WORTH INVESTMENT & TRADING CO LIMITED

CIN: L67120MH1980PLC343455

497/501, Village Biloshi, Taluka Wada, Thane MH- 421303

Tel:- 022-62872900 Email:worthinvestmenttrading@gmail.com Site: www.worthinv.com

Date: 09th October, 2024

To,
The Corporate Services Dept.
BSE Limited.
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400001.

Scrip Code: 538451

Subject: Newspaper Advertisement in respect of the EGM Notice

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith notice published in the Newspaper (published in Active Times, and Mumbai Lakshadeep), in respect EGM notice for EGM of the Company to be held on Thursday, 31st May, 2024.

Kindly take the same on your records.

Details of the Newspaper Publications are as follows:

- 1. Active Times
- 2. Mumbai Lakshadeep

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Worth Investment & Trading Co Limited

Nimit Rajesh Digitally signed by Nimit Rajesh Ghatalia

Ghatalia Date: 2024.10.09
15:33:20 +05'30'

Nimit Ghatalia

Director

DIN: 07069841

Read Daily Active Times

Appendix-16 (Under the Bye-law No. 35)

The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the

shares and the interest of the Deceased member in the capital/property of the Society NOTICE

MR. AZIZ K. JAGMAGIA, was one of the sole owner and member of the Oshiwara Sangam C.H.S. Ltd. Building No. 10, 11 & 12, Oshiwara New Link Road, Opp. Petrol Pump, Jogeshwari (West), Mumbai-400102, having individual 100% shares as ownership right and who was holding **Flat No**. 43, Fourth Floor, Building No. 11, who died intestate on dated. 18.05.2024, at Mumbai without making nomination in the society. The said deceased **LATE AZIZ K. JAGMAGIA** left behind him, the remaining legal heirs and now application for the transfer of said flat and the remaining legal heirs of the deceased has applied for 100% shares in their joint names in the society.

The society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/objector o objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and nterest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manners as provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the chairman of the society, from the date of publication of this notice till the date of expiry of its period.

> For and behalf o Oshiwara Sangam C.H.S. Ltd,

Place : Mumbai Date: 09.10.2024

Hon. Secretary

ASHOKA MADHUBAN CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD Registration No.Bom/Wp/HSG/TC/3432/87-88 K. Raheja township, L. S Raheja X-Rd-3, Malad-E, Mumbai-400097

The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ Property of the society **NOTICE**

Shri. Dilip Dahyabhai Koshiya a Member of the Ashoka Madhuban Co operative Housing Society Ltd. having, address at K. Raheja township, L S Raheja X-Rd-3, Malad-E, Mumbai-400097 and holding flat No 703 Ashoka Building 7th Floor in the building of the society, died on 20/08/2020 without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs o other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims. objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the share and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims objections, if any, received by the society for transfer of shares and interes of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealed with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 10.00 A.M. to 05.00 P.M. It shall have a period of fiftee days from the date of publication of that notice.

Place: Mumbai Date: 09/10/2024 For and on behalf of

Ashoka Madhuban Co-op. Housing Society Ltd Hon. Secretary

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 Tel: 022-2533 1486 E-mail:- ddr.tna@gmail.com

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/24581/2024 Date :- 03/10/20: Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 03/10/2024

Application No. 607 of 2024.

Applicant :- Avighna Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Sector-19, Shahabaj, Belapur, Navi Mumbai

Versus Opponents :- 1. Shri. John Devid Perenjery, 2. Shri. Graceville Samuel Kurian, 3. Shri. Jorge Vargis, 4. Shri. Bos Abraham, 5. Shri. Lohidasan Korukutti Kalingpuram, 6. Shri. Rajak Hasan Khan, 7. Shri. Sharif Hasan Khan, 8. M/s. V.I.P. Builders through Director Shri. Pankaj Bhayani Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 15/10/2024 at 1.30 p.m.

Survey No./CTS No. Hissa No. Area		
1123 A, 1125	-	1344.75 Sq. Mtr
		+ 205.00 Sq. Mtr



(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Sd/-

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602

E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486 Date :- 03/10/2024

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/24582/2024 Date :- 03/10/202 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 610 of 2024.

Applicant :- Shree Sai Gokuldham Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Dawadi Gaon, Ram Mandir, Near Bhagwati Super Market, Dombivali (E), Tal Kalyan, Dist. Thane-421203

Opponents: - <u>BUILDERS AND LAND OWNER</u> M/s. Shree Sai Samarth Construction 1. Shri. Bhaskar Sajan Patil, 2. Shri. Pandharinath Rama Mhatre, 3. Rattan Dattu Patil, 4. Vandar Pundalik Patil, 5. Sumitra Ashok Parkhe, 6. Manjulabai Atmaram Kadav, 7. Mina Dattatray Rasal, 8. Gurunath Atmaram Kadav, 9. Ketan Atmaram Kadav, 10. Mamta Jayvant Basare, 11. Gulab Prakash Kor Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in

ne above case has been fixed on 15/10/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Dawadi Gaon, Tal. Kalyan, Dist. Thane Survey No./ CTS No. Hissa No. Area 121 16 C 973.00 Sq. Mtr.



(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane 8 Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/24542/2024 Date :- 01/10/202 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 01/10/2024 Application No. 600 of 2024.

Applicant :- Bijali Co-Operative Housing Society Ltd.

Add: Devchand Nagar, Nea Jain Mandir, Bhayander (W), Tal. & Dist. Thane-401101 Versus

Opponents :- 1, M/s, Nutan Construction Company, Partnership Firm, 2 Motiram Gopal Shah, 3. Badal Co-operative Housing Society Ltd., 4. Barkha Co-operative Housing Society Ltd., 5. Akash Ganga Co-operative Housing Society Ltd., 6. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd., 7. Chandrakant Keshavlal Shah, 8. Virendra Chandrakant Shah, 9. Dighesh Chandrakant Shah, 10. Hemant Chandrakant Shah. 11. Prashant Chandrakant Shah Take the notice tha as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has beer fixed on 15/10/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Bhayander, Tal. & Dist. Thane

Old Survey No. New Survey No. CTS No. Hissa No.

22	364	1641	1	650.00 Sq. Mtr.
	\		Sd/-	
SEAL	_)		hor Mande	
	Co.	Operative	Societies, T	

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public arge that my client MR. SUDHIR B NATEKAR is owner of a Flat No. 203 2nd Floor, B-1, Ashray Building, Shree Shivshakti Co- op. Hsg. Soc. Limited, Santoshi Mata Mandir Road, Kurar Village, Malad East Mumbai 400 097.

hat my client MR. SUDHIR B NATEKAR had purchased the above mentioned flat from SHRI. MAHABAL
K. POOJARY by an Agreement dated 20th day of April, 2006 and the said SHRI. MAHABAL K. POOJARY had purchased the above mentioned flat from SHRI. ABHAY YESHWANT POTNIS by an Agreement dated
11th day of September, 1997 and the aid **SHRI. ABHAY YESHWANT** POTNIS had purchased the above mentioned flat from M/S. CLASSIC DEVELOPERS PRIVATE LIMITED by an Agreement dated 21st day of June, 1988.

t is reported that the said Original Agreement dated 11th day of September, 1997 and Agreement dated 21st day of June, 1988 has peen lost/misplaced by my client, and not traceable.

To whom objection if any, against the lost/misplace of the said Original Agreement dated 11th day of September, 1997 and Agreement dated 21st day of June, 1988 and / or any person who have any claim, right title and interest in the said Flat and /or any part thereof by way of sale, gift conveyance, exchange, mortgage change, lease, lien, succession and or in any manner whatsoever should ntimate the same to undersigned in writing with supporting document within **14 days** from the date of publication of this notice at the address provided hereunder. In case no objection are receive within the foresaid time, it shall be presumed that there are no claimants to the said Flat and Original Agreement dated 11th day of September, 1997 and Agreement dated 21st day of June 1988 and my clients has or have right to complete the legal formalities for transfer, dispose off or for any other egal formalities in respect Original Agreement dated 11th day of September, 1997 and Agreement dated 21st day of June, 1988 in his

Sd/-Priyanka B. Vishwakarma, Advocate - High Court, Mumbai

ame in respect of the said flat.

Shop No. 50, Next to Shivling Mandir Shivaji Nagar, Kurar Village. Malad East, Mumbai - 400 097

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all that my clients viz. MISS. TANISHA VIRENDRA

Sq. Ft. Carpet, in the Society known as "SHIV BHUMI SRA CO-OPERATIVE

HOUSING SOCIETY LTD.", Shankarwadi, Near SaibabaMandir, Near

Western Express Highway, situated at on plot bearing C.T.S. No. 330 (p), 330/336 to 535, 331, 331/1 to 20, of Village Mogra, Jogeshari (East), Taluka Andheri, Mumbai 400 060 from SMT. ASHA JAYRAM DALVI who has

represented that (1) Vide Allotment Letter Dated 21/03/2013M/S. SHUB ENTERPRISES has allotted said Flat No. 809 to JAYRAM MAHADEV DALVI,

being Original Allottee, (2) Whereas Mr. Jayram Mahadev Dalvi expired or 27/11/2017 leaving behind him (a) Smt. Asha Jayram Dalvi - (Wife), (b) Mrs

Uma Harischandra Sawant - (Married Daughter), (c) Mrs. Akshata Arun Angane - (Married Daughter), (d) Mr. PramodJayram Dalvi - (Son), (e) Mrs. NidhiNileshYeram - (Married Daughter), as his only legal heirs and legal

representatives in respect of the said flat. (3) Whereas vide Release Deed Dated 20/09/2024 duly registered at Joint Sub Registrar Andheri -6 under Sr

No. BDR-17/16418/2024 Smt. Uma Harischandra Sawant, Mrs. Akshata Arur Angane, Mr. Pramod Jayram Dalvi and Mrs. Nidhi Nilesh Yeram, being

Releasers therein have released their respective shares vested in the said Flat in favour of Smt. Asha Jayram Dalvi, being Releasee therein. (4) Whereas Original Allotment Letter Dated 21/03/2013 in favour of JAYRAM MAHADEV

ALL Persons claiming any interest in the said Flat or any part thereof by way o

sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust

possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby

requested to intimate the same to the undersigned at Office No.3, Tare Compound, Near Dakshin Hotel, Dahisar Check Naka, Dahisar (E),

Mumbai - 68, within 10 days from the date hereof, failing which it shall be

5th Floor, B Wing, Old MMRDA Building, Bandra (E), Mumbai - 400 051.

