

May 8, 2023

National Stock Exchange of India Limited BSE Limited

Exchange Plaza, Corporate Relationship Department, Bandra Kurla Complex, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Bandra (East), Dalal Street, Fort,

 Mumbai 400 051.
 Mumbai 400 001.

 Scrip Code: CHALET
 Scrip Code: 542399

Subject: <u>Intimation pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)</u> Regulations, 2015

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, attached herewith are the copies of newspaper advertisements in respect of the Notice of the Postal Ballot, published in Free Press Journal and Navshakti on May 7, 2023.

We request you to take the same on record.

Thanking You.

Yours faithfully, For Chalet Hotels Limited

Christabelle Baptista Company Secretary and Compliance Officer

Enclosed: As above

BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD. (MULTI-STATE SCHEDULED BANK)

Central Office: "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400063. Tel.: 61890085 / 61890134 / 61890083.

AUCTION NOTICE

AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/IES

Sr. No	NAME OF THE MORTGAGOR / BORROWERS & BRANCH	OUTSTANDING AMOUNT AS PER DEMAND NOTICE	PROPERTY DESCRIPTION & ENCUMBRANCES KNOWN TO THE BANK	i. RESERVE PRICE, ii. EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD) iii. BID INCREMENT AMOUNT (Over & Above Highest Bid Amount)	i. DATE & TIME OF INSPECTION ii. LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF TENDERS / OFFERS	DATE AND TIME OF OPENING THE TENDERS
	Joint/Co-Borrower: i. Mr. Sudhakar Shivaji Bamane and ii. Mr. Prabhakar Shivaji Bamane Joint/Co-Borrower: i. Mrs. Sharada Shivaji Bamane. [Kanjurmarg (East) Branch] [1st Auction Notice] Mr. Sudhakar Shivaji Bamane, Prop. M/s. Supra Realtors. Joint/Co-Borrower: i. Mrs. Sharada Shivaji Bamane [Kanjurmarg (East) Branch]	Demand Notice Date: 05.12.2019 i) Loan Account No. 00723351000047: Rs.3,06,601.00 as on 24.11.2019 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 25.11.2019. ii) Loan Account No. 007213100000053: Rs.35,67,252.42 as on 30.11.2019 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 01.12.2019. Demand Notice Date: 05.12.2019 i) Loan Account No. 007233540000112: Rs.29,96,941.99 as on 07.11.2019 together with further interest @ 13.00% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 08.11.2019. ii) Loan Account No. 007213100000105: Rs.23,67,893.00 as on 30.11.2019 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 01.12.2019.	Flat No G-7, admeasuring 875 sq.ft. built up area, i.e., 81.32 sq.meters on the 7th Floor in Wing II, Vinay Tower of Akurli Pundalik-Dham Co-operative Housing Society Limited constructed on piece and parcel of land bearing Plot No.10, RSC-4, MHADA Layout, Opp.Lokhandwala Complex., Akurli Road, Kandivali (East), Mumbai- 400 101, owned by Mrs Sharada Shivaji Bamane and bounded by: East: MHADA Colony view, West: Lalchandwala Ground, North: Millenium Tower, South: Kranti Nagar Slum Area.	i. Rs.1,13,75,000/- ii. Rs. 1,13,75,00/-	i. 25.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00 p.m. ii. 16.06.2023 upto 05.00 p.m.	17.06.2023 at 11.30 a.m
		Demand Notice Date : 22.10.2021 i) Loan Account No. 009533510000055:	Shop No.2, admeasuring 123.75 sq.ft. carpet area, i.e., 11.49 sq.meters carpet		i. 25.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00	17.06.2023 at 3.30 p.m.
	[Palghar Branch] [1st Auction Notice]	Rs.5,70,622.82 as on 20.10.2021 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 21.10.2021.	area on the Ground Floor of the Building known as "Bhavani Orchid" constructed on land bearing Plot No.15 & 16 of Gat no.624, Shirgaon Village situated at Palghar (West), Taluka & District Palghar – 401 404, owned by Mr.Maheshbhai Jivanbhai Savliya and bounded by : East :Plot No.14, West: Plot No.16, North: Land of Gut No.605, South :Road.		p.m. ii. 16.06.2023 upto 05.00 p.m.	
	Mrs.Sheela Shashikant Gupta	Demand Notice Date : 15.11.2021 Loan Account No. 007833330000937 :	Flat No.001, admeasuring 366.13 sq.ft carpet area i.e. 34.02 sq.meters carpet area	, ,	i. 18.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00	29.05.2023 at 11.30 a.m
	Joint/Co-Borrower: i. Mr.Shashikant Rajman Gupta [Charkop Kandivali (West) Branch] [2nd Auction Notice]	Rs.18,69,332/- as on 05.11.2021 together with further interest @ 9.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 06.11.2021.	situated on the Ground Floor at A Wing of Building No.2 known as "Shreenath Nagar Building No.2" constructed on land bearing Survey No.250 Hissa No. Paiki at Village Nilemore, Taluka Vasai, District Palghar, Nilemore, Near Berry Complex, Yashwant Gaurav Road, Nallasopara (West), District Palghar-401208.	iii. Rs.5,000/-	p.m. ii. 26.05.2023 upto 05.00 p.m.	
		Demand Notice Date : 23.07.2019 i) Loan Account No. 003333540000090:	Shop No. 34, admeasuring 520sq.feet built up area on the Ground Floor of the Building		i. 18.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00	29.05.2023 at 3.30 p.m
	of M/s.Jay Matadi Enterprises [Panvel Branch] [5th Auction Notice]	Rs.19,31,190.00 as on 04.07.2019 together with further interest @ 13% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 05.07.2019.	known as "Kamothe Sargam Apartment Co- operative Housing Society Limited" constructed on piece and parcel of land bearing Plot No.35 and 36 in Sector 9, under 12.5% Gaothan Expansion Scheme, situate, lying and being at Village Kamothe, Taluka Panvel, Distric Raigad - 410209within the limits of CIDCO Ltd., and/or Panvel Municipal Corporation in the jurisdiction of Registration Sub District Panvel, District Raigad.	iii. Rs.5,000/-	p.m. ii. 26.05.2023 upto 05.00 p.m.	
,		Demand Notice Date : 21.10.2020 Loan Account No. 005933540000036 : Rs.10,77,488/- as on 26.09.2020 together with further interest @ 13.00% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 27.09.2020.	Shop No. D-9, admeasuring area 225 sq.ft. built up area on the Ground Floor in 'A-1' Wing of Satyam Complex, A-1 Satyam Coperative Housing Society Limited constructed on land bearing Survey No.87, Hissa No.(part) of Village Nilemore situated at Station Road, Near Panchal Nagar, Nilemore, Nallasopara (West), Taluka Vasai, District Thane - 401 203 along with share, right, title, interest in the capital of the Society under Share Certificate No.72, owned by Mrs. Priti Vipul Maru and bounded by: East: New Satyam CHSL, West: Station Road, North: Panchal Nagar, South: Park Avenue Apartment.	ii. Rs.1,35,000/-	i. 19.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00 p.m. ii. 29.05.2023 upto 05.00 p.m.	30.05.2023 at 11.30 a.m
	M/s.V Vaishali Consultant Pvt. Ltd.	Demand Notice Date : 27.07.2020 i. Loan Account No.005233510000245 :	Shop No.C-308, admeasuring 367 sq.ft. carpet area equivalent to 34.10 sq. meters	i. Rs.75,00,000/-	i. 19.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00	30.05.2023 at 3.30 p.m.
	Directors & Joint/Co-Borrower: i. Mr.Sujit Kumar Singh ii. Mr.Mahendra Dasharath Kesarkar Joint/Co-Borrower: i. Mrs.Archana Mahendra Kesarkar [Mulund (West) Branch] [5th Auction Notice]	Rs.59,29,092.00 as on 29.06.2020 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 30.06.2020. ii. Loan Account No.005233580000046: Rs.29,90,665.59 as on 14.07.2020 together with further interest @ 12.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 15.07.2020. iii. Loan Account No.005213100000280: Rs.29,34,355.00 as on 30.06.2020 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 01.07.2020.	on the 3rd Floor along with one reserved Car Parking Space No.118 in the two level basement in the Commercial Building known as "Eastern Business District" (formerly known as "Magnet Mall") constructed on land bearing CTS No.372 (Part) and 372/15 of 372/65 (Part) of Village Kanjur, Taluka Kurla within the Registration District and Sub District of Mumbai City and Mumbai Suburban situated at L.B.S.Road, Bhandup (West), Mumbai – 400 078, owned by M/s.V.Vaishali Consultant Pvt.Ltd.,	iii. Rs.10,000/-	p.m. ii. 29.05.2023 upto 05.00 p.m.	
	Mrs.Swapna Satish Naik Joint/Co-Borrower:	Demand Notice Date : 15.11.2020 Loan Account No. 000233510067306 : Rs.1,47,66,329.00 as on 14.10.2019	Flat No.B-18, admeasuring 636 sq.ft. carpet area situated on the First Floor in "B" Wing of Reserve Bank of India Employees "Gitanjali"		i. 20.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00 p.m.	31.05.2023 at 11.30 a.m
	i. Mrs.Pallavi Sameer	rs.1,41,06,329.00 as 01 14.10.2019 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 15.10.2019.	Nesseve balik of mida Linjbyees Ghanjain Co-op. Housing Society Ltd., constructed on piece and parcel of land bearing Survey No.59A and 60, C.T.S.No.365 and 366 situate, lying and being at Village Amboli, Jai Bhavani Road, Taluka Andheri, Andheri (West), Mumbai – 400 058, owned by Mrs.Swapna Satish Naik.		ii. 30.05.2023 upto 05.00 p.m.	
8	M/s.Zika Motors Private Limited	Demand Notice Date : 10.04.2019 Cash Credit Account No.	Flat No.401-402, admeasuring 985 sq.ft. carpet area, i.e., 91.508 sq.mtrs. on the 4th		i. 20.05.2023 from 11.00 a.m. to 05.00	31.05.2023 at 3.30 p.m
			Floor of Building No.15 known as "Silver Woods" standing on the property bearing Survey No.46, Survey No. 47, Hissa No.3, Survey No.57, Hissa No.4, Survey No.68, Hissa No.13 (Part), Village Vadavalli, lying, being and situated at Vadavalli, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400 615 within the limit of the Thane Municipal Corporation and within the Registration District and Sub District of Thane, owned by Mr.Rajendra Robert Mayers and bounded by : East :	, ,	p.m. ii. 30.05.2023 upto 05.00 p.m.	

- Auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" with all the existing and future encumbrances / Society Dues / Builders dues / Property Tax. Utility Service provider outstanding dues etc. and same shall be borne by bidders whether known or unknown to the Bank. The Bank is not responsible for encumbrances unknown to the Bank. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be held responsible in any way for any third-party claims / rights / dues received after date of opening the bid. The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property to his / her satisfaction. The purchaser shall not be entitled to make any claim agains
- the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date. Tenders quoted below the "Reserve Price" will not be considered & same is liable to be rejected. The Bidder shall submit bid / offers alongwith their KYC documents and 10% of EMD amount by Pay Order / D.D. drawn in favour of "Bharat Co-operative Bank (Mumbai
- Ltd." [Envelope containing the Bids / offer should superscribed as Bid for "Flat / Shop / Office No.____ Place of Submission and opening of Tenders/Offers: Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., Central Office - Recovery & Legal Department, Marutagiri, Plot No.13/9A,
- Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai 400 063. Charges for documentations, transfer fees of Society / Builders / Revenue Department, Conveyance, Stamp Duty, Registration Charges with the Registrar of Assurances as
- applicable and other statutory dues if any, shall be borne by the purchaser and the purchaser should complete all the transfer formalities In case of more than one bid is received for above Reserve Price, the Bidders present during the opening of the Tenders may participate in the Oral Bidding / Inter-se Bidding
- The Authorised Officer of the Bank have discretion in the manner of conduct of sale including decision with regard to inter-se bidding / negotiations amongst the bidders to realize highest sale value for the said property/ies. Bidders are, therefore advised to remain present themselves or through their duly authorized representative(s), who can take the decision for them
- The Authorised Officer reserves the right to reject any or all tenders and/or postpone the date and time of opening of tender or sale confirmation without giving any reaso thereof.
- Mortgagor/borrower/joint-borrower/surety/guarantor may bring maximum bid /offers to realize a good value.

Place: Mumbai

- The successful bidders should deposit 25% (including 10% EMD) of the bid amount immediately on the same day or not later than next working day, as the case may be, o opening of bids and balance 75% within 15 days from the date of opening the tenders. In case, successful bidder failed to pay the remaining 15% of the bid amount as aforesaid then the EMD amount shall stand forfeited automatically without any further notice.
- If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from date of opening the offers, the deposited amount shall stand forfeited. In case of non-acceptance of offer of purchaser by the Secured Creditor / Authorised officer, the EMD amount of 10% paid along with the application will be refunded / returned
- The Principal Borrower / Joint-Borrower / Guarantor / Mortgagor is hereby informed in their own interest to take away all the movables, personal belongings, office documents equipments / papers, articles, etc. which are not hypothecated to the Bank, if any lying in the above said premises with prior intimation in writing to the Authorised Officer, failing which the same shall be removed / disposed-off as scrap without any realizable, value without giving any further notice to you Borrower / Joint-Borrower / Guarantor /Mortgago to enable us to handover the vacant and peaceful possession of said assets to the successful bidders on receipt of entire sale amount, which please take note.

Note: This is also a 15/30 days notice respectively as the case may be to the Borrower / Joint-Borrower / Guarantor / Mortgagor of the above loan accounts under Rule 8[6] of the SARFAESI Act, 2002 about holding of sale by inviting sealed tenders from the public in general for the sale of the above said secured assets on abovementioned date if your dues are not cleared in full.

Notice is hereby given to you Mortgagors / Borrowers / Joint-Borrowers / Sureties / Guarantors u/s.13(8) of the SARFAESI Act, 2002 to pay the sum as mentioned above before the date fixed for sale failing which the property will be auction sold and you shall be liable for balance outstanding dues remains, if any with interest, charges

expenses, costs etc. after adjusting the Net Sale proceeds i.e. Sale Price less incidental expenses & TDS as applicable. Date: 07.05.2023

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given by me, on behalf of my client, that is SHREEPATI ZAOBA HOUSING LLP A Limited Liability Partnership firm, registered under LLP Act, 2008, carrying out business as Estate Developers and having Registered Office at 401, Shreepati Arcade, 4th Floor, Nana Chowk, Grant Road (W), Mumbai-400 026 bearing LLPIN AAA-6007, through its Partner, Mr. Rajendra R. Chaturvedi, Mr. Tapas R. Chaturvedi, Mr. Nilesh Zaoba, and Mr. Uday Zaoba who are desirous to Purchase the ownership right, title and interest plot of land bearing C. S No. 2233 of Bhuleshwar Division along with the Building standing thereon more particularly described hereinbelow from the Vendors (1) MR. UDAY SHANKAR ZAOBA, (2) MRS. MEGHANA UDAY ZAOBA, and (3) MR. NILESH UDAY ZAOBA, the Lessors, having address as 325, Zaoba Shr Ram Mandir, JSS Road, Thakurdwar, Mumbai-400 002, of which the Confirming Parties (1) MR. SUJIT NAGESH BANDEKAR, and (2) MRS. ABHITA KETAN CHAUDHARI, R/o. residing First floor, Dr. Babasaheb Jaykar Marg, Mumbai-400 002, are Lessees.

The said Notice is hereby given with respect to the Property, and all that rights, in the piece and parcel of land or ground of guit and ground rent-tenure with plot bearing C. S No. 2233 admeasuring 136.29 Sq.Mtrs. situated at Zaobawadi, Thakurdwar, Mumbai-400 004, Bhuleshwar Division, C ward in the Registration District and Sub-district of Mumbai City, more particularly described in the Schedule mentioned hereinbelow (herein after referred to as the "said plot") along with the Ground plus One storied structure standing thereon popularly known as "Amrut Bhavan" (hereinafter referred to as the "said structure") more particularly situated at 16 Zaobawadi, Thakurdwar, Mumbai-400 004 (hereinafter collectively referred to as the "said property").

By this Notice, All or any persons including any banks, financial institutions or any other party or person, having any valid and lega claim, right, title, demand or interest by virtue of any sale, gift, lease, tenancy, license, exchange, partition, mortgage, charge, lien inheritance, succession, trust, maintenance, possession, easement, agreement, lis pendence, stay order, attachment, decree, specific performance or otherwise or any other right of whatsoever nature are required/ called upon to convey their objection/s in writing at the address mentioned below, within (10) Ten days from issuance of this notice, along with all supporting documents relating to such claim, failing which it shall be presumed that there is/are no claim/s and such claim/s if any, shall be considered to be waived and abandoned in respect of the said property.

ABHIJEET A. JOSHI 5, Apeejay House, 130, Apollo Street, Fort, Mumbai-400 023 advaaj@gmail.com

EXH 125

Ow. No. MDRT-2/165/2023 DATE: 28.04.2023

REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DR

SALE PROCLAMATION

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI

MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumba R.P.No. 216/2006

DATED: 26.04.2023 PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND

SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

Central Bank of India, Mumbai Central Branch Certificate Holders

M/s M S Respicare (India) Pvt Ltd & Ors 1... Certificate Debtors CD-1: M/s M S Respicare (I) Pvt Ltd, 185 Galleria Hiranandani Garden, Powai, Mumbai 400 076 and E-262, 2nd floor, Solaris Building no 1, Opp L&T Gate No 6, Saki Vihar Road, Powai, Mumbai 400 072.

CD-2: Mr. Innavatulla Kantroo, Bell Heaven, Flat No 11, 23 New Marine Lines, Mumbai 400 002 CD-3: Mrs Shirley S Tamheed Ali, Amina Mansion, 90 feet Road, Sakinaka, Mumbai 400 072 CD-4: Mr Sayed T Ali (deceased) 4 (a) Mrs Sara Tamheed Ali, C/301. Ashok Avenue, Military Road, Malad, Andheri, Mumbai

(b) Mrs Shirley S Tamheed Ali, Amina Mansion, 90 feet Road, Sakinaka, Mumbai 400 072. Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up ti Recovery Certificate in Original Application No 311 of 2003 for recovery of Rs.74,98,603.68 with

nterest from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 1,55,57,355.40 (upto 09.06.2023) is ecoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedul elow in satisfaction of the said certificate.

And whereas a sum of Rs. 74,98,603.68 along with pendent-lite and further interes @ 6% p.a. from the date of filing of application till payment and/or realization from CDs. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 09.06.2023 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case o oid in last 5 minutes before closing, if required) by e-auctiou and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website of M/s e-procuremer Technologies Ltd, https://drt.auctiontiger.net having address at B-704, Wall Street-II, Opp Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad 380 006, Gujarat (India) Phone Nos. 079-68136841/55 /51, 079-68136800. Contact Person: Mr. Praveenkumar Theyar (Mobile +91 9722778828). Email address - prayeen.theyar@auctiontiger.net o

support@auctiontiger.net. or further details contact: Mr K K Badaya Mobile: 9409436175

The sale will be of the property of the C.D above named as mentioned in the schedule below nd the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been scertained, are those specified in the schedule against each lot / property.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be ealized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the rrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to he officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such ertificate, interest and costs have been paid to the undersigned. No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly

or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the

nformation of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error nis-statement or omission in this proclamation.

