संपत्ति की बिक्री/नीलामी के लिए उल्लिखित नीलामी भागीदार के अलावा किसी भी दलाल/एजेंट को नियुक्त नर्ह

किया है। इच्छुक पार्टियों को इस मामले में सभी प्रश्नों और पूछताछ के लिए केवल अधोहस्ताक्षरी या अधिकृत अधिकारी से संपर्क करना चाहिए। स्थान : नोएडा तिथि : 07.02.2024 ह./- अधिकृत प्राधिकारी, टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(डीआईएन : 00086768)

स्थान : आगरा दिनांक : 06 फरवरी, 2024