Tel.: 022-26597442/35 • Website: https://mmrda.maharashtra.gov.in

F-Mail: nawsrm@mailmmrda maharashtra gov in

SHORT E-TENDER NOTICE

Name of Work: Supply and providing services of Mukadam for Surya

Bid documents download: 09/10/2024 (10.01 hrs.) to 16/10/2024

Last date of online bid submission: 16/10/2024 (18.00 hrs.)

Note: The e-Tender can be downloaded from https://mahatenders. gov.in Any additional information & help for uploading & downloadng the e-tender, may be availed by contacting at the following id:

support-eproc@nic.in or call on 0120-4001 002/ 0120-4001 005/

Cost of Blank

Tender Form

₹ 500/- + GST

Per Each) (In ₹)

MUMBAI METROPOLITAN REGION

DEVELOPMENT AUTHORITY

(A Government of Maharashtra Undertaking)

Earnest

Money

Deposit (In ₹)

₹ 14,000/

Months

Sd/-

(Executive Engineer)

WSRM Cell

Mr. Kiran E. Kochrekar

K. K. Associates, Advocates

DALVI pertaining to above said Flat has been lost/misplaced.

MMRDA Water Supply Resource Management Cell

presumed that there is no claim over the said Flat.

Date: 09.10.2024

एम एम आर डी ए

Regional Water Supply Scheme.

Estimated

Cost (In ₹)

₹ 14,19,120/-

+ GST

0120-6277 787.

Date: 09/10/2024

Place : Mumbai

N.

KONDVILKAR & MRS. DEVANGI VIRENDRA KONDIVALKAR are ourchasing Flat No. 809, on 8th Floor, Building No. 8, area admeasuring 2

Worth Investment and Trading Company Limited

CIN: L67120MH1980PLC343455 Tel.: 022-62872900

EGM NOTICE

Notice is hereby given that the Extraordinary General Meeting (EGM) of the Company will be held on Thursday, 31st October, 2024 at 11:00 am by OAVM means. The Notice of EGM will be sent electronically only to those members whose email addresses are registered with Registrar and Transfer Agent. As per MCA and SEBI Circular no physica copies will be sent to any member.

The company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) for facilitating e-voting. The e-voting shall commence on 28th October 2024 from (9.00 am and ends or 30th October, 2024 at 5.00 pm. During this period shareholder of the company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date (record date of 24th October, 2024, may cast their vote electronically. The e-voting module shall b disabled by NSDL for voting thereafter. Mr. Parbat Chaudhari, Whole time Practicing Company Secretary, Mumbai has been appointed Scrutinizer to scrutinize the e-voting process. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available a www.evoting.nsdl.com under help section or write an email to evoting@nsdl.co.in

By order of the Board of Directo For Worth Investment And Trading Company Limited

Nimit R. Ghatalia CEO and Director

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT my client – MRS. SNEHAL ASHISH SHETTY (nee name MS. SNEHAL JAGDISH SHETTY) is intend to sale residential property i.e. ROOM NO.: D-2, in CHARKOP (3) AKSHAY CO-0P. HSG. SOC. LTD., PLOT NO. 736, RSC–46, SECTOR NO.: 7, CHARKOP, KANDIVALI (WEST), MUMBAI – 400067, area admeasuring 40 sq mtrs. to 1. MRS. LAXMI SHREENIVAS LOKAM & 2. PRAPHUL SHREENIVAS LOKAM Macro particularly depended in the productional propular shared productions of the state of the production of the state of the st

More particularly described in the schedule mentioned hereunder: Originally the said Room no. D-2 was allotted to MRS. GEETA JAGDISH SHETTY b Originally the said Room no. D-2 was allotted to MRS. GEETA JAGDISH SHETTY by MHADA. MRS. GEETA JAGDISH SHETTY died on 08.02.2018 at Mumbai Leaving behinc MRS. SNEHAL ASHISH SHETTY (nee name MS. SNEHAL JAGDISH SHETTY) & MR SHEYAS JAGDISH SHETTY as her only legal heirs of MRS. GEETA JAGDISH SHETTY MR. SHREYAS JAGDISH SHETTY has released his rights, title, interest infavour of his sister MRS. SNEHAL ASHISH SHETTY (nee name MS. SNEHAL JAGDISH SHETTY) by release deed dt. 20/04/2019 bearing registration Sr. no. BRL4-5972-2019. There after MRS SNEHALASHISH SHETTY (nee name MS. SNEHAL JAGDISH SHETTY) has applied to the MHADA for transfer said room in her favour and MHADA has transferred the said Room in her favour by their letter EMW/MM/1177/22 dt. 06/04/2022. Now MRS. SNEHAL ASHISH SHETTY (nee name MS. SNEHAL SHETTY) is the bonafide member of society and sole owner of the said Room.

and sole owner of the said Room.
The said ROOM NO: D-2 is allotted to MRS. GEETA JAGDISH SHETTY by MHADA
[WB] Project. The Original allotment letter in respect of ROOM NO: D-2 is issued infavour of
MRS. GEETA JAGDISH SHETTY by MHADA. The said allotment letter is misplaced and not traceable. Therefore, the necessary complaint is lodged with the Charkop Police Station an to that effect NC is issued by the Charkop Police Station bearing NC no. 120059-2024 date

08/10/2024.

Any person having or claiming any right, title, interest of any type in the above property or any part thereof by way of inheritance tenancy, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance of any nature whatsoever including any by way of any lien over the said Flat or allotment letter i.e. above mentioned property is hereby required to intimate the same to the undersigned together with the documents on the basis of which such claim and made with 14 days from the date of publication of this notice failing which our clients shall complete the transaction without reference to such claim and claims of such persons shall be treated as waived and not hirding on our clients.

persons shall be treated as waived and not binding on our clients.
: SCHEDULE OF PROPERTY ABOVE REFFERRED TO: : SCHEDULE OF PROPERTY ABOVE REFFERRED IO:
ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE ROOM NO.: D-2, in CHARKOP (3) AKSHAY
COOP. HSG. SOC. LTD., PLOT NO. 736, RSC— 46, SECTOR NO.: 7, CHARKOP,
KANDIVALI (WEST), MUMBAI—400067, admeasuring 40 sq. mtrs. Constructed on the Piot
of Land bearing C.T.S NO. 1C/1/1 of Village – Kandivali, Talluka—Borivali, Mumbai Suburban
District. The Year of construction is 1992-1993 together with soil, subsoil, of the said ROOM
and along with the common use and enjoyment of passage and open space.

Mr. NAVIN C. SHETH

Mr. NAVIN C. SHETI Advocate High Cour D/13, Plot No, 507, Sector 5, Mahalaxmi C.H.S. Ltd. Charkop, Kandivali [W], Mumbai-400 067 Place : Mumbai Dated : 09-10-2024

RAJNISH RETAIL LIMITED

(Formerly known as Sheetal Diamonds Limite

CIN: L47190MH1994PLC083945

Regd Add: Shop No. 22, New Corporate Co-op Premises Society Ltd, Ramchandra Lane Extension Road Kachapada, Malad West, Mumbai – 400064. Website: www.rajnishretail.com | Email ID: info@rajnishretail.com | Contact No.: + 91

NOTICE OF RECORD DATE

Notice is hereby given to the Members of the Company that pursuant to Regulation 42 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable provisions of Companies Act, 2013 and Rules made ereunder, we wish to inform you that the Board of Directors of the Company has fixed Friday, October 11, 2024 as the Record date for the purpose of determining eligibility of shareholders for the purpose of Sub-division/Split of Equity Shares of the Company. The Ratio of Stock Split/Sub division is 5:1 i.e., 1 (One) Equity Share of face value of INR 5/- (Indian Rupees Five Only) each, into fully paid up 5 (Five) Equity Share of face value of INR 1/- (Indian Rupee One Only) each, as approved by the Members of the Company via Postal Ballot on June 30, 2024 and as per Section 61(1)(d) of the Companies Act, 2013 and for ascertaining the eligibility of Members entitled to receive Sub-divided Equity shares.

For Rajnish Retail Limited Java Lahoti

Date: October 08, 2024 Place: Mumbai

Company Secretary & Compliance Officer

SPECIAL RECOVERY OFFICER

MAHARASHTRA CO-OPRATIVES SOCIETIES ACT 1960, Act 156, Rule 1961, Rule 107.

Attached: THE SAMRUDDHI CO.OP. CREDIT SOC. LTD.MUMBAI., NEAR ORBIT, TAGOR NAGAR, GROP NO 01, VIKROLI (East), MUMBAI 400 083. Email:samruddhipatpedhi@gmail.com

FORM "Z"

[See sub-rule [11 (d-1)] of rule 107]

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery officer of the **Mr.** Sandeep Sambhaji Vasav under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issue a demand notice date 12.02.2022 calling upon the judgment debtor. MR. PRASHANT RIKHABCHAND BAND (JAIN) to repay the amount mentioned in the notice being RS. 10,66,347/- in words (Rs. TEN LAKH SIXTY SIX THOUSAND THREEHUNDRED FORTY SEVEN ONLY) with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay amount, the undersigned has issue a notice for attachment date 11.02.2023 And attached the property describe herein below.

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under rule 107 [11 (d- 1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this **24th Day of February of the year 2023**.

The judgment debtor in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Recovery officer Mr. Sandeep Sambhaji Vasav for an amount RS. 10,66,347/- in words (Rs. TEN LAKH SIXTY SIX THOUSAND THREEHUNDRED FORTY SEVEN ONLY) and interest

Description of the Immovable Property HARI FAKIRA NIWAS, Hariyali Village, Tagore Nagar No. 1, Vikhroli East, Mumbai - 400083.