The reserve price below which the property shall not be sold is Rs. 35,35,000/- (Rup Thirty Five Lakhs Thirty Thousand only)

The amount by which the bid is to be increased shall be Rs. 30,000/- (Rupees Thirty thousand only). In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the

bidder, the lot shall at once be again put up to auction. . The highest bidder shall be declared to the purchaser of any lot. It shall be in the discretion o

the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The offers in a seale

envelope along with demand draft / pay order of any Nationalized Bank / Scheduled Bank along with EMD Amount Rs. 3,50,000/- (Rupees Three Lakhs Fifty Thosand only) should be deposited with the undersigned not later than by 4.30 p.m. on 06.06.2023. The demand draft / pay order should be drawn in favour of the "Recovery Officer, DRT-II Mumbai in R.P No. 216 of 2006. The above amount/demand draft/pay order shall be refunded to the unsuccessful bidders after due verification / submission of KYC Attested photocopy of TAN/PAN card, Address Proof, Demand Draft

Pay Order shall be uploaded with the online offer. The last date for submission of online offer alongwith EMD and the other information / details is 06 06 2023 by 4 30 p.m. The Physica inspection of the properties may be taken between 10.00 a.m. and 5.00 p.m. w.e.f. 02.06.2023 a

- The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mobile No. an declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latte case, they shall be required to deposit their authority and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation / attorney of the company and the receipt/counter foil of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery Officer-II, DRT-II, Mumbai on 06.06.2023 upto 4.30 p.m. In case of failure, bid
- shall not be considered. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4.30 P.M. in the form of demand draft / pay order in favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P No. 216 of 2006 or directly by way of RTGS/NEFT in the Account No. 30043253890 with State Bank of India, Fort Market Branch, Mumbai, IFSC Code No. SBIN0005347 o Recovery Officer, DRT-II. at Mumbai.
- Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
- The purchaser shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15" day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 6 above. In addition to the above, the purchaser shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II @2% upto Rs. 1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs. 1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai

In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation o sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall difference between his final bid amount and the price for which it is subsec The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND 'AS IS WHAT IS BASIS"

unr	unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.				
No. of lots	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof.	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its	
1.	2.	3.	4.	nature and value. 5.	
1.	Flat No. A/2/301, Happy Valley Homes, Phase I CHS, Manpada, Thane (West), to the extent of right title and interest of defendant nos 3,4(a) and 4 (b) 50%, share	Available	Mortgaged property	Not available	

Given under my hand seal on this 26th day of April, 2023

AUTHORISED OFFICER

Sd/-S K Sharma Recovery Officer DRT-II, Mumba





HEAD OFFICE - "Kalyanam astu", Om Vijaykrishna Apartment,

Adharwadi Road, Kalyan (W) Dist. Thane - 421 301. POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of The Kalyan Janata Sahakari Bank Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice No. HO/ LET/ REC/ VVG/ 50/ 538 dated 10.05.2022 u/s. 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 calling upon 1) the Borrower M/s. Saibaba Multispecialty Hospital Prop. Mr. Dinesh Sukadeo Dole having business at Shraddha Complex, Gotheghar Naka, Mumbai Nashik Highway, Shahapur, Dist. Thane, 2) Guarantor Mrs. Vaishali Dinesh Dole residing at A/103, SIdheshwar Complex, Above Shree Siddheshwar Hospital, Titwala (W), Dist. Thane - 421 605, **3)** Guarantor Dr. Laxman Bansi Waghmare residing at Flat No. 202, Pramukh Co-op. Housing Society Ltd. Plot No. 64B, Sector – 21, Kharghar, Navi Mumbai – 410 210, **4)** Guarantor Mrs. Sangita Laxman Waghmare residing at Flat No. 202, Pramukh Co-op. Housing Society Ltd. Plot No. 64B. Sector - 21. Kharghar, Navi Mumbai - 410 210, **5) Guarantor Mr. Rajesh Sukadeo Dole** residing at Flat No. C-402, Shivam Majestica, Choudhary Park, Wakad, Dist. Pune - 411 057, 6) Legal heir of Co-borrower Mr. Sukadeo Shankar Dole (since deceased) – Smt. Kalabai Sukadeo Dole residing at 56 / B, Mayadevi Nagar, Mahabal Road, Jalgaon – 425 001, 7) Legal heir of Co-borrower Mr. Sukadeo Shankar Dole (since deceased) – Dr. Dinesh Sukadeo Dole residing at A/103 Siddheshwar Complex, Above Shree Siddheshwar Hospital, Titwala (W), Dist. Thane - 421 605. 8) Legal heir of Co-borrower Mr. Sukadeo Shankar Dole (since deceased) - Mr. Rajesh Sukadeo Dole residing at Flat No. C-402, Shivam Majestica, Choudhary Park, Wakad, Dist. Pune - 411 057, and 9) Legal heir of Co-borrower Mr. Sukadeo Shankar Dole (since deceased) - Mr. Hrishikesh Sukadeo Dole residing at B-402 Sana Paradise, Wakad Thergaon Road, Dange Chowk, Thergaon, Dist. Pune - 411 033, to repay the amount mentioned in the said Notice being Rs. 2,62,99,200.01 (Rupees Two Crore Sixty-Two Lakh Ninety-Nine Thousand Two Hundred Paisa One Only) as on 30.04.2022 together with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred / to be incurred from 01.05.2022 onward until the date of payment, within 60 days from the receipt of the said Notice.

AND WHEREAS the borrower and others mentioned hereinabove having failed to repay the amount, all the parties mentioned hereinabove in particular and to the public in general, it is informed that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on this 04.05.2023. The borrower(s) and the others mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Kalyan Janata Sahakari Bank Ltd., as per notice served on the borrower, legal heirs and guarantors as mentioned above.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Flat No. 202, admeasuring 59.85 sq. mtrs. (carpet) and balcony/open terrace admeasuring 15.80 sq. mtrs. on the Second Floor of Pramukh Co-op. housing Society Ltd. constructed on all those pieces and parcels of land bearing CTS/Survey No. 64B admeasuring 1343.72 sq. mtrs. situate, being and lying at Village Kharghar, Sector 21 in the Registration District Raigad, Sub District Panvel, owned by Dr. Laxman Bansi Waghmare and Mrs. Sangeeta Laxman Waghmare.

(Mr. V. V. Gaikwad) Date - 04.05.2023 **Authorised Officer**

CHALET

Chalet Hotels Limited

CIN: L55101MH1986PLC038538 Registered Office: Raheja Tower, Plot No. C-30, Block G, ndra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400 051 **Tel:** 022 2656 4000 **Fax:** +91-22-26565451 nysecretary@chalethotels.com **Website:** www.chalethotels.

110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 made thereunder and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and

POSTAL BALLOT NOTICE NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 108, Section

Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13,

2020 and General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 issued by he Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as the 'MCA Circulars' and other applicable laws and regulations, as amended from time to time (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force), consent of the Members of Chalet Hotels Limited (the Company') is being sought by way of Postal Ballot through remote e-voting Re-appointment of Mr. Hetal Gandhi (DIN: 00106895) as an

- Independent Director of the Company
- Re-appointment of Mr. Joseph Conrad D'Souza (DIN: 00010576) as a Independent Director of the Company
- Re-appointment of Mr. Arthur William DeHaast (DIN: 07893738) as an Independent Director of the Company
- Re-appointment of Ms. Radhika Piramal (DIN: 02105221) as a Independent Director of the Company

n compliance with the above-mentioned provisions and MCA circulars, the electronic copies of Postal Ballot Notice ('Notice') along with the Explanatory Statement and E-voting Instructions has been sent by the Company through e-mail on Saturday. May 6. 2023 to all those Members whose names appeared n the Register of Members / List of Beneficial Owners of the Company as at close of business hours on Thursday, May 4, 2023 ('Cut-off date') and whose e-mail IDs are registered with the Company/Depositories/Depository Participants. In accordance with the aforementioned Circulars, Members are being provided facility to vote through e-voting process. Further, pursuant to the aforesaid circulars, the requirement of sending physical copies of the Postal Ballot Notice, forms and pre-paid business reply envelopes has beer

Members already registered with KFin Technologies Limited ('KFin') for e-voting, can use their existing 'User ID' and 'Password' for casting the vote through remote e-voting. Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date i.e. May 4, 2023, shall be entitled to vote in respect of the shares held, by availing the facility of remote e-voting. Any person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for

nformation purposes only. If any Member has registered their email address and does not receive the Postal Ballot Notice, User ID and Password for remote e-voting, then such Member may write to evoting@kfintech.com from their registered email address to receive the same.

The remote e-voting period commences on Sunday, May 7, 2023 at 9.00 a.m (IST) and ends on Monday, June 5, 2023 at 5.00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled at 5.00 p.m. (IST) on Monday, June 5, 2023 and e-voting shall not be allowed beyond the same. During this e-voting period Members of the Company shall cast their vote by remote e-voting.

The Company has engaged the services of KFin for providing remote e-voting facility to its Members. Members are requested to refer to the Notice for nstructions in respect of voting by electronic means.

Further, please note that, in terms of Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/F 2020/242 issued by SERI dated December 9, 2020, individual shareholders nolding shares in dematerialized form are requested to follow the proces mentioned in the Notice for ascertaining the login credentials and access e-Voting facility provided by the Depositories - NSDL/CDSL to cast their vote For other shareholders (i.e., Non-Individual shareholders holding securities in demat mode), the Company is providing facility for remote e-Voting, through its RTA's e-Voting platform https://evoting.kfintech.com and the login credentia are to be used for e-voting

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement is available or the Company's website www.chalethotels.com, website of Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of KFin. Registrar & Shar Fransfer Agent ('RTA') viz. https://evoting.kfintech.com.

Members who have not registered their email address, may temporarily ge heir email address and mobile number updated with the Company's RTA, by clicking the link: https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg mobileemailreg.aspx. Members are requested to follow the process as guide o capture their email address and mobile number for sending a soft copy of the Notice and e-voting instructions along with User ID and Password to them

Further, any person may obtain the 'User ID' and 'Password' in the man

- where the mobile number of the Member is registered against DP ID and Client ID, the Member may send an SMS: MYEPWD (E-Voting Event Number) + DPID and Client ID to 9212993399. For example - NSDL: MYEPWD In12345612345678
- CDSL: MYEPWD 1402345612345678
- where e-mail address or mobile number of the Member is registered https://evoting.kfintech.com/, the Member may click "Forgot Passwor and enter DP ID & Client ID and PAN to generate a password The details of the e-voting system and process of e-voting is specified in the

This newspaper intimation will also be available on the Company's website a www.chalethotels.com and on the websites of the Stock Exchanges.

he results, along with Scrutiniser's Report, will be displayed at the Registe Office of the Company, hosted at the Company's website i.e www.chalethotels.com and on the e-voting website of KFin i.e. https://evoting.kfintech.com within 2 working days of the conclusion of the e-voting period. The results will also be intimated simultaneously to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting User Manual for Shareholders available at the "Downloads" section of https://evoting.kfintech.com or contact Mr. Umesh Pandey, Senior Manager at KFin Technologies Limited, Unit: Chalet Hotels Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500 032, Telangana, India or at evoting@kfintech.com or call on KFin's Toll Free No. 1-800-309-4001 for any urther clarifications