Seal

Date :- 22.08.2024 Place :- MUMBAI

Sd/(MR. SANDEEP SAMBHAJI VASAV) Special Recovery Officer
Maharashtra Co-op Societies Act 1960,
Act 156 Rule 1961, Sec 107)

पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. मुख्य कार्यालय :-२६,जुनी फुलगल्ली, भुलेश्वर, मुंबई ४०० ००२

प्रशासकीय कार्यालय :-४०१ अर्थ विंटेन, सेनापती बापट मार्ग, दांदर (प) मुंबई ४०० ०२८. फोन ०२२ ३५४३९४६० शाखा दादर :-४०२, अर्थ विंटेज , सेनापती बापट मार्ग, दादर (प) मुंबई ४०० ०२८ फोन ०२२ ३५४४३३४०/९८२३२१६२१६

स्थावर मालमत्ता जाहीर लिलाव - २

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १०७ (११)(ई) व त्याखालील उपनियमान्वये ज्या अर्थी पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. मुंबई, शाखा दादर यांनी थकीत कर्जदार व जामीनदार यांच्या विरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये वसुली दाखला प्राप्त केला आहे. **जाहीरनामा**

ज्या अर्थी जप्ती आदेशात नमूद केल्याप्रमाणे कसुरदार यांनी मुदतीत कर्ज रक्कम भरण्यास कसूर केला आहे. त्या अर्थी मी श्री रामदास दत्तात्रय दुराफे, वसुली व विक्री अधिकारी, राहकारी संस्था महाराष्ट्र राज्य द्वारा पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. मुंबई तर्फे असे जाहीर करतो की, खालील कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/मान्यतादार यांची रजिस्टर ग्रहाणखताने तारण असलेली व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व कलम १५६ व नियम १०७ नुसार बोजा नोंद झालेली स्थावर मालमत्ता संस्थेच्या वसु अधिकारी यांनी जप्त केलेली आहे. खालील वर्णन केल्याप्रमाणे कसुरदार यांच्या ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमतेवा '' **जसे आहे जैथे आहे तसे** '' या तत्वाने जाहीर लिलाव पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. संस्थेच्या आळंदी शाखा कार्यालय येथे ठेवण्यात आलेला आहे. लिलावाच्या अटी व शर्ती पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. च्या प्रशासकीय कार्यालय, तसेच संस्थेच्या सर्व शाखांमध्ये नोटीस बोर्डवर प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या आहेत. याशिवाय लिलावाच्या अटी व शर्ती लिलावाच्या दिनांकास वाच

जाहीर लिलावाने विक्री करावयाच्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

कसुरदाराचे नाव	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	वाजवी किंमत	लिलाव दिनांक व वेळ	लिलावाचे ठिकाण
		रुपये		
श्री. शरद सुरेश जगताप	मौजे-आंबळे,ता.पुरंदर,जि.पुणे	५९,२५,०००/-	वार :- बुधवार	फुलवाले धर्मशाळा,
श्री. सुरेश प्रभू जगताप	येथील सामाईक क्षेत्र मिळकत		दिनांक	प्रदक्षिणा रोड,
मान्यतादार	9) गट क्र.९०३ मधील ०१ हे		9३/99/२०२४	मु,पो- आळंदी,
श्री.चंद्रकांत प्रभू जगताप	१९.५ आर अधिक पो.ख.०० हे		वेळ :-सकाळी ११	ता-खेड,जि-पुणे
सौ.सिमता रणजीत	२४.५ आर एकूण ०१ हे ४४ आर		वाजता	_
खराडे	मौजे-आंबळे,ता.पुरंदर,जि.पुणे	६५,४५,०००/-	वार :- बुधवार	फुलवाले धर्मशाळा,
श्री.सुमित मच्छिंद्र	येथील सामाईक क्षेत्र मिळकत		दिनांक	प्रदक्षिणा रोड,
जगताप	२) गट क्र.८६८मधील ०१ हे ०८		9३/99/२०२४	मु,पो- आळंदी,
सौ.कांताबाई सुरेश घाडगे			वेळ :-सकाळी ११	ता-खेड,जि-पुणे
सौ.शोभा मच्छिंद्र जगताप	एकूण ०१ हे ३० आर		वाजता	,

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की,थकीत कर्ज वसूलीसाठी स्थावर मालमत्तेचा जाहीर लिलावाद्वारे वरील कसूरदार यांच्या स्वतःच्या मालकीची व संस्थेकडे रिनस्टर गहाणखताने तारण असलेली व संस्थेच्या वसूली अधिकारी यांनी जप्त केलेल्या वरील स्थावर मालमत्तेची विक्री जाहीर लिलावाद्धारे केली जाणार आहे. सदर जाहीरनामा दिनांक :-०८/१०/२०२४ रोजी माझे सही व शासकीय मुद्रांकासह मुळ स्वरुपात संस्थेच्या शाखा कार्यालय दादर, तसेच संस्थेच्या सर्व शाखांमध्ये नोटीस बोर्डवर प्रसिध्द करण्यात आले आहेत. त्यांचे संक्षिप्त रूप दैनिक वर्तमान पत्रामध्ये प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. तसेच जाहीर लिलावात भाग घेऊ इच्छिणा-यांनी संस्थेच्या आळंदी शाखा कार्यालय किंवा नजिकच्या शाखा कार्यालयाशी संपर्क साधावा. वरील लिलावाने विक्री करावयाच्या स्थावर मालमत्तेबाबत कोणाचे काही म्हणणे असेल तर ते त्यांनी जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत वसुली अधिकारी यांच्या कार्यालयाकडे पाठविण्याचे करावे किंवा प्रत्यक्ष येऊन भेटावे. स्थावर मालमत्ता लिलाव विक्रीच्या वेळी वसुली व विक्री अधिकारी यांचा निर्णय अंतिम राहील

जा.क्र./वसुली/लिलाव दादर/५/२०२४ -२०२५ ठिकाण- मुंबई,दादर (प्रशासकीय कार्यालय) दिनांक :-०८/१०/२०२४

रामदास दत्तात्रय दराफे वसली व विक्री अधिकारी

महाराष्ट्र शासन प्राधिकृत द्वारा पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सो.लि.मुंबई

१) जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती लिलावाच्या वेळी वाचन दाखविण्यात येतील

२) जाहीर लिलाव तारखेपूर्वी अगर लिलावाच्या दिवशी थकबाकीदाराने संपूर्ण कर्ज रक्कमेचा भरणा केल्यास लिलाव रह करण्यात

३) जाहीर लिलाव तहकूब करणे, नाकारणे किंवा पुढे ढकलणे हे सर्व अधिकार वसुली अधिकारी यांनी राखून ठेवले आहेत. ४) सदरचा जाहीर लिलाव तांत्रिकदृष्ट्या न झाल्यांस सदरच्या नोटीशीच्या आधारे पुन्हा लिलाव सातव्या दिवशी वरील ठिकाणी ठरलेल्या दिवशी व ठरलेल्या वेळी करण्यात येईल.

५) सदर मिळकतीवर दाव्याविषयी अथवा इतर कोणत्याही तिन्हाईत इसमाने केलेले दावे अथवा हितसंबंध यापैकी कशाच्याही

खरेपणाबद्दल ज्वाही दिलेली नाही.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that MOHAMMAD AFZAL BATATAWALA (since deceased), a

nember of the Mount Kailash Co-Operative Housing Society Ltd., and owner of Flat No. 309 on 3" Floor in Wing-C of the building and ociety known as Mount Kailash Co-Operative Housing Society Ltd., situated at 293, J.B. Behram Marg, Bellasis Road, Mumbai Central, Mumbai. 400 008 was expired or 09-05-2014 at Mumbai. All the surviving legal heirs of deceased duly

registered Release Deed dated 07-07-2024 bearing Doc. No. BBE5-11254-2024 before the Sub-Registrar Office at Worli wherein Mubina M. Batatawala (wife), Kausar M Zaveri (Daughter), Asma Meershad (Daughter), Aafia M. Motiwala (Daughter), being the Releasors therein, have jointly released their undivided right share, title interest and claim in favour of Mudassi Mohammed Afzal Batatawala (son of the deceased) being the Releasee therein. Now the society hereby invite claims

objections from heirs or other claimants/ objectors or objection to the transfer of shares and the interest of the deceased member i the capital property of the society within period of 15 days from the publication these otice with copies of such document and other proofs in support of his/her/their claims objections for transfer of shares interest o the deceased member in the capital property of the society. If no claims / objections are eceived within the period prescribed above the society will be free to deal with the shares and interest of the deceased members in the capital property of the society. In such manner as is provided under the Byelaws of the society. The claims/objections if any received by the society for transfer of shares and nterest of the deceased member in the capital property of the society shall be dealt with in the manner provided under Byelaws of the society. The copy of the registered Bye laws of the society is available for inspection by the claimant / objectors in the office of he society with the secretary of the society between 11 AM to 4 PM from date of publication of this notice till the date of expiry Sd/

Chairman/Secretary Mount Kailash Co-Operative Housing Date: 09-10-2024 Place: Mumbai

SBFC SBFC Finance Limited

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059. DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from SBFC Finance Limited. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of SBFC as per guidelines of Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of SBFC Finance Limited. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices.