For Chalet Hotels Limited

Christabelle Baptista Date: May 6, 2023 Place: Mumbai Company Secretary and Compliance Office

विभागीय कार्यालय, मुंबई ठाणे: धनलक्ष्मी औद्योगिक वसाहत, गोकळ नगर, नवनीत जवळ मोटर्स, ठाणे (प) - ४००६०१ द्राध्वनी: ०२२-२१७२११४५ (डी)/१७४६/३७४१ **फॅक्स :** ०२२-२१७२१६११ क्रेडिट रिकव्हरी आणि लिगल सर्व्हिसेस डिपार्टमेंट

मागणी सूचना सरफैसी ॲक्ट २००२च्या कलम १३(२) सहवाचता कलम १३(३) अन्वये

१ (ए) श्री. सोनवीर सिंग, फ्लॅट क्र. १०३, गंगा अपार्टमेंट, विंग ए, पिसावली चेतना स्कूल, कल्याण पूर्व

४२१३०६ प्रिय महोदय दिनांक २०.०४.२०२३ ही युनियन बँक ऑफ इंडिया, विभागीय कार्यालय, मुंबई ठाणे (मुलुंड (प) शाखा) द्वां रोजी सूचना ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला जारी केली होती. मी, प्राधिकृत अधिकारी तुमच्य मागील ज्ञात पत्त्यावर आमच्याकडील तुमच्या कर्जे खात्यामधील थकबाकी चुकती करण्यासाठी तुम्हाल बोलाविण्यासाठी पाठवली होती, तिची बजावणी झाली नाही त्यामुळे सदर मागणी सूचना सदर वृत्तपत्रात प्रकाशित तुम्ही घेतलेल्या पत सुविधा/कर्ज सुविधा १०.०४.२०२३ रोजी म्हणून वर्गीकृत केल्या गेल्या आहेत. सुविधा घेते

वेळी तुम्ही कर्ज दस्तावेज निष्पादीत केली आणि बँकेच्या नावे तारणहित संबंध निर्माण केले आहे. पत सुविधा आणि तारण मत्तेचा तपशिल खालील प्रमाणे घेतलेली पत सुविधा सह २०.०४.२०२३ रोजीस थकीत रक्कम ही एकूण रु. ४५,२५,०७८.०० (रुपर **पंचेचाळीस लाख पंचवीस हजार अठ्ठ्याहत्तर मात्र)** इतकी आहे. तारण मत्ता

फ्लॅट क्र. ८०३, मोजमापित ५१० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र, ८ वा मजला, विंग बी, ''शिव सावली कॉम्प्लेक्स'', सर्व्हे क्र. ७९, हिस्सा क्र १६ आणि १७, शिवाजी नगर, कल्याण, जिल्हा ठाणे.

त्यामुळे सदर सुचनेनुसार कर्जदार म्हणून, तुम्ही क्र. १ यांना सदर प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील पृढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित **रु. ४५,२५,०७८.०० (रुपये पंचेचाळीस लाख पंचवीस हजार अठ्ट्याहत** मात्र) ची रक्कम चुकती करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे. त्याचे पालन करण्यास तुम्ही कसूर केल्यास आर्म्ह तारण धनको सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करण्यास हक्कदार राहतीत ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्ही बँकेच्या पूर्व सहमतीशिवाय सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून वरील सदर तारण मत्ता हस्तांतर करू शकत नाही. कृपया तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कल

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया ठिकाण: ठाणे

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, (१) बिपीन चिमणलाल गांधी आणि

(२) लीला बिपीन गांधी राहतात येथे फ्लॅट क्र. ८०२, ८वा मजला, पद्मा सीएचएस

लि., एस. व्ही. रोड, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५६ (संक्षिप्तपणे **मालक**) यांनी

वांद्रे जिल्हा उपनगर येथील अंधेरीच्या नोंदणीकृत उप जिल्ह्यामधील पार्ले अंधेरी

नगरपालिका क्र. १६४, १६५, १६६ आणि १६६-ए धारक गाव विले पार्ले (पश्चिम),

तालुका अंधेरीच्या सी.टी.एस. क्र. ४०६, ४०६/१ ते ४०६/५ संलग्नित सर्वे क्र. २६२

हिस्सा क्र. ३ (भाग) आणि ४ (भाग) धारक वार्क्स आणि फ्लॅट क्र. ६ ते ११ चे भाग

आणि जुना सर्वे क्र. १९४ धारक जिमनीचे उर्वरित भाग एस.व्ही. रोड, विले पार्ले

(पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५६ येथे स्थित जिमनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभाग

असलेल्या मिळकतीवरील बांधकामित इमारतीमधील २ (दोन) कार पार्किंग स्पेसेस धारक

क्र. ७०१ आणि ७०५ एकत्रित सह '**'पद्मा''** अशा ज्ञात इमारतीच्या ८व्या मजल्यावरील

फ्लॅट क्र. ८०२ मोजमापित १२७० चौ. फू. म्हणजेच ११७.९९ चौ. मी. (चटई क्षेत्र) चा

वापर, भोगवटा आणि ताब्याचा परिपूर्ण आणि अनन्य हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध

त्यासह नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/८९०/१९६५ अंतर्गत महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह

सोसायटीज ऍक्ट, १९६० च्या तरतुर्दींतर्गत नोंदणीकृत असलेली सोसायटी पद्मा को-

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी दिनांक १ एप्रिल, २०२१ रोजीच्या

शेअर प्रमाणपत्र क्र. २४ द्वारे विभिन्न क्र. २३१ ते २४० (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी

रु. ५०/- च्या १० (दहा) शेअर्स (संक्षिप्तपणे **सदर शेअर्स**) मधील त्यांचे सर्व हकः

नामाधिकार आणि हितसंबंध आमच्या अशिलांच्या नावामध्ये आणि वर हस्तांतरित

करण्याचे, विकण्याचे, अभिहस्तांतरित, अभिहस्तांकित करण्याचे मंजूर केले आहे जे

त्यांना सर्व भार, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त अनु क्र. बीआरएल-४/८०३२/२०१५

अंतर्गत अंधेरी क्र. २ येथील हमी उप प्रबंधकांसह नोंदणीकृत दिनांक १७ ऑक्टोबर,

२०१५ रोजीच्या वाटप करारांतर्गत आणि त्याच्या सुकृताद्वारे तेव्हा अस्तित्वात असलेल्या

इमारतीमधील त्यांच्या जुन्या फ्लॅट क्र. ३०१ च्या ऐवजी सदर सोसायटीच्या

सर्व व्यक्तींना विक्री, हस्तांतर, भाडेपट्टा, कुळविहवाट, अदलाबदल, गहाण, भेट,

विश्वस्त, वारसा, निर्वाह, धारणाधिकार, परवाना, अदलाबदल, ताबा किंवा अन्य

कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, आणि हितसंबंध असल्यास याद्वारे

त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे १३, तळ मजला,

हमाम हाऊस, हमाम स्ट्रीट, (अंबालाल दोशी मार्ग), फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे आणि

त्यांचा ईमेल आयडी pnvora1954@gmail.com येथे सदर तारखेपासून १४ (चौदा)

दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा आमचे अशील कोणत्याही तशा

दाव्याच्या संबंधाशिवाय सदर परिसर आणि सदर शेअर्सच्या संदर्भातील निष्पादित वेस्टिंग

दस्तावेजांद्वारे सदर मालकांसह व्यवहार पूर्ण करतील आणि दावा जर काही असल्यास तो

संमती/निश्चितीने जीएम डेव्हलपर्सद्वारे वाटप करण्यात आली आहेत.

जाहीर नोटीस

PUBLIC NOTICE

Late Shri. Gurudatta Narsingrao Labadai member of Balkrishna Co-Op Hsg. Soc. Ltd 142/ 5, J. P. Road, Andheri West, Mumbai 400053 and holding Flat No. D-7 in the

building of the society and whose name is

in the Original share certificate No. 31,

dated: 31st October 1991 having 5 shares

of Rs. 50/- each having distinctive Nos. 151 to 155, died on 26th Feb 2023 has made

nomination to transfer the ownership to his wife Mrs. Savita Gurudatta Labadai.

The society hereby invites claims and

objections from claimant/s or objector/s for

the nomination of Mrs. Savita Gurudatta

Labadai from the above share certificate

within a period of 15 days from the date of

publication of this notice, along with relevan

locuments within 15 days from the date o

this publication by writing to the Hon.

Secretary, Balkrishna CHS. Ltd.142/5, J. P.

Road, Andheri West, Mumbai 400053, If no

claims/ objections are received within the

period the society shall be free to transfe

the membership to Mrs. Savita Gurudatta

Labadai, wife of deceased member. Person

from the said Share Certificate in such

manner as is provided under the bye- laws

of the society. The claims/ objections if any

received by the society shall be dealt within

the manner provided under the bye-laws of

Hon. Secretary, Balkrishna CHS. Ltd.142/5

J. P. Road, Andheri West, Mumbai 400053

the Society.

Place: Mumbai

Date: 07/05/2023

माझ्या अशिलांच्या सूचनांतर्गत सूचना देण्यात आल्यावर कि. मी येथे लिहितात किंवा अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेल्या स्थावर कारणकतीच्या (सदरकत) आनंद मे. सुशांत इंडस्ट्रीजचे भागीदार श्री. बाळकृष्ण काशिनाथ भोईर आणि सौ. प्रियांका बाळकृष्ण भोईर यांचे नामाधिकारी तपासत आहे. कोणत्याही व्यक्तीच्या खालील परिशिष्टात अधिक गुणवत्तेनुसार वर्णन केलेले किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाला. त्याकरिता किंवा बदल. अदलाबदल, कुळवही, गहाण, प्रभार भेट, विश्वस्त, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्य मार्गे दावा तसे लिखित म्हणून. खालील स्वाक्षरीकारांना पुरक दस्तऐवज पुराव्यासह खाली पत्त्यावर . तशा दाव्याच्या सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासन ७ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर पर्याय, तशा दाव्याच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पर्ण होईल तशा व्यक्तीचा दावा जर असेल तर तो समजला आणि माझा अशिल बंधनकारक

ग्रामीण क्षेत्र, तालुका आणि नोंदणी उप-जिल्हा मुरबाड, जिल्हा नोंदणीकृत जिल्हाकृत नगरपरिषदेच्या हद्दबाहेरील आणि गाव हद्दीतील अतिरिक्त मुरबाड इंडस्ट्रियल एरिया प्लॉट क्र. एम-८ मध्ये भाडेपट्टाधारक हितसंबंध, मोजमापित ४२७८ चौ. मी. किंवा तत्सम सह रचना उभारीत मोजमापित अंदाजे ६४०. चौ. मी.

उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. एम-७, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: इस्टेट रोड. पर्वेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क. एम-९. आणि पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: इस्टेट रोड आणि मुरबाड शहापूर स्टेट हायवे.

स्वपन समिती (वकील) फ्लॅट क्र. ५, तळ मजला, इमारत क्र. २४, सी-विंग, गोविंद नगर सीएचएसएल, गोविंद नगर, हनुमान मंदिर नंतर, बोरिवली (प),

मंबई - ४०००९२.

मोबा: ०२२४१०७०३ तारीख: ०७.०५.२०२३

THE KALYAN JANATA SAHAKARI BANK LTD.



सहकारेण कल्याणम्

मुख्य कार्यालय : कल्याणमस्त्, ओम विजयकृष्णा अपार्टमेंट

मे. प्रमोदकुमार अँड कं. (नोंद.

हस्तांतरितीकरिता वकील

सही/

आधारवाडी रोड, कल्याण (प), जि. ठाणे - ४२१ ३०१ मागणी नोटीस - सरफैसी ॲक्ट. २००२ चे कलम १३(२) अन्वये

बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफैसी ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये खाली नमूद कर्जदार व जामीनदार यांना दि. २७.१२.२०२२ रोजी रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे मागणी नोटीस जारी करून, श्री. जगदीश कनैयालाल खेतवानी यांनी दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. घेतलेल्या व भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार अनुप्तादित झालेल्या मुदत कर्जावरील खाली नमूद तपशिलाप्रमाणे येणे रक्कम, नोटीस मिळाल्यापासून साठ गागी केली आहे प्रकाशन/प्रसिद्धी खाली नमूद कर्जदार व जामीनदार यांचे माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

कर्जदार व जामीनदार यांची | १. श्री. जगदीश कनैयालाल खेतवानी – कर्जदार नावे व पत्ते

त्यागित समजला जाईल.

सदर दिनांक ०६ मे, २०२३ रोजी.

राहणार - फ्लॅट क्र. ७०१, सातवा मजला, विहंग विहार सोसायटी, हरी निवास सर्कलजवळ, करूर वैश्य बँकेच्या पुढे,

राहणार - फ्लॅंट क्र. १००१, दहावा मजला, ओएसिस हेरीटेज सेंटर पॉईंटजवळ, पाचपाखाडी, ठाणे (प.)

पाचपाखाडी, ठाणे (प.) - ४०० ६०२. २. श्री. नरेश सुदामा खेतवानी - जामीनदार

४०० ६०२. ३. श्री. सुरेश देवीचंद मेहता (जैन) - जामीनदार

राहणार - फ्लॅट क्र. बी/६०३, सहावा मजला, विकास पाल्म्स सोसायटी, डॉ. आंबेडकर रोड, खोपट, ठाणे (प.)

४. सौ. विनिता जगदीश खेतवानी - जामीनदार राहणार - फ्लॅट क्र. ७०१, सातवा मजला, विहंग विहार सोसायटी, हरी निवास सर्कलजवळ, करूर वैश्य बँकेच्या पुढे,

पाचपाखाडी, ठाणे (प.) - ४०० ६०२.

५. मे. आकाश डेव्हलपर्स (भागीदारी संस्था) – जामीनदार तर्फे भागीदार -

१. श्री. जगदीश कनैयालाल खेतवानी २. श्री. नरेश सुदामा खेतवानी

३. श्री. सुरेश देवीचंद मेहता (जैन) ४. श्री. माहिर जगदीश खेतवानी

५. श्री. जयनील सुरेश मेहता

६. श्री. मनोज गिरधारीलाल मतलानी ७. श्री. धैर्य महेंद्र शहा

८. श्री. जयेश लखमशी मालदे ९. श्री. मनोज सुदामा खेतवानी

कार्यालय - ऑफिस क्र. २, दुसरा मजला, रोझा व्हीस्टा, सुरज वाटर पार्कसमोर, घोडबंदर रोड, ठाणे

(प.) ४०० ६१५. ६. मे. दर्शन एंटरप्रायझेस (भागीदारी संस्था) - जामिनदार

तर्फे भागीदार -

१. श्री. जगदीश कनैयालाल खेतवानी २. श्री. नरेश सुदामा खेतवानी

३. श्री. सुरेश देवीचंद मेहता (जैन) कार्यालय - ऑफिस क्र. २, दुसरा मजला, रोझा व्हीस्टा, सुरज वाटर पार्कसमोर, घोडबंदर रोड, ठाणे (प.) ४०० ६१५

कर्ज खाते अनुत्पादित १६.०६.२०२२

झाल्याची तारीख

यांच्या

वगळून)

कर्ज खाती येणे रक्कम

रु. १,०७,१८,०४२.०० (रुपये एक कोटी सात लाख अठरा हजार बेचाळीस मात्र) अधिक दि. ०१.१२.२०२२ पासूनचे व्याज व इतर खर्च

तारण मालमत्तांचे वर्णन ॲसेटस) (सेक्यअर्ड

१. एन ए. प्लॉट ऑफ लॅन्ड सर्वे नं. १२२. हिस्सा नं. ४. क्षेत्रफळ १२०० चौ. मीटर्स, व्हीलेज कोलशेत, हिरानंदानी राईट.) टायटल व इंटरेस्ट | इस्टेटजवळ, ऑफ घोडबंदर रोड, ठाणे (प.), मालक - मे. आकाश डेव्हलपर्स २. एन ए. प्लॉट ऑफ लॅन्ड सर्वे नं. १२२, हिस्सा नं. ५ बी, क्षेत्रफळ २७४० चौ. मीटर्स, व्हीलेज कोलशेत, हिरानंदानी

(कर्जदार, जामिनदार, मोर्गेजर | इस्टेटजवळ, ऑफ घोडबंदर रोड, ठाणे (प.), मालक - मे. आकाश डेव्हलपर्स

विनंतीनसार | ३. एन ए. प्लॉट ऑफ लॅन्ड सर्वे नं. १२२. हिस्सा नं. ६. क्षेत्रफळ २२०० चौ. मीटर्स. व्हीलेज कोलशेत. हिरानंदानी तारणमुक्त केलेल्या मालमत्ता | इस्टेटजवळ, ऑफ घोडबंदर रोड, ठाणे (प.), मालक - मे. आकाश डेव्हलपर्स

. ४. एन ए. प्लॉट ऑफ लॅन्ड सर्वे नं. १२२, हिस्सा नं. ८, क्षेत्रफळ ५००० चौ. मीटर्स, (५७०० चौ. मीटर्स पैकी), व्हीलेज कोलशेत, हिरानंदानी इस्टेटजवळ, ऑफ घोडबंदर रोड, ठाणे (प.), मालक - मे. आकाश डेव्हलपर्स ५. एन ए. प्लॉट ऑफ लॅन्ड सर्वे नं. १२२, हिस्सा नं. ९, क्षेत्रफळ २००० चौ. मीटर्स, व्हीलेज कोलशेत, हिरानंदानी

इस्टेटजवळ. ऑफ घोडबंदर रोड. ठाणे (प.). मालक - मे. आकाश डेव्हलपर्स ६. एन ए. प्लॉट ऑफ लॅन्ड सर्वे नं. १२२. हिस्सा नं. १०. क्षेत्रफळ २८०० चौ. मीटर्स. व्हीलेज कोलशेत. हिरानंदानी इस्टेटजवळ, ऑफ घोडबंदर रोड, ठाणे (प.), मालक - मे. आकाश डेव्हलपर्स

वरील कर्जदार व जामीनदार यांनी सदर मागणी नोटीसीच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत उपरोक्त नमूद येणे रक्कम बँकेकडे जमा करुन कर्जखाते बंद करण्याच्या सूचना देण्यात येत आहेत. सदर रकमेचा भेरणा दिलेल्या मुदतीमध्ये करण्यास कसुर केल्यास सिक्युरीटाईझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शीयल ॲसेटस् ॲंन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये तारण मालमत्ता ताब्यात घेण्याची व त्याची विक्री करण्याची कारवाई करण्यात येईल. तसेच या सूचनेद्वारे उपरोक्त नमूद मिळकतीची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या हस्तांतरणास कर्जदार व जामिनदार/मालमत्ता मालक यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे. ही जाहीर सूचना सरफेसी ॲक्टचे कलम १३(२) अन्वयेची सूचना

कर्जदार व जामीनदार यांना रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे जारी केलेली मागणी नोटीस मिळाली नसल्यास त्यांनी कलम १३(२) अन्वये दि. २७.१२.२०२२ रोजी जारी केलेली मूळ मागणी नोटीस कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत निम्नस्वाक्षरीकाराकडून प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक : ०६.०५.२०२३ ठिकाण : कल्याण दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि.

उसाच्या क्षेत्रात ७० हजार हेक्टरने वाढ

पुणे विभागात ४ लाख १३ हजार हेक्टर ऊस उपलब्ध होणार

पुणे/रमेश जाधव

पुणे विभागात आडसाली पूर्वहंगामी सुरू आणि खोडवा उसाचे सरासरी ३ लाख ४३ हजार ३९२ हेक्टर क्षेत्र आहे. आत्तापर्यंत चार लाख तेरा हजार एकशे पन्नास हेक्टरवर ऊस लागवडी झाल्या आहेत. यामध्ये शेतकऱ्यांनी एक लाख ६९ हजार हेक्टर खोडवा उसाचे क्षेत्र राखले असल्याचे चित्र असून सरासरीच्या तुलनेत ऊस क्षेत्रात ६९ हजार ७५८ हेक्टरने वाढ झाली आहे.

दरम्यान, दरवर्षी बहुतांश शेतकरी आडसाली उसाच्या लागवडी करतात. गेल्या वर्षी ऑगस्ट आणि सप्टेंबर महिन्यात जोरदार झालेल्या पावसामुळे अनेक शेतकऱ्यांनी ऊस लागवडीवर भर दिल्याने लागवडीच्या क्षेत्रात मोठी वाढ झाल्याचे

यंदाच्या हंगामाची चिंता नाही

पुणे विभागात एक लाख १७ हजार ७१ हेक्टर ऊस लागवडीचे क्षेत्र असून यंदा सुमारे एक लाख चार हजार ४७९ हेक्टरवर उसाची लागवड झाली आहे. त्यामुळे या विभागात उसाचा गळीत हंगाम होण्याची चिंता नाही. तसेच साखर कारखान्यांना मुबलक प्रमाणात गळीतासाठी ऊस उपलब्ध होईल, असे आंबेगाव तालुक्यातील पारगाव येथील भीमाशंकर सहकारी सांखर कारखान्याचे अध्यक्ष बाळासाहेब बेंडे पाटील यांनी सांगितले.

चित्र आहे. त्यामुळे पुढील गणित हंगामात मोठ्या प्रमाणात ऊस उपलब्ध होणार असल्याचे चित्र आहे. दरवर्षी शेतकरी आडसाली, पूर्वहंगामी, सुरू अशा तीन हंगामात उसाच्या लागवडी करतात. जून ते जुलै महिन्यात आडसाली उसाच्या तर ऑगस्ट ते सप्टेंबरमध्ये पूर्व हंगामी आणि ऑक्टोबर नंतर सुरू उसाची शेतकरी प्रामुख्याने लागवडी करत असतात.

आडसाली लागवड केल्यानंतर साधारणपणे १५ ते १७ महिन्यांनी तर पूर्व हंगामी १२ ते १४ महिन्यांनी ऊस साखर कारखान्यास तोडणीस येतात. गेल्या वर्षी १३ जानेवारी अखेरपर्यंत एक लाख ८६ हजार ५४० हेक्टरवर लागवडी झाल्या होत्या. यंदा आडसाली उसाच्या एक लाख वीस हजार ऐंशी हेक्टर पूर्व हंगामी, ७८ हजार ५७३ हेक्टर सुरू, ४४ हजार ५३४ हेक्टर आणि

खोडवा उसाच्या एक लाख ६९ हजार ९६३ हेक्टरवर ऊस लागवड झाली आहे. पुणे विभागातील पुणे, नगर जिल्ह्यात श्रीगोंदा, कर्जत, पाथर्डी, श्रीरामपूर, कोपरगाव या तालुक्यात मोठ्या प्रमाणात उसाची लागवड झाली आहे. पुणे जिल्ह्यातील दौंड, शिरूर, इंदापूर, जुन्नर, आंबेगाव, हवेली, बारामती या तालुक्यात देखील मोठ्या प्रमाणात ऊस लागवडी झाल्या आहेत. मुळशी, मावळ, वेल्हे, खेड हे तालुके उसाच्या लागवडीपासून दूर आहेत. सोलापूर जिल्ह्यातील दक्षिण सोलापूर, मोहोळ, माढा, करमाळा, पंढरपूर, माळिशरस, मंगळवेढा या तालुक्यात उसाच्या लागवडी झाल्या आहेत तर बार्शी, सांगोला, उत्तर सोलापूर या तालुक्यात कमी लागवडी झाल्या असल्याचे चित्र दिसून येते.

द्राक्ष हंगामाच्या अखेरीस दरवाढ

काही दिवसापासून द्राक्षांची उपलब्धता कमी झाल्याने व्यापाऱ्यांकडून माल शोधण्याची लगबग सुरू आहे. द्राक्षांच्या कमी उपलब्धतेमुळे दरात सुधारणा झाली आहे. उशिराच्या द्राक्ष बागांमधील द्राक्षांना ५० रुपये किलो दर होता, परंतु आता ३० ते ३५ रुपये भाव मिळत असल्याचे शेतकऱ्यांनी सांगितले.

महिन्याच्या आठवड्यापर्यंत द्राक्षबागा संपल्या. नंतरच्या

 $CH \land LET$

सीआयएन : एल५५१०१एमएच१९८६पीएलसी०३८५३८

नोंदणीकृत कार्यालय : कार्यालय: रहेजा टॉवर, प्लॉट क्रमांक सी-३०, ब्लॉक जी, वांद्रे कुर्ला

कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०००५१.

ई-मेल: companysecretary@chalethotels.com वेबसाईट: www.chalethotels.com

पोस्टल बॅलट सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, चॅलेट हॉटेल्स लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची संमतीने कॉर्पोरेट

व्यवहार मंत्रालय (एकत्रितपणे ''एमसीए परिपत्रके'' म्हणन संबोधले जाते) आणि इतर लाग कायदे आणि

नियम. वेळोवेळी सधारणा केल्यानसार (कोणत्याही वैधानिक फेरफारसह सक्ती) द्वारे जारी केलेल्या कंपनी

अधिनियम (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या २० आणि २२ सह वाचले गेलेल्या कलम

१०८, कलम ११० आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुर्दीच्या अनुषंगाने कंपनी नियम,

२०१४ च्या आहेत, आणि सेबी ४४ चे नियमन (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता)

विनियम, २०१५, ८ एप्रिल २०२० रोजीच्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल

२०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० आणि सामान्य परिपत्रक क्रमांक ११/२०२२ डिसेंबर

२०२२ रोजी, रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारे (''ई-व्होटिंग'') पोस्टल बॅलेटद्वारे खालील करीता मागवली

१. कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. हेतल गांधी (डीआयएन: ००१०६८९५) यांची

कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री जोसेफ कॉनराड डिसोझा (डीआयएन: ०००१०५७६)

कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. आर्थर विल्यम डीहास्ट (डीआयएन: ०७८९३७३८)

. कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून सुश्री राधिका पिरामल (डीआयएन: ०२१०५२२१) यांची

वर नमद केलेल्या तरतदी आणि एमसीए परिपत्रकांचे पालन करून, स्पष्टीकरणात्मक विधान आणि ई-

मतदान सूचनांसह पोस्टल बॅलेट नोटिस (''सूचना'') च्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती शनिवारी, ६ मे २०२३, रोजी

ई-मेलद्वारे कंपनीने पाठवल्या आहेत, त्या सर्व सदस्यांना ज्यांची नावे सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ कंपनीच्या

. लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये गुरुवार, ४ मे २०२३ रोजी कामकाजाच्या वेळेच्या शेवटी (''कट–ऑफ

तारीख'') दिसली आणि ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी/डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत

आहेत. उपरोक्त परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, सदस्यांना ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान

केली जात आहे. पुढे, उपरोक्त परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, पोस्टल बॅलेट नोटिस, फॉर्म आणि प्री-पेड

व्यवसाय उत्तर लिफाफे यांच्या भौतिक प्रती पाठविण्याची आवश्यकता वितरीत करण्यात आली आहे.

ई-व्होटिंग साठी केफिन टेक्नॉलॉजी लिमिटेड (''केफिन'') सह आधीच नोंदणीकृत सदस्य , जे रिमोट ई-

व्होर्टिगद्वारे मत देण्यासाठी त्यांचा विद्यमान ''यूजर आयडी'' आणि ''पासवर्ड'' वापरू शकतात. ज्या

सदस्यांची नावे सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या

ोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच ४ मे २०२३ रोजी नोंदवली गेली आहेत. त्यांना सविधेचा लाभ

घेऊन, धारण केलेल्या समभागांच्या संदर्भात मतदान करण्याचा अधिकार असेल. दूरस्थ ई-मतदान कट

जर कोणत्याही सदस्याने त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवला असेल आणि त्याला रिमोट ई-व्होटिंगसाठी पोस्टल

बॅलेट सचना, वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त झाला नसेल, तर तो सदस्य प्राप्त करण्यासाठी त्यांच्या

रिमोट ई-मतदान कालावधी रविवार, ७ मे, २०२३ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भा.प्र.वे.) सुरू होईल

आणि सोमवार, ५ जून, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता (भा.प्र.वे.) संपेल. ई-व्होर्टिंग मॉड्यूल

संध्याकाळी ५.०० वाजता (भा.प्र.वे.) अक्षम केले जाईल. सोमवार, ५ जून, २०२३ रोजी आणि ई-

व्होटिंगला त्यानंतर परवानगी दिली जाणार नाही. या ई-मतदान कालावधीत, कंपनीचे सदस्य रिमोट ई-

कंपनीने आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा देण्यासाठी केफिन ची सेवा नियुक्त केली आहे.

सदस्यांना विनंती करण्यात आली आहे की त्यांनी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्यासंदर्भात

पुढे, कृपया लक्षात घ्या की, दिनांक ९ डिसेंबर २०२० रोजी जारी केलेल्या परिपत्रक क्र.

सेबी/एचओ/एफसीडी/सीएमजी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ अनुसार, डीमटेरियल फॉर्ममध्ये शेअर्स

धारण करणाऱ्या वैयक्तिक भागधारकांना प्रक्रियेचे अनुसरण करण्याची विनंती केली जाते. लॉगिन

एनएसडीएल /सीडीएसएल द्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग सुविधेमध्ये प्रवेश करण्यासाठी सूचनेमध्ये नमूद

केले आहे. इतर भागधारकांसाठी (म्हणजे. डीमॅट मोडमध्ये सिक्यरिटीज धारण करणारे गैर-वैयक्तिक

भागधारक), कंपनी तिच्या आरटीए च्या ई-व्होटिंग प्लॅटफफॉर्म https://evoting.kfintech.com द्वारे

रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सुविधा प्रदान करत आहे आणि लॉगिन क्रेडेन्शियल्स ई-मतदानासाठी वापरायचे

स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलट नोटीस कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.chalethotels.com,</u> स्टॉक

एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजेच नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या

www.nseindia.com आणि बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे आणि केफिन,

रजिस्द्वार आणि शेअर द्वान्सफर एजंट (''आरटीए'') संकेतस्थळ अर्थात <u>https://evoting.kfintech.com</u>

ज्या सदस्यांनी त्यांच्या ईमेल पत्त्याची नोंदणी केलेली नाही, ते तात्पुरते त्यांचे ईमेल पत्ता आणि मोबाइल

नंबर कंपनीच्या आरटीए सोबत <u>https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemail-</u>

 $\underline{\text{reg.aspx}}$ या लिंकवर क्लिक करून अपडेट करू शकतात. सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांना युजर

आयडी आणि पासवर्डसह सुचना आणि ई-व्होटिंग सुचनांची सॉफ्ट कॉपी पाठवण्यासाठी त्यांचा ईमेल पत्ता

पुढे, कोणतीही व्यक्ती खाली नमूद केलेल्या पद्धतीने ङ्गयूजर आयडीफआणि ''पासवर्ड '' मिळव शकते

१. जिथे सदस्याचा मोबाईल नंबर डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी विरुद्ध नोंदणीकत आहे. तिथे

सदस्य एक एसएमएस पाठवू शकतो : एमवायईपीडीडब्ल्युडी (ई-वोटिंग इव्हेंट क्रमांक) + डीपी

जिथे डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी विरुद्ध सदस्याचा ई-मेल पत्ता किंवा मोबाईल क्रमांक

नोंदणीकृत आहे, त्यानंतर https://evoting.kfintech.com/ च्या होम पेजवर, सदस्य ''फरगॉट

पासवर्ड '' वर क्लिक करू शकतो आणि पासवर्ड तयार करण्यासाठी डीपी आयडी आणि क्लायंट

ई-मतदान प्रणालीचे तपशील आणि ई-मतदानाची प्रक्रिया पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये नमूद केली आहे.