The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice

NAME OF THE BORROWER / Address	DATE OF DEMAND NOTICE & NPA	LOAN AND OUTSTANDING Amount	DESCRIPTION OF SECURED ASSETS
1. MANJIRI JAYANT PHADKE, 2. JAYANT MADHAV PHADKE, Flat. No. 09, 1st Floor, Sunanda CHSL, Off. Manpada Road, Dombivali (East), Thane- 421201.	Notice Date: 18th September 2024 NPA date: 5th November 2023	Loan Account No. 546303 (PR00414475) Loan Amount: Rs.19,88,000 /- Total Outstanding amount: Rs. 21,65,929/- (Rupees Twenty One Lakh(s) Sixty Five Thousand Nine Hundred Twenty Nine Only) as on 17th September 2024	All the piece and parcel of property bearing of Flat No. 9 on 1st Floor, admeasuring 437 sq. ft. built up area in Sunanda CHSL, CTS No. 36, Village Gajbandhan Patharli, Taluka Kalyan, District Thane, Off. Manpada Road, Dombivali (East).
1. SHOP LYK HELL, Shop No.3, Aashiyana CHS, Achole Road Opp HDFC Bank, Nalasopara East, Thane, Maharashtra - 401209. 2. NIKITA TANAJI SHINDE, 3. LEENA TANAJI SHINDE, 4. TANAJI MANOHAR SHINDE, Flat No.G-05, Simi Apartment, M D Nagar, Off Achole Road, Nalasopara (East), Vasai Taluka, District Thane, Maharashtra - 401209.	Notice Date: 20th September 2024 NPA date: 5th September 2024	Loan Account No. 4021060000147713 (PR01092056) Loan Amount: Rs.16,00,000/- Loan Account No. 4021060000166238 (PR01129249) Loan Amount: Rs. 4,00,000/- Total Outstanding amount: Rs. 20,85,345/- (Rupees Twenty Lakh(s) Eighty Five Thousand Three Hundred Forty Five Only) as on 19th September 2024	All that piece and parcel of the Property being Flat No. G/05, admeasuring 460 sq. ft. built up area(Which is inclusive areas of Balconies) i.e. 42.75 sq. meters area on ground floor in the building known as "SIMI APARTMENT" constructed on land bearing old survey no. 149 and New Survey No. 184 situated at Village Achole, Taluka Vasai, District Thane, within the limits of Nallasopara Municipal Council, Taluka Vasai, District Thane.

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers, to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder. Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets

referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor

(Authorized Officer)

PUBLIC NOTICE

This is to inform to the public large that my clients being (1) MR. SHRIKANT NARAYAN MULJE S/O. LATE MR. NARAYAN MULJE AND (2) MR. DATTA NARAYAN MULJE S/O. LATE MR. NARAYAN MULJE (hereinafter referred to as the legal heirs of LATE MR. NARAYAN MULJE) are intending to transfe the 100 % shares and ownership of **Late Mrs. Mangalabai Narayan Mulj**e who expired on 16/10/2021 at Mumbai (hereinafter referred to as **"the Saic** who expired on 16/10/2021 at Mulmbal (hereinater referred to as "the Said Black") in respect of Flat No. A-1, on the Ground Floor, in the "A" Wing, admeasuring about 296 Sq. Fts. super built-up area, in the building known as "Venkateshwar Nagar Building No. 6 C.H.S. Ltd.", situated at, Cabin Road, Kharigaon, Bhayandar (E), Thane - 401 105, Survey No. 3, Hissa No. 2 pt 7, in the Revenue Village of Khari, Taluka Bhayandar, in the Registration District and Sub District of Thane (hereinafter referred to as "the Said Flat") in their ioint names Said Flat") in their joint names.

My clients have informed me that the following original title document and Share Certificate pertaining to the aforesaid flat has been lost, misplaced and is not traceable after diligent search.

Agreement for Sale dated 18/11/1990 executed between SHREE SANGHJAV CONSTRUCTION and MR. GOPAL SADASHIVRAO KUNDLESHWAR. Original Share Certificate bearing No. VNB-6/01 bearing distinctive Nos. 01 to 05 issued by the society "Venkateshwar Nagar Building No. 6 C.H.S Ltd. pertaining to the said flat.

n this regard, my clients have also obtained loss certificate bearing No. 31804 2024 on dated 04/10/2024 from the Concerned Police Station pertaining to the loss of the aforesaid Agreement and loss certificate bearing No. 26480- 2024 dated 20/08/2024 from the Concerned Police Station pertaining to the loss o

Any person having any claim to the abovementioned said flat, Agreemen Share Certificate or any part thereof either by way of Sale, Gift, Mortgage Charge, Lien, etc., or in any other manner whatsoever is/are required to make the same known to the undersigned in writing with proof thereof within **Fifteer** (15) days from the date of publication of this notice, failing which the society may transfer 100% shares and ownership of the said deceased with respect to the said flat in the joint names of (1) MR. SHRIKANT NARAYAN MULJE and (2) MR. DATTA NARAYAN MULJE as per the No claim Certificate (subject to tions are received by me)

MR. AJIT DINKAR MANJREKAR

ADVOCATE HIGH COURT 401-402, 4th Floor, Shree Satyam Apt., R. M. Road, Near Dahisar Bridge, Dahisar (W), Mumbai - 400 068 Tel: 022-28900230/9699667090 Email:manjrekarassociates@gmail.con Date: 09th October, 2024

जाहीर सूचना सुप्रिम इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ६१२, रहेजा चेंबर्स, नरीमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२१. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खाली नमुद केलेले समभागांकरिता प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झार आहेत आणि सदर समभागांचे धारक/खरेदीदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आजच्या तारखेपासून २१ दिवसांत कळवावे, अन्यथा पुढील कोणतीही सूचना न देता उपरोक्त अर्जदारांनी दुय्यम प्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया कंपनी सुरू करेल.

फोलिओ	भागधारकाचे	भागांची	अनुब्र	मांक	प्रमाणप	ात्रक्र.
क्र.	नाव	संख्या	पासून	पर्यंत	पासून	पर्यंत
एके३०४१८	विमल अगरवाल	१४0	४०८७७२१-	-४०८७८६०	११२	१०१
ठिकाण: मुंबई, दिनांक: ०८.१०.२०२४					विमल ३	भगरवाल



Oriental Insurance

शुद्धिपत्रक सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सुचना देण्यात येत आहे की. दिनांक १३ ऑगस्ट. २०२४ रोजी ॲक्टिव्ह टाईम्स व मंबई लक्षदीप या वृत्तपत्रात प्रकाशित दी ओरिएन्टल इन्शुरन्स कंपनी लि.च्या जाहीर सूचनेबाबत कंपनीचे सुधारित मोटार/अग्नी/किरकोळ कव्हरनोट खालीलप्रमाणे वाचावे आणि जे जाहिरातीत नमुद केलेले नाही. पुर्वीचे जाहिरातीत प्रकाशित उर्वरित मजकुर अपरिवर्तीत आहे. सुधारित मजकुर खालीलप्रमाणे वाचावे.

SI. No.	Book ID	Covernote No. From	Covernote No. To
2	699158	1224F30576	1224F30580
		1224F30588	1224F30588
9	485440	13000-4779E119451	130000-4779E119475
44	53032	115326	115347
		115349	115350
48	53036	115428	115433
दिनांक: ०९.	90.7078		सही/-
ठिकाण: मुंब	\$	दी उ	भोरिएन्टल इन्शुरन्स कंपनी लि.

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुबई विभाग मुंबई पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस

एस आर एन क्रमांक : GBR/ 12503/ 18/ 24 फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/ X/ 1634/ 2024 सार्वजनिक न्यासाचे नाव : ARABIA KAMILIA CHARITABLE TRUST न्यासाचा पत्ता :- Ground Floor 6 Patra Chawl Bablu Rangari Street Madanpura Mumbai Central, Mumbai.

अर्जदार : Abdul Hameed Zahoor Ahmed Ansari

सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त बृहन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्थ अधिनियम, १९५० चे कलमें १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौंकशी करणार आहेत:-१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजिनक स्वरूपाचा आहे काय

२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ? जंगम मिळकत (वर्णन)

अंदाजे मृल्य रोख 400/-

(अ) जंगम मिळकतः- रोख रु. ५००/- फक्त (अक्षरी रुपये पाचशे फक्त)

स्थावर मिळकत (वर्णन) अ. | शहर किंवा | सी एस किंवा महानगरपालिका | क्षेत्र | मल्यांकन महत्त्र/कालावधी अंटाजे गांव किंवा सर्वेक्षण क्र. किंवा स्वरूप मल्य Nil Nil Nil 0.00 (ब) स्थावर मिळकत :- रोख रु. ०/- मात्र (अक्षरी रुपये फक्त)

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर परावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशारितीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतींचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील. ही नोटीस माझे सहीनिशी व कार्यालयाचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक ०३/१०/२०२४ रोजी दिली



प्र. अधिक्षक सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग

पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि.

मुख्य कार्यालय :-२६,जुनी फुलगल्ली, भुलेश्वर, मुंबई ४०० ००२ प्रशासकीय कार्यालय :-४०९ अर्थ विंटेज,सेनापती बापट मार्ज, तादर (प) मुंबई ४०० ०२८. फोन ०२२ ३५४३९४६० . शास्त्रा दादर :-४०२, अर्थ विंटेज , सेनापती बापट मार्ज, दादर (प) मुंबई ४०० ०२८ फोन ०२२ ३५४४३३४०/९८२३२९६२९६

स्थावर मालमत्ता जाहीर लिलाव - २ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १९६ व नियम १९६१ चे नियम १०७ (११)(ई) व त्याखालील उपनियमान्वये ज्या अथीं पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. मुंबई, शाखा दादर यांनी थकीत कर्जदार व जामीनदार यांच्या विरुद्ध महाराष्ट्र महकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये वसुली दाखला प्राप्त केला आहे.

जाहीरनामा

ज्या अर्थी जप्ती आदेशात नमूद केल्याप्रमाणे कसुरदार यांनी मुदतीत कर्ज रक्कम भरण्यास कसूर केला आहे. त्या अर्थी मी श्री रामदास दत्तात्रय दुराफे, वसुली व विक्री अधिकारी, सहकारी संस्था महाराष्ट्र राज्य द्वारा पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. मुंबई तर्फ असे जाहीर करतो की, खालील कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/मान्यतादार यांची रजिस्टर ग्रहाणखताने तारण असलेली व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व कलम १५६ व नियम १०७ नुसार बोजा नींद झालेली स्थावर मालमत्ता संस्थेच्या वसुर्ल अधिकारी यांनी जप्त केलेली आहे. खालील वर्णन केल्याप्रमाणे कसुरदार यांच्या ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेचा '**' जसे आहे जैथे आहे तसे ''** या तत्वाने जाहीर लिलाव पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. संस्थेच्या आळंदी शाखा कार्यालय येथे ठेवण्यात आलेला आहे. लिलावाच्या अटी व शर्ती पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. च्या प्रशासकीय कार्यालय, तसेच संस्थेच्या सर्व शाखांमध्ये नोटीस बोर्डवर प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या आहेत. याशिवाय लिलावाच्या अटी व शर्ती लिलावाच्या दिनांकास वाचून दाखविण्यात येईल

जाहीर लिलावाने विक्री करावर	गाच्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

कसुरदाराचे नाव	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	वाजवी किंमत	लिलाव दिनांक व वेळ	लिलावाचे ठिकाण
		रुपये		
श्री. शरद सुरेश जगताप	मौजे-आंबळे,ता.पुरंदर,जि.पुणे	५९,२५,०००/-	वार :- बुधवार	फुलवाले धर्मशाळा,
श्री. सुरेश प्रभू जगताप	येथील सामाईक क्षेत्र मिळकत		दिनांक	प्रदक्षिणा रोड,
मान्यतादार	१) गट क्र.९०३ मधील ०१ हे		9३/99/२०२४	मु,पो- आळंदी,
श्री.चंद्रकांत प्रभू जगताप	१९.५ आर अधिक पो.ख.०० हे		वेळ :-सकाळी ११	ता-खेड,जि-पुणे
सौ.सिमता रणजीत	२४.५ आर एकूण ०१ हे ४४ आर		वाजता	_
खराडे	मौजे-आंबळे,ता.पुरंदर,जि.पुणे	६५,४५,०००/-	वार :- बुधवार	फुलवाले धर्मशाळा,
श्री.सुमित मच्छिंद्र	येथील सामाईक क्षेत्र मिळकत		दिनांक	प्रदक्षिणा रोड,
जगताप	२) गट क्र.८६८मधील ०१ हे ०८		9३/99/२०२४	मु,पो- आळंदी,
सौ.कांताबाई सुरेश घाडगे			वेळ :-सकाळी ११	ता-खेड,जि-पुणे
सौ.शोभा मच्छिंद्र जगताप	एकूण ०१ हे ३० आर		वाजता	

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की,थकीत कर्ज वसलीसाठी स्थावर मालमत्तेचा जाहीर लिलावाद्वारे वरील कसरदार यांच्या स्वतःच्या मालकीची व संस्थेकडे रनिस्टर गहाणखताने तारण असलेली व संस्थेच्या वसुली अधिकारी यांनी जप्त केलेल्या वरील स्थावर मालमत्तेची विक्री जाहीर लिलावादारे केली जाणार आहे. सदर जाहीरनामा दिनांक :-०८/१०/२०२४ रोजी माझे सही व शासकीय मुद्रांकासह मूळ खरुपात संस्थेच्या शाखा कार्यालय दादर, तसेच संस्थेच्या सर्व शाखांमध्ये नोटीस बोर्डवर प्रसिध्द करण्यात आले आहेत. त्यांचे संक्षिप्त रूप दैनिक वर्तमान पत्रामध्ये प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. तसेच जाहीर लिलावात भाग घेऊ इच्छिणा-यांनी संस्थेच्या आळंदी शाखा कार्यालय किंवा नजिकच्या शाखा कार्यालयाशी संपर्क साधावा. वरील लिलावाने विक्री करावयाच्या स्थावर मालमत्तेबाबत कोणाचे काही म्हणणे असेल तर ते त्यांनी जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत वसली अधिकारी यांच्या कार्यालयाकडे पाठविण्याचे करावे किंवा प्रत्यक्ष येऊन भेटावे. स्थावर मालमत्ता लिलाव विक्रीच्या वेळी वसुली व विक्री अधिकारी यांचा

जा.क्र./वसुली/लिलाव दादर/ष्/२०२४ -२०२**५** ठिकाण- र्मुबई,दादर (प्रशासकीय कार्यालय) दिनांक :-०८/१०/२०२४

रामदास दत्तात्रय दुराफे वसुली व विक्री अधिकारी महाराष्ट्र शासन प्राधिक

द्वारा पुष्पांजली को-ऑप क्रेडीट सो.लि.मुंबई

१) जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती लिलावाच्या वेळी वाचून दाखविण्यात येतील

२) जाहीर लिलाव तारखेपूर्वी अगर लिलावाच्या दिवशी थकबाकीदाराने संपूर्ण कर्ज रक्कमेवा भरणा केल्यास लिलाव रद्द करण्यात

३) जाहीर लिलाव तहकूब करणे, नाकारणे किंवा पुढे ढकलणे हे सर्व अधिकार वसूली अधिकारी यांनी राख्न ठेवले आहेत.

४) सदरचा जाहीर लिलाव तांत्रिकदृष्ट्या न झाल्यांस सदरच्या नोटीशीच्या आधारे पुन्हा लिलाव सातव्या दिवशी वरील ठिकाणी ठरलेल्य दिवशी व ठरलेल्या वेळी करण्यात येईल.

 ५) सदर मिळकतीवर दाव्याविषयी अथवा इतर कोणत्याही ति-हाईत इसमाने केलेले दावे अथवा हितसंबंध यापैकी कशाच्याही खरेपणाबद्दल ग्वाही दिलेली नाही.

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड FINSERV

कॉपोरेट ऑफिस: सेरंब्रम आयटी पार्क बीर बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४. **शाखा कार्यालय:** ७वा मजला, सुमे लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ठ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००५९, भारत. **प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील**: गवः विश्वजीत तुषारकांत सिंग, ईमेलः vishwajeet.singh1@bajajfinserv.in मोबा.क्र.:९८१९१४१२०२ व ९७६९६८८९४६ / ८६६९१८९०४८ सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

(कायदा) अंतर्गत बोली सूचनेद्वारे जाहिर लिलाव येथे सर्वसाधारणपणे जनतेला सचना टेण्यात येत आहे की खाली नमद केलेल्या कर्जदाराने/सह-कर्जदाराने **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटे**ड (बीएचएफएल) कडे वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता तारण ठेवली आहे आणि त्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा (प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता) . सरफायसी कायदा २००२ आणि तेथील नियमांनुसार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने ताब्यात घेतले आहे. प्रतिभूत मालमतेची जाहिर लिलावाद्वारे कर्जाची थकबाकी, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी बोली लावून २५.१०.२०२४ **रोजी** विक्री केली जाईल, जी बीएचएफएलला देय आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जात आहे आणि नियम क्रमांक ८ आणि ९ अंतर्गत **जसे आहे जे आहे** जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर बोली लावली जाईल सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट

नियम (यापुढ नियम म्हणून सदामत) आणि	यय नमूद कलल्या अटा व शतावर:	
कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व जामिनदारांचे नाव व पत्ता	१. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, २. इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख, ३. मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ, ४. मालमत्ता तपशील	 राखीव किंमत, २. मालमत्तेचे इरठे, ३. बोली वाढविणे
कर्जः एच४०५एचएचएल०६२०९६८ व	१. ई-लिलाव दिनांकः २५.१०.२०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा	१. राखीव किंमतः
एच४०५एचएलटी०६२६५६३	दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह	रू.१६,२०,०००/- (रूपये
१. जयेश हरिश्चंद्र मोरे (कर्जदार)	२. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक	सोळा लाख वीस हजार फक्त)
२. वृद्धी जयेश मोरे (सह-कर्जदार)	२४.१०.२०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)	२. इस्ठेः रू.१,६२,०००/-
दोघांचा पत्ता: ४०४, ४था मजला, साई अमृत	३. निरीक्षणाची तारीख व वेळ: दिनांक ०९.१०.२०२४ ते २३.१०.२०२४	(रूपये एक लाख बासष्ट हजार
अपार्टमेंट, वात्सल्य हॉस्पिटलच्या मागे, बदलापूर	रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.	फक्त) राखीव किंमतीच्या
पुर्व, ठाणे पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३.	४. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.४०४, ४था मजला, साई अमृत,	१०%.
एकूण थकबाकी: रू.४०,०१,२८०/- (रूपये	क्षेत्रफळ ५०० चौ.फु., समान ४६.४५ चौ.मी. कार्पेट, गाव कात्रप,	३. बोली वाढविणेः
चाळीस लाख एक हजार दोनशे ऐंशी फक्त)	बदलापूर (पुर्व), ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग	
पुढील व्याज आणि दिनांक २३.०९.२०२४ रोजी	व खंड आणि चतुसिमा: पुर्व: अमृता पाडु भांडेज यांची जागा; पश्चिम:	
पासून जमा झालेल्या शुल्कांसह.	अमृता पाडु भांडेज यांची जागा; उत्तर: व्ही आर शेणॉयज यांचे प्लॉट;	त्यापटीने.

दक्षिण: एन राघवनस यांचे प्लॉट सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत:

१. जाहिर लिलाव जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर आयोजित . केले जात आहे आणि **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह विकले जात आहे. २. प्रतिभूत मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकली जाणार नाही. ३. लिलाव विक्री ई–लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल. ४. ई-लिलाव https://bankauctions.in या पोर्टलद्वारे २५ **ऑक्टोबर, २०२४ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००** पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह होईल. ५. बोलीदारांना उपलब्ध असलेल्या ई-लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्तीकरिता कंपनीच्या https:/ www.bajajhousingfinance.in/auction-notices ला भेट द्यावी किंवा स्पष्टीकरणाकरिता प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे संपर्क करावा प्राधिकृत अधिकारी, (रुतुराज सुर्वे) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड दिनांक: ०९.१०.२०२४, ठिकाण: ठाणे

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our client viz. Mr. Nikhil Sudhir Raut is intent to sell the Flat No. B- 402 4th Floor, Sargam Co-operative Housing Society Limited, Shiv Vallabh Cross Road, Dahisar (East), Mumbai- 400068 (said Flat) & 5 Shares distinctive Nos 206 to 210 (both inclusive) in respect of the Share

Certificate No. 42 (said Shares). Under an Agreement dated 21st April 1998, Mr. Rajendra Dave, the Transferor therein the Agreemen had sold the said Flat to Mrs Manjulaben Bholanath Jani, Mrs Usha Kaushik Jani & Mr. Divyesh Bholanath Jani, the Transferee therein the Agreement.