या वृत्तपत्राची माहिती कंपनीच्या <u>www.chalethotels.com</u> या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या

स्क्रिटनायझरच्या अहवालासह निकाल कंपनीच्या नोंदणीकत कार्यालयात प्रदर्शित केले जातील. कंपनीच्या

वेबसाइटवर होस्ट केलेले, म्हणजे <u>www.chalethotels.com</u> आणि केफिन च्या ई-व्होटिंग वेबसाइटवर

म्हणजेच <u>https://evoting.kfintech.com</u> ई-मतदान कालावधी संपल्यानंतर २ कामकाजाच्या दिवसांत.

ज्या स्टॉक एक्स्चेंजमध्ये कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत त्यांनाही परिणाम एकाच वेळी कळवले जातील.

काही शंका असल्यास, तुम्ही https://evoting.kfintech.com च्या "डाउनलोड्स" विभागात उपलब्ध

शेअरधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्युज) आणि शेअरधारकांसाठी ई-वोटिंग वापरकर्ता

पुस्तिका पाहू शकता किंवा श्री उमेश पांडे यांच्याशी संपर्क साधू शकता. , केफिन टेक्नॉलॉजी लिमिटेड येथे

वरिष्ठ व्यवस्थापक, युनिट : अधिक चौकशीसाठी शैलेट होटल्स लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट नंबर

३१ आणि ३२, गाचीबोवली, फाइनेंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद ५०००३२, तेलंगाना,

भारत या <u>evoting@kfintech.com</u> वर किंवा केफिन चे टोल-फ्री क्रमांक १-८००-३०९ -४००१

चॅलेट हॉटेल्स लिमिटेड करीता

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

क्रिस्टाबेल बैप्टिस्टा

ठिकाण : मुंबई

आणि मोबाइल नंबर कॅप्चर करण्यासाठी मार्गदर्शन केल्यानसार प्रक्रिया अनसरण करा.

आयडी आणि क्लायंट आयडी ९२१२९९३३९९ वर. उदाहरणाकरीता

- एनएसडीएल : एमवायईपीडीडब्ल्युडी इन १२३४५६१२३४५६७८

आयडी आणि पॅन प्रविष्ट करू शकतो.

वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल.

दिनांक: ६ मे, २०२३

ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

सीडीएसएल : एमवायईपीडीडब्ल्युडी इन १४०२३४५६१२३४५६७८

केडे न्शियल्यची खात्री करण्यासाठी आणि त्यांचे मत देण्यासाठी डिपॉयिटरीज

नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावरून <u>evoting@kfintech.com</u> वर लिहू शकतो.

ऑफ तामवेपर्यंत मदस्य नमलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने ही मचना केवल माहितीच्या उदेशाने ममजावी

पुनर्नियुक्ती.

यांची पुनर्नियुक्ती.

यांची पनर्नियक्ती

व्होटिंगद्वारे त्यांचे मत देतील

सूचनांसाठी सूचना पहाव्यात.

वर उपलब्ध आहे.

पुनर्नियुक्ती.

होते. परंतु सात ते १६ एप्रिल दरम्यान झालेल्या वादळी वाऱ्यासह पाऊस आणि गारपिटीने दाणादाण उडवली. निर्यातदारांनी द्राक्ष तोडणी थांबवल्यानंतर स्थानिक बाजारपेठेसाठी मागणी मंदावली. प्रति किलोला पंचवीस रुपये खर्च येत असताना चांगल्या मालाला दहा ते बारा तर बेदाणा दोन ते पाच रुपये भाव मिळत असल्याने शेतकरी आर्थिकदृष्ट्या कोलमडून पडला होता, मात्र आता दरात सुधारणा झाली आहे. अस्मानी संकटामुळे नुकसान वाढल्याने द्राक्षबागा तोडणीच्या बंद होऊन मनुके



उत्पादन कमी झाल्याने व्यापाऱ्यांकडून द्राक्षांची शोधाशोध

बनवण्याची वेळ शेतकऱ्यांवर आली. त्यामुळे साहजिकच दरात मोठ्या प्रमाणात घट झाली. सध्याची परिस्थिती पाहता उन्हाळा असूनही पावसाचा जोर कायम असल्याने द्राक्षबागांचे मोठ्या प्रमाणात नुकसान झाले आहे. एकूणच पुणे जिल्ह्यात बारामती, जुन्नर आणि आंबेगाव तालुक्यात द्राक्ष पीक घेतले जाते. पण तिथे एक ते दोन टक्के मालाची काढणी शिल्लक राहिली आहे. पढील आठवडाभर मालाची उपलब्धता राहण्याची शक्यता नाकारता येत

केरळ स्टोरी

सिनेमा मोफत

नांदेडः लव्ह जिहाद या

विषयावर आधारित 'केरळ

स्टोरी' या चित्रपटाच्या ट्रेलरने

सोशल मीडियावर धुमाकूळ

घातला असून, शुक्रवारपासून

हा चित्रपट पीव्हीआर नांदेड

झाली आहे. नांदेड शहरातील

केरळ स्टोरी हा सिनेमा मोफत

दाखविण्याचा निर्धार करण्यात

पीव्हीआर सिनेमाचे बुधवार

दि.१० मे ची सर्व ५ शो ची

करण्यात आली असून, ती

लवकरच उपलब्ध करण्यात

येणार असल्याची माहिती

संयोजक धर्मभूषण ॲड.

दिलीप ठाकूर यांनी दिली.

जाहीर सूचना

आदर्श औद्योगिक परिसर सहकारी संस्थ

लेमिटेडचे कै. श्री रघबीर सिंग मन्नी सदस्य

आदर्श औद्योगिक वसाहत, सहार रोड,

चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९९,

महाराष्ट्र, भारत येथे पत्ता असलेला, एकुण '

शेअर्स वाटप केले आहेत. च्या रू.५०/

प्रत्येकी, शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक ६२ आणि

विशिष्ट क्रमांक ०३०६-०३१०, त्याच्या

नावावर, औद्योगिक युनिट क्रमांक जी १०,

तळमजला ६०.१ चौरस मीटर कार्पेट क्षेत्रफळ.

आणि त्याचे शेअर्स आणि मालकी हक्क आणि

श्री. रघबीर सिंग मन्नी यांचा दिनांक १५

डिसेंबर २००२ रोजी १५ टेरेसा ट्रुइम्फ इमारत.

जे.बी.नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९ इथे

मृत्यू झाला. यांचा मृत्यू झाला नामांकन न

करता, त्यांचे दोन कायदेशीर वारस सोडून.

नीलम कौर गुरुदेव सिंग मन्नी, ज्यांना त्यांच्या

मत सासऱ्याच्या/सासऱ्याच्या या औद्योगिक

मृताचे दोन्ही कायदेशीर वारस, श्री. हरदेव सिंग

मन्नी आणि श्रीमती. नीलम कौर गुरुदेव सिंग

मन्नी, यांनी औद्योगिक यनिट आणि वरील मत

व्यक्तींच्या समभागांच्या संदर्भात कायदेशीर

वारस म्हणन नावे हस्तांतरित करण्यासार्ठ

सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल<u>ी</u>

करते, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४

(चौदा) दिवसांच्या आत हे दाने अथवा आक्षेप द्यानेत, अशा दस्तऐवजांच्या प्रती आणि

सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमध्ये मृत

सदस्याचे शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित

यनिटमध्ये हक सांगण्याचा हक आहे.

प्तोसायटीकडे अर्ज केला आहे.

शीर्षक सांगितले युनिट.

संपूर्ण तिकिटे आरक्षित

आला आहे. त्यासाठी

१२५५ तरुणी व महिलांना

येथे दाखविण्यास सुरुवात

दाखवणार

RESPONSIVE

रिस्पॉन्सीव इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन नं.: एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी०२७७९७ **नोंदणीकृत कार्यालय:** बेटेगाव, महागाव रोड, बोईसर (पूर्व), तालुका पालघर, जि. ठाणे-४०१५०१ दरध्वनी क्र.: ०२२-६६५६२८२१, फॅक्स: ०२२-६६५६२७९८, वेबसाईट: www.responsiveindustries.com ई-मेल आयडी: investor@.responsiveindustries.com फॉर्म नं. सीएए. २

(कलम २३० (३) आणि नियम ६ व ७ ला अनुसरून) राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठासमोर सी.ए. (सीएए) ५५ सन प्ररकरणात; आणि

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या अन्य प्रयोज्य तरतृदींच्या प्रकणात:

ॲक्सीओम कॉर्डेजेस लिमिटेड (हस्तांतरक कंपनी) आणि रिस्पॉन्सीव इंडस्ट्रीज लिमिटेड (हस्तांतरिती कंपनी) आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्या एकत्रिक (''योजना'') प्रकरणात

रिस्पॉन्सीव इंडस्ट्रीज लिमिटेड (सीआयएन: एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी०२७७९७) कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित एक पब्लिक लिमिटेड कंपनी जीचे नोंदणीकृत कर्यालय आहे - बेटेगाव, महागाव रोड, बोईसर (पूर्व), तालुका पालघर, जि. ठाणे-४०१५०१, महाराष्ट्र.