Mrs. Manjulaben Bholanath Jan expired 18th August 2008 leaving only Four (4) legal heirs viz. Divyesh Bholanath Jani Mr. Kaushikkumar Bholanath Jani Smt. Kundan Jayendra Jani 8 Mr. Hardik Jayendra Jani behind her and Mr. Bholanath Narayanlal Jani, husband of Mrs. Manjulaben Bholanath Jani predeceased or 09th June 2002.

Under an Agreement for Sale dated 06th May 2015, Mrs. Usha Kaushik Jani & Mr. Divyesh Bholanath Jani the Sellers therein the Agreemen with confirmation of Mr. Kaushikuma Bholanath Jani, Smt. Kundar Jayendra Jani & Mr. Hardik Jayendra Jani, the Confirming Party therein the Agreement had sold the said Flat & said Shares to Mr. Nikhi Sudhir Raut, the Purchaser therein the Agreement.

Our client is hereby inviting the claim against the shares in the said Fla & said Shares of Mrs. Manjulaber Bholanath Jani. If any Person Firm, Society, Company, Corporation or any Body Corporate has any claim or lien against the shares in the said Flat & said Shares of Mrs Manjulaben Bholanath Jani may file such claims or objections with documents if any, within the period of 14 days from the date of this notice with documentary proofs and legal claims to-

M/s. Bhogale & Associates, Advocates & Legal Consultants 1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisai Udayachal CHS Ltd., Ashokyan, Shiy

Vallabh Road, Borivali (E),

Mumbai- 400 066 If no claims or objections, as above are received within the stipulated period, our clients shall, at future treat any such claims objections and/or rights having been waived, forfeited and / or annulled

M/s. Bhogale & Associates Date: 09.10.2024

जाहीर सूचना

ननतेस येथे कळविण्यात येते की, माझे अशिल मे. पुलिस्तान एच.के.एम.सी. बिल्डर्स आणि -डेव्हलपर्स (एक भागीदारी संस्था) त्यांचे कार्यालय - गुलिस्तान इमारतीमधील युनिट, दफ्तरी रोड, पुष्पा पार्के, मालाड (पूर्व), मुंबई- ४०० ० ९७ येथे असून, याद्वारे खालीलप्रमाणे घोषित केले:-

माझे अशिल म्हणतात की १) श्री. मोहम्मद अली ाुलाम हैदर खान २) श्री. अहमद अली गुलाम हैदर खान हे पूर्ण मालक आहेत आणि स्थावर जमिनीचा पूर्ण वापर, व्यवसाय आणि यांच्या ताब्यात आहे, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यातील गाव- कुरार, <u> गल</u>का- बोरिवली येथील पडून असलेला जमिनीचा भुखंडाचा सर्व भाग व खंडाचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे: जमिनीच्या प्लॉटचा तपशील

豖.	सीटीएस क्र.	चौ.मी. मध्ये क्षेत्र
۶.	११९	६४६.६०
٦.	११९/१	१५.१०
₹.	११९/२	१९.८०
٧.	११९/३	१९.८०
ч.	११९/४	१९.८०
ξ.	११९/५	१९.८०
૭.	११९/६	१९.८०
ሪ.	११९/७	१९.९०
۶.	११९/८	२४.१०
१०.	११९/९	२४.१०
११.	११९/१०	१९.९०
१२.	११९/११	१९.९०
१३.	११९/१२	१९.९०
१४.	११९/१३	१९.९०
१५.	११९/१४	१९.९०
१६.	११९/१५	२०.००
१७.	११९/१७	२४.१०
	एकूण	९७२.४०

(संक्षिप्ततेसाठी यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून पंदर्भित)

माझे अशिल सांगतात की, १) श्री.मोहम्मद अली गुलाम हैदर खान आणि २) श्री.अहमद अली -पुलाम हैदर खान त्यात यांना मालक म्हणून संबोधीत . आणि मे.गुलिस्तान एच.के.एम.सी. बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स त्यांच्या भागीदारांद्वारे १) श्री. मजहर अन्वर बाज खान आणि २) श्री. मन्सूर इस्माईल महाळंकर त्यातील विकासक म्हणून . मंबोधीत यांच्या निष्पादित दि ०७ ऑगस्ट २०२४ रोजीच्या विकास करारांतर्गत. सह उपनिबंधक मुंबई उपनगर जिल्हा, बोरिवली क्र. ०७ यांच्या कार्यालया समक्ष रीतसर नोंदणीकृत, क्र. बीआरएल-७१६५६२-२०२४ अंतर्गत ०७-०८-२०२४ रोजी रीतसर नोंदणीकत. जेथे सदर मालकांनी उपरोक्त मालमत्तेच्या संदर्भात विकास अधिकार प्रदान केले आहेत ज्यात अटी व शर्ती त्यांच्यात आणि विशेषतः त्यात सहमत आहेत माझे अशिल सांगतात, माझ्या अशिलांच्या नावे सदर मालमत्तेच्या संदर्भात, मालकांनी दि.०७.०८.२०२४ रोजी नोंदणीकत पॉवर ऑफ ॲटर्नी देखील कार्यान्वित केली आहे जे संयक्त उप-निबंधक, मुंबई उपनगर जिल्हा, बोरीवली ह.०७, क्र.बीँआरएल-७१६५६२-२०२४ अंतर्गत ०७-०८-२०२४ रोजी रीतसर नोंदणी केली

मोठ्या प्रमाणावर जाहिर सचना येथे देण्यात येते. कोणा व्यक्तिस सदर मालमत्ता किंवा उभ्या असलेल्या इमारतीच्या संदर्भात वारसा, देखभाल, मृत्यूपत्र, भेट, विक्री, गहाण, शुल्क, टुस्ट, लीज, धारणाधिकार आणि/किंवा ताबा, बोजा, परवाना, लिस-पेंडन्स, आराम, करार कसाही असो किंवा अन्यथा याद्वारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास अधोस्वाक्षरी करणाऱ्याला, त्याच्या/ तिच्या अशा दाव्यांची ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कार्यालयात कळवणे आवश्यक आहे, जर असेल तर, सर्व सहाय्यक दस्तऐवजांसह, ज्यात अयशस्वी झाल्यास अशा व्यक्तीचे किंवा व्यक्तींचे दावा आणि दावे. जर असतील तर माफ केले जातील आणि माझ्या अशिलांसाठी ते बंधनकारव

मुंबई, दिनांकित ९ ऑक्टोबर २०२४ रोजी सही/-

अमोल आरोटे, विकल उच्च न्यायालय

दकान क्र.०४. श्री कष्णा अव्हेन्य कोहौसोलि सावरपाडा, बोरिवली (पूर्व), मुंबई- ४०००६६ मोबा-९८२०८२२०९३ ई-मेल-arote.amol@gmail.com

वर्थ इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड टेडिंग कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ४९७/५०१, गाव बिलोशी, तालुका वाडा, ठाणे, महाराष्ट्र-४२९३०३. कित काषाख्य. ४५७/५५५, नाम प्यस्ताना, नामु नामान्यः, स्त्रीआवएन:एल६७१२०डब्ल्युबी१९८०पीएलसी३४३४५५ दूर::0२२–६२८७२९००

र्डजीएम सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. कंपनीच्या सदस्यांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) **गरुवार. ३१ ऑक्टोबर** २०२४ **रोजी स.११.००वा**. ओएव्हीएम मार्फत नोंदणीकृत कार्यालयात होणार आहे. ईजीएमची सूचना भागधारकांना ज्यांचे ई-मेल निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधींकडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपात पाठविण्यात आली आहे **मसीए** व **सेबी** परिपत्रकानुसार सदस्यास वास्तविक प्रती पाठविल्या जाणार नाहीत

कंपनीने ई–वोटिंग सेवा देण्यासाठी सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस लिमिटेड (सीडीएसएल) ची सेवा नियुक्त केली आहे ई-वोटिंग २८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी स.९.००वा. प्रारंभ होईल आणि ३० ऑक्टोबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा नमाप्त होईल. या कालावधी दरम्यान कंपनीचे भागधारक ज्यांच्याकडे वास्तविक स्वरुपात किंवा डिमॅट स्वरुपात नों गरीख <mark>२४ ऑक्टोबर, २०२४</mark> रोजी भागधारणा आहे त्यांना विद्युत स्वरुपात मत देता येईल. तद्नंतर सीडीएसएलद्वां ई-वोटिंग बंद केले जाईल. ई-वोटिंग प्रक्रिया पडताळणीसाठी तपासनीस म्हणून <mark>श्री. परबत चौधरी,</mark> पुर्णवेळ कार्यरत कंपनी सचिव, मुंबई यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे. ई-वोटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यार हेल्पसेक्शन अंतर्गत <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर उपलब्ध ई-वोटिंग मॅन्युअल आणि फ्रिकेन्टली आस्क्ड क्रेश्चन्स (एफएक्यु) चा संदर्भ घ्यावा किंवा <u>evoting@nsdl.co.in</u> ई-मेल करावा.

> वर्थ इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड ट्रॅडिंग कंपनी लिमिटेडकरिता सही/-

संचालक मंडळाच्या आदेशान्व

निमीत आर. घटालीय सीईओ व संचालक

ईझी होम फायनान्स लिमिटेड

दिनांक: ०८ ऑक्टोबर, २०२४

कॉपोरेट कार्यालय: ३०२, ३रा मजला, सेव्हॉय चेंबर्स, दत्तात्रय रोड, सांताक्रझ पश्चिम.

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. ००१, आदर्श को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, संतोषी माता रोड, कमिशनरी बंगला समोर, कल्याण-४२१३०१.

मागणी सूचना

सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरि इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१ प्तहवाचिता कलम १३(२) अन्वये, सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटर ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (कायदा) अन्वये अधोस्वाक्षरी केलेले हे ईर्झ होम फायनान्स लिमिटेड (ईएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये खाली नमद तारखांना मारार्ण सूचना वितरीत करण्यात आली होती आणि त्यानुसार सदर सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याबाबत कळविण्यात आले होते. उपरोक्त संबंधात, याद्वारे, पुन्हा एकदा, या नोटीसच्या प्रकाशनापासून ६० देवसांच्या आत, ईएचएफएलला देय देण्याची सूचना या कर्जदारांना देण्यात आली आहे, खाली नमूट केलेल्या तारखांपासून पुढील लागू व्याजासह देय आणि/किंवा वसुलीची तारीख, कर्ज कराराच्ये अंतर्गत देय सहवाचिता इतर दस्तऐवज/लेखन, जर असेल तर, उक्त कर्जदारांनी अंमलात आणले कर्जाच्या योग्य परतफेडीसाठी प्रतिभूती म्हणून, खालील मालमत्ता या कर्जदारांनी अनुक्रमे

कर्जदार व जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)
१. कर्ज खाते क्र. एचएल००००३७०० कल्याण शाखा, श्री. संदीप पलतुदास जैस्वार सौ.उषा संदीप जैस्वार	₹.	फ्लॅट क्र. ३०२, तिसरा मजला, श्री गावदेवी अपार्टमेंट, सब्हें नंबर २८, गाव- भोपर, डोंबिवली पूर्व, डोंबिवली पूर्व, तालुका- कल्याण, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२.

जर वरील कर्जदार वरीलप्रमाणे ईएचएफएलला पैसे भरण्यात अयशस्वी ठरले. तर ईएचएफएर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि लागु नियमानुसार वरील प्रतिभृत मालमत्तेविरुद्ध, खर्च आणि गरिणामांच्या जोखमीवर संपूर्णपणे कर्जदोरांच्या जोखमीवर कारवाई करेल. उक्त कर्जदारांना उपरोत्त लमत्तेचे हस्तांतरण करणे कायद्यानुसार प्रतिबंधित आहे, मग ते विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथ ईएचएफएलच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय असो. या कायद्याच्या किंवा त्याखाली केलेल्या नियमांच्य तरतुर्दीचे उल्लंघन करणारी किंवा त्यांना चालना देणारी कोणतीही व्यक्ती, या कायद्यांतर्गत तरतू केल्यानसार तरुंगवास आणि /किंवा दंडास जबाबदार असेल. सही/

दिनांक: ०९.१०.२०२४ प्राधिकृत अधिकार्र ईझी होम फायनान्स लिमिटेड ठिकाण: कल्याण

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the share certificate no. 22 for 5 shares bearing nos. 111 to 115 of 165/14 New Tilak Nagar Patrakar Co-Operative Housing Society registered under the number BOM (W-L) HSG (T.C.) 9484 dated 08.11.1996 standing in the name of Vijay Gour has been reported lost and an application for the issue of a duplicate certificate in respect thereof has been made to the society at New Tilak Nagar Patrakar Co-Operative Housing Society, Chembur, Mumbai – 400089 for the same. Whosoever finds it kindly return it to the society office on the above given address.

जाहीर नोटीस सर्व लोकांना हया नोटीसीने कळविण्यात येते की. मल ठालेल्या माहितीनुसार , गाव - बरामपूर, तांलुका वसई , जिल्हा - पालघर , येथील जमीन सर्व्हे क्रमांक- १ नमीन क्रमांक - ५६/ए/१, क्षेत्र. ३५-८०-०० आर. चौ मींटर,२)जमीन क्रमांक-५६/ए/८,क्षेत्रफळ २३-३०-०० आर. चौ.मीटर, हया जमिनीचे अरुणोदर को.ऑ.हो.सोसा.लिमीटेड हे मालक आहेत आणि मालक या जमिनी विकरियत करण्याचा विचार करत आहेत आणि त्यासाठी वसई विरार शहर महानगरपालिकेकडून तरी,कोणत्याही पक्ष/व्यक्ती यांना आक्षेप/दावा/अधिका

. सल्यास खालील पत्त्यावर लिखित स्वरुपात स्वाक्षरी ाराव्यासह वत्तपत्रात ही सचना प्रसिद्ध झाल्यापासन १६ सांच्या आत यावे.जर उपरोक्त आक्षेप नोटीसच्या १६ दिवसांच्या आत नोंदवला गेला नाही तर सदर जिमनीच व्यवहार हरकत विरहीत आहे किंवा हरकत असल्यार सोडुन दिली आहे असे समजण्यात येईल आणि अरुणोदर को.ऑ.हो.सोसा.लिमीटेड.यांकडे सदर जिमनीचे मालकी आणि हक्क निर्निवाद आहे असे मानले जाईल त्या बाबातचे प्रमाणपत्र त्यांच्या नावावर दिले जाईत सही/

श्री . तुषार आर . पाटील वकील पत्ता : बी/१६, ईश कृपा बिल्डिंग,मुळगाव,तालुक - वसई जिल्हा - पालघर वसई पश्चिम ४०१२०९

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that MOHAMMAD AFZAL BATATAWALA (since deceased), a nember of the Mount Kailash Co-Operation Housing Society Ltd., and owner of Flat No 309 on 3" Floor in Wing-C of the building and society known as Mount Kailash Co-Operativ Housing Society Ltd., situated at 293, J.B. Behram Marg, Bellasis Road, Mumba Central, Mumbai. 400 008 was expired or 09-05-2014 at Mumbai.

All the surviving legal heirs of deceased du registered Release Deed dated 07-07-202 aring Doc. No. BBE5-11254-2024 befor the Sub-Registrar Office at Worli wherei Mubina M. Batatawala (wife), Kausar M Zaveri (Daughter), Asma Meersha (Daughter), Aafia M. Motiwala (Daughter peing the Releasors therein, have jointl eleased their undivided right share, title nterest and claim in favour of Mudass Mohammed Afzal Batatawala (son of the leceased) being the Releasee therein. Now the society hereby invite claims

objections from heirs or other claimants objectors or objection to the transfer of share and the interest of the deceased member i the capital property of the society within period of 15 days from the publication these notice with copies of such document and other proofs in support of his/her/their claim objections for transfer of shares interest of the deceased member in the capital propert of the society. If no claims / objections ar received within the period prescribed above the society will be free to deal with the share and interest of the deceased members in th capital property of the society. In such manne as is provided under the Byelaws of th society. The claims/objections if any, receive by the society for transfer of shares and iterest of the deceased member in the capital property of the society shall be dea with in the manner provided under Byelaw of the society. The copy of the registered By laws of the society is available for inspectio by the claimant / objectors in the office of the society with the secretary of the society petween 11 AM to 4 PM from date of publication of this notice till the date of expir

Sd/ Chairman/Secretar Mount Kailash Co-Operative Housin Date: 09-10-2024 Society Ltd Place : Mumbai

f its period.

जाहीर सुचना

गव्दारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की माझ्या अशिलाने दिलेल्या सुचनेनुसार, मी परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे टायटल ची पाहणी करत आहे. माझे अशिल महानगर टेलिफोन निगम लि सदर मिळकत हस्तांतरण विक्री करू इच्छित आहेत जिचे वर्णन यात दिलेल्या परिशिष्टात केलेले आहे.

जर कोणतीही व्यक्ती, संस्था, कंपनी, बॅक वित्तीय संस्था आणि/अथवा इतर कोणाचाही सदर मिळकती संबंधात कोणताही हक अधिकार, हितसंबंध, फायदा, दावा, हरकर्त आणि/अथवा मागण्या असल्यास किंवा विकी, टायटल, व्याज, अदलाबदल, हस्तांतरण सिक्युरिटी, गहाण, तारण, भार, लीन, बक्षीस, ट्रस्ट, इजमेंट, समझोता, देखभाल, केअरटेकर भुईभाडे, कुळ वहिवाट, ताबा, वहिवाट -करारनामा, लेखी करार/करारनामे, न्यायालयाचा हकमनामा किंवा आदेश किंवा अन्य इतर अधिकार असल्यास आपणांस विनंती करण्यात येते की त्याबाबत आपण योग्य त्या कागदोपत्री पराव्यासह १५ दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना कळवावे. अन्यथा असे समजण्यात येईल की सदर मिळकतीवर इतर कोणाचाही कोणताही प्रकारचा हक्क, दावा, मागणी, अधिकार किंवा हितसंबंध नाही आणि माझे अशिल खालील नमुद केलेल्या स्थावर मि ळकतीचे व्यवहार पूर्ण करतील. जर नोटीसच्या कालावधीनंतर कोणताही दावा प्राप्त झाल्यास तो ग्राहय धरण्यात येणार नाही आणि माझे अशिल प्रकरणी योग्य ती कारवाई करतील आणि व्यवहार पूर्ण करतील याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट/मिळकतीचे वर्णन : निमनीचा तुकडी पोट तुकडी मा-दुय्यम निबंधक उप निबंधक मुंबई उपनगरी, जिल्हा मुंबई उपनगरी, तालुका अंधेरी यांचे हद्दीतील स्थळसिमेतील गांव गुंदवली येथील सिटी सर्वे कमांक २५३, २५३(१) ते २५३(३) (भाग) स्मारे ५२३९ चौ मीटर आणि त्यावरील मारतीसह असलेली मिल्कत.

सही/-दीक्षिता गुप्ते वकील ऑफीस नं. ३५ -३६, पहिला मजला, वंडर मॉल, कापुरबावडी, ठाणे (प) - ४०० ६१०.