. अर्जदार कंपनी २/हस्तांतरिती कंपनी नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकण, मंबई खंडपीठ-। च्या निर्देशांवरून बोलावण्यात आलेल्या समभागधारकांच्या सभेची सूचना आणि सूचनेची जाहीरात कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम[े]२३० च्या पोट-कलम (३) च्य

अनुषंगाने याद्वारे सूचना देण्यात येते की, नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठ-। (''नामदार एनसीएलटी'') ने दिनांक २८ एप्रिल, २०२३ च्या एका आदेशान ''एनसीएलटी आदेश'') निर्देश दिले की, ॲक्सीओम कॉर्डेजेस लिमिटेड ('ॲक्सीओम' किंवा हस्तांतरक कंपनी') च्या रिस्पॉन्सीव इंडस्ट्रीज लिमिटेड ('आरआयएल' किंवा 'हस्तांतरिती कंपनी') शी व त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्या एकत्रिकरणाची प्रस्तावित योजना ('योजना' किंवा 'ही योजना') विचारात घेऊन योग्य वाटल्यास सुधारणांसह किंवा सुधारणांशिवाय मेजुर करण्यासाठी रिस्पॉन्सीव इंडस्ट्रीज लिमिटेड ('कंपनी' किंवा 'अर्जदार कंपनी २'' किंवा ''हस्तांतरिती कंपनी'') च्या समभागधारकांची एक सभा निमंत्रित करून आयोजित करावी.

सदर आदेश आणि त्यामुळे निर्देशांनुसार याद्वारे पृढे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या प्रयोज्य तरतुर्दींच्या अनुपालनात योजनेला मंजुरी मिळवण्यासाठी हस्तांतरिती कंपनीच्या समभागधारकांची एक सभा मंगळवार. ०६ जन. २०२३ रोजी द. ३.०० वा. (भाप्रवे) बेटेगाव महागाव रोड, बोईसर (पूर्व), तालुका पालघर, जि. ठाणे, बेटेगाव महा. ४०१५०१ येथे बोलावून घेतली जाईल (''सभा'

सभा, दिवस, दिनांक आणि वेळेचे तपशील असलेली तसेच रिमोट ई-व्होटींग आणि सभेच्या वेळी ई-व्होटींग बाबत निर्देश असलेली स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह योजनेच्या एका प्रती सहीत एकत्रित उपरोक्त सचना (''सचना'') आणि अधिनियमाच्या कलम १०२ सहवाचता अधिनियमाच्या कलम २३०-२३२ आणि कंपनीज (कॉम्प्रमायजेस ऑरजमेंट्रम अँड अमालगमेशन्स) रुल्स २०१६ च्या कलम ६ नसार सादर करणे आवश्क असलेली सर्व महत्त्वाची माहीती देणारी त्यावरील जोडपत्रे. पढे. सूचने सोबतचे दस्तावेज कंपनीने ०५ मे, २०२३ रोजी (i) ज्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस रजिस्ट्रार ॲंड टान्स्फर एजंट/डिपॉझिरीज/कंपनीकडे नोंदवले आहेत त्या समभागधारकांना ई-मेल मार्फत आणि (ii) ज्यांचे ई-मेल आयडीज नोंदवले असतील त्या समभागधारकांना त्यांच्या संबंधित नोंदणीकृत किंवा शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर रजिस्टर्ड पोस्ट किंवा स्पीड पोस्ट किंवा कुरियर किंवा प्रत्यक्ष पध्दतीने पाठवले आहेत. उपरोक्त दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट www.responsiveindustries.com वर आणि बीएसई

लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईटस www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड सभेसाठी तिच्या समभागधारकंना ई-व्होटींग सविधा प्रवण्यासाठी कंपनीने नियुक्त के लेली एजन्सीची वेबसाईट https://linkintime.co.in/ वर सध्दा उपलब्ध करू दिले आहेत. सूचनेची विनामूल्य प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातून सभेच्या तारखेपर्यंत सर्व कामाच्या

दिवशी (शनिवार, रविवार आणि सार्वजनिक सुट्या सोड्न) स. १०.०० वा. (भाप्रवे) आणि द १२.०० वा. (भाप्रवे) दरम्यान मिळू शकेल. अन्यथा, सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक/सॉफ्ट कॉर्पी मिळवण्यासाठी एक विनंती लेखी स्वरूपात कंपनीला त्यांच्या नोंदणीकृत ई-मेल ॲड्रेसवरून investor@responsiveindustries.com वर करता येईल.

सभेची सूचना फक्त त्याच समभागधारकांना पाठवली आहे ज्यांचे नाव २८ एप्रिल, २०२३ ह्या रेकॉर्ड डेट रोजीस पुस्तकात/सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या सूचीत असेल आणि ते समभागधारकांच्या सभेला उपस्थित राहण्यास हक्कदार असतील. फक्त तेच सभासद ज्यांची नावे **सोमवार. २९ मे. २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट** रोजीस

सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील ते सूचनेतील प्रस्तावीत ठरावांवर त्याचा/तिचा/त्यांचा मतदान अधिकार वापरण्यास आणि रिमोट ई-व्होटींग किंवा सभेतील ई-व्होटींची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील. समभागधारकांचे मतदान अधिकार कट-ऑफ डेट रोजीस कॅपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या

पुढील कालावधीत रिमोट ई-व्होटींग सुविधा उपलब्ध असेल:

रिमाट इ-व्हाटागचा कालावधा									
रिमोट ई-व्होटींगची सुरूवात	शनिवार, ०३ जून, २०२३ रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे)								
रिमोट ई-व्होटींगची समाप्ती	सोमवार, ०५ जून, २०२३ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे)								
कंपनीच्या सम्भागशास्त्रांच्या सर्थे	माठी गणपर्ती कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०								

अंतर्गत विहित केल्या प्रमाणे असेल.

सभेस हजर राह्न मत देण्यास हक्कदार असलेल्या व्यक्ती एकतर व्यक्तीश: किंवा प्रतिपत्री मार्फत मत देउु शकतात, प्रतिपत्री संलेख परिणामस्वरुप होण्यासाठी रितसर पूर्ण भरून स्वाक्षरी करून सभेच्या निर्धारित वेळेपूर्वी किमान ४८ तास आधी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जमा केला पाहिजे संस्थात्मक/निगमीय भागधारक (म्हणजेच व्यक्त/एनआरआय, इ. व्यतिरिक्त) यांनी त्यांच्या वतीने सभेस उपस्थित राहून रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मत देण्यासाठी त्यांच्या प्रतिनिधीला प्राधिकृत करणाऱ्या त्यांच्या संचालक मंडळाच्या किंवा कार्यकारी मंडळाच्या ठराव/प्राधिकृती इ. ची स्कॅण्ड प्रत (पीडीएफ/जेपीजी स्वरुपात) पाठवणे आवश्यक आहे. सदर ठराव/प्राधिकृती कंपनीचा

investor@responsiveindustries.com येथे त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयातून मिळतील. नामदार न्यायाधिकरणाने सभेचे अध्यक्ष म्हणून श्री. एम. रघुनाथ भट, माजी क्षेत्रीय संचालक, निगम व्यवहार संचालक, भारत सरकार यांची नियुक्ती केली आहे. पुढे नामदार न्यायाधिकरणाने, सभेसाठी ई–व्होटींग आणि रिमोर्ट ई–व्होटींगची प्रक्रिया तपासण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून सी ए अविनाश जे पुरोहित, डब्ल्यूकेडी अँड असोसिएटस, व्यावसायिक चार्टर्ड अकाउंटर (सभासद क्रमांक: १६५५९६) यांची नियुक्ती केली आहे.

योजनेला सभेने मंजुरी दिल्यास, त्यानंतर ती नामदार न्यायधिकरणाची मंजुरी व योजनेसाठी आवश्यक अशा अन्य प्राधिकरणे किंवा नियामकांच्या मंजुरी, परवानग्यांच्या अधीन असेल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह जाहीर केलेले निकाल कंपनीचे शेअर्स जेथे सचिबध्द आहेत

त्या स्टॉक एक्सचेंजेसना कळवले जातील. कंपनीची वेबसाईट https://instavote.co.in सभेत मांद्रवायच्या कोणत्याही बाबीं संबंधात सभासदांना कोणतीही माहिती हवी असल्यास त्यांनी कृपया कंपनीला एका ई-मेज मार्फत invester@responsiveindustries.com वर लिहावे. कोणतीही चौकशी करायची असल्यास, तुम्ही इन्स्टाव्होट लिंक इनटाईम येथे उपलब्ध

भागधारकांसाठी फ्रिकेंटसी आस्कड क्वेश्चन्स आणि इन्स्टाव्होट ई-व्होटींग मॅन्युअल पाहावे किंवा enotics@linktime.co.in वर एक ई-मेल लिहावा किंवा ०२२-४९१८६००० वर कॉल करावा. दिनांक: ०५ मे .२०२३ एम. रघुनाथ भट

सभेसाठी नियुक्त अध्यक्ष

करण्यासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ इतर पुरावे असल्यास द्यावेत . उपरोक्त विहित कालावधीत कोणतेही दावो/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास. सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केल्यापमाणे सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअस आणि व्याजाचा व्यवहार करण्यास सोसायटी भांडवल/मालमत्तेमध्ये मत सभासदाचे शेअस आणि व्याज हस्तांतरित करण्यासाठी

सोसायटीला प्राप्त झालेले दावो/आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमानुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील. सोसायटीच्य नोंदणीकत उपनियमांची एक प्रत दावेदार/ हरकतदार, सोसायटीच्या कार्यालयात/ . सोसायटीच्या अध्यक्षांकडे, ही सूचना इथे प्रसिद्ध झाल्यापासून त्याची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत तपासणीसाठी उपलब्ध आहे. साठी आणि वतीने आदर्श औद्योगिक परिसर

को-ऑप. सोसायटी लि.

सही/-

मा. अध्यक्ष

ठिकाण : मंबई

तारीख: ७ मे २०२३

मालमत्तेतील मृत सदस्याचे उक्त शेअर्स आणि त्र्याज हस्तांतरित करण्यासाठी वारस किंवा इतर दानेदार/आक्षेप घेणार्या किंवा आक्षेप घेणार्यांकडून दावे किंवा आक्षेप आमंत्रित