PUBLIC NOTICE

Notice is, hereby, given to the public

भ्रमणध्वनी क्रमांक ९००४३८९००१

at large that my client Om Vishramyog Co operative Housing Society Limited, a Registered Co-operative Housing Society Limited, having Registration No MUM/WR/HSG/TC/15175/2012-13/Year 12 and having its address at On Vishramyog Co-operative Housing Society Limited, Link Road, Near Don Bosco School, Borivali West, Mumbai - 400 09 for Re-development of the society' property more particularly mentioned in Schedule hereunder. The society is well and sufficiently entitled to the abovesaid property vide Registered Deed o Conveyance dated 30th April 1974. registered with the Joint Sub-Registrar o Bombay under Serial No BOM/S/1700/1974. The society is in the process of re- development of the said

Any/ All person/ s having any objection and/ or claim in, to or upon the said property and/ or any flat or any par thereof by way of legal proceedings, lease, inheritance, lien, gift, license, sale, exchange, mortgage, charge etc. should make the same known to the undersigned n writing at the address mentioned below specially stating therein the exact nature o such claim, if any, together with documentary evidence thereof, within 14 days from the date of publishing of this Notice failing which, any such claim in o upon the said property or any part thereo shall be deemed to be waived and my client shall enjoy utmost right and privileg on the said property and to re-develop the society's building and its property withou any reference to such claim and / o objection and without any interference.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT pieces and parcel of land admeasuring 2059.60 Sq. Mts. o thereabouts of land bearing C.T.S. No 237/C/2, of Village Borivali and Taluka Borivali in the Registration District and sub-district Mumbai City & Mumbai Suburban.

Date: 09.10.2024 Place: Mumbai MANDAR V. KOPARKAR

201, 2 nd Floor, Jovial Ark Society, Next to Kamdhenu society, Babhai Naka, Borivali (W), Mumbai- 400092

जाहीर सूचना

येथे सर्वांना सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील अर्थात कुमारी तनिशा विरेंद्र कोंडविलकर व श्रीमती देवांगी विरेंद्र कोंडविलकर यांनी फ्लॅट क्र.८०९, ८वा मजला, डमारत क्र.८, क्षेत्रफळ २६९ चौ.फु. कार्पेट, शिव भुमी एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी शंकरवाडी, साईबाबा मंदिराजवळ, पश्चिम दतगती महामार्गाजवळ, प्लॉट सीटीएस क्र.३३०(पी) ३३०/३३६ ते ५३५, ३३१, ३३१/१ ते २०, गाव मोगरा, जोगेश्वरी (पुर्व), तालुका अंधेरी, मुंबई-४०००६० ही जागा **श्रीमती आशा जयराम दळवी** यांच्याकडन खरेदी केले आहे. यांनी कळविले आहे की, १) जयराम महादेव दळवी, मुळ प्राप्तकर्ते यांना मे. शुभ एन्टरप्रायझेस यांच्याकडून दिनांक २१.०३.२०२१ रोजीच्या वाटपपत्रानुसार फ्लॅट क्र.८०९ देण्यात आले. २) ज्याअर्थी **श्री. जयराम** महादेव दळवी यांचे २७.११.२०१७ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात अ) श्रीमती आशा जयराम दळवी (पत्नी), ब) श्रीमती उमा हरिश्चंद्र सावंत (विवाहीत मुलगी), क) श्रीमती अक्षता अरुण आंगणे (विवाहीत मुलगी), ड) श्री. प्रमोद जयराम दळवी (मुलगा), ई) श्रीमती निधी निलेश येरम (विवाहीत मुलगी) हे सदर फ्लॅटबाबत कायदेशीर वारसदार व कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत. ३) ज्याअर्थी . अ.क्र.बीडीआर-१७/१६४१८/२०२४ अंतर्गत संयुक्त उपनिबंधक अंधेरी-६ येथे नोंदणीकृत असलेले दिनांक २०.०९.२०२४ रोजीचे मक्तता करारनामानसार श्रीमती उमा हरिश्चंद सावंत. श्रीमती अक्षता अरुण आंगणे, श्री. प्रमोद जयराम दळवी व श्रीमती निधी निलेश येरम, मुक्तकर्ते यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे संबंधित शेअर्स **श्रीमती आशा जयराम दळवी.** प्राप्तकर्त्या यांच्या नावे मक्त केले. ४) ज्याअर्थी उपरोक्त फ्लॅटबाबत **जयराम महादेव दळवी** यांच्या नावे दिनांक २१.०३.२०१३ रोजीचे मुळ वाटपपत्र हरवले/गहाळ झाले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, अदलाबदल, तारण, अधिभार मालकी हक्क, न्यास, ताबा, कायदेशीर हक्क, जप्ती किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही हिताचा दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे त्यांचे **कार्यालय क्र.३, तरे कम्पाऊंड, दक्षिण हॉटेलजवळ** दहिसर चेक नाका समोर, दहिसर (पुर्व), मुंबई-४०००६८ येथे आजच्या तारखेपासून १० दिवसात कळवावे, अन्यथा सदर फ्लॅटवर कोणताही दावा नाही असे समजले जाईल.

श्री. किरण ई. कोचरेक दिनांक: ०९.१०.२०२४ के.के. असोसिएटस्, वकील

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग मुंबई पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई– ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस एस.आर.एन क्रमांक : GBR/ 12236/ 18/ 24

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/ X/ 1344/ 2024 सार्वजनिक न्यासाचे नाव : समिकरण चॅरिटेबल ट्रस्ट ... बाबत. न्यासाचा पत्ता :- 505, बीरुडींग नं. 19, एसआरए प्रोजेक्ट, आट्क्ट्स 90, 91 92, 96 & 107, पवई, मुंबई

अर्जदार : श्री. मोहित नवनाथ मोरे, सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त बृहन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था

अधिनियम, १९५० चे कलमें १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत:a) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय?

२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ? जंगम मिळकत (वर्णन)

अंदाजे मूल्य अ.क्र. तपशीव रोख 9000/-

(अ) जगम मिळकत:- रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार मात्र फक्त) स्थावर मिळकत (वर्णन)

अ | शहर किंवा | सी.एस किंवा महानगरपालिका | क्षेत्र | मूल्यांकन | मुदत्त/कालावधी | अदाजे किंवा सर्वेक्षण क्र. गांव किंवा स्वरूप मूल्य 1 Na 00 00 00 00 (ब) स्थावर मिळकत :- रोख रु. ०/- मात्र (अक्षरी रुपये मात्र फक्त)

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर परावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशारितीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतींचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे



सही/-प्र. अधिक्षक सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग

CHANGE OF NAME

I hitherto known as SANGITA SHRIVASTAVA W/o Late SANTOSH CHANDRA SHRIVASTAVA, R/O-D-17, KAPILVASTU, DAE QUARTERS, Anushaktinagar Anushaktinagar -400094 have Trombay, Mumbai-400094 changed my name and shall hereafter be known as SANGITA SANTOSH SHRIVASTAVA.

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना येथे सचना देण्यात येत आहे की. माडे अशील **श्री. विजय नेंदन विजय भान यादव** यान युनिट जागा अर्थात युनिट क्र.१९, १ला मजला भाम्रपाली इंडस्ट्रीयल इस्टेट, राम मंदिर रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ ६० चौमी सर्व्हें क १० प्लॉट क ए सीटीएस क ५६ ह गाव गोरेगाव पश्चिम, तालुका बोरिवली, जिल्ह मंबई उपनगर ही जागा त्याचे मालक **श्री. माहेआल**म . नेहबुबअहमद शेख व श्री. मोहमद तलहा हमेआलम् **शेख** यांच्याकडून मालकीत्वावर खरेदी करण्याची इच्छा

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेवर मालकीत्व. तारण कर्ज, मालकीहक्क, अधिभार, वारसाहक्क इत्यादी स्वरुपात काही अधिकार, हक्क किंवा शेअरचा दावा असल्यार त्यांनी आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासन **७ दिवसात** कळवावे. अन्यथा अशा यक्तींचा दावा त्यांग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल

दिनांक: ०९.१०.२०२४ एस.एन. पाण्डेय . (वकील उच्च न्यायालय) कार्यालय: फ्लॅट क्र.६०६, नीळकंठ टॉवर कोहौसोलि. कनाकिया रोड. मिरा रोड (पर्व). जि. ठाणे-४०११०७

PUBLIC NOTICE On behalf of my client Shalu Ajit

Tondawalkar, residing at Worli Police Camp Bldg. No. 1, Room no. 10 Sirpochkhanwala Road Worli Mumbai - 400030. The Registered Agreement of dated 27/03/2023 Regd. No.

5066/2023 at Sub Registrar No. 2, Mhaveli No. 14, Pune betweer Swastik Infra and Jitendra Manohar Balladkar. Premises a Swastik Infra Sector No. 4, Plot No. 216 and Flat No. 601 Sant Nagar Mhaveli Pune Pimpri Chinchwad m Co-op -12105, on 27/03/2023 of and FIR Registered on dated 08/10/2024 Lost Report No. 120343-2024 if any one found please return to the following address and only of the claimamn please contact with the original

For Shalu Ajit Tondawalkar Mob. No. : 9821928025

Manpreet Kaur Salooja

Mob. No.: 9820173467

(Advocate) Office No 7. Kondaii Near Bhoiwada Court Behind Tata Memorial Hospital Jerbai Wadia Road, Parel, Mumbai - 400012

Tender Notice

Ambika Palace Co-operative Society Limited, Dombivli seeks qualified contractors for structural repairs, including painting.

Estimated Cost: ₹35 to ₹40 Lakhs

Scope of Work: - Structural repairs

- Interior and exterior painting *Documents:* The structural audit report is available for

reference at the society office. *Submission Guidelines:* 1. Submit sealed tenders at the society office.

2. Include detailed cost estimates and timelines. 3. Attach qualifications and previous

project references. *Deadline:* Tenders must be submitted within 7 days from this

notice's publication. For any inquiries, contact the society office during working hours.

We look forward to your prompt and professional submission.

Ambika Palace Co-operative Society Limited

ASHOKA MADHUBAN CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD Registration No.Bom/Wp/HSG/TC/3432/87-88

K. Raheja township, L. S Raheja X-Rd-3, Malad-E, Mumbai-400097 The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ Property of the society NOTICE

Shri. Dilip Dahyabhai Koshiya a Member of the Ashoka Madhuban Cooperative Housing Society Ltd. having, address at K. Raheja township, L S Raheja X-Rd-3, Malad-E, Mumbai-400097 and holding flat No 703 Ashoka Building 7th Floor in the building of the society, died on 20/08/2020 without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 10.00 A.M. to 05.00 P.M. It shall have a period of fifteen days from the date of publication of that notice.

Date:09/10/2024

For and on behalf of Ashoka Madhuban Co-op. Housing Society Ltd

Hon. Secretary